

2017년 시행

- 2017년도 -

건축물 시가표준액 조정기준

목 차

■ 건축물 시가표준액 개요	3
■ 2017년 주요 개정 사항	6
1. 건축물 시가표준액 산출체계	9
2. 적용지수	10
가. 구조지수의 적용	10
나. 용도지수의 적용	14
다. 위치지수의 적용	19
3. 경과연수별 잔가율	21
4. 가감산 특례	23
5. 증·개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산출요령	26
6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례	28
7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산출요령	30
〈첨부〉 건축물시가표준액 일람표	37
■ 2017년도 시가표준액 조정기준 문의처	481

건축물 시가표준액 개요

●● 시가표준액의 의의

- 시가표준액이란 취득세, 재산세 등의 과세표준을 정하기 위하여, 시가 그 자체는 아니지만 과세 관청이 과세를 위한 최저한의 표준가격으로서 결정·고시한 가액을 말한다.

과세표준이란?

지방세 과세대상 물건에 대한 조세부과의 기준이 되는 것으로서, 금액, 면적, 수량, 건수 등을 의미함
※ 산출세액 = 과세표준 × 법정세율

●● 시가표준액의 적용

- 세목별 관련규정이 정하는 바에 따라 시가표준액을 적용하여 해당 과세물건의 과세표준을 산정한다.
 - 취득세·등록면허세 : 「지방세법」 제10조 및 제27조에 따라 취득·등록 당시의 신고가액이 과세표준이 되나, 신고 또는 신고가액의 표시가 없거나 그 신고가액이 시가표준액보다 적은 경우에는 시가표준액을 과세표준으로 한다.
 - 재산세·지역자원시설세 : 「지방세법」 제110조 및 제146조에 따라 시가표준액에 공정시장 가액비율을 곱하여 산정한 가액을 과세표준으로 한다.

●● 과세대상별 시가표준액

- 토지 및 주택의 시가표준액은 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따라 공시된 개별공시지가 및 개별주택가격으로 하고,
- 건축물 및 기타물건의 시가표준액은 행정자치부장관이 정한 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액으로 한다.

●● 건축물의 범위

- 건축물이란 주택 외의 일반건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동 주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함)로서 「건축법」 제2조제1항제2호에 따른 건축물(이와 유사한 형태의 건축물을 포함한다)을 말한다.

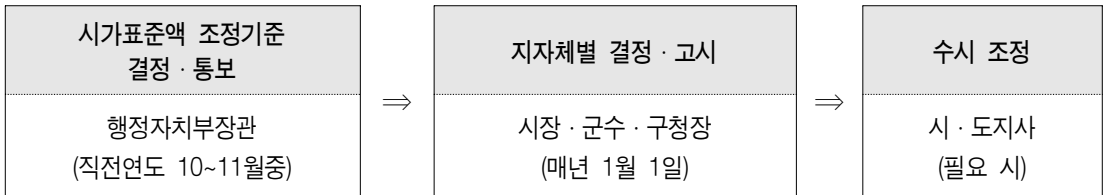
●● 법적 근거 및 고시 절차

- 시가표준액 산정의 법적근거 : 「지방세법」 제4조제2항

지방세법 제4조

② 제1항 외의 건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함한다), 선박, 항공기 및 그 밖의 과세대상에 대한 시가표준액은 거래가격, 수입가격, 신축·건조·제조가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 종류, 구조, 용도, 경과연수 등 과세대상별 특성을 고려하여 대통령령으로 정하는 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정한 가액으로 한다.

- 시가표준액 결정 및 고시 절차



- (시가표준액 조정기준 결정) 행정자치부장관은 「지방세법 시행령」 제4조제1항에 따라 시가표준액 조정기준을 정하여 지방자치단체에 통보한다. 시가표준액 조정기준은 지방자치단체 및 전문가 등의 의견수렴 절차를 거쳐 결정되며, 2016년부터는 합리적 조정기준 마련을 위해 전문기관에 의뢰하여 그 결과를 조정기준에 반영하고 있다.
- (시가표준액 결정·고시) 시장·군수·구청장은 행정자치부장관이 정한 조정기준에 따라 건축물 시가표준액을 산정, 시·도지사의 승인을 받아 매년 1월 1일 결정·고시한다. 시장·군수·구청장은 조정기준에서 정하고 있는 구조·용도·위치 지수 등에 대하여 불합리하다고 판단되는 경우 해당 지수의 30% 범위 내에서 하향 조정하여 결정할 수 있으며, 그 범위를 초과 시에는 행정자치부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.
- (수시 조정) 경기 침체에 따른 건축물 가격 하락 등 이미 결정한 시가표준액의 적용이 불합리하다고 인정되는 경우에는 시·도지사가 행정자치부장관의 승인을 받아 해당 시가표준액을 변경결정하여 고시할 수 있다.

●● 건축물 시가표준액 산출방법

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{건축물} \\ \hline \text{시가표준액} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{건물신축} \\ \hline \text{가격기준액} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|c|c|} \hline \text{각종 지수} \\ \hline \text{구조} & \text{용도} & \text{위치} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{경과연수} \\ \hline \text{잔가율} \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{면적} \\ \hline (\text{m}^2) \\ \hline \end{array} \times \begin{array}{|c|} \hline \text{가감산} \\ \hline \text{특례} \\ \hline \end{array}$$

- 건축물의 시가표준액은 국세청장이 행정자치부장관과 협의하여 매년 결정·고시하는 건물신축가격기준액에 각종 지수와 경과연수별 잔가율을 적용하여 m당 금액을 산출한 후 건축물의 면적(m²)을 곱하여 산출하되, 건축물이 가감산 특례 대상인 경우에는 해당 가감산율을 적용하여 산출한다.

지방세법 시행령 제4조제1항

1. 건축물: 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액에 다음 각 목의 사항을 적용한다.

가. 건물의 구조별·용도별·위치별 지수

나. 건물의 경과연수별 잔존가치율

다. 건물의 규모·형태·특수한 부대설비 등의 유무 및 그 밖의 여건에 따른 가감산율(加減算率)

※ 2017년 적용 건물신축가격기준액 : 670,000원/m²(2016년 대비 1만원 인상)

- 개별 건축물에 대한 시가표준액은 이 책에서 정하고 있는 시가표준액 조정기준에 따라 건축물 소재지 시·군·구에서 결정·고시한 시가표준액을 기준으로 산출된다.

2017년 주요 개정 사항

●● 구조지수 조정

2016년			2017년		
구조 번호	구 조 별	지수	구조 번호	구 조 별	지수
1	통나무조	130	1	<u>통나무조</u>	<u>135</u>
2	철골(철골철근)콘크리트조	120	2	철골(철골철근)콘크리트조, <u>목구조</u>	<u>120</u>
3	목구조	110			
4	철근콘크리트조, 라멘조, 석조, 스틸하우스조 프리캐스트 콘크리트조, 철골조, 연와조	100	3	철근콘크리트조, 라멘조, 석조, 스틸하우스조, 프리캐스트 콘크리트조, 철골조, 연와조	100
5	보강콘크리트조, 황토조, 보강블록조, ALC조, 시멘트벽돌조	90	4	보강콘크리트조, 황토조, 보강블록조, ALC조, 시멘트벽돌조	90
6	목조	75	5	목조	75
7	시멘트블록조, 와이어패널조	60	6	<u>경량철골조</u> , 시멘트블록조, 와이어패널조	<u>60</u>
8	경량철골조, 조립식패널조, FRP 패널조	55	7	조립식패널조, FRP 패널조	55
9	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40	8	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40
10	컨테이너건물	35	9	컨테이너건물	35
11	철파이프조	22	10	철파이프조	22

●● 용도지수 조정

구분	용도	번호	대 상 건 물	'16년	'17년
I	주거용 건물	주거시설	1 ◦ <u>주거용 오피스텔</u>	125	<u>130</u>
			4 ◦ <u>전업농어가주택, 광산주택</u>	60	<u>65</u>
II	상업용 및 업무용 건물	숙박시설	9 ◦ <u>일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)</u>	105	<u>110</u>
			10 ◦ <u>농어촌정비법에 의한 농어촌 민박, 외국인관광 도시민박</u> (관광진흥법상 관광편의시설), 여인숙	100	100
		근린 생활시설	36 ◦ <u>상점(슈퍼마켓과 일용품 소매점 등)</u> ◦ <u>일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 기원, 서점</u> ◦ <u>이용원, 미용원, 세탁소</u> ◦ <u>의원, 치과의원, 한의원, 침술원, 접골원, 조산원, 산후조리원</u> <u>및 안마원</u> ◦ <u>각종 사무실용 건물(금융업소, 사무소, 부동산 중개사무소,</u> <u>결혼상담소, 소개업소, 출판사 등)</u> ◦ <u>사진관, 표구점, 학원(무도학원 제외), 장의사, 동물병원,</u> <u>독서실, 총포판매소 등</u> ◦ <u>다중생활시설</u> ◦ <u>안마시술소, 노래연습장</u> ◦ <u>자동차매매장, 운전학원, 정비학원</u> ◦ <u>청소년게임제공업의 시설, 일반게임제공업의 시설, 인터넷</u> <u>컴퓨터게임 시설제공업의 시설, 복합유통게임제공업의</u> <u>시설</u> ◦ <u>위에 열거되지 않은 기타 판매 및 영업시설</u>	118	<u>117</u>
			37 ◦ <u>화장시설</u> ◦ <u>봉안당(종교시설에 해당하는 것 제외)</u> ◦ <u>묘지와 자연장지에 부수되는 건축물</u>	70	<u>80</u>
		묘지 관련시설			
III	산업용 및 기타 특수용 건물	자 동 차 관련시설	46 ◦ <u>주차전용빌딩</u>	76	<u>65</u>

가 · 감산특례 조정

가산을 적용대상 및 가산을 조정

2016년			2017년		
구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율	구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율
I	(1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 ○ 빌딩자동화시설 - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상	5/100 10/100	I	(1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 ○ 인텔리전트 빌딩시스템 시설 - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상	5/100 10/100
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 2층 상가부분	 2/100 3/100 5/100	IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 2층 상가부분	 3/100 4/100 5/100

가산을 적용대상 및 가산을 신설

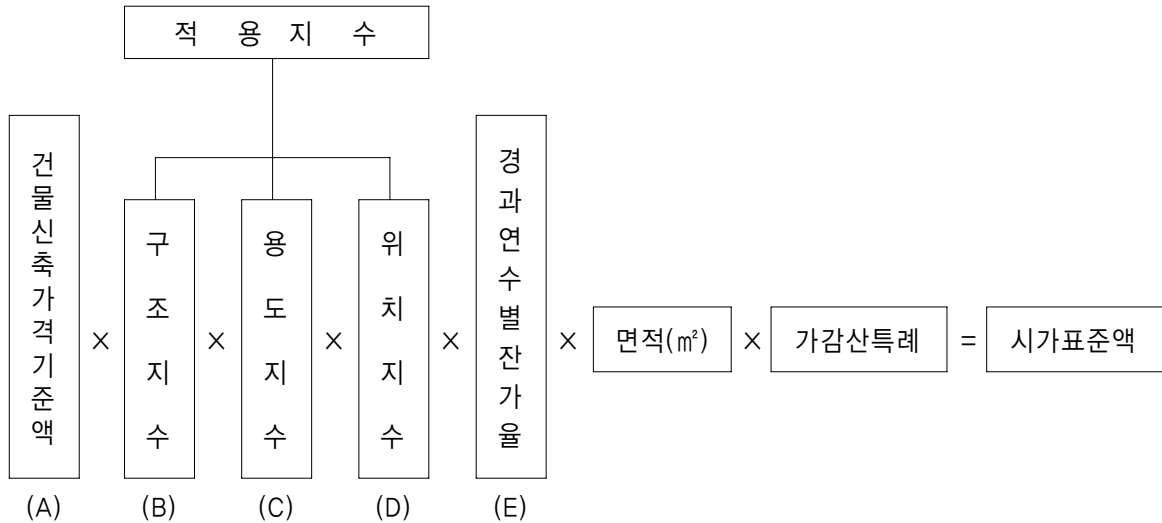
2016년			2017년		
구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율	구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율
-	-	-	VI	(12) 수상건축물	10/100

감산을 적용대상 및 감산을 조정

2016년			2017년		
구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율	구분	가산을 적용대상 건축물기준	가산율
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (7) 5층이상 10층이하 건물	 5/100	IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (7) 5층이상 10층이하 건물	 10/100
V	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (11) 주차전용시설 (주차시설, 주차장) ○ 주차전용시설로 사용되고 있는 2층이상 건축물	 10/100	V	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (11) 주차장 ○ 주차장으로 사용되고 있는 2층이상 건축물	 10/100

1. 건축물 시가표준액 산출체계

가. 산출체계도



나. 산출요령

- 1) 건축물에 대한 시가표준액은 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액¹⁾에 구조별, 용도별, 위치별 지수와 경과연수별 잔가율을 곱하여 m²당 금액을 산출한다.
- 2) 산출한 m²당 금액(A×B×...×E)에서 1,000원 미만 숫자는 절사한다.
다만, m²당 금액이 1,000원미만일 때는 1,000원으로 한다.
- 3) 내용연수가 경과된 건축물은 최종연도의 잔가율을 적용한다.
- 4) 가감산특례에 해당하는 건축물에 대하여는 산출가액(A×B×...×면적(m²))에 일정률을 가감한 가액을 시가표준액으로 한다.

1) 2017년 건물신축가격기준액 : 670,000원/m²

2. 적 용 지 수

가. 구조지수의 적용

| 구조지수 |

구조번호	구 조 별	지수
1	통나무조	135
2	철골(철골철근)콘크리트조, 목구조	120
3	철근콘크리트조, 라멘조, 석조, 스틸하우스조, 프리캐스트 콘크리트조, 철골조, 연와조	100
4	보강콘크리트조, 황토조, 보강블록조, ALC조, 시멘트벽돌조	90
5	목조	75
6	시멘트블록조, 와이어패널조, 경량철골조	60
7	조립식패널조, FRP 패널조	55
8	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40
9	컨테이너건물	35
10	철파이프조	22

| 용어의 정의 |

1) 철골(철골철근)콘크리트조

철골의 기둥·벽·바닥 등 각 부분에 콘크리트를 부어 넣거나 철근콘크리트로 피복한 구조를 말한다.

2) 통나무조

원목에 인위적인 힘을 가하여 형태를 변화(원형 또는 다각형)시킨 후 이를 세우거나 쌓아 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상을 차지하도록 축조한 구조 및 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용한 구조를 말한다. 다만, 목구조 및 목조를 제외한다.

3) 스틸하우스조

아연도금강 골조를 조립하여 패널형태로 건축된 구조를 말한다.

4) 철근콘크리트조

철근콘크리트를 사용하여 건축을 하거나 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용하는 구조를 말하며, 기둥과 보 등이 일체로 고정 접합된 철근콘크리트 구조를 포함한다(RC, PS조 포함). 다만 철근콘크리트조와 통나무조를 병용한 구조는 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상이면 통나무조로 분류한다.

5) 라멘조

기둥과 보 등이 일체로 고정·접합된 철근콘크리트 구조의 건축물을 말한다.

6) 철골조

여러가지 단면으로 된 철골과 강판을 조립하여 리벳으로 조이거나 용접을 한 구조를 말한다.

7) 석조

외벽을 석재로 축조한 구조를 말한다.

8) 프리캐스트 콘크리트(P.C, Precast Concrete)조

P.C공법에 의하여 생산된 외벽 등의 부재를 조립하여 건축한 구조를 말한다.

9) 목구조

목재를 골조로 하고 합판, 합성수지, 타일, 석고보드 등을 사용하여 신공법으로 축조한 구조를 말한다. 다만, 건축법 시행령상 한옥구조(목구조 및 일반(한식)목구조)를 포함하며, 통나무조와 목조를 제외한다.

10) 연와(煉瓦)조

외벽 전체면적의 3/4 이상이 연와 또는 이와 유사한 벽돌로 축조된 구조를 말한다. 다만, 시멘트벽돌조와 시멘트블록조에 외벽 전체면적 1/2 이상에 돌붙임·타일붙임·인조석 붙임·대리석붙임·붉은타일형벽돌붙임 등을 한 것은 모두 연와조로 본다.

11) 보강콘크리트조

시멘트벽돌조의 결함을 보완하기 위하여 벽체 또는 기둥부에 철근을 넣어 축조한 구조를 말한다.

12) 황토조

외벽 전체면적의 1/2 이상을 황토벽돌로 축조하거나 황토를 붙인 구조를 말하되, 기둥과 보 등은 목재·철재·철근콘크리트 등으로 건축한 구조를 말한다. 다만, 흙벽돌조와 토담조를 제외한다.

13) 보강블록조

블록의 빈부분에 철근을 넣고 모르타르 또는 콘크리트로 채워 블록조의 결함을 보완한 구조를 말한다.

14) ALC조

시멘트와 규사, 생석회 등 무기질 원료를 고온, 고압으로 증기양생시킨 경량의 기포콘크리트제품인 ALC를 이용하여 ALC블록으로만 조적 시공하는 공법의 건물구조(ALC블록조) 또는 건물골조 보강을 목적으로 철골(H빔, C잔널 등)로 기둥, 보, 지붕을 연결 조립하고, 내외벽을 ALC블록으로 조적시공 하는 공법의 건축물구조를 말한다.

15) 와이어패널조

스티로폼 단열재 표면에 강철선을 그물망처럼 엮어 고정시킨 다음 그 위에 강철선을 대각선으로 촘촘히 용접시켜 강도를 높인 와이어패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다.

16) 조립식패널조

비교적 살이 얇은 형강 사이에 단열재인 폴리스텐폼을 넣어 만든 조립식 패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다(FRP 패널조를 포함한다).

17) 시멘트벽돌조

외벽을 시멘트벽돌로 쌓은 후 화장벽돌이나 타일을 붙이거나 모르타르를 바른 건축물의 구조를 말하며, 칸막이벽은 목조로 할 경우도 있으며 지붕·바닥 등은 목조 또는 철근콘크리트조로 하기도 한다.

18) 목조

기둥과 들보 및 서까래 등이 목재로 된 구조를 말한다. 다만, 통나무조와 목구조(건축법 시행령상 한옥구조 포함)를 제외한다.

19) 경량철골조

비교적 살이 얇은 형강(압연해서 만든 단면이 L , C , H , I , 원주형 등의 일정한 모양을 이루고 있는 구조용 강철재)을 써서 꾸민 건축물의 구조를 말한다.

20) 시멘트블록조

주체인 외벽의 재료가 시멘트블록 또는 시멘트콘크리트블록 등으로 된 구조를 말하며 칸막이벽, 지붕, 바닥 등은 시멘트벽돌조와 같이 할 수도 있다.

21) 석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조

석회와 흙, 혼합벽돌, 돌담, 토담 등 이와 유사한 구조로 축조된 구조를 말한다. 다만, 이 구조에 자연석, 대리석을 사용하여 외벽을 치장한 구조는 석조로 분류하고, 이 구조와 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조를 병용한 구조는 각각 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조로 분류한다.

22) 철파이프조

강관(철 파이프)을 ‘특수 접합’ 또는 ‘용접’하여 구성한 구조를 말한다.

23) 컨테이너건물

컨테이너를 사용하여 축조한 건축물을 말한다.

| 적용요령 |

- 1) 건축물구조는 주된 재료와 기둥 등에 의하여 분류한다.
- 2) 철골조, 스틸하우스조 건물 벽면의 주된 구조가 조립식 패널 또는 칼라강판인 경우에는 지수 75를 적용하고, 시멘트블록인 경우에는 지수 80을 적용한다. 단, 건축자재 등으로 내부 마감 공사가 된 경우는 지수 90을 적용한다.
- 3) 콘셴트건물, 패널건물, 알미늄유리온실은 경량철골조로 적용한다.
- 4) 위 구조지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 건축물에 대해서는 시장·군수·구청장이 해당 지수의 30% 범위 내에서 하향 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정자치부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

나. 용도지수의 적용

Ⅰ 용도지수 Ⅰ

구분	용도	번호	대 상 건 물	지수
I	주거용 건 물	주거시설	1 ◦ 주거용 오피스텔	130
			2 ◦ 아파트	110
			3 ◦ 단독주택(노인복지주택 제외) ◦ 다중주택, 다가구주택, 연립주택, 다세대주택, 기숙사 (학생복지주택 포함) 등 기타 주거용건물 ◦ 도시형 생활주택	100
			4 ◦ 전업농어가주택, 광산주택	65
II	상업용 및 업무용 건 물	숙박시설	5 ◦ 관광호텔(5성급 · 4성급) : 관광진흥법상 관광숙박시설	145
			6 ◦ 관광호텔(3성급이하), 수상관광호텔, 한국전통호텔, 가족호텔 및 휴양콘도미니엄, 의료관광호텔	135
			7 ◦ 호텔(공중위생관리법상 숙박업을 말한다) ◦ 펜션(관광진흥법상 관광편의시설) ◦ 한옥체험시설(관광진흥법상 관광편의시설)	130
			8 ◦ 여관(모텔 포함)	125
			<u>9</u> ◦ 일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)	110
			<u>10</u> ◦ 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박, 외국인관광 도시민박 (관광진흥법상 관광편의시설), 여인숙	100
		판매시설	11 ◦ 유통산업발전법 제2조제3호에 따른 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터, 그 밖의 대규모 점포	135
			12 ◦ 도매시장, 재래(전통)시장	110
		운수시설	13 ◦ 여객자동차터미널, 철도시설, 공항시설, 항만시설	90
		위락시설	14 ◦ 유흥주점 및 이와 유사한 것 ◦ 투전기업소 및 카지노업소 ◦ 무도장	135
			15 ◦ 단란주점	130
			16 ◦ 관광진흥법에 의한 유원시설업 및 기타 이와 유사한 것 (운동시설에 해당되는 것은 제외)	125
			17 ◦ 무도학원	123

구분	용도		번호	대상건물	지수
II	상업용 및 업무용 건물	문화 및 집회시설	18	○ 예식장 ○ 공연장(극장, 영화관, 연예장, 음악당, 서커스장, 비디오품감상실, 비디오품소극장 등) ○ 집회장(공회장, 회의장, 경마·경륜·경정 장외발매소 및 전화투표소 등) ○ 전시장(박물관, 미술관, 과학관, 문화관, 체험관, 기념관, 산업전시장, 박람회장 등) ○ 관람장(경마장, 경륜장, 경정장, 자동차경기장, 기타 이와 유사한 것)	125
			19	○ 동물원, 식물원, 수족관	90
		종교시설	20	○ 교회·성당·사찰·기도원·수도원·수녀원 등 종교집회장과 종교 집회장내 설치하는 봉안당	117
			21	○ 사우(재실, 정각 포함)	80
		운동시설	22	○ 골프장, 스키장, 자동차경기장, 승마장, 옥내수영장, 옥내스케이트장, 종합체육시설업	127
			23	○ 체육시설의설치및이용에관한법률에 따른 시설 중 용도번호 22에 속하지 아니하는 것	117
		의료시설	24	○ 종합병원	130
			25	○ 일반병원, 치과병원, 한방병원, 정신병원, 요양병원, 격리병원 (전염병원, 마약진료소 등) ○ 장례식장(종합병원 부속 장례식장 포함)	125
		업무시설	26	○ 사무용 오피스텔	110
		방송통신 시설	27	○ 방송국(방송프로그램제작시설 및 송신·수신·중계시설을 포함) ○ 전신전화국 ○ 촬영소 ○ 통신용시설	125
			28	○ 무선기지국, 간이 TV 중계소	80
		교육연구 시설	29	○ 학교, 교육원(연수원), 직업훈련소, 연구소, 도서관	115
		노유자 시설	30	○ 아동관련시설 ○ 노인복지시설 ○ 기타 사회복지시설 및 근로복지시설	115
			31	○ 고아원 ○ 노인주거복지시설(양로원 등) 및 경로당 ○ 용도번호 30번을 제외한 기타 이와 유사한 시설	60

구분	용도		번호	대 상 건 물	지수
II	상업용 및 업무용 건 물	수련시설	32	○ 청소년수련관, 청소년문화의집, 청소년특화시설, 유스호스텔, 청소년수련원, 청소년야영장, 기타 이와 유사한 것	117
		공중위생 시 설	33	○ 일반목욕장(연면적 3,000㎡이상)	135
			34	○ 일반목욕장(연면적 1,000㎡ 이상 3,000㎡미만)	125
			35	○ 일반목욕장(연면적 1,000㎡미만)	117
	근린생활 시 설	36	○ <u>상점(슈퍼마켓과 일용품 소매점 등)</u> ○ <u>일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 기원, 서점</u> ○ <u>이용원, 미용원, 세탁소</u> ○ <u>의원, 치과의원, 한의원, 침술원, 접골원, 조산원, 산후조리원 및 안마원</u> ○ <u>각종 사무실용 건물(금융업소, 사무소, 부동산중개사무소, 결혼상담소, 소개업소, 출판사 등)</u> ○ <u>사진관, 표구점, 학원(무도학원 제외), 장의사, 동물병원, 독서실, 총포 판매소 등</u> ○ <u>다중생활시설</u> ○ <u>안마시술소, 노래연습장</u> ○ <u>자동차매매장, 운전학원, 정비학원</u> ○ <u>청소년게임제공업의 시설, 일반게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터 게임 시설제공업의 시설, 복합유통게임제공업의 시설</u> ○ <u>위에 열거되지 않은 기타 판매 및 영업시설</u>	<u>117</u>	
	묘지관련 시 설	37	○ <u>화장시설</u> ○ <u>봉안당(종교시설에 해당하는 것 제외)</u> ○ <u>묘지와 자연장지에 부수되는 건축물</u>	<u>80</u>	
III	산업용 및 기 타 특수용 건 물	공 장	38	○ 공장 ○ 기타 물품의 제조·가공·수리에 계속적으로 이용되는 건축물로서 자동차관련시설, 자원순환 관련 시설 등으로 따로 분류되지 아니한 것	80
		발전시설	39	○ 원자력발전시설〔원자로·터빈·보조·핵(연료)폐기물저장·방사선 폐기물 처리 건물에 한함〕	300
			40	○ 발전시설(용도번호 39번에 해당되는 것 제외), 변전소	100

구분	용 도		번호	대상건물	지수
Ⅲ	산업용 및 기 타 특수용 건 물	창고시설	41	○ 창고(냉동·냉장창고 포함, 주거용이나 사무실용 창고 및 전업농어가 주택창고 제외) ○ 하역장, 물류터미널, 집배송시설	80
			42	○ 전업농어가 주택창고	30
		위 험 물 저 장 및 처리시설	43	○ 주유소(기계식세차설비 포함) 및 석유판매소 ○ 액화석유가스충전소·판매소·저장소, 위험물제조소·저장소·취급소, 액화가스취급소·판매소, 유독물보관·저장·판매시설, 고압가스 충전소·판매소·저장소, 도료류판매소, 도시가스제조시설, 화약류 저장소, 기타 위험물저장 및 처리시설 ○ 주유소의 캐노피	125
				44	○ 하수 등 처리시설 ○ 고물상 ○ 폐기물재활용시설, 폐기물 처분시설 및 폐기물감량화시설
		자 동 차 관련시설	45	○ 주차장	76
			46	○ 주차전용빌딩	65
			47	○ 세차장, 폐차장, 검사장, 정비공장, 차고 및 주기장	74
		동·식물 관련시설	48	○ 가축운동시설, 인공수정센터, 관리사, 동물검역소, 실험동물사육시설 ○ 양수장, 경주용마사 ○ 도축장, 도계장	80
			49	○ 축사(양잠·양봉·양어시설 및 부화장 포함) ○ 가축시설(퇴비장, 가축용창고, 가축시장) ○ 작물재배사, 종묘배양시설, 건조장 ○ 화초 및 분재 등의 온실 ○ 기타 식물관련시설(동·식물원 제외)	30
		교정 및 군사시설	50	○ 교정시설(보호감호소, 구치소 및 교도소를 말함) ○ 갱생보호시설, 그 밖에 범죄자의 갱생·보육·교육·보건 등의 용도로 쓰이는 시설 ○ 소년원 및 소년분류심사원 ○ 국방·군사시설	100

| 적용요령 |

- 1) 1구 또는 1동의 건축물이 2이상의 용도에 사용되는 경우에는 각각의 용도대로 구분한다. 다만, 공용부분은 전용면적 비율로 안분하되 안분할 수 없는 부분은 사용면적이 제일 큰 용도의 건물에 부속된 것으로 본다.
- 2) 전업농어가주택이란 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 및 「수산업·어촌발전기본법」에 따른 농어촌지역에서 농업인 및 어업인이 상시 거주하는 단독주택을 말한다. 다만, 건축물의 연면적(축사 및 창고 제외)이 264제곱미터를 초과하는 경우에는 제외한다.
- 3) 건본주택(모델하우스)에 대하여는 용도번호 36의 사무실 용도지수를 적용한다.
- 4) 오피스텔은 「건축법 시행령」 제3조의5 [별표 1] 제14호나목 규정에 따른 오피스텔을 말한다.
- 5) 노인복지시설이란 「노인복지법」에 근거한 노인의 삶의 질을 향상시키기 위해 필요한 서비스 및 프로그램의 제공을 목적으로 마련된 장소 등으로 노인주거복지시설(양로원 등) 및 노인여가 복지시설(경로당)을 제외한 노인의료복지시설, 재가노인복지시설, 노인보호전문기관으로 정한다.
- 6) 창고시설의 ‘창고’란 건축물대장 등 공부상 용도가 ‘창고’로 등재되어 있고, 특정 용도의 범위 안에 포함되지 아니하며 사실상 물품보관용으로 사용되는 등 해당 건물이 독립되어 일반적 창고의 역할인 물품보관 등의 기능을 하는 것만 해당한다.
- 7) 도시형 생활주택이란 「주택법」 제2조제4호 규정에 의거한 300세대 미만의 국민주택규모에 해당하는 주택으로서 「주택법 시행령」 제3조 각 호의 주택을 말한다.
- 8) 한옥체험시설이란 「관광진흥법 시행령」 제2조제1항제6호의 관광편의시설업의 종류 중 차목 규정에 따르며, 한옥(주요 구조부가 목구조로서 한식기와 등을 사용한 건축물 중 고유의 전통미를 간직하고 있는 건축물과 그 부속시설을 말한다)에 숙박 체험에 적합한 시설을 갖추어 관광객에게 이용하게 하는 시설을 말한다.
- 9) 외국인관광 도시민박이란 「관광진흥법 시행령」 제2조제1항제6호의 관광편의시설업의 종류 중 카목 규정에 따르며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 제1호에 따른 도시지역(「농어촌정비법」에 따른 농어촌지역 및 준농어촌지역은 제외한다)의 주민이 거주하고 있는 다음의 어느 하나에 해당하는 주택(단독주택, 다가구주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택)을 이용하여 외국인 관광객에게 한국의 가정문화를 체험할 수 있도록 숙식 등을 제공하는 시설을 말한다.
- 10) 관광숙박업 중 호텔업의 등급은 「관광진흥법」 제19조 및 「관광진흥법 시행령」 제22조에 따라 5성급·4성급·3성급·2성급·1성급으로 구분된다.

- 11) 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박이란 농어촌 지역과 준농어촌지역의 주민이 거주하고 있는 「건축법」 제2조제2항제1호에 따른 단독주택(같은 법 시행령 별표 1에 따른 단독주택과 다가구 주택을 말한다)을 이용하여 농어촌 소득을 늘릴 목적으로 투숙객에게 숙박·취사시설·조식 등을 제공하는 하는 시설을 말한다.
- 12) 노인주거복지시설이란 「노인복지법」 제32조 규정에 따라 양로시설, 노인공동생활가정, 노인 복지주택을 말한다.
- 13) 주차전용빌딩(주차전용건축물)이란 「주차장법」 제2조제11호와 「주차장법 시행령」 제1조의2에 따라 주차장으로 사용되는 건물을 말한다.
- 14) 위 용도지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위 내에서 하향 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정자치부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

다. 위치지수의 적용

Ⅰ 위치지수 Ⅰ

(단위 : 천원/㎡)

지역번호	건물부속토지가격	지수	지역번호	건물부속토지가격	지수
1	100이하	80	14	1,600초과 ~ 2,000이하	109
2	10초과 ~ 30이하	82	15	2,000초과 ~ 2,500이하	112
3	30초과 ~ 50이하	84	16	2,500초과 ~ 3,000이하	115
4	50초과 ~ 100이하	86	17	3,000초과 ~ 4,000이하	118
5	100초과 ~ 150이하	88	18	4,000초과 ~ 5,000이하	121
6	150초과 ~ 200이하	90	19	5,000초과 ~ 6,000이하	124
7	200초과 ~ 350이하	92	20	6,000초과 ~ 7,000이하	127
8	350초과 ~ 500이하	94	21	7,000초과 ~ 8,000이하	130
9	500초과 ~ 650이하	96	22	8,000초과 ~ 9,000이하	133
10	650초과 ~ 800이하	98	23	9,000초과 ~ 10,000이하	136
11	800초과 ~ 1,000이하	100	24	10,000초과 ~ 30,000이하	140
12	1,000초과 ~ 1,200이하	103	25	30,000초과 ~ 50,000이하	145
13	1,200초과 ~ 1,600이하	106	26	50,000초과	150

| 적용요령 |

- 1) 과세대상 건축물의 부속토지에 대한 위치지수는 납세의무성립일 현재의 개별공시지가를 기준으로 적용한다.
(예) 공시지가 1,300천원/㎡ 경우 → 위치지수 106
- 2) 여러 필지의 부속토지에 건축물이 있는 경우에는 각 필지의 개별공시지가를 평균한 가격에 해당하는 지수를 위치지수로 한다.
(예) 3필지의 토지에 건축물이 있는 경우 [A필지(30㎡) : 700천원/㎡, B필지(50㎡) : 1,000천원/㎡, C필지(20㎡) : 650천원/㎡] 인 경우
→ $(700\text{천원} \times 30\text{㎡} + 1,000\text{천원} \times 50\text{㎡} + 650\text{천원} \times 20\text{㎡}) \div 100\text{㎡} = 840\text{천원/㎡}$
→ 위치지수 : 100
- 3) 건축물 부속토지의 개별 토지가격이 조사 누락 등으로 결정되지 아니하거나 조사 오류로 인하여 비현실적인 경우에는 인근 유사대지의 개별 토지가격을 참작하여 위치지수를 결정한다.
- 4) 수상건축물에 대하여는 위치지수를 적용하지 아니한다.
- 5) 주상복합건물내 주택에 대해 해당 위치지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우(주택 호수가 20호 미만인 경우에 한한다)에는 인근지역 주거용 건축물 부속토지에 준하는 위치지수를 적용할 수 있다.
- 6) 위 위치지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위 내에서 하향 조정하여 결정할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정자치부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

3. 경과연수별 잔가율

| 경과연수별 잔가율 |

구분 건축물 구 조	철골 (철골철근) 콘크리트조, 통나무조	철근 콘크리트조 라멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조, 목구조	철골조, 스틸하우스조, 연와조, 보강콘크리트조, 보강블록조, 황토조, 시멘트벽돌조, 목조, ALC조, 와이어패널조	시멘트블록조, 경량철골조, 조립식패널조, FRP 패널조	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조, 철파이프조, 컨테이너건물
내 용 연 수	50	40	30	20	10
최 종 연 도 잔가율	20%	20%	10%	10%	10%
매 년 상각률	0.016	0.020	0.030	0.045	0.090
경 과 연수별 잔가율	1-(0.016 × 경과연수)	1-(0.020 × 경과연수)	1-(0.030 × 경과연수)	1-(0.045 × 경과연수)	1-(0.090 × 경과연수)

| 건축물 신축연도별 잔가율표 |

내용연수 50년		내용연수 40년		내용연수 30년		내용연수 20년		내용연수 10년	
신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율	신축연도	잔가율
2017	1.000	2017	1.000	2017	1.000	2017	1.000	2017	1.000
2016	0.984	2016	0.980	2016	0.970	2016	0.955	2016	0.910
2015	0.968	2015	0.960	2015	0.940	2015	0.910	2015	0.820
2014	0.952	2014	0.940	2014	0.910	2014	0.865	2014	0.730
2013	0.936	2013	0.920	2013	0.880	2013	0.820	2013	0.640
2012	0.920	2012	0.900	2012	0.850	2012	0.775	2012	0.550
2011	0.904	2011	0.880	2011	0.820	2011	0.730	2011	0.460
2010	0.888	2010	0.860	2010	0.790	2010	0.685	2010	0.370
2009	0.872	2009	0.840	2009	0.760	2009	0.640	2009	0.280
2008	0.856	2008	0.820	2008	0.730	2008	0.595	2008	0.190
2007	0.840	2007	0.800	2007	0.700	2007	0.550	2007이전	0.100
2006	0.824	2006	0.780	2006	0.670	2006	0.505		
2005	0.808	2005	0.760	2005	0.640	2005	0.460		
2004	0.792	2004	0.740	2004	0.610	2004	0.415		
2003	0.776	2003	0.720	2003	0.580	2003	0.370		
2002	0.760	2002	0.700	2002	0.550	2002	0.325		
2001	0.744	2001	0.680	2001	0.520	2001	0.280		
2000	0.728	2000	0.660	2000	0.490	2000	0.235		
1999	0.712	1999	0.640	1999	0.460	1999	0.190		
1998	0.696	1998	0.620	1998	0.430	1998	0.145		
1997	0.680	1997	0.600	1997	0.400	1997이전	0.100		
1996	0.664	1996	0.580	1996	0.370				
1995	0.648	1995	0.560	1995	0.340				
1994	0.632	1994	0.540	1994	0.310				
1993	0.616	1993	0.520	1993	0.280				
1992	0.600	1992	0.500	1992	0.250				
1991	0.584	1991	0.480	1991	0.220				
1990	0.568	1990	0.460	1990	0.190				
1989	0.552	1989	0.440	1989	0.160				
1988	0.536	1988	0.420	1988	0.130				
1987	0.520	1987	0.400	1987이전	0.100				
1986	0.504	1986	0.380						
1985	0.488	1985	0.360						
1984	0.472	1984	0.340						
1983	0.456	1983	0.320						
1982	0.440	1982	0.300						
1981	0.424	1981	0.280						
1980	0.408	1980	0.260						
1979	0.392	1979	0.240						
1978	0.376	1978	0.220						
1977	0.360	1977이전	0.200						
1976	0.344								
1975	0.328								
1974	0.312								
1973	0.296								
1972	0.280								
1971	0.264								
1970	0.248								
1969	0.232								
1968	0.216								
1967이전	0.200								

4. 가감산 특례

가. 가산대상 및 가산율

구분	가산율 적용대상 건물기준	가산율	가산율적용 제외부분
I	(1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 ○ 인텔리전트 빌딩시스템 시설 - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상	5/100 10/100	○ 공동주택, 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용 건물, 주차전용 건축물 (「주차장법」 제2조 제11호에 따른 건축물, 이하 같다)
II	(2) 특수건물 ○ 건물의 1개층 높이가 다른층의 높이 보다 2배이상 되는 특수건물(해당층 부분) ○ 건물의 1개층 높이가 8m이상인 되는 공장 등 특수건물. 단, 높이가 4m 추가될 때마다 5% 가산율 추가 적용 (예 : 7.9m는 0, 8m는 5/100, 12m는 10/100가산)	5/100 5/100	○ 동일건물 내 복층 구조가 병존할 경우 당해 복층 부분
III	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (3) 5층미만 건물 ○ 1층 상가부분 (4) 5층이상 10층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (5) 11층이상 20층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (6) 21층이상 30층이하 건물 ○ 1층 상가부분 (7) 30층초과 건물 ○ 1층 상가부분	10/100 20/100 25/100 30/100 35/100	○ 단층건물 ○ 오피스텔(용도번호 1, 26), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 36)
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 2층 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 2층 상가부분	<u>3/100</u> <u>4/100</u> 5/100	○ 오피스텔(용도번호 1, 26), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 36)
V	(11) 원자력발전시설	50/100	○ 원자로·터빈·보조핵(연료)폐기물 저장·방사선 폐기물 처리 건물 이외의 건물
VI	(12) 수상건축물	<u>10/100</u>	-

나. 감산대상 및 감산율

구분	감산율 적용대상 건축물기준	감산율	감산제외대상
I	[단독주택] (1) 1구의 연면적이 60㎡초과 85㎡이하 (2) 1구의 연면적이 60㎡이하	5/100 10/100	○ 다가구주택
II	(3) 주택의 차고	50/100	○ 복합건축물의 차고
III	(4) 특수구조 건물 ○ 무벽 면적비율 1/40이상 ~ 2/4미만 ○ 무벽 면적비율 2/40이상 ~ 3/4미만 ○ 무벽 면적비율 3/4이상	20/100 30/100 40/100	-
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (5) 지하2층이상 상가부분 (6) 지하1층 상가부분 ○ 10층이하 건물 ○ 10층초과 건물 (7) 5층이상 10층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 5층이상 상가부분	30/100 20/100 15/100 10/100 3/100 2/100 1/100	○ 오피스텔 (용도번호 1, 26)
V	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (11) 주차장 ○ 주차장으로 사용되고 있는 2층이상 건축물	10/100	○ 지하층

다. 적용요령

- 1) 인텔리전트 빌딩시스템 시설이란 건축물빌딩관리요소(냉·난방, 급수·배수, 방화, 방범, 방재, 전기, 조명 등)의 4가지 이상을 중앙관제장치시스템(기능별별도관제시스템 포함. 이하 같다)에 의하여 자동관리·제어하는 시설을 말한다. 다만, 사무자동화시설(OA)과 정보·통신시설(TC)은 인텔리전트 빌딩시스템 시설의 범위에서 제외하며, 빌딩관리요소가 중앙관제장치시스템에 의하여 자동제어 되지 아니하는 시설(예 : 단순개별관리 또는 단순중앙관리 시스템)을 제외한다.
- 2) 가산대상 및 가산을 '구분 III'과 '구분 IV'를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 5~12, 14~17, 18의 예식장, 22~25, 27, 33~36, 43에 해당하는 건축물을 말한다.
- 3) 감산대상 및 감산을 '구분 IV'를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 7의 펜션 및 한옥체험 시설, 8~10, 12, 16~18, 20~25, 27, 29~32, 34~36, 43에 해당하는 건축물(부속 주차시설 포함)을 말한다.
- 4) 엘리베이터가 없는 5층이상 상가건축물의 경우 5층이상은 10/100에 해당하는 감산율을 적용한다.
- 5) “무벽 면적비율”은 해당 층의 바닥면부터 그 위층 바닥 아래면까지 전부 공간 또는 일부 공간으로 된 벽면이 없는 면적 대비 총 벽면비율을 말한다.
- 6) 감산대상 및 감산을 '구분 V'를 적용할 주차장은 집합건축물대장상 차량(자동차)관련시설로 표기되어 전유부분이 모두 주차장으로 사용되고 있는 건축물(복합건물의 주차장, 주차전용 건축물)로 용도지수의 번호 45번(주택의 차고는 제외) 및 46번에 해당하는 건축물을 말하고, 지하층은 감산대상에서 제외한다.
- 7) 가산대상과 감산대상이 여러 구분(I~VI)에 중복으로 해당하는 경우 각각의 가산율 또는 감산율을 더하여 중복으로 적용한다.
- 8) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시장·군수·구청장이 해당지수의 30% 범위 내에서 가감조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정자치부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

5. 증·개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산출요령

가. 증축 건축물

증축 건축물에 대한 시가표준액은 증축 시 기초공사를 한 건축물과 기초공사를 하지 않은 건축물로 구분하고 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표 1]의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m^2 당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축연도를 신축연도로 본다.

나. 개축 건축물

- 1) “개축”이란 기존 건축물의 전부 또는 일부(내력벽·기둥·보·지붕틀 중 3 이상이 포함되는 경우를 말한다)를 철거하고 그 대지 안에 종전 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것을 말한다.
- 2) 개축 건축물에 대한 시가표준액은 다음과 같이 적용한다.
기존 건축물의 전부 또는 일부를 철거하고 다시 축조하는 경우 그 해당부분은 [별표1] 증축 건축물의 시가표준액 산출요령을 준용한다.
- 3) 개축 건축물에 대한 건축연도는 다음과 같이 적용한다.
개축에 해당되는 부분은 개축연도를 신축연도로 본다.

다. 대수선 건축물

- 1) “대수선”이란 「건축법 시행령」제3조의2에 따른 대수선을 말한다.
- 2) 대수선 건축물에 대한 시가표준액은 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표2]의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m^2 당 시가표준액으로 한다. 다만, 미관지구 안에서 건축물 외부형태를 변경하여, 변경층의 외부벽면 중 1/2 이하를 변경 경우에는 산출된 시가표준액의 50%를 적용한다.
$$\text{※ } m^2 \text{ 당 시가표준액} = \text{건물신축가격기준액} \times \text{구조지수} \times \text{용도지수} \times \text{위치지수} \times \text{가감산특례} \times m^2 \text{ 당 시가표준액 산출비율[별표2]}$$
- 3) 대수선 해당 건축물에 대한 건축연도는 기존건축물의 건축연도에 대수선으로 인한 내용연수 증가분(대수선시점의 경과연수의 40%, 소수점이하 절사함)을 가산하여 계산한 연도를 신축연도로 본다.
(예) 1988년도에 신축한 건축물을 2016년도에 대수선한 경우
$$1988 + [\text{경과연수}(28\text{년}) \times 0.40] = 1998\text{년(신축연도)}$$

$$\text{※ 시가표준액} = \text{건물신축가격기준액} \times \text{구조지수} \times \text{용도지수} \times \text{위치지수} \times (\text{변경된} \text{경과연수별} \text{잔가율} \times \text{면적} \times \text{가감산특례})$$

라. 재축 건축물

- 1) 재축된 건축물은 증축의 시가표준액 산출요령을 준용한다.

[별표 1]

증축 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	㎡당 시가표준액 산출비율 (%)			비 고
	기초공사를 한 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물 중 중층건축물	
1	100	80	60	○ 신축건축물 시가표준액에 해당지수를 곱하여 산출한다. ○ ㎡당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다. ○ 중층건축물이란 1개층을 복층으로 증축하는 것을 말한다.
2	100	80	60	
3	100	80	60	
4	100	85	65	
5	100	85	65	
6	100	85	65	
7	100	85	65	
8	100	85	65	
9	100	85	65	
10	100	85	65	

[별표 2]

대수선 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	구분	㎡당 시가표준액 산출비율 (%)	비 고
		대 수 선	
1		25	○ 신축건축물시가표준액에 해당 지수를 곱하여 산출한다. ○ ㎡당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다.
2		25	
3		25	
4		25	
5		35	
6		35	
7		35	
8		35	
9		35	
10		30	

6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례

가. 감산율

대 상 건 물	감산율
(1) 산정시가표준액 대비 시가비율 0%초과 ~ 10%이하	90/100
(2) 산정시가표준액 대비 시가비율 10%초과 ~ 20%이하	80/100
(3) 산정시가표준액 대비 시가비율 20%초과 ~ 30%이하	70/100
(4) 산정시가표준액 대비 시가비율 30%초과 ~ 40%이하	60/100
(5) 산정시가표준액 대비 시가비율 40%초과 ~ 50%이하	50/100
(6) 산정시가표준액 대비 시가비율 50%초과 ~ 60%이하	40/100
(7) 산정시가표준액 대비 시가비율 60%초과 ~ 70%이하	30/100
(8) 산정시가표준액 대비 시가비율 70%초과 ~ 80%이하	20/100
(9) 산정시가표준액 대비 시가비율 80%초과 ~ 90%이하	10/100

나. 적용요령

1) 건물신축가격기준액에 구조·용도·위치지수, 경과연수별 잔가율, 면적, 가감산특례를 적용한 후 산정된 건축물시가표준액(이하 “산정건축물시가표준액”이라 함)과 토지시가표준액을 합산한 가액이 거래된 시가(부속토지를 포함하며, 적용요령 3)을 말함)보다 높은 경우로서 「지방세법 시행령」 제20조 제2항 제2호의 적용대상이 되는 유상승계 취득시에 적용되는 취득세 건축물시가표준액을 산정할 때에 한정하여 적용한다.

2) 산정시가표준액 대비 시가비율은 시가(건축물+토지가액)를 산정시가표준액(산정건축물시가표준액+토지시가표준액)으로 나눈 비율을 말한다.

※ 산정시가표준액 대비 시가 비율

$$= \frac{\text{시가(건축물+토지가액)}}{\text{산정시가표준액(산정건축물시가표준액+토지시가표준액)}}$$

3) 시가는 시장·군수·구청장이 거래가격 등을 조사하여 당해 거래와 유사한 상황에서 통상적인 시장에서 정상적인 거래가 이루어지는 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 가액 또는 2개 이상의 전문평가기관의 평균 감정가액으로 한다.

- 4) 시장·군수·구청장은 조정신청 또는 조정이 필요하다고 인정하는 경우에 감산율을 적용할 수 있다.
- 5) 시장·군수·구청장은 위 감산율이 불합리하다고 판단되는 경우에는 달리 정하여 적용할 수 있다.

《시가감산율 적용(예시)》

- 현 황
 - 신고가액 : 100,000,000원(건축물의 부속토지를 포함한 가액)
 - 산정시가표준액 : 200,000,000원(산정건축물시가표준액 120,000,000원,
토지시가표준액 80,000,000원)
 - 조사가액 또는 감정가액 : 110,000,000원(건축물 + 토지)
- 산정시가표준액 대비 시가비율 : $110,000,000\text{원} / 200,000,000\text{원} = 55\%$
- 감산율 : 40%
- 감산율 적용 후 건축물시가표준액 : $\text{건축물 } 120,000,000\text{원} \times (1 - 0.4) = 72,000,000\text{원}$
 $\Rightarrow$ 감산율 적용 후 시가표준액 : $80,000,000\text{원(토지)} + 72,000,000\text{원(건축물)}$
 $= 152,000,000\text{원}$

7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산출요령

가. 용어 정의

- (1) “구분지상권”이란 「민법」 제289조의2에서 규정한 지하 또는 지상 공간의 상하의 범위를 정하여 건물 또는 기타 공작물을 소유하기 위하여 설정하는 지상권을 말한다.
- (2) 입체이용저해율이란 당해 토지에 지하·지상 공간 일부를 사용함으로써 당해 토지의 이용이 저해되는 비율을 말한다.

나. 적용 범위

본 기준은 「지방세법」 제28조제1항제1호다목 규정의 구분지상권에 대한 등록면허세의 과세표준을 산정하는 경우에 적용한다.

다. 구분지상권의 과세표준 산정 산식

구분지상권의 과세표준은 당해 구분지상권 설정토지의 개별공시지가에 설정된 토지면적을 곱한 다음, 입체이용저해율을 곱한 금액으로 한다.

$$\begin{aligned} & \text{구분지상권 시가표준액} \\ & = \text{개별공시지가} \times \text{해당지표면적} \times \text{구분지상권의 입체이용저해율} \end{aligned}$$

이 경우, 입체이용저해율은 「4. 입체이용저해율 산정방식」에 의한다.

라. 입체이용저해율 산정요령

- (1) 입체이용저해율 = 건축물의 이용저해율 + 지하부분의 이용저해율 + 그 밖의 이용저해율
- (2) “건축물의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 건축물의 이용저해율

$$\text{토지의 건물이용률}(\alpha) \times \frac{\text{저해층의 층별효용비율의 합(B)}}{\text{최유효건물층의 층별효용비율의 합(A)}}$$

나) 건물 이용률(α), 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 저해층의 층별효용비율(B) 및 최유효건물층의 층별효용비율(A)은 [별표4] 건물 이용저해율

산정을 위한 층별효용비율표에 의한다.

이 경우 지하층에 대한 층별효용비율을 각각 합산한다.

라) 저해층수는 최유효건물층 수에서 건축가능한 층수를 뺀 것으로 한다.

(3) “지하부분의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 지하부분의 이용저해율

$$\text{토지의 입체이용률 배분표의 지하이용률}(\beta) \times \text{심도별 지하이용저해율}(P)$$

나) 지하이용률(β)은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 심도별 지하이용저해율(P)은 [별표5] 심도별 지하이용저해율표의 기준에 의한다.

(4) 그 밖의 이용저해율은 다음 각 호에서 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 그 밖의 이용저해율

$$\text{토지의 입체이용률 배분표의 공중(기타)이용률}(\gamma) \times \text{고도별 기타 이용저해율}(Q)$$

나) 공중(기타)이용률(γ)은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 고도별 기타이용저해율(Q)은 [별표6] 고도별 기타이용저해율표의 기준에 의한다.

(5) 산출한 시가표준액에서 천원미만 숫자는 절사한다.

마. 산출 예시

① 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 없는 경우)

〈사실관계〉

- 용도지역 : 농림지역
- 공시지가 : 40,000원/㎡
- 해당 지표 면적 : 400㎡(선하지)
- 지상권 설정면적 : 지표면 상공 22m이상 36m이하의 공중공간
(단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m)

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

송전선로의 하부 하한선은 20.8m (상공22m - 이격거리1.2m)이고, 농림·자연환경보전 지역의 최유효층수는 [별표 3]의 최유효지상층수 3층(3층×4m)이므로 12m가 되어, 지상 공간에는 저해되는 부분이 없으므로 송전선의 건물 이용저해율은 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 “0”

다) (그 밖의 이용저해율)

건물의 최유효층수 높이가 12m(3층×4m)이고 송전선의 하한선 높이가 20.8m로서 최유효층수 높이의 8.8m(20.8m - 12m)를 초과한 공간부터 송전선로가 있어 이용저해율이 발생하므로 [별표 3]의 공중(기타)이용률(γ) 0.3 × 고도별 기타이용저해율 ([별표 6]의 고도 10m이하) 1.0 = “0.3”

라) 입체이용저해율

(건축물의 이용저해율) 0 + (지하부분의 이용저해율) 0 + (그 밖의 이용저해율) 0.3 = 0.3

(2) 구분지상권 과세표준 산정

40,000원(개별공시지가) × 400㎡(토지면적) × 0.3(입체이용저해율) = 4,800,000원

② 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 있는 경우)

〈사실관계〉

○ 용도지역 : 관리지역	○ 지상권 설정면적 : 지표면 상공 22m이상 36m이하의 공중공간
○ 공시지가 : 40,000원/㎡	(단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m)
○ 해당 지표 면적 : 400㎡(선하지)	- 송전선으로 인해 건물 5층 밖에 건축하지 못함
○ 건물 : 지상 2층	

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

관리지역의 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에 지상12층, 지하2층으로 되어 있으므로 최유효건물층의 층별효용비율의 합(40+44+100+60+50+45+42+42+42+42+42+42+42)은 675이며, 저해층은 건축가능 최유효건물 지상층수 (12층) - 건축가능층수(5층) = 7층이 되므로, 저해층의 층별효용비율의 합(7×42)은 294이므로 송전선의 건물 이용저해율은 [별표 3]토지의 입체이용률 배분표의 건물이용률(0.7) × 저해층의 층별효용비율의 합(294)/ 최유효건물층의 층별효용비율의 합(675) = “0.305”

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 “0”

다) (그 밖의 이용저해율)

산정한 건물의 이용저해율이 “0”을 초과하므로 [별표3]의 공중(기타)이용률의 최대치 “0.15”

라) 입체이용저해율

(건축물의 이용저해율) 0.305 + (지하부분의 이용저해율) 0 + (그 밖의 이용저해율) 0.15 = 0.455

(2) 구분지상권 과세표준 산정

40,000원(개별공시지가) × 400㎡(토지면적) × 0.455(입체이용저해율) = 7,280,000원

③ 지하에 구분지상권을 정하는 경우

〈 사실관계 〉

- 용도지역 : 도시지역
- 공시지가 : 100,000원/㎡
- 해당 지표 면적 : 1,000㎡
- 지상권 설정면적 : 지하토피고 25.4m지점에 지하철도 건설

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물 및 그 밖의 이용저해율)

지하시설물은 공중과 건물의 이용에 영향을 주지 않으므로 건축물의 이용저해율과 그 밖의 이용저해율은 각각 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

도시지역의 지표면에서 25.4m부터 심도별 지하이용저해율이 발생하므로, [별표 3]의 지하이용률(β) 0.15 × [별표 5]의 심도 20~30m 구간 심도별 지하이용저해율 0.556 = “0.083”의 지하부분의 이용저해율이 산정됨

다) 입체이용저해율 :

(건축물의 이용저해율) 0 + (지하부분의 지하이용저해율) 0.083 + (그 밖의 이용저해율) 0
= 0.083

(2) 구분지상권 과세표준 산정

100,000원(개별공시지가) × 1,000㎡(토지면적) × 0.083 (입체이용저해율) = 8,300,000원

[별표 3]

토지의 입체이용률 배분표

이용률 \ 지 역	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
건물 이용률(α)	0.8	0.7	0.6
지하 이용률(β)	0.15	0.15	0.10
공중(기타) 이용률(γ)	0.05	0.15	0.30
최유효지상층수	23	12	3
최유효지하가능층수	4	2	1

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 산정한 건물이용저해율이 “0”을 초과하는 경우 공중(기타)이용률은 최고치를 적용한다
- (3) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표 4]

건축물 이용저해율 산정을 위한 층별효용비율표

층 별	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
5층이상	35	42	—
4층	40	45	—
3층	50	50	80
2층	60	60	100
지상1층	100	100	100
지하1층	44	44	48
지하2층이상	38	40	—

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표 5]

심도별 지하이용저해율표

지역 심도(m)	심도별 지하이용저해율(P)		
	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
0~10미만	1.000	1.000	1.000
10~20미만	0.778	0.714	0.600
20~30미만	0.556	0.429	0.400
30~40미만	0.333	0.143	
40 이상	0.111		

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
 (2) “심도”는 지표면으로부터 지하시설물 상단까지의 수직거리를 말함
 (3) 지역별 심도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다

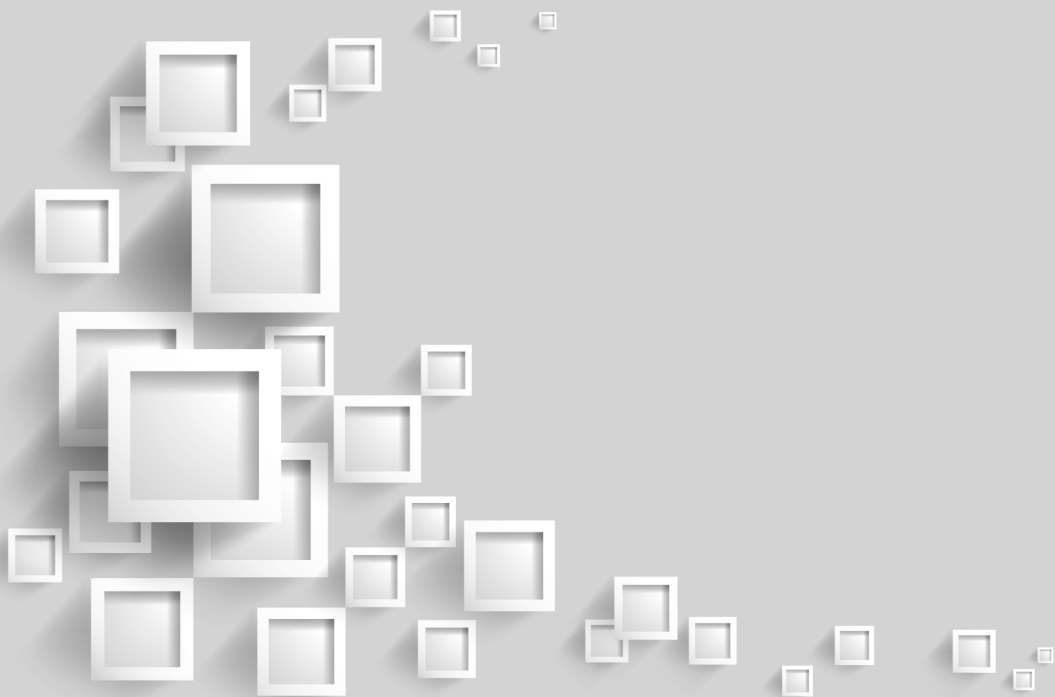
[별표 6]

고도별 기타이용저해율표

지역 고도(m)	고도별 기타이용저해율(Q)		
	도시지역	관리지역	농림·자연환경보전지역
50 초과		0.111	0.400
41~50이하	0.125	0.222	0.600
31~40이하	0.375	0.443	0.700
21~30이하	0.625	0.667	0.800
11~20이하	0.875	0.889	0.900
10 이하	1.000	1.000	1.000

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
 (2) “고도”는 [별표 3]토지의 입체이용률 배분표상 최유효층수의 최고높이로부터 공중공간으로의 수직높이를 말한다.
 (3) 각층의 높이는 4m로 간주한다.
 (4) 지역별 고도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다.

건축물시가표준액 일람표



(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
2016	213	427	462	526	541	569	640	712	783	783	818	833	875	890	904	925	961	1,032	2,136
2015	210	420	455	518	532	560	630	700	770	770	805	819	861	875	889	910	945	1,015	2,101
2014	206	413	447	509	523	551	619	688	757	757	792	805	847	861	874	895	929	998	2,066
2013	203	406	440	501	514	541	609	677	745	745	778	792	833	846	860	880	914	982	2,031
2012	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
2011	196	392	425	484	497	523	588	654	719	719	752	765	804	817	830	850	883	948	1,962
2010	192	385	417	475	488	514	578	642	706	706	738	751	790	803	816	835	867	931	1,927
2009	189	378	410	466	479	504	567	630	694	694	725	738	776	788	801	820	851	914	1,892
2008	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	724	761	774	786	805	836	898	1,858
2007	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
2006	178	357	387	441	453	476	536	596	655	655	685	697	733	745	757	775	804	864	1,788
2005	175	350	380	432	444	467	526	584	643	643	672	684	719	730	742	760	789	847	1,754
2004	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	704	716	727	745	773	830	1,719
2003	168	336	364	415	426	449	505	561	617	617	645	656	690	701	713	729	758	814	1,684
2002	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
2001	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	672	683	699	726	780	1,615
2000	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580
1999	154	309	334	381	391	412	463	515	566	566	592	602	633	644	654	669	695	747	1,545
1998	151	302	327	372	382	402	453	503	553	553	579	589	619	629	639	654	679	730	1,510
1997	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
1996	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	590	600	610	624	648	696	1,441
1995	140	281	304	346	356	375	422	468	515	515	539	548	576	586	595	609	633	679	1,406
1994	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	525	535	562	571	580	594	617	663	1,371
1993	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
1992	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1991	126	253	274	312	321	338	380	422	464	464	485	494	519	528	536	549	570	612	1,267
1990	123	246	267	304	312	328	369	411	452	452	472	480	505	513	521	534	554	595	1,233
1989	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,198
1988	116	232	252	287	294	310	349	387	426	426	446	453	477	484	492	504	523	562	1,163
1987	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	109	218	237	269	277	291	328	364	401	401	419	426	448	455	463	474	492	528	1,094
1985	105	211	229	261	268	282	317	353	388	388	406	413	434	441	448	459	476	512	1,059
1984	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	444	461	495	1,024
1983	98	197	214	244	250	263	296	329	362	362	379	386	405	412	419	428	445	478	989
1982	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
1981	92	184	199	227	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
1980	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	363	369	374	383	398	428	885
1979	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1978	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1977	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
1976	74	149	161	184	189	199	224	248	273	273	286	291	306	311	316	323	336	360	746
1975	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	712
1974	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
1973	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	272	278	289	310	642
1972	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1971	57	114	124	141	145	152	171	191	210	210	219	223	234	238	242	248	257	276	573
1970	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	224	227	233	242	260	538
1969	50	100	109	124	127	134	151	167	184	184	193	196	206	209	213	218	226	243	503
1968	46	93	101	115	118	125	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	211	226	468
50년 이상	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2016	189	379	411	468	481	506	569	632	696	696	727	740	778	791	803	822	854	917	1,898
2015	186	373	404	460	473	498	560	622	684	684	716	728	765	778	790	809	840	902	1,867
2014	183	367	398	453	465	489	551	612	673	673	704	716	753	765	777	796	826	887	1,836
2013	180	361	391	445	457	481	541	602	662	662	692	704	740	752	764	782	812	872	1,806
2012	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2011	174	348	377	430	441	465	523	581	639	639	668	680	715	726	738	755	784	843	1,744
2010	171	342	371	422	434	456	514	571	628	628	656	668	702	713	725	742	771	828	1,713
2009	168	336	364	415	426	448	504	560	616	616	645	656	689	701	712	729	757	813	1,682
2008	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	633	644	677	688	699	715	743	798	1,651
2007	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2006	158	317	344	392	402	423	476	529	582	582	609	620	651	662	673	688	715	768	1,589
2005	155	311	337	384	394	415	467	519	571	571	597	608	639	649	660	675	701	753	1,559
2004	152	305	331	376	387	407	458	509	560	560	585	596	626	636	646	662	687	738	1,528
2003	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
2002	146	293	317	361	371	391	439	488	537	537	562	571	601	611	620	635	659	708	1,466
2001	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	598	607	622	646	693	1,435
2000	140	280	304	346	355	374	421	468	515	515	538	547	575	585	594	608	632	678	1,404
1999	137	274	297	338	348	366	412	457	503	503	526	535	563	572	581	595	618	664	1,373
1998	134	268	290	331	340	358	402	447	492	492	514	523	550	559	568	581	604	649	1,343
1997	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312
1996	128	256	277	316	324	341	384	427	469	469	491	499	525	533	542	555	576	619	1,281
1995	125	250	270	308	316	333	375	416	458	458	479	487	512	520	529	541	562	604	1,250
1994	121	243	264	300	308	325	365	406	447	447	467	475	499	508	516	528	548	589	1,219
1993	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188
1992	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1991	112	225	244	277	285	300	338	375	413	413	431	439	462	469	477	488	507	544	1,126
1990	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	420	427	449	456	463	474	493	529	1,096
1989	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
1988	103	206	224	255	262	275	310	344	379	379	396	403	424	430	437	448	465	499	1,034
1987	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1985	94	188	204	232	238	251	282	313	345	345	360	367	386	392	398	408	423	455	941
1984	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	349	355	373	379	385	394	409	440	910
1983	87	175	190	217	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
1982	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
1981	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	319	335	340	346	354	368	395	818
1980	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	307	322	328	333	341	354	380	787
1979	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756
1978	72	145	157	178	183	193	217	241	266	266	278	282	297	302	307	314	326	350	725
1977	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1976	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	258	272	276	281	287	298	320	663
1975	63	126	137	156	160	168	189	210	232	232	242	246	259	263	267	274	284	305	632
1974	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	602
1973	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	218	222	234	237	241	247	257	276	571
1972	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1971	50	101	110	125	129	135	152	169	186	186	195	198	208	212	215	220	229	246	509
1970	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	186	196	199	202	207	215	231	478
1969	44	89	96	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	193	201	216	447
1968	41	83	90	102	105	111	125	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
50년 이상	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385

건물신축가격기준액 : 670,000 원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2016	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2015	185	370	401	456	469	493	555	617	679	679	710	722	759	771	784	802	833	895	1,852
2014	181	362	392	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	755	767	785	816	876	1,813
2013	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2012	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2011	169	339	367	418	430	452	509	566	622	622	650	662	696	707	718	735	764	820	1,698
2010	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
2009	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2008	158	316	342	390	400	421	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582
2007	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	632	643	653	668	694	746	1,543
2006	150	301	326	371	381	401	451	501	551	551	576	586	617	627	637	652	677	727	1,505
2005	146	293	317	361	371	391	439	488	537	537	562	571	601	611	620	635	659	708	1,466
2004	142	285	309	352	361	380	428	475	523	523	547	556	585	594	604	618	642	690	1,427
2003	138	277	301	342	351	370	416	463	509	509	532	541	569	578	588	602	625	671	1,389
2002	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2001	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312
2000	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
1999	123	246	267	304	312	329	370	411	452	452	473	481	506	514	522	535	555	596	1,234
1998	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
1997	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1996	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
1995	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
1994	104	208	225	257	263	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	468	503	1,041
1993	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
1992	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1991	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	355	361	379	385	392	401	416	447	926
1990	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
1989	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
1988	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1987	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	281	285	300	305	310	317	329	354	733
1985	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1984	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656
1983	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
1982	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1981	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1980	50	100	108	123	127	133	150	167	183	183	192	195	205	209	212	217	225	242	501
1979	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463
1978	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
40년 이상	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	160	321	348	396	407	428	482	536	589	589	616	627	659	670	680	696	723	777	1,608
2016	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,575
2015	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	632	643	653	668	694	746	1,543
2014	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511
2013	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	576	606	616	626	641	665	715	1,479
2012	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2011	141	283	306	349	358	377	424	471	518	518	542	551	580	589	599	613	636	683	1,415
2010	138	276	299	341	350	368	414	460	507	507	530	539	566	576	585	599	622	668	1,382
2009	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2008	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,318
2007	128	257	278	317	325	343	385	428	471	471	493	501	527	536	544	557	578	621	1,286
2006	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254
2005	122	244	264	301	309	325	366	407	448	448	468	476	501	509	517	529	549	590	1,222
2004	118	237	257	293	301	317	356	396	436	436	456	464	487	495	503	515	535	575	1,189
2003	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2002	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125
2001	109	218	236	269	277	291	328	364	400	400	419	426	448	455	462	473	492	528	1,093
2000	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
1999	102	205	222	253	260	274	308	343	377	377	394	401	421	428	435	445	463	497	1,029
1998	99	199	216	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	422	432	448	481	996
1997	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1996	93	186	202	230	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	404	419	450	932
1995	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
1994	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1993	83	167	181	206	211	222	250	278	306	306	320	326	342	348	353	362	376	404	836
1992	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
1991	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
1990	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
1989	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707
1988	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1987	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	310	643

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	61	122	132	150	154	162	183	203	224	224	234	238	250	254	258	264	274	295	611
1985	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1984	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	227	231	236	246	264	546
1983	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
1982	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482
1981	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
1980	41	83	90	103	105	111	125	139	153	153	160	163	171	174	176	181	188	202	418
1979	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385
1978	35	70	76	87	89	94	106	117	129	129	135	137	145	147	149	153	159	170	353
40년 이상	32	64	69	79	81	85	96	107	117	117	123	125	131	134	136	139	144	155	321

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3			100 (스틸하우스조 등)						
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	160	321	348	396	407	428	482	536	589	589	616	627	659	670	680	696	723	777	1,608
2016	155	311	337	384	395	415	467	519	571	571	597	608	639	649	660	675	701	753	1,559
2015	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511
2014	146	292	317	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	634	658	707	1,463
2013	141	283	306	349	358	377	424	471	518	518	542	551	580	589	599	613	636	683	1,415
2012	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	523	533	560	569	578	592	615	660	1,366
2011	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,318
2010	127	254	275	313	321	338	381	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,270
2009	122	244	264	301	309	325	366	407	448	448	468	476	501	509	517	529	549	590	1,222
2008	117	234	254	289	297	313	352	391	430	430	449	457	481	489	496	508	528	567	1,173
2007	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125
2006	107	215	233	265	272	287	323	359	395	395	412	420	441	448	456	466	484	520	1,077
2005	102	205	222	253	260	274	308	343	377	377	394	401	421	428	435	445	463	497	1,029
2004	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	376	382	402	408	415	425	441	474	980
2003	93	186	202	230	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	404	419	450	932
2002	88	176	191	218	224	235	265	294	324	324	339	344	362	368	374	383	397	427	884
2001	83	167	181	206	211	222	250	278	306	306	320	326	342	348	353	362	376	404	836
2000	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787
1999	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
1998	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
1997	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	310	643
1996	59	118	128	146	150	158	178	198	218	218	228	232	243	247	251	257	267	287	594
1995	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	227	231	236	246	264	546
1994	49	99	108	122	126	132	149	166	182	182	191	194	204	207	211	216	224	240	498
1993	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
1992	40	80	87	99	101	107	120	134	147	147	154	156	164	167	170	174	180	194	402
1991	35	70	76	87	89	94	106	117	129	129	135	137	145	147	149	153	159	170	353
1990	30	61	66	75	77	81	91	101	112	112	117	119	125	127	129	132	137	147	305
1989	25	51	55	63	65	68	77	85	94	94	98	100	105	107	108	111	115	124	257
1988	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	80	81	85	87	88	90	94	101	209
30년 이상	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	67	68	69	72	77	160

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2016	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403
2015	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
2014	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
2013	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
2012	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	479	504	512	520	533	553	594	1,230
2011	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
2010	114	228	247	282	289	304	342	381	419	419	438	445	468	476	483	495	514	552	1,143
2009	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	458	465	476	494	531	1,099
2008	105	211	228	260	267	281	316	352	387	387	404	412	433	440	447	457	475	510	1,056
2007	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
2006	96	193	210	239	245	258	290	323	355	355	371	378	397	404	410	420	436	468	969
2005	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	355	361	379	385	392	401	416	447	926
2004	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	397	426	882
2003	83	167	181	207	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
2002	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
2001	75	150	163	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	326	338	363	752
2000	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1999	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1998	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
1997	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1996	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	208	219	223	226	232	240	258	535
1995	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	191	201	205	208	213	221	237	492
1994	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	194	201	216	448
1993	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
1992	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	174	361
1991	31	63	68	78	80	84	95	106	116	116	122	124	130	132	134	137	143	153	318
1990	27	54	59	67	69	73	82	91	100	100	105	107	112	114	116	119	123	132	274
1989	23	46	50	57	58	61	69	77	84	84	88	90	94	96	98	100	104	111	231
1988	18	37	40	46	47	50	56	62	68	68	72	73	77	78	79	81	84	90	188
30년 이상	14	28	31	35	36	38	43	48	53	53	55	56	59	60	61	62	65	69	144

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
2016	116	233	253	288	296	311	350	389	428	428	448	456	479	487	495	506	526	565	1,169
2015	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
2014	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2013	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2012	102	205	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	427	433	444	461	495	1,025
2011	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2010	95	190	206	235	241	254	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
2009	91	183	198	226	232	244	274	305	336	336	351	357	375	381	388	397	412	443	916
2008	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	360	366	372	381	396	425	880
2007	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
2006	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	309	315	331	336	342	350	363	390	808
2005	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
2004	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	286	301	306	311	318	331	355	735
2003	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
2002	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2001	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627
2000	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
1999	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1998	51	103	112	127	131	138	155	172	190	190	198	202	212	216	219	224	233	250	518
1997	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482
1996	44	89	96	110	113	118	133	148	163	163	171	174	182	185	188	193	200	215	446
1995	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	410
1994	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	145	153	155	158	162	168	180	373
1993	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
1992	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	301
1991	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	128	265
1990	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	87	89	93	95	97	99	103	110	229
1989	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	79	80	81	83	86	93	192
1988	15	31	33	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	67	70	75	156
30년 이상	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	120

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
2016	92	184	199	227	233	245	276	307	337	337	353	359	377	383	390	399	414	445	921
2015	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
2014	83	166	180	205	211	222	250	278	306	306	319	325	342	347	353	361	375	403	834
2013	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791
2012	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	747
2011	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	269	274	288	293	298	305	316	340	704
2010	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	257	270	275	279	286	297	319	660
2009	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
2008	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
2007	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
2006	48	97	105	120	123	129	146	162	178	178	186	190	199	203	206	211	219	235	487
2005	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443
2004	40	80	86	98	101	106	120	133	146	146	153	156	164	166	169	173	180	193	400
2003	35	71	77	88	90	95	107	118	130	130	136	139	146	148	151	154	160	172	356
2002	31	62	67	77	79	83	94	104	114	114	120	122	128	130	132	135	141	151	313
2001	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
2000	22	45	49	55	57	60	68	75	83	83	86	88	92	94	95	98	102	109	226
1999	18	36	39	45	46	48	54	61	67	67	70	71	75	76	77	79	82	88	183
1998	13	27	30	34	35	37	41	46	51	51	53	54	57	58	59	60	62	67	139
20년 이상	9	19	20	23	24	25	28	32	35	35	36	37	39	40	40	41	43	46	96

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
2016	93	187	202	230	237	249	280	311	343	343	358	364	383	389	396	405	421	452	935
2015	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
2014	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
2013	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
2012	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	319	336	341	347	355	369	396	820
2011	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791
2010	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	342	368	762
2009	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	281	285	300	305	310	317	329	354	733
2008	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	269	274	288	293	298	305	316	340	704
2007	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
2006	64	129	140	159	163	172	193	215	237	237	247	252	265	269	273	280	290	312	646
2005	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
2004	58	117	127	145	149	156	176	196	215	215	225	229	241	245	249	255	264	284	588
2003	55	111	121	138	141	149	167	186	205	205	214	218	229	233	236	242	251	270	559
2002	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
2001	50	100	108	123	127	133	150	167	183	183	192	195	205	209	212	217	225	242	501
2000	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1999	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443
1998	41	82	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	172	175	179	186	200	414
1997	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385
1996	35	71	77	88	90	95	107	118	130	130	136	139	146	148	151	154	160	172	356
1995	32	65	71	80	83	87	98	109	120	120	125	127	134	136	138	142	147	158	328
1994	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	299
1993	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1992	24	48	52	59	61	64	72	80	88	88	92	94	98	100	102	104	108	116	241
1991	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	81	82	87	88	89	91	95	102	212
1990	18	36	39	45	46	48	54	61	67	67	70	71	75	76	77	79	82	88	183
1989	15	30	33	38	39	41	46	51	56	56	59	60	63	64	65	66	69	74	154
1988	12	25	27	30	31	33	37	41	45	45	48	48	51	52	53	54	56	60	125
30년 이상	9	19	20	23	24	25	28	32	35	35	36	37	39	40	40	41	43	46	96

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	88	176	191	218	224	235	265	294	324	324	339	344	362	368	374	383	397	427	884
2016	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	380	408	844
2015	80	160	174	198	203	214	241	268	295	295	308	313	329	335	340	348	362	388	804
2014	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	323	331	344	369	765
2013	72	145	157	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	302	307	314	326	350	725
2012	68	137	148	169	173	182	205	228	251	251	262	267	281	285	290	297	308	331	685
2011	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	645
2010	60	121	131	149	153	161	181	201	222	222	232	236	248	252	256	262	272	292	605
2009	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	232	235	239	245	254	273	566
2008	52	105	114	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	228	236	254	526
2007	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
2006	44	89	96	110	113	119	133	148	163	163	171	174	183	186	189	193	200	215	446
2005	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	155	158	166	169	172	176	183	196	406
2004	36	73	79	90	92	97	110	122	134	134	140	143	150	152	155	159	165	177	367
2003	32	65	70	80	82	87	98	109	119	119	125	127	134	136	138	141	147	158	327
2002	28	57	62	70	72	76	86	95	105	105	110	112	117	119	121	124	129	138	287
2001	24	49	53	61	62	66	74	82	90	90	94	96	101	103	104	107	111	119	247
2000	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	87	90	93	100	207
1999	16	33	36	41	42	44	50	56	61	61	64	65	68	70	71	72	75	81	168
1998	12	25	27	31	32	34	38	42	47	47	49	50	52	53	54	55	57	61	128
20년 이상	8	17	19	21	22	23	26	29	32	32	33	34	36	36	37	38	39	42	88

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	310	643
2016	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	239	243	247	253	263	282	585
2015	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	254	527
2014	46	93	101	115	118	125	140	156	172	172	179	183	192	195	198	203	211	226	469
2013	41	82	89	101	104	109	123	137	150	150	157	160	168	171	174	178	185	198	411
2012	35	70	76	87	89	94	106	117	129	129	135	137	145	147	149	153	159	170	353
2011	29	59	64	72	74	78	88	98	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	295
2010	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	107	115	237
2009	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	73	75	76	78	81	87	180
2008	12	24	26	30	30	32	36	40	44	44	46	47	50	50	51	52	54	59	122
10년 이상	6	12	13	15	16	17	19	21	23	23	24	25	26	26	27	27	28	31	64

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	272	562
2016	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	512
2015	46	92	99	113	116	123	138	153	169	169	176	179	189	192	195	199	207	223	461
2014	41	82	89	101	104	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	178	184	198	410
2013	36	72	78	88	91	96	108	120	132	132	138	140	147	150	152	156	162	174	360
2012	30	61	67	76	78	82	92	103	113	113	118	120	126	128	131	134	139	149	309
2011	25	51	56	63	65	69	77	86	94	94	99	100	106	107	109	112	116	125	258
2010	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	88	90	93	100	208
2009	15	31	34	38	39	42	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	76	157
2008	10	21	23	26	27	28	32	35	39	39	40	41	43	44	45	46	48	51	106
10년 이상	5	11	12	13	14	15	16	18	20	20	21	21	23	23	23	24	25	27	56

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 1(개별공시지가 10,000원 이하)										위치지수 : 80									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	35	70	76	87	89	94	106	117	129	129	135	137	145	147	149	153	159	170	353
2016	32	64	69	79	81	85	96	107	118	118	123	125	131	134	136	139	144	155	321
2015	29	58	62	71	73	77	87	96	106	106	111	113	118	120	122	125	130	140	290
2014	25	51	55	63	65	68	77	86	94	94	98	100	105	107	109	111	116	124	258
2013	22	45	49	55	57	60	67	75	83	83	86	88	92	94	95	98	101	109	226
2012	19	38	42	47	49	51	58	64	71	71	74	75	79	81	82	84	87	94	194
2011	16	32	35	40	41	43	48	54	59	59	62	63	66	67	68	70	73	78	162
2010	13	26	28	32	33	34	39	43	47	47	50	51	53	54	55	56	58	63	130
2009	9	19	21	24	25	26	29	33	36	36	37	38	40	41	41	42	44	47	99
2008	6	13	14	16	17	17	20	22	24	24	25	26	27	28	28	29	30	32	67
10년 이상	3	7	7	8	8	9	10	11	12	12	13	13	14	14	14	15	15	17	35

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1		135 (통나무조)						
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)											위치지수 : 82								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	222	445	482	548	563	593	667	741	815	815	852	867	912	927	941	964	1,001	1,075	2,225
2016	218	437	474	540	554	583	656	729	802	802	839	853	897	912	926	948	985	1,058	2,189
2015	215	430	466	531	545	574	646	717	789	789	825	840	883	897	911	933	969	1,041	2,153
2014	211	423	458	522	536	564	635	706	776	776	812	826	868	882	896	917	953	1,023	2,118
2013	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	853	867	881	902	937	1,006	2,082
2012	204	409	443	504	518	545	614	682	750	750	784	798	839	852	866	887	921	989	2,047
2011	201	402	435	496	509	536	603	670	737	737	771	784	824	838	851	871	905	972	2,011
2010	197	395	428	487	500	526	592	658	724	724	757	770	810	823	836	856	889	955	1,975
2009	194	388	420	478	491	517	582	646	711	711	743	756	795	808	821	840	873	937	1,940
2008	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2007	186	373	404	461	473	498	560	623	685	685	716	728	766	778	791	809	841	903	1,869
2006	183	366	397	452	464	488	550	611	672	672	702	715	751	763	776	794	825	886	1,833
2005	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	868	1,797
2004	176	352	381	434	446	469	528	587	646	646	675	687	722	734	746	763	793	851	1,762
2003	172	345	374	425	437	460	517	575	633	633	661	673	707	719	730	748	776	834	1,726
2002	169	338	366	417	428	450	507	563	620	620	648	659	693	704	715	732	760	817	1,691
2001	165	331	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	800	1,655
2000	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	664	674	685	701	728	782	1,619
1999	158	316	343	390	401	422	475	528	580	580	607	617	649	660	670	686	712	765	1,584
1998	154	309	335	382	392	412	464	516	567	567	593	603	634	645	655	671	696	748	1,548
1997	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	580	590	620	630	640	655	680	731	1,513
1996	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	714	1,477
1995	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	624	648	696	1,441
1994	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	539	548	576	585	595	609	632	679	1,406
1993	137	274	296	338	347	365	411	456	502	502	525	534	561	571	580	593	616	662	1,370
1992	133	267	289	329	338	356	400	445	489	489	511	520	547	556	565	578	600	645	1,335
1991	129	259	281	320	329	346	389	433	476	476	498	506	532	541	550	563	584	628	1,299
1990	126	252	273	311	320	337	379	421	463	463	484	492	518	526	535	547	568	610	1,263
1989	122	245	266	302	311	327	368	409	450	450	470	479	503	511	519	532	552	593	1,228
1988	119	238	258	294	302	318	357	397	437	437	457	465	488	496	504	516	536	576	1,192
1987	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	489	501	520	559	1,157

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	112	224	242	276	284	299	336	373	411	411	429	437	459	467	474	485	504	542	1,121
1985	108	217	235	267	275	289	325	361	398	398	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1984	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1983	101	202	219	250	257	270	304	338	372	372	388	395	415	422	429	439	456	490	1,014
1982	97	195	212	241	248	261	293	326	358	358	375	381	401	407	414	424	440	473	979
1981	94	188	204	232	239	251	283	314	345	345	361	367	386	393	399	408	424	455	943
1980	90	181	196	223	229	242	272	302	332	332	348	354	372	378	384	393	408	438	907
1979	87	174	188	215	220	232	261	290	319	319	334	340	357	363	369	377	392	421	872
1978	83	167	181	206	211	223	250	278	306	306	320	326	343	348	354	362	376	404	836
1977	80	160	173	197	202	213	240	267	293	293	307	312	328	333	339	347	360	387	801
1976	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1975	72	145	158	180	184	194	218	243	267	267	279	284	299	304	308	316	328	352	729
1974	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	293	300	312	335	694
1973	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	270	274	278	285	296	318	658
1972	62	124	134	153	157	166	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	301	623
1971	58	117	127	144	148	156	176	195	215	215	225	229	240	244	248	254	264	283	587
1970	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
1969	51	103	111	127	130	137	154	172	189	189	197	201	211	215	218	223	232	249	516
1968	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	480
50년 이상	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	192	200	215	445

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	197	395	428	487	501	527	593	659	725	725	758	771	810	824	837	857	890	955	1,977
2016	194	389	421	480	493	518	583	648	713	713	746	759	797	810	823	843	875	940	1,946
2015	191	382	414	472	485	510	574	638	702	702	733	746	784	797	810	829	861	925	1,914
2014	188	376	407	464	477	502	564	627	690	690	721	734	771	784	797	815	847	910	1,882
2013	185	370	401	456	468	493	555	617	678	678	709	721	759	771	783	802	833	894	1,851
2012	181	363	394	448	460	485	545	606	667	667	697	709	746	758	770	788	818	879	1,819
2011	178	357	387	441	452	476	536	595	655	655	685	697	733	744	756	774	804	864	1,787
2010	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	720	731	743	761	790	848	1,756
2009	172	344	373	425	436	459	517	574	632	632	661	672	707	718	730	747	776	833	1,724
2008	169	338	366	417	428	451	507	564	620	620	648	660	694	705	716	733	761	818	1,693
2007	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	803	1,661
2006	162	325	353	402	412	434	488	543	597	597	624	635	668	679	689	706	733	787	1,629
2005	159	319	346	394	404	426	479	532	585	585	612	623	655	665	676	692	719	772	1,598
2004	156	313	339	386	396	417	469	522	574	574	600	610	642	652	663	678	704	757	1,566
2003	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	629	639	649	665	690	741	1,534
2002	150	300	325	370	380	400	450	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,503
2001	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	564	573	603	613	622	637	662	711	1,471
2000	143	287	311	355	364	383	431	479	527	527	551	561	590	599	609	623	647	695	1,439
1999	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,408
1998	137	275	298	339	348	367	412	458	504	504	527	536	564	573	582	596	619	665	1,376
1997	134	268	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,344
1996	131	262	284	323	332	350	393	437	481	481	503	512	538	547	555	569	590	634	1,313
1995	128	256	277	316	324	341	384	427	469	469	491	499	525	534	542	555	576	619	1,281
1994	124	249	270	308	316	333	374	416	458	458	479	487	512	520	529	541	562	604	1,249
1993	121	243	263	300	308	324	365	406	446	446	467	475	499	507	515	527	548	588	1,218
1992	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
1991	115	231	250	284	292	308	346	385	423	423	442	450	473	481	488	500	519	558	1,155
1990	112	224	243	277	284	299	337	374	411	411	430	438	460	468	475	486	505	542	1,123
1989	109	218	236	269	276	291	327	363	400	400	418	425	447	454	462	473	491	527	1,091
1988	106	212	229	261	268	282	318	353	388	388	406	413	434	441	448	459	477	512	1,060
1987	102	205	222	253	260	274	308	342	377	377	394	401	421	428	435	445	462	497	1,028

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	99	199	215	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	421	431	448	481	996
1985	96	193	209	238	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	965
1984	93	186	202	230	236	248	280	311	342	342	357	364	382	388	395	404	420	451	933
1983	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	901
1982	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
1981	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	327	343	349	355	363	377	405	838
1980	80	161	174	199	204	215	242	268	295	295	309	314	330	336	341	349	363	390	806
1979	77	155	167	191	196	206	232	258	284	284	297	302	317	323	328	335	348	374	775
1978	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	285	290	304	309	314	322	334	359	743
1977	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	712
1976	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	278	283	288	294	306	328	680
1975	64	129	140	160	164	172	194	216	237	237	248	253	265	270	274	281	291	313	648
1974	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
1973	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	240	243	247	253	263	282	585
1972	55	110	119	136	140	147	166	184	203	203	212	215	227	230	234	239	249	267	553
1971	52	104	113	128	132	139	156	174	191	191	200	203	214	217	221	226	234	252	522
1970	49	98	106	120	124	130	147	163	179	179	188	191	201	204	207	212	220	237	490
1969	45	91	99	113	116	122	137	152	168	168	175	178	188	191	194	198	206	221	458
1968	42	85	92	105	108	113	128	142	156	156	163	166	175	178	180	185	192	206	427
50년 이상	39	79	85	97	100	105	118	131	145	145	151	154	162	164	167	171	178	191	395

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	197	395	428	487	501	527	593	659	725	725	758	771	810	824	837	857	890	955	1,977
2016	193	387	419	478	491	516	581	646	710	710	743	755	794	807	820	839	872	936	1,938
2015	189	379	411	468	481	506	569	632	696	696	727	740	778	791	803	822	854	917	1,898
2014	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	725	762	774	787	805	836	898	1,859
2013	181	363	394	448	460	485	545	606	667	667	697	709	746	758	770	788	818	879	1,819
2012	178	356	385	439	450	474	534	593	652	652	682	694	729	741	753	771	801	860	1,780
2011	174	348	377	429	440	464	522	580	638	638	667	678	713	725	736	754	783	841	1,740
2010	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	652	663	697	708	720	737	765	822	1,700
2009	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	803	1,661
2008	162	324	351	400	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,621
2007	158	316	342	390	400	421	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582
2006	154	308	334	380	390	411	462	514	565	565	591	601	632	642	653	668	694	745	1,542
2005	150	300	325	370	380	400	450	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,503
2004	146	292	317	361	370	390	439	487	536	536	561	570	600	609	619	634	658	707	1,463
2003	142	284	308	351	360	379	427	474	522	522	545	555	583	593	602	617	640	688	1,424
2002	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2001	134	268	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,344
2000	130	261	282	321	330	348	391	435	478	478	500	509	535	543	552	565	587	630	1,305
1999	126	253	274	312	320	337	379	421	464	464	485	493	518	527	535	548	569	611	1,265
1998	122	245	265	302	310	327	367	408	449	449	470	478	502	510	519	531	551	592	1,226
1997	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
1996	114	229	248	282	290	305	344	382	420	420	439	447	470	477	485	497	516	554	1,147
1995	110	221	239	273	280	295	332	369	406	406	424	431	454	461	468	479	498	535	1,107
1994	106	213	231	263	270	284	320	356	391	391	409	416	437	445	452	462	480	516	1,068
1993	102	205	222	253	260	274	308	342	377	377	394	401	421	428	435	445	462	497	1,028
1992	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
1991	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
1990	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	373	379	385	394	409	439	909
1989	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
1988	83	166	179	204	210	221	249	276	304	304	318	323	340	346	351	359	373	401	830
1987	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	325	338	363	751
1985	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	712
1984	67	134	145	165	170	179	201	224	246	246	257	262	275	280	284	291	302	325	672
1983	63	126	137	156	160	168	189	210	232	232	242	246	259	263	267	274	284	305	632
1982	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
1981	55	110	119	136	140	147	166	184	203	203	212	215	227	230	234	239	249	267	553
1980	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
1979	47	94	102	117	120	126	142	158	174	174	181	185	194	197	200	205	213	229	474
1978	43	87	94	107	110	116	130	145	159	159	166	169	178	181	184	188	195	210	435
40년 이상	39	79	85	97	100	105	118	131	145	145	151	154	162	164	167	171	178	191	395

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
2016	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	673	683	699	726	780	1,615
2015	158	316	342	390	400	421	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582
2014	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	593	604	635	645	655	671	697	748	1,549
2013	151	303	328	374	384	404	454	505	555	555	581	591	621	631	641	657	682	732	1,516
2012	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2011	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	555	565	594	604	614	628	652	701	1,450
2010	141	283	307	349	359	377	425	472	519	519	543	552	581	590	600	614	637	685	1,417
2009	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2008	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	518	527	554	563	572	585	608	653	1,351
2007	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,318
2006	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,285
2005	125	250	271	308	317	334	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
2004	121	243	264	300	308	325	365	406	447	447	467	475	500	508	516	528	548	589	1,219
2003	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
2002	115	230	249	284	292	307	346	384	423	423	442	449	473	480	488	499	519	557	1,153
2001	112	224	242	276	283	298	336	373	410	410	429	437	459	466	474	485	504	541	1,120
2000	108	217	235	268	275	290	326	362	398	398	416	424	446	453	460	471	489	525	1,087
1999	105	210	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	457	474	509	1,054
1998	102	204	221	252	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
1997	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
1996	95	191	207	235	242	254	286	318	350	350	366	372	391	398	404	414	430	462	955
1995	92	184	199	227	233	246	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	446	922
1994	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890
1993	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
1992	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	315	321	337	343	348	357	370	398	824
1991	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791
1990	75	151	164	187	192	202	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	341	366	758
1989	72	145	157	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	302	307	314	326	350	725
1988	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	293	299	311	334	692
1987	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	62	125	135	154	158	167	187	208	229	229	240	244	256	260	265	271	281	302	626
1985	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
1984	56	112	121	138	141	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	242	252	270	560
1983	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	254	527
1982	49	98	107	121	125	131	148	164	181	181	189	192	202	206	209	214	222	238	494
1981	46	92	99	113	116	123	138	153	169	169	176	179	189	192	195	199	207	223	461
1980	42	85	92	105	108	114	128	142	157	157	164	167	175	178	181	185	192	207	428
1979	39	79	85	97	100	105	118	131	145	145	151	154	162	164	167	171	178	191	395
1978	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
40년 이상	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	135	137	139	142	148	159	329

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3			100 (스틸하우스조 등)						
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
2016	159	319	346	394	405	426	479	532	586	586	612	623	655	666	676	692	719	772	1,598
2015	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	593	604	635	645	655	671	697	748	1,549
2014	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	724	1,499
2013	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	555	565	594	604	614	628	652	701	1,450
2012	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,400
2011	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	518	527	554	563	572	585	608	653	1,351
2010	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	533	542	551	564	585	629	1,302
2009	125	250	271	308	317	334	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
2008	120	240	260	296	304	320	360	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
2007	115	230	249	284	292	307	346	384	423	423	442	449	473	480	488	499	519	557	1,153
2006	110	220	239	272	279	294	331	368	404	404	423	430	452	460	467	478	496	533	1,104
2005	105	210	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	457	474	509	1,054
2004	100	201	217	247	254	268	301	335	368	368	385	392	412	418	425	435	452	485	1,005
2003	95	191	207	235	242	254	286	318	350	350	366	372	391	398	404	414	430	462	955
2002	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	438	906
2001	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
2000	80	161	174	199	204	215	242	269	296	296	309	314	331	336	341	349	363	390	807
1999	75	151	164	187	192	202	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	341	366	758
1998	70	141	153	174	179	188	212	236	259	259	271	276	290	295	300	307	318	342	708
1997	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659
1996	60	121	132	150	154	162	182	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	609
1995	56	112	121	138	141	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	242	252	270	560
1994	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
1993	46	92	99	113	116	123	138	153	169	169	176	179	189	192	195	199	207	223	461
1992	41	82	89	101	104	109	123	137	151	151	157	160	168	171	174	178	185	199	412
1991	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
1990	31	62	67	77	79	83	93	104	114	114	120	122	128	130	132	135	140	151	313
1989	26	52	57	65	66	70	79	87	96	96	101	102	108	109	111	114	118	127	263
1988	21	42	46	52	54	57	64	71	78	78	82	83	87	89	90	92	96	103	214
30년 이상	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	63	64	67	68	69	71	74	79	164

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2016	143	287	311	354	364	383	431	479	527	527	551	561	589	599	609	623	647	695	1,438
2015	139	278	302	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	604	627	673	1,394
2014	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	517	526	553	562	571	584	607	652	1,349
2013	130	261	282	321	330	348	391	435	478	478	500	509	535	543	552	565	587	630	1,305
2012	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	491	516	525	533	546	567	609	1,260
2011	121	243	263	300	308	324	364	405	446	446	466	474	498	506	514	527	547	587	1,216
2010	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	507	527	566	1,171
2009	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	544	1,127
2008	108	216	234	267	274	288	324	360	397	397	415	422	443	451	458	469	487	523	1,082
2007	103	207	224	256	263	276	311	346	380	380	398	404	425	432	439	449	467	501	1,038
2006	99	198	215	245	251	265	298	331	364	364	380	387	407	414	420	430	447	480	993
2005	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
2004	90	180	196	223	229	241	271	301	331	331	346	352	370	377	383	392	407	437	904
2003	86	172	186	212	217	229	258	286	315	315	329	335	352	358	364	372	387	415	860
2002	81	163	176	201	206	217	244	271	299	299	312	318	334	339	345	353	367	394	815
2001	77	154	167	190	195	205	231	257	282	282	295	300	316	321	326	334	347	372	771
2000	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	298	302	307	314	327	351	726
1999	68	136	147	168	172	181	204	227	250	250	261	266	279	284	288	295	307	329	682
1998	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	637
1997	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
1996	54	109	118	135	139	146	164	182	201	201	210	214	225	228	232	237	246	265	548
1995	50	100	109	124	127	134	151	168	184	184	193	196	206	210	213	218	226	243	504
1994	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	222	459
1993	41	83	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	173	175	179	186	200	415
1992	37	74	80	91	93	98	111	123	135	135	142	144	152	154	156	160	166	179	370
1991	32	65	70	80	82	87	97	108	119	119	125	127	133	135	138	141	146	157	326
1990	28	56	61	69	71	75	84	93	103	103	108	109	115	117	119	122	126	136	281
1989	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	90	92	97	98	100	102	106	114	237
1988	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	79	80	81	83	86	93	192
30년 이상	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	56	57	60	61	62	64	66	71	148

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5					75 (목조)				
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	123	247	267	304	313	329	370	412	453	453	473	482	506	515	523	535	556	597	1,236
2016	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,199
2015	116	232	251	286	294	309	348	387	426	426	445	453	476	484	491	503	522	561	1,161
2014	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
2013	108	217	235	268	275	290	326	362	398	398	416	424	446	453	460	471	489	525	1,087
2012	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
2011	101	202	219	250	256	270	304	337	371	371	388	395	415	422	429	439	456	489	1,013
2010	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	472	976
2009	93	187	203	231	238	250	281	313	344	344	360	366	385	391	397	407	422	454	939
2008	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	382	391	406	436	902
2007	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	374	389	418	865
2006	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	323	339	345	350	358	372	400	828
2005	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791
2004	75	150	163	185	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	754
2003	71	143	155	176	181	191	215	238	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	716
2002	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	265	278	283	287	294	305	328	679
2001	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	272	278	289	310	642
2000	60	121	131	149	153	161	181	201	222	222	232	236	248	252	256	262	272	292	605
1999	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	217	221	233	236	240	246	255	274	568
1998	53	106	115	131	134	141	159	177	194	194	203	207	217	221	225	230	239	256	531
1997	49	98	107	121	125	131	148	164	181	181	189	192	202	206	209	214	222	238	494
1996	45	91	99	112	115	121	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	205	221	457
1995	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	163	172	175	177	182	189	203	420
1994	38	76	83	94	97	102	114	127	140	140	146	149	157	159	162	166	172	185	383
1993	34	69	74	85	87	92	103	115	126	126	132	134	141	144	146	149	155	167	346
1992	30	61	66	76	78	82	92	103	113	113	118	120	126	128	130	133	139	149	309
1991	27	54	58	67	68	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	117	122	131	271
1990	23	46	50	57	59	62	70	78	86	86	90	91	96	97	99	101	105	113	234
1989	19	39	42	48	50	52	59	65	72	72	75	77	81	82	83	85	89	95	197
1988	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	68	69	72	77	160
30년 이상	12	24	26	30	31	32	37	41	45	45	47	48	50	51	52	53	55	59	123

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2016	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	362	368	387	393	399	409	424	456	944
2015	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	899
2014	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	362	370	384	413	855
2013	81	162	175	200	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
2012	76	153	166	189	194	204	229	255	281	281	293	298	314	319	324	332	344	370	766
2011	72	144	156	178	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
2010	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
2009	63	126	137	156	160	168	189	210	232	232	242	246	259	263	267	274	284	305	632
2008	58	117	127	145	149	156	176	196	215	215	225	229	241	245	249	254	264	284	588
2007	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	262	543
2006	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499
2005	45	90	98	112	115	121	136	151	166	166	174	177	186	189	192	197	204	219	454
2004	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	177	184	198	410
2003	36	73	79	90	92	97	109	121	134	134	140	142	150	152	154	158	164	176	365
2002	32	64	69	79	81	85	96	107	117	117	123	125	131	133	136	139	144	155	321
2001	27	55	59	68	70	73	83	92	101	101	106	107	113	115	117	119	124	133	276
2000	23	46	50	57	58	61	69	77	85	85	89	90	95	96	98	100	104	112	232
1999	18	37	40	46	47	50	56	62	68	68	72	73	77	78	79	81	84	90	187
1998	14	28	31	35	36	38	43	47	52	52	54	55	58	59	60	62	64	69	143
20년 이상	9	19	21	24	25	26	29	32	36	36	37	38	40	41	41	42	44	47	98

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 6 60 (와이어패널조)								
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)											위치지수 : 82								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2016	95	191	207	236	243	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
2015	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
2014	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	899
2013	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
2012	84	168	182	207	212	224	252	280	308	308	322	327	344	350	355	364	378	406	840
2011	81	162	175	200	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
2010	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
2009	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	325	338	363	751
2008	72	144	156	178	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
2007	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	293	299	311	334	692
2006	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	276	280	287	298	320	662
2005	63	126	137	156	160	168	189	210	232	232	242	246	259	263	267	274	284	305	632
2004	60	120	130	148	152	160	180	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603
2003	57	114	124	141	145	152	172	191	210	210	219	223	235	238	242	248	258	277	573
2002	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	262	543
2001	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
2000	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	205	209	218	234	484
1999	45	90	98	112	115	121	136	151	166	166	174	177	186	189	192	197	204	219	454
1998	42	85	92	104	107	113	127	141	155	155	163	165	174	177	180	184	191	205	425
1997	39	79	85	97	100	105	118	131	145	145	151	154	162	164	167	171	178	191	395
1996	36	73	79	90	92	97	109	121	134	134	140	142	150	152	154	158	164	176	365
1995	33	67	72	82	85	89	100	112	123	123	128	131	137	140	142	145	151	162	336
1994	30	61	66	75	77	81	91	102	112	112	117	119	125	127	129	132	137	148	306
1993	27	55	59	68	70	73	83	92	101	101	106	107	113	115	117	119	124	133	276
1992	24	49	53	60	62	65	74	82	90	90	94	96	101	103	104	107	111	119	247
1991	21	43	47	53	55	58	65	72	79	79	83	84	89	90	92	94	97	105	217
1990	18	37	40	46	47	50	56	62	68	68	72	73	77	78	79	81	84	90	187
1989	15	31	34	39	40	42	47	52	58	58	60	61	64	65	66	68	71	76	158
1988	12	25	27	31	32	34	38	42	47	47	49	50	52	53	54	55	57	62	128
30년 이상	9	19	21	24	25	26	29	32	36	36	37	38	40	41	41	42	44	47	98

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	438	906
2016	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	375	389	418	865
2015	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	824
2014	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	784
2013	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	284	289	304	309	314	322	334	359	743
2012	70	140	152	173	177	187	210	234	257	257	269	273	288	292	297	304	316	339	702
2011	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
2010	62	124	134	153	157	165	186	206	227	227	238	242	254	258	262	269	279	300	620
2009	58	116	125	143	146	154	174	193	212	212	222	226	237	241	245	251	261	280	580
2008	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
2007	49	99	108	122	126	132	149	166	182	182	191	194	204	207	211	216	224	240	498
2006	45	91	99	112	115	122	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	206	221	457
2005	41	83	90	102	105	111	125	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
2004	37	75	81	92	95	100	112	125	137	137	144	146	154	156	159	163	169	181	376
2003	33	67	72	82	84	89	100	111	122	122	128	130	137	139	141	145	150	162	335
2002	29	58	63	72	74	78	88	98	108	108	112	114	120	122	124	127	132	142	294
2001	25	50	54	62	64	67	76	84	93	93	97	98	104	105	107	109	114	122	253
2000	21	42	46	52	53	56	63	71	78	78	81	83	87	88	90	92	95	102	213
1999	17	34	37	42	43	45	51	57	63	63	66	67	70	71	72	74	77	83	172
1998	13	26	28	32	33	35	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	59	63	131
20년 이상	9	18	19	22	22	24	27	30	33	33	34	35	37	37	38	39	40	43	90

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659
2016	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	599
2015	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
2014	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
2013	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
2012	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
2011	30	60	65	74	76	80	90	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303
2010	24	48	52	60	61	65	73	81	89	89	93	95	100	101	103	105	109	117	243
2009	18	36	39	45	46	49	55	61	67	67	70	71	75	76	78	79	83	89	184
2008	12	25	27	30	31	33	37	41	45	45	48	48	51	52	53	54	56	60	125
10년 이상	6	13	14	16	16	17	19	21	24	24	25	25	27	27	27	28	29	31	65

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	57	115	124	142	146	153	173	192	211	211	221	224	236	240	244	249	259	278	576
2016	52	104	113	129	132	139	157	174	192	192	201	204	215	218	222	227	236	253	524
2015	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	197	200	204	212	228	473
2014	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
2013	36	73	79	91	93	98	110	123	135	135	141	143	151	153	156	159	166	178	369
2012	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	130	132	134	137	142	153	317
2011	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	128	265
2010	21	42	46	52	54	56	64	71	78	78	81	83	87	88	90	92	96	103	213
2009	16	32	34	39	40	43	48	53	59	59	61	62	66	67	68	69	72	78	161
2008	10	21	23	27	27	29	32	36	40	40	42	42	44	45	46	47	49	52	109
10년 이상	5	11	12	14	14	15	17	19	21	21	22	22	23	24	24	24	25	27	57

