

도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제 4758 호 2018. 6. 8(금)

입 법 예 고

강원도입법예고 제2018-27호	강원도립대학교 특별회계 설치 조례 폐지조례안 입법예고	4
제2018-28호	강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙 폐지규칙안 입법예고	5
제2018-29호	강원도 한국지역진흥재단 지원 조례안 입법예고	6

고 시

강원도고시 제2018-218호	2018년 기타물건 시가표준액 변경·결정 고시	7
제2018-219호	2025 동해 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 고시	11
제2018-220호	옥동천 하천기본계획(변경) 고시	41
제2018-221호	옥동천 하천구역의 결정(변경) 고시	42
제2018-222호	옥동천 지형도면(변경) 고시	44
제2018-223호	원주 '호저면 산현리 철봉 마을하수도 설치공사' 인가 고시	45
제2018-224호	주택건설(대지조성)사업자 행정처분 고시	58
제2018-225호	2018 평창 올림픽플라자(개·폐회식장) 건립사업 시행자 사업계획(변경)승인 고시	59
제2018-226호	한탄강 에코밸리 현수교 설치사업 지역개발사업구역의 지정, 시행자 지정 및 실시계획의 승인 고시	61

공 고

강원도공고 제2018-830호	부동산개발업 등록취소 공고	63
제2018-848호	강원도기부심사위원회 위원 모집 공고	63

시 군 행 정

춘천시고시 제2018-276호	춘천도시계획시설(공간시설:6호 근린공원)사업 실시계획인가 고시	65
제2018-277호	춘천도시관리계획(시설:후평어린이공원) 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인고시	66

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

춘천시공고	제2018-1038호	춘천도시관리계획 결정(변경) 및 도시계획시설(교통시설:중로1-104호선, 중로1-57호선) 사업 실시계획(안) 열람 공고	69
원주시고시	제2018-159호	원주 도시관리계획(시설:공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시	80
	제2018-164호	원주 도시계획시설(종합운동장:볼더링)사업 실시계획인가 고시	81
원주시공고	제2018-1387호	원주 도시계획시설(소로2-181호)사업 시행자지정 및 실시계획 열람공고	82
	제2018-1342호	도로의 노선지정[변경]에 관한 공고	86
강릉시고시	제2018-147호	개간사업시행계획승인가고시	88
강릉시공고	제2018-719호	강릉시도시계획도로(중로1-20호선, 소로1-73호선, 소로2-48호선) 일부개설공사 보상협의 공시송달 공고	88
강릉시공고	제2018-720호	강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업(1단계) 공사완료 공고	90
태백시고시	제2018-26호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	91
	제2018-27호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	92
	제2018-28호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	95
	제2018-29호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	99
	제2018-30호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시	101
태백시공고	제2018-558호	태백도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 공람·공고	102
삼척시고시	제2018-68호	삼척(근덕) 도시계획시설(궤도)사업 실시계획(변경) 인가고시	106
삼척시공고	제2018-472호	삼척 도시계획시설사업(도로:중로1-18) 공사완료 공고	127
홍천군고시	제2018-262호	홍천 군계획시설(시설 : 도로)사업 실시계획 인가 고시	127
	제2018-265호	홍천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시 및 지형도면 승인 정정 고시	129
홍천군공고	제2018-898호	건축허가시 지정하는 도로 지정·공고	131
	제2018-907호	건축허가시 지정하는 도로 지정·공고	131
	제2018-910호	건축허가시 지정하는 도로 지정·공고	132
	제2018-911호	건축신고 시 지정하는 도로 지정·공고	132
	제2018-942호	홍천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람 공고	133
횡성군고시	제2018-111호	횡성 군관리계획(지구단위계획: 횡성 드림마운틴 관광단지) 지형도면 승인고시	134
평창군고시	제2018-94호	평창 군관리계획(시설:도로_소로1-5호) 결정(경미한 변경) 및 지형도면승인 고시	141
평창군공고	제2018-712호	평창 군계획시설(시설:문화시설)사업 공사완료 공고	142
	제2018-714호	평창 군계획시설(도로:대화 소로3-5호)사업 실시계획인가 공람·공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	143
	제2018-715호	평창 군계획시설(도로:봉평 소로2-9호)사업 실시계획인가 공람·공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	145
정선군고시	제2018-86호	정선 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시	147
양구군고시	제2018-45호	2020년 양구군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시	149
고성군고시	제2018-53호	고성 군관리계획(시설:하수도) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시	194
	제2018-57호	토성 도시계획도로(소1-5) 개설공사 실시계획(변경) 인가고시	195
양양군고시	제2018-104호	양양 군관리계획(지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 승인 고시	198
양양군공고	제2018-544호	양양 군계획시설(도로:양양 중로2-9호선)사업 공사완료 공고	202

기 타

원주지방국토관리청고시 제2018-111호	하천점용 허가기간 연장허가 고시	203
제2018-112호	하천점용 허가기간 연장허가 고시	203
제2018-113호	하천점용허가고시	204
제2018-114호	실시계획인가고시	204

입 법 예 고

강원도입법예고 제2018-27호

강원도립대학교 특별회계 설치 조례 폐지조례안 입법예고

1. 개정이유

『국립대학 회계 설치 및 재정운영에 관한 법률』시행(2016. 1. 1.)으로 대학 특별회계가 종료됨에 따라 『강원도립 대학교 특별회계 설치 조례』를 폐지하고자 함

2. 주요내용

『강원도립대학교 특별회계 설치 조례』를 폐지

3. 의견제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2018년 6월 19일까지 다음의 사항을 기재한 의견서를 강원도지사(참조: 강원도립대 사무국장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 입법예고 사항에 대한 의견서(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(단체는 단체명과 그 대표자 성명), 주소, 연락처
- 기타 의견 :

※ 의견제출 및 연락처

- 주 소 : (우)25425 강원도 강릉시 연주로 270 강원도립대학교 사무국
- 전 화 : 033-660-8032
- 팩 스 : 033-660-8035
- 이메일 : hulia@korea.kr

4. 참고사항

- 강원도립대학교 특별회계 설치 조례 폐지조례안 : 붙임

2018년 5월 30일

강 원 도 지 사

[붙임]

강원도조례 제 호

강원도립대학교 특별회계 설치 조례 폐지조례안

강원도립대학교 특별회계 설치 조례를 폐지한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 조례 시행 당시 특별회계 집행잔액은 일반회계로 세입조치 한다.

강원도입법예고 제2018-28호

강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙 폐지규칙안 입법예고

1. 개정이유

『국립대학 회계 설치 및 재정운영에 관한 법률』시행(2016. 1. 1.)으로 대학 특별회계가 종료됨에 따라 『강원도립 대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙』을 폐지하고자 함

2. 주요내용

『강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙』을 폐지

3. 의견제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2018년 6월 19일까지 다음의 사항을 기재한 의견서를 강원도지사(참조: 강원도립대 사무국장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 입법예고 사항에 대한 의견서(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(단체는 단체명과 그 대표자 성명), 주소, 연락처
- 기타 의견 :

※ 의견제출 및 연락처

- 주 소 : (우)25425 강원도 강릉시 연주로 270 강원도립대학교 사무국
- 전 화 : 033-660-8032
- 팩 스 : 033-660-8035
- 이메일 : hulja@korea.kr

4. 참고사항

강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙 폐지규칙안 : 붙임

2018년 5월 30일

강 원 도 지 사

[붙임]

강원도규칙 제 호

강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙 폐지규칙안

강원도립대학교 운영 특별회계 설치 조례 시행규칙을 폐지한다.

부칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규칙 시행 당시 특별회계 집행잔액은 일반회계로 세입조치 한다.

강원도입법예고 제2018-29호

강원도 한국지역진흥재단 지원 조례안 입법예고

『강원도 한국지역진흥재단 지원 조례』를 제정함에 있어 그 제정이유와 내용을 미리 도민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 『행정절차법』 제41조 및 『강원도 입법예고에 관한 조례』 제4조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

1. 자치법규명 : 강원도 한국지역진흥재단 지원 조례

2. 제정 이유

- 지방자치단체의 공동출연으로 설립된 공익법인인 한국지역진흥재단은 지역특산물 판매 및 지역홍보, 지역진흥 시책 기획·조사연구 등을 수행하는 전문기관으로, 이러한 재단의 활동을 통한 지역의 지속적인 발전을 위해 재단의 지원 근거 및 지원 절차를 마련하고자 함.

3. 주요 내용

- 가. 목적 (안 제1조)
- 나. 재정지원 (안 제2조)
- 다. 출연금의 요청 및 통보 (안 제3조)
- 라. 출연금의 지원 (안 제4조)
- 마. 결산서 제출 (안 제5조)

4. 의견 제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2018년 6월 27일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원도지사에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 나. 성명(단체인 경우에는 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 다. 의견제출 및 문의처
 - 주소 : (우)24266 강원도 춘천시 중앙로 1 (봉의동)
강원도청 균형발전과
 - 전화 : (033) 249-2205
 - FAX : (033) 249-4205

강원도조례 제 호

강원도 한국지역진흥재단 지원 조례안

제1조(목적) 이 조례는 지역진흥을 지원하기 위하여『민법』제32조에 따라 설립된 한국지역진흥재단의 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(재정지원) 강원도지사(이하“도지사”라 한다)는 한국지역진흥재단(이하 “재단”이라 한다)의 운영 및 사업을 지원하기 위하여 재단에 예산의 범위 안에서 출연할 수 있다.

제3조(출연금의 요청 및 통보) ① 재단은 매년 8월 31일까지 다음 회계연도의 출연금 지원요청서와 다음 각 호의 서류를 도지사에게 제출한다.

1. 다음 회계연도의 사업계획서
2. 다음 회계연도의 추정 대차대조표 및 추정 손익계산서
3. 예금 잔액증명서 등 예산의 내용을 명백히 하는데 필요한 서류

② 도지사는 제1항에 따라 제출된 출연금 지원요청서가 타당하다고 인정될 때에는 그 내용을 예산에 반영할 수 있다.

③ 도지사는 출연금 예산이 확정되면 이를 재단에 통보한다.

제4조(출연금의 지원) ① 재단은 출연금을 지원받으려면 출연금 지원신청서에 해당 연도별 사업계획서와 예산집행 계획서를 첨부하여 도지사에게 제출한다.

② 도지사는 제1항에 따른 지원신청서를 받은 경우 그 내용이 타당하다고 인정되면 해당 연도별 사업계획 및 예산집행계획에 따라 출연금을 지원할 수 있다.

제5조(결산서 제출) 재단은 매 회계연도의 수입·지출결산서를 작성하여 공인회계사의 회계검사를 받아 다음 연도 3월말까지 도지사에게 제출하여야 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.



강원도고시 제2018-218호

2018년 기타물건 시가표준액 변경·결정 고시

『지방세법시행령』 제4조의 규정에 따라 2018년 차량 등 기타물건에 대한 시가표준액을 다음과 같이 변경·결정 고시합니다.

2018년 6월 1일

강 원 도 지 사

1. 건 명 : 2018년 기타물건 시가표준액 변경·결정 고시
2. 변경·결정 항목
 - 차 량 : 56건
 - 기계장비 : 1건
 - 항 공 기 : 1건
 - 부수시설물(엘리베이터) : 1건
3. 변경·결정 내역
 - “붙임”과 같음

붙임 1**차량 시가표준액 조정내역****□ 차량 : 총 56건**

○ 기준가격 변경 (4건)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작사	차명	형식	시가표준액		비고
					당초	변경	
1	승용	MERCEDES-BENZ	S550L	221171	53,109	163,636	인상
2	승용	현대	싼타페	DM5UBK-T-O	21,923	31,577	인상
3	승용	MERCEDES-BENZ	Mercedes-MaybachS5004Matic	222985	192,312	212,727	인상
4	승용	르노삼성	QM6	J3E20-VZ	34,134	26,363	인하

○ 신규 도입 (8건)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작사	차명	형식	기준가격 (신규)
1	승용	기아	스포티지	SL53DF-T	26,854
2	승용	기아	K7	VG45BC-G	29,356
3	승용	BMW	BMW X5 xDrive48i	FE81	113,636
4	승용	MERCEDES-BENZ	CLA220	117345	41,727
5	승용	캐딜락	CT6 2.0T	O1SL	63,454
6	승용	현대	싼타페	TN5BBA-S-9	36,268
7	승용	현대	G70	1K4EDA-59	40,918
8	승용	르노삼성	QM6	J3N20-VZ	25,909

○ 차명 변경 (5건)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작사	차명		형식	기준가격
			당초	변경		
1	승용	VOLKSWAGEN	Tiguan20TDIBMT	Tiguan2.0TDIBMT	5N	32,440
2	승용	현대	아이오니 하이브리드	아이오닉 하이브리드	AE5CF8-A-O	24,312
3	승용	현대	아이오니 하이브리드	아이오닉 하이브리드	AE5CF8-A-S	23,154
4	승용	현대	아이오니 하이브리드	아이오닉 하이브리드	AE5CF8-B-O	23,657
5	승용	현대	아이오니 하이브리드	아이오닉 하이브리드	AE5CF8-B-S	23,324

○ 차종 변경 (10건)

(단위 : 천원)

연번	차종		제작사	차명	형식	기준가격
	당초	변경				
1	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC6FDF-T	39,193
2	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC6XBB-S	32,568
3	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC6XBF-S	30,665
4	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC6XBG-T	38,175
5	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC6XDB-S	34,497
6	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC7FBF-T	33,050
7	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC7FDC-T	37,156
8	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC7FDF-T	36,977
9	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC7XBF-T	36,522
10	화물	승용	현대	맥스크루즈	NC7XBG-S	30,682

○ 중복된 항목 삭제 (29건)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작사	차명	형식	기준가격
1	승용	MERCEDES-BENZ	Mercedes-MaybachS500	222982	185,755
2	승용	MERCEDES-BENZ	Mercedes-Maybach S 600	222976	268,182
3	승용	MERCEDES-BENZ	Mercedes-Maybach S 500 4M	222985	212,727
4	승용	BMW	328i	3C11	44,145
5	승용	BMW	BMW420xDriveGranCoupe	4B71	51,909
6	승용	BMW	420iGranCoupe	4A11	43,091
7	승용	BMW	520dTouring	5J31	52,283
8	승용	BMW	BMW640iGranCoupe	6A01	75,563
9	승용	BMW	BMW740Li	YE41	107,442
10	승용	BMW	BMWGranTurismoEfficientDynamicsEdition	5N21	60,636
11	승용	BMW	BMWM3	3C91	94,909
12	승용	BMW	BMWM4Convertible	3U91	103,545
13	승용	BMW	BMW3xDrive20d	WZ51	58,091
14	승용	BMW	BMW3xDrive30d	WY51	60,818
15	승용	BMW	BMW4xDrive20d	XX11	59,273
16	승용	BMW	BMW5xDrive40d	KS61	101,273
17	승용	BMW	BMW6xDrive30d	KV21	89,000
18	승용	BMW	BMW6xDrive40d	KV41	104,455
19	승용	BMW	BMWZ4sDrive28i	LL51	60,091
20	승용	BMW	BMWZ4sDrive35is	LM11	67,091
21	승용	CHRYSLER	JeepWrangler36	JK72	33,296
22	승용	JAGUAR	XJ20P	SWB	69,909
23	승용	LANDROVER	Discovery430D	LA5	68,609
24	승용	LANDROVER	RangeRover44D	LG	157,219
25	승용	LANDROVER	RangeRover50SC	LG	172,538
26	승용	MERCEDES-BENZ	CLS 250 d 4M	218397	77,545
27	승용	PORSCHE	Boxter	981	75,589
28	승용	TOYOTA	RAV42WD	ASA42L	31,818
29	승용	TOYOTA	RAV44WD	ASA44L	36,364

붙임 2**기계장비 시가표준액 조정 내역**

□ 굴삭기 : 총1건

○ 기준가격 변경 (1건)

(단위 : 천원)

연번	제작회사	기종명	시가표준액		비고
			당초	변경	
1	현대중공업	ROBEX17Z	40,095	25,000	인하

붙임 3**항공기 시가표준액 조정 내역**

□ 항공기 : 총1건

○ 신규 도입 (1건)

(단위 : 천원)

연번	제작회사	기종 및 형식	정원 (명)	최대이륙중량 (kg)	내용연수	기준가격 (신규)
1	BOMBARDIER	CS300 (BD-500-1A11)	127	67,585	15	32,300,000

붙임 4**부수시설물 시가표준액 조정 내역**

□ 엘리베이터 : 총1건

○ 기준층수표기 오기 정정 (1건)

(단위 : 천원)

연번	형	층별기준		속도기준	기준인원	기준가격
		당초	변경			
1	직류기어레스형 (DC-GL)	26층	25층	300m/분	30명	292,500

4. 시 행 일 : 이 고시는 2018년 6월 1일부터 시행한다.

강원도고시 제2018-219호

2025 동해 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 고시

1. 동해 도시관리계획(재정비)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 아래와 같이 변경 결정하고 같은법 시행령 제25조제5항에 따라 고시합니다.
2. 관계도서는 동해시청 도시교통과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

가. 결정(변경) 취지

- 2030년 동해기본계획 등 상위계획의 구체적 실현방안 수립과 지역균형발전 및 삶의 질 향상, 지역주민의 편의 제공 등을 위하여 동해시의 도시현황을 고려하여 도시관리계획(용도지역·지구 등) 변경 및 기반시설의 정비

나. 도시관리계획(용도지역·지구 및 도시계획시설) 결정(변경) 조서

1) 용도지역 결정(변경)조서 총괄

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		198,167,320.0	감)434.0	198,166,886.0	100.0	강원도 고시 제2017-139호 (2017.4.3)
주거 지역	소 계	13,166,898.8	증)47,435.9	13,214,334.7	6.6	
	제1종전용주거지역	89,497.7	-	89,497.7	0.0	
	제1종일반주거지역	1,995,026.3	증)7,543.7	2,002,570.0	1.0	
	제2종일반주거지역	10,146,512.7	증)51,977.3	10,198,490.0	5.1	
	제3종일반주거지역	214,316.7	증)162.3	214,479.0	0.1	
	준주거지역	721,545.4	감)12,247.4	709,298.0	0.4	
상업 지역	소 계	2,183,890.0	감)38,429.0	2,145,461.0	1.1	
	일반상업지역	2,183,890.0	감)38,429.0	2,145,461.0	1.1	
공업 지역	소 계	8,642,249.0	증)190,021.0	8,832,270.0	4.5	
	전용공업지역	5,516,500.0	감)257,557.0	5,258,943.0	2.7	
	일반공업지역	2,267,949.0	증)346,057.0	2,614,006.0	1.3	
	준공업지역	857,800.0	증)101,521.0	959,321.0	0.5	
녹지 지역	소 계	82,179,762.2	감)429,100.9	81,750,661.3	41.3	
	보전녹지지역	131,848.0	증)2,993,563.0	3,125,411.0	1.6	
	자연녹지지역	82,047,914.2	감)3,422,663.9	78,625,250.3	39.7	
관리 지역	소 계	3,747,731.0	증)931,599.0	4,679,330.0	2.3	
	보전관리지역	1,576,132.0	증)117,797.0	1,693,929.0	0.8	
	생산관리지역	513,891.0	증)38,075.0	551,966.0	0.3	
	계획관리지역	1,657,708.0	증)775,727.0	2,433,435.0	1.2	
농 립 지 역		44,295,889.0	감)465,230.0	43,830,659.0	22.1	
자연환경보전지역		25,846,380.0	감)91,210.0	25,755,170.0	13.0	
미 지 정 지 역		18,104,520.0	감)145,520.0	17,959,000.0	9.1	공유수면

- 주) 1. 지적통계오차(2016.12.31 기준) : 증)145,086㎡
 2. 항만(해상) 및 어항(해역)구역 미지정지역 면적정정 : 감)145,520㎡
 3. 국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구역오차 면적정정 포함

가) 도시계획구역 결정(변경) 조서

구분	도시계획구역	위치	면적(m ²)	비고
기정	동해시 도시계획구역	동해시 행정구역 전역 및 항만·어항구역 공유수면	198,167,320	행정구역 및 항만·어항구역 면 적과 도시계획구역면적 일원화를 위한 국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적오차 면적정정
변경	동해시 도시계획구역	동해시 행정구역 전역 및 항만·어항구역 공유수면	198,132,679	

구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		198,167,320.0	감)34,641.0	198,132,679.0	100.0	1) 행정구역 면적과 도시계획구역 면적 일원화에 따른 구적오차정정
주거 지역	소 계	13,166,898.8	증)155,670.9	13,322,569.7	6.7	
	제1종전용주거지역	89,497.7	-	89,497.7	0.0	
	제1종일반주거지역	1,995,026.3	증)19,316.7	2,014,343.0	1.0	
	제2종일반주거지역	10,146,512.7	증)135,696.3	10,282,209.0	5.2	
	제3종일반주거지역	214,316.7	증)162.3	214,479.0	0.1	
	준주거지역	721,545.4	증)495.6	722,041.0	0.4	
상업 지역	소 계	2,183,890.0	감)36,903.0	2,146,987.0	1.1	
	일반상업지역	2,183,890.0	감)36,903.0	2,146,987.0	1.1	
공업 지역	소 계	8,642,249.0	증)295,806.0	8,938,055.0	4.5	
	전용공업지역	5,516,500.0	감)24,267.0	5,492,233.0	2.8	
	일반공업지역	2,267,949.0	증)330,087.0	2,598,036.0	1.3	
	준공업지역	857,800.0	감)10,014.0	847,786.0	0.4	
녹지 지역	소 계	82,179,762.2	감)65,986.9	82,113,775.3	41.4	
	보전녹지지역	131,848.0	-	131,848.0	0.1	
	자연녹지지역	82,047,914.2	감)65,986.9	81,981,927.3	41.3	
관리 지역	소 계	3,747,731.0	증)339,305.0	4,087,036.0	2.1	
	보전관리지역	1,576,132.0	증)134,025.0	1,710,157.0	0.9	
	생산관리지역	513,891.0	증)38,075.0	551,966.0	0.3	
	계획관리지역	1,657,708.0	증)167,205.0	1,824,913.0	0.9	
농 립 지 역		44,295,889.0	감)486,904.0	43,808,985.0	22.1	
자연환경보전지역		25,846,380.0	감)90,109.0	25,756,271.0	13.0	
미 지 정 지 역		18,104,520.0	감)145,520.0	17,959,000.0	9.1	공유수면

○ 도시계획구역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
-	동해시 주거지역	-	제1종 일반 주거	19,316.7	200 이하	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
		-	제2종 일반 주거	135,696.3	250 이하		
		-	제3종 일반 주거	162.3	300 이하		
		-	준주거	495.6	500 이하		
-	동해시 상업지역	일반 상업	-	36,903	-	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
-	동해시 공업지역	전용 공업	-	24,267	-	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
		-	일반 공업	330,087	350 이하		
		준공업	-	10,014	-		
-	동해시 녹지지역	자연 녹지	-	65,986.9	-	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
-	동해시 관리지역	-	보전 관리	134,025	80 이하	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
		-	생산 관리	38,075	80 이하		
		-	계획 관리	167,205	100 이하		
-	동해시 농림지역	농림 지역	-	486,904	-	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
-	동해시 자연환경 보전지역	자연 환경 보전 지역	-	90,109	-	국토이용정보체계 활용 및 연계에 따른 구적 오차 면적정정	구적오 차정정
-	동해시 미지정 지역	미지정 지역	-	145,520	-	항만구역(해상) 및 어항구역(해역) 미지정지역 면적정정 * 18.105km²→17.959km²(감0.146km²) - 항만구역(해상) : 17.874km² (동해항 13.542km², 묵호항 4.332km²) - 어항구역(해역) : 0.085km² (대진항 0.045km², 어달항 0.026km², 천곡항 0.014km²)	항만 및 어항 구역 면적 정정

나) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		198,132,679.0	증)34,207.0	198,166,886.0	100.0	
주거 지역	소 계	13,322,569.7	감)108,235.0	13,214,334.7	6.6	
	제1종전용주거지역	89,497.7	-	89,497.7	0.0	
	제1종일반주거지역	2,014,343.0	감)11,773.0	2,002,570.0	1.0	
	제2종일반주거지역	10,282,209.0	감)83,719.0	10,198,490.0	5.1	
	제3종일반주거지역	214,479.0	-	214,479.0	0.1	
	준주거지역	722,041.0	감)12,743.0	709,298.0	0.4	
상업 지역	소 계	2,146,987.0	감)1,526.0	2,145,461.0	1.1	
	일반상업지역	2,146,987.0	감)1,526.0	2,145,461.0	1.1	
공업 지역	소 계	8,938,055.0	감)105,785.0	8,832,270.0	4.5	
	전용공업지역	5,492,233.0	감)233,290.0	5,258,943.0	2.7	
	일반공업지역	2,598,036.0	증)15,970.0	2,614,006.0	1.3	
	준공업지역	847,786.0	증)111,535.0	959,321.0	0.5	
녹지 지역	소 계	82,113,775.3	감)363,114.0	81,750,661.3	41.3	
	보전녹지지역	131,848.0	증)2,993,563.0	3,125,411.0	1.6	
	자연녹지지역	81,981,927.3	감)3,356,677.0	78,625,250.3	39.7	
관리 지역	소 계	4,087,036.0	증)592,294.0	4,679,330.0	2.3	
	보전관리지역	1,710,157.0	감)16,228.0	1,693,929.0	0.8	
	생산관리지역	551,966.0	-	551,966.0	0.3	
	계획관리지역	1,824,913.0	608,522.0	2,433,435.0	1.2	
농 립 지 역		43,808,985.0	증)21,674.0	43,830,659.0	22.1	
자연환경보전지역		25,756,271.0	감)1,101.0	25,755,170.0	13.0	
미 지 정 지 역		17,959,000.0	-	17,959,000.0	9.1	공유수면

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
1	망상 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	6,506	250 이하	• 동해고속도로변 완충녹지 축소 및 도로선형 조정에 따른 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
2~1 ~ 2~3	망상동 임산물 유통센터 일원	준공업	자연 녹지	732	100 이하	• 사업 완료된 도시개발사업구역에서 제척(제외)된 지역을 종전 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
3	어달·목호 창호초교 일원	보전 녹지	자연 녹지	21,748	100 이하	- 민원해소를 위해 주변지역 여건을 고려하여 종전 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경 - 산지관리법 제4조제1항제1호라목 및 같은법시행령 제4조제2항에 의거 - 대진공원에서 제척(해제)되면서 자연녹지지역에서 보전녹지지역으로 변경 결정된 용도지역에 대하여 산지관리법에 의한 후속조치로 보전산지 변경[준보전산지→보전산지(공익용산지)]이 필요함에 따른 민원발생 해소	민원해소
4-1 ~ 4-3	발한동 목호여중 일원	제2종 일반 주거	제1종 일반 주거	1,075	200 이하	목호여중학교부지 현실화 조정에 따른 학교편입 부지의 용도지역을 기존 학교부지와 동일하게 제1종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
5	발한·목호 진동 대진공원 남측일원	제1종 일반 주거	보전 녹지	337	80 이하	개설도로 선형을 수용하여 소로1-12호선 선형조정에 따른 도로제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 보전녹지지역으로 변경	용도지역 정비
6-1 ~ 6-2	발한동 대진공원 남측일원	제2종 일반 주거	보전 녹지	632	80 이하		
7	발한동 대진공원 남측일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	199	250 이하	개설도로 선형을 수용하여 소로1-12호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 용도지역 변경	용도지역 정비
8	목호진동 대진공원 남측일원	자연 녹지	제1종 일반 주거	192	200 이하		
9	발한동 목호항 일원	일반 공업	준공업	632	400 이하	목호항 육상항만구역외 지역을 현실화 조정하여 인접 용도지역과 동일하게 준공업 지역으로 변경	항만구역 수용
10-1 ~ 10-2	발한동 동해중 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	4,646	250 이하	대로3-12호선(구 동해고속도로) 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 용도지역 변경	용도지역 정비
11	발한동 동해중 일원	자연 녹지	제1종 일반 주거	532	200 이하		
12	천곡동 문화예술회 관 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	3,617	250 이하	중로1-45호선 선형 및 중로2-36호선 폭원 확장에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
13-1 ~ 13-2	천곡동 북평여고 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	134	100 이하	북평여고 및 천곡초교 학교부지 현실화 조정에 따른 학교제척 부지를 인접 용도지역과 동일한 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
14	천곡동 동해I·C 광장일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	1,176	100 이하	• 불합리한 용도지역 경계 정비	용도지역 정비
15	용정공원 남측일원	보전 녹지	자연 녹지	110,100	100 이하	• 민원해소를 위해 주변지역 여건을 고려하여 종전 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경 - 산지관리법 제4조제1항제1호라목 및 같은법시행령 제4조제2항에 의거 - 용정공원에서 제척(해제)되면서 자연녹지지역에서 보전녹지지역으로 변경 결정된 용도지역에 대하여 산지관리법에 의한 후속조치로 보전산지 변경[준보전산지→보전산지(공익용산지)]이 필요함에 따른 민원발생 해소	민원해소
16	용정동 동해초교 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	5,188	250 이하	• 대로2-2호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종 일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
17	효가동 양지마을 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	720	100 이하	• 대로1-3호선 선형조정에 따른 도로제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비
18	용정동 동부메탈 일원	전용 공업	자연 녹지	41,823	100 이하	• 대로3-13호선 폐지에 따른 도로제척 부지 잔여지 및 관련설과 의견을 수용한 소하천구역을 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비
19	송정동 동부메탈 일원	제2종 일반 주거	전용 공업	42,342	300 이하	• 동부메탈 공장부지 이용현황을 현실화하여 인접 용도지역과 동일하게 전용공업지역으로 변경	공장부지 현실화
20	효가동 효가광장 동측일원	자연 녹지	일반 상업	441	1,300 이하	• 소로2-200 및 소로2-408호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 일반상업지역으로 변경	용도지역 정비
21	효가동 효가광장 남측일원	준주거	일반 상업	2,324	1,300 이하	• 국공유지 활용에 따른 소로1-124호선 연장단축 및 소로2-445호선 노선신설로 인해 동일가구(블록)에 편입된 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 일반상업지역으로 변경	용도지역 정비
22	발한·묵호 진동 대진공원 남측일원	제1종 일반 주거	자연 녹지	299	100 이하	• 개설도로 선형을 수용하여 소로1-12호선 선형조정에 따른 도로제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도경계 정비
23	발한동 중앙시장 북측 일원	일반 상업	제1종 일반 주거	101	200 이하	• 소로3-12호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제1종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
24	발한동 중앙시장 북측 일원	제1종 일반 주거	일반 상업	292	1,300 이하	• 소로3-12호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 일반상업 지역으로 변경	용도지역 정비
25	동회동 일원	준주거	제2종 일반 주거	587	250 이하	• 국공유지 활용에 따른 소로2-445호선 폐지 및 중로2-37호선 신설계획에 의한 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 용도지역 변경	용도지역 정비
26	효가동 일원	제2종 일반 주거	준주거	1,621	500 이하		
27	송정동 동해역 서측일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	17,015	100 이하	• 대로2-7 및 대로3-20호선 선형조정에 따른 도로제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비
28	나안동 영동선 철도변	일반 공업	자연 녹지	573	100 이하	• 송정일반산업단지에서 제외된 영동선 철도부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비
29	동회동 일원	제2종 일반 주거	제1종 일반 주거	3,770	200 이하	• 소로2-128 및 소로2-132호선 선형조정으로 인해 동일가구(블록)에 편입된 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 제1종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
30	쇄운동 쇄운육교 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	141	100 이하	• 쇠운육교 부근 도로 폭원축소(30m→20m)에 따른 용도지역 경계변경에 의함	용도지역 정비
31	쇄운동 삼화선 철도 일원	제2종 일반 주거	제1종 일반 주거	4,147	200 이하	• 삼화선철도 부지 및 도로선형 조정으로 인해 동일가구(블록)에 편입된 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 제1종일반주거 지역으로 변경	용도지역 정비
32-1 ~ 32-2	단봉동 삼천선 철도변 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	2,191	250 이하	• 중로1-16호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
33	북평동 영동선 철도변 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	764	250 이하	• 중로1-14호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
34	이도동 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	20	250 이하	• 대로1-3호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
35	이로동 삼화초교 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	7,691	100 이하	• 쌍용향회 동해공장(주) 컨베아벨트 통과 구간의 도로선형 조정·정비에 따른 전천변 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	용도지역 정비
36	이로동 삼화초교 일원	준주거	자연 녹지	670	100 이하		

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
37	삼화동 일원	준주거	전용 공업	10,194	300 이하	중로1-56호선 도로선형 조정에 따른 쌍용향회 동해공장(주) 컨베이어벨트 통과구간 잔여지를 인근 용도지역과 동일하게 전용공업지역으로 변경	용도지역 정비
38	삼화동 일원	전용 공업	준공업	115,451	400 이하	쌍용향회 동해공장 남서측 일원 미개발 전용공업지역은 대부분 지역주민의 사유재산 토지가 분포한 지역으로 장래공장 확장 및 공업용지 개발계획이 없는 상태로써 장기미개발 전용공업지역에 대한 사유재산권 보호 및 민원을 해소하고 지역주민의 생활편의를 도모도록 준공업지역으로 변경	민원해소
39-1 ~ 39-2	삼화동 일원	전용 공업	자연 녹지	53,274	100 이하	쌍용향회 동해공장 남서측 일원 미개발 전용공업지역은 대부분 지역주민의 사유재산 토지가 분포한 지역으로 장래공장 확장계획이 없는 상태로써 사유재산권 보호 및 민원해소와 난개발방지를 위해 임야지역은 자연녹지지역으로 변경	민원해소
40	이로동 쌍용삼흥아 파트 일원	일반 상업	제2종 일반 주거	4,482	250 이하	도로폭원 축소 및 선형조정에 따른 도로제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
41	삼화동 쌍용양회 채석장 일원	자연 녹지	계획 관리 지역	627,269	100 이하	도시기본계획을 수용하여 무릉·건강복합체험관광단지 조성을 위한 복합형 지구단위계획구역 지정계획을 수용하여 해당 관련계획에 부합하게 계획관리지역으로 변경	도시기본 계획 수용
42	목호진동 산제골 2길 일원	제2종 일반 주거	제1종 일반 주거	138	200 이하	소로2-349호선 선형조정에 따른 도로편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제1종일반주거지역으로 변경	용도지역 정비
43	망상공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	66,780	80이하	도시계획시설 실효(2020.7.1.부터 적용)에 대비하여 실효가 예상되는 공원 중 도시내 공원녹지 감소 및 난개발 방지 등을 위해 공원 실효대비 관리방안으로 용도지역을 자연녹지지역에서 보전녹지지역 변경	공원 실효대비 관리방안
44	북평산단 제2공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	191,547	80이하		
45	평릉공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	211,188	80이하		
46	천곡공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	181,530	80이하		
47	용정공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	832,640	80이하		
48	구미공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	63,150	80이하		
49	대진공원 일원	자연 녹지	보전 녹지	1,513,530	80이하		

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
소1-1 ~ 소1-2	망상동 마상천 하구일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	1,630	100 이하	• 관련실과 의견을 수용하여 소하천구역을 자연녹지지역으로 변경 ※ 소하천정비법에 따라 소하천정비사업을 추진하고자하는 경우 “녹지지역”만 국비 지원 대상임	소 하천구역 수용
소2-1	평릉동 평릉천 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	234	100 이하		
소2-2	평릉동 평릉천 일원	제2종 일반 주거	보전 녹지	3,501	80 이하	• 관련실과 의견을 수용하되 강원도 도시계획위원회 심의결과를 반영하여 소하천구역을 보전녹지지역으로 변경 ※ 소하천정비법에 따라 소하천정비사업을 추진하고자하는 경우 “녹지지역”만 국비 지원 대상임	소 하천구역 수용
소3	단봉동 단봉천 일원	제2종 일반 주거	보전 녹지	6,968	80 이하		
소4	귀운· 이도동 일원	제2종 일반 주거	보전 녹지	7,200	80 이하		
소5	삼화동 금곡천 일원	전용 공업	보전 녹지	35,358	80 이하		
소6	삼화동 금곡천 일원	준 공업	보전 녹지	2,160	80 이하		
소7	이로동 소비천 일원	제2종 일반 주거	보전 녹지	8,890	80 이하		
지1-1 ~ 지1-4	대진동 대진항 일원	공유 수면	자연 녹지	2,887	100 이하	• 대진항 육상어항구역(육지부 지적선 경계)을 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	어항구역 수용
지2-1 ~ 지2-4	대진동 일원	공유 수면	자연 녹지	1,779	100 이하	• 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	지적 경계 수용
지3-1 ~ 지3-2	어달동 어달항 일원	공유 수면	자연 녹지	586	100 이하	• 어달항 육상어항구역(육지부 지적선 경계)을 수용하여 인접 용도지역과 동일한 자연녹지지역으로 변경	어항구역 수용
지4	목호진동 까막바위 일원	공유 수면	자연 녹지	107	100 이하	• 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	지적경계 수용
지5-1 ~ 지5-5	목호항 일원	공유 수면	일반 공업	20,054	350 이하	• 목호항 육상항만구역 및 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 일반공업지역으로 변경	지적경계 수용
지6-1 ~ 지6-2	천곡동 일원	공유 수면	자연 녹지	126	100 이하	• 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	지적경계 수용
지7-1 ~ 지7-2	천곡동 천곡항 일원	공유 수면	자연 녹지	146	100 이하	• 천곡항 육상어항구역(육지부 지적선 경계)을 수용하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	어항구역 수용
지8	천곡동 천곡항 일원	자연 녹지	공유 수면	40	-	• 천곡항 육상어항구역 및 육지부 지적선 경계 이외지역 공유수면으로 환원	지적경계 수용

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
지9	용정동 일원	공유 수면	자연 녹지	288	100 이하	• 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도 지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	지적경계 수용
지10	송정동 동해항 일원	공유 수면	일반 공업	7,036	350 이하	•동해항 육상항만구역 및 육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도지역과 동일 하게 일반공업지역으로 변경	지적경계 수용
지11	추암동 일원	공유 수면	자연 녹지	1,081	100 이하	•육지부 지적선 경계를 수용하여 인접 용도 지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	지적경계 수용
하1	신흥천변 (이로동)	자연 녹지	제1종 일반 주거	72	200 이하	•하천(신흥천) 구역 수용·정비에 따른 하 천제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동일하게 제1종일반주거지역으로 변경	하천 구역수용
하2-1 ~ 하2-2	신흥천변 (이로동)	제1종 일반 주거	자연 녹지	9,760	100 이하	•하천(신흥천) 구역 수용·정비에 따른 하 천편입 부지를 도시·군관리계획수립지침 에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 자연녹지지역으로 변경	하천 구역수용
하3	신흥천변 (이로동)	전용 공업	자연 녹지	921	100 이하		
하4	신흥천변 (이로동)	준 주거	자연 녹지	154	100 이하		
하5	신흥천변 (이로동)	제2종 일반 주거	자연 녹지	1,087	100 이하		
하6-1 ~ 하6-2	전천변 (이로, 이도동) 일원	자연 녹지	제2종 일반 주거	78	250 이하	•하천(전천) 구역 수용·정비 및 도로선형변 경에 따른 도로편입부지를 도시·군관리계 획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 제2종일반주거지역으로 변경	하천 구역수용
하7-1 ~ 하7-4	전천변 (삼화동) 일원	자연 녹지	전용 공업	1,748	300 이하	•하천(전천) 구역 수용·정비에 따른 하천 제척 부지 잔여지를 인접 용도지역과 동 일하게 용도지역 변경	
하8-1 ~ 하8-4	전천변 (삼화동) 일원	자연 녹지	준공업	809	400 이하		
하9	전천변 (송정동) 일원	자연 녹지	일반 공업	654	350 이하		
하10-1 ~ 하10-2	전천변 (이도동) 일원	제1종 일반 주거	자연 녹지	11,112	100 이하	•하천(전천) 구역 수용·정비에 따른 하천 편입 부지를 도시·군관리계획수립지침에 의거하여 인접 용도지역과 동일하게 자연 녹지지역으로 변경	하천 구역수용
하11-1 ~ 하11-4	전천변 (이로, 이도동) 일원	제2종 일반 주거	자연 녹지	1,885	100 이하		
하12-1 ~ 하12-2	전천변 (삼화동) 일원	준주거	자연 녹지	435	100 이하		

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
하13-1 ~ 하 13-12	전천변 (삼화동) 일원	전용 공업	자연 녹지	40,747	100 이하		
하14-1 ~ 하14-2	전천변 (삼화동) 일원	준공업	자연 녹지	2,465	100 이하		
하15-1 ~ 하15-3	전천변 (송정동) 일원	일반 공업	자연 녹지	10,569	100 이하		
하16	송정동 전천하구 일원	공유 수면	자연 녹지	157	100 이하		
위1	삼화 유원지 일원	계획 관리 지역	자연 녹지	14,402	100 이하	- 삼화유원지변경 결정 (강원도 고시 제 2014-504호, 2014.12.5.)을 위한 강원도도 시계획위원회 본위원회 의결사항을 수용·반영하여 용도지역 변경 ※ 의결사항 - 무릉계곡관광지 입구부 편입토지 및 계획관리지역으로 남아있는 삼각형 자투리 토지를 향후 재정비시 편입토지는 자연녹지지역으로, 삼각형 자투리지역은 주변지역에 맞는 적정 용도지역으로 변경결정 할 것.	도 도시계획 위원회 의견수용
위2	삼화 유원지 일원	계획 관리 지역	보전 관리 지역	4,807	80 이하		
관농1	비천동 일원	보전 관리 지역	농림 지역	992	80 이하	- 보전산지로 지정된 지역을 농림지역으로 변경 - 관리지역중 보전산지	토지이용 규제지역 관련
관농2				8,919	80 이하		
관농3	비천동 일원	보전 관리 지역	농림 지역	480	80 이하	지적복구 정비사항을 반영하여 당해 지적(지번)의 용도지역과 동일하게 농림지역으로 변경	지적복구 정비 수용
관농4	신흥동 일원			11,283	80 이하		
농자1	신흥동 일원	농림 지역	자연 환경 보전 지역	1	80 이하	상수원보호구역을 수용하여 자연환경보전 지역으로 변경	토지이용 규제지역 관련
농자2				2	80 이하		

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
자관1	이로동 일원	자연 환경 보전 지역	계획 관리 지역	406	100 이하	- 자연환경보전지역중 상수원보호구역외 지역 일제조사 결과를 반영하여 점적과소필지를 인접 용도지역과 동일하게 계획관리 지역으로 변경 - 상수원보호구역외 지역 중 농업진흥지역 및 보전산지 이외 지역	토지이용 규제지역 관련
자관2				13			
자관3				43			
자관4	신흥동 일원	자연 환경 보전 지역	보전 관리 지역	96	80 이하	- 자연환경보전지역중 상수원보호구역외 지역 일제조사 결과를 반영하여 점적과소필지를 인접 용도지역과 동일하게 보전관리 지역으로 변경 - 상수원보호구역외 지역 중 농업진흥지역 및 보전산지 이외 지역	토지이용 규제지역 관련
자관5				121	80 이하		
자관6				176	80 이하		
자관7				2	80 이하		
자관8				206	80 이하		
자관9				33	80 이하		
자관10	이로동 일원			5	80 이하		
자농1	신흥동 일원	자연 환경 보전 지역	농림 지역	2	80 이하	- 자연환경보전지역중 상수원보호구역외 지역 일제조사 결과를 반영하여 농림지역으로 변경 - 상수원보호구역외 지역 중 보전산지	토지이용 규제지역 관련
자농2				1	80 이하		

2) 용도지구 결정(변경) 조서

가) 경관지구 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초결정일	비 고
신설	6	목호 등대	시가지 경관 지구	목호진동 4-141번지 (목호등대) 일원	77,655	-	-	-	조망권 및 원지형 경관보호

○ 경관지구 결정(변경) 사유서

구분	도면표 시번호	지구명	변경내용	변경사유
신설	6	목호 등대 시가지 경관 지구	- 위치 : 목호진동 4-141번지 (목호등대) 일원 - 시가지경관지구 신설 - 신설면적 : 중 77,655㎡	목호등대 주변 조망권 및 원지형 경관보호를 위해 신설계획

나) 고도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구의 세분	위 치	고도제한 내용	면적(㎡)	최초결정일	비 고
기정	5	고도 지구	대로2-1호선 북측 천곡동 806번지 일원	15m이하	24,300	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	5	고도 지구	대로2-1호선 북측 천곡동 806번지 일원	15m이하	28,250	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	도로선형 변경에 의함
기정	14	고도 지구	중로1-5호선 북측 천곡동 산100-6번지 일원	45m이하	38,000	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)
변경	14	고도 지구	중로1-5호선 북측 천곡동산100-6번지 일원	45m이하	39,670	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	학교경계 변경에 의함
기정	15	고도 지구	중로1-5호선 북측 천곡동 320-1번지 일원	15m이하	42,000	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)
변경	15	고도 지구	중로1-5호선 북측 천곡동 320-1번지 일원	15m이하	41,800	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	학교경계 변경에 의함
기정	20	고도 지구	대로2-2호선 동측 용정동 475-3번지 일원	15m이하	350,730	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	강원도 고시 제50호 (2010.3.5)
변경	20	고도 지구	대로2-2호선 동측 용정동 475-3번지 일원	15m이하	348,280	강원도 고시 제10호 (1999.1.23)	도로선형 변경에 의함
기정	22	고도 지구	대로1-1호선 동측 망상동 노봉마을 주거지역 일원	15m이하	45,100	강원도 고시 제10호 (1999.1.23)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	22	고도 지구	대로3-22호선 동측 망상동 노봉마을 주거지역 일원	15m이하	41,980	강원도 고시 제10호 (1999.1.23)	도로선형 변경 및 소하천구역 수용에 의함
기정	24	고도 지구	대로1-8호선변 서측 천곡동 일반상업지역 일원	25m이하	29,300	강원고 제252호 (2007.11.16)	강원고 제252호 (2007.11.16)
변경	24	고도 지구	대로1-8호선변 서측 천곡동 일반상업지역 및 중요시설물(공용시설)보호지구 일원	25m이하	159,280	강원고 제252호 (2007.11.16)	중요시설물(공용시설) 보호지구 일원 확장계획
신설	29	고도 지구	목호진동 4-141번지 (목호등대) 일원	8m 이하 (2층 이하)	77,655	-	조망권 및 원지형 경관보호

○ 고도지구 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
변경	5	고도 지구	• 위치 : 대로2-1호선 북측 천곡동 806번지 일원 • 면적확장 : 24,300㎡→28,250㎡(증3,950㎡) * 변경면적 : 감1,188㎡ * 구적오차 면적정정 : 증5,138㎡	• 중로1-45호선 선형조정 및 중로 2-36호선 폭원확장에 따른 변경 계획 및 구적오차 면적 정정
변경	14	고도 지구	• 위치 : 중로1-5호선 북측 천곡동 산100-6번지 일원 • 면적확장 : 38,000㎡→39,670㎡(증1,670㎡) * 변경면적 : 감84㎡ * 구적오차 면적정정 : 증1,754㎡	• 학교부지 현실화 준비에 의한 경 계조정에 따른 변경계획 및 구 적오차 면적정정
변경	15	고도 지구	• 위치 : 중로1-5호선 북측 천곡동 320-1번지 일원 • 면적축소 : 42,000㎡→41,800㎡(감200㎡) * 변경면적 : 감50㎡ * 구적오차 면적정정 : 감150㎡	• 학교부지 현실화 준비에 의한 경 계조정에 따른 변경계획 및 구 적오차 면적정정
변경	20	고도 지구	• 위치 : 대로2-2호선 동측 용정동 475-3번지 일원 • 면적축소 : 350,730㎡→348,280㎡(감2,450㎡) * 변경면적 : 증1,480㎡ * 구적오차 면적정정 : 감3,930㎡	• 대로2-2호선 선형조정에 따른 변 경계획 및 구적오차 면적정정
변경	22	고도 지구	• 위치 : 대로3-22호선 동측 망상동 노봉마을 주거지역 일원 • 면적축소 : 45,100㎡→41,980㎡(감3,120㎡) * 변경면적 : 감1,990㎡ * 구적오차 면적정정 : 감1,130㎡	• 국도7호선 4차로확장 실시계획에 의한 대로3-22호선 선형변경 결 정과 소하천구역 수용에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정
변경	24	고도 지구	• 위치 : 대로1-8호선변 서측 천곡동 일반상업지역 및 중요시설물(공용시설)보호지구 일원 • 면적확장 : 29,300㎡→159,280㎡(증129,980㎡)	• 해안변 경관보호 및 중요시설물 (공용시설)보호지구의 미관보호 를 위해 국공유지 및 사유토지가 혼재된 공용시설보호지구 일원에 고도지구 확장계획
신설	29	고도 지구	• 위치 : 목호진동 4-141번지 (목호등대) 일원 • 고도지구 신설 • 높이 : 8m이하(2층이하) • 신설면적 : 증 77,655㎡	• 목호등대 주변 조망권 및 원지형 경관보호를 위해 신설계획

