





2020년 시행

---

2020년도

**건축물 시가표준액 조정기준**

---



# 목 차

■ 건축물 시가표준액 개요 .....	3
■ 2020년 주요 개정 사항 .....	6
1. 건축물 시가표준액 산출체계 .....	9
2. 적용지수 .....	10
가. 구조지수의 적용 .....	10
나. 용도지수의 적용 .....	14
다. 위치지수의 적용 .....	19
3. 경과연수별 잔가율 .....	21
4. 가감산 특례 .....	23
5. 증·개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산출요령 .....	26
6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례 .....	29
7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산출요령 .....	31
〈첨부〉 건축물 시가표준액 일람표 .....	37
■ 2020년도 시가표준액 조정기준 문의처 .....	597



# 건축물 시가표준액 개요

## 시가표준액의 의의

- 시가표준액이란 취득세, 재산세 등의 과세표준을 정하기 위하여, 시가 그 자체는 아니지만 과세관청이 과세를 위한 최저한의 표준가격으로서 결정·고시한 가액을 말한다.

### 과세표준이란?

지방세 과세대상 물건에 대한 조세부과의 기준이 되는 것으로서 금액, 면적, 수량, 건수 등을 의미함

※ 산출세액 = 과세표준 × 법정세율

## 시가표준액의 적용

- 세목별 관련규정이 정하는 바에 따라 시가표준액을 적용하여 해당 과세물건의 과세표준을 산정한다.
  - 취득세·등록면허세: 「지방세법」 제10조 및 제27조에 따라 취득·등록 당시의 신고가액이 과세표준이 되나, 신고 또는 신고가액의 표시가 없거나 그 신고가액이 시가표준액보다 적은 경우에는 시가표준액을 과세표준으로 한다.
  - 재산세·지역자원시설세: 「지방세법」 제110조 및 제146조에 따라 시가표준액에 공정시장가액비율을 곱하여 산정한 가액을 과세표준으로 한다.

## 과세대상별 시가표준액

- 토지 및 주택의 시가표준액은 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따라 공시된 개별공시지가 및 개별 및 공동주택가격으로 하고,
- 건축물 및 기타물건의 시가표준액은 행정안전부장관이 정한 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액으로 한다.

## 건축물의 범위

- 건축물이란 주택 외의 일반건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함)로서 「건축법」 제2조제1항제2호에 따른 건축물(이와 유사한 형태의 건축물을 포함한다)을 말한다.

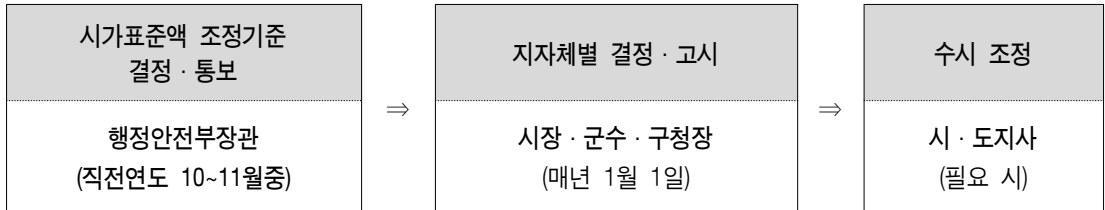
## ❖ 법적 근거 및 고시 절차

- 시가표준액 산정의 법적근거 : 「지방세법」 제4조제2항

### 지방세법 제4조

② 제1항 외의 건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함한다), 선박, 항공기 및 그 밖의 과세대상에 대한 시가표준액은 거래가격, 수입가격, 신축·건조·제조가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 종류, 구조, 용도, 경과연수 등 과세대상별 특성을 고려하여 대통령령으로 정하는 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정한 가액으로 한다.

- 시가표준액 결정 및 고시 절차



- (시가표준액 조정기준 결정) 행정안전부장관은 「지방세법 시행령」 제4조제1항에 따라 시가표준액 조정기준을 정하여 지방자치단체에 통보한다. 시가표준액 조정기준은 지방자치단체 및 전문가 등의 의견수렴 절차를 거쳐 결정되며, 2011년부터는 합리적 조정기준 마련을 위해 전문기관에 의뢰하여 그 결과를 조정기준에 반영하고 있다.
- (시가표준액 결정·고시) 시장·군수·구청장은 행정안전부장관이 정한 조정기준에 따라 건축물 시가표준액을 산정, 시·도지사의 승인을 받아 매년 1월 1일 결정·고시한다. **시·도지사는** 조정기준에서 정하고 있는 구조·용도·위치 지수 등에 대하여 불합리하다고 판단되는 경우 해당 지수의 30% 범위 내에서 가감조정하여 결정할 수 있으나 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.
- (수시 조정) 경기 침체에 따른 건축물 가격 하락 등 이미 결정한 시가표준액의 적용이 불합리하다고 인정되는 경우에는 시·도지사가 행정안전부장관의 승인을 받아 해당 시가표준액을 변경결정하여 고시할 수 있다.



## ●● 건축물 시가표준액 산출방법

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{건축물} \\ \hline \text{시가표준액} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{건물신축} \\ \hline \text{가격기준액} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|c|c|} \hline \text{각종 지수} \\ \hline \text{구조} & \text{용도} & \text{위치} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{경과연수} \\ \hline \text{잔가율} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{면적} \\ \hline \text{(m}^2\text{)} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{가감산} \\ \hline \text{특례} \\ \hline \end{array}$$

- 건축물의 시가표준액은 국세청장이 행정안전부장관과 협의하여 매년 결정·고시하는 건물신축가격기준액에 각종 지수와 경과연수별 잔가율을 적용하여 m<sup>2</sup>당 금액을 산출한 후 건축물의 면적(m<sup>2</sup>)을 곱하여 산출하되, 건축물이 가감산 특례 대상인 경우에는 해당 가감산율을 적용하여 산출한다.

### 지방세법 시행령 제4조제1항

1. 건축물 : 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액에 다음 각 목의 사항을 적용한다.
  - 가. 건물의 구조별·용도별·위치별 지수
  - 나. 건물의 경과연수별 잔존가치율
  - 다. 건물의 규모·형태·특수한 부대설비 등의 유무 및 그 밖의 여건에 따른 가감산율(加減算率)

※ 2020년 적용 건물신축가격기준액 : 730,000원/m<sup>2</sup>(2019년 대비 2만원 인상)

- 개별 건축물에 대한 시가표준액은 이 책에서 정하고 있는 시가표준액 조정기준에 따라 건축물 소재지 시·군·구에서 결정·고시한 시가표준액을 기준으로 산출된다.

# 2020년 주요 개정 사항

## ●● 구조지수 조정

구조번호	구 조 별	'19년	'20년
<u>5</u>	<b>보강콘크리트조, 보강블록조</b>	90	<b>95</b>
<u>6</u>	<b>황토조, ALC조, 시멘트벽돌조</b>	90	90
<u>7</u>	목조	78	78
<u>8</u>	경량철골조, 시멘트블록조, 와이어패널조	60	60
<u>9</u>	조립식패널조, FRP 패널조	50	50
<u>10</u>	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40	40
<u>11</u>	컨테이너건물	30	30
<u>12</u>	철파이프조	25	25

## ●● 용도지수 조정

### ○ 용도지수 조정

구분	용 도	번호	대 상 건 물	'19년	'20년	
I	주거용 건 물	주거시설 4	◦ 전업농어가주택, 광산주택	75	<b>80</b>	
II	상업용 및 업무용 건 물	숙박시설 9	◦ 일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)	120	<b>123</b>	
		위락시설	14	◦ 투전기업소 및 카지노업소 ◦ 무도장	135	135
			15	◦ <b>유흥주점 및 이와 유사한 것</b>	135	<b>130</b>
			16	◦ <b>단란주점</b>	130	<b>127</b>
III	산업용 및 기 타 특수용 건 물	발전시설 42	◦ 발전시설(용도번호 41에 해당되는 것 제외), 변전소	110	<b>120</b>	
		창고시설	43	◦ <b>냉동·냉장창고</b>	80	<b>90</b>
			44	◦ 창고( <b>냉동·냉장창고, 주거용 창고, 사무실용 창고</b> 및 전업농어가주택 창고 제외) ◦ 하역장, 물류터미널, 집배송시설	80	80
			45	◦ 전업농어가주택 창고	30	<b>35</b>

구분	용도	번호	대상건물	'19년	'20년	
Ⅲ	산업용 및 기타 특수용 건물	46	<ul style="list-style-type: none"> <li>주유소(기계식세차설비 포함) 및 석유판매소</li> <li>액화석유가스충전소·판매소·저장소, 위험물제조소·저장소·취급소, 액화가스취급소·판매소, 유독물보관·저장·판매시설, 고압가스충전소·판매소·저장소, 도료류판매소, 도시가스제조시설, 화약류저장소, 기타 위험물저장 및 처리시설</li> <li>주유소의 캐노피</li> </ul>	125	125	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>하수 등 처리시설</li> <li>고물상</li> <li>폐기물재활용시설, 폐기물 처분시설 및 폐기물감량화시설</li> </ul>	80	80	
	자 동 차 관련시설	48	주차장	76	<b>74</b>	
			49	주차전용빌딩	65	65
				50	세차장, 폐차장, 검사장, 정비공장, 차고 및 주기장	74
	동·식물 관련시설	51	<ul style="list-style-type: none"> <li>가축용운동시설, 인공수정센터, 관리사, 동물검역소, 실험동물 사육시설</li> <li>양수장, 경주용마사</li> <li>도축장, 도계장</li> </ul>	80	80	
			52	<ul style="list-style-type: none"> <li>축사(양잠·양봉·양어시설 및 부화장 포함)</li> <li>가축시설(퇴비장, 가축용창고, 가축시장)</li> <li>작물재배사, 종묘배양시설, 건조장</li> <li>화초 및 분재 등의 온실</li> <li>기타 식물관련시설(동·식물원 제외)</li> </ul>	30	30
	교정 및 군사시설	53	<ul style="list-style-type: none"> <li>교정시설(보호감호소, 구치소 및 교도소를 말함)</li> <li>갱생보호시설, 그 밖에 범죄자의 갱생·보육·교육·보건 등의 용도로 쓰이는 시설</li> <li>소년원 및 소년분류심사원</li> <li>국방·군사시설</li> </ul>	100	100	

○ 용도지수 적응요령 조정

2019년	2020년
(신 설)	<p>13) 전업농어가주택 창고란 전업농어가주택에 부속된 창고 뿐만 아니라, 농어촌지역에서 농업인 및 어업인이 농어업용으로 직접 사용하는 기계·물품 등의 보관용 창고를 포함한다.</p> <p>이하 번호 체하</p>

## ❖ 위치지수 조정

2019년		
(단위: 천원/㎡)		
지역번호	건물부속토지가격	지수
28	50,000초과	160
(신 설)		

2020년		
(단위: 천원/㎡)		
지역번호	건물부속토지가격	지수
28	<u>50,000초과 ~ 60,000이하</u>	160
29	<u>60,000초과 ~ 70,000이하</u>	<u>163</u>
30	<u>70,000초과 ~ 80,000이하</u>	<u>166</u>
31	<u>80,000초과</u>	<u>169</u>

## ❖ 가감산특례 조정

### ○ 가감산 특례 가·감산율 조정

2019년		
구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율
-	(신 설)	-

2020년		
구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율
<u>VII</u>	<u>(13) 1동의 연면적이 60,000㎡ 이상인면서 지상 층수 16층 이상인 건물</u>	<u>5/100</u>

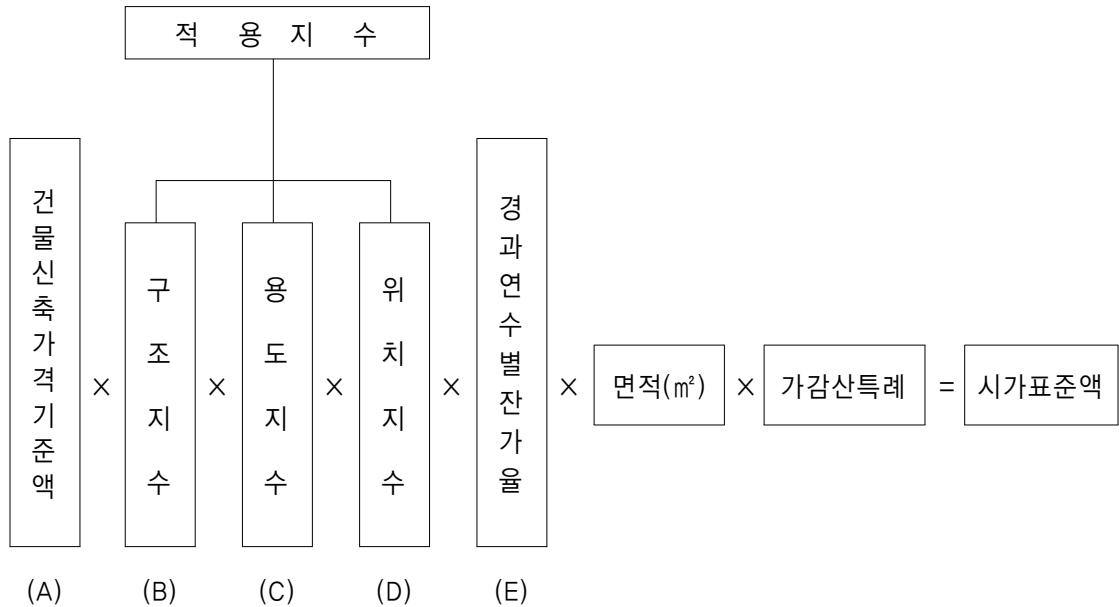
### ○ 가감산 특례 적용요령 조정

2019년
<p>8) 가산대상과 감산대상이 여러 구분(I~VI)에 중복으로 해당하는 경우 각각의 가산율 또는 감산율을 더하여 중복으로 적용한다.</p> <p style="text-align: center;">(신 설)</p> <p>9) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.</p>

2020년
<p>8) <u>가산대상(구분 I~VII)과 감산대상(구분 I~VI)에 이중으로</u> 해당하는 경우 각각의 가산율 또는 감산율을 더하여 <u>중복</u> 적용한다.</p> <p>9) <u>가산대상 및 가산율 ‘구분 VII’ 및 감산대상 및 감산율 ‘구분 I’ 적용 시 건물 일부의 취득, 지분 취득, 집합건물 취득 등의 경우, 해당 면적이 아닌 전체 1동의 연면적을 기준으로 가산율 및 감산율을 적용한다.</u></p> <p>10) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.</p>

# 1. 건축물 시가표준액 산출체계

## 가. 산출체계도



## 나. 산출요령

- 1) 건축물에 대한 시가표준액은 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액<sup>1)</sup>에 구조별, 용도별, 위치별 지수와 경과연수별 잔가율을 곱하여 m<sup>2</sup>당 금액을 산출한다.
- 2) 산출한 m<sup>2</sup>당 금액(A×B×...×E)에서 1,000원 미만 숫자는 버린다.  
다만, m<sup>2</sup>당 금액이 1,000원미만일 때는 1,000원으로 한다.
- 3) 내용연수가 경과된 건축물은 최종연도의 잔가율을 적용한다.
- 4) 가감산특례에 해당하는 건축물에 대하여는 산출가액(A×B×...×면적(m<sup>2</sup>))에 일정률을 가감한 가액을 시가표준액으로 한다.

1) 2020년 건물신축가격기준액: 730,000원/m<sup>2</sup>

## 2. 적용 지수

### 가. 구조지수의 적용

#### 《구조지수》

구조번호	구 조 별	지수
1	통나무조	140
2	목구조	125
3	철골(철골철근)콘크리트조	120
4	철근콘크리트조, 라멘조, 석조, 스틸하우스조, 프리캐스트 콘크리트조, 철골조, 연외조	100
5	<b>보강콘크리트조, 보강블록조</b>	<b>95</b>
6	<b>황토조, ALC조, 시멘트벽돌조</b>	90
7	목조	78
8	경량철골조, 시멘트블록조, 와이어패널조	60
9	조립식패널조, FRP 패널조	50
10	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40
11	컨테이너건물	30
12	철파이프조	25

#### 《용어의 정의》

##### 1) 철골(철골철근)콘크리트조

철골의 기둥·벽·바닥 등 각 부분에 콘크리트를 부어 넣거나 철근콘크리트로 피복한 구조를 말한다.

##### 2) 통나무조

원목에 인위적인 힘을 가하여 형태를 변화(원형 또는 다각형)시킨 후 이를 세우거나 쌓아 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상을 차지하도록 축조한 구조 및 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용한 구조를 말한다. 다만, 목구조 및 목조를 제외한다.

3) 스틸하우스조

아연도금강 골조를 조립하여 패널형태로 건축된 구조를 말한다.

4) 철근콘크리트조

철근콘크리트를 사용하여 건축을 하거나 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용하는 구조를 말하며, 기둥과 보 등이 일체로 고정 접합된 철근콘크리트 구조를 포함한다(RC, PS조 포함). 다만, 철근콘크리트조와 통나무조를 병용한 구조는 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상이면 통나무조로 분류한다.

5) 라멘조

기둥과 보 등이 일체로 고정·접합된 철근콘크리트 구조의 건축물을 말한다.

6) 철골조

여러 가지 단면으로 된 철골과 강판을 조립하여 리벳으로 조이거나 용접을 한 구조를 말한다.

7) 석조

외벽을 석재로 축조한 구조를 말한다.

8) 프리캐스트 콘크리트(P.C, Precast Concrete)조

P.C공법에 의하여 생산된 외벽 등의 부재를 조립하여 건축한 구조를 말한다.

9) 목구조

목재를 골조로 하고 합판, 합성수지, 타일, 석고보드 등을 사용하여 신공법으로 축조한 구조를 말한다. 다만, 「건축법 시행령」 상 한옥구조목구조 및 일반(한식)목구조를 포함하며, 통나무조와 목조를 제외한다.

10) 연와(煉瓦)조

외벽 전체면적의 3/4 이상이 연와 또는 이와 유사한 벽돌로 축조된 구조를 말한다. 다만, 시멘트벽돌조와 시멘트블록조에 외벽 전체면적 1/2 이상에 돌붙임·타일붙임·인조석붙임·대리석붙임·붉은타일형벽돌붙임 등을 한 것은 모두 연와조로 본다.

11) 보강콘크리트조

시멘트벽돌조의 결함을 보완하기 위하여 벽체 또는 기둥부에 철근을 넣어 축조한 구조를 말한다.

12) 황토조

외벽 전체면적의 1/2 이상을 황토벽돌로 축조하거나 황토를 붙인 구조를 말하되, 기둥과 보 등은 목재·철재·철근콘크리트 등으로 건축한 구조를 말한다. 다만, 흙벽돌조와 토담조를 제외한다.

13) 보강블록조

블록의 빈부분에 철근을 넣고 모르타르 또는 콘크리트로 채워 블록조의 결함을 보완한 구조를 말한다.

14) ALC조

시멘트와 규사, 생석회 등 무기질 원료를 고온, 고압으로 증기양생시킨 경량의 기포콘크리트 제품인 ALC를 이용하여 ALC블록으로만 조적 시공하는 공법의 건물구조(ALC블록조) 또는 건물골조 보강을 목적으로 철골(H빔, C자널 등)로 기둥, 보, 지붕을 연결 조립하고, 내외 벽을 ALC블록으로 조적시공 하는 공법의 건축물구조를 말한다.

15) 와이어패널조

스티로폼 단열재 표면에 강철선을 그물망처럼 엮어 고정시킨 다음 그 위에 강철선을 대각 선으로 촘촘히 용접시켜 강도를 높인 와이어패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다.

16) 조립식패널조

비교적 살이 얇은 형강 사이에 단열재인 폴리스텐폼을 넣어 만든 조립식 패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다(FRP 패널조를 포함한다).

17) 시멘트벽돌조

외벽을 시멘트벽돌로 쌓은 후 화장벽돌이나 타일을 붙이거나 모르타르를 바른 건축물의 구조를 말하며, 칸막이벽은 목조로 할 경우도 있으며 지붕·바닥 등은 목조 또는 철근콘크리트조로 하기도 한다.

18) 목조

기둥과 들보 및 서까래 등이 목재로 된 구조를 말한다. 다만, 통나무조와 목구조(「건축법 시행령」 상 한옥구조 포함)를 제외한다.



19) 경량철골조

비교적 살이 얇은 형강(압연해서 만든 단면이 L, C, H, I, 원주형 등의 일정한 모양을 이루고 있는 구조용 강철재)을 써서 꾸민 건축물의 구조를 말한다.

20) 시멘트블록조

주체인 외벽의 재료가 시멘트블록 또는 시멘트콘크리트블록 등으로 된 구조를 말하며 칸막이벽, 지붕, 바닥 등은 시멘트벽돌조와 같이 할 수도 있다.

21) 석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조

석회와 흙, 혼합벽돌, 돌담, 토담 등 이와 유사한 구조로 축조된 구조를 말한다. 다만, 이 구조에 자연석, 대리석을 사용하여 외벽을 치장한 구조는 석조로 분류하고, 이 구조와 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조를 병용한 구조는 각각 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조로 분류한다.

22) 철파이프조

강관(철 파이프)을 '특수 접합' 또는 '용접'하여 구성한 구조를 말한다.

23) 컨테이너건물

컨테이너를 사용하여 축조한 건축물을 말한다.

《 적용요령 》

- 1) 건축물구조는 주된 재료와 기둥 등에 의하여 분류하되, 해당 구조가 명시되지 않은 경우 해당 구조와 가장 유사한 구조를 적용한다.
- 2) 퀀셋건물, 알루미늄유리온실은 경량철골조로 적용한다.
- 3) 건축물대장상 새시, 강철파이프, 강파이프 구조 등은 철파이프조를 적용한다.
- 4) 위 구조지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 건축물에 대해서는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

## 나. 용도지수의 적용

### 《용도지수》

구분	용도	번호	대상건물	지수		
I	주거용 건물	주거시설	1	◦ 주거용 오피스텔	135	
			2	◦ 아파트	110	
			3	◦ 단독주택(노인복지주택 제외) ◦ 다중주택, 다가구주택, 연립주택, 다세대주택, 기숙사(학생복지주택 포함) 등 기타 주거용건물 ◦ 도시형 생활주택	100	
			4	◦ 전업농어가주택, 광산주택	<u>80</u>	
II	상업용 및 업무용 건물	숙박시설	5	◦ 관광호텔(5성급·4성급) : 관광진흥법상 관광숙박시설	145	
			6	◦ 관광호텔(3성급이하), 수상관광호텔, 한국전통호텔, 가족호텔 및 휴양콘도미니엄, 의료관광호텔	135	
			7	◦ 호텔(공중위생관리법상 숙박업을 말한다) ◦ 펜션(관광진흥법상 관광편의시설) ◦ 한옥체험시설(관광진흥법상 관광편의시설) ◦ 생활숙박시설(건축법 시행령 [별표 1] 제15호 가목의 생활숙박시설을 말한다)	130	
			8	◦ 여관(모텔 포함) ◦ 호스텔(관광진흥법 시행령 제2조제1항제2호 마목에 따라 호스텔업에 사용되는 것을 말한다)	125	
			9	◦ 일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)	<u>123</u>	
			10	◦ 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박, 외국인관광 도시민박(관광진흥법상 관광편의시설), 여인숙	100	
			판매시설	11	◦ 유통산업발전법 제2조제3호에 따른 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터, 복합쇼핑몰, 그 밖의 대규모 점포	135
				12	◦ 도매시장, 재래(전통)시장	110
			운수시설	13	◦ 여객자동차터미널, 철도시설, 공항시설, 항만시설	100
			위락시설	14	◦ 투전기업소 및 카지노업소 ◦ 무도장	135
		15		◦ 유흥주점 및 이와 유사한 것	<u>130</u>	
		16		◦ 단란주점	<u>127</u>	
		17		◦ 관광진흥법에 의한 유원시설업 및 기타 이와 유사한 것(운동시설에 해당되는 것은 제외)	125	
		18		◦ 무도학원	123	

구분	용도	번호	대상건물	지수
II	상업용 및 업무용 건물	19	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 예식장</li> <li>◦ 공연장(극장, 영화관, 연예장, 음악당, 서커스장, 비디오물감상실, 비디오물소극장 등)</li> <li>◦ 집회장(공회장, 회의장, 경마·경륜·경정 장외발매소 및 전화투표소 등)</li> <li>◦ 전시장(박물관, 미술관, 과학관, 문화관, 체험관, 기념관, 산업전시장, 박람회장 등)</li> <li>◦ 관람장(경마장, 경륜장, 경정장, 자동차경기장, 기타 이와 유사한 것)</li> </ul>	125
		20	◦ 동물원, 식물원, 수족관	90
	종교시설	21	◦ 교회·성당·사찰·기도원·수도원·수녀원 등 종교집회장과 종교집회장내 설치하는 봉안당	117
		22	◦ 사우(재실, 정각 포함)	80
	운동시설	23	◦ 골프장, 스키장, 자동차경주장, 승마장, 옥내수영장, 옥내스케이트장, 종합체육시설업	127
		24	◦ 체육시설의설치·이용에관한법률에 따른 시설 중 용도번호 23에 속하지 아니하는 것	117
	의료시설	25	◦ 종합병원	130
		26	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 일반병원, 치과병원, 한방병원, 정신병원, 요양병원, 격리병원(전염병원, 마약진료소 등)</li> <li>◦ 장례식장(종합병원 부속 장례식장 포함)</li> </ul>	125
	업무시설	27	◦ 사무용 오피스텔	113
	방송통신 시설	28	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 방송국(방송프로그램제작시설 및 송신·수신·중계시설을 포함)</li> <li>◦ 전신전화국</li> <li>◦ 촬영소</li> <li>◦ 통신용시설</li> </ul>	125
		29	◦ 무선기지국, 간이 TV 중계소	80
	교육연구 시설	30	◦ 학교, 교육원(연수원), 직업훈련소, 연구소, 도서관	115
	노유자 시설	31	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 아동관련시설</li> <li>◦ 노인복지시설</li> <li>◦ 기타 사회복지시설 및 근로복지시설</li> </ul>	115
		32	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 고아원</li> <li>◦ 노인주거복지시설(양로원 등) 및 경로당</li> <li>◦ 용도번호 31을 제외한 기타 이와 유사한 시설</li> </ul>	60

구분	용도	번호	대상건물	지수
II	상업용 및 업무용 건물	수련시설	<u>33</u> ◦ 청소년수련관, 청소년문화의집, 청소년특화시설, 유스호스텔, 청소년수련원, 청소년야영장, 기타 이와 유사한 것	117
		공중위생 시설	<u>34</u> ◦ 일반목욕장(연면적 3,000㎡이상)	135
			<u>35</u> ◦ 일반목욕장(연면적 1,000㎡이상 3,000㎡미만)	125
			<u>36</u> ◦ 일반목욕장(연면적 1,000㎡미만)	117
	근린생활 시설	<u>37</u> ◦ 상점(슈퍼마켓과 일용품 소매점 등) ◦ 일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 기원, 서점 ◦ 이용원, 미용원, 세탁소 ◦ 의원, 치과의원, 한의원, 침술원, 접골원, 조산원, 산후조리원 및 안마원 ◦ 각종 사무실용 건물(금융업소, 사무소, 부동산중개사무소, 결혼상담소, 소개업소, 출판사 등) ◦ 사진관, 표구점, 학원(무도학원 제외), 장의사, 동물병원, 독서실, 총포판매소 등 ◦ 다중생활시설 ◦ 안마시술소, 노래연습장 ◦ 자동차매매장, 운전학원, 정비학원 ◦ 청소년게이메공업의 시설, 일반게이메공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임 시설 제공업의 시설, 복합유통게이메공업의 시설 ◦ 일반야영장 ◦ 위에 열거되지 않은 기타 판매 및 영업시설	117	
	묘지관련 시설	<u>38</u> ◦ 화장시설 ◦ 봉안당(종교시설에 해당하는 것 제외) ◦ 묘지와 자연장지에 부수되는 건축물 ◦ 동물보호법상 동물장묘시설(동물전용의 장례식장, 동물화장시설, 동물 건조장시설 및 동물 전용의 납골시설)	85	
	III	산업용 및 기타 특수용 건물	공장	<u>39</u> ◦ 공장 ◦ 기타 물품의 제조·가공·수리에 계속적으로 이용되는 건축물로서 자동차 관련시설, 자원순환 관련 시설 등으로 따로 분류되지 아니한 것
<u>40</u> ◦ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호에 따른 지식 산업센터 내 공장지식산업센터 내 지원시설 및 공장형 사무실은 제외)			100	
발전시설		<u>41</u> ◦ 원자력발전시설(원자로·터빈·보조·핵(연료)폐기물저장·방사성 폐기물 처리 건물에 한함)	330	
		<u>42</u> ◦ 발전시설(용도번호 <u>41</u> 에 해당하는 것 제외), 변전소	<u>120</u>	

구분	용 도		번호	대상건물	지수
Ⅲ	산업용 및 기 타 특수용 건 물	창고시설	43	◦ 냉동·냉장창고	90
			44	◦ 창고(냉동·냉장창고, 주거용 창고, 사무실용 창고 및 전업농어가주택 창고 제외) ◦ 하역장, 물류터미널, 집배송시설	80
			45	◦ 전업농어가주택 창고	35
	위험물 저장 및 처리시설	46	◦ 주유소(기계식세차설비 포함) 및 석유판매소 ◦ 액화석유가스충전소·판매소·저장소, 위험물제조소·저장소·취급소, 액화가스취급소·판매소, 유독물보관·저장·판매시설, 고압가스충전소·판매소·저장소, 도료류판매소, 도시가스제조시설, 화학류저장소, 기타 위험물저장 및 처리시설 ◦ 주유소의 캐노피	125	
			47	◦ 하수 등 처리시설 ◦ 고물상 ◦ 폐기물재활용시설, 폐기물 처분시설 및 폐기물감량화시설	80
				자 동 차 관련시설	48
	49	◦ 주차전용빌딩	65		
	50	◦ 세차장, 폐차장, 검사장, 정비공장, 차고 및 주기장	74		
	동·식물 관련시설	51	◦ 가축운동시설, 인공수정센터, 관리사, 동물검역소, 실험동물사육시설 ◦ 양수장, 경주용마사 ◦ 도축장, 도계장	80	
			52	◦ 축사(양잠·양봉·양어시설 및 부화장 포함) ◦ 가축시설(퇴비장, 가축용창고, 가축시장) ◦ 작물재배사, 종묘배양시설, 건조장 ◦ 화초 및 분재 등의 온실 ◦ 기타 식물관련시설(동·식물원 제외)	30
	교정 및 군사시설	53	◦ 교정시설(보호감호소, 구치소 및 교도소를 말함) ◦ 갱생보호시설, 그 밖에 범죄자의 갱생·보육·교육·보건 등의 용도로 쓰이는 시설 ◦ 소년원 및 소년분류심사원 ◦ 국방·군사시설	100	

## 《적용요령》

- 1) 1구 또는 1동의 건축물이 2이상의 용도에 사용되는 경우에는 각각의 용도대로 구분한다. 다만, 공용부분은 전용면적 비율로 안분하되 안분할 수 없는 부분은 사용면적이 제일 큰 용도의 건물에 부속된 것으로 본다.
- 2) 전업농어가주택이란 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 및 「수산업·어촌발전기본법」에 따른 농어촌지역에서 농업인 및 어업인이 상시 거주하는 단독주택을 말한다. 다만, 건축물의 연면적(축사 및 창고 제외)이 264제곱미터를 초과하는 경우에는 제외한다.
- 3) 견본주택(모델하우스)에 대하여는 용도번호 37의 사무실 용도지수를 적용한다.
- 4) 오피스텔은 「건축법 시행령」 제3조의5 [별표1] 제14호나목 규정에 따른 오피스텔을 말한다.
- 5) 노인복지시설이란 「노인복지법」에 근거한 노인의 삶의 질을 향상시키기 위해 필요한 서비스 및 프로그램의 제공을 목적으로 마련된 장소 등으로 노인주거복지시설(양로원 등) 및 노인여가복지시설(경로당)을 제외한 노인의료복지시설, 재가노인복지시설, 노인보호전문기관으로 정한다.
- 6) 창고시설의 ‘창고’란 건축물대장 등 공부상 용도가 ‘창고’로 등재되어 있고, 특정 용도의 범위 안에 포함되지 아니하며 사실상 물품보관용으로 사용되는 등 해당 건물이 독립되어 일반적 창고의 역할인 물품보관 등의 기능을 하는 것만 해당한다.
- 7) 도시형 생활주택이란 「주택법」 제2조제20호 규정에 의거한 300세대 미만의 국민주택규모에 해당하는 주택으로서 같은 법 시행령 제10조 각 호의 주택을 말한다.
- 8) 한옥체험시설이란 「관광진흥법 시행령」 제2조제1항제6호의 관광편의시설업의 종류 중 차목 규정에 따르며, 한옥(주요 구조부가 목조구조로서 한식기와 등을 사용한 건축물 중 고유의 전통미를 간직하고 있는 건축물과 그 부속시설을 말한다)에 숙박 체험에 적합한 시설을 갖추어 관광객에게 이용하게 하는 시설을 말한다.
- 9) 외국인관광 도시민박이란 「관광진흥법 시행령」 제2조제1항제3호바목 규정에 따르며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조제1호에 따른 도시지역(「농어촌정비법」에 따른 농어촌 지역 및 준농어촌지역은 제외한다)의 주민이 거주하고 있는 다음의 어느 하나에 해당하는 주택(단독주택, 다가구주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택)을 이용하여 외국인 관광객에게 한국의 가정문화를 체험할 수 있도록 숙식 등을 제공하는 시설을 말한다.
- 10) 관광숙박업 중 호텔업의 등급은 「관광진흥법」 제19조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 5성급·4성급·3성급·2성급·1성급으로 구분된다.
- 11) 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박이란 농어촌 지역과 준농어촌지역의 주민이 거주하고 있는 「건축법」 제2조제2항제1호에 따른 단독주택(같은 법 시행령 별표 1에 따른 단독주택과 다가구주택을 말한다)을 이용하여 농어촌 소득을 늘릴 목적으로 투숙객에게 숙박·취사시설·조식 등을 제공하는 시설을 말한다.

12) 「공중위생관리법」 상 숙박업으로 등록한 숙박시설로 호텔, 모텔, 여관 등 세부 용도를 확인할 수 없는 경우에는 객실 규모를 고려하여 객실수 30개 이상인 숙박시설은 용도번호 7, 객실 10개 이상 30개 미만인 숙박시설은 용도번호 8, 객실 10개 미만인 숙박시설은 용도번호 10을 적용한다.

**13) 전업농어가주택 창고란 전업농어가주택에 부속된 창고 뿐만 아니라, 농어촌지역에서 농업인 및 어업인이 농어업용으로 직접 사용하는 기계·물품 등의 보관용 창고를 포함한다.**

14) 노인주거복지시설이란 「노인복지법」 제32조 규정에 따라 양로시설, 노인공동생활가정, 노인복지주택을 말한다.

15) 주차전용빌딩(주차전용건축물)이란 「주차장법」 제2조제11호와 같은 법 시행령 제1조의2에 따라 주차장으로 사용되는 건물을 말한다.

16) 위 용도지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

## 다. 위치지수의 적용

### 《 위치지수 》

(단위: 천 원/㎡)

지역번호	건물부속토지가격	지수	지역번호	건물부속토지가격	지수
1	10이하	80	17	3,000초과 ~ 4,000이하	118
2	10초과 ~ 30이하	82	18	4,000초과 ~ 5,000이하	121
3	30초과 ~ 50이하	84	19	5,000초과 ~ 6,000이하	124
4	50초과 ~ 100이하	86	20	6,000초과 ~ 7,000이하	127
5	100초과 ~ 150이하	88	21	7,000초과 ~ 8,000이하	130
6	150초과 ~ 200이하	90	22	8,000초과 ~ 9,000이하	133
7	200초과 ~ 350이하	92	23	9,000초과 ~ 10,000이하	136
8	350초과 ~ 500이하	94	24	10,000초과 ~ 20,000이하	140
9	500초과 ~ 650이하	96	25	20,000초과 ~ 30,000이하	145
10	650초과 ~ 800이하	98	26	30,000초과 ~ 40,000이하	150
11	800초과 ~ 1,000이하	100	27	40,000초과 ~ 50,000이하	155
12	1,000초과 ~ 1,200이하	103	28	<b>50,000초과 ~ 60,000이하</b>	160
13	1,200초과 ~ 1,600이하	106	<b>29</b>	<b>60,000초과 ~ 70,000이하</b>	<b>163</b>
14	1,600초과 ~ 2,000이하	109	<b>30</b>	<b>70,000초과 ~ 80,000이하</b>	<b>166</b>
15	2,000초과 ~ 2,500이하	112	<b>31</b>	<b>80,000초과</b>	<b>169</b>
16	2,500초과 ~ 3,000이하	115			

## 《적용요령》

- 1) 과세대상 건축물의 부속토지에 대한 위치지수는 납세의무성립일 현재의 개별공시지가를 기준으로 적용한다.  
(예) 공시지가 1,300천원/㎡ 경우 → 위치지수 106
- 2) 여러 필지의 부속토지에 건축물이 있는 경우에는 각 필지의 개별공시지가를 평균한 가격에 해당하는 지수를 위치지수로 한다.  
(예) 3필지의 토지에 건축물이 있는 경우  
[A필지(30㎡): 700천원/㎡, B필지(50㎡): 1,000천원/㎡, C필지(20㎡): 650천원/㎡]인 경우  
→  $(700\text{천원} \times 30\text{㎡} + 1,000\text{천원} \times 50\text{㎡} + 650\text{천원} \times 20\text{㎡}) \div 100\text{㎡} = 840\text{천원/㎡}$   
→ 위치지수: 100
- 3) 건축물 부속토지의 개별 토지가격이 조사 누락 등으로 결정되지 아니하거나 조사 오류로 인하여 비현실적인 경우에는 인근 유사대지의 개별 토지가격을 참작하여 위치지수를 결정한다.
- 4) 수상건축물에 대하여는 위치지수를 적용하지 아니한다.
- 5) 주상복합건물 내 주택에 대해 해당 위치지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우(주택 호수가 20호 미만인 경우에 한한다)에는 인근지역 주거용 건축물 부속토지에 준하는 위치지수를 적용할 수 있다.
- 6) 위 위치지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.



### 3. 경과연수별 잔가율

#### 《 경과연수별 잔가율 》

구분	건축물 구 조	철골 (철골철근) 콘크리트조, 통나무조	철근 콘크리트조 라멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조, 목구조	철골조, 스틸하우스조, 연와조, 보강콘크리트조, 보강블록조, 황토조, 시멘트벽돌조, 목조, ALC조, 와이어패널조	시멘트블록조, 경량철골조, 조립식패널조, FRP 패널조	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조, 철파이프조, 컨테이너건물
내 용 연 수	50	40	30	20	10	
최 증 연 도 잔가율	20%	20%	10%	10%	10%	
매 년 상각률	0.016	0.020	0.030	0.045	0.090	
경 과 연수별 잔가율	1-(0.016 × 경과연수)	1-(0.020 × 경과연수)	1-(0.030 × 경과연수)	1-(0.045 × 경과연수)	1-(0.090 × 경과연수)	

《건축물 신축연도별 잔가율표》

내용연수 50년		내용연수 40년		내용연수 30년		내용연수 20년		내용연수 10년	
신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율
2020	1,000	2020	1,000	2020	1,000	2020	1,000	2020	1,000
2019	0,984	2019	0,980	2019	0,970	2019	0,955	2019	0,910
2018	0,968	2018	0,960	2018	0,940	2018	0,910	2018	0,820
2017	0,952	2017	0,940	2017	0,910	2017	0,865	2017	0,730
2016	0,936	2016	0,920	2016	0,880	2016	0,820	2016	0,640
2015	0,920	2015	0,900	2015	0,850	2015	0,775	2015	0,550
2014	0,904	2014	0,880	2014	0,820	2014	0,730	2014	0,460
2013	0,888	2013	0,860	2013	0,790	2013	0,685	2013	0,370
2012	0,872	2012	0,840	2012	0,760	2012	0,640	2012	0,280
2011	0,856	2011	0,820	2011	0,730	2011	0,595	2011	0,190
2010	0,840	2010	0,800	2010	0,700	2010	0,550	2010이전	0,100
2009	0,824	2009	0,780	2009	0,670	2009	0,505		
2008	0,808	2008	0,760	2008	0,640	2008	0,460		
2007	0,792	2007	0,740	2007	0,610	2007	0,415		
2006	0,776	2006	0,720	2006	0,580	2006	0,370		
2005	0,760	2005	0,700	2005	0,550	2005	0,325		
2004	0,744	2004	0,680	2004	0,520	2004	0,280		
2003	0,728	2003	0,660	2003	0,490	2003	0,235		
2002	0,712	2002	0,640	2002	0,460	2002	0,190		
2001	0,696	2001	0,620	2001	0,430	2001	0,145		
2000	0,680	2000	0,600	2000	0,400	2000이전	0,100		
1999	0,664	1999	0,580	1999	0,370				
1998	0,648	1998	0,560	1998	0,340				
1997	0,632	1997	0,540	1997	0,310				
1996	0,616	1996	0,520	1996	0,280				
1995	0,600	1995	0,500	1995	0,250				
1994	0,584	1994	0,480	1994	0,220				
1993	0,568	1993	0,460	1993	0,190				
1992	0,552	1992	0,440	1992	0,160				
1991	0,536	1991	0,420	1991	0,130				
1990	0,520	1990	0,400	1990이전	0,100				
1989	0,504	1989	0,380						
1988	0,488	1988	0,360						
1987	0,472	1987	0,340						
1986	0,456	1986	0,320						
1985	0,440	1985	0,300						
1984	0,424	1984	0,280						
1983	0,408	1983	0,260						
1982	0,392	1982	0,240						
1981	0,376	1981	0,220						
1980	0,360	1980이전	0,200						
1979	0,344								
1978	0,328								
1977	0,312								
1976	0,296								
1975	0,280								
1974	0,264								
1973	0,248								
1972	0,232								
1971	0,216								
1970이전	0,200								

## 4. 가감산 특례

### 가. 가산대상 및 가산율

구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율	가산율적용 제외부분
I	(1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 ○ 인텔리전트 빌딩시스템 시설 - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상	5/100 10/100	○ 공동주택, 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용 건물, 주차전용건축물(주차장법 제2조 제11호에 따른 건축물, 이하 같다)
II	(2) 특수건물 ○ 건물의 1개층 높이가 다른층의 높이 보다 2배 이상 되는 건물(해당 층 부분) ※ 층별로 높이가 다른 층이 3개 이상 있는 경우에는 층고가 가장 낮은 층을 기준으로 하여 계산함 ○ 건물의 1개층 높이가 8m이상인 되는 건물. 단, 높이가 4m 추가될 때마다 5%씩 추가 가산. (예: 7.9m는 0, 8m는 5/100, 12m는 10/100가산) ※ 특수건물의 층수높이 계산시 지하층 및 옥탑은 제외하며, 1개층 높이가 8m 이상인 건물에 대하여는 “1개층 높이가 다른 층보다 2배 이상되는 건물” 가산율 규정은 적용하지 아니함	5/100  5/100	○ 동일건물 내 복층 구조가 병존할 경우 당해 복층 부분
III	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (3) 5층미만 건물 ○ 1층 상가부분 (4) 5층이상 10층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (5) 11층이상 20층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (6) 21층이상 30층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (7) 30층초과 건물 ○ 1층 상가부분	15/100 25/100 30/100 35/100 40/100	○ 단층건물 ○ 오피스텔(용도번호 1, 27), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 37)
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (10) 30층 초과 건물 ○ 2층 상가부분	3/100 4/100 5/100	○ 오피스텔(용도번호 1, 27), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 37)
V	(11) 원자력발전시설	50/100	○ 원자로·터빈·보조핵(연료)폐기물 저장·방사성 폐기물 처리 건물 이외의 건물
VI	(12) 수상건축물	10/100	-
VII	(13) 1동의 연면적이 60,000㎡ 이상이면서 지상층수 16층 이상인 건물	5/100	-

## 나. 감산대상 및 감산율

구분	감산율 적용대상 건축물기준	감산율	감산제외대상
I	[ 단독주택 ] (1) 1구의 연면적이 60㎡초과 85㎡이하 (2) 1구의 연면적이 60㎡이하	5/100 10/100	○ 다가구주택
II	(3) 주택의 차고	50/100	○ 복합건축물의 차고
III	(4) 특수구조 건물 ○ 무벽 면적비율 1/4이상 ~ 2/4미만 ○ 무벽 면적비율 2/4이상 ~ 3/4미만 ○ 무벽 면적비율 3/4이상	20/100 30/100 40/100	-
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (5) 지하2층이상 상가부분 (6) 지하1층 상가부분 ○ 10층이하 건물 ○ 10층초과 건물 (7) 5층이상 10층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 5층이상 상가부분	30/100 20/100 15/100 10/100 3/100 2/100 1/100	○ 오피스텔 (용도번호 1, 27)
V	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (11) 주차장 ○ 주차장으로 사용되고 있는 2층이상 건축물	10/100	○ 지하층
VI	(12) 철골조 건축물(벽면 구조) ○ 조립식패널, 칼라강판, 시멘트블록, 슬레이트벽 (13) 연면적 30㎡ 이하 컨테이너 구조 가설건축물 ※ 2개 이상의 컨테이너를 상하 또는 좌우로 붙여서 한 곳에 설치한 경우에는 모두 합산하여 연면적을 계산함	10/100 20/100	

## 다. 적용요령

- 1) 인텔리전트 빌딩시스템 시설이란 건축물빌딩관리요소(냉·난방, 급수·배수, 방범, 방재 [방화(防火)를 포함 한다], 전기, 조명 등)의 4가지 이상을 중앙관제장치시스템(기능별별도 관제시스템 포함. 이하 같다)에 의하여 자동관리·제어하는 시설을 말한다. 다만, 사무자동화시설(OA)과 정보·통신시설(TC)은 인텔리전트 빌딩시스템 시설의 범위에서 제외하며, 빌딩관리요소가 중앙관제장치시스템에 의하여 자동제어 되지 아니하는 시설(예: 단순개별 관리 또는 단순중앙관리 시스템)을 제외한다.

- 2) 가산대상 및 가산을 ‘구분 III’과 ‘구분 IV’를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 5~12, 14~18, 19의 예식장, 23~26, 28, 34~37, 46에 해당하는 건축물을 말한다.
- 3) 감산대상 및 감산을 ‘구분 IV’를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 7의 펜션 및 한옥체험 시설, 8~10, 12, 17~19, 21~26, 28, 30~33, 35~37, 46에 해당하는 건축물(부속 주차시설 포함)을 말한다.
- 4) 엘리베이터가 없는 5층 이상 건축물의 경우 5층 이상에 있는 상가부분은 10/100에 해당하는 감산율을 “나. 감산대상 및 감산율” 구분 IV.(7)~ (10)에 해당하는 각각의 감산율에 더하여 적용한다. 이 경우 상가부분은 용도지수의 번호 8~10, 12, 17~19, 21~26, 28, 30~33, 35~37, 46에 해당하는 건축물을 말한다.
- 5) 감산대상 및 감산율 ‘구분 III’에서 “벽”이라 함은 내력벽이나 경계벽은 물론 방법·안전을 위해 반영구적으로 기둥과 기둥 사이에 설치한 구조물을 말한다. 다만, 안전을 위해 설치한 펜스, 천 및 이와 유사한 재료를 사용하여 바람을 막는 시설은 제외한다.  
(가) “무벽 면적비율”은 해당 층의 바닥면부터 그 위층 바닥 아래면까지 전부 공간 또는 일부 공간으로 된 벽면이 없는 면적 대비 총 벽면비율을 말한다.
- 6) 감산대상 및 감산율 ‘구분 V’를 적용할 주차장은 집합건축물대상상 차량(자동차)관련시설로 표기되어 전유부분이 모두 주차장으로 사용되고 있는 건축물(복합건물의 주차장, 주차전용 건축물)로 용도지수의 번호 48(주택의 차고는 제외) 및 49에 해당하는 건축물을 말하고, 지하층은 감산대상에서 제외한다.
- 7) 철골조 건축물 벽면의 주된 구조가 조립식패널, 칼라강판, 시멘트블록, 슬레이트벽인 경우의 감산율은 납세자가 설계도서, 감리완료보고서 또는 건축물대장 등을 제출하여(전자문서 형태로 제출하는 경우 포함) 사실관계가 확인된 경우에 적용한다. 다만, 2018년 12월 31일 까지 종전 시가표준액 조정기준상 ‘철골조 구조지수 적용요령 2’에 따라 과세되었거나 또는 과세되어야 할 건축물에 대해서는 해당 사실관계가 입증된 것으로 보아 감산율을 적용한다.
- 8) 가산대상(구분 I~VII)과 감산대상(구분 I~VI)에 이중으로 해당하는 경우 각각의 가산을 또는 감산율을 더하여 **중복** 적용한다.
- 9) 가산대상 및 가산을 ‘구분 VII’ 및 감산대상 및 감산율 ‘구분 I’ 적용 시 건물 일부의 취득, 지분 취득, 집합건물 취득 등의 경우, 해당 면적이 아닌 전체 1동의 연면적을 기준으로 가산을 및 감산율을 적용한다.
- 10) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

## 5. 증·개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산출요령

### 가. 증축 건축물

증축 건축물에 대한 시가표준액은 증축 시 기초공사를 한 건축물과 기초공사를 하지 않은 건축물로 구분하고 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표1]의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m<sup>2</sup>당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축연도를 신축연도로 본다.

### 나. 개축 건축물

- 1) “개축”이란 기존 건축물의 전부 또는 일부(내력벽·기둥·보·지붕틀 중 3개 이상이 포함되는 경우를 말한다)를 철거하고 그 대지 안에 종전 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것을 말한다.
- 2) 개축 건축물에 대한 시가표준액은 다음과 같이 적용한다.  
기존 건축물의 전부 또는 일부를 철거하고 다시 축조하는 경우 그 해당부분은 [별표1] 증축 건축물의 시가표준액 산출요령을 준용한다.
- 3) 개축 건축물에 대한 건축연도는 다음과 같이 적용한다.  
개축에 해당되는 부분은 개축연도를 신축연도로 본다.

### 다. 대수선 건축물

- 1) “대수선”이란 「건축법」 제2조제1항제9호 및 같은 법 시행령 제3조의2에 따른 대수선을 말한다.
- 2) “대수선 신고”는 「건축법」 제14조제1항제3호 및 제4호에 따른 대수선을 말하고, “대수선 허가”는 같은법 제11조에 따라 건축허가를 받아서 하는 대수선을 말한다.
- 3) 대수선 건축물에 대한 취득세 부과시의 시가표준액은 해당 건축물의 신축건축물시가표준액에 [별표 2]의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m<sup>2</sup>당 시가표준액으로 한다. 다만, 미관지구 안에서 건축물 외부형태를 변경하여, 변경층의 외부벽면 중 1/2 이하를 변경 경우에는 산출된 시가표준액의 50%를 적용한다.

※ m<sup>2</sup> 당 시가표준액 = 건물신축가격기준액 × 구조지수 × 용도지수 × 위치지수 × 가감산특례 × m<sup>2</sup> 당 시가표준액 산출비율(별표2)

- 4) 건축허가로 대수선한 해당 건축물에 대한 건축연도는 기존건축물의 건축연도에 대수선으로 인한 내용연수 증가분(대수선 시점의 경과연수의 40%, 소수점이하 절사함)을 가산하여 계산한 연도를 신축연도로 본다.
- 5) 건축신고로 대수선한 해당 건축물에 대한 신축연도는 앞 ‘4) 건축허가로 대수선한 건축물’ 기준에 의하여 산출된 내용연수 증가분의 70%(소수점이하 절사함)를 가산하여 계산한 연도를

신축연도로 한다.

(예) ① 1988년도에 신축한 건축물(내용연수 50년)을 2018년도에 대수선(허가)한 경우  
 $1988 + (30년 \times 0.40) = 2000년(신축연도)$

② 1988년도에 신축한 건축물(내용연수 50년)을 2018년도에 대수선(신고)한 경우  
 $1988 + (30년 \times 0.40) \times 0.7 = 1996년(신축연도)$

※ 시가표준액 = 건물신축가격기준액 × 구조지수 × 용도지수 × 위치지수 × (변경된)경과연수별 잔가율 ×  
면적 × 가감산특례

## 라. 재축 건축물

1) 재축된 건축물은 증축의 시가표준액 산출요령을 준용한다.

[별표 1]

### 증축 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	㎡당 시가표준액 산출비율 (%)			비 고
	기초공사를 한 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물 중 중층건축물	
1	100	80	60	○ 신축건축물 시가표준액에 해당 지수를 곱하여 산출한다.  ○ ㎡당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다.  ○ 중층건축물이란 1개층을 복층 으로 증축하는 것을 말한다.
2	100	80	60	
3	100	80	60	
4	100	80	60	
<u>5</u>	<u>100</u>	<u>80</u>	<u>60</u>	
<u>6</u>	100	85	65	
<u>7</u>	100	85	65	
<u>8</u>	100	85	65	
<u>9</u>	100	85	65	
<u>10</u>	100	85	65	
<u>11</u>	100	85	65	
<u>12</u>	100	85	65	

[별표 2]

### 대수선 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	㎡당 시가표준액 산출비율 (%)		비 고
	대수선 허가	대수선 신고	
1	25	18	○ 신축건축물시가표준액에 해당 지수를 곱하여 산출한다.  ○ ㎡당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다.
2	25	18	
3	25	18	
4	25	18	
<u>5</u>	<u>25</u>	<u>18</u>	
<u>6</u>	25	18	
<u>7</u>	35	25	
<u>8</u>	35	25	
<u>9</u>	35	25	
<u>10</u>	35	25	
<u>11</u>	30	21	
<u>12</u>	30	21	



## 6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례

### 가. 감산율

대 상 건 물	감산율
(1) 산정시가표준액 대비 시가비율 0%초과~10%이하	90/100
(2) 산정시가표준액 대비 시가비율 10%초과~20%이하	80/100
(3) 산정시가표준액 대비 시가비율 20%초과~30%이하	70/100
(4) 산정시가표준액 대비 시가비율 30%초과~40%이하	60/100
(5) 산정시가표준액 대비 시가비율 40%초과~50%이하	50/100
(6) 산정시가표준액 대비 시가비율 50%초과~60%이하	40/100
(7) 산정시가표준액 대비 시가비율 60%초과~70%이하	30/100
(8) 산정시가표준액 대비 시가비율 70%초과~80%이하	20/100
(9) 산정시가표준액 대비 시가비율 80%초과~90%이하	10/100

### 나. 적용요령

- 1) 건물신축가격기준액에 구조·용도·위치지수, 경과연수별 잔가율, 면적, 가감산특례를 적용한 후 산정된 건축물시가표준액(이하 “산정건축물시가표준액”이라 함)과 토지시가표준액을 합산한 가액이 거래된 시가(부속토지를 포함하며, 적용요령 3)을 말함)보다 높은 경우로서 「지방세법 시행령」 제20조제2항제2호의 적용대상이 되는 유상승계 취득시에 적용되는 취득세 건축물시가표준액을 산정할 때에 한정하여 적용한다.
- 2) 산정시가표준액 대비 시가비율은 시가(건축물가액+토지가액)를 산정시가표준액(산정건축물시가표준액+토지시가표준액)으로 나눈 비율을 말한다.

$$\text{※ 산정시가표준액 대비 시가 비율} = \frac{\text{시가(건축물가액 + 토지가액)}}{\text{산정시가표준액(산정건축물시가표준액 + 토지시가표준액)}}$$

- 3) 시가는 시장·군수·구청장이 거래가격 등을 조사하여 당해 거래와 유사한 상황에서 통상적인 시장에서 정상적인 거래가 이루어지는 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 가액 또는 2개 이상의 전문평가기관의 평균 감정가액으로 한다.

- 4) 시장·군수·구청장은 조정신청 또는 조정이 필요하다고 인정하는 경우에 감산율을 적용할 수 있다.
- 5) 시장·군수·구청장은 위 감산율이 불합리하다고 판단되는 경우에는 달리 정하여 적용할 수 있다.

《시가감산율 적용(예시)》

- 현 황
  - 신고가액: 100,000,000원(건축물의 부속토지를 포함한 가액)
  - 산정시가표준액: 200,000,000원(산정건축물시가표준액 120,000,000원, 토지시가표준액 80,000,000원)
  - 조사가액 또는 감정가액: 110,000,000원(건축물 + 토지)
- 산정시가표준액 대비 시가비율:  $110,000,000\text{원} / 200,000,000\text{원} = 55\%$
- 감산율: 40%
- 감산율 적용 후 건축물시가표준액:  $\text{건축물 } 120,000,000\text{원} \times (1-0.4) = 72,000,000\text{원}$
- ⇒ 감산율 적용 후 시가표준액:  $80,000,000\text{원(토지)} + 72,000,000\text{원(건축물)} = 152,000,000\text{원}$

## 7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산출요령

### 가. 용어 정의

- (1) “구분지상권”이란 「민법」 제289조의2에서 규정한 지하 또는 지상 공간의 상하의 범위를 정하여 건물 또는 기타 공작물을 소유하기 위하여 설정하는 지상권을 말한다.
- (2) 입체이용저해율이란 당해 토지에 지하·지상 공간 일부를 사용함으로써 당해 토지의 이용이 저해되는 비율을 말한다.

### 나. 적용 범위

본 기준은 「지방세법」 제28조제1항제1호다목 규정의 구분지상권에 대한 등록면허세의 과세 표준을 산정하는 경우에 적용한다.

### 다. 구분지상권의 과세표준 산정 산식

구분지상권의 과세표준은 당해 구분지상권 설정토지의 개별공시지가에 설정된 토지면적을 곱한 다음, 입체이용저해율을 곱한 금액으로 한다.

$$\text{구분지상권 시가표준액} = \text{개별공시지가} \times \text{해당지표면적} \times \text{구분지상권의 입체이용저해율}$$

이 경우, 입체이용저해율은 「라. 입체이용저해율 산정요령」에 의한다.

### 라. 입체이용저해율 산정요령

- (1) 입체이용저해율 = 건축물의 이용저해율 + 지하부분의 이용저해율 + 그 밖의 이용저해율
- (2) “건축물의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.
  - 가) 건축물의 이용저해율

$$\text{토지의 건물이용률}(\alpha) \times \frac{\text{저해층의 층별효용비율의 합(B)}}{\text{최유효건물층의 층별효용비율의 합(A)}}$$

나) 건물 이용률( $\alpha$ ), 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 저해층의 층별효용비율(B) 및 최유효건물층의 층별효용비율(A)은 [별표4] 건물 이용저해율 산정을 위한 층별효용비율표에 의한다.

이 경우 지하층에 대한 층별효용비율을 각각 합산한다.

라) 저해층수는 최유효건물층 수에서 건축가능한 층수를 뺀 것으로 한다.

(3) “지하부분의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 지하부분의 이용저해율

$$\text{토지의 입체이용률 배분표의 지하이용률}(\beta) \times \text{심도별 지하이용저해율}(P)$$

나) 지하이용률( $\beta$ )은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 심도별 지하이용저해율(P)은 [별표5] 심도별 지하이용저해율표의 기준에 의한다.

(4) 그 밖의 이용저해율은 다음 각 호에서 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 그 밖의 이용저해율

$$\text{토지의 입체이용률 배분표의 공중(기타)이용률}(\gamma) \times \text{고도별 기타 이용저해율}(Q)$$

나) 공중(기타)이용률( $\gamma$ )은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 고도별 기타이용저해율(Q)은 [별표6] 고도별 기타이용저해율표의 기준에 의한다.

(5) 산출한 시가표준액에서 천원미만 숫자는 절사한다.

## 마. 산출 예시

① 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 없는 경우)

### 〈사실관계〉

- 용도지역: 농림지역
- 공시지가: 40,000원/㎡
- 해당 지표 면적: 400㎡(선하지)
- 지상권 설정면적: 지표면 상공 22m이상 36m이하의 공중공간 (단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m)

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

송전선로의 하부 하한선은 20.8m (상공22m - 이격거리1.2m)이고, 농림·자연환경보전 지역의 최유효층수는 [별표3]의 최유효지상층수 3층(3층×4m)이므로 12m가 되어, 지상 공간에는 저해되는 부분이 없으므로 송전선의 건물 이용저해율은 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 “0”

다) (그 밖의 이용저해율)

건물의 최유효층수 높이가 12m(3층×4m)이고 송전선의 하한선 높이가 20.8m로서 최유효층수 높이의 8.8m(20.8m - 12m)를 초과한 공간부터 송전선로가 있어 이용저해율이 발생하므로 [별표3]의 공중(기타)이용률(γ) 0.3 × 고도별 기타이용저해율 ([별표6]의 고도 10m이하) 1.0 = “0.3”

라) 입체이용저해율

0 (건축물의 이용저해율) + 0 (지하부분의 이용저해율) + 0.3 (그 밖의 이용저해율) = 0.3

(2) 구분지상권 과세표준 산정

40,000원(개별공시지가) × 400㎡(토지면적) × 0.3(입체이용저해율) = 4,800,000원

## 2 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 있는 경우)

### 〈사실관계〉

- 용도지역: 관리지역
- 공시지가: 40,000원/㎡
- 해당 지표 면적: 400㎡(선하지)
- 건물: 지상 2층
- 지상권 설정면적: 지표면 상공 22m이상 36m이하의 공중공간 (단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m)
- 송전선으로 인해 건물 5층 밖에 건축하지 못함

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

관리지역의 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에 지상12층, 지하2층으로 되어 있으므로 최유효건물층의 층별효용비율의 합(40+44+100+60+50+45+42+42+42+42+42+42+42)은 675이며, 저해층은 건축가능 최유효건물 지상층수(12층) - 건축가능층수(5층) = 7층 이 되므로, 저해층의 층별효용비율의 합(7×42)은 294이므로 송전선의 건물 이용저해율은 [별표 3]토지의 입체이용률 배분표의 건물이용률(0.7) × 저해층의 층별효용비율의 합(294)/ 최유효건물층의 층별효용비율의 합(675) = “0.305”

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 “0”

다) (그 밖의 이용저해율)

산정한 건물의 이용저해율이 “0을 초과하므로 [별표 3]의 공중(기타)이용률의 최대치 “0.15”

라) 입체이용저해율

$$0.305(\text{건축물의 이용저해율}) + 0(\text{지하부분의 이용저해율}) + 0.15(\text{그 밖의 이용저해율}) \\ = 0.455$$

(2) 구분지상권 과세표준 산정

$$40,000\text{원}(\text{개별공시지가}) \times 400\text{m}^2(\text{토지면적}) \times 0.455(\text{입체이용저해율}) = 7,280,000\text{원}$$

③ 지하에 구분지상권을 정하는 경우

〈 사실관계 〉

- 용도지역: 도시지역
- 지상권 설정면적: 지하토피고 25.4m지점에 지하철도 건설
- 공시지가: 100,000원/m<sup>2</sup>
- 해당 지표 면적: 1,000m<sup>2</sup>

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물 및 그 밖의 이용저해율)

지하시설물은 공중과 건물의 이용에 영향을 주지 않으므로 건축물의 이용저해율과 그 밖의 이용저해율은 각각 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

도시지역의 지표면에서 25.4m부터 심도별 지하이용저해율이 발생하므로, 0.15(별표3의 지하이용률( $\beta$ ))  $\times$  0.556(별표5의 심도 20~30m 구간 심도별 지하이용저해율) = 0.083의 지하부분의 이용저해율이 산정됨

다) 입체이용저해율

$$0(\text{건축물의 이용저해율}) + 0.083(\text{지하부분의 지하이용저해율}) + 0(\text{그 밖의 이용저해율}) \\ = 0.083$$

(2) 구분지상권 과세표준 산정

$$100,000\text{원}(\text{개별공시지가}) \times 1,000\text{m}^2(\text{토지면적}) \times 0.083(\text{입체이용저해율}) = 8,300,000\text{원}$$

[별표 3]

토지의 입체이용률 배분표

이용률 \ 지역	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
건물 이용률 ( $\alpha$ )	0.8	0.7	0.6
지하 이용률 ( $\beta$ )	0.15	0.15	0.10
공중(기타) 이용률( $\gamma$ )	0.05	0.15	0.30
최 유효 지 상 층 수	23	12	3
최유효지하가능층수	4	2	1

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 산정한 건물이용저해율이 “0”을 초과하는 경우 공중(기타)이용률은 최고치를 적용한다
- (3) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표 4]

건축물 이용저해율 산정을 위한 층별효용비율표

층 별	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
5층이상	35	42	-
4층	40	45	-
3층	50	50	80
2층	60	60	100
지상1층	100	100	100
지하1층	44	44	48
지하2층이상	38	40	-

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표 5]

### 심도별 지하이용저해율표

지역 심도(m)	심도별 지하이용저해율(P)		
	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
0 ~ 10미만	1,000	1,000	1,000
10 ~ 20미만	0,778	0,714	0,600
20 ~ 30미만	0,556	0,429	0,400
30 ~ 40미만	0,333	0,143	
40 이상	0,111		

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함.
- (2) “심도”는 지표면으로부터 지하시설물 상단까지의 수직거리를 말함.
- (3) 지역별 심도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다.

[별표 6]

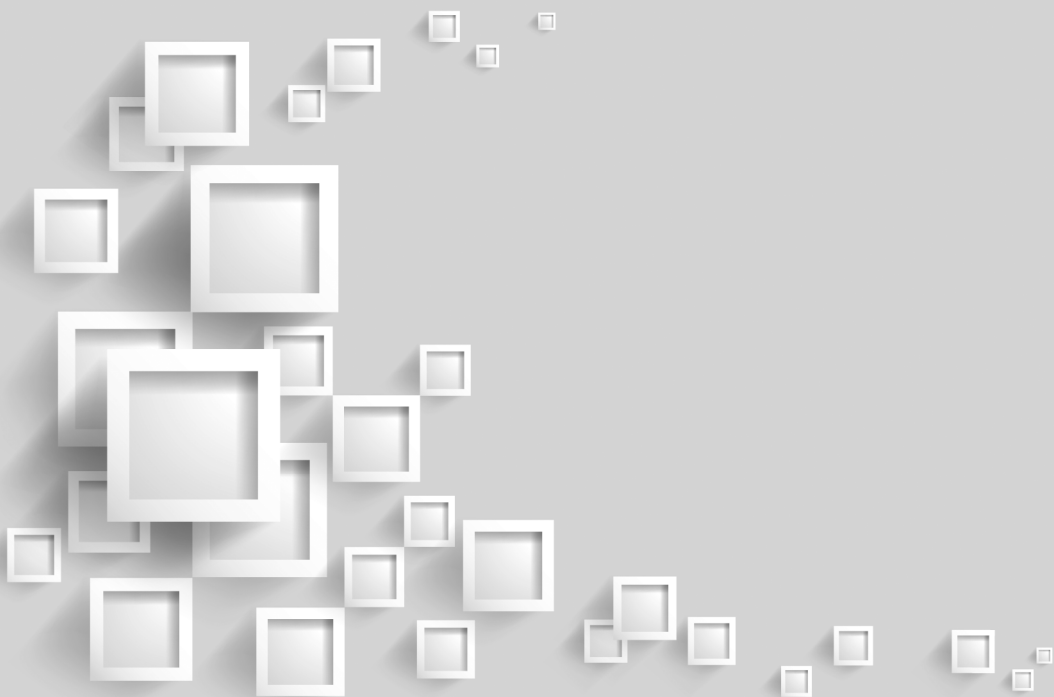
### 고도별 기타이용저해율표

지역 고도(m)	고도별 기타이용저해율(Q)		
	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
50 초과		0,111	0,400
41~50이하	0,125	0,222	0,600
31~40이하	0,375	0,443	0,700
21~30이하	0,625	0,667	0,800
11~20이하	0,875	0,889	0,900
10 이하	1,000	1,000	1,000

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) “고도”는 [별표 3] 토지의 입체이용률 배분표상 최유효층수의 최고높이로부터 공중공간으로의 수직높이를 말한다.
- (3) 각층의 높이는 4m로 간주한다.
- (4) 지역별 고도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다.



# 건축물 시가표준액 일람표





건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2019	241	281	482	522	595	643	683	724	804	884	909	925	941	965	989	1,005	1,021	1,045	1,086	1,166	2,654
2018	237	277	474	514	585	633	672	712	791	870	894	910	925	949	973	989	1,005	1,028	1,068	1,147	2,611
2017	233	272	467	505	575	622	661	700	778	856	879	895	910	934	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,568
2016	229	267	459	497	566	612	650	688	765	841	864	880	895	918	941	956	971	994	1,033	1,109	2,525
2015	225	263	451	488	556	601	639	676	752	827	849	865	880	902	925	940	955	977	1,015	1,090	2,482
2014	221	258	443	480	546	591	628	665	739	813	835	849	864	886	909	923	938	960	997	1,071	2,439
2013	217	254	435	471	537	580	617	653	726	798	820	834	849	871	893	907	922	943	980	1,052	2,395
2012	213	249	427	463	527	570	606	641	712	784	805	819	834	855	876	891	905	926	962	1,033	2,352
2011	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,309
2010	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
2009	202	235	404	437	498	538	572	606	673	741	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,223
2008	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,180
2007	194	226	388	420	479	518	550	582	647	712	731	744	757	777	796	809	822	841	874	938	2,136
2006	190	222	380	412	469	507	539	571	634	697	716	729	742	761	780	793	805	824	856	919	2,093
2005	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2004	182	212	364	395	450	486	517	547	608	669	687	699	711	729	748	760	772	790	821	882	2,007
2003	178	208	357	386	440	476	505	535	595	654	672	684	696	714	732	744	755	773	803	863	1,964
2002	174	203	349	378	430	465	494	523	582	640	657	669	681	698	716	727	739	756	785	844	1,921
2001	170	199	341	369	421	455	483	512	569	625	643	654	665	682	699	711	722	739	768	825	1,877
2000	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	628	639	650	667	683	694	706	722	750	806	1,834
1999	162	190	325	352	401	434	461	488	542	597	613	624	635	651	667	678	689	705	732	787	1,791
1998	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	619	635	651	662	672	688	715	768	1,748
1997	155	180	310	335	382	413	439	465	516	568	583	594	604	620	635	645	656	671	697	749	1,705
1996	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1995	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1994	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
1993	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	534	543	557	571	580	589	603	626	673	1,532
1992	135	157	270	293	333	361	383	406	451	496	509	519	528	541	555	564	573	586	609	654	1,489
1991	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	503	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
1990	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	488	497	510	522	531	539	552	573	616	1,403

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	123	144	247	267	304	329	350	370	412	453	465	473	482	494	506	515	523	535	556	597	1,359
1988	119	139	239	259	295	319	339	359	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,316
1987	115	135	231	250	285	308	328	347	385	424	436	443	451	463	474	482	490	501	520	559	1,273
1986	111	130	223	242	275	298	316	335	372	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
1985	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
1984	103	121	207	225	256	277	294	311	346	381	391	398	405	415	426	433	440	450	467	502	1,143
1983	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
1982	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	407	416	432	464	1,057
1981	92	107	184	199	227	245	261	276	307	338	347	353	359	368	378	384	390	399	415	445	1,014
1980	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1979	84	98	168	182	208	225	239	253	281	309	317	323	329	337	345	351	357	365	379	407	928
1978	80	93	160	174	198	214	227	241	268	294	303	308	313	321	329	335	340	348	362	388	884
1977	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	318	323	331	344	369	841
1976	72	84	145	157	179	193	205	217	242	266	273	278	283	290	297	302	307	314	326	350	798
1975	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
1974	64	75	129	140	159	172	183	194	215	237	243	248	252	259	265	269	274	280	291	312	712
1973	60	70	121	131	150	162	172	182	202	223	229	233	237	243	249	253	257	263	273	294	669
1972	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	221	227	233	237	240	246	256	275	625
1971	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
50년 이상	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	824	839	854	876	897	912	927	949	985	1,058	2,409
2019	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2018	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2017	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2016	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2015	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2014	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2013	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2012	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2011	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2010	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2009	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2008	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	638	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
2007	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,782
2006	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2005	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
2004	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
2003	144	168	289	313	356	385	409	433	481	529	544	554	563	578	592	602	611	626	650	698	1,589
2002	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
2001	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
2000	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1999	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
1998	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1997	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
1996	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
1995	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	419	427	438	448	456	463	474	492	529	1,204
1994	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1993	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
1992	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
1991	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1990	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	83	97	166	180	205	221	235	249	277	305	313	319	324	332	341	346	352	360	374	402	915
1988	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1987	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1986	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770
1985	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
1984	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674
1983	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626
1982	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1981	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
40년 이상	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	164	167	170	175	179	182	185	189	197	211	481

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120 (철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2019	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	806	827	848	861	875	896	930	999	2,275
2018	203	237	407	440	501	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	847	861	881	915	983	2,238
2017	200	233	400	433	493	533	567	600	667	733	753	767	780	800	820	833	847	867	900	967	2,201
2016	196	229	393	426	485	524	557	590	655	721	741	754	767	787	806	819	833	852	885	951	2,164
2015	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	805	818	838	870	934	2,127
2014	190	221	380	411	468	506	538	570	633	696	715	728	741	760	779	791	804	823	855	918	2,090
2013	186	217	373	404	460	497	528	560	622	684	703	715	728	746	765	777	790	809	840	902	2,053
2012	183	213	366	397	452	488	519	549	611	672	690	702	714	733	751	763	776	794	824	886	2,016
2011	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,979
2010	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
2009	173	202	346	375	427	461	490	519	577	635	652	664	675	692	710	721	733	750	779	837	1,905
2008	169	198	339	368	419	452	481	509	566	622	639	651	662	679	696	707	719	736	764	821	1,868
2007	166	194	333	360	410	444	471	499	555	610	627	638	649	666	682	693	704	721	749	804	1,831
2006	163	190	326	353	402	435	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2005	159	186	319	346	394	426	452	479	532	585	601	612	623	639	655	665	676	692	719	772	1,757
2004	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	703	756	1,720
2003	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	596	612	627	637	647	663	688	739	1,683
2002	149	174	299	324	369	399	424	449	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	673	723	1,646
2001	146	170	292	317	360	390	414	438	487	536	551	560	570	585	599	609	619	634	658	707	1,609
2000	142	166	285	309	352	381	405	428	476	524	538	548	557	571	586	595	605	619	643	690	1,572
1999	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	535	544	558	572	581	590	604	628	674	1,535
1998	136	158	272	295	336	363	386	408	454	499	513	522	531	544	558	567	576	590	613	658	1,498
1997	132	155	265	287	327	354	376	398	442	487	500	509	518	531	544	553	562	575	597	642	1,461
1996	129	151	259	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	518	530	539	548	561	582	625	1,424
1995	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
1994	122	143	245	266	302	327	347	368	409	450	462	470	478	491	503	511	519	532	552	593	1,350
1993	119	139	238	258	294	318	338	358	398	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
1992	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
1991	112	131	225	244	277	300	319	338	375	413	424	431	439	450	462	469	477	488	507	544	1,239
1990	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1986	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	373	383	393	399	405	415	431	463	1,054
1985	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1984	89	103	178	193	219	237	252	267	297	326	335	341	347	356	365	371	377	386	401	430	980
1983	85	100	171	185	211	228	243	257	285	314	323	328	334	343	351	357	363	371	386	414	943
1982	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	315	321	329	337	343	348	357	370	398	906
1981	79	92	158	171	194	210	223	237	263	289	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	869
1980	75	88	151	163	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
1979	72	84	144	156	178	192	204	216	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
1978	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	758
1977	65	76	131	142	161	174	185	196	218	240	247	251	255	262	268	273	277	284	295	317	721
1976	62	72	124	134	153	165	176	186	207	228	234	238	242	248	255	259	263	269	280	300	684
1975	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1974	55	64	111	120	136	148	157	166	185	203	209	212	216	222	227	231	234	240	249	268	610
1973	52	60	104	112	128	139	147	156	173	191	196	199	203	208	213	217	220	225	234	252	573
1972	48	56	97	105	120	130	138	146	162	178	183	186	190	195	199	203	206	211	219	235	536
1971	45	52	90	98	112	121	128	136	151	166	171	174	177	181	186	189	192	196	204	219	499
50년 이상	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	163	168	172	175	178	182	189	203	462



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2019	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2018	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	712	728	756	812	1,850
2017	164	192	329	356	406	439	466	494	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	741	795	1,811
2016	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2015	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2014	154	179	308	334	380	411	436	462	513	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,695
2013	150	175	301	326	371	401	426	452	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	678	728	1,657
2012	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2011	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2010	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
2009	136	159	273	296	337	364	387	409	455	501	514	523	532	546	560	569	578	592	614	660	1,503
2008	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
2007	129	151	259	280	319	345	367	388	432	475	488	496	505	518	531	540	548	561	583	626	1,426
2006	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2005	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2004	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
2003	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2002	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	541	1,233
2001	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
2000	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1999	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,117
1998	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1997	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1996	91	106	182	197	224	242	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,002
1995	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
1994	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
1993	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1992	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
1991	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1990	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1986	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
1985	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1984	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
1983	45	53	91	98	112	121	129	136	151	167	171	174	177	182	186	189	192	197	204	220	501
1982	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	163	168	172	175	178	182	189	203	462
1981	38	44	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	423
40년 이상	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	146	148	151	157	169	385

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2019	169	198	339	368	419	453	481	509	566	623	640	651	662	679	696	708	719	736	764	821	1,869
2018	164	192	329	356	406	439	466	494	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	741	795	1,811
2017	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
2016	154	179	308	334	380	411	436	462	513	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,695
2015	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
2014	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2013	138	161	276	299	341	369	392	415	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,522
2012	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
2011	127	149	255	277	315	341	362	383	426	468	481	490	498	511	524	532	541	554	575	618	1,406
2010	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2009	117	136	234	254	289	313	332	352	391	430	442	449	457	469	481	489	496	508	528	567	1,291
2008	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	541	1,233
2007	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	438	445	452	463	480	516	1,175
2006	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,117
2005	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
2004	91	106	182	197	224	242	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,002
2003	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
2002	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2001	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828
2000	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770
1999	64	75	129	140	159	172	183	194	216	237	244	248	252	259	265	270	274	280	291	313	713
1998	59	69	119	129	146	158	168	178	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	287	655
1997	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
1996	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
1995	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	164	167	170	175	179	182	185	189	197	211	481
1994	38	44	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	423
1993	33	38	66	72	82	88	94	99	110	122	125	127	129	133	136	138	140	144	149	160	366
1992	28	32	56	60	69	74	79	84	93	102	105	107	109	112	114	116	118	121	126	135	308
1991	22	26	45	49	56	60	64	68	75	83	85	87	88	91	93	94	96	98	102	110	250
30년 이상	17	20	35	37	43	46	49	52	58	64	65	67	68	70	71	73	74	75	78	84	192

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	638	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
2019	161	188	322	349	398	430	457	484	538	591	608	618	629	645	661	672	683	699	726	780	1,775
2018	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	704	756	1,720
2017	151	176	302	328	373	403	429	454	504	555	570	580	590	605	620	631	641	656	681	732	1,666
2016	146	170	292	317	361	390	414	439	488	537	551	561	571	585	600	610	620	634	659	707	1,611
2015	141	165	282	306	348	377	400	424	471	518	532	542	551	565	580	589	598	613	636	683	1,556
2014	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	514	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,501
2013	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
2012	126	147	252	274	312	337	358	379	421	463	476	484	493	505	518	527	535	548	569	611	1,391
2011	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	473	486	498	506	514	526	546	587	1,336
2010	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
2009	111	130	223	241	275	297	315	334	371	408	420	427	434	446	457	464	472	483	501	538	1,226
2008	106	124	213	230	262	284	301	319	355	390	401	408	415	426	436	443	450	461	479	514	1,171
2007	101	118	203	219	250	270	287	304	338	372	382	389	395	406	416	423	429	439	456	490	1,116
2006	96	112	193	209	238	257	273	289	321	353	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,061
2005	91	106	183	198	225	244	259	274	305	335	344	350	357	366	375	381	387	396	411	442	1,006
2004	86	100	173	187	213	230	245	259	288	317	326	331	337	346	354	360	366	375	389	418	952
2003	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
2002	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	319	324	331	344	370	842
2001	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	302	310	322	345	787
2000	66	77	133	144	164	177	188	199	221	244	250	255	259	266	272	277	281	288	299	321	732
1999	61	71	123	133	151	164	174	184	205	225	231	236	240	246	252	256	260	266	277	297	677
1998	56	66	113	122	139	150	160	169	188	207	213	216	220	226	232	235	239	245	254	273	622
1997	51	60	103	111	127	137	146	154	171	189	194	197	201	206	211	214	218	223	232	249	567
1996	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1995	41	48	83	90	102	110	117	124	138	152	156	159	162	166	170	173	176	180	187	201	457
1994	36	42	73	79	90	97	103	109	122	134	137	140	142	146	150	152	155	158	164	176	402
1993	31	36	63	68	78	84	89	94	105	115	119	121	123	126	129	131	133	137	142	152	347
1992	26	31	53	57	65	71	75	79	88	97	100	102	103	106	109	110	112	115	119	128	292
1991	21	25	43	46	53	57	61	64	72	79	81	82	84	86	88	90	91	93	97	104	238
30년 이상	16	19	33	36	41	44	47	49	55	61	62	63	64	66	68	69	70	72	74	80	183

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2019	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	576	586	596	611	627	637	647	662	688	739	1,682
2018	148	172	296	321	365	395	419	444	494	543	558	568	578	592	607	617	627	642	666	716	1,630
2017	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
2016	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
2015	134	156	268	290	330	357	379	402	446	491	504	513	522	536	549	558	567	580	603	647	1,474
2014	129	150	258	280	318	344	366	387	430	474	487	495	504	517	530	538	547	560	581	624	1,422
2013	124	145	249	269	307	332	352	373	415	456	469	477	485	498	510	519	527	539	560	602	1,370
2012	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2011	115	134	230	249	283	306	326	345	383	422	433	441	448	460	471	479	487	498	517	556	1,266
2010	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
2009	105	123	211	228	260	281	299	316	352	387	397	404	412	422	433	440	447	457	475	510	1,162
2008	100	117	201	218	248	269	285	302	336	370	380	386	393	403	413	420	427	437	454	487	1,110
2007	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	464	1,058
2006	91	106	182	198	225	243	259	274	304	335	344	350	356	365	374	381	387	396	411	442	1,005
2005	86	101	173	187	213	231	245	260	289	317	326	332	338	346	355	361	367	375	390	419	953
2004	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	314	319	327	336	341	347	355	368	396	901
2003	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
2002	72	84	145	157	178	193	205	217	241	265	273	278	282	290	297	302	307	314	326	350	797
2001	67	79	135	146	167	180	192	203	226	248	255	259	264	271	277	282	287	293	305	327	745
2000	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
1999	58	68	116	126	143	155	165	175	194	213	219	223	227	233	239	243	246	252	262	281	641
1998	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	209	214	219	223	226	232	241	259	589
1997	48	57	97	105	120	130	138	146	162	179	184	187	190	195	200	203	206	211	219	236	537
1996	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	183	186	191	198	213	485
1995	39	45	78	85	97	105	111	118	131	144	148	151	153	157	161	164	166	170	177	190	433
1994	34	40	69	75	85	92	98	104	115	127	130	132	135	138	142	144	146	150	156	167	381
1993	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	329
1992	25	29	50	54	62	67	71	75	84	92	95	96	98	100	103	105	106	109	113	121	277
1991	20	23	40	44	50	54	58	61	68	75	77	78	79	81	84	85	86	88	92	99	225
30년 이상	15	18	31	34	38	42	44	47	52	57	59	60	61	63	64	65	66	68	70	76	173

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수: 80											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	136	159	273	296	337	364	387	409	455	501	514	523	532	546	560	569	578	592	614	660	1,503
2019	132	154	265	287	326	353	375	397	441	486	499	508	516	530	543	552	561	574	596	640	1,458
2018	128	149	256	278	316	342	363	385	428	471	483	492	500	513	526	535	543	556	578	620	1,413
2017	124	145	248	269	306	331	352	373	414	455	468	476	484	497	509	518	526	538	559	601	1,367
2016	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	469	481	493	501	509	521	541	581	1,322
2015	116	135	232	251	286	309	329	348	387	425	437	445	453	464	476	483	491	503	522	561	1,277
2014	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	422	429	437	448	459	466	474	485	504	541	1,232
2013	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	421	431	442	449	457	467	485	521	1,187
2012	103	121	207	225	256	276	294	311	346	380	391	398	405	415	425	432	439	450	467	501	1,142
2011	99	116	199	216	246	266	282	299	332	365	375	382	389	399	409	415	422	432	448	482	1,097
2010	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2009	91	106	183	198	225	244	259	274	305	335	344	350	357	366	375	381	387	396	412	442	1,007
2008	87	102	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	349	358	364	370	378	393	422	962
2007	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	313	319	325	333	341	347	352	361	375	402	916
2006	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	317	324	330	335	343	356	383	871
2005	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	283	288	293	300	308	313	318	325	338	363	826
2004	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	296	300	307	319	343	781
2003	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
2002	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	240	245	251	257	261	266	272	282	303	691
2001	58	68	117	127	144	156	166	176	195	215	221	225	229	235	240	244	248	254	264	284	646
2000	54	63	109	118	134	145	154	163	182	200	205	209	213	218	224	227	231	236	245	264	601
1999	50	58	101	109	124	134	143	151	168	185	190	193	197	202	207	210	214	219	227	244	556
1998	46	54	92	100	114	123	131	139	154	170	175	178	181	185	190	193	196	201	209	224	511
1997	42	49	84	91	104	112	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
1996	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	161	165	172	184	420
1995	34	39	68	74	84	91	96	102	113	125	128	130	133	136	140	142	144	148	153	165	375
1994	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1993	25	30	51	56	64	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	109	112	116	125	285
1992	21	25	43	47	53	58	61	65	72	80	82	83	85	87	89	91	92	94	98	105	240
1991	17	20	35	38	43	47	50	53	59	65	66	68	69	71	72	74	75	76	79	85	195
30년 이상	13	15	27	29	33	36	38	40	45	50	51	52	53	54	56	56	57	59	61	66	150

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호 :8 60(경량철골조, 시멘트블록조)																			
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
2019	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	384	391	401	411	418	424	435	451	485	1,104
2018	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2017	90	106	181	197	224	242	257	272	303	333	342	348	354	363	372	378	384	394	409	439	1,000
2016	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
2015	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
2014	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	306	314	319	324	332	345	370	844
2013	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	280	288	295	300	304	312	324	348	792
2012	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	740
2011	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	250	256	260	264	271	281	302	688
2010	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
2009	53	61	106	115	130	141	150	159	176	194	199	203	207	212	217	221	224	230	238	256	583
2008	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2007	43	50	87	94	107	116	123	130	145	159	164	167	170	174	178	181	184	189	196	210	479
2006	38	45	77	84	95	103	110	116	129	142	146	149	151	155	159	162	164	168	175	187	427
2005	34	39	68	74	84	91	96	102	113	125	128	130	133	136	140	142	144	148	153	165	375
2004	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
2003	24	28	49	53	60	65	69	74	82	90	93	94	96	98	101	102	104	107	111	119	271
2002	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
2001	15	17	30	33	37	40	43	45	50	55	57	58	59	60	62	63	64	66	68	73	167
20년 이상	10	12	21	22	25	28	29	31	35	38	39	40	40	42	43	43	44	45	47	50	115

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
2019	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	384	390	397	407	418	424	431	441	458	492	1,121
2018	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
2017	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2016	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
2015	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	982
2014	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
2013	83	96	166	179	204	221	235	249	276	304	312	318	323	332	340	346	351	359	373	401	913
2012	79	93	159	173	197	213	226	239	266	292	300	306	311	319	327	332	338	346	359	386	878
2011	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	306	314	319	324	332	345	370	844
2010	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
2009	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	298	305	316	340	774
2008	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	740
2007	64	74	128	138	158	170	181	192	213	235	241	245	250	256	262	267	271	277	288	309	705
2006	60	71	121	132	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	254	258	264	274	294	670
2005	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
2004	54	63	109	118	134	145	154	163	182	200	205	209	213	218	224	227	231	236	245	264	601
2003	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
2002	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2001	45	52	90	97	111	120	128	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	497
2000	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	163	168	172	175	178	182	189	203	462
1999	38	45	77	84	95	103	110	116	129	142	146	149	151	155	159	162	164	168	175	187	427
1998	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	134	137	139	142	146	148	151	154	160	172	393
1997	32	38	65	70	80	86	92	97	108	119	122	124	127	130	133	135	137	141	146	157	358
1996	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
1995	26	30	52	56	64	70	74	78	87	96	98	100	102	105	107	109	111	113	118	127	289
1994	23	26	46	50	57	61	65	69	77	84	87	88	90	92	94	96	97	100	104	111	254
1993	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
1992	16	19	33	36	41	44	47	50	56	61	63	64	65	67	68	70	71	72	75	81	185
1991	13	15	27	29	33	36	38	40	45	50	51	52	53	54	56	56	57	59	61	66	150
30년 이상	10	12	21	22	25	28	29	31	35	38	39	40	40	42	43	43	44	45	47	50	115



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
2019	83	97	167	181	206	223	237	250	278	306	315	320	326	334	342	348	354	362	376	404	920
2018	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
2017	75	88	151	164	186	202	214	227	252	277	285	290	295	303	310	315	320	328	340	366	833
2016	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
2015	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746
2014	63	74	127	138	157	170	181	191	213	234	240	245	249	255	262	266	270	277	287	309	703
2013	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	660
2012	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
2011	52	60	104	112	128	138	147	156	173	191	196	199	203	208	213	217	220	225	234	251	573
2010	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
2009	44	51	88	95	109	117	125	132	147	162	166	169	172	176	181	184	187	191	199	213	486
2008	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
2007	36	42	72	78	89	96	103	109	121	133	136	139	141	145	149	151	153	157	163	175	399
2006	32	37	64	70	79	86	91	97	108	118	122	124	126	129	132	135	137	140	145	156	356
2005	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	107	109	111	113	116	118	120	123	128	137	313
2004	24	28	49	53	60	65	69	73	81	89	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	269
2003	20	24	41	44	50	54	58	61	68	75	77	78	80	82	84	85	87	89	92	99	226
2002	16	19	33	36	41	44	47	49	55	61	62	63	64	66	68	69	70	72	74	80	183
2001	12	14	25	27	31	33	35	38	42	46	47	48	49	50	52	52	53	55	57	61	139
20년 이상	8	10	17	18	21	23	24	26	29	32	32	33	34	35	35	36	37	37	39	42	96

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770
2019	63	74	127	138	157	170	180	191	212	233	240	244	248	255	261	265	269	276	286	308	701
2018	57	67	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	224	229	235	239	243	249	258	277	632
2017	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	196	199	204	209	213	216	221	230	247	562
2016	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	493
2015	38	44	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	423
2014	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	145	155	354
2013	25	30	51	56	63	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	109	112	116	125	285
2012	19	22	39	42	48	52	55	58	65	71	73	75	76	78	80	81	83	85	88	94	215
2011	13	15	26	28	32	35	37	39	44	48	50	51	51	53	54	55	56	57	59	64	146
10년 이상	7	8	14	15	17	18	19	21	23	25	26	26	27	28	28	29	29	30	31	33	77

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11      30(컨테이너건물)																			
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
2019	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
2018	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474
2017	38	44	76	83	94	102	108	115	127	140	144	147	149	153	157	159	162	166	172	185	422
2016	33	39	67	72	82	89	95	100	112	123	126	128	131	134	137	140	142	145	151	162	370
2015	28	33	57	62	71	77	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	130	139	317
2014	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	265
2013	19	22	38	42	47	51	55	58	64	71	73	74	75	77	79	81	82	84	87	93	213
2012	14	17	29	31	36	39	41	44	49	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161
2011	9	11	19	21	24	26	28	29	33	36	37	38	38	39	40	41	42	43	44	48	109
10년 이상	5	6	10	11	12	14	14	15	17	19	19	20	20	21	21	21	22	22	23	25	57

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 1(개별공시지가 10,000원 이하)		위치지수: 80																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	164	167	170	175	179	182	185	189	197	211	481
2019	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
2018	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	140	143	147	149	152	155	161	173	395
2017	31	37	63	69	78	85	90	95	106	117	120	122	124	127	131	133	135	138	143	154	351
2016	28	32	56	60	69	74	79	84	93	102	105	107	109	112	114	116	118	121	126	135	308
2015	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	90	92	93	96	98	100	101	104	108	116	264
2014	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221
2013	16	18	32	35	39	43	45	48	54	59	61	62	63	64	66	67	68	70	72	78	178
2012	12	14	24	26	30	32	34	36	40	44	46	47	47	49	50	51	51	53	55	59	134
2011	8	9	16	18	20	22	23	24	27	30	31	31	32	33	34	34	35	36	37	40	91
10년 이상	4	5	8	9	10	11	12	13	14	16	16	16	17	17	17	18	18	18	19	21	48

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	251	293	502	544	620	670	712	754	838	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,765
2019	247	288	494	536	610	659	700	742	824	907	931	948	964	989	1,014	1,030	1,047	1,072	1,113	1,195	2,721
2018	243	283	486	527	600	648	689	730	811	892	916	932	949	973	997	1,014	1,030	1,054	1,095	1,176	2,677
2017	239	279	478	518	590	638	678	718	797	877	901	917	933	957	981	997	1,013	1,037	1,077	1,156	2,632
2016	235	274	470	509	580	627	666	705	784	862	886	902	917	941	964	980	996	1,019	1,058	1,137	2,588
2015	231	269	462	501	570	616	655	693	770	848	871	886	902	925	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,544
2014	227	265	454	492	560	606	643	681	757	833	856	871	886	909	931	946	962	984	1,022	1,098	2,500
2013	223	260	446	483	550	595	632	669	744	818	840	855	870	893	915	930	945	967	1,004	1,079	2,455
2012	219	255	438	475	540	584	621	657	730	803	825	840	855	876	898	913	928	950	986	1,059	2,411
2011	215	251	430	466	530	573	609	645	717	789	810	824	839	860	882	896	911	932	968	1,040	2,367
2010	211	246	422	457	520	563	598	633	703	774	795	809	823	844	865	879	894	915	950	1,020	2,323
2009	207	241	414	448	511	552	586	621	690	759	780	794	807	828	849	863	876	897	932	1,001	2,278
2008	203	236	406	440	501	541	575	609	677	744	765	778	792	812	832	846	859	880	914	981	2,234
2007	199	232	398	431	491	530	564	597	663	730	750	763	776	796	816	829	842	862	896	962	2,190
2006	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	734	747	760	780	799	812	825	845	877	942	2,146
2005	191	222	382	413	471	509	541	573	636	700	719	732	745	764	783	796	808	827	859	923	2,101
2004	187	218	374	405	461	498	529	561	623	685	704	717	729	748	766	779	791	810	841	904	2,057
2003	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	713	732	750	762	774	793	823	884	2,013
2002	179	208	358	387	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	733	745	757	775	805	865	1,969
2001	174	204	349	379	431	466	495	524	583	641	659	670	682	699	717	729	740	758	787	845	1,924
2000	170	199	341	370	421	455	484	512	569	626	643	655	666	683	700	712	723	740	769	826	1,880
1999	166	194	333	361	411	445	472	500	556	612	628	639	651	667	684	695	706	723	751	806	1,836
1998	162	190	325	352	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	667	678	689	705	733	787	1,792
1997	158	185	317	344	391	423	450	476	529	582	598	609	619	635	651	662	672	688	715	767	1,747
1996	154	180	309	335	382	412	438	464	516	567	583	593	603	619	634	645	655	671	696	748	1,703
1995	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
1994	146	171	293	318	362	391	416	440	489	538	553	562	572	587	601	611	621	636	660	709	1,615
1993	142	166	285	309	352	380	404	428	476	523	537	547	556	571	585	595	604	618	642	690	1,570
1992	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
1991	134	157	269	291	332	359	381	404	449	494	507	516	525	539	552	561	570	583	606	651	1,482
1990	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	509	522	536	544	553	566	588	631	1,438

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	126	147	253	274	312	337	359	380	422	464	477	485	494	506	519	527	536	549	570	612	1,393
1988	122	143	245	265	302	327	347	368	408	449	462	470	478	490	503	511	519	531	552	592	1,349
1987	118	138	237	257	292	316	336	355	395	435	446	454	462	474	486	494	502	514	533	573	1,305
1986	114	133	229	248	282	305	324	343	382	420	431	439	447	458	470	477	485	496	515	554	1,261
1985	110	129	221	239	272	294	313	331	368	405	416	424	431	442	453	460	468	479	497	534	1,216
1984	106	124	213	230	262	284	302	319	355	390	401	408	415	426	437	444	451	461	479	515	1,172
1983	102	119	205	222	253	273	290	307	341	376	386	393	400	410	420	427	434	444	461	495	1,128
1982	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
1981	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
1980	90	105	181	196	223	241	256	271	301	331	340	346	352	362	371	377	383	392	407	437	995
1979	86	100	172	187	213	230	245	259	288	317	325	331	337	345	354	360	366	374	389	418	951
1978	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	316	321	329	338	343	349	357	371	398	907
1977	78	91	156	169	193	209	222	235	261	287	295	300	305	313	321	326	332	339	352	379	862
1976	74	86	148	161	183	198	210	223	248	272	280	285	290	297	305	310	315	322	334	359	818
1975	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	298	305	316	340	774
1974	66	77	132	143	163	176	188	199	221	243	250	254	258	265	272	276	280	287	298	320	730
1973	62	72	124	135	153	166	176	187	207	228	234	239	243	249	255	259	263	270	280	301	685
1972	58	68	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	239	243	246	252	262	281	641
1971	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
50년 이상	50	58	100	108	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	212	217	226	243	553

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	224	261	448	486	553	598	636	673	748	823	845	860	875	897	920	935	950	972	1,010	1,084	2,469
2019	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,063	2,419
2018	215	251	430	466	531	574	610	646	718	790	811	826	840	861	883	897	912	933	969	1,041	2,370
2017	211	246	422	457	520	562	597	633	703	773	794	808	822	844	865	879	893	914	949	1,019	2,321
2016	206	240	413	447	509	550	585	619	688	757	777	791	805	826	846	860	874	894	929	998	2,271
2015	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	760	774	787	808	828	841	855	875	909	976	2,222
2014	197	230	395	427	487	526	559	592	658	724	744	757	770	790	809	823	836	855	888	954	2,172
2013	193	225	386	418	476	514	546	579	643	707	727	740	752	772	791	804	817	836	868	933	2,123
2012	188	219	377	408	465	502	534	565	628	691	710	722	735	754	773	785	798	817	848	911	2,074
2011	184	214	368	398	454	490	521	552	613	674	693	705	717	736	754	766	779	797	828	889	2,024
2010	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2009	175	204	350	379	431	466	496	525	583	641	659	671	682	700	717	729	741	758	787	846	1,925
2008	170	199	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	722	739	767	824	1,876
2007	166	193	332	359	409	442	470	498	553	609	625	636	647	664	681	692	703	719	747	802	1,827
2006	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2005	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	591	602	612	628	644	654	665	680	707	759	1,728
2004	152	178	305	330	376	407	432	457	508	559	574	585	595	610	625	636	646	661	686	737	1,679
2003	148	172	296	320	365	395	419	444	493	543	558	567	577	592	607	617	627	641	666	716	1,629
2002	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2001	139	162	278	301	343	371	394	417	463	510	524	533	542	556	570	579	589	603	626	672	1,530
2000	134	157	269	291	332	359	381	404	448	493	507	516	525	538	552	561	570	583	606	650	1,481
1999	130	151	260	282	321	347	368	390	433	477	490	499	507	520	533	542	551	564	585	629	1,432
1998	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
1997	121	141	242	262	299	323	343	363	404	444	456	464	472	484	496	505	513	525	545	585	1,333
1996	116	136	233	252	287	311	330	350	389	427	439	447	455	466	478	486	494	505	525	564	1,283
1995	112	130	224	243	276	299	318	336	374	411	422	430	437	448	460	467	475	486	505	542	1,234
1994	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185
1993	103	120	206	223	254	275	292	309	344	378	388	395	402	413	423	430	437	447	464	499	1,135
1992	98	115	197	213	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	404	411	418	427	444	477	1,086
1991	94	109	188	204	232	251	267	282	314	345	355	361	367	377	386	392	399	408	424	455	1,037
1990	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	433	987

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	341	349	355	361	369	383	412	938
1988	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
1987	76	89	152	165	188	203	216	228	254	279	287	292	297	305	312	318	323	330	343	368	839
1986	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
1985	67	78	134	145	166	179	190	202	224	246	253	258	262	269	276	280	285	291	303	325	740
1984	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	240	245	251	257	261	266	272	282	303	691
1983	58	68	116	126	143	155	165	175	194	213	219	223	227	233	239	243	247	252	262	282	641
1982	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592
1981	49	57	98	106	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	213	222	238	543
40년 이상	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	216	493



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	215	251	430	466	531	574	610	646	718	790	811	826	840	861	883	897	912	933	969	1,041	2,370
2019	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	826	848	869	883	897	918	954	1,024	2,332
2018	208	243	417	451	514	556	591	625	695	764	785	799	813	834	855	869	883	903	938	1,008	2,294
2017	205	239	410	444	506	547	581	615	683	752	772	786	800	820	841	854	868	888	923	991	2,256
2016	201	235	403	437	497	537	571	605	672	739	759	773	786	806	826	840	853	874	907	974	2,218
2015	198	231	396	429	489	528	561	594	660	726	746	759	773	793	812	826	839	859	892	958	2,180
2014	194	227	389	422	480	519	551	584	649	714	733	746	759	779	798	811	824	844	876	941	2,142
2013	191	223	382	414	472	510	542	574	637	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	924	2,104
2012	187	219	375	407	463	501	532	563	626	689	707	720	732	751	770	782	795	814	845	908	2,067
2011	184	215	368	399	455	491	522	553	614	676	694	707	719	737	756	768	780	799	830	891	2,029
2010	181	211	362	392	446	482	512	543	603	663	681	693	705	724	742	754	766	784	814	874	1,991
2009	177	207	355	384	438	473	503	532	591	651	668	680	692	710	728	739	751	769	799	858	1,953
2008	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	679	696	713	725	737	754	783	841	1,915
2007	170	199	341	369	420	455	483	512	568	625	642	654	665	682	699	711	722	739	768	824	1,877
2006	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	641	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839
2005	163	191	327	354	403	436	464	491	545	600	616	627	638	655	671	682	693	709	736	791	1,801
2004	160	187	320	347	395	427	454	480	534	587	603	614	625	641	657	668	678	694	721	774	1,763
2003	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2002	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	577	588	598	613	629	639	649	664	690	741	1,687
2001	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,649
2000	146	170	293	317	361	390	415	439	488	537	551	561	571	586	600	610	620	634	659	708	1,611
1999	143	166	286	310	352	381	405	429	476	524	538	548	558	572	586	596	605	620	643	691	1,573
1998	139	162	279	302	344	372	395	418	465	512	525	535	544	558	572	581	591	605	628	674	1,536
1997	136	158	272	295	335	363	385	408	453	499	512	522	531	544	558	567	576	590	612	658	1,498
1996	132	154	265	287	327	353	376	398	442	486	500	508	517	530	544	553	561	575	597	641	1,460
1995	129	150	258	280	318	344	366	387	430	474	487	495	504	517	530	538	547	560	581	624	1,422
1994	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
1993	122	142	244	265	301	326	346	367	408	448	461	469	477	489	501	510	518	530	550	591	1,346
1992	118	138	237	257	293	317	337	356	396	436	448	455	463	475	487	495	503	515	535	574	1,308
1991	115	134	231	250	284	308	327	346	385	423	435	442	450	462	473	481	488	500	519	558	1,270
1990	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	422	429	437	448	459	466	474	485	504	541	1,232

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	524	1,194
1988	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,156
1987	101	118	203	220	250	271	288	305	339	372	383	389	396	406	417	423	430	440	457	491	1,118
1986	98	114	196	212	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	402	409	415	425	442	474	1,080
1985	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,043
1984	91	106	182	197	225	243	258	274	304	335	344	350	356	365	374	380	386	395	411	441	1,005
1983	87	102	175	190	216	234	249	263	293	322	331	337	342	351	360	366	372	380	395	424	967
1982	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	366	380	408	929
1981	81	94	162	175	199	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
1980	77	90	155	168	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	318	323	328	336	349	374	853
1979	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1978	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	270	275	282	289	294	299	306	318	341	777
1977	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	268	275	280	284	291	302	324	739
1976	63	74	127	138	157	170	180	191	212	233	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	701
1975	60	70	120	130	148	160	170	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
1974	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	221	227	233	237	240	246	256	274	625
1973	53	62	106	115	131	142	151	160	178	195	201	204	208	213	219	222	226	231	240	258	587
1972	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
1971	46	54	93	100	114	124	131	139	155	170	175	178	181	186	190	193	197	201	209	224	512
50년 이상	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2019	175	205	351	381	434	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	745	762	791	850	1,935
2018	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	660	672	689	706	718	729	747	775	833	1,896
2017	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	647	658	675	692	703	714	731	759	815	1,856
2016	165	192	330	357	407	440	468	495	550	605	622	633	644	660	677	688	699	715	743	798	1,817
2015	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2014	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	668	684	711	763	1,738
2013	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	653	669	694	746	1,698
2012	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2011	147	171	294	319	363	392	417	441	490	539	554	564	574	589	603	613	623	638	662	711	1,619
2010	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2009	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	677	1,540
2008	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	514	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,501
2007	132	155	265	287	327	354	376	398	442	487	500	509	518	531	544	553	562	575	598	642	1,461
2006	129	150	258	280	318	344	366	387	430	474	487	495	504	517	530	538	547	560	581	624	1,422
2005	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
2004	122	142	244	264	301	325	345	366	407	447	459	468	476	488	500	508	516	529	549	590	1,343
2003	118	138	237	256	292	316	335	355	395	434	446	454	462	474	485	493	501	513	533	572	1,303
2002	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	432	440	448	459	471	478	486	498	517	555	1,264
2001	111	129	222	241	274	296	315	334	371	408	419	426	434	445	456	463	471	482	501	538	1,224
2000	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185
1999	104	121	208	225	256	277	295	312	347	381	392	399	406	416	427	433	440	451	468	503	1,145
1998	100	117	201	217	248	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
1997	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
1996	93	108	186	202	230	249	264	280	311	342	351	357	364	373	382	389	395	404	420	451	1,027
1995	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	433	987
1994	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
1993	82	96	165	178	203	220	234	247	275	302	311	316	322	330	338	344	349	357	371	399	908
1992	79	92	158	171	194	210	223	237	263	289	297	302	308	316	323	329	334	342	355	381	869
1991	75	87	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
1990	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	68	79	136	147	168	181	193	204	227	250	257	261	266	272	279	284	288	295	307	329	750
1988	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
1987	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
1986	57	67	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	224	229	235	239	243	249	258	277	632
1985	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592
1984	50	58	100	108	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	212	217	226	243	553
1983	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	175	178	182	186	191	194	197	202	210	225	513
1982	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474
1981	39	46	79	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	158	161	164	167	171	177	190	434
40년 이상	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	140	143	147	149	152	155	161	173	395

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2019	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	696	714	725	737	754	783	841	1,916
2018	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	647	658	675	692	703	714	731	759	815	1,856
2017	163	190	326	354	403	435	463	490	544	599	615	626	637	653	670	680	691	708	735	789	1,797
2016	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	668	684	711	763	1,738
2015	152	178	305	330	376	407	432	457	508	559	574	585	595	610	625	636	646	661	686	737	1,679
2014	147	171	294	319	363	392	417	441	490	539	554	564	574	589	603	613	623	638	662	711	1,619
2013	141	165	283	307	349	378	401	425	472	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,560
2012	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	514	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,501
2011	131	152	262	284	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	568	589	633	1,442
2010	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
2009	120	140	240	260	296	320	340	360	401	441	453	461	469	481	493	501	509	521	541	581	1,323
2008	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	432	440	448	459	471	478	486	498	517	555	1,264
2007	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	419	427	438	449	456	463	474	492	529	1,204
2006	104	121	208	225	256	277	295	312	347	381	392	399	406	416	427	433	440	451	468	503	1,145
2005	98	115	197	213	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	404	411	418	427	444	477	1,086
2004	93	108	186	202	230	249	264	280	311	342	351	357	364	373	382	389	395	404	420	451	1,027
2003	87	102	175	190	217	234	249	263	293	322	331	337	343	351	360	366	372	381	395	425	967
2002	82	96	165	178	203	220	234	247	275	302	311	316	322	330	338	344	349	357	371	399	908
2001	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	296	301	308	316	321	326	334	347	373	849
2000	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
1999	66	77	132	143	163	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	276	281	287	299	321	730
1998	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
1997	55	64	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	231	235	241	250	269	612
1996	50	58	100	108	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	212	217	226	243	553
1995	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	216	493
1994	39	46	79	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	158	161	164	167	171	177	190	434
1993	34	39	68	73	84	90	96	102	113	125	128	130	133	136	139	142	144	147	153	164	375
1992	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	110	112	114	117	119	121	124	129	138	316
1991	23	27	46	50	57	62	66	70	77	85	87	89	91	93	95	97	98	101	105	112	256
30년 이상	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	70	71	73	74	76	77	80	86	197

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)																	위치지수: 82				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	170	199	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	722	739	767	824	1,876
2019	165	193	330	358	408	441	468	496	551	606	623	634	645	661	678	689	700	717	744	799	1,820
2018	160	187	320	347	395	427	454	481	534	588	604	614	625	641	657	668	678	694	721	775	1,764
2017	155	181	310	336	382	413	439	465	517	569	584	595	605	620	636	646	657	672	698	750	1,707
2016	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651
2015	145	169	290	314	357	386	410	435	483	531	546	555	565	580	594	604	613	628	652	700	1,595
2014	139	163	279	303	345	373	396	419	466	512	526	536	545	559	573	582	592	606	629	676	1,538
2013	134	157	269	292	332	359	381	404	449	494	507	516	525	539	552	561	570	584	606	651	1,482
2012	129	151	259	280	319	345	367	388	432	475	488	497	505	518	531	540	548	561	583	626	1,426
2011	124	145	249	269	307	332	352	373	415	456	469	477	485	498	510	518	527	539	560	601	1,369
2010	119	139	238	258	294	318	338	358	398	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
2009	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
2008	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,201
2007	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
2006	98	115	197	214	244	263	280	296	329	362	372	379	385	395	405	412	418	428	445	478	1,088
2005	93	109	187	203	231	250	265	281	312	344	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,032
2004	88	103	177	192	218	236	251	266	295	325	334	340	345	354	363	369	375	384	399	428	975
2003	83	97	167	181	206	222	236	250	278	306	314	320	326	334	342	348	353	362	376	404	919
2002	78	91	156	170	193	209	222	235	261	287	295	300	306	313	321	326	332	340	353	379	863
2001	73	85	146	158	180	195	207	220	244	268	276	281	286	293	300	305	310	317	330	354	806
2000	68	79	136	147	168	181	193	204	227	250	257	261	266	272	279	284	288	295	307	329	750
1999	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	246	252	258	263	267	273	284	305	694
1998	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
1997	52	61	105	114	130	141	149	158	176	193	199	202	206	211	216	220	223	229	237	255	581
1996	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	179	183	186	191	195	199	202	206	214	230	525
1995	42	49	85	92	105	113	120	127	142	156	160	163	166	170	174	177	180	184	191	206	469
1994	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	143	146	150	153	156	158	162	168	181	412
1993	32	37	64	70	79	86	91	97	108	118	122	124	126	129	132	135	137	140	145	156	356
1992	27	31	54	59	67	72	77	81	90	100	102	104	106	109	111	113	115	118	122	131	300
1991	22	25	44	48	54	59	62	66	73	81	83	85	86	88	90	92	93	96	99	107	243
30년 이상	17	19	34	36	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	69	71	72	73	76	82	187

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2019	156	182	313	339	386	418	444	470	522	574	590	600	611	627	642	653	663	679	705	757	1,724
2018	151	177	303	329	374	405	430	455	506	557	572	582	592	607	622	633	643	658	683	734	1,671
2017	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	553	563	573	588	603	612	622	637	661	710	1,617
2016	142	165	284	308	350	379	402	426	474	521	535	545	554	568	583	592	602	616	640	687	1,564
2015	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,511
2014	132	154	265	287	326	353	375	397	441	485	499	508	516	530	543	552	561	574	596	640	1,457
2013	127	148	255	276	314	340	361	383	425	468	480	489	497	510	523	532	540	553	574	617	1,404
2012	122	143	245	266	302	327	348	368	409	450	462	470	479	491	503	511	519	532	552	593	1,351
2011	117	137	235	255	291	314	334	353	393	432	444	452	460	471	483	491	499	511	530	570	1,297
2010	113	131	226	245	279	301	320	339	377	414	426	433	441	452	463	471	478	490	509	546	1,244
2009	108	126	216	234	267	288	306	324	360	397	407	415	422	433	443	451	458	469	487	523	1,191
2008	103	120	206	224	255	275	293	310	344	379	389	396	403	413	424	430	437	448	465	499	1,137
2007	98	115	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
2006	93	109	187	203	231	249	265	281	312	343	353	359	365	374	384	390	396	406	421	453	1,031
2005	88	103	177	192	219	237	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	977
2004	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	355	364	378	406	924
2003	79	92	158	171	195	211	224	237	263	290	298	303	308	316	324	329	335	343	356	382	871
2002	74	86	148	161	183	198	210	223	247	272	280	284	289	297	304	309	314	322	334	359	817
2001	69	81	138	150	171	185	196	208	231	254	261	266	271	277	284	289	294	301	312	335	764
2000	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
1999	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	657
1998	54	64	109	119	135	146	155	164	183	201	206	210	214	219	225	228	232	238	247	265	604
1997	50	58	100	108	123	133	141	150	167	183	188	192	195	200	205	208	212	217	225	242	551
1996	45	52	90	98	111	120	128	135	150	165	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	497
1995	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	154	157	161	165	168	171	175	181	195	444
1994	35	41	71	77	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	154	160	171	391
1993	30	35	61	66	75	81	87	92	102	112	115	117	119	122	125	127	129	133	138	148	337
1992	25	30	51	56	63	68	73	77	86	94	97	99	100	103	106	107	109	112	116	124	284
1991	21	24	42	45	51	56	59	63	70	77	79	80	81	84	86	87	88	91	94	101	231
30년 이상	16	18	32	35	39	43	45	48	53	59	60	61	63	64	66	67	68	70	72	78	177

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)																		위치지수: 82			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	677	1,540
2019	135	158	271	294	335	362	384	407	452	498	511	520	529	543	557	566	575	588	611	656	1,494
2018	131	153	263	285	324	351	373	395	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,448
2017	127	148	254	276	314	339	361	382	424	467	480	488	497	509	522	531	539	552	573	616	1,402
2016	123	143	246	267	304	328	349	369	410	451	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,355
2015	119	138	238	257	293	317	337	357	396	436	448	456	464	476	488	496	504	515	535	575	1,309
2014	114	134	229	248	283	306	325	344	382	421	432	440	447	459	470	478	486	497	516	555	1,263
2013	110	129	221	239	272	295	313	331	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	497	534	1,217
2012	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	408	415	425	436	443	450	461	479	514	1,171
2011	102	119	204	221	252	272	289	306	340	374	385	391	398	409	419	426	432	443	460	494	1,124
2010	98	114	196	212	241	261	277	294	326	359	369	375	382	392	402	408	415	424	441	473	1,078
2009	93	109	187	203	231	250	265	281	312	344	353	359	366	375	384	391	397	406	422	453	1,032
2008	89	104	179	194	221	239	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
2007	85	99	170	185	210	227	242	256	284	313	321	327	333	341	350	356	361	370	384	412	939
2006	81	94	162	176	200	216	230	243	270	297	306	311	316	324	333	338	343	352	365	392	893
2005	77	89	154	166	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	315	320	326	333	346	372	847
2004	72	84	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
2003	68	80	137	148	169	183	194	205	228	251	258	263	267	274	281	285	290	297	308	331	754
2002	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	264	268	272	279	289	311	708
2001	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	261	271	291	662
2000	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
1999	51	60	103	112	127	138	146	155	172	190	195	198	202	207	212	215	219	224	233	250	570
1998	47	55	95	103	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	523
1997	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	178	180	183	188	195	209	477
1996	39	45	78	84	96	104	111	117	130	143	147	150	152	156	160	163	166	169	176	189	431
1995	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	145	148	151	157	169	385
1994	30	35	61	66	76	82	87	92	102	112	116	118	120	123	126	128	130	133	138	148	338
1993	26	31	53	57	65	70	75	79	88	97	100	102	103	106	109	110	112	115	119	128	292
1992	22	26	44	48	55	59	63	67	74	82	84	85	87	89	91	93	94	97	100	108	246
1991	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	71	72	74	75	77	78	81	88	200
30년 이상	14	16	28	30	34	37	39	42	46	51	52	53	54	56	57	58	59	60	63	67	154



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185
2019	102	120	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	463	497	1,131
2018	98	114	196	212	241	261	277	294	326	359	369	375	382	392	402	408	415	424	441	473	1,078
2017	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
2016	88	103	176	191	217	235	250	265	294	323	332	338	344	353	362	368	374	382	397	427	971
2015	83	97	167	180	205	222	236	250	278	306	314	320	325	334	342	347	353	361	375	403	918
2014	78	91	157	170	194	209	222	235	262	288	296	301	306	314	322	327	332	340	353	380	865
2013	73	86	147	159	182	196	209	221	246	270	278	282	287	295	302	307	312	319	332	356	811
2012	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	758
2011	64	74	128	138	158	170	181	192	213	235	241	245	250	256	262	267	271	277	288	309	705
2010	59	69	118	128	146	158	167	177	197	217	223	227	231	237	242	246	250	256	266	286	651
2009	54	63	108	117	134	145	154	163	181	199	204	208	212	217	223	226	230	235	244	262	598
2008	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	189	193	198	203	206	209	214	223	239	545
2007	44	52	89	96	110	119	126	134	149	163	168	171	174	178	183	186	189	193	201	216	491
2006	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
2005	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	145	148	151	157	169	385
2004	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
2003	25	29	50	54	62	67	71	75	84	92	95	97	98	101	103	105	107	109	113	122	278
2002	20	23	40	44	50	54	58	61	68	75	77	78	79	81	83	85	86	88	92	98	225
2001	15	18	31	33	38	41	44	46	52	57	58	59	60	62	64	65	66	67	70	75	171
20년 이상	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	42	43	44	45	46	48	52	58	118

건물신축가격기준액: 730,000원																				구조번호: 8		60(와이어패널조)	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)															위치지수: 82								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호			
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)		
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330		
2020	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185		
2019	104	121	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	452	470	505	1,149		
2018	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	395	405	415	422	428	438	455	489	1,114		
2017	98	114	196	212	241	261	277	294	326	359	369	375	382	392	402	408	415	424	441	473	1,078		
2016	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,043		
2015	91	106	183	198	225	244	259	274	305	335	344	351	357	366	375	381	387	396	412	442	1,007		
2014	88	103	176	191	217	235	250	265	294	323	332	338	344	353	362	368	374	382	397	427	971		
2013	85	99	170	184	209	226	241	255	283	312	320	326	331	340	348	354	360	368	383	411	936		
2012	81	95	163	177	201	218	232	245	272	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900		
2011	78	91	157	170	194	209	222	235	262	288	296	301	306	314	322	327	332	340	353	380	865		
2010	75	87	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829		
2009	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	794		
2008	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	758		
2007	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722		
2006	62	72	124	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	249	256	260	264	270	281	302	687		
2005	59	69	118	128	146	158	167	177	197	217	223	227	231	237	242	246	250	256	266	286	651		
2004	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616		
2003	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	211	216	219	223	228	237	255	580		
2002	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	189	193	198	203	206	209	214	223	239	545		
2001	46	54	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	193	196	200	208	223	509		
2000	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474		
1999	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438		
1998	36	42	73	79	90	97	103	109	122	134	137	140	142	146	150	152	155	158	164	177	402		
1997	33	38	66	72	82	89	94	100	111	122	125	128	130	133	136	139	141	144	150	161	367		
1996	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331		
1995	26	31	53	58	66	71	76	80	89	98	101	103	105	107	110	112	114	116	121	130	296		
1994	23	27	47	51	58	63	67	71	79	86	89	90	92	94	97	98	100	102	106	114	260		
1993	20	23	40	44	50	54	58	61	68	75	77	78	79	81	83	85	86	88	92	98	225		
1992	17	20	34	37	42	45	48	51	57	63	64	66	67	68	70	71	72	74	77	83	189		
1991	14	16	28	30	34	37	39	42	46	51	52	53	54	56	57	58	59	60	63	67	154		
30년 이상	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	42	43	44	44	45	46	48	52	118		

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	433	987
2019	85	100	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	357	363	371	385	414	943
2018	81	95	163	177	201	217	231	245	272	299	307	313	318	326	335	340	345	354	367	394	898
2017	77	90	155	168	191	207	220	233	258	284	292	297	302	310	318	323	328	336	349	375	854
2016	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	287	294	301	306	311	319	331	355	809
2015	69	81	139	150	171	185	197	208	231	255	262	266	271	278	285	289	294	301	313	336	765
2014	65	76	131	142	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	284	294	316	721
2013	61	71	123	133	151	164	174	184	205	225	231	235	239	246	252	256	260	266	276	297	676
2012	57	67	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	224	229	235	239	243	249	258	277	632
2011	53	62	106	115	131	142	151	160	178	195	201	204	208	213	219	222	226	231	240	258	587
2010	49	57	98	106	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	213	222	238	543
2009	45	52	90	98	111	120	128	136	151	166	170	173	176	181	185	188	191	196	204	219	498
2008	41	48	82	89	101	110	117	123	137	151	155	158	161	165	169	172	174	178	185	199	454
2007	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	149	152	155	157	161	167	180	409
2006	33	38	66	71	81	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	143	149	160	365
2005	29	34	58	63	71	77	82	87	97	106	109	111	113	116	119	121	123	126	131	141	320
2004	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	108	113	121	276
2003	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	80	82	84	86	87	89	91	94	101	232
2002	17	19	34	36	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	69	71	72	73	76	82	187
2001	13	15	26	28	32	34	36	39	43	47	49	49	50	52	53	54	55	56	58	62	143
20년 이상	8	10	17	19	22	23	25	26	29	32	33	34	35	35	36	37	38	38	40	43	98

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
2019	65	76	130	141	161	174	185	196	217	239	246	250	254	261	268	272	276	283	294	315	719
2018	58	68	117	127	145	157	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	265	284	647
2017	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	201	204	209	214	218	221	227	235	253	576
2016	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
2015	39	46	79	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	158	161	164	167	171	177	190	434
2014	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	128	132	135	137	139	143	148	159	363
2013	26	31	53	57	65	70	75	79	88	97	100	101	103	106	108	110	112	115	119	128	292
2012	20	23	40	43	49	53	56	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221
2011	13	15	27	29	33	36	38	40	45	50	51	52	53	54	55	56	57	59	61	65	150
10년 이상	7	8	14	15	17	19	20	21	23	26	27	27	28	28	29	29	30	31	32	34	79

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592
2019	49	57	98	106	120	130	138	147	163	179	184	187	191	196	201	204	207	212	220	236	539
2018	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	184	187	191	198	213	485
2017	39	45	78	85	97	104	111	117	131	144	148	150	153	157	161	163	166	170	176	190	432
2016	34	40	68	74	85	91	97	103	114	126	129	132	134	137	141	143	145	149	155	166	379
2015	29	34	59	64	73	79	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	325
2014	24	28	49	53	61	66	70	74	82	90	93	94	96	99	101	103	104	107	111	119	272
2013	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
2012	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	72	165
2011	10	11	20	22	25	27	29	30	34	37	38	39	39	40	41	42	43	44	46	49	112
10년 이상	5	6	10	11	13	14	15	16	17	19	20	20	21	21	22	22	22	23	24	26	59

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)		위치지수: 82																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	216	493
2019	40	47	81	88	100	108	115	122	136	149	153	156	159	163	167	170	172	177	183	197	449
2018	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404
2017	32	38	65	71	80	87	92	98	109	120	123	125	127	131	134	136	138	142	147	158	360
2016	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	110	112	114	117	119	121	124	129	138	316
2015	24	28	49	53	60	65	69	74	82	90	93	94	96	98	101	102	104	106	111	119	271
2014	20	24	41	44	50	55	58	61	68	75	77	79	80	82	84	86	87	89	92	99	227
2013	16	19	33	35	40	44	47	49	55	60	62	63	64	66	68	69	70	71	74	80	182
2012	12	14	25	27	31	33	35	37	41	46	47	48	49	50	51	52	53	54	56	60	138
2011	8	9	17	18	21	22	24	25	28	31	32	32	33	34	34	35	36	36	38	41	93
10년 이상	4	5	8	9	11	11	12	13	14	16	16	17	17	17	18	18	19	19	20	21	49

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2019	253	295	506	549	625	675	718	760	844	929	954	971	988	1,013	1,039	1,055	1,072	1,098	1,140	1,224	2,787
2018	249	290	498	540	614	664	706	747	831	914	939	955	972	997	1,022	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,742
2017	245	286	490	531	604	653	694	735	817	899	923	939	956	980	1,005	1,021	1,037	1,062	1,103	1,185	2,697
2016	241	281	482	522	594	642	683	723	803	883	907	924	940	964	988	1,004	1,020	1,044	1,084	1,165	2,651
2015	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	924	947	971	987	1,003	1,026	1,066	1,145	2,606
2014	232	271	465	504	574	620	659	698	776	853	876	892	907	931	954	970	985	1,008	1,047	1,125	2,561
2013	228	266	457	495	564	609	647	686	762	838	861	876	891	914	937	952	968	991	1,029	1,105	2,515
2012	224	262	449	486	553	598	636	673	748	823	845	860	875	898	920	935	950	973	1,010	1,085	2,470
2011	220	257	440	477	543	587	624	661	734	808	830	845	859	881	903	918	933	955	992	1,065	2,425
2010	216	252	432	468	533	576	612	649	721	793	814	829	843	865	886	901	915	937	973	1,045	2,379
2009	212	247	424	459	523	565	601	636	707	778	799	813	827	848	870	884	898	919	954	1,025	2,334
2008	208	242	416	450	513	554	589	624	693	763	783	797	811	832	853	867	880	901	936	1,005	2,289
2007	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2006	199	233	399	433	492	532	566	599	666	732	752	766	779	799	819	832	846	866	899	965	2,198
2005	195	228	391	424	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	848	880	946	2,153
2004	191	223	383	415	472	510	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,107
2003	187	218	374	406	462	499	531	562	624	687	706	718	731	749	768	781	793	812	843	906	2,062
2002	183	213	366	397	452	488	519	550	611	672	690	702	715	733	751	764	776	794	825	886	2,017
2001	179	209	358	388	442	478	507	537	597	657	675	687	699	717	734	746	758	776	806	866	1,971
2000	175	204	350	379	431	467	496	525	583	642	659	671	683	700	718	729	741	758	788	846	1,926
1999	171	199	342	370	421	456	484	513	570	627	644	655	666	684	701	712	723	741	769	826	1,881
1998	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
1997	162	189	325	352	401	434	461	488	542	596	613	623	634	651	667	678	689	705	732	786	1,790
1996	158	185	317	343	391	423	449	475	528	581	597	608	618	634	650	661	671	687	713	766	1,745
1995	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1994	150	175	300	325	371	401	426	451	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,654
1993	146	170	292	316	360	390	414	438	487	536	551	560	570	585	599	609	619	633	658	707	1,609
1992	142	165	284	308	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	616	639	687	1,563
1991	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	519	529	538	552	565	575	584	598	621	667	1,518
1990	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	129	151	259	281	320	346	367	389	432	475	488	497	506	519	532	540	549	562	584	627	1,427
1988	125	146	251	272	310	335	356	377	418	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
1987	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	474	486	498	506	514	526	547	587	1,337
1986	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	508	528	567	1,291
1985	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246
1984	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,201
1983	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
1982	100	117	201	218	249	269	286	302	336	370	380	387	393	403	413	420	427	437	454	487	1,110
1981	96	112	193	209	238	258	274	290	322	355	364	371	377	387	397	403	409	419	435	468	1,065
1980	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
1979	88	103	177	191	218	236	251	265	295	324	333	339	345	354	363	369	375	383	398	428	974
1978	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	366	380	408	929
1977	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	883
1976	76	88	152	165	188	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	343	368	838
1975	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
1974	67	79	135	147	167	181	192	203	226	249	256	260	265	271	278	283	287	294	305	328	747
1973	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	249	255	261	266	270	276	287	308	702
1972	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	244	248	252	258	268	288	657
1971	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	228	231	235	241	250	268	611
50년 이상	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
2019	225	262	450	488	555	600	638	676	751	826	848	863	878	901	923	938	953	976	1,014	1,089	2,478
2018	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2017	216	252	432	468	533	576	612	648	720	792	814	828	842	864	886	900	915	936	972	1,044	2,377
2016	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,327
2015	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
2014	202	236	404	438	499	539	573	607	674	741	762	775	789	809	829	843	856	876	910	978	2,225
2013	197	230	395	428	487	527	560	593	659	725	744	758	771	791	810	823	837	856	889	955	2,175
2012	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2011	188	219	377	408	465	502	534	565	628	691	710	722	735	754	773	785	798	817	848	911	2,074
2010	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2009	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2008	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
2007	170	198	340	368	419	453	482	510	567	623	640	652	663	680	697	709	720	737	765	822	1,871
2006	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
2005	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
2004	156	182	312	338	385	416	443	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,720
2003	151	177	303	328	374	404	430	455	505	556	571	581	591	607	622	632	642	657	682	733	1,669
2002	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2001	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
2000	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
1999	133	155	266	288	328	355	377	400	444	489	502	511	520	533	546	555	564	577	600	644	1,467
1998	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1997	124	144	248	269	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	509	517	525	538	558	600	1,365
1996	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
1995	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	433	440	448	459	471	479	486	498	517	555	1,264
1994	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1993	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	475	511	1,163
1992	101	118	202	219	249	269	286	303	337	370	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,112
1991	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
1990	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961	
1988	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	400	910	
1987	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	860	
1986	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809	
1985	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	269	275	282	287	292	298	310	333	758	
1984	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	263	268	272	279	289	311	708	
1983	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	288	657	
1982	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607	
1981	50	59	101	109	124	134	143	151	168	185	190	193	197	202	207	210	214	219	227	244	556	
40년 이상	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505	

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2019	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,049	2,389
2018	213	249	427	462	527	569	605	641	712	783	804	819	833	854	876	890	904	925	961	1,032	2,350
2017	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,311
2016	206	241	413	447	509	550	585	619	688	757	778	792	805	826	847	860	874	895	929	998	2,272
2015	203	236	406	440	500	541	575	609	676	744	764	778	792	812	832	846	859	880	913	981	2,234
2014	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	818	831	844	864	898	964	2,195
2013	196	228	392	424	483	522	555	588	653	718	738	751	764	784	803	816	829	849	882	947	2,156
2012	192	224	384	417	474	513	545	577	641	705	725	737	750	769	789	802	814	834	866	930	2,117
2011	188	220	377	409	466	503	535	566	629	692	711	724	736	755	774	787	799	818	850	913	2,078
2010	185	216	370	401	457	494	525	556	618	679	698	710	723	741	760	772	784	803	834	896	2,039
2009	181	212	363	394	448	485	515	545	606	666	685	697	709	727	745	757	770	788	818	879	2,000
2008	178	208	356	386	439	475	505	535	594	654	671	683	695	713	731	743	755	772	802	862	1,962
2007	174	203	349	378	431	466	495	524	582	641	658	670	681	699	716	728	740	757	786	845	1,923
2006	171	199	342	371	422	456	485	513	571	628	645	656	668	685	702	713	725	742	770	827	1,884
2005	167	195	335	363	413	447	475	503	559	615	631	643	654	671	687	699	710	727	754	810	1,845
2004	164	191	328	355	405	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	739	793	1,806
2003	160	187	321	348	396	428	455	482	535	589	605	616	626	642	658	669	680	696	723	776	1,767
2002	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	592	602	612	628	644	654	665	681	707	759	1,728
2001	153	179	307	332	378	409	435	460	512	563	578	588	599	614	629	640	650	665	691	742	1,690
2000	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651
1999	146	171	293	317	361	390	415	439	488	537	552	561	571	586	600	610	620	635	659	708	1,612
1998	143	166	286	309	352	381	405	429	476	524	538	548	557	572	586	596	605	619	643	691	1,573
1997	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	572	581	590	604	627	674	1,534
1996	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
1995	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
1994	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	502	515	528	537	545	558	580	623	1,418
1993	125	146	250	271	309	334	355	376	417	459	472	480	489	501	514	522	530	543	564	606	1,379
1992	121	142	243	264	300	324	345	365	406	446	458	467	475	487	499	507	515	528	548	588	1,340
1991	118	138	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	485	493	500	512	532	571	1,301
1990	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	445	456	463	470	482	500	537	1,223
1988	107	125	215	233	265	287	305	323	359	394	405	412	420	430	441	448	456	466	484	520	1,184
1987	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	468	503	1,146
1986	100	117	201	218	248	268	285	301	335	369	379	385	392	402	412	419	426	436	452	486	1,107
1985	97	113	194	210	239	259	275	291	323	356	365	372	378	388	398	404	411	420	437	469	1,068
1984	93	109	187	202	230	249	265	280	311	343	352	358	365	374	383	389	396	405	421	452	1,029
1983	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	990
1982	86	100	173	187	213	230	245	259	288	317	325	331	337	346	354	360	366	374	389	418	951
1981	83	96	166	179	204	221	235	249	276	304	312	318	323	332	340	345	351	359	373	401	913
1980	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	309	317	325	331	336	344	357	384	874
1979	75	88	151	164	187	202	215	227	253	278	286	291	296	303	311	316	321	329	341	367	835
1978	72	84	144	156	178	193	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	796
1977	68	80	137	149	169	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	286	291	298	309	332	757
1976	65	76	130	141	161	174	185	196	217	239	246	250	254	261	267	272	276	283	294	315	718
1975	61	72	123	133	152	164	175	185	206	226	232	236	241	247	253	257	261	267	278	298	679
1974	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	641
1973	54	63	109	118	135	145	155	164	182	200	206	209	213	218	224	228	231	237	246	264	602
1972	51	59	102	110	126	136	145	153	170	187	192	196	199	204	209	213	216	221	230	247	563
1971	47	55	95	103	117	127	135	143	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
50년 이상	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	183	186	191	198	213	485

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2019	180	210	360	390	444	480	510	540	600	661	679	691	703	721	739	751	763	781	811	871	1,983
2018	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
2017	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
2016	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	676	693	705	716	733	761	818	1,861
2015	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
2014	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2013	158	184	316	342	390	421	448	474	527	580	595	606	617	632	648	659	669	685	711	764	1,740
2012	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
2011	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2010	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2009	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
2008	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
2007	136	158	272	294	335	363	385	408	453	499	512	521	530	544	558	567	576	589	612	657	1,497
2006	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
2005	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
2004	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376
2003	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
2002	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
2001	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
2000	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1999	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	409	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
1998	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1997	99	115	198	215	245	264	281	298	331	364	374	380	387	397	407	413	420	430	447	480	1,092
1996	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
1995	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1994	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1993	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
1992	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
1991	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
1990	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
1988	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	298	320	728
1987	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	250	256	260	264	271	281	302	688
1986	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1985	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1984	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
1983	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1982	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	183	186	191	198	213	485
1981	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	155	157	161	165	168	171	175	182	195	445
40년 이상	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2019	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	684	695	713	731	743	755	773	802	862	1,962
2018	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
2017	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2016	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2015	156	182	312	338	385	416	443	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,720
2014	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2013	145	169	290	314	358	387	411	435	484	532	547	557	566	581	595	605	615	629	653	702	1,598
2012	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
2011	134	156	268	290	331	358	380	402	447	492	505	514	523	537	550	559	568	581	604	649	1,477
2010	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
2009	123	143	246	267	304	328	349	369	410	451	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,355
2008	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
2007	112	130	224	243	276	299	317	336	374	411	422	430	437	448	460	467	475	486	504	542	1,234
2006	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	409	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
2005	101	118	202	219	249	269	286	303	337	370	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,112
2004	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2003	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2002	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
2001	79	92	158	171	195	210	224	237	263	290	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	870
2000	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1999	68	79	136	147	167	181	192	204	226	249	256	260	265	272	279	283	288	294	306	328	748
1998	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	250	256	260	264	271	281	302	688
1997	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
1996	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
1995	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
1994	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	155	157	161	165	168	171	175	182	195	445
1993	34	40	69	75	86	93	99	104	116	128	131	133	136	139	143	145	147	151	157	168	384
1992	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
1991	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
30년 이상	18	21	36	39	45	49	52	55	61	67	69	70	71	73	75	76	77	79	82	88	202

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
2019	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	695	706	717	734	762	819	1,864
2018	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	794	1,807
2017	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
2016	153	179	307	333	379	410	435	461	512	563	579	589	599	615	630	640	651	666	692	743	1,691
2015	148	173	297	321	366	396	420	445	495	544	559	569	579	594	609	618	628	643	668	717	1,634
2014	143	167	286	310	353	382	406	429	477	525	539	549	558	573	587	597	606	620	644	692	1,576
2013	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,518
2012	132	154	265	287	327	354	376	398	442	487	500	509	517	531	544	553	562	575	597	641	1,461
2011	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	489	497	510	523	531	540	552	574	616	1,403
2010	122	142	244	265	301	326	346	367	407	448	460	468	477	489	501	509	517	530	550	591	1,345
2009	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	441	448	456	468	480	487	495	507	526	565	1,287
2008	111	130	223	242	275	298	316	335	372	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
2007	106	124	213	230	262	284	302	319	355	390	401	408	415	426	437	444	451	461	479	515	1,172
2006	101	118	202	219	250	270	287	304	337	371	381	388	395	405	415	422	429	439	456	489	1,114
2005	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	406	416	432	464	1,057
2004	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
2003	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	351	356	362	371	385	413	941
2002	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	884
2001	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	283	288	293	300	308	313	318	325	338	363	826
2000	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
1999	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
1998	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
1997	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	595
1996	48	57	97	106	120	130	138	146	163	179	184	187	190	195	200	203	207	212	220	236	538
1995	43	50	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	174	179	182	184	189	196	211	480
1994	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	173	185	422
1993	33	38	66	71	81	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	143	149	160	365
1992	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	109	111	114	116	118	121	125	135	307
1991	22	26	45	49	56	60	64	68	75	83	85	87	88	90	93	94	96	98	102	109	249
30년 이상	17	20	34	37	43	46	49	52	58	64	65	66	68	69	71	72	73	75	78	84	192



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
2019	160	187	321	347	396	428	455	481	535	588	604	615	626	642	658	669	679	695	722	776	1,766
2018	155	181	311	337	383	415	440	466	518	570	586	596	606	622	638	648	658	674	700	752	1,711
2017	150	175	301	326	371	401	426	451	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	677	728	1,657
2016	145	169	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	607	616	631	655	704	1,602
2015	140	164	281	304	347	375	398	422	469	516	530	539	548	562	576	586	595	609	633	680	1,548
2014	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	610	656	1,493
2013	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	510	523	536	544	553	566	588	632	1,438
2012	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
2011	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
2010	115	135	231	251	285	309	328	347	386	424	436	444	451	463	475	482	490	502	521	560	1,274
2009	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	417	425	432	443	454	462	469	480	499	536	1,220
2008	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
2007	100	117	201	218	249	269	286	302	336	370	380	387	393	403	414	420	427	437	454	488	1,110
2006	96	112	192	208	236	256	272	288	320	352	361	368	374	384	393	400	406	416	432	464	1,056
2005	91	106	182	197	224	242	258	273	303	333	342	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,001
2004	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	330	335	344	352	358	364	373	387	416	947
2003	81	94	162	175	200	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	338	343	351	365	392	892
2002	76	88	152	165	187	203	215	228	253	279	286	291	297	304	312	317	322	330	342	368	837
2001	71	83	142	154	175	189	201	213	237	261	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	783
2000	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	298	320	728
1999	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	234	238	245	251	255	259	265	275	296	673
1998	56	65	112	121	138	150	159	168	187	206	212	215	219	225	230	234	238	243	253	272	619
1997	51	59	102	111	126	136	145	153	171	188	193	196	200	205	210	213	217	222	230	248	564
1996	46	54	92	100	114	123	131	139	154	169	174	177	180	185	190	193	196	200	208	224	509
1995	41	48	82	89	102	110	117	124	137	151	155	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
1994	36	42	72	78	89	97	103	109	121	133	137	139	142	145	149	151	154	157	163	176	400
1993	31	36	62	68	77	83	89	94	104	115	118	120	122	125	128	131	133	136	141	152	346
1992	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	128	291
1991	21	25	43	46	53	57	60	64	71	78	81	82	83	86	88	89	91	93	96	104	236
30년 이상	16	19	33	35	40	44	46	49	55	60	62	63	64	66	67	68	70	71	74	80	182

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)																		위치지수: 84			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
2019	139	162	278	301	343	371	394	417	463	510	524	533	542	556	570	579	589	603	626	672	1,531
2018	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	561	570	584	606	651	1,483
2017	130	152	261	282	322	348	369	391	435	478	491	500	509	522	535	544	552	565	587	631	1,436
2016	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	484	492	505	517	526	534	547	568	610	1,388
2015	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	500	508	516	528	548	589	1,341
2014	117	137	235	254	290	313	333	352	392	431	443	451	458	470	482	490	498	509	529	568	1,294
2013	113	132	226	245	279	302	321	340	377	415	426	434	442	453	464	472	479	491	510	547	1,246
2012	109	127	218	236	268	290	308	327	363	399	410	418	425	436	447	454	461	472	490	527	1,199
2011	104	122	209	226	258	279	296	314	349	384	394	401	408	418	429	436	443	453	471	506	1,152
2010	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	385	391	401	411	418	425	435	451	485	1,104
2009	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	406	416	432	464	1,057
2008	91	107	183	198	226	244	260	275	306	336	345	352	358	367	376	382	388	397	413	443	1,010
2007	87	102	175	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	350	358	364	370	379	393	423	962
2006	83	97	166	180	205	221	235	249	277	305	313	319	324	332	341	346	352	360	374	402	915
2005	78	92	157	170	194	210	223	236	263	289	297	302	307	315	323	328	334	341	355	381	868
2004	74	87	149	161	184	198	211	223	248	273	281	286	290	298	305	310	315	323	335	360	820
2003	70	82	140	152	173	187	199	210	234	257	264	269	274	281	288	292	297	304	316	339	773
2002	66	77	132	143	162	176	187	198	220	242	248	253	257	264	270	275	279	286	297	319	726
2001	61	71	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	252	257	261	267	277	298	678
2000	57	66	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	223	229	235	239	242	248	258	277	631
1999	53	61	106	115	130	141	150	159	176	194	199	203	207	212	217	221	224	230	238	256	583
1998	48	56	97	105	120	130	138	146	162	178	183	187	190	195	200	203	206	211	219	235	536
1997	44	51	88	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	177	182	185	188	192	200	214	489
1996	40	46	80	87	99	107	113	120	133	147	151	154	156	160	164	167	170	174	180	194	441
1995	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	139	143	147	149	151	155	161	173	394
1994	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	121	123	126	129	131	133	136	142	152	347
1993	27	31	54	59	67	72	77	81	90	99	102	104	106	109	111	113	115	118	122	131	299
1992	22	26	45	49	56	61	65	68	76	84	86	88	89	91	94	95	97	99	103	110	252
1991	18	21	37	40	46	49	52	55	62	68	70	71	72	74	76	77	78	80	83	90	205
30년 이상	14	16	28	31	35	38	40	43	47	52	54	55	55	57	58	59	60	62	64	69	157

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
2019	105	122	210	228	260	281	298	316	351	386	397	404	411	421	432	439	446	456	474	509	1,159
2018	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	385	391	401	411	418	425	435	451	485	1,104
2017	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	365	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
2016	90	105	181	196	223	241	256	271	301	331	340	346	352	362	371	377	383	392	407	437	995
2015	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	327	333	342	350	356	362	370	384	413	940
2014	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2013	75	88	151	163	186	201	214	226	252	277	284	289	294	302	309	315	320	327	340	365	831
2012	70	82	141	153	174	188	200	211	235	259	266	270	275	282	289	294	299	306	317	341	777
2011	65	76	131	142	161	175	186	197	218	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
2010	60	70	121	131	149	161	172	182	202	222	228	232	236	242	248	252	256	263	273	293	667
2009	55	65	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	232	235	241	250	269	613
2008	50	59	101	110	125	135	143	152	169	186	191	194	198	203	208	211	214	220	228	245	558
2007	45	53	91	99	112	122	129	137	152	167	172	175	178	183	187	190	193	198	206	221	503
2006	40	47	81	88	100	108	115	122	136	149	153	156	159	163	167	170	172	176	183	197	449
2005	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	139	143	147	149	151	155	161	173	394
2004	30	36	61	66	76	82	87	92	103	113	116	118	120	123	126	128	130	133	139	149	339
2003	25	30	51	56	63	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	109	112	116	125	285
2002	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	80	81	83	85	87	88	90	94	101	230
2001	16	18	32	34	39	42	45	48	53	58	60	61	62	64	65	66	67	69	72	77	176
20년 이상	11	12	22	23	27	29	31	33	36	40	41	42	43	44	45	45	46	47	49	53	121

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수: 84											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
2019	107	124	214	231	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	438	446	453	463	481	517	1,177
2018	103	121	207	224	255	276	293	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
2017	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	385	391	401	411	418	425	435	451	485	1,104
2016	97	113	194	210	239	259	275	291	323	356	365	372	378	388	398	404	411	420	437	469	1,068
2015	93	109	187	203	231	250	265	281	312	344	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,032
2014	90	105	181	196	223	241	256	271	301	331	340	346	352	362	371	377	383	392	407	437	995
2013	87	101	174	188	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	377	392	421	959
2012	83	97	167	181	206	223	237	251	279	307	315	321	327	335	343	349	355	363	377	405	922
2011	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2010	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
2009	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	308	313	320	332	357	813
2008	70	82	141	153	174	188	200	211	235	259	266	270	275	282	289	294	299	306	317	341	777
2007	67	78	134	145	166	179	190	201	224	246	253	258	262	269	276	280	285	291	302	325	740
2006	64	74	128	138	157	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
2005	60	70	121	131	149	161	172	182	202	222	228	232	236	242	248	252	256	263	273	293	667
2004	57	66	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	223	229	235	239	242	248	258	277	631
2003	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	210	216	221	225	228	234	243	261	594
2002	50	59	101	110	125	135	143	152	169	186	191	194	198	203	208	211	214	220	228	245	558
2001	47	55	94	102	117	126	134	142	158	174	178	181	185	189	194	197	200	205	213	229	522
2000	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	183	186	191	198	213	485
1999	40	47	81	88	100	108	115	122	136	149	153	156	159	163	167	170	172	176	183	197	449
1998	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	143	146	150	153	156	158	162	168	181	412
1997	34	39	68	74	84	91	96	102	114	125	128	131	133	136	140	142	144	148	153	165	376
1996	30	36	61	66	76	82	87	92	103	113	116	118	120	123	126	128	130	133	139	149	339
1995	27	32	55	59	68	73	78	82	91	101	103	105	107	110	113	114	116	119	124	133	303
1994	24	28	48	52	59	64	68	72	80	89	91	93	94	97	99	101	102	105	109	117	267
1993	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	80	81	83	85	87	88	90	94	101	230
1992	17	20	35	38	43	47	50	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	194
1991	14	16	28	31	35	38	40	43	47	52	54	55	55	57	58	59	60	62	64	69	157
30년 이상	11	12	22	23	27	29	31	33	36	40	41	42	43	44	45	45	46	47	49	53	121

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
2019	87	102	175	190	216	234	248	263	292	322	330	336	342	351	360	366	371	380	395	424	966
2018	83	97	167	181	206	223	237	251	279	306	315	320	326	334	343	348	354	362	376	404	920
2017	79	92	159	172	196	212	225	238	265	291	299	304	310	318	326	331	336	344	358	384	875
2016	75	87	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
2015	71	83	142	154	175	190	201	213	237	261	268	273	278	285	292	297	301	308	320	344	784
2014	67	78	134	145	165	179	190	201	223	246	252	257	261	268	275	279	284	290	302	324	738
2013	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	266	273	283	304	693
2012	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
2011	54	63	109	118	134	145	155	164	182	200	206	209	213	218	224	228	231	237	246	264	602
2010	50	59	101	109	124	134	143	151	168	185	190	193	197	202	207	210	214	219	227	244	556
2009	46	54	92	100	114	123	131	139	154	170	174	178	181	185	190	193	196	201	209	224	510
2008	42	49	84	91	104	112	119	126	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
2007	38	44	76	82	94	101	108	114	127	139	143	146	148	152	156	159	161	165	171	184	419
2006	34	39	68	73	83	90	96	102	113	124	128	130	132	136	139	141	144	147	153	164	374
2005	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	328
2004	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	115	124	283
2003	21	25	43	46	53	57	61	64	72	79	81	82	84	86	88	90	91	93	97	104	237
2002	17	20	34	37	43	46	49	52	58	64	65	66	68	69	71	72	73	75	78	84	192
2001	13	15	26	28	32	35	37	40	44	48	50	51	52	53	54	55	56	57	60	64	146
20년 이상	9	10	18	19	22	24	26	27	30	33	34	35	35	36	37	38	38	39	41	44	101

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수: 84											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
2019	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
2018	60	70	120	130	148	160	170	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
2017	53	62	107	116	132	143	152	161	179	196	202	205	209	214	220	223	227	232	241	259	590
2016	47	54	94	102	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	193	196	199	204	211	227	518
2015	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	155	157	161	165	168	171	175	182	195	445
2014	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	132	135	138	141	143	146	152	163	372
2013	27	31	54	58	67	72	77	81	90	99	102	104	106	108	111	113	115	117	122	131	299
2012	20	24	41	44	50	54	58	61	68	75	77	78	80	82	84	85	87	89	92	99	226
2011	13	16	27	30	34	37	39	41	46	51	52	53	54	55	57	58	59	60	62	67	153
10년 이상	7	8	14	15	18	19	20	22	24	26	27	28	28	29	30	30	31	31	33	35	80

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)		위치지수: 84																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
2019	50	58	100	108	123	133	142	150	167	184	189	192	195	200	205	209	212	217	225	242	552
2018	45	52	90	98	111	120	128	135	150	165	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	497
2017	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
2016	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
2015	30	35	60	65	74	80	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	146	333
2014	25	29	50	55	62	67	71	76	84	93	95	97	99	101	104	105	107	110	114	122	279
2013	20	23	40	44	50	54	57	61	68	74	76	78	79	81	83	85	86	88	91	98	224
2012	15	18	30	33	38	41	43	46	51	56	58	59	60	61	63	64	65	66	69	74	169
2011	10	12	20	22	25	27	29	31	34	38	39	40	40	41	42	43	44	45	47	50	115
10년 이상	5	6	11	11	13	14	15	16	18	20	20	21	21	22	22	22	23	23	24	26	60

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수: 84											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
2019	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	460
2018	37	43	75	81	93	100	106	113	125	138	142	144	147	150	154	157	159	163	169	182	414
2017	33	39	67	72	82	89	95	100	111	123	126	128	130	134	137	139	142	145	151	162	369
2016	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
2015	25	29	50	54	62	67	71	75	84	92	95	96	98	101	103	105	107	109	113	122	278
2014	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	81	82	84	86	88	89	91	95	102	232
2013	17	19	34	36	41	45	48	51	56	62	64	65	66	68	69	70	72	73	76	82	187
2012	12	15	25	27	31	34	36	38	42	47	48	49	50	51	52	53	54	55	57	62	141
2011	8	10	17	18	21	23	24	26	29	32	32	33	34	34	35	36	36	37	39	42	96
10년 이상	4	5	9	9	11	12	13	13	15	16	17	17	17	18	18	19	19	19	20	22	50



