



도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 4997 호 2022. 12. 16(금)

규 칙

강원도교육 규칙 제879호	강원도교육청 고문노무사 위촉에 관한 규칙 일부개정규칙	4
강원도교육 규칙 제880호	강원도교육감 소속 지방공무원 인사 규칙 일부개정규칙	6

입 법 예 고

강원도 입법예고 제2022-78호	강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙안	17
--------------------	-----------------------------	----

고 시

강원도 고시 제2022-432호	산림사업법인 등록취소 고시	44
강원도 고시 제2022-433호	하이원 상동 테마파크(교육·힐링) 조성사업 실시계획 승인(변경) 고시	45
강원도 고시 제2022-437호	오미 하수처리장 및 하수관로 설치사업 인가 고시	46
강원도 고시 제2022-438호	해안 하수처리장 및 하수관로 설치사업 인가 고시	63
강원도 고시 제2022-439호	횡성 군관리계획(시설: 체육시설) 결정(폐지) 고시	80
강원도 고시 제2022-441호	단중에게 길을 묻고 주민이 이야기하는 도깨비 마을 지역개발사업구역 지정(변경) 및 실시계획 승인(변경) 고시	81
강원도 고시 제2022-442호	강원도 지적재조사지구 지정(변경) 고시	88
강원도 고시 제2022-443호	2022년도 제2회 추가경정예산 고시	90
강원도 고시 제2022-444호	2023년도 당초예산 고시	91
강원도 고시 제2022-445호	산림사업법인 등록취소 고시	92
강원도 고시 제2022-446호	강원도 지적재조사지구 지정(변경) 고시	92
강원도 고시 제2022-451호	도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시	93

공 고

강원도 공고 제2022-1776호	과학관 등록 공고	94
강원도 공고 제2022-1786호	강원도 교통위원회 위촉직 위원 모집 공고	95
강원도 공고 제2022-1800호	속초시 건설기계 공영주차장 설치·운영에 관한 계획 인가 공고	99

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

강원도 공고	제2022-1804호	대형공사 입찰방법 심의결과	100
강원도교육청 공고	제2022-148호	강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고	101
강원도교육청 공고	제2022-149호	강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고	115
강원도교육청 공고	제2022-151호	강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부개정규칙안 입법예고	123

시 군 행정

춘천시 고시	제2022-523호	춘천도시계획시설(교통시설: 소로3류619호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시	136
춘천시 고시	제2022-524호	춘천도시계획시설(교통시설: 소로2류707호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시	143
원주시 고시	제2022-496호	원주 도시계획시설(대로1-5호) 사업 실시계획인가 고시	145
원주시 고시	제2022-499호	원주 도시계획시설(소로1-7호) 사업 실시계획인가 고시	154
원주시 고시	제2022-501호	원주 도시계획시설(대로3-10호, 완충녹지26호) 사업 시행자지정 및 실시계획(변경) 인가 고시	156
원주시 고시	제2022-505호	원주 도시관리계획(소로1-3호) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시	181
원주시 공고	제2022-3566호	원주 도시계획시설(소로1-232호) 사업 공사완료 공고	182
원주시 공고	제2022-3568호	원주 도시계획시설(대로3-10호) 사업 실시계획 열람공고	182
원주시 공고	제2022-3571호	원주 도시계획시설(완충녹지27호) 사업 실시계획 열람공고	184
강릉시 고시	제2022-324호	강릉 도시관리계획(학교: 한국폴리텍III대학) 경미한 결정(변경) 및 세부조성계획 결정(변경) 지형도면 고시	187
강릉시 고시	제2022-325호	강릉 도시관리계획(입암지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 고시	192
강릉시 고시	제2022-326호	강릉 도시관리계획(교동지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 고시	196
강릉시 공고	제2022-1952호	등명 관광지 조성계획 변경(경미한 사항)[안] 열람·공고	200
강릉시 공고	제2022-1964호	개발행위허가 제한지역 지정에 따른 열람·공고	239
속초시 공고	제2022-1233호	속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 개설공사 보상계획 열람공고	241
삼척시 고시	제2022-187호	도시관리계획(도로: 삼척 소로3-114호선) (경미한) 변경, 지형도면 및 실시계획 (변경) 인가 고시	246
삼척시 공고	제2022-1525호	삼척 도시계획시설(도로: 중로3-17호선) 사업 실시계획(안) 인가 및 사업인정에 관한 (정정) 열람공고	250
평창군 고시	제2022-194호	평창 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획: 차항) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시	257
평창군 고시	제2022-195호	평창 군계획시설(진부 중로2-3호) 사업 실시계획(변경) 인가 고시	262
평창군 고시	제2022-196호	평창 군계획시설(진부 소로3-9호) 사업 실시계획(변경) 인가 고시	265
평창군 고시	제2022-197호	발왕산 약수길(숲길) 노선 (변경) 지정 고시	267

정선군 고시 제2022-154호	정선 군계획시설(공원: 어린이공원) 실시계획(변경) 인가 고시	270
정선군 고시 제2022-155호	정선 군계획시설(도로: 소로1-23호) 실시계획(변경) 인가 고시	271
정선군 고시 제2022-156호	정선 군계획시설(도로: 소로1-24호) 실시계획(변경) 인가 고시	273
정선군 고시 제2022-157호	정선(사북) 군계획시설(수질오염방지시설: 동탄지구) 실시계획(변경) 인가 고시	274
정선군 공고 제2022-1438호	정선 군계획시설(도로: 소로2-47호·중로2-2호, 광장: 교통광장) 공사 완료 공고	275
양구군 고시 제2022-110호	양구 군계획시설(체육시설) 사업 실시계획 변경 인가 고시	276
고성군 고시 제2022-222호	고성 군계획시설(도로: 문암지구 소3-8) 사업 실시계획(변경) 인가고시	278
고성군 공고 제2022-1237호	고성 군계획시설(도로: 거진 도시계획도로 소2-33) 사업 실시계획 열람공고	280
고성군 공고 제2022-1265호	고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-20) 사업 공사완료 공고	282
고성군 공고 제2020-1266호	고성 군계획시설(도로: 문암지구 소2-2, 소3-8) 사업 실시계획인가 열람·공고	283
양양군 고시 제2022-267호	양양 군계획시설(도로: 대로3-1호, 중로1-4호, 중로2-9호, 소로3-53호) 사업 실시계획인가(변경) 고시	285
양양군 공고 제2022-1199호	양양 군계획시설(체육시설) 실시계획인가 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고	293

규 칙

강원도교육청 고문노무사 위촉에 관한 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2022년 12월 16일

강 원 도 교 육 감 신 경 호

강원도교육 규칙 제879호

강원도교육청 고문노무사 위촉에 관한 규칙 일부개정규칙

강원도교육청 고문노무사 위촉에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “강원도교육청 고문노무사 위촉에 관한 규칙”을 “강원도교육청 고문 공인노무사 위촉·운영에 관한 규칙”으로 한다.

제1조 중 “고문노무사의 위촉 및 사건위임 등에”를 “고문 공인노무사의 위촉·운영 등에 관하여”로 한다.

제2조를 다음과 같이 한다.

강원도교육청 고문 공인노무사(이하 “고문노무사”로 한다)는 다음 각 호의 사항에 대하여 강원도교육감(이하 “교육감”이라 한다) 및 그 소속 기관의 자문에 응한다.

- 1. 교육감 및 그 소속 기관에 대한 노사관계의 지도·협의와 단체교섭에 관한 사항
- 2. 교육감 및 그 소속 기관이 당사자가 되는 노동관계 민원과 노동분쟁에 관한 사항
- 3. 노동관계 법령의 해석 및 적용에 관한 사항
- 4. 그 밖에 교육감 및 소속 기관이 자문을 필요로 하는 사항

제3조제3항 중 “유임하게 할 수 있다.”를 “두 차례에 한정하여 연임할 수 있다.”로 한다.

제4조제3호 중 “소속기관”을 “소속 기관”으로 하고, 같은 조에 제4호 및 제5호를 각각 다음과 같이 신설한다.

- 4. 「공인노무사법」 제20조에 따른 징계처분을 받은 경우
- 5. 고문노무사로서 품위를 손상시키는 사례가 있는 경우

제5조의 제목 “(노동사건의 위임)”을 “(사건의 위임)”으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분 본문 중 “노동사건”을 “노동분쟁 사안”으로 하며, 같은 조 제목 외의 부분 단서를 삭제한다.

제6조를 다음과 같이 한다.

제6조(수당 등 지급) ① 교육감은 고문노무사에게 매월 일정액의 수당을 지급할 수 있다.

② 제1항의 수당 이외에 제5조에 따라 교육감과 그 소속 기관이 위임할 사안이 있을 경우 수입료는 「강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙」을 준용하되, 계약시 상호 협의하여 결정한다.

제7조를 삭제한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◇ 개정이유 ◇

- 강원도교육청 고문 공인노무사 위촉·운영에 따른 직무 범위를 명확히 하고, 해촉 사유 추가 및 수입료 지급 기준 조항 등을 정비하여 교육현장의 노무관리 안정화를 위한 고문 공인노무사 제도를 효율적으로 운영하고자 함

◇ 주요내용 ◇

- 고문노무사 명칭 및 직무 정비 (제명 및 제2조)
 - 관련 법령에 근거한 명칭 수정
 - 고문노무사의 업무 범위를 명확하고 구체적으로 정비
- 연임 제한 규정 마련 (제3조)
 - 계속된 연임으로 인해 발생하는 유착 관계를 방지하는 연임 제한 규정 마련
- 해촉 사유 추가 (제4조)
 - 징계 또는 품위 손상 사례의 경우 해촉 사유 추가
- 수당 및 수입료 관련 조항 정비 (제6조)
 - 수입료 지급 관련 준용 기준 수정

강원도교육감 소속 지방공무원 인사 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2022년 12월 16일

강 원 도 교 육 감 신 경 호

강원도교육 규칙 제880호

강원도교육감 소속 지방공무원 인사 규칙 일부개정규칙

강원도교육감 소속 지방공무원 인사 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제1항 후단 중 “시험 위원”을 “시험위원”으로 한다.