다) 보호지구 결정(변경) 조서

(1) 중요시설물보호지구 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	지구명	지구의 세분	위 치	면 적(㎡)	최초결정일	비 고
기정	1	목호향만	중요시설물 (향만) 보호지구	목호동 목호향 일원	291,837	건교부 고시 제473호 (1968.8.6)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	2	목호향만	중요시설물 (향만) 보호지구	목호동 목호향 일원	352,401	건교부 고시 제473호 (1968.8.6)	육상향만구역 수용
기정	2	동해향만	중요시설물 (향만) 보호지구	송정동 동해향 일원	886,607	강원도 고시 제82호 (1981.7.20)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	3	동해향만	중요시설물 (향만) 보호지구	송정동 동해향 일원	874,030	강원도 고시 제82호 (1981.7.20)	육상향만구역 수용

○ 중요시설물보호지구 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
변경	2	묵호항만 중요시설물 보호지구	• 위치 : 묵호동 묵호항 일원 • 면적확장 : 291,837㎡→352,401㎡ (증60,564㎡) * 변경면적 : 증10,302㎡ * 구적오차 면적정정 : 증50,262㎡	• 묵호항 육상항만구역 및 육지부 지적선 경계 수용(편입)과 육상항만구역 제외지역 조정(제척)에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정
변경	3	동해항만 중요시설물 보호지구	• 위치 : 송정동 동해항 일원 • 면적축소 : 886,607㎡→874,030㎡ (감12,577㎡) * 변경면적 : 증5,461㎡ * 구적오차 면적정정 : 감18,038㎡	• 동해항 육상항만구역(육지부 지적선 경계) 및 전천하천구역 수용에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정

라) 취락지구 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비 고
기정	1	망상	자연 취락 지구	망상동 망상초교 일원	-	59,200	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	강원도 고시 제414호 (2012.12.14)
변경	1	망상	자연 취락 지구	망상동 망상초교 일원	-	68,020	강원도 고시 제217호 (1996.12.17)	완충녹지 축소에 의함
기정	2	삼화	자연 취락 지구	삼화동 삼화동사무소 일원	-	54,600	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	2	삼화	자연 취락 지구	삼화동 치안센터 일원	-	54,790	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	도로선형 변경에 의함
기정	4	이로	자연 취락 지구	이로동 비천교 일원	-	11,900	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	4	이로	자연 취락 지구	이로동 비천교 일원	-	12,690	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	광장계획에 의함
기정	9	신흥4	자연 취락 지구	신흥동 서학개울변 일원	-	7,380	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)
변경	9	신흥4	자연 취락 지구	신흥동 서학개울변 일원	-	7,580	강원도 고시 제252호 (2007.11.16)	용도지구 경계정비
신설	12	옹구점 마을	자연 취락 지구	쇄운동 옹구점마을 일원	-	26,370	-	밀집취락지 정비

○ 취락지구 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
변경	1	망상 자연 취락지구	• 위치 : 망상동 망상초교 일원 • 면적확장 : 59,200㎡→68,020㎡(증 8,820㎡) * 변경면적 : 증5,912㎡ * 구적오차 면적정정 : 증2,908㎡	• 동해고속도로변 완충녹지 폭원축소 (20~25m→10m)로 인한 잔여지 편입에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정
변경	2	삼화 자연 취락지구	• 위치 : 삼화동 치안센터 일원 • 면적확장 : 54,600㎡→54,790㎡(증 190㎡) * 변경면적 : 증90㎡ * 구적오차 면적정정 : 증100㎡	• 도로 선형조정에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정
변경	4	이로 자연 취락지구	• 위치 : 이로동 비천교 일원 • 면적확장 : 11,900㎡→12,690㎡(증 790㎡) * 변경면적 : 증594㎡ * 구적오차 면적정정 : 증196㎡	• 도로 선형조정 및 광장신설에 따른 변경계획 및 구적오차 면적정정
변경	9	신흥4 자연 취락지구	• 위치 : 신흥동 서학개울변 일원 • 면적확장 : 7,380㎡→7,580㎡(증 200㎡)	• 토지이용규제지역 일제조사 결과를 반영하여 용도지역 경계조정으로 인한 잔여지 편입에 따른 변경계획
신설	12	옹구점 마을 자연 취락지구	• 위치 : 왜운동 옹구점마을 일원 • 자연취락지구 신설 • 신설면적 : 증 26,370㎡	• 기존 밀집취락을 정비하기 위하여 신설계획 - 주 택 수 : 17호 - 호수밀도 : 6.5호/ha

마) 개발진흥지구 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적(㎡)	최초결정일	비 고
신설	2	복합체험 관광단지 개발 진흥지구	복합형 개발 진흥지구	삼화동 산143번지 일원	-	1,072,000	-	무릉·건강복합 체험관광단지 조성

○ 개발진흥지구 결정(변경) 사유서

구분	도면표 시번호	구역명	변경내용	변경사유
신설	2	복합체험 관광단지	• 위치 : 삼화동 산143번지 일원 • 복합형 개발진흥지구 신설 • 신설면적 : 증 1,072,000㎡	• 석회석 폐광지의 친환경적 복원 및 토지이용 재생을 도모하고 친환경적 지속가능한 공간으로 만들어 경쟁력 있는 신성장 동력산업을 육성하고자 무릉·건강복합체험관광단지 조성을 위한 신설계획

3) 도시계획시설 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 도로 결정(변경) 조서

① 총괄표

구분		기 정			변 경			비고
		노선수	연장(m)	면적(m ²)	노선수	연장(m)	면적(m ²)	
합계		1,226	447,239	7,183,050	1,195	422,402	6,584,363	
광로	소계	2	18,687	753,980	2	18,687	753,980	
	2류	1	650	32,500	1	650	32,500	
	3류	1	18,037	721,480	1	18,037	721,480	
대로	소계	44	101,862	2,866,410	41	78,694	2,243,097	
	1류	7	23,616	826,560	7	21,845	764,575	
	2류	8	16,455	493,650	7	11,028	330,840	
	3류	29	61,791	1,546,200	27	45,821	1,147,682	
중로	소계	121	92,235	1,642,432	126	96,175	1,708,815	
	1류	56	50,943	1,023,556	58	53,422	1,073,136	
	2류	46	38,083	580,368	49	39,550	597,243	
	3류	19	3,209	38,508	19	3,203	38,436	
소로	소계	1,059	234,455	1,920,228	1,026	228,846	1,878,471	
	1류	224	63,647	636,594	235	67,615	676,274	
	2류	602	130,061	1,040,544	564	118,026	944,264	
	3류	233	40,747	243,090	227	43,205	257,933	

② 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	3	35 ~80	주간선 도로	11,114	대로2-4 부곡동 166도	대구동 구역계 추암동 산29-1도	일반 도로	5,6호 광장	건고제84호 (1981. 3.16)	동해고제49호 (2017. 5.19)
변경	대로	1	3	35 ~80	주 간선 도로	9,343	대로2-4 부곡동 166도	대구동 구역계 추암동 산29-1도	일반 도로	5,6호 광장	건고제84호 (1981. 3.16)	국공유지를 활용한 선형변경
기정	대로	2	2	30	주 간선 도로	2,984	대로1-4 효가동 1437답	중로1-5 천곡동 1090-30도	일반 도로	-	건고 제84호 (1981. 3.16)	동해고 제55호 (2013.7.19)
변경	대로	2	2	30	주 간선 도로	2,987	대로1-4 효가동 1437답	중로1-5 천곡동 1090-30도	일반 도로	-	건고 제84호 (1981. 3.16)	선형변경

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	6	30	보조간 선도로	6,249	대로1-4 쇄운동 376-2도	삼화유원지 삼화동 714-3전	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	강원고 제504호 (2014.12.05)
변경	대로	2	6	30	보조간 선도로	999	중로1-57 이로동 1282천	중로1-56 삼화동 34-23도	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	노선분리, 연장단축
변경	중로	1	57	20	보조간 선도로	2,573	대로1-4 쇄운동 376-2도	중로1-7 이로동 116-2도	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	폭원축소, 장기미집행 시설 해소
기정	대로	2	7	30 ~33	주 간선도 로	1,080	대로1-3 효가동 352-1전	대로3-20 송정동 1464-16철	일반 도로	-	강원고 제217호 (‘96.12.17)	동해고 제79호 (2017.7.7.)
변경	대로	2	7	30 ~33	주 간선도 로	1,140	대로1-3 효가동 352-1전	대로3-20 송정동 1504-7전	일반 도로	-	강원고 제217호 (‘96.12.17)	철도부지 저축구간 선형변경
폐지	대로	3	2	25	주 간선 도로	15,460	망상동 구역계 괴란동 산75임	이원동 구역계 단봉동 산42-6임	일반 도로		강원고 제217호 (‘96.12.17)	국도7호선 대체우회도로 사업취소
기정	대로	2	9	30	주 간선 도로	240	대로1-3 부곡동 166도	대로3-4 부곡동 129-9도	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	강원고 제10호 (1999. 1.23)
기정	대로	3	4	28	주 간선 도로	475	대로2-9 부곡동 129-9도	대로3-15 부곡동7도	일반 도로		건고제 84호 (1981. 3.16)	강원고 제10호 (1999. 1.23)
변경	대로	3	4	28	주 간선 도로	719	대로1-3 부곡동 166도	대로3-15 부곡동7도	일반 도로		건고제 84호 (1981. 3.16)	민원해소, 노선합병
기정	대로	3	10	25	주 간선 도로	4,770	대로1-2 쇄운동 586임	삼흥동 구역계 이로동 산261임	일반 도로		강원고 제217호 (1996.12.17)	강원고 제10호 (1999. 1.23)
변경	대로	3	10	25	주 간선 도로	5,027	대로1-2 쇄운동 586임	12번광장 이로동 산264-5도	일반 도로		강원고 제217호 (1996.12.17)	개설도로 수용한 연장확장
기정	대로	3	12	25	주 간선 도로	3,500	사문재 광장 산84-1도	부곡광장 평릉동 209-6도	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	동해 고제44호 (‘07.11.23)
변경	대로	3	12	25	주 간선 도로	3,500	사문재 광장 산84-1도	부곡광장 평릉동 209-6도	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	국공유지를 활용한 선형변경
폐지	대로	3	13	25	보조간 선도로	770	대로1-8 용정동 49-20전	용정동 289-1잡	일반 도로		건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	18	25	보조 간선 도로	375	대로2-7 송정동 991답	동부산업 송정동 898장	일반 도로		강원고 제217호 (1996.12.17)	강원고 제78호 (2004. 6. 5)
변경	대로	3	18	25	보조 간선 도로	204	대로2-7 송정동 991답	중로1-44 송정동 887-7도	일반 도로		강원고 제217호 (1996.12.17)	공장부지 현실화정비 연장단축
기정	대로	3	19	25	보조 간선 도로	700	대로1-3 효가동 216-4도	대로2-7 송정동 1464-1철	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	동해고 제55호 (2013.7.19)
변경	대로	3	19	25	보조 간선 도로	652	대로1-3 효가동 216-4도	대로2-7 송정동 1504-1철	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	대로2-7호선에 의한 연장단축
기정	대로	3	20	25	보조 간선 도로	345	대로1-4 송정동 1457-8답	대로2-7 송정동 1464-6철	일반 도로	-	강원고 제217호 (1996.12.17)	동해고 제55호 (2013.7.19)
변경	대로	3	20	25	보조 간선 도로	330	대로1-4 송정동 1457-8답	대로2-7 송정동 1504-7전	일반 도로	-	강원고 제217호 (1996.12.17)	철도부지 저축구간 선형변경
기정	대로	3	30	25	주 간선 도로	1,033	대로1-3 효가동 322-4도	중로1-28 지흥동 136임	일반 도로	효가 지구	강원고 제81호 (1981. 7.20)	동해고 제12호 (2013.2.28)
변경	대로	3	30	25	주 간선 도로	1,026	대로1-3 효가동 322-1전	중로1-28 지흥동 136임	일반 도로	효가 지구	강원고 제81호 (1981. 7.20)	대로1-3호선에 의한 연장단축
기정	중로	1	55	20	집산 도로	198	중로1-53 추암동 134-2번지	추암동 136-12번지	일반 도로	북평제2산 단	강원고 제407호 (2013.10.14)	강원고 제407호 (2013.10.14)
변경	중로	1	55	20	집산 도로	218	중로1-53 추암동 134-2번지	대로1-5 구호동 251임	일반 도로	북평제2산 단	강원고 제407호 (2013.10.14)	북평산단 및 북평제2산단간 연결도로 확충
기정	중로	1	56	18 ~23	보조 간선 도로	2,957	삼화동 60-3도	삼화동 산171임	일반 도로	삼화 유원지	강원고 제504호 (2014.12.05)	동해고 제93호 (2015.12.04)
변경	중로	1	56	18 ~23	보조 간선 도로	3,601	대로2-6 삼화동 34-23도	삼화동 산171임	일반 도로	삼화 유원지	강원고 제504호 (2014.12.05)	무릉계곡 진입도로 연장확장
신설	중로	2	37	20	집산 도로	128	대로1-3 효가동 473-64전	중로2-29 효가동 473-80구	일반 도로		-	국공유지를 활용한 대체도로계획
기정	소로	1	82	10	국지 도로	438	대로1-4 동회동 333-2도	중로1-19 동회동 279전	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	동해고 제49호 (2010.10.29)
변경	소로	1	82	10	국지 도로	384	대로1-4 동회동 259-5전	중로1-19 동회동 279전	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	민원해소 일부구간 선형위치변경

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	439	8	국지 도로	234	소로2-437 송정동 1521답	소로2-442 송정동 1483-1답	일반 도로		동해고 제45호 (1996.12.26)	동해고 제45호 (1996.12.26)
변경	소로	1	122	10	국지 도로	303	대로1-4 송정동 1484-1답	대로3-19 송정동 1527-1전	일반 도로		동해고제45호 (1996.12.26)	도로확충정비
신설	소로	1	180	10	국지도 로	712	대로1-8 용정동 503-1도	대로3-29 용정동 산77-3도	일반도 로		-	현황도로 수용
기정	소로	2	158	8	국지 도로	258	대로1-8 용정동 503잡	소로3-107 용정동 262-24임	일반 도로		강원고 제50호 (1981. 5. 4)	동해고 제45호 (1996.12.26)
변경	소로	2	158	8	국지 도로	257	대로1-8 용정동 503잡	소로3-107 용정동 262-24임	일반 도로		강원고 제50호 (1981. 5. 4)	시유지를 활용한 선형변경
기정	소로	2	199	8	국지 도로	620	대로1-3 효가동 471-20천	대로3-30 지흥동 63전	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	동해고 제44호 (2007.11.23)
변경	소로	2	199	8	국지 도로	621	대로1-3 효가동 238-2천	대로3-30 지흥동 63전	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	현황도로를 수용한 선형변경
기정	소로	2	219	8	국지 도로	420	대로1-4 동회동 349-1대	중로1-19 동회동 438-6답	일반 도로		동해고 제23호 (2002. 8.19)	동해고 제23호 (2002. 8.19)
변경	소로	2	219	8	국지 도로	439	대로1-4 동회동 436천	중로1-19 동회동 438-6답	일반 도로		동해고 제23호 (2002. 8.19)	현황도로를 수용한 선형변경
기정	소로	2	389	8	국지 도로	195	소로2-424 송정동 905장	소로2-415 송정동 913장	일반 도로		강원고 제127호 (2002. 5.23)	동해고제22호 (2004. 6.19)
변경	소로	2	389	8	국지 도로	237	대로 3-18 송정동 904-1전	소로2-415 송정동 913장	일반 도로		강원고 제127호 (2002. 5.23)	동부메탈 공장부지 전용공업지역 변경에 따른 선형변경
신설	소로	2	546	8	국지도 로	57	대로1-3 효가동 473-42도	소로3-161 동회동 429-25천	일반도 로		-	현황도로 수용
신설	소로	3	59	6	국지도 로	4,054	대로1-3 지흥동 46-2도	천곡동 산342-24임	일반도 로		-	초록봉 주체공원 연결도로
기정	소로	3	88	6	국지 도로	395	대로3-15 부곡동 5-4첵	소로2-64 부곡동 산267임	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	동해고 제17호 (2008. 3.21)
변경	소로	3	88	6	국지 도로	402	대로3-15 부곡동 5-4첵	소로2-64 부곡동 산267임	일반 도로		강원고 제81호 (1981. 7.20)	개설도로를 수용한 선형변경

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	211	6	국지 도로	243	대로3-1 망상동 615-4전	소로1-7 망상동 327-1도	일반 도로		강원고 제252호 (‘07.11.16)	동해고 제50호 (2009.9.4)
변경	소로	3	211	6	국지 도로	244	대로3-1 망상동 615-8도	소로1-7 망상동 327-1도	일반 도로		강원고 제252호 (‘07.11.16)	일부구간 선형 위치변경
신설	소로	3	212	6	국지 도로	139	대로3-1 망상동 614-5도	소로1-171 망상동 609-6도	일반 도로		-	전 구간 선형 위치변경

○ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	대로1-3	대로1-3	- 위치 : 대로2-4 부곡동 ~ 대구동 구역계 추암동 - 선형변경 - 연장단축 : 11,114m→9,343m (감1,771m)	장기미집행시설 해소를 위해 국공유지를 활용한 선형변경 및 동해I·C광장 확장에 따른 연장단축 및 연장오차정정
변경	대로2-2	대로2-2	- 위치 : 대로1-4 호가동 ~ 중로1-5 천곡동 - 선형변경 - 연장확장 : 2,984m→2,987m(증3m)	지형여건상 주택지 기존 진입 현황도로 존치를 위해 고·저차가 심한 옹벽 저측구간 선형변경 및 연장확장
변경	대로2-6	대로2-6	- 위치 : 중로1-57 이로동 ~ 중로1-56 삼화동 - 노선분리 - 연장단축 : 6,249m→999m(감5,250m)	장기미집행시설 해소를 위해 기존도로를 확충하여 무릉계곡관광지 진입도로(중로1-56호선) 대체계획에 의한 일부구간 폐지 및 도로 일부폭원 미개설 구간 폭원축소에 따른 중로1-57호선과 노선분리 및 연장단축
변경	대로2-6	중로1-57	- 위치 : 대로1-4 쇠운동 ~ 중로1-7 이로동 - 폭원축소 : 30m→20m(감10m) - 노선분리, 선형변경 - 연장 : 2,573m	국도42호선 대체우회도로(대로3-10호선)가 개통된 후 기존 국도42호선 기능이 축소됨에 따라 장기미집행시설 해소를 위해 도로 일부폭원 미개설 구간 폭원축소에 따른 대로2-6호선과 노선분리 및 기존도로 선형현황을 수용하여 선형변경
변경	대로2-7	대로2-7	- 위치 : 대로1-3 호가동 ~ 대로3-20 송정동 - 선형변경 - 연장확장 : 1,080m→1,140m(증60m)	대로1-3호선 선형변경 및 동해역 철도부지 저측지역 제척에 따른 선형변경 및 연장확장

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
폐지	대로3-2	-	• 위치 : 망상동 구역계 괴란동 ~ 이원동 구역계 단봉동 • 노선폐지 • 폐지연장 : 감15,460m	• 기존 국도7호선 확장 및 동해~삼척구간 고속도로 건설로 국도7호선 대체우회도로 사업취소에 따른 노선폐지 ※ 장기미집행시설 해소
변경	대로2-9 대로3-4	대로3-4	• 위치 : 대로1-3 부곡동 ~ 대로3-15 부곡동 • 노선합병 • 연장확장 : 475m→719m (증244m)	• 일부폭원 미개설구간의 민원해소를 위해 대로2-9호선 폭원축소에 따른 노선합병 및 연장확장
변경	대로3-10	대로3-10	• 위치 : 대로1-2 쇠운동 ~ 12번광장 이로동 • 연장확장 : 4,770m→5,027m(증257m)	• 개설도로(국도42호선 대체우회도로) 선형현황을 수용하여 연장확장
변경	대로3-12	대로3-12	• 위치 : 사문재광장 ~ 부곡광장 • 선형변경	• 민원사항을 수용하여 장기미집행시설 해소를 위해 국공유지를 활용한 선형변경
폐지	대로3-13	-	• 위치 : 대로1-8 용정동 ~ 용정동 289-1잡 • 노선폐지 • 폐지연장 : 감770m	• 장래 공업지역 확장계획 필요시에 개발계획을 수립하여 도로를 확보토록하고 장기미집행시설 해소를 위해 노선폐지 ※ 장기미집행시설 해소
변경	대로3-18	대로3-18	• 위치 : 대로2-7 송정동 ~ 중로1-44 송정동 • 연장단축 : 375m→204m(감171m)	• 동부메탈 공장부지 이용현황을 현실화하여 전용공업지역 확장변경에 따른 연장단축
변경	대로3-19	대로3-19	• 위치 : 대로1-3 송정동 ~ 대로 2-7 송정동 • 연장단축 : 700m→652m(감48m)	• 대로2-7호선 선형변경에 따른 연장단축
변경	대로3-20	대로3-20	• 위치 : 대로1-4 송정동 ~ 대로 2-7 송정동 • 선형변경 • 연장단축 : 345m→330m(감15m)	• 동해역 철도부지 저축지역 제척에 따른 선형변경 및 연장단축
변경	대로3-30	대로3-30	• 위치 : 대로1-3 효가동 ~ 중로1-28 지흥동 • 연장단축 : 1,033m→1,026m(감7m)	• 대로1-3호선 선형변경에 따른 연장단축
변경	중로1-55	중로1-55	• 위치 : 중로1-53 추암동 ~ 대로1-5 구호동 • 연장확장 : 198m→218m(증20m)	• 북평산업단지외 북평제2산업단지간 단절된 도로 연결계획에 따른 연장확장

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	중로1-56	중로1-56	• 위치 : 대로2-6 삼화동 ~ 삼화동 산171임 • 연장확장 : 2,957m→3,601m (증644m)	• 개설도로 선형을 수용한 무릉계곡관광지 진입도로 연결계획에 따른 연장확장
신설	-	중로2-37	• 위치 : 대로1-3 효가동 ~ 중로2-29 효가동 • 노선신설 • 신설연장 : 증128m	• 국공유지 활용을 위해 소로2-445호선 폐지에 따른 노선신설
변경	소로1-82	소로1-82	• 위치 : 대로1-4 동회동 ~ 중로1-19 동회동 • 선형변경 • 연장단축 : 438m→384m(감54m)	• 민원사항 수용 및 장기미집행시설 해소를 위해 지형여건상 급경사지 일부 구간 선형변경 및 연장단축
변경	소로2-439	소로1-122	• 위치 : 대로1-4 송정동 ~ 대로3-19 송정동 • 폭원확장 : 8m→10m(증2m) • 연장확장 : 234m→303m(증69m)	• 미개발지의 장기미집행시설 해소를 위해 주변도로 정비에 따른 도로확충(폭원확충 및 연장확장)
신설	-	소로1-180	• 위치 : 대로1-8 용정동 ~ 대로3-29 용정동 • 노선신설 • 신설연장 : 712m	• 원활한 도로관리를 위해 기존 현황도로를 수용하여 노선신설
변경	소로2-158	소로2-158	• 위치 : 대로1-8 용정동 ~ 소로3-107 용정동 • 선형변경 • 연장단축 : 258m→257m(감1m)	• 사유지를 활용하여 사회복지시설 확장에 따른 선형변경 및 연장단축
변경	소로2-199	소로2-199	• 위치 : 대로1-3 효가동 ~ 대로3-30 지흥동 • 선형변경 • 연장확장 : 620m→621m(증1m)	• 대로1-3호선 선형변경 및 개설 현황도로 수용에 따른 선형변경 및 연장확장
변경	소로2-219	소로2-219	• 위치 : 대로1-4 동회동 ~ 중로1-19 동회동 • 선형변경 • 연장확장 : 420m→439m(증19m)	• 기존 현황도로를 수용하여 선형변경 및 연장확장
변경	소로2-389	소로2-389	• 위치 : 대로 3-18 송정동 ~ 소로2-415 송정동 • 선형변경 • 연장확장 : 195m→237m(증42m)	• 동부메탈 공장부지 이용현황을 현실화하여 용도지역 변경에 의한 전용공업지역 확장 및 완충녹지 변경계획에 따른 선형변경 및 연장확장
신설	-	소로2-546	• 위치 : 대로1-3 효가동 ~ 소로3-161 동회동 • 노선신설 • 신설연장 : 57m	• 소로2-254호선 급경사지 일부구간 폐지에 따른 기존 현황도로를 수용한 대체도로 신설계획

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	소로3-59	- 위치 : 대로1-3 지흥동 ~ 천곡동 산342-24임 - 노선신설 - 신설연장 : 4,054m	초록봉(주제공원) 연결도로 신설계획
변경	소로3-88	소로3-88	- 위치 : 대로3-15 부곡동 ~ 소로2-64 부곡동 - 선형변경 - 연장확장 : 395m→402m(증7m)	개설도로 선형현황을 수용하여 선형변경 및 연장확장
변경	소로3-211	소로3-211	- 위치 : 대로3-1 망상동 ~ 소로1-7 망상동 - 선형변경 - 연장확장 : 243m→244m(증1m)	고속도로변 완충녹지 폭원축소에 따른 일부구간 선형위치변경 및 연장확장
신설	-	소로3-212	- 위치 : 대로3-1 망상동 ~ 소로1-171 망상동 - 노선신설 - 신설연장 : 증139m	고속도로변 완충녹지 폭원축소에 의한 도로 전구간 선형위치변경에 따른 노선신설계획

(2) 철도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설의 세분	위 치			연 장 (m)	면적(m ²)	최초결정일	비 고
			기 점	종 점	주 요 경과지				
기정	1	영동선	이원동구역계	망상동구역계	동해역, 망상역	19,850	544,690 (면적누락으로 구적면적 적용)	건고 제84호 (1981.3.16)	강원고 제127호 (2002. 5.23)
변경	1	영동선	지가동시경계	망상동시경계	동해역, 망상역	19,850	587,370	건고 제84호 (1981.3.16)	면적구적 확정, 시설경계정비
기정	2	삼척선	동해역	북평동구역계	북 평 산업단지	7,250	85,290 (면적누락으로 구적면적 적용)	건고 제84호 (1981.3.16)	건고 제227호 (1986. 5.23)
변경	2	삼척선	동해역	추암동시경계	북 평 산업단지	7,250	81,810	건고 제84호 (1981.3.16)	면적구적 확정, 시설경계정비
기정	3	삼화선	동해역	쌍용양회	-	7,950	90,950 (면적누락으로 구적면적 적용)	건고 제84호 (1981.3.16)	동해고 제82호 (2015.10.22)
변경	3	삼화선	동해역	쌍용양회	-	7,950	93,050	건고 제84호 (1981.3.16)	면적구적 확정, 시설경계정비
폐지	4	동해항 인입선	삼척선	동해항	-	1,398	-	건고 제84호 (1981.3.16)	노선단절 잔여구간

○ 철도 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	1	영동선	• 위치 : 지가동 시경계 ~ 망상동 시경계 • 면적구적 확정 및 시설경계 정비 • 면적확정 : 587,370㎡ * 기정 구적면적 : 544,690㎡ * 금회 변경면적 : 증)42,680㎡	• 기정 면적누락(없음)에 따라 국토이용정보 체계 활용·연계하여 면적구적 확정 • 철도부지 조성 및 이용현황을 수용하여 철도 시설경계 정비 - 철도시설 이용부지 밖 사유토지 제척 및 철도시설 이용부지 내 국공유지 편입
변경	2	삼척선	• 위치 : 동해역 ~ 추암동 시경계 • 면적구적 확정 및 시설경계 정비 • 면적확정 : 81,810㎡ * 기정 구적면적 : 85,290㎡ * 금회 변경면적 : 감)3,480㎡	
변경	3	삼화선	• 위치 : 동해역 ~ 쌍용양회 • 면적구적 확정 및 시설경계 정비 • 면적확정 : 93,050㎡ * 기정 구적면적 : 90,950㎡ * 금회 변경면적 : 증)2,100㎡	
폐지	4	동해항 인입선	• 위치 : 삼척선 ~ 동해항 • 노선폐지	• 송정일반산업단지 개발에 의해 산업단지구간 시설폐지에 따른 노선단절로 잔여구간 노선폐지

나) 공간시설

(1) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표 시번호	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	완충녹지 (영동선 철도변)	사문동터널 ~ 발한동(동측)	10,820	증) 700	11,520	건고 제180호 (1982. 1.19)	도로선형변경 주거·상업 지역
변경	6	경관녹지	부곡동터널 ~ 하평천(서측)	4,860	증) 933	5,793	건고제180호 (1982. 1.19)	영동선철도 경계정비 자연녹지지역
변경	9	완충녹지 (영동선 철도변)	동해역광장 ~ 대로1-4(동측)	19,130	증) 3,773	22,903	건고 제180호 (1982. 1.19)	영동선철도 경계정비 자연녹지지역
변경	10	완충녹지 (고속 도로변)	동해휴게소 ~ 대로3-1(서측)	44,910	감) 27,839	17,071	건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	11	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 산2-1임 일원 ~ 대로3-1(동측)	46,325	감) 24,844	21,481	건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	12	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 대로3-1(서측) ~ 망상동 망상IC	12,980	감) 7,550	5,430	건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역

구분	도면표 시번호	시설의 세분	위치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	14	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 망상IC(서측) ~망상동 중로1-39	13,350	감) 8,235	5,115	건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	17	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 망상IC(동측) ~망상동 중로1-39	16,850	감) 10,277	6,573	건고 제84호 (1981. 3.16)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	22	완충녹지 (공업 지역변)	삼화동 일원	11,180	감) 290	10,890	강원고 제252호 (2007.11.16)	도로 선형변경 전용공업지역
변경	26	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 중로1-39(서측) ~발한동 중로2-21	85,230	감) 51,507	33,723	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	27	완충녹지 (유류저장 시설변)	부곡동 20번지일원	2,500	-	2,500	강원고제18호 (1992. 3. 2)	지적분할선으로 경계조정 준공업지역
변경	28	완충녹지 (공업 지역변)	동부메탈	56,925	감) 5,263	51,662	건고제227호 (1986. 5.23)	용도지역변경 전용공업지역
변경	34	완충녹지 (고속 도로변)	망상동 중로1-39(동측) ~발한동 중로2-21	84,610	감) 48,825	35,785	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	35	완충녹지 (고속 도로변)	발한동 중로2-21(서측) ~부곡동 중로2-22	23,690	감) 14,227	9,463	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	36	완충녹지 (고속 도로변)	발한동 중로2-21(동측) ~부곡동 중로2-22	20,090	감) 11,592	8,498	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	37	완충녹지 (고속 도로변)	부곡동 중로2-22(서측) ~ 천곡동 동해IC	72,500	감) 44,128	28,372	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
변경	38	완충녹지 (고속 도로변)	부곡동 중로2-22(동측) ~천곡동 동해IC	71,250	감) 43,402	27,848	강원고 제10호 (1999. 1.23)	장기미집행 시설 해소 자연녹지지역
폐지	39	완충녹지 (도로변)	쇄운동 대로3-2호선동측변	4,650	감) 4,650	-	강원고 제10호 (1999. 1.23)	국도7호선 대체우회도로 사업취소 노선폐지 자연녹지지역

○ 녹지 결정(변경) 사유서

구분	도면표 시번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	2	완충녹지 (영동선 철도변)	• 위치 : 사문동터널 ~발한동(동측) • 면적확장 : 10,820㎡→11,520㎡ (증700㎡) * 축소면적 : 감151㎡ * 구적오차 정정면적 : 증851㎡	• 중로2-3호선 개설도로 현황을 수용하여 선형변경에 따른 변경계획 및 구적오차 정정
변경	6	경관녹지	• 위치 : 부곡동터널 ~하평천(서측) • 면적확장 : 4,860㎡→5,793㎡ (증933㎡)	• 영동선철도 시설경계 정비에 의해 국공유지를 수용하여 위치조정 변경계획
변경	9	완충녹지 (영동선철 도변)	• 위치 : 동해역광장~대로1-4(동측) • 면적확장 : 19,130㎡→22,903㎡ (증3,773㎡) * 변경면적 : 감489㎡ * 구적오차 면적정정 : 증4,262㎡	• 영동선철도 시설경계 정비에 의해 경계 확장·축소 및 구적오차 면적정정에 따른 변경계획
변경	10	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 동해휴게소~대로3-1(서측) • 폭원축소 : 15~25m→10m (감5m~15m) • 면적축소 : 44,910㎡→17,071㎡ (감27,839㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	11	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 산2-1임 일원~대로3-1(동측) • 폭원축소 : 20~25m→10m (감10m~15m) • 면적축소 : 46,325㎡→21,481㎡ (감24,844㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	12	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 대로3-1(서측)~망상동 망상IC • 폭원축소 : 20~25m→10m (감10m~15m) • 면적축소 : 12,980㎡→5,430㎡ (감7,550㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	14	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 망상IC(서측) ~망상동 중로1-39 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 13,350㎡→5,115㎡ (감8,235㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	17	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 망상IC(동측) ~망상동 중로1-39 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 16,850㎡→6,573㎡ (감10,277㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	22	완충녹지 (공업 지역변)	• 위치 : 삼화동 일원 • 면적축소 : 11,180㎡→10,890㎡ (감290㎡)	• 개설도로 현황을 수용하여 중로1-56호선(무릉계곡진입도로) 연장확장계획에 완충녹지 일부 편입에 따른 변경계획
변경	26	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 중로1-39(서측) ~발한동 중로2-21 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 85,230㎡→33,723㎡ (감51,507㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고

구분	도면표 시번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	27	완충녹지 (유류 저장 시설변)	• 위치 : 부곡동 20번지일원 • 면적변경 없이 경계변경	• 면적변경 없이 지적분할선으로 경계 조정에 의한 변경계획
변경	28	완충녹지 (공업 지역변)	• 위치 : 동부메탈 일원 • 면적축소 : 56,925㎡→51,662㎡ (감5,263㎡) * 변경면적 : 감4,021㎡ * 구적오차 면적정정 : 감1,242㎡	• 동부메탈 공장부지현황을 수용하여 용도지역(전용공업지역) 변경에 따른 완충녹지 변경계획
변경	34	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 망상동 중로1-39(동측) ~발한동 중로2-21 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 84,610㎡→35,785㎡ (감48,825㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	35	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 발한동 중로2-21(서측) ~부곡동 중로2-22 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 23,690㎡→9,463㎡ (감14,227㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	36	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 발한동 중로2-21(동측) ~부곡동 중로2-22 • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 20,090㎡→8,498㎡ (감11,592㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	37	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 부곡동 중로2-22(서측) ~천곡동 동해IC • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 72,500㎡→28,372㎡ (감44,128㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
변경	38	완충녹지 (고속 도로변)	• 위치 : 부곡동 중로2-22(동측) ~천곡동 동해IC • 폭원축소 : 25m→10m(감15m) • 면적축소 : 71,250㎡→27,848㎡ (감43,402㎡)	• 개인 사유재산 보호와 장기미집행시설 해소를 위해 관련법률 검토사항 등을 고려하여 완충녹지 폭원축소 변경계획 ※ 주) 참고
폐지	39	완충녹지 (도로변)	• 위치 : 채운동 대로3-2호선 동측변 • 완충녹지 폐지 • 폐지면적 : 감4,650㎡	• 대로3-2호선(국도7호선 대체우회도로 사업취소) 노선폐지에 따른 도로변 완충녹지 폐지

주) ※ 참고 : 관련법률 검토사항

▶ 도시·군관리계획수립지침(별첨4 가로망계획수립에 관한 지침)

- 개정 전 : 고속국도 녹지폭 양측 각25m(다만, 도로법에 의한 접도구역이나 방음벽 등 다른 대체시설로 그 기능을 대신 할 수 있는 경우에는 기준을 완화하여 계획할 수 있음)

- 개정 후 : 도시공원 및 녹지에 관한 법률에 따름(2017.9.20.)

▶ 도시공원 및 녹지에 관한 법률 시행규칙 제18조(녹지의 설치·관리 기준)

- 완충녹지 최소 폭 : 10m 이상

▶ 접도구역 관리지침(도시지역 적용배제)

- 고속국도 접도구역 지정 폭 : 양측 각각 20m→10m(축소 개정시행)

- 정부에서 규제개혁 차원에서 고속국도 접도구역 축소

(2) 공원 결정(변경) 조서

(가) 총괄표

구 분	행정구역				시 가 화 구 역			
	기 정		변 경 후		기 정		변 경 후	
	개소	면적(m ²)	개소	면적(m ²)	개소	면적(m ²)	개소	면적(m ²)
계	85	4,066,419.1	83	4,175,044.5	79	1,172,709.1	75	1,158,712.5
근린공원	21	3,963,293.3	21	3,931,943.7	15	1,069,583.3	15	1,042,669.7
주제공원	1	7,235.2	3	134,293.2	1	7,235.2	1	7,235.2
어린이공원	59	87,316.6	54	82,587.6	59	87,316.6	54	82,587.6
소공원	4	8,574.0	5	26,220.0	4	8,574.0	5	26,220.0

(나) 근린공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	4	천곡공원	근린공원	천곡동 171-1번지 일원	196,137	감) 15,297	180,840	건고 제473호 (1968. 8. 6)	'장기미집행 시설해소 자연녹지지역

○ 근린공원 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
변경	4	천곡 근린공원	• 위치 : 천곡동 171-1번지 일원 • 면적축소 : 196,137m²→180,840m² (감15,297m²)	• 국도7호선에 의해 공원분리 및 학교부지가 일부 포함되어 잔여토지 면적으로는 공원기능 수행이 곤란한 도로 서측지역 공원제척에 따른 변경계획 - 공원에서 폐지되는 학교부지는 학교시설로 편입하여 확장 계획함 ※ 장기미집행시설 해소

(다) 주제공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	가원습지 생태공원	수변공원	지가동 산70-3번지 일원	-	증) 46,501	46,501	-	도시기본계획 수용 자연녹지지역
신설	3	초록봉 공원	문화공원	천곡동 산342-24번지 일원	-	증) 80,557	80,557	-	자연녹지지역

○ 주제공원 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
신설	2	가원 습지생태 수변공원	• 위치 : 지가동 산70-3번지 일원 • 수변공원 신설 • 신설면적 : 증46,501㎡	• 기 조성된 가원습지생태공원을 수용하여 수변공원 신설계획 ※ 2030년 도시기본계획 수용
신설	3	초록봉 문화공원	• 위치 : 천곡동 산342-24번지 일원 • 문화공원 신설 • 신설면적 : 증80,557㎡	• 초록봉 탐방이용객의 편의를 제공하기 위해 문화공원 신설계획

다) 공공·문화체육시설

(1) 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	5	체육시설	다목적 운동장	발한동 492-2번지 일원	-	증) 18,758	18,758	-	

○ 체육시설 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
신설	5	체육시설 (다목적 운동장)	• 위치 : 발한동 492-2번지 일원 • 체육시설(다목적운동장) 신설 • 신설면적 : 18,758㎡	• 사토장부지 매립완료 후 활용계획으로 지역주민의 건강증진을 위한 체육시설로 이용토록 다목적운동장 신설계획

라) 방재시설

(1) 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치			연장 (Km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초결정일	비 고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	2	전천	지방 2급 하천	삼화동 산170-1천 (무릉교 하구)	송정동 1664-20천		11.300	25 ~ 285	1,586,459	강원고 제252호 (2007.11.16)	동해고 제93호 (2015.12.4.) 자연녹지지역
변경	2	전천	지방 2급 하천	삼화동 산170-1천 (무릉교 하구)	송정동 1664-20천		11.300	25 ~ 285	1,730,630	강원고 제252호 (2007.11.16)	전천 하천구역 수용정비 자연녹지지역
기정	3	신흥천	지방 2급 하천	이로동 산299-1천	이로동 17-9임		4.020	20 ~ 125	337,500	강원고 제252호 (2007.11.16)	강원고 제252호 (2007.11.16) 자연녹지지역
변경	3	신흥천	지방 2급 하천	이로동 산299-1천	이로동 17-9임		4.020	20 ~ 125	375,350	강원고 제252호 (2007.11.16)	신흥천 하천구역 수용정비 자연녹지지역

○ 하천 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
변경	2	전천 (하천)	- 위치 : 삼화동 산170-1천(무릉교 하구) ~ 송정동 1664-20천 - 면적확장 : 1,586,459㎡→1,730,630㎡ (증144,171㎡)	전천 하천구역을 수용하여 하천시설 정비에 따른 변경계획
변경	3	신흥천 (하천)	- 위치 : 이로동 산299-1천 ~ 이로동 17-9임 - 면적확장 : 337,500㎡→375,350㎡ (증37,850㎡)	신흥천 하천구역을 수용하여 하천시설 정비에 따른 변경계획

다. 도시관리계획(용도지역·지구 및 도시계획시설) 결정(변경) 도면 : 실음생략

강원도고시 제2018-220호

옥동천 하천기본계획(변경) 고시

「하천법」 제25조 및 같은 법 시행령 제24조 및 시행규칙 제13조의 규정에 의하여 옥동천 하천기본계획을 아래와 같이 고시하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 강원도 고시 제2007-269('07.11.23) 강원도보 제4193호 관련입

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

1. 목 적

하천의 관리, 이용, 보전, 개발, 치수경제 및 하천환경에 관련된 사항을 종합적으로 조사 분석하고 정비 기본계획을 수립하여 수자원 종합개발의 지침을 확립하고자 함

수계명	하천명	과 업 구 간		수립연장 (km)	비고
		시 점	종 점		
한강	옥동천 (지방하천)	영월군 상동읍 천평리 농거교	영월군 상동읍 천평리 산26-47일원	1.0	기수립 45.3km 중 하천구역 부분변경

2. 연평균강우량 및 수자원 부존량 (변경없음)

(단위 : 백만㎥/년)

유역면적 (㎢)	연평균 강우량 (mm)	수자원 총 량	유출량			손실량
			홍수시	평상시	계	
495.23	1,284.5	636.1	234.5	166.4	400.9	235.2

3. 하천유역의 지역별 및 홍수방어시설별 홍수배분계획

○ 해당사항 없음

4. 하천의 주요지점별 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위, 계획하폭 (변경없음)

하천명	주요지점	홍수빈도 (년)	기본홍수량 (m³/sec)	계획홍수량 (m³/sec)	계획홍수위 (EL.m)	계획하폭 (m)
옥동천 (지방하천)	옥동천 하구	80	2,510	2,510	180.05	406
	마포천 합류전	80	2,090	2,090	217.19	142
	내리천 합류전	80	1,455	1,455	248.54	286
	직동천(소) 합류전	80	1,015	1,015	275.36	69
	덕구천 합류전	80	775	775	417.66	33
	구래천(소) 합류전	80	385	385	508.92	35

※ 주) (소): 소하천

5. 보전지구·복원지구·친수지구에 관한 사항 (변경없음)

하천명	지구구분	구간 (No.)	구간거리 (km)	공간관리계획
옥동천 (지방하천)	보전지구	No.402 ~ No.453	5.1	- 제내지 현황 : 산지 - 호안 : 석축, 옹벽 - 생태계, 경관이 우수한 구간

6. 하천기본계획 열람에 관한 사항

○ 관계도서, 도면 등 상세한 내용은 강원도 건설교통국 치수과(☎ 033-249-2814) 및 영월군 건설교통과(☎ 033-370-2570)에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도고시 제2018-221호

옥동천 하천구역의 결정(변경) 고시

「하천법」 제10조 제4항에 따라 하천구역을 다음과 같이 결정하였음을 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)를 강원도 건설교통국 치수과 및 영월군 건설교통과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 강원도고시 제2016-40(‘16.2.3.) 강원도보 제635호 관련임.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

하천 명칭	하천 등급	하천구간(변경)			편입 면적 (㎡)	결정일 및 사유
		시점	종점	거리 (km)		
옥동천	지방 하천	영월군 상동읍 천평리 농거교	영월군 상동읍 천평리 산26-47일원	1.0	129,654	결정일 : 2018. 5. 00 사 유 : 하천구역 부분변경

첨부서류 : 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형도)

○ 하천구역 편입토지 세목조서

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시.군	읍.면	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				18필지		6,370,256	129,654		
1	영월군	상동읍	내덕리	1	잡종지	12,447	10,958		영월군
2	영월군	상동읍	내덕리	662	하천	13,961	10,313		국(국토교통부)
3	영월군	상동읍	내덕리	산1	임야	12,099	2,787		영월군
4	영월군	상동읍	내덕리	산2-1	하천	82,911	49,057		국(국토교통부)
5	영월군	상동읍	내덕리	산53-5	임야	6,165,968	43,371		국(산림청)
6	영월군	상동읍	천평리	58-1	잡종지	3,425	798		영월군
7	영월군	상동읍	천평리	58-3	도로	281	160		국(산림청)
8	영월군	상동읍	천평리	58-4	잡종지	913	628		국(국방부)
9	영월군	상동읍	천평리	58-7	잡종지	751	127		국(국방부)
10	영월군	상동읍	천평리	58-8	잡종지	211	124		국(국방부)
11	영월군	상동읍	천평리	59	잡종지	4,221	953		영월군
12	영월군	상동읍	천평리	60	도로	255	63		국(건설부)
13	영월군	상동읍	천평리	358	하천	12,089	2,319		국(국토교통부)
14	영월군	상동읍	천평리	368	하천	2,088	2,088		국(국토교통부)
15	영월군	상동읍	천평리	산26-28	도로	31,511	3,608		국(건설부)
16	영월군	상동읍	천평리	산26-29	도로	23,887	1,848		국(건설부)
17	영월군	상동읍	천평리	산26-32	도로	2,632	22		국(국토교통부)
18	영월군	상동읍	천평리	산26-47	도	606	430		국(국토해양부)

강원도고시 제2018-222호

옥동천 지형도면(변경) 고시

「하천법」 제10조 제4항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 옥동천 하천구역의 결정(변경)에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)는 강원도 건설교통국 치수과 및 영월군 건설교통과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

1. 하천의 명칭 및 종류 : 옥동천(지방하천)
2. 하천구역 지정일 : 2018. 5. 00.
3. 지정사유 : 하천기본계획에 따른 하천구역의 결정
4. 하천구간

하천 명칭	하천 등급	하천구간(변경)			편입 면적 (㎡)	결정일 및 사유
		시점	종점	거리 (km)		
옥동천	지방 하천	영월군 상동읍 천평리 농거교	영월군 상동읍 천평리 산26-47일원	1.0	129,654	결정일 : 2018. 5. 00 사 유 : 하천구역 부분변경

첨부서류 : 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형도)

○ 하천구역 편입토지 세목조서

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시.군	읍.면	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				18필지		6,370,256	129,654		
1	영월군	상동읍	내덕리	1	잡종지	12,447	10,958		영월군
2	영월군	상동읍	내덕리	662	하천	13,961	10,313		국(국토교통부)
3	영월군	상동읍	내덕리	산1	임야	12,099	2,787		영월군
4	영월군	상동읍	내덕리	산2-1	하천	82,911	49,057		국(국토교통부)
5	영월군	상동읍	내덕리	산53-5	임야	6,165,968	43,371		국(산림청)
6	영월군	상동읍	천평리	58-1	잡종지	3,425	798		영월군
7	영월군	상동읍	천평리	58-3	도로	281	160		국(산림청)
8	영월군	상동읍	천평리	58-4	잡종지	913	628		국(국방부)
9	영월군	상동읍	천평리	58-7	잡종지	751	127		국(국방부)
10	영월군	상동읍	천평리	58-8	잡종지	211	124		국(국방부)
11	영월군	상동읍	천평리	59	잡종지	4,221	953		영월군
12	영월군	상동읍	천평리	60	도로	255	63		국(건설부)
13	영월군	상동읍	천평리	358	하천	12,089	2,319		국(국토교통부)
14	영월군	상동읍	천평리	368	하천	2,088	2,088		국(국토교통부)
15	영월군	상동읍	천평리	산26-28	도로	31,511	3,608		국(건설부)
16	영월군	상동읍	천평리	산26-29	도로	23,887	1,848		국(건설부)
17	영월군	상동읍	천평리	산26-32	도로	2,632	22		국(국토교통부)
18	영월군	상동읍	천평리	산26-47	도로	606	430		국(국토해양부)

강원도고시 제2018-223호

원주‘호저면 산현리 칠봉 마을하수도 설치공사’인가 고시

‘호저면 산현리 칠봉 마을하수도 설치공사’를 「하수도법」 제11조제3항 규정에 의거 인가하였기에 하수도법 제11조 제7항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

가. 사업시행자 명칭 및 주소

- 명칭 : 원주시장

- 주소 : 강원도 원주시 시청길 1(무실동)

나. 사업목적 : 소규모 하수처리시설 및 오수관로 신설

다. 사업시행지 위치 : 강원도 원주시 호저면 산현리, 매호리, 무장리 일원

라. 사업내용 : 하수처리시설 230m³/일, 오수관로 17.5km마. 계획처리구역 : 산현 칠봉(0.65km²)

바. 사업시행기간 : 2018~2020

사. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소 : “불입”

아. 기타 설계도서 및 사업관련 서류는 원주시 하수과(033-737-4249)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

붙임 토지조서 1부. 끝.

