강원도
GANGWON PROVINCE

도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선람	기 관 의 장

도보

http://www.gwd.go.kr

제 4838 호 2019. 12. 20(금)

조 례

강원도조례 제4482호 강원도교육청 정책연구용역 관리 조례 ····· 4
강원도조례 제4483호 강원도 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 조례 일부개정조례 ····· 7
강원도조례 제4484호 강원도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례 ····· 10

규 칙

강원도교육규칙 제821호 강원도 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 규칙 일부개정규칙 ····· 11
강원도교육규칙 제822호 강원도교육청 학력인정 성인 문해교육 프로그램의 설치·지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙 ····· 11
강원도교육규칙 제823호 강원도교육비특별회계 소관 공유재산관리 조례 시행규칙 일부개정규칙 ····· 12
강원도교육규칙 제824호 강원도교육청 사회적경제기업 활성화 협의회 구성 및 운영 규칙 ····· 12
강원도교육규칙 제825호 강원도교육감 소속 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙 ····· 13
강원도교육규칙 제826호 강원도교육청 행정기구 설치조례 시행규칙 일부개정규칙 ····· 17

고 시

강원도고시 제2019-486호 석항천 하천 지정(변경) 고시 ····· 21
강원도고시 제2019-487호 석항천 하천기본계획 고시 ····· 22
강원도고시 제2019-488호 석항천 하천구역의 결정 고시 ····· 25
강원도고시 제2019-489호 석항천 홍수관리구역의 지정 고시 ····· 47
강원도고시 제2019-490호 석항천 지형도면 고시 ····· 48
강원도고시 제2019-491호 신왕천 하천기본계획 고시 ····· 70
강원도고시 제2019-492호 신왕천 하천구역의 결정 고시 ····· 72
강원도고시 제2019-493호 신왕천 지형도면 고시 ····· 84
강원도고시 제2019-494호 2020년도 당초예산 및 2019년도 제4회 추가경정예산 고시 ····· 96
강원도고시 제2019-495호 춘천 소양재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경) 결정고시 ····· 97
강원도고시 제2019-496호 삼척 유리조형 문화관광 테마파크 조성사업 실시계획 승인(변경) 고시 ····· 150
강원도고시 제2019-497호 하천골재채취예정지 지정고시(변경) ····· 156

회람								

발행 : 대 변 인 실 (TEL : 033-249-2030, FAX : 033-249-4091)

강원도고시 제2019-498호 비관리청항만공사 시행허가 고시 ····· 157
강원도고시 제2019-499호 비관리청항만공사 시행허가 고시 ····· 158
강원도고시 제2019-500호 하천공사 실시계획인가 정정 고시(홍천 홍천강 무명교) ····· 158
강원도고시 제2019-506호 인제 스피디움 관광지 조성계획(변경) 승인 고시 ····· 159
강원도고시 제2019-507호 서학레저단지 조성사업 지역개발사업 실시계획(변경) 승인 고시 ····· 159

공 고

강원도공고 제2019-2179호 제57회 강원도 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고 ····· 162
강원도공고 제2019-2193호 비관리청항만공사 실시계획 신고수리 공고 ····· 162
강원도공고 제2019-2197호 기부금품모집 등록 공고 ····· 163

시 군 행 정

춘천시고시 제2019-528호 춘천 도시계획시설(체육공원, 도로) 사업 실시계획인가 변경(3차) 고시 ····· 163
춘천시고시 제2019-533호 춘천도시계획시설(교통시설:81호 주차장) 사업 실시계획인가 폐지 고시 ····· 166
춘천시고시 제2019-534호 춘천 도시계획시설(공간시설:약수소공원) 사업 실시계획인가(변경) 고시 ····· 167
춘천시공고 제2019-2291호 춘천 도시계획시설(도로,주차장,녹지) 사업 실시계획인가(변경)(안) 열람 공고 169
원주시고시 제2019-377호 원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시 ····· 171
원주시고시 제2019-378호 원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시 ····· 173
원주시고시 제2019-379호 원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시 ····· 176
원주시공고 제2019-3256호 원주 도시계획시설(근린공원702호:행구수변공원) 사업 실시계획 열람공고 ····· 180
원주시공고 제2019-3257호 원주 도시계획시설(공공청사23, 문화시설5:태장1동 행정문화복합센터 및 대로1-3호) 사업 실시계획 열람공고 ····· 181
강릉시고시 제2019-486호 개간사업시행계획 승인 고시 ····· 183
강릉시고시 제2019-488호 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ····· 184
강릉시공고 제2019-1698호 강릉 도시계획시설(도로:소로3-195호선) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고 ····· 202
강릉시공고 제2019-1699호 강릉 도시계획시설(도로:소로3-79호선) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고 ····· 205
강릉시공고 제2019-1706호 강릉 도시계획시설(공원) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고 ····· 209
강릉시공고 제2019-1744호 강릉시 도시계획시설(공원:교동7공원) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고 ····· 212
동해시고시 제2019-138호 동해 도시계획시설(도로:소로2-72호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시 ····· 221
동해시고시 제2019-139호 동해 도시계획시설(도로:소로2-281호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시 ····· 222
동해시고시 제2019-140호 동해 도시관리계획(천곡지구 지구단위계획) 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시 ····· 223
동해시공고 제2019-1427호 동해 도시계획시설(도로:중로1-11호선, 소로1-23호선) 사업 공사완료 공고 ····· 224
태백시고시 제2019-97호 도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시 ····· 225

태백시고시	제2019-101호	도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시	227
속초시고시	제2019-110호	속초 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 소로3-147호선) 실시계획(변경) 인가고시	228
속초시고시	제2019-111호	속초 도시계획시설(공공청사:교정시설) 실시계획(변경) 인가고시	229
속초시고시	제2019-112호	속초 도시계획시설(공공청사) 사업시행자 지정 및 실시계획 인가고시	231
속초시고시	제2019-113호	속초 도시계획시설(도로:중로3-6호선, 중로3-33호선, 소로2-231호선) 실시계획(변경) 인가고시	233
속초시공고	제2019-1077호	속초 도시계획시설(문화시설:속초박물관) 사업 실시계획인가 열람공고	247
삼척시공고	제2019-1079호	삼척(근덕) 도시계획시설(공공청사:농업기술센터) 사업 공사완료 공고	248
삼척시공고	제2019-1080호	삼척(호산) 도시계획시설(소로1-10호선) 사업 실시계획(변경)(안) 열람 공고	249
홍천군고시	제2019-603호	홍천 군계획시설(체육시설) 사업 실시계획인가 고시	259
홍천군고시	제2019-604호	홍천 군계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시	262
홍천군공고	제2019-1932호	「홍천 희망지구 도시개발사업」 보상협의 공시송달 공고	263
홍천군공고	제2019-1935호	2020년도 농업인력(내국인) 구인 공고	265
평창군고시	제2019-238호	평창 군계획시설(시설:연구시설, 학교) 사업 실시계획(15차변경)인가 고시	265
정선군고시	제2019-261호	정선(정선) 군계획시설(도로:소로3-13호선) 실시계획인가 고시	275
정선군고시	제2019-262호	정선(정선) 군계획시설(주차장 12-정선 향교옆) 실시계획인가 고시	276
고성군고시	제2019-169호	고성 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시(공유수면 매립)	278
양양군공고	제2019-195호	양양 군계획시설(도로) 사업 사업자시행자 지정 및 실시계획인가 고시	280

기 타

강릉시상하수도사업소수도과	제2019-9호	주문진 상수원보호구역 명칭변경에 따른 주민 의견청취 공고	283

조 례

강원도의회에서 의결된 강원도교육청 정책연구용역 관리 조례를 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도 조례 제4482호

강원도교육청 정책연구용역 관리 조례

제1장 총칙

제1조(목적) 이 조례는 강원도교육청이 시행하는 정책연구용역의 품질과 활용도를 높이고 예산을 효율적으로 집행하기 위하여 정책연구용역의 종합적 · 체계적 관리에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “정책연구용역”이란 교육정책의 개발 및 주요 교육정책 현안에 대한 학술, 연구, 조사, 검사, 평가, 개발 등을 통한 강원도교육청(이하 “교육청”이라 한다) 정책의 자문에 제공되는 용역을 말한다.
2. “주관부서”란 정책연구용역을 추진하는 교육청의 부서 또는 교육지원청, 직속기관을 말한다.
3. “총괄부서”란 제4조에 따른 강원도교육청정책연구용역심의위원회의 운영 등 정책연구용역에 관한 업무를 총괄하는 부서를 말한다.
4. “연구자”라 함은 교육청과 정책연구용역에 관한 계약을 체결한 단체 또는 개인을 말한다.

제3조(적용범위) 이 조례는 교육청이 추진하는 모든 정책연구용역에 대하여 적용한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 정책연구용역은 이 조례를 적용하지 아니한다.

1. 국고보조금 등으로 시행하는 정책연구용역
2. 기술 · 전산 · 임상 연구, 그 밖의 단순 반복적인 설문조사
3. 관계 법령에서 정책연구용역을 하도록 규정한 경우
4. 대가로 지급하는 금액이 1천만원 이하인 정책연구용역
5. 그 밖에 천재지변 복구 등 긴급한 현안을 해결하기 위한 정책연구용역

제2장 강원도교육청정책연구용역심의위원회

제4조(설치 · 기능) 정책연구용역에 관한 다음 각 호의 사항을 심의하기 위하여 강원도교육청정책연구용역심의위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

1. 정책연구용역의 필요성, 타당성, 유사 · 중복성 검토 등에 관한 사항
2. 정책연구용역 사업계획 · 수행기간 · 용역비 등의 적정성
3. 과업지시 내용의 적정성
4. 정책연구용역 결과의 활용 및 평가에 관한 사항
5. 정책연구용역 결과의 공개 및 활용상황의 점검 등에 관한 사항
6. 그 밖에 정책연구용역의 체계적인 관리를 위하여 필요한 사항

제5조(구성) ① 위원회는 위원장 1명을 포함하여 11명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 위원장은 부교육감이 되고, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 강원도교육감(이하 “교육감” 이라 한다)이 임명하거나 위촉하고, 위촉위원은 어느 한 성의 구성 비율이 100분의 60을 초과할 수 없다.

1. 기획조정관, 감사관
2. 강원도의회가 추천하는 강원도의원
3. 학교의 장, 민간전문가, 대학교수 등 정책연구용역 관련 분야에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람

제6조(위원의 임기) 공무원인 위원의 임기는 그 직에 재직하는 기간으로 하고, 위촉위원의 임기는 2년으로 하되, 한 차례만 연임할 수 있다. 다만, 위원의 사임 등으로 인하여 새로 위촉된 위원의 임기는 전임위원 임기의 남은 기간으로 한다.

제7조(위원의 해촉) 교육감은 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 위원을 해촉할 수 있다.

1. 장기간 치료가 필요한 질병 등으로 직무수행이 불가능하거나 현저히 곤란하다고 인정되는 경우
2. 사회적 물의를 일으키거나 품위손상, 그 밖의 사유로 위원으로서 직무수행이 적당하지 아니하다고 인정되는 경우

제8조(위원의 제척 · 회피) ① 위원회의 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항에 대한 심의 · 의결에서 제척된다.

1. 해당 심의안건과 관련하여 이해관계가 있는 사항
2. 위원의 배우자, 4촌 이내의 혈족, 2촌 이내의 인척 또는 그 사람이 속한 기관 · 단체와 이해관계가 있는 사항
3. 해당 심의안건과 관련하여 자문 · 연구 등을 수행하고 수행한 경우
4. 최근 3년 이내에 해당 심의안건을 제출한 단체

② 위원회의 위원이 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하거나, 그 밖에 공정한 심의를 수행할 수 없다고 판단하는 경우에는 스스로 그 심의를 회피하여야 한다.

제9조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 위원장이 미리 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

제10조(위원회의 회의) ① 위원장은 위원회의 회의를 소집하고, 그 의장이 된다.

② 위원장은 안건의 심의를 위하여 관계공무원이나 전문가 또는 관계기관으로부터 의견을 청취하거나 자료를 요청할 수 있다.

③ 위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다. 이 경우 위촉위원의 과반수가 출석한 경우에만 개의할 수 있다.

제11조(정책연구용역 심의 요청) 주관부서의 장은 다음 각 호의 사항이 포함된 정책연구용역 심의요청서를 회의 개최 15일 전까지 위원회에 제출하여야 한다.

1. 정책연구용역의 목적과 필요성
2. 정책연구용역의 주요 내용
3. 정책연구용역의 기간과 수행방식
4. 정책연구용역비 산출 내역
5. 기존 정책연구용역과의 유사 · 중복성
6. 정책연구용역 결과의 활용방안과 기대 효과
7. 그 밖에 정책연구용역의 실시에 관한 사항

제12조(재심의) 주관부서의 장은 다음 각 호의 사항에 대해서는 위원회에 재심의를 의뢰하여야 한다. 다만, 긴급하거나 회의를 소집하지 못할 부득이한 사유가 있는 경우에는 서면으로 심의할 수 있다.

1. 위원회에서 보류 또는 조건부가결의 결정을 받은 사항
2. 정책연구용역의 주요 내용이 추가 또는 변경된 사항
3. 정책연구용역비 또는 정책연구 용역기간이 100분의 30 이상 증감된 사항
4. 그 밖에 위원회의 재심의가 필요하다고 교육감 또는 위원장이 인정하는 사항

제13조(회의록의 작성 등) 위원장은 회의 때마다 회의록을 작성하고, 심의 결과를 교육감에게 보고하여야 한다.

제14조(간사) 위원회에 위원회의 사무를 처리할 간사를 두며, 간사는 총괄부서 담당 장학관 또는 사무관이 된다.

제15조(수당 등) 위원회의 회의에 참석하는 위촉위원과 관계 전문가 등에 대해서는 예산의 범위에서 수당과 여비 등을 지급할 수 있다.

제16조(운영세칙) 이 조례에서 규정한 것 외에 위원회의 운영에 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.

제3장 정책연구용역 관리

제17조(정책연구용역 과제의 선정) 주관부서의 장은 정책연구용역을 추진하는 경우 다음 각 호의 사항을 유의하여 과제를 선정하여야 한다.

1. 국가, 지방자치단체, 학계 등에서 이미 연구된 실적 · 자료 등의 중복 여부
2. 각종 중 · 장기 발전계획과의 연계성
3. 정책연구용역 추진상의 문제점 및 해결방안
4. 정책연구용역 시행의 기대효과
5. 정책연구용역 결과의 종합적 활용방안
6. 그 밖에 정책연구용역 수행에 필요한 업무

제18조(정책연구용역의 실명관리) ① 주관부서 공무원은 실명을 명시하여 정책연구용역에 대한 투명성과 책임성을 제고하고 예산이 효율적으로 집행되도록 하여야 한다.

② 제1항의 정책연구용역 실명대상 공무원은 주관부서 국장, 과장, 담당 장학관 또는 사무관, 담당 장학사 또는 주무관으로 한다. 이 경우 교육지원청 및 직속기관은 이에 상응하는 공무원으로 한다.

제19조(과제담당관의 지정) ① 교육감은 정책연구용역의 효율적인 추진을 위하여 위원회의 심의를 거쳐 선정된 정책연구용역과제별로 주관부서의 장을 과제담당관으로 지정한다.

② 과제담당관은 정책연구용역에 관한 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 정책연구용역 추진계획의 수립 및 시행
2. 정책연구용역 진행상황의 점검 및 정책연구용역 결과의 평가
3. 정책연구용역 수행기간 및 용역비 변경
4. 정책연구용역 결과의 공개 및 활용

제20조(정책연구용역 진행상황의 점검) ① 과제담당관은 정책연구용역의 진행상황을 정책연구용역 기간 동안 1회 이상 점검하고 그 점검 결과를 위원회에 제출하여야 한다. 다만, 정책연구용역기간이 2개월 이하인 정책연구용역의 경우에는 점검을 생략할 수 있다.

② 과제담당관은 제1항에 따른 점검 결과 용역수행자가 계약 이행을 게을리 하거나 정책연구용역의 목적에 부합하지 아니하다고 판단되는 경우에는 해당 용역수행자에 대하여 시정 또는 보완을 요구할 수 있다.

제21조(정책연구용역 결과의 평가) ① 과제담당관은 정책연구용역이 종료된 후 3개월 이내에 유사성검증시스템을 활용한 검증을 포함하여 정책연구용역 결과 평가를 실시하고, 결과에 따른 사후조치와 연계한 정책연구용역 결과 평가서를 작성하여 위원회에 제출하여야 한다.

② 제1항에 따른 정책연구용역 결과 평가는 과제담당관과 과제담당관이 지정한 외부 전문가 1명이 공동으로 평가하는 방법이나 외부 전문가가 참석하여 평가하는 방법으로 하여야 한다.

③ 위원회는 제1항에 따라 제출된 평가서를 검토하여 평가의견을 교육감에게 제출한다.

제22조(정책연구용역 결과의 공개) 과제담당관은 정책연구용역이 종료된 후 정책연구용역 결과를「행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정」제54조제2항에 따라 강원도교육청 홈페이지 및 정책연구관리시스템에 공개하여야 한다. 다만,「공공기관의 정보공개에 관한 법률」제9조에 따른 비공개 대상 정보에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

제23조(정책연구용역 결과의 활용) 과제담당관은 정책연구용역에서 제시한 정책제안과 사업효과를 분석하여 시책개발과 사업추진에 적극 활용하여야 하며, 그 활용상황을 점검하여야 한다.

제24조(성과점검 결과 사후관리) 교육감은 정책연구용역에 대한 활용상황을 점검하여야 하며, 그 결과가 강원교육정책에 반영되어 활용될 수 있도록 노력하여야 한다.

제25조(정책연구용역 결과의 관리) 과제담당관은 정책연구용역 결과를「공공기록물 관리에 관한 법률」제18조에 따라 기록물로 등록하여 관리하여야 하고, 간행물로 발간하려는 경우에는 같은 법 제22조에 따라 관리하여야 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

강원도의회에서 의결된 강원도 학원의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도 조례 제4483호

강원도 학원의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 조례 일부개정조례

강원도 학원의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 3을 별지와 같이 한다

별표 4 제24호의 교습과정란을 다음과 같이 한다.

24. 식음료품(조리, 제과 · 제빵, 바리스타, 소믈리에 등)

별표 4 제37호를 다음과 같이 한다.

37. 애견 미용 · 훈련	가. 시설 실습실 60㎡ 이상 나. 설비 및 교구 1) 애견 미용 가) 애견 미용 전용 1인용 테이블 1대 이상 나) 욕조 1대 이상 2) 애견 훈련 가) 애견 훈련에 필요한 교구 5종 이상 다. 그 밖에 필요한 시설 · 설비 및 교구	

별표 4 제62호의 시설 · 설비 및 교구란 중 “60㎡”를 “50㎡”로 하고, 같은 표에 제64호를 다음과 같이 신설한다.

64. 정보교과	가. 시설 실습실 50㎡ 이상 나. 설비 및 교구 컴퓨터 1대 이상 다. 그 밖에 교습과정상 필요한 시설 · 설비 및 교구	

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 3]

학원의 시설규모(제5조제1항 관련)

종 류	분 야	계 열	교습과정	강의실, 실습실, 열람실 면적 합계	비 고
학교교과교습학원	입시 · 검정 및 보습	보통교과	검정고시	70㎡ 이상	강의실기준
			입시종합	70㎡ 이상	강의실기준
			입시단과	50㎡ 이상	강의실기준
			보습 · 논술	50㎡ 이상	강의실기준
		진학지도	진학상담 · 지도	50㎡ 이상	강의실기준
	국 제 화	외 국 어	보통교과에 속하지 않는 교과로서 유아 또는 초등학교 · 중학교 · 고등학교 학생을 주된 교습대상으로 하는 실용 외국어	50㎡ 이상	강의실기준
	예 능	예 능	음악, 미술, 무용	[별표 4]의 실험 · 실습 · 실기 교습 등을 필요로 하는 학원의 시설 · 설비 기준	
	독 서 실	독 서	유아 또는 초등학교 · 중학교 · 고등학교 학생을 주된 대상으로 하는 시설	50㎡ 이상	열람실기준
	정 보	정 보	정보교과에 속하는 교육활동	[별표 4]의 실험 · 실습 · 실기 교습 등을 필요로 하는 학원의 시설 · 설비 기준	
	특수교육	특수교육	특수학교 교육과정에 속하는 교과교육 활동	50㎡ 이상	강의실기준
	기 타	기 타	그 밖의 교습과정	50㎡ 이상	강의실기준
평생직업교육학원	직업기술	산업기반기술	기계, 자동차, 금속, 화공 및 세라믹, 전기, 통신, 전자, 조선, 항공, 토목, 건축, 의복, 섬유, 광업자원, 국토개발, 농림, 해양, 에너지, 환경, 공예, 교통, 안전관리, 조경	[별표 4]의 실험 · 실습 · 실기 교습 등을 필요로 하는 학원의 시설 · 설비 기준	

종 류	분 야	계 열	교습과정	강의실, 실습실, 열람실 면적 합계	비 고
평생직업교육학원	직업기술	산업응용기술	디자인, 이용·미용, 식음료품(조리, 제과·제빵, 바리스타, 소믈리에 등), 포장, 인쇄, 사진, 피아노 조율	[별표 4]의 실험·실습·실기 교습 등을 필요로 하는 학원의 시설·설비 기준	
		산업서비스	속기, 전산회계, 전자상거래, 직업상담, 사회조사, 컨벤션기획, 소비자 전문상담, 텔레마케팅, 카지노 딜러, 도배, 미장, 세탁		
		일반서비스	애견미용·훈련, 장의, 호스피스, 항공승무원, 병원 코디네이터, 청소		
		컴 퓨 터	컴퓨터(정보처리, 통신기기, 인터넷, 소프트웨어 등), 게임, 로봇		
		문화관광	출판, 영상, 음반, 영화, 방송, 캐릭터, 관광		
		간호보조기술	간호조무사		
		경영·사무관리	금융, 보험, 유통, 부동산, 비서, 경리, 펜글씨, 부기, 주산, 속셈, 속독, 경매	50㎡ 이상	강의실기준
	국제화	국 제	성인대상 어학, 통역, 번역	50㎡ 이상	강의실기준
	인문사회·자연	인문사회·자연	성인고시	50㎡ 이상	강의실기준
			대학편입, 행정, 경영, 회계, 통계	45㎡ 이상	강의실기준
	기 예	기 예	국악, 무용(전통무용, 현대무용 등), 서예, 만화, 모델, 화술, 마술(매직), 실용음악(성악), 바둑, 웅변, 공예(종이접기, 꽃꽂이, 꽃기예 등), 도예, 미술, 댄스(「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 무도학원업 제외), 연기(연극, 뮤지컬, 오페라 등)	[별표 4]의 실험·실습·실기 교습 등을 필요로 하는 학원의 시설·설비 기준	
	독서실	독 서	학교교과교습학원 교습과정에 속하지 않는 독서실	50㎡ 이상	열람실기준

※ 비 고 : 보통교과 계열 중 보습과정은 보통 교과목(예·체능, 실용 외국어 및 특성화 고등학교 전문교과 제외)의 보완을 목적으로 하는 교습과정을 말함

강원도의회에서 의결된 강원도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도 조례 제4484호

강원도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례

강원도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “3,990명”을 “4,048명”으로 하고, 같은 조 제2호 중 “3,635명”을 “3,676명”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “348명”을 “365명”으로 한다.

별표 3을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 2020년 1월 1일부터 시행한다.

[별표 3]

정원관리 기관별 · 직급별 정원(제4조 관련)

기관별 / 직급별	총계	도의회 사무처	본청 (직속기관포함)	교육지원청 (소속기관포함)	공립의 각급학교
총 계	4,048				
정무직 계	1				
교육감	1		1		
일반직 계	3,660				
3급	5		5		
4급	16	1	15	-	
5급 이하 소계	3,639				
전문경력관 계	4				
연구직 계	14				
연구사 소계	14				
교육전문직원 계	365				
일반직 4급 상당 이상 장학관 · 교육연구관	30		13	17	
일반직 5급 상당 이하 장학관 · 교육연구관 및 장학사 · 교육연구사	335				
별정직 계	4				
5급상당 이하 소계	4				

규 칙

강원도 학교의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제821호

강원도 학원의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 규칙 일부개정규칙

강원도 학원의 설립 · 운영 및 과외교습에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 3 제1호가목부터 다목까지를 각각 다음과 같이 하고, 같은 호에 바목을 다음과 같이 신설한다.

가. 벌점의 부과는 「위반사항별 벌점기준」에 의하고 위반사항이 2개 이상일 경우 각각의 벌점을 합산하고, 이에 따라 산출한 벌점으로 「벌점별 행정처분기준」을 적용한다.

나. 위반사항별 벌점의 유효기간은 벌점 부과일로부터 1년으로 한다.

다. 위반사항별 반복횟수 적용방법은 위반사항에 따른 벌점부과 후 2년 이내에 동일한 위반사항으로 적발된 경우에 적용한다.

바. 「벌점별 행정처분기준」에 따라 행정처분을 받은 위반사항별 벌점은 그 행정처분일로부터 소멸된다.

부칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(위반사항별 벌점 유효기간 적용례) 종전의 규칙에 따른 위반사항별 벌점의 유효기간은 해당 위반사항의 벌점 부과일로부터 1년으로 한다.

강원도교육청 학력인정 성인 문해교육 프로그램의 설치 · 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제822호

강원도교육청 학력인정 성인 문해교육 프로그램의 설치 · 지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙

강원도교육청 학력인정 성인 문해교육 프로그램의 설치 · 지정 및 운영에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제2호 중 “제9조제2항”을 “「평생교육법 시행령」 제71조제2항”으로 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

강원도교육비특별회계 소관 공유재산관리 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제823호

강원도교육비특별회계 소관 공유재산관리 조례 시행규칙 일부개정규칙

강원도교육비특별회계 소관 공유재산관리 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제21조제2항 중 “감정평가법인”을 “감정평가업자”로 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

강원도교육청 사회적경제기업 활성화 협의회 구성 및 운영 규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제824호

강원도교육청 사회적경제기업 활성화 협의회 구성 및 운영 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「강원도교육청 사회적경제기업 제품 구매 촉진에 관한 조례」 제8조에 따라 사회적경제기업 활성화 협의회의 구성 및 운영 등에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(구성) ① 강원도교육청 사회적경제기업 활성화 협의회(이하 “협의회” 라 한다)는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 7명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원장은 행정국장이 되고, 부위원장은 행정과장이 된다.

③ 위원은 사회적경제기업 관련 학식과 경험이 풍부한 사람 중에서 강원도교육감(이하 “교육감”이라 한다)이 위촉한다.

제3조(위원의 임기) ① 위원의 임기는 2년으로 하며, 한 차례만 연임할 수 있다. 다만, 공무원인 위원의 임기는 그 직에 재직하는 기간으로 한다.

② 위원 중 공무원이 아닌 위원의 사임 등으로 인하여 새로 위촉된 위원의 임기는 전임위원 임기의 남은기간으로 한다.

제4조(위원장의 직무) ① 위원장은 협의회를 대표하고 협의회 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.

제5조(회의) ① 위원장은 협의회의 회의를 소집하고, 그 의장이 된다.

② 협의회의 회의는 연 1회 개최하는 것을 원칙으로 하고, 위원장이 필요하다고 인정하는 경우 위원장의 소집으로 회의를 개최할 수 있다.

③ 협의회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의한다. 다만, 협의회를 소집할 여유가 없거나, 그 밖에 특별한 사유가 있는 경우에는 서면으로 자문할 수 있다.

제6조(의견청취) 위원장은 필요한 경우 관계공무원 등을 회의에 출석하게 하여 의견을 들을 수 있다.

제7조(간사) 협의회에 협의회의 사무를 처리하기 위하여 간사 1명을 두며, 간사는 경리담당 사무관으로 한다.

제8조(수당 등) 협의회의 위원 중 교육감 소속 공무원이 아닌 위원에게는 「강원도교육청 각종 위원회 설치 및 운영에 관한 조례」 제9조에 따라 수당과 여비를 지급할 수 있다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

강원도교육감 소속 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제825호

강원도교육감 소속 지방공무원 정원 규칙 일부개정규칙

강원도교육감 소속 지방공무원 정원 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 2020년 1월 1일부터 시행한다.

[별표]

강원도교육감 소속 지방공무원 정원표(제2조 관련)

직종, 직급, 직렬별 \ 기관별		총 계	도의회 사무처	본 청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	공립의 각급학교
총괄	합 계	4,048	7	749	1,061	2,231
	정무직	1		1		
	일반직	3,664	7	588	838	2,231
	연구직	14		2	12	
	특정직	365		154	211	
	별정직	4		4		
정무직	정무직 계	1		1		
	교육감	1		1		

직종, 직급, 직렬별 \ 기관별			총 계	도의회 사무처	본 청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	공립의 각급학교
일반직	일반직계		3,664	7	588	838	2,231
	3급	소계	5		5		
		행정	5		5		
	4급	소계	16	1	15	-	
		행정	1		1	-	
		행정·기술	15	1	14		
	5급	소계	120	1	46	24	49
		교육행정	85	1	30	7	47
		교육행정·행정	1		1		
		행정	2		2		
		교육행정·공업·시설	4		2		2
		교육행정·행정·공업·시설	14			14	
		교육행정·보건·식품위생	2		2		
		사서	7		7		
		공업·시설	5		2	3	
	6급	소계	883	1	141	166	575
		교육행정	565	1	64	76	424
		교육행정·별정	2		2		
		전산	13		7	6	
		사서	32		32		
		공업	14		4	10	
		공업·시설	12		-	12	
		보건·식품위생	17			17	
		식품위생	3		3		
		보건	1		1		
		간호	1		1		
		환경	1		1		
		시설	22		8	14	
		운전	64		3	28	33
		위생·조리	4		2		2

직종, 직급, 직렬별 \ 기관별			총 계	도의회 사무처	본 청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	공립의 각급학교
일반직	6급	시설관리	112		5		107
		기계운영	7		4		3
		사무운영	13		4	3	6
	7급	소계	1,273	3	206	325	739
		교육행정	782	1	113	177	491
		전산	33		21	12	
		사서	40		37	3	
		속기	2	2			
		공업	20		1	19	
		공업·시설	10			10	
		식품위생	23		3	20	
		보건	8		3	5	
		의료기술	1				1
		간호	3		2	1	
		시설	45		4	41	
		운전	91		4	22	65
		위생·조리	7		1		6
		시설관리	162		5	13	144
		기계운영	15		5		10
		사무운영	30		6	2	22
		전기운영	1		1		
	8급	소계	1,363	1	171	323	868
		교육행정	737		93	186	458
		전산	9		9		
		사서	26		26		
		속기	1		1		
		공업	20			20	
		공업·시설	–			–	
		식품위생	9			9	
		보건	17			17	

직종, 직급, 직렬별 \ 기관별			총 계	도의회 사무처	본 청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	공립의 각급학교
일반직	8급	간 호	3		3		
		시 설	30			30	
		운 전	180			26	154
		위 생 · 조 리	10		1		9
		시 설 관 리	243		15	28	200
		기 계 운 영	8		1		7
		사 무 운 영	64	1	22	7	34
		전 기 운 영	3				3
		농 림 운 영	1				1
		보 건 운 영	2				2
	전문경력관	소 계	4		4		
		가 군	1		1		
		비 상 대 비 업 무	1		1		
		나 군	2		2		
		학 생 수 련 지 도	2		2		
		다 군	1		1		
		학 생 수 련 지 도	1		1		
연구직	연 구 직 계		14		2	12	
	연구사	기 록 연 구 사	14		2	12	
특정직	특 정 직 계		365		154	211	
	일반직 3급 상당 장학관		1		1	-	
	일반직 3급 상당 교육연구관		2		2		
	일반직 4급 상당 장학관		23		6	17	
	일반직 4급 상당 교육연구관		4		4		
	일반직 5급 상당 장학관·교육연구관		50		29	21	
	장 학 사 · 교 육 연 구 사		285		112	173	
별정직	별 정 직 계		4		4		
	5급 상당	소 계	3		3		
		비 서	3		3		
	6급 상당	소 계	1		1		
		비 서	1		1		

강원도교육청 행정기구 설치조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

강 원 도 교 육 감 민 병 희

2019년 12월 20일

강원도교육 규칙 제826호

강원도교육청 행정기구 설치조례 시행규칙 일부개정규칙

강원도교육청 행정기구 설치조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제2항제17호를 삭제하고, 같은 항 제34호를 다음과 같이 하며, 같은 항 제39호, 제40호 및 제42호부터 제49호까지를 각각 삭제하고, 같은 항에 제50호부터 제60호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

34. 강원교육복지재단 지도·감독 및 지원
50. 개발도상국 교육지원
51. 교육행정기관 조직 분석, 진단 및 관리
52. 지방공무원 정원 관리
53. 한시기구 설치
54. 행정권한 위임 및 이양
55. 행정업무선진화
56. 각종 위원회 관리
57. 제안제도 운영
58. 행정제도 개선
59. 구육성회직 운용
60. 학교지원센터 및 학교지원담당 총괄

제7조제2항제4호 및 제5호를 각각 다음과 같이 하고, 같은 항 제6호 중 “학교계획”을 “지역 계획 수립”으로 하며, 같은 항 제7호부터 제9호까지를 각각 다음과 같이 하고, 같은 항에 제9호의2를 다음과 같이 신설하며, 같은 항 제14호, 제18호 및 제43호를 각각 삭제하고, 같은 항 제21호 중 “을지연습계획”을 “을지태극연습계획”으로 하며, 같은 항 제49호 중 “특수구조물·건축물”을 “특수구조 건축물”로 한다.

4. 안전점검의 날 운영
5. 학생안전교육 및 교직원 안전연수
7. 안전체험시설 활용 학생 안전교육
8. 강원학생안전협의체 운영
9. 물놀이 안전사고 예방계획 수립 및 홍보
9의2. 학생안전교육 관련 유관기관 협업·홍보 관리

제8조제1항 중 “교육과정과·미래교육과·학생지원과·교원정책과”를 “교육과정과·미래교육과·민주시민교육과·교원정책과”로 하고, 같은 조 제3항 중 “교육과정과장·미래교육과장·학생지원과장·교원정책과장”을 “교육과정과장·미래교육과장·민주시민교육과장·교원정책과장”으로 하며, 같은 조 제4항에 제48호부터 제50호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

48. 강원유아교육진흥원 운영 지도
49. 유치원 평가
50. 자율형 사립고등학교 운영 및 평가 지원

제8조제5항제1호부터 제12호까지를 각각 삭제하고, 같은 항에 제53호의2 및 제72호부터 제81호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

53의2. 무선인프라 구축 및 스마트패드 보급 사업
72. 영어 및 제2외국어교육 일반
73. 원어민보조교사 채용 및 지원
74. TaLK 프로그램 운영 및 지원
75. 온라인 기반 영어교육 운영 및 지원
76. 강원외국어교육원 운영 지도
77. 강원외국어고등학교 운영 지도
78. 국제교류협력사업 운영
79. 글로벌마인드함양사업 운영
80. 해외 교육정보화 지원
81. 국제이해교육

제8조제6항 각 호 외의 부분 중 “학생지원과장”을 “민주시민교육과장”으로 하고, 같은 항 제7호, 제57호부터 제65조까지 및 제67호를 각각 삭제하며, 같은 항에 제70호부터 제84호까지를 각각 다음과 같이 신설하고, 같은 조 제8항 제22호를 삭제한다.

70. 학교혁신 업무
71. 행복더하기학교 운영
72. 장학혁신
73. 장학자료 개발 및 보급
74. 학교업무정상화
75. 교무행정사 관리
76. 학교운영체제 개선
77. 마을교육공동체 운영
78. 행복교육지구 운영
79. 사회적 경제교육 및 학교협동조합 운영
80. 마을선생님 운영
81. 자율학교 지정 · 고시
82. 평화 · 통일교육
83. 강원학생통일교육수련원 운영 지도
84. 청소년단체 운영 관련

제9조제1항 중 “총무과 · 예산과 · 조직운영과 · 행정과”를 “총무과 · 예산과 · 노사법무과 · 행정과”로 하고, 같은 조 제3항 중 “총무과장 · 예산과장 · 조직운영과장 · 행정과장”을 “총무과장 · 예산과장 · 노사법무과장 · 행정과장”으로 하며, 같은 조 제4항제57호를 다음과 같이 한다.

57. 학내망 구축 지원

제9조제4항제60호를 삭제하고, 같은 조 제6항 각 호 외의 부분 중 “조직운영과장”을 “노사법무과장”으로 하며, 같은 항 제1호부터 제10호까지를 각각 삭제하고, 같은 항에 제24호부터 제31호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

24. 교육규제완화위원회 운영

25. 교육소청심사위원회 운영
26. 교육행정심판위원회 운영
27. 소송업무(민사소송, 행정소송)
28. 법률자문 및 상담
29. 고문변호사 운영
30. 법무행정 일반
31. 법제 심의 및 관리

제9조제7항에 제12호의2를 다음과 같이 신설하고, 같은 항 제24호를 다음과 같이 한다.

12의2. 통학차량 안전장치 구축
24. 유치원 입학관리시스템 및 유아교육정보시스템 운영

제11조제3항제18호 중 “강원교육사”를 “강원교육백서” 로 하고, 같은 항 제19호 중 “교과교육연구회”를 “강원교육연구회”로 한다.

제23조제1항 중 “지방교육행정사무관”을 “지방서기관”으로 한다.

제29조제2항 중 “원주교육지원청 행정과장은 지방서기관, 춘천교육지원청과 강릉교육지원청의 행정과장”을 “행정과장”으로 한다.

제31조제39호를 다음과 같이 한다.

39. 유치원 입학관리시스템 및 유아교육정보시스템 운영

부칙

제1조(시행일) 이 규칙은 2020년 3월 1일부터 시행한다. 다만, 제23조제1항 및 제29조제2항은 2020년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(다른 규칙의 개정) ① 강원도 교육·학예에 관한 법제사무 처리 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제4호 및 제13조제5항 중 “기획조정관·감사관·각 과"를 각각 “공보담당관·기획조정관·감사관·안전담당관·각 과"로 한다.

제2조제5호, 제4조의2제1항, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분, 같은 조 제3항·제4항, 제6조제1항 본문, 제8조제1항 각 호 외의 부분, 같은 조 제2항 단서, 같은 조 제3항 본문, 제8조의2제1항·제2항, 제18조제1항 각 호 외의 부분 본문, 같은 조 제2항, 제19조제1항·제2항 및 제20조의2제1항·제2항 중 "기획조정관"을 각각 "노사법무과장"으로 한다.

제10조제1호 중 “행정국장, 기획조정관”을 “행정국장”으로, “학생지원과장, 총무과장, 예산과장”을 “민주시민교육과장, 총무과장, 예산과장, 노사법무과장”으로 한다.

제17조제3항 및 제4항 중 “기획조정관에”를 각각 “노사법무과장에게”로 한다.

② 강원도 특성화중학교 지정·운영에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제4항 중 “교원정책과장, 학생지원과장”을 “민주시민교육과장, 교원정책과장”으로 한다.

③ 강원도 특수목적고등학교 지정·운영위원회 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항 중 “교육과정과장, 교원정책과장, 미래교육과장, 문화체육과장, 교육안전과장”을 “미래교육과장, 교원정책과장, 문화체육과장”으로 한다.

별표를 다음과 같이 한다.

[별표]

특수목적고등학교 계열별 지정 · 운영 부서(제3조제3항 관련)

계열별	지정 · 운영 부서
과학 계열	미래교육과
외국어 계열	미래교육과
예술 계열	문화체육과
체육 계열	문화체육과
산업수요 맞춤형 계열	미래교육과

④ 강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조 본문, 제4조, 제5조제1항 각 호 외의 부분, 같은 조 제2항 각 호외의 부분 및 제7조제2항 각 호 외의 부분 중 "기획조정관"을 "노사법무과장"으로 한다.

⑤ 강원도교육감 소속 공무원 제안규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조, 제6조제1항, 제9조제3항, 제10조제3항 단서, 제12조제1항 · 제2항, 제14조제2항, 제19조제1항 본문, 같은 조 제3항 · 제4항, 제20조제1항, 제21조제1항 · 제2항 및 제22조 중 “조직운영과장“을 각각 “기획조정관“으로 한다.

별지 제5호서식 및 별지 제7호서식 중 “정책기획관“을 각각 “기획조정관“으로 한다.

⑥ 강원도교육청 자율학교등 지정 · 운영에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항제1호 중 “미래교육과장“을 “민주시민교육과장“으로 한다.

⑦ 강원도교육청 주민참여예산제 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표2를 다음과 같이 한다.

【별표 2】

주민참여예산 분과위원회 구성 현황(제7조제1항 관련)

분과위원회	위원 인원	담당부서	주관부서	주요업무
교육정책 · 진흥분과	10명	공보담당관, 기획조정관, 감사관, 교육과정과, 미래교육과, 민주시민교육과, 행정과	교육과정과	○ 학교정책업무 ○ 교수학습지원 ○ 유아 및 특수교육 ○ 인성인권업무 ○ 생활 · 보건업무
평생 · 체육 · 건강교육분과	10명	안전담당관 민주시민교육과, 문화체육과, 예산과	문화체육과	○ 학교급식 ○ 체육교육 ○ 보건 및 건강증진 ○ 평생교육
교육복지분과	10명	민주시민교육과, 교원정책과, 문화체육과, 총무과, 예산과, 노사법무과	예산과	○ 교육복지 ○ 교원복지 · 후생 ○ 지방공무원복지 · 후생 ○ 교육공무직복지 · 후생

창의인재교육분과	10명	교육과정과, 미래교육과	미래교육과	○ 진로 · 직업교육 ○ 과학 · 정보교육 ○ 영재교육 ○ 국제교육
교육환경개선분과	10명	시설과 시설사업 관련부서	시설과	○ 부서소관 모든 시설 사업 ○ 교육환경개선사업

⑧ 강원도교육비특별회계 재무회계규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항제8호 중 “기획조정관, 감사관”을 “공보담당관, 기획조정관, 감사관, 안전담당관”으로 한다.

⑨ 강원도교육규제완화위원회 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조제1항 중 “기획조정관 · 감사관 · 과장”을 “공보담당관 · 기획조정관 · 감사관 · 안전담당관 · 과장”으로 한다.

고 시

강원도 고시 제2019-486호

석항천 하천 지정(변경) 고시

「하천법」 제7조제6항 및 같은 법 시행규칙 제3조의 규정에 의하여 석항천 지방하천 지정(변경)을 아래와 같이 고시하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 하천의 명칭
   ○ 석항천

2. 하천의 구간(변경)

하천명	등급	구분	하 천 구 간		연장 (km)	비 고
			기 점	종 점		
석항천	지방	당초	강원도 정선군 신동읍 조동리 단곡천(소하천) 합류점	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	26.50	(증)1.25km
		변경	강원도 정선군 신동읍 조동리 단곡천(소하천) 합류점	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	27.75	

3. 지 정 일 : 2019년 12월 20일

4. 지정(변경)사유
   ○ 지형현황 측량결과를 토대로 하천연장을 조정함

5. 하천 지정(변경) 열람에 관한 사항
   ○ 관계도서, 도면 등 상세한 내용은 강원도 건설교통국 치수과(☎ 033-249-2885), 영월군 안전건설과(☎ 033-370-2323), 정선군 건설과(☎ 033-560-2493)에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2019-487호

석항천 하천기본계획 고시

「하천법」 제25조 및 같은 법 시행령 제24조 및 시행규칙 제13조의 규정에 의하여 석항천 하천기본계획을 아래와 같이 고시하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 목 적

○ 하천의 관리, 이용, 보전, 개발, 치수경제 및 하천환경에 관련된 사항을 종합적으로 조사 분석하고 정비 기본계획을 수립하여 수자원 종합개발의 지침을 확립하고자 함

하천명	과업구간		수립연장 (km)	비 고
	시 점	종 점		
석항천	강원도 영월군 영월읍 연하리 복덕원교	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	9.94	전체 27.75km 중 9.94km 신규수립
	강원도 정선군 신동읍 예미리 726-1	강원도 정선군 신동읍 예미리 819-2	1.50	전체 27.75km 중 1.50km 부분변경수립
	강원도 정선군 신동읍 조동리 197-21	강원도 정선군 신동읍 조동리 282-15		
	강원도 정선군 신동읍 조동리 단곡천(소하천) 합류점	강원도 정선군 신동읍 조동리 12-53		

2. 연평균강우량 및 수자원 부존량 (단위 : 백만㎥/년)

하천명	연평균 강우량 (mm)	유역 면적 (㎢)	수자원 총량	유출량			손실량	비고
				홍수시	평상시	계		
석항천	1,208.63	127.82	154.49	71.18	19.16	90.34	64.15	
			100.0%	46.08%	12.40%	58.48%	41.52%	

3. 하천유역의 지역별 및 홍수방어시설별 홍수배분계획

○ 해당사항 없음

4. 하천의 주요지점별 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위, 계획하폭

하천명	주요지점	홍수 빈도	기본홍수량 (㎥/s)	계획홍수량 (㎥/s)	계획홍수위 (EL.m)	계획하폭 (m)
석항천 (지방하천)	한강(지방) 합류점	80년	765	765	194.18	81
	대내천(소하천) 합류전	〃	765	765	196.15	60
	두평천(소하천) 합류전	〃	765	765	215.43	65
	남중이1천(소하천) 합류전	〃	765	765	230.14	70
	타련이천(소하천) 합류전	〃	765	765	255.96	51
	아래욕천(소하천) 합류전	〃	765	765	264.55	45
	의림천 합류전	〃	450	450	389.37	50
	세골천 합류전	〃	345	345	433.32	42
	과업시점	〃	345	345	488.27	31

5. 보전지구 · 복원지구 · 친수지구에 관한 사항

지구구분		안별	측점 (No.)	연장 (m)	공간관리계획
지구	세분				
보전	특별보전	좌안	0+000 ~ 1+389	1,381	○영월 상수원보호구역으로 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		1+389 ~ 1+634	235	○생태계가 복원되는 보축계획 ○현황에 따른 홍수방어벽 계획
보전	일반보전		1+634 ~ 1+840	206	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		1+840 ~ 1+931	120	○생태계가 복원되는 고호계획 ○만곡에 따른 법면보강 필요
보전	일반보전		1+931 ~ 2+113	220	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		2+113 ~ 2+500	335	○제내지측은 주거지 및 식당이 위치 ○생태계가 복원되는 보축계획
보전	일반보전		2+500 ~ 2+671	210	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		2+671 ~ 3+237	555	○제내지 측에 농경시설 등 사유지 다수 ○생태계가 복원되는 고호계획
보전	일반보전		3+237 ~ 6+142	2,945	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		6+142 ~ 6+292	145	○제내지 측 주거지, 농경지 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		6+292 ~ 6+424	171	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전

지구구분		안별	측점 (No.)	연장 (m)	공간관리계획
지구	세분				
					○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원	좌안	6+424 ~ 6+679	229	○제내지 측에 주거지 등이 다수 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		6+679 ~ 6+825	137	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		6+825 ~ 7+531	611	○농경시설 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		7+531 ~ 7+983	487	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		7+983 ~ 8+121	150	○만곡부 지점, 농경시설이 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		8+121 ~ 9+336	1,245	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		9+336 ~ 9+933	569	○홍수 시 월류로 인한 피해 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	특별보전	우안	0+000 ~ 1+464	1,476	○영월 상수원보호구역으로 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
보전	일반보전		1+464 ~ 1+593	100	○농경지, 주거지가 위치 ○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전
복원	복원		1+593 ~ 2+000	415	○홍수 시 범람피해가 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		2+000 ~ 2+310	348	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		2+310 ~ 3+007	682	○홍수 시 범람피해가 예상 ○생태계가 복원되는 축제 및 고호계획
보전	일반보전		3+007 ~ 4+141	1,212	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		4+141 ~ 4+725	570	○홍수 시 범람피해가 예상 ○생태계가 복원되는 축제 및 보축계획
보전	일반보전		4+725 ~ 5+297	582	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		5+297 ~ 6+292	971	○농경시설물, 농경지가 다수 분포 ○생태계가 복원되는 축제 및 보축계획
보전	일반보전		6+292 ~ 6+424	93	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		6+424 ~ 6+667	286	○주거지 및 농경지가 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		6+667 ~ 7+666	1,114	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		7+666 ~ 8+106	365	○홍수 시 범람피해가 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획

지구구분		안별	측점 (No.)	연장 (m)	공간관리계획
지구	세분				
보전	일반보전		8+106 ~ 8+494	432	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원	우안	8+494 ~ 8+749	259	○주거지, 도로 등이 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		8+749 ~ 9+849	1,052	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		9+849 ~ 9+922	69	○주거지 위치, 범람피해 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획

6. 하천기본계획 열람에 관한 사항

○ 관계도서, 도면 등 상세한 내용은 강원도 건설교통국 치수과(☎ 033-249-2885), 영월군 안전건설과(☎ 033-370-2323), 정선군 건설과(☎ 033-560-2493)에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2019-488호

석항천 하천구역의 결정 고시

「하천법」 제10조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제4조의 규정에 의하여 하천구역을 다음과 같이 결정하였음을 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)를 강원도 건설교통국 치수과, 영월군 안전건설과, 정선군 건설과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

하천 명칭	하천 등급	하천구간			편입 면적 (㎡)	결정일 및 사유	비고
		시점	종점	거리 (km)			
석항천	지방 하천	강원도 영월군 영월읍 연하리 복덕원교	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	9.94	671,385	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천기본계획수립	하류부
		강원도 영월군 중동면 연상리 457-1 번지선	강원도 영월군 중동면 연상리 산 96-4 번지선	0.20	114,841	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천구역 부분변경	중류부
		강원도 정선군 신동읍 예미리 726-1	강원도 정선군 신동읍 예미리 819-2	1.50	64,361	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천구역 부분변경	상류부
		강원도 정선군 신동읍 조동리 197-21	강원도 정선군 신동읍 조동리 282-15				
		강원도 정선군 신동읍 조동리 단곡천(소하천) 합류점	강원도 정선군 신동읍 조동리 12-53				

첨부서류 : 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형을 말합니다.)

○ 하천구역 편입토지 세목조서(하류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				432필지		9,534,263	671,385		
1	영월군	영월읍	덕포리	471-3	천	162	93		국(국토교통부)
2	영월군	영월읍	덕포리	450-1	제	1,142	812		국(국토교통부)
3	영월군	영월읍	덕포리	450	천	86	86		국(국토교통부)
4	영월군	영월읍	덕포리	452-1	제	134	4		국(국토교통부)
5	영월군	영월읍	덕포리	451-1	제	498	222		국(국토교통부)
6	영월군	영월읍	덕포리	449-16	천	972	972		영월군
7	영월군	영월읍	덕포리	449-3	제	561	273		영월군
8	영월군	영월읍	덕포리	447-1	제	1,119	1,119		국(국토교통부)
9	영월군	영월읍	덕포리	446-1	제	569	499		국(국토교통부)
10	영월군	영월읍	덕포리	446-4	도	217	71		국(건설교통부)
11	영월군	영월읍	덕포리	449	천	66	66		국(국토교통부)
12	영월군	영월읍	덕포리	449-15	제	74	74		영월군
13	영월군	영월읍	덕포리	446-6	도	191	79		국(건설부)
14	영월군	영월읍	덕포리	448	전	188	188		국(국토교통부)
15	영월군	영월읍	덕포리	224-3	제	463	463		국(국토교통부)
16	영월군	영월읍	덕포리	223-1	임	532	532		국(기획재정부)
17	영월군	영월읍	덕포리	223	임	208	208		국(기획재정부)
18	영월군	영월읍	덕포리	222-1	제	926	858		국(국토교통부)
19	영월군	영월읍	덕포리	221-1	제	267	267		국(국토교통부)
20	영월군	영월읍	덕포리	221	천	616	616		국(기획재정부)
21	영월군	영월읍	덕포리	220	제	307	292		국(국토교통부)
22	영월군	영월읍	덕포리	213-3	구	829	391		국(건설부)
23	영월군	영월읍	덕포리	219-1	제	71	8		국(건설교통부)
24	영월군	영월읍	덕포리	449-1	도	3,428	3		영월군
25	영월군	영월읍	덕포리	214-1	제	1,132	708		국(건설부)
26	영월군	영월읍	덕포리	213-2	제	135	135		국(국토교통부)
27	영월군	영월읍	덕포리	213	천	331	331		국(기획재정부)
28	영월군	영월읍	덕포리	210-1	전	6	6	대전광역시 서구 도안북로 136 112동 602호(도안동 파렌하이트아파트)	유상근

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
29	영월군	영월읍	덕포리	산12-1	철	8,146	216		국(국토교통부)
30	영월군	영월읍	덕포리	210	전	463	463	대전광역시 서구 도안북로 136 112동 602호(도안동 파렌하이트아파트)	유상근
31	영월군	영월읍	덕포리	211	전	225	225	영흥리 938	신용집
32	영월군	영월읍	덕포리	산11-1	철	5,339	599		국(국토교통부)
33	영월군	영월읍	덕포리	857-1	철	5,000	1,178		국(국토교통부)
34	영월군	영월읍	덕포리	857-4	철	2,045	120		국(건설교통부)
35	영월군	영월읍	덕포리	201-6	잡	129	83		국(기획재정부)
36	영월군	영월읍	덕포리	205-7	도	374	112		국(건설교통부)
37	영월군	영월읍	덕포리	201-1	대	258	110	영월군 영월읍 영월로 2275	김진만
38	영월군	영월읍	덕포리	205-5	대	214	85	영월군 영월읍 영월로 2275	이민희
39	영월군	영월읍	덕포리	1-1	도	795	438		국(재정경제원)
40	영월군	영월읍	덕포리	1	전	102	102	영흥리 947-95	이병윤
41	영월군	영월읍	덕포리	198-3	전	160	5		영월군
42	영월군	영월읍	덕포리	3-5	답	337	145		영월군
43	영월군	영월읍	덕포리	2	답	598	399		국(국토교통부)
44	영월군	영월읍	덕포리	2-1	답	185	14		국(국토교통부)
45	영월군	영월읍	덕포리	3-7	답	268	24		국(건설교통부)
46	영월군	영월읍	덕포리	1-4	도	152	12		국(건설교통부)
47	영월군	영월읍	덕포리	857-6	천	2,694	1,420		국(국토교통부)
48	영월군	영월읍	연하리	산247-5	임	423	57	동해시 천곡동 306 주공3차아파트 309동 103호	엄제현
49	영월군	영월읍	연하리	산247-2	도	3,074	497		국(건설교통부)
50	영월군	영월읍	연하리	산247-3	임	3,210	2,046	영흥리 707-63	엄재진
51	영월군	영월읍	연하리	산247-8	임	654	7		국(국토교통부)
52	영월군	영월읍	연하리	821-7	잡	381	22	영월군 영월읍 영흥리 909-1	임현숙
53	영월군	영월읍	연하리	821-8	도	1,152	214		국(건설교통부)
54	영월군	영월읍	연하리	821-5	전	106	84		국(기획재정부)
55	영월군	영월읍	연하리	821-6	전	177	41		국(기획재정부)
56	영월군	영월읍	연하리	829-10	도	27	27		국(국토교통부)
57	영월군	영월읍	연하리	822-10	전	436	160		영월군

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
58	영월군	영월읍	연하리	829-9	도	106	106		국(국토교통부)
59	영월군	영월읍	연하리	822-9	철	1,246	490		국(국토교통부)
60	영월군	영월읍	연하리	822-14	전	382	221	824-2	이장원
61	영월군	영월읍	연하리	829-8	도	245	169		국(국토교통부)
62	영월군	영월읍	연하리	826-1	임	361	62	824-2	이장원
63	영월군	영월읍	연하리	829-5	도	321	282		국(국토교통부)
64	영월군	영월읍	연하리	830	임	1,037	49	영월군 영월읍 영월로 2375-26	김미숙
65	영월군	영월읍	연하리	830-1	임	2,285	2,125		국(기획재정부)
66	영월군	영월읍	연하리	831	전	780	780		국(기획재정부)
67	영월군	영월읍	연하리	832-3	전	428	337	853	박호준
68	영월군	영월읍	연하리	832-11	전	496	42	853	박호준
69	영월군	영월읍	연하리	832-6	대	565	15	853	박호준
70	영월군	영월읍	연하리	832-9	전	140	68	영월군 영월읍 하송리 11-1 영월맨션아파트-316	고재봉
71	영월군	영월읍	연하리	832-2	대	392	21	영월군 영월읍 하송리 403 하송3주공아파트 303-908	고재봉
72	영월군	영월읍	연하리	839-7	도	102	11		국(국토교통부)
73	영월군	영월읍	연하리	산244-2	임	992	274	영월군 영월읍 오무개길 72	고재봉
74	영월군	영월읍	연하리	산244-14	철	496	250		국(국토교통부)
75	영월군	영월읍	연하리	산244-15	철	2,281	38		국(국토교통부)
76	영월군	영월읍	연하리	1071-1	철	1,260	813		국(국토교통부)
77	영월군	영월읍	연하리	840-1	철	387	225		국(국토교통부)
78	영월군	영월읍	연하리	840-4	철	10	10		국(국토교통부)
79	영월군	영월읍	연하리	776-4	철	5,033	51		국(국토교통부)
80	영월군	영월읍	연하리	776-1	답	582	230	853	박호준
81	영월군	영월읍	연하리	777-1	답	830	170	853	박호준
82	영월군	영월읍	연하리	780-2	답	617	570	853	박호준
83	영월군	영월읍	연하리	784	답	3,237	631	853	박호준
84	영월군	영월읍	연하리	761-3	답	3,018	336	영월군 영월읍 덕포리 528-4	김영준
85	영월군	영월읍	연하리	759-3	도	1,857	1,568		국(국토교통부)
86	영월군	영월읍	연하리	760	답	221	35	855	김영준
87	영월군	영월읍	연하리	759	임	846	846		국(산림청)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
88	영월군	영월읍	연하리	761-1	답	1,841	33	832-6	박호준
89	영월군	영월읍	연하리	758	답	198	198	832-6	박호준
90	영월군	영월읍	연하리	756	답	536	536		국(기획재정부)
91	영월군	영월읍	연하리	757-1	답	744	146	832-6	박호준
92	영월군	영월읍	연하리	754	답	139	139		국(기획재정부)
93	영월군	영월읍	연하리	753-1	답	83	77	728	엄병항
94	영월군	영월읍	연하리	761-2	철	6,286	6		국(국토교통부)
95	영월군	영월읍	연하리	759-2	철	495	13		국(국토교통부)
96	영월군	영월읍	연하리	750	철	460	45		국(국토교통부)
97	영월군	영월읍	연하리	산239-12	철	2,821	1,348		국(국토교통부)
98	영월군	영월읍	연하리	759-1	도	1,332	1,332		국(국토교통부)
99	영월군	영월읍	연하리	774-1	구	398	385		국(국토교통부)
100	영월군	영월읍	연하리	741-1	전	1,012	67	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
101	영월군	영월읍	연하리	733-10	철	2,285	356		국(국토교통부)
102	영월군	영월읍	연하리	739	답	3,064	3,064		국(국토해양부)
103	영월군	영월읍	연하리	740-1	전	1,279	110	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
104	영월군	영월읍	연하리	734-1	전	727	450	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
105	영월군	영월읍	연하리	735-1	대	208	208	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
106	영월군	영월읍	연하리	733-1	전	1,237	1,237	영월군 영월읍 연하리 732	이승렬
107	영월군	영월읍	연하리	733-4	철	572	169	부산광역시 해운대구 좌동 1331 해운대상록아파트 101-1403	장현규
108	영월군	영월읍	연하리	724-12	철	28	10		국(국토교통부)
109	영월군	영월읍	연하리	724-2	도	375	375		국(국토교통부)
110	영월군	영월읍	연하리	724-4	구	196	196		국(국토교통부)
111	영월군	영월읍	연하리	724-14	철	153	52		국(국토교통부)
112	영월군	영월읍	연하리	708-1	도	1,088	1,088		국(국토교통부)
113	영월군	영월읍	연하리	723-1	전	152	152	영월군 영월읍 연하리 722	권성옥
114	영월군	영월읍	연하리	709-4	철	1,897	1,035		국(국토교통부)
115	영월군	영월읍	연하리	709-1	전	1,038	1,038	영월군 중동면 영월로 3848	박태수

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
116	영월군	영월읍	연하리	708	전	291	291	영월군 중동면 영월로 3848	박태수
117	영월군	영월읍	연하리	708-2	철	21	13		국(국토교통부)
118	영월군	영월읍	연하리	706-1	전	1,061	1,061	영월군 영월읍 덕포하리3길 19-7 104호(은주연립주택)	권성옥
119	영월군	영월읍	연하리	704-4	철	1,954	888		국(국토교통부)
120	영월군	영월읍	연하리	705-1	대	202	202	717	엄재관
121	영월군	영월읍	연하리	707	전	288	288	영월군 영월읍 덕포하리3길 19-7 104호(은주연립주택)	권성옥
122	영월군	영월읍	연하리	704-1	전	1,871	1,871	덕포리 671	엄재관
123	영월군	영월읍	연하리	698-3	도	15	15		국(건설부)
124	영월군	영월읍	연하리	698-2	철	22	9		국(건설부)
125	영월군	영월읍	연하리	697-1	전	516	516	하송리 389 하송2주공아파트 207동 408호	엄동원
126	영월군	영월읍	연하리	697-4	전	500	255		국(국토교통부)
127	영월군	영월읍	연하리	886-1	전	707	707	729-2	윤학원
128	영월군	영월읍	연하리	886-4	철	2,195	1,374		국(국토교통부)
129	영월군	영월읍	연하리	1071-10	천	34	34		국(기획재정부)
130	영월군	영월읍	연하리	산230-9	도	2,077	137		국(국토교통부)
131	영월군	영월읍	연하리	1071-12	천	158	129		국(기획재정부)
132	영월군	영월읍	연하리	산230-8	도	245	214		국(건설교통부)
133	영월군	영월읍	연하리	산230-6	도	201	74		국(건설교통부)
134	영월군	영월읍	연하리	산230-1	임	3,521	3,357	성남시 분당구 궁내동 325-2 정원아트빌 301호	엄무현
135	영월군	영월읍	연하리	산230-2	도	1,982	139		국(국토교통부)
136	영월군	영월읍	연하리	산43-1	임	1,587	42		국(산림청)
137	영월군	영월읍	연하리	산131-1	임	99	26	서면 쌍용리 612-1	엄학원
138	영월군	영월읍	연하리	902-1	전	3,084	1,294	덕포리 632-17	신재은
139	영월군	영월읍	연하리	905-1	전	519	132		국(국토교통부)
140	영월군	영월읍	연하리	산133-2	도	298	28	영월군 영월읍 영월로 2083	박영식
141	영월군	영월읍	연하리	946-6	도	121	71		국(국토교통부)
142	영월군	영월읍	연하리	946-1	전	210	210	화성시 남양읍 시청로 221 110-804(대광파인밸리)	허철호
143	영월군	영월읍	연하리	산138-2	도	496	373		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
144	영월군	영월읍	연하리	산138-5	도	890	47		국(국토교통부)
145	영월군	영월읍	연하리	산150-9	도	3,074	429		국
146	영월군	영월읍	연하리	산150-13	임	1,785	358	영월군 영월읍 연하리 581	안옥녀
147	영월군	영월읍	연하리	1071-4	천	1,096	1,062		국(국토교통부)
148	영월군	영월읍	연하리	1071	천	552,244	371,436		국(기획재정부)
149	영월군	영월읍	연하리	548-1	전	871	516		영월군
150	영월군	영월읍	연하리	548-4	전	544	61	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
151	영월군	영월읍	연하리	548-3	전	1,488	75	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
152	영월군	영월읍	연하리	545	전	3,785	2,408	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
153	영월군	영월읍	연하리	564-3	도	782	14		국(건설교통부)
154	영월군	영월읍	연하리	564-2	답	1,375	46	영월군 영월읍 영월로 2855	최병선
155	영월군	영월읍	연하리	564-1	철	215	31	미등기	
156	영월군	영월읍	연하리	1071-8	철	75	40		국(국토교통부)
157	영월군	영월읍	연하리	563-2	철	2,056	108	미등기	
158	영월군	영월읍	연하리	563-1	전	1,773	428	611	최준해
159	영월군	영월읍	연하리	563-4	전	210	172	611	최준해
160	영월군	영월읍	연하리	572-3	답	992	429	576	안옥녀
161	영월군	영월읍	연하리	604-1	도	2,959	342		국(국토교통부)
162	영월군	영월읍	연하리	609	답	1,597	619	영월군 영월읍 연하리 261	최영자
163	영월군	영월읍	연하리	608	대	347	116	경산시 하양읍 치거리길 4-14	김진업
164	영월군	영월읍	연하리	604	전	317	317	563	김진업
165	영월군	영월읍	연하리	605	전	357	61	서울 강동구 성내동 224-20-301	김종성
166	영월군	영월읍	연하리	603	전	536	30	원주시 치악로 1732-56(개운동)	최병하
167	영월군	영월읍	연하리	600	대	569	22	영월군 영월읍 영월로 2833-10	이옥순
168	영월군	영월읍	연하리	599	전	664	17	영월군 영월읍 영월로 2833-10	이옥순

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
169	영월군	영월읍	연하리	592	답	506	23	461	김제연
170	영월군	영월읍	연하리	591-1	제	939	939		국(국토교통부)
171	영월군	영월읍	연하리	591	답	939	503	462	김태연
172	영월군	영월읍	연하리	477-1	제	675	675		국(국토교통부)
173	영월군	영월읍	연하리	477	전	1,398	253	이천시 부발읍 가좌리 127-24	김명식
174	영월군	영월읍	연하리	475-11	제	248	248		국(국토교통부)
175	영월군	영월읍	연하리	475-4	답	1,716	272	611	최준해
176	영월군	영월읍	연하리	473-1	제	830	830		국(국토교통부)
177	영월군	영월읍	연하리	473	답	1,325	456	영월군 영월읍 영월로 2848	최병선
178	영월군	영월읍	연하리	474-6	제	212	212		국(국토교통부)
179	영월군	영월읍	연하리	474-2	답	1,087	167	하송리 394 하송4주공아파트 402동 1201호	서경자
180	영월군	영월읍	연하리	474-5	제	264	264		국(국토교통부)
181	영월군	영월읍	연하리	474-1	답	414	40	하송리 394 하송4주공아파트 402동 1201호	서경자
182	영월군	영월읍	연하리	474-7	제	325	325		국(국토교통부)
183	영월군	영월읍	연하리	474-3	전	3,296	1,830	수원시 장안구 조원동 761-5 화성아파트 101동 1102호	엄재성
184	영월군	영월읍	연하리	474-4	도	788	79		국(국토교통부)
185	영월군	영월읍	연하리	483-1	도	71	10		국(국토교통부)
186	영월군	영월읍	연하리	483	답	893	875		국(국토교통부)
187	영월군	영월읍	연하리	483-3	답	216	126		국(국토교통부)
188	영월군	영월읍	연하리	산150-2	도	7,878	628		국(국토교통부)
189	영월군	영월읍	연하리	산150-1	임	2,876	2,633		국(산림청)
190	영월군	영월읍	연하리	534-6	도	839	8		국(국토교통부)
191	영월군	영월읍	연하리	537-3	전	4,162	2,440	461	김태연
192	영월군	영월읍	연하리	535	전	2,665	852	461	김제연
193	영월군	영월읍	연하리	535-1	도	2,944	2,102		국(건설부)
194	영월군	영월읍	연하리	500-1	전	1,607	282	서울특별시 동대문구 장한로26다길 12 1102호 (장안동 광남캐스빌아파트)	김지환
195	영월군	영월읍	연하리	497-17	전	2,314	824	497-6	정윤교
196	영월군	영월읍	연하리	497-16	전	9,254	602	497-6	정윤교