제16조제3항제1호 중 “별표6의2”를 “별표 6의2”로 하고, 같은 항 제2호 중 “별표6의2”를 “별표 6의2”로 한다.

제20조제2항 본문 중 “승진소요최저연수 산입”을 “승진소요 최저연수 산입”으로, “승진소요최저연수의”를 “승진
소요 최저연수의”로 한다.

제24조 각 호 외의 부분 중 “「교육감 소속 지방공무원 평정규칙」 제16조”를 “「교육감 소속 지방공무원 평정규칙」
(이하 “평정규칙”이라 한다) 제16조”로 한다.

제25조를 다음과 같이 한다.

제25조(자격증 등의 가산점) ① 평정규칙 제23조제1항에 따른 자격증 등의 종류 및 가산점 부여 기준 등은 다음
각 호와 같다. 이 경우 자격증 등에 대한 가산점은 0.75점을 초과할 수 없다.

1. 자격증: 별표 13

2. 언어능력검정시험 성적확인서: 별표 13의2

② 가산점을 줄 수 있는 자격증 등이 둘 이상인 경우에는 그 중 가산점이 높은 하나만 가산점을 주어야 한다.

③ 제2항에도 불구하고 언어능력검정시험 성적확인서는 다른 가산점 대상 자격증 등과 중복하여 가산점을 주어
야 한다. 다만, 언어능력검정시험 성적확인서가 둘 이상인 경우에는 그 중 가산점이 높은 하나만 가산점을 주어
야 한다.

④ 언어능력검정시험 가산점은 시험 성적확인서의 유효기간 내에서 인정한다. 다만, 시험 성적확인서의 유효기간
이 별도 표기되지 않은 경우 취득일로부터 2년까지를 유효기간으로 인정한다.

제25조의2를 다음과 같이 신설한다.

제25조의2(근무경력 가산점) ① 5급 이하 공무원 및 연구사가 해당 계급에서 「지방공무원 수당 등에 관한 규정」
제12조에 따른 특수지의 해당 기관에 근무한 경력(연구사의 경우 6급 및 7급 공무원으로 특수지의 해당 기관에
서 근무한 경력을 포함한다)이 있는 경우 영 제32조제2항 및 「지방 연구직 및 지도직공무원의 임용 등에 관한

규정」 제14조제2항에 따라 다음 각 호의 점수에 따라 가산점을 평정한다. 이 경우 국가공무원 재직 시에 「공무원 수당 등에 관한 규정」 제12조에 따른 특수지의 해당 기관에서 근무한 경력은 지방공무원의 해당 계급에서 근무한 경력(연구사의 경우에는 6급 및 7급 공무원으로 특수지의 해당 기관에서 근무한 경력을 포함한다)으로 보아 이를 평정한다.

- 1. 특수지 가지역 및 나지역에서 근무한 경력: 1개월마다 0.025점
- 2. 특수지 다지역에서 근무한 경력: 1개월마다 0.018점
- 3. 특수지 라지역에서 근무한 경력: 1개월마다 0.013점

② 영 제27조의5제2항에 의한 인사교류 계획에 따라 교류 임용된 공무원이 1년 이상 근무한 경우 영 제32조제2항에 따라 최초로 교류 임용된 날부터 1개월마다 0.1점의 가산점을 부여하여 평정한다.

③ 제1항에 따른 가산점은 0.75점을, 제2항에 따른 가산점은 2.40점을 초과하여 평정할 수 없다.

④ 제1항 및 제2항에 따른 근무경력기간 중 휴직·직위해제 및 정직 기간이 있을 때에는 그 기간은 평정대상 기간에서 제외한다.

⑤ 제1항 및 제2항에 따른 가산점은 정기평정기준일 현재까지의 근무경력에 대하여 개월 수 단위로 계산하여 평정하되, 15일 이상은 1개월로 계산하고 15일 미만은 산입하지 아니한다.

제25조의3을 다음과 같이 신설한다.

제25조의3(실적 가산점) 평정규칙 제25조의2에 따른 실적 가산점 부여기준은 별표 17과 같다. 이 경우 합산하는 실적 가산점은 근무성적평정점 반영비율과 같은 방법으로 산정한 점수로 하되, 3점을 초과할 수 없다.

제28조를 다음과 같이 신설한다.

제28조(다면평가의 실시 및 활용) ① 강원도교육감은 영 제8조의4에 따라 소속 공무원에 대한 능력개발 등에 활용하기 위하여 해당 공무원의 상·하급자 및 동료 등에 의한 다면평가를 실시할 수 있다.

② 제1항에 따른 평가의 방법, 절차 및 결과 활용 등에 관하여 필요한 사항은 강원도교육감이 따로 정한다.

별표 13을 별지와 같이 한다.

별표 17을 별지와 같이 신설한다.

부칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제25조, 제25조의2, 제25조의3의 개정 규정은 2024년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(자격증 등의 가산점에 관한 경과조치) 이 규칙 시행 전에 종전의 제25조에 따라 가산점을 받은 공무원에 대하여는 제25조제4항의 개정규정에도 불구하고 종전의 규정에 따른 가산점을 이 규칙 시행 이후 첫 번째 승진임용이 될 때까지 가산점 평정에 반영한다.

[별표 13]

일반직 공무원의 가점대상 자격증 및 가산점(제25조 관련)

1. 자격증의 종류

가. 5급부터 9급까지

계급 직렬	5 급	6급·7급	8급·9급
행정, 세무, 교육행정, 사회복지, 기업행정	변호사, 공인회계사, 관세사, 세무사, 변리사, 감정평가사, 공인노무사, 경영·기술지도사(지도사자격시험 합격자에 한함)	사회복지사 1급	사회복지사 2급
전 산	기술사(정보관리, 컴퓨터시스템 응용, 전자계산기, 정보통신)	기사(정보처리, 전자계산기조직 응용, 전자계산기, 정보통신)	산업기사(정보처리, 정보기술, 전자계산기제어, 전자계산기, 정보통신, 사무자동화, 멀티미디어 콘텐츠제작전문가)
사 서	1급 정사서	2급 정사서	준사서
공 업 (기 계)	기술사(기계(구, 기계제작, 기계공정설계), 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 기계공정설계, 용접, 금형, 산업기계, 유체기계, 전기응용, 공업계측제어, 전자응용, 전자계산기, 정보통신, 항공기관, 항공기체, 기계안전, 공장관리, 소방, 품질관리, 선박설계, 소음진동, 선박 건조, 선박기계), 운송용조종사	기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 자동차검사, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계공정설계, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 전기, 전기공사, 공업계측제어, 전자, 전자계산기, 정보통신, 전파통신, 전파전자, 무선통신, 항공, 에너지관리(구, 열관리), 산업안전, 공정관리, 소방설비(기계분야), 품질관리, 조선, 선박기계, 반도체설계, 무선설비, 방송통신, 교통, 설비보전) 기능장(기계가공, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 기계정비, 판금제관, 배관, 전기공사, 전기기기, 전자기기, 통신설비, 항공정비, 가스) 사업용조종사, 항공사, 항공기관사, 항공정비사, 항공교통관제사, 자가용조종사, 항공공장정비사	산업기사(운할관리, 생산기계, 전산응용가공, 기계조립, 메카트로닉스, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지 관리, 철도차량, 철도동력차기 관정비, 철도동력차전기정비, 객화차정비, 열차조작, 자동차정비, 자동차검사, 건설기계설비, 건설기계정비, 치공구 설계, 정밀측정, 계량기계, 계량전기, 계량물리, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금, 제관, 농업기계, 배관(구, 배관설비), 전기, 전기공사, 전기기기, 공업계측제어, 전자, 컴퓨터시스템응용가공, 전자회로설계, 디지털제어, 정보통신, 전파통신, 전파전자, 무선설비, 방송통신, 무선통신, 항공, 열관리, 산업안전, 공정관리, 소방설비(기계분야), 품질관리, 영사, 교통, 조선, 생산기계)
공 업 (전 기)	기술사(발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 소방설비, 품질관리, 공업계측제어, 전자응용, 전자계산기, 전자계산조직응용, 원자력발전, 핵연료, 방사선관리) 방사선취급감독자, 방사성동위원소취급자(특수), 원자로조종감독자, 핵연료물질취급감독자, 원자로조종사	기사(전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질관리, 소방설비<전기분야>, 승강기, 공업계측제어, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전자계산기조직응용, 원자력, 열관리) 기능장(전기공사, 전기기기, 전자기기) 방사성동위원소취급자(일반), 핵연료물질취급자	산업기사(전기, 전기공사, 전기기기, 철도신호, 산업안전, 전기철도, 소방설비<전기분야>, 품질관리, 승강기, 공업계측제어, 전자, 컴퓨터시스템응용가공, 반도체회로설계, 디지털제어, 전자계산기조직응용, 열관리)