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	263	307	527	571	650	703	747	791	878	966	993	1,010	1,028	1,054	1,081	1,098	1,116	1,142	1,186	1,274	2,900
2019	259	302	518	562	639	691	735	778	864	951	977	994	1,011	1,037	1,063	1,081	1,098	1,124	1,167	1,254	2,854
2018	255	297	510	553	629	680	723	765	850	935	961	978	995	1,020	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,807
2017	251	292	502	543	619	669	711	753	836	920	945	962	978	1,004	1,029	1,045	1,062	1,087	1,129	1,213	2,761
2016	246	287	493	534	608	658	699	740	822	904	929	946	962	987	1,011	1,028	1,044	1,069	1,110	1,192	2,714
2015	242	283	485	525	598	646	687	727	808	889	913	929	946	970	994	1,010	1,026	1,051	1,091	1,172	2,668
2014	238	278	476	516	587	635	675	715	794	873	897	913	929	953	977	993	1,009	1,032	1,072	1,152	2,621
2013	234	273	468	507	577	624	663	702	780	858	881	897	913	936	959	975	991	1,014	1,053	1,131	2,575
2012	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
2011	225	263	451	489	556	601	639	677	752	827	850	865	880	902	925	940	955	978	1,015	1,090	2,482
2010	221	258	442	479	546	590	627	664	738	812	834	849	863	885	908	922	937	959	996	1,070	2,436
2009	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	869	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2008	213	248	426	461	525	568	603	639	710	781	802	816	830	852	873	887	901	923	958	1,029	2,343
2007	208	243	417	452	515	556	591	626	696	765	786	800	814	835	856	870	884	904	939	1,009	2,297
2006	204	238	409	443	504	545	579	613	682	750	770	784	797	818	838	852	866	886	920	988	2,250
2005	200	233	400	434	494	534	567	601	667	734	754	768	781	801	821	834	848	868	901	968	2,204
2004	196	228	392	425	483	523	555	588	653	719	738	752	765	784	804	817	830	850	882	948	2,157
2003	191	223	383	415	473	511	543	575	639	703	723	735	748	767	787	799	812	831	863	927	2,111
2002	187	219	375	406	463	500	531	563	625	688	707	719	732	750	769	782	794	813	844	907	2,065
2001	183	214	367	397	452	489	519	550	611	672	691	703	715	734	752	764	776	795	825	887	2,018
2000	179	209	358	388	442	478	508	537	597	657	675	687	699	717	735	747	759	776	806	866	1,972
1999	175	204	350	379	431	466	496	525	583	641	659	671	682	700	717	729	741	758	787	846	1,925
1998	170	199	341	370	421	455	484	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
1997	166	194	333	361	411	444	472	499	555	611	627	638	649	666	683	694	705	722	749	805	1,833
1996	162	189	324	351	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	785	1,786
1995	158	184	316	342	390	421	448	474	527	580	595	606	617	632	648	659	669	685	711	764	1,740
1994	153	179	307	333	379	410	436	461	513	564	580	590	600	615	631	641	651	667	692	744	1,693
1993	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	648	673	723	1,647
1992	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	557	567	582	596	606	616	630	654	703	1,601
1991	141	164	282	306	348	376	400	423	471	518	532	541	551	565	579	588	598	612	635	683	1,554
1990	137	159	274	297	338	365	388	411	457	502	516	525	534	548	562	571	580	594	617	662	1,508

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	132	155	265	287	327	354	376	398	442	487	500	509	518	531	544	553	562	575	598	642	1,461
1988	128	150	257	278	317	343	364	386	428	471	484	493	501	514	527	536	544	557	579	621	1,415
1987	124	145	248	269	306	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
1986	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	509	521	541	581	1,322
1985	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	436	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
1984	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	421	428	436	447	458	465	473	484	503	540	1,229
1983	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	519	1,183
1982	103	120	206	223	254	275	292	310	344	378	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,136
1981	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	380	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
1980	94	110	189	205	234	253	268	284	316	348	357	363	370	379	389	395	401	411	427	458	1,044
1979	90	105	181	196	223	241	256	272	302	332	341	347	353	362	371	377	383	393	408	438	997
1978	86	100	172	187	213	230	245	259	288	317	325	331	337	345	354	360	366	374	389	418	951
1977	82	95	164	178	202	219	233	246	274	301	309	315	320	329	337	342	348	356	370	397	904
1976	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	293	299	304	312	319	325	330	338	351	377	858
1975	73	86	147	159	182	196	209	221	246	270	278	283	287	295	302	307	312	319	332	356	812
1974	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	765
1973	65	76	130	141	161	174	185	196	217	239	246	250	255	261	268	272	276	283	294	316	719
1972	61	71	122	132	150	163	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	265	275	295	672
1971	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626
50년 이상	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	210	216	219	223	228	237	254	580

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	235	274	470	510	580	627	667	706	784	863	886	902	918	941	965	980	996	1,020	1,059	1,137	2,589
2019	230	269	461	499	569	615	653	692	769	845	869	884	899	922	945	961	976	999	1,038	1,115	2,537
2018	226	263	452	489	557	602	640	678	753	828	851	866	881	904	926	941	956	979	1,017	1,092	2,486
2017	221	258	442	479	545	590	627	663	737	811	833	848	863	885	907	922	936	958	995	1,069	2,434
2016	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	888	902	916	938	974	1,046	2,382
2015	211	247	423	459	522	565	600	635	706	776	798	812	826	847	868	882	896	918	953	1,024	2,330
2014	207	241	414	448	511	552	586	621	690	759	780	794	807	828	849	863	877	897	932	1,001	2,278
2013	202	236	404	438	499	539	573	607	674	742	762	776	789	809	830	843	857	877	911	978	2,227
2012	197	230	395	428	487	527	560	593	659	725	744	758	771	791	810	823	837	856	889	955	2,175
2011	193	225	386	418	476	514	546	579	643	707	727	740	752	772	791	804	817	836	868	933	2,123
2010	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2009	183	214	367	397	452	489	520	550	612	673	691	703	716	734	752	765	777	795	826	887	2,019
2008	178	208	357	387	441	477	506	536	596	656	673	685	697	715	733	745	757	775	805	864	1,968
2007	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	696	714	725	737	754	783	842	1,916
2006	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	694	706	717	734	762	819	1,864
2005	164	192	329	357	406	439	466	494	549	604	620	631	642	659	675	686	697	714	741	796	1,812
2004	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	603	613	624	640	656	667	677	693	720	773	1,760
2003	155	181	310	336	383	414	440	466	517	569	585	595	605	621	637	647	657	673	699	751	1,709
2002	150	175	301	326	371	401	426	452	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	678	728	1,657
2001	145	170	291	316	360	389	413	437	486	535	549	559	569	583	598	608	617	632	656	705	1,605
2000	141	164	282	306	348	376	400	423	470	517	532	541	550	565	579	588	597	612	635	682	1,553
1999	136	159	273	295	336	364	386	409	455	500	514	523	532	546	559	568	578	591	614	659	1,502
1998	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
1997	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	478	487	495	508	521	529	538	550	572	614	1,398
1996	122	142	244	265	301	326	346	367	408	448	461	469	477	489	501	510	518	530	550	591	1,346
1995	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	568	1,294
1994	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
1993	108	126	216	234	267	288	306	324	360	397	407	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,191
1992	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	403	414	424	431	438	448	466	500	1,139
1991	98	115	197	214	243	263	280	296	329	362	372	379	385	395	405	411	418	428	444	477	1,087
1990	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	360	367	376	386	392	398	408	423	455	1,035

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	89	104	178	193	220	238	253	268	298	328	336	342	348	357	366	372	378	387	402	432	984
1988	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
1987	80	93	160	173	197	213	226	240	266	293	301	306	312	320	328	333	338	346	360	386	880
1986	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828
1985	70	82	141	153	174	188	200	211	235	258	266	270	275	282	289	294	298	306	317	341	776
1984	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	257	263	270	274	279	285	296	318	725
1983	61	71	122	132	150	163	173	183	204	224	230	234	238	244	250	255	259	265	275	295	673
1982	56	65	113	122	139	150	160	169	188	207	212	216	220	226	231	235	239	244	254	273	621
1981	51	60	103	112	127	138	146	155	172	189	195	198	201	207	212	215	219	224	233	250	569
40년 이상	47	54	94	102	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	193	196	199	204	211	227	517

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	226	263	452	489	557	602	640	678	753	828	851	866	881	904	926	941	956	979	1,017	1,092	2,486
2019	222	259	444	481	548	593	630	667	741	815	837	852	867	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,446
2018	218	255	437	474	539	583	619	656	729	802	824	838	853	875	896	911	926	948	984	1,057	2,406
2017	215	251	430	466	530	573	609	645	717	788	810	824	839	860	882	896	910	932	968	1,039	2,366
2016	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,326
2015	207	242	415	450	512	554	589	623	693	762	783	797	810	831	852	866	880	901	935	1,004	2,287
2014	204	238	408	442	503	544	578	612	681	749	769	783	796	817	837	851	864	885	919	987	2,247
2013	200	234	401	434	495	535	568	602	668	735	755	769	782	802	822	836	849	869	903	970	2,207
2012	197	229	394	427	486	525	558	591	656	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,167
2011	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	806	818	838	870	935	2,128
2010	189	221	379	411	468	506	537	569	632	696	715	727	740	759	778	791	803	822	854	917	2,088
2009	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	726	744	763	775	788	806	838	900	2,048
2008	182	213	365	395	450	486	517	547	608	669	687	700	712	730	748	760	773	791	821	882	2,008
2007	178	208	357	387	441	477	507	536	596	656	674	686	698	715	733	745	757	775	805	865	1,968
2006	175	204	350	379	432	467	496	526	584	643	660	672	683	701	719	730	742	759	789	847	1,929
2005	171	200	343	372	423	458	486	515	572	629	646	658	669	687	704	715	727	744	772	830	1,889
2004	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	711	728	756	812	1,849
2003	164	191	329	356	405	438	466	493	548	603	619	630	641	658	674	685	696	712	740	795	1,809
2002	160	187	321	348	396	429	455	482	536	590	606	616	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
2001	157	183	314	340	388	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,730
2000	153	179	307	332	379	409	435	461	512	563	578	589	599	614	630	640	650	665	691	742	1,690
1999	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,650
1998	146	170	292	317	361	390	414	439	488	536	551	561	571	585	600	610	619	634	659	707	1,610
1997	142	166	285	309	352	380	404	428	476	523	538	547	557	571	585	595	604	618	642	690	1,571
1996	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	542	556	570	580	589	603	626	672	1,531
1995	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	528	542	555	565	574	587	610	655	1,491
1994	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	497	505	514	527	541	549	558	571	593	637	1,451
1993	128	149	256	278	316	342	363	385	427	470	483	492	500	513	526	534	543	556	577	620	1,412
1992	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	499	511	519	528	540	561	602	1,372
1991	121	141	242	262	298	323	343	363	403	444	456	464	472	484	496	504	512	524	545	585	1,332
1990	117	137	235	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	470	481	489	497	509	528	568	1,292

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,252
1988	110	128	220	238	272	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	466	477	496	533	1,213
1987	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	408	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
1986	103	120	206	223	254	274	292	309	343	377	388	395	401	412	422	429	436	446	463	498	1,133
1985	99	116	198	215	245	265	281	298	331	364	374	381	387	397	407	414	420	430	447	480	1,093
1984	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	360	367	373	383	392	399	405	415	431	463	1,054
1983	92	107	184	199	227	245	261	276	307	338	347	353	359	368	378	384	390	399	414	445	1,014
1982	88	103	177	191	218	236	251	265	295	324	333	339	345	354	363	369	375	383	398	428	974
1981	84	99	169	184	209	226	240	254	283	311	320	325	331	339	348	354	359	368	382	410	934
1980	81	94	162	176	200	216	230	244	271	298	306	311	317	325	333	339	344	352	366	393	894
1979	77	90	155	168	191	207	220	233	259	285	292	298	303	310	318	323	329	336	349	375	855
1978	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1977	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
1976	66	78	133	144	165	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	283	289	301	323	735
1975	63	73	126	137	156	168	179	189	210	232	238	242	246	253	259	263	267	274	284	305	696
1974	59	69	119	129	147	159	169	178	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656
1973	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
1972	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
1971	48	56	97	105	120	130	138	146	162	178	183	187	190	195	200	203	206	211	219	235	536
50년 이상	45	52	90	97	111	120	128	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	497

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2019	184	215	369	399	455	492	522	553	615	676	695	707	719	738	756	769	781	799	830	892	2,030
2018	180	210	361	391	445	482	512	542	602	662	681	693	705	723	741	753	765	783	813	873	1,988
2017	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	666	678	690	708	725	737	749	767	796	855	1,947
2016	173	202	346	375	427	462	490	519	577	635	652	664	675	693	710	721	733	750	779	837	1,906
2015	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	694	706	717	734	762	819	1,864
2014	165	193	331	359	408	441	469	497	552	607	624	635	646	662	679	690	701	718	745	801	1,823
2013	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	610	620	631	647	664	674	685	701	728	782	1,781
2012	158	184	316	342	390	421	448	474	527	580	595	606	617	632	648	659	669	685	711	764	1,740
2011	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	653	669	694	746	1,698
2010	150	175	301	326	371	401	426	452	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	678	728	1,657
2009	146	171	293	318	362	391	416	440	489	538	553	563	572	587	602	612	621	636	661	710	1,615
2008	143	166	286	310	353	381	405	429	477	524	539	548	558	572	586	596	605	620	644	691	1,574
2007	139	162	278	301	343	371	394	418	464	511	524	534	543	557	571	580	590	603	627	673	1,533
2006	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	528	542	555	565	574	587	610	655	1,491
2005	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
2004	128	149	256	277	315	341	362	384	426	469	482	490	499	512	525	533	542	554	576	619	1,408
2003	124	145	248	269	306	331	352	372	414	455	468	476	484	497	509	517	526	538	559	600	1,367
2002	120	140	241	261	297	321	341	361	401	441	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,325
2001	116	136	233	253	288	311	330	350	389	428	439	447	455	467	478	486	494	506	525	564	1,284
2000	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
1999	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	418	426	436	447	455	462	473	491	527	1,201
1998	105	123	210	228	260	281	298	316	351	386	397	404	411	421	432	439	446	457	474	509	1,160
1997	101	118	203	220	250	271	288	305	339	372	383	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
1996	97	114	195	212	241	261	277	293	326	359	368	375	381	391	401	408	414	424	440	473	1,077
1995	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	360	367	376	386	392	398	408	423	455	1,035
1994	90	105	180	195	222	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
1993	86	101	173	187	213	231	245	259	288	317	326	332	337	346	355	360	366	375	389	418	953
1992	82	96	165	179	204	220	234	248	276	303	312	317	323	331	339	345	350	359	372	400	911
1991	79	92	158	171	195	210	224	237	263	290	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	870
1990	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	302	310	322	345	787
1988	67	79	135	146	167	180	192	203	226	248	255	259	264	271	277	282	287	293	305	327	745
1987	64	74	128	138	157	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1986	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	662
1985	56	65	113	122	139	150	160	169	188	207	212	216	220	226	231	235	239	244	254	273	621
1984	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	210	216	219	223	228	237	254	580
1983	48	57	97	106	120	130	138	146	163	179	184	187	190	195	200	204	207	212	220	236	538
1982	45	52	90	97	111	120	128	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	497
1981	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
40년 이상	37	43	75	81	92	100	106	113	125	138	141	144	146	150	154	156	159	163	169	182	414



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2019	182	213	365	395	450	487	517	548	608	669	688	700	712	730	749	761	773	791	822	883	2,009
2018	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	666	678	690	708	725	737	749	767	796	855	1,947
2017	171	199	342	371	422	457	485	514	571	628	645	656	668	685	702	714	725	742	771	828	1,885
2016	165	193	331	359	408	441	469	497	552	607	624	635	646	662	679	690	701	718	745	801	1,823
2015	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	603	613	624	640	656	667	677	693	720	773	1,760
2014	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	653	669	694	746	1,698
2013	148	173	297	322	367	396	421	446	495	545	560	570	580	595	610	619	629	644	669	719	1,636
2012	143	166	286	310	353	381	405	429	477	524	539	548	558	572	586	596	605	620	644	691	1,574
2011	137	160	274	297	339	366	389	412	458	504	517	527	536	549	563	572	582	595	618	664	1,512
2010	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
2009	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	492	504	517	525	534	546	567	609	1,388
2008	120	140	241	261	297	321	341	361	401	441	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,325
2007	114	134	229	248	283	306	325	344	382	421	432	440	448	459	471	478	486	497	516	555	1,263
2006	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	418	426	436	447	455	462	473	491	527	1,201
2005	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	403	414	424	431	438	448	466	500	1,139
2004	97	114	195	212	241	261	277	293	326	359	368	375	381	391	401	408	414	424	440	473	1,077
2003	92	107	184	199	227	246	261	276	307	338	347	353	359	369	378	384	390	399	415	446	1,015
2002	86	101	173	187	213	231	245	259	288	317	326	332	337	346	355	360	366	375	389	418	953
2001	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	305	310	315	323	332	337	342	350	364	391	890
2000	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828
1999	69	81	139	150	171	185	197	209	232	255	262	267	271	278	285	290	295	301	313	336	766
1998	64	74	128	138	157	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1997	58	68	116	126	144	155	165	175	194	214	219	223	227	233	239	243	247	253	262	282	642
1996	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	210	216	219	223	228	237	254	580
1995	47	54	94	102	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	193	196	199	204	211	227	517
1994	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
1993	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	134	137	139	143	146	149	151	155	161	172	393
1992	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
1991	24	28	48	53	60	65	69	73	81	89	92	93	95	97	100	102	103	106	110	118	269
30년 이상	18	21	37	40	46	50	53	56	62	69	70	72	73	75	77	78	79	81	84	91	207

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수: 86											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	178	208	357	387	441	477	506	536	596	656	673	685	697	715	733	745	757	775	805	864	1,968
2019	173	202	347	376	428	462	491	520	578	636	653	665	676	694	711	723	734	752	780	838	1,909
2018	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	711	728	756	812	1,850
2017	162	189	325	352	401	434	461	488	542	597	613	624	634	651	667	678	689	705	732	786	1,791
2016	157	183	314	341	388	419	446	472	524	577	593	603	614	629	645	656	666	682	708	761	1,731
2015	152	177	304	329	375	405	430	456	506	557	572	582	593	608	623	633	643	659	684	735	1,672
2014	146	171	293	317	361	391	415	440	489	537	552	562	572	586	601	611	621	635	660	709	1,613
2013	141	164	282	306	348	376	400	424	471	518	532	541	551	565	579	588	598	612	636	683	1,554
2012	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
2011	130	152	261	282	322	348	370	391	435	478	491	500	509	522	535	544	552	565	587	631	1,436
2010	125	146	250	271	308	333	354	375	417	459	471	480	488	500	513	521	530	542	563	605	1,377
2009	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2008	114	133	229	248	282	305	324	343	381	419	431	438	446	458	469	477	484	496	515	553	1,259
2007	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	472	491	527	1,200
2006	103	121	207	224	255	276	294	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
2005	98	114	196	213	242	262	278	295	328	360	370	377	383	393	403	410	416	426	442	475	1,082
2004	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	393	403	418	449	1,023
2003	87	102	175	189	216	233	248	263	292	321	330	336	341	350	359	365	371	379	394	423	964
2002	82	96	164	178	203	219	233	246	274	301	310	315	320	329	337	342	348	356	370	397	905
2001	76	89	153	166	189	205	217	230	256	282	289	294	300	307	315	320	325	333	346	371	846
2000	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	302	310	322	345	787
1999	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	297	319	728
1998	60	70	121	131	150	162	172	182	202	223	229	233	237	243	249	253	257	263	273	294	669
1997	55	64	110	120	136	147	157	166	184	203	208	212	216	221	227	231	234	240	249	268	610
1996	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	192	195	200	205	208	212	217	225	242	551
1995	44	52	89	96	110	119	126	134	149	164	168	171	174	178	183	186	189	193	201	216	492
1994	39	45	78	85	97	104	111	118	131	144	148	150	153	157	161	164	166	170	177	190	432
1993	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	128	130	132	135	139	141	143	147	152	164	373
1992	28	33	57	62	70	76	81	85	95	104	107	109	111	114	117	119	121	124	128	138	314
1991	23	27	46	50	57	62	65	69	77	85	87	89	90	93	95	96	98	100	104	112	255
30년 이상	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	694	706	717	734	762	819	1,864
2019	164	191	328	356	405	438	465	493	548	602	619	630	641	657	674	685	696	712	739	794	1,808
2018	159	185	318	345	393	424	451	478	531	584	600	610	621	637	653	663	674	690	717	770	1,752
2017	154	179	308	334	380	411	437	462	514	565	581	591	601	617	632	642	652	668	694	745	1,696
2016	149	174	298	323	367	397	422	447	497	546	561	571	581	596	611	621	631	646	671	720	1,640
2015	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	609	624	648	696	1,584
2014	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	542	555	569	579	588	602	625	671	1,528
2013	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	557	566	580	602	647	1,473
2012	128	150	257	279	317	343	365	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,417
2011	123	144	247	268	305	329	350	371	412	453	466	474	482	494	507	515	523	536	556	598	1,361
2010	118	138	237	257	292	316	336	355	395	435	446	454	462	474	486	494	502	514	533	573	1,305
2009	113	132	227	246	280	302	321	340	378	416	427	435	442	454	465	473	480	492	511	548	1,249
2008	108	126	216	235	267	289	307	325	361	397	408	415	423	433	444	452	459	470	488	524	1,193
2007	103	120	206	224	255	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	448	465	499	1,137
2006	98	114	196	213	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	403	409	416	426	442	475	1,081
2005	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
2004	88	102	176	190	217	235	249	264	293	323	332	337	343	352	361	367	373	381	396	426	969
2003	83	96	166	179	204	221	235	249	276	304	312	318	323	332	340	346	351	359	373	401	913
2002	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	304	311	319	324	330	337	350	376	857
2001	72	85	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
2000	67	79	135	146	167	180	192	203	226	248	255	259	264	271	277	282	287	293	305	327	745
1999	62	73	125	135	154	167	177	188	209	229	236	240	244	250	257	261	265	271	282	303	689
1998	57	67	115	124	142	153	163	172	192	211	217	220	224	230	236	240	243	249	259	278	633
1997	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	218	222	227	236	253	578
1996	47	55	94	102	117	126	134	142	158	174	178	181	185	189	194	197	200	205	213	229	522
1995	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
1994	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	149	152	155	157	161	167	180	410
1993	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	144	155	354
1992	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	102	103	105	108	111	113	114	117	122	131	298
1991	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	85	88	90	91	93	95	99	106	242
30년 이상	16	19	33	36	41	45	48	50	56	62	63	64	66	67	69	70	71	73	76	81	186

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)																		위치지수: 86			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	146	171	293	318	362	391	416	440	489	538	553	563	572	587	602	612	621	636	661	710	1,615
2019	142	166	284	308	351	379	403	427	474	522	536	546	555	569	584	593	603	617	641	688	1,567
2018	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,518
2017	133	155	267	289	329	356	378	401	445	490	503	512	521	534	548	557	565	579	601	646	1,470
2016	129	150	258	280	318	344	366	387	430	474	486	495	504	517	530	538	547	560	581	624	1,422
2015	124	145	249	270	308	332	353	374	416	457	470	478	486	499	511	520	528	541	561	603	1,373
2014	120	140	240	261	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	501	509	522	542	582	1,325
2013	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
2012	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
2011	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
2010	102	119	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2009	98	114	196	213	242	262	278	295	328	360	370	377	383	393	403	410	416	426	442	475	1,082
2008	94	109	188	203	231	250	266	282	313	344	354	360	366	376	385	391	398	407	423	454	1,034
2007	89	104	179	194	221	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	985
2006	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	320	326	332	340	349	355	360	369	383	411	937
2005	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
2004	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	287	292	297	305	313	318	323	331	343	369	840
2003	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	271	275	280	287	295	299	304	311	323	347	791
2002	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	259	263	270	277	281	286	292	304	326	743
2001	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	242	246	252	258	263	267	273	284	305	694
2000	58	68	117	127	144	156	166	176	195	215	221	225	229	235	240	244	248	254	264	284	646
1999	54	63	108	117	134	144	154	163	181	199	204	208	211	217	222	226	230	235	244	262	597
1998	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
1997	45	53	91	98	112	121	129	136	151	166	171	174	177	182	186	189	192	197	204	220	500
1996	41	47	82	89	101	109	116	123	137	150	154	157	160	164	168	171	174	178	185	198	452
1995	36	42	73	79	90	97	104	110	122	134	138	140	143	146	150	153	155	159	165	177	403
1994	32	37	64	70	79	86	91	96	107	118	121	123	126	129	132	134	136	140	145	156	355
1993	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	106	108	111	114	116	118	120	125	134	307
1992	23	27	47	50	57	62	66	70	78	86	88	90	91	94	96	97	99	101	105	113	258
1991	19	22	38	41	47	50	54	57	63	70	71	73	74	76	78	79	80	82	85	92	210
30년 이상	14	17	29	31	36	39	41	44	48	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수: 86											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
2019	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
2018	102	119	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2017	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	390	400	407	413	423	439	472	1,075
2016	92	108	185	200	228	247	262	277	308	339	349	355	361	370	379	386	392	401	416	447	1,019
2015	87	102	175	189	216	233	248	262	291	321	329	335	341	350	359	364	370	379	394	423	963
2014	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	316	321	329	338	343	349	357	371	398	907
2013	77	90	154	167	190	206	219	232	258	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	374	851
2012	72	84	144	156	178	192	204	216	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
2011	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	268	275	280	284	291	302	324	739
2010	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	258	263	269	279	300	683
2009	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
2008	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	213	216	220	225	233	251	571
2007	46	54	93	101	115	125	132	140	156	171	176	179	182	187	192	195	198	203	211	226	515
2006	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	459
2005	36	42	73	79	90	97	104	110	122	134	138	140	143	146	150	153	155	159	165	177	403
2004	31	36	63	68	78	84	89	94	105	116	119	121	123	126	129	131	133	137	142	152	348
2003	26	30	53	57	65	70	75	79	88	97	100	101	103	106	108	110	112	115	119	128	292
2002	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	88	89	90	93	96	103	236
2001	16	19	32	35	40	43	46	49	54	60	61	62	63	65	67	68	69	71	73	79	180
20년 이상	11	13	22	24	27	30	32	33	37	41	42	43	44	45	46	47	47	48	50	54	124

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수: 86											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
2019	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	420	427	438	449	456	464	474	493	529	1,205
2018	106	123	212	230	262	283	300	318	354	389	400	407	414	424	435	442	449	460	478	513	1,168
2017	102	119	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2016	99	116	198	215	245	265	281	298	331	364	374	381	387	397	407	414	420	430	447	480	1,093
2015	96	112	192	208	236	256	272	288	320	352	361	368	374	384	393	400	406	416	432	464	1,056
2014	92	108	185	200	228	247	262	277	308	339	349	355	361	370	379	386	392	401	416	447	1,019
2013	89	104	178	193	220	238	252	267	297	327	336	342	348	357	366	371	377	386	401	431	982
2012	85	100	171	186	211	229	243	257	286	314	323	329	334	343	352	357	363	372	386	415	944
2011	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	316	321	329	338	343	349	357	371	398	907
2010	79	92	158	171	195	210	224	237	263	290	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	870
2009	75	88	151	164	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	328	340	365	832
2008	72	84	144	156	178	192	204	216	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
2007	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	758
2006	65	76	131	142	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	284	294	316	720
2005	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	258	263	269	279	300	683
2004	58	68	117	127	144	156	166	176	195	215	221	225	229	235	240	244	248	254	264	284	646
2003	55	64	110	119	136	147	156	166	184	203	208	212	215	221	227	230	234	239	249	267	609
2002	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	213	216	220	225	233	251	571
2001	48	56	97	105	119	129	137	145	161	178	183	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534
2000	45	52	90	97	111	120	128	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	497
1999	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	459
1998	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	172	185	422
1997	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	145	148	151	157	169	385
1996	31	36	63	68	78	84	89	94	105	116	119	121	123	126	129	131	133	137	142	152	348
1995	28	32	56	61	69	75	80	84	94	103	106	108	110	113	115	117	119	122	127	136	310
1994	24	29	49	53	61	66	70	74	82	91	93	95	96	99	101	103	105	107	111	120	273
1993	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	88	89	90	93	96	103	236
1992	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	198
1991	14	17	29	31	36	39	41	44	48	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161
30년 이상	11	13	22	24	27	30	32	33	37	41	42	43	44	45	46	47	47	48	50	54	124

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수: 86											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	360	367	376	386	392	398	408	423	455	1,035
2019	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
2018	85	99	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	357	362	371	385	414	942
2017	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	333	339	344	352	366	393	896
2016	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	296	301	308	316	321	326	334	347	373	849
2015	72	85	145	158	180	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	308	316	328	352	802
2014	68	80	137	148	169	183	194	206	229	252	258	263	268	274	281	286	291	297	309	332	756
2013	64	75	129	139	159	172	182	193	215	236	242	247	251	258	264	268	273	279	290	311	709
2012	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	662
2011	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
2010	51	60	103	112	127	138	146	155	172	189	195	198	201	207	212	215	219	224	233	250	569
2009	47	55	95	103	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	194	198	201	206	214	229	523
2008	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	163	166	168	173	177	180	183	187	194	209	476
2007	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	149	152	156	160	162	165	169	175	188	429
2006	34	40	69	75	85	92	98	104	116	127	131	133	135	139	142	145	147	150	156	168	383
2005	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	147	336
2004	26	30	52	57	65	70	74	79	87	96	99	101	102	105	108	109	111	114	118	127	290
2003	22	25	44	47	54	59	62	66	73	81	83	84	86	88	90	92	93	95	99	106	243
2002	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196
2001	13	15	27	29	33	36	38	40	45	50	51	52	53	54	55	56	57	59	61	65	150
20년 이상	9	10	18	20	23	25	26	28	31	34	35	36	36	37	38	39	39	40	42	45	103

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원										구조번호: 10										40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)									
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수: 86																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호						
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)								
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330								
2020	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828								
2019	68	79	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	281	285	290	297	308	331	754								
2018	61	72	123	133	152	164	175	185	205	226	232	236	240	247	253	257	261	267	277	298	679								
2017	54	64	109	119	135	146	155	164	183	201	207	210	214	219	225	229	232	238	247	265	604								
2016	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	188	192	197	200	204	208	216	233	530								
2015	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455								
2014	34	40	69	75	85	92	98	103	115	127	130	132	135	138	142	144	146	150	155	167	381								
2013	27	32	55	60	68	74	78	83	92	102	104	106	108	111	114	116	118	120	125	134	306								
2012	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	80	82	84	86	87	89	91	94	101	232								
2011	14	16	28	31	35	38	40	42	47	52	53	54	55	57	58	59	60	62	64	69	157								
10년 이상	7	8	15	16	18	20	21	22	25	27	28	28	29	30	30	31	31	32	33	36	82								



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																				
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	56	65	113	122	139	150	160	169	188	207	212	216	220	226	231	235	239	244	254	273	621	
2019	51	59	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	210	214	217	222	231	248	565	
2018	46	54	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	193	196	200	208	223	509	
2017	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	158	160	164	169	171	174	178	185	199	453	
2016	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	397	
2015	31	36	62	67	76	82	88	93	103	113	117	119	121	124	127	129	131	134	139	150	341	
2014	25	30	51	56	64	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	110	112	116	125	285	
2013	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	80	81	83	85	87	88	90	94	101	229	
2012	15	18	31	34	39	42	44	47	52	58	59	60	61	63	64	65	66	68	71	76	174	
2011	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	41	42	44	44	45	46	48	51	118	
10년 이상	5	6	11	12	13	15	16	16	18	20	21	21	22	22	23	23	23	24	25	27	62	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)		위치지수: 86																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	47	54	94	102	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	193	196	199	204	211	227	517
2019	42	49	85	92	105	114	121	128	142	157	161	164	167	171	175	178	181	185	192	207	471
2018	38	45	77	83	95	102	109	115	128	141	145	148	150	154	158	160	163	167	173	186	424
2017	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	131	134	137	140	143	145	148	154	166	378
2016	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
2015	25	30	51	56	63	69	73	77	86	94	97	99	100	103	106	107	109	112	116	125	284
2014	21	25	43	46	53	57	61	64	72	79	81	83	84	86	88	90	91	93	97	104	238
2013	17	20	34	37	42	46	49	52	58	63	65	66	67	69	71	72	73	75	78	84	191
2012	13	15	26	28	32	35	37	39	43	48	49	50	51	52	54	54	55	57	59	63	145
2011	8	10	17	19	22	23	25	26	29	32	33	34	34	35	36	37	37	38	40	43	98
10년 이상	4	5	9	10	11	12	13	14	15	17	17	18	18	18	19	19	19	20	21	22	51

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2019	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,058	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,221	1,312	2,986
2018	267	311	534	578	658	712	756	801	890	979	1,006	1,023	1,041	1,068	1,095	1,112	1,130	1,157	1,201	1,291	2,938
2017	262	306	525	569	647	700	744	788	875	963	989	1,006	1,024	1,050	1,077	1,094	1,112	1,138	1,182	1,269	2,889
2016	258	301	516	559	637	688	731	774	860	947	972	990	1,007	1,033	1,058	1,076	1,093	1,119	1,162	1,248	2,841
2015	253	296	507	550	626	676	719	761	846	930	956	973	990	1,015	1,040	1,057	1,074	1,100	1,142	1,227	2,792
2014	249	291	498	540	615	665	706	748	831	914	939	956	972	997	1,022	1,039	1,056	1,080	1,122	1,205	2,743
2013	245	285	490	530	604	653	694	735	816	898	922	939	955	980	1,004	1,020	1,037	1,061	1,102	1,184	2,695
2012	240	280	481	521	593	641	681	721	802	882	906	922	938	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,646
2011	236	275	472	511	582	629	669	708	787	866	889	905	921	944	968	984	999	1,023	1,062	1,141	2,598
2010	231	270	463	502	571	618	656	695	772	849	873	888	903	927	950	965	981	1,004	1,043	1,120	2,549
2009	227	265	454	492	560	606	644	682	757	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,098	2,501
2008	222	260	445	483	549	594	631	668	743	817	839	854	869	891	914	928	943	966	1,003	1,077	2,452
2007	218	254	437	473	539	582	619	655	728	801	823	837	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,403
2006	214	249	428	463	528	571	606	642	713	785	806	820	835	856	877	892	906	927	963	1,034	2,355
2005	209	244	419	454	517	559	594	629	699	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
2004	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	869	889	923	992	2,258
2003	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	903	970	2,209
2002	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	740	753	766	785	805	818	831	851	884	949	2,161
2001	192	224	384	416	473	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,112
2000	187	218	375	406	462	500	531	562	625	688	706	719	731	750	769	781	794	813	844	906	2,064
1999	183	213	366	396	451	488	519	549	610	671	690	702	714	732	751	763	775	793	824	885	2,015
1998	178	208	357	387	441	476	506	536	596	655	673	685	697	715	733	745	756	774	804	864	1,966
1997	174	203	348	377	430	465	494	523	581	639	656	668	680	697	715	726	738	755	784	842	1,918
1996	169	198	339	368	419	453	481	509	566	623	640	651	662	679	696	708	719	736	764	821	1,869
1995	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
1994	161	188	322	349	397	429	456	483	537	590	606	617	628	644	660	671	682	698	725	778	1,772
1993	156	182	313	339	386	417	444	470	522	574	590	600	611	626	642	653	663	679	705	757	1,724
1992	152	177	304	330	375	406	431	456	507	558	573	583	594	609	624	634	644	660	685	736	1,675
1991	147	172	295	320	364	394	419	443	493	542	557	566	576	591	606	616	626	640	665	714	1,626
1990	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
1988	134	157	269	291	332	359	381	403	448	493	507	516	525	538	552	561	570	583	605	650	1,481
1987	130	151	260	282	321	347	369	390	434	477	490	499	507	520	533	542	551	564	586	629	1,432
1986	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
1985	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
1984	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	448	456	467	479	487	495	506	526	565	1,286
1983	112	131	225	243	277	300	318	337	375	412	424	431	439	450	461	469	476	487	506	544	1,238
1982	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,189
1981	103	121	207	224	255	276	293	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
1980	99	115	198	215	245	264	281	298	331	364	374	380	387	397	407	413	420	430	447	480	1,092
1979	94	110	189	205	234	253	268	284	316	348	357	363	370	379	389	395	401	411	427	458	1,044
1978	90	105	181	196	223	241	256	271	301	331	340	346	352	362	371	377	383	392	407	437	995
1977	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	330	335	344	352	358	364	373	387	416	947
1976	81	95	163	176	201	217	231	245	272	299	307	313	318	326	334	340	345	353	367	394	898
1975	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
1974	72	84	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
1973	68	79	136	148	168	182	193	205	228	250	257	262	266	273	280	285	289	296	307	330	752
1972	64	74	128	138	157	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1971	59	69	119	129	147	158	168	178	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	655
50년 이상	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	246	287	492	533	607	657	698	739	821	903	928	944	960	985	1,010	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,710
2019	241	281	482	523	595	643	684	724	804	885	909	925	941	965	989	1,006	1,022	1,046	1,086	1,166	2,655
2018	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
2017	231	270	463	501	571	617	656	694	771	849	872	887	903	926	949	964	980	1,003	1,042	1,119	2,547
2016	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2015	221	258	443	480	546	591	628	665	739	813	835	849	864	886	909	923	938	960	997	1,071	2,439
2014	216	252	433	469	534	578	614	650	722	794	816	831	845	867	888	903	917	939	975	1,047	2,384
2013	211	247	423	459	522	565	600	635	706	776	798	812	826	847	868	882	896	918	953	1,024	2,330
2012	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
2011	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	760	774	787	808	828	841	855	875	909	976	2,222
2010	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2009	192	224	384	416	474	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,113
2008	187	218	374	405	461	499	530	561	624	686	705	717	730	748	767	780	792	811	842	905	2,059
2007	182	212	364	395	449	486	516	546	607	668	686	698	711	729	747	759	771	790	820	881	2,005
2006	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
2005	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	661	672	689	707	718	730	747	776	833	1,897
2004	167	195	335	362	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	686	698	709	725	753	809	1,842
2003	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
2002	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2001	152	178	305	330	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	661	687	738	1,680
2000	147	172	295	320	364	394	418	443	492	542	556	566	576	591	606	615	625	640	665	714	1,626
1999	142	166	285	309	352	381	404	428	476	523	538	547	557	571	585	595	604	619	643	690	1,571
1998	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
1997	133	155	266	288	328	354	376	399	443	487	501	509	518	532	545	554	563	576	598	643	1,463
1996	128	149	256	277	316	341	362	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
1995	123	143	246	266	303	328	349	369	410	451	464	472	480	492	505	513	521	533	554	595	1,355
1994	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
1993	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246
1992	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
1991	103	120	206	224	255	275	293	310	344	379	389	396	403	413	424	431	438	448	465	500	1,138
1990	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	93	109	187	202	230	249	265	280	312	343	352	358	365	374	383	390	396	405	421	452	1,029
1988	88	103	177	192	218	236	251	266	295	325	334	339	345	354	363	369	375	384	399	428	975
1987	83	97	167	181	206	223	237	251	279	307	315	321	326	335	343	349	354	362	376	404	921
1986	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1985	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	307	312	320	332	357	813
1984	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	269	275	282	287	292	298	310	333	758
1983	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1982	59	68	118	128	145	157	167	177	197	216	222	226	230	236	242	246	250	256	266	285	650
1981	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	596
40년 이상	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
2019	232	271	465	504	574	620	659	698	775	853	876	892	907	930	954	969	985	1,008	1,047	1,124	2,560
2018	228	267	457	496	564	610	648	686	763	839	862	877	892	915	938	953	969	992	1,030	1,106	2,518
2017	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	848	863	878	900	923	938	953	975	1,013	1,088	2,476
2016	221	258	442	479	546	590	627	664	737	811	833	848	863	885	907	922	937	959	996	1,070	2,435
2015	217	253	435	471	536	580	616	652	725	797	819	834	848	870	892	906	921	942	979	1,051	2,393
2014	213	249	427	463	527	570	605	641	712	783	805	819	833	855	876	890	905	926	962	1,033	2,351
2013	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,310
2012	206	240	412	446	508	549	584	618	687	756	776	790	804	824	845	859	873	893	928	996	2,268
2011	202	236	404	438	499	539	573	607	674	742	762	776	789	809	830	843	857	877	911	978	2,227
2010	198	231	397	430	490	529	562	596	662	728	748	761	774	794	814	827	841	860	894	960	2,185
2009	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	941	2,143
2008	191	222	382	414	471	509	541	573	637	700	719	732	745	764	783	796	809	828	859	923	2,102
2007	187	218	374	405	462	499	530	561	624	686	705	718	730	749	768	780	793	811	842	905	2,060
2006	183	214	367	397	452	489	520	550	611	672	691	703	715	734	752	764	776	795	825	887	2,018
2005	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	736	748	760	778	808	868	1,977
2004	175	205	351	381	434	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	744	762	791	850	1,935
2003	172	200	344	373	424	459	487	516	573	631	648	660	671	688	705	717	728	746	774	832	1,894
2002	168	196	336	364	415	449	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,852
2001	164	192	329	356	406	438	466	493	548	603	620	631	642	658	674	685	696	713	740	795	1,810
2000	160	187	321	348	396	428	455	482	536	589	605	616	627	643	659	670	680	696	723	777	1,769
1999	157	183	314	340	387	418	444	471	523	575	591	602	612	628	643	654	664	680	706	759	1,727
1998	153	178	306	332	378	408	434	459	510	561	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,685
1997	149	174	298	323	368	398	423	448	498	548	563	573	582	597	612	622	632	647	672	722	1,644
1996	145	169	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	607	616	631	655	704	1,602
1995	141	165	283	307	350	378	402	425	473	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,561
1994	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
1993	134	156	268	291	331	358	380	403	447	492	506	514	523	537	550	559	568	582	604	649	1,477
1992	130	152	261	282	322	348	369	391	435	478	491	500	509	522	535	543	552	565	587	631	1,436
1991	126	147	253	274	312	338	359	380	422	464	477	485	494	507	519	528	536	549	570	612	1,394
1990	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	119	139	238	258	294	317	337	357	397	437	449	456	464	476	488	496	504	516	536	576	1,311
1988	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269
1987	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
1986	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,186
1985	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
1984	100	116	200	217	247	267	284	300	334	367	377	384	391	401	411	417	424	434	451	484	1,103
1983	96	112	193	209	238	257	273	289	321	353	363	369	376	386	395	402	408	418	434	466	1,061
1982	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
1981	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978
1980	85	99	170	184	210	227	241	255	283	312	320	326	332	340	349	354	360	368	383	411	936
1979	81	94	162	176	200	216	230	244	271	298	306	311	317	325	333	339	344	352	366	393	894
1978	77	90	155	168	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	318	323	328	336	349	374	853
1977	73	86	147	159	182	196	209	221	245	270	277	282	287	295	302	307	312	319	332	356	811
1976	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	291	296	303	315	338	770
1975	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	298	320	728
1974	62	72	124	135	154	166	176	187	208	228	235	239	243	249	256	260	264	270	280	301	686
1973	58	68	117	127	144	156	166	175	195	215	220	224	228	234	240	244	248	254	263	283	645
1972	54	64	109	118	135	146	155	164	182	201	206	210	214	219	224	228	232	237	246	265	603
1971	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	246	561
50년 이상	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	193	197	200	204	212	228	520



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2019	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2018	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
2017	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2016	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
2015	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
2014	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2013	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	694	706	717	734	762	819	1,864
2012	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
2011	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2010	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2009	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	579	589	599	614	630	640	650	666	691	743	1,691
2008	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,647
2007	145	170	291	316	359	388	413	437	486	534	549	559	568	583	598	607	617	632	656	704	1,604
2006	141	165	283	307	350	378	402	425	473	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,561
2005	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
2004	134	156	268	290	330	357	379	402	446	491	504	513	522	536	549	558	567	580	603	647	1,474
2003	130	151	260	281	320	346	368	390	433	476	489	498	507	520	533	542	550	563	585	628	1,430
2002	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2001	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
2000	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
1999	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
1998	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1997	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	407	415	425	436	443	450	461	478	514	1,170
1996	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
1995	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
1994	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1993	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1992	86	101	173	187	213	231	245	260	289	317	326	332	338	346	355	361	367	375	390	419	953
1991	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	400	910
1990	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	823
1988	70	82	141	153	175	189	201	212	236	260	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	780
1987	67	78	134	145	165	178	189	201	223	245	252	256	261	268	274	279	283	290	301	323	737
1986	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
1985	59	68	118	128	145	157	167	177	197	216	222	226	230	236	242	246	250	256	266	285	650
1984	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1983	51	59	102	111	126	136	145	153	170	187	193	196	199	204	210	213	216	222	230	247	563
1982	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	193	197	200	204	212	228	520
1981	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
40년 이상	39	45	78	85	97	105	111	118	131	144	148	151	153	157	161	164	166	170	177	190	433

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2019	191	223	382	414	471	509	541	573	637	701	720	732	745	764	783	796	809	828	860	924	2,103
2018	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2017	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2016	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2015	167	195	335	362	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	686	698	709	725	753	809	1,842
2014	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2013	155	181	311	337	384	415	441	467	519	570	586	596	607	622	638	648	659	674	700	752	1,712
2012	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,647
2011	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	609	623	647	695	1,582
2010	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
2009	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,452
2008	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2007	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	521	541	581	1,322
2006	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
2005	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
2004	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
2003	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
2002	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
2001	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
2000	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1999	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	303	308	316	328	352	802
1998	67	78	134	145	165	178	189	201	223	245	252	256	261	268	274	279	283	290	301	323	737
1997	61	71	122	132	150	162	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	672
1996	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1995	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542
1994	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
1993	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	411
1992	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
1991	25	29	51	55	63	68	72	76	85	93	96	98	99	102	105	106	108	111	115	123	281
30년 이상	19	22	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	76	78	80	82	83	85	88	95	216

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 5(개발공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	187	218	374	405	461	499	530	561	624	686	705	717	730	748	767	780	792	811	842	905	2,059
2019	181	211	363	393	448	484	514	544	605	665	684	696	708	726	744	756	768	787	817	877	1,997
2018	176	205	352	381	434	469	498	528	586	645	662	674	686	704	721	733	745	762	792	850	1,936
2017	170	198	340	369	420	454	482	511	567	624	641	653	664	681	698	709	721	738	766	823	1,874
2016	164	192	329	357	406	439	466	494	549	604	620	631	642	659	675	686	697	714	741	796	1,812
2015	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	610	620	636	652	663	673	689	716	769	1,750
2014	153	179	307	332	378	409	435	460	511	562	578	588	598	614	629	639	649	665	690	742	1,688
2013	147	172	295	320	364	394	419	443	493	542	557	567	576	591	606	616	626	641	665	714	1,627
2012	142	166	284	308	351	379	403	426	474	521	536	545	554	569	583	592	602	616	640	687	1,565
2011	136	159	273	296	337	364	387	410	455	501	514	523	533	546	560	569	578	592	615	660	1,503
2010	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	567	589	633	1,441
2009	125	146	250	271	309	334	355	376	418	459	472	480	489	501	514	522	531	543	564	606	1,379
2008	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2007	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	513	552	1,256
2006	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	524	1,194
2005	102	120	205	223	254	274	291	308	343	377	387	394	401	411	422	429	435	446	463	497	1,132
2004	97	113	194	210	240	259	275	292	324	357	366	373	379	389	399	405	412	421	438	470	1,071
2003	91	107	183	198	226	244	259	275	305	336	345	351	357	367	376	382	388	397	412	443	1,009
2002	86	100	172	186	212	229	244	258	287	315	324	330	335	344	353	358	364	373	387	416	947
2001	80	93	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	340	348	362	389	885
2000	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	823
1999	69	80	138	150	170	184	196	207	230	254	260	265	270	277	284	288	293	300	311	334	762
1998	63	74	127	137	157	169	180	190	212	233	239	244	248	254	261	265	269	275	286	307	700
1997	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
1996	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
1995	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	191	195	198	202	210	226	514
1994	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	157	160	164	168	171	174	178	185	199	453
1993	35	41	71	77	87	94	100	106	118	130	134	136	138	142	145	148	150	154	160	171	391
1992	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	329
1991	24	28	48	52	60	64	68	73	81	89	91	93	94	97	99	101	103	105	109	117	267
30년 이상	18	21	37	40	46	49	53	56	62	68	70	71	73	74	76	78	79	81	84	90	205

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
2019	172	200	344	372	424	458	487	516	573	630	648	659	671	688	705	716	728	745	774	831	1,892
2018	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	628	639	650	666	683	694	705	722	750	805	1,834
2017	161	188	322	349	398	430	457	484	538	591	608	618	629	645	661	672	683	699	726	780	1,775
2016	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	587	598	608	624	640	650	660	676	702	754	1,717
2015	150	175	301	326	371	402	427	452	502	552	567	577	588	603	618	628	638	653	678	728	1,658
2014	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	606	615	630	654	703	1,600
2013	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	583	593	607	630	677	1,541
2012	134	157	269	292	332	359	381	404	449	494	507	516	525	539	552	561	570	584	606	651	1,482
2011	129	151	258	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	517	530	539	548	561	582	625	1,424
2010	124	144	248	269	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	509	517	525	538	558	600	1,365
2009	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	503	515	534	574	1,307
2008	113	132	227	245	280	302	321	340	378	416	427	435	442	454	465	473	480	491	510	548	1,248
2007	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	422	432	443	450	458	468	486	523	1,190
2006	102	120	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2005	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	373	380	390	400	406	413	422	439	471	1,073
2004	92	107	184	199	227	245	261	276	307	338	347	353	359	368	378	384	390	399	415	445	1,014
2003	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	956
2002	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
2001	76	88	152	165	188	203	216	228	254	279	287	292	297	305	312	317	322	330	343	368	839
2000	70	82	141	153	175	189	201	212	236	260	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	780
1999	65	76	131	142	161	175	185	196	218	240	247	251	255	262	269	273	277	284	295	317	721
1998	60	70	120	130	148	160	170	180	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
1997	54	64	109	119	135	146	155	164	183	201	207	210	214	219	225	229	232	238	247	265	604
1996	49	57	99	107	122	132	140	149	165	182	187	190	193	198	203	206	210	215	223	240	546
1995	44	51	88	96	109	118	125	133	147	162	167	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
1994	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	146	149	152	156	160	162	165	169	175	188	429
1993	33	39	67	73	83	89	95	101	112	123	126	129	131	134	138	140	142	146	151	162	370
1992	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	106	108	110	113	116	118	120	122	127	137	312
1991	23	26	46	49	56	61	65	69	76	84	86	88	89	92	94	96	97	99	103	111	253
30년 이상	17	20	35	38	43	47	50	53	59	65	66	67	69	70	72	73	75	76	79	85	195

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)																	위치지수: 88				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	579	589	599	614	630	640	650	666	691	743	1,691
2019	149	173	298	323	367	397	422	447	497	546	561	571	581	596	611	621	631	646	671	720	1,640
2018	144	168	289	313	356	385	409	433	481	529	544	553	563	578	592	602	611	626	650	698	1,589
2017	139	163	279	303	345	373	396	419	466	512	526	536	545	559	573	582	592	606	629	676	1,538
2016	135	157	270	293	333	360	383	405	450	496	509	518	527	541	554	563	572	586	608	653	1,488
2015	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	500	509	522	535	544	553	566	588	631	1,437
2014	126	147	252	273	310	336	357	378	420	462	474	483	491	504	516	525	533	546	567	609	1,386
2013	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	506	514	526	546	587	1,335
2012	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	447	455	467	479	486	494	506	525	564	1,285
2011	112	130	224	243	276	299	317	336	374	411	422	430	437	448	460	467	475	486	505	542	1,234
2010	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	520	1,183
2009	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	387	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
2008	98	114	196	213	242	262	278	295	327	360	370	377	383	393	403	409	416	426	442	475	1,082
2007	93	109	187	203	231	250	265	281	312	343	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,031
2006	89	104	178	193	219	237	252	267	297	326	335	341	347	356	365	371	377	386	401	430	980
2005	84	98	169	183	208	225	239	253	281	310	318	324	329	338	346	352	357	366	380	408	930
2004	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879
2003	75	87	150	163	185	200	213	225	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	338	364	828
2002	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	271	275	282	289	294	299	306	318	341	777
2001	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	257	264	271	275	279	286	297	319	727
2000	61	71	122	133	151	163	174	184	204	225	231	235	239	245	252	256	260	266	276	297	676
1999	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	221	227	233	237	240	246	255	274	625
1998	52	60	104	113	128	139	148	156	174	191	196	200	203	209	214	217	221	226	235	252	574
1997	47	55	95	103	117	127	135	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
1996	43	50	86	93	106	114	121	129	143	157	162	165	167	172	176	179	182	186	193	208	473
1995	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	172	185	422
1994	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	131	135	138	140	143	146	152	163	372
1993	29	34	58	63	72	77	82	87	97	107	110	111	113	116	119	121	123	126	131	141	321
1992	24	28	49	53	60	65	69	73	81	90	92	94	95	98	100	102	104	106	110	118	270
1991	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
30년 이상	15	17	30	33	37	40	43	46	51	56	57	58	59	61	63	64	65	66	69	74	169

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
2019	112	131	225	244	278	301	319	338	376	414	425	432	440	451	463	470	478	489	508	545	1,242
2018	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	520	1,183
2017	102	119	204	221	252	272	289	306	340	375	385	392	398	409	419	426	433	443	460	494	1,125
2016	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
2015	91	106	183	198	226	244	259	274	305	336	345	351	357	366	375	381	387	397	412	442	1,008
2014	86	100	172	187	212	230	244	258	287	316	325	330	336	345	353	359	365	374	388	417	949
2013	81	94	162	175	199	216	229	243	270	297	305	310	315	324	332	337	342	351	364	391	891
2012	75	88	151	163	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
2011	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	297	304	316	340	774
2010	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	244	249	253	260	266	271	275	281	292	314	715
2009	59	69	119	129	147	159	169	179	199	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656
2008	54	63	108	117	134	145	154	163	181	199	204	208	212	217	223	226	230	235	244	262	598
2007	49	57	98	106	121	130	139	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
2006	43	51	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	175	179	182	185	189	196	211	481
2005	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	172	185	422
2004	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	129	132	135	137	140	143	149	160	364
2003	27	32	55	60	68	74	78	83	92	101	104	106	108	111	113	115	117	120	125	134	305
2002	22	26	44	48	55	59	63	67	74	82	84	86	87	89	92	93	95	97	101	108	247
2001	17	20	34	37	42	45	48	51	57	62	64	65	66	68	70	71	72	74	77	82	188
20년 이상	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	44	45	46	47	48	49	50	51	53	57	130

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
2019	114	133	229	248	282	305	325	344	382	420	432	439	447	458	470	477	485	497	516	554	1,261
2018	111	129	222	240	274	296	314	333	370	407	418	426	433	444	455	463	470	481	500	537	1,222
2017	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	520	1,183
2016	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
2015	100	117	201	217	247	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	418	425	435	452	485	1,105
2014	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
2013	93	108	186	202	230	249	264	280	311	342	351	358	364	373	383	389	395	404	420	451	1,027
2012	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	988
2011	86	100	172	187	212	230	244	258	287	316	325	330	336	345	353	359	365	374	388	417	949
2010	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	400	910
2009	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	316	324	330	335	343	356	382	871
2008	75	88	151	163	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
2007	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
2006	68	80	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	281	285	290	297	308	331	754
2005	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	244	249	253	260	266	271	275	281	292	314	715
2004	61	71	122	133	151	163	174	184	204	225	231	235	239	245	252	256	260	266	276	297	676
2003	57	67	115	125	142	154	164	173	193	212	218	222	225	231	237	241	245	251	260	280	637
2002	54	63	108	117	134	145	154	163	181	199	204	208	212	217	223	226	230	235	244	262	598
2001	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	194	198	203	208	211	215	220	228	245	559
2000	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	193	197	200	204	212	228	520
1999	43	51	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	175	179	182	185	189	196	211	481
1998	40	46	80	87	99	107	113	120	134	147	151	154	156	160	164	167	170	174	180	194	442
1997	36	42	73	79	90	97	103	109	122	134	138	140	142	146	150	152	155	158	164	177	403
1996	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	129	132	135	137	140	143	149	160	364
1995	29	34	59	64	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	142	325
1994	26	30	52	56	64	69	73	78	86	95	97	99	101	104	106	108	110	112	117	125	286
1993	22	26	44	48	55	59	63	67	74	82	84	86	87	89	92	93	95	97	101	108	247
1992	18	22	37	40	46	50	53	56	63	69	71	72	73	75	77	78	80	81	85	91	208
1991	15	17	30	33	37	40	43	46	51	56	57	58	59	61	63	64	65	66	69	74	169
30년 이상	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	44	45	46	47	48	49	50	51	53	57	130



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
2019	94	109	188	203	232	250	266	282	313	345	354	360	367	376	385	392	398	407	423	454	1,035
2018	89	104	179	194	221	239	254	269	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
2017	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	340	349	355	360	369	383	412	937
2016	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
2015	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	287	292	297	305	313	318	323	330	343	369	840
2014	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	791
2013	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	258	263	270	276	281	285	292	303	326	742
2012	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
2011	58	68	117	127	144	156	166	175	195	215	220	224	228	234	240	244	248	254	263	283	645
2010	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	596
2009	49	58	99	107	122	132	141	149	165	182	187	190	194	199	204	207	210	215	223	240	547
2008	45	52	90	98	111	120	128	135	151	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	219	498
2007	40	47	81	88	100	109	115	122	136	149	154	156	159	163	167	170	173	177	184	197	449
2006	36	42	72	79	89	97	103	109	121	133	137	139	142	145	149	151	154	158	164	176	401
2005	32	37	64	69	79	85	90	96	106	117	120	122	124	128	131	133	135	138	144	154	352
2004	27	32	55	59	68	73	78	82	91	101	103	105	107	110	113	114	116	119	124	133	303
2003	23	27	46	50	57	61	65	69	77	84	87	88	90	92	94	96	98	100	104	111	254
2002	18	21	37	40	46	49	53	56	62	68	70	71	73	74	76	78	79	81	84	90	205
2001	14	16	28	30	35	38	40	42	47	52	53	54	55	57	58	59	60	61	64	69	157
20년 이상	9	11	19	21	24	26	27	29	32	36	37	37	38	39	40	41	41	42	44	47	108

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
2019	71	83	143	155	176	191	203	215	239	263	270	275	279	286	294	298	303	310	322	346	789
2018	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
2017	57	67	115	124	141	153	163	172	191	211	216	220	224	230	235	239	243	249	258	278	633
2016	50	58	100	109	124	134	142	151	168	185	190	193	196	201	206	210	213	218	227	243	555
2015	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
2014	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	139	141	145	148	151	153	157	163	175	398
2013	29	34	58	63	71	77	82	87	97	106	109	111	113	116	119	121	123	126	131	140	320
2012	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	86	88	90	91	93	95	99	106	242
2011	14	17	29	32	36	39	42	44	49	54	56	57	58	59	61	62	63	64	67	72	164
10년 이상	7	9	15	17	19	21	22	23	26	28	29	30	30	31	32	32	33	34	35	38	86

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11      30(컨테이너건물)																			
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	59	68	118	128	145	157	167	177	197	216	222	226	230	236	242	246	250	256	266	285	650
2019	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	233	242	260	591
2018	48	56	96	105	119	129	137	145	161	177	182	185	189	193	198	202	205	210	218	234	533
2017	43	50	86	93	106	115	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	187	194	208	474
2016	37	44	75	81	93	100	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	163	170	182	416
2015	32	37	65	70	80	86	92	97	108	119	122	124	126	130	133	135	137	140	146	157	357
2014	27	31	54	58	67	72	77	81	90	99	102	104	106	108	111	113	115	117	122	131	299
2013	21	25	43	47	53	58	61	65	72	80	82	83	85	87	89	91	92	94	98	105	240
2012	16	19	33	35	40	44	46	49	55	60	62	63	64	66	67	68	70	71	74	80	182
2011	11	13	22	24	27	29	31	33	37	41	42	43	43	44	46	46	47	48	50	54	123
10년 이상	5	6	11	12	14	15	16	17	19	21	22	22	23	23	24	24	25	25	26	28	65

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)		위치지수: 88																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542
2019	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	493
2018	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	154	157	161	165	168	171	175	181	195	444
2017	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	140	143	147	149	152	155	161	173	395
2016	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
2015	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	102	103	105	108	111	112	114	117	121	130	298
2014	22	26	45	49	55	60	64	67	75	83	85	86	88	90	92	94	95	98	101	109	249
2013	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	71	72	74	75	77	79	82	88	200
2012	13	16	27	29	34	36	39	41	45	50	51	52	53	55	56	57	58	59	62	66	151
2011	9	10	18	20	23	24	26	28	31	34	35	35	36	37	38	39	39	40	42	45	102
10년 이상	4	5	9	10	12	13	13	14	16	18	18	18	19	19	20	20	20	21	22	23	54

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,967
2019	265	309	530	575	654	707	752	796	884	973	1,000	1,017	1,035	1,061	1,088	1,106	1,123	1,150	1,194	1,283	2,920
2018	261	304	522	565	644	696	739	783	870	957	983	1,001	1,018	1,044	1,070	1,088	1,105	1,131	1,175	1,262	2,872
2017	256	299	513	556	633	684	727	770	856	941	967	984	1,001	1,027	1,053	1,070	1,087	1,113	1,155	1,241	2,825
2016	252	294	505	547	622	673	715	757	841	925	951	968	984	1,010	1,035	1,052	1,069	1,094	1,136	1,220	2,777
2015	248	289	496	537	612	661	703	744	827	910	934	951	968	992	1,017	1,034	1,050	1,075	1,117	1,199	2,730
2014	243	284	487	528	601	650	691	731	813	894	918	934	951	975	1,000	1,016	1,032	1,056	1,097	1,178	2,682
2013	239	279	479	519	590	638	678	718	798	878	902	918	934	958	982	998	1,014	1,038	1,078	1,158	2,635
2012	235	274	470	509	580	627	666	705	784	862	886	901	917	941	964	980	995	1,019	1,058	1,137	2,587
2011	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	885	900	923	946	962	977	1,000	1,039	1,116	2,540
2010	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2009	222	259	444	481	548	592	629	666	741	815	837	852	867	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
2008	218	254	436	472	537	581	617	654	726	799	821	835	850	872	893	908	922	944	981	1,053	2,398
2007	213	249	427	462	527	569	605	641	712	783	804	819	833	854	876	890	904	925	961	1,032	2,350
2006	209	244	418	453	516	558	593	628	697	767	788	802	816	837	858	872	886	907	942	1,011	2,303
2005	205	239	410	444	505	546	580	615	683	751	772	786	799	820	840	854	868	888	922	991	2,255
2004	200	234	401	434	495	535	568	602	669	736	756	769	782	802	823	836	849	869	903	970	2,208
2003	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	752	766	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2002	192	224	384	416	473	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,113
2001	187	219	375	406	463	500	532	563	625	688	707	719	732	751	769	782	794	813	845	907	2,065
2000	183	214	366	397	452	489	519	550	611	672	691	703	715	733	752	764	776	795	825	886	2,018
1999	179	209	358	388	441	477	507	537	597	656	674	686	698	716	734	746	758	776	806	865	1,970
1998	174	203	349	378	431	466	495	524	582	641	658	670	681	699	716	728	740	757	786	845	1,923
1997	170	198	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	721	738	767	824	1,875
1996	166	193	332	360	409	443	470	498	554	609	626	637	648	664	681	692	703	720	747	803	1,828
1995	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
1994	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	604	614	630	646	656	667	682	709	761	1,733
1993	153	178	306	332	378	408	434	459	510	561	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,685
1992	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
1991	144	168	289	313	356	385	409	433	482	530	544	554	564	578	592	602	612	626	650	698	1,590
1990	140	163	280	303	346	374	397	420	467	514	528	537	547	561	575	584	593	607	631	678	1,543

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
1988	131	153	263	285	324	351	373	394	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,448
1987	127	148	254	275	314	339	360	382	424	466	479	488	496	509	522	530	539	551	573	615	1,400
1986	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	471	479	492	504	512	520	533	553	594	1,353
1985	118	138	237	257	292	316	336	356	395	435	447	455	462	474	486	494	502	514	534	573	1,305
1984	114	133	228	247	282	305	324	343	381	419	430	438	446	457	469	476	484	495	514	552	1,258
1983	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	466	477	495	532	1,210
1982	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	475	511	1,163
1981	101	118	202	219	250	270	287	304	338	371	382	388	395	405	415	422	429	439	456	490	1,115
1980	97	113	194	210	239	259	275	291	323	356	365	372	378	388	398	404	411	420	437	469	1,068
1979	92	108	185	201	228	247	262	278	309	340	349	355	361	371	380	386	392	402	417	448	1,020
1978	88	103	176	191	218	235	250	265	294	324	333	339	345	353	362	368	374	383	398	427	973
1977	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	317	322	328	336	345	350	356	364	378	406	925
1976	79	93	159	173	196	212	226	239	266	292	300	306	311	319	327	332	338	346	359	386	878
1975	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831
1974	71	83	142	154	175	189	201	213	237	261	268	273	277	284	292	296	301	308	320	344	783
1973	66	78	133	144	165	178	189	200	223	245	252	256	260	267	274	278	283	289	301	323	736
1972	62	73	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	244	250	256	260	264	271	281	302	688
1971	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	641
50년 이상	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	240	281	481	521	594	642	682	722	803	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,084	1,164	2,649
2019	236	275	472	511	582	629	668	708	786	865	889	904	920	944	967	983	999	1,023	1,062	1,141	2,596
2018	231	269	462	501	570	616	655	693	770	847	871	886	901	925	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,543
2017	226	264	452	490	558	603	641	679	754	830	852	868	883	905	928	943	958	981	1,019	1,094	2,490
2016	221	258	443	480	546	591	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
2015	216	252	433	469	534	578	614	650	722	794	816	831	845	867	888	903	917	939	975	1,047	2,384
2014	211	247	423	459	522	565	600	635	706	777	798	812	826	847	869	883	897	918	953	1,024	2,331
2013	207	241	414	448	511	552	586	621	690	759	780	794	807	828	849	863	877	897	932	1,001	2,278
2012	202	236	404	438	499	539	573	607	674	741	762	775	789	809	829	843	856	876	910	978	2,225
2011	197	230	395	427	487	526	559	592	658	724	744	757	770	790	809	823	836	855	888	954	2,172
2010	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2009	187	219	375	407	463	501	532	563	626	688	707	720	732	751	770	782	795	814	845	908	2,066
2008	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	823	884	2,013
2007	178	207	356	386	439	475	505	534	594	653	671	683	695	713	730	742	754	772	802	861	1,960
2006	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2005	168	196	337	365	415	449	477	505	562	618	635	646	657	674	691	702	713	730	758	815	1,854
2004	163	191	327	354	404	436	464	491	546	600	617	627	638	655	671	682	693	709	737	791	1,801
2003	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	620	635	651	662	673	688	715	768	1,748
2002	154	179	308	334	380	411	436	462	513	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,695
2001	149	174	298	323	368	398	423	448	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	721	1,642
2000	144	168	289	313	356	385	409	433	481	529	544	554	563	578	592	602	611	626	650	698	1,589
1999	139	163	279	302	344	372	395	419	465	512	526	535	544	558	572	582	591	605	628	675	1,536
1998	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
1997	130	151	260	281	320	346	368	390	433	476	489	498	507	520	533	542	550	563	585	628	1,430
1996	125	146	250	271	308	334	354	375	417	459	471	480	488	501	513	521	530	542	563	605	1,377
1995	120	140	240	260	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	501	509	521	542	582	1,324
1994	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
1993	110	129	221	240	273	295	313	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,218
1992	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
1991	101	118	202	219	249	269	286	303	337	370	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,112
1990	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	91	106	183	198	225	244	259	274	305	335	344	350	357	366	375	381	387	396	411	442	1,006
1988	86	101	173	187	213	231	245	260	289	317	326	332	338	346	355	361	367	375	390	419	953
1987	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900
1986	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
1985	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794
1984	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
1983	62	73	125	135	154	167	177	187	208	229	235	240	244	250	256	260	265	271	281	302	688
1982	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
1981	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
40년 이상	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	231	269	462	501	570	616	655	693	770	847	871	886	901	925	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,543
2019	227	265	455	493	561	606	644	682	758	834	857	872	887	910	933	948	963	986	1,024	1,099	2,503
2018	223	261	447	485	552	596	634	671	746	820	843	858	873	895	917	932	947	970	1,007	1,082	2,462
2017	220	256	440	477	543	587	623	660	733	807	829	843	858	880	902	917	932	954	990	1,064	2,421
2016	216	252	432	469	533	577	613	649	721	793	815	829	844	865	887	901	916	938	974	1,046	2,381
2015	212	248	425	460	524	567	602	638	709	780	801	815	829	851	872	886	900	921	957	1,028	2,340
2014	209	243	418	452	515	557	592	627	696	766	787	801	815	836	857	871	885	905	940	1,010	2,299
2013	205	239	410	444	506	547	581	616	684	752	773	787	800	821	841	855	869	889	924	992	2,258
2012	201	235	403	436	497	537	571	604	672	739	759	773	786	806	826	840	853	873	907	974	2,218
2011	197	230	395	428	488	527	560	593	659	725	745	758	772	791	811	824	838	857	890	956	2,177
2010	194	226	388	420	479	518	550	582	647	712	731	744	757	777	796	809	822	841	874	938	2,136
2009	190	222	381	412	470	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	794	806	825	857	921	2,096
2008	186	218	373	404	460	498	529	560	622	685	703	716	728	747	766	778	791	809	840	903	2,055
2007	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	702	714	732	750	763	775	793	824	885	2,014
2006	179	209	358	388	442	478	508	538	598	658	675	687	699	717	735	747	759	777	807	867	1,974
2005	175	205	351	380	433	468	497	527	585	644	662	673	685	703	720	732	744	761	790	849	1,933
2004	172	200	344	372	424	458	487	516	573	630	648	659	671	688	705	716	728	745	774	831	1,892
2003	168	196	336	364	415	448	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,851
2002	164	192	329	356	406	439	466	493	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	740	795	1,811
2001	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
2000	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,729
1999	153	179	307	332	378	409	435	460	511	563	578	588	598	614	629	639	650	665	691	742	1,689
1998	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,648
1997	146	170	292	316	360	389	414	438	487	535	550	560	570	584	599	608	618	633	657	706	1,607
1996	142	166	284	308	351	379	403	427	474	522	536	546	555	569	584	593	603	617	641	688	1,567
1995	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
1994	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	652	1,485
1993	131	153	262	284	324	350	372	394	437	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	634	1,444
1992	127	148	255	276	314	340	361	382	425	468	480	489	497	510	523	531	540	553	574	617	1,404
1991	123	144	247	268	305	330	351	371	413	454	466	475	483	495	508	516	524	537	557	599	1,363
1990	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	469	481	493	501	509	521	541	581	1,322

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	439	446	454	466	477	485	493	505	524	563	1,282
1988	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	425	432	440	451	462	470	477	489	507	545	1,241
1987	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,200
1986	105	123	210	228	260	281	298	316	351	386	397	404	411	421	432	439	446	456	474	509	1,160
1985	101	118	203	220	250	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	423	430	440	457	491	1,119
1984	98	114	196	212	241	261	277	294	326	359	369	375	382	392	402	408	415	424	441	473	1,078
1983	94	110	188	204	232	251	267	283	314	345	355	361	367	377	386	393	399	408	424	456	1,037
1982	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1981	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	339	347	356	362	368	376	391	420	956
1980	83	97	166	180	205	222	235	249	277	305	313	319	324	333	341	346	352	360	374	402	915
1979	79	92	159	172	196	212	225	238	265	291	299	304	310	318	326	331	336	344	357	384	875
1978	75	88	151	164	187	202	214	227	252	278	285	290	295	303	311	316	321	328	341	366	834
1977	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
1976	68	79	136	148	168	182	193	205	228	250	257	262	266	273	280	285	289	296	308	330	752
1975	64	75	129	140	159	172	183	194	215	237	243	248	252	259	265	269	274	280	291	312	712
1974	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
1973	57	66	114	124	141	152	162	172	191	210	216	219	223	229	235	238	242	248	258	277	630
1972	53	62	107	116	132	143	152	160	178	196	202	205	209	214	219	223	227	232	241	259	590
1971	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
50년 이상	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2019	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	723	736	755	774	786	799	818	849	912	2,077
2018	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
2017	181	211	362	392	446	483	513	543	603	664	682	694	706	724	742	754	766	785	815	875	1,992
2016	177	206	354	384	437	472	502	531	591	650	667	679	691	709	726	738	750	768	797	856	1,950
2015	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2014	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	650	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
2013	165	193	331	359	408	441	469	497	552	607	624	635	646	662	679	690	701	718	745	801	1,823
2012	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2011	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	668	684	711	763	1,738
2010	154	179	308	334	380	411	436	462	513	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,695
2009	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2008	146	170	292	317	361	390	414	439	488	537	551	561	571	585	600	610	620	634	659	707	1,611
2007	142	166	285	308	351	380	404	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
2006	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
2005	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
2004	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	567	589	633	1,441
2003	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	479	487	496	508	521	529	538	551	572	614	1,399
2002	123	143	246	267	304	328	349	370	411	452	464	472	481	493	505	513	522	534	555	596	1,356
2001	119	139	238	258	294	318	338	358	398	438	450	458	465	477	489	497	505	517	537	577	1,314
2000	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
1999	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	421	428	435	447	458	465	473	484	502	540	1,229
1998	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
1997	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
1996	100	116	200	217	247	267	283	300	334	367	377	384	390	400	410	417	424	434	450	484	1,102
1995	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
1994	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1993	88	103	177	192	218	236	251	265	295	325	333	339	345	354	363	369	375	384	398	428	975
1992	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	325	330	339	347	353	358	367	381	409	932
1991	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
1990	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	275	280	285	292	300	305	310	317	329	353	805
1988	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
1987	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
1986	61	71	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	252	256	261	267	277	298	678
1985	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
1984	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593
1983	50	58	100	108	123	133	141	150	167	183	188	192	195	200	205	208	212	217	225	242	551
1982	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
1981	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
40년 이상	38	44	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	423

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2019	186	218	373	405	461	498	529	560	623	685	704	716	729	747	766	778	791	810	841	903	2,056
2018	181	211	362	392	446	483	513	543	603	664	682	694	706	724	742	754	766	785	815	875	1,992
2017	175	204	350	379	432	467	496	526	584	643	660	672	683	701	719	730	742	759	789	847	1,929
2016	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	650	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
2015	163	191	327	354	404	436	464	491	546	600	617	627	638	655	671	682	693	709	737	791	1,801
2014	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	668	684	711	763	1,738
2013	152	177	304	329	375	405	431	456	507	558	573	583	593	608	624	634	644	659	685	735	1,674
2012	146	170	292	317	361	390	414	439	488	537	551	561	571	585	600	610	620	634	659	707	1,611
2011	140	164	281	304	347	375	398	422	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	633	679	1,547
2010	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
2009	129	150	258	279	318	344	365	387	430	473	486	494	503	516	529	538	546	559	581	624	1,420
2008	123	143	246	267	304	328	349	370	411	452	464	472	481	493	505	513	522	534	555	596	1,356
2007	117	137	235	254	289	313	333	352	391	431	442	450	458	470	481	489	497	509	529	568	1,293
2006	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	421	428	435	447	458	465	473	484	502	540	1,229
2005	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
2004	100	116	200	217	247	267	283	300	334	367	377	384	390	400	410	417	424	434	450	484	1,102
2003	94	110	188	204	232	251	267	283	314	346	355	361	368	377	387	393	399	409	424	456	1,038
2002	88	103	177	192	218	236	251	265	295	325	333	339	345	354	363	369	375	384	398	428	975
2001	82	96	165	179	204	220	234	248	276	303	312	317	323	331	339	345	350	359	372	400	911
2000	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
1999	71	83	142	154	175	190	202	213	237	261	268	273	278	285	292	297	301	308	320	344	784
1998	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
1997	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	232	238	244	248	252	258	268	288	657
1996	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593
1995	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
1994	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
1993	36	42	73	79	90	97	103	109	122	134	137	140	142	146	150	152	155	158	164	176	402
1992	30	35	61	66	76	82	87	92	102	113	116	118	120	123	126	128	130	133	138	149	339
1991	25	29	50	54	61	66	70	75	83	91	94	96	97	100	102	104	106	108	112	121	275
30년 이상	19	22	38	41	47	51	54	57	64	70	72	73	75	77	79	80	81	83	86	93	211

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)																	위치지수: 90				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	823	884	2,013
2019	177	207	355	384	438	473	503	532	591	651	668	680	692	710	728	739	751	769	799	858	1,953
2018	172	200	344	372	424	458	487	516	573	631	648	659	671	688	705	717	728	745	774	831	1,893
2017	166	194	333	360	410	444	472	499	555	610	627	638	649	666	683	694	705	721	749	805	1,832
2016	161	187	322	349	397	429	456	483	537	590	606	617	628	644	660	671	682	698	725	778	1,772
2015	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	638	648	658	674	700	752	1,711
2014	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651
2013	144	168	289	313	356	385	409	433	482	530	544	554	564	578	593	602	612	626	650	699	1,590
2012	139	162	278	301	343	371	394	417	463	510	524	533	542	556	570	579	589	602	626	672	1,530
2011	133	155	267	289	329	356	378	400	445	490	503	512	521	534	547	556	565	579	601	645	1,470
2010	128	149	256	277	316	341	363	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
2009	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	462	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2008	117	136	234	253	289	312	331	351	390	429	441	449	456	468	480	488	496	507	527	566	1,288
2007	111	130	223	241	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
2006	106	123	212	230	261	283	300	318	353	389	399	407	414	424	435	442	449	460	477	513	1,168
2005	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	412	419	426	436	453	486	1,107
2004	95	111	190	206	234	253	269	285	317	349	358	364	371	380	390	396	403	412	428	460	1,047
2003	89	104	179	194	221	239	254	269	299	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
2002	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	317	322	328	336	345	350	356	364	378	407	926
2001	78	91	157	170	194	209	223	236	262	288	296	301	307	314	322	328	333	341	354	380	865
2000	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	275	280	285	292	300	305	310	317	329	353	805
1999	67	79	135	146	167	180	191	203	225	248	255	259	264	270	277	282	286	293	304	327	745
1998	62	72	124	134	153	165	176	186	207	228	234	238	242	248	255	259	263	269	280	300	684
1997	56	66	113	122	139	151	160	170	189	208	213	217	221	227	232	236	240	245	255	274	624
1996	51	59	102	111	126	136	145	153	170	187	193	196	199	205	210	213	217	222	230	247	563
1995	45	53	91	99	112	122	129	137	152	167	172	175	178	183	187	190	193	198	205	221	503
1994	40	46	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
1993	34	40	69	75	85	92	98	104	115	127	131	133	135	139	142	144	147	150	156	168	382
1992	29	34	58	63	72	78	82	87	97	107	110	112	114	117	120	122	124	126	131	141	322
1991	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	92	95	97	99	100	103	107	115	261
30년 이상	18	21	36	39	45	48	51	54	61	67	68	70	71	73	75	76	77	79	82	88	201

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2019	168	196	336	364	415	448	476	504	560	616	633	644	656	672	689	701	712	729	757	813	1,850
2018	163	190	326	353	402	434	461	489	543	597	614	624	635	652	668	679	690	706	733	788	1,793
2017	157	184	315	341	389	420	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	683	710	762	1,736
2016	152	178	305	330	376	407	432	457	508	559	574	585	595	610	625	635	646	661	686	737	1,678
2015	147	172	294	319	363	393	417	442	491	540	555	565	574	589	604	614	624	638	663	712	1,621
2014	142	165	284	308	350	379	402	426	474	521	535	545	554	568	583	592	602	616	640	687	1,564
2013	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	580	593	616	662	1,507
2012	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
2011	126	147	253	274	312	337	358	379	422	464	476	485	493	506	519	527	536	548	569	611	1,392
2010	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
2009	116	135	232	251	286	309	329	348	387	426	437	445	453	464	476	484	491	503	522	561	1,278
2008	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
2007	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	476	511	1,163
2006	100	117	201	217	248	268	285	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
2005	95	111	190	206	235	254	270	286	317	349	359	365	372	381	391	397	403	413	429	461	1,049
2004	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	992
2003	84	99	169	184	209	226	240	254	283	311	320	325	331	339	348	354	359	368	382	410	934
2002	79	93	159	172	196	212	226	239	265	292	300	305	311	319	327	332	337	345	359	385	877
2001	74	87	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	323	335	360	820
2000	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
1999	64	74	128	139	158	171	181	192	213	235	241	246	250	256	263	267	271	278	288	310	705
1998	58	68	117	127	145	157	167	176	196	216	222	226	229	235	241	245	249	255	265	285	648
1997	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	232	241	259	591
1996	48	56	97	105	119	129	137	145	161	178	182	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534
1995	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
1994	38	44	76	82	94	101	108	114	127	139	143	146	148	152	156	158	161	165	171	184	419
1993	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	124	126	128	131	135	137	139	142	148	159	362
1992	27	32	55	60	68	74	78	83	92	101	104	106	108	111	113	115	117	120	124	134	305
1991	22	26	45	48	55	60	63	67	75	82	84	86	87	90	92	93	95	97	101	108	248
30년 이상	17	20	34	37	42	46	49	52	57	63	65	66	67	69	71	72	73	75	78	83	190

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)																	위치지수: 90				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2019	145	170	291	315	359	388	413	437	486	534	549	558	568	583	597	607	617	631	656	704	1,603
2018	141	164	282	306	348	376	400	423	471	518	532	541	551	565	579	588	598	612	635	682	1,554
2017	136	159	273	296	337	364	387	410	455	501	515	524	533	547	560	569	579	592	615	661	1,504
2016	132	154	264	286	326	352	374	396	440	485	498	507	515	529	542	551	559	573	595	639	1,455
2015	127	149	255	276	315	340	362	383	425	468	481	489	498	511	523	532	540	553	574	617	1,405
2014	123	143	246	267	304	328	349	369	410	451	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,355
2013	118	138	237	257	292	316	336	356	395	435	447	455	463	475	486	494	502	514	534	573	1,306
2012	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	476	483	495	514	552	1,256
2011	109	128	219	237	270	292	310	329	365	402	413	420	427	438	449	457	464	475	493	530	1,207
2010	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
2009	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	412	419	426	436	453	486	1,107
2008	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	464	1,058
2007	91	106	183	198	226	244	259	275	305	336	345	351	357	366	375	382	388	397	412	443	1,008
2006	87	101	174	188	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	377	392	421	959
2005	82	96	165	179	203	220	234	248	275	303	311	316	322	330	338	344	349	358	372	399	909
2004	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	859
2003	73	85	147	159	181	196	208	220	245	270	277	282	287	294	301	306	311	319	331	356	810
2002	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	265	269	276	283	288	292	299	311	334	760
2001	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
2000	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
1999	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	228	231	235	241	250	268	611
1998	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	247	562
1997	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1996	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	462
1995	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	144	146	150	154	156	159	162	169	181	413
1994	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	128	132	135	137	139	143	148	159	363
1993	28	33	57	61	70	76	80	85	95	104	107	109	111	114	117	119	120	123	128	138	314
1992	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	90	92	93	96	98	100	101	104	108	116	264
1991	19	22	39	42	48	52	55	58	65	71	73	74	76	78	80	81	82	84	87	94	214
30년 이상	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	72	165



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2019	110	128	220	239	272	294	312	331	368	404	415	423	430	441	452	460	467	478	496	533	1,214
2018	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
2017	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
2016	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,043
2015	89	104	179	194	221	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	985
2014	84	98	168	182	208	225	239	253	281	309	317	323	329	337	346	351	357	365	379	407	928
2013	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	308	316	324	330	335	343	356	382	871
2012	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814
2011	68	80	137	149	169	183	194	206	229	252	259	263	268	275	282	286	291	298	309	332	756
2010	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699
2009	58	68	116	126	144	155	165	175	194	214	219	223	227	233	239	243	247	253	262	282	642
2008	53	62	106	115	131	141	150	159	177	195	200	203	207	212	218	221	225	230	239	257	585
2007	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	187	191	196	199	203	207	215	231	527
2006	42	49	85	92	105	114	121	128	142	156	161	164	166	171	175	178	181	185	192	206	470
2005	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	144	146	150	154	156	159	162	169	181	413
2004	32	37	64	70	79	86	91	97	107	118	121	124	126	129	132	134	137	140	145	156	356
2003	27	31	54	58	67	72	76	81	90	99	102	104	105	108	111	113	115	117	122	131	298
2002	21	25	43	47	54	58	62	65	73	80	82	84	85	87	90	91	93	95	98	106	241
2001	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	63	64	65	67	68	69	70	72	75	81	184
20년 이상	11	13	23	25	28	30	32	34	38	42	43	44	45	46	47	48	48	50	52	55	127

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)																	위치지수: 90				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2019	112	130	224	243	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	486	504	542	1,233
2018	108	126	217	235	268	289	307	326	362	398	409	416	423	434	445	452	460	471	489	525	1,195
2017	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
2016	101	118	203	220	250	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	423	430	440	457	491	1,119
2015	98	114	196	212	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	402	409	416	425	442	475	1,081
2014	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,043
2013	91	106	182	197	225	243	258	274	304	334	344	350	356	365	374	380	386	395	411	441	1,004
2012	87	102	175	190	216	234	248	263	292	322	331	336	342	351	360	366	372	380	395	424	966
2011	84	98	168	182	208	225	239	253	281	309	317	323	329	337	346	351	357	365	379	407	928
2010	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
2009	77	90	154	167	191	206	219	232	258	284	291	296	302	309	317	322	327	335	348	374	852
2008	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814
2007	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
2006	67	78	134	145	165	178	190	201	223	245	252	257	261	268	274	279	283	290	301	324	737
2005	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699
2004	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
2003	56	66	113	122	139	151	160	169	188	207	213	217	220	226	232	236	239	245	254	273	623
2002	53	62	106	115	131	141	150	159	177	195	200	203	207	212	218	221	225	230	239	257	585
2001	49	58	99	107	122	132	140	149	165	182	187	190	193	198	203	207	210	215	223	240	546
2000	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
1999	42	49	85	92	105	114	121	128	142	156	161	164	166	171	175	178	181	185	192	206	470
1998	39	45	78	85	96	104	111	117	131	144	148	150	153	157	161	163	166	170	176	190	432
1997	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	139	143	146	149	151	155	161	173	394
1996	32	37	64	70	79	86	91	97	107	118	121	124	126	129	132	134	137	140	145	156	356
1995	28	33	57	62	71	77	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	130	139	317
1994	25	29	50	55	62	67	72	76	84	93	95	97	99	101	104	105	107	110	114	122	279
1993	21	25	43	47	54	58	62	65	73	80	82	84	85	87	90	91	93	95	98	106	241
1992	18	21	37	40	45	49	52	55	61	67	69	70	72	74	75	77	78	80	83	89	203
1991	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	72	165
30년 이상	11	13	23	25	28	30	32	34	38	42	43	44	45	46	47	48	48	50	52	55	127

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
2019	92	107	184	199	226	245	260	276	306	337	346	352	358	368	377	383	389	398	414	444	1,012
2018	87	102	175	189	216	233	248	263	292	321	330	336	341	350	359	365	371	379	394	423	964
2017	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	313	319	325	333	341	347	352	361	375	402	916
2016	79	92	158	171	194	210	223	237	263	289	297	302	308	316	323	329	334	342	355	381	869
2015	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
2014	70	82	140	152	173	187	199	211	234	257	264	269	274	281	288	293	297	304	316	339	773
2013	66	77	132	143	162	176	187	198	220	242	248	253	257	264	270	275	279	286	297	319	726
2012	61	71	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	252	256	261	267	277	298	678
2011	57	66	114	124	141	152	162	172	191	210	215	219	223	229	235	238	242	248	258	277	630
2010	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
2009	48	56	97	105	120	129	137	145	162	178	183	186	189	194	199	202	206	210	218	235	535
2008	44	51	88	96	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
2007	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
2006	35	41	71	77	87	95	101	106	118	130	134	136	139	142	146	148	150	154	160	172	392
2005	31	36	62	67	77	83	88	93	104	114	117	120	122	125	128	130	132	135	140	151	344
2004	26	31	53	58	66	71	76	80	89	98	101	103	105	107	110	112	114	116	121	130	296
2003	22	26	45	49	55	60	64	67	75	83	85	86	88	90	92	94	95	98	101	109	249
2002	18	21	36	39	45	48	51	54	61	67	68	70	71	73	75	76	77	79	82	88	201
2001	13	16	27	30	34	37	39	41	46	51	52	53	54	55	57	58	59	60	62	67	153
20년 이상	9	11	19	20	23	25	27	28	32	35	36	36	37	38	39	40	40	41	43	46	105

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
2019	70	81	140	151	173	187	198	210	233	257	264	268	273	280	287	292	296	303	315	339	771
2018	63	73	126	136	155	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	273	284	305	695
2017	56	65	112	121	138	150	159	168	187	206	211	215	219	225	230	234	238	243	253	271	619
2016	49	57	98	106	121	131	139	148	164	180	185	189	192	197	202	205	208	213	222	238	542
2015	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
2014	35	41	70	76	87	94	100	106	118	130	133	135	138	141	145	147	150	153	159	171	390
2013	28	33	57	61	70	76	80	85	95	104	107	109	111	114	116	118	120	123	128	137	313
2012	21	25	43	46	53	57	61	64	71	79	81	82	84	86	88	89	91	93	97	104	237
2011	14	17	29	31	36	39	41	43	48	53	55	56	57	58	60	61	62	63	65	70	161
10년 이상	7	8	15	16	19	20	21	23	25	28	29	29	30	30	31	32	32	33	34	37	84

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																				
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635	
2019	52	61	105	113	129	140	149	157	175	192	198	201	205	210	215	219	222	227	236	254	578	
2018	47	55	94	102	116	126	134	142	158	173	178	181	184	189	194	197	200	205	213	229	521	
2017	42	49	84	91	104	112	119	126	140	154	158	161	164	168	173	175	178	182	189	203	464	
2016	37	43	74	80	91	98	104	111	123	135	139	141	144	148	151	154	156	160	166	178	407	
2015	31	37	63	68	78	84	90	95	105	116	119	121	124	127	130	132	134	137	143	153	349	
2014	26	31	53	57	65	70	75	79	88	97	100	101	103	106	109	110	112	115	119	128	292	
2013	21	24	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	92	96	103	235	
2012	16	18	32	35	39	43	45	48	53	59	60	62	63	64	66	67	68	70	72	78	178	
2011	10	12	21	23	27	29	31	32	36	40	41	42	42	43	45	45	46	47	49	53	120	
10년 이상	5	6	11	12	14	15	16	17	19	21	21	22	22	23	23	24	24	25	26	27	63	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)		위치지수: 90																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
2019	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	165	168	170	175	179	182	185	189	197	211	482
2018	39	46	79	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	158	161	164	167	171	177	190	434
2017	35	41	70	76	86	93	99	105	117	128	132	134	137	140	144	146	148	152	158	169	386
2016	30	35	61	66	76	82	87	92	102	113	116	118	120	123	126	128	130	133	138	149	339
2015	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	128	291
2014	22	25	44	48	54	59	62	66	73	81	83	84	86	88	90	92	93	96	99	107	243
2013	17	20	35	38	43	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196
2012	13	15	26	29	33	35	38	40	44	49	50	51	52	53	55	56	57	58	60	65	148
2011	9	10	18	19	22	24	25	27	30	33	34	35	35	36	37	38	38	39	41	44	100
10년 이상	4	5	9	10	11	12	13	14	16	17	18	18	18	19	19	20	20	20	21	23	52

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	282	329	564	611	695	752	799	846	940	1,034	1,062	1,081	1,100	1,128	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	3,102
2019	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,063	1,082	1,110	1,137	1,156	1,174	1,202	1,249	1,341	3,053
2018	273	318	546	591	673	728	773	819	910	1,001	1,028	1,046	1,064	1,092	1,119	1,137	1,155	1,183	1,228	1,319	3,003
2017	268	313	537	581	662	716	760	805	895	984	1,011	1,029	1,047	1,074	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,953
2016	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	994	1,012	1,029	1,056	1,082	1,100	1,117	1,144	1,188	1,276	2,904
2015	259	302	519	562	640	692	735	778	865	951	977	994	1,012	1,038	1,063	1,081	1,098	1,124	1,167	1,254	2,854
2014	254	297	509	552	628	679	722	764	849	934	960	977	994	1,019	1,045	1,062	1,079	1,104	1,147	1,232	2,804
2013	250	292	500	542	617	667	709	751	834	918	943	960	976	1,001	1,026	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,755
2012	245	286	491	532	606	655	696	737	819	901	926	942	959	983	1,008	1,024	1,041	1,065	1,106	1,188	2,705
2011	241	281	482	523	595	643	684	724	804	885	909	925	941	965	989	1,006	1,022	1,046	1,086	1,167	2,655
2010	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	924	947	971	987	1,003	1,026	1,066	1,145	2,606
2009	232	271	464	503	573	619	658	697	774	852	875	890	906	929	952	968	983	1,007	1,045	1,123	2,556
2008	227	265	455	493	562	607	645	683	759	835	858	873	888	911	934	949	964	987	1,025	1,101	2,507
2007	223	260	446	484	551	595	632	670	744	819	841	856	871	893	915	930	945	968	1,005	1,079	2,457
2006	218	255	437	474	539	583	620	656	729	802	824	839	853	875	897	912	926	948	984	1,057	2,407
2005	214	250	428	464	528	571	607	643	714	786	807	821	836	857	878	893	907	928	964	1,036	2,358
2004	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,308
2003	205	239	410	444	506	547	581	616	684	752	773	787	800	821	841	855	869	889	924	992	2,258
2002	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	769	783	803	823	836	850	870	903	970	2,209
2001	196	229	392	425	484	523	556	588	654	719	739	752	765	785	804	818	831	850	883	948	2,159
2000	191	223	383	415	473	511	543	575	639	703	722	735	748	767	786	799	811	831	863	927	2,109
1999	187	218	374	405	461	499	530	561	624	686	705	717	730	749	767	780	792	811	842	905	2,060
1998	182	213	365	396	450	487	517	548	609	670	688	700	712	731	749	761	773	792	822	883	2,010
1997	178	207	356	386	439	475	505	534	594	653	671	683	695	713	730	742	754	772	802	861	1,960
1996	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	723	735	752	781	839	1,911
1995	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	676	693	705	716	733	761	818	1,861
1994	164	192	329	356	406	439	466	494	549	604	620	631	642	658	675	686	697	713	741	796	1,812
1993	160	186	320	347	395	427	453	480	534	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
1992	155	181	311	337	384	415	441	467	519	570	586	596	607	622	638	648	659	674	700	752	1,712
1991	151	176	302	327	372	403	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	640	655	680	730	1,663
1990	146	171	293	317	361	391	415	440	488	537	552	562	572	586	601	611	620	635	660	708	1,613

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	142	165	284	308	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	616	639	687	1,563
1988	137	160	275	298	339	367	390	412	458	504	518	527	536	550	564	573	582	596	619	665	1,514
1987	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
1986	128	150	257	278	317	342	364	385	428	471	484	493	501	514	527	535	544	557	578	621	1,414
1985	124	144	248	268	306	330	351	372	413	455	467	475	484	496	508	517	525	537	558	599	1,365
1984	119	139	239	259	295	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,315
1983	115	134	230	249	283	306	326	345	383	421	433	441	448	460	471	479	487	498	517	556	1,265
1982	110	129	221	239	272	294	313	331	368	405	416	423	431	442	453	460	468	479	497	534	1,216
1981	106	123	212	229	261	282	300	318	353	388	399	406	413	424	434	441	448	459	477	512	1,166
1980	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	429	440	456	490	1,117
1979	97	113	194	210	239	258	274	291	323	355	365	371	378	388	397	404	410	420	436	468	1,067
1978	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1977	88	102	176	190	217	234	249	264	293	322	331	337	343	352	360	366	372	381	396	425	968
1976	83	97	166	180	205	222	236	250	278	306	314	320	325	333	342	347	353	361	375	403	918
1975	78	92	157	171	194	210	223	236	263	289	297	302	308	315	323	329	334	342	355	381	868
1974	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1973	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	268	272	279	286	291	296	303	314	338	769
1972	65	76	130	141	161	174	185	196	218	239	246	250	255	261	268	272	277	283	294	316	719
1971	60	71	121	132	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	253	257	264	274	294	670
50년 이상	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2019	246	287	493	534	608	658	699	740	822	904	929	946	962	987	1,011	1,028	1,044	1,069	1,110	1,192	2,714
2018	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2017	236	276	473	512	583	631	670	710	789	868	891	907	923	946	970	986	1,002	1,025	1,065	1,144	2,604
2016	231	270	463	502	571	617	656	695	772	849	872	888	903	926	949	965	980	1,004	1,042	1,119	2,548
2015	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2014	221	258	443	480	546	591	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
2013	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	888	902	916	938	974	1,046	2,382
2012	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,327
2011	206	240	413	447	509	550	585	619	688	757	777	791	805	826	846	860	874	894	929	998	2,271
2010	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2009	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	753	766	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2008	191	223	382	414	472	510	542	574	638	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	925	2,105
2007	186	217	372	403	459	496	528	559	621	683	701	714	726	745	764	776	788	807	838	900	2,050
2006	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
2005	176	205	352	381	434	470	499	528	587	646	664	675	687	705	722	734	746	763	793	852	1,939
2004	171	199	342	371	422	456	485	513	570	627	645	656	667	685	702	713	724	742	770	827	1,883
2003	166	193	332	360	410	443	470	498	554	609	626	637	648	664	681	692	703	720	747	803	1,828
2002	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2001	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	661	676	702	754	1,717
2000	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1999	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	706	1,606
1998	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
1997	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
1996	130	152	261	283	323	349	371	392	436	480	493	502	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
1995	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385
1994	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
1993	115	135	231	251	285	308	328	347	386	424	436	444	451	463	474	482	490	502	521	559	1,274
1992	110	129	221	240	273	295	313	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,218
1991	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	475	511	1,163
1990	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	95	111	191	207	236	255	271	287	319	350	360	366	373	382	392	398	405	414	430	462	1,052
1988	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1987	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	351	356	362	371	385	413	941
1986	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1985	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831
1984	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
1983	65	76	130	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	261	268	272	277	283	294	316	720
1982	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
1981	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
40년 이상	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2019	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	911	927	951	975	991	1,007	1,030	1,070	1,149	2,616
2018	234	273	468	507	577	624	663	702	780	858	881	897	912	936	959	975	990	1,014	1,053	1,131	2,574
2017	230	268	460	498	567	613	652	690	767	843	866	882	897	920	943	959	974	997	1,035	1,112	2,531
2016	226	264	452	490	558	603	641	678	754	829	852	867	882	905	927	942	958	980	1,018	1,093	2,489
2015	222	259	444	481	548	593	630	667	741	815	837	852	867	889	911	926	941	963	1,000	1,075	2,446
2014	218	254	437	473	539	582	619	655	728	801	823	837	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,404
2013	214	250	429	465	529	572	608	644	715	787	808	823	837	858	880	894	908	930	966	1,037	2,361
2012	210	245	421	456	520	562	597	632	702	773	794	808	822	843	864	878	892	913	948	1,019	2,319
2011	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
2010	203	236	406	440	500	541	575	609	676	744	764	778	792	812	832	846	859	880	913	981	2,234
2009	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	776	796	816	830	843	863	896	962	2,191
2008	195	227	390	423	481	520	553	586	651	716	735	748	761	781	800	813	827	846	879	944	2,148
2007	191	223	382	414	472	510	542	574	638	702	721	734	746	765	785	797	810	829	861	925	2,106
2006	187	218	375	406	462	500	531	562	625	687	706	719	731	750	769	781	794	813	844	906	2,063
2005	183	214	367	398	453	489	520	551	612	673	692	704	716	734	753	765	777	796	826	888	2,021
2004	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
2003	176	205	352	381	434	469	498	528	586	645	662	674	686	704	721	733	745	762	792	850	1,936
2002	172	200	344	372	424	459	487	516	573	631	648	659	671	688	705	717	728	745	774	832	1,893
2001	168	196	336	364	415	448	476	504	560	617	633	645	656	673	689	701	712	729	757	813	1,851
2000	164	191	328	356	405	438	465	493	548	602	619	630	641	657	674	685	695	712	739	794	1,808
1999	160	187	321	347	395	428	454	481	535	588	604	615	626	642	658	668	679	695	722	775	1,765
1998	156	182	313	339	386	417	443	470	522	574	590	600	611	626	642	652	663	678	705	757	1,723
1997	152	178	305	331	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	662	687	738	1,680
1996	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
1995	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
1994	141	164	282	305	348	376	400	423	470	517	531	541	550	564	578	588	597	611	635	682	1,553
1993	137	160	274	297	338	366	389	411	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	617	663	1,510
1992	133	155	266	289	329	355	378	400	444	489	502	511	520	533	547	556	564	578	600	645	1,468
1991	129	151	259	280	319	345	367	388	431	475	488	496	505	518	531	539	548	561	583	626	1,425
1990	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	121	142	243	264	300	324	345	365	406	446	458	467	475	487	499	507	515	528	548	588	1,340
1988	117	137	235	255	291	314	334	353	393	432	444	452	460	471	483	491	499	511	530	570	1,297
1987	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	445	456	467	475	483	494	513	551	1,255
1986	110	128	220	238	271	293	312	330	367	404	415	422	429	440	452	459	466	477	496	532	1,212
1985	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	407	414	425	436	443	450	460	478	514	1,170
1984	102	119	205	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	410	420	427	433	444	461	495	1,127
1983	98	115	197	213	243	263	279	295	328	361	371	378	384	394	404	411	417	427	443	476	1,085
1982	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	379	388	394	401	410	426	458	1,042
1981	90	106	181	196	224	242	257	272	303	333	342	348	354	363	372	378	384	393	409	439	999
1980	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	327	333	339	348	356	362	368	377	391	420	957
1979	83	97	166	180	205	221	235	249	277	304	313	318	324	332	341	346	352	360	374	401	914
1978	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	317	325	330	335	343	356	383	872
1977	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
1976	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	302	310	322	345	787
1975	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	264	270	277	282	286	293	304	327	744
1974	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	702
1973	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
1972	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	215	218	224	229	233	237	243	252	271	617
1971	52	60	104	113	128	139	147	156	174	191	196	200	203	208	214	217	221	226	235	252	574
50년 이상	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2019	197	230	394	427	487	526	559	592	658	723	743	756	770	789	809	822	835	855	888	954	2,171
2018	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	805	818	838	870	934	2,127
2017	189	220	378	410	467	505	536	568	631	694	713	725	738	757	776	789	801	820	852	915	2,083
2016	185	216	370	401	457	494	525	556	617	679	698	710	722	741	759	772	784	803	834	895	2,038
2015	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
2014	177	206	354	384	437	472	502	531	591	650	667	679	691	709	726	738	750	768	797	856	1,950
2013	173	202	346	375	427	462	490	519	577	635	652	664	675	693	710	721	733	750	779	837	1,906
2012	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	676	693	705	716	733	761	818	1,861
2011	165	192	330	357	407	440	468	495	550	605	622	633	644	660	677	688	699	715	743	798	1,817
2010	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2009	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	591	602	612	628	644	654	665	681	707	759	1,728
2008	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2007	149	173	298	323	367	397	422	447	496	546	561	571	581	596	611	621	631	646	670	720	1,640
2006	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
2005	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
2004	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	579	593	616	662	1,507
2003	132	155	265	288	328	354	376	398	443	487	500	509	518	531	545	554	562	576	598	642	1,462
2002	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	502	515	528	537	545	558	580	623	1,418
2001	124	145	249	270	308	333	353	374	416	458	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,374
2000	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
1999	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	447	455	467	479	486	494	506	525	564	1,285
1998	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	424	432	440	451	462	470	477	488	507	545	1,241
1997	108	126	217	235	268	290	308	326	362	398	409	417	424	435	446	453	460	471	489	525	1,196
1996	104	122	209	227	258	279	296	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,152
1995	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
1994	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
1993	92	108	185	200	228	247	262	278	308	339	349	355	361	370	379	386	392	401	417	447	1,019
1992	88	103	177	192	218	236	251	265	295	325	333	339	345	354	363	369	375	384	398	428	975
1991	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
1990	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	319	324	331	344	370	842
1988	72	84	145	157	178	193	205	217	241	265	273	278	282	290	297	302	307	314	326	350	797
1987	68	79	137	148	168	182	194	205	228	251	258	262	267	274	280	285	289	296	308	331	753
1986	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	272	279	290	311	709
1985	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
1984	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620
1983	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
1982	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
1981	44	51	88	96	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
40년 이상	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2019	195	228	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
2018	189	220	378	410	467	505	536	568	631	694	713	725	738	757	776	789	801	820	852	915	2,083
2017	183	213	366	397	452	488	519	550	611	672	690	702	715	733	751	763	776	794	825	886	2,016
2016	177	206	354	384	437	472	502	531	591	650	667	679	691	709	726	738	750	768	797	856	1,950
2015	171	199	342	371	422	456	485	513	570	627	645	656	667	685	702	713	724	742	770	827	1,883
2014	165	192	330	357	407	440	468	495	550	605	622	633	644	660	677	688	699	715	743	798	1,817
2013	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	610	620	636	652	663	673	689	716	769	1,750
2012	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2011	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	554	563	573	588	603	612	622	637	661	710	1,617
2010	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
2009	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,484
2008	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	502	515	528	537	545	558	580	623	1,418
2007	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	462	471	479	491	503	512	520	532	553	594	1,351
2006	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	447	455	467	479	486	494	506	525	564	1,285
2005	110	129	221	240	273	295	313	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,218
2004	104	122	209	227	258	279	296	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,152
2003	98	115	197	213	243	263	279	296	329	361	371	378	385	394	404	411	417	427	444	477	1,085
2002	92	108	185	200	228	247	262	278	308	339	349	355	361	370	379	386	392	401	417	447	1,019
2001	86	101	173	187	213	231	245	259	288	317	326	332	337	346	355	360	366	375	389	418	953
2000	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1999	74	86	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	323	335	360	820
1998	68	79	137	148	168	182	194	205	228	251	258	262	267	274	280	285	289	296	308	331	753
1997	62	72	124	135	154	166	176	187	208	229	235	239	243	249	256	260	264	270	281	301	687
1996	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620
1995	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554
1994	44	51	88	96	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
1993	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	162	165	172	185	421
1992	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	145	155	354
1991	26	30	52	56	64	69	74	78	87	96	98	100	102	104	107	109	110	113	117	126	288
30년 이상	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)																	위치지수: 92				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	191	223	382	414	472	510	542	574	638	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	925	2,105
2019	185	216	371	402	457	495	526	556	618	680	699	711	724	742	761	773	785	804	835	897	2,042
2018	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,979
2017	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	696	714	725	737	754	783	841	1,915
2016	168	196	336	364	415	449	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	713	729	757	814	1,852
2015	162	189	325	352	401	433	460	488	542	596	612	623	634	650	667	677	688	705	732	786	1,789
2014	156	183	313	340	387	418	444	470	523	575	591	601	612	627	643	653	664	680	706	758	1,726
2013	151	176	302	327	372	403	428	453	504	554	569	579	589	604	619	630	640	655	680	730	1,663
2012	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	606	615	630	654	703	1,600
2011	139	163	279	302	344	372	395	419	465	512	526	535	544	558	572	582	591	605	628	675	1,536
2010	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	567	580	602	647	1,473
2009	128	149	256	277	316	341	363	384	427	470	483	491	500	512	525	534	542	555	577	619	1,410
2008	122	142	244	265	302	326	347	367	408	449	461	469	477	489	502	510	518	530	551	592	1,347
2007	116	136	233	252	288	311	330	350	389	428	439	447	455	467	478	486	494	505	525	564	1,284
2006	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
2005	105	122	210	228	259	280	298	315	350	386	396	403	410	421	431	438	445	456	473	508	1,158
2004	99	116	199	215	245	265	282	298	331	364	374	381	388	398	408	414	421	431	447	481	1,094
2003	93	109	187	203	231	250	265	281	312	343	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,031
2002	88	102	176	190	217	234	249	264	293	322	331	337	343	352	360	366	372	381	396	425	968
2001	82	96	164	178	203	219	233	246	274	301	310	315	320	329	337	342	348	356	370	397	905
2000	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	319	324	331	344	370	842
1999	70	82	141	153	174	188	200	212	236	259	266	271	276	283	290	295	299	306	318	342	779
1998	65	75	130	141	160	173	184	195	216	238	245	249	253	260	266	271	275	282	292	314	715
1997	59	69	118	128	146	158	168	178	197	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	286	652
1996	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	209	214	219	223	226	232	241	259	589
1995	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1994	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	463
1993	36	42	72	78	89	96	103	109	121	133	136	139	141	145	149	151	153	157	163	175	400
1992	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	148	336
1991	24	29	49	53	61	66	70	74	82	91	93	95	97	99	102	103	105	107	111	120	273
30년 이상	19	22	38	41	47	51	54	57	63	70	72	73	74	76	78	79	81	82	86	92	210



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
2019	175	205	351	381	433	469	498	527	586	644	662	674	685	703	721	732	744	762	791	850	1,934
2018	170	198	340	369	420	454	482	511	568	624	642	653	664	681	698	710	721	738	767	823	1,874
2017	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	676	687	698	715	742	797	1,815
2016	159	186	319	345	393	425	452	478	531	585	601	611	622	638	654	664	675	691	718	771	1,755
2015	154	179	308	333	380	411	436	462	513	565	580	590	601	616	631	642	652	667	693	744	1,695
2014	148	173	297	322	366	396	421	446	495	545	560	569	579	594	609	619	629	644	669	718	1,635
2013	143	167	286	310	353	382	405	429	477	525	539	549	558	573	587	596	606	620	644	692	1,575
2012	137	160	275	298	339	367	390	413	459	505	519	528	537	551	565	574	583	597	620	666	1,515
2011	132	154	264	286	326	352	375	397	441	485	498	507	516	529	542	551	560	573	595	639	1,456
2010	126	148	253	275	313	338	359	380	423	465	478	486	495	507	520	528	537	550	571	613	1,396
2009	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	498	506	514	526	546	587	1,336
2008	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
2007	110	129	221	239	272	294	313	331	368	405	416	424	431	442	453	460	468	479	497	534	1,216
2006	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,156
2005	99	116	199	216	246	265	282	299	332	365	375	382	388	398	408	415	422	432	448	482	1,097
2004	94	110	188	204	232	251	267	282	314	345	355	361	367	377	386	392	399	408	424	455	1,037
2003	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	385	399	429	977
2002	83	97	166	180	205	222	236	250	278	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917
2001	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	304	311	319	324	330	337	350	376	857
2000	72	84	145	157	178	193	205	217	241	265	273	278	282	290	297	302	307	314	326	350	797
1999	67	78	134	145	165	178	190	201	223	246	252	257	261	268	275	279	284	290	301	324	738
1998	61	71	123	133	152	164	174	184	205	226	232	236	240	246	252	256	260	267	277	297	678
1997	56	65	112	121	138	149	159	168	187	206	211	215	219	224	230	234	237	243	252	271	618
1996	50	59	101	110	125	135	143	152	169	186	191	194	198	203	208	211	214	220	228	245	558
1995	45	52	90	98	111	120	128	135	151	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	219	498
1994	39	46	79	86	98	106	113	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
1993	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	132	134	137	141	143	145	149	155	166	378
1992	29	33	58	62	71	77	82	87	96	106	109	111	113	116	118	120	122	125	130	140	319
1991	23	27	47	51	58	62	66	70	78	86	88	90	91	94	96	98	99	102	106	113	259
30년 이상	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)																		위치지수: 92			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	591	602	612	628	644	654	665	681	707	759	1,728
2019	152	177	304	330	376	406	431	457	508	558	574	584	594	609	625	635	645	660	685	736	1,676
2018	147	172	295	320	364	393	418	443	492	541	556	566	576	590	605	615	625	640	664	714	1,624
2017	143	166	286	309	352	381	405	429	476	524	538	548	557	572	586	595	605	619	643	691	1,573
2016	138	161	276	299	341	368	391	414	460	507	520	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
2015	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	512	520	534	547	556	565	578	601	645	1,469
2014	128	150	257	279	317	343	365	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,417
2013	124	144	248	268	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	509	517	525	537	558	600	1,365
2012	119	139	238	258	294	318	338	358	398	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
2011	114	133	229	248	282	305	325	344	382	420	432	439	447	458	470	478	485	497	516	554	1,261
2010	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2009	105	122	210	228	259	280	298	315	350	386	396	403	410	421	431	438	445	456	473	508	1,158
2008	100	117	201	217	248	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
2007	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	373	383	393	399	405	415	431	463	1,054
2006	91	106	182	197	224	243	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	410	440	1,002
2005	86	100	172	187	213	230	244	259	288	316	325	331	337	345	354	360	365	374	388	417	950
2004	81	95	163	177	201	217	231	245	272	299	307	313	318	326	335	340	345	354	367	394	898
2003	77	89	154	166	189	205	218	231	256	282	290	295	300	308	315	320	325	333	346	372	847
2002	72	84	144	156	178	192	204	216	240	265	272	277	281	289	296	301	306	313	325	349	795
2001	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	259	263	270	277	281	286	292	304	326	743
2000	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	240	245	251	257	261	266	272	282	303	691
1999	58	67	116	125	143	155	164	174	193	213	219	222	226	232	238	242	246	251	261	281	639
1998	53	62	106	115	131	142	151	160	178	195	201	204	208	213	219	222	226	231	240	258	587
1997	48	56	97	105	120	129	138	146	162	178	183	186	189	194	199	202	206	211	219	235	535
1996	44	51	88	95	108	117	124	132	146	161	165	168	171	176	180	183	186	190	198	212	484
1995	39	45	78	85	96	104	111	117	130	144	147	150	153	157	161	163	166	170	176	189	432
1994	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	144	146	149	155	167	380
1993	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	328
1992	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	108	113	121	276
1991	20	23	40	44	50	54	57	61	68	74	76	78	79	81	83	85	86	88	91	98	224
30년 이상	15	18	31	34	38	41	44	47	52	57	59	60	61	62	64	65	66	68	70	75	172

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
2019	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	481	488	500	519	557	1,269
2018	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2017	104	121	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	453	470	505	1,150
2016	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
2015	93	109	187	202	231	249	265	281	312	343	352	359	365	374	384	390	396	405	421	452	1,030
2014	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	397	426	970
2013	82	96	165	179	204	220	234	248	276	303	311	317	322	331	339	345	350	358	372	400	910
2012	77	90	154	167	190	206	219	232	257	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	373	851
2011	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	791
2010	66	77	132	144	164	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	277	281	288	299	321	731
2009	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
2008	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	227	231	235	240	250	268	611
2007	50	58	100	108	123	133	142	150	167	183	188	192	195	200	205	209	212	217	225	242	551
2006	44	52	89	96	110	119	126	134	149	164	168	171	174	178	183	186	189	193	201	216	492
2005	39	45	78	85	96	104	111	117	130	144	147	150	153	157	161	163	166	170	176	189	432
2004	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	132	135	138	141	143	146	152	163	372
2003	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	107	108	110	113	116	118	120	123	127	137	312
2002	22	26	45	49	56	61	65	68	76	84	86	88	89	91	94	95	97	99	103	111	252
2001	17	20	35	37	43	46	49	52	58	64	66	67	68	70	71	73	74	75	78	84	192
20년 이상	12	14	24	26	29	32	34	36	40	44	45	46	47	48	49	50	51	52	54	58	132

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수: 92											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
2019	117	136	234	254	289	312	332	351	390	429	441	449	457	469	480	488	496	508	527	566	1,289
2018	113	132	227	246	280	303	321	340	378	416	428	435	443	454	465	473	481	492	511	549	1,249
2017	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2016	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	407	414	425	436	443	450	460	478	514	1,170
2015	102	119	205	222	253	274	291	308	342	376	387	393	400	411	421	428	434	445	462	496	1,130
2014	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
2013	95	111	191	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	382	391	397	404	413	429	461	1,050
2012	91	107	183	199	226	244	260	275	306	336	346	352	358	367	376	382	388	398	413	444	1,010
2011	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	397	426	970
2010	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
2009	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	305	310	315	323	332	337	342	350	364	391	890
2008	77	90	154	167	190	206	219	232	257	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	373	851
2007	73	86	147	159	181	196	208	221	245	270	277	282	287	294	302	307	312	319	331	356	811
2006	70	81	140	151	172	186	198	210	233	257	264	268	273	280	287	292	296	303	315	338	771
2005	66	77	132	144	164	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	277	281	288	299	321	731
2004	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	240	245	251	257	261	266	272	282	303	691
2003	59	69	118	128	146	157	167	177	197	217	223	227	231	236	242	246	250	256	266	286	651
2002	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	227	231	235	240	250	268	611
2001	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	213	216	220	225	233	251	571
2000	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
1999	44	52	89	96	110	119	126	134	149	164	168	171	174	178	183	186	189	193	201	216	492
1998	41	47	82	89	101	109	116	123	137	150	154	157	160	164	168	171	173	178	184	198	452
1997	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	412
1996	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	132	135	138	141	143	146	152	163	372
1995	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	146	332
1994	26	31	53	57	65	70	75	79	88	97	100	101	103	106	109	110	112	115	119	128	292
1993	22	26	45	49	56	61	65	68	76	84	86	88	89	91	94	95	97	99	103	111	252
1992	19	22	38	41	47	51	54	58	64	70	72	74	75	77	79	80	81	83	87	93	212
1991	15	18	31	34	38	41	44	47	52	57	59	60	61	62	64	65	66	68	70	75	172
30년 이상	12	14	24	26	29	32	34	36	40	44	45	46	47	48	49	50	51	52	54	58	132

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
2019	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	464	1,058
2018	91	106	183	198	226	244	259	275	305	336	345	351	357	366	375	381	388	397	412	443	1,008
2017	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	334	339	348	357	363	368	377	392	421	958
2016	82	96	165	178	203	220	234	247	275	302	311	316	322	330	338	344	349	357	371	399	908
2015	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	858
2014	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	281	286	294	301	306	311	318	330	355	808
2013	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	259	264	269	276	282	287	292	299	310	333	759
2012	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	272	279	290	311	709
2011	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
2010	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
2009	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	211	215	220	228	245	559
2008	46	54	92	100	114	123	131	139	154	169	174	177	180	185	189	193	196	200	208	223	509
2007	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	176	181	188	202	459
2006	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	149	152	155	157	161	167	180	410
2005	32	38	65	70	80	87	92	98	109	120	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	360
2004	28	32	56	61	69	75	79	84	94	103	106	108	110	112	115	117	119	122	126	136	310
2003	23	27	47	51	58	63	67	71	78	86	89	90	92	94	97	98	100	102	106	114	260
2002	19	22	38	41	47	51	54	57	63	70	72	73	74	76	78	79	81	82	86	92	210
2001	14	17	29	31	36	38	41	43	48	53	55	55	56	58	59	60	61	63	65	70	160
20년 이상	10	11	20	21	24	26	28	30	33	36	37	38	39	40	41	41	42	43	45	48	110

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2019	73	85	146	158	180	195	207	220	244	268	276	281	286	293	300	305	310	317	330	354	806
2018	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	248	253	257	264	270	275	279	286	297	319	726
2017	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	254	264	284	647
2016	51	60	103	111	127	137	146	154	171	189	194	197	201	206	211	214	218	223	232	249	567
2015	44	51	88	96	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
2014	37	43	74	80	91	98	105	111	123	135	139	142	144	148	151	154	156	160	166	179	407
2013	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	328
2012	22	26	45	48	55	60	63	67	75	82	84	86	88	90	92	94	95	97	101	109	248
2011	15	17	30	33	37	40	43	45	51	56	57	58	59	61	62	63	64	66	68	74	168
10년 이상	8	9	16	17	19	21	22	24	26	29	30	30	31	32	33	33	34	34	36	38	88

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 7(개발공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
2019	55	64	110	119	135	146	155	165	183	201	207	210	214	220	225	229	232	238	247	265	605
2018	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	189	193	198	203	206	209	214	223	239	545
2017	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	180	183	186	191	198	213	485
2016	38	45	77	83	95	103	109	116	128	141	145	148	150	154	158	161	163	167	174	186	425
2015	33	38	66	72	82	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	144	149	160	365
2014	27	32	55	60	68	74	78	83	92	101	104	106	108	111	113	115	117	120	125	134	305
2013	22	26	44	48	55	59	63	67	74	82	84	85	87	89	91	93	94	96	100	108	246
2012	16	19	33	36	41	45	47	50	56	62	63	64	66	67	69	70	71	73	76	81	186
2011	11	13	22	24	28	30	32	34	38	42	43	44	44	45	47	47	48	49	51	55	126
10년 이상	6	7	12	13	14	16	17	18	20	22	22	23	23	24	24	25	25	26	27	29	66

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)		위치지수: 92																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554
2019	45	53	91	99	113	122	129	137	152	168	172	175	178	183	187	190	194	198	206	221	504
2018	41	48	82	89	101	110	117	123	137	151	155	158	161	165	169	172	174	178	185	199	454
2017	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	140	143	147	150	153	155	159	165	177	404
2016	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	145	155	354
2015	27	32	55	60	68	73	78	83	92	101	104	106	108	110	113	115	117	120	124	133	304
2014	23	27	46	50	57	61	65	69	77	84	87	88	90	92	94	96	98	100	104	111	254
2013	18	21	37	40	45	49	52	55	62	68	70	71	72	74	76	77	78	80	83	90	205
2012	14	16	28	30	34	37	39	42	47	51	53	54	55	56	57	58	59	61	63	68	155
2011	9	11	19	20	23	25	27	28	31	35	36	36	37	38	39	39	40	41	43	46	105
10년 이상	5	5	10	10	12	13	14	15	16	18	18	19	19	20	20	20	21	21	22	24	55



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,123	1,152	1,181	1,200	1,220	1,248	1,296	1,392	3,170
2019	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,087	1,106	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,276	1,370	3,119
2018	278	325	557	604	688	743	790	836	929	1,022	1,050	1,069	1,088	1,115	1,143	1,162	1,181	1,208	1,255	1,348	3,068
2017	274	320	548	594	676	731	777	823	914	1,006	1,033	1,051	1,070	1,097	1,124	1,143	1,161	1,188	1,234	1,326	3,018
2016	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,123	1,141	1,168	1,213	1,303	2,967
2015	265	309	530	574	654	707	751	795	883	972	998	1,016	1,034	1,060	1,087	1,104	1,122	1,148	1,193	1,281	2,916
2014	260	303	521	564	642	694	738	781	868	955	981	998	1,016	1,042	1,068	1,085	1,102	1,128	1,172	1,259	2,865
2013	255	298	511	554	631	682	725	767	853	938	963	981	998	1,023	1,049	1,066	1,083	1,109	1,151	1,236	2,815
2012	251	293	502	544	619	670	712	753	837	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,063	1,089	1,130	1,214	2,764
2011	246	287	493	534	608	657	698	740	822	904	929	945	962	986	1,011	1,027	1,044	1,069	1,110	1,192	2,713
2010	242	282	484	524	597	645	685	726	806	887	911	928	944	968	992	1,008	1,024	1,049	1,089	1,170	2,663
2009	237	277	474	514	585	633	672	712	791	870	894	910	926	949	973	989	1,005	1,029	1,068	1,147	2,612
2008	232	271	465	504	574	620	659	698	776	853	877	892	908	931	954	970	985	1,009	1,047	1,125	2,561
2007	228	266	456	494	563	608	646	684	760	836	859	874	890	913	935	951	966	989	1,027	1,103	2,510
2006	223	260	447	484	551	596	633	670	745	820	842	857	872	894	916	931	946	969	1,006	1,080	2,460
2005	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	825	839	854	876	898	912	927	949	985	1,058	2,409
2004	214	250	428	464	528	571	607	643	714	786	807	821	836	857	879	893	907	929	964	1,036	2,358
2003	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,307
2002	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	772	786	800	820	841	855	868	889	923	991	2,257
2001	200	234	401	434	494	534	568	601	668	735	755	768	782	802	822	835	849	869	902	969	2,206
2000	195	228	391	424	483	522	555	587	653	718	738	751	764	783	803	816	829	849	881	947	2,155
1999	191	223	382	414	472	510	542	574	637	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	924	2,105
1998	186	217	373	404	460	498	529	560	622	684	703	715	728	747	765	778	790	809	840	902	2,054
1997	182	212	364	394	449	485	516	546	607	667	686	698	710	728	746	758	771	789	819	880	2,003
1996	177	207	355	384	437	473	503	532	591	650	668	680	692	710	727	739	751	769	798	858	1,952
1995	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
1994	168	196	336	364	415	448	476	504	561	617	633	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,851
1993	163	190	327	354	403	436	463	491	545	600	616	627	638	654	671	682	692	709	736	791	1,800
1992	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
1991	154	180	308	334	381	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	653	669	695	746	1,699
1990	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,648

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	145	169	290	314	358	387	411	435	484	532	547	556	566	581	595	605	614	629	653	702	1,597
1988	140	164	281	304	346	375	398	421	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	632	679	1,547
1987	136	158	272	294	335	362	385	408	453	498	512	521	530	544	557	566	575	589	612	657	1,496
1986	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	495	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1985	126	147	253	274	312	338	359	380	422	464	477	486	494	507	519	528	536	549	570	612	1,394
1984	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
1983	117	137	235	254	290	313	333	352	391	431	442	450	458	470	482	489	497	509	529	568	1,293
1982	112	131	225	244	278	301	320	338	376	414	425	433	440	451	463	470	478	489	508	546	1,242
1981	108	126	216	234	267	288	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
1980	103	121	207	224	255	276	293	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
1979	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	380	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
1978	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
1977	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
1976	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	327	332	341	349	355	361	369	383	412	938
1975	80	94	161	174	199	215	228	242	268	295	303	309	314	322	330	336	341	349	363	390	887
1974	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	317	322	329	342	367	836
1973	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	273	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1972	66	78	133	144	164	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	283	289	300	323	735
1971	62	72	124	134	153	166	176	186	207	228	234	238	242	249	255	259	263	269	280	300	684
50년 이상	57	67	115	124	142	153	163	172	192	211	217	220	224	230	236	240	244	249	259	278	634

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	257	300	514	557	634	686	729	771	857	943	969	986	1,003	1,029	1,055	1,072	1,089	1,115	1,157	1,243	2,830
2019	252	294	504	546	622	672	714	756	840	924	949	966	983	1,008	1,033	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,773
2018	247	288	494	535	609	658	699	741	823	905	930	946	963	988	1,012	1,029	1,045	1,070	1,111	1,193	2,717
2017	241	282	483	524	596	645	685	725	806	886	911	927	943	967	991	1,007	1,023	1,048	1,088	1,169	2,660
2016	236	276	473	512	583	631	670	710	789	868	891	907	923	946	970	986	1,002	1,025	1,065	1,144	2,604
2015	231	270	463	501	571	617	656	694	771	849	872	887	903	926	949	964	980	1,003	1,042	1,119	2,547
2014	226	264	452	490	558	603	641	679	754	830	852	868	883	905	928	943	958	981	1,019	1,094	2,490
2013	221	258	442	479	545	590	627	663	737	811	833	848	863	885	907	922	936	958	995	1,069	2,434
2012	216	252	432	468	533	576	612	648	720	792	814	828	842	864	886	900	915	936	972	1,044	2,377
2011	211	246	422	457	520	562	597	633	703	773	794	808	822	844	865	879	893	914	949	1,019	2,321
2010	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2009	200	234	401	434	495	535	568	602	669	735	756	769	782	802	822	836	849	869	903	970	2,207
2008	195	228	391	423	482	521	554	586	651	717	736	749	762	782	801	814	827	847	880	945	2,151
2007	190	222	380	412	469	507	539	571	634	698	717	729	742	761	780	793	806	825	856	920	2,094
2006	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2005	180	210	360	390	444	480	510	540	600	660	678	690	702	720	738	750	762	780	810	870	1,981
2004	174	204	349	379	431	466	495	524	583	641	659	670	682	699	717	729	740	758	787	845	1,924
2003	169	198	339	367	418	452	481	509	566	622	639	651	662	679	696	707	718	735	764	820	1,868
2002	164	192	329	356	406	439	466	494	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	741	795	1,811
2001	159	186	319	345	393	425	452	478	531	584	600	611	622	638	654	664	675	691	717	771	1,754
2000	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	591	602	617	633	643	653	669	694	746	1,698
1999	149	174	298	323	368	397	422	447	497	547	562	572	582	596	611	621	631	646	671	721	1,641
1998	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	610	624	648	696	1,585
1997	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
1996	133	156	267	289	330	356	379	401	446	490	504	512	521	535	548	557	566	579	602	646	1,471
1995	128	150	257	278	317	343	364	385	428	471	484	493	501	514	527	536	544	557	578	621	1,415
1994	123	144	247	267	304	329	349	370	411	452	465	473	481	494	506	514	522	535	555	596	1,358
1993	118	138	236	256	291	315	335	355	394	434	445	453	461	473	485	493	501	512	532	572	1,302
1992	113	132	226	245	279	301	320	339	377	415	426	434	441	452	464	471	479	490	509	547	1,245
1991	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,188
1990	102	120	205	223	253	274	291	308	343	377	387	394	401	411	422	428	435	446	463	497	1,132

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	97	114	195	211	241	260	277	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	440	472	1,075
1988	92	108	185	200	228	247	262	277	308	339	348	355	361	370	379	385	392	401	416	447	1,019
1987	87	102	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	349	358	364	370	379	393	422	962
1986	82	96	164	178	203	219	233	247	274	301	310	315	321	329	337	343	348	356	370	397	905
1985	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	295	301	308	316	321	326	334	347	373	849
1984	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	280	288	295	300	305	312	324	348	792
1983	66	78	133	144	165	178	189	200	223	245	252	256	260	267	274	278	283	289	301	323	735
1982	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	247	253	257	261	267	277	298	679
1981	56	66	113	122	139	150	160	169	188	207	213	217	220	226	232	235	239	245	254	273	622
40년 이상	51	60	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	211	214	217	223	231	248	566

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	247	288	494	535	609	658	699	741	823	905	930	946	963	988	1,012	1,029	1,045	1,070	1,111	1,193	2,717
2019	243	283	486	526	599	648	688	729	810	891	915	931	948	972	996	1,012	1,029	1,053	1,093	1,174	2,673
2018	239	278	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2017	235	274	470	509	580	627	666	705	783	862	885	901	917	940	964	979	995	1,019	1,058	1,136	2,586
2016	231	269	462	500	570	616	655	693	770	847	870	886	901	924	948	963	978	1,001	1,040	1,117	2,543
2015	227	265	454	492	560	606	643	681	757	833	856	871	886	909	931	946	962	984	1,022	1,098	2,499
2014	223	260	446	483	550	595	632	669	744	818	841	856	870	893	915	930	945	967	1,004	1,079	2,456
2013	219	255	438	475	541	584	621	658	731	804	826	840	855	877	899	914	928	950	987	1,060	2,413
2012	215	251	430	466	531	574	610	646	718	789	811	825	840	861	883	897	911	933	969	1,041	2,369
2011	211	246	422	458	521	563	599	634	704	775	796	810	824	845	866	881	895	916	951	1,022	2,326
2010	207	242	415	449	511	553	587	622	691	760	781	795	809	830	850	864	878	899	933	1,002	2,282
2009	203	237	407	441	502	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	848	861	882	915	983	2,239
2008	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	765	778	798	818	831	844	864	898	964	2,195
2007	195	228	391	423	482	521	554	586	652	717	736	749	763	782	802	815	828	847	880	945	2,152
2006	191	223	383	415	472	511	543	575	638	702	722	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,108
2005	187	219	375	406	463	500	531	563	625	688	707	719	732	750	769	782	794	813	844	907	2,065
2004	183	214	367	398	453	490	520	551	612	673	692	704	716	735	753	765	778	796	827	888	2,021
2003	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
2002	175	205	351	381	433	469	498	527	586	644	662	674	685	703	721	732	744	762	791	850	1,934
2001	171	200	343	372	424	458	487	515	573	630	647	659	670	687	704	716	727	745	773	831	1,891
2000	167	195	335	363	414	447	475	503	559	615	632	643	655	671	688	699	711	727	755	811	1,847
1999	164	191	328	355	404	437	464	492	546	601	617	628	639	656	672	683	694	710	738	792	1,804
1998	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	602	613	624	640	656	666	677	693	720	773	1,760
1997	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	660	676	702	754	1,717
1996	152	177	304	329	375	405	431	456	507	557	573	583	593	608	623	634	644	659	684	735	1,673
1995	148	172	296	321	365	395	419	444	494	543	558	568	578	592	607	617	627	642	666	716	1,630
1994	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	543	553	562	577	591	601	610	625	649	697	1,586
1993	140	163	280	304	346	374	397	420	467	514	528	537	547	561	575	584	593	608	631	678	1,543
1992	136	159	272	295	336	363	386	409	454	499	513	522	531	545	559	568	577	590	613	659	1,499
1991	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	542	551	560	573	595	639	1,456
1990	128	149	256	278	316	342	363	385	428	471	483	492	500	513	526	535	543	556	578	620	1,413

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	124	145	249	269	307	332	352	373	415	456	468	477	485	498	510	518	527	539	560	601	1,369
1988	120	140	241	261	297	321	341	361	401	442	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,326
1987	116	136	233	252	287	310	330	349	388	427	439	446	454	466	478	485	493	505	524	563	1,282
1986	112	131	225	244	277	300	319	337	375	413	424	431	439	450	461	469	476	488	506	544	1,239
1985	108	126	217	235	268	289	307	326	362	398	409	416	423	434	445	452	460	471	489	525	1,195
1984	104	122	209	226	258	279	296	314	349	384	394	401	408	418	429	436	443	453	471	506	1,152
1983	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	393	403	413	419	426	436	453	487	1,108
1982	96	112	193	209	238	258	274	290	322	355	364	371	377	387	397	403	409	419	435	468	1,065
1981	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	356	362	371	380	387	393	402	417	448	1,021
1980	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978
1979	84	99	169	184	209	226	240	254	283	311	320	325	331	339	348	354	359	368	382	410	934
1978	81	94	162	175	199	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
1977	77	89	154	166	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	333	346	372	847
1976	73	85	146	158	180	194	207	219	243	268	275	280	285	292	299	304	309	316	329	353	804
1975	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	265	269	276	283	288	292	299	311	334	760
1974	65	76	130	141	160	173	184	195	217	239	245	249	254	260	267	271	276	282	293	315	717
1973	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	234	238	245	251	255	259	265	275	296	673
1972	57	66	114	124	141	152	162	171	191	210	215	219	223	229	234	238	242	248	257	277	630
1971	53	62	106	115	131	142	151	160	177	195	200	204	208	213	218	222	225	231	240	257	586
50년 이상	49	57	98	107	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	214	222	238	543

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2019	201	235	403	437	497	537	571	605	672	739	759	773	786	806	827	840	854	874	907	975	2,219
2018	197	230	395	428	487	527	559	592	658	724	744	757	770	790	810	823	836	856	889	955	2,173
2017	193	225	387	419	477	516	548	580	645	709	728	741	754	774	793	806	819	838	870	935	2,128
2016	189	220	378	410	467	505	536	568	631	694	713	725	738	757	776	789	801	820	852	915	2,083
2015	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2014	181	211	362	392	446	483	513	543	603	664	682	694	706	724	742	754	766	785	815	875	1,992
2013	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	666	678	690	708	725	737	749	767	796	855	1,947
2012	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
2011	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	647	658	675	692	703	714	731	759	815	1,856
2010	164	192	329	356	406	439	466	494	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	741	795	1,811
2009	160	187	321	347	396	428	454	481	535	588	604	615	626	642	658	669	679	695	722	776	1,766
2008	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	704	756	1,720
2007	152	177	304	330	375	406	431	457	507	558	573	583	594	609	624	634	644	660	685	736	1,675
2006	148	172	296	321	365	395	419	444	494	543	558	568	578	592	607	617	627	642	666	716	1,630
2005	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	610	624	648	696	1,585
2004	139	163	279	303	345	373	396	419	466	513	527	536	545	559	573	583	592	606	629	676	1,539
2003	135	158	271	294	335	362	384	407	452	498	511	520	529	543	557	566	575	588	611	656	1,494
2002	131	153	263	285	324	351	373	395	439	483	496	505	513	527	540	548	557	570	592	636	1,449
2001	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	489	497	510	523	531	540	553	574	616	1,403
2000	123	144	247	267	304	329	349	370	411	452	465	473	481	494	506	514	522	535	555	596	1,358
1999	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
1998	115	134	230	249	284	307	326	345	384	422	434	441	449	461	472	480	488	499	518	557	1,268
1997	111	129	222	240	274	296	314	333	370	407	418	426	433	444	455	463	470	481	500	537	1,222
1996	107	124	214	231	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	438	446	453	463	481	517	1,177
1995	102	120	205	223	253	274	291	308	343	377	387	394	401	411	422	428	435	446	463	497	1,132
1994	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
1993	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	362	369	378	388	394	400	410	426	457	1,041
1992	90	105	181	196	223	241	256	271	301	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	437	996
1991	86	100	172	187	213	230	244	259	288	317	325	331	337	345	354	360	366	374	389	417	951
1990	82	96	164	178	203	219	233	247	274	301	310	315	321	329	337	343	348	356	370	397	905

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	305	312	320	325	331	338	352	378	860
1988	74	86	148	160	182	197	209	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1987	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	268	272	279	286	291	296	303	314	338	769
1986	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
1985	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	247	253	257	261	267	277	298	679
1984	57	67	115	124	142	153	163	172	192	211	217	220	224	230	236	240	244	249	259	278	634
1983	53	62	107	115	132	142	151	160	178	196	201	205	208	214	219	223	226	231	240	258	588
1982	49	57	98	107	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	214	222	238	543
1981	45	52	90	98	111	120	128	135	150	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	498
40년 이상	41	48	82	89	101	109	116	123	137	150	155	157	160	164	168	171	174	178	185	198	452



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2019	199	232	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,196
2018	193	225	387	419	477	516	548	580	645	709	728	741	754	774	793	806	819	838	870	935	2,128
2017	187	218	374	405	462	499	530	561	624	686	705	718	730	749	768	780	793	811	842	905	2,060
2016	181	211	362	392	446	483	513	543	603	664	682	694	706	724	742	754	766	785	815	875	1,992
2015	174	204	349	379	431	466	495	524	583	641	659	670	682	699	717	729	740	758	787	845	1,924
2014	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	647	658	675	692	703	714	731	759	815	1,856
2013	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	786	1,788
2012	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	704	756	1,720
2011	150	175	300	325	370	400	425	450	500	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2010	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	610	624	648	696	1,585
2009	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	537	551	565	574	583	597	620	666	1,517
2008	131	153	263	285	324	351	373	395	439	483	496	505	513	527	540	548	557	570	592	636	1,449
2007	125	146	251	272	309	334	355	376	418	460	472	481	489	502	514	523	531	544	565	606	1,381
2006	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
2005	113	132	226	245	279	301	320	339	377	415	426	434	441	452	464	471	479	490	509	547	1,245
2004	107	124	214	231	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	438	446	453	463	481	517	1,177
2003	100	117	201	218	248	268	285	302	336	369	379	386	393	403	413	420	427	437	453	487	1,109
2002	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	362	369	378	388	394	400	410	426	457	1,041
2001	88	103	177	191	218	236	250	265	295	324	333	339	345	354	362	368	374	383	398	427	973
2000	82	96	164	178	203	219	233	247	274	301	310	315	321	329	337	343	348	356	370	397	905
1999	76	88	152	165	187	203	215	228	253	279	286	291	297	304	312	317	322	330	342	368	837
1998	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	268	272	279	286	291	296	303	314	338	769
1997	63	74	127	138	157	170	180	191	212	233	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	701
1996	57	67	115	124	142	153	163	172	192	211	217	220	224	230	236	240	244	249	259	278	634
1995	51	60	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	211	214	217	223	231	248	566
1994	45	52	90	98	111	120	128	135	150	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	498
1993	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	149	152	156	160	162	165	169	176	189	430
1992	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	124	126	128	131	135	137	139	142	148	159	362
1991	26	31	53	57	66	71	75	80	89	98	100	102	104	107	109	111	113	115	120	129	294
30년 이상	20	24	41	44	50	54	58	61	68	75	77	78	80	82	84	85	87	89	92	99	226

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	195	228	391	423	482	521	554	586	651	717	736	749	762	782	801	814	827	847	880	945	2,151
2019	189	221	379	411	467	505	537	569	632	695	714	727	739	758	777	790	803	822	853	916	2,086
2018	183	214	367	398	453	490	520	551	612	674	692	704	716	735	753	765	778	796	827	888	2,022
2017	177	207	355	385	438	474	504	533	593	652	670	682	694	711	729	741	753	771	800	860	1,957
2016	172	200	344	372	424	458	487	516	573	631	648	659	671	688	705	717	728	745	774	831	1,893
2015	166	193	332	360	410	443	470	498	554	609	626	637	648	664	681	692	703	720	748	803	1,828
2014	160	187	320	347	395	427	454	481	534	588	604	614	625	641	657	668	678	694	721	775	1,764
2013	154	180	308	334	381	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	654	669	695	746	1,699
2012	148	173	297	322	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	644	668	718	1,634
2011	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	690	1,570
2010	136	159	273	296	337	365	387	410	456	501	515	524	533	547	561	570	579	593	616	661	1,505
2009	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	545	554	567	589	633	1,441
2008	125	146	250	271	308	333	354	375	417	458	471	479	488	500	513	521	529	542	563	604	1,376
2007	119	139	238	258	294	318	338	357	397	437	449	457	465	477	489	497	505	516	536	576	1,312
2006	113	132	226	245	279	302	321	340	378	415	427	434	442	453	465	472	480	491	510	548	1,247
2005	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	519	1,183
2004	101	118	203	220	250	271	288	305	338	372	383	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
2003	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	360	367	373	383	392	399	405	415	431	463	1,054
2002	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
2001	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	355	364	378	406	925
2000	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	305	312	320	325	331	338	352	378	860
1999	72	84	144	156	178	192	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
1998	66	77	132	144	164	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	277	281	288	299	321	731
1997	60	70	121	131	149	161	171	181	202	222	228	232	236	242	248	252	256	262	272	293	666
1996	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	209	213	219	224	228	231	237	246	264	602
1995	48	57	97	105	120	130	138	146	162	179	184	187	190	195	200	203	206	211	220	236	537
1994	43	50	86	93	106	114	121	129	143	157	162	164	167	172	176	179	182	186	193	207	473
1993	37	43	74	80	91	99	105	111	123	136	139	142	144	148	152	154	157	161	167	179	408
1992	31	36	62	67	77	83	88	93	104	114	117	119	122	125	128	130	132	135	140	151	344
1991	25	29	50	55	62	67	72	76	84	93	95	97	99	101	104	105	107	110	114	122	279
30년 이상	19	22	39	42	48	52	55	58	65	71	73	74	76	78	80	81	82	84	88	94	215

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2019	179	209	359	389	443	479	509	539	599	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	868	1,976
2018	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	679	696	714	725	737	754	783	841	1,915
2017	168	196	337	365	415	449	477	505	561	618	635	646	657	674	691	702	713	730	758	814	1,854
2016	163	190	326	353	402	434	461	489	543	597	614	624	635	652	668	679	690	706	733	788	1,793
2015	157	183	314	341	388	419	446	472	524	577	593	603	614	629	645	656	666	682	708	761	1,732
2014	151	177	303	329	374	405	430	455	506	557	572	582	592	607	622	633	643	658	683	734	1,671
2013	146	170	292	317	361	390	414	439	487	536	551	561	570	585	600	609	619	634	658	707	1,610
2012	140	164	281	305	347	375	398	422	469	516	530	539	549	563	577	586	596	610	633	680	1,548
2011	135	157	270	293	333	360	383	405	450	495	509	518	527	541	554	563	572	586	608	653	1,487
2010	129	151	259	280	319	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	549	561	583	626	1,426
2009	124	144	248	268	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	508	517	525	537	558	599	1,365
2008	118	138	237	256	292	316	335	355	395	434	446	454	462	474	486	494	501	513	533	573	1,304
2007	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
2006	107	125	214	232	265	286	304	322	358	394	404	411	419	429	440	447	454	465	483	519	1,182
2005	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120
2004	96	112	192	208	237	256	272	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
2003	90	105	181	196	223	242	257	272	302	332	341	348	354	363	372	378	384	393	408	438	998
2002	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	340	349	355	360	369	383	411	937
2001	79	92	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	331	337	345	358	385	876
2000	74	86	148	160	182	197	209	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1999	68	79	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	281	285	290	297	308	331	754
1998	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692
1997	57	67	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	223	229	235	239	243	248	258	277	631
1996	51	60	103	112	127	138	146	155	172	190	195	198	202	207	212	216	219	224	233	250	570
1995	46	54	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	196	200	208	223	509
1994	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	158	163	167	169	172	176	183	197	448
1993	35	41	70	76	86	93	99	105	117	129	132	134	137	140	144	146	149	152	158	170	387
1992	29	34	59	64	73	79	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	326
1991	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	90	92	93	96	98	100	101	104	108	116	264
30년 이상	18	21	37	40	45	49	52	55	61	67	69	71	72	74	75	77	78	80	83	89	203

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)																		위치지수: 94			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	160	187	321	347	396	428	454	481	535	588	604	615	626	642	658	669	679	695	722	776	1,766
2019	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	586	597	607	623	638	648	659	674	700	752	1,713
2018	150	176	301	327	372	402	427	452	503	553	568	578	588	603	618	628	638	654	679	729	1,660
2017	146	170	292	316	360	389	414	438	487	535	550	560	569	584	599	608	618	633	657	706	1,607
2016	141	164	282	306	348	376	400	423	471	518	532	541	551	565	579	588	598	612	635	682	1,554
2015	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	514	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,501
2014	131	153	263	285	324	351	373	395	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,448
2013	126	147	253	274	312	338	359	380	422	465	477	486	494	507	520	528	537	549	570	613	1,395
2012	122	142	244	264	301	325	345	366	406	447	459	467	475	488	500	508	516	528	549	589	1,342
2011	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
2010	112	131	224	243	277	299	318	337	374	412	423	430	438	449	460	468	475	487	505	543	1,236
2009	107	125	215	233	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	519	1,183
2008	102	119	205	222	253	274	291	308	342	376	387	393	400	411	421	428	435	445	462	496	1,130
2007	97	114	195	212	241	261	277	293	326	359	368	375	381	391	401	408	414	424	440	473	1,077
2006	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	357	363	372	381	388	394	403	419	450	1,024
2005	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
2004	83	97	166	180	205	222	236	250	278	306	314	320	325	333	342	347	353	361	375	403	918
2003	78	91	157	170	194	209	222	236	262	288	296	301	306	314	322	327	333	340	354	380	865
2002	73	86	147	160	182	196	209	221	246	270	278	283	288	295	302	307	312	320	332	357	812
2001	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	264	269	276	283	287	292	299	310	333	759
2000	64	74	128	139	158	171	181	192	214	235	241	246	250	256	263	267	271	278	289	310	706
1999	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
1998	54	63	109	118	134	145	154	163	181	200	205	209	212	218	223	227	231	236	245	263	600
1997	49	58	99	107	122	132	141	149	165	182	187	190	194	199	204	207	210	215	223	240	547
1996	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	217	494
1995	40	46	80	86	99	107	113	120	133	147	151	153	156	160	164	167	169	173	180	194	441
1994	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
1993	30	35	61	66	75	81	86	91	101	111	114	116	118	122	125	127	129	132	137	147	335
1992	25	29	51	55	63	68	72	77	85	94	96	98	100	102	105	107	108	111	115	124	282
1991	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	80	81	83	85	86	88	90	93	100	229
30년 이상	16	18	32	34	39	42	45	48	53	58	60	61	62	64	65	66	67	69	72	77	176

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	123	144	247	267	304	329	349	370	411	452	465	473	481	494	506	514	522	535	555	596	1,358
2019	117	137	235	255	290	314	334	353	393	432	444	452	460	471	483	491	499	511	530	570	1,297
2018	112	131	224	243	277	299	318	337	374	412	423	430	438	449	460	468	475	487	505	543	1,236
2017	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	438	445	452	462	480	516	1,175
2016	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	395	405	415	422	428	438	455	489	1,114
2015	95	111	191	207	236	255	271	287	319	350	360	366	373	382	392	398	405	414	430	462	1,052
2014	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2013	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	329	338	346	352	358	366	380	408	930
2012	79	92	158	171	194	210	223	237	263	289	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	869
2011	73	85	146	159	181	195	208	220	244	269	276	281	286	293	301	306	311	318	330	355	808
2010	67	79	135	147	167	181	192	203	226	249	255	260	264	271	278	283	287	294	305	328	747
2009	62	72	124	135	153	166	176	187	207	228	234	239	243	249	255	259	264	270	280	301	686
2008	56	66	113	123	140	151	160	170	189	208	214	217	221	227	232	236	240	246	255	274	624
2007	51	59	102	111	126	136	145	153	170	187	193	196	199	205	210	213	216	222	230	247	563
2006	45	53	91	99	112	121	129	137	152	167	172	175	178	182	187	190	193	198	205	220	502
2005	40	46	80	86	99	107	113	120	133	147	151	153	156	160	164	167	169	173	180	194	441
2004	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	144	146	149	155	167	380
2003	29	33	58	62	71	77	82	87	96	106	109	111	113	116	119	120	122	125	130	140	319
2002	23	27	46	50	57	62	66	70	78	86	88	89	91	93	96	97	99	101	105	113	258
2001	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	197
20년 이상	12	14	24	26	30	32	34	37	41	45	46	47	48	49	50	51	52	53	55	59	135

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)																	위치지수: 94				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	123	144	247	267	304	329	349	370	411	452	465	473	481	494	506	514	522	535	555	596	1,358
2019	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,317
2018	116	135	232	251	286	309	328	348	387	425	437	445	452	464	476	483	491	503	522	561	1,277
2017	112	131	224	243	277	299	318	337	374	412	423	430	438	449	460	468	475	487	505	543	1,236
2016	108	126	217	235	268	289	307	326	362	398	409	416	423	434	445	452	460	471	489	525	1,195
2015	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	395	402	409	419	430	437	444	454	472	507	1,154
2014	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	395	405	415	422	428	438	455	489	1,114
2013	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	374	380	390	400	406	413	422	439	471	1,073
2012	93	109	187	203	231	250	265	281	312	344	353	359	366	375	384	391	397	406	422	453	1,032
2011	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2010	86	100	172	187	213	230	244	259	288	317	325	331	337	345	354	360	366	374	389	417	951
2009	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	399	910
2008	79	92	158	171	194	210	223	237	263	289	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	869
2007	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	318	326	339	364	828
2006	71	83	143	155	176	191	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	788
2005	67	79	135	147	167	181	192	203	226	249	255	260	264	271	278	283	287	294	305	328	747
2004	64	74	128	139	158	171	181	192	214	235	241	246	250	256	263	267	271	278	289	310	706
2003	60	70	121	131	149	161	171	181	201	221	227	232	236	242	248	252	256	262	272	292	665
2002	56	66	113	123	140	151	160	170	189	208	214	217	221	227	232	236	240	246	255	274	624
2001	53	61	106	115	131	141	150	159	177	194	200	203	207	212	217	221	224	230	239	256	584
2000	49	57	98	107	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	214	222	238	543
1999	45	53	91	99	112	121	129	137	152	167	172	175	178	182	187	190	193	198	205	220	502
1998	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	158	160	163	167	172	174	177	181	188	202	461
1997	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	162	165	172	185	421
1996	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	144	146	149	155	167	380
1995	30	36	61	66	76	82	87	92	102	113	116	118	120	123	126	128	130	133	138	149	339
1994	27	31	54	58	67	72	76	81	90	99	102	104	105	108	111	113	115	117	122	131	298
1993	23	27	46	50	57	62	66	70	78	86	88	89	91	93	96	97	99	101	105	113	258
1992	19	23	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	77	79	81	82	83	85	88	95	217
1991	16	18	32	34	39	42	45	48	53	58	60	61	62	64	65	66	67	69	72	77	176
30년 이상	12	14	24	26	30	32	34	37	41	45	46	47	48	49	50	51	52	53	55	59	135