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 2(개별공시지가 10,000원 초과 - 30,000원 이하)										위치지수 : 82									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
2016	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	135	137	139	142	148	159	329
2015	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	113	115	121	123	125	128	133	143	297
2014	26	52	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	127	264
2013	23	46	50	57	58	61	69	77	85	85	88	90	95	96	98	100	104	112	232
2012	19	39	43	49	50	53	59	66	73	73	76	77	81	83	84	86	89	96	199
2011	16	33	36	41	42	44	50	55	61	61	63	65	68	69	70	72	75	80	166
2010	13	26	29	33	33	35	40	44	49	49	51	52	55	55	56	58	60	64	134
2009	10	20	21	25	25	27	30	33	37	37	38	39	41	42	42	43	45	49	101
2008	6	13	14	16	17	18	20	22	25	25	26	26	28	28	29	29	31	33	68
10년 이상	3	7	7	8	9	9	10	12	13	13	13	14	14	15	15	15	16	17	36

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	888	934	949	964	987	1,025	1,101	2,279
2016	224	448	485	553	568	598	672	747	822	822	859	874	919	934	949	971	1,009	1,084	2,242
2015	220	441	478	544	558	588	661	735	809	809	845	860	904	919	934	956	992	1,066	2,206
2014	216	433	470	535	549	578	650	723	795	795	831	846	889	904	918	940	976	1,048	2,169
2013	213	426	462	526	540	568	640	711	782	782	817	832	874	888	903	924	960	1,031	2,133
2012	209	419	454	517	531	559	629	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
2011	206	412	446	508	521	549	618	686	755	755	789	803	844	858	872	892	927	995	2,060
2010	202	404	438	499	512	539	607	674	742	742	775	789	829	843	856	877	910	978	2,024
2009	198	397	430	490	503	530	596	662	728	728	761	775	814	828	841	861	894	960	1,987
2008	195	390	422	481	494	520	585	650	715	715	747	760	799	812	825	845	878	943	1,951
2007	191	382	414	472	485	510	574	638	702	702	733	746	785	797	810	829	861	925	1,914
2006	187	375	406	463	475	500	563	626	688	688	719	732	770	782	795	813	845	907	1,878
2005	184	368	399	454	466	491	552	613	675	675	705	718	755	767	779	798	828	890	1,841
2004	180	361	391	445	457	481	541	601	661	661	692	704	740	752	764	782	812	872	1,805
2003	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	736	748	766	795	854	1,768
2002	173	346	375	427	438	461	519	577	635	635	664	675	710	721	733	750	779	837	1,732
2001	169	339	367	418	429	452	508	565	621	621	650	661	695	706	717	734	763	819	1,695
2000	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
1999	162	324	351	400	411	432	486	540	595	595	622	632	665	676	687	703	730	784	1,622
1998	158	317	343	391	401	423	475	528	581	581	608	618	650	661	671	687	713	766	1,586
1997	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	594	604	635	645	656	671	697	749	1,549
1996	151	302	327	373	383	403	454	504	554	554	580	590	620	630	640	655	681	731	1,513
1995	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	713	1,477
1994	144	288	312	355	364	384	432	480	528	528	552	561	590	600	609	624	648	696	1,440
1993	140	280	304	346	355	374	421	468	514	514	538	547	575	585	594	608	631	678	1,404
1992	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	524	533	560	569	578	592	615	661	1,367
1991	133	266	288	328	337	354	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
1990	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	548	561	582	625	1,294
1989	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	524	532	545	566	608	1,258
1988	122	244	264	301	309	325	366	407	447	447	468	476	500	509	517	529	549	590	1,221
1987	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	485	493	501	513	533	572	1,185

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	114	229	248	283	291	306	344	382	421	421	440	448	471	478	486	497	516	555	1,148
1985	111	222	241	274	281	296	333	370	407	407	426	433	456	463	470	482	500	537	1,112
1984	107	215	233	265	272	286	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	519	1,075
1983	103	207	225	256	263	277	311	346	381	381	398	405	426	433	440	450	467	502	1,039
1982	100	200	217	247	254	267	300	334	367	367	384	391	411	417	424	434	451	484	1,002
1981	96	193	209	238	244	257	289	322	354	354	370	376	396	402	409	418	434	467	966
1980	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
1979	89	178	193	220	226	238	268	297	327	327	342	348	366	372	378	387	402	431	893
1978	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
1977	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	320	336	341	347	355	369	396	820
1976	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	784
1975	74	149	161	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	323	336	361	747
1974	71	142	154	175	180	189	213	237	260	260	272	277	291	296	301	308	320	343	711
1973	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	674
1972	63	127	138	157	161	170	191	212	234	234	244	248	261	265	270	276	287	308	638
1971	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
1970	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	244	254	273	565
1969	52	105	114	130	133	141	158	176	193	193	202	206	216	220	223	229	237	255	528
1968	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	201	205	208	213	221	237	492
50년 이상	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	205	220	455

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2016	199	398	431	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	843	863	897	963	1,993
2015	196	392	424	483	496	522	588	653	719	719	751	764	804	817	830	849	882	947	1,961
2014	192	385	417	475	488	514	578	642	707	707	739	752	790	803	816	835	867	932	1,928
2013	189	379	410	467	480	505	568	632	695	695	726	739	777	790	802	821	853	916	1,896
2012	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
2011	183	366	396	451	463	488	549	610	671	671	702	714	750	763	775	793	824	885	1,831
2010	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	869	1,799
2009	176	353	382	435	447	471	530	588	647	647	677	689	724	736	747	765	795	853	1,766
2008	173	346	375	427	439	462	520	578	635	635	664	676	711	722	734	751	780	838	1,734
2007	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	697	709	720	737	765	822	1,701
2006	166	333	361	411	422	445	500	556	612	612	639	651	684	695	706	723	751	806	1,669
2005	163	327	354	403	414	436	491	545	600	600	627	638	671	682	693	709	736	791	1,637
2004	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	615	625	657	668	679	695	722	775	1,604
2003	157	314	340	387	398	419	471	524	576	576	602	613	644	655	665	681	707	759	1,572
2002	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
2001	150	301	326	371	381	401	452	502	552	552	577	587	618	628	638	653	678	728	1,507
2000	147	294	319	363	373	393	442	491	540	540	565	575	604	614	624	639	663	712	1,474
1999	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	601	610	625	649	697	1,442
1998	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	549	578	587	596	611	634	681	1,410
1997	137	275	298	339	349	367	413	459	505	505	528	537	564	574	583	597	619	665	1,377
1996	134	269	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,345
1995	131	262	284	323	332	350	393	437	481	481	503	512	538	547	555	568	590	634	1,312
1994	128	256	277	315	324	341	384	426	469	469	490	499	524	533	542	554	576	618	1,280
1993	124	249	270	307	316	332	374	416	457	457	478	486	511	520	528	540	561	603	1,248
1992	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1991	118	236	256	291	299	315	354	394	433	433	453	461	485	493	500	512	532	571	1,183
1990	115	230	249	283	291	306	345	383	421	421	441	448	471	479	487	498	517	556	1,150
1989	111	223	242	275	283	298	335	372	410	410	428	436	458	465	473	484	503	540	1,118
1988	108	217	235	267	275	289	325	361	398	398	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1987	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
1985	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	411	418	428	444	477	988
1984	95	191	207	235	242	255	286	318	350	350	366	372	392	398	404	414	430	462	956
1983	92	184	200	227	234	246	277	307	338	338	354	360	378	384	391	400	415	446	923
1982	89	178	193	219	225	237	267	297	326	326	341	347	365	371	377	386	401	430	891
1981	85	171	186	211	217	229	257	286	314	314	329	335	352	357	363	372	386	415	859
1980	82	165	179	203	209	220	247	275	303	303	316	322	338	344	349	358	371	399	826
1979	79	158	172	195	201	211	238	264	291	291	304	309	325	330	336	344	357	383	794
1978	76	152	165	187	192	203	228	253	279	279	292	297	312	317	322	330	342	368	761
1977	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	303	308	316	328	352	729
1976	69	139	151	171	176	185	209	232	255	255	267	271	285	290	295	302	313	336	696
1975	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	276	281	287	299	321	664
1974	63	126	136	155	160	168	189	210	231	231	242	246	259	263	267	273	284	305	632
1973	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	599
1972	56	113	122	139	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	245	255	274	567
1971	53	106	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	534
1970	50	100	108	123	127	133	150	167	184	184	192	195	206	209	212	217	226	242	502
1969	47	94	101	115	119	125	141	156	172	172	180	183	192	195	198	203	211	227	470
1968	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437
50년 이상	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2016	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2015	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,945
2014	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2013	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
2012	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
2011	178	356	386	439	451	475	534	594	653	653	683	695	731	742	754	772	802	861	1,782
2010	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	667	679	714	726	737	755	784	842	1,742
2009	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	697	709	720	737	765	822	1,701
2008	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	803	1,661
2007	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2006	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580
2005	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
2004	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	724	1,499
2003	145	291	316	359	369	389	437	486	534	534	559	568	598	607	617	632	656	705	1,458
2002	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
2001	137	275	298	339	349	367	413	459	505	505	528	537	564	574	583	597	619	665	1,377
2000	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
1999	129	259	280	319	328	345	389	432	475	475	497	505	531	540	548	561	583	626	1,296
1998	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	515	523	531	544	565	607	1,256
1997	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1996	117	235	254	289	297	313	352	391	430	430	450	458	481	489	497	509	528	567	1,175
1995	113	226	245	279	287	302	340	378	416	416	434	442	465	472	480	491	510	548	1,134
1994	109	218	237	269	277	291	328	364	401	401	419	426	448	455	463	474	492	528	1,094
1993	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053
1992	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1991	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1990	93	186	201	229	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	403	419	450	931
1989	89	178	193	219	225	237	267	297	326	326	341	347	365	371	377	386	401	430	891
1988	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1987	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	76	153	166	189	195	205	230	256	282	282	295	300	315	320	325	333	346	372	769
1985	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	303	308	316	328	352	729
1984	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	309	332	688
1983	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1982	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1981	56	113	122	139	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	245	255	274	567
1980	52	105	114	129	133	140	158	175	193	193	201	205	215	219	223	228	237	254	526
1979	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
1978	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445
40년 이상	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2016	165	330	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	799	1,654
2015	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2014	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2013	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	673	698	750	1,553
2012	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519
2011	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2010	145	290	314	358	367	387	435	484	532	532	556	566	595	605	614	629	653	701	1,452
2009	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
2008	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2007	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2006	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
2005	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
2004	124	249	270	308	316	333	374	416	458	458	478	487	512	520	528	541	562	603	1,249
2003	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
2002	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
2001	114	229	248	283	290	306	344	382	420	420	440	447	470	478	486	497	516	554	1,148
2000	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	427	434	456	464	471	482	501	538	1,114
1999	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
1998	104	209	226	258	265	279	314	348	383	383	401	408	429	436	443	453	471	505	1,046
1997	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1996	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
1995	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1994	91	182	197	224	230	243	273	303	334	334	349	355	373	379	385	395	410	440	911
1993	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
1992	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
1991	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1990	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1989	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
1988	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1987	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	245	250	263	267	271	278	288	310	641
1985	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1984	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1983	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1982	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1981	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1980	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	438
1979	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
1978	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
40년 이상	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2016	163	327	354	403	414	436	491	545	600	600	627	638	671	682	693	709	736	791	1,637
2015	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2014	153	307	332	378	389	409	460	512	563	563	588	599	629	640	650	665	691	742	1,536
2013	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2012	143	287	310	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	597	607	621	645	693	1,435
2011	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2010	133	266	288	329	337	355	400	444	489	489	511	520	546	555	564	577	600	644	1,333
2009	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
2008	123	246	267	304	312	328	369	410	451	451	472	480	505	513	521	534	554	595	1,232
2007	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
2006	113	226	245	279	286	301	339	377	414	414	433	441	463	471	478	490	509	546	1,131
2005	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
2004	102	205	223	254	260	274	308	343	377	377	394	401	422	429	436	446	463	497	1,029
2003	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
2002	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2001	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
2000	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
1999	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1998	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	726
1997	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1996	62	124	135	154	158	166	187	208	229	229	239	243	256	260	264	270	281	301	624
1995	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1994	52	104	113	129	132	139	157	174	191	191	200	204	214	218	221	226	235	252	523
1993	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1992	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	182	189	204	422
1991	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
1990	32	64	69	79	81	85	96	106	117	117	122	125	131	133	135	139	144	155	320
1989	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1988	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	84	85	89	91	92	95	98	106	219
30년 이상	16	33	36	41	42	45	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519
2016	147	294	319	363	373	393	442	491	540	540	565	574	604	614	623	638	663	712	1,473
2015	142	285	309	352	361	380	428	476	523	523	547	557	585	595	604	618	642	690	1,428
2014	138	276	299	341	350	368	414	460	507	507	530	539	566	576	585	599	622	668	1,382
2013	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
2012	129	258	279	318	327	344	387	430	473	473	495	503	529	538	546	559	581	624	1,291
2011	124	249	269	307	315	332	373	415	456	456	477	485	510	519	527	539	560	602	1,246
2010	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,200
2009	115	230	250	284	292	307	346	384	423	423	442	450	473	481	488	500	519	558	1,154
2008	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
2007	106	212	230	262	269	283	319	354	390	390	407	414	436	443	450	460	478	514	1,063
2006	101	203	220	251	257	271	305	339	373	373	390	397	417	424	430	441	458	492	1,018
2005	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
2004	92	185	200	228	234	247	278	308	339	339	355	361	380	386	392	401	417	448	926
2003	88	176	190	217	223	235	264	293	323	323	337	343	361	367	373	381	396	425	881
2002	83	167	181	206	211	222	250	278	306	306	320	325	342	348	353	362	376	403	835
2001	79	158	171	194	200	210	237	263	289	289	302	308	323	329	334	342	355	381	790
2000	74	148	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	359	744
1999	69	139	151	172	177	186	209	232	256	256	267	272	286	291	295	302	314	337	698
1998	65	130	141	161	165	174	196	217	239	239	250	254	267	272	276	283	294	315	653
1997	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1996	56	112	121	138	142	149	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	271	562
1995	51	103	111	127	130	137	154	172	189	189	198	201	211	215	218	223	232	249	516
1994	47	94	102	116	119	125	141	157	172	172	180	183	193	196	199	204	211	227	471
1993	42	85	92	104	107	113	127	141	156	156	163	165	174	177	180	184	191	205	425
1992	37	75	82	93	96	101	113	126	139	139	145	148	155	158	160	164	170	183	379
1991	33	66	72	82	84	89	100	111	122	122	128	130	137	139	141	144	150	161	334
1990	28	57	62	71	73	76	86	96	105	105	110	112	118	120	122	125	129	139	288
1989	24	48	52	59	61	64	72	81	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	243
1988	19	39	42	48	50	52	59	65	72	72	75	77	80	82	83	85	88	95	197
30년 이상	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	58	59	62	63	64	65	68	73	151

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
2016	122	245	266	302	311	327	368	409	450	450	470	479	503	511	519	532	552	593	1,228
2015	119	238	257	293	301	317	357	396	436	436	456	464	488	495	503	515	535	575	1,190
2014	115	230	249	284	291	307	345	384	422	422	441	449	472	480	487	499	518	556	1,152
2013	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	427	434	456	464	471	482	501	538	1,114
2012	107	215	233	265	272	287	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
2011	103	207	224	256	263	276	311	346	380	380	398	404	425	432	439	449	467	501	1,038
2010	100	200	216	246	253	266	300	333	366	366	383	390	410	416	423	433	450	483	1,000
2009	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	417	433	465	962
2008	92	184	200	228	234	246	277	308	338	338	354	360	379	385	391	400	415	446	924
2007	88	177	192	218	224	236	265	295	325	325	339	345	363	369	375	384	398	428	886
2006	84	169	183	209	214	226	254	282	311	311	325	330	347	353	359	367	381	410	848
2005	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
2004	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	296	301	316	321	327	334	347	373	772
2003	73	146	159	181	186	195	220	244	269	269	281	286	301	306	310	318	330	354	734
2002	69	139	150	171	176	185	208	232	255	255	266	271	285	290	294	301	313	336	696
2001	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	296	318	658
2000	62	124	134	153	157	165	186	206	227	227	237	241	254	258	262	268	279	299	620
1999	58	116	126	143	147	155	174	194	213	213	223	227	238	242	246	252	262	281	582
1998	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	245	263	544
1997	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1996	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	210	226	468
1995	43	86	93	106	109	114	129	143	157	157	165	167	176	179	182	186	193	208	430
1994	39	78	85	96	99	104	117	130	143	143	150	153	160	163	166	170	176	189	392
1993	35	70	76	87	89	94	106	118	130	130	135	138	145	147	150	153	159	171	354
1992	31	63	68	78	80	84	94	105	116	116	121	123	129	131	134	137	142	153	316
1991	27	55	60	68	70	74	83	92	102	102	106	108	114	116	117	120	125	134	278
1990	24	48	52	59	60	64	72	80	88	88	92	93	98	100	101	104	108	116	240
1989	20	40	43	49	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	85	87	91	97	202
1988	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	63	64	67	68	69	71	74	79	164
30년 이상	12	25	27	31	32	33	37	42	46	46	48	49	51	52	53	54	56	61	126

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
2016	96	193	209	238	245	257	290	322	354	354	370	377	396	403	409	419	435	467	967
2015	92	184	199	227	233	245	276	307	338	338	353	359	377	384	390	399	414	445	921
2014	87	175	189	216	221	233	262	292	321	321	335	341	359	365	370	379	394	423	876
2013	83	166	179	204	210	221	249	276	304	304	318	323	340	346	351	359	373	401	830
2012	78	157	170	193	198	209	235	261	287	287	300	306	321	327	332	340	353	379	785
2011	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
2010	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	293	300	312	335	693
2009	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
2008	60	120	130	148	152	160	180	200	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	602
2007	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	235	241	250	269	557
2006	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	511
2005	46	93	100	114	118	124	139	155	170	170	178	181	191	194	197	201	209	225	465
2004	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	163	172	175	177	182	189	203	420
2003	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	146	153	156	158	162	168	181	374
2002	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	134	137	139	142	148	159	329
2001	28	56	61	69	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	122	127	137	283
2000	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	107	115	238
1999	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	78	80	81	83	86	93	192
1998	14	29	31	36	37	39	44	48	53	53	56	57	60	61	62	63	66	70	146
20년 이상	10	20	21	24	25	27	30	33	37	37	38	39	41	42	42	43	45	48	101

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
2016	98	196	212	242	248	262	294	327	360	360	376	383	402	409	415	425	442	474	982
2015	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
2014	92	184	199	227	233	245	276	307	338	338	353	359	377	384	390	399	414	445	921
2013	89	178	193	219	225	237	267	297	326	326	341	347	365	371	377	386	401	430	891
2012	86	172	186	212	218	229	258	287	315	315	330	335	353	358	364	373	387	416	861
2011	83	166	179	204	210	221	249	276	304	304	318	323	340	346	351	359	373	401	830
2010	80	160	173	197	202	213	240	266	293	293	306	312	328	333	338	346	360	386	800
2009	76	153	166	189	195	205	230	256	282	282	295	300	315	320	325	333	346	372	769
2008	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
2007	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
2006	67	135	147	167	171	180	203	226	248	248	260	264	278	282	287	294	305	328	678
2005	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
2004	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	241	253	257	261	267	278	298	617
2003	58	117	127	144	148	156	176	195	215	215	225	229	240	244	248	254	264	283	587
2002	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	235	241	250	269	557
2001	52	105	114	129	133	140	158	175	193	193	201	205	215	219	223	228	237	254	526
2000	49	99	107	122	125	132	148	165	182	182	190	193	203	206	210	215	223	239	496
1999	46	93	100	114	118	124	139	155	170	170	178	181	191	194	197	201	209	225	465
1998	43	87	94	107	110	116	130	145	159	159	166	169	178	181	184	188	196	210	435
1997	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
1996	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	146	153	156	158	162	168	181	374
1995	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	132	134	141	143	145	149	154	166	344
1994	31	62	68	77	79	83	94	104	115	115	120	122	128	130	132	136	141	151	314
1993	28	56	61	69	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	122	127	137	283
1992	25	50	54	62	64	67	75	84	92	92	97	98	103	105	107	109	113	122	253
1991	22	44	48	54	56	59	66	74	81	81	85	86	91	92	94	96	100	107	222
1990	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	78	80	81	83	86	93	192
1989	16	32	35	39	41	43	48	54	59	59	62	63	66	67	68	70	72	78	162
1988	13	26	28	32	33	35	39	43	48	48	50	51	53	54	55	57	59	63	131
30년 이상	10	20	21	24	25	27	30	33	37	37	38	39	41	42	42	43	45	48	101

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2016	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	339	345	363	369	375	384	399	428	886
2015	84	169	183	208	214	225	253	281	309	309	323	329	346	352	357	366	380	408	845
2014	80	160	174	198	203	214	240	267	294	294	307	313	329	334	340	348	361	388	803
2013	76	152	164	187	192	203	228	253	279	279	291	296	312	317	322	329	342	368	761
2012	71	143	155	177	182	191	215	239	263	263	275	280	295	299	304	311	323	347	719
2011	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	305	327	677
2010	63	127	137	156	161	169	190	212	233	233	243	248	260	265	269	275	286	307	636
2009	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
2008	55	110	119	136	139	147	165	184	202	202	211	215	226	230	233	239	248	267	552
2007	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
2006	46	93	101	115	118	125	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	211	226	468
2005	42	85	92	105	108	113	128	142	156	156	163	166	175	177	180	185	192	206	427
2004	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	166	173	186	385
2003	34	68	74	84	87	91	103	114	125	125	131	133	140	143	145	148	154	166	343
2002	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	301
2001	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
2000	21	43	47	53	55	58	65	72	80	80	83	85	89	90	92	94	98	105	218
1999	17	35	38	43	44	47	52	58	64	64	67	68	72	73	74	76	79	85	176
1998	13	26	29	33	34	35	40	44	49	49	51	52	55	56	57	58	60	65	134
20년 이상	9	18	20	22	23	24	27	30	34	34	35	36	38	38	39	40	41	44	92

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
2016	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	251	256	260	266	276	297	614
2015	55	110	119	136	140	147	166	184	203	203	212	215	227	230	234	239	249	267	553
2014	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	202	205	208	213	221	238	493
2013	43	86	93	106	109	115	129	144	158	158	165	168	177	180	182	187	194	208	432
2012	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
2011	31	62	67	76	78	82	93	103	113	113	119	121	127	129	131	134	139	150	310
2010	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	104	105	108	112	120	249
2009	18	37	40	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	81	85	91	189
2008	12	25	27	31	32	34	38	42	47	47	49	50	52	53	54	55	57	62	128
10년 이상	6	13	14	16	17	18	20	22	24	24	25	26	27	28	28	29	30	32	67

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
2016	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	224	227	233	241	259	537
2015	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	205	209	218	234	484
2014	43	86	93	106	109	115	129	143	158	158	165	168	176	179	182	186	194	208	431
2013	37	75	81	93	95	100	113	126	138	138	144	147	155	157	160	163	170	182	378
2012	32	65	70	80	82	86	97	108	119	119	124	126	133	135	137	140	146	157	325
2011	27	54	58	67	68	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	117	122	131	271
2010	21	43	47	53	55	58	65	72	80	80	83	85	89	91	92	94	98	105	218
2009	16	33	35	40	41	44	49	55	60	60	63	64	67	68	70	71	74	79	165
2008	11	22	24	27	28	29	33	37	41	41	43	43	46	46	47	48	50	54	112
10년 이상	5	11	12	14	14	15	17	19	21	21	22	23	24	24	25	25	26	28	59

(단위 : 천 원)

신축건물기준가액: 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 3(개별공시지가 30,000원 초과 - 50,000원 이하)										위치지수 : 84									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
2016	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	143	146	152	163	338
2015	30	60	65	75	77	81	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	137	147	304
2014	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	111	112	114	117	122	131	271
2013	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	106	114	237
2012	20	40	44	50	51	54	61	68	74	74	78	79	83	85	86	88	91	98	204
2011	17	34	37	42	43	45	51	56	62	62	65	66	70	71	72	74	76	82	170
2010	13	27	29	33	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	61	66	137
2009	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	39	40	42	43	44	45	46	50	104
2008	7	14	15	17	17	18	21	23	25	25	27	27	28	29	29	30	31	34	70
10년 이상	3	7	8	9	9	9	11	12	13	13	14	14	15	15	15	16	16	17	37

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1										135 (통나무조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호										
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	233	466	505	575	591	622	700	777	855	855	894	910	956	972	987	1,011	1,050	1,127	2,333										
2016	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296										
2015	225	451	489	557	572	602	677	752	828	828	865	880	926	941	956	978	1,016	1,091	2,258										
2014	222	444	481	547	562	592	666	740	814	814	851	866	910	925	940	962	999	1,073	2,221										
2013	218	436	473	538	553	582	655	728	800	800	837	851	895	910	924	946	982	1,055	2,184										
2012	214	429	465	529	543	572	644	715	787	787	822	837	880	894	908	930	966	1,037	2,146										
2011	210	421	457	520	534	562	632	703	773	773	808	822	864	878	893	914	949	1,019	2,109										
2010	207	414	448	511	524	552	621	690	759	759	794	808	849	863	877	897	932	1,001	2,072										
2009	203	406	440	501	515	542	610	678	746	746	780	793	834	847	861	881	915	983	2,034										
2008	199	399	432	492	506	532	599	665	732	732	765	779	819	832	845	865	898	965	1,997										
2007	196	392	424	483	496	522	588	653	718	718	751	764	803	816	829	849	882	947	1,960										
2006	192	384	416	474	487	512	576	640	705	705	737	749	788	801	814	833	865	929	1,922										
2005	188	377	408	465	477	502	565	628	691	691	722	735	773	785	798	817	848	911	1,885										
2004	184	369	400	455	468	492	554	616	677	677	708	720	757	770	782	800	831	893	1,848										
2003	181	362	392	446	458	482	543	603	663	663	694	706	742	754	766	784	814	875	1,810										
2002	177	354	384	437	449	472	532	591	650	650	679	691	727	738	750	768	798	857	1,773										
2001	173	347	376	428	439	462	520	578	636	636	665	677	711	723	734	752	781	839	1,736										
2000	169	339	368	419	430	453	509	566	622	622	651	662	696	707	719	736	764	821	1,698										
1999	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	803	1,661										
1998	162	324	351	400	411	433	487	541	595	595	622	633	665	676	687	703	730	785	1,624										
1997	158	317	343	391	402	423	476	528	581	581	608	618	650	661	671	687	714	766	1,586										
1996	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	593	604	635	645	655	671	697	748	1,549										
1995	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	579	589	619	630	640	655	680	730	1,512										
1994	147	294	319	363	373	393	442	491	540	540	565	575	604	614	624	639	663	712	1,474										
1993	143	287	311	354	364	383	431	479	527	527	551	560	589	598	608	622	646	694	1,437										
1992	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	536	546	574	583	592	606	630	676	1,400										
1991	136	272	295	336	345	363	408	454	499	499	522	531	558	567	576	590	613	658	1,362										
1990	132	265	287	326	335	353	397	441	486	486	508	516	543	552	561	574	596	640	1,325										
1989	128	257	279	317	326	343	386	429	472	472	493	502	528	536	545	558	579	622	1,288										
1988	125	250	271	308	316	333	375	416	458	458	479	487	512	521	529	542	562	604	1,250										
1987	121	242	262	299	307	323	364	404	444	444	465	473	497	505	513	525	546	586	1,213										

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	117	235	254	290	297	313	352	392	431	431	450	458	482	490	497	509	529	568	1,176
1985	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	482	493	512	550	1,138
1984	110	220	238	271	279	293	330	367	403	403	422	429	451	458	466	477	495	532	1,101
1983	106	212	230	262	269	283	319	354	390	390	407	415	436	443	450	461	478	514	1,064
1982	102	205	222	253	260	273	308	342	376	376	393	400	420	427	434	444	462	496	1,026
1981	98	197	214	244	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	478	989
1980	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	364	371	390	396	403	412	428	460	952
1979	91	182	198	225	231	243	274	304	335	335	350	356	375	381	387	396	411	442	914
1978	87	175	190	216	222	233	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	394	424	877
1977	84	168	182	207	212	224	252	280	308	308	322	327	344	350	355	364	378	406	840
1976	80	160	173	198	203	214	240	267	294	294	307	313	329	334	339	347	361	388	802
1975	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1974	72	145	157	179	184	194	218	242	266	266	279	283	298	303	308	315	327	351	728
1973	69	138	149	170	174	184	207	230	253	253	264	269	283	287	292	299	310	333	690
1972	65	130	141	161	165	174	196	217	239	239	250	254	267	272	276	283	294	315	653
1971	61	123	133	151	156	164	184	205	225	225	236	240	252	256	260	266	277	297	616
1970	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	244	250	260	279	578
1969	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	221	225	229	234	243	261	541
1968	50	100	109	124	127	134	151	168	184	184	193	196	206	210	213	218	226	243	504
50년 이상	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	178	182	191	194	197	202	210	225	466

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	207	414	449	511	525	553	622	691	760	760	795	808	850	864	878	898	933	1,002	2,074
2016	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	836	850	864	884	918	986	2,041
2015	200	401	435	495	508	535	602	669	736	736	769	783	823	836	850	870	903	970	2,007
2014	197	394	427	487	500	526	592	658	724	724	756	770	809	822	835	855	888	954	1,974
2013	194	388	420	478	491	517	582	647	711	711	744	757	796	808	821	841	873	938	1,941
2012	190	381	413	470	483	508	572	636	699	699	731	744	782	795	807	826	858	922	1,908
2011	187	375	406	462	475	500	562	625	687	687	718	731	768	781	793	812	843	906	1,875
2010	184	368	399	454	466	491	552	613	675	675	706	718	755	767	779	798	828	890	1,841
2009	180	361	391	446	458	482	542	602	663	663	693	705	741	753	765	783	813	874	1,808
2008	177	355	384	437	449	473	532	591	651	651	680	692	728	739	751	769	799	858	1,775
2007	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	667	679	714	726	737	755	784	842	1,742
2006	170	341	370	421	433	455	512	569	626	626	655	666	700	712	723	740	769	826	1,709
2005	167	335	363	413	424	446	502	558	614	614	642	653	687	698	709	726	754	810	1,676
2004	164	328	355	405	416	438	492	547	602	602	629	640	673	684	695	711	739	794	1,642
2003	160	321	348	397	407	429	482	536	590	590	617	627	659	670	681	697	724	778	1,609
2002	157	315	341	388	399	420	472	525	578	578	604	614	646	656	667	683	709	761	1,576
2001	154	308	334	380	390	411	462	514	565	565	591	601	632	643	653	668	694	745	1,543
2000	151	302	327	372	382	402	453	503	553	553	578	588	619	629	639	654	679	729	1,510
1999	147	295	319	364	374	393	443	492	541	541	566	575	605	615	625	639	664	713	1,476
1998	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	563	591	601	611	625	649	697	1,443
1997	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,410
1996	137	275	298	339	348	367	413	459	505	505	527	537	564	573	583	596	619	665	1,377
1995	134	268	291	331	340	358	403	448	492	492	515	524	551	560	569	582	604	649	1,344
1994	131	262	284	323	332	349	393	436	480	480	502	511	537	546	554	568	589	633	1,310
1993	127	255	276	315	323	340	383	425	468	468	489	498	523	532	540	553	575	617	1,277
1992	124	248	269	306	315	331	373	414	456	456	477	485	510	518	526	539	560	601	1,244
1991	121	242	262	298	306	323	363	403	444	444	464	472	496	504	512	524	545	585	1,211
1990	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	490	498	510	530	569	1,178
1989	114	229	248	282	290	305	343	381	419	419	438	446	469	477	484	496	515	553	1,145
1988	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	426	433	455	463	470	481	500	537	1,111
1987	107	215	233	266	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	453	470	505	1,045
1985	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	388	394	415	421	428	438	455	489	1,012
1984	97	195	212	241	248	261	293	326	358	358	375	381	401	407	414	424	440	473	979
1983	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	394	400	409	425	457	945
1982	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	355	374	380	386	395	410	441	912
1981	87	175	190	216	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
1980	84	169	183	208	214	225	253	282	310	310	324	330	346	352	358	366	380	409	846
1979	81	162	176	200	205	216	243	271	298	298	311	317	333	338	344	352	365	393	813
1978	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
1977	74	149	161	184	189	199	224	248	273	273	286	291	306	311	316	323	336	360	746
1976	71	142	154	176	180	190	214	237	261	261	273	278	292	297	302	309	321	344	713
1975	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	278	283	288	294	306	328	680
1974	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
1973	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	251	255	259	266	276	296	613
1972	58	116	125	143	147	154	174	193	212	212	222	226	238	242	245	251	261	280	580
1971	54	109	118	135	138	146	164	182	200	200	209	213	224	228	231	237	246	264	547
1970	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
1969	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
1968	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	194	201	216	448
50년 이상	41	82	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	172	175	179	186	200	414

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	207	414	449	511	525	553	622	691	760	760	795	808	850	864	878	898	933	1,002	2,074
2016	203	406	440	501	514	542	609	677	745	745	779	792	833	847	860	880	914	982	2,032
2015	199	398	431	491	504	531	597	663	730	730	763	776	816	829	843	862	896	962	1,991
2014	194	389	422	480	493	519	584	649	714	714	747	760	799	812	825	844	877	942	1,949
2013	190	381	413	470	483	508	572	636	699	699	731	744	782	795	807	826	858	922	1,908
2012	186	373	404	460	472	497	560	622	684	684	715	728	765	777	790	808	840	902	1,866
2011	182	365	395	450	462	486	547	608	669	669	699	711	748	760	772	791	821	882	1,825
2010	178	356	386	440	451	475	535	594	654	654	683	695	731	743	755	773	802	862	1,783
2009	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	667	679	714	726	737	755	784	842	1,742
2008	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	652	663	697	708	720	737	765	822	1,700
2007	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
2006	161	323	350	399	409	431	485	539	593	593	620	631	663	674	684	701	728	782	1,617
2005	157	315	341	388	399	420	472	525	578	578	604	614	646	656	667	683	709	761	1,576
2004	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	629	639	649	665	690	741	1,534
2003	149	298	323	368	378	398	448	497	547	547	572	582	612	622	632	647	672	721	1,493
2002	145	290	314	358	367	387	435	484	532	532	556	566	595	605	614	629	653	701	1,452
2001	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,410
2000	136	273	296	337	346	365	410	456	501	501	524	533	561	570	579	593	616	661	1,369
1999	132	265	287	327	336	354	398	442	486	486	508	517	544	553	562	575	597	641	1,327
1998	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,286
1997	124	248	269	306	315	331	373	414	456	456	477	485	510	518	526	539	560	601	1,244
1996	120	240	260	296	304	320	360	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
1995	116	232	251	286	294	309	348	387	425	425	445	453	476	484	491	503	522	561	1,161
1994	112	224	242	276	283	298	336	373	410	410	429	436	459	466	474	485	504	541	1,120
1993	107	215	233	266	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078
1992	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	432	439	449	466	501	1,037
1991	99	199	215	245	252	265	298	331	365	365	381	388	408	414	421	431	448	481	995
1990	95	190	206	235	241	254	286	318	349	349	365	372	391	397	403	413	429	461	954
1989	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	355	374	380	386	395	410	441	912
1988	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	357	363	368	377	392	421	871
1987	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	380	788
1985	74	149	161	184	189	199	224	248	273	273	286	291	306	311	316	323	336	360	746
1984	70	141	152	173	178	188	211	235	258	258	270	275	289	293	298	305	317	340	705
1983	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	258	272	276	281	287	298	320	663
1982	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
1981	58	116	125	143	147	154	174	193	212	212	222	226	238	242	245	251	261	280	580
1980	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
1979	49	99	107	122	126	132	149	165	182	182	190	194	204	207	210	215	224	240	497
1978	45	91	98	112	115	121	136	152	167	167	174	177	187	190	193	197	205	220	456
40년 이상	41	82	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	172	175	179	186	200	414

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	172	345	374	426	437	460	518	576	633	633	662	674	708	720	731	749	777	835	1,728
2016	169	338	367	417	429	451	508	564	621	621	649	660	694	705	717	734	762	818	1,694
2015	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
2014	162	324	352	400	411	433	487	541	595	595	622	633	666	677	687	704	731	785	1,624
2013	159	318	344	392	402	424	477	530	583	583	609	620	652	662	673	689	715	768	1,590
2012	155	311	337	383	394	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	674	700	751	1,555
2011	152	304	329	375	385	405	456	507	557	557	583	593	623	633	643	659	684	735	1,521
2010	148	297	322	366	376	396	445	495	545	545	569	579	609	619	629	644	668	718	1,486
2009	145	290	314	358	367	387	435	484	532	532	556	566	595	605	614	629	653	701	1,452
2008	141	283	307	349	359	377	425	472	519	519	543	552	581	590	600	614	637	685	1,417
2007	138	276	299	341	350	368	414	460	507	507	530	539	566	576	585	599	622	668	1,382
2006	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	584	606	651	1,348
2005	131	262	284	324	332	350	394	437	481	481	503	512	538	547	556	569	591	634	1,313
2004	127	255	277	315	324	341	383	426	469	469	490	498	524	532	541	554	575	618	1,279
2003	124	248	269	306	315	331	373	414	456	456	477	485	510	518	526	539	560	601	1,244
2002	121	242	262	298	306	322	363	403	443	443	463	471	496	504	512	524	544	584	1,210
2001	117	235	254	289	297	313	352	391	430	430	450	458	481	489	497	509	528	568	1,175
2000	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	437	444	467	475	482	494	513	551	1,140
1999	110	221	239	272	280	295	331	368	405	405	424	431	453	460	468	479	497	534	1,106
1998	107	214	232	264	271	285	321	357	392	392	410	417	439	446	453	464	482	518	1,071
1997	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	432	439	449	466	501	1,037
1996	100	200	217	247	253	267	300	334	367	367	384	391	411	417	424	434	451	484	1,002
1995	96	193	209	238	245	258	290	322	354	354	371	377	396	403	409	419	435	467	968
1994	93	186	202	230	236	248	280	311	342	342	357	364	382	388	395	404	420	451	933
1993	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1992	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	388	417	864
1991	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829
1990	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	304	310	326	331	336	344	357	384	795
1989	76	152	164	187	192	202	228	253	278	278	291	296	311	316	321	329	342	367	760
1988	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	726
1987	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	65	131	142	162	166	175	197	218	240	240	251	256	269	273	278	284	295	317	656
1985	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
1984	58	117	127	144	148	156	176	195	215	215	225	229	240	244	248	254	264	284	587
1983	55	110	119	136	140	147	165	184	202	202	212	215	226	230	234	239	248	267	553
1982	51	103	112	127	131	138	155	172	190	190	198	202	212	216	219	224	233	250	518
1981	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	204	209	217	233	484
1980	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	202	217	449
1979	41	82	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	172	175	179	186	200	414
1978	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	145	148	155	158	160	164	171	183	380
40년 이상	34	69	74	85	87	92	103	115	126	126	132	134	141	144	146	149	155	167	345

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	172	345	374	426	437	460	518	576	633	633	662	674	708	720	731	749	777	835	1,728
2016	167	335	363	413	424	447	503	558	614	614	642	653	687	698	709	726	754	810	1,676
2015	162	324	352	400	411	433	487	541	595	595	622	633	666	677	687	704	731	785	1,624
2014	157	314	340	388	398	419	471	524	576	576	602	613	644	655	665	681	707	760	1,573
2013	152	304	329	375	385	405	456	507	557	557	583	593	623	633	643	659	684	735	1,521
2012	146	293	318	362	372	391	440	489	538	538	563	573	602	612	622	636	661	710	1,469
2011	141	283	307	349	359	377	425	472	519	519	543	552	581	590	600	614	637	685	1,417
2010	136	273	295	336	345	364	409	455	500	500	523	532	559	568	578	591	614	660	1,365
2009	131	262	284	324	332	350	394	437	481	481	503	512	538	547	556	569	591	634	1,313
2008	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	609	1,261
2007	121	242	262	298	306	322	363	403	443	443	463	471	496	504	512	524	544	584	1,210
2006	115	231	250	285	293	308	347	386	424	424	443	451	474	482	490	501	521	559	1,158
2005	110	221	239	272	280	295	331	368	405	405	424	431	453	460	468	479	497	534	1,106
2004	105	210	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	456	474	509	1,054
2003	100	200	217	247	253	267	300	334	367	367	384	391	411	417	424	434	451	484	1,002
2002	95	190	205	234	240	253	285	316	348	348	364	370	389	396	402	411	427	459	950
2001	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
2000	84	169	183	208	214	225	254	282	310	310	324	330	347	352	358	367	381	409	847
1999	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	304	310	326	331	336	344	357	384	795
1998	74	148	161	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	322	334	359	743
1997	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
1996	63	127	138	157	162	170	191	213	234	234	245	249	262	266	270	277	287	309	639
1995	58	117	127	144	148	156	176	195	215	215	225	229	240	244	248	254	264	284	587
1994	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	208	219	223	226	232	241	259	535
1993	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	204	209	217	233	484
1992	43	86	93	106	109	115	129	144	158	158	165	168	177	180	182	187	194	208	432
1991	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	145	148	155	158	160	164	171	183	380
1990	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	125	128	134	136	139	142	147	158	328
1989	27	55	59	68	70	73	82	92	101	101	106	107	113	115	117	119	124	133	276
1988	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	224
30년 이상	17	34	37	42	43	46	51	57	63	63	66	67	70	72	73	74	77	83	172

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)								
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)											위치지수 : 86								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	155	311	337	383	394	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	674	700	751	1,555
2016	150	301	326	372	382	402	452	503	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,509
2015	146	292	316	360	370	389	438	487	536	536	560	570	599	609	619	633	658	706	1,462
2014	141	283	306	349	358	377	424	471	519	519	542	552	580	589	599	613	637	684	1,415
2013	136	273	296	337	346	365	410	456	501	501	524	533	561	570	579	593	616	661	1,369
2012	132	264	286	326	335	352	396	440	484	484	506	515	542	550	559	573	595	639	1,322
2011	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	489	497	523	531	540	552	574	616	1,275
2010	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229
2009	118	236	256	291	299	315	354	394	433	433	453	461	484	492	500	512	532	571	1,182
2008	113	227	246	280	287	302	340	378	416	416	435	442	465	473	480	492	511	548	1,135
2007	108	217	235	268	275	290	326	363	399	399	417	424	446	453	461	471	490	526	1,089
2006	104	208	225	257	264	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	503	1,042
2005	99	199	215	245	252	265	298	331	365	365	381	388	408	414	421	431	448	481	995
2004	94	189	205	234	240	253	284	316	347	347	363	370	389	395	401	411	427	458	949
2003	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	391	406	436	902
2002	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	328	333	350	356	362	370	385	413	855
2001	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	808
2000	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
1999	71	143	155	176	181	190	214	238	262	262	274	279	293	298	302	310	322	345	715
1998	66	133	144	165	169	178	200	222	245	245	256	260	274	278	283	289	301	323	668
1997	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
1996	57	115	124	141	145	153	172	191	211	211	220	224	236	239	243	249	259	278	575
1995	52	105	114	130	134	141	158	176	193	193	202	206	216	220	223	229	238	255	528
1994	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	200	204	208	217	233	482
1993	43	87	94	107	110	116	130	145	159	159	166	169	178	181	184	188	196	210	435
1992	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	187	388
1991	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	144	148	154	165	342
1990	29	59	64	72	74	78	88	98	108	108	113	115	121	123	125	128	133	142	295
1989	24	49	53	61	63	66	74	82	91	91	95	97	102	103	105	107	112	120	248
1988	20	40	43	49	51	53	60	67	74	74	77	78	82	84	85	87	91	97	202
30년 이상	15	31	33	38	39	41	46	51	57	57	59	60	63	64	65	67	70	75	155

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5										75 (목조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호										
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	129	259	280	319	328	345	388	432	475	475	496	505	531	540	548	561	583	626	1,296										
2016	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	523	532	544	565	607	1,257										
2015	121	243	264	300	308	324	365	406	446	446	467	475	499	507	515	528	548	589	1,218										
2014	117	235	255	291	298	314	353	393	432	432	452	460	483	491	499	511	530	570	1,179										
2013	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	437	444	467	475	482	494	513	551	1,140										
2012	110	220	238	271	279	293	330	367	404	404	422	429	451	459	466	477	495	532	1,101										
2011	106	212	230	262	269	283	318	354	389	389	407	414	435	442	450	460	478	513	1,063										
2010	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024										
2009	98	197	213	243	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	417	426	443	476	985										
2008	94	189	205	233	239	252	283	315	347	347	362	369	388	394	400	410	425	457	946										
2007	90	181	196	223	229	242	272	302	332	332	347	353	372	378	384	393	408	438	907										
2006	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868										
2005	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829										
2004	79	158	171	195	200	210	237	263	289	289	303	308	324	329	334	342	355	382	790										
2003	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	325	338	363	751										
2002	71	142	154	175	180	190	213	237	261	261	273	278	292	297	301	308	320	344	713										
2001	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	262	276	280	285	292	303	325	674										
2000	63	127	137	156	160	169	190	211	232	232	243	247	260	264	268	275	285	307	635										
1999	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596										
1998	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	235	241	250	269	557										
1997	51	103	112	127	131	138	155	172	190	190	198	202	212	216	219	224	233	250	518										
1996	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	187	196	199	203	207	215	231	479										
1995	44	88	95	108	111	117	132	146	161	161	168	171	180	183	186	191	198	213	440										
1994	40	80	87	99	101	107	120	133	147	147	154	156	164	167	170	174	180	194	401										
1993	36	72	78	89	91	96	108	121	133	133	139	141	148	151	153	157	163	175	363										
1992	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324										
1991	28	57	61	70	72	76	85	95	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	285										
1990	24	49	53	60	62	65	73	82	90	90	94	96	100	102	104	106	110	119	246										
1989	20	41	44	51	52	55	62	69	76	76	79	80	85	86	87	89	93	100	207										
1988	16	33	36	41	42	44	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168										
30년 이상	12	25	28	31	32	34	38	43	47	47	49	50	53	54	54	56	58	62	129										

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	432	439	449	466	501	1,037
2016	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
2015	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	386	393	399	408	424	456	943
2014	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897
2013	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	326	331	348	354	360	368	382	411	850
2012	80	160	174	198	203	214	241	267	294	294	308	313	329	334	340	348	361	388	803
2011	75	151	164	186	191	201	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	340	365	757
2010	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	277	291	296	300	307	319	343	710
2009	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	258	272	276	281	287	298	320	663
2008	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
2007	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	218	222	233	237	241	247	256	275	570
2006	52	104	113	129	132	139	157	174	192	192	200	204	214	218	221	226	235	253	523
2005	47	95	103	117	120	127	143	159	174	174	182	186	195	198	201	206	214	230	477
2004	43	86	93	106	109	114	129	143	157	157	164	167	176	179	182	186	193	208	430
2003	38	76	83	94	97	102	115	127	140	140	147	149	157	159	162	166	172	185	383
2002	33	67	73	83	85	89	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	162	337
2001	29	58	62	71	73	77	87	96	106	106	111	113	119	121	122	125	130	140	290
2000	24	48	52	60	61	64	73	81	89	89	93	95	99	101	103	105	109	117	243
1999	19	39	42	48	49	52	59	65	72	72	75	76	80	82	83	85	88	95	197
1998	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150
20년 이상	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	39	40	42	43	43	44	46	50	103

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	432	439	449	466	501	1,037
2016	100	201	217	248	254	268	301	335	368	368	385	392	412	419	425	435	452	486	1,006
2015	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	380	399	406	412	422	438	471	974
2014	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	386	393	399	408	424	456	943
2013	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	355	374	380	386	395	410	441	912
2012	88	176	191	217	223	235	264	293	323	323	337	343	361	367	373	382	396	426	881
2011	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	326	331	348	354	360	368	382	411	850
2010	81	163	177	202	207	218	245	273	300	300	314	319	335	341	346	355	368	396	819
2009	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	380	788
2008	75	151	164	186	191	201	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	340	365	757
2007	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	726
2006	69	138	150	171	176	185	208	231	254	254	266	271	284	289	294	301	312	335	694
2005	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	258	272	276	281	287	298	320	663
2004	63	126	137	156	160	168	189	210	231	231	242	246	259	263	267	274	284	305	632
2003	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
2002	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	218	222	233	237	241	247	256	275	570
2001	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
2000	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
1999	47	95	103	117	120	127	143	159	174	174	182	186	195	198	201	206	214	230	477
1998	44	89	96	110	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445
1997	41	82	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	172	175	179	186	200	414
1996	38	76	83	94	97	102	115	127	140	140	147	149	157	159	162	166	172	185	383
1995	35	70	76	86	89	94	105	117	129	129	135	137	144	146	149	152	158	170	352
1994	32	64	69	79	81	85	96	107	117	117	123	125	131	133	136	139	144	155	321
1993	29	58	62	71	73	77	87	96	106	106	111	113	119	121	122	125	130	140	290
1992	25	51	56	63	65	69	77	86	95	95	99	101	106	108	109	112	116	125	259
1991	22	45	49	56	57	60	68	76	83	83	87	88	93	95	96	98	102	110	228
1990	19	39	42	48	49	52	59	65	72	72	75	76	80	82	83	85	88	95	197
1989	16	33	35	40	42	44	49	55	60	60	63	64	68	69	70	71	74	80	165
1988	13	26	29	33	34	35	40	44	49	49	51	52	55	56	57	58	60	65	134
30년 이상	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	39	40	42	43	43	44	46	50	103

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	95	190	205	234	240	253	285	316	348	348	364	370	389	396	402	411	427	459	950
2016	90	181	196	223	230	242	272	302	332	332	348	354	372	378	384	393	408	438	907
2015	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	374	389	418	865
2014	82	164	178	202	208	219	246	274	301	301	315	320	337	342	348	356	370	397	822
2013	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
2012	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	311	319	331	356	736
2011	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	293	300	312	335	694
2010	65	130	141	160	164	173	195	217	238	238	249	253	267	271	275	282	293	314	651
2009	60	121	131	150	154	162	182	202	223	223	233	237	249	253	257	263	273	294	608
2008	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	245	254	273	565
2007	52	104	113	128	132	139	156	174	191	191	200	203	214	217	221	226	235	252	522
2006	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	196	200	203	208	216	232	480
2005	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437
2004	39	78	85	97	99	105	118	131	144	144	151	153	161	164	167	170	177	190	394
2003	35	70	76	86	89	93	105	117	128	128	134	137	144	146	148	152	158	170	351
2002	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	139	149	308
2001	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	102	103	109	110	112	115	119	128	266
2000	22	44	48	55	56	59	67	74	81	81	85	87	91	93	94	96	100	107	223
1999	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	180
1998	13	27	29	34	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	62	66	137
20년 이상	9	19	20	23	24	25	28	31	34	34	36	37	38	39	40	41	42	45	95

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
2016	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	257	262	266	272	283	304	629
2015	56	113	122	139	143	151	170	188	207	207	217	221	232	236	240	245	255	274	566
2014	50	100	109	124	127	134	151	168	185	185	193	196	206	210	213	218	227	243	504
2013	44	88	95	109	112	118	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	199	213	442
2012	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	145	148	155	158	160	164	171	183	380
2011	31	63	68	78	80	84	95	106	116	116	121	124	130	132	134	137	143	153	318
2010	25	51	55	63	64	68	76	85	93	93	98	99	104	106	108	110	115	123	255
2009	19	38	41	47	49	51	58	64	70	70	74	75	79	80	81	83	87	93	193
2008	13	26	28	32	33	35	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	59	63	131
10년 이상	6	13	14	17	17	18	20	23	25	25	26	26	28	28	29	29	31	33	69

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	60	121	131	149	153	161	181	201	221	221	231	235	248	252	256	262	272	292	605
2016	55	110	119	135	139	146	165	183	201	201	211	214	225	229	233	238	247	266	550
2015	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	190	193	203	206	210	214	223	239	496
2014	44	88	95	108	111	117	132	147	161	161	169	172	181	184	186	191	198	213	441
2013	38	77	83	95	98	103	116	129	141	141	148	151	158	161	163	167	174	187	387
2012	33	66	72	82	84	88	99	110	122	122	127	129	136	138	140	144	149	160	332
2011	27	55	60	68	70	74	83	92	102	102	106	108	114	115	117	120	125	134	278
2010	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	85	87	91	93	94	97	100	108	223
2009	16	33	36	41	42	45	50	56	62	62	64	66	69	70	71	73	76	81	169
2008	11	22	24	28	29	30	34	38	42	42	44	44	47	47	48	49	51	55	114
10년 이상	6	12	13	14	15	16	18	20	22	22	23	23	24	25	25	26	27	29	60

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 4(개별공시지가 50,000원 초과 - 100,000원 이하)										위치지수 : 86									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	145	148	155	158	160	164	171	183	380
2016	34	69	74	85	87	92	103	115	126	126	132	134	141	144	146	149	155	167	346
2015	31	62	67	76	78	83	93	103	114	114	119	121	127	129	132	135	140	150	311
2014	27	55	60	68	70	74	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
2013	24	48	52	60	61	64	73	81	89	89	93	94	99	101	103	105	109	117	243
2012	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	80	81	85	87	88	90	94	101	209
2011	17	34	37	43	44	46	52	58	64	64	67	68	71	72	74	75	78	84	174
2010	14	28	30	34	35	37	42	46	51	51	53	54	57	58	59	60	63	68	140
2009	10	21	23	26	26	28	31	35	39	39	40	41	43	44	45	46	47	51	106
2008	7	14	15	17	18	19	21	24	26	26	27	28	29	30	30	31	32	34	72
10년 이상	3	7	8	9	9	10	11	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	18	38

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	238	477	517	589	604	636	716	795	875	875	915	931	979	994	1,010	1,034	1,074	1,154	2,387
2016	234	469	509	579	595	626	704	783	861	861	900	916	963	979	994	1,018	1,057	1,135	2,349
2015	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	886	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
2014	227	454	492	560	575	606	681	757	833	833	871	886	932	947	962	985	1,022	1,098	2,273
2013	223	447	484	551	566	596	670	745	819	819	856	871	916	931	946	968	1,005	1,080	2,235
2012	219	439	475	541	556	585	659	732	805	805	842	856	900	915	929	951	988	1,061	2,196
2011	215	431	467	532	546	575	647	719	791	791	827	841	885	899	913	935	971	1,043	2,158
2010	212	424	459	523	537	565	636	706	777	777	812	826	869	883	897	918	954	1,024	2,120
2009	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	853	867	881	902	937	1,006	2,082
2008	204	408	442	504	517	545	613	681	749	749	783	797	838	851	865	885	919	987	2,044
2007	200	401	434	494	508	534	601	668	735	735	768	782	822	835	849	869	902	969	2,005
2006	196	393	426	485	498	524	590	655	721	721	754	767	806	819	832	852	885	951	1,967
2005	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	803	816	836	868	932	1,929
2004	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	788	800	819	851	914	1,891
2003	185	370	401	457	469	494	555	617	679	679	710	722	759	772	784	802	833	895	1,852
2002	181	362	393	447	459	483	544	604	665	665	695	707	744	756	768	786	816	877	1,814
2001	177	355	384	438	450	473	532	592	651	651	681	692	728	740	752	769	799	858	1,776
2000	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	677	712	724	735	753	782	840	1,738
1999	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
1998	166	332	360	409	421	443	498	553	609	609	637	648	681	692	703	720	747	803	1,661
1997	162	324	351	400	411	433	487	541	595	595	622	633	665	676	687	703	730	784	1,623
1996	158	317	343	391	401	422	475	528	581	581	607	618	650	660	671	687	713	766	1,585
1995	154	309	335	381	391	412	464	515	567	567	593	603	634	644	655	670	696	747	1,547
1994	150	301	326	372	382	402	452	503	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,509
1993	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	603	612	622	637	661	710	1,470
1992	143	286	310	353	362	382	429	477	525	525	549	558	587	596	606	620	644	692	1,432
1991	139	278	302	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	581	590	604	627	674	1,394
1990	135	271	293	334	343	361	406	452	497	497	519	528	556	565	574	587	610	655	1,356
1989	131	263	285	325	333	351	395	439	483	483	505	514	540	549	557	571	593	637	1,318
1988	127	255	277	315	324	341	383	426	469	469	490	499	524	533	541	554	575	618	1,279
1987	124	248	269	306	314	331	372	413	455	455	475	484	509	517	525	538	558	600	1,241

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	120	240	260	296	304	320	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
1985	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	563	1,165
1984	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	544	1,127
1983	108	217	235	268	275	290	326	362	399	399	417	424	446	453	460	471	489	526	1,088
1982	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1981	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	388	394	415	421	428	438	455	489	1,012
1980	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	379	399	405	412	422	438	470	974
1979	93	187	202	230	237	249	280	312	343	343	358	365	383	390	396	405	421	452	936
1978	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	433	897
1977	85	171	186	212	217	229	257	286	315	315	329	335	352	358	363	372	386	415	859
1976	82	164	177	202	208	219	246	273	301	301	314	320	336	342	347	355	369	397	821
1975	78	156	169	193	198	208	234	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
1974	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	745
1973	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	270	275	289	294	299	306	318	341	706
1972	66	133	144	164	169	178	200	222	245	245	256	260	274	278	283	289	300	323	668
1971	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
1970	59	118	128	146	150	157	177	197	217	217	227	230	242	246	250	256	266	286	592
1969	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	230	234	240	249	267	553
1968	51	103	111	127	130	137	154	171	189	189	197	201	211	214	218	223	232	249	515
50년 이상	47	95	103	117	120	127	143	159	175	175	183	186	195	198	202	206	214	230	477

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	212	424	459	523	537	566	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	955	1,025	2,122
2016	208	417	452	515	529	556	626	696	765	765	800	814	856	870	884	905	939	1,009	2,088
2015	205	410	445	506	520	547	616	684	753	753	787	801	842	856	869	890	924	993	2,054
2014	202	404	437	498	511	538	606	673	740	740	774	788	828	841	855	875	909	976	2,020
2013	198	397	430	490	503	529	596	662	728	728	761	774	814	827	841	860	894	960	1,986
2012	195	390	423	481	494	520	585	650	716	716	748	761	800	813	826	846	878	943	1,952
2011	191	383	415	473	486	511	575	639	703	703	735	748	786	799	812	831	863	927	1,918
2010	188	376	408	464	477	502	565	628	691	691	722	735	772	785	797	816	848	911	1,884
2009	185	370	401	456	468	493	555	616	678	678	709	721	758	771	783	802	832	894	1,850
2008	181	363	393	448	460	484	545	605	666	666	696	708	744	757	769	787	817	878	1,816
2007	178	356	386	439	451	475	534	594	653	653	683	695	731	742	754	772	802	861	1,782
2006	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	682	717	728	740	757	787	845	1,748
2005	171	343	371	423	434	457	514	571	628	628	657	668	703	714	726	743	771	828	1,715
2004	168	336	364	414	425	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,681
2003	164	329	356	406	417	439	494	549	603	603	631	642	675	686	697	713	741	796	1,647
2002	161	322	349	397	408	430	483	537	591	591	618	629	661	672	682	699	725	779	1,613
2001	157	315	342	389	400	421	473	526	579	579	605	615	647	657	668	684	710	763	1,579
2000	154	309	334	381	391	412	463	515	566	566	592	602	633	643	654	669	695	746	1,545
1999	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511
1998	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	714	1,477
1997	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
1996	140	281	305	347	357	375	422	469	516	516	540	549	577	587	596	610	634	681	1,409
1995	137	275	298	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	573	582	596	618	664	1,375
1994	134	268	290	330	339	357	402	447	491	491	514	523	549	558	567	581	603	648	1,341
1993	130	261	283	322	331	348	392	435	479	479	501	509	536	544	553	566	588	631	1,307
1992	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
1991	123	247	268	305	314	330	371	413	454	454	475	483	508	516	524	537	557	599	1,239
1990	120	241	261	297	305	321	361	401	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,205
1989	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	456	480	488	495	507	527	566	1,171
1988	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	443	466	474	481	492	511	549	1,137
1987	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	106	213	231	263	271	285	320	356	392	392	410	417	438	445	452	463	481	517	1,069
1985	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	397	403	424	431	438	448	466	500	1,035
1984	100	200	217	247	253	267	300	333	367	367	384	390	410	417	424	434	450	484	1,001
1983	96	193	209	238	245	258	290	322	354	354	371	377	396	403	409	419	435	467	967
1982	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933
1981	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	899
1980	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	355	360	366	375	389	418	866
1979	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1978	79	159	172	196	202	212	239	266	292	292	305	311	327	332	337	345	359	385	798
1977	76	152	165	188	193	203	229	254	280	280	292	298	313	318	323	331	343	369	764
1976	73	146	158	180	184	194	219	243	267	267	279	284	299	304	309	316	328	352	730
1975	69	139	150	171	176	185	208	232	255	255	266	271	285	290	294	301	313	336	696
1974	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	298	320	662
1973	62	125	136	154	159	167	188	209	230	230	240	245	257	261	265	272	282	303	628
1972	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
1971	56	112	121	138	141	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	242	252	270	560
1970	52	105	114	129	133	140	157	175	193	193	201	205	215	219	222	228	236	254	526
1969	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	201	205	208	213	221	238	492
1968	45	91	99	113	116	122	137	152	168	168	175	178	187	191	194	198	206	221	458
50년 이상	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 2		120		(목구조)						
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)											위치지수 : 88										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	212	424	459	523	537	566	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	955	1,025	2,122		
2016	208	416	450	513	526	554	624	693	762	762	797	811	852	866	880	901	936	1,005	2,080		
2015	203	407	441	502	516	543	611	679	747	747	781	794	835	849	862	882	916	984	2,037		
2014	199	399	432	492	505	532	598	665	731	731	764	778	818	831	844	864	897	964	1,995		
2013	195	390	423	481	494	520	585	650	716	716	748	761	800	813	826	846	878	943	1,952		
2012	191	382	413	471	483	509	573	636	700	700	732	745	783	795	808	827	859	923	1,910		
2011	186	373	404	460	473	498	560	622	684	684	716	728	765	778	790	809	840	902	1,867		
2010	182	365	395	450	462	486	547	608	669	669	699	711	748	760	772	791	821	882	1,825		
2009	178	356	386	439	451	475	534	594	653	653	683	695	731	742	754	772	802	861	1,782		
2008	174	348	377	429	440	464	522	580	638	638	667	678	713	725	736	754	783	841	1,740		
2007	169	339	367	418	430	452	509	566	622	622	650	662	696	707	718	735	764	820	1,698		
2006	165	331	358	408	419	441	496	551	607	607	634	645	678	689	700	717	745	800	1,655		
2005	161	322	349	397	408	430	483	537	591	591	618	629	661	672	682	699	725	779	1,613		
2004	157	314	340	387	397	418	471	523	575	575	602	612	643	654	664	680	706	759	1,570		
2003	152	305	331	376	387	407	458	509	560	560	585	596	626	636	646	662	687	738	1,528		
2002	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485		
2001	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443		
2000	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,400		
1999	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	556	566	575	588	611	656	1,358		
1998	131	263	285	324	333	350	394	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,315		
1997	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273		
1996	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	480	504	512	521	533	553	595	1,231		
1995	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188		
1994	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	469	477	485	496	515	553	1,146		
1993	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103		
1992	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061		
1991	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018		
1990	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	471	976		
1989	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933		
1988	89	178	193	219	225	237	267	297	326	326	341	347	365	371	377	386	401	430	891		
1987	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849		

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	80	161	174	198	204	215	241	268	295	295	309	314	330	336	341	349	362	389	806
1985	76	152	165	188	193	203	229	254	280	280	292	298	313	318	323	331	343	369	764
1984	72	144	156	178	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
1983	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	283	287	294	305	328	679
1982	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
1981	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
1980	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
1979	50	101	110	125	129	135	152	169	186	186	195	198	208	212	215	220	229	246	509
1978	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	197	202	210	225	466
40년 이상	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	737	748	766	795	854	1,768
2016	173	346	375	427	439	462	520	577	635	635	664	676	710	722	733	751	780	837	1,733
2015	169	339	367	418	430	452	509	566	622	622	650	662	696	707	718	735	764	820	1,698
2014	166	332	360	410	421	443	498	554	609	609	637	648	681	692	703	720	748	803	1,662
2013	162	325	352	401	412	433	488	542	596	596	623	634	667	678	688	705	732	786	1,627
2012	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2011	155	311	337	383	394	415	466	518	570	570	596	607	638	648	658	674	700	752	1,556
2010	152	304	329	375	385	405	456	507	557	557	583	593	623	633	643	659	684	735	1,521
2009	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2008	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	555	565	594	604	614	628	652	701	1,450
2007	141	283	306	349	358	377	424	471	518	518	542	551	580	589	599	613	636	683	1,415
2006	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	538	565	574	584	597	620	666	1,379
2005	134	268	291	331	340	358	403	448	492	492	515	524	551	560	569	582	604	649	1,344
2004	130	261	283	322	331	349	392	436	479	479	501	510	536	545	554	567	589	632	1,308
2003	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
2002	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
2001	120	240	260	296	304	320	360	400	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,202
2000	116	233	252	287	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
1999	113	226	245	279	286	301	339	377	415	415	433	441	464	471	479	490	509	547	1,132
1998	109	219	237	270	277	292	328	365	402	402	420	427	449	456	464	475	493	530	1,096
1997	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
1996	102	205	222	253	259	273	307	341	376	376	393	400	420	427	434	444	461	495	1,025
1995	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
1994	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
1993	91	183	199	226	233	245	275	306	337	337	352	358	377	383	389	398	413	444	919
1992	88	176	191	218	224	235	265	294	324	324	339	344	362	368	374	383	397	427	884
1991	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
1990	81	162	176	200	206	216	244	271	298	298	311	317	333	339	344	352	366	393	813
1989	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	319	324	329	337	350	376	778
1988	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
1987	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	67	134	145	165	170	179	201	224	246	246	257	262	275	280	284	291	302	324	672
1985	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
1984	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
1983	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	232	235	239	245	254	273	566
1982	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
1981	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
1980	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	222	459
1979	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
1978	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
40년 이상	35	70	76	87	89	94	106	117	129	129	135	137	145	147	149	153	159	170	353

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	737	748	766	795	854	1,768
2016	171	343	371	423	434	457	514	571	629	629	657	669	703	714	726	743	772	829	1,715
2015	166	332	360	410	421	443	498	554	609	609	637	648	681	692	703	720	748	803	1,662
2014	160	321	348	397	407	429	482	536	590	590	617	627	659	670	681	697	724	777	1,609
2013	155	311	337	383	394	415	466	518	570	570	596	607	638	648	658	674	700	752	1,556
2012	150	300	325	370	380	400	451	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,503
2011	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	555	565	594	604	614	628	652	701	1,450
2010	139	279	302	344	353	372	419	465	512	512	535	544	572	582	591	605	628	675	1,397
2009	134	268	291	331	340	358	403	448	492	492	515	524	551	560	569	582	604	649	1,344
2008	129	258	279	318	327	344	387	430	473	473	494	503	529	538	546	559	581	624	1,291
2007	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
2006	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	485	493	501	513	533	572	1,185
2005	113	226	245	279	286	301	339	377	415	415	433	441	464	471	479	490	509	547	1,132
2004	107	215	233	266	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078
2003	102	205	222	253	259	273	307	341	376	376	393	400	420	427	434	444	461	495	1,025
2002	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
2001	91	183	199	226	233	245	275	306	337	337	352	358	377	383	389	398	413	444	919
2000	86	173	187	213	219	231	260	288	317	317	332	338	355	361	366	375	390	418	866
1999	81	162	176	200	206	216	244	271	298	298	311	317	333	339	344	352	366	393	813
1998	76	152	164	187	192	202	228	253	278	278	291	296	311	316	321	329	342	367	760
1997	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707
1996	65	130	141	161	165	174	196	218	239	239	250	255	268	272	277	283	294	316	654
1995	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
1994	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
1993	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
1992	44	88	95	109	112	117	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	198	213	442
1991	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
1990	33	67	72	82	85	89	100	112	123	123	128	131	137	140	142	145	151	162	336
1989	28	56	61	69	71	75	84	94	103	103	108	110	116	117	119	122	127	136	283
1988	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	88	89	94	95	97	99	103	111	229
30년 이상	17	35	38	43	44	47	53	58	64	64	67	68	72	73	74	76	79	85	176

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2016	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	633	643	653	669	694	746	1,544
2015	149	299	324	369	379	399	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,496
2014	144	289	313	357	366	386	434	482	531	531	555	564	593	603	613	627	651	700	1,448
2013	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,400
2012	135	270	293	333	342	360	405	451	496	496	518	527	554	563	572	586	608	654	1,353
2011	130	261	282	321	330	348	391	435	478	478	500	509	535	543	552	565	587	630	1,305
2010	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	524	532	544	565	607	1,257
2009	120	241	262	298	306	322	362	403	443	443	463	471	496	504	512	524	544	584	1,209
2008	116	232	251	286	294	309	348	387	426	426	445	453	476	484	491	503	522	561	1,162
2007	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	427	434	456	464	471	482	501	538	1,114
2006	106	213	231	263	270	284	319	355	391	391	408	415	437	444	451	462	479	515	1,066
2005	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
2004	97	194	210	239	246	258	291	323	356	356	372	378	398	404	411	420	436	469	971
2003	92	184	200	227	233	246	276	307	338	338	353	360	378	384	390	400	415	446	923
2002	87	175	189	215	221	233	262	291	321	321	335	341	358	364	370	379	394	423	875
2001	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	400	827
2000	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	319	325	330	338	351	377	780
1999	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	280	285	300	305	309	317	329	353	732
1998	68	136	148	168	173	182	205	228	250	250	262	266	280	285	289	296	308	330	684
1997	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
1996	58	117	127	145	149	157	176	196	215	215	225	229	241	245	249	255	265	284	589
1995	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	221	225	229	234	243	261	541
1994	49	98	106	121	125	131	148	164	180	180	189	192	202	205	208	213	222	238	493
1993	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445
1992	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
1991	35	70	75	86	88	93	105	116	128	128	134	136	143	145	148	151	157	169	350
1990	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	124	126	128	131	136	146	302
1989	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	254
1988	20	41	44	51	52	55	62	68	75	75	79	80	84	86	87	89	93	100	206
30년 이상	15	31	34	39	40	42	47	53	58	58	61	62	65	66	67	68	71	76	159

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326
2016	128	257	278	317	325	343	386	428	471	471	493	501	527	536	544	557	579	621	1,286
2015	124	249	270	307	315	332	374	415	457	457	478	486	511	519	527	540	561	602	1,247
2014	120	241	261	297	305	321	362	402	442	442	462	470	494	503	511	523	543	583	1,207
2013	116	233	252	287	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
2012	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	545	1,127
2011	108	217	235	268	275	290	326	362	398	398	416	424	446	453	460	471	489	525	1,087
2010	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	401	408	429	436	443	454	471	506	1,048
2009	100	201	218	248	255	268	302	336	369	369	386	393	413	420	426	436	453	487	1,008
2008	96	193	209	238	245	258	290	322	355	355	371	377	397	403	409	419	435	468	968
2007	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2006	88	177	192	219	225	237	266	296	325	325	340	346	364	370	376	385	399	429	888
2005	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
2004	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	809
2003	76	153	166	189	194	205	230	256	282	282	294	300	315	320	325	333	346	371	769
2002	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	304	308	316	328	352	729
2001	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	269	282	287	292	298	310	333	689
2000	65	130	140	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	270	275	281	292	314	650
1999	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	610
1998	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	218	222	233	237	241	247	256	275	570
1997	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
1996	49	98	106	121	124	130	147	163	179	179	188	191	201	204	207	212	220	237	490
1995	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	218	451
1994	41	82	89	101	104	109	123	137	150	150	157	160	168	171	174	178	185	198	411
1993	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
1992	33	66	71	81	84	88	99	110	121	121	127	129	135	138	140	143	149	160	331
1991	29	58	63	71	73	77	87	97	107	107	111	113	119	121	123	126	131	141	291
1990	25	50	54	62	63	67	75	84	92	92	96	98	103	105	106	109	113	121	252
1989	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	81	82	87	88	89	91	95	102	212
1988	17	34	37	42	43	45	51	57	63	63	66	67	70	71	73	74	77	83	172
30년 이상	13	26	28	32	33	35	39	44	48	48	50	51	54	55	56	57	59	64	132

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2016	101	202	219	250	256	270	304	337	371	371	388	395	415	422	429	439	456	489	1,013
2015	96	193	209	238	244	257	289	321	354	354	370	376	395	402	408	418	434	466	965
2014	91	183	198	226	232	244	275	306	336	336	351	358	376	382	388	397	413	443	918
2013	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
2012	82	164	178	202	208	219	246	274	301	301	315	320	337	342	348	356	370	397	822
2011	77	154	167	191	196	206	232	258	284	284	296	302	317	322	327	335	348	374	774
2010	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	298	302	307	315	327	351	726
2009	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	283	287	294	305	328	679
2008	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	242	246	258	263	267	273	284	305	631
2007	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583
2006	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	209	219	223	226	232	241	259	535
2005	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	235	488
2004	44	88	95	108	111	117	132	146	161	161	168	171	180	183	186	190	198	212	440
2003	39	78	85	96	99	104	117	130	143	143	150	153	160	163	166	170	176	189	392
2002	34	68	74	85	87	91	103	114	126	126	132	134	141	143	146	149	155	166	344
2001	29	59	64	73	75	79	89	99	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	297
2000	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	108	112	120	249
1999	20	40	43	49	51	53	60	67	73	73	77	78	82	84	85	87	90	97	201
1998	15	30	33	37	38	41	46	51	56	56	58	60	63	64	65	66	69	74	153
20년 이상	10	21	22	26	26	28	31	35	38	38	40	41	43	44	44	45	47	51	106

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2016	102	205	223	253	260	274	308	343	377	377	394	401	422	428	435	446	463	497	1,029
2015	99	199	216	246	252	266	299	332	365	365	382	389	409	415	422	432	448	482	997
2014	96	193	209	238	244	257	289	321	354	354	370	376	395	402	408	418	434	466	965
2013	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933
2012	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	436	902
2011	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
2010	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	326	343	349	354	363	377	405	838
2009	80	161	174	198	204	215	241	268	295	295	309	314	330	336	341	349	362	389	806
2008	77	154	167	191	196	206	232	258	284	284	296	302	317	322	327	335	348	374	774
2007	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
2006	71	142	154	175	180	189	213	237	260	260	272	277	291	296	301	308	319	343	711
2005	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	283	287	294	305	328	679
2004	64	129	140	159	164	172	194	215	237	237	248	252	265	269	274	280	291	312	647
2003	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	240	252	256	260	266	276	297	615
2002	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583
2001	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
2000	52	104	112	128	131	138	156	173	190	190	199	202	213	216	220	225	234	251	520
1999	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	235	488
1998	45	91	98	112	115	121	136	152	167	167	174	177	187	190	193	197	205	220	456
1997	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
1996	39	78	85	96	99	104	117	130	143	143	150	153	160	163	166	170	176	189	392
1995	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	140	147	150	152	156	162	174	360
1994	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	134	137	139	142	148	159	328
1993	29	59	64	73	75	79	89	99	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	297
1992	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	128	265
1991	23	46	50	57	59	62	70	77	85	85	89	91	95	97	98	101	105	112	233
1990	20	40	43	49	51	53	60	67	73	73	77	78	82	84	85	87	90	97	201
1989	16	33	36	41	43	45	50	56	62	62	65	66	69	70	71	73	76	82	169
1988	13	27	29	34	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	62	66	137
30년 이상	10	21	22	26	26	28	31	35	38	38	40	41	43	44	44	45	47	51	106

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
2016	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	380	387	393	402	418	449	929
2015	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	362	368	374	383	398	427	885
2014	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	345	350	356	364	378	406	841
2013	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	327	332	337	345	358	385	797
2012	75	150	163	185	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	753
2011	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	276	291	295	300	307	319	343	710
2010	66	133	144	164	168	177	199	222	244	244	255	259	273	277	282	288	299	322	666
2009	62	124	134	153	157	166	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
2008	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
2007	53	107	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
2006	49	98	106	121	124	131	147	163	180	180	188	191	201	204	207	212	221	237	491
2005	44	89	96	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	193	201	216	447
2004	40	80	87	99	102	107	121	134	148	148	154	157	165	168	170	174	181	195	403
2003	35	71	77	88	91	95	107	119	131	131	137	140	147	149	152	155	161	173	359
2002	31	63	68	77	80	84	94	105	115	115	121	123	129	131	133	137	142	152	316
2001	27	54	59	67	69	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	118	122	131	272
2000	22	45	49	56	57	60	68	76	83	83	87	89	93	95	96	99	102	110	228
1999	18	36	40	45	46	49	55	61	67	67	70	72	75	77	78	80	83	89	184
1998	14	28	30	34	35	37	42	47	51	51	54	55	57	58	59	61	63	68	141
20년 이상	9	19	21	23	24	25	29	32	35	35	37	37	39	40	41	42	43	47	97

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707
2016	64	128	139	158	163	171	193	214	236	236	246	251	263	268	272	278	289	311	643
2015	58	116	125	143	146	154	174	193	212	212	222	226	237	241	245	251	261	280	580
2014	51	103	111	127	130	137	154	172	189	189	197	201	211	215	218	223	232	249	516
2013	45	90	98	111	114	120	135	150	166	166	173	176	185	188	191	196	203	218	452
2012	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
2011	32	65	70	80	82	86	97	108	119	119	124	126	133	135	137	141	146	157	325
2010	26	52	56	64	66	69	78	87	95	95	100	102	107	109	110	113	117	126	261
2009	19	39	42	48	50	52	59	66	72	72	75	77	81	82	83	85	89	95	198
2008	13	26	29	33	34	35	40	44	49	49	51	52	55	56	56	58	60	64	134
10년 이상	7	14	15	17	17	18	21	23	25	25	27	27	29	29	29	30	31	34	70

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	61	123	134	152	156	165	185	206	226	226	237	241	253	257	262	268	278	299	619
2016	56	112	122	138	142	150	169	187	206	206	215	219	230	234	238	244	253	272	563
2015	50	101	109	125	128	135	152	169	186	186	194	197	208	211	214	219	228	245	507
2014	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	195	203	218	451
2013	39	79	85	97	100	105	118	132	145	145	151	154	162	165	167	171	178	191	396
2012	34	68	73	83	86	90	102	113	124	124	130	132	139	141	144	147	153	164	340
2011	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	284
2010	22	45	49	56	58	61	68	76	83	83	87	89	93	95	96	99	103	110	229
2009	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173
2008	11	23	25	29	29	31	35	39	43	43	45	45	48	49	49	50	52	56	117
10년 이상	6	12	13	15	15	16	18	20	22	22	23	24	25	25	26	26	27	29	61

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 5(개별공시지가 100,000원 초과 - 150,000원 이하)										위치지수 : 88									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
2016	35	70	76	87	89	94	106	118	129	129	135	138	145	147	149	153	159	171	354
2015	31	63	69	78	80	85	95	106	117	117	122	124	130	132	135	138	143	154	319
2014	28	56	61	70	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	123	127	137	284
2013	24	49	53	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	107	112	120	249
2012	21	42	46	52	54	57	64	71	78	78	82	83	87	89	90	92	96	103	214
2011	17	35	38	44	45	47	53	59	65	65	68	69	73	74	75	77	80	86	179
2010	14	28	31	35	36	38	43	47	52	52	55	56	59	59	60	62	64	69	143
2009	10	21	23	26	27	29	32	36	39	39	41	42	44	45	46	47	49	52	108
2008	7	14	16	18	18	19	22	24	27	27	28	28	30	30	31	32	33	35	73
10년 이상	3	7	8	9	9	10	11	12	14	14	14	15	15	16	16	16	17	18	38

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1										135 (통나무조)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호											
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	244	488	529	602	618	651	732	814	895	895	936	952	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,442										
2016	240	480	520	592	608	640	720	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,403										
2015	236	472	512	583	598	630	709	788	866	866	906	921	969	985	1,000	1,024	1,063	1,142	2,364										
2014	232	464	503	573	588	619	697	774	852	852	891	906	953	968	984	1,007	1,046	1,123	2,324										
2013	228	457	495	563	579	609	685	761	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,285										
2012	224	449	486	554	569	599	674	748	823	823	861	876	921	936	951	973	1,011	1,085	2,246										
2011	220	441	478	544	559	588	662	735	809	809	846	861	905	919	934	956	993	1,067	2,207										
2010	216	433	469	534	549	578	650	722	795	795	831	845	889	903	918	939	975	1,048	2,168										
2009	212	425	461	525	539	567	638	709	780	780	816	830	873	887	901	922	958	1,029	2,129										
2008	209	418	452	515	529	557	627	696	766	766	801	815	857	871	884	905	940	1,010	2,090										
2007	205	410	444	506	519	547	615	683	752	752	786	800	841	854	868	888	923	991	2,051										
2006	201	402	436	496	509	536	603	670	737	737	771	784	825	838	851	872	905	972	2,012										
2005	197	394	427	486	499	526	591	657	723	723	756	769	809	822	835	855	887	953	1,973										
2004	193	386	419	477	489	515	580	644	709	709	741	754	793	805	818	838	870	934	1,934										
2003	189	379	410	467	480	505	568	631	694	694	726	739	776	789	802	821	852	915	1,895										
2002	185	371	402	457	470	494	556	618	680	680	711	723	760	773	785	804	835	897	1,856										
2001	181	363	393	448	460	484	545	605	666	666	696	708	744	757	769	787	817	878	1,816										
2000	177	355	385	438	450	474	533	592	651	651	681	693	728	740	752	770	800	859	1,777										
1999	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	678	712	724	736	753	782	840	1,738										
1998	169	339	368	419	430	453	509	566	623	623	651	662	696	708	719	736	764	821	1,699										
1997	166	332	359	409	420	442	498	553	608	608	636	647	680	691	703	719	747	802	1,660										
1996	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,621										
1995	158	316	342	390	400	422	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582										
1994	154	308	334	380	391	411	463	514	565	565	591	601	632	643	653	668	694	745	1,543										
1993	150	300	325	371	381	401	451	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	727	1,504										
1992	146	293	317	361	371	390	439	488	537	537	561	571	600	610	620	634	659	708	1,465										
1991	142	285	309	351	361	380	427	475	522	522	546	556	584	594	603	618	641	689	1,426										
1990	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	601	624	670	1,387										
1989	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	584	606	651	1,348										
1988	130	261	283	322	331	349	392	436	479	479	501	510	536	545	554	567	589	632	1,308										
1987	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269										

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	480	504	512	521	533	553	594	1,230
1985	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	576	1,191
1984	115	230	249	284	292	307	345	384	422	422	441	449	472	480	487	499	518	557	1,152
1983	111	222	241	274	282	296	334	371	408	408	426	434	456	464	471	482	501	538	1,113
1982	107	214	232	265	272	286	322	358	394	394	411	419	440	447	454	465	483	519	1,074
1981	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1980	99	199	215	245	252	265	298	332	365	365	381	388	408	415	421	431	448	481	996
1979	95	191	207	236	242	255	287	319	351	351	366	373	392	398	405	414	430	462	957
1978	91	183	198	226	232	244	275	306	336	336	351	358	376	382	388	397	413	443	918
1977	87	175	190	216	222	234	263	293	322	322	337	342	360	366	372	380	395	424	879
1976	84	168	182	207	212	224	252	280	308	308	322	327	344	350	355	364	378	406	840
1975	80	160	173	197	202	213	240	267	293	293	307	312	328	333	339	347	360	387	801
1974	76	152	165	187	193	203	228	253	279	279	292	297	312	317	322	330	342	368	761
1973	72	144	156	178	183	192	216	240	265	265	277	281	296	301	306	313	325	349	722
1972	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	262	266	280	284	289	296	307	330	683
1971	64	128	139	159	163	171	193	214	236	236	247	251	264	268	272	279	290	311	644
1970	60	121	131	149	153	161	181	201	222	222	232	236	248	252	256	262	272	292	605
1969	56	113	122	139	143	151	169	188	207	207	217	220	232	236	239	245	254	273	566
1968	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	254	527
50년 이상	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	236	488

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120 (철골(철골철근)콘크리트조)							
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
2016	213	427	462	526	541	569	640	712	783	783	818	833	875	890	904	925	961	1,032	2,136
2015	210	420	455	518	532	560	630	700	770	770	805	819	861	875	889	910	945	1,015	2,101
2014	206	413	447	509	523	551	619	688	757	757	792	805	847	861	874	895	929	998	2,066
2013	203	406	440	501	514	541	609	677	745	745	778	792	833	846	860	880	914	982	2,031
2012	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
2011	196	392	425	484	497	523	588	654	719	719	752	765	804	817	830	850	883	948	1,962
2010	192	385	417	475	488	514	578	642	706	706	738	751	790	803	816	835	867	931	1,927
2009	189	378	410	466	479	504	567	630	694	694	725	738	776	788	801	820	851	914	1,892
2008	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	724	761	774	786	805	836	898	1,858
2007	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
2006	178	357	387	441	453	476	536	596	655	655	685	697	733	745	757	775	804	864	1,788
2005	175	350	380	432	444	467	526	584	643	643	672	684	719	730	742	760	789	847	1,754
2004	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	704	716	727	745	773	830	1,719
2003	168	336	364	415	426	449	505	561	617	617	645	656	690	701	713	729	758	814	1,684
2002	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
2001	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	672	683	699	726	780	1,615
2000	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580
1999	154	309	334	381	391	412	463	515	566	566	592	602	633	644	654	669	695	747	1,545
1998	151	302	327	372	382	402	453	503	553	553	579	589	619	629	639	654	679	730	1,510
1997	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
1996	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	590	600	610	624	648	696	1,441
1995	140	281	304	346	356	375	422	468	515	515	539	548	576	586	595	609	633	679	1,406
1994	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	525	535	562	571	580	594	617	663	1,371
1993	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
1992	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1991	126	253	274	312	321	338	380	422	464	464	485	494	519	528	536	549	570	612	1,267
1990	123	246	267	304	312	328	369	411	452	452	472	480	505	513	521	534	554	595	1,233
1989	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,198
1988	116	232	252	287	294	310	349	387	426	426	446	453	477	484	492	504	523	562	1,163
1987	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	109	218	237	269	277	291	328	364	401	401	419	426	448	455	463	474	492	528	1,094
1985	105	211	229	261	268	282	317	353	388	388	406	413	434	441	448	459	476	512	1,059
1984	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	444	461	495	1,024
1983	98	197	214	244	250	263	296	329	362	362	379	386	405	412	419	428	445	478	989
1982	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
1981	92	184	199	227	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
1980	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	363	369	374	383	398	428	885
1979	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1978	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1977	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
1976	74	149	161	184	189	199	224	248	273	273	286	291	306	311	316	323	336	360	746
1975	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	712
1974	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
1973	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	272	278	289	310	642
1972	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1971	57	114	124	141	145	152	171	191	210	210	219	223	234	238	242	248	257	276	573
1970	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	224	227	233	242	260	538
1969	50	100	109	124	127	134	151	167	184	184	193	196	206	209	213	218	226	243	503
1968	46	93	101	115	118	125	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	211	226	468
50년 이상	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120 (목구조)							
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
2016	212	425	460	524	538	567	638	709	780	780	815	829	872	886	900	921	957	1,028	2,127
2015	208	416	451	514	527	555	625	694	764	764	798	812	854	868	882	903	937	1,007	2,083
2014	204	408	442	503	516	544	612	680	748	748	782	795	836	850	863	884	918	986	2,040
2013	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
2012	195	390	423	481	494	520	586	651	716	716	748	761	801	814	827	846	879	944	1,953
2011	191	382	413	471	483	509	573	636	700	700	732	745	783	795	808	827	859	923	1,910
2010	186	373	404	460	472	497	560	622	684	684	715	728	765	777	790	808	840	902	1,866
2009	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
2008	178	356	385	439	450	474	534	593	652	652	682	694	729	741	753	771	801	860	1,780
2007	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2006	169	338	366	417	428	451	507	564	620	620	649	660	694	705	716	733	761	818	1,693
2005	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
2004	160	321	348	396	406	428	481	535	589	589	615	626	658	669	680	696	722	776	1,606
2003	156	312	338	385	395	416	468	520	573	573	599	609	640	651	661	677	703	755	1,562
2002	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519
2001	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
2000	143	286	310	353	362	382	429	477	525	525	549	558	587	596	606	620	644	692	1,432
1999	138	277	301	342	351	370	416	463	509	509	532	541	569	578	588	602	625	671	1,389
1998	134	269	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	583	605	650	1,345
1997	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1996	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	491	516	524	533	545	566	608	1,259
1995	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1994	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	507	527	566	1,172
1993	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128
1992	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1991	104	208	225	257	263	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	468	503	1,041
1990	99	199	216	246	252	266	299	332	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	998
1989	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
1988	91	182	197	224	230	243	273	303	334	334	349	355	373	379	385	395	410	440	911
1987	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	824
1985	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
1984	73	147	159	182	186	196	221	246	270	270	282	287	302	307	312	319	332	356	738
1983	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1982	65	130	141	160	164	173	195	217	238	238	249	253	267	271	275	282	293	314	651
1981	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607
1980	56	112	122	139	142	150	169	188	206	206	216	220	231	235	238	244	253	272	564
1979	52	104	112	128	131	138	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	251	520
1978	47	95	103	117	120	127	143	159	175	175	183	186	195	198	202	206	214	230	477
40년 이상	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2016	177	354	384	437	449	472	531	590	650	650	679	691	726	738	750	768	797	856	1,772
2015	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2014	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2013	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
2012	162	325	352	401	412	434	488	542	596	596	624	634	667	678	689	705	732	786	1,628
2011	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2010	155	311	337	383	394	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	674	700	751	1,555
2009	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519
2008	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2007	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2006	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,411
2005	137	274	297	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	572	582	595	618	664	1,374
2004	133	267	290	330	339	356	401	446	490	490	513	522	548	557	566	580	602	647	1,338
2003	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
2002	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
2001	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	479	504	512	520	533	553	594	1,230
2000	119	238	258	294	302	318	358	397	437	437	457	465	489	497	505	517	537	577	1,193
1999	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1998	112	224	243	276	284	299	336	373	411	411	429	437	459	467	474	486	504	542	1,121
1997	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1996	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1995	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1994	97	195	211	240	247	260	293	325	358	358	374	380	400	407	413	423	439	472	976
1993	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1992	90	180	195	223	229	241	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	407	437	904
1991	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1990	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1989	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
1988	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759
1987	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	68	137	148	169	174	183	206	229	252	252	263	268	281	286	291	297	309	332	687
1985	65	130	141	160	164	173	195	217	238	238	249	253	267	271	275	282	293	314	651
1984	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
1983	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1982	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	208	211	222	226	229	235	244	262	542
1981	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1980	47	94	101	116	119	125	141	156	172	172	180	183	192	195	199	203	211	227	470
1979	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434
1978	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
40년 이상	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	174	361

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2016	175	350	380	432	444	467	526	584	643	643	672	684	719	731	742	760	789	848	1,754
2015	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2014	164	329	356	406	417	438	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
2013	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2012	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	691	743	1,537
2011	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2010	142	285	309	352	362	381	428	476	524	524	547	557	585	595	604	619	643	690	1,429
2009	137	274	297	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	572	582	595	618	664	1,374
2008	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,320
2007	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
2006	121	242	262	298	307	323	363	404	444	444	464	472	496	505	513	525	545	585	1,212
2005	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2004	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103
2003	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2002	99	198	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	994
2001	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
2000	88	177	192	218	224	236	265	295	325	325	339	345	363	369	375	384	398	428	886
1999	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1998	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	337	350	375	777
1997	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1996	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	278	283	290	301	323	669
1995	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
1994	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	243	252	271	560
1993	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1992	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	195	203	218	452
1991	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
1990	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	131	134	140	143	145	148	154	166	343
1989	28	57	62	71	73	77	86	96	106	106	110	112	118	120	122	125	130	139	289
1988	23	47	50	58	59	62	70	78	86	86	90	91	96	97	99	101	105	113	235
30년 이상	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	180

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	162	325	352	401	412	434	488	542	596	596	624	634	667	678	689	705	732	786	1,628
2016	157	315	342	389	400	421	473	526	579	579	605	615	647	658	668	684	710	763	1,579
2015	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
2014	148	296	321	365	375	395	444	493	543	543	567	577	607	617	627	642	666	716	1,481
2013	143	286	310	353	362	382	429	477	525	525	549	558	587	596	606	620	644	692	1,432
2012	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	585	599	622	668	1,383
2011	133	267	289	329	338	356	400	445	489	489	511	520	547	556	565	578	600	645	1,335
2010	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	493	501	527	535	544	557	578	621	1,286
2009	123	247	268	305	313	329	371	412	453	453	474	482	507	515	523	536	556	598	1,237
2008	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188
2007	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
2006	109	218	236	269	276	290	327	363	399	399	418	425	447	454	461	472	490	527	1,090
2005	104	208	225	257	263	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	468	503	1,041
2004	99	198	215	244	251	264	297	331	364	364	380	387	407	413	420	430	446	480	993
2003	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	387	393	399	409	424	456	944
2002	89	179	194	220	226	238	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	402	432	895
2001	84	169	183	208	214	225	253	282	310	310	324	330	347	352	358	366	380	409	846
2000	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	327	332	337	345	358	385	797
1999	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	287	292	307	312	317	324	337	361	748
1998	70	140	151	172	177	186	210	233	256	256	268	273	287	291	296	303	315	338	700
1997	65	130	141	160	164	173	195	217	238	238	249	253	267	271	275	282	293	314	651
1996	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	255	261	271	291	602
1995	55	110	119	136	140	147	166	184	202	202	212	215	226	230	234	239	249	267	553
1994	50	100	109	124	127	134	151	168	185	185	193	196	206	210	213	218	227	243	504
1993	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	205	220	455
1992	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	156	158	166	169	172	176	183	196	407
1991	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	139	146	149	151	155	161	173	358
1990	30	61	67	76	78	82	92	103	113	113	118	120	126	128	130	134	139	149	309
1989	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
1988	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	81	82	86	88	89	91	95	102	211
30년 이상	16	32	35	40	41	43	48	54	59	59	62	63	66	67	68	70	73	78	162

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5					75 (목조)				
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	135	271	293	334	343	361	407	452	497	497	520	529	556	565	574	587	610	655	1,356
2016	131	263	285	324	333	350	394	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
2015	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	488	497	522	531	539	552	573	616	1,275
2014	123	246	267	304	312	329	370	411	452	452	473	481	506	514	522	535	555	596	1,234
2013	119	238	258	294	302	318	358	397	437	437	457	465	489	497	505	517	537	577	1,193
2012	115	230	249	284	292	307	345	384	422	422	442	449	472	480	488	499	518	557	1,153
2011	111	222	241	274	281	296	333	370	407	407	426	433	456	463	470	482	500	537	1,112
2010	107	214	232	264	271	285	321	357	393	393	410	418	439	446	453	464	482	518	1,071
2009	103	206	223	254	261	274	309	343	378	378	395	402	422	429	436	446	464	498	1,031
2008	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
2007	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	364	370	389	395	402	411	427	459	949
2006	90	181	196	224	230	242	272	303	333	333	348	354	372	378	384	393	409	439	909
2005	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
2004	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	400	827
2003	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	306	322	327	333	340	354	380	786
2002	74	149	161	184	189	198	223	248	273	273	286	291	305	310	315	323	335	360	746
2001	70	141	152	174	178	188	211	235	258	258	270	275	289	293	298	305	317	340	705
2000	66	132	144	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	277	281	288	299	321	664
1999	62	124	135	153	158	166	187	208	228	228	239	243	255	260	264	270	280	301	624
1998	58	116	126	143	147	155	175	194	213	213	223	227	239	243	246	252	262	281	583
1997	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	208	211	222	226	229	235	244	262	542
1996	50	100	108	123	127	133	150	167	184	184	192	195	205	209	212	217	225	242	501
1995	46	92	99	113	116	123	138	153	169	169	176	179	189	192	195	199	207	222	461
1994	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	420
1993	37	75	82	93	96	101	113	126	139	139	145	148	155	158	160	164	170	183	379
1992	33	67	73	83	85	90	101	113	124	124	130	132	139	141	143	146	152	163	339
1991	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	298
1990	25	51	55	63	65	68	77	85	94	94	98	100	105	107	109	111	116	124	257
1989	21	43	47	53	54	57	65	72	79	79	83	84	89	90	91	94	97	104	217
1988	17	35	38	43	44	47	52	58	64	64	67	68	72	73	74	76	79	85	176
30년 이상	13	27	29	33	34	36	40	45	49	49	52	52	55	56	57	58	61	65	135

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
2016	103	207	224	255	262	276	310	345	380	380	397	404	424	431	438	449	466	501	1,036
2015	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	404	411	418	428	444	477	987
2014	93	187	203	231	237	250	281	312	344	344	359	366	384	391	397	406	422	453	938
2013	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890
2012	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
2011	79	158	171	195	200	211	237	264	290	290	303	309	324	330	335	343	356	382	792
2010	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	285	289	304	309	314	322	334	359	743
2009	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
2008	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	645
2007	59	119	129	147	151	159	179	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
2006	54	109	118	135	138	146	164	182	200	200	210	213	224	228	232	237	246	264	548
2005	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499
2004	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
2003	40	80	87	99	101	107	120	133	147	147	153	156	164	167	170	174	180	194	401
2002	35	70	76	87	89	94	105	117	129	129	135	137	144	146	149	152	158	170	352
2001	30	60	65	74	76	81	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303
2000	25	51	55	62	64	68	76	85	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	255
1999	20	41	44	50	52	54	61	68	75	75	79	80	84	85	87	89	92	99	206
1998	15	31	34	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	76	157
20년 이상	10	21	23	26	27	28	32	36	39	39	41	42	44	45	45	47	48	52	108

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6		60		(와이어패널조)						
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085	
2016	105	210	228	259	266	280	315	350	386	386	403	410	431	438	445	456	473	508	1,052	
2015	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	397	418	425	431	442	459	493	1,020	
2014	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	404	411	418	428	444	477	987	
2013	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955	
2012	92	184	199	227	233	246	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	445	922	
2011	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890	
2010	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857	
2009	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	824	
2008	79	158	171	195	200	211	237	264	290	290	303	309	324	330	335	343	356	382	792	
2007	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759	
2006	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	298	303	307	315	327	351	727	
2005	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694	
2004	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	320	662	
2003	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	258	262	266	272	283	304	629	
2002	59	119	129	147	151	159	179	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596	
2001	56	112	122	139	142	150	169	188	206	206	216	220	231	235	238	244	253	272	564	
2000	53	106	115	131	134	141	159	177	195	195	203	207	218	221	225	230	239	257	531	
1999	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499	
1998	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	178	182	191	194	197	202	210	225	466	
1997	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434	
1996	40	80	87	99	101	107	120	133	147	147	153	156	164	167	170	174	180	194	401	
1995	36	73	79	91	93	98	110	123	135	135	141	143	151	153	156	159	166	178	369	
1994	33	67	72	82	85	89	100	112	123	123	128	131	137	140	142	145	151	162	336	
1993	30	60	65	74	76	81	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303	
1992	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	104	105	111	113	114	117	122	131	271	
1991	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	93	97	99	101	103	107	115	238	
1990	20	41	44	50	52	54	61	68	75	75	79	80	84	85	87	89	92	99	206	
1989	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173	
1988	14	28	30	34	35	37	42	47	51	51	54	55	57	58	59	61	63	68	141	
30년 이상	10	21	23	26	27	28	32	36	39	39	41	42	44	45	45	47	48	52	108	

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	99	198	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	994
2016	95	190	205	234	240	253	285	316	348	348	364	370	389	395	402	411	427	459	950
2015	90	181	196	223	229	241	271	301	331	331	347	353	371	377	383	392	407	437	905
2014	86	172	186	212	218	229	258	286	315	315	329	335	352	358	364	372	387	415	860
2013	81	163	176	201	206	217	244	271	299	299	312	318	334	339	345	353	367	394	815
2012	77	154	167	190	195	205	231	257	282	282	295	300	316	321	326	334	346	372	771
2011	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	351	726
2010	68	136	147	168	172	181	204	227	249	249	261	265	279	283	288	295	306	329	681
2009	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
2008	59	118	128	146	149	157	177	197	217	217	226	230	242	246	250	256	266	286	591
2007	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	228	231	237	246	264	547
2006	50	100	108	123	127	133	150	167	184	184	192	195	206	209	212	217	226	242	502
2005	45	91	99	112	115	122	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	205	221	457
2004	41	82	89	101	104	110	123	137	151	151	158	161	169	172	174	178	185	199	412
2003	36	73	79	90	93	98	110	122	134	134	141	143	150	153	155	159	165	177	368
2002	32	64	70	79	81	86	97	107	118	118	123	126	132	134	136	140	145	156	323
2001	27	55	60	68	70	74	83	92	102	102	106	108	114	116	117	120	125	134	278
2000	23	46	50	57	59	62	70	77	85	85	89	91	95	97	98	101	105	113	233
1999	18	37	40	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	81	85	91	189
1998	14	28	31	35	36	38	43	48	52	52	55	56	59	60	61	62	64	69	144
20년 이상	9	19	21	24	25	26	29	33	36	36	38	38	40	41	42	43	44	48	99

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
2016	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	296	318	658
2015	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
2014	52	105	114	130	133	140	158	176	193	193	202	206	216	220	223	228	237	255	528
2013	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463
2012	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
2011	33	66	72	82	84	88	99	110	122	122	127	129	136	138	140	144	149	160	332
2010	26	53	58	66	67	71	80	89	98	98	102	104	109	111	113	116	120	129	267
2009	20	40	43	49	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	85	87	91	97	202
2008	13	27	29	33	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	61	66	137
10년 이상	7	14	15	17	18	19	21	24	26	26	27	28	29	30	30	31	32	34	72

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	63	126	137	156	160	168	189	211	232	232	242	246	259	263	268	274	284	306	633
2016	57	115	124	142	145	153	172	192	211	211	220	224	236	240	243	249	259	278	576
2015	51	103	112	128	131	138	155	173	190	190	199	202	212	216	219	224	233	250	519
2014	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	207	223	462
2013	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
2012	34	69	75	85	88	92	104	116	127	127	133	135	142	145	147	150	156	168	348
2011	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291
2010	23	46	50	57	59	62	70	78	85	85	89	91	96	97	99	101	105	113	234
2009	17	35	38	43	44	47	53	59	65	65	67	69	72	73	75	76	79	85	177
2008	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	46	49	50	50	52	54	58	120
10년 이상	6	12	13	15	16	16	18	21	23	23	24	24	25	26	26	27	28	30	63

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 6(개별공시지가 150,000원 초과 - 200,000원 이하)										위치지수 : 90									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
2016	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	175	362
2015	32	65	70	80	82	87	97	108	119	119	125	127	133	135	138	141	146	157	326
2014	29	58	62	71	73	77	87	96	106	106	111	113	119	121	122	125	130	140	290
2013	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	254
2012	21	43	47	53	55	58	65	72	80	80	83	85	89	91	92	94	98	105	218
2011	18	36	39	45	46	48	54	61	67	67	70	71	75	76	77	79	82	88	183
2010	14	29	31	36	37	39	44	49	53	53	56	57	60	61	62	63	66	71	147
2009	11	22	24	27	28	29	33	37	40	40	42	43	45	46	47	48	50	53	111
2008	7	15	16	18	19	20	22	25	27	27	28	29	31	31	32	32	34	36	75
10년 이상	3	7	8	9	10	10	11	13	14	14	15	15	16	16	16	17	17	19	39

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1 135 (통나무조)								
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)											위치지수 : 92								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	249	499	540	615	632	665	748	832	915	915	956	973	1,023	1,040	1,056	1,081	1,123	1,206	2,496
2016	245	491	532	605	622	655	736	818	900	900	941	958	1,007	1,023	1,039	1,064	1,105	1,187	2,456
2015	241	483	523	596	612	644	724	805	886	886	926	942	990	1,006	1,022	1,047	1,087	1,167	2,416
2014	237	475	514	586	602	633	712	792	871	871	911	926	974	990	1,006	1,029	1,069	1,148	2,376
2013	233	467	506	576	591	623	700	778	856	856	895	911	958	973	989	1,012	1,051	1,129	2,336
2012	229	459	497	566	581	612	689	765	842	842	880	895	941	956	972	995	1,033	1,110	2,296
2011	225	451	488	556	571	601	677	752	827	827	865	880	925	940	955	977	1,015	1,090	2,256
2010	221	443	480	546	561	591	665	738	812	812	849	864	908	923	938	960	997	1,071	2,216
2009	217	435	471	536	551	580	653	725	798	798	834	848	892	907	921	943	979	1,052	2,176
2008	213	427	463	527	541	569	641	712	783	783	819	833	876	890	904	926	961	1,032	2,136
2007	209	419	454	517	531	559	629	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
2006	205	411	445	507	521	548	617	685	754	754	788	802	843	857	870	891	925	994	2,057
2005	201	403	437	497	511	537	605	672	739	739	773	786	827	840	853	874	907	974	2,017
2004	197	395	428	487	500	527	593	659	724	724	757	771	810	823	836	856	889	955	1,977
2003	193	387	419	477	490	516	581	645	710	710	742	755	794	807	820	839	871	936	1,937
2002	189	379	411	467	480	505	569	632	695	695	727	739	777	790	803	822	853	917	1,897
2001	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
2000	181	363	393	448	460	484	545	605	666	666	696	708	745	757	769	787	817	878	1,817
1999	177	355	385	438	450	473	533	592	651	651	681	693	728	740	752	770	799	859	1,777
1998	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	677	712	723	735	752	781	839	1,737
1997	169	339	367	418	430	452	509	565	622	622	650	662	696	707	718	735	763	820	1,697
1996	165	331	359	408	419	442	497	552	607	607	635	646	679	690	701	718	745	801	1,657
1995	161	323	350	399	409	431	485	539	593	593	620	630	663	674	684	700	727	781	1,617
1994	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
1993	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	692	743	1,537
1992	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	723	1,497
1991	145	291	315	359	369	388	437	485	534	534	558	568	597	607	617	631	656	704	1,457
1990	141	283	307	349	359	378	425	472	519	519	543	553	581	590	600	614	638	685	1,417
1989	137	275	298	339	349	367	413	459	505	505	528	537	564	574	583	597	620	666	1,378
1988	133	267	289	330	338	356	401	446	490	490	512	521	548	557	566	579	602	646	1,338
1987	129	259	281	320	328	346	389	432	475	475	497	506	532	540	549	562	584	627	1,298