하수처리장 및 맨홀펌프장 토지조서

(단위 : m²)

구 분	소재지	지 번	지 목	지적면적	편입면적	주 소	소유자	비 고
1	호저면 매호리	194	전	7,750	695	원 주 시	국	처리장
2	"	193-5	전	153	95	국토해양부	국	처리장
3	"	193-4	전	148	28	국토해양부	국	처리장
4	"	193-1	전	1116	73	건 설 부	국	처리장
5	"	194-1	전	6	6	원 주 시	국	처리장
6	"	187-1	도	314	1	건 설 부	국	처리장
7	"	187-7	도	7	2	건 설 부	국	처리장
8	"	187-4	도	60	3	건 설 부	국	처리장
9	호저면 산현리	561-1	임	4,153	3	원 주 시	국	산현 맨홀 펌프장#1
10	"	576	천	207,389	3	건 설 부	국	산현 맨홀 펌프장#2
11	호저면 무장리	75-12	제	1,124	3	건 설 부	국	무장 맨홀 펌프장#1
12	호저면 매호리	12-3	도	644	3	원 주 시	국	매호 맨홀 펌프장#1
13	"	146	도	9,043	3	농수산부	국	매호 맨홀 펌프장#2
14	"	883	도	2,406.8	3	농림수산부	국	매호 맨홀 펌프장#3
15	"	715	도	6,741	3	건 설 부	국	매호 맨홀 펌프장#4
소계	15 필지			241,054.8	924			

오수관로 토지조사

(단위 : m²)

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
1	호저면 산현리	561-1	임	4,153	원주시	국	
2	"	557	전	1,028	강원도 원주시 호저면 칠봉마을길 37	정병열	
3	"	560-1	전	1,264	강원도 원주시 호저면 칠봉마을길 37	정병열	
4	"	595	도	1,370.8	농림수산부	국	
5	"	599	구	1,004.8	농림수산부	국	
6	"	585	답	4,809	강원도 원주시 호저면 칠봉마을길 37	정병열	
7	"	583	구	6,963	농림수산부	국	
8	"	565	전	2,596	강원도원주시시청로64,107동304 (무실동,요지보네르카운티)	윤은경	
9	"	565-1	전	135	서울마포구도화동83도화3지구 우성아파트15동1006호	이진수	
10	"	545	전	1,831	원주시 명륜동 39-27	최근화	
11	"	566	대	833	강원도원주시무실동1640 요진보네르카운티105-1502	최경섭	
12	"	547-1	도	263	강원도원주공단구동1612 현진에버빌105-1305	이상헌	
13	"	602	구	752.6	농림수산부	국	
14	"	596	도	1,253	농림수산부	국	
15	"	557-7	전	529	강원도 원주시 호저면 산현리 560	정병열	
16	"	556-5	답	475	강원도 원주시 호저면 산현리 560	정병열	
17	"	583-4	구	27	농림수산부	국	
18	"	555-2	답	582	강원도 원주시 호저면 산현리 560	정병열	
19	"	583-3	구	53	농림수산부	국	
20	"	523-5	답	98	강원도 원주시 호저면 산현리 527	최효신	
21	"	522-5	답	92	원주시 단구동 1517-4 현대아파트 105-603	손순덕	
22	"	522-3	답	86	원주시 단구동 1517-4 현대아파트 105-603	손순덕	
23	"	576	천	207,389	건설부	국	
24	"	525-4	도	275	건설부	국	
25		596-1	도	176.6	농림수산부	국	
26	"	527-14	도	119	원주시	국	
27	"	산1-5	임	1,236	서울시 마포구 연남동 372-74 바동 209호	최동주	
28	"	산1-4	도	46	원주시	국	
29	"	502-6	도	457	원주시	국	
30	"	582	구	510	농림수산부	국	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
31	호저면 산현리	산4-6	도	780	원주시	국	
32	"	650	구	451.5	농림수산부	국	
33	"	631-2	도	1,669.1	원주시	국	
34	"	653	도	1,633.7	농림수산부	국	
35	"	638-1	도	509.4	건설교통부	국	
36	"	639-1	도	666.9	원주시	국	
37	"	655	도	1,636	농림수산부	국	
38	"	576-4	제	6,679	건설부	국	
39	"	463	구	2,758	농수산부	국	
40	"	464-3	도	1,575	원주시	국	
41	"	450-2	도	1,546	농수산부	국	
42	"	466-1	도	872	원주시	국	
43	"	444	구	4,456	농수산부	국	
44	"	467-5	도	410	원주시	국	
45	"	436-2	도	1,435	원주시	국	
46	"	450	도	10,455	농수산부	국	
47	"	453-2	도	451	원주시	국	
48	"	29	구	6,238	농수산부	국	
49		산42-4	임	216	원주군	국	
50	"	443-2	도	162	원주시	국	
51	"	442-4	도	313	원주시	국	
52	"	431	전	334	춘천시 효자3동 624-4 도화연립 305호	원황식	
53	"	430	전	239	춘천시 효자3동 624-4 도화연립 305호	원황식	
54	"	430-1	도	356	건설부	국	
55	"	432	전	3,395	강원도원주시호저면산현리	원형규	
56	"	432-1	구	89	강원도원주시호저면산현리	원형규	
57	"	431-2	전	890	원주시	국	
58	"	384	전	1,094	강원도 원주시 봉산동 865-2	이경자	
59	"	578-6	구	15	농림수산부	국	
60	"	383	전	1,058	강원도원주시태장공단길10,302동914호 (태장동,백운3차아파트)	전찬우	
61	"	383-1	전	615	서울특별시은평구진관2로57-37,229동티101 호 (진관동,은평뉴타운우물골)	탁길향 외1인	
62	"	401-3	전	202	서울특별시은평구진관2로57-37,229동티101 호 (진관동,은평뉴타운우물골)	탁길향 외1인	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
63	호저면 산현리	402-2	전	1,078	서울 성동구 행당동316 행당한진타운 119-1604	이상일	
64	"	402	창	650	서울 성동구 행당동316 행당한진타운 119-1604	이상일	
65	"	413	전	129	강원도 원주시 호저면 산현리 395	원관규	
66	"	412	대	413	강원도 원주시 호저면 산현리 412	원호창	
67	"	403	전	2,248	인천광역시 남동구 간석동 160-26	김상길 외1인	
68	"	403-2	도	298	인처넷 남구 주안동 646-7	원영석	
69	"	403-1	도	634	건설부	국	
70	"	403-4	도	254	원주시	국	
71	"	400-1	도	390	원주시	국	
72	"	400-2	도	549	원주시	국	
73		580	도	1,488	건설부	국	
74	"	395	대	1,024	강원도 원주시 호저면 산현리 395	최인집	
75	"	395-1	대	1,617	서울 동작구 흑석동 10 명수대 현대아파트 102-204	정규선	
76	"	183	전	522	강원도 원주시 호저면 매호리	창녕성씨해 호공집종중	
77	"	184-1	전	790	강원도 원주시 호저면 매호리	창녕성씨해 호공집종중	
78	"	184-6	전	325	원주시	국	
79	"	184-3	도	577	원주시	국	
80	"	178	대	724	강원도 원주시 호저면 산현리마을회	산현리 마을회	
81	"	178-1	전	697	강원도 원주시 호저면 산현리 175	원주원씨습독공 파감찰공손종중	
82	"	177	대	324	강원도 원주시 호저면 산현리 146	원주원씨습독공 파감찰공손종중	
83	"	141	장	1,001	강원도 원주시 관설동 1774-4 코아루아파트 104-1405	원호례	
84	"	142	대	354	서울시동대문구답십리로59길7,102동2201호 (답십리동,세양청마루아파트)	원영훈	
85	"	143	전	1,078	서울시동대문구답십리로59길7,102동2201호 (답십리동,세양청마루아파트)	원영훈	
86	"	174-1	전	810	강원도 원주시 호저면 산현리 175	원현우	
87	"	172	대	807	강원도 춘천시 조양동 137	재단법인대한 예수교장로회 강원노회재단	
88	"	214	도	4,943	농수산부	국	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
89	호저면 산현리	206	구	11,561	농수산부	국	
90	"	580-2	도	1,271	건설부	국	
91	"	360-3	전	969	강원도 원주시 호저면 산현리 363	조영예	
92	"	361	전	228	강원도 원주시 호저면 산현리 363	조영예	
93	"	358-2	전	1,693	원주시무실동1645무실주공3단지아파트 301동302호	원양규	
94	"	358-1	대	284	원주시무실동1645무실주공3단지아파트 301동302호	원양규	
95	"	350	대	364	안양시 만안구 안양동 947	김명희	
96	"	352	전	2,476	강원도 원주시 호저면 산현리 347	원영문	
97	"	347	대	667	강원도 원주시 호저면 산현리 347	원영문	
98	"	344	대	660	강원도 원주시 호저면 산현리 352	김호숙	
99	"	343	답	2,192	강원도 원주시 호저면 산현리 347	원영문	
100	"	345-2	전	1,045	강원도 원주시 호저면 산현리 415	원관규 외2인	
101	"	산32	임	13,884	경기도남양주시와부읍덕소로286,105동702호 (덕소쌍용스윗닷홈리버아파트)	성인제	
102	"	337	학	2,937	강원도(교육감)	국	
103	"	337-1	학	25	강원도(교육감)	국	
104	"	산23-1	임	1,439	원주시 천사로 46 (단계동)	원주농업 협동조합	
105	"	332-6	도	335	원주시 호저면 산현리 330	주식회사 제삼	
106	"	332-4	도	330	원주시 호저면 산현리 330	주식회사 제삼외1인	
107	"	220	구	859	농수산부	국	
108	"	30-7	목	722	강원도 원주시 지정면 상무향평길 42-28	서재운	
109	"	31-6	전	226	강원도 원주시 지정면 상무향평길 42-28	서재운	
110	"	1220	도	680	건설교통부	국	
111	"	1221	구	13,187	농림축산식품부	국	
112	"	1222	도	434	건설교통부	국	
113	"	1232	도	1,518	건설교통부	국	
114	"	27-3	전	678	강원도 원주시 원동 274-4 현진아파트 101-1011	엄희연	
115	"	1233	도	596	건설교통부	국	
116	호저면 매호리	산28-9	임	931	경기도 하남시 풍산동 176	이기만	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
117	호저면 매호리	449-4	도	321	광명시 광명동 732 중아하이츠아파트 105-1001	임채훈	
118	"	713-7	구	4,758	농림수산부	국	
119	"	449-1	전	2,205	강원도 원주시 호저면 매호리 479	이낙연	
120	"	447	전	2,615	강원도 원주시 호저면 매호리 459	이순봉	
121		423-2	임	4,686	강원도 원주시 호저면 매호리 423-1	이재연	
122	"	423	전	357	강원도 원주시 호저면 매호리 448	이병숙	
123	"	425-2	전	315	강원도 원주시 태장동 1376-16	채윤병	
124	"	424	대	264	강원도원주시봉화로74,103동901호 (단계동,삼익아파트)	이성우	
125	"	424-1	도	84	건설부	국	
126	"	713	구	7,155	농림수산부	국	
127	"	420-1	도	120	건설부	국	
128	"	426	대	420	강원도 원주시 호저면 매호리 426	신종하	
129	"	427-4	전	184	강원도 원주시 호저면 매호리 426	신종하	
130	"	427-5	전	4,225	서울특별시 서초구 서초동 1315 진흥아파트 8-902	유창희	
131	"	416	전	8,261	원주시 봉산동 902-142	김명규	
132	"	428	전	102	서울시 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	
133	"	430	전	9,825	강원도 원주시 호저면 매호리 417	김영규	
134	"	436-3	목	1,674	강원도 원주시 호저면 매호상촌길 53-29	고정남	
135	"	432	전	4,119	원주시 호저면 매호리 345	박상국	
136	"	420	대	635	서울시 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	
137	"	420-3	전	190	서울시 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	
138	"	419	전	942	강원도 원주시 호저면 매호리 419	김남홍	
139	"	418	전	1,494	강원도 원주시 호저면 매호리 423-1	조종분	
140	"	714-5	도	2,303	건설부	국	
141	"	417	대	645	원주시 우산동 101-17	김명규	
142	"	413	전	1,147	원주시 명륜동 205-37 현대아파트 102동905호	박인광	
143	"	412-6	전	115	원주시시청로64,108동401호 (무실동,요진보네르카운티)	서귀화 외5인	
144	"	12-5	도	588	원주시	국	
145		12-4	도	178	원주시	국	
146	"	12-3	도	644	원주시	국	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
147	호저면 매호리	26-2	도	469	원주시	국	
148	"	22-2	도	326	원주시	국	
149	"	146	도	9,043	농수산부	국	
150	"	147	구	17,154	농수산부	국	
151	"	9-8	도	327	원주시	국	
152	"	9-9	도	559	원주시	국	
153	"	9-10	답	424	원주시	국	
154	"	9-11	답	224	원주시	국	
155	"	9-12	답	660	원주시	국	
156	"	9-13	도	378	원주시	국	
157	"	9-14	도	198	원주시	국	
158	"	9-15	답	52	원주시	국	
159	"	9-16	제	24	국토교통부	국	
160	"	9-21	제	259	국토해양부	국	
161	호저면 산현리	271-5	제	430	국토교통부	국	
162	"	271-1	임	1,155	국토해양부	국	
163	"	576-20	천	1,867	건설부	국	
164	"	214	도	4,943	농수산부	국	
165	호저면 무장리	75-24	천	20,452	건설부	국	
166	"	75-23	천	16,040	건설부	국	
167	"	75-25	천	109	건설부	국	
168	"	75-10	제	2,737	건설부	국	
169		74-5	도	868	건설부	국	
170	"	84-2	제	40	강원도	국	
171	"	1291	구	4,738	농림수산부	국	
172	"	1287-2	답	1,505	원주시	국	
173	"	89	도	544	원주시	국	
174	"	84	도	120	원주시	국	
175	"	83	도	129	원주시	국	
176	"	92-7	제	24	강원도	국	
177	"	92-6	제	1,652	강원도	국	
178	"	산16-5	임	257	국토해양부	국	
179	"	1286-1	도	32	건설교통부	국	
180	"	1286	도	474	건설교통부	국	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
181	호저면 무장리	1280	도	775	건설교통부	국	
182	"	1279	도	614	건설교통부	국	
183	"	1259	도	1,370	건설교통부	국	
184	"	1246	도	1,604	건설교통부	국	
185	"	67	전	355	원주시 단구동 1517-3 청솔7차아파트 701-1106	유병열	
186	"	67-1	전	196	강릉시주문진읍교항리1166-1 우신그린피아임대아파트103동1305호	이경동	
187	"	115	전	615	원주시 단구동 1517-3 청솔7차아파트 701-1106	유병열	
188	"	66	답	3,156	원주시 호저면 무장리 263	이정우	
189	"	116	답	1,478	인천시 남구 용현동 430	이홍우	
190	"	113	전	2,182	원주시시청로64,107동801호 (무실동,요진보네르카운티)	민복미	
191	호저면 매호리	449-2	대	631	원주시 호저면 매호리 455	원강영선	
192	"	454	전	4,972	원주시 호저면 매호리 479	이낙연	
193		457-1	전	1,522	원주시 호저면 매호상촌길 17-20	김형기	
194	"	372-1	도	1,126	건설부	국	
195	"	348	전	6,652	경기도부천시소사구범안로7번길26, 7동202호(괴안동,거산아파트)	심광보 외7인	
196	"	345-1	전	1,694	원주시 호저면 매호리 345	박상국	
197	"	345	대	660	원주시 호저면 매호리 345	박상국	
198	"	341	전	1,729	원주시 호저면 매호상촌길 47-4	이종현	
199	"	342	창	885	원주시 호저면 매호리 449-1	이하섭	
200	"	715	도	6,741	건설부	국	
201	"	340-1	도	93	원주시	국	
202	"	343-1	전	394	원주시 호저면 매호리 592	이인규	
203	"	784	구	3,028.6	농림수산부	국	
204	"	372	전	3,246	원주시 모란1길 51, 101동1204(단계동,단계이안)	심교택 외2인	
205	"	353-2	전	3,069	경기 의왕시 오전동 100 모락산현대아파트 105-1402	유경희	
206	"	354	전	261	경기 의왕시 오전동 100 모락산현대아파트 105-1402	유경희	
207	"	369	전	1,970	서울 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	
208	"	358-2	대	1,030	서울 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
209	호저면 매호리	358-1	전	659	서울 서초구 방배동 725 방배삼호아파트 마-902	유창희	
210	"	363	전	803	경기도시흥시시청로71,504동301호 (장현동,청구아파트)	안영미	
211	"	362	대	867	춘천시 후평동 498-341	윤화순	
212		61-24	임	42	원주시 명륜동 124 대성현대아파트 101-1007	김완자	
213	"	61-22	대	117	원주시 명륜동 124 대성현대아파트 101-1007	김완자	
214	"	61-26	임	222	원주시 명륜동 124 대성현대아파트 101-1007	김완자	
215	"	61-12	도	290	원주시 호저면 무장리 925	박수환	
216	"	79	임	413	서울시 영등포구 신길동 4933 우성아파트 502-1307	성인제	
217		714-4	도	9,395	건설부	국	
218	"	81	임	4,146	경기도남양주시와부읍덕소로286,105동702호 (덕소쌍용스윗닷홈리버아파트)	성인제	
219	"	82	구	303	농수산부	국	
220	"	산13-4	도	2,084	원주시	국	
221	"	17	구	222	농수산부	국	
222	"	76-9	도	424	원주시 호저면 매호로 239	유광희	
223	"	76-10	도	721	원주시 호저면 매호로 239	유광희 외1인	
224	호저면 무장리	1287-2	답	1,505	원주시	국	
225	"	1288-1	답	570	원주시	국	
226	"	87-1	제	288	강원도	국	
227	"	75-12	제	1,124	건설부	국	
228	"	229-15	도	587	건설부	국	
229	"	229-6	제	838	원주시	국	
230	"	241	도	267	원주시	국	
231	"	229	임	3,688	원주시 호저면 무장리 230	경주이씨공조 참의공파중증	
232	"	218-2	전	727	서울시 송파구 방이동 153-6 거산빌리지 402호	이상태	
233	"	218-1	전	2,025	서울시 강동구 방이동 153-8	이상태	
234	"	218-3	전	170	원주시 호저면 무장리 222	이인우	
235	"	217	전	446	서울시 송파구 방이동 161-6	이상태	
236	"	231	전	205	서울시 송파구 방이동 153-8	이상태	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
237	호저면 무장리	229-11	대	301	원주시 호저면 무장리 229-9	호저면무장2리 새마을회	
238	"	237	대	433	원주시 학성동 1085-2	안병천	
239	"	236	대	499	경기도 성남시 분당구 장안로4번길 22(분당동)	이상오	
240	"	235	대	542	원주시 호저면 무장리 230	신세순	
241		234-1	전	1,471	원주시 호저면 무장리 200	이상만	
242	"	214-1	답	3,845	서울시강남구선릉로7,116동103호 (개포동,주공아파트)	이상은	
243	"	214-2	전	489	경기도 고양시 덕양구 혜음로81번길 6(고양동)	이상학	
244	"	211	전	516	경기도성남시분당구정자동14-1 동양정자파라곤104-1504	김귀희	
245	"	195-1	전	635	경기도성남시분당구정자동14-1 동양정자파라곤104-1504	김귀희	
246	"	195-2	대	552	경기도 고양시 덕양구 혜음로81번길 6(고양동)	이상학	
247	"	242-1	전	592	서울시송파구방이동89올림픽선수기자촌아파 트 305동201호	한현경	
248	"	243-3	대	380	울산광역시동구전하동624 한라한빛타운102-1304	이복우	
249	"	243-2	대	443	울산광역시동구전하동624 한라한빛타운102-1304	이복우	
250	"	208-4	대	370	원주시 호저면 무장리 208-4	이종일	
251	"	194	전	1,960	원주시 호저면 장포안길 94	이상병	
252	호저면 매호리	488-2	전	1,841	경기도군포시금정동871-7소월아파트 380동805호	이경섭	
253	"	488-1	도	114	원주시 호저면 매호리 244	이복연 외2인	
254	"	497	잡	645	원주시 호저면 매호리 498	최관하	
255	"	493	전	357	원주시 단구동 1612 현진에버빌1 104-702	이학성	
256	"	494	대	417	원주시 단구동 1612 현진에버빌1 104-702	이학성	
257	"	496	전	2,883	원주시 호저면 매호로 111	최관하	
258	"	491-1	도	391	원주시	국	
259	"	495-1	도	465	원주시	국	
260	"	519-6	도	910	원주시	국	
261	"	510-1	도	254	원주시	국	
262	"	505-1	도	392	원주시	국	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
263	호저면 매호리	산42-1	도	482	원주시	국	
264	"	산42	임	7,016	원주시 문막면 건동리 329	밀양박씨교 리공파종중	
265		542-1	전	330	원주시	국	
266	"	541-1	대	157	원주시	국	
267	"	542-2	전	489	원주시	국	
268	"	550-4	도	1,033	원주시	국	
269	"	550-5	대	488	원주시 호저면 매호리 72	고종윤	
270	"	534-2	대	347	원주시 호저면 매호리 423-1	이재연	
271	"	534-1	전	3,048	원주시 호저면 매호리 423-1	이재연	
272	"	511-1	도	794	원주시	국	
273	"	882	도	2,271	농림수산부	국	
274	"	485-2	전	2,172	원주시 호저면 매호리 592	이인규	
275	"	295	대	660	원주시 호저면 매호리 295	이병관	
276	"	489-1	도	1,561	원주시	국	
277	"	485-1	도	413	원주시	국	
278	"	294-1	도	291	원주시	국	
279	"	296	전	684	원주시	국	
280	"	299	전	237	춘천시동면만천로107,107동1404호 (한일유엔아이아파트)	이춘표	
281	"	291	전	2,519	원주시 호저면 매호리 290	이규량	
282	"	856	도	3,392.7	농림수산부	국	
283	"	857	도	2,854.2	농림수산부	국	
284	"	278-2	전	6,720	원주시 호저면 느다리길 2-14	이규량	
285	"	715-2	도	3,812	건설부	국	
286	"	61-4	전	2,924	원주시 호저면 매새기길 16	최미애	
287	"	108	대	1,947	경기도남양주시와부읍덕소로286,105동702호 (덕소쌍용스윗닷홈리버아파트)	성인제	
288	"	109-1	대	590	서울시 영등포구 도림동 81-12	창녕성씨매 호공집종중	
289		109-2	대	134	서울시 영등포구 도림동 81-12	창녕성씨매 호공집종중	
290	"	131	전	1,391	원주시 호저면 매호리 130	성기남	
291	"	107-1	전	1,214	원주시 단계동 128-29	성기홍	
292	"	106	대	604	원주시 호저면 매호리 106	김기팔	
293	"	106-3	전	582	원주시 호저면 매호리 106	김기팔	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
294	호저면 매호리	128-4	도	126	원주시 단계동 782-10	심인진	
295	"	128-3	전	1,345	원주시 단계동 808-1 라이프타운 103-202	이학봉	
296	"	123	전	1,729	원주시 명륜동 487	박연화	
297	"	118	대	600	원주시 호저면 매호리 130	성기창	
298	"	121	전	410	원주시 명륜동 487	박연화	
299	호저면 무장리	247	임	71	원주시	국	
300	"	268-1	제	771	원주시	국	
301	"	248-1	대	190	원주시	국	
302	"	248-2	대	10	원주시	국	
303	"	248	대	435	원주시 호저면 무장리 322	임채복	
304	"	249	전	347	횡성군 우천면 두곡리 447	여산송씨정가공 파횡성군종친회	
305	"	245	대	886	횡성군 우천면 두곡리 447	여산송씨정가공 파횡성군종친회	
306	"	204	대	1,094	횡성군 우천면 두곡리 447	여산송씨정가공 파횡성군종친회	
307	"	196	대	592	원주시 호저면 장포안길 94	이상병	
308	"	202-2	전	1,005	원주시시청로64,107동801호 (무실동,요진보네르카운티)	이동형 외1인	
309	"	198	대	714	서울시영등포구신길로108,9동204호 (신길동,남서울아파트)	김용준 외1인	
310	"	229-1	도	3,925	건설부	국	
311	"	257	전	1,207	서울시 강동구 방이동 153-8	이상태	
312	"	325-2	전	1,012	원주시 호저면 장포안길 82	이상직	
313		324	전	942	원주시 호저면 무장리 326	원명옥	
314	"	260	대	387	횡성군 안흥면 실미송한길 428	김윤기	
315	"	261	임	506	원주시 호저면 무장리 263	이상하	
316	"	325-1	대	969	원주시 호저면 장포안길 82	이상직	
317	"	328	대	2,324	원주시 호저면 장포안길 76-7	신영숙	
318	"	323-3	임	8,413	원주시 호저면 무장리 263	이상철	
319	호저면 매호리	555	대	386	남양주시 평내동 103-2 삼창아파트 106-126	권혁만	
320	"	883	도	2,406.8	농림수산부	국	
321	"	산69	임	34,810	서울시서대문구가재울미래로2,214동1003호 (남가좌동,디엠씨파크뷰자이)	성범제	
322	"	265	임	258	원주시호저면매호리	성인태	

구분	소재지	지번	지목	지적면적	주소	소유자	비고
323	호저면 매호리	산70	임	4,959	서울시서대문구가재울미래로2,214동1003호 (남가좌동,디엠씨파크뷰자이)	성범제	
324	"	267-2	전	1,891	원주시 호저면 매호리 257	은진송씨우봉공 공제상향산중중	
325	"	산72	임	16,967	경기도수원시장안구율정동518 삼호진덕아파트201동1004호	송영민	
326	"	854	구	2,089.7	농림수산부	국	
327	"	848	도	1,159.2	농림수산부	국	
328	"	852	구	4,598.4	농림수산부	국	
329	"	186	임	16,985	원주시 진광길 43-6 (우산동)	임종원	
330	"	186-3	임	65	원주시	국	
331	"	173-12	임	8	경기도남양주시와부읍덕소로286,105동702호 (덕소쌍용스윗닷홈리버아파트)	성인제	
332	"	173	임	34,629	경기도남양주시와부읍덕소로286,105동702호 (덕소쌍용스윗닷홈리버아파트)	성인제	
333	"	255	답	2,340	원주시 문막읍 건등리 862	송재정 외4인	
334	"	254	대	50	원주시 호저면 매호리 257	송완호	
335	"	257	대	773	원주시 호저면 매호리 257	송완호	
336	"	256-1	전	61	원주시 호저면 매호리 245	이철선	
337		산73	임	44,200	원주시 문막읍 건등리 862	송재정 외4인	
338	"	245	전	843	원주시 문막읍 건등리 862	송재정 외4인	
339	"	244	대	737	원주시 호저면 매호리 244	최현필	
340	"	238	전	661	원주시 호저면 매호리 237	윤곤수	
341	"	240	전	2,418	원주시 소초면 황골로 362	원진숙	
342	"	235-1	대	589	원주시 진광길 23 (우산동)	송영택	
343	"	산73-1	임	2,059	원주시 진광길 23 (우산동)	송영택	
344	"	858	도	2,199.2	농림수산부	국	
345	"	849	도	664	농림수산부	국	
346	"	713-11	구	9,726	농림수산부	국	
347	"	187-1	도	314	건설부	국	
348	"	208	전	2,608	원주시 호저면 매호리 257	은진송씨우봉공 공제상향산중중	
349	"	207	전	1,587	원주시 호저면 매호리 247	임춘선 외6인	
350	"	194	전	7,750	원주시	국	

강원도고시 제2018-224호

주택건설(대지조성)사업자 행정처분 고시

『주택법』을 위반한 주택건설사업자에 대하여 『주택법』 제8조의 규정에 따라 행정처분하고 『주택법 시행령』 제18조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

○ 행정처분내역(총 18건 : 경고 8건, 정지 10건)

연번	등록 번호	상 호 (대표자)	영업소소재지	처분사유	처분내용 (처분일)
1	강원-주택 2011-0014	(주)건우디앤씨 (김영성)	춘천시 금강로121번길 6 (운교동)	신고 미이행 (실적 및 계획)	경고 (2018.6.8.)
2	강원-주택 2015-0004	지씨에스플러스(주) (임충희)	춘천시 남산면 북한강변길 688	변경신고 미이행 (대표자)	경고 (2018.6.8.)
3	강원-주택 2015-0022	아이엠홀딩스(주) (김오남)	원주시 무실동 634-9	변경신고 미이행 (소재지)	경고 (2018.6.8.)
4	강원-주택 2017-0010	(주)신원주택개발 (안병학)	원주시 단구로 216(개운동)	변경신고 미이행 (소재지)	경고 (2018.6.8.)
5	강원-주택 2016-0010	주원개발(주) (김남각)	강릉시 경강로2506번길 21, 2층(송정동)	변경신고 미이행 (소재지)	경고 (2018.6.8.)
6	강원-주대 2017-0016	(주)신성이엔지 (김철수)	평창군 봉평면 보래령로 46-73, 바동 1층	변경신고 미이행 (기술자)	경고 (2018.6.8.)
7	강원-주대 2017-0031	(주)중앙종합기술 (우정미)	인제군 인제읍 인제로 189	변경신고 미이행 (기술자)	경고 (2018.6.8.)
8	강원-주택 2010-0021	(주)정안건설 (심준섭)	원주시 구곡길 36, 1층 (단구동)	변경신고 미이행 (소재지, 대표자)	경고 (2018.6.8.)
9	강원-주택 2016-0014	(주)토부스카이 (김형규)	평창군 대관령명 대관령마루길 10	변경신고 미이행(2차경고) (소재지)	영업정지 1개월 (2018.6.8.)
10	강원-대지 2014-0007	솔향산업개발(주) (김진동)	강릉시 가작로252번길 8 (포남동)	등록기준 미달(기술자), 신고 미이행	영업정지 1.5개월 (2018.6.8.)
11	강원-주택 2013-0011	이도주택건설(주) (양용철)	동해시 부곡1길 1, 2층 (부곡동)	등록기준 미달(기술자), 신고 미이행	영업정지 1.5개월 (2018.6.8.)
12	강원-주대 2012-0012	(주)티제이씨앤씨 (김태주)	춘천시 동내면 거두길 307	등록기준 미달(소재지, 기술자), 신고 미이행(실적 및 계획)	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
13	강원-주택 2016-0006	(주)선진디앤씨 (김영성)	춘천시 춘주로92번길 26 (온의동)	등록기준 미달 (소재지, 기술자)	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
14	강원-주택 2016-0013	(주)남광산업개발 (황용현)	원주시 복원로 2235-12, 620호 (이름레지던스)	등록기준 미달(기술자), 신고 미이행	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
15	강원-주택 2015-0027	(주)강릉아이앤디 (김시혁)	강릉시 강릉대로 442, KT강릉지사 4층(포남동)	등록기준 미달(기술자), 신고 미이행	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
16	강원-주택 2017-0027	(주)더클래스 (김시섭)	강릉시 연곡면 방내리 175-1	등록기준 미달(기술자), 신고 미이행	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
17	강원-주택 2012-0009	(주)소천 (최장순)	동해시 평릉1길 39, 상가 301호 (평릉동, 동해푸르지오)	등록기준 미달(소재지), 신고 미이행(실적 및 계획)	영업정지 3개월 (2018.6.8.)
18	강원-대지 2016-0016	영신 (이지영)	홍천군 홍천읍 석화로 42-1 (희망리)	등록기준 미달(자본금)	영업정지 3개월 (2018.6.8.)

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

강원도고시 제2018-225호

2018 평창 올림픽플라자(개·폐회식장) 건립사업 시행자 사업계획(변경)승인 고시

2018 평창 동계올림픽대회 성공적인 개최를 위한 『2018 평창 올림픽플라자(개·폐회식장) 건립사업』에 대하여 「2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회 지원 등에 관한 특별법」 제31조에 따라 아래와 같이 시행자 사업계획(변경) 승인 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」의 규정에 따라 평창 군관리계획(시설 : 체육시설)을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 강원도청 올림픽운영국 설상시설과(☎033-249-3191)와 평창군청 올림픽시설과(☎033-330-2838)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 강원도 대관령면 횡계리 344-3 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류 : 2018 평창 동계올림픽대회 대회관련시설
 - 명 칭 : 2018 평창 올림픽플라자(개·폐회식장) 건립사업
3. 사업의 규모
 - (당초) 사업부지 246,153㎡ 관람석(35,000석, 영구시설 5,000석 이내)
 - (변경) 사업부지 246,153㎡ 관람석(35,000석, 영구시설 10,000석 이내)
 - ※ 주요시설물 : 올림픽기념관, 다목적운동장, 인조잔디축구장, 육상트랙 및 마사토축구장 등
4. 변경사유
 - 2018 동계 올림픽 종료(2018.3.18.)에 따른 레거시 모드 계획반영
5. 사업 시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 성 명 : 강원도지사(부지확보 및 보상)
 - 주 소 : 강원도 춘천시 중앙로 1(봉의동)
 - 성 명 : 2018 평창 동계올림픽대회 및 장애인 동계올림픽대회 조직위원장(시공)
 - 주 소 : 강원도 평창군 대관령면 올림픽로 108-27
6. 사업기간(변경없음) : 시행자 사업계획 승인 고시일 ~ 2018. 11.
7. 평창 군관리계획의 결정(변경) 사항 및 지형도면 (변경)
 - 용도지역

구분			면적(㎡)			비고
			당초	변경	변경후	
합 계			246,153	-	246,153	-
도시 지역	주거지역	제2종 일반주거지역	26,798	증) 8,380	35,178	-
	상업지역	일반상업지역	1,962	-	1,962	-
	녹지지역	자연녹지지역	217,393	감) 8,380	209,013	-

○ 군계획계획(체육시설) : (당초) 면적 149,170㎡ → (변경) 면적 141,257㎡(감 7,913㎡)

○ 지형도면 : 별첨

8. 수용하거나 사용할 토지 및 물건의 소재지·지번·지목·면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명, 주소(변경) : 붙임

9. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 규정에 의한 관계인의 주소, 성명(변경) : 붙임

평창 군관리계획 결정(변경) 조서

□ 도시·군관리계획 결정(변경)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

① 용도지역 결정(변경) 조서

구분			면적(㎡)			구성비 (%)	비고
			당초	변경	변경후		
합 계			246,153	-	246,153	100.0	-
도시 지역	주거 지역	제2종 일반주거지역	26,798	증) 8,380	35,178	14.29	-
	상업 지역	일반상업지역	1,962	-	1,962	0.80	-
	녹지 지역	자연녹지지역	217,393	감) 8,380	209,013	84.91	-

② 용도지역 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (㎡)	변경사유
		당초	변경			
-	대관령면 횡계리 344-118번지	자연 녹지지역	제2종 일반주거 지역	8,380	250%	○ 체육시설 제척에 따라 종전 용도지역(제2종일반 주거지역)으로 환원

2) 군계획시설 결정(변경) 조서

■ 공공·문화체육시설 결정(변경) 조서

① 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					당초	변경	변경후		
변경	①	체육시설	2018 동계올림픽 경기장	대관령면 횡계리 346번지 일원	149,170	감)7,913	141,257	평창군고시 제2010-7호 2010.2.5.	-

② 체육시설 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	체육시설 [2018 동계올림픽 경기장]	○ 면적변경 : 감 7,913㎡ (기정 149,170㎡→변경 141,257㎡)	○ 올림픽이후 체육시설 내 편입된 강원지방우정청 부지 반환에 따른 제척

강원도고시 제2018-226호

한탄강 에코밸리 현수교 설치사업 지역개발사업구역의 지정,
시행자 지정 및 실시계획의 승인 고시

강원도 발전촉진형 지역개발계획에 반영된 ‘한탄강 에코밸리 현수교 설치사업’에 대한 「지역개발 및 지원에 관한 법률」 제11조제1항 규정의 지역개발사업구역 지정, 제19조 규정의 시행자 지정 및 제23조제1항 규정의 실시계획 승인을 같은 법 제25조의 규정에 따라 지역개발사업구역 등의 일괄 지정·승인하고, 제25조제4항 규정에 따라 일괄 지정·승인 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 8일

강 원 도 지 사

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적

- 명 칭: 한탄강 에코밸리 현수교 설치사업
- 위 치: 강원도 철원군 동송읍 장흥리, 갈말읍 상사리 일원
- 면 적: 15,309㎡
- 사업내용: 현수교 L=0.18km, 접속도로 L=0.54km
- 사 업 비: 6,800백만 원

2. 지역개발사업의 지정목적 및 시행기간

- 목 적: 고석정 등 주변 관광자원간 연계성을 강화하는 순환코스 조성과 한탄강의 독특한 협곡의 감상기회 제공 및 특색 있는 교량을 관광자원화하여 지역주민 소득증대 및 복지증진을 도모하고자 함.
- 시행기간: 실시계획승인일로부터 ~ 2019. 12월

3. 지역개발 사업시행자 및 시행방식

- 사업시행자: 철원군수 (강원도 철원군 갈말읍 삼부연로 51)
- 시행방식: 취득 및 사용하는 방식

4. 환경보전계획 및 오염방지 계획: 게재생략

5. 토지이용계획 및 기반시설계획

구 분		사 업 내 용	면적(m ²)	비 고
합 계			15,309	
인도교	현수교	L=0.18km	845	
진입도로	콘크리트 도로	L=0.54km. B=5m	14,464	

6. 재원조달계획 및 연도별 투자계획: 게재생략

7. 취득 또는 사용할 토지 등 명세: <별첨1>

8. 『토지이용규제 기본법』 제8조 규정에 의한 지형도면: 게재생략

9. 지형도면, 승인조건 및 관계도서(지역개발사업계획, 계획평면도, 개략설계도서, 사업시행지의 위치도 등)는 강원도 균형발전과(☎033-249-3032) 및 철원군 관광과(☎033-450-4790)에 비치하여 일반인에게 열람 가능.

○ 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

[별첨 1]

한탄강 에코밸리 현수교 설치사업

□ 취득 및 사용할 토지 등 명세

○ 토지조서

연번	행정동	지 번	지목	면적(m ²)		소 유 자		소유권이외의 권리명세	
				공부상 면적	편입면적	성 명	주 소	권리명	관계인
계		6필지		873,610	15,309	-	-	-	-
1	동송읍 장흥리	725-12	천	853	672	철원군	철원군		
2	〃	725	천	671,247	21	국토교통부	국토교통부		
3	갈말읍 상사리	산38-3	천	19,068	152	국토교통부	국토교통부		
4	〃	산38	임	179,618	13,545	안혜송	미합중국캘리포니아주버뱅크 시티프스애비뉴849이스트		
5	〃	80-3	임	311	254	김용운	강원도 철원군 동송읍 이평3로 150		
6	〃	80-4	도	2,513	665	김용운	강원도 철원군 동송읍 이평3로 150		

공 고

강원도공고 제2018-830호

부동산개발업 등록취소 공고

『부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률』 제28조 규정에 따라 부동산개발업 등록취소 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 5월 31일

강 원 도 지 사

업 종 (등록번호)	상 호 (대표자)	주 소	처분내용 (처분일자)	처분사유	근거법령
부동산개발업 (강원170004)	(주)미르씨앤씨 (최 두 영)	강원도 속초시 중앙로 3, 204호 (교동)	등록취소 (2018.5.31)	부동산개발업 등록 기준 미달 (기술인력)	『부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률』 제25조 제2항 제1호

강원도공고 제2018-848호

강원도기부심사위원회 위원 모집 공고

『강원도 각종 위원회 구성 및 운영 등에 관한 조례』 제4조의 규정에 따라 「강원도기부심사위원회」 위촉 위원을 아래와 같이 모집합니다.

2018년 6월 5일

강 원 도 지 사

가. 「강원도기부심사위원회」 개요

- 근 거 : 기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률제5조, 동법시행령 제12조
- 기 능 : 지방자치단체 자발적 기탁금품의 접수 여부 심의
- 위원수 : 15명 이내(위촉직 7명 이내)
- 임 기 : 2년

나. 모집인원 : 1명(위촉직)

다. 신청기간 : 2018. 6. 5. ~ 2018. 6. 18.(15일)

라. 자격요건

- 위원회 고유 기능(기부금품 모집)과 관련있는 분야에 학식과 경험이 풍부한 사람

마. 선정기준

- 위원회 고유 기능과 관련있는 분야의 전문가 우선 선정
- 여성 전문가 우대(위촉직 위원의 40%범위내 우선 위촉)

바. 제출서류 : 신청서 “별지 서식”

※ 접수된 신청서 및 서류는 일체 반환하지 않음

사. 접수처 및 접수방법

- 접 수 처 : 강원도 춘천시 중앙로1 강원도청 세정과 세입관리팀
(문의 : ☎ 033-249-2333 FAX 033-249-4081)
- 접수방법 : 신청서를 작성하여 e-mail(womssju@korea.kr) 또는
우편(접수마감일 소인 유효), 직접 제출

강원도기부심사위원회 위원 신청서

1. 성 명	(한자)		생년월일		성별	
2. 자택주소	(우편번호 :)					
3. 전화번호	(자택)	(직장)	(휴대전화)		(팩스)	
4. 직 장	주 소 : (우편번호 :)					
	직장명 :			부 서 명 :		
	직 위 :			담당업무 :		
5. 학 력	졸업연월일	출신학교		학위구분	졸업구분	전공분야
6. 주요경력	근무기간 (시작~종료)	근무처		주요업무경력		
7. 기타사항 (자격증 등)						

2018. 6. .