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	102	120	205	223	253	274	291	308	343	377	387	394	401	411	422	428	435	446	463	497	1,132
2019	98	114	196	212	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	403	409	416	425	442	475	1,081
2018	93	109	187	202	231	249	265	280	312	343	352	359	365	374	384	390	396	405	421	452	1,030
2017	89	103	178	192	219	237	252	267	296	326	335	341	347	356	365	370	376	385	400	430	979
2016	84	98	168	182	208	225	239	253	281	309	317	323	329	337	346	351	357	365	379	407	928
2015	79	93	159	172	196	212	226	239	265	292	300	305	311	319	327	332	337	345	358	385	877
2014	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	283	288	293	300	308	313	318	325	338	363	826
2013	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	274	282	289	293	298	305	317	340	775
2012	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
2011	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	234	238	244	251	255	259	265	275	296	673
2010	56	66	113	122	139	150	160	169	188	207	213	217	220	226	232	235	239	245	254	273	622
2009	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	213	216	220	225	233	251	571
2008	47	55	94	102	116	126	134	142	157	173	178	181	184	189	194	197	200	205	213	228	520
2007	42	49	85	92	105	113	121	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
2006	38	44	76	82	93	101	107	114	126	139	143	145	148	152	156	158	161	165	171	184	418
2005	33	39	66	72	82	89	94	100	111	122	126	128	130	133	137	139	141	144	150	161	367
2004	28	33	57	62	71	76	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	124	129	139	317
2003	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	266
2002	19	22	39	42	48	52	55	58	65	71	73	74	76	78	80	81	82	84	88	94	215
2001	14	17	29	32	36	39	42	44	49	54	56	57	58	59	61	62	63	64	67	72	164
20년 이상	10	12	20	22	25	27	29	30	34	37	38	39	40	41	42	42	43	44	46	49	113

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	82	96	164	178	203	219	233	247	274	301	310	315	321	329	337	343	348	356	370	397	905
2019	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
2018	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	258	263	270	276	281	285	292	303	326	742
2017	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
2016	52	61	105	114	129	140	149	158	175	193	198	202	205	210	216	219	223	228	237	254	579
2015	45	52	90	98	111	120	128	135	150	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	498
2014	37	44	75	82	93	101	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	164	170	183	416
2013	30	35	60	66	75	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	128	132	137	147	335
2012	23	26	46	49	56	61	65	69	76	84	86	88	89	92	94	96	97	99	103	111	253
2011	15	18	31	33	38	41	44	46	52	57	58	59	61	62	64	65	66	67	70	75	172
10년 이상	8	9	16	17	20	21	23	24	27	30	31	31	32	32	33	34	34	35	37	39	90



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 8(개발공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)		위치지수: 94																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	247	253	257	261	267	277	298	679
2019	56	65	112	121	138	149	159	168	187	206	211	215	219	224	230	234	237	243	252	271	618
2018	50	59	101	109	124	135	143	151	168	185	190	194	197	202	207	211	214	219	227	244	557
2017	45	52	90	97	111	120	127	135	150	165	169	172	175	180	184	187	190	195	202	217	495
2016	39	46	79	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	158	162	164	167	171	177	191	434
2015	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	130	132	135	139	141	143	147	152	164	373
2014	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	107	108	110	113	116	118	120	123	127	137	312
2013	22	26	45	49	56	60	64	68	76	83	86	87	89	91	93	95	96	99	102	110	251
2012	17	20	34	37	42	46	48	51	57	63	65	66	67	69	70	72	73	74	77	83	190
2011	11	13	23	25	28	31	33	35	39	43	44	44	45	46	48	48	49	50	52	56	129
10년 이상	6	7	12	13	15	16	17	18	20	22	23	23	24	24	25	25	26	26	27	29	67

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수: 94											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	51	60	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	211	214	217	223	231	248	566
2019	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	192	195	198	202	210	226	515
2018	42	49	84	91	104	112	119	126	140	154	158	161	164	168	173	175	178	182	189	203	464
2017	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	144	146	150	154	156	159	162	169	181	413
2016	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	124	126	128	131	135	137	139	142	148	159	362
2015	28	33	56	61	69	75	80	84	94	103	106	108	110	113	116	117	119	122	127	136	311
2014	23	27	47	51	58	63	67	71	78	86	89	90	92	94	97	98	100	102	106	114	260
2013	19	22	38	41	46	50	53	57	63	69	71	72	74	76	78	79	80	82	85	92	209
2012	14	16	28	31	35	38	40	43	48	52	54	55	56	57	59	60	61	62	64	69	158
2011	9	11	19	21	24	26	27	29	32	35	36	37	38	39	40	40	41	42	44	47	107
10년 이상	5	6	10	11	12	13	14	15	17	18	19	19	20	20	21	21	21	22	23	24	56

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
2019	289	337	579	627	714	772	820	868	965	1,061	1,090	1,110	1,129	1,158	1,187	1,206	1,226	1,255	1,303	1,399	3,185
2018	284	332	569	617	702	759	807	854	949	1,044	1,073	1,092	1,111	1,139	1,168	1,187	1,206	1,234	1,282	1,377	3,134
2017	280	326	560	607	691	747	793	840	934	1,027	1,055	1,074	1,092	1,120	1,148	1,167	1,186	1,214	1,260	1,354	3,082
2016	275	321	550	596	679	734	780	826	918	1,010	1,037	1,056	1,074	1,101	1,129	1,147	1,166	1,193	1,239	1,331	3,030
2015	270	315	541	586	667	722	767	812	902	992	1,019	1,038	1,056	1,083	1,110	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,978
2014	266	310	532	576	656	709	753	798	886	975	1,002	1,019	1,037	1,064	1,090	1,108	1,126	1,153	1,197	1,286	2,926
2013	261	304	522	566	644	696	740	784	871	958	984	1,001	1,019	1,045	1,071	1,089	1,106	1,132	1,176	1,263	2,875
2012	256	299	513	556	633	684	727	769	855	941	966	983	1,000	1,026	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,823
2011	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	949	965	982	1,007	1,033	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,771
2010	247	288	494	535	609	659	700	741	824	906	931	947	964	988	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,195	2,719
2009	242	282	485	525	598	646	687	727	808	889	913	929	945	970	994	1,010	1,026	1,050	1,091	1,172	2,667
2008	237	277	475	515	586	634	673	713	792	872	895	911	927	951	975	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,616
2007	233	271	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	986	1,010	1,049	1,126	2,564
2006	228	266	456	494	563	609	647	685	761	837	860	875	890	913	936	951	966	989	1,027	1,103	2,512
2005	223	260	447	484	551	596	633	671	745	820	842	857	872	894	917	932	946	969	1,006	1,081	2,460
2004	218	255	437	474	540	583	620	656	729	802	824	839	854	875	897	912	927	948	985	1,058	2,408
2003	214	249	428	464	528	571	607	642	714	785	807	821	835	857	878	892	907	928	964	1,035	2,357
2002	209	244	419	454	516	558	593	628	698	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,012	2,305
2001	204	239	409	443	505	546	580	614	682	751	771	785	798	819	839	853	867	887	921	990	2,253
2000	200	233	400	433	493	533	567	600	667	733	753	767	780	800	820	833	847	867	900	967	2,201
1999	195	228	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
1998	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	743	762	781	794	807	826	858	921	2,098
1997	186	217	372	403	458	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,046
1996	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	682	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
1995	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
1994	171	200	343	372	424	458	487	515	572	630	647	658	670	687	704	716	727	744	773	830	1,890
1993	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	640	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839
1992	162	189	324	352	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	666	676	687	704	731	785	1,787
1991	157	184	315	341	389	420	446	473	525	578	594	604	615	631	646	657	667	683	709	762	1,735
1990	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	596	612	627	637	647	663	688	739	1,683

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	148	173	296	321	365	395	420	445	494	543	558	568	578	593	608	618	627	642	667	717	1,631
1988	143	167	287	311	354	383	406	430	478	526	541	550	560	574	588	598	608	622	646	694	1,579
1987	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
1986	134	156	268	290	331	357	380	402	447	492	505	514	523	536	550	559	568	581	603	648	1,476
1985	129	151	259	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	518	530	539	548	561	582	625	1,424
1984	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	470	478	486	499	511	519	528	540	561	603	1,372
1983	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,320
1982	115	134	230	249	284	307	326	346	384	423	434	442	449	461	473	480	488	499	519	557	1,269
1981	110	129	221	239	272	295	313	332	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	498	534	1,217
1980	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
1979	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	394	405	415	421	428	438	455	489	1,113
1978	96	112	193	209	238	257	273	289	321	353	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,061
1977	91	107	183	198	226	244	260	275	306	336	345	352	358	367	376	382	388	397	413	443	1,010
1976	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	333	339	348	357	363	368	377	392	421	958
1975	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	315	321	329	337	343	348	357	370	398	906
1974	77	90	155	168	191	207	220	233	259	284	292	297	303	310	318	323	328	336	349	375	854
1973	72	85	145	158	180	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	309	316	328	352	802
1972	68	79	136	147	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	279	284	289	295	307	330	751
1971	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	247	254	260	264	269	275	286	307	699
50년 이상	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
2019	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2018	252	294	504	546	622	672	714	756	840	925	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,775
2017	247	288	494	535	609	658	699	741	823	905	930	946	963	988	1,012	1,029	1,045	1,070	1,111	1,193	2,717
2016	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2015	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
2014	231	269	462	501	570	616	655	693	770	847	871	886	901	925	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,543
2013	226	263	452	489	557	602	640	678	753	828	851	866	881	904	926	941	956	979	1,017	1,092	2,486
2012	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2011	215	251	430	466	531	574	610	646	718	790	811	826	840	861	883	897	912	933	969	1,041	2,370
2010	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2009	204	239	409	444	505	546	580	614	683	751	772	785	799	819	840	854	867	888	922	990	2,254
2008	199	233	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,197
2007	194	226	388	421	479	518	551	583	648	713	732	745	758	777	797	810	823	842	875	939	2,139
2006	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
2005	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2004	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
2003	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2002	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	712	728	756	812	1,850
2001	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
2000	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
1999	152	177	304	330	375	406	431	457	508	558	574	584	594	609	624	635	645	660	685	736	1,676
1998	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1997	141	165	283	307	350	378	402	425	473	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,561
1996	136	159	273	296	337	364	387	409	455	501	514	523	532	546	560	569	578	592	614	660	1,503
1995	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1994	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
1993	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
1992	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
1991	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1990	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	99	116	199	216	246	266	282	299	332	366	376	382	389	399	409	416	422	432	449	482	1,098
1988	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1987	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	982
1986	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
1985	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1984	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1983	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
1982	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
1981	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
40년 이상	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	252	294	504	546	622	672	714	756	840	925	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,775
2019	248	289	496	537	612	662	703	744	827	910	935	951	968	993	1,017	1,034	1,050	1,075	1,117	1,199	2,730
2018	244	284	488	529	602	651	691	732	814	895	919	936	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,686
2017	240	280	480	520	592	640	680	720	800	880	904	920	936	960	984	1,000	1,016	1,040	1,080	1,160	2,641
2016	236	275	472	511	582	629	669	708	787	865	889	905	920	944	968	983	999	1,023	1,062	1,141	2,597
2015	232	270	464	502	572	618	657	696	773	851	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,121	2,553
2014	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,508
2013	224	261	448	485	552	597	634	672	746	821	843	858	873	896	918	933	948	970	1,008	1,082	2,464
2012	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,063	2,419
2011	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
2010	211	247	423	459	522	565	600	635	706	777	798	812	826	847	868	883	897	918	953	1,024	2,331
2009	207	242	415	450	512	554	589	623	692	762	783	796	810	831	852	866	880	900	935	1,004	2,286
2008	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	862	883	917	985	2,242
2007	199	233	399	432	492	532	566	599	666	732	752	765	779	799	819	832	845	865	899	965	2,197
2006	195	228	391	424	482	522	554	587	652	717	737	750	763	783	802	815	828	848	880	946	2,153
2005	191	223	383	415	472	511	543	575	639	703	722	734	747	766	786	798	811	830	862	926	2,109
2004	187	218	375	406	462	500	531	563	625	688	707	719	732	750	769	782	794	813	844	907	2,064
2003	183	214	367	397	453	489	520	550	612	673	691	704	716	734	753	765	777	795	826	887	2,020
2002	179	209	359	389	443	479	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	868	1,975
2001	175	204	351	380	433	468	497	526	585	643	661	673	684	702	719	731	743	760	790	848	1,931
2000	171	200	343	371	423	457	486	514	571	629	646	657	669	686	703	714	726	743	772	829	1,887
1999	167	195	335	362	413	446	474	502	558	614	630	642	653	670	686	697	709	725	753	809	1,842
1998	163	190	326	354	403	435	463	490	544	599	615	626	637	653	670	681	692	708	735	790	1,798
1997	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
1996	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	657	673	699	751	1,709
1995	151	176	302	327	373	403	428	454	504	555	570	580	590	605	620	630	640	655	681	731	1,665
1994	147	171	294	319	363	392	417	442	491	540	554	564	574	589	604	613	623	638	663	712	1,620
1993	143	167	286	310	353	382	406	429	477	525	539	549	558	573	587	597	606	620	644	692	1,576
1992	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	543	557	570	580	589	603	626	673	1,531
1991	135	157	270	292	333	360	383	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,487
1990	131	153	262	284	323	349	371	393	437	481	494	502	511	524	537	546	555	568	590	634	1,443

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	478	487	495	508	521	529	538	550	572	614	1,398
1988	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	471	480	492	504	512	521	533	554	595	1,354
1987	119	138	238	258	293	317	337	357	396	436	448	456	464	476	488	496	504	516	535	575	1,309
1986	115	134	230	249	283	306	325	345	383	421	433	440	448	460	471	479	487	498	517	556	1,265
1985	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
1984	106	124	213	231	263	285	303	320	356	392	402	410	417	427	438	445	452	463	481	517	1,176
1983	102	120	205	223	253	274	291	308	343	377	387	394	401	411	422	428	435	446	463	497	1,132
1982	98	115	197	214	243	263	280	296	329	362	372	379	385	395	405	412	418	428	445	478	1,087
1981	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	411	426	458	1,043
1980	90	105	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	438	999
1979	86	101	173	188	214	231	245	260	289	318	326	332	338	347	355	361	367	376	390	419	954
1978	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	399	910
1977	78	91	157	170	194	209	223	236	262	288	296	301	306	314	322	327	333	341	354	380	865
1976	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
1975	70	82	141	153	174	188	200	211	235	259	266	270	275	282	289	294	299	306	317	341	777
1974	66	77	133	144	164	177	188	199	222	244	250	255	259	266	273	277	281	288	299	321	732
1973	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	244	250	256	260	264	271	281	302	688
1972	58	68	117	126	144	156	165	175	195	214	220	224	228	234	239	243	247	253	263	282	643
1971	54	63	108	118	134	145	154	163	181	199	205	208	212	217	223	227	230	236	245	263	599
50년 이상	50	58	100	109	124	134	142	151	168	185	190	193	196	201	206	210	213	218	227	243	555



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2019	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
2018	201	235	403	437	497	538	571	605	672	740	760	773	787	807	827	840	854	874	908	975	2,220
2017	197	230	395	428	487	527	559	592	658	724	744	757	770	790	810	823	836	856	889	955	2,173
2016	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	805	818	838	870	934	2,127
2015	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
2014	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
2013	180	210	361	391	445	482	512	542	602	662	681	693	705	723	741	753	765	783	813	873	1,988
2012	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
2011	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	660	672	689	706	718	729	747	775	833	1,896
2010	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	712	728	756	812	1,850
2009	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	694	710	737	792	1,803
2008	159	186	319	346	394	426	452	479	532	585	601	612	623	639	655	665	676	692	719	772	1,757
2007	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	637	648	658	674	700	751	1,711
2006	151	176	302	327	373	403	428	454	504	555	570	580	590	605	620	630	640	655	681	731	1,665
2005	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2004	142	166	285	309	352	381	405	428	476	524	538	548	557	571	586	595	605	619	643	690	1,572
2003	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
2002	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	583	605	650	1,480
2001	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,433
2000	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
1999	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
1998	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
1997	113	132	227	245	280	302	321	340	378	416	427	435	442	454	465	473	480	491	510	548	1,248
1996	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
1995	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1994	100	117	201	218	248	269	285	302	336	370	380	386	393	403	413	420	427	437	454	487	1,110
1993	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
1992	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1991	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1990	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	79	93	159	173	197	213	226	239	266	292	300	306	311	319	327	332	338	346	359	386	878
1988	75	88	151	163	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
1987	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1986	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	740
1985	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
1984	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1983	54	63	109	118	134	145	154	163	182	200	205	209	213	218	224	227	231	236	245	264	601
1982	50	58	100	109	124	134	142	151	168	185	190	193	196	201	206	210	213	218	227	243	555
1981	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
40년 이상	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	163	168	172	175	178	182	189	203	462

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2019	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2018	197	230	395	428	487	527	559	592	658	724	744	757	770	790	810	823	836	856	889	955	2,173
2017	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2016	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
2015	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
2014	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	660	672	689	706	718	729	747	775	833	1,896
2013	166	193	332	359	409	442	470	498	553	608	625	636	647	664	680	692	703	719	747	802	1,826
2012	159	186	319	346	394	426	452	479	532	585	601	612	623	639	655	665	676	692	719	772	1,757
2011	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	578	588	598	613	629	639	649	665	690	741	1,688
2010	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2009	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	539	549	563	577	586	596	610	633	680	1,549
2008	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	583	605	650	1,480
2007	128	149	256	277	316	341	363	384	427	470	483	491	500	512	525	534	542	555	577	619	1,410
2006	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
2005	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2004	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
2003	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
2002	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
2001	90	105	180	195	222	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
2000	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
1999	77	90	155	168	191	207	220	233	259	285	293	298	303	311	318	324	329	337	350	375	855
1998	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1997	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
1996	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1995	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1994	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
1993	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
1992	33	39	67	72	82	89	95	100	112	123	126	128	131	134	137	140	142	145	151	162	370
1991	27	31	54	59	67	72	77	81	91	100	102	104	106	109	112	113	115	118	122	132	300
30년 이상	21	24	42	45	51	56	59	63	70	77	79	80	81	84	86	87	89	91	94	101	231

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	199	233	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,197
2019	193	226	387	419	477	516	548	581	645	710	729	742	755	774	794	807	820	839	871	936	2,131
2018	187	219	375	406	463	500	531	563	625	688	707	719	732	750	769	782	794	813	844	907	2,065
2017	181	212	363	393	448	484	514	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999
2016	175	205	351	380	433	468	497	527	585	644	662	673	685	703	720	732	744	761	790	849	1,933
2015	169	198	339	367	418	452	481	509	565	622	639	650	662	679	696	707	718	735	763	820	1,867
2014	163	191	327	354	403	436	464	491	545	600	616	627	638	655	671	682	693	709	736	791	1,801
2013	157	184	315	341	389	420	447	473	525	578	594	604	615	631	646	657	667	683	710	762	1,735
2012	151	177	303	328	374	404	430	455	505	556	571	581	591	607	622	632	642	657	683	733	1,669
2011	145	170	291	315	359	388	413	437	486	534	549	558	568	583	597	607	617	631	656	704	1,603
2010	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
2009	133	156	267	289	330	356	379	401	446	490	504	512	521	535	548	557	566	579	602	646	1,471
2008	127	149	255	276	315	340	362	383	426	468	481	489	498	511	524	532	541	553	575	617	1,406
2007	121	142	243	263	300	324	345	365	406	446	458	467	475	487	499	507	515	527	548	588	1,340
2006	115	135	231	250	285	308	328	347	386	424	436	444	451	463	474	482	490	501	521	559	1,274
2005	109	128	219	238	270	292	311	329	366	402	413	421	428	439	450	457	465	476	494	530	1,208
2004	103	121	207	225	256	276	294	311	346	380	391	398	405	415	425	432	439	450	467	501	1,142
2003	97	114	195	212	241	260	277	293	326	358	368	375	381	391	401	407	414	424	440	473	1,076
2002	91	107	183	199	226	244	260	275	306	336	346	352	358	367	376	382	388	398	413	444	1,010
2001	85	100	171	186	211	229	243	257	286	314	323	329	334	343	352	357	363	372	386	415	944
2000	79	93	159	173	197	213	226	239	266	292	300	306	311	319	327	332	338	346	359	386	878
1999	73	86	147	160	182	197	209	221	246	270	278	283	288	295	302	307	312	320	332	357	812
1998	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746
1997	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	257	262	268	278	299	681
1996	55	65	111	121	137	149	158	167	186	205	210	214	218	223	229	233	236	242	251	270	615
1995	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
1994	43	51	87	95	108	117	124	131	146	161	165	168	171	175	180	183	186	190	197	212	483
1993	37	44	75	82	93	101	107	113	126	139	142	145	147	151	155	158	160	164	170	183	417
1992	31	37	63	69	78	85	90	95	106	117	120	122	124	127	131	133	135	138	143	154	351
1991	25	30	51	56	64	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	109	112	116	125	285
30년 이상	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
2019	183	214	367	397	452	489	520	550	611	672	691	703	715	734	752	764	776	795	825	887	2,018
2018	177	207	355	385	438	474	503	533	592	652	669	681	693	711	729	741	752	770	800	859	1,956
2017	172	200	344	373	424	459	487	516	573	631	648	660	671	688	705	717	728	746	774	832	1,894
2016	166	194	333	360	410	444	471	499	555	610	627	638	649	666	682	693	704	721	749	804	1,831
2015	160	187	321	348	396	428	455	482	536	589	605	616	627	643	659	670	680	696	723	777	1,769
2014	155	181	310	336	382	413	439	465	517	568	584	594	605	620	636	646	656	672	698	749	1,706
2013	149	174	298	323	368	398	423	448	498	548	563	573	582	597	612	622	632	647	672	722	1,644
2012	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	560	575	589	599	608	623	647	695	1,581
2011	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
2010	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
2009	126	147	253	274	312	338	359	380	422	464	477	485	494	507	519	528	536	549	570	612	1,394
2008	121	141	242	262	298	322	343	363	403	444	456	464	472	484	496	504	512	524	544	585	1,332
2007	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269
2006	109	128	219	237	270	292	310	329	365	402	413	420	428	438	449	457	464	475	493	530	1,207
2005	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
2004	98	114	196	213	242	262	278	295	327	360	370	377	383	393	403	409	416	426	442	475	1,082
2003	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
2002	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	327	333	339	348	356	362	368	377	391	420	957
2001	81	94	162	176	200	216	230	244	271	298	306	311	317	325	333	339	344	352	366	393	894
2000	75	88	151	163	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
1999	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	291	296	303	315	338	770
1998	64	75	128	139	158	171	182	193	214	235	242	246	250	257	263	268	272	278	289	310	707
1997	58	68	117	127	144	156	166	175	195	215	220	224	228	234	240	244	248	254	263	283	645
1996	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
1995	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	193	197	200	204	212	228	520
1994	41	48	83	90	102	111	117	124	138	152	156	159	162	166	170	173	176	180	187	201	457
1993	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	140	143	147	149	152	155	161	173	395
1992	30	35	60	65	74	80	85	90	100	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	146	333
1991	24	28	49	53	60	65	69	73	81	90	92	94	95	98	100	102	104	106	110	118	270
30년 이상	18	22	37	40	46	50	53	56	63	69	71	72	73	75	77	78	80	81	85	91	208

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)																	위치지수: 96				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	694	710	737	792	1,803
2019	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
2018	154	179	308	333	380	411	436	462	513	565	580	590	601	616	632	642	652	667	693	745	1,695
2017	149	174	298	323	368	397	422	447	497	547	562	572	581	596	611	621	631	646	671	721	1,641
2016	144	168	288	312	355	384	408	432	481	529	543	553	562	577	591	601	610	625	649	697	1,587
2015	139	162	278	302	343	371	394	418	464	511	525	534	543	557	571	580	590	604	627	673	1,533
2014	134	156	268	291	331	358	380	403	448	493	506	515	524	537	551	560	569	582	605	649	1,479
2013	129	151	259	280	319	345	367	388	431	475	487	496	505	518	531	539	548	561	582	626	1,425
2012	124	145	249	270	307	332	353	373	415	456	469	477	486	498	510	519	527	540	560	602	1,370
2011	119	139	239	259	295	319	339	359	399	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,316
2010	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
2009	109	128	219	238	271	292	311	329	366	402	413	421	428	439	450	457	465	476	494	531	1,208
2008	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	395	402	409	419	430	437	444	454	472	507	1,154
2007	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
2006	95	110	190	206	234	253	269	285	317	348	358	364	370	380	389	396	402	412	428	459	1,046
2005	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	992
2004	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	341	349	355	360	369	383	412	938
2003	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	883
2002	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
2001	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
2000	65	76	131	142	161	174	185	196	218	240	247	251	255	262	268	273	277	284	295	317	721
1999	60	70	121	131	149	161	171	182	202	222	228	232	236	242	248	252	256	262	273	293	667
1998	55	65	111	120	137	148	157	167	185	204	210	213	217	223	228	232	236	241	250	269	613
1997	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	194	198	203	208	211	215	220	228	245	559
1996	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	172	176	179	183	188	191	194	198	206	221	505
1995	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	168	170	173	177	184	198	450
1994	36	42	72	78	88	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	396
1993	31	36	62	67	76	83	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	135	140	150	342
1992	26	30	52	56	64	69	74	78	87	96	98	100	102	104	107	109	111	113	118	126	288
1991	21	24	42	46	52	56	60	63	71	78	80	81	83	85	87	88	90	92	95	103	234
30년 이상	16	19	32	35	40	43	46	49	54	60	61	62	63	65	67	68	69	71	73	79	180

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2019	120	140	240	261	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	501	509	522	542	582	1,325
2018	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
2017	109	127	218	236	269	290	309	327	363	400	410	418	425	436	447	454	461	472	491	527	1,200
2016	103	120	206	224	255	275	293	310	344	379	389	396	403	413	424	430	437	448	465	499	1,137
2015	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
2014	92	107	184	199	227	245	260	276	306	337	346	352	359	368	377	383	389	399	414	445	1,012
2013	86	100	172	187	213	230	244	259	288	316	325	331	336	345	354	360	365	374	388	417	950
2012	80	94	161	174	199	215	228	242	269	296	304	309	314	322	331	336	341	349	363	390	888
2011	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	337	362	825
2010	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
2009	63	74	127	138	157	169	180	191	212	233	239	244	248	254	261	265	269	276	286	307	700
2008	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
2007	52	61	104	113	129	139	148	157	174	191	197	200	204	209	214	218	221	226	235	253	575
2006	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	175	178	182	186	191	194	197	202	210	225	513
2005	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	168	170	173	177	184	198	450
2004	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
2003	29	34	59	64	73	79	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	326
2002	23	27	47	51	59	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
2001	18	21	36	39	45	48	51	54	60	67	68	70	71	73	74	76	77	79	82	88	201
20년 이상	12	14	25	27	31	33	35	37	42	46	47	48	49	50	51	52	53	54	56	60	138

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수: 96											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2019	122	142	244	265	301	326	346	367	407	448	460	469	477	489	501	509	517	530	550	591	1,345
2018	118	138	237	256	292	316	335	355	395	434	446	454	462	474	486	494	501	513	533	573	1,304
2017	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
2016	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
2015	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
2014	103	120	206	224	255	275	293	310	344	379	389	396	403	413	424	430	437	448	465	499	1,137
2013	99	116	199	215	245	265	282	298	332	365	375	382	388	398	408	415	421	431	448	481	1,096
2012	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	373	383	393	399	405	415	431	463	1,054
2011	92	107	184	199	227	245	260	276	306	337	346	352	359	368	377	383	389	399	414	445	1,012
2010	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
2009	84	98	169	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	338	346	352	357	366	380	408	929
2008	80	94	161	174	199	215	228	242	269	296	304	309	314	322	331	336	341	349	363	390	888
2007	76	89	153	166	189	205	218	230	256	282	289	294	300	307	315	320	325	333	346	371	846
2006	73	85	146	158	180	195	207	219	243	268	275	280	285	292	299	304	309	317	329	353	804
2005	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
2004	65	76	131	142	161	174	185	196	218	240	247	251	255	262	268	273	277	284	295	317	721
2003	61	72	123	133	152	164	175	185	206	226	232	236	241	247	253	257	261	267	278	298	679
2002	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
2001	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	226	229	235	244	262	596
2000	50	58	100	109	124	134	142	151	168	185	190	193	196	201	206	210	213	218	227	243	555
1999	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	175	178	182	186	191	194	197	202	210	225	513
1998	42	50	85	92	105	114	121	128	142	157	161	164	167	171	175	178	181	185	193	207	471
1997	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	149	152	156	160	162	165	169	175	189	430
1996	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
1995	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
1994	27	32	55	60	68	74	78	83	92	101	104	106	108	111	113	115	117	120	124	134	305
1993	23	27	47	51	59	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
1992	20	23	40	43	49	53	57	60	67	74	76	77	78	80	82	84	85	87	90	97	222
1991	16	19	32	35	40	43	46	49	54	60	61	62	63	65	67	68	69	71	73	79	180
30년 이상	12	14	25	27	31	33	35	37	42	46	47	48	49	50	51	52	53	54	56	60	138



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
2019	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	384	391	401	411	418	424	435	451	485	1,104
2018	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2017	90	106	181	197	224	242	257	272	303	333	342	348	354	363	372	378	384	394	409	439	1,000
2016	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
2015	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
2014	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	306	314	319	324	332	345	370	844
2013	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	280	288	295	300	304	312	324	348	792
2012	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	740
2011	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	250	256	260	264	271	281	302	688
2010	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
2009	53	61	106	115	130	141	150	159	176	194	199	203	207	212	217	221	224	230	238	256	583
2008	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2007	43	50	87	94	107	116	123	130	145	159	164	167	170	174	178	181	184	189	196	210	479
2006	38	45	77	84	95	103	110	116	129	142	146	149	151	155	159	162	164	168	175	187	427
2005	34	39	68	74	84	91	96	102	113	125	128	130	133	136	140	142	144	148	153	165	375
2004	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
2003	24	28	49	53	60	65	69	74	82	90	93	94	96	98	101	102	104	107	111	119	271
2002	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
2001	15	17	30	33	37	40	43	45	50	55	57	58	59	60	62	63	64	66	68	73	167
20년 이상	10	12	21	22	25	28	29	31	35	38	39	40	40	42	43	43	44	45	47	50	115

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
2019	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	318	323	331	344	369	841
2018	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	758
2017	61	71	122	133	151	163	173	184	204	225	231	235	239	245	251	255	259	266	276	296	675
2016	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	233	242	260	592
2015	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
2014	38	45	77	83	95	103	109	116	128	141	145	148	150	154	158	161	163	167	174	186	425
2013	31	36	62	67	76	82	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	134	140	150	342
2012	23	27	47	51	58	62	66	70	78	86	88	90	91	94	96	98	99	102	105	113	259
2011	15	18	31	34	39	42	45	47	53	58	60	61	62	63	65	66	67	69	71	77	175
10년 이상	8	9	16	18	20	22	23	25	28	30	31	32	32	33	34	35	35	36	37	40	92

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
2019	57	66	114	124	141	153	162	172	191	210	216	220	223	229	235	239	242	248	258	277	631
2018	51	60	103	112	127	137	146	155	172	189	194	198	201	206	212	215	218	224	232	249	568
2017	46	53	92	99	113	122	130	138	153	168	173	176	179	184	188	191	194	199	207	222	506
2016	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	154	157	161	165	168	170	174	181	195	444
2015	34	40	69	75	85	92	98	104	115	127	130	132	135	138	142	144	146	150	156	167	381
2014	29	33	58	62	71	77	82	87	96	106	109	111	113	116	118	120	122	125	130	140	319
2013	23	27	46	50	57	62	66	70	77	85	87	89	91	93	95	97	98	101	105	112	256
2012	17	20	35	38	43	47	50	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	194
2011	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	45	45	46	47	49	49	50	51	53	57	131
10년 이상	6	7	12	13	15	16	17	18	21	23	23	24	24	25	25	26	26	27	28	30	69

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)		위치지수: 96																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
2019	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
2018	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474
2017	38	44	76	83	94	102	108	115	127	140	144	147	149	153	157	159	162	166	172	185	422
2016	33	39	67	72	82	89	95	100	112	123	126	128	131	134	137	140	142	145	151	162	370
2015	28	33	57	62	71	77	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	130	139	317
2014	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	265
2013	19	22	38	42	47	51	55	58	64	71	73	74	75	77	79	81	82	84	87	93	213
2012	14	17	29	31	36	39	41	44	49	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161
2011	9	11	19	21	24	26	28	29	33	36	37	38	38	39	40	41	42	43	44	48	109
10년 이상	5	6	10	11	12	14	14	15	17	19	19	20	20	21	21	21	22	22	23	25	57

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	300	350	600	651	741	801	851	901	1,001	1,101	1,131	1,151	1,171	1,201	1,231	1,251	1,271	1,302	1,352	1,452	3,305
2019	295	344	591	640	729	788	837	886	985	1,084	1,113	1,133	1,153	1,182	1,212	1,231	1,251	1,281	1,330	1,429	3,252
2018	290	339	581	630	717	775	824	872	969	1,066	1,095	1,114	1,134	1,163	1,192	1,211	1,231	1,260	1,308	1,405	3,199
2017	286	333	572	619	705	762	810	858	953	1,048	1,077	1,096	1,115	1,144	1,172	1,191	1,210	1,239	1,287	1,382	3,146
2016	281	328	562	609	693	749	796	843	937	1,031	1,059	1,078	1,096	1,124	1,153	1,171	1,190	1,218	1,265	1,359	3,093
2015	276	322	552	598	681	737	783	829	921	1,013	1,041	1,059	1,078	1,105	1,133	1,151	1,170	1,197	1,243	1,336	3,040
2014	271	316	543	588	670	724	769	814	905	995	1,023	1,041	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,177	1,222	1,312	2,987
2013	266	311	533	578	658	711	755	800	889	978	1,005	1,022	1,040	1,067	1,093	1,111	1,129	1,156	1,200	1,289	2,934
2012	262	305	524	567	646	698	742	786	873	960	986	1,004	1,021	1,048	1,074	1,091	1,109	1,135	1,179	1,266	2,882
2011	257	300	514	557	634	685	728	771	857	943	968	985	1,003	1,028	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,243	2,829
2010	252	294	504	546	622	673	715	757	841	925	950	967	984	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,776
2009	247	288	495	536	610	660	701	742	825	907	932	949	965	990	1,015	1,031	1,048	1,072	1,114	1,196	2,723
2008	242	283	485	526	598	647	687	728	809	890	914	930	946	971	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,670
2007	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	912	928	951	975	991	1,007	1,031	1,070	1,150	2,617
2006	233	272	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	987	1,010	1,049	1,126	2,564
2005	228	266	456	494	563	608	647	685	761	837	860	875	890	913	936	951	966	989	1,027	1,103	2,511
2004	223	260	447	484	551	596	633	670	745	819	842	856	871	894	916	931	946	968	1,005	1,080	2,459
2003	218	255	437	473	539	583	619	656	729	802	823	838	853	874	896	911	926	947	984	1,057	2,406
2002	213	249	427	463	527	570	606	641	713	784	805	820	834	855	877	891	905	927	962	1,034	2,353
2001	209	243	418	453	515	557	592	627	697	766	787	801	815	836	857	871	885	906	941	1,010	2,300
2000	204	238	408	442	503	544	578	612	681	749	769	783	796	817	837	851	864	885	919	987	2,247
1999	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	817	831	844	864	897	964	2,194
1998	194	227	389	421	480	519	551	584	649	713	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,141
1997	189	221	379	411	468	506	538	569	632	696	715	727	740	759	778	791	803	822	854	917	2,088
1996	185	215	370	401	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	802	832	894	2,035
1995	180	210	360	390	444	480	510	540	600	661	679	691	703	721	739	751	763	781	811	871	1,983
1994	175	204	350	380	432	467	497	526	584	643	660	672	684	701	719	731	742	760	789	848	1,930
1993	170	199	341	369	420	455	483	511	568	625	642	654	665	682	699	711	722	739	767	824	1,877
1992	165	193	331	359	409	442	469	497	552	608	624	635	646	663	680	691	702	718	746	801	1,824
1991	161	187	322	348	397	429	456	483	536	590	606	617	628	644	660	671	681	697	724	778	1,771
1990	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	609	624	640	651	661	677	703	755	1,718

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	151	176	302	328	373	403	429	454	504	555	570	580	590	605	620	630	641	656	681	731	1,665
1988	146	171	293	317	361	391	415	439	488	537	552	562	571	586	601	610	620	635	659	708	1,612
1987	141	165	283	307	349	378	401	425	472	520	534	543	553	567	581	590	600	614	638	685	1,560
1986	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	580	593	616	662	1,507
1985	132	154	264	286	326	352	374	396	440	484	497	506	515	528	542	550	559	572	594	638	1,454
1984	127	148	254	276	314	339	360	382	424	467	479	488	496	509	522	530	539	552	573	615	1,401
1983	122	143	245	265	302	326	347	367	408	449	461	469	478	490	502	510	518	531	551	592	1,348
1982	117	137	235	255	290	314	333	353	392	431	443	451	459	471	482	490	498	510	530	569	1,295
1981	112	131	225	244	278	301	320	338	376	414	425	433	440	451	463	470	478	489	508	546	1,242
1980	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,189
1979	103	120	206	223	254	275	292	310	344	378	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,136
1978	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
1977	93	109	187	203	231	249	265	281	312	343	353	359	365	374	384	390	396	406	421	453	1,031
1976	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	335	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978
1975	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	328	336	344	350	356	364	378	406	925
1974	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	304	309	317	325	330	335	343	356	383	872
1973	74	86	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	322	335	360	819
1972	69	81	139	151	171	185	197	209	232	255	262	267	271	278	285	290	295	302	313	336	766
1971	64	75	129	140	160	173	183	194	216	237	244	248	253	259	266	270	274	281	292	313	713
50년 이상	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	268	312	536	581	661	715	760	804	894	983	1,010	1,028	1,046	1,073	1,099	1,117	1,135	1,162	1,207	1,296	2,951
2019	262	306	525	569	648	701	744	788	876	964	990	1,007	1,025	1,051	1,077	1,095	1,112	1,139	1,183	1,270	2,892
2018	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2017	252	294	504	546	622	672	714	756	840	924	949	966	983	1,008	1,033	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,773
2016	246	287	493	534	608	658	699	740	822	904	929	946	962	987	1,011	1,028	1,044	1,069	1,110	1,192	2,714
2015	241	281	482	523	595	643	684	724	804	885	909	925	941	965	989	1,006	1,022	1,046	1,086	1,166	2,655
2014	236	275	472	511	582	629	668	708	786	865	889	904	920	944	967	983	999	1,023	1,062	1,141	2,596
2013	230	269	461	499	569	615	653	692	769	845	869	884	899	922	945	961	976	999	1,038	1,115	2,537
2012	225	262	450	488	555	600	638	676	751	826	848	863	878	901	923	938	953	976	1,014	1,089	2,478
2011	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,063	2,419
2010	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2009	209	244	418	453	516	558	592	627	697	767	788	802	816	837	857	871	885	906	941	1,011	2,301
2008	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
2007	198	231	397	430	489	529	562	595	661	727	747	761	774	794	813	827	840	860	893	959	2,183
2006	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2005	187	219	375	406	463	500	532	563	625	688	707	719	732	751	769	782	794	813	845	907	2,065
2004	182	212	364	395	449	486	516	547	608	668	687	699	711	729	747	760	772	790	820	881	2,006
2003	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	666	678	690	708	725	737	749	767	796	855	1,947
2002	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2001	166	194	332	360	410	443	471	498	554	609	626	637	648	665	681	693	704	720	748	803	1,829
2000	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
1999	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	637	648	658	674	700	752	1,711
1998	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	651	676	726	1,652
1997	144	169	289	313	357	386	410	434	482	531	545	555	564	579	593	603	613	627	651	700	1,593
1996	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	571	581	590	604	627	674	1,534
1995	134	156	268	290	330	357	380	402	447	491	505	514	523	536	549	558	567	581	603	648	1,475
1994	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1993	123	143	246	267	304	329	349	370	411	452	464	473	481	493	505	514	522	534	555	596	1,357
1992	118	137	236	255	291	314	334	354	393	432	444	452	460	472	483	491	499	511	531	570	1,298
1991	112	131	225	244	277	300	319	338	375	413	424	431	439	450	461	469	476	488	507	544	1,239
1990	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	439	447	454	465	482	518	1,180

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,121
1988	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
1987	91	106	182	197	224	243	258	273	304	334	343	349	355	364	373	380	386	395	410	440	1,003
1986	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1985	80	93	160	174	198	214	228	241	268	295	303	308	313	321	329	335	340	348	362	388	885
1984	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	338	363	826
1983	69	81	139	151	172	186	197	209	232	255	262	267	272	279	285	290	295	302	313	337	767
1982	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	263	268	272	279	289	311	708
1981	59	68	118	127	145	157	167	177	196	216	222	226	230	236	241	245	249	255	265	285	649
40년 이상	53	62	107	116	132	143	152	160	178	196	202	205	209	214	219	223	227	232	241	259	590



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2019	253	295	506	549	625	675	718	760	844	929	954	971	988	1,013	1,039	1,055	1,072	1,098	1,140	1,224	2,787
2018	249	290	498	540	614	664	706	747	831	914	939	955	972	997	1,022	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,742
2017	245	286	490	531	604	653	694	735	817	899	923	939	956	980	1,005	1,021	1,037	1,062	1,103	1,185	2,697
2016	241	281	482	522	594	642	683	723	803	883	907	924	940	964	988	1,004	1,020	1,044	1,084	1,165	2,651
2015	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	924	947	971	987	1,003	1,026	1,066	1,145	2,606
2014	232	271	465	504	574	620	659	698	776	853	876	892	907	931	954	970	985	1,008	1,047	1,125	2,561
2013	228	266	457	495	564	609	647	686	762	838	861	876	891	914	937	952	968	991	1,029	1,105	2,515
2012	224	262	449	486	553	598	636	673	748	823	845	860	875	898	920	935	950	973	1,010	1,085	2,470
2011	220	257	440	477	543	587	624	661	734	808	830	845	859	881	903	918	933	955	992	1,065	2,425
2010	216	252	432	468	533	576	612	649	721	793	814	829	843	865	886	901	915	937	973	1,045	2,379
2009	212	247	424	459	523	565	601	636	707	778	799	813	827	848	870	884	898	919	954	1,025	2,334
2008	208	242	416	450	513	554	589	624	693	763	783	797	811	832	853	867	880	901	936	1,005	2,289
2007	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2006	199	233	399	433	492	532	566	599	666	732	752	766	779	799	819	832	846	866	899	965	2,198
2005	195	228	391	424	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	848	880	946	2,153
2004	191	223	383	415	472	510	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,107
2003	187	218	374	406	462	499	531	562	624	687	706	718	731	749	768	781	793	812	843	906	2,062
2002	183	213	366	397	452	488	519	550	611	672	690	702	715	733	751	764	776	794	825	886	2,017
2001	179	209	358	388	442	478	507	537	597	657	675	687	699	717	734	746	758	776	806	866	1,971
2000	175	204	350	379	431	467	496	525	583	642	659	671	683	700	718	729	741	758	788	846	1,926
1999	171	199	342	370	421	456	484	513	570	627	644	655	666	684	701	712	723	741	769	826	1,881
1998	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
1997	162	189	325	352	401	434	461	488	542	596	613	623	634	651	667	678	689	705	732	786	1,790
1996	158	185	317	343	391	423	449	475	528	581	597	608	618	634	650	661	671	687	713	766	1,745
1995	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1994	150	175	300	325	371	401	426	451	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,654
1993	146	170	292	316	360	390	414	438	487	536	551	560	570	585	599	609	619	633	658	707	1,609
1992	142	165	284	308	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	616	639	687	1,563
1991	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	519	529	538	552	565	575	584	598	621	667	1,518
1990	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	129	151	259	281	320	346	367	389	432	475	488	497	506	519	532	540	549	562	584	627	1,427
1988	125	146	251	272	310	335	356	377	418	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
1987	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	474	486	498	506	514	526	547	587	1,337
1986	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	508	528	567	1,291
1985	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246
1984	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,201
1983	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
1982	100	117	201	218	249	269	286	302	336	370	380	387	393	403	413	420	427	437	454	487	1,110
1981	96	112	193	209	238	258	274	290	322	355	364	371	377	387	397	403	409	419	435	468	1,065
1980	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
1979	88	103	177	191	218	236	251	265	295	324	333	339	345	354	363	369	375	383	398	428	974
1978	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	366	380	408	929
1977	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	883
1976	76	88	152	165	188	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	343	368	838
1975	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
1974	67	79	135	147	167	181	192	203	226	249	256	260	265	271	278	283	287	294	305	328	747
1973	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	249	255	261	266	270	276	287	308	702
1972	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	244	248	252	258	268	288	657
1971	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	228	231	235	241	250	268	611
50년 이상	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2019	210	245	420	455	518	560	595	630	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	946	1,016	2,313
2018	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
2017	201	235	403	437	497	537	571	605	672	739	759	773	786	806	827	840	854	874	907	975	2,219
2016	197	230	394	427	487	526	559	592	658	723	743	756	770	789	809	822	835	855	888	954	2,171
2015	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2014	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	723	736	755	774	786	799	818	849	912	2,077
2013	184	215	369	399	455	492	522	553	615	676	695	707	719	738	756	769	781	799	830	892	2,030
2012	180	210	360	390	444	480	510	540	600	661	679	691	703	721	739	751	763	781	811	871	1,983
2011	175	205	351	381	434	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	745	762	791	850	1,935
2010	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2009	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2008	163	190	326	353	402	434	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2007	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,747
2006	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
2005	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	651	676	726	1,652
2004	145	170	291	316	359	389	413	437	486	535	549	559	569	583	598	608	617	632	656	705	1,605
2003	141	165	283	306	349	377	401	424	472	519	533	542	552	566	580	590	599	613	637	684	1,558
2002	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,510
2001	133	155	266	288	328	354	377	399	443	487	501	510	518	532	545	554	563	576	598	643	1,463
2000	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1999	124	145	248	269	307	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
1998	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,322
1997	115	135	231	251	285	309	328	347	386	424	436	444	451	463	475	482	490	502	521	560	1,274
1996	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
1995	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	439	447	454	465	482	518	1,180
1994	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1993	98	115	197	213	243	263	279	296	329	361	371	378	385	394	404	411	417	427	444	477	1,085
1992	94	110	188	204	232	251	267	283	314	346	355	361	368	377	387	393	399	409	424	456	1,038
1991	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
1990	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
1988	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
1987	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	308	316	328	352	802
1986	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
1985	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	263	268	272	279	289	311	708
1984	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
1983	55	65	111	120	137	148	158	167	186	204	210	213	217	223	228	232	236	241	251	269	613
1982	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
1981	47	55	94	102	116	125	133	141	157	173	177	180	184	188	193	196	199	204	212	228	519
40년 이상	42	50	85	93	105	114	121	128	143	157	161	164	167	171	175	178	181	186	193	207	472

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2019	208	242	416	451	513	555	589	624	693	763	784	798	811	832	853	867	881	902	936	1,006	2,289
2018	201	235	403	437	497	537	571	605	672	739	759	773	786	806	827	840	854	874	907	975	2,219
2017	195	227	390	423	481	520	553	585	651	716	735	748	761	781	800	813	826	846	878	943	2,148
2016	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	723	736	755	774	786	799	818	849	912	2,077
2015	182	212	364	395	449	486	516	547	608	668	687	699	711	729	747	760	772	790	820	881	2,006
2014	175	205	351	381	434	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	745	762	791	850	1,935
2013	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	695	706	717	734	762	819	1,865
2012	163	190	326	353	402	434	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2011	156	182	313	339	386	417	443	470	522	574	590	600	611	626	642	652	663	678	705	757	1,723
2010	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	651	676	726	1,652
2009	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	560	575	589	599	608	623	647	695	1,581
2008	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,510
2007	130	152	261	283	322	349	370	392	436	480	493	501	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
2006	124	145	248	269	307	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
2005	118	137	236	255	291	314	334	354	393	432	444	452	460	472	483	491	499	511	531	570	1,298
2004	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
2003	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,156
2002	98	115	197	213	243	263	279	296	329	361	371	378	385	394	404	411	417	427	444	477	1,085
2001	92	107	184	199	227	246	261	276	307	338	347	353	359	369	378	384	390	399	415	446	1,015
2000	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1999	79	92	158	172	195	211	224	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
1998	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	308	316	328	352	802
1997	66	77	133	144	164	177	188	199	221	243	250	255	259	266	272	277	281	288	299	321	731
1996	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
1995	53	62	107	116	132	143	152	160	178	196	202	205	209	214	219	223	227	232	241	259	590
1994	47	55	94	102	116	125	133	141	157	173	177	180	184	188	193	196	199	204	212	228	519
1993	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	159	163	167	169	172	176	183	197	448
1992	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	165	377
1991	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	106	108	111	114	116	118	120	125	134	306
30년 이상	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	93	96	103	236

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원																				구조번호: 5																				95(보강콘크리트조, 보강블록조)																			
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)																				위치지수: 98																																							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호																																							
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)																																						
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330																																						
2020	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242																																						
2019	197	230	395	428	487	527	560	593	659	725	744	758	771	791	810	824	837	857	889	955	2,175																																						
2018	191	223	383	415	472	511	543	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,108																																						
2017	185	216	371	402	457	494	525	556	618	680	698	711	723	742	760	773	785	804	834	896	2,040																																						
2016	179	209	358	388	442	478	508	538	598	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	867	1,973																																						
2015	173	202	346	375	427	462	491	519	577	635	652	664	675	693	710	722	733	750	779	837	1,906																																						
2014	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	640	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839																																						
2013	161	187	322	348	397	429	456	483	536	590	606	617	628	644	660	671	681	697	724	778	1,771																																						
2012	154	180	309	335	382	413	439	464	516	568	583	593	604	619	635	645	655	671	697	748	1,704																																						
2011	148	173	297	322	367	396	421	446	496	545	560	570	580	595	610	620	630	644	669	719	1,637																																						
2010	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	570	585	594	604	618	642	689	1,569																																						
2009	136	159	273	295	336	364	387	409	455	500	514	523	532	546	560	569	578	591	614	660	1,502																																						
2008	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	500	508	521	535	543	552	565	587	630	1,435																																						
2007	124	145	248	269	306	331	352	373	414	456	468	476	485	497	509	518	526	538	559	601	1,368																																						
2006	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300																																						
2005	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	542	1,233																																						
2004	106	123	212	229	261	282	300	318	353	388	399	406	413	424	434	441	448	459	477	512	1,166																																						
2003	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	382	389	399	409	416	422	432	449	482	1,098																																						
2002	93	109	187	203	231	250	265	281	312	343	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,031																																						
2001	87	102	175	189	216	233	248	263	292	321	330	336	341	350	359	365	371	379	394	423	964																																						
2000	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897																																						
1999	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829																																						
1998	69	80	138	150	170	184	196	207	231	254	261	265	270	277	284	288	293	300	311	335	762																																						
1997	63	73	126	136	155	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	273	284	305	695																																						
1996	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	215	218	222	228	234	237	241	247	256	275	627																																						
1995	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	246	560																																						
1994	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	493																																						
1993	38	45	77	83	95	103	109	116	129	142	145	148	151	154	158	161	163	167	174	187	426																																						
1992	32	38	65	70	80	86	92	97	108	119	122	125	127	130	133	135	138	141	146	157	358																																						
1991	26	30	53	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	106	108	110	112	114	119	128	291																																						
30년 이상	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	78	79	81	83	84	86	88	91	98	224																																						

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2019	187	218	374	405	462	499	530	562	624	686	705	718	730	749	768	780	793	811	843	905	2,060
2018	181	211	363	393	447	484	514	544	605	665	683	696	708	726	744	756	768	786	817	877	1,997
2017	175	205	351	380	433	468	498	527	585	644	662	673	685	703	720	732	744	761	790	849	1,933
2016	169	198	339	368	419	453	481	509	566	623	640	651	662	679	696	708	719	736	764	821	1,869
2015	164	191	328	355	404	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	738	793	1,806
2014	158	184	316	343	390	422	448	475	527	580	596	607	617	633	649	659	670	686	712	765	1,742
2013	152	178	305	330	376	406	432	457	508	559	574	584	595	610	625	635	645	661	686	737	1,678
2012	146	171	293	318	362	391	415	440	489	538	552	562	572	587	601	611	621	636	660	709	1,614
2011	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	549	564	578	587	596	611	634	681	1,551
2010	135	157	270	292	333	360	383	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,487
2009	129	150	258	280	319	345	366	388	431	474	487	496	504	517	530	539	547	560	582	625	1,423
2008	123	144	247	267	304	329	350	370	412	453	465	473	482	494	506	515	523	535	556	597	1,359
2007	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	490	498	510	530	569	1,296
2006	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	421	429	436	448	459	466	474	485	504	541	1,232
2005	106	123	212	230	262	283	301	318	354	389	400	407	414	424	435	442	449	460	478	513	1,168
2004	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	385	391	401	411	418	425	435	451	485	1,104
2003	94	110	189	205	233	252	268	283	315	347	356	362	369	378	388	394	400	410	425	457	1,041
2002	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	385	399	429	977
2001	83	96	166	179	204	221	235	249	276	304	312	318	323	332	340	346	351	359	373	401	913
2000	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
1999	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	273	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1998	65	76	131	142	161	175	186	197	218	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
1997	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	658
1996	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	210	216	221	225	228	234	243	261	594
1995	48	56	96	104	119	128	136	144	160	177	181	185	188	193	197	201	204	209	217	233	531
1994	42	49	84	92	104	113	120	127	141	155	160	162	165	169	174	177	179	184	191	205	467
1993	36	42	73	79	90	97	103	110	122	134	138	140	143	146	150	152	155	159	165	177	403
1992	30	36	61	66	76	82	87	92	103	113	116	118	120	123	126	128	130	133	139	149	339
1991	25	29	50	54	61	66	71	75	83	92	94	96	97	100	102	104	106	108	112	121	276
30년 이상	19	22	38	41	47	51	54	57	64	70	72	74	75	77	79	80	81	83	86	93	212

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)																	위치지수: 98				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2019	162	189	324	351	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	784	1,786
2018	157	183	314	340	388	419	445	472	524	576	592	603	613	629	645	655	666	681	708	760	1,730
2017	152	177	304	330	375	406	431	457	507	558	573	583	594	609	624	634	644	660	685	736	1,675
2016	147	171	294	319	363	392	417	441	491	540	554	564	574	589	603	613	623	638	662	712	1,620
2015	142	166	284	308	350	379	403	426	474	521	535	545	554	569	583	592	602	616	640	687	1,565
2014	137	160	274	297	338	366	388	411	457	503	517	526	535	549	562	571	581	594	617	663	1,509
2013	132	154	264	286	326	352	374	396	440	484	498	506	515	528	542	551	559	573	595	639	1,454
2012	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	508	521	530	538	551	572	614	1,399
2011	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
2010	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
2009	112	130	224	243	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	486	504	542	1,233
2008	107	124	214	232	264	285	303	321	357	392	403	410	417	428	439	446	453	464	482	517	1,178
2007	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
2006	97	113	194	210	239	258	275	291	323	356	365	372	378	388	398	404	411	420	436	469	1,068
2005	92	107	184	199	227	245	260	276	306	337	346	352	359	368	377	383	389	398	414	445	1,012
2004	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	327	333	339	348	356	362	368	377	391	420	957
2003	82	95	164	177	202	218	232	246	273	300	308	314	319	328	336	341	347	355	369	396	902
2002	77	89	154	166	189	205	218	231	256	282	290	295	300	308	315	320	325	333	346	372	847
2001	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	271	275	280	287	295	299	304	311	323	347	791
2000	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
1999	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	258	262	268	278	299	681
1998	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	221	227	233	237	240	246	256	275	626
1997	51	60	103	112	128	138	147	155	172	190	195	198	202	207	212	216	219	224	233	250	570
1996	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	192	195	198	203	210	226	515
1995	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	460
1994	36	42	73	79	90	98	104	110	122	135	138	141	143	147	150	153	155	159	165	178	405
1993	31	37	63	68	78	84	90	95	106	116	119	121	124	127	130	132	134	137	143	153	349
1992	26	31	53	58	66	71	75	80	89	98	100	102	104	107	109	111	113	116	120	129	294
1991	21	25	43	47	53	58	61	65	72	79	81	83	84	87	89	90	92	94	97	105	239
30년 이상	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	63	64	65	66	68	69	70	72	75	80	184



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
2019	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352
2018	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
2017	111	129	222	241	274	297	315	334	371	408	419	426	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
2016	105	123	211	228	260	281	299	316	351	387	397	404	411	422	432	439	447	457	475	510	1,161
2015	99	116	199	216	246	266	282	299	332	365	375	382	389	399	409	415	422	432	449	482	1,097
2014	94	109	188	203	231	250	266	282	313	344	354	360	366	376	385	391	397	407	423	454	1,034
2013	88	102	176	191	217	235	249	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	396	426	970
2012	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	315	321	329	337	343	348	357	370	398	906
2011	76	89	153	166	188	204	217	229	255	280	288	293	298	306	314	319	324	332	344	370	842
2010	70	82	141	153	174	188	200	212	236	259	266	271	276	283	290	295	299	306	318	342	779
2009	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	244	249	253	260	266	270	275	281	292	314	715
2008	59	69	118	128	146	157	167	177	197	217	223	227	231	236	242	246	250	256	266	286	651
2007	53	62	106	115	131	142	151	160	178	195	201	204	208	213	219	222	226	231	240	258	587
2006	47	55	95	103	117	127	134	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
2005	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	460
2004	36	42	72	78	88	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	396
2003	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	116	118	121	124	126	128	131	136	146	332
2002	24	28	48	53	60	65	69	73	81	89	92	93	95	97	100	101	103	106	110	118	269
2001	18	21	37	40	46	49	52	56	62	68	70	71	72	74	76	77	79	80	84	90	205
20년 이상	12	15	25	27	31	34	36	38	42	47	48	49	50	51	52	53	54	55	57	62	141

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)																	위치지수: 98				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
2019	124	145	249	270	308	333	353	374	416	457	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,373
2018	121	141	242	262	298	322	342	363	403	443	455	464	472	484	496	504	512	524	544	585	1,331
2017	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
2016	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246
2015	109	127	218	237	269	291	310	328	364	401	412	419	426	437	448	456	463	474	492	529	1,204
2014	105	123	211	228	260	281	299	316	351	387	397	404	411	422	432	439	447	457	475	510	1,161
2013	101	118	203	220	250	271	288	305	339	373	383	389	396	406	417	423	430	440	457	491	1,119
2012	97	114	195	212	241	260	277	293	326	358	368	375	381	391	401	407	414	424	440	473	1,076
2011	94	109	188	203	231	250	266	282	313	344	354	360	366	376	385	391	397	407	423	454	1,034
2010	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2009	86	100	172	186	212	230	244	258	287	316	324	330	336	345	353	359	365	373	388	417	949
2008	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	315	321	329	337	343	348	357	370	398	906
2007	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
2006	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
2005	70	82	141	153	174	188	200	212	236	259	266	271	276	283	290	295	299	306	318	342	779
2004	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
2003	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	246	252	258	262	267	273	283	304	694
2002	59	69	118	128	146	157	167	177	197	217	223	227	231	236	242	246	250	256	266	286	651
2001	55	64	110	119	136	147	156	166	184	203	208	212	215	221	227	230	234	239	249	267	609
2000	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
1999	47	55	95	103	117	127	134	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
1998	43	51	87	94	107	116	124	131	145	160	164	167	170	175	179	182	185	189	197	211	481
1997	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	168	172	179	192	439
1996	36	42	72	78	88	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	396
1995	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	131	134	136	139	144	155	354
1994	28	33	56	61	69	75	80	84	94	103	106	108	110	113	116	118	119	122	127	136	311
1993	24	28	48	53	60	65	69	73	81	89	92	93	95	97	100	101	103	106	110	118	269
1992	20	24	41	44	50	54	58	61	68	75	77	78	80	82	84	85	87	89	92	99	226
1991	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	63	64	65	66	68	69	70	72	75	80	184
30년 이상	12	15	25	27	31	34	36	38	42	47	48	49	50	51	52	53	54	55	57	62	141

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 10(개발공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	439	447	454	465	482	518	1,180
2019	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
2018	97	113	195	211	240	260	276	292	325	358	367	374	380	390	400	406	413	423	439	471	1,074
2017	92	108	185	201	228	247	262	278	309	340	349	355	362	371	380	386	392	402	417	448	1,021
2016	87	102	175	190	217	234	249	263	293	322	331	337	343	351	360	366	372	381	395	425	967
2015	83	97	166	180	205	221	235	249	277	304	313	318	324	332	340	346	352	360	374	401	914
2014	78	91	156	169	193	208	221	235	261	287	295	300	305	313	321	326	331	339	352	378	861
2013	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	276	281	286	294	301	306	311	318	330	355	808
2012	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
2011	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	249	255	261	266	270	276	287	308	702
2010	59	68	118	127	145	157	167	177	196	216	222	226	230	236	241	245	249	255	265	285	649
2009	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	596
2008	49	57	98	106	121	131	139	148	164	180	185	189	192	197	202	205	208	213	222	238	542
2007	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	192	200	215	489
2006	39	46	79	86	97	105	112	119	132	145	149	152	154	158	162	165	168	172	178	191	436
2005	34	40	69	75	86	93	98	104	116	127	131	133	136	139	142	145	147	151	156	168	383
2004	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2003	25	29	50	54	62	67	71	75	84	92	94	96	98	100	103	105	106	109	113	121	277
2002	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	78	79	81	83	84	86	88	91	98	224
2001	15	18	31	33	38	41	44	46	51	57	58	59	60	62	63	64	65	67	70	75	171
20년 이상	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	41	42	43	44	45	46	48	51	118

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
2019	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	859
2018	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	298	305	316	340	774
2017	62	73	125	135	154	167	177	188	208	229	236	240	244	250	256	261	265	271	282	302	689
2016	54	64	109	119	135	146	155	164	183	201	206	210	214	219	225	228	232	238	247	265	604
2015	47	55	94	102	116	125	133	141	157	173	177	180	184	188	193	196	199	204	212	228	519
2014	39	46	78	85	97	105	111	118	131	144	148	151	154	157	161	164	167	171	177	190	434
2013	31	37	63	68	78	84	89	95	105	116	119	121	123	127	130	132	134	137	142	153	349
2012	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	90	92	93	96	98	100	101	104	108	116	264
2011	16	19	32	35	40	43	46	48	54	59	61	62	63	65	66	67	69	70	73	78	179
10년 이상	8	10	17	18	21	22	24	25	28	31	32	32	33	34	35	35	36	37	38	41	94

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)		위치지수: 98																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	263	268	272	279	289	311	708
2019	58	68	117	126	144	156	166	175	195	214	220	224	228	234	240	244	248	253	263	283	644
2018	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	211	216	219	223	228	237	255	580
2017	47	54	94	101	115	125	133	141	156	172	177	180	183	188	192	195	198	203	211	227	517
2016	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	157	160	164	168	171	174	178	185	199	453
2015	35	41	70	76	87	94	100	106	118	129	133	135	138	141	145	147	149	153	159	171	389
2014	29	34	59	64	73	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	325
2013	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	92	95	97	99	100	103	107	115	262
2012	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	67	69	70	72	73	75	76	78	81	87	198
2011	12	14	24	26	30	32	34	36	40	44	46	46	47	48	50	50	51	53	55	59	134
10년 이상	6	7	12	13	15	17	18	19	21	23	24	24	25	25	26	26	27	27	28	31	70

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수: 98											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	53	62	107	116	132	143	152	160	178	196	202	205	209	214	219	223	227	232	241	259	590
2019	48	56	97	105	120	130	138	146	162	179	183	187	190	195	200	203	206	211	219	235	537
2018	43	51	87	95	108	117	124	131	146	161	165	168	171	175	180	183	186	190	197	212	483
2017	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	150	152	156	160	163	165	169	176	189	430
2016	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	165	377
2015	29	34	59	63	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	120	122	124	127	132	142	324
2014	24	28	49	53	60	65	69	74	82	90	92	94	96	98	101	102	104	106	111	119	271
2013	19	23	39	43	48	52	56	59	66	72	74	76	77	79	81	82	84	86	89	95	218
2012	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	72	165
2011	10	11	20	22	25	27	28	30	33	37	38	39	39	40	41	42	43	44	45	49	112
10년 이상	5	6	10	11	13	14	15	16	17	19	20	20	20	21	21	22	22	23	24	25	59

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2019	301	351	603	653	744	804	854	905	1,005	1,106	1,136	1,156	1,176	1,206	1,236	1,257	1,277	1,307	1,357	1,458	3,318
2018	296	346	593	643	732	791	840	890	989	1,088	1,117	1,137	1,157	1,187	1,216	1,236	1,256	1,286	1,335	1,434	3,264
2017	291	340	583	632	719	778	827	875	972	1,070	1,099	1,118	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	3,210
2016	286	334	573	621	707	765	813	860	956	1,052	1,080	1,100	1,119	1,147	1,176	1,195	1,214	1,243	1,291	1,387	3,156
2015	282	329	564	611	695	752	799	846	940	1,034	1,062	1,081	1,100	1,128	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	3,102
2014	277	323	554	600	683	739	785	831	923	1,016	1,043	1,062	1,080	1,108	1,136	1,154	1,173	1,201	1,247	1,339	3,048
2013	272	317	544	589	671	726	771	816	907	998	1,025	1,043	1,061	1,089	1,116	1,134	1,152	1,179	1,225	1,315	2,994
2012	267	311	534	579	659	712	757	802	891	980	1,007	1,024	1,042	1,069	1,096	1,113	1,131	1,158	1,203	1,292	2,940
2011	262	306	524	568	647	699	743	787	874	962	988	1,006	1,023	1,049	1,076	1,093	1,111	1,137	1,181	1,268	2,886
2010	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2009	252	294	505	547	623	673	715	757	842	926	951	968	985	1,010	1,035	1,052	1,069	1,094	1,136	1,221	2,779
2008	247	289	495	536	611	660	701	743	825	908	933	949	966	990	1,015	1,032	1,048	1,073	1,114	1,197	2,725
2007	242	283	485	526	598	647	688	728	809	890	914	930	947	971	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,671
2006	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	912	927	951	975	991	1,007	1,030	1,070	1,149	2,617
2005	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2004	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,509
2003	223	260	446	483	550	595	632	669	744	818	840	855	870	892	915	930	944	967	1,004	1,078	2,455
2002	218	254	436	472	538	582	618	654	727	800	822	836	851	873	895	909	924	945	982	1,055	2,401
2001	213	248	426	462	526	569	604	640	711	782	803	818	832	853	874	889	903	924	960	1,031	2,347
2000	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
1999	203	237	407	441	502	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	848	861	882	916	983	2,239
1998	198	231	397	430	490	529	562	596	662	728	748	761	774	794	814	827	841	860	894	960	2,185
1997	193	226	387	419	477	516	549	581	645	710	729	742	755	775	794	807	820	839	871	936	2,131
1996	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	723	736	755	774	786	799	818	849	912	2,077
1995	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1994	179	208	358	387	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	734	746	757	775	805	865	1,969
1993	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	679	696	714	725	737	754	783	841	1,915
1992	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	676	693	705	716	733	761	818	1,861
1991	164	191	328	356	405	438	465	493	547	602	619	629	640	657	673	684	695	712	739	794	1,807
1990	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1988	149	174	299	324	369	398	423	448	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	673	723	1,645
1987	144	168	289	313	356	385	410	434	482	530	545	554	564	578	593	602	612	627	651	699	1,591
1986	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
1985	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
1984	129	151	259	281	320	346	368	389	433	476	489	498	506	519	532	541	550	563	584	628	1,429
1983	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376
1982	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,322
1981	115	134	230	249	284	307	326	345	384	422	434	441	449	461	472	480	488	499	518	557	1,268
1980	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1979	105	123	210	228	260	281	298	316	351	386	397	404	411	421	432	439	446	457	474	509	1,160
1978	100	117	201	217	248	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
1977	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
1976	90	105	181	196	223	242	257	272	302	332	341	347	353	363	372	378	384	393	408	438	998
1975	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1974	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
1973	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	316	321	329	342	367	836
1972	71	82	142	154	175	189	201	213	237	260	267	272	277	284	291	296	301	308	320	343	782
1971	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	298	320	728
50년 이상	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)																	위치지수: 100				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,095	1,122	1,140	1,158	1,186	1,231	1,323	3,011
2019	268	312	536	581	661	715	760	804	894	983	1,010	1,028	1,046	1,073	1,099	1,117	1,135	1,162	1,207	1,296	2,951
2018	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
2017	257	300	514	557	634	686	729	771	857	943	969	986	1,003	1,029	1,055	1,072	1,089	1,115	1,157	1,243	2,830
2016	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2015	246	287	492	533	607	657	698	739	821	903	928	944	960	985	1,010	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,710
2014	240	281	481	521	594	642	682	722	803	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,084	1,164	2,649
2013	235	274	470	510	580	627	667	706	784	863	886	902	918	941	965	980	996	1,020	1,059	1,137	2,589
2012	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
2011	224	261	448	486	553	598	636	673	748	823	845	860	875	897	920	935	950	972	1,010	1,084	2,469
2010	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	824	839	854	876	897	912	927	949	985	1,058	2,409
2009	213	249	427	462	526	569	604	640	711	782	804	818	832	854	875	889	903	925	960	1,032	2,348
2008	208	242	416	450	513	554	589	624	693	762	783	797	811	832	853	866	880	901	936	1,005	2,288
2007	202	236	405	438	499	540	573	607	675	742	763	776	790	810	830	844	857	877	911	979	2,228
2006	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2005	191	223	383	415	472	511	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,107
2004	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	725	744	763	775	788	806	837	899	2,047
2003	180	210	361	391	445	481	511	542	602	662	680	692	704	722	740	752	764	782	813	873	1,987
2002	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2001	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866
2000	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	793	1,806
1999	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	650	661	672	688	714	767	1,746
1998	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
1997	147	172	295	320	364	394	418	443	492	542	556	566	576	591	606	615	625	640	665	714	1,626
1996	142	166	284	308	351	379	403	427	474	521	536	545	555	569	583	593	602	616	640	688	1,565
1995	136	159	273	296	337	365	387	410	456	501	515	524	533	547	561	570	579	593	615	661	1,505
1994	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1993	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385
1992	120	140	240	260	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	501	509	521	542	582	1,324
1991	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	433	440	448	459	471	479	486	498	517	555	1,264
1990	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	419	427	438	448	456	463	474	492	529	1,204

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
1988	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
1987	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	394	403	418	449	1,023
1986	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
1985	82	95	164	177	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
1984	76	89	153	166	189	204	217	229	255	281	288	293	298	306	314	319	324	332	344	370	843
1983	71	83	142	154	175	189	201	213	237	260	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	782
1982	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
1981	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	271	291	662
40년 이상	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	209	213	219	224	228	231	237	246	264	602

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
2019	258	301	517	560	637	689	732	775	861	948	974	991	1,008	1,034	1,060	1,077	1,094	1,120	1,163	1,249	2,844
2018	254	296	508	551	627	678	720	763	847	932	958	975	992	1,017	1,043	1,059	1,076	1,102	1,144	1,229	2,798
2017	250	291	500	542	617	667	708	750	833	917	942	959	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,752
2016	245	286	491	532	606	655	696	737	819	901	926	942	959	983	1,008	1,024	1,041	1,065	1,106	1,188	2,705
2015	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2014	237	277	475	514	586	633	673	712	791	871	894	910	926	950	974	989	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2013	233	272	466	505	575	622	661	700	777	855	879	894	910	933	956	972	987	1,011	1,050	1,127	2,567
2012	229	267	458	496	565	611	649	687	763	840	863	878	893	916	939	954	970	993	1,031	1,107	2,520
2011	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	847	862	877	899	922	937	952	974	1,012	1,087	2,474
2010	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2009	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	887	902	916	938	974	1,046	2,382
2008	212	247	424	460	523	566	601	637	707	778	799	813	828	849	870	884	898	920	955	1,026	2,335
2007	208	242	416	450	513	555	589	624	693	763	783	797	811	832	853	867	881	901	936	1,005	2,289
2006	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2005	199	233	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,197
2004	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	945	2,150
2003	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2002	187	218	374	405	461	498	530	561	623	686	704	717	729	748	767	779	792	810	842	904	2,058
2001	182	213	365	396	451	487	518	548	609	670	688	701	713	731	749	762	774	792	823	884	2,011
2000	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
1999	174	203	348	378	430	465	494	523	581	639	657	668	680	697	715	727	738	756	785	843	1,919
1998	170	198	340	368	420	454	482	510	567	624	641	652	664	681	698	709	720	737	766	823	1,873
1997	166	193	332	359	409	442	470	498	553	608	625	636	647	664	680	692	703	719	747	802	1,826
1996	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
1995	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
1994	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	578	588	598	613	629	639	649	665	690	741	1,688
1993	149	174	298	323	368	398	422	447	497	547	562	572	582	597	612	621	631	646	671	721	1,641
1992	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
1991	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	539	549	563	577	586	596	610	633	680	1,549
1990	136	159	273	296	337	364	387	409	455	501	514	523	532	546	560	569	578	592	614	660	1,503

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
1988	128	149	256	277	316	341	363	384	427	470	483	491	500	512	525	534	542	555	577	619	1,410
1987	124	144	248	268	305	330	351	372	413	454	467	475	483	496	508	516	525	537	558	599	1,364
1986	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
1985	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
1984	111	129	222	241	274	297	315	334	371	408	419	427	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
1983	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
1982	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1981	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
1980	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1979	90	105	180	195	222	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
1978	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
1977	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	314	319	327	336	341	347	355	368	396	901
1976	77	90	155	168	191	207	220	233	259	285	293	298	303	311	318	324	329	337	350	375	855
1975	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1974	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
1973	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
1972	60	71	121	132	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	254	258	264	274	294	670
1971	56	66	113	122	140	151	160	170	189	208	213	217	221	227	232	236	240	245	255	274	624
50년 이상	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	824	839	854	876	897	912	927	949	985	1,058	2,409
2019	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2018	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2017	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2016	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2015	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2014	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2013	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2012	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2011	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2010	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2009	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2008	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	638	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
2007	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,782
2006	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
2005	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
2004	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
2003	144	168	289	313	356	385	409	433	481	529	544	554	563	578	592	602	611	626	650	698	1,589
2002	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
2001	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
2000	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1999	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
1998	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1997	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
1996	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
1995	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	419	427	438	448	456	463	474	492	529	1,204
1994	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1993	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
1992	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
1991	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1990	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	83	97	166	180	205	221	235	249	277	305	313	319	324	332	341	346	352	360	374	402	915
1988	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1987	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1986	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770
1985	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
1984	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674
1983	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626
1982	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1981	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
40년 이상	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	164	167	170	175	179	182	185	189	197	211	481

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	824	839	854	876	897	912	927	949	985	1,058	2,409
2019	212	247	424	460	523	566	601	637	708	778	800	814	828	849	870	885	899	920	955	1,026	2,336
2018	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	994	2,264
2017	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	777	797	817	830	843	863	896	963	2,192
2016	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2015	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	725	744	763	775	788	806	837	899	2,047
2014	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	867	1,975
2013	173	201	346	374	426	461	490	519	576	634	651	663	674	692	709	720	732	749	778	836	1,903
2012	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	638	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
2011	159	186	319	346	394	426	452	479	532	586	602	612	623	639	655	666	676	692	719	772	1,758
2010	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
2009	146	171	293	317	361	391	415	440	489	538	552	562	572	586	601	611	621	635	660	709	1,614
2008	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
2007	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	512	521	534	547	556	565	578	601	645	1,469
2006	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
2005	120	140	240	260	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	501	509	521	542	582	1,324
2004	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
2003	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	439	447	454	465	482	518	1,180
2002	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
2001	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	360	367	376	386	392	398	408	423	455	1,035
2000	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
1999	81	94	162	175	199	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
1998	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1997	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746
1996	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674
1995	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	209	213	219	224	228	231	237	246	264	602
1994	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
1993	41	48	83	90	102	110	117	124	138	152	156	159	162	166	170	173	176	180	187	201	457
1992	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	146	148	151	157	169	385
1991	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	107	109	111	113	116	118	120	123	128	137	313
30년 이상	21	25	43	47	54	58	62	65	73	80	82	83	85	87	89	91	92	94	98	105	240

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	208	242	416	450	513	554	589	624	693	762	783	797	811	832	853	866	880	901	936	1,005	2,288
2019	201	235	403	437	497	538	571	605	672	739	760	773	787	807	827	840	854	874	908	975	2,219
2018	195	228	391	423	482	521	554	586	651	717	736	749	762	782	801	814	827	847	880	945	2,151
2017	189	220	378	410	467	504	536	567	631	694	713	725	738	757	776	788	801	820	851	915	2,082
2016	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	823	884	2,013
2015	176	206	353	383	436	471	501	530	589	648	666	677	689	707	725	736	748	766	795	854	1,945
2014	170	199	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	722	739	767	824	1,876
2013	164	191	328	356	405	438	465	493	547	602	619	630	641	657	673	684	695	712	739	794	1,807
2012	158	184	316	342	390	421	448	474	527	579	595	606	616	632	648	658	669	685	711	764	1,739
2011	151	177	303	329	374	405	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	642	658	683	734	1,670
2010	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601
2009	139	162	278	302	343	371	394	418	464	511	525	534	543	557	571	580	590	604	627	673	1,533
2008	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
2007	126	148	253	274	313	338	359	380	423	465	478	486	494	507	520	528	537	549	571	613	1,396
2006	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
2005	114	133	228	247	282	305	324	343	381	419	431	438	446	457	469	476	484	495	514	553	1,258
2004	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,190
2003	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,121
2002	95	111	191	207	236	255	271	287	319	350	360	366	373	382	392	398	405	414	430	462	1,052
2001	89	104	178	193	220	238	253	268	298	328	336	342	348	357	366	372	378	387	402	432	984
2000	83	97	166	180	205	221	235	249	277	305	313	319	324	332	341	346	352	360	374	402	915
1999	76	89	153	166	189	205	218	230	256	282	289	295	300	307	315	320	325	333	346	372	846
1998	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	271	275	282	290	294	299	306	318	341	778
1997	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	273	279	290	311	709
1996	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	640
1995	52	60	104	112	128	138	147	156	173	190	195	199	202	208	213	216	220	225	234	251	572
1994	45	53	91	99	112	122	129	137	152	167	172	175	178	183	187	190	193	198	205	221	503
1993	39	46	79	85	97	105	112	118	131	144	148	151	154	158	162	164	167	171	177	191	434
1992	33	38	66	72	82	88	94	99	110	122	125	127	129	133	136	138	140	144	149	160	366
1991	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	101	103	105	108	110	112	114	117	121	130	297
30년 이상	20	24	41	45	51	55	58	62	69	76	78	79	81	83	85	86	88	90	93	100	228



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2019	191	223	382	414	471	509	541	573	637	701	720	732	745	764	783	796	809	828	860	924	2,103
2018	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2017	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2016	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2015	167	195	335	362	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	686	698	709	725	753	809	1,842
2014	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2013	155	181	311	337	384	415	441	467	519	570	586	596	607	622	638	648	659	674	700	752	1,712
2012	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,647
2011	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	609	623	647	695	1,582
2010	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
2009	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,452
2008	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2007	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	521	541	581	1,322
2006	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
2005	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
2004	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
2003	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
2002	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
2001	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
2000	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1999	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	303	308	316	328	352	802
1998	67	78	134	145	165	178	189	201	223	245	252	256	261	268	274	279	283	290	301	323	737
1997	61	71	122	132	150	162	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	672
1996	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1995	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542
1994	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
1993	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	411
1992	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
1991	25	29	51	55	63	68	72	76	85	93	96	98	99	102	105	106	108	111	115	123	281
30년 이상	19	22	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	76	78	80	82	83	85	88	95	216

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7 78(목조)																			
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2019	165	193	331	359	408	441	469	497	552	607	624	635	646	662	679	690	701	718	745	800	1,822
2018	160	187	321	347	396	428	454	481	535	588	604	615	626	642	658	669	679	695	722	776	1,766
2017	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
2016	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2015	145	169	290	314	358	387	411	435	483	532	546	556	566	580	595	604	614	629	653	701	1,597
2014	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	677	1,540
2013	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,484
2012	129	151	259	281	320	346	367	389	432	476	489	497	506	519	532	540	549	562	584	627	1,428
2011	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	527	540	561	602	1,371
2010	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
2009	114	133	228	247	282	305	324	343	381	419	431	438	446	457	469	476	484	495	515	553	1,258
2008	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
2007	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	468	503	1,146
2006	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
2005	93	109	187	203	231	250	266	281	313	344	353	360	366	375	385	391	397	407	422	454	1,033
2004	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977
2003	83	97	167	181	206	223	237	251	279	306	315	320	326	334	343	348	354	362	376	404	920
2002	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
2001	73	85	146	159	181	195	208	220	244	269	276	281	286	293	301	306	310	318	330	355	807
2000	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
1999	63	73	126	136	155	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	273	284	305	695
1998	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	238	241	245	251	261	280	638
1997	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	202	206	211	217	220	224	229	238	255	582
1996	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1995	42	49	85	92	105	113	120	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
1994	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	144	146	150	154	156	159	162	169	181	413
1993	32	37	64	70	80	86	91	97	108	119	122	124	126	129	133	135	137	140	146	156	357
1992	27	31	54	59	67	72	77	81	91	100	102	104	106	109	112	113	115	118	122	132	300
1991	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	99	107	244
30년 이상	17	19	34	37	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	70	71	72	74	76	82	187

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																		
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수: 100												
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445	
2019	125	146	250	271	309	334	355	376	418	460	472	481	489	501	514	522	531	543	564	606	1,380	
2018	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315	
2017	113	132	227	246	280	303	322	340	378	416	428	435	443	454	466	473	481	492	511	549	1,250	
2016	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185	
2015	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120	
2014	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	374	383	393	399	406	415	431	463	1,055	
2013	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	990	
2012	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925	
2011	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	860	
2010	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794	
2009	66	77	132	143	163	176	188	199	221	243	249	254	258	265	272	276	280	287	298	320	729	
2008	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664	
2007	54	63	109	118	134	145	154	163	181	199	205	209	212	218	223	227	230	236	245	263	599	
2006	48	56	97	105	119	129	137	145	162	178	183	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534	
2005	42	49	85	92	105	113	120	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469	
2004	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404	
2003	30	36	61	66	76	82	87	92	102	113	116	118	120	123	126	128	130	133	138	149	339	
2002	24	29	49	54	61	66	70	74	83	91	94	95	97	99	102	104	105	108	112	120	274	
2001	19	22	38	41	46	50	53	57	63	69	71	73	74	76	78	79	80	82	85	92	209	
20년 이상	13	15	26	28	32	35	37	39	43	48	49	50	51	52	53	54	55	56	59	63	144	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)																	위치지수: 100				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
2019	127	148	254	276	314	339	361	382	424	467	480	488	497	509	522	531	539	552	573	616	1,402
2018	123	144	247	267	304	329	349	370	411	452	465	473	481	494	506	514	522	535	555	596	1,358
2017	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
2016	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2015	111	130	223	241	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
2014	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185
2013	103	121	207	224	256	276	294	311	346	380	391	397	404	415	425	432	439	449	467	501	1,141
2012	99	116	199	216	246	266	282	299	332	366	376	382	389	399	409	416	422	432	449	482	1,098
2011	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	374	383	393	399	406	415	431	463	1,055
2010	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
2009	88	102	176	190	217	234	249	264	293	322	331	337	343	352	360	366	372	381	396	425	968
2008	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
2007	80	93	160	173	197	213	227	240	267	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881
2006	76	88	152	165	187	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	342	368	838
2005	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794
2004	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
2003	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	263	268	272	279	289	311	708
2002	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
2001	56	65	113	122	139	150	160	169	188	207	212	216	220	226	231	235	239	244	254	273	621
2000	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1999	48	56	97	105	119	129	137	145	162	178	183	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534
1998	44	52	89	96	110	119	126	134	148	163	168	171	174	178	183	186	189	193	201	215	491
1997	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	158	162	167	169	172	176	183	196	448
1996	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404
1995	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	123	125	128	131	134	136	139	142	147	158	361
1994	28	33	57	62	71	77	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	130	139	317
1993	24	29	49	54	61	66	70	74	83	91	94	95	97	99	102	104	105	108	112	120	274
1992	21	24	42	45	51	56	59	63	70	77	79	80	81	84	86	87	89	91	94	101	231
1991	17	19	34	37	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	70	71	72	74	76	82	187
30년 이상	13	15	26	28	32	35	37	39	43	48	49	50	51	52	53	54	55	56	59	63	144

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																		
지역번호: 11(개발공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)												위치지수: 100										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	419	427	438	448	456	463	474	492	529	1,204	
2019	104	122	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	453	470	505	1,150	
2018	99	116	199	215	245	265	282	298	332	365	375	381	388	398	408	415	421	431	448	481	1,096	
2017	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	378	388	394	400	410	426	457	1,041	
2016	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	433	987	
2015	84	99	169	183	209	226	240	254	282	311	319	325	330	339	347	353	359	367	381	410	933	
2014	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879	
2013	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	337	362	825	
2012	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770	
2011	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	314	716	
2010	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	271	291	662	
2009	55	64	110	119	136	147	156	165	184	202	208	211	215	221	226	230	234	239	248	267	608	
2008	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554	
2007	45	53	90	98	112	121	128	136	151	166	171	174	177	181	186	189	192	196	204	219	499	
2006	40	47	81	87	99	108	114	121	135	148	152	155	158	162	166	168	171	175	182	195	445	
2005	35	41	71	77	87	94	100	106	118	130	134	136	138	142	145	148	150	154	160	172	391	
2004	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	148	337	
2003	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	96	98	100	102	105	107	108	111	115	124	283	
2002	20	24	41	45	51	55	58	62	69	76	78	79	81	83	85	86	88	90	93	100	228	
2001	15	18	31	34	39	42	44	47	52	58	59	60	61	63	65	66	67	68	71	76	174	
20년 이상	10	12	21	23	27	29	31	32	36	40	41	41	42	43	44	45	46	47	49	52	120	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)		위치지수: 100																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
2019	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
2018	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
2017	63	74	127	138	157	170	181	191	213	234	240	245	249	255	262	266	270	277	287	309	703
2016	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
2015	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
2014	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
2013	32	37	64	70	79	86	91	97	108	118	122	124	126	129	132	135	137	140	145	156	356
2012	24	28	49	53	60	65	69	73	81	89	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	269
2011	16	19	33	36	41	44	47	49	55	61	62	63	64	66	68	69	70	72	74	80	183
10년 이상	8	10	17	18	21	23	24	26	29	32	32	33	34	35	35	36	37	37	39	42	96

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																				
지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수: 100												
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722	
2019	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	288	657	
2018	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592	
2017	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	187	191	196	199	203	207	215	231	527	
2016	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	163	168	172	175	178	182	189	203	462	
2015	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	140	144	148	150	152	156	162	174	397	
2014	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	146	332	
2013	24	28	48	52	59	64	68	72	81	89	91	93	94	97	99	101	102	105	109	117	267	
2012	18	21	36	39	45	49	52	55	61	67	69	70	71	73	75	76	77	79	82	88	202	
2011	12	14	24	27	30	33	35	37	41	45	47	47	48	49	51	52	52	54	56	60	137	
10년 이상	6	7	13	14	16	17	18	19	21	24	24	25	25	26	26	27	27	28	29	31	72	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)

위치지수: 100

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	209	213	219	224	228	231	237	246	264	602
2019	49	58	99	107	122	132	141	149	166	182	187	190	194	199	204	207	210	215	224	240	548
2018	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	216	493
2017	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
2016	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	146	148	151	157	169	385
2015	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
2014	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	109	113	121	277
2013	20	23	40	43	49	54	57	60	67	74	76	77	79	81	83	84	85	87	91	97	222
2012	15	17	30	33	37	40	43	45	51	56	57	58	59	61	62	63	64	66	68	74	168
2011	10	12	20	22	25	27	29	31	34	38	39	39	40	41	42	43	44	45	46	50	114
10년 이상	5	6	10	11	13	14	15	16	18	20	20	20	21	21	22	22	23	23	24	26	60



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	315	368	631	684	778	842	894	947	1,052	1,157	1,189	1,210	1,231	1,263	1,294	1,315	1,336	1,368	1,421	1,526	3,473
2019	310	362	621	673	766	828	880	932	1,035	1,139	1,170	1,191	1,211	1,242	1,274	1,294	1,315	1,346	1,398	1,501	3,418
2018	305	356	611	662	754	815	866	917	1,018	1,120	1,151	1,171	1,192	1,222	1,253	1,273	1,294	1,324	1,375	1,477	3,362
2017	300	350	601	651	741	801	851	901	1,002	1,102	1,132	1,152	1,172	1,202	1,232	1,252	1,272	1,302	1,352	1,453	3,307
2016	295	344	591	640	729	788	837	886	985	1,083	1,113	1,133	1,152	1,182	1,211	1,231	1,251	1,280	1,330	1,428	3,251
2015	290	338	581	629	716	774	823	871	968	1,065	1,094	1,113	1,133	1,162	1,191	1,210	1,229	1,258	1,307	1,404	3,195
2014	285	333	570	618	704	761	808	856	951	1,046	1,075	1,094	1,113	1,141	1,170	1,189	1,208	1,237	1,284	1,379	3,140
2013	280	327	560	607	691	747	794	841	934	1,028	1,056	1,074	1,093	1,121	1,149	1,168	1,187	1,215	1,261	1,355	3,084
2012	275	321	550	596	679	734	780	826	917	1,009	1,037	1,055	1,073	1,101	1,129	1,147	1,165	1,193	1,239	1,330	3,029
2011	270	315	540	585	666	720	765	810	901	991	1,018	1,036	1,054	1,081	1,108	1,126	1,144	1,171	1,216	1,306	2,973
2010	265	309	530	574	654	707	751	795	884	972	999	1,016	1,034	1,061	1,087	1,105	1,122	1,149	1,193	1,282	2,917
2009	260	303	520	563	641	693	737	780	867	954	980	997	1,014	1,040	1,066	1,084	1,101	1,127	1,170	1,257	2,862
2008	255	297	510	552	629	680	722	765	850	935	961	978	995	1,020	1,046	1,063	1,080	1,105	1,148	1,233	2,806
2007	250	291	500	541	616	666	708	750	833	917	942	958	975	1,000	1,025	1,042	1,058	1,083	1,125	1,208	2,751
2006	245	285	490	530	604	653	694	735	816	898	923	939	955	980	1,004	1,021	1,037	1,061	1,102	1,184	2,695
2005	240	280	480	520	592	640	680	720	800	880	904	920	936	960	984	1,000	1,016	1,040	1,080	1,160	2,640
2004	234	274	469	509	579	626	665	704	783	861	884	900	916	939	963	978	994	1,018	1,057	1,135	2,584
2003	229	268	459	498	567	613	651	689	766	842	865	881	896	919	942	957	973	996	1,034	1,111	2,528
2002	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	846	861	876	899	921	936	951	974	1,011	1,086	2,473
2001	219	256	439	476	542	586	622	659	732	805	827	842	857	879	901	915	930	952	989	1,062	2,417
2000	214	250	429	465	529	572	608	644	715	787	808	823	837	858	880	894	909	930	966	1,037	2,362
1999	209	244	419	454	517	559	594	629	698	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
1998	204	238	409	443	504	545	579	613	682	750	770	784	798	818	839	852	866	886	920	989	2,251
1997	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	765	778	798	818	831	844	864	898	964	2,195
1996	194	226	389	421	479	518	551	583	648	713	732	745	758	778	797	810	823	842	875	940	2,139
1995	189	221	378	410	467	505	536	568	631	694	713	726	738	757	776	789	802	821	852	915	2,084
1994	184	215	368	399	454	491	522	553	614	676	694	706	719	737	756	768	780	799	829	891	2,028
1993	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,973
1992	174	203	348	377	429	464	493	522	581	639	656	668	679	697	714	726	737	755	784	842	1,917
1991	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	677	693	705	716	733	761	818	1,861
1990	164	191	328	355	405	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	738	793	1,806

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	610	620	636	652	663	673	689	716	769	1,750
1988	154	179	308	333	380	410	436	462	513	565	580	590	601	616	631	642	652	667	693	744	1,695
1987	149	173	298	322	367	397	422	447	496	546	561	571	581	596	611	621	631	645	670	720	1,639
1986	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	609	624	648	696	1,584
1985	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
1984	133	156	267	290	330	357	379	401	446	490	504	513	522	535	548	557	566	580	602	647	1,472
1983	128	150	257	279	317	343	365	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,417
1982	123	144	247	268	305	330	350	371	412	453	466	474	482	495	507	515	524	536	557	598	1,361
1981	118	138	237	257	292	316	336	356	395	435	447	455	463	474	486	494	502	514	534	573	1,306
1980	113	132	227	246	280	303	322	341	378	416	428	435	443	454	466	473	481	492	511	549	1,250
1979	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
1978	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	403	414	424	431	438	448	466	500	1,139
1977	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	403	410	417	426	443	476	1,083
1976	93	109	186	202	230	249	264	280	311	342	352	358	364	373	383	389	395	405	420	451	1,028
1975	88	103	176	191	218	235	250	265	294	324	333	338	344	353	362	368	374	383	397	427	972
1974	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	352	361	375	402	917
1973	78	91	156	169	193	208	221	234	261	287	294	300	305	313	321	326	331	339	352	378	861
1972	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	275	280	285	293	300	305	310	317	329	354	805
1971	68	79	136	147	168	181	193	204	227	250	256	261	266	272	279	284	288	295	306	329	750
50년 이상	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	242	246	252	258	263	267	273	284	305	694

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)														위치지수: 103							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	281	328	563	610	695	751	798	845	939	1,033	1,062	1,080	1,099	1,127	1,156	1,174	1,193	1,221	1,268	1,362	3,101
2019	276	322	552	598	681	736	782	828	921	1,013	1,040	1,059	1,077	1,105	1,132	1,151	1,169	1,197	1,243	1,335	3,039
2018	270	315	541	586	667	721	766	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,109	1,127	1,145	1,172	1,218	1,308	2,977
2017	265	309	530	574	653	706	750	795	883	971	998	1,016	1,033	1,060	1,086	1,104	1,122	1,148	1,192	1,281	2,915
2016	259	302	518	562	639	691	734	778	864	951	977	994	1,011	1,037	1,063	1,080	1,098	1,124	1,167	1,253	2,853
2015	253	296	507	549	625	676	719	761	845	930	955	972	989	1,015	1,040	1,057	1,074	1,099	1,141	1,226	2,791
2014	248	289	496	537	612	661	703	744	827	909	934	951	967	992	1,017	1,033	1,050	1,075	1,116	1,199	2,729
2013	242	282	484	525	598	646	687	727	808	889	913	929	945	969	994	1,010	1,026	1,050	1,091	1,172	2,667
2012	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	907	923	947	971	986	1,002	1,026	1,065	1,144	2,605
2011	231	269	462	500	570	616	655	693	770	847	870	886	901	924	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,543
2010	225	263	451	488	556	601	639	676	751	827	849	864	879	902	924	939	954	977	1,015	1,090	2,481
2009	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,062	2,419
2008	214	250	428	464	528	571	607	642	714	785	807	821	835	857	878	892	907	928	964	1,035	2,357
2007	208	243	417	452	514	556	591	625	695	765	785	799	813	834	855	869	883	904	938	1,008	2,295
2006	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	845	859	879	913	981	2,233
2005	197	230	394	427	486	526	559	592	657	723	743	756	769	789	809	822	835	855	888	953	2,171
2004	191	223	383	415	472	511	543	575	639	703	722	734	747	766	786	798	811	830	862	926	2,109
2003	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,047
2002	180	210	360	390	445	481	511	541	601	661	679	691	703	721	739	751	763	781	812	872	1,985
2001	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	670	681	699	716	728	740	757	786	844	1,922
2000	169	197	338	366	417	451	479	507	563	620	637	648	659	676	693	704	716	733	761	817	1,860
1999	163	190	327	354	403	436	463	490	545	599	615	626	637	654	670	681	692	708	735	790	1,798
1998	157	184	315	342	389	421	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	684	710	763	1,736
1997	152	177	304	329	375	406	431	456	507	558	573	583	593	609	624	634	644	659	685	735	1,674
1996	146	171	293	317	361	390	415	439	488	537	552	562	571	586	601	610	620	635	659	708	1,612
1995	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	531	540	549	563	578	587	596	610	634	681	1,550
1994	135	157	270	293	333	360	383	406	451	496	509	518	527	541	554	563	572	586	609	654	1,488
1993	129	151	259	281	319	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	549	562	583	626	1,426
1992	124	144	248	268	306	330	351	372	413	454	467	475	483	496	508	516	525	537	558	599	1,364
1991	118	138	236	256	292	315	335	355	394	434	446	453	461	473	485	493	501	513	532	572	1,302
1990	112	131	225	244	278	300	319	338	375	413	424	432	439	451	462	469	477	488	507	545	1,240

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	107	125	214	232	264	285	303	321	357	392	403	410	417	428	439	446	453	464	482	517	1,178
1988	101	118	203	219	250	270	287	304	338	372	382	389	395	406	416	422	429	439	456	490	1,116
1987	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	373	383	393	399	405	415	431	463	1,054
1986	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	406	436	992
1985	84	98	169	183	208	225	239	253	281	310	318	324	329	338	346	352	358	366	380	408	930
1984	78	92	157	171	194	210	223	236	263	289	297	302	307	315	323	328	334	342	355	381	868
1983	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	276	281	285	293	300	305	310	317	329	354	806
1982	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	263	270	277	281	286	293	304	327	744
1981	62	72	124	134	153	165	175	186	206	227	233	237	241	248	254	258	262	268	279	299	682
40년 이상	56	65	112	122	139	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	620

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	270	315	541	586	667	721	766	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,109	1,127	1,145	1,172	1,218	1,308	2,977
2019	266	310	532	577	657	710	754	799	887	976	1,003	1,021	1,038	1,065	1,092	1,109	1,127	1,154	1,198	1,287	2,929
2018	262	305	524	567	646	698	742	786	873	960	986	1,004	1,021	1,048	1,074	1,091	1,109	1,135	1,179	1,266	2,882
2017	257	300	515	558	635	687	730	773	858	944	970	987	1,004	1,030	1,056	1,073	1,090	1,116	1,159	1,245	2,834
2016	253	295	506	548	624	675	717	760	844	928	954	971	988	1,013	1,038	1,055	1,072	1,097	1,140	1,224	2,786
2015	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	954	971	996	1,021	1,037	1,054	1,079	1,120	1,203	2,739
2014	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	938	954	978	1,003	1,019	1,035	1,060	1,101	1,182	2,691
2013	240	280	480	520	592	640	681	721	801	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,644
2012	236	275	472	511	582	629	668	708	786	865	889	904	920	944	967	983	999	1,022	1,062	1,140	2,596
2011	231	270	463	502	571	617	656	695	772	849	872	888	903	926	949	965	980	1,004	1,042	1,119	2,548
2010	227	265	454	492	560	606	644	682	757	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,098	2,501
2009	223	260	446	483	550	594	631	669	743	817	840	855	869	892	914	929	944	966	1,003	1,078	2,453
2008	218	255	437	473	539	583	619	656	729	801	823	838	852	874	896	911	925	947	984	1,057	2,405
2007	214	250	428	464	528	571	607	643	714	786	807	821	836	857	878	893	907	928	964	1,036	2,358
2006	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,310
2005	205	240	411	445	507	548	582	617	685	754	774	788	802	822	843	857	870	891	925	994	2,262
2004	201	234	402	436	496	537	570	604	671	738	758	771	785	805	825	839	852	872	906	973	2,215
2003	197	229	394	426	486	525	558	591	656	722	742	755	768	788	807	821	834	853	886	952	2,167
2002	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2001	188	219	376	408	464	502	533	565	627	690	709	722	734	753	772	784	797	816	847	910	2,072
2000	184	214	368	398	454	490	521	552	613	674	693	705	717	736	754	766	779	797	828	889	2,024
1999	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	676	688	700	718	736	748	760	778	808	868	1,977
1998	175	204	350	380	432	467	496	526	584	643	660	672	684	701	719	730	742	760	789	847	1,929
1997	171	199	342	370	421	456	484	513	570	627	644	655	667	684	701	712	724	741	769	826	1,881
1996	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	628	639	650	666	683	694	705	722	750	805	1,834
1995	162	189	324	351	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	784	1,786
1994	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	648	658	669	685	711	764	1,738
1993	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	579	589	599	614	630	640	650	666	691	743	1,691
1992	149	174	298	323	368	398	423	448	498	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	722	1,643
1991	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
1990	140	164	281	304	347	375	398	422	469	516	530	539	548	563	577	586	595	609	633	680	1,548

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	513	522	532	545	559	568	577	591	613	659	1,500
1988	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,453
1987	127	149	255	276	315	340	361	383	425	468	481	489	498	511	523	532	540	553	574	617	1,405
1986	123	144	246	267	304	329	349	370	411	452	464	473	481	493	506	514	522	534	555	596	1,357
1985	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	535	575	1,310
1984	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	439	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
1983	110	128	220	239	272	294	312	331	368	404	415	423	430	441	452	460	467	478	496	533	1,214
1982	106	123	212	229	261	282	300	318	353	389	399	406	413	424	435	442	449	459	477	512	1,167
1981	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	457	491	1,119
1980	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	380	389	399	406	412	422	438	470	1,071
1979	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	363	372	381	387	394	403	419	450	1,024
1978	88	103	177	192	219	236	251	266	295	325	334	340	346	355	364	369	375	384	399	429	976
1977	84	98	168	182	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	365	380	408	928
1976	80	93	160	173	197	213	227	240	267	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881
1975	75	88	151	164	186	202	214	227	252	277	285	290	295	303	310	315	320	328	341	366	833
1974	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	273	278	285	292	297	302	309	321	345	786
1973	67	78	134	145	165	179	190	201	223	246	252	257	261	268	275	279	284	290	302	324	738
1972	62	73	125	136	154	167	177	188	209	230	236	240	244	251	257	261	265	272	282	303	690
1971	58	68	116	126	144	155	165	175	194	214	220	224	228	233	239	243	247	253	263	282	643
50년 이상	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	211	216	221	225	229	234	243	261	595

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	225	263	451	488	556	601	639	676	751	827	849	864	879	902	924	939	954	977	1,015	1,090	2,481
2019	221	257	442	478	545	589	626	663	736	810	832	847	862	884	906	921	935	957	994	1,068	2,431
2018	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	887	902	916	938	974	1,046	2,382
2017	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	826	848	869	883	897	918	954	1,024	2,332
2016	207	242	415	449	511	553	587	622	691	760	781	795	809	830	850	864	878	899	933	1,003	2,282
2015	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	845	859	879	913	981	2,233
2014	198	231	397	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	794	813	827	840	860	893	959	2,183
2013	193	226	387	420	478	517	549	581	646	711	730	743	756	775	795	808	821	840	872	937	2,133
2012	189	221	378	410	467	505	536	568	631	694	713	726	738	757	776	789	802	821	852	915	2,084
2011	184	215	369	400	456	493	524	554	616	678	696	709	721	739	758	770	783	801	832	894	2,034
2010	180	210	360	390	445	481	511	541	601	661	679	691	703	721	739	751	763	781	812	872	1,985
2009	175	205	351	381	433	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	744	762	791	850	1,935
2008	171	200	342	371	422	457	485	514	571	628	645	657	668	685	702	714	725	742	771	828	1,885
2007	166	194	333	361	411	445	472	500	556	612	628	639	650	667	684	695	706	723	751	806	1,836
2006	162	189	324	351	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	784	1,786
2005	157	184	315	342	389	421	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	684	710	763	1,736
2004	153	178	306	332	378	409	434	460	511	562	577	587	598	613	628	639	649	664	690	741	1,687
2003	148	173	297	322	367	397	421	446	496	545	560	570	580	595	610	620	630	645	669	719	1,637
2002	144	168	288	312	356	384	409	433	481	529	543	553	563	577	591	601	611	625	649	697	1,588
2001	139	163	279	303	344	372	396	419	466	512	526	536	545	559	573	582	592	606	629	675	1,538
2000	135	157	270	293	333	360	383	406	451	496	509	518	527	541	554	563	572	586	609	654	1,488
1999	130	152	261	283	322	348	370	392	436	479	492	501	510	523	536	545	553	566	588	632	1,439
1998	126	147	252	273	311	336	357	378	421	463	475	484	492	505	517	526	534	547	568	610	1,389
1997	121	142	243	263	300	324	345	365	406	446	458	466	475	487	499	507	515	527	548	588	1,339
1996	117	136	234	254	289	312	332	351	390	430	441	449	457	469	480	488	496	508	527	566	1,290
1995	112	131	225	244	278	300	319	338	375	413	424	432	439	451	462	469	477	488	507	545	1,240
1994	108	126	216	234	267	288	306	324	360	397	407	415	422	433	443	451	458	469	487	523	1,191
1993	103	121	207	224	255	276	293	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
1992	99	115	198	215	244	264	281	297	330	363	373	380	387	397	406	413	420	430	446	479	1,091
1991	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	378	388	394	401	410	426	457	1,042
1990	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	406	436	992

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	85	100	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	357	362	371	385	414	942
1988	81	94	162	175	200	216	230	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	893
1987	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	288	293	299	306	314	319	324	332	345	370	843
1986	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	794
1985	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	263	270	277	281	286	293	304	327	744
1984	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	242	246	252	258	263	267	273	284	305	694
1983	58	68	117	127	144	156	166	175	195	215	220	224	228	234	240	244	248	254	263	283	645
1982	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	211	216	221	225	229	234	243	261	595
1981	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	190	193	198	203	206	210	215	223	239	545
40년 이상	45	52	90	97	111	120	127	135	150	165	169	172	175	180	184	187	190	195	203	218	496



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	225	263	451	488	556	601	639	676	751	827	849	864	879	902	924	939	954	977	1,015	1,090	2,481
2019	218	255	437	474	539	583	619	656	729	802	824	838	853	875	897	911	926	948	984	1,057	2,406
2018	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	826	848	869	883	897	918	954	1,024	2,332
2017	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	868	889	923	992	2,257
2016	198	231	397	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	794	813	827	840	860	893	959	2,183
2015	191	223	383	415	472	511	543	575	639	703	722	734	747	766	786	798	811	830	862	926	2,109
2014	184	215	369	400	456	493	524	554	616	678	696	709	721	739	758	770	783	801	832	894	2,034
2013	178	207	356	386	439	475	504	534	594	653	671	683	694	712	730	742	754	772	801	861	1,960
2012	171	200	342	371	422	457	485	514	571	628	645	657	668	685	702	714	725	742	771	828	1,885
2011	164	192	329	356	406	439	466	493	548	603	620	631	642	658	675	686	697	713	740	795	1,811
2010	157	184	315	342	389	421	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	684	710	763	1,736
2009	151	176	302	327	372	403	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	680	730	1,662
2008	144	168	288	312	356	384	409	433	481	529	543	553	563	577	591	601	611	625	649	697	1,588
2007	137	160	275	298	339	366	389	412	458	504	518	527	536	550	564	573	582	596	619	665	1,513
2006	130	152	261	283	322	348	370	392	436	479	492	501	510	523	536	545	553	566	588	632	1,439
2005	124	144	248	268	306	330	351	372	413	454	467	475	483	496	508	516	525	537	558	599	1,364
2004	117	136	234	254	289	312	332	351	390	430	441	449	457	469	480	488	496	508	527	566	1,290
2003	110	128	221	239	272	294	313	331	368	405	416	423	431	442	453	460	467	478	497	534	1,215
2002	103	121	207	224	255	276	293	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	466	501	1,141
2001	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
2000	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	406	436	992
1999	83	97	166	180	205	222	236	250	278	306	314	319	325	333	342	347	353	361	375	403	918
1998	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	288	293	299	306	314	319	324	332	345	370	843
1997	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	268	272	279	286	291	296	303	314	337	769
1996	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	242	246	252	258	263	267	273	284	305	694
1995	56	65	112	122	139	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	620
1994	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	190	193	198	203	206	210	215	223	239	545
1993	42	50	85	92	105	114	121	128	142	157	161	164	167	171	175	178	181	185	192	207	471
1992	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	397
1991	29	34	58	63	72	78	83	87	97	107	110	112	114	117	120	122	124	127	131	141	322
30년 이상	22	26	45	48	55	60	63	67	75	82	84	86	87	90	92	93	95	97	101	109	248

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	250	428	464	528	571	607	642	714	785	807	821	835	857	878	892	907	928	964	1,035	2,357
2019	207	242	415	450	512	554	588	623	692	762	782	796	810	831	852	866	879	900	935	1,004	2,286
2018	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	825	839	852	872	906	973	2,215
2017	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	734	747	760	780	799	812	825	845	877	942	2,145
2016	188	220	377	408	465	502	534	565	628	691	710	722	735	754	773	785	798	817	848	911	2,074
2015	182	212	364	394	449	485	516	546	607	667	686	698	710	728	746	758	771	789	819	880	2,003
2014	175	205	351	380	433	468	497	527	585	644	661	673	685	702	720	732	743	761	790	849	1,932
2013	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	660	677	694	705	716	733	761	818	1,862
2012	162	190	325	352	401	434	461	488	542	597	613	624	635	651	667	678	689	705	732	787	1,791
2011	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	703	756	1,720
2010	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,650
2009	143	167	287	311	354	382	406	430	478	526	540	550	559	574	588	598	607	622	646	693	1,579
2008	137	160	274	297	338	365	388	411	457	502	516	525	534	548	562	571	580	594	617	662	1,508
2007	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	509	522	535	544	553	566	588	631	1,437
2006	124	145	248	269	306	331	352	372	414	455	468	476	484	497	509	517	526	538	559	600	1,367
2005	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	491	498	510	530	569	1,296
2004	111	130	222	241	274	297	315	334	371	408	419	427	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
2003	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
2002	98	115	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
2001	92	107	184	199	227	245	261	276	307	337	347	353	359	368	377	383	390	399	414	445	1,013
2000	85	100	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	357	362	371	385	414	942
1999	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	317	325	330	335	343	356	383	872
1998	72	85	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
1997	66	77	132	143	163	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	276	281	287	298	321	730
1996	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	660
1995	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	208	214	219	223	226	232	241	258	589
1994	47	55	94	102	116	125	133	141	157	172	177	180	183	188	193	196	199	204	212	227	518
1993	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	158	162	166	169	172	176	183	196	447
1992	34	40	68	74	84	91	97	102	114	125	129	131	133	137	140	142	145	148	154	165	377
1991	27	32	55	60	68	74	78	83	92	102	104	106	108	111	114	116	117	120	125	134	306
30년 이상	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	92	96	103	235

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)												위치지수: 103									
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	845	859	879	913	981	2,233
2019	196	229	393	426	485	525	557	590	656	722	741	754	767	787	807	820	833	853	886	951	2,166
2018	190	222	381	413	470	508	540	572	636	699	718	731	744	763	782	795	807	826	858	922	2,099
2017	184	215	369	400	455	492	523	554	615	677	695	708	720	738	757	769	782	800	831	892	2,032
2016	178	208	357	387	440	476	506	535	595	655	672	684	696	714	732	744	756	774	803	863	1,965
2015	172	201	345	373	425	460	488	517	575	632	649	661	672	690	707	719	730	747	776	834	1,898
2014	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	627	638	649	665	682	693	704	721	749	804	1,831
2013	160	187	320	347	395	427	454	481	534	588	604	614	625	641	657	668	678	694	721	775	1,764
2012	154	180	308	334	380	411	437	462	514	565	581	591	601	617	632	642	653	668	694	745	1,697
2011	148	172	296	321	365	395	419	444	493	543	558	568	577	592	607	617	627	642	666	716	1,630
2010	142	165	284	307	350	378	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2009	136	158	272	294	335	362	385	408	453	498	512	521	530	544	557	566	575	589	612	657	1,496
2008	129	151	259	281	320	346	368	389	433	476	489	498	506	519	532	541	550	563	584	627	1,429
2007	123	144	247	268	305	330	350	371	412	454	466	474	482	495	507	515	524	536	557	598	1,362
2006	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
2005	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
2004	105	123	211	228	260	281	299	316	351	387	397	404	411	422	432	439	446	457	475	510	1,161
2003	99	116	198	215	245	265	281	298	331	364	374	381	387	397	407	414	421	431	447	480	1,094
2002	93	108	186	202	230	249	264	280	311	342	351	357	364	373	382	389	395	404	420	451	1,027
2001	87	101	174	189	215	232	247	261	290	320	328	334	340	349	357	363	369	378	392	421	960
2000	81	94	162	175	200	216	230	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	893
1999	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	338	363	826
1998	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	259	264	269	276	283	287	292	299	310	333	759
1997	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692
1996	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	217	221	227	233	236	240	246	255	274	625
1995	50	59	101	109	125	135	143	152	169	186	191	194	197	203	208	211	214	219	228	245	558
1994	44	52	89	96	110	119	126	133	148	163	168	171	174	178	183	186	189	193	200	215	491
1993	38	45	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	424
1992	32	37	64	70	80	86	92	97	108	119	122	124	126	129	133	135	137	140	146	156	357
1991	26	30	52	57	65	70	74	79	87	96	99	101	102	105	108	109	111	114	118	127	290
30년 이상	20	23	40	43	50	54	57	60	67	74	76	77	79	81	83	84	85	87	91	98	223

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)																	위치지수: 103				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	175	205	351	381	433	469	498	527	586	645	662	674	686	703	721	733	744	762	791	850	1,935
2019	170	199	341	369	420	455	483	511	568	625	642	654	665	682	699	711	722	739	767	824	1,877
2018	165	192	330	358	407	441	468	496	551	606	622	633	645	661	678	689	700	716	744	799	1,819
2017	160	186	320	346	394	426	453	480	533	587	603	613	624	640	656	667	677	693	720	773	1,761
2016	154	180	309	335	381	412	438	464	516	567	583	593	603	619	634	645	655	670	696	748	1,703
2015	149	174	299	324	368	398	423	448	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	672	722	1,645
2014	144	168	288	312	355	384	408	432	480	529	543	553	562	577	591	601	610	625	649	697	1,587
2013	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	542	555	569	579	588	602	625	671	1,528
2012	133	156	267	289	329	356	378	401	445	490	503	512	521	534	548	557	566	579	601	646	1,470
2011	128	149	256	278	316	342	363	385	428	470	483	492	500	513	526	535	543	556	577	620	1,412
2010	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	472	480	492	504	513	521	533	554	595	1,354
2009	117	137	235	255	290	314	334	353	392	432	444	451	459	471	483	491	499	510	530	569	1,296
2008	112	131	225	243	277	300	319	337	375	412	424	431	439	450	461	469	476	487	506	544	1,238
2007	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	440	447	454	465	482	518	1,180
2006	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	397	408	418	425	432	442	459	493	1,122
2005	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	370	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
2004	91	106	182	198	225	243	259	274	304	335	344	350	356	365	375	381	387	396	411	442	1,006
2003	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
2002	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
2001	75	88	151	163	186	201	214	226	252	277	284	290	295	302	310	315	320	327	340	365	832
2000	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	297	304	316	340	774
1999	65	75	130	141	160	173	184	195	216	238	245	249	253	260	266	271	275	282	292	314	716
1998	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	658
1997	54	63	109	118	134	145	154	163	181	199	205	209	212	218	223	227	230	236	245	263	599
1996	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	201	205	208	213	221	238	541
1995	43	51	87	95	108	117	124	131	146	161	165	168	171	175	180	183	186	190	197	212	483
1994	38	45	77	83	95	103	109	116	129	141	145	148	150	154	158	161	163	167	174	187	425
1993	33	39	66	72	82	89	94	100	111	122	125	128	130	133	137	139	141	144	150	161	367
1992	28	32	56	60	69	75	79	84	93	103	106	107	109	112	115	117	119	121	126	136	309
1991	22	26	45	49	56	60	64	68	76	83	86	87	89	91	93	95	96	99	102	110	251
30년 이상	17	20	35	38	43	46	49	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	193

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 12(개발공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수: 103											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	135	157	270	293	333	360	383	406	451	496	509	518	527	541	554	563	572	586	609	654	1,488
2019	129	150	258	280	318	344	366	387	430	473	486	495	504	517	529	538	547	560	581	624	1,421
2018	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	472	480	492	504	513	521	533	554	595	1,354
2017	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	440	448	456	468	479	487	495	507	526	565	1,287
2016	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	418	425	432	443	455	462	469	480	499	536	1,220
2015	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	395	402	409	419	430	437	444	454	472	506	1,153
2014	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
2013	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
2012	86	101	173	187	213	230	245	259	288	317	326	332	337	346	355	360	366	375	389	418	952
2011	80	93	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	340	348	362	389	885
2010	74	86	148	161	183	198	210	223	248	272	280	285	290	297	305	310	315	322	334	359	818
2009	68	79	136	148	168	182	193	205	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
2008	62	72	124	134	153	166	176	186	207	228	234	238	242	249	255	259	263	269	280	300	684
2007	56	65	112	121	138	149	159	168	187	205	211	215	219	224	230	234	237	243	252	271	617
2006	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	191	195	200	205	208	211	216	225	242	550
2005	43	51	87	95	108	117	124	131	146	161	165	168	171	175	180	183	186	190	197	212	483
2004	37	44	75	82	93	101	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	164	170	183	416
2003	31	37	63	68	78	84	90	95	106	116	119	121	124	127	130	132	134	137	143	153	349
2002	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	96	98	100	102	105	107	108	111	115	124	282
2001	19	22	39	42	48	52	55	58	65	71	73	75	76	78	80	81	83	85	88	94	215
20년 이상	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	50	51	52	54	55	56	57	58	60	65	148

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수: 103											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	135	157	270	293	333	360	383	406	451	496	509	518	527	541	554	563	572	586	609	654	1,488
2019	131	153	262	284	323	350	371	393	437	481	494	503	511	525	538	547	555	568	590	634	1,444
2018	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	508	521	530	538	551	572	614	1,399
2017	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	472	480	492	504	513	521	533	554	595	1,354
2016	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	535	575	1,310
2015	115	134	230	249	283	306	325	345	383	421	433	440	448	460	471	479	487	498	517	556	1,265
2014	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	418	425	432	443	455	462	469	480	499	536	1,220
2013	106	124	213	231	263	285	302	320	356	392	402	409	416	427	438	445	452	463	481	516	1,176
2012	102	120	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2011	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
2010	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	378	388	394	401	410	426	457	1,042
2009	90	105	181	196	223	241	256	272	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	408	438	997
2008	86	101	173	187	213	230	245	259	288	317	326	332	337	346	355	360	366	375	389	418	952
2007	82	96	165	178	203	220	233	247	275	302	310	316	321	330	338	343	349	357	371	399	908
2006	78	91	156	170	193	209	222	235	261	287	295	300	306	313	321	327	332	340	353	379	863
2005	74	86	148	161	183	198	210	223	248	272	280	285	290	297	305	310	315	322	334	359	818
2004	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	297	304	316	340	774
2003	66	77	132	143	163	176	187	198	221	243	249	254	258	265	271	276	280	287	298	320	729
2002	62	72	124	134	153	166	176	186	207	228	234	238	242	249	255	259	263	269	280	300	684
2001	58	67	116	126	143	155	164	174	193	213	219	223	226	232	238	242	246	252	261	281	640
2000	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	211	216	221	225	229	234	243	261	595
1999	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	191	195	200	205	208	211	216	225	242	550
1998	46	53	92	99	113	122	130	138	153	168	173	176	179	184	188	191	194	199	207	222	506
1997	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	158	160	163	167	172	174	177	181	188	202	461
1996	37	44	75	82	93	101	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	164	170	183	416
1995	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	131	135	138	140	143	146	152	163	372
1994	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	133	143	327
1993	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	96	98	100	102	105	107	108	111	115	124	282
1992	21	25	43	46	53	57	61	64	72	79	81	83	84	86	88	90	91	93	97	104	238
1991	17	20	35	38	43	46	49	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	193
30년 이상	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	50	51	52	54	55	56	57	58	60	65	148

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수: 103											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	112	131	225	244	278	300	319	338	375	413	424	432	439	451	462	469	477	488	507	545	1,240
2019	107	125	215	233	265	287	305	323	359	394	405	412	420	430	441	448	455	466	484	520	1,184
2018	102	119	205	222	253	273	290	307	342	376	386	393	400	410	420	427	434	444	461	496	1,128
2017	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	373	380	390	399	406	412	422	439	471	1,073
2016	92	107	184	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	369	379	385	391	400	416	447	1,017
2015	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	340	349	358	364	370	378	393	422	961
2014	82	96	164	178	203	219	233	246	274	301	310	315	321	329	337	343	348	356	370	397	905
2013	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
2012	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	794
2011	67	78	134	145	165	178	190	201	223	246	252	257	261	268	275	279	284	290	301	324	738
2010	62	72	124	134	153	165	175	186	206	227	233	237	241	248	254	258	262	268	279	299	682
2009	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626
2008	51	60	103	112	127	138	146	155	172	190	195	198	202	207	212	216	219	224	233	250	570
2007	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	191	195	198	202	210	226	514
2006	41	48	83	90	102	111	118	125	139	153	157	159	162	166	171	173	176	180	187	201	459
2005	36	42	73	79	90	97	103	109	122	134	138	140	142	146	150	152	155	158	164	177	403
2004	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	121	123	126	129	131	133	136	142	152	347
2003	26	30	53	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	106	108	110	112	114	119	128	291
2002	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	92	96	103	235
2001	16	19	32	35	40	43	46	49	54	59	61	62	63	65	67	68	69	70	73	79	179
20년 이상	11	13	22	24	27	30	31	33	37	41	42	43	43	45	46	46	47	48	50	54	124

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)		위치지수: 103																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	406	436	992
2019	82	95	164	177	202	218	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
2018	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	308	313	320	332	357	813
2017	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
2016	57	67	115	125	142	153	163	173	192	211	217	221	225	230	236	240	244	250	259	279	635
2015	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	190	193	198	203	206	210	215	223	239	545
2014	41	48	83	89	102	110	117	124	138	152	156	159	161	166	170	172	175	179	186	200	456
2013	33	38	66	72	82	89	94	100	111	122	125	127	130	133	136	139	141	144	150	161	367
2012	25	29	50	54	62	67	71	75	84	92	95	96	98	101	103	105	106	109	113	122	277
2011	17	20	34	37	42	45	48	51	57	62	64	65	66	68	70	71	72	74	77	82	188
10년 이상	9	10	18	19	22	24	25	27	30	33	33	34	35	36	36	37	38	39	40	43	99



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																				
지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수: 103												
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
2020	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	263	270	277	281	286	293	304	327	744	
2019	61	71	123	133	151	164	174	184	205	225	231	236	240	246	252	256	260	266	277	297	677	
2018	55	64	110	120	136	147	157	166	184	203	209	212	216	221	227	231	234	240	249	268	610	
2017	49	57	98	107	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	214	222	238	543	
2016	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	163	166	168	173	177	180	183	187	194	209	476	
2015	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	148	152	155	157	161	167	179	409	
2014	31	36	62	67	76	83	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	134	140	150	342	
2013	25	29	50	54	61	66	70	75	83	91	94	95	97	100	102	104	105	108	112	121	275	
2012	18	22	37	41	46	50	53	56	63	69	71	72	73	75	77	78	80	82	85	91	208	
2011	12	15	25	27	31	34	36	38	42	47	48	49	50	51	52	53	54	55	57	62	141	
10년 이상	6	7	13	14	16	18	19	20	22	24	25	25	26	27	27	28	28	29	30	32	74	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)

위치지수: 103

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	56	65	112	122	139	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	620
2019	51	59	102	111	126	136	145	153	171	188	193	196	200	205	210	213	217	222	230	248	564
2018	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	184	189	192	195	200	208	223	508
2017	41	48	82	89	101	109	116	123	137	150	155	157	160	164	168	171	174	178	185	198	452
2016	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	397
2015	31	36	62	67	76	82	87	93	103	113	116	118	120	124	127	129	131	134	139	149	341
2014	25	30	51	56	63	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	109	112	116	125	285
2013	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	79	81	83	85	86	88	90	93	100	229
2012	15	18	31	34	38	42	44	47	52	57	59	60	61	63	64	65	66	68	71	76	173
2011	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	41	42	43	44	45	46	48	51	117
10년 이상	5	6	11	12	13	15	15	16	18	20	21	21	21	22	23	23	23	24	25	27	62

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	324	379	649	704	801	866	920	974	1,083	1,191	1,224	1,245	1,267	1,299	1,332	1,354	1,375	1,408	1,462	1,570	3,574
2019	319	373	639	692	788	852	906	959	1,065	1,172	1,204	1,225	1,247	1,279	1,311	1,332	1,353	1,385	1,439	1,545	3,517
2018	314	367	629	681	776	838	891	943	1,048	1,153	1,184	1,205	1,226	1,258	1,289	1,310	1,331	1,363	1,415	1,520	3,460
2017	309	360	618	670	763	825	876	928	1,031	1,134	1,165	1,186	1,206	1,237	1,268	1,289	1,309	1,340	1,392	1,495	3,403
2016	304	354	608	659	750	811	861	912	1,013	1,115	1,145	1,166	1,186	1,216	1,247	1,267	1,287	1,318	1,368	1,470	3,346
2015	298	348	597	647	737	797	847	896	996	1,096	1,126	1,146	1,166	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,345	1,445	3,288
2014	293	342	587	636	724	783	832	881	979	1,077	1,106	1,126	1,145	1,175	1,204	1,224	1,243	1,273	1,322	1,420	3,231
2013	288	336	577	625	711	769	817	865	961	1,058	1,087	1,106	1,125	1,154	1,183	1,202	1,221	1,250	1,298	1,394	3,174
2012	283	330	566	614	699	755	802	850	944	1,039	1,067	1,086	1,105	1,133	1,161	1,180	1,199	1,228	1,275	1,369	3,117
2011	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,020	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,159	1,177	1,205	1,251	1,344	3,060
2010	272	318	545	591	673	727	773	818	909	1,000	1,028	1,046	1,064	1,091	1,119	1,137	1,155	1,182	1,228	1,319	3,002
2009	267	312	535	580	660	714	758	803	892	981	1,008	1,026	1,044	1,071	1,097	1,115	1,133	1,160	1,205	1,294	2,945
2008	262	306	525	568	647	700	744	787	875	962	989	1,006	1,024	1,050	1,076	1,094	1,111	1,137	1,181	1,269	2,888
2007	257	300	514	557	634	686	729	772	857	943	969	986	1,003	1,029	1,055	1,072	1,089	1,115	1,158	1,244	2,831
2006	252	294	504	546	622	672	714	756	840	924	949	966	983	1,008	1,034	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,774
2005	246	288	493	535	609	658	699	740	823	905	930	946	963	987	1,012	1,029	1,045	1,070	1,111	1,193	2,716
2004	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	943	967	991	1,007	1,023	1,047	1,088	1,168	2,659
2003	236	276	473	512	583	630	670	709	788	867	891	906	922	946	970	985	1,001	1,025	1,064	1,143	2,602
2002	231	269	462	501	570	617	655	694	771	848	871	887	902	925	948	964	979	1,002	1,041	1,118	2,545
2001	226	263	452	490	557	603	640	678	753	829	852	867	882	904	927	942	957	980	1,017	1,093	2,488
2000	220	257	441	478	545	589	626	662	736	810	832	847	861	883	906	920	935	957	994	1,068	2,430
1999	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	812	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,373
1998	210	245	421	456	519	561	596	631	701	772	793	807	821	842	863	877	891	912	947	1,017	2,316
1997	205	239	410	445	506	547	581	616	684	753	773	787	801	821	842	855	869	890	924	992	2,259
1996	200	233	400	433	493	533	567	600	667	734	754	767	780	800	820	834	847	867	900	967	2,202
1995	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,144
1994	189	221	379	411	468	506	537	569	632	695	714	727	740	759	778	790	803	822	854	917	2,087
1993	184	215	369	399	455	492	523	553	615	676	695	707	719	738	756	769	781	799	830	892	2,030
1992	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	867	1,973
1991	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	696	714	725	737	754	783	841	1,916
1990	168	197	337	366	416	450	478	506	563	619	636	647	659	675	692	704	715	732	760	816	1,858

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	163	191	327	354	404	436	464	491	545	600	616	627	638	655	671	682	693	709	737	791	1,801
1988	158	185	317	343	391	422	449	475	528	581	597	607	618	634	650	660	671	687	713	766	1,744
1987	153	178	306	332	378	409	434	460	511	562	577	588	598	613	628	639	649	664	690	741	1,687
1986	148	172	296	321	365	395	419	444	493	543	558	568	577	592	607	617	627	642	666	716	1,630
1985	142	166	285	309	352	381	405	428	476	524	538	548	557	571	586	595	605	619	643	691	1,572
1984	137	160	275	298	339	367	390	413	459	505	519	528	537	551	564	574	583	597	620	666	1,515
1983	132	154	265	287	327	353	375	397	441	486	499	508	517	530	543	552	561	574	596	640	1,458
1982	127	148	254	276	314	339	360	382	424	467	479	488	496	509	522	530	539	552	573	615	1,401
1981	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
1980	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	448	456	467	479	487	495	506	526	565	1,286
1979	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	421	428	436	447	458	465	473	484	503	540	1,229
1978	106	124	213	230	262	284	302	319	355	390	401	408	415	426	437	444	451	461	479	515	1,172
1977	101	118	202	219	250	270	287	304	337	371	381	388	395	405	415	422	429	439	456	490	1,115
1976	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	464	1,058
1975	90	106	181	197	224	242	257	272	303	333	342	348	354	363	373	379	385	394	409	439	1,000
1974	85	100	171	185	211	228	243	257	285	314	323	328	334	343	351	357	363	371	386	414	943
1973	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1972	75	87	150	163	185	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
1971	70	81	140	152	173	187	198	210	233	257	264	269	273	280	287	292	297	304	315	339	772
50년 이상	64	75	129	140	160	173	184	194	216	238	244	249	253	259	266	270	275	281	292	314	714

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)														위치지수: 106							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	290	338	580	628	715	773	822	870	967	1,063	1,092	1,112	1,131	1,160	1,189	1,209	1,228	1,257	1,305	1,402	3,191
2019	284	331	568	616	701	758	805	853	947	1,042	1,071	1,090	1,109	1,137	1,165	1,184	1,203	1,232	1,279	1,374	3,128
2018	278	324	557	603	687	742	789	835	928	1,021	1,049	1,067	1,086	1,114	1,142	1,160	1,179	1,207	1,253	1,346	3,064
2017	272	318	545	590	672	727	772	818	909	1,000	1,027	1,045	1,063	1,091	1,118	1,136	1,154	1,181	1,227	1,318	3,000
2016	266	311	533	578	658	711	756	800	889	978	1,005	1,023	1,041	1,067	1,094	1,112	1,130	1,156	1,201	1,290	2,936
2015	261	304	522	565	644	696	739	783	870	957	983	1,001	1,018	1,044	1,070	1,088	1,105	1,131	1,175	1,262	2,872
2014	255	297	510	553	629	680	723	766	851	936	961	978	995	1,021	1,046	1,063	1,080	1,106	1,149	1,234	2,808
2013	249	291	499	540	615	665	707	748	831	915	939	956	973	998	1,023	1,039	1,056	1,081	1,122	1,206	2,745
2012	243	284	487	528	601	649	690	731	812	893	918	934	950	974	999	1,015	1,031	1,056	1,096	1,178	2,681
2011	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	912	927	951	975	991	1,007	1,031	1,070	1,150	2,617
2010	232	270	464	502	572	619	657	696	773	851	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,122	2,553
2009	226	264	452	490	558	603	641	679	754	829	852	867	882	905	927	943	958	980	1,018	1,093	2,489
2008	220	257	441	477	543	588	624	661	735	808	830	845	860	882	904	918	933	955	992	1,065	2,425
2007	214	250	429	465	529	572	608	644	715	787	808	823	837	858	880	894	909	930	966	1,037	2,362
2006	208	243	417	452	515	557	591	626	696	766	786	800	814	835	856	870	884	905	940	1,009	2,298
2005	203	236	406	440	501	541	575	609	677	744	765	778	792	812	832	846	859	880	914	981	2,234
2004	197	230	394	427	486	526	559	591	657	723	743	756	769	789	809	822	835	855	887	953	2,170
2003	191	223	383	414	472	510	542	574	638	702	721	734	746	766	785	797	810	829	861	925	2,106
2002	185	216	371	402	458	495	526	557	619	680	699	711	724	742	761	773	786	804	835	897	2,042
2001	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
2000	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	679	696	713	725	737	754	783	841	1,915
1999	168	196	336	364	415	448	476	504	561	617	633	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,851
1998	162	189	324	352	400	433	460	487	541	595	612	622	633	649	666	677	687	704	731	785	1,787
1997	156	182	313	339	386	417	443	470	522	574	590	600	611	626	642	652	663	679	705	757	1,723
1996	150	176	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	679	729	1,659
1995	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
1994	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	543	557	571	580	589	603	626	673	1,532
1993	133	155	266	289	329	355	378	400	444	489	502	511	520	533	547	556	565	578	600	645	1,468
1992	127	148	255	276	314	340	361	383	425	468	480	489	497	510	523	531	540	553	574	617	1,404
1991	121	142	243	264	300	324	345	365	406	446	459	467	475	487	499	507	515	528	548	589	1,340
1990	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	561	1,276

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	110	128	220	238	271	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	466	477	496	532	1,212
1988	104	121	208	226	257	278	295	313	348	383	393	400	407	417	428	435	442	452	470	504	1,149
1987	98	115	197	213	243	263	279	295	328	361	371	378	384	394	404	411	417	427	443	476	1,085
1986	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	355	362	371	380	386	393	402	417	448	1,021
1985	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	327	333	339	348	356	362	368	377	391	420	957
1984	81	94	162	176	200	216	230	243	270	297	306	311	316	324	333	338	343	352	365	392	893
1983	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
1982	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	766
1981	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	702
40년 이상	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	278	324	557	603	687	742	789	835	928	1,021	1,049	1,067	1,086	1,114	1,142	1,160	1,179	1,207	1,253	1,346	3,064
2019	274	319	548	593	676	730	776	822	913	1,005	1,032	1,050	1,069	1,096	1,123	1,142	1,160	1,187	1,233	1,324	3,015
2018	269	314	539	584	665	719	764	808	898	988	1,015	1,033	1,051	1,078	1,105	1,123	1,141	1,168	1,213	1,303	2,966
2017	265	309	530	574	654	707	751	795	883	972	998	1,016	1,034	1,060	1,087	1,104	1,122	1,149	1,193	1,281	2,917
2016	260	304	521	564	643	695	738	782	869	956	982	999	1,016	1,042	1,069	1,086	1,103	1,129	1,173	1,260	2,868
2015	256	298	512	555	632	683	726	768	854	939	965	982	999	1,025	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,819
2014	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2013	247	288	494	535	610	659	700	742	824	907	931	948	964	989	1,014	1,030	1,047	1,071	1,113	1,195	2,721
2012	242	283	485	526	599	647	688	728	809	890	914	931	947	971	995	1,012	1,028	1,052	1,093	1,174	2,672
2011	238	278	476	516	588	635	675	715	794	874	898	914	929	953	977	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,622
2010	233	272	467	506	577	623	662	701	779	857	881	896	912	935	959	974	990	1,013	1,052	1,130	2,573
2009	229	267	459	497	566	612	650	688	765	841	864	879	895	918	941	956	971	994	1,032	1,109	2,524
2008	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	847	862	877	900	922	937	952	975	1,012	1,087	2,475
2007	220	257	441	478	544	588	625	661	735	808	831	845	860	882	904	919	933	956	992	1,066	2,426
2006	216	252	432	468	533	576	612	648	720	792	814	828	843	864	886	900	915	936	972	1,044	2,377
2005	211	246	423	458	522	564	599	635	705	776	797	811	825	846	868	882	896	917	952	1,023	2,328
2004	207	241	414	449	511	552	587	621	690	759	780	794	808	829	849	863	877	898	932	1,001	2,279
2003	202	236	405	439	500	540	574	608	675	743	763	777	790	811	831	844	858	878	912	980	2,230
2002	198	231	396	429	489	528	561	595	661	727	747	760	773	793	813	826	839	859	892	958	2,181
2001	193	226	387	420	478	517	549	581	646	710	730	743	756	775	794	807	820	840	872	937	2,132
2000	189	220	378	410	467	505	536	568	631	694	713	726	738	757	776	789	801	820	852	915	2,083
1999	184	215	369	400	456	493	524	554	616	678	696	709	721	739	758	770	783	801	832	894	2,034
1998	180	210	361	391	445	481	511	541	601	661	679	691	703	722	740	752	764	782	812	872	1,985
1997	176	205	352	381	434	469	498	528	586	645	663	674	686	704	721	733	745	762	792	850	1,936
1996	171	200	343	371	423	457	486	514	571	629	646	657	669	686	703	714	726	743	772	829	1,887
1995	167	194	334	362	412	445	473	501	557	612	629	640	651	668	685	696	707	724	752	807	1,838
1994	162	189	325	352	401	433	460	488	542	596	612	623	634	650	667	677	688	704	732	786	1,789
1993	158	184	316	342	390	421	448	474	527	580	595	606	617	632	648	659	669	685	712	764	1,740
1992	153	179	307	333	379	410	435	461	512	563	579	589	599	615	630	640	650	666	691	743	1,691
1991	149	174	298	323	368	398	423	447	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	671	721	1,642
1990	144	168	289	313	357	386	410	434	482	531	545	555	564	579	593	603	613	627	651	700	1,593

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	140	163	280	304	346	374	397	421	467	514	528	538	547	561	575	584	594	608	631	678	1,544
1988	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
1987	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
1986	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
1985	122	142	245	265	302	326	347	367	408	449	461	469	478	490	502	510	518	531	551	592	1,348
1984	118	137	236	255	291	314	334	354	393	433	444	452	460	472	484	492	500	511	531	570	1,299
1983	113	132	227	246	280	303	322	340	378	416	428	435	443	454	465	473	481	492	511	549	1,250
1982	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,201
1981	104	122	209	226	258	279	296	314	349	384	394	401	408	418	429	436	443	453	471	506	1,152
1980	100	116	200	217	247	267	284	300	334	367	377	384	391	401	411	417	424	434	451	484	1,103
1979	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	360	367	373	383	392	399	405	415	431	463	1,054
1978	91	106	182	197	225	243	258	274	304	335	344	350	356	365	374	380	386	395	411	441	1,005
1977	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	956
1976	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	316	321	329	338	343	349	357	371	398	907
1975	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	304	311	319	324	330	337	350	376	857
1974	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	281	286	294	301	306	311	318	330	355	808
1973	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	264	269	276	283	287	292	299	310	333	759
1972	64	75	129	140	159	172	183	193	215	236	243	247	252	258	264	269	273	280	290	312	710
1971	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
50년 이상	55	64	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	232	235	241	250	269	612



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	232	270	464	502	572	619	657	696	773	851	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,122	2,553
2019	227	265	454	492	561	606	644	682	758	834	856	872	887	909	932	947	963	985	1,023	1,099	2,502
2018	222	259	445	482	549	594	631	668	742	817	839	854	869	891	913	928	943	965	1,002	1,077	2,451
2017	218	254	436	472	538	581	618	654	727	800	821	836	851	872	894	909	923	945	981	1,054	2,400
2016	213	249	427	462	526	569	605	640	711	783	804	818	832	854	875	889	904	925	961	1,032	2,349
2015	208	243	417	452	515	557	591	626	696	766	786	800	814	835	856	870	884	905	940	1,009	2,298
2014	204	238	408	442	503	544	578	612	680	749	769	783	796	817	837	851	864	885	919	987	2,247
2013	199	232	399	432	492	532	565	598	665	732	751	765	778	798	818	831	845	865	898	964	2,196
2012	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,144
2011	190	222	380	412	469	507	539	571	634	697	717	729	742	761	780	793	805	824	856	920	2,093
2010	185	216	371	402	458	495	526	557	619	680	699	711	724	742	761	773	786	804	835	897	2,042
2009	181	211	362	392	446	482	513	543	603	663	682	694	706	724	742	754	766	784	814	875	1,991
2008	176	205	352	382	435	470	499	529	588	646	664	676	688	705	723	735	746	764	793	852	1,940
2007	171	200	343	372	423	458	486	515	572	629	647	658	669	687	704	715	727	744	773	830	1,889
2006	167	194	334	362	412	445	473	501	557	612	629	640	651	668	685	696	707	724	752	807	1,838
2005	162	189	324	352	400	433	460	487	541	595	612	622	633	649	666	677	687	704	731	785	1,787
2004	157	184	315	342	389	420	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	684	710	762	1,736
2003	153	178	306	331	377	408	434	459	510	561	577	587	597	612	628	638	648	663	689	740	1,685
2002	148	173	297	321	366	396	420	445	495	544	559	569	579	594	609	619	628	643	668	718	1,634
2001	143	167	287	311	355	383	407	431	479	527	542	551	561	575	590	599	609	623	647	695	1,583
2000	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	543	557	571	580	589	603	626	673	1,532
1999	134	157	269	291	332	359	381	403	448	493	507	516	525	538	552	561	569	583	605	650	1,481
1998	129	151	259	281	320	346	368	389	433	476	489	498	506	519	532	541	550	563	584	628	1,429
1997	125	146	250	271	309	334	355	376	417	459	472	480	488	501	513	522	530	543	564	605	1,378
1996	120	140	241	261	297	321	342	362	402	442	454	462	470	482	494	502	511	523	543	583	1,327
1995	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	561	1,276
1994	111	129	222	241	274	297	315	334	371	408	419	427	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
1993	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	402	409	416	427	437	444	452	462	480	516	1,174
1992	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
1991	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	380	389	399	406	412	422	438	471	1,072
1990	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	355	362	371	380	386	393	402	417	448	1,021

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	88	102	176	191	217	235	249	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	396	426	970
1988	83	97	167	181	206	222	236	250	278	306	314	320	325	334	342	348	353	362	376	403	919
1987	78	92	157	171	194	210	223	236	263	289	297	302	307	315	323	328	334	342	355	381	868
1986	74	86	148	160	183	198	210	222	247	272	279	284	289	297	304	309	314	321	334	359	817
1985	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	766
1984	64	75	129	140	160	173	184	194	216	238	244	249	253	259	266	270	275	281	292	314	714
1983	60	70	120	130	148	160	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
1982	55	64	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	232	235	241	250	269	612
1981	51	59	102	110	125	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	246	561
40년 이상	46	54	92	100	114	123	131	139	154	170	174	177	181	185	190	193	196	201	208	224	510

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 13(개발공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	232	270	464	502	572	619	657	696	773	851	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,122	2,553
2019	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	848	863	878	900	923	938	953	975	1,013	1,088	2,476
2018	218	254	436	472	538	581	618	654	727	800	821	836	851	872	894	909	923	945	981	1,054	2,400
2017	211	246	422	457	521	563	598	633	704	774	795	809	823	844	866	880	894	915	950	1,021	2,323
2016	204	238	408	442	503	544	578	612	680	749	769	783	796	817	837	851	864	885	919	987	2,247
2015	197	230	394	427	486	526	559	591	657	723	743	756	769	789	809	822	835	855	887	953	2,170
2014	190	222	380	412	469	507	539	571	634	697	717	729	742	761	780	793	805	824	856	920	2,093
2013	183	213	366	397	452	489	519	550	611	672	690	702	715	733	751	764	776	794	825	886	2,017
2012	176	205	352	382	435	470	499	529	588	646	664	676	688	705	723	735	746	764	793	852	1,940
2011	169	197	338	367	418	451	480	508	564	621	638	649	660	677	694	706	717	734	762	819	1,864
2010	162	189	324	352	400	433	460	487	541	595	612	622	633	649	666	677	687	704	731	785	1,787
2009	155	181	311	336	383	414	440	466	518	570	585	596	606	622	637	648	658	673	699	751	1,710
2008	148	173	297	321	366	396	420	445	495	544	559	569	579	594	609	619	628	643	668	718	1,634
2007	141	165	283	306	349	377	401	424	472	519	533	542	552	566	580	590	599	613	637	684	1,557
2006	134	157	269	291	332	359	381	403	448	493	507	516	525	538	552	561	569	583	605	650	1,481
2005	127	148	255	276	314	340	361	383	425	468	480	489	497	510	523	531	540	553	574	617	1,404
2004	120	140	241	261	297	321	342	362	402	442	454	462	470	482	494	502	511	523	543	583	1,327
2003	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	443	454	466	473	481	492	511	549	1,251
2002	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	402	409	416	427	437	444	452	462	480	516	1,174
2001	99	116	199	216	246	266	282	299	332	366	375	382	389	399	409	415	422	432	449	482	1,098
2000	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	355	362	371	380	386	393	402	417	448	1,021
1999	85	100	171	186	211	229	243	257	286	314	323	329	334	343	352	357	363	372	386	415	944
1998	78	92	157	171	194	210	223	236	263	289	297	302	307	315	323	328	334	342	355	381	868
1997	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	271	275	280	287	295	299	304	311	323	347	791
1996	64	75	129	140	160	173	184	194	216	238	244	249	253	259	266	270	275	281	292	314	714
1995	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
1994	51	59	102	110	125	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	246	561
1993	44	51	88	95	108	117	124	132	147	161	166	169	172	176	180	183	186	191	198	213	485
1992	37	43	74	80	91	99	105	111	123	136	139	142	144	148	152	154	157	160	167	179	408
1991	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
30년 이상	23	27	46	50	57	61	65	69	77	85	87	88	90	92	95	96	98	100	104	112	255

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	220	257	441	477	543	588	624	661	735	808	830	845	860	882	904	918	933	955	992	1,065	2,425
2019	213	249	427	463	527	570	606	641	713	784	805	820	834	855	877	891	905	926	962	1,033	2,353
2018	207	241	414	449	511	552	587	621	691	760	780	794	808	829	849	863	877	898	932	1,001	2,280
2017	200	234	401	434	495	535	568	602	668	735	755	769	782	802	822	836	849	869	903	969	2,207
2016	194	226	388	420	478	517	549	582	646	711	730	743	756	776	795	808	821	840	873	938	2,134
2015	187	218	374	406	462	499	531	562	624	687	706	718	731	749	768	781	793	812	843	906	2,061
2014	180	210	361	391	446	482	512	542	602	663	681	693	705	723	741	753	765	783	813	874	1,989
2013	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	696	714	725	737	754	783	842	1,916
2012	167	195	335	363	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	687	698	709	726	754	810	1,843
2011	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	660	670	681	697	724	778	1,770
2010	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	591	602	617	632	643	653	668	694	746	1,698
2009	147	172	295	320	364	394	418	443	492	541	556	566	576	591	605	615	625	640	664	714	1,625
2008	141	164	282	305	348	376	399	423	470	517	531	541	550	564	578	588	597	611	635	682	1,552
2007	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	582	605	650	1,479
2006	127	149	255	277	315	341	362	383	426	469	481	490	498	511	524	532	541	554	575	618	1,407
2005	121	141	242	262	299	323	343	363	404	444	456	464	473	485	497	505	513	525	545	586	1,334
2004	114	133	229	248	282	305	324	344	382	420	431	439	447	458	470	477	485	496	516	554	1,261
2003	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,188
2002	101	118	202	219	250	270	287	304	338	371	382	388	395	405	415	422	429	439	456	490	1,115
2001	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,043
2000	88	102	176	191	217	235	249	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	396	426	970
1999	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
1998	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
1997	68	79	136	148	168	182	193	205	227	250	257	262	266	273	280	284	289	296	307	330	752
1996	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	253	257	261	267	277	298	679
1995	55	64	110	119	135	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	238	248	266	606
1994	48	56	97	105	119	129	137	145	161	177	182	185	189	194	198	202	205	210	218	234	533
1993	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	460
1992	35	41	70	76	87	94	99	105	117	129	132	135	137	141	144	147	149	152	158	170	388
1991	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	107	109	111	114	117	119	121	124	129	138	315
30년 이상	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	86	88	90	91	93	95	99	106	242

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	208	243	417	452	515	557	591	626	696	766	786	800	814	835	856	870	884	905	940	1,009	2,298
2019	202	236	405	439	499	540	574	607	675	743	763	776	790	810	830	844	857	878	911	979	2,229
2018	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	752	765	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2017	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
2016	183	214	367	398	453	490	520	551	612	674	692	704	717	735	753	766	778	796	827	888	2,022
2015	177	207	355	384	438	473	503	532	591	651	668	680	692	710	728	739	751	769	799	858	1,953
2014	171	199	342	371	422	456	485	513	571	628	645	656	668	685	702	713	725	742	770	828	1,884
2013	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	676	687	698	715	742	797	1,815
2012	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,746
2011	152	177	305	330	376	406	432	457	508	559	574	584	594	610	625	635	645	660	686	737	1,677
2010	146	170	292	316	360	389	414	438	487	536	550	560	570	584	599	609	619	633	658	706	1,608
2009	139	163	279	303	345	373	396	419	466	513	527	536	545	559	573	583	592	606	629	676	1,539
2008	133	155	267	289	329	356	378	401	445	490	503	512	521	534	548	557	566	579	601	646	1,470
2007	127	148	254	276	314	339	361	382	424	467	480	488	497	509	522	531	539	552	573	615	1,401
2006	121	141	242	262	298	323	343	363	403	444	456	464	472	484	496	504	512	525	545	585	1,332
2005	114	134	229	248	283	306	325	344	383	421	432	440	448	459	471	478	486	497	517	555	1,264
2004	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,195
2003	102	119	204	221	252	272	290	307	341	375	385	392	399	409	419	426	433	443	460	494	1,126
2002	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	361	368	374	384	394	400	406	416	432	464	1,057
2001	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	988
2000	83	97	167	181	206	222	236	250	278	306	314	320	325	334	342	348	353	362	376	403	919
1999	77	90	154	167	190	206	219	231	257	283	291	296	301	309	316	322	327	334	347	373	850
1998	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	295	300	307	319	343	781
1997	64	75	129	140	159	172	183	194	215	237	243	248	252	259	265	269	274	280	291	313	712
1996	58	68	116	126	144	155	165	175	194	214	220	224	228	233	239	243	247	253	263	282	643
1995	52	60	104	113	128	139	147	156	174	191	196	200	203	208	214	217	221	226	235	252	574
1994	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
1993	39	46	79	86	97	105	112	119	132	145	149	152	154	158	162	165	168	172	178	191	436
1992	33	38	66	72	82	89	94	100	111	122	125	128	130	133	137	139	141	144	150	161	367
1991	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	102	104	105	108	111	113	114	117	122	131	298
30년 이상	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	80	81	83	85	87	88	90	94	100	229