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
197	영월군	영월읍	연하리	492	임	192	192	509	정월석
198	영월군	영월읍	연하리	497-5	대	301	28	625	정윤교
199	영월군	영월읍	연하리	506-1	전	3,445	260	영월군 영월읍 연하리 510-1	엄주현
200	영월군	영월읍	연하리	510-24	전	4,399	1,592	영월군 영월읍 연하리 510-1	엄주현
201	영월군	영월읍	연하리	510-22	철	352	50		국(국토교통부)
202	영월군	영월읍	연하리	256-3	구	358	168		국(국토교통부)
203	영월군	영월읍	연하리	256-4	도	780	15		국(건설부)
204	영월군	영월읍	연하리	산88-6	도	365	203		정월석
205	영월군	영월읍	연하리	산88-5	임	12	12	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
206	영월군	영월읍	연하리	산88-2	도	924	517	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
207	영월군	영월읍	연하리	산88-1	임	881	881	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
208	영월군	영월읍	연하리	산87-2	도	1,713	8		국(국토교통부)
209	영월군	영월읍	연하리	산87-1	임	3,669	2,346	991-1	이태성
210	영월군	영월읍	연하리	268-3	전	1,109	124	용인시 수지구 상현동 853 상현마을 현대아파트 204-103	김재태
211	영월군	영월읍	연하리	269-3	전	926	276	176	최수영
212	영월군	영월읍	연하리	269-8	도	221	34		국(건설교통부)
213	영월군	영월읍	연하리	270-9	전	1,369	72		국(건설교통부)
214	영월군	영월읍	연하리	270-16	도	1,567	26		국(국토교통부)
215	영월군	영월읍	연하리	273-19	도	425	159		국(국토교통부)
216	영월군	영월읍	연하리	270-6	철	2,026	10		국(국토교통부)
217	영월군	영월읍	연하리	273-18	도	115	103		국(국토교통부)
218	영월군	영월읍	연하리	271-4	전	1,884	18	영월군 영월읍 덕포리 505-11 금용아파트 102-1009	최금봉
219	영월군	영월읍	연하리	273	전	1,464	315	176	최수영
220	영월군	영월읍	연하리	273-24	제	1,230	1,230		국(국토교통부)
221	영월군	영월읍	연하리	417-1	제	302	302		국(국토교통부)
222	영월군	영월읍	연하리	417	전	1,067	272	광명시 소하로 161 614동 907호 (소하동 휴먼시아)	윤춘화
223	영월군	영월읍	연하리	418-5	제	828	828		국(국토교통부)
224	영월군	영월읍	연하리	418-1	답	1,843	330	영월군 영월읍 연하리 405	문귀녀
225	영월군	영월읍	연하리	419-1	제	970	970		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
226	영월군	영월읍	연하리	419	답	4,313	35	춘천시 영서로 2922 103동 605호 (사농동 춘천뉴시티코아루아파트)	유순상
227	영월군	영월읍	연하리	410-3	제	1,359	1,311		국(국토교통부)
228	영월군	영월읍	연하리	410-2	전	2,062	134	영월군 영월읍 중리1길 108 103동 905호(금용아파트)	김상국
229	영월군	영월읍	연하리	411	전	883	23		강원도(교육감)
230	영월군	영월읍	연하리	273-6	도	126	7		국(국토교통부)
231	영월군	영월읍	덕포리	857	천	420,443	67,356		국(국토교통부)
232	영월군	영월읍	덕포리	산1-4	임	1,478	148	영월군 영월읍 덕포리 574-8	엄원호
233	영월군	영월읍	덕포리	산1-2	도	1,181	357		영월군
234	영월군	영월읍	덕포리	산5-2	임	2,337	1,819	인천광역시 남구 학익동 252-28	이동현
235	영월군	영월읍	덕포리	212	임	576	576		국(국토교통부)
236	영월군	영월읍	덕포리	212-1	도	248	248		국(국토교통부)
237	영월군	영월읍	덕포리	산5-1	도	6,421	323		국(건설교통부)
238	영월군	영월읍	덕포리	212-5	도	188	188		국(건설교통부)
239	영월군	영월읍	덕포리	206-6	도	593	144		국(건설부)
240	영월군	영월읍	덕포리	206	전	837	547	인천시 부평구 일신로13번길 10 2동 301호 (일신동 일신주택)	이윤수
241	영월군	영월읍	덕포리	산11	임	25,075	93		국(산림청)
242	영월군	영월읍	연하리	818-2	철	157	153		국(국토교통부)
243	영월군	영월읍	연하리	810-2	철	1,981	376		국(국토교통부)
244	영월군	영월읍	연하리	812	답	1,151	1,151		국(산림청)
245	영월군	영월읍	연하리	818-1	도	353	92		국(국토교통부)
246	영월군	영월읍	연하리	811-4	답	579	104	518	방춘옥
247	영월군	영월읍	연하리	813	답	2,020	802	덕포리 502	김상규
248	영월군	영월읍	연하리	812-1	도	426	426		국(건설교통부)
249	영월군	영월읍	연하리	813-2	도	2,033	1,093		국(건설교통부)
250	영월군	영월읍	연하리	813-1	답	1,276	1,161	덕포리 502	김상규
251	영월군	영월읍	연하리	820	답	2,097	1,532	덕포리 502	김상규
252	영월군	영월읍	연하리	819	전	1,653	71	502	김상규
253	영월군	영월읍	연하리	820-1	도	260	260		국(건설교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
254	영월군	영월읍	연하리	819-1	도	883	288		국(건설교통부)
255	영월군	영월읍	연하리	818-3	도	244	93		국(건설부)
256	영월군	영월읍	연하리	산268-2	도	711	394		국(건설교통부)
257	영월군	영월읍	연하리	817	도	235	8		국(건설교통부)
258	영월군	영월읍	연하리	산268	임	712	261	영월군 영월읍 하송리 394 하송4주공아파트 405-101	서원천
259	영월군	영월읍	연하리	산268-1	철	65	16	영월군 영월읍 하송리 394 하송4주공아파트 405-101	서원천
260	영월군	영월읍	연하리	1071-5	철	72	19		국(국토교통부)
261	영월군	영월읍	연하리	산266	임	68,138	4,811	고양시 일산구 식사동 619-22 두산빌라 9동 401호	경광선
262	영월군	영월읍	연하리	산267	임	349,009	5,565		영월군
263	영월군	영월읍	연하리	산267-4	임	7,067	942	단양군 매포읍 평동2로 5	주순옥
264	영월군	영월읍	연하리	790-1	도	2,326	2,022		국(국토교통부)
265	영월군	영월읍	연하리	793	임	714	714	하송리 403 하송3주공아파트 302동 605호	김승섭
266	영월군	영월읍	연하리	794	답	3,421	213	강원도 영월군 영월읍 덕포하리1길 36-1 302호 (늘푸른빌라)	김찬기
267	영월군	영월읍	연하리	792	임	486	486		국(산림청)
268	영월군	영월읍	연하리	795	전	3,729	82	부산시 동구 범일동 1502-13	김영호
269	영월군	영월읍	연하리	796	전	274	140	부산시 동구 범일동 1502-13	김영호
270	영월군	영월읍	연하리	797-2	전	4,053	74	영월군 영월읍 덕포리 497-6	박복동
271	영월군	영월읍	연하리	797	전	720	346	영월군 영월읍 덕포리 497-6	박복동
272	영월군	영월읍	연하리	791	임	430	430		국(산림청)
273	영월군	영월읍	연하리	790	임	215	215		국(산림청)
274	영월군	영월읍	연하리	788-1	전	7,174	90	천안시 서북구 한들3로 35-23 201동 1102호 (백석동 백석2차아이파크)	이현우
275	영월군	영월읍	연하리	788	전	5,190	196	영월군 영월읍 단종로 82-33	김화섭
276	영월군	영월읍	연하리	789	임	301	301		국(산림청)
277	영월군	영월읍	연하리	785	답	324	324		국(국토교통부)
278	영월군	영월읍	연하리	786	전	2,777	336	787	김화섭
279	영월군	영월읍	연하리	산239-4	임	19,493	19,493		국(산림청)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
280	영월군	영월읍	연하리	755	전	1,088	1,088	853	박호준
281	영월군	영월읍	연하리	752	전	1,187	1,187	717	엄재관
282	영월군	영월읍	연하리	751	임	2,172	2,172		국(국토교통부)
283	영월군	영월읍	연하리	738	전	803	255		국(기획재정부)
284	영월군	영월읍	연하리	737	전	1,131	96		국(기획재정부)
285	영월군	영월읍	연하리	736	전	893	492	715	엄동호
286	영월군	영월읍	연하리	696	전	1,306	785	부산광역시 해운대구 좌동 1331 해운대상록아파트 101-1403	장현규
287	영월군	영월읍	연하리	산229	임	77,554	92	경기도 안산시 성포동 주공아파트 402동 604호	김홍경
288	영월군	영월읍	연하리	696-1	도	2,006	2,006		국(국토교통부)
289	영월군	영월읍	연하리	695-1	전	1,128	1,124		국(국토교통부)
290	영월군	영월읍	연하리	695	전	1,566	330	영월군 영월읍 연하리 703-3	손선희
291	영월군	영월읍	연하리	694-1	전	2,105	2,105		국(국토교통부)
292	영월군	영월읍	연하리	694	전	2,328	556	영월군 영월읍 연하리 703-3	정규면
293	영월군	영월읍	연하리	693-1	전	2,831	2,831		영월군
294	영월군	영월읍	연하리	693	전	1,328	285	영월군 영월읍 연하리 703-3	정규면
295	영월군	영월읍	연하리	692-1	전	387	387		국(국토교통부)
296	영월군	영월읍	연하리	692-2	전	217	217		국(국토교통부)
297	영월군	영월읍	연하리	889-1	전	615	460	미등기	
298	영월군	영월읍	연하리	889-2	전	1,082	246	711	손선희
299	영월군	영월읍	연하리	889-4	철	2,263	80		국(국토교통부)
300	영월군	영월읍	연하리	888-1	전	112	112		국(국토교통부)
301	영월군	영월읍	연하리	888-2	철	489	489		국(국토교통부)
302	영월군	영월읍	연하리	696-2	철	362	319		국(국토교통부)
303	영월군	영월읍	연하리	888-3	전	432	432		국(국토교통부)
304	영월군	영월읍	연하리	888-4	도	21	21		국(국토교통부)
305	영월군	영월읍	연하리	1071-14	천	724	724		국(기획재정부)
306	영월군	영월읍	연하리	696-3	도	408	408		국(국토교통부)
307	영월군	영월읍	연하리	696-4	도	135	135		국(건설부)
308	영월군	영월읍	연하리	889	전	1,519	893	영월군 영월읍 연하리 703-3	손선희

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
309	영월군	영월읍	연하리	895-2	전	1,220	33	영월군 영월읍 덕포리 505-11 금용아파트 101-303	유경자
310	영월군	영월읍	연하리	895-4	답	702	220	714	엄기영
311	영월군	영월읍	연하리	897-1	구	2,356	106		국(국토교통부)
312	영월군	영월읍	연하리	898	전	316	182	춘천시 석사동 866 퇴계5주공아파트 505동 1103호	엄광열
313	영월군	영월읍	연하리	897	답	770	58	춘천시 석사동 866 퇴계5주공아파트 505동 1103호	엄광열
314	영월군	영월읍	연하리	889-6	도	40	40		국(건설교통부)
315	영월군	영월읍	연하리	895-7	도	20	20		국(건설교통부)
316	영월군	영월읍	연하리	897-4	도	65	65		국(건설부)
317	영월군	영월읍	연하리	899	도	526	526		국(건설교통부)
318	영월군	영월읍	연하리	899-1	도	1,863	666		국(건설부)
319	영월군	영월읍	연하리	898-1	도	2,428	1,092		국(건설교통부)
320	영월군	영월읍	연하리	678	임	816	816		국(국토교통부)
321	영월군	영월읍	연하리	678-1	도	490	358		국(국토교통부)
322	영월군	영월읍	연하리	677	임	1,478	1,478		국(국토교통부)
323	영월군	영월읍	연하리	1071-13	천	70	70		국(건설교통부)
324	영월군	영월읍	연하리	675-1	도	451	195		국(국토교통부)
325	영월군	영월읍	연하리	675	전	2,296	2,296	662	정수봉
326	영월군	영월읍	연하리	640	답	1,847	1,847	단양군 가곡면 사평2길 14	윤주호
327	영월군	영월읍	연하리	640-1	도	222	28		국(국토교통부)
328	영월군	영월읍	연하리	897-9	도	514	41		국(국토교통부)
329	영월군	영월읍	연하리	897-10	구	610	610		국(국토교통부)
330	영월군	영월읍	연하리	641	도	347	9		국(국토교통부)
331	영월군	영월읍	연하리	639-1	도	78	39		국(국토교통부)
332	영월군	영월읍	연하리	639	답	94	94		국(기획재정부)
333	영월군	영월읍	연하리	638-1	도	902	32		국(국토교통부)
334	영월군	영월읍	연하리	638	답	113	113		국(기획재정부)
335	영월군	영월읍	연하리	635	답	292	292		국(국토교통부)
336	영월군	영월읍	연하리	635-1	도	1,860	20		국(국토교통부)
337	영월군	영월읍	연하리	903-3	도	127	22		국(건설교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
338	영월군	영월읍	연하리	903-1	제	519	246		국(국토교통부)
339	영월군	영월읍	연하리	904-1	제	614	295		국(국토교통부)
340	영월군	영월읍	연하리	912-2	제	2,434	2,363		국(국토교통부)
341	영월군	영월읍	연하리	916-3	답	764	665		국(국토교통부)
342	영월군	영월읍	연하리	897-3	구	2,384	219		국(국토교통부)
343	영월군	영월읍	연하리	916-1	제	2,486	2,486		국(국토교통부)
344	영월군	영월읍	연하리	912	제	2,294	2,294		국(국토교통부)
345	영월군	영월읍	연하리	915	제	1,243	1,243		국(국토교통부)
346	영월군	영월읍	연하리	914	제	1,511	1,511		국(국토교통부)
347	영월군	영월읍	연하리	913	제	347	347		국(국토교통부)
348	영월군	영월읍	연하리	937-1	답	3,349	28	경기도 과천시 별양동 41-3	전상열
349	영월군	영월읍	연하리	627-3	도	2,587	524		국(국토교통부)
350	영월군	영월읍	연하리	945-5	전	532	278	989	김복순
351	영월군	영월읍	연하리	945-8	답	825	384	989	김복순
352	영월군	영월읍	연하리	945-1	답	2,116	841	989	김복순
353	영월군	영월읍	연하리	943	답	1,576	717	정선군 사북읍 도사곡길 21 206동 309호(주공사북아파트)	최병철
354	영월군	영월읍	연하리	942-1	답	1,230	402	대구광역시 달성군 가창면 용계리 33-20 국태모닝포유아파트 103-1902	권순자
355	영월군	영월읍	연하리	549	답	1,815	279	대구 수성구 파동 581-28 송원맨션 3-802	권순옥
356	영월군	영월읍	연하리	554-2	답	681	251	556	이기표
357	영월군	영월읍	연하리	555-3	답	340	268	916	오준섭
358	영월군	영월읍	연하리	555-6	철	769	323		국(국토교통부)
359	영월군	영월읍	연하리	555-5	철	3,007	663		국(국토교통부)
360	영월군	영월읍	연하리	627-10	도	252	252		국(건설부)
361	영월군	영월읍	연하리	627-6	도	88	83		국(건설부)
362	영월군	영월읍	연하리	1071-11	철	61	61		국(국토교통부)
363	영월군	영월읍	연하리	627-2	철	193	147		국(국토교통부)
364	영월군	영월읍	연하리	1071-7	철	144	144		국(국토교통부)
365	영월군	영월읍	연하리	555-2	철	1,259	235		국(국토교통부)
366	영월군	영월읍	연하리	559-1	전	248	192	영월군 영월읍 하송로 123-4	윤봉원

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
								303동 205호(하송3주공아파트)	
367	영월군	영월읍	연하리	557-6	전	645	357	원주시 단구동 1589-3 세경웰러스 602-505	엄애자
368	영월군	영월읍	연하리	627-1	도	418	418		국(국토교통부)
369	영월군	영월읍	연하리	560-3	전	182	182	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
370	영월군	영월읍	연하리	560-2	전	205	205	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
371	영월군	영월읍	연하리	557-5	대	46	46	원주시 단구동 1589-3 세경웰러스 602-505	엄애자
372	영월군	영월읍	연하리	560-1	전	139	139	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
373	영월군	영월읍	연하리	562	전	60	60	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
374	영월군	영월읍	연하리	561	전	545	545	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
375	영월군	영월읍	연하리	610-1	임	5,934	2,330	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
376	영월군	영월읍	연하리	611	답	2,407	1,053	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
377	영월군	영월읍	연하리	612	전	6,704	1,785	성남시 분당구 구미동 12 건영빌라 505-204	이미애
378	영월군	영월읍	연하리	산274	임	7,322,443	4,819		국(산림청)
379	영월군	영월읍	연하리	472	전	407	407	충청북도 제천시 신백동 198-3 화성아파트10-503	김종대
380	영월군	영월읍	연하리	471	전	3,283	1,043	구리시 이문안로 51 110동 302호(교문동 한성아파트)	김춘자
381	영월군	영월읍	연하리	470	답	506	506	충청북도 제천시 신백동 198-3 화성아파트10-503	김종대
382	영월군	영월읍	연하리	466-1	제	3,817	1,688		국(국토교통부)
383	영월군	영월읍	연하리	464-3	제	1,009	661		국(국토교통부)
384	영월군	영월읍	연하리	484	전	1,673	915	인천광역시 서구 불로동 312-2 신명아파트 102-401	김도연
385	영월군	영월읍	연하리	490-1	도	1,203	107		국
386	영월군	영월읍	연하리	485	전	294	189	461	김태연
387	영월군	영월읍	연하리	584	전	526	234	속초시 온천로48 204호(노학동 군인관사)	이은빈
388	영월군	영월읍	연하리	582-2	전	660	81	아산시 신창면 서부북로 813 101동 415호 (한미아파트)	이창권
389	영월군	영월읍	연하리	582-1	전	1,157	147	영월군 영월읍 단종로 80-14	이근봉
390	영월군	영월읍	연하리	582-3	전	797	283	영월군 영월읍 단종로 80-14	이근봉
391	영월군	영월읍	연하리	산151	임	3,785	30	고양시 일산구 백석동 1299	김정순

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
								현대밀라트1 에이-1512	
392	영월군	영월읍	연하리	산151-5	임	2,193	451	고양시 일산구 백석동 1299 현대밀라트1 에이-1512	김정순
393	영월군	영월읍	연하리	산151-4	임	2,680	973	고양시 일산구 백석동 1299 현대밀라트1 에이-1512	김정순
394	영월군	영월읍	연하리	산155	임	5,851	1,485	영월군 영월읍 하송로 123-7 403동 803호(하송4주공아파트)	최효석
395	영월군	영월읍	연하리	산157	임	125,005	3,547	미합중국 캘리포니아주 오렌지 웨터톤도로 동쪽 6642	윤동준
396	영월군	영월읍	연하리	산157-1	임	1,243	1,237	미합중국 캘리포니아주 오렌지 웨터톤도로 동쪽 6642	윤동준
397	영월군	영월읍	연하리	493-3	제	922	922		국(국토교통부)
398	영월군	영월읍	연하리	493-1	전	1,928	668	493-1	박선미
399	영월군	영월읍	연하리	494-1	구	13,618	135		국(국토교통부)
400	영월군	영월읍	연하리	496	전	1,481	338	261	김수연
401	영월군	영월읍	연하리	259-1	도	313	31		국(국토교통부)
402	영월군	영월읍	연하리	259-6	대	1,158	197	평택시 칠괴길 138-33 102동 801호(칠괴동 우림필유아파트)	이기모
403	영월군	영월읍	연하리	259-2	제	221	221		국(국토교통부)
404	영월군	영월읍	연하리	259-5	전	1,157	173	영월군 영월읍 중리1길 108 103동 505호(금용아파트)	반현자
405	영월군	영월읍	연하리	259-4	전	431	57	원주시 치악로 1883 103동 403호(봉산동 아포리배말타운)	이명옥
406	영월군	영월읍	연하리	258-7	제	91	91		국(국토교통부)
407	영월군	영월읍	연하리	258-4	대	127	73	261	김수연
408	영월군	영월읍	연하리	258-6	제	664	664		국(국토교통부)
409	영월군	영월읍	연하리	258-1	전	6,417	420	영월군 영월읍 연하리 258-5	김수연
410	영월군	영월읍	연하리	257-1	제	453	453		국(국토교통부)
411	영월군	영월읍	연하리	267-2	철	281	51		국(국토교통부)
412	영월군	영월읍	연하리	266-1	철	631	202		국(국토교통부)
413	영월군	영월읍	연하리	266-2	전	294	86	266	김형원
414	영월군	영월읍	연하리	266-3	도	1,694	698		국(건설교통부)
415	영월군	영월읍	연하리	266-4	전	2,072	444		국(기획재정부)
416	영월군	영월읍	연하리	267-4	도	610	110		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
417	영월군	영월읍	연하리	264-3	전	842	56		국(건설교통부)
418	영월군	영월읍	연하리	산159-3	도	3,176	615		국(건설교통부)
419	영월군	영월읍	연하리	산159-2	임	732	56	713	장창규
420	영월군	영월읍	연하리	산159-1	철	1,801	59		국(국토교통부)
421	영월군	영월읍	연하리	산159	임	38,173	1,769	713	장창규
422	영월군	영월읍	연하리	421-7	전	934	419	영월군 영월읍 하송리 184-1	엄병화
423	영월군	영월읍	연하리	421-8	전	674	622	영월군 영월읍 하송리 184-1	엄병화
424	영월군	영월읍	연하리	421-6	전	934	105	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
425	영월군	영월읍	연하리	421-5	전	934	178	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
426	영월군	영월읍	연하리	421-3	전	924	298	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
427	영월군	영월읍	연하리	421-1	전	19,867	412	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
428	영월군	영월읍	연하리	421-14	전	1,863	473	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
429	영월군	영월읍	연하리	421-4	제	588	484		국(국토교통부)
430	영월군	영월읍	연하리	421-2	대	192	135	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
431	영월군	영월읍	연하리	385	대	668	157	영월군 영월읍 복덕원길 69	김상민
432	영월군	영월읍	연하리	385-3	대	94	21	영월군 영월읍 복덕원길 69	김상민

○ 하천구역 편입토지 세목조서(중류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				3필지		202,428	114,841		
1	영월군	중동면	연상리	457-1	도	3,187	2,788		국(건설부)
2	영월	중동	연산	593	천	195,538	111,331		국(건설부)
3	영월	중동	연산	산96-4	철	3,703	722		국(국토교통부)

○ 하천구역 편입토지 세목조서(상류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				160필지		282,183	64,361		
1	정선군	신동읍	조동리	197-21	천	1,511	8	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
2	정선	신동	조동	199-10	대	118	24		정선군
3	정선	신동	조동	199-11	대	36	36		국(기획재정부)
4	정선	신동	조동	199-12	대	4	1		정선군
5	정선	신동	조동	199-16	대	36	24		정선군
6	정선	신동	조동	199-17	대	63	27		정선군
7	정선	신동	조동	199-18	대	96	76		정선군
8	정선	신동	조동	199-19	대	16	16		정선군
9	정선	신동	조동	199-1	대	298	1	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
10	정선	신동	조동	199-26	대	60	2		정선군
11	정선	신동	조동	199-3	대	130	9		국(기획재정부)
12	정선	신동	조동	199-41	천	876	834	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
13	정선	신동	조동	199-42	대	5	5		정선군
14	정선	신동	조동	199-43	천	92	92		국(기획재정부)
15	정선	신동	조동	199-44	천	86	86		국(기획재정부)
16	정선	신동	조동	199-45	천	99	99		국(기획재정부)
17	정선	신동	조동	199-46	천	87	87		국(기획재정부)
18	정선	신동	조동	199-47	천	20	12		국(기획재정부)
19	정선	신동	조동	199-48	천	66	57		국(기획재정부)
20	정선	신동	조동	199-49	천	89	78		국(기획재정부)
21	정선	신동	조동	199-50	천	73	73		국(기획재정부)
22	정선	신동	조동	199-51	천	36	36		국(기획재정부)
23	정선	신동	조동	199-52	대	69	69		국(기획재정부)
24	정선	신동	조동	199-53	천	66	66		국(기획재정부)
25	정선	신동	조동	199-56	대	16	4		정선군
26	정선	신동	조동	199-57	대	8	1		국(기획재정부)
27	정선	신동	조동	199-59	대	41	1		국(기획재정부)
28	정선	신동	조동	199-60	대	22	2		정선군
29	정선	신동	조동	199-68	도	262	48		국(국토교통부)
30	정선	신동	조동	199-69	대	232	18		정선군

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
31	정선	신동	조동	199-6	대	23	23		국(기획재정부)
32	정선	신동	조동	199-7	대	36	36		국(기획재정부)
33	정선	신동	조동	199-8	대	7	7		정선군
34	정선	신동	조동	199-9	대	10	10		정선군
35	정선	신동	조동	201-30	대	116	52	강원도 신동읍 조동리 202-3	허남윤
36	정선	신동	조동	201-58	전	271	23		국(기획재정부)
37	정선	신동	조동	201-59	전	119	52		국(기획재정부)
38	정선	신동	조동	201-60	전	119	1	강원도 신동읍 조동리 201	엄병익
39	정선	신동	조동	201-61	전	178	1	강원도 신동읍 조동리 201	엄병익
40	정선	신동	조동	201-76	천	20	20		국(건설교통부)
41	정선	신동	조동	201-77	천	109	109		국(기획재정부)
42	정선	신동	조동	202-1	전	136	75		정선군
43	정선	신동	조동	202-2	도	410	175	영월군 상동읍 녹전리 912	이상환
44	정선	신동	조동	202-3	대	1,540	358	강원도 신동읍 조동리 202-3	허남윤
45	정선	신동	조동	202-4	천	20	20	강원도 신동읍 조동리 135	이준형
46	정선	신동	조동	202-5	천	975	975	143	이재석
47	정선	신동	조동	2-1	대	7	7	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
48	정선	신동	조동	2-2	도	139	6		정선군
49	정선	신동	조동	257-10	임	651	1	울산 동구 서부동 257-4 현대패밀리서부아파트 110-804	김일세
50	정선	신동	조동	257-5	천	1,851	1,056		국(건설교통부)
51	정선	신동	조동	277-7	도	207	97		국(건설부)
52	정선	신동	조동	280-1	철	424	424		국(국토교통부)
53	정선	신동	조동	280-2	철	423	417		국(국토교통부)
54	정선	신동	조동	280-3	답	555	53		정선군
55	정선	신동	조동	281-1	전	317	317		국(기획재정부)
56	정선	신동	조동	281-2	철	354	76		국(국토교통부)
57	정선	신동	조동	281-3	철	172	172		국(국토교통부)
58	정선	신동	조동	282-16	답	350	47		국(기획재정부)
59	정선	신동	조동	282-17	대	168	62		국(기획재정부)
60	정선	신동	조동	282-18	대	483	284		국(기획재정부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
61	정선	신동	조동	282-19	대	66	66		국(기획재정부)
62	정선	신동	조동	282-20	대	7	7		국(기획재정부)
63	정선	신동	조동	282-21	대	92	92		국(기획재정부)
64	정선	신동	조동	282-22	대	60	57		국(기획재정부)
65	정선	신동	조동	282-23	천	60	54		국(기획재정부)
66	정선	신동	조동	282-24	천	46	40		국(기획재정부)
67	정선	신동	조동	282-25	천	36	33		국(기획재정부)
68	정선	신동	조동	282-26	대	43	21		국(기획재정부)
69	정선	신동	조동	282-2	천	363	363		국(건설교통부)
70	정선	신동	조동	282-31	천	16	8	강원도 정선군 신동읍 조동리50	유동수
71	정선	신동	조동	282-32	대	329	23	충청북도 청주시 흥덕구 사운로68번길 29(사직동)	박찬호
72	정선	신동	조동	282-33	천	450	450		국(건설교통부)
73	정선	신동	조동	282-34	전	1,414	14	서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 8-1302	김은미
74	정선	신동	조동	282-37	대	449	2		국(기획재정부)
75	정선	신동	조동	282-39	대	136	9	경기도 부천시 신흥로 190 101동 501호 (중동 위브더스테이트)	김천수
76	정선	신동	조동	282-40	대	78	9	경기도 부천시 신흥로 190 101동 501호 (중동 위브더스테이트)	김천수
77	정선	신동	조동	282-71	천	67	23		강원도
78	정선	신동	조동	3-1	대	92	86		정선군
79	정선	신동	조동	3-3	대	79	1		정선군
80	정선	신동	조동	4-27	대	86	5	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
81	정선	신동	조동	4-2	대	43	43	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
82	정선	신동	조동	4-3	대	7	1	경기도 안산시 단원구 원초로 9 812동 1401호 (원곡동 안산8차푸르지오아파트)	정연순
83	정선	신동	조동	4-4	대	86	9	경기도 안산시 단원구 원초로 9 812동 1401호 (원곡동 안산8차푸르지오아파트)	정연순
84	정선	신동	조동	4-5	대	291	73	인천광역시 서구 원적로124번길 21 5동 703호 (가좌동 현대아파트)	고해영

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
85	정선	신동	조동	4-6	대	155	31	인천광역시 서구 원적로124번길 21 5동 703호(가좌동 현대아파트)	고해영
86	정선	신동	조동	4-7	대	304	39	경기도 고양시 일산서구 웅비로12번길 6-10 (대화동)	장용수
87	정선	신동	조동	494-16	대	80	3		정선군
88	정선	신동	조동	494-17	대	87	13		정선군
89	정선	신동	조동	494-18	대	98	15		정선군
90	정선	신동	조동	494-28	철	7,171	2		국(국토교통부)
91	정선	신동	조동	494-32	천	342	8		국(건설부)
92	정선	신동	조동	494-34	천	47	18		국(건설부)
93	정선	신동	조동	494-36	천	157	112		정선군
94	정선	신동	조동	494-5	천	21,113	4,333		국(건설부)
95	정선	신동	조동	494-6	천	256	143		정선군
96	정선	신동	조동	494	천	35,929	9,079		국(건설부)
97	정선	신동	조동	4	대	952	81	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
98	정선	신동	조동	5-5	대	543	29		정선군
99	정선	신동	조동	산4-3	철	11,008	694		국(국토교통부)
100	정선	신동	조동	산4-5	임	12,397	30	서울 도봉구 번동 410-33	최효녀
101	정선	신동	조동	산59-2	철	5,224	57		국(국토교통부)
102	정선	신동	예미리	695-22	도	1,488	21		국(국토교통부)
103	정선	신동	예미	695-9	도	3,747	58		국(국토교통부)
104	정선	신동	예미	698-3	전	134	38		국(건설교통부)
105	정선	신동	예미	698	전	157	92		국(기획재정부)
106	정선	신동	예미	701	도	1,289	142		국(건설교통부)
107	정선	신동	예미	701-2	도	495	134		국(건설교통부)
108	정선	신동	예미	702	도	271	271		국(건설교통부)
109	정선	신동	예미	703	답	2,785	515	강원도 신동읍 방제리 502	김주옥
110	정선	신동	예미	704-1	천	85	85		강원도
111	정선	신동	예미	705-1	천	2,732	295		국(국토해양부)
112	정선	신동	예미	705	답	164	148	강원도 정선군 신동읍 예미1길 23	김수환
113	정선	신동	예미	706	천	145	145		국(국토해양부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
114	정선	신동	예미	705-1	천	2,732	2,732		국(국토해양부)
115	정선	신동	예미	708-1	전	255	255	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
116	정선	신동	예미	708-3	답	95	95	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
117	정선	신동	예미	708-7	답	444	444	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
118	정선	신동	예미	708-8	답	347	16	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
119	정선	신동	예미	709-2	답	28	28	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
120	정선	신동	예미	709-3	도	1,267	224		국(국토교통부)
121	정선	신동	예미	709-7	답	82	82	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
122	정선	신동	예미	710-3	천	18	3		강원도
123	정선	신동	예미	711-4	제	74	27		국(국토해양부)
124	정선	신동	예미	714-2	도	424	133		국(국토교통부)
125	정선	신동	예미	714-23	도	46	46		국(국토교통부)
126	정선	신동	예미	714-6	제	175	116		국(국토해양부)
127	정선	신동	예미	724	대	694	155	강원도 영월군 중동면 영월로 3829	이희자
128	정선	신동	예미	725-1	천	1,382	490		정선군
129	정선	신동	예미	725-2	도	127	127		국(국토교통부)
130	정선	신동	예미	726-1	대	92	25		강원도
131	정선	신동	예미	726-3	대	831	561		국(기획재정부)
132	정선	신동	예미	727-2	대	1,091	1,091		국(기획재정부)
133	정선	신동	예미	727-3	도	7	7		국(국토교통부)
134	정선	신동	예미	764-11	전	189	76	강원도 정선군 신동읍 의림로 270	구영주
135	정선	신동	예미	764-4	도	3,751	277		국(건설교통부)
136	정선	신동	예미	764-5	도	384	376		국(건설교통부)
137	정선	신동	예미	809-11	도	1,723	502		국(국토교통부)
138	정선	신동	예미	810-4	도	115	3		국(국토교통부)
139	정선	신동	예미	813-1	도	3,162	293		국(국토교통부)
140	정선	신동	예미	819-1	도	1,137	1,102		국(건설교통부)
141	정선	신동	예미	819-2	도	986	102		국(기획재정부)
142	정선	신동	예미	819-3	도	346	201		국(건설교통부)
143	정선	신동	예미	892	천	75,420	13,135		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
144	정선	신동	예미	892-32	답	169	1		정선군
145	정선	신동	예미	892-33	답	498	1		정선군
146	정선	신동	예미	892-4	전	153	48		정선군
147	정선	신동	예미	892-5	전	337	15		정선군
148	정선	신동	예미	892-68	전	184	66		정선군
149	정선	신동	예미	892-73	천	6,043	1,291		국(건설부)
150	정선	신동	예미	892-77	도	2,991	2,404		국(건설부)
151	정선	신동	예미	892-78	천	123	22		국(건설부)
152	정선	신동	예미	산2-5	임	1,811	760		국(산림청)
153	정선	신동	방제리	406-1	도	377	127		국(국토교통부)
154	정선	신동	방제	406-2	도	93	1		국(국토교통부)
155	정선	신동	방제	406	대	2,856	635	서울특별시 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 110-404	김순희
156	정선	신동	방제	409-1	철	3,321	101		국(기획재정부)
157	정선	신동	방제	410-3	대	194	97	서울특별시 서대문구 충정로2가 185-15 현대아파트 1층-106	이호진
158	정선	신동	방제	433-2	천	5,910	1,245		국(건설부)
159	정선	신동	방제	산1-10	천	15,277	9,339		국(건설부)
160	정선	신동	방제	산1-4	임	15,868	516	경기도 용인시 기흥구 중부대로 735 101동 1704호 (상하동 대우아파트)	김민석

강원도 고시 제2019-489호

석항천 홍수관리구역의 지정 고시

「하천법」 제12조 및 같은 법 시행규칙 제6조의 규정에 의하여 홍수관리구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)를 강원도 건설교통국 치수과, 영월군 안전건설과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

하천 명칭	하천 등급	하천구간		편입현황		결정일 및 사유
		시점	종점	필지	면적(㎡)	
석항천	지방하천	강원도 영월군 영월읍 연하리 복덕원교	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	7	3,379	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천기본계획수립

첨부서류 : 1. 홍수관리구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 홍수관리구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형을 말합니다.)

○ 홍수관리구역 편입토지 세목조서

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				7필지		1,044,774	3,379		
1	영월군	영월읍	덕포리	857	천	420,443	5		국(국토교통부)
2	영월군	영월읍	연하리	1071	천	552,244	1,077		국(기획재정부)
3	영월군	영월읍	연하리	811-1	천	661	661	518	방춘옥
4	영월군	영월읍	연하리	산266	임	68,138	315	고양시 일산구 식사동 619-22 두산빌라 9동 401호	경광선
5	영월군	영월읍	연하리	810-1	답	1,150	1,101	경기도 안산시 상록구 천문2길 42(사동)	한성이
6	영월군	영월읍	연하리	810-2	철	1,981	216		국(국토교통부)
7	영월군	영월읍	연하리	818-2	철	157	4		국(국토교통부)

강원도 고시 제2019-490호

석항천 지형도면 고시

「하천법」 제10조 제4항 및 제12조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 석항천 하천구역의 결정 및 홍수관리구역의 지정에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)는 강원도 건설교통국 치수과, 영월군 안전건설과, 정선군 건설과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 하천의 명칭 및 종류 : 석항천(지방하천)

2. 하천구역 및 홍수관리구역 지정일 : 2019. 12. 20.

3. 지정사유 : 하천기본계획 수립에 따른 하천구역 결정 및 홍수관리구역 지정

4. 하천구간

하천 명칭	하천 등급	하천구간		수립연장 (km)	결정일 및 사유	비고
		시점	종점			
석항천	지방 하천	강원도 영월군 영월읍 연하리 복덕원교	강원도 영월군 영월읍 한강(지방) 합류점	9.94	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천기본계획수립	하류부
		강원도 영월군 중동면 연상리 457-1 번지선	강원도 영월군 중동면 연상리 산 96-4 번지선	0.20	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천구역 부분변경	중류부
		강원도 정선군 신동읍 예미리 726-1	강원도 정선군 신동읍 예미리 819-2	1.50	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천구역 부분변경	상류부
		강원도 정선군 신동읍 조동리 197-21	강원도 정선군 신동읍 조동리 282-15			
		강원도 정선군 신동읍 조동리 단곡천(소하천) 합류점	강원도 정선군 신동읍 조동리 12-53			

첨부서류 : 1. 하천구역 및 홍수관리구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역 및 홍수관리구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형을 말합니다.)

○ 하천구역 편입토지 세목조서(하류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				432필지		9,534,263	671,385		
1	영월군	영월읍	덕포리	471-3	천	162	93		국(국토교통부)
2	영월군	영월읍	덕포리	450-1	제	1,142	812		국(국토교통부)
3	영월군	영월읍	덕포리	450	천	86	86		국(국토교통부)
4	영월군	영월읍	덕포리	452-1	제	134	4		국(국토교통부)
5	영월군	영월읍	덕포리	451-1	제	498	222		국(국토교통부)
6	영월군	영월읍	덕포리	449-16	천	972	972		영월군
7	영월군	영월읍	덕포리	449-3	제	561	273		영월군
8	영월군	영월읍	덕포리	447-1	제	1,119	1,119		국(국토교통부)
9	영월군	영월읍	덕포리	446-1	제	569	499		국(국토교통부)
10	영월군	영월읍	덕포리	446-4	도	217	71		국(건설교통부)
11	영월군	영월읍	덕포리	449	천	66	66		국(국토교통부)
12	영월군	영월읍	덕포리	449-15	제	74	74		영월군
13	영월군	영월읍	덕포리	446-6	도	191	79		국(건설부)
14	영월군	영월읍	덕포리	448	전	188	188		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
15	영월군	영월읍	덕포리	224-3	제	463	463		국(국토교통부)
16	영월군	영월읍	덕포리	223-1	임	532	532		국(기획재정부)
17	영월군	영월읍	덕포리	223	임	208	208		국(기획재정부)
18	영월군	영월읍	덕포리	222-1	제	926	858		국(국토교통부)
19	영월군	영월읍	덕포리	221-1	제	267	267		국(국토교통부)
20	영월군	영월읍	덕포리	221	천	616	616		국(기획재정부)
21	영월군	영월읍	덕포리	220	제	307	292		국(국토교통부)
22	영월군	영월읍	덕포리	213-3	구	829	391		국(건설부)
23	영월군	영월읍	덕포리	219-1	제	71	8		국(건설교통부)
24	영월군	영월읍	덕포리	449-1	도	3,428	3		영월군
25	영월군	영월읍	덕포리	214-1	제	1,132	708		국(건설부)
26	영월군	영월읍	덕포리	213-2	제	135	135		국(국토교통부)
27	영월군	영월읍	덕포리	213	천	331	331		국(기획재정부)
28	영월군	영월읍	덕포리	210-1	전	6	6	대전광역시 서구 도안북로 136 112동 602호(도안동 파렌하이트아파트)	유상근
29	영월군	영월읍	덕포리	산12-1	철	8,146	216		국(국토교통부)
30	영월군	영월읍	덕포리	210	전	463	463	대전광역시 서구 도안북로 136 112동 602호(도안동 파렌하이트아파트)	유상근
31	영월군	영월읍	덕포리	211	전	225	225	영흥리 938	신용집
32	영월군	영월읍	덕포리	산11-1	철	5,339	599		국(국토교통부)
33	영월군	영월읍	덕포리	857-1	철	5,000	1,178		국(국토교통부)
34	영월군	영월읍	덕포리	857-4	철	2,045	120		국(건설교통부)
35	영월군	영월읍	덕포리	201-6	잡	129	83		국(기획재정부)
36	영월군	영월읍	덕포리	205-7	도	374	112		국(건설교통부)
37	영월군	영월읍	덕포리	201-1	대	258	110	영월군 영월읍 영월로 2275	김진만
38	영월군	영월읍	덕포리	205-5	대	214	85	영월군 영월읍 영월로 2275	이민희
39	영월군	영월읍	덕포리	1-1	도	795	438		국(재정경제원)
40	영월군	영월읍	덕포리	1	전	102	102	영흥리 947-95	이병윤
41	영월군	영월읍	덕포리	198-3	전	160	5		영월군
42	영월군	영월읍	덕포리	3-5	답	337	145		영월군
43	영월군	영월읍	덕포리	2	답	598	399		국(국토교통부)
44	영월군	영월읍	덕포리	2-1	답	185	14		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
45	영월군	영월읍	덕포리	3-7	답	268	24		국(건설교통부)
46	영월군	영월읍	덕포리	1-4	도	152	12		국(건설교통부)
47	영월군	영월읍	덕포리	857-6	천	2,694	1,420		국(국토교통부)
48	영월군	영월읍	연하리	산247-5	임	423	57	동해시 천곡동 306 주공3차아파트 309동 103호	엄제현
49	영월군	영월읍	연하리	산247-2	도	3,074	497		국(건설교통부)
50	영월군	영월읍	연하리	산247-3	임	3,210	2,046	영흥리 707-63	엄재진
51	영월군	영월읍	연하리	산247-8	임	654	7		국(국토교통부)
52	영월군	영월읍	연하리	821-7	잡	381	22	영월군 영월읍 영흥리 909-1	임현숙
53	영월군	영월읍	연하리	821-8	도	1,152	214		국(건설교통부)
54	영월군	영월읍	연하리	821-5	전	106	84		국(기획재정부)
55	영월군	영월읍	연하리	821-6	전	177	41		국(기획재정부)
56	영월군	영월읍	연하리	829-10	도	27	27		국(국토교통부)
57	영월군	영월읍	연하리	822-10	전	436	160		영월군
58	영월군	영월읍	연하리	829-9	도	106	106		국(국토교통부)
59	영월군	영월읍	연하리	822-9	철	1,246	490		국(국토교통부)
60	영월군	영월읍	연하리	822-14	전	382	221	824-2	이장원
61	영월군	영월읍	연하리	829-8	도	245	169		국(국토교통부)
62	영월군	영월읍	연하리	826-1	임	361	62	824-2	이장원
63	영월군	영월읍	연하리	829-5	도	321	282		국(국토교통부)
64	영월군	영월읍	연하리	830	임	1,037	49	영월군 영월읍 영월로 2375-26	김미숙
65	영월군	영월읍	연하리	830-1	임	2,285	2,125		국(기획재정부)
66	영월군	영월읍	연하리	831	전	780	780		국(기획재정부)
67	영월군	영월읍	연하리	832-3	전	428	337	853	박호준
68	영월군	영월읍	연하리	832-11	전	496	42	853	박호준
69	영월군	영월읍	연하리	832-6	대	565	15	853	박호준
70	영월군	영월읍	연하리	832-9	전	140	68	영월군 영월읍 하송리 11-1 영월맨션아파트-316	고재봉
71	영월군	영월읍	연하리	832-2	대	392	21	영월군 영월읍 하송리 403 하송3주공아파트 303-908	고재봉
72	영월군	영월읍	연하리	839-7	도	102	11		국(국토교통부)
73	영월군	영월읍	연하리	산244-2	임	992	274	영월군 영월읍 오무개길 72	고재봉

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
74	영월군	영월읍	연하리	산244-14	철	496	250		국(국토교통부)
75	영월군	영월읍	연하리	산244-15	철	2,281	38		국(국토교통부)
76	영월군	영월읍	연하리	1071-1	철	1,260	813		국(국토교통부)
77	영월군	영월읍	연하리	840-1	철	387	225		국(국토교통부)
78	영월군	영월읍	연하리	840-4	철	10	10		국(국토교통부)
79	영월군	영월읍	연하리	776-4	철	5,033	51		국(국토교통부)
80	영월군	영월읍	연하리	776-1	답	582	230	853	박호준
81	영월군	영월읍	연하리	777-1	답	830	170	853	박호준
82	영월군	영월읍	연하리	780-2	답	617	570	853	박호준
83	영월군	영월읍	연하리	784	답	3,237	631	853	박호준
84	영월군	영월읍	연하리	761-3	답	3,018	336	영월군 영월읍 덕포리 528-4	김영준
85	영월군	영월읍	연하리	759-3	도	1,857	1,568		국(국토교통부)
86	영월군	영월읍	연하리	760	답	221	35	855	김영준
87	영월군	영월읍	연하리	759	임	846	846		국(산림청)
88	영월군	영월읍	연하리	761-1	답	1,841	33	832-6	박호준
89	영월군	영월읍	연하리	758	답	198	198	832-6	박호준
90	영월군	영월읍	연하리	756	답	536	536		국(기획재정부)
91	영월군	영월읍	연하리	757-1	답	744	146	832-6	박호준
92	영월군	영월읍	연하리	754	답	139	139		국(기획재정부)
93	영월군	영월읍	연하리	753-1	답	83	77	728	엄병항
94	영월군	영월읍	연하리	761-2	철	6,286	6		국(국토교통부)
95	영월군	영월읍	연하리	759-2	철	495	13		국(국토교통부)
96	영월군	영월읍	연하리	750	철	460	45		국(국토교통부)
97	영월군	영월읍	연하리	산239-12	철	2,821	1,348		국(국토교통부)
98	영월군	영월읍	연하리	759-1	도	1,332	1,332		국(국토교통부)
99	영월군	영월읍	연하리	774-1	구	398	385		국(국토교통부)
100	영월군	영월읍	연하리	741-1	전	1,012	67	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
101	영월군	영월읍	연하리	733-10	철	2,285	356		국(국토교통부)
102	영월군	영월읍	연하리	739	답	3,064	3,064		국(국토해양부)
103	영월군	영월읍	연하리	740-1	전	1,279	110	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
104	영월군	영월읍	연하리	734-1	전	727	450	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
105	영월군	영월읍	연하리	735-1	대	208	208	춘천시 퇴계동 1027 퇴계(9)주공아파트 903-901	정규덕
106	영월군	영월읍	연하리	733-1	전	1,237	1,237	영월군 영월읍 연하리 732	이승렬
107	영월군	영월읍	연하리	733-4	철	572	169	부산광역시 해운대구 좌동 1331 해운대상록아파트 101-1403	장현규
108	영월군	영월읍	연하리	724-12	철	28	10		국(국토교통부)
109	영월군	영월읍	연하리	724-2	도	375	375		국(국토교통부)
110	영월군	영월읍	연하리	724-4	구	196	196		국(국토교통부)
111	영월군	영월읍	연하리	724-14	철	153	52		국(국토교통부)
112	영월군	영월읍	연하리	708-1	도	1,088	1,088		국(국토교통부)
113	영월군	영월읍	연하리	723-1	전	152	152	영월군 영월읍 연하리 722	권성옥
114	영월군	영월읍	연하리	709-4	철	1,897	1,035		국(국토교통부)
115	영월군	영월읍	연하리	709-1	전	1,038	1,038	영월군 중동면 영월로 3848	박태수
116	영월군	영월읍	연하리	708	전	291	291	영월군 중동면 영월로 3848	박태수
117	영월군	영월읍	연하리	708-2	철	21	13		국(국토교통부)
118	영월군	영월읍	연하리	706-1	전	1,061	1,061	영월군 영월읍 덕포하리3길 19-7 104호(은주연립주택)	권성옥
119	영월군	영월읍	연하리	704-4	철	1,954	888		국(국토교통부)
120	영월군	영월읍	연하리	705-1	대	202	202	717	엄재관
121	영월군	영월읍	연하리	707	전	288	288	영월군 영월읍 덕포하리3길 19-7 104호(은주연립주택)	권성옥
122	영월군	영월읍	연하리	704-1	전	1,871	1,871	덕포리 671	엄재관
123	영월군	영월읍	연하리	698-3	도	15	15		국(건설부)
124	영월군	영월읍	연하리	698-2	철	22	9		국(건설부)
125	영월군	영월읍	연하리	697-1	전	516	516	하송리 389 하송2주공아파트 207동 408호	엄동원
126	영월군	영월읍	연하리	697-4	전	500	255		국(국토교통부)
127	영월군	영월읍	연하리	886-1	전	707	707	729-2	윤학원
128	영월군	영월읍	연하리	886-4	철	2,195	1,374		국(국토교통부)
129	영월군	영월읍	연하리	1071-10	천	34	34		국(기획재정부)
130	영월군	영월읍	연하리	산230-9	도	2,077	137		국(국토교통부)
131	영월군	영월읍	연하리	1071-12	천	158	129		국(기획재정부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
132	영월군	영월읍	연하리	산230-8	도	245	214		국(건설교통부)
133	영월군	영월읍	연하리	산230-6	도	201	74		국(건설교통부)
134	영월군	영월읍	연하리	산230-1	임	3,521	3,357	성남시 분당구 궁내동 325-2 정원아트빌 301호	엄무현
135	영월군	영월읍	연하리	산230-2	도	1,982	139		국(국토교통부)
136	영월군	영월읍	연하리	산43-1	임	1,587	42		국(산림청)
137	영월군	영월읍	연하리	산131-1	임	99	26	서면 쌍용리 612-1	엄학원
138	영월군	영월읍	연하리	902-1	전	3,084	1,294	덕포리 632-17	신재은
139	영월군	영월읍	연하리	905-1	전	519	132		국(국토교통부)
140	영월군	영월읍	연하리	산133-2	도	298	28	영월군 영월읍 영월로 2083	박영식
141	영월군	영월읍	연하리	946-6	도	121	71		국(국토교통부)
142	영월군	영월읍	연하리	946-1	전	210	210	화성시 남양읍 시청로 221 110-804(대광파인밸리)	허철호
143	영월군	영월읍	연하리	산138-2	도	496	373		국(국토교통부)
144	영월군	영월읍	연하리	산138-5	도	890	47		국(국토교통부)
145	영월군	영월읍	연하리	산150-9	도	3,074	429		국
146	영월군	영월읍	연하리	산150-13	임	1,785	358	영월군 영월읍 연하리 581	안옥녀
147	영월군	영월읍	연하리	1071-4	천	1,096	1,062		국(국토교통부)
148	영월군	영월읍	연하리	1071	천	552,244	371,436		국(기획재정부)
149	영월군	영월읍	연하리	548-1	전	871	516		영월군
150	영월군	영월읍	연하리	548-4	전	544	61	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
151	영월군	영월읍	연하리	548-3	전	1,488	75	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
152	영월군	영월읍	연하리	545	전	3,785	2,408	고양시 덕양구 행신로 131-11 303동 2205호 (행신동 행신3차 에스케이뷰)	최은하
153	영월군	영월읍	연하리	564-3	도	782	14		국(건설교통부)
154	영월군	영월읍	연하리	564-2	답	1,375	46	영월군 영월읍 영월로 2855	최병선
155	영월군	영월읍	연하리	564-1	철	215	31	미등기	
156	영월군	영월읍	연하리	1071-8	철	75	40		국(국토교통부)
157	영월군	영월읍	연하리	563-2	철	2,056	108	미등기	
158	영월군	영월읍	연하리	563-1	전	1,773	428	611	최준해

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
159	영월군	영월읍	연하리	563-4	전	210	172	611	최준해
160	영월군	영월읍	연하리	572-3	답	992	429	576	안옥녀
161	영월군	영월읍	연하리	604-1	도	2,959	342		국(국토교통부)
162	영월군	영월읍	연하리	609	답	1,597	619	영월군 영월읍 연하리 261	최영자
163	영월군	영월읍	연하리	608	대	347	116	경산시 하양읍 치거리길 4-14	김진업
164	영월군	영월읍	연하리	604	전	317	317	563	김진업
165	영월군	영월읍	연하리	605	전	357	61	서울 강동구 성내동 224-20-301	김종성
166	영월군	영월읍	연하리	603	전	536	30	원주시 치악로 1732-56(개운동)	최병하
167	영월군	영월읍	연하리	600	대	569	22	영월군 영월읍 영월로 2833-10	이옥순
168	영월군	영월읍	연하리	599	전	664	17	영월군 영월읍 영월로 2833-10	이옥순
169	영월군	영월읍	연하리	592	답	506	23	461	김제연
170	영월군	영월읍	연하리	591-1	제	939	939		국(국토교통부)
171	영월군	영월읍	연하리	591	답	939	503	462	김태연
172	영월군	영월읍	연하리	477-1	제	675	675		국(국토교통부)
173	영월군	영월읍	연하리	477	전	1,398	253	이천시 부발읍 가좌리 127-24	김명식
174	영월군	영월읍	연하리	475-11	제	248	248		국(국토교통부)
175	영월군	영월읍	연하리	475-4	답	1,716	272	611	최준해
176	영월군	영월읍	연하리	473-1	제	830	830		국(국토교통부)
177	영월군	영월읍	연하리	473	답	1,325	456	영월군 영월읍 영월로 2848	최병선
178	영월군	영월읍	연하리	474-6	제	212	212		국(국토교통부)
179	영월군	영월읍	연하리	474-2	답	1,087	167	하송리 394 하송4주공아파트 402동 1201호	서경자
180	영월군	영월읍	연하리	474-5	제	264	264		국(국토교통부)
181	영월군	영월읍	연하리	474-1	답	414	40	하송리 394 하송4주공아파트 402동 1201호	서경자
182	영월군	영월읍	연하리	474-7	제	325	325		국(국토교통부)
183	영월군	영월읍	연하리	474-3	전	3,296	1,830	수원시 장안구 조원동 761-5 화성아파트 101동 1102호	엄재성
184	영월군	영월읍	연하리	474-4	도	788	79		국(국토교통부)
185	영월군	영월읍	연하리	483-1	도	71	10		국(국토교통부)
186	영월군	영월읍	연하리	483	답	893	875		국(국토교통부)
187	영월군	영월읍	연하리	483-3	답	216	126		국(국토교통부)
188	영월군	영월읍	연하리	산150-2	도	7,878	628		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
189	영월군	영월읍	연하리	산150-1	임	2,876	2,633		국(산림청)
190	영월군	영월읍	연하리	534-6	도	839	8		국(국토교통부)
191	영월군	영월읍	연하리	537-3	전	4,162	2,440	461	김태연
192	영월군	영월읍	연하리	535	전	2,665	852	461	김제연
193	영월군	영월읍	연하리	535-1	도	2,944	2,102		국(건설부)
194	영월군	영월읍	연하리	500-1	전	1,607	282	서울특별시 동대문구 장한로26다길 12 1102호 (장안동 광남캐스빌아파트)	김지환
195	영월군	영월읍	연하리	497-17	전	2,314	824	497-6	정윤교
196	영월군	영월읍	연하리	497-16	전	9,254	602	497-6	정윤교
197	영월군	영월읍	연하리	492	임	192	192	509	정월석
198	영월군	영월읍	연하리	497-5	대	301	28	625	정윤교
199	영월군	영월읍	연하리	506-1	전	3,445	260	영월군 영월읍 연하리 510-1	엄주현
200	영월군	영월읍	연하리	510-24	전	4,399	1,592	영월군 영월읍 연하리 510-1	엄주현
201	영월군	영월읍	연하리	510-22	철	352	50		국(국토교통부)
202	영월군	영월읍	연하리	256-3	구	358	168		국(국토교통부)
203	영월군	영월읍	연하리	256-4	도	780	15		국(건설부)
204	영월군	영월읍	연하리	산88-6	도	365	203		정월석
205	영월군	영월읍	연하리	산88-5	임	12	12	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
206	영월군	영월읍	연하리	산88-2	도	924	517	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
207	영월군	영월읍	연하리	산88-1	임	881	881	영월군 영월읍 연하리 509	정월석
208	영월군	영월읍	연하리	산87-2	도	1,713	8		국(국토교통부)
209	영월군	영월읍	연하리	산87-1	임	3,669	2,346	991-1	이태성
210	영월군	영월읍	연하리	268-3	전	1,109	124	용인시 수지구 상현동 853 상현마을 현대아파트 204-103	김재태
211	영월군	영월읍	연하리	269-3	전	926	276	176	최수영
212	영월군	영월읍	연하리	269-8	도	221	34		국(건설교통부)
213	영월군	영월읍	연하리	270-9	전	1,369	72		국(건설교통부)
214	영월군	영월읍	연하리	270-16	도	1,567	26		국(국토교통부)
215	영월군	영월읍	연하리	273-19	도	425	159		국(국토교통부)
216	영월군	영월읍	연하리	270-6	철	2,026	10		국(국토교통부)
217	영월군	영월읍	연하리	273-18	도	115	103		국(국토교통부)
218	영월군	영월읍	연하리	271-4	전	1,884	18	영월군 영월읍 덕포리 505-11 금용아파트 102-1009	최금봉

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
219	영월군	영월읍	연하리	273	전	1,464	315	176	최수영
220	영월군	영월읍	연하리	273-24	제	1,230	1,230		국(국토교통부)
221	영월군	영월읍	연하리	417-1	제	302	302		국(국토교통부)
222	영월군	영월읍	연하리	417	전	1,067	272	광명시 소하로 161 614동 907호 (소하동 휴먼시아)	윤춘화
223	영월군	영월읍	연하리	418-5	제	828	828		국(국토교통부)
224	영월군	영월읍	연하리	418-1	답	1,843	330	영월군 영월읍 연하리 405	문귀녀
225	영월군	영월읍	연하리	419-1	제	970	970		국(국토교통부)
226	영월군	영월읍	연하리	419	답	4,313	35	춘천시 영서로 2922 103동605호 (사농동 춘천뉴시티코아루아파트)	유순상
227	영월군	영월읍	연하리	410-3	제	1,359	1,311		국(국토교통부)
228	영월군	영월읍	연하리	410-2	전	2,062	134	영월군 영월읍 중리1길 108 103동 905호(금용아파트)	김상국
229	영월군	영월읍	연하리	411	전	883	23		강원도(교육감)
230	영월군	영월읍	연하리	273-6	도	126	7		국(국토교통부)
231	영월군	영월읍	덕포리	857	천	420,443	67,356		국(국토교통부)
232	영월군	영월읍	덕포리	산1-4	임	1,478	148	영월군 영월읍 덕포리 574-8	엄원호
233	영월군	영월읍	덕포리	산1-2	도	1,181	357		영월군
234	영월군	영월읍	덕포리	산5-2	임	2,337	1,819	인천광역시 남구 학익동 252-28	이동현
235	영월군	영월읍	덕포리	212	임	576	576		국(국토교통부)
236	영월군	영월읍	덕포리	212-1	도	248	248		국(국토교통부)
237	영월군	영월읍	덕포리	산5-1	도	6,421	323		국(건설교통부)
238	영월군	영월읍	덕포리	212-5	도	188	188		국(건설교통부)
239	영월군	영월읍	덕포리	206-6	도	593	144		국(건설부)
240	영월군	영월읍	덕포리	206	전	837	547	인천시 부평구 일신로13번길 10 2동 301호 (일신동 일신주택)	이윤수
241	영월군	영월읍	덕포리	산11	임	25,075	93		국(산림청)
242	영월군	영월읍	연하리	818-2	철	157	153		국(국토교통부)
243	영월군	영월읍	연하리	810-2	철	1,981	376		국(국토교통부)
244	영월군	영월읍	연하리	812	답	1,151	1,151		국(산림청)
245	영월군	영월읍	연하리	818-1	도	353	92		국(국토교통부)
246	영월군	영월읍	연하리	811-4	답	579	104	518	방춘옥
247	영월군	영월읍	연하리	813	답	2,020	802	덕포리 502	김상규

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
248	영월군	영월읍	연하리	812-1	도	426	426		국(건설교통부)
249	영월군	영월읍	연하리	813-2	도	2,033	1,093		국(건설교통부)
250	영월군	영월읍	연하리	813-1	답	1,276	1,161	덕포리 502	김상규
251	영월군	영월읍	연하리	820	답	2,097	1,532	덕포리 502	김상규
252	영월군	영월읍	연하리	819	전	1,653	71	502	김상규
253	영월군	영월읍	연하리	820-1	도	260	260		국(건설교통부)
254	영월군	영월읍	연하리	819-1	도	883	288		국(건설교통부)
255	영월군	영월읍	연하리	818-3	도	244	93		국(건설부)
256	영월군	영월읍	연하리	산268-2	도	711	394		국(건설교통부)
257	영월군	영월읍	연하리	817	도	235	8		국(건설교통부)
258	영월군	영월읍	연하리	산268	임	712	261	영월군 영월읍 하송리 394 하송4주공아파트 405-101	서원천
259	영월군	영월읍	연하리	산268-1	철	65	16	영월군 영월읍 하송리 394 하송4주공아파트 405-101	서원천
260	영월군	영월읍	연하리	1071-5	철	72	19		국(국토교통부)
261	영월군	영월읍	연하리	산266	임	68,138	4,811	고양시 일산구 식사동 619-22 두산빌라 9동 401호	경광선
262	영월군	영월읍	연하리	산267	임	349,009	5,565		영월군
263	영월군	영월읍	연하리	산267-4	임	7,067	942	단양군 매포읍 평동2로 5	주순옥
264	영월군	영월읍	연하리	790-1	도	2,326	2,022		국(국토교통부)
265	영월군	영월읍	연하리	793	임	714	714	하송리 403 하송3주공아파트 302동 605호	김승섭
266	영월군	영월읍	연하리	794	답	3,421	213	강원도 영월군 영월읍 덕포하리1길 36-1 302호(늘푸른빌라)	김찬기
267	영월군	영월읍	연하리	792	임	486	486		국(산림청)
268	영월군	영월읍	연하리	795	전	3,729	82	부산시 동구 범일동 1502-13	김영호
269	영월군	영월읍	연하리	796	전	274	140	부산시 동구 범일동 1502-13	김영호
270	영월군	영월읍	연하리	797-2	전	4,053	74	영월군 영월읍 덕포리 497-6	박복동
271	영월군	영월읍	연하리	797	전	720	346	영월군 영월읍 덕포리 497-6	박복동
272	영월군	영월읍	연하리	791	임	430	430		국(산림청)
273	영월군	영월읍	연하리	790	임	215	215		국(산림청)
274	영월군	영월읍	연하리	788-1	전	7,174	90	천안시 서북구 한들3로 35-23 201동 1102호(백석동 백석2차아이파크)	이현우

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
275	영월군	영월읍	연하리	788	전	5,190	196	영월군 영월읍 단종로 82-33	김화섭
276	영월군	영월읍	연하리	789	임	301	301		국(산림청)
277	영월군	영월읍	연하리	785	답	324	324		국(국토교통부)
278	영월군	영월읍	연하리	786	전	2,777	336	787	김화섭
279	영월군	영월읍	연하리	산239-4	임	19,493	19,493		국(산림청)
280	영월군	영월읍	연하리	755	전	1,088	1,088	853	박호준
281	영월군	영월읍	연하리	752	전	1,187	1,187	717	엄재관
282	영월군	영월읍	연하리	751	임	2,172	2,172		국(국토교통부)
283	영월군	영월읍	연하리	738	전	803	255		국(기획재정부)
284	영월군	영월읍	연하리	737	전	1,131	96		국(기획재정부)
285	영월군	영월읍	연하리	736	전	893	492	715	엄동호
286	영월군	영월읍	연하리	696	전	1,306	785	부산광역시 해운대구 좌동 1331 해운대상록아파트 101-1403	장현규
287	영월군	영월읍	연하리	산229	임	77,554	92	경기도 안산시 성포동 주공아파트 402동 604호	김홍경
288	영월군	영월읍	연하리	696-1	도	2,006	2,006		국(국토교통부)
289	영월군	영월읍	연하리	695-1	전	1,128	1,124		국(국토교통부)
290	영월군	영월읍	연하리	695	전	1,566	330	영월군 영월읍 연하리 703-3	손선희
291	영월군	영월읍	연하리	694-1	전	2,105	2,105		국(국토교통부)
292	영월군	영월읍	연하리	694	전	2,328	556	영월군 영월읍 연하리 703-3	정규면
293	영월군	영월읍	연하리	693-1	전	2,831	2,831		영월군
294	영월군	영월읍	연하리	693	전	1,328	285	영월군 영월읍 연하리 703-3	정규면
295	영월군	영월읍	연하리	692-1	전	387	387		국(국토교통부)
296	영월군	영월읍	연하리	692-2	전	217	217		국(국토교통부)
297	영월군	영월읍	연하리	889-1	전	615	460	미등기	
298	영월군	영월읍	연하리	889-2	전	1,082	246	711	손선희
299	영월군	영월읍	연하리	889-4	철	2,263	80		국(국토교통부)
300	영월군	영월읍	연하리	888-1	전	112	112		국(국토교통부)
301	영월군	영월읍	연하리	888-2	철	489	489		국(국토교통부)
302	영월군	영월읍	연하리	696-2	철	362	319		국(국토교통부)
303	영월군	영월읍	연하리	888-3	전	432	432		국(국토교통부)
304	영월군	영월읍	연하리	888-4	도	21	21		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
305	영월군	영월읍	연하리	1071-14	천	724	724		국(기획재정부)
306	영월군	영월읍	연하리	696-3	도	408	408		국(국토교통부)
307	영월군	영월읍	연하리	696-4	도	135	135		국(건설부)
308	영월군	영월읍	연하리	889	전	1,519	893	영월군 영월읍 연하리 703-3	손선희
309	영월군	영월읍	연하리	895-2	전	1,220	33	영월군 영월읍 덕포리 505-11 금용아파트 101-303	유경자
310	영월군	영월읍	연하리	895-4	답	702	220	714	엄기영
311	영월군	영월읍	연하리	897-1	구	2,356	106		국(국토교통부)
312	영월군	영월읍	연하리	898	전	316	182	춘천시 석사동 866 퇴계5주공아파트 505동 1103호	엄광열
313	영월군	영월읍	연하리	897	답	770	58	춘천시 석사동 866 퇴계5주공아파트 505동 1103호	엄광열
314	영월군	영월읍	연하리	889-6	도	40	40		국(건설교통부)
315	영월군	영월읍	연하리	895-7	도	20	20		국(건설교통부)
316	영월군	영월읍	연하리	897-4	도	65	65		국(건설부)
317	영월군	영월읍	연하리	899	도	526	526		국(건설교통부)
318	영월군	영월읍	연하리	899-1	도	1,863	666		국(건설부)
319	영월군	영월읍	연하리	898-1	도	2,428	1,092		국(건설교통부)
320	영월군	영월읍	연하리	678	임	816	816		국(국토교통부)
321	영월군	영월읍	연하리	678-1	도	490	358		국(국토교통부)
322	영월군	영월읍	연하리	677	임	1,478	1,478		국(국토교통부)
323	영월군	영월읍	연하리	1071-13	천	70	70		국(건설교통부)
324	영월군	영월읍	연하리	675-1	도	451	195		국(국토교통부)
325	영월군	영월읍	연하리	675	전	2,296	2,296	662	정수봉
326	영월군	영월읍	연하리	640	답	1,847	1,847	단양군 가곡면 사평2길 14	윤주호
327	영월군	영월읍	연하리	640-1	도	222	28		국(국토교통부)
328	영월군	영월읍	연하리	897-9	도	514	41		국(국토교통부)
329	영월군	영월읍	연하리	897-10	구	610	610		국(국토교통부)
330	영월군	영월읍	연하리	641	도	347	9		국(국토교통부)
331	영월군	영월읍	연하리	639-1	도	78	39		국(국토교통부)
332	영월군	영월읍	연하리	639	답	94	94		국(기획재정부)
333	영월군	영월읍	연하리	638-1	도	902	32		국(국토교통부)
334	영월군	영월읍	연하리	638	답	113	113		국(기획재정부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
335	영월군	영월읍	연하리	635	답	292	292		국(국토교통부)
336	영월군	영월읍	연하리	635-1	도	1,860	20		국(국토교통부)
337	영월군	영월읍	연하리	903-3	도	127	22		국(건설교통부)
338	영월군	영월읍	연하리	903-1	제	519	246		국(국토교통부)
339	영월군	영월읍	연하리	904-1	제	614	295		국(국토교통부)
340	영월군	영월읍	연하리	912-2	제	2,434	2,363		국(국토교통부)
341	영월군	영월읍	연하리	916-3	답	764	665		국(국토교통부)
342	영월군	영월읍	연하리	897-3	구	2,384	219		국(국토교통부)
343	영월군	영월읍	연하리	916-1	제	2,486	2,486		국(국토교통부)
344	영월군	영월읍	연하리	912	제	2,294	2,294		국(국토교통부)
345	영월군	영월읍	연하리	915	제	1,243	1,243		국(국토교통부)
346	영월군	영월읍	연하리	914	제	1,511	1,511		국(국토교통부)
347	영월군	영월읍	연하리	913	제	347	347		국(국토교통부)
348	영월군	영월읍	연하리	937-1	답	3,349	28	경기도 과천시 별양동 41-3	전상열
349	영월군	영월읍	연하리	627-3	도	2,587	524		국(국토교통부)
350	영월군	영월읍	연하리	945-5	전	532	278	989	김복순
351	영월군	영월읍	연하리	945-8	답	825	384	989	김복순
352	영월군	영월읍	연하리	945-1	답	2,116	841	989	김복순
353	영월군	영월읍	연하리	943	답	1,576	717	정선군 사북읍 도사곡길 21 206동 309호(주공사북아파트)	최병철
354	영월군	영월읍	연하리	942-1	답	1,230	402	대구광역시 달성군 가창면 용계리 33-20 국태모닝포유아파트 103-1902	권순자
355	영월군	영월읍	연하리	549	답	1,815	279	대구 수성구 파동 581-28 송원맨션 3-802	권순옥
356	영월군	영월읍	연하리	554-2	답	681	251	556	이기표
357	영월군	영월읍	연하리	555-3	답	340	268	916	오준섭
358	영월군	영월읍	연하리	555-6	철	769	323		국(국토교통부)
359	영월군	영월읍	연하리	555-5	철	3,007	663		국(국토교통부)
360	영월군	영월읍	연하리	627-10	도	252	252		국(건설부)
361	영월군	영월읍	연하리	627-6	도	88	83		국(건설부)
362	영월군	영월읍	연하리	1071-11	철	61	61		국(국토교통부)
363	영월군	영월읍	연하리	627-2	철	193	147		국(국토교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
364	영월군	영월읍	연하리	1071-7	철	144	144		국(국토교통부)
365	영월군	영월읍	연하리	555-2	철	1,259	235		국(국토교통부)
366	영월군	영월읍	연하리	559-1	전	248	192	영월군 영월읍 하송로 123-4 303동 205호(하송3주공아파트)	윤봉원
367	영월군	영월읍	연하리	557-6	전	645	357	원주시 단구동 1589-3 세경웰러스 602-505	엄애자
368	영월군	영월읍	연하리	627-1	도	418	418		국(국토교통부)
369	영월군	영월읍	연하리	560-3	전	182	182	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
370	영월군	영월읍	연하리	560-2	전	205	205	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
371	영월군	영월읍	연하리	557-5	대	46	46	원주시 단구동 1589-3 세경웰러스 602-505	엄애자
372	영월군	영월읍	연하리	560-1	전	139	139	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
373	영월군	영월읍	연하리	562	전	60	60	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
374	영월군	영월읍	연하리	561	전	545	545	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
375	영월군	영월읍	연하리	610-1	임	5,934	2,330	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
376	영월군	영월읍	연하리	611	답	2,407	1,053	영월군 영월읍 영월로 2105	정진흥
377	영월군	영월읍	연하리	612	전	6,704	1,785	성남시 분당구 구미동 12 건영빌라 505-204	이미애
378	영월군	영월읍	연하리	산274	임	7,322,443	4,819		국(산림청)
379	영월군	영월읍	연하리	472	전	407	407	충청북도 제천시 신백동 198-3 화성아파트10-503	김종대
380	영월군	영월읍	연하리	471	전	3,283	1,043	구리시 이문안로 51 110동 302호(교문동 한성아파트)	김춘자
381	영월군	영월읍	연하리	470	답	506	506	충청북도 제천시 신백동 198-3 화성아파트10-503	김종대
382	영월군	영월읍	연하리	466-1	제	3,817	1,688		국(국토교통부)
383	영월군	영월읍	연하리	464-3	제	1,009	661		국(국토교통부)
384	영월군	영월읍	연하리	484	전	1,673	915	인천광역시 서구 불로동 312-2 신명아파트 102-401	김도연
385	영월군	영월읍	연하리	490-1	도	1,203	107		국
386	영월군	영월읍	연하리	485	전	294	189	461	김태연
387	영월군	영월읍	연하리	584	전	526	234	속초시 온천로48 204호 (노학동 군인관사)	이은빈
388	영월군	영월읍	연하리	582-2	전	660	81	아산시 신창면 서부북로 813 101동 415호 (한미아파트)	이창권