신청인 : (서명)

강 원 도 지 사 귀하

시 군 행 정

춘천시고시 제2018-276호

춘천도시계획시설(공간시설:6호 근린공원)사업 실시계획인가 고시

유아숲 체험원 조성사업인 춘천도시계획시설(공간시설:6호 근린공원)사업에 대하여, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조의 실시계획인가 사항을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2018년 6월 8일

춘 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 춘천시 삼천동 산3-1번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 춘천도시계획시설(공간시설:6호 근린공원)사업
 - 나. 사업의 명칭 : 유아숲 체험원 조성사업
3. 면적 또는 규모 : A = 8,049㎡
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 춘천시장(경관과장)
 - 나. 주 소 : 춘천시 삭주로3 (교동)
5. 사업의 착수일 및 준공예정일
 - 가. 착 수 일 : 2018.06.14.(실시계획인가일로부터 5일 경과 후)
 - 나. 준공예정일 : 2018.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
 - 가. 토지조서

일련 번호	소재지	지 번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권외 권리사항			비고
					결정 면적	기타 면적	합계	성 명	주 소	성 명	주 소	권리	
1	삼천동	산3-1	임	24,378	8,049		8,049	춘천시					
합 계					8,049		8,049						

나. 지장물조서 : 해당없음

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

춘천시고시 제2018-277호

춘천도시관리계획(시설:후평어린이공원) 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인고시

1. 춘천도시관리계획(시설:후평어린이공원)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 의거 이를 결정(변경)하고, 같은법 제32조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 의거 지형 도면을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 춘천시청 경관과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

춘 천 시 장

가. 춘천도시관리계획 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인조서 : 붙임과 같음

나. 춘천도시관리계획 결정(변경) 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 : 실음 생략

□ 도시관리계획(시설:후평어린이공원) 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 승인조서

1. 도시계획시설 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	105	후평 어린이 공원	어린이 공원	춘천시 후평동 61-3일원	4,520.0	-	4,520.0	강원도고시 제2008-20호 (08.02.15)	세부조성 계획변경

2. 공원변경 사유서

도면표시번호	공원명	결 정 내 용	결 정 사 유
105	후평어린이공원	○ 세부조성계획변경	○ 공원내 산책로 신설 및 동선 변경

3. 세부조성계획 결정(변경) 조서

1) 총괄 결정(변경)조서

구 분		부지면적(m ²)		구성비(%)		비 고
		기정	변경	기정	변경	
총 계		4,520.0	4,520.0	100.0	100.0	
시설 부지	소 계	1,789.3	1,970.6	39.6	43.6	시설율 : 43.6% (법적기준 : 60% 이하)
	도로 및 광장	475.4	600.5	10.5	13.3	· 도로, 진입광장, 광장
	조경시설	530.0	530.0	11.7	11.7	· 관목원, 파고라
	휴양시설	228.5	284.7	5.1	6.3	· 휴게쉼터, 앉음벽, 등 의자, 평 의자 휴게테이블
	유희시설	327.4	327.4	7.2	7.2	· 어린이놀이터, 놀이시설6종
	운동시설	228.0	228.0	5.1	5.1	· 다목적운동장, 체력단련시설 6종
	관리시설	-	-	-	-	· 안내판, 수목보호판, 벤스
녹지 및 기타		2,730.7	2,549.4	60.4	56.4	

2) 세부시설 결정(변경) 조서

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m2)			수 량	건축면적(m2)		비 고
			당초	변경	증감		바닥면적	연면적	
공 원 면 적			4,520.0	4,520.0	-		-	-	
시 설 총 계			1,789.3	1,970.6	증181.3		-	-	시설율:39.6%
도로 및 광장	소 계		475.4	600.5	증125.1		-	-	
		도로(소계)	409.3	534.4	증125.1		-	-	도로조서참조
		광장(소계)	66.1	66.1	-		-	-	
	1-1	진입광장	19.6	19.6	-		-	-	
	1-2	모임광장	46.5	46.5	-		-	-	
조경시설	소 계		530.0	530.0	-		-	-	
	2	관목원	530.0	530.0	-		-	-	
	A	파고라1	-	-	-	1EA	-	-	
	B	파고라2	-	-	-	1EA			
휴양시설	소 계		228.5	284.7	증56.2		-	-	
	3-1	휴게쉼터 1	73.7	129.9	증56.2		-	-	
	3-2	휴게쉼터 2	78.8	78.8	-		-	-	
	3-3	휴게쉼터 3	76.0	76.0	-		-	-	
	C	앉음벽	-	-	-	2EA	-	-	
	D	등의자	-	-	-	4EA	-	-	
	E	평의자	-	-	-	4EA	-	-	파고라하부
	F	야외테이블	-	-	-	2EA	-	-	
유흥시설	소 계		327.4	327.4	-		-	-	
	4	어린이놀이터	327.4	327.4	-		-	-	
	G	조합놀이대	-	-	-	1EA	-	-	
	H	미끄럼대	-	-	-	1EA			
	I	시소	-	-	-	1EA	-	-	
	J	흔들놀이대	-	-	-	2EA	-		
	K	회전놀이	-	-	-	1EA	-		
	L	그네	-	-	-	1EA	-		
운동시설	소 계		228.0	228.0	-		-	-	
	5	다목적운동장	228.0	228.0	-		-	-	
	M	체력단련시설	-	-	-	7EA	-	-	
관리시설	소 계		-	-	-		-	-	
	N	안내판	-	-	-	1EA	-	-	
	O	수목보호판	-	-	-	7EA	-	-	
	P	웬스	-	-	-	64m	-	-	
녹지 및 기타	소 계		2,730.7	2,549.4	감181.3		-	-	
		녹 지	2,730.7	2,549.4	감181.3		-	-	

3) 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	도면번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정		총 계	-	-	173.5	409.3	-	-	-	
변경		총 계	-	-	280.3	534.4	-	-	-	증125.1
기정	소로	3	1	5.0	16.8	80.3	진입로	부지외곽	어린이놀이터	
변경	소로	3	1	5.0	4.7	23.5	진입로	공원경계	어린이놀이터	감56.8
기정	소로	3	2	2-4	32.1	89.0	연결로	소로3-1	진입광장	
변경	소로	3	2	2-4	27.2	100.1	연결로	소로3-1	진입광장	증11.1
기정	소로	3	3	2.0	37.5	75.1	연결로	어린이놀이터	진입광장	
변경	소로	3	3	2.0	37.5	75.1	연결로	어린이놀이터	진입광장	
기정	소로	3	4	2.0	17.4	33.9	연결로	어린이놀이터	소로3-3	
변경	소로	3	4	2.0	17.4	33.9	연결로	어린이놀이터	소로3-3	
기정	소로	3	5	2.0	18.0	36.3	연결로	모임광장	휴게쉼터1	
변경	소로	3	5	2.0	18.0	36.3	연결로	모임광장	휴게쉼터1	
기정	소로	3	6	2.0	11.2	22.3	연결로	모임광장	휴게쉼터1	
변경	소로	3	6	2.0	11.2	22.3	연결로	모임광장	휴게쉼터1	
기정	소로	3	7	2.0	19.7	39.6	연결로	휴게쉼터3	소로3-4	
변경	소로	3	7	2.0	19.7	39.6	연결로	휴게쉼터3	소로3-4	
기정	소로	3	8	2.0	2.8	5.7	진입로	부지외곽	소로3-4	
변경	소로	3	8	2.0	2.8	5.7	진입로	공원경계	소로3-4	
기정	소로	3	9	1.5	8.9	13.4	진입로	부지외곽	진입광장	
변경	소로	3	9	1.5	8.9	13.4	진입로	공원경계	진입광장	
기정	소로	3	10	1.5	9.1	13.7	진입로	공원경계	관목원	
변경	소로	3	10	1.5	9.1	13.7	진입로	공원경계	관목원	
신설	소로	3	11	1.5	3.9	5.9	진입로	공원경계	소로3-11	증5.9
신설	소로	3	12	1.5	95.2	142.8	연결로	소로3-2	소로3-9	증142.8
신설	소로	3	13	1.5	14.7	22.1	연결로	소로3-12	소로3-12	증22.1

춘천시공고 제2018-1038호

**춘천도시관리계획 결정(변경) 및 도시계획시설(교통시설:중로1-104호선, 중로1-57호선)사업
실시계획(안) 열람 공고**

춘천 삼천지구 도시개발사업 일환으로 춘천도시계획시설(교통시설:중로1-104호선, 중로1-57호선)사업에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 제5항에 따른 춘천도시관리계획(시설:도로) 결정(변경) 사항과 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따른 실시계획(안)에 대하여 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업시행 지구안의 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인 등은 공람하시고, 의견이 있으시면 서면으로 공람기간 내에 춘천시청 도시계획과로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 6월 8일

춘 천 시 장

■ 도시관리계획에 관한 사항(경미한 사항)

1. 교통시설(도로)

가. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모(m)				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	1	57	20~29.75	보조 간선	695	온의동 중로 2-17	삼천동 광장 10호	일반 도로	-	춘고 제2000-30호 (2000.5.24.)	
변경	중로	1	57	20~29.75	보조 간선	695	온의동 중로 2-17	삼천동 광장 10호	일반 도로	-		선형 변경
기정	중로	1	104	15~26.0	집산 도로	2,806	삼천동 10호광장	철전동 중로 1-15	일반 도로	예비군 훈련장	춘고 제87-71호 (1987.7.2)	
변경	중로	1	104	15~26.0	집산 도로	2,806	삼천동 10호광장	철전동 중로 1-15	일반 도로	예비군 훈련장		선형 변경

나. 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	결정(변경) 사유
중로 1-57호선	중로 1-57호선	• 도로선형 경미조정	• 실시설계에 따른 도로선형 경미조정
중로 1-104호선	중로 1-104호선	• 도로선형 경미조정	• 실시설계에 따른 도로선형 경미조정

■ 실시계획에 관한 사항

- 사업시행지의 위치 : 춘천시 삼천동 산36-3번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 춘천도시계획시설(교통시설:중로1-104호선, 중로1-57호선)사업
 - 사업의 명칭 : 도시계획도로(중로1-104호선, 중로1-57호선)사업
- 면적 또는 규모
 - 중로1-104호선
 - 면 적 : 27,295㎡ (결정 22,236㎡, 기타 5,059㎡)
 - 규 모 : B=20m, L=1,105.24m
 - 중로1-57호선
 - 면 적 : 7,058㎡ (결정 7,058㎡)
 - 규 모 : B=11.75m(우측부 반폭), L=528.48m
- 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 춘천시장
 - 주 소 : 춘천시 시청길 11 (옥천동)
- 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가일로부터 5일 경과 후
 - 준공예정일 : 2020. 6. 30.
- 열람의 일시 및 장소
 - 일 시 : 2018. 6. 8. ~ 2018. 6. 22.(14일간)
 - 장 소 : 춘천시청 도시계획과 (☎ 033-250-3758)
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
 - 토지조서(중로1-104호선)

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자			비고
						성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계	
합 계					27,295	공	춘천시				
1	강원도	산36-3	임	4,091	142	공	춘천시				
2	춘천시	산35-1	도	3,669	844	공	춘천시				
3	삼천동	산34	도	4,264	1,661	공	토지소유자를 복구할 토지임				
4		산36-2	임	3,006	65	전대곤	서울시 은평구 불광천길 550, 701호				
						최원석	경상북도 울진군 죽변면 죽변2길 37, 303호 (드림하이츠)				

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
강원도 춘천시 삼천동						김일섭	부산광역시 부산진구 봉수로15번길 22(전포동)				
						하진	서울특별시 강동구 상일로 152, 102동 1004호(강일동, 고덕리엔파크)				
						양승준	경기도 군포시 고산로185번길 31, 102동 1304호(당정동, 청천마을성원아파트)				
						김영석	서울특별시 강동구 천호옛8길 8, 가동 203호 (성내동, 코끼리빌라)	김찬욱	서울 강동구 천호 대로 1057,802호	근저당	
						이성우	서울특별시 서초구 효령로 164, 2동 406호 (방배동, 신동아파트)				
						강점순	인천광역시 부평구 안남로 206번길 18, 407동 1002호 (산곡동, 경남아파트)				
						김정숙	강원도 동해시 평원로 100, 108동 803호 (평릉동, 코아루 디오션)				
						김동진	강원도 삼척시 원덕읍 호산2길 104-3				
						박남수	경기도 수원시 영통구 월드컵로 69, 1004동 104호 (원천동, 광고 호반베르디움)				
						이재홍	서울특별시 송파구 풍성로 14, 3동 605호 (풍납동, 미성아파트)				
						전인철	경기도 광명시 안현로 34, 313동 1412호 (하안동, 고층주공아파트)				
						박치수	경기도 안양시 만안구 충훈로 51, 106동 303호(석수동, 석수아이파크아파트)				
						강상봉	서울특별시 강동구 천호옛12길 27, 102동 505호 (성내동, 현대아파트)				
5		786	답	1,548	8	최의현	춘천시 온의동 141-2				
6		785	도	261	46	국	농림축산식품부				
7		784	답	2,387	100	강전영	춘천시 중앙로 2가 90				
8		759	구	9,773	2,531	국	농림축산식품부				
9		783	답	2,331	8	김승규	춘천시 삼천동 100-1				
10		53-9	도	331	262	국	건설부				

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
11	강원도	83-61	임	661	6	김중승	용인시 성북동84 강남마을빌리지 105-603				
12	춘천시	산31	도	3,669	3,572	최춘만	춘천시 온의동 산10				
						최지학	춘천시 효자동 산37-1				
13	삼천동	산32-3	임	551	139	최승록	춘천시 공지로 111, 102동 801호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	지상권 근저당	
14		83-43	대	992	226	김순천	춘천시 공지로 395	새마을금고	춘천시 공지로 395 (약사동)	근저당	
						이옥자	춘천시 공지로 484(근화동)				
15		83-60	임	826	278	김성래	춘천시 근화길 15번길 26,110동503호				
16		산32-5	임	192	141	최승록	춘천시 공지로 111, 102동 801호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	지상권 근저당	
17		83-42	임	827	116	장순옥	춘천시 공지로 451번길 12				
18		83-59	임	2,969	34	조문찬	춘천시 남산면 김유정로 187				
						심정숙	서울시 금천구 독산로 107길 33				
						김화수	경산시 중산동 36-2 한라타운 102-703				
						김현환	서울특별시 동대문구 장안동 453-19				
						안형수	거제시 옥포동 1298-1 진영에이스타운 103-402				
19		83-63	임	661	117	이민지	춘천시 후석로 325, 108동 404호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	근저당	
20		779-2	도	6	5	최승록	춘천시 공지로 111, 102동 801호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	지상권 근저당	
21		83-37	임	992	233	(주)두성	춘천시 효자로 14번길19	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	지상권 근저당	
22		778-2	도	4	4	최승록	춘천시 공지로 111, 102동 801호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	지상권 근저당	
23		778-1	대	458	11	최승록	춘천시 공지로 111, 102동 801호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118	지상권 근저당	
24		83-36	임	616	282	김인숙	수원장안구정자동303 동신아파트 303-1305				
25		83-35	임	202	123	김인숙	수원장안구정자동303 동신아파트 303-1305				
						김종봉	서울특별시 광진구 구의동 233-5				
						유병대	서울특별시 강남구 개포동 656 시영아파트 27-420				
						손장련	종로구평창동154-1 삼형파크맨션나동201호				

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
26	강원도	83-32	임	463	238	손장련	종로구평창동154-1 삼형파크맨션나동201호				
27	춘천시	83-33	임	308	11	유병대	서울 강남구 개포동 656 시영아파트 27-420				
28	삼천동	90	답	145	3	최충지	춘천시 교동 113-142				
29		83-31	임	1,074	30	조계종	춘천시 삼천동 83-30				
30		83-30	중	6,347	253	조계종	춘천시 삼천동 83-30				
31		85-5	도	205	118	국	건설부				
32		85-2	도	1,025	1,010	국	건설부				
33		85-4	도	334	334	국	건설부				
34		85-1	대	129	124	최승도	춘천시 삼천동 산8				
35		85-6	대	10	10	공	춘천시 3211				
36		83-71	전	59	49	공	춘천시 3211				
37		53-7	구	612	60	국	건설부				
38		83-73	전	169	3	최승도	춘천시 뱀내길 8				
39		83-70	전	15	14	공	춘천시				
40		83-1	전	348	21	공	춘천시				
41		83-4	도	228	223	국	국토해양부				
42		83	전	1,017	286	임대식	춘천시 동면 지내리 349-1	농업협동 조합	춘천시 소양로 3가 110-1	지상권 근저당	
43		83-5	도	162	162	국	건설부				
44		83-69	전	180	180	공	춘천시 3211				
45		69-2	도	2,226	1,968	국	건설부				
46		산27	묘	8,132	899	국	재무부				
47		산23-4	임	12,900	180	유재설	춘천시 후평동 67-3 주공아파트 107동 206호				
						유재복	포항시 죽도동 84-2 로얄하이츠 나동 403호				
						박상준	포항시 죽도동 84-2 로얄하이츠 나동 403호				
48		82-6	전	1,314	124	박주문	춘천시 장고개길 9(삼천동)				
49		67-10	임	8,627	76	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
50		67-15	임	249	189	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
51		82-1	도	182	182	박세건	춘천시 소양로3가 175				
52		82-4	도	43	43	박승준	춘천시 삼천동 26				

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
53	강원도 춘천시 삼천동	80-2	도	79	79	최덕지	춘천시 삼천동 342				
						최태의	춘천시 삼천동 401				
						최복홍	춘천시 삼천동 336				
						최신만	춘천시 삼천동 349				
						최예화	춘천시 삼천동 347				
						최원지	춘천시 중도동가 543				
						최예백	춘천시 중도동가 544				
54		770	답	3,878	2	변운수	춘천시 구마니길 6(삼천동)	새마을금고	원주시 원문로 120 (단계동)	지상권 근저당	
55		67-17	임	241	241	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민 은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
56		67-16	임	210	173	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민 은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
57		67-14	창	26	26	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민 은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
58		69-5	도	46	46	공	춘천시				
59		67-4	창	9,527	198	정영삼	서울특별시 노원구 중계동 366, 102-1301	국민 은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1	근저당	
60		69-1	잡	212	82	오신희	춘천시 효자동 439-32				
						정옥순	춘천시 효자동 450-4				
						이광하	춘천시 효자동 450-4				
						이은숙	춘천시 효자동 450-4				
						이영숙	춘천시 효자동 450-4				
61		67-2	도	23	23	국	건설부				
62		67-6	도	18	18	유재룡	춘천시 효자동 491-45				
63		68-2	도	307	307	국	건설부				
64		68-6	도	51	22	공	춘천시				
65		60-1	대	1,956	78	이홍연	서울특별시 서초구 남부순환로356길 45, 2층	농업협동	춘천시 마장길 39	지상권	
						유병우	춘천시 남면 소주고개로 145-10	농업협동	춘천시 마장길 39	지상권 근저당	
						이성용	서울특별시 동대문구 답십리로15길 26, 차동 302호	농업협동	춘천시 마장길 39	지상권	
						김석환	서울특별시 송파구 가락로5길 7(석촌동,4층)	농업협동	춘천시 마장길 39	지상권	
66		60-2	도	1,107	1,091	국	건설교통부				
67		767	잡	992	101	이강수	춘천시 후석로 325, 108동 404호	농업협동 조합	춘천시 소양로 118 (소양로3가)	지상권 근저당	

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
68	강원도	56-1	도	162	162	국	건설부				
69	춘천시 삼천동	766-1	답	2,645	224	박원표	춘천시 근화길 15번길 26, 108동 904호	농업협동 조합	춘천시 남산면 창촌리 75	지상권 근저당	
70		766	답	3,315	246	길완수	춘천시 중도동 73				
71		63-3	대	7,116	445	공	춘천시				
72		55-1	도	50	50	국	건설부				
73		54-1	도	23	23	국	건설부				
74		53-1	도	53	53	국	국토해양부				
75		53-25	구	1,228	364	국	건설부				
76		765	답	1,385	109	최은경	춘천시 석사동 873, 204동 601호				
77		52-2	도	50	50	유영일	강남구 남부순환로365길 16,101-103				
78		764	도	258	26	국	농림축산식품부				
79		763	답	866	63	최은경	춘천시 석사동 873 204동 601호				
80		51-4	도	152	152	공	춘천시				
81		52-1	대	126	48	안만영	춘천시 퇴계동 396-17				
						조길보	춘천시 효자동 439-22				
82		51-3	도	740	740	국	건설부				
83		762	전	3,064	167	삭녕최씨	춘천시 삼천동 342				
84		53-5	도	509	488	국	건설부				
85		63-8	대	938	74	공	춘천시				
86		761	전	3,468	129	삭녕최씨	춘천시 342				
87		44-13	과	14,513	143	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
88		45-2	전	40	40	국	재무부				
89		45-1	도	251	251	국	국토해양부				
90		44-20	전	15,578	8	(주)하나자 산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
91		758-4	도	16	16	공	춘천시				
92		758-2	대	348	32	이우영	춘천시 서면 뒷골길 413-126	강원양돈 축산업협동 조합	강릉시 솔울로 9	지상권 근저당	
						이근우	춘천시 서면 뒷골길 413-126	강원양돈 축산업협동 조합	강릉시 솔울로 9	지상권 근저당	

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
93	강원도	44-3	도	255	255	국	건설부				
94	춘천시	46-2	도	17	17	국	국토해양부				
95	삼천동	44-4	도	116	116	국					
96		43-3	대	452	39	김호진	춘천시 온의동 510 럭키아파트 104-601				
97		44-19	과	699	84	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
98		43-4	대	17	17	공	춘천시				
99		44-15	과	311	110	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
100		44-27	임	350	75	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
101		43-1	도	436	436	국	건설부				
102		43-2	전	562	90	김명혜	춘천시 서면 뒯골길 413-126	축산조합	강릉시 술울로 9	지상권 근저당	
103		42-5	대	68	1	이우영	춘천시 승지골길13번길 9 (퇴계동)	축산조합	강릉시 술울로 9	지상권	
						김명혜		축산조합	강릉시 술울로 9	지상권 근저당	
104		42-4	전	54	45	공	춘천시				
105		44-26	임	146	146	하나자산	서울특별시 강남구 테헤란로 127,15층				
106		42-1	도	512	397	국	건설부				
107		산18	도	2,579	1,109	국	건설교통부				
108		44-6	과	1,230	24	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

나. 토지조서(중로1-57호선)

번호	위 치	지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리종류	
합 계					7,058						
1	강원도	32-29	도	575	39	공	춘천시				
2	춘천시	32-32	도	1,811	571	공	춘천시				
3	삼천동	32-19	임	3,867	942	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127				

번호	위 치	지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리종류	
5		32-39	임	25	223	하나자산	서울시 강남구 테헤란로 127,15층				
6		32-25	도	508	256	공	춘천시				
7		32-16	과	1,118	277	(주)하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127				
8		32-37	과	845	68	하나자산	서울시 강남구 테헤란로 127,15층				
9		32-20	도	342	87	공	춘천시				
10		44-29	과	30	15	하나자산	서울시 강남구 테헤란로 127,15층				
11		44-7	과	56	26	하나자산	서울시 강남구 테헤란로 127,15층				
12		44-36	도	1	1	공	춘천시				
13		32-21	도	90	10	공	춘천시				
14		32-40	도	49	46	공	춘천시				
15	강원도	44-23	도	205	182	공	춘천시				
16	춘천시	44-34	도	283	23	공	춘천시				
17	삼천동	32-24	도	1,125	503	공	춘천시				
18		44-24	도	31	1	공	춘천시				
19		44-22	도	1,627	728	공	춘천시				
20		44-35	도	301	6	공	춘천시				
21	온의동	81-17	임	602	436	공	춘천시				
22		81-8	도	333	64	공	춘천시				
23		81-9	도	253	181	공	춘천시				
24		81-3	대	12	6	박호영	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권 근저당
						홍명기	춘천시 퇴계동 준주로 179번길 16-1	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권
						박노준	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권
						박성아	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권
						이은화	춘천시 퇴계동 준주로 179번길 16-1	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권
						최명근	춘천시 퇴계동 준주로 179번길 16-1	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권
						최성근	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업 협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권

번호	위 치	지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자				비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리종류		
25		81-10	대	6	6	박호영	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권 근저당	
						홍명기	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						박노준	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						박성아	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						이은화	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						최명근	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						최성근	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
26		81-11	도	75	75	공	춘천시					
27		산44-12	임	181	4	공	춘천시					
28		81-4	전	1115	126	박호영	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권 근저당	
						홍명기	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						박노준	춘천시 칠전서길 15-2, 204동 1006호(칠전대우2차아파트)	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						박성아	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						이은화	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						최명근	춘천시 퇴계동 춘주로 179번길 16-1	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
						최성근	춘천시 효자동 서부대성로239번길 23, 301호	춘천원예농업협동조합	춘천시 사농동 39	마장길	지상권	
29		81-5	도	445	248	공	춘천시					
30		81-20	임	138	107	공	춘천시					
31		81-6	전	12	12	공	춘천시					

번호	위 치	지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리종류	
32		산45-12	임	15	15	공	춘천시				
33		81-7	전	34	31	공	춘천시				
34		산45-2	임	10455	87	강태모	효자동 543-1				
35		산45-13	도	77	77	공	춘천시				
36		82-4	도	816	321	공	춘천시				
37		82-2	전	144	65	강태모	효자동 543-1				
38		82-6	도	58	58	공	춘천시				
39		82-5	도	66	66	공	춘천시				
40		82-1	전	549	77	김종연	춘천시 금강로 83번길 11-1	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	근저당	
						김종학	춘천시 후평동 만천로233번길 20	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	근저당	
						김석환	춘천시 효자동 공지로317번길 11, 105동 1401호(양우아파트)	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	지상권 근저당	
41	강원도	82-7	도	41	41	공	춘천시				
42	춘천시	82-3	임	7109	107	김종연	춘천시 금강로 83번길 11-1	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	근저당	
						김종학	춘천시 후평동 만천로233번길 20	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	근저당	
						김석환	춘천시 효자동 공지로317번길 11, 105동 1401호(양우아파트)	춘천철원축산업협동조합	춘천시 후석로440 번길 10(후평동)	지상권 근저당	
43	온의동	83-2	도	812	420	공	춘천시				
44		84-3	잡	501	108	박재희	춘천시 동산면 원무동길 82-5	수협은행	서울시 송파구 오금로 62(신천동)	근저당	
45		84-8	도	205	144	공	춘천시				
46		84-13	도	277	171	공	춘천시				
47		87-1	도	460	1	공	춘천시				

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

원주시고시 제2018-159호

원주 도시관리계획(시설:공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시

1. 원주시고시 제2018-149호(2018.05.25.)에 의한 원주 도시관리계획(시설:공공청사) 결정(변경) 및 지형도면고시 내용 중 결정조서상 면적의 오기로 인하여 아래와 같이 정정고시 하고자 합니다.
2. 관계도서는 원주시청 도시재생과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

원 주 시 장

□ 정정사유 : 결정조서상 면적 표기 오류 정정

가. 원주 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면조서(당초)

○ 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	20	공공 청사	교정 시설	원주시 봉산동 산87-2번지 일원	173,901	감)662	173,239	강고 제2010-6호 (2010.01.15.)	자연녹지 153,777㎡ 계획관리 19,462㎡

○ 도시계획시설(공공청사:교정시설) 결정(변경)사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	20	공공청사 (교정시설)	당초 면적 : 173,901㎡ 변경 면적 : 173,239㎡ (감 662㎡)	지적분할 측량 결과를 반영한 면적 정정	

나. 원주 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면조서(정정)

○ 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	20	공공 청사	교정 시설	원주시 봉산동 산87-2번지 일원	173,901	감)638	173,263	강고 제2010-6호 (2010.01.15.)	자연녹지 153,740㎡ 계획관리 19,523㎡

○ 도시계획시설(공공청사:교정시설) 결정(변경)사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	20	공공청사 (교정시설)	당초 면적 : 173,901㎡ 변경 면적 : 173,263㎡ (감 638㎡)	지적분할 측량 결과를 반영한 면적 정정	

[당초: 원주시고시 제2018-149호(2018.05.25.) 원주 도시관리계획(시설:공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 고시중

나. 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면조서 및 도시계획시설(공공청사:교정시설) 결정(변경) 사유서 정정]

다. 원주 도시관리계획(시설:공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 도서 : 실음생략

원주시고시 제2018-164호

원주 도시계획시설(종합운동장:볼더링)사업 실시계획인가 고시

원주 도시계획시설(운동장)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획을 인가하고, 같은 법 제91조 및 시행령 제100조 규정에 의하여 실시계획인가 고시합니다.

2018년 6월 8일

원 주 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 강원도 원주시 명륜동 561번지 일원(종합운동장)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 원주 도시계획시설(운동장) 사업
- 명칭 : 종합운동장 인공암벽(볼더링) 설치공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 원주시장(건강체육과)
- 주소 : 강원도 원주시 시청로 1

4. 사업의 면적 또는 규모

- 면적 : A=100㎡(시설전체면적 270,559㎡)
- 규모 : 볼더링 A=100㎡

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 인가일 ~ 2018.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 아래 #1

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 볼더링 일체 체육시설사업소 관리

아래 #1

소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리	비 고
					성 명	주 소		
원주시 명륜동	561	체	23,647	88.95	원주시	원주시 시청로 1		
	795	구	1,647	11.05	국유지	건설부		
	계		25,294	100				

원주시공고 제2018-1342호

도로의 노선지정[변경]에 관한 공고

농어촌도로정비법 제9조제5항의 규정에 의하여 농어촌도로의 노선을 다음과 같이 지정[변경]하였음을 공고합니다.

2018년 6월 8일

원 주 시 장

읍면	도로의 종 류	노선명	노선 번호	도로구간		총연장 (금회연장)	주요 경과지	개발계획		지정[변경]사유
				기점	종점			도로너비 (m)	포장너비 (m)	
홍업면	면도	홍업 (분지동)	102호	홍업면 매지리 분지동 1731-1	홍업면 매지리 분지동 371-2	2.0km (1.0km)	분지동	8	6.5	지장물 추가

- 사업시행기간 : 2016. 06. ~ 2018. 12.
- 설계도서, 자금계획 등의 공람기간 및 장소
 - 공람기간 : 공고일로부터 20일간
 - 공람장소 : 원주시청 건설방재과(☎033-737-3233)
- 사 업 명 : 홍업102호(분지동) 도로확포장공사
- 사업시행자 : 원주시
- 첨부서류 : 1,200분의 1 지적도
 - 원주시 건설방재과에 비치

- 수용 또는 사용할 토지 및 지장물조서

■ 토지조서

일련 번호	소재지	편입 지번	공부 지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인			기타
					성명	주소	권리관계	성명	주소	
1	홍업면 매지리	270-3	도로	41	원주시					
2	"	270-2	도로	55	원주시					
3	"	1859-3	도로	64	국(건설부)					
4	"	270-4	전	1,558	원주시					
5	"	1859-4	도로	472	국(건설부)					
6	"	271-4	도로	44	원주시					
7	"	산1-3	임	749	원주시					
8	"	산1-2	도로	63	원주시					
9	"	267-32	임	496	원주시					

일련 번호	소재지	편입 지번	공부 지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인			기타
					성명	주소	권리관계	성명	주소	
10	홍업면 매지리	267-42	도로	249	원주시					
11	"	267-12	임	76	원주시					
12	"	267-38	도로	293	원주시					
13	"	267-41	대	100	원주시					
14	"	산2-3	임	37	원주시					
15	"	267-40	도로	151	원주시					
16	"	267-43	답	27	원주시					
17	"	267-39	임	170	원주시					
18	"	1863-1	전	480	국(건설부)					
19	"	261-3	도로	25	원주시					
20	"	261-5	전	465	원주시					
21	"	261-6	전	42	김*영	서울 노원구 월계동 436 등신아파트 4-303				
22	"	259-12	임	13	원주시					
23	"	259-11	임	210	원주시					
24	"	259-10	임	168	원주시					
25	"	259-13	임	2,281	원주시					
26	"	259-1	도로	125	국(건설부)					
27	"	200-5	임	68	원주시					
28	"	200-4	도로	39	원주시					
29	"	198-4	답	16	원주시					
30	"	187-1	임	131	원주시					
31	"	186-4	전	664	원주시					
32	"	186-2	도로	181	원주시					
33	"	177-1	도로	30	원주시					
34	"	186-3	전	36	원주시					
35	"	1731-1	도로	51	국(건설부)					
36	"	369-22	답	259	원주시					
37	"	401-9	전	319	원주시					
38	"	402-4	전	487	원주시					
39	"	403-6	대	5	원주시					
40	"	438-2	답	147	원주시					
41	"	437-2	답	4	원주시					

일련 번호	소재지	편입 지번	공부 지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인			기타
					성명	주소	권리관계	성명	주소	
42	홍업면 매지리	434-14	전	247	권*경	강원도 영월군 영월읍 제방안길 64, 102동 402호 (레스트힐)	근저당	원주농업협 동조합	강원도 원주시 천사로 46(단계동)	
43	"	1866	도로	452	국(건설교통부)					
44	"	432-1	전	59	원주시					
45	"	432-8	전	239	원주시					
46	"	432-4	도로	264	원주시					
47	"	432-5	전	407	원주시					
48	"	432-2	도로	50	원주시					
49	"	432-6	전	96	원주시					
50	"	432-3	도로	139	원주시					
51	"	432-7	전	93	권*경	강원도 영월군 영월읍 제방안길 64, 102동 402호(레스트힐)	근저당	원주농업협 동조합	강원도 원주시 천사로 46(단계동)	
52	"	430-18	도로	43	권*성					
53	"	430-17	도로	22	원주시					
54	"	434-15	전	399	원주시					
55	"	434-12	도로	33	원주시					
56	"	434-16	전	20	원주시					
57	"	274-16	전	117	원주시					
58	"	274-14	대	192	원주시					
59	"	274-18	전	520	원주시					
60	"	274-15	대	28	원주시					
61	"	273-3	도로	17	엄*진					
62	"	226-10	도로	114	원주시					
63	"	226-11	답	276	원주시					
64	"	226-8	도로	38	원주시					
65	"	226-9	전	150	원주시					
66	"	226-12	도로	110	원주시					
67	"	226-6	전	64	국(국방부)					
68	"	227-1	천	15	청**성	홍업면 매지리 173				
69	"	229-5	도로	23	원주시					
70	"	229-1	도로	10	원주시					
71	"	228-1	도로	8	원주시					
72	"	228-2	잡	9	원주시					
73	"	1863-1	천	185	원주시					
74	"	1859-2	도로	27	원주시					
75	"	270-2	도로	4	원주시					
76	"	1859-3	도로	83	국(건설부)					

일련 번호	소재지	편입 지번	공부 지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인			기타
					성명	주소	권리관계	성명	주소	
77	홍업면 매지리	1859-4	도로	29	국(건설부)					
78	"	268-1	답	15	한*일	홍업면 매지리				
79	"	268	답	486	한*일	홍업면 매지리				
80	"	371-2	도로	739	국(건설부)					
81	"	371-3	도로	258	국(건설교통부)					
82	"	370-1	도로	77	국(건설부)					
83	"	370-4	도로	79	국(건설부)					
84	"	370-8	답	83	국(건설부)					
85	"	1860-4	구	99	국(농림수산부)					
86	"	401-5	전	12	국(건설교통부)					
87	"	399-6	도로	34	국(건설부)					
88	"	401-3	도로	50	김*수	홍업면 매지리 422				
89	"	401-2	도로	40	권*수	홍업면 매지리				
90	"	399-2	도로	105	국(건설부)					
91	"	399-5	도로	112	국(건설부)					
92	"	399-10	도로	15	국(건설교통부)					
93	"	399-1	도로	12	국(건설부)					
94	"	400-1	도로	13	한*일	홍업면 매지리				
95	"	400-3	도로	13	한*일	홍업면 매지리				
96	"	400-2	천	10	국(건설교통부)					
97	"	1860-1	구	66	국(농림수산부)					
98	"	393-2	도로	49	한*일	홍업면 매지리				
99	"	1863-5	천	3	국(건설부)					

■ 지장물조서

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	면적 (수량)	단위	토지소유자		이해관계인			비고
							성명	주소	권리관계	성명	주소	
1	홍업면 매지리	434-14	관상수		20	주						권*경
			산수유		40	주						
2	"	401-9	비닐하우스	6m*30m	1	동						김*섭
		401-9	육묘베드	2m*28m	2	개소						
3	"	홍업면 북원로 1500	주목	직경:5cm 높이:1.7m	28	주						김*영
			소나무	직경:10cm 높이:3m	1	주						
			명자나무		1	주						
			대문	길이:3.5m 높이:1.5m	1	개소						

원주시공고 제2018-1387호

원주 도시계획시설(소로2-181호)사업 시행자지정 및 실시계획 열람공고

1. 원주 도시계획시설(도로)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조의 규정에 의한 도시계획시설(도로)사업 시행자지정 및 실시계획인가를 위하여 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 의거 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 6월 8일

원 주 시 장

□ 사업시행자 지정(국토계획법 제86조)

1. 사업시행지의 위치
 - 강원도 원주시 명륜동 850-5번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 원주 도시계획시설(소로2-181호)사업
 - 명칭 : 원주시 민간 중앙근린공원(1구역) 조성사업 도시계획시설(도로)
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 원주시 / 아이피씨원주피에프브이 주식회사 대표자(공동대표) 윤신묵, 하태경
 - 주소 : 원주시 시청로 1(무실동) / 서울특별시 강남구 언주로85길 14, 10층 1002호 (역삼동, 엠코스퀘어720)
4. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	기시행(m)	금회시행	향후시행(m)	비고
소로2-181	8	129	-	B=3m, L=18m	-	

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제97조제3항의 규정에 의한 도시계획시설사업에 대한 실시계획인가의 신청기일 : 2018. 5. 30. (접수일)

□ 실시계획인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치
 - 강원도 원주시 명륜동 850-5번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 원주 도시계획시설(소로2-181호)사업
 - 명칭 : 원주시 민간 중앙근린공원(1구역) 조성사업 도시계획시설(도로)

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 종류 : 원주 도시계획시설(중로1-84호,중로2-12호,중로2-25호,소로1-62호,소로2-180,광로3-5호)사업
- 명칭 : 원주시 민간 중앙근린공원(1구역) 조성사업 도시계획시설(도로)

4. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	기시행(m)	금회시행	향후시행(m)	비고
소로2-181	8	129	-	B=3m, L=18m	-	

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2019.12.31.

6. 열람의 일시 및 장소

- 일시 : 2018. 6. 8. ~ 2018. 6. 22.(14일간)
- 장소 : 원주시청 도시재생과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (붙임)

8.법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 도로(소로2-181호) : B=3m, L=18m 기반시설(토지포함) 및 지하시설물 등

■ 붙임 : 토지조서

- 소로2-181호선

번호	소재지	지번	지목	지적면적	편입 면적	소유자		소유권 외의 권리사항		
						성명	주소	권리사항	성명	주소
계				13,391.3	38					
1	명륜동	850-5	공	13,391.3	38	원주시	원주시 시청로1(무실동)			

■ 지장물조서

순번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권이외의			비고
							성명	주소	성명	주소	권리종류	
1	명륜동	850-5	콘크리트격자블럭	H=5.0m	18	m	원주시	원주시 시청로1(무실동)				
2			가로등	-	1	ea						

강릉시고시 제2018-147호

개간사업시행계획승인고시

강릉시 왕산면 대기리 산443-1번지에 대하여 개간사업시행계획을 농어촌정비법 제13조 제4항 및 같은 법 시행령 제82조의 규정에 의거 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 1일

강 릉 시 장

1. 사업시행자

- 주 소 : 강릉시 소용수길 104
- 성 명 : 김*길

2. 사업명 : 농업생산기반정비사업(개간)

3. 사업내용

- 위 치 : 강릉시 왕산면 대기리 산443-1번지
- 지 목 : 임야
- 지 적 : 9,604m²
- 승인면적 : 7,400m²
- 개간의 용도 : 농지부지(감자, 배추 재배)
- 사업기간 : 2016.12.7. ~ 2018.6.30.

4. 문의사항

- 위의 내용에 관한 사항은 강릉시청 건설과 기반조성담당(☎640-5403)에 문의하시기 바랍니다.

강릉시공고 제2018-719호

강릉시도시계획도로(중로1-20호선,소로1-73호선,소로2-48호선) 일부개설공사 보상협의
공시송달 공고

강원도 강릉시 회산동 439-9번지 일원에 도시계획도로(중로1-20호선, 소로1-73호선, 소로2-48호선) 일부개설 공사에 편입되는 토지 등에 대하여 소유자 및 관계인의 거소 불명으로 협의를 할 수 없어 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 시행령 제4조 및 『행정절차법』 제14조 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2018년 5월 31일

강 릉 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 강릉 도시계획도로(중로1-3호선, 소로1-73호선, 소로2-48호선) 일부개설공사

나. 사업시행자 : 주식회사 한국토지신탁

2. 공고내용

가. 공고기간 : 공고게재 익일로부터 15일간

나. 공고장소 : 강릉시청 도시과, 강릉시청 게시판·홈페이지, 주식회사 한국토지신탁, 보상사업소

3. 보상계획

가. 협의기간 : 공시송달 공고기한 내

나. 협의장소 : 강릉시청 도시과(☎033-640-5373)

다. 보상방법 : 현금보상

라. 보상절차 : 계약체결 후 소유권 이전 등 소정의 절차를 거쳐 계좌입금

마. 보상협의시 구비서류

- 인감증명서 2부(매도용1, 보상금청구 1), 주민등록 초본1부(전주소포함) ,
- 통장사본 1부
- 지참물 : 신분증, 인감도장

4. 공시송달 대상(별첨)

5. 기 타

가. 보상협의 요청서는 공시송달 공고게재 익일로부터 15일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 갈음합니다.

나. 기간 내 협의가 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조의 규정에 따라서 수용재결을 신청할 계획임을 알려드립니다.

다. 계약체결 및 구비서류 등 기타 자세한 사항은 주식회사 한국토지신탁 및 실무담당자(☎010-9956-6695)로 문의해주시기 바랍니다.

공시송달 대상

○ 토지

(단위 : m², 원)

연번	소재지	지번 (당초 지번)	지목	편입물건		편입 면적	시행자 제시액	소 유 자		이해관계인		
				물건의 종류	물건의규격		단가	주 소	성명	권리 종류	성명	주소
2	강원도 강릉시 회산동	200-2	도	-	-	5.00 (m ²)	740,000	-	미등기	-	-	-
							148,000					

강릉시공고 제2018-720호

강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업(1단계)공사완료 공고

강릉시고시 제2017-297(2017. 10. 26.)호로 강릉 도시관리계획 결정(변경), 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시되고 강릉시고시 제2018-38(2018. 2. 21.)호로 실시계획 (변경)인가 고시된 강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 의거 공사완료 공고합니다.

2018년 5월 31일

강 릉 시 장

1. 사업시행지 위치 : 강원도 강릉시 죽헌길 7(지변동) 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업

나. 사업의 명칭 : 강릉원주대학교 강릉캠퍼스 내 마을도로 및 교내도로 정비사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 사업의 면적

시 설 명	도시계획시설 결정면적	실시계획인가(1단계)면적	비 고
학교시설	665,256㎡	661,666㎡	

나. 토지이용계획

구 분	부 지 면 적(㎡)			비 고
	전체	1단계	2단계	
합 계	665,256	661,666	3,590	
교사 (건축부지)	208,189	204,599	3,590	
운동장부지	42,282	42,282	-	
도로부지	61,786	61,786	-	
광장부지	29,370	29,370	-	
주차장부지	48,947	48,947	-	
녹지부지	274,682	274,682	-	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 강릉원주대학교 총장 반 선 섭

나. 주 소 : 강원도 강릉시 죽헌길 7(지변동) 일원

5. 사업의 착수일 및 준공일

착수일	준공일	비 고
실시계획인가일	2018. 5. 00.	-

태백시고시 제2018-26호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서를 태백시청 도시재생건축과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 29일

태백시장 권한대행

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 황지동 79-29번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 세무서~태백마트간 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	66	6	239	6	115	6	50	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태불로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 04. 15.
- 준공예정일 : 2018. 07. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세서

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인의 주소, 성

명 : 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생건축과 도시개발팀 비치 (033-550-2133)

수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	토 지 소 재			지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
1	황지동	79-30	전	83	83	강원도 태백시 황지동 79-8	장수일				
2		79-29	대	136	136						
3		79-32	전	75	75						

태백시고시 제2018-27호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서를 태백시청 도시재생건축과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 29일

태백시장 권한대행

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 황지동 274-1082번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 황연시립도서관~주민센터 간 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모, 사업비 : 설계를 통해 제시된 사업비 확보

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	2	15	8	492	8	300	8	192	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태백로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 03. 01.
- 준공예정일 : 2019. 12. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세서

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인의 주소, 성명

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생건축과 도시개발팀 비치 (033-550-2133)

수용 또는 사용할 물건조서(토지)

일련 번호	토 지 소 재				지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	당초 지번	분할 지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
계	15건					1,396						
1	황지동	274-3	274-1082	전	830	359	강원도 태백시 황지로 298-1(황지동)	주은미		한마음 신희	근저당	
2	황지동	274-8	274-1085	전	671	172	강원도 태백시 고원로 279, 304동 1202호(황지동 태백황지3단지아파트)	김민철		화광 새마을	근저당	
3	황지동	274-55	274-1087	대	252	1	강원도 태백시 장수2길 20-1(황지동)	이옥순		태백농협	근저당	
4	황지동	274-56	274-1088	대	132	7	강원도 태백시 장수2길 20-1(황지동)	이옥순		태백농협	근저당	
5	황지동	274-641	274-1094	대	219	62	강원도 태백시 장수3길 22-11, 황지광업소사택 6-1 (황지동)	최우석				
6	황지동	274-969	274-1097	전	716	14	강원도 태백시 변영로 289, 103동 1304호 (황지동, 대산2차하이츠빌)	김은성		화광 새마을	근저당	
7	황지동	274-972		도로	128	28		태백시				
8	황지동	274-1071	274-1099	주차 장	208	110		태백시				
9	황지동	274-1032		대	123	123		태백시				
10	황지동	274-521	274-1093	도로	2,419	60		태백시				
11	황지동	274-9	274-1086	대	23	17		태백시				
12	황지동	274-116	274-1091	대	3,248	129		태백시				
13	황지동	274-116	274-1092	대	3,248	2		태백시				
14	황지동	274-83	274-1089	도로	104	1		태백시				
15	황지동	274-735	274-1096	대	1,591	311		태백시				

수용 또는 사용할 물건조서(지장물)

일련 번호	소재지	지번	용도 및 종 류	구조 및 규 격	수량 및 면적(m ²)	소 유 자		관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
1	황지동	274-1032	주택	블럭스레트	104	강원도 태백시 천제단길 6, 402호(소도동, 라인2차빌라)	김대규				
			창고	블럭스레트	9						
			창고	블럭스라브	12						
			가추	목조스레트	29						
			담장	조립식시멘트	15						
			대문	철제,벽돌문주2	1						
			대문	철제,철제문주	1						
2	황지동	274-553	주택	블럭스레트위 칼라강판	219	강원도 태백시 장수2길 34 (황지동)	안춘희		한마음 신험	근저당	
			차양	폴리카보네이트	13						
3	황지동	274-641	주택	목조기와강판	60	강원도 태백시 장수3길 22-11, 황지광업소사 택 6-1 (황지동)	최우석				
			창고	목조 함석	4						
			울타리	격자 헨스	25						
			주목	H4~H5	3주						
			살구나무	H5,R20	2주						
			대추나무	H5,R20	1주						
			앵두나무	H1.5	1주						
			오가피나무	H1.5	2주						
			엄나무	H6	2주						
			영산홍	H1	1주						
			사철나무	H2	1주						
			꽃나무	R6	3주						
4	황지동	274-116	사무실	컨테이너3*8	1						
			창고	컨테이너3*6	1						
			화장실	FRP2조식	1						
5	황지동	274-56	정자	통나무,4각	1	강원도 태백시 장수2길 20-1(황지동)	이옥순		태백농 협	근저당	
			바닥포장	보도블럭	10						
			무궁화	H3,W1.5	5군						
			장미		1주						
			유실수	R3	2주						
			드롭		2주						
6	황지동	274-3	주택	블럭스레트	120	강원도 태백시 황지로 298-1(황지동)	주은미		한마음 신험	근저당	
			창고,화장실	블럭스레트	17						
			담장	조립식시멘트	59						
			울타리	능형헨스	15						
			바닥포장	보도블럭	30						
			바닥포장	콘크리트	20						
			대문	철제,벽돌문주2	1식						
			대추나무	R30	1주						
			대추나무	R30	1주						

태백시고시 제2018-28호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제 91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서를 태백시청 도시재생건축과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 29일

태백시장 권한대행

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 화전동 59-11번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 효자1길 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모, 사업비 : 설계를 통해 제시된 사업비 확보

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	196	6	322	-	-	6	190	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태백로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 01. 01.
- 준공예정일 : 2019. 12. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세서

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률제19조의 관계인의 주소, 성명: 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생건축과 도시개발팀 비치 (033-550-2133)

수용 또는 사용할 물건조서(토지)

일련 번호	토 지 소 재				지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	당초 지번	분할 지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권의 권리명세	
계												
1	화전동	33	33-2	잡종지	1,980	56	강원도 태백시 태백로 572-13(화전동)	임부향				
2	화전동	33	33-3	잡종지	1,980	235	강원도 태백시 태백로 572-13(화전동)	임부향				
3	화전동	40-3	40-20	잡종지	528	113	서울특별시 관악구 신원로1길 13, 201호 (신리동, 더퍼스트휴)	전선순				
4	화전동	40-6	40-21	잡종지	397	1 (1/2)	부산광역시 해운대구 중동2로34번길29, 105동 2001호(중동, 롯데캐슬마린아파트)	성무경				
	화전동	40-6	40-21	잡종지	397	1 (1/2)	경기도군포시고산로151 번길26-23,107동403호 (당정동, 당정마을엘지아파트)	성화자				
5	화전동	40-11	40-24	잡종지	263	141	경기도시흥시신천로44 번길36,201동604호 (신천동,현진아파트)	위태우				
6	화전동	40-14	40-26	목장 용지	195	84	인천광역시 부평구 부평문화로 216번길 5 (부개동)	진기옥				
7	화전동	40-16	40-27	목장 용지	1,654	14 (827/1654)	서울특별시 서초구 반포동 2-9 신반포아파트20-503	고태이				
	화전동	40-16	40-27	목장 용지	1,654	14 (827/1654)	서울특별시 서초구 사평대로 12길 46-4, 101호 (방배동)	홍인희				
8	화전동	59-9	59-15	목장 용지	4,958	205 (2479/4958)	서울 서초구 반포동 1295 반포아파트 84-105	홍인희				
	화전동	59-9	59-15	목장 용지	4,958	205 (2479/4958)	서울 서초구 반포동2-9 신반포아파트 20-503	고태이				
9	화전동	40-17	40-29	잡종지	199	97	서울특별시 관악구 신원로1길 13, 201호 (신리동, 더퍼스트휴)	전선순				
10	화전동	59-8	59-11	목장 용지	3,111	568	인천광역시 부평구 부평문화로 216번길 5 (부개동)	진기옥				

일련 번호	토 지 소 재				지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	당초 지번	분할 지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권의 관리명세	
11	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (126/4427)	정선군 남면 무릉리530 무릉주공아파트 104-101	김태호		국(이천 세무서) 국(영월 세무서) 국(역삼 세무서)	압류 압류 압류	
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 성동구 행당동347 행당대립아파트 133-1103	박철수				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 강남구 논현동22 논현아파트 106-907	이주연				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (661/4427)	경기 용인시 상현동832 상현마을금호베스트빌2 단지아파트 253-1003	김명희				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 강남구 논현동22 논현아파트 106-907	김호경				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (661/4427)	서울 성북구 안암동 5가 103-120	김남규				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 서초구 양재동160-2 우성아파트 113-101	이옥경				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	경기 수원시 장안구 조원동 771-15	장순필				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 강서구 가양동1459 대아아파트 107-401	김영만				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 성북구 보문동3가 2 보문아이파크아파트 103-801	신인숙				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	경기성남시수정구시흥 동산60-2 군인관사 2-1	이미란				
	화전동	59-4	59-14	목장 용지	4,427	36 (331/4427)	서울 송파구 방이동89 올림픽선수, 기자촌아파트 323-709	김영미				
12	화전동	309-13	309-15	잡종지	98	20		기획 재정부				
13	화전동	산39-2	산39-14	임야	1,587	42	강원도원주시배울로85 (반곡동991-2)	대한석탄 공사				
14	화전동	산39-2	산39-15	임야	1,587	28	강원도원주시배울로85 (반곡동991-2)	대한석탄 공사				

수용 또는 사용할 물건조서(지장물)

일련 번호	소재지	지번	용도 및 종 류	구조 및 규 격	수량 및 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
1	화전동	33	웬스		27	강원도 태백시 태백로 572-13(화전동)	임부향				
			대문	철제	1						
2	화전동	40-17	주목	R15	1	강원도 태백시 효자1길 4(화전동)	권영식				
			무궁화	R10	1						
3	화전동	40-16	장독대	콘크리트	1	태백시 효자1길8 (화전동)	안복련				
			담장	블록	9						
			담장	조립식	22						
			대문	철제	1						
			바닥포장	콘크리트	16						
			창고	블럭목조강판	28						
			화단	콘크리트경계석	3						
			회양목		2						
			복숭아	R20	1						
			무궁화	R15	1						
			작약		1						
			가시오가피		5						
			불두화		1						
			소나무		2						
4	화전동	59-8	주택	블럭기와강판	136	강원도 태백시 효자1길 10(화전동)	권오연				
			창고	목조	8						
			창고	목조	7						
			장독대	콘크리트	5						
			창고	목조합석	8						
			견사	목조	1						
			대문		2						
			담장	조립식	19						
			계단	콘크리트	2						
			바닥포장	콘크리트	34						
			차양	목조소레트	18						
			맷돌	콘크리트	14						
			솔겉이		1						
			화단	블록	2						
			울타리	파이프조	15						
			무궁화		1						
			살구		3						
			포도	과고라 포함	1						
			주목		1						
			배나무		2						
			개드릅		2						
			드릅나무		35						
			목단		1						
			자두		1						
			복숭아		1						
			가시오가피		3						
			무궁화		1						
5	화전동	59-8	바닥포장	고압블럭	21	강원도 태백시 효자2길 4(화전동)	정승철				
			울타리	메쉬웬스	6						
6	화전동	59-14	울타리	파이프그물	15	인천광역시 부평구 부평문화로 216번길 5 (부개동)	진기욱				
	화전동	59-15	울타리	파이프그물	20						
	화전동	59-10	울타리	파이프와이어메쉬	10						
			무궁화		1						

태백시고시 제2018-29호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제91조, 동법시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서를 태백시청 도시재생건축과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 29일

태백시장 권한대행

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 황지동 274-731번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 태화마트 앞 도시계획도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	21	6	178	6	60	6	35	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태백로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 04. 15.
- 준공예정일 : 2018. 07. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세서

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인의 주소, 성명:

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생건축과 도시개발팀 비치 (033-550-2133) 수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	토 지 소 재			지적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세서	
1	황지동	274-731	잡	1,783	167	강원도 태백시 문예1길 36-12(황지동)	박인규				

수용 또는 사용할 물건조사

일련 번호	소재지	지번	용도 및 종 류	구조 및 규 격	수량 및 면적(㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 관리명세	
1	황지동	274-731	웬스	파이프웬스	42	강원도 태백시 문예1길 36-12 (황지동)	박인규				
			화단		1						
			드릅나무		4						
			엄나무		1						
			연산홍		1						
2	황지동	274-167	울타리	파이프철망	8	강원도 태백시 장수3길 21-4	김진영				
			화단	경계석	1						
			장미지주	철재, 아치형	1						
			살구나무		3						
			뽕나무		1						
			가시오가피		10						
			고야나무		2						
			매실		1						
			주목		1						
			장미지주		2						
			오가피		1						

태백시고시 제2018-30호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계도서를 태백시청 도시재생건축과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 29 일

태백시장 권한대행장

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 소도동 19-13번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 한솔아파트 앞 도시계획도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	93	6	236	-	-	6	85	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태백로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 04. 15.
- 준공예정일 : 2018. 07. 30.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세서

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인의 주소, 성명:

- 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생건축과 도시개발팀 비치 (033-550-2133)

태백시공고 제2018-558호

태백도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 공람·공고

1. 강원도고시 제85-111(1985.11.4)호에 의거 결정(재정비)되고, 태백시고시 제1994-15호(1994.12.19)호 에 의거 재정비 변경 결정된 태백 도시계획시설(도로)에 대하여, 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제88조 및 제90조, 동법시행령 제97조 및 제 99조의 규정에 의거 아래와 같이 실시 계획인가를 공람·공고합니다.
2. 사업시행구역안의 토지 및 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 공람하시고 의견이 있으시면 서면으로 공람기간 내 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 5월 29일

태백시장 권한대행

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 화전동 4-152번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 외솔배기1길 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모, 사업비 : 설계를 통해 제시된 사업비 확보

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	8	6	162	-	-	6	70	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 태백시장
- 주 소 : 태백시 태봉로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2018. 05. 01.
- 준공예정일 : 2019. 12. 30.