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)																	위치지수: 106				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	181	211	362	392	446	482	513	543	603	663	682	694	706	724	742	754	766	784	814	875	1,991
2019	175	204	351	380	433	468	497	526	585	644	661	673	684	702	720	731	743	761	790	848	1,932
2018	170	198	340	368	419	453	482	510	567	624	641	652	663	680	697	709	720	737	765	822	1,872
2017	164	192	329	357	406	439	466	494	549	604	620	631	642	659	675	686	697	714	741	796	1,812
2016	159	185	318	345	393	424	451	478	531	584	600	610	621	637	653	663	674	690	717	770	1,752
2015	153	179	307	333	379	410	436	461	513	564	579	589	600	615	631	641	651	666	692	743	1,692
2014	148	173	296	321	366	395	420	445	494	544	559	569	579	593	608	618	628	643	668	717	1,633
2013	143	166	286	309	352	381	405	429	476	524	538	548	557	572	586	596	605	619	643	691	1,573
2012	137	160	275	298	339	366	389	412	458	504	518	527	536	550	564	573	582	596	619	665	1,513
2011	132	154	264	286	326	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,453
2010	126	147	253	274	312	337	359	380	422	464	477	485	494	506	519	528	536	549	570	612	1,394
2009	121	141	242	262	299	323	343	363	404	444	456	465	473	485	497	505	513	525	545	586	1,334
2008	115	135	231	251	285	309	328	347	386	424	436	444	451	463	475	482	490	502	521	560	1,274
2007	110	128	220	239	272	294	312	331	368	404	416	423	430	441	452	460	467	478	497	533	1,214
2006	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
2005	99	116	199	215	245	265	282	298	331	365	375	381	388	398	408	414	421	431	448	481	1,095
2004	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	360	367	376	386	392	398	408	423	455	1,035
2003	88	103	177	192	218	236	251	266	295	325	334	340	346	354	363	369	375	384	399	428	975
2002	83	97	166	180	205	222	235	249	277	305	313	319	324	333	341	347	352	360	374	402	916
2001	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	303	311	319	324	329	337	350	376	856
2000	72	84	144	156	178	193	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	350	796
1999	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
1998	61	71	123	133	151	164	174	184	205	225	231	235	240	246	252	256	260	266	277	297	677
1997	56	65	112	121	138	149	159	168	187	205	211	215	218	224	230	233	237	243	252	271	617
1996	50	59	101	109	125	135	143	152	168	185	190	194	197	202	207	211	214	219	228	245	557
1995	45	52	90	98	111	120	128	135	150	165	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	497
1994	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	165	168	172	179	192	438
1993	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	131	134	137	141	143	145	149	154	166	378
1992	28	33	57	62	71	77	82	86	96	106	109	111	112	115	118	120	122	125	130	140	318
1991	23	27	47	51	58	62	66	70	78	86	88	90	91	94	96	98	99	102	105	113	258
30년 이상	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	543	557	571	580	589	603	626	673	1,532
2019	133	155	266	288	328	354	376	399	443	487	501	509	518	532	545	554	563	576	598	642	1,463
2018	126	147	253	274	312	337	359	380	422	464	477	485	494	506	519	528	536	549	570	612	1,394
2017	120	140	240	261	297	321	341	361	401	441	453	461	469	481	493	502	510	522	542	582	1,325
2016	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	513	552	1,256
2015	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
2014	101	118	203	220	250	271	288	305	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
2013	95	111	190	206	235	254	270	286	318	349	359	365	372	381	391	397	403	413	429	461	1,049
2012	89	103	178	193	219	237	252	267	297	326	335	341	347	356	365	371	377	386	401	430	980
2011	82	96	165	179	204	220	234	248	276	303	312	317	323	331	339	345	350	359	372	400	911
2010	76	89	153	165	188	204	217	229	255	280	288	293	298	306	314	319	324	331	344	370	842
2009	70	82	140	152	173	187	199	211	234	257	264	269	274	281	288	293	297	304	316	339	773
2008	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
2007	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	236	240	244	250	260	279	635
2006	51	60	103	111	127	137	146	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	249	566
2005	45	52	90	98	111	120	128	135	150	165	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	497
2004	38	45	77	84	96	103	110	116	129	142	146	149	152	155	159	162	165	168	175	188	428
2003	32	38	65	70	80	87	92	98	109	120	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	360
2002	26	30	52	57	65	70	74	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	127	291
2001	20	23	40	43	49	53	57	60	67	74	76	77	78	80	82	84	85	87	90	97	222
20년 이상	13	16	27	30	34	37	39	41	46	51	52	53	54	55	57	58	58	60	62	67	153

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	139	162	278	301	343	371	394	417	464	510	524	533	543	557	571	580	589	603	626	673	1,532
2019	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	653	1,486
2018	130	152	261	283	322	349	370	392	436	480	493	501	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
2017	126	147	253	274	312	337	359	380	422	464	477	485	494	506	519	528	536	549	570	612	1,394
2016	122	142	245	265	302	326	347	367	408	449	461	469	478	490	502	510	518	531	551	592	1,348
2015	118	138	236	256	292	315	335	355	394	434	445	453	461	473	485	493	501	513	532	572	1,302
2014	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	513	552	1,256
2013	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2012	105	123	211	229	261	282	299	317	352	388	398	405	412	423	434	441	448	458	476	511	1,164
2011	101	118	203	220	250	271	288	305	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
2010	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	380	389	399	406	412	422	438	471	1,072
2009	93	108	186	202	230	248	264	279	311	342	351	357	363	373	382	388	395	404	419	451	1,026
2008	89	103	178	193	219	237	252	267	297	326	335	341	347	356	365	371	377	386	401	430	980
2007	84	99	169	184	209	226	240	254	283	311	320	325	331	339	348	354	359	368	382	410	934
2006	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	341	350	363	390	888
2005	76	89	153	165	188	204	217	229	255	280	288	293	298	306	314	319	324	331	344	370	842
2004	72	84	144	156	178	193	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	350	796
2003	68	79	136	147	168	181	193	204	227	250	257	261	266	272	279	284	288	295	307	329	750
2002	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
2001	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	658
2000	55	64	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	232	235	241	250	269	612
1999	51	60	103	111	127	137	146	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	249	566
1998	47	55	94	102	116	126	134	142	157	173	178	181	184	189	194	197	200	205	213	228	520
1997	43	50	86	93	106	115	122	129	143	158	162	165	168	172	177	179	182	187	194	208	474
1996	38	45	77	84	96	103	110	116	129	142	146	149	152	155	159	162	165	168	175	188	428
1995	34	40	69	75	85	92	98	104	116	127	131	133	135	139	142	145	147	150	156	168	383
1994	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	148	337
1993	26	30	52	57	65	70	74	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	127	291
1992	22	25	44	48	54	59	63	66	74	81	83	85	86	89	91	92	94	96	100	107	245
1991	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199
30년 이상	13	16	27	30	34	37	39	41	46	51	52	53	54	55	57	58	58	60	62	67	153



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 13(개발공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	561	1,276
2019	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,219
2018	105	123	211	228	260	281	299	316	352	387	397	404	411	422	433	440	447	457	475	510	1,161
2017	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	384	391	401	411	418	425	435	451	485	1,104
2016	95	111	190	206	234	253	269	285	317	348	358	364	371	380	390	396	402	412	428	460	1,046
2015	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
2014	84	98	169	183	209	225	240	254	282	310	319	324	330	338	347	353	358	367	381	409	932
2013	79	92	159	172	196	212	225	238	265	291	299	304	310	318	325	331	336	344	357	384	874
2012	74	86	148	160	183	198	210	222	247	272	279	284	289	297	304	309	314	321	334	359	817
2011	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	264	269	276	283	287	292	299	310	333	759
2010	63	74	127	138	157	170	180	191	212	234	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	702
2009	58	68	117	126	144	156	166	175	195	214	220	224	228	234	240	244	248	253	263	283	644
2008	53	62	106	115	131	142	151	160	177	195	201	204	208	213	218	222	226	231	240	258	587
2007	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
2006	42	50	85	93	105	114	121	128	143	157	161	164	167	171	176	178	181	186	193	207	472
2005	37	44	75	81	93	100	106	113	125	138	142	144	147	150	154	157	159	163	169	182	414
2004	32	37	64	70	80	86	92	97	108	119	122	124	126	129	133	135	137	140	146	157	357
2003	27	31	54	59	67	72	77	81	90	100	102	104	106	109	111	113	115	118	122	131	300
2002	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	86	88	90	91	93	95	99	106	242
2001	16	19	33	36	41	44	47	50	56	61	63	64	65	67	69	70	71	72	75	81	185
20년 이상	11	13	23	25	28	30	32	34	38	42	43	44	45	46	47	48	49	50	52	56	127

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수: 106											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	355	362	371	380	386	393	402	417	448	1,021
2019	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	352	357	366	380	408	929
2018	76	88	152	164	187	203	215	228	253	279	286	291	296	304	312	317	322	329	342	368	837
2017	67	79	135	146	167	180	192	203	225	248	255	259	264	271	277	282	286	293	305	327	745
2016	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
2015	51	59	102	110	125	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	246	561
2014	42	49	85	92	105	113	121	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
2013	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	166	377
2012	25	30	51	56	64	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	108	110	112	116	125	285
2011	17	20	35	38	43	47	49	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	194
10년 이상	9	10	18	20	22	24	26	27	30	34	34	35	36	37	38	38	39	40	41	44	102

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	766
2019	63	73	126	137	156	168	179	190	211	232	238	242	247	253	259	264	268	274	285	306	697
2018	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	215	218	222	228	234	237	241	247	256	276	628
2017	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	194	198	203	208	211	215	220	228	245	559
2016	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	193	200	215	490
2015	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	157	159	162	165	172	185	421
2014	32	37	64	69	79	85	90	96	106	117	120	122	124	128	131	133	135	138	144	154	352
2013	25	30	51	55	63	68	73	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	115	124	283
2012	19	22	38	42	48	51	55	58	64	71	73	74	76	77	79	81	82	84	87	94	214
2011	13	15	26	28	32	35	37	39	44	48	49	50	51	52	54	55	56	57	59	63	145
10년 이상	6	8	13	15	17	18	19	20	23	25	26	26	27	27	28	29	29	30	31	33	76

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)		위치지수: 106																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
2019	52	61	105	114	130	140	149	158	176	193	198	202	205	211	216	220	223	228	237	255	580
2018	47	55	95	103	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	523
2017	42	49	84	91	104	112	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
2016	37	43	74	80	91	99	105	111	123	136	139	142	144	148	152	154	157	160	167	179	408
2015	31	37	63	69	78	85	90	95	106	117	120	122	124	127	130	132	135	138	143	154	351
2014	26	31	53	57	65	71	75	80	88	97	100	102	104	106	109	111	113	115	120	129	293
2013	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	88	89	90	93	96	103	236
2012	16	18	32	35	40	43	46	48	54	59	61	62	63	64	66	67	68	70	73	78	178
2011	11	12	22	23	27	29	31	33	36	40	41	42	43	44	45	45	46	47	49	53	121
10년 이상	5	6	11	12	14	15	16	17	19	21	21	22	22	23	23	24	24	25	26	28	63

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	334	389	668	724	824	891	946	1,002	1,113	1,225	1,258	1,281	1,303	1,336	1,370	1,392	1,414	1,448	1,503	1,615	3,676
2019	328	383	657	712	811	876	931	986	1,096	1,205	1,238	1,260	1,282	1,315	1,348	1,370	1,392	1,425	1,479	1,589	3,617
2018	323	377	646	700	797	862	916	970	1,078	1,186	1,218	1,240	1,261	1,293	1,326	1,347	1,369	1,401	1,455	1,563	3,558
2017	318	371	636	689	784	848	901	954	1,060	1,166	1,198	1,219	1,240	1,272	1,304	1,325	1,346	1,378	1,431	1,537	3,499
2016	312	364	625	677	771	834	886	938	1,042	1,146	1,178	1,199	1,219	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,407	1,511	3,440
2015	307	358	614	666	758	819	871	922	1,024	1,127	1,158	1,178	1,199	1,229	1,260	1,281	1,301	1,332	1,383	1,486	3,382
2014	302	352	604	654	745	805	855	906	1,007	1,107	1,137	1,158	1,178	1,208	1,238	1,258	1,278	1,309	1,359	1,460	3,323
2013	296	346	593	642	732	791	840	890	989	1,088	1,117	1,137	1,157	1,187	1,216	1,236	1,256	1,285	1,335	1,434	3,264
2012	291	339	582	631	718	777	825	874	971	1,068	1,097	1,117	1,136	1,165	1,194	1,214	1,233	1,262	1,311	1,408	3,205
2011	286	333	572	619	705	762	810	858	953	1,048	1,077	1,096	1,115	1,144	1,172	1,191	1,211	1,239	1,287	1,382	3,146
2010	280	327	561	608	692	748	795	842	935	1,029	1,057	1,076	1,094	1,122	1,150	1,169	1,188	1,216	1,263	1,356	3,087
2009	275	321	550	596	679	734	780	826	917	1,009	1,037	1,055	1,073	1,101	1,129	1,147	1,165	1,193	1,239	1,330	3,029
2008	270	315	540	585	666	720	765	810	900	990	1,017	1,035	1,053	1,080	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,970
2007	264	308	529	573	652	705	749	794	882	970	996	1,014	1,032	1,058	1,085	1,102	1,120	1,146	1,191	1,279	2,911
2006	259	302	518	561	639	691	734	778	864	950	976	994	1,011	1,037	1,063	1,080	1,097	1,123	1,167	1,253	2,852
2005	253	296	507	550	626	677	719	761	846	931	956	973	990	1,015	1,041	1,058	1,075	1,100	1,142	1,227	2,793
2004	248	290	497	538	613	663	704	745	828	911	936	953	969	994	1,019	1,036	1,052	1,077	1,118	1,201	2,735
2003	243	283	486	527	600	648	689	729	810	892	916	932	948	973	997	1,013	1,029	1,054	1,094	1,175	2,676
2002	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	912	927	951	975	991	1,007	1,031	1,070	1,150	2,617
2001	232	271	465	503	573	620	659	697	775	852	876	891	907	930	953	969	984	1,007	1,046	1,124	2,558
2000	227	265	454	492	560	606	643	681	757	833	855	871	886	909	931	946	962	984	1,022	1,098	2,499
1999	221	258	443	480	547	591	628	665	739	813	835	850	865	887	909	924	939	961	998	1,072	2,440
1998	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	887	902	916	938	974	1,046	2,382
1997	211	246	422	457	520	563	598	633	704	774	795	809	823	844	865	880	894	915	950	1,020	2,323
1996	205	240	411	446	507	548	583	617	686	754	775	789	802	823	844	857	871	892	926	995	2,264
1995	200	233	401	434	494	534	568	601	668	735	755	768	782	802	822	835	848	868	902	969	2,205
1994	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	735	748	761	780	800	813	826	845	878	943	2,146
1993	189	221	379	411	468	506	537	569	632	696	714	727	740	759	778	790	803	822	854	917	2,088
1992	184	215	368	399	455	491	522	553	614	676	694	707	719	737	756	768	780	799	830	891	2,029
1991	179	208	358	388	441	477	507	537	597	656	674	686	698	716	734	746	758	776	806	865	1,970
1990	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	724	735	753	782	839	1,911

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	168	196	336	364	415	449	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	713	729	757	814	1,852
1988	163	190	326	353	402	434	462	489	543	597	614	625	636	652	668	679	690	706	733	788	1,793
1987	157	184	315	341	389	420	446	473	525	578	594	604	615	630	646	657	667	683	709	762	1,735
1986	152	177	304	330	375	406	431	457	507	558	574	584	594	609	624	634	645	660	685	736	1,676
1985	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	553	563	573	588	602	612	622	637	661	710	1,617
1984	141	165	283	307	349	377	401	425	472	519	533	543	552	566	580	590	599	614	637	684	1,558
1983	136	159	272	295	336	363	386	409	454	499	513	522	531	545	559	568	577	590	613	659	1,499
1982	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	510	524	537	545	554	567	589	633	1,441
1981	125	146	251	272	309	335	356	376	418	460	473	481	490	502	515	523	531	544	565	607	1,382
1980	120	140	240	260	296	320	340	360	401	441	453	461	469	481	493	501	509	521	541	581	1,323
1979	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	433	440	448	459	471	479	486	498	517	555	1,264
1978	109	127	219	237	270	292	310	328	365	401	412	420	427	438	449	456	464	475	493	529	1,205
1977	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	503	1,146
1976	98	115	197	214	244	263	280	296	329	362	372	379	385	395	405	412	418	428	445	478	1,088
1975	93	109	187	202	230	249	265	280	311	343	352	358	364	374	383	389	396	405	421	452	1,029
1974	88	102	176	191	217	235	249	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	397	426	970
1973	82	96	165	179	204	221	234	248	276	303	312	317	323	331	339	345	350	359	372	400	911
1972	77	90	155	167	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	317	323	328	335	348	374	852
1971	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	794
50년 이상	66	77	133	144	164	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	282	289	300	323	735

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)														위치지수: 109							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	298	348	596	646	736	795	845	895	994	1,094	1,123	1,143	1,163	1,193	1,223	1,243	1,263	1,293	1,342	1,442	3,282
2019	292	341	584	633	721	779	828	877	974	1,072	1,101	1,120	1,140	1,169	1,198	1,218	1,237	1,267	1,315	1,413	3,216
2018	286	334	572	620	706	763	811	859	954	1,050	1,078	1,098	1,117	1,145	1,174	1,193	1,212	1,241	1,289	1,384	3,150
2017	280	327	560	607	691	747	794	841	934	1,028	1,056	1,075	1,093	1,121	1,149	1,168	1,187	1,215	1,262	1,355	3,085
2016	274	320	549	594	677	732	777	823	915	1,006	1,034	1,052	1,070	1,098	1,125	1,143	1,162	1,189	1,235	1,326	3,019
2015	268	313	537	581	662	716	760	805	895	984	1,011	1,029	1,047	1,074	1,101	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,954
2014	262	306	525	568	647	700	743	787	875	962	989	1,006	1,024	1,050	1,076	1,094	1,111	1,137	1,181	1,269	2,888
2013	256	299	513	555	632	684	727	769	855	940	966	983	1,000	1,026	1,052	1,069	1,086	1,111	1,154	1,240	2,822
2012	250	292	501	543	618	668	710	751	835	919	944	960	977	1,002	1,027	1,044	1,061	1,086	1,127	1,211	2,757
2011	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	937	954	978	1,003	1,019	1,035	1,060	1,101	1,182	2,691
2010	238	278	477	517	588	636	676	716	795	875	899	915	930	954	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,625
2009	232	271	465	504	574	620	659	698	775	853	876	892	907	930	954	969	985	1,008	1,047	1,124	2,560
2008	226	264	453	491	559	604	642	680	755	831	854	869	884	907	929	944	960	982	1,020	1,096	2,494
2007	220	257	441	478	544	588	625	662	736	809	831	846	861	883	905	920	934	956	993	1,067	2,428
2006	214	250	429	465	529	572	608	644	716	787	809	823	837	859	880	895	909	930	966	1,038	2,363
2005	208	243	417	452	515	556	591	626	696	765	786	800	814	835	856	870	884	905	939	1,009	2,297
2004	202	236	405	439	500	541	574	608	676	743	764	777	791	811	831	845	858	879	913	980	2,231
2003	196	229	393	426	485	525	557	590	656	722	741	754	768	787	807	820	833	853	886	951	2,166
2002	190	222	381	413	471	509	541	572	636	700	719	732	744	763	782	795	808	827	859	923	2,100
2001	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
2000	179	208	358	387	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	734	745	757	775	805	865	1,969
1999	173	201	346	374	426	461	490	519	576	634	651	663	674	692	709	721	732	749	778	836	1,903
1998	167	194	334	362	412	445	473	501	556	612	629	640	651	668	685	696	707	724	751	807	1,838
1997	161	187	322	349	397	429	456	483	537	590	606	617	628	644	660	671	682	698	725	778	1,772
1996	155	181	310	336	382	413	439	465	517	568	584	594	605	620	636	646	656	672	698	749	1,706
1995	149	174	298	323	368	397	422	447	497	547	561	571	581	596	611	621	631	646	671	721	1,641
1994	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
1993	137	160	274	297	338	366	388	411	457	503	517	526	535	549	562	571	581	594	617	663	1,509
1992	131	153	262	284	323	350	371	393	437	481	494	503	512	525	538	547	555	568	590	634	1,444
1991	125	146	250	271	309	334	355	375	417	459	472	480	488	501	513	522	530	543	563	605	1,378
1990	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	576	1,312

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	113	132	226	245	279	302	321	340	377	415	427	434	442	453	464	472	480	491	510	548	1,247
1988	107	125	214	232	264	286	304	322	358	393	404	411	418	429	440	447	454	465	483	519	1,181
1987	101	118	202	219	250	270	287	304	338	371	382	388	395	405	415	422	429	439	456	490	1,115
1986	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
1985	89	104	179	193	220	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	372	378	387	402	432	984
1984	83	97	167	181	206	222	236	250	278	306	314	320	325	334	342	348	353	362	375	403	919
1983	77	90	155	168	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	318	323	328	336	349	374	853
1982	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	787
1981	65	76	131	142	161	175	185	196	218	240	247	251	256	262	269	273	277	284	295	317	722
40년 이상	59	69	119	129	147	159	169	179	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	286	334	572	620	706	763	811	859	954	1,050	1,078	1,098	1,117	1,145	1,174	1,193	1,212	1,241	1,289	1,384	3,150
2019	281	328	563	610	695	751	798	845	939	1,033	1,061	1,080	1,099	1,127	1,155	1,174	1,193	1,221	1,268	1,362	3,100
2018	277	323	554	600	683	739	785	831	924	1,016	1,044	1,062	1,081	1,109	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,340	3,050
2017	272	318	545	590	672	727	772	818	909	999	1,027	1,045	1,063	1,090	1,118	1,136	1,154	1,181	1,227	1,318	2,999
2016	268	312	536	580	661	714	759	804	893	983	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,117	1,135	1,161	1,206	1,295	2,949
2015	263	307	527	570	650	702	746	790	878	966	992	1,010	1,027	1,054	1,080	1,098	1,115	1,141	1,185	1,273	2,898
2014	258	302	517	561	638	690	733	776	863	949	975	992	1,009	1,035	1,061	1,078	1,096	1,122	1,165	1,251	2,848
2013	254	296	508	551	627	678	720	763	847	932	958	975	992	1,017	1,042	1,059	1,076	1,102	1,144	1,229	2,798
2012	249	291	499	541	616	666	707	749	832	915	940	957	974	999	1,024	1,040	1,057	1,082	1,124	1,207	2,747
2011	245	286	490	531	604	653	694	735	817	899	923	939	956	980	1,005	1,021	1,038	1,062	1,103	1,185	2,697
2010	240	280	481	521	593	641	681	721	802	882	906	922	938	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,646
2009	236	275	472	511	582	629	668	708	786	865	889	904	920	944	967	983	999	1,022	1,062	1,140	2,596
2008	231	270	462	501	570	617	655	694	771	848	871	887	902	925	948	964	979	1,002	1,041	1,118	2,545
2007	226	264	453	491	559	604	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,020	1,096	2,495
2006	222	259	444	481	548	592	629	666	740	815	837	852	866	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
2005	217	253	435	471	537	580	616	653	725	798	820	834	849	870	892	907	921	943	979	1,052	2,394
2004	213	248	426	461	525	568	603	639	710	781	802	816	831	852	873	888	902	923	959	1,030	2,344
2003	208	243	417	451	514	556	590	625	695	764	785	799	813	834	855	868	882	903	938	1,007	2,293
2002	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2001	199	232	398	431	491	531	564	598	664	731	750	764	777	797	817	830	844	863	897	963	2,193
2000	194	227	389	422	480	519	551	584	649	714	733	746	759	779	798	811	824	844	876	941	2,142
1999	190	221	380	412	469	507	538	570	634	697	716	729	741	760	779	792	805	824	855	919	2,092
1998	185	216	371	402	457	494	525	556	618	680	699	711	723	742	761	773	785	804	835	897	2,041
1997	181	211	362	392	446	482	512	543	603	663	681	693	706	724	742	754	766	784	814	875	1,991
1996	176	205	352	382	435	470	499	529	588	646	664	676	688	705	723	735	746	764	794	852	1,940
1995	171	200	343	372	423	458	486	515	572	630	647	658	670	687	704	716	727	744	773	830	1,890
1994	167	195	334	362	412	446	473	501	557	613	630	641	652	669	685	697	708	724	752	808	1,840
1993	162	189	325	352	401	433	460	488	542	596	612	623	634	650	667	677	688	705	732	786	1,789
1992	158	184	316	342	390	421	448	474	527	579	595	606	616	632	648	658	669	685	711	764	1,739
1991	153	179	307	332	378	409	435	460	511	562	578	588	598	614	629	639	649	665	690	742	1,688
1990	148	173	297	322	367	397	422	446	496	546	561	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	144	168	288	312	356	384	409	433	481	529	543	553	563	577	591	601	611	625	649	697	1,588
1988	139	163	279	302	344	372	396	419	465	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
1987	135	157	270	292	333	360	383	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,487
1986	130	152	261	283	322	348	370	391	435	478	492	500	509	522	535	544	552	566	587	631	1,436
1985	126	147	252	273	310	336	357	378	420	462	474	483	491	504	516	525	533	546	567	609	1,386
1984	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	506	514	526	546	587	1,336
1983	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	448	455	467	479	486	494	506	525	564	1,285
1982	112	131	224	243	276	299	318	336	374	411	422	430	437	449	460	467	475	486	505	542	1,235
1981	107	125	215	233	265	287	305	323	359	394	405	412	420	430	441	448	455	466	484	520	1,184
1980	103	120	206	223	254	274	292	309	343	378	388	395	402	412	422	429	436	446	464	498	1,134
1979	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,083
1978	93	109	187	203	231	250	266	281	313	344	353	360	366	375	385	391	397	407	422	454	1,033
1977	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	983
1976	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	325	330	339	347	353	358	367	381	409	932
1975	80	93	160	173	197	213	227	240	267	294	302	307	312	320	328	334	339	347	360	387	882
1974	75	88	151	163	186	201	214	226	252	277	284	289	294	302	310	315	320	327	340	365	831
1973	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	296	300	307	319	343	781
1972	66	77	132	143	163	177	188	199	221	243	250	254	259	265	272	276	281	287	299	321	731
1971	61	72	123	134	152	164	175	185	206	226	233	237	241	247	253	257	261	268	278	299	680
50년 이상	57	66	114	124	141	152	162	171	190	210	215	219	223	229	234	238	242	248	257	276	630

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	238	278	477	517	588	636	676	716	795	875	899	915	930	954	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,625
2019	233	272	467	506	577	623	662	701	779	857	881	896	912	935	959	974	990	1,013	1,052	1,130	2,573
2018	229	267	458	496	565	611	649	687	763	840	863	878	893	916	939	954	970	993	1,031	1,107	2,520
2017	224	261	448	486	553	598	635	673	747	822	845	860	875	897	919	934	949	972	1,009	1,084	2,468
2016	219	256	439	475	541	585	622	658	732	805	827	841	856	878	900	915	929	951	988	1,061	2,415
2015	214	250	429	465	529	572	608	644	716	787	809	823	837	859	880	895	909	930	966	1,038	2,363
2014	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,310
2013	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	869	889	923	992	2,258
2012	200	233	401	434	494	534	568	601	668	735	755	768	782	802	822	835	848	868	902	969	2,205
2011	195	228	391	424	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	848	880	946	2,153
2010	190	222	381	413	471	509	541	572	636	700	719	732	744	763	782	795	808	827	859	923	2,100
2009	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	726	744	763	775	788	806	837	899	2,048
2008	181	211	362	393	447	483	514	544	604	665	683	695	707	725	743	755	768	786	816	876	1,995
2007	176	206	353	382	435	471	500	529	588	647	665	677	688	706	724	736	747	765	794	853	1,943
2006	171	200	343	372	423	458	486	515	572	630	647	658	670	687	704	716	727	744	773	830	1,890
2005	167	194	334	362	412	445	473	501	556	612	629	640	651	668	685	696	707	724	751	807	1,838
2004	162	189	324	351	400	432	459	486	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	784	1,785
2003	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	603	614	630	645	656	666	682	708	761	1,733
2002	152	178	305	331	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	662	687	738	1,680
2001	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
2000	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
1999	138	161	276	299	341	369	392	415	461	507	521	530	539	553	567	576	586	599	623	669	1,522
1998	133	155	267	289	329	356	378	401	445	490	503	512	521	534	548	556	565	579	601	646	1,470
1997	128	150	257	279	317	343	365	386	429	472	485	494	502	515	528	537	545	558	580	623	1,417
1996	124	144	248	268	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	508	517	525	537	558	599	1,365
1995	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	576	1,312
1994	114	133	229	248	282	305	324	343	381	420	431	439	446	458	469	477	485	496	515	553	1,260
1993	109	128	219	237	270	292	311	329	366	402	413	420	428	439	450	457	464	475	494	530	1,207
1992	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
1991	100	116	200	217	247	267	284	300	334	367	377	384	391	401	411	417	424	434	451	484	1,102
1990	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	90	105	181	196	223	241	257	272	302	332	341	347	353	362	371	377	384	393	408	438	997
1988	85	100	171	186	211	229	243	257	286	315	323	329	335	343	352	358	363	372	386	415	945
1987	81	94	162	175	200	216	229	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	892
1986	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	287	292	297	305	313	318	323	331	343	369	840
1985	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	787
1984	66	77	133	144	164	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	282	289	300	323	735
1983	62	72	124	134	153	165	175	186	206	227	233	237	242	248	254	258	262	268	279	299	682
1982	57	66	114	124	141	152	162	171	190	210	215	219	223	229	234	238	242	248	257	276	630
1981	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	218	222	227	236	253	577
40년 이상	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	179	183	186	190	195	198	202	206	214	230	525

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	238	278	477	517	588	636	676	716	795	875	899	915	930	954	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,625
2019	231	270	463	501	571	617	656	694	771	849	872	887	903	926	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,547
2018	224	261	448	486	553	598	635	673	747	822	845	860	875	897	919	934	949	972	1,009	1,084	2,468
2017	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,049	2,389
2016	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,310
2015	202	236	405	439	500	541	574	608	676	743	764	777	791	811	831	845	858	879	913	980	2,231
2014	195	228	391	424	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	848	880	946	2,153
2013	188	220	377	408	465	502	534	565	628	691	710	722	735	754	773	785	798	817	848	911	2,074
2012	181	211	362	393	447	483	514	544	604	665	683	695	707	725	743	755	768	786	816	876	1,995
2011	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	667	679	697	714	726	737	755	784	842	1,916
2010	167	194	334	362	412	445	473	501	556	612	629	640	651	668	685	696	707	724	751	807	1,838
2009	159	186	319	346	394	426	453	479	533	586	602	613	623	639	655	666	677	693	719	773	1,759
2008	152	178	305	331	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	662	687	738	1,680
2007	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	630	655	703	1,601
2006	138	161	276	299	341	369	392	415	461	507	521	530	539	553	567	576	586	599	623	669	1,522
2005	131	153	262	284	323	350	371	393	437	481	494	503	512	525	538	547	555	568	590	634	1,444
2004	124	144	248	268	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	508	517	525	537	558	599	1,365
2003	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	448	456	467	479	487	495	506	526	565	1,286
2002	109	128	219	237	270	292	311	329	366	402	413	420	428	439	450	457	464	475	494	530	1,207
2001	102	119	205	222	253	273	290	307	342	376	386	393	400	410	420	427	434	444	461	496	1,129
2000	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
1999	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	368	373	382	397	426	971
1998	81	94	162	175	200	216	229	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	892
1997	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814
1996	66	77	133	144	164	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	282	289	300	323	735
1995	59	69	119	129	147	159	169	179	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656
1994	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	218	222	227	236	253	577
1993	45	52	90	98	111	120	128	136	151	166	170	173	176	181	185	188	192	196	204	219	498
1992	38	44	76	82	94	101	108	114	127	140	143	146	148	152	156	159	161	165	171	184	420
1991	31	36	62	67	76	82	87	93	103	113	116	118	121	124	127	129	131	134	139	149	341
30년 이상	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	93	95	97	99	101	103	107	115	262

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)																		위치지수: 109			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	226	264	453	491	559	604	642	680	755	831	854	869	884	907	929	944	960	982	1,020	1,096	2,494
2019	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,063	2,419
2018	213	248	426	461	525	568	603	639	710	781	802	817	831	852	873	888	902	923	959	1,030	2,344
2017	206	240	412	447	509	550	584	619	687	756	777	791	804	825	846	859	873	894	928	997	2,270
2016	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	818	831	844	864	898	964	2,195
2015	192	224	385	417	475	514	546	578	642	706	726	738	751	771	790	803	816	835	867	931	2,120
2014	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	700	712	725	743	762	774	787	805	836	898	2,045
2013	179	209	358	388	441	477	507	537	597	656	674	686	698	716	734	746	758	776	806	865	1,970
2012	172	201	344	373	425	459	488	517	574	631	649	660	672	689	706	718	729	746	775	833	1,895
2011	165	193	331	358	408	441	469	496	551	606	623	634	645	662	678	689	700	717	744	800	1,820
2010	158	185	317	343	391	423	449	476	529	582	597	608	619	634	650	661	672	687	714	767	1,746
2009	151	177	303	329	374	405	430	455	506	557	572	582	592	607	622	633	643	658	683	734	1,671
2008	145	169	290	314	358	387	411	435	483	532	546	556	566	580	595	604	614	628	653	701	1,596
2007	138	161	276	299	341	368	391	414	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
2006	131	153	263	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	526	539	548	556	569	591	635	1,446
2005	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	528	540	561	602	1,371
2004	117	137	235	255	290	314	334	353	393	432	444	452	459	471	483	491	499	510	530	569	1,297
2003	111	129	222	240	274	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	462	470	481	500	537	1,222
2002	104	121	208	226	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	452	469	504	1,147
2001	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	373	380	390	399	406	412	422	438	471	1,072
2000	90	105	181	196	223	241	257	272	302	332	341	347	353	362	371	377	384	393	408	438	997
1999	83	97	167	181	206	223	237	251	279	307	316	321	327	335	344	349	355	363	377	405	922
1998	77	89	154	167	190	205	218	231	257	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	848
1997	70	82	140	152	173	187	199	210	234	257	264	269	274	281	288	292	297	304	316	339	773
1996	63	74	126	137	156	169	179	190	211	232	239	243	247	253	260	264	268	275	285	306	698
1995	56	66	113	122	139	151	160	170	188	207	213	217	221	226	232	236	240	245	255	274	623
1994	49	58	99	108	123	133	141	149	166	182	187	191	194	199	204	207	211	216	224	241	548
1993	43	50	86	93	106	114	122	129	143	157	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	473
1992	36	42	72	78	89	96	102	108	120	133	136	139	141	145	148	151	153	157	163	175	399
1991	29	34	58	63	72	78	83	88	98	108	111	113	114	117	120	122	124	127	132	142	324
30년 이상	22	26	45	49	55	60	64	68	75	83	85	86	88	90	92	94	96	98	102	109	249

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	250	429	465	529	572	608	644	716	787	809	823	837	859	880	895	909	930	966	1,038	2,363
2019	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	784	798	812	833	854	868	882	903	937	1,007	2,292
2018	201	235	403	437	498	538	572	605	673	740	760	774	787	807	827	841	854	875	908	976	2,221
2017	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	944	2,150
2016	189	220	378	409	466	504	535	567	630	693	712	724	737	756	775	787	800	819	850	913	2,079
2015	182	213	365	395	450	486	517	547	608	669	687	700	712	730	748	760	773	791	821	882	2,008
2014	176	205	352	381	434	469	499	528	587	645	663	675	687	704	722	734	745	763	792	851	1,937
2013	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866
2012	163	190	326	353	402	435	462	489	544	598	615	625	636	653	669	680	691	707	734	789	1,796
2011	156	182	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	663	679	705	758	1,725
2010	150	175	300	325	370	401	426	451	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,654
2009	143	167	287	311	355	383	407	431	479	527	542	551	561	575	590	599	609	623	647	695	1,583
2008	137	160	274	297	339	366	389	412	458	504	517	527	536	549	563	572	582	595	618	664	1,512
2007	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	567	589	633	1,441
2006	124	145	249	269	307	332	353	373	415	456	469	477	485	498	510	519	527	539	560	602	1,370
2005	118	137	236	256	291	315	334	354	393	433	445	452	460	472	484	492	500	512	531	571	1,299
2004	111	130	223	242	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	458	465	472	484	502	539	1,228
2003	105	122	210	228	259	280	298	315	350	385	396	403	410	421	431	438	445	456	473	508	1,157
2002	98	115	197	214	243	263	280	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,087
2001	92	107	184	200	227	246	261	277	307	338	347	354	360	369	378	384	391	400	415	446	1,016
2000	85	100	171	186	211	229	243	257	286	315	323	329	335	343	352	358	363	372	386	415	945
1999	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	310	317	325	331	336	344	357	384	874
1998	73	85	146	158	180	194	206	219	243	267	275	280	284	292	299	304	309	316	328	353	803
1997	66	77	133	144	164	177	188	199	222	244	250	255	259	266	273	277	281	288	299	321	732
1996	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
1995	53	62	107	116	132	143	152	161	179	196	202	205	209	214	220	223	227	232	241	259	590
1994	47	55	94	102	116	126	133	141	157	173	178	181	184	189	193	196	200	204	212	228	519
1993	40	47	81	88	100	108	115	122	136	149	153	156	159	163	167	170	172	176	183	197	449
1992	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	131	134	137	140	143	145	148	154	166	378
1991	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	108	111	114	116	118	121	125	134	307
30년 이상	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	88	89	90	93	96	103	236

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)																	위치지수: 109				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	726	744	763	775	788	806	837	899	2,048
2019	180	210	361	391	445	481	511	541	602	662	680	692	704	722	740	752	764	782	812	872	1,986
2018	175	204	350	379	431	466	495	525	583	641	659	670	682	700	717	729	740	758	787	845	1,925
2017	169	197	338	367	417	451	480	508	564	621	638	649	660	677	694	705	717	734	762	818	1,863
2016	163	191	327	355	404	436	464	491	546	600	617	628	639	655	671	682	693	710	737	791	1,802
2015	158	184	316	342	390	422	448	474	527	580	596	606	617	633	648	659	669	685	712	764	1,740
2014	152	178	305	330	376	407	432	458	508	559	575	585	595	610	625	636	646	661	687	737	1,679
2013	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	554	563	573	588	603	612	622	637	661	710	1,618
2012	141	165	283	306	349	377	400	424	471	518	533	542	551	566	580	589	599	613	636	683	1,556
2011	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	511	521	530	543	557	566	575	588	611	656	1,495
2010	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	629	1,433
2009	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	528	540	561	602	1,372
2008	119	139	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
2007	113	132	227	246	280	302	321	340	378	416	427	435	442	454	465	473	480	492	511	548	1,249
2006	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	421	431	442	449	457	467	485	521	1,187
2005	102	119	204	221	252	273	290	307	341	375	385	392	399	409	419	426	433	443	460	494	1,126
2004	96	112	193	209	238	258	274	290	322	355	364	371	377	387	396	403	409	419	435	467	1,065
2003	91	106	182	197	225	243	258	273	304	334	343	349	355	364	374	380	386	395	410	440	1,003
2002	85	99	171	185	211	228	242	256	285	314	322	328	334	342	351	356	362	371	385	413	942
2001	80	93	160	173	197	213	226	240	266	293	301	306	312	320	328	333	338	346	360	386	880
2000	74	86	148	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1999	68	80	137	149	169	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	332	757
1998	63	73	126	137	156	168	179	189	211	232	238	242	246	253	259	263	267	274	284	305	696
1997	57	67	115	125	142	153	163	173	192	211	217	221	225	230	236	240	244	250	259	278	634
1996	52	60	104	112	128	139	147	156	173	191	196	199	203	208	213	217	220	225	234	251	573
1995	46	54	93	100	114	124	131	139	155	170	175	178	181	186	190	193	197	201	209	224	512
1994	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	167	170	173	177	184	197	450
1993	35	41	70	76	87	94	100	106	117	129	133	135	137	141	145	147	149	153	159	170	389
1992	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	143	327
1991	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	266
30년 이상	18	21	37	40	45	49	52	55	62	68	70	71	72	74	76	77	78	80	83	89	204



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
2019	136	159	273	296	337	364	387	410	455	501	515	524	533	547	560	569	579	592	615	661	1,504
2018	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	629	1,433
2017	123	144	247	268	305	330	351	371	412	454	466	474	483	495	507	516	524	536	557	598	1,362
2016	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	508	528	567	1,291
2015	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
2014	104	121	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	453	470	505	1,150
2013	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
2012	91	106	183	198	226	244	259	274	305	336	345	351	357	366	375	381	388	397	412	443	1,008
2011	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	320	326	332	340	349	355	360	369	383	411	937
2010	78	91	157	170	194	210	223	236	262	288	296	301	307	315	322	328	333	341	354	380	866
2009	72	84	144	156	178	192	204	216	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
2008	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
2007	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
2006	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
2005	46	54	93	100	114	124	131	139	155	170	175	178	181	186	190	193	197	201	209	224	512
2004	40	46	80	86	98	106	113	120	133	147	151	153	156	160	164	167	169	173	180	193	441
2003	33	39	67	72	83	89	95	100	112	123	126	129	131	134	137	140	142	145	151	162	370
2002	27	31	54	58	67	72	77	81	90	99	102	104	106	108	111	113	115	117	122	131	299
2001	20	24	41	44	51	55	58	62	69	76	78	79	80	83	85	86	87	89	93	100	228
20년 이상	14	16	28	31	35	38	40	42	47	52	53	54	55	57	58	59	60	62	64	69	157

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)																	위치지수: 109				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
2019	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
2018	134	157	269	291	332	359	381	403	448	493	507	516	525	538	551	560	569	583	605	650	1,480
2017	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	629	1,433
2016	126	147	252	273	310	336	357	378	420	462	474	483	491	504	516	525	533	546	567	609	1,386
2015	121	142	243	263	300	324	344	365	405	446	458	466	474	486	499	507	515	527	547	588	1,339
2014	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	508	528	567	1,291
2013	113	132	226	245	279	301	320	339	377	414	426	433	441	452	463	471	478	490	509	546	1,244
2012	108	126	217	235	268	290	308	326	362	399	410	417	424	435	446	453	460	471	489	526	1,197
2011	104	121	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	453	470	505	1,150
2010	100	116	200	217	247	267	284	300	334	367	377	384	391	401	411	417	424	434	451	484	1,102
2009	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	374	383	393	399	406	415	431	463	1,055
2008	91	106	183	198	226	244	259	274	305	336	345	351	357	366	375	381	388	397	412	443	1,008
2007	87	101	174	189	215	232	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961
2006	83	96	166	179	204	221	235	249	276	304	312	318	323	332	340	346	351	359	373	401	913
2005	78	91	157	170	194	210	223	236	262	288	296	301	307	315	322	328	333	341	354	380	866
2004	74	86	148	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
2003	70	81	140	152	173	187	198	210	233	257	264	269	273	280	287	292	297	304	315	339	771
2002	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
2001	61	71	123	133	151	164	174	184	205	225	231	236	240	246	252	256	260	266	277	297	677
2000	57	66	114	124	141	152	162	171	190	210	215	219	223	229	234	238	242	248	257	276	630
1999	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
1998	48	56	97	105	120	129	137	146	162	178	183	186	189	194	199	202	206	211	219	235	535
1997	44	51	88	96	109	118	125	133	148	162	167	170	173	177	182	185	187	192	199	214	488
1996	40	46	80	86	98	106	113	120	133	147	151	153	156	160	164	167	169	173	180	193	441
1995	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	134	137	139	143	146	149	151	155	161	173	393
1994	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
1993	27	31	54	58	67	72	77	81	90	99	102	104	106	108	111	113	115	117	122	131	299
1992	22	26	45	49	56	61	64	68	76	84	86	87	89	91	93	95	97	99	103	110	252
1991	18	21	37	40	45	49	52	55	62	68	70	71	72	74	76	77	78	80	83	89	204
30년 이상	14	16	28	31	35	38	40	42	47	52	53	54	55	57	58	59	60	62	64	69	157

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수: 109											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	576	1,312
2019	113	132	227	246	281	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,253
2018	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	524	1,194
2017	103	120	206	223	254	275	292	309	344	378	388	395	402	412	423	430	437	447	464	499	1,135
2016	97	114	195	212	241	260	277	293	326	358	368	375	381	391	401	407	414	424	440	473	1,076
2015	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
2014	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	333	339	348	357	363	368	377	392	421	958
2013	81	95	163	177	201	218	231	245	272	299	307	313	318	327	335	340	346	354	367	395	899
2012	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	287	292	297	305	313	318	323	331	343	369	840
2011	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	276	284	291	295	300	307	319	343	781
2010	65	76	131	142	161	175	185	196	218	240	247	251	256	262	269	273	277	284	295	317	722
2009	60	70	120	130	148	160	170	180	200	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
2008	54	64	109	118	135	146	155	164	183	201	206	210	214	219	225	228	232	237	247	265	603
2007	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	189	193	198	203	206	209	214	222	239	544
2006	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	184	186	191	198	213	485
2005	38	45	77	84	95	103	109	116	129	142	146	148	151	155	159	161	164	168	174	187	426
2004	33	38	66	72	82	89	94	100	111	122	125	128	130	133	137	139	141	144	150	161	367
2003	28	32	56	60	69	74	79	84	93	102	105	107	109	112	114	116	118	121	126	135	308
2002	22	26	45	49	55	60	64	68	75	83	85	86	88	90	92	94	96	98	102	109	249
2001	17	20	34	37	42	46	49	51	57	63	65	66	67	69	70	72	73	74	77	83	190
20년 이상	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	44	45	46	47	48	49	50	51	53	57	131

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
2019	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	419	955
2018	78	91	156	169	193	208	221	234	260	287	294	300	305	313	321	326	331	339	352	378	861
2017	69	81	139	151	171	185	197	209	232	255	262	267	271	278	285	290	295	302	313	336	766
2016	61	71	122	132	150	162	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	672
2015	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	218	222	227	236	253	577
2014	43	51	87	95	108	117	124	131	146	161	165	168	171	175	180	183	185	190	197	212	483
2013	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
2012	26	31	53	57	65	71	75	80	89	98	100	102	104	106	109	111	113	115	120	129	294
2011	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199
10년 이상	9	11	19	20	23	25	27	28	31	35	35	36	37	38	39	39	40	41	42	46	105

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)		위치지수: 109																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	787
2019	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	314	716
2018	58	68	117	127	144	156	166	176	195	215	221	225	229	234	240	244	248	254	264	283	645
2017	52	60	104	113	128	139	148	156	174	191	196	200	203	209	214	217	221	226	235	252	575
2016	45	53	91	99	113	122	129	137	152	168	172	175	178	183	187	190	194	198	206	221	504
2015	39	45	78	85	97	105	111	118	131	144	148	150	153	157	161	164	166	170	177	190	433
2014	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	124	126	128	131	135	137	139	142	148	159	362
2013	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	128	291
2012	20	23	40	43	49	53	56	60	66	73	75	76	78	80	82	83	84	86	90	96	220
2011	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	51	52	53	54	55	56	57	58	61	65	149
10년 이상	7	8	14	15	17	19	20	21	23	26	26	27	27	28	29	29	30	31	32	34	78

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)

위치지수: 109

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	59	69	119	129	147	159	169	179	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656
2019	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
2018	48	57	97	106	120	130	138	146	163	179	184	187	190	195	200	203	207	212	220	236	538
2017	43	50	87	94	107	116	123	130	145	159	164	166	169	174	178	181	184	188	196	210	479
2016	38	44	76	82	94	101	108	114	127	140	143	146	148	152	156	159	161	165	171	184	420
2015	32	38	65	71	80	87	92	98	109	120	123	125	128	131	134	136	138	142	147	158	361
2014	27	32	54	59	67	73	77	82	91	100	103	105	107	109	112	114	116	118	123	132	301
2013	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	86	88	90	92	93	95	99	106	242
2012	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	62	64	65	66	68	69	70	72	75	80	183
2011	11	13	22	24	27	30	32	34	37	41	42	43	44	45	46	47	48	49	51	54	124
10년 이상	5	6	11	12	14	15	16	17	19	21	22	22	23	23	24	24	25	25	26	28	65

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	343	400	686	744	847	915	972	1,030	1,144	1,259	1,293	1,316	1,339	1,373	1,407	1,430	1,453	1,488	1,545	1,659	3,777
2019	337	394	675	732	833	901	957	1,013	1,126	1,238	1,272	1,295	1,317	1,351	1,385	1,407	1,430	1,464	1,520	1,633	3,716
2018	332	387	664	720	819	886	941	997	1,108	1,218	1,252	1,274	1,296	1,329	1,362	1,385	1,407	1,440	1,495	1,606	3,656
2017	326	381	653	708	806	871	926	980	1,089	1,198	1,231	1,253	1,274	1,307	1,340	1,362	1,383	1,416	1,471	1,580	3,596
2016	321	374	642	696	792	857	910	964	1,071	1,178	1,210	1,232	1,253	1,285	1,317	1,339	1,360	1,392	1,446	1,553	3,535
2015	315	368	631	684	779	842	895	947	1,053	1,158	1,189	1,211	1,232	1,263	1,295	1,316	1,337	1,368	1,421	1,526	3,475
2014	310	362	620	672	765	827	879	931	1,034	1,138	1,169	1,189	1,210	1,241	1,272	1,293	1,314	1,345	1,396	1,500	3,414
2013	304	355	609	660	752	813	863	914	1,016	1,118	1,148	1,168	1,189	1,219	1,250	1,270	1,290	1,321	1,372	1,473	3,354
2012	299	349	598	648	738	798	848	898	998	1,097	1,127	1,147	1,167	1,197	1,227	1,247	1,267	1,297	1,347	1,447	3,293
2011	293	342	587	636	725	783	832	881	979	1,077	1,107	1,126	1,146	1,175	1,205	1,224	1,244	1,273	1,322	1,420	3,233
2010	288	336	576	624	711	769	817	865	961	1,057	1,086	1,105	1,124	1,153	1,182	1,201	1,221	1,249	1,298	1,394	3,172
2009	282	330	565	613	697	754	801	848	943	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,160	1,178	1,197	1,226	1,273	1,367	3,112
2008	277	323	554	601	684	739	786	832	924	1,017	1,045	1,063	1,082	1,109	1,137	1,156	1,174	1,202	1,248	1,341	3,052
2007	271	317	543	589	670	725	770	815	906	997	1,024	1,042	1,060	1,087	1,115	1,133	1,151	1,178	1,223	1,314	2,991
2006	266	310	532	577	657	710	755	799	888	977	1,003	1,021	1,039	1,065	1,092	1,110	1,128	1,154	1,199	1,287	2,931
2005	260	304	521	565	643	695	739	782	869	956	983	1,000	1,017	1,043	1,070	1,087	1,104	1,130	1,174	1,261	2,870
2004	255	298	510	553	630	681	723	766	851	936	962	979	996	1,021	1,047	1,064	1,081	1,107	1,149	1,234	2,810
2003	249	291	499	541	616	666	708	749	833	916	941	958	974	999	1,024	1,041	1,058	1,083	1,124	1,208	2,749
2002	244	285	488	529	603	651	692	733	814	896	920	937	953	977	1,002	1,018	1,035	1,059	1,100	1,181	2,689
2001	239	278	478	517	589	637	677	717	796	876	900	916	932	956	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,629
2000	233	272	467	505	575	622	661	700	778	856	879	895	910	934	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,568
1999	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	858	874	889	912	934	950	965	988	1,026	1,102	2,508
1998	222	259	445	482	548	593	630	667	741	815	838	852	867	890	912	927	941	964	1,001	1,075	2,447
1997	217	253	434	470	535	578	614	651	723	795	817	831	846	868	889	904	918	940	976	1,048	2,387
1996	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	824	846	867	881	895	916	951	1,022	2,326
1995	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
1994	200	233	401	434	494	534	568	601	668	735	755	768	782	802	822	835	848	869	902	969	2,205
1993	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	734	747	760	780	799	812	825	845	877	942	2,145
1992	189	221	379	410	467	505	537	568	631	695	713	726	739	758	777	789	802	821	852	916	2,085
1991	184	214	368	398	454	490	521	552	613	674	693	705	717	736	754	766	779	797	828	889	2,024
1990	178	208	357	386	440	476	505	535	595	654	672	684	696	714	732	744	755	773	803	863	1,964

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	173	201	346	374	426	461	490	519	576	634	651	663	674	692	709	721	732	749	778	836	1,903
1988	167	195	335	363	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	687	698	709	726	754	809	1,843
1987	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,782
1986	156	182	313	339	386	417	443	469	521	574	589	600	610	626	642	652	662	678	704	756	1,722
1985	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1984	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	596	606	616	630	655	703	1,601
1983	140	163	280	303	345	373	396	420	467	513	527	537	546	560	574	583	593	607	630	677	1,541
1982	134	157	269	291	332	358	381	403	448	493	507	516	524	538	551	560	569	583	605	650	1,480
1981	129	150	258	279	318	344	365	387	430	473	486	494	503	516	529	537	546	559	581	624	1,420
1980	123	144	247	267	304	329	350	370	412	453	465	473	482	494	506	515	523	535	556	597	1,359
1979	118	137	236	255	291	315	334	354	393	433	444	452	460	472	484	492	500	511	531	570	1,299
1978	112	131	225	244	277	300	319	337	375	412	424	431	439	450	461	469	476	488	506	544	1,238
1977	107	124	214	232	264	285	303	321	357	392	403	410	417	428	439	446	453	464	482	517	1,178
1976	101	118	203	220	250	271	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
1975	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	407	416	432	464	1,057
1974	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1973	85	99	170	184	210	227	241	255	283	312	320	326	332	340	349	354	360	369	383	411	936
1972	79	92	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	331	337	345	358	385	876
1971	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	304	309	313	321	333	358	815
50년 이상	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2019	300	350	600	651	741	801	851	901	1,001	1,101	1,131	1,151	1,171	1,201	1,231	1,251	1,271	1,302	1,352	1,452	3,305
2018	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
2017	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,123	1,152	1,181	1,200	1,220	1,248	1,296	1,392	3,170
2016	282	329	564	611	695	752	799	846	940	1,034	1,062	1,081	1,100	1,128	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	3,102
2015	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2014	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,967
2013	263	307	527	571	650	703	747	791	878	966	993	1,010	1,028	1,054	1,081	1,098	1,116	1,142	1,186	1,274	2,900
2012	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2011	251	293	502	544	620	670	712	754	838	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,765
2010	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2009	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2008	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2007	226	264	453	491	559	605	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,020	1,096	2,495
2006	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2005	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2004	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
2003	202	236	404	438	499	539	573	607	674	741	762	775	789	809	829	843	856	876	910	978	2,225
2002	196	228	392	425	484	523	555	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
2001	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
2000	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1999	177	207	355	385	438	474	503	533	592	652	669	681	693	711	729	740	752	770	800	859	1,956
1998	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
1997	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
1996	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
1995	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
1994	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1993	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
1992	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
1991	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1990	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
1988	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1987	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
1986	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1985	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1984	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1983	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
1982	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1981	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
40년 이상	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
2019	289	337	579	627	714	772	820	868	965	1,061	1,090	1,110	1,129	1,158	1,187	1,206	1,226	1,255	1,303	1,399	3,185
2018	284	332	569	617	702	759	807	854	949	1,044	1,073	1,092	1,111	1,139	1,168	1,187	1,206	1,234	1,282	1,377	3,134
2017	280	326	560	607	691	747	793	840	934	1,027	1,055	1,074	1,092	1,120	1,148	1,167	1,186	1,214	1,260	1,354	3,082
2016	275	321	550	596	679	734	780	826	918	1,010	1,037	1,056	1,074	1,101	1,129	1,147	1,166	1,193	1,239	1,331	3,030
2015	270	315	541	586	667	722	767	812	902	992	1,019	1,038	1,056	1,083	1,110	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,978
2014	266	310	532	576	656	709	753	798	886	975	1,002	1,019	1,037	1,064	1,090	1,108	1,126	1,153	1,197	1,286	2,926
2013	261	304	522	566	644	696	740	784	871	958	984	1,001	1,019	1,045	1,071	1,089	1,106	1,132	1,176	1,263	2,875
2012	256	299	513	556	633	684	727	769	855	941	966	983	1,000	1,026	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,823
2011	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	949	965	982	1,007	1,033	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,771
2010	247	288	494	535	609	659	700	741	824	906	931	947	964	988	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,195	2,719
2009	242	282	485	525	598	646	687	727	808	889	913	929	945	970	994	1,010	1,026	1,050	1,091	1,172	2,667
2008	237	277	475	515	586	634	673	713	792	872	895	911	927	951	975	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,616
2007	233	271	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	986	1,010	1,049	1,126	2,564
2006	228	266	456	494	563	609	647	685	761	837	860	875	890	913	936	951	966	989	1,027	1,103	2,512
2005	223	260	447	484	551	596	633	671	745	820	842	857	872	894	917	932	946	969	1,006	1,081	2,460
2004	218	255	437	474	540	583	620	656	729	802	824	839	854	875	897	912	927	948	985	1,058	2,408
2003	214	249	428	464	528	571	607	642	714	785	807	821	835	857	878	892	907	928	964	1,035	2,357
2002	209	244	419	454	516	558	593	628	698	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,012	2,305
2001	204	239	409	443	505	546	580	614	682	751	771	785	798	819	839	853	867	887	921	990	2,253
2000	200	233	400	433	493	533	567	600	667	733	753	767	780	800	820	833	847	867	900	967	2,201
1999	195	228	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
1998	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	743	762	781	794	807	826	858	921	2,098
1997	186	217	372	403	458	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,046
1996	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	682	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
1995	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
1994	171	200	343	372	424	458	487	515	572	630	647	658	670	687	704	716	727	744	773	830	1,890
1993	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	640	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839
1992	162	189	324	352	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	666	676	687	704	731	785	1,787
1991	157	184	315	341	389	420	446	473	525	578	594	604	615	631	646	657	667	683	709	762	1,735
1990	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	596	612	627	637	647	663	688	739	1,683

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	148	173	296	321	365	395	420	445	494	543	558	568	578	593	608	618	627	642	667	717	1,631
1988	143	167	287	311	354	383	406	430	478	526	541	550	560	574	588	598	608	622	646	694	1,579
1987	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
1986	134	156	268	290	331	357	380	402	447	492	505	514	523	536	550	559	568	581	603	648	1,476
1985	129	151	259	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	518	530	539	548	561	582	625	1,424
1984	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	470	478	486	499	511	519	528	540	561	603	1,372
1983	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,320
1982	115	134	230	249	284	307	326	346	384	423	434	442	449	461	473	480	488	499	519	557	1,269
1981	110	129	221	239	272	295	313	332	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	498	534	1,217
1980	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
1979	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	394	405	415	421	428	438	455	489	1,113
1978	96	112	193	209	238	257	273	289	321	353	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,061
1977	91	107	183	198	226	244	260	275	306	336	345	352	358	367	376	382	388	397	413	443	1,010
1976	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	333	339	348	357	363	368	377	392	421	958
1975	82	96	164	178	203	219	233	247	274	302	310	315	321	329	337	343	348	357	370	398	906
1974	77	90	155	168	191	207	220	233	259	284	292	297	303	310	318	323	328	336	349	375	854
1973	72	85	145	158	180	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	309	316	328	352	802
1972	68	79	136	147	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	279	284	289	295	307	330	751
1971	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	247	254	260	264	269	275	286	307	699
50년 이상	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2019	240	280	480	520	592	640	681	721	801	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,644
2018	235	274	470	510	580	627	667	706	784	863	886	902	918	941	965	981	996	1,020	1,059	1,138	2,590
2017	230	268	461	499	568	614	653	691	768	845	868	883	899	922	945	960	976	999	1,037	1,114	2,536
2016	225	263	451	488	556	601	639	676	752	827	849	865	880	902	925	940	955	977	1,015	1,090	2,482
2015	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2014	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,374
2013	210	246	421	457	520	562	597	632	703	773	794	808	822	843	864	878	892	914	949	1,019	2,320
2012	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
2011	201	234	402	435	496	536	569	603	670	737	757	770	784	804	824	838	851	871	905	972	2,212
2010	196	228	392	425	484	523	555	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
2009	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2008	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2007	181	211	363	393	447	484	514	544	605	665	683	695	707	726	744	756	768	786	816	877	1,996
2006	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
2005	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2004	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	628	639	650	667	683	694	706	722	750	806	1,834
2003	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2002	156	183	313	340	387	418	444	470	523	575	591	601	612	627	643	654	664	680	706	758	1,726
2001	152	177	304	329	375	405	430	456	506	557	572	582	593	608	623	633	643	658	684	735	1,672
2000	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1999	142	165	284	308	350	379	403	426	474	521	535	545	554	569	583	592	602	616	640	687	1,564
1998	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,510
1997	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
1996	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	488	497	510	522	531	539	552	573	616	1,403
1995	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1994	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
1993	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	424	432	440	451	462	470	477	488	507	545	1,241
1992	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
1991	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1990	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
1988	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1987	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917
1986	78	91	156	170	193	209	222	235	261	287	295	300	306	313	321	327	332	340	353	379	863
1985	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1984	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
1983	63	74	127	138	157	170	180	191	212	233	240	244	248	255	261	265	269	276	286	308	701
1982	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1981	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593
40년 이상	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 15(개발공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2019	237	277	475	515	586	634	674	713	793	872	896	912	927	951	975	991	1,007	1,030	1,070	1,149	2,617
2018	230	268	461	499	568	614	653	691	768	845	868	883	899	922	945	960	976	999	1,037	1,114	2,536
2017	223	260	446	483	550	595	632	669	744	818	840	855	870	892	915	930	944	967	1,004	1,078	2,455
2016	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,374
2015	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
2014	201	234	402	435	496	536	569	603	670	737	757	770	784	804	824	838	851	871	905	972	2,212
2013	193	226	387	419	477	516	549	581	645	710	729	742	755	775	794	807	820	839	871	936	2,131
2012	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2011	179	208	358	387	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	734	746	757	775	805	865	1,969
2010	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2009	164	191	328	356	405	438	465	493	547	602	619	629	640	657	673	684	695	712	739	794	1,807
2008	156	183	313	340	387	418	444	470	523	575	591	601	612	627	643	654	664	680	706	758	1,726
2007	149	174	299	324	369	398	423	448	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	673	723	1,645
2006	142	165	284	308	350	379	403	426	474	521	535	545	554	569	583	592	602	616	640	687	1,564
2005	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
2004	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	488	497	510	522	531	539	552	573	616	1,403
2003	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,322
2002	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	424	432	440	451	462	470	477	488	507	545	1,241
2001	105	123	210	228	260	281	298	316	351	386	397	404	411	421	432	439	446	457	474	509	1,160
2000	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1999	90	105	181	196	223	242	257	272	302	332	341	347	353	363	372	378	384	393	408	438	998
1998	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917
1997	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	316	321	329	342	367	836
1996	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
1995	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674
1994	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593
1993	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1992	39	45	78	85	96	104	111	117	130	143	147	150	153	156	160	163	166	170	176	189	431
1991	31	37	63	69	78	85	90	95	106	116	120	122	124	127	130	132	134	138	143	154	350
30년 이상	24	28	49	53	60	65	69	73	81	89	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	269

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)																			위치지수: 112		
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2019	226	263	452	489	557	602	640	678	753	828	851	866	881	904	926	941	956	979	1,017	1,092	2,486
2018	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	825	839	854	876	898	912	927	949	985	1,058	2,409
2017	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	826	848	869	883	897	918	954	1,024	2,332
2016	205	239	410	444	505	546	580	615	683	751	772	786	799	820	840	854	868	888	922	991	2,255
2015	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,178
2014	191	222	382	413	471	509	541	573	636	700	719	732	745	764	783	796	808	827	859	923	2,101
2013	184	214	368	398	454	490	521	552	613	674	693	705	717	736	754	767	779	797	828	889	2,024
2012	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	667	678	690	708	726	737	749	767	796	855	1,948
2011	170	198	340	368	419	453	481	510	567	623	640	652	663	680	697	708	720	737	765	822	1,871
2010	163	190	326	353	402	434	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2009	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	660	676	702	754	1,717
2008	149	173	298	323	367	397	422	447	497	546	561	571	581	596	611	621	631	646	671	720	1,640
2007	142	165	284	307	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	687	1,563
2006	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,486
2005	128	149	256	277	316	341	363	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
2004	121	141	242	262	298	323	343	363	403	444	456	464	472	484	496	504	512	525	545	585	1,332
2003	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	513	551	1,255
2002	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	410	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
2001	100	116	200	217	247	267	283	300	333	367	377	384	390	400	410	417	424	434	450	484	1,102
2000	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
1999	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
1998	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	308	316	324	330	335	343	356	382	871
1997	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	276	281	288	296	300	305	313	325	349	794
1996	65	76	130	141	160	173	184	195	217	239	245	250	254	260	267	271	276	282	293	315	717
1995	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	640
1994	51	59	102	111	126	136	145	153	170	187	193	196	199	205	210	213	217	222	230	247	563
1993	44	51	88	95	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	191	199	213	487
1992	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	149	152	155	157	161	167	180	410
1991	30	35	60	65	74	80	85	90	100	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	146	333
30년 이상	23	27	46	50	57	62	66	69	77	85	87	89	90	93	95	97	98	100	104	112	256



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2019	214	249	428	463	528	571	606	642	713	785	806	820	835	856	877	892	906	927	963	1,034	2,355
2018	207	242	415	449	511	553	587	622	691	760	781	795	809	830	850	864	878	899	933	1,002	2,282
2017	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	903	970	2,209
2016	194	226	388	420	479	518	550	582	647	712	731	744	757	777	796	809	822	841	874	938	2,136
2015	187	218	375	406	462	500	531	562	625	688	706	719	731	750	769	781	794	813	844	906	2,064
2014	181	211	362	392	446	482	512	543	603	663	681	693	705	724	742	754	766	784	814	874	1,991
2013	174	203	348	377	430	465	494	523	581	639	656	668	680	697	715	726	738	755	784	842	1,918
2012	167	195	335	363	413	447	475	503	559	615	631	643	654	671	687	699	710	727	754	810	1,845
2011	161	188	322	349	397	429	456	483	537	590	606	617	628	644	660	671	682	698	725	778	1,772
2010	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
2009	147	172	295	320	364	394	419	443	493	542	557	566	576	591	606	616	626	640	665	714	1,626
2008	141	164	282	306	348	376	400	423	470	518	532	541	550	565	579	588	598	612	635	682	1,554
2007	134	157	269	291	332	359	381	403	448	493	507	516	525	538	552	561	570	583	605	650	1,481
2006	128	149	256	277	315	341	362	384	426	469	482	490	499	512	524	533	542	554	576	618	1,408
2005	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
2004	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
2003	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,189
2002	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	429	440	456	490	1,117
2001	94	110	189	205	234	253	268	284	316	348	357	363	370	379	389	395	401	411	427	458	1,044
2000	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1999	81	95	163	176	201	217	231	245	272	299	307	313	318	326	334	340	345	353	367	394	898
1998	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	337	362	825
1997	68	79	136	148	168	182	193	205	228	250	257	262	266	273	280	285	289	296	307	330	752
1996	61	72	123	133	152	164	175	185	206	226	232	236	241	247	253	257	261	267	278	298	679
1995	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1994	48	56	97	105	119	129	137	145	161	178	182	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534
1993	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	461
1992	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	133	135	137	141	144	147	149	153	158	170	388
1991	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	110	111	114	117	119	121	124	129	138	315
30년 이상	22	25	44	47	54	58	62	66	73	80	83	84	86	88	90	91	93	95	99	106	242

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)																	위치지수: 112				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2019	185	216	371	402	457	494	525	556	618	680	699	711	723	742	760	773	785	804	835	896	2,041
2018	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
2017	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	678	696	713	725	737	754	783	841	1,915
2016	168	196	336	364	415	448	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,851
2015	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
2014	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2013	151	176	302	327	372	403	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	680	730	1,662
2012	145	169	290	315	358	387	411	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
2011	139	162	279	302	344	372	395	418	465	512	526	535	544	558	572	581	591	605	628	675	1,536
2010	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
2009	128	149	256	277	316	341	363	384	427	470	482	491	499	512	525	534	542	555	576	619	1,410
2008	122	142	244	265	302	326	346	367	408	448	461	469	477	489	502	510	518	530	550	591	1,346
2007	116	136	233	252	287	311	330	350	389	427	439	447	455	466	478	486	494	505	525	564	1,283
2006	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	417	425	432	443	454	462	469	480	499	536	1,220
2005	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
2004	99	116	198	215	245	265	281	298	331	364	374	381	387	397	407	414	421	431	447	480	1,094
2003	93	109	187	203	231	249	265	281	312	343	353	359	365	374	384	390	396	406	421	453	1,031
2002	88	102	176	190	217	234	249	264	293	322	331	337	343	352	360	366	372	381	396	425	968
2001	82	95	164	178	202	219	233	246	274	301	309	315	320	329	337	342	348	356	370	397	904
2000	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	318	323	331	344	369	841
1999	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	271	276	283	290	294	299	306	318	342	778
1998	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	245	249	253	260	266	271	275	281	292	314	715
1997	59	69	118	128	146	158	168	177	197	217	223	227	231	237	243	247	251	257	266	286	652
1996	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	208	214	219	223	226	232	241	258	589
1995	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1994	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	462
1993	36	42	72	78	89	96	102	109	121	133	136	139	141	145	149	151	153	157	163	175	399
1992	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	147	336
1991	24	29	49	53	61	66	70	74	82	91	93	95	96	99	101	103	105	107	111	120	273
30년 이상	19	22	38	41	47	51	54	57	63	70	72	73	74	76	78	79	80	82	86	92	210

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2019	140	163	281	304	346	374	398	421	468	515	529	538	548	562	576	585	594	609	632	679	1,545
2018	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
2017	127	148	254	275	314	339	360	381	424	466	479	487	496	509	521	530	538	551	572	615	1,400
2016	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
2015	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
2014	107	125	214	232	265	286	304	322	358	393	404	411	418	429	440	447	454	465	483	519	1,181
2013	100	117	201	218	248	268	285	302	336	369	379	386	393	403	413	420	426	436	453	487	1,108
2012	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	361	367	376	386	392	398	408	423	455	1,036
2011	87	102	175	189	215	233	248	262	291	321	329	335	341	350	359	364	370	379	394	423	963
2010	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
2009	74	86	148	161	183	198	210	222	247	272	279	284	289	297	304	309	314	322	334	359	817
2008	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	264	270	277	282	286	293	304	327	744
2007	61	71	122	132	150	162	173	183	203	223	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
2006	54	63	108	117	134	145	154	163	181	199	205	208	212	217	223	226	230	235	245	263	598
2005	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
2004	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	157	160	164	168	171	174	178	185	199	453
2003	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	144	146	149	155	167	380
2002	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	109	111	114	116	118	121	125	135	307
2001	21	24	42	46	52	56	60	64	71	78	80	81	83	85	87	88	90	92	96	103	234
20년 이상	14	17	29	31	36	39	41	44	49	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)																		위치지수: 112			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2019	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	689	1,570
2018	138	161	276	299	341	368	391	415	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
2017	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
2016	129	151	259	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	518	530	539	548	561	582	625	1,424
2015	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376
2014	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
2013	116	135	232	251	286	310	329	348	387	426	437	445	453	465	476	484	492	503	523	561	1,278
2012	111	130	223	242	275	298	316	335	372	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
2011	107	125	214	232	265	286	304	322	358	393	404	411	418	429	440	447	454	465	483	519	1,181
2010	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
2009	98	115	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
2008	94	109	188	204	232	251	266	282	313	345	354	361	367	376	386	392	398	408	423	455	1,036
2007	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	403	433	987
2006	85	99	170	184	210	227	241	256	284	312	321	327	332	341	349	355	361	369	384	412	938
2005	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	310	315	323	331	337	342	350	364	391	890
2004	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	318	323	331	344	369	841
2003	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
2002	67	78	135	146	166	180	191	203	225	248	254	259	264	270	277	282	286	293	304	327	744
2001	63	73	126	137	156	168	179	189	210	232	238	242	246	253	259	263	267	274	284	305	696
2000	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1999	54	63	108	117	134	145	154	163	181	199	205	208	212	217	223	226	230	235	245	263	598
1998	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	191	195	200	205	208	211	216	225	241	550
1997	45	53	91	98	112	121	129	136	152	167	171	174	177	182	187	190	193	197	205	220	501
1996	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	157	160	164	168	171	174	178	185	199	453
1995	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404
1994	32	37	64	70	79	86	91	97	107	118	121	124	126	129	132	134	137	140	145	156	356
1993	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	109	111	114	116	118	121	125	135	307
1992	23	27	47	51	58	62	66	70	78	86	88	90	91	94	96	98	99	102	105	113	259
1991	19	22	38	41	47	51	54	57	63	70	72	73	74	76	78	79	80	82	86	92	210
30년 이상	14	17	29	31	36	39	41	44	49	53	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	161

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2019	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	441	448	456	468	480	488	495	507	527	566	1,288
2018	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
2017	106	123	212	229	261	282	300	318	353	388	399	406	413	424	434	442	449	459	477	512	1,166
2016	100	117	201	217	248	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
2015	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045
2014	89	104	179	193	220	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	378	387	402	432	984
2013	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	355	364	378	406	924
2012	78	91	156	170	193	209	222	235	261	287	295	300	306	313	321	327	332	340	353	379	863
2011	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	304	308	316	328	352	802
2010	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
2009	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	258	262	268	278	299	681
2008	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620
2007	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	245	559
2006	45	52	90	98	111	121	128	136	151	166	170	173	176	181	186	189	192	196	204	219	499
2005	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
2004	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	165	377
2003	28	33	57	62	71	76	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	124	129	139	317
2002	23	27	46	50	57	62	66	69	77	85	87	89	90	93	95	97	98	100	104	112	256
2001	17	20	35	38	43	47	50	53	59	65	66	68	69	71	72	74	75	77	80	85	195
20년 이상	12	14	24	26	30	32	34	36	40	44	46	47	47	49	50	51	51	53	55	59	134

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
2019	89	104	178	193	220	238	252	267	297	327	336	342	348	357	366	372	377	386	401	431	982
2018	80	93	160	174	198	214	227	241	268	294	303	308	313	321	329	335	340	348	362	388	884
2017	71	83	143	155	176	190	202	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	787
2016	62	73	125	136	154	167	177	188	209	230	236	240	244	251	257	261	265	272	282	303	690
2015	53	62	107	116	133	143	152	161	179	197	203	206	210	215	221	224	228	233	242	260	593
2014	45	52	90	97	111	120	127	135	150	165	169	173	176	180	185	188	191	195	203	218	496
2013	36	42	72	78	89	96	102	108	121	133	136	139	141	145	148	151	153	157	163	175	399
2012	27	32	54	59	67	73	77	82	91	100	103	105	107	109	112	114	116	119	123	132	302
2011	18	21	37	40	45	49	52	55	62	68	70	71	72	74	76	77	78	80	83	90	205
10년 이상	9	11	19	21	24	26	27	29	32	35	36	37	38	39	40	40	41	42	44	47	107

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)		위치지수: 112																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
2019	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
2018	60	70	120	130	148	160	170	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
2017	53	62	107	116	132	143	152	161	179	196	202	205	209	214	220	223	227	232	241	259	590
2016	47	54	94	102	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	193	196	199	204	211	227	518
2015	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	155	157	161	165	168	171	175	182	195	445
2014	33	39	67	73	83	90	95	101	112	124	127	129	132	135	138	141	143	146	152	163	372
2013	27	31	54	58	67	72	77	81	90	99	102	104	106	108	111	113	115	117	122	131	299
2012	20	24	41	44	50	54	58	61	68	75	77	78	80	82	84	85	87	89	92	99	226
2011	13	16	27	30	34	37	39	41	46	51	52	53	54	55	57	58	59	60	62	67	153
10년 이상	7	8	14	15	18	19	20	22	24	26	27	28	28	29	30	30	31	31	33	35	80

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수: 112											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674
2019	55	65	111	120	137	148	158	167	186	204	210	213	217	223	228	232	236	241	251	269	613
2018	50	58	100	108	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	212	217	226	243	553
2017	44	52	89	96	110	119	126	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	193	201	216	492
2016	39	45	78	85	96	104	111	117	130	143	147	150	153	156	160	163	166	170	176	189	431
2015	33	39	67	73	83	89	95	101	112	123	127	129	131	134	138	140	142	146	151	163	370
2014	28	32	56	61	69	75	79	84	94	103	106	108	110	112	115	117	119	122	126	136	310
2013	22	26	45	49	55	60	64	68	75	83	85	86	88	90	93	94	96	98	102	109	249
2012	17	20	34	37	42	45	48	51	57	62	64	65	66	68	70	71	72	74	77	82	188
2011	11	13	23	25	28	31	33	34	38	42	43	44	45	46	47	48	49	50	52	56	128
10년 이상	6	7	12	13	15	16	17	18	20	22	23	23	23	24	25	25	25	26	27	29	67



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	352	411	705	763	869	940	999	1,057	1,175	1,292	1,328	1,351	1,375	1,410	1,445	1,469	1,492	1,527	1,586	1,704	3,878
2019	346	404	693	751	855	925	983	1,040	1,156	1,272	1,306	1,329	1,353	1,387	1,422	1,445	1,468	1,503	1,561	1,676	3,816
2018	341	398	682	739	841	910	967	1,023	1,137	1,251	1,285	1,308	1,331	1,365	1,399	1,422	1,444	1,478	1,535	1,649	3,754
2017	335	391	671	727	827	895	951	1,006	1,118	1,230	1,264	1,286	1,309	1,342	1,376	1,398	1,420	1,454	1,510	1,622	3,692
2016	330	385	660	715	814	880	935	990	1,100	1,210	1,243	1,265	1,287	1,320	1,353	1,375	1,397	1,430	1,485	1,595	3,630
2015	324	378	648	702	800	865	919	973	1,081	1,189	1,221	1,243	1,265	1,297	1,329	1,351	1,373	1,405	1,459	1,567	3,568
2014	318	371	637	690	786	849	903	956	1,062	1,168	1,200	1,221	1,243	1,274	1,306	1,328	1,349	1,381	1,434	1,540	3,506
2013	313	365	626	678	772	834	887	939	1,043	1,148	1,179	1,200	1,221	1,252	1,283	1,304	1,325	1,356	1,408	1,513	3,444
2012	307	358	614	666	758	819	871	922	1,024	1,127	1,158	1,178	1,199	1,229	1,260	1,281	1,301	1,332	1,383	1,486	3,382
2011	301	352	603	653	744	804	855	905	1,006	1,106	1,136	1,156	1,177	1,207	1,237	1,257	1,277	1,307	1,358	1,458	3,319
2010	296	345	592	641	730	789	839	888	987	1,085	1,115	1,135	1,155	1,184	1,214	1,234	1,253	1,283	1,332	1,431	3,257
2009	290	338	581	629	716	774	823	871	968	1,065	1,094	1,113	1,133	1,162	1,191	1,210	1,229	1,258	1,307	1,404	3,195
2008	284	332	569	617	702	759	807	854	949	1,044	1,073	1,092	1,111	1,139	1,168	1,187	1,206	1,234	1,282	1,376	3,133
2007	279	325	558	605	688	744	791	837	930	1,023	1,051	1,070	1,089	1,117	1,144	1,163	1,182	1,210	1,256	1,349	3,071
2006	273	319	547	592	674	729	775	820	912	1,003	1,030	1,048	1,067	1,094	1,121	1,140	1,158	1,185	1,231	1,322	3,009
2005	267	312	535	580	660	714	759	803	893	982	1,009	1,027	1,045	1,071	1,098	1,116	1,134	1,161	1,205	1,295	2,947
2004	262	306	524	568	647	699	743	786	874	961	988	1,005	1,023	1,049	1,075	1,093	1,110	1,136	1,180	1,267	2,885
2003	256	299	513	556	633	684	727	770	855	941	966	983	1,001	1,026	1,052	1,069	1,086	1,112	1,155	1,240	2,823
2002	251	292	502	543	619	669	711	753	836	920	945	962	979	1,004	1,029	1,046	1,062	1,087	1,129	1,213	2,761
2001	245	286	490	531	605	654	695	736	818	899	924	940	957	981	1,006	1,022	1,038	1,063	1,104	1,186	2,699
2000	239	279	479	519	591	639	679	719	799	879	903	919	935	959	983	999	1,014	1,038	1,078	1,158	2,637
1999	234	273	468	507	577	624	663	702	780	858	881	897	913	936	959	975	991	1,014	1,053	1,131	2,575
1998	228	266	456	495	563	609	647	685	761	837	860	875	891	913	936	951	967	990	1,028	1,104	2,513
1997	222	259	445	482	549	594	631	668	742	817	839	854	869	891	913	928	943	965	1,002	1,077	2,451
1996	217	253	434	470	535	579	615	651	723	796	818	832	847	868	890	904	919	941	977	1,049	2,389
1995	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,327
1994	205	240	411	446	507	549	583	617	686	755	775	789	803	823	844	857	871	892	926	995	2,265
1993	200	233	400	433	494	534	567	600	667	734	754	767	781	801	821	834	847	867	901	967	2,202
1992	194	227	389	421	480	519	551	583	648	713	733	746	759	778	797	810	823	843	875	940	2,140
1991	188	220	377	409	466	503	535	566	629	692	711	724	737	755	774	787	800	818	850	913	2,078
1990	183	213	366	397	452	488	519	550	611	672	690	702	715	733	751	763	776	794	825	886	2,016

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	177	207	355	385	438	473	503	533	592	651	669	681	693	710	728	740	752	770	799	858	1,954
1988	172	200	344	372	424	458	487	516	573	630	648	659	671	688	705	716	728	745	774	831	1,892
1987	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	637	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
1986	160	187	321	348	396	428	455	482	535	589	605	616	627	643	659	669	680	696	723	777	1,768
1985	155	180	310	336	382	413	439	465	517	568	584	594	605	620	636	646	656	672	698	749	1,706
1984	149	174	298	323	368	398	423	448	498	548	563	573	583	597	612	622	632	647	672	722	1,644
1983	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	608	623	647	695	1,582
1982	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	539	552	566	575	585	598	621	668	1,520
1981	132	154	265	287	327	353	375	397	441	486	499	508	517	530	543	552	561	574	596	640	1,458
1980	126	148	253	275	313	338	359	380	423	465	478	486	495	507	520	528	537	550	571	613	1,396
1979	121	141	242	262	299	323	343	363	404	444	456	464	473	485	497	505	513	525	545	586	1,334
1978	115	134	231	250	285	308	327	346	385	424	435	443	451	462	474	481	489	501	520	558	1,272
1977	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
1976	104	121	208	226	257	278	295	313	347	382	393	400	407	417	427	434	441	452	469	504	1,148
1975	98	115	197	213	243	263	279	296	329	361	371	378	385	394	404	411	417	427	444	477	1,085
1974	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	363	372	381	387	394	403	418	449	1,023
1973	87	102	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	349	358	364	370	378	393	422	961
1972	81	95	163	177	201	218	231	245	272	299	308	313	319	327	335	340	346	354	368	395	899
1971	76	88	152	165	187	203	215	228	253	279	286	291	297	304	312	317	322	330	342	368	837
50년 이상	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)														위치지수: 115							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	314	367	629	682	776	839	891	944	1,049	1,154	1,185	1,206	1,227	1,259	1,290	1,311	1,332	1,364	1,416	1,521	3,462
2019	308	359	617	668	761	822	874	925	1,028	1,131	1,162	1,182	1,203	1,234	1,264	1,285	1,306	1,336	1,388	1,491	3,393
2018	302	352	604	654	745	805	856	906	1,007	1,108	1,138	1,158	1,178	1,208	1,239	1,259	1,279	1,309	1,359	1,460	3,324
2017	295	345	591	641	729	789	838	887	986	1,085	1,114	1,134	1,154	1,183	1,213	1,233	1,252	1,282	1,331	1,430	3,255
2016	289	337	579	627	714	772	820	868	965	1,061	1,090	1,110	1,129	1,158	1,187	1,206	1,226	1,255	1,303	1,399	3,185
2015	283	330	566	613	698	755	802	849	944	1,038	1,067	1,086	1,104	1,133	1,161	1,180	1,199	1,227	1,274	1,369	3,116
2014	277	323	554	600	683	738	784	831	923	1,015	1,043	1,061	1,080	1,108	1,135	1,154	1,172	1,200	1,246	1,339	3,047
2013	270	315	541	586	667	721	767	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,110	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,978
2012	264	308	528	572	652	705	749	793	881	969	996	1,013	1,031	1,057	1,084	1,101	1,119	1,145	1,189	1,278	2,908
2011	258	301	516	559	636	688	731	774	860	946	972	989	1,006	1,032	1,058	1,075	1,092	1,118	1,161	1,247	2,839
2010	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2009	245	286	491	532	605	654	695	736	818	900	924	941	957	982	1,006	1,023	1,039	1,064	1,104	1,186	2,701
2008	239	279	478	518	590	638	677	717	797	877	901	917	933	957	980	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,631
2007	232	271	465	504	574	621	660	698	776	854	877	893	908	931	955	970	986	1,009	1,048	1,125	2,562
2006	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2005	220	257	440	477	543	587	624	661	734	808	830	844	859	881	903	918	932	954	991	1,065	2,424
2004	214	249	428	463	528	570	606	642	713	784	806	820	834	856	877	891	906	927	963	1,034	2,354
2003	207	242	415	450	512	554	588	623	692	761	782	796	810	831	851	865	879	900	934	1,004	2,285
2002	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2001	195	227	390	422	481	520	553	585	650	715	735	748	761	780	800	813	826	845	878	943	2,147
2000	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	724	736	755	774	787	799	818	849	912	2,077
1999	182	213	365	395	450	486	517	547	608	669	687	699	712	730	748	760	772	791	821	882	2,008
1998	176	205	352	381	434	470	499	528	587	646	664	675	687	705	722	734	746	763	793	852	1,939
1997	169	198	339	368	419	453	481	509	566	623	640	651	662	679	696	708	719	736	764	821	1,869
1996	163	190	327	354	403	436	463	491	545	600	616	627	638	654	671	682	693	709	736	791	1,800
1995	157	183	314	341	388	419	445	472	524	577	592	603	613	629	645	655	666	682	708	760	1,731
1994	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1993	144	168	289	313	357	386	410	434	482	530	545	555	564	579	593	603	613	627	651	699	1,592
1992	138	161	277	300	341	369	392	415	461	507	521	530	540	554	567	577	586	600	623	669	1,523
1991	132	154	264	286	326	352	374	396	440	484	498	506	515	528	542	550	559	572	594	639	1,454
1990	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	119	139	239	259	295	319	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,315	
1988	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246	
1987	107	124	214	231	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	438	445	453	463	481	517	1,177	
1986	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108	
1985	94	110	188	204	232	251	267	283	314	346	355	362	368	377	387	393	399	409	424	456	1,038	
1984	88	102	176	190	217	235	249	264	293	323	332	337	343	352	361	367	373	381	396	426	969	
1983	81	95	163	177	201	218	231	245	272	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900	
1982	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831	
1981	69	80	138	150	170	184	196	207	230	253	260	265	270	277	283	288	293	300	311	334	761	
40년 이상	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692	

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	302	352	604	654	745	805	856	906	1,007	1,108	1,138	1,158	1,178	1,208	1,239	1,259	1,279	1,309	1,359	1,460	3,324
2019	297	346	594	644	733	793	842	892	991	1,090	1,120	1,139	1,159	1,189	1,219	1,239	1,258	1,288	1,338	1,437	3,271
2018	292	341	585	633	721	780	828	877	975	1,072	1,101	1,121	1,140	1,170	1,199	1,218	1,238	1,267	1,316	1,413	3,218
2017	287	335	575	623	709	767	815	863	959	1,054	1,083	1,102	1,122	1,150	1,179	1,198	1,217	1,246	1,294	1,390	3,164
2016	282	330	565	612	697	754	801	848	942	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,159	1,178	1,197	1,225	1,272	1,367	3,111
2015	278	324	556	602	685	741	787	834	926	1,019	1,047	1,065	1,084	1,112	1,139	1,158	1,177	1,204	1,251	1,343	3,058
2014	273	318	546	591	673	728	774	819	910	1,001	1,029	1,047	1,065	1,092	1,120	1,138	1,156	1,183	1,229	1,320	3,005
2013	268	313	536	581	661	715	760	805	894	984	1,010	1,028	1,046	1,073	1,100	1,118	1,136	1,162	1,207	1,297	2,952
2012	263	307	527	570	650	702	746	790	878	966	992	1,010	1,027	1,054	1,080	1,098	1,115	1,141	1,185	1,273	2,898
2011	258	301	517	560	638	689	732	776	862	948	974	991	1,008	1,034	1,060	1,077	1,095	1,121	1,164	1,250	2,845
2010	253	296	507	550	626	676	719	761	846	930	956	973	990	1,015	1,040	1,057	1,074	1,100	1,142	1,227	2,792
2009	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	954	971	996	1,021	1,037	1,054	1,079	1,120	1,203	2,739
2008	244	284	488	529	602	651	691	732	813	895	919	936	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,686
2007	239	279	478	518	590	638	678	718	797	877	901	917	933	957	981	997	1,013	1,037	1,077	1,156	2,632
2006	234	273	469	508	578	625	664	703	781	859	883	899	914	938	961	977	992	1,016	1,055	1,133	2,579
2005	229	267	459	497	566	612	650	689	765	842	865	880	895	918	941	957	972	995	1,033	1,110	2,526
2004	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	846	861	876	899	921	936	951	974	1,011	1,086	2,473
2003	220	256	440	476	542	586	623	660	733	806	828	843	858	880	902	916	931	953	990	1,063	2,420
2002	215	251	430	466	530	573	609	645	717	788	810	824	839	860	882	896	910	932	968	1,040	2,366
2001	210	245	420	455	518	560	595	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	946	1,016	2,313
2000	205	239	411	445	506	548	582	616	685	753	774	787	801	822	842	856	869	890	924	993	2,260
1999	200	234	401	434	494	535	568	602	668	735	755	769	782	802	822	836	849	869	903	969	2,207
1998	195	228	391	424	483	522	554	587	652	718	737	750	763	783	802	815	829	848	881	946	2,154
1997	191	222	382	413	471	509	541	573	636	700	719	732	744	764	783	795	808	827	859	923	2,101
1996	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	726	744	763	775	788	806	837	899	2,047
1995	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
1994	176	205	352	382	435	470	500	529	588	647	664	676	688	705	723	735	747	764	794	853	1,941
1993	171	200	343	371	423	457	486	514	572	629	646	658	669	686	703	715	726	743	772	829	1,888
1992	166	194	333	361	411	444	472	500	556	611	628	639	650	667	683	695	706	722	750	806	1,835
1991	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	610	620	631	647	664	674	685	701	728	782	1,781
1990	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	591	602	612	628	644	654	665	681	707	759	1,728

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	152	177	304	330	375	406	431	456	507	558	573	583	594	609	624	634	644	660	685	736	1,675
1988	147	172	294	319	363	393	417	442	491	540	555	565	575	589	604	614	624	639	663	712	1,622
1987	142	166	285	309	351	380	404	427	475	523	537	546	556	570	584	594	603	618	641	689	1,569
1986	137	160	275	298	339	367	390	413	459	505	519	528	537	551	565	574	583	597	620	666	1,515
1985	132	155	265	288	328	354	376	398	443	487	500	509	518	531	545	554	562	576	598	642	1,462
1984	128	149	256	277	316	341	363	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
1983	123	143	246	267	304	328	349	369	411	452	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,356
1982	118	138	236	256	292	315	335	355	394	434	446	454	462	473	485	493	501	513	533	572	1,303
1981	113	132	227	246	280	303	321	340	378	416	428	435	443	454	465	473	481	492	511	549	1,249
1980	108	126	217	235	268	290	308	326	362	398	409	417	424	435	446	453	460	471	489	525	1,196
1979	103	121	207	225	256	277	294	311	346	381	391	398	405	415	426	433	440	450	467	502	1,143
1978	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
1977	94	110	188	204	232	251	267	282	314	345	355	361	367	377	386	392	399	408	424	455	1,037
1976	89	104	178	193	220	238	253	268	298	328	336	342	348	357	366	372	378	387	402	432	984
1975	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
1974	79	93	159	172	196	212	226	239	265	292	300	305	311	319	327	332	337	345	359	385	877
1973	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
1972	70	81	140	151	172	186	198	210	233	257	264	268	273	280	287	292	296	303	315	338	771
1971	65	76	130	141	161	174	184	195	217	239	245	250	254	261	267	271	276	282	293	315	718
50년 이상	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2019	246	287	493	534	608	658	699	740	822	904	929	946	962	987	1,011	1,028	1,044	1,069	1,110	1,192	2,714
2018	241	282	483	523	596	644	685	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2017	236	276	473	512	583	631	670	710	789	868	891	907	923	946	970	986	1,002	1,025	1,065	1,144	2,604
2016	231	270	463	502	571	617	656	695	772	849	872	888	903	926	949	965	980	1,004	1,042	1,119	2,548
2015	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2014	221	258	443	480	546	591	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
2013	216	252	433	469	534	577	613	649	721	794	815	830	844	866	888	902	916	938	974	1,046	2,382
2012	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,327
2011	206	240	413	447	509	550	585	619	688	757	777	791	805	826	846	860	874	894	929	998	2,271
2010	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
2009	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	753	766	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2008	191	223	382	414	472	510	542	574	638	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	925	2,105
2007	186	217	372	403	459	496	528	559	621	683	701	714	726	745	764	776	788	807	838	900	2,050
2006	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	815	876	1,994
2005	176	205	352	381	434	470	499	528	587	646	664	675	687	705	722	734	746	763	793	852	1,939
2004	171	199	342	371	422	456	485	513	570	627	645	656	667	685	702	713	724	742	770	827	1,883
2003	166	193	332	360	410	443	470	498	554	609	626	637	648	664	681	692	703	720	747	803	1,828
2002	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2001	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	661	676	702	754	1,717
2000	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1999	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	706	1,606
1998	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
1997	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
1996	130	152	261	283	323	349	371	392	436	480	493	502	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
1995	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385
1994	120	141	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
1993	115	135	231	251	285	308	328	347	386	424	436	444	451	463	474	482	490	502	521	559	1,274
1992	110	129	221	240	273	295	313	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,218
1991	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	475	511	1,163
1990	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	95	111	191	207	236	255	271	287	319	350	360	366	373	382	392	398	405	414	430	462	1,052
1988	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1987	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	351	356	362	371	385	413	941
1986	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1985	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831
1984	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
1983	65	76	130	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	261	268	272	277	283	294	316	720
1982	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
1981	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
40년 이상	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2019	244	285	488	529	602	651	692	732	814	895	920	936	952	977	1,001	1,017	1,034	1,058	1,099	1,180	2,687
2018	236	276	473	512	583	631	670	710	789	868	891	907	923	946	970	986	1,002	1,025	1,065	1,144	2,604
2017	229	267	458	496	565	611	649	687	763	840	863	878	893	916	939	954	970	993	1,031	1,107	2,521
2016	221	258	443	480	546	591	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
2015	214	249	428	463	528	570	606	642	713	784	806	820	834	856	877	891	906	927	963	1,034	2,354
2014	206	240	413	447	509	550	585	619	688	757	777	791	805	826	846	860	874	894	929	998	2,271
2013	198	232	397	431	490	530	563	596	663	729	749	762	775	795	815	829	842	862	895	961	2,188
2012	191	223	382	414	472	510	542	574	638	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	925	2,105
2011	183	214	367	398	453	490	520	551	612	674	692	704	717	735	753	766	778	796	827	888	2,022
2010	176	205	352	381	434	470	499	528	587	646	664	675	687	705	722	734	746	763	793	852	1,939
2009	168	196	337	365	416	449	478	506	562	618	635	646	658	674	691	703	714	731	759	815	1,856
2008	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2007	153	179	307	332	378	409	435	460	512	563	578	588	599	614	629	640	650	665	691	742	1,689
2006	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	706	1,606
2005	138	161	277	300	341	369	392	415	461	507	521	530	540	554	567	577	586	600	623	669	1,523
2004	130	152	261	283	323	349	371	392	436	480	493	502	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
2003	123	143	246	267	304	329	349	370	411	452	464	473	481	493	505	514	522	534	555	596	1,357
2002	115	135	231	251	285	308	328	347	386	424	436	444	451	463	474	482	490	502	521	559	1,274
2001	108	126	216	234	267	288	306	324	360	397	407	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,191
2000	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
1999	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	350	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
1998	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	351	356	362	371	385	413	941
1997	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	858
1996	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
1995	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692
1994	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
1993	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1992	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
1991	32	38	65	70	80	87	92	98	109	120	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	360
30년 이상	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	109	113	121	277

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	239	279	478	518	590	638	677	717	797	877	901	917	933	957	980	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,631
2019	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	874	889	905	928	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,552
2018	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	847	862	877	899	922	937	952	974	1,012	1,087	2,473
2017	217	254	435	471	537	580	616	653	725	798	820	834	849	870	892	907	921	943	979	1,052	2,394
2016	210	245	421	456	519	561	596	631	701	772	793	807	821	842	863	877	891	912	947	1,017	2,316
2015	203	237	406	440	501	542	576	610	677	745	766	779	793	813	833	847	860	881	915	982	2,237
2014	196	228	392	425	483	523	555	588	653	719	738	752	765	784	804	817	830	850	882	948	2,158
2013	189	220	378	409	466	504	535	567	630	693	711	724	737	756	774	787	800	819	850	913	2,079
2012	181	212	363	393	448	484	515	545	606	666	684	697	709	727	745	757	769	787	818	878	2,000
2011	174	203	349	378	430	465	494	523	582	640	657	669	681	698	716	727	739	756	785	844	1,921
2010	167	195	334	362	413	446	474	502	558	614	630	642	653	669	686	697	708	725	753	809	1,842
2009	160	187	320	347	395	427	454	480	534	587	603	614	625	641	657	667	678	694	721	774	1,763
2008	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2007	145	170	291	316	360	389	413	437	486	535	549	559	569	583	598	608	617	632	656	705	1,605
2006	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
2005	131	153	263	285	324	350	372	394	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,447
2004	124	145	248	269	306	331	352	373	414	456	468	476	485	497	510	518	526	539	559	601	1,368
2003	117	136	234	254	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	508	527	566	1,289
2002	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2001	102	120	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2000	95	111	191	207	236	255	271	287	319	350	360	366	373	382	392	398	405	414	430	462	1,052
1999	88	103	177	191	218	236	250	265	295	324	333	339	345	354	362	368	374	383	398	427	973
1998	81	94	162	176	200	216	230	244	271	298	306	311	317	325	333	338	344	352	366	393	894
1997	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	304	309	313	321	333	358	815
1996	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
1995	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	657
1994	52	61	105	114	129	140	149	157	175	193	198	201	205	210	215	219	222	228	236	254	579
1993	45	53	90	98	112	121	128	136	151	166	171	174	177	181	186	189	192	196	204	219	500
1992	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	162	165	172	185	421
1991	31	36	62	67	76	82	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	134	139	150	342
30년 이상	23	27	47	51	59	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
2019	219	256	439	476	542	586	622	659	732	806	828	842	857	879	901	916	930	952	989	1,062	2,418
2018	213	248	426	461	525	568	603	639	710	781	802	816	830	852	873	887	901	923	958	1,029	2,343
2017	206	240	412	446	508	550	584	618	687	756	776	790	804	825	845	859	873	893	928	996	2,268
2016	199	232	398	432	492	531	565	598	664	731	751	764	777	797	817	831	844	864	897	964	2,194
2015	192	224	385	417	475	513	545	577	642	706	725	738	751	770	789	802	815	834	866	931	2,119
2014	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	700	712	724	743	762	774	786	805	836	898	2,044
2013	179	208	358	387	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	734	746	758	775	805	865	1,969
2012	172	200	344	373	424	459	488	516	574	631	648	660	671	689	706	717	729	746	775	832	1,894
2011	165	193	330	358	408	441	468	496	551	606	623	634	645	661	678	689	700	717	744	799	1,820
2010	158	185	317	343	391	423	449	475	528	581	597	608	618	634	650	661	671	687	713	766	1,745
2009	151	177	303	329	374	404	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	642	658	683	734	1,670
2008	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
2007	138	161	276	299	341	368	391	414	460	506	520	530	539	553	566	576	585	599	622	668	1,520
2006	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	503	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
2005	124	145	249	270	307	332	353	373	415	457	469	477	486	498	511	519	527	540	560	602	1,371
2004	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	491	498	510	530	569	1,296
2003	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	462	470	481	499	536	1,221
2002	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	503	1,146
2001	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	380	389	399	406	412	422	438	471	1,072
2000	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
1999	83	97	167	181	206	223	237	251	279	307	315	321	327	335	343	349	355	363	377	405	922
1998	77	89	154	166	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	315	321	326	333	346	372	847
1997	70	81	140	152	173	187	199	210	234	257	264	269	274	281	288	292	297	304	316	339	772
1996	63	74	126	137	156	169	179	190	211	232	239	243	247	253	260	264	268	275	285	306	698
1995	56	66	113	122	139	151	160	169	188	207	213	217	220	226	232	236	239	245	254	273	623
1994	49	58	99	108	123	132	141	149	166	182	187	191	194	199	204	207	211	216	224	241	548
1993	43	50	86	93	106	114	122	129	143	157	162	165	167	172	176	179	182	186	193	208	473
1992	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	139	141	145	148	151	153	157	163	175	398
1991	29	34	58	63	72	78	83	88	98	108	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	324
30년 이상	22	26	45	49	55	60	64	67	75	83	85	86	88	90	92	94	95	98	101	109	249

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7      78(목조)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	753	766	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2019	190	222	381	412	470	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,096
2018	184	215	369	400	455	492	523	553	615	677	695	707	720	738	757	769	781	800	830	892	2,031
2017	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	697	715	732	744	756	774	804	864	1,966
2016	172	201	345	374	426	460	489	518	576	633	651	662	674	691	708	720	731	749	777	835	1,901
2015	166	194	333	361	411	445	473	500	556	612	628	640	651	667	684	695	706	723	751	807	1,836
2014	161	187	322	349	397	429	456	483	536	590	606	617	628	644	660	671	681	698	724	778	1,771
2013	155	181	310	336	382	413	439	465	517	569	584	594	605	620	636	646	656	672	698	750	1,707
2012	149	174	298	323	368	398	423	447	497	547	562	572	582	597	612	622	632	646	671	721	1,642
2011	143	167	286	310	353	382	406	430	478	525	540	549	559	573	587	597	607	621	645	693	1,577
2010	137	160	275	297	339	366	389	412	458	504	517	527	536	550	563	572	582	595	618	664	1,512
2009	131	153	263	285	324	350	372	394	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,447
2008	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
2007	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2006	113	132	227	246	281	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,253
2005	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	406	414	421	432	442	450	457	468	486	522	1,188
2004	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
2003	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	385	394	401	407	417	433	465	1,058
2002	90	105	180	195	222	240	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
2001	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	366	380	408	929
2000	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
1999	72	84	145	157	179	193	205	218	242	266	273	278	283	290	298	302	307	314	327	351	799
1998	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	256	260	267	273	278	282	289	300	322	734
1997	60	71	121	131	150	162	172	182	202	223	229	233	237	243	249	253	257	263	274	294	669
1996	55	64	110	119	135	146	155	165	183	201	207	210	214	220	225	229	232	238	247	265	605
1995	49	57	98	106	121	130	139	147	163	180	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	540
1994	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	162	165	168	172	177	180	182	187	194	208	475
1993	37	43	74	80	92	99	105	111	124	136	140	143	145	149	153	155	158	161	167	180	410
1992	31	36	62	68	77	83	89	94	104	115	118	120	122	125	128	130	133	136	141	151	345
1991	25	29	51	55	62	68	72	76	85	93	96	97	99	102	104	106	108	110	114	123	280
30년 이상	19	22	39	42	48	52	55	58	65	72	73	75	76	78	80	81	83	85	88	94	216

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
2019	144	168	288	312	355	384	408	432	481	529	543	553	562	577	591	601	610	625	649	697	1,587
2018	137	160	275	297	339	366	389	412	458	504	517	527	536	550	563	572	582	595	618	664	1,512
2017	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	509	522	535	544	553	566	588	631	1,437
2016	123	144	247	268	305	330	351	371	413	454	466	474	483	495	508	516	524	536	557	598	1,363
2015	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	441	448	456	468	480	487	495	507	526	566	1,288
2014	110	128	220	239	272	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	466	478	496	533	1,213
2013	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	389	396	403	414	424	431	438	448	465	500	1,138
2012	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
2011	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
2010	83	96	166	180	205	221	235	249	277	304	313	318	324	332	340	346	351	360	373	401	914
2009	76	89	152	165	188	203	216	228	254	279	287	292	297	305	312	317	323	330	343	368	839
2008	69	81	139	150	171	185	196	208	231	254	261	266	271	278	284	289	294	301	312	335	764
2007	62	73	125	135	154	167	177	188	209	229	236	240	244	250	257	261	265	271	282	303	689
2006	55	65	111	121	137	149	158	167	186	205	210	214	218	223	229	232	236	242	251	270	615
2005	49	57	98	106	121	130	139	147	163	180	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	540
2004	42	49	84	91	104	112	119	126	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
2003	35	41	71	76	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	147	150	153	159	171	390
2002	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	110	111	114	117	119	121	124	129	138	315
2001	21	25	43	47	54	58	62	65	73	80	82	83	85	87	89	91	92	94	98	105	241
20년 이상	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	73	166

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수: 115											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
2019	146	171	293	317	361	390	415	439	488	537	552	561	571	586	600	610	620	635	659	708	1,612
2018	142	165	284	307	350	378	402	426	473	520	535	544	553	568	582	591	601	615	639	686	1,562
2017	137	160	275	297	339	366	389	412	458	504	517	527	536	550	563	572	582	595	618	664	1,512
2016	132	155	265	288	328	354	376	398	443	487	500	509	518	531	545	554	562	576	598	642	1,462
2015	128	149	256	278	316	342	363	385	428	470	483	492	500	513	526	535	543	556	577	620	1,412
2014	123	144	247	268	305	330	351	371	413	454	466	474	483	495	508	516	524	536	557	598	1,363
2013	119	139	238	258	294	318	338	358	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	576	1,313
2012	114	133	229	248	283	306	325	344	382	421	432	440	447	459	470	478	486	497	516	555	1,263
2011	110	128	220	239	272	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	466	478	496	533	1,213
2010	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	475	511	1,163
2009	101	118	202	219	249	269	286	303	337	371	381	388	394	404	415	421	428	438	455	489	1,113
2008	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
2007	92	107	184	199	227	245	261	276	307	337	347	353	359	368	377	384	390	399	414	445	1,013
2006	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	330	335	341	350	359	365	371	379	394	423	964
2005	83	96	166	180	205	221	235	249	277	304	313	318	324	332	340	346	351	360	373	401	914
2004	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
2003	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814
2002	69	81	139	150	171	185	196	208	231	254	261	266	271	278	284	289	294	301	312	335	764
2001	64	75	129	140	160	173	184	194	216	238	244	249	253	259	266	270	275	281	292	314	714
2000	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
1999	55	65	111	121	137	149	158	167	186	205	210	214	218	223	229	232	236	242	251	270	615
1998	51	59	102	111	126	137	145	154	171	188	193	196	200	205	210	214	217	222	231	248	565
1997	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	192	195	198	202	210	226	515
1996	42	49	84	91	104	112	119	126	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
1995	37	44	75	81	93	100	107	113	125	138	142	144	147	151	154	157	159	163	169	182	415
1994	33	38	66	72	82	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	144	149	160	365
1993	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	110	111	114	117	119	121	124	129	138	315
1992	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	265
1991	19	22	39	42	48	52	55	58	65	72	73	75	76	78	80	81	83	85	88	94	216
30년 이상	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	73	166

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수: 115											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385
2019	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	469	481	493	501	509	521	541	581	1,322
2018	114	133	229	248	282	305	324	343	381	420	431	439	446	458	469	477	485	496	515	553	1,260
2017	108	127	217	236	268	290	308	326	363	399	410	417	424	435	446	453	461	472	490	526	1,198
2016	103	120	206	223	254	275	292	309	344	378	388	395	402	413	423	430	437	447	464	499	1,135
2015	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	374	380	390	400	406	413	422	439	471	1,073
2014	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	376	383	389	398	413	444	1,011
2013	86	100	172	186	212	230	244	258	287	316	324	330	336	345	353	359	365	373	388	416	948
2012	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2011	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
2010	69	80	138	150	170	184	196	207	230	253	260	265	270	277	283	288	293	300	311	334	761
2009	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699
2008	57	67	115	125	142	154	164	173	193	212	218	222	225	231	237	241	245	251	260	279	637
2007	52	60	104	113	128	139	148	156	174	191	196	200	203	209	214	217	221	226	235	252	574
2006	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
2005	40	47	81	88	100	109	115	122	136	150	154	156	159	163	167	170	173	177	184	197	450
2004	35	41	70	76	86	94	99	105	117	129	132	135	137	141	144	146	149	152	158	170	387
2003	29	34	59	64	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	325
2002	23	27	47	51	59	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
2001	18	21	36	39	45	48	51	54	60	66	68	69	71	73	74	76	77	79	82	88	200
20년 이상	12	14	25	27	31	33	35	37	41	46	47	48	49	50	51	52	53	54	56	60	138

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	413	419	426	436	453	486	1,108
2019	91	106	183	198	226	244	259	275	305	336	345	351	357	366	375	381	388	397	412	443	1,008
2018	82	96	165	178	203	220	234	247	275	302	311	316	322	330	338	344	349	357	371	399	908
2017	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	281	286	294	301	306	311	318	330	355	808
2016	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	272	279	290	311	709
2015	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
2014	46	54	92	100	114	123	131	139	154	169	174	177	180	185	189	193	196	200	208	223	509
2013	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	149	152	155	157	161	167	180	410
2012	28	32	56	61	69	75	79	84	94	103	106	108	110	112	115	117	119	122	126	136	310
2011	19	22	38	41	47	51	54	57	63	70	72	73	74	76	78	79	81	82	86	92	210
10년 이상	10	11	20	21	24	26	28	30	33	36	37	38	39	40	41	41	42	43	45	48	110



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831
2019	68	80	137	148	169	183	194	206	229	252	258	263	268	275	281	286	291	297	309	332	756
2018	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	254	258	262	268	278	299	681
2017	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	606
2016	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2015	41	48	83	90	102	110	117	124	138	152	156	159	162	166	170	173	175	180	186	200	457
2014	34	40	69	75	85	92	98	104	115	127	130	133	135	139	142	144	147	150	156	167	382
2013	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	109	111	114	116	118	121	125	135	307
2012	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	81	82	84	86	88	89	91	95	102	232
2011	14	16	28	31	35	38	40	43	47	52	54	55	55	57	58	59	60	62	64	69	157
10년 이상	7	8	15	16	18	20	21	22	25	27	28	28	29	30	30	31	31	32	33	36	83

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)		위치지수: 115																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692
2019	57	66	114	124	141	152	162	171	190	210	215	219	223	229	234	238	242	248	257	276	630
2018	51	60	103	111	127	137	146	154	172	189	194	197	201	206	211	215	218	223	232	249	567
2017	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
2016	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
2015	34	40	69	75	85	92	98	103	115	126	130	132	135	138	141	144	146	150	155	167	380
2014	28	33	57	62	71	77	82	86	96	106	109	111	112	115	118	120	122	125	130	139	318
2013	23	27	46	50	57	62	66	69	77	85	87	89	90	93	95	97	98	100	104	112	256
2012	17	20	35	38	43	47	49	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	85	193
2011	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	45	45	46	47	49	49	50	51	53	57	131
10년 이상	6	7	12	13	15	16	17	18	20	23	23	24	24	25	25	26	26	27	28	30	69

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	361	422	723	783	892	964	1,025	1,085	1,205	1,326	1,362	1,386	1,410	1,447	1,483	1,507	1,531	1,567	1,628	1,748	3,979
2019	355	415	711	771	878	949	1,008	1,067	1,186	1,305	1,340	1,364	1,388	1,423	1,459	1,483	1,507	1,542	1,601	1,720	3,915
2018	350	408	700	758	863	933	992	1,050	1,167	1,284	1,319	1,342	1,365	1,400	1,435	1,459	1,482	1,517	1,575	1,692	3,852
2017	344	401	688	746	849	918	975	1,033	1,148	1,262	1,297	1,320	1,343	1,377	1,412	1,435	1,458	1,492	1,549	1,664	3,788
2016	338	395	677	733	835	903	959	1,015	1,128	1,241	1,275	1,298	1,320	1,354	1,388	1,410	1,433	1,467	1,523	1,636	3,724
2015	332	388	665	721	821	887	943	998	1,109	1,220	1,253	1,275	1,298	1,331	1,364	1,386	1,409	1,442	1,497	1,608	3,661
2014	327	381	654	708	806	872	926	981	1,090	1,199	1,231	1,253	1,275	1,308	1,340	1,362	1,384	1,417	1,471	1,580	3,597
2013	321	374	642	696	792	856	910	963	1,070	1,177	1,210	1,231	1,252	1,285	1,317	1,338	1,360	1,392	1,445	1,552	3,533
2012	315	368	630	683	778	841	893	946	1,051	1,156	1,188	1,209	1,230	1,261	1,293	1,314	1,335	1,367	1,419	1,524	3,470
2011	309	361	619	670	763	825	877	929	1,032	1,135	1,166	1,187	1,207	1,238	1,269	1,290	1,311	1,341	1,393	1,496	3,406
2010	303	354	607	658	749	810	861	911	1,013	1,114	1,144	1,164	1,185	1,215	1,245	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,342
2009	298	347	596	645	735	794	844	894	993	1,093	1,122	1,142	1,162	1,192	1,222	1,242	1,262	1,291	1,341	1,440	3,279
2008	292	341	584	633	721	779	828	876	974	1,071	1,101	1,120	1,140	1,169	1,198	1,218	1,237	1,266	1,315	1,412	3,215
2007	286	334	573	620	706	764	811	859	955	1,050	1,079	1,098	1,117	1,146	1,174	1,193	1,213	1,241	1,289	1,384	3,151
2006	280	327	561	608	692	748	795	842	935	1,029	1,057	1,076	1,094	1,122	1,151	1,169	1,188	1,216	1,263	1,356	3,088
2005	274	320	549	595	678	733	779	824	916	1,008	1,035	1,054	1,072	1,099	1,127	1,145	1,163	1,191	1,237	1,328	3,024
2004	269	314	538	583	663	717	762	807	897	986	1,013	1,031	1,049	1,076	1,103	1,121	1,139	1,166	1,211	1,300	2,960
2003	263	307	526	570	649	702	746	790	877	965	992	1,009	1,027	1,053	1,079	1,097	1,114	1,141	1,185	1,273	2,897
2002	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,056	1,073	1,090	1,116	1,159	1,245	2,833
2001	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,065	1,091	1,133	1,217	2,769
2000	246	287	492	533	606	656	697	738	820	902	926	943	959	984	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,706
1999	240	280	480	520	592	640	680	720	800	880	904	920	936	960	984	1,000	1,016	1,040	1,081	1,161	2,642
1998	234	273	468	507	578	625	664	703	781	859	883	898	914	937	961	976	992	1,015	1,054	1,133	2,578
1997	228	266	457	495	564	609	647	685	762	838	861	876	891	914	937	952	967	990	1,028	1,105	2,515
1996	222	260	445	482	549	594	631	668	742	817	839	854	869	891	913	928	943	965	1,002	1,077	2,451
1995	217	253	434	470	535	578	615	651	723	795	817	832	846	868	889	904	918	940	976	1,049	2,387
1994	211	246	422	457	521	563	598	633	704	774	795	809	824	845	866	880	894	915	950	1,021	2,324
1993	205	239	410	445	506	547	582	616	684	753	774	787	801	821	842	856	869	890	924	993	2,260
1992	199	232	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,196
1991	193	226	387	420	478	517	549	581	646	711	730	743	756	775	795	807	820	840	872	937	2,133
1990	188	219	376	407	464	501	533	564	627	689	708	721	733	752	771	783	796	815	846	909	2,069

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	182	212	364	395	449	486	516	547	607	668	686	698	711	729	747	759	771	790	820	881	2,005
1988	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	723	735	747	765	794	853	1,942
1987	170	199	341	369	421	455	483	512	569	626	643	654	665	683	700	711	722	739	768	825	1,878
1986	164	192	329	357	406	439	467	494	549	604	621	632	643	659	676	687	698	714	742	797	1,814
1985	159	185	318	344	392	424	451	477	530	583	599	610	620	636	652	663	673	689	716	769	1,751
1984	153	178	306	332	378	409	434	460	511	562	577	588	598	613	628	639	649	664	690	741	1,687
1983	147	172	295	319	364	393	418	442	492	541	555	565	575	590	605	615	624	639	664	713	1,623
1982	141	165	283	307	349	378	401	425	472	520	534	543	553	567	581	590	600	614	638	685	1,560
1981	136	158	272	294	335	362	385	408	453	498	512	521	530	544	557	566	575	589	612	657	1,496
1980	130	151	260	282	321	347	369	390	434	477	490	499	507	520	533	542	551	564	586	629	1,432
1979	124	145	248	269	306	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
1978	118	138	237	257	292	316	336	355	395	435	446	454	462	474	486	494	502	514	533	573	1,305
1977	112	131	225	244	278	301	319	338	376	413	425	432	440	451	462	470	477	489	507	545	1,241
1976	107	124	214	232	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	439	446	453	464	481	517	1,177
1975	101	118	202	219	249	270	287	303	337	371	381	388	395	405	415	422	428	438	455	489	1,114
1974	95	111	191	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	382	391	397	404	413	429	461	1,050
1973	89	104	179	194	221	239	254	269	299	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
1972	83	97	167	181	207	223	237	251	279	307	316	321	327	335	344	349	355	363	377	405	923
1971	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	859
50년 이상	72	84	144	156	178	192	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	323	376	646	699	796	861	915	969	1,076	1,184	1,216	1,238	1,259	1,292	1,324	1,345	1,367	1,399	1,453	1,561	3,553
2019	316	369	633	685	780	844	896	949	1,055	1,160	1,192	1,213	1,234	1,266	1,297	1,319	1,340	1,371	1,424	1,530	3,482
2018	310	361	620	671	764	826	878	930	1,033	1,137	1,168	1,188	1,209	1,240	1,271	1,292	1,312	1,343	1,395	1,498	3,411
2017	303	354	607	657	748	809	860	910	1,012	1,113	1,143	1,163	1,184	1,214	1,244	1,265	1,285	1,315	1,366	1,467	3,340
2016	297	346	594	643	733	792	842	891	990	1,089	1,119	1,139	1,159	1,188	1,218	1,238	1,258	1,287	1,337	1,436	3,269
2015	290	339	581	629	717	775	823	872	969	1,065	1,095	1,114	1,133	1,162	1,191	1,211	1,230	1,259	1,308	1,405	3,197
2014	284	331	568	615	701	758	805	852	947	1,042	1,070	1,089	1,108	1,137	1,165	1,184	1,203	1,231	1,279	1,373	3,126
2013	277	324	555	601	685	740	787	833	926	1,018	1,046	1,064	1,083	1,111	1,138	1,157	1,176	1,203	1,250	1,342	3,055
2012	271	316	542	587	669	723	768	814	904	994	1,022	1,040	1,058	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,221	1,311	2,984
2011	264	309	529	573	653	706	750	794	882	971	997	1,015	1,033	1,059	1,086	1,103	1,121	1,147	1,191	1,280	2,913
2010	258	301	516	559	637	689	732	775	861	947	973	990	1,007	1,033	1,059	1,076	1,093	1,119	1,162	1,249	2,842
2009	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	949	965	982	1,007	1,033	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,771
2008	245	286	490	531	605	654	695	736	818	900	924	941	957	981	1,006	1,022	1,039	1,063	1,104	1,186	2,700
2007	239	278	478	517	589	637	677	717	796	876	900	916	932	956	980	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,629
2006	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	876	891	907	930	953	969	984	1,007	1,046	1,124	2,558
2005	226	263	452	489	557	602	640	678	753	829	851	866	881	904	927	942	957	979	1,017	1,092	2,487
2004	219	256	439	475	541	585	622	658	732	805	827	842	856	878	900	915	929	951	988	1,061	2,416
2003	213	248	426	461	525	568	604	639	710	781	803	817	831	852	874	888	902	923	959	1,030	2,345
2002	206	241	413	447	509	551	585	620	689	758	778	792	806	826	847	861	875	895	930	999	2,274
2001	200	233	400	433	494	534	567	600	667	734	754	767	781	801	821	834	847	867	901	967	2,203
2000	193	226	387	419	478	516	549	581	646	710	730	742	755	775	794	807	820	839	872	936	2,131
1999	187	218	374	405	462	499	530	562	624	686	705	718	730	749	768	780	793	811	843	905	2,060
1998	180	211	361	391	446	482	512	542	602	663	681	693	705	723	741	753	765	783	814	874	1,989
1997	174	203	348	377	430	465	494	523	581	639	657	668	680	697	715	726	738	755	784	843	1,918
1996	167	195	335	363	414	447	475	503	559	615	632	643	655	671	688	699	711	727	755	811	1,847
1995	161	188	323	349	398	430	457	484	538	592	608	619	629	646	662	672	683	699	726	780	1,776
1994	155	180	310	335	382	413	439	465	516	568	584	594	604	620	635	646	656	671	697	749	1,705
1993	148	173	297	321	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	643	668	718	1,634
1992	142	165	284	307	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
1991	135	158	271	293	334	361	384	407	452	497	511	520	529	542	556	565	574	587	610	655	1,492
1990	129	150	258	279	318	344	366	387	430	473	486	495	503	516	529	538	546	559	581	624	1,421

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	122	143	245	265	302	327	347	368	409	450	462	470	478	490	503	511	519	531	552	593	1,350
1988	116	135	232	251	286	310	329	348	387	426	438	445	453	465	476	484	492	503	523	562	1,279
1987	109	128	219	237	270	292	311	329	366	402	413	421	428	439	450	457	464	475	494	530	1,208
1986	103	120	206	223	254	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,137
1985	96	113	193	209	239	258	274	290	323	355	365	371	377	387	397	403	410	419	436	468	1,065
1984	90	105	180	195	223	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	407	437	994
1983	83	97	167	181	207	223	237	251	279	307	316	321	327	335	344	349	355	363	377	405	923
1982	77	90	155	167	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	317	323	328	335	348	374	852
1981	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	296	300	307	319	343	781
40년 이상	64	75	129	139	159	172	183	193	215	236	243	247	251	258	264	269	273	279	290	312	710

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	310	361	620	671	764	826	878	930	1,033	1,137	1,168	1,188	1,209	1,240	1,271	1,292	1,312	1,343	1,395	1,498	3,411
2019	305	355	610	661	752	813	864	915	1,017	1,118	1,149	1,169	1,190	1,220	1,251	1,271	1,291	1,322	1,373	1,474	3,356
2018	300	350	600	650	740	800	850	900	1,000	1,100	1,130	1,150	1,170	1,200	1,230	1,250	1,270	1,300	1,350	1,450	3,301
2017	295	344	590	639	728	787	836	885	984	1,082	1,111	1,131	1,151	1,180	1,210	1,230	1,249	1,279	1,328	1,426	3,247
2016	290	338	580	628	715	774	822	870	967	1,064	1,093	1,112	1,132	1,161	1,190	1,209	1,228	1,257	1,306	1,402	3,192
2015	285	332	570	618	703	760	808	855	950	1,046	1,074	1,093	1,112	1,141	1,169	1,188	1,207	1,236	1,283	1,378	3,138
2014	280	327	560	607	691	747	794	841	934	1,027	1,055	1,074	1,093	1,121	1,149	1,168	1,186	1,214	1,261	1,354	3,083
2013	275	321	550	596	679	734	780	826	917	1,009	1,037	1,055	1,073	1,101	1,129	1,147	1,165	1,193	1,239	1,330	3,029
2012	270	315	540	585	667	721	766	811	901	991	1,018	1,036	1,054	1,081	1,108	1,126	1,144	1,171	1,216	1,306	2,974
2011	265	309	530	575	654	707	752	796	884	973	999	1,017	1,035	1,061	1,088	1,106	1,123	1,150	1,194	1,283	2,919
2010	260	303	520	564	642	694	738	781	868	955	981	998	1,015	1,041	1,067	1,085	1,102	1,128	1,172	1,259	2,865
2009	255	298	511	553	630	681	723	766	851	936	962	979	996	1,022	1,047	1,064	1,081	1,107	1,149	1,235	2,810
2008	250	292	501	542	618	668	709	751	835	918	943	960	977	1,002	1,027	1,044	1,060	1,085	1,127	1,211	2,756
2007	245	286	491	532	605	654	695	736	818	900	925	941	957	982	1,006	1,023	1,039	1,064	1,105	1,187	2,701
2006	240	280	481	521	593	641	681	721	802	882	906	922	938	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,163	2,647
2005	235	274	471	510	581	628	667	707	785	864	887	903	919	942	966	981	997	1,021	1,060	1,139	2,592
2004	230	269	461	499	569	615	653	692	769	845	869	884	899	922	945	961	976	999	1,038	1,115	2,537
2003	225	263	451	489	556	602	639	677	752	827	850	865	880	903	925	940	955	978	1,015	1,091	2,483
2002	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	861	883	905	919	934	956	993	1,067	2,428
2001	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	812	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,374
2000	210	246	421	456	520	562	597	632	702	773	794	808	822	843	864	878	892	913	948	1,019	2,319
1999	205	240	411	446	507	549	583	617	686	754	775	789	803	823	844	857	871	892	926	995	2,264
1998	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	904	971	2,210
1997	195	228	391	424	483	522	555	587	653	718	738	751	764	783	803	816	829	849	881	947	2,155
1996	191	222	382	413	471	509	541	573	636	700	719	732	744	764	783	795	808	827	859	923	2,101
1995	186	217	372	403	458	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,046
1994	181	211	362	392	446	482	513	543	603	664	682	694	706	724	742	754	766	784	814	875	1,992
1993	176	205	352	381	434	469	499	528	587	645	663	675	686	704	722	733	745	763	792	851	1,937
1992	171	199	342	370	422	456	485	513	570	627	644	656	667	684	701	713	724	741	770	827	1,882
1991	166	193	332	360	409	443	470	498	554	609	626	637	648	664	681	692	703	720	747	803	1,828
1990	161	188	322	349	397	430	456	483	537	591	607	618	628	645	661	671	682	698	725	779	1,773

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	156	182	312	338	385	416	442	468	520	573	588	599	609	625	640	651	661	677	703	755	1,719
1988	151	176	302	327	373	403	428	453	504	554	570	580	590	605	620	630	640	655	680	731	1,664
1987	146	170	292	317	361	390	414	439	487	536	551	561	570	585	600	609	619	634	658	707	1,610
1986	141	164	282	306	348	377	400	424	471	518	532	542	551	565	579	589	598	612	636	683	1,555
1985	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	513	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,500
1984	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
1983	126	147	253	274	312	337	358	379	421	463	476	485	493	506	518	527	535	548	569	611	1,391
1982	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	474	486	498	506	514	526	547	587	1,337
1981	116	136	233	252	287	310	330	349	388	427	439	446	454	466	478	485	493	505	524	563	1,282
1980	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
1979	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	408	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
1978	101	118	203	220	250	271	288	305	339	372	383	389	396	406	417	423	430	440	457	491	1,118
1977	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	370	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
1976	91	107	183	198	226	244	260	275	305	336	345	351	357	367	376	382	388	397	413	443	1,009
1975	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	332	338	347	355	361	367	376	390	419	955
1974	81	95	163	177	201	218	231	245	272	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900
1973	76	89	153	166	189	205	217	230	256	281	289	294	299	307	315	320	325	333	346	371	845
1972	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	791
1971	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
50년 이상	62	72	124	134	152	165	175	186	206	227	233	237	241	248	254	258	262	268	279	299	682



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	258	301	516	559	637	689	732	775	861	947	973	990	1,007	1,033	1,059	1,076	1,033	1,119	1,162	1,249	2,842
2019	253	295	506	548	624	675	717	759	844	928	953	970	987	1,013	1,038	1,055	1,072	1,097	1,139	1,224	2,785
2018	248	289	496	537	611	661	702	744	826	909	934	950	967	992	1,017	1,033	1,050	1,075	1,116	1,199	2,728
2017	242	283	485	526	599	647	688	728	809	890	914	931	947	971	995	1,012	1,028	1,052	1,093	1,174	2,672
2016	237	277	475	515	586	633	673	713	792	871	895	911	927	950	974	990	1,006	1,030	1,069	1,149	2,615
2015	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	876	891	907	930	953	969	984	1,007	1,046	1,124	2,558
2014	227	265	454	492	560	606	644	682	758	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,099	2,501
2013	222	259	444	481	548	592	629	666	740	814	837	851	866	888	911	926	940	963	1,000	1,074	2,444
2012	217	253	434	470	535	578	615	651	723	795	817	832	846	868	889	904	918	940	976	1,049	2,387
2011	211	247	423	459	522	565	600	635	706	776	798	812	826	847	868	882	897	918	953	1,024	2,330
2010	206	241	413	447	509	551	585	620	689	758	778	792	806	826	847	861	875	895	930	999	2,274
2009	201	235	403	436	497	537	571	604	671	739	759	772	786	806	826	839	853	873	907	974	2,217
2008	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	752	765	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2007	191	223	382	414	471	509	541	573	637	701	720	733	745	764	784	796	809	828	860	924	2,103
2006	186	217	372	403	458	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,046
2005	180	211	361	391	446	482	512	542	602	663	681	693	705	723	741	753	765	783	814	874	1,989
2004	175	205	351	380	433	468	497	527	585	644	661	673	685	702	720	732	743	761	790	849	1,932
2003	170	198	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	722	739	767	824	1,876
2002	165	192	330	358	407	441	468	496	551	606	622	633	645	661	678	689	700	716	744	799	1,819
2001	160	186	320	347	395	427	453	480	534	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
2000	155	180	310	335	382	413	439	465	516	568	584	594	604	620	635	646	656	671	697	749	1,705
1999	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,648
1998	144	168	289	313	356	385	410	434	482	530	545	554	564	578	593	602	612	627	651	699	1,591
1997	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	572	581	590	604	627	674	1,535
1996	134	156	268	291	331	358	380	403	447	492	506	515	524	537	550	559	568	582	604	649	1,478
1995	129	150	258	279	318	344	366	387	430	473	486	495	503	516	529	538	546	559	581	624	1,421
1994	124	144	248	268	305	330	351	372	413	454	467	475	483	496	508	516	525	537	558	599	1,364
1993	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	503	515	534	574	1,307
1992	113	132	227	246	280	303	322	341	379	416	428	435	443	454	466	473	481	492	511	549	1,250
1991	108	126	217	235	267	289	307	325	361	397	408	416	423	434	444	452	459	470	488	524	1,193
1990	103	120	206	223	254	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,137

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	98	114	196	212	242	261	278	294	327	360	369	376	382	392	402	409	415	425	441	474	1,080
1988	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	393	403	418	449	1,023
1987	87	102	175	190	216	234	248	263	292	322	330	336	342	351	360	366	371	380	395	424	966
1986	82	96	165	179	203	220	234	248	275	303	311	316	322	330	339	344	350	358	372	399	909
1985	77	90	155	167	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	317	323	328	335	348	374	852
1984	72	84	144	156	178	192	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
1983	67	78	134	145	165	179	190	201	223	246	253	257	262	268	275	279	284	291	302	324	739
1982	62	72	124	134	152	165	175	186	206	227	233	237	241	248	254	258	262	268	279	299	682
1981	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	217	221	227	233	236	240	246	255	274	625
40년 이상	51	60	103	111	127	137	146	155	172	189	194	198	201	206	211	215	218	223	232	249	568

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	258	301	516	559	637	689	732	775	861	947	973	990	1,007	1,033	1,059	1,076	1,093	1,119	1,162	1,249	2,842
2019	250	292	501	543	618	668	710	752	835	919	944	960	977	1,002	1,027	1,044	1,061	1,086	1,128	1,211	2,757
2018	242	283	485	526	599	647	688	728	809	890	914	931	947	971	995	1,012	1,028	1,052	1,093	1,174	2,672
2017	235	274	470	509	580	627	666	705	783	862	885	901	917	940	964	979	995	1,019	1,058	1,136	2,586
2016	227	265	454	492	560	606	644	682	758	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,099	2,501
2015	219	256	439	475	541	585	622	658	732	805	827	842	856	878	900	915	929	951	988	1,061	2,416
2014	211	247	423	459	522	565	600	635	706	776	798	812	826	847	868	882	897	918	953	1,024	2,330
2013	204	238	408	442	503	544	578	612	680	748	768	782	796	816	837	850	864	884	918	986	2,245
2012	196	229	392	425	484	523	556	589	654	720	739	752	765	785	805	818	831	851	883	949	2,160
2011	188	220	377	408	465	503	534	565	628	691	710	723	735	754	773	786	798	817	848	911	2,075
2010	180	211	361	391	446	482	512	542	602	663	681	693	705	723	741	753	765	783	814	874	1,989
2009	173	201	346	375	427	461	490	519	577	634	652	663	675	692	709	721	732	750	779	836	1,904
2008	165	192	330	358	407	441	468	496	551	606	622	633	645	661	678	689	700	716	744	799	1,819
2007	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	604	614	630	646	656	667	683	709	761	1,733
2006	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,648
2005	142	165	284	307	350	379	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2004	134	156	268	291	331	358	380	403	447	492	506	515	524	537	550	559	568	582	604	649	1,478
2003	126	147	253	274	312	337	358	379	422	464	476	485	493	506	519	527	536	548	569	612	1,392
2002	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	503	515	534	574	1,307
2001	111	129	222	240	274	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	463	470	481	500	537	1,222
2000	103	120	206	223	254	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,137
1999	95	111	191	207	235	254	270	286	318	350	360	366	372	382	392	398	404	414	430	462	1,051
1998	87	102	175	190	216	234	248	263	292	322	330	336	342	351	360	366	371	380	395	424	966
1997	80	93	160	173	197	213	226	240	267	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881
1996	72	84	144	156	178	192	205	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
1995	64	75	129	139	159	172	183	193	215	236	243	247	251	258	264	269	273	279	290	312	710
1994	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	217	221	227	233	236	240	246	255	274	625
1993	49	57	98	106	121	130	139	147	163	180	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	540
1992	41	48	82	89	101	110	117	124	137	151	155	158	161	165	169	172	175	179	186	199	454
1991	33	39	67	72	82	89	95	100	111	123	126	128	131	134	137	139	142	145	151	162	369
30년 이상	25	30	51	55	63	68	73	77	86	94	97	99	100	103	105	107	109	111	116	124	284

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	245	286	490	531	605	654	695	736	818	900	924	941	957	981	1,006	1,022	1,039	1,063	1,104	1,186	2,700
2019	238	277	476	515	587	635	674	714	793	873	896	912	928	952	976	992	1,008	1,031	1,071	1,150	2,619
2018	230	269	461	499	569	615	653	692	769	846	869	884	899	923	946	961	976	999	1,038	1,115	2,538
2017	223	260	446	484	551	595	632	670	744	819	841	856	871	893	915	930	945	968	1,005	1,079	2,457
2016	216	252	432	468	532	576	612	648	720	792	813	828	842	864	885	900	914	936	972	1,044	2,376
2015	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	799	813	834	855	869	883	904	939	1,008	2,295
2014	201	234	402	436	496	536	570	603	671	738	758	771	785	805	825	838	852	872	905	972	2,214
2013	193	226	387	420	478	517	549	581	646	711	730	743	756	775	795	808	821	840	872	937	2,133
2012	186	217	373	404	460	497	528	559	621	684	702	715	727	746	764	777	789	808	839	901	2,052
2011	179	209	358	388	442	477	507	537	597	657	675	686	698	716	734	746	758	776	806	866	1,971
2010	171	200	343	372	423	458	486	515	572	630	647	658	670	687	704	716	727	744	773	830	1,890
2009	164	191	328	356	405	438	466	493	548	603	619	630	641	657	674	685	696	712	740	795	1,809
2008	157	183	314	340	387	418	445	471	523	576	591	602	612	628	644	654	665	680	707	759	1,728
2007	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	613	623	633	648	673	723	1,647
2006	142	166	284	308	351	379	403	427	474	522	536	545	555	569	583	593	602	617	640	688	1,566
2005	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	652	1,485
2004	127	148	255	276	314	340	361	382	425	468	480	489	497	510	523	531	540	553	574	617	1,404
2003	120	140	240	260	296	320	340	360	400	441	453	461	469	481	493	501	509	521	541	581	1,323
2002	112	131	225	244	278	301	319	338	376	414	425	432	440	451	463	470	478	489	508	545	1,242
2001	105	123	211	228	260	281	299	316	351	387	397	404	411	422	432	439	446	457	475	510	1,161
2000	98	114	196	212	242	261	278	294	327	360	369	376	382	392	402	409	415	425	441	474	1,080
1999	90	105	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
1998	83	97	166	180	205	222	236	250	278	306	314	319	325	333	342	347	353	361	375	403	918
1997	76	88	152	164	187	202	215	228	253	279	286	291	296	304	312	317	322	329	342	367	837
1996	68	80	137	148	169	183	194	206	229	252	258	263	268	274	281	286	290	297	309	332	756
1995	61	71	122	132	151	163	173	184	204	225	231	235	239	245	251	255	259	265	276	296	675
1994	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	210	216	221	225	228	234	243	261	594
1993	46	54	93	101	115	124	132	139	155	171	175	178	181	186	191	194	197	202	209	225	513
1992	39	45	78	85	96	104	111	117	130	144	147	150	153	157	161	163	166	170	176	189	432
1991	31	37	63	69	78	85	90	95	106	117	120	122	124	127	130	132	135	138	143	154	351
30년 이상	24	28	49	53	60	65	69	73	81	90	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	270

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	876	891	907	930	953	969	984	1,007	1,046	1,124	2,558
2019	225	263	451	488	556	601	639	676	752	827	849	864	879	902	924	940	955	977	1,015	1,090	2,481
2018	218	255	437	473	539	582	619	655	728	801	823	838	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,404
2017	211	246	423	458	522	564	599	634	705	776	797	811	825	846	867	881	895	917	952	1,022	2,328
2016	204	238	409	443	504	545	579	614	682	750	770	784	798	818	839	852	866	886	921	989	2,251
2015	197	230	395	428	487	527	560	593	658	724	744	757	770	790	810	823	836	856	889	955	2,174
2014	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	743	762	781	794	807	826	858	921	2,097
2013	183	214	367	398	453	489	520	551	612	673	692	704	716	734	753	765	777	796	826	888	2,021
2012	176	206	353	382	436	471	500	530	589	648	665	677	689	707	724	736	748	765	795	854	1,944
2011	169	198	339	367	418	452	481	509	565	622	639	650	662	679	696	707	718	735	764	820	1,867
2010	162	189	325	352	401	434	461	488	542	596	613	624	634	651	667	678	689	705	732	786	1,790
2009	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	586	597	607	623	638	649	659	675	701	753	1,714
2008	148	173	297	322	367	396	421	446	496	545	560	570	580	595	610	620	630	645	669	719	1,637
2007	141	165	283	307	349	378	401	425	472	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,560
2006	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	651	1,483
2005	127	149	255	277	315	341	362	383	426	469	481	490	498	511	524	532	541	554	575	618	1,407
2004	120	141	241	262	298	322	342	362	403	443	455	463	471	483	495	503	511	524	544	584	1,330
2003	113	132	227	246	281	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,253
2002	106	124	213	231	263	285	303	320	356	392	402	410	417	427	438	445	452	463	481	517	1,176
2001	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
2000	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	393	403	418	449	1,023
1999	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	329	335	344	352	358	364	372	387	415	946
1998	79	92	158	171	195	210	224	237	263	289	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	869
1997	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
1996	65	75	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	253	260	266	271	275	282	293	314	716
1995	58	67	116	125	143	155	164	174	193	213	219	222	226	232	238	242	246	251	261	281	639
1994	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	196	199	204	209	213	216	221	230	247	562
1993	44	51	88	95	109	117	125	132	147	162	166	169	172	176	181	184	187	191	198	213	486
1992	37	43	74	80	91	99	105	111	124	136	140	142	145	148	152	155	157	161	167	179	409
1991	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	131	136	146	332
30년 이상	23	27	46	50	57	62	65	69	77	85	87	89	90	93	95	96	98	100	104	112	255

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)																		위치지수: 118			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	201	235	403	436	497	537	571	604	671	739	759	772	786	806	826	839	853	873	907	974	2,217
2019	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	945	2,150
2018	189	221	378	410	467	505	536	568	631	694	713	726	738	757	776	789	802	821	852	915	2,084
2017	183	213	366	397	452	489	519	550	611	672	690	703	715	733	752	764	776	794	825	886	2,017
2016	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
2015	171	199	342	371	422	456	485	513	571	628	645	656	668	685	702	713	725	742	770	828	1,884
2014	165	192	330	358	407	440	468	495	550	606	622	633	644	661	677	688	699	716	743	798	1,818
2013	159	185	318	345	392	424	451	477	530	583	599	610	621	636	652	663	674	690	716	769	1,751
2012	153	178	306	331	377	408	434	459	510	561	577	587	597	612	628	638	648	663	689	740	1,685
2011	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	622	637	662	711	1,618
2010	141	164	282	305	348	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,552
2009	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	652	1,485
2008	129	150	258	279	318	344	365	387	430	473	485	494	503	516	528	537	546	559	580	623	1,419
2007	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352
2006	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	448	455	467	479	487	494	506	526	565	1,286
2005	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	417	424	432	443	454	461	469	480	498	535	1,219
2004	104	122	209	227	258	279	296	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,152
2003	98	115	197	213	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	404	411	418	427	444	477	1,086
2002	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
2001	86	101	173	187	213	231	245	260	288	317	326	332	338	346	355	361	366	375	390	418	953
2000	80	94	161	174	198	215	228	241	268	295	303	309	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1999	74	87	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	323	335	360	820
1998	68	79	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	280	285	290	296	308	331	753
1997	62	72	124	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	249	256	260	264	270	281	302	687
1996	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620
1995	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554
1994	44	51	88	96	109	118	125	133	147	162	167	169	172	177	181	184	187	192	199	214	487
1993	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	157	159	162	165	172	185	421
1992	32	37	64	69	79	86	91	96	107	118	121	123	125	129	132	134	136	139	145	155	354
1991	26	30	52	56	64	69	74	78	87	96	98	100	102	104	107	109	110	113	117	126	288
30년 이상	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	155	180	310	335	382	413	439	465	516	568	584	594	604	620	635	646	656	671	697	749	1,705
2019	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	607	616	626	641	666	715	1,628
2018	141	164	282	305	348	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,552
2017	134	156	268	290	330	357	380	402	447	491	505	514	523	536	549	558	567	581	603	648	1,475
2016	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	478	487	495	508	521	529	538	550	572	614	1,398
2015	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,321
2014	113	132	226	245	279	301	320	339	377	415	426	433	441	452	464	471	479	490	509	547	1,245
2013	106	123	212	230	261	283	300	318	354	389	400	407	414	424	435	442	449	460	477	513	1,168
2012	99	115	198	215	244	264	281	297	330	363	373	380	387	396	406	413	420	430	446	479	1,091
2011	92	107	184	199	227	246	261	276	307	338	347	353	359	369	378	384	390	399	415	445	1,014
2010	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	341	349	355	361	369	383	412	938
2009	78	91	156	169	193	208	221	234	261	287	294	300	305	313	321	326	331	339	352	378	861
2008	71	83	142	154	175	190	202	213	237	261	268	273	278	285	292	297	301	309	320	344	784
2007	64	75	128	139	158	171	182	193	214	235	242	246	250	257	263	268	272	278	289	311	707
2006	57	66	114	124	141	152	162	172	191	210	216	219	223	229	235	239	242	248	258	277	631
2005	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	554
2004	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	177	180	183	188	195	209	477
2003	36	42	72	78	89	97	103	109	121	133	137	139	142	145	149	151	154	157	163	176	400
2002	29	34	58	63	72	78	83	88	98	108	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	324
2001	22	26	44	48	55	59	63	67	74	82	84	86	87	89	92	93	95	97	101	108	247
20년 이상	15	18	31	33	38	41	43	46	51	56	58	59	60	62	63	64	65	67	69	74	170

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)																		위치지수: 118			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	155	180	310	335	382	413	439	465	516	568	584	594	604	620	635	646	656	671	697	749	1,705
2019	150	175	300	325	370	401	426	451	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,654
2018	145	170	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	607	617	631	655	704	1,603
2017	141	164	282	305	348	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,552
2016	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	513	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,500
2015	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	513	527	540	549	557	571	593	637	1,449
2014	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	478	487	495	508	521	529	538	550	572	614	1,398
2013	122	142	244	265	302	326	347	367	408	449	461	469	477	489	502	510	518	530	551	592	1,347
2012	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	490	498	510	530	569	1,296
2011	113	132	226	245	279	301	320	339	377	415	426	433	441	452	464	471	479	490	509	547	1,245
2010	108	126	217	235	267	289	307	325	361	397	408	416	423	434	444	452	459	470	488	524	1,193
2009	103	121	207	225	256	277	294	311	346	380	391	398	405	415	425	432	439	450	467	502	1,142
2008	99	115	198	215	244	264	281	297	330	363	373	380	387	396	406	413	420	430	446	479	1,091
2007	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
2006	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
2005	85	99	170	184	210	227	241	255	284	312	321	326	332	341	349	355	361	369	383	412	938
2004	80	94	161	174	198	215	228	241	268	295	303	309	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2003	75	88	151	164	187	202	215	227	253	278	286	291	296	303	311	316	321	329	341	367	835
2002	71	83	142	154	175	190	202	213	237	261	268	273	278	285	292	297	301	309	320	344	784
2001	66	77	133	144	164	177	188	200	222	244	251	255	260	266	273	277	282	288	300	322	733
2000	62	72	124	134	152	165	175	186	206	227	233	237	241	248	254	258	262	268	279	299	682
1999	57	66	114	124	141	152	162	172	191	210	216	219	223	229	235	239	242	248	258	277	631
1998	52	61	105	114	130	140	149	158	175	193	198	202	205	210	216	219	223	228	237	254	579
1997	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	528
1996	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	177	180	183	188	195	209	477
1995	38	45	77	83	95	103	109	116	129	142	146	148	151	155	158	161	164	167	174	187	426
1994	34	39	68	73	84	90	96	102	113	125	128	130	133	136	139	142	144	147	153	164	375
1993	29	34	58	63	72	78	83	88	98	108	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	324
1992	24	28	49	53	61	66	70	74	82	90	93	95	96	99	101	103	105	107	111	119	272
1991	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221
30년 이상	15	18	31	33	38	41	43	46	51	56	58	59	60	62	63	64	65	67	69	74	170



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수: 118											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	129	150	258	279	318	344	366	387	430	473	486	495	503	516	529	538	546	559	581	624	1,421
2019	123	143	246	267	304	329	349	370	411	452	464	473	481	493	505	514	522	534	555	596	1,357
2018	117	137	235	254	290	313	333	352	391	431	442	450	458	470	482	489	497	509	529	568	1,293
2017	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	420	428	435	447	458	465	473	484	502	540	1,229
2016	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
2015	100	116	200	216	247	267	283	300	333	367	377	383	390	400	410	417	423	433	450	483	1,101
2014	94	110	188	204	232	251	267	282	314	345	355	361	367	377	386	393	399	408	424	455	1,037
2013	88	103	177	191	218	236	250	265	295	324	333	339	345	354	362	368	374	383	398	427	973
2012	82	96	165	179	203	220	234	248	275	303	311	316	322	330	339	344	350	358	372	399	909
2011	76	89	153	166	189	205	217	230	256	281	289	294	299	307	315	320	325	333	345	371	845
2010	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	296	300	307	319	343	781
2009	65	76	130	141	160	174	184	195	217	239	245	250	254	261	267	271	276	282	293	315	717
2008	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
2007	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	209	214	219	223	227	232	241	259	589
2006	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	525
2005	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	158	160	163	167	172	174	177	181	188	202	461
2004	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	397
2003	30	35	60	65	74	80	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	146	334
2002	24	28	49	53	60	65	69	73	81	90	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	270
2001	18	21	37	40	46	49	53	56	62	68	70	71	73	74	76	78	79	81	84	90	206
20년 이상	12	15	25	27	31	34	36	38	43	47	48	49	50	51	52	53	54	55	58	62	142

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 10

40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)

지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)

위치지수: 118

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	103	120	206	223	254	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	447	465	499	1,137
2019	94	109	188	203	232	250	266	282	313	344	354	360	366	376	385	391	398	407	423	454	1,034
2018	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
2017	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	830
2016	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	297	319	727
2015	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	217	221	227	233	236	240	246	255	274	625
2014	47	55	95	103	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	194	198	201	206	213	229	523
2013	38	44	76	82	94	101	108	114	127	140	144	146	149	152	156	159	161	165	172	184	420
2012	28	33	57	62	71	77	82	86	96	106	109	110	112	115	118	120	122	125	130	139	318
2011	19	22	39	42	48	52	55	58	65	72	73	75	76	78	80	81	83	85	88	94	216
10년 이상	10	12	20	22	25	27	29	31	34	37	38	39	40	41	42	43	43	44	46	49	113

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)		위치지수: 118																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	77	90	155	167	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	317	323	328	335	348	374	852
2019	70	82	141	152	174	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	776
2018	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	247	254	260	264	269	275	286	307	699
2017	56	66	113	122	139	150	160	169	188	207	213	216	220	226	232	235	239	245	254	273	622
2016	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	190	193	198	203	206	210	215	223	239	545
2015	42	49	85	92	105	113	120	127	142	156	160	163	166	170	174	177	180	184	191	206	469
2014	35	41	71	77	87	95	101	106	118	130	134	136	139	142	146	148	150	154	160	172	392
2013	28	33	57	62	70	76	81	86	95	105	108	109	111	114	117	119	121	124	129	138	315
2012	21	25	43	47	53	57	61	65	72	79	81	83	84	86	88	90	91	94	97	104	238
2011	14	17	29	31	36	39	41	44	49	54	55	56	57	58	60	61	62	63	66	71	162
10년 이상	7	9	15	16	19	20	21	23	25	28	29	29	30	31	31	32	32	33	34	37	85

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)

위치지수: 118

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	64	75	129	139	159	172	183	193	215	236	243	247	251	258	264	269	273	279	290	312	710
2019	58	68	117	127	145	156	166	176	195	215	221	225	229	235	241	244	248	254	264	284	646
2018	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582
2017	47	55	94	102	116	125	133	141	157	172	177	180	183	188	193	196	199	204	212	227	518
2016	41	48	82	89	101	110	117	124	137	151	155	158	161	165	169	172	175	179	186	199	454
2015	35	41	71	76	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	153	159	171	390
2014	29	34	59	64	73	79	84	89	99	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	326
2013	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	262
2012	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	198
2011	12	14	24	26	30	32	34	36	40	45	46	47	47	49	50	51	51	53	55	59	135
10년 이상	6	7	12	13	15	17	18	19	21	23	24	24	25	25	26	26	27	27	29	31	71