직렬 \ 계급	5 급	6급·7급	8급·9급
공 업 (금 속)	기술사(금속재료, 표면처리, 금속가공, 철야금, 비철야금, 비파괴검사, 품질관리)	기사(금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 품질관리) 기능장(금속재료, 표면처리, 주조, 압연, 제선, 제강)	산업기사(금속재료, 표면처리, 주조, 금속제련, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 품질관리)
공 업 (섬 유)	기술사(방사, 제포, 방직, 생사, 염색가공, 의류, 품질관리)	기사(방사, 방직, 염색, 가공, 의류, 품질관리, 산업안전) 생산기사 2급(1999년 3월 27일 이전에 취득한 것에 한함)	산업기사(방사, 섬유기계, 방직, 섬유가공, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 편물, 품질관리, 산업안전)
공 업 (화 공) (가 스)	기술사(공업화학, 화학장치설비, 화학공장설계, 세라믹, 고분자제품, 화공안전, 가스, 식품, 품질관리)	기사(공업화학, 화약류제조, 화공, 세라믹, 산업안전, 가스, 식품, 품질관리) 기능장(위험물관리, 가스)	산업기사(공업화학, 화약류제조, 세라믹, 고분자제품제조, 위험물관리, 산업안전, 가스, 식품, 품질관리)
공 업 (자 원)	기술사(지하자원개발, 탐사, 지하자원처리, 화약류관리, 해양, 응용지질, 지질 및 지반)	기사(지하수, 광산보안, 화약류관리, 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 응용지질)	산업기사(지하수, 광산보안, 화약류관리, 굴착, 해양조사)
농 업 (농 업)	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품, 생사)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 농화학, 식품, 바이오화학제품제조) 생산기사 2급(1999년 3월 27일 이전에 취득한 것에 한함)	산업기사(종자, 시설원예, 식물보호, 식품)
농 업 (축 산)	기술사(종자, 산림, 임산가공, 농화학, 조경)	기사(축산, 식품)	산업기사(축산, 식품) 가축인공수정사
녹 지	기술사(종자, 산림, 임산가공, 농화학, 조경)	기사(종자, 산림경영산림공학, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 농화학, 조경)기능장(산림)	산업기사(종자, 산림, 산림경영, 산림공학, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 조경)
수 의	수의사		
해양 수산 (수 산)	기술사(해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품)	기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 해양생산관리, 수산양식, 어병, 어로, 수산제조, 향로 표지, 식품, 수질환경)	산업기사(해양조사, 수산양식, 어로, 수산제조, 향로표지, 수질환경, 식품)
해양 수산 (선 박)	기술사(선박설계, 선박 건조, 선박기계, 기계제작, 산업기계) 1·2급항해사, 1·2급기관사	기사(조선, 일반기계, 향로표지) 3·4급 항해사, 3·4급 기관사	산업기사(조선, 생산기계, 향로표지) 5·6급 항해사, 5·6급 기관사

직렬 \ 계급	5 급	6급·7급	8급·9급
보 건	기술사(산업위생관리, 식품, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 방사선관리) 방사성동위원소취급자(특수), 방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 수의사, 약사, 한약사	기사(산업위생관리, 식품, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 임상심리사 1급, 응급구조사 1급) 보건의료정보관리사, 방사성동위원소취급자(일반), 영양사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 간호사, 조산사, 작업치료사, 위생사	산업기사(산업위생관리, 식품, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 임상심리사 2급, 응급구조사 2급)
식 품 위 생	기술사(축산, 식품, 수산제조, 품질관리, 포장, 방사선관리)	기사(축산, 식품, 수산제조, 품질관리, 포장), 영양사, 위생사	산업기사(축산, 식품, 수산제조, 품질관리, 포장)
의 료 기 술	기술사(방사선관리), 방사성동위원소취급자(특수), 방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 약사, 한약사	방사성동위원소취급자(일반), 임상병리사, 보건의료정보관리사, 방사선사, 물리치료사, 치과 기공사, 치과위생사, 작업치료사, 간호사 응급구조사 1급, 의지·보조기사	응급구조사 2급
의 무	의사, 치과의사, 한의사		
약 무	약사, 한의사, 한약사		
간 호		간호사, 조산사	
보건진료		간호사, 조산사	
환 경	기술사(대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 공업화학, 화학장치설비, 화학공장설계, 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 고분자제품, 조경, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 지질 및 지반, 기상예보) 의사, 약사, 수의사	기사(대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 공업화학, 건설재료시험, 토목, 조경, 산림경영, 산림공학, 해양환경, 농화학, 산업위생관리, 응용지질, 기상) 기능장(산림) 위생사	산업기사(대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 공업화학, 건설재료시험, 토목, 조경, 산림, 산림경영, 산림공학, 해양조사, 산업위생관리)
항 공	기술사(항공기관, 항공기체, 정보통신), 운송용조종사	기사(항공, 정보통신, 무선통신, 무선설비, 방송통신) 기능장(항공정비, 통신설비) 항공공장정비사, 사업용조종사, 항공사, 항공정비사, 항공교통관제사, 항공기관사, 운항관리사	산업기사(항공, 정보통신, 무선통신, 방송통신, 무선설비) 자가용조종사
시 설 (도 시 계 획)	기술사(토질 및 기초, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 건축구조, 건축시공, 도시계획, 조경, 지적, 교통), 건축사	기사(토목, 측량 및 지형공간정보, 건축, 조경, 지적, 도시계획, 교통,방재) 기능장(건축일반시공)	산업기사(토목, 측량 및 지형공간정보, 건축, 건축일반시공, 조경, 지적, 지적기능, 교통)

직렬 \ 계급	5 급	6급·7급	8급·9급
시 설 (토 목, 수 도 토 목)	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 지질 및 지반, 교통)	기사(건설재료시험, 철도토목 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 응용지질, 교통, 방재)	산업기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통)
시 설 (건 축)	기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방설비, 소방) 건축사	기사(건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비) 기능장(건축일반시공, 건축목제시공)	산업기사(건축설비, 건축일반시공, 건축, 조적, 건축목공, 목재장호, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
시 설 (지 적)	기술사(지적, 측량 및 지형공간 정보)	기사(지적, 측량 및 지형공간 정보)	산업기사(지적, 지적기능, 측량 및 지형공간정보)
시 설 (측 지)	기술사(측량 및 지형공간정보, 지적)	기사(측량 및 지형공간정보, 지적)	산업기사(측량 및 지형공간정보, 지적, 지적기능)
시 설 (교 통)	기술사(교통, 도시계획, 조경, 측량 및 지형공간정보, 지적, 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 도로 및 공항, 철도, 토목시공, 건설안전)	기사(교통, 도시계획조경, 측량 및 지형공간정보, 지적, 건설재료시험, 철도토목, 토목, 건설안전)	산업기사(교통, 조경, 측량 및 지형, 공간정보, 지적, 지적기능, 철도토목, 건설재료시험, 토목, 건설안전)
방재안전	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험)	기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축설비, 건축, 방재) 기능장(건축일반시공, 건축목제시공)	산업기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 건설안전, 교통, 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공)
방송통신 (통 신 사)	기술사(정보통신, 전자계산기, 전자응용)	기사(정보통신, 전파통신, 전자, 무선설비, 방송통신, 정보처리, 전자계산기) 기능장(전자기기, 통신설비)	산업기사(정보통신, 통신선로, 사무자동화, 전파통신, 전자, 정보처리, 정보기술, 무선설비, 방송통신, 전파전자, 전자계산기)
방송통신 (통 신 기 술)	기술사(정보통신, 전자계산기, 전자응용)	기사(정보통신, 무선통신, 전자, 무선설비, 방송통신, 정보처리, 전자계산기, 전파통신, 전파전자) 기능장(전자기기, 통신설비)	산업기사(정보통신, 통신선로, 사무자동화, 무선통신, 방송통신, 전자, 정보처리, 정보기술, 무선설비, 방송통신, 전파전자, 전자계산기, 전파통신)
방송통신 (전 자 통 신 기 술)	기술사(정보통신, 전자응용, 전자계산기)	기사(정보통신, 전파통신, 전파전자, 전자, 무선설비, 방송통신, 정보처리, 전자계산기) 기능장(전자기기, 통신설비)	산업기사(정보통신, 사무자동화, 전파전자, 전자, 전자계산기, 정보처리, 정보기술, 무선설비, 방송통신, 전파통신, 통신선로)

직렬 \ 계급	5 급	6급·7급	8급·9급
위생		기술사(식품, 축산, 수산제조, 품질관리, 포장) 기사(식품, 축산, 수산제조, 품질관리, 포장) 위생사, 영양사, 오물처리사 1급	산업기사(식품, 축산, 수산제조, 품질관리, 포장) 환경기능사
시설관리		기능장(전기) 기사(전기, 전기공사, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비<전기분야, 기계분야>, 조경)	산업기사(전기, 전기공사, 기계정비, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비<전기분야, 기계분야>, 조경) 기능사(전기, 기계정비, 조경)
토목운영		기술사(토질및기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로및공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농업업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 지질 및 지반, 교통) 기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 응용지질, 교통)	산업기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통)
건축운영		기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방설비, 소방) 기사(건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비) 기능장(건축일반시공, 건축목재시공) 건축사	산업기사(건축설비, 건축일반시공, 건축, 조적, 건축목공, 목재창호, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
통신운영		기술사(정보통신) 기사(정보통신, 전파통신, 무선설비, 방송통신, 무선통신, 전자) 기능장(통신설비, 전자기기)	산업기사(정보통신, 통신선로, 사무자동화, 전파통신, 무선설비, 무선통신, 방송통신, 전자, 정보처리, 정보기술)
전기운영		기술사(발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 소방설비, 품질관리) 기사(전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 소방설비<전기분야>, 품질관리, 승강기) 기능장(전기공사, 전기기기)	산업기사(전기, 전기공사, 전기기기, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 소방설비<전기분야>, 품질관리, 승강기)