바. 공람기간 및 장소

- 기 간 : 도보 게재 다음 날부터 14일 간/2018. 06. 08. ~ 06. 21.
- 장 소 : 태백시청 도시재생건축과

사. 사업시행지의 위치도 및 계획평면도, 설계도서 : 도시재생건축과 비치

아. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리 명세서 :“따로붙임”

자. 기타 상세한 사항은 도시재생건축과(☎550-2133)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 물건조서(토지)

일련 번호	토 지 소 재				지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	당초 지번	분할 지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
계	10건					441						
1	화전동	4-117	4-152	대	109	23	강원도 태백시 태백로 1814, 204동 205호 (장성동, 계산아파트)	전기택				
2	"	4-118	4-153	대	79	56	강원도 태백시 외솔배기길 93-1 (화전동)	박동숙				
3	"	4-119	4-154	대	66	1	강원도 태백시 외솔배기길 86-7 (화전동)	박연화				
4	"	4-121	4-156	잡	1,565	28		태백시				
4	"	4-121	4-157	잡	1,565	25		태백시				
5	"	4-107	4-151	대	116	70	강원도 태백시 하장성2길 4, 102호 (장성동, 전화국사택)	나부원				
6	"	4-105	4-149	대	112	29	강원도 태백시 외솔배기1길 29-4 (화전동)	김기남		태백 새마을 금고	근저당	
7	"	4-1	4-148	잡	3,090	147	강원도 태백시 광장로 6 (황지동)	화성고속 주식회사		농협 은행	근저당	
8	"	20-7	20-12	전	304	56		국(기획 재정부)				
9	"	20-9	20-14	전	49	5		국(기획재 정부)				
10	"	20-10	20-15	전	442	1	강원도 태백시 광장로 6 (황지동)	화성고속 주식회사		농협은행	근저당	

수용 또는 사용할 물건조서(지장물)

일련 번호	소재지	지번	용도 및 종 류	구조 및 규 격	수량 및 면적(㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권의 권리명세	
1	화전동	4-118	가옥	블럭청글	45.3	강원도 태백시 외솔배기길 93-1 (화전동)	박동숙				
			창고	블럭썬라이트(바닥포함)	7.8						
			출입문	목조	1.0식						
2	화전동	4-117	가옥	블록(벽돌보강)합석	78.9	강원도 태백시 태백로 1814, 204동 205호 (장성동, 계산아파트)	전기택				
			장독대	보도블럭	1.0식						
			영업권	산신당(탱화,제단등)	1.0식						
3	화전동	4-107	가옥	블록(벽돌보강)대골슬레이트	60.8	서울특별시 구로구 도림로 59,109동1504호(구로동, 구로두산아파트)	권영순				
			창고	블럭슬레이트	8.6						
			보일러실	벽돌조판넬	11.2						
			차양	파이프판넬(바닥포장포함)	5.6						
			담장	블록야면석	5.6						
			담장	조립식	3.5						
			대문	철재	1.0식						
			바닥포장	보도블럭	10.9						
			화단	벽돌1식,자연석1식	1.0식						
			장독대	콘크리트	1.0식						
			솔걸이	벽돌	1.0식						
			대추나무		1.0주						
			자두나무		1.0주						
			포도나무		1.0주						
			오가피		1.0주						
4	화전동	4-105	가옥(1층)	벽돌청글지붕	75.4	강원도 태백시 고원로 279, 302동 807호(황지동, 태백황지3단지아파트)	김기남		새마을 금고	근저당	
			가옥(2층)	벽돌청글지붕	23.5						
			현관통로	경량철골판넬청글	12.2						
			현관통로	목조썬라이트강판	8.3						
			보일러실	목조썬라이트강판	14.6						
			차양	사시폴리카보네이트	1.6						
			바닥포장	콘크리트위방부목	23.7						
			대문	벽벽돌문주, 방부목대문	7.04						
			담장	블록,목조	6.6						
			담장	블록	9.0						
			화단	방부목	1.0식						
			장독대	방부목	1.0식						
			측백나무		1.0주						
			블루베리		1.0주						
			사과나무		1.0주						
5	화전동	4-1	사무실	컨케이너(4*8)	1.0식	강원도 태백시 태백로 748(화전동)	영암건설 장비(주)				
			영업권	진열대전반,사무실집기등	1.0식						

공 랑 의 견 서

사 업 명	도시계획시설(도로)사업 외솔배기1길 도로개설공사			
공람기간	2018. 6. 8 . ~ 2018. 6. 21.			
대 상 물 건 지	건 물			
	토 지			
의 견 제 출 인	성 명		주민등록 번 호	—
	주 소		전화번호	

(내 용)

삼척시고시 제2018-68호

삼척(근덕) 도시계획시설(궤도)사업 실시계획(변경) 인가고시

삼척시 고시 제2011-11호(2011.1.28.)로 도시관리계획(궤도) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시되고, 삼척시공고 제 2011-127호(2011.3.16.)로 공사완료 공고 및 삼척시 고시 제2017-113호(2017.10.13.)로 실시계획 인가 된 도시계획시설(궤도)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획을 변경 인가하고 같은 법 제91조 및 시행령 제100조에 의거 고시합니다.

2018년 6월 8일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 삼척시 근덕면 궁촌리 324-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 삼척 도시계획시설(교통시설:궤도)사업
- 명칭 : 삼척 해양레일바이크 휴게음식점 증축공사

3. 면적 또는 규모(금회)

○ 면적

구분	시설결정면적(㎡)		기 시행 사업면적(㎡)		금회사업	장래 사업면적	비고
	기정	변경	기정	변경			
면적(㎡)	118,708	119,233	118,708	119,233	결정면적 내 증축 1동	-	

○ 규모

구 분	용 도	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	층수	구 조	대지면적(㎡)	
						기정	변경
신 축	관광휴게시설 (일반음식점)	기존:1,540.18 증축: 115.20 합계:1,655.38	기존:1,665.38 증축: 108.80 합계:1,777.19	기존:지상1~2층/13동 증축:별동증축 1층 합계:지상1~2층/14동	철근콘크리트	118,708	119,233

※ 주요내용: 삼척시고시 제2018-49호(2018.04.13.)에 의거 도시계획시설 결정 면적 변경

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 삼척시장(해양관광센터소장)
- 주소 : 삼척시 중앙로 296

5. 사업의 착수일 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2017. 10. 13.
- 준공예정일 : 2018. 6. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서(기정) ※ 삼척시고시 제2011-11호(2011.01.28.) 면적조서 적용

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	권리의 종류	
	합계							118,708						
1	삼척시	근덕면	궁촌리	141	1	철	261	261		국 (건설교통부)				
2	삼척시	근덕면	궁촌리	141	4	답	63	63		삼척시				
3	삼척시	근덕면	궁촌리	141	5	전	1,014	1,014		삼척시				
4	삼척시	근덕면	궁촌리	142	1	철	760	760		국 (건설교통부)				
5	삼척시	근덕면	궁촌리	142	2	대	170	170		삼척시				
6	삼척시	근덕면	궁촌리	142	6	전	532	532		삼척시				
7	삼척시	근덕면	궁촌리	143	2	철	860	506		국 (건설교통부)				
8	삼척시	근덕면	궁촌리	146	1	임	4,013	3,583		삼척시				
9	삼척시	근덕면	궁촌리	146	2	도	208	30		국 (건설교통부)				
10	삼척시	근덕면	궁촌리	146	3	철	2,205	2,205		국 (건설교통부)				
11	삼척시	근덕면	궁촌리	146	4	임	347	347		삼척시				
12	삼척시	근덕면	궁촌리	146	5	도	155	33		국 (건설교통부)				
13	삼척시	근덕면	궁촌리	146	6	철	278	278		국 (건설교통부)				
14	삼척시	근덕면	궁촌리	146	7	철	195	195		국 (건설교통부)				
15	삼척시	근덕면	궁촌리	146	8	철	321	321		국 (건설교통부)				
16	삼척시	근덕면	궁촌리	146	9	철	251	251		국 (건설교통부)				
17	삼척시	근덕면	궁촌리	146	10	전	2,587	2,218		국(재무부)				
18	삼척시	근덕면	궁촌리	146	11	도	1,222	378		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주 소	이 름	주 소	이름	관리의 종류	
19	삼척시	근덕면	궁촌리	146	12	도	109	103		삼척시				
20	삼척시	근덕면	궁촌리	146	14	전	271	271		국(재무부)				
21	삼척시	근덕면	궁촌리	146	15	전	106	39		삼척시				
22	삼척시	근덕면	궁촌리	146	16	전	100	100		삼척시				
23	삼척시	근덕면	궁촌리	146	17	전	229	229		삼척시				
24	삼척시	근덕면	궁촌리	146	36	대	83	1		삼척시				
25	삼척시	근덕면	궁촌리	146	37	전	173	173		삼척시				
26	삼척시	근덕면	궁촌리	151	2	철	17	17		국 (건설교통부)				
27	삼척시	근덕면	궁촌리	151	3	철	618	424		국 (건설교통부)				
28	삼척시	근덕면	궁촌리	151	4	전	116	116		삼척시				
29	삼척시	근덕면	궁촌리	151	6	전	391	162		삼척시				
30	삼척시	근덕면	궁촌리	152	1	철	23	23		국 (건설교통부)				
31	삼척시	근덕면	궁촌리	152	2	도	83	81		국 (건설교통부)				
32	삼척시	근덕면	궁촌리	152	4	대	73	73		삼척시				
33	삼척시	근덕면	궁촌리	152	5	대	17	17		미등기				
34	삼척시	근덕면	궁촌리	152	6	도	79	25		국(건설부)				
35	삼척시	근덕면	궁촌리	152	8	철	3	3		국 (건설교통부)				
36	삼척시	근덕면	궁촌리	152	9	철	126	126		국 (건설교통부)				
37	삼척시	근덕면	궁촌리	153	1	철	119	119		국 (건설교통부)				
38	삼척시	근덕면	궁촌리	153	2	도	36	36		국 (건설교통부)				
39	삼척시	근덕면	궁촌리	153	3	도	20	2		국(건설부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주 소	이 름	주 소	이름	관리의 종류	
40	삼척시	근덕면	궁촌리	153	7	철	145	145		국 (건설교통부)				
41	삼척시	근덕면	궁촌리	154	3	철	334	324		삼척시				
42	삼척시	근덕면	궁촌리	157	2	전	453	453		삼척시				
43	삼척시	근덕면	궁촌리	157	4	도	33	33		삼척시				
44	삼척시	근덕면	궁촌리	158		답	30	28		미등기				
45	삼척시	근덕면	궁촌리	159	1	도	56	50		삼척시				
46	삼척시	근덕면	궁촌리	324	7	도	660	451		삼척시				
47	삼척시	근덕면	궁촌리	324	8	철	26	26		국 (건설교통부)				
48	삼척시	근덕면	궁촌리	324	8	철	641	641		국 (건설교통부)				
49	삼척시	근덕면	궁촌리	324	9	철	348	348		삼척시				
50	삼척시	근덕면	궁촌리	324	11	답	386	18		삼척시				
51	삼척시	근덕면	궁촌리	365	1	도	1,464	1,464		국 (건설교통부)				
52	삼척시	근덕면	궁촌리	366	2	철	2,145	2,095		국 (건설교통부)				
53	삼척시	근덕면	궁촌리	367	1	철	79	79		국 (건설교통부)				
54	삼척시	근덕면	궁촌리	367	4	철	3	3		국 (건설교통부)				
55	삼척시	근덕면	궁촌리	367	5	철	126	4		국(건설부)				
56	삼척시	근덕면	궁촌리	367	9	도	7	4		국 (건설교통부)				
57	삼척시	근덕면	궁촌리	367	10	도	831	341		국 (건설교통부)				
58	삼척시	근덕면	궁촌리	368	1	철	400	3		국(건설부)				
59	삼척시	근덕면	궁촌리	368	4	도	62	43		국 (건설교통부)				
60	삼척시	근덕면	궁촌리	368	6	도	1,160	688		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주 소	이 름	주 소	이름	관리의 종류	
61	삼척시	근덕면	궁촌리	369	2	철	225	46		미등기				
62	삼척시	근덕면	궁촌리	산78	1000	가	152	20		미등기				
63	삼척시	근덕면	궁촌리	산79	1004	도	22,153	427		국 (건설교통부)				
64	삼척시	근덕면	궁촌리	1023	12	천	298	189		국 (건설교통부)				
65	삼척시	근덕면	궁촌리	산78		임	1289	150		국 (건설교통부)				
66	삼척시	근덕면	궁촌리	산79	1	도	99	57		국 (건설교통부)				
67	삼척시	근덕면	매원리	산79	2	도	2,016	1,804		국 (건설교통부)				
68	삼척시	근덕면	매원리	78	16	잡	198	198		미등기				
69	삼척시	근덕면	매원리	79	1	철	380	143		국 (건설교통부)				
70	삼척시	근덕면	매원리	80	2	철	1,174	1,166		국 (건설교통부)				
71	삼척시	근덕면	매원리	81	1	전	255	255		국방부	77/83			
72	삼척시	근덕면	매원리	81	2	철	969	969		국방부				
73	삼척시	근덕면	매원리	81	3	전	1,015	1,015		국방부	307/336			
74	삼척시	근덕면	매원리	81	4	전	19	19		국방부	77/83			
75	삼척시	근덕면	매원리	81	5	전	96	96		국방부	307/336			
76	삼척시	근덕면	매원리	82	2	대	40	40		삼척시				
77	삼척시	근덕면	매원리	82	3	철	1,326	1,282		국 (건설교통부)				
78	삼척시	근덕면	매원리	82	5	철	185	185		국 (건설교통부)				
79	삼척시	근덕면	매원리	85	2	철	337	337		국 (건설교통부)				
80	삼척시	근덕면	매원리	87	2	철	734	734		삼척시				
81	삼척시	근덕면	매원리	90	2	철	1,114	1113		삼척시				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
82	삼척시	근덕면	매원리	90	4	철	241	241		국 (건설교통부)				
83	삼척시	근덕면	매원리	91	1	철	304	304		국 (건설교통부)				
84	삼척시	근덕면	매원리	92	1	철	3	2		국 (건설교통부)				
85	삼척시	근덕면	매원리	95	1	철	116	116		국 (건설교통부)				
86	삼척시	근덕면	매원리	98	1	철	53	53		국 (건설교통부)				
87	삼척시	근덕면	매원리	99	1	철	36	36		국 (건설교통부)				
88	삼척시	근덕면	매원리	103	1	철	136	136		국 (건설교통부)				
89	삼척시	근덕면	매원리	120	8	구	1,158	2		국(농수산부)				
90	삼척시	근덕면	매원리	186	3	철	3,184	3,184		삼척시				
91	삼척시	근덕면	매원리	188		철	436	436		삼척시				
92	삼척시	근덕면	매원리	189	2	철	1,336	1,336		삼척시				
93	삼척시	근덕면	매원리	190	2	철	46	46		삼척시				
94	삼척시	근덕면	매원리	191	2	철	112	112		삼척시				
95	삼척시	근덕면	매원리	192	1	철	225	225		삼척시				
96	삼척시	근덕면	매원리	717		도	5,950	566		국 (건설교통부)				
97	삼척시	근덕면	매원리	718		구	155	155		국(농수산부)				
98	삼척시	근덕면	매원리	739		도	893	347		국 (건설교통부)				
99	삼척시	근덕면	매원리	741	11	천	2,845	992		국 (건설교통부)				
100	삼척시	근덕면	매원리	산1	1	임	854	707		국 (건설교통부)				
101	삼척시	근덕면	매원리	산2	1	임	298	260		국 (건설교통부)				
102	삼척시	근덕면	매원리	14	5	잡	5,418	2,028		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
103	삼척시	근덕면	매원리	14	6	잡	826	826		강원도				
104	삼척시	근덕면	매원리	14	7	도	334	79		국(재무부)				
105	삼척시	근덕면	매원리	14	8	잡	110	110		삼척시				
106	삼척시	근덕면	매원리	14	37	잡	66	66		국 (건설교통부)				
107	삼척시	근덕면	매원리	14	57	대	59	59		삼척시				
108	삼척시	근덕면	매원리	14	58	대	31	31		삼척시				
109	삼척시	근덕면	매원리	14	59	대	3	3	삼척시 근덕면 용화리 ***_*	이*기				
110	삼척시	근덕면	매원리	14	60	잡	75	75		국 (건설교통부)				
111	삼척시	근덕면	매원리	14	61	잡	47	47		국 (건설교통부)				
112	삼척시	근덕면	매원리	60	1	도	9,634	19		국(건설부)				
113	삼척시	근덕면	매원리	203	1	전	982	910		삼척시				
114	삼척시	근덕면	매원리	203	3	대	185	175		삼척시				
115	삼척시	근덕면	매원리	203	4	전	122	94		삼척시				
116	삼척시	근덕면	매원리	203	7	도	99	7		국 (건설교통부)				
117	삼척시	근덕면	매원리	214	4	답	119	74		삼척시				
118	삼척시	근덕면	매원리	215	1	전	1,494	1,494		삼척시				
119	삼척시	근덕면	매원리	215	2	대	122	122		삼척시				
120	삼척시	근덕면	매원리	226	2	철	2,459	1,322		국 (건설교통부)				
121	삼척시	근덕면	용화리	226	4	잡	4,002	3,770		국 (건설교통부)				
122	삼척시	근덕면	용화리	228		철	255	149		국 (건설교통부)				
123	삼척시	근덕면	용화리	258	1	철	1,951	882		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
124	삼척시	근덕면	용화리	259	4	잡	2,313	18		국 (재정경제부)				
125	삼척시	근덕면	용화리	518	1	도	1,407	389		국 (건설교통부)				
126	삼척시	근덕면	용화리	519	1	도	100	53		국 (건설교통부)				
127	삼척시	근덕면	용화리	519	2	천	473	468		국 (건설교통부)				
128	삼척시	근덕면	용화리	520		천	306,812	1,348		국(건설부)				
129	삼척시	근덕면	용화리	520	30	대	75	75		삼척시				
130	삼척시	근덕면	용화리	520	31	대	166	166		삼척시				
131	삼척시	근덕면	용화리	521		구	12,100	1,008		국(건설부)				
132	삼척시	근덕면	용화리	산151	2	임	7,438	2,269	삼척시 삼척읍 사직리 ***	천*성				
133	삼척시	근덕면	용화리	산151	6	도	7,438	1,293		국(건설부)				
134	삼척시	근덕면	초곡리	66	4	철	397	1		국 (건설교통부)				
135	삼척시	근덕면	초곡리	67	2	철	889	722		국 (건설교통부)				
136	삼척시	근덕면	초곡리	67	3	철	681	59		국 (건설교통부)				
137	삼척시	근덕면	초곡리	68	1	철	826	102		국 (건설교통부)				
138	삼척시	근덕면	초곡리	68	2	철	1,554	999		국 (건설교통부)				
139	삼척시	근덕면	초곡리	69	2	철	274	272		국 (건설교통부)				
140	삼척시	근덕면	초곡리	69	3	철	367	27		국 (건설교통부)				
141	삼척시	근덕면	초곡리	87	1	철	93	42		국 (건설교통부)				
142	삼척시	근덕면	초곡리	88	1	철	598	335		국 (건설교통부)				
143	삼척시	근덕면	초곡리	97	2	철	651	651		국 (건설교통부)				
144	삼척시	근덕면	초곡리	107	2	철	202	202		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
145	삼척시	근덕면	초곡리	173	1	철	177	177		국 (건설교통부)				
146	삼척시	근덕면	초곡리	173	3	철	10	10		국 (건설교통부)				
147	삼척시	근덕면	초곡리	173	5	철	141	141		삼척시				
148	삼척시	근덕면	초곡리	173	6	철	842	658		국 (건설교통부)				
149	삼척시	근덕면	초곡리	174	1	철	233	6		국 (건설교통부)				
150	삼척시	근덕면	초곡리	174	3	철	13	13		국 (건설교통부)				
151	삼척시	근덕면	초곡리	174	5	철	623	623		삼척시				
152	삼척시	근덕면	초곡리	174	6	철	1,250	1,250		국 (건설교통부)				
153	삼척시	근덕면	초곡리	175	1	철	291	291		국 (건설교통부)				
154	삼척시	근덕면	초곡리	175	2	철	89	89		국 (건설교통부)				
155	삼척시	근덕면	초곡리	175	4	철	7	7		삼척시				
156	삼척시	근덕면	초곡리	177	1	철	13	13		국 (건설교통부)				
157	삼척시	근덕면	초곡리	177	2	철	132	132		국 (건설교통부)				
158	삼척시	근덕면	초곡리	177	3	철	23	23		국 (건설교통부)				
159	삼척시	근덕면	초곡리	177	5	철	13	13		국 (건설교통부)				
160	삼척시	근덕면	초곡리	178	1	철	60	60		국 (건설교통부)				
161	삼척시	근덕면	초곡리	178	2	철	46	46		국 (건설교통부)				
162	삼척시	근덕면	초곡리	179	2	철	334	334		국 (건설교통부)				
163	삼척시	근덕면	초곡리	179	3	철	3	3		국 (건설교통부)				
164	삼척시	근덕면	초곡리	179	4	철	136	136		국 (건설교통부)				
165	삼척시	근덕면	초곡리	180	2	철	63	63		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주 소	이 름	주 소	이름	관리의 종류	
166	삼척시	근덕면	초곡리	182	2	철	2	2		국 (건설교통부)				
167	삼척시	근덕면	초곡리	185	2	철	810	810		국 (건설교통부)				
168	삼척시	근덕면	초곡리	186	1	철	17	17		국 (건설교통부)				
169	삼척시	근덕면	초곡리	186	2	철	208	208		국 (건설교통부)				
170	삼척시	근덕면	초곡리	186	5	철	26	26		국 (건설교통부)				
171	삼척시	근덕면	초곡리	193	1	철	384	218		국 (건설교통부)				
172	삼척시	근덕면	초곡리	194	2	철	380	144		국 (건설교통부)				
173	삼척시	근덕면	초곡리	195	1	철	36	36		국 (건설교통부)				
174	삼척시	근덕면	초곡리	196	2	철	588	588		국 (건설교통부)				
175	삼척시	근덕면	초곡리	199	2	철	46	9		국 (건설교통부)				
176	삼척시	근덕면	초곡리	200		철	106	36		국 (건설교통부)				
177	삼척시	근덕면	초곡리	201		철	69	1		국 (건설교통부)				
178	삼척시	근덕면	초곡리	207	2	철	46	46		국 (건설교통부)				
179	삼척시	근덕면	초곡리	215	1	철	1,149	519		국 (건설교통부)				
180	삼척시	근덕면	초곡리	217		철	1,205	482		국 (건설교통부)				
181	삼척시	근덕면	초곡리	218	1	철	777	217		국 (건설교통부)				
182	삼척시	근덕면	초곡리	218	3	철	360	273		삼척시				
183	삼척시	근덕면	초곡리	254	2	철	508	508		국 (건설교통부)				
184	삼척시	근덕면	초곡리	254	3	철	37	37		삼척시				
185	삼척시	근덕면	초곡리	255	2	철	83	83		삼척시				
186	삼척시	근덕면	초곡리	257	14	철	85	85		삼척시				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주 소	이 름	주 소	이름	관리의 종류	
187	삼척시	근덕면	초곡리	258		철	131	60		국 (건설교통부)				
188	삼척시	근덕면	초곡리	258	1	철	71	71		삼척시				
189	삼척시	근덕면	초곡리	259		철	140	138		국 (건설교통부)				
190	삼척시	근덕면	초곡리	259	1	철	45	45		삼척시				
191	삼척시	근덕면	초곡리	260	1	철	160	160		국 (건설교통부)				
192	삼척시	근덕면	초곡리	260	2	전	40	9	삼척군 근덕면 초곡리 ***	금**원				
193	삼척시	근덕면	초곡리	260	3	대	53	23		미등기				
194	삼척시	근덕면	초곡리	260	4	철	651	651		국 (건설교통부)				
195	삼척시	근덕면	초곡리	260	5	철	83	83		국 (건설교통부)				
196	삼척시	근덕면	초곡리	260	6	철	5	5		삼척시				
197	삼척시	근덕면	초곡리	270	1	철	169	91		국 (건설교통부)				
198	삼척시	근덕면	초곡리	271	1	철	40	7		국 (건설교통부)				
199	삼척시	근덕면	초곡리	272	1	대	119	18	삼척시 근덕면 초곡리 **	김*매				
200	삼척시	근덕면	초곡리	272	2	철	221	221		국 (건설교통부)				
201	삼척시	근덕면	초곡리	272	3	철	73	70		국 (건설교통부)				
202	삼척시	근덕면	초곡리	272	5	철	89	89		국 (건설교통부)				
203	삼척시	근덕면	초곡리	272	6	철	136	136		국 (건설교통부)				
204	삼척시	근덕면	초곡리	273	1	철	215	154		국 (건설교통부)				
205	삼척시	근덕면	초곡리	274		철	235	235		국 (건설교통부)				
206	삼척시	근덕면	초곡리	275	1	철	106	64		국 (건설교통부)				
207	삼척시	근덕면	초곡리	277	1	철	142	105		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
208	삼척시	근덕면	초곡리	278	1	철	172	137		국 (건설교통부)				
209	삼척시	근덕면	초곡리	279		철	155	155		국 (건설교통부)				
210	삼척시	근덕면	초곡리	280		철	116	116		국 (건설교통부)				
211	삼척시	근덕면	초곡리	281		철	129	129		국 (건설교통부)				
212	삼척시	근덕면	초곡리	282	2	철	89	89		국 (건설교통부)				
213	삼척시	근덕면	초곡리	284	2	철	291	291		국 (건설교통부)				
214	삼척시	근덕면	초곡리	285		철	248	248		국 (건설교통부)				
215	삼척시	근덕면	초곡리	286		철	165	118		국 (건설교통부)				
216	삼척시	근덕면	초곡리	287	1	임	1,570	15		삼척시				
217	삼척시	근덕면	초곡리	287	2	임	793	60		삼척시				
218	삼척시	근덕면	초곡리	287	3	전	132	45		삼척시				
219	삼척시	근덕면	초곡리	287	5	철	63	63		국 (건설교통부)				
220	삼척시	근덕면	초곡리	287	6	철	387	387		국 (건설교통부)				
221	삼척시	근덕면	초곡리	288	1	잡	248	20		삼척시				
222	삼척시	근덕면	초곡리	288	2	철	737	538		국 (건설교통부)				
223	삼척시	근덕면	초곡리	289	1	철	1,035	711		국 (건설교통부)				
212	삼척시	근덕면	초곡리	295	1	철	60	5		국 (건설교통부)				
213	삼척시	근덕면	초곡리	318	1	철	397	215		국 (건설교통부)				
214	삼척시	근덕면	초곡리	319	1	잡	724	15	삼척시 근덕면 초곡리 ***	이*환				
215	삼척시	근덕면	초곡리	319	2	철	446	446		국 (건설교통부)				
216	삼척시	근덕면	초곡리	320	1	철	1,498	1,352		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
217	삼척시	근덕면	초곡리	320	2	철	122	41		국 (건설교통부)				
218	삼척시	근덕면	초곡리	407	2	철	1,388	1,388		국 (건설교통부)				
219	삼척시	근덕면	초곡리	407	3	잡	30	30		삼척시				
220	삼척시	근덕면	초곡리	408	13	대	640	476		삼척시				
221	삼척시	근덕면	초곡리	409	9	철	383	20		국 (건설교통부)				
222	삼척시	근덕면	초곡리	417	3	잡	35,046	11,169		국 (건설교통부)				
223	삼척시	근덕면	초곡리	451		구	3,711	226		국 (농림수산부)				
224	삼척시	근덕면	초곡리	453		도	6,486	228		국 (건설교통부)				
225	삼척시	근덕면	초곡리	454		구	516	221		국 (농림수산부)				
226	삼척시	근덕면	초곡리	455		도	931	316		국 (건설교통부)				
227	삼척시	근덕면	초곡리	455	1	대	280	247		삼척시				
228	삼척시	근덕면	초곡리	455	2	도	1,516	1,310		국 (건설교통부)				
229	삼척시	근덕면	초곡리	455	3	잡	286	286		국 (재정경제부)				
230	삼척시	근덕면	초곡리	455	4	잡	184	98		미등기				
231	삼척시	근덕면	초곡리	455	5	잡	385	385		삼척시				
232	삼척시	근덕면	초곡리	461	2	도	1,358	124		국 (건설교통부)				
233	삼척시	근덕면	초곡리	464	2	구	2013	155		국 (농림수산부)				
234	삼척시	근덕면	초곡리	471		구	10,626	849		국 (농림수산부)				
235	삼척시	근덕면	초곡리	산14	2	임	1,091	1,091		국 (건설교통부)				
236	삼척시	근덕면	초곡리	산17	2	임	2,083	1,954		국 (건설교통부)				
237	삼척시	근덕면	초곡리	산17	4	임	2,557	2,485		국 (건설교통부)				

연번	소재지			지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	면	리	본번	부번		공부	편입	주소	이름	주소	이름	관리의 종류	
238	삼척시	근덕면	초곡리	산18	2	임	992	992		국 (건설교통부)				
239	삼척시	근덕면	초곡리	산33	2	임	774	774		국 (건설교통부)				
240	삼척시	근덕면	초곡리	산38	2	임	793	793		국 (건설교통부)				
241	삼척시	근덕면	초곡리	산41	2	임	2,380	2,380		국 (건설교통부)				
242	삼척시	근덕면	초곡리	산41	5	임	83	22		국 (건설교통부)				
243	삼척시	근덕면	초곡리	산42	1	천	3,174	40		국 (건설교통부)				
244	삼척시	근덕면	초곡리	산25	1001	임	90	68		미등기				
245	삼척시	근덕면	초곡리	산25	2	임	6,050	3,745		국 (건설교통부)				
246	삼척시	근덕면	초곡리	산25	3	임	3,769	422		국 (건설교통부)				
247	삼척시	근덕면	초곡리	산25	8	도	7,240	1,695		국 (건설교통부)				
248	삼척시	근덕면	초곡리	산97	1	임	992	753		국 (건설교통부)				
249	삼척시	근덕면	초곡리	산98	2	임	1,983	931		국 (건설교통부)				
250	삼척시	근덕면	초곡리	산119	6	도	694	1		국 (건설교통부)				
251	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	1			1,511						
252	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	2			225						
253	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	3			127						
254	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	4			72						
255	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	5			109						
256	삼척시	근덕면	초곡리	공유수면	6			58						

나. 토지조서(변경) ※ 삼척시고시 제2018-49호(2018.04.13.) 변경사항 반영

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
1	삼척시	근덕면	용화리	520천	219300	1348	국(건설부)	
2	삼척시	근덕면	궁촌리	141-1철	261	257	국(국토교통부)	
3	삼척시	근덕면	궁촌리	141-4잡	1779	1755	삼척시	
4	삼척시	근덕면	궁촌리	142-1철	760	754	국(국토교통부)	
5	삼척시	근덕면	궁촌리	143-2철	860	487	국(국토교통부)	
6	삼척시	근덕면	궁촌리	146-1임	4013	3612	삼척시	
7	삼척시	근덕면	궁촌리	146-2도	208	26	국(건설교통부)	
8	삼척시	근덕면	궁촌리	146-3철	2205	2205	국(국토교통부)	
9	삼척시	근덕면	궁촌리	146-4잡	347	128	삼척시	
10	삼척시	근덕면	궁촌리	146-5도	155	25	국(건설교통부)	
11	삼척시	근덕면	궁촌리	146-6철	278	276	국(국토교통부)	
12	삼척시	근덕면	궁촌리	146-7철	195	177	국(국토교통부)	
13	삼척시	근덕면	궁촌리	146-8철	321	298	국(국토교통부)	
14	삼척시	근덕면	궁촌리	146-9철	251	245	국(국토교통부)	
15	삼척시	근덕면	궁촌리	146-10전	2587	2204	삼척시	
16	삼척시	근덕면	궁촌리	146-11도	1222	405	국(건설교통부)	
17	삼척시	근덕면	궁촌리	146-12도	109	91	삼척시	
18	삼척시	근덕면	궁촌리	146-14잡	773	768	삼척시	
19	삼척시	근덕면	궁촌리	146-15전	106	39	삼척시	
20	삼척시	근덕면	궁촌리	151-2철	17	17	국(국토교통부)	
21	삼척시	근덕면	궁촌리	151-3철	618	371	국(국토교통부)	
22	삼척시	근덕면	궁촌리	151-4잡	116	108	삼척시	
23	삼척시	근덕면	궁촌리	151-7잡	162	162	삼척시	
24	삼척시	근덕면	궁촌리	152-1철	23	23	국(국토교통부)	
25	삼척시	근덕면	궁촌리	152-2도	83	72	국(국토교통부)	
26	삼척시	근덕면	궁촌리	152-4잡	73	73	삼척시	
27	삼척시	근덕면	궁촌리	152-5대	17	17		
28	삼척시	근덕면	궁촌리	152-6도	79	9	국(건설부)	
29	삼척시	근덕면	궁촌리	152-8철	3	3	국(국토교통부)	
30	삼척시	근덕면	궁촌리	152-9철	126	125	국(국토교통부)	
31	삼척시	근덕면	궁촌리	153-1철	119	117	국(국토교통부)	
32	삼척시	근덕면	궁촌리	153-2도	36	36	국(국토교통부)	
33	삼척시	근덕면	궁촌리	153-3도	20	2	국(건설부)	
34	삼척시	근덕면	궁촌리	153-7철	145	135	국(국토교통부)	
35	삼척시	근덕면	궁촌리	154-3대	334	325	삼척시	
36	삼척시	근덕면	궁촌리	157-2잡	486	486	삼척시	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
37	삼척시	근덕면	궁촌리	답	30	28	미등기	
38	삼척시	근덕면	궁촌리	159-1도	56	47	삼척시	
39	삼척시	근덕면	궁촌리	324-7도	660	451	삼척시	
40	삼척시	근덕면	궁촌리	324-8철	26	26	국(국토교통부)	
41	삼척시	근덕면	궁촌리	324-9철	641	641	국(국토교통부)	
42	삼척시	근덕면	궁촌리	324-11잡	348	348	삼척시	
43	삼척시	근덕면	궁촌리	365-1도	386	11	삼척시	
44	삼척시	근덕면	궁촌리	366-2철	1464	1464	국(국토교통부)	
45	삼척시	근덕면	궁촌리	367-1철	2145	2101	국(국토교통부)	
46	삼척시	근덕면	궁촌리	367-4철	79	73	국(국토교통부)	
47	삼척시	근덕면	궁촌리	367-5철	3	3	국(국토교통부)	
48	삼척시	근덕면	궁촌리	367-9도	126	4	국(건설부)	
49	삼척시	근덕면	궁촌리	367-10도	7	2	국(국토교통부)	
50	삼척시	근덕면	궁촌리	368-1철	831	317	국(국토교통부)	
51	삼척시	근덕면	궁촌리	368-4도	400	3	국(건설부)	
52	삼척시	근덕면	궁촌리	368-6도	62	45	국(국토교통부)	
53	삼척시	근덕면	궁촌리	369-2철	1160	714	국(국토교통부)	
54	삼척시	근덕면	궁촌리	1023-12천	22153	548	국(건설교통부)	
55	삼척시	근덕면	궁촌리	산78임	298	156	국(국토교통부)	
56	삼척시	근덕면	궁촌리	산78-1도	277	23	국(국토교통부)	
57	삼척시	근덕면	궁촌리	산79-1도	1289	73	국(건설교통부)	
58	삼척시	근덕면	궁촌리	산79-2도	99	56	국(국토교통부)	
59	삼척시	근덕면	매원리	78-16잡	2016	1808	국(국토교통부)	
60	삼척시	근덕면	매원리	78-19잡	198	184	국(국토해양부)	
61	삼척시	근덕면	매원리	78-20임	2896	1	국(기획재정부)	
62	삼척시	근덕면	매원리	79-1철	380	149	국(국토교통부)	
63	삼척시	근덕면	매원리	80-2철	1174	1148	국(국토교통부)	
64	삼척시	근덕면	매원리	81-1전	255	255	삼척시	
65	삼척시	근덕면	매원리	81-2철	969	969	삼척시	
66	삼척시	근덕면	매원리	81-3전	1015	1015	삼척시	
67	삼척시	근덕면	매원리	81-4전	19	16	삼척시	
68	삼척시	근덕면	매원리	81-5전	96	96	삼척시	
69	삼척시	근덕면	매원리	82-2잡	40	35	삼척시	
70	삼척시	근덕면	매원리	82-3철	1326	1326	국(국토교통부)	
71	삼척시	근덕면	매원리	82-5철	185	185	국(국토교통부)	
72	삼척시	근덕면	매원리	85-2철	337	337	국(국토교통부)	
73	삼척시	근덕면	매원리	87-2잡	1848	1810	삼척시	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
74	삼척시	근덕면	매원리	90-4철	241	235	국(국토교통부)	
75	삼척시	근덕면	매원리	91-1철	304	304	국(국토교통부)	
76	삼척시	근덕면	매원리	92-1철	3	3	국(국토교통부)	
77	삼척시	근덕면	매원리	95-1철	116	116	국(국토교통부)	
78	삼척시	근덕면	매원리	98-1철	53	53	국(국토교통부)	
79	삼척시	근덕면	매원리	99-1철	36	35	국(국토교통부)	
80	삼척시	근덕면	매원리	103-1철	136	136	국(국토교통부)	
81	삼척시	근덕면	매원리	120-8구	1158	2	국(농림축산식품부)	
82	삼척시	근덕면	매원리	186-3잡	3184	1	삼척시	
83	삼척시	근덕면	매원리	186-3잡	3184	3184	삼척시	
84	삼척시	근덕면	매원리	188잡	1930	1891	삼척시	
85	삼척시	근덕면	매원리	192-1잡	225	225	삼척시	
86	삼척시	근덕면	매원리	717-8 도	5171	337	국(건설교통부)	
87	삼척시	근덕면	매원리	718구	155	145	국(농림수산부)	
88	삼척시	근덕면	매원리	739도	893	383	국(건설교통부)	
89	삼척시	근덕면	매원리	741-11천	2845	999	국(건설교통부)	
90	삼척시	근덕면	매원리	산1-1임	854	846	국(국토교통부)	
91	삼척시	근덕면	매원리	산2-1임	298	298	국(국토교통부)	
92	삼척시	근덕면	초곡리	67-2철	889	767	국(국토교통부)	
93	삼척시	근덕면	초곡리	68-2철	1554	1021	국(국토교통부)	
94	삼척시	근덕면	초곡리	69-2철	274	274	국(국토교통부)	
95	삼척시	근덕면	초곡리	69-3철	367	10	국(국토교통부)	
96	삼척시	근덕면	초곡리	87-1철	93	48	국(국토교통부)	
97	삼척시	근덕면	초곡리	88-1철	598	350	국(국토교통부)	
98	삼척시	근덕면	초곡리	97-2철	651	651	국(국토교통부)	
99	삼척시	근덕면	초곡리	107-2철	202	202	국(국토교통부)	
100	삼척시	근덕면	초곡리	113-4임	4418	125	국(기획재정부)	
101	삼척시	근덕면	초곡리	173-1철	177	177	국(국토교통부)	
102	삼척시	근덕면	초곡리	173-3철	10	10	국(국토교통부)	
103	삼척시	근덕면	초곡리	173-5잡	146	146	삼척시	
104	삼척시	근덕면	초곡리	173-6철	842	660	국(국토교통부)	
105	삼척시	근덕면	초곡리	174-1철	233	5	국(국토교통부)	
106	삼척시	근덕면	초곡리	174-3철	13	11	국(국토교통부)	
107	삼척시	근덕면	초곡리	174-5잡	951	948	삼척시	
108	삼척시	근덕면	초곡리	174-6철	1250	1246	국(국토교통부)	
109	삼척시	근덕면	초곡리	175-1철	291	291	국(국토교통부)	
110	삼척시	근덕면	초곡리	175-2철	89	81	국(국토교통부)	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
111	삼척시	근덕면	초곡리	177-1철	13	13	국(국토교통부)	
112	삼척시	근덕면	초곡리	177-2철	132	123	국(국토교통부)	
113	삼척시	근덕면	초곡리	177-3철	23	23	국(국토교통부)	
114	삼척시	근덕면	초곡리	177-5철	13	13	국(국토교통부)	
115	삼척시	근덕면	초곡리	178-1철	60	60	국(국토교통부)	
116	삼척시	근덕면	초곡리	178-2철	46	43	국(국토교통부)	
117	삼척시	근덕면	초곡리	179-2철	334	332	국(국토교통부)	
118	삼척시	근덕면	초곡리	179-3철	3	2	국(국토교통부)	
119	삼척시	근덕면	초곡리	179-4철	136	136	국(국토교통부)	
120	삼척시	근덕면	초곡리	180-2철	63	57	국(국토교통부)	
121	삼척시	근덕면	초곡리	182-2철	10	10	국(국토교통부)	
122	삼척시	근덕면	초곡리	185-2철	810	810	국(국토교통부)	
123	삼척시	근덕면	초곡리	186-1철	17	17	국(국토교통부)	
124	삼척시	근덕면	초곡리	186-2철	208	208	국(국토교통부)	
125	삼척시	근덕면	초곡리	186-5철	26	26	국(국토교통부)	
126	삼척시	근덕면	초곡리	193-1철	384	224	국(국토교통부)	
127	삼척시	근덕면	초곡리	194-2철	380	173	국(국토교통부)	
128	삼척시	근덕면	초곡리	195-1철	36	36	국(국토교통부)	
129	삼척시	근덕면	초곡리	196-2철	588	588	국(국토교통부)	
130	삼척시	근덕면	초곡리	199-2철	46	11	국(국토교통부)	
131	삼척시	근덕면	초곡리	200철	106	31	국(국토교통부)	
132	삼척시	근덕면	초곡리	201철	69	1	국(국토교통부)	
133	삼척시	근덕면	초곡리	207-2철	46	46	국(국토교통부)	
134	삼척시	근덕면	초곡리	215-1철	1149	530	국(국토교통부)	
135	삼척시	근덕면	초곡리	217철	1205	483	국(국토교통부)	
136	삼척시	근덕면	초곡리	218-1철	777	221	국(국토교통부)	
137	삼척시	근덕면	초곡리	218-3철	360	277	삼척시	
138	삼척시	근덕면	초곡리	254-2철	508	508	국(국토교통부)	
139	삼척시	근덕면	초곡리	258철	131	60	국(국토교통부)	
140	삼척시	근덕면	초곡리	259철	140	136	국(국토교통부)	
141	삼척시	근덕면	초곡리	260-1철	160	155	국(국토교통부)	
142	삼척시	근덕면	초곡리	260-4철	651	651	국(국토교통부)	
143	삼척시	근덕면	초곡리	260-5철	83	83	국(국토교통부)	
144	삼척시	근덕면	초곡리	270-1철	169	81	국(국토교통부)	
145	삼척시	근덕면	초곡리	271-1철	40	5	국(국토교통부)	
146	삼척시	근덕면	초곡리	272-2철	221	219	국(국토교통부)	
147	삼척시	근덕면	초곡리	272-3철	73	73	국(국토교통부)	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
148	삼척시	근덕면	초곡리	272-5철	89	89	국(국토교통부)	
149	삼척시	근덕면	초곡리	272-6철	136	136	국(국토교통부)	
150	삼척시	근덕면	초곡리	273-1철	215	146	국(국토교통부)	
151	삼척시	근덕면	초곡리	274철	235	232	국(국토교통부)	
152	삼척시	근덕면	초곡리	275-1철	106	53	국(국토교통부)	
153	삼척시	근덕면	초곡리	277-1철	142	101	국(국토교통부)	
154	삼척시	근덕면	초곡리	278-1철	172	132	국(국토교통부)	
155	삼척시	근덕면	초곡리	279철	155	152	국(국토교통부)	
156	삼척시	근덕면	초곡리	280철	116	115	국(국토교통부)	
157	삼척시	근덕면	초곡리	281철	129	124	국(국토교통부)	
158	삼척시	근덕면	초곡리	282-2철	89	89	국(국토교통부)	
159	삼척시	근덕면	초곡리	284-2철	291	285	국(국토교통부)	
160	삼척시	근덕면	초곡리	285철	248	248	국(국토교통부)	
161	삼척시	근덕면	초곡리	286철	165	114	국(국토교통부)	
162	삼척시	근덕면	초곡리	287-5철	63	63	국(국토교통부)	
163	삼척시	근덕면	초곡리	287-6철	387	379	국(국토교통부)	
164	삼척시	근덕면	초곡리	287-7잡	139	65	삼척시	
165	삼척시	근덕면	초곡리	287-7잡	139	74	삼척시	
166	삼척시	근덕면	초곡리	288-2철	737	543	국(국토교통부)	
167	삼척시	근덕면	초곡리	289-1철	1035	670	국(국토교통부)	
168	삼척시	근덕면	초곡리	295-1철	60	7	국(국토교통부)	
169	삼척시	근덕면	초곡리	318-1철	397	216	국(국토교통부)	
170	삼척시	근덕면	초곡리	319-2철	446	446	국(국토교통부)	
171	삼척시	근덕면	초곡리	320-1철	1498	1303	국(국토교통부)	
172	삼척시	근덕면	초곡리	320-2철	122	47	국(국토교통부)	
173	삼척시	근덕면	초곡리	407-2철	1388	1388	국(국토교통부)	
174	삼척시	근덕면	초곡리	407-3잡	30	30	삼척시	
175	삼척시	근덕면	초곡리	408-13대	640	501	삼척시	
176	삼척시	근덕면	초곡리	409-9철	383	22	국(국토교통부)	
177	삼척시	근덕면	초곡리	417-3잡	35046	13915	국(국토교통부)	
178	삼척시	근덕면	초곡리	417-8임	2871	909	국(기획재정부)	
179	삼척시	근덕면	초곡리	417-10임	1452	417	국(기획재정부)	
180	삼척시	근덕면	초곡리	451구	4141	256	국(농림수산부)	
181	삼척시	근덕면	초곡리	453도	6486	266	국(건설교통부)	
182	삼척시	근덕면	초곡리	454구	516	194	국(농림수산부)	
183	삼척시	근덕면	초곡리	455도	931	356	국(건설교통부)	
184	삼척시	근덕면	초곡리	455-1대	280	252	삼척시	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
185	삼척시	근덕면	초곡리	455-2도	1516	1338	국(기획재정부)	
186	삼척시	근덕면	초곡리	455-3잡	671	666	삼척시	
187	삼척시	근덕면	초곡리	455-4잡	184	103	국(기획재정부)	
188	삼척시	근덕면	초곡리	461-2도	1358	139	국(건설교통부)	
189	삼척시	근덕면	초곡리	464-2구	2013	42	국(농림수산부)	
190	삼척시	근덕면	초곡리	471구	10626	857	국(농림수산부)	
191	삼척시	근덕면	초곡리	산14-2임	1091	1091	국(국토교통부)	
192	삼척시	근덕면	초곡리	산17-2임	2083	2083	국(국토교통부)	
193	삼척시	근덕면	초곡리	산17-4임	2557	2557	국(국토교통부)	
194	삼척시	근덕면	초곡리	산18-2임	992	992	국(국토교통부)	
195	삼척시	근덕면	초곡리	산33-2임	774	756	국(국토교통부)	
196	삼척시	근덕면	초곡리	산38-2임	793	793	국(국토교통부)	
197	삼척시	근덕면	초곡리	산41-2임	2380	2380	국(국토교통부)	
198	삼척시	근덕면	초곡리	산41-5임	83	34	국(국토교통부)	
199	삼척시	근덕면	초곡리	산42-1천	3174	35	국(건설교통부)	
200	삼척시	근덕면	초곡리	산45-2임	6050	2161	국(국토교통부)	
201	삼척시	근덕면	초곡리	산45-3임	3769	553	국(국토교통부)	
202	삼척시	근덕면	초곡리	산45-8도	7240	1505	국(국토교통부)	
203	삼척시	근덕면	초곡리	산97-1임	992	541	국(국토교통부)	
204	삼척시	근덕면	초곡리	산98-2임	1983	994	국(국토교통부)	
205	삼척시	근덕면	초곡리	산119-6도	694	1	국(국토교통부)	
206	삼척시	근덕면	용화리	14-5잡	5418	2042	국(국토교통부)	
207	삼척시	근덕면	용화리	14-6잡	825	822	삼척시	
208	삼척시	근덕면	용화리	14-7도	317	83	국(재무부)	
209	삼척시	근덕면	용화리	14-8잡	110	110	삼척시	
210	삼척시	근덕면	용화리	14-37잡	66	64	국(국토교통부)	
211	삼척시	근덕면	용화리	14-57잡	90	90	삼척시	
212	삼척시	근덕면	용화리	14-59대	3	3	삼척시	
213	삼척시	근덕면	용화리	14-60잡	75	73	국(국토교통부)	
214	삼척시	근덕면	용화리	14-61잡	47	46	국(국토교통부)	
215	삼척시	근덕면	용화리	60-1도	9634	19	국(건설부)	
216	삼척시	근덕면	용화리	203-1전	982	936	삼척시	
217	삼척시	근덕면	용화리	203-3대	185	180	삼척시	
218	삼척시	근덕면	용화리	203-4전	122	92	삼척시	
219	삼척시	근덕면	용화리	203-7도	99	4	국(건설교통부)	
220	삼척시	근덕면	용화리	214-4답	119	85	삼척시	
221	삼척시	근덕면	용화리	215-1잡	1616	1616	삼척시	