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	370	432	741	803	915	989	1,051	1,112	1,236	1,360	1,397	1,422	1,446	1,483	1,521	1,545	1,570	1,607	1,669	1,793	4,080
2019	365	425	730	790	900	973	1,034	1,095	1,216	1,338	1,375	1,399	1,423	1,460	1,496	1,521	1,545	1,581	1,642	1,764	4,015
2018	359	418	718	778	885	957	1,017	1,077	1,197	1,316	1,352	1,376	1,400	1,436	1,472	1,496	1,520	1,556	1,616	1,735	3,950
2017	353	412	706	765	871	941	1,000	1,059	1,177	1,294	1,330	1,353	1,377	1,412	1,448	1,471	1,495	1,530	1,589	1,707	3,884
2016	347	405	694	752	856	925	983	1,041	1,157	1,273	1,307	1,331	1,354	1,388	1,423	1,446	1,469	1,504	1,562	1,678	3,819
2015	341	398	682	739	841	910	967	1,023	1,137	1,251	1,285	1,308	1,331	1,365	1,399	1,422	1,444	1,478	1,535	1,649	3,754
2014	335	391	670	726	827	894	950	1,006	1,117	1,229	1,263	1,285	1,307	1,341	1,375	1,397	1,419	1,453	1,509	1,620	3,689
2013	329	384	658	713	812	878	933	988	1,098	1,207	1,240	1,262	1,284	1,317	1,350	1,372	1,394	1,427	1,482	1,592	3,623
2012	323	377	646	700	797	862	916	970	1,078	1,186	1,218	1,240	1,261	1,293	1,326	1,347	1,369	1,401	1,455	1,563	3,558
2011	317	370	635	688	783	846	899	952	1,058	1,164	1,196	1,217	1,238	1,270	1,302	1,323	1,344	1,376	1,429	1,534	3,493
2010	311	363	623	675	768	831	882	934	1,038	1,142	1,173	1,194	1,215	1,246	1,277	1,298	1,319	1,350	1,402	1,506	3,427
2009	305	356	611	662	754	815	866	917	1,018	1,120	1,151	1,171	1,192	1,222	1,253	1,273	1,294	1,324	1,375	1,477	3,362
2008	299	349	599	649	739	799	849	899	999	1,099	1,129	1,149	1,169	1,199	1,229	1,248	1,268	1,298	1,348	1,448	3,297
2007	293	342	587	636	724	783	832	881	979	1,077	1,106	1,126	1,145	1,175	1,204	1,224	1,243	1,273	1,322	1,420	3,232
2006	287	335	575	623	710	767	815	863	959	1,055	1,084	1,103	1,122	1,151	1,180	1,199	1,218	1,247	1,295	1,391	3,166
2005	281	328	563	610	695	751	798	845	939	1,033	1,062	1,080	1,099	1,127	1,155	1,174	1,193	1,221	1,268	1,362	3,101
2004	276	322	552	598	680	736	782	828	920	1,012	1,039	1,058	1,076	1,104	1,131	1,150	1,168	1,196	1,242	1,334	3,036
2003	270	315	540	585	666	720	765	810	900	990	1,017	1,035	1,053	1,080	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,970
2002	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	994	1,012	1,030	1,056	1,082	1,100	1,118	1,144	1,188	1,276	2,905
2001	258	301	516	559	636	688	731	774	860	946	972	989	1,007	1,032	1,058	1,075	1,093	1,118	1,161	1,247	2,840
2000	252	294	504	546	622	672	714	756	840	924	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,067	1,093	1,135	1,219	2,774
1999	246	287	492	533	607	656	697	739	821	903	927	944	960	985	1,009	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,709
1998	240	280	480	520	592	641	681	721	801	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,644
1997	234	273	468	508	578	625	664	703	781	859	883	898	914	937	961	976	992	1,016	1,055	1,133	2,579
1996	228	266	457	495	563	609	647	685	761	837	860	876	891	914	936	952	967	990	1,028	1,104	2,513
1995	222	259	445	482	549	593	630	667	741	816	838	853	868	890	912	927	942	964	1,001	1,075	2,448
1994	216	252	433	469	534	577	613	649	722	794	816	830	844	866	888	902	917	938	974	1,047	2,383
1993	210	245	421	456	519	561	597	632	702	772	793	807	821	842	863	878	892	913	948	1,018	2,317
1992	204	238	409	443	505	546	580	614	682	750	771	785	798	819	839	853	866	887	921	989	2,252
1991	198	231	397	430	490	530	563	596	662	729	748	762	775	795	815	828	841	861	894	961	2,187
1990	192	225	385	417	475	514	546	578	643	707	726	739	752	771	790	803	816	835	868	932	2,122

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	186	218	373	405	461	498	529	560	623	685	704	716	729	747	766	779	791	810	841	903	2,056
1988	181	211	362	392	446	482	512	543	603	663	681	693	706	724	742	754	766	784	814	875	1,991
1987	175	204	350	379	431	466	496	525	583	642	659	671	682	700	717	729	741	758	787	846	1,926
1986	169	197	338	366	417	451	479	507	563	620	637	648	659	676	693	704	716	733	761	817	1,860
1985	163	190	326	353	402	435	462	489	544	598	614	625	636	652	669	680	691	707	734	788	1,795
1984	157	183	314	340	388	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,730
1983	151	176	302	327	373	403	428	454	504	554	570	580	590	605	620	630	640	655	681	731	1,664
1982	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
1981	139	162	278	302	344	371	395	418	464	511	525	534	544	557	571	581	590	604	627	674	1,534
1980	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	511	520	534	547	556	565	578	600	645	1,469
1979	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	489	497	510	523	531	540	553	574	616	1,403
1978	121	141	243	263	300	324	344	365	405	446	458	466	474	486	498	507	515	527	547	588	1,338
1977	115	135	231	250	285	308	327	347	385	424	435	443	451	462	474	482	489	501	520	559	1,273
1976	109	128	219	237	270	292	311	329	366	402	413	420	428	439	450	457	464	475	494	530	1,207
1975	103	121	207	225	256	277	294	311	346	380	391	398	405	415	425	432	439	450	467	502	1,142
1974	97	114	195	212	241	261	277	293	326	359	368	375	381	391	401	408	414	424	440	473	1,077
1973	92	107	184	199	226	245	260	276	306	337	346	352	358	368	377	383	389	398	414	444	1,012
1972	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	329	335	344	352	358	364	372	387	415	946
1971	80	93	160	173	197	213	227	240	267	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881
50년 이상	74	86	148	160	183	197	210	222	247	272	279	284	289	296	304	309	314	321	333	358	816

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)														위치지수: 121							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	331	386	662	717	817	883	938	993	1,104	1,214	1,247	1,269	1,291	1,324	1,358	1,380	1,402	1,435	1,490	1,600	3,643
2019	324	378	649	703	800	865	919	973	1,082	1,190	1,222	1,244	1,265	1,298	1,330	1,352	1,374	1,406	1,460	1,568	3,570
2018	317	370	635	688	784	847	900	953	1,059	1,165	1,197	1,218	1,240	1,271	1,303	1,324	1,346	1,377	1,430	1,536	3,497
2017	311	363	622	674	768	830	882	934	1,037	1,141	1,172	1,193	1,214	1,245	1,276	1,297	1,318	1,349	1,401	1,504	3,424
2016	304	355	609	660	751	812	863	914	1,015	1,117	1,147	1,168	1,188	1,218	1,249	1,269	1,290	1,320	1,371	1,472	3,352
2015	298	347	596	645	735	794	844	894	993	1,093	1,122	1,142	1,162	1,192	1,222	1,242	1,262	1,291	1,341	1,440	3,279
2014	291	340	582	631	719	777	825	874	971	1,068	1,097	1,117	1,136	1,165	1,195	1,214	1,233	1,263	1,311	1,408	3,206
2013	284	332	569	617	702	759	807	854	949	1,044	1,072	1,091	1,110	1,139	1,167	1,186	1,205	1,234	1,281	1,376	3,133
2012	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,020	1,048	1,066	1,085	1,112	1,140	1,159	1,177	1,205	1,252	1,344	3,060
2011	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,023	1,041	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2010	264	309	529	574	653	706	750	794	883	971	998	1,015	1,033	1,059	1,086	1,104	1,121	1,148	1,192	1,280	2,914
2009	258	301	516	559	637	688	732	775	861	947	973	990	1,007	1,033	1,059	1,076	1,093	1,119	1,162	1,248	2,842
2008	251	293	503	545	620	671	713	755	839	923	948	965	981	1,006	1,032	1,048	1,065	1,090	1,132	1,216	2,769
2007	245	285	490	531	604	653	694	735	817	898	923	939	955	980	1,004	1,021	1,037	1,062	1,103	1,184	2,696
2006	238	278	476	516	588	635	675	715	794	874	898	914	930	953	977	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,623
2005	231	270	463	502	571	618	656	695	772	850	873	888	904	927	950	966	981	1,004	1,043	1,120	2,550
2004	225	262	450	488	555	600	638	675	750	825	848	863	878	900	923	938	953	976	1,013	1,088	2,477
2003	218	255	437	473	539	582	619	655	728	801	823	838	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,404
2002	211	247	423	459	522	565	600	635	706	777	798	812	826	847	869	883	897	918	953	1,024	2,331
2001	205	239	410	444	506	547	581	616	684	753	773	787	800	821	842	855	869	889	924	992	2,259
2000	198	231	397	430	490	529	563	596	662	728	748	761	775	794	814	828	841	861	894	960	2,186
1999	192	224	384	416	473	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,113
1998	185	216	370	401	457	494	525	556	618	680	698	711	723	741	760	772	785	803	834	896	2,040
1997	178	208	357	387	441	476	506	536	596	655	673	685	697	715	733	745	757	775	804	864	1,967
1996	172	200	344	373	424	459	488	516	574	631	648	660	671	688	706	717	729	746	775	832	1,894
1995	165	193	331	358	408	441	469	496	552	607	623	634	645	662	679	690	701	717	745	800	1,821
1994	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	620	635	651	662	673	688	715	768	1,748
1993	152	177	304	330	375	406	431	457	507	558	573	584	594	609	624	634	645	660	685	736	1,676
1992	145	170	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	607	616	631	655	704	1,603
1991	139	162	278	301	343	370	394	417	463	510	524	533	542	556	570	579	588	602	626	672	1,530
1990	132	154	264	287	326	353	375	397	441	485	499	507	516	529	543	552	560	574	596	640	1,457

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	490	503	516	524	532	545	566	608	1,384
1988	119	139	238	258	294	317	337	357	397	437	449	457	465	476	488	496	504	516	536	576	1,311
1987	112	131	225	244	277	300	319	337	375	412	424	431	439	450	461	469	476	488	506	544	1,238
1986	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
1985	99	115	198	215	245	264	281	298	331	364	374	380	387	397	407	414	420	430	447	480	1,093
1984	92	108	185	200	228	247	262	278	309	340	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,020
1983	86	100	172	186	212	229	244	258	287	315	324	330	335	344	353	358	364	373	387	416	947
1982	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	310	317	325	331	336	344	357	384	874
1981	72	85	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
40년 이상	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	276	280	287	298	320	728



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	317	370	635	688	784	847	900	953	1,059	1,165	1,197	1,218	1,240	1,271	1,303	1,324	1,346	1,377	1,430	1,536	3,497
2019	312	365	625	677	771	834	886	938	1,043	1,147	1,178	1,199	1,220	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,408	1,512	3,441
2018	307	359	615	666	759	820	872	923	1,026	1,128	1,159	1,179	1,200	1,231	1,262	1,282	1,303	1,333	1,385	1,487	3,385
2017	302	353	605	655	746	807	857	908	1,009	1,109	1,140	1,160	1,180	1,210	1,241	1,261	1,281	1,311	1,362	1,463	3,329
2016	297	347	595	644	734	793	843	892	992	1,091	1,121	1,140	1,160	1,190	1,220	1,240	1,259	1,289	1,339	1,438	3,274
2015	292	341	585	633	721	780	828	877	975	1,072	1,101	1,121	1,140	1,170	1,199	1,218	1,238	1,267	1,316	1,413	3,218
2014	287	335	574	622	709	766	814	862	958	1,054	1,082	1,101	1,121	1,149	1,178	1,197	1,216	1,245	1,293	1,389	3,162
2013	282	329	564	611	696	752	800	847	941	1,035	1,063	1,082	1,101	1,129	1,157	1,176	1,195	1,223	1,270	1,364	3,106
2012	277	323	554	600	683	739	785	831	924	1,016	1,044	1,062	1,081	1,109	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,340	3,050
2011	272	317	544	589	671	725	771	816	907	998	1,025	1,043	1,061	1,088	1,116	1,134	1,152	1,179	1,224	1,315	2,994
2010	267	311	534	578	658	712	756	801	890	979	1,006	1,023	1,041	1,068	1,095	1,112	1,130	1,157	1,201	1,291	2,938
2009	262	305	524	567	646	698	742	786	873	960	986	1,004	1,021	1,048	1,074	1,091	1,109	1,135	1,179	1,266	2,882
2008	256	299	513	556	633	685	727	770	856	942	967	984	1,002	1,027	1,053	1,070	1,087	1,113	1,156	1,241	2,826
2007	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
2006	246	287	493	534	608	658	699	740	822	904	929	945	962	987	1,011	1,028	1,044	1,069	1,110	1,192	2,714
2005	241	281	483	523	596	644	684	725	805	886	910	926	942	966	990	1,006	1,023	1,047	1,087	1,168	2,658
2004	236	276	473	512	583	630	670	709	788	867	891	906	922	946	969	985	1,001	1,025	1,064	1,143	2,602
2003	231	270	462	501	571	617	655	694	771	848	871	887	902	925	949	964	979	1,003	1,041	1,118	2,546
2002	226	264	452	490	558	603	641	679	754	830	852	867	882	905	928	943	958	981	1,018	1,094	2,490
2001	221	258	442	479	545	590	627	663	737	811	833	848	863	885	907	922	936	959	995	1,069	2,434
2000	216	252	432	468	533	576	612	648	720	792	814	828	843	864	886	900	915	937	973	1,045	2,378
1999	211	246	422	457	520	563	598	633	703	774	795	809	823	844	865	879	893	914	950	1,020	2,322
1998	206	240	412	446	508	549	583	618	686	755	776	789	803	824	844	858	872	892	927	995	2,266
1997	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	904	971	2,210
1996	195	228	391	424	483	522	554	587	652	718	737	750	763	783	803	816	829	848	881	946	2,154
1995	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	744	763	782	794	807	826	858	922	2,098
1994	185	216	371	402	458	495	526	557	619	680	699	711	724	742	761	773	786	804	835	897	2,042
1993	180	210	361	391	445	481	511	541	602	662	680	692	704	722	740	752	764	782	812	872	1,986
1992	175	204	351	380	432	468	497	526	585	643	661	672	684	702	719	731	743	760	789	848	1,930
1991	170	198	340	369	420	454	482	511	568	624	641	653	664	681	698	710	721	738	766	823	1,874
1990	165	192	330	358	407	440	468	496	551	606	622	633	644	661	677	688	699	716	744	799	1,818

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	160	186	320	347	395	427	454	480	534	587	603	614	625	641	657	667	678	694	721	774	1,762
1988	155	181	310	336	382	413	439	465	517	568	584	594	605	620	636	646	656	672	698	750	1,706
1987	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,650
1986	145	169	290	314	357	386	410	435	483	531	546	555	565	580	594	604	613	628	652	700	1,595
1985	139	163	279	303	345	373	396	419	466	513	527	536	545	559	573	582	592	606	629	676	1,539
1984	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	507	516	525	539	552	561	570	584	606	651	1,483
1983	129	151	259	281	320	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	549	562	583	627	1,427
1982	124	145	249	270	307	332	353	373	415	457	469	477	486	498	511	519	527	540	560	602	1,371
1981	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
1980	114	133	228	248	282	305	324	343	381	419	431	438	446	457	469	476	484	496	515	553	1,259
1979	109	127	218	237	269	291	309	328	364	401	412	419	426	437	448	455	463	474	492	528	1,203
1978	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	504	1,147
1977	99	115	198	214	244	264	281	297	330	363	373	380	386	396	406	413	419	429	446	479	1,091
1976	94	109	188	203	232	250	266	282	313	345	354	360	367	376	385	392	398	407	423	454	1,035
1975	89	103	178	192	219	237	252	267	296	326	335	341	347	356	365	370	376	385	400	430	979
1974	83	97	167	181	207	223	237	251	279	307	316	321	327	335	344	349	355	363	377	405	923
1973	78	92	157	170	194	210	223	236	262	289	297	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1972	73	86	147	159	181	196	209	221	245	270	277	282	287	295	302	307	312	319	331	356	811
1971	68	80	137	148	169	183	194	206	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	309	331	755
50년 이상	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	264	309	529	574	653	706	750	794	883	971	998	1,015	1,033	1,059	1,086	1,104	1,121	1,148	1,192	1,280	2,914
2019	259	302	519	562	640	692	735	779	865	952	978	995	1,012	1,038	1,064	1,082	1,099	1,125	1,168	1,255	2,856
2018	254	296	508	551	627	678	720	763	847	932	958	975	992	1,017	1,043	1,059	1,076	1,102	1,144	1,229	2,798
2017	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	954	971	996	1,021	1,037	1,054	1,079	1,120	1,203	2,739
2016	243	284	487	528	601	650	690	731	812	893	918	934	950	975	999	1,015	1,032	1,056	1,097	1,178	2,681
2015	238	278	476	516	588	635	675	715	794	874	898	914	930	953	977	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,623
2014	233	272	466	505	575	621	660	699	777	855	878	893	909	932	956	971	987	1,010	1,049	1,127	2,565
2013	227	265	455	493	562	607	645	683	759	835	858	873	888	911	934	949	964	987	1,025	1,101	2,506
2012	222	259	445	482	549	593	630	667	741	816	838	853	868	890	912	927	942	964	1,001	1,075	2,448
2011	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	869	890	905	919	941	977	1,050	2,390
2010	211	247	423	459	522	565	600	635	706	777	798	812	826	847	869	883	897	918	953	1,024	2,331
2009	206	241	413	447	509	551	585	620	688	757	778	792	806	826	847	861	874	895	930	999	2,273
2008	201	234	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	825	839	852	872	906	973	2,215
2007	196	228	392	424	483	522	555	588	653	719	738	751	764	784	803	817	830	849	882	947	2,157
2006	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	744	763	782	794	807	826	858	922	2,098
2005	185	216	370	401	457	494	525	556	618	680	698	711	723	741	760	772	785	803	834	896	2,040
2004	180	210	360	390	444	480	510	540	600	660	678	690	702	720	738	750	762	780	810	870	1,982
2003	174	204	349	378	431	466	495	524	582	641	658	670	682	699	717	728	740	757	787	845	1,923
2002	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	650	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
2001	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	794	1,807
2000	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	620	635	651	662	673	688	715	768	1,748
1999	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	578	589	599	614	630	640	650	666	691	742	1,690
1998	148	173	296	321	366	395	420	445	494	544	558	568	578	593	608	618	628	643	667	717	1,632
1997	143	166	286	310	352	381	405	429	476	524	538	548	558	572	586	596	605	620	643	691	1,574
1996	137	160	275	298	339	367	390	413	459	505	519	528	537	551	564	574	583	597	620	666	1,515
1995	132	154	264	287	326	353	375	397	441	485	499	507	516	529	543	552	560	574	596	640	1,457
1994	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	479	487	496	508	521	529	538	551	572	614	1,399
1993	121	142	243	264	300	325	345	365	406	446	459	467	475	487	499	507	516	528	548	589	1,340
1992	116	136	233	252	287	310	330	349	388	427	439	446	454	466	478	485	493	505	524	563	1,282
1991	111	129	222	241	274	296	315	333	370	408	419	426	434	445	456	463	471	482	500	537	1,224
1990	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	412	419	426	436	453	486	1,107
1988	95	111	190	206	235	254	270	286	317	349	359	365	372	381	391	397	403	413	429	461	1,049
1987	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
1986	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	325	330	339	347	353	358	367	381	409	932
1985	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	310	317	325	331	336	344	357	384	874
1984	74	86	148	160	183	197	210	222	247	272	279	284	289	296	304	309	314	321	333	358	816
1983	68	80	137	149	169	183	195	206	229	252	259	264	268	275	282	287	291	298	310	333	757
1982	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699
1981	58	68	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	239	242	246	252	262	281	641
40년 이상	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	203	206	211	217	220	224	229	238	256	582

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	264	309	529	574	653	706	750	794	883	971	998	1,015	1,033	1,059	1,086	1,104	1,121	1,148	1,192	1,280	2,914
2019	257	299	514	556	634	685	728	771	856	942	968	985	1,002	1,028	1,053	1,071	1,088	1,113	1,156	1,242	2,827
2018	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	954	971	996	1,021	1,037	1,054	1,079	1,120	1,203	2,739
2017	241	281	482	522	594	643	683	723	803	884	908	924	940	964	988	1,004	1,020	1,044	1,085	1,165	2,652
2016	233	272	466	505	575	621	660	699	777	855	878	893	909	932	956	971	987	1,010	1,049	1,127	2,565
2015	225	262	450	488	555	600	638	675	750	825	848	863	878	900	923	938	953	976	1,013	1,088	2,477
2014	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	869	890	905	919	941	977	1,050	2,390
2013	209	244	418	453	516	558	593	628	697	767	788	802	816	837	858	872	886	907	942	1,011	2,302
2012	201	234	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	825	839	852	872	906	973	2,215
2011	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	806	818	838	870	934	2,127
2010	185	216	370	401	457	494	525	556	618	680	698	711	723	741	760	772	785	803	834	896	2,040
2009	177	207	355	384	437	473	503	532	591	650	668	680	692	710	727	739	751	769	798	858	1,952
2008	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	650	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
2007	161	188	323	350	398	431	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,778
2006	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	578	589	599	614	630	640	650	666	691	742	1,690
2005	145	170	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	607	616	631	655	704	1,603
2004	137	160	275	298	339	367	390	413	459	505	519	528	537	551	564	574	583	597	620	666	1,515
2003	129	151	259	281	320	346	367	389	432	476	489	497	506	519	532	541	549	562	584	627	1,428
2002	121	142	243	264	300	325	345	365	406	446	459	467	475	487	499	507	516	528	548	589	1,340
2001	113	132	227	246	281	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,253
2000	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
1999	98	114	196	212	241	261	277	294	326	359	369	375	382	392	401	408	415	424	441	473	1,078
1998	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
1997	82	95	164	177	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	397	903
1996	74	86	148	160	183	197	210	222	247	272	279	284	289	296	304	309	314	321	333	358	816
1995	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	276	280	287	298	320	728
1994	58	68	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	239	242	246	252	262	281	641
1993	50	58	100	109	124	134	142	151	167	184	189	193	196	201	206	209	213	218	226	243	553
1992	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
1991	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	132	134	137	141	143	145	149	155	166	378
30년 이상	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	128	291

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)														위치지수: 121							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	251	293	503	545	620	671	713	755	839	923	948	965	981	1,006	1,032	1,048	1,065	1,090	1,132	1,216	2,769
2019	244	284	488	529	602	651	691	732	813	895	919	936	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,686
2018	236	276	473	512	583	631	670	709	788	867	891	907	922	946	970	985	1,001	1,025	1,064	1,143	2,602
2017	229	267	458	496	565	610	649	687	763	839	862	878	893	916	939	954	969	992	1,030	1,107	2,519
2016	221	258	443	479	546	590	627	664	738	812	834	849	863	886	908	923	937	959	996	1,070	2,436
2015	213	249	427	463	527	570	606	641	713	784	805	820	834	855	877	891	905	927	962	1,034	2,353
2014	206	240	412	447	509	550	584	619	688	756	777	791	805	825	846	860	873	894	928	997	2,270
2013	198	232	397	430	490	530	563	596	662	729	749	762	775	795	815	828	841	861	894	961	2,187
2012	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2011	183	214	367	398	453	490	520	551	612	673	692	704	716	735	753	765	777	796	826	888	2,021
2010	176	205	352	381	434	469	499	528	587	646	663	675	687	704	722	734	745	763	792	851	1,938
2009	168	196	337	365	416	449	477	505	562	618	635	646	657	674	691	702	714	730	758	815	1,855
2008	161	187	322	349	397	429	456	483	537	590	606	617	628	644	660	671	682	698	725	778	1,772
2007	153	179	307	332	378	409	435	460	511	563	578	588	598	614	629	639	650	665	691	742	1,689
2006	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	549	559	569	584	598	608	618	632	657	705	1,606
2005	138	161	276	299	341	369	392	415	461	507	521	530	539	553	567	576	586	599	623	669	1,523
2004	130	152	261	283	322	349	370	392	436	479	493	501	510	523	536	545	554	567	589	632	1,439
2003	123	143	246	267	304	328	349	370	411	452	464	472	481	493	505	513	522	534	555	596	1,356
2002	115	135	231	250	285	308	328	347	386	424	436	443	451	463	474	482	490	501	521	559	1,273
2001	108	126	216	234	267	288	306	324	360	396	407	414	422	432	443	451	458	469	487	523	1,190
2000	100	117	201	218	248	268	285	302	335	369	379	386	392	402	412	419	426	436	453	486	1,107
1999	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	357	363	372	381	388	394	403	419	450	1,024
1998	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	350	356	362	370	385	413	941
1997	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	293	299	304	312	319	325	330	338	351	377	858
1996	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	270	274	281	288	293	298	305	317	340	775
1995	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	237	241	245	251	258	262	266	272	283	304	692
1994	55	64	110	119	136	147	156	166	184	203	208	212	215	221	227	230	234	239	249	267	609
1993	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1992	40	46	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
1991	32	38	65	70	80	87	92	98	109	119	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	359
30년 이상	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	109	113	121	276

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	238	278	476	516	588	635	675	715	794	874	898	914	930	953	977	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,623
2019	231	269	462	501	570	616	655	694	771	848	871	886	902	925	948	963	979	1,002	1,041	1,118	2,544
2018	224	261	448	485	552	597	635	672	747	821	844	859	874	896	919	934	949	971	1,008	1,083	2,465
2017	217	253	434	470	535	578	614	651	723	795	817	831	846	868	889	904	918	940	976	1,048	2,387
2016	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,308
2015	202	236	405	439	500	540	574	608	675	743	763	777	790	810	831	844	858	878	912	979	2,229
2014	195	228	391	423	482	521	554	586	651	717	736	749	762	782	801	814	827	847	880	945	2,151
2013	188	219	376	408	464	502	533	565	628	690	709	722	734	753	772	785	797	816	847	910	2,072
2012	181	211	362	392	447	483	513	543	604	664	682	694	706	725	743	755	767	785	815	876	1,993
2011	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	678	696	713	725	737	754	783	841	1,915
2010	166	194	333	361	411	445	473	500	556	612	628	639	651	667	684	695	706	723	751	806	1,836
2009	159	186	319	346	394	426	452	479	532	585	601	612	623	639	655	665	676	692	719	772	1,757
2008	152	178	305	330	376	407	432	457	508	559	574	585	595	610	625	635	646	661	686	737	1,678
2007	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	606	615	630	654	703	1,600
2006	138	161	276	299	341	368	391	414	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
2005	131	153	262	284	323	349	371	393	437	480	494	502	511	524	537	546	555	568	590	633	1,442
2004	124	144	248	268	305	330	351	372	413	454	467	475	483	496	508	516	524	537	558	599	1,364
2003	116	136	233	253	288	311	331	350	389	428	440	447	455	467	479	486	494	506	525	564	1,285
2002	109	127	219	237	270	292	310	329	365	402	413	420	427	438	449	457	464	475	493	530	1,206
2001	102	119	205	222	252	273	290	307	341	376	386	393	399	410	420	427	434	444	461	495	1,128
2000	95	111	190	206	235	254	270	286	317	349	359	365	372	381	391	397	403	413	429	461	1,049
1999	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	352	361	367	373	382	397	426	970
1998	81	94	162	175	200	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
1997	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	308	312	320	332	357	813
1996	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	255	260	267	273	278	282	289	300	322	734
1995	59	69	119	129	147	158	168	178	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	655
1994	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	201	204	209	215	218	222	227	236	253	577
1993	45	52	90	98	111	120	128	135	151	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	219	498
1992	38	44	76	82	94	101	108	114	127	139	143	146	148	152	156	158	161	165	171	184	419
1991	31	36	62	67	76	82	87	93	103	113	116	118	120	124	127	129	131	134	139	149	341
30년 이상	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	93	95	97	99	100	103	107	115	262

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)																		위치지수: 121			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	206	241	413	447	509	551	585	620	688	757	778	792	806	826	847	861	874	895	930	999	2,273
2019	200	233	400	434	494	534	568	601	668	735	755	768	781	801	822	835	848	868	902	969	2,205
2018	194	226	388	420	479	518	550	582	647	712	731	744	757	777	796	809	822	841	874	939	2,137
2017	188	219	376	407	463	501	532	564	626	689	708	721	733	752	771	783	796	815	846	909	2,068
2016	181	212	363	394	448	485	515	545	606	666	685	697	709	727	745	757	769	788	818	879	2,000
2015	175	204	351	380	433	468	497	527	585	644	661	673	685	702	720	732	743	761	790	849	1,932
2014	169	197	338	367	418	451	480	508	564	621	638	649	661	677	694	706	717	734	762	819	1,864
2013	163	190	326	353	402	435	462	489	544	598	615	625	636	653	669	680	691	707	734	789	1,796
2012	157	183	314	340	387	418	445	471	523	575	591	602	612	628	644	654	664	680	706	759	1,727
2011	150	176	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2010	144	168	289	313	356	385	409	434	482	530	544	554	564	578	593	602	612	626	651	699	1,591
2009	138	161	276	300	341	369	392	415	461	507	521	530	540	553	567	577	586	600	623	669	1,523
2008	132	154	264	286	326	352	374	396	440	485	498	507	515	529	542	551	559	573	595	639	1,455
2007	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	474	483	491	504	516	525	533	546	567	609	1,386
2006	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2005	113	132	227	246	280	303	322	341	378	416	428	435	443	454	466	473	481	492	511	549	1,250
2004	107	125	214	232	265	286	304	322	358	394	404	412	419	429	440	447	454	465	483	519	1,182
2003	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	394	405	415	421	428	438	455	489	1,114
2002	95	110	190	206	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	412	427	459	1,045
2001	88	103	177	192	219	237	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	385	399	429	977
2000	82	96	165	179	203	220	234	248	275	303	311	316	322	330	338	344	349	358	372	399	909
1999	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	288	293	298	305	313	318	323	331	344	369	841
1998	70	81	140	152	173	187	199	210	234	257	264	269	274	281	288	292	297	304	316	339	773
1997	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1996	57	67	115	125	142	154	163	173	192	212	217	221	225	231	237	241	244	250	260	279	636
1995	51	60	103	111	127	137	146	155	172	189	194	198	201	206	211	215	218	223	232	249	568
1994	45	53	90	98	112	121	128	136	151	166	171	174	177	181	186	189	192	197	204	219	500
1993	39	45	78	85	96	104	111	117	130	143	147	150	153	157	161	163	166	170	176	189	431
1992	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	128	132	135	137	139	143	148	159	363
1991	26	31	53	58	66	71	76	80	89	98	101	103	104	107	110	111	113	116	120	129	295
30년 이상	20	24	41	44	50	55	58	62	68	75	77	79	80	82	84	86	87	89	93	99	227



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	620	635	651	662	673	688	715	768	1,748
2019	151	177	303	328	374	404	430	455	506	556	571	582	592	607	622	632	642	657	683	733	1,670
2018	144	168	289	313	356	385	409	434	482	530	544	554	564	578	593	602	612	626	651	699	1,591
2017	137	160	275	297	339	366	389	412	458	504	518	527	536	550	563	573	582	595	618	664	1,512
2016	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,434
2015	123	143	246	266	303	328	349	369	410	451	464	472	480	492	505	513	521	533	554	595	1,355
2014	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
2013	108	127	217	235	268	290	308	326	363	399	410	417	424	435	446	453	461	471	490	526	1,198
2012	101	118	203	220	250	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	423	430	440	457	491	1,119
2011	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
2010	87	102	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	349	358	364	370	378	393	422	961
2009	80	93	160	173	198	214	227	240	267	294	302	307	313	321	329	334	339	347	361	388	883
2008	73	85	146	158	180	195	207	219	243	268	275	280	285	292	299	304	309	316	329	353	804
2007	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	257	263	270	274	279	285	296	318	725
2006	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	254	264	284	647
2005	51	60	103	111	127	137	146	155	172	189	194	198	201	206	211	215	218	223	232	249	568
2004	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	192	200	215	489
2003	37	43	74	80	92	99	105	112	124	136	140	143	145	149	153	155	158	161	168	180	410
2002	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	146	332
2001	23	26	46	49	56	61	65	69	76	84	86	88	89	92	94	96	97	99	103	111	253
20년 이상	15	18	31	34	39	42	45	47	52	58	59	60	62	63	65	66	67	68	71	76	174

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수: 121											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	158	185	317	344	392	423	450	476	529	582	598	609	620	635	651	662	673	688	715	768	1,748
2019	154	179	308	334	380	411	436	462	514	565	580	591	601	616	632	642	652	668	694	745	1,696
2018	149	174	298	323	368	398	423	448	498	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	722	1,643
2017	144	168	289	313	356	385	409	434	482	530	544	554	564	578	593	602	612	626	651	699	1,591
2016	139	163	279	303	345	373	396	419	466	513	527	536	545	559	573	582	592	606	629	676	1,539
2015	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,486
2014	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,434
2013	125	146	251	272	309	334	355	376	418	460	473	481	489	502	514	523	531	544	565	607	1,381
2012	120	140	241	261	298	322	342	362	402	443	455	463	471	483	495	503	511	523	543	584	1,329
2011	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	437	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
2010	111	129	222	241	274	296	315	333	370	408	419	426	434	445	456	463	471	482	500	537	1,224
2009	106	124	213	230	262	284	301	319	355	390	401	408	415	426	436	443	450	461	479	514	1,171
2008	101	118	203	220	250	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	423	430	440	457	491	1,119
2007	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
2006	92	107	184	199	227	245	261	276	307	338	347	353	359	368	378	384	390	399	414	445	1,014
2005	87	102	174	189	215	233	247	262	291	320	329	335	341	349	358	364	370	378	393	422	961
2004	82	96	165	179	203	220	234	248	275	303	311	316	322	330	338	344	349	358	372	399	909
2003	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	303	311	319	324	329	337	350	376	856
2002	73	85	146	158	180	195	207	219	243	268	275	280	285	292	299	304	309	316	329	353	804
2001	68	79	136	148	168	182	193	205	227	250	257	262	266	273	280	284	289	296	307	330	752
2000	63	74	127	137	156	169	180	190	211	233	239	243	248	254	260	264	269	275	286	307	699
1999	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	254	264	284	647
1998	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	210	216	221	225	228	234	243	261	594
1997	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542
1996	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	192	200	215	489
1995	39	46	79	86	98	105	112	119	132	145	149	152	155	158	162	165	168	172	178	192	437
1994	34	40	69	75	86	93	99	104	116	128	131	134	136	139	143	145	148	151	157	169	384
1993	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	146	332
1992	25	29	50	55	62	67	72	76	84	93	95	97	99	101	104	105	107	110	114	122	279
1991	20	24	41	44	50	55	58	62	68	75	77	79	80	82	84	86	87	89	93	99	227
30년 이상	15	18	31	34	39	42	45	47	52	58	59	60	62	63	65	66	67	68	71	76	174

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 18(개발공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수: 121											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	132	154	264	287	326	353	375	397	441	485	499	507	516	529	543	552	560	574	596	640	1,457
2019	126	147	253	274	312	337	358	379	421	463	476	485	493	506	518	527	535	548	569	611	1,391
2018	120	140	241	261	297	321	341	361	401	442	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,326
2017	114	133	229	248	282	305	324	343	382	420	431	439	446	458	469	477	485	496	515	553	1,260
2016	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,195
2015	102	119	205	222	253	273	290	308	342	376	386	393	400	410	421	427	434	444	462	496	1,129
2014	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	403	409	419	435	467	1,063
2013	90	105	181	196	223	242	257	272	302	332	341	347	353	363	372	378	384	393	408	438	998
2012	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	325	330	339	347	353	358	367	381	409	932
2011	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
2010	72	85	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
2009	66	78	133	144	165	178	189	200	223	245	252	256	260	267	274	278	283	289	301	323	736
2008	60	71	121	132	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	253	258	264	274	294	670
2007	54	64	109	119	135	146	155	164	183	201	207	210	214	219	225	229	232	238	247	265	604
2006	49	57	98	106	120	130	138	147	163	179	184	187	191	196	200	204	207	212	220	236	539
2005	43	50	86	93	106	114	122	129	143	157	162	165	167	172	176	179	182	186	193	208	473
2004	37	43	74	80	91	98	105	111	123	136	139	142	144	148	152	154	157	160	166	179	408
2003	31	36	62	67	76	83	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	134	140	150	342
2002	25	29	50	54	62	67	71	75	83	92	94	96	98	100	103	104	106	109	113	121	276
2001	19	22	38	41	47	51	54	57	64	70	72	73	74	76	78	80	81	83	86	92	211
20년 이상	13	15	26	28	32	35	37	39	44	48	49	50	51	52	54	55	56	57	59	64	145

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
2019	96	112	192	208	237	257	273	289	321	353	363	369	376	385	395	401	408	417	434	466	1,061
2018	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	956
2017	77	90	154	167	190	206	219	232	257	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	373	851
2016	67	79	135	146	167	180	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	293	305	327	746
2015	58	68	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	239	242	246	252	262	281	641
2014	48	56	97	105	120	130	138	146	162	178	183	186	190	195	199	203	206	211	219	235	536
2013	39	45	78	84	96	104	111	117	130	143	147	150	152	156	160	163	166	169	176	189	431
2012	29	34	59	64	73	79	84	89	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	143	326
2011	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	83	85	87	90	97	221
10년 이상	10	12	21	22	26	28	30	31	35	38	39	40	41	42	43	44	44	45	47	51	116

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	310	317	325	331	336	344	357	384	874
2019	72	84	144	156	178	192	204	217	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
2018	65	76	130	141	160	173	184	195	217	239	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	717
2017	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
2016	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	211	215	220	228	245	559
2015	43	51	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	174	179	182	185	189	196	211	480
2014	36	42	73	79	90	97	103	109	121	134	137	140	142	146	149	152	154	158	164	176	402
2013	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
2012	22	25	44	48	54	59	63	66	74	81	83	85	86	89	91	92	94	96	100	107	244
2011	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	73	166
10년 이상	7	9	15	17	19	21	22	23	26	29	29	30	31	31	32	33	33	34	35	38	87

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)		위치지수: 121																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	276	280	287	298	320	728
2019	60	70	120	130	148	160	170	180	200	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
2018	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
2017	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2016	42	49	84	91	104	113	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	466
2015	36	42	72	78	89	97	103	109	121	133	137	139	142	145	149	151	154	157	163	176	400
2014	30	35	60	66	75	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	129	132	137	147	335
2013	24	28	49	53	60	65	69	73	81	89	92	93	95	98	100	102	103	106	110	118	269
2012	18	21	37	40	45	49	52	55	61	68	69	71	72	74	76	77	78	80	83	89	204
2011	12	14	25	27	31	33	35	37	41	46	47	48	49	50	51	52	53	54	56	60	138
10년 이상	6	7	13	14	16	17	18	19	22	24	24	25	25	26	27	27	28	28	29	32	72

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	380	443	760	823	937	1,013	1,077	1,140	1,267	1,394	1,432	1,457	1,482	1,520	1,558	1,584	1,609	1,647	1,710	1,837	4,182
2019	374	436	748	810	922	997	1,059	1,122	1,247	1,371	1,409	1,434	1,458	1,496	1,533	1,558	1,583	1,621	1,683	1,808	4,115
2018	368	429	736	797	907	981	1,042	1,104	1,226	1,349	1,386	1,410	1,435	1,472	1,508	1,533	1,557	1,594	1,656	1,778	4,048
2017	361	422	723	784	892	965	1,025	1,085	1,206	1,327	1,363	1,387	1,411	1,447	1,483	1,508	1,532	1,568	1,628	1,749	3,981
2016	355	415	711	771	877	948	1,008	1,067	1,186	1,304	1,340	1,364	1,387	1,423	1,458	1,482	1,506	1,542	1,601	1,719	3,914
2015	349	408	699	757	862	932	991	1,049	1,165	1,282	1,317	1,340	1,364	1,399	1,434	1,457	1,480	1,515	1,573	1,690	3,847
2014	343	400	687	744	847	916	973	1,031	1,145	1,260	1,294	1,317	1,340	1,374	1,409	1,432	1,454	1,489	1,546	1,661	3,780
2013	337	393	675	731	832	900	956	1,012	1,125	1,237	1,271	1,294	1,316	1,350	1,384	1,406	1,429	1,462	1,519	1,631	3,713
2012	331	386	663	718	817	884	939	994	1,105	1,215	1,248	1,270	1,292	1,326	1,359	1,381	1,403	1,436	1,491	1,602	3,646
2011	325	379	650	705	802	867	922	976	1,084	1,193	1,225	1,247	1,269	1,301	1,334	1,355	1,377	1,410	1,464	1,572	3,579
2010	319	372	638	691	787	851	904	958	1,064	1,170	1,202	1,224	1,245	1,277	1,309	1,330	1,351	1,383	1,437	1,543	3,512
2009	313	365	626	678	772	835	887	939	1,044	1,148	1,179	1,200	1,221	1,253	1,284	1,305	1,326	1,357	1,409	1,514	3,445
2008	307	358	614	665	757	819	870	921	1,023	1,126	1,157	1,177	1,198	1,228	1,259	1,279	1,300	1,331	1,382	1,484	3,379
2007	301	351	602	652	742	802	853	903	1,003	1,104	1,134	1,154	1,174	1,204	1,234	1,254	1,274	1,304	1,354	1,455	3,312
2006	295	344	590	639	727	786	835	885	983	1,081	1,111	1,130	1,150	1,180	1,209	1,229	1,248	1,278	1,327	1,425	3,245
2005	288	337	577	626	712	770	818	866	963	1,059	1,088	1,107	1,126	1,155	1,184	1,203	1,223	1,252	1,300	1,396	3,178
2004	282	329	565	612	697	754	801	848	942	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,159	1,178	1,197	1,225	1,272	1,367	3,111
2003	276	322	553	599	682	738	784	830	922	1,014	1,042	1,060	1,079	1,107	1,134	1,153	1,171	1,199	1,245	1,337	3,044
2002	270	315	541	586	667	721	766	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,109	1,127	1,145	1,172	1,218	1,308	2,977
2001	264	308	529	573	652	705	749	793	882	970	996	1,014	1,031	1,058	1,084	1,102	1,120	1,146	1,190	1,278	2,910
2000	258	301	517	560	637	689	732	775	861	947	973	991	1,008	1,034	1,059	1,077	1,094	1,120	1,163	1,249	2,843
1999	252	294	504	546	622	673	715	757	841	925	950	967	984	1,009	1,035	1,051	1,068	1,093	1,135	1,220	2,776
1998	246	287	492	533	607	656	698	739	821	903	927	944	960	985	1,010	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,709
1997	240	280	480	520	592	640	680	720	800	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,643
1996	234	273	468	507	577	624	663	702	780	858	882	897	913	936	960	975	991	1,014	1,053	1,131	2,576
1995	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,509
1994	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	865	888	910	925	939	962	999	1,073	2,442
1993	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
1992	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,308
1991	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	794	815	835	849	862	883	917	984	2,241
1990	197	230	395	428	487	527	560	593	658	724	744	757	771	790	810	823	836	856	889	955	2,174

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	191	223	383	415	472	510	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,107
1988	185	216	371	401	457	494	525	556	618	680	698	711	723	742	760	773	785	803	834	896	2,040
1987	179	209	353	388	442	478	508	538	598	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	867	1,973
1986	173	202	346	375	427	462	491	520	577	635	653	664	676	693	710	722	733	751	780	837	1,907
1985	167	195	334	362	412	446	473	501	557	613	630	641	652	669	685	697	708	724	752	808	1,840
1984	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
1983	155	180	310	336	382	413	439	465	517	568	584	594	604	620	635	646	656	672	698	749	1,706
1982	149	173	298	322	367	397	422	447	496	546	561	571	581	596	611	620	630	645	670	720	1,639
1981	142	166	285	309	352	381	405	428	476	524	538	547	557	571	586	595	605	619	643	690	1,572
1980	136	159	273	296	337	364	387	410	456	501	515	524	533	547	561	570	579	593	615	661	1,505
1979	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	510	523	536	544	553	566	588	632	1,438
1978	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	527	540	561	602	1,371
1977	118	138	237	257	292	316	336	355	395	434	446	454	462	474	486	494	502	514	533	573	1,304
1976	112	131	225	243	277	300	318	337	375	412	423	431	438	450	461	468	476	487	506	543	1,237
1975	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	408	415	425	436	443	450	461	479	514	1,170
1974	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	384	391	401	411	418	424	434	451	485	1,104
1973	94	109	188	204	232	251	267	282	314	345	355	361	367	377	386	392	399	408	424	455	1,037
1972	88	102	176	191	217	235	249	264	294	323	332	338	343	352	361	367	373	382	396	426	970
1971	82	95	164	177	202	218	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
50년 이상	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	316	321	329	342	367	836



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)																	위치지수: 124				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	339	396	678	735	837	905	961	1,018	1,131	1,244	1,278	1,301	1,323	1,357	1,391	1,414	1,437	1,470	1,527	1,640	3,733
2019	332	388	665	720	820	887	942	997	1,108	1,219	1,253	1,275	1,297	1,330	1,363	1,386	1,408	1,441	1,496	1,607	3,659
2018	325	380	651	706	803	868	923	977	1,086	1,194	1,227	1,249	1,270	1,303	1,336	1,357	1,379	1,412	1,466	1,575	3,584
2017	319	372	638	691	787	850	904	957	1,063	1,169	1,201	1,223	1,244	1,276	1,308	1,329	1,350	1,382	1,435	1,542	3,509
2016	312	364	624	676	770	832	884	936	1,040	1,145	1,176	1,197	1,217	1,249	1,280	1,301	1,322	1,353	1,405	1,509	3,435
2015	305	356	611	661	753	814	865	916	1,018	1,120	1,150	1,171	1,191	1,222	1,252	1,272	1,293	1,323	1,374	1,476	3,360
2014	298	348	597	647	736	796	846	896	995	1,095	1,125	1,145	1,164	1,194	1,224	1,244	1,264	1,294	1,344	1,443	3,285
2013	291	340	583	632	720	778	827	875	973	1,070	1,099	1,119	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,265	1,313	1,410	3,211
2012	285	332	570	617	703	760	807	855	950	1,045	1,074	1,093	1,112	1,140	1,169	1,188	1,207	1,235	1,283	1,378	3,136
2011	278	324	556	603	686	742	788	835	927	1,020	1,048	1,067	1,085	1,113	1,141	1,159	1,178	1,206	1,252	1,345	3,061
2010	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2009	264	308	529	573	653	706	750	794	882	970	997	1,014	1,032	1,059	1,085	1,103	1,120	1,147	1,191	1,279	2,912
2008	257	300	515	558	636	687	730	773	859	945	971	988	1,006	1,031	1,057	1,074	1,092	1,117	1,160	1,246	2,837
2007	251	293	502	544	619	669	711	753	837	921	946	962	979	1,004	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,763
2006	244	285	488	529	602	651	692	733	814	896	920	936	953	977	1,002	1,018	1,034	1,059	1,099	1,181	2,688
2005	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2004	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	884	900	923	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,539
2003	224	261	448	485	552	597	634	672	746	821	843	858	873	896	918	933	948	970	1,008	1,082	2,464
2002	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2001	210	245	420	455	519	561	596	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	947	1,017	2,315
2000	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
1999	196	229	393	426	485	525	557	590	656	721	741	754	767	787	807	820	833	853	885	951	2,165
1998	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
1997	183	213	366	397	452	488	519	549	611	672	690	702	714	733	751	763	775	794	824	885	2,016
1996	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	664	676	688	706	723	735	747	764	794	853	1,941
1995	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866
1994	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
1993	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	661	676	702	754	1,717
1992	149	174	298	323	368	398	423	448	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	721	1,642
1991	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
1990	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	503	515	528	537	546	558	580	623	1,418	
1988	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344	
1987	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269	
1986	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194	
1985	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120	
1984	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045	
1983	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	361	367	373	382	397	426	970	
1982	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896	
1981	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821	
40년 이상	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746	

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	325	380	651	706	803	868	923	977	1,086	1,194	1,227	1,249	1,270	1,303	1,336	1,357	1,379	1,412	1,466	1,575	3,584
2019	320	374	641	694	790	855	908	961	1,068	1,175	1,207	1,229	1,250	1,282	1,314	1,336	1,357	1,389	1,442	1,549	3,527
2018	315	368	630	683	778	841	893	946	1,051	1,156	1,188	1,209	1,230	1,261	1,293	1,314	1,335	1,366	1,419	1,524	3,469
2017	310	361	620	672	765	827	878	930	1,034	1,137	1,168	1,189	1,209	1,240	1,271	1,292	1,313	1,344	1,396	1,499	3,412
2016	305	355	610	660	752	813	864	915	1,016	1,118	1,148	1,169	1,189	1,220	1,250	1,270	1,291	1,321	1,372	1,474	3,355
2015	299	349	599	649	739	799	849	899	999	1,099	1,129	1,149	1,169	1,199	1,229	1,249	1,269	1,299	1,349	1,449	3,297
2014	294	343	589	638	726	785	834	883	981	1,080	1,109	1,129	1,148	1,178	1,207	1,227	1,247	1,276	1,325	1,423	3,240
2013	289	337	578	626	713	771	819	868	964	1,061	1,089	1,109	1,128	1,157	1,186	1,205	1,225	1,253	1,302	1,398	3,183
2012	284	331	568	615	700	757	805	852	947	1,041	1,070	1,089	1,108	1,136	1,165	1,184	1,202	1,231	1,278	1,373	3,125
2011	278	325	557	604	688	743	790	836	929	1,022	1,050	1,069	1,087	1,115	1,143	1,162	1,180	1,208	1,255	1,348	3,068
2010	273	319	547	593	675	729	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,094	1,122	1,140	1,158	1,186	1,231	1,323	3,011
2009	268	313	537	581	662	716	760	805	895	984	1,011	1,029	1,047	1,074	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,953
2008	263	307	526	570	649	702	746	789	877	965	991	1,009	1,026	1,053	1,079	1,097	1,114	1,140	1,184	1,272	2,896
2007	258	301	516	559	636	688	731	774	860	946	972	989	1,006	1,032	1,058	1,075	1,092	1,118	1,161	1,247	2,838
2006	252	295	505	547	623	674	716	758	842	927	952	969	986	1,011	1,036	1,053	1,070	1,095	1,137	1,222	2,781
2005	247	288	495	536	610	660	701	742	825	908	932	949	965	990	1,015	1,031	1,048	1,073	1,114	1,197	2,724
2004	242	282	484	525	598	646	686	727	808	888	913	929	945	969	994	1,010	1,026	1,050	1,091	1,171	2,666
2003	237	276	474	514	585	632	672	711	790	869	893	909	925	948	972	988	1,004	1,028	1,067	1,146	2,609
2002	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	873	889	904	928	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,552
2001	226	264	453	491	559	604	642	680	756	831	854	869	884	907	929	945	960	982	1,020	1,096	2,494
2000	221	258	443	480	546	590	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
1999	216	252	432	468	533	577	613	649	721	793	815	829	843	865	887	901	916	937	973	1,045	2,380
1998	211	246	422	457	520	563	598	633	703	774	795	809	823	844	865	879	893	915	950	1,020	2,322
1997	205	240	411	446	508	549	583	617	686	755	775	789	803	823	844	858	871	892	926	995	2,265
1996	200	234	401	434	495	535	568	602	669	736	756	769	782	802	823	836	849	869	903	970	2,208
1995	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	945	2,150
1994	190	222	380	412	469	507	539	570	634	697	716	729	742	761	780	792	805	824	856	919	2,093
1993	185	215	370	401	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	802	832	894	2,036
1992	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
1991	174	203	349	378	430	465	494	524	582	640	657	669	681	698	716	727	739	756	786	844	1,921
1990	169	197	338	367	417	451	480	508	564	621	638	649	660	677	694	706	717	734	762	819	1,863

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	164	191	328	355	405	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	739	793	1,806
1988	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	598	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
1987	153	179	307	333	379	410	435	461	512	563	579	589	599	615	630	640	651	666	692	743	1,691
1986	148	173	297	321	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	643	668	718	1,634
1985	143	167	286	310	353	382	406	430	477	525	540	549	559	573	587	597	606	621	645	693	1,577
1984	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
1983	132	155	265	288	327	354	376	398	443	487	500	509	518	531	545	553	562	576	598	642	1,462
1982	127	149	255	276	315	340	361	383	425	468	481	489	498	510	523	532	540	553	574	617	1,405
1981	122	142	245	265	302	326	347	367	408	449	461	469	477	490	502	510	518	530	551	592	1,347
1980	117	136	234	254	289	312	332	351	391	430	441	449	457	469	480	488	496	508	527	567	1,290
1979	112	130	224	242	276	298	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	541	1,233
1978	106	124	213	231	263	285	302	320	356	391	402	409	416	427	438	445	452	463	480	516	1,175
1977	101	118	203	220	250	271	288	305	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
1976	96	112	192	208	237	257	273	289	321	353	363	369	376	385	395	401	408	417	434	466	1,061
1975	91	106	182	197	225	243	258	273	304	334	343	349	355	364	374	380	386	395	410	441	1,003
1974	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	329	335	344	352	358	364	372	387	415	946
1973	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
1972	75	88	151	163	186	201	214	226	252	277	284	289	294	302	309	315	320	327	340	365	831
1971	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	297	305	316	340	774
50년 이상	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2019	266	310	532	576	656	709	754	798	887	975	1,002	1,020	1,037	1,064	1,091	1,108	1,126	1,153	1,197	1,286	2,927
2018	260	304	521	564	643	695	738	782	868	955	981	999	1,016	1,042	1,068	1,086	1,103	1,129	1,173	1,260	2,867
2017	255	297	510	553	629	680	723	765	850	935	961	978	995	1,021	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,807
2016	249	291	499	541	616	666	707	749	832	916	941	957	974	999	1,024	1,040	1,057	1,082	1,124	1,207	2,748
2015	244	285	488	529	602	651	692	733	814	896	920	936	953	977	1,002	1,018	1,034	1,059	1,099	1,181	2,688
2014	238	278	477	517	589	637	677	716	796	876	900	916	931	955	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,628
2013	233	272	467	506	576	622	661	700	778	856	879	895	910	934	957	973	988	1,012	1,050	1,128	2,568
2012	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,509
2011	222	259	445	482	549	593	630	668	742	816	838	853	868	890	912	927	942	964	1,002	1,076	2,449
2010	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2009	211	247	423	458	522	564	600	635	706	776	797	811	826	847	868	882	896	917	953	1,023	2,329
2008	206	240	412	447	509	550	584	619	687	756	777	791	804	825	846	859	873	894	928	997	2,270
2007	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	904	971	2,210
2006	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	945	2,150
2005	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
2004	184	215	369	400	455	492	523	553	615	677	695	707	720	738	757	769	781	800	830	892	2,031
2003	179	209	358	388	442	477	507	537	597	657	675	687	698	716	734	746	758	776	806	866	1,971
2002	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	724	735	753	782	840	1,911
2001	168	196	336	364	415	448	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,852
2000	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
1999	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	603	614	630	645	656	666	682	708	761	1,732
1998	152	177	304	329	375	405	430	456	506	557	572	582	593	608	623	633	643	658	684	735	1,672
1997	146	171	293	317	361	391	415	439	488	537	552	562	571	586	601	611	620	635	659	708	1,613
1996	141	164	282	305	348	376	400	423	470	517	531	541	550	564	578	588	597	611	635	682	1,553
1995	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
1994	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,433
1993	124	145	249	270	308	333	353	374	416	458	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,374
1992	119	139	238	258	294	318	338	358	398	438	450	458	465	477	489	497	505	517	537	577	1,314
1991	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
1990	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	103	120	206	223	254	275	292	309	343	378	388	395	402	412	423	429	436	447	464	498	1,135
1988	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
1987	92	107	184	200	227	246	261	276	307	338	347	353	360	369	378	384	390	400	415	446	1,015
1986	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	955
1985	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
1984	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	316	321	329	342	367	836
1983	70	82	141	152	174	188	200	211	235	258	265	270	275	282	289	294	298	305	317	341	776
1982	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
1981	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	232	238	244	248	252	258	268	288	657
40년 이상	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2019	263	307	526	570	649	702	746	790	878	965	992	1,009	1,027	1,053	1,079	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,897
2018	255	297	510	553	629	680	723	765	850	935	961	978	995	1,021	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,807
2017	247	288	494	535	609	658	700	741	823	906	930	947	963	988	1,013	1,029	1,046	1,070	1,112	1,194	2,718
2016	238	278	477	517	589	637	677	716	796	876	900	916	931	955	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,628
2015	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	884	900	923	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,539
2014	222	259	445	482	549	593	630	668	742	816	838	853	868	890	912	927	942	964	1,002	1,076	2,449
2013	214	250	429	464	529	572	607	643	715	786	808	822	836	858	879	893	908	929	965	1,036	2,359
2012	206	240	412	447	509	550	584	619	687	756	777	791	804	825	846	859	873	894	928	997	2,270
2011	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	773	792	812	825	839	859	892	958	2,180
2010	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
2009	181	212	363	394	448	485	515	545	606	667	685	697	709	727	745	758	770	788	818	879	2,001
2008	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	724	735	753	782	840	1,911
2007	165	193	331	358	408	441	469	496	552	607	623	634	646	662	679	690	701	717	745	800	1,822
2006	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	603	614	630	645	656	666	682	708	761	1,732
2005	149	174	298	323	368	398	423	448	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	721	1,642
2004	141	164	282	305	348	376	400	423	470	517	531	541	550	564	578	588	597	611	635	682	1,553
2003	133	155	266	288	328	354	377	399	443	487	501	510	518	532	545	554	563	576	598	643	1,463
2002	124	145	249	270	308	333	353	374	416	458	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,374
2001	116	136	233	253	288	311	330	350	389	428	439	447	455	467	478	486	494	506	525	564	1,284
2000	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
1999	100	117	200	217	247	267	284	301	334	368	378	385	391	401	411	418	425	435	452	485	1,105
1998	92	107	184	200	227	246	261	276	307	338	347	353	360	369	378	384	390	400	415	446	1,015
1997	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	317	322	328	336	345	350	356	364	378	406	926
1996	76	88	152	164	187	202	215	228	253	278	286	291	296	304	311	316	321	329	342	367	836
1995	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746
1994	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	232	238	244	248	252	258	268	288	657
1993	51	60	103	111	127	137	146	154	171	189	194	197	201	206	211	214	218	223	232	249	567
1992	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	178	181	183	188	195	210	477
1991	35	41	70	76	87	94	100	105	117	129	132	135	137	141	144	147	149	152	158	170	388
30년 이상	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	102	104	105	108	111	113	114	117	122	131	298

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	257	300	515	558	636	687	730	773	859	945	971	988	1,006	1,031	1,057	1,074	1,092	1,117	1,160	1,246	2,837
2019	250	291	500	542	617	667	709	750	834	917	942	959	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,126	1,209	2,752
2018	242	282	485	525	598	646	687	727	808	889	913	929	945	970	994	1,010	1,026	1,050	1,091	1,172	2,667
2017	234	273	469	508	579	626	665	704	782	860	884	899	915	939	962	978	993	1,017	1,056	1,134	2,582
2016	227	264	454	491	559	605	643	681	756	832	855	870	885	908	930	945	961	983	1,021	1,097	2,497
2015	219	255	438	475	540	584	621	657	730	804	825	840	855	877	899	913	928	950	986	1,059	2,412
2014	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	810	825	846	867	881	895	916	951	1,022	2,326
2013	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	794	815	835	849	862	883	917	985	2,241
2012	196	228	392	424	483	522	555	588	653	718	738	751	764	784	803	816	830	849	882	947	2,156
2011	188	219	376	408	464	502	533	564	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
2010	180	210	361	391	445	481	511	541	601	662	680	692	704	722	740	752	764	782	812	872	1,986
2009	172	201	345	374	426	460	489	518	576	633	651	662	674	691	708	720	731	749	777	835	1,901
2008	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	676	687	698	715	742	798	1,816
2007	157	183	314	340	388	419	445	472	524	577	592	603	613	629	645	655	666	681	708	760	1,731
2006	149	174	299	324	369	399	423	448	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	673	723	1,645
2005	141	165	283	307	349	378	402	425	472	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,560
2004	134	156	268	290	330	357	380	402	447	491	505	514	523	536	550	558	567	581	603	648	1,475
2003	126	147	252	273	311	337	358	379	421	463	476	484	493	505	518	526	535	547	568	610	1,390
2002	118	138	237	257	292	316	336	356	395	435	446	454	462	474	486	494	502	514	534	573	1,305
2001	110	129	221	240	273	295	314	332	369	406	417	425	432	443	454	462	469	480	499	536	1,220
2000	103	120	206	223	254	275	292	309	343	378	388	395	402	412	423	429	436	447	464	498	1,135
1999	95	111	190	206	235	254	270	286	318	349	359	365	372	381	391	397	404	413	429	461	1,049
1998	87	102	175	190	216	233	248	263	292	321	330	336	342	350	359	365	371	380	394	423	964
1997	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879
1996	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	276	281	288	296	300	305	313	325	349	794
1995	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	273	279	290	311	709
1994	56	66	113	122	139	151	160	170	189	208	213	217	221	227	232	236	240	245	255	274	624
1993	49	57	98	106	120	130	138	147	163	179	184	187	191	196	200	204	207	212	220	236	539
1992	41	48	82	89	101	110	116	123	137	151	155	158	160	165	169	171	174	178	185	199	454
1991	33	39	67	72	82	89	95	100	111	122	126	128	130	134	137	139	141	145	150	162	368
30년 이상	25	30	51	55	63	68	73	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	116	124	283



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	244	285	488	529	602	651	692	733	814	896	920	936	953	977	1,002	1,018	1,034	1,059	1,099	1,181	2,688
2019	237	276	474	513	584	632	671	711	790	869	892	908	924	948	971	987	1,003	1,027	1,066	1,145	2,607
2018	229	268	459	497	566	612	650	689	765	842	865	880	895	918	941	957	972	995	1,033	1,110	2,527
2017	222	259	444	481	548	593	630	667	741	815	837	852	867	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,446
2016	215	250	430	465	530	573	609	645	716	788	810	824	838	860	881	896	910	931	967	1,039	2,365
2015	207	242	415	450	512	553	588	623	692	761	782	796	810	830	851	865	879	900	934	1,004	2,285
2014	200	233	400	434	494	534	567	601	668	734	754	768	781	801	821	835	848	868	901	968	2,204
2013	193	225	386	418	476	514	547	579	643	707	727	740	753	772	791	804	817	836	868	933	2,123
2012	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	699	712	724	742	761	773	786	804	835	897	2,043
2011	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	683	695	713	731	743	755	773	802	862	1,962
2010	171	199	342	370	422	456	484	513	570	627	644	655	667	684	701	712	724	741	769	826	1,881
2009	163	191	327	354	403	436	463	491	545	600	616	627	638	655	671	682	693	709	736	791	1,801
2008	156	182	312	338	385	417	443	469	521	573	589	599	610	625	641	651	662	677	703	756	1,720
2007	149	173	298	323	367	397	422	447	496	546	561	571	581	596	611	621	631	646	670	720	1,639
2006	141	165	283	307	349	378	401	425	472	519	533	543	552	567	581	590	600	614	637	685	1,559
2005	134	156	268	291	331	358	380	403	448	492	506	515	524	537	551	560	569	582	604	649	1,478
2004	127	148	254	275	313	338	360	381	423	465	478	487	495	508	521	529	538	550	571	614	1,397
2003	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	498	506	518	538	578	1,317
2002	112	131	224	243	277	299	318	337	374	412	423	430	438	449	460	468	475	487	505	543	1,236
2001	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,156
2000	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
1999	90	105	180	195	223	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	437	994
1998	83	96	166	180	204	221	235	249	276	304	313	318	324	332	340	346	351	360	373	401	914
1997	75	88	151	164	186	202	214	227	252	277	285	290	295	303	310	315	320	328	340	366	833
1996	68	79	136	148	168	182	193	205	228	250	257	262	266	273	280	285	289	296	307	330	752
1995	61	71	122	132	150	162	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	672
1994	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	232	241	259	591
1993	46	54	92	100	114	123	131	139	154	170	174	178	181	185	190	193	196	201	208	224	510
1992	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	149	152	156	160	162	165	169	175	189	430
1991	31	37	63	68	78	84	90	95	105	116	119	121	123	127	130	132	134	137	142	153	349
30년 이상	24	28	48	52	60	65	69	73	81	89	92	93	95	97	100	101	103	105	109	118	268

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7										78(목조)									
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	211	247	423	458	522	564	600	635	706	776	797	811	826	847	868	882	896	917	953	1,023	2,329
2019	205	239	410	445	506	547	582	616	684	753	773	787	801	821	842	856	869	890	924	993	2,260
2018	199	232	398	431	491	530	564	597	663	730	749	763	776	796	816	829	842	862	895	962	2,190
2017	192	224	385	417	475	514	546	578	642	706	726	738	751	771	790	803	815	835	867	931	2,120
2016	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	726	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2015	180	210	360	390	444	480	510	540	600	660	678	690	702	720	738	750	762	780	810	870	1,980
2014	173	202	347	376	428	463	492	521	578	636	654	665	677	694	712	723	735	752	781	839	1,910
2013	167	195	334	362	412	446	474	502	557	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	808	1,840
2012	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	660	670	681	697	724	778	1,770
2011	154	180	309	335	381	412	438	463	515	566	582	592	603	618	633	644	654	670	695	747	1,700
2010	148	172	296	321	365	395	420	444	494	543	558	568	578	593	607	617	627	642	667	716	1,630
2009	141	165	283	307	350	378	402	425	473	520	534	544	553	567	581	591	600	614	638	685	1,561
2008	135	158	271	293	334	361	384	406	451	497	510	519	528	542	555	564	573	587	610	655	1,491
2007	129	150	258	279	318	344	366	387	430	473	486	495	503	516	529	538	546	559	581	624	1,421
2006	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	462	470	479	491	503	511	520	532	552	593	1,351
2005	116	135	232	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	465	477	485	493	504	524	563	1,281
2004	110	128	220	238	271	293	312	330	367	403	414	422	429	440	451	458	466	477	495	532	1,211
2003	103	121	207	224	256	276	294	311	345	380	390	397	404	415	425	432	439	449	467	501	1,141
2002	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	379	389	399	405	412	422	438	470	1,071
2001	91	106	182	197	224	242	258	273	303	333	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,001
2000	84	98	169	183	208	225	240	254	282	310	319	324	330	338	347	353	358	367	381	409	931
1999	78	91	156	169	193	208	222	235	261	287	295	300	305	313	321	326	331	339	352	378	862
1998	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	280	288	295	300	304	312	324	348	792
1997	65	76	131	142	161	175	186	196	218	240	247	251	256	262	269	273	277	284	295	317	722
1996	59	69	118	128	146	158	168	177	197	217	223	227	231	237	243	247	251	257	266	286	652
1995	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	202	206	211	217	220	224	229	238	255	582
1994	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1993	40	46	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	156	160	165	167	170	174	181	194	442
1992	33	39	67	73	83	90	96	101	112	124	127	129	132	135	138	141	143	146	152	163	372
1991	27	32	55	59	67	73	78	82	91	100	103	105	107	110	112	114	116	119	123	133	302
30년 이상	21	24	42	45	52	56	60	63	70	77	79	81	82	84	86	88	89	91	95	102	232

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
2019	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	637	648	658	674	700	752	1,711
2018	148	172	296	321	365	395	420	444	494	543	558	568	578	593	607	617	627	642	667	716	1,630
2017	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	540	549	563	577	587	596	610	634	681	1,550
2016	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	512	521	534	547	556	565	578	601	645	1,469
2015	126	147	252	273	311	336	357	378	420	463	475	484	492	505	517	526	534	547	568	610	1,389
2014	118	138	237	257	293	317	337	356	396	436	448	455	463	475	487	495	503	515	535	574	1,308
2013	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
2012	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	504	1,147
2011	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	403	410	420	436	468	1,066
2010	89	104	179	194	221	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	985
2009	82	95	164	178	202	219	233	246	274	301	309	315	320	329	337	342	348	356	370	397	905
2008	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
2007	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	259	263	270	277	281	286	293	304	326	743
2006	60	70	120	130	148	160	170	180	200	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
2005	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	202	206	211	217	220	224	229	238	255	582
2004	45	53	91	98	112	121	129	136	152	167	171	174	177	182	187	190	193	197	205	220	501
2003	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	162	165	172	185	421
2002	30	36	61	67	76	82	87	92	103	113	116	118	120	123	126	128	131	134	139	149	340
2001	23	27	47	51	58	63	66	70	78	86	88	90	92	94	96	98	100	102	106	114	259
20년 이상	16	19	32	35	40	43	46	48	54	59	61	62	63	65	66	67	68	70	73	78	179

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
2019	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	669	684	711	763	1,738
2018	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	587	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2017	148	172	296	321	365	395	420	444	494	543	558	568	578	593	607	617	627	642	667	716	1,630
2016	143	167	286	310	353	382	406	430	477	525	540	549	559	573	587	597	606	621	645	693	1,577
2015	138	161	276	300	341	369	392	415	461	507	521	530	540	553	567	577	586	600	623	669	1,523
2014	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	512	521	534	547	556	565	578	601	645	1,469
2013	128	150	257	278	317	343	364	386	429	471	484	493	502	514	527	536	544	557	579	622	1,415
2012	123	144	247	268	305	330	350	371	412	454	466	474	482	495	507	515	524	536	557	598	1,362
2011	118	138	237	257	293	317	337	356	396	436	448	455	463	475	487	495	503	515	535	574	1,308
2010	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
2009	109	127	218	236	269	291	309	327	363	400	411	418	425	436	447	454	462	473	491	527	1,200
2008	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	504	1,147
2007	99	115	198	215	245	265	281	298	331	364	374	380	387	397	407	414	420	430	447	480	1,093
2006	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	355	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
2005	89	104	179	194	221	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	985
2004	84	98	169	183	208	225	240	254	282	310	319	324	330	338	347	353	358	367	381	409	931
2003	79	93	159	172	196	212	226	239	266	292	300	306	311	319	327	332	337	345	359	385	878
2002	74	87	149	162	184	199	212	224	249	274	282	287	292	299	307	312	317	324	337	362	824
2001	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	291	296	303	315	338	770
2000	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
1999	60	70	120	130	148	160	170	180	200	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
1998	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609
1997	50	58	101	109	124	134	143	151	168	185	190	193	196	202	207	210	213	218	227	244	555
1996	45	53	91	98	112	121	129	136	152	167	171	174	177	182	187	190	193	197	205	220	501
1995	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	158	162	167	169	172	176	183	196	448
1994	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	139	143	146	149	151	155	161	173	394
1993	30	36	61	67	76	82	87	92	103	113	116	118	120	123	126	128	131	134	139	149	340
1992	26	30	52	56	64	69	73	78	86	95	98	99	101	104	106	108	110	112	117	126	286
1991	21	24	42	45	52	56	60	63	70	77	79	81	82	84	86	88	89	91	95	102	232
30년 이상	16	19	32	35	40	43	46	48	54	59	61	62	63	65	66	67	68	70	73	78	179

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
2019	129	151	259	280	319	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	548	561	583	626	1,426
2018	123	144	247	267	304	329	350	370	411	453	465	473	481	494	506	514	523	535	556	597	1,359
2017	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	508	528	567	1,291
2016	111	129	222	241	274	296	315	334	371	408	419	426	434	445	456	463	471	482	501	538	1,224
2015	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
2014	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	446	479	1,090
2013	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	393	403	418	449	1,023
2012	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	955
2011	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
2010	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
2009	68	79	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	281	285	290	297	308	331	754
2008	62	72	124	135	154	166	176	187	208	229	235	239	243	249	256	260	264	270	281	301	687
2007	56	65	112	122	138	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	619
2006	50	58	100	108	123	133	142	150	167	184	189	192	195	200	205	209	212	217	226	242	552
2005	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	180	183	186	191	198	213	485
2004	38	44	76	82	93	101	107	114	126	139	143	145	148	152	155	158	160	164	171	183	418
2003	31	37	63	69	78	85	90	95	106	116	120	122	124	127	130	132	135	138	143	154	350
2002	25	30	51	55	63	68	73	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	116	124	283
2001	19	22	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	76	78	80	82	83	85	88	95	216
20년 이상	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	51	52	52	54	55	56	57	58	61	65	149

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)		위치지수: 124																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
2019	98	115	197	214	243	263	280	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,087
2018	89	103	178	192	219	237	252	267	296	326	335	341	347	356	365	371	377	385	400	430	979
2017	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	317	325	330	335	343	356	383	872
2016	69	81	139	150	171	185	196	208	231	254	261	266	271	278	285	289	294	301	312	336	764
2015	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	232	238	244	248	252	258	268	288	657
2014	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
2013	40	46	80	87	99	107	113	120	133	147	151	154	156	160	164	167	170	174	180	194	442
2012	30	35	60	65	75	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	147	334
2011	20	24	41	44	50	55	58	61	68	75	77	79	80	82	84	85	87	89	92	99	227
10년 이상	10	12	21	23	26	28	30	32	36	39	40	41	42	43	44	45	45	47	48	52	119

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수: 124											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
2019	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
2018	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	256	260	267	273	278	282	289	300	322	734
2017	59	69	118	128	146	158	168	178	198	218	224	227	231	237	243	247	251	257	267	287	654
2016	52	60	104	112	128	139	147	156	173	191	196	199	203	208	213	217	220	225	234	252	573
2015	44	52	89	97	110	119	126	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	492
2014	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	412
2013	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
2012	22	26	45	49	56	60	64	68	76	83	85	87	88	91	93	95	96	98	102	110	250
2011	15	18	30	33	38	41	43	46	51	56	58	59	60	61	63	64	65	67	69	74	170
10년 이상	8	9	16	17	20	21	23	24	27	29	30	31	31	32	33	33	34	35	36	39	89

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)

위치지수: 124

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746
2019	61	72	123	133	152	164	175	185	205	226	232	236	240	247	253	257	261	267	278	298	679
2018	55	64	111	120	137	148	157	167	185	204	209	213	217	222	228	231	235	241	250	269	612
2017	49	57	99	107	122	132	140	148	165	181	186	189	193	198	203	206	209	214	223	239	545
2016	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	178	181	183	188	195	210	477
2015	37	43	74	80	92	99	105	112	124	136	140	143	145	149	153	155	158	161	168	180	410
2014	31	36	62	67	77	83	88	93	104	114	117	119	121	124	128	130	132	135	140	150	343
2013	25	29	50	54	61	66	71	75	83	92	94	96	97	100	102	104	106	108	113	121	276
2012	19	22	38	41	46	50	53	57	63	69	71	72	74	76	77	79	80	82	85	91	209
2011	12	15	25	27	31	34	36	38	42	47	48	49	50	51	52	53	54	55	58	62	141
10년 이상	6	7	13	14	16	18	19	20	22	24	25	26	26	27	27	28	28	29	30	32	74



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 20(개발공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	389	454	778	843	960	1,038	1,103	1,168	1,297	1,427	1,466	1,492	1,518	1,557	1,596	1,622	1,648	1,687	1,752	1,882	4,283
2019	383	447	766	830	945	1,021	1,085	1,149	1,277	1,404	1,443	1,468	1,494	1,532	1,570	1,596	1,622	1,660	1,724	1,851	4,214
2018	376	439	753	816	929	1,005	1,067	1,130	1,256	1,382	1,419	1,444	1,469	1,507	1,545	1,570	1,595	1,633	1,696	1,821	4,146
2017	370	432	741	803	914	988	1,050	1,112	1,235	1,359	1,396	1,420	1,445	1,482	1,519	1,544	1,569	1,606	1,668	1,791	4,077
2016	364	425	728	789	899	971	1,032	1,093	1,214	1,336	1,372	1,397	1,421	1,457	1,494	1,518	1,542	1,579	1,640	1,761	4,009
2015	358	417	716	776	883	955	1,014	1,074	1,194	1,313	1,349	1,373	1,397	1,432	1,468	1,492	1,516	1,552	1,612	1,731	3,940
2014	352	410	704	762	868	938	997	1,056	1,173	1,290	1,325	1,349	1,372	1,408	1,443	1,466	1,490	1,525	1,584	1,701	3,872
2013	345	403	691	749	852	922	979	1,037	1,152	1,267	1,302	1,325	1,348	1,383	1,417	1,440	1,463	1,498	1,555	1,671	3,803
2012	339	396	679	735	837	905	962	1,018	1,131	1,244	1,278	1,301	1,324	1,358	1,392	1,414	1,437	1,471	1,527	1,641	3,734
2011	333	388	666	722	822	888	944	999	1,111	1,222	1,255	1,277	1,299	1,333	1,366	1,388	1,411	1,444	1,499	1,611	3,666
2010	327	381	654	708	806	872	926	981	1,090	1,199	1,232	1,253	1,275	1,308	1,341	1,362	1,384	1,417	1,471	1,580	3,597
2009	320	374	641	695	791	855	909	962	1,069	1,176	1,208	1,229	1,251	1,283	1,315	1,336	1,358	1,390	1,443	1,550	3,529
2008	314	367	629	681	776	838	891	943	1,048	1,153	1,185	1,206	1,227	1,258	1,289	1,310	1,331	1,363	1,415	1,520	3,460
2007	308	359	616	668	760	822	873	925	1,027	1,130	1,161	1,182	1,202	1,233	1,264	1,284	1,305	1,336	1,387	1,490	3,392
2006	302	352	604	654	745	805	856	906	1,007	1,107	1,138	1,158	1,178	1,208	1,238	1,259	1,279	1,309	1,359	1,460	3,323
2005	295	345	591	641	729	789	838	887	986	1,085	1,114	1,134	1,154	1,183	1,213	1,233	1,252	1,282	1,331	1,430	3,255
2004	289	337	579	627	714	772	820	869	965	1,062	1,091	1,110	1,129	1,158	1,187	1,207	1,226	1,255	1,303	1,400	3,186
2003	283	330	566	614	699	755	803	850	944	1,039	1,067	1,086	1,105	1,133	1,162	1,181	1,200	1,228	1,275	1,370	3,118
2002	277	323	554	600	683	739	785	831	924	1,016	1,044	1,062	1,081	1,108	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,339	3,049
2001	271	316	542	587	668	722	767	813	903	993	1,020	1,038	1,056	1,084	1,111	1,129	1,147	1,174	1,219	1,309	2,981
2000	264	308	529	573	653	706	750	794	882	970	997	1,014	1,032	1,059	1,085	1,103	1,120	1,147	1,191	1,279	2,912
1999	258	301	517	560	637	689	732	775	861	948	973	991	1,008	1,034	1,060	1,077	1,094	1,120	1,163	1,249	2,844
1998	252	294	504	546	622	672	714	756	841	925	950	967	984	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,775
1997	246	287	492	533	607	656	697	738	820	902	926	943	959	984	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,706
1996	239	279	479	519	591	639	679	719	799	879	903	919	935	959	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,638
1995	233	272	467	506	576	623	661	700	778	856	880	895	911	934	957	973	989	1,012	1,051	1,129	2,569
1994	227	265	454	492	560	606	644	682	757	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,099	2,501
1993	221	258	442	479	545	589	626	663	737	810	833	847	862	884	906	921	936	958	995	1,068	2,432
1992	214	250	429	465	530	573	608	644	716	788	809	823	838	859	881	895	909	931	967	1,038	2,364
1991	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	800	813	834	855	869	883	904	939	1,008	2,295
1990	202	236	404	438	499	539	573	607	674	742	762	776	789	809	830	843	857	877	911	978	2,227

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	196	228	392	425	484	523	556	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
1988	190	221	380	411	468	506	538	570	633	696	715	728	741	760	779	791	804	823	855	918	2,090
1987	183	214	367	398	453	490	520	551	612	673	692	704	716	735	753	765	778	796	827	888	2,021
1986	177	207	355	384	437	473	503	532	591	651	668	680	692	710	727	739	751	769	799	858	1,953
1985	171	199	342	371	422	456	485	513	571	628	645	656	668	685	702	713	725	742	770	828	1,884
1984	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	676	687	698	715	742	797	1,816
1983	158	185	317	344	391	423	450	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,747
1982	152	178	305	330	376	407	432	457	508	559	574	585	595	610	625	635	646	661	686	737	1,679
1981	146	170	292	317	361	390	414	439	488	536	551	561	570	585	600	610	619	634	658	707	1,610
1980	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	528	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
1979	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	567	580	602	647	1,473
1978	127	149	255	276	315	340	361	383	425	468	481	489	498	510	523	532	540	553	574	617	1,404
1977	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	498	506	514	526	546	587	1,336
1976	115	134	230	249	284	307	326	345	384	422	434	441	449	461	472	480	487	499	518	557	1,267
1975	109	127	218	236	268	290	308	327	363	399	410	417	425	436	447	454	461	472	490	526	1,199
1974	102	119	205	222	253	274	291	308	342	376	387	394	400	411	421	428	435	445	462	496	1,130
1973	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
1972	90	105	180	195	222	240	255	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
1971	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	328	336	344	350	356	364	378	406	925
50년 이상	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	303	311	319	324	329	337	350	376	856

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)														위치지수: 127							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	347	405	695	753	857	927	985	1,042	1,158	1,274	1,309	1,332	1,355	1,390	1,425	1,448	1,471	1,506	1,564	1,680	3,824
2019	340	397	681	738	840	908	965	1,022	1,135	1,249	1,283	1,306	1,328	1,362	1,396	1,419	1,442	1,476	1,533	1,646	3,747
2018	333	389	667	723	823	890	945	1,001	1,112	1,223	1,257	1,279	1,301	1,335	1,368	1,390	1,412	1,446	1,501	1,613	3,671
2017	326	381	653	708	806	871	925	980	1,089	1,198	1,230	1,252	1,274	1,307	1,339	1,361	1,383	1,416	1,470	1,579	3,594
2016	319	373	639	693	788	852	906	959	1,066	1,172	1,204	1,226	1,247	1,279	1,311	1,332	1,354	1,386	1,439	1,545	3,518
2015	312	365	625	677	771	834	886	938	1,042	1,147	1,178	1,199	1,220	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,408	1,512	3,441
2014	305	356	611	662	754	815	866	917	1,019	1,121	1,152	1,172	1,193	1,223	1,254	1,274	1,295	1,325	1,376	1,478	3,365
2013	298	348	597	647	737	797	847	896	996	1,096	1,126	1,146	1,166	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,345	1,445	3,288
2012	292	340	584	632	720	778	827	876	973	1,070	1,100	1,119	1,138	1,168	1,197	1,216	1,236	1,265	1,314	1,411	3,212
2011	285	332	570	617	703	760	807	855	950	1,045	1,073	1,092	1,111	1,140	1,168	1,187	1,206	1,235	1,282	1,377	3,135
2010	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,019	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,059
2009	271	316	542	587	668	723	768	813	903	994	1,021	1,039	1,057	1,084	1,111	1,129	1,147	1,175	1,220	1,310	2,982
2008	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	995	1,012	1,030	1,056	1,083	1,100	1,118	1,144	1,189	1,277	2,906
2007	257	300	514	557	634	686	728	771	857	943	969	986	1,003	1,029	1,054	1,071	1,089	1,114	1,157	1,243	2,829
2006	250	292	500	542	617	667	709	750	834	917	942	959	976	1,001	1,026	1,042	1,059	1,084	1,126	1,209	2,753
2005	243	283	486	527	600	648	689	730	811	892	916	932	949	973	997	1,014	1,030	1,054	1,095	1,176	2,677
2004	236	275	472	512	583	630	669	709	788	866	890	906	922	945	969	985	1,000	1,024	1,063	1,142	2,600
2003	229	267	458	497	565	611	650	688	764	841	864	879	894	917	940	956	971	994	1,032	1,109	2,524
2002	222	259	445	482	548	593	630	667	741	815	838	852	867	890	912	927	941	964	1,001	1,075	2,447
2001	215	251	431	467	531	574	610	646	718	790	811	826	840	862	883	898	912	934	969	1,041	2,371
2000	208	243	417	451	514	556	591	625	695	764	785	799	813	834	855	869	883	903	938	1,008	2,294
1999	201	235	403	436	497	537	571	604	672	739	759	772	786	806	826	840	853	873	907	974	2,218
1998	194	227	389	421	480	519	551	584	648	713	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,141
1997	187	219	375	406	463	500	531	563	625	688	707	719	732	750	769	782	794	813	844	907	2,065
1996	180	210	361	391	445	482	512	542	602	662	680	693	705	723	741	753	765	783	813	873	1,988
1995	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	724	735	753	782	840	1,912
1994	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
1993	159	186	319	346	394	426	453	479	533	586	602	613	623	639	655	666	677	693	719	772	1,759
1992	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	576	586	596	611	627	637	647	662	688	739	1,682
1991	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	705	1,606
1990	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,453
1988	125	146	250	271	308	333	354	375	417	458	471	479	488	500	513	521	529	542	563	604	1,376
1987	118	137	236	256	291	315	334	354	394	433	445	453	461	472	484	492	500	512	531	571	1,300
1986	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	445	456	463	470	482	500	537	1,223
1985	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	504	1,147
1984	97	113	194	210	240	259	275	292	324	356	366	373	379	389	399	405	412	421	438	470	1,070
1983	90	105	180	195	222	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
1982	83	97	166	180	205	222	236	250	278	305	314	319	325	333	342	347	353	361	375	403	917
1981	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	288	293	298	305	313	318	323	331	344	369	841
40년 이상	69	81	139	150	171	185	197	208	231	254	261	266	271	278	285	289	294	301	312	336	764

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	333	389	667	723	823	890	945	1,001	1,112	1,223	1,257	1,279	1,301	1,335	1,368	1,390	1,412	1,446	1,501	1,613	3,671
2019	328	383	656	711	810	875	930	985	1,094	1,204	1,237	1,258	1,280	1,313	1,346	1,368	1,390	1,423	1,477	1,587	3,612
2018	323	376	646	699	796	861	915	969	1,076	1,184	1,216	1,238	1,259	1,292	1,324	1,346	1,367	1,399	1,453	1,561	3,553
2017	317	370	635	688	783	847	900	953	1,059	1,165	1,196	1,217	1,239	1,270	1,302	1,323	1,345	1,376	1,429	1,535	3,495
2016	312	364	624	676	770	833	885	937	1,041	1,145	1,176	1,197	1,218	1,249	1,280	1,301	1,322	1,353	1,405	1,509	3,436
2015	307	358	614	665	757	818	869	921	1,023	1,125	1,156	1,177	1,197	1,228	1,258	1,279	1,299	1,330	1,381	1,484	3,377
2014	301	352	603	653	744	804	854	905	1,005	1,106	1,136	1,156	1,176	1,206	1,237	1,257	1,277	1,307	1,357	1,458	3,318
2013	296	345	592	642	731	790	839	889	987	1,086	1,116	1,136	1,155	1,185	1,215	1,234	1,254	1,284	1,333	1,432	3,260
2012	291	339	582	630	717	776	824	873	970	1,067	1,096	1,115	1,135	1,164	1,193	1,212	1,232	1,261	1,309	1,406	3,201
2011	285	333	571	619	704	761	809	857	952	1,047	1,076	1,095	1,114	1,142	1,171	1,190	1,209	1,238	1,285	1,380	3,142
2010	280	327	560	607	691	747	794	841	934	1,027	1,056	1,074	1,093	1,121	1,149	1,168	1,186	1,214	1,261	1,355	3,083
2009	275	320	550	595	678	733	779	825	916	1,008	1,035	1,054	1,072	1,100	1,127	1,145	1,164	1,191	1,237	1,329	3,025
2008	269	314	539	584	665	719	764	809	898	988	1,015	1,033	1,051	1,078	1,105	1,123	1,141	1,168	1,213	1,303	2,966
2007	264	308	528	572	652	704	748	793	881	969	995	1,013	1,030	1,057	1,083	1,101	1,119	1,145	1,189	1,277	2,907
2006	258	302	517	561	638	690	733	776	863	949	975	992	1,010	1,035	1,061	1,079	1,096	1,122	1,165	1,251	2,848
2005	253	295	507	549	625	676	718	760	845	930	955	972	989	1,014	1,039	1,056	1,073	1,099	1,141	1,225	2,790
2004	248	289	496	538	612	662	703	744	827	910	935	951	968	993	1,018	1,034	1,051	1,076	1,117	1,200	2,731
2003	242	283	485	526	599	647	688	728	809	890	915	931	947	971	996	1,012	1,028	1,052	1,093	1,174	2,672
2002	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2001	232	271	464	503	572	619	658	696	774	851	874	890	905	929	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,555
2000	226	264	453	491	559	605	643	680	756	832	854	869	885	907	930	945	960	983	1,021	1,096	2,496
1999	221	258	443	480	546	590	627	664	738	812	834	849	864	886	908	923	938	960	997	1,071	2,437
1998	216	252	432	468	533	576	612	648	720	793	814	829	843	865	886	901	915	937	973	1,045	2,379
1997	210	246	421	457	520	562	597	632	703	773	794	808	822	843	864	878	892	914	949	1,019	2,320
1996	205	239	411	445	507	548	582	616	685	753	774	788	801	822	842	856	870	890	925	993	2,261
1995	200	233	400	433	493	534	567	600	667	734	754	767	780	801	821	834	847	867	901	967	2,202
1994	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,144
1993	189	221	379	410	467	505	537	568	631	695	714	726	739	758	777	789	802	821	853	916	2,085
1992	184	214	368	399	454	491	521	552	614	675	693	706	718	736	755	767	779	798	829	890	2,026
1991	178	208	357	387	441	477	506	536	596	655	673	685	697	715	733	745	757	775	805	864	1,967
1990	173	202	347	376	428	462	491	520	578	636	653	665	676	694	711	723	734	752	780	838	1,909

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	656	672	689	700	712	728	756	813	1,850
1988	162	190	325	352	401	434	461	488	542	597	613	624	635	651	667	678	689	705	732	787	1,791
1987	157	183	315	341	388	420	446	472	525	577	593	603	614	630	645	656	666	682	708	761	1,732
1986	152	177	304	329	375	405	431	456	507	558	573	583	593	608	623	634	644	659	684	735	1,674
1985	146	171	293	318	362	391	416	440	489	538	553	562	572	587	602	611	621	636	660	709	1,615
1984	141	165	283	306	349	377	400	424	471	518	533	542	551	566	580	589	599	613	636	683	1,556
1983	136	158	272	295	335	363	385	408	453	499	512	521	531	544	558	567	576	590	612	658	1,497
1982	130	152	261	283	322	348	370	392	436	479	492	501	510	523	536	545	553	566	588	632	1,439
1981	125	146	250	271	309	334	355	376	418	460	472	481	489	501	514	522	531	543	564	606	1,380
1980	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,321
1979	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	486	497	516	554	1,262
1978	109	127	218	237	270	291	310	328	364	401	412	419	426	437	448	456	463	474	492	529	1,204
1977	104	121	208	225	256	277	295	312	347	381	392	399	406	416	426	433	440	451	468	503	1,145
1976	98	115	197	214	243	263	279	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,086
1975	93	109	186	202	230	249	264	280	311	342	352	358	364	373	383	389	395	404	420	451	1,027
1974	88	102	176	190	217	234	249	264	293	323	331	337	343	352	361	367	373	381	396	425	969
1973	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	400	910
1972	77	90	154	167	190	206	219	232	258	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	374	851
1971	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
50년 이상	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	255	260	267	273	278	282	289	300	322	734

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,019	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,059
2019	272	317	545	590	672	726	772	817	908	999	1,026	1,044	1,063	1,090	1,117	1,135	1,153	1,181	1,226	1,317	2,998
2018	267	311	534	578	658	712	756	801	890	979	1,005	1,023	1,041	1,068	1,094	1,112	1,130	1,157	1,201	1,290	2,937
2017	261	305	522	566	644	697	740	784	871	958	984	1,002	1,019	1,045	1,071	1,089	1,106	1,132	1,176	1,263	2,875
2016	255	298	511	554	631	682	724	767	852	938	963	980	997	1,023	1,049	1,066	1,083	1,108	1,151	1,236	2,814
2015	250	292	500	542	617	667	709	750	834	917	942	959	976	1,001	1,026	1,042	1,059	1,084	1,126	1,209	2,753
2014	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	938	954	979	1,003	1,019	1,036	1,060	1,101	1,182	2,692
2013	239	279	478	518	590	637	677	717	797	877	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,631
2012	233	272	467	506	576	623	661	700	778	856	880	895	911	934	957	973	989	1,012	1,051	1,129	2,569
2011	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,508
2010	222	259	445	482	548	593	630	667	741	815	838	852	867	890	912	927	941	964	1,001	1,075	2,447
2009	216	253	433	470	535	578	614	650	723	795	817	831	846	867	889	903	918	940	976	1,048	2,386
2008	211	246	422	457	521	563	598	634	704	775	796	810	824	845	866	880	894	915	951	1,021	2,325
2007	205	240	411	445	507	548	583	617	686	754	775	788	802	823	843	857	871	891	926	994	2,263
2006	200	233	400	433	493	534	567	600	667	734	754	767	780	801	821	834	847	867	901	967	2,202
2005	194	227	389	421	480	519	551	584	648	713	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,141
2004	189	220	378	409	466	504	535	567	630	693	712	724	737	756	775	788	800	819	851	914	2,080
2003	183	214	367	397	452	489	520	550	611	673	691	703	715	734	752	764	777	795	826	887	2,019
2002	178	207	356	385	439	474	504	534	593	652	670	682	694	712	729	741	753	771	801	860	1,958
2001	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	661	672	689	707	718	729	747	775	833	1,896
2000	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
1999	161	188	322	349	397	430	457	483	537	591	607	618	629	645	661	672	682	699	725	779	1,774
1998	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	586	597	607	623	638	648	659	674	700	752	1,713
1997	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,652
1996	144	168	289	313	356	385	409	433	482	530	544	554	564	578	592	602	612	626	650	699	1,590
1995	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
1994	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	502	511	520	534	547	556	565	578	600	645	1,468
1993	127	149	255	277	315	341	362	383	426	469	481	490	498	511	524	533	541	554	575	618	1,407
1992	122	142	244	265	301	326	346	367	407	448	460	469	477	489	501	509	518	530	550	591	1,346
1991	116	136	233	253	288	311	330	350	389	428	440	447	455	467	478	486	494	506	525	564	1,284
1990	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	445	456	463	470	482	500	537	1,223

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	105	123	211	228	260	281	299	317	352	387	398	405	412	422	433	440	447	457	475	510	1,162
1988	100	116	200	216	246	267	283	300	333	367	377	383	390	400	410	417	423	433	450	483	1,101
1987	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1986	89	103	178	192	219	237	252	267	296	326	335	341	347	356	364	370	376	385	400	430	979
1985	83	97	166	180	205	222	236	250	278	305	314	319	325	333	342	347	353	361	375	403	917
1984	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	303	311	319	324	329	337	350	376	856
1983	72	84	144	156	178	192	204	216	241	265	272	277	282	289	296	301	306	313	325	349	795
1982	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	255	260	267	273	278	282	289	300	322	734
1981	61	71	122	132	150	163	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	259	265	275	295	673
40년 이상	55	64	111	120	137	148	157	166	185	203	209	213	216	222	228	231	235	241	250	268	611



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 20(개발공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,019	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,059
2019	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,303	2,967
2018	261	305	522	566	644	697	740	784	871	958	984	1,002	1,019	1,045	1,071	1,089	1,106	1,132	1,176	1,263	2,875
2017	253	295	506	548	624	674	717	759	843	928	953	970	987	1,012	1,037	1,054	1,071	1,096	1,138	1,223	2,784
2016	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	938	954	979	1,003	1,019	1,036	1,060	1,101	1,182	2,692
2015	236	275	472	512	583	630	669	709	788	866	890	906	922	945	969	985	1,000	1,024	1,063	1,142	2,600
2014	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,508
2013	219	256	439	476	541	585	622	659	732	805	827	842	856	878	900	915	930	952	988	1,061	2,416
2012	211	246	422	457	521	563	598	634	704	775	796	810	824	845	866	880	894	915	951	1,021	2,325
2011	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	845	859	879	913	981	2,233
2010	194	227	389	421	480	519	551	584	648	713	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,141
2009	186	217	372	403	459	496	527	559	621	683	701	714	726	745	764	776	788	807	838	900	2,049
2008	178	207	356	385	439	474	504	534	593	652	670	682	694	712	729	741	753	771	801	860	1,958
2007	169	197	339	367	418	452	480	508	565	622	639	650	661	678	695	706	718	735	763	820	1,866
2006	161	188	322	349	397	430	457	483	537	591	607	618	629	645	661	672	682	699	725	779	1,774
2005	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	576	586	596	611	627	637	647	662	688	739	1,682
2004	144	168	289	313	356	385	409	433	482	530	544	554	564	578	592	602	612	626	650	699	1,590
2003	136	158	272	295	336	363	386	408	454	499	513	522	531	545	558	567	576	590	613	658	1,499
2002	127	149	255	277	315	341	362	383	426	469	481	490	498	511	524	533	541	554	575	618	1,407
2001	119	139	239	259	295	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,315
2000	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	445	456	463	470	482	500	537	1,223
1999	102	120	205	222	253	274	291	308	343	377	387	394	401	411	421	428	435	445	463	497	1,131
1998	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1997	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
1996	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	303	311	319	324	329	337	350	376	856
1995	69	81	139	150	171	185	197	208	231	254	261	266	271	278	285	289	294	301	312	336	764
1994	61	71	122	132	150	163	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	259	265	275	295	673
1993	52	61	105	114	130	140	149	158	176	193	199	202	206	211	216	220	223	228	237	255	581
1992	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	192	200	215	489
1991	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	397
30년 이상	27	32	55	60	68	74	78	83	92	101	104	106	108	111	114	115	117	120	125	134	305

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)																	위치지수: 127				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	995	1,012	1,030	1,056	1,083	1,100	1,118	1,144	1,189	1,277	2,906
2019	256	299	512	555	632	683	726	768	854	939	965	982	999	1,025	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,819
2018	248	289	496	538	612	662	703	745	827	910	935	952	968	993	1,018	1,034	1,051	1,076	1,117	1,200	2,732
2017	240	280	480	520	593	641	681	721	801	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,162	2,644
2016	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	875	891	906	930	953	968	984	1,007	1,046	1,123	2,557
2015	224	262	449	486	553	598	636	673	748	823	845	860	875	898	920	935	950	973	1,010	1,085	2,470
2014	216	252	433	469	534	577	613	649	722	794	816	830	844	866	888	902	917	938	974	1,047	2,383
2013	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	800	814	834	855	869	883	904	939	1,008	2,296
2012	200	234	401	435	495	535	568	602	669	736	756	769	783	803	823	836	850	870	903	970	2,208
2011	192	225	385	417	475	514	546	578	642	707	726	739	752	771	790	803	816	835	867	932	2,121
2010	184	215	369	400	456	493	524	554	616	678	696	708	721	739	758	770	782	801	832	893	2,034
2009	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	666	678	690	708	725	737	749	767	796	855	1,947
2008	169	197	338	366	417	450	479	507	563	620	636	648	659	676	693	704	715	732	760	817	1,860
2007	161	188	322	349	397	429	456	483	537	590	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,772
2006	153	178	306	332	378	408	434	459	510	561	577	587	597	612	628	638	648	664	689	740	1,685
2005	145	169	290	314	358	387	411	435	484	532	547	557	566	581	595	605	615	629	653	702	1,598
2004	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	664	1,511
2003	129	151	258	280	319	345	366	388	431	474	487	496	504	517	530	539	548	561	582	625	1,424
2002	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	474	486	498	506	514	526	546	587	1,336
2001	113	132	227	246	280	302	321	340	378	416	427	435	443	454	465	473	480	492	511	549	1,249
2000	105	123	211	228	260	281	299	317	352	387	398	405	412	422	433	440	447	457	475	510	1,162
1999	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
1998	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	988
1997	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	901
1996	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	308	313	320	332	357	813
1995	66	77	132	143	162	176	187	198	220	242	248	253	257	264	270	275	279	286	297	319	726
1994	58	67	116	125	143	155	164	174	193	213	218	222	226	232	238	242	246	251	261	280	639
1993	50	58	100	108	123	133	142	150	167	184	189	192	195	200	205	209	212	217	225	242	552
1992	42	49	84	91	104	112	119	126	140	155	159	162	164	169	173	176	178	183	190	204	465
1991	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	166	377
30년 이상	26	30	52	57	65	70	74	79	88	96	99	101	103	105	108	110	111	114	118	127	290

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	250	292	500	542	617	667	709	750	834	917	942	959	976	1,001	1,026	1,042	1,059	1,084	1,126	1,209	2,753
2019	242	283	485	526	598	647	687	728	809	890	914	930	946	971	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,670
2018	235	274	470	509	580	627	666	705	784	862	886	901	917	941	964	980	996	1,019	1,058	1,137	2,588
2017	227	265	455	493	561	607	645	683	759	835	858	873	888	911	933	949	964	987	1,025	1,100	2,505
2016	220	256	440	477	543	587	624	660	734	807	829	844	859	881	903	917	932	954	991	1,064	2,423
2015	212	248	425	461	524	567	602	638	709	780	801	815	829	851	872	886	900	922	957	1,028	2,340
2014	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	868	889	923	992	2,257
2013	197	230	395	428	487	527	560	593	659	725	744	758	771	791	810	823	837	856	889	955	2,175
2012	190	221	380	412	469	507	539	570	634	697	716	729	741	760	779	792	805	824	856	919	2,092
2011	182	213	365	395	450	487	517	548	609	670	688	700	712	730	749	761	773	791	822	883	2,010
2010	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	660	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2009	167	195	335	363	413	447	475	503	559	614	631	642	654	670	687	698	709	726	754	810	1,844
2008	160	186	320	347	395	427	453	480	534	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
2007	152	178	305	330	376	407	432	458	508	559	575	585	595	610	626	636	646	661	687	738	1,679
2006	145	169	290	314	358	387	411	435	483	532	546	556	566	580	595	604	614	629	653	701	1,597
2005	137	160	275	298	339	367	390	413	458	504	518	527	536	550	564	573	582	596	619	665	1,514
2004	130	151	260	282	321	347	368	390	433	477	490	498	507	520	533	542	551	564	585	629	1,431
2003	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	462	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2002	115	134	230	249	284	307	326	345	383	422	433	441	449	460	472	479	487	498	518	556	1,266
2001	107	125	215	233	265	287	304	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	520	1,183
2000	100	116	200	216	246	267	283	300	333	367	377	383	390	400	410	417	423	433	450	483	1,101
1999	92	108	185	200	228	246	262	277	308	339	348	355	361	370	379	385	392	401	416	447	1,018
1998	85	99	170	184	209	226	241	255	283	312	320	326	331	340	348	354	360	368	382	411	936
1997	77	90	155	168	191	206	219	232	258	284	292	297	302	310	318	323	328	336	349	375	853
1996	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	264	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770
1995	62	73	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	244	250	256	260	264	271	281	302	688
1994	55	64	110	119	135	146	156	165	183	201	207	211	214	220	225	229	233	238	247	266	605
1993	47	55	95	103	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	194	198	201	206	214	229	523
1992	40	46	80	86	98	106	113	120	133	146	150	153	156	160	164	166	169	173	180	193	440
1991	32	37	65	70	80	86	92	97	108	119	122	124	126	130	133	135	137	141	146	157	357
30년 이상	25	29	50	54	61	66	70	75	83	91	94	95	97	100	102	104	105	108	112	120	275

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7 78(목조)																			
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)																			위치지수: 127		
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	216	253	433	470	535	578	614	650	723	795	817	831	846	867	889	903	918	940	976	1,048	2,386
2019	210	245	420	455	519	561	596	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	946	1,017	2,314
2018	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2017	197	230	394	427	486	526	559	592	658	723	743	756	769	789	809	822	835	855	888	954	2,171
2016	190	222	381	413	470	509	540	572	636	699	719	731	744	763	782	795	808	827	859	922	2,099
2015	184	215	368	399	454	491	522	553	614	676	694	706	719	737	756	768	780	799	829	891	2,028
2014	177	207	355	385	438	474	504	533	592	652	670	681	693	711	729	741	753	770	800	859	1,956
2013	171	199	342	371	422	457	485	514	571	628	645	656	668	685	702	714	725	742	771	828	1,885
2012	164	192	329	357	406	439	467	494	549	604	621	632	643	659	675	686	697	714	741	796	1,813
2011	158	184	316	343	390	422	448	475	527	580	596	607	617	633	649	659	670	686	712	765	1,742
2010	151	177	303	329	374	404	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	642	658	683	733	1,670
2009	145	169	290	314	358	387	411	436	484	532	547	557	566	581	595	605	615	629	654	702	1,598
2008	138	161	277	300	342	370	393	416	462	509	522	532	541	555	569	578	587	601	624	671	1,527
2007	132	154	264	286	326	352	374	397	441	485	498	507	516	529	542	551	560	573	595	639	1,455
2006	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
2005	119	139	238	258	294	318	338	357	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	536	576	1,312
2004	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	424	432	439	451	462	470	477	488	507	545	1,240
2003	106	124	212	230	262	283	301	318	354	389	400	407	414	425	435	442	450	460	478	513	1,169
2002	99	116	199	216	246	266	282	299	332	365	375	382	389	399	409	415	422	432	449	482	1,097
2001	93	108	186	202	230	248	264	279	310	342	351	357	363	373	382	388	394	404	419	450	1,026
2000	86	101	173	188	214	231	245	260	289	318	326	332	338	347	355	361	367	376	390	419	954
1999	80	93	160	173	197	214	227	240	267	294	302	307	313	321	329	334	339	347	361	387	882
1998	73	86	147	159	181	196	208	221	245	270	277	282	287	295	302	307	312	319	331	356	811
1997	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	739
1996	60	70	121	131	149	161	172	182	202	222	228	232	236	242	249	253	257	263	273	293	668
1995	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	235	244	262	596
1994	47	55	95	103	117	127	135	143	159	174	179	182	186	190	195	198	202	206	214	230	524
1993	41	48	82	89	101	109	116	123	137	151	155	158	160	164	168	171	174	178	185	199	453
1992	34	40	69	75	85	92	98	104	115	127	130	133	135	138	142	144	146	150	156	167	381
1991	28	32	56	61	69	75	79	84	94	103	106	108	109	112	115	117	119	122	126	136	310
30년 이상	21	25	43	47	53	57	61	65	72	79	81	83	84	86	88	90	91	94	97	104	238

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
2019	159	185	318	345	393	424	451	478	531	584	600	610	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
2018	151	177	303	329	374	404	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	642	658	683	733	1,670
2017	144	168	288	312	356	384	408	433	481	529	543	553	562	577	591	601	611	625	649	697	1,587
2016	136	159	273	296	337	364	387	410	456	501	515	524	533	547	561	570	579	592	615	661	1,505
2015	129	150	258	280	319	344	366	387	431	474	487	495	504	517	530	538	547	560	581	625	1,422
2014	121	142	243	263	300	324	345	365	406	446	458	466	475	487	499	507	515	527	548	588	1,340
2013	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
2012	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	437	445	452	462	480	516	1,174
2011	99	115	198	215	244	264	281	297	330	364	374	380	387	397	407	413	420	430	446	479	1,092
2010	91	107	183	198	226	244	260	275	305	336	345	351	357	367	376	382	388	397	413	443	1,009
2009	84	98	168	182	207	224	238	252	280	309	317	323	328	337	345	351	356	365	379	407	927
2008	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	307	314	319	324	332	345	371	844
2007	69	80	138	150	170	184	196	207	230	253	260	265	270	277	283	288	293	300	311	334	761
2006	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	253	257	261	267	277	298	679
2005	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	235	244	262	596
2004	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	176	179	182	186	191	194	197	202	210	225	513
2003	39	45	78	84	96	104	111	117	130	143	147	150	152	156	160	163	166	169	176	189	431
2002	31	36	63	68	78	84	89	95	105	116	119	121	123	126	129	132	134	137	142	153	348
2001	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	91	92	94	96	99	100	102	104	108	116	266
20년 이상	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	62	63	65	66	68	69	70	72	75	80	183

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)																		위치지수: 127			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	750	806	1,835
2019	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2018	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2017	151	177	303	329	374	404	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	642	658	683	733	1,670
2016	146	171	293	318	362	391	416	440	489	538	553	562	572	587	602	611	621	636	660	709	1,615
2015	141	165	283	307	349	378	401	425	472	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,560
2014	136	159	273	296	337	364	387	410	456	501	515	524	533	547	561	570	579	592	615	661	1,505
2013	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
2012	126	147	253	274	312	338	359	380	422	465	477	486	494	507	519	528	536	549	570	612	1,395
2011	121	142	243	263	300	324	345	365	406	446	458	466	475	487	499	507	515	527	548	588	1,340
2010	116	136	233	253	288	311	330	350	389	428	440	447	455	467	478	486	494	506	525	564	1,284
2009	111	130	223	242	275	298	316	335	372	409	421	428	436	447	458	465	473	484	503	540	1,229
2008	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	437	445	452	462	480	516	1,174
2007	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	430	441	458	492	1,119
2006	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	371	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
2005	91	107	183	198	226	244	260	275	305	336	345	351	357	367	376	382	388	397	413	443	1,009
2004	86	101	173	188	214	231	245	260	289	318	326	332	338	347	355	361	367	376	390	419	954
2003	81	95	163	177	201	218	231	245	272	299	308	313	318	327	335	340	346	354	367	395	899
2002	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	307	314	319	324	332	345	371	844
2001	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	279	287	294	298	303	310	322	346	789
2000	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	255	260	267	273	278	282	289	300	322	734
1999	61	72	123	133	152	164	174	185	205	226	232	236	240	246	253	257	261	267	277	298	679
1998	56	66	113	122	139	151	160	170	189	208	213	217	221	226	232	236	240	245	255	274	624
1997	51	60	103	112	127	137	146	155	172	189	194	198	201	206	212	215	218	224	232	250	569
1996	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	176	179	182	186	191	194	197	202	210	225	513
1995	41	48	83	90	102	111	118	125	139	152	157	159	162	166	171	173	176	180	187	201	458
1994	36	42	73	79	90	97	104	110	122	134	138	140	143	146	150	152	155	159	165	177	403
1993	31	36	63	68	78	84	89	95	105	116	119	121	123	126	129	132	134	137	142	153	348
1992	26	31	53	57	65	71	75	80	89	97	100	102	104	106	109	111	113	115	120	129	293
1991	21	25	43	47	53	57	61	65	72	79	81	83	84	86	88	90	91	94	97	104	238
30년 이상	16	19	33	36	41	44	47	50	55	61	62	63	65	66	68	69	70	72	75	80	183

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수: 127											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
2019	132	154	265	287	327	354	376	398	442	486	500	509	517	531	544	553	562	575	597	641	1,460
2018	126	147	253	274	312	337	358	379	421	464	476	485	493	506	518	527	535	548	569	611	1,392
2017	120	140	240	260	296	320	340	360	400	441	453	461	469	481	493	501	509	521	541	581	1,323
2016	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
2015	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	431	441	449	456	467	484	520	1,185
2014	101	118	203	219	250	270	287	304	338	372	382	389	395	406	416	422	429	439	456	490	1,116
2013	95	111	190	206	234	254	269	285	317	349	358	365	371	381	390	396	403	412	428	460	1,047
2012	89	103	178	192	219	237	252	267	296	326	335	341	347	356	364	370	376	385	400	430	979
2011	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	330	339	344	350	358	372	399	910
2010	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	288	293	298	305	313	318	323	331	344	369	841
2009	70	81	140	152	173	187	198	210	234	257	264	269	273	280	287	292	297	304	316	339	772
2008	63	74	127	138	157	170	181	191	213	234	240	245	249	255	262	266	270	277	287	309	703
2007	57	67	115	125	142	153	163	173	192	211	217	221	225	230	236	240	244	250	259	278	634
2006	51	60	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	210	214	217	222	231	248	565
2005	45	52	90	97	111	120	128	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	497
2004	38	45	77	84	96	103	110	116	129	142	146	149	151	155	159	162	164	168	175	188	428
2003	32	38	65	70	80	87	92	98	108	119	123	125	127	130	133	136	138	141	147	157	359
2002	26	30	52	57	65	70	74	79	88	96	99	101	103	105	108	110	111	114	118	127	290
2001	20	23	40	43	49	53	57	60	67	73	75	77	78	80	82	84	85	87	90	97	221
20년 이상	13	16	27	30	34	37	39	41	46	50	52	53	54	55	57	57	58	60	62	67	152

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	445	456	463	470	482	500	537	1,223
2019	101	118	202	219	249	269	286	303	337	371	381	388	394	404	415	421	428	438	455	489	1,113
2018	91	106	182	197	225	243	258	273	304	334	343	349	355	364	374	380	386	395	410	440	1,003
2017	81	94	162	175	200	216	230	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	893
2016	71	83	142	154	175	189	201	213	237	261	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	783
2015	61	71	122	132	150	163	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	259	265	275	295	673
2014	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	196	199	204	209	213	216	221	230	247	562
2013	41	48	82	89	101	109	116	123	137	150	155	157	160	164	168	171	174	178	185	198	452
2012	31	36	62	67	76	83	88	93	103	114	117	119	121	124	127	129	131	134	140	150	342
2011	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	81	82	84	86	88	89	91	95	102	232
10년 이상	11	12	22	24	27	29	31	33	37	40	41	42	43	44	45	46	47	48	50	53	122



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	83	97	166	180	205	222	236	250	278	305	314	319	325	333	342	347	353	361	375	403	917
2019	75	88	151	164	187	202	215	227	253	278	286	291	296	303	311	316	321	329	341	366	835
2018	68	79	136	148	168	182	193	205	228	250	257	262	266	273	280	285	289	296	307	330	752
2017	60	71	121	131	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	253	257	263	274	294	670
2016	53	62	106	115	131	142	151	160	178	195	201	204	208	213	218	222	226	231	240	258	587
2015	45	53	91	99	113	122	130	137	152	168	172	175	178	183	188	191	194	198	206	221	504
2014	38	44	76	83	94	102	108	115	127	140	144	147	149	153	157	159	162	166	172	185	422
2013	30	36	61	66	76	82	87	92	102	113	116	118	120	123	126	128	130	133	138	149	339
2012	23	27	46	50	57	62	66	70	77	85	88	89	91	93	95	97	98	101	105	112	256
2011	15	18	31	34	39	42	44	47	52	58	59	60	61	63	64	66	67	68	71	76	174
10년 이상	8	9	16	18	20	22	23	25	27	30	31	31	32	33	34	34	35	36	37	40	91

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)		위치지수: 127																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	69	81	139	150	171	185	197	208	231	254	261	266	271	278	285	289	294	301	312	336	764
2019	63	73	126	137	156	168	179	189	210	232	238	242	246	253	259	263	267	274	284	305	696
2018	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
2017	50	59	101	109	125	135	143	152	169	186	191	194	197	203	208	211	214	219	228	245	558
2016	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	192	200	215	489
2015	38	44	76	82	94	101	108	114	127	140	144	146	149	152	156	159	161	165	172	184	420
2014	31	37	63	69	78	85	90	95	106	117	120	122	124	127	131	133	135	138	143	154	351
2013	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	96	98	100	102	105	107	108	111	115	124	282
2012	19	22	38	42	48	51	55	58	64	71	73	74	75	77	79	81	82	84	87	94	214
2011	13	15	26	28	32	35	37	39	44	48	49	50	51	52	54	55	55	57	59	63	145
10년 이상	6	8	13	15	17	18	19	20	23	25	26	26	27	27	28	28	29	30	31	33	76

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	398	465	797	863	983	1,062	1,129	1,195	1,328	1,461	1,501	1,527	1,554	1,594	1,634	1,660	1,687	1,727	1,793	1,926	4,384
2019	392	457	784	849	967	1,045	1,111	1,176	1,307	1,438	1,477	1,503	1,529	1,568	1,608	1,634	1,660	1,699	1,764	1,895	4,314
2018	385	450	771	835	951	1,028	1,093	1,157	1,286	1,414	1,453	1,478	1,504	1,543	1,581	1,607	1,633	1,671	1,736	1,864	4,244
2017	379	442	758	822	935	1,011	1,075	1,138	1,264	1,391	1,429	1,454	1,479	1,517	1,555	1,581	1,606	1,644	1,707	1,833	4,173
2016	373	435	746	808	920	994	1,057	1,119	1,243	1,367	1,405	1,430	1,454	1,492	1,529	1,554	1,579	1,616	1,678	1,803	4,103
2015	366	427	733	794	904	977	1,038	1,100	1,222	1,344	1,381	1,405	1,430	1,466	1,503	1,527	1,552	1,589	1,650	1,772	4,033
2014	360	420	720	780	888	960	1,020	1,080	1,201	1,321	1,357	1,381	1,405	1,441	1,477	1,501	1,525	1,561	1,621	1,741	3,963
2013	353	412	707	766	873	943	1,002	1,061	1,179	1,297	1,333	1,356	1,380	1,415	1,451	1,474	1,498	1,533	1,592	1,710	3,893
2012	347	405	695	753	857	926	984	1,042	1,158	1,274	1,309	1,332	1,355	1,390	1,425	1,448	1,471	1,506	1,564	1,679	3,823
2011	341	398	682	739	841	909	966	1,023	1,137	1,251	1,285	1,307	1,330	1,364	1,398	1,421	1,444	1,478	1,535	1,649	3,753
2010	334	390	669	725	825	892	948	1,004	1,116	1,227	1,261	1,283	1,305	1,339	1,372	1,395	1,417	1,450	1,506	1,618	3,682
2009	328	383	656	711	810	875	930	985	1,094	1,204	1,237	1,258	1,280	1,313	1,346	1,368	1,390	1,423	1,477	1,587	3,612
2008	322	375	644	697	794	858	912	966	1,073	1,180	1,213	1,234	1,256	1,288	1,320	1,341	1,363	1,395	1,449	1,556	3,542
2007	315	368	631	683	778	841	894	947	1,052	1,157	1,189	1,210	1,231	1,262	1,294	1,315	1,336	1,367	1,420	1,525	3,472
2006	309	360	618	670	762	824	876	927	1,030	1,134	1,165	1,185	1,206	1,237	1,268	1,288	1,309	1,340	1,391	1,494	3,402
2005	302	353	605	656	747	807	858	908	1,009	1,110	1,141	1,161	1,181	1,211	1,241	1,262	1,282	1,312	1,363	1,464	3,332
2004	296	345	593	642	731	790	840	889	988	1,087	1,116	1,136	1,156	1,186	1,215	1,235	1,255	1,285	1,334	1,433	3,261
2003	290	338	580	628	715	773	822	870	967	1,063	1,092	1,112	1,131	1,160	1,189	1,209	1,228	1,257	1,305	1,402	3,191
2002	283	331	567	614	700	756	804	851	945	1,040	1,068	1,087	1,106	1,135	1,163	1,182	1,201	1,229	1,277	1,371	3,121
2001	277	323	554	601	684	739	785	832	924	1,017	1,044	1,063	1,081	1,109	1,137	1,155	1,174	1,202	1,248	1,340	3,051
2000	271	316	542	587	668	722	767	813	903	993	1,020	1,038	1,057	1,084	1,111	1,129	1,147	1,174	1,219	1,309	2,981
1999	264	308	529	573	652	705	749	793	882	970	996	1,014	1,032	1,058	1,085	1,102	1,120	1,146	1,190	1,279	2,911
1998	258	301	516	559	637	688	731	774	860	947	972	990	1,007	1,033	1,058	1,076	1,093	1,119	1,162	1,248	2,841
1997	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
1996	245	286	491	531	605	654	695	736	818	900	924	941	957	982	1,006	1,023	1,039	1,063	1,104	1,186	2,700
1995	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
1994	232	271	465	504	574	620	659	698	775	853	876	892	907	931	954	969	985	1,008	1,047	1,125	2,560
1993	226	264	452	490	558	603	641	679	754	830	852	867	882	905	928	943	958	981	1,018	1,094	2,490
1992	220	256	440	476	542	586	623	660	733	806	828	843	858	880	902	916	931	953	990	1,063	2,420
1991	213	249	427	462	526	569	605	640	712	783	804	818	833	854	875	890	904	925	961	1,032	2,350
1990	207	241	414	449	511	552	587	621	690	759	780	794	808	829	849	863	877	898	932	1,001	2,279

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	200	234	401	435	495	535	569	602	669	736	756	770	783	803	823	837	850	870	903	970	2,209
1988	194	226	389	421	479	518	551	583	648	713	732	745	758	778	797	810	823	842	875	940	2,139
1987	188	219	376	407	464	501	533	564	627	689	708	721	733	752	771	783	796	815	846	909	2,069
1986	181	212	363	393	448	484	514	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999
1985	175	204	350	379	432	467	496	526	584	643	660	672	683	701	719	730	742	759	789	847	1,929
1984	168	197	337	366	416	450	478	506	563	619	636	647	659	675	692	704	715	732	760	816	1,858
1983	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
1982	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	609	624	640	651	661	677	703	755	1,718
1981	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,648
1980	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
1979	137	159	274	297	338	365	388	411	457	502	516	525	534	548	562	571	580	594	617	662	1,508
1978	130	152	261	283	322	348	370	392	435	479	492	501	509	522	536	544	553	566	588	631	1,438
1977	124	145	248	269	306	331	352	373	414	455	468	476	484	497	509	518	526	538	559	601	1,367
1976	117	137	235	255	291	314	334	353	393	432	444	452	460	471	483	491	499	511	530	570	1,297
1975	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
1974	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
1973	98	115	197	214	243	263	280	296	329	362	372	378	385	395	405	411	418	428	444	477	1,087
1972	92	107	184	200	228	246	261	277	308	339	348	354	360	369	379	385	391	400	416	446	1,017
1971	86	100	172	186	212	229	243	258	286	315	324	330	335	344	352	358	364	373	387	416	947
50년 이상	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	355	415	711	771	877	949	1,008	1,067	1,186	1,304	1,340	1,364	1,387	1,423	1,459	1,482	1,506	1,542	1,601	1,720	3,914
2019	348	406	697	755	860	930	988	1,046	1,162	1,278	1,313	1,336	1,360	1,395	1,429	1,453	1,476	1,511	1,569	1,685	3,836
2018	341	398	683	740	842	911	967	1,024	1,138	1,252	1,286	1,309	1,332	1,366	1,400	1,423	1,446	1,480	1,537	1,651	3,758
2017	334	390	669	724	825	892	947	1,003	1,115	1,226	1,260	1,282	1,304	1,338	1,371	1,393	1,416	1,449	1,505	1,616	3,679
2016	327	381	654	709	807	873	927	982	1,091	1,200	1,233	1,255	1,276	1,309	1,342	1,364	1,386	1,418	1,473	1,582	3,601
2015	320	373	640	693	790	854	907	960	1,067	1,174	1,206	1,227	1,249	1,281	1,313	1,334	1,355	1,387	1,441	1,548	3,523
2014	313	365	626	678	772	835	887	939	1,043	1,148	1,179	1,200	1,221	1,252	1,283	1,304	1,325	1,357	1,409	1,513	3,444
2013	306	357	612	663	754	816	867	918	1,020	1,122	1,152	1,173	1,193	1,224	1,254	1,275	1,295	1,326	1,377	1,479	3,366
2012	298	348	597	647	737	797	846	896	996	1,096	1,125	1,145	1,165	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,345	1,444	3,288
2011	291	340	583	632	719	778	826	875	972	1,069	1,099	1,118	1,138	1,167	1,196	1,215	1,235	1,264	1,313	1,410	3,209
2010	284	332	569	616	702	759	806	854	949	1,043	1,072	1,091	1,110	1,138	1,167	1,186	1,205	1,233	1,281	1,376	3,131
2009	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,064	1,082	1,110	1,138	1,156	1,175	1,202	1,249	1,341	3,053
2008	270	315	540	586	667	721	766	811	901	991	1,018	1,036	1,054	1,081	1,108	1,126	1,144	1,172	1,217	1,307	2,975
2007	263	307	526	570	649	702	746	790	877	965	991	1,009	1,027	1,053	1,079	1,097	1,114	1,141	1,185	1,272	2,896
2006	256	298	512	555	632	683	725	768	854	939	965	982	999	1,024	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,818
2005	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	954	971	996	1,021	1,037	1,054	1,079	1,121	1,204	2,740
2004	241	282	483	524	596	645	685	725	806	887	911	927	943	967	992	1,008	1,024	1,048	1,088	1,169	2,661
2003	234	274	469	508	579	626	665	704	782	861	884	900	916	939	962	978	994	1,017	1,056	1,135	2,583
2002	227	265	455	493	561	607	645	683	759	835	857	873	888	911	933	949	964	986	1,024	1,100	2,505
2001	220	257	441	478	544	588	625	661	735	809	831	845	860	882	904	919	934	956	992	1,066	2,427
2000	213	249	427	462	526	569	604	640	711	782	804	818	832	854	875	889	903	925	960	1,032	2,348
1999	206	240	412	447	509	550	584	619	688	756	777	791	804	825	846	860	873	894	928	997	2,270
1998	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	777	797	817	830	843	863	896	963	2,192
1997	192	224	384	416	474	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,113
1996	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	801	832	894	2,035
1995	177	207	355	385	438	474	504	533	593	652	670	682	693	711	729	741	753	771	800	860	1,957
1994	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
1993	163	190	327	354	403	436	463	491	545	600	616	627	638	654	671	682	693	709	736	791	1,800
1992	156	182	313	339	386	417	443	469	521	574	589	600	610	626	641	652	662	678	704	756	1,722
1991	149	174	298	323	368	398	423	448	498	548	562	572	582	597	612	622	632	647	672	722	1,644
1990	142	166	284	308	351	379	403	427	474	521	536	545	555	569	583	593	602	616	640	688	1,565

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	135	157	270	293	333	360	383	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	586	608	653	1,487
1988	128	149	256	277	316	341	362	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
1987	120	141	241	262	298	322	342	362	403	443	455	463	471	483	496	504	512	524	544	584	1,330
1986	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
1985	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	402	409	416	427	437	444	451	462	480	516	1,174
1984	99	116	199	215	245	265	282	298	332	365	375	381	388	398	408	415	421	431	448	481	1,096
1983	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1982	85	99	170	185	210	227	241	256	284	313	321	327	333	341	350	355	361	370	384	412	939
1981	78	91	156	169	193	208	221	234	260	287	294	300	305	313	320	326	331	339	352	378	861
40년 이상	71	83	142	154	175	189	201	213	237	260	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	782

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	341	398	683	740	842	911	967	1,024	1,138	1,252	1,286	1,309	1,332	1,366	1,400	1,423	1,446	1,480	1,537	1,651	3,758
2019	336	392	672	728	829	896	952	1,008	1,120	1,232	1,266	1,288	1,311	1,344	1,378	1,400	1,423	1,456	1,512	1,624	3,697
2018	330	385	661	716	815	881	937	992	1,102	1,212	1,245	1,267	1,289	1,322	1,355	1,377	1,399	1,433	1,488	1,598	3,637
2017	325	379	650	704	802	867	921	975	1,084	1,192	1,225	1,246	1,268	1,300	1,333	1,355	1,376	1,409	1,463	1,571	3,577
2016	319	373	639	692	788	852	906	959	1,065	1,172	1,204	1,225	1,247	1,279	1,311	1,332	1,353	1,385	1,438	1,545	3,517
2015	314	366	628	681	775	838	890	942	1,047	1,152	1,183	1,204	1,225	1,257	1,288	1,309	1,330	1,362	1,414	1,519	3,457
2014	308	360	617	669	761	823	875	926	1,029	1,132	1,163	1,183	1,204	1,235	1,266	1,286	1,307	1,338	1,389	1,492	3,397
2013	303	353	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,142	1,162	1,183	1,213	1,243	1,264	1,284	1,314	1,365	1,466	3,337
2012	297	347	595	645	734	794	844	893	993	1,092	1,122	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,261	1,290	1,340	1,439	3,277
2011	292	341	584	633	721	779	828	877	974	1,072	1,101	1,121	1,140	1,169	1,199	1,218	1,238	1,267	1,315	1,413	3,216
2010	286	334	573	621	707	765	813	860	956	1,052	1,080	1,100	1,119	1,147	1,176	1,195	1,214	1,243	1,291	1,387	3,156
2009	281	328	563	609	694	750	797	844	938	1,032	1,060	1,079	1,097	1,126	1,154	1,172	1,191	1,219	1,266	1,360	3,096
2008	276	322	552	598	680	736	782	828	920	1,012	1,039	1,058	1,076	1,104	1,131	1,150	1,168	1,196	1,242	1,334	3,036
2007	270	315	541	586	667	721	766	811	901	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,109	1,127	1,145	1,172	1,217	1,307	2,976
2006	265	309	530	574	653	706	751	795	883	972	998	1,016	1,033	1,060	1,086	1,104	1,122	1,148	1,193	1,281	2,916
2005	259	302	519	562	640	692	735	778	865	952	978	995	1,012	1,038	1,064	1,081	1,099	1,125	1,168	1,254	2,856
2004	254	296	508	550	626	677	720	762	847	931	957	974	991	1,016	1,042	1,059	1,076	1,101	1,143	1,228	2,795
2003	248	290	497	538	613	663	704	746	829	911	936	953	969	994	1,019	1,036	1,052	1,077	1,119	1,202	2,735
2002	243	283	486	527	600	648	689	729	810	891	916	932	948	972	997	1,013	1,029	1,054	1,094	1,175	2,675
2001	237	277	475	515	586	634	673	713	792	871	895	911	927	951	974	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,615
2000	232	271	464	503	573	619	658	696	774	851	875	890	906	929	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,555
1999	226	264	453	491	559	604	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,020	1,096	2,495
1998	221	258	442	479	546	590	627	664	737	811	833	848	863	885	907	922	937	959	996	1,070	2,435
1997	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
1996	210	245	420	455	519	561	596	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	947	1,017	2,314
1995	204	239	409	444	505	546	580	614	683	751	772	785	799	819	840	854	867	888	922	990	2,254
1994	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	818	831	844	864	897	964	2,194
1993	194	226	388	420	478	517	549	582	646	711	730	743	756	776	795	808	821	840	873	937	2,134
1992	188	220	377	408	465	502	534	565	628	691	710	722	735	754	773	785	798	817	848	911	2,074
1991	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	824	885	2,014
1990	177	207	355	384	438	473	503	532	592	651	669	681	692	710	728	740	752	769	799	858	1,954

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	172	200	344	373	424	459	487	516	573	631	648	660	671	688	705	717	728	746	774	832	1,894
1988	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	627	639	650	666	683	694	705	722	750	805	1,833
1987	161	188	322	349	397	430	456	483	537	591	607	618	628	645	661	671	682	698	725	779	1,773
1986	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	586	597	607	623	638	649	659	675	701	752	1,713
1985	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
1984	144	168	289	313	357	386	410	434	482	531	545	555	564	579	593	603	613	627	651	700	1,593
1983	139	162	278	302	343	371	394	418	464	511	525	534	543	557	571	580	590	604	627	673	1,533
1982	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
1981	128	149	256	278	316	342	363	385	428	471	483	492	500	513	526	535	543	556	578	620	1,413
1980	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352
1979	117	137	235	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	470	481	489	497	509	528	568	1,292
1978	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	422	429	437	448	459	466	474	485	504	541	1,232
1977	106	124	213	230	262	284	302	319	355	390	401	408	415	426	437	444	451	461	479	515	1,172
1976	101	117	202	219	249	269	286	303	337	370	380	387	394	404	414	421	428	438	455	488	1,112
1975	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
1974	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	992
1973	84	98	169	183	208	225	240	254	282	310	319	324	330	338	347	353	358	367	381	409	931
1972	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	317	324	330	335	343	356	383	871
1971	73	86	147	159	182	196	209	221	245	270	277	282	287	295	302	307	312	319	332	356	811
50년 이상	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	284	332	569	616	702	759	806	854	949	1,043	1,072	1,091	1,110	1,138	1,167	1,186	1,205	1,233	1,281	1,376	3,131
2019	279	325	558	604	688	744	790	837	930	1,023	1,050	1,069	1,088	1,116	1,143	1,162	1,181	1,209	1,255	1,348	3,069
2018	273	318	546	592	674	728	774	819	911	1,002	1,029	1,047	1,065	1,093	1,120	1,138	1,157	1,184	1,229	1,321	3,006
2017	267	312	535	579	660	713	758	802	892	981	1,008	1,025	1,043	1,070	1,097	1,115	1,132	1,159	1,204	1,293	2,943
2016	261	305	523	567	646	698	742	785	873	960	986	1,004	1,021	1,047	1,073	1,091	1,108	1,135	1,178	1,265	2,881
2015	256	298	512	555	632	683	725	768	854	939	965	982	999	1,024	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,818
2014	250	292	501	542	617	668	709	751	835	918	943	960	977	1,002	1,027	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,755
2013	244	285	489	530	603	652	693	734	816	897	922	938	954	979	1,003	1,020	1,036	1,060	1,101	1,183	2,693
2012	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2011	233	272	466	505	575	622	661	700	778	855	879	894	910	933	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,567
2010	227	265	455	493	561	607	645	683	759	835	857	873	888	911	933	949	964	986	1,024	1,100	2,505
2009	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
2008	216	252	432	468	533	576	613	649	721	793	815	829	843	865	887	901	915	937	973	1,045	2,380
2007	210	245	421	456	519	561	596	632	702	772	793	807	821	842	863	877	891	912	948	1,018	2,317
2006	204	239	409	444	505	546	580	614	683	751	772	785	799	819	840	854	867	888	922	990	2,254
2005	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	777	797	817	830	843	863	896	963	2,192
2004	193	225	387	419	477	516	548	580	645	709	729	742	755	774	793	806	819	838	871	935	2,129
2003	187	219	375	407	463	501	532	563	626	688	707	720	732	751	770	782	795	814	845	908	2,066
2002	182	212	364	394	449	485	516	546	607	668	686	698	710	728	747	759	771	789	819	880	2,004
2001	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	664	676	688	706	723	735	747	764	794	853	1,941
2000	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
1999	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	677	688	699	715	743	798	1,816
1998	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
1997	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	579	589	599	614	630	640	650	666	691	743	1,691
1996	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
1995	142	166	284	308	351	379	403	427	474	521	536	545	555	569	583	593	602	616	640	688	1,565
1994	136	159	273	296	337	364	387	409	455	501	514	523	532	546	560	569	578	592	614	660	1,503
1993	130	152	261	283	323	349	371	392	436	480	493	502	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
1992	125	146	250	271	308	334	354	375	417	459	471	480	488	501	513	521	530	542	563	605	1,377
1991	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
1990	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,190
1988	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
1987	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	371	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
1986	91	106	182	197	224	242	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,002
1985	85	99	170	185	210	227	241	256	284	313	321	327	333	341	350	355	361	370	384	412	939
1984	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
1983	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814
1982	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
1981	62	73	125	135	154	167	177	187	208	229	235	240	244	250	256	260	265	271	281	302	688
40년 이상	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	284	332	569	616	702	759	806	854	949	1,043	1,072	1,091	1,110	1,138	1,167	1,186	1,205	1,233	1,281	1,376	3,131
2019	276	322	552	598	681	736	782	828	920	1,012	1,040	1,058	1,077	1,104	1,132	1,150	1,169	1,196	1,242	1,334	3,037
2018	267	312	535	579	660	713	758	802	892	981	1,008	1,025	1,043	1,070	1,097	1,115	1,132	1,159	1,204	1,293	2,943
2017	259	302	518	561	639	690	734	777	863	949	975	993	1,010	1,036	1,062	1,079	1,096	1,122	1,165	1,252	2,849
2016	250	292	501	542	617	668	709	751	835	918	943	960	977	1,002	1,027	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,755
2015	241	282	483	524	596	645	685	725	806	887	911	927	943	967	992	1,008	1,024	1,048	1,088	1,169	2,661
2014	233	272	466	505	575	622	661	700	778	855	879	894	910	933	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,567
2013	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	847	862	877	899	922	937	952	974	1,012	1,087	2,474
2012	216	252	432	468	533	576	613	649	721	793	815	829	843	865	887	901	915	937	973	1,045	2,380
2011	207	242	415	450	512	554	588	623	692	762	782	796	810	831	852	865	879	900	935	1,004	2,286
2010	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	777	797	817	830	843	863	896	963	2,192
2009	190	222	381	413	470	508	540	572	635	699	718	731	743	762	782	794	807	826	858	921	2,098
2008	182	212	364	394	449	485	516	546	607	668	686	698	710	728	747	759	771	789	819	880	2,004
2007	173	202	347	376	428	463	492	521	578	636	654	665	677	694	712	723	735	752	781	839	1,910
2006	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	677	688	699	715	743	798	1,816
2005	156	182	313	339	386	417	443	469	521	574	589	600	610	626	641	652	662	678	704	756	1,722
2004	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
2003	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	571	581	590	604	627	674	1,534
2002	130	152	261	283	323	349	371	392	436	480	493	502	510	523	536	545	554	567	589	632	1,440
2001	122	142	244	265	301	326	346	367	408	448	461	469	477	489	501	510	518	530	550	591	1,346
2000	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
1999	105	122	210	228	259	280	298	316	351	386	396	403	410	421	431	438	445	456	474	509	1,158
1998	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	371	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
1997	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	361	367	373	382	397	426	970
1996	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
1995	71	83	142	154	175	189	201	213	237	260	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	782
1994	62	73	125	135	154	167	177	187	208	229	235	240	244	250	256	260	265	271	281	302	688
1993	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	203	207	210	216	221	225	228	234	243	261	595
1992	45	53	91	98	112	121	129	136	151	167	171	174	177	182	186	189	192	197	204	220	501
1991	37	43	74	80	91	98	104	111	123	135	139	141	144	148	151	154	156	160	166	178	407
30년 이상	28	33	56	61	70	75	80	85	94	104	107	109	111	113	116	118	120	123	128	137	313

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)																		위치지수: 130			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	270	315	540	586	667	721	766	811	901	991	1,018	1,036	1,054	1,081	1,108	1,126	1,144	1,172	1,217	1,307	2,975
2019	262	306	524	568	647	699	743	787	874	961	988	1,005	1,023	1,049	1,075	1,093	1,110	1,136	1,180	1,268	2,885
2018	254	296	508	550	627	677	720	762	847	932	957	974	991	1,016	1,042	1,059	1,076	1,101	1,144	1,228	2,796
2017	246	287	492	533	607	656	697	738	820	902	927	943	959	984	1,009	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,707
2016	238	277	476	515	587	634	674	714	793	872	896	912	928	952	975	991	1,007	1,031	1,071	1,150	2,618
2015	229	268	459	498	567	613	651	689	766	842	865	881	896	919	942	957	973	996	1,034	1,111	2,528
2014	221	258	443	480	547	591	628	665	739	813	835	850	864	887	909	924	938	961	998	1,071	2,439
2013	213	249	427	462	527	569	605	641	712	783	804	819	833	854	876	890	904	925	961	1,032	2,350
2012	205	239	411	445	507	548	582	616	685	753	774	787	801	822	842	856	870	890	924	993	2,261
2011	197	230	394	427	487	526	559	592	658	723	743	756	770	789	809	822	835	855	888	954	2,171
2010	189	220	378	410	467	504	536	567	631	694	713	725	738	757	776	788	801	820	851	915	2,082
2009	181	211	362	392	446	483	513	543	604	664	682	694	706	724	742	755	767	785	815	875	1,993
2008	173	201	346	375	426	461	490	519	576	634	652	663	675	692	709	721	732	750	778	836	1,904
2007	164	192	329	357	406	439	467	494	549	604	621	632	643	659	676	687	698	714	742	797	1,814
2006	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2005	148	173	297	322	366	396	421	446	495	545	560	570	580	595	609	619	629	644	669	718	1,636
2004	140	164	281	304	346	375	398	421	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	632	679	1,547
2003	132	154	265	287	326	353	375	397	441	485	499	508	516	530	543	552	561	574	596	640	1,457
2002	124	145	248	269	306	331	352	373	414	456	468	476	485	497	510	518	526	539	559	601	1,368
2001	116	135	232	251	286	310	329	348	387	426	438	445	453	465	476	484	492	503	523	562	1,279
2000	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,190
1999	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
1998	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1997	83	97	167	181	206	223	237	251	279	307	315	321	326	335	343	349	354	363	377	405	922
1996	75	88	151	164	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	328	340	366	833
1995	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	259	263	270	277	281	286	293	304	326	743
1994	59	69	119	128	146	158	168	178	198	218	224	228	232	238	243	247	251	257	267	287	654
1993	51	59	102	111	126	137	145	154	171	188	193	196	200	205	210	214	217	222	231	248	565
1992	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	163	165	168	173	177	180	183	187	194	209	476
1991	35	41	70	76	86	93	99	105	117	128	132	134	137	140	144	146	148	152	158	169	386
30년 이상	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	101	103	105	108	110	112	114	117	121	130	297

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 21(개발공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	256	298	512	555	632	683	725	768	854	939	965	982	999	1,024	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,818
2019	248	289	497	538	613	662	704	745	828	911	936	952	969	994	1,019	1,035	1,052	1,077	1,118	1,201	2,733
2018	240	280	481	521	594	642	682	722	802	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,083	1,164	2,649
2017	233	272	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	987	1,010	1,049	1,126	2,564
2016	225	263	450	488	556	601	638	676	751	826	849	864	879	901	924	939	954	977	1,014	1,089	2,480
2015	217	254	435	471	537	580	617	653	725	798	820	834	849	871	892	907	922	943	980	1,052	2,395
2014	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,311
2013	202	236	404	438	499	539	573	607	674	742	762	775	789	809	829	843	856	877	910	978	2,226
2012	194	227	389	421	480	519	551	584	649	714	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,142
2011	187	218	374	405	461	498	529	561	623	685	704	717	729	748	766	779	791	810	841	904	2,057
2010	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2009	171	200	343	371	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	743	772	829	1,888
2008	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	694	710	737	792	1,803
2007	156	182	312	338	385	416	442	468	521	573	588	599	609	625	640	651	661	677	703	755	1,719
2006	148	173	297	321	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	643	668	718	1,634
2005	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	540	549	563	577	587	596	610	634	681	1,550
2004	133	155	266	288	328	355	377	399	444	488	501	510	519	532	546	555	564	577	599	643	1,465
2003	125	146	251	272	309	334	355	376	418	460	472	481	489	502	514	523	531	544	564	606	1,381
2002	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	491	498	510	530	569	1,296
2001	110	128	220	238	271	293	312	330	367	403	415	422	429	440	451	459	466	477	495	532	1,211
2000	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
1999	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,042
1998	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	333	339	348	357	362	368	377	392	421	958
1997	79	92	158	172	195	211	225	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
1996	71	83	143	155	176	191	203	215	239	263	270	275	279	286	294	298	303	310	322	346	789
1995	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1994	56	65	112	122	139	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	620
1993	48	56	97	105	120	129	137	146	162	178	183	186	189	194	199	202	206	210	219	235	535
1992	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	168	170	173	177	184	198	450
1991	33	38	66	72	82	88	94	99	111	122	125	127	129	133	136	138	141	144	149	160	366
30년 이상	25	29	51	55	63	68	72	76	85	93	96	98	99	102	105	106	108	111	115	123	281

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7      78(목조)																			
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)																		위치지수: 130			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
2019	215	251	430	466	531	574	610	646	718	789	811	825	840	861	883	897	911	933	969	1,041	2,369
2018	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	800	814	834	855	869	883	904	939	1,008	2,296
2017	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,222
2016	195	227	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
2015	188	220	377	408	465	503	534	566	629	692	710	723	736	755	773	786	799	817	849	912	2,076
2014	182	212	364	394	449	485	515	546	606	667	685	698	710	728	746	758	770	789	819	880	2,003
2013	175	204	350	380	432	467	497	526	584	643	660	672	684	701	719	730	742	760	789	847	1,929
2012	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	646	658	675	691	703	714	731	759	815	1,856
2011	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,783
2010	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
2009	148	173	297	322	367	396	421	446	495	545	560	570	580	595	610	619	629	644	669	719	1,636
2008	142	165	284	307	350	378	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2007	135	158	270	293	334	361	383	406	451	496	510	519	528	541	555	564	573	586	609	654	1,490
2006	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,416
2005	122	142	244	264	301	325	346	366	407	447	460	468	476	488	500	508	517	529	549	590	1,343
2004	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	481	488	500	519	558	1,270
2003	108	126	217	235	268	290	308	326	362	398	409	417	424	435	446	453	460	471	489	525	1,196
2002	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
2001	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
2000	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977
1999	82	95	164	178	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	356	369	397	903
1998	75	88	151	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	302	309	314	319	327	339	364	830
1997	68	80	137	149	169	183	195	206	229	252	259	263	268	275	282	286	291	298	309	332	757
1996	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	259	263	269	279	300	683
1995	55	64	111	120	136	148	157	166	185	203	209	212	216	222	227	231	235	240	249	268	610
1994	48	56	97	105	120	130	138	146	162	179	184	187	190	195	200	203	206	211	219	236	537
1993	42	49	84	91	104	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	464
1992	35	41	71	76	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	153	159	171	390
1991	28	33	57	62	71	76	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	129	139	317
30년 이상	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	99	107	244

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2019	163	190	326	353	402	435	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2018	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
2017	147	172	295	320	364	394	418	443	492	541	556	566	576	591	605	615	625	640	664	714	1,625
2016	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	677	1,540
2015	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	542	551	560	573	595	639	1,456
2014	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	527	540	561	602	1,371
2013	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	440	448	456	468	479	487	495	507	526	565	1,287
2012	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
2011	101	118	203	220	250	271	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,118
2010	93	109	187	203	231	250	266	281	313	344	353	360	366	375	385	391	397	407	422	454	1,033
2009	86	100	172	186	212	230	244	258	287	316	324	330	336	345	353	359	365	373	388	416	948
2008	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
2007	70	82	141	153	174	189	200	212	236	259	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	779
2006	63	73	126	136	155	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	273	284	305	695
2005	55	64	111	120	136	148	157	166	185	203	209	212	216	222	227	231	235	240	249	268	610
2004	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
2003	40	46	80	86	99	107	113	120	133	147	151	153	156	160	164	167	169	173	180	194	441
2002	32	37	64	70	80	86	91	97	108	119	122	124	126	129	133	135	137	140	146	156	357
2001	24	28	49	53	61	66	70	74	82	90	93	94	96	99	101	103	104	107	111	119	272
20년 이상	17	19	34	37	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	70	71	72	74	76	82	187

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수: 130											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2019	165	193	331	359	408	441	469	497	552	607	624	635	646	662	679	690	701	718	745	800	1,822
2018	160	187	321	347	396	428	454	481	535	588	604	615	626	642	658	669	679	695	722	776	1,766
2017	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
2016	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2015	145	169	290	314	358	387	411	435	483	532	546	556	566	580	595	604	614	629	653	701	1,597
2014	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	677	1,540
2013	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,484
2012	129	151	259	281	320	346	367	389	432	476	489	497	506	519	532	540	549	562	584	627	1,428
2011	124	145	249	270	307	332	353	374	415	457	469	478	486	498	511	519	527	540	561	602	1,371
2010	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
2009	114	133	228	247	282	305	324	343	381	419	431	438	446	457	469	476	484	495	515	553	1,258
2008	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
2007	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	468	503	1,146
2006	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
2005	93	109	187	203	231	250	266	281	313	344	353	360	366	375	385	391	397	407	422	454	1,033
2004	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977
2003	83	97	167	181	206	223	237	251	279	306	315	320	326	334	343	348	354	362	376	404	920
2002	78	91	157	170	193	209	222	235	261	288	295	301	306	314	322	327	332	340	353	379	864
2001	73	85	146	159	181	195	208	220	244	269	276	281	286	293	301	306	310	318	330	355	807
2000	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
1999	63	73	126	136	155	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	273	284	305	695
1998	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	238	241	245	251	261	280	638
1997	52	61	105	114	130	141	150	158	176	194	199	202	206	211	217	220	224	229	238	255	582
1996	47	55	95	103	117	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
1995	42	49	85	92	105	113	120	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
1994	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	144	146	150	154	156	159	162	169	181	413
1993	32	37	64	70	80	86	91	97	108	119	122	124	126	129	133	135	137	140	146	156	357
1992	27	31	54	59	67	72	77	81	91	100	102	104	106	109	112	113	115	118	122	132	300
1991	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	99	107	244
30년 이상	17	19	34	37	42	45	48	51	56	62	64	65	66	68	70	71	72	74	76	82	187



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	142	166	284	308	351	379	403	427	474	521	536	545	555	569	583	593	602	616	640	688	1,565
2019	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
2018	129	151	259	280	319	345	367	388	431	474	487	496	505	518	531	539	548	561	582	626	1,424
2017	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	472	480	492	504	513	521	533	554	595	1,354
2016	116	136	233	252	287	311	330	350	389	427	439	447	455	466	478	486	494	505	525	564	1,283
2015	110	128	220	239	272	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	467	478	496	533	1,213
2014	103	121	207	225	256	277	294	311	346	381	391	398	405	415	426	432	439	450	467	502	1,143
2013	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	373	380	390	399	406	412	422	438	471	1,072
2012	91	106	182	197	224	242	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,002
2011	84	98	169	183	208	225	239	254	282	310	319	324	330	338	347	352	358	367	381	409	931
2010	78	91	156	169	193	208	221	234	260	287	294	300	305	313	320	326	331	339	352	378	861
2009	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
2008	65	76	130	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	261	268	272	277	283	294	316	720
2007	59	68	118	127	145	157	167	177	196	216	222	226	230	236	242	246	250	255	265	285	649
2006	52	61	105	114	129	140	149	158	175	193	198	201	205	210	215	219	222	228	237	254	579
2005	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
2004	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
2003	33	39	66	72	82	89	94	100	111	122	126	128	130	133	137	139	141	144	150	161	367
2002	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	101	103	105	108	110	112	114	117	121	130	297
2001	20	24	41	44	50	55	58	61	68	75	77	79	80	82	84	86	87	89	92	99	227
20년 이상	14	16	28	30	35	37	40	42	47	52	53	54	55	56	58	59	60	61	64	68	156

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
2019	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	404	414	424	431	438	449	466	500	1,139
2018	93	108	186	202	230	249	264	280	311	342	351	357	364	373	382	389	395	404	420	451	1,027
2017	83	96	166	180	205	221	235	249	277	304	313	318	324	332	340	346	351	360	374	401	914
2016	72	85	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	352	801
2015	62	73	125	135	154	167	177	187	208	229	235	240	244	250	256	260	265	271	281	302	688
2014	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
2013	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	463
2012	31	37	63	69	78	85	90	95	106	116	120	122	124	127	130	132	134	138	143	154	350
2011	21	25	43	46	53	57	61	64	72	79	81	82	84	86	88	90	91	93	97	104	238
10년 이상	11	13	22	24	28	30	32	34	37	41	42	43	44	45	46	47	48	49	51	55	125