직렬 \ 계급	5 급	6급·7급	8급·9급
기계운영		기술사(기계(구, 기계제작, 기계공정설계), 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 기계공정설계, 용접, 금형, 산업기계설비(구, 산업기계, 유체기계), 정보통신, 기계안전, 공장관리, 품질관리) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 자동차검사, 기계공정설계, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 정보통신, 열관리, 산업안전, 공정관리, 소방설비<기계분야>, 품질관리, 설비보전) 기능장(기계가공, 에너지관리(구, 열관리), 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 기계정비, 판금제관, 배관)	산업기사(운할관리, 생산기계, 전산응용가공, 기계조립, 메카트로닉스, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량, 철도동력차기관정비, 철도동력차전기정비, 객차차정비, 열차조작, 자동차정비, 자동차검사, 건설기계설비, 건설기계정비, 치공구설계, 정밀측정, 계량기계, 계량전기, 계량물리, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금, 제관, 농업기계, 배관(구, 배관설비), 정보통신, 열관리, 산업안전, 공정관리, 소방설비<기계분야>, 품질관리, 영사)
화공운영		기술사(공업화학, 화학장치설비, 화학공장설계, 세라믹, 고분자제품, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품) 기사(공업화학, 화약류제조, 화공, 세라믹, 산업안전, 가스, 품질관리, 식품) 기능장(위험물관리, 가스)	산업기사(공업화학, 화약류 제조, 세라믹, 고분자제품 제조, 위험물관리, 산업안전, 가스, 품질관리, 식품)
가스운영		기술사(가스, 화학장치설비, 화공안전) 기사(가스, 화공, 산업안전) 기능장(가스, 위험물관리)	산업기사(가스, 위험물관리고분자제품제조)
선박항해 운영 선박기관 운영		기술사(선박설계, 선박 건조, 선박기계, 기계제작, 산업기계) 기사(조선, 일반기계, 항로 표시) 1·2·3·4급 항해사 1·2·3·4급 기관사	산업기사(조선, 생산기계, 항로표지) 5·6급 항해사 5·6급 기관사
농림운영		기술사(종자, 산림, 축산, 임산가공, 농화학, 생사, 조경, 식품) 기사(종자, 산림경영, 산림공학, 임업종묘, 식물보호, 축산, 임산가공, 농화학, 조경, 식품, 바이오화학제품제조) 기능장(산림)	산업기사(종자, 산림, 산림경영, 산림공학, 임업종묘, 식물보호, 축산, 임산가공, 조경, 식품)
보건운영		기술사(산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 식품) 기사(산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 방사선 관리) 위생사, 작업치료사, 방사성동위원소취급자(특수·일반), 방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 약사, 수의사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 간호사, 조산사, 보건의료정보관리사, 영양사, 임상병리사 1급, 응급구조사 1급	산업기사(산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품) 임상심리사 2급, 응급구조사 2급

나. 연구사

계급 직렬	연 구 사
공업연구	기술사(기계제작, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 기계공정설계, 용접, 금형, 산업기계, 유체기계, 금속재료, 표면처리, 금속가공, 철야금, 비철야금, 비파괴검사, 공업화학, 화학장치설비, 화학공장설계, 세라믹, 고분자제품, 발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 공업계측제어, 전자응용, 전자계산기, 정보통신, 선박설계, 선박 건조, 선박기계, 항공기관, 항공기체, 방사, 제포, 방직, 생사, 염색가공, 의류, 지하자원개발, 탐사, 지하자원처리, 화약류 관리, 전자계산조직응용, 해양, 지질 및 지반, 제품디자인, 원자력발전, 핵연료, 방사선관리, 기계안전, 화공안전, 전기 안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방, 가스, 공장관리, 품질관리, 포장, 식품) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 자동차검사, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계공정설계, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 공업화학, 화약류제조, 화공, 세라믹, 전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 공업계측제어, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전파통신, 전파전자, 무선통신, 무선설비, 방송통신, 조선, 항공, 방사, 방직, 염색가공, 의류, 지하수, 광산보안, 화약류관리, 전자계산기조직응용, 해양환경, 해양자원개발, 응용지질, 제품디자인, 시각디자인, 컬러리스트, 원자력, 열관리, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 공정관리, 품질관리, 포장, 광학, 승강기, 식품)
농업연구	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 생사, 염색가공, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 식품) 기사(종자, 시설원예, 식물보호, 농화학, 메카트로닉스, 염색가공, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품, 바이오화학제품제조) 위생사, 영양사, 평생교육사 1·2급, 생산기사 2급(1999년 3월 27일 이전에 취득한 것에 한함)
농업연구 (산업곤충)	기술사(생사)
농업연구 (축 산)	기술사(축산, 식품, 폐기물처리) 기사(축산, 식품, 폐기물처리, 생명공학) 수의사
농업연구 (농 공)	기술사(기계제작, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 기계공정설계, 용접, 금형, 유체기계, 비파괴검사, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 도시계획, 조경, 기계안전, 화공안전, 전기안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방, 가스, 품질관리) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계공정설계, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 토목, 도시계획, 조경, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 품질관리)
농업연구 (농식품 개발)	기술사(식품, 농화학, 축산) 기사(식품, 바이오화학제품제조, 축산) 영양사, 위생사
녹지연구	기술사(종자, 산림, 임산가공, 농화학, 조경) 기사(종자, 산림경영, 산림공학, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 농화학, 조경)
해 양 수산연구	기술사(해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품) 기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 해양생산관리, 수산양식, 어병, 어로, 수산제조, 수질환경, 식품, 생명공학)
보건연구	기술사(식품, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 산업위생관리, 방사선관리) 기사(식품, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 산업위생관리) 의사, 치과의사, 한의사, 수의사, 약사, 한약사, 방사성동위원소취급자(특수·일반), 방사선취급감독자, 간호사, 조산사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 의무기록작업치료사, 위생사, 영양사

직렬 \ 계급	연구사
환경연구	기술사(대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 공업화학, 화학장치설비, 화학공장설계, 고분자제품, 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 조경, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 지질 및 지반, 방사선관리, 기상예보) 기사(대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 공업화학, 건설재료시험, 토목, 조경, 산림경영, 산림공학, 농화학, 해양환경, 산업위생관리, 응용지질, 기상)의사, 수의사, 약사, 위생사
시설연구 (토 목)	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 지질지반, 교통) 기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 응용지질, 교통)
시설연구 (건 축)	기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방) 기사(건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비, 소방) 건축사
방재안전연구	기사(방재)

다. 지도사

직렬 \ 계급	지도사
농촌지도	기술사(종자, 시설원예, 산림, 축산, 임산가공, 농화학, 기계제작, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 기계공정설계, 용접, 금형, 산업기계, 유체기계, 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 생사, 조경, 지적, 기계안전, 건설안전, 식품, 지질 및 지반, 폐기물처리, 염색가공, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 식품) 기사(종자, 시설원예, 산림경영, 산림공학, 임업종묘, 식물보호, 축산, 임산가공, 농화학, 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 자동차정비, 자동차검사, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계공정설계, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 산업안전, 건설안전, 식품, 응용지질, 폐기물처리, 섬유물리, 섬유화학, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품) 수의사, 청소년지도사, 위생사, 영양사, 평생교육사 1·2급, 생산기사 2급(1999년 3월 27일 이전에 취득한 것에 한함)
어촌지도	기술사(해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리) 기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 해양생물관리, 수산양식, 어병, 어로, 수산제조, 수질환경)

비고: 영 제55조에 따라 경력경쟁임용시에 위의 표 제1호부터 제3호까지의 자격증을 소지함으로써 필기시험을 면제받은 경우와 지방공무원인사규칙의 관계규정에 따라 신규임용시에 위의 표 제1호부터 제3호까지의 자격증을 소지함으로써 응시자격이 부여되는 경우에는 해당 자격증에 가점평정을 할 수 없다.

2. 가산점의 부여 기준

가산점의 부여 기준	가산점
해당 직렬의 해당 계급 또는 상위 계급에서 인정하는 자격증	0.5
해당 직렬의 바로 아래 계급에서 인정하는 자격증	0.25

[별표 17]

실적 가산점 부여 기준

연번	실적가산점부여 대상 업무	성과(실적)별	실적가산점 대상	실적가산점	비 고
1	· 직무관련 제안상 수상 「강원도교육감 소속 공무원 제안규칙」에 한정	전국단위 입 상	금 상 은 상 동 상 장 려	1.5 1.0 0.5 0.3	
		도단위 입 상	금 상 은 상 동 상 장 려	0.5 0.3 0.2 0.1	

비 고

- 실적가산점은 근무성적평정점 반영비율과 같은 방법으로 반영
- 같은 업무에 대하여 가산점 항목이 2개 이상인 경우에는 유리한 항목 1개만 적용
- 실적가산점은 정기평정시(매년 6. 30., 12. 31.) 주관부서로부터 실적가산점 부여 대상자 명단 및 근거서류를 제출받아 근무성적평정위원회에서 적격성 여부 등을 심사하여 부여

◇ 개정이유 ◇

- 교육감의 성과평가 자율성 확대를 위해 소속 공무원에 대한 평정시 가산점 부여에 관한 구체적인 사항을 지방자치단체 교육 규칙으로 정하도록 「교육감 소속 지방공무원 평정규칙」이 일부 개정되어 관련 조항을 정비 하고, 「지방공무원 임용령」 제8조의4에 규정된 다면평가의 실시 및 활용에 관한 조항을 신설하고자 함.