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	524	532	545	566	608	1,258
1985	121	243	263	300	308	324	365	406	446	446	466	475	499	507	515	527	548	588	1,218
1984	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	490	498	510	530	569	1,178
1983	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	443	466	474	481	493	512	550	1,138
1982	109	219	237	270	278	292	329	366	402	402	421	428	450	457	464	475	494	530	1,098
1981	105	211	229	261	268	282	317	352	388	388	405	412	433	441	448	458	476	511	1,058
1980	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
1979	97	195	212	241	247	260	293	326	358	358	375	381	401	407	414	424	440	472	978
1978	93	187	203	231	237	250	281	312	344	344	359	366	384	391	397	406	422	453	938
1977	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1976	85	171	186	211	217	229	257	286	314	314	329	334	352	357	363	372	386	415	858
1975	81	163	177	201	207	218	245	272	300	300	313	319	335	341	346	354	368	395	818
1974	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	303	319	324	329	337	350	376	778
1973	73	147	160	182	187	197	221	246	270	270	283	288	302	307	312	320	332	357	738
1972	69	139	151	172	177	186	209	232	256	256	267	272	286	291	295	302	314	337	698
1971	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	257	270	274	278	285	296	318	659
1970	61	123	134	152	156	165	185	206	227	227	237	241	253	257	262	268	278	299	619
1969	57	115	125	142	146	154	173	193	212	212	222	225	237	241	245	250	260	279	579
1968	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
50년 이상	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2016	218	436	473	538	553	582	655	727	800	800	837	851	895	909	924	946	982	1,055	2,183
2015	214	429	465	529	544	572	644	716	787	787	823	837	880	895	909	930	966	1,038	2,148
2014	211	422	457	521	535	563	633	704	774	774	809	823	866	880	894	915	950	1,021	2,112
2013	207	415	450	512	526	553	623	692	761	761	796	810	851	865	879	900	934	1,003	2,077
2012	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	837	850	864	884	918	986	2,041
2011	200	401	434	494	508	534	601	668	735	735	768	782	822	835	849	869	902	969	2,006
2010	197	394	426	486	499	525	591	656	722	722	755	768	807	821	834	853	886	952	1,970
2009	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	741	754	793	806	819	838	870	935	1,935
2008	189	379	411	468	481	506	569	633	696	696	728	740	778	791	804	823	854	918	1,899
2007	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
2006	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	700	713	749	761	774	792	822	883	1,828
2005	179	358	388	442	454	478	537	597	657	657	687	699	735	747	759	776	806	866	1,792
2004	175	351	380	433	445	468	527	585	644	644	673	685	720	732	743	761	790	849	1,757
2003	172	344	373	424	436	459	516	573	631	631	660	671	706	717	728	746	774	832	1,721
2002	168	337	365	415	427	449	505	562	618	618	646	657	691	702	713	730	758	815	1,686
2001	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
2000	161	323	350	398	409	430	484	538	592	592	619	630	662	673	683	700	726	780	1,615
1999	157	315	342	389	400	421	473	526	579	579	605	616	647	658	668	684	710	763	1,579
1998	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	592	602	633	643	653	669	695	746	1,544
1997	150	301	326	372	382	402	452	502	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,508
1996	147	294	319	363	373	392	442	491	540	540	564	574	604	613	623	638	663	712	1,473
1995	143	287	311	354	364	383	431	479	527	527	551	560	589	599	608	623	647	695	1,437
1994	140	280	303	345	355	373	420	467	514	514	537	546	574	584	593	607	631	677	1,402
1993	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	523	533	560	569	578	592	615	660	1,366
1992	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
1991	129	259	280	319	328	345	388	431	475	475	496	505	531	539	548	561	583	626	1,295
1990	126	252	273	310	319	336	378	420	462	462	483	491	516	525	533	546	567	609	1,260
1989	122	244	265	302	310	326	367	408	449	449	469	477	502	510	518	530	551	592	1,224
1988	118	237	257	293	301	317	356	396	436	436	455	463	487	495	503	515	535	574	1,189
1987	115	230	250	284	292	307	346	384	423	423	442	450	473	480	488	500	519	557	1,153

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	111	223	242	275	283	298	335	372	410	410	428	436	458	465	473	484	503	540	1,118
1985	108	216	234	267	274	288	324	360	397	397	415	422	443	451	458	469	487	523	1,082
1984	104	209	226	258	265	279	314	349	384	384	401	408	429	436	443	453	471	506	1,047
1983	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	387	394	414	421	428	438	455	489	1,011
1982	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	471	976
1981	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	392	398	407	423	454	940
1980	90	181	196	223	229	241	271	301	331	331	347	353	371	377	383	392	407	437	905
1979	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	339	356	362	368	376	391	420	869
1978	83	166	180	205	211	222	250	278	305	305	319	325	342	347	353	361	375	403	834
1977	79	159	173	197	202	213	239	266	292	292	306	311	327	332	338	346	359	386	798
1976	76	152	165	188	193	203	229	254	279	279	292	297	312	318	323	330	343	368	763
1975	72	145	157	179	184	194	218	242	266	266	279	283	298	303	308	315	327	351	727
1974	69	138	150	170	175	184	207	230	253	253	265	270	283	288	293	300	311	334	692
1973	65	131	142	162	166	175	197	218	240	240	251	256	269	273	278	284	295	317	656
1972	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
1971	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	240	244	247	253	263	283	585
1970	55	110	119	135	139	146	165	183	201	201	210	214	225	229	232	238	247	265	550
1969	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	211	214	217	223	231	248	514
1968	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	186	196	199	202	207	215	231	479
50년 이상	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2016	217	434	471	536	550	579	652	724	797	797	833	848	891	906	920	942	978	1,051	2,174
2015	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
2014	208	417	451	514	528	556	625	695	764	764	799	813	855	869	883	903	938	1,008	2,085
2013	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	837	850	864	884	918	986	2,041
2012	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
2011	195	390	423	481	494	520	585	650	716	716	748	761	800	813	826	846	878	943	1,952
2010	190	381	413	470	483	508	572	636	699	699	731	744	782	795	807	826	858	922	1,908
2009	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
2008	181	363	394	448	460	485	545	606	667	667	697	709	746	758	770	788	818	879	1,819
2007	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2006	173	346	375	426	438	461	519	576	634	634	663	675	709	721	732	750	778	836	1,730
2005	168	337	365	415	427	449	505	562	618	618	646	657	691	702	713	730	758	815	1,686
2004	164	328	355	405	415	437	492	547	602	602	629	640	673	684	695	711	738	793	1,642
2003	159	319	346	394	404	426	479	532	585	585	612	623	655	665	676	692	718	772	1,597
2002	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	673	698	750	1,553
2001	150	301	326	372	382	402	452	502	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,508
2000	146	292	317	361	371	390	439	488	537	537	561	571	600	610	619	634	659	707	1,464
1999	142	284	307	350	359	378	426	473	520	520	544	553	582	591	601	615	639	686	1,420
1998	137	275	298	339	348	366	412	458	504	504	527	536	564	573	582	596	619	664	1,375
1997	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
1996	128	257	278	317	326	343	386	429	471	471	493	501	527	536	544	557	579	622	1,287
1995	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	526	538	559	600	1,242
1994	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,198
1993	115	230	250	284	292	307	346	384	423	423	442	450	473	480	488	500	519	557	1,153
1992	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
1991	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
1990	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,020
1989	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	471	976
1988	93	186	201	229	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	403	419	450	931
1987	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	84	168	182	207	213	224	252	281	309	309	323	328	345	351	356	365	379	407	843
1985	79	159	173	197	202	213	239	266	292	292	306	311	327	332	338	346	359	386	798
1984	75	150	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	754
1983	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	276	291	295	300	307	319	343	710
1982	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1981	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
1980	57	115	125	142	146	153	173	192	211	211	221	225	236	240	244	250	259	278	576
1979	53	106	115	131	134	142	159	177	195	195	204	207	218	221	225	230	239	257	532
1978	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	235	488
40년 이상	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	184	369	400	456	468	493	554	616	678	678	708	721	758	770	782	801	832	893	1,849
2016	181	362	392	447	459	483	543	604	664	664	694	706	743	755	767	785	815	875	1,812
2015	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2014	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	677	712	724	735	753	782	840	1,738
2013	170	340	368	419	430	453	510	567	623	623	652	663	697	708	720	737	765	822	1,701
2012	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
2011	162	325	352	401	412	433	488	542	596	596	623	634	667	678	688	705	732	786	1,627
2010	159	318	344	392	402	424	477	530	583	583	609	620	652	662	673	689	715	768	1,590
2009	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	673	698	750	1,553
2008	151	303	328	374	384	404	454	505	555	555	581	591	621	631	641	657	682	732	1,516
2007	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	576	606	616	626	641	665	715	1,479
2006	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	625	649	697	1,442
2005	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	594	609	632	679	1,405
2004	136	273	296	337	346	364	410	456	501	501	524	533	561	570	579	592	615	661	1,368
2003	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
2002	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294
2001	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	523	532	544	565	607	1,257
2000	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
1999	118	236	256	291	299	315	355	394	433	433	453	461	485	493	501	512	532	572	1,183
1998	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	470	477	485	496	515	554	1,146
1997	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
1996	107	214	232	264	271	286	321	357	393	393	411	418	439	446	454	464	482	518	1,072
1995	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1994	99	199	216	246	252	266	299	332	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	998
1993	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	432	464	961
1992	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924
1991	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
1990	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1989	81	162	176	200	206	216	244	271	298	298	311	317	333	339	344	352	366	393	813
1988	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1987	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	70	140	152	173	178	187	210	234	257	257	269	274	288	292	297	304	316	339	702
1985	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1984	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	257	261	266	272	282	303	628
1983	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	286	591
1982	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1981	51	103	112	127	131	138	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517
1980	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	480
1979	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443
1978	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	155	158	166	169	172	176	183	196	406
40년 이상	36	73	80	91	93	98	110	123	135	135	141	144	151	154	156	160	166	178	369

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	184	369	400	456	468	493	554	616	678	678	708	721	758	770	782	801	832	893	1,849
2016	179	358	388	442	454	478	538	597	657	657	687	699	735	747	759	777	807	866	1,793
2015	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	677	712	724	735	753	782	840	1,738
2014	168	336	364	415	426	448	504	560	617	617	645	656	689	701	712	729	757	813	1,682
2013	162	325	352	401	412	433	488	542	596	596	623	634	667	678	688	705	732	786	1,627
2012	157	314	340	387	398	419	471	523	576	576	602	613	644	654	665	681	707	759	1,571
2011	151	303	328	374	384	404	454	505	555	555	581	591	621	631	641	657	682	732	1,516
2010	146	292	316	360	370	389	438	486	535	535	559	569	598	608	618	633	657	706	1,460
2009	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	594	609	632	679	1,405
2008	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	517	526	553	562	571	584	607	652	1,349
2007	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294
2006	123	247	268	305	313	330	371	412	454	454	474	483	507	516	524	536	557	598	1,238
2005	118	236	256	291	299	315	355	394	433	433	453	461	485	493	501	512	532	572	1,183
2004	112	225	244	278	285	300	338	376	413	413	432	439	462	470	477	488	507	545	1,128
2003	107	214	232	264	271	286	321	357	393	393	411	418	439	446	454	464	482	518	1,072
2002	101	203	220	250	257	271	305	339	372	372	389	396	416	423	430	440	457	491	1,017
2001	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	432	464	961
2000	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	437	906
1999	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1998	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	304	310	326	331	336	344	357	384	795
1997	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
1996	68	136	148	168	173	182	205	228	250	250	262	266	280	285	289	296	307	330	684
1995	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	257	261	266	272	282	303	628
1994	57	114	124	141	145	152	171	191	210	210	219	223	235	238	242	248	257	277	573
1993	51	103	112	127	131	138	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517
1992	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	208	223	462
1991	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	155	158	166	169	172	176	183	196	406
1990	35	70	76	86	89	93	105	117	128	128	134	137	144	146	148	152	158	169	351
1989	29	59	64	72	74	78	88	98	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	295
1988	24	48	52	59	60	64	72	80	88	88	92	93	98	100	101	104	108	116	240
30년 이상	18	36	40	45	46	49	55	61	67	67	70	72	75	77	78	80	83	89	184

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
2016	161	322	349	398	408	430	484	538	591	591	618	629	661	672	683	699	726	780	1,614
2015	156	312	338	385	396	417	469	521	573	573	599	610	641	651	662	677	703	756	1,564
2014	151	302	328	373	383	403	454	504	555	555	580	590	620	631	641	656	681	732	1,514
2013	146	292	317	361	371	390	439	488	537	537	561	571	600	610	619	634	659	707	1,464
2012	141	282	306	348	358	377	424	471	518	518	542	551	580	589	598	613	636	683	1,414
2011	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	523	532	559	568	577	591	614	659	1,364
2010	131	262	284	324	333	350	394	438	482	482	503	512	539	547	556	569	591	635	1,314
2009	126	252	274	311	320	337	379	421	463	463	484	493	518	527	535	548	569	611	1,264
2008	121	242	263	299	307	323	364	404	445	445	465	473	498	506	514	526	546	587	1,214
2007	116	232	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	563	1,164
2006	111	223	241	275	282	297	334	371	408	408	427	434	457	464	472	483	501	538	1,115
2005	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
2004	101	203	219	250	257	270	304	338	372	372	389	395	416	423	429	439	456	490	1,015
2003	96	193	209	238	244	257	289	321	353	353	370	376	395	402	408	418	434	466	965
2002	91	183	198	225	231	244	274	305	335	335	350	356	375	381	387	396	411	442	915
2001	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	375	389	418	865
2000	81	163	176	201	206	217	244	271	299	299	312	318	334	339	345	353	366	394	815
1999	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	370	765
1998	71	143	155	176	181	190	214	238	262	262	274	279	293	298	302	310	322	345	715
1997	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1996	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	236	240	252	256	260	266	277	297	615
1995	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	232	235	239	245	254	273	565
1994	51	103	111	127	130	137	154	171	189	189	197	201	211	214	218	223	232	249	515
1993	46	93	100	114	118	124	139	155	170	170	178	181	191	194	197	201	209	225	465
1992	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
1991	36	73	79	90	92	97	109	122	134	134	140	142	150	152	154	158	164	176	366
1990	31	63	68	77	80	84	94	105	115	115	121	123	129	131	133	137	142	152	316
1989	26	53	57	65	67	71	79	88	97	97	102	103	109	110	112	115	119	128	266
1988	21	43	46	53	54	57	64	72	79	79	82	84	88	90	91	93	97	104	216
30년 이상	16	33	36	41	42	44	49	55	61	61	63	64	68	69	70	72	74	80	166

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
2016	134	269	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,345
2015	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	499	508	534	543	551	564	586	630	1,303
2014	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	610	1,262
2013	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
2012	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178
2011	113	227	246	280	288	303	341	379	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,137
2010	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	419	427	449	456	463	474	493	529	1,095
2009	105	210	228	259	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	456	474	509	1,054
2008	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	388	394	415	421	428	438	455	489	1,012
2007	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	372	378	398	404	410	420	436	469	970
2006	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	380	387	393	402	418	449	929
2005	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
2004	84	169	183	208	214	225	253	282	310	310	324	329	346	352	358	366	380	408	846
2003	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
2002	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
2001	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
2000	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	265	278	283	287	294	305	328	679
1999	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	637
1998	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1997	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1996	51	102	111	126	129	136	153	171	188	188	196	200	210	213	217	222	230	248	513
1995	47	94	102	116	119	125	141	157	172	172	180	183	193	196	199	204	212	227	471
1994	42	85	93	106	108	114	128	143	157	157	164	167	176	179	182	186	193	207	429
1993	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	148	151	159	161	164	168	174	187	388
1992	34	69	75	85	87	92	104	115	127	127	132	135	142	144	146	150	156	167	346
1991	30	61	66	75	77	81	91	101	111	111	116	118	125	127	129	132	137	147	305
1990	26	52	57	64	66	70	79	87	96	96	101	102	108	109	111	114	118	127	263
1989	22	44	48	54	56	59	66	73	81	81	85	86	90	92	93	96	99	107	221
1988	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	73	75	76	78	81	87	180
30년 이상	13	27	30	34	35	36	41	46	50	50	53	54	56	57	58	60	62	67	138

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
2016	105	211	229	261	268	282	317	353	388	388	406	413	434	441	448	459	476	512	1,059
2015	100	201	218	249	255	269	302	336	370	370	387	393	413	420	427	437	454	488	1,009
2014	95	191	207	236	243	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
2013	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	373	379	385	394	409	439	909
2012	85	171	186	212	217	229	257	286	315	315	329	335	352	358	364	372	386	415	859
2011	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	332	337	342	350	364	391	809
2010	76	152	164	187	192	202	228	253	278	278	291	296	311	316	321	329	342	367	760
2009	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	276	291	295	300	307	319	343	710
2008	66	132	143	162	167	176	198	220	242	242	253	257	270	275	279	286	297	319	660
2007	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	610
2006	56	112	121	138	141	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	242	252	270	560
2005	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
2004	46	92	99	113	116	122	138	153	168	168	176	179	188	191	194	199	207	222	460
2003	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	177	184	198	410
2002	36	72	78	88	91	96	108	120	132	132	138	140	147	150	152	156	162	174	360
2001	31	62	67	76	78	82	93	103	113	113	119	121	127	129	131	134	139	150	310
2000	26	52	56	64	66	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	126	260
1999	21	42	45	51	53	56	63	70	77	77	80	82	86	87	89	91	94	101	210
1998	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	67	68	69	72	77	160
20년 이상	11	22	24	27	28	29	33	36	40	40	42	43	45	46	46	48	49	53	110

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
2016	107	215	233	265	272	286	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
2015	104	208	225	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	504	1,042
2014	100	201	218	249	255	269	302	336	370	370	387	393	413	420	427	437	454	488	1,009
2013	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	471	976
2012	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	399	408	424	455	943
2011	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	373	379	385	394	409	439	909
2010	87	175	189	216	222	233	262	292	321	321	335	341	359	365	371	379	394	423	876
2009	84	168	182	207	213	224	252	281	309	309	323	328	345	351	356	365	379	407	843
2008	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	332	337	342	350	364	391	809
2007	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
2006	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	284	289	304	309	314	322	334	359	743
2005	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	276	291	295	300	307	319	343	710
2004	67	135	146	166	171	180	203	225	248	248	259	263	277	282	286	293	304	327	676
2003	64	128	139	158	163	171	193	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	311	643
2002	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	610
2001	57	115	125	142	146	153	173	192	211	211	221	225	236	240	244	250	259	278	576
2000	54	108	117	134	137	144	163	181	199	199	208	212	222	226	230	235	244	262	543
1999	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
1998	47	95	103	117	120	127	143	159	174	174	182	186	195	198	201	206	214	230	477
1997	44	88	96	109	112	118	133	147	162	162	170	173	181	184	187	192	199	214	443
1996	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	177	184	198	410
1995	37	75	81	93	95	100	113	125	138	138	144	147	154	157	159	163	169	182	377
1994	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	131	134	141	143	145	149	154	166	343
1993	31	62	67	76	78	82	93	103	113	113	119	121	127	129	131	134	139	150	310
1992	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
1991	24	48	52	60	61	65	73	81	89	89	93	95	100	101	103	105	109	117	244
1990	21	42	45	51	53	56	63	70	77	77	80	82	86	87	89	91	94	101	210
1989	17	35	38	43	44	47	53	59	65	65	68	69	72	73	75	76	79	85	177
1988	14	28	31	35	36	38	43	48	52	52	55	56	59	60	61	62	64	69	144
30년 이상	11	22	24	27	28	29	33	36	40	40	42	43	45	46	46	48	49	53	110

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	101	203	220	250	257	271	305	339	372	372	389	396	416	423	430	440	457	491	1,017
2016	97	194	210	239	246	259	291	323	356	356	372	378	398	404	411	420	437	469	971
2015	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	401	416	447	925
2014	87	175	190	217	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
2013	83	166	180	205	211	222	250	277	305	305	319	325	341	347	353	361	375	403	833
2012	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	380	788
2011	74	148	160	183	188	197	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	358	742
2010	69	139	150	171	176	185	209	232	255	255	267	271	285	290	294	301	313	336	696
2009	65	130	141	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	271	275	282	292	314	650
2008	60	121	131	149	153	161	181	201	221	221	231	236	248	252	256	262	272	292	605
2007	55	111	121	137	141	149	167	186	205	205	214	218	229	233	236	242	251	270	559
2006	51	102	111	126	130	136	154	171	188	188	196	200	210	214	217	222	231	248	513
2005	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	198	202	210	226	467
2004	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	182	189	204	422
2003	37	75	81	92	95	100	112	125	137	137	144	146	154	156	159	163	169	181	376
2002	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	128	135	137	139	143	148	159	330
2001	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	284
2000	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	93	97	99	101	103	107	115	239
1999	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	74	75	79	80	81	83	86	93	193
1998	14	29	31	36	37	39	44	49	54	54	56	57	60	61	62	63	66	71	147
20년 이상	10	20	22	25	25	27	30	33	37	37	38	39	41	42	43	44	45	49	101

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
2016	67	134	145	166	170	179	201	224	246	246	258	262	275	280	284	291	302	325	673
2015	60	121	131	149	153	161	181	202	222	222	232	236	248	252	256	262	272	293	606
2014	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
2013	47	94	102	116	119	126	142	157	173	173	181	184	194	197	200	205	213	228	473
2012	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	155	158	166	169	172	176	183	196	406
2011	34	68	73	83	86	90	102	113	124	124	130	132	139	141	144	147	153	164	340
2010	27	54	59	67	69	72	82	91	100	100	104	106	112	114	115	118	123	132	273
2009	20	41	44	51	52	55	62	69	75	75	79	80	84	86	87	89	93	100	207
2008	14	28	30	34	35	37	42	46	51	51	53	54	57	58	59	60	63	67	140
10년 이상	7	14	16	18	18	19	22	24	27	27	28	28	30	30	31	32	33	35	73

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
2016	58	117	127	145	149	157	176	196	215	215	225	229	241	245	249	255	265	284	588
2015	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
2014	47	94	102	116	119	125	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
2013	41	82	89	102	104	110	124	138	151	151	158	161	169	172	175	179	186	200	414
2012	35	71	77	87	90	94	106	118	130	130	136	138	145	148	150	154	160	172	355
2011	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	133	143	297
2010	23	47	51	59	60	63	71	79	87	87	91	93	98	99	101	103	107	115	239
2009	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	181
2008	12	24	26	30	31	32	36	40	45	45	47	47	50	51	52	53	55	59	122
10년 이상	6	12	14	15	16	17	19	21	23	23	24	25	26	26	27	28	29	31	64

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 7(개별공시지가 200,000원 초과 - 350,000원 이하)										위치지수 : 92									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	155	158	166	169	172	176	183	196	406
2016	37	74	80	91	93	98	111	123	135	135	141	144	151	154	156	160	166	178	370
2015	33	66	72	82	84	88	100	111	122	122	127	130	136	138	141	144	150	161	333
2014	29	59	64	73	75	79	89	98	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	296
2013	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
2012	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	85	87	91	93	94	96	100	108	223
2011	18	37	40	46	47	49	56	62	68	68	71	72	76	77	79	81	84	90	187
2010	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150
2009	11	22	24	28	28	30	34	37	41	41	43	44	46	47	48	49	51	55	113
2008	7	15	16	19	19	20	23	25	28	28	29	30	31	32	32	33	34	37	77
10년 이상	4	8	8	10	10	10	12	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	19	40

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1										135 (통나무조)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호											
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	255	510	552	629	646	680	765	850	935	935	977	994	1,045	1,062	1,079	1,105	1,147	1,232	2,550										
2016	250	501	543	619	635	669	752	836	920	920	962	978	1,029	1,045	1,062	1,087	1,129	1,213	2,509										
2015	246	493	534	609	625	658	740	823	905	905	946	962	1,012	1,028	1,045	1,069	1,111	1,193	2,469										
2014	242	485	526	598	615	647	728	809	890	890	930	947	995	1,011	1,027	1,052	1,092	1,173	2,428										
2013	238	477	517	588	604	636	716	795	875	875	915	931	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,387										
2012	234	469	508	578	594	625	703	782	860	860	899	915	962	977	993	1,016	1,055	1,134	2,346										
2011	230	461	499	568	584	614	691	768	845	845	883	899	945	960	976	999	1,037	1,114	2,305										
2010	226	453	490	558	573	604	679	755	830	830	868	883	928	943	958	981	1,019	1,094	2,265										
2009	222	444	481	548	563	593	667	741	815	815	852	867	911	926	941	963	1,000	1,075	2,224										
2008	218	436	473	538	553	582	655	727	800	800	836	851	895	909	924	946	982	1,055	2,183										
2007	214	428	464	528	542	571	642	714	785	785	821	835	878	892	907	928	964	1,035	2,142										
2006	210	420	455	518	532	560	630	700	770	770	805	819	861	875	889	910	945	1,015	2,101										
2005	206	412	446	508	522	549	618	686	755	755	790	803	844	858	872	893	927	996	2,060										
2004	202	404	437	498	511	538	606	673	740	740	774	787	828	841	855	875	909	976	2,020										
2003	197	395	428	488	501	527	593	659	725	725	758	771	811	824	837	857	890	956	1,979										
2002	193	387	420	478	491	516	581	646	710	710	743	756	794	807	820	840	872	936	1,938										
2001	189	379	411	468	480	506	569	632	695	695	727	740	778	790	803	822	853	917	1,897										
2000	185	371	402	458	470	495	557	618	680	680	711	724	761	773	786	804	835	897	1,856										
1999	181	363	393	447	460	484	544	605	665	665	696	708	744	756	768	786	817	877	1,816										
1998	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775										
1997	173	346	375	427	439	462	520	578	635	635	664	676	711	722	734	751	780	838	1,734										
1996	169	338	366	417	429	451	508	564	621	621	649	660	694	705	716	733	762	818	1,693										
1995	165	330	358	407	418	440	495	550	606	606	633	644	677	688	699	716	743	798	1,652										
1994	161	322	349	397	408	429	483	537	591	591	617	628	660	671	682	698	725	779	1,612										
1993	157	314	340	387	398	418	471	523	576	576	602	612	644	654	665	680	707	759	1,571										
1992	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530										
1991	148	297	322	367	377	397	446	496	546	546	571	580	610	620	630	645	670	719	1,489										
1990	144	289	313	357	367	386	434	482	531	531	555	565	594	603	613	627	651	700	1,448										
1989	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,407										
1988	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	524	533	560	569	578	592	615	660	1,367										
1987	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326										

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,285
1985	124	248	269	307	315	331	373	414	456	456	477	485	510	518	526	539	560	601	1,244
1984	120	240	260	296	304	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
1983	116	232	252	286	294	310	348	387	426	426	445	453	476	484	492	504	523	562	1,163
1982	112	224	243	276	284	299	336	374	411	411	430	437	460	467	475	486	505	542	1,122
1981	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
1980	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
1979	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	383	389	409	416	423	433	449	483	999
1978	95	191	207	236	242	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
1977	91	183	198	226	232	244	275	306	336	336	351	358	376	382	388	397	413	443	918
1976	87	175	190	216	222	233	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	394	424	877
1975	83	167	181	206	211	223	250	278	306	306	320	326	343	348	354	362	376	404	836
1974	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
1973	75	151	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	327	339	364	755
1972	71	142	154	176	180	190	214	238	261	261	273	278	292	297	302	309	321	345	714
1971	67	134	145	166	170	179	202	224	246	246	258	262	276	280	285	291	303	325	673
1970	63	126	137	156	160	168	189	210	231	231	242	246	259	263	267	274	284	305	632
1969	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	286	591
1968	55	110	119	135	139	146	165	183	202	202	211	214	225	229	233	238	247	266	550
50년 이상	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	198	209	212	215	221	229	246	510

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 2		120 (철골(철골철근)콘크리트조)						
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)											위치지수 : 94								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	226	453	491	559	574	604	680	755	831	831	869	884	929	944	959	982	1,020	1,095	2,267
2016	223	446	483	550	565	594	669	743	818	818	855	870	914	929	944	966	1,003	1,078	2,231
2015	219	438	475	541	555	585	658	731	804	804	841	855	899	914	929	951	987	1,060	2,194
2014	215	431	467	532	546	575	647	719	791	791	827	841	884	899	913	935	971	1,043	2,158
2013	212	424	459	523	537	565	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	954	1,025	2,122
2012	208	417	451	514	528	556	625	695	764	764	799	813	855	869	883	903	938	1,008	2,085
2011	204	409	444	505	519	546	614	683	751	751	785	799	840	854	867	888	922	990	2,049
2010	201	402	436	496	510	536	604	671	738	738	771	785	825	838	852	872	906	973	2,013
2009	197	395	428	487	500	527	593	659	724	724	757	771	810	823	836	856	889	955	1,977
2008	194	388	420	478	491	517	582	646	711	711	743	756	795	808	821	841	873	938	1,940
2007	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2006	186	373	404	460	473	498	560	622	685	685	716	728	765	778	790	809	840	902	1,868
2005	183	366	396	451	464	488	549	610	671	671	702	714	751	763	775	793	824	885	1,831
2004	179	359	389	442	454	478	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	867	1,795
2003	175	351	381	433	445	469	527	586	645	645	674	686	721	733	744	762	791	850	1,759
2002	172	344	373	425	436	459	516	574	631	631	660	672	706	717	729	746	775	832	1,723
2001	168	337	365	416	427	449	506	562	618	618	646	657	691	702	714	730	759	815	1,686
2000	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
1999	161	322	349	398	408	430	484	538	591	591	618	629	661	672	683	699	726	780	1,614
1998	157	315	341	389	399	420	473	526	578	578	604	615	646	657	668	683	710	762	1,578
1997	154	308	334	380	390	411	462	513	565	565	591	601	632	642	652	668	693	745	1,541
1996	150	301	326	371	381	401	451	501	552	552	577	587	617	627	637	652	677	727	1,505
1995	146	293	318	362	372	391	440	489	538	538	563	572	602	612	621	636	661	710	1,469
1994	143	286	310	353	363	382	429	477	525	525	549	558	587	597	606	620	644	692	1,432
1993	139	279	302	344	353	372	418	465	512	512	535	544	572	581	591	605	628	675	1,396
1992	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
1991	132	264	286	326	335	353	397	441	485	485	507	516	542	551	560	573	595	639	1,324
1990	128	257	279	317	326	343	386	429	472	472	493	502	528	536	545	558	579	622	1,287
1989	125	250	271	308	317	333	375	417	458	458	479	488	513	521	529	542	563	604	1,251
1988	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	473	498	506	514	526	546	587	1,215
1987	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	438	445	468	476	483	495	514	552	1,142
1985	110	221	239	272	280	295	331	368	405	405	424	431	453	461	468	479	497	534	1,106
1984	107	214	231	263	271	285	321	356	392	392	410	417	438	445	453	463	481	517	1,070
1983	103	206	224	255	261	275	310	344	379	379	396	403	423	430	437	448	465	499	1,033
1982	99	199	216	246	252	266	299	332	365	365	382	389	409	415	422	432	448	482	997
1981	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	374	394	400	406	416	432	464	961
1980	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	447	925
1979	88	177	192	219	225	237	266	296	325	325	340	346	364	370	376	385	399	429	888
1978	85	170	184	210	215	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	412	852
1977	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1976	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
1975	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	285	290	304	309	314	322	334	359	743
1974	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707
1973	67	134	145	165	170	178	201	223	246	246	257	261	275	279	284	290	302	324	671
1972	63	126	137	156	160	169	190	211	232	232	243	247	260	264	268	275	285	306	634
1971	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
1970	56	112	121	138	142	149	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	271	562
1969	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	526
1968	48	97	106	120	124	130	146	163	179	179	187	190	200	204	207	212	220	236	489
50년 이상	45	90	98	111	114	120	136	151	166	166	173	176	185	188	191	196	204	219	453

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120 (목구조)							
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	226	453	491	559	574	604	680	755	831	831	869	884	929	944	959	982	1,020	1,095	2,267
2016	222	444	481	548	562	592	666	740	814	814	851	866	910	925	940	962	999	1,073	2,221
2015	217	435	471	536	551	580	652	725	798	798	834	848	892	906	921	943	979	1,052	2,176
2014	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	831	873	888	902	923	959	1,030	2,131
2013	208	417	451	514	528	556	625	695	764	764	799	813	855	869	883	903	938	1,008	2,085
2012	204	408	442	503	516	544	612	680	748	748	782	795	836	850	863	884	918	986	2,040
2011	199	399	432	492	505	532	598	665	731	731	764	778	818	831	844	864	897	964	1,995
2010	194	389	422	480	493	519	584	649	714	714	747	760	799	812	825	844	877	942	1,949
2009	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2008	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	725	762	774	787	805	836	898	1,859
2007	181	362	392	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	755	767	785	816	876	1,813
2006	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	677	689	725	736	748	766	795	854	1,768
2005	172	344	373	425	436	459	516	574	631	631	660	672	706	717	729	746	775	832	1,723
2004	167	335	363	413	425	447	503	559	615	615	643	654	687	699	710	727	755	810	1,677
2003	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	691	707	734	789	1,632
2002	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2001	154	308	334	380	390	411	462	513	565	565	591	601	632	642	652	668	693	745	1,541
2000	149	299	324	369	379	399	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,496
1999	145	290	314	357	367	386	435	483	532	532	556	565	594	604	614	628	652	701	1,451
1998	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	595	609	632	679	1,405
1997	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
1996	131	263	284	324	333	350	394	438	482	482	504	512	539	547	556	569	591	635	1,315
1995	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269
1994	122	244	265	302	310	326	367	408	448	448	469	477	501	510	518	530	550	591	1,224
1993	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178
1992	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
1991	108	217	235	268	275	290	326	362	399	399	417	424	446	453	460	471	489	526	1,088
1990	104	208	225	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	504	1,042
1989	99	199	216	246	252	266	299	332	365	365	382	389	409	415	422	432	448	482	997
1988	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
1987	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	86	172	186	212	218	229	258	287	315	315	330	336	353	358	364	373	387	416	861
1985	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1984	77	154	167	190	195	205	231	256	282	282	295	300	316	321	326	334	346	372	770
1983	72	145	157	178	183	193	217	241	266	266	278	282	297	302	307	314	326	350	725
1982	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	278	283	287	294	306	328	680
1981	63	126	137	156	160	169	190	211	232	232	243	247	260	264	268	275	285	306	634
1980	58	117	127	145	149	157	176	196	216	216	225	229	241	245	249	255	265	284	589
1979	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	263	544
1978	49	99	108	123	126	133	149	166	182	182	191	194	204	207	211	216	224	241	498
40년 이상	45	90	98	111	114	120	136	151	166	166	173	176	185	188	191	196	204	219	453

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	188	377	409	466	478	503	566	629	692	692	724	736	774	787	799	818	850	913	1,889
2016	185	370	401	456	469	493	555	617	678	678	709	722	759	771	783	802	833	894	1,851
2015	181	362	392	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	755	767	785	816	876	1,813
2014	177	355	384	438	449	473	532	592	651	651	680	692	728	740	751	769	799	858	1,776
2013	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	677	712	724	735	753	782	840	1,738
2012	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2011	166	332	360	410	421	443	498	554	609	609	637	648	681	692	703	720	748	803	1,662
2010	162	324	352	400	411	433	487	541	595	595	622	633	666	677	687	704	731	785	1,624
2009	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2008	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	593	604	635	645	655	671	697	748	1,549
2007	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511
2006	147	294	319	363	373	392	442	491	540	540	564	574	604	614	623	638	663	712	1,473
2005	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	560	588	598	607	622	646	694	1,435
2004	139	279	302	344	354	372	419	466	512	512	535	545	573	582	591	605	629	675	1,398
2003	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
2002	132	264	286	326	335	352	396	440	484	484	506	515	542	551	559	573	595	639	1,322
2001	128	256	278	316	325	342	385	428	471	471	492	501	526	535	543	556	578	620	1,284
2000	124	249	270	307	315	332	374	415	457	457	478	486	511	519	527	540	561	602	1,247
1999	120	241	261	298	306	322	362	403	443	443	463	471	495	503	511	523	544	584	1,209
1998	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	449	456	480	488	495	507	527	566	1,171
1997	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
1996	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	420	427	449	456	463	474	493	529	1,095
1995	105	211	229	260	268	282	317	352	387	387	405	412	433	440	447	458	476	511	1,058
1994	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	397	418	425	431	442	459	493	1,020
1993	98	196	212	242	248	261	294	327	360	360	376	383	402	409	415	425	442	474	982
1992	94	188	204	233	239	251	283	314	346	346	362	368	387	393	399	409	425	456	944
1991	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
1990	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	338	356	362	367	376	391	420	869
1989	83	166	180	205	210	221	249	277	304	304	318	324	340	346	351	360	374	401	831
1988	79	158	171	195	201	211	238	264	290	290	304	309	325	330	335	343	357	383	793
1987	75	151	163	186	191	201	226	251	277	277	289	294	309	314	319	327	340	365	755

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	71	143	155	177	181	191	215	239	263	263	275	280	294	299	303	311	323	347	717
1985	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	278	283	287	294	306	328	680
1984	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	271	278	289	310	642
1983	60	120	130	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	251	255	261	272	292	604
1982	56	113	122	139	143	151	170	188	207	207	217	221	232	236	239	245	255	273	566
1981	52	105	114	130	134	141	158	176	193	193	202	206	216	220	223	229	238	255	529
1980	49	98	106	121	124	130	147	163	180	180	188	191	201	204	207	212	221	237	491
1979	45	90	98	111	114	120	136	151	166	166	173	176	185	188	191	196	204	219	453
1978	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	175	180	187	200	415
40년 이상	37	75	81	93	95	100	113	125	138	138	144	147	154	157	159	163	170	182	377

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3		100 (스틸하우스조 등)							
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	188	377	409	466	478	503	566	629	692	692	724	736	774	787	799	818	850	913	1,889
2016	183	366	397	452	464	488	549	610	671	671	702	714	751	763	775	794	824	885	1,832
2015	177	355	384	438	449	473	532	592	651	651	680	692	728	740	751	769	799	858	1,776
2014	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	704	716	727	745	773	831	1,719
2013	166	332	360	410	421	443	498	554	609	609	637	648	681	692	703	720	748	803	1,662
2012	160	321	347	396	406	428	481	535	588	588	615	626	658	669	679	695	722	776	1,605
2011	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	593	604	635	645	655	671	697	748	1,549
2010	149	298	323	368	378	398	447	497	547	547	572	582	611	621	631	646	671	721	1,492
2009	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	560	588	598	607	622	646	694	1,435
2008	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,379
2007	132	264	286	326	335	352	396	440	484	484	506	515	542	551	559	573	595	639	1,322
2006	126	253	274	312	320	337	379	421	464	464	485	493	519	527	535	548	569	611	1,265
2005	120	241	261	298	306	322	362	403	443	443	463	471	495	503	511	523	544	584	1,209
2004	115	230	249	284	291	307	345	384	422	422	441	449	472	480	487	499	518	557	1,152
2003	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	420	427	449	456	463	474	493	529	1,095
2002	103	207	225	256	263	277	311	346	381	381	398	405	426	432	439	450	467	502	1,039
2001	98	196	212	242	248	261	294	327	360	360	376	383	402	409	415	425	442	474	982
2000	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	354	361	379	385	391	401	416	447	925
1999	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	338	356	362	367	376	391	420	869
1998	81	162	176	200	205	216	243	270	297	297	311	316	333	338	343	352	365	392	812
1997	75	151	163	186	191	201	226	251	277	277	289	294	309	314	319	327	340	365	755
1996	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	267	272	286	291	295	302	314	337	699
1995	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	271	278	289	310	642
1994	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	240	244	247	253	263	283	585
1993	52	105	114	130	134	141	158	176	193	193	202	206	216	220	223	229	238	255	529
1992	47	94	102	116	119	125	141	157	173	173	181	184	193	196	199	204	212	228	472
1991	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	175	180	187	200	415
1990	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	140	147	149	151	155	161	173	358
1989	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	136	146	302
1988	24	49	53	60	62	65	73	81	90	90	94	95	100	102	103	106	110	118	245
30년 이상	18	37	40	46	47	50	56	62	69	69	72	73	77	78	79	81	85	91	188

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2016	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
2015	159	319	346	394	404	426	479	532	586	586	612	623	655	666	676	692	719	772	1,598
2014	154	309	335	381	392	412	464	515	567	567	593	603	634	644	655	670	696	747	1,547
2013	149	299	324	369	379	399	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,496
2012	144	289	313	356	366	385	433	481	529	529	554	563	592	602	611	626	650	698	1,445
2011	139	278	302	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	604	627	673	1,394
2010	134	268	291	331	340	358	403	447	492	492	514	523	550	559	568	582	604	649	1,343
2009	129	258	280	318	327	344	387	430	473	473	495	504	529	538	547	560	581	624	1,292
2008	124	248	268	306	314	331	372	413	455	455	475	484	508	517	525	537	558	599	1,241
2007	119	238	257	293	301	317	357	396	436	436	456	464	488	495	503	515	535	575	1,190
2006	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
2005	108	217	235	268	275	290	326	362	399	399	417	424	446	453	460	471	489	526	1,088
2004	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	432	439	449	466	501	1,037
2003	98	197	213	243	249	263	295	328	361	361	378	384	404	410	417	427	443	476	986
2002	93	187	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	383	389	395	405	420	452	935
2001	88	176	191	218	224	235	265	294	324	324	338	344	362	368	374	383	397	427	884
2000	83	166	180	205	211	222	249	277	305	305	319	324	341	347	352	361	374	402	833
1999	78	156	169	192	198	208	234	260	286	286	299	305	320	325	331	338	351	378	782
1998	73	146	158	180	185	194	219	243	268	268	280	285	299	304	309	316	329	353	731
1997	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	278	283	287	294	306	328	680
1996	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	257	262	266	272	283	304	629
1995	57	115	125	142	146	154	173	192	211	211	221	225	237	240	244	250	260	279	578
1994	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	254	527
1993	47	95	103	117	120	126	142	158	174	174	182	185	195	198	201	206	214	230	476
1992	42	85	92	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	177	179	184	191	205	425
1991	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	145	153	155	158	162	168	180	374
1990	32	64	70	79	81	86	96	107	118	118	123	126	132	134	136	140	145	156	323
1989	27	54	58	67	68	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	117	122	131	272
1988	22	44	47	54	56	58	66	73	81	81	84	86	90	92	93	95	99	106	221
30년 이상	17	34	36	41	43	45	51	56	62	62	65	66	69	70	71	73	76	82	170

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 5 75 (목조)								
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)											위치지수 : 94								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	141	283	307	349	358	377	425	472	519	519	543	552	580	590	599	614	637	684	1,417
2016	137	274	297	339	348	366	412	458	503	503	526	536	563	572	581	595	618	664	1,374
2015	133	266	288	328	337	355	399	444	488	488	510	519	546	555	563	577	599	643	1,332
2014	128	257	279	318	326	343	386	429	472	472	494	502	528	537	545	558	580	623	1,289
2013	124	249	270	307	315	332	374	415	457	457	478	486	511	519	527	540	561	602	1,247
2012	120	240	260	297	305	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	542	582	1,204
2011	116	232	251	286	294	309	348	387	426	426	445	453	476	484	491	503	522	561	1,161
2010	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	485	503	541	1,119
2009	107	215	233	265	272	287	323	358	394	394	412	420	441	448	455	466	484	520	1,076
2008	103	206	224	255	262	275	310	344	379	379	396	403	424	431	437	448	465	499	1,034
2007	99	198	214	244	251	264	297	330	363	363	380	386	406	413	419	429	446	479	991
2006	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
2005	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
2004	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	388	417	864
2003	82	164	178	202	208	219	246	273	301	301	315	320	336	342	347	356	369	397	821
2002	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	303	319	324	329	337	350	376	779
2001	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	311	319	331	356	736
2000	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	293	300	312	335	694
1999	65	130	141	160	165	173	195	217	239	239	249	254	267	271	275	282	293	315	651
1998	60	121	132	150	154	162	182	203	223	223	233	237	249	253	257	264	274	294	609
1997	56	113	122	139	143	151	170	188	207	207	217	221	232	236	239	245	255	273	566
1996	52	104	113	129	132	139	157	174	192	192	200	204	214	218	221	227	235	253	524
1995	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
1994	43	87	95	108	111	117	131	146	161	161	168	171	180	183	185	190	197	212	439
1993	39	79	85	97	100	105	119	132	145	145	152	154	162	165	167	171	178	191	396
1992	35	70	76	87	89	94	106	118	129	129	135	138	145	147	149	153	159	171	354
1991	31	62	67	76	78	83	93	103	114	114	119	121	127	129	131	135	140	150	311
1990	26	53	58	66	68	71	80	89	98	98	103	105	110	112	113	116	121	130	269
1989	22	45	49	55	57	60	68	75	83	83	86	88	92	94	95	98	102	109	226
1988	18	36	39	45	46	49	55	61	67	67	70	71	75	76	77	79	82	89	184
30년 이상	14	28	30	34	35	37	42	47	51	51	54	55	58	59	59	61	63	68	141

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
2016	108	216	234	267	274	288	324	360	396	396	415	422	443	451	458	469	487	523	1,082
2015	103	206	223	254	261	275	309	343	378	378	395	402	422	429	436	447	464	498	1,031
2014	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	402	408	415	424	441	473	980
2013	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
2012	87	175	190	216	222	234	263	292	322	322	336	342	360	366	371	380	395	424	878
2011	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
2010	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
2009	72	145	157	178	183	193	217	241	266	266	278	282	297	302	307	314	326	350	725
2008	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	674
2007	62	124	135	153	157	166	187	207	228	228	239	243	255	259	263	270	280	301	623
2006	57	114	124	141	145	152	171	190	209	209	219	223	234	238	242	248	257	276	572
2005	52	104	112	128	132	139	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	252	521
2004	47	94	101	116	119	125	141	156	172	172	180	183	192	196	199	203	211	227	470
2003	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	171	174	177	181	188	202	419
2002	36	73	79	90	93	98	110	122	135	135	141	143	151	153	155	159	165	178	368
2001	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	130	132	134	137	142	153	317
2000	26	53	57	65	67	71	79	88	97	97	102	103	109	111	112	115	119	128	266
1999	21	43	46	53	54	57	64	71	78	78	82	84	88	89	91	93	96	104	215
1998	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	63	64	67	68	69	71	73	79	164
20년 이상	11	22	24	27	28	30	34	37	41	41	43	44	46	47	47	49	51	54	113

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6		60		(와이어패널조)						
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133	
2016	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	458	465	476	494	531	1,099	
2015	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	444	451	461	479	515	1,065	
2014	103	206	223	254	261	275	309	343	378	378	395	402	422	429	436	447	464	498	1,031	
2013	99	199	216	246	252	266	299	332	365	365	382	389	409	415	422	432	448	482	997	
2012	96	192	208	237	244	256	289	321	353	353	369	375	395	401	407	417	433	465	963	
2011	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929	
2010	89	179	194	220	226	238	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	403	432	895	
2009	86	172	186	212	218	229	258	287	315	315	330	336	353	358	364	373	387	416	861	
2008	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827	
2007	79	158	171	195	201	211	238	264	290	290	304	309	325	330	335	343	357	383	793	
2006	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759	
2005	72	145	157	178	183	193	217	241	266	266	278	282	297	302	307	314	326	350	725	
2004	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691	
2003	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	273	278	284	295	317	657	
2002	62	124	135	153	157	166	187	207	228	228	239	243	255	259	263	270	280	301	623	
2001	58	117	127	145	149	157	176	196	216	216	225	229	241	245	249	255	265	284	589	
2000	55	111	120	137	140	148	166	185	203	203	212	216	227	231	235	240	249	268	555	
1999	52	104	112	128	132	139	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	252	521	
1998	48	97	105	120	123	129	146	162	178	178	186	190	199	203	206	211	219	235	487	
1997	45	90	98	111	114	120	136	151	166	166	173	176	185	188	191	196	204	219	453	
1996	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	171	174	177	181	188	202	419	
1995	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385	
1994	35	70	76	86	89	93	105	117	128	128	134	137	144	146	148	152	158	169	351	
1993	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	130	132	134	137	142	153	317	
1992	28	56	61	69	71	75	85	94	103	103	108	110	116	118	119	122	127	136	283	
1991	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	108	112	120	249	
1990	21	43	46	53	54	57	64	71	78	78	82	84	88	89	91	93	96	104	215	
1989	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	181	
1988	14	29	31	36	37	39	44	49	54	54	56	57	60	61	62	63	66	71	147	
30년 이상	11	22	24	27	28	30	34	37	41	41	43	44	46	47	47	49	51	54	113	

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	103	207	225	256	263	277	311	346	381	381	398	405	426	432	439	450	467	502	1,039
2016	99	198	215	244	251	264	297	330	363	363	380	387	406	413	420	430	446	479	992
2015	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	394	400	409	425	457	945
2014	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
2013	85	170	184	210	215	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	411	852
2012	80	161	174	198	204	214	241	268	295	295	308	314	330	335	340	348	362	389	805
2011	75	151	164	187	192	202	227	252	278	278	290	295	311	316	321	328	341	366	758
2010	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	711
2009	66	133	144	164	168	177	199	221	243	243	254	259	272	277	281	288	299	321	665
2008	61	123	133	152	156	164	185	206	226	226	237	241	253	257	261	267	278	298	618
2007	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	219	222	234	238	241	247	257	276	571
2006	52	104	113	129	132	139	157	174	192	192	201	204	215	218	222	227	236	253	524
2005	47	95	103	117	121	127	143	159	175	175	183	186	195	199	202	207	215	231	478
2004	43	86	93	106	109	115	129	143	158	158	165	168	176	179	182	186	194	208	431
2003	38	76	83	94	97	102	115	128	140	140	147	149	157	160	162	166	173	185	384
2002	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
2001	29	58	63	71	73	77	87	96	106	106	111	113	119	121	123	126	130	140	290
2000	24	48	52	60	61	65	73	81	89	89	93	95	100	101	103	105	109	118	244
1999	19	39	42	48	50	52	59	65	72	72	75	77	80	82	83	85	88	95	197
1998	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150
20년 이상	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	39	40	42	43	43	45	46	50	103

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	75	151	163	186	191	201	226	251	277	277	289	294	309	314	319	327	340	365	755
2016	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	281	286	291	298	309	332	687
2015	61	123	134	152	156	165	185	206	227	227	237	241	254	258	262	268	278	299	619
2014	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
2013	48	96	104	119	122	128	145	161	177	177	185	188	198	201	204	209	217	233	483
2012	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	175	180	187	200	415
2011	34	69	75	85	88	92	104	115	127	127	133	135	142	144	147	150	156	168	347
2010	27	55	60	68	70	74	83	93	102	102	107	109	114	116	118	121	125	135	279
2009	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	81	82	86	88	89	91	95	102	211
2008	14	28	31	35	36	38	43	47	52	52	55	56	58	59	60	62	64	69	143
10년 이상	7	15	16	18	19	20	22	25	27	27	28	29	30	31	31	32	34	36	75

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	257	271	275	279	286	297	319	661
2016	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
2015	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	222	225	229	234	244	262	542
2014	48	96	104	119	122	128	144	160	177	177	185	188	197	201	204	209	217	233	482
2013	42	84	91	104	107	112	126	141	155	155	162	165	173	176	179	183	190	204	423
2012	36	72	78	89	92	96	109	121	133	133	139	141	149	151	153	157	163	175	363
2011	30	60	65	75	77	81	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	147	304
2010	24	48	53	60	61	65	73	81	89	89	93	95	100	101	103	106	110	118	244
2009	18	37	40	45	46	49	55	61	67	67	70	72	75	77	78	80	83	89	185
2008	12	25	27	30	31	33	37	41	46	46	48	49	51	52	53	54	56	60	125
10년 이상	6	13	14	16	16	17	19	22	24	24	25	25	27	27	27	28	29	31	66

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 8(개별공시지가 350,000원 초과 - 500,000원 이하)										위치지수 : 94									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	175	180	187	200	415
2016	37	75	81	93	95	100	113	126	138	138	144	147	155	157	160	163	170	182	378
2015	34	68	73	84	86	90	102	113	124	124	130	132	139	142	144	147	153	164	340
2014	30	60	65	74	76	80	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303
2013	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	109	110	112	115	119	128	266
2012	22	45	49	56	57	60	68	76	83	83	87	89	93	95	96	99	102	110	228
2011	19	38	41	47	48	50	57	63	70	70	73	74	78	79	80	82	86	92	191
2010	15	30	33	37	38	41	46	51	56	56	58	59	63	64	65	66	69	74	153
2009	11	23	25	28	29	31	34	38	42	42	44	45	47	48	49	50	52	56	116
2008	7	15	17	19	20	21	23	26	28	28	30	30	32	32	33	34	35	38	78
10년 이상	4	8	9	10	10	11	12	13	15	15	15	16	17	17	17	18	18	20	41

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	260	520	564	642	659	694	781	868	955	955	998	1,015	1,068	1,085	1,102	1,128	1,172	1,259	2,604
2016	256	512	555	632	649	683	768	854	939	939	982	999	1,050	1,068	1,085	1,110	1,153	1,238	2,563
2015	252	504	546	621	638	672	756	840	924	924	966	983	1,033	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,521
2014	247	495	537	611	628	661	743	826	909	909	950	967	1,016	1,033	1,049	1,074	1,115	1,198	2,479
2013	243	487	528	601	617	650	731	812	894	894	934	950	999	1,015	1,032	1,056	1,097	1,178	2,438
2012	239	479	519	591	607	639	718	798	878	878	918	934	982	998	1,014	1,038	1,078	1,158	2,396
2011	235	470	510	580	596	627	706	784	863	863	902	918	965	981	996	1,020	1,059	1,138	2,354
2010	231	462	501	570	586	616	693	771	848	848	886	902	948	963	979	1,002	1,040	1,118	2,313
2009	227	454	492	560	575	605	681	757	832	832	870	885	931	946	961	984	1,022	1,097	2,271
2008	222	445	483	550	564	594	668	743	817	817	854	869	914	929	943	966	1,003	1,077	2,229
2007	218	437	474	539	554	583	656	729	802	802	838	853	897	911	926	948	984	1,057	2,188
2006	214	429	465	529	543	572	643	715	787	787	822	837	880	894	908	930	965	1,037	2,146
2005	210	420	456	519	533	561	631	701	771	771	806	820	862	877	891	912	947	1,017	2,104
2004	206	412	447	508	522	550	618	687	756	756	790	804	845	859	873	894	928	997	2,063
2003	202	404	437	498	512	539	606	673	741	741	774	788	828	842	855	875	909	977	2,021
2002	197	395	428	488	501	527	593	659	725	725	758	772	811	824	838	857	890	956	1,979
2001	193	387	419	478	490	516	581	646	710	710	742	755	794	807	820	839	872	936	1,938
2000	189	379	410	467	480	505	568	632	695	695	726	739	777	790	802	821	853	916	1,896
1999	185	370	401	457	469	494	556	618	680	680	710	723	760	772	785	803	834	896	1,854
1998	181	362	392	447	459	483	543	604	664	664	695	707	743	755	767	785	815	876	1,813
1997	177	354	383	436	448	472	531	590	649	649	679	690	726	738	749	767	797	856	1,771
1996	172	345	374	426	438	461	518	576	634	634	663	674	709	720	732	749	778	836	1,729
1995	168	337	365	416	427	450	506	562	618	618	647	658	692	703	714	731	759	815	1,688
1994	164	329	356	406	417	439	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
1993	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	615	625	657	668	679	695	722	775	1,604
1992	156	312	338	385	395	416	468	520	573	573	599	609	640	651	661	677	703	755	1,562
1991	152	304	329	375	385	405	456	507	557	557	583	593	623	633	644	659	684	735	1,521
1990	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	577	606	616	626	641	665	715	1,479
1989	143	287	311	354	364	383	431	479	527	527	551	560	589	599	608	623	647	695	1,437
1988	139	279	302	344	353	372	418	465	511	511	535	544	572	581	591	605	628	674	1,396
1987	135	270	293	334	343	361	406	451	496	496	519	528	555	564	573	586	609	654	1,354

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	131	262	284	323	332	350	393	437	481	481	503	512	538	547	555	568	590	634	1,312
1985	127	254	275	313	322	338	381	423	466	466	487	495	521	529	538	550	572	614	1,271
1984	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	504	512	520	532	553	594	1,229
1983	118	237	257	293	300	316	356	395	435	435	455	463	487	494	502	514	534	574	1,187
1982	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	469	477	485	496	515	553	1,146
1981	110	220	239	272	279	294	331	368	404	404	423	430	452	460	467	478	497	533	1,104
1980	106	212	230	262	269	283	318	354	389	389	407	414	435	442	449	460	478	513	1,062
1979	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
1978	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
1977	93	187	203	231	237	250	281	312	343	343	359	365	384	390	396	406	422	453	937
1976	89	179	194	221	227	238	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	896
1975	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	356	361	370	384	412	854
1974	81	162	176	200	205	216	243	270	298	298	311	316	333	338	344	352	365	392	812
1973	77	154	167	190	195	205	231	257	282	282	295	300	316	321	326	334	346	372	771
1972	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	303	308	316	328	352	729
1971	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	281	286	291	298	309	332	687
1970	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	646
1969	60	120	130	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	292	604
1968	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	271	562
50년 이상	52	104	112	128	131	138	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	251	520

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	231	463	501	571	586	617	694	771	849	849	887	903	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,315
2016	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	888	934	949	964	987	1,025	1,101	2,278
2015	224	448	485	552	567	597	672	747	821	821	859	874	918	933	948	971	1,008	1,083	2,241
2014	220	440	477	543	558	587	661	734	808	808	845	859	903	918	933	955	991	1,065	2,204
2013	216	433	469	534	549	577	650	722	794	794	830	845	888	903	917	939	975	1,047	2,167
2012	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
2011	209	418	453	516	530	558	627	697	767	767	802	816	858	872	886	907	941	1,011	2,093
2010	205	411	445	507	520	548	616	685	753	753	788	801	843	856	870	891	925	993	2,056
2009	201	403	437	498	511	538	605	673	740	740	774	787	827	841	854	874	908	975	2,019
2008	198	396	429	488	502	528	594	660	726	726	759	773	812	825	839	858	891	958	1,982
2007	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,945
2006	190	381	413	470	483	508	572	635	699	699	731	744	782	794	807	826	858	922	1,907
2005	187	374	405	461	473	498	561	623	686	686	717	729	767	779	792	810	841	904	1,870
2004	183	366	397	452	464	489	550	611	672	672	702	715	751	764	776	794	825	886	1,833
2003	179	359	389	443	455	479	539	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
2002	175	351	381	434	445	469	527	586	645	645	674	686	721	733	744	762	791	850	1,759
2001	172	344	373	424	436	459	516	574	631	631	660	671	706	717	729	746	775	832	1,722
2000	168	337	365	415	427	449	505	561	618	618	646	657	691	702	713	730	758	814	1,685
1999	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
1998	161	322	349	397	408	429	483	537	590	590	617	628	660	671	682	698	725	778	1,611
1997	157	314	341	388	398	419	472	524	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,574
1996	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	691	743	1,537
1995	150	300	325	370	380	400	450	500	550	550	575	585	615	625	635	650	675	725	1,500
1994	146	292	317	360	370	390	439	487	536	536	560	570	599	609	619	634	658	707	1,463
1993	142	285	309	351	361	380	427	475	522	522	546	556	584	594	603	618	641	689	1,426
1992	138	277	301	342	351	370	416	463	509	509	532	541	569	578	588	602	625	671	1,389
1991	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	518	527	554	563	572	585	608	653	1,352
1990	131	263	284	324	333	350	394	438	482	482	504	512	539	548	556	569	591	635	1,315
1989	127	255	276	315	323	340	383	426	468	468	489	498	524	532	541	553	575	617	1,278
1988	124	248	268	306	314	330	372	413	455	455	475	484	508	517	525	537	558	599	1,241
1987	120	240	260	297	305	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,204

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	116	233	252	287	295	311	350	389	427	427	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
1985	112	225	244	278	286	301	338	376	414	414	433	440	463	470	478	489	508	546	1,129
1984	109	218	236	269	276	291	327	364	400	400	418	426	448	455	462	473	491	528	1,092
1983	105	211	228	260	267	281	316	351	387	387	404	411	432	439	446	457	475	510	1,055
1982	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
1981	98	196	212	242	248	261	294	327	359	359	376	382	402	409	415	425	441	474	981
1980	94	188	204	233	239	251	283	314	346	346	362	368	387	393	399	409	425	456	944
1979	90	181	196	223	229	242	272	302	332	332	347	353	372	378	384	393	408	438	907
1978	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
1977	83	166	180	205	211	222	250	277	305	305	319	325	341	347	352	361	375	402	833
1976	79	159	172	196	201	212	238	265	292	292	305	310	326	331	337	345	358	384	796
1975	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759
1974	72	144	156	178	183	192	216	240	264	264	276	281	296	301	305	313	325	349	722
1973	68	137	148	169	173	182	205	228	251	251	262	267	281	285	290	297	308	331	685
1972	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1971	61	122	132	150	154	163	183	203	224	224	234	238	250	254	258	264	275	295	611
1970	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1969	53	107	116	132	136	143	161	179	196	196	205	209	220	223	227	232	241	259	537
1968	50	100	108	123	126	133	150	166	183	183	191	195	205	208	211	216	225	241	500
50년 이상	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	231	463	501	571	586	617	694	771	849	849	887	903	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,315
2016	226	453	491	559	574	605	680	756	832	832	869	884	930	945	960	983	1,021	1,096	2,269
2015	222	444	481	548	563	592	666	740	815	815	852	866	911	926	941	963	1,000	1,074	2,222
2014	217	435	471	536	551	580	652	725	798	798	834	848	892	906	921	943	979	1,052	2,176
2013	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
2012	208	416	451	514	527	555	625	694	764	764	798	812	854	868	882	903	937	1,007	2,083
2011	203	407	441	502	516	543	611	679	747	747	781	794	835	849	862	882	916	984	2,037
2010	199	398	431	491	504	531	597	663	730	730	763	776	816	829	843	862	896	962	1,991
2009	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,945
2008	189	379	411	468	481	506	569	632	696	696	727	740	778	791	803	822	854	917	1,898
2007	185	370	401	456	469	493	555	617	679	679	710	722	759	771	784	802	833	895	1,852
2006	180	361	391	445	457	481	541	602	662	662	692	704	740	752	764	782	812	872	1,806
2005	175	351	381	434	445	469	527	586	645	645	674	686	721	733	744	762	791	850	1,759
2004	171	342	371	422	434	456	514	571	628	628	656	668	702	713	725	742	771	828	1,713
2003	166	333	361	411	422	444	500	555	611	611	639	650	683	694	705	722	750	805	1,667
2002	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2001	157	314	341	388	398	419	472	524	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,574
2000	152	305	331	376	387	407	458	509	560	560	585	596	626	636	646	662	687	738	1,528
1999	148	296	321	365	375	395	444	493	543	543	568	577	607	617	627	642	666	716	1,481
1998	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	598	607	622	646	693	1,435
1997	138	277	301	342	351	370	416	463	509	509	532	541	569	578	588	602	625	671	1,389
1996	134	268	290	331	340	358	402	447	492	492	514	523	550	559	568	581	604	649	1,343
1995	129	259	280	319	328	345	389	432	475	475	497	505	531	540	548	561	583	626	1,296
1994	125	250	270	308	316	333	375	416	458	458	479	487	512	520	529	541	562	604	1,250
1993	120	240	260	297	305	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,204
1992	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1991	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	426	433	455	463	470	481	500	537	1,111
1990	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
1989	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
1988	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1987	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	355	361	379	385	392	401	416	447	926

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	87	175	190	217	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
1985	83	166	180	205	211	222	250	277	305	305	319	325	341	347	352	361	375	402	833
1984	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	307	322	328	333	341	354	380	787
1983	74	148	160	182	187	197	222	246	271	271	284	288	303	308	313	321	333	358	740
1982	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1981	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1980	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	602
1979	55	111	120	137	140	148	166	185	203	203	213	216	227	231	235	240	250	268	555
1978	50	101	110	125	129	135	152	169	186	186	195	198	208	212	215	220	229	246	509
40년 이상	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2016	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2015	185	370	401	456	469	493	555	617	679	679	710	722	759	771	784	802	833	895	1,852
2014	181	362	392	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	755	767	785	816	876	1,813
2013	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2012	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2011	169	339	367	418	430	452	509	566	622	622	650	662	696	707	718	735	764	820	1,698
2010	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
2009	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2008	158	316	342	390	400	421	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582
2007	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	632	643	653	668	694	746	1,543
2006	150	301	326	371	381	401	451	501	551	551	576	586	617	627	637	652	677	727	1,505
2005	146	293	317	361	371	391	439	488	537	537	562	571	601	611	620	635	659	708	1,466
2004	142	285	309	352	361	380	428	475	523	523	547	556	585	594	604	618	642	690	1,427
2003	138	277	301	342	351	370	416	463	509	509	532	541	569	578	588	602	625	671	1,389
2002	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2001	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312
2000	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
1999	123	246	267	304	312	329	370	411	452	452	473	481	506	514	522	535	555	596	1,234
1998	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
1997	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1996	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
1995	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
1994	104	208	225	257	263	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	468	503	1,041
1993	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
1992	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1991	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	355	361	379	385	392	401	416	447	926
1990	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
1989	84	169	183	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	367	382	410	849
1988	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1987	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	281	285	300	305	310	317	329	354	733
1985	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1984	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656
1983	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	253	257	261	267	277	298	617
1982	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1981	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1980	50	100	108	123	127	133	150	167	183	183	192	195	205	209	212	217	225	242	501
1979	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463
1978	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
40년 이상	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2016	187	374	405	461	474	499	561	623	686	686	717	729	767	779	792	811	842	904	1,871
2015	181	362	392	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	755	767	785	816	876	1,813
2014	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755
2013	169	339	367	418	430	452	509	566	622	622	650	662	696	707	718	735	764	820	1,698
2012	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
2011	158	316	342	390	400	421	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582
2010	152	304	330	376	386	406	457	508	558	558	584	594	624	635	645	660	685	736	1,524
2009	146	293	317	361	371	391	439	488	537	537	562	571	601	611	620	635	659	708	1,466
2008	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,408
2007	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2006	129	258	280	318	327	344	387	430	474	474	495	504	530	538	547	560	581	624	1,292
2005	123	246	267	304	312	329	370	411	452	452	473	481	506	514	522	535	555	596	1,234
2004	117	235	255	290	298	313	353	392	431	431	451	459	482	490	498	510	529	568	1,177
2003	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
2002	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2001	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
2000	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1999	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
1998	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829
1997	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
1996	71	142	154	176	180	190	214	237	261	261	273	278	292	297	302	309	321	345	713
1995	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656
1994	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
1993	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1992	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482
1991	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
1990	36	73	79	90	92	97	109	122	134	134	140	142	150	152	155	158	164	177	366
1989	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	138	149	308
1988	25	50	54	61	63	66	75	83	91	91	96	97	102	104	106	108	112	121	250
30년 이상	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	79	80	81	83	86	93	192

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트 등)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2016	168	336	364	415	426	449	505	561	617	617	645	656	690	701	713	729	758	814	1,684
2015	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	691	707	734	789	1,632
2014	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580
2013	152	305	331	376	387	407	458	509	560	560	585	596	626	636	646	662	687	738	1,528
2012	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
2011	142	284	308	351	360	379	427	474	522	522	545	555	583	593	602	617	640	688	1,424
2010	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	525	535	562	571	580	594	617	663	1,371
2009	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	541	549	558	571	593	637	1,319
2008	126	253	274	312	321	338	380	422	464	464	485	494	519	528	536	549	570	612	1,267
2007	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
2006	116	232	252	287	294	310	349	387	426	426	446	453	477	484	492	504	523	562	1,163
2005	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	426	433	455	463	470	481	500	537	1,111
2004	105	211	229	261	268	282	317	353	388	388	406	413	434	441	448	459	476	512	1,059
2003	100	201	218	248	255	268	302	335	369	369	386	392	412	419	426	436	453	486	1,007
2002	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
2001	90	180	195	222	228	240	270	301	331	331	346	352	370	376	382	391	406	436	903
2000	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1999	79	159	173	197	202	213	239	266	292	292	306	311	327	332	338	346	359	386	798
1998	74	149	161	184	189	199	224	248	273	273	286	291	306	311	316	323	336	360	746
1997	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	294	301	312	335	694
1996	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	272	278	289	310	642
1995	59	118	127	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	249	255	265	285	590
1994	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	224	227	233	242	260	538
1993	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
1992	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434
1991	38	76	82	94	96	101	114	127	140	140	146	149	156	159	161	165	171	184	382
1990	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	135	137	139	142	148	159	329
1989	27	55	60	68	70	74	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	125	134	277
1988	22	45	48	55	57	60	67	75	82	82	86	88	92	94	95	97	101	109	225
30년 이상	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액: 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2016	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403
2015	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
2014	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
2013	127	254	275	314	322	339	382	424	466	466	488	496	522	530	539	551	573	615	1,273
2012	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	479	504	512	520	533	553	594	1,230
2011	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
2010	114	228	247	282	289	304	342	381	419	419	438	445	468	476	483	495	514	552	1,143
2009	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	458	465	476	494	531	1,099
2008	105	211	228	260	267	281	316	352	387	387	404	412	433	440	447	457	475	510	1,056
2007	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
2006	96	193	210	239	245	258	290	323	355	355	371	378	397	404	410	420	436	468	969
2005	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	355	361	379	385	392	401	416	447	926
2004	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	397	426	882
2003	83	167	181	207	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
2002	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
2001	75	150	163	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	326	338	363	752
2000	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1999	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1998	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
1997	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1996	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	208	219	223	226	232	240	258	535
1995	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	191	201	205	208	213	221	237	492
1994	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	194	201	216	448
1993	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
1992	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	174	361
1991	31	63	68	78	80	84	95	106	116	116	122	124	130	132	134	137	143	153	318
1990	27	54	59	67	69	73	82	91	100	100	105	107	112	114	116	119	123	132	274
1989	23	46	50	57	58	61	69	77	84	84	88	90	94	96	98	100	104	111	231
1988	18	37	40	46	47	50	56	62	68	68	72	73	77	78	79	81	84	90	188
30년 이상	14	28	31	35	36	38	43	48	53	53	55	56	59	60	61	62	65	69	144

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2016	110	221	239	272	280	294	331	368	405	405	423	431	453	460	468	479	497	534	1,105
2015	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053
2014	100	200	216	247	253	267	300	333	367	367	383	390	410	417	423	433	450	484	1,001
2013	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
2012	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897
2011	84	169	183	208	214	225	253	281	309	309	323	329	346	352	357	366	380	408	845
2010	79	158	171	195	200	211	237	264	290	290	304	309	325	330	335	343	356	383	793
2009	74	148	160	182	187	197	222	246	271	271	284	288	303	308	313	321	333	358	740
2008	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	309	332	688
2007	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
2006	58	116	126	144	148	155	175	194	214	214	224	228	239	243	247	253	263	282	584
2005	53	106	115	131	134	142	159	177	195	195	204	207	218	221	225	230	239	257	532
2004	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	196	200	203	208	216	232	480
2003	42	85	92	105	108	114	128	142	157	157	164	167	175	178	181	185	192	207	428
2002	37	75	81	92	95	100	112	125	137	137	144	146	154	156	159	163	169	181	376
2001	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324
2000	27	54	58	67	68	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	117	122	131	272
1999	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	84	85	90	91	93	95	98	106	219
1998	16	33	36	41	42	44	50	55	61	61	64	65	68	69	71	72	75	81	167
20년 이상	11	23	25	28	29	30	34	38	42	42	44	45	47	48	49	50	52	55	115

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2016	112	224	243	277	284	299	336	374	411	411	430	437	460	467	475	486	505	542	1,123
2015	108	217	235	268	275	290	326	362	399	399	417	424	446	453	460	471	489	526	1,088
2014	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053
2013	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
2012	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	442	475	984
2011	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
2010	91	182	198	225	231	243	274	304	335	335	350	356	374	381	387	396	411	442	914
2009	87	175	190	217	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
2008	84	169	183	208	214	225	253	281	309	309	323	329	346	352	357	366	380	408	845
2007	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
2006	77	155	168	191	196	206	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	374	775
2005	74	148	160	182	187	197	222	246	271	271	284	288	303	308	313	321	333	358	740
2004	70	141	153	174	178	188	211	235	258	258	270	275	289	294	298	306	317	341	706
2003	67	134	145	165	170	179	201	223	246	246	257	261	275	279	284	290	302	324	671
2002	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
2001	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	602
2000	56	113	122	139	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	245	255	274	567
1999	53	106	115	131	134	142	159	177	195	195	204	207	218	221	225	230	239	257	532
1998	49	99	107	122	126	132	149	165	182	182	190	194	204	207	210	215	224	240	497
1997	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	196	200	208	223	463
1996	42	85	92	105	108	114	128	142	157	157	164	167	175	178	181	185	192	207	428
1995	39	78	85	97	99	104	118	131	144	144	150	153	161	164	166	170	177	190	393
1994	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	139	147	149	151	155	161	173	358
1993	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324
1992	28	57	62	71	73	77	86	96	106	106	110	112	118	120	122	125	130	139	289
1991	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	254
1990	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	84	85	90	91	93	95	98	106	219
1989	18	37	40	45	46	49	55	61	67	67	71	72	75	77	78	80	83	89	185
1988	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150
30년 이상	11	23	25	28	29	30	34	38	42	42	44	45	47	48	49	50	52	55	115

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2016	101	202	219	250	256	270	304	337	371	371	388	395	415	422	429	439	456	489	1,013
2015	96	193	209	238	244	257	289	321	354	354	370	376	395	402	408	418	434	466	965
2014	91	183	198	226	232	244	275	306	336	336	351	358	376	382	388	397	413	443	918
2013	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
2012	82	164	178	202	208	219	246	274	301	301	315	320	337	342	348	356	370	397	822
2011	77	154	167	191	196	206	232	258	284	284	296	302	317	322	327	335	348	374	774
2010	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	298	302	307	315	327	351	726
2009	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	283	287	294	305	328	679
2008	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	242	246	258	263	267	273	284	305	631
2007	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583
2006	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	209	219	223	226	232	241	259	535
2005	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	235	488
2004	44	88	95	108	111	117	132	146	161	161	168	171	180	183	186	190	198	212	440
2003	39	78	85	96	99	104	117	130	143	143	150	153	160	163	166	170	176	189	392
2002	34	68	74	85	87	91	103	114	126	126	132	134	141	143	146	149	155	166	344
2001	29	59	64	73	75	79	89	99	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	297
2000	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	108	112	120	249
1999	20	40	43	49	51	53	60	67	73	73	77	78	82	84	85	87	90	97	201
1998	15	30	33	37	38	41	46	51	56	56	58	60	63	64	65	66	69	74	153
20년 이상	10	21	22	26	26	28	31	35	38	38	40	41	43	44	44	45	47	51	106

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
2016	70	140	152	173	177	187	210	234	257	257	269	273	287	292	297	304	316	339	702
2015	63	126	137	156	160	168	189	210	232	232	242	246	259	263	267	274	284	305	632
2014	56	112	122	138	142	150	169	187	206	206	215	219	231	234	238	244	253	272	563
2013	49	98	107	121	125	131	148	164	181	181	189	192	202	205	209	214	222	238	493
2012	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
2011	35	71	76	87	89	94	106	118	130	130	136	138	145	147	150	153	159	171	355
2010	28	57	61	70	72	76	85	95	104	104	109	111	117	118	120	123	128	138	285
2009	21	43	46	53	54	57	64	72	79	79	82	84	88	90	91	93	97	104	216
2008	14	29	31	36	37	39	43	48	53	53	56	57	60	61	62	63	65	70	146
10년 이상	7	15	16	19	19	20	23	25	28	28	29	30	31	32	32	33	34	37	77

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
2016	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	251	256	260	266	276	297	614
2015	55	110	119	136	140	147	166	184	203	203	212	215	227	230	234	239	249	267	553
2014	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	202	205	208	213	221	238	493
2013	43	86	93	106	109	115	129	144	158	158	165	168	177	180	182	187	194	208	432
2012	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
2011	31	62	67	76	78	82	93	103	113	113	119	121	127	129	131	134	139	150	310
2010	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	104	105	108	112	120	249
2009	18	37	40	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	81	85	91	189
2008	12	25	27	31	32	34	38	42	47	47	49	50	52	53	54	55	57	62	128
10년 이상	6	13	14	16	17	18	20	22	24	24	25	26	27	28	28	29	30	32	67

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 9(개별공시지가 500,000원 초과 - 650,000원 이하)										위치지수 : 96									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
2016	38	77	83	95	97	103	115	128	141	141	148	150	158	160	163	167	173	186	386
2015	34	69	75	85	88	92	104	116	127	127	133	135	142	145	147	150	156	168	348
2014	30	61	67	76	78	82	92	103	113	113	118	120	127	129	131	134	139	149	309
2013	27	54	58	67	68	72	81	90	99	99	104	105	111	113	115	117	122	131	271
2012	23	46	50	57	59	62	70	77	85	85	89	91	95	97	98	101	105	112	233
2011	19	39	42	48	49	52	58	65	71	71	74	76	80	81	82	84	87	94	195
2010	15	31	34	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	75	157
2009	11	23	25	29	30	31	35	39	43	43	45	46	48	49	50	51	53	57	118
2008	8	16	17	19	20	21	24	26	29	29	30	31	33	33	34	34	36	38	80
10년 이상	4	8	9	10	10	11	12	14	15	15	16	16	17	17	17	18	19	20	42

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1 135 (통나무조)								
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)											위치지수 : 98								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	265	531	576	655	673	709	797	886	975	975	1,019	1,037	1,090	1,108	1,125	1,152	1,196	1,285	2,659
2016	261	523	566	645	662	697	785	872	959	959	1,003	1,020	1,072	1,090	1,107	1,133	1,177	1,264	2,616
2015	257	514	557	634	652	686	772	858	943	943	986	1,003	1,055	1,072	1,089	1,115	1,158	1,244	2,574
2014	253	506	548	624	641	675	759	843	928	928	970	987	1,037	1,054	1,071	1,097	1,139	1,223	2,531
2013	248	497	539	613	630	663	746	829	912	912	954	970	1,020	1,037	1,053	1,078	1,120	1,203	2,489
2012	244	489	530	603	619	652	733	815	897	897	937	954	1,003	1,019	1,035	1,060	1,100	1,182	2,446
2011	240	480	520	592	608	641	721	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,403
2010	236	472	511	582	598	629	708	787	865	865	905	920	968	983	999	1,023	1,062	1,141	2,361
2009	231	463	502	571	587	618	695	772	850	850	888	904	950	966	981	1,004	1,043	1,120	2,318
2008	227	455	493	561	576	607	682	758	834	834	872	887	933	948	963	986	1,024	1,100	2,276
2007	223	446	483	550	565	595	670	744	819	819	856	871	915	930	945	967	1,005	1,079	2,233
2006	219	438	474	540	555	584	657	730	803	803	839	854	898	913	927	949	986	1,059	2,191
2005	214	429	465	530	544	572	644	716	787	787	823	837	880	895	909	931	966	1,038	2,148
2004	210	421	456	519	533	561	631	702	772	772	807	821	863	877	891	912	947	1,017	2,106
2003	206	412	447	509	522	550	619	687	756	756	791	804	846	859	873	894	928	997	2,063
2002	202	404	437	498	511	538	606	673	741	741	774	788	828	842	855	875	909	976	2,021
2001	197	395	428	488	501	527	593	659	725	725	758	771	811	824	837	857	890	956	1,978
2000	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	742	755	793	806	819	838	871	935	1,935
1999	189	378	410	467	479	504	568	631	694	694	725	738	776	788	801	820	852	915	1,893
1998	185	370	401	456	468	493	555	616	678	678	709	721	758	771	783	802	832	894	1,850
1997	180	361	391	446	458	482	542	602	663	663	693	705	741	753	765	783	813	874	1,808
1996	176	353	382	435	447	470	529	588	647	647	676	688	723	735	747	765	794	853	1,765
1995	172	344	373	425	436	459	516	574	631	631	660	672	706	717	729	746	775	832	1,723
1994	168	336	364	414	425	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,680
1993	163	327	354	404	414	436	491	546	600	600	627	638	671	682	693	709	737	791	1,638
1992	159	319	345	393	404	425	478	531	585	585	611	622	654	664	675	691	717	771	1,595
1991	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	672	698	750	1,552
1990	151	302	327	372	382	402	453	503	553	553	579	589	619	629	639	654	679	730	1,510
1989	146	293	318	362	371	391	440	489	538	538	562	572	601	611	621	636	660	709	1,467
1988	142	285	308	351	361	380	427	475	522	522	546	555	584	593	603	617	641	688	1,425
1987	138	276	299	341	350	368	414	460	507	507	530	539	566	576	585	599	622	668	1,382

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
1985	129	259	281	320	328	346	389	432	475	475	497	506	532	540	549	562	583	627	1,297
1984	125	251	271	309	317	334	376	418	460	460	481	489	514	522	531	543	564	606	1,255
1983	121	242	262	299	307	323	363	404	444	444	464	472	497	505	513	525	545	586	1,212
1982	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	479	487	495	507	526	565	1,170
1981	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	544	1,127
1980	108	216	235	267	274	289	325	361	397	397	415	423	444	452	459	470	488	524	1,084
1979	104	208	225	257	264	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	503	1,042
1978	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	383	389	409	416	423	433	449	483	999
1977	95	191	207	236	242	255	287	319	351	351	366	373	392	398	405	414	430	462	957
1976	91	182	198	225	231	243	274	304	335	335	350	356	375	381	387	396	411	442	914
1975	87	174	188	215	220	232	261	290	319	319	334	340	357	363	369	377	392	421	872
1974	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829
1973	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	306	322	327	333	341	354	380	787
1972	74	148	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	359	744
1971	70	140	152	173	177	187	210	234	257	257	269	273	287	292	297	304	315	339	702
1970	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659
1969	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	252	257	261	267	277	298	616
1968	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	248	258	277	574
50년 이상	53	106	115	131	134	141	159	177	195	195	203	207	218	221	225	230	239	257	531

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	236	472	512	583	598	630	709	787	866	866	906	921	969	984	1,000	1,024	1,063	1,142	2,363
2016	232	465	503	573	589	620	697	775	852	852	891	907	953	969	984	1,007	1,046	1,124	2,325
2015	228	457	495	564	579	610	686	762	838	838	877	892	938	953	968	991	1,029	1,105	2,288
2014	225	450	487	555	570	600	675	750	825	825	862	877	922	937	952	975	1,012	1,087	2,250
2013	221	442	479	545	560	589	663	737	811	811	848	862	907	921	936	958	995	1,069	2,212
2012	217	434	471	536	550	579	652	724	797	797	833	848	891	906	920	942	978	1,051	2,174
2011	213	427	462	527	541	569	641	712	783	783	819	833	876	890	904	925	961	1,032	2,136
2010	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,099
2009	206	412	446	508	522	549	618	687	755	755	790	803	845	858	872	893	927	996	2,061
2008	202	404	438	499	512	539	607	674	741	741	775	789	829	843	856	876	910	977	2,023
2007	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2006	194	389	422	480	493	519	584	649	714	714	746	759	798	811	824	844	876	941	1,947
2005	190	381	413	471	483	509	572	636	700	700	732	744	783	795	808	827	859	923	1,909
2004	187	374	405	461	474	499	561	624	686	686	717	730	767	780	792	811	842	904	1,872
2003	183	366	397	452	464	489	550	611	672	672	703	715	752	764	776	794	825	886	1,834
2002	179	359	389	443	455	479	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
2001	175	351	381	433	445	468	527	586	644	644	674	685	721	732	744	762	791	850	1,758
2000	172	344	372	424	435	458	516	573	630	630	659	671	705	717	728	745	774	831	1,720
1999	168	336	364	415	426	448	504	560	617	617	645	656	690	701	712	729	757	813	1,682
1998	164	329	356	405	416	438	493	548	603	603	630	641	674	685	696	712	740	795	1,645
1997	160	321	348	396	407	428	482	535	589	589	616	626	659	669	680	696	723	776	1,607
1996	156	313	340	387	397	418	470	523	575	575	601	612	643	653	664	680	706	758	1,569
1995	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	628	638	648	663	689	740	1,531
1994	149	298	323	368	378	398	448	497	547	547	572	582	612	622	632	647	672	722	1,493
1993	145	291	315	359	368	388	436	485	533	533	558	567	596	606	616	630	655	703	1,456
1992	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
1991	138	276	299	340	349	368	414	460	506	506	529	538	565	575	584	598	621	667	1,380
1990	134	268	290	331	340	358	402	447	492	492	514	523	550	559	568	581	604	648	1,342
1989	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	500	508	534	543	552	565	587	630	1,304
1988	126	253	274	312	320	337	380	422	464	464	485	494	519	527	536	549	570	612	1,266
1987	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	575	1,191
1985	115	230	249	284	292	307	346	384	422	422	442	449	472	480	488	499	519	557	1,153
1984	111	223	241	275	282	297	334	371	409	409	427	435	457	464	472	483	502	539	1,115
1983	107	215	233	265	273	287	323	359	395	395	413	420	441	449	456	467	485	520	1,077
1982	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
1981	100	200	217	247	253	267	300	334	367	367	384	390	410	417	424	434	451	484	1,002
1980	96	192	208	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	401	408	417	433	466	964
1979	92	185	200	228	234	247	277	308	339	339	355	361	379	386	392	401	416	447	926
1978	88	177	192	219	225	237	266	296	325	325	340	346	364	370	376	385	399	429	888
1977	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1976	81	162	176	200	205	216	243	271	298	298	311	317	333	338	344	352	365	393	813
1975	77	155	167	191	196	206	232	258	284	284	297	302	317	323	328	335	348	374	775
1974	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	312	319	331	356	737
1973	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
1972	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
1971	62	124	135	153	158	166	187	208	228	228	239	243	255	260	264	270	280	301	624
1970	58	117	127	144	148	156	175	195	214	214	224	228	240	244	248	254	263	283	586
1969	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
1968	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
50년 이상	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	236	472	512	583	598	630	709	787	866	866	906	921	969	984	1,000	1,024	1,063	1,142	2,363
2016	231	463	501	571	586	617	694	772	849	849	887	903	949	965	980	1,003	1,042	1,119	2,316
2015	226	453	491	559	574	605	680	756	832	832	869	884	930	945	960	983	1,021	1,096	2,269
2014	222	444	481	548	562	592	666	740	814	814	851	866	910	925	940	962	999	1,073	2,221
2013	217	434	471	536	550	579	652	724	797	797	833	848	891	906	920	942	978	1,051	2,174
2012	212	425	460	524	538	567	638	709	780	780	815	829	872	886	900	921	957	1,028	2,127
2011	208	416	450	513	526	554	624	693	762	762	797	811	852	866	880	901	936	1,005	2,080
2010	203	406	440	501	514	542	609	677	745	745	779	792	833	847	860	880	914	982	2,032
2009	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2008	193	387	419	478	491	516	581	646	710	710	743	755	794	807	820	839	872	936	1,938
2007	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2006	184	368	399	454	467	491	553	614	676	676	706	719	755	768	780	798	829	891	1,843
2005	179	359	389	443	455	479	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
2004	174	349	378	431	443	466	524	583	641	641	670	682	717	728	740	757	787	845	1,749
2003	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	697	709	720	737	765	822	1,701
2002	165	330	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	799	1,654
2001	160	321	348	396	407	428	482	535	589	589	616	626	659	669	680	696	723	776	1,607
2000	156	312	338	384	395	416	468	520	572	572	598	608	639	650	660	676	702	754	1,560
1999	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	579	589	620	630	640	655	680	731	1,512
1998	146	293	317	361	371	390	439	488	537	537	561	571	600	610	620	635	659	708	1,465
1997	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
1996	137	274	297	338	347	365	411	456	502	502	525	534	562	571	580	594	616	662	1,370
1995	132	264	286	326	335	352	397	441	485	485	507	516	542	551	560	573	595	639	1,323
1994	127	255	276	314	323	340	382	425	468	468	489	497	523	531	540	553	574	616	1,276
1993	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229
1992	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
1991	113	226	245	279	287	302	340	378	416	416	434	442	465	472	480	491	510	548	1,134
1990	108	217	235	268	275	289	326	362	398	398	416	424	445	453	460	471	489	525	1,087
1989	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
1988	99	198	215	244	251	264	297	330	364	364	380	387	407	413	420	430	446	479	992
1987	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1985	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1984	80	160	174	198	203	214	241	267	294	294	308	313	329	334	340	348	361	388	803
1983	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756
1982	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1981	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
1980	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	251	256	260	266	276	297	614
1979	56	113	122	139	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	245	255	274	567
1978	52	104	112	128	131	138	156	173	190	190	199	202	213	216	220	225	234	251	520
40년 이상	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	196	393	426	485	499	525	590	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,969
2016	193	386	418	476	489	514	579	643	707	707	739	752	791	804	817	836	868	933	1,930
2015	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2014	185	370	401	456	469	493	555	617	678	678	709	722	759	771	783	802	833	894	1,851
2013	181	362	392	447	459	483	543	604	664	664	694	706	743	755	767	785	815	875	1,812
2012	177	354	384	437	449	472	531	590	650	650	679	691	726	738	750	768	797	856	1,772
2011	173	346	375	427	439	462	520	577	635	635	664	676	710	722	733	751	780	837	1,733
2010	169	338	367	417	429	451	508	564	621	621	649	660	694	705	717	734	762	818	1,694
2009	165	330	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	799	1,654
2008	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	673	683	699	726	780	1,615
2007	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,575
2006	153	307	332	378	389	409	460	512	563	563	588	599	629	640	650	665	691	742	1,536
2005	149	299	324	369	379	399	449	499	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
2004	145	291	315	359	369	388	437	485	534	534	558	568	597	607	617	631	655	704	1,457
2003	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
2002	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,378
2001	133	267	290	330	339	357	401	446	491	491	513	522	549	558	567	580	602	647	1,339
2000	130	260	281	320	329	346	390	433	476	476	498	507	533	541	550	563	585	628	1,300
1999	126	252	273	310	319	336	378	420	462	462	483	491	516	525	533	546	567	609	1,260
1998	122	244	264	301	309	325	366	407	447	447	468	476	500	508	517	529	549	590	1,221
1997	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
1996	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	437	445	468	476	483	495	514	552	1,142
1995	110	220	239	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	478	496	533	1,103
1994	106	212	230	262	269	283	319	354	390	390	407	414	436	443	450	460	478	514	1,063
1993	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024
1992	98	196	213	242	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	416	426	443	476	984
1991	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1990	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	437	906
1989	86	173	187	213	219	231	260	288	317	317	332	338	355	361	366	375	390	418	866
1988	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
1987	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	748
1985	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1984	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	279	283	290	301	323	669
1983	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
1982	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
1981	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
1980	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	512
1979	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1978	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
40년 이상	39	78	85	97	99	105	118	131	144	144	151	153	161	164	166	170	177	190	393

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	196	393	426	485	499	525	590	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,969
2016	191	382	413	471	484	509	573	636	700	700	732	745	783	796	808	827	859	923	1,910
2015	185	370	401	456	469	493	555	617	678	678	709	722	759	771	783	802	833	894	1,851
2014	179	358	388	442	454	478	537	597	657	657	687	699	734	746	758	776	806	866	1,792
2013	173	346	375	427	439	462	520	577	635	635	664	676	710	722	733	751	780	837	1,733
2012	167	334	362	413	424	446	502	558	613	613	641	652	686	697	708	725	753	809	1,674
2011	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	673	683	699	726	780	1,615
2010	155	311	337	383	394	414	466	518	570	570	596	606	638	648	658	674	700	752	1,556
2009	149	299	324	369	379	399	449	499	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
2008	143	287	311	354	364	383	431	479	527	527	551	560	589	599	608	623	647	695	1,437
2007	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,378
2006	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	541	549	558	571	593	637	1,319
2005	126	252	273	310	319	336	378	420	462	462	483	491	516	525	533	546	567	609	1,260
2004	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
2003	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	437	445	468	476	483	495	514	552	1,142
2002	108	216	234	267	274	288	325	361	397	397	415	422	444	451	458	469	487	523	1,083
2001	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024
2000	96	193	209	238	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	965
1999	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	437	906
1998	84	169	183	208	214	225	254	282	310	310	324	330	347	352	358	367	381	409	847
1997	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787
1996	72	145	157	179	184	194	218	242	267	267	279	284	298	303	308	315	327	352	728
1995	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	279	283	290	301	323	669
1994	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	234	238	250	254	258	264	274	295	610
1993	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	239	248	266	551
1992	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	201	205	208	213	221	238	492
1991	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
1990	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	145	153	155	158	162	168	180	374
1989	31	63	68	77	79	84	94	105	115	115	120	122	129	131	133	136	141	152	315
1988	25	51	55	63	64	68	76	85	93	93	98	99	104	106	108	110	115	123	256
30년 이상	19	39	42	48	49	52	59	65	72	72	75	76	80	82	83	85	88	95	196

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	177	354	384	437	449	472	531	590	650	650	679	691	726	738	750	768	797	856	1,772
2016	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	705	716	727	745	773	831	1,719
2015	166	333	361	411	422	444	499	555	611	611	638	649	683	694	705	722	749	805	1,666
2014	161	322	349	397	408	430	483	537	591	591	618	629	661	672	682	699	725	779	1,613
2013	156	312	338	384	395	416	468	520	572	572	598	608	639	650	660	676	702	754	1,560
2012	150	301	326	371	381	401	452	502	552	552	577	587	617	627	637	652	678	728	1,506
2011	145	290	314	358	368	387	436	484	533	533	557	566	596	605	615	629	654	702	1,453
2010	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	536	546	574	583	592	606	630	676	1,400
2009	134	269	291	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	583	606	651	1,347
2008	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294
2007	124	248	268	306	314	330	372	413	455	455	475	483	508	517	525	537	558	599	1,240
2006	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	455	463	486	494	502	514	534	574	1,187
2005	113	226	245	279	287	302	340	378	416	416	434	442	465	472	480	491	510	548	1,134
2004	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
2003	102	205	222	253	260	274	308	342	377	377	394	401	421	428	435	445	462	496	1,028
2002	97	195	211	240	247	260	292	325	357	357	373	380	399	406	412	422	438	471	975
2001	92	184	199	227	233	245	276	307	338	338	353	359	377	384	390	399	414	445	921
2000	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1999	81	163	176	201	206	217	244	271	299	299	312	318	334	339	345	353	366	394	815
1998	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
1997	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1996	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	655
1995	60	120	130	148	152	160	180	200	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	602
1994	54	109	119	135	139	146	164	183	201	201	210	214	225	228	232	238	247	265	549
1993	49	99	107	122	125	132	148	165	182	182	190	193	203	206	210	215	223	239	496
1992	44	88	96	109	112	118	132	147	162	162	169	172	181	184	187	192	199	214	443
1991	39	78	84	96	98	104	117	130	143	143	149	152	159	162	165	169	175	188	390
1990	33	67	72	83	85	89	101	112	123	123	129	131	138	140	142	145	151	162	336
1989	28	56	61	69	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	122	127	137	283
1988	23	46	49	56	58	61	69	76	84	84	88	89	94	96	97	99	103	111	230
30년 이상	17	35	38	43	44	47	53	59	65	65	67	69	72	73	75	76	79	85	177

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 5 75 (목조)								
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)											위치지수 : 98								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	714	1,477
2016	143	286	310	353	363	382	429	477	525	525	549	558	587	597	606	620	644	692	1,433
2015	138	277	300	342	351	370	416	462	509	509	532	541	569	578	587	601	624	671	1,388
2014	134	268	291	331	340	358	403	448	492	492	515	524	551	560	569	582	604	649	1,344
2013	130	260	281	320	329	346	390	433	476	476	498	507	533	541	550	563	585	628	1,300
2012	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	514	523	531	544	565	606	1,255
2011	121	242	262	298	306	323	363	403	444	444	464	472	496	504	512	524	545	585	1,211
2010	116	233	252	287	295	311	350	389	427	427	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
2009	112	224	243	276	284	299	336	374	411	411	430	437	460	467	475	486	505	542	1,122
2008	107	215	233	266	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078
2007	103	206	224	255	261	275	310	344	379	379	396	403	423	430	437	448	465	499	1,034
2006	98	197	214	244	250	263	296	329	362	362	379	386	405	412	419	428	445	478	989
2005	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
2004	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	901
2003	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	856
2002	81	162	176	200	205	216	243	270	297	297	311	316	333	338	343	352	365	392	812
2001	76	153	166	189	194	204	230	256	281	281	294	299	314	320	325	332	345	371	768
2000	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1999	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	265	278	283	287	294	305	328	679
1998	63	127	137	156	160	169	190	211	232	232	243	247	260	264	268	275	285	307	635
1997	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
1996	54	109	118	134	138	145	163	182	200	200	209	213	224	227	231	236	245	264	546
1995	50	100	108	123	127	133	150	167	184	184	192	195	205	209	212	217	226	242	502
1994	45	91	99	112	116	122	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	206	221	457
1993	41	82	89	102	104	110	124	137	151	151	158	161	169	172	175	179	186	199	413
1992	36	73	80	91	93	98	110	123	135	135	141	144	151	153	156	160	166	178	369
1991	32	65	70	80	82	86	97	108	119	119	124	126	133	135	137	140	146	157	325
1990	28	56	60	69	71	74	84	93	102	102	107	109	115	116	118	121	126	135	280
1989	23	47	51	58	59	63	70	78	86	86	90	92	96	98	100	102	106	114	236
1988	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	74	78	80	81	83	86	92	192
30년 이상	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	56	57	60	61	62	64	66	71	147

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 6		60		(시멘트블록조)					
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)											위치지수 : 98									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181	
2016	112	225	244	278	285	300	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128	
2015	107	215	233	265	272	286	322	358	394	394	412	419	440	448	455	466	483	519	1,075	
2014	102	204	221	252	258	272	306	340	374	374	391	398	419	425	432	443	460	494	1,022	
2013	96	193	209	239	245	258	290	323	355	355	371	377	397	403	410	419	436	468	969	
2012	91	183	198	225	232	244	274	305	335	335	351	357	375	381	387	396	412	442	915	
2011	86	172	186	212	218	230	258	287	316	316	330	336	353	359	365	373	388	417	862	
2010	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	809	
2009	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756	
2008	70	140	152	173	178	187	210	234	257	257	269	274	288	293	297	304	316	339	703	
2007	65	130	140	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	270	275	281	292	314	650	
2006	59	119	129	147	151	159	179	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596	
2005	54	108	117	134	137	144	163	181	199	199	208	212	222	226	230	235	244	262	543	
2004	49	98	106	120	124	130	147	163	179	179	188	191	201	204	207	212	220	237	490	
2003	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437	
2002	38	76	83	94	97	102	115	128	140	140	147	149	157	160	162	166	172	185	384	
2001	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	129	135	137	140	143	148	159	330	
2000	27	55	60	68	70	74	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277	
1999	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	224	
1998	17	34	37	42	43	45	51	57	62	62	65	66	70	71	72	74	77	82	171	
20년 이상	11	23	25	29	29	31	35	39	43	43	45	46	48	49	50	51	53	57	118	

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 6 60 (와이어패널조)								
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)											위치지수 : 98								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
2016	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	470	477	485	496	515	554	1,146
2015	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	425	433	455	462	470	481	499	536	1,110
2014	107	215	233	265	272	286	322	358	394	394	412	419	440	448	455	466	483	519	1,075
2013	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
2012	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	385	391	411	418	425	435	452	485	1,004
2011	96	193	209	239	245	258	290	323	355	355	371	377	397	403	410	419	436	468	969
2010	93	186	202	230	236	248	280	311	342	342	357	364	382	389	395	404	420	451	933
2009	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
2008	86	172	186	212	218	230	258	287	316	316	330	336	353	359	365	373	388	417	862
2007	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
2006	79	158	171	195	200	211	237	263	290	290	303	308	324	329	335	343	356	382	791
2005	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756
2004	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	720
2003	68	137	148	169	173	182	205	228	251	251	262	267	281	285	290	297	308	331	685
2002	65	130	140	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	270	275	281	292	314	650
2001	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	251	256	260	266	276	297	614
2000	57	115	125	142	146	154	173	193	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	579
1999	54	108	117	134	137	144	163	181	199	199	208	212	222	226	230	235	244	262	543
1998	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
1997	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1996	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437
1995	40	80	87	99	101	107	120	133	147	147	154	156	164	167	170	174	180	194	401
1994	36	73	79	90	92	97	109	122	134	134	140	142	150	152	155	158	164	177	366
1993	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	129	135	137	140	143	148	159	330
1992	29	59	64	72	74	78	88	98	108	108	113	115	121	123	125	128	132	142	295
1991	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
1990	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	224
1989	18	37	40	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	81	85	91	189
1988	15	30	33	37	38	40	46	51	56	56	58	59	62	64	65	66	69	74	153
30년 이상	11	23	25	29	29	31	35	39	43	43	45	46	48	49	50	51	53	57	118

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	108	216	234	267	274	288	325	361	397	397	415	422	444	451	458	469	487	523	1,083
2016	103	206	224	255	262	275	310	344	379	379	396	403	424	431	437	448	465	500	1,034
2015	98	197	213	243	249	262	295	328	361	361	377	384	404	410	417	427	443	476	985
2014	93	187	203	231	237	249	281	312	343	343	359	365	384	390	396	406	421	452	937
2013	88	177	192	219	225	236	266	296	325	325	340	346	364	370	376	384	399	429	888
2012	83	167	181	207	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
2011	79	158	171	195	200	210	237	263	289	289	303	308	324	329	334	342	355	382	790
2010	74	148	160	183	188	197	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	333	358	742
2009	69	138	150	171	175	184	208	231	254	254	265	270	284	288	293	300	312	335	693
2008	64	128	139	159	163	171	193	214	236	236	247	251	264	268	272	279	290	311	644
2007	59	119	129	146	150	158	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	595
2006	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	227	231	237	246	264	547
2005	49	99	107	122	126	132	149	166	182	182	191	194	204	207	210	215	224	240	498
2004	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	202	217	449
2003	40	80	86	98	101	106	120	133	146	146	153	156	164	167	169	173	180	193	400
2002	35	70	76	86	89	93	105	117	129	129	134	137	144	146	149	152	158	170	352
2001	30	60	65	74	76	80	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303
2000	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	254
1999	20	41	44	50	52	54	61	68	75	75	78	80	84	85	87	89	92	99	205
1998	15	31	34	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	75	157
20년 이상	10	21	23	26	27	28	32	36	39	39	41	42	44	45	45	46	48	52	108

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787
2016	71	143	155	176	181	191	215	239	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	717
2015	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	646
2014	57	115	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	278	575
2013	50	100	109	124	127	134	151	168	184	184	193	196	206	210	213	218	226	243	504
2012	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
2011	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
2010	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291
2009	22	44	47	54	55	58	66	73	80	80	84	86	90	91	93	95	99	106	220
2008	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	57	58	61	62	63	64	67	72	149
10년 이상	7	15	17	19	19	21	23	26	28	28	30	30	32	32	33	34	35	38	78

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	310	333	689
2016	62	125	135	154	158	167	188	209	230	230	240	244	257	261	265	271	282	303	627
2015	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	244	254	273	565
2014	50	100	109	124	127	134	150	167	184	184	192	196	206	209	213	218	226	243	503
2013	44	88	95	108	111	117	132	147	161	161	169	172	180	183	186	191	198	213	441
2012	37	75	82	93	96	101	113	126	139	139	145	147	155	157	160	164	170	183	379
2011	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	130	132	134	137	142	153	317
2010	25	51	55	62	64	68	76	85	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	255
2009	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	79	80	81	83	86	93	193
2008	13	26	28	32	33	34	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	58	63	130
10년 이상	6	13	14	17	17	18	20	22	25	25	26	26	28	28	29	29	31	33	68

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 10(개별공시지가 650,000원 초과 - 800,000원 이하)										위치지수 : 98									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
2016	39	78	85	97	99	105	118	131	144	144	151	153	161	164	166	170	177	190	394
2015	35	71	76	87	90	94	106	118	130	130	136	138	145	148	150	153	159	171	355
2014	31	63	68	78	80	84	94	105	115	115	121	123	129	131	133	137	142	152	316
2013	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
2012	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	107	115	238
2011	19	39	43	49	50	53	59	66	73	73	76	77	81	83	84	86	89	96	199
2010	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	67	69	72	77	160
2009	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	121
2008	8	16	17	20	20	21	24	27	30	30	31	32	33	34	34	35	37	39	82
10년 이상	4	8	9	10	10	11	13	14	15	15	16	16	17	18	18	18	19	20	43

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 130 (통나무조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	261	522	566	644	661	696	783	871	958	958	1,001	1,019	1,071	1,088	1,106	1,132	1,175	1,262	2,613
2016	257	514	557	634	651	685	771	857	942	942	985	1,002	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,242	2,571
2015	252	505	548	623	640	674	758	843	927	927	969	986	1,037	1,053	1,070	1,096	1,138	1,222	2,529
2014	248	497	538	613	630	663	746	829	912	912	953	970	1,019	1,036	1,053	1,077	1,119	1,202	2,487
2013	244	489	529	603	619	652	733	815	896	896	937	953	1,002	1,019	1,035	1,059	1,100	1,182	2,445
2012	240	480	520	592	609	641	721	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,403
2011	236	472	511	582	598	629	708	787	866	866	905	921	968	984	999	1,023	1,062	1,141	2,362
2010	232	464	502	572	587	618	696	773	850	850	889	904	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,320
2009	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	888	934	949	964	987	1,025	1,101	2,278
2008	223	447	484	551	566	596	671	745	820	820	857	872	917	931	946	969	1,006	1,081	2,236
2007	219	438	475	541	556	585	658	731	804	804	841	856	899	914	929	951	987	1,060	2,194
2006	215	430	466	531	545	574	645	717	789	789	825	839	882	897	911	933	968	1,040	2,153
2005	211	422	457	520	534	563	633	703	774	774	809	823	865	879	893	914	950	1,020	2,111
2004	206	413	448	510	524	551	620	689	758	758	793	807	848	862	876	896	931	1,000	2,069
2003	202	405	439	500	513	540	608	675	743	743	777	790	831	844	858	878	912	980	2,027
2002	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2001	194	388	421	479	492	518	583	648	712	712	745	758	797	810	822	842	874	939	1,944
2000	190	380	412	469	481	507	570	634	697	697	729	741	779	792	805	824	856	919	1,902
1999	186	372	403	458	471	496	558	620	682	682	713	725	762	775	787	806	837	899	1,860
1998	181	363	394	448	460	484	545	606	666	666	697	709	745	757	769	788	818	879	1,818
1997	177	355	384	438	450	473	533	592	651	651	681	692	728	740	752	769	799	858	1,776
1996	173	347	375	427	439	462	520	578	636	636	665	676	711	722	734	751	780	838	1,735
1995	169	338	366	417	428	451	507	564	620	620	649	660	694	705	716	733	761	818	1,693
1994	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	633	644	677	688	699	715	743	798	1,651
1993	160	321	348	397	407	429	482	536	590	590	617	627	659	670	681	697	724	777	1,609
1992	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
1991	152	305	330	376	386	406	457	508	559	559	584	595	625	635	646	661	686	737	1,525
1990	148	296	321	366	375	395	445	494	544	544	568	578	608	618	628	643	667	717	1,484
1989	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	625	649	697	1,442
1988	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	536	546	574	583	592	606	630	676	1,400
1987	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	557	566	575	588	611	656	1,358