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	85	99	170	185	210	227	241	256	284	313	321	327	333	341	350	355	361	370	384	412	939
2019	77	90	155	168	191	207	220	233	259	284	292	297	303	310	318	323	329	336	349	375	854
2018	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	291	296	303	315	338	770
2017	62	72	124	135	153	166	176	187	207	228	234	239	243	249	255	259	263	270	280	301	685
2016	54	63	109	118	134	145	154	163	182	200	205	209	213	218	224	227	231	236	245	264	601
2015	46	54	93	101	115	125	133	140	156	172	176	180	183	187	192	195	198	203	211	227	516
2014	39	45	78	85	96	104	111	117	130	144	147	150	153	157	161	163	166	170	176	189	432
2013	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	119	121	123	126	129	131	133	136	142	152	347
2012	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
2011	16	18	32	35	40	43	45	48	54	59	61	62	63	64	66	67	68	70	73	78	178
10년 이상	8	9	17	18	21	22	24	25	28	31	32	32	33	34	35	35	36	37	38	41	93

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12      25(철파이프조)																			
지역번호: 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)		위치지수: 130																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	71	83	142	154	175	189	201	213	237	260	268	272	277	284	291	296	301	308	320	344	782
2019	64	75	129	140	159	172	183	194	215	237	243	248	252	259	265	269	274	280	291	313	712
2018	58	68	116	126	143	155	165	175	194	213	219	223	227	233	239	243	247	252	262	282	641
2017	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	213	216	219	225	233	251	571
2016	45	53	91	98	112	121	129	136	151	167	171	174	177	182	186	189	192	197	204	220	501
2015	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	150	152	156	160	163	165	169	176	189	430
2014	32	38	65	70	80	87	92	98	109	120	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	360
2013	26	30	52	57	64	70	74	79	87	96	99	100	102	105	107	109	111	114	118	127	289
2012	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
2011	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	50	51	52	54	55	56	57	58	60	65	148
10년 이상	7	8	14	15	17	18	20	21	23	26	26	27	27	28	29	29	30	30	32	34	78

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	407	475	815	883	1,005	1,087	1,155	1,223	1,359	1,495	1,535	1,563	1,590	1,631	1,671	1,699	1,726	1,767	1,835	1,970	4,485
2019	401	468	802	869	989	1,070	1,136	1,203	1,337	1,471	1,511	1,538	1,564	1,605	1,645	1,671	1,698	1,738	1,805	1,939	4,413
2018	394	460	789	855	973	1,052	1,118	1,184	1,315	1,447	1,486	1,513	1,539	1,578	1,618	1,644	1,671	1,710	1,776	1,907	4,342
2017	388	452	776	841	957	1,035	1,099	1,164	1,294	1,423	1,462	1,488	1,513	1,552	1,591	1,617	1,643	1,682	1,746	1,876	4,270
2016	381	445	763	826	941	1,017	1,081	1,145	1,272	1,399	1,437	1,463	1,488	1,526	1,564	1,590	1,615	1,653	1,717	1,844	4,198
2015	375	437	750	812	925	1,000	1,062	1,125	1,250	1,375	1,413	1,438	1,463	1,500	1,538	1,563	1,588	1,625	1,688	1,813	4,126
2014	368	430	737	798	909	983	1,044	1,105	1,228	1,351	1,388	1,413	1,437	1,474	1,511	1,535	1,560	1,597	1,658	1,781	4,054
2013	362	422	724	784	893	965	1,025	1,086	1,207	1,327	1,363	1,388	1,412	1,448	1,484	1,508	1,532	1,569	1,629	1,750	3,983
2012	355	414	711	770	877	948	1,007	1,066	1,185	1,303	1,339	1,363	1,386	1,422	1,457	1,481	1,505	1,540	1,600	1,718	3,911
2011	349	407	698	756	861	930	988	1,047	1,163	1,279	1,314	1,338	1,361	1,396	1,431	1,454	1,477	1,512	1,570	1,687	3,839
2010	342	399	685	742	844	913	970	1,027	1,141	1,255	1,290	1,313	1,335	1,370	1,404	1,427	1,450	1,484	1,541	1,655	3,767
2009	336	392	672	728	828	896	952	1,008	1,120	1,232	1,265	1,288	1,310	1,344	1,377	1,400	1,422	1,456	1,512	1,624	3,696
2008	329	384	658	713	812	878	933	988	1,098	1,208	1,241	1,263	1,284	1,317	1,350	1,372	1,394	1,427	1,482	1,592	3,624
2007	322	376	645	699	796	861	915	968	1,076	1,184	1,216	1,238	1,259	1,291	1,324	1,345	1,367	1,399	1,453	1,560	3,552
2006	316	369	632	685	780	843	896	949	1,054	1,160	1,191	1,213	1,234	1,265	1,297	1,318	1,339	1,371	1,423	1,529	3,480
2005	309	361	619	671	764	826	878	929	1,033	1,136	1,167	1,187	1,208	1,239	1,270	1,291	1,311	1,342	1,394	1,497	3,409
2004	303	353	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,142	1,162	1,183	1,213	1,243	1,264	1,284	1,314	1,365	1,466	3,337
2003	296	346	593	643	732	791	841	890	989	1,088	1,118	1,137	1,157	1,187	1,217	1,236	1,256	1,286	1,335	1,434	3,265
2002	290	338	580	629	716	774	822	871	967	1,064	1,093	1,112	1,132	1,161	1,190	1,209	1,229	1,258	1,306	1,403	3,193
2001	283	331	567	614	700	756	804	851	946	1,040	1,069	1,087	1,106	1,135	1,163	1,182	1,201	1,229	1,277	1,371	3,121
2000	277	323	554	600	683	739	785	831	924	1,016	1,044	1,062	1,081	1,109	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,340	3,050
1999	270	315	541	586	667	722	767	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,083	1,110	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,978
1998	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	995	1,012	1,030	1,056	1,083	1,101	1,118	1,145	1,189	1,277	2,906
1997	257	300	515	558	635	687	730	773	859	944	970	987	1,005	1,030	1,056	1,073	1,090	1,116	1,159	1,245	2,834
1996	251	293	502	544	619	669	711	753	837	921	946	962	979	1,004	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,763
1995	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	937	954	978	1,003	1,019	1,035	1,060	1,101	1,182	2,691
1994	238	277	476	515	587	635	674	714	793	873	897	912	928	952	976	992	1,008	1,031	1,071	1,151	2,619
1993	231	270	463	501	571	617	656	694	772	849	872	887	903	926	949	965	980	1,003	1,042	1,119	2,547
1992	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	847	862	877	900	922	937	952	975	1,012	1,087	2,476
1991	218	254	437	473	539	582	619	655	728	801	823	837	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,404
1990	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	826	848	869	883	897	918	954	1,024	2,332

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	205	239	411	445	506	548	582	616	685	753	774	787	801	822	842	856	870	890	924	993	2,260
1988	198	232	397	431	490	530	563	596	663	729	749	762	776	795	815	829	842	862	895	961	2,188
1987	192	224	384	417	474	513	545	577	641	705	724	737	750	769	789	801	814	834	866	930	2,117
1986	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	700	712	725	743	762	774	787	805	836	898	2,045
1985	179	209	358	388	442	478	508	538	598	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	867	1,973
1984	172	201	345	374	426	461	489	518	576	633	651	662	674	691	708	720	731	749	778	835	1,901
1983	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	637	648	665	682	693	704	720	748	804	1,830
1982	159	186	319	346	394	426	452	479	532	586	602	612	623	639	655	666	676	692	719	772	1,758
1981	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	649	664	689	741	1,686
1980	146	171	293	318	362	391	415	440	489	538	552	562	572	587	601	611	621	636	660	709	1,614
1979	140	163	280	303	346	374	397	420	467	514	528	537	547	561	575	584	593	607	631	677	1,543
1978	133	156	267	289	329	356	378	401	445	490	503	512	521	535	548	557	566	579	601	646	1,471
1977	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	508	521	530	538	551	572	614	1,399
1976	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	523	543	583	1,327
1975	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	513	551	1,255
1974	107	125	215	233	265	287	305	322	358	394	405	412	419	430	441	448	455	466	484	520	1,184
1973	101	117	202	219	249	269	286	303	337	370	380	387	394	404	414	421	428	438	455	488	1,112
1972	94	110	189	204	233	252	268	283	315	346	356	362	368	378	387	394	400	409	425	457	1,040
1971	88	102	176	190	217	234	249	264	293	322	331	337	343	352	361	367	372	381	396	425	968
50년 이상	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	364	424	728	788	898	970	1,031	1,092	1,213	1,334	1,371	1,395	1,419	1,456	1,492	1,517	1,541	1,577	1,638	1,759	4,004
2019	356	416	713	773	880	951	1,010	1,070	1,189	1,308	1,343	1,367	1,391	1,427	1,462	1,486	1,510	1,546	1,605	1,724	3,924
2018	349	407	699	757	862	932	990	1,048	1,165	1,281	1,316	1,339	1,363	1,398	1,433	1,456	1,479	1,514	1,572	1,689	3,844
2017	342	399	684	741	844	912	969	1,026	1,140	1,254	1,289	1,311	1,334	1,368	1,403	1,426	1,448	1,483	1,540	1,654	3,764
2016	334	390	669	725	826	893	949	1,004	1,116	1,228	1,261	1,284	1,306	1,339	1,373	1,395	1,417	1,451	1,507	1,618	3,684
2015	327	382	655	709	808	873	928	983	1,092	1,201	1,234	1,256	1,277	1,310	1,343	1,365	1,387	1,419	1,474	1,583	3,604
2014	320	373	640	694	790	854	907	961	1,067	1,174	1,206	1,228	1,249	1,281	1,313	1,334	1,356	1,388	1,441	1,548	3,524
2013	313	365	626	678	772	834	887	939	1,043	1,148	1,179	1,200	1,221	1,252	1,283	1,304	1,325	1,356	1,409	1,513	3,444
2012	305	356	611	662	754	815	866	917	1,019	1,121	1,151	1,172	1,192	1,223	1,253	1,274	1,294	1,325	1,376	1,478	3,364
2011	298	348	597	646	736	796	845	895	995	1,094	1,124	1,144	1,164	1,194	1,224	1,243	1,263	1,293	1,343	1,443	3,284
2010	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,067	1,097	1,116	1,135	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,203
2009	283	331	567	615	700	757	804	851	946	1,041	1,069	1,088	1,107	1,135	1,164	1,183	1,202	1,230	1,277	1,372	3,123
2008	276	322	553	599	682	737	784	830	922	1,014	1,042	1,060	1,079	1,106	1,134	1,152	1,171	1,199	1,245	1,337	3,043
2007	269	314	538	583	664	718	763	808	898	987	1,014	1,032	1,050	1,077	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,302	2,963
2006	262	305	524	567	646	699	742	786	873	961	987	1,004	1,022	1,048	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,267	2,883
2005	254	297	509	552	628	679	722	764	849	934	959	976	993	1,019	1,044	1,061	1,078	1,104	1,146	1,231	2,803
2004	247	288	495	536	610	660	701	742	825	907	932	949	965	990	1,015	1,031	1,048	1,072	1,114	1,196	2,723
2003	240	280	480	520	592	640	680	720	800	881	905	921	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,643
2002	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2001	225	263	451	489	556	601	639	677	752	827	850	865	880	902	925	940	955	978	1,015	1,091	2,483
2000	218	254	436	473	538	582	618	655	728	800	822	837	851	873	895	910	924	946	983	1,055	2,402
1999	211	246	422	457	520	563	598	633	703	774	795	809	823	844	865	879	893	915	950	1,020	2,322
1998	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
1997	196	229	393	425	484	524	557	589	655	720	740	753	766	786	806	819	832	851	884	950	2,162
1996	189	220	378	410	467	504	536	567	631	694	713	725	738	757	776	788	801	820	851	915	2,082
1995	182	212	364	394	449	485	515	546	606	667	685	697	709	728	746	758	770	788	819	879	2,002
1994	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
1993	167	195	334	362	413	446	474	502	558	614	630	642	653	669	686	697	708	725	753	809	1,842
1992	160	186	320	347	395	427	453	480	533	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
1991	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	575	586	596	611	626	637	647	662	688	739	1,682
1990	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	138	161	276	299	341	368	392	415	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521	
1988	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	567	589	633	1,441	
1987	123	144	247	268	305	330	350	371	412	453	466	474	482	495	507	515	524	536	557	598	1,361	
1986	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281	
1985	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	418	425	436	447	455	462	473	491	527	1,201	
1984	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,121	
1983	94	110	189	205	233	252	268	283	315	347	356	362	369	378	388	394	400	410	425	457	1,041	
1982	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961	
1981	80	93	160	173	197	213	226	240	266	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881	
40년 이상	72	84	145	157	179	194	206	218	242	266	274	279	283	291	298	303	308	315	327	351	800	



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	349	407	699	757	862	932	990	1,048	1,165	1,281	1,316	1,339	1,363	1,398	1,433	1,456	1,479	1,514	1,572	1,689	3,844
2019	343	401	687	745	848	917	974	1,031	1,146	1,261	1,295	1,318	1,341	1,375	1,410	1,433	1,455	1,490	1,547	1,662	3,783
2018	338	394	676	733	834	902	958	1,015	1,127	1,240	1,274	1,296	1,319	1,353	1,387	1,409	1,432	1,466	1,522	1,635	3,721
2017	332	388	665	720	820	887	942	998	1,109	1,220	1,253	1,275	1,297	1,330	1,364	1,386	1,408	1,441	1,497	1,608	3,660
2016	327	381	654	708	806	872	926	981	1,090	1,199	1,232	1,254	1,275	1,308	1,341	1,363	1,384	1,417	1,472	1,581	3,598
2015	321	375	643	696	793	857	911	964	1,071	1,179	1,211	1,232	1,254	1,286	1,318	1,339	1,361	1,393	1,447	1,554	3,537
2014	315	368	631	684	779	842	895	947	1,053	1,158	1,190	1,211	1,232	1,263	1,295	1,316	1,337	1,369	1,421	1,527	3,475
2013	310	362	620	672	765	827	879	931	1,034	1,138	1,169	1,189	1,210	1,241	1,272	1,293	1,313	1,344	1,396	1,500	3,414
2012	304	355	609	660	751	812	863	914	1,015	1,117	1,148	1,168	1,188	1,219	1,249	1,269	1,290	1,320	1,371	1,473	3,352
2011	299	349	598	648	738	797	847	897	997	1,097	1,126	1,146	1,166	1,196	1,226	1,246	1,266	1,296	1,346	1,446	3,291
2010	293	342	587	636	724	782	831	880	978	1,076	1,105	1,125	1,145	1,174	1,203	1,223	1,242	1,272	1,321	1,419	3,229
2009	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,084	1,104	1,123	1,152	1,180	1,200	1,219	1,248	1,296	1,392	3,168
2008	282	329	564	611	696	753	800	847	941	1,035	1,063	1,082	1,101	1,129	1,157	1,176	1,195	1,223	1,270	1,365	3,106
2007	276	322	553	599	682	738	784	830	922	1,015	1,042	1,061	1,079	1,107	1,134	1,153	1,171	1,199	1,245	1,337	3,045
2006	271	316	542	587	669	723	768	813	904	994	1,021	1,039	1,057	1,084	1,112	1,130	1,148	1,175	1,220	1,310	2,983
2005	265	309	531	575	655	708	752	796	885	974	1,000	1,018	1,035	1,062	1,089	1,106	1,124	1,151	1,195	1,283	2,922
2004	260	303	520	563	641	693	736	780	866	953	979	996	1,014	1,040	1,066	1,083	1,100	1,126	1,170	1,256	2,860
2003	254	296	508	551	627	678	720	763	848	932	958	975	992	1,017	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,229	2,798
2002	248	290	497	539	613	663	705	746	829	912	937	953	970	995	1,020	1,036	1,053	1,078	1,119	1,202	2,737
2001	243	283	486	527	600	648	689	729	810	891	916	932	948	973	997	1,013	1,029	1,054	1,094	1,175	2,675
2000	237	277	475	514	586	633	673	713	792	871	895	911	926	950	974	990	1,006	1,029	1,069	1,148	2,614
1999	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,121	2,552
1998	226	264	452	490	558	603	641	679	754	830	853	868	883	905	928	943	958	981	1,019	1,094	2,491
1997	220	257	441	478	544	589	625	662	736	809	832	846	861	883	905	920	935	957	994	1,067	2,429
1996	215	251	430	466	531	574	610	645	717	789	810	825	839	861	882	897	911	932	968	1,040	2,368
1995	209	244	419	454	517	559	594	629	699	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
1994	204	238	408	442	503	544	578	612	680	748	768	782	796	816	836	850	864	884	918	986	2,245
1993	198	231	397	430	489	529	562	595	661	727	747	761	774	794	813	827	840	860	893	959	2,183
1992	192	225	385	418	475	514	546	578	643	707	726	739	752	771	791	803	816	836	868	932	2,122
1991	187	218	374	405	462	499	530	562	624	686	705	718	730	749	768	780	793	811	843	905	2,060
1990	181	212	363	393	448	484	514	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	176	205	352	381	434	469	499	528	587	645	663	675	687	704	722	734	745	763	792	851	1,937
1988	170	198	341	369	420	454	483	511	568	625	642	653	665	682	699	710	722	739	767	824	1,876
1987	164	192	329	357	406	439	467	494	549	604	621	632	643	659	676	687	698	714	742	797	1,814
1986	159	185	318	345	393	425	451	478	531	584	600	610	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
1985	153	179	307	333	379	410	435	461	512	563	579	589	599	615	630	640	651	666	692	743	1,691
1984	148	172	296	321	365	395	419	444	493	543	558	568	577	592	607	617	627	642	666	716	1,630
1983	142	166	285	308	351	380	404	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
1982	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	580	593	616	662	1,507
1981	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	495	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1980	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
1979	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	509	521	541	581	1,322
1978	114	133	229	248	282	305	324	343	382	420	431	439	447	458	470	477	485	496	515	554	1,261
1977	109	127	218	236	268	290	308	327	363	399	410	418	425	436	447	454	461	472	490	527	1,199
1976	103	120	206	224	255	275	293	310	344	379	389	396	403	413	424	431	437	448	465	500	1,138
1975	97	114	195	212	241	260	277	293	326	358	368	375	381	391	401	407	414	424	440	473	1,076
1974	92	107	184	199	227	246	261	276	307	338	347	353	359	369	378	384	390	399	415	445	1,015
1973	86	101	173	187	213	231	245	260	288	317	326	332	338	346	355	361	366	375	390	418	953
1972	81	94	162	175	200	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
1971	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	327	339	364	830
50년 이상	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,067	1,097	1,116	1,135	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,203
2019	285	333	570	618	704	761	808	856	951	1,046	1,075	1,094	1,113	1,141	1,170	1,189	1,208	1,236	1,284	1,379	3,139
2018	279	326	559	605	689	745	792	838	932	1,025	1,053	1,071	1,090	1,118	1,146	1,165	1,183	1,211	1,258	1,351	3,075
2017	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,095	1,122	1,140	1,159	1,186	1,232	1,323	3,011
2016	267	312	535	580	660	714	759	803	893	982	1,009	1,027	1,045	1,071	1,098	1,116	1,134	1,161	1,205	1,295	2,947
2015	262	305	524	567	646	699	742	786	873	961	987	1,004	1,022	1,048	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,267	2,883
2014	256	299	512	555	632	683	726	768	854	939	965	982	999	1,025	1,050	1,067	1,085	1,110	1,153	1,238	2,819
2013	250	292	500	542	617	667	709	751	834	918	943	960	976	1,001	1,027	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,755
2012	244	285	489	530	603	652	693	734	815	897	921	937	954	978	1,003	1,019	1,035	1,060	1,101	1,182	2,691
2011	238	278	477	517	589	636	676	716	796	875	899	915	931	955	979	995	1,011	1,034	1,074	1,154	2,627
2010	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2009	227	265	454	492	560	605	643	681	757	833	855	870	886	908	931	946	961	984	1,022	1,098	2,499
2008	221	258	442	479	546	590	627	664	737	811	833	848	863	885	907	922	937	959	996	1,069	2,435
2007	215	251	431	467	531	574	610	646	718	790	811	826	840	862	883	898	912	934	969	1,041	2,370
2006	209	244	419	454	517	559	594	629	699	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
2005	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
2004	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,178
2003	192	224	384	416	474	512	544	576	640	704	724	736	749	768	788	800	813	833	865	929	2,114
2002	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2001	180	210	361	391	445	481	511	541	601	662	680	692	704	722	740	752	764	782	812	872	1,986
2000	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
1999	168	197	337	366	416	450	478	506	563	619	636	647	658	675	692	703	715	732	760	816	1,858
1998	163	190	326	353	402	434	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
1997	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,730
1996	151	176	302	328	373	403	429	454	504	555	570	580	590	605	620	631	641	656	681	732	1,666
1995	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601
1994	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
1993	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	567	580	602	647	1,473
1992	128	149	256	277	316	341	363	384	427	469	482	491	499	512	525	533	542	555	576	619	1,409
1991	122	142	244	265	301	326	346	367	407	448	460	468	477	489	501	509	517	530	550	591	1,345
1990	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	110	129	221	239	273	295	313	332	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	498	534	1,217
1988	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,153
1987	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
1986	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
1985	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961
1984	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
1983	75	88	151	164	186	201	214	227	252	277	285	290	295	302	310	315	320	328	340	366	833
1982	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
1981	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
40년 이상	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	640

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,067	1,097	1,116	1,135	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,203
2019	282	329	565	612	696	753	800	847	941	1,035	1,064	1,083	1,101	1,130	1,158	1,177	1,196	1,224	1,271	1,365	3,107
2018	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,095	1,122	1,140	1,159	1,186	1,232	1,323	3,011
2017	265	309	530	574	653	706	750	795	883	971	998	1,016	1,033	1,060	1,086	1,104	1,122	1,148	1,192	1,281	2,915
2016	256	299	512	555	632	683	726	768	854	939	965	982	999	1,025	1,050	1,067	1,085	1,110	1,153	1,238	2,819
2015	247	288	495	536	610	660	701	742	825	907	932	949	965	990	1,015	1,031	1,048	1,072	1,114	1,196	2,723
2014	238	278	477	517	589	636	676	716	796	875	899	915	931	955	979	995	1,011	1,034	1,074	1,154	2,627
2013	230	268	460	498	567	613	651	690	767	843	866	882	897	920	943	958	974	997	1,035	1,112	2,531
2012	221	258	442	479	546	590	627	664	737	811	833	848	863	885	907	922	937	959	996	1,069	2,435
2011	212	248	425	460	524	567	602	637	708	779	800	815	829	850	871	885	900	921	956	1,027	2,338
2010	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
2009	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	735	748	761	780	800	813	826	845	878	943	2,146
2008	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2007	177	207	355	384	438	473	503	533	592	651	669	681	692	710	728	740	752	769	799	858	1,954
2006	168	197	337	366	416	450	478	506	563	619	636	647	658	675	692	703	715	732	760	816	1,858
2005	160	186	320	347	395	427	453	480	533	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
2004	151	176	302	328	373	403	429	454	504	555	570	580	590	605	620	631	641	656	681	732	1,666
2003	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	570	585	594	604	618	642	689	1,569
2002	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	567	580	602	647	1,473
2001	125	146	250	271	308	333	354	375	417	459	471	480	488	500	513	521	530	542	563	605	1,377
2000	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
1999	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	431	441	449	456	467	484	520	1,185
1998	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
1997	90	105	180	195	222	240	255	270	300	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
1996	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
1995	72	84	145	157	179	194	206	218	242	266	274	279	283	291	298	303	308	315	327	351	800
1994	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1993	55	64	110	119	136	147	156	166	184	202	208	212	215	221	226	230	234	239	249	267	608
1992	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1991	37	44	75	82	93	100	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	164	170	183	416
30년 이상	29	33	58	63	71	77	82	87	97	106	109	111	113	116	119	121	123	126	131	140	320

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	276	322	553	599	682	737	784	830	922	1,014	1,042	1,060	1,079	1,106	1,134	1,152	1,171	1,199	1,245	1,337	3,043
2019	268	313	536	581	662	715	760	805	894	984	1,010	1,028	1,046	1,073	1,100	1,118	1,136	1,163	1,207	1,297	2,952
2018	260	303	520	563	641	693	736	780	867	953	979	997	1,014	1,040	1,066	1,083	1,101	1,127	1,170	1,257	2,861
2017	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,065	1,091	1,133	1,217	2,769
2016	243	284	487	527	600	649	689	730	811	892	917	933	949	974	998	1,014	1,030	1,055	1,095	1,176	2,678
2015	235	274	470	509	580	627	666	705	784	862	885	901	917	940	964	980	995	1,019	1,058	1,136	2,587
2014	226	264	453	491	559	605	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,021	1,096	2,495
2013	218	255	437	473	539	582	619	655	728	801	823	837	852	874	896	910	925	947	983	1,056	2,404
2012	210	245	420	455	518	560	595	630	700	771	792	806	820	841	862	876	890	911	946	1,016	2,313
2011	201	235	403	437	498	538	572	605	673	740	760	774	787	807	828	841	855	875	908	976	2,221
2010	193	225	387	419	477	516	548	581	645	710	729	742	755	774	794	807	819	839	871	936	2,130
2009	185	216	370	401	457	494	525	556	617	679	698	710	723	741	760	772	784	803	834	896	2,039
2008	177	206	354	383	436	472	501	531	590	649	667	678	690	708	726	737	749	767	796	855	1,948
2007	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	647	658	675	692	703	714	731	759	815	1,856
2006	160	187	320	347	395	427	454	481	534	588	604	615	625	641	658	668	679	695	722	775	1,765
2005	152	177	304	329	375	405	431	456	507	558	573	583	593	608	623	634	644	659	684	735	1,674
2004	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	609	623	647	695	1,582
2003	135	158	271	293	334	361	384	406	451	497	510	519	528	542	555	564	573	587	610	655	1,491
2002	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	509	521	530	538	551	572	615	1,400
2001	118	138	237	257	293	317	337	356	396	436	448	456	464	475	487	495	503	515	535	575	1,308
2000	110	129	221	239	273	295	313	332	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	498	534	1,217
1999	102	119	204	221	252	273	290	307	341	375	385	392	399	409	419	426	433	443	460	494	1,126
1998	94	109	188	203	232	250	266	282	313	344	354	360	366	376	385	392	398	407	423	454	1,034
1997	85	100	171	185	211	228	243	257	285	314	323	328	334	343	351	357	363	371	386	414	943
1996	77	90	154	167	191	206	219	232	258	284	291	296	302	309	317	322	327	335	348	374	852
1995	69	80	138	149	170	184	196	207	230	253	260	265	269	276	283	288	292	299	311	334	760
1994	60	71	121	131	150	162	172	182	202	223	229	233	237	243	249	253	257	263	273	294	669
1993	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	198	201	205	210	215	219	222	227	236	254	578
1992	44	51	88	95	109	118	125	132	147	162	166	169	172	177	181	184	187	191	199	213	487
1991	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	140	143	147	149	152	155	161	173	395
30년 이상	27	32	55	59	68	73	78	83	92	101	104	106	107	110	113	115	117	119	124	133	304

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	262	305	524	567	646	699	742	786	873	961	987	1,004	1,022	1,048	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,267	2,883
2019	254	296	508	550	627	678	720	762	847	932	957	974	991	1,017	1,042	1,059	1,076	1,101	1,144	1,229	2,797
2018	246	287	492	533	607	657	698	739	821	903	928	944	961	985	1,010	1,026	1,043	1,067	1,108	1,191	2,710
2017	238	278	477	516	588	636	675	715	795	874	898	914	930	954	978	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,624
2016	230	269	461	499	569	615	653	692	768	845	868	884	899	922	945	961	976	999	1,038	1,114	2,537
2015	222	259	445	482	549	594	631	668	742	817	839	854	869	891	913	928	943	965	1,002	1,076	2,451
2014	214	250	429	465	530	573	609	644	716	788	809	824	838	859	881	895	909	931	967	1,038	2,364
2013	207	241	414	448	510	552	586	621	690	759	780	793	807	828	849	862	876	897	931	1,000	2,278
2012	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	776	796	816	830	843	863	896	962	2,191
2011	191	223	382	414	472	510	542	574	637	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	924	2,105
2010	183	214	367	397	452	489	519	550	611	672	691	703	715	734	752	764	776	795	825	886	2,018
2009	175	204	351	380	433	468	497	526	585	643	661	673	684	702	720	731	743	761	790	848	1,931
2008	167	195	335	363	413	447	475	503	559	615	631	643	654	671	687	699	710	727	754	810	1,845
2007	159	186	319	346	394	426	453	479	533	586	602	612	623	639	655	666	676	692	719	772	1,758
2006	152	177	304	329	375	405	430	456	506	557	572	582	592	608	623	633	643	658	684	734	1,672
2005	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	543	552	562	576	591	600	610	624	648	696	1,585
2004	136	159	272	295	336	363	386	408	454	499	513	522	531	545	558	567	577	590	613	658	1,499
2003	128	149	256	278	316	342	363	385	428	470	483	492	500	513	526	535	543	556	578	620	1,412
2002	120	140	241	261	297	321	341	361	401	442	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,326
2001	112	131	225	244	278	300	319	338	375	413	424	432	439	450	462	469	477	488	507	544	1,239
2000	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,153
1999	96	113	193	210	239	258	274	290	323	355	365	371	378	387	397	404	410	420	436	468	1,066
1998	89	103	178	193	219	237	252	267	297	326	335	341	347	356	365	371	377	386	401	430	980
1997	81	94	162	176	200	216	230	243	270	297	306	311	316	325	333	338	344	352	365	392	893
1996	73	85	146	159	181	195	207	220	244	269	276	281	286	293	300	305	310	318	330	354	807
1995	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
1994	57	67	115	124	142	153	163	173	192	211	217	221	224	230	236	240	244	249	259	278	634
1993	49	58	99	107	122	132	141	149	166	182	187	190	194	199	204	207	210	215	224	240	547
1992	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	461
1991	34	39	68	73	84	90	96	102	113	124	128	130	132	136	139	141	144	147	153	164	374
30년 이상	26	30	52	56	64	69	74	78	87	96	98	100	102	104	107	109	110	113	117	126	288

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7      78(목조)																			
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	227	265	454	492	560	605	643	681	757	833	855	870	886	908	931	946	961	984	1,022	1,098	2,499
2019	220	257	440	477	543	587	624	661	734	808	830	844	859	881	903	918	932	954	991	1,065	2,424
2018	213	249	427	462	526	569	605	640	711	783	804	818	832	854	875	889	904	925	961	1,032	2,349
2017	206	241	413	447	509	551	585	620	689	758	778	792	806	826	847	861	875	895	930	999	2,274
2016	199	233	399	433	493	533	566	599	666	733	753	766	779	799	819	833	846	866	899	966	2,199
2015	193	225	386	418	476	514	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	836	869	933	2,124
2014	186	217	372	403	459	496	527	558	620	683	701	714	726	745	763	776	788	807	838	900	2,049
2013	179	209	358	388	442	478	508	538	598	658	676	688	699	717	735	747	759	777	807	867	1,974
2012	172	201	345	374	425	460	489	517	575	633	650	661	673	690	707	719	730	748	776	834	1,899
2011	165	193	331	359	409	442	469	497	552	608	624	635	646	663	679	691	702	718	746	801	1,824
2010	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
2009	152	177	304	329	375	405	431	456	507	558	573	583	593	608	624	634	644	659	684	735	1,674
2008	145	169	290	315	358	387	411	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
2007	138	161	277	300	341	369	392	415	461	508	522	531	540	554	568	577	586	600	623	669	1,524
2006	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	513	527	540	549	557	571	592	636	1,449
2005	124	145	249	270	308	333	354	374	416	458	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,374
2004	118	137	236	255	291	315	334	354	393	433	444	452	460	472	484	492	500	511	531	571	1,299
2003	111	129	222	241	274	296	315	333	371	408	419	426	434	445	456	463	471	482	500	538	1,224
2002	104	121	209	226	257	278	296	313	348	383	393	400	407	418	428	435	442	452	470	505	1,149
2001	97	113	195	211	240	260	276	293	325	358	367	374	380	390	400	407	413	423	439	472	1,074
2000	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
1999	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	355	364	378	406	924
1998	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	296	301	308	316	321	327	334	347	373	849
1997	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	269	274	281	288	293	298	305	316	340	774
1996	63	74	127	137	156	169	180	190	212	233	239	243	248	254	260	265	269	275	286	307	699
1995	56	66	113	123	140	151	160	170	189	208	213	217	221	227	232	236	240	246	255	274	624
1994	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
1993	43	50	86	93	106	115	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	187	194	208	474
1992	36	42	72	78	89	96	102	109	121	133	136	139	141	145	149	151	153	157	163	175	399
1991	29	34	59	63	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	127	132	142	324
30년 이상	22	26	45	49	56	60	64	68	75	83	85	87	88	90	93	94	96	98	102	109	249



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수: 133											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
2019	166	194	333	361	411	445	472	500	556	611	628	639	650	667	684	695	706	723	751	806	1,835
2018	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
2017	151	176	302	327	372	403	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	655	680	730	1,662
2016	143	167	286	310	353	382	406	429	477	525	539	549	558	573	587	597	606	620	644	692	1,576
2015	135	158	270	293	334	361	383	406	451	496	510	519	528	541	555	564	573	586	609	654	1,489
2014	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	489	497	510	523	531	540	552	574	616	1,403
2013	119	139	239	259	295	319	339	359	399	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,316
2012	111	130	223	242	275	298	316	335	372	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
2011	103	121	207	225	256	277	294	311	346	381	391	398	405	415	426	433	440	450	467	502	1,143
2010	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	406	416	432	464	1,057
2009	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	361	367	373	382	397	426	970
2008	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	884
2007	72	84	145	157	178	193	205	217	241	265	273	278	282	290	297	302	307	314	326	350	797
2006	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
2005	56	66	113	123	140	151	160	170	189	208	213	217	221	227	232	236	240	246	255	274	624
2004	48	57	97	106	120	130	138	146	163	179	184	187	190	195	200	203	207	212	220	236	538
2003	41	47	82	88	101	109	116	123	136	150	154	157	160	164	168	171	173	177	184	198	451
2002	33	38	66	71	81	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	143	149	160	365
2001	25	29	50	54	62	67	71	76	84	92	95	97	98	101	103	105	107	109	114	122	278
20년 이상	17	20	34	37	43	46	49	52	58	64	65	66	68	69	71	72	73	75	78	84	192

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수: 133											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
2019	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	695	706	717	734	762	819	1,864
2018	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	794	1,807
2017	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	662	673	689	715	768	1,749
2016	153	179	307	333	379	410	435	461	512	563	579	589	599	615	630	640	651	666	692	743	1,691
2015	148	173	297	321	366	396	420	445	495	544	559	569	579	594	609	618	628	643	668	717	1,634
2014	143	167	286	310	353	382	406	429	477	525	539	549	558	573	587	597	606	620	644	692	1,576
2013	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,518
2012	132	154	265	287	327	354	376	398	442	487	500	509	517	531	544	553	562	575	597	641	1,461
2011	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	489	497	510	523	531	540	552	574	616	1,403
2010	122	142	244	265	301	326	346	367	407	448	460	468	477	489	501	509	517	530	550	591	1,345
2009	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	441	448	456	468	480	487	495	507	526	565	1,287
2008	111	130	223	242	275	298	316	335	372	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
2007	106	124	213	230	262	284	302	319	355	390	401	408	415	426	437	444	451	461	479	515	1,172
2006	101	118	202	219	250	270	287	304	337	371	381	388	395	405	415	422	429	439	456	489	1,114
2005	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	374	384	394	400	406	416	432	464	1,057
2004	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
2003	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	328	333	342	351	356	362	371	385	413	941
2002	80	93	160	174	198	214	227	241	267	294	302	308	313	321	329	334	340	348	361	388	884
2001	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	283	288	293	300	308	313	318	325	338	363	826
2000	69	81	139	151	172	186	198	209	233	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
1999	64	75	129	140	159	172	183	193	215	237	243	247	252	258	265	269	273	280	290	312	711
1998	59	69	118	128	146	158	168	178	198	217	223	227	231	237	243	247	251	257	267	287	653
1997	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	595
1996	48	57	97	106	120	130	138	146	163	179	184	187	190	195	200	203	207	212	220	236	538
1995	43	50	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	174	179	182	184	189	196	211	480
1994	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	173	185	422
1993	33	38	66	71	81	88	94	99	110	121	125	127	129	132	136	138	140	143	149	160	365
1992	27	32	55	60	68	74	79	83	93	102	105	107	109	111	114	116	118	121	125	135	307
1991	22	26	45	49	56	60	64	68	75	83	85	87	88	90	93	94	96	98	102	109	249
30년 이상	17	20	34	37	43	46	49	52	58	64	65	66	68	69	71	72	73	75	78	84	192

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 22(개발공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601
2019	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
2018	132	154	265	287	326	353	375	397	441	485	499	508	516	530	543	552	561	574	596	640	1,457
2017	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	474	482	491	503	516	524	533	545	566	608	1,385
2016	119	139	238	258	294	318	338	358	398	437	449	457	465	477	489	497	505	517	537	577	1,313
2015	112	131	225	244	278	300	319	338	376	413	425	432	440	451	462	470	477	489	507	545	1,241
2014	106	124	212	230	262	283	301	318	354	389	400	407	414	425	435	442	450	460	478	513	1,169
2013	99	116	199	216	246	266	282	299	332	365	375	382	389	399	409	415	422	432	448	482	1,097
2012	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
2011	86	101	173	187	213	231	245	259	288	317	326	332	337	346	355	361	366	375	389	418	953
2010	80	93	160	173	197	213	226	240	266	293	301	307	312	320	328	333	339	347	360	387	881
2009	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	281	286	294	301	306	311	318	330	355	809
2008	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
2007	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
2006	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592
2005	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	194	197	200	205	212	228	520
2004	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	159	163	167	169	172	176	183	197	448
2003	34	39	68	74	84	91	96	102	114	125	128	131	133	136	140	142	144	148	154	165	376
2002	27	32	55	59	68	73	78	83	92	101	104	106	107	110	113	115	117	119	124	133	304
2001	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	80	82	84	86	87	89	91	95	102	232
20년 이상	14	16	29	31	35	38	41	43	48	53	54	55	56	58	59	60	61	63	65	70	160

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
2019	106	123	212	229	261	282	300	318	353	388	399	406	413	424	434	441	448	459	477	512	1,166
2018	95	111	191	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	382	391	398	404	413	429	461	1,050
2017	85	99	170	184	209	226	240	255	283	311	320	326	331	340	348	354	360	368	382	411	935
2016	74	86	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	323	335	360	820
2015	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
2014	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	209	214	219	223	226	232	241	259	589
2013	43	50	86	93	106	114	122	129	143	158	162	165	168	172	176	179	182	186	193	208	474
2012	32	38	65	70	80	86	92	97	108	119	122	125	127	130	133	135	138	141	146	157	358
2011	22	25	44	47	54	59	62	66	73	81	83	84	86	88	90	92	93	95	99	106	243
10년 이상	11	13	23	25	28	31	33	34	38	42	43	44	45	46	47	48	49	50	52	56	128

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)		위치지수: 133																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961
2019	79	92	159	172	196	212	225	238	265	291	299	304	310	318	326	331	336	344	357	384	874
2018	71	83	143	155	176	191	203	214	238	262	269	274	279	286	293	298	303	310	322	346	788
2017	63	74	127	138	157	170	180	191	212	233	240	244	248	255	261	265	270	276	287	308	701
2016	55	65	111	121	137	149	158	167	186	205	210	214	218	223	229	233	236	242	251	270	615
2015	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	528
2014	40	46	80	87	99	107	113	120	133	147	151	154	156	160	164	167	170	174	180	194	442
2013	32	37	64	70	79	86	91	96	107	118	121	123	126	129	132	134	136	140	145	156	355
2012	24	28	48	53	60	65	69	73	81	89	92	93	95	97	100	101	103	106	110	118	269
2011	16	19	33	35	40	44	47	49	55	60	62	63	64	66	68	69	70	71	74	80	182
10년 이상	8	10	17	18	21	23	24	26	29	32	32	33	34	34	35	36	36	37	39	42	96

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)

위치지수: 133

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	72	84	145	157	179	194	206	218	242	266	274	279	283	291	298	303	308	315	327	351	800
2019	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	254	258	265	271	276	280	287	298	320	728
2018	59	69	119	129	147	159	169	179	199	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	288	656
2017	53	62	106	115	131	141	150	159	177	194	200	203	207	212	217	221	225	230	239	256	584
2016	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
2015	40	46	80	86	98	106	113	120	133	146	150	153	156	160	164	166	169	173	180	193	440
2014	33	39	66	72	82	89	94	100	111	122	126	128	130	133	137	139	141	145	150	161	368
2013	26	31	53	58	66	71	76	80	89	98	101	103	105	107	110	112	114	116	121	130	296
2012	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	78	79	81	83	84	86	88	91	98	224
2011	13	16	27	29	34	36	39	41	46	50	52	53	53	55	56	57	58	59	62	66	152
10년 이상	7	8	14	15	17	19	20	21	24	26	27	27	28	29	29	30	30	31	32	35	80

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	416	486	833	903	1,028	1,111	1,181	1,250	1,389	1,528	1,570	1,598	1,626	1,667	1,709	1,737	1,765	1,806	1,876	2,015	4,586
2019	410	478	820	888	1,012	1,094	1,162	1,230	1,367	1,504	1,545	1,572	1,600	1,641	1,682	1,709	1,736	1,777	1,846	1,983	4,513
2018	403	470	807	874	995	1,076	1,143	1,210	1,345	1,479	1,520	1,547	1,574	1,614	1,654	1,681	1,708	1,749	1,816	1,950	4,439
2017	396	463	793	860	979	1,058	1,124	1,190	1,323	1,455	1,495	1,521	1,548	1,587	1,627	1,654	1,680	1,720	1,786	1,918	4,366
2016	390	455	780	845	962	1,040	1,105	1,170	1,300	1,431	1,470	1,496	1,522	1,561	1,600	1,626	1,652	1,691	1,756	1,886	4,293
2015	383	447	767	831	946	1,022	1,086	1,150	1,278	1,406	1,444	1,470	1,496	1,534	1,572	1,598	1,623	1,662	1,726	1,854	4,219
2014	376	439	753	816	929	1,005	1,068	1,130	1,256	1,382	1,419	1,444	1,470	1,507	1,545	1,570	1,595	1,633	1,696	1,821	4,146
2013	370	431	740	802	913	987	1,049	1,110	1,234	1,357	1,394	1,419	1,444	1,481	1,518	1,542	1,567	1,604	1,666	1,789	4,073
2012	363	424	727	787	896	969	1,030	1,090	1,212	1,333	1,369	1,393	1,418	1,454	1,490	1,515	1,539	1,575	1,636	1,757	3,999
2011	356	416	713	773	880	951	1,011	1,070	1,189	1,308	1,344	1,368	1,392	1,427	1,463	1,487	1,511	1,546	1,606	1,725	3,926
2010	350	408	700	758	863	934	992	1,050	1,167	1,284	1,319	1,342	1,366	1,401	1,436	1,459	1,482	1,517	1,576	1,692	3,852
2009	343	400	687	744	847	916	973	1,030	1,145	1,259	1,294	1,317	1,339	1,374	1,408	1,431	1,454	1,488	1,546	1,660	3,779
2008	336	393	673	729	831	898	954	1,010	1,123	1,235	1,269	1,291	1,313	1,347	1,381	1,403	1,426	1,459	1,516	1,628	3,706
2007	330	385	660	715	814	880	935	990	1,100	1,210	1,243	1,265	1,287	1,320	1,354	1,376	1,398	1,431	1,486	1,596	3,632
2006	323	377	647	701	798	862	916	970	1,078	1,186	1,218	1,240	1,261	1,294	1,326	1,348	1,369	1,402	1,456	1,563	3,559
2005	316	369	633	686	781	845	897	950	1,056	1,161	1,193	1,214	1,235	1,267	1,299	1,320	1,341	1,373	1,426	1,531	3,485
2004	310	361	620	672	765	827	878	930	1,034	1,137	1,168	1,189	1,209	1,240	1,271	1,292	1,313	1,344	1,396	1,499	3,412
2003	303	354	607	657	748	809	860	910	1,011	1,113	1,143	1,163	1,183	1,214	1,244	1,264	1,285	1,315	1,366	1,467	3,339
2002	296	346	593	643	732	791	841	890	989	1,088	1,118	1,138	1,157	1,187	1,217	1,237	1,256	1,286	1,335	1,434	3,265
2001	290	338	580	628	715	773	822	870	967	1,064	1,093	1,112	1,131	1,160	1,189	1,209	1,228	1,257	1,305	1,402	3,192
2000	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,086	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,275	1,370	3,118
1999	276	323	553	599	682	738	784	830	922	1,015	1,042	1,061	1,079	1,107	1,135	1,153	1,172	1,199	1,245	1,338	3,045
1998	270	315	540	585	666	720	765	810	900	990	1,017	1,035	1,053	1,080	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,972
1997	263	307	527	570	650	702	746	790	878	966	992	1,010	1,027	1,054	1,080	1,098	1,115	1,141	1,185	1,273	2,898
1996	256	299	513	556	633	684	727	770	856	941	967	984	1,001	1,027	1,053	1,070	1,087	1,113	1,155	1,241	2,825
1995	250	291	500	542	617	667	708	750	833	917	942	959	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,752
1994	243	284	487	527	600	649	689	730	811	892	917	933	949	974	998	1,014	1,030	1,055	1,095	1,176	2,678
1993	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	907	923	947	971	986	1,002	1,026	1,065	1,144	2,605
1992	230	268	460	498	567	613	652	690	767	843	866	882	897	920	943	959	974	997	1,035	1,112	2,531
1991	223	260	446	484	551	595	633	670	744	819	841	856	871	893	916	931	946	968	1,005	1,080	2,458
1990	216	252	433	469	534	578	614	650	722	795	816	831	845	867	888	903	917	939	975	1,047	2,385

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,311	
1988	203	237	406	440	501	542	576	610	678	746	766	780	793	813	834	847	861	881	915	983	2,238	
1987	196	229	393	426	485	524	557	590	656	721	741	754	767	787	806	820	833	852	885	951	2,164	
1986	190	221	380	411	469	507	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	919	2,091	
1985	183	214	366	397	452	489	519	550	611	672	691	703	715	733	752	764	776	795	825	886	2,018	
1984	176	206	353	383	436	471	500	530	589	648	665	677	689	707	724	736	748	766	795	854	1,944	
1983	170	198	340	368	419	453	482	510	567	623	640	652	663	680	697	708	720	737	765	822	1,871	
1982	163	190	326	354	403	435	463	490	544	599	615	626	637	653	670	681	691	708	735	790	1,798	
1981	156	182	313	339	386	418	444	470	522	574	590	601	611	627	642	653	663	679	705	757	1,724	
1980	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651	
1979	143	167	286	310	353	382	406	430	478	525	540	549	559	573	588	597	607	621	645	693	1,577	
1978	136	159	273	296	337	364	387	410	455	501	515	524	533	547	560	569	578	592	615	661	1,504	
1977	130	151	260	281	320	346	368	390	433	477	490	498	507	520	533	542	550	563	585	628	1,431	
1976	123	143	246	267	304	329	349	370	411	452	464	473	481	493	506	514	522	534	555	596	1,357	
1975	116	136	233	252	287	311	330	350	389	428	439	447	455	467	478	486	494	505	525	564	1,284	
1974	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	466	477	495	532	1,210	
1973	103	120	206	224	255	275	292	310	344	379	389	396	403	413	423	430	437	448	465	499	1,137	
1972	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	403	409	419	435	467	1,064	
1971	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	990	
50년 이상	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917	



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	372	434	744	806	918	992	1,054	1,116	1,241	1,365	1,402	1,427	1,451	1,489	1,526	1,551	1,576	1,613	1,675	1,799	4,095
2019	364	425	729	790	899	972	1,033	1,094	1,216	1,337	1,374	1,398	1,422	1,459	1,495	1,520	1,544	1,581	1,641	1,763	4,013
2018	357	416	714	774	881	953	1,012	1,072	1,191	1,310	1,346	1,370	1,393	1,429	1,465	1,489	1,513	1,548	1,608	1,727	3,931
2017	349	408	699	758	863	933	991	1,049	1,166	1,283	1,318	1,341	1,364	1,399	1,434	1,458	1,481	1,516	1,574	1,691	3,849
2016	342	399	685	742	844	913	970	1,027	1,141	1,255	1,290	1,312	1,335	1,370	1,404	1,427	1,449	1,484	1,541	1,655	3,767
2015	335	390	670	725	826	893	949	1,005	1,116	1,228	1,262	1,284	1,306	1,340	1,373	1,396	1,418	1,451	1,507	1,619	3,685
2014	327	382	655	709	808	873	928	982	1,092	1,201	1,234	1,255	1,277	1,310	1,343	1,365	1,386	1,419	1,474	1,583	3,603
2013	320	373	640	693	789	853	907	960	1,067	1,173	1,206	1,227	1,248	1,280	1,312	1,334	1,355	1,387	1,440	1,547	3,521
2012	312	364	625	677	771	833	886	938	1,042	1,146	1,177	1,198	1,219	1,250	1,282	1,303	1,323	1,355	1,407	1,511	3,440
2011	305	356	610	661	753	814	864	915	1,017	1,119	1,149	1,170	1,190	1,221	1,251	1,272	1,292	1,322	1,373	1,475	3,358
2010	297	347	595	645	734	794	843	893	992	1,092	1,121	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,260	1,290	1,340	1,439	3,276
2009	290	338	580	629	716	774	822	871	967	1,064	1,093	1,113	1,132	1,161	1,190	1,209	1,229	1,258	1,306	1,403	3,194
2008	282	330	565	613	697	754	801	848	943	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,160	1,178	1,197	1,226	1,273	1,367	3,112
2007	275	321	551	596	679	734	780	826	918	1,010	1,037	1,056	1,074	1,102	1,129	1,147	1,166	1,193	1,239	1,331	3,030
2006	268	312	536	580	661	714	759	804	893	982	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,116	1,134	1,161	1,206	1,295	2,948
2005	260	304	521	564	642	694	738	781	868	955	981	999	1,016	1,042	1,068	1,085	1,103	1,129	1,172	1,259	2,866
2004	253	295	506	548	624	675	717	759	843	928	953	970	987	1,012	1,037	1,054	1,071	1,097	1,139	1,223	2,784
2003	245	286	491	532	606	655	696	737	819	900	925	941	958	982	1,007	1,023	1,040	1,064	1,105	1,187	2,702
2002	238	277	476	516	587	635	675	714	794	873	897	913	929	953	976	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,620
2001	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	884	900	923	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,539
2000	223	260	446	483	551	595	632	670	744	819	841	856	871	893	915	930	945	967	1,005	1,079	2,457
1999	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
1998	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
1997	201	234	402	435	495	536	569	603	670	737	757	770	784	804	824	837	851	871	904	971	2,211
1996	193	225	387	419	477	516	548	580	645	709	729	742	755	774	793	806	819	838	871	935	2,129
1995	186	217	372	403	459	496	527	558	620	682	701	713	725	744	763	775	788	806	837	899	2,047
1994	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
1993	171	199	342	371	422	456	485	513	570	627	645	656	667	685	702	713	724	742	770	827	1,883
1992	163	191	327	354	404	436	464	491	546	600	617	627	638	655	671	682	693	709	737	791	1,801
1991	156	182	312	338	385	416	443	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,720
1990	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	141	165	282	306	348	377	400	424	471	518	532	542	551	565	580	589	598	613	636	683	1,556
1988	134	156	268	290	330	357	379	402	446	491	504	513	522	536	549	558	567	580	603	647	1,474
1987	126	147	253	274	312	337	358	379	421	464	476	485	493	506	518	527	535	548	569	611	1,392
1986	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
1985	111	130	223	241	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
1984	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
1983	96	112	193	209	238	258	274	290	322	354	364	371	377	387	396	403	409	419	435	467	1,064
1982	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	982
1981	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900
40년 이상	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	357	416	714	774	881	953	1,012	1,072	1,191	1,310	1,346	1,370	1,393	1,429	1,465	1,489	1,513	1,548	1,608	1,727	3,931
2019	351	410	703	761	867	937	996	1,055	1,172	1,289	1,324	1,348	1,371	1,406	1,441	1,465	1,488	1,523	1,582	1,699	3,868
2018	345	403	691	749	853	922	980	1,037	1,153	1,268	1,303	1,326	1,349	1,383	1,418	1,441	1,464	1,499	1,556	1,672	3,805
2017	340	396	680	737	839	907	964	1,020	1,134	1,247	1,281	1,304	1,326	1,361	1,395	1,417	1,440	1,474	1,531	1,644	3,742
2016	334	390	669	724	825	892	947	1,003	1,115	1,226	1,260	1,282	1,304	1,338	1,371	1,393	1,416	1,449	1,505	1,616	3,679
2015	328	383	657	712	811	876	931	986	1,096	1,205	1,238	1,260	1,282	1,315	1,348	1,370	1,391	1,424	1,479	1,589	3,616
2014	323	376	646	700	796	861	915	969	1,076	1,184	1,216	1,238	1,260	1,292	1,324	1,346	1,367	1,400	1,453	1,561	3,554
2013	317	370	634	687	782	846	899	952	1,057	1,163	1,195	1,216	1,237	1,269	1,301	1,322	1,343	1,375	1,428	1,533	3,491
2012	311	363	623	675	768	831	883	934	1,038	1,142	1,173	1,194	1,215	1,246	1,277	1,298	1,319	1,350	1,402	1,506	3,428
2011	305	356	611	662	754	815	866	917	1,019	1,121	1,152	1,172	1,193	1,223	1,254	1,274	1,295	1,325	1,376	1,478	3,365
2010	300	350	600	650	740	800	850	900	1,000	1,100	1,130	1,150	1,170	1,200	1,230	1,250	1,270	1,300	1,351	1,451	3,302
2009	294	343	589	638	726	785	834	883	981	1,079	1,109	1,128	1,148	1,178	1,207	1,227	1,246	1,276	1,325	1,423	3,239
2008	288	336	577	625	712	770	818	866	962	1,058	1,087	1,107	1,126	1,155	1,184	1,203	1,222	1,251	1,299	1,395	3,176
2007	283	330	566	613	698	754	802	849	943	1,037	1,066	1,085	1,103	1,132	1,160	1,179	1,198	1,226	1,273	1,368	3,113
2006	277	323	554	600	684	739	785	832	924	1,016	1,044	1,063	1,081	1,109	1,137	1,155	1,174	1,201	1,248	1,340	3,050
2005	271	316	543	588	670	724	769	814	905	995	1,023	1,041	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,177	1,222	1,312	2,987
2004	265	310	531	576	655	709	753	797	886	975	1,001	1,019	1,037	1,063	1,090	1,107	1,125	1,152	1,196	1,285	2,925
2003	260	303	520	563	641	693	737	780	867	954	980	997	1,014	1,040	1,066	1,084	1,101	1,127	1,170	1,257	2,862
2002	254	296	508	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,017	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,229	2,799
2001	248	290	497	538	613	663	704	746	829	912	936	953	970	995	1,019	1,036	1,053	1,077	1,119	1,202	2,736
2000	243	283	486	526	599	648	688	729	810	891	915	931	947	972	996	1,012	1,028	1,053	1,093	1,174	2,673
1999	237	276	474	514	585	632	672	711	791	870	893	909	925	949	973	988	1,004	1,028	1,067	1,147	2,610
1998	231	270	463	501	571	617	656	694	772	849	872	887	903	926	949	965	980	1,003	1,042	1,119	2,547
1997	225	263	451	489	557	602	639	677	752	828	850	865	880	903	926	941	956	978	1,016	1,091	2,484
1996	220	256	440	477	543	587	623	660	733	807	829	843	858	880	902	917	932	954	990	1,064	2,421
1995	214	250	428	464	528	571	607	643	714	786	807	822	836	857	879	893	907	929	965	1,036	2,358
1994	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	800	814	834	855	869	883	904	939	1,008	2,295
1993	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	845	859	879	913	981	2,233
1992	197	230	394	427	486	526	558	591	657	723	743	756	769	789	808	822	835	854	887	953	2,170
1991	191	223	383	415	472	510	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	810	830	862	925	2,107
1990	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	700	712	724	743	761	774	786	805	836	898	2,044

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	180	210	360	390	444	480	510	540	600	660	678	690	702	720	738	750	762	780	810	870	1,981
1988	174	203	348	377	430	465	494	523	581	639	656	668	680	697	715	726	738	755	784	843	1,918
1987	168	196	337	365	416	449	477	506	562	618	635	646	657	674	691	702	714	731	759	815	1,855
1986	162	190	325	353	402	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	679	689	706	733	787	1,792
1985	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,729
1984	151	176	303	328	373	404	429	454	505	555	570	580	591	606	621	631	641	656	681	732	1,666
1983	145	170	291	315	359	388	413	437	486	534	549	558	568	583	597	607	617	631	656	704	1,604
1982	140	163	280	303	345	373	396	420	467	513	527	537	546	560	574	583	593	607	630	677	1,541
1981	134	156	268	291	331	358	380	403	447	492	506	515	524	537	550	559	568	582	604	649	1,478
1980	128	150	257	278	317	343	364	386	428	471	484	493	501	514	527	536	544	557	579	621	1,415
1979	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352
1978	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
1977	111	130	223	241	275	297	315	334	371	408	420	427	434	446	457	464	472	483	501	538	1,226
1976	105	123	211	229	260	282	299	317	352	387	398	405	412	423	433	440	447	458	476	511	1,163
1975	100	116	200	216	246	266	283	300	333	366	376	383	390	400	410	416	423	433	450	483	1,100
1974	94	110	188	204	232	251	267	283	314	345	355	361	367	377	386	393	399	408	424	456	1,037
1973	88	103	177	192	218	236	251	265	295	325	333	339	345	354	363	369	375	384	398	428	975
1972	82	96	165	179	204	221	234	248	276	304	312	317	323	331	339	345	351	359	373	400	912
1971	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	295	301	308	316	321	326	334	347	373	849
50년 이상	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	297	347	595	645	734	794	843	893	992	1,092	1,121	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,260	1,290	1,340	1,439	3,276
2019	291	340	583	632	719	778	827	875	972	1,070	1,099	1,118	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	3,210
2018	285	333	571	619	705	762	810	857	953	1,048	1,076	1,096	1,115	1,143	1,172	1,191	1,210	1,239	1,286	1,381	3,145
2017	279	326	559	606	690	746	793	839	933	1,026	1,054	1,073	1,091	1,119	1,147	1,166	1,185	1,213	1,259	1,353	3,079
2016	274	319	548	593	675	730	776	822	913	1,004	1,032	1,050	1,068	1,096	1,123	1,141	1,159	1,187	1,233	1,324	3,014
2015	268	312	536	580	661	714	759	804	893	982	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,116	1,134	1,161	1,206	1,295	2,948
2014	262	305	524	567	646	698	742	786	873	961	987	1,004	1,022	1,048	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,266	2,883
2013	256	298	512	554	631	683	725	768	853	939	964	981	998	1,024	1,050	1,067	1,084	1,109	1,152	1,238	2,817
2012	250	291	500	542	617	667	708	750	833	917	942	959	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,752
2011	244	284	488	529	602	651	691	732	814	895	919	936	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,099	1,180	2,686
2010	238	277	476	516	587	635	675	714	794	873	897	913	929	953	976	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,620
2009	232	271	464	503	573	619	658	696	774	851	875	890	906	929	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,555
2008	226	264	452	490	558	603	641	679	754	829	852	867	882	905	928	943	958	980	1,018	1,094	2,489
2007	220	257	440	477	543	587	624	661	734	808	830	844	859	881	903	918	933	955	991	1,065	2,424
2006	214	250	428	464	528	571	607	643	714	786	807	822	836	857	879	893	907	929	965	1,036	2,358
2005	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
2004	202	236	405	438	499	540	573	607	675	742	762	776	789	810	830	843	857	877	911	978	2,227
2003	196	229	393	425	484	524	556	589	655	720	740	753	766	786	805	819	832	851	884	950	2,162
2002	190	222	381	413	470	508	540	571	635	698	717	730	743	762	781	794	806	826	857	921	2,096
2001	184	215	369	400	455	492	523	553	615	677	695	707	720	738	757	769	781	800	830	892	2,031
2000	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
1999	172	201	345	374	426	460	489	518	575	633	650	662	673	690	708	719	731	748	777	834	1,900
1998	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	628	639	650	667	683	694	706	722	750	806	1,834
1997	160	187	321	348	396	428	455	482	536	589	605	616	627	643	659	670	680	696	723	777	1,769
1996	154	180	309	335	382	413	438	464	516	567	583	593	604	619	634	645	655	671	696	748	1,703
1995	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
1994	142	166	285	309	352	381	405	428	476	524	538	548	557	571	586	595	605	619	643	690	1,572
1993	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	579	593	616	662	1,507
1992	131	152	262	283	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	567	589	633	1,441
1991	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376
1990	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	113	132	226	245	279	301	320	339	377	414	426	433	441	452	464	471	479	490	509	547	1,244
1988	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
1987	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	394	405	415	421	428	438	455	489	1,113
1986	95	111	190	206	235	254	270	285	317	349	358	365	371	381	390	397	403	413	428	460	1,048
1985	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	982
1984	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917
1983	77	90	154	167	191	206	219	232	258	283	291	296	302	309	317	322	327	335	348	374	851
1982	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1981	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
40년 이상	59	69	119	129	146	158	168	178	198	218	224	228	232	238	244	248	252	258	268	287	655

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	297	347	595	645	734	794	843	893	992	1,092	1,121	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,260	1,290	1,340	1,439	3,276
2019	288	337	577	625	712	770	818	866	963	1,059	1,088	1,107	1,126	1,155	1,184	1,203	1,223	1,251	1,300	1,396	3,177
2018	279	326	559	606	690	746	793	839	933	1,026	1,054	1,073	1,091	1,119	1,147	1,166	1,185	1,213	1,259	1,353	3,079
2017	271	316	542	587	668	722	767	813	903	993	1,020	1,038	1,057	1,084	1,111	1,129	1,147	1,174	1,219	1,309	2,981
2016	262	305	524	567	646	698	742	786	873	961	987	1,004	1,022	1,048	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,266	2,883
2015	253	295	506	548	624	675	717	759	843	928	953	970	987	1,012	1,037	1,054	1,071	1,097	1,139	1,223	2,784
2014	244	284	488	529	602	651	691	732	814	895	919	936	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,099	1,180	2,686
2013	235	274	470	509	580	627	666	705	784	862	886	901	917	941	964	980	996	1,019	1,058	1,137	2,588
2012	226	264	452	490	558	603	641	679	754	829	852	867	882	905	928	943	958	980	1,018	1,094	2,489
2011	217	253	434	471	536	579	616	652	724	797	818	833	847	869	891	905	920	942	978	1,050	2,391
2010	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
2009	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	818	831	844	864	897	964	2,195
2008	190	222	381	413	470	508	540	571	635	698	717	730	743	762	781	794	806	826	857	921	2,096
2007	181	211	363	393	448	484	514	545	605	666	684	696	708	726	744	757	769	787	817	878	1,998
2006	172	201	345	374	426	460	489	518	575	633	650	662	673	690	708	719	731	748	777	834	1,900
2005	163	191	327	354	404	436	464	491	546	600	617	627	638	655	671	682	693	709	737	791	1,801
2004	154	180	309	335	382	413	438	464	516	567	583	593	604	619	634	645	655	671	696	748	1,703
2003	145	170	291	316	359	389	413	437	486	535	549	559	569	583	598	608	617	632	656	705	1,605
2002	137	159	274	296	337	365	388	411	456	502	516	525	534	548	561	570	579	593	616	662	1,507
2001	128	149	256	277	315	341	362	384	426	469	482	490	499	512	525	533	542	554	576	619	1,408
2000	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
1999	110	128	220	238	271	293	312	330	367	404	415	422	429	440	451	459	466	477	495	532	1,212
1998	101	118	202	219	249	270	286	303	337	371	381	388	394	405	415	421	428	438	455	489	1,113
1997	92	107	184	200	227	246	261	276	307	338	347	353	360	369	378	384	390	400	415	446	1,015
1996	83	97	166	180	205	222	236	250	277	305	314	319	325	333	341	347	353	361	375	403	917
1995	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
1994	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
1993	56	66	113	122	139	150	160	169	188	207	213	216	220	226	232	235	239	245	254	273	622
1992	47	55	95	103	117	127	135	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
1991	38	45	77	83	95	103	109	116	129	141	145	148	151	154	158	161	163	167	174	187	425
30년 이상	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	143	327

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)																	위치지수: 136				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	282	330	565	613	697	754	801	848	943	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,160	1,178	1,197	1,226	1,273	1,367	3,112
2019	274	320	548	594	677	731	777	823	914	1,006	1,033	1,052	1,070	1,097	1,125	1,143	1,161	1,189	1,235	1,326	3,019
2018	265	310	531	576	656	709	753	797	886	975	1,001	1,019	1,037	1,063	1,090	1,108	1,125	1,152	1,196	1,285	2,925
2017	257	300	514	557	635	686	729	772	858	944	969	987	1,004	1,029	1,055	1,072	1,090	1,115	1,158	1,244	2,832
2016	248	290	497	539	614	663	705	746	829	912	937	954	971	995	1,020	1,037	1,054	1,078	1,120	1,203	2,738
2015	240	280	481	521	593	641	681	721	801	881	905	921	937	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,645
2014	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	873	889	904	928	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,552
2013	223	260	447	484	551	596	633	670	745	819	841	856	871	894	916	931	946	968	1,005	1,080	2,458
2012	215	250	430	465	530	573	609	645	716	788	809	824	838	860	881	896	910	931	967	1,039	2,365
2011	206	240	413	447	509	550	585	619	688	757	778	791	805	826	846	860	874	895	929	998	2,272
2010	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,178
2009	189	221	379	410	467	505	537	568	631	695	714	726	739	758	777	789	802	821	853	916	2,085
2008	181	211	362	392	446	482	513	543	603	663	682	694	706	724	742	754	766	784	814	875	1,991
2007	172	201	345	373	425	460	489	517	575	632	650	661	673	690	707	719	730	747	776	834	1,898
2006	164	191	328	355	404	437	464	492	547	601	618	629	640	656	672	683	694	711	738	793	1,805
2005	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	638	648	658	674	700	752	1,711
2004	147	171	294	318	362	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	622	637	662	711	1,618
2003	138	161	277	300	341	369	392	415	462	508	522	531	540	554	568	577	586	600	623	670	1,525
2002	130	151	260	282	321	347	368	390	433	477	490	498	507	520	533	542	550	564	585	629	1,431
2001	121	141	243	263	300	324	344	365	405	446	458	466	474	486	498	506	515	527	547	588	1,338
2000	113	132	226	245	279	301	320	339	377	414	426	433	441	452	464	471	479	490	509	547	1,244
1999	104	122	209	226	258	279	296	314	348	383	394	401	408	418	429	436	443	453	471	506	1,151
1998	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	464	1,058
1997	87	102	175	190	216	233	248	263	292	321	330	336	342	350	359	365	371	380	394	423	964
1996	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	308	316	324	330	335	343	356	382	871
1995	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	271	275	282	290	294	299	306	318	341	778
1994	62	72	124	134	153	165	176	186	207	228	234	238	242	248	255	259	263	269	280	300	684
1993	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	232	241	259	591
1992	45	52	90	98	111	120	128	135	150	165	170	173	176	181	185	188	191	196	203	218	497
1991	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404
30년 이상	28	33	56	61	69	75	80	84	94	103	106	108	110	113	116	117	119	122	127	136	311



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	268	312	536	580	661	714	759	804	893	982	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,116	1,134	1,161	1,206	1,295	2,948
2019	260	303	520	563	641	693	736	780	866	953	979	996	1,014	1,040	1,066	1,083	1,100	1,126	1,170	1,256	2,860
2018	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	949	965	982	1,007	1,033	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,771
2017	243	284	487	528	601	650	691	731	813	894	918	935	951	975	1,000	1,016	1,032	1,057	1,097	1,178	2,683
2016	235	275	471	511	581	629	668	707	786	864	888	904	919	943	967	982	998	1,022	1,061	1,140	2,594
2015	227	265	455	493	562	607	645	683	759	835	858	873	888	911	934	949	964	987	1,025	1,101	2,506
2014	219	256	439	476	542	586	622	659	732	805	827	842	857	879	901	915	930	952	989	1,062	2,417
2013	211	247	423	458	522	564	599	635	705	776	797	811	825	847	868	882	896	917	952	1,023	2,329
2012	203	237	407	441	502	543	577	611	679	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
2011	195	228	391	423	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	847	880	945	2,152
2010	187	218	375	406	462	500	531	562	625	688	706	719	731	750	769	781	794	813	844	906	2,064
2009	179	209	359	389	443	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	868	1,975
2008	171	200	343	371	423	457	486	514	571	629	646	657	669	686	703	714	726	743	772	829	1,887
2007	163	190	327	354	403	436	463	490	545	599	615	626	637	654	670	681	692	708	735	790	1,798
2006	155	181	310	336	383	414	440	466	518	570	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,710
2005	147	172	294	319	363	393	417	442	491	540	555	565	574	589	604	614	624	638	663	712	1,621
2004	139	162	278	302	343	371	394	418	464	511	525	534	543	557	571	580	590	604	627	673	1,533
2003	131	153	262	284	323	350	372	394	437	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	634	1,444
2002	123	143	246	267	304	328	349	369	411	452	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,356
2001	115	134	230	249	284	307	326	345	384	422	434	441	449	461	472	480	487	499	518	557	1,267
2000	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
1999	99	115	198	214	244	264	281	297	330	363	373	380	386	396	406	413	419	429	446	479	1,090
1998	91	106	182	197	224	243	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	410	440	1,002
1997	83	96	166	180	204	221	235	249	276	304	313	318	324	332	340	346	351	360	373	401	914
1996	75	87	150	162	185	200	212	225	250	275	282	287	292	300	307	312	317	325	337	362	825
1995	67	78	134	145	165	178	189	201	223	245	252	256	261	268	274	279	283	290	301	323	737
1994	58	68	117	127	145	157	167	176	196	216	222	226	229	235	241	245	249	255	265	285	648
1993	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	246	560
1992	42	50	85	92	105	114	121	128	142	157	161	164	167	171	175	178	181	185	193	207	471
1991	34	40	69	75	85	92	98	104	116	127	131	133	135	139	142	145	147	151	156	168	383
30년 이상	26	31	53	58	66	71	75	80	89	98	100	102	104	107	109	111	113	116	120	129	294

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)																	위치지수: 136				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	232	271	464	503	573	619	658	696	774	851	875	890	906	929	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,555
2019	225	262	450	488	555	600	638	676	751	826	848	863	878	901	923	938	953	976	1,014	1,089	2,478
2018	218	254	436	473	538	582	618	655	727	800	822	837	851	873	895	909	924	946	982	1,055	2,402
2017	211	246	422	458	521	563	598	634	704	775	796	810	824	845	866	880	894	916	951	1,021	2,325
2016	204	238	408	442	504	545	579	613	681	749	770	783	797	817	838	851	865	885	919	988	2,248
2015	197	230	394	427	487	526	559	592	658	724	743	756	770	789	809	822	835	855	888	954	2,172
2014	190	222	380	412	469	507	539	571	634	698	717	730	742	761	781	793	806	825	857	920	2,095
2013	183	214	367	397	452	489	519	550	611	672	691	703	715	734	752	764	776	795	825	887	2,018
2012	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	723	735	747	765	794	853	1,942
2011	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	650	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
2010	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
2009	155	181	311	337	383	415	441	466	518	570	586	596	607	622	638	648	658	674	700	752	1,712
2008	148	173	297	322	366	396	421	446	495	545	560	569	579	594	609	619	629	644	669	718	1,635
2007	141	165	283	307	349	377	401	425	472	519	533	543	552	566	581	590	599	614	637	684	1,558
2006	134	157	269	291	332	359	381	404	449	494	507	516	525	538	552	561	570	583	606	651	1,482
2005	127	149	255	276	315	340	362	383	425	468	481	489	498	511	523	532	540	553	574	617	1,405
2004	120	140	241	261	297	322	342	362	402	442	455	463	471	483	495	503	511	523	543	583	1,328
2003	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	443	455	466	474	481	493	512	550	1,252
2002	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	438	445	452	463	480	516	1,175
2001	99	116	199	216	246	266	283	299	332	366	376	382	389	399	409	416	422	432	449	482	1,098
2000	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	350	356	362	371	380	387	393	402	418	449	1,022
1999	85	100	171	186	212	229	243	257	286	315	323	329	335	343	352	358	363	372	386	415	945
1998	78	92	157	171	194	210	223	236	263	289	297	302	308	315	323	329	334	342	355	381	868
1997	72	84	144	156	177	192	204	216	240	264	271	276	280	288	295	300	304	312	324	348	792
1996	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	245	249	253	260	266	271	275	281	292	314	715
1995	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	238	241	245	251	261	280	638
1994	51	59	102	110	126	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	247	562
1993	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	180	183	186	191	198	213	485
1992	37	43	74	80	91	99	105	111	123	136	140	142	144	148	152	154	157	161	167	179	408
1991	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	332
30년 이상	23	27	46	50	57	61	65	69	77	85	87	89	90	92	95	96	98	100	104	112	255

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
2019	170	199	341	369	420	455	483	511	568	625	642	654	665	682	699	711	722	739	767	824	1,877
2018	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
2017	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	644	654	669	695	747	1,700
2016	146	170	293	317	361	390	415	439	488	537	551	561	571	586	600	610	620	634	659	708	1,611
2015	138	161	276	300	341	369	392	415	461	507	521	530	540	553	567	577	586	600	623	669	1,523
2014	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	500	508	521	534	543	552	565	587	630	1,434
2013	122	142	244	265	301	326	346	367	408	448	461	469	477	489	501	510	518	530	550	591	1,346
2012	114	133	228	247	282	304	324	343	381	419	430	438	446	457	468	476	484	495	514	552	1,258
2011	106	124	212	230	262	283	301	318	354	389	400	407	414	425	435	443	450	460	478	513	1,169
2010	98	114	196	212	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	402	409	416	425	442	475	1,081
2009	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	370	376	382	391	406	436	992
2008	82	95	164	178	202	219	232	246	274	301	309	315	320	328	337	342	347	356	369	397	904
2007	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	304	309	313	321	333	358	815
2006	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	257	264	271	275	279	286	297	319	727
2005	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	238	241	245	251	261	280	638
2004	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	191	195	200	205	208	211	216	225	241	550
2003	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	158	160	163	167	172	174	177	181	188	202	461
2002	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	130	132	135	139	141	143	147	152	164	373
2001	25	30	51	56	63	69	73	77	86	95	97	99	101	103	106	107	109	112	116	125	285
20년 이상	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196

건물신축가격기준액: 730,000원																				구조번호: 8																				60(와이어패널조)																			
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)																				위치지수: 136																																							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호																																							
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)																																						
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330																																						
2020	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965																																						
2019	173	202	346	375	427	462	491	520	577	635	652	664	676	693	710	722	733	751	780	837	1,906																																						
2018	167	195	335	363	414	447	475	503	559	615	632	643	655	671	688	699	711	727	755	811	1,847																																						
2017	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788																																						
2016	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,729																																						
2015	151	177	303	329	374	405	430	455	506	556	572	582	592	607	622	632	643	658	683	734	1,670																																						
2014	146	170	293	317	361	390	415	439	488	537	551	561	571	586	600	610	620	634	659	708	1,611																																						
2013	141	164	282	305	348	376	399	423	470	517	531	541	550	564	578	588	597	611	635	682	1,552																																						
2012	135	158	271	294	335	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493																																						
2011	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	500	508	521	534	543	552	565	587	630	1,434																																						
2010	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376																																						
2009	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,317																																						
2008	114	133	228	247	282	304	324	343	381	419	430	438	446	457	468	476	484	495	514	552	1,258																																						
2007	109	127	218	236	268	290	308	327	363	399	410	417	425	436	446	454	461	472	490	526	1,199																																						
2006	103	120	207	224	255	276	293	310	345	380	390	397	404	414	424	431	438	449	466	500	1,140																																						
2005	98	114	196	212	242	262	278	294	327	360	370	376	383	393	402	409	416	425	442	475	1,081																																						
2004	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	350	356	362	371	380	387	393	402	418	449	1,022																																						
2003	87	102	175	189	215	233	248	262	291	321	329	335	341	350	359	364	370	379	394	423	963																																						
2002	82	95	164	178	202	219	232	246	274	301	309	315	320	328	337	342	347	356	369	397	904																																						
2001	76	89	153	166	189	204	217	230	256	281	289	294	299	307	315	320	325	332	345	371	845																																						
2000	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786																																						
1999	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	257	264	271	275	279	286	297	319	727																																						
1998	60	70	121	131	149	162	172	182	202	222	228	232	236	243	249	253	257	263	273	293	668																																						
1997	55	64	110	120	136	147	156	166	184	203	208	212	216	221	227	230	234	240	249	267	609																																						
1996	50	58	100	108	123	133	141	150	166	183	188	191	195	200	205	208	211	216	225	241	550																																						
1995	44	52	89	96	110	119	126	134	148	163	168	171	174	178	183	186	189	193	201	215	491																																						
1994	39	45	78	85	96	104	111	117	131	144	148	150	153	157	161	163	166	170	176	190	432																																						
1993	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	130	132	135	139	141	143	147	152	164	373																																						
1992	28	33	57	61	70	76	81	85	95	104	107	109	111	114	117	119	121	123	128	138	314																																						
1991	23	27	46	50	57	61	65	69	77	85	87	89	90	92	95	96	98	100	104	112	255																																						
30년 이상	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196																																						

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
2019	142	165	284	308	350	379	402	426	474	521	535	545	554	568	583	592	602	616	639	687	1,564
2018	135	158	271	293	334	361	383	406	451	496	510	519	528	542	555	564	573	587	609	654	1,490
2017	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,416
2016	122	142	244	264	301	325	345	366	407	447	459	468	476	488	500	508	516	529	549	590	1,343
2015	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269
2014	108	126	217	235	268	289	308	326	362	398	409	416	423	434	445	452	460	471	489	525	1,195
2013	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	397	408	418	425	431	442	459	493	1,122
2012	95	111	190	206	235	254	270	285	317	349	358	365	371	381	390	397	403	413	428	460	1,048
2011	88	103	177	191	218	236	251	265	295	324	333	339	345	354	363	369	375	383	398	428	974
2010	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	313	319	327	335	341	346	354	368	395	900
2009	75	87	150	162	185	200	213	225	250	275	283	288	293	300	308	313	318	325	338	363	827
2008	68	79	137	148	168	182	194	205	228	251	258	262	267	274	280	285	289	296	308	331	753
2007	61	72	123	133	152	164	175	185	206	226	232	236	241	247	253	257	261	267	278	298	679
2006	55	64	110	119	135	146	156	165	183	202	207	211	214	220	225	229	233	238	247	266	606
2005	48	56	96	104	119	129	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	532
2004	41	48	83	90	102	111	118	125	138	152	157	159	162	166	170	173	176	180	187	201	458
2003	34	40	69	75	86	93	99	104	116	128	131	134	136	139	143	145	148	151	157	169	384
2002	28	33	56	61	69	75	80	84	94	103	106	108	110	113	116	117	119	122	127	136	311
2001	21	25	43	46	53	57	61	64	71	79	81	82	84	86	88	89	91	93	97	104	237
20년 이상	14	17	29	32	36	39	42	44	49	54	56	57	58	59	61	62	63	64	67	71	163

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
2019	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
2018	97	113	195	211	240	260	276	293	325	358	367	374	380	390	400	407	413	423	439	472	1,074
2017	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	339	347	356	362	368	376	391	420	956
2016	76	88	152	165	188	203	216	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	343	368	838
2015	65	76	131	141	161	174	185	196	218	240	246	251	255	262	268	273	277	283	294	316	720
2014	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	210	213	219	224	228	231	237	246	264	602
2013	44	51	88	95	108	117	124	132	146	161	166	168	171	176	180	183	186	191	198	213	484
2012	33	38	66	72	82	88	94	100	111	122	125	127	130	133	136	138	141	144	150	161	366
2011	22	26	45	49	55	60	64	67	75	82	85	86	88	90	92	94	95	98	101	109	248
10년 이상	11	13	23	25	29	31	33	35	39	43	44	45	46	47	48	49	50	51	53	57	131

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	89	104	178	193	220	238	253	268	297	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	431	982
2019	81	94	162	176	200	216	230	243	271	298	306	311	317	325	333	338	344	352	365	392	894
2018	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	275	280	285	293	300	305	310	317	329	354	805
2017	65	76	130	141	160	173	184	195	217	239	245	250	254	260	267	271	276	282	293	315	717
2016	57	66	114	123	141	152	162	171	190	209	215	219	223	228	234	238	242	247	257	276	629
2015	49	57	98	106	121	131	139	147	163	180	185	188	191	196	201	204	208	212	221	237	540
2014	41	47	82	89	101	109	116	123	137	150	154	157	160	164	168	171	173	178	184	198	452
2013	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	128	132	135	137	139	143	148	159	363
2012	25	29	50	54	61	66	70	75	83	91	94	95	97	100	102	104	105	108	112	120	275
2011	16	19	33	36	41	45	48	50	56	62	63	65	66	67	69	70	71	73	76	82	186
10년 이상	8	10	17	19	22	23	25	26	29	32	33	34	34	35	36	37	37	38	40	43	98

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)		위치지수: 136																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	74	86	148	161	183	198	210	223	248	273	280	285	290	297	305	310	315	322	335	359	819
2019	67	79	135	146	167	180	191	203	225	248	255	259	264	271	277	282	286	293	304	327	745
2018	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
2017	54	63	108	117	134	144	154	163	181	199	204	208	211	217	222	226	230	235	244	262	597
2016	47	55	95	103	117	127	135	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	524
2015	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	156	159	163	167	170	173	177	184	197	450
2014	34	39	68	74	84	91	97	102	114	125	129	131	133	137	140	142	144	148	154	165	376
2013	27	32	55	59	67	73	78	82	91	101	103	105	107	110	112	114	116	119	123	133	303
2012	20	24	41	45	51	55	59	62	69	76	78	79	81	83	85	86	88	90	93	100	229
2011	14	16	28	30	34	37	40	42	47	51	53	54	55	56	58	58	59	61	63	68	155
10년 이상	7	8	14	16	18	19	21	22	24	27	28	28	29	29	30	31	31	32	33	35	81



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)		위치지수: 140																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	429	500	858	930	1,058	1,144	1,216	1,287	1,430	1,573	1,616	1,645	1,674	1,716	1,759	1,788	1,817	1,860	1,931	2,074	4,721
2019	422	492	844	915	1,041	1,126	1,196	1,267	1,407	1,548	1,590	1,619	1,647	1,689	1,731	1,759	1,788	1,830	1,900	2,041	4,646
2018	415	484	831	900	1,024	1,108	1,177	1,246	1,385	1,523	1,565	1,592	1,620	1,662	1,703	1,731	1,758	1,800	1,869	2,008	4,570
2017	408	476	817	885	1,007	1,089	1,157	1,225	1,362	1,498	1,539	1,566	1,593	1,634	1,675	1,702	1,729	1,770	1,838	1,975	4,495
2016	401	468	803	870	991	1,071	1,138	1,205	1,339	1,473	1,513	1,540	1,566	1,607	1,647	1,674	1,700	1,740	1,807	1,941	4,419
2015	394	460	789	855	974	1,053	1,118	1,184	1,316	1,447	1,487	1,513	1,540	1,579	1,619	1,645	1,671	1,711	1,777	1,908	4,343
2014	388	452	776	840	957	1,034	1,099	1,164	1,293	1,422	1,461	1,487	1,513	1,552	1,590	1,616	1,642	1,681	1,746	1,875	4,268
2013	381	444	762	825	940	1,016	1,079	1,143	1,270	1,397	1,435	1,461	1,486	1,524	1,562	1,588	1,613	1,651	1,715	1,842	4,192
2012	374	436	748	810	923	998	1,060	1,122	1,247	1,372	1,409	1,434	1,459	1,497	1,534	1,559	1,584	1,621	1,684	1,809	4,117
2011	367	428	734	796	906	979	1,041	1,102	1,224	1,347	1,383	1,408	1,432	1,469	1,506	1,530	1,555	1,592	1,653	1,775	4,041
2010	360	420	721	781	889	961	1,021	1,081	1,201	1,322	1,358	1,382	1,406	1,442	1,478	1,502	1,526	1,562	1,622	1,742	3,966
2009	353	412	707	766	872	943	1,002	1,061	1,178	1,296	1,332	1,355	1,379	1,414	1,450	1,473	1,497	1,532	1,591	1,709	3,890
2008	346	404	693	751	855	924	982	1,040	1,156	1,271	1,306	1,329	1,352	1,387	1,421	1,445	1,468	1,502	1,560	1,676	3,815
2007	339	396	679	736	838	906	963	1,019	1,133	1,246	1,280	1,303	1,325	1,359	1,393	1,416	1,439	1,473	1,529	1,643	3,739
2006	333	388	666	721	821	888	943	999	1,110	1,221	1,254	1,276	1,299	1,332	1,365	1,387	1,410	1,443	1,498	1,609	3,663
2005	326	380	652	706	804	869	924	978	1,087	1,196	1,228	1,250	1,272	1,304	1,337	1,359	1,381	1,413	1,468	1,576	3,588
2004	319	372	638	691	787	851	904	958	1,064	1,170	1,202	1,224	1,245	1,277	1,309	1,330	1,351	1,383	1,437	1,543	3,512
2003	312	364	624	677	770	833	885	937	1,041	1,145	1,177	1,197	1,218	1,249	1,281	1,302	1,322	1,354	1,406	1,510	3,437
2002	305	356	611	662	753	814	865	916	1,018	1,120	1,151	1,171	1,191	1,222	1,253	1,273	1,293	1,324	1,375	1,477	3,361
2001	298	348	597	647	736	796	846	896	995	1,095	1,125	1,145	1,165	1,195	1,224	1,244	1,264	1,294	1,344	1,443	3,286
2000	291	340	583	632	719	778	827	875	972	1,070	1,099	1,118	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	3,210
1999	285	332	570	617	703	760	807	855	950	1,045	1,073	1,092	1,111	1,140	1,168	1,187	1,206	1,235	1,282	1,377	3,135
1998	278	324	556	602	686	741	788	834	927	1,019	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,059
1997	271	316	542	587	669	723	768	813	904	994	1,021	1,039	1,057	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,220	1,311	2,984
1996	264	308	528	572	652	705	749	793	881	969	995	1,013	1,031	1,057	1,084	1,101	1,119	1,145	1,189	1,277	2,908
1995	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
1994	250	292	501	543	618	668	710	752	835	919	944	960	977	1,002	1,027	1,044	1,061	1,086	1,128	1,211	2,757
1993	243	284	487	528	601	650	690	731	812	893	918	934	950	975	999	1,015	1,032	1,056	1,097	1,178	2,681
1992	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	924	947	971	987	1,003	1,026	1,066	1,145	2,606
1991	230	268	460	498	567	613	651	690	766	843	866	881	897	920	943	958	973	996	1,035	1,112	2,530
1990	223	260	446	483	550	595	632	669	744	818	840	855	870	892	915	930	944	967	1,004	1,078	2,455

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	216	252	432	468	533	576	612	649	721	793	814	829	843	865	886	901	915	937	973	1,045	2,379
1988	209	244	418	453	516	558	593	628	698	768	789	802	816	837	858	872	886	907	942	1,012	2,304
1987	202	236	405	438	499	540	574	607	675	742	763	776	790	810	830	844	857	877	911	979	2,228
1986	195	228	391	424	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	848	880	946	2,153
1985	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	723	736	755	774	786	799	818	849	912	2,077
1984	181	212	363	394	448	485	515	545	606	667	685	697	709	727	746	758	770	788	818	879	2,001
1983	175	204	350	379	431	467	496	525	583	642	659	671	683	700	718	729	741	758	788	846	1,926
1982	168	196	336	364	415	448	476	504	560	616	633	645	656	673	689	701	712	729	757	813	1,850
1981	161	188	322	349	398	430	457	484	537	591	607	618	629	645	661	672	683	699	726	780	1,775
1980	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1979	147	172	295	319	364	393	418	442	492	541	556	566	575	590	605	615	625	639	664	713	1,624
1978	140	164	281	305	347	375	398	422	469	516	530	539	549	563	577	586	596	610	633	680	1,548
1977	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
1976	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	487	495	508	520	529	537	550	571	614	1,397
1975	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,322
1974	113	132	226	245	279	302	321	339	377	415	426	434	441	453	464	472	479	491	509	547	1,246
1973	106	124	212	230	262	283	301	319	354	390	400	408	415	425	436	443	450	461	479	514	1,170
1972	99	116	199	215	245	265	282	298	331	365	375	381	388	398	408	414	421	431	448	481	1,095
1971	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
50년 이상	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)																	위치지수: 140				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	383	447	766	830	945	1,022	1,085	1,149	1,277	1,405	1,443	1,469	1,494	1,533	1,571	1,596	1,622	1,660	1,724	1,852	4,215
2019	375	438	751	813	926	1,001	1,064	1,126	1,251	1,377	1,414	1,439	1,464	1,502	1,539	1,564	1,589	1,627	1,690	1,815	4,131
2018	367	429	735	797	907	981	1,042	1,103	1,226	1,349	1,385	1,410	1,434	1,471	1,508	1,533	1,557	1,594	1,655	1,778	4,047
2017	360	420	720	780	888	960	1,020	1,080	1,200	1,320	1,356	1,380	1,404	1,441	1,477	1,501	1,525	1,561	1,621	1,741	3,962
2016	352	411	705	763	869	940	999	1,057	1,175	1,292	1,328	1,351	1,375	1,410	1,445	1,469	1,492	1,527	1,586	1,704	3,878
2015	344	402	689	747	850	919	977	1,034	1,149	1,264	1,299	1,322	1,345	1,379	1,414	1,437	1,460	1,494	1,552	1,667	3,794
2014	337	393	674	730	831	899	955	1,011	1,124	1,236	1,270	1,292	1,315	1,349	1,382	1,405	1,427	1,461	1,517	1,630	3,709
2013	329	384	659	714	813	878	933	988	1,098	1,208	1,241	1,263	1,285	1,318	1,351	1,373	1,395	1,428	1,483	1,593	3,625
2012	321	375	643	697	794	858	912	965	1,073	1,180	1,212	1,234	1,255	1,287	1,319	1,341	1,362	1,395	1,448	1,555	3,541
2011	314	366	628	680	775	838	890	942	1,047	1,152	1,183	1,204	1,225	1,257	1,288	1,309	1,330	1,361	1,414	1,518	3,456
2010	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2009	298	348	597	647	737	797	846	896	996	1,096	1,125	1,145	1,165	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,345	1,444	3,288
2008	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,067	1,097	1,116	1,135	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,203
2007	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,087	1,106	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,276	1,370	3,119
2006	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2005	268	312	536	581	661	715	760	804	894	983	1,010	1,028	1,046	1,073	1,099	1,117	1,135	1,162	1,207	1,296	2,951
2004	260	304	521	564	642	694	738	781	868	955	981	999	1,016	1,042	1,068	1,085	1,103	1,129	1,172	1,259	2,866
2003	252	295	505	548	623	674	716	758	843	927	952	969	986	1,011	1,037	1,053	1,070	1,096	1,138	1,222	2,782
2002	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2001	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2000	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
1999	222	259	444	481	548	592	629	666	740	815	837	852	866	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
1998	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
1997	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
1996	199	232	398	431	491	531	564	597	664	730	750	763	777	797	817	830	843	863	896	963	2,192
1995	191	223	383	415	472	511	542	574	638	702	721	734	747	766	785	798	811	830	862	926	2,107
1994	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1993	176	205	352	381	434	470	499	528	587	646	664	675	687	705	722	734	746	763	793	852	1,939
1992	168	196	337	365	415	449	477	505	562	618	635	646	657	674	691	702	713	730	758	815	1,854
1991	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
1990	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601
1988	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
1987	130	152	260	282	321	347	369	390	434	477	490	499	508	521	534	542	551	564	586	629	1,433
1986	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1985	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	433	440	448	459	471	479	486	498	517	555	1,264
1984	107	125	214	232	264	286	304	321	357	393	404	411	418	429	439	447	454	465	482	518	1,180
1983	99	116	199	215	245	265	282	298	332	365	375	381	388	398	408	415	421	431	448	481	1,096
1982	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1981	84	98	168	182	207	224	238	252	281	309	317	323	328	337	345	351	356	365	379	407	927
40년 이상	76	89	153	166	189	204	217	229	255	281	288	293	298	306	314	319	324	332	344	370	843

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)		위치지수: 140																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	367	429	735	797	907	981	1,042	1,103	1,226	1,349	1,385	1,410	1,434	1,471	1,508	1,533	1,557	1,594	1,655	1,778	4,047
2019	362	422	724	784	893	965	1,025	1,086	1,206	1,327	1,363	1,387	1,411	1,448	1,484	1,508	1,532	1,568	1,629	1,749	3,982
2018	356	415	712	771	878	949	1,009	1,068	1,187	1,305	1,341	1,365	1,388	1,424	1,460	1,483	1,507	1,543	1,602	1,721	3,917
2017	350	408	700	758	863	934	992	1,050	1,167	1,284	1,319	1,342	1,366	1,401	1,436	1,459	1,482	1,517	1,576	1,692	3,852
2016	344	401	688	746	849	918	975	1,033	1,147	1,262	1,297	1,320	1,343	1,377	1,411	1,434	1,457	1,492	1,549	1,664	3,788
2015	338	394	676	733	834	902	959	1,015	1,128	1,241	1,274	1,297	1,320	1,353	1,387	1,410	1,432	1,466	1,523	1,636	3,723
2014	332	388	665	720	820	886	942	997	1,108	1,219	1,252	1,274	1,297	1,330	1,363	1,385	1,408	1,441	1,496	1,607	3,658
2013	326	381	653	707	805	871	925	980	1,089	1,197	1,230	1,252	1,274	1,306	1,339	1,361	1,383	1,415	1,470	1,579	3,593
2012	320	374	641	695	791	855	909	962	1,069	1,176	1,208	1,229	1,251	1,283	1,315	1,336	1,358	1,390	1,443	1,550	3,529
2011	314	367	629	682	776	839	892	944	1,049	1,154	1,186	1,207	1,228	1,259	1,291	1,312	1,333	1,364	1,417	1,522	3,464
2010	309	360	618	669	762	824	875	927	1,030	1,133	1,164	1,184	1,205	1,236	1,267	1,287	1,308	1,339	1,390	1,493	3,399
2009	303	353	606	656	747	808	858	909	1,010	1,111	1,141	1,162	1,182	1,212	1,242	1,263	1,283	1,313	1,364	1,465	3,334
2008	297	346	594	644	733	792	842	891	990	1,090	1,119	1,139	1,159	1,189	1,218	1,238	1,258	1,288	1,337	1,436	3,270
2007	291	339	582	631	718	777	825	874	971	1,068	1,097	1,117	1,136	1,165	1,194	1,214	1,233	1,262	1,311	1,408	3,205
2006	285	333	571	618	704	761	808	856	951	1,046	1,075	1,094	1,113	1,142	1,170	1,189	1,208	1,237	1,284	1,379	3,140
2005	279	326	559	605	689	745	792	838	932	1,025	1,053	1,071	1,090	1,118	1,146	1,165	1,183	1,211	1,258	1,351	3,075
2004	273	319	547	593	675	729	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,094	1,122	1,140	1,158	1,186	1,231	1,323	3,011
2003	267	312	535	580	660	714	758	803	892	982	1,008	1,026	1,044	1,071	1,098	1,116	1,133	1,160	1,205	1,294	2,946
2002	261	305	523	567	646	698	742	785	873	960	986	1,004	1,021	1,047	1,074	1,091	1,108	1,135	1,178	1,266	2,881
2001	256	298	512	554	631	682	725	768	853	938	964	981	998	1,024	1,049	1,066	1,084	1,109	1,152	1,237	2,816
2000	250	291	500	542	617	667	708	750	833	917	942	959	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,752
1999	244	285	488	529	602	651	692	732	814	895	920	936	952	977	1,001	1,017	1,034	1,058	1,099	1,180	2,687
1998	238	278	476	516	588	635	675	715	794	874	898	913	929	953	977	993	1,009	1,033	1,072	1,152	2,622
1997	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	875	891	906	930	953	968	984	1,007	1,046	1,123	2,557
1996	226	264	453	491	559	604	642	679	755	831	853	868	883	906	929	944	959	982	1,019	1,095	2,493
1995	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
1994	214	250	429	465	530	572	608	644	716	787	809	823	837	859	880	895	909	931	966	1,038	2,363
1993	208	243	417	452	515	557	592	626	696	766	787	801	815	835	856	870	884	905	940	1,010	2,298
1992	203	236	406	440	500	541	575	609	676	744	764	778	792	812	832	846	859	880	913	981	2,234
1991	197	230	394	427	486	525	558	591	657	723	742	755	769	788	808	821	834	854	887	953	2,169
1990	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	185	216	370	401	457	494	525	556	618	679	698	710	723	741	760	772	784	803	834	896	2,039
1988	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	807	867	1,974
1987	173	202	347	376	428	463	492	520	578	636	654	665	677	694	711	723	735	752	781	839	1,910
1986	167	195	335	363	413	447	475	503	559	615	631	643	654	671	687	699	710	727	754	810	1,845
1985	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
1984	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	587	597	608	623	639	649	660	675	701	753	1,715
1983	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651
1982	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	543	552	562	576	591	600	610	624	649	697	1,586
1981	138	161	276	299	341	368	391	415	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
1980	132	154	264	286	326	353	375	397	441	485	498	507	516	529	543	551	560	573	596	640	1,456
1979	126	147	253	274	312	337	358	379	421	464	476	485	493	506	518	527	535	548	569	611	1,392
1978	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
1977	114	133	229	248	283	306	325	344	382	420	432	440	447	459	470	478	485	497	516	554	1,262
1976	108	127	217	235	268	290	308	326	363	399	410	417	424	435	446	453	461	471	490	526	1,197
1975	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1974	97	113	194	210	239	259	275	291	323	356	365	372	378	388	398	404	411	420	437	469	1,068
1973	91	106	182	197	225	243	258	273	304	334	343	349	355	364	374	380	386	395	410	441	1,003
1972	85	99	170	184	210	227	241	256	284	312	321	327	332	341	349	355	361	369	384	412	938
1971	79	92	158	172	196	211	225	238	264	291	299	304	309	317	325	331	336	344	357	384	874
50년 이상	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)		위치지수: 140																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2019	300	350	600	651	741	801	851	901	1,001	1,101	1,131	1,151	1,171	1,201	1,231	1,251	1,271	1,302	1,352	1,452	3,305
2018	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
2017	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,123	1,152	1,181	1,200	1,220	1,248	1,296	1,392	3,170
2016	282	329	564	611	695	752	799	846	940	1,034	1,062	1,081	1,100	1,128	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	3,102
2015	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2014	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,967
2013	263	307	527	571	650	703	747	791	878	966	993	1,010	1,028	1,054	1,081	1,098	1,116	1,142	1,186	1,274	2,900
2012	257	300	515	558	635	686	729	772	858	944	970	987	1,004	1,030	1,055	1,073	1,090	1,116	1,158	1,244	2,832
2011	251	293	502	544	620	670	712	754	838	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,765
2010	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2009	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2008	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2007	226	264	453	491	559	605	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,020	1,096	2,495
2006	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2005	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2004	208	243	416	451	514	555	590	625	694	764	785	799	813	833	854	868	882	903	938	1,007	2,293
2003	202	236	404	438	499	539	573	607	674	741	762	775	789	809	829	843	856	876	910	978	2,225
2002	196	228	392	425	484	523	555	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
2001	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
2000	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1999	177	207	355	385	438	474	503	533	592	652	669	681	693	711	729	740	752	770	800	859	1,956
1998	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
1997	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
1996	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
1995	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
1994	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1993	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
1992	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,483
1991	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1990	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
1988	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1987	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
1986	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1985	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1984	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1983	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
1982	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1981	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
40년 이상	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	235	239	245	251	255	259	265	275	296	674



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)																		위치지수: 140			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2019	297	346	594	644	733	793	842	892	991	1,090	1,120	1,140	1,159	1,189	1,219	1,239	1,259	1,288	1,338	1,437	3,271
2018	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,123	1,152	1,181	1,200	1,220	1,248	1,296	1,392	3,170
2017	279	325	558	604	688	744	790	837	930	1,023	1,050	1,069	1,088	1,116	1,143	1,162	1,181	1,209	1,255	1,348	3,069
2016	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,967
2015	260	304	521	564	642	694	738	781	868	955	981	999	1,016	1,042	1,068	1,085	1,103	1,129	1,172	1,259	2,866
2014	251	293	502	544	620	670	712	754	838	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,765
2013	242	282	484	524	597	645	686	726	807	888	912	928	944	968	993	1,009	1,025	1,049	1,089	1,170	2,664
2012	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2011	223	261	447	484	552	596	634	671	746	820	843	857	872	895	917	932	947	969	1,007	1,081	2,461
2010	214	250	429	465	529	572	608	643	715	786	808	822	837	858	879	894	908	930	965	1,037	2,360
2009	205	239	410	445	506	547	582	616	684	753	773	787	801	821	842	855	869	890	924	992	2,259
2008	196	228	392	425	484	523	555	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
2007	187	218	374	405	461	498	529	561	623	685	704	716	729	748	766	779	791	810	841	903	2,057
2006	177	207	355	385	438	474	503	533	592	652	669	681	693	711	729	740	752	770	800	859	1,956
2005	168	196	337	365	415	449	477	505	562	618	635	646	657	674	691	702	713	730	758	815	1,854
2004	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
2003	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	651	676	726	1,652
2002	141	164	282	305	347	376	399	423	470	517	531	540	550	564	578	587	597	611	634	681	1,551
2001	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,450
2000	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1999	113	132	226	245	279	302	321	340	378	415	427	434	442	453	465	472	480	491	510	548	1,247
1998	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
1997	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045
1996	85	100	171	186	211	228	243	257	286	314	323	329	334	343	351	357	363	372	386	414	944
1995	76	89	153	166	189	204	217	229	255	281	288	293	298	306	314	319	324	332	344	370	843
1994	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
1993	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	233	238	242	246	252	262	281	640
1992	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
1991	39	46	79	86	98	106	112	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
30년 이상	30	35	61	66	75	81	86	91	102	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	148	337

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)														위치지수: 140							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,067	1,097	1,116	1,135	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,203
2019	282	329	565	612	696	753	800	847	941	1,035	1,064	1,083	1,101	1,130	1,158	1,177	1,196	1,224	1,271	1,365	3,107
2018	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,003	1,031	1,049	1,067	1,095	1,122	1,140	1,159	1,186	1,232	1,323	3,011
2017	265	309	530	574	653	706	750	795	883	971	998	1,016	1,033	1,060	1,086	1,104	1,122	1,148	1,192	1,281	2,915
2016	256	299	512	555	632	683	726	768	854	939	965	982	999	1,025	1,050	1,067	1,085	1,110	1,153	1,238	2,819
2015	247	288	495	536	610	660	701	742	825	907	932	949	965	990	1,015	1,031	1,048	1,072	1,114	1,196	2,723
2014	238	278	477	517	589	636	676	716	796	875	899	915	931	955	979	995	1,011	1,034	1,074	1,154	2,627
2013	230	268	460	498	567	613	651	690	767	843	866	882	897	920	943	958	974	997	1,035	1,112	2,531
2012	221	258	442	479	546	590	627	664	737	811	833	848	863	885	907	922	937	959	996	1,069	2,435
2011	212	248	425	460	524	567	602	637	708	779	800	815	829	850	871	885	900	921	956	1,027	2,338
2010	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	767	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
2009	195	227	390	422	481	520	552	585	650	715	735	748	761	780	800	813	826	845	878	943	2,146
2008	186	217	372	403	459	497	528	559	621	683	702	714	727	745	764	776	789	807	838	900	2,050
2007	177	207	355	384	438	473	503	533	592	651	669	681	692	710	728	740	752	769	799	858	1,954
2006	168	197	337	366	416	450	478	506	563	619	636	647	658	675	692	703	715	732	760	816	1,858
2005	160	186	320	347	395	427	453	480	533	587	603	614	624	640	656	667	678	694	720	774	1,762
2004	151	176	302	328	373	403	429	454	504	555	570	580	590	605	620	631	641	656	681	732	1,666
2003	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	570	585	594	604	618	642	689	1,569
2002	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	567	580	602	647	1,473
2001	125	146	250	271	308	333	354	375	417	459	471	480	488	500	513	521	530	542	563	605	1,377
2000	116	135	233	252	287	310	330	349	388	427	438	446	454	466	477	485	493	504	524	563	1,281
1999	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	431	441	449	456	467	484	520	1,185
1998	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
1997	90	105	180	195	222	240	255	270	300	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
1996	81	95	163	176	201	217	231	244	271	299	307	312	318	326	334	339	345	353	367	394	897
1995	72	84	145	157	179	194	206	218	242	266	274	279	283	291	298	303	308	315	327	351	800
1994	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1993	55	64	110	119	136	147	156	166	184	202	208	212	215	221	226	230	234	239	249	267	608
1992	46	54	93	100	114	124	132	139	155	170	175	178	181	186	191	194	197	201	209	225	512
1991	37	44	75	82	93	100	107	113	126	138	142	145	147	151	155	157	160	164	170	183	416
30년 이상	29	33	58	63	71	77	82	87	97	106	109	111	113	116	119	121	123	126	131	140	320

건물신축가격기준액: 730,000원			구조번호: 6			90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)															
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)												위치지수: 140									
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2019	267	312	535	579	660	713	758	802	892	981	1,008	1,026	1,043	1,070	1,097	1,115	1,133	1,159	1,204	1,293	2,944
2018	259	302	518	561	639	691	734	778	864	951	977	994	1,011	1,037	1,063	1,080	1,098	1,123	1,167	1,253	2,853
2017	251	292	502	544	619	669	711	753	837	920	945	962	979	1,004	1,029	1,046	1,063	1,088	1,129	1,213	2,762
2016	242	283	485	526	598	647	688	728	809	890	914	930	947	971	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,671
2015	234	273	469	508	578	625	664	703	781	860	883	899	914	938	961	977	992	1,016	1,055	1,133	2,580
2014	226	263	452	490	558	603	641	678	754	829	852	867	882	905	927	942	957	980	1,018	1,093	2,488
2013	217	254	435	472	537	581	617	653	726	799	821	835	850	871	893	908	922	944	980	1,053	2,397
2012	209	244	419	454	517	559	594	629	699	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
2011	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	825	839	852	872	906	973	2,215
2010	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	791	804	817	837	869	933	2,124
2009	184	215	369	400	456	493	523	554	616	677	696	708	721	739	758	770	782	801	831	893	2,033
2008	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
2007	168	196	336	364	415	448	476	504	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,851
2006	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	602	613	624	640	656	666	677	693	720	773	1,760
2005	151	177	303	328	374	404	430	455	505	556	571	581	591	607	622	632	642	657	682	733	1,669
2004	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
2003	135	157	270	292	333	360	383	405	450	495	509	518	527	540	554	563	572	585	608	653	1,487
2002	126	148	253	275	313	338	359	380	423	465	478	486	495	507	520	528	537	550	571	613	1,396
2001	118	138	237	257	292	316	336	355	395	435	446	454	462	474	486	494	502	514	533	573	1,305
2000	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1999	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
1998	93	109	187	203	231	250	265	281	312	344	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,032
1997	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	327	333	342	350	356	362	370	384	413	940
1996	77	90	154	167	190	206	218	231	257	283	291	296	301	309	316	321	327	334	347	373	849
1995	68	80	137	149	170	183	195	206	229	252	259	264	269	275	282	287	292	298	310	333	758
1994	60	70	121	131	149	161	172	182	202	222	228	232	236	242	248	252	256	263	273	293	667
1993	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
1992	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	181	183	186	191	198	213	485
1991	35	41	71	77	88	95	101	107	119	131	135	137	139	143	147	149	151	155	161	173	394
30년 이상	27	32	55	59	68	73	78	82	91	101	103	105	107	110	113	114	116	119	124	133	303

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)														위치지수: 140							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2019	231	270	463	502	572	618	657	695	773	850	873	889	904	927	951	966	982	1,005	1,043	1,121	2,551
2018	224	262	449	487	554	599	636	674	749	824	846	861	876	899	921	936	951	974	1,011	1,086	2,472
2017	217	253	435	471	536	580	616	652	725	797	819	834	848	870	892	906	921	943	979	1,051	2,393
2016	210	245	420	455	519	561	596	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	947	1,017	2,314
2015	203	237	406	440	501	542	575	609	677	745	765	779	792	813	833	846	860	880	914	982	2,236
2014	196	228	392	424	483	522	555	588	653	719	738	751	764	784	804	817	830	849	882	947	2,157
2013	188	220	377	409	466	503	535	566	629	692	711	724	736	755	774	787	799	818	850	913	2,078
2012	181	212	363	393	448	484	514	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999
2011	174	203	349	378	430	465	494	523	581	640	657	669	680	698	715	727	739	756	785	843	1,920
2010	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2009	160	186	320	347	395	427	453	480	534	587	603	614	624	640	656	667	678	694	721	774	1,762
2008	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	596	612	627	637	647	663	688	739	1,683
2007	145	170	291	316	359	389	413	437	486	534	549	559	568	583	598	607	617	632	656	705	1,604
2006	138	161	277	300	342	369	392	416	462	508	522	531	540	554	568	577	587	601	624	670	1,525
2005	131	153	263	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	526	539	548	556	569	591	635	1,446
2004	124	145	248	269	306	331	352	373	414	455	468	476	484	497	509	518	526	538	559	601	1,367
2003	117	136	234	253	289	312	332	351	390	429	441	449	457	468	480	488	496	507	527	566	1,289
2002	110	128	220	238	271	293	311	330	366	403	414	421	429	440	451	458	465	476	495	531	1,210
2001	102	119	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2000	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
1999	88	103	176	191	218	235	250	265	294	324	333	339	345	353	362	368	374	383	398	427	973
1998	81	94	162	176	200	216	230	243	271	298	306	311	317	325	333	338	344	352	365	392	894
1997	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1996	66	78	133	145	165	178	189	200	223	245	252	256	261	267	274	279	283	290	301	323	736
1995	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	288	657
1994	52	61	105	113	129	140	149	157	175	192	198	201	205	210	215	219	222	227	236	254	578
1993	45	53	90	98	112	121	128	136	151	166	171	174	177	181	186	189	192	196	204	219	499
1992	38	44	76	82	94	102	108	114	127	140	144	146	149	153	156	159	161	165	172	184	420
1991	31	36	62	67	76	82	88	93	103	113	117	119	121	124	127	129	131	134	139	150	341
30년 이상	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)														위치지수: 140							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2019	175	204	351	380	433	468	497	527	585	644	661	673	685	702	720	732	743	761	790	849	1,932
2018	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2017	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	609	620	636	652	663	673	689	716	769	1,750
2016	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2015	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
2014	134	156	268	290	331	358	380	402	447	492	505	514	523	537	550	559	568	581	604	649	1,477
2013	126	147	252	273	310	336	357	378	420	462	474	483	491	504	516	525	533	546	567	609	1,386
2012	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
2011	109	127	218	237	269	291	310	328	364	401	412	419	426	437	448	456	463	474	492	529	1,204
2010	101	118	202	219	249	269	286	303	337	370	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,112
2009	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	349	356	362	371	380	387	393	402	418	449	1,021
2008	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
2007	76	89	152	165	188	203	216	229	254	279	287	292	297	305	313	318	323	330	343	368	839
2006	68	79	136	147	167	181	192	204	226	249	256	260	265	272	279	283	288	294	306	328	748
2005	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	288	657
2004	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
2003	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	162	165	168	172	177	180	183	187	194	208	475
2002	34	40	69	75	86	93	99	104	116	128	131	133	136	139	143	145	147	151	157	168	384
2001	26	31	53	57	65	71	75	80	88	97	100	102	104	106	109	111	112	115	120	128	293
20년 이상	18	21	36	39	45	49	52	55	61	67	69	70	71	73	75	76	77	79	82	88	202

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)										위치지수: 140											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
2019	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	684	695	713	731	743	755	773	802	862	1,962
2018	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
2017	167	195	334	362	412	446	474	502	558	613	630	641	652	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2016	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	609	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,780
2015	156	182	312	338	385	416	443	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,720
2014	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
2013	145	169	290	314	358	387	411	435	484	532	547	557	566	581	595	605	615	629	653	702	1,598
2012	139	163	279	302	344	372	396	419	466	512	526	535	545	559	573	582	591	605	629	675	1,537
2011	134	156	268	290	331	358	380	402	447	492	505	514	523	537	550	559	568	581	604	649	1,477
2010	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
2009	123	143	246	267	304	328	349	369	410	451	464	472	480	493	505	513	521	534	554	595	1,355
2008	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
2007	112	130	224	243	276	299	317	336	374	411	422	430	437	448	460	467	475	486	504	542	1,234
2006	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	409	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
2005	101	118	202	219	249	269	286	303	337	370	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,112
2004	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2003	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2002	84	98	169	183	208	225	239	253	282	310	318	324	330	338	346	352	358	366	380	409	930
2001	79	92	158	171	195	210	224	237	263	290	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	870
2000	73	85	147	159	181	196	208	220	245	269	277	282	286	294	301	306	311	318	331	355	809
1999	68	79	136	147	167	181	192	204	226	249	256	260	265	272	279	283	288	294	306	328	748
1998	62	72	125	135	154	166	177	187	208	229	235	239	243	250	256	260	264	271	281	302	688
1997	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
1996	51	60	103	111	127	137	145	154	171	188	194	197	200	206	211	214	218	223	231	248	566
1995	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
1994	40	47	80	87	99	107	114	121	134	148	152	155	157	161	165	168	171	175	182	195	445
1993	34	40	69	75	86	93	99	104	116	128	131	133	136	139	143	145	147	151	157	168	384
1992	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
1991	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	90	91	93	95	98	99	101	103	107	115	263
30년 이상	18	21	36	39	45	49	52	55	61	67	69	70	71	73	75	76	77	79	82	88	202

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)										위치지수: 140											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	153	178	306	332	378	408	434	459	511	562	577	587	597	613	628	638	648	664	689	740	1,686
2019	146	170	292	317	361	390	414	439	488	536	551	561	570	585	600	610	619	634	658	707	1,610
2018	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	571	581	590	604	627	674	1,534
2017	132	154	265	287	327	353	375	397	442	486	499	508	517	530	543	552	561	574	596	640	1,458
2016	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
2015	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	502	514	534	574	1,306
2014	111	130	223	242	276	298	317	335	373	410	421	428	436	447	458	466	473	484	503	540	1,230
2013	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	437	444	455	472	507	1,155
2012	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
2011	91	106	182	197	224	243	258	273	304	334	343	349	355	364	373	380	386	395	410	440	1,003
2010	84	98	168	182	207	224	238	252	281	309	317	323	328	337	345	351	356	365	379	407	927
2009	77	90	154	167	190	206	219	232	258	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	374	851
2008	70	82	141	152	173	188	199	211	235	258	265	270	275	282	289	293	298	305	317	340	775
2007	63	74	127	137	156	169	180	190	212	233	239	243	248	254	260	265	269	275	286	307	699
2006	56	66	113	122	139	151	160	170	189	207	213	217	221	226	232	236	240	245	255	274	623
2005	49	58	99	107	122	132	141	149	166	182	187	190	194	199	204	207	210	215	224	240	548
2004	42	50	85	93	105	114	121	128	143	157	161	164	167	171	175	178	181	186	193	207	472
2003	36	42	72	78	88	96	102	108	120	132	135	138	140	144	147	150	152	156	162	174	396
2002	29	33	58	63	71	77	82	87	97	106	109	111	113	116	119	121	123	126	131	140	320
2001	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	100	107	244
20년 이상	15	17	30	33	37	40	43	45	51	56	57	58	59	61	62	63	64	66	68	74	168

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)										위치지수: 140											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
2019	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
2018	100	117	201	217	248	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
2017	89	104	179	193	220	238	253	268	298	328	337	343	349	358	367	373	378	387	402	432	984
2016	78	91	156	170	193	209	222	235	261	287	295	300	306	313	321	327	332	340	353	379	863
2015	67	78	134	146	166	179	191	202	224	247	254	258	263	269	276	281	285	292	303	326	741
2014	56	65	112	122	139	150	159	169	188	206	212	216	220	225	231	235	238	244	253	272	620
2013	45	52	90	98	111	121	128	136	151	166	170	173	176	181	186	189	192	196	204	219	499
2012	34	40	68	74	84	91	97	103	114	125	129	131	133	137	140	143	145	148	154	165	377
2011	23	27	46	50	57	62	66	69	77	85	87	89	90	93	95	97	98	100	104	112	256
10년 이상	12	14	24	26	30	32	34	36	40	44	46	47	47	49	50	51	51	53	55	59	134



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)		위치지수: 140																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
2019	83	97	167	181	206	223	237	251	279	306	315	320	326	334	343	348	354	362	376	404	920
2018	75	87	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
2017	67	78	134	145	165	179	190	201	223	246	252	257	261	268	275	279	284	290	302	324	738
2016	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
2015	50	59	101	109	124	134	143	151	168	185	190	193	197	202	207	210	214	219	227	244	556
2014	42	49	84	91	104	112	119	126	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
2013	34	39	68	73	83	90	96	102	113	124	128	130	132	136	139	141	144	147	153	164	374
2012	25	30	51	55	63	68	72	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	115	124	283
2011	17	20	34	37	43	46	49	52	58	64	65	66	68	69	71	72	73	75	78	84	192
10년 이상	9	10	18	19	22	24	26	27	30	33	34	35	35	36	37	38	38	39	41	44	101

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 20,000,000원 이하)														위치지수: 140							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	76	89	153	166	189	204	217	229	255	281	288	293	298	306	314	319	324	332	344	370	843
2019	69	81	139	151	172	186	197	209	232	255	262	267	272	279	285	290	295	302	313	337	767
2018	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	240	245	251	257	261	266	272	282	303	691
2017	55	65	111	121	138	149	158	167	186	205	210	214	218	223	229	233	236	242	251	270	615
2016	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
2015	42	49	84	91	103	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	463
2014	35	41	70	76	86	94	99	105	117	129	132	135	137	141	144	146	149	152	158	170	387
2013	28	33	56	61	69	75	80	85	94	103	106	108	110	113	116	118	120	122	127	137	311
2012	21	25	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	93	96	103	236
2011	14	16	29	31	35	38	41	43	48	53	54	55	56	58	59	60	61	63	65	70	160
10년 이상	7	8	15	16	18	20	21	22	25	28	28	29	29	30	31	31	32	33	34	37	84

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	444	518	889	963	1,096	1,185	1,259	1,333	1,481	1,630	1,674	1,704	1,733	1,778	1,822	1,852	1,882	1,926	2,000	2,148	4,890
2019	437	510	874	947	1,079	1,166	1,239	1,312	1,458	1,604	1,647	1,676	1,706	1,749	1,793	1,822	1,851	1,895	1,968	2,114	4,812
2018	430	502	860	932	1,061	1,147	1,219	1,291	1,434	1,577	1,620	1,649	1,678	1,721	1,764	1,793	1,821	1,864	1,936	2,079	4,733
2017	423	493	846	916	1,043	1,128	1,199	1,269	1,410	1,551	1,594	1,622	1,650	1,692	1,735	1,763	1,791	1,833	1,904	2,045	4,655
2016	416	485	832	901	1,026	1,109	1,178	1,248	1,387	1,525	1,567	1,595	1,622	1,664	1,706	1,733	1,761	1,803	1,872	2,011	4,577
2015	409	477	818	886	1,008	1,090	1,158	1,227	1,363	1,499	1,540	1,567	1,595	1,636	1,676	1,704	1,731	1,772	1,840	1,976	4,499
2014	401	468	803	870	991	1,071	1,138	1,205	1,339	1,473	1,513	1,540	1,567	1,607	1,647	1,674	1,701	1,741	1,808	1,942	4,420
2013	394	460	789	855	973	1,052	1,118	1,184	1,315	1,447	1,486	1,513	1,539	1,579	1,618	1,644	1,671	1,710	1,776	1,908	4,342
2012	387	452	775	839	956	1,033	1,098	1,162	1,292	1,421	1,460	1,486	1,511	1,550	1,589	1,615	1,641	1,679	1,744	1,873	4,264
2011	380	443	761	824	938	1,014	1,078	1,141	1,268	1,395	1,433	1,458	1,484	1,522	1,560	1,585	1,611	1,649	1,712	1,839	4,186
2010	373	435	746	809	921	995	1,058	1,120	1,244	1,369	1,406	1,431	1,456	1,493	1,531	1,555	1,580	1,618	1,680	1,804	4,107
2009	366	427	732	793	903	976	1,037	1,098	1,221	1,343	1,379	1,404	1,428	1,465	1,501	1,526	1,550	1,587	1,648	1,770	4,029
2008	359	419	718	778	886	957	1,017	1,077	1,197	1,317	1,353	1,376	1,400	1,436	1,472	1,496	1,520	1,556	1,616	1,736	3,951
2007	352	410	704	762	868	938	997	1,056	1,173	1,291	1,326	1,349	1,373	1,408	1,443	1,467	1,490	1,525	1,584	1,701	3,873
2006	344	402	689	747	850	919	977	1,034	1,149	1,264	1,299	1,322	1,345	1,379	1,414	1,437	1,460	1,494	1,552	1,667	3,794
2005	337	394	675	732	833	900	957	1,013	1,126	1,238	1,272	1,295	1,317	1,351	1,385	1,407	1,430	1,464	1,520	1,633	3,716
2004	330	385	661	716	815	882	937	992	1,102	1,212	1,245	1,267	1,289	1,323	1,356	1,378	1,400	1,433	1,488	1,598	3,638
2003	323	377	647	701	798	863	916	970	1,078	1,186	1,219	1,240	1,262	1,294	1,326	1,348	1,370	1,402	1,456	1,564	3,560
2002	316	369	633	685	780	844	896	949	1,055	1,160	1,192	1,213	1,234	1,266	1,297	1,318	1,339	1,371	1,424	1,529	3,481
2001	309	360	618	670	763	825	876	928	1,031	1,134	1,165	1,186	1,206	1,237	1,268	1,289	1,309	1,340	1,392	1,495	3,403
2000	302	352	604	654	745	806	856	906	1,007	1,108	1,138	1,158	1,178	1,209	1,239	1,259	1,279	1,309	1,360	1,461	3,325
1999	295	344	590	639	728	787	836	885	983	1,082	1,111	1,131	1,151	1,180	1,210	1,229	1,249	1,279	1,328	1,426	3,247
1998	288	336	576	624	710	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,123	1,152	1,181	1,200	1,219	1,248	1,296	1,392	3,168
1997	280	327	561	608	693	749	796	842	936	1,030	1,058	1,077	1,095	1,123	1,151	1,170	1,189	1,217	1,264	1,358	3,090
1996	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,004	1,031	1,049	1,068	1,095	1,122	1,141	1,159	1,186	1,232	1,323	3,012
1995	266	311	533	577	657	711	755	800	889	978	1,004	1,022	1,040	1,066	1,093	1,111	1,129	1,155	1,200	1,289	2,934
1994	259	302	519	562	640	692	735	778	865	951	977	995	1,012	1,038	1,064	1,081	1,099	1,125	1,168	1,254	2,855
1993	252	294	505	547	622	673	715	757	841	925	951	967	984	1,010	1,035	1,052	1,068	1,094	1,136	1,220	2,777
1992	245	286	490	531	605	654	695	736	818	899	924	940	957	981	1,006	1,022	1,038	1,063	1,104	1,186	2,699
1991	238	278	476	516	587	635	675	714	794	873	897	913	929	953	976	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,621
1990	231	269	462	500	570	616	654	693	770	847	870	886	901	924	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,542

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	224	261	448	485	552	597	634	672	746	821	843	858	873	896	918	933	948	970	1,008	1,082	2,464
1988	216	253	433	470	535	578	614	650	723	795	817	831	846	867	889	903	918	940	976	1,048	2,386
1987	209	244	419	454	517	559	594	629	699	769	790	804	818	839	860	874	888	909	944	1,014	2,308
1986	202	236	405	439	500	540	574	608	675	743	763	777	790	810	831	844	858	878	912	979	2,229
1985	195	228	391	423	482	521	554	586	652	717	736	749	762	782	802	815	828	847	880	945	2,151
1984	188	219	376	408	464	502	534	565	628	691	710	722	735	753	772	785	797	816	848	911	2,073
1983	181	211	362	392	447	483	513	544	604	665	683	695	707	725	743	755	767	785	816	876	1,995
1982	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	656	668	679	697	714	726	737	755	784	842	1,916
1981	167	195	334	362	412	445	473	501	557	612	629	640	651	668	685	696	707	724	752	807	1,838
1980	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	602	613	624	640	656	666	677	693	720	773	1,760
1979	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	576	586	596	611	627	637	647	662	688	739	1,682
1978	145	170	291	315	359	388	413	437	486	534	549	558	568	583	597	607	617	631	656	704	1,604
1977	138	161	277	300	342	369	392	416	462	508	522	531	540	554	568	577	587	601	624	670	1,525
1976	131	153	263	285	324	350	372	394	438	482	495	504	513	526	539	548	557	570	592	636	1,447
1975	124	145	248	269	307	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
1974	117	136	234	254	289	312	332	352	391	430	442	449	457	469	481	489	496	508	528	567	1,291
1973	110	128	220	238	271	294	312	330	367	404	415	422	429	441	452	459	466	477	496	532	1,212
1972	103	120	206	223	254	275	292	309	343	378	388	395	402	412	422	429	436	446	464	498	1,134
1971	96	112	192	208	236	256	272	288	320	352	361	368	374	384	393	400	406	416	432	464	1,056
50년 이상	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	396	463	793	860	979	1,058	1,124	1,190	1,323	1,455	1,495	1,521	1,548	1,587	1,627	1,653	1,680	1,720	1,786	1,918	4,366
2019	388	453	777	842	959	1,037	1,102	1,166	1,296	1,426	1,465	1,491	1,517	1,555	1,594	1,620	1,646	1,685	1,750	1,880	4,278
2018	381	444	762	825	939	1,016	1,079	1,143	1,270	1,397	1,435	1,460	1,486	1,524	1,562	1,587	1,613	1,651	1,714	1,841	4,191
2017	373	435	746	808	920	994	1,057	1,119	1,243	1,368	1,405	1,430	1,455	1,492	1,529	1,554	1,579	1,616	1,679	1,803	4,104
2016	365	426	730	791	900	973	1,034	1,095	1,217	1,339	1,375	1,399	1,424	1,460	1,497	1,521	1,545	1,582	1,643	1,765	4,017
2015	357	416	714	774	881	952	1,012	1,071	1,190	1,309	1,345	1,369	1,393	1,428	1,464	1,488	1,512	1,548	1,607	1,726	3,929
2014	349	407	698	756	861	931	989	1,047	1,164	1,280	1,315	1,339	1,362	1,397	1,432	1,455	1,478	1,513	1,571	1,688	3,842
2013	341	398	682	739	842	910	967	1,024	1,137	1,251	1,285	1,308	1,331	1,365	1,399	1,422	1,445	1,479	1,536	1,649	3,755
2012	333	388	666	722	822	889	944	1,000	1,111	1,222	1,255	1,278	1,300	1,333	1,367	1,389	1,411	1,444	1,500	1,611	3,667
2011	325	379	650	705	802	867	922	976	1,084	1,193	1,226	1,247	1,269	1,301	1,334	1,356	1,377	1,410	1,464	1,573	3,580
2010	317	370	635	688	783	846	899	952	1,058	1,164	1,196	1,217	1,238	1,270	1,301	1,323	1,344	1,376	1,428	1,534	3,493
2009	309	361	619	670	763	825	877	928	1,032	1,135	1,166	1,186	1,207	1,238	1,269	1,290	1,310	1,341	1,393	1,496	3,405
2008	301	351	603	653	744	804	854	905	1,005	1,106	1,136	1,156	1,176	1,206	1,236	1,256	1,277	1,307	1,357	1,458	3,318
2007	293	342	587	636	724	783	832	881	979	1,077	1,106	1,125	1,145	1,174	1,204	1,223	1,243	1,272	1,321	1,419	3,231
2006	285	333	571	619	704	762	809	857	952	1,047	1,076	1,095	1,114	1,143	1,171	1,190	1,209	1,238	1,286	1,381	3,143
2005	277	324	555	602	685	740	787	833	926	1,018	1,046	1,065	1,083	1,111	1,139	1,157	1,176	1,204	1,250	1,342	3,056
2004	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,969
2003	261	305	523	567	646	698	742	785	873	960	986	1,004	1,021	1,047	1,074	1,091	1,109	1,135	1,178	1,266	2,881
2002	254	296	508	550	626	677	719	762	846	931	956	973	990	1,016	1,041	1,058	1,075	1,100	1,143	1,227	2,794
2001	246	287	492	533	607	656	697	738	820	902	926	943	959	984	1,009	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,707
2000	238	277	476	516	587	635	674	714	793	873	897	912	928	952	976	992	1,008	1,032	1,071	1,151	2,619
1999	230	268	460	498	567	613	652	690	767	844	867	882	897	920	943	959	974	997	1,036	1,112	2,532
1998	222	259	444	481	548	592	629	666	740	815	837	852	866	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
1997	214	250	428	464	528	571	607	643	714	785	807	821	835	857	878	893	907	928	964	1,036	2,357
1996	206	240	412	447	509	550	584	619	688	756	777	791	804	825	846	860	873	894	928	997	2,270
1995	198	231	396	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	793	813	826	840	860	893	959	2,183
1994	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
1993	182	213	365	395	450	486	517	547	608	669	687	699	712	730	748	760	772	791	821	882	2,008
1992	174	203	349	378	430	465	494	523	582	640	657	669	681	698	716	727	739	756	785	844	1,921
1991	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	627	639	650	666	683	694	705	722	750	805	1,833
1990	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	650	661	672	688	714	767	1,746

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
1988	142	166	285	309	352	381	404	428	476	523	538	547	557	571	585	595	604	619	643	690	1,571
1987	134	157	269	292	332	359	382	404	449	494	508	517	526	539	553	562	571	584	607	652	1,484
1986	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
1985	119	138	238	258	293	317	337	357	396	436	448	456	464	476	488	496	504	516	535	575	1,309
1984	111	129	222	240	274	296	314	333	370	407	418	426	433	444	455	463	470	481	500	537	1,222
1983	103	120	206	223	254	275	292	309	344	378	388	395	402	412	423	430	436	447	464	498	1,135
1982	95	111	190	206	234	254	269	285	317	349	358	365	371	381	390	396	403	412	428	460	1,047
1981	87	101	174	189	215	232	247	261	291	320	328	334	340	349	358	363	369	378	392	422	960
40년 이상	79	92	158	172	195	211	224	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	381	444	762	825	939	1,016	1,079	1,143	1,270	1,397	1,435	1,460	1,486	1,524	1,562	1,587	1,613	1,651	1,714	1,841	4,191
2019	374	437	749	812	924	999	1,062	1,124	1,249	1,374	1,412	1,437	1,462	1,499	1,537	1,562	1,587	1,624	1,687	1,812	4,124
2018	368	430	737	799	909	983	1,045	1,106	1,229	1,352	1,389	1,413	1,438	1,475	1,512	1,536	1,561	1,598	1,659	1,782	4,057
2017	362	423	725	785	894	967	1,027	1,088	1,209	1,330	1,366	1,390	1,414	1,451	1,487	1,511	1,535	1,571	1,632	1,753	3,990
2016	356	416	713	772	879	951	1,010	1,070	1,188	1,307	1,343	1,367	1,391	1,426	1,462	1,486	1,509	1,545	1,605	1,723	3,923
2015	350	409	701	759	864	934	993	1,051	1,168	1,285	1,320	1,343	1,367	1,402	1,437	1,460	1,484	1,519	1,577	1,694	3,856
2014	344	401	688	746	849	918	976	1,033	1,148	1,263	1,297	1,320	1,343	1,377	1,412	1,435	1,458	1,492	1,550	1,664	3,789
2013	338	394	676	733	834	902	958	1,015	1,127	1,240	1,274	1,297	1,319	1,353	1,387	1,409	1,432	1,466	1,522	1,635	3,722
2012	332	387	664	719	819	886	941	996	1,107	1,218	1,251	1,273	1,295	1,329	1,362	1,384	1,406	1,439	1,495	1,606	3,655
2011	326	380	652	706	804	869	924	978	1,087	1,196	1,228	1,250	1,272	1,304	1,337	1,359	1,380	1,413	1,467	1,576	3,588
2010	320	373	640	693	789	853	906	960	1,066	1,173	1,205	1,227	1,248	1,280	1,312	1,333	1,355	1,387	1,440	1,547	3,520
2009	313	366	627	680	774	837	889	941	1,046	1,151	1,182	1,203	1,224	1,255	1,287	1,308	1,329	1,360	1,412	1,517	3,453
2008	307	359	615	667	759	821	872	923	1,026	1,128	1,159	1,180	1,200	1,231	1,262	1,282	1,303	1,334	1,385	1,488	3,386
2007	301	352	603	653	744	804	855	905	1,005	1,106	1,136	1,156	1,177	1,207	1,237	1,257	1,277	1,307	1,358	1,458	3,319
2006	295	344	591	640	729	788	837	887	985	1,084	1,113	1,133	1,153	1,182	1,212	1,232	1,251	1,281	1,330	1,429	3,252
2005	289	337	579	627	714	772	820	868	965	1,061	1,090	1,110	1,129	1,158	1,187	1,206	1,225	1,254	1,303	1,399	3,185
2004	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,067	1,086	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,275	1,370	3,118
2003	277	323	554	601	684	739	785	832	924	1,017	1,044	1,063	1,081	1,109	1,137	1,155	1,174	1,202	1,248	1,340	3,051
2002	271	316	542	587	669	723	768	813	904	994	1,021	1,040	1,058	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,220	1,311	2,984
2001	265	309	530	574	654	707	751	795	884	972	998	1,016	1,034	1,060	1,087	1,105	1,122	1,149	1,193	1,281	2,917
2000	259	302	518	561	639	690	734	777	863	950	976	993	1,010	1,036	1,062	1,079	1,096	1,122	1,166	1,252	2,850
1999	253	295	506	548	624	674	716	759	843	927	953	969	986	1,012	1,037	1,054	1,071	1,096	1,138	1,222	2,783
1998	246	288	493	535	609	658	699	740	823	905	930	946	963	987	1,012	1,028	1,045	1,070	1,111	1,193	2,716
1997	240	280	481	521	594	642	682	722	802	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,083	1,164	2,649
1996	234	273	469	508	579	625	665	704	782	860	884	899	915	938	962	978	993	1,017	1,056	1,134	2,582
1995	228	266	457	495	563	609	647	685	762	838	861	876	891	914	937	952	967	990	1,028	1,105	2,514
1994	222	259	445	482	548	593	630	667	741	815	838	853	867	890	912	927	942	964	1,001	1,075	2,447
1993	216	252	432	468	533	577	613	649	721	793	815	829	844	865	887	901	916	937	973	1,046	2,380
1992	210	245	420	455	518	560	595	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	946	1,016	2,313
1991	204	238	408	442	503	544	578	612	680	748	769	782	796	816	837	851	864	885	919	987	2,246
1990	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,179

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	192	224	384	416	473	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,112
1988	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	700	712	725	743	762	774	787	805	836	898	2,045
1987	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,978
1986	173	202	347	376	428	463	492	521	579	637	654	666	677	695	712	724	735	752	781	839	1,911
1985	167	195	335	363	413	447	475	502	558	614	631	642	653	670	687	698	709	726	754	810	1,844
1984	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	683	700	727	780	1,777
1983	155	181	310	336	383	414	440	466	518	570	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,710
1982	149	174	298	323	368	398	423	448	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	721	1,643
1981	143	167	286	310	353	382	405	429	477	525	539	549	558	573	587	596	606	620	644	692	1,576
1980	137	160	274	297	338	365	388	411	457	502	516	525	535	548	562	571	580	594	617	663	1,508
1979	131	152	262	284	323	349	371	393	436	480	493	502	511	524	537	546	554	568	589	633	1,441
1978	124	145	249	270	308	333	354	374	416	458	470	479	487	499	512	520	529	541	562	604	1,374
1977	118	138	237	257	293	317	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	503	515	535	574	1,307
1976	112	131	225	244	278	300	319	338	375	413	424	432	439	451	462	469	477	488	507	545	1,240
1975	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	409	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
1974	100	117	201	217	248	268	285	301	335	368	378	385	392	402	412	419	425	435	452	486	1,106
1973	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	355	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
1972	88	103	176	191	218	235	250	265	294	324	332	338	344	353	362	368	374	383	397	427	972
1971	82	96	164	178	203	219	233	246	274	301	310	315	321	329	337	342	348	356	370	397	905
50년 이상	76	88	152	165	187	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	342	368	838



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	317	370	635	688	783	846	899	952	1,058	1,164	1,196	1,217	1,238	1,270	1,301	1,323	1,344	1,376	1,428	1,534	3,493
2019	311	363	622	674	767	829	881	933	1,037	1,141	1,172	1,192	1,213	1,244	1,275	1,296	1,317	1,348	1,400	1,504	3,423
2018	304	355	609	660	751	812	863	914	1,016	1,117	1,148	1,168	1,188	1,219	1,249	1,270	1,290	1,321	1,371	1,473	3,353
2017	298	348	596	646	736	795	845	895	994	1,094	1,124	1,144	1,164	1,193	1,223	1,243	1,263	1,293	1,343	1,442	3,283
2016	292	340	584	632	720	779	827	876	973	1,071	1,100	1,119	1,139	1,168	1,197	1,217	1,236	1,265	1,314	1,412	3,213
2015	285	333	571	619	704	762	809	857	952	1,047	1,076	1,095	1,114	1,143	1,171	1,190	1,209	1,238	1,286	1,381	3,143
2014	279	326	558	605	689	745	791	838	931	1,024	1,052	1,071	1,089	1,117	1,145	1,164	1,182	1,210	1,257	1,350	3,073
2013	273	318	546	591	673	728	773	819	910	1,001	1,028	1,046	1,065	1,092	1,119	1,137	1,156	1,183	1,228	1,319	3,004
2012	266	311	533	577	657	711	755	800	889	978	1,004	1,022	1,040	1,066	1,093	1,111	1,129	1,155	1,200	1,289	2,934
2011	260	303	520	564	642	694	737	781	867	954	980	998	1,015	1,041	1,067	1,084	1,102	1,128	1,171	1,258	2,864
2010	254	296	508	550	626	677	719	762	846	931	956	973	990	1,016	1,041	1,058	1,075	1,100	1,143	1,227	2,794
2009	247	288	495	536	610	660	701	743	825	908	932	949	965	990	1,015	1,032	1,048	1,073	1,114	1,197	2,724
2008	241	281	482	522	595	643	683	724	804	884	909	925	941	965	989	1,005	1,021	1,045	1,086	1,166	2,654
2007	234	274	469	509	579	626	665	704	783	861	885	900	916	939	963	979	994	1,018	1,057	1,135	2,584
2006	228	266	457	495	563	609	647	685	762	838	861	876	891	914	937	952	967	990	1,028	1,105	2,514
2005	222	259	444	481	548	592	629	666	740	815	837	852	866	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
2004	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
2003	209	244	419	454	516	558	593	628	698	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,012	2,305
2002	203	237	406	440	501	541	575	609	677	745	765	779	792	812	833	846	860	880	914	982	2,235
2001	196	229	393	426	485	525	557	590	656	721	741	754	767	787	807	820	833	853	885	951	2,165
2000	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
1999	184	214	368	399	454	491	521	552	613	675	693	706	718	736	755	767	779	798	828	890	2,025
1998	177	207	355	385	438	474	503	533	592	652	669	681	693	711	729	740	752	770	800	859	1,956
1997	171	200	342	371	422	457	485	514	571	628	645	657	668	685	703	714	725	743	771	828	1,886
1996	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	677	688	699	715	743	798	1,816
1995	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	650	661	672	688	714	767	1,746
1994	152	177	304	330	375	406	431	457	508	558	574	584	594	609	624	635	645	660	685	736	1,676
1993	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	706	1,606
1992	139	163	279	302	344	372	395	419	465	512	526	535	544	558	572	582	591	605	628	675	1,536
1991	133	155	266	288	328	355	377	400	444	489	502	511	520	533	546	555	564	577	600	644	1,467
1990	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
1988	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
1987	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	421	431	442	449	457	467	485	521	1,187
1986	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,117
1985	95	111	190	206	234	254	269	285	317	349	358	365	371	381	390	396	403	412	428	460	1,047
1984	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978
1983	82	96	165	178	203	220	233	247	275	302	310	316	321	330	338	344	349	357	371	399	908
1982	76	88	152	165	187	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	342	368	838
1981	69	81	139	151	172	186	197	209	232	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
40년 이상	63	74	127	137	156	169	179	190	211	232	239	243	247	254	260	264	268	275	285	306	698

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	317	370	635	688	783	846	899	952	1,058	1,164	1,196	1,217	1,238	1,270	1,301	1,323	1,344	1,376	1,428	1,534	3,493
2019	308	359	616	667	759	821	872	924	1,026	1,129	1,160	1,180	1,201	1,232	1,262	1,283	1,303	1,334	1,386	1,488	3,388
2018	298	348	596	646	736	795	845	895	994	1,094	1,124	1,144	1,164	1,193	1,223	1,243	1,263	1,293	1,343	1,442	3,283
2017	288	337	577	626	712	770	818	866	963	1,059	1,088	1,107	1,126	1,155	1,184	1,204	1,223	1,252	1,300	1,396	3,178
2016	279	326	558	605	689	745	791	838	931	1,024	1,052	1,071	1,089	1,117	1,145	1,164	1,182	1,210	1,257	1,350	3,073
2015	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,969
2014	260	303	520	564	642	694	737	781	867	954	980	998	1,015	1,041	1,067	1,084	1,102	1,128	1,171	1,258	2,864
2013	250	292	501	543	618	668	710	752	836	919	944	961	978	1,003	1,028	1,045	1,061	1,087	1,128	1,212	2,759
2012	241	281	482	522	595	643	683	724	804	884	909	925	941	965	989	1,005	1,021	1,045	1,086	1,166	2,654
2011	231	270	463	502	571	618	656	695	772	849	873	888	904	927	950	965	981	1,004	1,043	1,120	2,549
2010	222	259	444	481	548	592	629	666	740	815	837	852	866	889	911	926	941	963	1,000	1,074	2,445
2009	212	248	425	460	524	567	602	638	709	780	801	815	829	851	872	886	900	921	957	1,028	2,340
2008	203	237	406	440	501	541	575	609	677	745	765	779	792	812	833	846	860	880	914	982	2,235
2007	193	225	387	419	477	516	548	581	645	710	729	742	755	774	794	807	820	839	871	936	2,130
2006	184	214	368	399	454	491	521	552	613	675	693	706	718	736	755	767	779	798	828	890	2,025
2005	174	203	349	378	430	465	494	523	582	640	657	669	681	698	716	727	739	756	785	844	1,921
2004	165	192	330	357	407	440	467	495	550	605	621	632	643	660	677	688	699	715	743	798	1,816
2003	155	181	311	337	383	414	440	466	518	570	586	596	606	622	637	648	658	674	700	752	1,711
2002	146	170	292	316	360	389	413	438	486	535	550	559	569	584	598	608	618	632	657	706	1,606
2001	136	159	273	295	336	364	386	409	455	500	514	523	532	546	559	568	578	591	614	659	1,502
2000	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
1999	117	137	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	469	481	489	497	509	528	567	1,292
1998	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	421	431	442	449	457	467	485	521	1,187
1997	98	114	196	213	242	262	278	295	328	360	370	377	383	393	403	410	416	426	442	475	1,082
1996	88	103	177	192	219	237	251	266	296	326	334	340	346	355	364	370	376	385	400	429	978
1995	79	92	158	172	195	211	224	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
1994	69	81	139	151	172	186	197	209	232	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
1993	60	70	120	130	148	160	170	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	291	663
1992	50	59	101	110	125	135	143	152	169	186	191	194	198	203	208	211	215	220	228	245	558
1991	41	48	82	89	101	110	116	123	137	151	155	158	160	165	169	172	174	178	185	199	454
30년 이상	31	37	63	68	78	84	89	95	105	116	119	121	123	127	130	132	134	137	142	153	349

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수: 145											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	301	351	603	653	744	804	854	905	1,005	1,106	1,136	1,156	1,176	1,206	1,236	1,256	1,277	1,307	1,357	1,458	3,318
2019	292	341	585	634	721	780	829	877	975	1,072	1,102	1,121	1,141	1,170	1,199	1,219	1,238	1,268	1,316	1,414	3,218
2018	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,087	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,276	1,370	3,119
2017	274	320	549	594	677	732	777	823	915	1,006	1,034	1,052	1,070	1,098	1,125	1,143	1,162	1,189	1,235	1,326	3,019
2016	265	309	530	575	654	707	752	796	884	973	999	1,017	1,035	1,061	1,088	1,106	1,123	1,150	1,194	1,283	2,920
2015	256	299	512	555	632	683	726	769	854	940	965	982	1,000	1,025	1,051	1,068	1,085	1,111	1,153	1,239	2,820
2014	247	288	494	535	610	659	700	742	824	907	931	948	964	989	1,014	1,030	1,047	1,071	1,113	1,195	2,721
2013	238	278	476	516	587	635	675	714	794	873	897	913	929	953	977	993	1,008	1,032	1,072	1,151	2,621
2012	229	267	458	496	565	611	649	687	764	840	863	878	894	917	940	955	970	993	1,031	1,108	2,521
2011	220	256	440	477	543	587	623	660	734	807	829	844	858	880	902	917	932	954	990	1,064	2,422
2010	211	246	422	457	520	563	598	633	703	774	795	809	823	844	865	879	893	915	950	1,020	2,322
2009	202	235	404	437	498	538	572	606	673	741	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,223
2008	193	225	386	418	476	514	547	579	643	707	727	740	752	772	791	804	817	836	868	933	2,123
2007	184	214	368	398	453	490	521	552	613	674	693	705	717	736	754	766	779	797	828	889	2,024
2006	174	204	349	379	431	466	495	524	583	641	659	670	682	699	717	729	740	758	787	845	1,924
2005	165	193	331	359	409	442	470	497	553	608	624	636	647	663	680	691	702	718	746	801	1,825
2004	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2003	147	172	295	320	364	394	418	443	492	542	556	566	576	591	606	615	625	640	665	714	1,626
2002	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	531	541	555	568	578	587	601	624	670	1,526
2001	129	151	259	281	319	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	549	562	583	626	1,426
2000	120	140	241	261	297	321	341	362	402	442	454	462	470	482	494	502	510	522	543	583	1,327
1999	111	130	223	241	275	297	316	334	372	409	420	427	435	446	457	465	472	483	502	539	1,227
1998	102	119	205	222	253	273	290	307	341	376	386	393	400	410	420	427	434	444	461	495	1,128
1997	93	109	187	202	230	249	264	280	311	342	352	358	364	374	383	389	395	405	420	452	1,028
1996	84	98	168	183	208	225	239	253	281	309	318	323	329	337	346	351	357	366	380	408	929
1995	75	87	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
1994	66	77	132	143	163	176	188	199	221	243	249	254	258	265	272	276	280	287	298	320	730
1993	57	66	114	124	141	152	162	171	191	210	215	219	223	229	235	238	242	248	257	277	630
1992	48	56	96	104	119	128	136	144	160	176	181	185	188	193	197	201	204	209	217	233	530
1991	39	45	78	84	96	104	111	117	130	143	147	150	152	156	160	163	166	169	176	189	431
30년 이상	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	285	333	571	619	704	762	809	857	952	1,047	1,076	1,095	1,114	1,143	1,171	1,190	1,209	1,238	1,286	1,381	3,143
2019	277	323	554	600	683	739	785	831	924	1,016	1,044	1,062	1,081	1,108	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,339	3,049
2018	268	313	537	582	662	716	761	805	895	985	1,011	1,029	1,047	1,074	1,101	1,119	1,137	1,164	1,208	1,298	2,955
2017	260	303	520	563	641	693	736	780	866	953	979	996	1,014	1,040	1,066	1,083	1,100	1,126	1,170	1,257	2,860
2016	251	293	502	544	620	670	712	754	838	922	947	964	980	1,005	1,031	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,766
2015	242	283	485	526	599	647	688	728	809	890	915	931	947	971	995	1,012	1,028	1,052	1,093	1,174	2,672
2014	234	273	468	507	578	624	663	703	781	859	882	898	913	937	960	976	992	1,015	1,054	1,132	2,577
2013	225	263	451	489	556	602	639	677	752	827	850	865	880	903	925	940	955	978	1,016	1,091	2,483
2012	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,049	2,389
2011	208	243	417	452	514	556	591	625	695	764	785	799	813	834	855	869	883	904	938	1,008	2,294
2010	200	233	400	433	493	533	566	600	666	733	753	766	780	800	820	833	846	866	900	966	2,200
2009	191	223	382	414	472	510	542	574	638	702	721	734	746	765	785	797	810	829	861	925	2,106
2008	182	213	365	396	451	487	518	548	609	670	688	701	713	731	749	762	774	792	823	884	2,011
2007	174	203	348	377	430	464	493	523	581	639	656	668	679	697	714	726	738	755	784	842	1,917
2006	165	193	331	359	408	442	469	497	552	607	624	635	646	663	679	690	701	718	745	801	1,823
2005	157	183	314	340	387	419	445	471	523	576	592	602	613	628	644	654	665	681	707	759	1,729
2004	148	173	297	321	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	643	668	718	1,634
2003	140	163	280	303	345	373	396	420	466	513	527	536	546	560	574	583	592	606	630	676	1,540
2002	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	503	512	525	539	547	556	569	591	635	1,446
2001	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	462	471	479	491	503	512	520	532	553	593	1,351
2000	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
1999	105	123	211	229	260	281	299	317	352	387	398	405	412	422	433	440	447	458	475	511	1,163
1998	97	113	194	210	239	259	275	291	323	356	366	372	378	388	398	404	411	421	437	469	1,068
1997	88	103	177	191	218	236	251	265	295	324	333	339	345	354	363	369	375	383	398	428	974
1996	80	93	160	173	197	213	226	240	266	293	301	306	312	320	328	333	338	346	360	386	880
1995	71	83	142	154	176	190	202	214	238	261	269	273	278	285	292	297	302	309	321	345	785
1994	62	73	125	136	155	167	178	188	209	230	236	241	245	251	257	261	266	272	282	303	691
1993	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
1992	45	53	91	99	112	121	129	137	152	167	172	175	178	182	187	190	193	198	205	221	502
1991	37	43	74	80	91	99	105	111	123	136	139	142	144	148	152	154	157	160	167	179	408
30년 이상	28	33	57	61	70	76	80	85	95	104	107	109	111	114	117	119	120	123	128	138	314