◇ 주요내용 ◇

- 「교육감 소속 지방공무원 평정규칙」 일부개정 취지에 따라 근무성적평정 가산점 부여 근거 기준 마련
 - 자격증 등의 가산점 부여에 필요한 사항 신설 (제25조)
 - 근무경력 가산점 조항 신설 (제25조의2)
 - 실적 가산점 조항 신설 (제25조의3)
- 다면평가 실효성 확보를 위한 근거 조항 신설 (제28조)
- 가산점 대상 자격증 명칭 변경 사항 반영 (별표 13)
- 「알기 쉬운 법령 정비기준」에 따른 용어 및 띄어쓰기 정비 (안 제12조, 제16조제3항, 제20조)

입 법 예 고

강원도 입법예고 제2022-78호

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 일부 개정에 관하여 그 취지와 주요 내용을 도민에게 미리 알리고 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「강원도 자치법규 입법에 관한 조례」 제7조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙안

1. 개정취지

- 국가핵심전략산업, 신성장동력 기술 성장기반 구축을 위한 생태계를 조성하고 경쟁력 있는 우량기업을 유치하여 양질의 일자리 창출과 경제 활력 제고

2. 주요내용

- 주력업종 특별지원 규정 및 지원기준 신설
 - 지원기업: 도내 투자기업(이전, 신·증설, 창업)
 - 지원업종: 주력업종
 - * 주력업종: ① 「국가첨단전략산업법」 상의 국가첨단전략기술, ② 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 상의 첨단업종(85), ③ 「소재·부품·장비산업 경쟁력강화를 위한 특별조치법 시행령」 소재·부품 및 장비산업 대상업종(15)
 - 지원기준

구 분	지 원 요 건
일반 투자기업	<ul style="list-style-type: none"> ■ 강원도지사(시장·군수)가 협의하여 선정한 주력업종을 영위하는 기업
창업 투자기업	<ul style="list-style-type: none"> ■ 강원도지사(시장·군수)가 협의하여 선정한 주력업종을 영위하는 기업 ■ 법인설립등록일로부터 1년 미만인 기업 ■ 상시고용인원이 5명 이상 또는 투자금액이 5억 원 이상인 기업

- 지원내용

(일반 투자기업) 기존 지원비율에 5% 추가 지원
 (창업 투자기업) 투자지원 요건 완화, 타당성평가 면제

3. 의견제출

- 이 개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 1월 5일 까지 다음의 사항을 기재한 의견서를 강원도지사(참조: 투자유치과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 성명(단체는 단체명과 그 대표자 성명), 주소, 연락처 등
- 기타 의견

《의견제출 및 문의처》

- 주 소 : (우 24266) 강원도 춘천시 중앙로 1, 강원도청 투자유치과
- 전 화 : 033-249-2965
- F A X : 033-249-4101
- e-mail : ncr1106@korea.kr

4. 참고사항

- 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙안
 - 붙임(개정안, 신·구조문대비표)

강원도 규칙 제 호

강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙안

강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조제3항을 삭제하고, 같은 조 제4항 및 제5항을 각각 제3항 및 제4항으로 한다.

제14조 앞에 “제4장 관광사업 투자유치 지원”을 삭제한다.

제15조 앞에 “제5장 보 칙”을 삭제한다.

제15조부터 제21조까지를 각각 제16조부터 제22조까지로 하고, 제14조를 제15조로 하며, 제12조 및 제13조를 각각 제13조 및 제14조로 하고, 제11조를 제12조로 하며, 제11조를 다음과 같이 신설한다.

제11조(주력업종 특별지원) ① 도지사는 시장·군수와 협의하여 주력업종을 시·군별 5개 이하로 선정할 수 있으며, 이 경우 주력업종이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 업종을 말한다.

1. 「국가첨단전략산업 경쟁력 강화 및 보호에 관한 특별조치법」 제2조제1호에 따른 국가첨단전략기술
 2. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 별표 5의 첨단업종
 3. 「소재·부품·장비산업 경쟁력강화를 위한 특별조치법 시행령」 별표1의 소재·부품 및 장비산업 대상업종
- ② 제1항에 따라 도지사는 시장·군수와 협의하여 선정한 주력업종을 도보 및 도 홈페이지에 고시하여야 한다. 이 경우 산업 경쟁력 변화 등을 고려하여 2년마다 시장·군수와 재협의하여 고시하여야 한다
- ③ 조례 제10조제2항에 따라 주력업종에 해당하는 기업에 대해 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」 또는 조례에 따른 지원한도액의 범위 내에서 기존 지원 비율을 5퍼센트 가산하여 보조금을 지원할 수 있다.
- ④ 주력업종에 해당하는 창업기업은 별표 4 범위에서 특별지원 할 수 있다. 이 경우 창업기업이란, 다음 각 호를 모두 충족하는 법인기업을 말한다.
1. 제2항에 따라 도지사와 시장·군수가 협의하여 선정한 시·군별 주력업종을 영위하는 기업
 2. 법인설립등록일로부터 1년이 경과하지 않은 기업
 3. 투자사업장 상시고용인원이 5명 이상 또는 투자금액 5억 원 이상인 기업

⑤ 다만, 주력업종에 해당하는 창업기업이 도내에 기존사업장이 있으면서 창업을 하는 경우에는 기존사업장을 유지하여야 한다.

⑥ 제3항에 따라 특별지원을 받고자하는 창업기업은 공장등록일로부터 1년 이상 사업을 영위하여야 하며, 공장등록일로부터 3년 이내에 별지 제2호서식에 따른 보조금 신청서를 시장·군수에게 제출하여야 한다. 이 경우 특별지원을 받고자하는 창업기업은 조례 제21조제3항에 따른 타당성 평가 대상에서 제외한다.

제12조(중전의 제11조)제1항 중 “별표 4”를 “별표 5”로 한다.

제12조 앞에 “제3장 산업발전 침체지역 투자에 대한 지원”을 삭제한다.

제13조 앞에 “제3장 산업발전 침체지역 투자에 대한 지원”을 삽입한다.

제13조(중전의 제12조) 제1항 전단 중 “별표 5”를 “별표 6”으로 하고, 같은 조 제2항 전단 중 “별표 5의1”을 “별표 6의1”로 한다.

제14조(중전의 제13조)제1항 중 “제12조제1호”를 “제13조제1호”로 한다.

제15조 앞에 “제4장 관광사업 투자유치 지원”을 삽입한다.

제15조(중전의 제14조) 제2항 본문 중 “별표 6”을 “별표 7”로 한다.

제16조 앞에 “제5장 보 칙”을 삽입한다.

제16조(중전의 제15조)제1항 중 “별표 6까지(단, 별표 5는”을 “별표 7까지(단, 별표 6은”으로 한다.

제19조(중전의 제18조)제3항 중 “별표 7”을 “별표 8”로 한다.

제21조(중전의 제20조)제1항 중 “별표 8”을 “별표 9”로 한다.

별표 4부터 별표8까지를 별표4부터 별표9까지로 한다.

별지 제1호서식부터 제4호서식까지, 별지 제10호서식부터 제15호서식까지, 별지 제21호서식을 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) ① 이 규칙 시행 전에 신청된 건에 대해서는 신청 당시의 규칙을 적용한다.

② 사후관리 기준은 보조금을 지급받은 당시 규칙을 적용하되, 사업이행기간 중 고용목표를 달성하지 못한 기업에 적용되는 환수는 이 규칙을 적용한다.

③ 부칙 제2항 후단에도 불구하고, 보조금 지급받은 당시의 규칙 적용이 투자기업에 더욱 유리할 경우 그 규칙을 따를 수 있다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제10조(중·대규모 투자기업에 대한 특별지원) ①·② (생략)	제10조(중·대규모 투자기업에 대한 특별지원) ①·② (현행과 같음)
③ 도지사는 조례 제10조제2항에서 협의한 주력업종 2개를 도민에게 공개하여야 하며, 주력업종에 해당하는 기업에게는 기존 지원비율에 5퍼센트 범위에서 추가로 지원할 수 있다.	<삭제>
④·⑤ (생략)	③·④ (현행 제4항 및 제5항과 같음)

현 행	개 정 안
<p><신 설></p> <p>제11조(콜센터 및 텔레마케팅 서비스업 특별지원) ① 제10조에 도 불구하고 상시고용인원규모가 50명 이상인 콜센터 및 텔레 마케팅 서비스업 등을 경영하는 기업이 도내로 이전·신설·증 설 전후 상시고용인원 규모를 충족하는 경우(단, 고용보조금과 교육훈련보조금은 이전·신설·증설 전후 상시고용인원 규모를 충족하고, 도내 거주자를 신규로 채용하여 상시고용인원이 10 명을 초과하는 경우)에는 <u>별표 4</u>의 범위에서 지원할 수 있다.</p> <p>② ~ ④ (생 략)</p> <p>제3장 산업발전 침체지역 투자에 대한 지원</p> <p><신 설></p> <p>제12조(산업발전 침체지역 투자에 대한 지원) ① 조례 제12조에 다른 산업발전 침체지역 투자기업 지원보조금은 <u>별표 5</u>의 범위 에서 지원할 수 있다. [본항신설 2020.7.3.]</p>	<p>제11조(주력업종 특별지원) ① 도지사는 시장·군수와 협의하여 주력업종을 시·군별 5개 이하로 선정할 수 있으며, 이 경우 주력업종이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 업종을 말한 다.</p> <p>1. 「국가첨단전략산업 경쟁력 강화 및 보호에 관한 특별조치법 」 제2조제1호에 따른 국가첨단전략기술</p> <p>2. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 별표 5의 첨단업종</p> <p>3. 「소재·부품·장비산업 경쟁력강화를 위한 특별조치법 시행 령」 별표1의 소재·부품 및 장비산업 대상업종</p> <p>② 제1항에 따라 도지사는 시장·군수와 협의하여 선정한 주력 업종을 도보 및 도 홈페이지에 고시하여야 한다. 이 경우 산업 경쟁력 변화 등을 고려하여 2년마다 시장·군수와 재협의하여 고시하여야 한다</p> <p>③ 조례 제10조제2항에 따라 주력업종에 해당하는 기업에 대 해 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자 금 지원기준」 또는 조례에 따른 지원한도액의 범위 내에서 기 존 지원 비율을 5퍼센트 가산하여 보조금을 지원할 수 있다.</p> <p>④ 주력업종에 해당하는 창업기업은 <u>별표 4</u> 범위에서 특별지원 할 수 있다. 이 경우 창업기업이란, 다음 각 호를 모두 충족하 는 법인가업을 말한다.</p> <p>1. 제2항에 따라 도지사와 시장·군수가 협의하여 선정한 시· 군별 주력업종을 영위하는 기업</p> <p>2. 법인설립등록일로부터 1년이 경과하지 않은 기업</p> <p>3. 투자사업장 상시고용인원이 5명 이상 또는 투자금액 5억 원 이상인 기업</p> <p>⑤ 다만, 주력업종에 해당하는 창업기업이 도내에 기존사업장 이 있으면서 창업을 하는 경우에는 기존사업장을 유지하여야 한다.</p> <p>⑥ 제3항에 따라 특별지원을 받고자하는 창업기업은 공장등록 일로부터 1년 이상 사업을 영위하여야 하며, 공장등록일로부터 3년 이내에 별지 제2호서식에 따른 보조금 신청서를 시장·군 수에게 제출하여야 한다. 이 경우 특별지원을 받고자하는 창업 기업은 조례 제21조제3항에 따른 타당성 평가 대상에서 제외 한다.</p> <p>제12조(콜센터 및 텔레마케팅 서비스업 특별지원) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>별표 5</u> -----.</p> <p>② ~ ④ (현행과 같음)</p> <p><삭 제></p> <p>제3장 산업발전 침체지역 투자에 대한 지원</p> <p>제13조(산업발전 침체지역 투자에 대한 지원) ① ----- ----- <u>별표 6</u> ----- ----- . -----</p>