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
1985	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	488	497	522	531	539	552	573	616	1,275
1984	123	246	267	304	312	328	370	411	452	452	472	481	505	513	522	534	555	596	1,233
1983	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	575	1,191
1982	114	229	249	283	291	306	344	383	421	421	440	448	471	479	486	498	517	555	1,149
1981	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	424	432	454	461	469	480	498	535	1,107
1980	106	213	230	262	270	284	319	355	390	390	408	415	437	444	451	461	479	515	1,066
1979	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024
1978	98	196	212	242	248	261	294	327	360	360	376	383	402	409	415	425	442	474	982
1977	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1976	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1975	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
1974	81	163	176	201	206	217	244	271	298	298	312	317	334	339	345	353	366	394	815
1973	77	154	167	190	195	206	232	257	283	283	296	301	317	322	327	335	348	373	773
1972	73	146	158	180	185	195	219	243	268	268	280	285	299	304	309	317	329	353	731
1971	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	269	282	287	292	298	310	333	689
1970	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1969	60	121	131	149	153	161	181	202	222	222	232	236	248	252	256	262	272	293	606
1968	56	112	122	139	142	150	169	188	206	206	216	220	231	235	238	244	253	272	564
50년 이상	52	104	113	128	132	139	156	174	191	191	200	203	214	217	221	226	235	252	522

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	241	482	522	594	611	643	723	804	884	884	924	940	988	1,005	1,021	1,045	1,085	1,165	2,412
2016	237	474	514	585	601	632	712	791	870	870	909	925	973	988	1,004	1,028	1,068	1,147	2,373
2015	233	466	505	575	591	622	700	778	856	856	895	910	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,334
2014	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296
2013	225	451	489	556	571	602	677	752	827	827	865	880	925	940	955	978	1,015	1,091	2,257
2012	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2011	218	436	472	537	552	581	654	726	799	799	835	850	893	908	923	944	981	1,053	2,180
2010	214	428	464	528	542	571	642	713	785	785	821	835	878	892	906	928	963	1,035	2,141
2009	210	420	455	518	532	560	630	701	771	771	806	820	862	876	890	911	946	1,016	2,103
2008	206	412	447	509	523	550	619	688	757	757	791	805	846	860	874	894	929	997	2,064
2007	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2006	198	397	430	490	503	529	596	662	728	728	761	775	814	828	841	861	894	960	1,987
2005	194	389	422	480	493	519	584	649	714	714	747	760	799	812	825	844	877	941	1,948
2004	191	382	413	471	483	509	573	636	700	700	732	745	783	795	808	827	859	923	1,910
2003	187	374	405	461	474	499	561	623	686	686	717	729	767	779	792	811	842	904	1,871
2002	183	366	397	452	464	488	549	611	672	672	702	714	751	763	776	794	824	886	1,833
2001	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
2000	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755
1999	171	343	372	423	435	457	515	572	629	629	658	669	704	715	727	744	772	830	1,717
1998	167	335	363	414	425	447	503	559	615	615	643	654	688	699	710	727	755	811	1,678
1997	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
1996	160	320	347	395	405	427	480	533	587	587	613	624	656	667	677	694	720	774	1,601
1995	156	312	338	385	395	416	468	520	573	573	599	609	640	651	661	677	703	755	1,562
1994	152	304	330	376	386	406	457	508	558	558	584	594	624	635	645	660	685	736	1,524
1993	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
1992	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
1991	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,408
1990	137	274	296	337	347	365	411	456	502	502	525	534	561	570	579	593	616	662	1,370
1989	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
1988	129	258	280	318	327	344	387	430	474	474	495	504	530	538	547	560	581	624	1,292
1987	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1985	117	235	255	290	298	313	353	392	431	431	451	459	482	490	498	510	529	568	1,177
1984	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	481	493	512	550	1,138
1983	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	458	465	476	494	531	1,099
1982	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
1981	102	204	221	252	259	272	306	340	374	374	392	398	419	426	432	443	460	494	1,022
1980	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	442	475	984
1979	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1978	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
1977	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1976	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829
1975	79	158	171	195	200	210	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791
1974	75	150	163	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	326	338	363	752
1973	71	142	154	176	180	190	214	237	261	261	273	278	292	297	302	309	321	345	713
1972	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1971	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
1970	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
1969	55	111	121	138	141	149	167	186	205	205	214	218	229	233	236	242	251	270	559
1968	52	104	112	128	131	138	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	251	520
50년 이상	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	241	482	522	594	611	643	723	804	884	884	924	940	988	1,005	1,021	1,045	1,085	1,165	2,412
2016	236	472	512	583	598	630	709	787	866	866	906	921	969	984	1,000	1,024	1,063	1,142	2,363
2015	231	463	501	571	586	617	694	771	849	849	887	903	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,315
2014	226	453	491	559	574	604	680	755	831	831	869	884	929	944	959	982	1,020	1,095	2,267
2013	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2012	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
2011	212	424	459	523	537	566	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	955	1,025	2,122
2010	207	414	449	511	525	553	622	691	760	760	795	808	850	864	878	898	933	1,002	2,074
2009	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2008	197	395	428	487	501	527	593	659	725	725	758	771	810	824	837	857	890	955	1,977
2007	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2006	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881
2005	183	366	397	452	464	488	549	611	672	672	702	714	751	763	776	794	824	886	1,833
2004	178	356	386	440	452	475	535	594	654	654	684	696	731	743	755	773	803	862	1,784
2003	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2002	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2001	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
2000	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
1999	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	632	643	653	668	694	746	1,543
1998	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	672	722	1,495
1997	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
1996	139	279	303	345	354	373	419	466	512	512	536	545	573	582	592	606	629	676	1,398
1995	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
1994	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1993	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254
1992	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
1991	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1990	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
1989	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
1988	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1987	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	91	183	198	226	232	244	274	305	336	336	351	357	375	381	388	397	412	443	916
1985	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1984	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	319	336	341	347	355	369	396	820
1983	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
1982	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1981	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1980	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627
1979	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	241	245	250	260	279	578
1978	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
40년 이상	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	201	402	435	495	509	536	603	670	737	737	770	783	824	837	850	871	904	971	2,010
2016	196	393	426	485	499	525	590	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,969
2015	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
2014	188	377	409	466	478	503	566	629	692	692	724	736	774	787	799	818	850	913	1,889
2013	184	369	400	456	468	493	554	616	678	678	708	721	758	770	782	801	832	893	1,849
2012	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2011	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	737	748	766	795	854	1,768
2010	172	345	374	426	437	460	518	576	633	633	662	674	708	720	731	749	777	835	1,728
2009	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2008	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
2007	160	321	348	396	407	428	482	536	589	589	616	627	659	670	680	696	723	777	1,608
2006	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
2005	152	305	330	376	386	407	458	509	560	560	585	595	626	636	646	661	687	738	1,527
2004	148	297	322	366	376	396	446	495	545	545	570	580	609	619	629	644	669	718	1,487
2003	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2002	140	281	304	347	356	375	422	469	515	515	539	548	576	586	595	609	633	680	1,407
2001	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	523	533	560	569	578	592	615	660	1,366
2000	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326
1999	128	257	278	317	325	343	385	428	471	471	493	501	527	536	544	557	578	621	1,286
1998	124	249	270	307	315	332	373	415	456	456	477	486	510	519	527	540	560	602	1,246
1997	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
1996	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	505	524	563	1,165
1995	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125
1994	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1993	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	452	470	505	1,045
1992	100	201	217	247	254	268	301	335	368	368	385	391	412	418	425	435	452	485	1,005
1991	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1990	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924
1989	88	176	191	218	224	235	265	294	324	324	339	344	362	368	374	383	397	427	884
1988	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
1987	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	76	152	165	188	193	203	229	254	280	280	292	297	313	318	323	330	343	369	763
1985	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1984	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
1983	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	310	643
1982	60	120	130	148	152	160	180	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603
1981	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	272	562
1980	52	104	113	128	132	139	156	174	191	191	200	203	214	217	221	226	235	252	522
1979	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482
1978	44	88	95	109	112	117	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	198	213	442
40년 이상	40	80	87	99	101	107	120	134	147	147	154	156	164	167	170	174	180	194	402

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	201	402	435	495	509	536	603	670	737	737	770	783	824	837	850	871	904	971	2,010
2016	194	389	422	480	493	519	584	649	714	714	747	760	799	812	825	844	877	942	1,949
2015	188	377	409	466	478	503	566	629	692	692	724	736	774	787	799	818	850	913	1,889
2014	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	701	713	749	762	774	792	823	884	1,829
2013	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	737	748	766	795	854	1,768
2012	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	723	740	768	825	1,708
2011	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
2010	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	608	619	651	661	672	688	714	767	1,587
2009	152	305	330	376	386	407	458	509	560	560	585	595	626	636	646	661	687	738	1,527
2008	146	293	317	361	371	391	440	489	538	538	562	572	601	611	621	635	660	709	1,467
2007	140	281	304	347	356	375	422	469	515	515	539	548	576	586	595	609	633	680	1,407
2006	134	269	291	332	341	359	404	448	493	493	516	525	552	561	570	583	606	650	1,346
2005	128	257	278	317	325	343	385	428	471	471	493	501	527	536	544	557	578	621	1,286
2004	122	245	265	302	310	326	367	408	449	449	470	478	502	510	519	531	551	592	1,226
2003	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	505	524	563	1,165
2002	110	221	239	272	280	294	331	368	405	405	423	431	453	460	467	479	497	534	1,105
2001	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	452	470	505	1,045
2000	98	196	213	242	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	416	426	443	476	984
1999	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924
1998	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	388	417	864
1997	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
1996	74	148	161	183	188	198	223	247	272	272	285	290	304	309	314	322	334	359	743
1995	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
1994	62	124	135	153	157	166	186	207	228	228	238	243	255	259	263	270	280	301	623
1993	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	272	562
1992	50	100	108	123	127	134	150	167	184	184	192	195	206	209	212	217	226	242	502
1991	44	88	95	109	112	117	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	198	213	442
1990	38	76	82	94	96	101	114	127	140	140	146	148	156	159	161	165	171	184	381
1989	32	64	69	79	81	85	96	107	117	117	123	125	131	134	136	139	144	155	321
1988	26	52	56	64	66	69	78	87	95	95	100	101	107	108	110	113	117	126	261
30년 이상	20	40	43	49	50	53	60	67	73	73	77	78	82	83	85	87	90	97	201

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2016	175	350	380	432	444	467	526	584	643	643	672	684	719	731	742	760	789	848	1,754
2015	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2014	164	329	356	406	417	438	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
2013	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2012	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	691	743	1,537
2011	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2010	142	285	309	352	362	381	428	476	524	524	547	557	585	595	604	619	643	690	1,429
2009	137	274	297	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	572	582	595	618	664	1,374
2008	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,320
2007	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
2006	121	242	262	298	307	323	363	404	444	444	464	472	496	505	513	525	545	585	1,212
2005	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2004	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103
2003	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2002	99	198	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	994
2001	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
2000	88	177	192	218	224	236	265	295	325	325	339	345	363	369	375	384	398	428	886
1999	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1998	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	337	350	375	777
1997	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1996	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	278	283	290	301	323	669
1995	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
1994	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	243	252	271	560
1993	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1992	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	195	203	218	452
1991	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
1990	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	131	134	140	143	145	148	154	166	343
1989	28	57	62	71	73	77	86	96	106	106	110	112	118	120	122	125	130	139	289
1988	23	47	50	58	59	62	70	78	86	86	90	91	96	97	99	101	105	113	235
30년 이상	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	180

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	150	301	326	371	381	402	452	502	552	552	577	587	618	628	638	653	678	728	1,507
2016	146	292	316	360	370	389	438	487	536	536	560	570	599	609	619	633	658	706	1,462
2015	141	283	307	349	358	377	425	472	519	519	543	552	580	590	599	614	637	684	1,417
2014	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	525	535	562	571	580	594	617	663	1,371
2013	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326
2012	128	256	277	316	324	341	384	427	469	469	491	499	525	533	542	555	576	619	1,281
2011	123	247	267	304	313	329	370	412	453	453	473	482	506	515	523	535	556	597	1,236
2010	119	238	258	293	301	317	357	396	436	436	456	464	488	496	504	516	535	575	1,190
2009	114	229	248	282	290	305	343	381	420	420	439	446	469	477	485	496	515	553	1,145
2008	110	220	238	271	278	293	330	366	403	403	421	429	451	458	465	476	495	531	1,100
2007	105	211	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	457	474	510	1,055
2006	101	202	218	249	255	269	303	336	370	370	387	393	414	420	427	437	454	488	1,010
2005	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
2004	91	183	199	226	232	245	275	306	337	337	352	358	377	383	389	398	413	444	919
2003	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	340	358	364	370	378	393	422	874
2002	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	317	323	339	345	350	359	373	400	829
2001	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
2000	73	147	160	182	187	196	221	246	270	270	283	288	302	307	312	320	332	357	738
1999	69	138	150	171	175	184	208	231	254	254	265	270	284	288	293	300	312	335	693
1998	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1997	60	120	130	148	152	160	180	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603
1996	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	236	241	250	269	557
1995	51	102	111	126	129	136	153	170	187	187	196	199	210	213	216	222	230	247	512
1994	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	197	202	210	225	467
1993	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	182	189	204	422
1992	37	75	81	92	95	100	113	125	138	138	144	146	154	157	159	163	169	182	376
1991	33	66	71	81	84	88	99	110	121	121	127	129	135	138	140	143	149	160	331
1990	28	57	62	70	72	76	85	95	105	105	109	111	117	119	121	124	128	138	286
1989	24	48	52	59	61	64	72	80	88	88	92	94	98	100	102	104	108	116	241
1988	19	39	42	48	49	52	58	65	71	71	75	76	80	81	82	84	88	94	195
30년 이상	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
2016	115	230	249	284	291	307	345	383	422	422	441	449	472	479	487	499	518	556	1,151
2015	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2014	104	208	226	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	452	469	504	1,043
2013	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2012	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	383	389	395	405	420	451	934
2011	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	360	366	372	381	396	425	880
2010	82	165	178	203	209	220	247	275	302	302	316	322	338	344	349	357	371	399	826
2009	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
2008	71	143	155	177	181	191	215	239	263	263	275	279	294	298	303	310	322	346	717
2007	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2006	60	121	131	150	154	162	182	203	223	223	233	237	249	253	257	263	274	294	609
2005	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
2004	50	100	108	123	126	133	150	166	183	183	191	195	205	208	211	216	225	241	500
2003	44	89	96	110	113	118	133	148	163	163	171	174	182	185	188	193	200	215	446
2002	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391
2001	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
2000	28	56	61	69	71	75	85	94	103	103	108	110	116	118	119	122	127	136	283
1999	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	87	89	93	95	97	99	103	110	229
1998	17	34	37	43	44	46	52	58	64	64	67	68	71	72	74	75	78	84	174
20년 이상	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	120

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
2016	116	233	253	288	296	311	350	389	428	428	448	456	479	487	495	506	526	565	1,169
2015	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
2014	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2013	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2012	102	205	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	427	433	444	461	495	1,025
2011	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2010	95	190	206	235	241	254	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
2009	91	183	198	226	232	244	274	305	336	336	351	357	375	381	388	397	412	443	916
2008	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	360	366	372	381	396	425	880
2007	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
2006	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	309	315	331	336	342	350	363	390	808
2005	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
2004	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	286	301	306	311	318	331	355	735
2003	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
2002	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2001	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627
2000	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
1999	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1998	51	103	112	127	131	138	155	172	190	190	198	202	212	216	219	224	233	250	518
1997	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482
1996	44	89	96	110	113	118	133	148	163	163	171	174	182	185	188	193	200	215	446
1995	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	410
1994	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	145	153	155	158	162	168	180	373
1993	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
1992	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	301
1991	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	128	265
1990	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	87	89	93	95	97	99	103	110	229
1989	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	73	75	79	80	81	83	86	93	192
1988	15	31	33	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	67	70	75	156
30년 이상	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	120

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원																			구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)		
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)																			위치지수 : 100		
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	110	221	239	272	280	294	331	368	405	405	423	431	453	460	467	479	497	534	1,105		
2016	105	211	228	260	267	281	316	351	387	387	404	411	432	439	446	457	475	510	1,055		
2015	100	201	217	248	254	268	301	335	368	368	385	392	412	419	425	435	452	486	1,006		
2014	95	191	207	235	242	255	286	318	350	350	366	372	392	398	404	414	430	462	956		
2013	90	181	196	223	229	241	271	302	332	332	347	353	371	377	383	392	407	438	906		
2012	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	356	362	371	385	414	856		
2011	80	161	174	199	204	215	242	269	295	295	309	314	330	336	341	349	363	390	807		
2010	75	151	164	186	191	201	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	340	366	757		
2009	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707		
2008	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	295	317	657		
2007	60	121	131	149	154	162	182	202	222	222	233	237	249	253	257	263	273	293	608		
2006	55	111	120	137	141	148	167	186	204	204	214	217	228	232	236	241	251	269	558		
2005	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508		
2004	45	91	99	113	116	122	137	152	168	168	175	178	188	191	194	198	206	221	458		
2003	40	81	88	100	103	109	122	136	149	149	156	159	167	170	173	177	184	197	409		
2002	35	71	77	88	91	95	107	119	131	131	137	140	147	149	152	155	161	173	359		
2001	30	61	67	76	78	82	92	103	113	113	118	120	126	128	131	134	139	149	309		
2000	25	51	56	64	65	69	77	86	95	95	99	101	106	108	109	112	116	125	259		
1999	21	42	45	51	53	56	63	70	77	77	80	81	86	87	88	91	94	101	210		
1998	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	67	69	72	77	160		
20년 이상	11	22	23	27	28	29	33	36	40	40	42	43	45	46	46	47	49	53	110		

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
2016	73	146	158	180	185	195	219	243	268	268	280	285	299	304	309	317	329	353	731
2015	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659
2014	58	117	127	144	148	156	176	195	215	215	224	228	240	244	248	254	264	283	586
2013	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
2012	44	88	95	109	112	117	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	198	213	442
2011	36	73	80	91	93	98	110	123	135	135	141	144	151	154	156	160	166	178	369
2010	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	121	123	125	128	133	143	297
2009	22	45	48	55	57	60	67	75	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	225
2008	15	30	33	37	38	40	45	50	56	56	58	59	62	63	64	66	68	73	152
10년 이상	8	16	17	19	20	21	24	26	29	29	30	31	32	33	34	34	36	38	80

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	70	140	152	173	178	187	211	234	257	257	269	274	288	293	297	304	316	340	703
2016	64	128	138	157	162	170	192	213	234	234	245	249	262	266	271	277	288	309	640
2015	57	115	124	142	146	153	173	192	211	211	221	224	236	240	244	249	259	278	576
2014	51	102	111	126	130	136	154	171	188	188	196	200	210	213	217	222	231	248	513
2013	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
2012	38	77	83	95	98	103	116	128	141	141	148	150	158	161	163	167	174	187	386
2011	32	64	70	79	81	86	97	107	118	118	124	126	132	134	136	140	145	156	323
2010	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
2009	19	39	42	48	49	52	59	65	72	72	75	76	80	82	83	85	88	95	196
2008	13	26	28	32	33	35	40	44	49	49	51	52	54	55	56	57	60	64	133
10년 이상	7	14	15	17	17	18	21	23	25	25	26	27	28	29	29	30	31	34	70

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 11(개별공시지가 800,000원 초과 - 1,000,000원 이하)										위치지수 : 100									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	44	88	95	109	112	117	132	147	162	162	169	172	181	184	187	191	198	213	442
2016	40	80	87	99	101	107	120	134	147	147	154	156	164	167	170	174	181	194	402
2015	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
2014	32	64	69	79	81	86	96	107	118	118	123	125	132	134	136	139	145	156	322
2013	28	56	61	69	71	75	84	94	103	103	108	110	116	117	119	122	127	136	283
2012	24	48	52	59	61	64	72	81	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	243
2011	20	40	44	50	51	54	61	67	74	74	77	79	83	84	86	88	91	98	203
2010	16	32	35	40	41	43	49	54	59	59	62	63	67	68	69	70	73	79	163
2009	12	24	26	30	31	33	37	41	45	45	47	48	50	51	52	53	55	59	123
2008	8	16	18	20	21	22	25	28	30	30	32	32	34	35	35	36	37	40	84
10년 이상	4	8	9	10	11	11	13	14	16	16	16	17	18	18	18	19	19	21	44

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	279	558	605	689	708	745	838	931	1,024	1,024	1,071	1,090	1,145	1,164	1,183	1,211	1,257	1,350	2,794
2016	275	550	595	678	696	733	825	916	1,008	1,008	1,054	1,072	1,127	1,145	1,164	1,191	1,237	1,329	2,750
2015	270	541	586	667	685	721	811	901	992	992	1,037	1,055	1,109	1,127	1,145	1,172	1,217	1,307	2,705
2014	266	532	576	656	674	709	798	886	975	975	1,019	1,037	1,090	1,108	1,126	1,152	1,197	1,286	2,660
2013	261	523	566	645	662	697	784	872	959	959	1,002	1,020	1,072	1,090	1,107	1,133	1,177	1,264	2,616
2012	257	514	557	634	651	685	771	857	942	942	985	1,002	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,242	2,571
2011	252	505	547	623	640	673	757	842	926	926	968	985	1,035	1,052	1,069	1,094	1,136	1,221	2,526
2010	248	496	537	612	628	661	744	827	910	910	951	967	1,017	1,034	1,050	1,075	1,116	1,199	2,481
2009	243	487	528	601	617	649	731	812	893	893	934	950	999	1,015	1,031	1,056	1,096	1,177	2,437
2008	239	478	518	590	606	637	717	797	877	877	917	933	980	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,392
2007	234	469	508	579	594	626	704	782	860	860	899	915	962	978	993	1,017	1,056	1,134	2,347
2006	230	460	498	568	583	614	690	767	844	844	882	898	944	959	974	997	1,036	1,113	2,303
2005	225	451	489	557	572	602	677	752	828	828	865	880	925	940	956	978	1,016	1,091	2,258
2004	221	442	479	546	560	590	664	737	811	811	848	863	907	922	937	959	996	1,069	2,213
2003	216	433	469	534	549	578	650	722	795	795	831	845	889	903	918	939	975	1,048	2,168
2002	212	424	460	523	538	566	637	708	778	778	814	828	870	885	899	920	955	1,026	2,124
2001	207	415	450	512	526	554	623	693	762	762	797	810	852	866	880	901	935	1,005	2,079
2000	203	406	440	501	515	542	610	678	746	746	779	793	834	847	861	881	915	983	2,034
1999	198	397	431	490	504	530	596	663	729	729	762	776	815	829	842	862	895	961	1,989
1998	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,945
1997	190	380	411	468	481	506	570	633	696	696	728	741	779	791	804	823	855	918	1,900
1996	185	371	402	457	470	494	556	618	680	680	711	723	760	773	785	804	835	896	1,855
1995	181	362	392	446	458	482	543	603	664	664	694	706	742	754	766	784	814	875	1,811
1994	176	353	382	435	447	471	529	588	647	647	677	688	724	735	747	765	794	853	1,766
1993	172	344	373	424	436	459	516	573	631	631	659	671	705	717	728	746	774	832	1,721
1992	167	335	363	413	424	447	503	558	614	614	642	654	687	698	709	726	754	810	1,676
1991	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	690	707	734	788	1,632
1990	158	317	343	391	402	423	476	529	582	582	608	619	650	661	672	687	714	767	1,587
1989	154	308	334	380	390	411	462	514	565	565	591	601	632	642	653	668	694	745	1,542
1988	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	724	1,498
1987	145	290	314	358	368	387	436	484	532	532	557	566	595	605	615	629	654	702	1,453

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,408
1985	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	522	531	559	568	577	591	613	659	1,363
1984	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,319
1983	127	254	276	314	322	339	382	424	467	467	488	497	522	531	539	552	573	615	1,274
1982	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	504	512	520	532	553	594	1,229
1981	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	485	493	501	513	533	572	1,185
1980	114	228	247	281	288	304	342	380	418	418	437	444	467	475	482	494	513	551	1,140
1979	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	419	427	449	456	463	474	493	529	1,095
1978	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1977	100	201	218	248	254	268	301	335	368	368	385	392	412	419	425	436	452	486	1,006
1976	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	374	394	400	407	416	432	464	961
1975	91	183	198	226	232	244	275	305	336	336	351	357	375	381	388	397	412	443	916
1974	87	174	188	215	220	232	261	290	319	319	334	340	357	363	369	377	392	421	872
1973	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
1972	78	156	169	193	198	208	234	260	286	286	299	305	320	326	331	339	352	378	782
1971	73	147	159	182	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	312	319	332	356	737
1970	69	138	150	170	175	184	207	231	254	254	265	270	284	288	293	300	311	335	693
1969	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1968	60	120	130	148	152	160	181	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603
50년 이상	55	111	121	137	141	149	167	186	204	204	214	218	229	232	236	242	251	270	558

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	248	496	538	612	629	662	745	828	910	910	952	968	1,018	1,035	1,051	1,076	1,117	1,200	2,484
2016	244	488	529	603	619	651	733	814	896	896	937	953	1,002	1,018	1,034	1,059	1,100	1,181	2,444
2015	240	480	521	593	609	641	721	801	881	881	921	937	985	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,404
2014	236	473	512	583	599	630	709	788	867	867	906	922	969	985	1,001	1,024	1,064	1,143	2,365
2013	232	465	503	573	589	620	697	775	852	852	891	906	953	968	984	1,007	1,046	1,123	2,325
2012	228	457	495	563	579	609	685	761	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,285
2011	224	449	486	553	568	598	673	748	823	823	860	875	920	935	950	973	1,010	1,085	2,245
2010	220	441	477	544	558	588	661	735	808	808	845	860	904	919	933	955	992	1,066	2,206
2009	216	433	469	534	548	577	649	722	794	794	830	844	888	902	917	938	974	1,047	2,166
2008	212	425	460	524	538	567	637	708	779	779	815	829	871	886	900	921	956	1,027	2,126
2007	208	417	452	514	528	556	626	695	765	765	799	813	855	869	883	904	939	1,008	2,086
2006	204	409	443	504	518	545	614	682	750	750	784	798	839	852	866	887	921	989	2,047
2005	200	401	434	495	508	535	602	669	736	736	769	782	823	836	849	869	903	970	2,007
2004	196	393	426	485	498	524	590	655	721	721	754	767	806	819	832	852	885	951	1,967
2003	192	385	417	475	488	514	578	642	706	706	739	751	790	803	816	835	867	931	1,927
2002	188	377	409	465	478	503	566	629	692	692	723	736	774	786	799	818	849	912	1,888
2001	184	369	400	455	468	492	554	616	677	677	708	720	757	770	782	800	831	893	1,848
2000	180	361	391	446	458	482	542	602	663	663	693	705	741	753	765	783	813	874	1,808
1999	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	689	725	737	748	766	795	854	1,768
1998	172	345	374	426	438	461	518	576	634	634	662	674	708	720	731	749	778	835	1,729
1997	168	337	366	416	427	450	506	563	619	619	647	658	692	703	715	732	760	816	1,689
1996	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
1995	160	321	348	397	407	429	482	536	590	590	617	627	660	670	681	697	724	778	1,609
1994	157	314	340	387	397	418	471	523	575	575	601	612	643	654	664	680	706	758	1,570
1993	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
1992	149	298	322	367	377	397	447	496	546	546	571	581	611	621	631	645	670	720	1,490
1991	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	556	565	594	604	614	628	652	701	1,450
1990	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	635	682	1,411
1989	137	274	297	338	347	365	411	457	502	502	525	534	562	571	580	594	617	662	1,371
1988	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	577	599	643	1,331
1987	129	258	279	318	327	344	387	430	473	473	495	503	529	538	546	559	581	624	1,291

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	125	250	271	308	317	333	375	417	459	459	479	488	513	521	530	542	563	605	1,252
1985	121	242	262	299	307	323	363	404	444	444	464	472	497	505	513	525	545	585	1,212
1984	117	234	254	289	297	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	508	527	566	1,172
1983	113	226	245	279	286	302	339	377	415	415	434	441	464	472	479	490	509	547	1,132
1982	109	218	236	269	276	291	327	364	400	400	419	426	448	455	462	473	491	528	1,093
1981	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	445	456	474	509	1,053
1980	101	202	219	250	256	270	304	337	371	371	388	395	415	422	429	439	456	489	1,013
1979	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	379	399	405	412	422	438	470	973
1978	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	934
1977	89	178	193	220	226	238	268	298	327	327	342	348	366	372	378	387	402	432	894
1976	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	356	361	370	384	413	854
1975	81	162	176	201	206	217	244	271	298	298	312	317	334	339	344	353	366	393	814
1974	77	155	167	191	196	206	232	258	284	284	297	302	317	322	328	335	348	374	775
1973	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	281	286	301	306	311	318	330	355	735
1972	69	139	150	171	176	185	208	231	255	255	266	271	285	289	294	301	313	336	695
1971	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	655
1970	61	123	133	151	156	164	184	205	225	225	236	240	252	256	260	266	277	297	616
1969	57	115	124	142	146	153	172	192	211	211	220	224	236	240	243	249	259	278	576
1968	53	107	116	132	135	143	160	178	196	196	205	209	220	223	227	232	241	259	536
50년 이상	49	99	107	122	125	132	149	165	182	182	190	193	203	207	210	215	223	240	496

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	248	496	538	612	629	662	745	828	910	910	952	968	1,018	1,035	1,051	1,076	1,117	1,200	2,484
2016	243	486	527	600	616	649	730	811	892	892	933	949	998	1,014	1,030	1,055	1,095	1,176	2,434
2015	238	476	516	588	604	635	715	794	874	874	914	930	977	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,384
2014	233	467	505	576	591	622	700	778	856	856	895	910	957	973	988	1,011	1,050	1,128	2,335
2013	228	457	495	563	579	609	685	761	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,285
2012	223	447	484	551	566	596	670	745	819	819	857	872	916	931	946	968	1,006	1,080	2,235
2011	218	437	473	539	553	582	655	728	801	801	838	852	896	910	925	947	983	1,056	2,186
2010	213	427	462	527	541	569	640	712	783	783	819	833	875	890	904	925	961	1,032	2,136
2009	208	417	452	514	528	556	626	695	765	765	799	813	855	869	883	904	939	1,008	2,086
2008	203	407	441	502	516	543	611	679	746	746	780	794	835	848	862	882	916	984	2,037
2007	198	397	430	490	503	529	596	662	728	728	761	775	814	828	841	861	894	960	1,987
2006	193	387	419	477	490	516	581	645	710	710	742	755	794	807	820	839	872	936	1,937
2005	188	377	409	465	478	503	566	629	692	692	723	736	774	786	799	818	849	912	1,888
2004	183	367	398	453	465	490	551	612	674	674	704	716	753	766	778	796	827	888	1,838
2003	178	357	387	441	453	476	536	596	655	655	685	697	733	745	757	775	804	864	1,788
2002	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	678	713	724	736	753	782	840	1,739
2001	168	337	366	416	427	450	506	563	619	619	647	658	692	703	715	732	760	816	1,689
2000	163	327	355	404	415	437	491	546	601	601	628	639	672	683	694	710	737	792	1,639
1999	158	317	344	392	402	423	476	529	582	582	609	620	651	662	673	688	715	768	1,589
1998	154	308	333	379	390	410	462	513	564	564	590	600	631	641	652	667	693	744	1,540
1997	149	298	322	367	377	397	447	496	546	546	571	581	611	621	631	645	670	720	1,490
1996	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	561	590	600	609	624	648	696	1,440
1995	139	278	301	343	352	370	417	463	510	510	533	542	570	579	588	602	626	672	1,391
1994	134	268	290	330	339	357	402	447	491	491	514	523	550	558	567	581	603	648	1,341
1993	129	258	279	318	327	344	387	430	473	473	495	503	529	538	546	559	581	624	1,291
1992	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	525	538	558	600	1,242
1991	119	238	258	294	302	317	357	397	437	437	457	465	488	496	504	516	536	576	1,192
1990	114	228	247	281	289	304	342	380	419	419	438	445	468	476	483	495	514	552	1,142
1989	109	218	236	269	276	291	327	364	400	400	419	426	448	455	462	473	491	528	1,093
1988	104	208	226	257	264	278	313	347	382	382	399	406	427	434	441	452	469	504	1,043
1987	99	198	215	245	251	264	298	331	364	364	380	387	407	414	420	430	447	480	993

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	387	393	399	409	424	456	944
1985	89	178	193	220	226	238	268	298	327	327	342	348	366	372	378	387	402	432	894
1984	84	168	183	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	366	380	408	844
1983	79	158	172	196	201	211	238	264	291	291	304	310	325	331	336	344	357	384	794
1982	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	745
1981	69	139	150	171	176	185	208	231	255	255	266	271	285	289	294	301	313	336	695
1980	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	645
1979	59	119	129	147	151	158	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1978	54	109	118	134	138	145	163	182	200	200	209	213	224	227	231	236	245	264	546
40년 이상	49	99	107	122	125	132	149	165	182	182	190	193	203	207	210	215	223	240	496

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원 구조번호 : 1 120 (철골콘크리트조 등) 구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)																			
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	207	414	448	510	524	552	621	690	759	759	793	807	848	862	876	897	931	1,000	2,070
2016	202	405	439	500	513	541	608	676	743	743	777	791	831	845	858	879	913	980	2,028
2015	198	397	430	490	503	529	596	662	728	728	761	775	814	828	841	861	894	960	1,987
2014	194	389	421	480	493	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	843	875	940	1,946
2013	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2012	186	372	403	459	472	496	558	621	683	683	714	726	763	776	788	807	838	900	1,863
2011	182	364	394	449	461	485	546	607	668	668	698	710	746	759	771	789	819	880	1,821
2010	178	356	385	439	451	474	534	593	652	652	682	694	729	741	753	771	801	860	1,780
2009	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	678	713	724	736	753	782	840	1,739
2008	169	339	367	418	430	452	509	565	622	622	650	662	696	707	718	735	763	820	1,697
2007	165	331	358	408	419	441	496	552	607	607	634	645	679	690	701	717	745	800	1,656
2006	161	322	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	672	683	699	726	780	1,614
2005	157	314	340	388	398	419	472	524	576	576	603	613	645	655	666	681	708	760	1,573
2004	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	628	638	648	663	689	740	1,532
2003	149	298	322	367	377	397	447	496	546	546	571	581	611	621	631	645	670	720	1,490
2002	144	289	313	357	367	386	434	483	531	531	555	565	594	603	613	627	652	700	1,449
2001	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	595	610	633	680	1,407
2000	136	273	296	337	346	364	409	455	501	501	523	532	560	569	578	592	614	660	1,366
1999	132	264	287	326	335	353	397	441	485	485	507	516	543	552	560	574	596	640	1,324
1998	128	256	278	316	325	342	385	427	470	470	492	500	526	534	543	556	577	620	1,283
1997	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	525	538	558	600	1,242
1996	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,200
1995	115	231	251	285	293	309	347	386	425	425	444	452	475	483	490	502	521	560	1,159
1994	111	223	242	275	283	298	335	372	409	409	428	436	458	465	473	484	503	540	1,117
1993	107	215	233	265	272	287	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
1992	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1991	99	198	215	245	251	264	298	331	364	364	380	387	407	414	420	430	447	480	993
1990	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
1989	91	182	197	224	230	242	273	303	334	334	349	355	373	379	385	394	409	440	910
1988	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	339	356	362	368	376	391	420	869
1987	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	322	339	345	350	358	372	400	828

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	306	322	327	333	340	354	380	786
1985	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	745
1984	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	269	274	288	293	297	305	316	340	703
1983	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	276	280	287	298	320	662
1982	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	262	269	279	300	621
1981	57	115	125	142	146	154	173	193	212	212	222	226	237	241	245	251	260	280	579
1980	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	224	227	233	242	260	538
1979	49	99	107	122	125	132	149	165	182	182	190	193	203	207	210	215	223	240	496
1978	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	204	220	455
40년 이상	41	82	89	102	104	110	124	138	151	151	158	161	169	172	175	179	186	200	414

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3										100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103																			
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	207	414	448	510	524	552	621	690	759	759	793	807	848	862	876	897	931	1,000	2,070										
2016	200	401	435	495	508	535	602	669	736	736	769	783	823	836	850	870	903	970	2,008										
2015	194	389	421	480	493	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	843	875	940	1,946										
2014	188	376	408	464	477	502	565	627	690	690	722	734	772	784	797	816	847	910	1,883										
2013	182	364	394	449	461	485	546	607	668	668	698	710	746	759	771	789	819	880	1,821										
2012	175	351	381	434	445	469	527	586	645	645	674	686	721	733	744	762	791	850	1,759										
2011	169	339	367	418	430	452	509	565	622	622	650	662	696	707	718	735	763	820	1,697										
2010	163	327	354	403	414	436	490	545	599	599	626	637	670	681	692	708	735	790	1,635										
2009	157	314	340	388	398	419	472	524	576	576	603	613	645	655	666	681	708	760	1,573										
2008	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511										
2007	144	289	313	357	367	386	434	483	531	531	555	565	594	603	613	627	652	700	1,449										
2006	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	601	624	670	1,387										
2005	132	264	287	326	335	353	397	441	485	485	507	516	543	552	560	574	596	640	1,324										
2004	126	252	273	311	319	336	378	420	463	463	484	492	517	526	534	547	568	610	1,262										
2003	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,200										
2002	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	482	493	512	550	1,138										
2001	107	215	233	265	272	287	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076										
2000	101	202	219	250	256	270	304	338	371	371	388	395	415	422	429	439	456	490	1,014										
1999	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952										
1998	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890										
1997	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	322	339	345	350	358	372	400	828										
1996	76	153	165	188	194	204	229	255	280	280	293	298	314	319	324	331	344	370	766										
1995	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	269	274	288	293	297	305	316	340	703										
1994	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	246	250	263	267	271	278	288	310	641										
1993	57	115	125	142	146	154	173	193	212	212	222	226	237	241	245	251	260	280	579										
1992	51	103	112	127	131	138	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517										
1991	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	204	220	455										
1990	39	78	85	97	99	104	118	131	144	144	150	153	161	163	166	170	177	190	393										
1989	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	129	135	138	140	143	149	160	331										
1988	26	53	58	66	68	71	80	89	98	98	103	104	110	112	113	116	121	130	269										
30년 이상	20	41	44	51	52	55	62	69	75	75	79	80	84	86	87	89	93	100	207										

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	186	372	403	459	472	496	558	621	683	683	714	726	763	776	788	807	838	900	1,863
2016	180	361	391	445	457	481	542	602	662	662	692	704	741	753	765	783	813	873	1,807
2015	175	350	379	432	443	467	525	583	642	642	671	683	718	729	741	758	788	846	1,751
2014	169	339	367	418	429	452	508	565	621	621	649	661	695	706	717	734	763	819	1,695
2013	163	327	355	404	415	437	491	546	601	601	628	639	672	683	694	710	737	792	1,639
2012	158	316	343	390	401	422	475	527	580	580	607	617	649	659	670	686	712	765	1,583
2011	152	305	331	376	387	407	458	509	560	560	585	595	626	636	646	662	687	738	1,527
2010	147	294	318	363	372	392	441	490	539	539	564	574	603	613	623	637	662	711	1,471
2009	141	283	306	349	358	377	424	472	519	519	542	552	580	590	599	613	637	684	1,416
2008	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
2007	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	499	508	534	543	552	565	586	630	1,304
2006	124	249	270	307	316	332	374	416	457	457	478	486	511	520	528	540	561	603	1,248
2005	119	238	258	294	302	317	357	397	437	437	457	465	488	496	504	516	536	576	1,192
2004	113	227	246	280	287	303	340	378	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,136
2003	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
2002	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	444	461	495	1,024
2001	96	193	209	238	245	258	290	322	355	355	371	377	397	403	410	419	436	468	968
2000	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	356	374	380	386	395	410	441	913
1999	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
1998	80	160	173	197	202	213	240	267	293	293	307	312	328	333	339	347	360	387	801
1997	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	745
1996	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	310	333	689
1995	63	126	137	156	160	168	190	211	232	232	242	247	259	263	268	274	285	306	633
1994	57	115	125	142	146	154	173	192	211	211	221	225	236	240	244	250	259	279	577
1993	52	104	113	128	132	139	156	173	191	191	199	203	213	217	220	226	234	252	521
1992	46	93	100	114	118	124	139	155	170	170	178	181	190	194	197	201	209	225	465
1991	40	81	88	101	103	109	122	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	409
1990	35	70	76	87	89	94	106	118	129	129	135	138	145	147	149	153	159	171	354
1989	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	298
1988	24	48	52	59	61	64	72	80	88	88	92	94	99	100	102	104	109	117	242
30년 이상	18	37	40	45	47	49	55	62	68	68	71	72	76	77	78	80	83	90	186

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	646	657	672	698	750	1,552
2016	150	301	326	371	381	401	451	502	552	552	577	587	617	627	637	652	677	727	1,506
2015	145	291	316	360	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
2014	141	282	306	348	357	376	423	470	518	518	541	551	579	588	598	612	635	682	1,412
2013	136	273	296	337	346	364	409	455	501	501	523	532	560	569	578	592	614	660	1,366
2012	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	541	549	558	571	593	637	1,319
2011	127	254	275	314	322	339	381	424	466	466	488	496	522	530	539	551	572	615	1,273
2010	122	245	265	302	310	327	367	408	449	449	470	478	502	511	519	531	551	592	1,226
2009	118	236	255	291	298	314	354	393	432	432	452	460	483	491	499	511	531	570	1,180
2008	113	226	245	279	287	302	340	377	415	415	434	442	464	472	479	491	510	547	1,133
2007	108	217	235	268	275	289	326	362	398	398	416	423	445	452	460	470	489	525	1,086
2006	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
2005	99	198	215	245	251	264	298	331	364	364	380	387	407	414	420	430	447	480	993
2004	94	189	205	233	239	252	284	315	347	347	363	369	388	394	400	410	426	457	947
2003	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
2002	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	355	361	370	384	412	853
2001	80	161	174	199	204	215	242	269	296	296	309	314	331	336	341	349	363	390	807
2000	76	152	164	187	192	202	228	253	278	278	291	296	311	317	322	329	342	367	760
1999	71	142	154	176	180	190	214	238	261	261	273	278	292	297	302	309	321	345	714
1998	66	133	144	164	169	178	200	222	244	244	255	260	273	278	282	289	300	322	667
1997	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	262	269	279	300	621
1996	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	248	258	277	574
1995	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	255	527
1994	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
1993	43	86	94	107	110	115	130	144	159	159	166	169	178	181	184	188	195	210	434
1992	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	148	151	159	161	164	168	174	187	388
1991	34	68	74	84	86	91	102	113	125	125	130	133	140	142	144	148	153	165	341
1990	29	59	63	72	74	78	88	98	108	108	113	115	120	122	124	127	132	142	295
1989	24	49	53	61	62	66	74	82	91	91	95	96	101	103	105	107	111	120	248
1988	20	40	43	49	51	53	60	67	74	74	77	78	82	84	85	87	90	97	201
30년 이상	15	31	33	38	39	41	46	51	56	56	59	60	63	64	65	67	69	75	155

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	525	538	558	600	1,242
2016	118	237	257	292	300	316	355	395	434	434	454	462	486	494	502	514	533	573	1,186
2015	113	226	244	278	286	301	339	376	414	414	433	440	463	470	478	489	508	546	1,130
2014	107	214	232	265	272	286	322	358	393	393	411	419	440	447	454	465	483	519	1,074
2013	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
2012	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	369	375	394	401	407	417	433	465	962
2011	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
2010	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	326	331	348	354	360	368	382	411	850
2009	79	158	172	196	201	211	238	264	291	291	304	310	325	331	336	344	357	384	794
2008	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	307	312	320	332	357	739
2007	68	136	148	168	173	182	204	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
2006	62	125	135	154	158	167	188	209	230	230	240	244	257	261	265	271	282	303	627
2005	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	219	222	234	238	241	247	257	276	571
2004	51	103	111	127	130	137	154	171	189	189	197	201	211	214	218	223	231	249	515
2003	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	222	459
2002	40	80	87	99	102	107	121	134	148	148	154	157	165	168	170	174	181	195	403
2001	34	69	75	85	88	92	104	115	127	127	133	135	142	144	147	150	156	168	347
2000	29	58	63	72	73	77	87	97	107	107	111	113	119	121	123	126	131	141	291
1999	23	47	51	58	59	62	70	78	86	86	90	92	96	98	99	102	106	114	236
1998	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	73	75	76	78	81	87	180
20년 이상	12	24	26	30	31	33	37	41	45	45	47	48	50	51	52	53	55	60	124

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	525	538	558	600	1,242
2016	120	240	261	297	305	321	361	401	441	441	461	469	494	502	510	522	542	582	1,204
2015	116	233	252	288	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
2014	113	226	244	278	286	301	339	376	414	414	433	440	463	470	478	489	508	546	1,130
2013	109	218	236	269	276	291	327	364	400	400	419	426	448	455	462	473	491	528	1,093
2012	105	211	228	260	267	281	316	351	387	387	404	411	432	439	446	457	475	510	1,055
2011	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
2010	98	196	212	242	248	261	294	327	359	359	376	382	402	408	415	425	441	474	981
2009	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	387	393	399	409	424	456	944
2008	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
2007	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	339	356	362	368	376	391	420	869
2006	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	319	324	341	346	352	360	374	402	832
2005	79	158	172	196	201	211	238	264	291	291	304	310	325	331	336	344	357	384	794
2004	75	151	164	186	191	202	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	340	366	757
2003	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	280	295	300	304	312	324	348	720
2002	68	136	148	168	173	182	204	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
2001	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	645
2000	60	121	131	150	154	162	182	202	223	223	233	237	249	253	257	263	273	294	608
1999	57	114	123	140	144	152	171	190	209	209	219	222	234	238	241	247	257	276	571
1998	53	106	115	131	135	142	160	178	195	195	204	208	218	222	226	231	240	258	534
1997	49	99	107	122	125	132	149	165	182	182	190	193	203	207	210	215	223	240	496
1996	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	222	459
1995	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	183	190	204	422
1994	38	77	83	94	97	102	115	128	141	141	147	150	157	160	163	166	173	186	385
1993	34	69	75	85	88	92	104	115	127	127	133	135	142	144	147	150	156	168	347
1992	31	62	67	76	78	82	93	103	113	113	119	121	127	129	131	134	139	150	310
1991	27	54	59	67	69	72	81	91	100	100	104	106	112	113	115	118	122	132	273
1990	23	47	51	58	59	62	70	78	86	86	90	92	96	98	99	102	106	114	236
1989	19	39	43	49	50	52	59	66	72	72	76	77	81	82	84	86	89	96	198
1988	16	32	34	39	40	43	48	53	59	59	61	62	66	67	68	69	72	78	161
30년 이상	12	24	26	30	31	33	37	41	45	45	47	48	50	51	52	53	55	60	124

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	482	493	512	550	1,138
2016	108	217	235	268	275	289	326	362	398	398	416	424	445	453	460	471	489	525	1,087
2015	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	397	404	424	431	438	449	466	500	1,036
2014	98	196	213	242	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	416	426	443	476	984
2013	93	186	202	230	236	248	280	311	342	342	357	364	382	389	395	404	420	451	933
2012	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	397	426	882
2011	83	166	180	205	210	221	249	277	304	304	318	324	340	346	351	360	374	401	831
2010	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
2009	72	145	157	179	184	194	218	242	267	267	279	284	298	303	308	315	327	352	728
2008	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
2007	62	125	135	154	158	167	187	208	229	229	240	244	256	260	265	271	281	302	626
2006	57	115	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	277	575
2005	52	104	113	129	132	139	157	174	192	192	200	204	214	218	221	226	235	253	523
2004	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
2003	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
2002	37	74	80	91	93	98	111	123	135	135	141	144	151	154	156	160	166	178	370
2001	31	63	69	78	80	85	95	106	116	116	122	124	130	132	134	138	143	154	318
2000	26	53	57	66	67	71	80	89	98	98	102	104	109	111	113	115	120	129	267
1999	21	43	46	53	54	57	64	72	79	79	82	84	88	90	91	93	97	104	216
1998	16	33	35	40	41	44	49	55	60	60	63	64	67	68	69	71	74	79	165
20년 이상	11	22	24	28	28	30	34	37	41	41	43	44	46	47	48	49	51	55	113

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	322	339	345	350	358	372	400	828
2016	75	150	163	185	190	200	226	251	276	276	288	293	308	313	319	326	339	364	753
2015	67	135	147	167	172	181	203	226	248	248	260	264	278	282	287	294	305	328	679
2014	60	120	130	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	251	255	261	272	292	604
2013	52	105	114	130	134	141	158	176	194	194	203	206	217	220	224	229	238	256	529
2012	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	204	220	455
2011	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	146	148	156	158	161	165	171	184	380
2010	30	61	66	75	77	81	91	102	112	112	117	119	125	127	129	132	137	148	306
2009	23	46	50	57	58	61	69	77	85	85	88	90	95	96	98	100	104	112	231
2008	15	31	34	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	76	157
10년 이상	8	16	17	20	20	22	24	27	30	30	31	32	33	34	35	35	37	40	82

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	301	306	313	326	350	724
2016	65	131	142	162	167	175	197	219	241	241	252	257	270	274	279	285	296	318	659
2015	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
2014	52	105	114	130	134	141	158	176	193	193	202	206	216	220	223	229	238	255	528
2013	46	92	100	114	117	123	139	154	170	170	177	180	190	193	196	200	208	224	463
2012	39	79	86	98	100	106	119	132	146	146	152	155	163	166	168	172	179	192	398
2011	33	66	72	82	84	88	99	111	122	122	127	129	136	138	141	144	149	161	333
2010	26	53	58	66	67	71	80	89	98	98	102	104	109	111	113	116	120	129	268
2009	20	40	43	50	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	85	87	91	98	202
2008	13	27	29	33	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	61	66	137
10년 이상	7	14	15	17	18	19	21	24	26	26	27	28	29	30	30	31	32	35	72

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 12(개별공시지가 1,000,000원 초과 - 1,200,000원 이하)										위치지수 : 103									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	45	91	98	112	115	121	136	151	167	167	174	177	186	189	192	197	204	220	455
2016	41	82	89	102	105	110	124	138	151	151	158	161	169	172	175	179	186	200	414
2015	37	74	80	92	94	99	112	124	136	136	143	145	153	155	158	161	168	180	373
2014	33	66	72	82	84	88	99	110	121	121	127	129	136	138	140	144	149	160	332
2013	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291
2012	25	50	54	61	63	66	75	83	91	91	96	97	102	104	106	108	112	121	250
2011	20	41	45	51	53	55	62	69	76	76	80	81	85	87	88	90	94	101	209
2010	16	33	36	41	42	44	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168
2009	12	25	27	31	32	34	38	42	46	46	48	49	52	53	53	55	57	61	127
2008	8	17	18	21	21	23	25	28	31	31	33	33	35	36	36	37	38	41	86
10년 이상	4	9	9	11	11	12	13	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	22	45

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	287	575	623	709	728	767	862	958	1,054	1,054	1,102	1,121	1,179	1,198	1,217	1,246	1,294	1,390	2,876
2016	283	566	613	698	717	754	849	943	1,037	1,037	1,084	1,103	1,160	1,179	1,198	1,226	1,273	1,367	2,830
2015	278	556	603	686	705	742	835	928	1,020	1,020	1,067	1,085	1,141	1,160	1,178	1,206	1,252	1,345	2,784
2014	273	547	593	675	693	730	821	912	1,004	1,004	1,049	1,067	1,122	1,140	1,159	1,186	1,232	1,323	2,738
2013	269	538	583	664	682	717	807	897	987	987	1,032	1,049	1,103	1,121	1,139	1,166	1,211	1,301	2,692
2012	264	529	573	652	670	705	793	882	970	970	1,014	1,032	1,084	1,102	1,120	1,146	1,190	1,278	2,646
2011	260	520	563	641	658	693	780	866	953	953	996	1,014	1,066	1,083	1,100	1,126	1,170	1,256	2,600
2010	255	510	553	630	647	681	766	851	936	936	979	996	1,047	1,064	1,081	1,106	1,149	1,234	2,554
2009	250	501	543	618	635	668	752	836	919	919	961	978	1,028	1,045	1,061	1,086	1,128	1,212	2,508
2008	246	492	533	607	623	656	738	820	902	902	943	960	1,009	1,025	1,042	1,066	1,107	1,190	2,462
2007	241	483	523	595	612	644	724	805	885	885	926	942	990	1,006	1,022	1,046	1,087	1,167	2,416
2006	237	474	513	584	600	632	711	790	869	869	908	924	971	987	1,003	1,027	1,066	1,145	2,370
2005	232	464	503	573	588	619	697	774	852	852	890	906	952	968	983	1,007	1,045	1,123	2,324
2004	227	455	493	561	577	607	683	759	835	835	873	888	933	949	964	987	1,025	1,101	2,278
2003	223	446	483	550	565	595	669	744	818	818	855	870	915	930	944	967	1,004	1,078	2,232
2002	218	437	473	539	553	582	655	728	801	801	837	852	896	910	925	947	983	1,056	2,185
2001	213	427	463	527	542	570	641	713	784	784	820	834	877	891	905	927	962	1,034	2,139
2000	209	418	453	516	530	558	628	697	767	767	802	816	858	872	886	907	942	1,012	2,093
1999	204	409	443	505	518	546	614	682	750	750	785	798	839	853	866	887	921	989	2,047
1998	200	400	433	493	507	533	600	667	734	734	767	780	820	834	847	867	900	967	2,001
1997	195	391	423	482	495	521	586	651	717	717	749	762	801	814	827	847	880	945	1,955
1996	190	381	413	471	483	509	572	636	700	700	732	744	783	795	808	827	859	923	1,909
1995	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
1994	181	363	393	448	460	484	545	605	666	666	696	708	745	757	769	787	818	878	1,817
1993	177	354	383	437	448	472	531	590	649	649	679	691	726	738	750	767	797	856	1,771
1992	172	345	373	425	437	460	517	575	632	632	661	673	707	719	730	747	776	834	1,725
1991	167	335	363	414	425	447	503	559	615	615	643	655	688	699	711	727	755	811	1,679
1990	163	326	353	402	413	435	490	544	599	599	626	637	669	680	691	707	735	789	1,633
1989	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	608	619	650	661	672	688	714	767	1,587
1988	154	308	334	380	390	411	462	513	565	565	590	601	632	642	652	668	693	745	1,541
1987	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	722	1,495

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	144	289	314	357	367	386	434	483	531	531	555	565	594	604	613	628	652	700	1,449
1985	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403
1984	135	271	294	334	343	362	407	452	497	497	520	529	556	565	574	588	610	656	1,357
1983	131	262	284	323	332	349	393	437	480	480	502	511	537	546	555	568	590	633	1,311
1982	126	253	274	312	320	337	379	421	464	464	485	493	518	527	535	548	569	611	1,265
1981	121	243	264	300	308	325	365	406	447	447	467	475	500	508	516	528	548	589	1,219
1980	117	234	254	289	297	312	352	391	430	430	449	457	481	488	496	508	528	567	1,173
1979	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	544	1,127
1978	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
1977	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1976	98	197	214	244	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	478	989
1975	94	188	204	232	239	251	283	314	345	345	361	367	386	393	399	408	424	455	943
1974	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	349	367	373	379	388	403	433	897
1973	85	170	184	210	215	227	255	283	312	312	326	332	349	354	360	368	383	411	851
1972	80	161	174	198	204	214	241	268	295	295	308	314	330	335	340	348	362	389	805
1971	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759
1970	71	142	154	175	180	190	213	237	261	261	273	278	292	297	301	309	320	344	713
1969	66	133	144	164	169	177	200	222	244	244	255	260	273	278	282	289	300	322	667
1968	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
50년 이상	57	115	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	278	575

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	255	511	553	630	647	681	767	852	937	937	980	997	1,048	1,065	1,082	1,107	1,150	1,235	2,556
2016	251	503	545	620	637	670	754	838	922	922	964	981	1,031	1,048	1,065	1,090	1,132	1,215	2,515
2015	247	494	536	610	626	659	742	824	907	907	948	965	1,014	1,031	1,047	1,072	1,113	1,196	2,474
2014	243	486	527	600	616	649	730	811	892	892	933	949	997	1,014	1,030	1,054	1,095	1,176	2,433
2013	239	478	518	590	606	638	717	797	877	877	917	933	981	997	1,013	1,037	1,076	1,156	2,393
2012	235	470	509	580	595	627	705	784	862	862	901	917	964	980	995	1,019	1,058	1,136	2,352
2011	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	885	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
2010	227	454	491	560	575	605	681	756	832	832	870	885	930	945	961	983	1,021	1,097	2,270
2009	222	445	483	549	564	594	668	743	817	817	854	869	914	928	943	966	1,003	1,077	2,229
2008	218	437	474	539	554	583	656	729	802	802	838	853	897	911	926	948	984	1,057	2,188
2007	214	429	465	529	544	572	644	715	787	787	823	837	880	894	909	930	966	1,038	2,147
2006	210	421	456	519	533	561	632	702	772	772	807	821	863	877	891	912	948	1,018	2,106
2005	206	413	447	509	523	550	619	688	757	757	791	805	846	860	874	895	929	998	2,065
2004	202	404	438	499	512	539	607	674	742	742	776	789	830	843	857	877	911	978	2,024
2003	198	396	429	489	502	529	595	661	727	727	760	773	813	826	839	859	892	958	1,984
2002	194	388	421	479	492	518	582	647	712	712	744	757	796	809	822	842	874	939	1,943
2001	190	380	412	469	481	507	570	634	697	697	729	741	779	792	805	824	855	919	1,902
2000	186	372	403	459	471	496	558	620	682	682	713	725	763	775	787	806	837	899	1,861
1999	182	364	394	449	461	485	546	606	667	667	697	709	746	758	770	788	819	879	1,820
1998	177	355	385	438	450	474	533	593	652	652	682	693	729	741	753	771	800	860	1,779
1997	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	678	712	724	735	753	782	840	1,738
1996	169	339	367	418	430	452	509	565	622	622	650	662	696	707	718	735	763	820	1,697
1995	165	331	358	408	419	441	497	552	607	607	635	646	679	690	701	717	745	800	1,656
1994	161	323	350	398	409	430	484	538	592	592	619	630	662	673	684	700	727	780	1,615
1993	157	314	341	388	398	419	472	524	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,574
1992	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	628	639	649	664	690	741	1,534
1991	149	298	323	368	378	398	447	497	547	547	572	582	612	622	632	647	671	721	1,493
1990	145	290	314	358	367	387	435	484	532	532	556	566	595	605	614	629	653	701	1,452
1989	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	541	550	578	588	597	611	635	682	1,411
1988	137	274	296	338	347	365	411	456	502	502	525	534	561	571	580	593	616	662	1,370
1987	132	265	288	327	336	354	398	443	487	487	509	518	545	553	562	576	598	642	1,329

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	128	257	279	317	326	343	386	429	472	472	493	502	528	536	545	558	579	622	1,288
1985	124	249	270	307	316	332	374	415	457	457	478	486	511	519	528	540	561	603	1,247
1984	120	241	261	297	305	321	362	402	442	442	462	470	494	502	510	522	543	583	1,206
1983	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	478	485	493	505	524	563	1,165
1982	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
1981	108	216	234	267	274	289	325	361	397	397	415	422	444	451	458	469	487	523	1,084
1980	104	208	226	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	452	469	504	1,043
1979	100	200	217	247	253	267	300	334	367	367	384	390	410	417	424	434	451	484	1,002
1978	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	374	394	400	406	416	432	464	961
1977	92	184	199	227	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
1976	87	175	190	216	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879
1975	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	327	343	349	355	363	377	405	838
1974	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	327	332	337	345	358	385	797
1973	75	151	163	186	191	201	227	252	277	277	290	295	310	315	320	327	340	365	756
1972	71	143	155	176	181	190	214	238	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	715
1971	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	674
1970	63	126	137	156	160	169	190	211	232	232	243	247	259	264	268	274	285	306	634
1969	59	118	128	146	150	158	177	197	217	217	227	231	243	247	251	257	266	286	593
1968	55	110	119	136	139	147	165	184	202	202	211	215	226	230	233	239	248	266	552
50년 이상	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	511

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	255	511	553	630	647	681	767	852	937	937	980	997	1,048	1,065	1,082	1,107	1,150	1,235	2,556
2016	250	501	542	618	634	668	751	835	918	918	960	977	1,027	1,043	1,060	1,085	1,127	1,211	2,505
2015	245	490	531	605	621	654	736	818	899	899	940	957	1,006	1,022	1,039	1,063	1,104	1,186	2,454
2014	240	480	520	592	608	640	720	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,403
2013	235	470	509	580	595	627	705	784	862	862	901	917	964	980	995	1,019	1,058	1,136	2,352
2012	230	460	498	567	582	613	690	767	843	843	882	897	943	958	974	997	1,035	1,112	2,301
2011	224	449	487	554	569	599	674	749	824	824	862	877	922	937	952	974	1,012	1,087	2,249
2010	219	439	476	542	557	586	659	732	806	806	842	857	901	916	930	952	989	1,062	2,198
2009	214	429	465	529	544	572	644	715	787	787	823	837	880	894	909	930	966	1,038	2,147
2008	209	419	454	517	531	559	628	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
2007	204	409	443	504	518	545	613	681	749	749	784	797	838	852	865	886	920	988	2,045
2006	199	398	432	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	844	864	897	963	1,994
2005	194	388	421	479	492	518	582	647	712	712	744	757	796	809	822	842	874	939	1,943
2004	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	725	737	775	788	800	819	851	914	1,891
2003	184	368	398	454	466	490	552	613	674	674	705	717	754	767	779	797	828	889	1,840
2002	178	357	387	441	453	477	536	596	656	656	686	697	733	745	757	775	805	865	1,789
2001	173	347	376	428	440	463	521	579	637	637	666	678	712	724	735	753	782	840	1,738
2000	168	337	365	416	427	449	506	562	618	618	646	658	691	703	714	731	759	815	1,687
1999	163	327	354	403	414	436	490	545	599	599	627	638	670	681	692	709	736	790	1,636
1998	158	317	343	391	401	422	475	528	581	581	607	618	649	660	671	686	713	766	1,585
1997	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	628	639	649	664	690	741	1,534
1996	148	296	321	365	375	395	444	494	543	543	568	578	607	617	627	642	667	716	1,482
1995	143	286	310	353	362	381	429	477	524	524	548	558	587	596	606	620	644	692	1,431
1994	138	276	299	340	349	368	414	460	506	506	529	538	566	575	584	598	621	667	1,380
1993	132	265	288	327	336	354	398	443	487	487	509	518	545	553	562	576	598	642	1,329
1992	127	255	276	315	323	340	383	426	468	468	490	498	524	532	541	553	575	617	1,278
1991	122	245	265	302	310	327	368	409	449	449	470	478	503	511	519	531	552	593	1,227
1990	117	235	254	290	297	313	352	392	431	431	450	458	482	490	497	509	529	568	1,176
1989	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
1988	107	214	232	264	272	286	322	357	393	393	411	418	440	447	454	465	483	519	1,073
1987	102	204	221	252	259	272	306	340	374	374	392	398	419	426	432	443	460	494	1,022

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	97	194	210	239	246	259	291	323	356	356	372	378	398	404	411	421	437	469	971
1985	92	184	199	227	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
1984	86	173	188	214	220	231	260	289	318	318	333	339	356	362	367	376	391	420	869
1983	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	319	335	340	346	354	368	395	818
1982	76	153	166	189	194	204	230	255	281	281	294	299	314	319	324	332	345	370	767
1981	71	143	155	176	181	190	214	238	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	715
1980	66	132	144	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	276	281	288	299	321	664
1979	61	122	132	151	155	163	184	204	224	224	235	239	251	255	259	265	276	296	613
1978	56	112	121	138	142	149	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	271	562
40년 이상	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	511

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
2016	208	417	452	515	528	556	626	695	765	765	800	814	856	869	883	904	939	1,009	2,087
2015	204	409	443	504	518	545	613	681	749	749	784	797	838	852	865	886	920	988	2,045
2014	200	400	433	494	507	534	600	667	734	734	767	781	821	834	847	867	901	968	2,002
2013	196	392	424	483	496	522	588	653	718	718	751	764	803	816	829	849	882	947	1,960
2012	191	383	415	472	485	511	575	639	703	703	735	747	786	798	811	830	862	926	1,917
2011	187	374	406	462	474	499	562	624	687	687	718	731	768	781	793	812	843	906	1,874
2010	183	366	397	451	464	488	549	610	671	671	702	714	751	763	775	794	824	885	1,832
2009	178	357	387	441	453	477	536	596	656	656	686	697	733	745	757	775	805	865	1,789
2008	174	349	378	430	442	465	524	582	640	640	669	681	716	727	739	757	786	844	1,747
2007	170	340	369	420	431	454	511	568	624	624	653	664	698	710	721	738	767	823	1,704
2006	166	332	360	409	421	443	498	553	609	609	637	648	681	692	703	720	747	803	1,661
2005	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	663	674	685	701	728	782	1,619
2004	157	315	341	388	399	420	472	525	578	578	604	614	646	656	667	683	709	762	1,576
2003	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	628	639	649	664	690	741	1,534
2002	149	298	323	367	377	397	447	497	546	546	571	581	611	621	631	646	671	720	1,491
2001	144	289	313	357	367	386	434	482	531	531	555	565	594	603	613	627	651	700	1,448
2000	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	539	548	576	585	595	609	632	679	1,406
1999	136	272	295	336	345	363	409	454	499	499	522	531	559	568	577	590	613	659	1,363
1998	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,320
1997	127	255	276	315	323	340	383	426	468	468	490	498	524	532	541	553	575	617	1,278
1996	123	247	267	304	313	329	370	411	453	453	473	481	506	514	523	535	556	597	1,235
1995	119	238	258	294	302	318	357	397	437	437	457	465	489	497	505	517	536	576	1,193
1994	115	230	249	283	291	306	345	383	421	421	441	448	471	479	487	498	517	556	1,150
1993	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	424	432	454	461	469	480	498	535	1,107
1992	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
1991	102	204	221	252	259	272	306	340	374	374	392	398	419	426	432	443	460	494	1,022
1990	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	401	408	414	424	441	473	980
1989	93	187	203	231	237	249	281	312	343	343	359	365	384	390	396	406	421	453	937
1988	89	178	193	220	226	238	268	298	328	328	343	348	366	372	378	387	402	432	894
1987	85	170	184	210	215	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	411	852

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	809
1985	76	153	166	189	194	204	230	255	281	281	294	299	314	319	324	332	345	370	767
1984	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	301	306	313	325	350	724
1983	68	136	147	168	172	181	204	227	249	249	261	265	279	284	288	295	306	329	681
1982	63	127	138	157	161	170	191	213	234	234	245	249	262	266	270	276	287	308	639
1981	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1980	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	230	234	240	249	267	553
1979	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	511
1978	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	210	226	468
40년 이상	42	85	92	105	107	113	127	142	156	156	163	166	174	177	180	184	191	205	426

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
2016	206	413	447	509	523	551	620	688	757	757	792	806	847	861	874	895	930	998	2,066
2015	200	400	433	494	507	534	600	667	734	734	767	781	821	834	847	867	901	968	2,002
2014	193	387	420	478	491	517	581	646	710	710	743	756	794	807	820	840	872	937	1,938
2013	187	374	406	462	474	499	562	624	687	687	718	731	768	781	793	812	843	906	1,874
2012	181	362	392	446	458	482	543	603	664	664	694	706	742	754	766	784	814	875	1,811
2011	174	349	378	430	442	465	524	582	640	640	669	681	716	727	739	757	786	844	1,747
2010	168	336	364	415	426	448	504	561	617	617	645	656	690	701	712	729	757	813	1,683
2009	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	663	674	685	701	728	782	1,619
2008	155	311	336	383	394	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	673	699	751	1,555
2007	149	298	323	367	377	397	447	497	546	546	571	581	611	621	631	646	671	720	1,491
2006	142	285	309	352	361	380	428	475	523	523	547	556	585	594	604	618	642	689	1,427
2005	136	272	295	336	345	363	409	454	499	499	522	531	559	568	577	590	613	659	1,363
2004	129	259	281	320	329	346	389	433	476	476	498	506	532	541	550	563	584	628	1,299
2003	123	247	267	304	313	329	370	411	453	453	473	481	506	514	523	535	556	597	1,235
2002	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	507	527	566	1,171
2001	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	424	432	454	461	469	480	498	535	1,107
2000	104	208	226	257	264	278	313	347	382	382	400	407	428	434	441	452	469	504	1,043
1999	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	401	408	414	424	441	473	980
1998	91	183	198	225	232	244	274	305	335	335	351	357	375	381	387	397	412	442	916
1997	85	170	184	210	215	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	411	852
1996	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	381	788
1995	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	301	306	313	325	350	724
1994	66	132	143	162	167	176	198	220	242	242	253	257	270	275	279	286	297	319	660
1993	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1992	53	106	115	131	134	142	159	177	195	195	204	207	218	221	225	230	239	257	532
1991	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	210	226	468
1990	40	80	87	99	102	107	121	134	148	148	155	157	165	168	171	175	182	195	404
1989	34	68	73	84	86	90	102	113	124	124	130	132	139	142	144	147	153	164	340
1988	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	133	276
30년 이상	21	42	46	52	53	56	63	71	78	78	81	83	87	88	90	92	95	102	213

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	191	383	415	472	485	511	575	639	703	703	735	747	786	798	811	830	862	926	1,917
2016	186	372	403	458	471	496	558	620	682	682	713	725	762	775	787	806	837	899	1,860
2015	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	702	739	751	763	781	811	871	1,802
2014	174	348	378	430	442	465	523	581	639	639	668	680	715	727	738	756	785	843	1,744
2013	168	337	365	416	427	449	506	562	618	618	646	658	691	703	714	731	759	815	1,687
2012	162	325	353	402	412	434	488	543	597	597	624	635	668	679	689	706	733	787	1,629
2011	157	314	340	387	398	419	471	524	576	576	602	613	644	655	665	681	707	759	1,572
2010	151	302	328	373	383	403	454	504	555	555	580	590	621	631	641	656	681	732	1,514
2009	145	291	315	359	369	388	437	485	534	534	558	568	597	607	616	631	655	704	1,457
2008	139	279	303	345	354	373	419	466	513	513	536	545	573	583	592	606	629	676	1,399
2007	134	268	290	331	340	357	402	447	492	492	514	523	550	559	568	581	604	648	1,342
2006	128	256	278	316	325	342	385	428	471	471	492	501	526	535	543	556	578	620	1,284
2005	122	245	265	302	310	327	368	409	449	449	470	478	503	511	519	531	552	593	1,227
2004	116	233	253	288	296	311	350	389	428	428	448	456	479	487	495	506	526	565	1,169
2003	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	426	433	455	463	470	481	500	537	1,112
2002	105	210	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	457	474	509	1,054
2001	99	199	216	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	422	432	448	481	997
2000	93	187	203	231	238	250	281	313	344	344	360	366	385	391	397	407	422	454	939
1999	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	396	426	882
1998	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	824
1997	76	153	166	189	194	204	230	255	281	281	294	299	314	319	324	332	345	370	767
1996	70	141	153	175	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1995	65	130	141	160	165	173	195	217	239	239	249	254	267	271	275	282	293	315	651
1994	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
1993	53	107	116	132	136	143	161	178	196	196	205	209	220	223	227	232	241	259	536
1992	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	186	196	199	202	207	215	231	479
1991	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
1990	36	72	78	89	92	97	109	121	133	133	139	142	149	151	154	157	163	176	364
1989	30	61	66	75	77	81	92	102	112	112	117	119	125	127	129	132	138	148	306
1988	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	108	112	120	249
30년 이상	19	38	41	47	48	51	57	63	70	70	73	74	78	79	81	83	86	92	191

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	159	319	346	394	404	426	479	532	585	585	612	623	655	665	676	692	719	772	1,597
2016	155	310	335	382	392	413	465	516	568	568	594	604	635	645	656	671	697	749	1,550
2015	150	300	325	370	380	400	450	500	550	550	575	585	615	625	635	650	675	726	1,502
2014	145	290	315	358	368	387	436	484	533	533	557	567	596	605	615	630	654	702	1,454
2013	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	539	548	576	585	595	609	632	679	1,406
2012	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	556	565	574	588	611	656	1,358
2011	131	262	283	323	331	349	393	436	480	480	502	511	537	545	554	567	589	633	1,310
2010	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	547	568	610	1,262
2009	121	242	263	299	307	323	364	404	445	445	465	473	497	506	514	526	546	586	1,214
2008	116	233	252	287	295	311	349	388	427	427	447	454	478	486	493	505	524	563	1,166
2007	111	223	242	275	283	298	335	372	410	410	428	436	458	466	473	484	503	540	1,118
2006	107	214	231	264	271	285	321	356	392	392	410	417	438	446	453	463	481	517	1,070
2005	102	204	221	252	259	272	306	340	374	374	392	398	419	426	432	443	460	494	1,022
2004	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	380	399	406	412	422	438	471	974
2003	92	185	200	228	234	247	278	308	339	339	355	361	379	386	392	401	417	447	926
2002	87	175	190	216	222	234	263	292	322	322	336	342	360	366	372	380	395	424	878
2001	83	166	180	204	210	221	249	276	304	304	318	324	340	346	351	360	373	401	830
2000	78	156	169	193	198	208	234	260	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	782
1999	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	281	286	301	306	311	318	330	355	735
1998	68	137	148	169	174	183	206	229	251	251	263	267	281	286	290	297	309	332	687
1997	63	127	138	157	161	170	191	213	234	234	245	249	262	266	270	276	287	308	639
1996	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	285	591
1995	54	108	117	134	137	144	162	181	199	199	208	211	222	226	229	235	244	262	543
1994	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
1993	44	89	96	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	193	201	216	447
1992	39	79	86	98	101	106	119	133	146	146	153	155	163	166	169	173	179	193	399
1991	35	70	76	86	89	93	105	117	128	128	134	137	144	146	148	152	158	169	351
1990	30	60	65	74	76	80	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	136	146	303
1989	25	51	55	63	64	68	76	85	93	93	98	99	104	106	108	110	115	123	255
1988	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	87	90	93	100	207
30년 이상	15	31	34	39	40	42	47	53	58	58	61	62	65	66	67	69	71	77	159

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	127	255	276	315	323	340	383	426	468	468	490	498	524	532	541	553	575	617	1,278
2016	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	476	500	508	516	529	549	590	1,220
2015	116	232	252	286	294	310	348	387	426	426	445	453	476	484	492	504	523	562	1,163
2014	110	221	239	272	280	294	331	368	405	405	423	431	453	460	468	479	497	534	1,105
2013	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	401	408	429	436	443	454	471	506	1,048
2012	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
2011	93	186	202	230	236	248	279	311	342	342	357	363	382	388	395	404	419	451	933
2010	87	175	189	216	221	233	262	291	321	321	335	341	359	364	370	379	394	423	875
2009	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	319	335	340	346	354	368	395	818
2008	76	152	164	187	192	202	228	253	278	278	291	296	311	316	321	329	342	367	760
2007	70	140	152	173	178	187	210	234	257	257	269	274	288	292	297	304	316	339	703
2006	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	268	273	279	290	312	645
2005	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588
2004	53	106	114	130	134	141	159	176	194	194	203	206	217	221	224	229	238	256	530
2003	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	197	200	204	212	228	472
2002	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	175	180	186	200	415
2001	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	139	146	149	151	155	161	173	357
2000	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1999	24	48	52	59	61	64	72	80	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	242
1998	18	37	40	45	46	49	55	61	67	67	71	72	75	77	78	80	83	89	185
20년 이상	12	25	27	31	32	34	38	42	46	46	49	49	52	53	54	55	57	61	127

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	127	255	276	315	323	340	383	426	468	468	490	498	524	532	541	553	575	617	1,278
2016	124	248	268	305	314	330	372	413	454	454	475	483	508	516	524	537	558	599	1,240
2015	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
2014	116	232	252	286	294	310	348	387	426	426	445	453	476	484	492	504	523	562	1,163
2013	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
2012	108	217	235	268	275	289	325	362	398	398	416	423	445	452	459	470	488	525	1,086
2011	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	401	408	429	436	443	454	471	506	1,048
2010	100	201	218	249	255	269	302	336	370	370	387	393	414	420	427	437	454	488	1,009
2009	97	194	210	239	246	259	291	323	356	356	372	378	398	404	411	421	437	469	971
2008	93	186	202	230	236	248	279	311	342	342	357	363	382	388	395	404	419	451	933
2007	89	178	193	220	226	238	268	298	328	328	343	348	366	372	378	387	402	432	894
2006	85	171	185	211	216	228	256	285	314	314	328	334	351	356	362	371	385	413	856
2005	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	319	335	340	346	354	368	395	818
2004	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
2003	74	148	160	182	187	197	222	247	271	271	284	289	303	308	313	321	333	358	741
2002	70	140	152	173	178	187	210	234	257	257	269	274	288	292	297	304	316	339	703
2001	66	132	144	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	276	281	288	299	321	664
2000	62	125	135	154	158	167	187	208	229	229	240	244	256	260	265	271	281	302	626
1999	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588
1998	54	109	119	135	139	146	164	183	201	201	210	214	225	229	232	238	247	265	549
1997	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	196	199	209	213	216	221	230	247	511
1996	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	197	200	204	212	228	472
1995	43	86	94	107	110	115	130	144	159	159	166	169	178	181	183	188	195	210	434
1994	39	79	85	97	100	105	118	132	145	145	151	154	162	165	167	171	178	191	396
1993	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	139	146	149	151	155	161	173	357
1992	31	63	69	78	80	85	95	106	117	117	122	124	131	133	135	138	143	154	319
1991	28	56	60	69	71	74	84	93	103	103	107	109	115	117	119	121	126	135	281
1990	24	48	52	59	61	64	72	80	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	242
1989	20	40	44	50	51	54	61	68	74	74	78	79	83	85	86	88	92	98	204
1988	16	33	36	40	42	44	49	55	60	60	63	64	68	69	70	72	74	80	166
30년 이상	12	25	27	31	32	34	38	42	46	46	49	49	52	53	54	55	57	61	127

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	507	527	566	1,171
2016	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	428	436	458	466	473	484	503	540	1,119
2015	106	213	231	263	270	284	319	355	391	391	408	415	437	444	451	462	479	515	1,066
2014	101	202	219	250	256	270	304	337	371	371	388	395	415	422	429	439	456	489	1,013
2013	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	374	393	400	406	416	432	464	960
2012	90	181	196	224	230	242	272	302	332	332	348	354	372	378	384	393	408	438	908
2011	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	362	370	384	413	855
2010	80	160	173	198	203	214	240	267	294	294	307	313	329	334	339	347	361	387	802
2009	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	287	292	307	312	317	324	337	362	749
2008	69	139	151	171	176	185	209	232	255	255	267	271	285	290	295	302	313	336	697
2007	64	128	139	158	163	171	193	214	236	236	247	251	264	268	272	279	290	311	644
2006	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	286	591
2005	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
2004	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
2003	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
2002	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	145	148	156	158	161	165	171	184	380
2001	32	65	71	80	83	87	98	109	120	120	125	127	134	136	138	142	147	158	328
2000	27	55	59	67	69	73	82	91	100	100	105	107	112	114	116	119	123	133	275
1999	22	44	48	54	56	59	66	74	81	81	85	86	91	92	94	96	100	107	222
1998	16	33	36	41	43	45	50	56	62	62	65	66	69	70	71	73	76	82	169
20년 이상	11	23	25	28	29	31	35	39	42	42	44	45	48	48	49	50	52	56	117

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	85	170	184	210	215	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	411	852
2016	77	155	168	191	196	206	232	258	284	284	297	302	317	323	328	336	348	374	775
2015	69	139	151	172	177	186	209	232	256	256	267	272	286	291	295	302	314	337	698
2014	62	124	134	153	157	165	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	279	300	622
2013	54	109	118	134	138	145	163	181	199	199	209	212	223	227	230	236	245	263	545
2012	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	210	226	468
2011	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	392
2010	31	63	68	77	79	84	94	105	115	115	120	122	129	131	133	136	141	152	315
2009	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	93	97	99	101	103	107	115	238
2008	16	32	35	39	41	43	48	53	59	59	62	63	66	67	68	70	72	78	161
10년 이상	8	17	18	21	21	22	25	28	31	31	32	33	34	35	36	36	38	41	85

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	323	335	360	745
2016	67	135	147	167	171	180	203	226	248	248	260	264	278	282	287	294	305	327	678
2015	61	122	132	150	154	163	183	203	224	224	234	238	250	254	258	264	275	295	611
2014	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	263	544
2013	47	95	103	117	120	127	143	159	174	174	182	186	195	198	202	206	214	230	477
2012	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	410
2011	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	145	148	154	165	343
2010	27	55	59	68	69	73	82	91	101	101	105	107	113	114	116	119	124	133	275
2009	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	80	81	85	86	88	90	93	100	208
2008	14	28	30	34	35	37	42	47	51	51	54	55	58	59	59	61	63	68	141
10년 이상	7	14	16	18	18	19	22	24	27	27	28	29	30	31	31	32	33	36	74

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 13(개별공시지가 1,200,000원 초과 - 1,600,000원 이하)										위치지수 : 106									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	192	195	198	203	210	226	468
2016	42	85	92	105	108	113	127	142	156	156	163	166	174	177	180	184	191	206	426
2015	38	76	83	94	97	102	115	128	140	140	147	149	157	160	162	166	172	185	384
2014	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	144	148	153	165	342
2013	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	299
2012	25	51	55	63	65	68	77	85	94	94	98	100	105	107	109	111	116	124	257
2011	21	43	46	53	54	57	64	71	79	79	82	84	88	89	91	93	97	104	215
2010	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173
2009	13	26	28	32	33	34	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	59	63	131
2008	8	17	19	21	22	23	26	29	32	32	34	34	36	37	37	38	40	43	89
10년 이상	4	9	10	11	11	12	14	15	17	17	17	18	19	19	19	20	21	22	46

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	295	591	640	729	749	788	887	985	1,084	1,084	1,133	1,153	1,212	1,232	1,252	1,281	1,330	1,429	2,957
2016	291	582	630	717	737	776	873	970	1,067	1,067	1,115	1,135	1,193	1,212	1,232	1,261	1,309	1,406	2,910
2015	286	572	620	706	725	763	858	954	1,049	1,049	1,097	1,116	1,173	1,192	1,212	1,240	1,288	1,383	2,863
2014	281	563	610	694	713	750	844	938	1,032	1,032	1,079	1,098	1,154	1,173	1,191	1,220	1,267	1,360	2,815
2013	276	553	599	682	701	738	830	922	1,015	1,015	1,061	1,079	1,135	1,153	1,171	1,199	1,245	1,338	2,768
2012	272	544	589	671	689	725	816	907	997	997	1,043	1,061	1,115	1,133	1,151	1,179	1,224	1,315	2,721
2011	267	534	579	659	677	713	802	891	980	980	1,024	1,042	1,096	1,114	1,131	1,158	1,203	1,292	2,673
2010	262	525	569	647	665	700	787	875	963	963	1,006	1,024	1,076	1,094	1,111	1,138	1,181	1,269	2,626
2009	257	515	558	636	653	687	773	859	945	945	988	1,005	1,057	1,074	1,091	1,117	1,160	1,246	2,579
2008	253	506	548	624	641	675	759	843	928	928	970	987	1,038	1,054	1,071	1,097	1,139	1,223	2,531
2007	248	496	538	612	629	662	745	828	910	910	952	968	1,018	1,035	1,051	1,076	1,118	1,200	2,484
2006	243	487	528	601	617	649	731	812	893	893	934	950	999	1,015	1,031	1,056	1,096	1,177	2,437
2005	238	477	517	589	605	637	716	796	876	876	916	932	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,389
2004	234	468	507	577	593	624	702	780	858	858	897	913	960	976	991	1,015	1,054	1,132	2,342
2003	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	879	895	941	956	971	994	1,032	1,109	2,295
2002	224	449	487	554	569	599	674	749	824	824	861	876	921	936	951	974	1,011	1,086	2,247
2001	220	440	476	542	557	586	660	733	806	806	843	858	902	916	931	953	990	1,063	2,200
2000	215	430	466	531	545	574	645	717	789	789	825	839	882	897	911	933	968	1,040	2,153
1999	210	421	456	519	533	561	631	701	772	772	807	821	863	877	891	912	947	1,017	2,105
1998	205	411	446	507	521	548	617	686	754	754	789	802	844	857	871	892	926	994	2,058
1997	201	402	435	496	509	536	603	670	737	737	770	784	824	838	851	871	905	972	2,011
1996	196	392	425	484	497	523	589	654	720	720	752	765	805	818	831	851	883	949	1,963
1995	191	383	415	472	485	511	574	638	702	702	734	747	785	798	811	830	862	926	1,916
1994	186	373	405	461	473	498	560	623	685	685	716	729	766	778	791	810	841	903	1,869
1993	182	364	394	449	461	485	546	607	668	668	698	710	747	759	771	789	819	880	1,821
1992	177	354	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	857	1,774
1991	172	345	374	426	437	460	518	575	633	633	662	673	708	719	731	748	777	834	1,727
1990	167	335	363	414	425	447	503	559	615	615	643	655	688	699	711	727	755	811	1,679
1989	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	691	707	734	789	1,632
1988	158	317	343	391	401	422	475	528	581	581	607	618	649	660	671	686	713	766	1,585
1987	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	651	666	692	743	1,538

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	149	298	322	367	377	397	447	496	546	546	571	581	611	621	631	645	670	720	1,490
1985	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
1984	139	279	302	344	353	372	418	465	511	511	535	544	572	581	590	604	628	674	1,396
1983	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	517	526	552	561	570	584	606	651	1,348
1982	130	260	281	321	329	347	390	433	477	477	498	507	533	542	550	563	585	629	1,301
1981	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254
1980	120	241	261	297	305	321	362	402	442	442	462	470	494	502	510	522	543	583	1,206
1979	115	231	251	285	293	309	347	386	425	425	444	452	475	483	490	502	521	560	1,159
1978	111	222	240	274	281	296	333	370	407	407	426	433	455	463	470	481	500	537	1,112
1977	106	212	230	262	269	283	319	354	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,064
1976	101	203	220	250	257	271	305	339	373	373	390	396	417	423	430	440	457	491	1,017
1975	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	371	378	397	404	410	420	436	468	970
1974	92	184	199	227	233	246	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	446	922
1973	87	175	189	215	221	233	262	291	321	321	335	341	358	364	370	379	393	423	875
1972	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	322	339	345	350	358	372	400	828
1971	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	780
1970	73	146	158	180	185	195	220	244	268	268	281	286	300	305	310	317	330	354	733
1969	68	137	148	169	173	182	205	228	251	251	263	267	281	285	290	297	308	331	686
1968	63	127	138	157	161	170	191	212	234	234	244	249	261	266	270	276	287	308	638
50년 이상	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	285	591

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	262	525	569	648	666	701	788	876	963	963	1,007	1,025	1,077	1,095	1,112	1,139	1,183	1,270	2,629
2016	258	517	560	638	655	689	776	862	948	948	991	1,008	1,060	1,077	1,095	1,121	1,164	1,250	2,587
2015	254	508	551	627	644	678	763	848	933	933	975	992	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,230	2,544
2014	250	500	542	617	634	667	750	834	917	917	959	976	1,026	1,042	1,059	1,084	1,126	1,209	2,502
2013	246	492	533	607	623	656	738	820	902	902	943	959	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,460
2012	241	483	524	596	612	645	725	806	886	886	927	943	991	1,007	1,023	1,048	1,088	1,169	2,418
2011	237	475	514	586	602	633	713	792	871	871	911	926	974	990	1,006	1,029	1,069	1,148	2,376
2010	233	466	505	575	591	622	700	778	856	856	894	910	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,334
2009	229	458	496	565	580	611	687	764	840	840	878	894	939	955	970	993	1,031	1,108	2,292
2008	225	450	487	555	570	600	675	750	825	825	862	877	922	937	952	975	1,012	1,087	2,250
2007	220	441	478	544	559	588	662	736	809	809	846	861	905	920	934	956	993	1,067	2,208
2006	216	433	469	534	548	577	649	722	794	794	830	844	888	902	917	938	974	1,047	2,166
2005	212	424	460	523	538	566	637	708	778	778	814	828	870	885	899	920	955	1,026	2,124
2004	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	853	867	881	902	937	1,006	2,082
2003	204	408	442	503	516	544	612	680	748	748	782	795	836	850	863	884	918	986	2,040
2002	199	399	432	492	506	532	599	666	732	732	765	779	819	832	845	865	899	965	1,998
2001	195	391	423	482	495	521	586	652	717	717	749	762	801	815	828	847	880	945	1,956
2000	191	382	414	472	484	510	574	637	701	701	733	746	784	797	810	829	861	925	1,913
1999	187	374	405	461	474	499	561	623	686	686	717	730	767	779	792	811	842	904	1,871
1998	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	701	713	750	762	774	792	823	884	1,829
1997	178	357	387	440	452	476	536	595	655	655	685	697	732	744	756	774	804	864	1,787
1996	174	349	378	430	442	465	523	581	640	640	669	680	715	727	739	756	785	843	1,745
1995	170	340	369	420	431	454	511	567	624	624	653	664	698	709	721	738	766	823	1,703
1994	166	332	360	409	420	443	498	553	609	609	636	648	681	692	703	720	747	803	1,661
1993	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	664	674	685	701	728	782	1,619
1992	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
1991	153	307	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	629	639	649	665	690	742	1,535
1990	149	298	323	368	378	398	447	497	547	547	572	582	612	622	632	647	671	721	1,493
1989	145	290	314	357	367	387	435	483	532	532	556	565	595	604	614	628	653	701	1,451
1988	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	540	549	577	587	596	610	634	681	1,409
1987	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	524	533	560	569	578	592	615	660	1,367

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	132	265	287	326	335	353	397	441	485	485	507	516	543	552	560	574	596	640	1,325
1985	128	256	277	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	555	577	620	1,282
1984	124	248	268	306	314	330	372	413	455	455	475	483	508	517	525	537	558	599	1,240
1983	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,198
1982	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	481	489	501	520	559	1,156
1981	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	427	434	457	464	471	483	501	538	1,114
1980	107	214	232	264	271	286	321	357	393	393	411	418	439	446	454	464	482	518	1,072
1979	103	206	223	254	261	274	309	343	377	377	395	401	422	429	436	446	463	498	1,030
1978	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	405	411	418	428	444	477	988
1977	94	189	205	233	239	252	283	315	347	347	362	369	388	394	400	410	425	457	946
1976	90	180	195	223	229	241	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	406	437	904
1975	86	172	186	212	218	229	258	287	316	316	330	336	353	359	365	373	388	416	862
1974	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	319	336	341	347	355	369	396	820
1973	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	319	324	329	337	350	376	778
1972	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	287	301	306	311	318	331	355	736
1971	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	266	270	284	289	293	300	312	335	694
1970	65	130	141	160	165	173	195	217	239	239	249	254	267	271	276	282	293	315	652
1969	60	121	132	150	154	162	182	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	609
1968	56	113	123	140	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	246	255	274	567
50년 이상	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	525

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	262	525	569	648	666	701	788	876	963	963	1,007	1,025	1,077	1,095	1,112	1,139	1,183	1,270	2,629
2016	257	515	558	635	652	687	772	858	944	944	987	1,004	1,056	1,073	1,090	1,116	1,159	1,245	2,576
2015	252	504	546	622	639	673	757	841	925	925	967	984	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,523
2014	247	494	535	609	626	659	741	823	906	906	947	963	1,013	1,029	1,046	1,070	1,112	1,194	2,471
2013	241	483	524	596	612	645	725	806	886	886	927	943	991	1,007	1,023	1,048	1,088	1,169	2,418
2012	236	473	512	583	599	630	709	788	867	867	907	922	970	985	1,001	1,025	1,064	1,143	2,366
2011	231	462	501	570	586	616	694	771	848	848	886	902	948	963	979	1,002	1,041	1,118	2,313
2010	226	452	489	557	572	602	678	753	829	829	866	881	927	942	957	979	1,017	1,092	2,261
2009	220	441	478	544	559	588	662	736	809	809	846	861	905	920	934	956	993	1,067	2,208
2008	215	431	467	531	546	574	646	718	790	790	826	840	883	898	912	934	970	1,041	2,155
2007	210	420	455	518	532	560	630	701	771	771	806	820	862	876	890	911	946	1,016	2,103
2006	205	410	444	505	519	546	615	683	751	751	786	799	840	854	868	888	922	991	2,050
2005	199	399	432	492	506	532	599	666	732	732	765	779	819	832	845	865	899	965	1,998
2004	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	843	875	940	1,945
2003	189	378	410	466	479	504	567	630	694	694	725	738	776	788	801	820	851	914	1,892
2002	184	368	398	453	466	490	552	613	674	674	705	717	754	766	779	797	828	889	1,840
2001	178	357	387	440	452	476	536	595	655	655	685	697	732	744	756	774	804	864	1,787
2000	173	347	375	428	439	462	520	578	636	636	665	676	711	722	734	751	780	838	1,735
1999	168	336	364	415	426	448	504	560	616	616	645	656	689	701	712	729	757	813	1,682
1998	163	326	353	402	412	434	489	543	597	597	624	635	668	679	690	706	733	787	1,630
1997	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
1996	152	304	330	376	386	406	457	508	559	559	584	594	625	635	645	660	686	737	1,524
1995	147	294	318	363	372	392	441	490	539	539	564	574	603	613	623	637	662	711	1,472
1994	141	283	307	350	359	378	425	473	520	520	544	553	582	591	601	615	638	686	1,419
1993	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	524	533	560	569	578	592	615	660	1,367
1992	131	262	284	324	333	350	394	438	481	481	503	512	538	547	556	569	591	635	1,314
1991	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	609	1,261
1990	120	241	262	298	306	322	362	403	443	443	463	471	495	503	511	524	544	584	1,209
1989	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	481	489	501	520	559	1,156
1988	110	220	239	272	279	294	331	368	404	404	423	430	452	460	467	478	496	533	1,104
1987	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	403	410	431	438	445	455	473	508	1,051

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	999
1985	94	189	205	233	239	252	283	315	347	347	362	369	388	394	400	410	425	457	946
1984	89	178	193	220	226	238	268	297	327	327	342	348	366	372	378	387	402	432	893
1983	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
1982	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	381	788
1981	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	287	301	306	311	318	331	355	736
1980	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	262	266	280	284	289	296	307	330	683
1979	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	246	258	262	267	273	283	304	630
1978	57	115	125	142	146	154	173	192	212	212	221	225	237	240	244	250	260	279	578
40년 이상	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	525

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	219	438	474	540	555	584	657	730	803	803	839	854	898	912	927	949	985	1,058	2,190
2016	214	429	465	529	543	572	644	715	787	787	823	837	880	894	908	930	966	1,037	2,147
2015	210	420	455	518	532	560	630	701	771	771	806	820	862	876	890	911	946	1,016	2,103
2014	205	411	446	507	521	549	617	686	755	755	789	803	844	858	871	892	926	995	2,059
2013	201	403	436	497	510	537	604	671	739	739	772	786	826	839	853	873	907	974	2,015
2012	197	394	427	486	499	525	591	657	722	722	755	769	808	821	834	854	887	953	1,971
2011	192	385	417	475	488	514	578	642	706	706	739	751	790	803	816	835	867	931	1,927
2010	188	376	408	464	477	502	565	628	690	690	722	734	772	785	797	816	847	910	1,884
2009	184	368	398	453	466	490	552	613	674	674	705	717	754	766	779	797	828	889	1,840
2008	179	359	389	443	455	479	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
2007	175	350	379	432	444	467	525	584	642	642	671	683	718	730	741	759	788	847	1,752
2006	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	655	666	700	712	723	740	769	825	1,708
2005	166	333	360	410	421	444	499	555	610	610	638	649	682	693	704	721	749	804	1,665
2004	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,621
2003	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
2002	153	306	332	378	388	408	460	511	562	562	587	598	628	639	649	664	690	741	1,533
2001	148	297	322	367	377	397	446	496	546	546	571	581	610	620	630	645	670	720	1,489
2000	144	289	313	356	366	385	433	481	530	530	554	563	592	602	612	626	650	698	1,445
1999	140	280	303	345	355	373	420	467	514	514	537	546	574	584	593	607	630	677	1,402
1998	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	556	565	575	588	611	656	1,358
1997	131	262	284	324	333	350	394	438	481	481	503	512	538	547	556	569	591	635	1,314
1996	127	254	275	313	321	338	381	423	465	465	487	495	520	529	537	550	571	614	1,270
1995	122	245	265	302	310	327	368	408	449	449	470	478	503	511	519	531	552	593	1,226
1994	118	236	256	291	299	315	354	394	433	433	453	461	485	492	500	512	532	571	1,183
1993	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
1992	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	419	427	449	456	463	474	492	529	1,095
1991	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	403	410	431	438	445	455	473	508	1,051
1990	100	201	218	248	255	268	302	335	369	369	386	393	413	419	426	436	453	487	1,007
1989	96	192	208	237	244	257	289	321	353	353	369	375	395	401	408	417	433	465	963
1988	92	184	199	226	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
1987	87	175	189	216	222	233	262	292	321	321	335	341	359	365	370	379	394	423	876

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	83	166	180	205	210	222	249	277	305	305	319	324	341	346	352	360	374	402	832
1985	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	381	788
1984	74	148	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	744
1983	70	140	151	172	177	186	210	233	257	257	268	273	287	292	296	303	315	338	701
1982	65	131	142	162	166	175	197	219	240	240	251	256	269	273	278	284	295	317	657
1981	61	122	132	151	155	163	184	204	224	224	235	239	251	255	259	265	276	296	613
1980	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	241	246	256	275	569
1979	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	525
1978	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	187	197	200	204	208	216	232	481
40년 이상	43	87	94	108	111	116	131	146	160	160	167	170	179	182	185	189	197	211	438

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3		100 (스틸하우스조 등)							
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	219	438	474	540	555	584	657	730	803	803	839	854	898	912	927	949	985	1,058	2,190
2016	212	425	460	524	538	566	637	708	779	779	814	828	871	885	899	920	956	1,027	2,125
2015	205	411	446	507	521	549	617	686	755	755	789	803	844	858	871	892	926	995	2,059
2014	199	398	431	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	844	863	897	963	1,993
2013	192	385	417	475	488	514	578	642	706	706	739	751	790	803	816	835	867	931	1,927
2012	186	372	403	459	471	496	558	620	682	682	713	726	763	775	788	806	838	900	1,862
2011	179	359	389	443	455	479	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
2010	173	346	375	426	438	461	519	576	634	634	663	675	709	721	732	750	778	836	1,730
2009	166	333	360	410	421	444	499	555	610	610	638	649	682	693	704	721	749	804	1,665
2008	159	319	346	394	405	426	479	533	586	586	613	623	655	666	677	693	719	773	1,599
2007	153	306	332	378	388	408	460	511	562	562	587	598	628	639	649	664	690	741	1,533
2006	146	293	318	362	371	391	440	489	538	538	562	572	601	611	621	636	660	709	1,467
2005	140	280	303	345	355	373	420	467	514	514	537	546	574	584	593	607	630	677	1,402
2004	133	267	289	329	338	356	400	445	490	490	512	521	547	556	565	579	601	645	1,336
2003	127	254	275	313	321	338	381	423	465	465	487	495	520	529	537	550	571	614	1,270
2002	120	240	261	297	305	321	361	401	441	441	461	469	494	502	510	522	542	582	1,204
2001	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
2000	107	214	232	264	271	286	322	357	393	393	411	418	440	447	454	465	483	518	1,073
1999	100	201	218	248	255	268	302	335	369	369	386	393	413	419	426	436	453	487	1,007
1998	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	398	408	423	455	942
1997	87	175	189	216	222	233	262	292	321	321	335	341	359	365	370	379	394	423	876
1996	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1995	74	148	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	360	744
1994	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	282	287	294	305	328	679
1993	61	122	132	151	155	163	184	204	224	224	235	239	251	255	259	265	276	296	613
1992	54	109	118	135	138	146	164	182	200	200	209	213	224	228	231	237	246	264	547
1991	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	187	197	200	204	208	216	232	481
1990	41	83	90	102	105	111	124	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
1989	35	70	75	86	88	93	105	116	128	128	134	136	143	146	148	151	157	169	350
1988	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	284
30년 이상	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	83	85	89	91	92	94	98	105	219

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	197	394	427	486	499	525	591	657	722	722	755	769	808	821	834	854	887	953	1,971
2016	191	382	414	471	484	510	573	637	701	701	733	745	784	796	809	828	860	924	1,912
2015	185	370	401	457	469	494	556	617	679	679	710	722	759	772	784	803	834	895	1,853
2014	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
2013	173	347	375	428	439	462	520	578	636	636	665	676	711	722	734	751	780	838	1,735
2012	167	335	363	413	424	446	502	558	614	614	642	653	687	698	709	726	754	810	1,676
2011	161	323	350	398	409	431	485	538	592	592	619	630	662	673	684	700	727	781	1,616
2010	155	311	337	384	394	415	467	519	571	571	597	607	638	649	659	675	700	752	1,557
2009	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	724	1,498
2008	143	287	311	355	364	383	431	479	527	527	551	561	590	599	609	623	647	695	1,439
2007	138	276	299	340	349	368	414	460	506	506	529	538	565	575	584	598	621	667	1,380
2006	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,321
2005	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	609	1,261
2004	120	240	260	296	304	320	360	400	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,202
2003	114	228	247	282	289	304	343	381	419	419	438	446	468	476	484	495	514	552	1,143
2002	108	216	234	267	274	289	325	361	397	397	415	422	444	451	459	469	488	524	1,084
2001	102	205	222	252	259	273	307	341	375	375	393	399	420	427	434	444	461	495	1,025
2000	96	193	209	238	244	257	289	322	354	354	370	376	396	402	409	418	434	466	966
1999	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	393	408	438	907
1998	84	169	183	209	214	226	254	282	310	310	325	330	347	353	358	367	381	409	847
1997	78	157	170	194	199	210	236	262	289	289	302	307	323	328	333	341	354	381	788
1996	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	303	308	316	328	352	729
1995	67	134	145	165	169	178	201	223	245	245	256	261	274	279	283	290	301	324	670
1994	61	122	132	150	154	163	183	203	224	224	234	238	250	254	258	264	275	295	611
1993	55	110	119	136	139	147	165	184	202	202	211	215	226	230	233	239	248	266	552
1992	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	188	192	202	205	208	213	221	238	492
1991	43	86	93	107	109	115	130	144	159	159	166	169	177	180	183	187	195	209	433
1990	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	146	153	156	158	162	168	181	374
1989	31	63	68	77	79	84	94	105	115	115	120	123	129	131	133	136	141	152	315
1988	25	51	55	63	64	68	76	85	93	93	98	99	105	106	108	111	115	123	256
30년 이상	19	39	42	48	49	52	59	65	72	72	75	76	80	82	83	85	88	95	197

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	164	328	356	405	416	438	492	547	602	602	629	640	673	684	695	712	739	794	1,643
2016	159	318	345	393	403	425	478	531	584	584	610	621	653	664	674	690	717	770	1,593
2015	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	592	602	633	643	653	669	695	746	1,544
2014	149	299	323	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	647	672	722	1,495
2013	144	289	313	356	366	385	433	481	530	530	554	563	592	602	612	626	650	698	1,445
2012	139	279	302	344	353	372	419	465	512	512	535	544	572	581	591	605	628	675	1,396
2011	134	269	291	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	583	606	651	1,347
2010	129	259	281	320	328	346	389	432	475	475	497	506	532	540	549	562	584	627	1,298
2009	124	249	270	308	316	333	374	416	457	457	478	487	512	520	528	541	561	603	1,248
2008	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,199
2007	115	230	249	283	291	306	345	383	421	421	440	448	471	479	486	498	517	555	1,150
2006	110	220	238	271	278	293	330	366	403	403	422	429	451	458	466	477	495	532	1,100
2005	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	403	410	431	438	445	455	473	508	1,051
2004	100	200	217	247	253	267	300	334	367	367	384	390	410	417	424	434	451	484	1,002
2003	95	190	206	235	241	254	285	317	349	349	365	371	390	397	403	412	428	460	953
2002	90	180	195	222	228	240	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	406	436	903
2001	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	356	361	370	384	412	854
2000	80	161	174	198	203	214	241	268	295	295	308	314	330	335	340	348	362	389	805
1999	75	151	163	186	191	201	226	251	277	277	289	294	309	314	319	327	340	365	755
1998	70	141	153	174	178	188	211	235	259	259	270	275	289	294	299	306	317	341	706
1997	65	131	142	162	166	175	197	219	240	240	251	256	269	273	278	284	295	317	657
1996	60	121	131	149	154	162	182	202	222	222	233	237	249	253	257	263	273	293	607
1995	55	111	121	137	141	148	167	186	204	204	214	217	229	232	236	242	251	270	558
1994	50	101	110	125	129	135	152	169	186	186	195	198	208	212	215	220	229	246	509
1993	46	92	99	113	116	122	138	153	168	168	176	179	188	191	194	199	207	222	460
1992	41	82	89	101	104	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	178	184	198	410
1991	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	140	148	150	153	156	162	174	361
1990	31	62	67	77	79	83	93	104	114	114	119	121	128	130	132	135	140	150	312
1989	26	52	56	64	66	70	78	87	96	96	100	102	107	109	111	113	118	127	262
1988	21	42	46	52	54	56	64	71	78	78	81	83	87	89	90	92	96	103	213
30년 이상	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	62	64	67	68	69	71	73	79	164