연번	소재지			지번	공부상면적	편입면적	성명	비고
	시	면	리					
222	삼척시	근덕면	용화리	226-1전	466	30	장*기	
223	삼척시	근덕면	용화리	226-2철	2459	1343	국(국토교통부)	
224	삼척시	근덕면	용화리	226-4잡	4002	3736	국(국토교통부)	
225	삼척시	근덕면	용화리	227-1전	10	2	장*기	
226	삼척시	근덕면	용화리	228철	255	144	국(국토교통부)	
227	삼척시	근덕면	용화리	258-1철	1951	925	국(국토교통부)	
228	삼척시	근덕면	용화리	518-1도	1407	318	국(건설교통부)	
229	삼척시	근덕면	용화리	519-1도	100	47	국(건설교통부)	
230	삼척시	근덕면	용화리	519-2천	473	417	국(건설교통부)	
231	삼척시	근덕면	용화리	520-30잡	241	238	삼척시	
232	삼척시	근덕면	용화리	521-3 구	10601	767	국(건설부)	
233	삼척시	근덕면	용화리	산151-6도	7438	3	국(건설부)	
234	삼척시	근덕면	용화리	산151-6도	7438	1563	국(건설부)	
235	삼척시	근덕면	용화리	산151-8임	2269	1850	삼척시	
236	삼척시	근덕면	매원리	78-16잡	2016	212	국(국토교통부)	
237	삼척시	근덕면	매원리	79-1철	380	237	국(국토교통부)	
238	삼척시	근덕면	매원리	80-2철	1174	8	국(국토교통부)	
239	삼척시	근덕면	매원리	82-3철	1326	44	국(국토교통부)	
240	삼척시	근덕면	매원리	739도	893	12	국(건설교통부)	
241	삼척시	근덕면	매원리	산1-1임	854	176	국(국토교통부)	
242	삼척시	근덕면	매원리	산2-1임	298	55	국(국토교통부)	
243	삼척시	근덕면	초곡리	68-2철	1554	1	국(국토교통부)	
244	삼척시	근덕면	초곡리	69-2철	274	2	국(국토교통부)	
245	삼척시	근덕면	초곡리	69-3철	367	3	국(국토교통부)	
246	삼척시	근덕면	초곡리	97-3답	46	32	천*성	
247	삼척시	근덕면	초곡리	319-2철	446	2	국(국토교통부)	
248	삼척시	근덕면	초곡리	455-2도	1516	33	국(기획재정부)	
249	삼척시	근덕면	초곡리	455-4잡	184	1	국(기획재정부)	
250	삼척시	근덕면	초곡리	471구	10626	1	국(농림수산부)	
251	삼척시	근덕면	초곡리	산17-2임	2083	164	국(국토교통부)	
252	삼척시	근덕면	초곡리	산17-4임	2557	86	국(국토교통부)	
253	삼척시	근덕면	용화리	산151-6도	7438	1	국(건설부)	
254	삼척시	근덕면	용화리	산151-6도	7438	31	국(건설부)	
255	삼척시	근덕면	용화리	산151-8임	2269	198	삼척시	

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

삼척시공고 제2018-472호

삼척 도시계획시설사업(도로:중로1-18) 공사완료 공고

삼척시고시 제1995-1호(1995.1.20.)로 최초 도시관리계획(시설:도로) 결정되고 삼척시고시 제2018-54호(2018.4.27.)로 실시계획 변경 인가 고시된 삼척 도시계획시설(도로:중로1-18호선)사업에 대하여 공사완료 되었기에 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 의하여 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2018년 6월 8일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 삼척시 교동 726-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로:중로1-18호선) 사업
- 명칭: 삼척 교동 중로1-18호선 일부구간 도로확장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행(m)	비고
중로1-18호	20.0	727.0	B=20.0m L=260.0m	무상귀속

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 대한토지신탁(주) 대표이사 박성표
- 주 소: 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워)

5. 사업기간

- 착수일: 2017. 4. 28.
- 준공일: 2018. 5. 18.

홍천군고시 제2018-262호

홍천 군계획시설(시설 : 도로)사업 실시계획 인가 고시

1. 강원도 고시 제1977-63(1977.04.19.)호로 시설결정 및 지적 고시된 홍천 도시계획시설(중(보)3-09-4)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 도시계획시설사업의 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의거 고시합니다.
2. 관계서류는 홍천군청(전원도시과)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 28일

홍 천 군 수

가. 사업시행지의 위치

- 홍천군 북방면 중화계리 산25-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 홍천 군계획시설(시설:도로)사업
중(보)3-09-4
- 명 칭 : 북방면 중화계리 자전거 도로개설

다. 사업의 면적 또는 규모

노선번호	사업량(㎡)	기시공	금회시공(㎡)	추후시공	비고
중(보)3-09-4	L=2,465m, B=2.0m~3.0m	L=1,575m, B=2.0m~3.0m	L=890m, B=2.4m	-	

라. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 홍천군수
- 주 소 : 홍천군 홍천읍 석화로 93 (희망리 181번지)

마. 사업의 착수 및 준공예정년월일 : 인가일부터 ~ 2019. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : “별첨”

- 편입 지장물 조서 이외의 편입 토지조서 위 모든 지장물 포함

사. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 : 해당없음

■ 편입용지조서

- 소재지 : 홍천읍 연봉리

번호	지 번	지목	지 적	편입면적	소유자	
					성명	주소
계			148,350	10,205		
1	산1-11 (산1-1)	임	87,471	8,420	김*국	강원도 춘천시 서부대성로
2	산25-6 (산25-1)	임	20,033	978	이*준 외 5인	서울특별시 은평구 진관4로
3	산25-7 (산25-1)	임	20,033	2		
4	산25-8 (산25-1)	임	20,033	25		
5	산1-3	임	307	307	국(산림청)	
6	산1-4	임	374	374		
7	산1-10	임	99	99		

홍천군고시 제2018-265호

홍천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시 및 지형도면 승인 정정 고시

1. 홍천군 고시 제2017-560호(2017.12.29.)호로 결정(변경) 고시된 홍천 군관리계획(용도지역, 시설) 결정(변경)사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조, 「강원도사무위임조례」 제2조 규정에 의거하여 지형도면 승인 고시하였으나, 조서 상 지정면적 산정 오류사항 및 내면 방내리 일원 지적불부합지 정리 완료된 지역에 대한 용도지역을 정정하여 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 홍천군청 전원도시과에 비치하여 이해관계자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 31일

홍 천 군 수

가. 결정(변경) 취지 : 홍천 군관리계획(용도지역, 시설) 결정(변경)사항 중 지정 면적 산정 오류사항에 대하여 정정하고, 내면 방내리 일원 지적불부합지 정리 완료된 지역에 대한 용도지역 정정(면적변경 없음)하여 면적을 확정하고자 함.

나. 홍천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분			면 적(m²)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
총 계			1,819,840,887	-	1,819,840,887	100.0	-
도시 지역	도시지역계		30,715,247	-	30,715,247	1.69	-
	주거지역	소계	3,997,699	-	3,997,699	0.22	-
		제1종 일반주거지역	1,275,678	-	1,275,678	0.07	-
		제2종 일반주거지역	2,631,577	-	2,631,577	0.14	-
		준주거지역	90,444	-	90,444	0.01	-
		상업지역	일반상업지역	385,919	-	385,919	0.02
	공업지역	일반공업지역	1,095,584	-	1,095,584	0.06	-
	녹지 지역	소계	25,236,045	-	25,236,045	1.39	-
		보전녹지지역	2,196,664	-	2,196,664	0.12	-
		생산녹지지역	1,928,081	-	1,928,081	0.11	-
		자연녹지지역	21,111,300	-	21,111,300	1.16	-
	관리 지역	소계	372,017,086	-	372,017,086	20.44	-
보전관리지역		121,416,227	감)24,480	121,391,747	6.67	-	
생산관리지역		66,675,928	감) 367	66,675,561	3.66	-	
계획관리지역		183,924,931	증)24,847	183,949,778	10.11	-	
농림지역			1,340,339,676	-	1,340,339,676	73.65	-
자연환경보전지역			76,768,878	-	76,768,878	4.22	-

※ 기정 : 홍천군고시 제2017-560호(2017.12. 29.) 홍천 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

※ 내면 방내리 지적불부합지 용도지역 정정사항은 면적 변경 해당없음.

2) 행정구역(읍면별) 지정내역(정정)

구 분		합 계	면 적(m ²)					비 고
			홍천읍	화촌면	두촌면	내촌면	서석면	
총계		1,819,840,887	107,389,751	211,472,806	140,564,005	146,678,011	225,349,901	
도 시 지 역	도시지역계		30,715,247	16,005,922	-	-	2,034,881	
	주거지역	소계	3,997,699	3,010,098	-	-	330,244	
		제1종일반주거지역	1,275,678	501,534	-	-	236,214	
		제2종일반주거지역	2,631,577	2,430,841	-	-	94,030	
		준주거지역	90,444	77,723	-	-	-	
	상업지역	일반상업지역	385,919	302,288	-	-	29,216	
	공업지역	일반공업지역	1,095,584	131,572	-	-	28,052	
	녹지지역	소계	25,236,045	12,561,964	-	-	1,647,369	
		보전녹지지역	2,196,664	1,212,508	-	-	189,025	
		생산녹지지역	1,928,081	-	-	-	590,273	
		자연녹지지역	21,111,300	11,349,456	-	-	868,071	
관 리 지 역	소계		372,017,086	22,903,574	36,892,490	42,597,249	43,467,828	25,513,876
	보전관리지역		121,391,747	2,153,428	12,744,172	23,329,081	13,702,897	8,010,379
	생산관리지역		66,675,561	1,876,680	9,042,485	7,316,382	10,148,967	5,556,621
	계획관리지역		183,949,778	18,873,466	15,105,833	11,951,786	19,615,964	11,946,876
	관리지역		-	-	-	-	-	-
농림지역		1,340,339,676	68,480,255	173,922,184	95,086,514	103,126,078	197,801,144	
자연환경보전지역		76,768,878	-	658,132	2,880,242	84,105	-	

구 분		면 적(m ²)					비 고
		동면	남면	서면	북방면	내면	
총계		149,738,635	120,349,358	123,426,127	146,463,838	448,408,455	
도 시 지 역	도시지역계		70,278	3,064,513	-	9,539,653	-
	주거지역	소계	-	366,145	-	291,212	-
		제1종일반주거지역	-	248,631	-	289,299	-
		제2종일반주거지역	-	104,793	-	1,913	-
		준주거지역	-	12,721	-	-	-
	상업지역	일반상업지역	-	39,228	-	15,187	-
	공업지역	일반공업지역	-	46,222	-	889,738	-
	녹지지역	소계	70,278	2,612,918	-	8,343,516	-
		보전녹지지역	11,468	120,675	-	662,988	-
		생산녹지지역	174	330,800	-	1,006,834	-
		자연녹지지역	58,636	2,161,443	-	6,673,694	-
관 리 지 역	소계		35,632,006	35,063,323	44,255,728	31,573,462	54,117,550
	보전관리지역		9,999,965	10,446,255	8,538,832	11,177,844	21,288,894
	생산관리지역		11,977,079	5,651,134	2,278,120	7,067,902	5,760,191
	계획관리지역		13,654,962	18,965,934	33,438,776	13,327,716	27,068,465
	관리지역		-	-	-	-	-
농림지역		112,005,002	82,221,522	79,170,399	105,350,723	323,175,855	
자연환경보전지역		2,031,349	-	-	-	71,115,050	

다. 홍천 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형고시 도면 : 실읍생략

홍천군공고 제2018-898호

건축허가시 지정하는 도로 지정 · 공고

『건축법』 제2조제1항제11호 「나」목의 규정에 의하여 건축허가 시 그 위치를 지정하는 도로에 대하여 아래와 같이 지정 · 공고 합니다.

2018년 5월 29일

홍 천 군 수

1. 공 고 명 : 건축신고에 따른 도로지정
2. 건축위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 검율리 42번지
3. 도로위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 검율리 41번지
4. 도로길이 : 12.4m
5. 도로너비 : 6.0m
6. 도로면적 : 67.0㎡
7. 지번별 도로부지 조서

소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
			공부면적	지정면적		
홍천군 홍천읍 검율리	41	임야	1,114	67.0	김 기 순	

홍천군공고 제2018-907호

건축허가시 지정하는 도로 지정 · 공고

『건축법』 제2조제1항제11호 「나」목의 규정에 의하여 건축허가 시 그 위치를 지정하는 도로에 대하여 아래와 같이 지정 · 공고 합니다.

2018년 5월 30일

홍 천 군 수

1. 공 고 명 : 건축신고에 따른 도로지정
2. 건축위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 삼마치리 산 52-2번지
3. 도로위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 삼마치리 602-1, 602-2, 산 58-4, 산 55-7, 산 55-8, 산 57-1, 산 52-2번지
4. 도로길이 : 277.0m
5. 도로너비 : 6.0m
6. 도로면적 : 2,054.0㎡
7. 지번별 도로부지 조서

소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
			공부면적	지정면적		
홍천군 홍천읍 삼마치리	601-1	임야	40.0	40.0	변 상 옥	
	601-2	답	171.0	171.0	김 은 영	
	산 58-4	임야	4,894.0	34.0	신우임산주식회사	
	산 55-7	임야	566.0	566.0	김 은 영	
	산 55-8	임야	95.0	95.0	김 은 영	
	산 57-1	임야	496.0	496.0	박 상 덕	
	산 52-2	임야	3,578.0	652.0	김 은 영	

홍천군공고 제2018-910호

건축허가시 지정하는 도로 지정 · 공고

『건축법』 제2조제1항제11호 「나」 목의 규정에 의하여 건축허가 시 그 위치를 지정하는 도로에 대하여 아래와 같이 지정 · 공고 합니다.

2018년 5월 30일

홍 천 군 수

1. 공 고 명 : 건축허가에 따른 도로지정
2. 건축위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 회망리 344-13번지
3. 도로위치 : 강원도 홍천군 홍천읍 회망리 344-75번지
4. 도로길이 : 26.4m
5. 도로너비 : 3m
6. 도로면적 : 79.3㎡
7. 지번별 도로부지 조서

소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
			공부면적	지정면적		
홍천군 홍천읍 회망리	344-75	대	79.3	79.3	고성현, 김정숙	

홍천군공고 제2018-911호

건축신고 시 지정하는 도로 지정 · 공고

『건축법』 제2조제1항제11호 「나」 목의 규정에 의하여 건축신고 시 그 위치를 지정하는 도로에 대하여 아래와 같이 지정 · 공고 합니다.

2018년 5월 30일

홍 천 군 수

1. 공 고 명 : 건축신고에 따른 도로지정
2. 건축위치 : 강원도 홍천군 남면 양덕원리 301-7
3. 도로위치 : 강원도 홍천군 남면 양덕원리 301-7
4. 도로길이 : 13.5
5. 도로너비 : 4m
6. 도로면적 : 54.00㎡
7. 지번별 도로부지 조서

소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	비고
			공부면적	지정면적		
홍천군 남면 양덕원리	301-7	대	711.00	54.00	이홍재	

홍천군공고 제2018-942호

홍천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람 공고

홍천 군관리계획(지구단위계획 : 블루마운틴 C.C 리조트 조성) 결정(변경)(안)과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고하오니 의견이 있으시면 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 6월 8일

홍 천 군 수

1. 열람기간 : 신문게재일로부터 15일간
2. 열람장소 : 홍천군청 전원도시과
3. 열람개요

○ 홍천 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)

- 지구단위계획에 대한 군관리계획 결정(변경)(안)

• 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1) 체육시설 용지(변경없음)

2) 관광휴양시설 용지(변경)

구분	도면표시 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
기정	②-1-1	두촌면 패석리 116일원	용 도	건축법시행령 제3조의4 별표1 제15호 관광숙박시설
			건폐율(%)	20.0%이하
			용적률(%)	35.0%이하
			높 이	최고 : 4층 이하
			배 치	최저: -
			형 태	도면참조
			색 채	경사형 지붕
			색 채	벽체 : 미황색 계열 지붕 : 적갈색 계열
변경	②-1-1	두촌면 패석리 116일원	건 축 선	-
			용 도	건축법시행령 제3조의5 별표1 제15호 관광숙박시설 및 부대시설 건축법시행령 제3조의5 별표1 제10호 교육원(연수원) 및 부대시설
			건폐율(%)	20.0%이하
			용적률(%)	35.0%이하
			높 이	최고 : 4층 이하
			배 치	최저: -
			형 태	도면참조
			형 태	경사형 지붕
			색 채	벽체 : 미황색 계열 지붕 : 적갈색 계열
			색 채	벽체 : 미황색 계열 지붕 : 적갈색 계열
			건 축 선	-
			건 축 선	-

4. 관련도서 및 조서 : 실음생략(열람장소 비치)

5. 의견제출 방법 : 열람장소에 비치된 의견서에 의한 서면 제출

6. 기타사항 : 관련도서는 열람장소에 비치하여 열람하고 있으니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 홍천군청 전원도시과(☎033-430-2924)로 문의하시기 바랍니다.

횡성군고시 제2018-111호

횡성 군관리계획(지구단위계획:횡성 드림마운틴 관광단지) 지형도면 승인고시

1. 강원도고시 제2017-227호(2017.6.13.)로 고시된 관광단지 조성계획 승인에 따른 횡성 군관리계획(지구단위계획:횡성 드림마운틴 관광단지) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 아래와 같이 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서 및 지형도면은 횡성군청 도시행정과(033-340-2199) 및 기획감사실(033-340-2545)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

횡 성 군 수

횡성 군관리계획(지구단위계획:횡성 드림마운틴 관광단지) 지형도면 승인조서

1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	1,796,574	-	1,796,574	100.0	
보전관리지역	20,439	감)9,478	10,961	0.6	
계획관리지역	21,897	증)294,590	316,487	17.6	
농림지역	1,754,238	감)285,112	1,469,126	81.8	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	횡성군 서원면 석화리 산261-1 일원	보전관리지역	계획관리지역	9,478	100.0%	◦ 횡성 드림마운틴 관광단지 조성계획에 따른 관광·휴양형 지구단위계획구역 지정을 위해 보전관리지역 및 농림지역 일부를 계획관리지역으로 변경
		농림지역		285,112		

2. 용도지구 결정(변경) 조서

가. 개발진흥지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	제한 내용	면적 (m ²)	최초 결정일	비고
신설	㉔	횡성 드림마운틴 관광단지	관광·휴양 개발진흥지구	횡성군 서원면 석화리 산261-1 일원	-	1,796,574	-	

■ 개발진흥지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유
㉔	횡성 드림마운틴 관광단지	• 신설 - 면적 : 1,796,574㎡	○ 횡성 드림마운틴 관광단지 조성계획에 따른 관 광·휴양형 지구단위계획구역 지정 및 체계적 인 개발을 위해 신설

3. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	구 역 명	구역의 세분	위 치	면 적(㎡)			비고
					기 정	변 경	변경후	
신설	㉔	횡성 드림마운틴 관광단지	관광휴양형	횡성군 서원면 석화리 산261-1 일원	-	증) 1,796,574	1,796,574	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	구 역 명	변경내용	결 정 사 유
㉔	횡성 드림마운틴 관광단지	• 신설 - 면적 : 1,796,574㎡	○ 경쟁력 있는 관광시설 및 외국자본의 투자유치를 위한 횡성 드림마운틴 관광단지 조성사업에 따른 관광휴양형 지구단위계획구역 지정

4. 지구단위계획 결정(변경)조서

가. 토지이용계획 및 조성계획

1) 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	-	증) 1,796,574	1,796,574	100.0	
관 광 휴 양 시 설 용 지	-	증) 293,751	293,751	16.4	
숙 박 시 설	-	증) 80,135	80,135	4.5	
상 가 시 설	-	증) 5,444	5,444	0.3	
휴 양 문 화 시 설	-	증) 13,664	13,664	0.8	
위 락 시 설	-	증) 76,165	76,165	4.2	
공 공 시 설	-	증) 87,866	87,866	4.9	
녹 지	-	증) 30,477	30,477	1.7	
체 육 시 설 용 지	-	증) 1,502,823	1,502,823	83.6	
체 육 시 설	-	증) 201,436	201,436	11.2	
휴 양 문 화 시 설	-	증) 171,716	171,716	9.5	
공 공 시 설	-	증) 112,636	112,636	6.3	
녹 지	-	증) 1,017,035	1,017,035	56.6	
조 성 녹 지	-	증) 191,828	191,828	10.7	
보 존 녹 지	-	증) 825,207	825,207	45.9	

2) 체육시설(스키장) 조성계획

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	-	증) 1,502,823	1,502,823	100.0	
체육시설	-	증) 201,436	201,436	13.4	스키하우스, 전망대, 슬로프 등
건축시설	-	증) 52,247	52,247	3.5	주차장, 안내소
공공시설	-	증) 60,389	60,389	4.0	도로, 하천, 저류지
기타시설	-	증) 171,716	171,716	11.4	동계스포츠 문화체험장
녹지시설	-	증) 1,017,035	1,017,035	67.7	
조성녹지	-	증) 191,828	191,828	12.8	
보존녹지	-	증) 825,207	825,207	54.9	

※ 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제100조 및 101조 규정 적용

나. 획지 및 건축물 등에 관한 계획

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가) 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

도면 표시 번호	구 분	기정 면적 (m ²)	가 구		증감면적 (m ²)	구성비 (%)	비고
			위 치	변경면적 (m ²)			
	관광휴양시설용지	-	-	293,751	증) 293,751	100.0	
1	숙박시설	-	석화리 산261-1 일원	80,135	증) 80,135	27.3	
2	상가시설	-	석화리 산260 일원	5,444	증) 5,444	1.9	
3	휴양문화시설	-	석화리 산261-2 일원	13,664	증) 13,664	4.6	조경 휴게소
4	위락시설	-	석화리 산261-2 일원	76,165	증) 76,165	25.9	워터파크
5	공공시설	-	석화리 산261-2 일원	87,866	증) 87,866	29.9	
6	녹지	-	석화리 산261-2 일원	30,477	증) 30,477	10.4	조성녹지
	체육시설용지	-	-	1,502,823	증) 1,502,823	100.0	
1	체육시설	-	석화리 산261-2 일원	201,436	증) 201,436	13.4	슬로프, 스키하우스 등
2	휴양문화시설	-	석화리 산261-2 일원	171,716	증) 171,716	11.4	동계스포츠 문화체험장
3	공공시설	-	석화리 산261-2 일원	112,636	증) 112,636	7.5	
4	녹지	-	-	1,017,035	증) 1,017,035	67.7	
	조성녹지	-	석화리 산261-2 일원	191,828	증) 191,828	12.8	
	보존녹지	-	석화리 산261-2 일원	825,207	증) 825,207	54.9	

나) 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

■ 총괄조서

도 면 표시번호		구 분	기정 면적 (㎡)	획 지		증감면적 (㎡)	비고
				위 치	변경면적 (㎡)		
합계			-	-	1,796,574	증) 1,796,574	
관광휴양시설용지			-	-	293,751	증) 293,751	
I	숙박시설		-	-	80,135	증) 80,135	
	1	① 테라스형	-	석화리 산261-1임 일원	30,653	증) 30,653	
		② 타워형	-	석화리 산261-1임 일원	38,818	증) 38,818	
		③ 가족호텔	-	석화리 산261-1임 일원	10,664	증) 10,664	
	상가시설		-	-	5,444	증) 5,444	
	2	① 상업시설1	-	석화리 산260임 일원	5,444	증) 5,444	
	휴양문화시설		-	-	13,664	증) 13,664	
	3	① 조경휴게소	-	-	13,664	증) 13,664	
	위락시설		-	-	76,165	증) 76,165	
	4	① 워터파크	-	석화리 산261-1임 일원	76,165	증) 76,165	
	공공시설		-	-	87,866	증) 87,866	
	5	① 도로	-	석화리 산260임 일원	65,824	증) 65,824	
		② 위락주차장1	-	석화리 산261-2임 일원	18,626	증) 18,626	
		③ 위락주차장2	-	석화리 산261-2임 일원	4,336	증) 4,336	
		④ 하천	-	석화리 산261-2임 일원	16,738	증) 16,738	
		⑤ 저류지	-	석화리 산261-2임 일원	12,480	증) 12,480	
		⑥ 종합안내소	-	석화리 산261-2임 일원	2,406	증) 2,406	
	녹지		-	-	30,477	증) 30,477	
	6	① 조성녹지	-	-	30,477	증) 30,477	
체육시설용지			-	-	1,502,823	증) 1,502,823	
II	체육시설		-	-	201,436	증) 201,436	
	1	① 스키장	-	석화리 산261-2임 일원	201,436	증) 201,436	
	휴양문화시설		-	-	171,716	증) 171,716	
	2	① 동계스포츠문화체험장	-	석화리 산261-1임 일원	171,716	증) 171,716	
	공공시설		-	-	112,636	증) 112,636	
	3	① 도로	-	석화리 산261-2임 일원	32,544	증) 32,544	
		② 스키주차장1	-	석화리 산261-1임 일원	10,935	증) 10,935	
		③ 스키주차장2	-	석화리 산261-1임 일원	41,312	증) 41,312	
		④ 하천	-	석화리 산261-1임 일원	3,105	증) 3,105	
		⑤ 저류지	-	석화리 산261-1임 일원	24,740	증) 24,740	
	녹지		-	-	1,017,035	증) 1,017,035	
	4	① 조성녹지	-	석화리 산261-2임 일원	191,828	증) 191,828	
		② 보존녹지	-	석화리 산261-2임 일원	825,207	증) 825,207	

주 : 스키지구내 조성녹지 도로중복면적 5,619㎡은 제외수치임(5,619㎡는 도로면적에 포함)

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채 등에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	가구	획지			
I-1-① (테라스 형)	1	1	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 건축법시행령 별표1 제13호 체력단련장 「관광진흥법 시행규칙」 별표19의 숙박시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 10층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	「강원도 경관형성 기본계획」중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
I-1-② (타워형)	1	2	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 건축법시행령 별표1 제13호 체력단련장 건축법시행령 별표1 제14호 일반업무시설 「관광진흥법 시행규칙」 별표19의 숙박시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 16층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	「강원도 경관형성 기본계획」중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
I-1-③ (가족 호텔)	1	3	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 건축법시행령 별표1 제13호 체력단련장 「관광진흥법 시행규칙」 별표19의 숙박시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 16층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	「강원도 경관형성 기본계획」중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	가구	획지			
I-2-① (상업 시설1)	2	1	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 건축법시행령 별표1 제7호 판매시설 스키장 부대시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 10층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
I-3-① (조경 휴게소)	3	1	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 5층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
I-4-① (위터 파크)	4	1	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제7호 판매시설 건축법시행령 별표1 제16호 유원시설업의 시설 및 이와 비슷한 시설 건축법시행령 별표1 제27호 관광휴게시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 5층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	가 구	획 지			
I-5-②,③,⑥ (위락 주차장 1,2 및 종합 안내소)	1	2,3,6	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제20호 주차장	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높 이	최고 : 5층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
II-2-① (스키장)	2	1	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 스키장 및 스키장 부대시설	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	30%이하	
			용적률	100%이하	
			높 이	최고 : 5층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	
II-3-②, ③ (스키 주차장 1,2)	3	2, 3	용 도	건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 건축법시행령 별표1 제20호 주차장	
				허용용도 이외의 용도	
			건폐율	30%이하	
			용적률	100%이하	
			높 이	최고 : 5층 이하	최저 : -
			배 치	건물의 형태와 배치 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관탈피	
			형 태	지붕은 경사지붕으로 계획	
			색 채	『강원도 경관형성 기본계획』중 Munsell Color System 10RP ~ 7.5R 범위	
			건축선	건축한계선은 획지경계선과 동일하게 지정	

5. 횡성 군관리계획(지구단위계획 : 횡성 드림마운틴 관광단지) 지형도면 승인도면 : “실음생략”

평창군고시 제2018-94호

평창 군관리계획(시설:도로_소로1-5호) 결정(경미한 변경) 및 지형도면승인 고시

1. 평창군고시 제2015-24(2015.3.3)로 최초 결정된 군계획시설(도로:비도시지역 소로1-5호)에 대하여 변경 사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 강원도 사무위임조례 제2조제1항의 규정에 의거 군관리계획(시설:도로) 결정(변경)하고,
2. 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「강원도사무위임조례」 제2조제1항의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면승인 고시를 하고자 합니다.
3. 관계도서는 평창군청 도시주택과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

평 창 군 수

가. 결정(변경) 취지 : 지방도408호선 도로구역이 변경됨에 따라(강원도고시 제2017-552호) 도로구역에 맞추어 군계획시설(도로:비도시지역 소로1-5호) 선형을 일부 변경하여 토지소유주의 재산권 침해를 해소하고자 함.

나. 위 치 : 강원도 평창군 봉평면 무이리 691-8번지 일원

다. 평창 군관리계획(시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면승인 조서 및 사유서

1) 교통시설

가) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	5	10~12	보조 간선	3,460	무이취락지구 남측구역계 봉평면 무이리773-1도	면온취락지구 북측구역계 봉평면 면온리777대	일반 도로		평창군고시 제2015-24호 (2015.03.03)	지방도 408호선
변경	소로	1	5	10~12 (선형 변경)	보조 간선	3,460 (선형변 경)	무이취락지구 남측구역계 봉평면 무이리773-1도	면온취락지구 북측구역계 봉평면 면온리777대	일반 도로		평창군고시 제2015-24호 (2015.03.03)	지방도 408호선

나) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-5	소로1-5	○ 도로선형변경	지방도408호선 도로구역이 변경됨에 따라(강원도고시 제2017-552호) 도로구역에 맞추어 군계획도로 소로1-5호선 선형을 일부 변경하여 토지소유주의 재산권 침해를 해소하고자 함.

라. 평창 군관리계획(시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인도면: 실음생략

평창군공고 제2018-712호

평창 군계획시설(시설:문화시설)사업 공사완료 공고

평창군고시 제2018-76호(2018.5.8.)의 실시계획인가에 따른 군계획시설(시설:문화시설)사업에 대하여 공사를 완료함에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 동법 시행령 제102조에 따라 그 내용을 아래와 같이 공고합니다.

2018년 6월 8일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치 : 평창군 평창읍 중부리 596-4번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 평창 군계획시설(문화시설) 증축 사업
- 명 칭 : 평창문화원 건립 사업

다. 군계획시설사업(시설) 공사완료 현황

사 업 명	사 업 량	위 치	인 가 고시일	준 공 일	비 고
평창문화원 건립 사업	연면적=679.2825㎡	평창읍 중부리 596-4	2017.02.10.(실효)	2017.9.28	
			2018.05.08.(재고시)		

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시 행 자 : 평창군수(문화관광과)
- 주 소 : 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 준공도면 : 실음 생략

바. 관계도서 열람장소 : 평창군청 도시주택과

사. 기타 자세한 사항은 평창군 도시주택과(033-330-2455)로 문의하시기 바랍니다.

평창군공고 제2018-714호

평창 군계획시설(도로:대화 소로3-5호)사업 실시계획인가 공람·공고
및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

1. 평창군 군계획시설(도로:대화 소로3-5호)사업에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제90조 및 동법시행령 제99조에 따라 아래와 같이 공람·공고합니다.
2. 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』제21조 제2항 및 동법시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니,
3. 토지소유자 및 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 6월 8일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치 : 평창군 대화면 대화리 1725-93번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획도로 개설사업
- 명 칭 : 장기 미집행 대화 도시계획도로(소로3-5호) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

노선명	전체		기시공		금회시공		미시공	
	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)
대화 소로 3-5호	194	6	-	-	115	6	79	6

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시 행 자 : 평창군수(도시주택과)
- 주 소 : 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업착수일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2021년 12월 31일

바. 열람 일시 및 장소

- 일 시 : 공고일 다음날부터 14일간(2018년 6월 9일 ~ 2018년 6월 22일)
- 장 소 : 평창군청 도시주택과, 읍·면 사무소, 평창군청 홈페이지

사. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2018년 6월 9일 ~ 2018년 6월 22일(14일간)
- 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
- ※ 기타 자세한 사항은 평창군청 도시주택과(☎033-330-2455)로 문의하시기 바랍니다.

아. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의
성명·주소 : 붙임 참조

붙임 : 편입 토지 조서 1부

- 평창군 대화면 대화리

연번	토지소재지		지목	지적 (m2)	편입면적 (m2)	소 유 자		관 계 인	비고
	소재지	지번				성명	주소		
1	대화리	980-2	대	447	62	공	평창군		
2	"	981-4	전	245	245	김*섭	강원도 평창군 평창읍 노성로 90-5, 201호(중앙연립)	원**음신용 협동조합	근저당권 지상권
								이*희	근저당권
								김*모	근저당권
3	"	1725-93	구	22	22	국	기획재정부		
4	"	986-14	대	58	58	안*희	강원도 평창군 대화면 대화리 965		
5	"	986-5	전	50	30	공	평창군		
6	"	986-15	대	26	26	김*남 외 1인	강원도 평창군 대화면 대화리 1001		
7	"	986-16	답	1	1	안*희	강원도 평창군 대화면 대화리 965		
8	"	986-17	답	230	230	송*석	대전광역시 중구 계룡로 852, 3동 901호(오류동, 삼성아파트)	동**농업 협동조합	가압류
								대**산업 협동조합	근저당권
계				1,079	674				

평창군공고 제2018-715호

평창 군계획시설(도로:봉평 소로2-9호)사업 실시계획인가 공람·공고
및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

1. 평창군 군계획시설(도로:봉평 소로2-9호)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법시행령 제99조에 따라 아래와 같이 공람·공고합니다.
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니,
3. 토지소유자 및 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 6월 8일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치 : 평창군 봉평면 창동리 396-46번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획도로 개설사업
- 명 칭 : 장기 미집행 봉평 도시계획도로(소로2-9호) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

노선명	전체		기시공		금회시공		미시공	
	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)
봉평 소로2-9호	222	8	-	-	115	8	107	8

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시 행 자 : 평창군수(도시주택과)
- 주 소 : 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업착수일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2021년 12월 31일

바. 열람 일시 및 장소

- 일 시 : 공고일 다음날부터 14일간(2018년 6월 9일 ~ 2018년 6월 22일)
- 장 소 : 평창군청 도시주택과, 읍·면 사무소, 평창군청 홈페이지

사. 주민의견 제출기간 및 방법

- 제출기간 : 2018년 6월 9일 ~ 2018년 6월 22일(14일간)
- 제출방법 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
- ※ 기타 자세한 사항은 평창군청 도시주택과(☎033-330-2455)로 문의하시기 바랍니다.

아. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의
성명·주소 : 붙임 참조

붙임 : 편입 토지 조서 1부

-평창군 봉평면 창동리

연번	토지소재지		지목	지적 (m2)	편입면적 (m2)	소유자		관계인	비고
	소재지	지번				성명	주소		
1	창동리	396-37	전	403	15	공	평창군		
2	"	396-47	전	16	16	정*현 외 5인	서울 서초구 양재동 247-8		
3	"	396-33	대	77	9	공	평창군		
4	"	396-46	대	193	193	김*봉	강원도 평창군 봉평면 창동리 261		미등기
5	"	390-20	전	108	108	허*영 외 2인	강원도 강릉시 해안로 93-8, 303동 202호	상***일차유 동화전문 유한회사	가압류
6	"	390-32	대	125	125	남*기 외 1인	강원도 평창군 봉평면 창동리 789		미등기
7	"	390-17	전	37	37	엄*연	강원도 평창군 봉평면 창동리 264		
8	"	390-30	대	64	64	김*규	강원도 평창군 봉평면 북길동길 24-36		미등기
9	"	385-11	대	79	79	공	평창군		
10	"	385-10	대	54	54	공	평창군		
11	"	385-13	대	60	60	장*숙	강원도 평창군 봉평면 창동리 353		미등기
12	"	390-34	대	182	182	전*순	강원도 원주시 양월길 11-18(단구동)		미등기
13	"	390-35	전	40	18	전*순	강원도 원주시 양월길 11-18(단구동)		미등기
14	"	390-24	도	81	11	공	평창군		
15	"	387-15	전	22	22	공	평창군		
16	"	387-9	도	222	12	공	평창군		
계				1,769	1,005				

정선군고시 제2018-86호

정선 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시

1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 따라 정선군고시 제2016-25호(2016.4.15.) 및 강원도고시 제2016-150호(2016.4.29.)로 결정(변경) 고시된 2020년 정선 군관리계획(재정비) 결정(변경) 사항에 대하여 행정구역별 용도지역 착오기재에 따른 오류 사항이 있어 이를 정정하여 고시합니다.
2. 관계도서는 정선군청 도시건축과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

정 선 군 수

가. 결정(변경) 취지

- 2020년 정선 군관리계획(재정비) 결정(변경) 이후 강원도고시 제2016-325호(2016.8.12.)의 행정구역별 용도지역 착오기재 오류사항을 정정하고 이에 따라 이후 고시된 강원도고시 제2016-509호(2016.12.16) 및 정선군고시 제2017-3(2017.1.6.)호의 용도지역 변경사항을 반영하여 금회 행정구역별 용도지역 면적을 확정하고자 함.

나. 정선 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분			면 적(m²)			구성비(%)	비고
			기 정	변 경	변 경 후		
총계			1,219,720,000	-	1,219,720,000	100	
도시 지역	도시지역계		42,548,998	-	42,548,998	3.49	
	주거지역	소계	5,136,045	감)109,441	5,026,604	0.41	
		제1종일반주거지역	1,167,759	감)30,628	1,137,131	0.09	
		제2종일반주거지역	3,616,804	감)95,458	3,521,346	0.29	
		제3종일반주거지역	80,713	감)2	80,711	0.01	
		준주거지역	270,769	증)16,647	287,416	0.02	
	상업지역	소계	1,125,099	감)4,664	1,120,435	0.091	
		일반상업지역	1,108,244	감)4,664	1,103,580	0.09	
		근린상업지역	16,855	-	16,855	0.001	
	공업지역	소계	619,126	감)7,734	611,392	0.06	
		일반공업지역	306,497	감)212	306,285	0.03	
		준공업지역	312,629	감)7,522	305,107	0.03	
	녹지지역	소계	35,668,728	증)121,839	35,790,567	2.93	
		보전녹지지역	3,348,109	증)452,516	3,800,625	0.31	
		생산녹지지역	905,292	감)1,755	903,537	0.07	
		자연녹지지역	31,415,327	감)328,922	31,086,405	2.55	
관리지역		소계	224,156,102	증)433,376	224,589,478	18.4	
		보전관리지역	94,172,463	증)409,100	94,581,563	7.75	
		생산관리지역	27,563,037	증)58,736	27,621,773	2.26	
		계획관리지역	102,420,602	감)34,460	102,386,142	8.39	
농림지역			944,933,914	감)433,376	944,500,538	77.44	
자연환경보전지역			8,080,986	-	8,080,986	0.66	

※ 기정 : 정선군 고시 제2017-3호(2017.1.6.) 정선 군관리계획(용도지역, 시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시

※ 행정구역의 용도지역 착오기재 정정 사항으로 최종 면적 변경 해당 없음.