현 행	개 정 안
<p>② 조례 제12조에 따른 폐광지역 투자기업 중 강원도 폐광지역 개발기금의 지원 적용 대상이 되는 기업은 다음 각 호의 보조금을 신청할 수 있으며, <u>별표 5의1</u> 범위에서 지원할 수 있다. ,</p> <p><u>제13조</u>(폐광지역 투자기업 보조금의 신청) ① 폐광지역 투자기업 지원보조금을 지원받고자 하는 자는 <u>제12조제1호</u>부터 제4호까지의 각종 이전일로부터 1년 이내, 제5호와 제6호 및 제8호의 보조금은 공장등록일로부터 3년 이내에 신청하여야 한다.</p> <p>② (생 략)</p> <p>제4장 관광사업 투자유치 지원</p> <p><신 설></p> <p><u>제14조</u>(관광사업 기반시설 보조금 지원) ① (생 략)</p> <p>② 제1항에 따른 관광사업 기반시설 보조금은 <u>별표 6</u>의 예산 범위에서 지원할 수 있다. 다만, 기존 사업장의 부지 및 건축물을 취득하는 경우에는 제외한다.</p> <p>제5장 보 칙</p> <p><신 설></p> <p><u>제15조</u>(예산분담 등 세부지급기준) ① 조례 제20조제2항에 따라 정하는 도와 시·군의 분담비율을 각각 50퍼센트로 하며, 세부 지원 기준은 <u>별표 1</u>부터 <u>별표 6</u>까지(단, <u>별표 5</u>는 제외한다)로 한다.</p> <p>② (생 략)</p> <p><u>제16조</u>·<u>제17조</u> (생 략)</p> <p><u>제18조</u>(보조금의 정산) ①·② (생 략)</p> <p>③ 시장·군수는 투자기업으로부터 정산신청을 접수하면 <u>별표 7</u>의 산정기준에 따라 정산하여야 한다.</p> <p>④ (생 략)</p> <p><u>제19조</u> (생 략)</p> <p><u>제20조</u>(보조금의 환수 등) ① 도지사 또는 시장·군수는 조례 제24조에 따라 환수결정이 된 경우에는 <u>별표 8</u>에 따라 환수금액을 산정하고, 이자는 시장·군수가 금융기관과 약정한 보통예금 금리를 적용하여 환수한다.</p> <p>②·③ (생 략)</p> <p><u>제21조</u> (생 략)</p>	<p>② ----- ----- --- <u>별표 6의1</u> ----- . -----</p> <p><u>제14조</u>(폐광지역 투자기업 보조금의 신청) ① ----- ----- <u>제13조제1호</u> ----- ----- .</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p><삭 제></p> <p><u>제4장</u> 관광사업 투자유치 지원</p> <p><u>제15조</u>(관광사업 기반시설 보조금 지원) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- <u>별표 7</u> ----- ----- . -----</p> <p><삭 제></p> <p><u>제5장</u> 보 칙</p> <p><u>제16조</u>(예산분담 등 세부지급기준) ① ----- ----- <u>별표 7</u>까지(단, <u>별표 6</u>은 ----- ----- .</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p><u>제17조</u>·<u>제18조</u> (현행 제16조 및 제17조와 같음)</p> <p><u>제19조</u>(보조금의 정산) ①·② (현행과 같음)</p> <p>③ ----- <u>별표 8</u> ----- ----- .</p> <p>④ (현행과 같음)</p> <p><u>제20조</u> (현행 제19조와 같음)</p> <p><u>제21조</u>(보조금의 환수 등) ① ----- ----- <u>별표 9</u> ----- ----- .</p> <p>②·③ (현행과 같음)</p> <p><u>제22조</u> (현행 제21조와 같음)</p>

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 4]

주력업종 창업기업 특별지원기준(제11조 관련)

내용	지원기준	지원비율	지원한도액(억 원)		
			계	도비	시군비
주력업종 창업기업지원	상시고용인원 5명 이상 또는 투자금액이 5억 원 이상인 기업	총 투자금액×20%	1	0.5	0.5
	상시고용인원 7명 이상 또는 투자금액이 10억 원 이상인 기업		2	1	1
	상시고용인원 10명 이상 또는 투자금액이 20억 원 이상인 기업		4	2	2
	상시고용인원 15명 이상 또는 투자금액이 30억 원 이상인 기업		6	3	3
	상시고용인원 20명 이상 또는 투자금액이 40억 원 이상인 기업		8	4	4
	상시고용인원 30명 이상 또는 투자금액이 50억 원 이상인 기업		10	5	5

주1) 시군별로 별도로 선정한 주력업종에 해당하는 기업의 경우 지원비율에 5% 범위에서 추가로 지원할 수 있음. 다만 지원한도액은 변동 없음

주2) 기업투자촉진지구로 이전하는 기업의 경우 각각 5% 지원비율 한도 상향하되, 다만 지원한도액은 변동 없음

주3) 상시고용인원 30명 이상 또는 투자금액이 50억 원 이상인 기업에 해당하는 경우, [별표3] 중·대규모 투자기업 특별지원 기준을 적용할 수 있음

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 5]

콜센터 및 텔레마케팅 서비스업 경영 기업 특별지원기준(제12조 관련)

지원대상	지원기준	지원비율	지원한도액 (억 원)		
			계	도비	시군비
부지매입 보조금	상시 고용규모가 50명 이상인 텔레마케팅 서비스업 등을 경영하는 기업이 도내로 이전·신설·증설 전후 상시고용인원 규모를 충족하는 경우	부지매입비 × 10%	10	5	5
임대료 보조금		임대료 × 30%	5	2.5	2.5
투자 보조금		투자비 × 10%	10	5	5
본사이전 보조금		본사이전에 따른 실질적 근무자가 10명을 초과 시, 초과인원 1명당 2백만 원	10	5	5
교육훈련 보조금		도내 거주자를 신규로 채용하여 상시고용인원이 10명을 초과하는 경우, 초과인원 1명당 월60만 원 이하(6개월 범위)	10	5	5
고 용 보조금		도내 거주자를 신규로 채용하여 상시고용인원이 10명을 초과하는 경우, 초과인원 1명당 월60만 원 이하(12개월 범위)	10	5	5

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 6]

산업발전 침체지역 투자기업 지원기준(제13조 관련)

□ 타 시·도 이전기업 지원기준

지원대상	지원기준	지원비율	지원한도액(단위 : 억 원)		
			계	도비	시군비
부지매입보조금	상시고용인원 10명 이상 또는 10억 원 이상 투자	부지매입비×15%	3	1.5	1.5
	상시고용인원 20명 이상 또는 20억 원 이상 투자	부지매입비×15%	30	15	15
	상시고용인원 50명 이상 또는 100억 원 이상 투자	부지매입비×40%	40	20	20
	상시고용인원 100명 이상 또는 200억 원 이상 투자	부지매입비×50%	60	30	30
임대료보조금	지원기간 : 5년 내	임대료×30%	10	5	5
투자보조금	대 기업	투자비×10%	30	15	15
	중견기업	투자비×20%			
	중소기업	투자비×34%			
본사이전보조금	본사이전에 따른 실질적 근무자가 10명을 초과할 때에는 10명 초과인원 1명당 2백만 원		10	5	5
교육훈련보조금	이전기업이 도내 거주자를 20명이상 신규로 채용하여 교육훈련을 실시하는 경우	초과 인원 1명당 60만 원 이하(6개월 범위)	10	5	5

- 주1) 지방비 부담비율은 도비 50퍼센트, 시군비 50퍼센트로 하되 지원한도액 안에서 지방비 부담비율을 조정할 수 있음.
- 주2) 수도권 이전기업 중 대기업의 경우 타 시·도 이전기업 지원기준에 따라 보조금을 지원할 수 있음.
- 주3) 기업투자촉진지구(투자유치 저조지역, 올림픽 특구지역, 경제자유구역 등)으로 이전하는 기업은 각각 5% 지원비율 한도로 높여 지원하되, 지원한도액은 변동 없음.