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
389	영월군	영월읍	연하리	582-1	전	1,157	147	영월군 영월읍 단종로 80-14	이근봉
390	영월군	영월읍	연하리	582-3	전	797	283	영월군 영월읍 단종로 80-14	이근봉
391	영월군	영월읍	연하리	산151	임	3,785	30	고양시 일산구 백석동 1299 현대밀라트1 에이-1512	김정순
392	영월군	영월읍	연하리	산151-5	임	2,193	451	고양시 일산구 백석동 1299 현대밀라트1 에이-1512	김정순
393	영월군	영월읍	연하리	산151-4	임	2,680	973	고양시 일산구 백석동 1299 현대밀라트1 에이-1512	김정순
394	영월군	영월읍	연하리	산155	임	5,851	1,485	영월군 영월읍 하송로 123-7 403동 803호(하송4주공아파트)	최효석
395	영월군	영월읍	연하리	산157	임	125,005	3,547	미합중국 캘리포니아주 오랜지 웨터톤도로 동쪽 6642	윤동준
396	영월군	영월읍	연하리	산157-1	임	1,243	1,237	미합중국 캘리포니아주 오랜지 웨터톤도로 동쪽 6642	윤동준
397	영월군	영월읍	연하리	493-3	제	922	922		국(국토교통부)
398	영월군	영월읍	연하리	493-1	전	1,928	668	493-1	박선미
399	영월군	영월읍	연하리	494-1	구	13,618	135		국(국토교통부)
400	영월군	영월읍	연하리	496	전	1,481	338	261	김수연
401	영월군	영월읍	연하리	259-1	도	313	31		국(국토교통부)
402	영월군	영월읍	연하리	259-6	대	1,158	197	평택시 칠괴길 138-33 102동 801호(칠괴동 우림필유아파트)	이기모
403	영월군	영월읍	연하리	259-2	제	221	221		국(국토교통부)
404	영월군	영월읍	연하리	259-5	전	1,157	173	영월군 영월읍 중리1길 108 103동 505호(금용아파트)	반현자
405	영월군	영월읍	연하리	259-4	전	431	57	원주시 치악로 1883 103동 403호(봉산동 아포리배말타운)	이명옥
406	영월군	영월읍	연하리	258-7	제	91	91		국(국토교통부)
407	영월군	영월읍	연하리	258-4	대	127	73	261	김수연
408	영월군	영월읍	연하리	258-6	제	664	664		국(국토교통부)
409	영월군	영월읍	연하리	258-1	전	6,417	420	영월군 영월읍 연하리 258-5	김수연
410	영월군	영월읍	연하리	257-1	제	453	453		국(국토교통부)
411	영월군	영월읍	연하리	267-2	철	281	51		국(국토교통부)
412	영월군	영월읍	연하리	266-1	철	631	202		국(국토교통부)
413	영월군	영월읍	연하리	266-2	전	294	86	266	김형원
414	영월군	영월읍	연하리	266-3	도	1,694	698		국(건설교통부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
415	영월군	영월읍	연하리	266-4	전	2,072	444		국(기획재정부)
416	영월군	영월읍	연하리	267-4	도	610	110		국(국토교통부)
417	영월군	영월읍	연하리	264-3	전	842	56		국(건설교통부)
418	영월군	영월읍	연하리	산159-3	도	3,176	615		국(건설교통부)
419	영월군	영월읍	연하리	산159-2	임	732	56	713	장창규
420	영월군	영월읍	연하리	산159-1	철	1,801	59		국(국토교통부)
421	영월군	영월읍	연하리	산159	임	38,173	1,769	713	장창규
422	영월군	영월읍	연하리	421-7	전	934	419	영월군 영월읍 하송리 184-1	엄병화
423	영월군	영월읍	연하리	421-8	전	674	622	영월군 영월읍 하송리 184-1	엄병화
424	영월군	영월읍	연하리	421-6	전	934	105	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
425	영월군	영월읍	연하리	421-5	전	934	178	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
426	영월군	영월읍	연하리	421-3	전	924	298	영월군 영월읍 하송안길 37	엄병화
427	영월군	영월읍	연하리	421-1	전	19,867	412	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
428	영월군	영월읍	연하리	421-14	전	1,863	473	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
429	영월군	영월읍	연하리	421-4	제	588	484		국(국토교통부)
430	영월군	영월읍	연하리	421-2	대	192	135	덕포리 505-11 금용아파트 103동 702호	김규수
431	영월군	영월읍	연하리	385	대	668	157	영월군 영월읍 복덕원길 69	김상민
432	영월군	영월읍	연하리	385-3	대	94	21	영월군 영월읍 복덕원길 69	김상민

○ 하천구역 편입토지 세목조서(중류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				3필지		202,428	114,841		
1	영월군	중동면	연상리	457-1	도	3,187	2,788		국(건설부)
2	영월	중동	연산	593	천	195,538	111,331		국(건설부)
3	영월	중동	연산	산96-4	철	3,703	722		국(국토교통부)

○ 하천구역 편입토지 세목조서(상류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				160필지		282,183	64,361		
1	정선군	신동읍	조동리	197-21	천	1,511	8	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
2	정선	신동	조동	199-10	대	118	24		정선군
3	정선	신동	조동	199-11	대	36	36		국(기획재정부)
4	정선	신동	조동	199-12	대	4	1		정선군
5	정선	신동	조동	199-16	대	36	24		정선군
6	정선	신동	조동	199-17	대	63	27		정선군
7	정선	신동	조동	199-18	대	96	76		정선군
8	정선	신동	조동	199-19	대	16	16		정선군
9	정선	신동	조동	199-1	대	298	1	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
10	정선	신동	조동	199-26	대	60	2		정선군
11	정선	신동	조동	199-3	대	130	9		국(기획재정부)
12	정선	신동	조동	199-41	천	876	834	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
13	정선	신동	조동	199-42	대	5	5		정선군
14	정선	신동	조동	199-43	천	92	92		국(기획재정부)
15	정선	신동	조동	199-44	천	86	86		국(기획재정부)
16	정선	신동	조동	199-45	천	99	99		국(기획재정부)
17	정선	신동	조동	199-46	천	87	87		국(기획재정부)
18	정선	신동	조동	199-47	천	20	12		국(기획재정부)
19	정선	신동	조동	199-48	천	66	57		국(기획재정부)
20	정선	신동	조동	199-49	천	89	78		국(기획재정부)
21	정선	신동	조동	199-50	천	73	73		국(기획재정부)
22	정선	신동	조동	199-51	천	36	36		국(기획재정부)
23	정선	신동	조동	199-52	대	69	69		국(기획재정부)
24	정선	신동	조동	199-53	천	66	66		국(기획재정부)
25	정선	신동	조동	199-56	대	16	4		정선군
26	정선	신동	조동	199-57	대	8	1		국(기획재정부)
27	정선	신동	조동	199-59	대	41	1		국(기획재정부)
28	정선	신동	조동	199-60	대	22	2		정선군
29	정선	신동	조동	199-68	도	262	48		국(국토교통부)
30	정선	신동	조동	199-69	대	232	18		정선군
31	정선	신동	조동	199-6	대	23	23		국(기획재정부)
32	정선	신동	조동	199-7	대	36	36		국(기획재정부)
33	정선	신동	조동	199-8	대	7	7		정선군
34	정선	신동	조동	199-9	대	10	10		정선군
35	정선	신동	조동	201-30	대	116	52	강원도 신동읍 조동리 202-3	허남윤

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
36	정선	신동	조동	201-58	전	271	23		국(기획재정부)
37	정선	신동	조동	201-59	전	119	52		국(기획재정부)
38	정선	신동	조동	201-60	전	119	1	강원도 신동읍 조동리 201	엄병익
39	정선	신동	조동	201-61	전	178	1	강원도 신동읍 조동리 201	엄병익
40	정선	신동	조동	201-76	천	20	20		국(건설교통부)
41	정선	신동	조동	201-77	천	109	109		국(기획재정부)
42	정선	신동	조동	202-1	전	136	75		정선군
43	정선	신동	조동	202-2	도	410	175	영월군 상동읍 녹전리 912	이상환
44	정선	신동	조동	202-3	대	1,540	358	강원도 신동읍 조동리 202-3	허남윤
45	정선	신동	조동	202-4	천	20	20	강원도 신동읍 조동리 135	이준형
46	정선	신동	조동	202-5	천	975	975	143	이재석
47	정선	신동	조동	2-1	대	7	7	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
48	정선	신동	조동	2-2	도	139	6		정선군
49	정선	신동	조동	257-10	임	651	1	울산 동구 서부동 257-4 현대패밀리서부아파트 110-804	김일세
50	정선	신동	조동	257-5	천	1,851	1,056		국(건설교통부)
51	정선	신동	조동	277-7	도	207	97		국(건설부)
52	정선	신동	조동	280-1	철	424	424		국(국토교통부)
53	정선	신동	조동	280-2	철	423	417		국(국토교통부)
54	정선	신동	조동	280-3	답	555	53		정선군
55	정선	신동	조동	281-1	전	317	317		국(기획재정부)
56	정선	신동	조동	281-2	철	354	76		국(국토교통부)
57	정선	신동	조동	281-3	철	172	172		국(국토교통부)
58	정선	신동	조동	282-16	답	350	47		국(기획재정부)
59	정선	신동	조동	282-17	대	168	62		국(기획재정부)
60	정선	신동	조동	282-18	대	483	284		국(기획재정부)
61	정선	신동	조동	282-19	대	66	66		국(기획재정부)
62	정선	신동	조동	282-20	대	7	7		국(기획재정부)
63	정선	신동	조동	282-21	대	92	92		국(기획재정부)
64	정선	신동	조동	282-22	대	60	57		국(기획재정부)
65	정선	신동	조동	282-23	천	60	54		국(기획재정부)
66	정선	신동	조동	282-24	천	46	40		국(기획재정부)
67	정선	신동	조동	282-25	천	36	33		국(기획재정부)
68	정선	신동	조동	282-26	대	43	21		국(기획재정부)
69	정선	신동	조동	282-2	천	363	363		국(건설교통부)
70	정선	신동	조동	282-31	천	16	8	강원도 정선군 신동읍 조동리50	유동수
71	정선	신동	조동	282-32	대	329	23	충청북도 청주시 흥덕구	박찬호

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
								사운로68번길 29(사직동)	
72	정선	신동	조동	282-33	천	450	450		국(건설교통부)
73	정선	신동	조동	282-34	전	1,414	14	서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 8-1302	김은미
74	정선	신동	조동	282-37	대	449	2		국(기획재정부)
75	정선	신동	조동	282-39	대	136	9	경기도 부천시 신흥로 190 101동 501호 (중동 위브더스테이트)	김천수
76	정선	신동	조동	282-40	대	78	9	경기도 부천시 신흥로 190 101동 501호 (중동 위브더스테이트)	김천수
77	정선	신동	조동	282-71	천	67	23		강원도
78	정선	신동	조동	3-1	대	92	86		정선군
79	정선	신동	조동	3-3	대	79	1		정선군
80	정선	신동	조동	4-27	대	86	5	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
81	정선	신동	조동	4-2	대	43	43	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
82	정선	신동	조동	4-3	대	7	1	경기도 안산시 단원구 원초로 9 812동 1401호 (원곡동 안산8차푸르지오아파트)	정연순
83	정선	신동	조동	4-4	대	86	9	경기도 안산시 단원구 원초로 9 812동 1401호 (원곡동 안산8차푸르지오아파트)	정연순
84	정선	신동	조동	4-5	대	291	73	인천광역시 서구 원적로124번길 21 5동703호(가좌동 현대아파트)	고해영
85	정선	신동	조동	4-6	대	155	31	인천광역시 서구 원적로124번길 21 5동 703호 (가좌동 현대아파트)	고해영
86	정선	신동	조동	4-7	대	304	39	경기도 고양시 일산서구 웅비로12번길 6-10 (대화동)	장용수
87	정선	신동	조동	494-16	대	80	3		정선군
88	정선	신동	조동	494-17	대	87	13		정선군
89	정선	신동	조동	494-18	대	98	15		정선군
90	정선	신동	조동	494-28	철	7,171	2		국(국토교통부)
91	정선	신동	조동	494-32	천	342	8		국(건설부)
92	정선	신동	조동	494-34	천	47	18		국(건설부)
93	정선	신동	조동	494-36	천	157	112		정선군
94	정선	신동	조동	494-5	천	21,113	4,333		국(건설부)
95	정선	신동	조동	494-6	천	256	143		정선군
96	정선	신동	조동	494	천	35,929	9,079		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
97	정선	신동	조동	4	대	952	81	서울 영등포구 여의도동 55-1	대한석탄공사
98	정선	신동	조동	5-5	대	543	29		정선군
99	정선	신동	조동	산4-3	철	11,008	694		국(국토교통부)
100	정선	신동	조동	산4-5	임	12,397	30	서울 도봉구 번동 410-33	최효녀
101	정선	신동	조동	산59-2	철	5,224	57		국(국토교통부)
102	정선	신동	예미리	695-22	도	1,488	21		국(국토교통부)
103	정선	신동	예미	695-9	도	3,747	58		국(국토교통부)
104	정선	신동	예미	698-3	전	134	38		국(건설교통부)
105	정선	신동	예미	698	전	157	92		국(기획재정부)
106	정선	신동	예미	701	도	1,289	142		국(건설교통부)
107	정선	신동	예미	701-2	도	495	134		국(건설교통부)
108	정선	신동	예미	702	도	271	271		국(건설교통부)
109	정선	신동	예미	703	답	2,785	515	강원도 신동읍 방제리 502	김주옥
110	정선	신동	예미	704-1	천	85	85		강원도
111	정선	신동	예미	705-1	천	2,732	295		국(국토해양부)
112	정선	신동	예미	705	답	164	148	강원도 정선군 신동읍 예미1길 23	김수환
113	정선	신동	예미	706	천	145	145		국(국토해양부)
114	정선	신동	예미	705-1	천	2,732	2,732		국(국토해양부)
115	정선	신동	예미	708-1	전	255	255	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
116	정선	신동	예미	708-3	답	95	95	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
117	정선	신동	예미	708-7	답	444	444	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
118	정선	신동	예미	708-8	답	347	16	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
119	정선	신동	예미	709-2	답	28	28	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
120	정선	신동	예미	709-3	도	1,267	224		국(국토교통부)
121	정선	신동	예미	709-7	답	82	82	강원도 신동읍 예미리 728-9	김동진
122	정선	신동	예미	710-3	천	18	3		강원도
123	정선	신동	예미	711-4	제	74	27		국(국토해양부)
124	정선	신동	예미	714-2	도	424	133		국(국토교통부)
125	정선	신동	예미	714-23	도	46	46		국(국토교통부)
126	정선	신동	예미	714-6	제	175	116		국(국토해양부)
127	정선	신동	예미	724	대	694	155	강원도 영월군 중동면 영월로 3829	이희자
128	정선	신동	예미	725-1	천	1,382	490		정선군
129	정선	신동	예미	725-2	도	127	127		국(국토교통부)
130	정선	신동	예미	726-1	대	92	25		강원도

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
131	정선	신동	예미	726-3	대	831	561		국(기획재정부)
132	정선	신동	예미	727-2	대	1,091	1,091		국(기획재정부)
133	정선	신동	예미	727-3	도	7	7		국(국토교통부)
134	정선	신동	예미	764-11	전	189	76	강원도 정선군 신동읍 의림로 270	구영주
135	정선	신동	예미	764-4	도	3,751	277		국(건설교통부)
136	정선	신동	예미	764-5	도	384	376		국(건설교통부)
137	정선	신동	예미	809-11	도	1,723	502		국(국토교통부)
138	정선	신동	예미	810-4	도	115	3		국(국토교통부)
139	정선	신동	예미	813-1	도	3,162	293		국(국토교통부)
140	정선	신동	예미	819-1	도	1,137	1,102		국(건설교통부)
141	정선	신동	예미	819-2	도	986	102		국(기획재정부)
142	정선	신동	예미	819-3	도	346	201		국(건설교통부)
143	정선	신동	예미	892	천	75,420	13,135		국(건설부)
144	정선	신동	예미	892-32	답	169	1		정선군
145	정선	신동	예미	892-33	답	498	1		정선군
146	정선	신동	예미	892-4	전	153	48		정선군
147	정선	신동	예미	892-5	전	337	15		정선군
148	정선	신동	예미	892-68	전	184	66		정선군
149	정선	신동	예미	892-73	천	6,043	1,291		국(건설부)
150	정선	신동	예미	892-77	도	2,991	2,404		국(건설부)
151	정선	신동	예미	892-78	천	123	22		국(건설부)
152	정선	신동	예미	산2-5	임	1,811	760		국(산림청)
153	정선	신동	방제리	406-1	도	377	127		국(국토교통부)
154	정선	신동	방제	406-2	도	93	1		국(국토교통부)
155	정선	신동	방제	406	대	2,856	635	서울특별시 관악구 봉천동 1000 관악현대아파트 110-404	김순희
156	정선	신동	방제	409-1	철	3,321	101		국(기획재정부)
157	정선	신동	방제	410-3	대	194	97	서울특별시 서대문구 충정로2가 185-15 현대아파트 1층-106	이호진

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
158	정선	신동	방제	433-2	천	5,910	1,245		국(건설부)
159	정선	신동	방제	산1-10	천	15,277	9,339		국(건설부)
160	정선	신동	방제	산1-4	임	15,868	516	경기도 용인시 기흥구 중부대로 735 101동 1704호 (상하동 대우아파트)	김민석

○ 홍수관리구역 편입토지 세목조서(하류부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				7필지		1,044,774	3,379		
1	영월군	영월읍	덕포리	857	천	420,443	5		국(국토교통부)
2	영월군	영월읍	연하리	1071	천	552,244	1,077		국(기획재정부)
3	영월군	영월읍	연하리	811-1	천	661	661	518	방춘옥
4	영월군	영월읍	연하리	산266	임	68,138	315	고양시 일산구 식사동 619-22 두산빌라 9동 401호	경광선
5	영월군	영월읍	연하리	810-1	답	1,150	1,101	경기도 안산시 상록구 천문2길 42(사동)	한성이
6	영월군	영월읍	연하리	810-2	철	1,981	216		국(국토교통부)
7	영월군	영월읍	연하리	818-2	철	157	4		국(국토교통부)

강원도 고시 제2019-491호

신왕천 하천기본계획 고시

「하천법」 제25조 및 같은 법 시행령 제24조 및 시행규칙 제13조의 규정에 의하여 신왕천 하천기본계획을 아래와 같이 고시하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 목 적

○ 하천의 관리, 이용, 보전, 개발, 치수경제 및 하천환경에 관련된 사항을 종합적으로 조사 분석하고 정비 기본계획을 수립하여 수자원 종합개발의 지침을 확립하고자 함

하천명	과업구간		수립연장 (km)	비 고
	시 점	종 점		
신왕천	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 마암천(소하천) 합류점	강원도 강릉시 연곡면 연곡천(지방) 합류점	5.60	전체 5.60km 신규수립

2. 연평균강우량 및 수자원 부존량 (단위 : 백만㎥/년)

하천명	연평균 강우량 (mm)	유역 면적 (㎢)	수자원 총량	유출량			손실량	비고
				홍수시	평상시	계		
신왕천	1,394.31	31.71	44.21	16.76	9.46	26.22	17.99	
			100.0%	37.90%	21.40%	59.30%	40.70%	

3. 하천유역의 지역별 및 홍수방어시설별 홍수배분계획

○ 해당사항 없음

4. 하천의 주요지점별 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위, 계획하폭

하천명	주요지점	홍수 빈도	기본홍수량 (㎥/s)	계획홍수량 (㎥/s)	계획홍수위 (EL.m)	계획하폭 (m)
신왕천 (지방하천)	연곡천(지방) 합류점	80년	315	315	12.97	77
	신왕저수지 지점	〃	275	275	28.10	33
	매바위골 지점	〃	275	275	41.41	66
	과업시점	〃	275	275	82.56	34

5. 보전지구 · 복원지구 · 친수지구에 관한 사항

지구구분		안별	측점 (No.)	연장 (m)	공간관리계획
지구	세분				
보전	특별보전	좌안	0+000 ~ 0+287	293	○주문진 상수원보호구역으로 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		0+287 ~ 0+859	570	○농경시설물, 농경지 위치 ○생태계가 복원되는 보축계획
보전	일반보전		0+859 ~ 3+020	2,520	○생태, 역사 / 문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		3+020 ~ 3+198	181	○농경지 위치, 홍수 시 범람 피해 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		3+198 ~ 4+467	1,290	○생태, 역사 / 문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보

지구구분		안별	측점 (No.)	연장 (m)	공간관리계획
지구	세분				
복원	복원	좌안	4+467 ~ 4+541	81	○마암터로 연결되는 도로 위치 ○생태계가 복원되는 보축계획
보전	일반보전		4+541 ~ 5+600	1,086	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
보전	특별보전	우안	0+000 ~ 0+246	241	○주문진 상수원보호구역으로 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		0+246 ~ 0+826	598	○농경시설물, 농경지 위치 ○생태계가 복원되는 축제 및 보축계획
보전	일반보전		0+826 ~ 2+857	2,212	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		2+857 ~ 3+133	261	○홍수 시 범람에 의한 피해 예상 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		3+133 ~ 4+070	954	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		4+070 ~ 4+180	110	○주거지, 농경시설물 위치 ○생태계가 복원되는 축제계획
보전	일반보전		4+180 ~ 4+264	116	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보
복원	복원		4+264 ~ 4+467	206	○농경지 위치 ○생태계가 복원되는 보축계획
보전	일반보전		4+467 ~ 5+600	1,118	○생태, 역사/문화, 경관 유지를 위한 보전 ○홍수 시 치수안전성 확보

6. 하천기본계획 열람에 관한 사항

○ 관계도서, 도면 등 상세한 내용은 강원도 건설교통국 치수과(☎ 033-249-2885) 및 강릉시 건설과(☎ 033-640-5498)에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2019-492호

신왕천 하천구역의 결정 고시

「하천법」 제10조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제4조의 규정에 의하여 하천구역을 다음과 같이 결정하였음을 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)를 강원도 건설교통국 치수과 및 강릉시 건설과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

하천 명칭	하천 등급	하천구간			편입 면적 (㎡)	결정일 및 사유
		시점	종점	거리 (km)		
신왕천	지방 하천	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 마암천(소하천) 합류점	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 연곡천(지방) 합류점	5.60	390,237	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천기본계획수립

첨부서류 : 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형을 말합니다.)

○ 하천구역 편입토지 세목조서

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				315필지		1,135,134	390,237		
1	강릉시	연곡면	신왕리	6-11	임	3,041	2,989		강릉시
2	강릉시	연곡면	신왕리	6-14	답	277	9		강릉시
3	강릉시	연곡면	신왕리	6-13	답	1,861	190		강릉시
4	강릉시	연곡면	신왕리	산189-10	임	12,248	11,665		강릉시
5	강릉시	연곡면	신왕리	6-7	전	1,038	842		강릉시
6	강릉시	연곡면	신왕리	6-35	답	1,034	14	강원도 강릉시 하슬라로20번길 3 401호 (홍제동 서일빌라)	정명순
7	강릉시	연곡면	신왕리	6-34	답	1,035	36	강원도 강릉시 연곡면 부연동길 22-16	홍영희
8	강릉시	연곡면	신왕리	6-32	천	176	123		강릉시
9	강릉시	연곡면	신왕리	6-24	답	257	15		강릉시
10	강릉시	연곡면	신왕리	6-25	답	812	558		강릉시
11	강릉시	연곡면	신왕리	6-28	답	1,343	1,002		강릉시
12	강릉시	연곡면	신왕리	6-27	답	261	129		강릉시
13	강릉시	연곡면	신왕리	6-26	답	1,362	44		강릉시
14	강릉시	연곡면	신왕리	611-11	천	19,304	11,913		국(건설교통부)
15	강릉시	연곡면	신왕리	13-1	답	2,754	66	행정리 124	최석길
16	강릉시	연곡면	신왕리	34-1	전	1,605	1,605	미등기	-
17	강릉시	연곡면	신왕리	13-6	답	7,179	259	244	최종상
18	강릉시	연곡면	신왕리	13-8	천	523	523		국(건설교통부)
19	강릉시	연곡면	신왕리	618	구	2,212	812		국(건설부)
20	강릉시	연곡면	신왕리	262-28	전	724	43	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
21	강릉시	연곡면	신왕리	19	천	2,488	2,488		강릉시
22	강릉시	연곡면	신왕리	262-37	목	64	3	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
23	강릉시	연곡면	신왕리	15	임	241	241	미등기	-
24	강릉시	연곡면	신왕리	262-47	전	134	15	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
25	강릉시	연곡면	신왕리	262-57	전	144	129	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
26	강릉시	연곡면	신왕리	262-58	전	17	9		강원도
27	강릉시	연곡면	신왕리	262-56	도	1,280	829		강원도
28	강릉시	연곡면	신왕리	262-59	전	164	82		강릉시
29	강릉시	연곡면	신왕리	260-2	도	99	58		강릉시
30	강릉시	연곡면	신왕리	259-3	답	423	423	미등기	-
31	강릉시	연곡면	신왕리	259-2	임	31	31	미등기	-
32	강릉시	연곡면	신왕리	259-5	임	95	36	미등기	-
33	강릉시	연곡면	신왕리	629	도	126	105		국(건설부)
34	강릉시	연곡면	신왕리	258	임	169	169	미등기	-
35	강릉시	연곡면	신왕리	252-8	임	8	6	미등기	-
36	강릉시	연곡면	신왕리	252-2	임	169	161	미등기	-
37	강릉시	연곡면	신왕리	255	임	747	747	미등기	-
38	강릉시	연곡면	신왕리	253-3	임	3	2		강릉시
39	강릉시	연곡면	신왕리	254-1	임	481	480	미등기	-
40	강릉시	연곡면	신왕리	254-4	임	82	32	미등기	-
41	강릉시	연곡면	신왕리	256	임	109	109	미등기	-
42	강릉시	연곡면	신왕리	238-1	임	323	317		강릉시
43	강릉시	연곡면	신왕리	238-6	임	232	47		강릉시
44	강릉시	연곡면	신왕리	234-2	천	628	605		국(국토해양부)
45	강릉시	연곡면	신왕리	233-6	천	351	247		강릉시
46	강릉시	연곡면	신왕리	233-2	구	615	615		강원도
47	강릉시	연곡면	신왕리	232-9	천	543	448		강릉시
48	강릉시	연곡면	신왕리	232-2	천	952	952		국(국토해양부)
49	강릉시	연곡면	신왕리	630	도	965	101	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
50	강릉시	연곡면	신왕리	232-6	구	182	182		국(건설부)
51	강릉시	연곡면	신왕리	231-3	구	1,977	183	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
52	강릉시	연곡면	신왕리	231-2	구	450	450	서울 동대문구 중화동 300-13	최돈철
53	강릉시	연곡면	신왕리	230-13	유	716	641	미등기	-
54	강릉시	연곡면	신왕리	230-3	구	1,362	1,362	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
55	강릉시	연곡면	신왕리	632	도	106	4	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
56	강릉시	연곡면	신왕리	230-10	구	83	83	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
57	강릉시	연곡면	신왕리	633	구	66	4	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
58	강릉시	연곡면	신왕리	230-11	구	69	69	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
59	강릉시	연곡면	신왕리	229-3	유	833	50	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
60	강릉시	연곡면	신왕리	산144-2	유	13,176	7,588	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
61	강릉시	연곡면	신왕리	228	유	658	658	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
62	강릉시	연곡면	신왕리	225-2	임	3,379	2,675	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
63	강릉시	연곡면	신왕리	225-3	유	466	412	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
64	강릉시	연곡면	신왕리	219-1	유	476	392	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
65	강릉시	연곡면	신왕리	220	유	1,369	684	미등기	-
66	강릉시	연곡면	신왕리	220-1	유	450	387	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
67	강릉시	연곡면	신왕리	219-7	임	2,927	1,553	의왕시 포일동 487 (강릉지사)	한국농어촌공사
68	강릉시	연곡면	신왕리	219-2	유	7,038	6,834	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
69	강릉시	연곡면	신왕리	218-7	임	5,745	4,906	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
70	강릉시	연곡면	신왕리	216-2	유	4,225	3,967	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
71	강릉시	연곡면	신왕리	218-3	유	2,152	2,152	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
72	강릉시	연곡면	신왕리	산224-2	임	599	154	강릉시 옥천동 138-2	김종섭
73	강릉시	연곡면	신왕리	산225-2	임	6,155	3,458	236	최상익

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
74	강릉시	연곡면	신왕리	산226	임	496	282	부산시 강서구 대저1동 4458	서성진
75	강릉시	연곡면	신왕리	216-1	유	526	470	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
76	강릉시	연곡면	신왕리	산227-2	임	843	459	양양군 현남면 죽리 203	최환규
77	강릉시	연곡면	신왕리	산227-1	임	1,236	74		강릉시
78	강릉시	연곡면	신왕리	216	유	8,385	8,271	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
79	강릉시	연곡면	신왕리	216-3	유	419	59	방내리 126	연곡수리조합
80	강릉시	연곡면	신왕리	216-4	유	16	16	방내리 126	연곡수리조합
81	강릉시	연곡면	신왕리	산230-17	임	1,890	22		강릉시
82	강릉시	연곡면	신왕리	산231-2	임	5,945	2,354	노암동 711 신화아파트 105-203	최종헌
83	강릉시	연곡면	신왕리	215	유	1,021	1,021		임병집
84	강릉시	연곡면	신왕리	214-2	유	476	391	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
85	강릉시	연곡면	신왕리	214	유	3,468	3,468	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
86	강릉시	연곡면	신왕리	213	유	2,344	2,206		김병두
87	강릉시	연곡면	신왕리	213-3	목	893	216	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 165	허일욱
88	강릉시	연곡면	신왕리	214-3	유	377	377	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
89	강릉시	연곡면	신왕리	212	답	1,164	1,164	294	김병길
90	강릉시	연곡면	신왕리	211	유	1,263	1,089		김병두
91	강릉시	연곡면	신왕리	201-1	유	165	131	미등기	한국농어촌공사
92	강릉시	연곡면	신왕리	198	임	4,608	4,608		-
93	강릉시	연곡면	신왕리	198-4	유	9,560	9,560	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
94	강릉시	연곡면	신왕리	202	유	228	228		강태동
95	강릉시	연곡면	신왕리	201	유	1,084	877		강태동
96	강릉시	연곡면	신왕리	203	임	1,679	1,465	군포시 산본동 1091 목련아파트 1227-602	이형대
97	강릉시	연곡면	신왕리	637	도	136	3		국(건설부)
98	강릉시	연곡면	신왕리	200	답	2,496	2,496	210	허성숙
99	강릉시	연곡면	신왕리	199	유	493	493		강태전
100	강릉시	연곡면	신왕리	204	유	1,008	1,008	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
101	강릉시	연곡면	신왕리	204-1	유	142	142	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
102	강릉시	연곡면	신왕리	206-4	유	129	123	253	김병학
103	강릉시	연곡면	신왕리	206-3	전	909	78	포남동 1293-1 일송아파트 206동 706호	김회억
104	강릉시	연곡면	신왕리	산233-4	임	188	162		강릉시
105	강릉시	연곡면	신왕리	205	유	106	106	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
106	강릉시	연곡면	신왕리	산233-3	임	664	371		강릉시
107	강릉시	연곡면	신왕리	산233-1	임	4,370	702	경기도 성남시 분당구 정자일로 100 디동 2503호 (정자동 미켈란쉐르빌)	장동원
108	강릉시	연곡면	신왕리	279	유	6,830	6,830	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
109	강릉시	연곡면	신왕리	산234	임	25,785	2,526	293	김회석
110	강릉시	연곡면	신왕리	277-1	유	357	347	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
111	강릉시	연곡면	신왕리	277	전	886	367	293	김회석
112	강릉시	연곡면	신왕리	278	유	476	476	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
113	강릉시	연곡면	신왕리	산240	임	1,289	50	293	김회석
114	강릉시	연곡면	신왕리	285-2	유	9,858	9,515	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
115	강릉시	연곡면	신왕리	292-6	유	273	183	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
116	강릉시	연곡면	신왕리	292-7	답	25	25		함재흥
117	강릉시	연곡면	신왕리	292-2	천	691	691		강릉시
118	강릉시	연곡면	신왕리	292-8	천	119	119		강릉시
119	강릉시	연곡면	신왕리	292-5	유	112	2		국(건설부)
120	강릉시	연곡면	신왕리	303-14	유	43	35	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
121	강릉시	연곡면	신왕리	303-17	유	119	32	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
122	강릉시	연곡면	신왕리	303-18	답	15	15	241	김남길
123	강릉시	연곡면	신왕리	303-6	답	2,011	74	294-4	김태정
124	강릉시	연곡면	신왕리	303-2	천	1,822	1,822		강릉시
125	강릉시	연곡면	신왕리	303-9	답	2,488	28	293-2	김남복
126	강릉시	연곡면	신왕리	642	도	3,279	107		국(건설부)
127	강릉시	연곡면	신왕리	647	구	11,683	109		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
128	강릉시	연곡면	신왕리	398-3	천	1,335	1,269		강릉시
129	강릉시	연곡면	신왕리	399-2	임	1,045	1,014	미등기	-
130	강릉시	연곡면	신왕리	399-1	답	1,071	45	내곡동 476 내곡한라아파트 105-506	임종철
131	강릉시	연곡면	신왕리	398-1	천	271	96		강릉시
132	강릉시	연곡면	신왕리	651	도	575	33		국(건설부)
133	강릉시	연곡면	신왕리	396-1	답	1,056	235	강원도 강릉시 남강초교2길 43 302호(송정동 고려맨션2차)	이석방
134	강릉시	연곡면	신왕리	397	답	2,271	450	241	김남복
135	강릉시	연곡면	신왕리	644	천	99,950	90,604		국(건설부)
136	강릉시	연곡면	신왕리	372-2	전	5,028	805	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 392-2	창사공영농조합법인
137	강릉시	연곡면	신왕리	산291	임	20,529	131	산1	장정원
138	강릉시	연곡면	신왕리	371-3	임	608	208	산190-3	최형순
139	강릉시	연곡면	신왕리	371-1	답	1,055	448	산190-3	최형순
140	강릉시	연곡면	신왕리	370	임	4,364	133	양양군 강현면 전진리 30-1	허경진
141	강릉시	연곡면	신왕리	362	천	152	1		강릉시
142	강릉시	연곡면	신왕리	361-4	천	463	294		강릉시
143	강릉시	연곡면	신왕리	358-12	천	193	33		강릉시
144	강릉시	연곡면	신왕리	360-3	천	574	521		강릉시
145	강릉시	연곡면	신왕리	661	도	509	9		국(건설부)
146	강릉시	연곡면	신왕리	522	천	169	110		강릉시
147	강릉시	연곡면	신왕리	523	천	122	122	미등기	-
148	강릉시	연곡면	신왕리	521-2	답	1,957	26	강원도 강릉시 토성로 39 101동 101호 (홍제동 홍제힐스테이트)	황래진
149	강릉시	연곡면	신왕리	산332	임	2,479	115	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 443-4	이원석
150	강릉시	연곡면	신왕리	541-1	임	2,401	32	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 443-4	이원석
151	강릉시	연곡면	신왕리	산335	임	6,942	944	강원도 강릉시 운정길 63 (운정동)	이강백
152	강릉시	연곡면	신왕리	663	도	1,719	38		국(건설부)
153	강릉시	연곡면	신왕리	산336	임	6,050	1,550		국(산림청)
154	강릉시	연곡면	신왕리	산337	임	14,083	1,909	방내리 37	권혁우

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
155	강릉시	연곡면	신왕리	산338	임	14,380	3,175	강원도 동해시 감추2길 6 302호 (천곡동 써니빌)	이양섭
156	강릉시	연곡면	신왕리	산355-1	도	2,113	246		국(건설부)
157	강릉시	연곡면	신왕리	산355	임	24,893	380		국(재정경제부)
158	강릉시	연곡면	신왕리	1	임	1,544	6	서울 동대문구 중화2동 300-13	최돈철
159	강릉시	연곡면	신왕리	산183	임	4,165	222	강원도 동해시 발한동 206-8	최기영
160	강릉시	연곡면	신왕리	611	천	27,654	8,086		국(건설부)
161	강릉시	연곡면	신왕리	736-4	천	196	17		강릉시
162	강릉시	연곡면	신왕리	736-3	답	1,449	320	행정리 98-1	김기자
163	강릉시	연곡면	신왕리	736-2	답	1,800	243	행정리 98-1	김기자
164	강릉시	연곡면	신왕리	6-31	답	50	50	행정리 98-1	김기자
165	강릉시	연곡면	신왕리	736-1	답	2,907	267	행정리 98-1	김기자
166	강릉시	연곡면	신왕리	612	도	2,836	651		국(건설부)
167	강릉시	연곡면	신왕리	66-1	천	34	34		강릉시
168	강릉시	연곡면	신왕리	66-9	천	3	3		강릉시
169	강릉시	연곡면	신왕리	66-10	천	62	62		강릉시
170	강릉시	연곡면	신왕리	66-2	답	412	129	주문진읍 교항리 68-18	정병초
171	강릉시	연곡면	신왕리	35-1	전	1,157	1,157	미등기	-
172	강릉시	연곡면	신왕리	35	전	119	111	미등기	-
173	강릉시	연곡면	신왕리	34	전	88	66	미등기	-
174	강릉시	연곡면	신왕리	33-2	전	269	169	202	김재흥
175	강릉시	연곡면	신왕리	33-1	천	1,785	1,785		강릉시
176	강릉시	연곡면	신왕리	33-3	천	12	12		강릉시
177	강릉시	연곡면	신왕리	38-1	답	416	12	강원도 강릉시 화부산로141번길 10-6 (교동)	이상성
178	강릉시	연곡면	신왕리	38-9	답	16	4		강릉시
179	강릉시	연곡면	신왕리	38-11	전	116	8		강릉시
180	강릉시	연곡면	신왕리	32	임	3,388	3,388	미등기	-
181	강릉시	연곡면	신왕리	38-8	천	170	164		강릉시
182	강릉시	연곡면	신왕리	38-5	전	1,617	310	강원도 강릉시 화부산로141번길 10-6 (교동)	이상성
183	강릉시	연곡면	신왕리	31-1	임	578	578	미등기	-

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
184	강릉시	연곡면	신왕리	31	임	65,653	20	인천 남구 용현동 627-105 한양용현2차아파트 101-1501	서정매
185	강릉시	연곡면	신왕리	40	전	3,499	10	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 71-28	정춘시
186	강릉시	연곡면	신왕리	30	임	4,066	268	강원도 강릉시 주문진읍 구시장길 2-8	최명선
187	강릉시	연곡면	신왕리	29-1	천	640	640		강릉시
188	강릉시	연곡면	신왕리	29	임	12,595	321	강원도 강릉시 주문진읍 구시장길 2-8	최명선
189	강릉시	연곡면	신왕리	21	임	33,124	1,676	서울특별시 서초구 동광로14길 23-12 3층(방배동)	김학민
190	강릉시	연곡면	신왕리	22-5	천	406	406		강릉시
191	강릉시	연곡면	신왕리	20-2	임	292	279	미등기	-
192	강릉시	연곡면	신왕리	22-1	천	8,898	99		국(건설부)
193	강릉시	연곡면	신왕리	20	임	21,025	99	강원도 강릉시 동부시장1길 13 (옥천동)	강릉김씨창사공 연곡파종중
194	강릉시	연곡면	신왕리	19-2	도	193	110		강원도
195	강릉시	연곡면	신왕리	16-1	도	93	93		강원도
196	강릉시	연곡면	신왕리	17	천	2,988	2,667		강릉시
197	강릉시	연곡면	신왕리	619	도	1,316	262		국(건설부)
198	강릉시	연곡면	신왕리	257-1	임	1,329	1,168	미등기	-
199	강릉시	연곡면	신왕리	611-6	천	24,699	3,269		국(건설교통부)
200	강릉시	연곡면	신왕리	234-3	유	288	288	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
201	강릉시	연곡면	신왕리	234-4	천	53	53		강릉시
202	강릉시	연곡면	신왕리	233-4	유	179	179	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
203	강릉시	연곡면	신왕리	233-5	천	59	59		강릉시
204	강릉시	연곡면	신왕리	232-4	구	426	426	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
205	강릉시	연곡면	신왕리	232-8	천	72	72		강릉시
206	강릉시	연곡면	신왕리	622	도	198	89		국(건설부)
207	강릉시	연곡면	신왕리	231-4	구	264	264	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
208	강릉시	연곡면	신왕리	230-2	유	744	744	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
209	강릉시	연곡면	신왕리	230-9	구	46	46	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
210	강릉시	연곡면	신왕리	623	도	136	57		국(건설부)
211	강릉시	연곡면	신왕리	631	구	17	17		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
212	강릉시	연곡면	신왕리	51-1	구	559	31		국(건설부)
213	강릉시	연곡면	신왕리	229-2	구	1,392	1,324	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
214	강릉시	연곡면	신왕리	78	유	3,199	39	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
215	강릉시	연곡면	신왕리	산142-1	유	2,992	2,549	경기도 의왕시 포일동 487	농업기반공사
216	강릉시	연곡면	신왕리	224-2	유	6,721	6,721	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
217	강릉시	연곡면	신왕리	222-1	유	1,279	1,279	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
218	강릉시	연곡면	신왕리	산142	임	9,008	1,554	강릉시 교동 940-14	최상익
219	강릉시	연곡면	신왕리	227	임	42,452	135	양양군 현남면 죽리 203	최환규
220	강릉시	연곡면	신왕리	226	유	436	417	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
221	강릉시	연곡면	신왕리	0-2	가		56	미등기	-
222	강릉시	연곡면	신왕리	산140	임	58,711	3,687	242	최갑순
223	강릉시	연곡면	신왕리	214-1	유	7,765	7,765	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
224	강릉시	연곡면	신왕리	222	유	2,370	2,370	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
225	강릉시	연곡면	신왕리	223	유	717	717	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
226	강릉시	연곡면	신왕리	산136	임	19,835	1,414	경기 안양시 동안구 호계동 1055 무궁화아파트 104-1203	최상일
227	강릉시	연곡면	신왕리	산135	임	42,050	8,332	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 168	강희수
228	강릉시	연곡면	신왕리	221	유	136	136	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
229	강릉시	연곡면	신왕리	198-2	유	79	79	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
230	강릉시	연곡면	신왕리	198-1	유	764	764	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
231	강릉시	연곡면	신왕리	197-1	유	499	499	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
232	강릉시	연곡면	신왕리	198-3	유	453	453	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
233	강릉시	연곡면	신왕리	197-2	유	2,714	2,714	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
234	강릉시	연곡면	신왕리	636	구	466	466	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
235	강릉시	연곡면	신왕리	196	임	582	582	미등기	-
236	강릉시	연곡면	신왕리	179-1	유	1,091	987	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
237	강릉시	연곡면	신왕리	178	유	506	506		김우경

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
238	강릉시	연곡면	신왕리	179	유	2,407	2,407		임병달
239	강릉시	연곡면	신왕리	177	유	502	502	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
240	강릉시	연곡면	신왕리	190-1	유	902	902	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
241	강릉시	연곡면	신왕리	189	유	1,127	1,127		임병달
242	강릉시	연곡면	신왕리	180	유	1,058	1,058	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
243	강릉시	연곡면	신왕리	181	유	364	364	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
244	강릉시	연곡면	신왕리	182-5	유	212	62		국(건설부)
245	강릉시	연곡면	신왕리	182-1	유	1,269	294	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
246	강릉시	연곡면	신왕리	186-2	유	1,375	1,325	43	평산희중
247	강릉시	연곡면	신왕리	185	임	1,160	35	서울특별시 강동구 상일로 152 102동 1403호 (강일동 고덕리엔파크)	허월욱
248	강릉시	연곡면	신왕리	186-1	유	413	413	43	평산희중
249	강릉시	연곡면	신왕리	187	유	1,002	1,002	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
250	강릉시	연곡면	신왕리	188	유	4,727	4,727	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
251	강릉시	연곡면	신왕리	190	유	3,326	3,326	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
252	강릉시	연곡면	신왕리	산104	임	30,545	1,710	강원도 강릉시 정원로 53-9 503동 1002호 (교동 부영아파트)	최종화
253	강릉시	연곡면	신왕리	191	유	288	288	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
254	강릉시	연곡면	신왕리	195	유	364	364	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
255	강릉시	연곡면	신왕리	193	유	674	674	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
256	강릉시	연곡면	신왕리	192	유	707	707	262-3	최서규
257	강릉시	연곡면	신왕리	194	유	853	853		강태전
258	강릉시	연곡면	신왕리	282	유	446	446	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
259	강릉시	연곡면	신왕리	285-1	유	12,555	12,541		국(건설부)
260	강릉시	연곡면	신왕리	282-1	유	235	235	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
261	강릉시	연곡면	신왕리	283	유	803	636	송림리	강태전
262	강릉시	연곡면	신왕리	산103-3	임	835	428	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
263	강릉시	연곡면	신왕리	산101	임	1,362	1,362	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
264	강릉시	연곡면	신왕리	산100-1	도	1,290	429		국(건설부)
265	강릉시	연곡면	신왕리	산101-1	임	25	19	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
266	강릉시	연곡면	신왕리	285	유	5,950	5,907	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
267	강릉시	연곡면	신왕리	산100	임	514	514	289-5	김재명
268	강릉시	연곡면	신왕리	산100-3	임	1,724	195		국(국토해양부)
269	강릉시	연곡면	신왕리	산100-4	임	91	83		강릉시
270	강릉시	연곡면	신왕리	286-1	전	1,860	210	강릉시 연곡면 신왕리 289-6	김재명
271	강릉시	연곡면	신왕리	286	유	281	263		김진원
272	강릉시	연곡면	신왕리	288-3	유	499	86	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
273	강릉시	연곡면	신왕리	289-8	도	112	2		강릉시
274	강릉시	연곡면	신왕리	643	도	552	155		국(건설부)
275	강릉시	연곡면	신왕리	289-9	도	106	7		강릉시
276	강릉시	연곡면	신왕리	304-2	답	662	241		강릉시
277	강릉시	연곡면	신왕리	304-4	답	231	231		강릉시
278	강릉시	연곡면	신왕리	304-1	도	119	7		강릉시
279	강릉시	연곡면	신왕리	307-7	답	1,029	773		강릉시
280	강릉시	연곡면	신왕리	307-3	도	46	46		강릉시
281	강릉시	연곡면	신왕리	307-4	도	17	17		강릉시
282	강릉시	연곡면	신왕리	307-8	답	1,005	752		강릉시
283	강릉시	연곡면	신왕리	307-5	도	112	112		강릉시
284	강릉시	연곡면	신왕리	307-6	도	7	7		강릉시
285	강릉시	연곡면	신왕리	산88-13	임	94	42		국(행정안전부)
286	강릉시	연곡면	신왕리	308-1	도	56	26		강릉시
287	강릉시	연곡면	신왕리	308-2	답	119	55		강릉시
288	강릉시	연곡면	신왕리	645	도	4,093	627		국(건설부)
289	강릉시	연곡면	신왕리	312-1	답	113	28		강릉시
290	강릉시	연곡면	신왕리	372-10	천	87	21		강릉시
291	강릉시	연곡면	신왕리	353-1	천	271	107		강릉시
292	강릉시	연곡면	신왕리	355-1	천	267	125		강릉시
293	강릉시	연곡면	신왕리	356-5	천	44	8		강릉시
294	강릉시	연곡면	신왕리	356-4	천	729	723		강릉시
295	강릉시	연곡면	신왕리	356-1	임	3,247	712	주문진읍 교항리 998	최보영
296	강릉시	연곡면	신왕리	653	구	1,057	89		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
297	강릉시	연곡면	신왕리	356-3	도	50	50		강릉시
298	강릉시	연곡면	신왕리	656	도	46	46		국(건설부)
299	강릉시	연곡면	신왕리	352-5	전	203	2		강릉시
300	강릉시	연곡면	신왕리	352-2	도	106	1		국(국토해양부)
301	강릉시	연곡면	신왕리	352-6	전	166	5		강릉시
302	강릉시	연곡면	신왕리	352-3	전	1,510	213	서울 서초구 잠원동 157 동아파트 108-1104	김창용
303	강릉시	연곡면	신왕리	352-7	전	89	89		강릉시
304	강릉시	연곡면	신왕리	산49-5	임	367	367		강릉시
305	강릉시	연곡면	신왕리	산49-3	임	18,829	298	561	평해황씨 휘하윤종중
306	강릉시	연곡면	신왕리	산48	임	30,545	241	서울특별시 영등포구 당산동5가 4-13 상아아파트 4-1002	황원구
307	강릉시	연곡면	신왕리	344-3	천	17	6		강릉시
308	강릉시	연곡면	신왕리	344-1	답	2,311	404	강원도 강릉시 종합운동장길 92 104동 1602호 (교동 교동 이-편한세상아파트)	박의순
309	강릉시	연곡면	신왕리	344-5	천	842	842		강릉시
310	강릉시	연곡면	신왕리	558-1	답	2,459	88	394	선호식
311	강릉시	연곡면	신왕리	556-1	답	1,233	144	561	황학수
312	강릉시	연곡면	신왕리	556-2	답	2,225	168	561	황학수
313	강릉시	연곡면	신왕리	산27	임	19,339	647	561	황학수
314	강릉시	연곡면	신왕리	산26	임	26,975	181	강릉시 입암동 440 입암현대아파트 104동 1006호	이상웅
315	강릉시	연곡면	신왕리	산328-1	천	18,352	4,934		국(건설부)

강원도 고시 제2019-493호

신왕천 지형도면 고시

「하천법」 제10조 제4항, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 신왕천 하천구역의 결정에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)는 강원도 건설교통국 치수과 및 강릉시 건설과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 하천의 명칭 및 종류 : 신왕천(지방하천)

2. 하천구역 지정일 : 2019. 12. 20.

3. 지정사유 : 하천기본계획 수립에 따른 하천구역 결정

4. 하천구간

하천 명칭	하천 등급	하천구간		수립연장 (km)	결정일 및 사유
		시점	종점		
신왕천	지방 하천	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 마암천(소하천) 합류점	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 연곡천(지방) 합류점	5.60	결정일 : 2019. 12. 20. 사 유 : 하천기본계획수립

첨부서류 : 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류

2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형을 말합니다.)

○ 하천구역 편입토지 세목조서

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				315필지		1,135,134	390,237		
1	강릉시	연곡면	신왕리	6-11	임	3,041	2,989		강릉시
2	강릉시	연곡면	신왕리	6-14	답	277	9		강릉시
3	강릉시	연곡면	신왕리	6-13	답	1,861	190		강릉시
4	강릉시	연곡면	신왕리	산189-10	임	12,248	11,665		강릉시
5	강릉시	연곡면	신왕리	6-7	전	1,038	842		강릉시
6	강릉시	연곡면	신왕리	6-35	답	1,034	14	강원도 강릉시 하슬라로20번길 3 401호 (홍제동 서일빌라)	정명순
7	강릉시	연곡면	신왕리	6-34	답	1,035	36	강원도 강릉시 연곡면 부연동길 22-16	홍영희
8	강릉시	연곡면	신왕리	6-32	천	176	123		강릉시
9	강릉시	연곡면	신왕리	6-24	답	257	15		강릉시
10	강릉시	연곡면	신왕리	6-25	답	812	558		강릉시
11	강릉시	연곡면	신왕리	6-28	답	1,343	1,002		강릉시
12	강릉시	연곡면	신왕리	6-27	답	261	129		강릉시
13	강릉시	연곡면	신왕리	6-26	답	1,362	44		강릉시
14	강릉시	연곡면	신왕리	611-11	천	19,304	11,913		국(건설교통부)
15	강릉시	연곡면	신왕리	13-1	답	2,754	66	행정리 124	최석길
16	강릉시	연곡면	신왕리	34-1	전	1,605	1,605	미등기	-
17	강릉시	연곡면	신왕리	13-6	답	7,179	259	244	최종상

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
18	강릉시	연곡면	신왕리	13-8	천	523	523		국(건설교통부)
19	강릉시	연곡면	신왕리	618	구	2,212	812		국(건설부)
20	강릉시	연곡면	신왕리	262-28	전	724	43	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
21	강릉시	연곡면	신왕리	19	천	2,488	2,488		강릉시
22	강릉시	연곡면	신왕리	262-37	목	64	3	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
23	강릉시	연곡면	신왕리	15	임	241	241	미등기	-
24	강릉시	연곡면	신왕리	262-47	전	134	15	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
25	강릉시	연곡면	신왕리	262-57	전	144	129	입암동 685 강릉입암4아파트 406-1503	최태순
26	강릉시	연곡면	신왕리	262-58	전	17	9		강원도
27	강릉시	연곡면	신왕리	262-56	도	1,280	829		강원도
28	강릉시	연곡면	신왕리	262-59	전	164	82		강릉시
29	강릉시	연곡면	신왕리	260-2	도	99	58		강릉시
30	강릉시	연곡면	신왕리	259-3	답	423	423	미등기	-
31	강릉시	연곡면	신왕리	259-2	임	31	31	미등기	-
32	강릉시	연곡면	신왕리	259-5	임	95	36	미등기	-
33	강릉시	연곡면	신왕리	629	도	126	105		국(건설부)
34	강릉시	연곡면	신왕리	258	임	169	169	미등기	-
35	강릉시	연곡면	신왕리	252-8	임	8	6	미등기	-
36	강릉시	연곡면	신왕리	252-2	임	169	161	미등기	-
37	강릉시	연곡면	신왕리	255	임	747	747	미등기	-
38	강릉시	연곡면	신왕리	253-3	임	3	2		강릉시
39	강릉시	연곡면	신왕리	254-1	임	481	480	미등기	-
40	강릉시	연곡면	신왕리	254-4	임	82	32	미등기	-
41	강릉시	연곡면	신왕리	256	임	109	109	미등기	-
42	강릉시	연곡면	신왕리	238-1	임	323	317		강릉시
43	강릉시	연곡면	신왕리	238-6	임	232	47		강릉시
44	강릉시	연곡면	신왕리	234-2	천	628	605		국(국토해양부)
45	강릉시	연곡면	신왕리	233-6	천	351	247		강릉시
46	강릉시	연곡면	신왕리	233-2	구	615	615		강원도

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
47	강릉시	연곡면	신왕리	232-9	천	543	448		강릉시
48	강릉시	연곡면	신왕리	232-2	천	952	952		국(국토해양부)
49	강릉시	연곡면	신왕리	630	도	965	101	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
50	강릉시	연곡면	신왕리	232-6	구	182	182		국(건설부)
51	강릉시	연곡면	신왕리	231-3	구	1,977	183	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
52	강릉시	연곡면	신왕리	231-2	구	450	450	서울 동대문구 중화동 300-13	최돈철
53	강릉시	연곡면	신왕리	230-13	유	716	641	미등기	-
54	강릉시	연곡면	신왕리	230-3	구	1,362	1,362	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
55	강릉시	연곡면	신왕리	632	도	106	4	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
56	강릉시	연곡면	신왕리	230-10	구	83	83	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
57	강릉시	연곡면	신왕리	633	구	66	4	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
58	강릉시	연곡면	신왕리	230-11	구	69	69	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
59	강릉시	연곡면	신왕리	229-3	유	833	50	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
60	강릉시	연곡면	신왕리	산144-2	유	13,176	7,588	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
61	강릉시	연곡면	신왕리	228	유	658	658	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
62	강릉시	연곡면	신왕리	225-2	임	3,379	2,675	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
63	강릉시	연곡면	신왕리	225-3	유	466	412	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
64	강릉시	연곡면	신왕리	219-1	유	476	392	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사
65	강릉시	연곡면	신왕리	220	유	1,369	684	미등기	-
66	강릉시	연곡면	신왕리	220-1	유	450	387	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
67	강릉시	연곡면	신왕리	219-7	임	2,927	1,553	의왕시 포일동 487 (강릉지사)	한국농어촌공사
68	강릉시	연곡면	신왕리	219-2	유	7,038	6,834	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
69	강릉시	연곡면	신왕리	218-7	임	5,745	4,906	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
70	강릉시	연곡면	신왕리	216-2	유	4,225	3,967	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
71	강릉시	연곡면	신왕리	218-3	유	2,152	2,152	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
72	강릉시	연곡면	신왕리	산224-2	임	599	154	강릉시 옥천동 138-2	김종섭
73	강릉시	연곡면	신왕리	산225-2	임	6,155	3,458	236	최상익
74	강릉시	연곡면	신왕리	산226	임	496	282	부산시 강서구 대저1동 4458	서성진
75	강릉시	연곡면	신왕리	216-1	유	526	470	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
76	강릉시	연곡면	신왕리	산227-2	임	843	459	양양군 현남면 죽리 203	최환규
77	강릉시	연곡면	신왕리	산227-1	임	1,236	74		강릉시
78	강릉시	연곡면	신왕리	216	유	8,385	8,271	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
79	강릉시	연곡면	신왕리	216-3	유	419	59	방내리 126	연곡수리조합
80	강릉시	연곡면	신왕리	216-4	유	16	16	방내리 126	연곡수리조합
81	강릉시	연곡면	신왕리	산230-17	임	1,890	22		강릉시
82	강릉시	연곡면	신왕리	산231-2	임	5,945	2,354	노암동 711 신화아파트 105-203	최종헌
83	강릉시	연곡면	신왕리	215	유	1,021	1,021		임병집
84	강릉시	연곡면	신왕리	214-2	유	476	391	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
85	강릉시	연곡면	신왕리	214	유	3,468	3,468	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
86	강릉시	연곡면	신왕리	213	유	2,344	2,206		김병두
87	강릉시	연곡면	신왕리	213-3	목	893	216	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 165	허일욱
88	강릉시	연곡면	신왕리	214-3	유	377	377	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
89	강릉시	연곡면	신왕리	212	답	1,164	1,164	294	김병길
90	강릉시	연곡면	신왕리	211	유	1,263	1,089		김병두
91	강릉시	연곡면	신왕리	201-1	유	165	131	미등기	한국농어촌공사
92	강릉시	연곡면	신왕리	198	임	4,608	4,608		-
93	강릉시	연곡면	신왕리	198-4	유	9,560	9,560	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
94	강릉시	연곡면	신왕리	202	유	228	228		강태동
95	강릉시	연곡면	신왕리	201	유	1,084	877		강태동
96	강릉시	연곡면	신왕리	203	임	1,679	1,465	군포시 산본동 1091 목련아파트 1227-602	이형대
97	강릉시	연곡면	신왕리	637	도	136	3		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
98	강릉시	연곡면	신왕리	200	답	2,496	2,496	210	허성숙
99	강릉시	연곡면	신왕리	199	유	493	493		강태전
100	강릉시	연곡면	신왕리	204	유	1,008	1,008	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
101	강릉시	연곡면	신왕리	204-1	유	142	142	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
102	강릉시	연곡면	신왕리	206-4	유	129	123	253	김병학
103	강릉시	연곡면	신왕리	206-3	전	909	78	포남동 1293-1 일송아파트 206동 706호	김회억
104	강릉시	연곡면	신왕리	산233-4	임	188	162		강릉시
105	강릉시	연곡면	신왕리	205	유	106	106	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
106	강릉시	연곡면	신왕리	산233-3	임	664	371		강릉시
107	강릉시	연곡면	신왕리	산233-1	임	4,370	702	경기도 성남시 분당구 정자일로 100 디동 2503호 (정자동 미켈란쉐르빌)	장동원
108	강릉시	연곡면	신왕리	279	유	6,830	6,830	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
109	강릉시	연곡면	신왕리	산234	임	25,785	2,526	293	김회석
110	강릉시	연곡면	신왕리	277-1	유	357	347	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
111	강릉시	연곡면	신왕리	277	전	886	367	293	김회석
112	강릉시	연곡면	신왕리	278	유	476	476	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
113	강릉시	연곡면	신왕리	산240	임	1,289	50	293	김회석
114	강릉시	연곡면	신왕리	285-2	유	9,858	9,515	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
115	강릉시	연곡면	신왕리	292-6	유	273	183	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
116	강릉시	연곡면	신왕리	292-7	답	25	25		함재흥
117	강릉시	연곡면	신왕리	292-2	천	691	691		강릉시
118	강릉시	연곡면	신왕리	292-8	천	119	119		강릉시
119	강릉시	연곡면	신왕리	292-5	유	112	2		국(건설부)
120	강릉시	연곡면	신왕리	303-14	유	43	35	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
121	강릉시	연곡면	신왕리	303-17	유	119	32	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
122	강릉시	연곡면	신왕리	303-18	답	15	15	241	김남길
123	강릉시	연곡면	신왕리	303-6	답	2,011	74	294-4	김태정
124	강릉시	연곡면	신왕리	303-2	천	1,822	1,822		강릉시
125	강릉시	연곡면	신왕리	303-9	답	2,488	28	293-2	김남복

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
126	강릉시	연곡면	신왕리	642	도	3,279	107		국(건설부)
127	강릉시	연곡면	신왕리	647	구	11,683	109		국(건설부)
128	강릉시	연곡면	신왕리	398-3	천	1,335	1,269		강릉시
129	강릉시	연곡면	신왕리	399-2	임	1,045	1,014	미등기	-
130	강릉시	연곡면	신왕리	399-1	답	1,071	45	내곡동 476 내곡한라아파트 105-506	임종철
131	강릉시	연곡면	신왕리	398-1	천	271	96		강릉시
132	강릉시	연곡면	신왕리	651	도	575	33		국(건설부)
133	강릉시	연곡면	신왕리	396-1	답	1,056	235	강원도 강릉시 남강초교2길 43 302호(송정동 고려맨션2차)	이석방
134	강릉시	연곡면	신왕리	397	답	2,271	450	241	김남복
135	강릉시	연곡면	신왕리	644	천	99,950	90,604		국(건설부)
136	강릉시	연곡면	신왕리	372-2	전	5,028	805	강원도 강릉시 연곡면 신왕리 392-2	창사공영농조합법인
137	강릉시	연곡면	신왕리	산291	임	20,529	131	산1	장정원
138	강릉시	연곡면	신왕리	371-3	임	608	208	산190-3	최형순
139	강릉시	연곡면	신왕리	371-1	답	1,055	448	산190-3	최형순
140	강릉시	연곡면	신왕리	370	임	4,364	133	양양군 강현면 전진리 30-1	허경진
141	강릉시	연곡면	신왕리	362	천	152	1		강릉시
142	강릉시	연곡면	신왕리	361-4	천	463	294		강릉시
143	강릉시	연곡면	신왕리	358-12	천	193	33		강릉시
144	강릉시	연곡면	신왕리	360-3	천	574	521		강릉시
145	강릉시	연곡면	신왕리	661	도	509	9		국(건설부)
146	강릉시	연곡면	신왕리	522	천	169	110		강릉시
147	강릉시	연곡면	신왕리	523	천	122	122	미등기	-
148	강릉시	연곡면	신왕리	521-2	답	1,957	26	강원도 강릉시 토성로 39 101동 101호 (홍제동 홍제힐스테이트)	황래진
149	강릉시	연곡면	신왕리	산332	임	2,479	115	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 443-4	이원석
150	강릉시	연곡면	신왕리	541-1	임	2,401	32	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 443-4	이원석
151	강릉시	연곡면	신왕리	산335	임	6,942	944	강원도 강릉시 운정길 63 (운정동)	이강백
152	강릉시	연곡면	신왕리	663	도	1,719	38		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
153	강릉시	연곡면	신왕리	산336	임	6,050	1,550		국(산림청)
154	강릉시	연곡면	신왕리	산337	임	14,083	1,909	방내리 37	권혁우
155	강릉시	연곡면	신왕리	산338	임	14,380	3,175	강원도 동해시 감추2길 6 302호 (천곡동 써니빌)	이양섭
156	강릉시	연곡면	신왕리	산355-1	도	2,113	246		국(건설부)
157	강릉시	연곡면	신왕리	산355	임	24,893	380		국(재정경제부)
158	강릉시	연곡면	신왕리	1	임	1,544	6	울 동대문구 중화2동 300-13	최돈철
159	강릉시	연곡면	신왕리	산183	임	4,165	222	강원도 동해시 발한동 206-8	최기영
160	강릉시	연곡면	신왕리	611	천	27,654	8,086		국(건설부)
161	강릉시	연곡면	신왕리	736-4	천	196	17		강릉시
162	강릉시	연곡면	신왕리	736-3	답	1,449	320	행정리 98-1	김기자
163	강릉시	연곡면	신왕리	736-2	답	1,800	243	행정리 98-1	김기자
164	강릉시	연곡면	신왕리	6-31	답	50	50	행정리 98-1	김기자
165	강릉시	연곡면	신왕리	736-1	답	2,907	267	행정리 98-1	김기자
166	강릉시	연곡면	신왕리	612	도	2,836	651		국(건설부)
167	강릉시	연곡면	신왕리	66-1	천	34	34		강릉시
168	강릉시	연곡면	신왕리	66-9	천	3	3		강릉시
169	강릉시	연곡면	신왕리	66-10	천	62	62		강릉시
170	강릉시	연곡면	신왕리	66-2	답	412	129	주문진읍 교항리 68-18	정병초
171	강릉시	연곡면	신왕리	35-1	전	1,157	1,157	미등기	-
172	강릉시	연곡면	신왕리	35	전	119	111	미등기	-
173	강릉시	연곡면	신왕리	34	전	88	66	미등기	-
174	강릉시	연곡면	신왕리	33-2	전	269	169	202	김재흥
175	강릉시	연곡면	신왕리	33-1	천	1,785	1,785		강릉시
176	강릉시	연곡면	신왕리	33-3	천	12	12		강릉시
177	강릉시	연곡면	신왕리	38-1	답	416	12	강원도 강릉시 화부산로141번길 10-6 (교동)	이상성
178	강릉시	연곡면	신왕리	38-9	답	16	4		강릉시
179	강릉시	연곡면	신왕리	38-11	전	116	8		강릉시
180	강릉시	연곡면	신왕리	32	임	3,388	3,388	미등기	-
181	강릉시	연곡면	신왕리	38-8	천	170	164		강릉시
182	강릉시	연곡면	신왕리	38-5	전	1,617	310	강원도 강릉시 화부산로141번길 10-6 (교동)	이상성

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
183	강릉시	연곡면	신왕리	31-1	임	578	578	미등기	-
184	강릉시	연곡면	신왕리	31	임	65,653	20	인천 남구 용현동 627-105 한양용현2차아파트 101-1501	서정매
185	강릉시	연곡면	신왕리	40	전	3,499	10	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 71-28	정춘시
186	강릉시	연곡면	신왕리	30	임	4,066	268	강원도 강릉시 주문진읍 구시장길 2-8	최명선
187	강릉시	연곡면	신왕리	29-1	천	640	640		강릉시
188	강릉시	연곡면	신왕리	29	임	12,595	321	강원도 강릉시 주문진읍 구시장길 2-8	최명선
189	강릉시	연곡면	신왕리	21	임	33,124	1,676	서울특별시 서초구 동광로14길 23-12 3층(방배동)	김학민
190	강릉시	연곡면	신왕리	22-5	천	406	406		강릉시
191	강릉시	연곡면	신왕리	20-2	임	292	279	미등기	-
192	강릉시	연곡면	신왕리	22-1	천	8,898	99		국(건설부)
193	강릉시	연곡면	신왕리	20	임	21,025	99	강원도 강릉시 동부시장1길 13(옥천동)	강릉김씨창사공 연곡파종중
194	강릉시	연곡면	신왕리	19-2	도	193	110		강원도
195	강릉시	연곡면	신왕리	16-1	도	93	93		강원도
196	강릉시	연곡면	신왕리	17	천	2,988	2,667		강릉시
197	강릉시	연곡면	신왕리	619	도	1,316	262		국(건설부)
198	강릉시	연곡면	신왕리	257-1	임	1,329	1,168	미등기	-
199	강릉시	연곡면	신왕리	611-6	천	24,699	3,269		국(건설교통부)
200	강릉시	연곡면	신왕리	234-3	유	288	288	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
201	강릉시	연곡면	신왕리	234-4	천	53	53		강릉시
202	강릉시	연곡면	신왕리	233-4	유	179	179	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
203	강릉시	연곡면	신왕리	233-5	천	59	59		강릉시
204	강릉시	연곡면	신왕리	232-4	구	426	426	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
205	강릉시	연곡면	신왕리	232-8	천	72	72		강릉시
206	강릉시	연곡면	신왕리	622	도	198	89		국(건설부)
207	강릉시	연곡면	신왕리	231-4	구	264	264	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
208	강릉시	연곡면	신왕리	230-2	유	744	744	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
209	강릉시	연곡면	신왕리	230-9	구	46	46	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
210	강릉시	연곡면	신왕리	623	도	136	57		국(건설부)
211	강릉시	연곡면	신왕리	631	구	17	17		국(건설부)