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7										78(목조)									
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수: 145											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	247	288	495	536	610	660	701	743	825	908	932	949	965	990	1,015	1,032	1,048	1,073	1,114	1,197	2,724
2019	240	280	480	520	592	640	680	720	800	880	904	920	937	961	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,642
2018	232	271	465	504	574	620	659	698	776	853	876	892	908	931	954	970	985	1,008	1,047	1,125	2,561
2017	225	262	450	488	555	601	638	676	751	826	848	864	879	901	924	939	954	976	1,014	1,089	2,479
2016	217	254	435	472	537	581	617	653	726	799	821	835	850	871	893	908	922	944	980	1,053	2,397
2015	210	245	421	456	519	561	596	631	701	771	793	807	821	842	863	877	891	912	947	1,017	2,315
2014	203	236	406	440	500	541	575	609	677	744	765	778	792	812	832	846	859	880	913	981	2,234
2013	195	228	391	423	482	521	554	587	652	717	737	750	763	782	802	815	828	847	880	945	2,152
2012	188	219	376	407	464	501	533	564	627	690	709	721	734	752	771	784	796	815	847	909	2,070
2011	180	210	361	391	446	482	512	542	602	662	681	693	705	723	741	753	765	783	813	873	1,988
2010	173	202	346	375	427	462	491	520	577	635	653	664	676	693	710	722	733	751	780	838	1,907
2009	165	193	331	359	409	442	470	497	553	608	625	636	647	663	680	691	702	719	746	802	1,825
2008	158	184	317	343	391	422	449	475	528	581	597	607	618	634	649	660	671	686	713	766	1,743
2007	151	176	302	327	372	402	428	453	503	553	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,661
2006	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2005	136	158	272	295	336	363	385	408	454	499	513	522	531	544	558	567	576	590	613	658	1,498
2004	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,416
2003	121	141	242	262	299	323	343	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	525	546	586	1,335
2002	113	132	227	246	281	303	322	341	379	417	429	436	444	455	467	474	482	493	512	550	1,253
2001	106	124	213	230	262	284	301	319	355	390	401	408	415	426	436	443	450	461	479	514	1,171
2000	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
1999	91	106	183	198	226	244	259	274	305	336	345	351	357	366	375	381	387	397	412	442	1,008
1998	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	317	322	328	336	345	350	356	364	378	407	926
1997	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	307	314	319	325	332	345	371	844
1996	69	80	138	150	171	184	196	208	231	254	261	265	270	277	284	288	293	300	312	335	762
1995	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	258	262	268	278	299	681
1994	54	63	108	118	134	145	154	163	181	199	205	208	212	217	223	227	230	236	245	263	599
1993	47	54	94	101	116	125	133	141	156	172	177	180	183	188	192	196	199	203	211	227	517
1992	39	46	79	85	97	105	112	118	132	145	149	151	154	158	162	165	167	171	178	191	435
1991	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	144	155	354
30년 이상	24	28	49	53	61	66	70	74	82	90	93	94	96	99	101	103	104	107	111	119	272

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)														위치지수: 145							
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
2019	181	212	363	394	448	485	515	545	606	667	685	697	709	727	746	758	770	788	818	879	2,001
2018	173	202	346	375	427	462	491	520	577	635	653	664	676	693	710	722	733	751	780	838	1,907
2017	164	192	329	357	406	439	466	494	549	604	620	631	642	659	675	686	697	714	741	796	1,812
2016	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	609	624	640	650	661	677	703	755	1,718
2015	147	172	295	319	364	393	418	442	492	541	556	566	575	590	605	615	625	639	664	713	1,624
2014	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
2013	130	152	261	282	321	348	369	391	435	478	491	500	509	522	535	543	552	565	587	630	1,435
2012	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
2011	113	132	226	245	279	302	321	340	377	415	427	434	442	453	464	472	479	491	510	547	1,247
2010	104	122	209	227	258	279	296	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,152
2009	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	432	465	1,058
2008	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	330	335	341	350	359	365	371	379	394	423	964
2007	79	92	158	171	195	210	224	237	263	289	297	303	308	316	324	329	334	342	355	382	869
2006	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	270	274	281	289	293	298	305	317	340	775
2005	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	258	262	268	278	299	681
2004	53	62	106	115	131	142	151	160	177	195	200	204	208	213	218	222	225	231	240	257	586
2003	44	52	89	97	110	119	126	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	492
2002	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	398
2001	27	32	55	59	68	73	78	82	92	101	104	105	107	110	113	115	116	119	124	133	303
20년 이상	19	22	38	41	46	50	53	57	63	69	71	73	74	76	78	79	80	82	85	92	209

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수: 145											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
2019	184	215	369	400	455	492	523	554	616	677	696	708	720	739	757	770	782	800	831	893	2,032
2018	179	208	358	388	441	477	507	537	596	656	674	686	698	716	734	746	758	776	805	865	1,970
2017	173	202	346	375	427	462	491	520	577	635	653	664	676	693	710	722	733	751	780	838	1,907
2016	167	195	335	363	413	447	475	502	558	614	631	642	653	670	687	698	709	726	754	810	1,844
2015	161	188	323	350	399	431	458	485	539	593	610	620	631	647	663	674	685	701	728	782	1,781
2014	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	609	624	640	650	661	677	703	755	1,718
2013	150	175	301	326	371	401	426	451	501	551	566	576	587	602	617	627	637	652	677	727	1,655
2012	144	168	289	313	357	386	410	434	482	530	545	555	564	579	593	603	612	627	651	699	1,592
2011	139	162	278	301	343	370	394	417	463	509	523	533	542	556	570	579	588	602	625	672	1,529
2010	133	155	266	288	328	355	377	400	444	489	502	511	520	533	546	555	564	577	600	644	1,467
2009	127	148	255	276	314	340	361	382	425	468	480	489	497	510	523	531	540	553	574	616	1,404
2008	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
2007	116	135	232	251	286	309	329	348	387	426	437	445	453	464	476	484	492	503	523	561	1,278
2006	110	128	221	239	272	294	313	331	368	405	416	423	430	442	453	460	467	478	497	534	1,215
2005	104	122	209	227	258	279	296	314	349	384	394	401	408	419	429	436	443	454	471	506	1,152
2004	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	445	478	1,089
2003	93	108	186	202	230	248	264	280	311	342	351	357	364	373	382	388	395	404	420	451	1,026
2002	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	330	335	341	350	359	365	371	379	394	423	964
2001	81	95	163	177	202	218	232	245	273	300	308	314	319	327	335	341	346	355	368	395	901
2000	76	88	152	165	187	203	215	228	254	279	287	292	297	304	312	317	322	330	342	368	838
1999	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	270	274	281	289	293	298	305	317	340	775
1998	64	75	129	140	159	172	183	194	215	237	244	248	252	259	265	269	274	280	291	313	712
1997	59	68	118	127	145	157	167	177	196	216	222	226	230	236	242	246	250	255	265	285	649
1996	53	62	106	115	131	142	151	160	177	195	200	204	208	213	218	222	225	231	240	257	586
1995	47	55	95	103	117	127	134	142	158	174	179	182	185	190	195	198	201	206	214	230	523
1994	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	461
1993	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	398
1992	30	35	60	66	75	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	127	129	132	137	147	335
1991	24	28	49	53	61	66	70	74	82	90	93	94	96	99	101	103	104	107	111	119	272
30년 이상	19	22	38	41	46	50	53	57	63	69	71	73	74	76	78	79	80	82	85	92	209



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)																	위치지수: 145				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	650	661	672	688	714	767	1,746
2019	151	176	303	328	374	404	429	454	505	555	571	581	591	606	621	631	641	657	682	732	1,667
2018	144	168	288	313	356	385	409	433	481	529	544	553	563	577	592	602	611	626	650	698	1,589
2017	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,510
2016	130	151	260	282	321	347	368	390	433	477	490	499	507	520	533	542	551	564	585	629	1,432
2015	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	471	479	492	504	512	520	533	553	594	1,353
2014	115	135	231	251	285	309	328	347	386	424	436	444	452	463	475	482	490	502	521	560	1,274
2013	108	126	217	235	268	290	308	326	362	398	409	416	424	435	445	453	460	471	489	525	1,196
2012	101	118	203	220	250	270	287	304	338	372	382	389	396	406	416	423	430	440	457	491	1,117
2011	94	110	188	204	233	251	267	283	314	346	355	362	368	377	387	393	399	409	425	456	1,039
2010	87	101	174	189	215	232	247	261	291	320	328	334	340	349	358	363	369	378	392	422	960
2009	80	93	160	173	197	213	227	240	267	293	302	307	312	320	328	334	339	347	360	387	881
2008	73	85	146	158	180	194	206	219	243	267	275	279	284	292	299	304	309	316	328	353	803
2007	65	76	131	142	162	175	186	197	219	241	248	252	256	263	270	274	278	285	296	318	724
2006	58	68	117	127	144	156	166	176	195	215	221	225	229	234	240	244	248	254	264	283	646
2005	51	60	103	111	127	137	146	154	172	189	194	197	201	206	211	215	218	223	232	249	567
2004	44	51	88	96	109	118	125	133	148	163	167	170	173	177	182	185	188	192	200	214	489
2003	37	43	74	80	92	99	105	111	124	136	140	143	145	149	152	155	157	161	167	180	410
2002	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	331
2001	23	26	46	49	56	61	65	69	76	84	86	88	89	92	94	95	97	99	103	111	253
20년 이상	15	18	31	34	39	42	44	47	52	58	59	60	61	63	65	66	67	68	71	76	174

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	127	148	254	275	313	338	359	381	423	465	478	486	495	508	520	529	537	550	571	613	1,397
2019	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	473	481	489	500	520	558	1,271
2018	104	121	208	225	256	277	295	312	347	381	392	399	406	416	427	433	440	451	468	503	1,145
2017	92	108	185	200	228	247	262	278	309	339	349	355	361	370	380	386	392	401	417	448	1,019
2016	81	94	162	176	200	216	230	243	270	298	306	311	317	325	333	338	344	352	365	392	894
2015	69	81	139	151	172	186	197	209	232	256	263	267	272	279	286	291	295	302	314	337	768
2014	58	68	116	126	144	155	165	175	194	214	220	223	227	233	239	243	247	253	262	282	642
2013	46	54	93	101	115	125	133	140	156	172	177	180	183	187	192	195	198	203	211	227	516
2012	35	41	71	77	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	154	160	171	391
2011	24	28	48	52	59	64	68	72	80	88	90	92	94	96	98	100	102	104	108	116	265
10년 이상	12	14	25	27	31	33	35	38	42	46	47	48	49	50	52	52	53	55	57	61	139

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	95	111	190	206	234	254	269	285	317	349	358	365	371	381	390	396	403	412	428	460	1,047
2019	86	101	173	187	213	231	245	260	288	317	326	332	338	346	355	361	366	375	390	419	953
2018	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	859
2017	69	81	139	150	171	185	197	208	231	254	261	266	271	278	285	289	294	301	312	336	764
2016	60	71	121	132	150	162	172	182	203	223	229	233	237	243	249	254	258	264	274	294	670
2015	52	61	104	113	129	139	148	157	174	192	197	200	204	209	214	218	221	227	235	253	576
2014	43	51	87	94	108	116	124	131	146	160	165	167	170	175	179	182	185	189	197	211	482
2013	35	41	70	76	86	93	99	105	117	129	132	135	137	140	144	146	149	152	158	170	387
2012	26	31	53	57	65	71	75	80	88	97	100	102	104	106	109	111	112	115	120	128	293
2011	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199
10년 이상	9	11	19	20	23	25	26	28	31	34	35	36	37	38	39	39	40	41	42	46	104

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12 25(철파이프조)																			
지역번호: 25(개별공시지가 20,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)		위치지수: 145																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	79	92	158	172	195	211	224	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
2019	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	276	281	288	296	301	305	313	325	349	794
2018	65	75	130	141	160	173	184	195	216	238	245	249	253	260	266	271	275	282	292	314	716
2017	57	67	115	125	142	154	164	173	193	212	218	222	226	231	237	241	245	251	260	280	637
2016	50	59	101	110	125	135	143	152	169	186	191	194	198	203	208	211	215	220	228	245	558
2015	43	50	87	94	107	116	123	130	145	160	164	167	170	174	179	181	184	189	196	211	480
2014	36	42	73	79	90	97	103	109	121	133	137	139	142	146	149	152	154	158	164	176	401
2013	29	34	58	63	72	78	83	88	97	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	141	323
2012	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	100	107	244
2011	15	17	30	32	37	40	42	45	50	55	56	57	58	60	61	62	63	65	67	72	165
10년 이상	7	9	15	17	19	21	22	23	26	29	29	30	30	31	32	33	33	34	35	38	87

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	459	536	919	996	1,134	1,226	1,303	1,379	1,533	1,686	1,732	1,762	1,793	1,839	1,885	1,916	1,946	1,992	2,069	2,222	5,058
2019	452	527	905	980	1,116	1,206	1,282	1,357	1,508	1,659	1,704	1,734	1,764	1,810	1,855	1,885	1,915	1,961	2,036	2,187	4,977
2018	445	519	890	964	1,098	1,187	1,261	1,335	1,483	1,632	1,676	1,706	1,736	1,780	1,825	1,854	1,884	1,929	2,003	2,151	4,897
2017	437	510	875	948	1,079	1,167	1,240	1,313	1,459	1,605	1,649	1,678	1,707	1,751	1,795	1,824	1,853	1,897	1,970	2,116	4,816
2016	430	502	860	932	1,061	1,147	1,219	1,291	1,434	1,578	1,621	1,650	1,678	1,721	1,764	1,793	1,822	1,865	1,937	2,080	4,735
2015	423	493	846	916	1,043	1,128	1,198	1,269	1,410	1,551	1,593	1,621	1,650	1,692	1,734	1,762	1,791	1,833	1,903	2,045	4,654
2014	415	485	831	900	1,025	1,108	1,177	1,247	1,385	1,524	1,565	1,593	1,621	1,662	1,704	1,732	1,760	1,801	1,870	2,009	4,573
2013	408	476	816	884	1,007	1,089	1,157	1,225	1,361	1,497	1,538	1,565	1,592	1,633	1,674	1,701	1,728	1,769	1,837	1,973	4,492
2012	401	467	802	868	989	1,069	1,136	1,203	1,336	1,470	1,510	1,537	1,564	1,604	1,644	1,670	1,697	1,737	1,804	1,938	4,411
2011	393	459	787	852	971	1,049	1,115	1,181	1,312	1,443	1,482	1,509	1,535	1,574	1,614	1,640	1,666	1,705	1,771	1,902	4,330
2010	386	450	772	837	952	1,030	1,094	1,158	1,287	1,416	1,455	1,480	1,506	1,545	1,583	1,609	1,635	1,674	1,738	1,867	4,249
2009	378	442	757	821	934	1,010	1,073	1,136	1,263	1,389	1,427	1,452	1,477	1,515	1,553	1,578	1,604	1,642	1,705	1,831	4,168
2008	371	433	743	805	916	990	1,052	1,114	1,238	1,362	1,399	1,424	1,449	1,486	1,523	1,548	1,573	1,610	1,672	1,796	4,087
2007	364	424	728	789	898	971	1,032	1,092	1,214	1,335	1,371	1,396	1,420	1,456	1,493	1,517	1,541	1,578	1,639	1,760	4,006
2006	356	416	713	773	880	951	1,011	1,070	1,189	1,308	1,344	1,368	1,391	1,427	1,463	1,487	1,510	1,546	1,605	1,724	3,925
2005	349	407	699	757	862	932	990	1,048	1,165	1,281	1,316	1,339	1,363	1,398	1,433	1,456	1,479	1,514	1,572	1,689	3,844
2004	342	399	684	741	844	912	969	1,026	1,140	1,254	1,288	1,311	1,334	1,368	1,402	1,425	1,448	1,482	1,539	1,653	3,763
2003	334	390	669	725	825	892	948	1,004	1,116	1,227	1,261	1,283	1,305	1,339	1,372	1,395	1,417	1,450	1,506	1,618	3,682
2002	327	382	654	709	807	873	927	982	1,091	1,200	1,233	1,255	1,277	1,309	1,342	1,364	1,386	1,418	1,473	1,582	3,601
2001	320	373	640	693	789	853	906	960	1,066	1,173	1,205	1,227	1,248	1,280	1,312	1,333	1,355	1,387	1,440	1,547	3,520
2000	312	364	625	677	771	833	886	938	1,042	1,146	1,177	1,198	1,219	1,250	1,282	1,303	1,323	1,355	1,407	1,511	3,440
1999	305	356	610	661	753	814	865	916	1,017	1,119	1,150	1,170	1,190	1,221	1,252	1,272	1,292	1,323	1,374	1,475	3,359
1998	298	347	596	645	735	794	844	894	993	1,092	1,122	1,142	1,162	1,192	1,221	1,241	1,261	1,291	1,341	1,440	3,278
1997	290	339	581	629	716	775	823	871	968	1,065	1,094	1,114	1,133	1,162	1,191	1,211	1,230	1,259	1,307	1,404	3,197
1996	283	330	566	613	698	755	802	849	944	1,038	1,067	1,085	1,104	1,133	1,161	1,180	1,199	1,227	1,274	1,369	3,116
1995	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
1994	268	313	537	581	662	716	760	805	895	984	1,011	1,029	1,047	1,074	1,101	1,119	1,136	1,163	1,208	1,298	2,954
1993	261	304	522	565	644	696	740	783	870	957	983	1,001	1,018	1,044	1,071	1,088	1,105	1,131	1,175	1,262	2,873
1992	253	296	507	550	626	676	719	761	846	930	956	973	990	1,015	1,040	1,057	1,074	1,100	1,142	1,227	2,792
1991	246	287	493	534	608	657	698	739	821	903	928	944	961	986	1,010	1,027	1,043	1,068	1,109	1,191	2,711
1990	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	231	270	463	502	571	618	656	695	772	849	873	888	903	927	950	965	981	1,004	1,043	1,120	2,549
1988	224	261	448	486	553	598	635	673	748	822	845	860	875	897	920	935	950	972	1,009	1,084	2,468
1987	217	253	434	470	535	578	615	651	723	795	817	832	846	868	889	904	918	940	976	1,049	2,387
1986	209	244	419	454	517	559	594	629	699	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,306
1985	202	236	404	438	499	539	573	607	674	741	762	775	789	809	829	843	856	876	910	978	2,225
1984	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,144
1983	187	218	375	406	462	500	531	562	625	688	706	719	731	750	769	781	794	813	844	906	2,064
1982	180	210	360	390	444	480	510	540	600	661	679	691	703	721	739	751	763	781	811	871	1,983
1981	172	201	345	374	426	461	489	518	576	634	651	662	674	691	708	720	732	749	778	835	1,902
1980	165	193	331	358	408	441	469	496	551	607	623	634	645	662	678	689	700	717	745	800	1,821
1979	158	184	316	342	390	421	448	474	527	580	595	606	617	632	648	659	669	685	711	764	1,740
1978	150	175	301	326	372	402	427	452	502	553	568	578	588	603	618	628	638	653	678	729	1,659
1977	143	167	286	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	573	588	597	607	621	645	693	1,578
1976	136	158	272	294	335	363	385	408	453	499	512	521	530	544	558	567	576	589	612	657	1,497
1975	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	527	536	545	558	579	622	1,416
1974	121	141	242	263	299	323	344	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
1973	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
1972	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	401	409	416	426	437	444	451	462	480	515	1,173
1971	99	115	198	215	245	264	281	298	331	364	374	380	387	397	407	413	420	430	447	480	1,092
50년 이상	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)																	위치지수: 150				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	410	479	821	889	1,012	1,095	1,163	1,231	1,368	1,505	1,546	1,574	1,601	1,642	1,683	1,710	1,738	1,779	1,847	1,984	4,516
2019	402	469	804	871	992	1,073	1,140	1,207	1,341	1,475	1,515	1,542	1,569	1,609	1,649	1,676	1,703	1,743	1,810	1,944	4,426
2018	394	459	788	854	972	1,051	1,116	1,182	1,314	1,445	1,484	1,511	1,537	1,576	1,616	1,642	1,668	1,708	1,773	1,905	4,336
2017	385	450	771	836	952	1,029	1,093	1,157	1,286	1,415	1,453	1,479	1,505	1,543	1,582	1,608	1,634	1,672	1,736	1,865	4,245
2016	377	440	755	818	931	1,007	1,070	1,133	1,259	1,385	1,422	1,448	1,473	1,511	1,548	1,574	1,599	1,637	1,699	1,825	4,155
2015	369	431	739	800	911	985	1,047	1,108	1,231	1,355	1,392	1,416	1,441	1,478	1,515	1,539	1,564	1,601	1,663	1,786	4,065
2014	361	421	722	782	891	963	1,023	1,084	1,204	1,324	1,361	1,385	1,409	1,445	1,481	1,505	1,529	1,565	1,626	1,746	3,974
2013	353	411	706	765	871	941	1,000	1,059	1,177	1,294	1,330	1,353	1,377	1,412	1,447	1,471	1,494	1,530	1,589	1,706	3,884
2012	344	402	689	747	850	919	977	1,034	1,149	1,264	1,299	1,322	1,345	1,379	1,414	1,437	1,460	1,494	1,552	1,667	3,794
2011	336	392	673	729	830	897	954	1,010	1,122	1,234	1,268	1,290	1,313	1,346	1,380	1,402	1,425	1,459	1,515	1,627	3,703
2010	328	383	657	711	810	876	930	985	1,095	1,204	1,237	1,259	1,281	1,314	1,346	1,368	1,390	1,423	1,478	1,587	3,613
2009	320	373	640	693	790	854	907	960	1,067	1,174	1,206	1,227	1,249	1,281	1,313	1,334	1,355	1,387	1,441	1,548	3,523
2008	312	364	624	676	769	832	884	936	1,040	1,144	1,175	1,196	1,217	1,248	1,279	1,300	1,321	1,352	1,404	1,508	3,432
2007	303	354	607	658	749	810	860	911	1,012	1,114	1,144	1,164	1,185	1,215	1,245	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,342
2006	295	344	591	640	729	788	837	886	985	1,084	1,113	1,133	1,153	1,182	1,212	1,231	1,251	1,281	1,330	1,428	3,252
2005	287	335	574	622	709	766	814	862	958	1,053	1,082	1,101	1,121	1,149	1,178	1,197	1,216	1,245	1,293	1,389	3,161
2004	279	325	558	604	688	744	791	837	930	1,023	1,051	1,070	1,088	1,116	1,144	1,163	1,182	1,209	1,256	1,349	3,071
2003	271	316	542	587	668	722	767	813	903	993	1,020	1,038	1,056	1,084	1,111	1,129	1,147	1,174	1,219	1,309	2,981
2002	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
2001	254	297	509	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,018	1,043	1,060	1,077	1,103	1,145	1,230	2,800
2000	246	287	492	533	607	657	698	739	821	903	928	944	960	985	1,010	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,710
1999	238	277	476	516	587	635	674	714	793	873	897	912	928	952	976	992	1,008	1,032	1,071	1,151	2,619
1998	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
1997	221	258	443	480	546	591	628	665	739	813	835	849	864	886	909	923	938	960	997	1,071	2,439
1996	213	249	427	462	526	569	604	640	711	782	804	818	832	854	875	889	903	925	960	1,032	2,348
1995	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	787	800	821	841	855	869	889	923	992	2,258
1994	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
1993	188	220	377	409	465	503	535	566	629	692	711	724	736	755	774	787	799	818	849	912	2,077
1992	180	210	361	391	445	481	511	542	602	662	680	692	704	722	740	752	764	782	813	873	1,987
1991	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	661	672	689	707	718	730	747	776	833	1,897
1990	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	793	1,806

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	156	182	312	338	384	416	442	468	520	572	587	598	608	624	639	650	660	676	702	754	1,716
1988	147	172	295	320	364	394	418	443	492	542	556	566	576	591	606	615	625	640	665	714	1,626
1987	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	535	544	558	572	581	591	604	628	674	1,535
1986	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1985	123	143	246	266	303	328	349	369	410	451	464	472	480	492	505	513	521	533	554	595	1,355
1984	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	433	440	448	459	471	479	486	498	517	555	1,264
1983	106	124	213	231	263	284	302	320	355	391	402	409	416	427	437	444	451	462	480	516	1,174
1982	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
1981	90	105	180	195	222	240	255	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
40년 이상	82	95	164	177	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	394	459	788	854	972	1,051	1,116	1,182	1,314	1,445	1,484	1,511	1,537	1,576	1,616	1,642	1,668	1,708	1,773	1,905	4,336
2019	387	452	775	840	956	1,034	1,099	1,163	1,292	1,422	1,461	1,486	1,512	1,551	1,590	1,616	1,642	1,680	1,745	1,874	4,266
2018	381	445	763	826	941	1,017	1,081	1,144	1,271	1,399	1,437	1,462	1,488	1,526	1,564	1,589	1,615	1,653	1,717	1,844	4,197
2017	375	437	750	813	925	1,000	1,063	1,125	1,250	1,376	1,413	1,438	1,463	1,501	1,538	1,563	1,588	1,626	1,688	1,813	4,128
2016	368	430	737	799	910	983	1,045	1,106	1,229	1,352	1,389	1,414	1,438	1,475	1,512	1,537	1,561	1,598	1,660	1,783	4,058
2015	362	423	725	785	894	967	1,027	1,087	1,208	1,329	1,366	1,390	1,414	1,450	1,486	1,511	1,535	1,571	1,631	1,752	3,989
2014	356	415	712	772	879	950	1,009	1,069	1,187	1,306	1,342	1,366	1,389	1,425	1,461	1,484	1,508	1,544	1,603	1,722	3,919
2013	350	408	700	758	863	933	991	1,050	1,166	1,283	1,318	1,341	1,365	1,400	1,435	1,458	1,481	1,516	1,575	1,691	3,850
2012	343	401	687	744	847	916	973	1,031	1,145	1,260	1,294	1,317	1,340	1,374	1,409	1,432	1,455	1,489	1,546	1,661	3,781
2011	337	393	674	731	832	899	956	1,012	1,124	1,237	1,271	1,293	1,315	1,349	1,383	1,405	1,428	1,462	1,518	1,630	3,711
2010	331	386	662	717	816	883	938	993	1,103	1,214	1,247	1,269	1,291	1,324	1,357	1,379	1,401	1,434	1,490	1,600	3,642
2009	324	378	649	703	801	866	920	974	1,082	1,191	1,223	1,245	1,266	1,299	1,331	1,353	1,375	1,407	1,461	1,569	3,573
2008	318	371	637	690	785	849	902	955	1,061	1,167	1,199	1,220	1,242	1,274	1,305	1,327	1,348	1,380	1,433	1,539	3,503
2007	312	364	624	676	770	832	884	936	1,040	1,144	1,175	1,196	1,217	1,248	1,280	1,300	1,321	1,352	1,404	1,508	3,434
2006	305	356	611	662	754	815	866	917	1,019	1,121	1,152	1,172	1,193	1,223	1,254	1,274	1,294	1,325	1,376	1,478	3,364
2005	299	349	599	649	738	798	848	898	998	1,098	1,128	1,148	1,168	1,198	1,228	1,248	1,268	1,298	1,348	1,448	3,295
2004	293	342	586	635	723	782	830	879	977	1,075	1,104	1,124	1,143	1,173	1,202	1,222	1,241	1,270	1,319	1,417	3,226
2003	286	334	573	621	707	765	813	860	956	1,052	1,080	1,100	1,119	1,147	1,176	1,195	1,214	1,243	1,291	1,387	3,156
2002	280	327	561	608	692	748	795	842	935	1,029	1,057	1,075	1,094	1,122	1,150	1,169	1,188	1,216	1,263	1,356	3,087
2001	274	320	548	594	676	731	777	823	914	1,005	1,033	1,051	1,070	1,097	1,124	1,143	1,161	1,188	1,234	1,326	3,017
2000	268	312	536	580	661	714	759	804	893	982	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,116	1,134	1,161	1,206	1,295	2,948
1999	261	305	523	567	645	697	741	785	872	959	985	1,003	1,020	1,046	1,073	1,090	1,108	1,134	1,177	1,265	2,879
1998	255	298	510	553	630	681	723	766	851	936	962	979	996	1,021	1,047	1,064	1,081	1,106	1,149	1,234	2,809
1997	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	955	971	996	1,021	1,038	1,054	1,079	1,121	1,204	2,740
1996	242	283	485	526	598	647	688	728	809	890	914	930	947	971	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,671
1995	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
1994	230	268	460	498	567	613	652	690	767	844	867	882	897	920	943	959	974	997	1,035	1,112	2,532
1993	223	261	447	485	552	597	634	671	746	820	843	858	873	895	918	932	947	970	1,007	1,082	2,462
1992	217	253	435	471	536	580	616	652	725	797	819	834	848	870	892	906	921	942	979	1,051	2,393
1991	211	246	422	457	521	563	598	633	704	774	795	809	824	845	866	880	894	915	950	1,021	2,324
1990	204	239	409	444	505	546	580	614	683	751	772	785	799	819	840	854	867	888	922	990	2,254

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	198	231	397	430	490	529	562	596	662	728	748	761	774	794	814	827	841	860	894	960	2,185
1988	192	224	384	416	474	512	545	577	641	705	724	737	750	769	788	801	814	833	865	929	2,116
1987	186	217	372	403	458	496	527	558	620	682	700	713	725	744	762	775	787	806	837	899	2,046
1986	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	736	748	760	778	808	868	1,977
1985	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
1984	167	194	334	362	412	445	473	501	557	612	629	640	651	668	685	696	707	724	752	807	1,838
1983	160	187	321	348	396	428	455	482	536	589	605	616	627	643	659	670	680	696	723	777	1,769
1982	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1981	148	172	296	321	365	395	419	444	494	543	558	568	578	592	607	617	627	642	666	716	1,630
1980	141	165	283	307	350	378	402	425	473	520	534	543	553	567	581	591	600	614	638	685	1,561
1979	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	528	542	555	565	574	587	610	655	1,491
1978	129	150	258	280	318	344	366	387	430	474	487	495	504	517	530	538	547	560	581	624	1,422
1977	122	143	245	266	303	327	348	368	409	450	463	471	479	491	504	512	520	532	553	594	1,352
1976	116	136	233	252	287	311	330	350	388	427	439	447	455	466	478	486	493	505	525	563	1,283
1975	110	128	220	239	272	294	312	331	367	404	415	423	430	441	452	459	467	478	496	533	1,214
1974	104	121	208	225	256	277	294	312	346	381	391	398	405	416	426	433	440	450	468	502	1,144
1973	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
1972	91	106	182	198	225	243	259	274	304	335	344	350	356	365	374	381	387	396	411	442	1,005
1971	85	99	170	184	210	227	241	255	283	312	320	326	332	340	349	354	360	368	383	411	936
50년 이상	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	328	383	657	711	810	876	930	985	1,095	1,204	1,237	1,259	1,281	1,314	1,346	1,368	1,390	1,423	1,478	1,587	3,613
2019	321	375	643	697	794	858	912	965	1,073	1,180	1,212	1,234	1,255	1,287	1,319	1,341	1,362	1,395	1,448	1,555	3,541
2018	315	367	630	683	777	840	893	946	1,051	1,156	1,187	1,208	1,229	1,261	1,292	1,314	1,335	1,366	1,419	1,524	3,468
2017	308	360	617	669	761	823	874	926	1,029	1,132	1,163	1,183	1,204	1,235	1,266	1,286	1,307	1,338	1,389	1,492	3,396
2016	302	352	604	654	745	805	856	906	1,007	1,108	1,138	1,158	1,178	1,208	1,239	1,259	1,279	1,309	1,359	1,460	3,324
2015	295	344	591	640	729	788	837	886	985	1,084	1,113	1,133	1,153	1,182	1,212	1,231	1,251	1,281	1,330	1,428	3,252
2014	289	337	578	626	713	770	819	867	963	1,059	1,088	1,108	1,127	1,156	1,185	1,204	1,223	1,252	1,300	1,397	3,179
2013	282	329	565	612	696	753	800	847	941	1,035	1,064	1,082	1,101	1,130	1,158	1,177	1,195	1,224	1,271	1,365	3,107
2012	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,076	1,103	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	3,035
2011	269	314	538	583	664	718	763	808	897	987	1,014	1,032	1,050	1,077	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,301	2,963
2010	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
2009	256	298	512	555	632	683	725	768	854	939	965	982	999	1,024	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,818
2008	249	291	499	540	615	665	707	748	832	915	940	957	973	998	1,023	1,040	1,056	1,081	1,123	1,206	2,746
2007	243	283	486	526	599	648	688	729	810	891	915	931	948	972	996	1,012	1,029	1,053	1,093	1,174	2,673
2006	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
2005	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
2004	223	260	446	483	551	595	632	670	744	819	841	856	871	893	915	930	945	967	1,005	1,079	2,457
2003	216	252	433	469	534	578	614	650	722	794	816	831	845	867	888	903	917	939	975	1,047	2,384
2002	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2001	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
2000	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
1999	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
1998	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1997	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
1996	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
1995	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	793	1,806
1994	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
1993	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
1992	144	168	289	313	356	385	409	433	481	529	544	554	563	578	592	602	611	626	650	698	1,589
1991	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
1990	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	124	145	249	270	307	332	353	374	416	457	470	478	486	499	511	520	528	540	561	603	1,373	
1988	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300	
1987	111	130	223	241	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228	
1986	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156	
1985	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084	
1984	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011	
1983	85	99	170	185	210	227	241	256	284	313	321	327	333	341	350	355	361	370	384	412	939	
1982	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867	
1981	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794	
40년 이상	65	76	131	142	162	175	186	197	219	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722	

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	328	383	657	711	810	876	930	985	1,095	1,204	1,237	1,259	1,281	1,314	1,346	1,368	1,390	1,423	1,478	1,587	3,613
2019	318	371	637	690	785	849	902	955	1,062	1,168	1,200	1,221	1,242	1,274	1,306	1,327	1,348	1,380	1,433	1,540	3,505
2018	308	360	617	669	761	823	874	926	1,029	1,132	1,163	1,183	1,204	1,235	1,266	1,286	1,307	1,338	1,389	1,492	3,396
2017	298	348	597	647	737	797	846	896	996	1,096	1,125	1,145	1,165	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,345	1,444	3,288
2016	289	337	578	626	713	770	819	867	963	1,059	1,088	1,108	1,127	1,156	1,185	1,204	1,223	1,252	1,300	1,397	3,179
2015	279	325	558	604	688	744	791	837	930	1,023	1,051	1,070	1,088	1,116	1,144	1,163	1,182	1,209	1,256	1,349	3,071
2014	269	314	538	583	664	718	763	808	897	987	1,014	1,032	1,050	1,077	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,301	2,963
2013	259	302	519	562	640	692	735	778	865	951	977	994	1,012	1,038	1,064	1,081	1,098	1,124	1,167	1,254	2,854
2012	249	291	499	540	615	665	707	748	832	915	940	957	973	998	1,023	1,040	1,056	1,081	1,123	1,206	2,746
2011	239	279	479	519	591	639	679	719	799	879	903	919	935	959	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,637
2010	229	268	459	498	567	613	651	689	766	843	866	881	896	919	942	958	973	996	1,034	1,111	2,529
2009	220	256	440	476	542	586	623	660	733	807	829	843	858	880	902	917	931	953	990	1,063	2,421
2008	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2007	200	233	400	434	494	534	567	601	667	734	754	768	781	801	821	834	848	868	901	968	2,204
2006	190	222	381	412	469	508	539	571	635	698	717	730	743	762	781	793	806	825	857	920	2,095
2005	180	210	361	391	445	481	511	542	602	662	680	692	704	722	740	752	764	782	813	873	1,987
2004	170	199	341	370	421	455	483	512	569	626	643	654	666	683	700	711	723	740	768	825	1,879
2003	160	187	321	348	397	429	456	482	536	590	606	617	627	643	659	670	681	697	724	777	1,770
2002	151	176	302	327	372	402	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	639	654	679	730	1,662
2001	141	164	282	306	348	376	400	423	470	517	532	541	550	565	579	588	597	612	635	682	1,553
2000	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1999	121	141	243	263	299	324	344	364	405	445	457	465	474	486	498	506	514	526	546	587	1,336
1998	111	130	223	241	275	297	316	335	372	409	420	428	435	446	457	465	472	483	502	539	1,228
1997	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120
1996	91	107	183	199	226	245	260	275	306	337	346	352	358	367	377	383	389	398	413	444	1,011
1995	82	95	164	177	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
1994	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794
1993	62	72	124	135	153	166	176	187	208	228	235	239	243	249	255	260	264	270	280	301	686
1992	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1991	42	49	85	92	105	113	120	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
30년 이상	32	38	65	71	81	87	93	98	109	120	123	125	128	131	134	136	139	142	147	158	361

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)																		위치지수: 150			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	312	364	624	676	769	832	884	936	1,040	1,144	1,175	1,196	1,217	1,248	1,279	1,300	1,321	1,352	1,404	1,508	3,432
2019	302	353	605	655	746	807	857	908	1,009	1,109	1,140	1,160	1,180	1,210	1,241	1,261	1,281	1,311	1,362	1,463	3,329
2018	293	342	586	635	723	782	831	880	977	1,075	1,104	1,124	1,144	1,173	1,202	1,222	1,241	1,271	1,320	1,417	3,226
2017	283	331	567	615	700	757	804	851	946	1,041	1,069	1,088	1,107	1,135	1,164	1,183	1,202	1,230	1,277	1,372	3,123
2016	274	320	549	595	677	732	778	823	915	1,006	1,034	1,052	1,071	1,098	1,125	1,144	1,162	1,190	1,235	1,327	3,020
2015	265	309	530	574	654	707	751	795	884	972	999	1,016	1,034	1,061	1,087	1,105	1,122	1,149	1,193	1,282	2,917
2014	255	298	511	554	631	682	725	767	853	938	963	980	998	1,023	1,049	1,066	1,083	1,108	1,151	1,236	2,814
2013	246	287	493	534	608	657	698	739	821	903	928	945	961	986	1,010	1,027	1,043	1,068	1,109	1,191	2,711
2012	237	276	474	513	585	632	672	711	790	869	893	909	924	948	972	988	1,004	1,027	1,067	1,146	2,608
2011	227	265	455	493	561	607	645	683	759	835	858	873	888	911	934	949	964	987	1,025	1,101	2,505
2010	218	254	436	473	538	582	618	655	728	800	822	837	851	873	895	910	924	946	983	1,055	2,402
2009	209	243	418	453	515	557	592	627	696	766	787	801	815	836	857	871	885	906	940	1,010	2,299
2008	199	233	399	432	492	532	565	599	665	732	752	765	778	798	818	832	845	865	898	965	2,197
2007	190	222	380	412	469	507	539	571	634	698	717	729	742	761	780	793	805	824	856	920	2,094
2006	181	211	362	392	446	482	512	543	603	663	681	693	705	724	742	754	766	784	814	874	1,991
2005	171	200	343	371	423	457	486	514	572	629	646	657	669	686	703	715	726	743	772	829	1,888
2004	162	189	324	351	400	432	459	486	540	595	611	622	632	649	665	676	686	703	730	784	1,785
2003	152	178	305	331	377	407	433	458	509	560	575	586	596	611	626	637	647	662	688	739	1,682
2002	143	167	287	311	354	382	406	430	478	526	540	550	559	574	588	598	607	622	645	693	1,579
2001	134	156	268	290	331	357	380	402	447	492	505	514	523	536	550	559	568	581	603	648	1,476
2000	124	145	249	270	307	332	353	374	416	457	470	478	486	499	511	520	528	540	561	603	1,373
1999	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	481	488	500	519	558	1,270
1998	106	123	212	229	261	282	300	318	353	389	399	406	413	424	435	442	449	459	477	512	1,167
1997	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	403	409	419	435	467	1,064
1996	87	101	174	189	215	233	247	262	291	320	329	334	340	349	358	364	369	378	393	422	961
1995	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	293	299	304	312	319	325	330	338	351	377	858
1994	68	80	137	148	169	183	194	205	228	251	258	263	267	274	281	286	290	297	308	331	755
1993	59	69	118	128	146	158	168	177	197	217	223	227	231	237	243	247	251	256	266	286	652
1992	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
1991	40	47	81	87	100	108	114	121	135	148	152	155	158	162	166	169	171	175	182	196	446
30년 이상	31	36	62	67	76	83	88	93	104	114	117	119	121	124	127	130	132	135	140	150	343

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	295	344	591	640	729	788	837	886	985	1,084	1,113	1,133	1,153	1,182	1,212	1,231	1,251	1,281	1,330	1,428	3,252
2019	286	334	573	621	707	764	812	860	955	1,051	1,080	1,099	1,118	1,147	1,175	1,194	1,214	1,242	1,290	1,386	3,154
2018	277	324	555	602	685	741	787	833	926	1,019	1,046	1,065	1,083	1,111	1,139	1,157	1,176	1,204	1,250	1,343	3,057
2017	269	313	538	582	663	717	762	807	896	986	1,013	1,031	1,049	1,076	1,103	1,121	1,138	1,165	1,210	1,300	2,959
2016	260	303	520	563	641	693	737	780	867	953	979	997	1,014	1,040	1,066	1,084	1,101	1,127	1,170	1,257	2,861
2015	251	293	502	544	619	670	712	753	837	921	946	963	980	1,005	1,030	1,047	1,063	1,088	1,130	1,214	2,764
2014	242	282	484	525	598	646	686	727	808	888	913	929	945	969	993	1,010	1,026	1,050	1,090	1,171	2,666
2013	233	272	467	506	576	622	661	700	778	856	879	895	910	934	957	973	988	1,012	1,051	1,128	2,569
2012	224	262	449	486	554	599	636	674	748	823	846	861	876	898	921	936	951	973	1,011	1,086	2,471
2011	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	812	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,374
2010	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
2009	198	231	396	429	488	528	561	594	660	726	746	759	772	792	812	825	838	858	891	957	2,178
2008	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
2007	180	210	360	390	444	480	510	541	601	661	679	691	703	721	739	751	763	781	811	871	1,983
2006	171	200	342	371	422	457	485	514	571	628	645	657	668	685	703	714	725	743	771	828	1,886
2005	162	189	325	352	401	433	460	487	542	596	612	623	634	650	666	677	688	704	731	785	1,788
2004	153	179	307	333	379	409	435	461	512	563	579	589	599	614	630	640	650	666	691	743	1,691
2003	144	169	289	313	357	386	410	434	482	531	545	555	564	579	593	603	613	627	651	700	1,593
2002	135	158	271	294	335	362	385	407	453	498	512	521	530	543	557	566	575	589	611	657	1,495
2001	127	148	254	275	313	339	360	381	423	466	478	487	495	508	521	529	538	550	572	614	1,398
2000	118	137	236	256	291	315	335	354	394	433	445	453	461	473	484	492	500	512	532	571	1,300
1999	109	127	218	237	269	291	309	328	364	401	412	419	426	437	448	455	463	474	492	528	1,203
1998	100	117	201	217	247	268	284	301	335	368	378	385	392	402	412	418	425	435	452	485	1,105
1997	91	106	183	198	226	244	259	274	305	336	345	351	357	366	375	381	387	397	412	442	1,008
1996	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	331	339	344	350	358	372	400	910
1995	73	86	147	160	182	197	209	221	246	271	278	283	288	295	303	307	312	320	332	357	813
1994	65	75	130	140	160	173	184	195	216	238	244	249	253	260	266	271	275	281	292	314	715
1993	56	65	112	121	138	149	159	168	187	205	211	215	219	224	230	234	237	243	252	271	617
1992	47	55	94	102	116	126	134	141	157	173	178	181	184	189	193	197	200	204	212	228	520
1991	38	44	76	83	94	102	108	115	128	140	144	147	149	153	157	160	162	166	172	185	422
30년 이상	29	34	59	64	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	128	133	142	325

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)														위치지수: 150							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	256	298	512	555	632	683	725	768	854	939	965	982	999	1,024	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,818
2019	248	289	497	538	613	662	704	745	828	911	936	952	969	994	1,019	1,035	1,052	1,077	1,118	1,201	2,733
2018	240	280	481	521	594	642	682	722	802	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,083	1,164	2,649
2017	233	272	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	987	1,010	1,049	1,126	2,564
2016	225	263	450	488	556	601	638	676	751	826	849	864	879	901	924	939	954	977	1,014	1,089	2,480
2015	217	254	435	471	537	580	617	653	725	798	820	834	849	871	892	907	922	943	980	1,052	2,395
2014	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	875	889	910	945	1,015	2,311
2013	202	236	404	438	499	539	573	607	674	742	762	775	789	809	829	843	856	877	910	978	2,226
2012	194	227	389	421	480	519	551	584	649	714	733	746	759	778	798	811	824	843	876	941	2,142
2011	187	218	374	405	461	498	529	561	623	685	704	717	729	748	766	779	791	810	841	904	2,057
2010	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2009	171	200	343	371	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	743	772	829	1,888
2008	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	694	710	737	792	1,803
2007	156	182	312	338	385	416	442	468	521	573	588	599	609	625	640	651	661	677	703	755	1,719
2006	148	173	297	321	366	396	421	445	495	544	559	569	579	594	609	619	629	643	668	718	1,634
2005	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	540	549	563	577	587	596	610	634	681	1,550
2004	133	155	266	288	328	355	377	399	444	488	501	510	519	532	546	555	564	577	599	643	1,465
2003	125	146	251	272	309	334	355	376	418	460	472	481	489	502	514	523	531	544	564	606	1,381
2002	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	491	498	510	530	569	1,296
2001	110	128	220	238	271	293	312	330	367	403	415	422	429	440	451	459	466	477	495	532	1,211
2000	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
1999	94	110	189	205	233	252	268	284	316	347	357	363	369	379	388	395	401	410	426	458	1,042
1998	87	101	174	188	214	232	246	261	290	319	328	333	339	348	357	362	368	377	392	421	958
1997	79	92	158	172	195	211	225	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
1996	71	83	143	155	176	191	203	215	239	263	270	275	279	286	294	298	303	310	322	346	789
1995	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
1994	56	65	112	122	139	150	159	169	187	206	212	216	219	225	231	234	238	244	253	272	620
1993	48	56	97	105	120	129	137	146	162	178	183	186	189	194	199	202	206	210	219	235	535
1992	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	168	170	173	177	184	198	450
1991	33	38	66	72	82	88	94	99	111	122	125	127	129	133	136	138	141	144	149	160	366
30년 이상	25	29	51	55	63	68	72	76	85	93	96	98	99	102	105	106	108	111	115	123	281



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)										위치지수: 150											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2019	188	219	376	407	464	501	533	564	627	690	709	721	734	752	771	784	796	815	847	909	2,070
2018	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2017	170	198	340	369	420	454	483	511	568	625	642	653	664	681	699	710	721	738	767	824	1,875
2016	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2015	152	178	305	330	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	661	687	738	1,680
2014	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	609	623	647	695	1,582
2013	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	652	1,485
2012	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2011	117	136	234	254	289	312	332	351	390	430	441	449	457	469	480	488	496	508	527	566	1,290
2010	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
2009	99	116	199	215	245	265	282	298	331	364	374	381	388	398	408	414	421	431	447	481	1,094
2008	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
2007	81	95	163	177	201	218	231	245	272	299	308	313	319	327	335	340	346	354	368	395	899
2006	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	303	308	316	328	352	802
2005	64	74	128	138	158	170	181	192	213	234	241	245	249	256	262	266	271	277	288	309	704
2004	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
2003	46	54	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	196	200	208	223	509
2002	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	411
2001	28	33	57	61	70	76	80	85	95	104	107	109	111	114	117	119	120	123	128	138	314
20년 이상	19	22	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	76	78	80	82	83	85	88	95	216

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)													위치지수: 150								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	197	229	394	427	486	525	558	591	657	722	742	755	768	788	808	821	834	854	886	952	2,168
2019	191	223	382	414	471	509	541	573	637	701	720	732	745	764	783	796	809	828	860	924	2,103
2018	185	216	370	401	457	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,038
2017	179	209	358	388	442	478	508	538	597	657	675	687	699	717	735	747	759	777	807	866	1,972
2016	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2015	167	195	335	362	413	446	474	502	558	614	631	642	653	670	686	698	709	725	753	809	1,842
2014	161	188	323	350	398	430	457	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,777
2013	155	181	311	337	384	415	441	467	519	570	586	596	607	622	638	648	659	674	700	752	1,712
2012	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,647
2011	143	167	287	311	354	383	407	431	479	527	541	551	561	575	589	599	609	623	647	695	1,582
2010	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	538	551	565	574	584	597	620	666	1,517
2009	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,452
2008	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
2007	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	521	541	581	1,322
2006	114	133	228	247	281	304	323	342	381	419	430	438	445	457	468	476	483	495	514	552	1,257
2005	108	126	216	234	267	289	307	325	361	397	408	415	422	433	444	451	458	469	487	523	1,192
2004	102	119	204	222	252	273	290	307	341	375	386	392	399	409	420	427	433	444	461	495	1,127
2003	96	112	193	209	238	257	273	289	321	354	363	370	376	386	395	402	408	418	434	466	1,062
2002	90	105	181	196	223	241	256	271	302	332	341	347	353	362	371	377	383	392	407	438	997
2001	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
2000	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1999	72	85	145	158	179	194	206	218	243	267	274	279	284	291	299	303	308	316	328	352	802
1998	67	78	134	145	165	178	189	201	223	245	252	256	261	268	274	279	283	290	301	323	737
1997	61	71	122	132	150	162	173	183	203	224	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	672
1996	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	607
1995	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	202	205	208	213	221	238	542
1994	43	50	86	93	106	115	122	130	144	158	163	166	169	173	177	180	183	187	195	209	476
1993	37	43	74	81	92	99	106	112	124	137	141	143	146	149	153	156	158	162	168	181	411
1992	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346
1991	25	29	51	55	63	68	72	76	85	93	96	98	99	102	105	106	108	111	115	123	281
30년 이상	19	22	39	42	48	52	55	59	65	72	74	75	76	78	80	82	83	85	88	95	216

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)										위치지수: 150											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	164	191	328	355	405	438	465	492	547	602	618	629	640	657	673	684	695	711	739	793	1,806
2019	156	183	313	339	386	418	444	470	522	575	590	601	611	627	643	653	664	679	705	758	1,725
2018	149	174	298	323	368	398	423	448	498	548	562	572	582	597	612	622	632	647	672	722	1,644
2017	142	165	284	307	350	378	402	426	473	520	535	544	554	568	582	591	601	615	639	686	1,562
2016	134	157	269	291	332	359	381	404	448	493	507	516	525	538	552	561	570	583	606	650	1,481
2015	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	509	521	530	538	551	572	615	1,400
2014	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,318
2013	112	131	225	243	277	300	318	337	375	412	423	431	438	450	461	468	476	487	506	543	1,237
2012	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
2011	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	390	400	407	413	423	439	472	1,075
2010	90	105	180	195	222	240	255	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
2009	82	96	165	179	204	221	235	248	276	304	312	317	323	331	340	345	351	359	373	400	912
2008	75	88	151	163	186	201	214	226	251	277	284	289	294	302	309	314	319	327	339	365	831
2007	68	79	136	147	168	181	193	204	227	249	256	261	265	272	279	284	288	295	306	329	749
2006	60	70	121	131	149	162	172	182	202	222	228	232	237	243	249	253	257	263	273	293	668
2005	53	62	106	115	131	142	151	160	177	195	201	204	208	213	218	222	225	231	240	258	587
2004	45	53	91	99	113	122	130	137	153	168	173	176	179	183	188	191	194	199	206	222	505
2003	38	45	77	83	95	102	109	115	128	141	145	147	150	154	158	160	163	167	173	186	424
2002	31	36	62	67	76	83	88	93	104	114	117	119	121	124	127	130	132	135	140	150	343
2001	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	92	95	97	99	100	103	107	115	261
20년 이상	16	19	32	35	40	43	46	49	54	60	61	62	64	65	67	68	69	71	73	79	180

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)										위치지수: 150											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
2019	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	538	577	1,315
2018	107	125	215	233	265	287	305	323	359	395	405	413	420	430	441	448	456	466	484	520	1,185
2017	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	374	383	393	399	406	415	431	463	1,055
2016	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
2015	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	272	277	281	289	296	301	305	313	325	349	794
2014	60	70	120	130	149	161	171	181	201	221	227	231	235	241	247	251	255	261	271	292	664
2013	48	56	97	105	119	129	137	145	162	178	183	186	189	194	199	202	205	210	218	234	534
2012	36	42	73	79	90	98	104	110	122	134	138	141	143	147	150	153	155	159	165	177	404
2011	24	29	49	54	61	66	70	74	83	91	94	95	97	99	102	104	105	108	112	120	274
10년 이상	13	15	26	28	32	35	37	39	43	48	49	50	51	52	53	54	55	56	59	63	144

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11      30(컨테이너건물)																			
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)		위치지수: 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	404	410	417	427	443	476	1,084
2019	89	104	179	194	221	239	254	269	298	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
2018	80	94	161	175	199	215	228	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	888
2017	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	791
2016	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	241	245	252	258	262	267	273	283	304	693
2015	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	216	222	225	229	234	243	261	596
2014	45	52	90	98	111	120	128	135	151	166	170	173	176	181	185	188	191	196	203	219	498
2013	36	42	72	79	89	97	103	109	121	133	137	139	142	145	149	151	154	158	164	176	401
2012	27	32	55	59	68	73	78	82	91	101	103	105	107	110	113	114	116	119	124	133	303
2011	18	21	37	40	46	49	53	56	62	68	70	71	73	74	76	78	79	81	84	90	205
10년 이상	9	11	19	21	24	26	27	29	32	36	37	37	38	39	40	41	41	42	44	47	108

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 26(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 40,000,000원 이하)										위치지수: 150											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	82	95	164	177	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
2019	74	87	149	161	184	199	211	224	249	274	281	286	291	298	306	311	316	323	336	361	822
2018	67	78	134	145	166	179	190	202	224	246	253	258	262	269	276	280	285	291	303	325	740
2017	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
2016	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
2015	45	52	90	97	111	120	127	135	150	165	170	173	176	180	185	188	191	195	203	218	496
2014	37	44	75	81	93	100	107	113	125	138	142	144	147	151	154	157	159	163	169	182	415
2013	30	35	60	65	74	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	126	128	131	136	146	334
2012	22	26	45	49	56	61	65	68	76	84	86	88	89	91	94	95	97	99	103	111	252
2011	15	18	31	33	38	41	44	46	52	57	58	59	60	62	63	65	66	67	70	75	171
10년 이상	8	9	16	17	20	21	23	24	27	30	30	31	32	32	33	34	34	35	36	39	90

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	475	554	950	1,029	1,172	1,267	1,346	1,425	1,584	1,742	1,790	1,821	1,853	1,900	1,948	1,980	2,011	2,059	2,138	2,296	5,227
2019	467	545	935	1,013	1,153	1,247	1,324	1,402	1,558	1,714	1,761	1,792	1,823	1,870	1,917	1,948	1,979	2,026	2,104	2,260	5,143
2018	460	536	920	996	1,134	1,226	1,303	1,380	1,533	1,686	1,732	1,763	1,794	1,840	1,886	1,916	1,947	1,993	2,070	2,223	5,060
2017	452	527	904	980	1,115	1,206	1,281	1,357	1,508	1,658	1,704	1,734	1,764	1,809	1,854	1,885	1,915	1,960	2,035	2,186	4,976
2016	444	518	889	963	1,097	1,186	1,260	1,334	1,482	1,630	1,675	1,705	1,734	1,779	1,823	1,853	1,883	1,927	2,001	2,149	4,892
2015	437	510	874	947	1,078	1,165	1,238	1,311	1,457	1,603	1,646	1,675	1,705	1,748	1,792	1,821	1,850	1,894	1,967	2,113	4,809
2014	429	501	859	930	1,059	1,145	1,217	1,288	1,432	1,575	1,618	1,646	1,675	1,718	1,761	1,790	1,818	1,861	1,933	2,076	4,725
2013	422	492	844	914	1,040	1,125	1,195	1,266	1,406	1,547	1,589	1,617	1,645	1,688	1,730	1,758	1,786	1,828	1,899	2,039	4,642
2012	414	483	828	897	1,022	1,105	1,174	1,243	1,381	1,519	1,560	1,588	1,616	1,657	1,699	1,726	1,754	1,795	1,864	2,002	4,558
2011	406	474	813	881	1,003	1,084	1,152	1,220	1,355	1,491	1,532	1,559	1,586	1,627	1,667	1,694	1,722	1,762	1,830	1,966	4,474
2010	399	465	798	864	984	1,064	1,131	1,197	1,330	1,463	1,503	1,530	1,556	1,596	1,636	1,663	1,689	1,729	1,796	1,929	4,391
2009	391	456	783	848	965	1,044	1,109	1,174	1,305	1,435	1,474	1,501	1,527	1,566	1,605	1,631	1,657	1,696	1,762	1,892	4,307
2008	383	447	767	831	947	1,023	1,087	1,151	1,279	1,407	1,446	1,471	1,497	1,535	1,574	1,599	1,625	1,663	1,727	1,855	4,223
2007	376	439	752	815	928	1,003	1,066	1,129	1,254	1,380	1,417	1,442	1,467	1,505	1,543	1,568	1,593	1,630	1,693	1,819	4,140
2006	368	430	737	799	909	983	1,044	1,106	1,229	1,352	1,389	1,413	1,438	1,475	1,511	1,536	1,561	1,598	1,659	1,782	4,056
2005	361	421	722	782	890	963	1,023	1,083	1,203	1,324	1,360	1,384	1,408	1,444	1,480	1,504	1,528	1,565	1,625	1,745	3,972
2004	353	412	707	766	872	942	1,001	1,060	1,178	1,296	1,331	1,355	1,378	1,414	1,449	1,473	1,496	1,532	1,591	1,708	3,889
2003	345	403	691	749	853	922	980	1,037	1,153	1,268	1,303	1,326	1,349	1,383	1,418	1,441	1,464	1,499	1,556	1,672	3,805
2002	338	394	676	733	834	902	958	1,015	1,127	1,240	1,274	1,297	1,319	1,353	1,387	1,409	1,432	1,466	1,522	1,635	3,722
2001	330	385	661	716	815	882	937	992	1,102	1,212	1,245	1,267	1,289	1,323	1,356	1,378	1,400	1,433	1,488	1,598	3,638
2000	323	377	646	700	797	861	915	969	1,077	1,184	1,217	1,238	1,260	1,292	1,324	1,346	1,368	1,400	1,454	1,561	3,554
1999	315	368	631	683	778	841	894	946	1,051	1,157	1,188	1,209	1,230	1,262	1,293	1,314	1,335	1,367	1,419	1,525	3,471
1998	307	359	615	667	759	821	872	923	1,026	1,129	1,159	1,180	1,201	1,231	1,262	1,283	1,303	1,334	1,385	1,488	3,387
1997	300	350	600	650	740	800	850	901	1,001	1,101	1,131	1,151	1,171	1,201	1,231	1,251	1,271	1,301	1,351	1,451	3,303
1996	292	341	585	634	722	780	829	878	975	1,073	1,102	1,122	1,141	1,170	1,200	1,219	1,239	1,268	1,317	1,414	3,220
1995	285	332	570	617	703	760	807	855	950	1,045	1,074	1,093	1,112	1,140	1,169	1,188	1,207	1,235	1,283	1,378	3,136
1994	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,063	1,082	1,110	1,137	1,156	1,174	1,202	1,248	1,341	3,052
1993	269	314	539	584	665	719	764	809	899	989	1,016	1,034	1,052	1,079	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,969
1992	262	306	524	568	647	699	743	786	874	961	988	1,005	1,023	1,049	1,075	1,093	1,110	1,136	1,180	1,267	2,885
1991	254	297	509	551	628	679	721	764	849	933	959	976	993	1,018	1,044	1,061	1,078	1,103	1,146	1,231	2,801
1990	247	288	494	535	609	658	700	741	823	906	930	947	963	988	1,013	1,029	1,046	1,070	1,112	1,194	2,718

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	239	279	479	518	590	638	678	718	798	878	902	918	934	958	982	997	1,013	1,037	1,077	1,157	2,634
1988	231	270	463	502	572	618	657	695	773	850	873	888	904	927	950	966	981	1,004	1,043	1,120	2,551
1987	224	261	448	486	553	598	635	672	747	822	844	859	874	897	919	934	949	972	1,009	1,084	2,467
1986	216	252	433	469	534	577	613	650	722	794	816	830	845	866	888	902	917	939	975	1,047	2,383
1985	209	243	418	453	515	557	592	627	697	766	787	801	815	836	857	871	885	906	940	1,010	2,300
1984	201	235	402	436	497	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	853	873	906	973	2,216
1983	193	226	387	420	478	517	549	581	646	710	730	743	756	775	794	807	820	840	872	937	2,132
1982	186	217	372	403	459	496	527	558	620	683	701	714	726	745	763	776	788	807	838	900	2,049
1981	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	684	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
1980	171	199	342	370	422	456	484	513	570	627	644	655	667	684	701	712	724	741	769	826	1,881
1979	163	190	326	354	403	435	463	490	544	599	615	626	637	653	670	681	692	708	735	790	1,798
1978	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	587	597	607	623	639	649	659	675	701	753	1,714
1977	148	172	296	321	365	395	420	444	494	543	558	568	578	593	607	617	627	642	667	716	1,630
1976	140	164	281	304	346	375	398	422	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	633	679	1,547
1975	133	155	266	288	328	354	377	399	443	487	501	510	518	532	545	554	563	576	598	643	1,463
1974	125	146	250	271	309	334	355	376	418	460	472	480	489	501	514	522	531	543	564	606	1,380
1973	117	137	235	255	290	314	333	353	392	432	443	451	459	471	483	491	498	510	530	569	1,296
1972	110	128	220	238	271	294	312	330	367	404	415	422	429	441	452	459	466	477	496	532	1,212
1971	102	119	205	222	253	273	290	307	342	376	386	393	400	410	420	427	434	444	461	496	1,129
50년 이상	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	424	495	848	919	1,046	1,131	1,202	1,272	1,414	1,555	1,598	1,626	1,654	1,697	1,739	1,767	1,796	1,838	1,909	2,050	4,667
2019	415	485	831	900	1,025	1,108	1,178	1,247	1,386	1,524	1,566	1,594	1,621	1,663	1,704	1,732	1,760	1,801	1,871	2,009	4,574
2018	407	475	814	882	1,004	1,086	1,154	1,222	1,357	1,493	1,534	1,561	1,588	1,629	1,670	1,697	1,724	1,765	1,833	1,968	4,480
2017	398	465	797	864	983	1,063	1,130	1,196	1,329	1,462	1,502	1,528	1,555	1,595	1,635	1,661	1,688	1,728	1,794	1,927	4,387
2016	390	455	780	845	962	1,040	1,106	1,171	1,301	1,431	1,470	1,496	1,522	1,561	1,600	1,626	1,652	1,691	1,756	1,886	4,294
2015	381	445	763	827	941	1,018	1,081	1,145	1,272	1,400	1,438	1,463	1,489	1,527	1,565	1,591	1,616	1,654	1,718	1,845	4,200
2014	373	435	746	809	921	995	1,057	1,120	1,244	1,369	1,406	1,431	1,456	1,493	1,530	1,555	1,580	1,618	1,680	1,804	4,107
2013	364	425	729	790	900	973	1,033	1,094	1,216	1,337	1,374	1,398	1,423	1,459	1,496	1,520	1,544	1,581	1,642	1,763	4,013
2012	356	415	712	772	879	950	1,009	1,069	1,188	1,306	1,342	1,366	1,390	1,425	1,461	1,485	1,508	1,544	1,603	1,722	3,920
2011	347	405	695	753	858	927	985	1,043	1,159	1,275	1,310	1,333	1,356	1,391	1,426	1,449	1,472	1,507	1,565	1,681	3,827
2010	339	396	678	735	837	905	961	1,018	1,131	1,244	1,278	1,301	1,323	1,357	1,391	1,414	1,437	1,470	1,527	1,640	3,733
2009	330	386	661	717	816	882	937	992	1,103	1,213	1,246	1,268	1,290	1,323	1,356	1,379	1,401	1,434	1,489	1,599	3,640
2008	322	376	644	698	795	859	913	967	1,074	1,182	1,214	1,236	1,257	1,289	1,322	1,343	1,365	1,397	1,451	1,558	3,547
2007	313	366	627	680	774	837	889	941	1,046	1,151	1,182	1,203	1,224	1,255	1,287	1,308	1,329	1,360	1,412	1,517	3,453
2006	305	356	611	661	753	814	865	916	1,018	1,120	1,150	1,171	1,191	1,222	1,252	1,272	1,293	1,323	1,374	1,476	3,360
2005	297	346	594	643	732	792	841	891	990	1,089	1,118	1,138	1,158	1,188	1,217	1,237	1,257	1,287	1,336	1,435	3,267
2004	288	336	577	625	711	769	817	865	961	1,057	1,086	1,106	1,125	1,154	1,182	1,202	1,221	1,250	1,298	1,394	3,173
2003	280	326	560	606	690	746	793	840	933	1,026	1,054	1,073	1,092	1,120	1,148	1,166	1,185	1,213	1,260	1,353	3,080
2002	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2001	263	306	526	569	648	701	745	789	876	964	990	1,008	1,025	1,052	1,078	1,096	1,113	1,139	1,183	1,271	2,893
2000	254	297	509	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,018	1,043	1,060	1,077	1,103	1,145	1,230	2,800
1999	246	287	492	533	607	656	697	738	820	902	926	943	959	984	1,009	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,707
1998	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
1997	229	267	458	496	565	611	649	687	763	840	863	878	893	916	939	954	969	992	1,031	1,107	2,520
1996	220	257	441	478	544	588	625	661	735	809	831	845	860	882	904	919	934	956	992	1,066	2,427
1995	212	247	424	459	523	565	601	636	707	777	799	813	827	848	869	883	898	919	954	1,025	2,333
1994	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
1993	195	227	390	422	481	520	553	585	650	715	735	748	761	780	800	813	826	845	878	943	2,147
1992	186	217	373	404	460	497	528	560	622	684	703	715	728	746	765	777	790	809	840	902	2,053
1991	178	207	356	386	439	475	504	534	594	653	671	683	695	712	730	742	754	772	801	861	1,960
1990	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	618	628	644	661	671	682	698	725	779	1,773
1988	152	178	305	330	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	661	687	738	1,680
1987	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	543	553	562	577	591	601	610	625	649	697	1,586
1986	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
1985	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	509	521	530	538	551	572	615	1,400
1984	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	502	514	534	574	1,306
1983	110	128	220	239	272	294	312	330	367	404	415	422	430	441	452	459	467	478	496	533	1,213
1982	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120
1981	93	108	186	202	230	248	264	280	311	342	351	357	364	373	382	388	395	404	420	451	1,026
40년 이상	84	99	169	183	209	226	240	254	282	311	319	325	330	339	347	353	359	367	381	410	933

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	407	475	814	882	1,004	1,086	1,154	1,222	1,357	1,493	1,534	1,561	1,588	1,629	1,670	1,697	1,724	1,765	1,833	1,968	4,480
2019	400	467	801	868	988	1,068	1,135	1,202	1,336	1,469	1,509	1,536	1,563	1,603	1,643	1,670	1,696	1,736	1,803	1,937	4,409
2018	394	460	788	854	972	1,051	1,117	1,182	1,314	1,445	1,485	1,511	1,537	1,577	1,616	1,642	1,669	1,708	1,774	1,905	4,337
2017	387	452	775	840	956	1,034	1,098	1,163	1,292	1,421	1,460	1,486	1,512	1,551	1,589	1,615	1,641	1,680	1,745	1,874	4,265
2016	381	444	762	826	940	1,016	1,080	1,143	1,270	1,397	1,436	1,461	1,486	1,525	1,563	1,588	1,614	1,652	1,715	1,842	4,193
2015	374	437	749	811	924	999	1,061	1,124	1,249	1,374	1,411	1,436	1,461	1,499	1,536	1,561	1,586	1,623	1,686	1,811	4,122
2014	368	429	736	797	908	981	1,043	1,104	1,227	1,350	1,387	1,411	1,436	1,472	1,509	1,534	1,558	1,595	1,657	1,779	4,050
2013	361	422	723	783	892	964	1,024	1,085	1,205	1,326	1,362	1,386	1,410	1,446	1,483	1,507	1,531	1,567	1,627	1,748	3,978
2012	355	414	710	769	876	947	1,006	1,065	1,184	1,302	1,337	1,361	1,385	1,420	1,456	1,480	1,503	1,539	1,598	1,716	3,907
2011	348	406	697	755	860	929	987	1,046	1,162	1,278	1,313	1,336	1,359	1,394	1,429	1,452	1,476	1,510	1,569	1,685	3,835
2010	342	399	684	741	844	912	969	1,026	1,140	1,254	1,288	1,311	1,334	1,368	1,402	1,425	1,448	1,482	1,539	1,653	3,763
2009	335	391	671	727	827	895	951	1,006	1,118	1,230	1,264	1,286	1,309	1,342	1,376	1,398	1,420	1,454	1,510	1,622	3,692
2008	329	383	658	713	811	877	932	987	1,097	1,206	1,239	1,261	1,283	1,316	1,349	1,371	1,393	1,426	1,481	1,590	3,620
2007	322	376	645	698	795	860	914	967	1,075	1,182	1,215	1,236	1,258	1,290	1,322	1,344	1,365	1,397	1,451	1,559	3,548
2006	316	368	632	684	779	842	895	948	1,053	1,159	1,190	1,211	1,232	1,264	1,295	1,317	1,338	1,369	1,422	1,527	3,477
2005	309	361	619	670	763	825	877	928	1,031	1,135	1,166	1,186	1,207	1,238	1,269	1,289	1,310	1,341	1,393	1,496	3,405
2004	303	353	606	656	747	808	858	909	1,010	1,111	1,141	1,161	1,181	1,212	1,242	1,262	1,282	1,313	1,363	1,464	3,333
2003	296	345	593	642	731	790	840	889	988	1,087	1,116	1,136	1,156	1,186	1,215	1,235	1,255	1,285	1,334	1,433	3,261
2002	290	338	580	628	715	773	821	870	966	1,063	1,092	1,111	1,131	1,160	1,189	1,208	1,227	1,256	1,305	1,401	3,190
2001	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,067	1,086	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,275	1,370	3,118
2000	276	323	553	600	683	738	784	830	923	1,015	1,043	1,061	1,080	1,107	1,135	1,154	1,172	1,200	1,246	1,338	3,046
1999	270	315	540	586	667	721	766	811	901	991	1,018	1,036	1,054	1,081	1,108	1,126	1,145	1,172	1,217	1,307	2,975
1998	263	307	527	571	651	703	747	791	879	967	994	1,011	1,029	1,055	1,082	1,099	1,117	1,143	1,187	1,275	2,903
1997	257	300	514	557	635	686	729	772	858	943	969	986	1,004	1,029	1,055	1,072	1,089	1,115	1,158	1,244	2,831
1996	250	292	501	543	618	669	710	752	836	920	945	961	978	1,003	1,028	1,045	1,062	1,087	1,129	1,212	2,760
1995	244	285	488	529	602	651	692	733	814	896	920	936	953	977	1,002	1,018	1,034	1,059	1,099	1,181	2,688
1994	237	277	475	515	586	634	674	713	792	872	896	911	927	951	975	991	1,007	1,030	1,070	1,149	2,616
1993	231	269	462	501	570	616	655	694	771	848	871	886	902	925	948	964	979	1,002	1,041	1,118	2,545
1992	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	846	861	876	899	921	936	951	974	1,011	1,086	2,473
1991	218	254	436	473	538	582	618	655	727	800	822	836	851	873	895	909	924	946	982	1,055	2,401
1990	211	247	423	458	522	564	600	635	706	776	797	811	826	847	868	882	896	917	953	1,023	2,329

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	869	889	923	992	2,258
1988	198	231	397	430	490	530	563	596	662	728	748	761	775	795	815	828	841	861	894	960	2,186
1987	192	224	384	416	474	512	544	576	640	704	724	737	749	769	788	801	813	833	865	929	2,114
1986	185	216	371	402	458	495	526	557	619	681	699	712	724	742	761	773	786	804	835	897	2,043
1985	179	209	358	388	442	477	507	537	597	657	675	687	698	716	734	746	758	776	806	866	1,971
1984	172	201	345	374	426	460	489	518	575	633	650	662	673	690	708	719	731	748	777	834	1,899
1983	166	193	332	360	409	443	470	498	553	609	626	637	648	664	681	692	703	720	747	803	1,828
1982	159	186	319	345	393	425	452	479	532	585	601	612	622	638	654	665	675	691	718	771	1,756
1981	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	587	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
1980	146	171	293	317	361	391	415	439	488	537	552	562	571	586	601	611	620	635	659	708	1,613
1979	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	583	593	607	630	677	1,541
1978	133	155	267	289	329	356	378	400	445	489	503	512	521	534	547	556	565	578	601	645	1,469
1977	127	148	254	275	313	338	360	381	423	465	478	487	495	508	521	529	538	550	571	614	1,397
1976	120	140	241	261	297	321	341	361	401	442	454	462	470	482	494	502	510	522	542	582	1,326
1975	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	429	437	444	456	467	475	482	494	513	551	1,254
1974	107	125	215	232	265	286	304	322	358	394	405	412	419	430	440	448	455	465	483	519	1,182
1973	101	117	202	218	249	269	286	303	336	370	380	387	393	404	414	420	427	437	454	488	1,111
1972	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	355	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
1971	87	102	175	190	217	234	249	263	293	322	331	337	343	351	360	366	372	381	395	425	967
50년 이상	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	339	396	678	735	837	905	961	1,018	1,131	1,244	1,278	1,301	1,323	1,357	1,391	1,414	1,437	1,470	1,527	1,640	3,733
2019	332	388	665	720	820	887	942	997	1,108	1,219	1,253	1,275	1,297	1,330	1,363	1,386	1,408	1,441	1,496	1,607	3,659
2018	325	380	651	706	803	868	923	977	1,086	1,194	1,227	1,249	1,270	1,303	1,336	1,357	1,379	1,412	1,466	1,575	3,584
2017	319	372	638	691	787	850	904	957	1,063	1,169	1,201	1,223	1,244	1,276	1,308	1,329	1,350	1,382	1,435	1,542	3,509
2016	312	364	624	676	770	832	884	936	1,040	1,145	1,176	1,197	1,217	1,249	1,280	1,301	1,322	1,353	1,405	1,509	3,435
2015	305	356	611	661	753	814	865	916	1,018	1,120	1,150	1,171	1,191	1,222	1,252	1,272	1,293	1,323	1,374	1,476	3,360
2014	298	348	597	647	736	796	846	896	995	1,095	1,125	1,145	1,164	1,194	1,224	1,244	1,264	1,294	1,344	1,443	3,285
2013	291	340	583	632	720	778	827	875	973	1,070	1,099	1,119	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,265	1,313	1,410	3,211
2012	285	332	570	617	703	760	807	855	950	1,045	1,074	1,093	1,112	1,140	1,169	1,188	1,207	1,235	1,283	1,378	3,136
2011	278	324	556	603	686	742	788	835	927	1,020	1,048	1,067	1,085	1,113	1,141	1,159	1,178	1,206	1,252	1,345	3,061
2010	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2009	264	308	529	573	653	706	750	794	882	970	997	1,014	1,032	1,059	1,085	1,103	1,120	1,147	1,191	1,279	2,912
2008	257	300	515	558	636	687	730	773	859	945	971	988	1,006	1,031	1,057	1,074	1,092	1,117	1,160	1,246	2,837
2007	251	293	502	544	619	669	711	753	837	921	946	962	979	1,004	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,763
2006	244	285	488	529	602	651	692	733	814	896	920	936	953	977	1,002	1,018	1,034	1,059	1,099	1,181	2,688
2005	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2004	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	884	900	923	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,539
2003	224	261	448	485	552	597	634	672	746	821	843	858	873	896	918	933	948	970	1,008	1,082	2,464
2002	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2001	210	245	420	455	519	561	596	631	701	771	792	806	820	841	862	876	890	911	947	1,017	2,315
2000	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
1999	196	229	393	426	485	525	557	590	656	721	741	754	767	787	807	820	833	853	885	951	2,165
1998	190	221	380	411	468	506	538	570	633	697	716	728	741	760	779	792	804	823	855	918	2,091
1997	183	213	366	397	452	488	519	549	611	672	690	702	714	733	751	763	775	794	824	885	2,016
1996	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	664	676	688	706	723	735	747	764	794	853	1,941
1995	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866
1994	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
1993	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	661	676	702	754	1,717
1992	149	174	298	323	368	398	423	448	497	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	721	1,642
1991	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
1990	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	503	515	528	537	546	558	580	623	1,418
1988	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
1987	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269
1986	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
1985	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120
1984	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045
1983	88	102	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	361	367	373	382	397	426	970
1982	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
1981	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
40년 이상	67	79	135	147	167	181	192	203	226	248	255	260	264	271	278	282	287	294	305	328	746

건물신축가격기준액: 730,000원			구조번호: 4			100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)															
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)															위치지수: 155						
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	339	396	678	735	837	905	961	1,018	1,131	1,244	1,278	1,301	1,323	1,357	1,391	1,414	1,437	1,470	1,527	1,640	3,733
2019	329	384	658	713	812	878	932	987	1,097	1,207	1,240	1,262	1,284	1,317	1,349	1,371	1,393	1,426	1,481	1,591	3,621
2018	319	372	638	691	787	850	904	957	1,063	1,169	1,201	1,223	1,244	1,276	1,308	1,329	1,350	1,382	1,435	1,542	3,509
2017	308	360	617	669	761	823	875	926	1,029	1,132	1,163	1,184	1,204	1,235	1,266	1,287	1,307	1,338	1,390	1,493	3,397
2016	298	348	597	647	736	796	846	896	995	1,095	1,125	1,145	1,164	1,194	1,224	1,244	1,264	1,294	1,344	1,443	3,285
2015	288	336	577	625	711	769	817	865	961	1,057	1,086	1,106	1,125	1,154	1,182	1,202	1,221	1,250	1,298	1,394	3,173
2014	278	324	556	603	686	742	788	835	927	1,020	1,048	1,067	1,085	1,113	1,141	1,159	1,178	1,206	1,252	1,345	3,061
2013	268	312	536	581	661	715	759	804	893	983	1,010	1,027	1,045	1,072	1,099	1,117	1,135	1,162	1,206	1,296	2,949
2012	257	300	515	558	636	687	730	773	859	945	971	988	1,006	1,031	1,057	1,074	1,092	1,117	1,160	1,246	2,837
2011	247	289	495	536	611	660	702	743	825	908	933	949	966	991	1,015	1,032	1,049	1,073	1,115	1,197	2,725
2010	237	277	475	514	586	633	673	712	792	871	895	910	926	950	974	990	1,005	1,029	1,069	1,148	2,613
2009	227	265	454	492	560	606	644	682	758	833	856	871	886	909	932	947	962	985	1,023	1,099	2,501
2008	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2007	207	241	414	448	510	552	586	621	690	759	779	793	807	828	848	862	876	897	931	1,000	2,277
2006	196	229	393	426	485	525	557	590	656	721	741	754	767	787	807	820	833	853	885	951	2,165
2005	186	217	373	404	460	497	528	560	622	684	703	715	728	746	765	777	790	809	840	902	2,053
2004	176	205	353	382	435	470	500	529	588	647	664	676	688	706	723	735	747	764	794	853	1,941
2003	166	194	332	360	410	443	471	498	554	609	626	637	648	665	681	693	704	720	748	803	1,829
2002	156	182	312	338	385	416	442	468	520	572	588	598	608	624	640	650	661	676	702	754	1,717
2001	145	170	291	316	360	389	413	437	486	535	549	559	569	583	598	608	617	632	656	705	1,605
2000	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
1999	125	146	251	272	309	334	355	376	418	460	473	481	489	502	514	523	531	544	565	607	1,381
1998	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	480	488	500	519	557	1,269
1997	105	122	210	227	259	280	298	315	350	385	396	403	410	420	431	438	445	455	473	508	1,157
1996	95	110	190	205	234	253	269	285	316	348	358	364	370	380	389	396	402	411	427	459	1,045
1995	84	99	169	183	209	226	240	254	282	311	319	325	330	339	347	353	359	367	381	410	933
1994	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
1993	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	273	279	290	311	709
1992	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
1991	44	51	88	95	108	117	125	132	147	161	166	169	172	176	180	183	186	191	198	213	485
30년 이상	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	130	132	135	139	141	143	147	152	164	373

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)																			위치지수: 155		
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	322	376	644	698	795	859	913	967	1,074	1,182	1,214	1,236	1,257	1,289	1,322	1,343	1,365	1,397	1,451	1,558	3,547
2019	312	364	625	677	771	834	886	938	1,042	1,146	1,178	1,199	1,219	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,407	1,511	3,440
2018	303	353	606	656	747	808	858	909	1,010	1,111	1,141	1,161	1,182	1,212	1,242	1,263	1,283	1,313	1,364	1,465	3,334
2017	293	342	586	635	723	782	831	880	978	1,075	1,105	1,124	1,144	1,173	1,203	1,222	1,242	1,271	1,320	1,418	3,227
2016	283	331	567	614	699	756	804	851	945	1,040	1,068	1,087	1,106	1,135	1,163	1,182	1,201	1,229	1,277	1,371	3,121
2015	274	319	548	593	676	730	776	822	913	1,005	1,032	1,050	1,069	1,096	1,123	1,142	1,160	1,187	1,233	1,324	3,015
2014	264	308	528	572	652	705	749	793	881	969	996	1,013	1,031	1,057	1,084	1,101	1,119	1,145	1,189	1,278	2,908
2013	254	297	509	551	628	679	721	764	849	934	959	976	993	1,019	1,044	1,061	1,078	1,103	1,146	1,231	2,802
2012	245	285	490	531	604	653	694	735	816	898	923	939	955	980	1,004	1,021	1,037	1,062	1,102	1,184	2,695
2011	235	274	470	510	580	627	666	706	784	863	886	902	918	941	965	980	996	1,020	1,059	1,137	2,589
2010	225	263	451	489	556	601	639	677	752	827	850	865	880	902	925	940	955	978	1,015	1,091	2,483
2009	216	252	432	468	532	576	612	648	720	792	813	828	842	864	885	900	914	936	972	1,044	2,376
2008	206	240	412	447	509	550	584	619	687	756	777	791	804	825	846	859	873	894	928	997	2,270
2007	196	229	393	426	485	524	557	590	655	721	740	754	767	786	806	819	832	852	885	950	2,163
2006	187	218	374	405	461	498	529	561	623	685	704	716	729	748	766	779	791	810	841	904	2,057
2005	177	206	354	384	437	472	502	532	591	650	668	679	691	709	727	739	750	768	798	857	1,950
2004	167	195	335	363	413	447	475	503	558	614	631	642	653	670	687	698	709	726	754	810	1,844
2003	158	184	316	342	389	421	447	474	526	579	595	605	616	632	647	658	668	684	711	763	1,738
2002	148	173	296	321	365	395	420	445	494	543	558	568	578	593	608	618	627	642	667	716	1,631
2001	138	161	277	300	342	369	392	415	462	508	522	531	540	554	568	577	587	600	623	670	1,525
2000	128	150	257	279	318	343	365	386	429	472	485	494	503	515	528	537	546	558	580	623	1,418
1999	119	139	238	258	294	318	338	357	397	437	449	457	465	477	489	497	505	517	536	576	1,312
1998	109	127	219	237	270	292	310	328	365	402	412	420	427	438	449	456	464	475	493	529	1,206
1997	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099
1996	90	105	180	195	222	240	255	270	300	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	993
1995	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	309	314	322	330	335	341	349	362	389	886
1994	70	82	141	153	174	189	201	212	236	260	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	780
1993	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	234	238	245	251	255	259	265	275	296	673
1992	51	60	103	111	127	137	146	154	171	189	194	197	201	206	211	214	218	223	232	249	567
1991	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	461
30년 이상	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	145	155	354



건물신축가격기준액: 730,000원			구조번호: 6			90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)															
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)												위치지수: 155									
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	305	356	611	661	753	814	865	916	1,018	1,120	1,150	1,171	1,191	1,222	1,252	1,272	1,293	1,323	1,374	1,476	3,360
2019	296	345	592	642	730	790	839	889	987	1,086	1,116	1,135	1,155	1,185	1,214	1,234	1,254	1,284	1,333	1,432	3,259
2018	287	335	574	622	708	765	813	861	957	1,052	1,081	1,100	1,119	1,148	1,177	1,196	1,215	1,244	1,292	1,388	3,158
2017	278	324	556	602	685	741	787	834	926	1,019	1,047	1,065	1,084	1,112	1,139	1,158	1,176	1,204	1,251	1,343	3,058
2016	268	313	537	582	663	716	761	806	896	985	1,012	1,030	1,048	1,075	1,102	1,120	1,138	1,164	1,209	1,299	2,957
2015	259	302	519	562	640	692	735	779	865	952	978	995	1,012	1,038	1,064	1,081	1,099	1,125	1,168	1,255	2,856
2014	250	292	501	542	617	668	709	751	835	918	943	960	977	1,002	1,027	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,755
2013	241	281	482	522	595	643	683	724	804	884	909	925	941	965	989	1,005	1,021	1,045	1,086	1,166	2,654
2012	232	270	464	503	572	619	657	696	773	851	874	890	905	928	951	967	982	1,006	1,044	1,122	2,554
2011	223	260	446	483	550	594	631	669	743	817	840	854	869	892	914	929	944	966	1,003	1,077	2,453
2010	213	249	427	463	527	570	605	641	712	784	805	819	834	855	876	891	905	926	962	1,033	2,352
2009	204	238	409	443	504	545	579	614	682	750	770	784	798	818	839	852	866	886	921	989	2,251
2008	195	228	391	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	782	801	814	827	847	879	945	2,150
2007	186	217	372	403	459	496	528	559	621	683	701	714	726	745	764	776	788	807	838	900	2,049
2006	177	206	354	383	437	472	502	531	590	649	667	679	691	708	726	738	750	767	797	856	1,949
2005	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	632	644	655	672	688	700	711	728	756	812	1,848
2004	158	185	317	344	391	423	450	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,747
2003	149	174	299	324	369	399	424	449	498	548	563	573	583	598	613	623	633	648	673	723	1,646
2002	140	163	281	304	346	374	398	421	468	515	529	538	548	562	576	585	594	608	632	679	1,545
2001	131	153	262	284	324	350	372	394	437	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	634	1,445
2000	122	142	244	264	301	325	346	366	407	448	460	468	476	488	501	509	517	529	549	590	1,344
1999	113	131	226	244	278	301	320	339	376	414	425	433	440	452	463	470	478	489	508	546	1,243
1998	103	121	207	225	256	276	294	311	346	380	391	398	405	415	425	432	439	450	467	502	1,142
1997	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	378	388	394	400	410	426	457	1,041
1996	85	99	171	185	211	228	242	256	285	313	322	327	333	342	350	356	362	370	384	413	940
1995	76	89	152	165	188	203	216	229	254	280	287	292	297	305	313	318	323	330	343	369	840
1994	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	268	275	280	284	291	302	324	739
1993	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
1992	48	57	97	105	120	130	138	146	162	179	184	187	190	195	200	203	206	211	219	236	537
1991	39	46	79	86	97	105	112	119	132	145	149	152	154	158	162	165	168	172	178	191	436
30년 이상	30	35	61	66	75	81	86	91	101	112	115	117	119	122	125	127	129	132	137	147	336

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7      78(목조)																			
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	264	308	529	573	653	706	750	794	882	970	997	1,014	1,032	1,059	1,085	1,103	1,120	1,147	1,191	1,279	2,912
2019	256	299	513	556	633	684	727	770	856	941	967	984	1,001	1,027	1,052	1,070	1,087	1,112	1,155	1,241	2,825
2018	248	290	497	539	613	663	705	746	829	912	937	954	970	995	1,020	1,037	1,053	1,078	1,119	1,202	2,737
2017	240	281	481	522	594	642	682	722	803	883	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,044	1,084	1,164	2,650
2016	232	271	465	504	574	621	660	698	776	854	877	893	908	931	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,562
2015	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	847	862	877	900	922	937	952	975	1,012	1,087	2,475
2014	217	253	434	470	535	578	615	651	723	796	817	832	846	868	890	904	919	940	977	1,049	2,388
2013	209	244	418	453	515	557	592	627	697	766	787	801	815	836	857	871	885	906	941	1,010	2,300
2012	201	234	402	435	496	536	570	603	670	737	757	771	784	804	825	838	851	871	905	972	2,213
2011	193	225	386	418	476	515	547	579	644	708	728	740	753	773	792	805	818	837	869	934	2,126
2010	185	216	370	401	457	494	525	556	617	679	698	710	722	741	759	772	784	803	834	895	2,038
2009	177	206	354	384	437	473	502	532	591	650	668	680	691	709	727	739	750	768	798	857	1,951
2008	169	197	338	367	417	451	480	508	564	621	638	649	660	677	694	706	717	734	762	819	1,863
2007	161	188	323	349	398	430	457	484	538	592	608	619	629	646	662	672	683	699	726	780	1,776
2006	153	179	307	332	378	409	435	460	511	563	578	588	598	614	629	639	650	665	691	742	1,689
2005	145	169	291	315	359	388	412	436	485	533	548	558	567	582	597	606	616	631	655	703	1,601
2004	137	160	275	298	339	367	390	413	458	504	518	527	536	550	564	573	582	596	619	665	1,514
2003	129	151	259	281	320	345	367	389	432	475	488	497	505	518	531	540	549	562	583	627	1,427
2002	121	142	243	263	300	324	345	365	405	446	458	466	474	487	499	507	515	527	548	588	1,339
2001	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	481	493	512	550	1,252
2000	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	398	405	413	423	434	441	448	458	476	511	1,164
1999	97	114	195	212	241	261	277	293	326	359	369	375	382	391	401	408	414	424	440	473	1,077
1998	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	990
1997	82	95	164	177	202	218	232	246	273	300	309	314	320	328	336	341	347	355	369	396	902
1996	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	303	308	313	321	333	358	815
1995	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	297	319	728
1994	58	67	116	126	143	155	165	174	194	213	219	223	227	232	238	242	246	252	262	281	640
1993	50	58	100	108	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	212	217	226	243	553
1992	42	49	84	91	104	112	120	127	141	155	159	162	165	169	173	176	179	183	190	204	465
1991	34	40	68	74	84	91	97	103	114	126	129	131	134	137	141	143	145	149	154	166	378
30년 이상	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	127	291

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
2019	194	226	389	421	479	518	551	583	648	713	732	745	758	778	797	810	823	842	875	940	2,139
2018	185	216	370	401	457	494	525	556	617	679	698	710	722	741	759	772	784	803	834	895	2,038
2017	176	205	352	381	434	469	499	528	587	645	663	675	687	704	722	734	745	763	792	851	1,937
2016	167	194	334	361	411	445	473	501	556	612	629	640	651	668	684	695	707	723	751	807	1,837
2015	157	184	315	341	389	420	447	473	526	578	594	605	615	631	647	657	668	683	710	762	1,736
2014	148	173	297	322	366	396	421	446	495	545	560	569	579	594	609	619	629	644	669	718	1,635
2013	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	534	544	558	572	581	590	604	627	674	1,534
2012	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,433
2011	121	141	242	262	298	323	343	363	403	444	456	464	472	484	496	504	513	525	545	585	1,333
2010	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	421	429	436	448	459	466	474	485	504	541	1,232
2009	102	119	205	222	253	274	291	308	342	377	387	394	401	411	421	428	435	445	462	497	1,131
2008	93	109	187	202	231	249	265	281	312	343	352	359	365	374	384	390	396	405	421	452	1,030
2007	84	98	169	183	208	225	239	253	281	309	318	324	329	338	346	352	357	366	380	408	929
2006	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	319	326	339	364	828
2005	66	77	132	143	163	176	187	198	220	242	249	253	258	264	271	275	280	286	297	319	728
2004	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
2003	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	186	191	196	199	202	207	215	231	526
2002	38	45	77	83	95	103	109	116	128	141	145	148	150	154	158	161	163	167	174	187	425
2001	29	34	59	63	72	78	83	88	98	108	111	113	115	118	121	123	125	127	132	142	324
20년 이상	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	78	79	81	83	84	86	88	91	98	224

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)														위치지수: 155							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	203	237	407	441	502	543	577	611	678	746	767	780	794	814	835	848	862	882	916	984	2,240
2019	197	230	395	428	487	526	559	592	658	724	744	757	770	790	809	823	836	856	889	954	2,173
2018	191	223	382	414	472	510	542	574	638	701	721	733	746	765	784	797	810	829	861	925	2,105
2017	185	216	370	401	457	494	525	556	617	679	698	710	722	741	759	772	784	803	834	895	2,038
2016	179	209	358	388	442	477	507	537	597	657	675	687	698	716	734	746	758	776	806	866	1,971
2015	173	201	346	375	427	461	490	519	577	634	652	663	675	692	709	721	732	750	779	836	1,904
2014	167	194	334	361	411	445	473	501	556	612	629	640	651	668	684	695	707	723	751	807	1,837
2013	160	187	321	348	396	429	455	482	536	589	606	616	627	643	659	670	681	697	724	777	1,769
2012	154	180	309	335	381	412	438	464	515	567	583	593	603	619	634	644	655	670	696	748	1,702
2011	148	173	297	322	366	396	421	446	495	545	560	569	579	594	609	619	629	644	669	718	1,635
2010	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	537	546	556	570	584	594	603	617	641	689	1,568
2009	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	513	523	532	545	559	568	577	591	614	659	1,501
2008	130	152	260	282	321	347	369	391	434	477	490	499	508	521	534	543	551	564	586	630	1,433
2007	124	144	248	269	306	331	352	372	414	455	467	476	484	496	509	517	525	538	559	600	1,366
2006	118	137	236	255	291	315	334	354	393	433	444	452	460	472	484	492	500	511	531	570	1,299
2005	112	130	224	242	276	298	317	336	373	410	421	429	436	448	459	466	474	485	504	541	1,232
2004	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	398	405	413	423	434	441	448	458	476	511	1,164
2003	99	116	199	216	246	266	282	299	332	365	375	382	389	399	409	415	422	432	449	482	1,097
2002	93	109	187	202	231	249	265	281	312	343	352	359	365	374	384	390	396	405	421	452	1,030
2001	87	102	175	189	216	233	248	262	291	321	329	335	341	350	359	364	370	379	394	423	963
2000	81	95	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	334	339	344	353	366	393	896
1999	75	87	150	163	185	200	213	226	251	276	283	288	293	301	308	313	319	326	339	364	828
1998	69	80	138	150	170	184	196	207	230	253	260	265	270	276	283	288	293	300	311	334	761
1997	63	73	126	136	155	168	178	189	210	231	237	242	246	252	258	263	267	273	284	305	694
1996	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	214	218	222	228	233	237	241	247	256	275	627
1995	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	246	560
1994	44	52	89	97	110	119	126	134	149	164	168	171	174	179	183	186	189	194	201	216	492
1993	38	45	77	83	95	103	109	116	128	141	145	148	150	154	158	161	163	167	174	187	425
1992	32	38	65	70	80	86	92	97	108	119	122	124	127	130	133	135	137	141	146	157	358
1991	26	30	52	57	65	70	75	79	88	97	99	101	103	105	108	110	112	114	119	127	291
30년 이상	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	78	79	81	83	84	86	88	91	98	224

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수: 155											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	169	198	339	367	418	452	480	509	565	622	639	650	661	678	695	707	718	735	763	820	1,866
2019	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,782
2018	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	592	602	617	633	643	653	669	695	746	1,698
2017	146	171	293	318	362	391	415	440	489	538	552	562	572	587	601	611	621	636	660	709	1,614
2016	139	162	278	301	343	371	394	417	463	510	524	533	542	556	570	579	589	603	626	672	1,530
2015	131	153	263	284	324	350	372	394	438	482	495	504	512	526	539	548	556	569	591	635	1,446
2014	123	144	247	268	305	330	351	371	412	454	466	474	483	495	507	516	524	536	557	598	1,362
2013	116	135	232	251	286	310	329	348	387	426	437	445	453	465	476	484	492	503	523	561	1,278
2012	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
2011	100	117	201	218	249	269	286	302	336	370	380	387	393	403	414	420	427	437	454	488	1,110
2010	93	108	186	202	230	248	264	280	311	342	351	357	364	373	382	388	395	404	420	451	1,026
2009	85	99	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	357	362	371	385	414	942
2008	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	858
2007	70	82	140	152	173	187	199	211	234	258	265	270	274	281	288	293	298	305	316	340	774
2006	62	73	125	136	154	167	177	188	209	230	236	240	244	251	257	261	265	272	282	303	690
2005	55	64	110	119	136	147	156	165	183	202	207	211	215	220	226	229	233	239	248	266	606
2004	47	55	95	102	117	126	134	142	158	174	179	182	185	190	194	198	201	205	213	229	522
2003	39	46	79	86	98	106	113	119	132	146	150	152	155	159	163	166	168	172	179	192	438
2002	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	145	155	354
2001	24	28	49	53	60	65	69	73	82	90	92	94	95	98	100	102	104	106	110	118	270
20년 이상	16	19	33	36	41	45	48	50	56	62	63	65	66	67	69	70	71	73	76	82	186

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 27(개발공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
2019	123	144	247	267	304	329	350	370	411	453	465	473	481	494	506	514	523	535	556	597	1,359
2018	111	129	222	241	274	296	315	334	371	408	419	426	434	445	456	463	471	482	501	538	1,224
2017	99	115	198	214	244	264	280	297	330	363	373	379	386	396	406	412	419	429	446	479	1,090
2016	86	101	173	188	214	231	246	260	289	318	327	333	338	347	356	362	367	376	391	420	955
2015	74	87	149	161	184	199	211	224	248	273	281	286	291	298	306	311	316	323	336	360	821
2014	62	72	124	135	154	166	176	187	208	229	235	239	243	249	256	260	264	270	281	301	687
2013	50	58	100	108	123	133	142	150	167	184	189	192	195	200	205	209	212	217	226	242	552
2012	38	44	76	82	93	101	107	114	126	139	143	145	148	152	155	158	160	164	171	183	418
2011	25	30	51	55	63	68	73	77	85	94	97	98	100	103	105	107	109	111	116	124	283
10년 이상	13	15	27	29	33	36	38	40	45	49	51	52	52	54	55	56	57	58	61	65	149

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)		위치지수: 155																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	397	407	417	424	431	441	458	492	1,120
2019	92	108	185	200	228	247	262	278	308	339	349	355	361	370	379	386	392	401	417	447	1,019
2018	83	97	167	180	205	222	236	250	278	306	314	320	325	334	342	347	353	361	375	403	918
2017	74	86	148	161	183	198	210	223	247	272	280	284	289	297	304	309	314	322	334	359	817
2016	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
2015	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	210	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
2014	46	54	93	101	115	124	132	140	156	171	176	179	182	187	192	195	198	202	210	226	515
2013	37	43	75	81	92	100	106	113	125	138	141	144	146	150	154	156	159	163	169	182	414
2012	28	33	57	61	70	76	80	85	95	104	107	109	111	114	116	118	120	123	128	137	313
2011	19	22	38	41	47	51	54	58	64	70	72	74	75	77	79	80	81	83	87	93	212
10년 이상	10	11	20	22	25	27	28	30	33	37	38	39	39	40	41	42	43	44	45	49	112

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12

25(철파이프조)

지역번호: 27(개별공시지가 40,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)

위치지수: 155

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	84	99	169	183	209	226	240	254	282	311	319	325	330	339	347	353	359	367	381	410	933
2019	77	90	154	167	190	205	218	231	257	283	290	296	301	308	316	321	326	334	347	373	849
2018	69	81	139	150	171	185	197	208	231	255	262	266	271	278	285	289	294	301	313	336	765
2017	61	72	123	134	152	165	175	185	206	227	233	237	241	247	253	258	262	268	278	299	681
2016	54	63	108	117	133	144	153	162	181	199	204	208	211	217	222	226	229	235	244	262	597
2015	46	54	93	101	115	124	132	140	155	171	175	178	182	186	191	194	197	202	210	225	513
2014	39	45	78	84	96	104	110	117	130	143	147	149	152	156	160	162	165	169	175	188	429
2013	31	36	62	68	77	83	88	94	104	115	118	120	122	125	128	130	132	136	141	151	345
2012	23	27	47	51	58	63	67	71	79	87	89	91	92	95	97	99	100	102	106	114	261
2011	16	18	32	34	39	42	45	48	53	59	60	61	62	64	66	67	68	69	72	77	177
10년 이상	8	9	16	18	20	22	24	25	28	31	31	32	33	33	34	35	35	36	38	41	93



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	490	572	981	1,062	1,210	1,308	1,389	1,471	1,635	1,798	1,847	1,880	1,913	1,962	2,011	2,044	2,076	2,125	2,207	2,371	5,396
2019	482	563	965	1,045	1,190	1,287	1,367	1,448	1,609	1,769	1,818	1,850	1,882	1,930	1,979	2,011	2,043	2,091	2,172	2,333	5,309
2018	474	554	949	1,028	1,171	1,266	1,345	1,424	1,582	1,741	1,788	1,820	1,851	1,899	1,946	1,978	2,010	2,057	2,136	2,295	5,223
2017	467	544	934	1,011	1,151	1,245	1,323	1,401	1,556	1,712	1,759	1,790	1,821	1,868	1,914	1,945	1,977	2,023	2,101	2,257	5,137
2016	459	535	918	994	1,132	1,224	1,300	1,377	1,530	1,683	1,729	1,760	1,790	1,836	1,882	1,913	1,943	1,989	2,066	2,219	5,050
2015	451	526	902	977	1,113	1,203	1,278	1,353	1,504	1,654	1,699	1,730	1,760	1,805	1,850	1,880	1,910	1,955	2,030	2,181	4,964
2014	443	517	886	960	1,093	1,182	1,256	1,330	1,478	1,626	1,670	1,699	1,729	1,773	1,818	1,847	1,877	1,921	1,995	2,143	4,878
2013	435	508	871	943	1,074	1,161	1,234	1,306	1,452	1,597	1,640	1,669	1,698	1,742	1,786	1,815	1,844	1,887	1,960	2,105	4,791
2012	427	499	855	926	1,055	1,140	1,212	1,283	1,425	1,568	1,611	1,639	1,668	1,711	1,753	1,782	1,810	1,853	1,924	2,067	4,705
2011	419	489	839	909	1,035	1,119	1,189	1,259	1,399	1,539	1,581	1,609	1,637	1,679	1,721	1,749	1,777	1,819	1,889	2,029	4,619
2010	412	480	824	892	1,016	1,098	1,167	1,236	1,373	1,510	1,552	1,579	1,607	1,648	1,689	1,716	1,744	1,785	1,854	1,991	4,532
2009	404	471	808	875	997	1,077	1,145	1,212	1,347	1,482	1,522	1,549	1,576	1,616	1,657	1,684	1,711	1,751	1,818	1,953	4,446
2008	396	462	792	858	977	1,056	1,123	1,189	1,321	1,453	1,493	1,519	1,545	1,585	1,625	1,651	1,677	1,717	1,783	1,915	4,360
2007	388	453	777	841	958	1,036	1,100	1,165	1,295	1,424	1,463	1,489	1,515	1,554	1,592	1,618	1,644	1,683	1,748	1,877	4,273
2006	380	444	761	824	938	1,015	1,078	1,142	1,268	1,395	1,433	1,459	1,484	1,522	1,560	1,586	1,611	1,649	1,713	1,839	4,187
2005	372	434	745	807	919	994	1,056	1,118	1,242	1,367	1,404	1,429	1,454	1,491	1,528	1,553	1,578	1,615	1,677	1,801	4,101
2004	364	425	729	790	900	973	1,034	1,094	1,216	1,338	1,374	1,399	1,423	1,459	1,496	1,520	1,545	1,581	1,642	1,764	4,014
2003	357	416	714	773	880	952	1,011	1,071	1,190	1,309	1,345	1,368	1,392	1,428	1,464	1,488	1,511	1,547	1,607	1,726	3,928
2002	349	407	698	756	861	931	989	1,047	1,164	1,280	1,315	1,338	1,362	1,397	1,432	1,455	1,478	1,513	1,571	1,688	3,842
2001	341	398	682	739	842	910	967	1,024	1,138	1,251	1,286	1,308	1,331	1,365	1,399	1,422	1,445	1,479	1,536	1,650	3,755
2000	333	389	667	722	822	889	945	1,000	1,111	1,223	1,256	1,278	1,300	1,334	1,367	1,389	1,412	1,445	1,501	1,612	3,669
1999	325	380	651	705	803	868	922	977	1,085	1,194	1,226	1,248	1,270	1,302	1,335	1,357	1,378	1,411	1,465	1,574	3,583
1998	317	370	635	688	784	847	900	953	1,059	1,165	1,197	1,218	1,239	1,271	1,303	1,324	1,345	1,377	1,430	1,536	3,496
1997	310	361	620	671	764	826	878	930	1,033	1,136	1,167	1,188	1,209	1,240	1,271	1,291	1,312	1,343	1,395	1,498	3,410
1996	302	352	604	654	745	805	856	906	1,007	1,108	1,138	1,158	1,178	1,208	1,238	1,259	1,279	1,309	1,359	1,460	3,324
1995	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
1994	286	334	572	620	706	763	811	859	954	1,050	1,079	1,098	1,117	1,145	1,174	1,193	1,212	1,241	1,289	1,384	3,151
1993	278	325	557	603	687	743	789	835	928	1,021	1,049	1,068	1,086	1,114	1,142	1,160	1,179	1,207	1,253	1,346	3,065
1992	270	315	541	586	667	722	767	812	902	992	1,019	1,038	1,056	1,083	1,110	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,978
1991	262	306	525	569	648	701	744	788	876	964	990	1,007	1,025	1,051	1,078	1,095	1,113	1,139	1,183	1,270	2,892
1990	255	297	510	552	629	680	722	765	850	935	960	977	994	1,020	1,045	1,062	1,079	1,105	1,147	1,232	2,806

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	247	288	494	535	609	659	700	741	824	906	931	947	964	988	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,195	2,719
1988	239	279	478	518	590	638	678	718	797	877	901	917	933	957	981	997	1,013	1,037	1,077	1,157	2,633
1987	231	270	463	501	571	617	656	694	771	848	872	887	903	926	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,546
1986	223	260	447	484	551	596	633	671	745	820	842	857	872	894	917	932	946	969	1,006	1,081	2,460
1985	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,374
1984	207	242	415	450	513	554	589	623	693	762	783	797	811	831	852	866	880	901	935	1,005	2,287
1983	200	233	400	433	493	533	567	600	667	733	753	767	780	800	820	833	847	867	900	967	2,201
1982	192	224	384	416	474	512	544	576	640	705	724	737	749	769	788	801	814	833	865	929	2,115
1981	184	215	368	399	454	491	522	553	614	676	694	707	719	737	756	768	780	799	830	891	2,028
1980	176	206	353	382	435	470	500	529	588	647	665	676	688	706	724	735	747	765	794	853	1,942
1979	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	646	658	675	691	703	714	731	759	815	1,856
1978	160	187	321	348	396	429	455	482	536	589	606	616	627	643	659	670	681	697	724	777	1,769
1977	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	596	612	627	637	647	663	688	739	1,683
1976	145	169	290	314	358	387	411	435	484	532	546	556	566	580	595	605	614	629	653	701	1,597
1975	137	160	274	297	338	366	389	412	457	503	517	526	535	549	563	572	581	595	618	663	1,510
1974	129	151	259	280	319	345	366	388	431	474	487	496	505	518	530	539	548	561	582	625	1,424
1973	121	141	243	263	300	324	344	364	405	446	458	466	474	486	498	506	515	527	547	588	1,338
1972	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	443	455	466	474	481	493	512	550	1,251
1971	105	123	211	229	261	282	300	317	353	388	399	406	413	423	434	441	448	459	476	512	1,165
50년 이상	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	438	511	876	949	1,080	1,168	1,241	1,314	1,460	1,606	1,649	1,679	1,708	1,752	1,795	1,825	1,854	1,898	1,971	2,117	4,818
2019	429	500	858	930	1,058	1,144	1,216	1,287	1,430	1,573	1,616	1,645	1,674	1,716	1,759	1,788	1,817	1,860	1,931	2,074	4,721
2018	420	490	840	911	1,037	1,121	1,191	1,261	1,401	1,541	1,583	1,611	1,639	1,681	1,723	1,752	1,780	1,822	1,892	2,032	4,625
2017	411	480	823	892	1,015	1,097	1,166	1,235	1,372	1,509	1,550	1,578	1,605	1,646	1,688	1,715	1,742	1,784	1,852	1,989	4,528
2016	402	470	805	873	993	1,074	1,141	1,208	1,343	1,477	1,517	1,544	1,571	1,611	1,652	1,679	1,705	1,746	1,813	1,947	4,432
2015	394	459	788	854	972	1,051	1,116	1,182	1,314	1,445	1,484	1,511	1,537	1,576	1,616	1,642	1,668	1,708	1,773	1,905	4,336
2014	385	449	770	835	950	1,027	1,092	1,156	1,284	1,413	1,451	1,477	1,503	1,541	1,580	1,606	1,631	1,670	1,734	1,862	4,239
2013	376	439	753	816	929	1,004	1,067	1,130	1,255	1,381	1,418	1,443	1,469	1,506	1,544	1,569	1,594	1,632	1,695	1,820	4,143
2012	367	429	735	797	907	981	1,042	1,103	1,226	1,349	1,385	1,410	1,434	1,471	1,508	1,533	1,557	1,594	1,655	1,778	4,047
2011	359	419	718	778	885	957	1,017	1,077	1,197	1,316	1,352	1,376	1,400	1,436	1,472	1,496	1,520	1,556	1,616	1,735	3,950
2010	350	408	700	759	864	934	992	1,051	1,168	1,284	1,319	1,343	1,366	1,401	1,436	1,460	1,483	1,518	1,576	1,693	3,854
2009	341	398	683	740	842	911	967	1,024	1,138	1,252	1,286	1,309	1,332	1,366	1,400	1,423	1,446	1,480	1,537	1,651	3,758
2008	332	388	665	721	821	887	943	998	1,109	1,220	1,253	1,276	1,298	1,331	1,364	1,387	1,409	1,442	1,497	1,608	3,661
2007	324	378	648	702	799	864	918	972	1,080	1,188	1,220	1,242	1,264	1,296	1,328	1,350	1,372	1,404	1,458	1,566	3,565
2006	315	367	630	683	777	840	893	946	1,051	1,156	1,187	1,208	1,229	1,261	1,292	1,314	1,335	1,366	1,419	1,524	3,468
2005	306	357	613	664	756	817	868	919	1,022	1,124	1,154	1,175	1,195	1,226	1,257	1,277	1,297	1,328	1,379	1,481	3,372
2004	297	347	595	645	734	794	843	893	992	1,092	1,121	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,260	1,290	1,340	1,439	3,276
2003	289	337	578	626	713	770	819	867	963	1,059	1,088	1,108	1,127	1,156	1,185	1,204	1,223	1,252	1,300	1,397	3,179
2002	280	327	560	607	691	747	794	840	934	1,027	1,055	1,074	1,093	1,121	1,149	1,168	1,186	1,214	1,261	1,354	3,083
2001	271	316	543	588	669	724	769	814	905	995	1,022	1,040	1,059	1,086	1,113	1,131	1,149	1,176	1,222	1,312	2,987
2000	262	306	525	569	648	700	744	788	876	963	989	1,007	1,024	1,051	1,077	1,095	1,112	1,138	1,182	1,270	2,890
1999	254	296	508	550	626	677	719	762	846	931	956	973	990	1,016	1,041	1,058	1,075	1,100	1,143	1,227	2,794
1998	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
1997	236	275	473	512	583	630	670	709	788	867	890	906	922	946	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,601
1996	227	265	455	493	561	607	645	683	759	835	857	873	888	911	933	949	964	986	1,024	1,100	2,505
1995	219	255	438	474	540	584	620	657	730	803	824	839	854	876	897	912	927	949	985	1,058	2,409
1994	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
1993	201	235	402	436	496	537	570	604	671	738	758	772	785	805	826	839	852	873	906	973	2,216
1992	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
1991	183	214	367	398	453	490	521	551	613	674	692	705	717	735	754	766	778	797	827	889	2,023
1990	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	166	194	332	360	410	443	471	499	554	610	626	638	649	665	682	693	704	721	748	804	1,830
1988	157	183	315	341	388	420	446	473	525	578	593	604	614	630	646	657	667	683	709	762	1,734
1987	148	173	297	322	367	397	421	446	496	546	560	570	580	595	610	620	630	645	670	719	1,638
1986	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
1985	131	153	262	284	324	350	372	394	438	481	494	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,445
1984	122	143	245	265	302	327	347	367	408	449	461	470	478	490	502	511	519	531	551	592	1,349
1983	113	132	227	246	280	303	322	341	379	417	428	436	444	455	466	474	482	493	512	550	1,252
1982	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1981	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
40년 이상	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	420	490	840	911	1,037	1,121	1,191	1,261	1,401	1,541	1,583	1,611	1,639	1,681	1,723	1,752	1,780	1,822	1,892	2,032	4,625
2019	413	482	827	896	1,020	1,103	1,172	1,241	1,379	1,517	1,558	1,586	1,613	1,655	1,696	1,723	1,751	1,792	1,861	1,999	4,551
2018	407	474	814	881	1,003	1,085	1,153	1,221	1,356	1,492	1,533	1,560	1,587	1,628	1,668	1,695	1,723	1,763	1,831	1,967	4,477
2017	400	467	800	867	987	1,067	1,134	1,200	1,334	1,467	1,507	1,534	1,561	1,601	1,641	1,667	1,694	1,734	1,801	1,934	4,403
2016	393	459	787	852	970	1,049	1,115	1,180	1,311	1,443	1,482	1,508	1,534	1,574	1,613	1,639	1,666	1,705	1,771	1,902	4,329
2015	386	451	773	838	954	1,031	1,096	1,160	1,289	1,418	1,457	1,482	1,508	1,547	1,586	1,611	1,637	1,676	1,740	1,869	4,255
2014	380	443	760	823	937	1,013	1,076	1,140	1,267	1,393	1,431	1,457	1,482	1,520	1,558	1,583	1,609	1,647	1,710	1,837	4,181
2013	373	435	746	809	921	995	1,057	1,120	1,244	1,369	1,406	1,431	1,456	1,493	1,530	1,555	1,580	1,618	1,680	1,804	4,107
2012	366	427	733	794	904	977	1,038	1,099	1,222	1,344	1,381	1,405	1,429	1,466	1,503	1,527	1,552	1,588	1,649	1,772	4,033
2011	359	419	719	779	887	959	1,019	1,079	1,199	1,319	1,355	1,379	1,403	1,439	1,475	1,499	1,523	1,559	1,619	1,739	3,959
2010	353	412	706	765	871	941	1,000	1,059	1,177	1,295	1,330	1,353	1,377	1,412	1,448	1,471	1,495	1,530	1,589	1,707	3,885
2009	346	404	692	750	854	923	981	1,039	1,154	1,270	1,305	1,328	1,351	1,385	1,420	1,443	1,466	1,501	1,559	1,674	3,811
2008	339	396	679	736	838	905	962	1,019	1,132	1,245	1,279	1,302	1,325	1,358	1,392	1,415	1,438	1,472	1,528	1,642	3,737
2007	333	388	666	721	821	888	943	999	1,110	1,221	1,254	1,276	1,298	1,332	1,365	1,387	1,409	1,443	1,498	1,609	3,663
2006	326	380	652	706	804	870	924	978	1,087	1,196	1,229	1,250	1,272	1,305	1,337	1,359	1,381	1,413	1,468	1,577	3,589
2005	319	372	639	692	788	852	905	958	1,065	1,171	1,203	1,224	1,246	1,278	1,310	1,331	1,352	1,384	1,438	1,544	3,515
2004	312	364	625	677	771	834	886	938	1,042	1,147	1,178	1,199	1,220	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,407	1,512	3,441
2003	306	357	612	663	755	816	867	918	1,020	1,122	1,153	1,173	1,193	1,224	1,255	1,275	1,295	1,326	1,377	1,479	3,367
2002	299	349	598	648	738	798	848	898	997	1,097	1,127	1,147	1,167	1,197	1,227	1,247	1,267	1,297	1,347	1,447	3,293
2001	292	341	585	634	721	780	829	877	975	1,073	1,102	1,121	1,141	1,170	1,199	1,219	1,238	1,268	1,316	1,414	3,219
2000	285	333	571	619	705	762	810	857	953	1,048	1,076	1,096	1,115	1,143	1,172	1,191	1,210	1,239	1,286	1,381	3,145
1999	279	325	558	604	688	744	791	837	930	1,023	1,051	1,070	1,088	1,116	1,144	1,163	1,181	1,209	1,256	1,349	3,071
1998	272	317	544	590	672	726	772	817	908	999	1,026	1,044	1,062	1,089	1,117	1,135	1,153	1,180	1,226	1,316	2,997
1997	265	310	531	575	655	708	752	797	885	974	1,000	1,018	1,036	1,062	1,089	1,107	1,124	1,151	1,195	1,284	2,923
1996	259	302	518	561	638	690	733	777	863	949	975	992	1,010	1,036	1,061	1,079	1,096	1,122	1,165	1,251	2,849
1995	252	294	504	546	622	672	714	756	840	925	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,775
1994	245	286	491	532	605	654	695	736	818	900	924	941	957	982	1,006	1,023	1,039	1,064	1,105	1,186	2,701
1993	238	278	477	517	589	636	676	716	796	875	899	915	931	955	979	995	1,011	1,034	1,074	1,154	2,627
1992	232	270	464	502	572	618	657	696	773	851	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,121	2,553
1991	225	262	450	488	555	601	638	676	751	826	848	863	878	901	924	939	954	976	1,014	1,089	2,479
1990	218	255	437	473	539	583	619	655	728	801	823	838	852	874	896	911	925	947	983	1,056	2,405

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	211	247	423	459	522	565	600	635	706	777	798	812	826	847	868	883	897	918	953	1,024	2,331
1988	205	239	410	444	506	547	581	615	683	752	772	786	800	820	841	854	868	889	923	991	2,257
1987	198	231	396	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	793	813	826	840	860	893	959	2,183
1986	191	223	383	415	472	511	543	575	639	703	722	734	747	766	786	798	811	830	862	926	2,109
1985	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
1984	178	207	356	386	439	475	505	534	594	653	671	683	695	713	730	742	754	772	802	861	1,961
1983	171	200	343	371	423	457	486	514	571	629	646	657	669	686	703	714	726	743	772	829	1,887
1982	164	192	329	357	406	439	467	494	549	604	620	631	642	659	675	686	697	714	741	796	1,813
1981	158	184	316	342	389	421	447	474	527	579	595	606	616	632	648	658	669	685	711	764	1,739
1980	151	176	302	327	373	403	428	454	504	555	570	580	590	605	620	630	640	655	681	731	1,665
1979	144	168	289	313	356	385	409	433	482	530	544	554	564	578	593	602	612	626	650	699	1,591
1978	137	160	275	298	340	367	390	413	459	505	519	528	537	551	565	574	583	597	620	666	1,517
1977	131	153	262	284	323	349	371	393	437	481	494	502	511	524	537	546	555	568	590	634	1,443
1976	124	145	248	269	307	331	352	373	414	456	468	477	485	497	510	518	526	539	560	601	1,369
1975	117	137	235	255	290	313	333	353	392	431	443	451	459	470	482	490	498	510	529	569	1,295
1974	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	432	444	455	462	469	481	499	536	1,221
1973	104	121	208	225	257	278	295	312	347	382	392	399	406	417	427	434	441	451	469	504	1,147
1972	97	113	195	211	240	260	276	292	325	357	367	373	380	390	399	406	412	422	438	471	1,073
1971	90	105	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	438	999
50년 이상	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	350	408	700	759	864	934	992	1,051	1,168	1,284	1,319	1,343	1,366	1,401	1,436	1,460	1,483	1,518	1,576	1,693	3,854
2019	343	400	686	744	847	915	972	1,030	1,144	1,259	1,293	1,316	1,339	1,373	1,407	1,430	1,453	1,488	1,545	1,659	3,777
2018	336	392	672	728	829	897	953	1,009	1,121	1,233	1,267	1,289	1,311	1,345	1,379	1,401	1,424	1,457	1,513	1,625	3,700
2017	329	384	658	713	812	878	933	988	1,097	1,207	1,240	1,262	1,284	1,317	1,350	1,372	1,394	1,427	1,482	1,591	3,623
2016	322	376	644	698	795	859	913	967	1,074	1,182	1,214	1,235	1,257	1,289	1,321	1,343	1,364	1,396	1,450	1,558	3,546
2015	315	367	630	683	777	840	893	946	1,051	1,156	1,187	1,208	1,229	1,261	1,292	1,314	1,335	1,366	1,419	1,524	3,468
2014	308	359	616	668	760	822	873	925	1,027	1,130	1,161	1,182	1,202	1,233	1,264	1,284	1,305	1,336	1,387	1,490	3,391
2013	301	351	602	652	743	803	853	904	1,004	1,104	1,135	1,155	1,175	1,205	1,235	1,255	1,275	1,305	1,356	1,456	3,314
2012	294	343	588	637	726	784	833	883	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,246	1,275	1,324	1,422	3,237
2011	287	335	574	622	708	766	814	861	957	1,053	1,082	1,101	1,120	1,149	1,178	1,197	1,216	1,245	1,292	1,388	3,160
2010	280	327	560	607	691	747	794	840	934	1,027	1,055	1,074	1,093	1,121	1,149	1,168	1,186	1,214	1,261	1,354	3,083
2009	273	318	546	592	674	728	774	819	911	1,002	1,029	1,047	1,065	1,093	1,120	1,138	1,157	1,184	1,229	1,321	3,006
2008	266	310	532	576	656	710	754	798	887	976	1,003	1,020	1,038	1,065	1,091	1,109	1,127	1,153	1,198	1,287	2,929
2007	259	302	518	561	639	691	734	777	864	950	976	993	1,011	1,037	1,063	1,080	1,097	1,123	1,166	1,253	2,852
2006	252	294	504	546	622	672	714	756	840	925	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,775
2005	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2004	238	277	476	516	587	635	675	714	794	873	897	913	929	953	976	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,620
2003	231	269	462	501	570	616	655	693	770	847	871	886	901	925	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,543
2002	224	261	448	485	553	598	635	672	747	822	844	859	874	897	919	934	949	971	1,009	1,083	2,466
2001	217	253	434	470	535	579	615	651	724	796	818	832	847	868	890	905	919	941	977	1,050	2,389
2000	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
1999	203	237	406	440	501	541	575	609	677	745	765	779	792	812	833	846	860	880	914	982	2,235
1998	196	228	392	425	484	523	555	588	654	719	739	752	765	784	804	817	830	850	883	948	2,158
1997	189	220	378	409	466	504	536	567	630	693	712	725	737	756	775	788	801	819	851	914	2,081
1996	182	212	364	394	449	485	516	546	607	668	686	698	710	728	747	759	771	789	819	880	2,004
1995	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
1994	168	196	336	364	414	448	476	504	560	616	633	644	655	672	689	700	712	728	756	812	1,850
1993	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
1992	154	179	308	334	380	411	436	462	513	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,695
1991	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
1990	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
1988	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
1987	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
1986	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	541	1,233
1985	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
1984	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1983	91	106	182	197	224	242	258	273	303	334	343	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,002
1982	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
1981	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
40년 이상	70	81	140	151	172	186	198	210	233	256	263	268	273	280	287	292	296	303	315	338	770



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	350	408	700	759	864	934	992	1,051	1,168	1,284	1,319	1,343	1,366	1,401	1,436	1,460	1,483	1,518	1,576	1,693	3,854
2019	339	396	679	736	838	906	963	1,019	1,132	1,246	1,280	1,302	1,325	1,359	1,393	1,416	1,438	1,472	1,529	1,642	3,738
2018	329	384	658	713	812	878	933	988	1,097	1,207	1,240	1,262	1,284	1,317	1,350	1,372	1,394	1,427	1,482	1,591	3,623
2017	318	372	637	690	786	850	903	956	1,062	1,169	1,201	1,222	1,243	1,275	1,307	1,328	1,349	1,381	1,434	1,541	3,507
2016	308	359	616	668	760	822	873	925	1,027	1,130	1,161	1,182	1,202	1,233	1,264	1,284	1,305	1,336	1,387	1,490	3,391
2015	297	347	595	645	734	794	843	893	992	1,092	1,121	1,141	1,161	1,191	1,221	1,241	1,260	1,290	1,340	1,439	3,276
2014	287	335	574	622	708	766	814	861	957	1,053	1,082	1,101	1,120	1,149	1,178	1,197	1,216	1,245	1,292	1,388	3,160
2013	276	322	553	599	682	738	784	830	922	1,014	1,042	1,061	1,079	1,107	1,134	1,153	1,171	1,199	1,245	1,337	3,044
2012	266	310	532	576	656	710	754	798	887	976	1,003	1,020	1,038	1,065	1,091	1,109	1,127	1,153	1,198	1,287	2,929
2011	255	298	511	554	630	682	724	767	852	937	963	980	997	1,023	1,048	1,065	1,082	1,108	1,151	1,236	2,813
2010	245	286	490	531	605	654	694	735	817	899	923	940	956	981	1,005	1,022	1,038	1,062	1,103	1,185	2,698
2009	234	273	469	508	579	626	665	704	782	860	884	899	915	939	962	978	993	1,017	1,056	1,134	2,582
2008	224	261	448	485	553	598	635	672	747	822	844	859	874	897	919	934	949	971	1,009	1,083	2,466
2007	213	249	427	463	527	569	605	641	712	783	805	819	833	854	876	890	904	926	961	1,033	2,351
2006	203	237	406	440	501	541	575	609	677	745	765	779	792	812	833	846	860	880	914	982	2,235
2005	192	224	385	417	475	513	546	578	642	706	725	738	751	770	790	803	815	835	867	931	2,119
2004	182	212	364	394	449	485	516	546	607	668	686	698	710	728	747	759	771	789	819	880	2,004
2003	171	200	343	372	423	457	486	515	572	629	646	658	669	686	703	715	726	744	772	829	1,888
2002	161	188	322	349	397	429	456	483	537	591	607	617	628	644	660	671	682	698	725	779	1,773
2001	150	175	301	326	371	401	426	452	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	678	728	1,657
2000	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
1999	129	151	259	280	319	345	367	388	432	475	488	496	505	518	531	540	548	561	583	626	1,426
1998	119	138	238	258	293	317	337	357	397	436	448	456	464	476	488	496	504	516	536	575	1,310
1997	108	126	217	235	267	289	307	325	362	398	409	416	423	434	445	452	459	470	488	525	1,194
1996	98	114	196	212	242	261	277	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1995	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
1994	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
1993	66	77	133	144	164	177	188	199	221	244	250	255	259	266	272	277	281	288	299	321	732
1992	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
1991	45	53	91	98	112	121	129	136	151	167	171	174	177	182	186	189	192	197	204	220	501
30년 이상	35	40	70	75	86	93	99	105	116	128	131	134	136	140	143	146	148	151	157	169	385

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)																		위치지수: 160			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	332	388	665	721	821	887	943	998	1,109	1,220	1,253	1,276	1,298	1,331	1,364	1,387	1,409	1,442	1,497	1,608	3,661
2019	322	376	645	699	796	861	914	968	1,076	1,183	1,216	1,237	1,259	1,291	1,323	1,345	1,366	1,399	1,453	1,560	3,551
2018	312	365	625	677	771	834	886	938	1,043	1,147	1,178	1,199	1,220	1,251	1,282	1,303	1,324	1,355	1,408	1,512	3,441
2017	302	353	605	656	747	807	858	908	1,009	1,110	1,141	1,161	1,181	1,211	1,241	1,262	1,282	1,312	1,363	1,464	3,332
2016	292	341	585	634	722	781	829	878	976	1,074	1,103	1,122	1,142	1,171	1,201	1,220	1,240	1,269	1,318	1,415	3,222
2015	282	330	565	613	697	754	801	848	943	1,037	1,065	1,084	1,103	1,131	1,160	1,178	1,197	1,226	1,273	1,367	3,112
2014	272	318	545	591	673	727	773	818	909	1,000	1,028	1,046	1,064	1,091	1,119	1,137	1,155	1,182	1,228	1,319	3,002
2013	262	306	525	569	648	701	745	788	876	964	990	1,008	1,025	1,051	1,078	1,095	1,113	1,139	1,183	1,271	2,892
2012	252	295	505	548	624	674	716	758	843	927	952	969	986	1,011	1,037	1,054	1,070	1,096	1,138	1,222	2,782
2011	243	283	486	526	599	648	688	729	810	891	915	931	947	972	996	1,012	1,028	1,053	1,093	1,174	2,673
2010	233	271	466	504	574	621	660	699	776	854	877	893	908	932	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,563
2009	223	260	446	483	550	594	631	669	743	817	840	854	869	892	914	929	944	966	1,003	1,077	2,453
2008	213	248	426	461	525	568	603	639	710	781	802	816	830	852	873	887	901	923	958	1,029	2,343
2007	203	236	406	439	500	541	575	609	676	744	764	778	791	812	832	846	859	879	913	981	2,233
2006	193	225	386	418	476	514	547	579	643	707	727	740	752	772	791	804	817	836	868	933	2,123
2005	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	823	884	2,013
2004	173	201	346	375	426	461	490	519	576	634	652	663	675	692	709	721	732	750	778	836	1,904
2003	163	190	326	353	402	434	462	489	543	598	614	625	636	652	668	679	690	706	734	788	1,794
2002	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	586	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2001	143	166	286	310	353	381	405	429	477	524	539	548	558	572	586	596	605	620	644	691	1,574
2000	133	155	266	288	328	355	377	399	443	488	501	510	519	532	545	554	563	576	599	643	1,464
1999	123	143	246	266	303	328	348	369	410	451	463	472	480	492	504	513	521	533	554	595	1,354
1998	113	132	226	245	279	301	320	339	377	414	426	433	441	452	464	471	479	490	509	547	1,244
1997	103	120	206	223	254	275	292	309	343	378	388	395	402	412	423	429	436	447	464	498	1,135
1996	93	108	186	201	229	248	264	279	310	341	351	357	363	372	382	388	394	403	419	450	1,025
1995	83	97	166	180	205	221	235	249	277	305	313	319	324	332	341	346	352	360	374	402	915
1994	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	275	280	285	292	300	305	310	317	329	353	805
1993	63	73	126	137	156	168	179	189	210	231	238	242	246	252	259	263	267	274	284	305	695
1992	53	62	106	115	131	142	150	159	177	195	200	204	207	213	218	221	225	230	239	257	585
1991	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	163	165	168	173	177	180	183	187	194	209	476
30년 이상	33	38	66	72	82	88	94	99	110	122	125	127	129	133	136	138	140	144	149	160	366

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	315	367	630	683	777	840	893	946	1,051	1,156	1,187	1,208	1,229	1,261	1,292	1,314	1,335	1,366	1,419	1,524	3,468
2019	305	356	611	662	754	815	866	917	1,019	1,121	1,152	1,172	1,193	1,223	1,254	1,274	1,294	1,325	1,376	1,478	3,364
2018	296	345	592	642	731	790	839	889	988	1,086	1,116	1,136	1,156	1,185	1,215	1,235	1,254	1,284	1,333	1,432	3,260
2017	286	334	573	621	707	765	813	860	956	1,052	1,080	1,100	1,119	1,147	1,176	1,195	1,214	1,243	1,291	1,387	3,156
2016	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,063	1,082	1,110	1,137	1,156	1,174	1,202	1,248	1,341	3,052
2015	268	312	536	580	661	714	759	804	893	982	1,009	1,027	1,045	1,072	1,099	1,116	1,134	1,161	1,206	1,295	2,948
2014	258	301	517	560	637	689	732	775	861	948	974	991	1,008	1,034	1,060	1,077	1,094	1,120	1,163	1,249	2,844
2013	249	290	498	539	614	664	705	747	830	913	938	955	971	996	1,021	1,038	1,054	1,079	1,121	1,204	2,740
2012	239	279	479	519	591	639	679	719	798	878	902	918	934	958	982	998	1,014	1,038	1,078	1,158	2,636
2011	230	268	460	498	567	613	652	690	767	844	867	882	897	920	943	959	974	997	1,035	1,112	2,532
2010	220	257	441	478	544	588	625	662	735	809	831	846	860	883	905	919	934	956	993	1,066	2,428
2009	211	246	422	457	521	563	598	633	704	774	795	809	824	845	866	880	894	915	950	1,021	2,324
2008	201	235	403	437	497	538	571	605	672	740	760	773	787	807	827	840	854	874	908	975	2,220
2007	192	224	384	416	474	512	545	577	641	705	724	737	750	769	788	801	814	833	865	929	2,116
2006	182	213	365	396	451	487	518	548	609	670	688	701	713	731	749	762	774	792	823	884	2,011
2005	173	202	346	375	427	462	491	520	578	635	653	664	676	693	711	722	734	751	780	838	1,907
2004	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	694	710	737	792	1,803
2003	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	582	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
2002	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
2001	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	528	542	555	565	574	587	610	655	1,491
2000	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	491	504	517	525	534	546	567	609	1,387
1999	116	136	233	252	287	311	330	350	388	427	439	447	455	466	478	486	493	505	525	563	1,283
1998	107	125	214	232	264	285	303	321	357	393	403	411	418	428	439	446	453	464	482	518	1,179
1997	97	114	195	211	241	260	276	293	325	358	368	374	381	391	400	407	413	423	439	472	1,075
1996	88	103	176	191	217	235	250	264	294	323	332	338	344	353	362	367	373	382	397	426	971
1995	78	91	157	170	194	210	223	236	262	289	296	302	307	315	323	328	333	341	354	381	867
1994	69	80	138	150	171	185	196	208	231	254	261	265	270	277	284	289	293	300	312	335	763
1993	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
1992	50	58	100	109	124	134	142	151	168	185	190	193	196	201	206	210	213	218	227	243	555
1991	40	47	81	88	101	109	116	122	136	150	154	157	159	163	168	170	173	177	184	198	450
30년 이상	31	36	63	68	77	84	89	94	105	115	118	120	122	126	129	131	133	136	141	152	346

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7 78(목조)																			
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)																			위치지수: 160		
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	273	318	546	592	674	728	774	819	911	1,002	1,029	1,047	1,065	1,093	1,120	1,138	1,157	1,184	1,229	1,321	3,006
2019	265	309	530	574	653	706	751	795	883	972	998	1,016	1,033	1,060	1,086	1,104	1,122	1,148	1,193	1,281	2,916
2018	256	299	513	556	633	685	727	770	856	942	967	984	1,001	1,027	1,053	1,070	1,087	1,113	1,156	1,241	2,826
2017	248	290	497	538	613	663	704	746	829	911	936	953	969	994	1,019	1,036	1,052	1,077	1,119	1,202	2,735
2016	240	280	481	521	593	641	681	721	801	881	905	921	938	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,645
2015	232	271	464	503	573	619	658	696	774	851	875	890	906	929	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,555
2014	224	261	448	485	552	597	634	672	747	821	844	859	874	896	918	933	948	971	1,008	1,083	2,465
2013	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	842	863	885	899	914	935	971	1,043	2,375
2012	207	242	415	450	512	553	588	623	692	761	782	796	810	830	851	865	879	900	934	1,003	2,284
2011	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	818	831	844	864	897	964	2,194
2010	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2009	183	213	366	396	451	488	518	549	610	671	689	701	714	732	750	762	775	793	824	885	2,014
2008	174	204	349	378	431	466	495	524	583	641	658	670	682	699	717	728	740	757	787	845	1,924
2007	166	194	333	361	411	444	472	500	555	611	627	639	650	666	683	694	705	722	750	805	1,833
2006	158	184	317	343	391	422	449	475	528	581	597	607	618	634	649	660	671	686	713	766	1,743
2005	150	175	300	325	370	400	425	450	501	551	566	576	586	601	616	626	636	651	676	726	1,653
2004	142	165	284	307	350	378	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2003	133	156	267	290	330	357	379	401	446	491	504	513	522	535	549	558	566	580	602	647	1,473
2002	125	146	251	272	310	335	356	377	419	460	473	481	490	502	515	523	532	544	565	607	1,382
2001	117	137	235	254	289	313	332	352	391	430	442	450	458	470	481	489	497	509	528	568	1,292
2000	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
1999	101	117	202	219	249	269	286	303	337	370	380	387	394	404	414	421	428	438	455	488	1,112
1998	92	108	185	201	229	247	263	278	309	340	350	356	362	371	380	387	393	402	418	449	1,022
1997	84	98	169	183	208	225	240	254	282	310	319	324	330	338	347	353	358	367	381	409	931
1996	76	89	153	165	188	204	216	229	255	280	288	293	298	306	313	318	323	331	344	369	841
1995	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
1994	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
1993	51	60	103	112	128	138	147	155	173	190	195	199	202	207	212	216	219	225	233	250	571
1992	43	51	87	94	107	116	123	131	145	160	164	167	170	174	179	182	185	189	196	211	481
1991	35	41	71	76	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	153	159	171	390
30년 이상	27	31	54	59	67	72	77	81	91	100	102	104	106	109	112	113	115	118	122	132	300

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)										위치지수: 160											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2019	200	234	401	435	495	535	568	602	669	736	756	769	783	803	823	836	849	870	903	970	2,208
2018	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2017	181	212	363	394	448	484	515	545	606	666	684	697	709	727	745	757	769	788	818	878	2,000
2016	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	660	672	689	706	718	729	747	775	833	1,896
2015	162	190	325	353	401	434	461	488	543	597	613	624	635	651	668	678	689	706	733	787	1,792
2014	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	578	588	598	613	629	639	649	665	690	741	1,688
2013	144	168	288	312	355	384	408	432	480	528	542	552	561	576	590	600	609	624	648	696	1,584
2012	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	583	605	650	1,480
2011	125	145	250	271	308	333	354	375	416	458	471	479	487	500	512	521	529	542	562	604	1,376
2010	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2009	106	123	212	230	261	283	300	318	353	389	399	406	414	424	435	442	449	460	477	513	1,167
2008	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
2007	87	101	174	189	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	378	392	421	959
2006	77	90	155	168	191	207	220	233	259	285	293	298	303	311	318	324	329	337	350	375	855
2005	68	79	136	148	168	182	193	204	227	250	257	261	266	273	280	284	289	296	307	330	751
2004	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
2003	49	57	98	107	121	131	139	148	164	181	186	189	192	197	202	205	209	214	222	238	543
2002	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
2001	30	35	60	66	75	81	86	91	101	111	114	116	118	121	124	127	129	132	137	147	335
20년 이상	21	24	42	45	51	56	59	63	70	77	79	80	81	84	86	87	89	91	94	101	231

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)																	위치지수: 160				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	210	245	420	455	518	560	595	630	700	770	791	805	819	840	861	876	890	911	946	1,016	2,312
2019	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2018	197	230	395	428	487	527	559	592	658	724	744	757	770	790	810	823	836	856	889	955	2,173
2017	191	223	382	414	471	510	542	573	637	701	720	733	746	765	784	797	809	829	860	924	2,104
2016	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	696	709	721	740	758	770	783	801	832	894	2,035
2015	178	208	357	387	440	476	506	536	595	655	673	685	696	714	732	744	756	774	804	863	1,965
2014	172	201	344	373	425	459	488	517	574	632	649	660	672	689	706	718	729	747	775	833	1,896
2013	166	193	332	359	409	442	470	498	553	608	625	636	647	664	680	692	703	719	747	802	1,826
2012	159	186	319	346	394	426	452	479	532	585	601	612	623	639	655	665	676	692	719	772	1,757
2011	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	578	588	598	613	629	639	649	665	690	741	1,688
2010	147	171	294	318	363	392	416	441	490	539	554	564	573	588	603	613	623	637	662	711	1,618
2009	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	539	549	563	577	586	596	610	633	680	1,549
2008	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	583	605	650	1,480
2007	128	149	256	277	316	341	363	384	427	470	483	491	500	512	525	534	542	555	577	619	1,410
2006	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
2005	115	134	231	250	285	308	327	346	385	423	435	443	450	462	474	481	489	501	520	558	1,271
2004	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	419	426	437	448	455	462	473	491	528	1,202
2003	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
2002	96	112	193	209	238	257	274	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
2001	90	105	180	195	222	241	256	271	301	331	340	346	352	361	370	376	382	391	406	436	994
2000	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	316	322	327	336	344	350	356	364	378	406	925
1999	77	90	155	168	191	207	220	233	259	285	293	298	303	311	318	324	329	337	350	375	855
1998	71	83	142	154	176	190	202	214	238	262	269	274	278	285	293	297	302	309	321	345	786
1997	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	315	716
1996	58	68	117	127	145	156	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	264	284	647
1995	52	61	105	113	129	140	148	157	175	192	197	201	204	210	215	219	222	227	236	254	578
1994	46	53	92	100	114	123	131	138	154	169	174	177	180	185	189	192	195	200	208	223	508
1993	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
1992	33	39	67	72	82	89	95	100	112	123	126	128	131	134	137	140	142	145	151	162	370
1991	27	31	54	59	67	72	77	81	91	100	102	104	106	109	112	113	115	118	122	132	300
30년 이상	21	24	42	45	51	56	59	63	70	77	79	80	81	84	86	87	89	91	94	101	231

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	175	204	350	379	432	467	496	525	584	642	659	671	683	700	718	730	741	759	788	846	1,927
2019	167	195	334	362	412	446	474	501	557	613	630	641	652	669	685	697	708	725	752	808	1,840
2018	159	186	318	345	393	425	451	478	531	584	600	611	621	637	653	664	674	690	717	770	1,753
2017	151	176	303	328	373	404	429	454	505	555	570	580	591	606	621	631	641	656	681	732	1,667
2016	143	167	287	311	354	383	407	430	478	526	541	550	560	574	589	598	608	622	646	694	1,580
2015	135	158	271	294	334	362	384	407	452	497	511	520	529	543	556	565	574	588	611	656	1,493
2014	127	149	255	277	315	341	362	383	426	468	481	490	498	511	524	532	541	554	575	618	1,406
2013	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	580	1,320
2012	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	541	1,233
2011	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
2010	96	112	192	208	237	256	273	289	321	353	362	369	375	385	395	401	407	417	433	465	1,059
2009	88	103	176	191	218	235	250	265	294	324	333	339	345	353	362	368	374	383	398	427	973
2008	80	94	161	174	198	214	228	241	268	295	303	308	314	322	330	335	341	349	362	389	886
2007	72	84	145	157	179	193	206	218	242	266	273	278	283	290	298	302	307	315	327	351	799
2006	64	75	129	140	159	172	183	194	216	237	244	248	252	259	265	270	274	280	291	313	713
2005	56	66	113	123	140	151	161	170	189	208	214	218	222	227	233	237	241	246	256	275	626
2004	49	57	98	106	121	130	138	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
2003	41	48	82	89	101	109	116	123	137	150	155	157	160	164	168	171	174	178	185	198	452
2002	33	38	66	72	82	88	94	99	110	122	125	127	129	133	136	138	140	144	149	160	366
2001	25	29	50	55	62	67	71	76	84	93	95	97	99	101	104	105	107	110	114	122	279
20년 이상	17	20	35	37	43	46	49	52	58	64	65	67	68	70	71	73	74	75	78	84	192

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 28(개발공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)										위치지수: 160											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	140	163	280	303	345	373	397	420	467	513	527	537	546	560	574	584	593	607	630	677	1,541
2019	127	148	255	276	314	340	361	382	425	467	480	488	497	510	522	531	539	552	573	616	1,403
2018	114	134	229	249	283	306	325	344	383	421	432	440	448	459	471	478	486	498	517	555	1,264
2017	102	119	204	221	252	272	289	306	341	375	385	392	399	409	419	426	433	443	460	494	1,125
2016	89	104	179	194	221	239	254	269	299	328	337	343	349	358	367	373	379	388	403	433	986
2015	77	89	154	167	190	205	218	231	256	282	290	295	300	308	316	321	326	334	346	372	847
2014	64	75	128	139	159	171	182	193	214	236	242	247	251	257	264	268	272	279	290	311	709
2013	51	60	103	112	127	138	146	155	172	190	195	198	202	207	212	216	219	224	233	250	570
2012	39	45	78	85	96	104	111	117	130	143	147	150	153	156	160	163	166	170	176	189	431
2011	26	31	53	57	65	71	75	79	88	97	100	102	103	106	109	110	112	115	119	128	292
10년 이상	14	16	28	30	34	37	39	42	46	51	52	53	54	56	57	58	59	60	63	67	154



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)		위치지수: 160																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	430	438	445	455	473	508	1,156
2019	95	111	191	207	235	255	271	286	318	350	360	366	373	382	392	398	404	414	430	462	1,052
2018	86	100	172	186	212	229	244	258	287	316	324	330	336	344	353	359	364	373	387	416	948
2017	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	306	314	319	324	332	345	370	844
2016	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	740
2015	57	67	115	125	142	154	163	173	192	211	217	221	225	231	237	240	244	250	260	279	635
2014	48	56	96	104	119	128	137	145	161	177	182	185	188	193	198	201	204	209	217	233	531
2013	38	45	77	84	95	103	110	116	129	142	146	149	151	155	159	162	164	168	175	187	427
2012	29	34	58	63	72	78	83	88	98	107	110	112	114	117	120	122	124	127	132	142	323
2011	19	23	39	43	49	53	56	59	66	73	75	76	77	79	81	83	84	86	89	96	219
10년 이상	10	12	21	22	25	28	29	31	35	38	39	40	40	42	43	43	44	45	47	50	115

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 28(개별공시지가 50,000,000원 초과 - 60,000,000원 이하)														위치지수: 160							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	87	102	175	189	216	233	248	262	292	321	329	335	341	350	359	365	370	379	394	423	963
2019	79	93	159	172	196	212	225	239	265	292	300	305	310	318	326	332	337	345	358	385	876
2018	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	270	275	280	287	294	299	304	311	323	347	790
2017	63	74	127	138	157	170	181	191	213	234	240	245	249	255	262	266	270	277	287	309	703
2016	56	65	112	121	138	149	158	168	186	205	211	214	218	224	229	233	237	242	252	270	616
2015	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
2014	40	47	80	87	99	107	114	120	134	147	151	154	157	161	165	167	170	174	181	194	443
2013	32	37	64	70	79	86	91	97	108	118	122	124	126	129	132	135	137	140	145	156	356
2012	24	28	49	53	60	65	69	73	81	89	92	94	95	98	100	102	103	106	110	118	269
2011	16	19	33	36	41	44	47	49	55	61	62	63	64	66	68	69	70	72	74	80	183
10년 이상	8	10	17	18	21	23	24	26	29	32	32	33	34	35	35	36	37	37	39	42	96

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1 140(통나무조)																			
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	499	583	999	1,082	1,232	1,332	1,415	1,499	1,665	1,832	1,882	1,915	1,949	1,999	2,049	2,082	2,115	2,165	2,248	2,415	5,497
2019	491	573	983	1,065	1,213	1,311	1,393	1,475	1,639	1,803	1,852	1,885	1,917	1,967	2,016	2,049	2,081	2,130	2,212	2,376	5,409
2018	483	564	967	1,048	1,193	1,290	1,370	1,451	1,612	1,773	1,822	1,854	1,886	1,935	1,983	2,015	2,047	2,096	2,176	2,338	5,321
2017	475	555	951	1,030	1,173	1,268	1,348	1,427	1,585	1,744	1,792	1,823	1,855	1,903	1,950	1,982	2,014	2,061	2,140	2,299	5,233
2016	467	545	935	1,013	1,153	1,247	1,325	1,403	1,559	1,715	1,761	1,793	1,824	1,871	1,917	1,949	1,980	2,027	2,104	2,260	5,145
2015	459	536	919	996	1,134	1,226	1,302	1,379	1,532	1,685	1,731	1,762	1,793	1,839	1,885	1,915	1,946	1,992	2,068	2,222	5,057
2014	451	527	903	978	1,114	1,204	1,280	1,355	1,505	1,656	1,701	1,731	1,761	1,807	1,852	1,882	1,912	1,957	2,033	2,183	4,969
2013	443	517	887	961	1,094	1,183	1,257	1,331	1,479	1,627	1,671	1,701	1,730	1,775	1,819	1,849	1,878	1,923	1,997	2,144	4,881
2012	435	508	871	944	1,074	1,162	1,234	1,307	1,452	1,597	1,641	1,670	1,699	1,743	1,786	1,815	1,844	1,888	1,961	2,106	4,793
2011	427	499	855	926	1,055	1,140	1,212	1,283	1,425	1,568	1,611	1,639	1,668	1,711	1,753	1,782	1,810	1,853	1,925	2,067	4,705
2010	419	489	839	909	1,035	1,119	1,189	1,259	1,399	1,539	1,581	1,609	1,637	1,679	1,721	1,749	1,777	1,819	1,889	2,029	4,617
2009	411	480	823	892	1,015	1,098	1,166	1,235	1,372	1,509	1,551	1,578	1,606	1,647	1,688	1,715	1,743	1,784	1,853	1,990	4,529
2008	403	471	807	874	996	1,076	1,144	1,211	1,346	1,480	1,520	1,547	1,574	1,615	1,655	1,682	1,709	1,749	1,817	1,951	4,441
2007	395	461	791	857	976	1,055	1,121	1,187	1,319	1,451	1,490	1,517	1,543	1,583	1,622	1,649	1,675	1,715	1,781	1,913	4,353
2006	387	452	775	840	956	1,034	1,098	1,163	1,292	1,421	1,460	1,486	1,512	1,551	1,590	1,615	1,641	1,680	1,745	1,874	4,265
2005	379	443	759	822	936	1,012	1,076	1,139	1,266	1,392	1,430	1,455	1,481	1,519	1,557	1,582	1,607	1,645	1,709	1,835	4,177
2004	371	433	743	805	917	991	1,053	1,115	1,239	1,363	1,400	1,425	1,450	1,487	1,524	1,549	1,574	1,611	1,673	1,797	4,090
2003	363	424	727	788	897	970	1,030	1,091	1,212	1,334	1,370	1,394	1,418	1,455	1,491	1,515	1,540	1,576	1,637	1,758	4,002
2002	355	415	711	770	877	948	1,008	1,067	1,186	1,304	1,340	1,364	1,387	1,423	1,458	1,482	1,506	1,541	1,601	1,719	3,914
2001	347	405	695	753	857	927	985	1,043	1,159	1,275	1,310	1,333	1,356	1,391	1,426	1,449	1,472	1,507	1,565	1,681	3,826
2000	339	396	679	736	838	906	962	1,019	1,132	1,246	1,280	1,302	1,325	1,359	1,393	1,415	1,438	1,472	1,529	1,642	3,738
1999	331	387	663	718	818	884	940	995	1,106	1,216	1,249	1,272	1,294	1,327	1,360	1,382	1,404	1,437	1,493	1,603	3,650
1998	323	377	647	701	798	863	917	971	1,079	1,187	1,219	1,241	1,262	1,295	1,327	1,349	1,370	1,403	1,457	1,565	3,562
1997	315	368	631	684	779	842	894	947	1,052	1,158	1,189	1,210	1,231	1,263	1,294	1,316	1,337	1,368	1,421	1,526	3,474
1996	307	359	615	667	759	820	872	923	1,026	1,128	1,159	1,180	1,200	1,231	1,262	1,282	1,303	1,334	1,385	1,487	3,386
1995	299	349	599	649	739	799	849	899	999	1,099	1,129	1,149	1,169	1,199	1,229	1,249	1,269	1,299	1,349	1,449	3,298
1994	291	340	583	632	719	778	826	875	972	1,070	1,099	1,118	1,138	1,167	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	3,210
1993	283	331	567	615	700	756	804	851	946	1,040	1,069	1,088	1,107	1,135	1,163	1,182	1,201	1,230	1,277	1,372	3,122
1992	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,011	1,039	1,057	1,075	1,103	1,131	1,149	1,167	1,195	1,241	1,333	3,034
1991	267	312	535	580	660	714	758	803	892	982	1,008	1,026	1,044	1,071	1,098	1,116	1,133	1,160	1,205	1,294	2,946
1990	259	303	519	563	641	692	736	779	866	952	978	996	1,013	1,039	1,065	1,082	1,100	1,126	1,169	1,256	2,858