□ 신설·증설투자 지원기준

지원대상	지원기준	지원비율	지원한도액(단위 : 억 원)		
			계	도비	시군비
신설·증설 지원	신규 추가 상시고용인원 10명 이상 이고 신규 투자금액이 30억 원 이상인 기업	총 투자금액×20%	10	5	5
	신규 추가 상시고용인원 30명 이상 또는 신규 투자금액이 100억 원 이상인 기업		20	10	10
	신규 추가 상시고용인원 50명 이상 또는 신규 투자금액이 200억 원 이상인 기업		40	20	20
	신규 추가 상시고용인원 100명 이상 또는 신규 투자금액이 300억 원 이상인 기업		60	30	30

- 주1) 기업투자촉진지구로 이전하는 기업의 경우 각각 5% 지원비율 한도 상향하되, 다만 지원한도액은 변동 없음
- 주2) 신규 추가 상시고용인원이 10명을 초과하는 경우, 초과인원 10명당 총 투자금액의 1%씩 총 10%의 범위
에서 고용 인센티브를 지원할 수 있으며, 다만 지원 한도액은 변동 없음

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 6의1]

폐광지역 투자기업 지원기준(제14조 관련)

지원대상	지원기준	지원비율	폐특기금 지원한도액 (단위 : 억 원)
부지매입보조금	폐광지역 진흥지구로 투자하는 이전기업, 창업기업, 신·증설기업, 국내복귀기업	부지매입비×50%	10
설비투자보조금		설비투자보조금×30%	20
본사이전보조금		상시고용인원 5명 초과 시, 초과인원 1명당 2백만 원씩	5
임대료보조금		(임대료+임대료 보증금 이자비용)×50% 최대 5년까지 지원	5
고용보조금		상시고용인원 10명 초과하여 신규채용 시, 1년 범위 내 초과인원 1인당 월70만 원	10
교육훈련보조금		상시고용인원 10명 초과하여 신규채용 시, 6개월 범위에서 초과인원 1인당 월 60만 원	5
이자차액보전금		변동금리 기준으로 이자율 3% 초과 시, 융자기간 동안 3% 한도에서 지급	3%
물류보조금		공장가동시점으로부터 1년 범위 내 제품운송비의 50%를 반기별로 지원	0.3

주) 「강원도 폐광지역개발기금」의 지원 적용 대상이 되는 폐광지역 투자기업

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 7]

관광사업 기반시설 보조금 지원기준(제15조 관련)

지원대상	지원기준	지원비율	지원한도액(단위 : 억원)		
			계	도비	시군비
관광사업 기반시설 보조금 (도로, 상·하수도, 통신, 전기 등)	상시고용인원 30명 이상이고, 총사업비 300억원 이상	총사업비×3%	18	9	9
	상시고용인원 70명 이상이고, 총사업비 500억원 이상	총사업비×3%	30	15	15
	상시고용인원 100명 이상이고, 총사업비 700억원 이상	총사업비×3%	42	21	21
	상시고용인원 150명 이상이고, 총사업비 1,000억원 이상	총사업비×3%	60	30	30

- 주1) 총사업비의 최대 3%까지(도비:시군비=50%:50%) 지원한도액 내에서 지방비 부담비율을 조정할 수 있음
- 주2) 총사업비에는 토지매입비, 용역비, 건축비 등을 전부 포함함.
- 주3) 관광사업 기반시설 보조금으로 토지매입비, 건축비, 용역비의 집행은 불가함.
(단, 기반시설에 대한 건축비·용역비 집행은 가능)

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 8]

정산 산정기준(제19조 관련)

구 분	산정 방식
정산금액	$\text{정산금액} = \text{보조금액} \times \text{고용인원 미달률}$ $= (\text{사업계획상 상시고용인원} - \text{정산시점 1개월 상시고용인원}) / \text{사업계획상 상시고용인원}$ <p style="text-align: center;">* 고용인원 미달률</p>
타당성평가	<p>정산 시 투자금액과 고용인원 등을 반영한 타당성평가 점수가 50점 미만일 경우 ☞ 보조금액 전액 환수</p> <p>※ 보조금 신청 당시 타당성평가 점수 산출 방식을 동일하게 적용</p>
정산잔액	$\text{정산잔액} = \text{보조금액} - \text{정산금액}$

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별표 9]

환수 기준(제21조 관련)

구 분	산정 방식
전액 환수	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 거짓이나 그 밖에 부정한 방법으로 보조금 등을 지원받았다고 인정되는 경우 ▶ 조례 23조제1항의 규정에 따른 저당권 설정 등에 동의하지 아니하는 경우 ▶ 조례 23조제3항의 규정에 따른 자료제출 또는 관계공무원의 현지 확인을 거부하는 경우 ▶ 조례 23조제5항의 규정에 따른 이행요구 또는 시정명령을 이행하지 아니한 경우 ▶ 이전기업 등이 보조금을 지원받은 투자 사업장에서 부동산임대업을 영위할 경우 ▶ 보조금 지원과 관련된 전제 조건이 사후에 충족되지 아니한 경우 ※ 다만, 고용에 대한 환수는 아래의 부분 환수 규정을 따른다. ▶ 그 밖에 보조금을 다른 용도로 사용하거나 보조금 지원 목적달성이 불가능하다고 인정되는 경우
부분 환수	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업이행기간 동안 경영하지 아니하거나 승인없이 타업종 전환 등 사업이행기간을 지키지 못한 경우 → 사업이행 불이행 기간에 비례하여 환수 ▶ 본사이전보조금, 고용보조금, 교육훈련보조금을 지급받은 인원규모를 보조금을 지급받는 날로부터 3년간 유지하지 못한 경우 → 사업이행 불이행 기간에 비례하여 환수 * 기간은 연간을 기준으로 상시고용인원 유지여부 판단 ▶ 사업이행기간을 지킨 경우 : 사업이행기간 고용인원 평균달성률을 계산하여 환수 <div style="border: 1px dotted black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <ul style="list-style-type: none"> * 환수액 = 보조금 × (1-평균 달성률) * 평균달성률 = 사업이행기간 연도별 고용인원달성률의 합 / 사업이행기간 * 고용인원달성률 = 고용실적인원 / 고용계획인원 </div> <ul style="list-style-type: none"> ※ 고용인원달성률 산정 시 고용실적인원은 지방이전의 경우 투자사업장 상시고용인원을, 기타 투자유형의 경우 투자사업장 신규 상시고용인원을 적용 ※ 고용인원달성률은 소수점 이하 둘째자리(셋째자리 이하 사사오입)까지 계산 ※ 평균달성률은 1을 초과할 수 없음 ▶ 사업이행기간을 지키지 못한 경우 : 사업이행기간의 고용인원을 0으로 처리하여 평균달성률에 따라 환수

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제1호서식]

본사이전보조금 신청서

신 청 인	회 사 명		전 화 (팩 스)		
	대표자 성명 (등록번호)		사업자등록번호 (법인등록번호)		
	대표자 주소 (법인은 소재지)		사업자등록일 (공장등록일)		
공장소재지			업 종 (분류번호)		
면 적(m ²) ※공장이외의 경우에는 해당되는 내용만 기재		총면적	공장용지	건축면적	사업개시일

본 사 이 전 내 역

구 분	이 전 前	이 전 後
사업자등록일 (법인설립등기일)		
소 재 지		
실질적 근무인원(명)		
투자액(천원)		
직접사용면적(m ²)	직접 사용하지 않는 면적(m ²)	

보조금 신청액(천원) :

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제3조제2항, 제12조제4항 및 제14조제2항에 따라 위와 같이 본사이전보조금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 첨부서류 : 보조금 지원여부 검토서 및 타당성분석 평가서 각 1부

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서 1부
2. 소득세원천징수이행상황신고서(관할세무서에 제출한 근로자의 최근 1년) 및 파견인원을 객관적으로 증명할 수 있는 서류 사본 1부 등(산업통상자원부장관이 정한「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」준용)

<담당공무원 확인사항>

1. 본사이전을 증명할 수 있는 서류 1부(법인등기사항증명서 등)
2. 본사이전에 따른 실질적 근무자를 확인할 수 있는 객관적인 서류 1부(주소변경이력이 포함된 주민등록초본 등)

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제2호서식]

투자보조금 신청서

지 원 대 상	기 업 명			사업자등록번호	
	대표자 성명			법인등록번호 (생년월일)	
	법인 본사 소재지			전 화	
				팩 스	
입 주 유 형	<input type="checkbox"/> 분양(매입) <input type="checkbox"/> 임 대		입 지 유 형	<input type="checkbox"/> 개별입지 <input type="checkbox"/> 산업단지	
이전 또는 신증설부문	<input type="checkbox"/> 공장(<input type="checkbox"/> 전부, <input type="checkbox"/> 일부) <input type="checkbox"/> 본사 <input type="checkbox"/> 연구소 <input type="checkbox"/> 기타()				
사 업 기 간	본사: 년 월(. .), 공장: 년 월(. .), 연구소: 년 월(. .)				
이전 또는 신증설 전(前) 소재지			이전 또는 신증설 후(後) 소재지		
분양(매입)금액 (임대료)	천원		분양가 또는 임대료(원/㎡)	원	
사업 면적(㎡)	부지 면적	공장용지면적	건축연면적	기준공장면적률(%)	
이전 또는 신증설 전(前)					
이전 또는 신증설 후(後)					
분양 등 계약 체결(예정)일	건축허가일		사업개시 (예정)일		
	착공(예정)일				
업종(한국표준산업 분류번호)					
총투자금액(부지+설비)			유치시 상시고용인원	명	
설비투자금액 (A+B+C)	원		신청시 상시고용인원	명	
			신규고용인원	명	
이전 후 상시고용인원			명		
건축비(A)	원	시설장비구입비(B)	원	기반시설설치비(C)	원
보조금 신청액	원		지원비를 특례 해당사항		
지자체 부담금	원				

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제4조제3항, 제11조제6항, 제12조제4항 및 제14조제2항에 따라 위와 같이 투자보조금을 신청합니다.