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
212	강릉시	연곡면	신왕리	51-1	구	559	31		국(건설부)
213	강릉시	연곡면	신왕리	229-2	구	1,392	1,324	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
214	강릉시	연곡면	신왕리	78	유	3,199	39	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
215	강릉시	연곡면	신왕리	산142-1	유	2,992	2,549	경기도 의왕시 포일동 487	농업기반공사
216	강릉시	연곡면	신왕리	224-2	유	6,721	6,721	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
217	강릉시	연곡면	신왕리	222-1	유	1,279	1,279	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
218	강릉시	연곡면	신왕리	산142	임	9,008	1,554	강릉시 교동 940-14	최상익
219	강릉시	연곡면	신왕리	227	임	42,452	135	양양군 현남면 죽리 203	최환규
220	강릉시	연곡면	신왕리	226	유	436	417	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
221	강릉시	연곡면	신왕리	0-2	가		56	미등기	-
222	강릉시	연곡면	신왕리	산140	임	58,711	3,687	242	최갑순
223	강릉시	연곡면	신왕리	214-1	유	7,765	7,765	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
224	강릉시	연곡면	신왕리	222	유	2,370	2,370	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
225	강릉시	연곡면	신왕리	223	유	717	717	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
226	강릉시	연곡면	신왕리	산136	임	19,835	1,414	경기 안양시 동안구 호계동 1055 무궁화아파트 104-1203	최상일
227	강릉시	연곡면	신왕리	산135	임	42,050	8,332	강원도 강릉시 연곡면 신왕길 168	강희수
228	강릉시	연곡면	신왕리	221	유	136	136	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
229	강릉시	연곡면	신왕리	198-2	유	79	79	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
230	강릉시	연곡면	신왕리	198-1	유	764	764	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
231	강릉시	연곡면	신왕리	197-1	유	499	499	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
232	강릉시	연곡면	신왕리	198-3	유	453	453	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
233	강릉시	연곡면	신왕리	197-2	유	2,714	2,714	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
234	강릉시	연곡면	신왕리	636	구	466	466	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
235	강릉시	연곡면	신왕리	196	임	582	582	미등기	-
236	강릉시	연곡면	신왕리	179-1	유	1,091	987	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국농어촌공사
237	강릉시	연곡면	신왕리	178	유	506	506		김우경

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
238	강릉시	연곡면	신왕리	179	유	2,407	2,407		임병달
239	강릉시	연곡면	신왕리	177	유	502	502	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
240	강릉시	연곡면	신왕리	190-1	유	902	902	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
241	강릉시	연곡면	신왕리	189	유	1,127	1,127		임병달
242	강릉시	연곡면	신왕리	180	유	1,058	1,058	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
243	강릉시	연곡면	신왕리	181	유	364	364	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
244	강릉시	연곡면	신왕리	182-5	유	212	62		국(건설부)
245	강릉시	연곡면	신왕리	182-1	유	1,269	294	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
246	강릉시	연곡면	신왕리	186-2	유	1,375	1,325	43	평산희중
247	강릉시	연곡면	신왕리	185	임	1,160	35	서울특별시 강동구 상일로 152 102동 1403호 (강일동 고덕리엔파크)	허월욱
248	강릉시	연곡면	신왕리	186-1	유	413	413	43	평산희중
249	강릉시	연곡면	신왕리	187	유	1,002	1,002	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
250	강릉시	연곡면	신왕리	188	유	4,727	4,727	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
251	강릉시	연곡면	신왕리	190	유	3,326	3,326	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
252	강릉시	연곡면	신왕리	산104	임	30,545	1,710	강원도 강릉시 정원로 53-9 503동 1002호 (교동 부영아파트)	최종화
253	강릉시	연곡면	신왕리	191	유	288	288	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
254	강릉시	연곡면	신왕리	195	유	364	364	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
255	강릉시	연곡면	신왕리	193	유	674	674	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
256	강릉시	연곡면	신왕리	192	유	707	707	262-3	최서규
257	강릉시	연곡면	신왕리	194	유	853	853		강태전
258	강릉시	연곡면	신왕리	282	유	446	446	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
259	강릉시	연곡면	신왕리	285-1	유	12,555	12,541		국(건설부)
260	강릉시	연곡면	신왕리	282-1	유	235	235	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
261	강릉시	연곡면	신왕리	283	유	803	636	송림리	강태전
262	강릉시	연곡면	신왕리	산103-3	임	835	428	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
263	강릉시	연곡면	신왕리	산101	임	1,362	1,362	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사
264	강릉시	연곡면	신왕리	산100-1	도	1,290	429		국(건설부)
265	강릉시	연곡면	신왕리	산101-1	임	25	19	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
266	강릉시	연곡면	신왕리	285	유	5,950	5,907	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사
267	강릉시	연곡면	신왕리	산100	임	514	514	289-5	김재명
268	강릉시	연곡면	신왕리	산100-3	임	1,724	195		국(국토해양부)
269	강릉시	연곡면	신왕리	산100-4	임	91	83		강릉시
270	강릉시	연곡면	신왕리	286-1	전	1,860	210	강릉시 연곡면 신왕리 289-6	김재명
271	강릉시	연곡면	신왕리	286	유	281	263		김진원
272	강릉시	연곡면	신왕리	288-3	유	499	86	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동)	한국농어촌공사
273	강릉시	연곡면	신왕리	289-8	도	112	2		강릉시
274	강릉시	연곡면	신왕리	643	도	552	155		국(건설부)
275	강릉시	연곡면	신왕리	289-9	도	106	7		강릉시
276	강릉시	연곡면	신왕리	304-2	답	662	241		강릉시
277	강릉시	연곡면	신왕리	304-4	답	231	231		강릉시
278	강릉시	연곡면	신왕리	304-1	도	119	7		강릉시
279	강릉시	연곡면	신왕리	307-7	답	1,029	773		강릉시
280	강릉시	연곡면	신왕리	307-3	도	46	46		강릉시
281	강릉시	연곡면	신왕리	307-4	도	17	17		강릉시
282	강릉시	연곡면	신왕리	307-8	답	1,005	752		강릉시
283	강릉시	연곡면	신왕리	307-5	도	112	112		강릉시
284	강릉시	연곡면	신왕리	307-6	도	7	7		강릉시
285	강릉시	연곡면	신왕리	산88-13	임	94	42		국(행정안전부)
286	강릉시	연곡면	신왕리	308-1	도	56	26		강릉시
287	강릉시	연곡면	신왕리	308-2	답	119	55		강릉시
288	강릉시	연곡면	신왕리	645	도	4,093	627		국(건설부)
289	강릉시	연곡면	신왕리	312-1	답	113	28		강릉시
290	강릉시	연곡면	신왕리	372-10	천	87	21		강릉시
291	강릉시	연곡면	신왕리	353-1	천	271	107		강릉시
292	강릉시	연곡면	신왕리	355-1	천	267	125		강릉시
293	강릉시	연곡면	신왕리	356-5	천	44	8		강릉시
294	강릉시	연곡면	신왕리	356-4	천	729	723		강릉시
295	강릉시	연곡면	신왕리	356-1	임	3,247	712	주문진읍 교항리 998	최보영
296	강릉시	연곡면	신왕리	653	구	1,057	89		국(건설부)
297	강릉시	연곡면	신왕리	356-3	도	50	50		강릉시

번호	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면·동	리			대장면적	편입면적	주소	성명
298	강릉시	연곡면	신왕리	656	도	46	46		국(건설부)
299	강릉시	연곡면	신왕리	352-5	전	203	2		강릉시
300	강릉시	연곡면	신왕리	352-2	도	106	1		국(국토해양부)
301	강릉시	연곡면	신왕리	352-6	전	166	5		강릉시
302	강릉시	연곡면	신왕리	352-3	전	1,510	213	서울 서초구 잠원동 157 동아파트 108-1104	김창용
303	강릉시	연곡면	신왕리	352-7	전	89	89		강릉시
304	강릉시	연곡면	신왕리	산49-5	임	367	367		강릉시
305	강릉시	연곡면	신왕리	산49-3	임	18,829	298	561	평해황씨 휘하윤종중
306	강릉시	연곡면	신왕리	산48	임	30,545	241	서울특별시 영등포구 당산동5가 4-13 상아아파트 4-1002	황원구
307	강릉시	연곡면	신왕리	344-3	천	17	6		강릉시
308	강릉시	연곡면	신왕리	344-1	답	2,311	404	강원도 강릉시 종합운동장길 92 104동 1602호 (교동 교동 이-편한세상아파트)	박의순
309	강릉시	연곡면	신왕리	344-5	천	842	842		강릉시
310	강릉시	연곡면	신왕리	558-1	답	2,459	88	394	선호식
311	강릉시	연곡면	신왕리	556-1	답	1,233	144	561	황학수
312	강릉시	연곡면	신왕리	556-2	답	2,225	168	561	황학수
313	강릉시	연곡면	신왕리	산27	임	19,339	647	561	황학수
314	강릉시	연곡면	신왕리	산26	임	26,975	181	강릉시 입암동 440 입암현대아파트 104동 1006호	이상웅
315	강릉시	연곡면	신왕리	산328-1	천	18,352	4,934		국(건설부)

강원도 고시 제2019-494호

2020년도 당초예산 및 2019년도 제4회 추가경정예산 고시

강원도의회에서 의결('19. 12. 13.)한 2020년도 당초예산 및 2019년도 제4회 추가경정예산을 지방자치법 제133조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 16일

강 원 도 지 사

2020년도 강원도 당초예산 편성결과 (단위 : 천 원)

구 분	2020년도 당초예산액	2019년도 당초예산액	증 감 액	증 감 률
합계	5,832,409,574	5,229,691,000	602,718,574	11.52%
일반회계	5,363,997,758	4,786,400,000	577,597,758	12.07%
특별회계	468,411,816	443,291,000	25,120,816	5.67%
학교용지부담금	50,685,314	51,803,000	△1,117,686	△2.16%
지역자원시설세	4,900,000	4,250,000	650,000	15.29%
의료급여기금운영	333,128,995	299,258,000	33,870,995	11.32%
소방안전	79,697,507	87,980,000	△8,282,493	△9.41%

2019년도 강원도 제4회 추가경정예산 편성결과 (단위 : 천 원)

구 분	제4회추경 예 산 액	제3회추경 예 산 액	증 감 액	증 감 률
합계	6,138,003,524	5,933,958,945	204,044,579	3.44%
일반회계	5,657,031,145	5,475,808,124	181,223,021	3.31%
특별회계	480,972,379	458,150,821	22,821,558	4.98%
학교용지부담금	47,583,385	51,803,000	△4,219,615	△8.15%
지역자원시설세	4,940,994	4,250,000	690,994	16.26%
의료급여기금운영	325,415,076	299,258,000	26,157,076	8.74%
소방안전	103,032,924	102,839,821	193,103	0.19%

강원도 고시 제2019-495호

춘천 소양재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경) 결정고시

1. 강원도 고시 제2008-236호(2008. 8. 29.) 재정비촉진지구 지정, 강원도 고시 제2011-294호(2011. 8. 26.) 재정비촉진계획 결정, 강원도 고시 제2013-160호(2013. 4. 29.) 재정비촉진계획(변경), 강원도 고시 제2014-93호(2014. 3. 28.) 재정비촉진계획(변경), 강원도 고시 제2015-493호(2015. 12. 11.) 재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경), 강원도 고시 제2016-403호(2016. 10. 21.) 재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경), 강원도 고시 제2017-222호(2017. 6. 16.) 재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경) 결정된 춘천 소양재정비촉진지구에 대하여 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제12조에 따라 재정비촉진계획(변경)을 결정하여 이를 고시합니다.

2. 춘천 소양재정비촉진계획(변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 춘천 소양재정비촉진지구 지정(변경없음)

구 분	지구명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경 후	
기정	춘천 소양 재정비촉진지구	춘천시 소양동, 근화동, 약사명동 일원	856,420	-	856,420	

2. 춘천 소양재정비촉진지구 재정비촉진계획(변경)

1) 재정비촉진지구 개요(변경)

구분	명 칭	위 치	면적(㎡)	사업기간		
				기준년도	목표년도	
					기정	변경
변경	춘천 소양 재정비촉진지구	춘천시 소양동, 근화동, 약사명동 일원	856,420	2008	2020	2025

※ 원활한 사업진행을 위한 목표연도 변경 : 기정 2020년 → 변경 2025년

2) 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표(변경)

가) 기본방향(변경없음) : 게재생략

나) 개발방향(변경없음) : 게재생략

다) 계획의 목표 및 실천전략(변경없음) : 게재생략

라) 주요지표설정(변경)

<table>
<tr><th colspan="2" rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">현 황</th><th colspan="2">계 획</th><th rowspan="2">비 고</th></tr>
<tr><th>기정</th><th>변경</th></tr>
<tr><td rowspan="2">인구 및 가구</td><td>인구</td><td>5,293인</td><td>10,310인</td><td>8,517인</td><td>· 감) 1,793인</td></tr>
<tr><td>세대수</td><td>2,671세대</td><td>4,394세대</td><td>3,856세대</td><td>· 감) 538세대</td></tr>
<tr><td rowspan="2">기반 시설</td><td>도로</td><td>159,847㎡
(18.7%)</td><td>214,654.0㎡
(25.00%)</td><td>215,988.0㎡
(25.2%)</td><td>· 증) 1,334㎡</td></tr>
<tr><td>공원·녹지</td><td>1,941㎡
(0.2%)</td><td>62,752.4㎡
(7.3%)</td><td>66,784.4㎡
(7.8%)</td><td>· 증) 4,032㎡</td></tr>
<tr><td rowspan="3">공공 편익</td><td>교육시설</td><td>초교 2개소
고교 3개소</td><td>초교 2개소
고교 3개소</td><td>초교 2개소
고교 3개소</td><td>· 기존시설 존치
· 근화초, 중앙초, 춘천고, 성수고, 성수여고</td></tr>
<tr><td>공공청사 도서관</td><td>6개소</td><td>9개소
(단지내 작은도서관 4개소 포함)</td><td>8개소
(단지내 작은도서관 4개소 포함)</td><td><table><tr><th>구분</th><th>시 설</th></tr><tr><td>존치</td><td>· 주민자치센터 ·우체국
· 선거관리위원회
· 소양119안전센터
· 작은도서관(4개소)</td></tr><tr><td>해제</td><td>· 도시통합관제센터 : 폐지</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>문화·복지 시설</td><td>3개소</td><td>3개소</td><td>4개소</td><td>· 장애인 복지관·마을회관
· 노인여가복지시설(경로당) : 폐지
· 문화시설(창작공작소 승)신설
· 다문화가족지원센터 및 노인복지종합지원센터 신설</td></tr>
</table>

3) 토지이용에 관한 계획(변경)

구 분		면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	증 감	변 경		
합 계		856,420.0	-	856,420.0	100.0	
주거용지	소 계	271,038.9	감) 32,065.0	238,973.9	27.9	
	단독주택	158,525.0	감) 1,254.0	157,271.0	18.4	
	공동주택(APT)	104,310.9	감) 37,092.0	67,218.9	7.8	
	공동주택(연립)	-	증) 6,281.0	6,281.0	0.7	
	종교시설	8,203.0	-	8,203.0	1.0	
상업용지	소 계	198,191.2	증) 90.0	198,281.2	23.2	
	상업시설	184,673.2	증) 90.0	184,763.2	21.6	
	업무시설	13,518.0	-	13,518.0	1.6	
공공시설용지	소 계	387,189.9	증) 31,975.0	419,164.9	48.9	
	교육시설	94,927.0	-	94,927.0	11.1	
	공공청사	7,482.5	감) 928.0	6,554.5	0.7	
	공공시설	-	증) 10,919.0	10,919.0	1.3	
	문화 · 복지시설	1,348.0	증) 14,716.0	16,064.0	1.9	
	공 원	53,950.4	증) 4,032.0	57,982.4	6.8	
	녹 지	8,802.0	-	8,802.0	1.0	
	공공공지	-	증) 128.0	128.0	0.0	
	주 차 장	6,026.0	증) 1,774.0	7,800.0	0.9	
	도 로	214,654.0	증) 1,334.0	215,988.0	25.2	

4) 인구 및 주택수용계획(변경) : 기정 4,394세대 / 10,310인 → 변경 3,856세대 / 8,517인

가) 인구계획

구 분			현 황				계 획				비 고
			인 구		세 대		인 구		세 대		
			소계	소유자 (세입자)	소계	소유자 (세입자)	소계	소유자 (세입자)	소계	소유자 (세입자)	
총계		기정	5,293	1,585 (3,708)	2,671	666 (2,005)	10,310	7,150 (3,160)	4,394	2,704 (1,690)	
		변경					8,517	5,215 (3,302)	3,856	2,103 (1,753)	
촉진구역	소계	기정	3,155	945 (2,210)	1,551	389 (1,162)	8,172	6,510 (1,662)	3,274	2,427 (847)	
		변경					6,379	4,575 (1,804)	2,736	1,826 (910)	

구 분			현 황				계 획				비 고
			인 구		세 대		인 구		세 대		
			소계	소유자(세입자)	소계	소유자(세입자)	소계	소유자(세입자)	소계	소유자(세입자)	
촉진구역	공동주택	기정	1,039	283 (756)	520	128 (392)	6,056	5,848 (208)	2,243	2,166 (77)	
		변경					4,023	3,853 (170)	1,609	1,541 (68)	
	단독주택	기정	–	–	–	–	–	–	–	–	
		변경					240	60 (180)	96	24 (72)	
	현지개량		2,116	662 (1,454)	1,031	261 (770)	2,116	662 (1,454)	1,031	261 (770)	·주거환경개선 사업구역
촉진구역외			2,138	640 (1,498)	1,120	277 (843)	2,138	640 (1,498)	1,120	277 (843)	·존치지역 포함

나) 규모별 주택수용계획

구 분				건설호수(호수)			비율(%)
				합계	분양	임대	
총 계			기정	4,336	–	–	–
			변경	3,798	–	–	–
촉진구역	공동주택	소계	기정	2,243	2,166	77	100.0
			변경	1,609	1,541	68	100.0
		60㎡이하	기정	665	588	77	29.6
			변경	593	545	48	36.9
		60㎡ ~ 85㎡이하	기정	1,536	1,536	–	68.5
			변경	974	954	20	60.5
		85㎡초과	기정	42	42	–	1.9
			변경	42	42	–	2.6
	단독주택		기정	–	–	–	–
			변경	96	96	–	–
존치 및 주거환경개선사업구역				2,093	–	–	–

다) 사업종류별 인구 및 주택수용계획

구 분		주택수(세대/비율)		인구수(인/비율)		비 고
총 계	기정	4,394	100.0	10,310	100.0	
	변경	3,856		8,517		
촉진구역 소계	기정	3,274	70.9	8,172	74.9	
	변경	2,736		6,379		

구 분				주택수(세대/비율)		인구수(인/비율)		비 고
주택 재건축	소계		기정	1,041	27.0	2,811	30.5	
			변경	1,041		2,603		
주택 재건축	60㎡이하		기정	405	10.5	1,094	11.9	
			변경	405		1,013		
	60~85㎡이하		기정	594	15.4	1,604	17.4	
			변경	594		1,485		
	85㎡초과		기정	42	1.1	113	1.2	
			변경	42		105		
도시 개발 사업	소계		기정	1,202	17.2	3,245	19.5	
			변경	664		1,660		
	공동 주택	60㎡이하	기정	260	4.9	702	5.5	
			변경	188		470		
		60~85㎡이하	기정	942	9.8	2,543	11.2	
			변경	380		950		
		85㎡초과	기정	–	–	–	–	
			변경	–		–		
	단독주택		기정	–	2.5	–	2.8	
			변경	96		240		
주거환경개선사업구역				1,031	26.7	2,116	24.9	
존치관리구역 소계				1,120	29.1	2,138	25.1	

라) 촉진구역별 주택수용계획

구 역 명		총 계	공동주택								단독 주택	현지 개량
			분 양				임 대					
			소 계	60㎡ 이하	60~85㎡ 이하	85㎡ 초과	소 계	60㎡ 이하	60~85㎡ 이하	85㎡ 초과		
총 계	기정	4,394	–				–				–	
	변경	3,856	–				–				–	
촉진구역	기정	3,274	2,166	588	1,536	42	77	77	–	–	–	1,031
	변경	2,736	1,541	545	954	42	68	48	20	–	96	1,031
소양촉진 1구역 (근화초 주변)		364	주거환경개선사업 현지개량방식								–	364
소양촉진 2구역 (소양로3지구)		1,041	1,041	405	594	42	–	–	–	–	–	–

소양촉진 3구역 (구KBS주변)		498	주거환경개선사업 현지개량방식								–	498
소양촉진 4구역 (보안부대 주변)	기정	702	625	43	582	–	77	77	–	–	–	–
	변경	164	–	–	–	–	68	48	20	–	96	
소양촉진 5구역 (TS훈련장주변)		500	500	140	360	–	–	–	–	–	–	–
소양촉진 6구역 (영빈장주변)		169	주거환경개선사업 현지개량방식								–	169
존치관리구역		1,120	–								–	–

5) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획(변경)

가) 교육시설(변경없음) : 게재생략

나) 문화·복지시설(변경)

구 분	현 황	계 획		비 고
		기정	변경	
계	3개소 / 1,972㎡	3개소 / 1,348㎡	4개소 / 16,064㎡	증) 14,716㎡
청소년상담센터	1개소 / 1,171㎡	구역외 이전		도시계획시설(도로)사업
마 을 회 관	1개소 / 236㎡	기존시설확장 / 521㎡		–
장애인복지관	1개소 / 565㎡	1개소 / 565㎡		존치
사회복지시설	–	1개소 / 262㎡	–	폐지(인근지역 확보)
문화시설(창족공작소 등)	–	–	1개소 / 8,966.0㎡	신설
다문화가족지원센터 및 노인복지종합지원센터	–	–	1개소 / 6,012.0㎡	신설

다) 도서관(변경없음) : 게재생략

라) 주차장(변경)

구 분	현 황	계 획		비 고
		기정	변경	
주 차 장	–	5개소 / 6,026㎡	6개소 / 7,800㎡	촉진4구역 1개소 신설 및 기반3구역 주차장 면적 변경

마) 공공청사(변경)

구 분	현 황	계 획		비 고
		기정	변경	
계	6개소 / 3,986㎡	5개소 / 7,482.5㎡	4개소 / 6,554.5㎡	감) 928.0㎡
주민센터	1개소 / 2,329㎡	기존시설확장 / 2,516㎡	기존시설확장 / 2,516㎡	
치안센터	소양로3가 / 170㎡	-	-	지정해제
소방파출소	1개소 / 187㎡	-	-	이 전
소양119안전센터	-	1개소 신설 / 3,006.5㎡	1개소 신설 / 2,878.5㎡	감) 128.0㎡
우체국	1개소 / 305㎡	기존시설유지 / 305㎡	기존시설유지 / 305㎡	
도시통합관제센터	-	1개소 신설 / 800㎡	1개소 폐지(시청내 확보)	감) 800.0㎡
선거관리위원회	1개소 / 855㎡	기존시설유지 / 855㎡	기존시설유지 / 855㎡	

6) 공원·녹지 및 환경보전계획(변경)

구 분	촉진구역		위 치	면 적(㎡)			비 고
	기정	변경		기 정	증감	변 경	
계	19개소	21개소		62,752.4	증) 4,032.0	66,784.4	
공 원	17개소	19개소		53,950.4	증) 4,032.0	57,982.4	
근린공원	1개소	-		2,951	감) 2,951	-	
-	소양촉진 4구역		소양로4가 48일원	2,951	감) 2,951	-	어린이공원으로 변경
어린이공원	5개소	5개소		17,452.9	감) 1,497	15,955.9	
-	소양기반 4구역		소양로2가 127-1일원	4,448	감) 4,448	-	문화공원으로 변경
1	소양촉진 1구역		근화동 180-11일원	2,062	-	2,062	
2	소양촉진 2구역		소양로2가 93-67일원	2,724.9	-	2,724.9	
3	소양촉진 4구역		소양로4가 40일원	3,038	-	3,038	
4	소양촉진 5구역		소양로4가 48일원	5,180	-	5,180	
5	소양촉진 4구역		소양로4가 48일원	-	증) 2,951	2,951	근린공원을 어린이공원으로 변경
소공원	9개소	11개소		11,031	증) 4,842	15,873	
1	소양존치 3구역		요선동2-12일원	1,419	-	1,419	
2	소양촉진 1구역		근화동 796-33일원	364	-	364	
3	소양촉진 1구역		근화동 799-28일원	1,315	-	1,315	
4	소양촉진 1구역		소양로2가 179-20일원	672	-	672	

구 분		촉진구역		위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경		기 정	증감	변 경	
5		소양촉진 4구역		소양로4가 90-1일원	3,444	감) 78	3,366	
6		소양촉진 4구역		근화동 242-1일원	-	증) 2,092	2,092	신설
7		소양촉진 4구역		소양로4가 97일원	-	증) 2,828	2,828	신설
8		소양촉진 5구역		소양로4가 46일원	1,078	-	1,078	
9		소양촉진 6구역		근화동 467-1일원	1,209	-	1,209	
10		소양촉진 6구역		근화동 453-1번지	185	-	185	
11		소양촉진 6구역		근화동 464-1일원	1,345	-	1,345	
문화공원		1개소	2개소		18,209.5	증) 3,638	21,847.5	
1		소양기반 3구역, 소양촉진 3구역		낙원동 95-1일원	18,209.5	감) 974	17,235.5	
2		소양기반 4구역		소양로2가 127-1일원	-	증) 4,612	4,612	어린이공원을 문화공원으로 변경
역사공원		소양기반2구역		소양로 162-2일원	4,306	-	4,306	
녹 지		2개소	2개소		8,802	-	8,802	
완충녹지		2개소	2개소		8,802	-	8,802	
1		소양촉진 3, 5구역		근화동 231-5일원	4,031	-	4,031	
2		소양기반 5구역		근화동 729일원	4,771	-	4,771	

7) 교통계획(변경) : 소양로 운영계획을 6차로에서 4차로로 변경

○ 「춘천 소양재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도서」(제7장 교통계획)에 명시

8) 경관계획(변경없음) : 게재생략

9) 재정비촉진구역 지정에 관한사항(변경)

구 분		면적(㎡)	위 치	노후도 (%)	비 고
계	기정	468,549.8	-	66.2	
	변경	457,540.8	-	66.2	
소양촉진 1구역		81,645	근화동 795-1번지 일원	61.3	근화초교 주변
소양촉진 2구역		53,864.8	소양로2가 7-2번지 일원	89.3	소양로3지구(기와집골)
소양촉진 3구역	기정	111,460	소양로4가 101-6번지 일원	63.5	구)KBS 주변
	변경	111,456	소양로4가 101-6번지 일원	63.5	
소양촉진 4구역	기정	78,992	소양로4가 90-1번지 일원	59.0	보안부대 주변
	변경	67,987	소양로4가 90-1번지 일원	59.0	

구 분	면적(㎡)	위 치	노후도(%)	비 고
소양촉진 5구역	35,903	근화동 242번지 일원	0.0	TS 훈련장 주변
소양촉진 6구역	51,450	근화동 445번지 일원	69.4	영빈장 주변
소양기반 1구역	21,010	근화동 97-5번지 일대	83.3	소양로 확장
소양기반 2구역	6,595	소양로2가 162-2번지 일원	76.0	칠층석탑 주변 공원조성
소양기반 3구역	14,165	소양로3가 117-9번지 일원	83.3	구)KBS주변 공원조성
소양기반 4구역	8,520	근화동 737번지 일원	21.4	캠프페이지 남측변 공원조성
소양기반 5구역	4,945	근화동 264-13번지 일원	55.6	근화사거리변 공원조성

10) 존치구역의 관리(지구단위계획)에 관한사항(변경)

가) 존치지역의 선정(변경)

구 분	면적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기정	변경	변경후	기정	변경	
소양재정비촉진지구	856,420	-	856,420	100.0	100.0	
촉 진 구 역	468,549.8	감) 11,009	457,540.8	54.7	53.4	소양촉진 1~6구역, 소양기반 1~5구역
존 치 관 리 지 역	282,313.2	증) 11,009	293,322.2	33.0	34.3	
소양존치 1구역	18,655	-	18,655	2.2	2.2	소양로 서측변
소양존치 2-1구역	2,934.1	-	2,934.1	0.4	0.4	칠층석탑 북측
소양존치 2-2구역	2,596.1	-	2,596.1	0.3	0.3	
소양존치 2-3구역	7,738.0	-	7,738.0	0.9	0.9	
소양존치 3구역	199,610	-	199,610	23.3	23.3	중앙로타리, 금강로주변
소양존치 4구역	17,845	-	17,845	2.1	2.1	중앙로, 미래산부인과주변
소양존치 5구역	11,320	증) 90	11,410	1.3	1.3	중앙로, 삼성생명주변
소양존치 6구역	21,615	-	21,615	2.5	2.5	소양로 동측변
소양존치 7구역	-	증) 10,919	10,919	-	1.3	신설 : 보안부대
개 별 존 치 시 설	63,988	-	63,988	7.4	7.4	·칠층석탑은 소양기반 2구역 ·역사공원 조성면적에 포함
근 화 초	12,363	-	12,363	1.4	1.4	
춘 천 고	51,625	-	51,625	6.0	6.0	
기타(현황도로부지)	4,1569	-	4,1569	4.9	4.9	
①근화초교 하단 도로	242	-	242	0.0	0.0	소로1-10
②캠프페이지변 소양로 일부	36,629	-	36,629	4.3	4.3	소양로
③한신아파트 서측도로	765	-	765	0.1	0.1	소로2-52
④근화로 일부	3,933	-	3,933	0.5	0.5	중로1-3

나) 존치관리구역별 지구단위계획(변경)

(1) 소양존치 1구역(변경)

(가) 지구단위계획구역 결정(변경없음) : 게재생략

(나) 용도지역 및 지구계획(변경없음) : 게재생략

(다) 도시기반시설에 관한 계획(변경)

▮ 도로(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	9	15	집산도로	176 (28)	소양로 대2-4	근화동 중2-130	일반도로		촉진1구역 존치1구역
기정	중로	2	69	15	집산도로	282 (28)	소양로 대2-4	근화동 대3-18	일반도로	춘고 제00-30호 (2000. 5. 24.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	28	6	국지도로	249 (21)	소양로 대2-4	근화동 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	29	6	국지도로	37 (37)	소양로1가 대2-4	소양로1가 소3-30	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치1구역
기정	소로	3	31	6	국지도로	161 (52)	소양로 대2-4	근화동 66-36	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
변경	소로	3	31	6	국지도로	157 (52)	소양로 대2-4	근화동 67-26	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	33	6	국지도로	195 (30)	소양로 대2-4	근화동 소2-732	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	35	6	국지도로	101 (30)	소양로2가 대2-4	소양로2가 소3-34	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	618	4	국지도로	18 (18)	소양로 대2-4	소양로1가 소3-617	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치1구역

※( )는 소양존치 1구역내 연장임

(라) 가구 및 획지계획(변경없음) : 게재생략

(마) 건축물에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(2) 소양존치 2구역, 소양존치 6구역(변경없음) : 게재생략

(3) 소양존치 3구역(변경)

(가) 지구단위계획구역 결정(변경없음) : 게재생략

(나) 용도지역 및 지구계획(변경)

▮ 용도지역계획(변경없음) : 게재생략

▮ 용도지구계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
방화지구	171,525	-	171,525	
중심지미관지구	12,097	-	12,097	뒷말지구(중앙로변, B=15m)
최고/최저고도지구	25,250	감) 25,250	-	강원도고시 제2018-420호(18. 11. 9.) 춘천 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경) 고시 반영

(다) 도시기반시설에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(라) 가구 및 획지계획(변경없음) : 게재생략

(마) 건축물에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(4) 소양존치 4구역(변경)

(가) 지구단위계획구역 결정(변경없음) : 게재생략

(나) 용도지역 및 지구계획(변경)

▮ 용도지역계획(변경없음) : 게재생략

▮ 용도지구계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
방화지구	17,656	-	17,656	
중심지미관지구	7,140	-	7,140	뒷말지구(중앙로변, B=15m)
최고/최저고도지구	7,140	감) 7,140	-	강원도고시 제2018-420호(18. 11. 9.) 춘천 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경) 고시 반영

(다) 도시기반시설에 관한 계획(변경)

▮ 도로(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	중로	2	2	15	집산도로	165 (30)	중앙로 대3-3	소양로4가 중1-76	일반도로	춘고 제2008-68호 (2008. 3. 28.)	촉진3구역 존치4구역
기정	중로	2	111	15	집산도로	120 (120)	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-219	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	1	49	10	국지도로	40 (40)	근화동 대3-3	근화동 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
변경	소로	1	49	10	국지도로	40 (40)	근화동 대3-3	근화동 중3-94	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
기정	소로	1	50	10	국지도로	314 (44)	중앙로 대3-3	소양로4가 중2-2	일반도로	강고 제87-71호 (1987.7.2)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	3	199	6	국지도로	125 (28)	중앙로 대3-3	낙원동 소2-170	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	3	205	6	국지도로	34 (34)	근화동 대3-3	근화동 소3-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
기정	소로	3	626	6	국지도로	61 (19)	중앙로 대3-3	낙원동 소3-199	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역 존치4구역 기반3구역

(라) 가구 및 획지계획(변경없음) : 게재생략

(마) 건축물에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(5) 소양존치 5구역(변경)

(가) 지구단위계획구역 결정(변경)

구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
소양존치 5구역	근화동 264-1 일원	11,320	증) 90	11,410	소로1-224호선 선형조정 및 폭원 변경에 따른 구역계 변경

(나) 용도지역 및 지구계획(변경)

▮ 용도지역계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합 계		11,320	증) 90	11,410	100.0	존치5구역 구역계 변경에 따른 일반상업지역 면적 변경
주거지역	소 계	1,396	-	1,396	12.2	
	제2종일반주거지역	1,396	-	1,396	12.2	
상업지역	소 계	9,924	증) 90	10,014	87.8	
	일반상업지역	9,924	증) 90	10,014	87.8	

▮ 용도지구계획(변경)

구 분	면 적 (㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
방화지구	9,924	증) 90	10,014	존치5구역 구역계 변경에 따른 면적 변경
중심지미관지구	3,477	-	3,477	뒷말지구(중앙로변, B=15m)
최고/최저고도지구	3,477	감) 3,477	-	강원도고시 제2018-420호(18. 11. 9.) 춘천 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경) 고시 반영

(다) 도시기반시설에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(라) 가구 및 획지계획(변경)

▮ 가구계획(변경)

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
계	10,591	증) 90	10,681		존치5구역 구역계 변경에 따른 존치5-4 가구면적 변경
존치5-1	2,107	-	2,107	근화동 264-12일원	
존치5-2	1,369	-	1,369	근화동 264-1일원	
존치5-3	2,818	-	2,818	근화동 722일원	
존치5-4	4,297	증) 90	4,387	근화동 719일원	

▮ 획지계획(변경없음) : 게재생략

(마) 건축물에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

(6) 소양존치 7구역(신설)

(가) 지구단위계획구역 결정(변경)

구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
소양존치 7구역	소양로4가 40 일원	-	증) 10,919	10,919	보안부대(당초 소양촉진4구역 편입) 존치에 따른 존치구역 신설

(나) 용도지역 및 지구계획(변경)

▮ 용도지역계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)
		기정	변경	변경후	
합 계		-	증) 10,919	10,919	100.0
주거지역	소 계	-	증) 10,919	10,919	100.0
	제2종일반주거지역	-	증) 10,919	10,919	100.0

▮ 용도지구계획(해당없음)

(다) 도시기반시설에 관한 계획(해당없음)

(라) 가구 및 획지계획(변경)

▮ 가구계획(변경)

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
계	-	증) 10,919	10,919		
존치7-1	-	증) 10,919	10,919	소양로4가 40일원	

▮ 획지계획(해당없음)

(마) 건축물에 관한 계획(변경)

위치 (가구번호)	구분		계획내용
존치7-1	용도	허용	• 제2종일반주거지역에서 허용되는 건축물
		불허	• 학교보건법 등 기타법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 • 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) • 자동차관련시설(주차장 제외)
		권장	-
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 250%이하
	높 이		-
	건축선		-

11) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획(변경)

가) 용도지역 변경계획(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)
		기 정	변 경	변 경 후	
총 계		856,420	-	856,420	100.0
주거지역	소 계	539,707	감) 10,598	529,109	61.8
	제1종일반주거지역	470	-	470	0.1
	제2종일반주거지역	499,535	감) 10,598	488,937	57.1
	제3종일반주거지역	39,702	-	39,702	4.6
상업지역	소 계	304,821	증) 897	305,718	35.7
	일반상업지역	304,821	증) 897	305,718	35.7
녹지지역	소 계	11,892	증) 9,701	21,593	2.5
	자연녹지지역	11,892	증) 9,701	21,593	2.5

나) 재정비촉진구역별 용도지역 변경계획(변경)

(1) 소양촉진 1구역, 소양촉진 2구역, 소양촉진 5구역, 소양촉진 6구역, 소양기반 1구역, 소양기반 2구역, 소양기반 3구역, 소양기반 5구역(변경없음) : 게재생략

(2) 소양촉진 3구역(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		111,460	감) 4	111,456	100.0	구역정형화, 도로(소로1-223호선) 폭원변경(10m→6m) 및 도로중심선에 따라 용도지역선 조정에 따른 용도지역 변경
주거지역	소 계	110,776	증) 68	110,844	99.4	
	제2종일반주거지역	110,776	증) 68	110,844	99.4	
상업지역	소 계	684	감) 72	612	0.6	
	일반상업지역	684	감) 72	612	0.6	

(3) 소양촉진 4구역(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		78,992	감) 11,005	67,987	100.0	보안부대 구역제척, 구역정형화와 도로(소로1-223호선. 소로1-224호선) 폭원변경(10m→12m) 및 도로중심선에 따라 용도지역선 조정에 따른 용도지역 변경
주거지역	소 계	77,028	감) 11,884	65,144	95.8	
	제2종일반주거지역	77,028	감) 11,884	65,144	95.8	
상업지역	소 계	1,964	증) 879	2,843	4.2	
	일반상업지역	1,964	증) 879	2,843	4.2	

(4) 소양기반 4구역(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		8,520	-	8,520	100.0	어린이공원(제2종일반주거지역)을 문화공원③(캠프페이지 시민복합공원, 자연녹지지역)에 편입됨에 따른 용도지역 변경
주거지역	소 계	8,520	감) 8,520	-	-	
	제2종일반주거지역	8,520	감) 8,520	-	-	
녹지지역	소 계	-	증) 8,520	8,520	100.0	
	자연녹지지역	-	증) 8,520	8,520	100.0	

12) 재정비촉진사업별 용도지구 지정 및 변경계획(변경)

가) 미관지구(변경없음) : 게재생략

나) 고도지구(변경)

지구명	세분	위 치	고도제한	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
중앙지구	최저/최고	중앙로변	9m이상~45m이하	48,480 (26,045)	감) 48,480 (감 26,045)	- (-)	강원도고시 제2018-420호(18. 11. 9.) 춘천 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경) 고시 반영
금강지구	최저/최고	금강로변	9m이상~45m이하	131,242 (14,333)	감) 131,242 (감 14,333)	- (-)	

주) ( )는 재정비촉진지구 내 면적임

다) 방화지구(변경없음) : 게재생략

13) 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이계획 등 건축계획(변경)

가) 기본방향(변경없음) : 게재생략

나) 건축계획(변경없음) : 게재생략

다) 밀도계획(변경)

(1) 건폐율계획(변경)

구분	건폐율(%)		비고
	기정	변경	
소양촉진1구역	60 이하	60 이하	
소양촉진2구역	30 이하	30 이하	
소양촉진3구역	60 이하	60 이하	
소양촉진4구역	20 이하	60 이하	
소양촉진5구역	20 이하	20 이하	
소양촉진6구역	60 이하	60 이하	

(2) 용적률계획(변경)

구 분		기준용적률	허용용적률	상한용적률	사업방식	용도지역(계획)
소양촉진 1구역		춘천시 도시계획조례에 따른 용도지역별 적용			주거환경개선사업 (현지개량)	제2종주거 + 일반상업
소양촉진 2구역		260% 이하	260% 이하	300% 이하	주택재건축(기추진)사업	제2종주거 + 제3종주거 + 일반상업
소양촉진 3구역		춘천시 도시계획조례에 따른 용도지역별 적용			주거환경개선사업 (현지개량)	제2종주거 + 일반상업
소양촉진 4구역	기정	200% 이하	200% 이하	300% 이하	도시개발사업	제2종주거 + 일반상업
	변경	200% 이하				
소양촉진 5구역		225% 이하	225% 이하	240% 이하	도시개발사업	제2종주거
소양촉진 6구역		춘천시 도시계획조례에 따른 용도지역별 적용			주거환경개선사업 (현지개량)	제2종주거 + 일반상업

(3) 높이계획(변경)

구 분		용도지역상 평균층수	평균층수	최고층수	최고높이	비 고
소양촉진 1구역		-	-	법령상적용층수	-	주거환경개선사업(현지개량)
소양촉진 2구역		제한없음	-	-	-	주택재건축(기추진)
소양촉진 3구역		-	-	법령상적용층수	-	주거환경개선사업(현지개량)
소양촉진 4구역	기정	제한없음	17	20	135m (60m)	도시개발사업
	변경	-	-	법령상적용층수	-	
소양촉진 5구역		제한없음	15	20	135m (60m)	도시개발사업
소양촉진 6구역		-	-	법령상적용층수	-	주거환경개선사업(현지개량)

(4) 건축선계획(변경)

구분	아파트	기정	변경
		부대시설	부대시설, 연립, 소양촉진4구역내 문화·복지시설
도로 및 공공용 시설변	6M	3M	3M
녹지 및 공원변	3M	3M	3M

(5) 재정비촉진구역별 건축지침(변경)

구역명		건폐율		용적률		층수		최고높이
		기준	계획	기준	계획	평균	최고	
소양촉진 1구역		춘천시 도시계획조례에 따라 용도지역별 정하는 범위 이내						-
소양촉진 2구역		30%이하	30%이하	260%이하	260%이하	-	-	-
소양촉진 3구역		춘천시 도시계획조례에 따라 용도지역별 정하는 범위 이내						-
소양촉진	기정	20%이하	20%이하	200%이하	200%이하	17	20	135m (60m)

4구역	변경	60%이하	60%이하	200%이하	200%이하	법령상적용층수		-
소양촉진 5구역		20%이하	20%이하	225%이하	225%이하	15	20	135m (60m)
소양촉진 6구역		춘천시 도시계획조례에 따라 용도지역별 정하는 범위 이내						-

14) 기반시설의 비용분담계획(변경)

가) 기본방향(변경없음) : 게재생략

나) 기반시설 비용분담계획(변경)

(1) 주택정비사업구역(변경없음) : 게재생략

(2) 기반시설구역(변경)

시행단계	구역	시 행 기 간		비 고
		기정	변경	
1 단계	기반 3구역	2011~2014	2011~2014	문화공원, 순환로
2 단계	기반 2구역	2012~2018	2012~2018	역사문화공원
3 단계	기반 1,4,5구역	2015~2020	2015~2025	소양로 확장, 공원 및 녹지 조성

15) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책(변경)

가) 기본방향(변경없음) : 게재생략

나) 임대주택 수요추정(변경없음) : 게재생략

다) 임대주택 건설계획(변경)

구 분			공동주택 건립 총세대	합 계	전용면적			법정사항	비법정사항	비고
					40㎡이하	40㎡-60㎡	60㎡-85㎡			
합계	세대수	기정	2,243	77	-	77	-	-	77	
		변경	1,609	68	-	48	20	-	68	
주거환경개선사업 (현지개량방식)	소양촉진 1, 3, 6		-	-	-	-	-	-	-	공동주택 건설 없음
주택재건축사업	소양촉진2		1,041	-	-	-	-	-	-	
도시개발사업	소양 촉진4	기정	702	77	-	77	-	-	77	
		변경	68	68	-	48	20	-	68	
	소양촉진5		500	-	-	-		-	-	

라) 세입자 주거대책(변경없음) : 게재생략

16) 단계적 사업추진에 관한 사항(변경)

가) 기본방향(변경없음) : 게재생략

나) 단계별 추진기준(변경없음) : 게재생략

다) 단계별 시행계획(변경)

구분		사업기간			해당구역	이주대상 세대수
		추진시기	이주시기	입주시기		
1단계		2011년	2012. 6. 이후	2014. 6.	소양촉진 1, 3, 6구역	(현지개량 801)
2단계		2012년	2017. 6. 이후	2019. 6.	소양촉진 2, 5구역	270
3단계	기정	2016년	2017. 6. 이후	2019. 6.	소양촉진 4구역	68
	변경	2016년	2022. 6. 이후	2025. 6.		

라) 순환형 개발방식(변경없음) : 게재생략

마) 도심권 주택수급에 관한 사항(변경없음) : 게재생략

17) 광고물 관리계획(변경없음) : 게재생략

18) 폐기물처리에 관한 계획(변경없음) : 게재생략

19) 기타계획(에너지순환계획, 방재계획, 정보화계획, 특성화계획, 자족성계획)(변경)

가) 방재계획, 에너지순환계획, 자족성계획, 특화계획(변경없음) : 게재생략

나) 정보화계획(변경) : 소양촉진 4구역내 도시통합관제센터 폐지(춘천시청내 확보 완료)

20) 재정비촉진구역별 정비계획

가) 소양촉진 1구역(주거환경개선사업) (변경)

(1) 재정비촉진구역 지정(변경없음) : 게재생략

(2) 재정비촉진구역 지정요건 도서(변경없음) : 게재생략

(3) 정비계획(변경)

(가) 토지이용계획(변경없음) : 게재생략

(나) 도시계획시설 설치계획(변경)

▮ 도로(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	3	20	주간선	822 (0)	소양로 대2-4	약사동 대3-17	일반도로	-	구역외
기정	대로	3	18	30	주간선	1,792 (199)	호반동 대1-6	소양로 대2-4	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역 기반4구역
기정	중로	2	9	15	집산도로	176 (148)	소양로 대2-4	근화동 중2-130	일반도로		촉진1구역 존치1구역
기정	중로	2	69	15	집산도로	282 (254)	소양로 대2-4	근화동 대3-18	일반도로	춘고 제2000-30호 (2000. 5. 24.)	촉진1구역 존치1구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	10	10	국지도로	127 (127)	소양로 대2-4	근화동 소3-34	일반도로	강고 제94-170호 (1994. 11. 7.)	촉진1구역
기정	소로	2	62	8	국지도로	100 (100)	소양로 대2-4	소양로2가 소1-10	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	28	6	국지도로	249 (228)	소양로 대2-4	근화동 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	31	6	국지도로	161 (109)	소양로 대2-4	근화동 66-36	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
변경	소로	3	31	6	국지도로	157 (105)	소양로 대2-4	근화동 67-26	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	33	6	국지도로	195 (165)	소양로 대2-4	근화동 73일원	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	35	6	국지도로	101 (71)	소양로2가 대2-4	소양로2가 소3-34	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	2	55	8	국지도로	78 (78)	소양로2가 소1-10	소양로2가 소3-35	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	27	6	국지도로	73 (73)	소양로1가 대1-6	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	30	6	국지도로	242 (242)	소양로1가 중2-9	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	34	6	국지도로	190 (190)	소양로1가 중2-9	소양로2가 소1-10	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	2	706	8	국지도로	65 (65)	소양로1가 소2-687	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	2	707	8	국지도로	70 (70)	소양로1가 소3-30	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	609	6	국지도로	122 (122)	근화동 소2-706	근화동 소3-27	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	610	4	국지도로	89 (89)	근화동 중2-69	근화동 소3-28	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	611	4	국지도로	123 (123)	소양로1가 소3-30	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	612	4	국지도로	40 (40)	근화동 소2-707	근화동 소3-611	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	613	4	국지도로	57 (57)	소양로1가 중2-9	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	614	4	국지도로	66 (66)	소양로1가 소3-30	근화동 소3-613	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	615	4	국지도로	86 (86)	소양로1가 중2-9	근화동 소3-616	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	616	4	국지도로	94 (94)	근화동 소3-34	근화동 중2-732	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	617	6	국지도로	126 (126)	소양로1가 중2-69	소양로1가 소3-30	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	619	6	국지도로	107 (107)	소양로1가 중2-9	소양로2가 소3-35	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	631	4	특수도로	22 (22)	근화동 소3-28	근화동 소3-611	특수도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역

주) ( )는 소양촉진 1구역 내 연장임

▮ 주차장(변경없음) : 게재생략

▮ 공원(변경없음) : 게재생략

(다) 정비기반시설 설치계획, 공동이용시설 설치계획, 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획, 가구 및 획지계획, 건축물에 관한 계획, 환경보전 및 재난·재해 방지계획, 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과, 정비구역 주민의 교육환경 보호에 관한 계획, 임대주택 건설에 관한 계획, 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항, 주민소득원 개발에 관한 계획, 정비사업 시행계획(변경없음) : 게재생략

나) 소양촉진 2구역(주택재건축사업) (변경없음) : 게재생략

다) 소양촉진 3구역(주거환경개선사업) (변경)

(1) 재정비촉진구역 지정(변경)

정비사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
주거환경 개선사업	소양로4가 101-6 일원	111,460	감) 4	111,456	구역정형화에 따른 구역면적 변경

(2) 재정비촉진구역 지정요건 도서(변경없음) : 게재생략

(3) 정비계획(변경)

(가) 토지이용계획(변경)

구 분		면적(㎡)				비 고
		기정	변경	변경후	비율(%)	
계		111,460.0	감) 4	111,456.0	100.0	
주거용지	단독주택	38,276.0	증) 873	39,149.0	35.1	
	종교시설	3,397.0	-	3,397.0	3.1	
상업용지	상업시설	-	-	-	-	
	업무시설	-	-	-	-	
공공시설용지	학교	30,939.0	-	30,939.0	27.8	
	공공청사	3,006.5	감) 128.0	2,878.5	2.6	
	문화·복지시설	262.0	감) 262.0	-	-	
	공원	5,711.5	-	5,711.5	5.1	
	녹지	799.0	-	799.0	0.7	
	공공공지	-	증) 128.0	128.0	0.1	
	도로	29,069.0	감) 615.0	28,454.0	25.5	

(나) 도시계획시설 설치계획(변경)

▌도로(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	2	2	15	집산도로	165 (135)	중앙로 대3-3	소양로4가 중1-76	일반도로	춘고 제2008-68호 (2008. 3. 28.)	촉진3구역 존치4구역
기정	중로	2	111	15	집산도로	120 (120)	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-219	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	중로	1	91	23~26	보조간선	1,044 (367)	소양로4가 대2-4	효자동 중1-6	일반도로	강고 제10-360호 (2010. 11. 5.)	촉진3구역 기반3구역
기정	소로	2	170	8	국지도로	124 (124)	근화동 중2-2	낙원동 중1-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	196	6	국지도로	318 (318)	낙원동 중1-91	낙원동 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	1	220	10	국지도로	152 (152)	소양로 대2-4	소양로2가 중1-76	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	201	6	국지도로	136 (136)	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
변경	소로	3	201	6	국지도로	140 (140)	소양로4가 중1-76	소양로4가 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	202	6	국지도로	44 (44)	근화동 소3-201	근화동 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
변경	소로	3	202	6	국지도로	48 (48)	근화동 소3-201	근화동 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	203	6	국지도로	43 (43)	소양로4가 소3-204	근화동 소1-50	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	204	6	국지도로	80 (80)	근화동 소1-50	소양로4가 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
변경	소로	3	204	6	국지도로	84 (84)	근화동 소1-50	소양로4가 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	1	223	10	국지도로	389 (194)	소양로4가 중2-2	소양로4가 중1-77	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3, 4 구역
변경	중로	3	94	12	국지도로	195 (-)	소양로4가 중1-77	소양로4가 소1-50	일반도로	-	촉진4구역
변경	소로	3	785	6	국지도로	184 (184)	소양로4가 중2-2	소양로4가 소1-50	일반도로	-	촉진3구역
기정	소로	1	50	10	국지도로	314 (270)	중앙로 대3-3	소양로4가 중2-2	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	2	171	8	국지도로	60 (60)	근화동 중2-111	근화동 소1-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	195	6	국지도로	143 (107)	낙원동 소2-150	낙원동 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치3구역
기정	소로	3	199	6	국지도로	125 (97)	중앙로 대3-3	낙원동 소2-170	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	3	589	6	국지도로	39 (39)	근화동 중2-111	근화동 소1-220	일반도로	춘고 제00-30호 (2000. 5. 24.)	촉진3구역
기정	중로	1	76	20	보조간선	467 (140)	낙원동 중1-97	근화동 중1-77	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3, 4, 5 구역
기정	소로	1	219	10	국지도로	39 (39)	소양로4가 중2-111	소양로4가 소1-220	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	2	708	8	국지도로	60 (60)	낙원동 중2-2	낙원동 소3-199	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	624	4	국지도로	32 (32)	낙원동 중1-76	낙원동 소2-171	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	625	4	국지도로	51 (51)	낙원동 중1-76	낙원동 소2-170	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	626	6	국지도로	61 (16)	중앙로 대3-3	낙원동 소3-199	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역 존치4구역 기반3구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	627	4	국지도로	85 (85)	소양로4가 소3-201	소양로4가 소3-204	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역

주) ( )는 소양촉진 3구역 내 연장임

▮ 공원(변경)

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	2	-	문화 공원	낙원동 95-1일원	18,209.5 (5,711.5)	감 974 (-)	17,235.5 (5,711.5)	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역 기반3구역 (기반3구역 변경)

▮ 녹지(변경없음) : 게재생략

▮ 공공공지(신설)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	26	공공공지	소양로4가 1-15일원	-	증) 128.0	128.0	-	촉진3 구역

▮ 학교(변경없음) : 게재생략

▮ 공공청사(변경)

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	29	공공청사	소양119안전센터	낙원동 84-18일원	3,006.5	감) 128.0	2,878.5	강고 제2017-222호 (2017. 6. 16.)	촉진3 구역

(다) 정비기반시설 설치계획(변경없음) : 게재생략

(라) 공동이용시설 설치계획(변경)

구분	시설구분	시설의 종류	위 치	면적(㎡)	비 고
폐지	사회복지시설	노인여가복지시설 (경로당)	소양촉진 3구역 내 (낙원동 115-5번지)	262	인근지역 신축

(마) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경없음) : 게재생략

(바) 가구 및 획지계획(변경)

▮ 가구계획(변경)

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
계	41,935	증) 611	42,546		
촉진3-1	7,149	-	7,149	낙원동 46-5일원	
촉진3-2	1,906	-	1,906	낙원동 60-1일원	

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
촉진3-3	2,862	-	2,862	소양로4가 101-1일원	
촉진3-4	2,718	-	2,718	소양로4가 102-2일원	
촉진3-5	1,720	-	1,720	소양로4가 103일원	
촉진3-6	1,734	-	1,734	낙원동 115일원	
촉진3-7	447	-	447	낙원동 116일원	
촉진3-8	2,542	-	2,542	낙원동 116-10일원	
촉진3-9	994	-	994	낙원동 115-10일원	
촉진3-10	2,751	-	2,751	낙원동 117일원	
촉진3-11	3,543	-	3,543	낙원동 118일원	
촉진3-12	1,076	-	1,076	소양로4가 103-9일원	
촉진3-13	3,052	증) 56	3,108	소양로4가 104일원	
촉진3-14	716	증) 221	937	소양로4가 107-7일원	
촉진3-15	2,477	증) 120	2,597	소양로4가 106-15일원	
촉진3-16	3,110		3,110	소양로4가 105-1일원	
촉진3-17	2,208		2,208	소양로4가 111일원	
촉진3-18	930	증) 214	1,144	소양로4가 110일원	

▌ 획지계획(변경없음)

(사) 건축물에 관한 계획, 환경보전 및 재난·재해 방지계획, 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과, 정비구역 주민의 교육환경 보호에 관한 계획, 임대주택 건설에 관한 계획, 정비구역 및 주변지역의 주택 수급에 관한 사항, 주민소득원 개발에 관한 계획, 정비사업 시행계획(변경없음) : 게재생략

라) 소양촉진 4구역(도시개발사업) (변경)

(1) 재정비촉진구역 지정(변경)

(가) 재정비촉진구역 지정 조서(변경)

개발사업 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
도시개발 사업	소양로4가 90-1 일원	78,992	감) 11,005	67,987	보안부대 제척, 구역정형화 및 소로1-224호선 선형조정 및 폭원 변경에 따른 구역면적 감소

(나) 시행기간(변경)

구 분		4-1 지구	4-2 지구	비 고
시행 기간	기정	2016년~2019년	2018년~2019년	원활한 사업추진을 위한 시행기간 변경
	변경	2016년~2025년	2018년~2025년	

(다) 사업시행지구 분할(변경)

구분	시행방식	지구	면적(㎡)	분할기준	시행기간(년)
기정	수용·사용방식	계	78,992	-	
		1지구	58,147	동측 : 근린공원㉓과 소공원⑪ 경계부 서축 : 중로1-77호선과 소로1-52호선 경계부 남측 : 소로1-223호선과 소로1-224호선 경계부 북측 : 중로1-76호선과 소로2-167호선 경계부	2016년 ~ 2019년
		2지구	20,845	동측 : 소양촉진3구역 경계부 서축 : 소로1-222호선과 근린공원㉓ 경계부 남측 : 어린이공원⑩와 주차장㊶ 경계부 북측 : 근린공원㉓ 경계부	2018년 ~ 2019년
변경	수용·사용방식	계	67,987	-	
		1지구	53,230	동측 : 소양촉진3구역 경계부 서축 : 소로1-52호선(포함) 경계부 남측 : 소로1-50호선(미포함), 소로1-223호선 (포함), 중로3-소1호선(포함) 경계부 북측 : 중로1-76호선(포함) 경계부	2016년 ~ 2025년
		2지구	14,757	동측 : 중로1-77호선(미포함) 경계부 서축 : 소로1-52호선(포함) 경계부 남측 : 문화·복지시설용지 경계부 북측 : 소로2-167호선(포함) 경계부	2018년 ~ 2025년

(2) 개발계획(변경)

(가) 도시개발구역의 위치 및 면적(변경)

명 칭	위 치	면 적 (㎡)									비고
		합 계			1지구			2지구			
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
소양촉진 4구역	소양로4가 90-1 일원	78,992	감) 11,005	67,987	58,147	감) 4,917	53,230	20,845	감) 6,088	14,757	

(나) 도시개발사업의 시행자(변경없음) : 춘천시장

(다) 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경)

▮ 시행기간(변경)

구 분		4-1 지구	4-2 지구	비 고
시행 기간	기정	2016년~2019년	2018년~2019년	원활한 사업추진을 위한 시행기간 변경
	변경	2016년~2025년	2018년~2025년	

▮ 시행방법(변경없음) : 도시개발법 제21조에 의한「수용 또는 사용하는 방식」에 의한 사업시행

(라) 토지이용계획(변경)

구 분		면 적(㎡)									비율(%)	비 고
		합계			1지구			2지구				
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
합 계		78,992	감11,005	67,987	58,147	감4,917	53,230	20,845	감6,088	14,757	100.0	
주거용지	단독주택	10,919	감2,503	8,416	-	증5,316	5,316	10,919	감7,819	3,100	12.4	
	공동주택(APT)	37,092	감37,092	-	37,092	감37,092	-	-	-	-	-	
	공동주택(연립)	-	증6,281	6,281	-	-	-	-	증6,281	6,281	9.3	
공공시설용지	공공청사	800	감800	-	800	감800	-	-	-	-	-	춘천 시청내 건설
	문화·복지시설	-	증14,978	14,978	-	증14,978	14,978	-	-	-	22.0	
	공원	9,433	증4,842	14,275	3,444	증8,739	12,183	5,989	감3,897	2,092	21.0	
	주차장	371	증800	1,171	-	증1,171	1,171	371	감371	-	1.7	
	도로	20,377	증2,489	22,866	16,811	증2,771	19,582	3,566	감282	3,284	33.6	

(마) 인구수용계획(변경)

▮ 인구 계획

구 분		현 황		계 획		비 고
		1지구	2지구	1지구	2지구	
인구(인)	기정	160	-	1,896	군부대	감 1,486인
	변경			140	270	
세대수(세대)	기정	67	-	702	군부대	감 538세대
	변경			56	108	

▮ 규모별 주택수용계획

구 분		건설호수						비 고
		합계	공동주택				단독주택	
			소계	60㎡이하	60㎡~85㎡	85㎡초과		
총 계	기정	702	702	120	582	-	-	감 538세대
	변경	164	68	48	20	-	96	
비율(%)	기정	100.0	100.0	17.1	82.9	-	-	
	변경	100.0	41.5	29.3	12.2	-	58.5	

(바) 교통처리계획(변경없음) : 게재생략

(사) 환경보전계획(변경없음) : 게재생략

(아) 보건의료시설 및 복지시설의 설치계획(변경)

구분	기정	변경
보건의료시설	• 도심권에 위치한 구역특성상 한림대학교병원(540병상), 인성병원(116병상), 강원대학교병원(322병상) 등 종합의료시설 등이 위치하고 있어 당해 구역에 계획하지 않음	
복지시설계획	• 주거단지 내에 노인·아동관련시설을 설치하여 거주민들에게 편의성 및 이용동선의 효율성 도모 • 보육시설계획은 공동주택용지내 부대시설로 충족이 가능할 것으로 예상되어 토지이용계획상 별도로 계획하지 않았음 • 노인복지시설계획은 본 사업구역의 공동주택용지내 부대시설로 충족이 가능할 것으로 예상되어 토지이용계획상 계획하지 않았음	• 지역주민의 문화·복지 수요 충족을 통한 삶의 질 향상을 위하여 구역내 문화·복지시설 2개소(면적 14,978㎡ / 문화시설(창작공작소 등) 및 다문화가족지원센터, 노인복지종합지원센터)신설

(자) 주요기반시설 설치계획(변경)

▌도로(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	220	10	국지도로	152 (88)	소양로 대2-4	소양로2가 중1-76	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3,4,5 구역
기정	소로	1	223	10	국지도로	389 (195)	소양로4가 중2-2	소양로4가 중1-77	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3,4구역
변경	중로	3	94	12	국지도로	195 (195)	소양로4가 중1-77	소양로4가 소1-50	일반도로	-	
변경	소로	3	785	6	국지도로	184 (-)	소양로4가 중2-2	소양로4가 소1-50	일반도로	-	
기정	소로	2	167	8	국지도로	259 (119)	근화동 중1-3	근화동 중1-77	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4,6구역
기정	중로	1	77	20	보조간선	326 (326)	근화동 대3-3	소양로 대2-4	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4,6구역
기정	소로	1	52	10	국지도로	342 (204)	근화동 대3-3	근화동 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진4,6구역
기정	중로	1	76	20	보조간선	467 (220)	낙원동 중1-97	근화동 중1-77	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3,4구역
기정	소로	1	222	10	국지도로	26 (26)	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-50	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	소로	1	224	10	국지도로	100 (100)	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
변경	중로	3	93	12	국지도로	100 (100)	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	-	
신설	소로	1	277	10	국지도로	104 (104)	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	-	촉진4구역
신설	소로	2	756	8	국지도로	110 (110)	소양로4가 중1-76	소양로4가 중3-94	일반도로	-	촉진4구역

주1) ( )는 소양촉진 4구역 내 연장임

주2) 소1-220호선은 소양촉진 3구역 내 도로이나, 소양촉진 4구역 내로 폭원이 확장되어 일부 포함되는 도로 연장임

▮ 주차장(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
합계		-	-	371	증) 800	1,171		
기정	69	주차장	소양로4가 60일원	371	-	371	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역 (1지구)
신설	81	주차장	근화동 241-4일원	-	증) 800	800	-	

▮ 공원(변경)

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의세분		위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
			기정	변경		기정	변경	변경후		
합계		-	-	-	-	9,433	증 4,842	14,275	-	-
변경	117	-	근린 공원	어린이공원	소양로4가 48일원	2,951	-	2,951	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역 (1지구)
기정	109	-	어린이 공원		소양로4가 40일원	3,038	-	3,038	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역 (1지구)
변경	11	-	소공원		소양로4가 90-1일원	3,444	감 78	3,366	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역 (1지구)
신설	42	-	소공원		근화동 242-1일원	-	증 2,092	2,092	-	촉진4구역 (2지구)
신설	43	-	소공원		소양로4가 97일원	-	증 2,828	2,828	-	촉진4구역 (1지구)

(차) 재원조달계획(변경) (단위:천원)

구분	소양4구역		비고
	기정	변경	
계	169,909,740	46,786,029	
토지비	38,692,029	38,692,029	
직접공사비	106,860,191	6,338,000	
간접공사비	1,448,168	-	
설계 감리비	2,578,367	89,000	
각종 용역비	1,590,686	969,000	
판매비	6,736,204	-	
부대비	5,576,918	75,000	
예비비	293,818	623,000	
일반관리비	293,818	-	
이자비용	5,839,539	-	

(카) 학교시설계획, 문화재 보호계획, 초고속 정비통신망계획, 집단에너지 공급계획(변경없음) : 게재생략

(타) 존치하는 기존 건축물 및 공작물 등에 관한 계획, 산업의 유치업종 및 배치계획, 도시개발구역 밖의 기반시설 설치계획(해당없음)

(파) 공동이용시설 설치계획(변경)

시설구분	시설의 종류	위 치	면적(㎡)		비 고
			기정	변경	
공동 이용 시설	근린생활시설	소양촉진 4구역 내	564.0	-	
	관리사무소		100.0	30.0	연립주택용지
	주민공동시설		500.0	-	
	경로당		180.0	-	
	보육시설		400.0	-	
	작은도서관		120.0	-	
	주민운동시설		600.0	-	
	어린이놀이터		1,400.0	-	
	공동저수시설		1,180.0		
	문화 · 복지시설		-	14,978.0	2개소

(하) 가구 및 획지에 관한 계획(변경)

구 분	가 구 및 획 지						비 고	
	구분	위 치		면적(㎡)				
		기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경
소양 촉진 4구역	4-1	소양로4가 90-1 일원	소양로4가 90-1 일원	18,342	감) 9,376	8,966	공동주택 및 부대복리시설	문화 · 복지시설
	4-2	근화동 242 일원	소양로4가 97 일원	18,750	감) 16,131	2,619	공동주택 및 부대복리시설	단독주택
	4-3	소양로4가 40번지 일원	소양로4가 97 일원	10,919	감) 8,222	2,697	단독주택	단독주택
	4-4	-	근화동 466-2 일원	-	증) 1,570	1,570	-	단독주택
	4-5	-	근화동 464-1 일원	-	증) 1,530	1,530	-	단독주택
	4-6	-	근화동 242 일원	-	증) 12,293	12,293	-	문화 · 복지시설 및 공동주택

(거) 건축시설계획(변경)

▌건축시설계획

구역구분			가구 또는 획지구분			위치	용적률산정 용연면적(㎡)	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	최고층수
명칭		면적(㎡)	명칭		면적(㎡)						
소양 촉진 4구역	기정	78,992	전체	기정	48,011	-	74,069.05	-	20% 이하	200% 이하	20층 이하
				변경	29,675	-	- (7,105.41)	-	60% 이하	200% 이하	-
			4-1	기정	18,342	소양로4가 90-1 일원	36,591.16	공동주택 및 부대복리시설	20% 이하	200% 이하	20층 이하
				변경	8,966	소양로4가 90-1 일원	-	문화 · 복지 시설	60% 이하	200% 이하	-
			4-2	기정	18,750	근화동 242번지 일원	37,477.89	공동주택 및 부대복리시설	20% 이하	200% 이하	20층 이하
	변경	67,987		변경	2,619	소양로4가 97 일원	-	단독주택	60% 이하	200% 이하	-
			4-3	기정	10,919	소양로4가 40번지 일원	-	단독주택	60% 이하	250% 이하	-
				변경	2,697	소양로4가 97 일원	-	단독주택	60% 이하	200% 이하	-
			4-4	신설	1,570	근화동 466-2 일원	-	단독주택	60% 이하	200% 이하	-
			4-5	신설	1,530	근화동 464-1 일원	-	단독주택	60% 이하	200% 이하	-
			4-6	신설	12,293	근화동 242 일원	- (7,105.41)	문화 · 복지 시설 및 공동주택	60% 이하	200% 이하	-
			※ ( )는 가구 4-6내 연립주택용지 사항임								