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	131	262	284	324	333	350	394	438	481	481	503	512	538	547	556	569	591	635	1,314
2016	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	514	523	531	544	564	606	1,255
2015	119	239	259	295	303	318	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
2014	113	227	246	280	288	303	341	379	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,137
2013	107	215	233	265	273	287	323	359	395	395	413	420	441	449	456	467	485	520	1,077
2012	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,018
2011	95	191	207	236	243	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
2010	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
2009	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
2008	78	156	169	192	198	208	234	260	286	286	299	305	320	325	331	338	351	378	782
2007	72	144	156	178	183	192	216	240	265	265	277	281	296	301	306	313	325	349	722
2006	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	258	272	276	281	287	298	320	663
2005	60	120	131	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	251	255	262	272	292	604
2004	54	109	118	134	138	145	163	181	200	200	209	212	223	227	230	236	245	263	545
2003	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
2002	42	85	92	105	108	113	128	142	156	156	163	166	175	178	180	185	192	206	427
2001	36	73	79	90	93	98	110	122	134	134	141	143	150	153	155	159	165	177	368
2000	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	139	149	308
1999	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	104	105	108	112	120	249
1998	19	38	41	47	48	50	57	63	69	69	73	74	78	79	80	82	85	92	190
20년 이상	13	26	28	32	33	35	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	59	63	131

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	131	262	284	324	333	350	394	438	481	481	503	512	538	547	556	569	591	635	1,314
2016	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	488	497	522	531	539	552	573	616	1,275
2015	123	247	267	304	313	329	370	411	453	453	473	481	506	514	523	535	556	597	1,235
2014	119	239	259	295	303	318	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
2013	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	481	489	501	520	559	1,156
2012	111	223	242	275	283	297	335	372	409	409	428	435	458	465	473	484	502	540	1,117
2011	107	215	233	265	273	287	323	359	395	395	413	420	441	449	456	467	485	520	1,077
2010	103	207	225	256	263	276	311	346	380	380	398	405	425	432	439	450	467	501	1,038
2009	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	999
2008	95	191	207	236	243	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
2007	92	184	199	226	233	245	276	306	337	337	352	358	377	383	389	398	414	444	920
2006	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	361	366	372	381	396	425	880
2005	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
2004	80	160	173	197	203	213	240	267	294	294	307	312	328	334	339	347	360	387	801
2003	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
2002	72	144	156	178	183	192	216	240	265	265	277	281	296	301	306	313	325	349	722
2001	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	262	266	280	284	289	296	307	330	683
2000	64	128	139	158	163	171	193	214	236	236	246	251	264	268	272	279	289	311	644
1999	60	120	131	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	251	255	262	272	292	604
1998	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	244	254	273	565
1997	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	525
1996	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486
1995	44	89	96	110	113	119	134	148	163	163	171	174	183	186	189	193	201	216	446
1994	40	81	88	100	103	108	122	135	149	149	156	158	167	169	172	176	183	196	407
1993	36	73	79	90	93	98	110	122	134	134	141	143	150	153	155	159	165	177	368
1992	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	125	128	134	136	139	142	147	158	328
1991	28	57	62	71	73	77	86	96	106	106	110	112	118	120	122	125	130	139	289
1990	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	104	105	108	112	120	249
1989	21	42	45	51	53	56	63	70	77	77	80	82	86	87	89	91	94	101	210
1988	17	34	37	42	43	45	51	56	62	62	65	66	70	71	72	74	76	82	170
30년 이상	13	26	28	32	33	35	39	43	48	48	50	51	53	54	55	56	59	63	131

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 7		55		(조립식패널조 등)					
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)											위치지수 : 109									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	120	240	261	297	305	321	361	401	441	441	461	469	494	502	510	522	542	582	1,204	
2016	115	230	249	283	291	306	345	383	421	421	441	448	471	479	487	498	517	556	1,150	
2015	109	219	237	270	277	292	328	365	402	402	420	427	449	456	464	475	493	529	1,096	
2014	104	208	225	257	264	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	503	1,042	
2013	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	405	411	418	428	444	477	988	
2012	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	357	364	382	389	395	404	420	451	933	
2011	87	175	190	216	222	234	263	293	322	322	337	343	360	366	372	381	395	425	879	
2010	82	165	178	203	209	220	247	275	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	825	
2009	77	154	167	190	195	205	231	257	282	282	295	300	316	321	326	334	347	372	771	
2008	71	143	155	176	181	191	215	238	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	716	
2007	66	132	143	163	167	176	198	220	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	662	
2006	60	121	131	150	154	162	182	202	223	223	233	237	249	253	257	263	273	294	608	
2005	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	230	234	240	249	267	554	
2004	50	100	108	123	126	133	150	166	183	183	191	195	205	208	211	216	225	241	500	
2003	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445	
2002	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391	
2001	33	67	73	83	85	89	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337	
2000	28	56	61	69	71	75	84	94	103	103	108	110	116	117	119	122	127	136	283	
1999	22	45	49	56	58	61	68	76	83	83	87	89	93	95	96	99	103	110	228	
1998	17	34	37	43	44	46	52	58	64	64	66	68	71	72	73	75	78	84	174	
20년 이상	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	46	49	50	51	52	54	58	120	

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	87	175	189	216	222	233	262	292	321	321	335	341	359	365	370	379	394	423	876
2016	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	326	332	337	345	358	385	797
2015	71	143	155	177	182	191	215	239	263	263	275	280	294	299	304	311	323	347	718
2014	63	127	138	157	162	170	191	213	234	234	245	249	262	266	270	277	287	309	639
2013	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	215	218	229	233	237	243	252	271	560
2012	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	187	197	200	204	208	216	232	481
2011	40	80	87	99	102	107	120	134	147	147	154	157	165	167	170	174	181	194	403
2010	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324
2009	24	49	53	60	62	65	73	81	89	89	94	95	100	102	103	106	110	118	245
2008	16	33	36	41	42	44	49	55	61	61	63	64	68	69	70	72	74	80	166
10년 이상	8	17	18	21	22	23	26	29	32	32	33	34	35	36	37	37	39	42	87

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	76	153	166	189	194	204	230	255	281	281	293	299	314	319	324	332	345	370	766
2016	69	139	151	172	176	186	209	232	255	255	267	272	286	290	295	302	314	337	697
2015	62	125	136	155	159	167	188	209	230	230	241	245	257	261	266	272	282	303	628
2014	55	111	121	138	141	149	167	186	205	205	214	218	229	233	236	242	251	270	559
2013	49	98	106	121	124	130	147	163	179	179	188	191	201	204	207	212	220	237	490
2012	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
2011	35	70	76	87	89	94	105	117	129	129	135	137	144	146	149	152	158	170	352
2010	28	56	61	69	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	122	127	137	283
2009	21	42	46	52	54	57	64	71	78	78	82	83	88	89	90	93	96	103	214
2008	14	29	31	35	36	38	43	48	53	53	55	56	59	60	61	63	65	70	145
10년 이상	7	15	16	18	19	20	23	25	28	28	29	29	31	31	32	33	34	37	76

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 14(개별공시지가 1,600,000원 초과 - 2,000,000원 이하)										위치지수 : 109									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	187	197	200	204	208	216	232	481
2016	43	87	95	108	111	116	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	211	438
2015	39	79	85	97	100	105	118	131	144	144	151	154	162	164	167	171	177	191	395
2014	35	70	76	86	89	93	105	117	129	129	134	137	144	146	148	152	158	170	351
2013	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	138	149	308
2012	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	114	119	128	265
2011	22	44	48	54	56	59	66	73	81	81	84	86	90	92	93	96	99	107	221
2010	17	35	38	43	45	47	53	59	65	65	68	69	73	74	75	77	80	86	178
2009	13	26	29	33	34	35	40	44	49	49	51	52	55	56	57	58	60	65	134
2008	9	18	19	22	23	24	27	30	33	33	35	35	37	38	38	39	41	44	91
10년 이상	4	9	10	11	12	12	14	16	17	17	18	18	19	20	20	20	21	23	48

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	303	607	658	749	769	810	911	1,013	1,114	1,114	1,164	1,185	1,246	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,039
2016	299	598	647	737	757	797	897	996	1,096	1,096	1,146	1,166	1,226	1,246	1,265	1,295	1,345	1,445	2,990
2015	294	588	637	725	745	784	882	980	1,078	1,078	1,127	1,147	1,206	1,225	1,245	1,274	1,323	1,421	2,941
2014	289	578	626	713	732	771	867	964	1,060	1,060	1,109	1,128	1,186	1,205	1,224	1,253	1,301	1,398	2,893
2013	284	568	616	701	720	758	853	948	1,043	1,043	1,090	1,109	1,166	1,185	1,204	1,232	1,280	1,374	2,844
2012	279	559	605	689	708	745	838	931	1,025	1,025	1,071	1,090	1,146	1,164	1,183	1,211	1,258	1,351	2,795
2011	274	549	595	677	695	732	824	915	1,007	1,007	1,053	1,071	1,126	1,144	1,163	1,190	1,236	1,327	2,747
2010	269	539	584	665	683	719	809	899	989	989	1,034	1,052	1,106	1,124	1,142	1,169	1,214	1,304	2,698
2009	265	530	574	653	671	706	795	883	971	971	1,015	1,033	1,086	1,104	1,121	1,148	1,192	1,280	2,650
2008	260	520	563	641	659	693	780	867	953	953	997	1,014	1,066	1,083	1,101	1,127	1,170	1,257	2,601
2007	255	510	553	629	646	680	765	850	936	936	978	995	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,552
2006	250	500	542	617	634	667	751	834	918	918	959	976	1,026	1,043	1,060	1,085	1,126	1,210	2,504
2005	245	491	532	605	622	654	736	818	900	900	941	957	1,006	1,023	1,039	1,064	1,105	1,186	2,455
2004	240	481	521	593	609	641	722	802	882	882	922	938	986	1,002	1,018	1,043	1,083	1,163	2,406
2003	235	471	510	581	597	628	707	786	864	864	904	919	966	982	998	1,021	1,061	1,139	2,358
2002	230	461	500	569	585	615	692	769	846	846	885	900	946	962	977	1,000	1,039	1,116	2,309
2001	226	452	489	557	572	602	678	753	829	829	866	881	927	942	957	979	1,017	1,092	2,261
2000	221	442	479	545	560	589	663	737	811	811	848	862	907	921	936	958	995	1,069	2,212
1999	216	432	468	533	548	577	649	721	793	793	829	843	887	901	916	937	973	1,045	2,163
1998	211	423	458	521	535	564	634	705	775	775	810	824	867	881	895	916	951	1,022	2,115
1997	206	413	447	509	523	551	619	688	757	757	792	805	847	861	874	895	929	998	2,066
1996	201	403	437	497	511	538	605	672	739	739	773	787	827	840	854	874	908	975	2,017
1995	196	393	426	485	498	525	590	656	722	722	754	768	807	820	833	853	886	951	1,969
1994	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	749	787	800	813	832	864	928	1,920
1993	187	374	405	461	474	499	561	624	686	686	717	730	767	780	792	811	842	904	1,872
1992	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
1991	177	354	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	857	1,774
1990	172	345	374	425	437	460	517	575	632	632	661	673	707	719	730	748	776	834	1,726
1989	167	335	363	413	424	447	503	559	615	615	643	654	687	698	710	726	754	810	1,677
1988	162	325	352	401	412	434	488	542	597	597	624	635	667	678	689	705	733	787	1,628
1987	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	628	638	648	663	689	740	1,531
1985	148	296	321	365	375	395	444	494	543	543	568	578	608	617	627	642	667	716	1,483
1984	143	286	310	353	363	382	430	478	525	525	549	559	588	597	607	621	645	693	1,434
1983	138	277	300	341	351	369	415	461	508	508	531	540	568	577	586	600	623	669	1,385
1982	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
1981	128	257	279	317	326	343	386	429	472	472	493	502	528	536	545	558	579	622	1,288
1980	123	247	268	305	314	330	371	413	454	454	475	483	508	516	524	537	557	599	1,239
1979	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	575	1,191
1978	114	228	247	281	289	304	342	380	418	418	438	445	468	476	483	495	514	552	1,142
1977	109	218	237	269	277	291	328	364	401	401	419	426	448	455	463	474	492	528	1,094
1976	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	453	470	505	1,045
1975	99	199	215	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	421	431	448	481	996
1974	94	189	205	233	240	252	284	316	347	347	363	369	388	395	401	410	426	458	948
1973	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	899
1972	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	850
1971	80	160	173	197	203	213	240	267	294	294	307	312	328	334	339	347	361	387	802
1970	75	150	163	185	190	200	226	251	276	276	288	293	309	314	319	326	339	364	753
1969	70	141	152	173	178	188	211	235	258	258	270	274	289	293	298	305	317	340	705
1968	65	131	142	161	166	175	196	218	240	240	251	256	269	273	277	284	295	317	656
50년 이상	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	237	249	253	257	263	273	293	607

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	270	540	585	666	684	720	810	900	990	990	1,035	1,053	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,701
2016	265	531	575	655	673	708	797	886	974	974	1,018	1,036	1,089	1,107	1,125	1,151	1,196	1,284	2,658
2015	261	522	566	645	662	697	784	871	958	958	1,002	1,019	1,072	1,089	1,107	1,133	1,176	1,263	2,614
2014	257	514	557	634	651	685	771	857	942	942	985	1,002	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,243	2,571
2013	252	505	547	623	640	674	758	842	927	927	969	986	1,036	1,053	1,070	1,095	1,137	1,222	2,528
2012	248	497	538	613	629	662	745	828	911	911	952	969	1,018	1,035	1,052	1,076	1,118	1,201	2,485
2011	244	488	529	602	618	651	732	814	895	895	936	952	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,442
2010	239	479	519	591	607	639	719	799	879	879	919	935	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,398
2009	235	471	510	581	596	628	706	785	863	863	903	918	965	981	997	1,020	1,060	1,138	2,355
2008	231	462	501	570	585	616	693	770	847	847	886	901	948	963	978	1,002	1,040	1,117	2,312
2007	226	453	491	559	574	605	680	756	832	832	869	884	930	945	960	983	1,021	1,096	2,269
2006	222	445	482	549	563	593	667	741	816	816	853	868	912	927	942	964	1,001	1,075	2,225
2005	218	436	472	538	552	582	654	727	800	800	836	851	894	909	924	945	982	1,055	2,182
2004	213	427	463	527	542	570	641	713	784	784	820	834	877	891	905	927	962	1,034	2,139
2003	209	419	454	517	531	559	628	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
2002	205	410	444	506	520	547	615	684	752	752	787	800	841	855	869	889	923	992	2,053
2001	200	401	435	495	509	535	602	669	736	736	770	783	824	837	850	870	904	971	2,009
2000	196	393	426	485	498	524	589	655	721	721	753	766	806	819	832	852	884	950	1,966
1999	192	384	416	474	487	512	577	641	705	705	737	750	788	801	814	833	865	929	1,923
1998	188	376	407	463	476	501	564	626	689	689	720	733	770	783	795	814	846	908	1,880
1997	183	367	398	453	465	489	551	612	673	673	704	716	753	765	777	796	826	887	1,836
1996	179	358	388	442	454	478	538	597	657	657	687	699	735	747	759	777	807	866	1,793
1995	175	350	379	431	443	466	525	583	641	641	671	682	717	729	741	758	787	846	1,750
1994	170	341	369	421	432	455	512	569	626	626	654	665	699	711	722	739	768	825	1,707
1993	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	648	682	693	704	721	748	804	1,664
1992	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
1991	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
1990	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	629	639	649	664	690	741	1,534
1989	149	298	323	367	377	397	447	497	546	546	571	581	611	621	631	646	671	720	1,491
1988	144	289	313	357	366	386	434	482	530	530	555	564	593	603	612	627	651	699	1,447
1987	140	280	304	346	355	374	421	468	515	515	538	547	575	585	594	608	632	678	1,404

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	136	272	294	335	344	363	408	453	499	499	521	530	558	567	576	589	612	658	1,361
1985	131	263	285	325	333	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,318
1984	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	488	497	522	531	539	552	573	616	1,275
1983	123	246	266	303	312	328	369	410	451	451	472	480	505	513	521	533	554	595	1,231
1982	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188
1981	114	229	248	282	290	305	343	381	419	419	439	446	469	477	484	496	515	553	1,145
1980	110	220	238	271	279	293	330	367	404	404	422	429	451	459	466	477	495	532	1,102
1979	105	211	229	261	268	282	317	352	388	388	405	412	434	441	448	458	476	511	1,058
1978	101	203	220	250	257	270	304	338	372	372	389	396	416	423	429	440	457	490	1,015
1977	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1976	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
1975	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	363	369	375	383	398	428	886
1974	84	168	182	207	213	224	252	280	309	309	323	328	345	351	356	365	379	407	842
1973	79	159	173	197	202	213	239	266	293	293	306	311	327	333	338	346	359	386	799
1972	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756
1971	71	142	154	175	180	190	213	237	261	261	273	278	292	297	301	309	320	344	713
1970	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	279	283	290	301	323	669
1969	62	125	135	154	158	167	188	208	229	229	240	244	256	261	265	271	282	302	626
1968	58	116	126	143	147	155	175	194	213	213	223	227	239	243	247	252	262	282	583
50년 이상	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	270	540	585	666	684	720	810	900	990	990	1,035	1,053	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,701
2016	264	529	573	653	670	705	794	882	970	970	1,014	1,032	1,085	1,103	1,120	1,147	1,191	1,279	2,647
2015	259	518	561	639	656	691	778	864	950	950	994	1,011	1,063	1,080	1,097	1,123	1,167	1,253	2,593
2014	253	507	550	626	643	677	761	846	931	931	973	990	1,041	1,058	1,074	1,100	1,142	1,227	2,539
2013	248	497	538	613	629	662	745	828	911	911	952	969	1,018	1,035	1,052	1,076	1,118	1,201	2,485
2012	243	486	526	599	615	648	729	810	891	891	931	948	996	1,013	1,029	1,053	1,094	1,175	2,431
2011	237	475	515	586	602	633	713	792	871	871	911	927	974	990	1,006	1,030	1,069	1,149	2,377
2010	232	464	503	573	588	619	696	774	851	851	890	906	952	968	983	1,006	1,045	1,122	2,323
2009	226	453	491	559	574	605	680	756	832	832	869	884	930	945	960	983	1,021	1,096	2,269
2008	221	443	479	546	561	590	664	738	812	812	849	863	908	922	937	959	996	1,070	2,215
2007	216	432	468	533	547	576	648	720	792	792	828	842	886	900	914	936	972	1,044	2,161
2006	210	421	456	519	533	561	632	702	772	772	807	821	863	877	892	913	948	1,018	2,107
2005	205	410	444	506	520	547	615	684	752	752	787	800	841	855	869	889	923	992	2,053
2004	199	399	433	493	506	533	599	666	732	732	766	779	819	832	846	866	899	966	1,999
2003	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,945
2002	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2001	183	367	398	453	465	489	551	612	673	673	704	716	753	765	777	796	826	887	1,836
2000	178	356	386	439	451	475	534	594	653	653	683	695	731	742	754	772	802	861	1,782
1999	172	345	374	426	437	461	518	576	633	633	662	674	708	720	731	749	778	835	1,728
1998	167	334	362	413	424	446	502	558	614	614	642	653	686	697	709	725	753	809	1,674
1997	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
1996	156	313	339	386	396	417	470	522	574	574	600	611	642	652	663	678	705	757	1,566
1995	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	579	589	620	630	640	655	680	731	1,512
1994	145	291	316	359	369	389	437	486	534	534	559	568	598	607	617	632	656	705	1,458
1993	140	280	304	346	355	374	421	468	515	515	538	547	575	585	594	608	632	678	1,404
1992	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
1991	129	259	280	319	328	345	389	432	475	475	497	505	531	540	548	561	583	626	1,296
1990	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	526	538	559	600	1,242
1989	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188
1988	113	226	245	279	287	302	340	378	416	416	434	442	465	472	480	491	510	548	1,134
1987	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	102	205	222	253	260	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	496	1,026
1985	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1984	91	183	199	226	232	244	275	306	336	336	352	358	376	382	388	398	413	443	918
1983	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	389	417	864
1982	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1981	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	294	310	315	320	327	340	365	756
1980	70	140	152	173	177	187	210	234	257	257	269	273	287	292	297	304	316	339	702
1979	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1978	59	118	128	146	150	158	178	198	217	217	227	231	243	247	251	257	267	287	594
40년 이상	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	225	450	487	555	570	600	675	750	825	825	862	877	922	938	953	975	1,013	1,088	2,251
2016	220	441	478	544	558	588	661	735	808	808	845	860	904	919	933	956	992	1,066	2,206
2015	216	432	468	533	547	576	648	720	792	792	828	842	886	900	914	936	972	1,044	2,161
2014	211	423	458	521	536	564	634	705	775	775	811	825	867	881	895	916	952	1,022	2,116
2013	207	414	448	510	524	552	621	690	759	759	793	807	849	862	876	897	931	1,001	2,071
2012	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2011	198	396	429	488	501	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,981
2010	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	742	755	793	806	819	838	871	935	1,936
2009	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
2008	184	369	399	455	467	492	553	615	676	676	707	719	756	769	781	799	830	892	1,845
2007	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	702	738	750	762	780	810	870	1,800
2006	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755
2005	171	342	370	422	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710
2004	166	333	360	410	422	444	499	555	610	610	638	649	683	694	705	721	749	805	1,665
2003	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2002	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,575
2001	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	597	627	637	648	663	688	739	1,530
2000	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
1999	144	288	312	355	364	384	432	480	528	528	552	561	590	600	609	624	648	696	1,440
1998	139	279	302	344	353	372	418	465	511	511	535	544	572	581	590	604	628	674	1,395
1997	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
1996	130	261	282	322	330	348	391	435	478	478	500	509	535	544	552	565	587	631	1,305
1995	126	252	273	310	319	336	378	420	462	462	483	491	516	525	533	546	567	609	1,260
1994	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1993	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	479	487	495	507	526	565	1,170
1992	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125
1991	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
1990	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1989	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
1988	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1987	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	362	370	384	413	855
1985	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1984	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1983	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	280	295	300	304	312	324	348	720
1982	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1981	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
1980	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	239	243	247	253	263	282	585
1979	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1978	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
40년 이상	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	225	450	487	555	570	600	675	750	825	825	862	877	922	938	953	975	1,013	1,088	2,251
2016	218	436	473	538	553	582	655	727	800	800	837	851	895	909	924	946	982	1,055	2,183
2015	211	423	458	521	536	564	634	705	775	775	811	825	867	881	895	916	952	1,022	2,116
2014	204	409	443	505	518	546	614	682	751	751	785	798	839	853	867	887	921	990	2,048
2013	198	396	429	488	501	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,981
2012	191	382	414	472	484	510	574	637	701	701	733	746	784	797	810	829	861	924	1,913
2011	184	369	399	455	467	492	553	615	676	676	707	719	756	769	781	799	830	892	1,845
2010	177	355	385	438	450	474	533	592	652	652	681	693	729	741	752	770	800	859	1,778
2009	171	342	370	422	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710
2008	164	328	356	405	416	438	493	547	602	602	629	640	673	684	695	712	739	794	1,643
2007	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,575
2006	150	301	326	372	382	402	452	502	553	553	578	588	618	628	638	653	678	729	1,508
2005	144	288	312	355	364	384	432	480	528	528	552	561	590	600	609	624	648	696	1,440
2004	137	274	297	338	347	366	411	457	503	503	526	535	563	572	581	595	617	663	1,373
2003	130	261	282	322	330	348	391	435	478	478	500	509	535	544	552	565	587	631	1,305
2002	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
2001	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	479	487	495	507	526	565	1,170
2000	110	220	239	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	478	496	533	1,103
1999	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1998	96	193	209	238	245	258	290	322	354	354	371	377	396	403	409	419	435	467	968
1997	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
1996	83	166	180	205	211	222	249	277	305	305	319	324	341	347	352	360	374	402	832
1995	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1994	69	139	151	172	176	186	209	232	255	255	267	272	286	290	295	302	314	337	697
1993	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
1992	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	272	562
1991	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
1990	42	85	92	105	108	114	128	142	156	156	163	166	175	178	181	185	192	206	427
1989	36	72	78	88	91	96	108	120	132	132	138	140	147	150	152	156	162	174	360
1988	29	58	63	72	74	78	87	97	107	107	112	114	119	121	123	126	131	141	292
30년 이상	22	45	48	55	57	60	67	75	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	225

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2016	196	393	425	484	497	524	589	655	720	720	753	766	805	818	831	851	884	949	1,965
2015	190	380	412	469	482	507	571	634	698	698	730	742	780	793	806	825	857	920	1,904
2014	184	368	399	454	467	491	553	614	676	676	706	719	755	768	780	798	829	891	1,843
2013	178	356	386	439	451	475	534	594	653	653	683	695	731	742	754	772	802	861	1,782
2012	172	344	373	424	436	459	516	574	631	631	660	671	706	717	729	746	774	832	1,722
2011	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	803	1,661
2010	160	320	346	394	405	426	480	533	586	586	613	624	656	666	677	693	720	773	1,600
2009	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
2008	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	566	576	606	616	626	640	665	714	1,479
2007	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
2006	135	271	294	334	343	361	407	452	497	497	520	529	556	565	574	588	610	656	1,357
2005	129	259	280	319	328	345	389	432	475	475	497	505	531	540	548	561	583	626	1,296
2004	123	247	267	304	313	329	370	411	453	453	473	482	506	514	523	535	556	597	1,235
2003	117	235	254	289	297	313	352	391	430	430	450	458	481	489	497	509	528	567	1,175
2002	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	427	434	456	464	471	482	501	538	1,114
2001	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053
2000	99	198	215	244	251	264	297	330	364	364	380	387	407	413	420	430	446	479	992
1999	93	186	201	229	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	403	419	450	931
1998	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	357	363	368	377	392	421	871
1997	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1996	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	287	292	307	312	317	324	337	362	749
1995	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	309	332	688
1994	62	125	136	154	159	167	188	209	230	230	240	244	257	261	265	272	282	303	628
1993	56	113	122	139	143	151	170	189	208	208	217	221	232	236	240	245	255	274	567
1992	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1991	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445
1990	38	76	83	94	97	102	115	128	141	141	147	150	157	160	162	166	173	186	384
1989	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324
1988	26	52	57	64	66	70	79	87	96	96	100	102	107	109	111	114	118	127	263
30년 이상	20	40	43	49	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	85	87	91	97	202

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2016	163	327	354	403	414	436	491	545	600	600	627	638	671	682	693	709	736	791	1,637
2015	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2014	153	307	332	378	389	409	460	512	563	563	588	599	629	640	650	665	691	742	1,536
2013	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2012	143	287	310	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	597	607	621	645	693	1,435
2011	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2010	133	266	288	329	337	355	400	444	489	489	511	520	546	555	564	577	600	644	1,333
2009	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
2008	123	246	267	304	312	328	369	410	451	451	472	480	505	513	521	534	554	595	1,232
2007	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
2006	113	226	245	279	286	301	339	377	414	414	433	441	463	471	478	490	509	546	1,131
2005	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
2004	102	205	223	254	260	274	308	343	377	377	394	401	422	429	436	446	463	497	1,029
2003	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
2002	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2001	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
2000	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
1999	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1998	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	726
1997	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1996	62	124	135	154	158	166	187	208	229	229	239	243	256	260	264	270	281	301	624
1995	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1994	52	104	113	129	132	139	157	174	191	191	200	204	214	218	221	226	235	252	523
1993	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1992	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	182	189	204	422
1991	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
1990	32	64	69	79	81	85	96	106	117	117	122	125	131	133	135	139	144	155	320
1989	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1988	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	84	85	89	91	92	95	98	106	219
30년 이상	16	33	36	41	42	45	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2016	128	257	279	318	326	343	386	429	472	472	494	503	528	537	546	558	580	623	1,289
2015	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229
2014	116	233	253	288	295	311	350	389	428	428	447	455	479	486	494	506	525	564	1,168
2013	110	221	239	273	280	295	332	369	406	406	424	431	454	461	468	479	498	535	1,107
2012	104	209	226	258	265	279	314	348	383	383	401	408	429	436	443	453	471	505	1,046
2011	98	197	213	243	249	262	295	328	361	361	377	384	404	410	417	427	443	476	986
2010	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	447	925
2009	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	389	417	864
2008	80	160	174	198	203	214	241	267	294	294	308	313	329	334	340	348	361	388	803
2007	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
2006	68	136	147	168	172	181	204	227	250	250	261	266	279	284	288	295	306	329	682
2005	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
2004	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	242	252	270	560
2003	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499
2002	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	438
2001	37	75	81	93	95	100	113	126	138	138	144	147	155	157	160	163	170	182	378
2000	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	130	132	134	137	142	153	317
1999	25	51	55	63	65	68	76	85	94	94	98	100	105	106	108	111	115	124	256
1998	19	39	42	48	49	52	58	65	71	71	75	76	80	81	82	84	88	94	195
20년 이상	13	27	29	33	34	36	40	45	49	49	51	52	55	56	57	58	60	65	135

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2016	131	262	283	323	331	349	393	436	480	480	502	510	537	545	554	567	589	633	1,310
2015	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269
2014	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229
2013	118	237	257	293	301	316	356	396	435	435	455	463	487	495	503	515	534	574	1,188
2012	114	229	248	283	290	306	344	382	420	420	440	447	470	478	486	497	516	554	1,148
2011	110	221	239	273	280	295	332	369	406	406	424	431	454	461	468	479	498	535	1,107
2010	106	213	231	263	270	284	320	355	391	391	409	416	437	444	451	462	480	515	1,067
2009	102	205	222	253	260	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	496	1,026
2008	98	197	213	243	249	262	295	328	361	361	377	384	404	410	417	427	443	476	986
2007	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
2006	90	180	196	223	229	241	271	301	331	331	346	352	371	377	383	392	407	437	904
2005	86	172	187	213	218	230	259	288	316	316	331	337	354	360	365	374	389	417	864
2004	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	315	321	337	343	348	357	370	398	823
2003	78	156	169	193	198	208	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
2002	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
2001	70	140	152	173	177	187	210	234	257	257	269	273	287	292	297	304	316	339	702
2000	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
1999	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
1998	58	116	125	143	147	154	174	193	212	212	222	226	238	242	245	251	261	280	580
1997	54	108	117	133	136	144	162	180	198	198	207	210	221	225	228	234	243	261	540
1996	49	99	108	123	126	133	149	166	183	183	191	194	204	208	211	216	224	241	499
1995	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	221	459
1994	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	171	174	177	181	188	202	418
1993	37	75	81	93	95	100	113	126	138	138	144	147	155	157	160	163	170	182	378
1992	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
1991	29	59	64	73	75	79	89	99	108	108	113	115	121	123	125	128	133	143	297
1990	25	51	55	63	65	68	76	85	94	94	98	100	105	106	108	111	115	124	256
1989	21	43	46	53	54	57	64	72	79	79	82	84	88	90	91	93	97	104	216
1988	17	35	38	43	44	46	52	58	64	64	67	68	71	73	74	76	79	84	175
30년 이상	13	27	29	33	34	36	40	45	49	49	51	52	55	56	57	58	60	65	135

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
2016	118	236	256	291	299	315	354	394	433	433	453	461	484	492	500	512	532	571	1,182
2015	112	225	244	277	285	300	338	375	413	413	431	439	461	469	476	488	507	544	1,126
2014	107	214	232	264	271	285	321	357	392	392	410	417	439	446	453	464	481	517	1,071
2013	101	203	219	250	257	270	304	338	372	372	389	395	416	423	429	439	456	490	1,015
2012	95	191	207	236	243	255	287	319	351	351	367	374	393	399	406	415	431	463	959
2011	90	180	195	222	228	241	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	406	436	903
2010	84	169	183	209	214	226	254	282	310	310	325	330	347	353	359	367	381	409	848
2009	79	158	171	195	200	211	237	264	290	290	303	309	324	330	335	343	356	383	792
2008	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	306	311	319	331	356	736
2007	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	261	265	279	283	288	295	306	329	680
2006	62	125	135	154	158	166	187	208	229	229	239	243	256	260	264	270	281	302	625
2005	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	241	246	256	275	569
2004	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	196	200	210	214	217	222	231	248	513
2003	45	91	99	113	116	122	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	206	221	458
2002	40	80	87	99	101	107	120	134	147	147	154	156	164	167	170	174	181	194	402
2001	34	69	75	85	87	92	104	115	127	127	132	135	142	144	146	150	156	167	346
2000	29	58	63	71	73	77	87	96	106	106	111	113	119	121	123	126	130	140	290
1999	23	47	50	58	59	62	70	78	86	86	90	91	96	98	99	101	105	113	235
1998	17	35	38	44	45	47	53	59	65	65	68	70	73	74	76	77	80	86	179
20년 이상	12	24	26	30	31	33	37	41	45	45	47	48	50	51	52	53	55	59	123

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
2016	81	163	177	202	207	218	245	273	300	300	314	319	335	341	346	355	368	396	819
2015	73	147	159	182	187	196	221	246	270	270	283	287	302	307	312	319	332	356	738
2014	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	251	256	269	273	278	284	295	317	657
2013	57	115	124	142	145	153	172	192	211	211	220	224	236	240	243	249	259	278	576
2012	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
2011	41	82	89	102	104	110	124	138	151	151	158	161	169	172	175	179	186	200	414
2010	33	66	72	82	84	88	99	111	122	122	127	129	136	138	141	144	149	161	333
2009	25	50	54	62	63	67	75	84	92	92	96	98	103	105	106	109	113	121	252
2008	17	34	37	42	43	45	51	57	62	62	65	66	70	71	72	74	76	82	171
10년 이상	9	18	19	22	22	24	27	30	33	33	34	35	36	37	38	39	40	43	90

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9		35		(컨테이너건물)					
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787
2016	71	143	155	176	181	191	215	239	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	717
2015	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	646
2014	57	115	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	278	575
2013	50	100	109	124	127	134	151	168	184	184	193	196	206	210	213	218	226	243	504
2012	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
2011	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	151	153	157	163	175	362
2010	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291
2009	22	44	47	54	55	58	66	73	80	80	84	86	90	91	93	95	99	106	220
2008	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	57	58	61	62	63	64	67	72	149
10년 이상	7	15	17	19	19	21	23	26	28	28	30	30	32	32	33	34	35	38	78

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 15(개별공시지가 2,000,000원 초과 - 2,500,000원 이하)										위치지수 : 112									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	189	193	203	206	209	214	222	239	495
2016	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
2015	40	81	87	100	102	108	121	135	148	148	155	158	166	169	171	175	182	196	406
2014	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	174	361
2013	31	63	68	78	80	84	95	105	116	116	121	123	129	132	134	137	142	153	316
2012	27	54	59	67	69	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	118	122	131	272
2011	22	45	49	56	57	60	68	75	83	83	87	88	93	94	96	98	102	110	227
2010	18	36	39	45	46	48	54	61	67	67	70	71	75	76	77	79	82	88	183
2009	13	27	30	34	35	36	41	46	50	50	53	54	56	57	58	60	62	67	138
2008	9	18	20	23	23	25	28	31	34	34	36	36	38	39	39	40	42	45	94
10년 이상	4	9	10	12	12	13	14	16	18	18	18	19	20	20	20	21	22	23	49

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	312	624	676	769	790	832	936	1,040	1,144	1,144	1,196	1,217	1,279	1,300	1,321	1,352	1,404	1,508	3,120
2016	307	614	665	757	777	818	921	1,023	1,125	1,125	1,177	1,197	1,258	1,279	1,299	1,330	1,381	1,484	3,070
2015	302	604	654	745	765	805	906	1,006	1,107	1,107	1,157	1,178	1,238	1,258	1,278	1,308	1,359	1,459	3,020
2014	297	594	643	732	752	792	891	990	1,089	1,089	1,138	1,158	1,218	1,237	1,257	1,287	1,336	1,435	2,970
2013	292	584	632	720	739	778	876	973	1,070	1,070	1,119	1,139	1,197	1,217	1,236	1,265	1,314	1,411	2,920
2012	287	574	622	708	727	765	861	956	1,052	1,052	1,100	1,119	1,177	1,196	1,215	1,244	1,291	1,387	2,870
2011	282	564	611	695	714	752	846	940	1,034	1,034	1,081	1,100	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	2,820
2010	277	554	600	683	701	738	831	923	1,016	1,016	1,062	1,080	1,136	1,154	1,173	1,200	1,246	1,339	2,771
2009	272	544	589	671	689	725	816	907	997	997	1,043	1,061	1,115	1,133	1,151	1,179	1,224	1,315	2,721
2008	267	534	578	658	676	712	801	890	979	979	1,023	1,041	1,095	1,112	1,130	1,157	1,202	1,291	2,671
2007	262	524	567	646	664	698	786	873	961	961	1,004	1,022	1,074	1,092	1,109	1,135	1,179	1,266	2,621
2006	257	514	557	634	651	685	771	857	942	942	985	1,002	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,242	2,571
2005	252	504	546	621	638	672	756	840	924	924	966	983	1,033	1,050	1,067	1,092	1,134	1,218	2,521
2004	247	494	535	609	626	659	741	823	906	906	947	963	1,013	1,029	1,046	1,070	1,112	1,194	2,471
2003	242	484	524	597	613	645	726	807	887	887	928	944	992	1,008	1,025	1,049	1,089	1,170	2,421
2002	237	474	513	584	600	632	711	790	869	869	909	924	972	988	1,003	1,027	1,067	1,146	2,371
2001	232	464	503	572	588	619	696	773	851	851	889	905	951	967	982	1,006	1,044	1,122	2,321
2000	227	454	492	560	575	605	681	757	832	832	870	885	931	946	961	984	1,022	1,098	2,271
1999	222	444	481	548	562	592	666	740	814	814	851	866	910	925	940	962	999	1,073	2,221
1998	217	434	470	535	550	579	651	723	796	796	832	847	890	904	919	941	977	1,049	2,171
1997	212	424	459	523	537	565	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	954	1,025	2,121
1996	207	414	448	511	524	552	621	690	759	759	794	808	849	863	877	897	932	1,001	2,072
1995	202	404	438	498	512	539	606	674	741	741	775	788	829	842	856	876	909	977	2,022
1994	197	394	427	486	499	525	591	657	723	723	755	769	808	821	834	854	887	953	1,972
1993	192	384	416	474	486	512	576	640	704	704	736	749	788	800	813	832	865	929	1,922
1992	187	374	405	461	474	499	561	624	686	686	717	730	767	780	792	811	842	904	1,872
1991	182	364	394	449	461	485	546	607	668	668	698	710	747	759	771	789	820	880	1,822
1990	177	354	384	437	449	472	531	590	649	649	679	691	726	738	750	768	797	856	1,772
1989	172	344	373	424	436	459	516	574	631	631	660	671	706	717	729	746	775	832	1,722
1988	167	334	362	412	423	446	501	557	613	613	641	652	685	696	708	724	752	808	1,672
1987	162	324	351	400	411	432	486	540	594	594	622	632	665	676	686	703	730	784	1,622

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	157	314	340	387	398	419	471	524	576	576	602	613	644	655	665	681	707	760	1,572
1985	152	304	329	375	385	406	456	507	558	558	583	593	624	634	644	659	685	736	1,522
1984	147	294	319	363	373	392	441	490	540	540	564	574	603	613	623	638	662	711	1,472
1983	142	284	308	350	360	379	426	474	521	521	545	554	583	592	602	616	640	687	1,422
1982	137	274	297	338	347	366	411	457	503	503	526	535	562	572	581	594	617	663	1,373
1981	132	264	286	326	335	352	396	441	485	485	507	516	542	551	560	573	595	639	1,323
1980	127	254	275	314	322	339	381	424	466	466	488	496	522	530	538	551	572	615	1,273
1979	122	244	265	301	309	326	366	407	448	448	468	477	501	509	517	530	550	591	1,223
1978	117	234	254	289	297	312	351	391	430	430	449	457	481	488	496	508	527	567	1,173
1977	112	224	243	277	284	299	337	374	411	411	430	438	460	468	475	486	505	542	1,123
1976	107	214	232	264	271	286	322	357	393	393	411	418	440	447	454	465	483	518	1,073
1975	102	204	221	252	259	272	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	494	1,023
1974	97	194	210	240	246	259	292	324	356	356	373	379	399	405	412	421	438	470	973
1973	92	184	200	227	233	246	277	307	338	338	354	360	378	384	391	400	415	446	923
1972	87	174	189	215	221	232	262	291	320	320	334	340	358	364	369	378	393	422	873
1971	82	164	178	203	208	219	247	274	302	302	315	321	337	343	348	356	370	398	823
1970	77	154	167	190	196	206	232	257	283	283	296	301	317	322	327	335	348	374	773
1969	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1968	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	262	276	280	285	292	303	325	674
50년 이상	62	124	135	153	158	166	187	208	228	228	239	243	255	260	264	270	280	301	624

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	277	554	600	684	702	739	832	924	1,017	1,017	1,063	1,081	1,137	1,155	1,174	1,201	1,248	1,340	2,773
2016	272	545	591	673	691	727	818	909	1,000	1,000	1,046	1,064	1,119	1,137	1,155	1,182	1,228	1,319	2,729
2015	268	537	581	662	680	716	805	895	984	984	1,029	1,047	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,685
2014	264	528	572	651	668	704	792	880	968	968	1,012	1,029	1,082	1,100	1,117	1,144	1,188	1,276	2,640
2013	259	519	562	640	657	692	778	865	951	951	995	1,012	1,064	1,081	1,099	1,125	1,168	1,254	2,596
2012	255	510	552	629	646	680	765	850	935	935	978	995	1,046	1,063	1,080	1,105	1,148	1,233	2,551
2011	250	501	543	618	635	668	752	835	919	919	961	977	1,028	1,044	1,061	1,086	1,128	1,211	2,507
2010	246	492	533	607	623	656	738	821	903	903	944	960	1,009	1,026	1,042	1,067	1,108	1,190	2,463
2009	241	483	524	596	612	645	725	806	886	886	927	943	991	1,007	1,023	1,048	1,088	1,169	2,418
2008	237	474	514	585	601	633	712	791	870	870	910	926	973	989	1,005	1,028	1,068	1,147	2,374
2007	232	465	504	574	590	621	698	776	854	854	893	908	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,329
2006	228	457	495	563	579	609	685	761	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,285
2005	224	448	485	552	567	597	672	747	821	821	859	874	918	933	948	971	1,008	1,083	2,241
2004	219	439	475	541	556	585	659	732	805	805	842	856	900	915	929	951	988	1,061	2,196
2003	215	430	466	530	545	573	645	717	789	789	825	839	882	896	911	932	968	1,040	2,152
2002	210	421	456	519	534	562	632	702	772	772	808	822	864	878	892	913	948	1,018	2,108
2001	206	412	447	509	522	550	619	687	756	756	791	804	846	859	873	894	928	997	2,063
2000	201	403	437	498	511	538	605	673	740	740	774	787	827	841	854	875	908	976	2,019
1999	197	394	427	487	500	526	592	658	724	724	757	770	809	822	836	855	888	954	1,974
1998	193	386	418	476	489	514	579	643	707	707	740	752	791	804	817	836	868	933	1,930
1997	188	377	408	465	477	502	565	628	691	691	723	735	773	785	798	817	848	911	1,886
1996	184	368	399	454	466	491	552	613	675	675	706	718	755	767	779	798	828	890	1,841
1995	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	700	736	748	760	778	808	868	1,797
1994	175	350	379	432	444	467	525	584	642	642	671	683	718	730	742	759	788	847	1,753
1993	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	723	740	768	825	1,708
1992	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
1991	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	664	674	685	701	728	782	1,619
1990	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,575
1989	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	597	627	637	648	663	689	740	1,531
1988	148	297	322	366	376	396	446	495	545	545	569	579	609	619	629	644	669	718	1,486
1987	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	625	649	697	1,442

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	139	279	302	344	354	372	419	465	512	512	535	545	573	582	591	605	629	675	1,397
1985	135	270	293	333	342	360	406	451	496	496	518	527	554	564	573	586	609	654	1,353
1984	130	261	283	322	331	349	392	436	480	480	501	510	536	545	554	567	589	632	1,309
1983	126	252	274	311	320	337	379	421	463	463	484	493	518	527	535	548	569	611	1,264
1982	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
1981	117	235	254	290	297	313	352	392	431	431	450	458	482	490	497	509	529	568	1,176
1980	113	226	245	279	286	301	339	377	414	414	433	441	464	471	479	490	509	546	1,131
1979	108	217	235	268	275	289	326	362	398	398	416	424	445	453	460	471	489	525	1,087
1978	104	208	225	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	504	1,042
1977	99	199	216	246	252	266	299	332	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	998
1976	95	190	206	235	241	254	286	318	349	349	365	372	391	397	403	413	429	461	954
1975	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	373	379	385	394	409	439	909
1974	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	375	389	418	865
1973	82	164	177	202	207	218	246	273	301	301	314	320	336	342	347	355	369	396	821
1972	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1971	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	280	285	300	305	309	317	329	353	732
1970	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	282	286	291	298	309	332	687
1969	64	128	139	158	163	171	193	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	311	643
1968	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	599
50년 이상	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	277	554	600	684	702	739	832	924	1,017	1,017	1,063	1,081	1,137	1,155	1,174	1,201	1,248	1,340	2,773
2016	271	543	588	670	688	724	815	906	996	996	1,042	1,060	1,114	1,132	1,150	1,177	1,223	1,313	2,718
2015	266	532	576	656	674	710	798	887	976	976	1,020	1,038	1,091	1,109	1,127	1,153	1,198	1,287	2,662
2014	260	521	564	643	660	695	782	869	956	956	999	1,016	1,069	1,086	1,103	1,129	1,173	1,260	2,607
2013	255	510	552	629	646	680	765	850	935	935	978	995	1,046	1,063	1,080	1,105	1,148	1,233	2,551
2012	249	499	540	615	632	665	748	832	915	915	956	973	1,023	1,040	1,056	1,081	1,123	1,206	2,496
2011	244	488	528	602	618	650	732	813	895	895	935	951	1,000	1,017	1,033	1,057	1,098	1,179	2,440
2010	238	477	516	588	604	636	715	795	874	874	914	930	978	993	1,009	1,033	1,073	1,152	2,385
2009	232	465	504	574	590	621	698	776	854	854	893	908	955	970	986	1,009	1,048	1,126	2,329
2008	227	454	492	561	576	606	682	758	833	833	871	887	932	947	962	985	1,023	1,099	2,274
2007	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2006	216	432	468	533	548	576	649	721	793	793	829	843	887	901	915	937	973	1,045	2,163
2005	210	421	456	519	534	562	632	702	772	772	808	822	864	878	892	913	948	1,018	2,108
2004	205	410	444	506	519	547	615	684	752	752	786	800	841	855	868	889	923	992	2,052
2003	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
2002	194	388	420	478	491	517	582	647	711	711	744	757	796	809	821	841	873	938	1,941
2001	188	377	408	465	477	502	565	628	691	691	723	735	773	785	798	817	848	911	1,886
2000	183	366	396	451	463	488	549	610	671	671	701	713	750	762	774	793	823	884	1,830
1999	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
1998	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	705	716	728	745	773	831	1,719
1997	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
1996	160	321	348	396	407	429	482	536	589	589	616	627	659	670	681	697	723	777	1,608
1995	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	673	698	750	1,553
1994	149	299	324	369	379	399	449	499	549	549	574	584	614	624	634	649	674	723	1,497
1993	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	625	649	697	1,442
1992	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
1991	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
1990	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	489	497	523	531	540	552	574	616	1,275
1989	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
1988	116	232	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	563	1,164
1987	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	105	210	228	259	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	456	474	509	1,054
1985	99	199	216	246	252	266	299	332	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	998
1984	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	399	408	424	455	943
1983	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
1982	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1981	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1980	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
1979	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
1978	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	610
40년 이상	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	886	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
2016	226	453	490	558	573	604	679	755	830	830	868	883	928	943	958	981	1,019	1,094	2,265
2015	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,219
2014	217	434	470	535	550	579	651	724	796	796	832	847	890	905	919	941	977	1,050	2,172
2013	212	425	460	524	538	567	637	708	779	779	815	829	871	886	900	921	956	1,027	2,126
2012	208	416	450	513	527	554	624	693	762	762	797	811	852	866	880	901	936	1,005	2,080
2011	203	406	440	501	515	542	610	678	745	745	779	793	833	847	861	881	915	983	2,034
2010	198	397	430	490	503	530	596	662	728	728	762	775	815	828	841	861	894	960	1,987
2009	194	388	420	478	491	517	582	647	711	711	744	757	796	809	821	841	873	938	1,941
2008	189	379	410	467	480	505	568	631	694	694	726	739	777	789	802	821	852	916	1,895
2007	184	369	400	456	468	493	554	616	678	678	708	721	758	770	782	801	832	893	1,849
2006	180	360	390	444	456	480	540	600	661	661	691	703	739	751	763	781	811	871	1,802
2005	175	351	380	433	445	468	527	585	644	644	673	685	720	731	743	761	790	849	1,756
2004	171	342	370	421	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710
2003	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664
2002	161	323	350	399	409	431	485	539	593	593	620	631	663	674	684	701	728	782	1,618
2001	157	314	340	387	398	419	471	523	576	576	602	613	644	654	665	681	707	759	1,571
2000	152	305	330	376	386	406	457	508	559	559	584	594	625	635	645	661	686	737	1,525
1999	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	576	606	616	626	641	665	715	1,479
1998	143	286	310	353	363	382	429	477	525	525	549	558	587	597	606	621	644	692	1,433
1997	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
1996	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
1995	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294
1994	124	249	270	307	316	332	374	416	457	457	478	486	511	520	528	540	561	603	1,248
1993	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
1992	115	231	250	285	292	308	346	385	423	423	443	450	473	481	489	500	520	558	1,155
1991	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
1990	106	212	230	262	269	283	318	354	389	389	407	414	435	443	450	460	478	513	1,063
1989	101	203	220	250	257	271	305	339	372	372	389	396	416	423	430	440	457	491	1,017
1988	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	372	378	398	404	410	420	436	469	970
1987	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	87	175	190	216	222	234	263	292	322	322	336	342	360	365	371	380	395	424	878
1985	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1984	78	157	170	193	199	209	235	261	288	288	301	306	322	327	332	340	353	379	785
1983	73	147	160	182	187	197	221	246	271	271	283	288	303	308	313	320	332	357	739
1982	69	138	150	171	175	184	208	231	254	254	265	270	284	288	293	300	312	335	693
1981	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
1980	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	600
1979	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1978	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
40년 이상	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	208	223	462

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	886	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
2016	224	448	485	553	568	597	672	747	822	822	859	874	919	934	949	971	1,008	1,083	2,242
2015	217	434	470	535	550	579	651	724	796	796	832	847	890	905	919	941	977	1,050	2,172
2014	210	420	455	518	532	560	631	701	771	771	806	820	862	876	890	911	946	1,016	2,103
2013	203	406	440	501	515	542	610	678	745	745	779	793	833	847	861	881	915	983	2,034
2012	196	392	425	484	497	523	589	654	720	720	753	766	805	818	831	851	884	949	1,964
2011	189	379	410	467	480	505	568	631	694	694	726	739	777	789	802	821	852	916	1,895
2010	182	365	395	450	462	486	547	608	669	669	699	712	748	760	773	791	821	882	1,826
2009	175	351	380	433	445	468	527	585	644	644	673	685	720	731	743	761	790	849	1,756
2008	168	337	365	416	427	449	506	562	618	618	646	658	691	703	714	731	759	815	1,687
2007	161	323	350	399	409	431	485	539	593	593	620	631	663	674	684	701	728	782	1,618
2006	154	309	335	382	392	412	464	516	567	567	593	603	634	645	655	671	696	748	1,548
2005	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	576	606	616	626	641	665	715	1,479
2004	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	549	578	587	596	611	634	681	1,410
2003	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
2002	127	254	275	313	322	339	381	423	466	466	487	495	521	529	538	550	572	614	1,271
2001	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
2000	113	226	245	279	286	302	339	377	415	415	434	441	464	471	479	490	509	547	1,132
1999	106	212	230	262	269	283	318	354	389	389	407	414	435	443	450	460	478	513	1,063
1998	99	198	215	245	251	265	298	331	364	364	381	387	407	414	420	430	447	480	993
1997	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924
1996	85	171	185	210	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	362	370	384	413	855
1995	78	157	170	193	199	209	235	261	288	288	301	306	322	327	332	340	353	379	785
1994	71	143	155	176	181	191	214	238	262	262	274	279	293	298	303	310	322	346	716
1993	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
1992	57	115	125	142	146	154	173	192	211	211	221	225	236	240	244	250	260	279	577
1991	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
1990	43	87	95	108	111	117	131	146	161	161	168	171	180	182	185	190	197	212	439
1989	36	73	80	91	93	98	110	123	135	135	141	144	151	154	156	160	166	178	369
1988	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
30년 이상	23	46	50	57	58	61	69	77	84	84	88	90	94	96	97	100	104	111	231

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	208	416	450	513	527	554	624	693	762	762	797	811	852	866	880	901	936	1,005	2,080
2016	201	403	437	497	511	538	605	672	739	739	773	786	827	840	854	874	908	975	2,017
2015	195	391	423	482	495	521	586	651	717	717	749	762	801	814	827	847	879	945	1,955
2014	189	378	410	466	479	504	567	631	694	694	725	738	776	788	801	820	851	915	1,893
2013	183	366	396	451	463	488	549	610	671	671	701	713	750	762	774	793	823	884	1,830
2012	176	353	383	436	447	471	530	589	648	648	677	689	725	736	748	766	795	854	1,768
2011	170	341	369	420	432	454	511	568	625	625	653	665	699	710	722	739	767	824	1,705
2010	164	328	356	405	416	438	493	547	602	602	629	640	673	684	695	712	739	794	1,643
2009	158	316	342	389	400	421	474	527	579	579	606	616	648	658	669	685	711	764	1,581
2008	151	303	329	374	384	404	455	506	556	556	582	592	622	632	642	658	683	734	1,518
2007	145	291	315	359	368	388	436	485	533	533	558	567	597	606	616	631	655	703	1,456
2006	139	278	301	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	603	627	673	1,393
2005	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	576	599	643	1,331
2004	126	253	274	313	321	338	380	423	465	465	486	494	520	528	537	549	571	613	1,269
2003	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	583	1,206
2002	114	228	247	282	289	305	343	381	419	419	438	446	469	476	484	495	514	553	1,144
2001	108	216	234	266	274	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
2000	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,019
1999	95	191	207	236	242	255	287	318	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	956
1998	89	178	193	220	226	238	268	298	328	328	342	348	366	372	378	387	402	432	894
1997	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1996	76	153	166	189	194	205	230	256	282	282	295	300	315	320	325	333	346	372	769
1995	70	141	153	174	179	188	212	235	259	259	271	275	290	294	299	306	318	341	707
1994	64	128	139	159	163	171	193	214	236	236	247	251	264	268	273	279	290	311	644
1993	58	116	126	143	147	155	174	194	213	213	223	227	238	242	246	252	262	281	582
1992	52	104	112	128	131	138	156	173	190	190	199	202	213	216	220	225	234	251	520
1991	45	91	99	112	115	122	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	205	221	457
1990	39	79	85	97	100	105	118	131	144	144	151	154	162	164	167	171	177	191	395
1989	33	66	72	82	84	88	99	110	122	122	127	129	136	138	140	144	149	160	332
1988	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
30년 이상	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	88	90	93	100	208

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	173	346	375	427	439	462	520	577	635	635	664	676	710	722	733	751	780	837	1,733
2016	168	336	364	414	426	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,681
2015	162	325	353	401	412	434	488	543	597	597	624	635	668	679	689	706	733	787	1,629
2014	157	315	341	389	399	420	473	525	578	578	604	615	646	657	667	683	709	762	1,577
2013	152	305	330	376	386	406	457	508	559	559	584	594	625	635	645	661	686	737	1,525
2012	147	294	319	363	373	392	442	491	540	540	564	574	604	613	623	638	663	712	1,473
2011	142	284	308	350	360	379	426	473	521	521	544	554	582	592	601	616	639	687	1,421
2010	136	273	296	337	346	365	410	456	502	502	524	534	561	570	579	593	616	661	1,369
2009	131	263	285	324	333	351	395	439	483	483	505	513	540	548	557	570	592	636	1,317
2008	126	253	274	312	320	337	379	421	464	464	485	493	518	527	535	548	569	611	1,265
2007	121	242	262	299	307	323	364	404	444	444	465	473	497	505	513	525	546	586	1,213
2006	116	232	251	286	294	309	348	387	425	425	445	452	476	483	491	503	522	561	1,161
2005	110	221	240	273	281	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
2004	105	211	229	260	267	282	317	352	387	387	405	412	433	440	447	458	475	511	1,057
2003	100	201	217	248	254	268	301	335	368	368	385	392	412	418	425	435	452	485	1,005
2002	95	190	206	235	241	254	286	317	349	349	365	371	390	397	403	413	429	460	953
2001	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	901
2000	84	169	184	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	353	359	368	382	410	849
1999	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	326	332	337	345	358	385	797
1998	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	323	335	360	745
1997	69	138	150	171	175	184	208	231	254	254	265	270	284	288	293	300	312	335	693
1996	64	128	138	158	162	171	192	213	235	235	245	250	262	267	271	277	288	310	641
1995	58	117	127	145	149	157	176	196	216	216	225	229	241	245	249	255	265	284	589
1994	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	209	220	223	227	232	241	259	537
1993	48	97	105	119	122	129	145	161	177	177	186	189	199	202	205	210	218	234	485
1992	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433
1991	38	76	82	94	96	101	114	127	139	139	146	148	156	158	161	165	171	184	381
1990	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	135	137	139	142	148	159	329
1989	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
1988	22	45	48	55	57	60	67	75	82	82	86	87	92	93	95	97	101	108	225
30년 이상	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
2016	132	264	286	326	335	353	397	441	485	485	507	516	543	551	560	573	596	640	1,324
2015	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	610	1,262
2014	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,199
2013	113	227	246	280	288	303	341	379	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,137
2012	107	214	232	265	272	286	322	358	394	394	412	419	440	447	455	465	483	519	1,074
2011	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	388	394	415	421	428	438	455	489	1,012
2010	95	190	205	234	240	253	285	316	348	348	364	370	389	395	402	411	427	459	950
2009	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
2008	82	165	178	203	209	220	247	275	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	825
2007	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
2006	70	140	151	172	177	186	210	233	256	256	268	273	287	291	296	303	315	338	700
2005	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	637
2004	57	115	124	141	145	153	172	191	211	211	220	224	235	239	243	249	259	278	575
2003	51	102	111	126	129	136	153	171	188	188	196	200	210	213	217	222	230	248	513
2002	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
2001	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	148	151	159	161	164	168	174	187	388
2000	32	65	70	80	82	86	97	108	119	119	124	127	133	135	137	141	146	157	325
1999	26	52	57	64	66	70	79	87	96	96	101	102	108	109	111	114	118	127	263
1998	20	40	43	49	50	53	60	67	73	73	77	78	82	83	85	87	90	97	201
20년 이상	13	27	30	34	35	36	41	46	50	50	53	54	56	57	58	60	62	67	138

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
2016	134	269	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,345
2015	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	499	508	534	543	551	564	586	630	1,303
2014	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	567	610	1,262
2013	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
2012	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178
2011	113	227	246	280	288	303	341	379	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,137
2010	109	219	237	270	277	292	328	365	401	401	419	427	449	456	463	474	493	529	1,095
2009	105	210	228	259	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	456	474	509	1,054
2008	101	202	219	249	256	269	303	337	371	371	388	394	415	421	428	438	455	489	1,012
2007	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	372	378	398	404	410	420	436	469	970
2006	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	380	387	393	402	418	449	929
2005	88	177	192	218	224	236	266	295	325	325	340	346	363	369	375	384	399	429	887
2004	84	169	183	208	214	225	253	282	310	310	324	329	346	352	358	366	380	408	846
2003	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
2002	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
2001	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
2000	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	265	278	283	287	294	305	328	679
1999	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	637
1998	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1997	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
1996	51	102	111	126	129	136	153	171	188	188	196	200	210	213	217	222	230	248	513
1995	47	94	102	116	119	125	141	157	172	172	180	183	193	196	199	204	212	227	471
1994	42	85	93	106	108	114	128	143	157	157	164	167	176	179	182	186	193	207	429
1993	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	148	151	159	161	164	168	174	187	388
1992	34	69	75	85	87	92	104	115	127	127	132	135	142	144	146	150	156	167	346
1991	30	61	66	75	77	81	91	101	111	111	116	118	125	127	129	132	137	147	305
1990	26	52	57	64	66	70	79	87	96	96	101	102	108	109	111	114	118	127	263
1989	22	44	48	54	56	59	66	73	81	81	85	86	90	92	93	96	99	107	221
1988	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	73	75	76	78	81	87	180
30년 이상	13	27	30	34	35	36	41	46	50	50	53	54	56	57	58	60	62	67	138

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 7			55			(조립식패널조 등)				
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)											위치지수 : 115										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호			
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	127	254	275	313	322	339	381	423	466	466	487	495	521	529	538	550	572	614	1,271		
2016	121	242	263	299	307	323	364	404	445	445	465	473	497	505	513	526	546	586	1,214		
2015	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	489	501	520	559	1,156		
2014	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	458	465	476	494	531	1,099		
2013	104	208	225	257	264	277	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	503	1,042		
2012	98	197	213	243	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	417	426	443	476	985		
2011	92	185	201	228	235	247	278	309	340	340	355	361	380	386	392	402	417	448	928		
2010	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	357	362	368	377	391	420	870		
2009	81	162	176	200	206	216	244	271	298	298	311	317	333	339	344	352	366	393	813		
2008	75	151	163	186	191	201	226	252	277	277	289	295	310	315	320	327	340	365	756		
2007	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	302	314	337	699		
2006	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	271	278	288	310	642		
2005	58	116	126	144	148	155	175	194	214	214	224	228	239	243	247	253	263	282	584		
2004	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	255	527		
2003	47	94	101	116	119	125	141	156	172	172	180	183	192	195	199	203	211	227	470		
2002	41	82	89	101	104	110	123	137	151	151	158	161	169	172	174	179	185	199	413		
2001	35	71	77	87	90	94	106	118	130	130	136	138	145	148	150	154	160	172	355		
2000	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	298		
1999	24	48	52	59	61	64	72	80	88	88	92	94	99	100	102	104	108	116	241		
1998	18	36	39	45	46	49	55	61	67	67	70	71	75	76	78	79	82	89	184		
20년 이상	12	25	27	31	32	33	38	42	46	46	48	49	52	52	53	55	57	61	127		

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	92	184	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	446	924
2016	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
2015	75	151	164	187	192	202	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	341	366	758
2014	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	674
2013	59	118	128	145	149	157	177	197	216	216	226	230	242	246	250	256	266	286	591
2012	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
2011	42	85	92	104	107	113	127	141	155	155	163	165	174	177	180	184	191	205	425
2010	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	144	148	153	165	342
2009	25	51	56	63	65	69	77	86	94	94	99	100	106	107	109	112	116	125	258
2008	17	35	38	43	44	46	52	58	64	64	67	68	72	73	74	76	79	84	175
10년 이상	9	18	20	22	23	24	27	30	33	33	35	36	37	38	39	40	41	44	92

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	809
2016	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	287	301	306	311	319	331	355	736
2015	66	132	143	163	168	176	199	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2014	59	118	127	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	255	265	285	590
2013	51	103	112	127	131	138	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517
2012	44	88	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	192	200	215	444
2011	37	74	80	91	94	99	111	124	136	136	142	145	152	155	157	161	167	179	372
2010	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	299
2009	22	45	49	55	57	60	67	75	83	83	86	88	92	94	95	98	101	109	226
2008	15	30	33	37	38	40	46	51	56	56	58	59	63	64	65	66	69	74	153
10년 이상	8	16	17	19	20	21	24	26	29	29	31	31	33	33	34	35	36	39	80

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 16(개별공시지가 2,500,000원 초과 - 3,000,000원 이하)										위치지수 : 115									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
2016	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	208	223	462
2015	41	83	90	102	105	111	125	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
2014	37	74	80	91	94	98	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
2013	32	65	70	80	82	86	97	108	119	119	124	126	133	135	137	141	146	157	325
2012	27	55	60	68	70	74	83	93	102	102	107	109	114	116	118	121	125	135	279
2011	23	46	50	57	59	62	70	77	85	85	89	91	95	97	99	101	105	113	233
2010	18	37	40	46	47	50	56	62	68	68	72	73	77	78	79	81	84	90	188
2009	14	28	30	35	36	37	42	47	52	52	54	55	58	59	60	61	64	68	142
2008	9	19	20	23	24	25	28	32	35	35	37	37	39	40	40	41	43	46	96
10년 이상	5	10	11	12	12	13	15	16	18	18	19	19	20	21	21	22	22	24	50

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1 135 (통나무조)								
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)											위치지수 : 118								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	320	640	693	789	811	853	960	1,067	1,174	1,174	1,227	1,248	1,312	1,334	1,355	1,387	1,440	1,547	3,201
2016	315	630	682	777	798	840	945	1,050	1,155	1,155	1,207	1,228	1,291	1,312	1,333	1,365	1,417	1,522	3,150
2015	309	619	671	764	785	826	929	1,033	1,136	1,136	1,188	1,208	1,270	1,291	1,312	1,343	1,394	1,498	3,099
2014	304	609	660	751	772	812	914	1,016	1,117	1,117	1,168	1,188	1,249	1,270	1,290	1,320	1,371	1,473	3,048
2013	299	599	649	739	759	799	899	999	1,098	1,098	1,148	1,168	1,228	1,248	1,268	1,298	1,348	1,448	2,997
2012	294	589	638	726	746	785	883	981	1,080	1,080	1,129	1,148	1,207	1,227	1,247	1,276	1,325	1,423	2,945
2011	289	578	627	713	733	771	868	964	1,061	1,061	1,109	1,128	1,186	1,206	1,225	1,254	1,302	1,399	2,894
2010	284	568	616	701	720	758	852	947	1,042	1,042	1,089	1,108	1,165	1,184	1,203	1,232	1,279	1,374	2,843
2009	279	558	604	688	707	744	837	930	1,023	1,023	1,070	1,088	1,144	1,163	1,181	1,209	1,256	1,349	2,792
2008	274	548	593	676	694	730	822	913	1,004	1,004	1,050	1,068	1,123	1,142	1,160	1,187	1,233	1,324	2,740
2007	268	537	582	663	681	717	806	896	986	986	1,031	1,048	1,102	1,120	1,138	1,165	1,210	1,299	2,689
2006	263	527	571	650	668	703	791	879	967	967	1,011	1,028	1,081	1,099	1,116	1,143	1,187	1,275	2,638
2005	258	517	560	638	655	689	776	862	948	948	991	1,008	1,060	1,077	1,095	1,121	1,164	1,250	2,587
2004	253	507	549	625	642	676	760	845	929	929	972	989	1,039	1,056	1,073	1,098	1,141	1,225	2,535
2003	248	496	538	612	629	662	745	828	911	911	952	969	1,018	1,035	1,051	1,076	1,118	1,200	2,484
2002	243	486	527	600	616	648	730	811	892	892	932	949	997	1,013	1,030	1,054	1,095	1,176	2,433
2001	238	476	516	587	603	635	714	794	873	873	913	929	976	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,382
2000	233	466	505	574	590	621	699	777	854	854	893	909	955	971	986	1,010	1,048	1,126	2,331
1999	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	889	934	949	965	987	1,025	1,101	2,279
1998	222	445	482	549	564	594	668	742	817	817	854	869	913	928	943	965	1,002	1,077	2,228
1997	217	435	471	537	551	580	653	725	798	798	834	849	892	907	921	943	979	1,052	2,177
1996	212	425	460	524	538	566	637	708	779	779	814	829	871	885	900	921	956	1,027	2,126
1995	207	414	449	511	525	553	622	691	760	760	795	809	850	864	878	899	933	1,002	2,074
1994	202	404	438	499	512	539	607	674	741	741	775	789	829	843	856	876	910	978	2,023
1993	197	394	427	486	499	525	591	657	723	723	756	769	808	821	834	854	887	953	1,972
1992	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	749	787	800	813	832	864	928	1,921
1991	186	373	405	461	473	498	560	623	685	685	716	729	766	779	791	810	841	903	1,869
1990	181	363	394	448	460	484	545	606	666	666	697	709	745	757	769	788	818	879	1,818
1989	176	353	382	435	447	471	530	589	648	648	677	689	724	736	748	765	795	854	1,767
1988	171	343	371	423	434	457	514	572	629	629	657	669	703	715	726	743	772	829	1,716
1987	166	333	360	410	421	444	499	555	610	610	638	649	682	693	704	721	749	804	1,665

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	161	322	349	398	408	430	484	537	591	591	618	629	661	672	683	699	726	779	1,613
1985	156	312	338	385	395	416	468	520	572	572	598	609	640	651	661	677	703	755	1,562
1984	151	302	327	372	382	403	453	503	554	554	579	589	619	629	639	654	680	730	1,511
1983	146	292	316	360	369	389	438	486	535	535	559	569	598	608	618	632	657	705	1,460
1982	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	540	549	577	587	596	610	633	680	1,408
1981	135	271	294	334	343	362	407	452	497	497	520	529	556	565	574	588	610	656	1,357
1980	130	261	283	322	330	348	391	435	479	479	500	509	535	544	553	566	587	631	1,306
1979	125	251	271	309	317	334	376	418	460	460	481	489	514	522	531	543	564	606	1,255
1978	120	240	260	296	304	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
1977	115	230	249	284	292	307	345	384	422	422	441	449	472	480	487	499	518	557	1,152
1976	110	220	238	271	279	293	330	367	403	403	422	429	451	458	466	477	495	532	1,101
1975	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1974	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	382	389	409	416	422	432	449	482	999
1973	94	189	205	233	240	252	284	315	347	347	363	369	388	394	401	410	426	458	947
1972	89	179	194	221	227	239	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	896
1971	84	169	183	208	214	225	253	281	309	309	324	329	346	352	357	366	380	408	845
1970	79	158	172	195	201	211	238	264	291	291	304	309	325	330	336	344	357	383	794
1969	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
1968	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
50년 이상	64	128	138	157	162	170	192	213	234	234	245	249	262	266	271	277	288	309	640

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	284	569	616	702	721	758	853	948	1,043	1,043	1,091	1,110	1,166	1,185	1,204	1,233	1,280	1,375	2,846
2016	280	560	606	690	709	746	840	933	1,026	1,026	1,073	1,092	1,148	1,166	1,185	1,213	1,260	1,353	2,800
2015	275	551	596	679	697	734	826	918	1,010	1,010	1,056	1,074	1,129	1,147	1,166	1,193	1,239	1,331	2,755
2014	270	541	587	668	686	722	812	903	993	993	1,038	1,056	1,110	1,128	1,147	1,174	1,219	1,309	2,709
2013	266	532	577	657	674	710	799	888	976	976	1,021	1,038	1,092	1,110	1,127	1,154	1,198	1,287	2,664
2012	261	523	567	645	663	698	785	872	960	960	1,003	1,021	1,073	1,091	1,108	1,134	1,178	1,265	2,618
2011	257	514	557	634	651	686	771	857	943	943	986	1,003	1,054	1,072	1,089	1,114	1,157	1,243	2,572
2010	252	505	547	623	640	673	758	842	926	926	968	985	1,036	1,053	1,069	1,095	1,137	1,221	2,527
2009	248	496	537	612	628	661	744	827	910	910	951	967	1,017	1,034	1,050	1,075	1,116	1,199	2,481
2008	243	487	527	600	617	649	730	812	893	893	933	950	998	1,015	1,031	1,055	1,096	1,177	2,436
2007	239	478	518	589	605	637	717	796	876	876	916	932	980	996	1,012	1,036	1,075	1,155	2,390
2006	234	469	508	578	594	625	703	781	859	859	899	914	961	977	992	1,016	1,055	1,133	2,345
2005	229	459	498	567	582	613	689	766	843	843	881	896	942	958	973	996	1,034	1,111	2,299
2004	225	450	488	556	571	601	676	751	826	826	864	879	924	939	954	976	1,014	1,089	2,254
2003	220	441	478	544	559	588	662	736	809	809	846	861	905	920	934	957	993	1,067	2,208
2002	216	432	468	533	547	576	648	721	793	793	829	843	886	901	915	937	973	1,045	2,163
2001	211	423	458	522	536	564	635	705	776	776	811	825	868	882	896	917	952	1,023	2,117
2000	207	414	448	511	524	552	621	690	759	759	794	808	849	863	877	897	932	1,001	2,072
1999	202	405	439	499	513	540	607	675	743	743	776	790	830	844	857	878	911	979	2,026
1998	198	396	429	488	501	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,980
1997	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	741	754	793	806	819	838	870	935	1,935
1996	188	377	409	466	478	503	566	629	692	692	724	737	774	787	800	818	850	913	1,889
1995	184	368	399	454	467	491	553	614	676	676	706	719	756	768	780	799	829	891	1,844
1994	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	869	1,798
1993	175	350	379	432	444	467	525	584	642	642	672	683	718	730	742	759	788	847	1,753
1992	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	722	740	768	825	1,707
1991	166	332	360	409	421	443	498	554	609	609	637	648	681	692	703	720	747	803	1,662
1990	161	323	350	398	409	431	484	538	592	592	619	630	662	673	684	700	727	781	1,616
1989	157	314	340	387	398	418	471	523	576	576	602	612	644	654	665	680	706	759	1,571
1988	152	305	330	376	386	406	457	508	559	559	584	594	625	635	645	661	686	737	1,525
1987	148	296	320	365	374	394	444	493	542	542	567	577	606	616	626	641	666	715	1,480

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	143	286	310	353	363	382	430	478	525	525	549	559	588	597	607	621	645	693	1,434
1985	138	277	300	342	351	370	416	462	509	509	532	541	569	578	587	601	625	671	1,388
1984	134	268	291	331	340	358	403	447	492	492	514	523	550	559	568	582	604	649	1,343
1983	129	259	281	320	328	346	389	432	475	475	497	506	532	540	549	562	584	627	1,297
1982	125	250	271	308	317	333	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
1981	120	241	261	297	305	321	362	402	442	442	462	470	494	502	510	522	543	583	1,206
1980	116	232	251	286	294	309	348	387	425	425	445	452	476	483	491	503	522	561	1,161
1979	111	223	241	275	282	297	334	371	409	409	427	435	457	464	472	483	502	539	1,115
1978	107	214	231	263	271	285	321	356	392	392	410	417	438	445	453	463	481	517	1,070
1977	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	444	461	495	1,024
1976	97	195	212	241	248	261	293	326	358	358	375	381	401	407	414	424	440	473	979
1975	93	186	202	230	236	248	280	311	342	342	357	364	382	388	395	404	420	451	933
1974	88	177	192	219	224	236	266	296	325	325	340	346	364	370	375	384	399	429	888
1973	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	345	351	356	365	379	407	842
1972	79	159	172	196	201	212	239	265	292	292	305	310	326	332	337	345	358	385	796
1971	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	325	338	363	751
1970	70	141	152	174	178	188	211	235	258	258	270	275	289	294	298	305	317	341	705
1969	66	132	143	162	167	176	198	220	242	242	253	257	270	275	279	286	297	319	660
1968	61	122	133	151	155	163	184	204	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	614
50년 이상	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	240	246	256	275	569

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	284	569	616	702	721	758	853	948	1,043	1,043	1,091	1,110	1,166	1,185	1,204	1,233	1,280	1,375	2,846
2016	278	557	604	688	706	743	836	929	1,022	1,022	1,069	1,087	1,143	1,162	1,180	1,208	1,255	1,348	2,789
2015	273	546	592	673	692	728	819	910	1,001	1,001	1,047	1,065	1,120	1,138	1,156	1,184	1,229	1,320	2,732
2014	267	535	579	659	677	713	802	891	980	980	1,025	1,043	1,096	1,114	1,132	1,159	1,203	1,293	2,675
2013	261	523	567	645	663	698	785	872	960	960	1,003	1,021	1,073	1,091	1,108	1,134	1,178	1,265	2,618
2012	256	512	555	631	648	683	768	853	939	939	981	999	1,050	1,067	1,084	1,110	1,152	1,238	2,561
2011	250	500	542	617	634	667	751	834	918	918	960	976	1,026	1,043	1,060	1,085	1,127	1,210	2,504
2010	244	489	530	603	620	652	734	815	897	897	938	954	1,003	1,019	1,036	1,060	1,101	1,183	2,447
2009	239	478	518	589	605	637	717	796	876	876	916	932	980	996	1,012	1,036	1,075	1,155	2,390
2008	233	466	505	575	591	622	700	777	855	855	894	910	956	972	987	1,011	1,050	1,128	2,333
2007	227	455	493	561	576	607	683	758	834	834	872	888	933	948	963	986	1,024	1,100	2,276
2006	222	444	481	547	562	592	666	740	814	814	851	865	910	925	939	962	999	1,073	2,220
2005	216	432	468	533	547	576	648	721	793	793	829	843	886	901	915	937	973	1,045	2,163
2004	210	421	456	519	533	561	631	702	772	772	807	821	863	877	891	912	947	1,017	2,106
2003	204	409	444	505	519	546	614	683	751	751	785	799	840	853	867	888	922	990	2,049
2002	199	398	431	491	504	531	597	664	730	730	763	777	816	830	843	863	896	962	1,992
2001	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	741	754	793	806	819	838	870	935	1,935
2000	187	375	407	463	475	500	563	626	688	688	720	732	770	782	795	814	845	907	1,878
1999	182	364	394	449	461	485	546	607	667	667	698	710	746	758	771	789	819	880	1,821
1998	176	352	382	435	447	470	529	588	647	647	676	688	723	735	747	764	794	852	1,764
1997	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	722	740	768	825	1,707
1996	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
1995	159	318	345	393	403	425	478	531	584	584	610	621	653	664	674	690	717	770	1,593
1994	153	307	333	379	389	409	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	691	742	1,536
1993	148	296	320	365	374	394	444	493	542	542	567	577	606	616	626	641	666	715	1,480
1992	142	284	308	351	360	379	426	474	521	521	545	555	583	592	602	616	640	687	1,423
1991	136	273	296	336	346	364	409	455	500	500	523	532	560	569	578	592	614	660	1,366
1990	130	261	283	322	331	349	392	436	480	480	501	510	536	545	554	567	589	632	1,309
1989	125	250	271	308	317	333	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
1988	119	239	259	294	302	318	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	537	577	1,195
1987	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	481	493	512	550	1,138

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
1985	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	444	461	495	1,024
1984	96	193	209	238	245	258	290	322	354	354	370	377	396	403	409	419	435	467	967
1983	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	349	355	373	379	385	394	409	440	910
1982	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	355	361	370	384	412	853
1981	79	159	172	196	201	212	239	265	292	292	305	310	326	332	337	345	358	385	796
1980	74	148	160	182	187	197	222	246	271	271	283	288	303	308	313	320	333	357	740
1979	68	136	148	168	173	182	204	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
1978	62	125	135	154	158	166	187	208	229	229	240	244	256	260	265	271	281	302	626
40년 이상	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	240	246	256	275	569

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	237	474	513	585	600	632	711	790	869	869	909	925	972	988	1,004	1,027	1,067	1,146	2,371
2016	232	464	503	573	588	619	697	774	852	852	891	906	952	968	983	1,007	1,045	1,123	2,324
2015	227	455	493	561	576	607	683	758	834	834	872	888	933	948	963	986	1,024	1,100	2,276
2014	222	445	483	549	564	594	668	743	817	817	854	869	914	928	943	966	1,003	1,077	2,229
2013	218	436	472	538	552	581	654	727	800	800	836	851	894	909	923	945	981	1,054	2,182
2012	213	426	462	526	540	569	640	711	782	782	818	832	875	889	903	925	960	1,031	2,134
2011	208	417	452	514	528	556	626	695	765	765	800	814	855	869	883	904	939	1,008	2,087
2010	203	407	441	503	516	543	611	679	747	747	781	795	836	849	863	883	917	985	2,039
2009	199	398	431	491	504	531	597	664	730	730	763	777	816	830	843	863	896	962	1,992
2008	194	388	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,944
2007	189	379	411	468	480	505	569	632	695	695	727	740	777	790	803	822	853	917	1,897
2006	185	370	400	456	468	493	555	616	678	678	709	721	758	770	783	801	832	894	1,850
2005	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	703	739	751	763	781	811	871	1,802
2004	175	351	380	432	444	468	526	585	643	643	672	684	719	731	743	760	789	848	1,755
2003	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	722	740	768	825	1,707
2002	166	332	359	409	420	442	498	553	608	608	636	647	680	691	702	719	747	802	1,660
2001	161	322	349	397	408	430	483	537	591	591	618	629	661	672	682	698	725	779	1,612
2000	156	313	339	386	396	417	469	521	573	573	600	610	641	652	662	678	704	756	1,565
1999	151	303	328	374	384	404	455	505	556	556	581	592	622	632	642	657	683	733	1,517
1998	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	602	612	622	637	661	710	1,470
1997	142	284	308	351	360	379	426	474	521	521	545	555	583	592	602	616	640	687	1,423
1996	137	275	298	339	348	366	412	458	504	504	527	536	564	573	582	596	619	664	1,375
1995	132	265	287	327	336	354	398	442	487	487	509	518	544	553	562	575	597	641	1,328
1994	128	256	277	315	324	341	384	426	469	469	490	499	525	533	542	555	576	619	1,280
1993	123	246	267	304	312	328	370	411	452	452	472	481	505	513	522	534	555	596	1,233
1992	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	486	494	502	513	533	573	1,185
1991	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	481	493	512	550	1,138
1990	109	218	236	269	276	290	327	363	400	400	418	425	447	454	461	472	490	527	1,091
1989	104	208	226	257	264	278	313	347	382	382	400	407	427	434	441	452	469	504	1,043
1988	99	199	215	245	252	265	298	332	365	365	381	388	408	415	421	431	448	481	996
1987	94	189	205	234	240	252	284	316	347	347	363	370	388	395	401	411	426	458	948

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	901
1985	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	355	361	370	384	412	853
1984	80	161	174	198	204	215	241	268	295	295	309	314	330	336	341	349	362	389	806
1983	75	151	164	187	192	202	227	252	278	278	290	296	311	316	321	328	341	366	758
1982	71	142	154	175	180	189	213	237	260	260	272	277	291	296	301	308	320	343	711
1981	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	276	281	287	298	320	664
1980	61	123	133	152	156	164	185	205	226	226	236	240	252	256	261	267	277	298	616
1979	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	240	246	256	275	569
1978	52	104	113	128	132	139	156	173	191	191	200	203	213	217	220	226	234	252	521
40년 이상	47	94	102	117	120	126	142	158	173	173	181	185	194	197	200	205	213	229	474

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	237	474	513	585	600	632	711	790	869	869	909	925	972	988	1,004	1,027	1,067	1,146	2,371
2016	230	460	498	567	582	613	690	766	843	843	881	897	943	958	973	996	1,035	1,111	2,300
2015	222	445	483	549	564	594	668	743	817	817	854	869	914	928	943	966	1,003	1,077	2,229
2014	215	431	467	532	546	575	647	719	791	791	827	841	884	899	913	935	971	1,043	2,158
2013	208	417	452	514	528	556	626	695	765	765	800	814	855	869	883	904	939	1,008	2,087
2012	201	403	436	497	510	537	604	672	739	739	772	786	826	840	853	873	907	974	2,016
2011	194	388	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	940	1,944
2010	187	374	405	462	474	499	562	624	687	687	718	730	768	780	793	811	843	905	1,873
2009	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	703	739	751	763	781	811	871	1,802
2008	173	346	375	427	438	461	519	577	634	634	663	675	709	721	732	750	779	836	1,731
2007	166	332	359	409	420	442	498	553	608	608	636	647	680	691	702	719	747	802	1,660
2006	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	609	619	651	662	672	688	715	768	1,589
2005	151	303	328	374	384	404	455	505	556	556	581	592	622	632	642	657	683	733	1,517
2004	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	602	612	626	651	699	1,446
2003	137	275	298	339	348	366	412	458	504	504	527	536	564	573	582	596	619	664	1,375
2002	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	500	508	534	543	552	565	587	630	1,304
2001	123	246	267	304	312	328	370	411	452	452	472	481	505	513	522	534	555	596	1,233
2000	116	232	251	286	294	309	348	387	426	426	445	453	476	484	491	503	522	561	1,162
1999	109	218	236	269	276	290	327	363	400	400	418	425	447	454	461	472	490	527	1,091
1998	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	418	424	431	441	458	492	1,019
1997	94	189	205	234	240	252	284	316	347	347	363	370	388	395	401	411	426	458	948
1996	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	394	424	877
1995	80	161	174	198	204	215	241	268	295	295	309	314	330	336	341	349	362	389	806
1994	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	281	286	301	306	311	318	330	355	735
1993	66	132	143	163	168	177	199	221	243	243	254	259	272	276	281	287	298	320	664
1992	59	118	128	146	150	158	177	197	217	217	227	231	243	247	251	256	266	286	592
1991	52	104	113	128	132	139	156	173	191	191	200	203	213	217	220	226	234	252	521
1990	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450
1989	37	75	82	93	96	101	113	126	139	139	145	148	155	158	160	164	170	183	379
1988	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	138	149	308
30년 이상	23	47	51	58	60	63	71	79	86	86	90	92	97	98	100	102	106	114	237

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	213	426	462	526	540	569	640	711	782	782	818	832	875	889	903	925	960	1,031	2,134
2016	207	414	448	510	524	552	621	690	759	759	793	807	848	862	876	897	931	1,000	2,070
2015	200	401	434	494	508	535	601	668	735	735	769	782	822	836	849	869	902	969	2,006
2014	194	388	420	479	492	518	582	647	712	712	744	757	796	809	822	841	874	938	1,942
2013	187	375	407	463	475	500	563	626	688	688	720	732	770	782	795	814	845	907	1,878
2012	181	362	393	447	459	483	544	604	665	665	695	707	743	756	768	786	816	876	1,814
2011	175	350	379	431	443	466	525	583	641	641	670	682	717	729	740	758	787	846	1,750
2010	168	337	365	415	427	449	505	562	618	618	646	657	691	702	713	730	758	815	1,686
2009	162	324	351	400	410	432	486	540	594	594	621	632	665	675	686	703	730	784	1,622
2008	155	311	337	384	394	415	467	519	571	571	597	607	638	649	659	675	701	753	1,558
2007	149	298	323	368	378	398	448	498	547	547	572	582	612	622	632	647	672	722	1,494
2006	143	286	309	352	362	381	429	476	524	524	548	557	586	595	605	619	643	691	1,430
2005	136	273	296	336	346	364	409	455	500	500	523	532	560	569	578	592	614	660	1,366
2004	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	533	542	551	564	585	629	1,302
2003	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
2002	117	234	254	289	297	313	352	391	430	430	450	457	481	489	497	508	528	567	1,174
2001	111	222	240	273	281	296	333	370	407	407	425	432	455	462	469	481	499	536	1,110
2000	104	209	226	258	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	453	470	505	1,045
1999	98	196	212	242	248	261	294	327	360	360	376	382	402	409	415	425	441	474	981
1998	91	183	198	226	232	244	275	305	336	336	351	357	376	382	388	397	413	443	917
1997	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	355	361	370	384	412	853
1996	78	157	171	194	200	210	236	263	289	289	302	308	323	329	334	342	355	381	789
1995	72	145	157	179	183	193	217	241	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	725
1994	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
1993	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	268	288	597
1992	53	106	115	131	135	142	160	177	195	195	204	208	218	222	225	231	240	257	533
1991	46	93	101	115	118	125	140	156	172	172	180	183	192	195	198	203	211	226	469
1990	40	81	87	100	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	196	405
1989	34	68	74	84	86	91	102	113	125	125	130	133	140	142	144	148	153	165	341
1988	27	55	60	68	70	74	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
30년 이상	21	42	46	52	54	56	64	71	78	78	81	83	87	88	90	92	96	103	213

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	177	355	385	438	450	474	533	592	652	652	681	693	729	741	753	770	800	859	1,778
2016	172	345	373	425	437	460	517	575	632	632	661	672	707	718	730	747	776	833	1,725
2015	167	334	362	412	423	445	501	557	613	613	640	652	685	696	707	724	752	808	1,672
2014	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	663	674	685	701	728	782	1,618
2013	156	313	339	386	396	417	469	521	573	573	600	610	641	652	662	678	704	756	1,565
2012	151	302	327	372	383	403	453	504	554	554	579	589	619	630	640	655	680	730	1,512
2011	145	291	316	359	369	388	437	486	534	534	559	568	598	607	617	632	656	705	1,458
2010	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	594	608	632	679	1,405
2009	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	518	527	554	563	572	585	608	653	1,351
2008	129	259	281	320	328	346	389	432	476	476	497	506	532	541	549	562	584	627	1,298
2007	124	249	269	307	315	332	373	415	456	456	477	485	510	518	527	539	560	601	1,245
2006	119	238	258	293	301	317	357	397	437	437	456	464	488	496	504	516	536	576	1,191
2005	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	444	466	474	481	493	512	550	1,138
2004	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	415	423	444	452	459	470	488	524	1,085
2003	103	206	223	254	261	275	309	343	378	378	395	402	423	429	436	447	464	498	1,031
2002	97	195	211	241	247	260	293	326	358	358	375	381	401	407	414	423	440	472	978
2001	92	185	200	228	234	246	277	308	339	339	354	360	379	385	391	400	416	447	925
2000	87	174	188	215	220	232	261	290	319	319	334	339	357	363	368	377	392	421	871
1999	81	163	177	201	207	218	245	272	300	300	313	319	335	340	346	354	368	395	818
1998	76	152	165	188	193	203	229	254	280	280	293	298	313	318	323	331	344	369	764
1997	71	142	154	175	180	189	213	237	260	260	272	277	291	296	301	308	320	343	711
1996	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	296	318	658
1995	60	120	131	149	153	161	181	201	221	221	231	235	247	252	256	262	272	292	604
1994	55	110	119	136	139	147	165	183	202	202	211	215	226	229	233	238	248	266	551
1993	49	99	107	122	126	132	149	166	182	182	190	194	204	207	210	215	224	240	498
1992	44	88	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	192	200	214	444
1991	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391
1990	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	143	146	152	163	337
1989	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	284
1988	23	46	50	57	58	61	69	77	84	84	88	90	94	96	97	100	104	111	231
30년 이상	17	35	38	43	45	47	53	59	65	65	68	69	72	74	75	77	80	85	177

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	142	284	308	351	360	379	426	474	521	521	545	555	583	592	602	616	640	687	1,423
2016	135	271	294	335	344	362	407	453	498	498	520	530	557	566	575	588	611	656	1,359
2015	129	259	280	319	328	345	388	431	474	474	496	505	530	539	548	561	582	625	1,295
2014	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	480	504	512	521	533	553	594	1,230
2013	116	233	252	287	295	311	350	388	427	427	447	455	478	486	493	505	525	564	1,166
2012	110	220	238	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	477	496	533	1,102
2011	103	207	225	256	263	277	311	346	380	380	398	405	425	432	439	450	467	502	1,038
2010	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	380	399	406	412	422	438	471	974
2009	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	349	355	373	379	385	394	409	440	910
2008	84	169	183	208	214	225	254	282	310	310	324	330	347	352	358	366	381	409	846
2007	78	156	169	193	198	208	234	260	286	286	300	305	320	326	331	339	352	378	782
2006	71	143	155	177	182	191	215	239	263	263	275	280	294	299	304	311	323	347	718
2005	65	130	141	161	165	174	196	218	240	240	250	255	268	272	277	283	294	316	654
2004	59	118	127	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	255	265	285	590
2003	52	105	114	129	133	140	157	175	193	193	201	205	215	219	222	228	236	254	526
2002	46	92	100	114	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	208	223	462
2001	39	79	86	98	100	106	119	132	146	146	152	155	163	166	168	172	179	192	398
2000	33	66	72	82	84	89	100	111	122	122	128	130	137	139	141	144	150	161	334
1999	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1998	20	41	44	50	52	55	61	68	75	75	79	80	84	85	87	89	92	99	206
20년 이상	14	28	30	35	36	37	42	47	52	52	54	55	58	59	60	61	64	68	142

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	142	284	308	351	360	379	426	474	521	521	545	555	583	592	602	616	640	687	1,423
2016	138	276	299	340	349	368	414	460	506	506	529	538	565	575	584	598	621	667	1,380
2015	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
2014	129	259	280	319	328	345	388	431	474	474	496	505	530	539	548	561	582	625	1,295
2013	125	250	271	308	317	333	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
2012	120	241	262	298	306	322	362	403	443	443	463	471	495	504	512	524	544	584	1,209
2011	116	233	252	287	295	311	350	388	427	427	447	455	478	486	493	505	525	564	1,166
2010	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	430	438	460	468	475	487	505	543	1,124
2009	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
2008	103	207	225	256	263	277	311	346	380	380	398	405	425	432	439	450	467	502	1,038
2007	99	199	215	245	252	265	298	332	365	365	381	388	408	415	421	431	448	481	996
2006	95	190	206	235	241	254	286	317	349	349	365	371	390	397	403	413	429	460	953
2005	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	349	355	373	379	385	394	409	440	910
2004	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	376	390	419	868
2003	82	165	178	203	209	220	247	275	302	302	316	321	338	343	349	357	371	398	825
2002	78	156	169	193	198	208	234	260	286	286	300	305	320	326	331	339	352	378	782
2001	74	148	160	182	187	197	222	246	271	271	283	288	303	308	313	320	333	357	740
2000	69	139	151	172	176	185	209	232	255	255	267	271	285	290	295	302	313	337	697
1999	65	130	141	161	165	174	196	218	240	240	250	255	268	272	277	283	294	316	654
1998	61	122	132	150	155	163	183	203	224	224	234	238	250	254	259	265	275	295	611
1997	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	222	233	237	240	246	256	275	569
1996	52	105	114	129	133	140	157	175	193	193	201	205	215	219	222	228	236	254	526
1995	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	204	209	217	233	483
1994	44	88	95	108	111	117	132	147	161	161	169	172	180	183	186	191	198	213	441
1993	39	79	86	98	100	106	119	132	146	146	152	155	163	166	168	172	179	192	398
1992	35	71	77	87	90	94	106	118	130	130	136	138	145	148	150	154	160	171	355
1991	31	62	67	77	79	83	93	104	114	114	120	122	128	130	132	135	140	151	313
1990	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1989	22	45	49	56	57	60	68	75	83	83	87	88	93	94	96	98	102	110	227
1988	18	37	40	45	46	49	55	61	67	67	70	72	75	77	78	80	83	89	185
30년 이상	14	28	30	35	36	37	42	47	52	52	54	55	58	59	60	61	64	68	142

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	130	260	282	321	330	347	391	434	478	478	500	508	534	543	552	565	587	630	1,304
2016	124	249	269	307	315	332	373	415	456	456	477	485	510	519	527	539	560	602	1,245
2015	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	455	462	486	494	502	514	534	573	1,187
2014	112	225	244	278	285	300	338	376	413	413	432	440	462	470	477	488	507	545	1,128
2013	106	213	231	263	270	285	320	356	392	392	410	417	438	445	452	463	481	517	1,069
2012	101	202	219	249	256	269	303	336	370	370	387	394	414	421	427	438	454	488	1,010
2011	95	190	206	234	241	253	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
2010	89	178	193	220	226	238	268	297	327	327	342	348	366	372	378	387	402	431	893
2009	83	166	180	205	211	222	250	278	306	306	320	325	342	347	353	361	375	403	834
2008	77	155	168	191	196	206	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
2007	71	143	155	176	181	191	215	239	263	263	275	279	294	298	303	310	322	346	717
2006	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	270	274	278	285	296	318	658
2005	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	600
2004	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	221	225	229	234	243	261	541
2003	48	96	104	119	122	128	144	160	176	176	185	188	197	201	204	209	217	233	482
2002	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	173	176	179	183	190	204	423
2001	36	73	79	90	92	97	109	121	133	133	140	142	149	152	154	158	164	176	365
2000	30	61	66	75	77	81	91	102	112	112	117	119	125	127	129	132	137	148	306
1999	24	49	53	61	62	66	74	82	90	90	95	96	101	103	104	107	111	119	247
1998	18	37	40	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	81	85	91	189
20년 이상	13	26	28	32	33	34	39	43	47	47	50	50	53	54	55	56	58	63	130

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	94	189	205	234	240	252	284	316	347	347	363	370	388	395	401	411	426	458	948
2016	86	172	187	212	218	230	259	287	316	316	330	336	353	359	365	374	388	417	863
2015	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	337	350	376	777
2014	69	138	150	170	175	184	207	230	253	253	265	270	283	288	293	300	311	334	692
2013	60	121	131	149	153	161	182	202	222	222	232	236	248	252	257	263	273	293	607
2012	52	104	113	128	132	139	156	173	191	191	200	203	213	217	220	226	234	252	521
2011	43	87	94	107	110	116	130	145	160	160	167	170	178	181	184	189	196	210	436
2010	35	70	76	86	88	93	105	117	128	128	134	136	143	146	148	152	157	169	351
2009	26	53	57	65	67	70	79	88	97	97	101	103	108	110	112	115	119	128	265
2008	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	73	75	76	78	81	87	180
10년 이상	9	18	20	23	24	25	28	31	34	34	36	37	38	39	40	41	42	45	94

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	83	166	179	204	210	221	249	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	830
2016	75	151	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	327	339	365	755
2015	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	279	283	288	294	306	329	680
2014	60	121	131	149	153	161	181	201	222	222	232	236	248	252	256	262	272	292	605
2013	53	106	115	131	134	141	159	177	194	194	203	207	217	221	224	230	239	256	531
2012	45	91	98	112	115	121	136	152	167	167	175	178	187	190	193	197	205	220	456
2011	38	76	82	94	96	101	114	127	140	140	146	148	156	159	161	165	171	184	381
2010	30	61	66	75	77	81	92	102	112	112	117	119	125	127	130	133	138	148	307
2009	23	46	50	57	58	61	69	77	85	85	89	90	95	96	98	100	104	112	232
2008	15	31	34	38	39	42	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	76	157
10년 이상	8	16	17	20	21	22	24	27	30	30	31	32	34	34	35	35	37	40	83

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 17(개별공시지가 3,000,000원 초과 - 4,000,000원 이하)										위치지수 : 118									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	52	104	113	128	132	139	156	173	191	191	200	203	213	217	220	226	234	252	521
2016	47	94	102	117	120	126	142	158	174	174	182	185	194	197	201	205	213	229	474
2015	42	85	92	105	108	114	128	142	156	156	164	166	175	178	181	185	192	206	427
2014	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	146	148	156	158	161	165	171	184	380
2013	33	66	72	82	84	89	100	111	122	122	128	130	136	139	141	144	150	161	333
2012	28	57	62	70	72	76	86	95	105	105	110	111	117	119	121	124	129	138	286
2011	24	48	52	59	60	64	72	80	88	88	92	93	98	100	101	104	108	116	240
2010	19	38	41	47	48	51	57	64	70	70	74	75	79	80	81	83	86	93	193
2009	14	29	31	36	37	38	43	48	53	53	56	56	59	60	61	63	65	70	146
2008	9	19	21	24	25	26	29	33	36	36	38	38	40	41	41	42	44	47	99
10년 이상	5	10	11	12	13	13	15	17	19	19	20	20	21	21	22	22	23	25	52

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	328	656	711	809	831	875	985	1,094	1,203	1,203	1,258	1,280	1,346	1,368	1,389	1,422	1,477	1,586	3,283
2016	323	646	700	796	818	861	969	1,076	1,184	1,184	1,238	1,260	1,324	1,346	1,367	1,400	1,453	1,561	3,230
2015	317	635	688	783	805	847	953	1,059	1,165	1,165	1,218	1,239	1,303	1,324	1,345	1,377	1,430	1,536	3,178
2014	312	625	677	771	791	833	937	1,041	1,146	1,146	1,198	1,219	1,281	1,302	1,323	1,354	1,406	1,510	3,125
2013	307	614	665	758	778	819	921	1,024	1,126	1,126	1,178	1,198	1,260	1,280	1,300	1,331	1,382	1,485	3,073
2012	302	604	654	745	765	805	906	1,006	1,107	1,107	1,157	1,178	1,238	1,258	1,278	1,308	1,359	1,459	3,020
2011	296	593	643	732	751	791	890	989	1,088	1,088	1,137	1,157	1,216	1,236	1,256	1,286	1,335	1,434	2,968
2010	291	583	631	719	738	777	874	971	1,069	1,069	1,117	1,137	1,195	1,214	1,234	1,263	1,312	1,409	2,915
2009	286	572	620	706	725	763	858	954	1,049	1,049	1,097	1,116	1,173	1,192	1,212	1,240	1,288	1,383	2,863
2008	281	562	608	693	712	749	843	936	1,030	1,030	1,077	1,096	1,152	1,171	1,189	1,217	1,264	1,358	2,810
2007	275	551	597	680	698	735	827	919	1,011	1,011	1,057	1,075	1,130	1,149	1,167	1,195	1,241	1,333	2,758
2006	270	541	586	667	685	721	811	901	992	992	1,037	1,055	1,109	1,127	1,145	1,172	1,217	1,307	2,705
2005	265	530	574	654	672	707	795	884	972	972	1,016	1,034	1,087	1,105	1,123	1,149	1,193	1,282	2,652
2004	260	520	563	641	658	693	780	866	953	953	996	1,014	1,066	1,083	1,100	1,126	1,170	1,256	2,600
2003	254	509	552	628	645	679	764	849	934	934	976	993	1,044	1,061	1,078	1,104	1,146	1,231	2,547
2002	249	499	540	615	632	665	748	831	914	914	956	973	1,023	1,039	1,056	1,081	1,122	1,206	2,495
2001	244	488	529	602	618	651	732	814	895	895	936	952	1,001	1,017	1,034	1,058	1,099	1,180	2,442
2000	239	478	517	589	605	637	717	796	876	876	916	932	980	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,390
1999	233	467	506	576	592	623	701	779	857	857	896	911	958	974	989	1,013	1,051	1,129	2,337
1998	228	457	495	563	578	609	685	761	837	837	875	891	936	952	967	990	1,028	1,104	2,285
1997	223	446	483	550	565	595	669	744	818	818	855	870	915	930	945	967	1,004	1,079	2,232
1996	218	436	472	537	552	581	654	726	799	799	835	850	893	908	922	944	981	1,053	2,180
1995	212	425	460	524	538	567	638	709	780	780	815	829	872	886	900	921	957	1,028	2,127
1994	207	415	449	511	525	553	622	691	760	760	795	809	850	864	878	899	933	1,002	2,075
1993	202	404	438	498	512	539	606	674	741	741	775	788	829	842	856	876	910	977	2,022
1992	197	394	426	485	499	525	591	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,970
1991	191	383	415	472	485	511	575	639	703	703	735	747	786	798	811	830	862	926	1,917
1990	186	372	404	460	472	497	559	621	683	683	714	727	764	777	789	808	839	901	1,864
1989	181	362	392	447	459	483	543	604	664	664	694	706	743	755	767	785	815	875	1,812
1988	175	351	381	434	445	469	527	586	645	645	674	686	721	733	745	762	791	850	1,759
1987	170	341	369	421	432	455	512	569	626	626	654	665	700	711	722	739	768	825	1,707

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	165	330	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	799	1,654
1985	160	320	347	395	405	427	480	534	587	587	614	624	656	667	678	694	721	774	1,602
1984	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	594	604	635	645	656	671	697	749	1,549
1983	149	299	324	369	379	399	449	499	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
1982	144	288	313	356	365	385	433	481	529	529	553	563	592	601	611	626	650	698	1,444
1981	139	278	301	343	352	371	417	464	510	510	533	542	570	580	589	603	626	672	1,392
1980	133	267	290	330	339	357	401	446	491	491	513	522	549	558	567	580	602	647	1,339
1979	128	257	278	317	326	343	386	429	471	471	493	501	527	536	544	557	579	622	1,287
1978	123	246	267	304	312	329	370	411	452	452	473	481	506	514	522	534	555	596	1,234
1977	118	236	256	291	299	315	354	394	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,182
1976	112	225	244	278	286	301	338	376	414	414	432	440	463	470	478	489	508	545	1,129
1975	107	215	233	265	272	287	323	358	394	394	412	420	441	448	455	466	484	520	1,076
1974	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	426	433	443	460	495	1,024
1973	97	194	210	239	246	259	291	323	356	356	372	379	398	404	411	421	437	469	971
1972	91	183	199	226	232	245	275	306	337	337	352	358	376	383	389	398	413	444	919
1971	86	173	187	213	219	231	260	288	317	317	332	338	355	361	366	375	390	418	866
1970	81	162	176	200	206	217	244	271	298	298	312	317	333	339	344	352	366	393	814
1969	76	152	165	187	192	203	228	253	279	279	291	297	312	317	322	330	342	368	761
1968	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
50년 이상	65	131	142	161	166	175	197	218	240	240	251	256	269	273	277	284	295	317	656

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	291	583	632	719	739	778	875	972	1,070	1,070	1,118	1,138	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	2,918
2016	287	574	622	708	727	765	861	957	1,053	1,053	1,100	1,120	1,177	1,196	1,215	1,244	1,292	1,388	2,871
2015	282	565	612	696	715	753	847	941	1,035	1,035	1,082	1,101	1,158	1,177	1,195	1,224	1,271	1,365	2,825
2014	277	555	601	685	703	740	833	926	1,018	1,018	1,065	1,083	1,139	1,157	1,176	1,203	1,250	1,342	2,778
2013	273	546	591	673	692	728	819	910	1,001	1,001	1,047	1,065	1,120	1,138	1,156	1,183	1,229	1,320	2,731
2012	268	537	581	662	680	716	805	895	984	984	1,029	1,047	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,685
2011	263	527	571	650	668	703	791	879	967	967	1,011	1,028	1,081	1,099	1,116	1,143	1,187	1,275	2,638
2010	259	518	561	639	656	691	777	863	950	950	993	1,010	1,062	1,079	1,097	1,123	1,166	1,252	2,591
2009	254	508	551	627	644	678	763	848	933	933	975	992	1,043	1,060	1,077	1,102	1,145	1,230	2,544
2008	249	499	541	616	632	666	749	832	916	916	957	974	1,024	1,040	1,057	1,082	1,124	1,207	2,498
2007	245	490	531	604	621	653	735	817	898	898	939	956	1,005	1,021	1,037	1,062	1,103	1,184	2,451
2006	240	480	521	593	609	641	721	801	881	881	921	937	985	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,404
2005	235	471	510	581	597	628	707	786	864	864	903	919	966	982	998	1,021	1,061	1,139	2,358
2004	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	886	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
2003	226	452	490	558	573	603	679	754	830	830	868	883	928	943	958	981	1,019	1,094	2,264
2002	221	443	480	547	561	591	665	739	813	813	850	865	909	924	938	961	998	1,072	2,218
2001	217	434	470	535	550	579	651	723	796	796	832	846	890	904	919	940	977	1,049	2,171
2000	212	424	460	524	538	566	637	708	779	779	814	828	871	885	899	920	956	1,026	2,124
1999	207	415	450	512	526	554	623	692	761	761	796	810	851	865	879	900	935	1,004	2,077
1998	203	406	440	501	514	541	609	677	744	744	778	792	832	846	859	880	914	981	2,031
1997	198	396	429	489	502	529	595	661	727	727	760	773	813	826	840	859	893	959	1,984
1996	193	387	419	478	490	516	581	645	710	710	742	755	794	807	820	839	872	936	1,937
1995	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	788	800	819	851	914	1,891
1994	184	368	399	454	467	491	553	614	676	676	707	719	756	768	780	799	830	891	1,844
1993	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	868	1,797
1992	175	350	379	431	443	466	525	583	642	642	671	682	717	729	741	758	788	846	1,751
1991	170	340	369	420	431	454	511	568	624	624	653	664	698	710	721	738	766	823	1,704
1990	165	331	359	408	419	442	497	552	607	607	635	646	679	690	701	718	745	801	1,657
1989	161	322	349	397	408	429	483	537	590	590	617	628	660	671	681	698	724	778	1,611
1988	156	312	338	385	396	417	469	521	573	573	599	610	641	651	662	677	703	756	1,564
1987	151	303	328	374	384	404	455	505	556	556	581	591	622	632	642	657	682	733	1,517