2) 행정구역(읍면별) 지정내역(변경 후)

구 분			합 계	면 적(m²)				비고
				정선읍	고한읍	사북읍	신동읍	
총계			1,219,720,000	213,819,486	52,730,162	46,680,241	119,850,095	
도 시 지 역	도시지역계		42,548,998	9,081,441	7,979,944	3,854,485	10,327,632	
	주거 지역	소계	5,026,604	1,144,312	1,067,544	411,983	827,489	
		제1종일반주거지역	1,137,131	137,620	415,902	104,076	-	
		제2종일반주거지역	3,521,346	954,062	620,848	236,155	724,788	
		제3종일반주거지역	80,711	10,800	21,247	48,664	-	
		준주거지역	287,416	41,830	9,547	23,088	102,701	
	상업 지역	소계	1,120,435	228,647	199,876	190,453	179,853	
		일반상업지역	1,103,580	211,792	199,876	190,453	179,853	
		근린상업지역	16,855	16,855	-	-	-	
	공업 지역	소계	611,392	127,438	24,675	-	196,568	
		일반공업지역	306,285	-	-	-	184,197	
		준공업지역	305,107	127,438	24,675	-	12,401	
	녹지 지역	소계	35,790,567	7,581,044	6,687,849	3,252,049	9,123,722	
		보전녹지지역	3,800,625	1,360,245	207,394	132,689	349,546	
		생산녹지지역	903,537	-	-	-	-	
		자연녹지지역	31,086,405	6,220,799	6,480,455	3,119,360	8,774,176	
관리지역		소계	224,589,478	38,674,445	10,299,829	12,320,602	25,523,171	
		보전관리지역	94,581,563	19,851,040	2,003,724	4,548,070	9,932,548	
		생산관리지역	27,621,773	4,750,558	53,556	674,993	1,999,559	
		계획관리지역	102,386,142	14,072,847	8,242,549	7,097,539	13,591,064	
농림지역			944,500,538	164,876,600	32,090,389	30,505,154	82,066,292	
자연환경보전지역			8,080,986	1,187,000	2,360,000	-	1,933,000	

구 분			면 적(m ²)					비고
			남면	여량면	북평면	임계면	화암면	
총계			130,949,569	136,210,190	140,760,091	243,619,960	135,100,206	
도 시 지 역	도시지역계		2,400,000	1,157,574	3,709,930	4,037,992	-	
	주거 지역	소계	270,187	290,790	709,618	304,681	-	
		제1종일반주거지역	2,242	118,973	304,608	53,710	-	
		제2종일반주거지역	267,945	135,477	351,290	230,781	-	
		제3종일반주거지역	-	-	-	-	-	
		준주거지역	-	36,340	53,720	20,190	-	
	상업 지역	소계	103,565	74,920	79,435	63,686	-	
		일반사업지역	103,565	74,920	79,435	63,686	-	
		근린사업지역	-	-	-	-	-	
	공업 지역	소계	165,469	23,477	38,815	34,950	-	
		일반공업지역	122,118	-	-	-	-	
		준공업지역	43,351	23,477	38,815	34,950	-	
	녹지 지역	소계	1,860,779	768,387	2,882,062	3,634,675	-	
		보전녹지지역	509,540	182,338	671,469	387,404	-	
		생산녹지지역	-	-	464,680	438,857	-	
		자연녹지지역	1,351,239	586,049	1,745,913	2,808,414	-	
관 리 지 역	소계		31,768,700	17,152,661	16,093,880	41,161,921	31,594,269	
	보전관리지역		15,218,031	6,717,636	8,280,868	18,536,874	9,492,772	
	생산관리지역		709,803	3,625,550	2,004,681	9,181,720	4,621,353	
	계획관리지역		15,840,866	6,809,475	5,808,331	13,443,327	17,480,144	
농림지역			96,780,869	117,680,355	120,599,281	196,395,661	103,505,937	
자연환경보전지역			-	219,600	357,000	2,024,386	-	

다. 정선 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형고시 도면 : 실음생략

양구군고시 제2018-45호

2020년 양구군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시

1. 양구 군관리계획(재정비)과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 「강원도사무위임조례」 제2조제1항의 규정에 의거 양구군에 위임된 사항에 대하여 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법 시행령 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인고시 합니다.
2. 관계도서는 양구군청 도시개발과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

양 구 군 수

가. 결정(변경) 취지

- '2020년 양구군기본계획'의 제시에 따른 구체적인 실천방안 제시와 지역균형 발전 및 삶의 질 향상, 지역주민의 편의 제공 등을 위하여 상위계획 및 양구군의 도시현황을 고려하여 양구군 결정사항인 지구단위계획 및 기반시설의 정비를 위한 군계획시설 결정(변경)

나. 위 치 : 강원도 양구군 행정구역 일원

다. 2020년 양구군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면승인 조서 : 별첨조서 참조

라. 2020년 양구군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형승인 도면 : 실음생략

2020년 양구군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 승인 조서

Ⅰ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

1. 도시지역

○ 도시지역 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 변 호		구역명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
	기정	변경			기정	변경	변경후		
변경	1	4	웰빙먹거리 타운	양구읍 송청리 126번지 일원	10,461	-	10,461	2014.12.12 양구군고시 제2014-66호	양구 도시지역

○ 도시지역 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도 면 표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비 고
4	웰빙먹거리타운	• 도면표시번호 변경 - 1 → 4	• 지구단위계획구역의 효율적인 관리를 위한 도면표시번호 변경	양구 도시지역

2. 비도시지역

○ 비도시지역 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		구역명	구역의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	10	국립DMZ 자생식물원	특정형	해안면 만대리 산43번지 일원	180,000	-	180,000	2011.12.30 강원도고시 제2011-464호	비도시지역

○ 비도시지역 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비 고
10	국립DMZ 자생식물원	• 도면표시번호 변경 - 1 → 10	• 지구단위계획구역의 효율적인 관리를 위한 도면표시번호 변경	비도시 지역

② 군관리계획시설 결정(변경)조서

1. 교통시설

가. 도로

○ 총괄표

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	447	248,600	2,342,623	46	106,196	1,159,649	148	104,043	906,510	253	38,361	276,464
	변경	451	249,244	2,164,867	46	105,181	968,390	148	104,743	912,497	257	39,320	283,980
대로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	기정	60	29,610	463,543	19	9,716	195,185	19	10,429	156,993	22	9,465	111,365
	변경	62	29,955	287,083	19	9,641	13,685	19	10,429	156,993	24	9,885	116,405
소로	기정	387	218,990	1,879,081	27	96,480	964,465	129	93,614	749,517	231	28,896	165,099
	변경	389	219,289	1,877,784	27	95,540	954,705	129	94,314	755,504	233	29,435	167,575

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	1	6	20	보조 간선	245	중로1-3 하리85-3도	소로1-3 하리67-3도	일반 도로		2005.05.27 양구군고시제2005-7호	양구 도시지역
변경	중로	1	6	20	보조 간선	245	중로1-5 하리79-7도	소로3-1 하리67-3도	일반 도로		2005.05.27 양구군고시제2005-7호	양구 도시지역
기정	중로	1	8	20	보조 간선	534	정림리 190-16	상리 195-6	일반 도로		2005.08.26 강원도고시제2005-204호	양구 도시지역
변경	중로	1	8	20	보조 간선	534	중로1-16 정림리190-6	중로1-10 상리195-6	일반 도로		2005.08.26 강원도고시제2005-204호	양구 도시지역
기정	중로	1	10	20	보조 간선	1,480	중로2-1 상리264도	중로1-1 송청리64-2도	일반 도로		2008.11.10 양구군고시제2008-28호	양구 도시지역
변경	중로	1	10	20	보조 간선	89	중로2-1 상리264	광장4 상리255	일반 도로		2008.11.10 양구군고시제2008-28호	양구 도시지역
변경	중로	1	22	20	보조 간선	1,345	광장4 상리255	중로2-1 상리264	일반 도로		2008.11.10 양구군고시제2008-28호	양구 도시지역
기정	중로	1	12	20	보조 간선	811	중로1-8 정림리2-11답	중로3-14 상리149-1답	일반 도로		2009.01.09 강원도고시제2009-3호	양구 도시지역
변경	중로	1	12	20	보조 간선	811	중로1-8 정림리2-8도	중로3-14 상리607도	일반 도로		2009.01.09 강원도고시제2009-3호	양구 도시지역
기정	중로	1	14	20	집산	434	교통광장3 상리380-1	중로3-11 정림리195-5	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	중로	1	14	20	집산	434	교통광장3 상리380-1	중로3-11 정림리195-5	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	중로	1	21	20	보조간 선	273	중로1-8 상리206-25	소로1-4 상리231-57	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
변경	중로	1	21	20	보조간 선	273	중로1-8 상리206-25	소로1-4 상리231-57	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
기정	중로	2	14	16	보조간 선	177	중로1-18 상리338-8	중로1-5 상리345-5	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
변경	중로	2	14	16	보조간 선	177	중로1-18 상리338-8	중로1-5 상리345-5	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
기정	중로	3	2	12	보조간 선	373	소로1-4 상리277-35대	중로1-18 중리22-8도	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
변경	중로	3	2	12	보조간 선	373	소로1-4 상리227-35도	중로1-18 중리22-8도	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
기정	중로	3	6	12	보조간 선	233	상리 256-4	상리280-6	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	중로	3	6	12	보조간 선	212	광장4 상리255	상리280-6	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	중로	3	11	12~15	보조간 선	505	중로1-8 정림190-6	중로1-10 상리245-8	일반 도로		2005.08.26 강원도고시제2005-204호	양구 도시지역
변경	중로	3	11	12~15	보조간 선	505	중로1-8 정림190-6	중로1-10 상리245-8	일반 도로		2005.08.26 강원도고시제2005-204호	양구 도시지역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	15	6~12	집산	999	중로1-8 정림리190-6도	소로2-12 상리113-7도	일반 도로		2009.09.25 강원도고시제2009-303호	양구 도시지역
변경	중로	3	15	6~12	집산	999	중로1-8 정림리190-6도	중로3-19 상리113-7도	일반 도로		2009.09.25 강원도고시제2009-303호	양구 도시지역
기정	중로	3	19	12	집산	576	중로1-1 송청리65-2	중로3-15 상리113-7	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
변경	중로	3	19	12	집산	576	중로1-1 송청리65-2	중로3-15 상리113-7	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
기정	소로	1	3	10	국지	283	중로1-6 하리7-7	교통광장1 상리256-2	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
변경	소로	1	3	10	국지	283	중로1-6 하리7-10도	교통광장1 상리256-2도	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
기정	소로	1	4	10	국지	313	중로1-10 상리258-5	중로1-14 상리208-3	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
변경	소로	1	4	10	국지	302	광장4 상리258-5	상리381	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-67호	양구 도시지역
기정	소로	1	8	10	국지	183	중로2-8 상리441-1	중로3-5 상리429-16	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	1	8	10	국지	183	중로2-8 상리441-1	중로3-5 상리429-16	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	2	1	8	국지	90	중로1-5 하리81-10대	소로1-1 하리96-6천	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	2	1	8	국지	90	중로1-5 하리96-12도	소로1-1 하리81-20도	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	2	3	8	국지	251	소로2-16 정림리148-3	정림리267-2	일반 도로		2001.10.10 양구군고시제2001-19호	양구 도시지역
변경	소로	2	3	9	국지	251	소로2-16 정림리148-3	정림리267-2	일반 도로		2001.10.10 양구군고시제2001-19호	양구 도시지역
기정	소로	2	4	8	국지	166	중로3-2 상리227-1도	소로2-39 상리381-2대	일반 도로		1992.10.29 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
변경	소로	2	4	8	국지	166	중로3-2 상리227-154도	소로2-38 상리381-19도	일반 도로		1992.10.29 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
기정	소로	2	6	8	국지	130	소로1-3 상리325-2대	상리 319-2	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	2	6	8	국지	130	소로1-3 상리325-2대	상리 319-2	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	2	12	8	국지	97	중로1-16 송청리108-4	중로3-19 상리65-9	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역
변경	소로	2	12	8	국지	97	중로1-16 송청리108-4	중로3-19 상리65-9	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	13	8	국지	102	중로2-1 송청리66-1답	소로2-12 송청리71답	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	2	13	8	국지	100	중로1-22 송청리139-1구	중로3-19 송청리70-6답	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	2	15	8	국지	267	정림리429	정림리146-1	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	2	15	8	국지	267	정림리429	정림리146-1	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	2	16	8	국지	115	중로3-3 정림리148-3	소로2-3 정림리148-3	일반 도로		1985.06.22 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	2	16	9	국지	115	중로3-3 정림리148-3도	소로2-3 정림리148-3도	일반 도로		1985.06.22 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
폐지	소로	2	22	8	국지	156	중로2-4 하리232-1	중로2-7 하리231-2답	일반 도로		1999.01.27 강원도고시제1999-13호	양구 도시지역
기정	소로	2	36	8	국지	135	중로1-5 상리518도	중로3-8 상리518도	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역
변경	소로	2	36	8	국지	135	중로1-5 상리518도	중로3-8 상리518도	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역
기정	소로	2	38	8	국지	135	중로1-5 상리522도	중로3-8 상리522도	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역
변경	소로	2	38	8	국지	135	중로1-5 상리522도	중로3-8 상리522도	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제1994-210호	양구 도시지역
기정	소로	2	41	8	국지	87	소로2-20 상리556도	소로3-68 상리196-4도	일반 도로		1992.10.29 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
변경	소로	2	41	8	국지	87	소로2-20 상리554도	소로3-68 상리551도	일반 도로		1992.10.29 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
기정	소로	2	44	8	국지	96	상리530	상리380-7	일반 도로		1992.11.04 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
변경	소로	3	89	6~7	국지	96	소로2-2 상리530	중로1-14 상리380-7	일반 도로		1992.11.04 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
기정	소로	2	46	8	국지	133	중로2-1 상리256-10구	중로3-6 상리253-1대	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제94-210호	양구 도시지역
변경	소로	2	46	8	국지	123	중로1-22 상리256-10구	중로3-6 상리253-1대	일반 도로		1994.12.27 강원도고시제94-210호	양구 도시지역
기정	소로	2	53	8	국지	445	중로3-12 정림리32답	중로3-12 정림리20-3답	일반 도로		2009.09.25 강원도고시제2009-303호	양구 도시지역
변경	소로	2	53	8	국지	445	중로3-12 정림리641도	중로3-12 정림리615도	일반 도로		2009.09.25 강원도고시제2009-303호	양구 도시지역
기정	소로	2	74	8	국지	216	상리 280-35	상리 산1-4	일반 도로		2010.01.22 양구군고시제2010-5호	양구 도시지역
변경	소로	2	74	8	국지	220	중로3-6 상리280-32	상리 산1-3	일반 도로		2010.01.22 양구군고시제2010-5호	양구 도시지역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	7	6	국지	157	중리28	중리13-4	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
변경	소로	3	7	6	국지	157	중리 11-13도	중리 8-18도	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
기정	소로	3	8	6	국지	95	상리326	중리29-2	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
변경	소로	3	8	6	국지	95	소로1-3 상리326-7도	중로1-18 중리30-1대	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
기정	소로	3	10	6	국지	89	중로1-3 하리91-14대	소로1-1 하리96-9대	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	3	10	6	국지	89	중로1-3 하리95-120도	소로1-1 하리95-120도	일반 도로		1992.10.14 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	3	13	6	국지	182	상리 343	상리 79-10	일반 도로		2001.10.10 양구군고시제2001-19호	양구 도시지역
변경	소로	3	13	6	국지	182	중리2-14 상리333-32도	중로1-3 하리78-1도	일반 도로		2001.10.10 양구군고시제2001-19호	양구 도시지역
기정	소로	3	15	6	국지	282	소로1-1 상리346답	소로2-5 상리333-8대	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
변경	소로	3	15	6	국지	282	소로1-1 상리346답	소로2-5 상리333-8대	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
폐지	소로	3	22	6	국지	184	중로3-3 정림리174-2임	소로1-5 정림리170-3구	일반 도로		1985.06.22 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	23	6	국지	196	중로2-18 상리206-1답	소로3-18 상리230-4대	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	3	23	6	국지	196	중로2-18 상리206-1답	소로3-18 상리230-4대	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	26	6	국지	50	중로3-6 상리254-6대	소로3-27 상리254-20대	일반 도로		1999.04.14 양구군고시제1999-5호	양구 도시지역
변경	소로	3	26	6	국지	48	중로3-6 상리253-1도	소로3-27 상리254-20대	일반 도로		1999.04.14 양구군고시제1999-5호	양구 도시지역
기정	소로	3	27	6	국지	207	상리256-10	상리288-5	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
변경	소로	3	27	6	국지	207	중로1-22 상리256-10	소로3-88 상리288-5	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
기정	소로	3	31	6	국지	223	중로1-8 상리242-3	소로1-4 상리259-51도	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	3	31	6	국지	223	중로1-8 상리242-3	소로1-4 상리259-51도	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	32	6	국지	186	중로1-8 상리240-16도	소로3-18 상리261-6대	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	3	32	6	국지	186	중로1-8 상리240-16도	소로3-18 상리261-6대	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
폐지	소로	3	35	6	국지	46	중로2-1 상리20임	상리 127전	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	39	6	국지	90	상리129-9	상리117-3	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
변경	중로	3	4	12	국지	90	중로1-10 상리129-11	중로3-15 상리113-7	일반 도로		1977.04.19 강원도고시제1977-66호	양구 도시지역
기정	소로	3	42	6	국지	401	중로3-19 송청리71	소로3-40 상리130-26	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
변경	소로	3	42	6	국지	398	중로3-19 송청리71답	소로3-40 상리130-26도	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제1985-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	45	6	국지	102	중로3-6 상리280-1대	소로3-25 상리280-1대	일반 도로		1999.01.27 강원도고시제1999-13호	양구 도시지역
변경	소로	3	45	6	국지	102	중로3-6 상리280-1대	소로3-25 상리280-1대	일반 도로		1999.01.27 강원도고시제1999-13호	양구 도시지역
기정	소로	3	48	6	국지	101	중로3-1 상리504도	소로2-36 상리518도	일반 도로		1992.11.04 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
변경	소로	3	48	6	국지	101	중로3-1 상리507도	소로2-36 상리507도	일반 도로		1992.11.04 강원도고시제1992-126호	양구 도시지역
기정	소로	3	55	6	국지	144	소로2-21 정림리150-2대	소로3-54 정림리149-8대	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제85-70호	양구 도시지역
변경	소로	3	55	6	국지	144	소로2-21 정림리150-5도	소로3-54 정림리150-5도	일반 도로		1985.06.19 강원도고시제85-70호	양구 도시지역
기정	소로	3	59	6	국지	179	소로2-16 정림리148-15	정림리136-3	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	3	59	6	국지	179	소로2-16 정림리148-15	정림리136-3	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	3	63	6	국지	180	중로2-8 상리441-1	중로3-5 상리430-4	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
변경	소로	3	63	6	국지	180	중로2-8 상리441-1	중로3-5 상리430-4	일반 도로		1992.10.21 강원도고시제1992-117호	양구 도시지역
기정	소로	3	71	6	집산	74	중로1-6 중리17-3대	중로2-1 중리16-4대	일반 도로		2005.09.09 양구군고시제2005-13호	양구 도시지역
변경	소로	3	71	6	집산	74	중로1-6 중리17-3대	중로2-1 중리16-4대	일반 도로		2005.09.09 양구군고시제2005-13호	양구 도시지역
기정	소로	3	86	6	국지	80	소로2-16 정림리169-28	소로3-83 정림리169-24	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
변경	소로	3	86	7	국지	79	소로2-16 정림리167-21	소로3-83 정림리169-24	일반 도로		2012.07.06 양구군고시제2012-42호	양구 도시지역
신설	소로	3	90	6	국지	32	소로3-20 상리262-10	상리 262-5	일반 도로		금회	양구 도시지역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	1	12	보조간 선	300	중로2-2 청리859-4답	중로2-1 청리1001-2답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	중로	3	1	12	보조간 선	300	중로2-2 청리859-13도	중로2-1 청리898-5도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	중로	3	2	12	집산	87	중로2-1 청리1022-13전	소로1-3 청리1022-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	중로	3	2	12	집산	87	중로2-1 청리1022-13전	소로1-3 청리1022-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
신설	중로	3	3	12	집산	351	소로(주)1-16 청리1131-5	소로2-23 청리998	일반 도로		금회	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	1	1	10	집산	893	중로2-1 용하리429-9대	중로2-1 용하리311-3전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	1	1	10	집산	893	중로2-1 용하리429-10도	중로2-1 용하리311-4도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	1	3	10	집산	578	소로1-5 청리1037-8답	중로2-1 청리1000-3전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	1	3	10	집산	263	중로2-1 청리1000-2도	소로2-24 청리1113도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	1	7	10	집산	87	소로1-5 청리1037-17답	소로2-27 청리1033-3도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	1	8	국지	242	중로2-1 용하리386-9대	소로1-1 용하리329대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	1	8	국지	242	중로2-1 용하리386-9도	소로1-1 용하리329-2도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	2	8	국지	146	중로2-1 용하리380-4전	소로1-1 용하리341-3대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	2	8	국지	146	중로2-1 용하리366-7도	소로1-1 용하리349-67도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	3	8	국지	139	중로2-1 용하리364-5대	소로1-1 용하리357-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	3	8	국지	139	중로2-1 용하리364-5대	소로1-1 용하리357-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	6	8	국지	182	소로1-2 용하리312-6전	소로2-7 용하리400-1답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	6	8	국지	182	소로1-2 용하리312-6전	소로2-7 용하리400-4도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	7	8	국지	203	중로2-1 용하리404-6전	소로1-2 용하리397-10전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	7	8	국지	203	중로2-1 용하리404-6전	소로1-2 용하리397-11전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	12	8	국지	156	중로3-1 청리895-7전	소로3-14 청리902-1대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	12	8	국지	156	중로3-1 청리895-22도	소로3-14 청리902-20도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	13	8	국지	179	중로2-1 청리901-5잡	중로3-1 청리896-3도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	13	8	국지	179	중로2-1 청리901-5잡	중로3-1 청리897-2답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	14	8	국지	93	중로3-1 청리899대	소로2-13 청리1001-8답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	14	8	국지	91	중로3-1 청리898-10대	소로2-13 청리1001-13답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	15	8	국지	247	중로3-1 청리1002-1대	소로2-17 청리1008-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	15	8	국지	247	중로3-1 청리1003-11도	소로2-17 청리1008-7도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	16	8	국지	127	중로2-1 청리1000-4답	소로1-4 청리855-7전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	16	8	국지	127	중로2-1 청리1000-2도	소로1-4 청리1004-32도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	17	8	국지	155	중로2-1 청리1027-2대	소로1-4 청리1008-2대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	17	8	국지	155	중로2-1 청리1007-18도	소로1-4 청리1026-16도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	18	8	국지	400	소로1-3 청리964-3전	소로1-1 용하리634답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	18	8	국지	400	소로1-3 청리964-3전	소로1-1 용하리597도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	19	8	국지	58	소로1-1 용하리634답	소로2-18 용하리635답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	19	8	국지	58	소로1-1 용하리606도	소로2-18 용하리606도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	23	8	국지	123	중로2-1 청리1000-4도	소로2-27 청리968-6답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	23	8	국지	123	중로2-1 청리1000-4도	소로2-27 청리968-15도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	24	8	국지	169	중로2-1 청리1027-4전	소로1-3 청리991-4답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	24	8	국지	231	중로2-27 청리1113도	소로1-3 청리1113도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	2	26	8	국지	329	중로2-3 청리965-1답	소로1-3 청리1022-1전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	26	8	국지	329	중로2-3 청리965-1답	소로1-3 청리1023-12도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	27	8	국지	261	소로1-3 청리1033답	소로1-3 청리968-1답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	2	27	8	국지	261	소로1-3 청리1033-5도	소로1-3 청리968-14도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	3	2	6	국지	113	소로2-1 용하리384대	소로3-4 용하리379-7전	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	3	2	6	국지	113	소로2-1 용하리384-5도	소로3-4 용하리379-9도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	3	4	6	국지	177	중로2-1 용하리380-6전	소로1-1 용하리341-3대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	3	4	6	국지	177	중로2-1 용하리380-2도	소로1-1 용하리341-3대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	3	6	6	국지	103	중로2-1 용하리394-4대	소로2-6 용하리395-4답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	3	6	6	국지	103	중로2-1 용하리393-1대	소로2-6 ㄹ	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	3	7	6	국지	138	소로2-7 용하리400-1답	소로3-6 용하리395-7답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	3	7	6	국지	138	소로2-7 용하리402-3도	소로3-6 용하리395-7답	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
폐지	소로	3	9	6	국지	32	중로2-1 용하리405-8전	소로3-8 용하리405-6대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	소로	3	15	6	국지	111	소로1-6 청리1020-5대	소로2-17 청리1026-10대	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	소로	3	15	6	국지	111	소로1-6 청리1020-18도	소로2-17 청리1026-5도	일반 도로		2000.10.04 양구군고시제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
기정	중로	2	2	15	보조 간선	168	소로1-1 원당리628-1구	원당리 625-9도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	중로	2	2	15	보조 간선	168	소로1-1 원당리627-3구	원당리 625-9도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	1	2	10	집산	151	소로1-1 원당리628-21전	서측구역계 원당리677-9도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	1	2	10	집산	151	소로1-1 원당리628-7도	서측구역계 원당리615-2도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	2	2	8	집산	237	소로1-1 원당리619-6도	원당리 866구	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	2	2	8	집산	237	소로1-1 원당리619-6도	원당리 866구	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	2	6	8	집산	169	중로2-2 원당리625-15대	소로2-7 원당리699-6대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	2	6	8	집산	169	중로2-2 원당리625-15대	소로2-7 원당리623-8도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	2	7	8	집산	186	소로1-1 원당리619-7전	원당리 696-4대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	2	7	8	집산	186	소로1-1 원당리621-14도	원당리 677-25도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	1	6	국지	34	소로1-1 지석리478-13전	소로3-2 지석리480전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	1	6	국지	34	소로1-1 지석리478-13전	소로3-2 지석리480전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	2	6	국지	165	중로2-1 지석리490-18전	소로3-4 지석리480전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	2	6	국지	163	중로2-1 지석리490-18전	소로3-4 지석리480전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	3	6	국지	46	소로3-2 지석리485-4전	지석리 479-1도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	3	6	국지	46	소로3-2 지석리485-4전	소로3-4 지석리479-1도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	7	6	국지	141	소로1-2 원당리617-12전	소로2-2 원당리717-4대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	7	6	국지	140	소로1-2 원당리618-7도	소로2-2 원당리618-7도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	8	6	국지	122	소로1-2 원당리615-1답	소로2-2 원당리717-전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	8	6	국지	122	소로1-2 원당리615-1답	소로2-2 원당리717-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	9	6	국지	53	소로2-2 원당리718-1답	소로3-8 원당리717-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	9	6	국지	53	소로2-2 원당리718-1답	소로3-8 원당리717-16전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	19	6	국지	151	중로2-2 원당리626-6전	소로2-7 원당리622-6대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	19	6	국지	151	중로2-2 원당리626-3전	소로2-7 원당리622-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	20	6	국지	181	중로2-2 원당리625-18대	소로2-7 원당리699-11대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	20	6	국지	181	중로2-2 원당리657-3대	소로2-7 원당리699-11대	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	22	6	국지	38	소로2-6 원당리623-6대	소로3-19 원당리622-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	22	6	국지	38	소로2-6 원당리623-6대	소로3-19 원당리622-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	23	6	국지	40	소로2-6 원당리623-3대	소로3-20 원당리622-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	23	6	국지	40	소로2-6 원당리623-3대	소로3-20 원당리622-1전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	26	6	국지	33	소로2-7 원당리697전	소로3-29 원당리696-7창	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	26	6	국지	33	소로2-7 원당리697-2도	소로3-29 원당리696-7창	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	27	6	국지	64	소로27 원당리699-5전	소로3-29 원당리696-14전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	27	6	국지	64	소로2-7 원당리699-38전	소로3-29 원당리696-14전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	3	28	6	국지	88	소로2-7 원당리699-6대	소로3-29 원당리702-9전	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	소로	3	28	6	국지	88	소로2-7 원당리699-5전	소로3-29 원당리677-27도	일반 도로		2002.12.31 양구군고시제2002-32호	비도시지역 (원당)
기정	소로	2	2	8	국지	112	중로2-1 임당리680-2도	소로2-4 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	2	8~10	국지	112	중로2-1 임당리680-2도	소로2-4 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	4	8	국지	592	중로2-1 임당리69-1도	소로2-1 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	4	8	국지	500	중로2-1 임당리69-1도	소로2-1 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	5	8	국지	81	소로2-1 임당리679-6답	소로2-4 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	5	8	국지	67	소로2-1 임당리679-6답	소로2-4 임당리694-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	6	8	국지	94	소로2-2 임당리679-5답	소로2-3 임당리681답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	6	8	국지	92	소로2-2 임당리679-5답	소로2-3 임당리681답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	7	8	국지	94	소로2-2 임당리672-1답	소로2-3 임당리690-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	7	8	국지	93	소로2-2 임당리672-1답	소로2-3 임당리690-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	24	8	국지	25	중로2-1 임당리537-5도	임당리 1132도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	2	24	8	국지	25	중로2-1 임당리537-5도	임당리 1132도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
신설	소로	2	25	8	국지	80	소로2-2 임당리672-1답	소로2-1 임당리694-2도	일반 도로		금회	비도시지역 (임당)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	3	4	국지	39	소로2-19 임당리585-3대	임당리 585-6전	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	소로	3	3	4	국지	39	소로2-19 임당리585-16대	임당리 586-2잡	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-25호	비도시지역 (임당)
기정	소로	2	1	8	집산	95	월운리81-4	임당리1303	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	2	1	8	집산	101	중로3-2 월운리81-4	소로3-34 임당리1303	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	2	2	8	집산	285	팔랑리1460-12	팔랑리1533-16	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	2	2	8	집산	279	중로3-2 팔랑리1460-12	팔랑리1533-16	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	1	4	국지	142	임당408-1	임당404-9	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	1	4	국지	145	중로3-1 임당408-1	중로3-1 임당404-9	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
폐지	소로	3	9	4	국지	168	임당404-2	임당383-10	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
폐지	소로	3	10	4	국지	28	임당377-3	임당376	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	19	4	국지	56	월운86-12	월운86-12	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	19	4	국지	56	월운리 86-97전	월운리 86-94전	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	23	4	국지	87	월운86-35	월운86-10	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	23	4	국지	87	월운리 86-35대	월운리 86-10대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	26	4	국지	150	월운577-3	월운107	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	26	4	국지	150	월운리 577-3대	월운리 107대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
폐지	소로	3	33	6	국지	449	임당1236-1	임당346-7	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	34	6	국지	392	임당802-39	임당1303	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	33	6	국지	66	소로2-1 임당367-3	주차장2 임당1303	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	34	6	국지	216	소로2-1 임당1236	근린공원1 임당1303	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	40	6	국지	42	팔랑1460-12	팔랑1474-3	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	40	6	국지	44	중로3-2 팔랑리1460-12	소로3-41 팔랑리1473-5	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	41	6	국지	430	팔랑1460-12	팔랑1482-8	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	41	6	국지	435	중로3-2 팔랑1460-122	소로2-2 팔랑1482-9	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	42	4	국지	45	팔랑1460-12	팔랑1462-9	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	42	6	국지	45	중로3-2 팔랑1460-12	소로3-41 팔랑1474-10	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	43	6	국지	84	팔랑1482-5	팔랑1482-5	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	43	6	국지	77	소로2-2 팔랑1482-23	소로3-44 팔랑1482-23	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	44	6	국지	178	팔랑1460-12	팔랑1482-12	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	44	6	국지	173	중로3-2 팔랑1460-12	소로2-2 팔랑1572-7	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	45	4	국지	203	팔랑1572	팔랑1649	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	45	4	국지	289	소로2-2 팔랑1585-2	동측구역계 팔랑1580-2	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	46	6	국지	182	팔랑1533-22	팔랑1530-1	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	46	6	국지	179	소로2-2 팔랑1533-22	소로2-2 팔랑1530-1	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	48	6	국지	41	팔랑1533-13	팔랑1533-6	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	48	6	국지	40	소로2-2 팔랑1533-34	소로3-51 팔랑1533-37	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	49	6	국지	53	팔랑1530-2	팔랑1475	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	49	6	국지	56	소로2-2 팔랑1530-6	소로3-51 팔랑1475	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
폐지	소로	3	50	5	국지	80	팔랑1568-1	팔랑1475-9	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	51	6	국지	221	팔랑1561-7	팔랑1572-10	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	51	4	국지	195	소로3-52 팔랑1475-10	팔랑1561-7	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	52	6	국지	234	팔랑1572	임당343-2	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	52	6	국지	234	소로2-2 팔랑1475-2	임당343-2	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	53	6	국지	178	임당345-4	임당342	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	53	6	국지	186	소로3-51 팔랑1530-8	임당342	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	3	54	6	국지	37	임당344	임당346-7	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	소로	3	54	6	국지	34	소로3-53 임당344	소로3-52 임당346	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
신설	소로	3	56	4	특수 도로	102	임당1303	임당1236-2	자전거 보행자 겸용도로		금회	비도시지역 (월운팔랑)
신설	소로	3	57	4	특수 도로	482	임당1236-2	임당345-4	자전거 보행자 겸용도로		금회	비도시지역 (월운팔랑)
신설	소로	3	58	4	특수 도로	110	임당345-4	임당리 802-34	자전거 보행자 겸용도로		금회	비도시지역 (월운팔랑)
신설	소로	3	59	4	특수 도로	34	임당리 802-34	팔랑리 1537-1	자전거 보행자 겸용도로		금회	비도시지역 (월운팔랑)
기정	소로	2	1	8	국지	515	중로3-1 장평리259-1도	중로3-1 현리16-4도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	2	1	8	국지	515	중로3-1 장평리259-1도	중로3-1 현리16-4도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	2	3	8	국지	35	중로3-1 장평리241-4도	남측구역계 장평리241-7답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	2	3	6	국지	35	중로3-1 장평리241-4도	남측구역계 장평리241-7답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	2	4	8	국지	68	남측구역계 현리42-1도	방산초등학교 현리50-4학	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	2	4	6	국지	68	남측구역계 현리42-1도	방산초등학교 현리50-4학	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	2	4	국지	75	소로2-1 장평리262-14대	소로3-3 장평리250-27대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	2	4	국지	71	소로2-1 장평리262-14대	소로3-3 장평리250-27대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	3	4	국지	140	소로2-1 장평리250-23대	소로2-2 장평리248대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	3	6	국지	142	소로2-1 장평리250-23대	소로2-2 장평리248대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	7	4	국지	156	소로3-6 장평리241-3대	소로3-8 장평리244대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	7	4	국지	156	소로3-6 장평리241-3대	소로3-8 장평리244대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	8	6	국지	71	중로3-1 장평리244-1구	소로2-1 현리16-3도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	8	6	국지	71	중로3-1 장평리244-1도	소로2-1 현리16-3도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	12	4	국지	90	소로2-1 현리17-3대	소로3-10 현리29-19대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	12	4	국지	93	소로2-1 현리17-12대	소로3-10 현리29-24대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	15	6	국지	295	소로3-14 현리515도	소로3-18 현리515도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	15	6	국지	295	소로3-14 현리515도	소로3-18 현리515도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	16	6	국지	95	소로3-10 현리29-29대	소로3-15 현리29-44답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	16	6	국지	95	소로3-10 현리29-29대	소로3-15 현리29-44답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	3	19	4	국지	292	소로2-5 현리188-2전	소로3-21 현리512구	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	소로	3	19	4	국지	292	소로2-5 현리188-2전	소로3-21 현리512구	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
기정	소로	1	2	10	집산	737	중로2-1 현리154-3대	중로2-1 현리26도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	2	4	8	집산	737	중로2-1 현리154-3대	중로2-1 현리26도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
신설	소로	2	3	8	국지	93	중로2-1 현리24-6대	소로1-5 현리23대	일반 도로		금회	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	2	6	국지	638	소로1-2 현리205대	1호광장 현리16-23대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	2	6	국지	639	소로1-2 현리205대	1호광장 현리16-23대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	3	6	국지	118	소로1-2 현리11-3도	해안초등학교 현리10학	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	3	6	국지	119	소로1-2 현리11-3도	해안초등학교 현리10학	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	5	6	국지	169	중로2-1 현리32-22도	소로1-2 현리175-1답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	5	6	국지	170	중로2-1 현리32-20도	소로1-2 현리202대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	6	6	국지	206	중로2-1 현리161-2전	소로1-2 현리173답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	6	6	국지	207	중로2-1 현리161-2전	소로1-2 현리173답	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	8	6	국지	100	소로3-6 현리173-12답	소로3-5 현리32-26도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	8	6	국지	99	소로3-6 현리173-2대	소로3-5 현리32-48도	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	9	6	국지	274	소로1-2 현리163전	소로1-2 현리201대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	9	6	국지	276	소로1-2 현리163전	소로1-2 현리201대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	10	6	국지	116	소로1-2 현리162-2전	소로3-7 현리161전	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	10	6	국지	117	소로1-2 현리162-2전	소로3-7 현리161전	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	3	31	4	국지	130	중로2-1 현리24-12답	소로3-34 현리26-26대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	소로	3	31	4	국지	130	중로2-1 현리24-12답	소로3-34 현리26-26대	일반 도로		2002.10.30 양구군고시제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
기정	소로	2	6	8	주간선	29,300	천미리 산1-14	도사리 산124-1	일반 도로		2010.10.08 양구군고시제2010-39호	지방도 460호선 (입체적 결정)
변경	소로	2	6	8	주간선	29,300	천미리 산1-14	도사리 산124-1	일반 도로		2010.10.08 양구군고시제2010-39호	지방도 460호선 (입체적 결정)
신설	소로	3	2	6	국지	418	정림리 127-6	정림리 315-23	일반 도로	산채 사랑 마을	금회	비도시 지역
신설	소로	3	4	4~7	국지	303	지석리 370-5	지석리 1060	일반 도로		금회	비도시 지역
신설	소로	3	5	8	국지	223	적리 699	적리 699	일반 도로		금회	비도시 지역

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
중로 1-6	중로 1-6	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 254m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 1-8	중로 1-8	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 534m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 1-10	중로 1-10	• 노선 분리 - 폭원 : 20m - 연장 : 89m	• 회전교차로 신설로 인한 노선 분리	양구 도시지역
	중로 1-22	• 노선 분리 - 폭원 : 20m - 연장 : 1,345m	• 회전교차로 신설로 인한 노선 분리	양구 도시지역
중로 1-12	중로 1-12	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 811m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 1-14	중로 1-14	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 434m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 1-21	중로 1-21	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 273m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 2-14	중로 2-14	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 16m - 연장 : 177m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 3-2	중로 3-2	• 시설 경계 조정 및 기점명 변경 - 폭원 : 12m - 연장 : 373m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 3-6	중로 3-6	• 선형 변경 - 폭원 : 12m - 연장 : 233m → 212m 감)21m	• 회전교차로 신설로 인한 선형 변경 및 현황도로 에 맞춰 도로선형 일부 변경	양구 도시지역
중로 3-11	중로 3-11	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 12~15m - 연장 : 505m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 3-15	중로 3-15	• 시설 경계 조정 - 폭원 : 6~12m - 연장 : 999m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
중로 3-19	중로 3-19	• 시설 경계 조정 - 폭원 : 12m - 연장 : 576m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 1-3	소로 1-3	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 283m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 1-4	소로 1-4	• 선형 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 313m → 302m 감) 11m	• 회전교차로 신설로 인한 선형 변경	양구 도시지역

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 1-8	소로 1-8	• 선형 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 183m	• 중로3-5호선 변경에 따른 선형변경	양구 도시지역
소로 2-1	소로 2-1	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 90m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-3	소로 2-3	• 폭원 확장 및 선형 변경 - 폭원 : 8m → 9m 중)1m - 연장 : 251m	• 공사계획에 따른 폭원 확장	양구 도시지역
소로 2-4	소로 2-4	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 166m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-6	소로 2-6	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 130m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-12	소로 2-12	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 97m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-13	소로 2-13	• 선형 변경 및 기종점 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 102m → 100m 감) 2m	• 도로계획에 따른 무분별한 토지의 분할을 지양하 고, 효율적인 토지이용 도모를 위해노선 기종점 및 선형 변경	양구 도시지역
소로 2-15	소로 2-15	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 267m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-16	소로 2-16	• 폭원 확장 및 선형 변경 - 폭원 : 8m → 9m 중) 1m - 연장 : 115m	• 소로2-3 폭원확장에 따른 선형 변경	양구 도시지역
소로 2-22	-	• 노선 폐지 - 폭원 : 8m - 연장 : 156m	• 중로 3-20호선 신설에 따른 미집행 노선 폐지	양구 도시지역
소로 2-36	소로 2-36	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 135m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-38	소로 2-38	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 135m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-41	소로 2-41	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 87m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-44	소로 3-89	• 폭원 정정에 따른 노선번호 변경 - 폭원 : 8m → 6~7m 감) 1~2m - 연장 : 96m	• 기개설된 도로현황을 고려하여 노선경계를 일부 조정	양구 도시지역
소로 2-46	소로 2-46	선형 변형 - 폭원 : 8m - 연장 : 133m → 123m 감) 10m	• 소로3-27호선 일부변경에 따른 선형 변경	양구 도시지역

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 2-53	소로 2-53	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 445m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 2-74	소로 2-74	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 216m → 220m 증) 4m	개설현황, 지적분할선을 반영 하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-7	소로 3-7	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 157m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-8	소로 3-8	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 95m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-10	소로 3-10	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 89m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-13	소로 3-13	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 182m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-15	소로 3-15	- 시설 경계 조정 및 기점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 282m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-22	-	- 노선 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 184m	지역여건 및 이용현황을 고려하여 개선효과가 미미한 계획노선을 급회 폐지	양구 도시지역
소로 3-23	소로 3-23	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 196m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-26	소로 3-26	- 시설 경계 조정에 따른 연장 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 50m → 48m 감) 2m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-27	소로 3-27	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 207m	시설경계 조정 및 기종점 변경	양구 도시지역
소로 3-31	소로 3-31	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 223m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-32	소로 3-32	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 186m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-35	-	- 노선 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 46m	주변교통체계와 연계성이 미흡하여 효율성이 없는 노선폐지	양구 도시지역
소로 3-39	중로 3-4	- 폭원 확장 - 폭원 : 6m → 12m 증) 6m - 연장 : 90m	중로 3-14호선 도로 연속성 및 통행량 증가에 따른 교통여건 개선을 위해 폭원 확장	양구 도시지역

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 3-42	소로 3-42	• 선형 변경 및 기점 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 401m → 398m 감) 3m	• 소로 2-13호선 변경계획에 따른 선형 변경	양구 도시지역
소로 3-45	소로 3-45	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 102m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-48	소로 3-48	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 101m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-55	소로 3-55	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 144m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-59	소로 3-59	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 179m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-63	소로 3-63	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 180m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-71	소로 3-71	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 74m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
소로 3-86	소로 3-86	• 기점부 선형 변경 및 폭원 정정 - 폭원 : 6m → 7m 증) 1m - 연장 : 80m → 79m 감) 1m	• 소로2-16호선 폭원변경에 따른 기점부 선형 변경 및 폭원오류 정정	양구 도시지역
-	소로 3-90	• 노선 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 32m	• 주변도로와의 연계성을 고려하여 노선 신설	양구 도시지역
중로 3-1	중로 3-1	• 선형 변경 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 12m - 연장 : 300m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
중로 3-2	중로 3-2	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 12m - 연장 : 87m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
-	중로 3-3	• 노선 신설 - 폭원 : 12m - 연장 : 351m	• 농업기술센터(예정) 및 농기계임대은행 진입여건 개선을 위한 노선 신설	비도시지역 (용하 청리)
소로 1-1	소로 1-1	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 893m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표 기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 1-3	소로 1-3	• 노선 축소 - 폭원 : 10m - 연장 : 578m → 263m 감) 315m	• 농업기술센터 조성 및 개설현황을 고려하여 노선 축소(노선 분리)	비도시지역 (용하 청리)
	소로 1-7	• 노선 분리 및 노선번호 부여 - 폭원 : 10m - 연장 : 87m	• 소로1-3호선 노선 축소에 따른 노선 분리	비도시지역 (용하 청리)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 2-1	소로 2-1	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 242m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-2	소로 2-2	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 146m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-3	소로 2-3	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 139m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-6	소로 2-6	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 182m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-7	소로 2-7	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 203m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-12	소로 2-12	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 156m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-13	소로 2-13	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 179m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-14	소로 2-14	- 노선 축소, 선형 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 93m → 91m 감) 2m	중로3-1호선 변경에 따른 노선 축소, 지적경계를 반영한 선형 및 기·종점명 변경	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-15	소로 2-15	- 선형 변경 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 247m	중로3-1호선 변경에 따른 기점부 선형 변경, 지적경계를 반영한 선형 및 기·종점명 변경	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-16	소로 2-16	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 127m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-17	소로 2-17	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 155m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-18	소로 2-18	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 400m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-19	소로 2-19	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 58m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)
소로 2-23	소로 2-23	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 123m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하 청리)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 2-24	소로 2-24	• 종점 및 선형 변경, 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 169m → 231m 증) 62m	• 소로1-3호선 노선축소에 따른 종점 변경, 지적경계를 반영한 선형 및 기·종점명 변경	비도시지역 (용하청리)
소로 2-26	소로 2-26	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 329m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 2-27	소로 2-27	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 261m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 3-2	소로 3-2	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 113m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 3-4	소로 3-4	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 177m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 3-6	소로 3-6	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 103m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 3-7	소로 3-7	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 138m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
소로 3-9	-	• 노선 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 32m	• 장기미집행시설 소로3-8호선 폐지에 따라 이용현황을 고려하여 개설효과가 미미한 계획노선을 급회 폐지	비도시지역 (용하청리)
소로 3-15	소로 3-15	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 111m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
중로 2-2	중로 2-2	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 15m - 연장 : 168m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 1-2	소로 1-2	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 151m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 2-2	소로 2-2	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 237m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 2-6	소로 2-6	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 169m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 2-7	소로 2-7	• 시설 경계 조정 - 폭원 : 8m - 연장 : 186m	• 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 연장 변경	비도시지역 (원당)
소로 3-1	소로 3-1	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 34m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 3-2	소로 3-2	- 시설 경계 조정 - 폭원 : 6m - 연장 : 165m → 163m 감) 2m	지적분할선을 반영하여 경계조정 및 연장 변경	비도시지역 (원당)
소로 3-3	소로 3-3	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 46m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 3-7	소로 3-7	- 시설 경계 조정 - 폭원 : 6m - 연장 : 141m → 140m 감) 1m	지적분할선을 반영하여 경계조정 및 연장 변경	비도시지역 (원당)
소로 3-8	소로 3-8	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 122m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 3-9	소로 3-9	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 53m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 3-19	소로 3-19	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 151m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 3-20	소로 3-20	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 181m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로3-22	소로3-22	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 38m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로3-23	소로3-23	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 40m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로3-26	소로3-26	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 33m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로3-27	소로3-27	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 64m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로3-28	소로3-28	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 88m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (원당)
소로 2-2	소로 2-2	- 선형 변경 및 폭원 변경 - 폭원 : 8m → 8~10 증)2m - 연장 : 112m	지적분할선을 반영하여 경계조정 및 폭원 변경	비도시지역 (임당)
소로 2-4	소로 2-4	- 연장 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 592m → 500m 감)92m	도로개설현황을 반영하여 노선 일부 축소	비도시지역 (임당)
소로 2-5	소로 2-5	- 연장 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 81m → 67m 감)14m	소로 2-25호선 신설에 따라 노선 일부 축소	비도시지역 (임당)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 2-6	소로 2-6	• 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 94m → 92m 감)2m	• 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 연장 변경	비도시지역 (임당)
소로 2-7	소로 2-7	• 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 94m → 93m 감)1m	• 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 연장 변경	비도시지역 (임당)
소로 2-24	소로 2-24	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 25m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (임당)
-	소로2-25	• 노선 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 80m	• 공사계획에 따른 도로 신설	비도시지역 (임당)
소로 3-3	소로 3-3	• 선형 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 39m	• 지적분할선을 반영하여 경계조정	비도시지역 (임당)
소로 2-1	소로 2-1	• 노선 연장 - 폭원 : 8m - 연장 : 95m → 101m 증) 6m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 노선 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 2-2	소로 2-2	• 노선 축소 - 폭원 : 8m - 연장 : 285m → 279m 감) 6m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 노선 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-1	소로 3-1	• 노선 연장 - 폭원 : 4m - 연장 : 142m → 145m 증) 3m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 노선 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-9	-	• 노선 폐지 - 폭원 : 4m - 연장 : 168m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 노선 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-10	-	• 노선 폐지 - 폭원 : 4m - 연장 : 28m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 공원조성 예정지내 결정된 노선 폐지	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-19	소로 3-19	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 56m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-23	소로 3-23	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 87m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-26	소로 3-26	• 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 150m	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-33	-	• 노선 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 449m	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 공원조성 예정지내 결정된 노선 폐지	비도시지역 (월운 팔랑)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 3-34	소로 3-33	- 노선 분리 및 노선번호 부여 - 폭원 : 6m - 연장 : 66m	소로 3-34호선 노선 축소에 따른 노선 분리	비도시지역 (월운 팔랑)
	소로 3-34	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 392m → 216m 감) 176m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에따 른 도로공사계획을 반영하여 노선 축소	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-40	소로 3-40	- 노선 연장 - 폭원 : 6m - 연장 : 42m → 44m 증) 2m	소로 3-41호선 선형 변경에 따른 접속부 노선 연 장	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-41	소로 3-41	- 노선 연장 및 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 430m → 435m 증) 5m	도로 개설현황 및 지적경계를 기준으로 선형 변 경 및 소로 2-2호선 변경에 따른 노선 연장	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-42	소로 3-42	- 선형변경 - 폭원 : 4m → 6m 증) 2m - 연장 : 45m	공사계획에 따른 도로 선형 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-43	소로 3-43	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 84m → 77m 감) 7m	소로 2-2호선 노선 변경에 따른 접속부 노선 축 소	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-44	소로 3-44	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 178m → 173m 감) 5m	소로 2-2호선 노선 변경에 따른 접속부 노선 축 소	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-45	소로 3-45	- 선형 및 종점 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 203m → 289m 증) 86m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획 반영 및 기계설 제방도로 현 황을 반영하여 선형 및 종점 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-46	소로 3-46	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 182m → 179m 감) 3m	소로 2-2호선 노선 변경에 따른 종점부 노선 축 소	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-48	소로 3-48	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 41m → 40m 감) 1m	소로 2-2호선 및 소로 3-51호선 노선 변경에 따 른 접속부 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-49	소로 3-49	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 53m → 56m 증) 3m	소로 2-2호선 및 소로 3-51호선 노선 변경에 따 른 접속부 변경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-50	-	- 노선 폐지 - 폭원 : 5m - 연장 : 80m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 주변지역 도로 변경 계획에 따라 기능상 개 설효과가 미미한 노선에 대해 금회 폐지	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-51	소로 3-51	- 폭원 및 노선 축소 - 폭원 : 6m → 4m 감) 2m - 연장 : 221m → 195m 감) 26m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 폭원 및 노선 축 소	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-52	소로 3-52	- 선형 및 기점 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 234m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 선형 및 기점 변 경	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 3-53	소로 3-53	- 노선 연장 - 폭원 : 6m - 연장 : 178m → 186m 증) 8m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 접속부 선형 변경 및 도로의 연속성을 고려하여 노선 연장	비도시지역 (월운 팔랑)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 3-54	소로 3-54	- 노선 축소 - 폭원 : 6m - 연장 : 37m → 34m 감) 3m	소로 3-52호선 변경에 따른 중점부 노선 축소	비도시지역 (월운 팔랑)
-	소로 3-56	- 노선 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 102m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 자전거보행자겸용 도로 신설	비도시지역 (월운 팔랑)
-	소로 3-57	- 노선 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 482m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 자전거보행자겸용 도로 신설	비도시지역 (월운 팔랑)
-	소로 3-58	- 노선 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 110m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 자전거보행자겸용 도로 신설	비도시지역 (월운 팔랑)
-	소로 3-59	- 노선 신설 - 폭원 : 4m - 연장 : 34m	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 자전거보행자겸용 도로 신설	비도시지역 (월운 팔랑)
소로 2-1	소로 2-1	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 515m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 2-3	소로 32-3	- 폭원 축소 - 폭원 : 8m → 6m 감) 2m - 연장 : 35m	세계백토자료관 조성에 따른 폭원 변경	비도시지역 (현리 장평)
소로 2-4	소로 2-4	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 68m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-2	소로 3-2	- 노선 축소 - 폭원 : 4m - 연장 : 75m → 71m 감) 4m	소로 3-3호선 변경에 따른 접속부 노선 축소	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-3	소로 3-3	- 노선 연장 및 폭원 확장 - 폭원 : 4m → 6m 증) 2m - 연장 : 140m → 142m 증) 2m	기개설현황에 따라 폭원 확장 및 선형 변경에 따른 노선 연장	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-7	소로 3-7	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 156m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-8	소로 3-8	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 71m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-12	소로 3-12	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 90m → 93m 증) 3m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-15	소로 3-15	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 295m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)
소로 3-16	소로 3-16	- 시설 경계 조정 및 기·중점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 95m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리 장평)

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 3-19	소로 3-19	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 292m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도로	비도시지역 (현리 장평)
소로 1-2	소로2-4	- 폭원 축소 - 폭원 : 10m → 8m 감) 2m - 연장 : 737m	주변도로와의 연계성을 고려하여 폭원 축소	비도시지역 (현리 오유)
-	소로 2-3	- 노선 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 93m	교통여건 개선을 위한 신규 도로공사계획을 반영하여 노선 신설	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-2	소로 3-2	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 638m → 639m 증) 1m	소로2-4호선 변경에 따른 접속부 선형 변경	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-3	소로 3-3	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 118m → 119m 증) 1m	소로2-4호선 변경에 따른 접속부 선형 변경	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-5	소로 3-5	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 169m → 170m 증) 1m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도로	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-6	소로 3-6	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 206m → 207m 증) 1m	소로2-4호선 변경에 따른 접속부 선형 변경	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-8	소로 3-8	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 100m → 99m 감) 1m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도로	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-9	소로 3-9	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 274m → 276m 증) 2m	소로2-4호선 변경에 따른 접속부 선형 변경	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-10	소로 3-10	- 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 116m → 117m 증) 1m	소로2-4호선 변경에 따른 접속부 선형 변경	비도시지역 (현리 오유)
소로 3-31	소로 3-31	- 시설 경계 조정 및 기·종점명 변경 - 폭원 : 4m - 연장 : 130m	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도로	비도시지역 (현리 오유)
소로 2-6	소로 2-6	- 선형변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 29,300m	기존 도로구역을 반영하여 선형 변경	지방도 460호선 (입체적결정)
-	소로 3-2	- 노선 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 418m	산채사랑마을(취락지구) 진입도로 조성을 위한 노선 신설	비도시 지역
-	소로3-4	- 노선 신설 - 폭원 : 4~7m - 연장 : 303m	동면하수처리시설 진입을 위한 노선 신설	비도시 지역
-	소로3-5	- 노선 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 223m	적리하수처리시설 진입을 위한 노선 신설	비도시 지역