<table>
<tr><td colspan="2">구역구분</td><td colspan="2">가구 또는 획지구분</td><td rowspan="2">위치</td><td rowspan="2">용적률산정
용연면적(㎡)</td><td rowspan="2">주된 용도</td><td rowspan="2">건폐율
(%)</td><td rowspan="2">용적률
(%)</td><td rowspan="2">최고층수</td></tr>
<tr><td>명칭</td><td>면적(㎡)</td><td>명칭</td><td>면적(㎡)</td></tr>
<tr><td>주택의 규모 및
규모별 건설비율</td><td colspan="8">○ 건설비율
– 세대당 전용면적 85㎡미만(공동주택) : 100.0%
○ 건립예정세대수 : 기정 702세대, 변경 164세대 (감 538세대)</td></tr>
<tr><td colspan="9">
<table>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">구분(전용면적)</td><td colspan="2">총세대수</td><td colspan="2">임대세대</td><td colspan="2">분양세대</td><td colspan="2">비율(%)</td></tr>
<tr><td>기정</td><td>변경</td><td>기정</td><td>변경</td><td>기정</td><td>변경</td><td>기정</td><td>변경</td></tr>
<tr><td rowspan="4">공동
주택</td><td>40㎡이하</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td></td></tr>
<tr><td>40~60㎡이하</td><td>120</td><td>48</td><td>77</td><td>48</td><td>43</td><td>–</td><td>17.1</td><td>29.3</td></tr>
<tr><td>60~85㎡이하</td><td>582</td><td>20</td><td>–</td><td>20</td><td>582</td><td>–</td><td>81.9</td><td>12.2</td></tr>
<tr><td>85㎡초과</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td></tr>
<tr><td colspan="2">단독주택</td><td>–</td><td>96</td><td>–</td><td>–</td><td>–</td><td>96</td><td>–</td><td>58.5</td></tr>
<tr><td colspan="2">합계</td><td>702</td><td>164</td><td>77</td><td>68</td><td>625</td><td>96</td><td>100</td><td>100</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>건축물의 건축선에
관한 계획</td><td colspan="8">건축법, 주택건설기준 등에 관한 규정 등 관련 법규에 의함
소양 재정비촉진계획에 따른 건축지침도에 따름</td></tr>
</table>

▮ 건축개요(공동주택용지)

<table>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">구 분</td><td colspan="7">면 적</td><td rowspan="3">비 고</td></tr>
<tr><td colspan="2">합 계</td><td colspan="2">4-1</td><td colspan="2">4-2</td><td>4-6</td></tr>
<tr><td>기정</td><td>변경</td><td>기정</td><td>변경</td><td>기정</td><td>변경</td><td>신설</td></tr>
<tr><td colspan="2">구역면적(㎡)</td><td colspan="7">기정 : 78,992.00 / 변경 : 67,987.00</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">대지면적(㎡)</td><td>37,092.00</td><td>6,281.00</td><td>18,342.00</td><td>–</td><td>18,750.00</td><td>–</td><td>6,281.00</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">용적률산정연면적(㎡)</td><td>74,073.05</td><td>7,105.41</td><td>36,595.16</td><td>–</td><td>37,477.89</td><td>–</td><td>7,105.41</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">건축면적(㎡)</td><td>5,556.27</td><td>1,761.17</td><td>2,747.57</td><td>–</td><td>2,808.70</td><td>–</td><td>1,761.17</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">용적률(%)</td><td>199.70</td><td>117.00</td><td>199.52%</td><td>–</td><td>199.89%</td><td>–</td><td>117.00</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">건폐율(%)</td><td>14.98</td><td>28.04</td><td>14.98%</td><td>–</td><td>14.98%</td><td>–</td><td>28.04</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">조경면적비율(%)</td><td colspan="7">기정 : 32.00% / 변경 : 32.00%</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">주차대수</td><td>지상</td><td colspan="7">기정 : 10 대 / 변경 : 5대</td><td></td></tr>
<tr><td>지하</td><td colspan="7">기정 : 1,000 대 / 변경 70대</td><td></td></tr>
<tr><td>계</td><td colspan="7">기정 : 1,010 대 / 변경 : 75대</td><td></td></tr>
</table>

※ 신설 가구 4-6의 내용은 연립주택용지내 사항임

마) 소양촉진 5구역(도시개발사업) (변경)

(1) 재정비촉진구역 지정(변경없음) : 게재생략

(2) 재정비촉진구역 지정요건 도서(변경없음) : 게재생략

(3) 정비계획(변경)

(가) 토지이용계획(변경없음) : 게재생략

(나) 인구수용계획(변경)

구 분	현 황	계 획		비 고
		기정	변경	
인구(인)	4	1,350	1,250	2030 춘천도시기본계획상 2025년 가구당 인구수 지표 반영(기정 2.7인/가구, 변경 2.5인/가구)에 따른 인구계획 변경
세대수(세대)	1	500	500	

(다) 교통처리계획, 환경보전계획, 보건의료시설 및 복지시설의 설치계획, 주요기반시설 설치계획, 재원조달계획, 학교시설계획, 문화재보호계획, 초고속 정비통신망계획, 존치하는 기존 건축물 및 공작물 등에 관한 계획, 산업의 유치업종 및 배치계획, 집단에너지 공급계획 및 공동이용시설 설치계획, 도시개발구역밖의 기반시설 설치계획, 가구 및 획지에 관한계획, 건축시설계획(변경없음) : 게재생략

바) 소양촉진 6구역(주거환경개선사업) (변경)

(1) 재정비촉진구역 지정(변경없음) : 게재생략

(2) 재정비촉진구역 지정요건 도서(변경없음) : 게재생략

(3) 정비계획(변경)

(가) 토지이용계획(변경)

구 분		면 적(㎡)			비율(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
계		51,450	-	51,450	100.0	
주거용지	단독주택	39,392	증) 376	39,768	77.3	
	공동주택	-	-	-	-	
	종교시설	-	-	-	-	
공공시설용지	공공청사	-	-	-	-	
	문화복지시설	-	-	-	-	
	공원	2,739	-	2,739	5.3	
	녹지	-	-	-	-	
	주차장	440	-	440	0.9	
	도로	8,879	감) 376	8,503	16.5	

(나) 도시계획시설 설치계획(변경)

▌도로(변경)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	1	51	10	국지도로	136 (136)	근화동 중1-3	근화동 소1-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진5, 6구역
기정	소로	2	167	8	국지도로	259 (140)	근화동 중1-3	근화동 중1-77	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진5, 6구역
기정	중로	1	77	20	보조간선	326 (326)	근화동 대3-3	소양로 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	207	6	국지도로	145 (145)	근화동 중1-3	근화동 소1-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
변경	소로	3	207	6	국지도로	80 (80)	근화동 소3-218	근화동 소1-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	
기정	소로	3	208	6	국지도로	80 (80)	근화동 소1-52	근화동 소3-218	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	3	209	6	국지도로	145 (145)	근화동 소1-52	근화동 중1-3	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	1	52	10	국지도로	342 (100)	근화동 대3-3	근화동 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진5, 6구역 존치5구역
기정	소로	3	218	6	국지도로	318 (278)	근화동 대3-3	근화동 중1-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역 존치5구역
기정	소로	3	628	6	국지도로	115 (115)	근화동 중1-77	근화동 소2-167	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	소로	3	629	4	국지도로	60 (60)	근화동 소1-52	근화동 소3-628	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	소로	3	630	6	국지도로	58 (58)	근화동 소1-52	근화동 소3-628	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역

주) ( )는 소양촉진 6구역 내 연장임

▮ 주차장(변경없음) : 게재생략

▮ 공원(변경없음) : 게재생략

(다) 정비기반시설 설치계획, 공동이용시설 설치계획, 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획(변경없음) : 게재생략

(라) 가구 및 획지계획(변경)

▮ 가구계획(변경)

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
계	39,392	증) 376	39,768		
촉진6-1	2,819	-	2,819	근화동 734일원	
촉진6-2	1,419	-	1,419	근화동 467-43일원	
촉진6-3	1,490	-	1,490	근화동 734-3일원	
촉진6-4	1,892	-	1,892	근화동 733일원	
촉진6-5	7,958	-	7,958	근화동 444일원	
촉진6-6	4,999	-	4,999	근화동 449일원	

촉진6-7	2,735	증) 2,847	5,582	근화동 730일원	
촉진6-8	3,080	-	3,080	근화동 726일원	
촉진6-9	2,627	-	2,627	근화동 725일원	
촉진6-10	2,471	감) 2,471	-	근화동 730-22일원	촉진6-7에 편입
촉진6-11	2,036	-	2,036	근화동 727일원	
촉진6-12	3,015	-	3,015	근화동 724일원	
촉진6-13	2,851	-	2,851	근화동 723일원	

▌ 획지계획(변경없음) : 게재생략

(마) 건축물에 관한 계획, 환경보전 및 재난·재해 방지계획, 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과, 정비구역 주민의 교육환경 보호에 관한 계획, 임대주택 건설에 관한 계획, 정비구역 및 주변지역의 주택 수급에 관한 사항, 주민소득원 개발에 관한 계획, 정비사업 시행계획(변경없음) : 게재생략

21) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

▌ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

도면표시번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
①	소양촉진 1구역	근화동 795-1 일원	81,645	-	81,645	근화초 주변
②	소양촉진 2구역	소양로2가 7-2 일원	53,864.8	-	53,864.8	소양로3지구
③	소양촉진 3구역	소양로4가 101-6 일원	111,460	감) 4	111,456	구)KBS주변
④	소양촉진 4구역	소양로4가 90-1 일원	78,992	감) 11,005	67,987	보안부대주변
⑤	소양촉진 5구역	근화동 242 일원	35,903	-	35,903	TS훈련장주변
⑥	소양촉진 6구역	근화동 445 일원	51,450	-	51,450	영빈장주변
⑦	소양존치 1구역	소양로1가 101-8 일원	18,655	-	18,655	
⑧	소양존치 2-1구역	소양로2가 174-5 일원	2,934.1	-	2,934.1	
⑬	소양존치 2-2구역	소양로2가 174-30 일원	2,596.1	-	2,596.1	
⑭	소양존치 2-3구역	소양로2가 173-1 일원	7,738.0	-	7,738.0	
⑨	소양존치 3구역	요선동 18-8 일원	199,610	-	199,610	
⑩	소양존치 4구역	소양로4가 108-5 일원	17,845	-	17,845	
⑪	소양존치 5구역	근화동 264-1 일원	11,320	증) 90	11,410	
⑫	소양존치 6구역	소양로1가 102-5 일원	21,615	-	21,615	
⑮	소양존치 7구역	소양로4가 40 일원	-	증) 10,919	10,919	신설

주) 존치시설(63,988㎡), 기반시설사업구역(55,235㎡), 기타(현황도로부지, 41,569㎡)는 지구단위계획구역에서 제외

▌지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	위 치	변경내역	변경사유
변경	③	소양로4가 101-6 일원	• 면적변경 - 111,460㎡ → 111,456㎡ (감 4㎡)	• 구역정형화에 따른 구역면적 변경
변경	④	소양로4가 90-1 일원	• 면적변경 - 78,992㎡ → 67,987㎡ (감 11,005㎡)	• 보안부대 존치에 따른 제척(감 10,919㎡), 구역정형화(증 4㎡) 및 소로1-224호선 선형 조정 및 폭원 변경(감 90㎡)에 따른 구역면적 변경
변경	⑪	근화동 264-1 일원	• 면적변경 - 11,320㎡ → 11,410㎡ (증 90㎡)	• 소로1-224호선 선형 조정 및 폭원 변경(증 90㎡)에 따른 구역면적 변경
신설	⑮	소양로4가 40 일원	• 면적 : 10,919㎡	• 보안부대 존치에 따른 구역 신설

나) 용도지역·지구세분 및 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

(1) 용도지역 결정(변경)조서

▌용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)
		기 정	변 경	변 경 후	
총 계		856,420	-	856,420	100.0
주거지역	소 계	539,707	감) 10,598	529,109	61.8
	제1종일반주거지역	470	-	470	0.1
	제2종일반주거지역	499,535	감) 10,598	488,937	57.1
	제3종일반주거지역	39,702	-	39,702	4.6
상업지역	소 계	304,821	증) 897	305,718	35.7
	일반상업지역	304,821	증) 897	305,718	35.7
녹지지역	소 계	11,892	증) 9,701	21,593	2.5
	자연녹지지역	11,892	증) 9,701	21,593	2.5

▌용도지역 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	변 경 사 유
		기정	변경		
1	소양로4가 120	일반 상업지역	제2종일반 주거지역	72	• 도로(소로1-223호선) 폭원변경 및 도로중심선에 따라 용도지역선 조정에 따른 용도지역 변경
2	근화동 708	제2종일반 주거지역	일반 상업지역	351	• 도로(소로1-224호선) 폭원변경 및 도로중심선에 따라 용도지역선 조정에 따른 용도지역 변경
3	근화동 735	제2종일반 주거지역	자연녹지 지역	9,701	• 기반시설4구역내 어린이공원 (제2종일반주거지역)이 문화공원(캠프페이지 시민복합공원, 자연녹지지역)에 편입됨에 따른 용도지역 변경
4	소양로4가 113	제2종일반 주거지역	일반 상업지역	618	• 도로(소로1-223호선) 폭원변경 및 도로중심선에 따라 용도지역선 조정에 따른 용도지역 변경

(2) 용도지구 결정조서(변경없음)

(가) 미관지구(변경없음) : 게재생략

(나) 고도지구(변경없음)

▌ 고도지구 결정조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세분	위 치	고도제한 내용	면적 (㎡)	최초결정일	비 고
폐지	1	중앙지구	최고/최저	중앙로3호광장 및대3-3호선변	최저 : 9m이상 최고 : 45m이하	48,480 (26,045)	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	-
폐지	2	금강지구	최고/최저	금강로변 남부로변	최저 : 9m이상 최고 : 45m이하	131,242 (14,333)	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	-

주1) ( )는 재정비촉진지구내 면적임

주2) 고도지구 폐지의 경우 강원도고시 제2018-420호(18. 11. 9.) 춘천 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경) 기 고시사항임

(다) 방화지구(변경없음) : 게재생략

다) 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)조서(변경)

(1) 교통시설(변경)

(가) 도로(변경)

▌ 도로총괄표(기정)

유별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	104	17,561.8	209,821.0	20	3,843	57,396	23	6,226	93,985.4	61	7,492.8	59,439.6
대로	3	2,882	75,036	-	-	-	1	2,215	56,664	2	667	18,372
중로	13	3,216	54,717	6	1,783	35,796	5	1,063	13,737.4	2	370	4,183.5
소로	88	11,463.8	81,068	14	2,060	20,600	17	2,948	23,584	57	6,455.8	36,884.1

주1) 기타 가각 등의 면적(3,668㎡) 포함시 전체도로면적 213,489㎡

▌ 도로총괄표(변경)

유별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	108	17,712.8	212,320.0	20	3,458	52,646.0	24	6,336	95,244.4	64	7,918.8	64,429.6
대로	3	2,882	75,036.0				1	2,215	56,664.0	2	667	18,372.0
중로	15	3,511	57,427.9	6	1,783	35,632.0	5	1,063	13,737.4	4	665	8,058.5
소로	90	11,319.8	79,856.1	14	1,675	17,014.0	18	3,058	24,843.0	58	6,586.8	37,999.1

주1) 기타 가각 등의 면적(3,668㎡) 포함시 전체도로면적 215,988㎡

▌ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	2	4	30~32	주간선	2,294 (2,215)	소양로2가 대1-6	근화동 중1-3	일반도로	춘고 제2008-68호 (2008. 3. 28.)	기반1구역 기반4구역
기정	대로	3	2	25~28	주간선	5,692	소양로3가 대2-4	감정리 27호광장	일반도로	강고 제08-202호 (2008. 7. 25.)	존치3구역
기정	대로	3	18	30	주간선	1,792 (199)	호반동 대1-6	소양로 대2-4	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역 기반4구역
기정	중로	1	3	20	주간선	822 (195)	소양로 대2-4	약사동 대3-17	일반도로	강고 제2010-360호 (2010. 11. 5.)	구역외
기정	중로	1	38	20	특수도로	426 (42)	요선동 18-8대	조양동169	지하도로	춘고 제94-16호 (1994. 3. 23.)	존치3구역
기정	중로	1	91	23~26	보조간선	1,044 (367)	소양로4가 대2-4	효자동 중1-6	일반도로	강고 제2010-360호 (2010. 11. 5.)	촉진3구역 기반3구역
기정	중로	1	75	23	보조간선	492 (386)	소양로 대2-4	중앙로 대3-3	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치3구역 기반2구역
기정	중로	1	76	20	보조간선	467	낙원동 중1-97	근화동 중1-77	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3, 4, 5 구역
기정	중로	1	77	20	보조간선	326	근화동 대3-3	소양로 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진4구역
기정	중로	2	2	15	집산도로	165	중앙로 대3-3	소양로4가 중1-76	일반도로	춘고 제2008-68호 (2008. 3. 28.)	촉진3구역
기정	중로	2	9	15	집산도로	176	소양로 대2-4	근화동 중2-130	일반도로	-	촉진1구역 존치1구역
기정	중로	2	69	15	집산도로	282	소양로 대2-4	근화동 대3-18	일반도로	춘고 제2000-30호 (2000. 5. 24.)	촉진1구역 존치1구역
기정	중로	2	110	15~20	보조간선	320	소양로 대2-4	봉의동 중3-72	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진2구역 존치6구역
기정	중로	2	111	15	집산도로	120	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-219	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	중로	3	1	12~17	보조간선	494 (0)	봉의동 소2-651	봉의동 중3-72	일반도로	춘고 제95-29호 (1995. 2. 2.)	지구외
기정	중로	3	3	12~18	보조간선	926	효자동 8호광장	중앙로 대3-3	일반도로	강고 제2006-87호 (2006. 5. 4.)	지구외
기정	중로	3	72	12	집산도로	370	소양로 대2-4	소양로2가 중3-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진2구역 존치2구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	765	6	국지도로	140	소양로 대2-4	소양로2가 중1-75	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	기반2구역
기정	소로	1	7	10	국지도로	520 (50)	소양로1가 대3-1	소양로 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치6구역
기정	소로	1	10	10	국지도로	127	소양로 대2-4	근화동 소3-34	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	1	18	10	국지도로	295	소양로 대3-2	소양로 중1-75	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	1	19	10	국지도로	25	소양로 대3-2	소양로 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	1	49	10	국지도로	40	근화동 대3-3	근화동 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
변경	소로	1	49	10	국지도로	40	근화동 대3-3	근화동 중로3-94	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
기정	소로	1	50	10	국지도로	314	중앙로 대3-3	소양로4가 중2-2	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	1	51	10	국지도로	136	근화동 중1-3	근화동 소1-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	1	52	10	국지도로	342	근화동 대3-3	근화동 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진5, 6구역 존치5구역
기정	소로	1	219	10	국지도로	39	소양로4가 중2-111	소양로4가 소1-220	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	1	220	10	국지도로	152	소양로 대2-4	소양로2가 중1-76	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3, 4, 5 구역
기정	소로	1	221	10	국지도로	25	소양로4가 중1-76	소양로4가 46일원	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진5구역
기정	소로	1	222	10	국지도로	26	소양로4가 중1-76	소양로4가 소1-50	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	소로	1	223	10	국지도로	389	소양로4가 중2-2	소양로4가 중1-77	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3, 4구역
변경	중로	3	94	12	국지도로	195	소양로4가 중1-77	소양로4가 소1-50	일반도로	-	촉진4구역
변경	소로	3	785	6	국지도로	184	소양로4가 중2-2	소양로4가 소1-50	일반도로	-	촉진3구역
기정	소로	1	224	10	국지도로	100	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
변경	중로	3	93	12	국지도로	100	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	-	촉진4구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	47	8	국지도로	205	요선동 중1-75	요선동 중3-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	51	8	국지도로	261	요선동 대3-2	요선동 중1-75	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	52	8	국지도로	585	소양로 대3-3	소양로 중1-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	53	8	국지도로	126	요선동 중1-1	요선동 소1-18	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	54	8	국지도로	481	낙원동 소2-150	낙원동 중1-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	55	8	국지도로	78	소양로2가 소1-10	소양로2가 소3-35	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	2	62	8	국지도로	100	소양로 대2-4	소양로2가 소1-10	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	2	150	8	국지도로	350	낙원동 대3-2	낙원동 중1-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	151	8	국지도로	72	요선동 대3-3	요선동 소2-51	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	2	167	8	국지도로	259	근화동 중1-3	근화동 중1-77	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진4, 6구역
기정	소로	2	170	8	국지도로	124	근화동 중2-2	낙원동 중1-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	2	171	8	국지도로	60	근화동 중2-111	근화동 소1-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	2	706	8	국지도로	65	소양로1가 소2-687	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	2	707	8	국지도로	70	소양로1가 소3-30	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	2	708	8	국지도로	60	낙원동 중2-2	낙원동 소3-199	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	25	6	국지도로	467	소양로1가 소2-688	소양로1가 대2-4	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치6구역
기정	소로	3	26	6	국지도로	40	소양로1가 대2-4	소양로1가 소3-25	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치6구역
기정	소로	3	27	6	국지도로	73	소양로1가 대1-6	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	28	6	국지도로	249	소양로 대2-4	근화동 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	29	6	국지도로	37	소양로1가 대2-4	소양로1가 소3-30	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치1구역
기정	소로	3	30	6	국지도로	242	소양로1가 중2-9	소양로1가 중2-69	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	31	6	국지도로	161	소양로 대2-4	근화동 66-36	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
변경	소로	3	31	6	국지도로	157	소양로 대2-4	근화동 67-26	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	33	6	국지도로	195	소양로 대2-4	근화동 소2-732	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	34	6	국지도로	190	소양로1가 중2-9	소양로2가 소1-10	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역
기정	소로	3	35	6	국지도로	101	소양로2가 대2-4	소양로2가 소3-34	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진1구역 존치1구역
기정	소로	3	48	6	국지도로	130	소양로3가 소1-8	소양로3가 소2-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	82	6	국지도로	98	요선동 대3-3	요선동 소2-47	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	83	6	국지도로	188	요선동 중1-75	요선동 중3-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	84	6	국지도로	47	요선동 소2-47	요선동 소3-83	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	86	6	국지도로	92	소양로 소3-90	소양로 소3-91	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	-
기정	소로	3	90	6	국지도로	135	소양로 중3-1	소양로 소3-86	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	-
기정	소로	3	96	6	국지도로	136	소양로 대2-4	소양로 소1-18	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	97	6	국지도로	80	요선동 대3-3	요선동 소2-51	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	98	6	국지도로	105	요선동 소2-51	요선동 소2-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	99	6	국지도로	206	요선동 중1-75	요선동 소2-151	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	193	6	국지도로	35	중앙로 대3-3	중앙로 소2-150	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	194	6	국지도로	40	소양로 대3-2	낙원동 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치3구역
기정	소로	3	195	6	국지도로	143	낙원동 소2-150	낙원동 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치3구역
기정	소로	3	196	6	국지도로	318	소양로4가 중1-91	소양로3가 소2-54	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	199	6	국지도로	125	중앙로 대3-3	낙원동 소2-170	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역 존치4구역
기정	소로	3	201	6	국지도로	136	소양로4가 소1-76	소양로4가 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
변경	소로	3	201	6	국지도로	140	소양로4가 중1-76	소양로4가 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	202	6	국지도로	44	근화동 소3-201	근화동 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987.7.2)	촉진3구역
변경	소로	3	202	6	국지도로	48	근화동 소3-201	근화동 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	203	6	국지도로	43	소양로4가 소3-204	근화동 소1-50	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	204	6	국지도로	80	근화동 소1-50	소양로4가 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
변경	소로	3	204	6	국지도로	84	근화동 소1-50	소양로4가 소3-785	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진3구역
기정	소로	3	205	6	국지도로	34	소양로4가 대3-3	소양로4가 소1-223	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	존치4구역
기정	소로	3	207	6	국지도로	145	근화동 중1-3	근화동 소1-52	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
변경	소로	3	207	6	국지도로	80	근화동 소3-218	근화동 소1-52	일반도로	-	촉진6구역
기정	소로	3	208	6	국지도로	80	근화동 소1-52	근화동 소3-218	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	3	209	6	국지도로	145	근화동 소1-52	근화동 중1-3	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	3	218	6	국지도로	318	근화동 대3-3	근화동 중1-1	일반도로	강고 제87-71호 (1987. 7. 2.)	촉진6구역
기정	소로	3	589	6	국지도로	39	근화동 중2-111	근화동 소1-220	일반도로	춘고 제2000-30호 (2000. 5. 24.)	촉진3구역
기정	소로	3	594	4	특수도로	21	소양로 중3-1	봉의동 22-3일원	보행자 전용도로	강고 제2006-87호 (2006. 5. 4.)	존치3구역
기정	소로	3	609	6	국지도로	122	근화동 소2-706	근화동 소3-27	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	610	4	국지도로	89	근화동 중2-69	근화동 소3-28	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	611	4	국지도로	123	소양로1가 소3-30	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	612	4	국지도로	40	근화동 소2-707	근화동 소3-611	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	613	4	국지도로	57	소양로1가 중2-9	근화동 소3-31	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	614	4	국지도로	66	소양로1가 소3-30	근화동 소3-613	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	615	4	국지도로	86	소양로1가 중2-9	근화동 소3-616	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	616	4	국지도로	94	근화동 소3-34	근화동 중2-732	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	617	6	국지도로	126	소양로1가 중2-69	소양로1가 소3-30	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	618	4	국지도로	18	소양로 대2-4	소양로1가 소3-617	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치1구역
기정	소로	3	619	6	국지도로	107	소양로1가 중2-9	소양로2가 소3-35	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	소로	3	620	6	국지도로	187	소양로 대2-4	소양로2가 소3-621	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진2구역
기정	소로	3	621	6	국지도로	105.8	소양로 대2-4	소양로2가 중3-72	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진2구역
기정	소로	3	622	4	국지도로	82	소양로2가 중3-72	소양로2가 중3-69	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치2구역
기정	소로	3	623	6	국지도로	38	낙원동 소2-54	낙원동 소3-195	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치3구역
기정	소로	3	624	4	국지도로	32	낙원동 중1-76	낙원동 소2-171	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	625	4	국지도로	51	낙원동 중1-76	낙원동 소2-170	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	3	626	6	국지도로	61	중앙로 대3-3	낙원동 소3-199	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역 존치4구역 기반3구역
기정	소로	3	627	4	국지도로	85	소양로4가 소3-201	소양로4가 소3-204	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역
기정	소로	3	628	6	국지도로	115	근화동 중1-77	근화동 소2-167	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	소로	3	629	4	국지도로	60	근화동 소1-52	근화동 소3-628	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	소로	3	630	6	국지도로	58	근화동 소1-52	근화동 소3-628	일반도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	소로	3	631	4	특수도로	22	근화동 소3-28	근화동 소3-611	특수도로	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
신설	소로	1	277	10	국지도로	104	소양로4가 중1-77	근화동 소1-52	일반도로	-	촉진4구역
신설	소로	2	756	8	국지도로	110	소양로4가 중1-76	소양로4가 중3-94	일반도로	-	촉진4구역

주) ( )는 재정비촉진지구내 일부 포함되는 도로 연장임

▌ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-49	소로1-49	■ 종점 변경 - 근화동 소1-223 → 근화동 중3-94	■ 소로1-223호선 규모변경에 따른 종점 변경
소로1-223	중로3-94	■ 폭원, 연장 및 기종점 변경 - 폭원 : 10m → 12m - 연장 : 389m → 195m (감 194m) - 기점 : 소양로4가 중2-2 → 소양로4가 중1-77 - 종점 : 소양로4가 중1-77 → 소양로4가 소1-50	■ 소양촉진4구역내 문화·복지시설용지의 규모 등을 고려하여 원활한 차량진출입 등을 위한 일부 폭원 확폭
	소로3-785	■ 폭원, 연장 및 종점 변경 - 폭원 : 10m → 6m - 연장 : 389m → 184m (감 205m) - 종점 : 소양로4가 중1-77 → 소양로4가 소1-50	■ 장기미집행시설로서 도로개설 현황 및 개설 여건 등을 고려하여 일부 폭원 축소
소로1-224	중로3-93	■ 선형 및 폭원 변경 - 폭원 : 10m → 12m	■ 현황 건축물 저촉 및 원활한 차량 소통을 위한 선형 조정 및 폭원 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-201	소로3-201	■ 연장 변경 - 연장 : 136m → 140m (증 4m)	■ 소로1-223호선 폭원 변경에 따른 연장 변경
소로3-202	소로3-202	■ 연장 변경 - 연장 : 44m → 48m (증 4m)	■ 소로1-223호선 폭원 변경에 따른 연장 변경
소로3-204	소로3-204	■ 연장 변경 - 연장 : 80m → 84m (증 4m)	■ 소로1-223호선 폭원 변경에 따른 연장 변경
소로3-207	소로3-207	■ 연장 및 시점 변경 - 연장 : 145m → 80m (감 65m) - 시점 : 근화동 중1-3 → 근화동 소3-218	■ 장기미집행시설로서 도로개설 현황 및 개설 여건 등을 고려하여 일부 노선 폐지에 따른 연장 및 시점 변경
-	소로1-277	■ 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 104m	■ 소양촉진4구역 토지이용계획 변경에 따른 도로 신설
-	소로2-756	■ 도로 신설 - 폭원 : 8m - 연장 : 110m	■ 소양촉진4구역 토지이용계획 변경에 따른 도로 신설

주) 소로3-31호선 변경(연장축소)의 경우 춘천시고시 제2019-224호('19. 5. 31.) 춘천 도시관리계획(시설 : 도로, 공원) 결정(변경) 기 고시 사항임

(나) 주차장(변경)

▌ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
5개소 → 6개소				6,026	증) 1,774	7,800	-	-
기정	59	주차장	근화동 796-25일원	534	-	534	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	67	주차장	낙원동 63-5일원	3,899	-	3,899	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	존치3구역
기정	69	주차장	소양로4가 60일원	371	-	371	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	62	주차장	근화동 466일원	440	-	440	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
변경	75	주차장	근화동 466일원	782	증) 974	1,756	강고 제2015-493 (2015. 12. 11.)	기반3구역
신설	81	주차장	근화동 241-4일원	-	증) 800	800	-	촉진4구역

▌ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
75	주차장	■ 면적변경 - 782㎡ → 1,756㎡ (증 974㎡)	■ 문화공원2호 조성현황(주차장)을 고려하여 공원부지 일부를 주차장으로 변경
81	주차장	■ 주차장 신설 - 면적 : 800㎡	■ 거주민들의 주차 편의 제공을 위한 주차장 신설

(2) 공간시설(변경)

(가) 공원(변경)

▌ 총괄표

구분	개소		면 적(㎡)			비고
	기정	변경	기정	변경	변경후	
합 계	17	19	53,950.4	증 4,032.0	57,982.4	
근린공원	1	-	2,951.0	감 2,951.0	-	
문화공원	1	2	18,209.5	증 3,638.0	21,847.5	
역사공원	1	1	4,306.0	-	4,306.0	
어린이공원	5	5	17,452.9	감 1,497.0	15,955.9	
소공원	9	11	11,031.0	증 4,842.0	15,873.0	

▌ 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호		공원 명	시설의 세분		위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
	기정	변경		기정	변경		기정	변경	변경후		
계	17개소 → 19개소						593,465.4 (53,950.4)	증 4,032	597,497.4 (57,982.4)		
기정	1	1	-	역사공원		소양로 162-2일원	4,306.0		4,306.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	기반2구역
변경	2	2	-	문화공원		낙원동 95-1일원	18,209.5	감 974	17,235.5	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진3구역 기반3구역
변경	3	3	-	문화공원		근화동 203 일원	539,515 (-)	증 4,612	544,127 (4,612)	강고 제2019-197호 (2019. 5. 24.)	기반4구역
변경	4	117	-	근린 공원	어린이 공원	소양로4가 48일원	2,951.0	-	2,951.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	5	5	-	어린이 공원		근화동 180-11일원	2,062.0		2,062.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	23	23	-	어린이 공원		소양로4가 48일원	5,180.0		5,180.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진5구역
기정	107	107	-	어린이 공원		소양로2가 93-67일원	2,724.9		2,724.9	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진2구역
폐지	108	108	-	어린이 공원		소양로2가 127-1일원	4,448.0	감 4,448	-	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	기반4구역
기정	109	109	-	어린이 공원		소양로4가 40일원	3,038.0		3,038.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	3	3	-	소공원		요선동 2-12일원	1,419.0		1,419.0	강고 제2008-202호 (2008. 7. 25.)	존치3구역

구분	도면표시번호		공원명	시설의 세분		위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
	기정	변경		기정	변경		기정	변경	변경후		
기정	6	6	-	소공원		근화동 799-28일원	1,315.0		1,315	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	7	7	-	소공원		소양로2가 179-20일원	672.0		672	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
기정	8	8	-	소공원		근화동 467-1일원	1,209.0		1,209	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	9	9	-	소공원		근화동 453-1번지	185.0		185	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
기정	10	10	-	소공원		근화동 464-1일원	1,345.0		1,345	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진6구역
변경	11	11	-	소공원		소양로4가 90-1일원	3,444.0	감 78	3,366	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진4구역
기정	12	12	-	소공원		소양로4가 46일원	1,078.0		1,078	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진5구역
기정	14	14	-	소공원		근화동 796-33일원	364.0		364.0	강고 제2011-294호 (2011. 8. 26.)	촉진1구역
신설	-	42	-	소공원		근화동 242-1일원	-	증 2,092	2,092	-	촉진4구역
신설	-	43	-	소공원		소양로4가 97일원	-	증 2,828	2,828	-	촉진4구역

※ ( )는 소양재정비촉진지구내 사항임

▮ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
2	-	■ 문화공원 면적 변경 - 18,209.5㎡ → 17,235.5㎡ [감 974㎡]	■ 조성현황(주차장)을 고려한 공원부지 일부를 주차장으로 변경
3	-	■ 문화공원 면적 변경 - 539,515㎡(-) → 544,127㎡ (4,612㎡) [증 4,612㎡]	■ 캠프페이지 일원 문화공원 지정(춘천시 고시 제2019-224호(19. 5. 31.)에 따라 이에 접하고 있는 어린이공원을 문화공원으로 편입 및 공원조성계획 변경에 따른 공원진입 도로를 문화공원3호에 편입
117	-	■ 시설의 세분 변경 - 근린공원 → 어린이공원	■「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제15조 및 동법 시행규칙 제6조 별표3에(근린공원 규모 기준 : 1만㎡ 이상) 따라 시설의 세분 변경
108	-	■ 폐지	■ 캠프페이지 일원 문화공원 지정(춘천시 고시 제2019-224호(19. 5. 31.)에 따라 이에 접하고 있는 어린이공원을 문화공원으로 편입하고자 시설 폐지 (문화공원3호에 편입)

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유
11	-	■ 소공원 면적 변경 - 3,444㎡ → 3,366㎡ [감 78㎡]	■ 소로1-223호선 폭원 확폭에 따른 공원 면적 변경
42	-	■ 소공원 신설 - 면적 : 2,092㎡	■ 지역주민의 휴식 및 정서 함양을 도모하기 위한 소공원 신설
43	-	■ 소공원 신설 - 면적 : 2,828㎡	■ 지역주민의 휴식 및 정서 함양을 도모하기 위한 소공원 신설

※ ( )는 소양재정비촉진지구내 사항임

(나) 녹지(변경없음) : 게재생략

(다) 광장(변경없음) : 게재생략

(라) 공공공지(신설)

▌ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	26	공공공지	소양로4가 1-15일원	-	증) 128.0	128.0	-	촉진3구역

▌ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
26	-	■ 공공공지 신설 - 면적 : 128㎡	■ 문화공원으로의 보행접근성 향상 및 주민들의 휴식공간 조성 등을 위한 공공공지 신설

(3) 공공·문화체육시설(변경)

(가) 학교(변경없음) : 게재생략

(나) 공공청사(변경)

▌ 공공청사 결정(변경)조서

구 분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	29	공공 청사	소양119 안전센터	낙원동 84-18일원	3,006.5	감)128.0	2,878.5	강고 제2017-222호 (2017. 6. 16.)	촉진3구역

▌ 공공청사 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
29	공공청사	■ 공공청사(소양119안전센터) 면적 변경 - 면적 : 3,006.5㎡ → 2,878.5㎡ (감 128.0㎡)	■ 문화공원으로의 보행접근성 향상 및 주민들의 휴식공간 조성 등을 위한 공공공지 신설에 따른 공공청사 면적 변경

라) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

(1) 가구 결정(변경)조서

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
촉진1-1	896	-	896	근화동 796-7일원	· 소양촉진 1구역
촉진1-2	1,388	-	1,388	근화동 796-20일원	
촉진1-3	1,931	-	1,931	근화동 796-27일원	
촉진1-4	1,810	-	1,810	소양로1가 100-1일원	
촉진1-5	1,771	-	1,771	소양로1가 101-2일원	
촉진1-6	3,567	-	3,567	소양로1가 100-6일원	
촉진1-7	2,675	-	2,675	소양로1가 99-1일원	· 소양촉진 1구역
촉진1-8	5,169	-	5,169	근화동 798-1일원	
촉진1-9	2,000	-	2,000	근화동 797-1일원	
촉진1-10	1,304	-	1,304	근화동 795-1일원	
촉진1-11	592	-	592	근화동 799-43일원	
촉진1-12	1,907	-	1,907	근화동 799-1일원	
촉진1-13	1,542	-	1,542	근화동 799-41일원	
촉진1-14	1,756	-	1,756	근화동 799-50일원	
촉진1-15	1,453	-	1,453	소양로1가 98-1일원	
촉진1-16	1,722	-	1,722	근화동 800-19일원	
촉진1-17	1,662	-	1,662	근화동 800-20일원	
촉진1-18	1,669	-	1,669	근화동 800-1일원	
촉진1-19	1,246	-	1,246	근화동 801-1일원	
촉진1-20	2,676	-	2,676	근화동 801-7일원	
촉진1-21	1,797	-	1,797	소양로2가 176-1일원	
촉진1-22	3,428	-	3,428	소양로2가 177-1일원	
촉진1-23	1,860	-	1,860	근화동 802-19일원	
촉진1-24	1,210	-	1,210	근화동 802-4일원	
촉진1-25	4,933	-	4,933	소양로2가 179-34일원	
촉진1-26	1,845	-	1,845	소양로2가 181-1일원	
촉진2-1	41,326.9	-	41,326.9	소양로2가 7-2 일원	· 소양촉진 2구역
촉진2-2	1,931.0	-	1,931.0	소양로2가 57-1 일원	
촉진3-1	7,149	-	7,149	낙원동 46-5일원	· 소양촉진 3구역

가구번호	면적(㎡)			위치		비고
	기정	변경	변경후			
촉진3-2	1,906	-	1,906	낙원동 60-1일원		
촉진3-3	2,862	-	2,862	소양로4가 101-1일원		
촉진3-4	2,718	-	2,718	소양로4가 102-2일원		
촉진3-5	1,720	-	1,720	소양로4가 103일원		
촉진3-6	1,734	-	1,734	낙원동 115일원		· 소양촉진 3구역
촉진3-7	447	-	447	낙원동 116일원		
촉진3-8	2,542	-	2,542	낙원동 116-10일원		
촉진3-9	994	-	994	낙원동 115-10일원		
촉진3-10	2,751	-	2,751	낙원동 117일원		· 소양촉진 3구역
촉진3-11	3,543	-	3,543	낙원동 118일원		
촉진3-12	1,076	-	1,076	소양로4가 103-9일원		
촉진3-13	3,052	증) 56	3,108	소양로4가 104일원		
촉진3-14	716	증) 221	937	소양로4가 107-7일원		
촉진3-15	2,477	증) 120	2,597	소양로4가 106-15일원		
촉진3-16	3,110	-	3,110	소양로4가 105-1일원		
촉진3-17	2,208	-	2,208	소양로4가 111일원		
촉진3-18	930	증) 214	1,144	소양로4가 110일원		
촉진4-1	18,342	감) 9,376	8,966	소양로4가 90-1 일원	소양로4가 90-1 일원	· 소양촉진 4구역
촉진4-2	18,750	감) 16,131	2,619	근화동 242 일원	소양로4가 97 일원	
촉진4-3	10,919	감) 8,222	2,697	소양로4가 40번지 일원	소양로4가 97 일원	
촉진4-4	-	증) 1,570	1,570	-	근화동 466-2 일원	
촉진4-5	-	증) 1,530	1,530		근화동 464-1 일원	
촉진4-6	-	증) 12,293	12,293	-	근화동 242 일원	
촉진5-1	6,065	-	6,065	소양로4가 40-6번지 일원		· 소양촉진 5구역
촉진5-2	19,827	-	19,827	소양로4가 46번지 일원		
촉진6-1	2,819	-	2,819	근화동 734일원		· 소양촉진 6구역 (촉진6-10의 경우 촉진6-7로 편입)
촉진6-2	1,419	-	1,419	근화동 467-43일원		
촉진6-3	1,490	-	1,490	근화동 734-3일원		

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
촉진6-4	1,892	-	1,892	근화동 733일원	
촉진6-5	7,958	-	7,958	근화동 444일원	
촉진6-6	4,999	-	4,999	근화동 449일원	
촉진6-7	2,735	증) 2,847	5,582	근화동 730일원	
촉진6-8	3,080	-	3,080	근화동 726일원	
촉진6-9	2,627	-	2,627	근화동 725일원	
촉진6-10	2,471	감) 2,471	-	근화동 730-22일원 -	
촉진6-11	2,036	-	2,036	근화동 727일원	
촉진6-12	3,015	-	3,015	근화동 724일원	· 소양촉진 6구역 (촉진6-10의 경우 촉진6-7로 편입)
촉진6-13	2,851	-	2,851	근화동 723일원	
존치1-1	676	-	676	소양로1가 101-8일원	· 소양존치 1구역
존치1-2	1,318	-	1,318	소양로1가 100-36일원	
존치1-3	1,043	-	1,043	소양로1가 99-28일원	
존치1-4	923	-	923	소양로1가 98-11일원	
존치1-5	860	-	860	소양로1가 98-28일원	
존치1-6	169	-	169	소양로1가 98-32일원	
존치1-7	2,612	-	2,612	소양로1가 97-5일원	
존치1-8	513	-	513	소양로1가 97-6일원	
존치1-9	1,972	-	1,972	소양로1가 96-15일원	
존치1-10	1,413	-	1,413	소양로1가 96-1일원	
존치1-11	1,088	-	1,088	소양로2가 176-5일원	
존치1-12	1,358	-	1,358	소양로2가 177-19일원	
존치1-13	2,379	-	2,379	소양로2가 178-7일원	
존치2-1	2,934	-	2,934	소양로2가 174-5일원	· 소양존치2구역
존치2-2	2,596.2	-	2,596.2	소양로2가 174-30일원	
존치2-3-1	3,764	-	3,764	소양로2가 173-1일원	
존치2-3-2	1,639	-	1,639	소양로2가 96-3일원	
존치2-3-3	1,999	-	1,999	소양로2가 96-21일원	
존치3-1	3,947	-	3,947	소양로2가 172-1일원	· 소양존치 3구역
존치3-2	4,670	-	4,670	소양로2가 135일원	

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
존치3-3	11,202	-	11,202	소양로2가 153-2일원	
존치3-4	12,023	-	12,023	소양로3가 60일원	
존치3-5	14,957	-	14,957	소양로3가 110-1일원	
존치3-6	5,972	-	5,972	소양로3가 175-5일원	
존치3-7	23,113	-	23,113	요선동 13-1일원	
존치3-8	3,027	-	3,027	요선동 18-8일원	
존치3-9	2,857	-	2,857	요선동 15-12일원	
존치3-10	2,280	-	2,280	요선동 14-7일원	
존치3-11	2,079	-	2,079	요선동 9-1일원	· 소양존치 3구역
존치3-12	1,807	-	1,807	요선동 10-1일원	
존치3-13	1,197	-	1,197	요선동 11-1일원	
존치3-14	1,469	-	1,469	요선동 11-8일원	
존치3-15	600	-	600	요선동 185-3일원	
존치3-16	1,444	-	1,444	요선동 157일원	
존치3-17	2,321	-	2,321	요선동 8-1일원	
존치3-18	2,408	-	2,408	요선동 7-1일원	
존치3-19	3,076	-	3,076	요선동 4-1일원	
존치3-20	2,285	-	2,285	요선동 5-1일원	
존치3-21	690	-	690	요선동 145일원	
존치3-22	150	-	150	요선동 130-1일원	
존치3-23	2,137	-	2,137	요선동 102일원	
존치3-24	3,041	-	3,041	요선동 3-1일원	
존치3-25	1,787	-	1,787	요선동 2-1일원	
존치3-26	2,569	-	2,569	요선동 1-1일원	
존치3-27	3,142	-	3,142	요선동 114일원	
존치3-28	391	-	391	봉의동 22-2일원	
존치3-29	553	-	553	봉의동 23-2일원	
존치3-30	2,586	-	2,586	중앙로2가 96일원	
존치3-31	12,237	-	12,237	낙원동 18일원	
존치3-32	4,585	-	4,585	소양로3가 182일원	

가구번호	면적(㎡)			위치	비고
	기정	변경	변경후		
존치3-33	3,090	-	3,090	소양로3가 183일원	
존치3-34	2,679	-	2,679	중앙로2가 83일원	
존치3-35	392	-	392	낙원동 62-1일원	
존치3-36	450	-	450	낙원동 62-2일원	
존치3-37	2,291	-	2,291	중앙로2가 71일원	
존치3-38	2,415	-	2,415	중앙로2가 56일원	
존치3-39	770	-	770	낙원동 78-10일원	
존치4-1	1,370	-	1,370	소양로4가 116-5일원	· 소양존치 4구역
존치4-2	6,113	-	6,113	소양로4가 115-1일원	
존치4-3	2,889	-	2,889	소양로4가 일원109-1	· 소양존치 4구역
존치4-4	3,217	-	3,217	소양로4가 108일원	
존치4-5	1,735	-	1,735	낙원동 118-4일원	
존치4-6	151	-	151	낙원동 90-2일원	
존치4-7	551	-	551	낙원동 64-1일원	
존치5-1	2,107	-	2,107	근화동 264-12일원	· 소양존치 5구역
존치5-2	1,369	-	1,369	근화동 264-1일원	
존치5-3	2,818	-	2,818	근화동 722일원	
존치5-4	4,297	증) 90	4,387	근화동 719일원	
존치6-1	4,093	-	4,093	소양로1가 102-5일원	· 소양존치 6구역
존치6-2	5,001	-	5,001	소양로1가 93-8일원	
존치6-3	5,843	-	5,843	소양로1가 94-1일원	
존치6-4	2,458	-	2,458	소양로1가 78일원	
존치7-1	-	증) 10,919	10,919	소양로4가 40번지 일원	· 소양존치 7구역 (보안부대 존치에 따른 촉진4구역에서 제척)

(2) 획지 결정조서(변경)

(가) 획지의 규모와 조성, 획지간 공동개발 및 필지의 규모와 조성에 관한 사항(변경없음) : 게재생략

(나) 소양촉진1, 3, 6구역 및 존치관리구역 단위대지의 최대개발규모(변경)

구 분	최대 개발규모(㎡)	비 고	
		기 정	변 경
간선부	3,450㎡ 이하	최대개발규모를 초과하는 기존 대지 및 획지 제외	최대개발규모를 초과하는 기존 대지 및 획지 제외
이면부	1,380㎡ 이하	최대개발규모를 초과하는 기존 대지, 획지 제외	최대개발규모를 초과하는 기존 대지, 획지 및 존치7구역 제외

마) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 소양촉진구역(1구역, 2구역, 3구역, 6구역), 소양존치구역(1구역, 2구역, 3구역, 4구역, 5구역, 6구역) (변경없음) : 게재생략

(2) 소양존치7구역(신설)

위치 (가구번호)	구분		계획내용
존치7-1 (신설)	용도	허용	• 제2종일반주거지역에서 허용되는 건축물
		불허	· 학교보건법 등 기타법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 · 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) · 자동차관련시설(주차장 제외)
		권장	-
	건폐율		• 60%이하
	용적률		• 250%이하
	높 이		-
	건축선		-

※ 소양촉진 4, 5구역은 도시개발사업으로 진행되는 구역으로써 향후 실시계획수립시 지구단위계획을 수립하여 결정함

바) 기타사항에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경없음) : 게재생략

3. 기타 재정비촉진계획 관련사항은 「춘천 소양재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정도서」에 따름

4. 재정비촉진계획결정 조건사항

○ 강원도 고시 제2011-294호(2011. 8. 26.)호로 제시된 조건을 이행할 것

○ 강원도 고시 제2013-160호(2013. 4. 29.)호로 제시된 조건을 이행할 것

○ 강원도 고시 제2014-93호(2014. 3. 28.)호로 제시된 조건을 이행할 것

○ 춘천시 도시정비과-1497(2013. 3. 6.)호, 도시재생과-2802(2013. 11. 25.)호, 도시재생과-7587(2015. 11. 25.), 도시재생과-7763(2016. 10. 5.), 도시재생과-4711(2019. 11. 27.)로 제출된 조치계획을 이행할 것

○ 도시개발구역의 지정 · 고시된 날부터 3년이 되는 날까지 실시계획의 인가를 신청하지 아니하는 경우에는 도시개발구역지정이 해제됨

○ 촉진사업 구역별 개별사업 추진시 주민들의 의견을 적극 수렴하여 민원 등을 최소화하여 사업을 추진할 것

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 규정의 도시관리계획 지형도면 고시 및 토지이용규제법 제8조제5항 규정에 의한 국토이용정보체계 등재 등 관련절차 이행을 준수할 것.

5. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 시민의 열람편의를 위하여 강원도 건축과(☎033-249-3467) 및 춘천시 도시재생과(☎033-250-4223)에 관계서류 비치 및 열람

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(http://luris.mltm.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2019-496호

삼척 유리조형 문화관광 테마파크 조성사업 실시계획 승인(변경) 고시

구 삼척(제1차) 개발촉지지구 지정(국토교통부고시 제1996-109호, 1996. 4. 12.) 및 개발계획 변경고시(강원도고시 제2014-257호, 2014. 6. 27.) 하고, 「지역개발 및 지원에 관란 법률」 제19조제1항 및 제23조제1항 규정에 따라 시행자 지정 및 실시계획 (변경)승인(강원도고시 제2015-440호, 2015. 11. 6., 제2019-179호, 2019. 5. 3.)한 '삼척 유리조형 문화관광 테마파크 조성사업'에 대하여 같은 법 제23조 및 같은 법 시행령 제24조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 다음과 같이 실시계획을 (변경)승인하고 규정에 따라 고시합니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 사업의 명칭 · 위치 및 면적
   - ○ 사업의 명칭 : 삼척 유리조형 문화관광 테마파크 조성사업
   - ○ 위 치 : 강원도 삼척시 도계읍 심포리 산111-42번지 일원
   - ○ 면 적 : 당초 75,502㎡ → 변경 75,534㎡ 증)32㎡

2. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
   - ○ 명 칭 : 삼척시장
   - ○ 주 소 : 강원도 삼척시 중앙로 296

3. 사업의 목표 및 개요
   - ○ 목 표
     - 2006년부터 2009년까지 디자인기반구축사업 완료 및 2009년 지식경제부 지역 연고산업에 선정되어 도계 석탄폐석을 이용한 유리제품 산업화 사업의 일환으로 새로운 개념인 「삼척시 유리문화도시」 및 「삼척시 유리산업도시」조성에 필요한 성공적인 유리산업체 유치와 삼척유리조형 문화 · 관광 테마파크(삼척유리공원)의 조성을 목적으로 함
   - ○ 토지이용계획

구 분			면 적(㎡)			구 성 비(%)	비 고
			당초	변경	변경후		
합 계			75,502	증)32	75,534	100.0	
관광 · 휴양시설	소 계		30,772	-	30,772	40.8	
	유리조형 문화관광 테마파크	소계	23,525	-	23,525	31.2	
		건축물	4,410	-	4,410	5.8	
		부속건축물	203	-	203	0.3	
		기타	8,221	-	8,221	10.9	
		시설녹지	10,691	-	10,691	14.2	
	목재문화 체험장	소계	7,247	-	7,247	9.6	
		건축물	1,003	-	1,003	1.3	
		기타	2,551	-	2,551	3.4	
		시설녹지	3,693	-	3,693	4.9	

구 분			면 적(㎡)			구 성 비(%)	비 고
			당초	변경	변경후		
공공편익시설	소계		8,588	-	8,588	11.3	
	주차장		5,702	-	5,702	7.5	
	단지내도로		2,886	-	2,886	3.8	
녹지용지	소계		36,142	증)32	36,142	47.9	
	원형보존녹지		32,752	증)32	32,784	43.4	
	조경녹지	소계	3,390	-	3,390	4.5	
		조경녹지1	647	-	647	0.9	
		조경녹지2	0	-	0	-	
		조경녹지3	2,743	-	2,743	3.6	

4. 사업비 (변경없음)

○ 23,900백만원

5. 사업시행기간

○ 당초 : 2012년 ~ 2019년 → 변경 : 2012년 ~ 2020년

6. 취득 또는 사용할 토지 등 명세

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)				소유자
				공 부	편 입			
					당 초	변 경	증·감	
계		25필지		81,925	75,502	75,534	증)32	
1	도계읍 심포리	267-1	잡	4,677	4,452	4,451	감)1	시유지
2	도계읍 심포리	267-2	잡	1,861	1,861	1,861	-	시유지
3	도계읍 심포리	267-3	학	5,620	5,542	5,494	감)48	시유지
4	도계읍 심포리	267-4	잡	57	57	57	-	시유지
5	도계읍 심포리	268	학	1,088	853	861	증)8	시유지
6	도계읍 심포리	269	대	509	509	509	-	시유지
7	도계읍 심포리	270	묘	169	169	169	-	시유지
8	도계읍 심포리	271	잡	3,577	3,508	3,503	감)5	시유지
9	도계읍 심포리	271-1	대	152	152	152	-	시유지
10	도계읍 심포리	272-2	전	2,506	2,268	2,290	증)22	시유지
11	도계읍 심포리	272-10	전	2,993	2,638	2,675	증)37	시유지
12	도계읍 심포리	273-2	잡	672	595	595	-	시유지
13	도계읍 심포리	275-5	전	954	247	250	증)3	시유지

번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)				소유자
				공 부	편 입			
					당 초	변 경	증·감	
14	도계읍 심포리	276-1	학	1,676	1,096	1,085	감)11	시유지
15	도계읍 심포리	276-6	대	8	8	8	-	시유지
16	도계읍 심포리	276-17	전	368	16	17	증)1	시유지
17	도계읍 심포리	276-21	대	69	69	69	-	시유지
18	도계읍 심포리	276-22	전	113	107	108	증)1	시유지
19	도계읍 심포리	276-29	전	358	283	286	증)3	시유지
20	도계읍 심포리	276-35	학	142	114	113	감)1	시유지
21	도계읍 심포리	276-36	전	57	31	32	증)1	시유지
22	도계읍 심포리	277-13	도	75	62	65	증)3	시유지
23	도계읍 심포리	산90-4	임	11,207	9,782	9,389	감)393	시유지
24	도계읍 심포리	산90-17	철	281	183	141	감)42	시유지
25	도계읍 심포리	산111-42	임	42,736	40,900	41,354	증)454	시유지

7. 구역의 범위 : (도시관리계획 및 지구단위계획 결정조서 붙임 1 참조)

8. 지형도면 : 게재생략(삼척시 자원개발과에 비치)
※ 지형도면은 토지이용규제정보시스템(http://luris.molit.go.kr/)에서 열람가능.

9. 승인조건 및 관계도서(지형도면 등)는 강원도 균형발전과 (☎033-249-3879) 및 삼척시 자원개발과 (☎033-570-4056)에 비치하여 일반인이 열람할 수 있습니다.

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

붙임 1. 도시관리계획 및 지구단위계획 결정조서

1. 도시관리계획 및 지구단위계획 결정조서
가. 도시관리계획 결정(변경)조서
1) 용도지역 결정조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경 후		
관리 지역	계획관리지역	75,502	증)32	75,534	100.0	

- 용도지역 결정 사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(㎡)			결정(변경)사유
		기정	변경	변경후	
-	강원도 삼척시 도계읍 심포리 산111-1 일원	75,502	증)32	75,534	• 분할측량결과에 따른 면적 증가

2) 지구단위계획구역 결정조서

도면표시 번 호	구 역 명	구 역 의 세 분	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경 후	
11	도계 심포지구 (특정)	관광·휴양형 지구단위계획구역	강원도 삼척시 도계읍 심포리 산111-42 일원	75,502	증)32	75,534	

- 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
11	강원도 삼척시 도계읍 심포리 산111-1 일원	75,502	증)32	75,534	• 분할측량결과에 따른 면적 증가

나. 지구단위계획 결정조서

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 표시 번호	가 구			획 지 계 획				비고
	번호	면적(㎡)		번호	위 치	면적(㎡)		
		기정	변경			기정	변경	
총계		75,502	75,534		-	75,502	75,534	
A	A	30,772	30,772	A-1	도계읍 심포리 269일원	23,525	23,525	유리조형테마파크
				A-2	도계읍 심포리 272-2일원	7,247	7,247	목재체험장
B	B	8,588	8,588	B-1	도계읍 심포리 275-5일원	2,886	2,886	단지내 도로
				B-2	도계읍 심포리 271일원	5,702	5,702	주차장
C	C	36,142	36,174	C-1	도계읍 심포리 267-1	647	647	조경녹지1(동측경계)
				C-2	도계읍 심포리 산90-4	-	-	조경녹지2(남측경계)
				C-3	도계읍 심포리 산111-42	2,743	2,743	조경녹지3(북측경계)
				C-4	도계읍 심포리 산111-42	32,752	32,784	원형녹지

2) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 도시 · 군관리계획 결정조서

위 치	구 분		계 획 내 용
A (A-1, A-2)	용 도	허용용도	○「건축법시행령」[별표1] 5호에 의한 문화 및 집회시설 ○「건축법시행령」[별표1] 3호 및 4호에 의한 근린생활시설 - 전시실, 체험실, 판매센터, 공예제작실, 시연장, 창고, 목재놀이터, 학습장, 야외전시장, 휴게실
		불허용도	허용용도 이외의 용도
	건 폐 율		60% 이하
	용 적 률		200% 이하
	높 이		지상 10층 이하
	배 치		○ 기존 지형을 고려하여 기존 지형의 훼손이 최소화 되도록 배치하되, 양호한 조망과 일조권이 확보 되도록 배치 ○ 이용자들의 안전 확보 및 접근이 용이하도록 배치
	형 태		○ 평 슬라브 - 건축물의 전,후면과 측면은 동일 계통의 재료, 색채를 사용하여야 하며, 지붕의 형태는 가능한 주변 경관과 어울리도록 계획 - 옥상 또는 지붕부분은 냉각탑 등 설비부분이 노출되지 않도록 하거나 주요 도로로부터 보이지 않도록 계획
	색 채		○ 주변의 자연경관을 고려하여 돌출되지 않도록 하며, 전체적인 동질감을 형성할 수 있는 색채를 사용 ○ 색채는 시각적 자극을 유발하는 원색사용을 지양 ○ 유사색상과 유사톤 배색으로 구성하여 다른 건축물과의 조화를 도모

실시계획의 승인(협의) 조건

□ 일반조건

(1) 강원도지역개발조정위원회 심의사항 철저 이행

- 지역개발조정위원회 심의사항에 대한 조치계획을 철저히 이행하고 그 조치내용이 변경되는 경우에는 그 사유를 명확히 작성한 조치계획서를 제출하여 별도 승인(단, 경미한 사항은 제외)을 받아 시행하여야 하며, 추진상황에 대하여 수시로 보고토록 할 것

(2) 제 영향평가 등 협의의견 및 조치계획 준수

- 사전재해영향성검토 등 협의의견에 대한 조치계획을 철저히 준수하여야 하며, 본 계획과 일치하지 않는 경우에는 본 계획과 일치하도록 변경협의 또는 재협의 받아야 함.

(3) 개별법령에 의한 인 · 허가 철저 이행

- 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제24조의 규정에 의한 인 · 허가 의제 등이 이루어지지 않은 사항에 대하여는 개별법령에 따라 별도의 인 · 허가를 받아 사업을 추진하여야 하고,
- 협의내용 이행과 관련하여 인 · 허가, 신고 등이 필요한 사항에 대하여는 사전에 관련법령에 의한 절차를 거쳐야 함
- 실시계획 변경 협의 시 관계 기관(부서)의 협의의견에 따라 조치하고 추진상황에 대하여 보고토록 할 것

(4) 토지보상업무 적극 추진
- 토지보상은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에서 정하는 바에 따라 성실히 보상을 추진하고, 토지소유자 등으로부터 민원이 발생되지 않도록 보상업무에 철저를 기할 것
- 토지보상을 위한 토지수용은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에서 정하는 바에 따라 행정절차를 거쳐야 함

(5) 지역개발사업 변경사항에 대한 조치 철저
- 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제8조(지역개발계획의 승인) 및 제11조(지역개발사업구역의 지정), 제23조(실시계획의 승인) 규정에 따라 변경사항이 있을 경우에는 사전에 승인권자와 미리 협의하여 변경승인을 필한 후 시행하여야 함.

(6) 사업시행자 지정취소 및 다른 사업시행자 변경 요건
- 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제23조 규정에 따라 실시계획 승인을 받은 후 2년 이내에 공사 또는 사업을 착수하지 아니하거나 지역개발사업의 진행 정도가 지역개발사업의 추진계획에 비추어 현저히 부진한 경우

(7) 사업추진 철저 및 사업장 안전관리 대책 수립 · 시행
- 국토교통부 「도로공사장 교통관리지침」에 의거 공사 안내표지판을 시 · 종점부에 설치하고, 교통처리계획 및 사업장 안전관리 안전대책을 강구하여 시행하여야 하며, 교통안전시설물 설치 등에 대하여는 관할 경찰서와 사전에 협의하여 추진하여야 함.
- 공사 추진으로 인한 토사유출 및 악취발생 등으로 주변지역의 피해가 없도록 피해방지시설(가배수로, 침전시설, 오탁방지막, 악취방지시설 등)을 설치하고, 자연재해 예방대책을 강구하여 사업을 추진하여야 함
- 공사 중 문화재로 의심되는 유구나 유물이 발견되면 문화재보호법 제54조에 따라 즉시 현장을 보존하여 해당 기관에 신고하여야 하며, 사업지구와 인접한 문화재와 그 주변경관 및 유물산포지 등이 공사로 훼손되는 일이 없도록 유의하여야 함.

(8) 준공보고 이행 철저
- 시행자는 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제38조 규정에 따라 지역개발사업의 전부 또는 일부를 완료한 때에는 공사완료보고서를 작성하여 같은법 시행규칙 제8조 규정에 의거 승인권자의 준공검사를 받아야 함.
- 사업기간 내 공사가 완료 되지 않아 공사완료 보고서 제출이 곤란한 경우, 사업기간 만료 2개월 전까지 그 사유서를 승인권자에게 제출하여
  사업기간 연장승인을 받아야 함.

(9) 민원에 대한 적극적인 조치 이행
- 사업시행 전 · 중 · 후 위법 · 부당한 일이 발생하지 않도록 관련법령을 준수하여 사업을 추진하시기 바라며, 사업추진과 관련하여 각종 민원이 발생하지 않도록 사전에 제반조치를 강구하고 발생되는 민원에 대하여는 사업시행자가 책임처리 하여야 하며,
- 지역발전과 소득증대에 기여할 수 있도록 지역주민의 의견을 수렴하여 주민의 고용 및 소득창출 방안을 수립하여 시행하여야 함.

(10) 실시계획승인받은 사항에 따라 성실히 이행하여야 하며, 「지역개발 및 지원에 관한 법률」 제75조에 따라 다음 각호의 어느 하나에 해당하면 실시계획 승인을 취소함
- 실시계획승인 시 부여한 조건을 지키지 아니한 경우

- 실시계획대로 시행하지 아니한 경우
- 실시계획승인권자의 처분 또는 명령을 하였을때 이행하지 않는 경우
- 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 이 법에 따른 인가·승인 또는 지정을 받은 경우 등
- 지역개발 관련 정보를 목적 외의 용도로 사용한 경우
- 위법한 지역개발사업의 공사를 시공한 경우
- 사정의 변경으로 인하여 지역개발사업을 계속 시행할 수 없거나 공익을 크게 해칠 우려가 있다고 인정되는 경우

(11) 지역개발사업에 대한 자료제출 및 보고 철저

- 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제76조의 규정에 따라 지역개발사업에 관하여 필요하여 보고나 자료제출을 요청할 경우에 성실히 이에 응하여야 하며,
- 소속 공무원이 사업시행자의 사무실·사업장, 그 밖에 필요한 장소에 출입하여 지역개발 사업에 관한 업무를 검사하는데 적극 협조하여야 함.

※ 상기 실시계획승인조건을 행하지 아니하고 시행하는 것은 법률 등의 위반으로, 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제81조(벌칙) 및 같은 법 제83조(과태료)의 규정에 의한 승인 등의 취소 및 기타 필요한 처분을 하거나 조치를 요청할 수 있는 대상이 될 수 있음을 알려드립니다.

□ 분야별 협의조건

분 야 별	승 인 조 건(협의조건)	비고
농지	○ 농지전용 협의권자인 삼척시 농정과와 농지전용협의를 추진할 것. ○ 사업부지 조성 시 인근농지의 농업경영과 농촌생활환경의 유지에 피해가 없도록 피해방지계획을 수립하여야 함. ○ 농로, 구거 등 시설관리자와 협의하여 용도폐지 등 필요한 절차를 이행하고 잔여농지의 영농에 지장이 없도록 대체시설을 설치할 것	강원도 (농정과)
도시계획	○ 「지역·지구등의 지형도면에 작성에 관한 지침」에 따라 작성된 지형도면 고시를 의뢰하기 바람.	삼척시 (도시과)
산림	○ 협의조건 이행 및 사업계획서를 준수하여 사업을 시행하고, 사업계획 변경 승인 시 담당부서에 알려주기 바랍.	삼척시 (산림녹지과)

강원도 고시 제2019-497호

하천골재채취예정지 지정고시(변경)

골재채취법시행령 제25조의2의 규정에 의하여 2019년도 인제군 하천골재채취예정지를 다음과 같이 변경고시합니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 위 치(변경없음) : 인제군 남면 남전리 347-1외 14필지(국가하천 소양강)

2. 예정지내역(변경) (단위 : ㎥)

하천명	위 치	면 적 (㎡)	채취예정량			비 고
			계	모래	자갈	
계	1개 공구	45,436	26,667	26,667	-	
소양강	인제군 남면 남전리 347-1외 14필지	45,436	26,667	26,667	-	채취완료 : 10,798 채취잔여량 : 26,667

3. 채취예정기간(변경)
- 당초 2015. 9. ~ 2019. 12. 31.
- 변경 2015. 9. ~ 2023. 12. 31.

4. 예정지지정목적 : 인제군 관내 골재공급

5. 골재채취예정지역에 대한 골재채취허가 등에 관한 사항은 한국수자원공사(소양강댐관리단)에 문의하여야 합니다.

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

강원도 고시 제2019-498호

비관리청항만공사 시행허가 고시

항만법 제9조제2항 및 동법 시행규칙 제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 비관리청항만공사 시행허가를 하였기에 이를 고시합니다.

가. 항 만 명 : 속초항

나. 공사시행자

❍ 시행자 : 속초시수산업협동조합 (조합장 박혜철)

다. 공 사 명 : 국제크루즈터미널 주변정비사업(어구보수 · 보관장 신축)

라. 공사목적 : 국제크루즈터미널 주변정비를 통해 관광지역 이미지제고 및 어업인들의 쾌적한 작업환경 개선

마. 공사장소 : 속초시 청호동 550-10번지 외1필지(550-6)

바. 공사개요 : 어구보수보관장 7동 (지상 1층, 31칸, 연면적 572㎡)

사. 공사기간 : 착수일로부터 6개월

아. 공사에 필요한 총사업비 : 6억원(도비 1.8, 시비 4.2)

2019년 12월 19일

강 원 도 지 사

강원도 고시 제2019-499호

비관리청항만공사 시행허가 고시

항만법 제9조제2항 및 동법 시행규칙 제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 비관리청항만공사 시행허가를 하였기에 이를 고시합니다.

가. 항 만 명 : 주문진항

나. 공사시행자
- ❍ 시행자 : 한국어촌어항공단(최명용)
- ❍ 주 소 : 서울 금천구 가산디지털2로 53

다. 공 사 명 : 어항관리선 어항동해1호 육전설비 설치공사

라. 공사목적 : 어항동해1호의 정박지내 육전설비의 설치·운영으로 선박의 안정적인 관리 및 효율적 운영 도모

마. 공사장소 : 강릉시 주문진읍 교항리 167-77번지(주문진항 서방파제)

바. 공사개요 : 육전설비 설치공사(10kw)

사. 공사기간 : 2019. 12. 16. ~ 12. 31.

아. 공사에 필요한 총사업비 : 17백만원(국비)

2019년 12월 27일

강 원 도 지 사

강원도 고시 제2019-500호

하천공사 실시계획인가 정정 고시(홍천 홍천강 무명교)

하천법 제30조 제5항의 규정에 의거하여 실시계획인가 하였기에 같은 법 시행규칙 제15조 제2항의 규정에 의거하여 다음과 같이 고시(정정)합니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

□ 정정 내용

○ 하천공사 명칭

(당초) 장항리 귀촌 농공단지 조성사업

(정정) 장항리 귀촌 창농단지 조성사업

○ 점용자 성명

(당초) 김창화(강원 삼림 경영 영농 조합)

(정정) 김창화(강원 산림 경영 영농 조합)

○ 토지소재지
(당초) 홍천군 남면 남노일리 37
(정정) 홍천군 남면 남노일리 371

○ 점용면적
(당초) 영구면적 : 727㎡ , 일시면적 : 4,888㎡
(정정) 영구면적 : 4,888㎡ , 일시면적 : 727㎡

※ 정정 고시내용 이외의 사항은 강원도고시 제2019-484호(2019. 12. 13.)와 동일함

강원도 고시 제2019-506호

인제 스피디움 관광지 조성계획(변경) 승인 고시

1. 관광진흥법 제54조 제1항에 의거 스피디움 관광지 조성계획을 다음과 변경승인하고, 같은 법 제3항에 의거 고시합니다.
2. 관계도서는 인제군청(문화관광과)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 열람토록 합니다.