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	603	612	622	637	661	710	1,470
1985	142	284	308	351	360	379	427	474	522	522	545	555	583	593	602	617	640	688	1,424
1984	137	275	298	339	348	367	413	459	505	505	528	537	564	573	583	596	619	665	1,377
1983	133	266	288	328	337	354	399	443	487	487	510	519	545	554	563	576	598	643	1,330
1982	128	256	278	316	325	342	385	428	470	470	492	500	526	535	543	556	577	620	1,284
1981	123	247	268	305	313	329	371	412	453	453	474	482	507	515	523	536	556	598	1,237
1980	119	238	257	293	301	317	357	396	436	436	456	464	488	496	504	515	535	575	1,190
1979	114	228	247	282	289	305	343	381	419	419	438	446	469	476	484	495	514	552	1,144
1978	109	219	237	270	277	292	329	365	402	402	420	427	449	457	464	475	493	530	1,097
1977	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1976	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	384	391	411	418	425	435	451	485	1,003
1975	95	191	207	236	242	255	287	319	351	351	366	373	392	398	405	414	430	462	957
1974	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	349	355	373	379	385	394	409	440	910
1973	86	172	187	213	218	230	259	287	316	316	331	336	354	359	365	374	388	417	863
1972	81	163	177	201	207	217	245	272	299	299	313	318	335	340	345	354	367	394	817
1971	77	154	166	190	195	205	231	256	282	282	295	300	315	321	326	333	346	372	770
1970	72	144	156	178	183	193	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1969	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
1968	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
50년 이상	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	291	583	632	719	739	778	875	972	1,070	1,070	1,118	1,138	1,196	1,216	1,235	1,264	1,313	1,410	2,918
2016	286	572	619	705	724	762	858	953	1,048	1,048	1,096	1,115	1,172	1,191	1,210	1,239	1,287	1,382	2,860
2015	280	560	607	691	709	747	840	933	1,027	1,027	1,074	1,092	1,148	1,167	1,186	1,214	1,260	1,354	2,801
2014	274	548	594	676	694	731	823	914	1,005	1,005	1,051	1,069	1,124	1,143	1,161	1,188	1,234	1,325	2,743
2013	268	537	581	662	680	716	805	895	984	984	1,029	1,047	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,685
2012	262	525	569	647	665	700	788	875	963	963	1,006	1,024	1,076	1,094	1,111	1,138	1,182	1,269	2,626
2011	256	513	556	633	650	684	770	856	941	941	984	1,001	1,053	1,070	1,087	1,112	1,155	1,241	2,568
2010	250	501	543	619	635	669	752	836	920	920	962	978	1,029	1,045	1,062	1,087	1,129	1,213	2,509
2009	245	490	531	604	621	653	735	817	898	898	939	956	1,005	1,021	1,037	1,062	1,103	1,184	2,451
2008	239	478	518	590	606	638	717	797	877	877	917	933	981	997	1,013	1,037	1,076	1,156	2,393
2007	233	466	505	575	591	622	700	778	856	856	895	910	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,334
2006	227	455	493	561	576	607	682	758	834	834	872	887	933	948	963	986	1,024	1,100	2,276
2005	221	443	480	547	561	591	665	739	813	813	850	865	909	924	938	961	998	1,072	2,218
2004	215	431	467	532	547	575	647	719	791	791	827	842	885	899	914	935	971	1,043	2,159
2003	210	420	455	518	532	560	630	700	770	770	805	819	861	875	889	910	945	1,015	2,101
2002	204	408	442	503	517	544	612	680	749	749	783	796	837	851	864	885	919	987	2,042
2001	198	396	429	489	502	529	595	661	727	727	760	773	813	826	840	859	893	959	1,984
2000	192	385	417	475	487	513	577	642	706	706	738	751	789	802	815	834	866	931	1,926
1999	186	373	404	460	473	498	560	622	684	684	716	728	765	778	790	809	840	902	1,867
1998	180	361	392	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	766	784	814	874	1,809
1997	175	350	379	431	443	466	525	583	642	642	671	682	717	729	741	758	788	846	1,751
1996	169	338	366	417	428	451	507	564	620	620	648	660	694	705	716	733	761	818	1,692
1995	163	326	354	403	414	435	490	544	599	599	626	637	670	680	691	708	735	789	1,634
1994	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,576
1993	151	303	328	374	384	404	455	505	556	556	581	591	622	632	642	657	682	733	1,517
1992	145	291	316	359	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
1991	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,400
1990	134	268	290	331	340	358	402	447	492	492	514	523	550	559	568	581	604	648	1,342
1989	128	256	278	316	325	342	385	428	470	470	492	500	526	535	543	556	577	620	1,284
1988	122	245	265	302	310	326	367	408	449	449	469	478	502	510	518	531	551	592	1,225
1987	116	233	252	287	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
1985	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
1984	99	198	214	244	251	264	297	330	363	363	380	386	406	413	420	429	446	479	992
1983	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933
1982	87	175	189	215	221	233	262	291	321	321	335	341	358	364	370	379	394	423	875
1981	81	163	177	201	207	217	245	272	299	299	313	318	335	340	345	354	367	394	817
1980	75	151	164	187	192	202	227	252	278	278	290	295	311	316	321	328	341	366	758
1979	70	140	151	172	177	186	210	233	256	256	268	273	287	291	296	303	315	338	700
1978	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	271	278	288	310	642
40년 이상	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	243	486	526	599	616	648	729	810	891	891	932	948	997	1,013	1,029	1,053	1,094	1,175	2,432
2016	238	476	516	587	603	635	715	794	873	873	913	929	977	993	1,008	1,032	1,072	1,152	2,383
2015	233	466	505	575	591	622	700	778	856	856	895	910	957	972	988	1,011	1,050	1,128	2,334
2014	228	457	495	563	579	609	685	762	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,286
2013	223	447	484	551	566	596	671	745	820	820	857	872	917	932	947	969	1,006	1,081	2,237
2012	218	437	474	539	554	583	656	729	802	802	839	853	897	912	926	948	985	1,057	2,188
2011	214	428	463	527	542	570	642	713	784	784	820	834	877	891	906	927	963	1,034	2,140
2010	209	418	453	515	529	557	627	697	766	766	801	815	857	871	885	906	941	1,010	2,091
2009	204	408	442	503	517	544	612	680	749	749	783	796	837	851	864	885	919	987	2,042
2008	199	398	432	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	844	864	897	963	1,994
2007	194	389	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	843	875	940	1,945
2006	189	379	411	467	480	505	569	632	695	695	727	739	777	790	803	822	853	916	1,897
2005	184	369	400	455	468	492	554	616	677	677	708	720	757	770	782	800	831	893	1,848
2004	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	869	1,799
2003	175	350	379	431	443	466	525	583	642	642	671	682	717	729	741	758	788	846	1,751
2002	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	698	709	720	737	766	822	1,702
2001	165	330	358	407	418	441	496	551	606	606	633	644	678	689	700	716	744	799	1,653
2000	160	321	347	395	406	428	481	535	588	588	615	626	658	668	679	695	722	775	1,605
1999	155	311	337	383	394	415	466	518	570	570	596	607	638	648	658	674	700	752	1,556
1998	150	301	326	371	382	402	452	502	552	552	578	588	618	628	638	653	678	728	1,507
1997	145	291	316	359	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
1996	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,410
1995	136	272	295	335	345	363	408	453	499	499	522	531	558	567	576	590	612	658	1,361
1994	131	262	284	323	332	350	394	437	481	481	503	512	538	547	555	569	591	634	1,313
1993	126	252	274	311	320	337	379	421	463	463	484	493	518	526	535	548	569	611	1,264
1992	121	243	263	299	308	324	364	405	445	445	466	474	498	506	514	526	547	587	1,216
1991	116	233	252	287	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
1990	111	223	242	275	283	298	335	372	410	410	428	436	458	466	473	484	503	540	1,118
1989	107	214	231	263	271	285	321	356	392	392	410	417	438	445	453	463	481	517	1,070
1988	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
1987	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	92	184	200	227	234	246	277	308	338	338	354	360	378	385	391	400	415	446	924
1985	87	175	189	215	221	233	262	291	321	321	335	341	358	364	370	379	394	423	875
1984	82	165	179	203	209	220	248	275	303	303	316	322	339	344	350	358	372	399	826
1983	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	319	324	329	337	350	376	778
1982	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	304	308	316	328	352	729
1981	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	261	265	279	283	288	295	306	329	680
1980	63	126	137	155	160	168	189	210	231	231	242	246	259	263	267	274	284	305	632
1979	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583
1978	53	107	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
40년 이상	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	235	486

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	243	486	526	599	616	648	729	810	891	891	932	948	997	1,013	1,029	1,053	1,094	1,175	2,432
2016	235	471	511	581	597	629	707	786	865	865	904	920	967	982	998	1,022	1,061	1,140	2,359
2015	228	457	495	563	579	609	685	762	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,286
2014	221	442	479	545	560	590	663	737	811	811	848	863	907	922	936	959	995	1,069	2,213
2013	214	428	463	527	542	570	642	713	784	784	820	834	877	891	906	927	963	1,034	2,140
2012	206	413	447	509	523	551	620	689	758	758	792	806	847	861	875	895	930	999	2,067
2011	199	398	432	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	844	864	897	963	1,994
2010	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	749	787	800	813	832	864	928	1,921
2009	184	369	400	455	468	492	554	616	677	677	708	720	757	770	782	800	831	893	1,848
2008	177	355	384	437	449	473	532	591	650	650	680	692	727	739	751	769	798	858	1,775
2007	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	698	709	720	737	766	822	1,702
2006	162	325	353	401	412	434	488	543	597	597	624	635	668	678	689	706	733	787	1,629
2005	155	311	337	383	394	415	466	518	570	570	596	607	638	648	658	674	700	752	1,556
2004	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	628	642	667	717	1,483
2003	141	282	305	347	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,410
2002	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
2001	126	252	274	311	320	337	379	421	463	463	484	493	518	526	535	548	569	611	1,264
2000	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	576	1,191
1999	111	223	242	275	283	298	335	372	410	410	428	436	458	466	473	484	503	540	1,118
1998	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	453	470	505	1,045
1997	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
1996	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	899
1995	82	165	179	203	209	220	248	275	303	303	316	322	339	344	350	358	372	399	826
1994	75	150	163	185	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	753
1993	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	261	265	279	283	288	295	306	329	680
1992	60	121	131	149	154	162	182	202	222	222	233	237	249	253	257	263	273	293	608
1991	53	107	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
1990	46	92	100	113	117	123	138	154	169	169	177	180	189	192	195	200	207	223	462
1989	38	77	84	95	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
1988	31	63	68	77	80	84	94	105	115	115	121	123	129	131	133	137	142	152	316
30년 이상	24	48	52	59	61	64	72	81	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	243

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	218	437	474	539	554	583	656	729	802	802	839	853	897	912	926	948	985	1,057	2,188
2016	212	424	460	523	537	566	636	707	778	778	813	828	870	884	898	920	955	1,026	2,123
2015	205	411	445	507	521	548	617	685	754	754	788	802	843	857	871	891	925	994	2,057
2014	199	398	431	491	504	531	597	663	730	730	763	776	816	829	843	863	896	962	1,991
2013	192	385	417	475	487	513	577	642	706	706	738	751	789	802	815	834	866	931	1,926
2012	186	372	403	458	471	496	558	620	682	682	713	725	762	775	787	806	837	899	1,860
2011	179	358	388	442	454	478	538	598	658	658	688	700	735	747	759	777	807	867	1,794
2010	172	345	374	426	438	461	518	576	634	634	662	674	708	720	732	749	778	835	1,729
2009	166	332	360	410	421	443	499	554	609	609	637	648	682	693	704	720	748	804	1,663
2008	159	319	346	394	404	426	479	532	585	585	612	623	655	665	676	692	719	772	1,597
2007	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	628	638	648	663	689	740	1,532
2006	146	293	317	361	371	391	439	488	537	537	562	571	601	611	620	635	659	708	1,466
2005	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,400
2004	133	267	289	329	338	356	400	445	489	489	511	520	547	556	565	578	600	645	1,335
2003	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	528	537	550	571	613	1,269
2002	120	240	260	296	304	321	361	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
2001	113	227	246	280	288	303	341	379	417	417	436	443	466	474	481	493	512	550	1,138
2000	107	214	232	264	271	286	321	357	393	393	411	418	439	446	454	464	482	518	1,072
1999	100	201	218	248	255	268	302	335	369	369	385	392	412	419	426	436	453	486	1,006
1998	94	188	203	232	238	250	282	313	345	345	360	367	385	392	398	407	423	454	941
1997	87	175	189	215	221	233	262	291	321	321	335	341	358	364	370	379	394	423	875
1996	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	332	337	342	350	364	391	809
1995	74	148	161	183	188	198	223	248	272	272	285	290	305	310	315	322	334	359	744
1994	67	135	147	167	171	180	203	226	248	248	260	264	278	282	287	294	305	327	678
1993	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	239	251	255	259	265	275	296	612
1992	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	228	231	237	246	264	547
1991	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
1990	41	83	90	102	105	110	124	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	415
1989	35	70	75	86	88	93	105	116	128	128	134	136	143	145	148	151	157	169	350
1988	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	110	116	118	120	123	128	137	284
30년 이상	21	43	47	53	55	58	65	72	80	80	83	85	89	91	92	94	98	105	218

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	182	364	395	449	462	486	547	608	668	668	699	711	747	760	772	790	820	881	1,824
2016	176	353	383	436	448	471	530	589	648	648	678	690	725	737	749	766	796	855	1,769
2015	171	342	371	422	434	457	514	571	628	628	657	668	702	714	725	743	771	828	1,714
2014	165	331	359	409	420	442	497	553	608	608	636	647	680	691	702	719	746	802	1,659
2013	160	321	347	395	406	428	481	535	588	588	615	626	658	668	679	695	722	775	1,605
2012	155	310	335	382	392	413	465	516	568	568	594	604	635	646	656	671	697	749	1,550
2011	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	722	1,495
2010	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	561	590	600	610	624	648	696	1,441
2009	138	277	300	341	351	369	415	462	508	508	531	540	568	577	586	600	623	670	1,386
2008	133	266	288	328	337	355	399	443	488	488	510	519	545	554	563	577	599	643	1,331
2007	127	255	276	314	323	340	383	425	468	468	489	497	523	532	540	553	574	617	1,276
2006	122	244	264	301	309	325	366	407	448	448	468	476	501	509	517	529	549	590	1,222
2005	116	233	252	287	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	505	525	564	1,167
2004	111	222	241	274	281	296	333	370	407	407	426	433	456	463	471	482	500	537	1,112
2003	105	211	229	260	268	282	317	352	387	387	405	412	433	440	447	458	476	511	1,057
2002	100	200	217	247	254	267	300	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
2001	94	189	205	233	240	252	284	316	347	347	363	369	388	395	401	411	426	458	948
2000	89	178	193	220	226	238	268	297	327	327	342	348	366	372	378	387	402	432	893
1999	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
1998	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	332	339	352	379	784
1997	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	304	308	316	328	352	729
1996	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	674
1995	62	124	134	152	157	165	186	206	227	227	237	241	254	258	262	268	279	299	620
1994	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	245	254	273	565
1993	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510
1992	45	91	98	112	115	121	136	152	167	167	174	177	186	190	193	197	205	220	456
1991	40	80	86	98	101	107	120	133	147	147	153	156	164	167	169	173	180	193	401
1990	34	69	75	85	87	92	103	115	127	127	132	135	142	144	146	150	155	167	346
1989	29	58	63	71	73	77	87	97	107	107	111	113	119	121	123	126	131	141	291
1988	23	47	51	58	60	63	71	79	86	86	90	92	97	98	100	102	106	114	237
30년 이상	18	36	39	44	46	48	54	60	66	66	69	71	74	76	77	79	82	88	182

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	145	291	316	359	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
2016	139	278	301	343	353	371	418	464	510	510	534	543	571	580	589	603	627	673	1,393
2015	132	265	287	327	336	354	398	442	486	486	509	517	544	553	562	575	597	641	1,327
2014	126	252	273	311	319	336	378	420	462	462	483	492	517	525	534	546	568	610	1,262
2013	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
2012	113	226	245	278	286	301	339	376	414	414	433	441	463	471	478	490	508	546	1,130
2011	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
2010	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	383	389	409	416	423	433	449	483	999
2009	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933
2008	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	376	390	419	868
2007	80	160	173	197	203	214	240	267	294	294	307	313	329	334	339	347	361	387	802
2006	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	311	319	331	356	736
2005	67	134	145	165	170	179	201	223	246	246	257	261	275	279	284	290	302	324	671
2004	60	121	131	149	153	161	181	201	222	222	232	236	248	252	256	262	272	292	605
2003	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
2002	47	94	102	116	120	126	142	158	173	173	181	184	194	197	200	205	213	229	474
2001	40	81	88	100	103	108	122	136	149	149	156	159	167	170	172	177	183	197	408
2000	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	145	148	154	165	342
1999	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
1998	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	81	82	86	88	89	91	95	102	211
20년 이상	14	29	31	35	36	38	43	48	53	53	55	56	59	60	61	63	65	70	145

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6		60		(와이어패널조)					
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	145	291	316	359	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
2016	141	283	306	349	358	377	424	471	519	519	542	552	580	589	599	613	636	684	1,415
2015	137	274	297	338	347	365	411	457	502	502	525	534	562	571	580	594	617	662	1,371
2014	132	265	287	327	336	354	398	442	486	486	509	517	544	553	562	575	597	641	1,327
2013	128	256	278	316	325	342	385	428	470	470	492	500	526	535	543	556	577	620	1,284
2012	124	248	268	305	314	330	372	413	454	454	475	483	508	516	525	537	558	599	1,240
2011	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
2010	115	230	249	284	292	307	345	384	422	422	441	449	472	480	488	499	518	557	1,152
2009	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	425	432	454	462	469	480	499	536	1,109
2008	106	213	230	262	269	284	319	355	390	390	408	415	436	443	450	461	479	514	1,065
2007	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
2006	97	195	211	241	247	260	293	325	358	358	374	381	400	407	413	423	439	472	977
2005	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	382	389	395	404	420	451	933
2004	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890
2003	84	169	183	208	214	225	253	282	310	310	324	330	347	352	358	366	380	409	846
2002	80	160	173	197	203	214	240	267	294	294	307	313	329	334	339	347	361	387	802
2001	75	151	164	187	192	202	227	252	278	278	290	295	311	316	321	328	341	366	758
2000	71	143	154	176	181	190	214	238	262	262	274	278	293	297	302	309	321	345	715
1999	67	134	145	165	170	179	201	223	246	246	257	261	275	279	284	290	302	324	671
1998	62	125	135	154	158	167	188	209	230	230	240	244	257	261	265	271	282	303	627
1997	58	116	126	143	147	155	175	194	214	214	223	227	239	243	247	252	262	282	583
1996	53	107	116	133	136	143	161	179	197	197	206	210	221	224	228	233	242	260	539
1995	49	99	107	122	125	132	148	165	181	181	190	193	203	206	210	214	223	239	496
1994	45	90	98	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	196	203	218	452
1993	40	81	88	100	103	108	122	136	149	149	156	159	167	170	172	177	183	197	408
1992	36	72	79	89	92	97	109	121	133	133	139	142	149	152	154	158	164	176	364
1991	32	64	69	79	81	85	96	107	117	117	123	125	131	133	135	139	144	155	321
1990	27	55	60	68	70	73	83	92	101	101	106	108	113	115	117	120	124	134	277
1989	23	46	50	57	59	62	70	77	85	85	89	91	95	97	98	101	105	112	233
1988	18	37	41	46	48	50	56	63	69	69	72	73	77	79	80	82	85	91	189
30년 이상	14	29	31	35	36	38	43	48	53	53	55	56	59	60	61	63	65	70	145

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	133	267	289	329	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	601	646	1,337
2016	127	255	276	315	323	340	383	425	468	468	489	498	523	532	540	553	574	617	1,277
2015	121	243	263	300	308	324	365	405	446	446	466	474	499	507	515	527	547	588	1,217
2014	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	489	501	520	559	1,157
2013	109	219	237	270	277	292	329	365	402	402	420	427	449	457	464	475	493	530	1,096
2012	103	207	224	255	262	276	311	345	380	380	397	404	425	431	438	449	466	501	1,036
2011	97	195	211	240	247	260	292	325	358	358	374	380	400	406	413	423	439	471	976
2010	91	183	198	226	232	244	274	305	335	335	351	357	375	381	387	397	412	442	916
2009	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	328	333	351	356	362	370	385	413	856
2008	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
2007	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	282	286	301	306	311	318	331	355	735
2006	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
2005	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
2004	55	111	120	136	140	148	166	185	203	203	212	216	227	231	235	240	249	268	555
2003	49	98	107	122	125	131	148	164	181	181	189	193	202	206	209	214	222	239	494
2002	43	86	94	107	110	115	130	144	159	159	166	169	178	181	184	188	195	210	434
2001	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	146	153	156	158	162	168	181	374
2000	31	62	68	77	79	83	94	104	115	115	120	122	128	130	133	136	141	151	314
1999	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	105	107	110	114	122	254
1998	19	38	42	47	49	51	58	64	71	71	74	75	79	80	82	84	87	93	193
20년 이상	13	26	28	32	33	35	40	44	49	49	51	52	54	55	56	57	60	64	133

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	470	972
2016	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	362	368	374	383	398	427	885
2015	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	327	332	337	345	358	385	797
2014	71	142	153	175	179	189	213	236	260	260	272	276	291	295	300	307	319	343	710
2013	62	124	134	153	157	166	186	207	228	228	238	242	255	259	263	269	280	300	622
2012	53	107	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
2011	44	89	96	110	113	119	134	149	164	164	171	174	183	186	189	193	201	216	447
2010	35	71	77	88	91	95	107	119	131	131	137	140	147	149	152	155	161	173	359
2009	27	54	59	67	69	72	81	90	99	99	104	106	111	113	115	118	122	131	272
2008	18	36	40	45	46	49	55	61	67	67	70	72	75	77	78	80	83	89	184
10년 이상	9	19	21	23	24	25	29	32	35	35	37	37	39	40	41	42	43	47	97

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	349	354	360	368	383	411	851
2016	77	154	167	191	196	206	232	258	284	284	296	302	317	322	327	335	348	374	774
2015	69	139	151	172	176	186	209	232	255	255	267	272	286	290	295	302	314	337	698
2014	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
2013	54	108	118	134	138	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	236	245	263	544
2012	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	191	195	198	202	210	226	468
2011	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391
2010	31	62	68	77	79	83	94	104	115	115	120	122	129	131	133	136	141	152	314
2009	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	107	115	238
2008	16	32	35	39	40	43	48	53	59	59	61	63	66	67	68	70	72	78	161
10년 이상	8	17	18	20	21	22	25	28	31	31	32	33	34	35	36	36	38	41	85

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 18(개별공시지가 4,000,000원 초과 - 5,000,000원 이하)										위치지수 : 121									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	53	107	115	131	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
2016	48	97	105	120	123	129	146	162	178	178	186	189	199	202	206	210	219	235	486
2015	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	438
2014	39	78	84	96	98	104	117	130	143	143	149	152	160	162	165	169	175	188	390
2013	34	68	74	84	86	91	102	114	125	125	131	133	140	142	144	148	154	165	342
2012	29	58	63	72	74	78	88	98	107	107	112	114	120	122	124	127	132	142	294
2011	24	49	53	60	62	65	73	82	90	90	94	95	100	102	104	106	110	118	246
2010	19	39	42	48	50	52	59	65	72	72	75	77	81	82	83	85	89	95	197
2009	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	57	58	61	62	63	64	67	72	149
2008	10	20	22	25	25	27	30	33	37	37	38	39	41	42	43	44	45	49	101
10년 이상	5	10	11	13	13	14	16	17	19	19	20	20	21	22	22	23	24	25	53

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	336	672	729	829	852	897	1,009	1,121	1,233	1,233	1,289	1,312	1,379	1,401	1,424	1,458	1,514	1,626	3,364
2016	331	662	717	816	838	882	993	1,103	1,213	1,213	1,269	1,291	1,357	1,379	1,401	1,434	1,489	1,600	3,310
2015	325	651	705	803	825	868	977	1,085	1,194	1,194	1,248	1,270	1,335	1,357	1,378	1,411	1,465	1,574	3,257
2014	320	640	694	790	811	854	960	1,067	1,174	1,174	1,227	1,249	1,313	1,334	1,356	1,388	1,441	1,548	3,203
2013	314	629	682	776	797	839	944	1,049	1,154	1,154	1,207	1,228	1,291	1,312	1,333	1,364	1,417	1,522	3,149
2012	309	619	670	763	784	825	928	1,031	1,135	1,135	1,186	1,207	1,269	1,289	1,310	1,341	1,393	1,496	3,095
2011	304	608	659	750	770	811	912	1,013	1,115	1,115	1,165	1,186	1,247	1,267	1,287	1,318	1,368	1,470	3,041
2010	298	597	647	737	756	796	896	995	1,095	1,095	1,145	1,165	1,225	1,244	1,264	1,294	1,344	1,444	2,987
2009	293	586	635	723	743	782	880	978	1,075	1,075	1,124	1,144	1,202	1,222	1,242	1,271	1,320	1,418	2,934
2008	288	576	624	710	729	768	864	960	1,056	1,056	1,104	1,123	1,180	1,200	1,219	1,248	1,296	1,392	2,880
2007	282	565	612	697	716	753	847	942	1,036	1,036	1,083	1,102	1,158	1,177	1,196	1,224	1,271	1,366	2,826
2006	277	554	600	683	702	739	831	924	1,016	1,016	1,062	1,081	1,136	1,155	1,173	1,201	1,247	1,340	2,772
2005	271	543	589	670	688	724	815	906	996	996	1,042	1,060	1,114	1,132	1,150	1,178	1,223	1,314	2,718
2004	266	532	577	657	675	710	799	888	977	977	1,021	1,039	1,092	1,110	1,128	1,154	1,199	1,288	2,664
2003	261	522	565	644	661	696	783	870	957	957	1,000	1,018	1,070	1,087	1,105	1,131	1,174	1,262	2,611
2002	255	511	554	630	647	681	767	852	937	937	980	997	1,048	1,065	1,082	1,108	1,150	1,235	2,557
2001	250	500	542	617	634	667	751	834	917	917	959	976	1,026	1,043	1,059	1,084	1,126	1,209	2,503
2000	244	489	530	604	620	653	734	816	898	898	938	955	1,004	1,020	1,036	1,061	1,102	1,183	2,449
1999	239	479	519	590	606	638	718	798	878	878	918	934	982	998	1,014	1,038	1,078	1,157	2,395
1998	234	468	507	577	593	624	702	780	858	858	897	913	960	975	991	1,014	1,053	1,131	2,341
1997	228	457	495	564	579	610	686	762	838	838	877	892	938	953	968	991	1,029	1,105	2,288
1996	223	446	484	551	565	595	670	744	819	819	856	871	916	930	945	968	1,005	1,079	2,234
1995	218	436	472	537	552	581	654	726	799	799	835	850	893	908	923	944	981	1,053	2,180
1994	212	425	460	524	538	567	637	708	779	779	815	829	871	886	900	921	956	1,027	2,126
1993	207	414	449	511	525	552	621	690	759	759	794	808	849	863	877	898	932	1,001	2,072
1992	201	403	437	497	511	538	605	672	740	740	773	787	827	841	854	874	908	975	2,018
1991	196	393	425	484	497	524	589	655	720	720	753	766	805	818	831	851	884	949	1,965
1990	191	382	414	471	484	509	573	637	700	700	732	745	783	796	809	828	860	923	1,911
1989	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
1988	180	360	390	444	456	480	541	601	661	661	691	703	739	751	763	781	811	871	1,803
1987	174	349	379	431	443	466	524	583	641	641	670	682	717	729	740	758	787	845	1,749

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	169	339	367	418	429	452	508	565	621	621	650	661	695	706	717	734	763	819	1,695
1985	164	328	355	405	415	437	492	547	602	602	629	640	673	684	695	711	738	793	1,641
1984	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	608	619	651	661	672	688	714	767	1,588
1983	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	629	639	649	664	690	741	1,534
1982	148	296	320	365	375	394	444	493	542	542	567	577	606	616	626	641	666	715	1,480
1981	142	285	309	351	361	380	427	475	523	523	546	556	584	594	603	618	641	689	1,426
1980	137	274	297	338	347	366	411	457	503	503	526	535	562	572	581	594	617	663	1,372
1979	131	263	285	325	334	351	395	439	483	483	505	514	540	549	558	571	593	637	1,318
1978	126	253	274	312	320	337	379	421	463	463	484	493	518	527	535	548	569	611	1,265
1977	121	242	262	298	306	323	363	403	444	444	464	472	496	504	512	524	545	585	1,211
1976	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	489	501	520	559	1,157
1975	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103
1974	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1973	99	199	215	245	252	265	298	331	365	365	381	388	408	414	421	431	448	481	995
1972	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	398	408	423	455	942
1971	88	177	192	219	225	236	266	296	325	325	340	346	364	370	376	384	399	429	888
1970	83	166	180	205	211	222	250	278	305	305	319	325	342	347	353	361	375	403	834
1969	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	780
1968	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	297	302	307	314	327	351	726
50년 이상	67	134	145	165	170	179	201	224	246	246	257	262	275	280	284	291	302	325	672

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	299	598	648	737	757	797	897	996	1,096	1,096	1,146	1,166	1,226	1,246	1,266	1,296	1,345	1,445	2,990
2016	294	588	637	725	745	784	882	981	1,079	1,079	1,128	1,147	1,206	1,226	1,245	1,275	1,324	1,422	2,943
2015	289	579	627	714	733	772	868	965	1,061	1,061	1,109	1,129	1,187	1,206	1,225	1,254	1,302	1,399	2,895
2014	284	569	616	702	721	759	854	949	1,044	1,044	1,091	1,110	1,167	1,186	1,205	1,233	1,281	1,376	2,847
2013	279	559	606	690	709	746	839	933	1,026	1,026	1,073	1,091	1,147	1,166	1,185	1,213	1,259	1,353	2,799
2012	275	550	596	678	697	733	825	917	1,008	1,008	1,054	1,073	1,128	1,146	1,164	1,192	1,238	1,329	2,751
2011	270	540	585	666	684	721	811	901	991	991	1,036	1,054	1,108	1,126	1,144	1,171	1,216	1,306	2,703
2010	265	531	575	655	672	708	796	885	973	973	1,018	1,035	1,088	1,106	1,124	1,150	1,195	1,283	2,655
2009	260	521	565	643	660	695	782	869	956	956	999	1,017	1,069	1,086	1,104	1,130	1,173	1,260	2,608
2008	256	512	554	631	648	682	768	853	938	938	981	998	1,049	1,066	1,083	1,109	1,152	1,237	2,560
2007	251	502	544	619	636	669	753	837	921	921	963	979	1,030	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,512
2006	246	492	533	607	624	657	739	821	903	903	944	961	1,010	1,026	1,043	1,067	1,109	1,191	2,464
2005	241	483	523	596	612	644	724	805	886	886	926	942	990	1,006	1,023	1,047	1,087	1,168	2,416
2004	236	473	513	584	600	631	710	789	868	868	908	923	971	986	1,002	1,026	1,065	1,144	2,368
2003	232	464	502	572	587	618	696	773	851	851	889	905	951	967	982	1,005	1,044	1,121	2,320
2002	227	454	492	560	575	606	681	757	833	833	871	886	931	947	962	984	1,022	1,098	2,273
2001	222	445	482	548	563	593	667	741	815	815	852	867	912	927	942	964	1,001	1,075	2,225
2000	217	435	471	537	551	580	653	725	798	798	834	849	892	907	921	943	979	1,052	2,177
1999	212	425	461	525	539	567	638	709	780	780	816	830	873	887	901	922	958	1,029	2,129
1998	208	416	451	513	527	555	624	693	763	763	797	811	853	867	881	902	936	1,006	2,081
1997	203	406	440	501	515	542	610	677	745	745	779	793	833	847	860	881	915	983	2,033
1996	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
1995	193	387	419	478	490	516	581	646	710	710	742	755	794	807	820	839	872	936	1,938
1994	189	378	409	466	478	504	567	630	693	693	724	737	774	787	800	819	850	913	1,890
1993	184	368	399	454	466	491	552	614	675	675	706	718	755	767	779	798	829	890	1,842
1992	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
1991	174	349	378	430	442	465	524	582	640	640	669	681	716	727	739	756	786	844	1,746
1990	169	339	368	419	430	453	509	566	622	622	651	662	696	707	719	736	764	821	1,698
1989	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
1988	160	320	347	395	406	427	480	534	587	587	614	625	657	667	678	694	721	774	1,603
1987	155	311	336	383	393	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	673	699	751	1,555

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	150	301	326	371	381	401	452	502	552	552	577	587	618	628	638	653	678	728	1,507
1985	145	291	316	360	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
1984	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	541	550	578	588	597	611	635	682	1,411
1983	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	522	531	559	568	577	590	613	659	1,363
1982	131	263	285	324	333	350	394	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,315
1981	126	253	274	312	321	338	380	422	464	464	486	494	519	528	536	549	570	612	1,268
1980	122	244	264	301	309	325	366	406	447	447	467	475	500	508	516	528	549	589	1,220
1979	117	234	254	289	297	312	351	390	429	429	449	457	480	488	496	508	527	566	1,172
1978	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
1977	107	215	233	265	272	287	323	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
1976	102	205	222	253	260	274	308	342	377	377	394	401	421	428	435	445	462	497	1,028
1975	98	196	212	241	248	261	294	327	359	359	376	382	402	408	415	425	441	474	981
1974	93	186	202	230	236	248	279	311	342	342	357	363	382	388	395	404	419	451	933
1973	88	177	191	218	224	236	265	295	324	324	339	345	362	368	374	383	398	427	885
1972	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	326	343	348	354	362	376	404	837
1971	78	157	171	194	200	210	236	263	289	289	302	307	323	328	334	342	355	381	789
1970	74	148	160	182	187	197	222	247	271	271	284	289	304	309	314	321	333	358	741
1969	69	138	150	171	175	185	208	231	254	254	265	270	284	289	293	300	312	335	693
1968	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	646
50년 이상	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	299	598	648	737	757	797	897	996	1,096	1,096	1,146	1,166	1,226	1,246	1,266	1,296	1,345	1,445	2,990
2016	293	586	635	722	742	781	879	977	1,074	1,074	1,123	1,143	1,201	1,221	1,240	1,270	1,318	1,416	2,931
2015	287	574	622	708	727	765	861	957	1,052	1,052	1,100	1,119	1,177	1,196	1,215	1,244	1,292	1,387	2,871
2014	281	562	609	693	712	749	843	937	1,030	1,030	1,077	1,096	1,152	1,171	1,190	1,218	1,265	1,358	2,811
2013	275	550	596	678	697	733	825	917	1,008	1,008	1,054	1,073	1,128	1,146	1,164	1,192	1,238	1,329	2,751
2012	269	538	583	663	681	717	807	897	986	986	1,031	1,049	1,103	1,121	1,139	1,166	1,211	1,301	2,691
2011	263	526	570	649	666	701	789	877	965	965	1,008	1,026	1,079	1,096	1,114	1,140	1,184	1,272	2,631
2010	257	514	557	634	651	685	771	857	943	943	985	1,003	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,243	2,572
2009	251	502	544	619	636	669	753	837	921	921	963	979	1,030	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,512
2008	245	490	531	604	621	654	735	817	899	899	940	956	1,005	1,021	1,038	1,062	1,103	1,185	2,452
2007	239	478	518	590	606	638	717	797	877	877	917	933	981	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,392
2006	233	466	505	575	590	622	699	777	855	855	894	909	956	972	987	1,010	1,049	1,127	2,332
2005	227	454	492	560	575	606	681	757	833	833	871	886	931	947	962	984	1,022	1,098	2,273
2004	221	442	479	545	560	590	663	737	811	811	848	863	907	922	936	959	995	1,069	2,213
2003	215	430	466	531	545	574	646	717	789	789	825	839	882	897	911	933	969	1,040	2,153
2002	209	418	453	516	530	558	628	697	767	767	802	816	858	872	886	907	942	1,011	2,093
2001	203	406	440	501	515	542	610	677	745	745	779	793	833	847	860	881	915	983	2,033
2000	197	394	427	486	500	526	592	657	723	723	756	769	809	822	835	855	888	954	1,973
1999	191	382	414	472	484	510	574	638	701	701	733	746	784	797	810	829	861	925	1,914
1998	185	370	401	457	469	494	556	618	679	679	710	723	760	772	785	803	834	896	1,854
1997	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
1996	173	346	375	427	439	462	520	578	636	636	664	676	711	722	734	751	780	838	1,734
1995	167	334	362	413	424	446	502	558	614	614	642	653	686	697	709	725	753	809	1,674
1994	161	323	349	398	409	430	484	538	592	592	619	629	662	672	683	699	726	780	1,615
1993	155	311	336	383	393	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	673	699	751	1,555
1992	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	672	722	1,495
1991	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	598	607	622	646	693	1,435
1990	137	275	298	339	348	366	412	458	504	504	527	536	564	573	582	596	619	664	1,375
1989	131	263	285	324	333	350	394	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,315
1988	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	515	523	531	544	565	607	1,256
1987	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	113	227	246	280	287	303	340	378	416	416	435	443	465	473	481	492	511	549	1,136
1985	107	215	233	265	272	287	323	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
1984	101	203	220	250	257	271	305	338	372	372	389	396	416	423	430	440	457	491	1,016
1983	95	191	207	236	242	255	287	319	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	957
1982	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897
1981	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	326	343	348	354	362	376	404	837
1980	77	155	168	191	196	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	336	349	375	777
1979	71	143	155	177	181	191	215	239	263	263	275	279	294	299	303	311	323	346	717
1978	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	296	318	657
40년 이상	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	249	498	540	614	631	664	747	830	913	913	955	972	1,021	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,492
2016	244	488	529	602	618	651	732	814	895	895	936	952	1,001	1,017	1,034	1,058	1,099	1,180	2,442
2015	239	478	518	590	606	638	717	797	877	877	917	933	981	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,392
2014	234	468	507	577	593	624	702	780	859	859	898	913	960	976	991	1,015	1,054	1,132	2,342
2013	229	458	496	565	580	611	687	764	840	840	878	894	940	955	970	993	1,031	1,108	2,293
2012	224	448	486	553	568	598	672	747	822	822	859	874	919	934	949	972	1,009	1,084	2,243
2011	219	438	475	541	555	584	657	731	804	804	840	855	899	913	928	950	986	1,060	2,193
2010	214	428	464	528	543	571	643	714	785	785	821	835	878	893	907	928	964	1,036	2,143
2009	209	418	453	516	530	558	628	697	767	767	802	816	858	872	886	907	942	1,011	2,093
2008	204	408	442	504	517	545	613	681	749	749	783	797	837	851	865	885	919	987	2,043
2007	199	398	432	491	505	531	598	664	731	731	764	777	817	830	844	864	897	963	1,993
2006	194	388	421	479	492	518	583	648	712	712	745	758	797	810	822	842	874	939	1,944
2005	189	378	410	467	479	505	568	631	694	694	726	738	776	789	801	820	852	915	1,894
2004	184	368	399	454	467	491	553	614	676	676	707	719	756	768	780	799	829	891	1,844
2003	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
2002	174	348	378	430	441	465	523	581	639	639	668	680	715	726	738	756	785	843	1,744
2001	169	338	367	418	429	451	508	564	621	621	649	660	694	706	717	734	762	819	1,694
2000	164	328	356	405	416	438	493	548	603	603	630	641	674	685	696	712	740	795	1,644
1999	159	319	345	393	404	425	478	531	584	584	611	622	654	664	675	691	717	770	1,595
1998	154	309	334	381	391	412	463	515	566	566	592	602	633	643	654	669	695	746	1,545
1997	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	672	722	1,495
1996	144	289	313	356	366	385	433	481	530	530	554	563	592	602	611	626	650	698	1,445
1995	139	279	302	344	353	372	418	465	511	511	535	544	572	581	590	604	628	674	1,395
1994	134	269	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	583	605	650	1,345
1993	129	259	280	319	328	345	388	432	475	475	496	505	531	540	548	561	583	626	1,296
1992	124	249	270	307	315	332	373	415	456	456	477	486	510	519	527	540	560	602	1,246
1991	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
1990	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	470	477	485	496	515	554	1,146
1989	109	219	237	270	277	292	328	365	402	402	420	427	449	456	464	475	493	530	1,096
1988	104	209	226	258	265	279	314	348	383	383	401	408	429	436	443	453	471	505	1,046
1987	99	199	216	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	422	432	448	481	996

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	94	189	205	233	239	252	284	315	347	347	363	369	388	394	400	410	426	457	947
1985	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897
1984	84	169	183	209	214	225	254	282	310	310	324	330	347	353	358	367	381	409	847
1983	79	159	172	196	202	212	239	265	292	292	305	311	327	332	337	345	358	385	797
1982	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	747
1981	69	139	151	172	176	186	209	232	255	255	267	272	286	290	295	302	314	337	697
1980	64	129	140	159	164	172	194	216	237	237	248	252	265	270	274	280	291	313	648
1979	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
1978	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
40년 이상	49	99	108	122	126	132	149	166	182	182	191	194	204	207	211	216	224	240	498

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	249	498	540	614	631	664	747	830	913	913	955	972	1,021	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,492
2016	241	483	523	596	612	644	725	805	886	886	926	942	991	1,007	1,023	1,047	1,087	1,168	2,417
2015	234	468	507	577	593	624	702	780	859	859	898	913	960	976	991	1,015	1,054	1,132	2,342
2014	226	453	491	559	574	604	680	756	831	831	869	884	929	945	960	982	1,020	1,096	2,268
2013	219	438	475	541	555	584	657	731	804	804	840	855	899	913	928	950	986	1,060	2,193
2012	211	423	459	522	536	564	635	706	776	776	812	826	868	882	896	918	953	1,023	2,118
2011	204	408	442	504	517	545	613	681	749	749	783	797	837	851	865	885	919	987	2,043
2010	196	393	426	485	498	525	590	656	721	721	754	767	807	820	833	853	886	951	1,968
2009	189	378	410	467	479	505	568	631	694	694	726	738	776	789	801	820	852	915	1,894
2008	181	363	394	448	460	485	545	606	667	667	697	709	745	758	770	788	818	879	1,819
2007	174	348	378	430	441	465	523	581	639	639	668	680	715	726	738	756	785	843	1,744
2006	166	333	361	411	423	445	500	556	612	612	640	651	684	695	706	723	751	807	1,669
2005	159	319	345	393	404	425	478	531	584	584	611	622	654	664	675	691	717	770	1,595
2004	152	304	329	375	385	405	456	506	557	557	582	592	623	633	643	658	684	734	1,520
2003	144	289	313	356	366	385	433	481	530	530	554	563	592	602	611	626	650	698	1,445
2002	137	274	297	338	347	365	411	456	502	502	525	534	562	571	580	594	616	662	1,370
2001	129	259	280	319	328	345	388	432	475	475	496	505	531	540	548	561	583	626	1,296
2000	122	244	264	301	309	325	366	407	447	447	468	476	500	508	517	529	549	590	1,221
1999	114	229	248	282	290	305	343	382	420	420	439	447	470	477	485	496	515	554	1,146
1998	107	214	232	264	271	285	321	357	392	392	410	417	439	446	453	464	482	518	1,071
1997	99	199	216	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	422	432	448	481	996
1996	92	184	199	227	233	245	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	414	445	922
1995	84	169	183	209	214	225	254	282	310	310	324	330	347	353	358	367	381	409	847
1994	77	154	167	190	195	206	231	257	283	283	296	301	316	321	327	334	347	373	772
1993	69	139	151	172	176	186	209	232	255	255	267	272	286	290	295	302	314	337	697
1992	62	124	135	153	157	166	186	207	228	228	238	243	255	259	263	270	280	301	623
1991	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
1990	47	94	102	116	119	126	142	157	173	173	181	184	194	197	200	205	213	228	473
1989	39	79	86	98	101	106	119	132	146	146	152	155	163	166	168	172	179	192	398
1988	32	64	70	79	82	86	97	108	118	118	124	126	132	135	137	140	145	156	324
30년 이상	24	49	54	61	63	66	74	83	91	91	95	97	102	103	105	108	112	120	249

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 4		90		(보강콘크리트조 등)						
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)											위치지수 : 124										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	224	448	486	553	568	598	672	747	822	822	859	874	919	934	949	972	1,009	1,084	2,243		
2016	217	435	471	536	551	580	652	725	797	797	834	848	892	906	921	942	979	1,051	2,175		
2015	210	421	456	520	534	562	632	702	773	773	808	822	864	878	892	913	948	1,019	2,108		
2014	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	836	850	864	884	918	986	2,041		
2013	197	394	427	486	500	526	592	657	723	723	756	769	809	822	835	855	888	954	1,973		
2012	190	381	413	470	483	508	572	635	699	699	730	743	781	794	807	826	858	921	1,906		
2011	183	367	398	453	465	490	551	613	674	674	705	717	754	766	778	797	827	889	1,839		
2010	177	354	383	437	448	472	531	590	649	649	679	691	726	738	750	767	797	856	1,772		
2009	170	340	369	420	431	454	511	568	625	625	653	664	698	710	721	738	767	823	1,704		
2008	163	327	354	403	414	436	491	545	600	600	627	638	671	682	693	709	736	791	1,637		
2007	157	314	340	387	397	418	471	523	575	575	601	612	643	654	664	680	706	758	1,570		
2006	150	300	325	370	380	400	450	500	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,502		
2005	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	598	607	622	646	693	1,435		
2004	136	273	296	337	346	364	410	456	501	501	524	533	561	570	579	592	615	661	1,368		
2003	130	260	281	320	329	346	390	433	477	477	498	507	533	542	550	563	585	628	1,301		
2002	123	246	267	304	312	328	370	411	452	452	472	481	505	514	522	534	555	596	1,233		
2001	116	233	252	287	295	311	349	388	427	427	447	454	478	486	493	505	524	563	1,166		
2000	109	219	238	271	278	293	329	366	403	403	421	428	450	457	465	476	494	531	1,099		
1999	103	206	223	254	261	275	309	343	378	378	395	402	423	429	436	447	464	498	1,031		
1998	96	192	208	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	401	408	417	434	466	964		
1997	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897		
1996	82	165	179	204	210	221	248	276	304	304	318	323	340	345	351	359	373	401	829		
1995	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762		
1994	69	139	150	171	176	185	208	231	254	254	266	271	285	289	294	301	312	336	695		
1993	62	125	136	154	159	167	188	209	230	230	240	244	257	261	265	272	282	303	628		
1992	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	243	252	271	560		
1991	49	98	106	121	125	131	148	164	180	180	189	192	202	205	208	213	222	238	493		
1990	42	85	92	105	107	113	127	142	156	156	163	166	174	177	180	184	191	205	426		
1989	35	71	77	88	90	95	107	119	131	131	137	139	147	149	151	155	161	173	358		
1988	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291		
30년 이상	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	85	87	91	93	94	97	100	108	224		

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	186	373	405	461	473	498	560	623	685	685	716	729	766	778	791	810	841	903	1,869
2016	181	362	392	447	459	483	543	604	664	664	695	707	743	755	767	785	815	876	1,813
2015	175	351	380	433	445	468	527	585	644	644	673	685	720	732	743	761	790	849	1,757
2014	170	340	368	419	430	453	510	567	623	623	652	663	697	708	720	737	765	822	1,701
2013	164	328	356	405	416	438	493	548	603	603	630	641	674	685	696	712	740	795	1,644
2012	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	609	619	651	662	672	688	715	767	1,588
2011	153	306	332	378	388	408	459	510	562	562	587	597	628	638	648	664	689	740	1,532
2010	147	295	319	364	374	393	443	492	541	541	566	575	605	615	625	639	664	713	1,476
2009	142	284	307	350	359	378	426	473	520	520	544	554	582	591	601	615	639	686	1,420
2008	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	523	532	559	568	577	591	614	659	1,364
2007	130	261	283	322	331	348	392	436	479	479	501	510	536	545	553	567	588	632	1,308
2006	125	250	271	308	317	333	375	417	459	459	480	488	513	521	530	542	563	605	1,252
2005	119	239	259	295	303	319	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	538	578	1,196
2004	114	228	247	281	288	304	342	380	418	418	437	444	467	475	482	494	513	551	1,140
2003	108	216	234	267	274	289	325	361	397	397	415	422	444	451	458	469	487	524	1,084
2002	102	205	222	253	260	274	308	342	376	376	394	400	421	428	435	445	462	496	1,028
2001	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	469	972
2000	91	183	198	225	232	244	274	305	335	335	351	357	375	381	387	396	412	442	915
1999	85	171	186	212	217	229	257	286	315	315	329	335	352	358	364	372	386	415	859
1998	80	160	174	198	203	214	241	267	294	294	308	313	329	334	340	348	361	388	803
1997	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	747
1996	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
1995	63	127	137	156	161	169	190	211	233	233	243	247	260	264	269	275	286	307	635
1994	57	115	125	142	146	154	173	193	212	212	222	225	237	241	245	251	260	280	579
1993	52	104	113	129	132	139	157	174	191	191	200	204	214	218	221	226	235	252	523
1992	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	197	202	210	225	467
1991	41	82	89	101	104	109	123	137	150	150	157	160	168	171	174	178	185	198	411
1990	35	71	76	87	89	94	106	118	130	130	136	138	145	147	150	153	159	171	355
1989	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	299
1988	24	48	52	59	61	64	72	81	89	89	93	94	99	101	102	105	109	117	243
30년 이상	18	37	40	46	47	49	56	62	68	68	71	72	76	77	79	81	84	90	186

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 6			60			(시멘트블록조)				
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)											위치지수 : 124										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	672	722	1,495		
2016	142	285	309	352	361	380	428	476	523	523	547	556	585	595	604	618	642	690	1,428		
2015	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	567	576	589	612	657	1,360		
2014	129	258	280	319	327	344	388	431	474	474	495	504	530	538	547	560	582	625	1,293		
2013	122	245	265	302	310	327	367	408	449	449	470	478	502	510	519	531	551	592	1,226		
2012	115	231	251	285	293	309	347	386	424	424	444	451	475	482	490	502	521	560	1,158		
2011	109	218	236	269	276	291	327	363	400	400	418	425	447	454	462	473	491	527	1,091		
2010	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024		
2009	95	191	207	236	242	255	287	319	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	957		
2008	88	177	192	219	225	237	266	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	889		
2007	82	164	178	202	208	219	246	274	301	301	315	320	337	342	348	356	370	397	822		
2006	75	151	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	327	339	365	755		
2005	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	282	286	291	298	309	332	687		
2004	62	124	134	153	157	165	186	206	227	227	237	242	254	258	262	268	279	299	620		
2003	55	110	119	136	140	147	165	184	202	202	212	215	226	230	234	239	248	267	553		
2002	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	234	486		
2001	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	171	174	177	181	188	202	418		
2000	35	70	76	86	89	93	105	117	128	128	134	137	144	146	148	152	158	169	351		
1999	28	56	61	70	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	123	127	137	284		
1998	21	43	46	53	54	57	65	72	79	79	83	84	88	90	91	93	97	104	216		
20년 이상	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	57	58	61	62	63	64	67	72	149		

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	672	722	1,495
2016	145	290	314	357	367	386	435	483	531	531	556	565	594	604	614	628	652	701	1,450
2015	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	595	609	632	679	1,405
2014	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	567	576	589	612	657	1,360
2013	131	263	285	324	333	350	394	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,315
2012	127	254	275	313	322	338	381	423	466	466	487	495	521	529	538	550	572	614	1,271
2011	122	245	265	302	310	327	367	408	449	449	470	478	502	510	519	531	551	592	1,226
2010	118	236	255	291	299	315	354	393	433	433	452	460	484	492	500	511	531	571	1,181
2009	113	227	246	280	287	303	340	378	416	416	435	443	465	473	481	492	511	549	1,136
2008	109	218	236	269	276	291	327	363	400	400	418	425	447	454	462	473	491	527	1,091
2007	104	209	226	258	265	279	314	348	383	383	401	408	429	436	443	453	471	505	1,046
2006	100	200	217	247	253	267	300	333	367	367	384	390	410	417	424	434	450	484	1,001
2005	95	191	207	236	242	255	287	319	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	957
2004	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	355	374	380	386	395	410	440	912
2003	86	173	187	213	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	375	390	419	867
2002	82	164	178	202	208	219	246	274	301	301	315	320	337	342	348	356	370	397	822
2001	77	155	168	191	196	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	336	349	375	777
2000	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	280	285	300	305	310	317	329	354	732
1999	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	282	286	291	298	309	332	687
1998	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	272	278	289	310	643
1997	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
1996	55	110	119	136	140	147	165	184	202	202	212	215	226	230	234	239	248	267	553
1995	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
1994	46	92	100	114	117	123	139	154	169	169	177	180	190	193	196	200	208	224	463
1993	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	171	174	177	181	188	202	418
1992	37	74	81	92	94	99	112	124	137	137	143	145	153	155	158	162	168	180	373
1991	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	134	137	139	142	148	159	328
1990	28	56	61	70	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	123	127	137	284
1989	23	47	51	59	60	63	71	79	87	87	91	93	98	99	101	103	107	115	239
1988	19	38	42	47	49	51	58	64	71	71	74	75	79	81	82	84	87	93	194
30년 이상	14	29	32	36	37	39	44	49	54	54	57	58	61	62	63	64	67	72	149

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	137	274	297	338	347	365	411	456	502	502	525	534	562	571	580	594	616	662	1,370
2016	130	261	283	322	331	349	392	436	480	480	501	510	536	545	554	567	589	632	1,309
2015	124	249	270	307	316	332	374	415	457	457	478	486	511	519	528	540	561	602	1,247
2014	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	486	494	501	513	533	573	1,185
2013	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	430	438	460	468	475	487	505	543	1,124
2012	106	212	230	262	269	283	318	354	389	389	407	414	435	442	449	460	478	513	1,062
2011	100	200	216	246	253	266	300	333	366	366	383	390	410	416	423	433	450	483	1,000
2010	93	187	203	231	237	250	281	313	344	344	359	366	384	391	397	406	422	453	939
2009	87	175	190	216	222	233	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	394	424	877
2008	81	163	176	201	206	217	244	271	299	299	312	318	334	339	345	353	367	394	815
2007	75	150	163	185	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	753
2006	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	293	299	311	334	692
2005	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
2004	56	113	123	140	144	151	170	189	208	208	218	221	233	237	240	246	256	274	568
2003	50	101	109	125	128	135	152	169	185	185	194	197	207	211	214	219	228	245	507
2002	44	89	96	109	112	118	133	148	163	163	170	173	182	185	188	193	200	215	445
2001	38	76	83	94	97	102	115	127	140	140	147	149	157	159	162	166	172	185	383
2000	32	64	69	79	81	85	96	107	118	118	123	125	132	134	136	139	144	155	322
1999	26	52	56	64	65	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
1998	19	39	43	49	50	53	59	66	72	72	76	77	81	82	84	86	89	96	198
20년 이상	13	27	29	33	34	36	41	45	50	50	52	53	56	57	58	59	61	66	137

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	99	199	216	245	252	265	299	332	365	365	382	388	408	415	422	432	448	481	996
2016	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	378	384	393	408	438	907
2015	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	318	335	340	346	354	367	395	817
2014	72	145	157	179	184	194	218	242	266	266	278	283	298	303	308	315	327	351	727
2013	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	638
2012	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
2011	45	91	99	113	116	122	137	152	168	168	175	178	188	191	194	198	206	221	458
2010	36	73	79	90	93	98	110	122	135	135	141	143	151	153	156	159	165	178	368
2009	27	55	60	68	70	74	83	93	102	102	107	108	114	116	118	120	125	134	279
2008	18	37	41	46	47	50	56	63	69	69	72	73	77	78	80	82	85	91	189
10년 이상	9	19	21	24	25	26	29	33	36	36	38	38	40	41	42	43	44	48	99

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	87	174	189	215	220	232	261	290	319	319	334	340	357	363	369	378	392	421	872
2016	79	158	171	195	201	211	238	264	291	291	304	309	325	330	336	343	357	383	793
2015	71	143	154	176	181	190	214	238	262	262	274	278	293	298	302	309	321	345	715
2014	63	127	137	157	161	169	191	212	233	233	244	248	261	265	269	275	286	307	636
2013	55	111	120	137	141	148	167	186	204	204	214	217	228	232	236	241	251	269	558
2012	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	187	196	199	203	207	215	231	479
2011	40	80	86	98	101	107	120	133	147	147	153	156	164	167	169	173	180	193	401
2010	32	64	69	79	81	86	96	107	118	118	123	125	132	134	136	139	145	156	322
2009	24	48	52	60	61	65	73	81	89	89	93	95	100	101	103	105	109	118	244
2008	16	33	35	40	41	44	49	55	60	60	63	64	67	69	70	71	74	80	165
10년 이상	8	17	18	21	22	23	26	29	31	31	33	34	35	36	36	37	39	42	87

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 19(개별공시지가 5,000,000원 초과 - 6,000,000원 이하)										위치지수 : 124									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	54	109	118	135	138	146	164	182	201	201	210	213	224	228	232	237	246	265	548
2016	49	99	108	123	126	133	149	166	182	182	191	194	204	207	211	216	224	241	498
2015	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	202	217	449
2014	40	80	86	98	101	106	120	133	146	146	153	156	164	166	169	173	180	193	400
2013	35	70	76	86	88	93	105	116	128	128	134	136	143	146	148	152	157	169	350
2012	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	301
2011	25	50	54	62	63	67	75	84	92	92	96	98	103	105	106	109	113	121	252
2010	20	40	43	50	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	85	87	91	98	202
2009	15	30	33	37	38	40	46	51	56	56	58	59	62	63	64	66	69	74	153
2008	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	39	40	42	43	44	45	46	50	104
10년 이상	5	10	11	13	13	14	16	18	20	20	21	21	22	22	23	23	24	26	54

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	344	689	746	850	873	918	1,033	1,148	1,263	1,263	1,321	1,343	1,412	1,435	1,458	1,493	1,550	1,665	3,446
2016	339	678	734	836	859	904	1,017	1,130	1,243	1,243	1,299	1,322	1,390	1,412	1,435	1,469	1,525	1,638	3,391
2015	333	667	722	822	845	889	1,000	1,111	1,223	1,223	1,278	1,300	1,367	1,389	1,412	1,445	1,501	1,612	3,335
2014	328	656	710	809	831	874	984	1,093	1,202	1,202	1,257	1,279	1,345	1,366	1,388	1,421	1,476	1,585	3,280
2013	322	645	698	795	817	860	967	1,075	1,182	1,182	1,236	1,257	1,322	1,343	1,365	1,397	1,451	1,559	3,225
2012	317	634	686	782	803	845	951	1,056	1,162	1,162	1,215	1,236	1,299	1,321	1,342	1,373	1,426	1,532	3,170
2011	311	623	674	768	789	830	934	1,038	1,142	1,142	1,194	1,214	1,277	1,298	1,318	1,349	1,401	1,505	3,115
2010	306	612	663	754	775	816	918	1,020	1,122	1,122	1,173	1,193	1,254	1,275	1,295	1,326	1,377	1,479	3,060
2009	300	601	651	741	761	801	901	1,001	1,101	1,101	1,151	1,171	1,232	1,252	1,272	1,302	1,352	1,452	3,005
2008	294	589	639	727	747	786	884	983	1,081	1,081	1,130	1,150	1,209	1,229	1,248	1,278	1,327	1,425	2,949
2007	289	578	627	714	733	771	868	964	1,061	1,061	1,109	1,128	1,186	1,206	1,225	1,254	1,302	1,399	2,894
2006	283	567	615	700	719	757	851	946	1,041	1,041	1,088	1,107	1,164	1,183	1,202	1,230	1,277	1,372	2,839
2005	278	556	603	686	705	742	835	928	1,020	1,020	1,067	1,085	1,141	1,160	1,178	1,206	1,253	1,345	2,784
2004	272	545	591	673	691	727	818	909	1,000	1,000	1,046	1,064	1,119	1,137	1,155	1,182	1,228	1,319	2,729
2003	267	534	579	659	677	713	802	891	980	980	1,025	1,042	1,096	1,114	1,132	1,158	1,203	1,292	2,674
2002	261	523	567	646	663	698	785	873	960	960	1,003	1,021	1,073	1,091	1,108	1,134	1,178	1,265	2,619
2001	256	512	555	632	649	683	769	854	940	940	982	999	1,051	1,068	1,085	1,111	1,153	1,239	2,563
2000	250	501	543	618	635	669	752	836	919	919	961	978	1,028	1,045	1,062	1,087	1,128	1,212	2,508
1999	245	490	531	605	621	654	736	817	899	899	940	956	1,005	1,022	1,038	1,063	1,104	1,185	2,453
1998	239	479	519	591	607	639	719	799	879	879	919	935	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,398
1997	234	468	507	578	593	624	703	781	859	859	898	913	960	976	992	1,015	1,054	1,132	2,343
1996	228	457	495	564	579	610	686	762	839	839	877	892	938	953	968	991	1,029	1,105	2,288
1995	223	446	483	550	565	595	669	744	818	818	856	870	915	930	945	967	1,004	1,079	2,233
1994	217	435	471	537	551	580	653	725	798	798	834	849	892	907	922	943	980	1,052	2,177
1993	212	424	459	523	537	566	636	707	778	778	813	827	870	884	898	919	955	1,026	2,122
1992	206	413	447	510	523	551	620	689	758	758	792	806	847	861	875	895	930	999	2,067
1991	201	402	436	496	509	536	603	670	737	737	771	784	825	838	851	872	905	972	2,012
1990	195	391	424	482	495	521	587	652	717	717	750	763	802	815	828	848	880	946	1,957
1989	190	380	412	469	481	507	570	634	697	697	729	741	779	792	805	824	856	919	1,902
1988	184	369	400	455	467	492	554	615	677	677	708	720	757	769	781	800	831	892	1,847
1987	179	358	388	442	453	477	537	597	657	657	686	698	734	746	758	776	806	866	1,791

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	173	347	376	428	440	463	521	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
1985	168	336	364	414	426	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,681
1984	162	325	352	401	412	433	487	542	596	596	623	634	666	677	688	704	731	786	1,626
1983	157	314	340	387	398	419	471	523	576	576	602	612	644	654	665	680	707	759	1,571
1982	151	303	328	374	384	404	454	505	555	555	581	591	621	631	641	657	682	732	1,516
1981	146	292	316	360	370	389	438	487	535	535	560	569	599	608	618	633	657	706	1,461
1980	140	281	304	346	356	374	421	468	515	515	538	548	576	585	595	609	632	679	1,406
1979	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
1978	129	259	280	319	328	345	388	431	475	475	496	505	531	539	548	561	583	626	1,295
1977	124	248	268	306	314	330	372	413	454	454	475	483	508	516	525	537	558	599	1,240
1976	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	486	493	501	513	533	572	1,185
1975	113	226	244	278	286	301	339	376	414	414	433	440	463	470	478	489	508	546	1,130
1974	107	215	232	265	272	286	322	358	394	394	412	419	440	447	455	465	483	519	1,075
1973	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	397	418	425	431	442	459	493	1,020
1972	96	192	209	238	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1971	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	373	379	385	394	409	439	909
1970	85	170	185	210	216	227	256	284	313	313	327	333	350	356	361	370	384	413	854
1969	79	159	173	197	202	213	239	266	293	293	306	311	327	333	338	346	359	386	799
1968	74	148	161	183	188	198	223	248	272	272	285	290	305	310	315	322	334	359	744
50년 이상	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	310	333	689

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120 (철골(철골철근)콘크리트조)							
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	306	612	663	755	776	816	918	1,021	1,123	1,123	1,174	1,194	1,255	1,276	1,296	1,327	1,378	1,480	3,063
2016	301	602	653	743	763	803	904	1,004	1,105	1,105	1,155	1,175	1,235	1,255	1,276	1,306	1,356	1,456	3,014
2015	296	593	642	731	751	790	889	988	1,087	1,087	1,136	1,156	1,215	1,235	1,255	1,284	1,334	1,433	2,965
2014	291	583	631	719	738	777	874	972	1,069	1,069	1,117	1,137	1,195	1,215	1,234	1,263	1,312	1,409	2,916
2013	286	573	621	707	726	764	860	955	1,051	1,051	1,099	1,118	1,175	1,194	1,213	1,242	1,290	1,385	2,867
2012	281	563	610	695	713	751	845	939	1,033	1,033	1,080	1,099	1,155	1,174	1,193	1,221	1,268	1,362	2,818
2011	276	553	599	683	701	738	830	923	1,015	1,015	1,061	1,079	1,135	1,153	1,172	1,199	1,246	1,338	2,769
2010	272	544	589	670	689	725	816	906	997	997	1,042	1,060	1,115	1,133	1,151	1,178	1,224	1,314	2,720
2009	267	534	578	658	676	712	801	890	979	979	1,023	1,041	1,095	1,112	1,130	1,157	1,202	1,291	2,671
2008	262	524	568	646	664	699	786	874	961	961	1,005	1,022	1,075	1,092	1,110	1,136	1,179	1,267	2,622
2007	257	514	557	634	651	686	771	857	943	943	986	1,003	1,054	1,072	1,089	1,115	1,157	1,243	2,573
2006	252	504	546	622	639	673	757	841	925	925	967	984	1,034	1,051	1,068	1,093	1,135	1,219	2,524
2005	247	495	536	610	627	660	742	825	907	907	948	965	1,014	1,031	1,047	1,072	1,113	1,196	2,475
2004	242	485	525	598	614	646	727	808	889	889	929	946	994	1,010	1,027	1,051	1,091	1,172	2,426
2003	237	475	515	586	602	633	713	792	871	871	911	927	974	990	1,006	1,030	1,069	1,148	2,377
2002	232	465	504	574	589	620	698	776	853	853	892	907	954	970	985	1,008	1,047	1,125	2,328
2001	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	888	934	949	964	987	1,025	1,101	2,279
2000	223	446	483	550	564	594	669	743	817	817	854	869	914	929	944	966	1,003	1,077	2,230
1999	218	436	472	537	552	581	654	727	799	799	836	850	894	908	923	945	981	1,054	2,181
1998	213	426	461	525	540	568	639	710	781	781	817	831	874	888	902	923	959	1,030	2,132
1997	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	854	867	881	902	937	1,006	2,083
1996	203	406	440	501	515	542	610	677	745	745	779	793	833	847	861	881	915	983	2,033
1995	198	396	430	489	502	529	595	661	727	727	760	774	813	827	840	860	893	959	1,984
1994	193	387	419	477	490	516	580	645	709	709	742	755	793	806	819	838	871	935	1,935
1993	188	377	408	465	478	503	566	628	691	691	723	735	773	786	798	817	849	912	1,886
1992	183	367	398	453	465	490	551	612	673	673	704	716	753	765	778	796	827	888	1,837
1991	178	357	387	441	453	477	536	596	655	655	685	697	733	745	757	775	805	864	1,788
1990	173	347	376	429	440	463	521	579	637	637	666	678	713	724	736	753	782	840	1,739
1989	169	338	366	417	428	450	507	563	619	619	648	659	693	704	715	732	760	817	1,690
1988	164	328	355	405	415	437	492	547	602	602	629	640	673	684	695	711	738	793	1,641
1987	159	318	345	392	403	424	477	530	584	584	610	621	653	663	674	690	716	769	1,592

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	154	308	334	380	391	411	463	514	566	566	591	602	632	643	653	669	694	746	1,543
1985	149	298	323	368	378	398	448	498	548	548	573	582	612	622	632	647	672	722	1,494
1984	144	289	313	356	366	385	433	481	530	530	554	563	592	602	612	626	650	698	1,445
1983	139	279	302	344	353	372	419	465	512	512	535	544	572	582	591	605	628	675	1,396
1982	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	584	606	651	1,347
1981	129	259	281	320	329	346	389	432	476	476	497	506	532	541	549	562	584	627	1,298
1980	124	249	270	308	316	333	374	416	458	458	479	487	512	520	529	541	562	604	1,249
1979	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,200
1978	115	230	249	284	291	307	345	383	422	422	441	449	472	479	487	499	518	556	1,151
1977	110	220	238	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	477	496	533	1,102
1976	105	210	228	259	266	281	316	351	386	386	403	410	432	439	446	456	474	509	1,053
1975	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	385	391	411	418	425	435	452	485	1,004
1974	95	191	207	235	242	254	286	318	350	350	366	372	391	398	404	414	430	461	955
1973	90	181	196	223	229	241	272	302	332	332	347	353	371	377	383	392	408	438	906
1972	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	363	371	385	414	857
1971	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	309	315	331	336	342	350	363	390	808
1970	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759
1969	71	142	153	175	180	189	213	236	260	260	272	277	291	296	300	307	319	343	710
1968	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	258	271	275	280	286	297	319	661
50년 이상	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	238	251	255	259	265	275	296	612

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	306	612	663	755	776	816	918	1,021	1,123	1,123	1,174	1,194	1,255	1,276	1,296	1,327	1,378	1,480	3,063
2016	300	600	650	740	760	800	900	1,000	1,100	1,100	1,150	1,170	1,230	1,250	1,270	1,300	1,350	1,450	3,001
2015	294	588	637	725	744	784	882	980	1,078	1,078	1,127	1,146	1,205	1,225	1,244	1,274	1,323	1,421	2,940
2014	287	575	623	710	729	767	863	959	1,055	1,055	1,103	1,122	1,180	1,199	1,218	1,247	1,295	1,391	2,879
2013	281	563	610	695	713	751	845	939	1,033	1,033	1,080	1,099	1,155	1,174	1,193	1,221	1,268	1,362	2,818
2012	275	551	597	680	698	735	827	918	1,010	1,010	1,056	1,075	1,130	1,148	1,167	1,194	1,240	1,332	2,756
2011	269	539	584	664	682	718	808	898	988	988	1,033	1,051	1,105	1,123	1,141	1,168	1,213	1,302	2,695
2010	263	526	570	649	667	702	790	878	965	965	1,009	1,027	1,080	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,634
2009	257	514	557	634	651	686	771	857	943	943	986	1,003	1,054	1,072	1,089	1,115	1,157	1,243	2,573
2008	251	502	544	619	636	669	753	837	921	921	962	979	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,511
2007	245	490	530	604	620	653	735	816	898	898	939	955	1,004	1,021	1,037	1,061	1,102	1,184	2,450
2006	238	477	517	589	605	637	716	796	876	876	915	931	979	995	1,011	1,035	1,075	1,154	2,389
2005	232	465	504	574	589	620	698	776	853	853	892	907	954	970	985	1,008	1,047	1,125	2,328
2004	226	453	491	559	574	604	680	755	831	831	868	884	929	944	959	982	1,020	1,095	2,266
2003	220	441	477	544	558	588	661	735	808	808	845	860	904	918	933	955	992	1,066	2,205
2002	214	428	464	528	543	571	643	714	786	786	821	836	879	893	907	929	964	1,036	2,144
2001	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	854	867	881	902	937	1,006	2,083
2000	202	404	438	498	512	539	606	673	741	741	774	788	828	842	855	876	909	977	2,021
1999	196	392	424	483	496	522	588	653	718	718	751	764	803	816	829	849	882	947	1,960
1998	189	379	411	468	481	506	569	633	696	696	728	740	778	791	803	822	854	917	1,899
1997	183	367	398	453	465	490	551	612	673	673	704	716	753	765	778	796	827	888	1,837
1996	177	355	384	438	450	473	533	592	651	651	681	692	728	740	752	769	799	858	1,776
1995	171	343	371	423	434	457	514	571	628	628	657	669	703	714	726	743	771	829	1,715
1994	165	330	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	716	744	799	1,654
1993	159	318	345	392	403	424	477	530	584	584	610	621	653	663	674	690	716	769	1,592
1992	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	627	638	648	663	689	740	1,531
1991	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	602	612	622	637	661	710	1,470
1990	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	540	549	577	587	596	610	634	681	1,409
1989	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	584	606	651	1,347
1988	128	257	278	317	325	343	385	428	471	471	493	501	527	536	544	557	578	621	1,286
1987	122	245	265	302	310	326	367	408	449	449	469	477	502	510	518	530	551	592	1,225

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	116	232	252	287	294	310	349	388	426	426	446	453	477	485	492	504	523	562	1,164
1985	110	220	238	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	477	496	533	1,102
1984	104	208	225	256	263	277	312	347	381	381	399	406	427	433	440	451	468	503	1,041
1983	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	401	408	414	424	441	473	980
1982	91	183	199	226	232	245	275	306	336	336	352	358	376	382	389	398	413	444	918
1981	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	363	371	385	414	857
1980	79	159	172	196	201	212	238	265	292	292	305	310	326	331	337	345	358	384	796
1979	73	147	159	181	186	196	220	245	269	269	281	286	301	306	311	318	330	355	735
1978	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	262	276	280	285	292	303	325	673
40년 이상	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	238	251	255	259	265	275	296	612

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3										100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127																			
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	255	510	553	629	646	680	765	850	935	935	978	995	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,552										
2016	250	500	542	617	633	667	750	833	917	917	958	975	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,501										
2015	245	490	530	604	620	653	735	816	898	898	939	955	1,004	1,021	1,037	1,061	1,102	1,184	2,450										
2014	239	479	519	591	607	639	719	799	879	879	919	935	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,399										
2013	234	469	508	579	594	626	704	782	861	861	900	915	962	978	994	1,017	1,056	1,135	2,348										
2012	229	459	497	566	582	612	689	765	842	842	880	895	941	957	972	995	1,033	1,110	2,297										
2011	224	449	486	554	569	599	673	748	823	823	861	876	921	935	950	973	1,010	1,085	2,246										
2010	219	439	475	541	556	585	658	731	804	804	841	856	900	914	929	951	987	1,061	2,195										
2009	214	428	464	528	543	571	643	714	786	786	821	836	879	893	907	929	964	1,036	2,144										
2008	209	418	453	516	530	558	627	697	767	767	802	816	858	872	886	907	941	1,011	2,093										
2007	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	837	850	864	884	918	987	2,042										
2006	199	398	431	491	504	530	597	663	730	730	763	776	816	829	842	862	895	962	1,991										
2005	194	388	420	478	491	517	582	646	711	711	743	756	795	808	821	840	873	937	1,940										
2004	188	377	409	465	478	503	566	629	692	692	724	736	774	787	799	818	850	913	1,888										
2003	183	367	398	453	465	490	551	612	673	673	704	716	753	765	778	796	827	888	1,837										
2002	178	357	387	440	452	476	536	595	655	655	684	696	732	744	756	774	804	863	1,786										
2001	173	347	376	428	439	462	520	578	636	636	665	676	711	723	734	752	781	838	1,735										
2000	168	336	365	415	426	449	505	561	617	617	645	657	690	701	713	730	758	814	1,684										
1999	163	326	353	402	413	435	490	544	599	599	626	637	669	680	691	707	735	789	1,633										
1998	158	316	342	390	400	422	474	527	580	580	606	617	648	659	669	685	712	764	1,582										
1997	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	627	638	648	663	689	740	1,531										
1996	148	296	320	365	375	394	444	493	542	542	567	577	607	616	626	641	666	715	1,480										
1995	142	285	309	352	362	381	428	476	524	524	547	557	586	595	605	619	643	690	1,429										
1994	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,378										
1993	132	265	287	327	336	353	398	442	486	486	508	517	544	553	561	575	597	641	1,327										
1992	127	255	276	314	323	340	382	425	467	467	489	497	523	531	540	553	574	616	1,276										
1991	122	245	265	302	310	326	367	408	449	449	469	477	502	510	518	530	551	592	1,225										
1990	117	234	254	289	297	313	352	391	430	430	450	457	481	489	497	508	528	567	1,174										
1989	112	224	243	277	284	299	336	374	411	411	430	438	460	467	475	486	505	542	1,123										
1988	107	214	232	264	271	285	321	357	393	393	410	418	439	446	453	464	482	518	1,072										
1987	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021										

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	371	378	397	404	410	420	436	468	970
1985	91	183	199	226	232	245	275	306	336	336	352	358	376	382	389	398	413	444	918
1984	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	376	390	419	867
1983	81	163	176	201	206	217	245	272	299	299	313	318	334	340	345	353	367	394	816
1982	76	153	165	188	194	204	229	255	280	280	293	298	313	319	324	331	344	370	765
1981	71	142	154	176	181	190	214	238	262	262	273	278	293	297	302	309	321	345	714
1980	66	132	143	163	168	176	199	221	243	243	254	258	272	276	280	287	298	320	663
1979	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	238	251	255	259	265	275	296	612
1978	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	219	230	233	237	243	252	271	561
40년 이상	51	102	110	125	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	246	510

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3										100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호										
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	255	510	553	629	646	680	765	850	935	935	978	995	1,046	1,063	1,080	1,106	1,148	1,233	2,552										
2016	247	495	536	610	627	660	742	825	907	907	949	965	1,015	1,031	1,048	1,072	1,114	1,196	2,476										
2015	239	479	519	591	607	639	719	799	879	879	919	935	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,399										
2014	232	464	503	572	588	619	696	774	851	851	890	905	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,322										
2013	224	449	486	554	569	599	673	748	823	823	861	876	921	935	950	973	1,010	1,085	2,246										
2012	216	433	470	535	549	578	650	723	795	795	831	846	889	904	918	940	976	1,048	2,169										
2011	209	418	453	516	530	558	627	697	767	767	802	816	858	872	886	907	941	1,011	2,093										
2010	201	403	436	497	510	537	604	672	739	739	773	786	826	840	853	873	907	974	2,016										
2009	194	388	420	478	491	517	582	646	711	711	743	756	795	808	821	840	873	937	1,940										
2008	186	372	403	459	472	496	559	621	683	683	714	726	764	776	788	807	838	900	1,863										
2007	178	357	387	440	452	476	536	595	655	655	684	696	732	744	756	774	804	863	1,786										
2006	171	342	370	421	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710										
2005	163	326	353	402	413	435	490	544	599	599	626	637	669	680	691	707	735	789	1,633										
2004	155	311	337	384	394	415	467	519	570	570	596	607	638	648	659	674	700	752	1,557										
2003	148	296	320	365	375	394	444	493	542	542	567	577	607	616	626	641	666	715	1,480										
2002	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403										
2001	132	265	287	327	336	353	398	442	486	486	508	517	544	553	561	575	597	641	1,327										
2000	125	250	271	308	316	333	375	416	458	458	479	487	512	521	529	542	562	604	1,250										
1999	117	234	254	289	297	313	352	391	430	430	450	457	481	489	497	508	528	567	1,174										
1998	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	450	457	464	475	493	530	1,097										
1997	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021										
1996	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	362	368	387	393	399	409	425	456	944										
1995	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	376	390	419	867										
1994	79	158	171	195	200	211	237	263	290	290	303	308	324	329	334	342	356	382	791										
1993	71	142	154	176	181	190	214	238	262	262	273	278	293	297	302	309	321	345	714										
1992	63	127	138	157	161	170	191	212	233	233	244	248	261	265	270	276	287	308	638										
1991	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	219	230	233	237	243	252	271	561										
1990	48	97	105	119	122	129	145	161	177	177	185	189	198	202	205	210	218	234	485										
1989	40	81	88	100	103	108	122	136	149	149	156	159	167	170	172	176	183	197	408										
1988	33	66	71	81	84	88	99	110	121	121	127	129	136	138	140	143	149	160	331										
30년 이상	25	51	55	62	64	68	76	85	93	93	97	99	104	106	108	110	114	123	255										

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	229	459	497	566	582	612	689	765	842	842	880	895	941	957	972	995	1,033	1,110	2,297
2016	222	445	482	549	564	594	668	742	817	817	854	869	913	928	943	965	1,002	1,077	2,228
2015	215	431	467	532	547	575	647	719	791	791	827	842	885	899	914	935	971	1,043	2,159
2014	209	418	452	515	529	557	627	696	766	766	801	815	857	871	885	905	940	1,010	2,090
2013	202	404	438	498	512	539	606	673	741	741	774	788	828	842	855	876	909	977	2,021
2012	195	390	423	481	494	520	585	650	716	716	748	761	800	813	826	846	878	943	1,952
2011	188	376	408	464	477	502	565	627	690	690	722	734	772	784	797	816	847	910	1,883
2010	181	362	393	447	459	483	544	604	665	665	695	707	744	756	768	786	816	877	1,814
2009	174	349	378	430	442	465	523	582	640	640	669	680	715	727	739	756	785	843	1,746
2008	167	335	363	413	424	447	503	559	614	614	642	654	687	698	709	726	754	810	1,677
2007	160	321	348	396	407	428	482	536	589	589	616	627	659	670	680	696	723	777	1,608
2006	153	307	333	379	389	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	743	1,539
2005	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	602	612	622	637	661	710	1,470
2004	140	280	303	345	355	373	420	467	513	513	537	546	574	583	593	607	630	677	1,401
2003	133	266	288	328	337	355	399	444	488	488	510	519	546	555	564	577	599	644	1,332
2002	126	252	273	311	320	336	379	421	463	463	484	492	518	526	534	547	568	610	1,263
2001	119	238	258	294	302	318	358	398	438	438	457	465	489	497	505	517	537	577	1,194
2000	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	439	461	469	476	487	506	544	1,125
1999	105	211	228	260	267	281	317	352	387	387	405	412	433	440	447	457	475	510	1,056
1998	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	405	411	418	428	444	477	987
1997	91	183	199	226	232	245	275	306	336	336	352	358	376	382	389	398	413	444	918
1996	85	170	184	209	215	226	255	283	311	311	325	331	348	354	359	368	382	410	850
1995	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
1994	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	273	277	292	296	301	308	320	344	712
1993	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	268	272	278	289	310	643
1992	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1991	50	101	109	124	128	134	151	168	185	185	193	197	207	210	213	219	227	244	505
1990	43	87	94	107	110	116	130	145	160	160	167	170	178	181	184	189	196	210	436
1989	36	73	79	90	93	98	110	122	134	134	140	143	150	153	155	159	165	177	367
1988	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	298
30년 이상	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	88	89	94	95	97	99	103	111	229

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	191	382	414	472	485	510	574	638	701	701	733	746	784	797	810	829	861	925	1,914
2016	185	371	402	458	470	495	557	619	680	680	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
2015	179	359	389	443	455	479	539	599	659	659	689	701	737	749	761	779	809	869	1,799
2014	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	667	679	714	725	737	754	783	842	1,742
2013	168	336	365	415	426	449	505	561	617	617	645	657	690	701	713	730	758	814	1,684
2012	162	325	352	401	412	433	488	542	596	596	623	634	667	678	688	705	732	786	1,627
2011	156	313	340	387	397	418	470	523	575	575	601	612	643	654	664	680	706	758	1,569
2010	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	579	589	620	630	640	655	680	731	1,512
2009	145	291	315	358	368	388	436	485	533	533	557	567	596	606	615	630	654	703	1,455
2008	139	279	302	344	354	372	419	465	512	512	535	545	573	582	591	605	628	675	1,397
2007	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
2006	128	256	277	316	324	342	384	427	470	470	491	500	525	534	543	555	577	619	1,282
2005	122	245	265	302	310	326	367	408	449	449	469	477	502	510	518	530	551	592	1,225
2004	116	233	253	288	295	311	350	389	428	428	447	455	478	486	494	506	525	564	1,167
2003	111	222	240	273	281	296	333	370	407	407	425	433	455	462	470	481	499	536	1,110
2002	105	210	228	259	266	280	315	350	386	386	403	410	431	438	445	456	473	508	1,052
2001	99	199	215	245	252	265	298	331	365	365	381	388	408	414	421	431	447	481	995
2000	93	187	203	231	237	250	281	312	343	343	359	365	384	390	397	406	422	453	938
1999	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	361	366	372	381	396	425	880
1998	82	164	178	203	208	219	246	274	301	301	315	321	337	343	348	356	370	397	823
1997	76	153	165	188	194	204	229	255	280	280	293	298	313	319	324	331	344	370	765
1996	70	141	153	174	179	188	212	236	259	259	271	276	290	295	299	306	318	342	708
1995	65	130	141	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	271	275	282	292	314	650
1994	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
1993	53	107	116	132	135	142	160	178	196	196	205	209	219	223	226	232	241	259	536
1992	47	95	103	118	121	127	143	159	175	175	183	186	196	199	202	207	215	231	478
1991	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	421
1990	36	72	78	89	92	97	109	121	133	133	139	141	149	151	153	157	163	175	363
1989	30	61	66	75	77	81	91	102	112	112	117	119	125	127	129	132	137	148	306
1988	24	49	53	61	63	66	74	82	91	91	95	97	102	103	105	107	111	120	248
30년 이상	19	38	41	47	48	51	57	63	70	70	73	74	78	79	81	82	86	92	191

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	627	638	648	663	689	740	1,531
2016	146	292	316	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	633	658	706	1,462
2015	139	278	301	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	603	627	673	1,393
2014	132	264	287	326	335	353	397	441	485	485	507	516	543	552	560	574	596	640	1,324
2013	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	514	523	531	544	565	607	1,255
2012	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	455	462	486	494	502	514	534	573	1,187
2011	111	223	242	275	283	298	335	372	409	409	428	436	458	465	473	484	503	540	1,118
2010	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2009	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	401	408	414	424	441	473	980
2008	91	182	197	224	230	243	273	303	334	334	349	355	373	379	385	394	410	440	911
2007	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	345	350	356	365	379	407	842
2006	77	154	167	190	195	206	232	257	283	283	296	301	317	322	327	335	348	373	773
2005	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	270	274	288	293	298	305	317	340	704
2004	63	127	137	156	161	169	190	211	233	233	243	247	260	264	269	275	286	307	635
2003	56	113	122	139	143	151	170	188	207	207	217	221	232	236	239	245	255	273	566
2002	49	99	107	122	126	132	149	165	182	182	190	194	204	207	210	215	223	240	497
2001	42	85	92	105	108	114	128	142	157	157	164	167	175	178	181	185	192	207	428
2000	35	71	77	88	91	95	107	119	131	131	137	140	147	149	152	155	161	173	359
1999	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	130	140	291
1998	22	44	48	54	56	59	66	74	81	81	85	86	91	92	94	96	99	107	222
20년 이상	15	30	33	37	38	40	45	51	56	56	58	59	62	63	64	66	68	74	153

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	627	638	648	663	689	740	1,531
2016	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2015	143	287	311	355	364	383	431	479	527	527	551	561	590	599	609	623	647	695	1,439
2014	139	278	301	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	603	627	673	1,393
2013	134	269	292	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	584	606	651	1,347
2012	130	260	282	321	329	347	390	433	477	477	499	507	533	542	551	564	585	629	1,301
2011	125	251	272	309	318	334	376	418	460	460	481	489	514	523	531	544	565	607	1,255
2010	120	241	262	298	306	322	362	403	443	443	463	471	496	504	512	524	544	584	1,209
2009	116	232	252	287	294	310	349	388	426	426	446	453	477	485	492	504	523	562	1,164
2008	111	223	242	275	283	298	335	372	409	409	428	436	458	465	473	484	503	540	1,118
2007	107	214	232	264	271	285	321	357	393	393	410	418	439	446	453	464	482	518	1,072
2006	102	205	222	253	259	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	495	1,026
2005	98	196	212	241	248	261	294	326	359	359	375	382	401	408	414	424	441	473	980
2004	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	383	389	395	404	420	451	934
2003	88	177	192	219	225	236	266	296	325	325	340	346	364	370	376	384	399	429	888
2002	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	345	350	356	365	379	407	842
2001	79	159	172	196	201	212	238	265	292	292	305	310	326	331	337	345	358	384	796
2000	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	287	292	307	312	317	325	337	362	750
1999	70	140	152	173	178	187	211	234	258	258	270	274	288	293	298	305	317	340	704
1998	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	270	274	278	285	296	318	658
1997	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	238	251	255	259	265	275	296	612
1996	56	113	122	139	143	151	170	188	207	207	217	221	232	236	239	245	255	273	566
1995	52	104	112	128	131	138	156	173	190	190	199	203	213	216	220	225	234	251	520
1994	47	94	102	117	120	126	142	158	174	174	182	185	194	197	200	205	213	229	474
1993	42	85	92	105	108	114	128	142	157	157	164	167	175	178	181	185	192	207	428
1992	38	76	82	94	97	102	114	127	140	140	146	149	156	159	162	165	172	185	382
1991	33	67	73	83	85	89	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	162	336
1990	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	130	140	291
1989	24	49	53	60	62	65	73	81	89	89	93	95	100	102	103	106	110	118	245
1988	19	39	43	49	50	53	59	66	73	73	76	77	81	82	84	86	89	96	199
30년 이상	15	30	33	37	38	40	45	51	56	56	58	59	62	63	64	66	68	74	153

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 7		55		(조립식패널조 등)						
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)											위치지수 : 127										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호			
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403		
2016	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	581	603	648	1,340		
2015	127	255	276	315	323	340	383	425	468	468	489	498	523	532	540	553	574	617	1,277		
2014	121	242	263	299	307	323	364	404	445	445	465	473	497	506	514	526	546	586	1,214		
2013	115	230	249	283	291	307	345	383	422	422	441	448	472	479	487	498	518	556	1,151		
2012	108	217	235	268	275	290	326	362	398	398	417	424	446	453	460	471	489	525	1,088		
2011	102	204	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	427	433	444	461	495	1,024		
2010	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	432	464	961		
2009	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898		
2008	83	167	180	206	211	222	250	278	306	306	320	325	342	348	353	361	375	403	835		
2007	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	296	301	316	321	326	334	347	373	772		
2006	70	141	153	174	179	189	212	236	259	259	271	276	290	295	300	307	319	342	709		
2005	64	129	139	159	163	172	193	215	236	236	247	251	264	269	273	279	290	312	645		
2004	58	116	126	143	147	155	174	194	213	213	223	227	238	242	246	252	262	281	582		
2003	51	103	112	128	131	138	155	173	190	190	199	202	212	216	219	225	233	251	519		
2002	45	91	98	112	115	121	136	152	167	167	174	177	187	190	193	197	205	220	456		
2001	39	78	85	96	99	104	117	131	144	144	150	153	161	163	166	170	176	190	393		
2000	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	135	137	139	142	148	159	329		
1999	26	53	57	65	67	71	80	88	97	97	102	104	109	111	112	115	120	128	266		
1998	20	40	44	50	51	54	61	67	74	74	78	79	83	84	86	88	91	98	203		
20년 이상	14	28	30	34	35	37	42	46	51	51	53	54	57	58	59	60	63	67	140		

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	398	418	425	432	442	459	493	1,021
2016	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	380	387	393	402	418	449	929
2015	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	320	326	343	348	354	362	376	404	837
2014	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	323	335	360	745
2013	65	130	141	161	165	174	196	217	239	239	250	254	267	272	276	283	294	315	653
2012	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	219	230	233	237	243	252	271	561
2011	46	93	101	115	118	125	140	156	172	172	180	183	192	195	198	203	211	227	469
2010	37	75	81	93	95	100	113	125	138	138	144	147	154	157	159	163	170	182	377
2009	28	57	61	70	72	76	85	95	104	104	109	111	117	119	121	123	128	138	285
2008	19	38	42	47	49	51	58	64	71	71	74	75	79	80	82	84	87	93	194
10년 이상	10	20	22	25	25	27	30	34	37	37	39	39	41	42	43	44	45	49	102

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9		35		(컨테이너건물)					
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	89	178	193	220	226	238	268	297	327	327	342	348	366	372	378	387	402	431	893
2016	81	162	176	200	205	216	243	271	298	298	311	317	333	338	344	352	365	392	813
2015	73	146	158	180	185	195	219	244	268	268	280	285	300	305	310	317	329	354	732
2014	65	130	141	160	165	173	195	217	239	239	250	254	267	271	276	282	293	315	652
2013	57	114	123	141	144	152	171	190	209	209	219	223	234	238	242	247	257	276	571
2012	49	98	106	121	124	131	147	163	180	180	188	191	201	204	208	212	221	237	491
2011	41	82	89	101	104	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	178	184	198	410
2010	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	128	135	137	139	143	148	159	330
2009	25	50	54	61	63	66	75	83	91	91	95	97	102	104	105	108	112	120	250
2008	16	33	36	41	43	45	50	56	62	62	65	66	69	70	71	73	76	82	169
10년 이상	8	17	19	22	22	23	26	29	32	32	34	34	36	37	37	38	40	43	89

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 20(개별공시지가 6,000,000원 초과 - 7,000,000원 이하)										위치지수 : 127									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	219	230	233	237	243	252	271	561
2016	51	102	110	126	129	136	153	170	187	187	195	199	209	212	216	221	229	247	511
2015	46	92	99	113	116	122	138	153	168	168	176	179	188	191	194	199	207	222	460
2014	40	81	88	101	103	109	122	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	409
2013	35	71	77	88	91	95	107	119	131	131	137	140	147	149	152	155	161	173	359
2012	30	61	66	76	78	82	92	102	113	113	118	120	126	128	130	133	138	149	308
2011	25	51	55	63	65	68	77	86	94	94	99	100	105	107	109	111	116	124	258
2010	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	87	90	93	100	207
2009	15	31	34	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	68	70	76	157
2008	10	21	23	26	27	28	32	35	39	39	40	41	43	44	45	46	48	51	106
10년 이상	5	11	12	13	14	14	16	18	20	20	21	21	23	23	23	24	25	27	56

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1 135 (통나무조)								
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)											위치지수 : 130								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	352	705	764	870	893	940	1,058	1,175	1,293	1,293	1,352	1,375	1,446	1,469	1,493	1,528	1,587	1,704	3,527
2016	347	694	752	856	879	925	1,041	1,157	1,272	1,272	1,330	1,353	1,423	1,446	1,469	1,504	1,561	1,677	3,471
2015	341	682	739	842	865	910	1,024	1,138	1,252	1,252	1,308	1,331	1,400	1,422	1,445	1,479	1,536	1,650	3,414
2014	335	671	727	828	850	895	1,007	1,119	1,231	1,231	1,287	1,309	1,376	1,399	1,421	1,455	1,511	1,623	3,358
2013	330	660	715	814	836	880	990	1,100	1,210	1,210	1,265	1,287	1,353	1,375	1,397	1,430	1,485	1,595	3,301
2012	324	649	703	800	822	865	973	1,081	1,189	1,189	1,244	1,265	1,330	1,352	1,373	1,406	1,460	1,568	3,245
2011	318	637	690	786	807	850	956	1,062	1,169	1,169	1,222	1,243	1,307	1,328	1,349	1,381	1,435	1,541	3,188
2010	313	626	678	772	793	835	939	1,044	1,148	1,148	1,200	1,221	1,284	1,305	1,326	1,357	1,409	1,514	3,132
2009	307	615	666	758	779	820	922	1,025	1,127	1,127	1,179	1,199	1,261	1,281	1,302	1,332	1,384	1,486	3,076
2008	301	603	654	744	764	805	905	1,006	1,107	1,107	1,157	1,177	1,238	1,258	1,278	1,308	1,358	1,459	3,019
2007	296	592	642	730	750	790	888	987	1,086	1,086	1,135	1,155	1,214	1,234	1,254	1,284	1,333	1,432	2,963
2006	290	581	629	716	736	775	872	968	1,065	1,065	1,114	1,133	1,191	1,211	1,230	1,259	1,308	1,404	2,906
2005	285	570	617	703	722	760	855	950	1,045	1,045	1,092	1,111	1,168	1,187	1,206	1,235	1,282	1,377	2,850
2004	279	558	605	689	707	745	838	931	1,024	1,024	1,070	1,089	1,145	1,164	1,182	1,210	1,257	1,350	2,793
2003	273	547	593	675	693	729	821	912	1,003	1,003	1,049	1,067	1,122	1,140	1,158	1,186	1,231	1,323	2,737
2002	268	536	580	661	679	714	804	893	983	983	1,027	1,045	1,099	1,117	1,134	1,161	1,206	1,295	2,680
2001	262	524	568	647	664	699	787	874	962	962	1,006	1,023	1,076	1,093	1,111	1,137	1,181	1,268	2,624
2000	256	513	556	633	650	684	770	856	941	941	984	1,001	1,052	1,070	1,087	1,112	1,155	1,241	2,568
1999	251	502	544	619	636	669	753	837	920	920	962	979	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,213	2,511
1998	245	491	531	605	621	654	736	818	900	900	941	957	1,006	1,022	1,039	1,063	1,104	1,186	2,455
1997	239	479	519	591	607	639	719	799	879	879	919	935	983	999	1,015	1,039	1,079	1,159	2,398
1996	234	468	507	577	593	624	702	780	858	858	897	913	960	975	991	1,014	1,054	1,132	2,342
1995	228	457	495	563	579	609	685	761	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,104	2,285
1994	222	445	483	549	564	594	668	743	817	817	854	869	914	928	943	966	1,003	1,077	2,229
1993	217	434	470	535	550	579	651	724	796	796	832	847	890	905	919	941	977	1,050	2,172
1992	211	423	458	522	536	564	634	705	776	776	811	825	867	881	895	917	952	1,022	2,116
1991	206	412	446	508	521	549	618	686	755	755	789	803	844	858	872	892	927	995	2,060
1990	200	400	434	494	507	534	601	667	734	734	768	781	821	834	848	868	901	968	2,003
1989	194	389	421	480	493	519	584	649	713	713	746	759	798	811	824	843	876	941	1,947
1988	189	378	409	466	478	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,890
1987	183	366	397	452	464	489	550	611	672	672	703	715	752	764	776	794	825	886	1,834

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	177	355	385	438	450	474	533	592	651	651	681	693	728	740	752	770	800	859	1,777
1985	172	344	372	424	436	459	516	573	631	631	659	671	705	717	728	745	774	832	1,721
1984	166	333	360	410	421	444	499	555	610	610	638	649	682	693	704	721	749	804	1,665
1983	160	321	348	396	407	428	482	536	589	589	616	627	659	670	680	697	723	777	1,608
1982	155	310	336	382	393	413	465	517	569	569	594	605	636	646	657	672	698	750	1,552
1981	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	722	1,495
1980	143	287	311	355	364	383	431	479	527	527	551	561	590	599	609	623	647	695	1,439
1979	138	276	299	341	350	368	414	460	507	507	530	539	566	576	585	599	622	668	1,382
1978	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326
1977	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269
1976	121	242	262	299	307	323	364	404	444	444	465	473	497	505	513	525	546	586	1,213
1975	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	489	501	520	559	1,157
1974	110	220	238	271	278	293	330	366	403	403	421	429	451	458	465	476	495	531	1,100
1973	104	208	226	257	264	278	313	348	382	382	400	407	428	435	442	452	469	504	1,044
1972	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	378	385	404	411	418	428	444	477	987
1971	93	186	201	229	235	248	279	310	341	341	356	363	381	388	394	403	419	450	931
1970	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	341	358	364	370	379	393	422	874
1969	81	163	177	201	207	218	245	272	300	300	313	319	335	340	346	354	368	395	818
1968	76	152	165	187	193	203	228	253	279	279	292	297	312	317	322	330	342	368	761
50년 이상	70	141	152	174	178	188	211	235	258	258	270	275	289	293	298	305	317	340	705

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	313	627	679	773	794	836	940	1,045	1,149	1,149	1,201	1,222	1,285	1,306	1,327	1,358	1,411	1,515	3,135
2016	308	617	668	761	781	822	925	1,028	1,131	1,131	1,182	1,203	1,265	1,285	1,306	1,337	1,388	1,491	3,085
2015	303	607	657	748	768	809	910	1,011	1,112	1,112	1,163	1,183	1,244	1,264	1,284	1,315	1,365	1,467	3,035
2014	298	597	646	736	756	796	895	995	1,094	1,094	1,144	1,164	1,223	1,243	1,263	1,293	1,343	1,442	2,985
2013	293	586	635	723	743	782	880	978	1,076	1,076	1,125	1,144	1,203	1,222	1,242	1,271	1,320	1,418	2,934
2012	288	576	625	711	730	769	865	961	1,057	1,057	1,105	1,125	1,182	1,201	1,221	1,250	1,298	1,394	2,884
2011	283	566	614	699	718	755	850	944	1,039	1,039	1,086	1,105	1,162	1,181	1,199	1,228	1,275	1,370	2,834
2010	278	556	603	686	705	742	835	928	1,020	1,020	1,067	1,085	1,141	1,160	1,178	1,206	1,252	1,345	2,784
2009	273	546	592	674	692	729	820	911	1,002	1,002	1,048	1,066	1,121	1,139	1,157	1,184	1,230	1,321	2,734
2008	268	536	581	662	679	715	805	894	984	984	1,028	1,046	1,100	1,118	1,136	1,163	1,207	1,297	2,684
2007	263	526	570	649	667	702	790	877	965	965	1,009	1,027	1,079	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,633
2006	258	516	559	637	654	688	775	861	947	947	990	1,007	1,059	1,076	1,093	1,119	1,162	1,248	2,583
2005	253	506	548	624	641	675	760	844	928	928	971	988	1,038	1,055	1,072	1,097	1,140	1,224	2,533
2004	248	496	538	612	629	662	745	827	910	910	951	968	1,018	1,034	1,051	1,076	1,117	1,200	2,483
2003	243	486	527	600	616	648	729	811	892	892	932	948	997	1,013	1,030	1,054	1,094	1,176	2,433
2002	238	476	516	587	603	635	714	794	873	873	913	929	977	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,383
2001	233	466	505	575	590	622	699	777	855	855	894	909	956	972	987	1,010	1,049	1,127	2,332
2000	228	456	494	563	578	608	684	760	836	836	875	890	935	951	966	989	1,027	1,103	2,282
1999	223	446	483	550	565	595	669	744	818	818	855	870	915	930	945	967	1,004	1,079	2,232
1998	218	436	472	538	552	581	654	727	800	800	836	851	894	909	923	945	982	1,054	2,182
1997	213	426	461	525	540	568	639	710	781	781	817	831	874	888	902	923	959	1,030	2,132
1996	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	811	853	867	881	902	936	1,006	2,082
1995	203	406	440	501	514	541	609	677	745	745	778	792	833	846	860	880	914	982	2,031
1994	198	396	429	488	502	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,981
1993	193	386	418	476	489	515	579	643	708	708	740	753	791	804	817	836	869	933	1,931
1992	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881
1991	183	366	396	451	463	488	549	610	671	671	701	714	750	762	775	793	824	885	1,831
1990	178	356	385	439	451	474	534	593	653	653	682	694	730	742	753	771	801	860	1,781
1989	173	346	375	426	438	461	519	576	634	634	663	675	709	721	732	750	778	836	1,730
1988	168	336	364	414	425	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,680
1987	163	326	353	402	413	434	489	543	597	597	625	635	668	679	690	706	733	788	1,630