나. 주차장

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경			기정	변경	변경후		
변경	3	3	주차장	양구읍 상리 206-145 일원	2,076	-	2,076	2001.10.10 양구군고시 제2001-19호	양구 도시지역
신설	-	7	주차장	양구읍 상리 262-9 일원	-	증) 713	713	금회	양구 도시지역
변경	10	10	주차장	양구읍 상리 238-2일원	2,043	감) 444	1,599	2013.01.11 양구군고시 제2013-5호	양구 도시지역
변경	2	2	주차장	양구읍 정림리 591-5	1,044	-	1,044	2009.09.25 강원도고시 제2009-303호	양구 도시지역 (상리송청)
신설	-	2	주차장	남면 청리 895-9 일원	-	증) 1,814	1,814	금회	비도시지역 (용하청리)
변경	2	2	주차장	동면 임당리 1237 일원	1,599	증) 434	1,165	2002.10.30 양구군고시 제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	3	3	주차장	동면 팔랑리 1482 일원	1,070	감) 138	932	2002.10.30 양구군고시 제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	5	1	주차장	방산면 장평리 343 일원	4,012	감) 1,931	2,081	2002.10.30 양구군고시 제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	1	1	주차장	해안면 현리 24-16 일원	782	감) 97	685	2002.10.30 양구군고시 제2002-22호	비도시지역 (현리오유)
변경	2	2	주차장	해안면 현리 32-21 일원	1,608	감) 809	799	2002.10.30 양구군고시 제2002-22호	비도시지역 (현리오유)

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
3	노외주차장	- 시설 경계 조정 - 면적 : 2,076㎡	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	양구 도시지역
7	노외주차장	- 주차장 신설 - 면적 : 713㎡	주변 이용객들의 편의공간 조성에 따른 노외주차장 신설	양구 도시지역
10	노외주차장	- 면적 변경 - 면적 : 2,043㎡ → 1,599㎡ (감) 444㎡	주변 양구중앙시장 이용객들의 휴식·편의 공간 조성에 따른 노외주차장 축소	양구 도시지역
2	노외주차장	- 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 면적 : 1,044㎡ - 위치 : 정림리 34 → 정림리 591-5	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	도시지역 (상리송청)
2	노외주차장	- 주차장 신설 - 면적 : 1,814㎡	주차장 조성계획을 반영하여 주차장 신설	비도시지역 (용하청리)
2	노외주차장	- 면적 변경 - 면적 : 1,599㎡ → 1,165㎡ (증) 434㎡	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 주차장 경계조정 및 면적 변경	비도시지역 (월운팔량)
3	노외주차장	- 면적 변경 - 면적 : 1,070㎡ → 932㎡ (감) 138㎡	서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로공사계획을 반영하여 주차장 경계조정 및 면적 변경	비도시지역 (월운팔량)
1	노외주차장	- 시설 경계조정 및 도면표시번호 변경 - 면적 : 4,012㎡ → 2,081㎡ (감) 1,931㎡ - 도면표시번호 : 5 → 1	세계백토자료관 조성에 따른 주차장 경계 조정	비도시지역 (현리장평)
1	노외주차장	- 면적 변경 - 면적 : 782㎡ → 685㎡ (감) 97㎡	소로 2-3호선 신설로 인한 주차장 경계 조정	비도시지역 (현리오유)
2	노외주차장	- 위치 및 면적 변경 - 면적 : 1,608㎡ → 799㎡ (감) 809㎡	유흥지(구 농협부지) 활용을 위한 주차장 및 공원 조성계획을 반영하여 주차장 위치 및 면적 변경	비도시지역 (현리오유)

2. 공간시설

가. 광장

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
신설	-	4	광장	교통광장	양구읍 상리 255	-	증) 1,639	1,639	금회	양구 도시지역

○ 광장 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
4	교통광장	- 광장 신설 - 면적 : 1,639m²	회전교차로 설치로 인한 광장 신설	양구 도시지역

나. 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	3	3	녹지	완충녹지	양구읍 상리 581	261	-	261	2009.09.25 강원도고시 제2009-303호	양구 도시지역 (상리송청)
변경	9	1	녹지	경관녹지	방산면 장평리 238-12	684	-	684	2010.03.19 양구군고시 제2010-10호	비도시지역 (현리장평)
변경	10	2	녹지	경관녹지	방산면 현리 24-3	43	-	43	2010.03.19 양구군고시 제2010-10호	비도시지역 (현리장평)
변경	11	3	녹지	경관녹지	방산면 장평리 239-4	2,597	증) 13	2,610	2010.03.19 양구군고시 제2010-10호	비도시지역 (현리장평)

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
3	완충녹지	- 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 면적 : 261m² - 위치 : 정림리 190-18 → 상리 581	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역 (상리송청)
1	경관녹지	- 시설 경계 조정 및 도면표시번호 변경 - 면적 : 684m² - 도면표시번호 : 9 → 1 - 위치 : 장평리 238-7 → 238-12	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리장평)
2	경관녹지	- 시설 경계 조정 및 도면표시번호 변경 - 면적 : 43m² - 도면표시번호 : 10 → 2	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리장평)
3	경관녹지	- 시설 경계 조정 및 도면표시번호 변경 - 면적 : 2,597m² → 2,610m² (증) 13m² - 도면표시번호 : 11 → 3	세계백토자료관 조성에 따라 소로2-3 변경에 따른 경관녹지 경계조정	비도시지역 (현리장평)

다. 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	3	3	공원	어린이 공원	양구읍 상리 531 일원	1,597	증) 102	1,699	1985.06.22 강원도고시 제1985-70호	양구 도시지역
폐지	4	-	공원	어린이 공원	양구읍 정림리 174-2	1,500	감) 1,500	-	1985.06.22 강원도고시 제1985-70호	양구 도시지역
변경	6	6	공원	어린이 공원	양구읍 송청리 70-6일원	1,600	-	1,600	2004.12.10 양구군고시 제2004-21호	양구 도시지역
변경	7	7	공원	어린이 공원	양구읍 상리 275-5일원	1,768	증) 77	1,845	2012.07.06. 양구군고시 제2012-42호	양구 도시지역
신설	-	8	공원	어린이 공원	양구읍 하리 19-3일원	-	증) 5,526	5,526	금회	양구 도시지역
변경	1	1	공원	어린이 공원	양구읍 상리 587일원	1,498	-	1,498	2009.09.25 강원도고시 제2009-303호	양구 도시지역 (상리송청)

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	1	공원	소공원	남면 용하리 395-7 일원	1,500	-	1,500	2002.09.18 양구군고시 제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	2	2	공원	소공원	남면 청리 1004-33일원	1,500	감) 856	644	2002.09.18 양구군고시 제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	3	3	공원	소공원	남면 청리 993일원	1,500	감) 968	532	2002.09.18 양구군고시 제2000-28호	비도시지역 (용하청리)
변경	2	2	공원	어린이 공원	동면 원당리 696-14일원	1,500	-	1,500	2002.12.26 양구군고시 제2002-32호	비도시지역 (원당)
변경	2	2	공원	어린이 공원	동면 임당리 682일원	1,550	-	1,550	2002.10.24 양구군고시 제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	1	1	공원	근린공원	동면 월운리 602일원	17,431	감) 1,979	15,452	2002.10.30 양구군고시 제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
변경	3	3	공원	어린이 공원	동면 팔랑리 1475일원	1,716	감) 201	1,515	2002.10.30 양구군고시 제2002-24호	비도시지역 (월운팔랑)
신설	-	5	공원	수변공원	동면 임당리 375-2일원	-	증) 4,832	4,832	금회	비도시지역 (월운팔랑)
변경	6	1	공원	소공원	방산면 현리 29-8일원	787	-	787	2002.10.24 양구군고시 제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	7	2	공원	소공원	방산면 현리 5-5일원	600	-	600	2002.10.24 양구군고시 제2002-23호	비도시지역 (현리장평)
변경	7	7	공원	근린공원	양구읍 하리 산3	188,000	-	188,000	2010.10.01 강원도고시 제2010-336호	비도시지역

○ 공원 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
3	어린이공원	• 면적변경 - 면적 : 1,597m ² → 1,699m ² 증) 102m ²	• 도로노선(소로 2-44호선) 경계 조정에 따른 공원 경계 및 면적 조정	양구 도시지역
4	어린이공원	• 공원폐지 - 면적 : 1,500m ²	• 장기미집행 시설로서 유치거리 이내 대체공 원 조성이 완료됨에 따라 집행가능성 및 효 과가 미미하여 금회 공원 폐지	양구 도시지역
6	어린이공원	• 선형 변경 - 면적 : 1,600m ²	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	양구 도시지역

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
7	어린이공원	• 면적변경 - 면적 : 1,768㎡ → 1,845㎡ 증) 77㎡	• 개설현황을 반영하여 경계조정을 통한 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
8	어린이공원	• 어린이공원 신설 - 면적 : 5,526㎡	• 지역주민의 휴식공간 제공을 위하여 기 조성된 공원의 효율적인 관리를 위해 군계획 시설 결정	양구 도시지역
1	어린이공원	• 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 면적 : 1,498㎡ - 위치 : 정림리 20-2 → 상리 587	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	양구 도시지역 (상리송정)
1	소공원	• 선형 변경 및 위치명 변경 - 면적 : 1,500㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역 (용하청리)
2	소공원	• 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 위치 : 청리 1004-33 → 1044-2 - 면적 : 1,500㎡ → 644㎡ 감) 856㎡	• 지역주민의 휴식공간 제공을 위하여 군계획 시설 결정	비도시지역 (용하청리)
3	소공원	• 위치 및 면적변경 - 면적 : 1,500㎡ → 532㎡ 감) 968㎡	• 중로3-3호선 및 소로2-24호선 변경에 따른 소공원 위치 및 면적 변경	비도시지역 (용하청리)
2	어린이공원	• 시설 경계 조정 - 면적 : 1,500㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역 (원당)
2	어린이공원	• 시설 경계 조정 - 면적 : 1,550㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역 (임당)
1	근린공원	• 면적 축소 - 면적 : 17,431㎡ → 15,452㎡ 감) 1,979㎡	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 공사계획 및 교회 이전부지 확보를 위해 면적 축소	비도시지역 (월운팔량)
3	어린이공원	• 면적 축소 - 면적 : 1,716㎡ → 1,515㎡ 감) 201㎡	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 공사계획을 반영하여 공원 경계 조정 및 면적 축소	비도시지역 (월운팔량)
5	수변공원	• 수변공원 신설 - 면적 : 4,832㎡	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 공원조성계획을 반영하여 공원 신설	비도시지역 (월운팔량)
1	소공원	• 시설 경계 조정 및 표시번호 변경 - 면적 : 787㎡ - 도면표시번호 : 6 → 1	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역 (현리장평)
2	소공원	• 도면표시번호 변경 - 면적 : 600㎡ - 도면표시번호 : 7 → 2	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역 (현리장평)
7	근린공원	• 시설경계조정 - 면적 : 188,000㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설 관리 도모	비도시지역

3. 유통 및 공급시설

가. 수도공급설비

○ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	1	수도공급 설비	취수시설	양구읍 상리 579	769	-	769	2009.09.25 강원도고시 제2009-303호	양구도시지역 (상리송청)

○ 수도공급설비 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
1	수도공급 설비	- 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 면적 : 769m² - 위치 : 정림리190-5 → 상리579	개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역 (상리송청)

4. 공공·문화체육시설

가. 학교

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	2	2	학교	초등학교	양구읍 하리40-4	10,830	-	10,830	1994.06.29 강원도고시 제94-110호	양구 도시지역
변경	1	1	학교	초등학교	남면 용하리 406 일원	16,040	-	16,040	2000.10.04 양구군고시 제2000-28	비도시지역 (용하청리)
변경	1	1	학교	초등학교	동면 임당리 580 일원	17,495	-	17,495	2002.10.30 양구군고시 제2002-25호	비도시지역 (임당)
변경	2	2	학교	중학교	해안면 현리 143 일원	13,693	감) 130	13,823	2002.10.30 양구군고시 제2002-22호	비도시지역 (현리요유)
변경	5	5	학교	고등학교	양구읍 하리 500 일원	29,900	-	29,900	2007.09.14. 양구군고시 제2007-23호	비도시지역

○ 학교 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
2	학교	• 시설 경계 조정 - 면적 : 10,830㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	양구 도시지역
1	학교	• 시설 경계 조정 - 면적 : 16,040㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (용하청리)
1	학교	• 시설 경계 조정 - 면적 : 17,495㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (임당)
2	학교	• 시설 경계 조정 - 면적 : 13,693㎡ → 13,823㎡ 증) 130㎡	• 공공시설부지(청소년 문화의집)의 효율적인 활용을 위해 소로2-4변경에 따른 면적 감소	비도시지역 (현리오유)
5	학교	• 시설 경계 조정 및 위치명 변경 - 면적 : 29,900㎡ - 위치 : 하리 466-5 → 500	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역

나. 공공청사

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
폐지	1	-	공공청사	자치단체청사	양구읍 상리505	5,531	감) 5,531	-	1995.12.27	양구도시지역 (문화체육 센터)
신설	-	1	공공청사	자치단체청사	양구읍 하리 34-5 일원	-	증) 24,652	24,652	금회	양구도시지역 (양구군청)
변경	3	3	공공청사	자치단체청사	양구읍 상리 537-6	587	감) 199	388	1995.12.27	양구도시지역 (상리파출소)
변경	1	1	공공청사	자치단체청사	동면 임당리 592-1 일원	6,067	-	6,067	2002.10.30 양구군고시 제2002-25호	비도시지역 (임당 -동면사무소)
변경	2	2	공공청사	자치단체청사	방산면 현리 16 일원	2,213	감) 17	2,196	2002.10.30 양구군고시 제2002-23호	비도시지역 (현리장평 -면사무소)
변경	3	3	공공청사	자치단체청사	방산면 현리17-8	875	감) 14	861	2002.10.30 양구군고시 제2002-23호	비도시지역 (현리장평 -농협)
변경	2	2	공공청사	자치단체청사	해안면 현리 157일원	4,314	증) 87	4,401	2002.10.30 양구군고시 제2002-22호	비도시지역 (현리오유 -해안면사무소)

○ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
1	공공청사	• 공공청사 폐지 - 면적 : 5,531㎡	• 문화체육센터의 이용현황을 반영한 체육시설 신설에 따라 시설 폐지	양구도시지역 (문화체육센터)
1	공공청사	• 공공청사 신설 - 면적 : 24,652㎡	• 기 조성된 양구군청의 효율적인 관리를 위해 군계획시설 결정	양구도시지역 (양구군청)
3	공공청사	• 면적 축소 - 면적 : 587㎡ → 388㎡ 감) 199㎡	• 공공청사(상리파출소)의 조성 현황에 따른 경계 조정 및 면적 축소	양구도시지역 (상리파출소)
1	공공청사	• 시설 경계 조정 - 면적 : 6,067㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (임당 -동면사무소)
2	공공청사	• 시설 경계 조정 - 면적 : 2,213㎡ → 2,196㎡ 감) 17㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리장평 -면사무소)
3	공공청사	• 시설 경계 조정 - 면적 : 875㎡ → 861㎡ 감) 14㎡	• 개설현황, 지적분할선을 반영하여 경계 조정 및 표기(위치명 등)정정 등 효율적인 시설관리 도모	비도시지역 (현리장평 -농협)
2	공공청사	• 면적 증가 - 면적 : 4,314㎡ → 4,401㎡ 증) 87㎡	• 공공시설부지(청소년 문화의집)의 효율적인 활용을 위해 소로2-4변경에 따른 면적 증가	비도시지역 (현리오유 -해안면사무소)

다. 문화시설

○ 문화시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	1	문화시설	미술관	양구읍 정림리 315-10 일원	4,230	증) 89,126	93,356	2014.04.11. 양구군고시 제2014-17호	비도시지역
신설	-	2	문화시설	문화시설	방산면 장평리 239-5 일원	-	증) 1,861	1,861	금회	비도시지역 (현리장평)

○ 문화시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
1	문화시설	• 문화시설 확장 - 면적 : 4,230㎡ → 93,356㎡ 증) 89,126㎡	• 박수근미술관 확장 및 예풍경마을 조성을 위한 군계획시설 확장	비도시지역
2	문화시설	• 문화시설 신설 - 면적 : 1,861㎡	• 세계백토자료관 조성을 위해 문화시설로 결정	비도시지역

라. 체육시설

○ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
신설	-	2	체육시설 (레포츠공원)	공공 체육시설	양구읍 상리 402 일원	-	증) 35,128	35,128	금회	양구 도시지역
신설	-	3	체육시설 (문화체육회관)	공공 체육시설	양구읍 상리 505 일원	-	증) 5,531	5,531	금회	양구 도시지역
신설	-	5	체육시설 (하리아구장)	공공 체육시설	양구읍 하리 125-2 일원	-	증) 40,953	40,953	금회	양구 도시지역
신설	-	6	체육시설 (청춘체육관)	공공 체육시설	양구읍 하리 434-6 일원	-	증) 18,085	18,085	금회	양구 도시지역
신설	-	1	체육시설 (용하체육관)	공공 체육시설	남면 용하리 397-3일원	-	증) 25,412	25,412	금회	비도시지역 (용하청리)
신설	-	7	체육시설 (초롱이 테니스장)	공공 체육시설	양구읍 하리 436-1 일원	-	증) 38,492	38,492	금회	비도시지역

○ 체육시설 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
2	체육시설 (레포츠공원)	• 체육시설 신설 - 면적 : 35,128㎡	• 지역주민의 휴식 및 청소년 건강증진을 위한 레포츠공원 일원을 군계획시설(체육시설)로 신설	양구도시지역
3	체육시설 (문화체육회관)	• 체육시설 신설 - 면적 : 5,531㎡	• 조성 완료된 체육시설의 효율적인 관리를 위해 군계획시설 신설	양구도시지역
5	체육시설 (하리아구장)	• 체육시설 신설 - 면적 : 40,953㎡	• 조성 완료된 체육시설의 효율적인 관리를 위해 군계획시설 신설	양구도시지역
6	체육시설 (청춘체육관)	• 체육시설 신설 - 면적 : 18,085㎡	• 지역주민의 여가생활 및 체육활동 공간을 제공하기 위해 체육시설 신설	양구도시지역
1	체육시설 (용하체육관)	• 체육시설 신설 - 면적 : 25,412㎡	• 용하체육관 등 기조성 체육시설 및 추가 체육시설 예정부지를 군계획시설로 결정하여 시설 확충 도모	비도시지역 (용하청리)
7	체육시설 (초롱이테니스장)	• 체육시설 신설 - 면적 : 38,492㎡	• 조성 완료된 체육시설(테니스장 및 축구장)의 효율적인 관리를 위해 군계획시설 신설	비도시지역

5. 환경기초시설

가. 하수도

○ 하수도 결정(변경) 조서

구분	도면표시 변 호		시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경			기정	변경	변경후		
변경	1	1	공공하수처리시설	양구읍 하리 523-1일원	10,640	감) 19	10,621	2010.10.01. 강원도고시 제2010-336호	비도시지역 (양구읍 하수처리시설)

○ 하수도 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
1	공공하수 처리시설	- 면적감소 - 면적 : 10,640m² → 10,621m² 감) 19m²	군관리계획 변경에 따른 선형 조정	비도시지역 (양구읍 하수처리시설)

나. 폐기물처리시설

○ 폐기물처리시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 변 호		시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
	기정	변경				기정	변경	변경후		
변경	1	1	폐기물 처리 시설	광역폐기물 처리시설 (농촌폐기물 처리시설)	남면 창리 산75일원	125,742	증) 19,016	144,758	2010.04.23. 양구군고시 제2010-16호	비도시지역

○ 폐기물처리시설 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
1	폐기물 처리시설	- 면적 증가 - 면적 : 125,742m² → 144,758m² 증) 19,016m²	향후 농촌폐기물처리시설 시설 확충 등 확장부지 확보를 위한 면적 증가	비도시지역

③ 지구단위계획 결정(변경)

1. 토지이용계획 결정(변경)

가. 남면용하청리지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		518,336	-	518,336	100.0	
주거용지	소계	268,826	감)10,503	258,323	49.8	
	주택용지	253,460	감)10,220	243,240	46.9	
	근린생활시설	15,366	감)283	15,083	2.9	
상업용지	상업용지	24,387	감)78	24,309	4.7	
공업용지	공업용지	-	-	-	-	
공공시설 용지	소계	136,042	증)28,317	164,359	31.7	
	도로	98,316	증)1,070	99,386	19.2	
	주차장	770	증)1,814	2,584	0.5	
	학교	33,604	증)17	33,621	6.5	
	공공청사	3,352	-	3,352	0.6	
	체육시설	-	증)25,416	25,416	4.9	
	오수처리장	-	-	-	-	
녹지용지	소계	89,081	감)17,736	71,345	13.8	
	광장	-	-	-	-	
	공원	4,500	감)1,818	2,682	0.5	소공원
	경관녹지	-	-	-	-	
	녹지	84,581	감)15,918	68,663	13.3	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 268,826m ² → 258,323m ² 감) 10,503m ²	• 도로변경 및 체육시설에 따른 면적 감소	
상업용지	• 24,387m ² → 24,309m ² 감) 78m ²	• 도로정비에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 136,042m ² → 164,359m ² 증) 28,317m ²	• 도로 정비 및 체육시설 신설에 따른 면적 증가	
녹지용지	• 89,081m ² → 71,345m ² 감) 17,736m ²	• 체육시설 신설 및 소공원 변경에 따른 면적 감소	

나. 동면원당지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		215,000	-	215,000	99.9	
주거용지	소계	93,928	증)320	94,248	43.8	
	주택용지	65,126	감)378	64,748	30.1	
	근린생활시설	28,802	증)698	29,500	13.7	
상업용지	상업용지	14,366	감)19	14,347	6.7	
공업용지	공업용지	-	-	-	-	
공공시설 용지	소계	49,850	감)40	49,810	23.1	
	도로	39,272	감)40	39,232	18.2	
	주차장	817	-	817	0.4	
	학교	8,674	-	8,674	4.0	
	공공청사	1,087	-	1,087	0.5	
	체육시설	-	-	-	-	
	오수처리장	-	-	-	-	
녹지용지	소계	56,856	감)261	56,595	26.3	
	광장	-	-	-	-	
	공원	5,673	-	5,673	2.6	어린이 · 공원, 근린공원
	경관녹지	-	-	-	-	
	녹지	51,183	감)261	50,922	23.7	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 93,928㎡ → 94,248㎡ 증) 320㎡	• 도로변경에 따른 면적 증가	
상업용지	• 14,366㎡ → 14,347㎡ 감) 19㎡	• 도로변경에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 49,850㎡ → 49,810㎡ 감) 40㎡	• 도로변경에 따른 면적 감소	
녹지용지	• 56,856㎡ → 56,595㎡ 감) 261㎡	• 도로변경에 따른 면적 감소	

다. 동면임당지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		215,000	-	215,000	99.8	
주거용지	소계	70,832	감)1,354	69,478	32.3	
	주택용지	45,292	감)1,354	43,938	20.4	
	근린생활시설	25,540	-	25,540	11.9	
상업용지	상업용지	6,905	-	6,905	3.2	
공업용지	공업용지	3,692	-	3,692	1.7	
공공시설 용지	소계	67,192	감)50	67,142	31.2	
	도로	40,122	감)50	40,072	18.6	
	주차장	-	-	-	-	
	학교	17,495	-	17,495	8.1	
	공공청사	9,575	-	9,575	4.5	
	체육시설	-	-	-	-	
	오수처리장	-	-	-	-	
녹지용지	소계	66,379	증)1,404	67,783	31.4	
	광장	-	-	-	-	
	공원	3,210	-	3,210	1.5	어린이공원
	경관녹지	-	-	-	-	
	녹지	63,169	증)1,404	64,573	29.9	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 70,832m ² → 69,478m ² 감) 1,354m ²	• 도로변경에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 67,192m ² → 67,142m ² 감) 50m ²	• 도로변경에 따른 면적 감소	
녹지용지	• 66,379m ² → 67,783m ² 증) 1,404m ²	• 도로변경에 따른 면적 증가	

라. 동면월운팔랑지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		394,900	-	394,900	100.0	
주거용지	소계	119,557	감)1,409	118,148	29.9	
	주택용지	94,581	증)693	95,274	24.1	
	근린생활시설	24,976	감)2,102	22,874	5.8	
상업용지	상업용지	17,688	감)637	17,051	4.4	
공업용지	공업용지	-	-	-	-	
공공시설 용지	소계	69,675	감)1,590	68,085	17.2	
	도로	65,109	감)995	64,114	16.2	
	주차장	3,152	감)595	2,557	0.6	
	학교	-	-	-	-	
	공공청사	1,414	-	1,414	0.4	
	체육시설	-	-	-	-	
	오수처리장	-	-	-	-	
녹지용지	소계	187,980	증)3,636	191,616	48.5	
	광장	-	-	-	-	
	공원	20,663	증)2,545	23,208	5.9	어린이공원, 근린공원, 수변공원
	경관녹지	-	-	-	-	
	녹지	167,317	증)1,091	168,408	42.6	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 119,557㎡ → 118,148㎡ 감) 1,409㎡	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 기반시설 변경에 따른 면적 감소	
상업용지	• 17,688㎡ → 17,051㎡ 감) 637㎡	• 수변공원 신설에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 69,675㎡ → 68,085㎡ 감) 1,590㎡	• 서천 고향의 강 정비사업(국토교통부) 추진에 따른 도로, 주차장 변경에 따른 면적 감소	
녹지용지	• 187,980㎡ → 191,616㎡ 증) 3,636㎡	• 수변공원 신설 등 서천 고향의 강 정비사업(국 토교통부) 추진에 따른 기반시설 변경에 따른 면적 증가	

마. 방산면현리장평지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		444,000	-	444,000	100.0	
주거용지	소계	150,660	감)527	150,133	33.8	
	주택용지	150,660	감)527	150,133	33.8	
	근린생활시설	-	-	-	-	
상업용지	상업용지	14,458	감)99	14,359	3.2	
공업용지	공업용지	-	-	-	-	
공공시설 용지	소계	62,108	증)404	62,512	14.0	
	도로	37,748	증)402	38,150	8.5	
	주차장	4,012	감)1,815	2,197	0.6	
	학교	16,330	-	16,330	3.7	
	공공청사	3,318	감)44	3,274	0.7	
	체육시설	-	-	-	-	
	오수처리장	700	-	700	0.2	
	문화시설	-	증)1,861	1,861	0.3	
녹지용지	소계	216,774	증)222	216,996	49.0	
	광장	-	-	-	-	
	공원	1,387	-	1,387	0.3	소공원
	경관녹지	3,324	증)15	3,339	0.8	
	녹지	212,063	증)207	212,270	47.9	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 150,660㎡ → 150,133㎡ 감) 527㎡	• 도로, 공공청사 변경에 따른 면적 감소	
상업용지	• 14,458㎡ → 14,359㎡ 감) 99㎡	• 도로변경에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 62,108㎡ → 62,512㎡ 증) 404㎡	• 도로 및 문화시설 변경에 따른 면적 증가	
녹지용지	• 216,774㎡ → 216,996㎡ 증) 222㎡	• 도로, 녹지 변경에 따른 면적 증가	

바. 해안면현리오유지구

○ 토지이용계획 결정(변경) 조서

구분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		665,000	-	665,000	99.9	
주거용지	소계	277,550	증)1,932	279,482	42.0	
	주택용지	273,670	증)1,932	275,602	41.4	
	근린생활시설	3,880	-	3,880	0.6	
상업용지	상업용지	27,380	감)817	26,563	4.0	
공업용지	공업용지	-	-	-	-	
공공시설 용지	소계	117,127	감)1,502	115,625	17.5	
	도로	79,887	감)656	79,231	11.9	
	주차장	3,350	감)960	2,390	0.4	
	학교	27,660	증)67	27,727	4.2	
	공공청사	5,850	증)47	5,897	0.9	
	체육시설	-	-	-	-	
	오수처리장	380	-	380	0.1	
녹지용지	소계	242,943	증)387	243,330	36.4	
	광장	979	-	979	0.1	
	공원	30,570	-	30,570	4.6	소공원, 어린이·근린공원, 근린공원
	경관녹지	-	-	-	-	
	녹지	211,394	증)387	211,781	31.7	

※ 기정 : 양구군고시 제2016-821호(2016.12.28.)

○ 토지이용계획 결정(변경) 사유서

구 분	결정(변경) 내용	변경사유	비고
주거용지	• 277,550㎡ → 279,482㎡ 증) 1,932㎡	• 도로 변경에 따른 면적 증가	
상업용지	• 27,380㎡ → 26,563㎡ 감) 817㎡	• 주차장 변경에 따른 면적 감소	
공공시설용지	• 117,127㎡ → 115,625㎡ 감) 1,502㎡	• 도로, 주차장, 학교, 공공청사 변경에 따른 면적 감소	
녹지용지	• 242,943㎡ → 243,330㎡ 증) 387㎡	• 도로 변경에 따른 면적 증가	

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

○ 양구 군관리계획(재정비) 결정(변경)참조

3. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

4. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경)조서
(변경없음)

고성군고시 제2018-53호

고성 군관리계획(시설: 하수도) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시

1. 강원도고시 제2018-198호(2018.05.25.)로 결정 고시된 고성 군관리계획(시설: 하수도)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조, 「강원도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 고성군 건설도시과(680-3431~2)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2018년 5월 28일

고 성 군 수

가. 결정(변경)취지 : 「고성군 하수도정비기본계획 부분변경(간성)」을 토대로 공공하수처리시설을 군계획시설로 관리하고 고성군 간성읍 일원에서 발생하는 하수의 적정 처리를 통해 수질오염 방지 및 생태계 보호를 위해 하수도 시설을 설치(증설)하고자 함

나. 위 치 : 강원도 고성군 간성읍 동호리 790-3번지 일원

다. 고성 군관리계획(시설: 하수도) 지형도면 승인 조서

1) 환경기초시설

가) 하수도 지형도면 승인 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경 후		
변경	③	하수도	고성군 간성읍 동호리 790-3번지 일원	5,771	증) 3,224	8,995	2001. 3.19	비도시 지역

나) 하수도 지형도면 승인 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
③	하수도	○면적 변경 -A: 5,771㎡ → 8,995㎡ 증) 3,224㎡	○ 공공하수처리시설 용량 증설 및 부지확장에 따른 시설면적 변경

라. 고성 군관리계획(시설:하수도) 지형도면: 실음생략

고성군고시 제2018-57호

토성 도시계획도로(소1-5) 개설공사 실시계획(변경) 인가고시

고성군 고시 제2015-94호(2015.10.20.)로 고성 군관리계획(시설: 도로, 학교) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시된 군계획시설(도로 소1-5)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 해당 사업의 실시계획(변경)을 아래와 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2018년 6월 1일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치 : 토성면 아야진리 129-22번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 고성 군관리계획(시설: 도로)(토성 소1-5) 개설사업
- 명칭 : 토성 도시계획도로(소1-5) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적 (단위 : m²)

사 업 명	위 치	총 결정면적	기 시 공	금회시공	미시공
토성도시계획도로 (소1-5)개설공사	고성군 토성면 아야진리 129-22번지 일원	7,210	3,950	3,260	-

○ 사업규모

- 도시계획도로(소1-5) 금회 L=340.0m, B=10.0m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착공예정일 : 인가고시일
- 준공예정일 : 인가고시일부터 12개월

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (m ²)	편입예상 면적(m ²)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				32필지	3,760						
1	아야진리	129-22	대	222	198	고성군	공				

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
2	아야진리	129-23	대	90	25	고성군	공				
3	"	129-19	대	157	157	고성군	공				
4	"	129-13	대	146	31	고성군 토성면 아야진리 129-4	김홍창	토성농업 협동조합	근저당권		
5	"	132-45	임	141	141	고성군	공				
6	"	132-4	대	236	11	고성군 토성면 아야진리 132-4	장일용	토성농업 협동조합	근저당권		
7	"	132-41	도	85	58	고성군	공				
8	"	137-44	대	493	23	고성군 토성면 천진리 25	김윤길				
9	"	644	구	4,374	958	농림축산식품부	국				
10	"	136-2	대	179	17	고성군 토성면 아야진리 136-2	정순덕	토성농업 협동조합	근저당권		
11	"	132-2	임	1,865	198	고성군	공				
12	"	132-43	임	247	8	강원도 고성군 토성면 아야진1길 16	이후너				
13	"	135-6	대	122	90	고성군 토성면 아야진리 35	박순철				
14	"	135-5	대	165	51	고성군 토성면 아야진리 135-5	김옥너	토성농업 협동조합	근저당권		
15	"	646-1	도	4,636	287	국토교통부	국				
16	"	135-4	대	208	92	인천광역시 서구 봉오대로253번길 47, 나동406호	원승철 외 2인	장복순	근저당권		
17	"	135-3	대	327	92	속초시 교동 781-6 현대아파트2차 202-301	최영민				
18	"	137-46	대	135	29	고성군 토성면 아야진리 71	최종철				
19	"	137-9	대	606	59	강원도 속초시 동해대로4271, 105동1101호	김영자				

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
20	아야진리	137-24	대	164	88	강원도 고성군 토성면 아야진3길 15	박정수	토성농업협 동조합	근저당권		
21	"	144	대	195	85	강원도 고성군 토성면 아야진리 144	권성남	토성농업협 동조합	근저당권		
22	"	150	대	208	130	고성군	공				
23	"	151	대	179	116	고성군	공				
24	"	645	도	2,730	310	국토교통부	국				
25	"	30	대	364	71	고성군 토성면 아야진리 194	정성수	토성농업 협동조합	근저당권		
26	"	29	대	202	65	고성군 토성면 아야진리 20	최종순 외 3인	국민건강 보험공단	압류		
27	"	28	대	582	111	고성군 토성면 아야진리 21	안동송	토성농업 협동조합	근저당권		
28	"	34	대	200	46	고성군 토성면 아야진리 34	김명식				
29	"	35	대	407	111	고성군 토성면 아야진리 34	김명식				
30	"	36	대	219	62	강원도 고성군 토성면 아야진3길 30	김원예	토성농업 협동조합	근저당권		
31	"	39-5	대	90	5	경기도 고양시 덕양구 화정동 974 2층 219호	케이티에스 외 1인	권영주	근저당권		
32	"	25-2	대	731	35	고성군 토성면 아야진리49-3	아야진 어민회 외 1인				

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

양양군고시 제2018-104호

양양 군관리계획(지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 승인 고시

1. 「주택법」 제15조 및 같은 법 제19조에 따라 양양 군관리계획 변경 결정 협의되어, 양양군고시 제2018-98(2018. 5. 24.)호로 주택건설사업계획 변경 승인 고시 된 “양양 양우내안에 공동주택 신축사업” 건에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 승인 하고 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 양양군 허가민원과 및 경제도시과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

양 양 군 수

가. 위 치 : 강원도 양양군 양양읍 연창리 238번지 일원

나. 면 적 : 11,397.7m²

다. 양양 군관리계획 결정(변경) 지형도면 승인조서 : 붙임 참조

라. 양양 군관리계획 결정(변경) 지형도면 승인도면 : 실음 생략

양양 군관리계획(지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 승인 조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 표시 번호	구 역	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
②	양양 연창지구	양양읍 연창리 238번지 일원	11,434	감) 36.3	11,397.7	양고제2016-14호 (2016.1.26.)	

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 지형도면 승인 사유서

구분	도면 표시 번호	위치	면적 (m ²)	변경사유
변경	②	양양읍 연창리 238번지 일원	11,397.3	확정측량 및 분할측량에 따른 지구단위계획구역 변경

2. 지구단위계획 결정(변경) 사항

가. 용도지역 결정(변경)에 관한 군관리계획 결정(변경) 사항

1) 용도지역 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구 분	면 적(m ²)			구성비	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	11,434	감) 36.3	11,397.7	100.0	
제2종일반주거지역	11,434	감) 36.3	11,397.7	100.0	

3. 기반시설 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 사항

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 지형도면 승인 조서

■ 도로총괄표

(단위 : 개, m, m²)

구분	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	1	945 (120)	14,470 (2,179)	-	-	-	1	945 (120)	14,470 (2,179)	-	-	-
중로	1	945 (120)	14,470 (2,179)	-	-	-	1	945 (120)	14,470 (2,179)	-	-	-

주 : ()는 구역내 연장 및 면적임

■ 도로 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	2	9	13~15	보조 간선	945 (120)	1호광장 송암리 337철	중2-2 연창리 239전	일반도 로		강고제1991-57호 (1991.5.2)	일부구간 개설 (L=120m)

주 : ()는 구역내 연장임

■ 도로 결정(변경) 지형도면 승인 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
양양 중로2-9호선	양양 중로2-9호선	- 변경 - 폭원 : 15m - 연장 945m(지구내 120m)	분할측량 결과 반영

4. 획지 및 건축물 등에 관한 사항

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 번호	가구 번호	가구면적(m²)			획 지					비 고
		기정	변경	변경후	획지 번호	위 치	면적(m²)			
							기정	변경	변경후	
합 계		11,434	감) 36.3	11,397.7	-	-	11,434	감) 36.3	11,397.7	
A	A	9,292	감) 73.3	9,218.7	A1	양양읍 연창리 238번지 일원	9,292	감) 73.3	9,218.7	공동주택 및 근린 생활시설(근린생활시설 은 필요시 분할가능)
B	B	2,142	증) 37.0	2,179	B1	양양읍 연창리 237번지 일원	2,142	증) 37.0	2,179	도로

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 사유서

가구 및 획지	위치	변경내용	변경사유
A1	양양읍 연창리 238번지 일원	• 획지면적 변경 • 면적 : 9218.7m ² (감73.3m ²)	확정측량에 따른 면적변경
B1	양양읍 연창리 237번지 일원	• 획지면적 변경 • 면적 : 2,179m ² (증37m ²)	분할측량에 따른 면적변경

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

가. 건축물 등에 관한 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분	도면 번호	위 치	구 분	내 용	비고
기정	A1	공동주택 (아파트) A1	용도	허용 ○건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 및 주택법에 따른 부대· 복리시설	
				불허 ○허용용도 이외의 용도	
			건폐율	27% 이하	
			용적률	250% 이하	
			높이	15층 이하	
			배치	○지형, 일조, 경관 등을 고려하여 배치	
			형태	○주동은 경관적 측면을 고려 한방향으로 80m이하를 권장함	
			색채	○주조색의 색상은 황색계열의 범위 내에서 자유롭게 선정하며, 우리나라 기후 환경에 적합한 고명도(8.0이상), 저채도(2.0이하)의 색상을 사용하여 지역이미 지 통일을 권장 ○보조색은 주조색과 동일 또는 유사한 색상을 사용하고, 중고명도(5.0~7.5), 중 채도(2.5~4.0)의 범위내에서 설정하는 것을 권장 ○강조색은 주조색과 보조색의 유형에 관계없이 사용이 가능하나, 건물의 활력 과 장식적 효과를 위해 가능한 고명도, 고채도의 색을 사용함을 권장	
			건축선	○건축선이 지정된 경우 건축물의 벽면이 건축한계선을 넘을 수 없음	

주 : 상기 세부사항은 지구단위계획 시행지침 및 지구단위계획구역지침도를 참조

구분	도면 번호	위 치	구 분	내 용	비고
변경	A1	공동주택 (아파트) A1	용도	허용 불허	○ 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 및 주택법에 따른 부대·복리시설 ○ 허용용도 이외의 용도
			건폐율	27% 이하	
			용적률	253% 이하	
			높이	15층 이하	
			배치	○ 지형, 일조, 경관 등을 고려하여 배치	
			형태	○ 주동은 경관적 측면을 고려 한방향으로 80m이하를 권장함	
			색채	○ 주조색의 색상은 황색계열의 범위 내에서 자유롭게 선정하며, 우리나라 기후환경에 적합한 고명도(8.0이상), 저채도(2.0이하)의 색상을 사용하여 지역이미지 통일을 권장 ○ 보조색은 주조색과 동일 또는 유사한 색상을 사용하고, 중고명도(5.0~7.5), 중채도(2.5~4.0)의 범위내에서 설정하는 것을 권장 ○ 강조색은 주조색과 보조색의 유형에 관계없이 사용이 가능하나, 건물의 활력과 장식적 효과를 위해 가능한 고명도, 고채도의 색을 사용함을 권장	
			건축선	○ 건축선이 지정된 경우 건축물의 벽면이 건축한계선을 넘을 수 없음	

주 : 상기 세부사항은 지구단위계획 시행지침 및 지구단위계획구역지침도를 참조

$$\begin{aligned}
 \text{※완화 용적률} &= \text{해당 용도지역에 적용되는 용적률} + [1.5 \times \frac{(\text{공공시설부지로 제공하는 면적} \times \text{공공시설 제공 부지 용적률})}{(\text{공공시설부지 제공후의 면적})}] \text{ 이내} \\
 &= 250\% + [1.5 \times \frac{(1,264\text{m}^2 \times 250\%)}{(9218.7\text{m}^2)}] = 301.41\% \text{ 이내 (건축용적률에 맞춰 253\%이하 적용)}
 \end{aligned}$$

6. 기타사항에 관한 사항

가. 기타사항에 대한 군관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서(변경없음)

도면 번호	위 치 (가구위치)	계 획 내 용	비고
-	-	□ 교통처리 ○ 단지내 도로 - 단지내 도로는 보행자의 통행이 우선이 되도록 설치 - 보행공간의 쾌적성과 안전성을 확보하기 위하여 보도의 비율을 최대한 확보 - 단지 내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로와 연결성이 용이하도록 설치 ○ 공공보행통로 - 보행자의 통행이 불편이 없도록 바닥재료 및 포장을 하여, 야간 통행 및 안전을 위한 조명시설을 설치 - 공공보행통로는 접하는 보도 또는 도로와의 단차가 있어서는 아니 되며, 담장, 계단, 화단 등 보행자 통행에 지장을 주는 장치물을 설치할 수 없도록 함 ○ 주차시설 - 단지내 주차장 설치는 「주택건설기준 등에 관한규정」에 따라 산정된 주차대수 이상의 주차시설을 설치하여야 함 - 지상에는 꼭 필요한 장애인 및 비상·긴급주차 공간 등을 우선 설치하여야 하며, 투수성을 배려한 생태 주차장 설치를 권장 □ 담장 - 단지 외곽의 담장은 설치 않는 것으로 하되, 필요한 경우 1.2m이하의 생울타리 또는 목책 등으로 설치 □ 단지내 조경 - 조경면적은 관련법규상 기준 면적이상 충분히 확보 □ 기타사항 - 단지 내 주요 지점에는 자전거보관소, 쓰레기 수집공간을 설치 - 계단의 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용 - 사업시행 시 공동주택 단지 내 가로등, 안내판, 포장패턴 및 가로시설물 등 종합적인 디자인계획을 가능한 수립하여 설치	

양양군공고 제2018-544호

양양 군계획시설(도로:양양 중로2-9호선)사업 공사완료 공고

1. 주택법」 제15조 및 제19조에 따라 양양군고시 제2016-14(2016.1.26.)호 및 양양군고시 제2016-51(2016.4.8)호, 양양군고시 제2016-75(2016.5.24.)호, 양양군고시 제2017-133(2017.9.11.)호, 양양군고시 제2018-98(2018.5.24.)호로 실시계획인가 및 변경 인가 고시된 “양양 군계획시설(도로:양양 중로2-9호선)사업”이 완료되어, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 공고합니다.
2. 관계서류는 양양군청 경제도시과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2018년 6월 8일

양 양 군 수

가. 사업시행지의 위치

- 양양군 양양읍 연창리 222번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군관리계획(시설: 양양 중로2-9호선) 개설
- 명 칭 : 연창지구 주택건설사업 진입도로

다. 공사완료내역

시 설 명	결정현황	기시공	금회시공	이후계획	비고
도로 (양양 중로2-9호선)	연장 945.0m 폭 13.0~15.0m	-	연장 120.0m 폭 15.0m	연장 825.0m 폭 13.0~15.0m	

라. 시행자의 주소 및 성명

- 성 명 : 대한토지신탁(주) 대표 박성표
- 주 소 : 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워)

마. 사업 인가고시일 및 준공일

- 인가고시일 : 2016. 1. 26.
- 준 공 일 : 2018. 5. 21.



원주지방국토관리청 고시 제2018-111호

하천점용 허가기간 연장허가 고시

하천법 제33조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용 기간연장을 허가하고 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 1일

원주지방국토관리청장

1. 하천의 명칭	국가하천 북한강		
2. 점용자의 성명 및 주소	성 명	화천군수(관광정책과장)	
	주 소	강원도 화천군 화천읍 화천새싹길 45	
3. 점용의 목적	목 적	북한강 호수경관(하늘가르기) 설치	
4. 점용지역의 위치 및 면적	위 치	강원도 화천군 화천읍 하리 174번지 외 2필지	
	면 적	135㎡	
5. 점용허가의 유효기간	당 초	2011년 9월 7일부터 2016년 9월 6일까지	
	변 경	2016년 9월 7일부터 2021년 9월 6일까지	

원주지방국토관리청 고시 제2018-112호

하천점용 허가기간 연장허가 고시

하천법 제33조 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용 기간연장을 허가하고 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 1일

원주지방국토관리청장

1. 하천의 명칭	국가하천 북한강		
2. 점용자의 성명 및 주소	성 명	한국수력원자력(주) 의암수력발전소장	
	주 소	강원도 춘천시 신동면 옛경춘로 62-15	
3. 점용의 목적	목 적	의암댐 수위측정용 수위탑설치	
4. 점용지역의 위치 및 면적	위 치	강원도 춘천시 서면 덕두원리 산 523	
	면 적	35.8㎡	
5. 점용허가의 유효기간	당 초	2013년 6월 22일부터 2018년 6월 21일까지	
	변 경	2018년 6월 22일부터 2023년 6월 21일까지	

원주지방국토관리청 고시 제2018-113호

하천점용허가고시

하천법 제33조 및 같은 법 시행규칙 제19조의 규정에 의거 하천점용허가 하였기에 하천법시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 4일

원주지방국토관리청장

하천의 명칭		국가하천 북한강
점용자의 성명 및 주소	성 명	화천군수
	주 소	화천군 화천읍 화천새싹길 45
점용의 목적 및 개요	목 적	구면소 진입도로 개설공사
	개 요	Con'c+Asp, L=437.2, B=3.0
점용지역의 위치 및 면적	위 치	강원도 화천군 하남면 원천리 14-2번지 외 10필지
	면 적	1,994m ²
점용허가의 유효기간		2018년 6월 4일부터 2023년 6월 3일까지 (5년)

원주지방국토관리청 고시 제2018-114호

실시계획인가고시

하천법 제30조 제5항, 제6항 및 같은 법 시행규칙 제15조 제2항에 의거하여 하천공사에 대한 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2018년 6월 4일

원주지방국토관리청장

1. 하천공사의 명칭		구면소 진입도로 개설공사			
2. 하천공사 시행자의 성명 및 주소	성 명	화천군수			
	주 소	강원도 화천군 화천읍 화천새싹길 45			
3. 하천공사의 목적 및 사유	목 적	구면소 진입도로 개설공사			
	사 유	진입로 개설에 따른 지역주민 및 하천 이용객에게 교통편의 제공			
4. 하천공사의 위치	위 치	강원도 화천군 하남면 원천리 14-2번지 외 10필지			
	면 적	1,994m ²			
5. 하천공사의 기간		2018.6. ~ 2018.			
6. 수용 또는 사용하려는 토지 등의 소재지 · 지번 · 지목 · 면적, 토지 등에 관한 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 소유자 외의 권리자의 성명 및 주소					
토지 소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자
			전체	점용	
해당없음					