2019년 12월 18일

강 원 도 지 사

가. 관 광 지 명 : 인제스피디움 관광지(당초 인제오토테마파크 관광지)
나. 위 치 : 강원도 인제군 기린면 북리 1500번지 일원
다. 지 정 면 적 : 1,067,964.6㎡(변경없음)
라. 조성계획면적 : 1,067,964.6㎡(변경없음)
마. 사 업 기 간 : 2010 ~ 2022년(당초 2010~2018년)
바. 사업시행자 : 인제군수
사. 변 경 사 유 : 관광지 이미지 재고를 위한 명칭 변경 및 미완공 시설(주차장) 조성을 위한 사업기간 연장
아. 조성계획조서, 도시관리계획 결정(변경)조서 : 금회 변경사항 없음(생략)
자. 토지조서 및 지형도면 : 금회 변경사항 없음(생략)

강원도 고시 제2019-507호

서학레저단지 조성사업 지역개발사업 실시계획(변경) 승인 고시

지역개발사업으로 추진 중인 '서학레저단지 조성사업'에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제23조 제3항 및 같은 법 시행령 제24조 제3항의 규정에 따라 다음과 같이 변경승인 고시합니다.

2019년 12월 20일

강 원 도 지 사

1. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명 : ㈜오투리조트

○ 주소 : 강원도 태백시 서학로 861(황지동,오투리조트)

2. 사업의 명칭 · 위치 및 면적(변경없음)

○ 사업명칭 : 서학레저단지 조성사업

○ 위 치 : 태백시 황지동 산176-28번지 일원

구 분		부지면적 (㎡)			구성비 (%)
		계	1공구	2공구	
합 계		4,789,424.3	4,479,567.3	309,857.0	100.0
체육시설용지		1,101,444.8	1,096,010.7	5,434.1	23.00
관광휴양시설용지		344,392.7	56,257.1	288,135.6	7.19
공공시설용지		245,190.4	228,903.1	16,287.3	5.12
녹지 용지	소 계	3,098,396.4	3,098,396.4	-	64.69
	보전외녹지	1,025,875.6	1,025,875.6	-	21.42
	보전 녹지	2,072,520.8	2,072,520.8	-	43.27

3. 사업의 목적(변경없음)

○ 사계절 고원형 및 가족형 휴양리조트(스키장, 골프장, 숙박시설 등)조성하여태백의 새로운 관광자원으로 자리매김함과 동시에 지역주민의 고용창출과 같은 실질적인 소득증대에 기여함을 목적으로 함

4. 사업의 개요(변경없음)

구 분		1공구	2공구	비 고
사업내용	스키장 지 구	• 부지면적 : 2,479,066.0㎡ • 슬 로 프 : 12면 • 눈썰매장 : 1면 • 리 프 트 : 5기 • 곤 돌 라 : 1기 • 건 축 물 : 스키하우스 등 20개동	• 부지면적 : 15,292.1㎡ • 리 프 트 : 2기 • 건 축 물 : 전망탑, 스파시설, 눈썰매장매표소, 중간화장실, 리프트 운전실	스키장지구 면적 2,494,358.1㎡
	숙박 지구 (1~2)	• 부지면적 : 460,050.8㎡ • 건 축 물 : 콘도1 (424실) - 타워콘도 (374실 : 지상10층/지하1층, 2동) - 빌라콘도 (50실 : 지상 4층, 4동) - 유스호스텔 (101실 : 지상 5층, 1동)	• 부지면적 : 294,564.9㎡ • 건 축 물 - 콘도2 (300실 : 지상5층, 15동) - 콘도3 (300실 : 지상3층, 50동) - 콘도4 (50실 : 지상3층, 10동) - 호텔 (147실 : 지상5층/지하1층, 1동) - 관리시설 외 2개동	숙박지구 면적 754,615.7㎡

구 분		1공구	2공구	비 고
사업내용	골프장 지구 (27홀)	• 부지면적 : 1,540,450.5㎡ • 골프코스 : 27홀 • 건 축 물 : 클럽하우스 그늘집 1~3 관리동 외 6개동	-	골프장지구 면적 1,540,450.5㎡
	계	• 1공구 : 4,479,567.3㎡	• 2공구 : 309,857.0㎡	전체부지면적 4,789,424.3㎡

5. 사업기간

○ 변경내용 : (당초) 2003년 ∽ 2019년 12월 31일 ⇒ (변경) 2003년 ∽ 2020년 12월 31일

○ 변경사유 : 절대공기를 감안한 사업기간 연장

6. 재원조달계획 및 연도별 투자계획

연차별 자금투입계획 (금액 : 백만원)

구분	계			기투자	2019년	향후
	합계	1공구	2공구			
당초	442,425	288,470	153,955	288,470	153,955	-
변경	442,425	288,470	153,955	288,470	-	153,955

재원조달계획

○ 2공구사업의 투자비는 자기자본, 분양대금, 차입금 등으로 충당하며, 차입금은 금융기관을 통해서 조달하되 프로젝트 파이낸싱 기법을 도입하여 최적의 금리로 조달

7. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세(변경없음) : 게재생략

8. 인·허가 등의 의제 처리사항 및 당해 법령에서 정하는 고시내용(변경없음) : 게재생략

9. 실시계획 승인조건 및 관계도서(계획평면도, 개략설계도서, 사업시행자 위치도 등 열람) : 게재생략

○ 강원도 균형발전과(☎ 033-249-3879) 및 태백시 지역개발과(☎ 033-550-2428)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보임.

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

공 고

강원도 공고 제2019-2179호

제57회 강원도 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고

「문화예술진흥법」 제9조, 동법 시행령 제14조 및 「강원도 문화예술진흥 조례」 제10조에 의거, 제57회 강원도 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2019년 12월 일

강 원 도 지 사

1. 심의개요
   가. 심의일시 : 2019. 12. 11.(수) 14:00 ~ 16:30
   나. 심의장소 : 강원도청 2청사 1층 대회의실
   다. 참석위원 : 10명(위원장, 위촉직 9)
   라. 심의안건 및 결과 ※ 세부내용 개별 통보

순번	건축물명	작품명	구분	작품가격 (천원)	심의결과
1	강릉 유천 유승한내들 아파트	돋움	조각	184,000	부적합
2	속초 마리나베이 호텔	비밀의 정원	조각	50,800	적합
3	속초 더 블루테라	I am Pinocchio	조각	66,000	부적합
4	한양수자인 양양	미래를 위한 향연	조각	80,000	부적합
5	고성 송지호 비치 더 테라스 호텔	자연의 소리-비상	조각	100,000	적합

강원도 공고 제2019-2193호

비관리청항만공사 실시계획 신고수리 공고

항만법 제10조제4항 및 같은법 시행령 제14조의 규정에 의하여 다음과 같이 비관리청항만공사 실시계획 신고를 수리 하였기에 이를 공고합니다.

가. 항 만 명 : 주문진항
나. 공사시행자
   ○ 시행자 : 한국어촌어항공단(최명용)
   ○ 주 소 : 서울 금천구 가산디지털2로 53
다. 공 사 명 : 어항관리선 어항동해1호 육전설비 설치공사
라. 공사목적 : 어항동해1호의 정박지내 육전설비의 설치 · 운영으로 선박의 안정적인 관리 및 효율적 운영 도모
마. 공사장소 : 강릉시 주문진읍 교항리 167-77번지(주문진항 서방파제)
바. 공사개요 : 육전설비 설치공사(10kw)
사. 공사기간 : 2019. 12. 16. ~ 12. 31.
아. 공사에 필요한 총사업비 : 17백만원(국비)

2019년 12월 27일

강 원 도 지 사

강원도 공고 제2019-2197호

기부금품모집 등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률」 제8조 및 같은 법 시행령 제21조에 따라 다음과 같이 기부금품 모집 등록증 교부 사실을 공고합니다.

2019년 12월 17일

강 원 도 지 사

기부금품모집 등록증 교부내용

1. 모 집 자 : 정선 평화의소녀상 건립추진위원회
2. 모집목적 : 평화의 소녀상 및 친일파 단죄비 건립
3. 모집지역: 전국
4. 모집기간 : 모집등록일 ~ 2020. 12. 10.
5. 모집금품의 종류 : 현금
6. 모집예정액 : 50백만 원
7. 모집방법 : 접수처 및 지정계좌를 통한 무통장 입금
8. 모집비용 : 모집금액의 15% 범위 내
9. 보관방법 : 금융기관 예치
10. 사무소 소재지 : 강원도 정선군 정선읍 덕산기길 632

시 군 행 정

춘천시 고시 제2019-528호

춘천 도시계획시설(체육공원, 도로) 사업 실시계획인가 변경(3차) 고시

손흥민 체육공원 조성사업 일환으로 강원도고시 제2016-194호(2016. 6. 3.)로 춘천 도시관리계획(시설 : 도로, 공원)으로 결정되고, 춘천시고시 제2019-92호(2019. 3. 8.)로 실시계획(변경)인가 및 도시관리계획(변경)결정 고시된 「춘천 도시계획시설(체육공원, 도로)사업」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가 변경(3차)하고, 이에 관한 사항을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

춘 천 시 장

□ 실시계획 변경(3차)에 관한 사항

1. 사업시행지의 위치 (변경없음) : 강원도 춘천시 동면 감정리 산185번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(체육공원, 도로)사업

나. 사업의 명칭 : 손흥민 체육공원 조성사업

3. 면적 또는 규모 (변경있음)

가. 면 적 : 71,519㎡

나. 규 모

- 체육공원 : 기정 : 70,947㎡, 변경 : 70,942㎡ (운동시설, 교양시설, 편익시설, 관리시설 등)
- 도 로 : 기정 : 572㎡, 변경 : 577㎡ (연장 : 42m, 폭원 : 10m)

4. 시행자의 성명 및 주소 (변경있음)

가. 성 명 : 손 흥 민

나. 주 소

- 기정 : 강원도 춘천시 춘천순환로 93. 103동 204호(현대성우오스타 아파트)
- 변경 : 강원도 춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호(춘천아이파크아파트)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경있음)

- 당초 : 실시계획인가일(2016. 10. 28.) ~ 2020. 01. 31.
- 변경 : 실시계획인가일(2016. 10. 28.) ~ 2021. 01. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 (변경있음)

가. 토지조서(기정)

용지 번호	소재지	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
합계	-	-	-	76,527	71,519	-	-				
1	동면 감정리	405-1	도	62	11	-	국(건설부)				도로
2	〃	406	목	1,353	285	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				도로
3	〃	406-1	도	206	144	-	국(건설부)				도로
4	〃	406-2	도	25	19	-	국(건설부)				도로
5	〃	406-3	도	532	24	-	국(건설부)				도로
6	〃	406-6	목	176	51	-	국(건설교통부)				도로
7	〃	409	전	2,245	467	춘천시 동면 지내리 569	여주이씨춘천 항성공파종중				체육 공원

용지 번호	소재지	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
8	〃	410	전	1,395	1,395	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원
9	〃	411	전	1,114	1,114	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원
10	〃	668-2	구	1,619	209	-	국(건설교통부)				체육 공원
11	〃	산183	임	30,483	30,483	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원
12	〃	산183-1	임	2,479	2,479	춘천시 석사동 657-4	정문호				체육 공원
13	〃	산185	임	13,686	13,686	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원
14	〃	산185-1	임	11,731	11,731	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원 도로
15	〃	산185-2	임	9,421	9,421	춘천시 동내면 춘천순환로 93, 103동 204호(현대성우오스타)	손흥민				체육 공원

가-1. 토지조서(변경)

용지 번호	소재지	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리관계	
합계	-	-	-	72,271	71,519	-	-				
1	동면 감정리	405-1	도	62	11	-	국(건설부)				도로
2	〃	406-8	목	290	290	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				도로
3	〃	406-1	도	206	144	-	국(건설부)				도로
4	〃	406-2	도	25	19	-	국(건설부)				도로
5	〃	406-3	도	532	24	-	국(건설부)				도로
6	〃	406-6	목	176	51	-	국(건설교통부)				도로
7	〃	409-1	전	463	463	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육 공원
8	〃	410	전	1,395	1,395	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육 공원

9	〃	411	전	1,114	1,114	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원
10	〃	668-5	구	208	208	-	국(기획재정부)				체육공원
11	〃	산183	임	30,483	30,483	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원
12	〃	산183-1	임	2,479	2,479	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원
13	〃	산185	임	13,686	13,686	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원
14	〃	산185-1	임	11,731	11,731	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원
15	〃	산185-2	임	9,421	9,421	춘천시 동면 만천로 242, 104동 1404호 (춘천아이파크아파트)	손흥민				체육공원

7.「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)
: 도시계획도로(소로1-264호선)

춘천시 고시 제2019-533호

춘천도시계획시설(교통시설:81호 주차장) 사업 실시계획인가 폐지 고시

춘천시 고시 제2019-72호(2019. 2. 28.)로 실시계획인가 고시된 춘천 도시계획시설(교통시설 : 81호 주차장) 사업에 대하여,「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 제4항에 따른 실시계획인가 폐지를「같은 법」 제91조 및「같은 법 시행령」 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

춘 천 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 춘천시 소양로1가 92-36번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(폐지)
가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(교통시설 : 81호 주차장)사업
나. 사업의 명칭 : 번개시장 기반시설(주차장) 확충사업

3. 면적 또는 규모(폐지)
가. 면 적 : 1,560㎡
나. 규 모 : 노외주차장 조성 A=1,560㎡, 주차면수 41면

4. 시행자의 성명 및 주소(폐지)
   가. 성 명 : 춘천시장
   나. 주 소 : 춘천시 시청길 11 (옥천동)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일(폐지)
   가. 착 수 일 : 2019. 3. 5.(실시계획인가일로부터 5일 경과 후)
   나. 준공예정일 : 2019. 12. 31.

6. 실시계획인가 폐지 사유
   사업시행자의 사업계획 취소에 따른 실시계획인가 폐지

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 게재생략(폐지)

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

춘천시 고시 제2019-534호

춘천 도시계획시설(공간시설:약수소공원) 사업 실시계획인가(변경) 고시

약수공원(소공원) 조성사업 일환으로 춘천시고시 제2016-98호(2016. 3. 24.)로 춘천 도시관리계획(지구단위계획, 시설 : 도로) 결정, 춘천시고시 제2017-58호(2017. 2. 10.)로 춘천 도시관리계획(공간시설 : 약수소공원) 조성계획 결정 및 지형도면 승인 고시, 춘천시고시 제2018-522호(2018. 12. 14.)로 실시계획인가(변경) 고시된 춘천 도시계획시설(공간시설 : 약수소공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획인가(변경)하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

춘 천 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
   강원도 춘천시 북산면 추곡리 135-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
   가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(공간시설 : 약수소공원)사업
   나. 사업의 명칭 : 약수공원(소공원) 조성사업

3. 면적 또는 규모(변경없음)
   가. 면 적 : 1,016㎡
   나. 규 모
   - 소공원 : 1,016㎡ (도로 및 광장, 조경시설, 휴양시설, 녹지 등)

4. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)
   가. 성 명 : 춘천시장
   나. 주 소 : 강원도 춘천시 시청길 11 (옥천동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경있음)
   가. 착수예정일 : 실시계획인가일
   나. 준공예정일
   - 기정 : 2019. 12. 31.
   - 변경 : 2020. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
   가. 토지조서

용지번호	소재지	지 번	지 목	대장면적	편입면적	소 유 자		소유권외 권리			비고
				(㎡)	(㎡)	주소	성명	주소	성명	권리	
합계	-	-	-	7,395	1,016	-	-	-	-	-	
1	북산면 추곡리	117	전	840	31	-	춘천시	-	-	-	소공원
2	북산면 추곡리	135-1	전	1,045	522	-	춘천시	-	-	-	소공원
3	북산면 추곡리	135-2	대	582	434	-	춘천시	-	-	-	소공원
4	북산면 추곡리	산177-2	임	4,928	29	-	춘천시	-	-	-	소공원

   나. 지장물 조서

용지번호	소재지	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량(면적)	소 유 자		소유권외 권리			비고
					(㎡)	주소	성명	주소	성명	권리	
합계	-	-	-	0	178.2	-	-	-	-	-	
1	북산면 추곡리	135-1	주택 창고	스레트	126.2	추곡리 135-1	김명순				
				조립식	52.0						

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

춘천시 공고 제2019-2291호

춘천 도시계획시설(도로,주차장,녹지) 사업 실시계획인가(변경)(안) 열람 공고

추곡약수터 관광휴양형 명품마을 조성사업 일환으로 춘천시고시 제2016-98호(2016. 3. 24.)로 춘천 도시관리계획(지구단위계획, 시설 : 도로) 결정되고, 춘천시고시 제2018-386호(2018. 8. 24.)로 실시계획인가(변경) 고시된 춘천 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지)사업에 대하여,「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따라 아래와 같이 실시계획인가(변경)(안)에 대하여 열람공고를 실시합니다.

사업시행 지구안의 토지 · 건축물 등의 소유자 및 이해관계인 등은 공람하시고, 의견이 있으시면 서면으로 공람기간 내에 춘천시청 도시계획과로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

춘 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경없음) : 춘천시 북산면 추곡리 138-13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
   가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지)사업
   나. 사업의 명칭 : 추곡약수터 관광휴양형 명품마을조성사업

3. 면적 또는 규모 (변경없음)
   가. 면 적 : 14,590㎡ (결정:14,359㎡, 기타:231㎡)
   나. 규 모
   1) 도 로(소로3-765호선) : 1,312㎡(B=8m, L=130m) / 결정(1,081㎡), 기타(231㎡)
   2) 주차장 : 1,077㎡
   3) 녹 지 : 12,201㎡

4. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
   가. 성 명 : 춘천시장
   나. 주 소 : 춘천시 시청길 11(옥천동)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일 (변경있음)
   가. 착 수 일 : 실시계획인가일
   나. 준공예정일 : (기정) 2019. 12. 31.
   (변경) 2020. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소
   가. 일 시 : 2019. 12. 20. ~ 2020. 1. 3.
   나. 장 소 : 춘천시청 도시계획과 (☏ 033-250-3452)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소(변경있음)

가. 토지조서

일련번호	구분	동 리	지 번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비고
						결정면적	기타면적	계	주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 종류	
1		추곡리	1224-1	도	578	120	-	120	-	국 (기획재정부)	-	-	-	
2		추곡리	1224-2	도	638	76	72	148	-	국(건설부)	-	-	-	
3		추곡리	136	대	1,150	452	-	452	-	춘천시	-	-	-	
4		추곡리	산177-2	임	4,717	1,740	-	1,740	-	춘천시	-	-	-	
5		추곡리	산176-1	구	11,901	2,661	-	2,661	-	(국)건설부	-	-	-	
6		추곡리	1204	유	202,566		100	100	-	(국)건설부	-	-	-	
7		추곡리	1204-17	유	858	688	-	688	-	국 (기획재정부)	-	-	-	
8		추곡리	138-14	대	104	104	-	104	-	춘천시	-	-	-	
9		추곡리	1204-13	유	114	34	-	34	-	국 (기획재정부)	-	-	-	
10		추곡리	1204-14	유	127	126	-	126	-	국 (기획재정부)	-	-	-	
11		추곡리	138-18	전	71	71	-	71	-	춘천시	-	-	-	
12		추곡리	1204-18	유	20	20	-	20	-	국 (기획재정부)	-	-	-	
13		추곡리	138-13	전	125	125	-	125	-	춘천시	-	-	-	
14		추곡리	138-15	전	6	6	-	6	동면 만천리 288-3	김주식	춘천시 동면 지내리140-1	동면농업 협동조합	근저당, 지상권	
15		추곡리	116-8	대	256	256	-	256	북산면 추곡리 116	박희봉	-	-	-	
16	기정	추곡리	116-9	대	178	178	-	178	서울 광진구 아차산로 76길 31, 102동 2001호	조승현	-	-	-	소유권이전
	변경	추곡리	116-9	대	178	178	-	178	-	춘천시	-	-	-	
17		추곡리	116	대	545	533	-	533	-	춘천시	-	-	-	
18		추곡리	116-6	대	189	159	-	159	-	춘천시	-	-	-	
19		추곡리	116-7	대	326	283	-	283	-	춘천시	-	-	-	
20		추곡리	137-2	대	1,078	1,078	-	1,078	-	춘천시	-	-	-	
21		추곡리	138-3	대	393	393	-	393	-	춘천시	-	-	-	
22		추곡리	138-1	전	976	976	-	976	동면 만천리 288-3	김주식	춘천시 동면 지내리140-1	동면농업 협동조합	근저당, 지상권	
23		추곡리	산178-1	임	25,884	1,673	-	1,673	-	춘천시	-	-	-	
24		추곡리	138-6	대	363	363	-	363	동면 만천리 288-3	김주식	춘천시 동면 지내리140-1	동면농업 협동조합	근저당	

일련번호	구분	동 리	지 번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		관 계 인			비고
						결정면적	기타면적	계	주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 종류	
25		추곡리	138-9	전	1,297	1,297	-	1,297	동면 만천리 288-3	김주식	춘천시 동면 지내리140-1	동면농업협동조합	근저당, 지상권	
26		추곡리	138-16	전	106	106	-	106	북산면 추곡리 불상번지	황선옥	-	-	-	
27		추곡리	139-3	전	460	456	4	460	북산면 추곡리 불상번지	황선옥	-	-	-	
28		추곡리	139-4	전	165	110	55	165	북산면 추곡리 불상번지	황선옥	-	-	-	
29		추곡리	산172-2	임	107	3	-	3	양구군 양구읍 이리 69-3	염태민	-	-	-	
30		추곡리	산172-7	도	154	132	-	132	-	춘천시	-	-	-	
31		추곡리	140-3	전	138	138	-	138	북산면 추곡리 불상번지	황선옥	-	-	-	
32		추곡리	142-3	도	2,479	2	-	2	-	춘천시	-	-	-	
합 계			32 필지		258,069	14,359	231	14,590						

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

원주시 고시 제2019-377호

원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시

1. 원주 도시관리계획(도시계획시설 : 공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조제3항(경미한변경)의 규정에 의하여 도시관리계획(세부조성계획)을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 원주시청 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

원 주 시 장

1. 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

가) 공원 결정(변경) 및 지형도면 조서

구 분	도 면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	801	배울 체육 공원	체육공원	원주시 반곡동 1816-2공	10,037.3	-	10,037.3	국토해양부고시 제2010-925호 (2010. 12. 15.)	

나) 공원 결정(변경) 사유서

도면번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
801	배울 체육 공원	■ 세부조성계획 변경 ● 부지면적 변경 ◦녹지 및 기타 6,048.3㎡→6,033.3㎡(감 15.0㎡) ● 건축연면적 변경 ◦869.2㎡→884.2㎡(증 15.00㎡) -운동시설(672.5㎡) → 운동시설(672.5㎡), 관리동(211.7㎡)	■ 시설 추가 조성 및 세부면적 변경

2. 도시계획시설 세부조성계획 결정(변경)조서 및 지형도면 승인 조서

가) 공원조성계획 결정(변경) 총괄조서

구 분	시설면적(㎡)			건축면적(㎡)			구성비(%)
	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감	
합 계	10,037.3	10,037.3		869.2	884.2	증)15.00	100.0
도로 및 광장	1,318.0	1,318.0		-	-	-	13.1
휴양시설	49.0	49.0		-	-	-	0.5
운동시설	2,421.0	2,421.0		672.5	672.5	-	24.1
편의 및 관리시설	201.0	216.0	증)15.0	196.7	211.7	증)15.00	2.0
녹지 및 기타	6,048.3	6,033.3	감)15.0	-	-	-	60.11
공원시설률(법정 40%)	(4,004.0㎡/10,037.3㎡)×100% = 39.89%						

나) 공원조성계획 결정(변경) 사유서

시설구분	변경내용	변경사유
편의 및 관리시설	○ 면적변경 : 201.0㎡ → 216.0㎡ (증 15.0㎡)	○ 관리동(부속창고) 신축에 따른 배치계획 변경
녹지 및 기타	○ 면적변경 : 6,048.3㎡ → 6,033.3㎡ (감 15.0㎡)	○ 관리동(부속창고) 신축 변경에 따른 녹지면적 변경 ○ 기 결정된 공원조성계획과 현황의 불일치를 조정하기 위한 토지이용계획 변경
건축면적	○ 건축연면적 변경 ◦ 869.2㎡→884.2㎡(증 15.0㎡) - 당초 : 운동시설(672.5㎡) →변경 : 운동시설(672.5㎡), 관리동(211.7㎡)	

3. 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 고시 제2019-378호

원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시

1. 원주 도시관리계획(도시계획시설 : 공원)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조 및 같은 법 시행령 제25조제3항(경미한변경)의 규정에 의하여 도시관리계획(세부조성계획)을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 원주시청 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

원 주 시 장

1. 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

가) 공원 결정(변경) 및 지형도면 조서

구 분	도 면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	36	박건호 공원	근린공원	무실동 1761-1	12,883.9	-	12,883.9	2004. 12. 31. (강원도 고시 제2004-298호)	

나) 공원 결정(변경) 사유서

도면 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	박건호 공원	■ 세부조성계획 변경 - 도로 : 2,710㎡ → 2,483㎡ (감227㎡) : 산책로 연6, 진4 변경 (총연장 239.5m) - 관리시설 : 21.9㎡ (증21.9㎡) : 공공화장실 신설로 면적변경 - 녹지 및 기타 : 7,895.9㎡ → 8,100.9㎡ (증205㎡)	■ 시설 추가 조성 및 세부 면적 변경

2. 도시계획시설 세부조성계획 결정(변경)조서 및 지형도면 승인 조서

가) 공원조성계획 결정(변경) 총괄조서

구 분	시설면적(㎡)			건축면적(㎡)			공작물	구성비(%)
	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감		
합 계	12,883.9	12,883.9	변경 없음				59개소	100.0
도로 및 광장	2,710	2,483	감)227				-	19.3
조경시설			변경 없음				12개소	-
휴양시설	480	480	변경 없음				27개소	3.7

구 분	시설면적(㎡)			건축면적(㎡)			공작물	구성비(%)
	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감		
체육시설	1,587	1,587	변경 없음				2개소	12.3
교양시설	211	211	변경 없음				-	1.6
관리시설		21.9	증)21.9		21.9	증)21.9	18개소	0.2
녹지	7,895.9	8,100.9	증)205				-	62.9
공원 시설율 (법정 40%)	(12,883.9㎡/4,783.0㎡)×100% = 37.1%							

나) 세부시설 결정(변경) 및 지형도면 조서

시설 구분	기호	시설명	시설면적(㎡)			공작물	건축면적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		기정	변경	변경후		
총 계			12,883.9	-	12,883.9	59개소		증)21.9	21.9	100.0	
시 설 면 적			4,988.0	감)205	4,783.0					37.1	
녹 지 면 적			7,895.9	증)205	8,100.9					62.9	
기반 시설		도로	760	감)227	533						
	가-1	광장	1,950		1,950						
	소계		2,710	감)227	2,483					19.3	
조경 시설	(1)	가제보				2개소					
	(2)	그늘집				1개소					
	(3)	파고라				3개소					
	(4)	체력단련				6개소					
	소계					12개소				-	
휴양 시설	나-1	휴게소1	430		430						
	나-2	휴게소2	50		50						
	(7)	등의자				9개소					
	(8)	평의자				10개소					
	(9)	통나무의자				8개소					
	소계		480	-	480	27개소				3.7	
체육 시설	(5)	농구대				2개소					
	다-1	다목적 운동장	1,587		1,587						
	소계		1,587	-	1,587	2개소				12.3	
교양 시설	라-1	관찰데크	211		211						
	소계		211	-	211					1.6	

시설 구분	기호	시설명	시설면적(㎡)			공작물	건축면적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		기정	변경	변경후		
관리 시설	(10)	음수전				1개소					
	(11)	사각플랜터				15개소					
	(12)	노래비				1개소					
	(13)	휀스									14m
	(14)	공원안내판				1개소					
	마-1	화장실		증)21.9	21.9			증)21.9	21.9		신설
	소계			증)21.9	21.9	18개소		증)21.9	21.9	0.2	

다) 도로 총괄조서

구 분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)
기정	합 계	12개노선	495.7	2,710.0	-	-	-	-	-	-	12개노선	495.7	2,710.0
	소 로	1.2~20	495.7	2,710.0	-	-	-	-	-	-	1.2~20	495.7	2,710.0
변경	합 계	12개노선	493.7	2,483.0	-	-	-	-	-	-	12개노선	493.7	2,483.0
	소 로	1.2~20	493.7	2,483.0	-	-	-	-	-	-	1.2~20	493.7	2,483.0

라) 도로세부조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3	합 계		495.7	2,710.0				
			소 계		495.7	2,710.0				
			연1	1.2	51.4	62.0	산책로	경계부	소로 3-4,3-2	
			연2	1.2	75.4	60.8	산책로	소로 3-1	경계부	
			연3	1.2	2.0	2.3	진출입로	소로 3-4	소로 3-3	
			연4	1.2	15.4	18.4	산책로	13 휀스	소로 3-연6	
			연5	2.0	6.4	17.2	진출입로	소로 3-연6	다목적운동장	
			연6	2.0	235.4	760.0	산책로	소로 3-연6	소로 3-연4	
			연7	2.6	5.2	11.2	진출입로	소로 3-연6	소로 3-연7	
			연8	3.0	14.5	21.9	진출입로	소로 3-연6	다목적운동장	
			진1	21.0	8.4	227.9	진출입로	소로 3-진1	소로 3-진2	
			진2	20.0	72.8	1,401.5	진출입로	소로 3-진2	소로 3-연6	
			진3	3.0	2.7	61.6	진출입로	소로 3-연6	1748-1도	
			진4	2.0	6.1	65.4	진출입로	1756-1도	소로 3-연6	진입로 철거

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
변경	소로	3	합 계		493.7	2,483.0				
			소 계		493.7	2,483.0				
			연1	1.2	51.4	62.0	산책로	경계부	소로 3-4,3-2	
			연2	1.2	75.4	60.8	산책로	소로 3-1	경계부	
			연3	1.2	2.0	2.3	진출입로	소로 3-4	소로 3-3	
			연4	1.2	15.4	18.4	산책로	13 휀스	소로 3-연6	
			연5	2.0	6.4	17.2	진출입로	소로 3-연6	다목적운동장	
			연6	2.0	235.4	562.0	산책로	소로 3-연6	소로 3-연4	산책로 변경
			연7	2.6	5.2	11.2	진출입로	소로 3-연6	소로 3-연7	
			연8	3.0	14.5	21.9	진출입로	소로 3-연6	다목적운동장	
			진1	21.0	8.4	227.9	진출입로	소로 3-진1	소로 3-진2	
			진2	20.0	72.8	1,401.5	진출입로	소로 3-진2	소로 3-연6	
			진3	3.0	2.7	61.6	진출입로	소로 3-연6	1748-1도	
			진4	1.8	4.1	36.4	진출입로	1748-1도	소로 3-연6	진입로 이설

3. 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 고시 제2019-379호

원주 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정(변경) 및 지형도면고시

1. 원주 도시관리계획(도시계획시설 : 공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조제3항(경미한변경)의 규정에 의하여 도시관리계획(세부조성계획)을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 원주시청 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

원 주 시 장

1. 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

가) 공원 결정(변경) 및 지형도면 조서

구 분	도 면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	바우골 공원	근린공원	단계동 1186-8	10,217.4	-	10,217.4	2009. 11. 20. (강원도 고시 제2009-339호)	

나) 공원 결정(변경) 사유서

도면 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	바우골 공원	■ 세부조성계획 변경 - 도로 : 558㎡ → 603㎡ (증45㎡) : 진출입로 소로3-11 신설 (연장 5.3m) - 편익시설 : 115㎡ → 22㎡ (감93㎡) : 기존 주차장 폐지 및 화장실 신설 - 녹지 및 기타 : 4,942.4㎡ → 4,990.4㎡ (증48㎡)	■ 시설 추가 조성 및 세부면적 변경

2. 도시계획시설 세부조성계획 결정(변경)조서 및 지형도면 승인 조서

가) 공원조성계획 결정(변경) 총괄조서

구 분	시설면적(㎡)			건축면적(㎡)			구성비(%)
	기정	변경	증·감	기정	변경	증·감	
합 계	10,217.4	10,217.4	변경 없음				100.0
기반시설	930	975	증)45				9.5
휴양시설	31	31	변경 없음				0.3
체육시설	87	87	변경 없음				0.9
교양시설	280	280	변경 없음				2.7
편익시설	134	41	감)93		22	증)22	0.4
녹지 및 기타	4,942.4	4,990.4	증)48				48.8
공원 시설율 (법정 40%이하)	(1,414㎡ / 6,404.4㎡) × 100% = 22.1%						
공원 건폐율 (법정 20%이하)	(21.90㎡ / 133.24㎡) × 100% = 16.4%						
저 류 지	3,813	3,813					37.3
기반시설	726	726					7.1
녹지	3,087	3,087					30.2
녹지율 (저류지면적의 40%이상)	(3,087㎡ / 3,813㎡) x 100% = 81.0%						
저류지면적 (공원전체면적 50%이하)	(3,813㎡ / 10,217.4㎡) x 100% = 37.3%						

나) 세부시설 결정(변경) 및 지형도면 조서

시설 구분	기호	시설명	시설면적(㎡)			건축면적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
총 계			10,217.4	-	12,883.9		증)22	22	100.0	
공원시설 및 녹지			6,404.4	-	6,404.4				62.7	
저류지시설 및 녹지			3,813.0	-	3,813.0				37.3	
기반 시설		도로	558	증)45	603					8개노선, 1개추가
	1	광장	372		372					
	1-1	광장1	57		57					
	1-2	광장2	61		61					
	1-3	광장3	254		254					
	소계		930	증)45	975					
휴양 시설	2	휴게쉼터	31		31					
	소계		31		31					
체육 시설	3	운동시설1	32		32					
	3-1	운동시설2	55		55					
	소계		87		87					
교양 시설	4	스탠드	28		28					
	5	관람장	252		252					
	소계		280		280					
편익 시설	7	화장실	115	감)93	22		증)22	22		주차장 폐지
	8	자전거보관소	19		19					
	소계		134	감)93	41					
녹지 및 기타	녹지		4,942.4	증)48	4,990.4					
	소계		4,942.4	증)48	4,990.4					
저 류 지			3,813		3,813					
기반시설	도 로		726		726					3개노선, 목교포함
	소계		726		726					
녹지	상시저류지		2,450		2,450					
	녹 지		637		637					
	소계		3,087		3,087					

다) 도로 총괄조서

구 분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)
기정	합 계	10개노선	502.8	1,284.0	-	-	-	-	-	-	10개노선	502.8	1,284.0
	소 로	1.6~3.0	502.8	1,230.0	-	-	-	-	-	-	1.6~3.0	502.8	1,230.0
변경	합 계	11개노선	508.1	1,329.0	-	-	-	-	-	-	11개노선	508.1	1,329.0
	소 로	1.6~3.0	508.1	1,329.0	-	-	-	-	-	-	1.6~3.0	508.1	1,329.0

라) 도로세부조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3	합 계		502.8	1,284.0				
			소 계		502.8	1,284.0				
			1	2.6	17.8	66.4	진입로	시설 1-2	소로 3-5	
			2	1.6	9.4	15.0	진입로	경계부	소로 3-8	
			3	1.6	10.4	16.2	진입로	경계부	소로 3-8	
			4	1.7	29.9	51.0	진입로	경계부	소로 3-8	
			5	2.7	109.0	313.4	산책로	시설 1-1	소로 3-8	
			6	2.6	10.4	48.0	진입로	소로 3-5	소로 3-8	
			7	1.6	17.3	48.0	진입로	소로 3-5	시설 5	
			8	2.5	252.1	602.0	산책로	소로 3-8	소로 3-8	
			9	3.0	6.1	21.0	진입로	소로 3-8	저류지	
			10	2.0	40.4	103.0	목교	소로 3-8	시설 2	
변경	소로	3	합 계		508.1	1,329.0				
			소 계		508.1	1,329.0				
			1	2.6	17.8	66.4	진입로	시설 1-2	소로 3-5	
			2	1.6	9.4	15.0	진입로	경계부	소로 3-8	
			3	1.6	10.4	16.2	진입로	경계부	소로 3-8	
			4	1.7	29.9	51.0	진입로	경계부	소로 3-8	
			5	2.7	109.0	313.4	산책로	시설 1-1	소로 3-8	
			6	2.6	10.4	48.0	진입로	소로 3-5	소로 3-8	
			7	1.6	17.3	48.0	진입로	소로 3-5	시설 5	
			8	2.5	252.1	602.0	산책로	소로 3-8	소로 3-8	
			9	3.0	6.1	21.0	진입로	소로 3-8	저류지	
			10	2.0	40.4	103.0	목교	소로 3-8	시설 2	
			11	3.0	5.3	45.0	진출입로	도로	소로3-8	신설

3. 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 공고 제2019-3256호

원주 도시계획시설(근린공원702호 : 행구수변공원) 사업 실시계획 열람공고

1. 원주 도시계획시설(도로)사업 실시계획에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제90조 및「같은 법 시행령」제99조의 규정에 의하여 도시계획시설(도로)사업 관련 실시계획을 아래와 같이 열람공고합니다.

2. 이에「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조제2항 및「같은 법 시행령」제11조에 따라 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

원 주 시 장

□ 실시계획인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치
   ○ 강원도 원주시 행구동 1029번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
   ○ 종류 : 원주 도시계획시설(근린공원702호 : 행구수변공원) 사업
   ○ 명칭 : 행구수변공원(근린공원702호) 확장 조성사업

3. 사업시행자의 성명 및 주소
   ○ 성명 : 원주시장(공원녹지과)
   ○ 주소 : 강원도 원주시 시청로 1

4. 사업의 면적 또는 규모
   ○ 면적 : A=34,673㎡(시설전체면적 142,497㎡)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 인가일 ~ 2021. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소
   ○ 일시 : 2019. 12. 20. ~ 2020. 1. 3.
   ○ 장소 : 원주시청 도시계획과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (붙임 : 토지조서)

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당 사항 없음

(붙임 #1)

소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리	비 고
					성 명	주 소		
원주시 행구동	산164-1	임	3,399.0	3,399.0	함근실	강원도 원주시 치악로 1735번길 56, 301동 1004호		
					함문숙	경기도 고양시 일산동구 노루목로 100, 211동 103호		
					함영자	인천광역시 부평구 부평문화로 37, 25동 910호		
					함용걸	서울특별시 중랑구 면목로 53길 60		
					함중걸	전라북도 전주시 덕진구 오공로 71, 107동 1501호		
	산164-4	임	23,445.0	23,445.0	원주시			
	산164-5	임	796.0	796.0	원주시			
	1009-1	답	569.0	569.0	이현주	강원도 원주시 오리현안길 17-1		
					원주시			
	1009-2	답	1,564.0	1,564.0	이현주	강원도 원주시 오리현안길 17-1		
					원주시			
	1011-2	전	1,025.0	1,025.0	원주시			
	1012-2	답	1,332.0	1,332.0	원주시			
	1013-2	답	962.0	962.0	원주시			
	1014-1	답	1,082.0	1,082.0	원주시			
	1016	답	316.0	316.0	원주시			
	1029	공원	49,060.0	183.0	원주시			
	계		83,550	34,673				

원주시 공고 제2019-3257호

원주 도시계획시설(공공청사23, 문화시설5 : 태장1동 행정문화복합센터 및 대로1-3호) 사업 실시계획 열람공고

1. 원주 도시계획시설(공공청사, 문화시설 및 도로)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 의하여 도시계획시설(공공청사, 문화시설 및 도로)사업 관련 실시계획을 아래와 같이 열람공고합니다.

2. 이에 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 따라 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

원 주 시 장

□ 실시계획인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치
   ○ 강원도 원주시 태장동 산116-4번지 일원(공공청사23 및 문화시설5) 및 산150-2번지 일원(대로1-3호)

2. 사업의 종류 및 명칭
   ○ 종류 : 원주 도시계획시설(공공청사23, 문화시설5 : 태장1동 행정문화복합센터 및 대로1-3호) 사업
   ○ 명칭 : 태장1동 행정문화복합센터(공공청사23, 문화시설5) 건립공사 및 접근도로(대로1-3호) 개설공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소
   ○ 성명 : 원주시장(회계과)
   ○ 주소 : 강원도 원주시 시청로 1

4. 사업의 면적 또는 규모
   ○ 면적 : A=19,355㎡[시설전체면적 33,552㎡(공공청사23, 문화시설5)]
   폭35m, 연장 98m[도로전체연장 3,600m(대로1-3호)]

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 인가일 ~ 2021. 10. 31.

6. 열람의 일시 및 장소
   ○ 일시 : 2019. 12. 20. ~ 2020. 1. 3.
   ○ 장소 : 원주시청 도시계획과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 1(공공청사23, 문화시설5), 붙임 2(대로1-3호)

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당 사항 없음

붙임 #1 (공공청사 23, 문화시설 5)

소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리	비 고
					성 명	주 소		
원주시 태장동	산116-3	임	893.0	893.0	국(건설부)			
	산116-4	임	19,247.0	5,053.0	원주시			
	산116-5	임	191.0	146.0	원주시			
	산150	임	8,840.0	8,621.0	원주시			
	산150-1	임	555.0	555.0	원주시			
	산150-2	임	113.0	27.0	원주시			
	산150-3	임	392.0	100.0	원주시			
	산151-12	임	5,650.0	3,960.0	순흥안씨 석기공파종중	강원도 원주시 백간길 72, 102동 905호(단계 라이프아파트)		
	계		35,881	19,355				

붙임 #2 (대로 1-3호)

소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리	비 고
					성 명	주 소		
원주시 태장동	산150	임	8,840.0	219.0	원주시			
	산150-2	임	113.0	85.0	원주시			
	산150-3	임	392.0	293.0	원주시			
	산151-12	임	5,650.0	1,668.0	순흥안씨 석기공파종중	강원도 원주시 백간길 72, 102동 905호(단계 라이프아파트)		
	산151-3	임	227.0	174.0	순흥안씨 석기공파종중	강원도 원주시 백간길 72, 102동 905호(단계 라이프아파트)		
	산151-5	임	137.0	137.0	국(국토부)			
	149-1	전	60.0	57.0	원주시			
	139-3	도	867.0	1.0	원주시			
	139-6	답	12.0	7.0	원주시			
	2725	도	4,433.9	951.0	원주시			
	계		20,731.9	3,592				

강릉시 고시 제2019-486호

개간사업시행계획 승인 고시

강릉시 왕산면 왕산리 산68번지에 대하여 개간사업시행계획을 농어촌정비법 제9조 및 제13조의 규정에 의거 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 11일

강 릉 시 장

1. 사업시행자
   - 주 소 : 강릉시 성산면 구산길 82-1
   - 성 명 : 권 ○ 선

2. 사업명 : 농업생산기반정비사업(개간)

3. 사업내용
   - 위 치 : 강릉시 왕산면 왕산리 산68
   - 지 목 : 임야
   - 지 적 : 23,008㎡
   - 승인면적 : 4,990㎡
   - 개간의 용도 : 개전
   - 사업기간 : 2019. 12. 12. ~ 2021. 9. 30.

4. 문의사항
   - 위의 내용에 관한 사항은 강릉시청 농정과 농업기반담당 (☎640-5400)에 문의하시기 바랍니다.

강릉시 고시 제2019-488호

강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 강릉시 고시 제2015-159호(2015. 6. 2.)로 최초 결정된 경포2지구 지구단위계획에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조에 따라 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및「토지이용규제 기본법」제8조에 따라 지형도면 승인하여 고시합니다.

2. 관계도서는 강릉시 도시과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 16일

강 릉 시 장

가. 결정(변경) 취지: 경포2지구 지구단위계획구역 내에 대·내외적 여건변화를 반영한 지구단위계획 변경

나. 위 치 : 강릉시 안현동, 저동, 초당동, 강문동, 송정동, 견소동 일원

다. 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 용도지역 결정(변경) : 변경없음

구분		면적(㎡)				비고
		기정	변경		변경후	
경포2지구	계획관리지역	1,999,479		-	1,999,479	

2) 용도지구 결정(변경) : 변경없음

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	경포2지구	복합개발 진흥지구	강문동 258-4번지 일원	1,999,479	-	1,999,479	강릉시고시 제2015-159호	

3) 지구단위계획구역 결정(변경) : 변경없음

가) 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	경포2지구	복합형		1,999,479	-	1,999,479	강릉시고시 제2015-159호	
			주거형1	저동 4-4번지 일원	63,707	-	63,707		
			주거형2	초당동 362번지 일원	305,982	-	305,982		
			관광·휴양형	강문동 258-4번지 일원	1,629,790	-	1,629,790		

4) 지구단위계획 결정(변경)

가) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 조서 : 변경

(1) 교통시설(변경)

(가) 도로

○ 도로 총괄표

류별		계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
계	기정	61	25,567 (24,215)	364,853	17	6,322	53,312	13	10,903 (10,340)	207,646	31	8,342 (7,553)	103,895
	변경	61	25,567 (24,215)	365,198	17	6,322	53,312	13	10,903 (10,340)	207,646	31	8,342 (7,553)	104,240
대로	기정	5	7,683 (7,234)	216,289	-	-	-	1	4,846	145,364	4	2,837 (2,388)	70,925
	변경	5	7,683 (7,234)	216,634	-	-	-	1	4,846	145,364	4	2,837 (2,388)	71,270
중로	기정	8	2,686 (2,123)	41,671	2	236	8,023	6	2,450 (1,887)	33,648	-	-	-
소로	기정	48	15,198 (14,858)	106,893	15	6,086	45,289	6	3,607	28,634	27	5,505 (5,165)	32,970

주) ( ) 연장은 구역내 연장임

○ 도로 결정(변경) 및 지형도면 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
계	-					25,567	-	-	-	-	-	-
소계	대로2류					4,846	-	-	-	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	-
기정	대로	2	8	30~33	보조 간선 도로	4,846	대 3-1 강문 294유	중 1-7 견소 196-1도	일반 도로	-	〃	주거형2 관광·휴양형
소계	대로 3류					2,837 (2,388)	-	-	-	-	-	-
기정	대로	3	1	25	보조 간선 도로	1,144	대 2-8 안현 산2-11임	안현 35-4도	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	주거형2 관광·휴양형
기정	대로	3	2	25	보조 간선 도로	555	저 645-1도	대 3-1 안현 94-161잡	〃	-	〃	주거형1 관광·휴양형
기정	대로	3	3	25	보조 간선 도로	308	대 3-1 안현 82-11도	대 3-4 안현 75-2도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	대로	3	4	25	보조 간선 도로	830 (381)	안현 466-3	대 3-1 안현 산7-18임	〃	-	〃	관광·휴양형 (가각부변경)
소계	중로 1류					236	-	-	-	-	-	-
기정	중로	1	5	21	집산 도로	135	대 2-8 강문 146-56전	소1-4 강문 12-7답	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	관광·휴양형

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	7	20	보조 간선 도로	101	대 2-8 견소 196-1도	견소 191-3도	〃	-	〃	관광·휴양형
소계	중로 2류					2,450 (1,887)	-	-	-	-	〃	-
기정	중로	2	1	15	집산 도로	416	대 3-1 안현 872-1도	대 3-2 안현 872-2도	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	주거형 관광·휴양형
기정	중로	2	2	15	집산 도로	85	대 3-1 안현 산2-15임	소1-4 강문 257-6잡	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	중로	2	3	15	집산 도로	926	대 2-8 강문 260-6임	초당 550천	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	관광·휴양형
기정	중로	2	4	15	집산 도로	47	대 2-8 강문 262-10전	중 2-3 강문 263전	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	중로	2	5	15	집산 도로	99	대 2-8 강문 17-1답	소1-4 강문 159-18임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	중로	2	6	15	국지 도로	877 (314)	중 2-1 저 452-36전	중 2-7 저 446전	〃	-	〃	주거형1
소계	소로 1류					6,086	-	-	-	-	-	-
기정	소로	1	3	10	국지 도로	136	대 3-2 안현 881도	중 2-1 안현 881도	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	관광·휴양형
기정	소로	1	4	10	국지 도로	2,546	대 3-1 안현 89-57임	소2-7 강문 1-55도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	5	10	국지 도로	388	대 2-8 초당 455-8대	소1-4 강문 239-5구	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	6	10	국지 도로	94	대 2-8 강문 50-14구	소1-4 강문 159-18임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	7	10	국지 도로	144	대 2-8 강문 37-7전	소1-4 강문 308-8도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	8	10	국지 도로	140	중 2-1 안현 861-2	소 3-25 안현 106-3	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	9	10	국지 도로	158	대 3-2 안현 94-145잡	중 2-1 안현 879도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	10	10	국지 도로	969	대 2-8 초당 454-6전	강릉 도시지역 경계 초당 479-5도	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	1	11	10	국지 도로	278	소로1-12	초당동 361-3	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	1	12	10	국지 도로	322	소 1-10 초당 467-6구	소 1-11 초당 404전	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	1	13	10	국지 도로	186	대 2-8 강문 258-5전	강릉 도시지역 경계 강문 291-1잡	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	1	14	10	국지 도로	278	강문 산31-3임	소 2-7	〃	-	강원15-524 (2015. 12. 21.)	관광·휴양형

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	15	10	국지 도로	109	대 2-8 강문 31-5답	소 1-14 강문 1-1대	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	1	16	10	국지 도로	138	대로 2-8	소로 3-27	〃	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	주거형2
기정	소로	1	17	10	집산 도로	200	대 2-8 강문 42-54답	소 2-7 강문 310도	〃	-	〃	관광·휴양형
소계	소로 2류					3,607	-	-	-	-	-	-
기정	소로	2	3	8	국지 도로	105	중 2-1 저동 2-6도	저동 1-2도	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	주거형1
기정	소로	2	4	8	국지 도로	77	대 2-8 강문 260-16도	소1-4 강문 산5-5도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	2	5	8	국지 도로	382	소1-4 강문 241-12도	소1-4 강문 177-11전	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	2	6	8	국지 도로	195	소 1-11 초당 418-3전	소 1-12 초당 401-1답	〃	-	〃	주거형1
기정	소로	2	7	8	국지 도로	2,558	소1-4 강문 1-55도	견소 268-7도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	2	8	8	국지 도로	290	대 2-8 강문 451-4전	소 1-11 초당 369-3전	〃	-	〃	주거형2
소계	소로 3류					5,505 (5,165)	-	-	-	-	-	-
기정	소로	3	4	6	국지 도로	23	대 3-1 안현 산16-2임	안현 33전	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	관광·휴양형
기정	소로	3	5	6	국지 도로	147	대 3-1 안현 47-3잡	안현 51-5전	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	6	6	국지 도로	258	대 3-1 안현 872도	대 3-1 안현 873-2도	일반 도로	-	강릉15-159 (2015. 6. 2.)	관광·휴양형
기정	소로	3	7	6	국지 도로	342	대 3-4 안현 874도	중 2-1 안현 876도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	8	6	국지 도로	98	대 3-1 안현 878도	소 1-9 안현 878도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	9	6	국지 도로	60	소 3-8 안현 878도	소 3-10 안현 878도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	10	6	국지 도로	251	대 3-1 안현 878도	소 1-3 안현 880도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	11	6	국지 도로	83	중 2-1 안현 880도	소 3-10 안현 880도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	12	6	국지 도로	254	소 2-4 강문 257-17잡	소 3-15 강문 262-8잡	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	13	6	국지 도로	183	소 1-4 강문 306도	소 3-15 강문 306도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	14	6	국지 도로	154	소 3-13 강문 306도	소 3-15 강문 306도	〃	-	〃	관광·휴양형

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	15	6	국지 도로	206	강문 262-26도	소 1-4 강문 307도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	16	6	국지 도로	227	소 1-6 강문 50-1구	소 1-7 강문 50-1구	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	18	6	국지 도로	166	소 1-7	소 1-7	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	19	6	국지 도로	294	중 1-6 강문 7전	소 2-7 송정 965도	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	20	7	국지 도로	161	대 2-8 송정 산20-1임	소 2-7 송정 산5-5임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	21	4	국지 도로	40	소 2-7 송정 산25-1임	송정 산1-4임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	22	6	국지 도로	163	대 2-8 송정 산59임	소 2-7 송정 산61-1임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	23	6	국지 도로	85	대 2-8 견소 264전	소 2-7 견소 산4임	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	24	6	국지 도로	471 (280)	중 3-15 저 452-19전	소 3-32 저 4-3잡	〃	-	〃	주거형1
기정	소로	3	25	6	국지 도로	385	대 3-4 안현 94-174도	중 2-6 저 452-36전	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	26	6	국지 도로	195 (46)	중 3-15 저 452-19전	소 3-25 안현 352-36전	〃	-	〃	관광·휴양형
기정	소로	3	27	6	국지 도로	457	소로 1-13	소로 1-10 411-1구	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	3	28	6	국지 도로	289	소 1-12 초당 402전	강릉 도시지역 경계 333전	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	3	29	6	국지 도로	157	소 1-11 초당 347-1대	소 3-28 초당 373전	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	3	30	6	국지 도로	136	소 3-28 초당 373-1전	강릉 도시지역 경계 초당 336대	〃	-	〃	주거형2
기정	소로	3	31	6	국지 도로	220	소 1-6	소 1-15 강문 50-1구	〃	-	강원15-524 (2015. 12. 21.)	관광·휴양형

주) ( )은 구역내 면적임

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-4	대로3-4	• 종점부 가각 변경	• 교통표지판 설치를 위한 종점부 가각 변경

(나) 주차장

○ 주차장 결정(변경) 및 지형도면 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		-	-	37,079	-	37,079		
기정	1	주차장	안현동 868번지 일원	11,968	-	11,968	강릉시고시 제2015-159호	
기정	3	주차장	강문동 264번지 일원	8,372	-	8,372	강릉시고시 제2015-159호	
기정	4	주차장	초당동 478번지 일원	6,776	-	6,776	강릉시고시 제2015-159호	
기정	6	주차장	강문동 19-6번지 일원	9,963	-	9,963	강릉시고시 제2015-159호	

(2) 공간시설(변경)

(가) 공원

○ 공원 결정(변경) 및 지형도면 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		-	-	-	226,151	증) 34,313	260,464		
소계		근린공원		-	30,869	증) 34,313	65,182		
기정	1	경포1공원	근린공원	안현동 82-1번지 일원	30,869	-	30,869	강릉시고시 제2015-159호	
신설	2		근린공원	견소동 산2번지 일원	-	증) 34,313	34,313	-	
소계		문화공원		-	122,553	-	122,553		
기정	1	허균·허난설헌 공원	문화공원	초당동 474번지 일원	52,930	-	52,930	강릉시고시 제2015-159호	
기정	2	경포생태 습지공원	문화공원	초당동 461-1번지 일원	69,623	-	69,623	강릉시고시 제2015-159호	
소계		수변공원		-	68,044	-	68,044		
기정	1	경포2공원	수변공원	강문동 산1번지 일원	68,044	-	68,044	강릉시고시 제2015-159호	
소계		어린이공원		-	4,685	-	4,685		
기정	1	어린이공원	어린이공원	저동 4-8번지 일원	4,685	-	4,685	강릉시고시 제2015-159호	

○ 원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	근린공원	• 신설 - 면적 : 34,313㎡	• 지역주민의 정서 함양 및 휴양·운동시설등을 조성하여 다양한 계층에게 여가 및 휴식의 공간을 제공하기 위함

(3) 공공·문화체육시설(변경없음)

(가) 공공청사

○ 공공청사 결정(변경) 및 지형도면 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)				최초결정일	비고
					기정	변경		변경후		
기정	3	공공청사	공공청사	안현동 75-1번지 일원	4,994		-	4,994	강릉시고시 제2015-159호	

(4) 방재시설(변경없음)

(가) 하천

○ 하천 결정(변경) 및 지형도면 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위치			연장(㎞)	폭원(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요경과지					
기정	2	경포천	소하천	초당동 도시지역 경계	강문동 해안	-	1.34	50~88	79,438	강릉시고시 제2015-159호	

나) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 조서 : 변경

(가) 주거형1 지구단위계획(변경)

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
계			-	63,707	-	63,707	-
주거형1	단독주택			10,102	증) 1,224	11,326	
	F1	단독주택	저동 1-12번지 일원	7,233	-	7,233	
	F2	단독주택	저동 2-7번지 일원	2,869	-	2,869	
	F16	단독주택	저동 432-1번지 일원	-	증) 1,224	1,224	신설
	공동주택			29,632	감) 1,224	28,408	
	G1	공동주택	저동 4-4번지 일원	29,632	감) 1,224	28,408	변경
	도로			13,972	-	13,972	
	L2	도로	-	13,972	-	13,972	
	어린이공원			4,685	-	4,685	
	M3	어린이공원	저동 4-1번지 일원	4,685	-	4,685	
	녹지			1,231	-	1,231	
	N7	녹지	저동 645번지 일원	1,231	-	1,231	
	원형보전녹지			4,085	-	4,085	
	O4	원형보전녹지	저동 산3-1번지 일원	4,085	-	4,085	

(나) 주거형2 지구단위계획(변경없음)

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
계			-	305,982	-	305,982	
주거형2	단독주택			160,439	-	160,439	
	F3	단독주택	초당동 445-2번지 일원	22,844	-	22,844	
	F4	단독주택	초당동 434번지 일원	6,532	-	6,532	
	F5	단독주택	초당동 430번지 일원	5,630	-	5,630	
	F6	단독주택	초당동 288-29번지 일원	7,161	-	7,161	
	F8	단독주택	초당동 411번지 일원	23,816	-	23,816	
	F9	단독주택	초당동 420-6번지 일원	16,427	-	16,427	
	F11	단독주택	초당동 362번지 일원	25,324	-	25,324	
	F12	단독주택	초당동 371-9번지 일원	13,758	-	13,758	
	F13	단독주택	초당동 344-1번지 일원	19,674	-	19,674	
	F14	단독주택	초당동 339번지 일원	6,931	-	6,931	
	F15	단독주택	초당동 388번지 일원	12,342	-	12,342	
	상업용지			7,649	-	7,649	
	H1	상업용지	초당동 446-2번지 일원	3,305	-	3,305	
	H2	상업용지	초당동 433-5번지 일원	4,344	-	4,344	
	주차장			6,776	-	6,776	
	J4	주차장	초당동 478번지 일원	6,776	-	6,776	
	도로			45,086	-	45,086	
	L3	도로	-	45,086	-	45,086	
	공원			52,930	-	52,930	
	M4	문화공원	초당동 474번지 일원	52,930	-	52,930	
	녹지			33,102	-	33,102	
	N12	녹지	초당동 496번지 일원	12,123	-	12,123	
	N13	녹지	초당동 473번지 일원	20,979	-	20,979	

(다) 관광·휴양형 지구단위계획(변경)

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
계			-	1,629,790	-	1,629,790	
관광·휴양형	숙박시설		-	350,412	-	350,412	
	A1	숙박시설	안현동 201-10번지 일원	28,283	-	28,283	
	A3	숙박시설	안현동 856-3번지 일원	11,442	-	11,442	

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
관광·휴양형	A4	숙박시설	안현동 857-4번지 일원	9,379	-	9,379	
	A5	숙박시설	안현동 94-162번지 일원	5,635	-	5,635	
	A6	숙박시설	안현동 858-3번지 일원	8,345	-	8,345	
	A7	숙박시설	안현동 860-2번지 일원	7,789	-	7,789	
	A8	숙박시설	안현동 107-3번지 일원	1,245	-	1,245	
	A9	숙박시설	저동 452-32번지 일원	5,152	-	5,152	
	A10	숙박시설	안현동 859-1번지 일원	15,727	-	15,727	
	A11	숙박시설	안현동 861번지 일원	9,913	-	9,913	
	A12	숙박시설	안현동 866-1번지 일원	4,633	-	4,633	
	A13	숙박시설	안현동 865번지 일원	4,152	-	4,152	
	A14	숙박시설	강문동 258-4번지 일원	2,948	-	2,948	
	A15	숙박시설	강문동 294-1번지 일원	1,041	-	1,041	
	A16	숙박시설	강문동 260-5번지 일원	4,662	-	4,662	
	A17	숙박시설	강믄동 260-3번지 일원	12,667	-	12,667	
	A18	숙박시설	강문동 302-4번지 일원	11,604	-	11,604	
	A19	숙박시설	강문동 303-3번지 일원	4,931	-	4,931	
	A20	숙박시설	강문동 304-3번지 일원	5,553	-	5,553	
	A21	숙박시설	강문동 305-6번지 일원	6,333	-	6,333	
	A22	숙박시설	강문동 283-1번지 일원	12,899	-	12,899	
	A23	숙박시설	강문동 283-8번지 일원	23,132	-	23,132	
	A24	숙박시설	강문동 14-4번지 일원	16,256	-	16,256	
	A25	숙박시설	강문동 27-18번지 일원	11,881	-	11,881	
	A26	숙박시설	강문동 24번지 일원	12,736	-	12,736	
	A28	숙박시설	강문동 308-11번지 일원	16,871	-	16,871	
	A29	숙박시설	강문동 309-5번지 일원	9,970	-	9,970	
	A30	숙박시설	송정동 964-7번지 일원	8,211	-	8,211	
	A31	숙박시설	송정동 208-1번지 일원	6,174	-	6,174	
	A32	숙박시설	송정동 1-4번지 일원	34,176	-	34,176	
	A33	숙박시설	견소동 194번지 일원	8,302	-	8,302	
	A34	숙박시설	견소동 266-2번지 일원	19,790	-	19,790	
	A35	숙박시설	강문동 23-10번지 일원	8,580	-	8,580	
	콘도			15,912	-	15,912	
	B1	콘도	안현동 50-2번지 일원	12,833	-	12,833	
	B2	콘도	안현동 94-147번지 일원	1,397	-	1,397	
	B3	콘도	안현동 산2-4번지 일원	1,537	-	1,537	

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
관광·휴양형	B4	콘도	안현동 46-3번지 일원	145	-	145	
	상업시설			55,699	-	55,699	
	C1	상업시설	안현동 862번지 일원	4,528	-	4,528	
	C2	상업시설	안현동 863번지 일원	3,875	-	3,875	
	C3	상업시설	안현동 864번지 일원	2,726	-	2,726	
	C4	상업시설	안현동 94-143번지 일원	5,639	-	5,639	
	C5	상업시설	안현동 867번지 일원	7,284	-	7,284	
	C6	상업시설	강문동 197번지 일원	19,702	-	19,702	
	C7	상업시설	강문동 205번지 일원	3,365	-	3,365	
	C8	상업시설	견소동 268-8번지 일원	8,580	-	8,580	
	휴양문화시설			32,333	감)11,879	20,454	
	D1	휴양문화시설	안현동 43-2번지 일원	4,627	-	4,627	
	D2	휴양문화시설	송정동 259번지 일원	9,156	-	9,156	
	D3	휴양문화시설	견소동 산25번지 일원	6,900	감)6,900	-	폐지
	D4	휴양문화시설	견소동 265-1번지 일원	6,467	감)4,979	1,488	변경
	D5	휴양문화시설	강문동 43-1번지 일원	5,183	-	5,183	
	조경휴게소			61,812	-	61,812	
	E1	조경휴게소	안현동 89-3번지 일원	1,193	-	1,193	
	E2	조경휴게소	안현동 94-145번지 일원	5,055	-	5,055	
	E3	조경휴게소	안현동 294-1번지 일원	544	-	544	
	E4	조경휴게소	강문동 41-2번지 일원	10,194	-	10,194	
	E5	조경휴게소	강문동 7-2번지 일원	2,991	-	2,991	
	E6	조경휴게소	송정동 산23-14번지 일원	14,109	-	14,109	
	E7	조경휴게소	송정동 산60번지 일원	24,949	-	24,949	
	E8	조경휴게소	견소동 산7-1	2,341	-	2,341	
	E9	조경휴게소	강문동 159-50번지 일원	436	-	436	
	공공편익시설			45,117	증)5,223	50,340	
	I1	공공편익시설	안현동 77번지 일원	4,994	-	4,994	
	I2	공공편익시설	강문동 294-1번지 일원	544	-	544	
	I3	공공편익시설	강문동 260-28번지 일원	974	-	974	
	I4	공공편익시설	견소동 산2번지 일원	1,345	감)1,345	-	폐지
	I7	공공편익시설	강문동 31-5번지 일원	408	-	408	
	I8	공공편익시설	강문동 31-5번지 일원	558	-	558	

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
관광·휴양형	I9	공공편익시설	강문동 15-5번지 일원	17,254	-	17,254	
	I10	공공편익시설	강문동 42-1번지 일원	19,040	-	19,040	
	I11	공공편익시설	안현동 산2-11번지 일원	-	증) 5,810	5,810	신설
	I12	공공편익시설	강문동 159-61번지 일원	-	증) 758	758	신설
	주차장		-	30,303	-	30,303	
	J1	주차장	안현동 868번지 일원	11,968	-	11,968	
	J3	주차장	강문동 264번지 일원	8,372	-	8,372	
	J6	주차장	강문동 19-6번지 일원	9,963	-	9,963	
	하천		-	76,348	-	76,348	
	K1	하천	초당동 460-9번지 일원	46,645	-	46,645	
	K2	하천	강문동 297-1번지 일원	25,587	-	25,587	
	K3	하천	강문동 297-1번지 일원	4,116	-	4,116	
	도로		-	305,795	증) 345	306,140	
	L1	도로	-	305,795	증) 345	306,140	변경
	공원		-	168,536	증)34,313	202,849	
	M1	근린공원	안현동 82-1번지 일원	30,869	-	30,869	
	M2	수변공원	강문동 산1-9번지 일원	68,044	-	68,044	
	M5	문화공원	초당동 461-1번지 일원	69,623	-	69,623	
	M6	근린공원	견소동 산2번지 일원	-	증)34,313	34,313	신설
	녹지		-	43,993	감) 9,211	34,782	
	N1	녹지	안현동 869번지 일원	440	-	440	
	N2	녹지	안현동 94-92번지 일원	1,523	감) 345	1,178	변경
	N3	녹지	안현동 89-57번지 일원	743	-	743	
	N4	녹지	안현동 산2-11번지 일원	7,005	감) 5,810	1,195	변경
	N5	녹지	안현동 870번지 일원	530	-	530	
	N6	녹지	안현동 871번지 일원	561	-	561	
	N8	녹지	강문동 4-9번지 일원	11,429	-	11,429	
	N9	녹지	강문동 263-2번지 일원	1,244	-	1,244	
	N11	녹지	초당동 473번지 일원	397	-	397	
	N14	녹지	강문동 297-1번지 일원	2,549	-	2,549	
	N15	녹지	강문동 248-4번지 일원	333	-	333	
	N16	녹지	강문동 241-9번지 일원	90	-	90	
	N17	녹지	강문 182-1번지 일원	6,066	-	6,066	
	N18	녹지	강문동 산28번지 일원	620	-	620	

구분	가구		가구				비고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
관광·휴양형	N19	녹지	강문동 산28번지 일원	3,861	-	3,861	
	N20	녹지	송정동 1-7번지 일원	6,376	감)3,056	3,320	변경
	N21	녹지	강문동 50-1번지 일원	32	-	32	
	N22	녹지	강문동 1-1	194	-	194	
	원형보전녹지		-	301,445	감)18,791	282,654	
	O2	원형보전녹지	안현동 51-4번지 일원	6,273	-	6,273	
	O3	원형보전녹지	안현동 89-93번지 일원	1,942	-	1,942	
	O5	원형보전녹지	강문동 산29-2번지 일원	19,646	감) 758	18,888	변경
	O6	원형보전녹지	송정동 산1번지 일원	139,758	-	139,758	
	O7	원형보전녹지	송정동 산5-2번지 일원	30,387	-	30,387	
	O8	원형보전녹지	송정동 산23-1번지 일원	51,343	-	51,343	
	O9	원형보전녹지	송정동 산59번지 일원	15,749	-	15,749	
	O10	원형보전녹지	송정동 산1-3번지 일원	36,347	감)18,033	18,314	변경
	특구사업용지		-	142,085	-	142,085	
	Z1	특구사업용지	강문동 258-4번지 일원	12,581	-	12,581	
	Z2	특구사업용지	강문동 1-1번지 일원	30,852	-	30,852	
	Z3	특구사업용지	송정동 259번지 일원	70,227	-	70,227	
	Z4	특구사업용지	안현동 산16-1번지 일원	28,425	-	28,425	

다) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 조서 : 변경

(가) 주거형1 지구단위계획(변경)

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	F1~F2 (단독주택)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외)	
			건폐율	○60% 이하	
			용적률	○180% 이하	
			높이	○지상 3층 이하	
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고	
변경	F1~F2, F16 (단독주택)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외)	

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	F1~F2, F16 (단독주택)	도면번호와 동일	건폐율	○60% 이하	
			용적률	○180% 이하	
			높이	○지상 3층 이하	
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고	
기정	G1 (공동주택)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외)	
			건폐율	○60% 이하	
			용적률	○200% 이하	
			높이	○지상 10층 이하	
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고	

(나) 주거형2 지구단위계획(변경없음)

가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
F3~F6 (단독주택)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외)
		건폐율	○60% 이하
		용적률	○180% 이하
		높이	○지상 3층 이하
		색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
F8~F9 F11~F15 (단독주택)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외)
		건폐율	○60% 이하
		용적률	○120% 이하
		높이	○지상 2층 이하
		색채	○강릉시 경관기본계획에 참고

가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
H1~H2 (상업용지)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표7] 준주거지역 및 [별표20] 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외) - 건축법 시행령 [별표1] 제15호의 숙박시설(해당용도에 쓰이는 바닥면적 합계가 660㎡ 이하)
		건폐율	○60% 이하
		용적률	○200% 이하
		높이	○지상 3층 이하
		색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
J4 (주차장)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 주차장설치 및 관리조례에 따른 이용자편의시설 및 부대시설 - 주차장법 제2조 및 강릉시 주차장설치 및 관리조례에 의한 노외주차장(주차장 및 자동차관련시설) (단, 부대시설내 제2종 근린생활시설중 단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외)
		건폐율	○40% 이하
		용적률	○100% 이하
		높이	○지상 3층 이하
		색채	○강릉시 경관기본계획에 참고

(다) 관광·휴양형 지구단위계획(변경)

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
기정	A1, A3~A26, A28~A35 (숙박시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설, 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
변경	A1, A3~A26, A28~A35 (숙박시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
변경	A1, A3~A26, A28~A35 (숙박시설)	도면번호와 동일	용도	- 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하 (건축물의 높이 40m 이하), 시설물의 높이 40m 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	B1~B4 (콘도)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설, 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
변경	B1~B4 (콘도)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하 (건축물의 높이 40m 이하), 시설물의 높이 40m 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	C1~C8 (상업시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설, 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
기정	C1~C8 (상업시설)	도면번호와 동일	건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
변경	C1~C8 (상업시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○지상 10층 이하 (건축물의 높이 40m 이하), 시설물의 높이 40m 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	D1~D5 (휴양 문화시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 휴양문화시설지구 및 운동·오락시설지구내 시설 허용
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 4층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
변경	D1~D2, D4~D5 (휴양 문화시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 휴양문화시설지구 및 운동·오락시설지구내 시설 허용
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 4층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
기정	E1~E9 (조경 휴게소)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설중 아, 자에 해당하는 시설에 한함
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 3층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	I1~I4, I7~I10 (공공 편익시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 공공편익시설지구 내 시설 허용
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 2층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
변경	I1~I3, I7~I12 (공공 편익시설)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 공공편익시설지구 내 시설 허용
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 2층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	J1, J3, J6 (주차장)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 주차장설치 및 관리조례에 따른 이용자편의시설 및 부대시설 - 주차장법 제2조 및 강릉시 주차장설치 및 관리조례에 의한 노외주차장(주차장 및 자동차관련시설)(단, 부대시설내 제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외)
			건폐율	○40% 이하
			용적률	○100% 이하
			높이	○지상 3층 이하
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고
기정	Z1 ~ Z4 (특구사업 용지)	도면번호와 동일	용도	○지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설

구분	가구 및 획지번호	위치	구분	계획내용
기정	Z1 ~ Z4 (특구사업용지)	도면번호와 동일	용도	- 건축법 시행령 별표1 제13호 운동시설 - 건축법 시행령 별표1 제14호 업무시설 - 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설 - 건축법 시행령 별표1 제16호 위락시설
			건폐율	○60% 이하
			용적률	○200% 이하
			높이	○Z1 지상 20층 이하 / Z2 지상 16층 이하 / Z3 지상 21층 이하 (EL 97.9m 이하)/ Z4 지상 17층 이하 (※ 지구단위계획수립지침(6-3-3)에 의거 사전경관분석을 통해 공동위원회가 인정한 사항으로 사업계획 변경시 공동위원회 심의(자문) 대상임)
			색채	○강릉시 경관기본계획에 참고

라) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 조서 : 변경없음

(1) 대지내 공지에 관한 계획

○ 공공통로

구분	도면표시번호	위치	계획내용	비고
기정	a-1	특구사업용지 (Z2)	○단지 북측 소로1-4호선으로부터 남측 소로 1-14호선을 연결하는 단지중앙부 내 공공통행로 지정 ○폭 10m 이상	
기정	C-1	특구사업용지 (Z3)	○대로2-8호선변에 차량 또는 보행자의 통행이 원활히 될 수 있도록 폭 3m의 차도연접형 전면공지 지정 ○폭 3m	

○ 대지 내 공지

구분	도면표시번호	위치	계획내용	비고
기정	- (전면공지)	특구사업용지 (Z2)	○도로 및 가구경계선으로부터 건축한계선까지의 최소폭 3m구간 지정	
기정	b-1 (해변공지)	특구사업용지 (Z2)	○관광휴양시설용지 동측 해안변으로부터 건축한계선까지의 곰솔림 보호를 위하여 폭 58~70m 구간 지정	
기정	- (전면공지)	상업시설용지 (C7) 조경휴게소 (E9)	○상업시설용지 동측 해안변으로부터 강문해변의 경관보호를 위한 건축한계선 지정 - 폭원 : 9~16m(도면 참조)	

라. 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 : 실음생략

강릉시 공고 제2019-1698호

강릉 도시계획시설(도로:소로3-195호선) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고

강원도 고시 제1988-140호(1988. 12. 3.)로 최초 결정된 강릉시 포남동 1197-3 일원 "포남동 도시계획시설(도로 : 소로3-195호선) 개설공사"에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가하기 전 주민 의견 수렴과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 토지소유자 및 관계인 등 의견청취를 위한 열람 · 공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 12일

강 릉 시 장

1. 실시계획 인가

가. 사업시행지 위치 : 강원도 강릉시 포남동 1197-3 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 강릉 도시계획시설(도로 : 소로3-195호선)사업

2) 명 칭 : 포남동 도시계획시설(도로 : 소로3-195호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 소로3-195호선 : L=175m, B=6m, A=968㎡

구분	규 모				기능	연장(m)			시 점	종 점	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회 시행	미 시행				
도로	소로	3	195	6	국지 도로	175	175	-	대로2-4 포남동 1080-2	포남동 1076-8	강원도 고시 제1988-140호 (1988. 12. 3.)	-

라. 사업시행자의 주소 및 성명

1) 주 소 : 강원도 강릉시 강릉대로 33

2) 성 명 : 강릉시장

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
실시계획인가일	2022년 7월 1일

바. 자금조달계획

1) 총사업비 : 76,900,000원(공사비 : 76,900,000원, 보상비 : 0원)

2) 자금조달계획 : 시비 100%

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

구분	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
						성명	주소	성명	주소	
계				25,609	968					
1	강릉시 포남동	1197-3	도	6,477	337	강릉시				
2	강릉시 포남동	1197-2	도	19,132	631	강릉시				

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019.12.12. ~ 1.3.(공고일익일로부터 14일간)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5373)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서					
①건 명	강릉 도시계획시설(도로 : 소로3-195호선)사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고				
②열람의견관련토지	토 지 소 재 지			지적	지목
③의 견 제 출 인	성 명	(인)	소유자와의관계		
	주 소	(전화번호:)			
④의 견					

강릉시 공고 제2019-1699호

강릉 도시계획시설(도로:소로3-79호선) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고

강원도 고시 제1977-70,71호(1977. 4. 19.)로 최초 결정된 강릉시 용강동 61-2 일원 "용강동 도시계획시설(도로 : 소로3-79호선) 개설공사"에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가 하기 전 주민 의견 수렴과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 토지소유자 및 관계인 등 의견청취를 위한 열람 · 공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 12일

강 릉 시 장

1. 실시계획 인가

가. 사업시행지 위치 : 강원도 강릉시 용강동 61-2 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 강릉 도시계획시설(도로 : 소로3-79호선)사업

2) 명 칭 : 용강동 도시계획시설(도로 : 소로3-79호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 소로3-79호선 : L=206m, B=6m, A=1,292㎡

구분	규 모				기능	연장(m)			시 점	종 점	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회 시행	미 시행				
도로	소로	3	79	6	국지 도로	206	206	-	중1-1 용강동 66-18	소1-6 용강동 55-1	강원도 고시 제1977-70, 71호 (1977. 4. 19.)	-

라. 사업시행자의 주소 및 성명

1) 주 소 : 강원도 강릉시 강릉대로 33

2) 성 명 : 강릉시장

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
실시계획인가일	2022년 7월 1일

바. 자금조달계획

1) 총사업비 : 379,000,100원(공사비 : 238,400,000원, 보상비 : 140,600,100원)

2) 자금조달계획 : 시비 100%

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

구분	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
						성명	주소	성명	주소	
계				19,725	1,292					
1	강릉시 용강동	61-2	도	3	3	국(건설부)				
2	강릉시 용강동	61-9	도	87	86	강릉시				
3	강릉시 용강동	61-3	도	17	17	국(건설부)				
4	강릉시 용강동	61-8	대	2,479	8	한국은행	서울 중구 남대문로3가			
5	강릉시 용강동	73	도	410	192	국(건설부)				
6	강릉시 용강동	55-2	도	291	75	국(건설부)				
7	강릉시 용강동	55-1	대	1,068	9	국 (중앙선거관리 위원회)				
8	강릉시 용강동	52-1	대	561	14	태양상사 주식회사	강릉시 용강동			
9	강릉시 용강동	59-1	도	86	17	국(건설부)				
10	강릉시 용강동	69-12	도	175	167	국(건설교통부)				
11	강릉시 용강동	60-4	도	96	81	국(건설부)				
12	강릉시 용강동	60-1	대	4,069	13	주식회사케이티	경기 성남시 분당구 정자동			

구분	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
						성명	주소	성명	주소	
13	강릉시 용강동	58-1	사	8,423	3	국(문화재청)				
14	강릉시 용강동	52-2	도	224	191	국(건설교통부)				
15	강릉시 용강동	44-19	도	712	106	국(건설교통부)				
16	강릉시 용강동	51-1	대	235	10	태양상사 주식회사	강릉시 용강동			
17	강릉시 용강동	51-2	도	99	90	국(건설교통부)				
18	강릉시 용강동	51-4	대	212	18	조병재	강릉시 용강동			
19	강릉시 용강동	51-13	대	4	3	국(기획재정부)				
20	강릉시 용강동	74	도	9	9	강릉시				
21	강릉시 용강동	66-4	대	188	73	이관희	강원도 정선군 고한읍 고한리			
22	강릉시 용강동	66-3	도	277	107	국(기획재정부)				

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019. 12. 12. ~ 1. 3.(공고일 익일로부터 14일간)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5373)로 문의하시기 바랍니다.