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	251	293	503	545	621	671	713	755	839	923	948	965	982	1,007	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,770
1988	243	284	487	528	601	650	690	731	812	894	918	934	951	975	999	1,016	1,032	1,056	1,097	1,178	2,682
1987	235	275	471	511	581	629	668	707	786	864	888	904	919	943	967	982	998	1,022	1,061	1,140	2,594
1986	227	265	455	493	562	607	645	683	759	835	858	873	888	911	934	949	964	987	1,025	1,101	2,506
1985	219	256	439	476	542	586	623	659	732	806	828	842	857	879	901	916	930	952	989	1,062	2,418
1984	211	247	423	459	522	565	600	635	706	776	798	812	826	847	868	882	897	918	953	1,024	2,330
1983	203	237	407	441	502	543	577	611	679	747	768	781	795	815	835	849	863	883	917	985	2,242
1982	195	228	391	424	483	522	555	587	653	718	737	750	764	783	803	816	829	848	881	946	2,154
1981	187	219	375	407	463	501	532	563	626	688	707	720	732	751	770	782	795	814	845	908	2,066
1980	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,979
1979	171	200	343	372	424	458	487	515	573	630	647	659	670	687	704	716	727	744	773	830	1,891
1978	163	191	327	355	404	437	464	491	546	601	617	628	639	655	672	683	693	710	737	792	1,803
1977	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	587	597	608	623	639	649	660	675	701	753	1,715
1976	147	172	295	320	364	394	419	443	493	542	557	567	576	591	606	616	626	641	665	714	1,627
1975	139	163	279	303	345	373	396	419	466	513	527	536	545	559	573	583	592	606	629	676	1,539
1974	131	153	263	285	325	351	373	395	439	483	496	505	514	527	540	549	558	571	593	637	1,451
1973	123	144	247	268	305	330	351	371	413	454	466	475	483	495	508	516	524	537	557	599	1,363
1972	115	135	231	251	285	309	328	347	386	425	436	444	452	463	475	483	490	502	521	560	1,275
1971	107	125	215	233	266	287	305	323	359	395	406	413	420	431	442	449	456	467	485	521	1,187
50년 이상	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)																	위치지수: 163				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	446	520	892	966	1,100	1,189	1,264	1,338	1,487	1,636	1,680	1,710	1,740	1,784	1,829	1,859	1,888	1,933	2,007	2,156	4,908
2019	437	510	874	947	1,078	1,166	1,238	1,311	1,457	1,603	1,647	1,676	1,705	1,749	1,792	1,822	1,851	1,894	1,967	2,113	4,810
2018	428	499	856	928	1,056	1,142	1,213	1,285	1,427	1,570	1,613	1,642	1,670	1,713	1,756	1,784	1,813	1,856	1,927	2,070	4,712
2017	419	489	838	908	1,034	1,118	1,188	1,258	1,398	1,537	1,579	1,607	1,635	1,677	1,719	1,747	1,775	1,817	1,887	2,027	4,613
2016	410	478	821	889	1,012	1,094	1,163	1,231	1,368	1,505	1,546	1,573	1,601	1,642	1,683	1,710	1,737	1,778	1,847	1,984	4,515
2015	401	468	803	870	990	1,070	1,137	1,204	1,338	1,472	1,512	1,539	1,566	1,606	1,646	1,673	1,700	1,740	1,807	1,941	4,417
2014	392	458	785	850	968	1,047	1,112	1,178	1,308	1,439	1,479	1,505	1,531	1,570	1,609	1,636	1,662	1,701	1,767	1,897	4,319
2013	383	447	767	831	946	1,023	1,087	1,151	1,279	1,407	1,445	1,471	1,496	1,534	1,573	1,598	1,624	1,662	1,726	1,854	4,221
2012	374	437	749	812	924	999	1,061	1,124	1,249	1,374	1,411	1,436	1,461	1,499	1,536	1,561	1,586	1,624	1,686	1,811	4,123
2011	365	426	731	792	902	975	1,036	1,097	1,219	1,341	1,378	1,402	1,426	1,463	1,500	1,524	1,548	1,585	1,646	1,768	4,024
2010	356	416	713	773	880	951	1,011	1,070	1,189	1,308	1,344	1,368	1,392	1,427	1,463	1,487	1,511	1,546	1,606	1,725	3,926
2009	348	406	696	754	858	928	986	1,044	1,160	1,276	1,310	1,334	1,357	1,392	1,426	1,450	1,473	1,508	1,566	1,682	3,828
2008	339	395	678	734	836	904	960	1,017	1,130	1,243	1,277	1,299	1,322	1,356	1,390	1,413	1,435	1,469	1,526	1,639	3,730
2007	330	385	660	715	814	880	935	990	1,100	1,210	1,243	1,265	1,287	1,320	1,353	1,375	1,397	1,430	1,485	1,595	3,632
2006	321	374	642	696	792	856	910	963	1,070	1,178	1,210	1,231	1,252	1,285	1,317	1,338	1,360	1,392	1,445	1,552	3,534
2005	312	364	624	676	770	832	884	937	1,041	1,145	1,176	1,197	1,218	1,249	1,280	1,301	1,322	1,353	1,405	1,509	3,435
2004	303	353	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,142	1,163	1,183	1,213	1,244	1,264	1,284	1,314	1,365	1,466	3,337
2003	294	343	589	638	726	785	834	883	981	1,079	1,109	1,128	1,148	1,178	1,207	1,227	1,246	1,276	1,325	1,423	3,239
2002	285	333	571	618	704	761	809	856	951	1,047	1,075	1,094	1,113	1,142	1,170	1,189	1,208	1,237	1,285	1,380	3,141
2001	276	322	553	599	682	737	783	829	922	1,014	1,042	1,060	1,078	1,106	1,134	1,152	1,171	1,198	1,244	1,337	3,043
2000	267	312	535	580	660	713	758	803	892	981	1,008	1,026	1,044	1,070	1,097	1,115	1,133	1,160	1,204	1,294	2,945
1999	258	301	517	560	638	690	733	776	862	948	974	992	1,009	1,035	1,061	1,078	1,095	1,121	1,164	1,250	2,846
1998	249	291	499	541	616	666	707	749	832	916	941	957	974	999	1,024	1,041	1,057	1,082	1,124	1,207	2,748
1997	240	281	481	522	594	642	682	722	803	883	907	923	939	963	987	1,003	1,020	1,044	1,084	1,164	2,650
1996	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	873	889	904	928	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,552
1995	223	260	446	483	550	594	632	669	743	818	840	855	870	892	914	929	944	966	1,003	1,078	2,454
1994	214	249	428	464	528	571	606	642	713	785	806	821	835	856	878	892	906	928	963	1,035	2,356
1993	205	239	410	444	506	547	581	615	684	752	773	786	800	821	841	855	868	889	923	992	2,257
1992	196	229	392	425	484	523	556	589	654	719	739	752	765	785	804	818	831	850	883	948	2,159
1991	187	218	374	406	462	499	530	562	624	687	705	718	730	749	768	780	793	812	843	905	2,061
1990	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	684	696	713	731	743	755	773	803	862	1,963

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	169	197	339	367	418	452	480	508	565	621	638	649	661	678	695	706	717	734	763	819	1,865
1988	160	187	321	348	396	428	455	481	535	589	605	615	626	642	658	669	680	696	722	776	1,767
1987	151	176	303	328	374	404	429	455	505	556	571	581	591	606	622	632	642	657	682	733	1,668
1986	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	690	1,570
1985	133	156	267	290	330	356	379	401	446	490	504	513	522	535	548	557	566	580	602	647	1,472
1984	124	145	249	270	308	333	353	374	416	458	470	478	487	499	512	520	528	541	562	603	1,374
1983	116	135	232	251	286	309	328	348	386	425	436	444	452	464	475	483	491	502	522	560	1,276
1982	107	124	214	232	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	439	446	453	464	481	517	1,178
1981	98	114	196	212	242	261	278	294	327	359	369	376	382	392	402	409	415	425	441	474	1,079
40년 이상	89	104	178	193	220	237	252	267	297	327	336	342	348	356	365	371	377	386	401	431	981

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골철골철근콘크리트조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	428	499	856	928	1,056	1,142	1,213	1,285	1,427	1,570	1,613	1,642	1,670	1,713	1,756	1,784	1,813	1,856	1,927	2,070	4,712
2019	421	491	843	913	1,039	1,124	1,194	1,264	1,405	1,545	1,587	1,615	1,643	1,686	1,728	1,756	1,784	1,826	1,896	2,037	4,636
2018	414	483	829	898	1,022	1,105	1,174	1,243	1,382	1,520	1,561	1,589	1,617	1,658	1,700	1,727	1,755	1,796	1,865	2,004	4,561
2017	407	475	815	883	1,005	1,087	1,155	1,223	1,359	1,495	1,536	1,563	1,590	1,631	1,671	1,699	1,726	1,767	1,835	1,971	4,485
2016	400	467	801	868	989	1,069	1,136	1,202	1,336	1,470	1,510	1,536	1,563	1,603	1,643	1,670	1,697	1,737	1,804	1,937	4,410
2015	394	459	788	853	972	1,050	1,116	1,182	1,313	1,445	1,484	1,510	1,536	1,576	1,615	1,642	1,668	1,707	1,773	1,904	4,335
2014	387	451	774	839	955	1,032	1,097	1,161	1,290	1,419	1,458	1,484	1,510	1,548	1,587	1,613	1,639	1,678	1,742	1,871	4,259
2013	380	443	760	824	938	1,014	1,077	1,141	1,267	1,394	1,432	1,458	1,483	1,521	1,559	1,584	1,610	1,648	1,711	1,838	4,184
2012	373	435	747	809	921	996	1,058	1,120	1,245	1,369	1,406	1,431	1,456	1,494	1,531	1,556	1,581	1,618	1,680	1,805	4,108
2011	366	427	733	794	904	977	1,038	1,100	1,222	1,344	1,381	1,405	1,430	1,466	1,503	1,527	1,552	1,588	1,650	1,772	4,033
2010	359	419	719	779	887	959	1,019	1,079	1,199	1,319	1,355	1,379	1,403	1,439	1,475	1,499	1,523	1,559	1,619	1,739	3,958
2009	352	411	705	764	870	941	1,000	1,058	1,176	1,294	1,329	1,353	1,376	1,411	1,447	1,470	1,494	1,529	1,588	1,706	3,882
2008	346	403	692	749	853	922	980	1,038	1,153	1,269	1,303	1,326	1,349	1,384	1,419	1,442	1,465	1,499	1,557	1,672	3,807
2007	339	395	678	735	836	904	961	1,017	1,130	1,243	1,277	1,300	1,323	1,357	1,390	1,413	1,436	1,470	1,526	1,639	3,731
2006	332	387	664	720	819	886	941	997	1,108	1,218	1,252	1,274	1,296	1,329	1,362	1,385	1,407	1,440	1,495	1,606	3,656
2005	325	379	651	705	803	868	922	976	1,085	1,193	1,226	1,247	1,269	1,302	1,334	1,356	1,378	1,410	1,465	1,573	3,581
2004	318	371	637	690	786	849	902	956	1,062	1,168	1,200	1,221	1,242	1,274	1,306	1,327	1,349	1,381	1,434	1,540	3,505
2003	311	363	623	675	769	831	883	935	1,039	1,143	1,174	1,195	1,216	1,247	1,278	1,299	1,320	1,351	1,403	1,507	3,430
2002	304	355	609	660	752	813	864	914	1,016	1,118	1,148	1,169	1,189	1,219	1,250	1,270	1,291	1,321	1,372	1,474	3,354
2001	298	347	596	645	735	795	844	894	993	1,093	1,122	1,142	1,162	1,192	1,222	1,242	1,262	1,291	1,341	1,441	3,279
2000	291	339	582	631	718	776	825	873	970	1,068	1,097	1,116	1,136	1,165	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	3,204
1999	284	331	568	616	701	758	805	853	948	1,042	1,071	1,090	1,109	1,137	1,166	1,185	1,204	1,232	1,279	1,374	3,128
1998	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,064	1,082	1,110	1,138	1,156	1,175	1,202	1,249	1,341	3,053
1997	270	315	541	586	667	721	767	812	902	992	1,019	1,037	1,055	1,082	1,109	1,128	1,146	1,173	1,218	1,308	2,977
1996	263	307	527	571	650	703	747	791	879	967	993	1,011	1,029	1,055	1,081	1,099	1,117	1,143	1,187	1,275	2,902
1995	257	299	514	556	633	685	728	771	856	942	968	985	1,002	1,028	1,053	1,070	1,088	1,113	1,156	1,242	2,827
1994	250	291	500	542	617	667	708	750	833	917	942	958	975	1,000	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,751
1993	243	283	486	527	600	648	689	729	811	892	916	932	948	973	997	1,013	1,030	1,054	1,094	1,176	2,676
1992	236	275	472	512	583	630	669	709	788	867	890	906	922	945	969	985	1,001	1,024	1,064	1,142	2,601
1991	229	267	459	497	566	612	650	688	765	841	864	880	895	918	941	956	971	994	1,033	1,109	2,525
1990	222	259	445	482	549	593	631	668	742	816	839	853	868	890	913	928	942	965	1,002	1,076	2,450

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	813	827	841	863	885	899	913	935	971	1,043	2,374
1988	209	243	418	452	515	557	592	627	696	766	787	801	815	836	857	871	884	905	940	1,010	2,299
1987	202	235	404	438	498	539	572	606	673	741	761	775	788	808	828	842	855	876	909	977	2,224
1986	195	227	390	423	481	520	553	586	651	716	735	748	761	781	800	813	826	846	879	944	2,148
1985	188	219	376	408	464	502	534	565	628	691	709	722	735	753	772	785	797	816	848	910	2,073
1984	181	211	363	393	448	484	514	544	605	665	684	696	708	726	744	756	768	787	817	877	1,997
1983	174	203	349	378	431	466	495	524	582	640	658	669	681	699	716	728	739	757	786	844	1,922
1982	167	195	335	363	414	447	475	503	559	615	632	643	654	671	688	699	710	727	755	811	1,847
1981	161	187	322	348	397	429	456	483	536	590	606	617	628	644	660	671	681	697	724	778	1,771
1980	154	179	308	334	380	411	436	462	514	565	580	591	601	616	632	642	652	668	693	745	1,696
1979	147	171	294	319	363	392	417	442	491	540	555	564	574	589	604	613	623	638	663	712	1,620
1978	140	163	281	304	346	374	398	421	468	515	529	538	547	562	576	585	594	608	632	679	1,545
1977	133	155	267	289	329	356	378	400	445	490	503	512	521	534	547	556	565	579	601	645	1,470
1976	126	147	253	274	312	338	359	380	422	464	477	486	494	507	519	528	536	549	570	612	1,394
1975	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,319
1974	113	131	226	245	278	301	320	339	376	414	425	433	441	452	463	471	478	490	508	546	1,243
1973	106	123	212	230	262	283	300	318	354	389	400	407	414	424	435	442	449	460	478	513	1,168
1972	99	115	198	215	245	265	281	298	331	364	374	380	387	397	407	414	420	430	447	480	1,093
1971	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
50년 이상	85	99	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	356	362	371	385	414	942



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	356	416	713	773	880	951	1,011	1,070	1,189	1,308	1,344	1,368	1,392	1,427	1,463	1,487	1,511	1,546	1,606	1,725	3,926
2019	349	408	699	757	862	932	991	1,049	1,166	1,282	1,317	1,341	1,364	1,399	1,434	1,457	1,480	1,515	1,574	1,690	3,848
2018	342	399	685	742	845	913	970	1,028	1,142	1,256	1,290	1,313	1,336	1,370	1,405	1,427	1,450	1,484	1,542	1,656	3,769
2017	335	391	671	727	827	894	950	1,006	1,118	1,230	1,263	1,286	1,308	1,342	1,375	1,398	1,420	1,454	1,509	1,621	3,691
2016	328	383	656	711	810	875	930	985	1,094	1,204	1,237	1,258	1,280	1,313	1,346	1,368	1,390	1,423	1,477	1,587	3,612
2015	321	374	642	696	792	856	910	963	1,070	1,178	1,210	1,231	1,252	1,285	1,317	1,338	1,360	1,392	1,445	1,552	3,534
2014	314	366	628	680	774	837	890	942	1,047	1,151	1,183	1,204	1,225	1,256	1,287	1,308	1,329	1,361	1,413	1,518	3,455
2013	306	358	613	665	757	818	869	920	1,023	1,125	1,156	1,176	1,197	1,227	1,258	1,279	1,299	1,330	1,381	1,483	3,376
2012	299	349	599	649	739	799	849	899	999	1,099	1,129	1,149	1,169	1,199	1,229	1,249	1,269	1,299	1,349	1,449	3,298
2011	292	341	585	634	722	780	829	878	975	1,073	1,102	1,122	1,141	1,170	1,200	1,219	1,239	1,268	1,317	1,414	3,219
2010	285	333	571	618	704	761	809	856	951	1,047	1,075	1,094	1,113	1,142	1,170	1,189	1,208	1,237	1,285	1,380	3,141
2009	278	324	556	603	686	742	788	835	928	1,020	1,048	1,067	1,085	1,113	1,141	1,160	1,178	1,206	1,252	1,345	3,062
2008	271	316	542	587	669	723	768	813	904	994	1,021	1,039	1,058	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,220	1,311	2,984
2007	264	308	528	572	651	704	748	792	880	968	994	1,012	1,030	1,056	1,083	1,100	1,118	1,144	1,188	1,276	2,905
2006	257	299	514	556	633	685	728	771	856	942	968	985	1,002	1,028	1,053	1,070	1,088	1,113	1,156	1,242	2,827
2005	249	291	499	541	616	666	707	749	832	916	941	957	974	999	1,024	1,041	1,057	1,082	1,124	1,207	2,748
2004	242	283	485	525	598	647	687	728	809	890	914	930	946	970	995	1,011	1,027	1,051	1,092	1,173	2,670
2003	235	274	471	510	581	628	667	706	785	863	887	903	918	942	965	981	997	1,020	1,060	1,138	2,591
2002	228	266	456	494	563	609	647	685	761	837	860	875	890	913	936	951	967	989	1,028	1,104	2,513
2001	221	258	442	479	545	590	627	663	737	811	833	848	863	885	907	922	936	959	995	1,069	2,434
2000	214	249	428	464	528	571	606	642	713	785	806	821	835	856	878	892	906	928	963	1,035	2,356
1999	207	241	414	448	510	552	586	621	690	759	779	793	807	828	848	862	876	897	931	1,000	2,277
1998	199	233	399	433	493	533	566	599	666	732	752	766	779	799	819	832	846	866	899	966	2,198
1997	192	224	385	417	475	514	546	578	642	706	726	738	751	771	790	803	816	835	867	931	2,120
1996	185	216	371	402	457	494	525	556	618	680	699	711	723	742	761	773	785	804	835	897	2,041
1995	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	684	696	713	731	743	755	773	803	862	1,963
1994	171	199	342	371	422	456	485	514	571	628	645	656	668	685	702	713	725	742	771	828	1,884
1993	164	191	328	355	405	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	738	793	1,806
1992	157	183	314	340	387	418	445	471	523	575	591	602	612	628	643	654	664	680	706	759	1,727
1991	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,649
1990	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	690	1,570

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	529	542	556	565	574	587	610	655	1,492
1988	128	149	257	278	316	342	364	385	428	471	484	492	501	514	526	535	544	556	578	621	1,413
1987	121	141	242	262	299	323	343	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	525	546	586	1,335
1986	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	514	552	1,256
1985	107	124	214	232	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	439	446	453	464	481	517	1,178
1984	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099
1983	92	108	185	201	228	247	262	278	309	340	349	355	361	371	380	386	392	402	417	448	1,020
1982	85	99	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	356	362	371	385	414	942
1981	78	91	157	170	193	209	222	235	261	287	295	301	306	314	321	327	332	340	353	379	863
40년 이상	71	83	142	154	176	190	202	214	237	261	268	273	278	285	292	297	302	309	321	345	785

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	356	416	713	773	880	951	1,011	1,070	1,189	1,308	1,344	1,368	1,392	1,427	1,463	1,487	1,511	1,546	1,606	1,725	3,926
2019	346	403	692	750	854	923	981	1,038	1,154	1,269	1,304	1,327	1,350	1,385	1,419	1,442	1,465	1,500	1,558	1,673	3,808
2018	335	391	671	727	827	894	950	1,006	1,118	1,230	1,263	1,286	1,308	1,342	1,375	1,398	1,420	1,454	1,509	1,621	3,691
2017	324	378	649	703	801	866	920	974	1,082	1,191	1,223	1,245	1,266	1,299	1,331	1,353	1,375	1,407	1,461	1,570	3,573
2016	314	366	628	680	774	837	890	942	1,047	1,151	1,183	1,204	1,225	1,256	1,287	1,308	1,329	1,361	1,413	1,518	3,455
2015	303	353	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,142	1,163	1,183	1,213	1,244	1,264	1,284	1,314	1,365	1,466	3,337
2014	292	341	585	634	722	780	829	878	975	1,073	1,102	1,122	1,141	1,170	1,200	1,219	1,239	1,268	1,317	1,414	3,219
2013	282	329	564	611	695	752	799	846	940	1,034	1,062	1,081	1,099	1,128	1,156	1,175	1,193	1,222	1,269	1,363	3,102
2012	271	316	542	587	669	723	768	813	904	994	1,021	1,039	1,058	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,220	1,311	2,984
2011	260	304	521	564	642	694	738	781	868	955	981	998	1,016	1,042	1,068	1,085	1,103	1,129	1,172	1,259	2,866
2010	249	291	499	541	616	666	707	749	832	916	941	957	974	999	1,024	1,041	1,057	1,082	1,124	1,207	2,748
2009	239	279	478	518	589	637	677	717	797	876	900	916	932	956	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,630
2008	228	266	456	494	563	609	647	685	761	837	860	875	890	913	936	951	967	989	1,028	1,104	2,513
2007	217	254	435	471	537	580	616	653	725	798	820	834	849	871	892	907	921	943	979	1,052	2,395
2006	207	241	414	448	510	552	586	621	690	759	779	793	807	828	848	862	876	897	931	1,000	2,277
2005	196	229	392	425	484	523	556	589	654	719	739	752	765	785	804	818	831	850	883	948	2,159
2004	185	216	371	402	457	494	525	556	618	680	699	711	723	742	761	773	785	804	835	897	2,041
2003	174	204	349	378	431	466	495	524	583	641	658	670	682	699	717	728	740	757	787	845	1,924
2002	164	191	328	355	405	437	465	492	547	602	618	629	640	656	673	684	695	711	738	793	1,806
2001	153	179	306	332	378	409	434	460	511	562	578	588	598	613	629	639	649	665	690	741	1,688
2000	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	690	1,570
1999	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,452
1998	121	141	242	262	299	323	343	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	525	546	586	1,335
1997	110	129	221	239	272	295	313	331	368	405	416	424	431	442	453	461	468	479	497	534	1,217
1996	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099
1995	89	104	178	193	220	237	252	267	297	327	336	342	348	356	365	371	377	386	401	431	981
1994	78	91	157	170	193	209	222	235	261	287	295	301	306	314	321	327	332	340	353	379	863
1993	67	79	135	146	167	180	192	203	226	248	255	259	264	271	278	282	287	293	305	327	746
1992	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	215	218	222	228	234	237	241	247	257	276	628
1991	46	54	92	100	114	123	131	139	154	170	174	177	180	185	190	193	196	201	208	224	510
30년 이상	35	41	71	77	88	95	101	107	118	130	134	136	139	142	146	148	151	154	160	172	392

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)																		위치지수: 163			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	339	395	678	734	836	904	960	1,017	1,130	1,243	1,277	1,299	1,322	1,356	1,390	1,413	1,435	1,469	1,526	1,639	3,730
2019	328	383	657	712	811	877	932	986	1,096	1,206	1,239	1,260	1,282	1,315	1,348	1,370	1,392	1,425	1,480	1,589	3,618
2018	318	371	637	690	786	850	903	956	1,062	1,168	1,200	1,221	1,243	1,275	1,306	1,328	1,349	1,381	1,434	1,540	3,506
2017	308	360	617	668	761	822	874	925	1,028	1,131	1,162	1,182	1,203	1,234	1,265	1,285	1,306	1,337	1,388	1,491	3,394
2016	298	348	596	646	736	795	845	895	994	1,094	1,124	1,143	1,163	1,193	1,223	1,243	1,263	1,293	1,342	1,442	3,282
2015	288	336	576	624	711	768	816	864	960	1,056	1,085	1,104	1,124	1,153	1,181	1,201	1,220	1,249	1,297	1,393	3,170
2014	278	324	556	602	685	741	787	834	926	1,019	1,047	1,065	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,058
2013	267	312	535	580	660	714	759	803	893	982	1,009	1,026	1,044	1,071	1,098	1,116	1,134	1,160	1,205	1,294	2,946
2012	257	300	515	558	635	687	730	773	859	945	970	987	1,005	1,030	1,056	1,073	1,091	1,116	1,159	1,245	2,835
2011	247	288	495	536	610	660	701	742	825	907	932	948	965	990	1,014	1,031	1,047	1,072	1,114	1,196	2,723
2010	237	276	474	514	585	633	672	712	791	870	894	909	925	949	973	989	1,004	1,028	1,068	1,147	2,611
2009	227	265	454	492	560	605	643	681	757	833	855	870	886	908	931	946	961	984	1,022	1,098	2,499
2008	217	253	434	470	535	578	614	651	723	795	817	831	846	868	889	904	918	940	976	1,049	2,387
2007	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	792	806	827	848	861	875	896	930	999	2,275
2006	196	229	393	426	485	524	557	590	655	721	740	753	767	786	806	819	832	852	885	950	2,163
2005	186	217	373	404	460	497	528	559	621	683	702	714	727	746	764	777	789	808	839	901	2,051
2004	176	205	352	382	434	470	499	529	587	646	664	675	687	705	723	734	746	764	793	852	1,939
2003	166	193	332	360	409	443	470	498	553	609	625	636	648	664	681	692	703	720	747	803	1,827
2002	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	587	597	608	623	639	649	660	675	701	753	1,715
2001	145	170	291	315	359	388	413	437	486	534	549	558	568	583	597	607	617	631	656	704	1,604
2000	135	158	271	293	334	361	384	406	452	497	510	519	529	542	556	565	574	587	610	655	1,492
1999	125	146	250	271	309	334	355	376	418	460	472	480	489	501	514	522	531	543	564	606	1,380
1998	115	134	230	249	284	307	326	345	384	422	434	441	449	461	472	480	488	499	518	557	1,268
1997	105	122	210	227	259	280	297	315	350	385	395	402	409	420	431	438	445	455	473	508	1,156
1996	94	110	189	205	234	253	269	284	316	348	357	363	370	379	389	395	401	411	427	458	1,044
1995	84	98	169	183	209	226	240	254	282	310	319	324	330	339	347	353	358	367	381	409	932
1994	74	87	149	161	184	198	211	223	248	273	281	285	290	298	305	310	315	323	335	360	820
1993	64	75	128	139	158	171	182	193	214	236	242	246	251	257	264	268	272	279	289	311	708
1992	54	63	108	117	133	144	153	162	180	198	204	207	211	217	222	226	229	235	244	262	596
1991	44	51	88	95	108	117	124	132	146	161	166	168	171	176	180	183	186	191	198	213	484
30년 이상	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	129	132	135	139	141	143	146	152	163	373

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	321	374	642	696	792	856	910	963	1,070	1,178	1,210	1,231	1,252	1,285	1,317	1,338	1,360	1,392	1,445	1,552	3,534
2019	311	363	623	675	768	831	882	934	1,038	1,142	1,173	1,194	1,215	1,246	1,277	1,298	1,319	1,350	1,402	1,506	3,427
2018	301	352	603	654	744	805	855	905	1,006	1,107	1,137	1,157	1,177	1,207	1,238	1,258	1,278	1,308	1,358	1,459	3,321
2017	292	341	584	633	721	779	828	877	974	1,071	1,101	1,120	1,140	1,169	1,198	1,218	1,237	1,266	1,315	1,413	3,215
2016	282	329	565	612	697	753	801	848	942	1,036	1,064	1,083	1,102	1,130	1,159	1,178	1,196	1,225	1,272	1,366	3,109
2015	273	318	546	591	673	728	773	819	910	1,001	1,028	1,046	1,065	1,092	1,119	1,137	1,156	1,183	1,228	1,319	3,003
2014	263	307	526	570	649	702	746	790	878	965	992	1,009	1,027	1,053	1,080	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,897
2013	253	296	507	549	626	676	719	761	846	930	956	972	989	1,015	1,040	1,057	1,074	1,099	1,142	1,226	2,791
2012	244	284	488	529	602	651	691	732	813	895	919	935	952	976	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,685
2011	234	273	469	508	578	625	664	703	781	859	883	899	914	938	961	977	992	1,016	1,055	1,133	2,579
2010	224	262	449	487	554	599	637	674	749	824	847	862	877	899	922	937	952	974	1,012	1,086	2,473
2009	215	251	430	466	530	574	609	645	717	789	810	825	839	861	882	896	911	932	968	1,040	2,367
2008	205	239	411	445	507	548	582	616	685	753	774	788	801	822	843	856	870	890	925	993	2,261
2007	195	228	391	424	483	522	555	587	653	718	738	751	764	783	803	816	829	849	881	947	2,155
2006	186	217	372	403	459	496	527	559	621	683	701	714	726	745	763	776	788	807	838	900	2,049
2005	176	206	353	382	435	471	500	530	589	647	665	677	689	706	724	736	748	765	795	854	1,943
2004	167	194	334	361	412	445	473	501	556	612	629	640	651	668	684	696	707	723	751	807	1,837
2003	157	183	314	341	388	419	446	472	524	577	592	603	613	629	645	655	666	682	708	760	1,731
2002	147	172	295	320	364	394	418	443	492	541	556	566	576	591	605	615	625	640	665	714	1,625
2001	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
2000	128	149	257	278	316	342	364	385	428	471	484	492	501	514	526	535	544	556	578	621	1,413
1999	118	138	237	257	293	316	336	356	396	435	447	455	463	475	487	495	503	515	534	574	1,307
1998	109	127	218	236	269	291	309	327	364	400	411	418	426	436	447	455	462	473	491	527	1,201
1997	99	116	199	215	245	265	282	298	331	365	375	381	388	398	408	414	421	431	448	481	1,095
1996	89	104	179	194	221	239	254	269	299	329	338	344	350	359	368	374	380	389	404	434	989
1995	80	93	160	174	198	214	227	240	267	294	302	307	313	321	329	334	340	348	361	388	883
1994	70	82	141	153	174	188	200	212	235	259	266	270	275	282	289	294	299	306	318	341	777
1993	61	71	122	132	150	162	172	183	203	223	229	233	238	244	250	254	258	264	274	295	671
1992	51	59	102	111	126	137	145	154	171	188	193	197	200	205	210	214	217	222	231	248	565
1991	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	162	167	171	174	176	180	187	201	459
30년 이상	32	37	64	69	79	85	91	96	107	117	121	123	125	128	131	133	136	139	144	155	353

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)														위치지수: 163							
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	278	324	556	603	686	742	788	835	928	1,020	1,048	1,067	1,085	1,113	1,141	1,160	1,178	1,206	1,252	1,345	3,062
2019	270	315	540	585	666	720	765	810	900	990	1,017	1,035	1,053	1,080	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,970
2018	261	305	523	567	645	697	741	785	872	959	985	1,003	1,020	1,046	1,073	1,090	1,107	1,134	1,177	1,265	2,879
2017	253	295	506	548	624	675	717	760	844	929	954	971	988	1,013	1,038	1,055	1,072	1,097	1,140	1,224	2,787
2016	245	285	490	530	604	653	694	735	816	898	922	939	955	980	1,004	1,020	1,037	1,061	1,102	1,184	2,695
2015	236	276	473	512	583	631	670	710	788	867	891	907	923	946	970	986	1,001	1,025	1,065	1,143	2,603
2014	228	266	456	494	563	608	646	684	761	837	859	875	890	913	936	951	966	989	1,027	1,103	2,511
2013	219	256	439	476	542	586	623	659	733	806	828	843	857	879	901	916	931	953	989	1,063	2,419
2012	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	797	811	825	846	867	881	895	916	952	1,022	2,327
2011	203	237	406	440	501	542	575	609	677	745	765	779	792	813	833	846	860	880	914	982	2,235
2010	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,143
2009	186	217	373	404	460	497	528	559	621	684	702	715	727	746	764	777	789	808	839	901	2,052
2008	178	207	356	386	439	475	504	534	593	653	671	683	694	712	730	742	754	772	801	861	1,960
2007	169	198	339	368	418	452	481	509	566	622	639	651	662	679	696	707	719	736	764	820	1,868
2006	161	188	322	349	398	430	457	484	538	592	608	619	629	645	662	672	683	699	726	780	1,776
2005	153	178	306	331	377	408	433	459	510	561	576	587	597	612	627	638	648	663	689	740	1,684
2004	144	168	289	313	357	386	410	434	482	530	545	555	564	579	593	603	612	627	651	699	1,592
2003	136	159	272	295	336	363	386	409	454	500	513	522	532	545	559	568	577	591	613	659	1,500
2002	128	149	256	277	315	341	362	384	426	469	482	490	499	512	525	533	542	555	576	619	1,408
2001	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	450	458	466	478	490	498	506	518	538	578	1,317
2000	111	129	222	241	274	296	315	334	371	408	419	426	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
1999	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	497	1,133
1998	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	362	369	378	388	394	400	410	426	457	1,041
1997	86	100	172	187	212	230	244	258	287	316	325	330	336	345	353	359	365	374	388	417	949
1996	77	90	155	168	192	207	220	233	259	285	293	298	304	311	319	324	330	337	350	376	857
1995	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	765
1994	61	71	122	132	151	163	173	183	204	224	230	234	238	245	251	255	259	265	275	296	673
1993	52	61	105	114	130	141	149	158	176	193	199	202	206	211	216	220	223	229	238	255	581
1992	44	51	89	96	109	118	126	133	148	163	167	170	173	178	182	185	188	193	200	215	490
1991	36	42	72	78	89	96	102	108	120	132	136	138	141	144	148	150	153	156	162	174	398
30년 이상	27	32	55	60	68	74	78	83	92	102	104	106	108	111	114	116	117	120	125	134	306

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)																	위치지수: 163				
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	249	428	464	528	571	606	642	713	785	806	821	835	856	878	892	906	928	963	1,035	2,356
2019	204	238	409	443	504	545	579	613	681	749	770	784	797	818	838	852	865	886	920	988	2,249
2018	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,143
2017	185	216	370	401	456	494	524	555	617	679	697	710	722	741	759	771	784	802	833	895	2,037
2016	175	204	351	380	433	468	497	526	585	643	661	673	684	702	720	731	743	761	790	848	1,931
2015	165	193	331	359	409	442	470	497	553	608	625	636	647	663	680	691	702	719	746	802	1,825
2014	156	182	312	338	385	416	442	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,719
2013	146	171	293	317	361	391	415	440	489	537	552	562	572	586	601	611	621	635	660	709	1,613
2012	137	159	274	296	338	365	388	411	456	502	516	525	534	548	562	571	580	593	616	662	1,507
2011	127	148	254	276	314	339	361	382	424	467	480	488	497	509	522	530	539	552	573	615	1,401
2010	117	137	235	255	290	314	333	353	392	431	443	451	459	471	482	490	498	510	530	569	1,295
2009	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,189
2008	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	403	410	417	426	443	476	1,083
2007	88	103	177	192	219	237	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	385	399	429	977
2006	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	316	324	330	335	343	356	383	871
2005	69	81	139	150	171	185	197	208	232	255	262	266	271	278	285	290	294	301	313	336	765
2004	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
2003	50	58	100	109	124	134	142	150	167	184	189	192	196	201	206	209	213	218	226	243	553
2002	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	155	158	162	166	169	172	176	183	196	447
2001	31	36	62	67	76	82	87	93	103	113	116	119	121	124	127	129	131	134	139	150	341
20년 이상	21	24	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	92	96	103	235

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8 60(와이어패널조)																			
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)																		위치지수: 163			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	214	249	428	464	528	571	606	642	713	785	806	821	835	856	878	892	906	928	963	1,035	2,356
2019	207	242	415	450	512	554	588	623	692	761	782	796	810	831	851	865	879	900	934	1,004	2,285
2018	201	234	402	436	496	536	570	603	671	738	758	771	785	805	825	838	852	872	905	973	2,214
2017	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	734	747	760	779	799	812	825	844	877	942	2,143
2016	188	219	376	408	464	502	534	565	628	691	709	722	735	753	772	785	797	816	848	910	2,073
2015	182	212	364	394	449	485	515	546	606	667	685	697	710	728	746	758	770	788	819	879	2,002
2014	175	204	351	380	433	468	497	526	585	643	661	673	684	702	720	731	743	761	790	848	1,931
2013	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	659	676	693	705	716	733	761	817	1,861
2012	162	189	325	352	401	434	461	488	542	596	613	623	634	651	667	678	689	705	732	786	1,790
2011	156	182	312	338	385	416	442	469	521	573	588	599	609	625	641	651	661	677	703	755	1,719
2010	149	174	299	324	369	399	424	449	499	549	564	574	584	599	614	624	634	649	674	724	1,649
2009	143	167	287	310	353	382	406	430	478	526	540	550	559	574	588	597	607	621	645	693	1,578
2008	137	159	274	296	338	365	388	411	456	502	516	525	534	548	562	571	580	593	616	662	1,507
2007	130	152	261	283	322	348	370	391	435	479	492	500	509	522	535	544	553	566	587	631	1,437
2006	124	144	248	269	306	331	351	372	414	455	467	476	484	496	509	517	525	538	559	600	1,366
2005	117	137	235	255	290	314	333	353	392	431	443	451	459	471	482	490	498	510	530	569	1,295
2004	111	129	222	241	274	296	315	334	371	408	419	426	434	445	456	464	471	482	501	538	1,225
2003	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	395	402	409	419	430	437	444	454	472	507	1,154
2002	98	114	197	213	243	262	279	295	328	361	371	377	384	394	403	410	417	426	443	476	1,083
2001	92	107	184	199	227	245	260	276	306	337	346	353	359	368	377	383	389	399	414	445	1,013
2000	85	99	171	185	211	228	242	257	285	314	322	328	334	342	351	356	362	371	385	414	942
1999	79	92	158	171	195	211	224	237	264	290	298	303	309	316	324	330	335	343	356	383	871
1998	72	84	145	157	179	194	206	218	242	267	274	279	284	291	298	303	308	315	327	351	801
1997	66	77	132	143	163	177	188	199	221	243	250	254	258	265	272	276	281	287	298	320	730
1996	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
1995	53	62	107	116	132	142	151	160	178	196	201	205	208	214	219	223	226	232	240	258	589
1994	47	54	94	102	116	125	133	141	157	172	177	180	183	188	193	196	199	204	212	227	518
1993	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	155	158	162	166	169	172	176	183	196	447
1992	34	39	68	74	84	91	97	102	114	125	129	131	133	137	140	142	145	148	154	165	376
1991	27	32	55	60	68	74	78	83	92	102	104	106	108	111	114	116	117	120	125	134	306
30년 이상	21	24	42	46	52	57	60	64	71	78	80	82	83	85	87	89	90	92	96	103	235



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	178	208	356	386	440	475	505	535	594	654	672	684	696	713	731	743	755	773	803	862	1,963
2019	170	198	340	369	420	454	482	511	568	624	642	653	664	681	698	710	721	738	767	823	1,874
2018	162	189	324	351	400	433	460	487	541	595	611	622	633	649	665	676	687	703	730	785	1,786
2017	154	180	308	334	380	411	437	463	514	566	581	591	602	617	632	643	653	669	694	746	1,698
2016	146	170	292	317	361	390	414	439	487	536	551	561	570	585	600	609	619	634	658	707	1,609
2015	138	161	276	299	341	368	391	414	461	507	521	530	539	553	567	576	585	599	622	668	1,521
2014	130	152	260	282	321	347	369	390	434	477	490	499	508	521	534	542	551	564	586	629	1,433
2013	122	142	244	264	301	326	346	366	407	448	460	468	476	489	501	509	517	529	550	590	1,344
2012	114	133	228	247	281	304	323	342	380	418	430	437	445	456	468	475	483	494	514	552	1,256
2011	106	123	212	230	261	283	300	318	353	389	400	407	414	424	435	442	449	460	477	513	1,168
2010	98	114	196	212	242	261	278	294	327	359	369	376	382	392	402	409	415	425	441	474	1,079
2009	90	105	180	195	222	240	255	270	300	330	339	345	351	360	369	375	381	390	405	435	991
2008	82	95	164	177	202	218	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	355	369	396	903
2007	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	279	283	288	296	303	308	313	320	333	358	814
2006	66	77	132	143	162	176	187	198	220	242	248	253	257	264	270	275	279	286	297	319	726
2005	58	67	116	125	143	154	164	174	193	212	218	222	226	232	237	241	245	251	261	280	638
2004	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
2003	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	177	181	188	202	461
2002	33	39	67	73	83	90	96	101	113	124	127	129	132	135	139	141	143	146	152	163	373
2001	25	30	51	56	63	69	73	77	86	94	97	99	100	103	106	107	109	112	116	125	284
20년 이상	17	20	35	38	44	47	50	53	59	65	67	68	69	71	73	74	75	77	80	86	196

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)										위치지수: 163											
용도별 분류번호 건축년도	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	142	166	285	309	352	380	404	428	475	523	537	547	556	571	585	594	604	618	642	690	1,570
2019	129	151	259	281	320	346	368	389	433	476	489	498	506	519	532	541	550	563	584	628	1,429
2018	117	136	234	253	288	312	331	351	390	429	441	448	456	468	480	487	495	507	526	565	1,287
2017	104	121	208	225	257	277	295	312	347	382	392	399	406	416	427	434	441	451	469	503	1,146
2016	91	106	182	197	225	243	258	274	304	335	344	350	356	365	374	380	386	395	411	441	1,005
2015	78	91	157	170	193	209	222	235	261	287	295	301	306	314	321	327	332	340	353	379	863
2014	65	76	131	142	162	175	186	197	218	240	247	251	256	262	269	273	278	284	295	317	722
2013	52	61	105	114	130	140	149	158	176	193	198	202	206	211	216	220	223	228	237	255	581
2012	39	46	79	86	98	106	113	119	133	146	150	153	155	159	163	166	169	173	179	193	439
2011	27	31	54	58	66	72	76	81	90	99	102	103	105	108	111	113	114	117	122	131	298
10년 이상	14	16	28	30	35	38	40	42	47	52	53	54	55	57	58	59	60	61	64	69	157

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)		위치지수: 163																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	107	124	214	232	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	439	446	453	464	481	517	1,178
2019	97	113	194	211	240	259	276	292	324	357	367	373	380	389	399	406	412	422	438	471	1,071
2018	87	102	175	190	216	234	248	263	292	321	330	336	342	351	360	365	371	380	395	424	965
2017	78	91	156	169	192	208	221	234	260	286	294	299	304	312	320	325	330	338	351	377	859
2016	68	79	137	148	169	182	194	205	228	251	258	262	267	274	281	285	290	296	308	331	753
2015	58	68	117	127	145	157	166	176	196	215	221	225	229	235	241	245	249	255	265	284	647
2014	49	57	98	106	121	131	139	147	164	180	185	188	192	197	201	205	208	213	221	238	541
2013	39	46	79	85	97	105	112	118	132	145	149	151	154	158	162	165	167	171	178	191	435
2012	29	34	59	64	73	79	84	89	99	109	112	114	116	119	122	124	126	129	134	144	329
2011	20	23	40	44	50	54	57	61	67	74	76	77	79	81	83	84	86	88	91	98	223
10년 이상	10	12	21	23	26	28	30	32	35	39	40	41	41	42	43	44	45	46	48	51	117

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프즈)																	
지역번호: 29(개별공시지가 60,000,000원 초과 - 70,000,000원 이하)										위치지수: 163											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	89	104	178	193	220	237	252	267	297	327	336	342	348	356	365	371	377	386	401	431	981
2019	81	94	162	175	200	216	230	243	270	297	305	311	316	324	332	338	343	351	365	392	893
2018	73	85	146	158	180	195	207	219	243	268	275	280	285	292	300	304	309	317	329	353	804
2017	65	76	130	141	160	173	184	195	217	238	245	249	254	260	267	271	275	282	293	314	716
2016	57	66	114	123	140	152	161	171	190	209	215	218	222	228	234	237	241	247	257	276	628
2015	49	57	98	106	121	130	139	147	163	179	184	188	191	196	201	204	207	212	220	237	539
2014	41	47	82	88	101	109	116	123	136	150	154	157	160	164	168	171	173	177	184	198	451
2013	33	38	66	71	81	88	93	99	110	121	124	126	128	132	135	137	139	143	148	159	363
2012	24	29	49	54	61	66	70	74	83	91	94	95	97	99	102	104	105	108	112	120	274
2011	16	19	33	36	41	45	48	50	56	62	63	64	66	67	69	70	71	73	76	81	186
10년 이상	8	10	17	19	22	23	25	26	29	32	33	34	34	35	36	37	37	38	40	43	98

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	508	593	1,017	1,102	1,255	1,357	1,442	1,526	1,696	1,866	1,917	1,950	1,984	2,035	2,086	2,120	2,154	2,205	2,290	2,459	5,598
2019	500	584	1,001	1,085	1,235	1,335	1,418	1,502	1,669	1,836	1,886	1,919	1,953	2,003	2,053	2,086	2,120	2,170	2,253	2,420	5,508
2018	492	574	985	1,067	1,215	1,313	1,395	1,478	1,642	1,806	1,855	1,888	1,921	1,970	2,019	2,052	2,085	2,134	2,217	2,381	5,419
2017	484	565	969	1,049	1,195	1,292	1,372	1,453	1,615	1,776	1,825	1,857	1,889	1,938	1,986	2,018	2,051	2,099	2,180	2,341	5,329
2016	476	555	952	1,032	1,175	1,270	1,349	1,429	1,587	1,746	1,794	1,826	1,857	1,905	1,953	1,984	2,016	2,064	2,143	2,302	5,240
2015	468	546	936	1,014	1,154	1,248	1,326	1,404	1,560	1,716	1,763	1,794	1,826	1,872	1,919	1,950	1,982	2,029	2,107	2,263	5,150
2014	460	536	920	996	1,134	1,226	1,303	1,380	1,533	1,687	1,733	1,763	1,794	1,840	1,886	1,917	1,947	1,993	2,070	2,223	5,061
2013	451	527	903	979	1,114	1,205	1,280	1,355	1,506	1,657	1,702	1,732	1,762	1,807	1,853	1,883	1,913	1,958	2,033	2,184	4,971
2012	443	517	887	961	1,094	1,183	1,257	1,331	1,479	1,627	1,671	1,701	1,730	1,775	1,819	1,849	1,878	1,923	1,997	2,145	4,881
2011	435	508	871	943	1,074	1,161	1,234	1,306	1,452	1,597	1,641	1,670	1,699	1,742	1,786	1,815	1,844	1,887	1,960	2,105	4,792
2010	427	498	855	926	1,054	1,140	1,211	1,282	1,425	1,567	1,610	1,638	1,667	1,710	1,752	1,781	1,809	1,852	1,923	2,066	4,702
2009	419	489	838	908	1,034	1,118	1,188	1,258	1,397	1,537	1,579	1,607	1,635	1,677	1,719	1,747	1,775	1,817	1,887	2,027	4,613
2008	411	479	822	891	1,014	1,096	1,165	1,233	1,370	1,507	1,548	1,576	1,603	1,644	1,686	1,713	1,740	1,782	1,850	1,987	4,523
2007	403	470	806	873	994	1,074	1,142	1,209	1,343	1,478	1,518	1,545	1,572	1,612	1,652	1,679	1,706	1,746	1,813	1,948	4,434
2006	394	460	789	855	974	1,053	1,119	1,184	1,316	1,448	1,487	1,513	1,540	1,579	1,619	1,645	1,671	1,711	1,777	1,908	4,344
2005	386	451	773	838	954	1,031	1,095	1,160	1,289	1,418	1,456	1,482	1,508	1,547	1,585	1,611	1,637	1,676	1,740	1,869	4,254
2004	378	441	757	820	934	1,009	1,072	1,135	1,262	1,388	1,426	1,451	1,476	1,514	1,552	1,577	1,603	1,640	1,703	1,830	4,165
2003	370	432	741	802	913	988	1,049	1,111	1,235	1,358	1,395	1,420	1,445	1,482	1,519	1,543	1,568	1,605	1,667	1,790	4,075
2002	362	422	724	785	893	966	1,026	1,087	1,207	1,328	1,364	1,389	1,413	1,449	1,485	1,509	1,534	1,570	1,630	1,751	3,986
2001	354	413	708	767	873	944	1,003	1,062	1,180	1,298	1,334	1,357	1,381	1,416	1,452	1,475	1,499	1,535	1,594	1,712	3,896
2000	346	403	692	749	853	922	980	1,038	1,153	1,268	1,303	1,326	1,349	1,384	1,418	1,442	1,465	1,499	1,557	1,672	3,806
1999	337	394	675	732	833	901	957	1,013	1,126	1,239	1,272	1,295	1,317	1,351	1,385	1,408	1,430	1,464	1,520	1,633	3,717
1998	329	384	659	714	813	879	934	989	1,099	1,209	1,242	1,264	1,286	1,319	1,352	1,374	1,396	1,429	1,484	1,594	3,627
1997	321	375	643	696	793	857	911	964	1,072	1,179	1,211	1,233	1,254	1,286	1,318	1,340	1,361	1,393	1,447	1,554	3,538
1996	313	365	627	679	773	836	888	940	1,045	1,149	1,180	1,201	1,222	1,254	1,285	1,306	1,327	1,358	1,410	1,515	3,448
1995	305	356	610	661	753	814	865	916	1,017	1,119	1,150	1,170	1,190	1,221	1,252	1,272	1,292	1,323	1,374	1,475	3,359
1994	297	346	594	643	733	792	842	891	990	1,089	1,119	1,139	1,159	1,188	1,218	1,238	1,258	1,287	1,337	1,436	3,269
1993	289	337	578	626	713	770	819	867	963	1,059	1,088	1,108	1,127	1,156	1,185	1,204	1,223	1,252	1,300	1,397	3,179
1992	280	327	561	608	692	749	796	842	936	1,030	1,058	1,076	1,095	1,123	1,151	1,170	1,189	1,217	1,264	1,357	3,090
1991	272	318	545	591	672	727	772	818	909	1,000	1,027	1,045	1,063	1,091	1,118	1,136	1,154	1,182	1,227	1,318	3,000
1990	264	308	529	573	652	705	749	793	882	970	996	1,014	1,032	1,058	1,085	1,102	1,120	1,146	1,190	1,279	2,911

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	256	299	513	555	632	684	726	769	855	940	966	983	1,000	1,026	1,051	1,068	1,085	1,111	1,154	1,239	2,821
1988	248	289	496	538	612	662	703	745	827	910	935	952	968	993	1,018	1,034	1,051	1,076	1,117	1,200	2,732
1987	240	280	480	520	592	640	680	720	800	880	904	920	936	960	984	1,000	1,016	1,040	1,081	1,161	2,642
1986	232	270	464	502	572	618	657	696	773	850	874	889	905	928	951	967	982	1,005	1,044	1,121	2,552
1985	223	261	447	485	552	597	634	671	746	821	843	858	873	895	918	933	948	970	1,007	1,082	2,463
1984	215	251	431	467	532	575	611	647	719	791	812	827	841	863	884	899	913	935	971	1,043	2,373
1983	207	242	415	449	512	553	588	622	692	761	782	796	809	830	851	865	879	899	934	1,003	2,284
1982	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	764	778	798	817	831	844	864	897	964	2,194
1981	191	223	382	414	472	510	542	574	637	701	720	733	746	765	784	797	810	829	861	924	2,105
1980	183	213	366	396	451	488	519	549	610	671	690	702	714	732	751	763	775	793	824	885	2,015
1979	175	204	350	379	431	466	496	525	583	641	659	671	682	700	717	729	741	758	787	846	1,925
1978	166	194	333	361	411	445	472	500	556	612	628	639	651	667	684	695	706	723	751	806	1,836
1977	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,746
1976	150	175	301	326	371	401	426	451	502	552	567	577	587	602	617	627	637	652	677	728	1,657
1975	142	166	285	308	351	380	403	427	475	522	536	546	555	570	584	593	603	617	641	688	1,567
1974	134	156	268	291	331	358	380	403	447	492	506	515	524	537	550	559	568	582	604	649	1,478
1973	126	147	252	273	311	336	357	378	420	462	475	483	492	504	517	525	534	546	567	610	1,388
1972	118	137	236	255	291	314	334	354	393	432	444	452	460	472	484	491	499	511	531	570	1,298
1971	109	128	219	238	271	293	311	329	366	403	414	421	428	439	450	458	465	476	494	531	1,209
50년 이상	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	458	491	1,119

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	454	530	908	984	1,120	1,211	1,287	1,363	1,514	1,666	1,711	1,741	1,772	1,817	1,863	1,893	1,923	1,969	2,044	2,196	4,998
2019	445	519	890	964	1,098	1,187	1,261	1,336	1,484	1,632	1,677	1,707	1,736	1,781	1,825	1,855	1,885	1,929	2,004	2,152	4,898
2018	436	508	872	945	1,076	1,163	1,236	1,308	1,454	1,599	1,643	1,672	1,701	1,744	1,788	1,817	1,846	1,890	1,963	2,108	4,798
2017	427	498	854	925	1,053	1,139	1,210	1,281	1,423	1,566	1,608	1,637	1,665	1,708	1,751	1,779	1,808	1,851	1,922	2,064	4,698
2016	418	487	836	905	1,031	1,114	1,184	1,254	1,393	1,532	1,574	1,602	1,630	1,672	1,714	1,741	1,769	1,811	1,881	2,020	4,598
2015	408	477	817	886	1,008	1,090	1,158	1,226	1,363	1,499	1,540	1,567	1,595	1,635	1,676	1,704	1,731	1,772	1,840	1,976	4,498
2014	399	466	799	866	986	1,066	1,133	1,199	1,332	1,466	1,506	1,532	1,559	1,599	1,639	1,666	1,692	1,732	1,799	1,932	4,398
2013	390	455	781	846	963	1,042	1,107	1,172	1,302	1,432	1,472	1,498	1,524	1,563	1,602	1,628	1,654	1,693	1,758	1,888	4,298
2012	381	445	763	827	941	1,017	1,081	1,145	1,272	1,399	1,437	1,463	1,488	1,526	1,565	1,590	1,615	1,654	1,717	1,844	4,198
2011	372	434	745	807	919	993	1,055	1,117	1,242	1,366	1,403	1,428	1,453	1,490	1,527	1,552	1,577	1,614	1,676	1,801	4,098
2010	363	424	727	787	896	969	1,030	1,090	1,211	1,332	1,369	1,393	1,417	1,454	1,490	1,514	1,538	1,575	1,635	1,757	3,998
2009	354	413	708	767	874	945	1,004	1,063	1,181	1,299	1,335	1,358	1,382	1,417	1,453	1,476	1,500	1,535	1,595	1,713	3,898
2008	345	402	690	748	851	920	978	1,036	1,151	1,266	1,300	1,323	1,346	1,381	1,415	1,439	1,462	1,496	1,554	1,669	3,798
2007	336	392	672	728	829	896	952	1,008	1,120	1,233	1,266	1,289	1,311	1,345	1,378	1,401	1,423	1,457	1,513	1,625	3,699
2006	327	381	654	708	807	872	927	981	1,090	1,199	1,232	1,254	1,276	1,308	1,341	1,363	1,385	1,417	1,472	1,581	3,599
2005	318	371	636	689	784	848	901	954	1,060	1,166	1,198	1,219	1,240	1,272	1,304	1,325	1,346	1,378	1,431	1,537	3,499
2004	309	360	618	669	762	824	875	927	1,030	1,133	1,163	1,184	1,205	1,236	1,266	1,287	1,308	1,339	1,390	1,493	3,399
2003	299	349	599	649	739	799	849	899	999	1,099	1,129	1,149	1,169	1,199	1,229	1,249	1,269	1,299	1,349	1,449	3,299
2002	290	339	581	630	717	775	824	872	969	1,066	1,095	1,114	1,134	1,163	1,192	1,211	1,231	1,260	1,308	1,405	3,199
2001	281	328	563	610	694	751	798	845	939	1,033	1,061	1,080	1,098	1,126	1,155	1,173	1,192	1,220	1,267	1,361	3,099
2000	272	318	545	590	672	727	772	817	908	999	1,027	1,045	1,063	1,090	1,117	1,136	1,154	1,181	1,226	1,317	2,999
1999	263	307	527	571	650	702	746	790	878	966	992	1,010	1,027	1,054	1,080	1,098	1,115	1,142	1,186	1,273	2,899
1998	254	296	508	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,017	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,229	2,799
1997	245	286	490	531	605	654	695	736	817	899	924	940	957	981	1,006	1,022	1,038	1,063	1,104	1,186	2,699
1996	236	275	472	511	582	630	669	708	787	866	890	905	921	945	968	984	1,000	1,023	1,063	1,142	2,599
1995	227	265	454	492	560	605	643	681	757	833	855	870	886	908	931	946	961	984	1,022	1,098	2,499
1994	218	254	436	472	538	581	618	654	727	799	821	836	850	872	894	908	923	945	981	1,054	2,399
1993	209	243	418	452	515	557	592	627	696	766	787	801	815	836	857	870	884	905	940	1,010	2,299
1992	199	233	399	433	493	533	566	599	666	733	753	766	779	799	819	833	846	866	899	966	2,199
1991	190	222	381	413	470	508	540	572	636	699	718	731	744	763	782	795	807	827	858	922	2,099
1990	181	212	363	393	448	484	515	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	172	201	345	374	425	460	489	518	575	633	650	661	673	690	707	719	731	748	777	834	1,899
1988	163	190	327	354	403	436	463	490	545	599	616	627	638	654	670	681	692	708	736	790	1,799
1987	154	180	309	334	381	412	437	463	515	566	581	592	602	618	633	643	654	669	695	746	1,699
1986	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
1985	136	159	272	295	336	363	386	408	454	499	513	522	531	545	558	568	577	590	613	658	1,499
1984	127	148	254	275	313	339	360	381	424	466	479	487	496	508	521	530	538	551	572	614	1,399
1983	118	137	236	255	291	315	334	354	393	433	445	452	460	472	484	492	500	511	531	571	1,299
1982	109	127	218	236	269	290	309	327	363	399	410	418	425	436	447	454	461	472	490	527	1,199
1981	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099
40년 이상	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골철골철근콘크리트조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	436	508	872	945	1,076	1,163	1,236	1,308	1,454	1,599	1,643	1,672	1,701	1,744	1,788	1,817	1,846	1,890	1,963	2,108	4,798
2019	429	500	858	930	1,058	1,144	1,216	1,287	1,430	1,573	1,616	1,645	1,674	1,717	1,759	1,788	1,817	1,860	1,931	2,074	4,721
2018	422	492	844	914	1,041	1,126	1,196	1,266	1,407	1,548	1,590	1,618	1,646	1,689	1,731	1,759	1,787	1,829	1,900	2,041	4,645
2017	415	484	830	899	1,024	1,107	1,176	1,245	1,384	1,522	1,564	1,592	1,619	1,661	1,702	1,730	1,758	1,799	1,868	2,007	4,568
2016	408	476	816	884	1,007	1,088	1,156	1,224	1,361	1,497	1,538	1,565	1,592	1,633	1,674	1,701	1,728	1,769	1,837	1,973	4,491
2015	401	468	802	869	989	1,070	1,137	1,204	1,337	1,471	1,511	1,538	1,565	1,605	1,645	1,672	1,699	1,739	1,806	1,939	4,414
2014	394	460	788	854	972	1,051	1,117	1,183	1,314	1,446	1,485	1,511	1,538	1,577	1,616	1,643	1,669	1,708	1,774	1,906	4,338
2013	387	451	774	839	955	1,033	1,097	1,162	1,291	1,420	1,459	1,484	1,510	1,549	1,588	1,614	1,639	1,678	1,743	1,872	4,261
2012	380	443	760	824	938	1,014	1,077	1,141	1,268	1,394	1,432	1,458	1,483	1,521	1,559	1,585	1,610	1,648	1,711	1,838	4,184
2011	373	435	746	809	921	995	1,058	1,120	1,244	1,369	1,406	1,431	1,456	1,493	1,531	1,555	1,580	1,618	1,680	1,804	4,107
2010	366	427	732	793	903	977	1,038	1,099	1,221	1,343	1,380	1,404	1,429	1,465	1,502	1,526	1,551	1,587	1,649	1,771	4,030
2009	359	419	718	778	886	958	1,018	1,078	1,198	1,318	1,353	1,377	1,401	1,437	1,473	1,497	1,521	1,557	1,617	1,737	3,954
2008	352	411	704	763	869	939	998	1,057	1,174	1,292	1,327	1,351	1,374	1,409	1,445	1,468	1,492	1,527	1,586	1,703	3,877
2007	345	403	691	748	852	921	978	1,036	1,151	1,266	1,301	1,324	1,347	1,382	1,416	1,439	1,462	1,497	1,554	1,669	3,800
2006	338	394	677	733	835	902	959	1,015	1,128	1,241	1,275	1,297	1,320	1,354	1,387	1,410	1,433	1,466	1,523	1,636	3,723
2005	331	386	663	718	817	884	939	994	1,105	1,215	1,248	1,270	1,293	1,326	1,359	1,381	1,403	1,436	1,491	1,602	3,647
2004	324	378	649	703	800	865	919	973	1,081	1,190	1,222	1,244	1,265	1,298	1,330	1,352	1,374	1,406	1,460	1,568	3,570
2003	317	370	635	688	783	846	899	952	1,058	1,164	1,196	1,217	1,238	1,270	1,302	1,323	1,344	1,376	1,429	1,535	3,493
2002	310	362	621	672	766	828	880	931	1,035	1,138	1,169	1,190	1,211	1,242	1,273	1,294	1,314	1,345	1,397	1,501	3,416
2001	303	354	607	657	748	809	860	910	1,012	1,113	1,143	1,163	1,184	1,214	1,244	1,265	1,285	1,315	1,366	1,467	3,339
2000	296	346	593	642	731	791	840	889	988	1,087	1,117	1,137	1,156	1,186	1,216	1,236	1,255	1,285	1,334	1,433	3,263
1999	289	337	579	627	714	772	820	869	965	1,062	1,091	1,110	1,129	1,158	1,187	1,206	1,226	1,255	1,303	1,400	3,186
1998	282	329	565	612	697	753	800	848	942	1,036	1,064	1,083	1,102	1,130	1,159	1,177	1,196	1,224	1,272	1,366	3,109
1997	275	321	551	597	680	735	781	827	919	1,010	1,038	1,056	1,075	1,102	1,130	1,148	1,167	1,194	1,240	1,332	3,032
1996	268	313	537	582	662	716	761	806	895	985	1,012	1,030	1,048	1,074	1,101	1,119	1,137	1,164	1,209	1,298	2,956
1995	261	305	523	567	645	697	741	785	872	959	985	1,003	1,020	1,046	1,073	1,090	1,108	1,134	1,177	1,265	2,879
1994	254	297	509	551	628	679	721	764	849	934	959	976	993	1,019	1,044	1,061	1,078	1,103	1,146	1,231	2,802
1993	247	289	495	536	611	660	702	743	825	908	933	949	966	991	1,015	1,032	1,048	1,073	1,115	1,197	2,725
1992	240	280	481	521	593	642	682	722	802	882	907	923	939	963	987	1,003	1,019	1,043	1,083	1,163	2,648
1991	233	272	467	506	576	623	662	701	779	857	880	896	911	935	958	974	989	1,013	1,052	1,130	2,572
1990	226	264	453	491	559	604	642	680	756	831	854	869	884	907	930	945	960	983	1,020	1,096	2,495

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	219	256	439	476	542	586	622	659	732	806	828	842	857	879	901	916	930	952	989	1,062	2,418
1988	212	248	425	461	525	567	603	638	709	780	801	816	830	851	872	887	901	922	958	1,028	2,341
1987	205	240	411	446	507	549	583	617	686	754	775	789	803	823	844	857	871	892	926	995	2,264
1986	198	232	397	431	490	530	563	596	663	729	749	762	775	795	815	828	842	862	895	961	2,188
1985	191	223	383	415	473	511	543	575	639	703	723	735	748	767	786	799	812	831	863	927	2,111
1984	184	215	369	400	456	493	524	554	616	678	696	709	721	739	758	770	783	801	832	894	2,034
1983	177	207	355	385	439	474	504	533	593	652	670	682	694	711	729	741	753	771	800	860	1,957
1982	171	199	342	370	421	456	484	513	570	627	644	655	666	684	701	712	723	741	769	826	1,881
1981	164	191	328	355	404	437	464	492	546	601	617	628	639	656	672	683	694	710	738	792	1,804
1980	157	183	314	340	387	418	444	471	523	575	591	602	612	628	643	654	664	680	706	759	1,727
1979	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,650
1978	143	166	286	310	352	381	405	429	476	524	538	548	558	572	586	596	605	620	643	691	1,573
1977	136	158	272	294	335	362	385	408	453	499	512	521	530	544	558	567	576	589	612	657	1,497
1976	129	150	258	279	318	344	365	387	430	473	486	494	503	516	529	538	546	559	581	624	1,420
1975	122	142	244	264	301	325	346	366	407	447	460	468	476	488	500	508	517	529	549	590	1,343
1974	115	134	230	249	284	307	326	345	383	422	433	441	449	460	472	479	487	499	518	556	1,266
1973	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	458	468	486	522	1,190
1972	101	118	202	219	249	269	286	303	337	371	381	387	394	404	414	421	428	438	455	489	1,113
1971	94	109	188	204	232	251	266	282	314	345	354	361	367	376	386	392	398	408	424	455	1,036
50년 이상	87	101	174	189	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	378	392	421	959

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	363	424	727	787	896	969	1,030	1,090	1,211	1,332	1,369	1,393	1,417	1,454	1,490	1,514	1,538	1,575	1,635	1,757	3,998
2019	356	415	712	771	878	950	1,009	1,068	1,187	1,306	1,341	1,365	1,389	1,425	1,460	1,484	1,508	1,543	1,603	1,721	3,918
2018	348	407	697	756	860	930	988	1,046	1,163	1,279	1,314	1,337	1,361	1,395	1,430	1,454	1,477	1,512	1,570	1,686	3,838
2017	341	398	683	740	842	911	968	1,025	1,139	1,253	1,287	1,309	1,332	1,366	1,401	1,423	1,446	1,480	1,537	1,651	3,759
2016	334	390	668	724	824	891	947	1,003	1,114	1,226	1,259	1,282	1,304	1,337	1,371	1,393	1,415	1,449	1,505	1,616	3,679
2015	327	381	654	708	807	872	927	981	1,090	1,199	1,232	1,254	1,276	1,308	1,341	1,363	1,385	1,417	1,472	1,581	3,599
2014	319	373	639	693	789	853	906	959	1,066	1,173	1,205	1,226	1,247	1,279	1,311	1,332	1,354	1,386	1,439	1,546	3,519
2013	312	364	625	677	771	833	885	937	1,042	1,146	1,177	1,198	1,219	1,250	1,281	1,302	1,323	1,354	1,406	1,511	3,439
2012	305	356	610	661	753	814	865	916	1,017	1,119	1,150	1,170	1,190	1,221	1,252	1,272	1,292	1,323	1,374	1,475	3,359
2011	298	347	596	645	735	794	844	894	993	1,093	1,122	1,142	1,162	1,192	1,222	1,242	1,261	1,291	1,341	1,440	3,279
2010	290	339	581	630	717	775	824	872	969	1,066	1,095	1,114	1,134	1,163	1,192	1,211	1,231	1,260	1,308	1,405	3,199
2009	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,086	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,276	1,370	3,119
2008	276	322	552	598	681	736	782	828	920	1,013	1,040	1,059	1,077	1,105	1,132	1,151	1,169	1,197	1,243	1,335	3,039
2007	269	313	538	582	663	717	762	807	896	986	1,013	1,031	1,049	1,076	1,102	1,120	1,138	1,165	1,210	1,300	2,959
2006	261	305	523	567	645	697	741	785	872	959	985	1,003	1,020	1,046	1,073	1,090	1,108	1,134	1,177	1,265	2,879
2005	254	296	508	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,017	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,229	2,799
2004	247	288	494	535	609	659	700	741	824	906	931	947	964	988	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,194	2,719
2003	239	279	479	519	591	639	679	719	799	879	903	919	935	959	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,639
2002	232	271	465	504	573	620	659	697	775	853	876	891	907	930	953	969	984	1,008	1,046	1,124	2,559
2001	225	262	450	488	555	601	638	676	751	826	848	864	879	901	924	939	954	976	1,014	1,089	2,479
2000	218	254	436	472	538	581	618	654	727	799	821	836	850	872	894	908	923	945	981	1,054	2,399
1999	210	245	421	456	520	562	597	632	702	773	794	808	822	843	864	878	892	913	948	1,019	2,319
1998	203	237	407	441	502	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	848	861	882	916	983	2,239
1997	196	229	392	425	484	523	556	588	654	719	739	752	765	785	804	817	831	850	883	948	2,159
1996	189	220	378	409	466	504	535	567	630	693	712	724	737	756	775	787	800	819	850	913	2,079
1995	181	212	363	393	448	484	515	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999
1994	174	203	348	378	430	465	494	523	581	639	657	668	680	697	715	727	738	756	785	843	1,919
1993	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	641	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839
1992	159	186	319	346	394	426	453	479	533	586	602	613	623	639	655	666	677	693	719	773	1,759
1991	152	178	305	330	376	407	432	458	508	559	575	585	595	610	626	636	646	661	687	737	1,679
1990	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
1988	130	152	261	283	322	348	370	392	436	479	492	501	510	523	536	545	554	567	588	632	1,439
1987	123	144	247	267	304	329	350	370	412	453	465	473	482	494	506	515	523	535	556	597	1,359
1986	116	135	232	252	286	310	329	348	387	426	438	445	453	465	476	484	492	504	523	562	1,279
1985	109	127	218	236	269	290	309	327	363	399	410	418	425	436	447	454	461	472	490	527	1,199
1984	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	458	491	1,119
1983	94	110	189	204	233	252	267	283	315	346	356	362	368	378	387	393	400	409	425	456	1,039
1982	87	101	174	189	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	378	392	421	959
1981	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879
40년 이상	72	84	145	157	179	193	206	218	242	266	273	278	283	290	298	302	307	315	327	351	799

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4 (스틸하우스조, 철골조, 연외조)																			
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	363	424	727	787	896	969	1,030	1,090	1,211	1,332	1,369	1,393	1,417	1,454	1,490	1,514	1,538	1,575	1,635	1,757	3,998
2019	352	411	705	764	869	940	999	1,057	1,175	1,292	1,328	1,351	1,375	1,410	1,445	1,469	1,492	1,528	1,586	1,704	3,878
2018	341	398	683	740	842	911	968	1,025	1,139	1,253	1,287	1,309	1,332	1,366	1,401	1,423	1,446	1,480	1,537	1,651	3,759
2017	330	385	661	716	816	882	937	992	1,102	1,213	1,246	1,268	1,290	1,323	1,356	1,378	1,400	1,433	1,488	1,598	3,639
2016	319	373	639	693	789	853	906	959	1,066	1,173	1,205	1,226	1,247	1,279	1,311	1,332	1,354	1,386	1,439	1,546	3,519
2015	309	360	618	669	762	824	875	927	1,030	1,133	1,163	1,184	1,205	1,236	1,266	1,287	1,308	1,339	1,390	1,493	3,399
2014	298	347	596	645	735	794	844	894	993	1,093	1,122	1,142	1,162	1,192	1,222	1,242	1,261	1,291	1,341	1,440	3,279
2013	287	335	574	622	708	765	813	861	957	1,053	1,081	1,100	1,120	1,148	1,177	1,196	1,215	1,244	1,292	1,388	3,159
2012	276	322	552	598	681	736	782	828	920	1,013	1,040	1,059	1,077	1,105	1,132	1,151	1,169	1,197	1,243	1,335	3,039
2011	265	309	530	574	654	707	751	796	884	973	999	1,017	1,034	1,061	1,088	1,105	1,123	1,149	1,194	1,282	2,919
2010	254	296	508	551	627	678	721	763	848	933	958	975	992	1,017	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,229	2,799
2009	243	284	487	527	600	649	690	730	811	893	917	933	949	974	998	1,014	1,031	1,055	1,096	1,177	2,679
2008	232	271	465	504	573	620	659	697	775	853	876	891	907	930	953	969	984	1,008	1,046	1,124	2,559
2007	221	258	443	480	547	591	628	665	739	813	835	850	864	887	909	923	938	960	997	1,071	2,439
2006	210	245	421	456	520	562	597	632	702	773	794	808	822	843	864	878	892	913	948	1,019	2,319
2005	199	233	399	433	493	533	566	599	666	733	753	766	779	799	819	833	846	866	899	966	2,199
2004	189	220	378	409	466	504	535	567	630	693	712	724	737	756	775	787	800	819	850	913	2,079
2003	178	207	356	385	439	475	504	534	593	653	670	682	694	712	730	742	754	771	801	860	1,959
2002	167	195	334	362	412	445	473	501	557	613	629	641	652	668	685	696	707	724	752	808	1,839
2001	156	182	312	338	385	416	442	468	521	573	588	599	609	625	640	651	661	677	703	755	1,719
2000	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
1999	134	156	269	291	331	358	381	403	448	493	506	515	524	538	551	560	569	582	605	650	1,479
1998	123	144	247	267	304	329	350	370	412	453	465	473	482	494	506	515	523	535	556	597	1,359
1997	112	131	225	244	277	300	319	338	375	413	424	432	439	450	462	469	477	488	507	544	1,239
1996	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	458	491	1,119
1995	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
1994	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879
1993	69	80	138	149	170	184	195	207	230	253	260	264	269	276	283	287	292	299	310	333	759
1992	58	67	116	126	143	155	164	174	193	213	219	222	226	232	238	242	246	252	261	281	639
1991	47	55	94	102	116	126	133	141	157	173	178	181	184	189	193	196	200	204	212	228	519
30년 이상	36	42	72	78	89	96	103	109	121	133	136	139	141	145	149	151	153	157	163	175	399

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)																		위치지수: 166			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	345	402	690	748	851	920	978	1,036	1,151	1,266	1,300	1,323	1,346	1,381	1,415	1,439	1,462	1,496	1,554	1,669	3,798
2019	335	390	670	725	826	893	949	1,005	1,116	1,228	1,261	1,284	1,306	1,340	1,373	1,395	1,418	1,451	1,507	1,619	3,685
2018	324	378	649	703	800	865	919	973	1,082	1,190	1,222	1,244	1,266	1,298	1,331	1,352	1,374	1,406	1,460	1,569	3,571
2017	314	366	628	680	775	838	890	942	1,047	1,152	1,183	1,204	1,225	1,257	1,288	1,309	1,330	1,361	1,414	1,519	3,457
2016	303	354	607	658	749	810	861	911	1,013	1,114	1,144	1,165	1,185	1,215	1,246	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,343
2015	293	342	587	636	724	782	831	880	978	1,076	1,105	1,125	1,144	1,174	1,203	1,223	1,242	1,272	1,321	1,418	3,229
2014	283	330	566	613	698	755	802	849	943	1,038	1,066	1,085	1,104	1,132	1,161	1,179	1,198	1,227	1,274	1,368	3,115
2013	272	318	545	591	672	727	773	818	909	1,000	1,027	1,045	1,064	1,091	1,118	1,136	1,155	1,182	1,227	1,318	3,001
2012	262	306	524	568	647	699	743	787	874	962	988	1,006	1,023	1,049	1,076	1,093	1,111	1,137	1,181	1,268	2,887
2011	252	294	504	546	621	672	714	756	840	924	949	966	983	1,008	1,033	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,773
2010	241	282	483	523	596	644	684	725	805	886	910	926	942	967	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,659
2009	231	269	462	501	570	617	655	694	771	848	871	887	902	925	948	964	979	1,002	1,041	1,118	2,545
2008	221	257	442	478	545	589	626	663	736	810	832	847	862	884	906	920	935	957	994	1,068	2,431
2007	210	245	421	456	519	561	596	632	702	772	793	807	821	842	863	877	891	912	948	1,018	2,317
2006	200	233	400	434	494	534	567	600	667	734	754	767	781	801	821	834	847	868	901	968	2,203
2005	189	221	379	411	468	506	538	569	633	696	715	728	740	759	778	791	804	823	854	918	2,089
2004	179	209	359	389	442	478	508	538	598	658	676	688	700	718	736	748	760	778	808	868	1,975
2003	169	197	338	366	417	451	479	507	564	620	637	648	659	676	693	705	716	733	761	817	1,861
2002	158	185	317	344	391	423	450	476	529	582	598	608	619	635	651	661	672	688	714	767	1,747
2001	148	173	297	321	366	396	420	445	495	544	559	569	579	594	608	618	628	643	668	717	1,633
2000	138	161	276	299	340	368	391	414	460	506	520	529	538	552	566	575	584	598	621	667	1,519
1999	127	149	255	276	315	340	362	383	425	468	481	489	498	511	523	532	540	553	575	617	1,405
1998	117	136	234	254	289	313	332	352	391	430	442	450	457	469	481	489	497	508	528	567	1,291
1997	107	124	214	231	264	285	303	321	356	392	403	410	417	428	438	446	453	463	481	517	1,177
1996	96	112	193	209	238	257	273	290	322	354	364	370	377	386	396	402	409	419	435	467	1,063
1995	86	100	172	187	212	230	244	259	287	316	325	330	336	345	353	359	365	374	388	417	949
1994	75	88	151	164	187	202	215	227	253	278	286	291	296	303	311	316	321	329	341	367	835
1993	65	76	131	142	161	174	185	196	218	247	251	255	262	269	273	277	284	295	317	371	721
1992	55	64	110	119	136	147	156	165	184	202	208	211	215	221	226	230	233	239	248	267	607
1991	44	52	89	97	110	119	127	134	149	164	169	172	175	179	184	187	190	194	202	217	493
30년 이상	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	143	146	149	155	166	379

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	327	381	654	708	807	872	927	981	1,090	1,199	1,232	1,254	1,276	1,308	1,341	1,363	1,385	1,417	1,472	1,581	3,599
2019	317	370	634	687	782	846	899	952	1,057	1,163	1,195	1,216	1,237	1,269	1,301	1,322	1,343	1,375	1,428	1,533	3,491
2018	307	358	615	666	758	820	871	922	1,025	1,127	1,158	1,178	1,199	1,230	1,260	1,281	1,301	1,332	1,383	1,486	3,383
2017	297	347	595	645	734	793	843	893	992	1,091	1,121	1,141	1,161	1,190	1,220	1,240	1,260	1,290	1,339	1,439	3,275
2016	287	335	575	623	710	767	815	863	959	1,055	1,084	1,103	1,122	1,151	1,180	1,199	1,218	1,247	1,295	1,391	3,167
2015	278	324	556	602	685	741	787	834	927	1,019	1,047	1,066	1,084	1,112	1,140	1,158	1,177	1,205	1,251	1,344	3,059
2014	268	313	536	581	661	715	760	804	894	983	1,010	1,028	1,046	1,073	1,099	1,117	1,135	1,162	1,207	1,296	2,951
2013	258	301	516	560	637	689	732	775	861	947	973	990	1,008	1,033	1,059	1,076	1,094	1,120	1,163	1,249	2,843
2012	248	290	497	538	613	663	704	745	828	911	936	953	969	994	1,019	1,036	1,052	1,077	1,118	1,201	2,735
2011	238	278	477	517	589	636	676	716	796	875	899	915	931	955	979	995	1,011	1,034	1,074	1,154	2,627
2010	229	267	458	496	564	610	648	687	763	839	862	877	893	916	939	954	969	992	1,030	1,106	2,519
2009	219	255	438	474	540	584	621	657	730	803	825	840	854	876	898	913	928	949	986	1,059	2,411
2008	209	244	418	453	516	558	593	628	697	767	788	802	816	837	858	872	886	907	942	1,012	2,303
2007	199	232	399	432	492	532	565	598	665	731	751	765	778	798	818	831	844	864	898	964	2,195
2006	189	221	379	411	468	506	537	569	632	695	714	727	740	759	778	790	803	822	853	917	2,087
2005	179	209	359	389	443	479	509	539	599	659	677	689	701	719	737	749	761	779	809	869	1,979
2004	170	198	340	368	419	453	482	510	567	623	640	652	663	680	697	708	720	737	765	822	1,871
2003	160	187	320	347	395	427	454	480	534	587	603	614	625	641	657	668	678	694	721	774	1,763
2002	150	175	301	326	371	401	426	451	501	551	566	576	586	602	617	627	637	652	677	727	1,655
2001	140	164	281	304	347	375	398	422	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	633	680	1,547
2000	130	152	261	283	322	348	370	392	436	479	492	501	510	523	536	545	554	567	588	632	1,439
1999	121	141	242	262	298	322	342	363	403	443	455	464	472	484	496	504	512	524	544	585	1,331
1998	111	129	222	241	274	296	315	333	370	407	419	426	433	444	456	463	470	482	500	537	1,223
1997	101	118	202	219	250	270	287	304	338	371	382	388	395	405	415	422	429	439	456	490	1,115
1996	91	106	183	198	225	244	259	274	305	335	345	351	357	366	375	381	387	396	412	442	1,007
1995	81	95	163	177	201	218	231	245	272	299	308	313	319	327	335	340	346	354	368	395	899
1994	71	83	143	155	177	191	203	215	239	263	271	275	280	287	295	299	304	311	323	347	791
1993	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	259	263	269	279	300	683
1992	52	61	104	113	129	139	148	157	174	191	197	200	204	209	214	218	221	226	235	253	575
1991	42	49	85	92	104	113	120	127	141	155	160	163	165	170	174	177	180	184	191	205	467
30년 이상	32	38	65	70	80	87	92	98	109	119	123	125	127	130	134	136	138	141	147	158	359

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)										위치지수: 166											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	283	330	567	614	699	756	803	850	945	1,039	1,068	1,086	1,105	1,134	1,162	1,181	1,200	1,228	1,276	1,370	3,119
2019	275	320	550	595	678	733	779	825	916	1,008	1,036	1,054	1,072	1,100	1,127	1,146	1,164	1,191	1,237	1,329	3,025
2018	266	310	533	577	657	710	755	799	888	977	1,003	1,021	1,039	1,066	1,092	1,110	1,128	1,155	1,199	1,288	2,932
2017	258	301	516	559	636	688	731	774	860	946	971	989	1,006	1,032	1,057	1,075	1,092	1,118	1,161	1,247	2,838
2016	249	291	499	540	615	665	707	748	831	914	939	956	973	998	1,023	1,039	1,056	1,081	1,122	1,206	2,744
2015	241	281	482	522	594	642	682	723	803	883	907	923	940	964	988	1,004	1,020	1,044	1,084	1,164	2,651
2014	232	271	465	503	573	620	658	697	775	852	875	891	906	930	953	968	984	1,007	1,046	1,123	2,557
2013	224	261	448	485	552	597	634	672	746	821	843	858	873	896	918	933	948	970	1,008	1,082	2,464
2012	215	251	431	466	531	574	610	646	718	790	811	826	840	862	883	897	912	933	969	1,041	2,370
2011	206	241	413	448	510	551	586	620	689	758	779	793	807	827	848	862	876	896	931	1,000	2,276
2010	198	231	396	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	793	813	827	840	860	893	959	2,183
2009	189	221	379	411	468	506	538	569	633	696	715	728	740	759	778	791	804	823	854	918	2,089
2008	181	211	362	393	447	483	514	544	604	665	683	695	707	725	744	756	768	786	816	877	1,996
2007	172	201	345	374	426	461	490	518	576	634	651	663	674	691	709	720	732	749	778	836	1,902
2006	164	191	328	356	405	438	465	493	548	603	619	630	641	657	674	685	696	712	740	794	1,809
2005	155	181	311	337	384	415	441	467	519	571	587	597	608	623	639	649	660	675	701	753	1,715
2004	147	172	294	319	363	393	417	442	491	540	555	565	575	589	604	614	624	638	663	712	1,621
2003	138	162	277	301	342	370	393	416	463	509	523	532	541	555	569	578	588	602	625	671	1,528
2002	130	152	260	282	321	347	369	391	434	478	491	500	508	521	534	543	552	565	586	630	1,434
2001	121	142	243	264	300	325	345	365	406	447	459	467	475	487	499	508	516	528	548	589	1,341
2000	113	132	226	245	279	302	321	340	378	415	427	434	442	453	465	472	480	491	510	548	1,247
1999	104	122	209	227	258	279	297	314	349	384	395	402	409	419	430	437	444	454	472	507	1,154
1998	96	112	192	208	237	257	273	289	321	353	363	369	376	385	395	401	408	417	433	465	1,060
1997	87	102	175	190	216	234	249	263	293	322	331	336	342	351	360	366	372	380	395	424	966
1996	79	92	158	172	195	211	224	238	264	291	299	304	309	317	325	330	336	344	357	383	873
1995	70	82	141	153	174	189	200	212	236	259	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	779
1994	62	72	124	135	153	166	176	187	207	228	234	239	243	249	255	259	264	270	280	301	686
1993	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	210	215	220	224	228	233	242	260	592
1992	45	52	90	98	111	120	128	136	151	166	170	173	176	181	186	189	192	196	204	219	499
1991	36	43	73	79	90	98	104	110	122	135	138	141	143	147	151	153	156	159	165	178	405
30년 이상	28	33	56	61	69	75	80	85	94	103	106	108	110	113	116	118	120	122	127	137	311



(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	218	254	436	472	538	581	618	654	727	799	821	836	850	872	894	908	923	945	981	1,054	2,399
2019	208	243	416	451	513	555	590	624	694	763	784	798	812	833	854	867	881	902	937	1,006	2,291
2018	198	231	396	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	793	813	827	840	860	893	959	2,183
2017	188	220	377	408	465	503	534	566	628	691	710	723	735	754	773	786	798	817	849	911	2,075
2016	178	208	357	387	441	476	506	536	596	655	673	685	697	715	733	745	757	775	804	864	1,967
2015	169	197	338	366	416	450	478	507	563	619	636	648	659	676	693	704	715	732	760	817	1,859
2014	159	185	318	344	392	424	451	477	530	583	599	610	620	636	652	663	674	689	716	769	1,751
2013	149	174	298	323	368	398	423	448	498	547	562	572	582	597	612	622	632	647	672	722	1,643
2012	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	535	544	558	572	581	590	604	628	674	1,535
2011	129	151	259	281	320	346	367	389	432	475	488	497	506	519	532	540	549	562	584	627	1,427
2010	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,319
2009	110	128	220	238	271	293	312	330	367	403	414	422	429	440	451	458	466	477	495	532	1,211
2008	100	117	200	217	247	267	284	301	334	367	377	384	391	401	411	418	424	434	451	484	1,103
2007	90	105	181	196	223	241	256	271	301	331	340	346	353	362	371	377	383	392	407	437	995
2006	80	94	161	174	199	215	228	242	269	295	303	309	314	322	330	336	341	349	363	390	887
2005	70	82	141	153	174	189	200	212	236	259	267	271	276	283	290	295	300	307	319	342	779
2004	61	71	122	132	150	162	173	183	203	223	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
2003	51	59	102	111	126	136	145	153	170	187	193	196	199	205	210	213	216	222	230	247	563
2002	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
2001	31	36	63	68	78	84	89	94	105	115	119	121	123	126	129	131	133	137	142	152	347
20년 이상	21	25	43	47	53	58	61	65	72	79	82	83	85	87	89	90	92	94	98	105	239

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)										위치지수: 166											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	218	254	436	472	538	581	618	654	727	799	821	836	850	872	894	908	923	945	981	1,054	2,399
2019	211	246	423	458	521	564	599	634	705	775	796	811	825	846	867	881	895	916	952	1,022	2,327
2018	205	239	410	444	505	546	580	615	683	751	772	785	799	820	840	854	867	888	922	991	2,255
2017	198	231	396	430	489	529	562	595	661	727	747	760	774	793	813	827	840	860	893	959	2,183
2016	191	223	383	415	473	511	543	575	639	703	723	735	748	767	786	799	812	831	863	927	2,111
2015	185	216	370	401	457	494	525	556	618	679	698	710	723	741	760	772	784	803	834	896	2,039
2014	178	208	357	387	441	476	506	536	596	655	673	685	697	715	733	745	757	775	804	864	1,967
2013	172	201	344	373	425	459	488	516	574	631	649	660	672	689	706	717	729	746	775	832	1,895
2012	165	193	331	359	408	442	469	497	552	607	624	635	646	663	679	690	701	718	745	801	1,823
2011	159	185	318	344	392	424	451	477	530	583	599	610	620	636	652	663	674	689	716	769	1,751
2010	152	178	305	330	376	407	432	458	508	559	575	585	595	610	626	636	646	661	687	737	1,679
2009	146	170	292	316	360	389	414	438	487	535	550	560	569	584	599	608	618	633	657	706	1,607
2008	139	162	279	302	344	372	395	418	465	511	525	535	544	558	572	581	590	604	628	674	1,535
2007	133	155	266	288	328	354	376	399	443	487	501	510	518	532	545	554	563	576	598	643	1,463
2006	126	147	253	274	312	337	358	379	421	463	476	484	493	506	518	527	535	548	569	611	1,391
2005	119	139	239	259	295	319	339	359	399	439	451	459	467	479	491	499	507	519	539	579	1,319
2004	113	132	226	245	279	302	321	340	378	415	427	434	442	453	465	472	480	491	510	548	1,247
2003	106	124	213	231	263	285	302	320	356	391	402	409	416	427	438	445	452	463	480	516	1,175
2002	100	117	200	217	247	267	284	301	334	367	377	384	391	401	411	418	424	434	451	484	1,103
2001	93	109	187	203	231	250	265	281	312	343	353	359	365	375	384	390	397	406	422	453	1,031
2000	87	101	174	189	215	232	247	261	290	319	328	334	340	348	357	363	369	378	392	421	959
1999	80	94	161	174	199	215	228	242	269	295	303	309	314	322	330	336	341	349	363	390	887
1998	74	86	148	160	182	197	210	222	247	271	279	284	289	296	304	309	313	321	333	358	815
1997	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	259	263	270	277	281	286	293	304	326	743
1996	61	71	122	132	150	162	173	183	203	223	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
1995	54	63	109	118	134	145	154	163	181	199	205	209	212	218	223	227	230	236	245	263	599
1994	47	55	95	103	118	127	135	143	159	175	180	183	187	191	196	199	203	207	215	231	527
1993	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
1992	34	40	69	75	86	93	98	104	116	127	131	133	136	139	143	145	147	151	157	168	383
1991	28	33	56	61	69	75	80	85	94	103	106	108	110	113	116	118	120	122	127	137	311
30년 이상	21	25	43	47	53	58	61	65	72	79	82	83	85	87	89	90	92	94	98	105	239

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 30(개발공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)										위치지수 : 166											
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	181	212	363	393	448	484	515	545	605	666	684	696	708	727	745	757	769	787	817	878	1,999
2019	173	202	347	376	428	462	491	520	578	636	653	665	677	694	711	723	734	752	781	839	1,909
2018	165	192	330	358	408	441	468	496	551	606	623	634	645	661	678	689	700	716	744	799	1,819
2017	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	628	644	655	665	681	707	759	1,729
2016	149	173	298	322	367	397	422	447	496	546	561	571	581	596	611	621	630	645	670	720	1,639
2015	140	164	281	305	347	375	399	422	469	516	530	540	549	563	577	586	596	610	633	680	1,549
2014	132	154	265	287	327	353	375	398	442	486	499	508	517	530	544	552	561	574	597	641	1,459
2013	124	145	249	269	307	332	352	373	415	456	468	477	485	498	510	518	527	539	560	601	1,369
2012	116	135	232	252	286	310	329	348	387	426	438	445	453	465	476	484	492	504	523	562	1,279
2011	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,189
2010	99	116	199	216	246	266	283	299	333	366	376	383	389	399	409	416	423	433	449	483	1,099
2009	91	107	183	198	226	244	260	275	305	336	345	351	357	367	376	382	388	397	413	443	1,009
2008	83	97	167	181	206	222	236	250	278	306	314	320	326	334	342	348	353	362	376	404	919
2007	75	88	150	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	301	309	314	319	326	339	364	829
2006	67	78	134	145	165	179	190	201	224	246	253	257	262	269	275	280	284	291	302	325	739
2005	59	68	118	127	145	157	167	177	196	216	222	226	230	236	242	246	250	255	265	285	649
2004	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	245	559
2003	42	49	85	92	105	113	121	128	142	156	160	163	166	170	175	177	180	185	192	206	469
2002	34	40	69	74	85	92	97	103	115	126	130	132	134	138	141	143	146	149	155	166	379
2001	26	30	52	57	65	70	74	79	87	96	99	101	102	105	108	109	111	114	118	127	289
20년 이상	18	21	36	39	44	48	51	54	60	66	68	69	70	72	74	75	76	78	81	87	199

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10      40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	145	169	290	315	358	387	412	436	484	533	547	557	567	581	596	605	615	630	654	702	1,599
2019	132	154	264	286	326	352	374	396	441	485	498	507	516	529	542	551	560	573	595	639	1,455
2018	119	139	238	258	294	317	337	357	397	437	449	457	465	476	488	496	504	516	536	576	1,311
2017	106	123	212	229	261	283	300	318	353	389	399	406	413	424	435	442	449	459	477	513	1,167
2016	93	108	186	201	229	248	263	279	310	341	350	356	362	372	381	387	393	403	418	449	1,023
2015	79	93	159	173	197	213	226	239	266	293	301	306	311	319	327	333	338	346	359	386	879
2014	66	78	133	144	164	178	189	200	222	245	251	256	260	267	274	278	283	289	301	323	735
2013	53	62	107	116	132	143	152	161	179	197	202	206	209	215	220	224	227	233	242	260	591
2012	40	47	81	88	100	108	115	122	135	149	153	156	158	162	166	169	172	176	183	196	447
2011	27	32	55	59	68	73	78	82	92	101	104	105	107	110	113	115	116	119	124	133	303
10년 이상	14	16	29	31	35	38	41	43	48	53	54	55	56	58	59	60	61	63	65	70	159

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11 30(컨테이너건물)																			
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)		위치지수: 166																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	109	127	218	236	269	290	309	327	363	399	410	418	425	436	447	454	461	472	490	527	1,199
2019	99	115	198	215	244	264	281	297	330	363	373	380	387	396	406	413	420	430	446	479	1,091
2018	89	104	178	193	220	238	253	268	298	327	336	342	348	357	366	372	378	387	402	432	983
2017	79	92	159	172	196	212	225	238	265	291	299	305	310	318	326	331	337	344	358	384	875
2016	69	81	139	151	172	186	197	209	232	255	262	267	272	279	286	290	295	302	314	337	767
2015	59	69	119	129	147	159	169	179	199	219	225	229	233	239	245	249	253	259	269	289	659
2014	50	58	100	108	123	133	142	150	167	183	188	192	195	200	205	209	212	217	225	242	551
2013	40	47	80	87	99	107	114	121	134	147	151	154	157	161	165	168	170	174	181	195	443
2012	30	35	61	66	75	81	86	91	101	111	115	117	119	122	125	127	129	132	137	147	335
2011	20	24	41	44	51	55	58	62	69	75	78	79	80	82	84	86	87	89	93	100	227
10년 이상	10	12	21	23	26	29	30	32	36	39	41	41	42	43	44	45	46	47	49	52	119

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 12		25(철파이프조)																	
지역번호: 30(개별공시지가 70,000,000원 초과 - 80,000,000원 이하)										위치지수: 166											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	90	106	181	196	224	242	257	272	302	333	342	348	354	363	372	378	384	393	408	439	999
2019	82	96	165	179	204	220	234	248	275	303	311	317	322	330	339	344	350	358	372	399	909
2018	74	86	149	161	183	198	211	223	248	273	280	285	290	298	305	310	315	322	335	360	819
2017	66	77	132	143	163	176	187	199	221	243	249	254	258	265	272	276	280	287	298	320	729
2016	58	67	116	126	143	155	164	174	193	213	219	222	226	232	238	242	246	252	261	281	639
2015	49	58	99	108	123	133	141	149	166	183	188	191	194	199	204	208	211	216	224	241	549
2014	41	48	83	90	103	111	118	125	139	153	157	160	163	167	171	174	176	181	188	202	459
2013	33	39	67	72	82	89	95	100	112	123	126	128	131	134	137	140	142	145	151	162	369
2012	25	29	50	55	62	67	72	76	84	93	95	97	99	101	104	106	107	110	114	122	279
2011	17	20	34	37	42	46	48	51	57	63	65	66	67	69	70	71	73	74	77	83	189
10년 이상	9	10	18	19	22	24	25	27	30	33	34	34	35	36	37	37	38	39	40	43	99

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 1		140(통나무조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	518	604	1,036	1,122	1,278	1,381	1,468	1,554	1,727	1,899	1,951	1,986	2,020	2,072	2,124	2,158	2,193	2,245	2,331	2,504	5,699
2019	509	594	1,019	1,104	1,257	1,359	1,444	1,529	1,699	1,869	1,920	1,954	1,988	2,039	2,090	2,124	2,158	2,209	2,294	2,464	5,608
2018	501	585	1,003	1,086	1,237	1,337	1,421	1,504	1,671	1,839	1,889	1,922	1,956	2,006	2,056	2,089	2,123	2,173	2,257	2,424	5,517
2017	493	575	986	1,068	1,216	1,315	1,397	1,479	1,644	1,808	1,858	1,890	1,923	1,973	2,022	2,055	2,088	2,137	2,219	2,384	5,426
2016	484	565	969	1,050	1,196	1,293	1,374	1,454	1,616	1,778	1,826	1,859	1,891	1,939	1,988	2,020	2,053	2,101	2,182	2,344	5,334
2015	476	556	953	1,032	1,175	1,271	1,350	1,430	1,589	1,747	1,795	1,827	1,859	1,906	1,954	1,986	2,018	2,065	2,145	2,304	5,243
2014	468	546	936	1,014	1,155	1,249	1,327	1,405	1,561	1,717	1,764	1,795	1,826	1,873	1,920	1,951	1,982	2,029	2,107	2,263	5,152
2013	460	536	920	996	1,134	1,226	1,303	1,380	1,533	1,687	1,733	1,763	1,794	1,840	1,886	1,917	1,947	1,993	2,070	2,223	5,061
2012	451	527	903	978	1,114	1,204	1,280	1,355	1,506	1,656	1,701	1,732	1,762	1,807	1,852	1,882	1,912	1,957	2,033	2,183	4,970
2011	443	517	887	961	1,094	1,182	1,256	1,330	1,478	1,626	1,670	1,700	1,729	1,774	1,818	1,848	1,877	1,922	1,995	2,143	4,878
2010	435	507	870	943	1,073	1,160	1,233	1,305	1,450	1,595	1,639	1,668	1,697	1,740	1,784	1,813	1,842	1,886	1,958	2,103	4,787
2009	426	498	853	925	1,053	1,138	1,209	1,280	1,423	1,565	1,608	1,636	1,665	1,707	1,750	1,778	1,807	1,850	1,921	2,063	4,696
2008	418	488	837	907	1,032	1,116	1,186	1,256	1,395	1,535	1,576	1,604	1,632	1,674	1,716	1,744	1,772	1,814	1,884	2,023	4,605
2007	410	478	820	889	1,012	1,094	1,162	1,231	1,367	1,504	1,545	1,573	1,600	1,641	1,682	1,709	1,737	1,778	1,846	1,983	4,514
2006	402	469	804	871	991	1,072	1,139	1,206	1,340	1,474	1,514	1,541	1,568	1,608	1,648	1,675	1,702	1,742	1,809	1,943	4,422
2005	393	459	787	853	971	1,050	1,115	1,181	1,312	1,443	1,483	1,509	1,535	1,575	1,614	1,640	1,667	1,706	1,772	1,903	4,331
2004	385	449	771	835	950	1,028	1,092	1,156	1,285	1,413	1,452	1,477	1,503	1,542	1,580	1,606	1,631	1,670	1,734	1,863	4,240
2003	377	440	754	817	930	1,005	1,068	1,131	1,257	1,383	1,420	1,445	1,471	1,508	1,546	1,571	1,596	1,634	1,697	1,823	4,149
2002	368	430	737	799	910	983	1,045	1,106	1,229	1,352	1,389	1,414	1,438	1,475	1,512	1,537	1,561	1,598	1,660	1,783	4,058
2001	360	420	721	781	889	961	1,021	1,081	1,202	1,322	1,358	1,382	1,406	1,442	1,478	1,502	1,526	1,562	1,622	1,743	3,966
2000	352	411	704	763	869	939	998	1,057	1,174	1,291	1,327	1,350	1,374	1,409	1,444	1,468	1,491	1,526	1,585	1,702	3,875
1999	344	401	688	745	848	917	974	1,032	1,146	1,261	1,295	1,318	1,341	1,376	1,410	1,433	1,456	1,490	1,548	1,662	3,784
1998	335	391	671	727	828	895	951	1,007	1,119	1,231	1,264	1,287	1,309	1,343	1,376	1,399	1,421	1,454	1,510	1,622	3,693
1997	327	382	654	709	807	873	927	982	1,091	1,200	1,233	1,255	1,277	1,309	1,342	1,364	1,386	1,419	1,473	1,582	3,602
1996	319	372	638	691	787	851	904	957	1,063	1,170	1,202	1,223	1,244	1,276	1,308	1,329	1,351	1,383	1,436	1,542	3,511
1995	310	362	621	673	766	829	880	932	1,036	1,139	1,171	1,191	1,212	1,243	1,274	1,295	1,316	1,347	1,399	1,502	3,419
1994	302	353	605	655	746	806	857	907	1,008	1,109	1,139	1,159	1,180	1,210	1,240	1,260	1,281	1,311	1,361	1,462	3,328
1993	294	343	588	637	725	784	833	882	981	1,079	1,108	1,128	1,147	1,177	1,206	1,226	1,245	1,275	1,324	1,422	3,237
1992	286	333	572	619	705	762	810	858	953	1,048	1,077	1,096	1,115	1,144	1,172	1,191	1,210	1,239	1,287	1,382	3,146
1991	277	324	555	601	685	740	786	833	925	1,018	1,046	1,064	1,083	1,110	1,138	1,157	1,175	1,203	1,249	1,342	3,055
1990	269	314	538	583	664	718	763	808	898	987	1,014	1,032	1,050	1,077	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,302	2,963

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	261	304	522	565	644	696	739	783	870	957	983	1,001	1,018	1,044	1,070	1,088	1,105	1,131	1,175	1,262	2,872
1988	252	295	505	547	623	674	716	758	842	927	952	969	986	1,011	1,036	1,053	1,070	1,095	1,137	1,222	2,781
1987	244	285	489	529	603	652	692	733	815	896	921	937	953	978	1,002	1,019	1,035	1,059	1,100	1,182	2,690
1986	236	275	472	511	582	630	669	708	787	866	889	905	921	945	968	984	1,000	1,023	1,063	1,142	2,599
1985	227	265	455	493	562	607	645	683	759	835	858	873	889	911	934	949	965	987	1,025	1,101	2,507
1984	219	256	439	476	541	585	622	659	732	805	827	842	856	878	900	915	930	952	988	1,061	2,416
1983	211	246	422	458	521	563	598	634	704	775	796	810	824	845	866	880	894	916	951	1,021	2,325
1982	203	236	406	440	501	541	575	609	677	744	765	778	792	812	832	846	859	880	914	981	2,234
1981	194	227	389	422	480	519	552	584	649	714	733	746	759	779	798	811	824	844	876	941	2,143
1980	186	217	373	404	460	497	528	559	621	683	702	715	727	746	764	777	789	808	839	901	2,051
1979	178	207	356	386	439	475	505	534	594	653	671	683	695	712	730	742	754	772	802	861	1,960
1978	169	198	339	368	419	453	481	509	566	623	640	651	662	679	696	708	719	736	764	821	1,869
1977	161	188	323	350	398	431	458	484	538	592	608	619	630	646	662	673	684	700	727	781	1,778
1976	153	178	306	332	378	408	434	460	511	562	577	587	598	613	628	639	649	664	690	741	1,687
1975	145	169	290	314	357	386	411	435	483	531	546	556	565	580	594	604	614	628	652	701	1,595
1974	136	159	273	296	337	364	387	410	455	501	515	524	533	547	560	569	579	592	615	661	1,504
1973	128	149	257	278	316	342	364	385	428	471	484	492	501	514	526	535	543	556	578	621	1,413
1972	120	140	240	260	296	320	340	360	400	440	452	460	468	480	492	500	508	520	540	581	1,322
1971	111	130	223	242	276	298	317	335	373	410	421	429	436	447	458	466	473	484	503	540	1,231
50년 이상	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	404	414	424	431	438	449	466	500	1,139



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 2		125(목구조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	462	539	925	1,002	1,141	1,233	1,310	1,387	1,542	1,696	1,742	1,773	1,804	1,850	1,896	1,927	1,958	2,004	2,081	2,236	5,089
2019	453	528	906	982	1,118	1,209	1,284	1,360	1,511	1,662	1,707	1,737	1,768	1,813	1,858	1,889	1,919	1,964	2,040	2,191	4,987
2018	444	518	888	962	1,095	1,184	1,258	1,332	1,480	1,628	1,672	1,702	1,732	1,776	1,820	1,850	1,880	1,924	1,998	2,146	4,885
2017	434	507	869	942	1,072	1,159	1,232	1,304	1,449	1,594	1,638	1,667	1,696	1,739	1,783	1,811	1,840	1,884	1,956	2,101	4,783
2016	425	496	851	922	1,049	1,135	1,205	1,276	1,418	1,560	1,603	1,631	1,659	1,702	1,745	1,773	1,801	1,844	1,915	2,057	4,681
2015	416	485	832	902	1,027	1,110	1,179	1,249	1,387	1,526	1,568	1,596	1,623	1,665	1,707	1,734	1,762	1,804	1,873	2,012	4,580
2014	407	474	814	882	1,004	1,085	1,153	1,221	1,357	1,492	1,533	1,560	1,587	1,628	1,669	1,696	1,723	1,764	1,832	1,967	4,478
2013	397	464	795	862	981	1,060	1,127	1,193	1,326	1,458	1,498	1,525	1,551	1,591	1,631	1,657	1,684	1,724	1,790	1,923	4,376
2012	388	453	777	842	958	1,036	1,101	1,165	1,295	1,424	1,463	1,489	1,515	1,554	1,593	1,619	1,645	1,684	1,748	1,878	4,274
2011	379	442	758	821	935	1,011	1,074	1,138	1,264	1,390	1,428	1,454	1,479	1,517	1,555	1,580	1,605	1,643	1,707	1,833	4,172
2010	370	431	740	801	912	986	1,048	1,110	1,233	1,357	1,394	1,418	1,443	1,480	1,517	1,542	1,566	1,603	1,665	1,788	4,071
2009	360	421	721	781	890	962	1,022	1,082	1,202	1,323	1,359	1,383	1,407	1,443	1,479	1,503	1,527	1,563	1,623	1,744	3,969
2008	351	410	703	761	867	937	996	1,054	1,172	1,289	1,324	1,347	1,371	1,406	1,441	1,465	1,488	1,523	1,582	1,699	3,867
2007	342	399	684	741	844	912	969	1,027	1,141	1,255	1,289	1,312	1,335	1,369	1,403	1,426	1,449	1,483	1,540	1,654	3,765
2006	333	388	666	721	821	888	943	999	1,110	1,221	1,254	1,276	1,299	1,332	1,365	1,387	1,410	1,443	1,498	1,609	3,664
2005	323	377	647	701	798	863	917	971	1,079	1,187	1,219	1,241	1,263	1,295	1,327	1,349	1,370	1,403	1,457	1,565	3,562
2004	314	367	629	681	775	838	891	943	1,048	1,153	1,184	1,205	1,226	1,258	1,289	1,310	1,331	1,363	1,415	1,520	3,460
2003	305	356	610	661	753	814	865	916	1,017	1,119	1,150	1,170	1,190	1,221	1,251	1,272	1,292	1,323	1,374	1,475	3,358
2002	296	345	592	641	730	789	838	888	986	1,085	1,115	1,135	1,154	1,184	1,213	1,233	1,253	1,283	1,332	1,431	3,256
2001	286	334	573	621	707	764	812	860	956	1,051	1,080	1,099	1,118	1,147	1,176	1,195	1,214	1,242	1,290	1,386	3,155
2000	277	323	555	601	684	740	786	832	925	1,017	1,045	1,064	1,082	1,110	1,138	1,156	1,175	1,202	1,249	1,341	3,053
1999	268	313	536	581	661	715	760	804	894	983	1,010	1,028	1,046	1,073	1,100	1,118	1,135	1,162	1,207	1,296	2,951
1998	259	302	518	561	639	690	734	777	863	949	975	993	1,010	1,036	1,062	1,079	1,096	1,122	1,165	1,252	2,849
1997	249	291	499	541	616	666	707	749	832	916	941	957	974	999	1,024	1,040	1,057	1,082	1,124	1,207	2,748
1996	240	280	481	521	593	641	681	721	801	882	906	922	938	962	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,646
1995	231	269	462	501	570	616	655	693	771	848	871	886	902	925	948	963	979	1,002	1,040	1,118	2,544
1994	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
1993	212	248	425	461	524	567	602	638	709	780	801	815	829	851	872	886	900	922	957	1,028	2,340
1992	203	237	407	441	502	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	848	861	882	916	983	2,239
1991	194	226	388	421	479	518	550	582	647	712	731	744	757	777	796	809	822	842	874	939	2,137
1990	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	801	832	894	2,035

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	175	205	351	380	433	468	498	527	586	644	662	673	685	703	720	732	744	761	791	849	1,933
1988	166	194	333	360	410	444	471	499	555	610	627	638	649	666	682	693	705	721	749	804	1,832
1987	157	183	314	340	387	419	445	471	524	576	592	602	613	629	644	655	665	681	707	760	1,730
1986	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
1985	138	161	277	300	342	370	393	416	462	508	522	532	541	555	569	578	587	601	624	670	1,526
1984	129	151	259	280	319	345	367	388	431	474	487	496	505	518	531	539	548	561	582	626	1,424
1983	120	140	240	260	296	320	340	360	400	441	453	461	469	481	493	501	509	521	541	581	1,323
1982	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	462	470	481	499	536	1,221
1981	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	458	491	1,119
40년 이상	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 3		120(철골(철골철근)콘크리트조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	444	518	888	962	1,095	1,184	1,258	1,332	1,480	1,628	1,672	1,702	1,732	1,776	1,820	1,850	1,880	1,924	1,998	2,146	4,885
2019	437	509	874	946	1,077	1,165	1,238	1,311	1,456	1,602	1,646	1,675	1,704	1,748	1,791	1,820	1,850	1,893	1,966	2,112	4,807
2018	429	501	859	931	1,060	1,146	1,218	1,289	1,433	1,576	1,619	1,648	1,676	1,719	1,762	1,791	1,819	1,862	1,934	2,077	4,729
2017	422	493	845	916	1,042	1,127	1,197	1,268	1,409	1,550	1,592	1,620	1,648	1,691	1,733	1,761	1,789	1,832	1,902	2,043	4,650
2016	415	484	831	900	1,025	1,108	1,177	1,247	1,385	1,524	1,565	1,593	1,621	1,662	1,704	1,732	1,759	1,801	1,870	2,009	4,572
2015	408	476	817	885	1,007	1,089	1,157	1,225	1,362	1,498	1,539	1,566	1,593	1,634	1,675	1,702	1,729	1,770	1,838	1,974	4,494
2014	401	468	802	869	990	1,070	1,137	1,204	1,338	1,472	1,512	1,539	1,565	1,605	1,646	1,672	1,699	1,739	1,806	1,940	4,416
2013	394	460	788	854	972	1,051	1,117	1,183	1,314	1,446	1,485	1,511	1,538	1,577	1,616	1,643	1,669	1,709	1,774	1,906	4,338
2012	387	451	774	839	955	1,032	1,097	1,161	1,290	1,420	1,458	1,484	1,510	1,549	1,587	1,613	1,639	1,678	1,742	1,871	4,260
2011	380	443	760	823	937	1,013	1,077	1,140	1,267	1,393	1,432	1,457	1,482	1,520	1,558	1,584	1,609	1,647	1,710	1,837	4,181
2010	373	435	746	808	920	994	1,057	1,119	1,243	1,367	1,405	1,430	1,454	1,492	1,529	1,554	1,579	1,616	1,678	1,803	4,103
2009	365	426	731	792	902	975	1,036	1,097	1,219	1,341	1,378	1,402	1,427	1,463	1,500	1,524	1,549	1,585	1,646	1,768	4,025
2008	358	418	717	777	885	956	1,016	1,076	1,196	1,315	1,351	1,375	1,399	1,435	1,471	1,495	1,519	1,555	1,614	1,734	3,947
2007	351	410	703	762	867	938	996	1,055	1,172	1,289	1,324	1,348	1,371	1,407	1,442	1,465	1,489	1,524	1,582	1,700	3,869
2006	344	402	689	746	850	919	976	1,033	1,148	1,263	1,298	1,321	1,344	1,378	1,413	1,436	1,459	1,493	1,550	1,665	3,791
2005	337	393	675	731	832	900	956	1,012	1,125	1,237	1,271	1,293	1,316	1,350	1,383	1,406	1,428	1,462	1,518	1,631	3,712
2004	330	385	660	715	815	881	936	991	1,101	1,211	1,244	1,266	1,288	1,321	1,354	1,376	1,398	1,431	1,486	1,597	3,634
2003	323	377	646	700	797	862	916	969	1,077	1,185	1,217	1,239	1,260	1,293	1,325	1,347	1,368	1,401	1,454	1,562	3,556
2002	316	368	632	685	780	843	895	948	1,054	1,159	1,191	1,212	1,233	1,264	1,296	1,317	1,338	1,370	1,422	1,528	3,478
2001	309	360	618	669	762	824	875	927	1,030	1,133	1,164	1,184	1,205	1,236	1,267	1,287	1,308	1,339	1,391	1,494	3,400
2000	302	352	604	654	744	805	855	906	1,006	1,107	1,137	1,157	1,177	1,208	1,238	1,258	1,278	1,308	1,359	1,459	3,322
1999	294	344	589	638	727	786	835	884	983	1,081	1,110	1,130	1,150	1,179	1,209	1,228	1,248	1,277	1,327	1,425	3,243
1998	287	335	575	623	709	767	815	863	959	1,055	1,084	1,103	1,122	1,151	1,179	1,199	1,218	1,247	1,295	1,391	3,165
1997	280	327	561	608	692	748	795	842	935	1,029	1,057	1,075	1,094	1,122	1,150	1,169	1,188	1,216	1,263	1,356	3,087
1996	273	319	547	592	674	729	775	820	911	1,003	1,030	1,048	1,066	1,094	1,121	1,139	1,158	1,185	1,231	1,322	3,009
1995	266	310	532	577	657	710	755	799	888	977	1,003	1,021	1,039	1,065	1,092	1,110	1,128	1,154	1,199	1,287	2,931
1994	259	302	518	561	639	691	734	778	864	951	976	994	1,011	1,037	1,063	1,080	1,098	1,123	1,167	1,253	2,853
1993	252	294	504	546	622	672	714	756	840	924	950	967	983	1,009	1,034	1,051	1,067	1,093	1,135	1,219	2,774
1992	245	286	490	531	604	653	694	735	817	898	923	939	956	980	1,005	1,021	1,037	1,062	1,103	1,184	2,696
1991	238	277	476	515	587	634	674	714	793	872	896	912	928	952	976	991	1,007	1,031	1,071	1,150	2,618
1990	230	269	461	500	569	615	654	692	769	846	869	885	900	923	946	962	977	1,000	1,039	1,116	2,540

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
1989	223	261	447	484	552	596	634	671	746	820	843	858	872	895	917	932	947	969	1,007	1,081	2,462
1988	216	252	433	469	534	577	614	650	722	794	816	830	845	866	888	903	917	939	975	1,047	2,384
1987	209	244	419	454	517	559	593	628	698	768	789	803	817	838	859	873	887	908	943	1,013	2,305
1986	202	236	405	438	499	540	573	607	675	742	762	776	789	810	830	843	857	877	911	978	2,227
1985	195	227	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
1984	188	219	376	408	464	502	533	564	627	690	709	721	734	753	772	784	797	816	847	910	2,071
1983	181	211	362	392	446	483	513	543	604	664	682	694	706	724	742	755	767	785	815	875	1,993
1982	174	203	348	377	429	464	493	522	580	638	655	667	678	696	713	725	737	754	783	841	1,915
1981	166	194	333	361	411	445	473	500	556	612	629	640	651	667	684	695	706	723	751	807	1,836
1980	159	186	319	346	394	426	453	479	532	586	602	612	623	639	655	666	676	692	719	772	1,758
1979	152	178	305	331	376	407	432	458	509	560	575	585	595	611	626	636	646	662	687	738	1,680
1978	145	169	291	315	359	388	412	437	485	534	548	558	568	582	597	606	616	631	655	704	1,602
1977	138	161	277	300	341	369	392	415	461	508	521	531	540	554	568	577	586	600	623	669	1,524
1976	131	153	262	284	324	350	372	394	438	482	495	503	512	525	538	547	556	569	591	635	1,446
1975	124	145	248	269	306	331	352	373	414	455	468	476	484	497	509	518	526	538	559	601	1,367
1974	117	136	234	254	289	312	332	351	390	429	441	449	457	469	480	488	496	508	527	566	1,289
1973	110	128	220	238	271	293	312	330	367	403	414	422	429	440	451	458	466	477	495	532	1,211
1972	103	120	206	223	254	274	291	309	343	377	388	394	401	412	422	429	436	446	463	498	1,133
1971	95	111	191	207	236	255	271	287	319	351	361	367	374	383	393	399	406	415	431	463	1,055
50년 이상	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(철근콘크리트조, 리멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	370	431	740	801	912	986	1,048	1,110	1,233	1,357	1,394	1,418	1,443	1,480	1,517	1,542	1,566	1,603	1,665	1,788	4,071
2019	362	423	725	785	894	967	1,027	1,088	1,209	1,329	1,366	1,390	1,414	1,450	1,487	1,511	1,535	1,571	1,632	1,753	3,989
2018	355	414	710	769	876	947	1,006	1,065	1,184	1,302	1,338	1,362	1,385	1,421	1,456	1,480	1,504	1,539	1,598	1,717	3,908
2017	347	405	695	753	858	927	985	1,043	1,159	1,275	1,310	1,333	1,356	1,391	1,426	1,449	1,472	1,507	1,565	1,681	3,826
2016	340	397	681	737	839	908	964	1,021	1,135	1,248	1,282	1,305	1,327	1,362	1,396	1,418	1,441	1,475	1,532	1,645	3,745
2015	333	388	666	721	821	888	943	999	1,110	1,221	1,254	1,276	1,299	1,332	1,365	1,387	1,410	1,443	1,498	1,609	3,664
2014	325	379	651	705	803	868	922	977	1,085	1,194	1,226	1,248	1,270	1,302	1,335	1,357	1,378	1,411	1,465	1,574	3,582
2013	318	371	636	689	785	848	901	954	1,060	1,167	1,198	1,220	1,241	1,273	1,305	1,326	1,347	1,379	1,432	1,538	3,501
2012	310	362	621	673	766	829	880	932	1,036	1,139	1,171	1,191	1,212	1,243	1,274	1,295	1,316	1,347	1,399	1,502	3,419
2011	303	354	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,143	1,163	1,183	1,213	1,244	1,264	1,284	1,315	1,365	1,466	3,338
2010	296	345	592	641	730	789	838	888	986	1,085	1,115	1,135	1,154	1,184	1,213	1,233	1,253	1,283	1,332	1,431	3,256
2009	288	336	577	625	712	769	817	866	962	1,058	1,087	1,106	1,125	1,154	1,183	1,202	1,222	1,250	1,299	1,395	3,175
2008	281	328	562	609	693	750	796	843	937	1,031	1,059	1,078	1,097	1,125	1,153	1,172	1,190	1,218	1,265	1,359	3,094
2007	273	319	547	593	675	730	775	821	912	1,004	1,031	1,049	1,068	1,095	1,122	1,141	1,159	1,186	1,232	1,323	3,012
2006	266	310	532	577	657	710	755	799	888	977	1,003	1,021	1,039	1,065	1,092	1,110	1,128	1,154	1,199	1,287	2,931
2005	259	302	518	561	639	690	734	777	863	949	975	993	1,010	1,036	1,062	1,079	1,096	1,122	1,165	1,252	2,849
2004	251	293	503	545	620	671	713	755	838	922	947	964	981	1,006	1,031	1,048	1,065	1,090	1,132	1,216	2,768
2003	244	284	488	529	602	651	692	732	814	895	920	936	952	977	1,001	1,017	1,034	1,058	1,099	1,180	2,686
2002	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	923	947	971	986	1,002	1,026	1,065	1,144	2,605
2001	229	267	458	497	566	611	650	688	764	841	864	879	894	917	940	956	971	994	1,032	1,109	2,524
2000	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
1999	214	250	429	465	529	572	608	643	715	787	808	822	837	858	880	894	908	930	965	1,037	2,361
1998	207	241	414	449	511	552	587	621	690	759	780	794	808	829	849	863	877	898	932	1,001	2,279
1997	199	233	399	433	492	532	566	599	666	732	752	766	779	799	819	832	846	866	899	965	2,198
1996	192	224	384	416	474	513	545	577	641	705	724	737	750	769	789	801	814	833	866	930	2,117
1995	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	801	832	894	2,035
1994	177	207	355	384	438	473	503	532	592	651	669	681	692	710	728	740	752	769	799	858	1,954
1993	170	198	340	368	419	454	482	510	567	624	641	652	663	681	698	709	720	737	766	822	1,872
1992	162	189	325	352	401	434	461	488	542	597	613	624	635	651	667	678	689	705	732	787	1,791
1991	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
1990	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)	
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330	
1989	140	164	281	304	346	375	398	421	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	632	679	1,547	
1988	133	155	266	288	328	355	377	399	444	488	501	510	519	532	546	555	564	577	599	643	1,465	
1987	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384	
1986	118	138	236	256	292	315	335	355	394	434	446	454	461	473	485	493	501	513	532	572	1,302	
1985	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	462	470	481	499	536	1,221	
1984	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	404	414	424	431	438	449	466	500	1,139	
1983	96	112	192	208	237	256	272	288	320	352	362	368	375	384	394	400	407	416	433	465	1,058	
1982	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977	
1981	81	94	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	333	339	344	352	366	393	895	
40년 이상	74	86	148	160	182	197	209	222	246	271	278	283	288	296	303	308	313	320	333	357	814	

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 4		100(스틸하우스조, 철골조, 연외조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	370	431	740	801	912	986	1,048	1,110	1,233	1,357	1,394	1,418	1,443	1,480	1,517	1,542	1,566	1,603	1,665	1,788	4,071
2019	359	418	718	777	885	957	1,017	1,077	1,196	1,316	1,352	1,376	1,400	1,436	1,471	1,495	1,519	1,555	1,615	1,735	3,949
2018	347	405	695	753	858	927	985	1,043	1,159	1,275	1,310	1,333	1,356	1,391	1,426	1,449	1,472	1,507	1,565	1,681	3,826
2017	336	392	673	729	830	898	954	1,010	1,122	1,234	1,268	1,291	1,313	1,347	1,380	1,403	1,425	1,459	1,515	1,627	3,704
2016	325	379	651	705	803	868	922	977	1,085	1,194	1,226	1,248	1,270	1,302	1,335	1,357	1,378	1,411	1,465	1,574	3,582
2015	314	367	629	681	775	838	891	943	1,048	1,153	1,184	1,205	1,226	1,258	1,289	1,310	1,331	1,363	1,415	1,520	3,460
2014	303	354	606	657	748	809	859	910	1,011	1,112	1,143	1,163	1,183	1,213	1,244	1,264	1,284	1,315	1,365	1,466	3,338
2013	292	341	584	633	721	779	828	877	974	1,072	1,101	1,120	1,140	1,169	1,198	1,218	1,237	1,267	1,315	1,413	3,216
2012	281	328	562	609	693	750	796	843	937	1,031	1,059	1,078	1,097	1,125	1,153	1,172	1,190	1,218	1,265	1,359	3,094
2011	270	315	540	585	666	720	765	810	900	990	1,017	1,035	1,053	1,080	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,971
2010	259	302	518	561	639	690	734	777	863	949	975	993	1,010	1,036	1,062	1,079	1,096	1,122	1,165	1,252	2,849
2009	247	289	495	537	611	661	702	743	826	909	934	950	967	991	1,016	1,033	1,049	1,074	1,115	1,198	2,727
2008	236	276	473	513	584	631	671	710	789	868	892	908	923	947	971	986	1,002	1,026	1,065	1,144	2,605
2007	225	263	451	489	556	602	639	677	752	827	850	865	880	903	925	940	955	978	1,015	1,091	2,483
2006	214	250	429	465	529	572	608	643	715	787	808	822	837	858	880	894	908	930	965	1,037	2,361
2005	203	237	407	441	502	542	576	610	678	746	766	780	793	814	834	848	861	882	916	983	2,239
2004	192	224	384	416	474	513	545	577	641	705	724	737	750	769	789	801	814	833	866	930	2,117
2003	181	211	362	392	447	483	513	544	604	664	683	695	707	725	743	755	767	785	816	876	1,994
2002	170	198	340	368	419	454	482	510	567	624	641	652	663	681	698	709	720	737	766	822	1,872
2001	159	185	318	344	392	424	450	477	530	583	599	610	620	636	652	663	673	689	716	769	1,750
2000	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
1999	136	159	273	296	337	365	387	410	456	502	515	524	534	547	561	570	579	593	616	661	1,506
1998	125	146	251	272	310	335	356	377	419	461	473	482	490	503	515	524	532	545	566	608	1,384
1997	114	133	229	248	283	305	325	344	382	420	432	439	447	458	470	478	485	497	516	554	1,262
1996	103	120	207	224	255	276	293	310	345	379	390	397	404	414	424	431	438	449	466	500	1,139
1995	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
1994	81	94	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	333	339	344	352	366	393	895
1993	70	82	140	152	173	187	199	210	234	257	264	269	274	281	288	293	297	304	316	339	773
1992	59	69	118	128	146	157	167	177	197	217	223	227	230	236	242	246	250	256	266	286	651
1991	48	56	96	104	118	128	136	144	160	176	181	184	187	192	197	200	203	208	216	232	529
30년 이상	37	43	74	80	91	98	104	111	123	135	139	141	144	148	151	154	156	160	166	178	407

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 5		95(보강콘크리트조, 보강블록조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)										위치지수: 169											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	351	410	703	761	867	937	996	1,054	1,172	1,289	1,324	1,347	1,371	1,406	1,441	1,465	1,488	1,523	1,582	1,699	3,867
2019	341	397	682	738	841	909	966	1,023	1,136	1,250	1,284	1,307	1,330	1,364	1,398	1,421	1,443	1,477	1,534	1,648	3,751
2018	330	385	661	716	815	881	936	991	1,101	1,211	1,244	1,266	1,288	1,322	1,355	1,377	1,399	1,432	1,487	1,597	3,635
2017	319	373	639	693	789	853	906	959	1,066	1,173	1,205	1,226	1,247	1,279	1,311	1,333	1,354	1,386	1,439	1,546	3,519
2016	309	360	618	670	763	825	876	928	1,031	1,134	1,165	1,186	1,206	1,237	1,268	1,289	1,309	1,340	1,392	1,495	3,403
2015	298	348	597	647	737	796	846	896	996	1,095	1,125	1,145	1,165	1,195	1,225	1,245	1,265	1,295	1,344	1,444	3,287
2014	288	336	576	624	711	768	816	864	961	1,057	1,085	1,105	1,124	1,153	1,182	1,201	1,220	1,249	1,297	1,393	3,171
2013	277	324	555	601	685	740	787	833	925	1,018	1,046	1,064	1,083	1,111	1,138	1,157	1,175	1,203	1,249	1,342	3,055
2012	267	311	534	578	659	712	757	801	890	979	1,006	1,024	1,042	1,068	1,095	1,113	1,131	1,157	1,202	1,291	2,939
2011	256	299	513	556	633	684	727	770	855	941	966	983	1,001	1,026	1,052	1,069	1,086	1,112	1,155	1,240	2,823
2010	246	287	492	533	607	656	697	738	820	902	927	943	959	984	1,009	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,707
2009	235	274	471	510	581	628	667	706	785	863	887	903	918	942	965	981	997	1,020	1,060	1,138	2,591
2008	225	262	450	487	555	600	637	675	750	825	847	862	877	900	922	937	952	975	1,012	1,087	2,475
2007	214	250	428	464	529	571	607	643	714	786	807	822	836	857	879	893	907	929	965	1,036	2,359
2006	203	237	407	441	503	543	577	611	679	747	768	781	795	815	836	849	863	883	917	985	2,243
2005	193	225	386	418	477	515	547	580	644	709	728	741	754	773	792	805	818	837	870	934	2,127
2004	182	213	365	396	450	487	518	548	609	670	688	700	713	731	749	761	773	792	822	883	2,011
2003	172	201	344	373	424	459	488	516	574	631	648	660	671	689	706	717	729	746	775	832	1,895
2002	161	188	323	350	398	431	458	485	539	593	609	619	630	646	663	673	684	700	727	781	1,779
2001	151	176	302	327	372	403	428	453	503	554	569	579	589	604	619	629	640	655	680	730	1,663
2000	140	164	281	304	346	375	398	421	468	515	529	539	548	562	576	586	595	609	632	679	1,547
1999	130	151	260	281	320	346	368	390	433	477	490	498	507	520	533	542	550	563	585	628	1,431
1998	119	139	239	259	294	318	338	358	398	438	450	458	466	478	490	498	506	518	537	577	1,315
1997	108	127	217	236	268	290	308	326	363	399	410	417	425	435	446	454	461	472	490	526	1,198
1996	98	114	196	213	242	262	278	295	328	360	370	377	383	393	403	410	416	426	443	475	1,082
1995	87	102	175	190	216	234	249	263	293	322	331	336	342	351	360	366	372	380	395	424	966
1994	77	90	154	167	190	206	219	232	257	283	291	296	301	309	317	322	327	335	348	373	850
1993	66	77	133	144	164	178	189	200	222	244	251	256	260	267	273	278	282	289	300	322	734
1992	56	65	112	121	138	150	159	168	187	206	211	215	219	225	230	234	238	243	253	271	618
1991	45	53	91	99	112	121	129	137	152	167	172	175	178	182	187	190	193	198	205	220	502
30년 이상	35	41	70	76	86	93	99	105	117	128	132	134	137	140	144	146	148	152	158	169	386



건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 6		90(황토조, ALC조, 시멘트벽돌조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	333	388	666	721	821	888	943	999	1,110	1,221	1,254	1,276	1,299	1,332	1,365	1,387	1,410	1,443	1,498	1,609	3,664
2019	323	376	646	700	796	861	915	969	1,077	1,184	1,217	1,238	1,260	1,292	1,324	1,346	1,367	1,400	1,453	1,561	3,554
2018	313	365	626	678	772	834	887	939	1,043	1,148	1,179	1,200	1,221	1,252	1,283	1,304	1,325	1,356	1,409	1,513	3,444
2017	303	353	606	656	747	808	858	909	1,010	1,111	1,141	1,161	1,182	1,212	1,242	1,263	1,283	1,313	1,364	1,465	3,334
2016	293	341	586	635	723	781	830	879	977	1,074	1,104	1,123	1,143	1,172	1,201	1,221	1,240	1,270	1,319	1,416	3,224
2015	283	330	566	613	698	755	802	849	943	1,038	1,066	1,085	1,104	1,132	1,160	1,179	1,198	1,226	1,274	1,368	3,114
2014	273	318	546	591	673	728	773	819	910	1,001	1,028	1,047	1,065	1,092	1,119	1,138	1,156	1,183	1,229	1,320	3,004
2013	263	307	526	570	649	701	745	789	877	964	991	1,008	1,026	1,052	1,078	1,096	1,113	1,140	1,184	1,271	2,894
2012	253	295	506	548	624	675	717	759	843	928	953	970	987	1,012	1,037	1,054	1,071	1,097	1,139	1,223	2,784
2011	243	283	486	526	599	648	688	729	810	891	915	932	948	972	996	1,013	1,029	1,053	1,094	1,175	2,674
2010	233	272	466	505	575	621	660	699	777	854	878	893	909	932	955	971	987	1,010	1,049	1,126	2,564
2009	223	260	446	483	550	595	632	669	743	818	840	855	870	892	915	929	944	967	1,004	1,078	2,454
2008	213	248	426	461	525	568	604	639	710	781	802	817	831	852	874	888	902	923	959	1,030	2,345
2007	203	237	406	440	501	541	575	609	677	745	765	778	792	812	833	846	860	880	914	982	2,235
2006	193	225	386	418	476	515	547	579	643	708	727	740	753	772	792	804	817	837	869	933	2,125
2005	183	213	366	396	451	488	519	549	610	671	690	702	714	732	751	763	775	793	824	885	2,015
2004	173	202	346	375	427	461	490	519	577	635	652	663	675	692	710	721	733	750	779	837	1,905
2003	163	190	326	353	402	435	462	489	544	598	614	625	636	652	669	680	690	707	734	788	1,795
2002	153	178	306	331	377	408	434	459	510	561	577	587	597	612	628	638	648	663	689	740	1,685
2001	143	167	286	310	353	381	405	429	477	525	539	549	558	572	587	596	606	620	644	692	1,575
2000	133	155	266	288	328	355	377	399	444	488	501	510	519	532	546	555	564	577	599	643	1,465
1999	123	143	246	267	304	328	349	369	410	451	464	472	480	492	505	513	521	534	554	595	1,355
1998	113	132	226	245	279	302	320	339	377	415	426	434	441	453	464	471	479	490	509	547	1,245
1997	103	120	206	223	254	275	292	309	344	378	388	395	402	413	423	430	437	447	464	499	1,135
1996	93	108	186	202	230	248	264	279	310	341	351	357	363	373	382	388	394	404	419	450	1,025
1995	83	97	166	180	205	222	235	249	277	305	313	319	324	333	341	346	352	360	374	402	916
1994	73	85	146	158	180	195	207	219	244	268	276	280	285	293	300	305	310	317	329	354	806
1993	63	73	126	137	156	168	179	189	210	232	238	242	246	253	259	263	267	274	284	305	696
1992	53	62	106	115	131	142	151	159	177	195	200	204	207	213	218	222	225	230	239	257	586
1991	43	50	86	93	106	115	122	129	144	158	163	165	168	173	177	180	183	187	194	209	476
30년 이상	33	38	66	72	82	88	94	99	111	122	125	127	129	133	136	138	141	144	149	160	366

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 7		78(목조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)																	위치지수: 169				
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	288	336	577	625	712	769	817	866	962	1,058	1,087	1,106	1,125	1,154	1,183	1,202	1,222	1,250	1,299	1,395	3,175
2019	280	326	560	606	690	746	793	840	933	1,026	1,054	1,073	1,092	1,120	1,148	1,166	1,185	1,213	1,260	1,353	3,080
2018	271	316	542	587	669	723	768	814	904	995	1,022	1,040	1,058	1,085	1,112	1,130	1,148	1,175	1,221	1,311	2,985
2017	262	306	525	569	648	700	744	788	875	963	989	1,007	1,024	1,050	1,077	1,094	1,112	1,138	1,182	1,269	2,889
2016	254	296	508	550	626	677	719	762	846	931	956	973	990	1,016	1,041	1,058	1,075	1,100	1,143	1,227	2,794
2015	245	286	490	531	605	654	695	736	817	899	924	940	956	981	1,006	1,022	1,038	1,063	1,104	1,186	2,699
2014	236	276	473	512	583	631	670	710	789	867	891	907	923	946	970	986	1,002	1,025	1,065	1,144	2,603
2013	228	266	456	494	562	608	646	684	760	836	859	874	889	912	935	950	965	988	1,026	1,102	2,508
2012	219	255	438	475	541	585	621	658	731	804	826	841	855	877	899	914	928	950	987	1,060	2,413
2011	210	245	421	456	519	561	597	632	702	772	793	807	821	842	864	878	892	913	948	1,018	2,318
2010	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,222
2009	193	225	386	419	477	515	548	580	644	709	728	741	754	773	793	805	818	838	870	934	2,127
2008	184	215	369	400	455	492	523	554	615	677	695	708	720	739	757	769	782	800	831	893	2,032
2007	176	205	352	381	434	469	498	528	586	645	663	675	686	704	722	733	745	763	792	851	1,937
2006	167	195	334	362	413	446	474	502	558	613	630	641	653	669	686	697	708	725	753	809	1,841
2005	158	185	317	344	391	423	449	476	529	582	598	608	619	635	650	661	672	688	714	767	1,746
2004	150	175	300	325	370	400	425	450	500	550	565	575	585	600	615	625	635	650	675	725	1,651
2003	141	165	282	306	348	377	400	424	471	518	532	542	551	565	579	589	598	612	636	683	1,556
2002	132	154	265	287	327	354	376	398	442	486	500	509	517	531	544	553	562	575	597	641	1,460
2001	124	144	248	268	306	331	351	372	413	455	467	475	484	496	508	517	525	537	558	599	1,365
2000	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	481	488	500	519	558	1,270
1999	106	124	213	231	263	284	302	320	356	391	402	409	416	427	437	445	452	462	480	516	1,174
1998	98	114	196	212	242	261	278	294	327	359	369	376	382	392	402	408	415	425	441	474	1,079
1997	89	104	178	193	220	238	253	268	298	328	337	343	349	357	366	372	378	387	402	432	984
1996	80	94	161	175	199	215	229	242	269	296	304	309	315	323	331	336	342	350	363	390	889
1995	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
1994	63	74	127	137	156	169	179	190	211	232	239	243	247	254	260	264	268	275	285	306	698
1993	54	63	109	118	135	146	155	164	182	201	206	210	213	219	224	228	232	237	246	265	603
1992	46	53	92	100	113	123	130	138	153	169	173	177	180	184	189	192	195	200	207	223	508
1991	37	43	75	81	92	100	106	112	125	137	141	143	146	150	153	156	158	162	168	181	412
30년 이상	28	33	57	62	71	76	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	129	139	317

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(경량철골조, 시멘트블록조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
2019	212	247	424	459	523	565	600	636	706	777	798	812	827	848	869	883	897	918	954	1,025	2,332
2018	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,222
2017	192	224	384	416	473	512	544	576	640	704	723	736	749	768	787	800	813	832	864	928	2,112
2016	182	212	364	394	449	485	515	546	606	667	685	698	710	728	746	758	770	789	819	880	2,003
2015	172	200	344	372	424	458	487	516	573	631	648	659	671	688	705	717	728	745	774	831	1,893
2014	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,783
2013	152	177	304	329	375	405	430	456	507	557	572	583	593	608	623	633	643	659	684	735	1,673
2012	142	165	284	307	350	378	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2011	132	154	264	286	325	352	374	396	440	484	497	506	515	528	541	550	559	572	594	638	1,453
2010	122	142	244	264	301	325	346	366	407	447	460	468	476	488	500	508	517	529	549	590	1,343
2009	112	130	224	242	276	299	317	336	373	411	422	429	437	448	459	467	474	485	504	542	1,233
2008	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
2007	92	107	184	199	227	245	261	276	307	337	347	353	359	368	377	383	390	399	414	445	1,013
2006	82	95	164	178	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	356	369	397	903
2005	72	84	144	156	178	192	204	216	240	264	271	276	281	288	295	300	305	312	324	348	793
2004	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	259	263	269	279	300	683
2003	52	60	104	113	128	139	147	156	173	191	196	200	203	208	213	217	220	226	234	252	574
2002	42	49	84	91	104	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	464
2001	32	37	64	69	79	85	91	96	107	118	121	123	125	128	132	134	136	139	144	155	354
20년 이상	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	99	107	244

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 8		60(와이어패널조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)										위치지수: 169											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	222	259	444	481	547	592	629	666	740	814	836	851	866	888	910	925	940	962	999	1,073	2,442
2019	215	251	430	466	531	574	610	646	718	789	811	825	840	861	883	897	911	933	969	1,041	2,369
2018	208	243	417	452	514	556	591	626	695	765	786	800	814	834	855	869	883	904	939	1,008	2,296
2017	202	235	404	437	498	538	572	606	673	740	761	774	788	808	828	842	855	875	909	976	2,222
2016	195	227	390	423	482	521	553	586	651	716	736	749	762	781	801	814	827	846	879	944	2,149
2015	188	220	377	408	465	503	534	566	629	692	710	723	736	755	773	786	799	817	849	912	2,076
2014	182	212	364	394	449	485	515	546	606	667	685	698	710	728	746	758	770	789	819	880	2,003
2013	175	204	350	380	432	467	497	526	584	643	660	672	684	701	719	730	742	760	789	847	1,929
2012	168	196	337	365	416	450	478	506	562	618	635	646	658	675	691	703	714	731	759	815	1,856
2011	162	189	324	351	399	432	459	486	540	594	610	621	632	648	664	675	686	702	729	783	1,783
2010	155	181	310	336	383	414	440	466	518	569	585	595	606	621	637	647	658	673	699	751	1,709
2009	148	173	297	322	367	396	421	446	495	545	560	570	580	595	610	619	629	644	669	719	1,636
2008	142	165	284	307	350	378	402	426	473	521	535	544	554	568	582	592	601	615	639	686	1,563
2007	135	158	270	293	334	361	383	406	451	496	510	519	528	541	555	564	573	586	609	654	1,490
2006	128	150	257	279	317	343	364	386	429	472	485	493	502	515	528	536	545	558	579	622	1,416
2005	122	142	244	264	301	325	346	366	407	447	460	468	476	488	500	508	517	529	549	590	1,343
2004	115	134	230	250	284	307	327	346	384	423	434	442	450	461	473	481	488	500	519	558	1,270
2003	108	126	217	235	268	290	308	326	362	398	409	417	424	435	446	453	460	471	489	525	1,196
2002	102	119	204	221	251	272	289	306	340	374	384	391	398	408	418	425	432	442	459	493	1,123
2001	95	111	190	206	235	254	270	286	318	350	359	366	372	381	391	397	404	413	429	461	1,050
2000	88	103	177	192	219	236	251	266	296	325	334	340	346	355	364	370	376	384	399	429	977
1999	82	95	164	178	202	219	232	246	273	301	309	314	320	328	336	342	347	356	369	397	903
1998	75	88	151	163	186	201	213	226	251	276	284	289	294	302	309	314	319	327	339	364	830
1997	68	80	137	149	169	183	195	206	229	252	259	263	268	275	282	286	291	298	309	332	757
1996	62	72	124	134	153	165	176	186	207	227	234	238	242	248	254	259	263	269	279	300	683
1995	55	64	111	120	136	148	157	166	185	203	209	212	216	222	227	231	235	240	249	268	610
1994	48	56	97	105	120	130	138	146	162	179	184	187	190	195	200	203	206	211	219	236	537
1993	42	49	84	91	104	112	119	126	140	154	158	161	164	168	172	175	178	182	189	203	464
1992	35	41	71	76	87	94	100	106	118	130	133	136	138	142	145	148	150	153	159	171	390
1991	28	33	57	62	71	76	81	86	96	105	108	110	112	115	118	120	122	125	129	139	317
30년 이상	22	25	44	48	54	59	62	66	74	81	83	85	86	88	91	92	94	96	99	107	244

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 9		50(조립식패널조, FRP 패널조)																	
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	185	215	370	400	456	493	524	555	616	678	697	709	721	740	758	771	783	801	832	894	2,035
2019	176	206	353	382	435	471	500	530	589	648	665	677	689	706	724	736	748	765	795	854	1,944
2018	168	196	336	364	415	449	477	505	561	617	634	645	656	673	690	701	712	729	757	813	1,852
2017	160	186	320	346	394	426	453	480	533	586	602	613	624	640	656	666	677	693	720	773	1,760
2016	151	177	303	328	374	404	429	455	505	556	571	581	591	606	622	632	642	657	682	733	1,669
2015	143	167	286	310	353	382	406	430	478	525	540	549	559	573	588	597	607	621	645	693	1,577
2014	135	157	270	292	333	360	382	405	450	495	508	517	526	540	553	562	571	585	607	652	1,485
2013	126	147	253	274	312	338	359	380	422	464	477	485	494	507	519	528	536	549	570	612	1,394
2012	118	138	236	256	292	315	335	355	394	434	446	454	461	473	485	493	501	513	532	572	1,302
2011	110	128	220	238	271	293	311	330	367	403	414	422	429	440	451	458	466	477	495	532	1,211
2010	101	118	203	220	251	271	288	305	339	373	383	390	396	407	417	424	430	441	458	491	1,119
2009	93	109	186	202	230	249	264	280	311	342	352	358	364	373	383	389	395	404	420	451	1,027
2008	85	99	170	184	209	227	241	255	283	312	320	326	331	340	349	354	360	368	383	411	936
2007	76	89	153	166	189	204	217	230	255	281	289	294	299	307	314	319	325	332	345	371	844
2006	68	79	136	148	168	182	193	205	228	251	257	262	267	273	280	285	289	296	308	330	753
2005	60	70	120	130	148	160	170	180	200	220	226	230	234	240	246	250	254	260	270	290	661
2004	51	60	103	112	127	138	146	155	172	189	195	198	202	207	212	215	219	224	233	250	569
2003	43	50	86	94	107	115	123	130	144	159	163	166	169	173	178	181	184	188	195	210	478
2002	35	41	70	76	86	93	99	105	117	128	132	134	137	140	144	146	148	152	158	169	386
2001	26	31	53	58	66	71	76	80	89	98	101	102	104	107	110	111	113	116	120	129	295
20년 이상	18	21	37	40	45	49	52	55	61	67	69	70	72	74	75	77	78	80	83	89	203

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 10 40(석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조)																			
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)										위치지수: 169											
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	148	172	296	320	365	394	419	444	493	542	557	567	577	592	606	616	626	641	666	715	1,628
2019	134	157	269	291	332	359	381	404	449	493	507	516	525	538	552	561	570	583	606	651	1,481
2018	121	141	242	263	299	323	343	364	404	445	457	465	473	485	497	505	513	526	546	586	1,335
2017	108	126	216	234	266	288	306	324	360	396	407	414	421	432	443	450	457	468	486	522	1,188
2016	94	110	189	205	233	252	268	284	315	347	356	363	369	378	388	394	401	410	426	457	1,042
2015	81	94	162	176	200	217	230	244	271	298	306	312	317	325	333	339	344	352	366	393	895
2014	68	79	136	147	167	181	192	204	227	249	256	261	265	272	279	283	288	295	306	329	749
2013	54	63	109	118	135	146	155	164	182	200	206	209	213	219	224	228	231	237	246	264	602
2012	41	48	82	89	102	110	117	124	138	151	156	158	161	165	169	172	175	179	186	200	455
2011	28	32	56	60	69	75	79	84	93	103	105	107	109	112	115	117	119	121	126	135	309
10년 이상	14	17	29	32	36	39	41	44	49	54	55	56	57	59	60	61	62	64	66	71	162

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원		구조번호: 11      30(컨테이너건물)																			
지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)		위치지수: 169																			
용도별 분류번호	용도번호 (52)	용도번호 (45)	용도번호 (32)	용도번호 (49)	용도번호 (48)	용도번호 (39)	용도번호 (38)	용도번호 (43)	용도번호 (3)	용도번호 (2)	용도번호 (27)	용도번호 (30)	용도번호 (37)	용도번호 (42)	용도번호 (9)	용도번호 (8)	용도번호 (23)	용도번호 (25)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	111	129	222	240	273	296	314	333	370	407	418	425	433	444	455	462	470	481	499	536	1,221
2019	101	117	202	218	249	269	286	303	336	370	380	387	394	404	414	421	427	437	454	488	1,111
2018	91	106	182	197	224	242	257	273	303	333	342	349	355	364	373	379	385	394	409	440	1,001
2017	81	94	162	175	199	216	229	243	270	297	305	310	316	324	332	337	343	351	364	391	891
2016	71	82	142	153	175	189	201	213	236	260	267	272	277	284	291	296	300	307	319	343	781
2015	61	71	122	132	150	162	173	183	203	223	230	234	238	244	250	254	258	264	274	295	671
2014	51	59	102	110	125	136	144	153	170	187	192	195	199	204	209	212	216	221	229	246	561
2013	41	47	82	89	101	109	116	123	136	150	154	157	160	164	168	171	173	178	184	198	451
2012	31	36	62	67	76	82	88	93	103	113	117	119	121	124	127	129	131	134	139	150	341
2011	21	24	42	45	52	56	59	63	70	77	79	80	82	84	86	87	89	91	94	101	232
10년 이상	11	12	22	24	27	29	31	33	37	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	53	122

(단위: 천원)

건물신축가격기준액: 730,000원

구조번호: 12 25(철파이프조)

지역번호: 31(개별공시지가 80,000,000원 초과)

위치지수: 169

용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(52)	(45)	(32)	(49)	(48)	(39)	(38)	(43)	(3)	(2)	(27)	(30)	(37)	(42)	(9)	(8)	(23)	(25)	(11)	(5)	(41)
건축년도	30	35	60	65	74	80	85	90	100	110	113	115	117	120	123	125	127	130	135	145	330
2020	92	107	185	200	228	246	262	277	308	339	348	354	360	370	379	385	391	400	416	447	1,017
2019	84	98	168	182	207	224	238	252	280	308	317	322	328	336	345	350	356	364	378	406	926
2018	75	88	151	164	187	202	214	227	252	278	285	290	295	303	311	316	321	328	341	366	834
2017	67	78	135	146	166	180	191	202	225	247	254	258	263	270	276	281	285	292	303	326	742
2016	59	69	118	128	146	157	167	177	197	217	223	227	230	236	242	246	250	256	266	286	651
2015	50	59	101	110	125	135	144	152	169	186	191	195	198	203	208	212	215	220	229	245	559
2014	42	49	85	92	104	113	120	127	141	156	160	163	165	170	174	177	180	184	191	205	468
2013	34	39	68	74	84	91	96	102	114	125	128	131	133	136	140	142	144	148	154	165	376
2012	25	30	51	56	63	69	73	77	86	94	97	99	101	103	106	107	109	112	116	125	284
2011	17	20	35	38	43	46	49	52	58	64	66	67	68	70	72	73	74	76	79	84	193
10년 이상	9	10	18	20	22	24	26	27	30	33	34	35	36	37	37	38	39	40	41	44	101



## 2020년도 시가표준액 조정기준 문의처

총 괄		
행정안전부 부동산세제과	과표담당	044-205-3844
한국지방세연구원	이 창 로	02-2071-2781
한국감정원	조 성 용	053-663-8200
한국지방세연구원		
<b>* 건축물 및 기타물건 잔가율 · 적용요령 등 문의</b>		
건축물(구조 · 용도지수 외)	박 상 수	02-2071-2754
건축물(위치지수, 잔가율, 가감산특례 외)	임 상 빈	02-2071-2761
차량, 기계장비, 지하자원	김 필 헌	02-2071-2751
시설물, 부수시설물, 입목	이 기 환	02-2071-2796
선박, 항공기, 회원권, 어업권	최 진 섭	02-2071-2730
한국감정원		
<b>* 기타물건 가격조사방법 및 기준가격 문의</b>		
차 량	정 종 일	031-436-8900
기계장비	신 현 길	051-315-6151
항공기	윤 증 광	02-2634-9231
선 박	김 봉 섭	052-224-1651
레저시설(옥외오락시설)	장 길 선	031-925-1472
레저시설(옥외오락시설 외)	조 병 준	063-251-2201
시설물	정 수 철	042-254-1174
부수시설물	이 문 재	053-754-7642
입 목	강 동 훈	041-565-5311
어업권	박 상 현	053-663-8664
회원권	이 준 희	031-876-5501
지하자원	김 석 형	053-663-8203