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	158	316	342	389	400	421	474	526	579	579	605	616	647	658	669	684	711	763	1,580
1985	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
1984	148	296	320	365	374	394	444	493	542	542	567	577	606	616	626	641	666	715	1,480
1983	142	285	309	352	362	381	428	476	524	524	548	557	586	595	605	619	643	691	1,429
1982	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	538	565	574	584	597	620	666	1,379
1981	132	265	288	327	336	354	398	443	487	487	509	518	545	553	562	576	598	642	1,329
1980	127	255	277	315	324	341	383	426	469	469	490	498	524	533	541	554	575	618	1,279
1979	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	503	512	520	532	553	594	1,229
1978	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178
1977	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128
1976	107	215	233	266	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078
1975	102	205	222	253	260	274	308	342	377	377	394	401	421	428	435	445	462	497	1,028
1974	97	195	211	241	247	260	293	326	358	358	375	381	401	407	414	423	440	472	978
1973	92	185	201	228	235	247	278	309	340	340	355	361	380	386	392	402	417	448	928
1972	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
1971	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	400	827
1970	77	155	168	191	196	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	336	349	375	777
1969	72	145	157	179	184	193	218	242	266	266	278	283	298	303	307	315	327	351	727
1968	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
50년 이상	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	313	627	679	773	794	836	940	1,045	1,149	1,149	1,201	1,222	1,285	1,306	1,327	1,358	1,411	1,515	3,135
2016	307	614	665	757	778	819	921	1,024	1,126	1,126	1,177	1,198	1,259	1,280	1,300	1,331	1,382	1,485	3,072
2015	301	602	652	742	762	802	903	1,003	1,103	1,103	1,153	1,173	1,234	1,254	1,274	1,304	1,354	1,454	3,010
2014	294	589	638	727	746	785	884	982	1,080	1,080	1,129	1,149	1,208	1,228	1,247	1,277	1,326	1,424	2,947
2013	288	576	625	711	730	769	865	961	1,057	1,057	1,105	1,125	1,182	1,201	1,221	1,250	1,298	1,394	2,884
2012	282	564	611	696	714	752	846	940	1,034	1,034	1,081	1,100	1,157	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	2,822
2011	275	551	597	680	699	735	827	919	1,011	1,011	1,057	1,076	1,131	1,149	1,168	1,195	1,241	1,333	2,759
2010	269	539	584	665	683	719	808	898	988	988	1,033	1,051	1,105	1,123	1,141	1,168	1,213	1,303	2,696
2009	263	526	570	649	667	702	790	877	965	965	1,009	1,027	1,079	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,633
2008	257	514	557	634	651	685	771	857	942	942	985	1,002	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,242	2,571
2007	250	501	543	618	635	668	752	836	919	919	961	978	1,028	1,045	1,061	1,087	1,128	1,212	2,508
2006	244	489	529	603	619	652	733	815	896	896	937	953	1,002	1,019	1,035	1,059	1,100	1,182	2,445
2005	238	476	516	587	603	635	714	794	873	873	913	929	977	992	1,008	1,032	1,072	1,151	2,383
2004	232	464	502	572	587	618	696	773	850	850	889	904	951	966	982	1,005	1,044	1,121	2,320
2003	225	451	489	556	571	602	677	752	827	827	865	880	925	940	955	978	1,015	1,091	2,257
2002	219	438	475	541	556	585	658	731	804	804	841	856	899	914	929	951	987	1,060	2,194
2001	213	426	461	525	540	568	639	710	781	781	817	831	874	888	902	923	959	1,030	2,132
2000	206	413	448	510	524	551	620	689	758	758	793	807	848	862	876	896	931	1,000	2,069
1999	200	401	434	495	508	535	602	668	735	735	769	782	822	836	849	869	903	969	2,006
1998	194	388	421	479	492	518	583	648	712	712	745	758	797	810	822	842	874	939	1,944
1997	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881
1996	181	363	394	448	460	484	545	606	666	666	697	709	745	757	769	788	818	879	1,818
1995	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755
1994	169	338	366	417	428	451	507	564	620	620	649	660	694	705	716	733	761	818	1,693
1993	163	326	353	402	413	434	489	543	597	597	625	635	668	679	690	706	733	788	1,630
1992	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
1991	150	301	326	371	381	401	451	501	551	551	576	586	617	627	637	652	677	727	1,505
1990	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	552	562	591	600	610	625	649	697	1,442
1989	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	538	565	574	584	597	620	666	1,379
1988	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
1987	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	575	1,191
1985	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128
1984	106	213	230	262	270	284	319	355	390	390	408	415	437	444	451	461	479	515	1,066
1983	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
1982	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1981	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
1980	81	163	176	201	206	217	244	271	298	298	312	317	334	339	345	353	366	394	815
1979	75	150	163	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	326	338	363	752
1978	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	269	282	287	292	298	310	333	689
40년 이상	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	261	522	566	644	661	696	783	871	958	958	1,001	1,019	1,071	1,088	1,106	1,132	1,175	1,262	2,613
2016	256	512	554	631	648	682	768	853	938	938	981	998	1,049	1,066	1,084	1,109	1,152	1,237	2,560
2015	250	501	543	618	635	668	752	836	919	919	961	978	1,028	1,045	1,061	1,087	1,128	1,212	2,508
2014	245	491	532	605	622	654	736	818	900	900	941	957	1,007	1,023	1,039	1,064	1,105	1,187	2,456
2013	240	480	520	592	609	641	721	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,161	2,403
2012	235	470	509	580	595	627	705	783	862	862	901	917	964	979	995	1,019	1,058	1,136	2,351
2011	229	459	498	567	582	613	689	766	843	843	881	896	942	958	973	996	1,034	1,111	2,299
2010	224	449	486	554	569	599	674	749	823	823	861	876	921	936	951	973	1,011	1,086	2,247
2009	219	438	475	541	556	585	658	731	804	804	841	856	899	914	929	951	987	1,060	2,194
2008	214	428	464	528	542	571	642	714	785	785	821	835	878	892	907	928	964	1,035	2,142
2007	209	418	452	515	529	557	627	696	766	766	801	815	857	871	884	905	940	1,010	2,090
2006	203	407	441	502	516	543	611	679	747	747	781	794	835	849	862	883	917	985	2,038
2005	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2004	193	386	418	476	489	515	580	644	708	708	741	754	792	805	818	837	870	934	1,933
2003	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881
2002	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	701	713	749	762	774	792	823	884	1,829
2001	177	355	384	438	450	473	533	592	651	651	681	692	728	740	752	769	799	858	1,776
2000	172	344	373	425	436	459	517	574	632	632	661	672	707	718	730	747	776	833	1,724
1999	167	334	362	412	423	445	501	557	613	613	641	652	685	696	707	724	752	808	1,672
1998	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	631	664	675	685	702	729	783	1,620
1997	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
1996	151	303	328	373	383	404	454	505	555	555	580	591	621	631	641	656	681	732	1,515
1995	146	292	317	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	634	658	707	1,463
1994	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,411
1993	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	557	566	575	588	611	656	1,358
1992	130	261	283	322	330	348	391	435	479	479	500	509	535	544	553	566	587	631	1,306
1991	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254
1990	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
1989	114	229	249	283	291	306	344	383	421	421	440	448	471	479	486	498	517	555	1,149
1988	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
1987	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	452	470	505	1,045

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	99	198	215	244	251	264	297	330	364	364	380	387	407	413	420	430	446	479	992
1985	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1984	88	177	192	219	225	236	266	296	325	325	340	346	364	370	376	384	399	429	888
1983	83	167	181	206	211	222	250	278	306	306	320	326	342	348	353	362	376	404	836
1982	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
1981	73	146	158	180	185	195	219	243	268	268	280	285	299	304	309	317	329	353	731
1980	67	135	147	167	172	181	203	226	249	249	260	264	278	283	287	294	305	328	679
1979	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627
1978	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	277	574
40년 이상	52	104	113	128	132	139	156	174	191	191	200	203	214	217	221	226	235	252	522

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	261	522	566	644	661	696	783	871	958	958	1,001	1,019	1,071	1,088	1,106	1,132	1,175	1,262	2,613
2016	253	506	549	625	642	675	760	844	929	929	971	988	1,039	1,056	1,072	1,098	1,140	1,225	2,534
2015	245	491	532	605	622	654	736	818	900	900	941	957	1,007	1,023	1,039	1,064	1,105	1,187	2,456
2014	237	475	515	586	602	634	713	792	871	871	911	927	974	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,377
2013	229	459	498	567	582	613	689	766	843	843	881	896	942	958	973	996	1,034	1,111	2,299
2012	222	444	481	547	562	592	666	740	814	814	851	866	910	925	940	962	999	1,073	2,221
2011	214	428	464	528	542	571	642	714	785	785	821	835	878	892	907	928	964	1,035	2,142
2010	206	412	447	509	522	550	619	688	756	756	791	805	846	860	873	894	928	997	2,064
2009	198	397	430	489	503	529	595	661	728	728	761	774	814	827	840	860	893	959	1,985
2008	190	381	413	470	483	508	572	635	699	699	731	743	782	794	807	826	858	921	1,907
2007	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	701	713	749	762	774	792	823	884	1,829
2006	175	350	379	431	443	466	525	583	641	641	671	682	717	729	741	758	787	846	1,750
2005	167	334	362	412	423	445	501	557	613	613	641	652	685	696	707	724	752	808	1,672
2004	159	318	345	393	403	425	478	531	584	584	611	621	653	664	674	690	717	770	1,593
2003	151	303	328	373	383	404	454	505	555	555	580	591	621	631	641	656	681	732	1,515
2002	143	287	311	354	364	383	431	479	526	526	550	560	589	598	608	622	646	694	1,437
2001	135	271	294	335	344	362	407	452	498	498	520	529	557	566	575	588	611	656	1,358
2000	128	256	277	315	324	341	384	426	469	469	490	499	524	533	542	554	576	618	1,280
1999	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	540	580	1,201
1998	112	224	243	277	284	299	337	374	411	411	430	438	460	468	475	486	505	543	1,123
1997	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	452	470	505	1,045
1996	96	193	209	238	244	257	290	322	354	354	370	377	396	402	409	418	435	467	966
1995	88	177	192	219	225	236	266	296	325	325	340	346	364	370	376	384	399	429	888
1994	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	315	332	337	342	351	364	391	810
1993	73	146	158	180	185	195	219	243	268	268	280	285	299	304	309	317	329	353	731
1992	65	130	141	161	165	174	195	217	239	239	250	254	267	272	276	283	293	315	653
1991	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	277	574
1990	49	99	107	122	125	132	148	165	182	182	190	193	203	206	210	215	223	239	496
1989	41	83	90	103	105	111	125	139	153	153	160	163	171	174	176	181	188	202	418
1988	33	67	73	83	86	90	101	113	124	124	130	132	139	141	143	147	152	164	339
30년 이상	26	52	56	64	66	69	78	87	95	95	100	101	107	108	110	113	117	126	261

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	235	470	509	580	595	627	705	783	862	862	901	917	964	979	995	1,019	1,058	1,136	2,351
2016	228	456	494	562	577	608	684	760	836	836	874	889	935	950	965	988	1,026	1,102	2,281
2015	221	442	478	545	560	589	663	736	810	810	847	862	906	921	935	957	994	1,068	2,210
2014	214	428	463	527	542	570	642	713	784	784	820	834	877	891	905	927	963	1,034	2,140
2013	206	413	448	510	524	551	620	689	758	758	793	807	848	862	876	896	931	1,000	2,069
2012	199	399	433	493	506	533	599	666	732	732	766	779	819	832	846	866	899	966	1,998
2011	192	385	417	475	488	514	578	642	707	707	739	752	790	803	816	835	867	932	1,928
2010	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	724	761	774	786	805	836	897	1,857
2009	178	357	387	440	452	476	536	595	655	655	685	697	732	744	756	774	804	863	1,787
2008	171	343	371	423	434	457	515	572	629	629	658	669	703	715	726	743	772	829	1,716
2007	164	329	356	406	417	438	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
2006	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	603	614	646	656	667	682	709	761	1,575
2005	150	301	326	371	381	401	451	501	551	551	576	586	617	627	637	652	677	727	1,505
2004	143	286	310	353	363	382	430	478	525	525	549	559	588	597	607	621	645	693	1,434
2003	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	522	531	559	568	577	591	613	659	1,363
2002	129	258	280	319	327	344	388	431	474	474	495	504	530	538	547	560	582	625	1,293
2001	122	244	264	301	309	326	366	407	448	448	468	476	501	509	517	529	550	591	1,222
2000	115	230	249	284	291	307	345	384	422	422	441	449	472	480	487	499	518	556	1,152
1999	108	216	234	266	274	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,081
1998	101	202	219	249	256	269	303	337	370	370	387	394	414	421	428	438	455	488	1,011
1997	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1996	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
1995	79	159	173	197	202	213	239	266	293	293	306	311	327	333	338	346	359	386	799
1994	72	145	157	179	184	194	218	243	267	267	279	284	298	303	308	315	328	352	729
1993	65	131	142	162	166	175	197	219	241	241	252	256	269	274	278	285	296	318	658
1992	58	117	127	145	148	156	176	195	215	215	225	229	241	244	248	254	264	284	587
1991	51	103	112	127	131	137	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517
1990	44	89	96	110	113	119	134	148	163	163	171	174	183	186	189	193	201	215	446
1989	37	75	81	92	95	100	112	125	137	137	144	146	154	156	159	163	169	181	376
1988	30	61	66	75	77	81	91	101	112	112	117	119	125	127	129	132	137	147	305
30년 이상	23	47	50	58	59	62	70	78	86	86	90	91	96	97	99	101	105	113	235

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	195	391	424	483	496	522	587	653	718	718	751	764	803	816	829	849	881	947	1,959
2016	190	380	411	468	481	506	570	633	697	697	728	741	779	792	804	823	855	918	1,900
2015	184	368	399	454	466	491	552	614	675	675	706	718	755	767	779	798	828	890	1,842
2014	178	356	386	439	451	475	535	594	653	653	683	695	731	743	754	772	802	861	1,783
2013	172	344	373	425	436	459	517	574	632	632	661	672	707	718	730	747	776	833	1,724
2012	166	333	360	410	421	444	499	555	610	610	638	649	682	694	705	721	749	805	1,665
2011	160	321	348	396	407	428	482	535	589	589	616	626	658	669	680	696	723	776	1,606
2010	154	309	335	381	392	412	464	516	567	567	593	603	634	645	655	670	696	748	1,548
2009	148	297	322	367	377	397	446	496	546	546	570	580	610	620	630	645	670	719	1,489
2008	143	286	309	352	362	381	429	476	524	524	548	557	586	596	605	619	643	691	1,430
2007	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	525	535	562	571	580	594	617	663	1,371
2006	131	262	284	323	332	350	393	437	481	481	503	512	538	547	555	568	590	634	1,313
2005	125	250	271	309	317	334	376	418	459	459	480	489	514	522	530	543	564	606	1,254
2004	119	239	259	294	302	318	358	398	438	438	458	466	490	498	506	518	537	577	1,195
2003	113	227	246	280	287	303	340	378	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,136
2002	107	215	233	265	273	287	323	359	395	395	413	420	441	449	456	467	485	520	1,077
2001	101	203	220	251	258	271	305	339	373	373	390	397	417	424	431	441	458	492	1,019
2000	96	192	208	236	243	256	288	320	352	352	368	374	393	400	406	416	432	464	960
1999	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	901
1998	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	323	328	345	351	356	365	379	407	842
1997	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
1996	72	145	157	178	183	193	217	241	265	265	277	282	297	302	306	314	326	350	725
1995	66	133	144	164	168	177	199	222	244	244	255	259	273	277	282	288	299	322	666
1994	60	121	131	149	153	162	182	202	222	222	232	236	249	253	257	263	273	293	607
1993	54	109	118	135	139	146	164	182	201	201	210	214	224	228	232	237	246	265	548
1992	48	97	106	120	124	130	146	163	179	179	187	191	200	204	207	212	220	236	489
1991	43	86	93	106	109	114	129	143	158	158	165	168	176	179	182	186	194	208	431
1990	37	74	80	91	94	99	111	124	136	136	142	145	152	155	157	161	167	179	372
1989	31	62	67	77	79	83	94	104	114	114	120	122	128	130	132	135	141	151	313
1988	25	50	55	62	64	67	76	84	93	93	97	99	104	106	107	110	114	123	254
30년 이상	19	39	42	48	49	52	58	65	71	71	75	76	80	81	82	84	88	94	195

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
2016	149	299	324	369	379	399	449	499	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
2015	142	285	309	351	361	380	428	475	523	523	546	556	584	594	603	618	642	689	1,426
2014	135	271	293	334	343	361	406	452	497	497	519	528	556	565	574	587	610	655	1,356
2013	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,285
2012	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	473	498	506	514	526	546	587	1,215
2011	114	228	247	282	289	305	343	381	419	419	438	446	469	476	484	495	515	553	1,144
2010	107	214	232	264	272	286	322	357	393	393	411	418	440	447	454	465	483	519	1,073
2009	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
2008	93	186	202	230	236	248	279	310	342	342	357	363	382	388	394	404	419	450	932
2007	86	172	186	212	218	229	258	287	316	316	330	336	353	359	365	373	388	416	862
2006	79	158	171	195	200	211	237	263	290	290	303	308	324	329	335	343	356	382	791
2005	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
2004	65	130	140	160	164	173	195	216	238	238	249	253	266	271	275	281	292	314	650
2003	58	116	125	143	146	154	174	193	212	212	222	226	237	241	245	251	261	280	580
2002	50	101	110	125	129	135	152	169	186	186	195	198	208	212	215	220	229	246	509
2001	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	438
2000	36	73	79	90	93	98	110	122	135	135	141	143	151	153	155	159	165	178	368
1999	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	143	297
1998	22	45	49	56	57	60	68	75	83	83	87	88	93	94	96	98	102	109	227
20년 이상	15	31	33	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	67	70	75	156

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
2016	152	304	329	375	385	405	456	506	557	557	582	593	623	633	643	658	684	735	1,520
2015	147	294	319	363	373	392	442	491	540	540	564	574	604	614	623	638	663	712	1,473
2014	142	285	309	351	361	380	428	475	523	523	546	556	584	594	603	618	642	689	1,426
2013	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	538	565	574	584	597	620	666	1,379
2012	133	266	288	328	337	355	399	444	488	488	510	519	546	555	564	577	599	644	1,332
2011	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,285
2010	123	247	268	305	313	330	371	412	454	454	474	483	507	516	524	536	557	598	1,238
2009	119	238	258	293	301	317	357	397	436	436	456	464	488	496	504	516	536	575	1,191
2008	114	228	247	282	289	305	343	381	419	419	438	446	469	476	484	495	515	553	1,144
2007	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2006	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	402	409	430	437	444	455	472	507	1,050
2005	100	200	217	247	254	267	301	334	367	367	384	391	411	418	424	434	451	484	1,003
2004	95	191	207	235	242	255	286	318	350	350	366	372	392	398	404	414	430	462	956
2003	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	372	378	384	394	409	439	909
2002	86	172	186	212	218	229	258	287	316	316	330	336	353	359	365	373	388	416	862
2001	81	163	176	201	206	217	244	271	298	298	312	317	334	339	345	353	366	394	815
2000	76	153	166	189	194	204	230	256	281	281	294	299	314	320	325	332	345	371	768
1999	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
1998	67	134	146	166	170	179	202	224	247	247	258	262	276	280	285	292	303	325	674
1997	62	125	135	154	158	167	188	209	229	229	240	244	257	261	265	271	282	303	627
1996	58	116	125	143	146	154	174	193	212	212	222	226	237	241	245	251	261	280	580
1995	53	106	115	131	135	142	159	177	195	195	204	207	218	222	225	230	239	257	533
1994	48	97	105	119	123	129	145	162	178	178	186	189	199	202	205	210	218	234	486
1993	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	438
1992	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391
1991	34	68	74	85	87	91	103	114	126	126	132	134	141	143	146	149	155	166	344
1990	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	143	297
1989	25	50	54	61	63	66	75	83	91	91	96	97	102	104	106	108	112	121	250
1988	20	40	44	50	51	54	61	67	74	74	78	79	83	84	86	88	91	98	203
30년 이상	15	31	33	38	39	41	47	52	57	57	60	61	64	65	66	67	70	75	156

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	143	287	311	354	364	383	431	479	526	526	550	560	589	598	608	622	646	694	1,437
2016	137	274	297	338	347	365	411	457	503	503	526	535	562	571	581	594	617	663	1,372
2015	130	261	283	322	331	348	392	435	479	479	501	510	536	544	553	566	588	632	1,307
2014	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	526	538	559	600	1,243
2013	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	498	510	530	569	1,178
2012	111	222	241	274	282	297	334	371	408	408	426	434	456	464	471	482	501	538	1,113
2011	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2010	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	443	475	984
2009	91	183	199	226	233	245	275	306	337	337	352	358	377	383	389	398	413	444	919
2008	85	171	185	210	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	361	370	384	413	855
2007	79	158	171	194	200	210	237	263	289	289	302	308	324	329	334	342	355	382	790
2006	72	145	157	179	183	193	217	241	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	725
2005	66	132	143	163	167	176	198	220	242	242	253	257	271	275	279	286	297	319	661
2004	59	119	129	147	151	159	178	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
2003	53	106	115	131	134	141	159	177	194	194	203	207	218	221	225	230	239	257	531
2002	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	197	202	210	225	467
2001	40	80	87	99	101	107	120	134	147	147	154	156	164	167	170	174	181	194	402
2000	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
1999	27	54	59	67	69	72	81	91	100	100	104	106	111	113	115	118	122	131	273
1998	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	88	90	93	100	208
20년 이상	14	28	31	35	36	38	43	47	52	52	55	56	58	59	60	62	64	69	143

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	104	209	226	257	264	278	313	348	383	383	400	407	428	435	442	452	470	505	1,045
2016	95	190	206	234	240	253	285	317	348	348	364	370	389	396	402	412	428	459	951
2015	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	857
2014	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	323	330	343	368	762
2013	66	133	144	165	169	178	200	222	245	245	256	260	274	278	283	289	301	323	668
2012	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	277	574
2011	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	480
2010	38	77	83	95	97	103	116	128	141	141	148	150	158	161	163	167	174	186	386
2009	29	58	63	72	74	78	87	97	107	107	112	114	119	121	123	126	131	141	292
2008	19	39	43	48	50	52	59	66	72	72	76	77	81	82	84	86	89	95	198
10년 이상	10	20	22	25	26	27	31	34	38	38	40	40	42	43	44	45	47	50	104

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	91	182	198	225	231	243	274	304	335	335	350	356	374	381	387	396	411	442	914
2016	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	319	324	341	346	352	360	374	402	832
2015	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	287	292	307	312	317	324	337	362	749
2014	66	133	144	164	169	178	200	222	244	244	255	260	273	278	282	289	300	322	667
2013	58	117	126	144	148	156	175	195	214	214	224	228	239	243	247	253	263	282	585
2012	50	100	108	124	127	134	150	167	184	184	192	196	206	209	212	217	226	243	503
2011	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	420
2010	33	67	73	83	85	90	101	112	124	124	129	131	138	140	143	146	152	163	338
2009	25	51	55	63	64	68	76	85	93	93	98	99	104	106	108	110	115	123	256
2008	17	34	37	42	44	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173
10년 이상	9	18	19	22	23	24	27	30	33	33	35	35	37	38	38	39	41	44	91

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 21(개별공시지가 7,000,000원 초과 - 8,000,000원 이하)										위치지수 : 130									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	224	235	239	243	249	258	277	574
2016	52	104	113	129	132	139	156	174	191	191	200	204	214	217	221	226	235	252	523
2015	47	94	102	116	119	125	141	157	172	172	180	183	193	196	199	204	212	227	471
2014	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	172	174	177	181	188	202	419
2013	36	73	79	90	93	98	110	122	134	134	141	143	150	153	155	159	165	177	367
2012	31	63	68	77	80	84	94	105	115	115	121	123	129	131	133	137	142	152	316
2011	26	52	57	65	66	70	79	88	96	96	101	103	108	110	111	114	118	127	264
2010	21	42	46	52	53	56	63	70	77	77	81	82	87	88	90	92	95	102	212
2009	16	32	34	39	40	42	48	53	59	59	61	62	65	67	68	69	72	77	160
2008	10	21	23	26	27	29	32	36	40	40	41	42	44	45	46	47	49	52	109
10년 이상	5	11	12	14	14	15	17	19	21	21	22	22	23	23	24	24	25	27	57

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1										135 (통나무조)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호											
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	360	721	781	890	914	962	1,082	1,202	1,323	1,323	1,383	1,407	1,479	1,503	1,527	1,563	1,624	1,744	3,608										
2016	355	710	769	875	899	946	1,065	1,183	1,302	1,302	1,361	1,384	1,455	1,479	1,503	1,538	1,598	1,716	3,551										
2015	349	698	756	861	885	931	1,048	1,164	1,280	1,280	1,339	1,362	1,432	1,455	1,478	1,513	1,572	1,688	3,493										
2014	343	687	744	847	870	916	1,030	1,145	1,259	1,259	1,317	1,339	1,408	1,431	1,454	1,488	1,546	1,660	3,435										
2013	337	675	731	833	855	900	1,013	1,125	1,238	1,238	1,294	1,317	1,384	1,407	1,430	1,463	1,520	1,632	3,377										
2012	332	664	719	818	841	885	996	1,106	1,217	1,217	1,272	1,294	1,361	1,383	1,405	1,438	1,494	1,604	3,320										
2011	326	652	706	804	826	869	978	1,087	1,196	1,196	1,250	1,272	1,337	1,359	1,381	1,413	1,468	1,576	3,262										
2010	320	640	694	790	811	854	961	1,068	1,175	1,175	1,228	1,249	1,313	1,335	1,356	1,388	1,442	1,548	3,204										
2009	314	629	681	776	797	839	944	1,049	1,153	1,153	1,206	1,227	1,290	1,311	1,332	1,363	1,416	1,521	3,147										
2008	308	617	669	762	782	823	926	1,029	1,132	1,132	1,184	1,204	1,266	1,287	1,307	1,338	1,390	1,493	3,089										
2007	303	606	656	747	767	808	909	1,010	1,111	1,111	1,162	1,182	1,242	1,263	1,283	1,313	1,364	1,465	3,031										
2006	297	594	644	733	753	793	892	991	1,090	1,090	1,139	1,159	1,219	1,239	1,258	1,288	1,338	1,437	2,973										
2005	291	583	631	719	738	777	874	972	1,069	1,069	1,117	1,137	1,195	1,215	1,234	1,263	1,312	1,409	2,916										
2004	285	571	619	705	724	762	857	952	1,048	1,048	1,095	1,114	1,171	1,190	1,210	1,238	1,286	1,381	2,858										
2003	280	560	606	690	709	746	840	933	1,026	1,026	1,073	1,092	1,148	1,166	1,185	1,213	1,260	1,353	2,800										
2002	274	548	594	676	694	731	822	914	1,005	1,005	1,051	1,069	1,124	1,142	1,161	1,188	1,234	1,325	2,742										
2001	268	537	581	662	680	716	805	895	984	984	1,029	1,047	1,100	1,118	1,136	1,163	1,208	1,297	2,685										
2000	262	525	569	648	665	700	788	875	963	963	1,007	1,024	1,077	1,094	1,112	1,138	1,182	1,269	2,627										
1999	256	513	556	633	650	685	770	856	942	942	985	1,002	1,053	1,070	1,087	1,113	1,156	1,241	2,569										
1998	251	502	544	619	636	669	753	837	921	921	962	979	1,029	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,511										
1997	245	490	531	605	621	654	736	818	899	899	940	957	1,006	1,022	1,038	1,063	1,104	1,186	2,454										
1996	239	479	519	591	607	639	718	798	878	878	918	934	982	998	1,014	1,038	1,078	1,158	2,396										
1995	233	467	506	576	592	623	701	779	857	857	896	912	958	974	990	1,013	1,052	1,130	2,338										
1994	228	456	494	562	577	608	684	760	836	836	874	889	935	950	965	988	1,026	1,102	2,280										
1993	222	444	481	548	563	592	666	741	815	815	852	867	911	926	941	963	1,000	1,074	2,223										
1992	216	433	469	534	548	577	649	721	793	793	830	844	887	902	916	938	974	1,046	2,165										
1991	210	421	456	519	533	562	632	702	772	772	807	821	864	878	892	913	948	1,018	2,107										
1990	204	409	444	505	519	546	614	683	751	751	785	799	840	854	867	888	922	990	2,049										
1989	199	398	431	491	504	531	597	664	730	730	763	776	816	830	843	863	896	962	1,992										
1988	193	386	419	477	490	515	580	644	709	709	741	754	793	805	818	838	870	934	1,934										
1987	187	375	406	462	475	500	562	625	688	688	719	731	769	781	794	813	844	907	1,876										

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	181	363	394	448	460	485	545	606	666	666	697	709	745	757	770	788	818	879	1,818
1985	176	352	381	434	446	469	528	587	645	645	675	686	722	733	745	763	792	851	1,761
1984	170	340	369	420	431	454	511	567	624	624	652	664	698	709	721	738	766	823	1,703
1983	164	329	356	405	416	438	493	548	603	603	630	641	674	685	696	713	740	795	1,645
1982	158	317	344	391	402	423	476	529	582	582	608	619	651	661	672	688	714	767	1,587
1981	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
1980	147	294	319	363	373	392	441	490	539	539	564	574	603	613	623	638	662	711	1,472
1979	141	282	306	348	358	377	424	471	518	518	542	551	580	589	598	613	636	683	1,414
1978	135	271	294	334	343	361	407	452	497	497	520	529	556	565	574	588	610	655	1,356
1977	129	259	281	320	329	346	389	433	476	476	498	506	532	541	550	562	584	627	1,299
1976	124	248	268	306	314	331	372	413	455	455	475	484	509	517	525	537	558	600	1,241
1975	118	236	256	291	299	315	355	394	434	434	453	461	485	493	501	512	532	572	1,183
1974	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	439	461	469	476	487	506	544	1,125
1973	106	213	231	263	270	284	320	356	391	391	409	416	437	445	452	462	480	516	1,068
1972	101	202	218	249	255	269	303	336	370	370	387	394	414	421	427	437	454	488	1,010
1971	95	190	206	235	241	254	285	317	349	349	365	371	390	396	403	412	428	460	952
1970	89	179	193	220	226	238	268	298	328	328	343	349	366	372	378	387	402	432	895
1969	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	320	326	343	348	354	362	376	404	837
1968	77	155	168	192	197	207	233	259	285	285	298	304	319	324	330	337	350	376	779
50년 이상	72	144	156	178	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	320	641	695	791	812	855	962	1,069	1,176	1,176	1,229	1,251	1,315	1,336	1,358	1,390	1,443	1,550	3,207
2016	315	631	683	778	799	841	946	1,052	1,157	1,157	1,210	1,231	1,294	1,315	1,336	1,367	1,420	1,525	3,156
2015	310	621	672	765	786	828	931	1,035	1,138	1,138	1,190	1,211	1,273	1,293	1,314	1,345	1,397	1,500	3,105
2014	305	610	661	753	773	814	916	1,017	1,119	1,119	1,170	1,191	1,252	1,272	1,292	1,323	1,374	1,476	3,053
2013	300	600	650	740	760	800	900	1,000	1,100	1,100	1,151	1,171	1,231	1,251	1,271	1,301	1,351	1,451	3,002
2012	295	590	639	727	747	787	885	983	1,082	1,082	1,131	1,151	1,210	1,229	1,249	1,278	1,328	1,426	2,951
2011	289	579	628	715	734	773	869	966	1,063	1,063	1,111	1,130	1,188	1,208	1,227	1,256	1,304	1,401	2,899
2010	284	569	617	702	721	759	854	949	1,044	1,044	1,091	1,110	1,167	1,186	1,205	1,234	1,281	1,376	2,848
2009	279	559	606	690	708	745	839	932	1,025	1,025	1,072	1,090	1,146	1,165	1,184	1,212	1,258	1,352	2,797
2008	274	549	594	677	695	732	823	915	1,006	1,006	1,052	1,070	1,125	1,144	1,162	1,189	1,235	1,327	2,746
2007	269	538	583	664	682	718	808	898	988	988	1,032	1,050	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,302	2,694
2006	264	528	572	652	669	704	793	881	969	969	1,013	1,030	1,083	1,101	1,119	1,145	1,189	1,277	2,643
2005	259	518	561	639	656	691	777	864	950	950	993	1,010	1,062	1,080	1,097	1,123	1,166	1,252	2,592
2004	254	508	550	626	643	677	762	846	931	931	973	990	1,041	1,058	1,075	1,100	1,143	1,228	2,540
2003	248	497	539	614	630	663	746	829	912	912	954	970	1,020	1,037	1,053	1,078	1,120	1,203	2,489
2002	243	487	528	601	617	650	731	812	893	893	934	950	999	1,015	1,032	1,056	1,097	1,178	2,438
2001	238	477	517	588	604	636	716	795	875	875	914	930	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,386
2000	233	467	506	576	591	622	700	778	856	856	895	910	957	973	988	1,012	1,050	1,128	2,335
1999	228	456	494	563	578	609	685	761	837	837	875	890	936	951	966	989	1,027	1,103	2,284
1998	223	446	483	550	565	595	669	744	818	818	855	870	915	930	945	967	1,004	1,079	2,232
1997	218	436	472	538	552	581	654	727	799	799	836	850	894	908	923	945	981	1,054	2,181
1996	213	426	461	525	539	568	639	710	781	781	816	830	873	887	901	923	958	1,029	2,130
1995	207	415	450	512	526	554	623	692	762	762	796	810	852	866	880	900	935	1,004	2,078
1994	202	405	439	500	513	540	608	675	743	743	777	790	831	844	858	878	912	979	2,027
1993	197	395	428	487	500	526	592	658	724	724	757	770	810	823	836	856	889	955	1,976
1992	192	384	417	474	487	513	577	641	705	705	737	750	789	801	814	834	866	930	1,924
1991	187	374	405	462	474	499	562	624	686	686	718	730	768	780	793	811	843	905	1,873
1990	182	364	394	449	461	485	546	607	668	668	698	710	747	759	771	789	819	880	1,822
1989	177	354	383	436	448	472	531	590	649	649	678	690	726	737	749	767	796	855	1,770
1988	171	343	372	424	435	458	515	573	630	630	659	670	704	716	727	745	773	831	1,719
1987	166	333	361	411	422	444	500	556	611	611	639	650	683	695	706	722	750	806	1,668

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	161	323	350	398	409	431	485	538	592	592	619	630	662	673	684	700	727	781	1,616
1985	156	313	339	386	396	417	469	521	574	574	600	610	641	652	662	678	704	756	1,565
1984	151	302	328	373	383	403	454	504	555	555	580	590	620	630	640	656	681	731	1,514
1983	146	292	316	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	633	658	707	1,462
1982	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	541	550	578	588	597	611	635	682	1,411
1981	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
1980	130	261	283	322	331	349	392	436	479	479	501	510	536	545	554	567	588	632	1,308
1979	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	523	532	544	565	607	1,257
1978	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
1977	115	230	250	284	292	307	346	384	423	423	442	450	473	481	488	500	519	558	1,154
1976	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103
1975	105	210	227	259	266	280	315	350	385	385	403	410	431	438	445	455	473	508	1,052
1974	100	200	216	246	253	266	300	333	366	366	383	390	410	417	423	433	450	483	1,000
1973	94	189	205	234	240	253	284	316	348	348	363	370	389	395	401	411	427	458	949
1972	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1971	84	169	183	208	214	225	254	282	310	310	324	330	347	352	358	366	381	409	846
1970	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	304	310	326	331	336	344	358	384	795
1969	74	148	161	183	188	198	223	248	272	272	285	290	305	310	315	322	334	359	744
1968	69	138	150	170	175	184	207	230	254	254	265	270	284	288	293	300	311	334	692
50년 이상	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	245	250	263	267	271	278	288	310	641

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	320	641	695	791	812	855	962	1,069	1,176	1,176	1,229	1,251	1,315	1,336	1,358	1,390	1,443	1,550	3,207
2016	314	628	681	775	796	838	943	1,047	1,152	1,152	1,205	1,226	1,288	1,309	1,330	1,362	1,414	1,519	3,143
2015	307	615	667	759	780	821	923	1,026	1,129	1,129	1,180	1,201	1,262	1,283	1,303	1,334	1,385	1,488	3,079
2014	301	603	653	743	763	804	904	1,005	1,105	1,105	1,155	1,176	1,236	1,256	1,276	1,306	1,356	1,457	3,015
2013	295	590	639	727	747	787	885	983	1,082	1,082	1,131	1,151	1,210	1,229	1,249	1,278	1,328	1,426	2,951
2012	288	577	625	712	731	769	866	962	1,058	1,058	1,106	1,125	1,183	1,202	1,222	1,251	1,299	1,395	2,887
2011	282	564	611	696	715	752	846	941	1,035	1,035	1,082	1,100	1,157	1,176	1,195	1,223	1,270	1,364	2,823
2010	275	551	597	680	698	735	827	919	1,011	1,011	1,057	1,075	1,131	1,149	1,167	1,195	1,241	1,333	2,758
2009	269	538	583	664	682	718	808	898	988	988	1,032	1,050	1,104	1,122	1,140	1,167	1,212	1,302	2,694
2008	263	526	569	648	666	701	789	876	964	964	1,008	1,025	1,078	1,096	1,113	1,139	1,183	1,271	2,630
2007	256	513	556	633	650	684	769	855	941	941	983	1,000	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,566
2006	250	500	542	617	633	667	750	834	917	917	959	975	1,025	1,042	1,059	1,084	1,125	1,209	2,502
2005	243	487	528	601	617	650	731	812	893	893	934	950	999	1,015	1,032	1,056	1,097	1,178	2,438
2004	237	474	514	585	601	633	712	791	870	870	909	925	973	989	1,004	1,028	1,068	1,147	2,373
2003	230	461	500	569	585	615	692	769	846	846	885	900	946	962	977	1,000	1,039	1,116	2,309
2002	224	449	486	553	568	598	673	748	823	823	860	875	920	935	950	973	1,010	1,085	2,245
2001	218	436	472	538	552	581	654	727	799	799	836	850	894	908	923	945	981	1,054	2,181
2000	211	423	458	522	536	564	635	705	776	776	811	825	868	882	896	917	952	1,023	2,117
1999	205	410	444	506	520	547	615	684	752	752	787	800	841	855	869	889	923	992	2,053
1998	198	397	430	490	503	530	596	662	729	729	762	775	815	828	841	861	895	961	1,988
1997	192	384	417	474	487	513	577	641	705	705	737	750	789	801	814	834	866	930	1,924
1996	186	372	403	458	471	496	558	620	682	682	713	725	762	775	787	806	837	899	1,860
1995	179	359	389	443	455	479	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,796
1994	173	346	375	427	438	461	519	577	635	635	664	675	710	721	733	750	779	837	1,732
1993	166	333	361	411	422	444	500	556	611	611	639	650	683	695	706	722	750	806	1,668
1992	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	614	625	657	668	679	695	721	775	1,603
1991	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
1990	147	295	319	363	373	393	442	491	541	541	565	575	605	614	624	639	664	713	1,475
1989	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	541	550	578	588	597	611	635	682	1,411
1988	134	269	291	332	341	359	404	449	494	494	516	525	552	561	570	583	606	651	1,347
1987	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	121	243	264	300	308	325	365	406	446	446	467	475	499	507	516	528	548	589	1,219
1985	115	230	250	284	292	307	346	384	423	423	442	450	473	481	488	500	519	558	1,154
1984	109	218	236	269	276	290	327	363	399	399	418	425	447	454	461	472	490	527	1,090
1983	102	205	222	253	260	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	496	1,026
1982	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	417	433	465	962
1981	89	179	194	221	227	239	269	299	329	329	344	350	368	374	380	389	404	434	898
1980	83	166	180	205	211	222	250	278	305	305	319	325	341	347	353	361	375	403	834
1979	76	153	166	189	195	205	230	256	282	282	295	300	315	320	325	333	346	372	769
1978	70	141	152	174	178	188	211	235	258	258	270	275	289	294	298	305	317	341	705
40년 이상	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	245	250	263	267	271	278	288	310	641

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	267	534	579	659	677	712	801	891	980	980	1,024	1,042	1,096	1,113	1,131	1,158	1,202	1,292	2,673
2016	261	523	567	646	663	698	785	873	960	960	1,004	1,021	1,074	1,091	1,109	1,135	1,178	1,266	2,619
2015	256	513	556	633	650	684	769	855	941	941	983	1,000	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,566
2014	251	502	544	619	636	670	753	837	921	921	963	980	1,030	1,047	1,063	1,088	1,130	1,214	2,512
2013	245	491	532	606	623	655	737	819	901	901	942	959	1,008	1,024	1,041	1,065	1,106	1,188	2,459
2012	240	481	521	593	609	641	721	801	882	882	922	938	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,405
2011	235	470	509	580	595	627	705	784	862	862	901	917	964	980	995	1,019	1,058	1,137	2,352
2010	229	459	498	567	582	613	689	766	842	842	881	896	942	957	973	996	1,034	1,111	2,299
2009	224	449	486	553	568	598	673	748	823	823	860	875	920	935	950	973	1,010	1,085	2,245
2008	219	438	474	540	555	584	657	730	803	803	840	854	898	913	927	949	986	1,059	2,192
2007	213	427	463	527	541	570	641	712	784	784	819	834	876	891	905	926	962	1,033	2,138
2006	208	417	451	514	528	556	625	695	764	764	799	813	854	868	882	903	938	1,007	2,085
2005	203	406	440	501	514	541	609	677	744	744	778	792	833	846	860	880	914	981	2,031
2004	197	395	428	487	501	527	593	659	725	725	758	771	811	824	837	857	890	956	1,978
2003	192	384	417	474	487	513	577	641	705	705	737	750	789	801	814	834	866	930	1,924
2002	187	374	405	461	474	499	561	623	686	686	717	729	767	779	792	810	842	904	1,871
2001	181	363	393	448	460	484	545	605	666	666	696	708	745	757	769	787	818	878	1,817
2000	176	352	382	435	446	470	529	588	646	646	676	688	723	735	746	764	793	852	1,764
1999	171	342	370	422	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710
1998	165	331	359	408	419	441	497	552	607	607	635	646	679	690	701	718	745	801	1,657
1997	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	614	625	657	668	679	695	721	775	1,603
1996	155	310	335	382	392	413	465	516	568	568	594	604	635	646	656	671	697	749	1,550
1995	149	299	324	369	379	399	449	499	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,497
1994	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
1993	139	278	301	342	352	370	417	463	509	509	532	542	569	579	588	602	625	671	1,390
1992	133	267	289	329	338	356	400	445	490	490	512	521	548	556	565	579	601	646	1,336
1991	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
1990	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	504	512	520	532	553	594	1,229
1989	117	235	254	290	297	313	352	392	431	431	450	458	482	490	497	509	529	568	1,176
1988	112	224	243	276	284	299	336	374	411	411	430	437	460	467	475	486	505	542	1,122
1987	106	213	231	263	270	285	320	356	392	392	409	417	438	445	452	463	481	516	1,069

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	101	203	220	250	257	270	304	338	372	372	389	396	416	423	430	440	457	490	1,015
1985	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	417	433	465	962
1984	90	181	196	224	230	242	272	302	333	333	348	354	372	378	384	393	409	439	908
1983	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	327	333	350	356	362	370	384	413	855
1982	80	160	173	197	203	213	240	267	294	294	307	312	328	334	339	347	360	387	801
1981	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	748
1980	69	139	150	171	176	185	208	231	254	254	266	271	284	289	294	301	312	335	695
1979	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	245	250	263	267	271	278	288	310	641
1978	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588
40년 이상	53	106	115	131	135	142	160	178	196	196	204	208	219	222	226	231	240	258	534

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 3			100 (스틸하우스조 등)						
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)											위치지수 : 133									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	267	534	579	659	677	712	801	891	980	980	1,024	1,042	1,096	1,113	1,131	1,158	1,202	1,292	2,673	
2016	259	518	561	639	656	691	777	864	950	950	994	1,011	1,063	1,080	1,097	1,123	1,166	1,253	2,593	
2015	251	502	544	619	636	670	753	837	921	921	963	980	1,030	1,047	1,063	1,088	1,130	1,214	2,512	
2014	243	486	527	600	616	648	729	810	891	891	932	948	997	1,013	1,029	1,054	1,094	1,175	2,432	
2013	235	470	509	580	595	627	705	784	862	862	901	917	964	980	995	1,019	1,058	1,137	2,352	
2012	227	454	492	560	575	605	681	757	833	833	871	886	931	946	961	984	1,022	1,098	2,272	
2011	219	438	474	540	555	584	657	730	803	803	840	854	898	913	927	949	986	1,059	2,192	
2010	211	422	457	520	535	563	633	703	774	774	809	823	865	879	894	915	950	1,020	2,111	
2009	203	406	440	501	514	541	609	677	744	744	778	792	833	846	860	880	914	981	2,031	
2008	195	390	422	481	494	520	585	650	715	715	748	761	800	813	826	845	878	943	1,951	
2007	187	374	405	461	474	499	561	623	686	686	717	729	767	779	792	810	842	904	1,871	
2006	179	358	388	441	453	477	537	597	656	656	686	698	734	746	758	776	805	865	1,791	
2005	171	342	370	422	433	456	513	570	627	627	655	667	701	712	724	741	769	826	1,710	
2004	163	326	353	402	413	434	489	543	597	597	625	635	668	679	690	706	733	788	1,630	
2003	155	310	335	382	392	413	465	516	568	568	594	604	635	646	656	671	697	749	1,550	
2002	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	602	612	622	637	661	710	1,470	
2001	139	278	301	342	352	370	417	463	509	509	532	542	569	579	588	602	625	671	1,390	
2000	130	261	283	323	331	349	392	436	480	480	502	510	537	545	554	567	589	633	1,309	
1999	122	245	266	303	311	327	368	409	450	450	471	479	504	512	520	532	553	594	1,229	
1998	114	229	249	283	291	306	344	383	421	421	440	448	471	478	486	498	517	555	1,149	
1997	106	213	231	263	270	285	320	356	392	392	409	417	438	445	452	463	481	516	1,069	
1996	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	478	989	
1995	90	181	196	224	230	242	272	302	333	333	348	354	372	378	384	393	409	439	908	
1994	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	323	339	345	350	359	372	400	828	
1993	74	149	162	184	189	199	224	249	274	274	286	291	306	311	316	324	336	361	748	
1992	66	133	144	164	169	178	200	222	245	245	256	260	274	278	282	289	300	323	668	
1991	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588	
1990	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	507	
1989	42	85	92	105	108	114	128	142	156	156	163	166	175	178	181	185	192	206	427	
1988	34	69	75	85	88	92	104	115	127	127	133	135	142	144	147	150	156	167	347	
30년 이상	26	53	57	65	67	71	80	89	98	98	102	104	109	111	113	115	120	129	267	

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	240	481	521	593	609	641	721	801	882	882	922	938	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,405
2016	233	466	505	575	591	622	700	777	855	855	894	910	956	972	987	1,011	1,050	1,127	2,333
2015	226	452	490	557	572	603	678	753	829	829	866	882	927	942	957	980	1,017	1,093	2,261
2014	218	437	474	540	554	583	656	729	802	802	839	853	897	912	926	948	985	1,058	2,189
2013	211	423	458	522	536	564	635	705	776	776	811	825	868	882	896	917	952	1,023	2,117
2012	204	409	443	504	518	545	613	681	749	749	783	797	838	852	865	886	920	988	2,045
2011	197	394	427	486	499	526	591	657	723	723	756	769	808	822	835	854	887	953	1,972
2010	190	380	411	468	481	506	570	633	696	696	728	741	779	791	804	823	855	918	1,900
2009	182	365	396	451	463	487	548	609	670	670	700	713	749	761	774	792	822	883	1,828
2008	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	720	731	743	761	790	848	1,756
2007	168	336	364	415	426	449	505	561	617	617	645	656	690	701	712	729	757	814	1,684
2006	161	322	349	397	408	429	483	537	591	591	617	628	660	671	682	698	725	779	1,611
2005	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
2004	146	293	317	362	371	391	440	489	538	538	562	572	601	611	621	635	660	709	1,467
2003	139	279	302	344	353	372	418	465	511	511	534	544	572	581	590	604	627	674	1,395
2002	132	264	286	326	335	352	396	441	485	485	507	516	542	551	560	573	595	639	1,323
2001	125	250	271	308	316	333	375	417	458	458	479	487	512	521	529	542	562	604	1,251
2000	117	235	255	290	298	314	353	392	432	432	451	459	483	491	499	510	530	569	1,178
1999	110	221	239	272	280	295	332	368	405	405	424	431	453	461	468	479	498	534	1,106
1998	103	206	224	255	262	275	310	344	379	379	396	403	424	431	437	448	465	500	1,034
1997	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	417	433	465	962
1996	89	178	192	219	225	237	267	296	326	326	341	347	364	370	376	385	400	430	890
1995	81	163	177	201	207	218	245	272	299	299	313	319	335	340	346	354	368	395	818
1994	74	149	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	323	335	360	745
1993	67	134	145	166	170	179	202	224	247	247	258	262	276	280	285	291	303	325	673
1992	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
1991	52	105	114	130	134	141	158	176	194	194	202	206	217	220	224	229	238	255	529
1990	45	91	99	112	115	121	137	152	167	167	175	178	187	190	193	198	205	220	457
1989	38	76	83	94	97	102	115	128	141	141	147	150	157	160	162	166	173	186	384
1988	31	62	67	77	79	83	93	104	114	114	119	121	128	130	132	135	140	151	312
30년 이상	24	48	52	59	60	64	72	80	88	88	92	93	98	100	101	104	108	116	240

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 5 75 (목조)								
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)											위치지수 : 133								
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	200	400	434	494	507	534	601	668	735	735	768	781	822	835	848	868	902	969	2,004
2016	194	388	421	479	492	518	583	648	713	713	745	758	797	810	823	842	875	939	1,944
2015	188	376	408	464	477	502	565	628	691	691	722	735	772	785	797	816	848	910	1,884
2014	182	364	395	450	462	486	547	608	668	668	699	711	748	760	772	790	821	881	1,824
2013	176	352	382	435	446	470	529	588	646	646	676	688	723	735	746	764	793	852	1,764
2012	170	340	369	420	431	454	511	568	624	624	653	664	698	710	721	738	766	823	1,704
2011	164	328	356	405	416	438	493	548	602	602	630	641	674	685	695	712	739	794	1,644
2010	158	316	343	390	401	422	475	527	580	580	607	617	649	659	670	686	712	765	1,583
2009	152	304	330	375	386	406	457	507	558	558	584	594	624	634	645	660	685	736	1,523
2008	146	292	317	361	370	390	439	487	536	536	561	570	600	609	619	634	658	707	1,463
2007	140	280	304	346	355	374	421	467	514	514	538	547	575	584	594	608	631	678	1,403
2006	134	268	291	331	340	358	402	447	492	492	514	523	550	559	568	582	604	649	1,343
2005	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
2004	122	244	264	301	309	326	366	407	448	448	468	476	501	509	517	529	550	591	1,223
2003	116	232	251	286	294	310	348	387	426	426	445	453	476	484	492	503	523	562	1,162
2002	110	220	238	272	279	294	330	367	404	404	422	430	452	459	466	477	496	532	1,102
2001	104	208	225	257	264	278	312	347	382	382	399	406	427	434	441	451	469	503	1,042
2000	98	196	212	242	248	261	294	327	360	360	376	383	402	409	415	425	442	474	982
1999	92	184	199	227	233	245	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	445	922
1998	86	172	186	212	218	229	258	287	316	316	330	336	353	359	364	373	387	416	862
1997	80	160	173	197	203	213	240	267	294	294	307	312	328	334	339	347	360	387	801
1996	74	148	160	182	187	197	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	333	358	741
1995	68	136	147	168	172	181	204	227	249	249	261	265	279	284	288	295	306	329	681
1994	62	124	134	153	157	165	186	207	227	227	238	242	254	258	263	269	279	300	621
1993	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	218	230	233	237	243	252	271	561
1992	50	100	108	123	126	133	150	167	183	183	192	195	205	208	212	217	225	242	501
1991	44	88	95	108	111	117	132	147	161	161	169	172	180	183	186	191	198	213	441
1990	38	76	82	93	96	101	114	126	139	139	146	148	156	158	161	165	171	184	380
1989	32	64	69	79	81	85	96	106	117	117	122	125	131	133	135	139	144	155	320
1988	26	52	56	64	66	69	78	86	95	95	99	101	106	108	110	112	117	125	260
30년 이상	20	40	43	49	50	53	60	66	73	73	76	78	82	83	84	86	90	96	200

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	614	625	657	668	679	695	721	775	1,603
2016	153	306	331	377	388	408	459	510	561	561	587	597	628	638	648	663	689	740	1,531
2015	145	291	316	360	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459
2014	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	541	568	578	587	601	624	670	1,387
2013	131	263	284	324	333	350	394	438	482	482	504	512	539	548	556	569	591	635	1,315
2012	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	526	538	559	600	1,243
2011	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	480	487	495	507	526	565	1,170
2010	109	219	238	271	278	292	329	366	402	402	421	428	450	457	465	476	494	531	1,098
2009	102	205	222	253	260	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	496	1,026
2008	95	190	206	235	241	254	286	318	349	349	365	372	391	397	404	413	429	461	954
2007	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	396	426	882
2006	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	315	332	337	342	351	364	391	810
2005	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	312	319	332	356	737
2004	66	133	144	164	168	177	199	221	244	244	255	259	272	277	281	288	299	321	665
2003	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593
2002	52	104	112	128	132	139	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	251	521
2001	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	202	217	449
2000	37	75	81	92	95	100	113	125	138	138	144	147	154	157	159	163	169	182	376
1999	30	60	66	75	77	81	91	101	111	111	116	118	124	126	129	132	137	147	304
1998	23	46	50	57	58	62	69	77	85	85	89	90	95	96	98	100	104	112	232
20년 이상	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	67	69	72	77	160

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6		60		(와이어패널조)						
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133										
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	614	625	657	668	679	695	721	775	1,603	
2016	155	311	337	383	394	414	466	518	570	570	596	606	637	648	658	674	700	751	1,555	
2015	150	301	326	371	381	402	452	502	552	552	577	588	618	628	638	653	678	728	1,507	
2014	145	291	316	360	369	389	437	486	535	535	559	569	598	608	617	632	656	705	1,459	
2013	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	541	550	578	588	597	611	635	682	1,411	
2012	136	272	295	336	345	363	409	454	499	499	522	531	558	568	577	590	613	658	1,363	
2011	131	263	284	324	333	350	394	438	482	482	504	512	539	548	556	569	591	635	1,315	
2010	126	253	274	312	321	337	380	422	464	464	485	494	519	527	536	549	570	612	1,267	
2009	121	243	264	300	308	325	365	406	446	446	467	475	499	507	516	528	548	589	1,219	
2008	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	480	487	495	507	526	565	1,170	
2007	112	224	243	276	284	299	336	374	411	411	430	437	460	467	475	486	505	542	1,122	
2006	107	214	232	265	272	286	322	358	394	394	411	419	440	447	454	465	483	519	1,074	
2005	102	205	222	253	260	273	307	342	376	376	393	400	420	427	434	444	461	496	1,026	
2004	97	195	211	241	247	260	293	326	358	358	375	381	401	407	414	423	440	472	978	
2003	93	186	201	229	235	248	279	310	341	341	356	362	381	387	393	403	418	449	930	
2002	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	361	367	373	382	396	426	882	
2001	83	166	180	205	211	222	250	278	305	305	319	325	341	347	353	361	375	403	834	
2000	78	157	170	193	199	209	235	261	288	288	301	306	322	327	332	340	353	379	785	
1999	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	312	319	332	356	737	
1998	68	137	149	170	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	310	333	689	
1997	64	128	139	158	162	171	192	213	235	235	245	250	263	267	271	278	288	310	641	
1996	59	118	128	146	150	158	178	197	217	217	227	231	243	247	251	257	267	286	593	
1995	54	109	118	134	138	145	163	181	199	199	209	212	223	227	230	236	245	263	545	
1994	49	99	107	122	125	132	149	165	182	182	190	193	203	207	210	215	223	240	497	
1993	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	202	217	449	
1992	40	80	86	98	101	106	120	133	147	147	153	156	164	167	169	173	180	193	400	
1991	35	70	76	87	89	94	105	117	129	129	135	137	144	147	149	152	158	170	352	
1990	30	60	66	75	77	81	91	101	111	111	116	118	124	126	129	132	137	147	304	
1989	25	51	55	63	65	68	76	85	94	94	98	100	105	106	108	111	115	124	256	
1988	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	88	90	93	100	208	
30년 이상	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	67	69	72	77	160	

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	147	294	318	362	372	392	441	490	539	539	563	573	602	612	622	637	661	710	1,470
2016	140	280	304	346	355	374	421	468	514	514	538	547	575	585	594	608	631	678	1,404
2015	133	267	289	330	338	356	401	445	490	490	512	521	548	557	566	579	602	646	1,337
2014	127	254	275	313	322	339	381	423	466	466	487	496	521	529	538	551	572	614	1,271
2013	120	241	261	297	305	321	361	401	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,205
2012	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
2011	107	214	232	264	271	286	321	357	393	393	411	418	440	447	454	465	482	518	1,073
2010	100	201	218	248	255	268	302	335	369	369	386	392	412	419	426	436	453	486	1,007
2009	94	188	203	232	238	250	282	313	345	345	360	366	385	392	398	407	423	454	941
2008	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	341	358	364	370	379	393	422	874
2007	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	309	315	331	336	342	350	363	390	808
2006	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	358	742
2005	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	259	263	277	281	286	293	304	326	676
2004	61	122	132	150	154	162	183	203	223	223	233	237	250	254	258	264	274	294	610
2003	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	262	544
2002	47	95	103	117	121	127	143	159	175	175	183	186	195	199	202	207	215	230	477
2001	41	82	89	101	104	109	123	137	150	150	157	160	168	171	174	178	185	198	411
2000	34	69	74	85	87	92	103	115	126	126	132	134	141	143	146	149	155	167	345
1999	27	55	60	68	70	74	83	93	102	102	107	108	114	116	118	121	125	135	279
1998	21	42	46	52	54	56	63	71	78	78	81	83	87	88	90	92	95	103	213
20년 이상	14	29	31	36	37	39	44	49	53	53	56	57	60	61	62	63	66	71	147

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	106	213	231	263	270	285	320	356	392	392	409	417	438	445	452	463	481	516	1,069
2016	97	194	210	240	246	259	291	324	356	356	373	379	398	405	411	421	437	470	973
2015	87	175	189	216	222	233	263	292	321	321	336	341	359	365	371	379	394	423	876
2014	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	780
2013	68	136	148	168	173	182	205	228	250	250	262	266	280	285	289	296	307	330	684
2012	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588
2011	49	98	106	121	124	131	147	163	180	180	188	191	201	204	208	213	221	237	491
2010	39	79	85	97	100	105	118	131	145	145	151	154	162	164	167	171	178	191	395
2009	29	59	64	73	75	79	89	99	109	109	114	116	122	124	126	129	134	144	299
2008	20	40	44	50	51	54	60	67	74	74	77	79	83	84	86	88	91	98	203
10년 이상	10	21	23	26	27	28	32	35	39	39	40	41	43	44	45	46	48	51	106

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	93	187	202	230	237	249	280	311	343	343	358	364	383	389	396	405	421	452	935
2016	85	170	184	210	215	227	255	283	312	312	326	332	349	354	360	368	383	411	851
2015	76	153	166	189	194	204	230	255	281	281	294	299	314	319	324	332	345	370	767
2014	68	136	147	168	173	182	204	227	250	250	261	266	280	284	289	295	307	330	683
2013	59	119	129	147	151	159	179	199	219	219	229	233	245	249	253	259	269	289	598
2012	51	102	111	126	130	137	154	171	188	188	197	200	210	214	217	222	231	248	514
2011	43	86	93	106	109	114	129	143	157	157	164	167	176	179	182	186	193	208	430
2010	34	69	75	85	87	92	103	115	126	126	132	135	141	144	146	150	155	167	346
2009	26	52	56	64	66	69	78	87	96	96	100	102	107	109	110	113	117	126	261
2008	17	35	38	43	45	47	53	59	65	65	68	69	72	74	75	77	79	85	177
10년 이상	9	18	20	23	23	24	28	31	34	34	35	36	38	38	39	40	42	45	93

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 22(개별공시지가 8,000,000원 초과 - 9,000,000원 이하)										위치지수 : 133									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	58	117	127	145	148	156	176	196	215	215	225	229	241	245	248	254	264	284	588
2016	53	107	115	132	135	142	160	178	196	196	205	208	219	222	226	231	240	258	535
2015	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	200	204	208	217	233	482
2014	42	85	93	105	108	114	128	143	157	157	164	167	176	178	181	186	193	207	429
2013	37	75	81	92	95	100	112	125	138	138	144	146	154	156	159	163	169	181	376
2012	32	64	70	79	81	86	97	107	118	118	123	126	132	134	136	140	145	156	323
2011	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
2010	21	43	47	53	55	58	65	72	79	79	83	84	89	90	92	94	97	105	217
2009	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	63	64	67	68	69	71	74	79	164
2008	11	22	24	27	28	29	33	37	40	40	42	43	45	46	47	48	50	54	111
10년 이상	5	11	12	14	14	15	17	19	21	21	22	22	24	24	24	25	26	28	58

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	369	738	799	910	934	984	1,107	1,230	1,353	1,353	1,414	1,439	1,513	1,537	1,562	1,599	1,660	1,783	3,690
2016	363	726	786	895	919	968	1,089	1,210	1,331	1,331	1,392	1,416	1,488	1,513	1,537	1,573	1,634	1,755	3,631
2015	357	714	773	881	904	952	1,071	1,190	1,309	1,309	1,369	1,393	1,464	1,488	1,512	1,547	1,607	1,726	3,572
2014	351	702	761	866	890	936	1,053	1,171	1,288	1,288	1,346	1,370	1,440	1,463	1,487	1,522	1,580	1,698	3,513
2013	345	690	748	852	875	921	1,036	1,151	1,266	1,266	1,324	1,347	1,416	1,439	1,462	1,496	1,554	1,669	3,454
2012	339	679	735	837	860	905	1,018	1,131	1,244	1,244	1,301	1,324	1,392	1,414	1,437	1,471	1,527	1,640	3,395
2011	333	667	722	822	845	889	1,000	1,112	1,223	1,223	1,278	1,301	1,367	1,390	1,412	1,445	1,501	1,612	3,336
2010	327	655	710	808	830	873	983	1,092	1,201	1,201	1,256	1,278	1,343	1,365	1,387	1,420	1,474	1,583	3,277
2009	321	643	697	793	815	858	965	1,072	1,179	1,179	1,233	1,255	1,319	1,340	1,362	1,394	1,448	1,555	3,217
2008	315	631	684	779	800	842	947	1,052	1,158	1,158	1,210	1,231	1,295	1,316	1,337	1,368	1,421	1,526	3,158
2007	309	619	671	764	785	826	929	1,033	1,136	1,136	1,188	1,208	1,270	1,291	1,312	1,343	1,394	1,498	3,099
2006	304	608	658	750	770	810	912	1,013	1,114	1,114	1,165	1,185	1,246	1,267	1,287	1,317	1,368	1,469	3,040
2005	298	596	646	735	755	795	894	993	1,093	1,093	1,143	1,162	1,222	1,242	1,262	1,292	1,341	1,441	2,981
2004	292	584	633	720	740	779	876	974	1,071	1,071	1,120	1,139	1,198	1,217	1,237	1,266	1,315	1,412	2,922
2003	286	572	620	706	725	763	859	954	1,050	1,050	1,097	1,116	1,174	1,193	1,212	1,240	1,288	1,384	2,863
2002	280	560	607	691	710	747	841	934	1,028	1,028	1,075	1,093	1,149	1,168	1,187	1,215	1,262	1,355	2,804
2001	274	549	594	677	695	732	823	915	1,006	1,006	1,052	1,070	1,125	1,144	1,162	1,189	1,235	1,327	2,745
2000	268	537	582	662	680	716	805	895	985	985	1,029	1,047	1,101	1,119	1,137	1,164	1,208	1,298	2,686
1999	262	525	569	648	665	700	788	875	963	963	1,007	1,024	1,077	1,094	1,112	1,138	1,182	1,269	2,627
1998	256	513	556	633	650	684	770	856	941	941	984	1,001	1,053	1,070	1,087	1,113	1,155	1,241	2,568
1997	250	501	543	618	635	669	752	836	920	920	961	978	1,028	1,045	1,062	1,087	1,129	1,212	2,509
1996	245	490	530	604	620	653	735	816	898	898	939	955	1,004	1,020	1,037	1,061	1,102	1,184	2,450
1995	239	478	518	589	605	637	717	797	876	876	916	932	980	996	1,012	1,036	1,076	1,155	2,391
1994	233	466	505	575	590	621	699	777	855	855	894	909	956	971	987	1,010	1,049	1,127	2,332
1993	227	454	492	560	575	606	681	757	833	833	871	886	932	947	962	985	1,022	1,098	2,273
1992	221	442	479	546	560	590	664	738	811	811	848	863	907	922	937	959	996	1,070	2,214
1991	215	431	466	531	545	574	646	718	790	790	826	840	883	897	912	933	969	1,041	2,155
1990	209	419	454	517	531	558	628	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
1989	203	407	441	502	516	543	611	679	746	746	780	794	835	848	862	882	916	984	2,037
1988	197	395	428	487	501	527	593	659	725	725	758	771	810	824	837	857	890	956	1,978
1987	191	383	415	473	486	511	575	639	703	703	735	748	786	799	812	831	863	927	1,918

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	185	371	402	458	471	495	557	619	681	681	712	725	762	774	787	805	836	898	1,859
1985	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	702	738	750	762	780	810	870	1,800
1984	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	667	679	714	725	737	754	783	841	1,741
1983	168	336	364	415	426	448	504	560	617	617	645	656	689	701	712	729	757	813	1,682
1982	162	324	351	400	411	433	487	541	595	595	622	633	665	676	687	703	730	784	1,623
1981	156	312	339	385	396	417	469	521	573	573	599	610	641	651	662	678	704	756	1,564
1980	150	301	326	371	381	401	451	501	552	552	577	587	617	627	637	652	677	727	1,505
1979	144	289	313	356	366	385	433	482	530	530	554	564	593	602	612	626	650	699	1,446
1978	138	277	300	342	351	370	416	462	508	508	531	541	568	578	587	601	624	670	1,387
1977	132	265	287	327	336	354	398	442	487	487	509	518	544	553	562	575	597	642	1,328
1976	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	528	537	550	571	613	1,269
1975	121	242	262	298	306	322	363	403	443	443	464	472	496	504	512	524	544	585	1,210
1974	115	230	249	284	291	307	345	383	422	422	441	449	472	479	487	498	518	556	1,151
1973	109	218	236	269	276	291	327	364	400	400	418	426	447	455	462	473	491	527	1,092
1972	103	206	223	254	261	275	309	344	378	378	396	402	423	430	437	447	464	499	1,033
1971	97	194	211	240	246	259	292	324	357	357	373	379	399	405	412	422	438	470	974
1970	91	183	198	225	231	244	274	305	335	335	350	356	375	381	387	396	411	442	915
1969	85	171	185	211	216	228	256	285	313	313	328	333	351	356	362	371	385	413	856
1968	79	159	172	196	201	212	239	265	292	292	305	310	326	332	337	345	358	385	797
50년 이상	73	147	159	182	186	196	221	246	270	270	282	287	302	307	312	319	332	356	738

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	328	656	710	809	831	874	984	1,093	1,202	1,202	1,257	1,279	1,344	1,366	1,388	1,421	1,476	1,585	3,280
2016	322	645	699	796	817	860	968	1,075	1,183	1,183	1,237	1,258	1,323	1,344	1,366	1,398	1,452	1,560	3,227
2015	317	635	687	783	804	846	952	1,058	1,164	1,164	1,217	1,238	1,301	1,323	1,344	1,375	1,428	1,534	3,175
2014	312	624	676	770	791	832	936	1,040	1,145	1,145	1,197	1,217	1,280	1,301	1,322	1,353	1,405	1,509	3,122
2013	307	614	665	757	777	818	921	1,023	1,125	1,125	1,176	1,197	1,258	1,279	1,299	1,330	1,381	1,484	3,070
2012	301	603	653	744	764	804	905	1,005	1,106	1,106	1,156	1,176	1,237	1,257	1,277	1,307	1,358	1,458	3,017
2011	296	593	642	731	751	790	889	988	1,087	1,087	1,136	1,156	1,215	1,235	1,255	1,285	1,334	1,433	2,965
2010	291	582	631	718	737	776	873	970	1,068	1,068	1,116	1,136	1,194	1,213	1,233	1,262	1,310	1,407	2,912
2009	286	572	619	705	724	762	858	953	1,048	1,048	1,096	1,115	1,172	1,191	1,210	1,239	1,287	1,382	2,860
2008	280	561	608	692	711	748	842	935	1,029	1,029	1,076	1,095	1,151	1,169	1,188	1,216	1,263	1,357	2,807
2007	275	551	597	679	698	734	826	918	1,010	1,010	1,056	1,074	1,129	1,148	1,166	1,194	1,239	1,331	2,755
2006	270	540	585	666	684	720	810	900	991	991	1,036	1,054	1,108	1,126	1,144	1,171	1,216	1,306	2,702
2005	265	530	574	653	671	706	795	883	971	971	1,016	1,033	1,086	1,104	1,122	1,148	1,192	1,281	2,650
2004	259	519	562	640	658	692	779	866	952	952	995	1,013	1,065	1,082	1,099	1,125	1,169	1,255	2,598
2003	254	509	551	627	644	678	763	848	933	933	975	992	1,043	1,060	1,077	1,103	1,145	1,230	2,545
2002	249	498	540	614	631	664	747	831	914	914	955	972	1,022	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,493
2001	244	488	528	602	618	650	732	813	894	894	935	951	1,000	1,016	1,033	1,057	1,098	1,179	2,440
2000	238	477	517	589	604	636	716	796	875	875	915	931	979	995	1,010	1,034	1,074	1,154	2,388
1999	233	467	506	576	591	622	700	778	856	856	895	910	957	973	988	1,012	1,051	1,128	2,335
1998	228	456	494	563	578	608	684	761	837	837	875	890	936	951	966	989	1,027	1,103	2,283
1997	223	446	483	550	565	594	669	743	817	817	855	869	914	929	944	966	1,003	1,078	2,230
1996	217	435	471	537	551	580	653	726	798	798	834	849	893	907	922	943	980	1,052	2,178
1995	212	425	460	524	538	566	637	708	779	779	814	829	871	885	899	921	956	1,027	2,125
1994	207	414	449	511	525	552	621	691	760	760	794	808	849	863	877	898	932	1,002	2,073
1993	202	404	437	498	511	538	606	673	740	740	774	788	828	841	855	875	909	976	2,020
1992	196	393	426	485	498	524	590	656	721	721	754	767	806	820	833	852	885	951	1,968
1991	191	383	415	472	485	510	574	638	702	702	734	747	785	798	810	830	862	925	1,915
1990	186	372	403	459	472	496	558	621	683	683	714	726	763	776	788	807	838	900	1,863
1989	181	362	392	446	458	482	543	603	663	663	694	706	742	754	766	784	814	875	1,810
1988	175	351	380	433	445	468	527	586	644	644	673	685	720	732	744	761	791	849	1,758
1987	170	341	369	420	432	454	511	568	625	625	653	665	699	710	722	739	767	824	1,705

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	165	330	358	407	418	440	495	551	606	606	633	644	677	688	699	716	743	799	1,653
1985	160	320	346	394	405	426	480	533	586	586	613	624	656	666	677	693	720	773	1,600
1984	154	309	335	381	392	412	464	516	567	567	593	603	634	645	655	670	696	748	1,548
1983	149	299	324	368	378	398	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	722	1,495
1982	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
1981	139	278	301	343	352	370	417	463	509	509	533	542	570	579	588	602	625	672	1,390
1980	133	267	289	330	339	356	401	446	490	490	513	521	548	557	566	579	602	646	1,338
1979	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	527	535	544	557	578	621	1,285
1978	123	246	267	304	312	328	370	411	452	452	472	481	505	513	522	534	555	596	1,233
1977	118	236	255	291	299	314	354	393	433	433	452	460	484	492	499	511	531	570	1,180
1976	112	225	244	278	285	300	338	376	413	413	432	440	462	470	477	488	507	545	1,128
1975	107	215	233	265	272	286	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,075
1974	102	204	221	252	259	272	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	494	1,023
1973	97	194	210	239	245	258	291	323	356	356	372	378	398	404	411	420	436	469	970
1972	91	183	199	226	232	244	275	306	336	336	352	358	376	382	388	398	413	443	918
1971	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	355	360	366	375	389	418	866
1970	81	162	176	200	206	216	244	271	298	298	311	317	333	338	344	352	366	393	813
1969	76	152	164	187	192	202	228	253	279	279	291	296	312	317	322	329	342	367	761
1968	70	141	153	174	179	188	212	236	259	259	271	276	290	295	299	307	318	342	708
50년 이상	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	328	656	710	809	831	874	984	1,093	1,202	1,202	1,257	1,279	1,344	1,366	1,388	1,421	1,476	1,585	3,280
2016	321	642	696	792	814	857	964	1,071	1,178	1,178	1,232	1,253	1,318	1,339	1,360	1,393	1,446	1,553	3,214
2015	314	629	682	776	797	839	944	1,049	1,154	1,154	1,207	1,228	1,291	1,312	1,333	1,364	1,417	1,522	3,149
2014	308	616	668	760	781	822	925	1,027	1,130	1,130	1,182	1,202	1,264	1,284	1,305	1,336	1,387	1,490	3,083
2013	301	603	653	744	764	804	905	1,005	1,106	1,106	1,156	1,176	1,237	1,257	1,277	1,307	1,358	1,458	3,017
2012	295	590	639	728	747	787	885	984	1,082	1,082	1,131	1,151	1,210	1,230	1,249	1,279	1,328	1,426	2,952
2011	288	577	625	712	731	769	866	962	1,058	1,058	1,106	1,125	1,183	1,202	1,222	1,250	1,299	1,395	2,886
2010	282	564	611	695	714	752	846	940	1,034	1,034	1,081	1,100	1,156	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	2,821
2009	275	551	597	679	698	734	826	918	1,010	1,010	1,056	1,074	1,129	1,148	1,166	1,194	1,239	1,331	2,755
2008	268	537	582	663	681	717	806	896	986	986	1,031	1,049	1,102	1,120	1,138	1,165	1,210	1,300	2,689
2007	262	524	568	647	664	699	787	874	962	962	1,005	1,023	1,075	1,093	1,110	1,137	1,180	1,268	2,624
2006	255	511	554	631	648	682	767	852	938	938	980	997	1,049	1,066	1,083	1,108	1,151	1,236	2,558
2005	249	498	540	614	631	664	747	831	914	914	955	972	1,022	1,038	1,055	1,080	1,121	1,204	2,493
2004	242	485	525	598	614	647	728	809	890	890	930	946	995	1,011	1,027	1,051	1,092	1,173	2,427
2003	236	472	511	582	598	629	708	787	866	866	905	921	968	984	999	1,023	1,062	1,141	2,361
2002	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296
2001	223	446	483	550	565	594	669	743	817	817	855	869	914	929	944	966	1,003	1,078	2,230
2000	216	433	469	534	548	577	649	721	793	793	829	844	887	902	916	938	974	1,046	2,165
1999	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,099
1998	203	406	440	501	515	542	610	677	745	745	779	793	833	847	860	881	915	983	2,033
1997	196	393	426	485	498	524	590	656	721	721	754	767	806	820	833	852	885	951	1,968
1996	190	380	412	469	481	507	570	634	697	697	729	742	780	792	805	824	856	919	1,902
1995	183	367	398	453	465	489	551	612	673	673	704	716	753	765	777	796	826	887	1,836
1994	177	354	383	436	448	472	531	590	649	649	679	690	726	738	749	767	797	856	1,771
1993	170	341	369	420	432	454	511	568	625	625	653	665	699	710	722	739	767	824	1,705
1992	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
1991	157	314	341	388	398	419	472	524	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,574
1990	150	301	326	372	382	402	452	502	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,508
1989	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
1988	137	275	298	339	349	367	413	459	505	505	528	537	564	574	583	597	619	665	1,377
1987	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	124	249	270	307	315	332	373	415	457	457	477	486	511	519	527	540	560	602	1,246
1985	118	236	255	291	299	314	354	393	433	433	452	460	484	492	499	511	531	570	1,180
1984	111	223	241	275	282	297	334	371	408	408	427	434	457	464	472	483	501	539	1,115
1983	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1982	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	442	475	984
1981	91	183	199	226	232	244	275	306	336	336	352	358	376	382	388	398	413	443	918
1980	85	170	184	210	216	227	255	284	312	312	326	332	349	355	361	369	383	412	852
1979	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	307	322	328	333	341	354	380	787
1978	72	144	156	178	182	192	216	240	264	264	276	281	295	300	305	312	324	348	721
40년 이상	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	273	546	592	674	692	728	820	911	1,002	1,002	1,047	1,066	1,120	1,139	1,157	1,184	1,230	1,321	2,733
2016	267	535	580	660	678	714	803	892	982	982	1,026	1,044	1,098	1,116	1,134	1,160	1,205	1,294	2,678
2015	262	524	568	647	664	699	787	874	962	962	1,005	1,023	1,075	1,093	1,110	1,137	1,180	1,268	2,624
2014	256	513	556	633	650	685	770	856	942	942	985	1,002	1,053	1,070	1,087	1,113	1,156	1,241	2,569
2013	251	502	544	620	637	670	754	838	922	922	964	980	1,031	1,047	1,064	1,089	1,131	1,215	2,514
2012	246	492	533	606	623	656	738	820	902	902	943	959	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,460
2011	240	481	521	593	609	641	721	801	882	882	922	938	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,405
2010	235	470	509	579	595	626	705	783	861	861	901	916	963	979	995	1,018	1,057	1,136	2,350
2009	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296
2008	224	448	485	552	567	597	672	747	821	821	859	874	919	933	948	971	1,008	1,083	2,241
2007	218	437	473	539	554	583	656	728	801	801	838	852	896	911	925	947	984	1,056	2,186
2006	213	426	461	525	540	568	639	710	781	781	817	831	874	888	902	923	959	1,030	2,132
2005	207	415	450	512	526	554	623	692	761	761	796	810	851	865	879	900	934	1,004	2,077
2004	202	404	438	498	512	539	606	674	741	741	775	788	829	842	856	876	910	977	2,022
2003	196	393	426	485	498	524	590	656	721	721	754	767	806	820	833	852	885	951	1,968
2002	191	382	414	472	484	510	574	637	701	701	733	746	784	797	810	829	861	924	1,913
2001	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	724	762	774	786	805	836	898	1,858
2000	180	360	390	445	457	481	541	601	661	661	691	703	739	751	763	781	811	872	1,804
1999	174	349	379	431	443	466	524	583	641	641	670	682	717	728	740	758	787	845	1,749
1998	169	338	367	418	429	451	508	564	621	621	649	660	694	706	717	734	762	819	1,694
1997	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
1996	158	317	343	391	401	422	475	528	581	581	607	618	650	660	671	687	713	766	1,585
1995	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	597	627	637	648	663	688	739	1,530
1994	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
1993	142	284	307	350	360	379	426	473	521	521	544	554	582	592	601	615	639	687	1,421
1992	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	523	533	560	569	578	592	615	660	1,366
1991	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312
1990	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	523	532	544	565	607	1,257
1989	120	240	260	296	304	320	360	400	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,202
1988	114	229	248	283	290	306	344	382	420	420	440	447	470	478	486	497	516	554	1,148
1987	109	218	236	269	277	291	328	364	400	400	419	426	448	455	462	473	492	528	1,093

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	103	207	225	256	263	277	311	346	380	380	398	405	425	432	439	450	467	502	1,038
1985	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	442	475	984
1984	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
1983	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	341	358	364	370	379	393	422	874
1982	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	319	336	341	347	355	369	396	820
1981	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1980	71	142	153	175	180	189	213	236	260	260	272	277	291	296	300	307	319	343	710
1979	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656
1978	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
40년 이상	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	227	231	236	246	264	546

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	273	546	592	674	692	728	820	911	1,002	1,002	1,047	1,066	1,120	1,139	1,157	1,184	1,230	1,321	2,733
2016	265	530	574	654	671	707	795	883	972	972	1,016	1,034	1,087	1,104	1,122	1,149	1,193	1,281	2,651
2015	256	513	556	633	650	685	770	856	942	942	985	1,002	1,053	1,070	1,087	1,113	1,156	1,241	2,569
2014	248	497	538	613	630	663	746	829	912	912	953	970	1,019	1,036	1,053	1,077	1,119	1,202	2,487
2013	240	481	521	593	609	641	721	801	882	882	922	938	986	1,002	1,018	1,042	1,082	1,162	2,405
2012	232	464	503	573	588	619	697	774	851	851	890	906	952	968	983	1,006	1,045	1,123	2,323
2011	224	448	485	552	567	597	672	747	821	821	859	874	919	933	948	971	1,008	1,083	2,241
2010	215	431	467	532	547	575	647	719	791	791	827	842	885	899	914	935	971	1,043	2,159
2009	207	415	450	512	526	554	623	692	761	761	796	810	851	865	879	900	934	1,004	2,077
2008	199	399	432	492	505	532	598	665	731	731	764	778	818	831	844	864	897	964	1,995
2007	191	382	414	472	484	510	574	637	701	701	733	746	784	797	810	829	861	924	1,913
2006	183	366	396	451	463	488	549	610	671	671	702	714	750	763	775	793	824	885	1,831
2005	174	349	379	431	443	466	524	583	641	641	670	682	717	728	740	758	787	845	1,749
2004	166	333	361	411	422	444	500	555	611	611	639	650	683	694	705	722	750	805	1,667
2003	158	317	343	391	401	422	475	528	581	581	607	618	650	660	671	687	713	766	1,585
2002	150	300	325	370	380	400	451	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,503
2001	142	284	307	350	360	379	426	473	521	521	544	554	582	592	601	615	639	687	1,421
2000	133	267	290	330	339	357	401	446	491	491	513	522	549	558	567	580	602	647	1,339
1999	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	490	515	523	532	544	565	607	1,257
1998	117	235	254	289	297	313	352	391	430	430	450	458	481	489	497	509	528	568	1,175
1997	109	218	236	269	277	291	328	364	400	400	419	426	448	455	462	473	492	528	1,093
1996	101	202	219	249	256	269	303	337	370	370	387	394	414	421	428	438	455	488	1,011
1995	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	356	362	381	387	393	402	418	449	929
1994	84	169	183	209	214	225	254	282	310	310	324	330	347	353	358	367	381	409	847
1993	76	153	165	188	193	204	229	255	280	280	293	298	313	318	324	331	344	369	765
1992	68	136	148	168	173	182	205	227	250	250	261	266	280	284	289	296	307	330	683
1991	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
1990	51	103	112	128	131	138	155	173	190	190	199	202	212	216	219	225	233	251	519
1989	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437
1988	35	71	76	87	90	94	106	118	130	130	136	138	145	148	150	153	159	171	355
30년 이상	27	54	59	67	69	72	82	91	100	100	104	106	112	113	115	118	123	132	273

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	246	492	533	606	623	656	738	820	902	902	943	959	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,460
2016	238	477	517	588	604	636	715	795	875	875	914	930	978	994	1,010	1,034	1,073	1,153	2,386
2015	231	462	501	570	585	616	693	770	847	847	886	901	948	963	979	1,002	1,040	1,117	2,312
2014	223	447	485	552	567	597	671	746	820	820	858	873	917	932	947	970	1,007	1,082	2,238
2013	216	433	469	534	548	577	649	721	793	793	829	844	887	902	916	938	974	1,046	2,165
2012	209	418	453	515	529	557	627	697	766	766	801	815	857	871	885	906	941	1,010	2,091
2011	201	403	437	497	511	537	605	672	739	739	773	786	827	840	854	874	907	975	2,017
2010	194	388	421	479	492	518	583	647	712	712	745	757	796	809	822	842	874	939	1,943
2009	186	373	405	461	473	498	560	623	685	685	716	729	766	779	791	810	841	903	1,869
2008	179	359	389	443	454	478	538	598	658	658	688	700	736	748	760	778	808	868	1,795
2007	172	344	373	424	436	459	516	574	631	631	660	671	706	717	729	746	774	832	1,722
2006	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,648
2005	157	314	341	388	398	419	472	524	577	577	603	614	645	656	666	682	708	761	1,574
2004	150	300	325	370	380	400	450	500	550	550	575	585	615	625	635	650	675	725	1,500
2003	142	285	309	351	361	380	428	475	523	523	546	556	585	594	604	618	642	689	1,426
2002	135	270	293	333	342	360	405	451	496	496	518	527	554	563	572	586	608	654	1,353
2001	127	255	277	315	324	341	383	426	469	469	490	498	524	533	541	554	575	618	1,279
2000	120	241	261	297	305	321	361	401	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,205
1999	113	226	245	279	286	301	339	377	414	414	433	441	464	471	479	490	509	546	1,131
1998	105	211	229	260	268	282	317	352	387	387	405	412	433	440	447	458	476	511	1,057
1997	98	196	213	242	249	262	295	328	360	360	377	383	403	410	416	426	442	475	984
1996	91	182	197	224	230	242	273	303	333	333	348	355	373	379	385	394	409	439	910
1995	83	167	181	206	211	223	250	278	306	306	320	326	342	348	354	362	376	404	836
1994	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
1993	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	264	268	282	287	291	298	309	332	688
1992	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
1991	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	221	225	229	234	243	261	541
1990	46	93	101	115	118	124	140	155	171	171	179	182	191	194	197	202	210	225	467
1989	39	78	85	97	99	104	118	131	144	144	150	153	161	164	166	170	177	190	393
1988	31	63	69	78	81	85	95	106	117	117	122	124	131	133	135	138	143	154	319
30년 이상	24	49	53	60	62	65	73	82	90	90	94	95	100	102	104	106	110	118	246

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	205	410	444	505	519	546	615	683	751	751	785	799	840	854	867	888	922	990	2,050
2016	198	397	430	490	503	530	596	662	729	729	762	775	815	828	841	861	894	961	1,988
2015	192	385	417	475	488	513	578	642	706	706	738	751	790	802	815	835	867	931	1,927
2014	186	373	404	460	472	497	559	621	684	684	715	727	764	777	789	808	839	901	1,865
2013	180	360	390	445	457	481	541	601	661	661	691	703	739	751	763	781	811	872	1,804
2012	174	348	377	429	441	464	522	580	638	638	668	679	714	726	737	755	784	842	1,742
2011	168	336	364	414	425	448	504	560	616	616	644	655	689	700	711	728	756	812	1,681
2010	161	323	350	399	410	431	485	539	593	593	620	631	664	674	685	701	728	782	1,619
2009	155	311	337	384	394	415	467	519	571	571	597	607	638	649	659	675	701	753	1,558
2008	149	299	324	369	379	399	448	498	548	548	573	583	613	623	633	648	673	723	1,496
2007	143	287	310	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	597	607	621	645	693	1,435
2006	137	274	297	338	347	366	412	457	503	503	526	535	563	572	581	595	618	663	1,373
2005	131	262	284	323	332	349	393	437	481	481	502	511	537	546	555	568	590	634	1,312
2004	125	250	270	308	316	333	375	416	458	458	479	487	512	521	529	541	562	604	1,250
2003	118	237	257	293	301	317	356	396	436	436	455	463	487	495	503	515	535	574	1,189
2002	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	545	1,127
2001	106	213	230	262	270	284	319	355	390	390	408	415	437	444	451	461	479	515	1,066
2000	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	385	391	411	418	425	435	452	485	1,004
1999	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	399	408	424	455	943
1998	88	176	191	217	223	235	264	293	323	323	337	343	361	367	373	382	396	426	881
1997	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	319	336	341	347	355	369	396	820
1996	75	151	164	187	192	202	227	252	278	278	290	295	311	316	321	328	341	366	758
1995	69	139	151	171	176	185	209	232	255	255	267	271	285	290	295	302	313	336	697
1994	63	127	137	156	161	169	190	211	233	233	243	247	260	264	269	275	286	307	635
1993	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1992	51	102	111	126	129	136	153	170	187	187	196	199	210	213	216	222	230	247	512
1991	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	218	451
1990	38	77	84	96	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
1989	32	65	71	80	83	87	98	109	120	120	125	127	134	136	138	142	147	158	328
1988	26	53	57	65	67	71	79	88	97	97	102	103	109	111	112	115	119	128	266
30년 이상	20	41	44	50	51	54	61	68	75	75	78	79	84	85	86	88	92	99	205

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
2016	156	313	339	386	396	417	469	522	574	574	600	610	642	652	663	678	704	757	1,566
2015	149	298	323	368	378	398	447	497	547	547	572	582	611	621	631	646	671	721	1,492
2014	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	591	600	614	638	685	1,418
2013	134	268	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,344
2012	127	254	275	313	322	338	381	423	466	466	487	495	521	529	538	550	572	614	1,271
2011	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	458	466	490	498	506	518	538	578	1,197
2010	112	224	243	277	284	299	337	374	411	411	430	438	460	468	475	486	505	543	1,123
2009	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2008	97	195	211	240	247	260	292	325	357	357	374	380	400	406	413	422	439	471	975
2007	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	436	902
2006	82	165	179	204	209	220	248	276	303	303	317	323	339	345	350	358	372	400	828
2005	75	150	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	754
2004	68	136	147	167	172	181	204	226	249	249	260	265	279	283	288	294	306	328	680
2003	60	121	131	149	153	161	182	202	222	222	232	236	248	252	256	262	273	293	606
2002	53	106	115	131	135	142	159	177	195	195	204	207	218	222	225	230	239	257	533
2001	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	221	459
2000	38	77	83	95	97	102	115	128	141	141	147	150	158	160	163	167	173	186	385
1999	31	62	67	76	78	83	93	103	114	114	119	121	127	129	131	135	140	150	311
1998	23	47	51	58	60	63	71	79	87	87	91	92	97	99	100	103	107	114	237
20년 이상	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	62	63	67	68	69	71	73	79	164

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	164	328	355	404	415	437	492	546	601	601	628	639	672	683	694	710	738	792	1,640
2016	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	609	620	652	662	673	689	715	768	1,590
2015	154	308	334	380	390	411	462	513	565	565	591	601	632	642	652	668	693	745	1,541
2014	149	298	323	368	378	398	447	497	547	547	572	582	611	621	631	646	671	721	1,492
2013	144	288	312	356	365	384	433	481	529	529	553	562	591	601	611	625	649	697	1,443
2012	139	278	302	343	353	371	418	464	511	511	534	543	571	580	590	604	627	673	1,394
2011	134	268	291	331	340	358	403	448	493	493	515	524	551	560	569	582	605	650	1,344
2010	129	259	280	319	328	345	388	431	475	475	496	505	531	539	548	561	583	626	1,295
2009	124	249	270	307	315	332	373	415	457	457	477	486	511	519	527	540	560	602	1,246
2008	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	458	466	490	498	506	518	538	578	1,197
2007	114	229	248	283	290	306	344	382	420	420	440	447	470	478	486	497	516	554	1,148
2006	109	219	238	271	278	293	329	366	402	402	421	428	450	457	465	476	494	531	1,098
2005	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2004	100	200	216	246	253	266	300	333	366	366	383	390	410	416	423	433	450	483	1,000
2003	95	190	206	234	240	253	285	317	348	348	364	371	390	396	402	412	428	459	951
2002	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	436	902
2001	85	170	184	210	216	227	255	284	312	312	326	332	349	355	361	369	383	412	852
2000	80	160	174	198	203	214	241	267	294	294	308	313	329	334	340	348	361	388	803
1999	75	150	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	326	339	364	754
1998	70	141	152	173	178	188	211	235	258	258	270	275	289	293	298	305	317	340	705
1997	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	317	656
1996	60	121	131	149	153	161	182	202	222	222	232	236	248	252	256	262	273	293	606
1995	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	236	241	250	269	557
1994	50	101	110	125	128	135	152	169	186	186	194	198	208	211	215	220	228	245	508
1993	45	91	99	113	116	122	137	153	168	168	176	179	188	191	194	199	206	221	459
1992	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	159	168	170	173	177	184	198	410
1991	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	140	147	150	152	156	162	174	360
1990	31	62	67	76	78	83	93	103	114	114	119	121	127	129	131	135	140	150	311
1989	26	52	56	64	66	69	78	87	96	96	100	102	107	109	111	113	118	126	262
1988	21	42	46	52	54	56	63	71	78	78	81	83	87	88	90	92	95	103	213
30년 이상	16	32	35	40	41	43	49	54	60	60	62	63	67	68	69	71	73	79	164

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7					55 (조립식패널조 등)				
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	150	300	325	370	380	400	451	501	551	551	576	586	616	626	636	651	676	726	1,503
2016	143	287	311	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	598	607	622	646	693	1,435
2015	136	273	296	337	346	364	410	456	501	501	524	533	560	570	579	592	615	661	1,368
2014	130	260	281	320	329	346	390	433	476	476	498	507	533	541	550	563	585	628	1,300
2013	123	246	267	304	312	328	369	410	452	452	472	480	505	513	521	534	554	595	1,232
2012	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	563	1,165
2011	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2010	102	205	223	254	260	274	308	343	377	377	394	401	422	429	435	446	463	497	1,029
2009	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	433	465	962
2008	89	178	193	220	226	238	268	298	328	328	342	348	366	372	378	387	402	432	894
2007	82	165	179	203	209	220	248	275	303	303	316	322	339	344	350	358	372	399	826
2006	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	366	759
2005	69	138	149	170	175	184	207	230	253	253	265	269	283	288	292	299	311	334	691
2004	62	124	135	153	158	166	187	207	228	228	239	243	255	259	264	270	280	301	623
2003	55	111	120	137	140	148	166	185	203	203	213	216	228	231	235	241	250	268	556
2002	48	97	105	120	123	130	146	162	179	179	187	190	200	203	206	211	219	236	488
2001	42	84	91	103	106	112	126	140	154	154	161	164	172	175	178	182	189	203	420
2000	35	70	76	87	89	94	105	117	129	129	135	137	144	147	149	153	158	170	353
1999	28	57	61	70	72	76	85	95	104	104	109	111	117	119	120	123	128	138	285
1998	21	43	47	53	55	58	65	72	79	79	83	85	89	90	92	94	98	105	218
20년 이상	15	30	32	37	38	40	45	50	55	55	57	58	61	62	63	65	67	72	150

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	109	218	236	269	277	291	328	364	400	400	419	426	448	455	462	473	492	528	1,093
2016	99	199	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	995
2015	89	179	194	221	227	239	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	896
2014	79	159	172	196	202	212	239	266	292	292	305	311	327	332	337	345	359	385	798
2013	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
2012	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
2011	50	100	108	124	127	134	150	167	184	184	192	196	206	209	212	217	226	243	502
2010	40	80	87	99	102	107	121	134	148	148	155	157	165	168	171	175	182	195	404
2009	30	61	66	75	77	81	91	102	112	112	117	119	125	127	129	132	137	147	306
2008	20	41	45	51	52	55	62	69	76	76	79	81	85	86	87	90	93	100	207
10년 이상	10	21	23	26	27	29	32	36	40	40	41	42	44	45	46	47	49	52	109

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	95	191	207	236	242	255	287	318	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	956
2016	87	174	188	214	220	232	261	290	319	319	333	339	356	362	368	377	391	420	870
2015	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	332	339	353	379	784
2014	69	139	151	172	176	186	209	232	256	256	267	272	286	291	295	302	314	337	698
2013	61	122	132	151	155	163	183	204	224	224	234	238	251	255	259	265	275	295	612
2012	52	105	114	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	228	236	254	526
2011	44	88	95	108	111	117	132	146	161	161	168	171	180	183	186	190	198	212	440
2010	35	70	76	87	89	94	106	118	129	129	135	138	145	147	149	153	159	171	354
2009	26	53	58	66	67	71	80	89	98	98	102	104	109	111	113	116	120	129	267
2008	18	36	39	44	46	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	181
10년 이상	9	19	20	23	24	25	28	31	35	35	36	37	39	39	40	41	43	46	95

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 23(개별공시지가 9,000,000원 초과 - 10,000,000원 이하)										위치지수 : 136									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	60	120	130	148	152	160	180	200	220	220	230	234	246	250	254	260	270	290	601
2016	54	109	118	134	138	145	164	182	200	200	209	213	224	228	231	237	246	264	547
2015	49	98	106	121	124	131	147	164	180	180	189	192	202	205	208	213	221	238	493
2014	43	87	95	108	111	117	131	146	160	160	168	171	179	182	185	190	197	212	439
2013	38	76	83	94	97	102	115	128	141	141	147	150	157	160	162	166	173	186	384
2012	33	66	71	81	83	88	99	110	121	121	126	128	135	137	140	143	148	159	330
2011	27	55	59	68	70	73	82	92	101	101	106	107	113	115	117	119	124	133	276
2010	22	44	48	54	56	59	66	74	81	81	85	86	91	92	94	96	100	107	222
2009	16	33	36	41	42	44	50	56	61	61	64	65	69	70	71	72	75	81	168
2008	11	22	24	28	28	30	34	38	41	41	43	44	46	47	48	49	51	55	114
10년 이상	6	12	13	14	15	16	18	20	22	22	23	23	24	25	25	26	27	29	60

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 1 135 (통나무조)								
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)											위치지수 : 140								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	379	759	823	937	962	1,013	1,139	1,266	1,392	1,392	1,456	1,481	1,557	1,582	1,608	1,646	1,709	1,836	3,798
2016	373	747	809	922	946	996	1,121	1,246	1,370	1,370	1,432	1,457	1,532	1,557	1,582	1,619	1,682	1,806	3,738
2015	367	735	796	907	931	980	1,103	1,225	1,348	1,348	1,409	1,434	1,507	1,532	1,556	1,593	1,654	1,777	3,677
2014	361	723	783	892	916	964	1,084	1,205	1,326	1,326	1,386	1,410	1,482	1,506	1,531	1,567	1,627	1,748	3,616
2013	355	711	770	877	900	948	1,066	1,185	1,303	1,303	1,363	1,386	1,457	1,481	1,505	1,540	1,600	1,718	3,555
2012	349	698	757	862	885	931	1,048	1,164	1,281	1,281	1,339	1,363	1,432	1,456	1,479	1,514	1,572	1,689	3,494
2011	343	686	744	847	869	915	1,030	1,144	1,259	1,259	1,316	1,339	1,408	1,430	1,453	1,488	1,545	1,659	3,434
2010	337	674	730	832	854	899	1,012	1,124	1,236	1,236	1,293	1,315	1,383	1,405	1,428	1,461	1,518	1,630	3,373
2009	331	662	717	817	839	883	993	1,104	1,214	1,214	1,269	1,291	1,358	1,380	1,402	1,435	1,490	1,601	3,312
2008	325	650	704	802	823	867	975	1,083	1,192	1,192	1,246	1,268	1,333	1,354	1,376	1,409	1,463	1,571	3,251
2007	319	638	691	787	808	850	957	1,063	1,170	1,170	1,223	1,244	1,308	1,329	1,350	1,382	1,435	1,542	3,191
2006	313	626	678	772	793	834	939	1,043	1,147	1,147	1,199	1,220	1,283	1,304	1,325	1,356	1,408	1,512	3,130
2005	306	613	665	757	777	818	920	1,023	1,125	1,125	1,176	1,197	1,258	1,278	1,299	1,330	1,381	1,483	3,069
2004	300	601	651	742	762	802	902	1,002	1,103	1,103	1,153	1,173	1,233	1,253	1,273	1,303	1,353	1,454	3,008
2003	294	589	638	727	746	786	884	982	1,080	1,080	1,130	1,149	1,208	1,228	1,247	1,277	1,326	1,424	2,947
2002	288	577	625	712	731	769	866	962	1,058	1,058	1,106	1,125	1,183	1,202	1,222	1,251	1,299	1,395	2,887
2001	282	565	612	697	716	753	847	942	1,036	1,036	1,083	1,102	1,158	1,177	1,196	1,224	1,271	1,366	2,826
2000	276	553	599	682	700	737	829	921	1,014	1,014	1,060	1,078	1,133	1,152	1,170	1,198	1,244	1,336	2,765
1999	270	540	586	667	685	721	811	901	991	991	1,036	1,054	1,108	1,127	1,145	1,172	1,217	1,307	2,704
1998	264	528	572	652	669	705	793	881	969	969	1,013	1,031	1,084	1,101	1,119	1,145	1,189	1,277	2,644
1997	258	516	559	637	654	688	774	861	947	947	990	1,007	1,059	1,076	1,093	1,119	1,162	1,248	2,583
1996	252	504	546	622	639	672	756	840	924	924	966	983	1,034	1,051	1,067	1,093	1,135	1,219	2,522
1995	246	492	533	607	623	656	738	820	902	902	943	960	1,009	1,025	1,042	1,066	1,107	1,189	2,461
1994	240	480	520	592	608	640	720	800	880	880	920	936	984	1,000	1,016	1,040	1,080	1,160	2,400
1993	234	468	507	577	592	624	702	780	858	858	897	912	959	975	990	1,014	1,053	1,131	2,340
1992	227	455	493	562	577	607	683	759	835	835	873	888	934	949	964	987	1,025	1,101	2,279
1991	221	443	480	547	562	591	665	739	813	813	850	865	909	924	939	961	998	1,072	2,218
1990	215	431	467	532	546	575	647	719	791	791	827	841	884	899	913	935	970	1,042	2,157
1989	209	419	454	517	531	559	629	698	768	768	803	817	859	873	887	908	943	1,013	2,096
1988	203	407	441	502	515	542	610	678	746	746	780	794	834	848	861	882	916	984	2,036
1987	197	395	428	487	500	526	592	658	724	724	757	770	809	823	836	856	888	954	1,975

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	191	382	414	472	485	510	574	638	702	702	733	746	785	797	810	829	861	925	1,914
1985	185	370	401	457	469	494	556	617	679	679	710	723	760	772	784	803	834	896	1,853
1984	179	358	388	442	454	478	537	597	657	657	687	699	735	747	759	777	806	866	1,793
1983	173	346	375	427	438	461	519	577	635	635	664	675	710	721	733	750	779	837	1,732
1982	167	334	362	412	423	445	501	557	612	612	640	651	685	696	707	724	752	807	1,671
1981	161	322	348	397	408	429	483	536	590	590	617	628	660	671	681	697	724	778	1,610
1980	154	309	335	382	392	413	464	516	568	568	594	604	635	645	656	671	697	749	1,549
1979	148	297	322	367	377	397	446	496	546	546	570	580	610	620	630	645	670	719	1,489
1978	142	285	309	352	361	380	428	476	523	523	547	557	585	595	604	618	642	690	1,428
1977	136	273	296	337	346	364	410	455	501	501	524	533	560	569	578	592	615	661	1,367
1976	130	261	283	322	331	348	392	435	479	479	500	509	535	544	553	566	588	631	1,306
1975	124	249	269	307	315	332	373	415	456	456	477	485	510	519	527	539	560	602	1,246
1974	118	237	256	292	300	316	355	395	434	434	454	462	485	493	501	513	533	572	1,185
1973	112	224	243	277	284	299	337	374	412	412	431	438	461	468	476	487	506	543	1,124
1972	106	212	230	262	269	283	319	354	390	390	407	414	436	443	450	460	478	514	1,063
1971	100	200	217	247	254	267	300	334	367	367	384	391	411	417	424	434	451	484	1,002
1970	94	188	204	232	238	251	282	314	345	345	361	367	386	392	398	408	423	455	942
1969	88	176	190	217	223	235	264	293	323	323	337	343	361	367	373	381	396	425	881
1968	82	164	177	202	207	218	246	273	300	300	314	320	336	341	347	355	369	396	820
50년 이상	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	337	675	731	832	855	900	1,013	1,125	1,238	1,238	1,294	1,316	1,384	1,407	1,429	1,463	1,519	1,632	3,376
2016	332	664	719	819	841	886	996	1,107	1,218	1,218	1,273	1,295	1,362	1,384	1,406	1,439	1,495	1,606	3,322
2015	326	653	708	806	828	871	980	1,089	1,198	1,198	1,253	1,274	1,340	1,361	1,383	1,416	1,470	1,579	3,268
2014	321	642	696	792	814	857	964	1,071	1,178	1,178	1,232	1,253	1,318	1,339	1,360	1,393	1,446	1,553	3,214
2013	316	632	684	779	800	842	948	1,053	1,158	1,158	1,211	1,232	1,295	1,316	1,338	1,369	1,422	1,527	3,160
2012	310	621	673	766	787	828	931	1,035	1,139	1,139	1,190	1,211	1,273	1,294	1,315	1,346	1,397	1,501	3,106
2011	305	610	661	752	773	814	915	1,017	1,119	1,119	1,170	1,190	1,251	1,271	1,292	1,322	1,373	1,475	3,052
2010	299	599	649	739	759	799	899	999	1,099	1,099	1,149	1,169	1,229	1,249	1,269	1,299	1,349	1,449	2,998
2009	294	588	637	726	745	785	883	981	1,079	1,079	1,128	1,148	1,207	1,226	1,246	1,275	1,325	1,423	2,944
2008	289	578	626	713	732	770	867	963	1,059	1,059	1,108	1,127	1,185	1,204	1,223	1,252	1,300	1,397	2,890
2007	283	567	614	699	718	756	850	945	1,040	1,040	1,087	1,106	1,162	1,181	1,200	1,229	1,276	1,370	2,836
2006	278	556	602	686	704	741	834	927	1,020	1,020	1,066	1,085	1,140	1,159	1,177	1,205	1,252	1,344	2,782
2005	272	545	591	673	691	727	818	909	1,000	1,000	1,045	1,064	1,118	1,136	1,155	1,182	1,227	1,318	2,728
2004	267	534	579	659	677	713	802	891	980	980	1,025	1,043	1,096	1,114	1,132	1,158	1,203	1,292	2,674
2003	262	524	567	646	663	698	786	873	960	960	1,004	1,021	1,074	1,091	1,109	1,135	1,179	1,266	2,620
2002	256	513	556	633	650	684	769	855	941	941	983	1,000	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,566
2001	251	502	544	619	636	669	753	837	921	921	963	979	1,030	1,046	1,063	1,088	1,130	1,214	2,512
2000	245	491	532	606	622	655	737	819	901	901	942	958	1,007	1,024	1,040	1,065	1,106	1,188	2,458
1999	240	480	520	593	609	641	721	801	881	881	921	937	985	1,001	1,017	1,041	1,081	1,162	2,404
1998	235	470	509	579	595	626	705	783	861	861	900	916	963	979	994	1,018	1,057	1,135	2,350
1997	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296
1996	224	448	485	553	568	597	672	747	822	822	859	874	919	934	949	971	1,008	1,083	2,242
1995	218	437	474	539	554	583	656	729	802	802	838	853	897	911	926	948	984	1,057	2,188
1994	213	426	462	526	540	569	640	711	782	782	818	832	874	889	903	924	960	1,031	2,134
1993	208	416	450	513	526	554	624	693	762	762	797	811	852	866	880	901	936	1,005	2,080
1992	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
1991	197	394	427	486	499	525	591	657	723	723	755	769	808	821	834	854	887	953	1,972
1990	191	383	415	473	485	511	575	639	703	703	735	748	786	799	811	831	863	927	1,918
1989	186	372	403	459	472	497	559	621	683	683	714	726	764	776	789	807	838	900	1,863
1988	180	361	392	446	458	482	542	603	663	663	693	705	742	754	766	784	814	874	1,809
1987	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	170	340	368	419	431	453	510	567	624	624	652	663	697	709	720	737	765	822	1,701
1985	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	631	642	675	686	697	714	741	796	1,647
1984	159	318	345	393	403	425	478	531	584	584	610	621	653	664	674	690	717	770	1,593
1983	153	307	333	379	390	410	461	513	564	564	590	600	631	641	651	667	692	744	1,539
1982	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
1981	143	286	310	353	362	381	429	477	524	524	548	558	587	596	606	620	644	692	1,431
1980	137	275	298	339	349	367	413	459	505	505	528	537	564	574	583	597	619	665	1,377
1979	132	264	286	326	335	352	397	441	485	485	507	516	542	551	560	573	595	639	1,323
1978	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269
1977	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1976	116	232	251	286	294	309	348	387	425	425	445	453	476	484	491	503	522	561	1,161
1975	110	221	239	273	280	295	332	369	406	406	424	431	454	461	468	479	498	535	1,107
1974	105	210	228	259	266	280	316	351	386	386	403	410	431	438	446	456	474	509	1,053
1973	99	199	216	246	253	266	299	333	366	366	383	389	409	416	423	433	449	483	999
1972	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1971	89	178	193	219	225	237	267	297	326	326	341	347	365	371	377	386	401	430	891
1970	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	326	343	348	354	362	376	404	837
1969	78	156	169	193	198	208	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
1968	72	145	158	179	184	194	218	243	267	267	279	284	299	303	308	316	328	352	729
50년 이상	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (목구조)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	337	675	731	832	855	900	1,013	1,125	1,238	1,238	1,294	1,316	1,384	1,407	1,429	1,463	1,519	1,632	3,376
2016	330	661	717	816	838	882	992	1,103	1,213	1,213	1,268	1,290	1,356	1,378	1,400	1,434	1,489	1,599	3,309
2015	324	648	702	799	821	864	972	1,080	1,188	1,188	1,242	1,264	1,329	1,350	1,372	1,404	1,458	1,566	3,241
2014	317	634	687	782	804	846	952	1,058	1,163	1,163	1,216	1,237	1,301	1,322	1,343	1,375	1,428	1,534	3,174
2013	310	621	673	766	787	828	931	1,035	1,139	1,139	1,190	1,211	1,273	1,294	1,315	1,346	1,397	1,501	3,106
2012	303	607	658	749	769	810	911	1,013	1,114	1,114	1,164	1,185	1,246	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,039
2011	297	594	643	732	752	792	891	990	1,089	1,089	1,139	1,158	1,218	1,238	1,257	1,287	1,337	1,436	2,971
2010	290	580	629	716	735	774	871	968	1,064	1,064	1,113	1,132	1,190	1,210	1,229	1,258	1,306	1,403	2,904
2009	283	567	614	699	718	756	850	945	1,040	1,040	1,087	1,106	1,162	1,181	1,200	1,229	1,276	1,370	2,836
2008	276	553	599	683	701	738	830	922	1,015	1,015	1,061	1,079	1,135	1,153	1,172	1,199	1,246	1,338	2,768
2007	270	540	585	666	684	720	810	900	990	990	1,035	1,053	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,701
2006	263	526	570	649	667	702	790	877	965	965	1,009	1,027	1,079	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,633
2005	256	513	556	633	650	684	769	855	941	941	983	1,000	1,052	1,069	1,086	1,112	1,154	1,240	2,566
2004	249	499	541	616	633	666	749	832	916	916	957	974	1,024	1,041	1,057	1,082	1,124	1,207	2,498
2003	243	486	526	599	615	648	729	810	891	891	931	948	996	1,013	1,029	1,053	1,094	1,175	2,431
2002	236	472	512	583	598	630	709	787	866	866	906	921	969	984	1,000	1,024	1,063	1,142	2,363
2001	229	459	497	566	581	612	688	765	841	841	880	895	941	956	972	995	1,033	1,109	2,296
2000	222	445	482	549	564	594	668	742	817	817	854	869	913	928	943	965	1,002	1,077	2,228
1999	216	432	468	533	547	576	648	720	792	792	828	842	886	900	914	936	972	1,044	2,161
1998	209	418	453	516	530	558	628	697	767	767	802	816	858	872	886	907	942	1,011	2,093
1997	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
1996	195	391	424	483	496	522	587	652	718	718	750	763	803	816	829	848	881	946	1,958
1995	189	378	409	466	479	504	567	630	693	693	724	737	775	787	800	819	850	913	1,891
1994	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
1993	175	351	380	433	444	468	526	585	643	643	673	684	719	731	743	760	790	848	1,755
1992	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
1991	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
1990	155	310	336	383	393	414	465	517	569	569	595	605	636	647	657	673	698	750	1,553
1989	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
1988	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
1987	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
1985	121	243	263	299	307	324	364	405	445	445	465	474	498	506	514	526	547	587	1,215
1984	114	229	248	283	290	306	344	382	420	420	440	447	470	478	486	497	516	554	1,148
1983	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
1982	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1981	94	189	204	233	239	252	283	315	346	346	362	368	387	393	400	409	425	456	945
1980	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
1979	81	162	175	199	205	216	243	270	297	297	310	316	332	337	343	351	364	391	810
1978	74	148	160	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	321	334	359	742
40년 이상	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)								
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)											위치지수 : 140								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	281	562	609	694	712	750	844	938	1,031	1,031	1,078	1,097	1,153	1,172	1,191	1,219	1,266	1,360	2,814
2016	275	551	597	680	698	735	827	919	1,011	1,011	1,057	1,075	1,130	1,149	1,167	1,195	1,240	1,332	2,757
2015	270	540	585	666	684	720	810	900	990	990	1,035	1,053	1,107	1,125	1,143	1,170	1,215	1,305	2,701
2014	264	529	573	652	670	705	793	881	969	969	1,013	1,031	1,084	1,102	1,119	1,146	1,190	1,278	2,645
2013	258	517	560	638	655	690	776	862	949	949	992	1,009	1,061	1,078	1,095	1,121	1,164	1,251	2,588
2012	253	506	548	624	641	675	759	844	928	928	970	987	1,038	1,055	1,072	1,097	1,139	1,224	2,532
2011	247	495	536	610	627	660	742	825	907	907	949	965	1,015	1,031	1,048	1,073	1,114	1,196	2,476
2010	242	484	524	596	613	645	726	806	887	887	927	943	992	1,008	1,024	1,048	1,089	1,169	2,420
2009	236	472	512	583	598	630	709	787	866	866	906	921	969	984	1,000	1,024	1,063	1,142	2,363
2008	230	461	499	569	584	615	692	769	846	846	884	899	946	961	976	999	1,038	1,115	2,307
2007	225	450	487	555	570	600	675	750	825	825	862	877	922	938	953	975	1,013	1,088	2,251
2006	219	438	475	541	556	585	658	731	804	804	841	856	899	914	929	951	987	1,060	2,194
2005	213	427	463	527	541	570	641	712	784	784	819	834	876	891	905	926	962	1,033	2,138
2004	208	416	451	513	527	555	624	694	763	763	798	812	853	867	881	902	937	1,006	2,082
2003	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026
2002	196	393	426	485	499	525	590	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,969
2001	191	382	414	472	484	510	574	637	701	701	733	746	784	797	810	829	861	924	1,913
2000	185	371	402	458	470	495	557	619	680	680	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
1999	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	702	738	750	762	780	810	870	1,800
1998	174	348	378	430	441	465	523	581	639	639	668	680	715	726	738	756	785	843	1,744
1997	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
1996	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	690	707	734	788	1,632
1995	157	315	341	388	399	420	472	525	577	577	604	614	646	656	667	682	709	761	1,575
1994	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519
1993	146	292	317	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	634	658	707	1,463
1992	140	281	304	347	356	375	422	469	515	515	539	548	576	586	595	609	633	680	1,407
1991	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
1990	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294
1989	123	247	268	305	313	330	371	412	453	453	474	482	507	515	524	536	557	598	1,238
1988	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
1987	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	106	213	231	263	270	285	320	356	392	392	409	417	438	445	452	463	481	516	1,069
1985	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1984	95	191	207	236	242	255	287	318	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	956
1983	90	180	195	222	228	240	270	300	330	330	345	351	369	375	381	390	405	435	900
1982	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
1981	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787
1980	73	146	158	180	185	195	219	243	268	268	280	285	299	304	309	317	329	353	731
1979	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1978	61	123	134	152	156	165	185	206	226	226	237	241	253	257	262	268	278	299	619
40년 이상	56	112	121	138	142	150	168	187	206	206	215	219	230	234	238	243	253	272	562