<table>
<tr><td colspan="6">의 견 서</td></tr>
<tr><td>①건 명</td><td colspan="5">강릉 도시계획시설(도로 : 소로3-79호선)사업 실시계획인가 및
토지소유자 등 의견청취 열람·공고</td></tr>
<tr><td rowspan="2">②열람의견관련토지</td><td colspan="3">토 지 소 재 지</td><td>지적</td><td>지목</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">③의 견 제 출 인</td><td>성 명</td><td>(인)</td><td>소유자와의관계</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>주 소</td><td colspan="4">(전화번호:)</td></tr>
<tr><td>④의 견</td><td colspan="5"></td></tr>
</table>

강릉시 공고 제2019-1706호

강릉 도시계획시설(공원) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고

강릉시고시 제2017-276호(2017. 9. 28.)로 최초 결정된 강릉시 송정동 산104-13 일원 "송정동 도시계획시설(공원) 조성공사"에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가 하기 전 주민 의견 수렴과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 토지소유자 및 관계인 등 의견 청취를 위한 열람·공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 13일

강 릉 시 장

1. 실시계획 인가

가. 사업시행지의 위치 : 강원도 강릉시 송정동 산104-13 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 사업의 종류 : 강릉 도시계획시설(공원)사업

2) 사업의 명칭 : 송정동 도시계획시설(공원) 조성공사

다. 사업의 면적 및 규모

구분	시설명	시설의세분	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
기정	공원	소공원	강릉시 송정동 산 104-13 일원	261	강릉시 고시 제2017-276호 (2017. 9. 28.)	-

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 법인 명칭 및 소개지

- 법인명 : ㈜아시아신탁
- 주 소 : 서울 강남구 영동대로416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)

2) 대표자 성명 및 주소

- 성 명 : 배일규
- 주 소 : 서울 강남구 영동대로416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
2019년 인가일로부터	2019. 12. 30.

바. 자금조달계획 (단위 : 원)

구 분	소요자금		비고
	계	2019년	
합계	22,997,200	22,997,200	
공사비	22,997,200	22,997,200	

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 주택건설사업자인 사업시행자가 토지를 매입하여 시설을 조성한 후 강릉시에 무상귀속

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

동명	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)		소유자		비 고
				기정	변경	성명	주소	
합 계			261	279	261			
송정동	산104-13	임	337	261	245	아시아신탁	서울시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)	
	산104-19	도	1,324	12	12	강릉시		
	산104-18	도	443	4	4	강릉시		

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019. 12. 13. ~ 12. 27. (공고일로부터 14일간)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)(☏ 640-5369)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서					
①건 명	강릉 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고				
②열람의견관련토지	토 지 소 재 지			지적	지목
③의 견 제 출 인	성 명	(인)	소유자와의관계		
	주 소	(전화번호:)			
④의 견					

강릉시 공고 제2019-1744호

강릉시 도시계획시설(공원:교동7공원) 사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람 · 공고

1. 강원도 고시 제2015-194호(2015. 5. 29.)로 도시관리계획(공원 : 교동7공원) 최초 결정되고, 강릉시 고시 제2019-471호(2019. 12. 3.)로 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경)된 "교동7공원"에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제21조의 2(도시공원 부지에서의 개발행위 등에 관한 특례)에 따라 추진중인 강릉시 홍제동 산121-1번지 일원 "강릉시 교동7공원 민간공원조성 특례사업"과 관련하여

2. [도시공원부지에서 개발행위 특례에 관한 지침](3-6-1)에 따라 협약 체결 및 시행자 지정을 완료하고 같은 지침(3-8-1)에 따라 작성된 실시계획에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조에 따라 실시계획인가 신청되어,

3. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가 전 주민 의견수렴과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 토지소유자 및 관계인 등 의견청취를 위한 열람 · 공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 18일

강 릉 시 장

1. 실시계획 인가

가. 사업시행지 위치 : 강릉시 홍제동 산121-1 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 강릉시 도시계획시설(공원 : 교동7공원)사업

2) 명 칭 : 강릉시 교동7공원 민간공원조성 특례사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 사업지 전체 : 314,251㎡(공원시설면적 : 245,116㎡, 비공원시설면적 : 69,135㎡)

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	16	교동7공원	문화공원	강원도 강릉시 홍제동 산 121-1번지 일원	314,251	-	314,251	2015. 5. 29. (강원도 고시 제2015-194호)	

라. 사업시행자의 주소 및 성명

사업시행자	주 소	성명
강릉시	강원도 강릉시 강릉대로 33	강릉시장
(주)교동파크홀딩스	강원도 강릉시 솔올로5번길 55, 5층 3호	경갑수

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
실시계획인가일	2022년 5월 31일

바. 재원조달계획

1) 총사업비 : 725.4억원 (공원시설사업비 : 518.4억원, 보상비 : 207억원)

2) 자금조달계획 : 사업시행자 자체조달

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제21조의2에 따른 민간공원조성 특례사업으로써 사업시행으로 신설되는 공공시설(공원)에 대하여 사업완료 후 강릉시에 귀속

시설의 종류	공원명	시설내용	비고
공원	교동7공원	A= 245,116㎡	도시계획시설(공원) 내 설치되는 모든 구조물 포함

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
계				399,790.0	314,251.0					
1	홍제동	579-4	도	8,250.0	3.0	국(건설부)				
2	홍제동	산121-1	임	39,194.0	31,677.0	강릉최씨휘윤사포공대종중				
3	홍제동	산121-3	임	46.0	45.0	강릉최씨휘윤사포공대종중				
4	홍제동	0-3	가	787.0	398.0	가지번				
5	교동	994-1	임	20,659.0	11,029.8	영해이씨동명공파종중	서울특별시 양천구 목동 중앙남로			
6	교동	994-48	대	234.0	9.0	최돈정	강릉시 임당동			
7	교동	1017-2	전	49.0	49.0	강릉시				
8	교동	1017-3	전	321.0	321.0	강릉시				
9	교동	1018	전	645.0	610.0	강릉시				
10	교동	1019	전	159.0	159.0	강릉시				
11	교동	1019-1	전	2,271.0	2,271.0	강릉시				
12	교동	1022	전	674.0	639.0	김정남	강원도 강릉시 교동			
13	교동	1023	답	757.0	757.0	전상용	강릉시 교동			
14	교동	1024	전	390.0	390.0	김정남	강원도 강릉시 교동			

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
15	교동	1025	전	436.0	436.0	강릉시				
16	교동	1026	전	922.0	922.0	강릉시				
17	교동	1065-1	전	989.0	955.0	지명환	서울 성북구 석관동			
				-	-	지성옥	서울 강남구 압구정동			
18	교동	1069-1	전	2,143.0	2,143.0	김화영	강원도 강릉시 죽헌길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
19	교동	1069-2	도	26.0	26.0	지한기	강릉시 교동			
20	교동	1069-3	전	79.0	79.0	지한기	강릉시 교동			
21	교동	1069-6	전	727.0	727.0	민병협	강릉시 교동			
22	교동	1069-7	전	512.0	512.0	김형화	강릉시 임당동			
				-	-	박용석	용인시 구성읍 언남리			
				-	-	박용언	강릉시 포남동			
23	교동	1069-9	도	4,679.0	81.0	강릉시				
24	교동	1069-12	전	1,173.0	1,173.0	정의탁	강릉시 교동 1069			
25	교동	1070	전	536.0	536.0	강릉시				
26	교동	1071	전	1,441.0	1,441.0	강릉시				
27	교동	1071-1	전	6,436.0	6,436.0	강릉시				
28	교동	1071-2	전	17.0	17.0	이기화	서울 강서구 방화동			
29	교동	1071-3	도	225.0	225.0	강릉시				
30	교동	1071-4	전	13.0	13.0	강릉시				
31	교동	1071-5	도	79.0	79.0	이기화	서울 강서구 방화동			
32	교동	1071-6	전	473.0	473.0	이기화	서울 강서구 방화동			
33	교동	1072	전	582.0	582.0	민병협	강릉시 교동			
34	교동	1072-1	전	483.0	483.0	신옥녀	강원도 강릉시 원대로			
35	교동	1072-2	도	23.0	23.0	강릉시				
36	교동	1073	전	764.0	764.0	손호남	강릉시 교동			
37	교동	1073-1	임	1,355.0	1,355.0	강릉시				
38	교동	1073-2	전	324.0	324.0	김형화	강릉시 임당동			
				-	-	박용석	용인시 구성읍 언남리			
				-	-	박용언	강릉시 포남동			
39	교동	1073-3	전	1,392.0	1,392.0	박천봉	868			
40	교동	1074	전	133.0	133.0	강릉시				
41	교동	1075	전	416.0	416.0	이용석	강릉시 교동			
42	교동	1077	전	555.0	555.0	안웅찬	강원도 강릉시 교동			
43	교동	1078	전	377.0	377.0	장경범	강릉시 홍제동			
44	교동	1079	전	176.0	176.0	이용석	강릉시 교동			
45	교동	1351-1	대	400.0	155.0	강릉시				
46	교동	1351-3	전	1,176.0	503.0	강릉시				

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
47	교동	1353-2	대	281.0	3.0	강릉김씨찰방공파문회	강릉시 교동			
48	교동	1390	전	354.0	354.0	이용석	서울 영등포구 대림동			
49	교동	1392	답	5,263.0	69.0	최준순	강원도 강릉시 홍제로			
				-	-	최종승	강원도 강릉시 홍제로			
50	교동	1400	전	155.0	155.0	김연순	강릉시 교동			
51	교동	1401	전	615.0	615.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
52	교동	1403-2	전	1,041.0	1,041.0	심창섭	강원도 강릉시 옥천로			
53	교동	1404	대	397.0	1.0	강명순	강원도 강릉시 원대로			
54	교동	1405-1	전	380.0	288.0	강명순	강원도 강릉시 원대로)			
55	교동	1405-2	전	1,276.0	3.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
56	교동	1405-4	전	284.0	284.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
57	교동	1406	전	185.0	185.0	이준석	강릉시 교동			
58	교동	1408-1	전	255.0	255.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
59	교동	1411-4	전	784.0	784.0	권숙자	강릉시 임당동			
60	교동	1421	전	106.0	93.0	강릉시				
61	교동	1421-1	전	1,571.0	1,523.0	주영교	강릉시 교동			
				-	-	이석희	동해시 발한동			
62	교동	1421-2	전	185.0	185.0	이상삼	강원도 강릉시 가작로			
63	교동	1421-3	전	227.0	227.0	김형만	서울 관악구 봉천동			
64	교동	1421-4	전	236.0	236.0	서웅석	강원도 강릉시 강변로			
65	교동	1421-6	전	67.0	67.0	강릉시				
66	교동	1421-7	전	88.0	87.0	강릉시				
67	교동	1422	전	909.0	909.0	이인학	서울 강서구 화곡동			
				-	-	이종문	울산시 남구 무거동			
				-	-	권숙자	강릉시 임당동			
				-	-	이인수	울산시 동구 방어동			
68	교동	1424	전	3,536.0	180.0	신정애	강원도 강릉시 토성로			

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
69	교동	1430	전	1,002.0	488.0	함영집	강릉시 임당동			
70	교동	1430-1	전	1,107.0	873.0	국(기획재정부)				
71	교동	1430-2	임	143.0	13.0	조우현	서울시 양천구 목동			
72	교동	1494-1	구	1,327.0	1,252.0	국(국토교통부)				
73	교동	1542-2	도	1,266.0	518.0	국(국토교통부)				
74	교동	1727	공	2,819.7	212.0	강릉시				
75	교동	1763	공	12,118.7	12,118.7	강릉시				
76	교동	1769	공	1,238.4	1,238.4	강릉시				
77	교동	1770	공	750.6	750.6	강릉시				
78	교동	1771	공	1,485.1	906.0	강릉시				
79	교동	1776	공	3,787.8	3,787.8	강릉시				
80	교동	1777	공	145.3	145.3	강릉시				
81	교동	1778	공	1,402.7	1,368.0	강릉시				
82	교동	1781	공	1,423.5	1,423.5	강릉시				
83	교동	1784	공	678.9	678.9	강릉시				
84	교동	1791	도	26,437.3	2,853.0	강릉시				
85	교동	산199-2	임	1,388.0	1,156.0	지명환	강릉시 교동			
				-	-	지성옥	강릉시 교동			
86	교동	산211-1	임	6,552.0	6,552.0	국(산림청)				
87	교동	산211-4	임	99.0	99.0	김형화	강릉시 임당			
				-	-	박용석	용인시 구성읍 언남리			
				-	-	박용언	강릉시 포남동			
88	교동	산211-6	임	4,661.0	4,661.0	국(산림청)				
89	교동	산214	임	2,876.0	2,876.0	강릉시				
90	교동	산215	임	94.0	94.0	강릉시				
91	교동	산215-1	임	210.0	210.0	강릉시				
92	교동	산217	임	2,693.0	2,693.0	이인수	강릉시 교동			
93	교동	산218	임	3,281.0	3,281.0	강재수	서울 영등포구 신길동			
94	교동	산218-1	임	330.0	330.0	이태훈	서울특별시 강동구 고덕로			
95	교동	산219-1	임	3,399.0	3,399.0	강릉시				
				-	-	박천봉	868			
96	교동	산219-3	도	33.0	33.0	박천봉	868			
97	교동	산219-5	임	32.0	32.0	강릉시				
				-	-	박천봉	868			
98	교동	산220-2	임	694.0	694.0	이기화	서울 강서구 방화동			
99	교동	산220-3	도	99.0	99.0	이기화	서울 강서구 방화동			
100	교동	산221-2	임	3,074.0	3,014.0	강릉시				
101	교동	산222	임	7,950.0	7,950.0	강릉시				

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
102	교동	산223	임	298.0	298.0	강릉시				
103	교동	산224	임	1,983.0	1,983.0	강릉시				
104	교동	산225	임	1,983.0	1,983.0	강릉시				
105	교동	산226	임	793.0	793.0	강릉시				
106	교동	산227	임	694.0	688.0	강릉시				
107	교동	산228	임	992.0	803.0	강릉시				
108	교동	산229	임	992.0	992.0	강릉시				
109	교동	산230-1	임	496.0	496.0	강릉시				
110	교동	산230-3	임	496.0	474.0	강릉시				
111	교동	산231-3	임	75.0	70.0	강릉시				
112	교동	산231-4	도	228.0	228.0	강릉시				
113	교동	산231-7	임	148.0	128.0	강릉시				
114	교동	산231-8	임	90.0	90.0	강릉시				
115	교동	산231-9	임	868.0	868.0	강릉시				
116	교동	산231-11	임	827.0	827.0	강릉시				
117	교동	산231-18	도	119.0	119.0	이주섭	1387			
118	교동	산231-21	임	209.0	199.0	강릉시				
119	교동	산232	임	2,678.0	2,272.0	강릉시				
120	교동	산233	임	3,833.0	2,910.0	강릉시				
121	교동	산237	임	2,755.0	1,381.0	장용규	강릉시 연곡면 영진리			
122	교동	산293	임	1,220.0	1,220.0	장용규	인천시 북구 갈산동			
123	교동	산294-1	임	4,364.0	4,309.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
124	교동	산294-3	임	6,149.0	6,149.0	김한우	강원도 강릉시 성산면 금산안길	강릉농업협동조합	강원도 강릉시 율곡로	근저당권
								강릉농업협동조합	강릉시 옥천동	지상권
125	교동	산294-4	임	4,463.0	365.0	심재홍	서울특별시 강남구 헌릉로			
				-	-	전형길	강원도 동해시 발한로			
				-	-	전현숙	강원도 원주시 향교길			
				-	-	전현주	강원도 강릉시 토성로			
				-	-	전현미	강원도 동해시 수원지			
				-	-	전현옥	강원도 정선군 정선읍 용담길			
				-	-	전형환	경기도 화성시 봉담읍 효행로			
126	교동	산296-1	임	8,033.0	7,802.0	심창섭	강원도 강릉시 옥천로			
127	교동	산297-1	임	3,119.0	2,117.0	최종옥	강릉시 교동			

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
128	교동	산298-2	임	1,726.0	1,690.0	주영교	강릉시 교동			
				-	-	이석희	동해시 발한동			
129	교동	산298-4	임	30.0	26.0	주영교	강릉시 교동			
				-	-	이석희	동해시 발한동			
130	교동	산299-1	임	523.0	488.0	국(산림청)				
131	교동	산299-3	임	304.0	32.0	국(산림청)				
132	교동	산303	임	13,734.0	13,664.0	신형직	강원도 강릉시 성덕로			
				-	-	최종경	강원도 강릉시 화부산로			
				-	-	권계향	강원도 강릉시 토성로 39, 105동 1006호 (홍제동,홍제힐스테이트)			
133	교동	산303-2	임	6,693.0	6,693.0	신형직	강원도 강릉시 성덕로			
				-	-	최종경	강원도 강릉시 화부산로			
				-	-	권계향	강원도 강릉시 토성로			
134	교동	산304	임	5,950.0	5,762.0	함완식	강원도 강릉시 성산면 장안길	강릉주류판매주식회사	강원도 강릉시 팔송길	근저당권
135	교동	산305	임	2,281.0	1,976.0	강릉시				
136	교동	산306	임	5,653.0	5,296.0	김분래	강원도 강릉시 강변로			
137	교동	산307	임	2,281.0	1,911.0	함덕원	강원도 강릉시 교동광장로			
138	교동	산308	임	4,965.0	4,965.0	남영숙	울산시 동구 동부동			
139	교동	산309	임	3,273.0	3,273.0	강릉시				
140	교동	산310	임	397.0	397.0	미등기				
141	교동	산311	임	3,669.0	3,669.0	이봉균	강릉시 교동			
142	교동	산312	임	21,469.0	21,469.0	평창이씨현무공파휘각재종중	강원도 강릉시 교동			
143	교동	산313	임	832.0	832.0	장용규	강릉시 연곡면 영진리			
144	교동	산314	임	2,313.0	2,313.0	남영숙	울산시 동구 동부동			
145	교동	산322	임	6,452.0	6,452.0	신승춘	강릉시 금학동			
146	교동	산322-7	임	209.0	209.0	강릉시				
147	교동	산323-1	임	7,826.0	7,689.0	최종범	경기도 안양시 동안구 호계동			
148	교동	산323-3	도	1,584.0	96.0	국(국토교통부)				
149	교동	산323-5	임	610.0	394.0	강릉시				
150	교동	산323-7	임	568.0	568.0	강릉시				

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		비고
				전체	편입	성명	주소	성명	주소	
151	교동	산323-8	임	585.0	468.0	강릉시				
152	교동	산324-3	임	932.0	932.0	강릉시				
153	교동	산324-4	도	2,625.0	778.0	국(국토교통부)				
154	교동	산324-5	임	112.0	112.0	강릉시				
155	교동	산325	임	4,295.0	4,293.0	조우현	서울시 양천구 목동			
156	교동	산325-1	도	155.0	51.0	강릉시				
157	교동	산325-2	임	363.0	223.0	강릉시				
158	교동	산326	임	4,557.0	4,370.0	강릉시				
159	교동	산327	임	9,917.0	9,917.0	김인숙	강릉시 노암동			
				-	-	이진영	서울특별시 서초구 방배			
				-	-	김승옥	인천 남동구 간석동			
				-	-	김계숙	안양시 동안구 호계동			
				-	-	정상훈	서울 서초구 방배동			
				-	-	김별	안양시 동안구 호계동			
160	교동	산328	임	8,386.0	8,386.0	김응기	군포시 산본동			
				-	-	김기자	강릉시 홍제동			
161	교동	산329	임	5,256.0	5,256.0	강릉최씨휘윤사봉공대종중				
162	교동	산330-1	임	3,372.0	3,335.0	강릉최씨휘윤사국공대종중				
163	교동	산351	도	1,644.0	1,436.0	국(국토교통부)				
164	교동	0-7	가	53.0	53.0	가지번				

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2019.12.18. ~ 1. 8.(공고일 익일로부터 14일간)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

다. 기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5373)로 문의하시기 바랍니다.

<table>
<tr><td colspan="6">의 견 서</td></tr>
<tr><td>①건 명</td><td colspan="5">강릉시 도시계획시설(공원 : 교동7공원)사업 실시계획인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고</td></tr>
<tr><td rowspan="2">②열람의견관련토지</td><td colspan="3">토 지 소 재 지</td><td>지적</td><td>지목</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">③의 견 제 출 인</td><td>성명</td><td>(인)</td><td>소유자와의관계</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>주소</td><td colspan="4">(전화번호:)</td></tr>
<tr><td>④의 견</td><td colspan="5"></td></tr>
</table>

동해시 고시 제2019-138호

동해 도시계획시설(도로:소로2-72호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시

동해 도시계획시설(도로 : 소로2-72호선)사업에 대하여,「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조에 따라 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

동 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
   ○ 동해시 평릉동 187-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)
   ○ 종 류 : 동해 도시계획시설(도로 : 소로2-72호선)사업
   ○ 명 칭 : 도시계획도로(소로2-72호선) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모 (변경 없음)

구분	시 설 종 류					기시행 (m)	금회시행 (m)	향후시행 (m)	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)	총연장 (m)				
도로	소로	2	72	8	117	-	39	78	

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경)
   ○ 성 명
   가. (기정) 묵호농협협동조합장 장 지 학
   나. (변경) 묵호농협협동조합장 장 상 억
   ○ 주 소 : 동해시 발한로 120(발한동)

5. 사업의 착수·준공예정일 (변경)
   ○ (기정) 2015. 12. 28. ~ 2019. 10. 31.
   ○ (변경) 2015. 12. 28. ~ 2020. 10. 31.

연번	소 재 지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
	동	지번				성 명	주 소	
1	평릉동	187-9	답	236	236	묵호농업협동조합	동해시 발한로 120	
2	평릉동	187-10	답	141	141	묵호농업협동조합	동해시 발한로 120	
3	평릉동	187-1	도로	1,179	36	동해시	동해시 천곡로 77	
4	평릉동	406-12	도로	323	40	국	국토교통부	
합 계				1,879	453			

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 (변경 없음)

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항
: 도시계획시설사업 완료 후 해당시설(토지 및 공공시설)은 관리청에 무상귀속 됨. (변경 없음)

동해시 고시 제2019-139호

동해 도시계획시설(도로:소로2-281호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시

동해 도시계획시설(도로 : 소로2-281호선) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

동 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
가. 동해시 단봉동 8-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경)
가. 종 류 : 동해 도시계획시설(도로 : 소로2-281호선)사업
나. 명 칭
1) (기정) 장애인복지회관 진입도로 개설공사
2) (변경) U-care센터 진입로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모 (변경)
가. 면 적 : (기정) A = 1,360㎡ → (변경) A = 1,369㎡
나. 규 모 : 도로개설 L = 170m, B = 8m

구분	시 설 종 류					기시행 (m)	금회시행 (m)	향후시행 (m)
	등급	류별	번호	폭원 (m)	총연장 (m)			
도로	소로	2	281	8	432	233	170	29

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)
가. 성 명 : 동해시장(건설과장)
나. 주 소 : 동해시 천곡로 77(천곡동)

5. 사업의 착수 · 준공 예정일 (변경)
가. (기정) 실시계획인가일 ~ 2018. 12. 31.
나. (변경) 2017. 08. 04. ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경)

번호	소재	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 권		소유권외 권리			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리	
	계	3필지		1,433	1,360						기정
				1,369	1,369						변경
1	단봉동	8-2	전	563	563	강원도(강원도교육감)					기정
				563	563	동해시					변경
2	단봉동	6	전	588	524	동해시					기정
				524	524	동해시					변경
3	단봉동	2-5	전	282	273	동해시					기정
				282	282	동해시					변경

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 (변경 없음) : “해당 없음”

동해시 고시 제2019-140호

동해 도시관리계획(천곡지구 지구단위계획) 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시

1. 「주택법」 제15조에 의하여 주택건설사업승인 (동해시고시 제2015-7호, 2015. 1. 26.)된 주택건설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(경미한 변경)을 하고자 하며,

2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「강원도 사무위임조례」 제2조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면을 고시하고자 합니다.

3. 관계도서는 동해시청 허가과(033-530-2243) 및 도시과(☎ 033-530-2213)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

동 해 시 장

가. 결정(변경) 취지

・ 지적확정측량에 따른 지구단위구역 면적 변경 및 도로사면 부지 포함에 따른 지구단위계획구역 변경

나. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인조서

1) 지구단위계획구역에 관한 결정(변경) 조서

가) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	20	천곡지구 주택건설사업 지구단위계획구역	동해시 천곡동 1105번지 일원	23,826.9	감)42.3	23,784.6	동해시고시 제2015-7호 (2015. 1. 26.)	0.18% 변경(감소)

나) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	구역명	변경내용	결 정 사 유
변경	20	천곡지구 주택건설사업	• 주소변경 : 천곡동 493-5 → 천곡동 1105 • 면적감소 : 42.3㎡	• 지적확정측량에 따른 지구단위구역 면적 변경 및 도로사면 부지 포함에 따른 지구단위계획 구역 변경

2) 지구단위계획에 관한 결정(변경) 조서

가) 용도지역 · 지구의 세분에 관한 계획 (변경없음)

나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 계획 (변경없음)

다) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획 (변경)

구분	도면 번호	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지			비 고
				획지번호	위치	면적(㎡)	
기정	1	A-1	18,133.0	1	동해시 천곡동 493-5번지 일원	18,133.0	
변경	1	A-1	17,997.3	1	동해시 천곡동 1105번지	17,997.3	0.75% 변경(감소)

라) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률·높이 등에 관한 계획 (변경없음)

다. 관계도서 : 동해 도시관리계획(천곡지구 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 도면 및 지형도면 승인도면 : 게재생략

동해시 공고 제2019-1427호

동해 도시계획시설(도로 : 중로1-11호선, 소로1-23호선) 사업 공사완료 공고

주택건설사업에 따른 동해 도시계획시설(도로 : 중로1-11호선, 소로1-23호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2019년 12월 20일

동 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 동해시 천곡동 493-13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
   가. 종 류 : 동해 도시계획시설(도로 : 중로1-11호선, 소로1-23호선)사업
   나. 명 칭 : 천곡지구 주택건설사업 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모
   가. 면 적 : 5,708.9㎡
   나. 규 모

구분	시 설 종 류					기시행 (m)	금회시행 (m)	잔여연장 (m)
	등급	류별	번호	폭원 (m)	총연장 (m)			
계							318	
도로	중로	1	11	20	1,540	280	214	1,046
도로	소로	1	23	10	104	-	104	-

4. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 성 명 : ㈜이에스종합건설 대표 김정현
   나. 주 소 : 전라남도 곡성군 곡성읍 서계길 73-30

5. 사업의 착수 · 준공일
   가. 착 수 일 : 2015. 01. 26.
   나. 준 공 일 : 2019. 12. 12.

태백시 고시 제2019-97호

도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제 91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.

2. 관계도서를 태백시청 도시재생과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

태 백 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 황지동 산 174-74일원

나. 사업의 종류 및 명칭
   ■ 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
   ■ 명 칭 : 한성교교량개선공사

다. 사업의 면적 또는 규모, 사업비 : 설계를 통해 제시된 사업비 확보

시설명	결 정 규 모					기 시 행		금 회 시 행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	208	6-9	853	-	-	6-9	125	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

■ 성 명 : 태백시장

■ 주 소 : 태백시 태봄로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

■ 착 수 일 : 2017. 12. 29.

■ 준공예정일 : 2019. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리 명세서

■ 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인 주소, 성명 : 수용 또는 사용할 토지 및 물건조사 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생과 도시개발팀 비치(☎033-550-2133)

수용 또는 사용할 토지 및 물건조서

일련번호	토 지 소 재			지적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
	소재지	지번	지목	당초 면적	편입 면적	주 소	성 명	주 소	성 명	소유권외 권리명세	
1	산174-74	황지동	임	16,667	183	국	국토교통부				
2	산6-6	"	도	33	3	국	국토교통부				
3	648-13	"	구	8,222.6	338	국	기획재정부				
4	651	"	도	4,563.5	385	국	기획재정부				
5	산6-12	"	천	250	79	국	건설부				
6	337-57	"	도	68	68	국	건설부				
7	산6-2	"	도	6,089	518	국	건설부				
9	337-40	"	대	2,248.4	13.6	강원도 태백시황지동 200-13 유진*차아트빌10*-*03	이용*		태백농업 협동조합	근저당권자	
10	337-45	"	임야	12,301.5	92.1	국	산림청				

태백시 고시 제2019-101호

도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시

1. 도시계획시설(도로)에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한법률』제88조, 동법시행령 제97조 및 동법 제91조, 동법 시행령 제100조 규정에 의거 고시합니다.

2. 관계도서를 태백시청 도시재생과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

태 백 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 태백시 황지동 274-731일원

나. 사업의 종류 및 명칭

■ 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
■ 명 칭 : 태화마트앞 도시계획도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모, 사업비 : 설계를 통해 제시된 사업비 확보

시설명	결정 규모					기시행		금회시행		비고
	등 급	류 별	번 호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도 로	소 로	3	21	6	178	6	90	6	28	

라. 사업시행자의 성명 및 주소
■ 성 명 : 태백시장
■ 주 소 : 태백시 태봄로 21(황지동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일
■ 착 수 일 : 2019. 11. 1.
■ 준공예정일 : 2020. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 조서와 지번, 지목과 소유권 이외의 권리 명세서
■ 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 참조

사. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조의 관계인 주소, 성명 : 수용 또는 사용할 토지 및 물건조사 참조

아. 계획 관련 서류- 실시설계도서, 자금계획 등 도시재생과 도시개발팀 비치(☎033-550-2133)

수용 또는 사용할 토지 및 물건조서

일련번호	토지소재			지적(㎡)		소유자		관계인			비고
	소재지	지번	지목	당초면적	편입면적	주소	성명	주소	성명	소유권외 권리명세	
1	황지동	274-73*	잡	1,616	67	강원도 태백시 문예1길 36-*2(황지동)	박*규				
2	황지동	274-76*	도	1,552	142	태백시	국				
3	황지동	621-46*	잡	16	4	태백시	국				

속초시 고시 제2019-110호

속초 도시계획시설(도로:대로1-2호선, 소로3-147호선) 실시계획(변경) 인가고시

건교부고시 제74-272호(1974. 8. 14.)로 도시계획결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로 : 대로1-2호선)과 강원도고시 제77-72호(1977. 4. 19.)로 도시계획결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로 : 소로3-147호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의한 실시계획 인가하고자 같은법 제30조 및 제91조, 같은법 시행령 제25조 및 제100조 규정에 따라 고시합니다.

2019년 12월 12일

속 초 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 강원도 속초시 조양동 1383-4번지 외 5필지

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 속초 도시계획시설(도로 : 대로1-2호선, 소로3-147호선)사업

○ 명 칭 : 속초 도시계획도로(대로1-2호선, 소로3-147호선) 개설사업

다. 사업규모

시설명	시설의 세분	결정규모	기 개설규모	금회사업 규모	비고
도로	대로1-2호선	L=2,800m B=35m	L=2,800m B=35m	L=103m, B=5.4m	도로확장
도로	소로3-147호선	L=255m, B=6~7.6m	-	L=64.7m, B=6~7.6m	선형변경(확장)

※ 인가변경사유 : 소로3-147호선 내 도로시설물 공법 및 물량 변경 등

라. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : ㈜한국토지신탁

○ 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 2019. 05.(실시계획인가일)

○ 준공예정일 : 2020. 01. 16.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임조서 참조

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

시설명	시설의 세분	시설규모	면적	비고
도로	대로1-2호선	L=103m, B=5.4m	1,386㎡	도시계획도로 내 설치되는 모든 구조물 또한 귀속
	소로3-147호선	L=64.7m, B=6~7.6m		

▣ 편입토지조서

도시계획도로 (대(주)1-2호선, 소로3-147호선) 개설공사 (단위 : M2)

번호	소재지	지 번	지 목	지 적	편입 면적	실제 이용 현황	소 유 자		관 계 인		
							성명	주소	성명	주소	소유권 이외권리
1	조양동	1383-4	도로	13,155	481	도로	속초시				
2	조양동	1384-2	도로	530	294	도로	국(국토해양부)				
3	조양동	1400-5	대	136	38	대지	㈜한국토지신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)			
4	조양동	1459	전	2,281	403	농지	㈜한국토지신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)			
5	조양동	1484-8	대	268	114	대지	㈜한국토지신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)			
6	조양동	1484-12	대	282	56	대지	㈜한국토지신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 309(역삼동)			
합계		6 필지		16,652	1,386						

속초시 고시 제2019-111호

속초 도시계획시설(공공청사:교정시설) 실시계획(변경) 인가고시

속초시 고시 제2012-17호(2012. 3. 16.)로 도시계획시설(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획(변경) 인가하였기에 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 고시하고자 합니다.

2019년 12월 13일

속 초 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 속초시 장사동 산50번지 외 23필지

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 속초 도시계획시설(공공청사 : 교정시설)

○ 명 칭 : 속초교도소 신축공사

다. 사업규모

시설명	시설의 세분	결정규모	기 개설규모	금회사업 규모	비고
공공청사	교정시설 (속초교도소)	A=119,518㎡	-	A=119,518㎡	

라. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 법무부장관

○ 주 소 : 경기도 과천시 관문로 47, 정부과천청사

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 2014. 5. 30.

○ 준공예정일 : 당초) 2019. 12. 31. → 변경) 2020. 3. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 : 붙임조서 참조

○ 토지조서(수용 또는 사용할 토지 및 소유권이외의 권리명세서)

연번	소재지		지번		지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	동	본번	부번		지적	편입	성명 또는 명칭		성명	주소	권리의 종류 및 내용	
계			24		필지	119,518	119,518						
1	속초시	장사동	288	3	전	467	467	국(법무부)					
2	속초시	장사동	288	4	전	35	35	국(법무부)					
3	속초시	장사동	290	1	전	1,299	1,299	국(법무부)					
4	속초시	장사동	291	2	전	729	729	국(법무부)					
5	속초시	장사동	292		전	1,293	1,293	국(법무부)					
6	속초시	장사동	293		전	539	539	국(법무부)					
7	속초시	장사동	294		전	1,269	1,269	국(법무부)					
9	속초시	장사동	394	4	전	1,019	1,019	국(법무부)					
10	속초시	장사동	296		답	2,383	2,383	국(법무부)					
11	속초시	장사동	산31	2	임	20,272	20,272	국(법무부)					
12	속초시	장사동	산33	4	임	37,739	37,739	국(법무부)					
13	속초시	장사동	산33	1	임	2,134	2,134	국(법무부)					
14	속초시	장사동	산33	2	임	1,467	1,467	국(법무부)					
15	속초시	장사동	산34		임	21,119	21,119	국(법무부)					
16	속초시	장사동	산35	8	임	1,035	1,035	국(법무부)					
17	속초시	장사동	산50		임	22,909	22,909	국(법무부)					
18	속초시	장사동	산51		임	1,587	1,587	국(법무부)					
19	속초시	장사동	산35	6	도	328	328	국(국토해양부)					

연번	소 재 지		지 번		지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
	시	동	본 번	부 번		지 적	편 입	성명 또는 명칭		성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
20	속초시	장사동	393	5	제	200	200	속초시					
21	속초시	장사동	산34	2	구	143	143	속초시					
22	속초시	장사동	395	23	구	45	45	국(국토해양부)					
23	속초시	장사동	395	24	구	73	73	국(국토해양부)					
24	속초시	장사동	395	26	구	72	72	국(국토해양부)					

속초시 고시 제2019-112호

속초 도시계획시설(공공청사) 사업시행자 지정 및 실시계획 인가고시

강원도고시 제2018-478호(2018. 12. 14.)로 도시관리계획(공공청사) 결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은법 시행령 제96조에 의한 사업시행자 지정과 같은법 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획 인가하고자 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 고시합니다.

2019년 12월 13일

속 초 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 속초시 동명동 306-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 도시계획시설(공공청사)

○ 명 칭 : 도시계획시설(공공청사) 춘천지방검찰청 속초지청 신축공사

다. 사업규모

시설명	시설의 종류	결정규모(㎡)	금회사업 규모(㎡)	비고
공공청사	검찰청청사	11,091.5	11,091.5	춘천지방검찰청 속초지청 신축

○ 토지용계획 조서

구 분	면 적 (㎡)	비 율 (%)	비 고
합 계	11,091.50	100.00	
청사 및 부대시설	1,919.10	17.30	
운동시설	1,158.93	10.45	
공개공지	565.57	5.10	
녹 지	3,395.84	30.62	
주 차 장	684.26	6.17	
도로(보도포함)	3,367.80	30.36	

○ 건축물 총괄조서

구 분		계 획 내 용					비 고
건축면적		1,794.64㎡					
연면적	구 분	합 계	청사동	구치감동	숙소동	분리수거장	
	지상층	5,429.16㎡	4,145.73㎡	675.69㎡	595.14㎡	12.60㎡	
	지하층	1,140.22㎡	892.69㎡	230.67㎡	16.86㎡	-	
	합 계	6,569.38㎡	5,038.42㎡	906.36㎡	612.00㎡	12.60㎡	
건 폐 율		16.18% (법정 : 60% 이하)					
용 적 률		48.95% (법정 : 250% 이하)					

라. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 법무부장관

○ 주 소 : 경기도 과천시 관문로 47(중앙동)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 2022. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		
						성명	주소	지분	성명	주소	권리
1	속초시 동명동	300	대	9,751.0	1,110.0	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
2	속초시 동명동	306-2	대	7,219.0	6,923.0	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
3	속초시 영랑동	215	대	3,781.0	2,269.5	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
4	속초시 영랑동	240-9	대	503.0	114.0	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
5	속초시 영랑동	240-19	대	434.0	434.0	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
6	속초시 영랑동	244	전	578.0	20.0	원종혜	경기도 성남시 분당구 서판교로 147, 1108동 604호(판교동, 판교원마을)		농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권 지상권
7	속초시 영랑동	245-3	대	221.0	221.0	대법원		1/2			
						법무부		1/2			
합 계				22,487.0	11,091.5						

속초시 고시 제2019-113호

속초 도시계획시설(도로:중로3-6호선, 중로3-33호선, 소로2-231호선) 실시계획(변경) 인가고시

건교부고시 제37호(1976. 3. 27.)로 결정된 도시계획시설(도로 : 중로3-6호선), 강원도고시 제92-113호(1992. 10. 9.)로 결정된 도시계획시설(도로 : 중로3-33호선) 및 속초시고시 제49호(2019. 6. 17.)로 결정된 도시계획시설(도로 : 소로2-231호선)에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획(변경) 인가하였기에『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2019년 12월 16일

속 초 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 강원도 속초시 조양동 415번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종 류 : 공동주택 진출입 및 주민편의를 위한 도시계획도로 조성

○ 명 칭 : 속초 도시계획도로(도로:중로3-6호선, 중로3-33호선, 소로2-231호선) 개설사업

다. 사업규모(변경없음)

시설명	시설의 세분	결정규모	기 개설규모	금회사업 규모	비고
도 로	중로3-6호선	L=1,510m, B=12~15m	L=1,510m B=12m	L=124m, B=12~15m	
도 로	중로3-33호선	L=310m B=12~18m	L=242m B=12m	L=310m, B=12~18m	
도 로	소로2-231호선	L=210m B=8.5m	-	L=210m B=8.5m	

※ 지적분할측량에 의한 면적변경으로 도로선형 및 연장 변경없음

라. 사업시행자 성명 및 주소(변경없음)

○ 성 명 : ㈜서미개발

○ 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : (당초) 2021. 12. 31. (변경) 2022. 05. 01.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

○ 편입용지조서(중로 3-6호선)

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
계	당초				26,702	1,807							
	변경				1,816	1,816							
1	당초	조양동	68	전	3,841	28		장현기	강원도 속초시 조양동 476				
1	변경	조양동	68-2	전	28	28		장현기	강원도 속초시 조양동 476				
2	당초	〃	68-1	도로	171	74		속초시					
2	변경	〃	68-3	도로	80	80		속초시					
3	당초	〃	69	전	924	107	4/10	최관식	강원도 속초시 조양동 1499 부양아파트 301동 601호				
							3/10	안종원	강원도 속초시 대포동 421-11				
							3/10	박명종	강원도 속초시 조양동 1499 부양아파트 303동 504호				
3	변경	〃	69-3	전	106	106	4/10	최관식	강원도 속초시 조양동 1499 부양아파트 301동 601호				
							3/10	안종원	강원도 속초시 대포동 421-11				
							3/10	박명종	강원도 속초시 조양동 1499 부양아파트 303동 504호				
4	당초	〃	72	전	718	120	387/718	배왕기	충청북도 청주시 청원구 무심동로 564(우암동)				
							331/718	이재성	충청북도 청주시 흥덕구 풍년로 40, 703동 1003호(가경동, 청주가경뜨란채 7단지아파트)				
4	변경	〃	72-2	전	121	121	387/718	배왕기	충청북도 청주시 청원구 무심동로 564(우암동)				
							331/718	이재성	충청북도 청주시 흥덕구 풍년로 40, 703동 1003호(가경동, 청주가경뜨란채 7단지아파트)				
5	당초	〃	72-1	도로	32	32		속초시					
5	변경	〃	72-1	도로	32	32		속초시					
6	당초	〃	73	전	1,012	15		김길자	강원도 속초시 교동 779-35				
6	변경	〃	73-1	전	15	15		김길자	강원도 속초시 교동 779-35				
7	당초	〃	112	도로	3,524	12		국(국토교통부)					
7	변경	〃	112-1	도로	12	12		국(국토교통부)					
8	당초	〃	192	구거	14,453	398		국(농림축산식품부)					
8	변경	〃	192-2	구거	398	398		국(농림축산식품부)					

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
9	당초	조양동	400-3	도로	129	129		박경구	강원도 속초시 교동 654-7	가압류	안선녀	강원도 양양군 강하면 물치리 213	
										압류	국(속초세무서)		
										참가압류	속초시		
										압류	근로복지공단 강릉지사	강원도 강릉시 포남동 1117-13 한국레저타운 4층	
										압류	속초시		
										압류	국민연금관리공단 강릉지사		
										압류	고성군		
9	변경	〃	400-3	도로	129	129		박경구	강원도 속초시 교동 654-7	가압류	안선녀	강원도 양양군 강하면 물치리 213	
										압류	국(속초세무서)		
										참가압류	속초시		
										압류	근로복지공단강릉지사	강원도 강릉시 포남동 1117-13 한국레저타운 4층	
										압류	속초시		
										압류	국민연금관리공단 강릉지사		
										압류	고성군		
10	당초	〃	401-2	도로	694	250		국(국토교통부)					
10	변경	〃	401-4	도로	245	245		국(국토교통부)					
11	당초	〃	402-35	구거	309	60		국(국토교통부)					
11	변경	〃	402-43	구거	60	60		국(국토교통부)					
12	당초	〃	403-2	도로	895	582		속초시					
12	변경	〃	403-5	도로	590	590		속초시					

○ 편입용지조서(중로 3-33호선)

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
계	당초				24,657	4,234							
	변경				4,228	4,228							
1	당초	조양동	387-2	임	3,829	114	570/1140	김창숙	강원도 속초시 중앙동 478				
							570/1140	이형각	강원도 속초시 조양동 가 668				

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
1	변경	조양동	387-13	임	114	114	570/1140	김창숙	강원도 속초시 중앙동 478				
							570/1140	이형각	강원도 속초시 조양동 가 668				
2	당초	〃	389-2	답	203	7		장현숙	강원도 속초시 부월길 97(조양동)	채무자	최강석	강원도 속초시 교동 620-13 럭키설악타운2차아파트 103동 201호	
										근저당권자	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로 1가 75(속초시지부)	
										지상권자	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로 1가 75(속초시지부)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로 2가) (속초금융센터)	
2	변경	〃	389-8	답	6	6		장현숙	강원도 속초시 부월길 97(조양동)	채무자	최강석	강원도 속초시 교동 620-13 럭키설악타운2차아파트 103동 201호	
										근저당권자	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로 1가 75(속초시지부)	
										지상권자	농업협동조합중앙회	서울특별시 중구 충정로 1가 75(속초시지부)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로 2가) (속초금융센터)	
3	당초	〃	389-3	대	163	51		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
3	변경	〃	389-10	대	51	51		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
4	당초	〃	389-4	답	124	2		이수영	경기도 성남시 분당구 수내로 181, 301동 1406호(분당동, 샛별마을)				
4	변경	〃	389-12	답	2	2		이수영	경기도 성남시 분당구 수내로 181, 301동 1406호(분당동, 샛별마을)				

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
5	당초	조양동	389-5	도로	41	9		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
5	변경	〃	389-5	도로	9	9		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
6	당초	〃	389-6	답	217	217		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
6	변경	〃	389-6	답	217	217		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
7	당초	〃	390	답	4,410	150	9/10	김해준	강원도 속초시 청대로204번길 40, 508동 908호 (조양동, 부영아파트)	채무자	김해준	강원도 속초시 청대로204번길 40, 508동 908호(조양동, 부영아파트)	
							1/10	김감순	경기도 화성시 융건로 99, 103동 1107호 (기안동, 기안마을 풍성신미주아파트)	근저당권자	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (고성군지부)	
7	변경	〃	390-5	답	151	151	9/10	김해준	강원도 속초시 청대로204번길 40, 508동 908호 (조양동, 부영아파트)	채무자	김해준	강원도 속초시 청대로204번길 40, 508동 908호(조양동, 부영아파트)	
							1/10	김감순	경기도 화성시 융건로 99, 103동 1107호 (기안동, 기안마을 풍성신미주아파트)	근저당권자	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (고성군지부)	
8	당초	〃	390-1	대	518	64		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
8	변경	〃	390-6	대	61	61		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
9	당초	〃	390-2	답	397	397		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
9	변경	〃	390-2	답	397	397		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
10	당초	〃	390-3	답	25	25		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
10	변경	〃	390-3	답	25	25		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
11	당초	조양동	397-2	구거	616	85		한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
11	변경	〃	397-6	구거	85	85		한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
12	당초	〃	397-3	전	4,236	7		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
12	변경	〃	397-8	전	1	1		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
13	변경	〃	397-9	전	6	6		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
13	당초	〃	397-4	전	5	4		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
14	변경	〃	397-10	전	4	4		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
14	당초	〃	397-5	전	86	86		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
15	변경	〃	397-5	전	86	86		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
15	당초	〃	399-4	전	222	222		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
16	변경	〃	399-4	전	222	222		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3				
16	당초	〃	399-5	도로	7	7		속초시					
17	변경	〃	399-5	도로	7	7		속초시					
17	당초	〃	399-8	전	367	367		고계화	강원도 속초시 조양동 397-3				
18	변경	〃	399-8	전	367	367		고계화	강원도 속초시 조양동 397-3				
18	당초	〃	400-5	도로	511	511		속초시					
19	변경	〃	400-5	도로	511	511		속초시					
19	당초	〃	400-6	답	825	87		기독교 대한성결교회 속초교회	대표자 권영기 강원도 속초시 동해대로 4284, 103동 406호 (교동, 하우스토리아파트)	채무자	기독교대한성결교회속초교회	강원도 속초시 소평로 90(조양동)	
										근저당권자	장사동새마을금고	강원도 속초시 중앙로 410(장사동)	
										지상권자	장사동새마을금고	강원도 속초시 중앙로 410(장사동)	
20	변경	〃	400-15	답	87	87		기독교 대한성결교회 속초교회	대표자 권영기 강원도 속초시 동해대로 4284, 103동 406호 (교동, 하우스토리아파트)	채무자	기독교대한성결교회속초교회	강원도 속초시 소평로 90(조양동)	
										근저당권자	장사동새마을금고	강원도 속초시 중앙로 410(장사동)	
										지상권자	장사동새마을금고	강원도 속초시 중앙로 410(장사동)	
20	당초	〃	402-34	구거	89	89		국(국토교통부)					

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
21	변경	조양동	402-34	구거	89	89		국(국토교통부)					
21	당초	〃	402-36	구거	123	1		국(국토교통부)					
22	변경	〃	402-44	구거	1	1		국(국토교통부)					
22	당초	〃	402-38	구거	397	397		국(국토교통부)					
23	변경	〃	402-38	구거	397	397		국(국토교통부)					
23	당초	〃	402-39	구거	201	47		국(국토교통부)					
24	변경	〃	402-45	구거	3	3		국(국토교통부)					
25	변경	〃	402-46	구거	1	1		국(국토교통부)					
26	변경	〃	402-47	구거	44	44		국(국토교통부)					
24	당초	〃	402-40	구거	126	126		국(국토교통부)					
27	변경	〃	402-40	구거	126	126		국(국토교통부)					
25	당초	〃	402-41	구거	1,479	7		국(국토교통부)					
28	변경	〃	402-48	구거	7	7		국(국토교통부)					
26	당초	〃	402-42	제	16	16		국(국토교통부)					
29	변경	〃	402-42	제	16	16		국(국토교통부)					
27	당초	〃	413-5	도로	3	3		속초시					
30	변경	〃	413-5	도로	3	3		속초시					
28	당초	〃	413-6	전	183	183		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
31	변경	〃	413-6	전	183	183		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
29	당초	〃	426-3	전	36	20		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
32	변경	〃	426-5	전	20	20		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
30	당초	〃	426-4	전	368	368		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
33	변경	〃	426-4	전	368	368		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
31	당초	〃	427-1	과	608	43		속초시					
34	변경	〃	427-3	과	41	41		속초시					
32	당초	〃	427-2	과	365	365		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				
35	변경	〃	427-2	과	365	365		강원도 개발공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지				

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
33	당초	조양동	428-1	전	930	10		김영애	강원도 속초시 미시령로 3337번길 20, 105동 1302호 (교동, 명지미래힐아파트)	채무자	김영애	강원도 속초시 영랑동 131-164	
										근저당권자	속초양양축산업 협동조합	강원도 양양군 양양읍 남문리 44-1 (조양지점)	
										채무자	김영애	강원도 속초시 미시령로 3337번길 20, 105동 1302호 (교동, 지미래힐아파트)	
										근저당권자	속초양양축산업 협동조합	강원도 양양군 양양읍 남문리 44-1 (조양지점)	
36	변경	〃	428-3	창	9	9		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
34	당초	〃	428-2	전	1	1		김영애	강원도 속초시 미시령로 3337번길 20, 105동 1302호 (교동, 명지미래힐아파트)	채무자	김영애	강원도 속초시 영랑동 131-164	
										근저당권자	속초양양축산업협동조합	강원도 양양군 양양읍 남문리 44-1 (조양지점)	
										채무자	김영애	강원도 속초시 미시령로 3337번길 20, 105동 1302호 (교동, 지미래힐아파트)	
										근저당권자	속초양양축산업 협동조합	강원도 양양군 양양읍 남문리 44-1 (조양지점)	
37	변경	〃	428-2	전	1	1		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
35	당초	〃	458	도로	2,803	20		국(국토교통부)					
38	변경	〃	458-11	도로	8	8		국(국토교통부)					
39	변경	〃	458-13	도로	11	11		국(국토교통부)					
36	당초	〃	458-7	도로	13	12		국(국토교통부)					
40	변경	〃	458-20	도로	12	12		국(국토교통부)					
37	당초	〃	458-8	도로	114	114		국(국토교통부)					
41	변경	〃	458-8	도로	114	114		국(국토교통부)					

○ 편입용지조서(소로 2-231호선)

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
계	당초				12,464	1,849							
	변경				1,871	1,871							
1	당초	조양동	389	답	169	49		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
1	변경	조양동	389-7	답	49	49		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
2	당초	〃	389-2	답	203	126		장현숙	강원도 속초시 부월길 97(조양동)	채무자	최강석	강원도 속초시 교동 620-13 럭키설악타운2차아파트 103동 201호	
										근저당권자	농업협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(속초시지부)	
										지상권자	농업협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(속초시지부)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (속초금융센터)	
2	변경	〃	389-9	답	129	129		장현숙	강원도 속초시 부월길 97(조양동)	채무자	최강석	강원도 속초시 교동 620-13 럭키설악타운2차아파트 103동 201호	
										근저당권자	농업협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(속초시지부)	
										지상권자	농업협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(속초시지부)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (속초금융센터)	
3	당초	〃	389-3	대	163	25		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
3	변경	〃	389-3	대	24	24		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
4	당초	〃	389-5	도로	41	32		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
4	변경	〃	389-13	도로	32	32		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
5	당초	〃	402-41	구거	1,479	20		국(국토교통부)					

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
5	변경	조양동	402-50	구거	20	20		국(국토교통부)					
6	당초	〃	419-3	대	340	15		신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)	채무자	신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (속초금융센터)	
6	변경	〃	419-9	대	19	19		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
7	당초	〃	419-4	대	215	4		신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)	채무자	신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)	
										근저당권자	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (속초금융센터)	
7	변경	〃	419-10	대	5	5		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
8	당초	〃	437	대	60	23		박동명	강원도 양양군 속초읍 논산리 50	압류	속초시		
										가처분	김계춘	강원도 속초시 청대마을길 44(조양동)	
8	변경	〃	437-1	대	24	24		박동명	강원도 양양군 속초읍 논산리 50	압류	속초시		
										가처분	김계춘	강원도 속초시 청대마을길 44(조양동)	
9	당초	〃	438	대	337	117		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)				
9	변경	〃	438-1	대	118	118		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
10	당초	〃	441	대	542	24		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)				
10	변경	〃	441-1	대	25	25		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
11	당초	〃	444	대	268	132		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)				
11	변경	〃	444-1	대	132	132		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
12	당초	〃	445-2	임	55	25		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)				

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
12	변경	조양동	445-3	임	25	25		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
13	당초	〃	446-4	전	652	17		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)				
13	변경	〃	446-5	전	18	18		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
14	당초	〃	447-1	대	613	67		한용호	강원도 속초시 청대마을1길 22(조양동)				
14	변경	〃	447-6	대	67	67		한용호	강원도 속초시 청대마을1길 22(조양동)				
15	당초	〃	447-4	답	222	113		한용호	강원도 속초시 청대마을1길 22(조양동)				
15	변경	〃	447-7	답	118	118		한용호	강원도 속초시 청대마을1길 22(조양동)				
16	당초	〃	449	임	296	22		신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)				
16	변경	〃	449-2	임	22	22		신현미	강원도 속초시 청대마을2길 2(조양동)				
17	당초	〃	450	대	295	6		박용하	강원도 속초시 청대마을길 41(조양동)				
17	변경	〃	450-2	대	5	5		박용하	강원도 속초시 청대마을길 41(조양동)				
18	변경	〃	450-3	대	1	1		박용하	강원도 속초시 청대마을길 41(조양동)				
18	당초	〃	450-1	대	231	47		박춘자	서울특별시 마포구 아현동 635-70, 2층				
19	변경	〃	450-4	대	48	48		박춘자	서울특별시 마포구 아현동 635-70, 2층				
19	당초	〃	455-1	대	739	153		조양동 청대리 새마을회	강원도 속초시 조양동 455-1				
20	변경	〃	455-5	대	154	154		조양동 청대리 새마을회	강원도 속초시 조양동 455-1				
20	당초	〃	456	대	807	13		박용하	강원도 속초시 조양동 450				
21	변경	〃	456-1	대	3	3		박용하	강원도 속초시 조양동 450				
22	변경	〃	456-2	대	10	10		박용하	강원도 속초시 조양동 450				
21	당초	〃	458	도로	2,803	370		국(국토교통부)					
23	변경	〃	458-15	도로	13	13		국(국토교통부)					
24	변경	〃	458-16	도로	232	232		국(국토교통부)					

구분		소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자			이해관계인			비고
					지적 면적	편입 면적	공유 지분	성명	주소	구분	성명	주소	
25	변경	조양동	458-18	도로	126	126		국(국토교통부)					
22	당초	〃	459	대	440	131		김계춘	강원도 속초시 조양동 459				
26	변경	〃	459-1	대	132	132		김계춘	강원도 속초시 조양동 459				
23	당초	〃	460	대	490	241		유승록	강원도 속초시 청학동 483-26				
27	변경	〃	460-2	대	241	241		유승록	강원도 속초시 청학동 483-26				
24	당초	〃	461	전	539	56		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)	채무자	주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호 (역삼동, 제이에스빌딩)	
										근저당권자	현대산업개발 주식회사	서울특별시 용산구 한강대로23길 55(한강로3가, 40-999)	
28	변경	〃	461-1	전	58	58		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				
25	당초	〃	462	전	465	21		주식회사 서미개발	서울특별시 강남구 테헤란로33길 11, 301호(역삼동, 제이에스빌딩)				
29	변경	〃	462-7	전	21	21		아시아신탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				

○ 지장물조서(중로 3-6/3-33호선, 소로2-231호선)

구분	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수 량	실제이용 상황	소유자		관계인		
							성명	주소	구분	성명	주소
1	조양동	460-2	건축물	비닐하우스(미등재) (측량146.3㎡)	146.3㎡ 중 편입 7.23㎡	비닐하우스	유승록	강원도 속초시 청학동 483-26			
2	〃	459-1	건축물	시멘트벽돌조 (신고97.74㎡ -측량115.82㎡)	97.74㎡ 중 편입31.67㎡	주택	김계춘	강원도 속초시 조양동 459			
			자연석쌓기	자연석 (H=1.5~0.5M)	82.00㎡						
			주목	H2.0	1주						
			개나리	H1.0	10주						
			벚나무	H2.0	1주						
			자두나무	H3.0	2주						
			감나무	H7.0	1주						
			감나무	H5.0	1주						
			감나무	H3.0	1주						

구분	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수 량	실제이용 상황	소유자		관계인		
							성명	주소	구분	성명	주소
2	조양동	459-1	감나무	H1.5	1주						
			사과나무	H2.0	1주						
			회양목	H0.5	25주						
			사철나무	H0.5	9주						
3	〃	456-2	담장	블록(H=2.0M, L=10.6M)	21.2㎡		박용하	강원도 속초시 조양동 450			
4	〃	455-5	옹벽	RC(H=0.9M, L=11.7M)	1식		조양동 청대리 새마을회	강원도 속초시 조양동 455-1			
5	〃	450-4	건축물	시멘트벽돌조(미등재) (측량 90.11㎡)	90.11㎡ 중 편입2.58㎡		박춘자	서울시 마포구 아현동 635-70, 2층			
			담장	블록(H=1.20M, L=6.2M)	7.44㎡						
			담장	블록(H=1.75M, L=6.3M)	11.03㎡						
			대문기둥	콘크리트(0.5×0.5, H=1.75M)	2개						
			대문	철재(1.7×1.7)	1개						
6	〃	447-6	건축물	경량철골조 (신고231.66㎡ -측량238.2㎡)	231.66㎡중 편입12.71㎡	제조시설	한용호	강원도 속초시 청대마을1길 22(조양동)			
			건축물	경량철골조 (신고63.65㎡ -측량65.44㎡)	63.65㎡중 편입8.42㎡	사무실					
			건축물	경량철골조(미등재) (측량22.9㎡)	22.9㎡중 편입2.03㎡	창고					
			옹벽	RC(H=0.9M, L=46.5M)	1식						
			휀스	와이어, 파이프(H=1.50M)	35m						
			PE방호벽	1.2×0.6×H0.9	20개						
			감나무	H9.0×R8	1주						
			매실나무	H2.0×R6	1주						
			은행나무	H9.0×B25	1주						
			은행나무	H6.0×B14	1주						
			단풍나무	H6.0×R30	1주						
			향나무	H3.0×W2.0	1주						
7	〃	389-9	건축물	경량철골조(미등재) (측량70.8㎡)	70.8㎡중 편입43.98㎡	창고	장현숙	강원도 속초시 부월길 97(조양동)	채무자	최강석	강원도 속초시 교동 620-13 럭키설악타운2차아파트 103동 201호

구분	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수 량	실제이용 상황	소유자		관계인		
							성명	주소	구분	성명	주소
7	조양동	389-9	옹벽	RC(H=0.9M, L=31.0M)	1식				근저당 권자	농업협동조합 중앙회	서울시 중구 충정로1가 75(속초시지부)
〃	〃	〃	담장	판넬(H=1.0M, L=3.0M)	3.00㎡				지상권자	농업협동조합 중앙회	서울시 중구 충정로1가 75(속초시지부)
			담장	판넬(H=2.5M, L=26.6M)	66.50㎡				근저당 권자	주식회사 신한은행	서울시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (속초금융센터)
8	〃	427-2	복숭아나무	H4.0×R12	3주		강원도개발 공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지			
9	〃	426-4	복숭아나무	H2.0×R10	1주		강원도개발 공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지			
			뽕나무	H5.0×R20	1주						
			쥐똥나무	H3.0×R12	1주						
10	〃	413-6	소나무	H1.5×W1.6	2주		강원도개발 공사	강원도 춘천시 중앙로1가 9번지			
11	〃	397-5	복숭아나무	H5.0×R10~15	7주		안창세	강원도 속초시 조양동 397-3			
			감나무	H4.0×R10	5주						
			배나무	H4.0×R10	2주						
			엄나무	H3.0×R8~12	3주						
			사과나무	H1.5×R6	2주						
			중국단풍	H3.0×R8	1주						
			두릅나무	H3.0×R2~8	40주						
			휀스	함석,메쉬,파이프 (H=1.70M)	74m						
12	〃	399-8	건축물	조적조(미등재) (측량77.78㎡)	77.78㎡중 편입55.32㎡	창고	고계화	강원도 속초시 조양동 397-3			
			복숭아나무	H5.0×R10~15	19주						
			벚나무	H4.0×R30	1주						
			선인장		4㎡						
13	〃	68-2	감나무	H4.0×R12	2주		장현기	강원도 속초시 조양동 476			
14	〃	69-3	평상	목재/철재 3.0×1.5(천막지붕)	1개		최관식	강원도 속초시 조양동 1499 부영아파트 301동 601호			

구분	소재지	지번	물건종류	구조 및 규격	수 량	실제이용 상황	소유자		관계인		
							성명	주소	구분	성명	주소
14	조양동	69-3	사과나무	H3.0×R10	1주		안종원	강원도 속초시 대포동 421-11			
							박명종	강원도 속초시 조양동 1499 부영아파트 303동 504호			
15	조양동	72-2	컨테이너	철재 3.0×6.0 (미등재)	1개		배왕기	충청북도 청주시 청원구 무심동로 564(우암동)			
			사과나무	H2.0×R6	3주						
			복숭아나무	H3.0×R6	2주		이재성	충청북도 청주시 흥덕구 풍년도 40, 703동 1003호(가경동, 청주가경뜨란채7단지아파트)			
			엄나무	H2.0×R6	1주						

속초시 공고 제2019-1077호

속초 도시계획시설(문화시설:속초박물관) 사업 실시계획인가 열람공고

속초시 고시 제2019-108호(2019. 12. 6.)로 속초 도시관리계획(문화시설 : 속초박물관) 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의한 실시계획(변경) 인가를 위하여 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 실시계획(변경) 인가신청사항의 열람을 실시하고 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 토지소유자 및 관계인 등 의견청취를 위한 열람공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 20일

속 초 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 속초시 노학동 산161-10번지일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 속초시 도시계획시설(문화시설) 사업

○ 명 칭 : 속초 문화시설(시립박물관) 내 주차장 조성공사

다. 사업규모

시설명	시설의 세분	결정규모	금회사업 규모	비고
시립박물관	박물관	154,874㎡	4,990㎡	주차장 조성

라. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 속초시립박물관장

○ 주 소 : 강원도 속초시 신흥2길 16

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 2020. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소 : 붙임조서 참조

1) 사용 또는 수용할 토지 조서 (단위 : ㎡)

번호	소재지	지 번	지목	지 적	편입면적	소 유 자		관 계 인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외권리
1	노학동	736-1	대	60,426	39	속초시	-	-	-	-
2	노학동	736-4	임	7,607	446	속초시	-	-	-	-
3	노학동	741-24	전	7,987	634	속초시	-	-	-	-
4	노학동	산161-10	임	2,876	2,876	이관창	서울시 서대문구 백련사길28-8, 303호	부천지구원예농업협동조합	경기도 부천시 심곡로15번길 32	근저당권
5	노학동	산161-11	임	2,380	995	속초시	-	-	-	-

2) 물건조서

번호	소재지	물건종류	구조 및 규격	수량	실제이용상황	소유자		관계인		
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리
1	속초시 뒷버덩길17 (노학동 741-24)	건축물	흙벽돌조	198.4㎡	주택	황창윤	서울 종로구 신문로2가 1-68	-	-	-

사. 열람의 기간 및 장소

○ 열람기간 : 도 공보게재일 다음날로부터 15일간(2019. 12. 21. ~ 2020. 01. 04.)