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3										100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140																			
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	281	562	609	694	712	750	844	938	1,031	1,031	1,078	1,097	1,153	1,172	1,191	1,219	1,266	1,360	2,814										
2016	272	545	591	673	691	727	818	909	1,000	1,000	1,046	1,064	1,119	1,137	1,155	1,182	1,228	1,319	2,729										
2015	264	529	573	652	670	705	793	881	969	969	1,013	1,031	1,084	1,102	1,119	1,146	1,190	1,278	2,645										
2014	256	512	554	631	648	682	768	853	938	938	981	998	1,049	1,066	1,084	1,109	1,152	1,237	2,560										
2013	247	495	536	610	627	660	742	825	907	907	949	965	1,015	1,031	1,048	1,073	1,114	1,196	2,476										
2012	239	478	518	590	605	637	717	797	877	877	916	932	980	996	1,012	1,036	1,076	1,156	2,391										
2011	230	461	499	569	584	615	692	769	846	846	884	899	946	961	976	999	1,038	1,115	2,307										
2010	222	444	481	548	563	592	666	741	815	815	852	866	911	926	941	963	1,000	1,074	2,223										
2009	213	427	463	527	541	570	641	712	784	784	819	834	876	891	905	926	962	1,033	2,138										
2008	205	410	445	506	520	547	616	684	753	753	787	801	842	855	869	890	924	992	2,054										
2007	196	393	426	485	499	525	590	656	722	722	755	768	807	820	833	853	886	952	1,969										
2006	188	377	408	465	477	502	565	628	691	691	722	735	773	785	798	816	848	911	1,885										
2005	180	360	390	444	456	480	540	600	660	660	690	702	738	750	762	780	810	870	1,800										
2004	171	343	371	423	434	457	514	572	629	629	658	669	703	715	726	743	772	829	1,716										
2003	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	690	707	734	788	1,632										
2002	154	309	335	381	392	412	464	515	567	567	593	603	634	644	655	670	696	748	1,547										
2001	146	292	317	360	370	390	438	487	536	536	560	570	599	609	619	634	658	707	1,463										
2000	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,378										
1999	129	258	280	319	327	345	388	431	474	474	496	504	530	539	547	560	582	625	1,294										
1998	121	242	262	298	306	322	363	403	443	443	463	471	496	504	512	524	544	584	1,210										
1997	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125										
1996	104	208	225	256	263	277	312	347	381	381	399	406	426	433	440	451	468	503	1,041										
1995	95	191	207	236	242	255	287	318	350	350	366	373	392	398	405	414	430	462	956										
1994	87	174	189	215	220	232	261	290	319	319	334	340	357	363	369	378	392	421	872										
1993	78	157	170	194	199	210	236	262	288	288	302	307	323	328	333	341	354	380	787										
1992	70	140	152	173	178	187	211	234	257	257	269	274	288	293	297	304	316	340	703										
1991	61	123	134	152	156	165	185	206	226	226	237	241	253	257	262	268	278	299	619										
1990	53	106	115	131	135	142	160	178	196	196	204	208	219	222	226	231	240	258	534										
1989	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	172	175	184	187	190	195	202	217	450										
1988	36	73	79	90	92	97	109	121	134	134	140	142	149	152	154	158	164	176	365										
30년 이상	28	56	60	69	71	75	84	93	103	103	107	109	115	117	119	121	126	136	281										

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 :4 90 (보강콘크리트조 등)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	253	506	548	624	641	675	759	844	928	928	970	987	1,038	1,055	1,072	1,097	1,139	1,224	2,532
2016	245	491	532	605	622	655	736	818	900	900	941	958	1,007	1,023	1,039	1,064	1,105	1,187	2,456
2015	238	476	515	587	603	634	714	793	872	872	912	928	976	991	1,007	1,031	1,071	1,150	2,380
2014	230	460	499	568	583	614	691	768	845	845	883	898	944	960	975	998	1,037	1,113	2,304
2013	222	445	482	549	564	594	668	742	817	817	854	869	913	928	943	965	1,002	1,077	2,228
2012	215	430	466	531	545	574	645	717	789	789	825	839	882	896	911	932	968	1,040	2,152
2011	207	415	449	512	526	553	623	692	761	761	796	809	851	865	879	899	934	1,003	2,076
2010	200	400	433	493	506	533	600	666	733	733	766	780	820	833	846	866	900	967	2,000
2009	192	384	417	474	487	513	577	641	705	705	737	750	789	801	814	834	866	930	1,924
2008	184	369	400	456	468	493	554	616	677	677	708	721	758	770	782	801	831	893	1,848
2007	177	354	384	437	449	472	531	590	650	650	679	691	726	738	750	768	797	856	1,772
2006	169	339	367	418	429	452	509	565	622	622	650	661	695	707	718	735	763	820	1,696
2005	162	324	351	399	410	432	486	540	594	594	621	632	664	675	686	702	729	783	1,620
2004	154	308	334	381	391	411	463	514	566	566	592	602	633	643	654	669	695	746	1,544
2003	146	293	318	362	372	391	440	489	538	538	563	572	602	612	621	636	661	709	1,468
2002	139	278	301	343	352	371	417	464	510	510	533	543	571	580	589	603	626	673	1,392
2001	131	263	285	324	333	351	395	438	482	482	504	513	539	548	557	570	592	636	1,316
2000	124	248	268	306	314	330	372	413	455	455	475	483	508	517	525	537	558	599	1,240
1999	116	232	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	563	1,164
1998	108	217	235	268	275	290	326	363	399	399	417	424	446	453	461	471	490	526	1,089
1997	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1996	93	187	203	231	237	249	281	312	343	343	359	365	384	390	396	406	421	452	937
1995	86	172	186	212	218	229	258	287	315	315	330	335	353	358	364	373	387	416	861
1994	78	157	170	193	198	209	235	261	287	287	300	306	321	327	332	340	353	379	785
1993	70	141	153	174	179	189	212	236	260	260	271	276	290	295	300	307	319	342	709
1992	63	126	137	156	160	168	189	211	232	232	242	246	259	263	268	274	284	306	633
1991	55	111	120	137	141	148	167	185	204	204	213	217	228	232	235	241	250	269	557
1990	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	481
1989	40	81	87	99	102	108	121	135	148	148	155	158	166	168	171	175	182	195	405
1988	32	65	71	81	83	87	98	109	120	120	126	128	134	137	139	142	148	159	329
30년 이상	25	50	54	62	64	67	75	84	92	92	97	98	103	105	107	109	113	122	253

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	211	422	457	520	534	562	633	703	773	773	809	823	865	879	893	914	949	1,020	2,110
2016	204	409	443	504	518	545	614	682	750	750	784	798	839	852	866	887	921	989	2,047
2015	198	396	429	489	502	529	595	661	727	727	760	773	813	826	839	859	892	958	1,983
2014	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	749	787	800	813	832	864	928	1,920
2013	185	371	402	458	470	495	557	619	680	680	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
2012	179	358	388	442	454	478	538	597	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,793
2011	173	346	374	426	438	461	519	576	634	634	663	674	709	721	732	749	778	836	1,730
2010	166	333	361	411	422	444	500	555	611	611	639	650	683	694	705	722	750	805	1,667
2009	160	320	347	395	406	427	481	534	588	588	614	625	657	668	679	695	721	775	1,603
2008	154	308	333	380	390	410	462	513	564	564	590	600	631	641	652	667	693	744	1,540
2007	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	714	1,477
2006	141	282	306	348	358	377	424	471	518	518	542	551	579	589	598	612	636	683	1,414
2005	135	270	292	333	342	360	405	450	495	495	517	526	553	562	571	585	607	652	1,350
2004	128	257	278	317	326	343	386	429	472	472	493	502	527	536	545	557	579	622	1,287
2003	122	244	265	301	310	326	367	408	448	448	469	477	501	510	518	530	550	591	1,224
2002	116	232	251	286	294	309	348	386	425	425	444	452	475	483	491	503	522	561	1,160
2001	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2000	103	206	224	255	261	275	310	344	379	379	396	403	423	430	437	448	465	499	1,034
1999	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	372	378	398	404	410	420	436	469	970
1998	90	181	196	223	229	242	272	302	332	332	347	353	372	378	384	393	408	438	907
1997	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
1996	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	780
1995	71	143	155	177	181	191	215	239	263	263	275	279	294	298	303	310	322	346	717
1994	65	130	141	161	165	174	196	218	239	239	250	255	268	272	276	283	294	316	654
1993	59	118	128	145	149	157	177	196	216	216	226	230	242	246	250	256	265	285	590
1992	52	105	114	130	133	140	158	175	193	193	202	205	216	219	223	228	237	255	527
1991	46	92	100	114	117	123	139	154	170	170	177	181	190	193	196	201	208	224	464
1990	40	80	86	98	101	106	120	133	147	147	153	156	164	167	169	173	180	193	400
1989	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
1988	27	54	59	67	69	73	82	91	100	100	105	107	112	114	116	118	123	132	274
30년 이상	21	42	45	52	53	56	63	70	77	77	80	82	86	87	89	91	94	102	211

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6		60		(시멘트블록조)					
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)																			
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2016	161	322	349	397	408	429	483	537	591	591	618	628	661	671	682	698	725	779	1,612
2015	153	307	332	378	389	409	460	512	563	563	588	599	629	640	650	665	691	742	1,536
2014	146	292	316	360	369	389	438	486	535	535	559	569	598	608	618	632	657	705	1,460
2013	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2012	130	261	283	322	331	348	392	436	479	479	501	510	536	545	553	567	588	632	1,308
2011	123	246	267	304	312	328	369	410	451	451	472	480	505	513	521	534	554	595	1,232
2010	115	231	250	285	292	308	346	385	424	424	443	451	474	481	489	501	520	559	1,156
2009	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
2008	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	385	391	411	418	425	435	452	485	1,004
2007	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2006	85	170	184	210	216	227	255	284	312	312	326	332	349	355	360	369	383	412	852
2005	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
2004	70	140	151	172	177	186	210	233	256	256	268	273	287	291	296	303	315	338	700
2003	62	124	135	154	158	166	187	208	229	229	239	243	256	260	264	270	281	301	624
2002	54	109	118	135	139	146	164	182	201	201	210	214	224	228	232	237	246	265	548
2001	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
2000	39	79	85	97	100	105	119	132	145	145	152	154	162	165	167	171	178	191	396
1999	32	64	69	79	81	85	96	106	117	117	122	125	131	133	135	139	144	155	320
1998	24	48	53	60	62	65	73	81	89	89	93	95	100	102	103	106	110	118	244
20년 이상	16	33	36	41	42	45	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
2016	163	327	354	403	414	436	491	545	600	600	627	638	671	682	693	709	736	791	1,637
2015	158	317	343	391	402	423	476	529	581	581	608	618	650	661	671	687	714	767	1,587
2014	153	307	332	378	389	409	460	512	563	563	588	599	629	640	650	665	691	742	1,536
2013	148	297	321	366	376	396	445	495	544	544	569	579	609	619	628	643	668	718	1,485
2012	143	287	310	354	363	382	430	478	526	526	550	559	588	597	607	621	645	693	1,435
2011	138	276	299	341	350	369	415	461	507	507	530	539	567	576	586	599	623	669	1,384
2010	133	266	288	329	337	355	400	444	489	489	511	520	546	555	564	577	600	644	1,333
2009	128	256	278	316	325	342	384	427	470	470	491	500	526	534	543	556	577	620	1,283
2008	123	246	267	304	312	328	369	410	451	451	472	480	505	513	521	534	554	595	1,232
2007	118	236	256	291	299	315	354	393	433	433	453	460	484	492	500	512	531	571	1,181
2006	113	226	245	279	286	301	339	377	414	414	433	441	463	471	478	490	509	546	1,131
2005	108	216	234	266	273	288	324	360	396	396	414	421	443	450	457	468	486	522	1,080
2004	102	205	223	254	260	274	308	343	377	377	394	401	422	429	436	446	463	497	1,029
2003	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
2002	92	185	201	229	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	393	402	417	448	928
2001	87	175	190	216	222	234	263	292	321	321	336	342	359	365	371	380	395	424	877
2000	82	165	179	204	209	220	248	275	303	303	317	322	339	344	350	358	372	399	827
1999	77	155	168	191	196	207	232	258	284	284	297	302	318	323	328	336	349	375	776
1998	72	145	157	179	183	193	217	242	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	726
1997	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
1996	62	124	135	154	158	166	187	208	229	229	239	243	256	260	264	270	281	301	624
1995	57	114	124	141	145	153	172	191	210	210	220	223	235	239	243	248	258	277	574
1994	52	104	113	129	132	139	157	174	191	191	200	204	214	218	221	226	235	252	523
1993	47	94	102	116	119	126	141	157	173	173	181	184	193	196	200	204	212	228	472
1992	42	84	91	104	106	112	126	140	154	154	161	164	173	175	178	182	189	204	422
1991	37	74	80	91	94	99	111	123	136	136	142	144	152	154	157	160	167	179	371
1990	32	64	69	79	81	85	96	106	117	117	122	125	131	133	135	139	144	155	320
1989	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	103	105	110	112	114	117	121	130	270
1988	21	43	47	54	55	58	65	73	80	80	84	85	89	91	92	95	98	106	219
30년 이상	16	33	36	41	42	45	50	56	61	61	64	65	69	70	71	73	75	81	168

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 7		55		(조립식패널조 등)					
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)											위치지수 : 140									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호		
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	154	309	335	381	392	412	464	515	567	567	593	603	634	644	655	670	696	748	1,547	
2016	147	295	320	364	374	394	443	492	541	541	566	576	606	615	625	640	665	714	1,478	
2015	140	281	305	347	356	375	422	469	516	516	539	549	577	586	596	610	633	680	1,408	
2014	133	267	290	330	339	357	401	446	490	490	513	522	548	557	566	580	602	647	1,338	
2013	126	253	274	313	321	338	380	423	465	465	486	494	520	528	537	549	571	613	1,269	
2012	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	579	1,199	
2011	112	225	244	278	286	301	338	376	414	414	433	440	463	470	478	489	508	546	1,129	
2010	106	212	229	261	268	282	318	353	388	388	406	413	434	441	448	459	477	512	1,060	
2009	99	198	214	244	250	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990	
2008	92	184	199	227	233	245	276	306	337	337	353	359	377	383	389	399	414	445	920	
2007	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	349	354	360	368	383	411	851	
2006	78	156	169	192	198	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781	
2005	71	142	154	175	180	189	213	237	261	261	272	277	291	296	301	308	320	344	711	
2004	64	128	139	158	162	171	192	214	235	235	246	250	263	267	271	278	289	310	642	
2003	57	114	124	141	145	152	171	190	209	209	219	223	234	238	242	248	257	276	572	
2002	50	100	108	124	127	134	150	167	184	184	192	196	206	209	212	217	226	243	503	
2001	43	86	93	106	109	115	130	144	158	158	166	169	177	180	183	187	195	209	433	
2000	36	72	78	89	92	96	109	121	133	133	139	141	149	151	153	157	163	175	363	
1999	29	58	63	72	74	78	88	98	107	107	112	114	120	122	124	127	132	142	294	
1998	22	44	48	55	56	59	67	74	82	82	86	87	92	93	95	97	100	108	224	
20년 이상	15	30	33	38	39	41	46	51	56	56	59	60	63	64	65	67	69	74	154	

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	112	225	243	277	285	300	337	375	412	412	431	438	461	469	476	487	506	544	1,125
2016	102	204	221	252	259	273	307	341	375	375	392	399	419	426	433	443	460	495	1,024
2015	92	184	199	227	233	246	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	446	922
2014	82	164	178	202	208	219	246	273	301	301	314	320	336	342	347	356	369	397	821
2013	72	144	156	177	182	192	216	240	264	264	276	280	295	300	304	312	324	348	720
2012	61	123	134	152	156	165	185	206	226	226	237	241	253	257	262	268	278	299	619
2011	51	103	112	127	131	138	155	172	189	189	198	201	212	215	219	224	232	250	517
2010	41	83	90	102	105	111	124	138	152	152	159	162	170	173	176	180	187	201	416
2009	31	63	68	77	79	84	94	105	115	115	120	122	129	131	133	136	141	152	315
2008	21	42	46	52	54	57	64	71	78	78	81	83	87	89	90	92	96	103	213
10년 이상	11	22	24	27	28	30	33	37	41	41	43	43	46	46	47	48	50	54	112

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	98	196	213	242	249	262	295	328	361	361	377	384	403	410	416	426	443	476	984
2016	89	179	194	221	227	239	268	298	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	896
2015	80	161	174	199	204	215	242	269	296	296	309	314	331	336	341	349	363	390	807
2014	71	143	155	177	182	191	215	239	263	263	275	280	294	299	304	311	323	347	718
2013	63	126	136	155	159	168	189	210	231	231	241	245	258	262	266	273	283	304	630
2012	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	222	225	229	234	243	261	541
2011	45	90	98	111	114	120	135	151	166	166	173	176	185	188	191	196	203	218	453
2010	36	72	78	89	92	97	109	121	133	133	139	142	149	151	154	157	163	176	364
2009	27	55	59	68	69	73	82	91	101	101	105	107	113	114	116	119	124	133	275
2008	18	37	40	46	47	49	56	62	68	68	71	72	76	77	79	81	84	90	187
10년 이상	9	19	21	24	24	26	29	32	36	36	37	38	40	41	41	42	44	47	98

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 24(개별공시지가 10,000,000원 초과 - 30,000,000원 이하)										위치지수 : 140									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	61	123	134	152	156	165	185	206	226	226	237	241	253	257	262	268	278	299	619
2016	56	112	122	138	142	150	169	187	206	206	215	219	230	234	238	244	253	272	563
2015	50	101	109	125	128	135	152	169	186	186	194	197	208	211	214	219	228	245	507
2014	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	195	203	218	451
2013	39	79	85	97	100	105	118	132	145	145	151	154	162	165	167	171	178	191	396
2012	34	68	73	83	86	90	102	113	124	124	130	132	139	141	144	147	153	164	340
2011	28	56	61	70	72	75	85	94	104	104	109	111	116	118	120	123	128	137	284
2010	22	45	49	56	58	61	68	76	83	83	87	89	93	95	96	99	103	110	229
2009	17	34	37	42	43	46	52	57	63	63	66	67	71	72	73	75	78	83	173
2008	11	23	25	29	29	31	35	39	43	43	45	45	48	49	49	50	52	56	117
10년 이상	6	12	13	15	15	16	18	20	22	22	23	24	25	25	26	26	27	29	61

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	393	786	852	970	996	1,049	1,180	1,311	1,442	1,442	1,508	1,534	1,613	1,639	1,665	1,704	1,770	1,901	3,934
2016	387	774	838	955	980	1,032	1,161	1,290	1,419	1,419	1,484	1,509	1,587	1,613	1,638	1,677	1,742	1,871	3,871
2015	380	761	825	939	964	1,015	1,142	1,269	1,396	1,396	1,459	1,485	1,561	1,586	1,612	1,650	1,713	1,840	3,808
2014	374	749	811	923	948	998	1,123	1,248	1,373	1,373	1,435	1,460	1,535	1,560	1,585	1,623	1,685	1,810	3,745
2013	368	736	797	908	932	982	1,104	1,227	1,350	1,350	1,411	1,436	1,509	1,534	1,559	1,595	1,657	1,780	3,682
2012	361	723	784	892	917	965	1,085	1,206	1,327	1,327	1,387	1,411	1,484	1,508	1,532	1,568	1,628	1,749	3,619
2011	355	711	770	877	901	948	1,067	1,185	1,304	1,304	1,363	1,387	1,458	1,482	1,505	1,541	1,600	1,719	3,556
2010	349	698	757	861	885	931	1,048	1,164	1,281	1,281	1,339	1,362	1,432	1,455	1,479	1,514	1,572	1,688	3,493
2009	343	686	743	846	869	914	1,029	1,143	1,258	1,258	1,315	1,338	1,406	1,429	1,452	1,486	1,543	1,658	3,430
2008	336	673	729	830	853	898	1,010	1,122	1,234	1,234	1,291	1,313	1,380	1,403	1,425	1,459	1,515	1,627	3,367
2007	330	661	716	815	837	881	991	1,101	1,211	1,211	1,266	1,288	1,355	1,377	1,399	1,432	1,487	1,597	3,305
2006	324	648	702	799	821	864	972	1,080	1,188	1,188	1,242	1,264	1,329	1,350	1,372	1,404	1,458	1,567	3,242
2005	317	635	688	784	805	847	953	1,059	1,165	1,165	1,218	1,239	1,303	1,324	1,345	1,377	1,430	1,536	3,179
2004	311	623	675	768	789	830	934	1,038	1,142	1,142	1,194	1,215	1,277	1,298	1,319	1,350	1,402	1,506	3,116
2003	305	610	661	753	773	814	915	1,017	1,119	1,119	1,170	1,190	1,251	1,272	1,292	1,323	1,373	1,475	3,053
2002	299	598	647	737	757	797	897	996	1,096	1,096	1,146	1,166	1,226	1,245	1,265	1,295	1,345	1,445	2,990
2001	292	585	634	722	741	780	878	975	1,073	1,073	1,122	1,141	1,200	1,219	1,239	1,268	1,317	1,414	2,927
2000	286	572	620	706	725	763	859	954	1,050	1,050	1,098	1,117	1,174	1,193	1,212	1,241	1,288	1,384	2,864
1999	280	560	606	691	709	747	840	933	1,027	1,027	1,073	1,092	1,148	1,167	1,185	1,213	1,260	1,354	2,801
1998	273	547	593	675	693	730	821	912	1,004	1,004	1,049	1,068	1,122	1,141	1,159	1,186	1,232	1,323	2,738
1997	267	535	579	659	677	713	802	891	981	981	1,025	1,043	1,096	1,114	1,132	1,159	1,203	1,293	2,675
1996	261	522	566	644	661	696	783	870	957	957	1,001	1,018	1,071	1,088	1,105	1,132	1,175	1,262	2,612
1995	254	509	552	628	645	679	764	849	934	934	977	994	1,045	1,062	1,079	1,104	1,147	1,232	2,549
1994	248	497	538	613	629	663	745	828	911	911	953	969	1,019	1,036	1,052	1,077	1,118	1,201	2,486
1993	242	484	525	597	614	646	727	807	888	888	929	945	993	1,009	1,026	1,050	1,090	1,171	2,423
1992	236	472	511	582	598	629	708	786	865	865	904	920	967	983	999	1,022	1,062	1,141	2,360
1991	229	459	497	566	582	612	689	765	842	842	880	896	942	957	972	995	1,034	1,110	2,297
1990	223	446	484	551	566	595	670	744	819	819	856	871	916	931	946	968	1,005	1,080	2,234
1989	217	434	470	535	550	579	651	723	796	796	832	847	890	904	919	941	977	1,049	2,171
1988	210	421	456	520	534	562	632	702	773	773	808	822	864	878	892	913	949	1,019	2,108
1987	204	409	443	504	518	545	613	681	750	750	784	797	838	852	866	886	920	988	2,045

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	198	396	429	489	502	528	594	661	727	727	760	773	813	826	839	859	892	958	1,983
1985	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	748	787	800	812	832	864	928	1,920
1984	185	371	402	458	470	495	557	619	680	680	711	724	761	773	786	804	835	897	1,857
1983	179	358	388	442	454	478	538	598	657	657	687	699	735	747	759	777	807	867	1,794
1982	173	346	375	427	438	461	519	577	634	634	663	675	709	721	732	750	779	836	1,731
1981	166	333	361	411	422	444	500	556	611	611	639	650	683	695	706	722	750	806	1,668
1980	160	321	347	395	406	428	481	535	588	588	615	626	658	668	679	695	722	775	1,605
1979	154	308	334	380	390	411	462	514	565	565	591	601	632	642	652	668	694	745	1,542
1978	147	295	320	364	374	394	443	493	542	542	567	576	606	616	626	641	665	715	1,479
1977	141	283	306	349	358	377	424	472	519	519	542	552	580	590	599	613	637	684	1,416
1976	135	270	293	333	342	360	406	451	496	496	518	527	554	563	572	586	609	654	1,353
1975	129	258	279	318	326	344	387	430	473	473	494	503	529	537	546	559	580	623	1,290
1974	122	245	265	302	310	327	368	409	450	450	470	478	503	511	519	531	552	593	1,227
1973	116	232	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	504	524	562	1,164
1972	110	220	238	271	279	293	330	367	403	403	422	429	451	459	466	477	495	532	1,101
1971	103	207	225	256	263	276	311	346	380	380	398	405	425	432	439	450	467	502	1,038
1970	97	195	211	240	247	260	292	325	357	357	374	380	400	406	413	422	439	471	975
1969	91	182	197	225	231	243	273	304	334	334	349	356	374	380	386	395	410	441	912
1968	84	169	184	209	215	226	254	283	311	311	325	331	348	354	359	368	382	410	849
50년 이상	78	157	170	194	199	209	236	262	288	288	301	306	322	327	333	340	354	380	786

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120 (철골(철골철근)콘크리트조)							
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	349	699	757	862	886	932	1,049	1,165	1,282	1,282	1,340	1,363	1,433	1,457	1,480	1,515	1,573	1,690	3,497
2016	344	688	745	848	871	917	1,032	1,147	1,261	1,261	1,319	1,342	1,410	1,433	1,456	1,491	1,548	1,663	3,441
2015	338	677	733	835	857	902	1,015	1,128	1,241	1,241	1,297	1,320	1,388	1,410	1,433	1,467	1,523	1,636	3,385
2014	332	665	721	821	843	887	998	1,109	1,220	1,220	1,276	1,298	1,365	1,387	1,409	1,442	1,498	1,609	3,329
2013	327	654	709	807	829	872	982	1,091	1,200	1,200	1,254	1,276	1,342	1,363	1,385	1,418	1,473	1,582	3,273
2012	321	643	697	793	815	858	965	1,072	1,179	1,179	1,233	1,254	1,319	1,340	1,362	1,394	1,447	1,555	3,217
2011	316	632	685	779	800	843	948	1,053	1,159	1,159	1,211	1,233	1,296	1,317	1,338	1,370	1,422	1,528	3,161
2010	310	621	672	766	786	828	931	1,035	1,138	1,138	1,190	1,211	1,273	1,294	1,314	1,345	1,397	1,501	3,105
2009	304	609	660	752	772	813	914	1,016	1,118	1,118	1,169	1,189	1,250	1,270	1,291	1,321	1,372	1,474	3,049
2008	299	598	648	738	758	798	898	997	1,097	1,097	1,147	1,167	1,227	1,247	1,267	1,297	1,347	1,446	2,993
2007	293	587	636	724	744	783	881	979	1,077	1,077	1,126	1,145	1,204	1,224	1,243	1,273	1,322	1,419	2,937
2006	288	576	624	710	730	768	864	960	1,056	1,056	1,104	1,123	1,181	1,200	1,219	1,248	1,296	1,392	2,881
2005	282	565	612	697	715	753	847	941	1,036	1,036	1,083	1,102	1,158	1,177	1,196	1,224	1,271	1,365	2,825
2004	276	553	600	683	701	738	830	923	1,015	1,015	1,061	1,080	1,135	1,154	1,172	1,200	1,246	1,338	2,769
2003	271	542	588	669	687	723	814	904	995	995	1,040	1,058	1,112	1,130	1,148	1,176	1,221	1,311	2,713
2002	265	531	575	655	673	708	797	886	974	974	1,018	1,036	1,089	1,107	1,125	1,151	1,196	1,284	2,658
2001	260	520	563	641	659	693	780	867	954	954	997	1,014	1,066	1,084	1,101	1,127	1,170	1,257	2,602
2000	254	509	551	628	645	678	763	848	933	933	976	992	1,043	1,060	1,077	1,103	1,145	1,230	2,546
1999	249	498	539	614	630	664	747	830	913	913	954	971	1,020	1,037	1,054	1,079	1,120	1,203	2,490
1998	243	486	527	600	616	649	730	811	892	892	933	949	998	1,014	1,030	1,054	1,095	1,176	2,434
1997	237	475	515	586	602	634	713	792	872	872	911	927	975	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,378
1996	232	464	503	572	588	619	696	774	851	851	890	905	952	967	983	1,006	1,045	1,122	2,322
1995	226	453	491	559	574	604	679	755	830	830	868	883	929	944	959	982	1,019	1,095	2,266
1994	221	442	478	545	559	589	663	736	810	810	847	862	906	920	935	957	994	1,068	2,210
1993	215	430	466	531	545	574	646	718	789	789	825	840	883	897	912	933	969	1,041	2,154
1992	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,098
1991	204	408	442	503	517	544	612	680	748	748	782	796	837	851	864	885	919	987	2,042
1990	198	397	430	490	503	529	595	662	728	728	761	774	814	827	840	860	893	960	1,986
1989	193	386	418	476	489	514	579	643	707	707	740	752	791	804	817	836	868	933	1,930
1988	187	374	406	462	474	499	562	624	687	687	718	731	768	781	793	812	843	906	1,874
1987	181	363	394	448	460	484	545	606	666	666	697	709	745	757	769	788	818	879	1,818

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	176	352	381	434	446	470	528	587	646	646	675	687	722	734	746	763	793	851	1,762
1985	170	341	369	420	432	455	512	568	625	625	654	665	699	711	722	739	768	824	1,706
1984	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
1983	159	318	345	393	404	425	478	531	584	584	611	621	653	664	675	691	717	770	1,594
1982	153	307	333	379	389	410	461	512	564	564	589	600	630	641	651	666	692	743	1,538
1981	148	296	321	365	375	395	444	494	543	543	568	578	607	617	627	642	667	716	1,482
1980	142	285	309	351	361	380	428	475	523	523	546	556	585	594	604	618	642	689	1,426
1979	137	274	297	338	347	365	411	456	502	502	525	534	562	571	580	594	616	662	1,370
1978	131	263	284	324	333	350	394	438	482	482	504	512	539	547	556	569	591	635	1,315
1977	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	491	516	524	533	545	566	608	1,259
1976	120	240	260	296	304	320	360	401	441	441	461	469	493	501	509	521	541	581	1,203
1975	114	229	248	282	290	305	344	382	420	420	439	447	470	477	485	497	516	554	1,147
1974	109	218	236	269	276	290	327	363	400	400	418	425	447	454	461	472	491	527	1,091
1973	103	207	224	255	262	276	310	345	379	379	396	403	424	431	438	448	465	500	1,035
1972	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
1971	92	184	200	227	233	246	276	307	338	338	353	360	378	384	390	400	415	446	923
1970	86	173	187	213	219	231	260	289	318	318	332	338	355	361	367	375	390	419	867
1969	81	162	175	200	205	216	243	270	297	297	311	316	332	338	343	351	365	392	811
1968	75	151	163	186	191	201	226	251	276	276	289	294	309	314	319	327	339	365	755
50년 이상	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2		120		(목구조)							
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145											
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)		
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300		
2017	349	699	757	862	886	932	1,049	1,165	1,282	1,282	1,340	1,363	1,433	1,457	1,480	1,515	1,573	1,690	3,497		
2016	342	685	742	845	868	913	1,028	1,142	1,256	1,256	1,313	1,336	1,405	1,428	1,450	1,485	1,542	1,656	3,427		
2015	335	671	727	828	850	895	1,007	1,119	1,231	1,231	1,287	1,309	1,376	1,398	1,421	1,454	1,510	1,622	3,357		
2014	328	657	712	810	832	876	986	1,095	1,205	1,205	1,260	1,282	1,347	1,369	1,391	1,424	1,479	1,588	3,287		
2013	321	643	697	793	815	858	965	1,072	1,179	1,179	1,233	1,254	1,319	1,340	1,362	1,394	1,447	1,555	3,217		
2012	314	629	681	776	797	839	944	1,049	1,154	1,154	1,206	1,227	1,290	1,311	1,332	1,363	1,416	1,521	3,147		
2011	307	615	666	759	779	820	923	1,025	1,128	1,128	1,179	1,200	1,261	1,282	1,302	1,333	1,384	1,487	3,077		
2010	300	601	651	741	761	802	902	1,002	1,102	1,102	1,152	1,173	1,233	1,253	1,273	1,303	1,353	1,453	3,007		
2009	293	587	636	724	744	783	881	979	1,077	1,077	1,126	1,145	1,204	1,224	1,243	1,273	1,322	1,419	2,937		
2008	286	573	621	707	726	764	860	955	1,051	1,051	1,099	1,118	1,175	1,194	1,214	1,242	1,290	1,386	2,867		
2007	279	559	606	690	708	746	839	932	1,025	1,025	1,072	1,091	1,147	1,165	1,184	1,212	1,259	1,352	2,797		
2006	272	545	591	672	691	727	818	909	1,000	1,000	1,045	1,063	1,118	1,136	1,154	1,182	1,227	1,318	2,727		
2005	265	531	575	655	673	708	797	886	974	974	1,018	1,036	1,089	1,107	1,125	1,151	1,196	1,284	2,658		
2004	258	517	560	638	655	690	776	862	948	948	992	1,009	1,061	1,078	1,095	1,121	1,164	1,250	2,588		
2003	251	503	545	621	637	671	755	839	923	923	965	982	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,518		
2002	244	489	530	603	620	652	734	816	897	897	938	954	1,003	1,020	1,036	1,060	1,101	1,183	2,448		
2001	237	475	515	586	602	634	713	792	872	872	911	927	975	990	1,006	1,030	1,070	1,149	2,378		
2000	230	461	500	569	584	615	692	769	846	846	884	900	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,308		
1999	223	447	484	552	567	596	671	746	820	820	858	872	917	932	947	969	1,007	1,081	2,238		
1998	216	433	469	534	549	578	650	722	795	795	831	845	889	903	917	939	975	1,048	2,168		
1997	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,098		
1996	202	405	439	500	513	540	608	676	743	743	777	791	831	845	858	879	912	980	2,028		
1995	195	391	424	483	496	522	587	652	718	718	750	763	803	816	829	848	881	946	1,958		
1994	188	377	409	465	478	503	566	629	692	692	723	736	774	786	799	818	849	912	1,888		
1993	181	363	394	448	460	484	545	606	666	666	697	709	745	757	769	788	818	879	1,818		
1992	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748		
1991	167	335	363	414	425	447	503	559	615	615	643	654	688	699	710	727	755	811	1,678		
1990	160	321	348	396	407	429	482	536	589	589	616	627	659	670	681	697	723	777	1,608		
1989	153	307	333	379	389	410	461	512	564	564	589	600	630	641	651	666	692	743	1,538		
1988	146	293	318	362	372	391	440	489	538	538	563	572	602	612	621	636	661	709	1,468		
1987	139	279	303	345	354	373	419	466	512	512	536	545	573	582	592	606	629	676	1,398		

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	132	265	287	327	336	354	398	443	487	487	509	518	544	553	562	575	598	642	1,329
1985	125	251	272	310	318	335	377	419	461	461	482	491	516	524	533	545	566	608	1,259
1984	118	237	257	293	301	317	356	396	436	436	455	463	487	495	503	515	535	574	1,189
1983	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
1982	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1981	97	195	212	241	248	261	293	326	359	359	375	381	401	408	414	424	440	473	979
1980	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	372	378	384	394	409	439	909
1979	83	167	181	207	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
1978	76	153	166	189	194	205	230	256	282	282	294	300	315	320	325	333	346	371	769
40년 이상	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (철근콘크리트조 등)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	291	582	631	718	738	777	874	971	1,068	1,068	1,117	1,136	1,194	1,214	1,233	1,262	1,311	1,408	2,914
2016	285	571	618	704	723	761	856	952	1,047	1,047	1,094	1,113	1,171	1,190	1,209	1,237	1,285	1,380	2,856
2015	279	559	606	690	708	746	839	932	1,025	1,025	1,072	1,091	1,147	1,165	1,184	1,212	1,259	1,352	2,797
2014	273	547	593	675	694	730	821	913	1,004	1,004	1,050	1,068	1,123	1,141	1,159	1,187	1,232	1,324	2,739
2013	268	536	580	661	679	715	804	893	983	983	1,027	1,045	1,099	1,117	1,135	1,161	1,206	1,295	2,681
2012	262	524	568	647	664	699	786	874	961	961	1,005	1,022	1,075	1,092	1,110	1,136	1,180	1,267	2,623
2011	256	512	555	632	649	683	769	854	940	940	983	1,000	1,051	1,068	1,085	1,111	1,154	1,239	2,564
2010	250	501	543	618	634	668	751	835	919	919	960	977	1,027	1,044	1,061	1,086	1,127	1,211	2,506
2009	244	489	530	603	620	652	734	816	897	897	938	954	1,003	1,020	1,036	1,060	1,101	1,183	2,448
2008	238	477	517	589	605	637	716	796	876	876	916	932	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,389
2007	233	466	505	575	590	621	699	777	854	854	893	909	955	971	987	1,010	1,049	1,126	2,331
2006	227	454	492	560	575	606	681	757	833	833	871	886	932	947	962	985	1,022	1,098	2,273
2005	221	443	479	546	561	590	664	738	812	812	849	863	908	922	937	959	996	1,070	2,215
2004	215	431	467	531	546	575	647	718	790	790	826	841	884	898	913	934	970	1,042	2,156
2003	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,098
2002	204	408	442	503	516	544	612	680	748	748	782	795	836	850	863	884	918	986	2,040
2001	198	396	429	488	502	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,981
2000	192	384	416	474	487	512	577	641	705	705	737	750	788	801	814	833	865	929	1,923
1999	186	373	404	460	472	497	559	621	683	683	715	727	764	777	789	808	839	901	1,865
1998	180	361	391	445	457	481	542	602	662	662	692	704	740	752	764	783	813	873	1,806
1997	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748
1996	169	338	366	416	428	450	507	563	619	619	647	659	693	704	715	732	760	817	1,690
1995	163	326	353	402	413	435	489	544	598	598	625	636	669	680	690	707	734	788	1,632
1994	157	314	340	388	398	419	472	524	577	577	603	613	645	655	666	681	708	760	1,573
1993	151	303	328	373	383	404	454	505	555	555	580	591	621	631	641	656	681	732	1,515
1992	145	291	315	359	369	388	437	485	534	534	558	568	597	607	616	631	655	704	1,457
1991	139	279	303	345	354	373	419	466	512	512	536	545	573	582	592	606	629	676	1,398
1990	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
1989	128	256	277	316	324	341	384	427	470	470	491	500	525	534	542	555	577	619	1,282
1988	122	244	265	301	310	326	367	408	448	448	469	477	501	510	518	530	550	591	1,224
1987	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	505	524	563	1,165

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	110	221	239	273	280	295	332	369	406	406	424	431	454	461	468	479	498	535	1,107
1985	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1984	99	198	214	244	251	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
1983	93	186	202	230	236	248	279	310	341	341	357	363	382	388	394	404	419	450	932
1982	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	340	358	364	370	378	393	422	874
1981	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1980	75	151	164	186	191	202	227	252	277	277	290	295	310	315	320	328	340	366	757
1979	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
1978	64	128	138	158	162	170	192	213	235	235	245	250	262	267	271	277	288	309	641
40년 이상	58	116	126	143	147	155	174	194	213	213	223	227	238	242	246	252	262	281	582

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3 100 (스틸하우스조 등)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	291	582	631	718	738	777	874	971	1,068	1,068	1,117	1,136	1,194	1,214	1,233	1,262	1,311	1,408	2,914
2016	282	565	612	697	716	753	848	942	1,036	1,036	1,083	1,102	1,159	1,177	1,196	1,225	1,272	1,366	2,827
2015	273	547	593	675	694	730	821	913	1,004	1,004	1,050	1,068	1,123	1,141	1,159	1,187	1,232	1,324	2,739
2014	265	530	574	654	671	707	795	884	972	972	1,016	1,034	1,087	1,105	1,122	1,149	1,193	1,281	2,652
2013	256	512	555	632	649	683	769	854	940	940	983	1,000	1,051	1,068	1,085	1,111	1,154	1,239	2,564
2012	247	495	536	611	627	660	743	825	908	908	949	966	1,015	1,032	1,048	1,073	1,114	1,197	2,477
2011	238	477	517	589	605	637	716	796	876	876	916	932	979	995	1,011	1,035	1,075	1,155	2,389
2010	230	460	498	567	583	613	690	767	844	844	882	897	944	959	974	997	1,036	1,112	2,302
2009	221	443	479	546	561	590	664	738	812	812	849	863	908	922	937	959	996	1,070	2,215
2008	212	425	460	524	538	567	638	709	780	780	815	829	872	886	900	921	957	1,028	2,127
2007	204	408	442	503	516	544	612	680	748	748	782	795	836	850	863	884	918	986	2,040
2006	195	390	423	481	494	520	585	650	715	715	748	761	800	813	826	846	878	943	1,952
2005	186	373	404	460	472	497	559	621	683	683	715	727	764	777	789	808	839	901	1,865
2004	177	355	385	438	450	474	533	592	651	651	681	693	728	740	752	770	800	859	1,777
2003	169	338	366	416	428	450	507	563	619	619	647	659	693	704	715	732	760	817	1,690
2002	160	320	347	395	406	427	480	534	587	587	614	625	657	667	678	694	721	774	1,602
2001	151	303	328	373	383	404	454	505	555	555	580	591	621	631	641	656	681	732	1,515
2000	142	285	309	352	361	380	428	476	523	523	547	556	585	595	604	618	642	690	1,428
1999	134	268	290	330	339	357	402	446	491	491	513	522	549	558	567	580	603	647	1,340
1998	125	250	271	309	317	334	375	417	459	459	480	488	513	522	530	543	563	605	1,253
1997	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	505	524	563	1,165
1996	107	215	233	265	273	287	323	359	395	395	413	420	442	449	456	467	485	521	1,078
1995	99	198	214	244	251	264	297	330	363	363	379	386	406	412	419	429	445	478	990
1994	90	180	195	222	228	240	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	406	436	903
1993	81	163	176	201	206	217	244	272	299	299	312	318	334	340	345	353	367	394	816
1992	72	145	157	179	184	194	218	242	267	267	279	284	298	303	308	315	327	352	728
1991	64	128	138	158	162	170	192	213	235	235	245	250	262	267	271	277	288	309	641
1990	55	110	119	136	140	147	166	184	203	203	212	215	227	230	234	239	249	267	553
1989	46	93	101	115	118	124	139	155	170	170	178	181	191	194	197	202	209	225	466
1988	37	75	82	93	95	101	113	126	138	138	145	147	155	157	160	164	170	183	378
30년 이상	29	58	63	71	73	77	87	97	106	106	111	113	119	121	123	126	131	140	291

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트 등)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	262	524	568	647	664	699	786	874	961	961	1,005	1,022	1,075	1,092	1,110	1,136	1,180	1,267	2,623
2016	254	508	551	627	644	678	763	848	932	932	975	992	1,043	1,060	1,077	1,102	1,144	1,229	2,544
2015	246	493	534	608	624	657	739	821	904	904	945	961	1,010	1,027	1,043	1,068	1,109	1,191	2,465
2014	238	477	517	588	604	636	716	795	875	875	915	930	978	994	1,010	1,034	1,074	1,153	2,386
2013	230	461	500	569	584	615	692	769	846	846	884	900	946	961	977	1,000	1,038	1,115	2,308
2012	222	445	483	549	564	594	668	743	817	817	854	869	914	928	943	966	1,003	1,077	2,229
2011	215	430	466	530	544	573	645	716	788	788	824	838	881	896	910	932	967	1,039	2,150
2010	207	414	448	511	524	552	621	690	759	759	794	808	849	863	877	897	932	1,001	2,072
2009	199	398	431	491	505	531	598	664	730	730	764	777	817	830	843	863	897	963	1,993
2008	191	382	414	472	485	510	574	638	702	702	734	746	785	797	810	829	861	925	1,914
2007	183	367	397	452	465	489	550	612	673	673	703	716	752	765	777	795	826	887	1,836
2006	175	351	380	433	445	468	527	585	644	644	673	685	720	732	743	761	790	849	1,757
2005	167	335	363	414	425	447	503	559	615	615	643	654	688	699	710	727	755	811	1,678
2004	160	320	346	394	405	426	480	533	586	586	613	624	656	666	677	693	720	773	1,600
2003	152	304	329	375	385	405	456	507	557	557	583	593	623	633	644	659	684	735	1,521
2002	144	288	312	355	365	384	432	480	528	528	553	562	591	601	610	625	649	697	1,442
2001	136	272	295	336	345	363	409	454	500	500	522	531	559	568	577	591	613	659	1,363
2000	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	526	535	544	556	578	621	1,285
1999	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	583	1,206
1998	112	225	244	278	285	300	338	375	413	413	432	439	462	469	477	488	507	545	1,127
1997	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
1996	97	194	210	239	245	258	291	323	355	355	372	378	397	404	410	420	436	469	970
1995	89	178	193	219	225	237	267	297	327	327	341	347	365	371	377	386	401	431	891
1994	81	162	176	200	205	216	243	271	298	298	311	317	333	338	344	352	365	393	813
1993	73	146	159	181	186	195	220	244	269	269	281	286	301	306	310	318	330	354	734
1992	65	131	142	161	166	174	196	218	240	240	251	255	268	273	277	284	295	316	655
1991	57	115	125	142	146	153	173	192	211	211	221	225	236	240	244	250	259	278	577
1990	49	99	107	122	126	132	149	166	182	182	191	194	204	207	210	215	224	240	498
1989	41	83	90	103	106	111	125	139	153	153	160	163	172	174	177	181	188	202	419
1988	34	68	73	84	86	90	102	113	125	125	130	132	139	142	144	147	153	164	340
30년 이상	26	52	56	64	66	69	78	87	96	96	100	102	107	109	111	113	118	126	262

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 5 75 (목조)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	218	437	473	539	553	582	655	728	801	801	837	852	896	910	925	947	983	1,056	2,185
2016	212	424	459	523	537	565	636	706	777	777	812	826	869	883	897	918	954	1,024	2,120
2015	205	410	445	506	520	547	616	684	753	753	787	801	842	856	869	890	924	993	2,054
2014	198	397	430	490	503	530	596	663	729	729	762	775	815	828	842	861	895	961	1,989
2013	192	384	416	474	487	512	577	641	705	705	737	750	788	801	814	833	865	929	1,923
2012	185	371	402	458	470	495	557	619	681	681	712	724	761	774	786	805	836	898	1,857
2011	179	358	388	442	454	477	537	597	657	657	687	699	734	746	758	776	806	866	1,792
2010	172	345	374	425	437	460	518	575	633	633	661	673	708	719	731	748	777	834	1,726
2009	166	332	359	409	420	443	498	553	609	609	636	647	681	692	703	719	747	802	1,661
2008	159	319	345	393	404	425	478	531	585	585	611	622	654	664	675	691	718	771	1,595
2007	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
2006	146	292	317	361	371	390	439	488	536	536	561	571	600	610	619	634	659	707	1,464
2005	139	279	303	345	354	373	419	466	512	512	536	545	573	582	592	606	629	676	1,398
2004	133	266	288	328	337	355	400	444	488	488	511	520	546	555	564	577	600	644	1,333
2003	126	253	274	312	321	338	380	422	464	464	485	494	519	528	536	549	570	612	1,267
2002	120	240	260	296	304	320	360	400	440	440	460	468	492	500	508	520	541	581	1,202
2001	113	227	246	280	287	303	340	378	416	416	435	443	466	473	481	492	511	549	1,136
2000	107	214	232	264	271	285	321	357	392	392	410	417	439	446	453	464	481	517	1,071
1999	100	201	217	248	254	268	301	335	368	368	385	392	412	418	425	435	452	485	1,005
1998	93	187	203	231	238	250	281	313	344	344	360	366	385	391	397	407	422	454	939
1997	87	174	189	215	221	233	262	291	320	320	335	340	358	364	370	378	393	422	874
1996	80	161	175	199	204	215	242	269	296	296	310	315	331	336	342	350	363	390	808
1995	74	148	161	183	188	198	222	247	272	272	284	289	304	309	314	322	334	359	743
1994	67	135	146	167	171	180	203	225	248	248	259	264	277	282	286	293	304	327	677
1993	61	122	132	150	155	163	183	204	224	224	234	238	250	255	259	265	275	295	612
1992	54	109	118	134	138	145	163	182	200	200	209	213	224	227	231	236	245	264	546
1991	48	96	104	118	121	128	144	160	176	176	184	187	197	200	203	208	216	232	480
1990	41	83	89	102	105	110	124	138	152	152	159	161	170	173	175	179	186	200	415
1989	34	69	75	86	88	93	104	116	128	128	134	136	143	145	148	151	157	169	349
1988	28	56	61	70	71	75	85	94	104	104	108	110	116	118	120	123	127	137	284
30년 이상	21	43	47	53	55	58	65	72	80	80	83	85	89	91	92	94	98	105	218

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748
2016	167	334	361	411	423	445	501	556	612	612	640	651	684	695	706	723	751	807	1,670
2015	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2014	151	302	327	373	383	403	453	504	554	554	579	589	620	630	640	655	680	731	1,512
2013	143	286	310	353	363	382	430	477	525	525	549	559	587	597	607	621	645	693	1,433
2012	135	271	293	334	343	361	406	451	496	496	519	528	555	564	573	587	609	655	1,355
2011	127	255	276	314	323	340	382	425	468	468	489	497	523	531	540	553	574	616	1,276
2010	119	239	259	295	303	319	359	399	439	439	459	467	491	499	507	519	539	578	1,197
2009	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
2008	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
2007	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	432	464	961
2006	88	176	191	217	223	235	264	294	323	323	338	344	362	367	373	382	397	426	883
2005	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
2004	72	145	157	179	183	193	217	241	266	266	278	283	297	302	307	314	326	350	725
2003	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
2002	56	113	123	140	143	151	170	189	208	208	217	221	233	236	240	246	255	274	568
2001	48	97	106	120	124	130	146	163	179	179	187	190	200	204	207	212	220	236	489
2000	41	82	89	101	104	109	123	136	150	150	157	160	168	171	173	178	184	198	410
1999	33	66	71	81	84	88	99	110	121	121	127	129	136	138	140	143	149	160	332
1998	25	50	54	62	64	67	76	84	92	92	97	98	103	105	107	109	114	122	253
20년 이상	17	34	37	43	44	46	52	58	64	64	67	68	71	72	74	75	78	84	174

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748
2016	169	339	367	418	429	452	508	565	621	621	650	661	695	706	718	735	763	819	1,696
2015	164	328	356	405	416	438	493	547	602	602	630	641	673	684	695	712	739	794	1,643
2014	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2013	153	307	333	379	389	410	461	512	564	564	589	600	630	641	651	666	692	743	1,538
2012	148	297	322	366	376	396	445	495	545	545	569	579	609	619	629	644	668	718	1,486
2011	143	286	310	353	363	382	430	477	525	525	549	559	587	597	607	621	645	693	1,433
2010	138	276	299	340	349	368	414	460	506	506	529	538	566	575	584	598	621	667	1,381
2009	132	265	287	327	336	354	398	443	487	487	509	518	544	553	562	575	598	642	1,329
2008	127	255	276	314	323	340	382	425	468	468	489	497	523	531	540	553	574	616	1,276
2007	122	244	265	301	310	326	367	408	448	448	469	477	501	510	518	530	550	591	1,224
2006	117	234	253	289	296	312	351	390	429	429	449	456	480	488	495	507	527	566	1,171
2005	111	223	242	276	283	298	335	373	410	410	429	436	458	466	473	484	503	540	1,119
2004	106	213	231	263	270	284	320	355	391	391	408	416	437	444	451	462	480	515	1,066
2003	101	202	219	250	256	270	304	338	371	371	388	395	415	422	429	439	456	490	1,014
2002	96	192	208	237	243	256	288	320	352	352	368	375	394	400	407	416	432	464	961
2001	90	181	197	224	230	242	272	303	333	333	348	354	372	378	384	394	409	439	909
2000	85	171	185	211	217	228	257	285	314	314	328	334	351	357	362	371	385	414	856
1999	80	160	174	198	203	214	241	268	294	294	308	313	329	335	340	348	361	388	804
1998	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	288	293	308	313	318	325	338	363	751
1997	69	139	151	172	177	186	209	233	256	256	268	272	286	291	296	303	314	338	699
1996	64	129	140	159	163	172	194	215	237	237	248	252	265	269	273	280	291	312	647
1995	59	118	128	146	150	158	178	198	218	218	227	231	243	247	251	257	267	287	594
1994	54	108	117	133	137	144	162	180	198	198	207	211	222	225	229	234	243	262	542
1993	48	97	106	120	124	130	146	163	179	179	187	190	200	204	207	212	220	236	489
1992	43	87	94	107	110	116	131	145	160	160	167	170	179	182	185	189	196	211	437
1991	38	76	83	94	97	102	115	128	141	141	147	150	157	160	162	166	173	185	384
1990	33	66	71	81	84	88	99	110	121	121	127	129	136	138	140	143	149	160	332
1989	27	55	60	69	70	74	83	93	102	102	107	109	114	116	118	121	125	135	279
1988	22	45	49	56	57	60	68	75	83	83	87	88	93	94	96	98	102	109	227
30년 이상	17	34	37	43	44	46	52	58	64	64	67	68	71	72	74	75	78	84	174

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	160	320	347	395	406	427	480	534	587	587	614	625	657	667	678	694	721	774	1,602
2016	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	597	627	637	648	663	688	739	1,530
2015	145	291	316	359	369	388	437	486	534	534	559	568	598	607	617	632	656	705	1,458
2014	138	277	300	342	351	369	415	462	508	508	531	540	568	577	586	600	623	670	1,386
2013	131	262	284	324	332	350	394	438	481	481	503	512	538	547	556	569	591	635	1,314
2012	124	248	269	306	314	331	372	414	455	455	476	484	509	517	525	538	559	600	1,242
2011	117	234	253	288	296	312	351	390	429	429	448	456	479	487	495	507	526	565	1,170
2010	109	219	237	270	278	292	329	366	402	402	420	428	450	457	464	475	494	530	1,098
2009	102	205	222	253	259	273	307	341	376	376	393	400	420	427	434	444	461	495	1,025
2008	95	190	206	235	241	254	286	317	349	349	365	371	391	397	403	413	429	460	953
2007	88	176	191	217	223	235	264	293	323	323	337	343	361	367	373	382	396	426	881
2006	80	161	175	199	205	215	242	269	296	296	310	315	331	337	342	350	364	391	809
2005	73	147	159	181	186	196	221	245	270	270	282	287	302	307	312	319	331	356	737
2004	66	133	144	164	168	177	199	221	243	243	255	259	272	277	281	288	299	321	665
2003	59	118	128	146	150	158	177	197	217	217	227	231	243	247	251	257	266	286	593
2002	52	104	112	128	131	138	156	173	191	191	199	203	213	217	220	225	234	251	520
2001	44	89	97	110	113	119	134	149	164	164	172	175	184	187	190	194	201	216	448
2000	37	75	81	92	95	100	113	125	138	138	144	146	154	156	159	163	169	182	376
1999	30	60	65	75	77	81	91	101	111	111	116	118	124	126	128	131	137	147	304
1998	23	46	50	57	58	61	69	77	85	85	89	90	95	96	98	100	104	112	232
20년 이상	16	32	34	39	40	42	48	53	58	58	61	62	65	66	67	69	72	77	160

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	116	233	252	287	295	310	349	388	427	427	446	454	477	485	493	505	524	563	1,165
2016	106	212	229	261	268	282	318	353	388	388	406	413	434	442	449	459	477	512	1,060
2015	95	191	207	235	242	254	286	318	350	350	366	372	391	398	404	414	430	462	955
2014	85	170	184	209	215	226	255	283	312	312	326	331	348	354	360	368	382	411	851
2013	74	149	161	184	189	198	223	248	273	273	286	290	305	310	315	323	335	360	746
2012	64	128	138	158	162	170	192	213	235	235	245	250	262	267	271	277	288	309	641
2011	53	107	116	132	135	143	160	178	196	196	205	209	219	223	227	232	241	259	536
2010	43	86	93	106	109	115	129	143	158	158	165	168	176	179	182	186	194	208	431
2009	32	65	70	80	82	87	97	108	119	119	125	127	133	136	138	141	146	157	326
2008	22	44	47	54	56	59	66	73	81	81	84	86	90	92	93	95	99	107	221
10년 이상	11	23	25	28	29	31	34	38	42	42	44	45	47	48	49	50	52	56	116

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	102	204	221	251	258	272	306	340	374	374	391	397	418	425	431	442	459	493	1,020
2016	92	185	201	228	235	247	278	309	340	340	355	362	380	386	392	402	417	448	928
2015	83	167	181	206	211	223	250	278	306	306	320	326	342	348	354	362	376	404	836
2014	74	148	161	183	188	198	223	248	273	273	285	290	305	310	315	322	335	359	744
2013	65	130	141	161	165	174	195	217	239	239	250	254	267	272	276	282	293	315	652
2012	56	112	121	138	142	149	168	187	205	205	215	218	230	233	237	243	252	271	561
2011	46	93	101	115	118	125	140	156	172	172	179	183	192	195	198	203	211	226	469
2010	37	75	81	93	95	100	113	125	138	138	144	147	154	157	159	163	169	182	377
2009	28	57	61	70	72	76	85	95	104	104	109	111	117	119	120	123	128	138	285
2008	19	38	41	47	49	51	58	64	71	71	74	75	79	80	82	83	87	93	193
10년 이상	10	20	22	25	25	27	30	34	37	37	39	39	41	42	43	44	45	49	102

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 25(개별공시지가 30,000,000원 초과 - 50,000,000원 이하)										위치지수 : 145									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	64	128	138	158	162	170	192	213	235	235	245	250	262	267	271	277	288	309	641
2016	58	116	126	143	147	155	175	194	213	213	223	227	239	243	247	252	262	282	583
2015	52	105	113	129	133	140	157	175	192	192	201	205	215	219	222	227	236	254	525
2014	46	93	101	115	118	124	140	156	171	171	179	182	191	195	198	202	210	226	468
2013	41	82	88	101	103	109	123	136	150	150	157	160	168	170	173	177	184	198	410
2012	35	70	76	86	89	94	105	117	129	129	135	137	144	146	149	152	158	170	352
2011	29	58	63	72	74	78	88	98	108	108	113	115	120	122	124	127	132	142	294
2010	23	47	51	58	60	63	71	79	86	86	90	92	97	98	100	102	106	114	237
2009	17	35	38	44	45	47	53	59	65	65	68	70	73	74	76	77	80	86	179
2008	12	24	26	30	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	121
10년 이상	6	12	13	15	16	17	19	21	23	23	24	25	26	26	27	27	28	30	64

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 1 135 (통나무조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	407	814	881	1,003	1,031	1,085	1,221	1,356	1,492	1,492	1,560	1,587	1,668	1,695	1,723	1,763	1,831	1,967	4,070
2016	400	801	867	987	1,014	1,068	1,201	1,335	1,468	1,468	1,535	1,561	1,642	1,668	1,695	1,735	1,802	1,935	4,005
2015	394	788	853	971	998	1,050	1,182	1,313	1,444	1,444	1,510	1,536	1,615	1,641	1,667	1,707	1,773	1,904	3,940
2014	387	774	839	955	981	1,033	1,162	1,291	1,420	1,420	1,485	1,511	1,588	1,614	1,640	1,679	1,743	1,872	3,874
2013	380	761	825	939	965	1,015	1,142	1,269	1,396	1,396	1,460	1,485	1,561	1,587	1,612	1,650	1,714	1,841	3,809
2012	374	748	811	923	948	998	1,123	1,248	1,373	1,373	1,435	1,460	1,535	1,560	1,585	1,622	1,685	1,809	3,744
2011	367	735	797	907	932	981	1,103	1,226	1,349	1,349	1,410	1,435	1,508	1,533	1,557	1,594	1,655	1,778	3,679
2010	361	722	783	891	915	963	1,084	1,204	1,325	1,325	1,385	1,409	1,481	1,505	1,530	1,566	1,626	1,746	3,614
2009	354	709	769	875	899	946	1,064	1,183	1,301	1,301	1,360	1,384	1,455	1,478	1,502	1,538	1,597	1,715	3,549
2008	348	696	754	859	882	929	1,045	1,161	1,277	1,277	1,335	1,358	1,428	1,451	1,474	1,509	1,567	1,683	3,484
2007	341	683	740	843	866	911	1,025	1,139	1,253	1,253	1,310	1,333	1,401	1,424	1,447	1,481	1,538	1,652	3,419
2006	335	670	726	827	849	894	1,006	1,117	1,229	1,229	1,285	1,308	1,375	1,397	1,419	1,453	1,509	1,621	3,353
2005	328	657	712	811	833	877	986	1,096	1,205	1,205	1,260	1,282	1,348	1,370	1,392	1,425	1,479	1,589	3,288
2004	322	644	698	795	816	859	967	1,074	1,182	1,182	1,235	1,257	1,321	1,343	1,364	1,396	1,450	1,558	3,223
2003	315	631	684	779	800	842	947	1,052	1,158	1,158	1,210	1,231	1,294	1,316	1,337	1,368	1,421	1,526	3,158
2002	309	618	670	763	783	824	928	1,031	1,134	1,134	1,185	1,206	1,268	1,288	1,309	1,340	1,392	1,495	3,093
2001	302	605	656	746	767	807	908	1,009	1,110	1,110	1,160	1,181	1,241	1,261	1,281	1,312	1,362	1,463	3,028
2000	296	592	642	730	750	790	888	987	1,086	1,086	1,135	1,155	1,214	1,234	1,254	1,284	1,333	1,432	2,963
1999	289	579	627	714	734	772	869	966	1,062	1,062	1,110	1,130	1,188	1,207	1,226	1,255	1,304	1,400	2,898
1998	283	566	613	698	717	755	849	944	1,038	1,038	1,085	1,104	1,161	1,180	1,199	1,227	1,274	1,369	2,832
1997	276	553	599	682	701	738	830	922	1,014	1,014	1,060	1,079	1,134	1,153	1,171	1,199	1,245	1,337	2,767
1996	270	540	585	666	684	720	810	900	990	990	1,036	1,054	1,108	1,126	1,144	1,171	1,216	1,306	2,702
1995	263	527	571	650	668	703	791	879	967	967	1,011	1,028	1,081	1,098	1,116	1,142	1,186	1,274	2,637
1994	257	514	557	634	651	685	771	857	943	943	986	1,003	1,054	1,071	1,088	1,114	1,157	1,243	2,572
1993	250	501	543	618	635	668	752	835	919	919	961	977	1,027	1,044	1,061	1,086	1,128	1,211	2,507
1992	244	488	529	602	618	651	732	814	895	895	936	952	1,001	1,017	1,033	1,058	1,098	1,180	2,442
1991	237	475	515	586	602	633	713	792	871	871	911	927	974	990	1,006	1,030	1,069	1,148	2,377
1990	231	462	500	570	585	616	693	770	847	847	886	901	947	963	978	1,001	1,040	1,117	2,311
1989	224	449	486	554	569	599	674	748	823	823	861	876	921	936	951	973	1,011	1,085	2,246
1988	218	436	472	538	552	581	654	727	799	799	836	850	894	909	923	945	981	1,054	2,181
1987	211	423	458	522	536	564	634	705	776	776	811	825	867	881	895	917	952	1,022	2,116

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	205	410	444	506	519	547	615	683	752	752	786	800	841	854	868	888	923	991	2,051
1985	198	397	430	489	503	529	595	662	728	728	761	774	814	827	840	860	893	960	1,986
1984	192	384	416	473	486	512	576	640	704	704	736	749	787	800	813	832	864	928	1,921
1983	185	371	402	457	470	494	556	618	680	680	711	723	760	773	785	804	835	897	1,856
1982	179	358	388	441	453	477	537	596	656	656	686	698	734	746	758	776	805	865	1,790
1981	172	345	373	425	437	460	517	575	632	632	661	673	707	719	730	747	776	834	1,725
1980	166	332	359	409	420	442	498	553	608	608	636	647	680	691	703	719	747	802	1,660
1979	159	319	345	393	404	425	478	531	585	585	611	622	654	664	675	691	717	771	1,595
1978	153	306	331	377	387	408	459	510	561	561	586	596	627	637	647	663	688	739	1,530
1977	146	293	317	361	371	390	439	488	537	537	561	571	600	610	620	634	659	708	1,465
1976	140	280	303	345	354	373	420	466	513	513	536	546	574	583	592	606	630	676	1,400
1975	133	267	289	329	338	356	400	445	489	489	511	520	547	556	565	578	600	645	1,335
1974	126	253	275	313	321	338	380	423	465	465	486	495	520	529	537	550	571	613	1,269
1973	120	240	261	297	305	321	361	401	441	441	461	469	493	501	510	522	542	582	1,204
1972	113	227	246	281	288	303	341	379	417	417	436	444	467	474	482	493	512	550	1,139
1971	107	214	232	265	272	286	322	358	394	394	411	419	440	447	454	465	483	519	1,074
1970	100	201	218	248	255	269	302	336	370	370	386	393	413	420	427	437	454	487	1,009
1969	94	188	204	232	239	251	283	314	346	346	361	368	387	393	399	409	424	456	944
1968	87	175	190	216	222	234	263	293	322	322	337	342	360	366	372	380	395	424	879
50년 이상	81	162	176	200	206	217	244	271	298	298	312	317	333	339	344	352	366	393	814

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 2 120 (철골(철골철근)콘크리트조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	361	723	783	892	916	964	1,085	1,206	1,326	1,326	1,386	1,411	1,483	1,507	1,531	1,567	1,628	1,748	3,618
2016	356	712	771	878	901	949	1,068	1,186	1,305	1,305	1,364	1,388	1,459	1,483	1,507	1,542	1,602	1,720	3,560
2015	350	700	758	863	887	933	1,050	1,167	1,284	1,284	1,342	1,365	1,435	1,459	1,482	1,517	1,576	1,692	3,502
2014	344	688	746	849	872	918	1,033	1,148	1,262	1,262	1,320	1,343	1,412	1,435	1,458	1,492	1,549	1,664	3,444
2013	338	677	733	835	857	903	1,015	1,128	1,241	1,241	1,298	1,320	1,388	1,411	1,433	1,467	1,523	1,636	3,386
2012	332	665	721	821	843	887	998	1,109	1,220	1,220	1,275	1,298	1,364	1,386	1,409	1,442	1,497	1,608	3,328
2011	327	654	708	806	828	872	981	1,090	1,199	1,199	1,253	1,275	1,340	1,362	1,384	1,417	1,471	1,580	3,270
2010	321	642	696	792	813	856	963	1,070	1,178	1,178	1,231	1,252	1,317	1,338	1,360	1,392	1,445	1,552	3,212
2009	315	630	683	778	799	841	946	1,051	1,156	1,156	1,209	1,230	1,293	1,314	1,335	1,367	1,419	1,524	3,154
2008	309	619	671	763	784	825	929	1,032	1,135	1,135	1,187	1,207	1,269	1,290	1,311	1,342	1,393	1,496	3,097
2007	303	607	658	749	769	810	911	1,013	1,114	1,114	1,164	1,185	1,246	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,039
2006	298	596	645	735	755	794	894	993	1,093	1,093	1,142	1,162	1,222	1,242	1,262	1,291	1,341	1,440	2,981
2005	292	584	633	721	740	779	877	974	1,071	1,071	1,120	1,140	1,198	1,218	1,237	1,266	1,315	1,412	2,923
2004	286	573	620	706	725	764	859	955	1,050	1,050	1,098	1,117	1,174	1,193	1,213	1,241	1,289	1,384	2,865
2003	280	561	608	692	711	748	842	935	1,029	1,029	1,076	1,094	1,151	1,169	1,188	1,216	1,263	1,356	2,807
2002	274	549	595	678	696	733	824	916	1,008	1,008	1,054	1,072	1,127	1,145	1,164	1,191	1,237	1,329	2,749
2001	269	538	583	663	681	717	807	897	986	986	1,031	1,049	1,103	1,121	1,139	1,166	1,211	1,301	2,691
2000	263	526	570	649	667	702	790	877	965	965	1,009	1,027	1,079	1,097	1,115	1,141	1,185	1,273	2,633
1999	257	515	558	635	652	686	772	858	944	944	987	1,004	1,056	1,073	1,090	1,116	1,159	1,245	2,576
1998	251	503	545	621	637	671	755	839	923	923	965	982	1,032	1,049	1,066	1,091	1,133	1,217	2,518
1997	246	492	533	606	623	656	738	820	902	902	943	959	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,460
1996	240	480	520	592	608	640	720	800	880	880	920	936	984	1,000	1,016	1,041	1,081	1,161	2,402
1995	234	468	507	578	593	625	703	781	859	859	898	914	961	976	992	1,015	1,055	1,133	2,344
1994	228	457	495	564	579	609	685	762	838	838	876	891	937	952	967	990	1,028	1,105	2,286
1993	222	445	482	549	564	594	668	742	817	817	854	869	913	928	943	965	1,002	1,077	2,228
1992	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
1991	211	422	457	521	535	563	633	704	774	774	809	824	866	880	894	915	950	1,021	2,112
1990	205	411	445	506	520	548	616	685	753	753	787	801	842	856	869	890	924	993	2,055
1989	199	399	432	492	505	532	599	665	732	732	765	778	818	832	845	865	898	965	1,997
1988	193	387	420	478	491	517	581	646	711	711	743	756	795	808	820	840	872	937	1,939
1987	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	182	364	395	449	461	486	547	607	668	668	698	711	747	759	771	790	820	881	1,823
1985	176	353	382	435	447	470	529	588	647	647	676	688	723	735	747	765	794	853	1,765
1984	170	341	370	421	432	455	512	569	626	626	654	666	700	711	722	740	768	825	1,707
1983	164	329	357	406	417	439	494	549	604	604	632	643	676	687	698	714	742	797	1,649
1982	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
1981	153	306	332	378	388	409	460	511	562	562	588	598	628	639	649	664	690	741	1,534
1980	147	295	319	364	373	393	442	492	541	541	565	575	605	615	624	639	664	713	1,476
1979	141	283	307	349	359	378	425	472	520	520	543	553	581	590	600	614	638	685	1,418
1978	136	272	294	335	344	362	408	453	498	498	521	530	557	566	575	589	612	657	1,360
1977	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1976	124	248	269	306	315	331	373	414	456	456	477	485	510	518	526	539	560	601	1,244
1975	118	237	257	292	300	316	356	395	435	435	454	462	486	494	502	514	534	573	1,186
1974	112	225	244	278	285	301	338	376	413	413	432	440	462	470	477	489	507	545	1,128
1973	107	214	232	264	271	285	321	356	392	392	410	417	439	446	453	464	481	517	1,070
1972	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1971	95	191	206	235	241	254	286	318	350	350	366	372	391	397	404	413	429	461	955
1970	89	179	194	221	227	239	269	299	328	328	343	349	367	373	379	388	403	433	897
1969	83	167	181	207	212	223	251	279	307	307	321	327	344	349	355	363	377	405	839
1968	78	156	169	192	197	208	234	260	286	286	299	304	320	325	330	338	351	377	781
50년 이상	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 2		120		(목구조)					
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)											위치지수 : 150									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)	
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300	
2017	361	723	783	892	916	964	1,085	1,206	1,326	1,326	1,386	1,411	1,483	1,507	1,531	1,567	1,628	1,748	3,618	
2016	354	709	768	874	898	945	1,063	1,181	1,300	1,300	1,359	1,382	1,453	1,477	1,500	1,536	1,595	1,713	3,545	
2015	347	694	752	856	879	926	1,041	1,157	1,273	1,273	1,331	1,354	1,424	1,447	1,470	1,505	1,562	1,678	3,473	
2014	340	680	736	838	861	906	1,020	1,133	1,247	1,247	1,303	1,326	1,394	1,417	1,439	1,473	1,530	1,643	3,400	
2013	332	665	721	821	843	887	998	1,109	1,220	1,220	1,275	1,298	1,364	1,386	1,409	1,442	1,497	1,608	3,328	
2012	325	651	705	803	824	868	976	1,085	1,193	1,193	1,248	1,269	1,335	1,356	1,378	1,411	1,465	1,573	3,256	
2011	318	636	689	785	806	849	955	1,061	1,167	1,167	1,220	1,241	1,305	1,326	1,347	1,379	1,432	1,538	3,183	
2010	311	622	674	767	788	829	933	1,037	1,140	1,140	1,192	1,213	1,275	1,296	1,317	1,348	1,400	1,503	3,111	
2009	303	607	658	749	769	810	911	1,013	1,114	1,114	1,164	1,185	1,246	1,266	1,286	1,316	1,367	1,468	3,039	
2008	296	593	642	731	751	791	890	988	1,087	1,087	1,137	1,157	1,216	1,236	1,255	1,285	1,335	1,433	2,966	
2007	289	578	627	713	733	771	868	964	1,061	1,061	1,109	1,128	1,186	1,206	1,225	1,254	1,302	1,398	2,894	
2006	282	564	611	696	714	752	846	940	1,034	1,034	1,081	1,100	1,157	1,175	1,194	1,222	1,269	1,363	2,822	
2005	274	549	595	678	696	733	824	916	1,008	1,008	1,054	1,072	1,127	1,145	1,164	1,191	1,237	1,329	2,749	
2004	267	535	580	660	678	713	803	892	981	981	1,026	1,044	1,097	1,115	1,133	1,160	1,204	1,294	2,677	
2003	260	520	564	642	659	694	781	868	955	955	998	1,015	1,068	1,085	1,102	1,128	1,172	1,259	2,604	
2002	253	506	548	624	641	675	759	844	928	928	970	987	1,038	1,055	1,072	1,097	1,139	1,224	2,532	
2001	246	492	533	606	623	656	738	820	902	902	943	959	1,008	1,025	1,041	1,066	1,107	1,189	2,460	
2000	238	477	517	589	604	636	716	795	875	875	915	931	979	994	1,010	1,034	1,074	1,154	2,387	
1999	231	463	501	571	586	617	694	771	849	849	887	903	949	964	980	1,003	1,041	1,119	2,315	
1998	224	448	486	553	568	598	672	747	822	822	859	874	919	934	949	972	1,009	1,084	2,243	
1997	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170	
1996	209	419	454	517	531	559	629	699	769	769	804	818	860	874	888	909	944	1,014	2,098	
1995	202	405	438	499	513	540	607	675	742	742	776	790	830	844	857	877	911	979	2,026	
1994	195	390	423	481	494	520	586	651	716	716	748	761	801	814	827	846	879	944	1,953	
1993	188	376	407	464	476	501	564	627	689	689	721	733	771	783	796	815	846	909	1,881	
1992	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809	
1991	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736	
1990	166	332	360	410	421	443	499	554	610	610	637	649	682	693	704	721	748	804	1,664	
1989	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591	
1988	151	303	329	374	384	405	455	506	557	557	582	592	623	633	643	658	683	734	1,519	
1987	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447	

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	137	274	297	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	572	582	595	618	664	1,374
1985	130	260	282	321	329	347	390	434	477	477	499	507	534	542	551	564	586	629	1,302
1984	123	246	266	303	311	328	369	410	451	451	471	479	504	512	520	533	553	594	1,230
1983	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
1982	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1981	101	202	219	249	256	270	303	337	371	371	388	395	415	422	428	438	455	489	1,013
1980	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
1979	86	173	188	214	219	231	260	289	318	318	332	338	356	361	367	376	390	419	868
1978	79	159	172	196	201	212	238	265	291	291	305	310	326	331	336	344	358	384	795
40년 이상	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3			100 (철근콘크리트조 등)						
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	301	603	653	743	763	804	904	1,005	1,105	1,105	1,155	1,175	1,236	1,256	1,276	1,306	1,356	1,457	3,015
2016	295	590	640	728	748	787	886	984	1,083	1,083	1,132	1,152	1,211	1,231	1,250	1,280	1,329	1,428	2,954
2015	289	578	627	713	733	771	868	964	1,061	1,061	1,109	1,128	1,186	1,206	1,225	1,254	1,302	1,398	2,894
2014	283	566	614	699	717	755	850	944	1,039	1,039	1,086	1,105	1,161	1,180	1,199	1,228	1,275	1,369	2,834
2013	277	554	600	684	702	739	832	924	1,017	1,017	1,063	1,081	1,137	1,155	1,174	1,201	1,248	1,340	2,773
2012	271	542	587	669	687	723	814	904	994	994	1,040	1,058	1,112	1,130	1,148	1,175	1,221	1,311	2,713
2011	265	530	574	654	672	707	795	884	972	972	1,017	1,034	1,087	1,105	1,123	1,149	1,193	1,282	2,653
2010	259	518	561	639	656	691	777	864	950	950	993	1,011	1,063	1,080	1,097	1,123	1,166	1,253	2,592
2009	253	506	548	624	641	675	759	844	928	928	970	987	1,038	1,055	1,072	1,097	1,139	1,224	2,532
2008	247	494	535	609	626	659	741	824	906	906	947	964	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,194	2,472
2007	241	482	522	594	611	643	723	804	884	884	924	940	988	1,005	1,021	1,045	1,085	1,165	2,412
2006	235	470	509	580	595	627	705	783	862	862	901	917	964	979	995	1,019	1,058	1,136	2,351
2005	229	458	496	565	580	611	687	763	840	840	878	893	939	954	970	992	1,031	1,107	2,291
2004	223	446	483	550	565	594	669	743	818	818	855	870	914	929	944	966	1,003	1,078	2,231
2003	217	434	470	535	549	578	651	723	795	795	832	846	890	904	918	940	976	1,049	2,170
2002	211	422	457	520	534	562	633	703	773	773	809	823	865	879	893	914	949	1,020	2,110
2001	205	410	444	505	519	546	615	683	751	751	785	799	840	854	867	888	922	990	2,050
2000	198	397	431	490	504	530	596	663	729	729	762	776	815	829	842	862	895	961	1,989
1999	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929
1998	186	373	405	461	473	498	560	623	685	685	716	729	766	778	791	810	841	903	1,869
1997	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
1996	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748
1995	168	337	365	416	427	450	506	562	619	619	647	658	692	703	714	731	759	816	1,688
1994	162	325	352	401	412	434	488	542	596	596	624	634	667	678	689	705	732	786	1,628
1993	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567
1992	150	301	326	371	381	402	452	502	552	552	577	587	618	628	638	653	678	728	1,507
1991	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
1990	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386
1989	132	265	287	327	336	353	397	442	486	486	508	517	543	552	561	574	596	641	1,326
1988	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
1987	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206

용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
1986	114	229	248	282	290	305	343	381	420	420	439	446	469	477	485	496	515	553	1,145
1985	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1984	102	205	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	427	433	444	461	495	1,025
1983	96	192	209	237	244	257	289	321	353	353	369	376	395	402	408	418	434	466	964
1982	90	180	195	223	229	241	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	407	437	904
1981	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844
1980	78	156	169	193	198	209	235	261	287	287	300	305	321	326	331	339	352	378	783
1979	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1978	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
40년 이상	60	120	130	148	152	160	180	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 3										100 (스틸하우스조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150																			
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)										
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300										
2017	301	603	653	743	763	804	904	1,005	1,105	1,105	1,155	1,175	1,236	1,256	1,276	1,306	1,356	1,457	3,015										
2016	292	584	633	721	740	779	877	974	1,072	1,072	1,121	1,140	1,199	1,218	1,238	1,267	1,316	1,413	2,924										
2015	283	566	614	699	717	755	850	944	1,039	1,039	1,086	1,105	1,161	1,180	1,199	1,228	1,275	1,369	2,834										
2014	274	548	594	676	695	731	823	914	1,006	1,006	1,051	1,070	1,124	1,143	1,161	1,188	1,234	1,326	2,743										
2013	265	530	574	654	672	707	795	884	972	972	1,017	1,034	1,087	1,105	1,123	1,149	1,193	1,282	2,653										
2012	256	512	555	632	649	683	768	854	939	939	982	999	1,050	1,067	1,084	1,110	1,153	1,238	2,562										
2011	247	494	535	609	626	659	741	824	906	906	947	964	1,013	1,030	1,046	1,071	1,112	1,194	2,472										
2010	238	476	516	587	603	635	714	793	873	873	913	928	976	992	1,008	1,032	1,071	1,151	2,381										
2009	229	458	496	565	580	611	687	763	840	840	878	893	939	954	970	992	1,031	1,107	2,291										
2008	220	440	476	542	557	586	660	733	807	807	843	858	902	917	931	953	990	1,063	2,200										
2007	211	422	457	520	534	562	633	703	773	773	809	823	865	879	893	914	949	1,020	2,110										
2006	202	404	437	498	511	538	606	673	740	740	774	787	828	841	855	875	909	976	2,020										
2005	192	385	418	475	488	514	578	643	707	707	739	752	791	804	816	836	868	932	1,929										
2004	183	367	398	453	465	490	551	613	674	674	705	717	754	766	778	796	827	888	1,839										
2003	174	349	378	431	443	466	524	582	641	641	670	681	716	728	740	757	786	845	1,748										
2002	165	331	359	409	420	442	497	552	608	608	635	646	679	690	701	718	746	801	1,658										
2001	156	313	339	386	397	418	470	522	574	574	600	611	642	653	663	679	705	757	1,567										
2000	147	295	320	364	374	393	443	492	541	541	566	576	605	615	625	640	664	714	1,477										
1999	138	277	300	342	351	369	416	462	508	508	531	540	568	577	587	600	624	670	1,386										
1998	129	259	280	319	328	345	388	432	475	475	496	505	531	540	548	561	583	626	1,296										
1997	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206										
1996	111	223	241	275	282	297	334	371	409	409	427	435	457	464	472	483	501	539	1,115										
1995	102	205	222	252	259	273	307	341	375	375	392	399	420	427	433	444	461	495	1,025										
1994	93	186	202	230	236	249	280	311	342	342	358	364	383	389	395	405	420	451	934										
1993	84	168	182	208	213	225	253	281	309	309	323	329	346	351	357	365	379	408	844										
1992	75	150	163	185	190	201	226	251	276	276	288	293	309	314	319	326	339	364	753										
1991	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663										
1990	57	114	124	141	145	152	171	190	210	210	219	223	234	238	242	248	257	276	572										
1989	48	96	104	118	122	128	144	160	176	176	184	188	197	201	204	209	217	233	482										
1988	39	78	84	96	99	104	117	130	143	143	150	152	160	163	165	169	176	189	391										
30년 이상	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	301										

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 4 90 (보강콘크리트 등)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	271	542	587	669	687	723	814	904	994	994	1,040	1,058	1,112	1,130	1,148	1,175	1,221	1,311	2,713
2016	263	526	570	649	666	701	789	877	965	965	1,008	1,026	1,079	1,096	1,114	1,140	1,184	1,272	2,632
2015	255	510	552	629	646	680	765	850	935	935	977	994	1,045	1,062	1,079	1,105	1,147	1,232	2,550
2014	246	493	535	609	625	658	740	823	905	905	946	963	1,012	1,028	1,045	1,070	1,111	1,193	2,469
2013	238	477	517	589	604	636	716	795	875	875	915	931	979	994	1,010	1,034	1,074	1,154	2,387
2012	230	461	499	568	584	615	691	768	845	845	884	899	945	961	976	999	1,037	1,114	2,306
2011	222	445	482	548	563	593	667	741	815	815	852	867	912	927	941	964	1,001	1,075	2,225
2010	214	428	464	528	543	571	643	714	786	786	821	836	878	893	907	928	964	1,036	2,143
2009	206	412	446	508	522	549	618	687	756	756	790	804	845	859	873	893	928	996	2,062
2008	198	396	429	488	501	528	594	660	726	726	759	772	812	825	838	858	891	957	1,980
2007	189	379	411	468	481	506	569	633	696	696	728	740	778	791	804	823	854	918	1,899
2006	181	363	393	448	460	484	545	606	666	666	696	709	745	757	769	787	818	878	1,818
2005	173	347	376	428	439	463	520	578	636	636	665	677	712	723	735	752	781	839	1,736
2004	165	331	358	408	419	441	496	551	606	606	634	645	678	689	700	717	744	800	1,655
2003	157	314	340	388	398	419	472	524	577	577	603	613	645	655	666	681	708	760	1,573
2002	149	298	323	368	378	397	447	497	547	547	572	582	611	621	631	646	671	721	1,492
2001	141	282	305	348	357	376	423	470	517	517	540	550	578	587	597	611	634	681	1,411
2000	132	265	288	327	336	354	398	443	487	487	509	518	545	554	562	576	598	642	1,329
1999	124	249	270	307	316	332	374	416	457	457	478	486	511	520	528	540	561	603	1,248
1998	116	233	252	287	295	311	350	388	427	427	447	455	478	486	493	505	525	563	1,166
1997	108	217	235	267	274	289	325	361	397	397	416	423	445	452	459	470	488	524	1,085
1996	100	200	217	247	254	267	301	334	368	368	384	391	411	418	425	435	451	485	1,003
1995	92	184	199	227	233	246	276	307	338	338	353	359	378	384	390	399	415	445	922
1994	84	168	182	207	213	224	252	280	308	308	322	328	344	350	356	364	378	406	841
1993	75	151	164	187	192	202	227	253	278	278	291	296	311	316	321	329	341	367	759
1992	67	135	146	167	171	180	203	226	248	248	260	264	278	282	287	293	305	327	678
1991	59	119	129	147	151	159	179	198	218	218	228	232	244	248	252	258	268	288	596
1990	51	103	111	127	130	137	154	171	189	189	197	201	211	214	218	223	232	249	515
1989	43	86	94	107	109	115	130	144	159	159	166	169	178	180	183	188	195	209	434
1988	35	70	76	87	89	94	105	117	129	129	135	137	144	146	149	152	158	170	352
30년 이상	27	54	58	66	68	72	81	90	99	99	104	105	111	113	114	117	122	131	271

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원											구조번호 : 5 75 (목조)								
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)											위치지수 : 150								
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	226	452	489	557	572	603	678	753	829	829	866	881	927	942	957	979	1,017	1,092	2,261
2016	219	438	475	541	555	584	658	731	804	804	840	855	899	913	928	950	987	1,060	2,193
2015	212	425	460	524	538	566	637	708	779	779	814	828	871	885	899	921	956	1,027	2,125
2014	205	411	445	507	521	548	617	685	754	754	788	802	843	857	871	891	925	994	2,057
2013	198	397	431	490	504	530	596	663	729	729	762	776	815	829	842	862	895	961	1,989
2012	192	384	416	474	486	512	576	640	704	704	736	749	788	800	813	832	864	928	1,922
2011	185	370	401	457	469	494	556	618	679	679	710	723	760	772	784	803	834	896	1,854
2010	178	357	387	440	452	476	535	595	655	655	684	696	732	744	756	774	803	863	1,786
2009	171	343	372	423	435	458	515	572	630	630	658	670	704	716	727	744	773	830	1,718
2008	165	330	357	407	418	440	495	550	605	605	632	643	676	687	698	715	742	797	1,650
2007	158	316	342	390	400	422	474	527	580	580	606	617	648	659	670	685	712	765	1,582
2006	151	303	328	373	383	404	454	505	555	555	580	590	621	631	641	656	681	732	1,515
2005	144	289	313	356	366	385	434	482	530	530	554	564	593	603	612	627	651	699	1,447
2004	137	275	298	340	349	367	413	459	505	505	528	537	565	574	583	597	620	666	1,379
2003	131	262	284	323	332	349	393	437	480	480	502	511	537	546	555	568	590	633	1,311
2002	124	248	269	306	315	331	373	414	456	456	476	485	509	518	526	538	559	601	1,243
2001	117	235	254	290	297	313	352	391	431	431	450	458	482	489	497	509	529	568	1,175
2000	110	221	240	273	280	295	332	369	406	406	424	432	454	461	469	480	498	535	1,108
1999	104	208	225	256	263	277	312	346	381	381	398	405	426	433	440	450	468	502	1,040
1998	97	194	210	239	246	259	291	324	356	356	372	379	398	405	411	421	437	469	972
1997	90	180	195	223	229	241	271	301	331	331	346	352	370	376	382	391	407	437	904
1996	83	167	181	206	211	223	250	278	306	306	320	326	343	348	354	362	376	404	836
1995	76	153	166	189	194	205	230	256	281	281	294	299	315	320	325	333	345	371	768
1994	70	140	151	172	177	186	210	233	257	257	268	273	287	292	296	303	315	338	700
1993	63	126	137	156	160	168	189	211	232	232	242	246	259	263	268	274	284	306	633
1992	56	113	122	139	143	150	169	188	207	207	216	220	231	235	239	244	254	273	565
1991	49	99	107	122	126	132	149	165	182	182	190	194	203	207	210	215	223	240	497
1990	42	85	93	105	108	114	128	143	157	157	164	167	176	179	181	186	193	207	429
1989	36	72	78	89	91	96	108	120	132	132	138	141	148	150	153	156	162	174	361
1988	29	58	63	72	74	78	88	97	107	107	112	114	120	122	124	127	132	142	293
30년 이상	22	45	48	55	57	60	67	75	82	82	86	88	92	94	95	97	101	109	226

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (시멘트블록조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2016	172	345	374	426	437	460	518	575	633	633	662	673	708	719	731	748	777	835	1,727
2015	164	329	356	406	417	438	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
2014	156	312	339	385	396	417	469	521	573	573	599	610	641	651	662	678	704	756	1,564
2013	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2012	140	280	303	345	355	373	420	467	514	514	537	546	574	584	593	607	630	677	1,401
2011	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,320
2010	123	247	268	305	313	330	371	413	454	454	475	483	508	516	524	536	557	598	1,239
2009	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2008	107	215	233	265	272	287	322	358	394	394	412	419	441	448	455	466	484	520	1,076
2007	99	198	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	994
2006	91	182	197	225	231	243	274	304	334	334	350	356	374	380	386	395	411	441	913
2005	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
2004	75	150	162	185	190	200	225	250	275	275	287	292	307	312	317	325	337	362	750
2003	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	278	283	290	301	323	669
2002	58	117	127	145	148	156	176	195	215	215	225	229	241	244	248	254	264	284	587
2001	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
2000	42	85	92	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	177	179	184	191	205	425
1999	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	131	134	140	143	145	148	154	166	343
1998	26	52	56	64	66	69	78	87	96	96	100	102	107	109	111	113	118	126	262
20년 이상	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	180

(단위 : 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 6 60 (와이어패널조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	180	361	391	446	458	482	542	603	663	663	693	705	741	753	765	783	814	874	1,809
2016	175	350	380	432	444	467	526	584	643	643	672	684	719	731	742	760	789	848	1,754
2015	170	340	368	419	430	453	510	566	623	623	651	663	697	708	719	736	765	821	1,700
2014	164	329	356	406	417	438	493	548	603	603	631	642	674	685	696	713	740	795	1,646
2013	159	318	344	392	403	424	477	530	583	583	610	620	652	663	673	689	716	769	1,591
2012	153	307	333	379	389	410	461	512	563	563	589	599	630	640	650	666	691	743	1,537
2011	148	296	321	365	375	395	445	494	543	543	568	578	608	618	627	642	667	716	1,483
2010	142	285	309	352	362	381	428	476	524	524	547	557	585	595	604	619	643	690	1,429
2009	137	274	297	339	348	366	412	458	504	504	527	536	563	572	582	595	618	664	1,374
2008	132	264	286	325	334	352	396	440	484	484	506	515	541	550	559	572	594	638	1,320
2007	126	253	274	312	320	337	379	422	464	464	485	493	519	527	536	548	569	612	1,266
2006	121	242	262	298	307	323	363	404	444	444	464	472	496	505	513	525	545	585	1,212
2005	115	231	250	285	293	308	347	385	424	424	443	451	474	482	490	501	520	559	1,157
2004	110	220	239	272	279	294	331	367	404	404	423	430	452	459	467	478	496	533	1,103
2003	104	209	227	258	265	279	314	349	384	384	402	409	430	437	444	454	472	507	1,049
2002	99	198	215	245	252	265	298	331	364	364	381	388	407	414	421	431	447	480	994
2001	94	188	203	232	238	250	282	313	344	344	360	366	385	391	398	407	423	454	940
2000	88	177	192	218	224	236	265	295	325	325	339	345	363	369	375	384	398	428	886
1999	83	166	180	205	210	221	249	277	305	305	318	324	341	346	352	360	374	402	832
1998	77	155	168	191	197	207	233	259	285	285	298	303	318	324	329	337	350	375	777
1997	72	144	156	178	183	192	217	241	265	265	277	282	296	301	306	313	325	349	723
1996	66	133	145	165	169	178	200	223	245	245	256	261	274	278	283	290	301	323	669
1995	61	123	133	151	155	164	184	205	225	225	235	239	252	256	260	266	276	297	615
1994	56	112	121	138	142	149	168	186	205	205	214	218	229	233	237	243	252	271	560
1993	50	101	109	124	128	135	151	168	185	185	194	197	207	211	214	219	227	244	506
1992	45	90	97	111	114	120	135	150	165	165	173	176	185	188	191	195	203	218	452
1991	39	79	86	98	100	106	119	132	145	145	152	155	163	165	168	172	179	192	397
1990	34	68	74	84	87	91	103	114	126	126	131	134	140	143	145	148	154	166	343
1989	28	57	62	71	73	77	86	96	106	106	110	112	118	120	122	125	130	139	289
1988	23	47	50	58	59	62	70	78	86	86	90	91	96	97	99	101	105	113	235
30년 이상	18	36	39	44	45	48	54	60	66	66	69	70	74	75	76	78	81	87	180

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 7 55 (조립식패널조 등)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	165	331	359	409	420	442	497	552	608	608	635	646	679	690	701	718	746	801	1,658
2016	158	316	343	390	401	422	475	527	580	580	607	617	649	659	670	686	712	765	1,583
2015	150	301	326	372	382	402	452	503	553	553	578	588	618	628	638	653	679	729	1,509
2014	143	286	310	353	363	382	430	478	525	525	549	559	588	597	607	621	645	693	1,434
2013	135	271	294	335	344	362	407	453	498	498	521	530	557	566	575	589	611	657	1,359
2012	128	257	278	317	325	342	385	428	471	471	492	501	526	535	544	556	578	621	1,285
2011	121	242	262	298	306	322	363	403	443	443	464	472	496	504	512	524	544	585	1,210
2010	113	227	246	280	287	302	340	378	416	416	435	443	465	473	480	492	511	549	1,135
2009	106	212	229	261	268	283	318	353	389	389	406	413	435	442	449	459	477	512	1,061
2008	98	197	213	243	249	263	295	328	361	361	378	384	404	411	417	427	443	476	986
2007	91	182	197	224	231	243	273	304	334	334	349	355	373	380	386	395	410	440	912
2006	83	167	181	206	212	223	251	279	307	307	321	326	343	348	354	362	376	404	837
2005	76	152	165	188	193	203	228	254	279	279	292	297	312	317	322	330	343	368	762
2004	68	137	149	169	174	183	206	229	252	252	263	268	282	286	291	298	309	332	688
2003	61	122	132	151	155	163	184	204	224	224	235	239	251	255	259	265	276	296	613
2002	53	107	116	132	136	143	161	179	197	197	206	210	220	224	228	233	242	260	538
2001	46	92	100	114	117	123	139	154	170	170	177	181	190	193	196	201	208	224	464
2000	38	77	84	96	98	103	116	129	142	142	149	151	159	162	164	168	175	188	389
1999	31	63	68	77	79	84	94	105	115	115	120	122	129	131	133	136	141	152	315
1998	24	48	52	59	60	64	72	80	88	88	92	93	98	100	101	104	108	116	240
20년 이상	16	33	35	40	42	44	49	55	60	60	63	64	67	69	70	71	74	80	165

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 8 40 (석회 및 흙벽돌조 등)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	120	241	261	297	305	321	361	402	442	442	462	470	494	502	510	522	542	582	1,206
2016	109	219	237	270	278	292	329	365	402	402	420	428	449	457	464	475	493	530	1,097
2015	98	197	214	243	250	263	296	329	362	362	379	385	405	412	418	428	445	477	988
2014	88	176	190	217	223	234	264	293	322	322	337	343	360	366	372	381	396	425	880
2013	77	154	167	190	195	205	231	257	283	283	295	301	316	321	326	334	347	373	771
2012	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2011	55	110	120	136	140	147	166	184	203	203	212	216	227	231	234	240	249	268	554
2010	44	89	96	110	113	118	133	148	163	163	171	174	182	185	188	193	200	215	446
2009	33	67	73	83	85	90	101	112	123	123	129	131	138	140	142	146	151	163	337
2008	22	45	49	56	58	61	68	76	84	84	87	89	93	95	97	99	103	110	229
10년 이상	12	24	26	29	30	32	36	40	44	44	46	47	49	50	51	52	54	58	120

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 9 35 (컨테이너건물)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별 분류번호	용도번호 (49)	용도번호 (31)	용도번호 (4)	용도번호 (47)	용도번호 (45)	용도번호 (38)	용도번호 (13)	용도번호 (3)	용도번호 (12)	용도번호 (26)	용도번호 (29)	용도번호 (36)	용도번호 (17)	용도번호 (8)	용도번호 (22)	용도번호 (24)	용도번호 (11)	용도번호 (5)	용도번호 (39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	105	211	228	260	267	281	316	351	386	386	404	411	432	439	446	457	474	510	1,055
2016	96	192	208	236	243	256	288	320	352	352	368	374	393	400	406	416	432	464	960
2015	86	173	187	213	219	230	259	288	317	317	331	337	354	360	366	374	389	418	865
2014	77	154	166	190	195	205	231	256	282	282	295	300	315	320	326	333	346	372	770
2013	67	135	146	166	171	180	202	225	247	247	258	263	276	281	285	292	303	326	675
2012	58	116	125	143	147	154	174	193	212	212	222	226	237	241	245	251	261	280	580
2011	48	97	105	119	122	129	145	161	177	177	186	189	199	202	205	210	218	234	485
2010	39	78	84	96	98	104	117	130	143	143	149	152	160	162	165	169	175	188	390
2009	29	59	64	72	74	78	88	98	108	108	113	115	121	123	125	128	132	142	295
2008	20	40	43	49	50	53	60	66	73	73	76	78	82	83	84	86	90	96	200
10년 이상	10	21	22	26	26	28	31	35	38	38	40	41	43	43	44	45	47	51	105

(단위: 천 원)

건물신축가격기준액 : 670,000원										구조번호 : 10 22 (철파이프조)									
지역번호 : 26(개별공시지가 50,000,000원 초과)										위치지수 : 150									
용도별	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호	용도번호
분류번호	(49)	(31)	(4)	(47)	(45)	(38)	(13)	(3)	(12)	(26)	(29)	(36)	(17)	(8)	(22)	(24)	(11)	(5)	(39)
건축년도	30	60	65	74	76	80	90	100	110	110	115	117	123	125	127	130	135	145	300
2017	66	132	143	163	168	176	198	221	243	243	254	258	271	276	280	287	298	320	663
2016	60	120	130	148	152	160	181	201	221	221	231	235	247	251	255	261	271	291	603
2015	54	108	117	134	137	145	163	181	199	199	208	212	223	226	230	235	244	262	543
2014	48	96	104	119	122	129	145	161	177	177	185	188	198	201	204	209	217	234	484
2013	42	84	91	104	107	113	127	141	155	155	162	165	174	176	179	183	191	205	424
2012	36	72	79	89	92	97	109	121	133	133	139	142	149	152	154	158	164	176	364
2011	30	61	66	75	77	81	91	101	111	111	116	118	125	127	129	132	137	147	305
2010	24	49	53	60	62	65	73	81	89	89	94	95	100	102	103	106	110	118	245
2009	18	37	40	45	47	49	55	61	68	68	71	72	76	77	78	80	83	89	185
2008	12	25	27	31	31	33	37	42	46	46	48	49	51	52	53	54	56	60	126
10년 이상	6	13	14	16	16	17	19	22	24	24	25	25	27	27	28	28	29	32	66

2017년도 시가표준액 조정기준 문의처

총 괄

행정자치부 지방세운영과		(02) 2100-3613~4
한국지방세연구원	박상수	(02) 2071-2754
삼참감정평가법인	최재훈	(02) 540-7100

한국지방세연구원

❖ 건축물 및 기타물건 잔가율·적용요령 등 문의

건축물	김행선	(02) 2071-2753
차량, 기계장비	김필헌	(02) 2071-2751
항공기, 선박	최원구	(02) 2071-2743
레저시설, 시설물(저장·기타), 부수시설물		
	허등용	(02) 2071-2745
입목, 회원권, 어업권		
	하능식	(02) 2071-2750

삼참감정평가법인

❖ 기타물건 가격조사방법 및 기준가격 등 문의

차 량	신인철	(02) 2156-0530
기계장비	황창연	(02) 2156-0547
항공기	오성호	(031) 206-8700
선 박	손은재	(02) 2156-0523
레저시설	오상엽	(02) 2156-0537
시설물(저장)	박치정	(031) 826-9400
시설물(기타)	조진협	(031) 826-9400
부수시설물	문영준	(02) 2156-0538
입 목	고성균	(02) 2156-0536
어업권	유석준	(02) 2156-0539
회원권	권재영	(02) 2135-1467
지하자원	조윤선	(02) 2156-0529