○ 열람장소 : 속초시청 건설도시과(033-639-2765)

삼척시 공고 제2019-1079호

삼척(근덕) 도시계획시설(공공청사:농업기술센터) 사업 공사완료 공고

강원도 고시 제94-117호(1994. 7. 1.)로 최초 근덕도시계획변경(재정비)결정되고, 삼척시 고시 제2018-49호(2018. 4. 13.)로 삼척(근덕) 도시관리계획(공공청사 : 농업기술센터) 결정(변경)되어, 삼척시 고시 제2018-119호(2018. 10. 19.)로 실시계획 인가 고시된 도시계획시설(공공청사 : 농업기술센터)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 의거 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2019년 12월 20일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 삼척시 근덕면 교가리 424-85번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
   ○ 종류 : 삼척(근덕) 도시계획시설(공공청사 : 농업기술센터)사업
   ○ 명칭 : 농산물종합가공시설 신축공사

3. 면적 또는 규모
   ○ 면적 : 17,200㎡
   ○ 건축개요

구분	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	동수
증축	기정 : 2,380.46 변경 : 3,382.46 (증) 1,002.00	기정 : 4,043.56 변경 : 5,039.72 (증) 996.16	기정: 8동 변경: 9동 (증) 1동

4. 시행자의 성명 및 주소
   ○ 성명 : 삼척시장(농업기술센터소장)
   ○ 주소 : 삼척시 중앙로 33(교동 592번지)

5. 사업의 착수일 및 준공일
   ○ 착수일 : 2018. 10. 19.
   ○ 준공일 : 2019. 11. 28.

삼척시 공고 제2019-1080호

삼척(호산) 도시계획시설(소로1-10호선) 사업 실시계획(변경)(안) 열람 공고

삼척시 고시 제2017-38호(2017. 4. 28.)로 최초 삼척(호산) 도시관리계획(도로) 결정(경미한 변경)되고, 삼척시 고시 제2019-2호(2019. 1. 11.)로 최종 실시계획 변경 인가 고시된 도시계획시설(소로1-10호선) 사업에 대하여 실시계획 변경 사항이 있어 「국토의계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 열람 공고하오니 의견이 있으시면 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바라오며, 관계서류는 삼척시청 도시과(☎033-570-3876)에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2019년 12월 20일

삼 척 시 장

■ 실시계획

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 강원도 삼척시 원덕읍 옥원리 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
   가. 종 류 : 도시계획시설(교통시설 : 도로)
   나. 명 칭 : 옥원2리 도시계획도로(소로1-10호선) 개설공사

3. 사업의 규모(변경없음)

가. 면 적 : 21,177㎡

연번	구 분	결정폭원	연장	금회개설(확장)	비고
①	소로1-10호선	B=10m	L=1,274m	B=10m, L=950m	누계 L=1,274m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)

가. 성 명 : (당초)삼척시장(에너지정책실장) → (변경)삼척시장(에너지정책과장)

나. 주 소 : 강원도 삼척시 중앙로 296 삼척시청

5. 사업기간(변경) : (당초)2017. 4. 28. ~ 2019. 12. 31. → (변경)2017. 4. 28. ~ 2020. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

가. 일시 : 2019. 12. 20. ~ 2020. 1. 6.

나. 장소 : 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3876)

7. 수용 또는 사용할 토지, 지장물 조서 및 소유권외의 권리 명세서(변경없음) : 붙임 참조

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유(변경없음)자·권리자의 성명·주소 :

가. 토지조서

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주 소	성명	권리관계
						주 소	성명			
1	삼척시 원덕읍 옥원리	544-11	도	1,210	28		국			
2	옥원리	920-57	도	78	11	삼척시	국			
3	옥원리	920-56	구	205	8	삼척시	국			
4	옥원리	20-1	도	84	6	삼척시	국			
5	옥원리	210-6	도	19	19	재무부	국			
6	옥원리	210-7	도	119	6	경상북도 영주시 대동로 96 102동 1103호(가흥동 현대2차강변타운)	김○걸 (1/2)	경상북도 영주시 중앙로32번길 25(영주동)	김○식(1/2)	공유자
7	옥원리	19-1	도	257	256	경상북도 울진군 북면 나곡리 89-1	김○희 (1/2)	경기도 시흥시 은행동 289-33 은행마을 녹원아파트 101-1308	김○극(1/2)	공유자
8	옥원리	920-53	도	1,218	222	건설부	국			
9	옥원리	920	천	134,217	56	건설부	국			
10	옥원리	920-54	도	17	17	건설부	국			
11	옥원리	19-5	임	362	14	삼척시	국			
12	옥원리	19-4	임	124	3	삼척시	국			
13	옥원리	19	임	8,986	1,791	경상북도 울진군 북면 나곡리 89-1	김○희 (1/2)	경기도 시흥시 은행동 289-33 은행마을 녹원아파트 101-1308	김○극(1/2)	공유자
14	옥원리	19-3	임	215	49	삼척시	국			
15	옥원리	19-2	임	2,466	213	삼척시	국			

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주소	성명	권리관계
						주소	성명			
16	옥원리	920-11	천	22,066	4,343	건설교통부	국			
17	옥원리	28	임	3,121	26	경상북도 울진군 북면 나곡리 89-1	김○희 (30/60)	경기도 시흥시 은행동 289-33 은행마을 녹원아파트 101-1308	김○극(30/60)	공유자
18	옥원리	922-2	도	2,784	384	건설교통부	국			
19	옥원리	22-1	전	1,441	210	서울 도봉구 쌍문동 382-80	임○진			
20	옥원리	355-1	임	72,959	1,025	서울특별시 강남구 영동대로 512(삼성동)	한국남부발전 주식회사			
21	옥원리	22-2	대	109	8	서울 도봉구 쌍문동 382-80	임○진			
22	옥원리	산110-7	임	3,670	692	서울특별시 송파구 신천동 11 장미아파트 24-1006	임○진			
23	옥원리	355-3	답	936	37	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 26	김○용			
24	옥원리	321-1	도	142	118	건설부	국			
25	옥원리	321	답	1,035	617	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 26	한○희			
26	옥원리	320-1	도	235	84	건설부	국			
27	옥원리	320	전	688	362	삼척시	국			
28	옥원리	산110-10	임	15,866	532	대구광역시 달서구 구마로40길 21 102동 709호(송현동 그린맨션)	이○우 (2/5)	부산광역시 부산진구 복지로 70, 207동 1806호(개금동, 개금현대아이아파트)	이○자(1/5)	공유자
								서울특별시 강서구 남부순환로19길 26, 가동 301호(외발산동, 삼광퀸스빌)	이○녀(1/5)	공유자
								경기도 남양주시 별내4로 63, 3404동 1504호(별내동, 신리유토빌)	이○희(1/5)	공유자
29	옥원리	322-1	도	116	34	건설부	국			
30	옥원리	산110-6	임	894	316	경상북도 포항시 남구 지곡동 946 효자그린아파트 233-702	신○순			
31	옥원리	323	전	506	110	서울 도봉구 쌍문동 382-80	임○진	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 53-3	예○기	임차인
32	옥원리	324	전	744	744	서울특별시 도봉구 도봉로150라길 23 비동 301호(방학동 원산빌라)	정○영	강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	도계새마을금고 144644-000187 9	근저당
33	옥원리	325	답	2,741	201	서울특별시 도봉구 도봉로150라길 23 비동 301호(방학동 원산빌라)	정○영	강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	도계새마을금고 144644-000187 9	근저당
34	옥원리	324-2	전	582	458	서울특별시 도봉구 도봉로150라길 23 비동 301호(방학동 원산빌라)	정○영	강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	도계새마을금고 144644-000187 9	근저당
35	옥원리	324-1	전	235	110	서울특별시 도봉구 도봉로150라길 23 비동 301호(방학동 원산빌라)	정○영	강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	도계새마을금고 144644-000187 9	근저당

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주소	성명	권리관계
						주소	성명			
36	옥원리	323-1	도	235	48	건설부	국			
37	옥원리	326-1	도	272	23	정선군 사북읍 고한리 127-9	이○분 (6/25)	인천시 북구 부평동 38	진○순(1/25)	공유자
								정선군 사북읍 고한리 136-10	진○황(6/25)	공유자
								옥원리 331	진○주(4/25)	공유자
37	옥원리	326-1	도	272	23	정선군 사북읍 고한리 127-9	이○분 (6/25)	옥원리 331	진○순(4/25)	공유자
								옥원리 331	진○우(4/25)	공유자
								서울특별시 강남구 강남대로 450(역삼동)(강원지사)	한국자산관리공단 114671-0023169	채권자 진기주 지분 (4/25) 가압류
									삼척시	권리자 진기주 지분 (4/25) 압류
38	옥원리	326	대	802	10	대전광역시 유성구 은구비남로 34 803동 102호(노은동 열매마을아파트8단지)	정○효	서울특별시 중구 회현동1가203 (삼척지점)	주식회사 우리은행 110111-0023393	근저당
39	옥원리	324-4	전	509	77	강원도 삼척시 오분2길 21-20(오분동)	진○화	강원도 삼척시 당저동 30-3	삼척동해태백산림조합 144639-0000137	근저당 지상권
40	옥원리	327	전	721	85	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 62	문○자			
41	옥원리	327-1	도	116	99	건설부	국			
42	옥원리	328	대	691	1	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 62	문○자			
43	옥원리	산110-1	임	47,009	1,048	경북 포항시 남구 연일읍 생지리 57-5 명성강변2차 110	진○황 (201750/370500)	옥원리 192-2	금○룡 (4500/14820)	공유자
								옥원리 328	임○진 (150/14820)	공유자
								강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길26	장○숙 (2100/14820)	공유자
44	옥원리	332-2	도	253	219	삼척시	국			
45	옥원리	329-1	전	2,380	9	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 68	전○석			
46	옥원리	329-3	도	30	14	건설부	국			
47	옥원리	332	전	868	13	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 68	전○석			

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주소	성명	권리관계
						주소	성명			
48	옥원리	332-1	도	321	164	건설부	국			
49	옥원리	331	전	1,767	633	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡2길 7-10	김○일 (189/539)	울진군 울진면 나목리 706	강원○덕 (350/539)	공유자
50	옥원리	331-1	도	15	15	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78	진○주	울진군 울진면 나목리 706	강원○덕 (350/539)	공유자
50	옥원리	331-1	도	15	15	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78	진○주	서울특별시 강남구 강남대로 450 (역삼동)(강원지사)	한국자산관리공단 114671-0023169	채권자 진기주 지분 (189/539) 가압류
									삼척시	권리자 진기주 지분 (189/539) 압류
51	옥원리	351-1	도	4	4	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78	진○주	서울특별시 강남구 강남대로 450 (역삼동)(강원지사)	한국자산관리공단 114671-0023169	채권자 가압류
									국민건강보험공단삼척지사	권리자 압류
									삼척시	권리자 압류
52	옥원리	350-1	도	5	5	삼척시	국			
53	옥원리	350	전	551	265	경상북도 포항시 남구 지곡동 946 효자그린아파트 233-702	신○순			
54	옥원리	351	대	247	61	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78	진○주	구미시 형곡동 290-8 미성빌라 303	박○순	채권자 가압류
									삼척세무서	권리자 압류
									삼척시	권리자 압류
								서울특별시 강북구 삼양로 670, 504호 (우이동, 두온리치밸리아파트)	김○호	근저당
55	옥원리	363-2	대	38	10	기획재정부	국			
56	옥원리	350-2	전	115	46	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78	진○주		삼척시	권리자 압류
								인천광역시 연수구 송도문화로28번길 28, 109동 3203호(송도동, 송도글로벌캠퍼스푸르지오)	임○희	근저당
57	옥원리	347	답	2,873	198	경기도 부천시 원미구 중동로 327 238동 905호(중동 덕유마을)	천○섭 (1881.81/2873)	경기도 평택시 막곡길 11, 106동 1204호(가재동, 우림필유아파트)	천○애	공유자

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주소	성명	권리관계
						주소	성명			
									부천세무서	권리자 천중섭 지분 (1881.81/2873) 압류
58	옥원리	346	전	1,546	1,026	경상북도 포항시 남구 지곡동 946 효자그린아파트 233-702	신○순 (1068/1630)	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	이○자 (562/1630)	공유자
								경기도 광주시 곤지암읍 연곡리 327	천○섭	가등기 권자 이영자 지분 (562/1630)
59	옥원리	346-1	도	84	30	경상북도 포항시 남구 지곡동 946 효자그린아파트 233-702	신○순(1068/1630)	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	이○자 (562/1630)	공유자
								경기도 광주시 곤지암읍 연곡리 327	천○섭	가등기 권자 이영자 지분 (562/1630)
60	옥원리	363-1	도	1,581	633	건설부	국			
61	옥원리	344-1	도	98	25	옥원리 36	박○희			
62	옥원리	345-2	답	1,236	172	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	김○순 (1/2)	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	천○섭(1/2)	공유자
								강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	삼척도원 새마을금고 144644-0001879	근저당 지상권
63	옥원리	345-1	답	1,154	82	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	김○순 (1/2)	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 91	천○섭(1/2)	공유자
								강원도 삼척시 도계읍 도계로 224	삼척도원 새마을금고 144644-0001879	근저당 지상권
64	옥원리	367-1	도	113	113	삼척시	국			
65	옥원리	369-2	도	119	78	삼척시	국			
66	옥원리	367	답	3,004	1,157	삼척군 원덕읍 옥원리 369	최○철			
67	옥원리	368-1	도	16	16	옥원리 360	임○현			
68	옥원리	368	대	478	11	경상남도 거제시 해명로 52 114동 1702호 (수월동 거제자이)	정○연 (1/2)	경상남도 거제시 해명로 52 114동 1702호 (수월동 거제자이)	임○현(1/2)	공유자
69	옥원리	920-2	구	17,504	220	농림수산부	국			
70	옥원리	356	천	2,579	20	서울특별시 강북구 삼양로 77길2(수유동)	김○자			
71	옥원리	386	전	1,137	122	옥원리 309-4	권○식			

일련번호	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	사용면적(㎡)	소유자 현황		관계자		
						토지대장		주 소	성명	권리관계
						주 소	성명			
72	옥원리	920-13	천	40,585	915	건설부	국			
73	옥원리	385-4	도	10	1	강원도 강릉시 정원로 53-9 501동 906호(교동부영아파트)	임○민			
74	옥원리	386-1	도	60	2	삼척시	국			
75	옥원리	385-3	도	188	35	건설부	국			
76	옥원리	385-1	답	2,188	70	강원도 강릉시 정원로 53-9 501동 906호(교동부영아파트)	임○민			
77	옥원리	389-1	구	853	40	농림수산부	국			
78	옥원리	393	답	1,090	79	서울시 송파구 거여동 130-25-301	김○윤			
79	옥원리	393-1	제	203	59	삼척시	국			
80	옥원리	398-4	답	80	4	삼척시	국			
81	옥원리	398-3	제	223	29	삼척시	국			
82	옥원리	398-1	도	85	38	강원도 옥원리 397	김○수			
83	옥원리	398-5	제	22	18	삼척시	국			
84	옥원리	398-2	전	55	25	강원도 옥원리 397	김○수			

나. 지장물건조서

일련번호	소재지		지번	물건의 종류	구조및규격	수량(M2,EA,M)	소유자		관계인		
	읍	리					성명	주 소	성명	주소	권리관계
1	원덕	옥원	911-1	방범창고	조립식/슬레이트	17.98	옥원2리 마을회	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 113-8			
				장승	목재(Φ300,H=2.0m)	2.00	"	"			
				은행나무		2.00	"	"			
2	원덕	옥원	22-2	① 주택	목조/슬레이트	74.19	임○술	서울시 도봉구 쌍문동 382-80			
				② 창고	2.7x3.2	8.64	"	"			
				③ 창고	7.6x2.9	22.04	"	"			
				④ 창고	5.1x3.2	16.32	"	"			
				⑤ 창고	6.2x2.6	16.12	"	"			
				⑥ 창고	1.2x1.8	2.16	"	"			
				장독대	2.5x1.8x0.4	1.00	"	"			
				블럭담장	H=0.8m, T=200	14.00	"	"			
				블럭담장	H=1.0m, T=200	12.50	"	"			
				바닥포장	T=20cm	110.00	"	"			
				이동식 화장실		1.00	"	"			
				밤나무		5.00	"	"			
				측백나무		2.00	"	"			

일련번호	소재지		지번	물건의 종류	구조및규격	수량 (M2,EA,M)	소유자		관계인		
	읍	리					성명	주소	성명	주소	권리관계
3	원덕	옥원	324-1	감나무		1.00	"	"			
				① 주택	목조/슬레이트	45.24	예○기	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 53-3			
				② 주택	목조/슬레이트	31.32	"	"			
				③ 창고	5.8x1.5	8.70	"	"			
				④ 창고	6.3x1.2	7.56	"	"			
				⑤ 창고		46.40	"	"			
				⑥ 창고	1.6x1.3	2.08	"	"			
				장독대	2.5x2.4x0.3	1.00	"	"			
				개수대	1.6x1.3x0.2	1.00	"	"			
				솥걸이		1.00	"	"			
				바닥포장	T=20cm	37.50	"	"			
				비닐하우스	5.0x12.5	1.00	"	"			
				가시오가피나무		2.00	"	"			
				오가피나무		2.00	예○기	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 53-3			
				주목		3.00	"	"			
				제피나무		4.00	"	"			
				소나무		2.00	"	"			
				백합		4.00	"	"			
				자두나무		1.00	"	"			
				앵두나무		1.00	"	"			
				배나무		1.00	"	"			
				백일홍		2.00	"	"			
				복숭아나무		1.00	"	"			
				엄나무		92.00	"	"			
4	원덕	옥원	328	① 주택	시멘트블록조	84.18	엄○문	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 60			
				블럭담장	H=1.0m, T=100	18.00	"	"			
				블럭담장	0.6x0.6x2.0	2.00	"	"			
				담장	H=1.1m	6.00	"	"			
				바닥포장	T=20cm	131.00	"	"			
				피라칸사		1.00	"	"			
				감나무		1.00	"	"			
				회양목		2.00	"	"			
				사철나무		1.00	"	"			
				산수유		1.00	"	"			

일련번호	소재지		지번	물건의 종류	구조및규격	수량 (M2,EA,M)	소유자		관계인		
	읍	리					성명	주소	성명	주소	권리관계
4	원덕	옥원	328	개나리		10.00	"	"			
				무궁화		1.00	"	"			
				철쭉		20.00	"	"			
5	원덕	옥원	351	주택	목조/슬레이트	55.96	진○덕	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78			
				감나무		1.00	"	"			
				사철나무		6.00	"	"			
				향나무		1.00	"	"			
				매실나무		1.00	"	"			
6	원덕	옥원	367	주택	목조/슬레이트	44.70	최○철	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 99			
				우사, 창고	목조/슬레이트	28.25	"	"			
				창고	(목조) 6.0x2.3	13.80	"	"			
				슬레이트	(4.2+4.6)x0.5x13+(10.5+10.7)x0.5x8.8 +9.9x1.8x0.5	159.39	"	"			
				블럭담장	H=1.8m, T=200	12.80	"	"			
				돌담	H=0.8m	6.00	"	"			
				바닥포장	T=20cm	97.00	"	"			
7	원덕	옥원	920-11	창고	조립식/슬레이트	20.00	권○식	삼척시 원덕읍 옥원리 309-4			
				바닥포장	T=20cm	33.00	"	"			
				관정		1.00	"	"			
				하우스	5.0x17.5	1.00	"	"			
				닭장	3.0x4.6	1.00	"	"			
				감나무		9.00	"	"			
				산머루		2.00	"	"			
				엄나무		3.00	"	"			
				살구나무		5.00	"	"			
				사과나무		2.00	"	"			
				대추나무		3.00	"	"			
				밤나무		1.00	"	"			
				호두나무		1.00	"	"			
				매실나무		1.00	"	"			
8	원덕	옥원	920-13	창고	블록조/슬리이트	20.00	옥원2리 마을회	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 113-8			
9	원덕	옥원	920	감나무		1.00	김○용	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 12			
				매실나무		1.00	"	"			
10	원덕	옥원	920-57	벗나무		2.00	미상				

일련번호	소재지		지번	물건의 종류	구조및규격	수량 (M2,EA,M)	소유자		관계인		
	읍	리					성명	주소	성명	주소	권리관계
11	원덕	옥원	19	소나무		8.00	김○희	경상북도 울진군 북면 나곡리 89-1			
				벚나무		1.00	"	"			
12	원덕	옥원	19	묘지		1.00	김○용	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길26			
13	원덕	옥원	321	비닐하우스	6.0x13.0	1.00	김○용	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길26			
				밤나무		9.00	"	"			
				헛개나무		1.00	"	"			
14	원덕	옥원	산110-10	엄나무		30.00	이○우	대구광역시 달서구 구마로40길 21 102동 709호 (송현동 그린맨션)			
15	원덕	옥원	325	감나무		14.00	김○숙	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 56-16			
				벚나무		7.00	"	"			
				양앵두		4.00	"	"			
				백장미		1.00	"	"			
				라일락		1.00	"	"			
				측백나무		1.00	"	"			
				백목련		1.00	"	"			
				자목련		1.00	"	"			
				회양목		1.00	"	"			
				능선화		2.00	"	"			
				주목		4.00	"	"			
				영산홍		2.00	"	"			
				철쭉		19.00	"	"			
				모과		1.00	"	"			
				애기사과		2.00	"	"			
				매실		5.00	"	"			
				향나무		2.00	"	"			
				소사나무		1.00	"	"			
				백일홍		1.00	"	"			
				단풍나무		2.00	"	"			
				동백나무		2.00	"	"			
				사철나무		1.00	"	"			

일련번호	소재지		지번	물건의 종류	구조및규격	수량 (M2,EA,M)	소유자		관계인		
	읍	리					성명	주소	성명	주소	권리관계
15	원덕	옥원	325	석류		1.00	"	"			
				사과나무		2.00	"	"			
				배나무		1.00	"	"			
15	원덕	옥원	325	자두나무		1.00	김○숙	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 56-16			
				오가피		2.00	"	"			
16	원덕	옥원	산110-1	밤나무		5.00	진○황	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 78			
17	원덕	옥원	346	감나무		1.00	신○순	경상북도 포항시 남구 지곡동 946 효자그린아파트 233-702			
18	원덕	옥원	936-7	감나무		3.00	최○철	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 99			
18	원덕	옥원	936-7	치자나무		1.00	"	"			
				무궁화		1.00	"	"			
19	원덕	옥원	385-1	향나무		1.00	이○만	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 127-21			
20	원덕	옥원	385-1	은행나무		2.00	옥원2리 마을회	강원도 삼척시 원덕읍 옥원노곡1길 113-8			

8. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

홍천군 고시 제2019-603호

홍천 군계획시설(체육시설) 사업 실시계획인가 고시

홍천군고시 제2016-126호(2016. 4. 8.)로 2020년 홍천 군관리계획(재정비)결정(변경) 및 지형도면 승인 고시, 홍천군고시 제2019-174호(2019. 4. 1.)로 홍천 군관리계획(도로, 체육시설, 문화시설) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시된 홍천 군계획시설(체육시설)에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제88조 및『같은 법 시행령』제97조 규정에 의거 실시계획인가하고『같은 법』제91조 및『같은 법 시행령』제100조의 규정에 의거 그 내용을 고시합니다.

2019년 12월 11일

홍 천 군 수

1. 사업시행지의 위치
   - 홍천군 홍천읍 연봉리 337-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
   - 종 류 : 홍천 군계획시설(체육시설)사업
   - 명 칭 : 홍천읍 생활체육공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

시 설 명	면 적	규 모	비 고
공공 · 문화체육시설 (체육시설)	45,068㎡	생활체육공원 1식	

4. 시행자의 성명 및 주소
   - 시행자 : 홍천군수(문화체육과)
   - 주 소 : 강원도 홍천군 홍천읍 석화로 93

5. 사업의 착수 및 준공예정년월일 : 실시계획인가일부터 ~ 2020. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : “별첨”

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 : “해당없음”

■ 편입용지조서

번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	인가 면적 (㎡)	소 유 자		비고
						성명	주소	
1	연봉리	337-3	전	2,160.0	2,160.0	홍 천 군		
2	〃	337-4	전	264.0	264.0	홍 천 군		
3	〃	337-13	전	354.0	354.0	홍 천 군		
4	〃	337-14	답	980.0	980.0	홍 천 군		
5	〃	337-15	대	356.0	356.0	홍 천 군		
6	〃	337-16	대	381.0	381.0	홍 천 군		
7	〃	337-17	대	332.0	332.0	홍 천 군		
8	〃	337-18	전	642.0	642.0	홍 천 군		
9	〃	337-31	답	2.0	2.0	홍 천 군		
10	〃	339-2	전	66.0	66.0	홍 천 군		
11	〃	340	답	496.0	496.0	홍 천 군		
12	〃	341-1	답	2,056.0	2,056.0	홍 천 군		
13	〃	342	답	2,251.0	2,251.0	홍 천 군		
14	〃	343-1	전	1,646.0	1,646.0	홍 천 군		
15	〃	343-2	전	149.0	149.0	홍 천 군		
16	〃	343-3	전	738.0	738.0	홍 천 군		
17	〃	343-5	대	63.0	63.0	홍 천 군		
18	〃	343-6	답	331.0	331.0	홍 천 군		
19	〃	344	답	2,344.0	2,344.0	홍 천 군		

번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	인가 면적 (㎡)	소 유 자		비고
						성명	주소	
20	〃	345	대	660.0	660.0	홍 천 군		
21	〃	345-1	전	194.0	194.0	홍 천 군		
22	〃	345-2	전	226.0	226.0	홍 천 군		
23	〃	345-3	전	96.0	96.0	홍 천 군		
24	〃	346	전	433.0	433.0	홍 천 군		
25	〃	346-4	전	725.0	725.0	홍 천 군		
26	〃	360	답	1,203.0	1,203.0	홍 천 군		
27	〃	361	답	488.0	488.0	홍 천 군		
28	〃	377-2	답	300.0	53.0	홍 천 군		
29	〃	381	답	1,798.0	300.0	홍 천 군		
30	〃	382	전	909.0	691.0	홍 천 군		
31	연봉리	383-1	전	1,075.0	1,075.0	홍 천 군		
32	〃	383-2	답	992.0	992.0	홍 천 군		
33	〃	385	답	724.0	340.0	홍 천 군		
34	〃	386-1	답	793.0	373.0	홍 천 군		
35	〃	386-2	전	337.0	145.0	홍 천 군		
36	〃	387-1	대	1,230.0	1,230.0	홍 천 군		
37	〃	387-2	답	1,514.0	1,322.0	박 용 민	춘천시 행촌로 14, 206동 602호 (퇴계동, 현대2차아파트)	
38	〃	387-3	답	2,261.0	2,261.0	홍 천 군		
39	〃	387-4	잡	985.0	985.0	홍 천 군		
40	〃	387-5	답	1,684.0	1,582.0	홍 천 군		
41	〃	387-6	답	337.0	291.0	홍 천 군		
42	〃	387-8	구	17.0	14.0	홍 천 군		
43	〃	387-18	답	1,317.0	1,237.0	홍 천 군		
44	〃	388-1	답	2,883.0	8.0	홍 천 군		
45	〃	388-2	답	2,346.0	10.0	홍 천 군		
46	〃	388-6	답	362.0	121.0	국(기획재정부)		
47	〃	388-7	답	131.0	10.0	국(기획재정부)		
48	〃	402-4	전	4,606.0	4,606.0	홍 천 군		
49	〃	402-5	천	714.0	714.0	국(건설부)		

번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	인가 면적 (㎡)	소 유 자		비고
						성명	주소	
50	〃	402-6	천	3,290.0	3,290.0	홍 천 군		
51	〃	402-10	답	216.0	216.0	홍 천 군		
52	〃	402-45	대	238.0	238.0	홍 천 군		
53	〃	402-46	천	27.0	27.0	국(건설부)		
54	〃	416-40	구	1,846.0	1,213.0	국(건설부)		
55	〃	436-1	도	548.0	548.0	국(건토교통부)		
56	〃	438	구	945.0	827.0	국(농림축산식품부)		
57	하오안리	673-1	전	713.0	713.0	홍 천 군		
합계(61필지)				54,774	45,068			

홍천군 고시 제2019-604호

홍천 군계획시설(도로) 사업 실시계획인가 고시

홍천군고시 제2019-174(2019. 4. 1.)호로 최초 결정된 홍천 군계획시설(도로)에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제88조 및『같은 법 시행령』제97조 규정에 의거 실시계획인가하고『같은 법』제91조 및『같은 법 시행령』제100조의 규정에 의거 그 내용을 고시합니다.

2019년 12월 11일

홍 천 군 수

1. 사업시행지의 위치
   - 홍천군 홍천읍 연봉리 386-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
   - 종 류 : 홍천 군계획시설(도로)사업
   - 명 칭 : 홍천읍 생활체육공원 진입로(소로1-79) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

시 설 명	면 적	규 모	비 고
도로 (소로1-79)	1,530㎡	L=134m, B=10.0m	

4. 시행자의 성명 및 주소
   - 시행자 : 홍천군수(문화체육과)
   - 주 소 : 강원도 홍천군 홍천읍 석화로 93

5. 사업의 착수 및 준공예정년월일 : 실시계획인가일부터 ~ 2020. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : “별첨”

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 : “해당없음”

■ 편입용지조서

번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	인가 면적 (㎡)	소 유 자		비고
						성명	주소	
1	연봉리	386-1	답	793.0	160.0	홍 천 군		
2	〃	386-2	전	337.0	185.0	홍 천 군		
3	〃	387-2	답	1,514.0	170.0	박 용 민	춘천시 행촌로 14, 206동 602호	
4	〃	387-5	답	1,684.0	102.0	홍 천 군		
5	〃	387-6	답	337.0	46.0	홍 천 군		
6	〃	387-8	구	17.0	3.0	홍 천 군		
7	〃	387-18	답	1,317.0	80.0	홍 천 군		
8	〃	388-1	답	2,883.0	314.00	홍 천 군		
9	〃	388-2	답	2,346.0	122.0	홍 천 군		
10	〃	388-6	답	362.0	142.0	국(기획재정부)		
11	〃	388-7	답	131.0	61.0	국(기획재정부)		
12	〃	416-40	구	1,846.0	28.0	국(건설부)		
13	〃	438	구	205.0	117.0	국(농림축산식품부)		
합계(13필지)				13,772	1,530			

홍천군 공고 제2019-1932호

「홍천 희망지구 도시개발사업」 보상협의 공시송달 공고

강원도 홍천군 홍천읍 희망리 산61-4번지 일원에 「홍천 희망지구 도시개발사업」에 편입되는 토지 등에 대하여 소유자 및 관계인의 거소 불명으로 협의를 할 수 없어 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 『행정절차법』 제14조 규정에 의거 아래와 같이 공시송달하오니, 토지소유자 및 이해관계인, 기타 동 토지에 대한 권리의 상속인 또는 승계인은 공고기간 내 협의하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 12일

홍 천 군 수

1. 사업개요

사 업 명	사업예정지	사업 면적	사업시행자 명칭 및 주소
홍천 희망지구 도시개발사업	강원도 홍천군 홍천읍 희망리 산61-4번지 일원	36,039㎡	㈜신영도시개발/강원도 홍천군 홍천읍 마지기로 70번길

2. 공고기간 : 2019년 12월 12일 ~ 2019년 12월 27일

3. 협의방법 : 보상협의

4. 협의방법 : 관계법령에 의거 선정된 평가법인이 평가한 감정가액을 산술평균내어 보상금액을 책정하고 시행자와 소유자간 협의

5. 협의기간 : 2019년 12월 3일 ~ 2020년 1월 2일

6. 협의장소 : 홍천군청 도시과(033-430-2924), ㈜신영도시개발(033-433-9931)

7. 보상방법 : 협의성립시 현금 직접 보상

8. 보상협의 시 구비서류
   - 인감증명서 2부(매도용1, 보상금청구1), 주민등록 초본1부(전주소포함), 통장사본 1부
   - 지참물 : 신분증, 인감도장

9. 공시송달 대상자 및 물건조서 : 별첨

소재지	지번 (당초 지번)	지목	현황	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					주소	성 명	권리 종류	성명	주소
강원도 홍천군 홍천읍 희망리	233	전	전	112.00	-	미등기1	-	토지대장상 소유자 김명재	-
	234-21 (234-10)	구	잡	37.00	-	미등기2	-	토지대장상 소유자 덕산운주	강원도 홍천군 홍천읍 신장대리 13
	234-12	구	전	95.00	-	미등기3	-	토지대장상 소유자 덕산운주	강원도 홍천군 홍천읍 신장대리 13

10. 기 타

가. 보상협의 요청서는 공시송달 공고게재 익일로부터 15일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 갈음합니다.

나. 기간 내 협의가 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조의 규정에 따라서 수용재결을 신청할 계획임을 알려 드립니다.

다. 기타 문의사항은 홍천군청 도시과(033-430-2924)로 문의하여 주시기 바랍니다.

홍천군 공고 제2019-1935호

2020년도 농업인력(내국인) 구인 공고

농업인력 고령화에 따른 농촌의 인력 부족을 해결하고 농업분야 일자리에 대한 내국인 고용을 촉진하고자 아래와 같이 2020년도 홍천군 농업인력(내국인) 구인을 공고합니다.

2019년 12월 16일

홍 천 군 수

1. 구인기간 : 2019. 12. 16. ~ 12. 29.

2. 고용기간 : 2020. 5. 1. ~ 10. 30. 기간 중 농가와 협의
 - 농가와 협의하여 고용기간 결정

3. 신청자격
 - 국적 : 내국인(대한민국 국적자)
 - 연령 : 20세이상 ~ 45세미만
 - 농작업이 가능한 신체 건강한 자

4. 모집인원 : 약200명

5. 모집업종 : 농업분야(농산물 파종, 관리, 수확 등 농작업 일반)

6. 근로시간 : 8시간/1일(224시간/월), 휴무(월2회)

7. 보 수 : 월 1,924,160원(8,590원/시간, 224시간 기준)

8. 숙식제공 : 중식제공.
 - 조식 및 석식, 숙박 제공을 희망할 경우 월 보수의 20%까지 차감

9. 신 청 : 홍천군청 농정과 농정담당(033-430-2675)
 - 신청은 전화 문의 후 방문접수의 방법으로 하며, 기타 자세한 사항은 홍천군청 농정과 농정담당으로 문의 바랍니다.

평창군 고시 제2019-238호

평창 군계획시설(시설: 연구시설, 학교) 사업 실시계획(15차변경)인가 고시

평창군공고 제2019-1520호(2019. 11. 29.)로 실시계획 공람·공고한 군계획시설(시설 : 연구시설, 학교)사업 실시계획(15차변경)인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조에 따라 실시계획인가를 하고 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치(변경없음) : 강원도 평창군 대화면 신리 967-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종 류 : 평창 군계획시설(시설 : 연구시설, 학교) 설치 사업

○ 명 칭 : 서울대학교 Green-Bio 첨단연구단지 조성 사업

다. 변경내용

1) 변경사유

○ 서울대학교 그린바이오 첨단연구단지는 2008년 2월 15일 평창군고시 제 2008-5호로 군관리계획 (연구시설)으로 결정되고, 2009년 7월15일 공사 착공하여 2014년 6월 11일 1단계 구역에 대한 사업준공이 완료되었음

○ 2019년 11월 현재 2단계 구역인 산학협력단지 조성공사가 진행 중이며, 금회 실시계획의 변경은 지구계 변경 등 평창군관리계획(시설:연구시설, 학교) 결정(10차변경)에 따른 변경사항(2단계 구역의 확정측량 결과반영)을 반영하기 위함

2) 주요 변경내용

(1) 평창군관리계획(시설 : 연구시설, 학교) 결정(10차변경) 변경사항 : 확정측량 결과 반영 2단계 구역의 지적확정측량 결과 반영

- 사업준공을 위한 지적확정측량 결과를 반영하여 군계획시설의 사업면적과 세부토지이용계획, 토지조서의 변경

※ 평창군관리계획(시설 : 연구시설, 학교) 결정(10차변경) : 평창군고시 제2019-190호 (2019. 10. 18.)

○ 변경조서

구 분	면적(㎡)		필지수(개소)		기 타
	면적	증감	면적	증감	
기 정	2,572,812	-	261	-	평창군고시 제2015-11호 (2016. 10. 31.)
변 경 (2단계 지적확정측량 결과 반영)	2,572,280	감) 532	97	감) 164	평창군고시 제2019-190호 (2019. 10. 18.)

○ 지목별 총괄조서(변경)

구 분		합 계	전	답	대지	임야	기타
면 적 (㎡)	기정	2,572,812	313,535	-	99,016	965,144	1,195,117
	변경	2,572,280	20,118	-	188,373	890,910	1,472,879
필지수 (개소)	기정	261	114	-	4	86	57
	변경	97	1	-	15	26	55

라. 사업의 면적 또는 규모(변경)

1) 사업면적

○ 사업부지의 전체 면적은 2,572,280㎡

시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
		기정	변경	변경후		
연구시설, 학교	대화면 신리 산967-2번지 일원	2,572,812	(감)532	2,572,280	평창군고시 제2008-3호 (2008. 2. 1.)	

2) 분할시행계획

○ 서울대학교 평창 그린바이오 연구단지는 효율적인 운영 및 사업시행을 위하여 공사가 완료된 구역에 대하여 사업지구를 분할하여 단계별로 준공계획「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제87조(도시·군계획시설의 분할 시행)에 따라 사업지구를 2개 구역으로 분할하여 사업시행

군 계 획 시 설 결 정		실 시 계 획 인 가(㎡)			비고
시 설 명	면 적(㎡)	계	기 준공 (1단계 구역)	조성 중 (2단계 구역)	
연구시설, 학교 (서울대학교 과학기술연구원 및 국제과학기술대학원)	2,572,280	2,572,280	1,986,912	585,368	

○ 사업기간

- 1단계 구역 : 실시계획인가일 ~ 2014년 6월 30일(2014. 06. 11., 준공인가)
- 2단계 구역 : 실시계획인가일 ~ 2020년 12월 31일

○ 사업단계별 주요시설

- 1단계 구역 : 교육·행정 연구시설, 축사시설, 계사시설, 재배시설, 진단센터, 주거시설, 생활편의시설, 임상교육연수원, 주거동(2개동), 관리사(4개동, 기존시설), 대학원 기숙사 등
- 2단계 구역 : 산학협력시설

3) 토지이용계획 (단위 : ㎡)

구 분			부지면적(㎡)		건축면적(㎡)		연면적(㎡)		비고
			기 정	변 경	기정	변경	기정	변경	
총 계			2,572,812	2,572,280	61,251.85	61,251.85	107,498.43	107,498.43	
연구시설부지	교육행정/연구시설	소 계	299,005	299,005	14,532.47	14,532.47	45,084.85	45,084.85	지하2층 지상4층
		교육행정			3,121.27	3,121.27	11,929.67	11,929.67	
		연구시설 (서울대)			7,497.60	7,497.60	24,428.51	24,428.51	
		연구시설 (카길연구소)			884.83	884.83	1,351.62	1,351.62	
		기 숙 사			2,339.69	2,339.69	6,455.16	6,455.16	
		오폐수처리시설			21.79	21.79	385.60	385.60	
		경 비 동			155.14	155.14	22.14	22.14	
		LPG저장소			27.22	27.22	27.22	27.22	
		관리사			239.93	239.93	239.93	239.93	
		창 고			245.00	245.00	245.00	245.00	

구 분			부지면적(㎡)		건축면적(㎡)		연면적(㎡)		비고
			기 정	변 경	기정	변경	기정	변경	
총 계			2,572,812	2,572,280	61,251.85	61,251.85	107,498.43	107,498.43	
생태연구시설부지	축사시설	소계	149,203	149,203	19,155.70	19,155.70	19,398.04	19,398.04	지상1층
		경제동물연구관리동			1,347.96	1,347.96	1,825.59	1,825.59	
		비육우사			1,927.64	1,927.64	1,927.64	1,927.64	
		포유우사,육성우사			1,927.64	1,927.64	1,927.64	1,927.64	
		분만사,임신사			2,008.52	2,008.52	2,008.52	2,008.52	
		톱밥창고,건초창고,퇴비사			880.00	880.00	825.00	825.00	
		시험축사			1,852.62	1,852.62	1,796.92	1,796.92	
		착유우사			2,625.04	2,625.04	2,586.95	2,586.95	
		건유우사, 육성우사, 송아지방			2,466.84	2,466.84	2,466.84	2,466.84	
		톱밥발효사, 벙커퇴비사			1,124.34	1,124.34	1,120.34	1,120.34	
		배합시설, 건초창고, 장비창고			2,180.00	2,180.00	2,100.00	2,100.00	
		계류장			294.84	294.84	294.84	294.84	
		장비창고			118.40	118.40	118.40	118.40	
		사무동			195.30	195.30	192.80	192.80	
		차량소독조			20.16	20.16	20.16	20.16	
		관리사			186.40	186.40	186.40	186.40	
생태연구시설부지	계사시설	소계	59,663	59,663	7,724.64	7,724.64	7,781.99	7,781.99	지하1층 지상1층
		성계사(5개동)			1,785.00	1,785.00	1,785.00	1,785.00	
		육추사			340.00	340.00	340.00	340.00	
		중추사(2개동)			680.00	680.00	680.00	680.00	
		육계사(2개동)			612.00	612.00	612.00	612.00	
		메추리사육장(2개동)			633.60	633.60	633.60	633.60	
		꿩사육장			400.00	400.00	400.00	400.00	
		친환경계사			660.00	660.00	660.00	660.00	
		계분처리장(퇴비사)			475.04	475.04	468.64	468.64	
		도계장			325.00	325.00	325.00	325.00	
		부화장			324.00	324.00	324.00	324.00	
		실험실습사			438.59	438.59	504.84	504.84	
		개체관리용계사			264.00	264.00	264.00	264.00	
		계류장			196.00	196.00	196.00	196.00	
		사료창고/장비창고			355.79	355.79	355.79	355.79	
		사무동			195.30	195.30	192.80	192.80	
		차량소독조(2개동)			40.32	40.32	40.32	40.32	

구 분			부지면적(㎡)		건축면적(㎡)		연면적(㎡)		비고
			기 정	변 경	기정	변경	기정	변경	
총 계			2,572,812	2,572,280	61,251.85	61,251.85	107,498.43	107,498.43	
생태연구시설부지	재배시설부지	연구온실관리동	20,118	20,118	3,665.75	3,656.75	3,656.00	3,656.00	지상1층
	자연생태연구시설	원형녹지	489,235	489,235	-	-	-	-	
	진단센터부지	소계	14,172	14,172	2,381.43	2,381.43	4,826.74	4,718.74	지하1층 지상2층
		첨단질병진단센터			772.20	772.20	2,134.44	2,134.44	
		산업동물 임상교육 연수원			1,138.63	1,138.63	2,225.09	2,117.09	
		산업동물 임상교육 연수원(연수동)			859.11	859.11	1,945.57	1,837.57	
		산업동물 임상교육 연수원(입원동)			279.52	279.52	279.52	279.52	
		사료창고			101.01	101.01	101.01	101.01	
		대동물계류장			162.15	162.15	162.15	162.15	
		소각장			149.54	149.54	146.15	146.15	
		경비동			21.00	21.00	21.00	21.00	
		LPG저장소			36.90	36.90	36.90	36.90	
	초 지		780,508	779,976	-	-	-	-	
연구지원시설부지	주거시설부지	소계	81,622	81,622	5,735.26	6,188.55	11,290.11	12,216.77	지상3층
		교수/교직원동			3,404.18	3,404.18	5,575.33	5,575.33	
		상주연구원동			2,304.02	2,667.31	5,687.72	6,524.38	
		LPG저장소			27.06	27.06	27.06	27.06	
		분리수거장			-	90.00	-	90.00	
연구지원시설부지	생활편의체육시설부지	소계	12,918	12,918	3,647.60	3,647.60	5,588.65	5,588.65	지하1층 지상2층
		근린시설			3,619.95	3,619.95	5,472.20	5,472.20	
		오수처리시설			27.65	27.65	116.45	116.45	
	연수시설부지	소계	12,805	12,805	1,048.82	1,048.82	1,708.6	1,708.6	지상2층
		연수시설 (비상주 연구원등)	12,805	12,805	1,048.82	1,048.82	1,708.6	1,708.6	
녹지		소 계	428,157	428,157	-	-	-	-	
		원형녹지	387,098	387,098	-	-	-	-	
		조성녹지	41,059	41,059	-	-	-	-	
산학연구시설부지	소 계		150,931	150,931	2,906.89	2,906.89	7,344.79	7,344.79	
	연구시설	소 계	86,326	86,326	2,885.89	2,885.89	7,323.79	7,323.79	
		산학협력동			2,885.89	2,885.89	7,323.79	7,323.79	지하1층 지상3층

구 분			부지면적(㎡)		건축면적(㎡)		연면적(㎡)		비고
			기 정	변 경	기정	변경	기정	변경	
총 계			2,572,812	2,572,280	61,251.85	61,251.85	107,498.43	107,498.43	
산학연구시설부지									
	초지		2,789	2,789	-	-	-	-	
	녹지	소계	34,639	34,639	21.00	21.00	21.00	21.00	
		단지내 녹지			-	-	-	-	
		경비실			21.00	21.00	21.00	21.00	
	저류지		2,488	2,488	-	-	-	-	
	오폐수처리시설		1,746	1,746	-	-	-	-	
	전기시설용지		1,791	1,791	-	-	-	-	
	수도시설용지		928	928	-	-	-	-	
	도로		20,224	20,224	-	-	-	-	
도 로			74,475	74,475					

마. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 시 행 자 : 국립대학법인 서울대학교

○ 주 소 : 서울특별시 관악구 관악로 1 서울대학교

바. 사업기간(변경없음)

○ 사업기간(연구시설)

- 1단계 구역 : 실시계획 인가일 ~ 2014년 06월 30일(2014년 06월 11일 1단계 준공인가)
- 2단계 구역 : 실시계획 인가일 ~ 2020년 12월 31일

○ 사업기간(학교)

- 실시계획 인가일 ~ 2014년 06월 30일(2014년 06월 11일 준공인가)

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 붙임 참조

- 대화면 신리

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
1	1980-1	목	1,110.00	1,110.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
2	1981	도	11,666.40	11,666.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
3	1982-1	대	14,172.20	14,172.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
4	1982-2	목	139,103.90	139,103.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
5	1982-3	목	59,663.30	59,663.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
6	1982-4	목	16,488.90	16,488.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
7	1982-5	임	116,318.10	116,318.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
8	1982-6	유	19,447.60	19,447.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
9	1982-7	목	23,788.60	23,788.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
10	1982-8	목	145,540.10	145,540.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
11	1982-9	목	48,777.00	48,777.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
12	1982-10	임	16,086.00	16,086.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
13	1982-11	대	3,663.20	3,663.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
14	1982-12	목	56,282.10	56,282.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
15	1983	도	38,897.90	38,897.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
16	1984	도	1,398.80	1,398.80	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
17	1985-1	목	19,884.90	19,884.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
18	1986	구	1,557.30	1,557.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
19	1987	구	204.1	204.1	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
20	1988-1	목	7,866.40	7,866.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
21	1988-2	임	5,004.20	5,004.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
22	1988-3	목	37,592.40	37,592.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
23	1988-4	전	20,117.90	20,117.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
24	1989	도	153.7	153.7	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
25	1990	도	1,892.00	1,892.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
26	1991	구	4,252.10	4,252.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
27	1992	구	10,065.90	10,065.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
28	1993	도	8,709.50	8,709.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
29	1994-1	목	6,393.00	6,393.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
30	1994-2	임	71,409.40	71,409.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
31	1994-3	목	10,882.40	10,882.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
32	1994-4	목	28,237.70	28,237.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
33	1995-1	목	21,592.10	21,592.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
34	1995-2	임	86,116.30	86,116.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
35	1995-3	임	49,984.90	49,984.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
36	1995-4	임	15,157.60	15,157.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
37	1995-5	목	17,201.30	17,201.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
38	1995-6	학	124,748.60	124,748.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
39	1995-7	목	31,400.70	31,400.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
40	1995-8	임	8,687.70	8,687.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
41	1995-9	임	11,441.40	11,441.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
42	1995-10	임	93,256.00	93,256.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
43	1995-11	임	127,223.30	127,223.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
44	1995-12	목	46,161.30	46,161.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
45	1995-13	임	66,681.50	66,681.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
46	1995-14	목	9,694.00	9,694.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
47	1996	도	11,735.50	11,735.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
48	1997-1	대	81,174.50	81,174.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
49	1997-2	목	1,654.80	1,654.80	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
50	1997-3	목	473.4	473.4	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
51	1998-1	학	12,805.20	12,805.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
52	1999-1	학	90,523.80	90,523.80	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
53	1999-2	임	5,310.10	5,310.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
54	1999-3	임	2,073.10	2,073.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
55	1999-4	임	1,976.70	1,976.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
56	1999-5	도	21.3	21.3	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
57	2000-1	목	5,532.20	5,532.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
58	2000-2	임	2,226.40	2,226.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
59	2000-3	목	13,370.00	13,370.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
60	2000-4	학	94,673.30	94,673.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
61	2000-5	임	5,904.40	5,904.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
62	2000-6	임	1,483.50	1,483.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
63	2001	목	7,519.90	7,519.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
64	2002	임	92,065.00	92,065.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
65	2003	목	452.60	452.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
66	2004	목	1,578.60	1,578.60	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
67	2005	목	52,823.10	52,823.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
68	2006	대	448.10	448.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
69	2007	목	5,742.70	5,742.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
70	2008	도	2,414.20	2,414.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
71	2009	구	5,124.10	5,124.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
72	2010	대	5,376.50	5,376.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
73	1997-1	대	81,174.50	81,174.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
74	1997-2	목	1,654.80	1,654.80	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
75	1997-3	목	473.4	473.4	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	1단계
76	2014	도	19,426.10	19,426.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
77	2015	대	6,982.90	6,982.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
78	2016	대	7,142.20	7,142.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
79	2017	대	11,623.10	11,623.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
80	2018	대	7,822.10	7,822.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
81	2019	대	13,728.30	13,728.30	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
82	2020	대	15,792.90	15,792.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
83	2021	목	2,788.90	2,788.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
84	2022	임	9,892.40	9,892.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
85	2023	도	2,364.20	2,364.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
86	2024	잡	2,673.90	2,673.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
87	2025	대	798.20	798.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
88	2026	유	2,488.40	2,488.40	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
89	2027	임	2,894.00	2,894.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
90	2028	임	8,641.70	8,641.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
91	2029	목	179,646.50	179,646.50	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
92	2030	임	5,800.90	5,800.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
93	2031	임	67,511.10	67,511.10	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계

연번	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
94	2032	임	15,055.20	15,055.20	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
95	2033	도	3,077.00	3,077.00	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
96	2034	도	3,314.90	3,314.90	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계
97	2035	임	2,709.70	2,709.70	서울시 관악구 관악로 1 (신림동)	국립대학법인(서울대학교)	2단계

정선군 고시 제2019-261호

정선(정선) 군계획시설(도로 : 소로3-13호선) 실시계획인가 고시

강원도 고시 제134호(1985. 12. 14.)로 최초 결정 고시된 정선(정선) 군계획시설(소로3-13호선)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

정 선 군 수

가. 위 치 : 정선군 정선읍 봉양리 266-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 정선(정선 향교옆) 군계획시설(소로3-13호선) 사업

2) 명 칭 : 정선(정선 향교옆) 군계획시설(소로3-13호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	군계획결정		실시계획인가		비 고
	세부시설명	연장 · 폭원	기시행	금회시행	
도로	소로 3-13호선	L=113.0m, B=6.0 ~ 10m	-	L=36.5m, B=6.0m	

라. 사업시행자 및 주소

1) 성 명 : 정선군수(도시과)

2) 주 소 : 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

마. 사업기간

1) 착 수 일 : 실시계획인가일

2) 준공예정일 : 2020. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명, 주소 : 붙임

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음

◉ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권이외 권리의 종류 및 내용
1	정선읍 봉양리	266-1	도	17,790	81	-	국(건설부)	-	-	-
2	정선읍 봉양리	374-9	대	7	4	-	정선군	-	-	-
3	정선읍 봉양리	385-4	대	212	40	봉양리 385	정선향교	-	-	-
4	정선읍 봉양리	385-5	대	128	78	봉양리 385	정선향교	-	-	-
5	정선읍 봉양리	388-2	대	18	13	-	국 (기획재정부)	-	-	-
계		5필지		18,155	216					

◉ 지장물 조서

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량	소유자		이해관계인		
							주 소	성 명	주 소	성 명	소유권이외 권리의 종류 및 내용
1	정선읍 봉양리	385-5	주택	블럭기와	㎡	95.0	정선읍 비봉로 61-2	배영대	-	-	-
2	정선읍 봉양리	385-5	주택	목조 스레트	㎡	43.0			-	-	-
			담장	블록 H=1.6m	m	45.0			-	-	-
3	정선읍 봉양리	385-4	주택	경량철골조 (조립식)	㎡	64.0			-	-	-

정선군 고시 제2019-262호

정선(정선) 군계획시설(주차장 12-정선 향교옆) 실시계획인가 고시

정선군 고시 제2016-117호(2016. 11. 4.)로 최초 결정 고시된 정선(정선) 군계획시설(주차장 12)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

정 선 군 수

가. 위 치 : 정선군 정선읍 봉양리 385-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 정선(정선) 군계획시설(주차장 12-정선 향교옆) 사업

2) 명 칭 : 정선(정선) 군계획시설(주차장 12-정선 향교옆) 조성공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	군계획결정		실시계획인가		비 고
	세부시설명	면 적	기시행	금회시행	
주차장	주차장 12	A=1,343㎡	-	A=209㎡	

라. 사업시행자 및 주소

1) 성 명 : 정선군수(도시과)

2) 주 소 : 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

마. 사업기간

1) 착 수 일 : 실시계획인가일

2) 준공예정일 : 2020. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명, 주소 : 붙임

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음

◉ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
						주 소	성 명	주 소	성 명	소유권이외 권리의 종류 및 내용
1	정선읍 봉양리	266-4	대	66	4		국 (기획재정부)	-	-	-
2	정선읍 봉양리	266-6	도	140	1		국 (국토교통부)	-	-	-
3	정선읍 봉양리	381-2	도	83	3		정선군	-	-	-
4	정선읍 봉양리	385-1	도	132	29		국 (국토교통부)	-	-	-
5	정선읍 봉양리	388-2	대	212	172	봉양리 385	정선향교	-	-	-
계		5필지		633	209					

고성군 고시 제2019-169호

고성 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시(공유수면 매립)

「어촌·어항법」에 따라 공유수면매립 준공된 지역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제41조에 따라 군관리계획으로 결정(공유수면 매립지에 관한 용도지역의 지정)된 사항을 고시하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 관련 지형도면을 고시합니다.

2019년 12월 11일

고 성 군 수

1. 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

1) 용도지역 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

구 분			면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
			기 정	변 경	변경후		
총 계			661,477,820		661,477,820	100.00	
도시지역	도시지역계		12,421,767		12,421,767	1.88	
	주거지역	소 계	3,071,020		3,071,020	0.45	
		제1종일반주거지역	1,866,844		1,866,844	0.30	
		제2종일반주거지역	921,322		921,322	0.11	
		제3종일반주거지역	54,076		54,076	0.01	
		준주거지역	228,778		228,778	0.03	
	상업지역	소 계	394,073		394,073	0.06	
		일반상업지역	394,073		394,073	0.06	
	공업지역	소 계	202,016	증) 3,501	205,517	0.03	
		일반공업지역	202,016	증) 3,501	205,517	0.03	
	녹지지역	소 계	8,304,854		8,304,854	1.27	
		보전녹지지역	829,251		829,251	0.13	
		생산녹지지역	1,120,805		1,120,805	0.17	
		자연녹지지역	6,354,798		6,354,798	0.97	
	미지정		449,804	감) 3,501	446,303	0.07	
비도시지역 계			649,056,053		649,056,053	98.12	

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
관리지역	소 계	141,739,724		141,739,724	21.43	
	계획관리지역	67,711,103		67,711,103	10.24	
	생산관리지역	15,275,716		15,275,716	2.31	
	보전관리지역	58,752,905		58,752,905	8.88	
농 림 지 역		312,553,005		312,553,005	47.25	
자연환경보전지역		194,763,324		194,763,324	29.44	

주)기정면적은 강원도고시 제2019-398호(2019. 10. 11.) 반영면적임.

■ 행정구역별 지정내역 (변경후)

구 분		합 계(㎡)	면 적 (㎡)					
			간성읍	거진읍	현내면	죽왕면	토성면	수동면
합 계		661,477,820	180,454,739	76,939,820	91,171,173	50,078,795	120,797,192	142,036,101
도시지역계		12,421,767	2,936,916	5,063,897	-	2,901	4,418,053	-
주거지역	소 계	3,071,020	743,193	1,111,330	-	-	1,216,497	-
	제1종일반주거지역	1,866,844	184,173	733,417	-	-	949,254	-
	제2종일반주거지역	921,322	528,014	302,570	-	-	90,738	-
	제3종일반주거지역	54,076	-	54,076	-	-	-	-
	준주거지역	228,778	31,006	21,267	-	-	176,505	-
상업지역	소 계	394,073	81,632	206,410	-	-	106,031	-
	일반상업지역	394,073	81,632	206,410	-	-	106,031	-
공업지역	소 계	202,016	-	130,150	-	-	75,367	-
	일반공업지역	202,016	-	130,150	-	-	75,367	-
녹지지역	소 계	8,304,854	2,112,091	3,486,108	-	2,901	2,703,754	-
	보전녹지지역	829,251	270,535	334,056	-	-	224,660	-
	생산녹지지역	1,120,805	596,495	228,612	-	-	295,698	-
	자연녹지지역	6,354,798	1,245,061	2,923,440	-	2,901	2,183,396	-
미지정		449,804	-	129,899	-	-	316,404	-
비도시지역 계		649,056,053	177,517,823	71,875,923	91,171,173	50,075,894	116,379,139	142,036,101
관리지역	소 계	141,739,724	32,815,688	17,543,395	26,126,073	20,917,150	44,888,645	196,147
	계획관리지역	67,711,103	12,234,143	4,205,214	11,840,003	13,846,234	25,644,269	115,179
	생산관리지역	15,275,716	3,195,121	3,459,135	3,096,496	2,935,036	2,831,453	18,424
	보전관리지역	58,752,905	17,386,424	9,879,046	11,189,574	4,135,880	16,412,923	62,544

구 분	합 계(㎡)	면 적 (㎡)					
		간성읍	거진읍	현내면	죽왕면	토성면	수동면
농 림 지 역	312,553,005	114,994,214	40,111,159	58,040,671	28,335,578	50,212,288	20,111,721
자연환경보전지역	194,763,324	29,707,921	14,221,369	7,004,429	823,166	21,278,206	121,728,233

■ 용도지역 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기 정	변 경			
1	거진읍 거진리 22-94번지 일원	미지정지역	일반공업지역	2,209	350	「어촌·어항법」에 따라 공유수면을 매립하여 준공된 어항시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제41조에 따라 지정된 용도지역을 결정(변경)
2	거진읍 거진리 22-95번지 일원	미지정지역	일반공업지역	1,292	350	「어촌·어항법」에 따라 공유수면을 매립하여 준공된 어항시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제41조에 따라 지정된 용도지역을 결정(변경)

■ 지형도면 : 실음생략(고성군 건설도시과 비치)

양양군 공고 제2019-195호

양양 군계획시설(도로) 사업 사업자시행자 지정 및 실시계획인가 고시 [현남면 상정선 및 상상선(리도 현남206호, 현남210호)농어촌도로]

「농어촌도로정비법」 제9조제5항의 규정에 따라 도로 노선지정(변경) 공고되고, 양양군고시 제2019-185(2019. 11. 29.)호로 시설결정(변경) 및 지형도면 승인 고시된 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 군계획시설(도로)사업 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 20일

양 양 군 수

1. 사업시행자 지정

가. 사업시행지 위치 : 강원도 양양군 현남면 상월천리 산1-14번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 양양 군계획시설(도로 : 소로3-1호선) 사업

2) 명 칭 : 농어촌도로(현남206호·현남210호) 도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

1) 면 적 : 69,035㎡

2) 명 칭 : B=6~10.5m, L=3,893m

라. 사업시행자의 주소 및 성명

1) 주 소 : 경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대로16번길 46

2) 성 명 : 양양풍력발전주식회사, 대표자 김준수

2. 실시계획인가

가. 사업시행지 위치 : 강원도 양양군 현남면 상월천리 산1-14번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 양양 군계획시설(도로 : 소로3-1호선) 사업

2) 명 칭 : 농어촌도로(현남206호 · 현남210호) 도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

1) 면 적 : 69,035㎡

2) 규 모 : B=6~10.5m, L=3,893m

구분	규 모				기능	연장(m)			시 점	종 점	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회 시행	미 시행				
도로	소로	3	1	6~10.5	국지도로	3,893	3,893	-	상월천리 285-5	상월천리 산1-14	양양군 공고 제2017-894호 (2017. 11. 8.)	

라. 사업시행자의 주소 및 성명

1) 종 류 : 양양 군계획시설(도로 : 소로3-1호선) 사업

2) 명 칭 : 농어촌도로(현남206호 · 현남210호) 도로 개설공사

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일
실시계획인가일	2023년 12월 31일

바. 자금조달계획

1) 총사업비 : 21,573,000,000원

2) 자금조달계획 : 양양풍력발전주식회사 100%

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소

구분	토 지 소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리관계	
합계	34필지			69,515	69,035						
1	현남면 상월천리	285-5	도	23	23		국 (건설교통부)				
2	현남면 상월천리	43-4	구	317	317		국 (건설교통부)				
3	현남면 상월천리	43-5	구	5	5		국 (건설교통부)				

구분	토 지 소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리관계	
4	현남면 상월천리	274-4	도	131	131		국 (산림청)				
5	현남면 상월천리	275-1	잡	2	2		국 (재무부)				
6	현남면 상월천리	산1-14	임	35,117	35,117		국 (산림청)				
7	현남면 상월천리	산1-15	임	2,660	2,660		국 (산림청)				
8	현남면 상월천리	산1-16	임	337	337		국 (산림청)				
9	현남면 상월천리	산1-17	임	2,227	2,227		국 (산림청)				
10	현남면 상월천리	산1-18	임	692	692		국 (산림청)				
11	현남면 상월천리	산1-19	임	224	224		국 (산림청)				
12	현남면 상월천리	산1-20	임	12,171	12,171		국 (산림청)				
13	현남면 상월천리	산1-21	임	1,067	1,067		국 (산림청)				
14	현남면 상월천리	산1-22	임	10,221	10,221		국 (산림청)				
15	현남면 상월천리	273-11	임	125	125		국 (산림청)				
16	현남면 상월천리	273-10	임	309	309	평창군 도암면 횡계리 303	김주봉				
17	현남면 상월천리	273-8	임	401	401		국 (산림청)				
18	현남면 상월천리	152-17	임	96	96	97	김성기				
19	현남면 상월천리	152-19	임	244	244		국 (산림청)				
20	현남면 상월천리	152-16	임	58	58	97	김성기				
21	현남면 상월천리	152-7	임	30	30	97	김성기				
22	현남면 상월천리	152-18	임	14	14	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1707호	김이곤				
23	현남면 상월천리	152-20	임	39	39		국 (재정경제원)				
24	현남면 상월천리	152-22	임	672	672		국 (산림청)				
25	현남면 상월천리	152-23	임	71	71	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1707호	김이곤				

구분	토 지 소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리관계	
26	현남면 상월천리	150-2	임	210	210		국 (재정경제원)				
27	현남면 상월천리	146-2	임	126	126	215	조원구				
28	현남면 상월천리	144-3	임	75	75	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1707호	김이곤				
29	현남면 상월천리	144-2	도	170	170	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1707호	김이곤				
30	현남면 상월천리	143-2	임	304	304	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1707호	김이곤				
31	현남면 상월천리	156-3	구	385	385		국 (농림수산부)				
32	현남면 상월천리	156-4	구	339	339		국 (농림수산부)				
33	현남면 상월천리	141-1	답	28	28	215	조원구				
34	현남면 상월천리	140	전	625	145	강원도 속초시 조양동 1294-23 성호아파트 103동 1706호	김이곤				

○ 지장물 세목조서

번호	소재지	지번	지목	물건명	면적	규격	단위	수량	지장물 소유권자		비고
									주 소	성 명	
1	현남면 상월천리	산1-1		묘지			기	1		무연묘	

아) 법 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 시설물 준공 후 관리청에 무상귀속

기 타

강릉시 상하수도사업소 수도과 제2019-9호

주문진 상수원보호구역 명칭변경에 따른 주민 의견청취 공고

강원도 강릉시 연곡면 행정리, 송림리, 신왕리, 유등리 일원에 지정된 주문진 상수원보호구역 명칭변경과 관련하여 「수도법」 제7조 및 같은법 시행령 제11조의2 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019년 12월 17일

강 릉 시 장

1. 공고기간: 공고일로부터 14일(공휴일 제외)

2. 상수원보호구역의 명칭
   ○ 당초 : 주문진 상수원보호구역
   ○ 변경 : 연곡 상수원보호구역

※ 변경사유 : 상수원보호구역 소재지에 설치된 연곡 취수원과 연곡 취수장과 연계하여 상수원보호구역 명칭 변경

3. 상수원보호구역의 위치 및 면적(변경없음)
   ○ 위 치 : 강릉시 연곡면 행정리, 송림리, 신왕리, 유등리 일원
   ○ 면 적 : 899,669㎡

4. 도면 및 지번조서 : 단순 상수원보호구역 명칭변경으로「게재생략」
   (조서는 열람장소에 비치)

5. 열람장소 및 시간
   ○ 열람장소 : 강릉시 상하수도사업소 수도과(공제로437번길 8-37)
   ○ 열람시간 : 09:00 ~ 18:00

6. 의견제출
   ○ 의견 제출기간 : 공고기간 내(2019. 12. 17. ~ 2020. 1. 7.)
   ○ 제출방법 : 열람장소에 비치된 서식에 따라 작성 후 수도시설부서로 제출
   ○ 문의전화 : 강릉시 수도과 수도시설부서(033-660-3184)