년 월 일
[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 첨부서류 : 보조금 지원여부 검토서 및 타당성분석 평가서 각 1부

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서 1부
2. 공장시설 등의 투자금액을 증빙할 수 있는 서류 1부

<담당공무원 확인사항>

1. 공장이전을 증빙할 수 있는 서류 1부(공장등록증명서 등)
2. 취득건물의 사용내역서 1부(건축물대장, 건물등기사항증명서 등)

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제3호서식]

부지매입(입지)보조금 신청서

지 원 대 상	지방이전기업		사업자등록번호	
	대표자 성명		법인등록번호(생년월일)	
	법인 본사 소재지		전 화	
			팩 스	
입 주 유 형	<input type="checkbox"/> 분양(매입) <input type="checkbox"/> 임 대			
입 지 유 형	<input type="checkbox"/> 산업단지 <input type="checkbox"/> 개별입지			
이 전 부 문	<input type="checkbox"/> 공장(<input type="checkbox"/> 전부, <input type="checkbox"/> 일부) <input type="checkbox"/> 본사 <input type="checkbox"/> 연구소 <input type="checkbox"/> 기타()			
사 업 기 간	본사 : 년 월(. .), 공장 : 년 월(. .), 연구소 : 년 월(. .)			
이전부분의 이전전(前) 소재지		이전부분의 이전후(後) 소재지		
총 분양(매입)금액 (총임대료)	천원		분양가 또는 임대료(원/㎡)	원
사업 면적(㎡)	총면적	공장용지	건축면적	기준공장면적률(%)
	이전전			
이전후(매입·임대)				
분양 등 계약 체결(예정)일		착공(예정)일		설립완료 (예정)일
업 종(한국표준산업 분류번호)				
이전기업 투자금액	- 부지매입비 :	천원	유치시 상시고용인원	명
	- 건축비 :	천원		
	- 시설장비구입비 :	천원	신규고용인원	명
	- 기반시설 :	천원	이전후 상시고용인원	명
총	천원			
보조금 신청액	천원			
지자체 부담금	천원			

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제5조제2항, 제12조제4항 및 제14조제2항에 따라
위와 같이 부지매입보조금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 첨부서류 : 신청기업별 지방이전보조금 지원여부 검토서 1부.

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서 사본 1부
2. 산업단지 분양임대계약서 또는 토지매매·임대계약서 사본 1부
3. 소득세원천징수이행상황신고서(관할세무서에 제출한 근로자의 최근 1년) 및 파견인원을 객관적으로 증명할 수 있는 서류 사본 1부 등(산업통상자원부장관이 정한 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」준용)
4. 이전 및 투자 이행각서 사본 1부
5. 지자체 부담분 확보현황(예산서, 자원확보방법 등) 사본 1부
6. 재무관련 서류(재무제표, 손익계산서 등) 1부

<담당공무원 확인사항>

1. 법인등기사항증명서 사본 1부
2. 공장등록증명서 사본 1부

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제4호서식]

임대료(□건물 □토지) 보조금 신청서

신 청 인	기 업 명		사업자등록번호	
	대 표 자 성 명		생년월일 (법인등록번호)	
	대표자주소 (법인은 소재지)		전 화	
			팩 스	

이 전 내 역

이전 전 소재지	
이전 후 소재지	
근무인원	본사 : 명(연구소 포함)
	공장 : 명
임대내역 □ 건물 □ 토지	임 대 료 : 천원(원/m ²)
	임대면적 : m ²
	임대기간 : 년 월 일 ~ 년 월 일
보조금 신청액(천원)	

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」제7조제4항, 제12조제4항 및 제14조제2항에 따라 위와 같이 □건물 □토지 임대료 보조금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 첨부서류 : 신청기업별 지방이전보조금 지원여부 검토서 1부.

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서 1부
2. 건물 또는 토지 임대계약서 1부
3. 투자이행각서

<담당공무원 확인사항>

1. 이전을 증빙할 수 있는 서류 1부(법인등기사항증명서 등)
2. 건물 등기부등본 또는 토지등기사항증명서 및 임대 건축물대장 각 1부

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제11호서식]

교육훈련보조금신청서

지 원 대 상	기 업 명			법인등록번호(생년월일)	
	대표자 성명			사업자등록번호	
	법인 본사 소재지			전 화	
		팩 스			
기업투자내용		투자완료일			
		업종(분류번호)			
		투자금액		원	
입 주 유 형		<input type="checkbox"/> 분양(매입) <input type="checkbox"/> 임 대			
입 지 유 형		<input type="checkbox"/> 산업단지 <input type="checkbox"/> 개별입지			
이 전 부 문		<input type="checkbox"/> 공장 <input type="checkbox"/> 본사 <input type="checkbox"/> 연구소 <input type="checkbox"/> 기타()			
최초 설립일				사업개시일	
주생산품 및 활동					
상시고용현황		유치시 인원	명	신규고용인원	명
		신청시 인원	명	이전 후 인원	명
교육훈련기관				총 소요액	원
보조금 신청액		원		지원비율 특례 해당사항	
지자체 분담금		원			

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제7조제3항 및 제12조제4항, 제14조제2항 및 에 따라 위와 같이 교육훈련보조금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 첨부서류 : 보조금 지원여부 검토서 및 타당성분석 평가서 각 1부

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서(교육훈련계획서 포함) 1부
2. 지역 신규채용을 증빙할 수 있는 서류 각1부(채용자 명단, 근로계약서사본 등)
3. 교육훈련내용을 증빙할 수 있는 서류 1부
4. 소득세원천징수이행상황신고서(관할세무서에 제출한 근로소득자의 최근 1년분) 및 파견인원을 객관적으로 증명할 수 있는 서류 사본 1부 등(산업통상자원부장관이 정한 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」준용)

<담당공무원 확인사항>

1. 본사, 공장, 연구소 이전을 증빙할 수 있는 서류 1부(법인등기사항증명서, 공장등록증명서 등)
2. 지역 신규채용을 증빙할 수 있는 서류 1부(주민등록표초본)

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제12호서식]

국내복귀기업 지원보조금 신청서

(구분 : 차)

1. 기업개요

지 원 대 상	기 업 명		사업자등록번호		
	대표자 성명		법인등록번호 (생년월일)		
	법인 본사 소재지		전 화		
			팩 스		
	기업구분	<input type="checkbox"/> 대기업 <input type="checkbox"/> 중견기업 <input type="checkbox"/> 중소기업	국내 투자 유형	<input type="checkbox"/> 법인 <input type="checkbox"/> 개인사업	
	지원대상자		지분 참여비율(%)		
입 주 유 형	<input type="checkbox"/> 분양(매입) <input type="checkbox"/> 임 대		입 지 유 형	<input type="checkbox"/> 개별입지 <input type="checkbox"/> 산업단지	
복 귀 유 형	<input type="checkbox"/> 복귀 전 전부 철수 <input type="checkbox"/> 복귀 후 전부 철수		<input type="checkbox"/> 복귀 전 부분 철수 <input type="checkbox"/> 복귀 후 부분 철수		

2. 국외 사업장 현황(관계 증명용)

투자자명(지원대상자)		법인(주민)등록번호	
법인명		소재지	
업종(업태)		한국산업분류코드 또는 HS 코드	
국내 사업장과의 관계	<input type="checkbox"/> 국내법인의 종속회사 <input type="checkbox"/> 개인의 피투자회사	복귀직전 지분율	
지분변동 여부	<input type="checkbox"/> 변동 <input type="checkbox"/> 2년간 변동없음	지분변동사유	<input type="checkbox"/> 양도 <input type="checkbox"/> 증자 <input type="checkbox"/> 감자 <input type="checkbox"/> 기타
최초 해외직접투자일		해외 사업장 개시일	
철수 유형	<input type="checkbox"/> 청산 <input type="checkbox"/> 자산·지분양도 <input type="checkbox"/> 생산량 감축	청산·양도일 (전부철수시)	
(부분철수시) 해외사업장 생산 계획	연도	년	년
	생산량		

1) 보조금 신청년도 기재(예: '13. 3월 보조금 신청서 '13년 기재)

3. 보조금 지원 유형					
보조금 유형	<input type="checkbox"/> 입지지원 <input type="checkbox"/> 투자지원				
이전 또는 산증설부문	<input type="checkbox"/> 공장(<input type="checkbox"/> 전부, <input type="checkbox"/> 일부) <input type="checkbox"/> 본사 <input type="checkbox"/> 연구소 <input type="checkbox"/> 기타()				
사업기간	본사 : 년 월(. .), 공장 : 년 월(. .), 연구소 : 년 월(. .)				
국내복귀 후(後) 소재지					
분양(매입)금액 (임대료)	천원		분양가 또는 임대료(원/㎡)		원
사업면적(㎡)	부지면적	공장용지면적	건축연면적	기준공장면적률(%)	
국내복귀 후(後)					
분양 등 계약 체결(예정)일	건축허가일		사업개시 (예정)일		
	착공(예정)일				
업종 (한국표준산업분류번호)					
총투자금액(부지+설비)	원		유치시 고용인원	명	
설비투자금액 (A+B+C)			신청시 고용인원		
			신규고용인원	명	
			복귀후 상시고용인원	명	
건축비(A)	원	시설장비구입비(B)	원	기반시설설치비(C)	원
보조금 신청액	원		지원비율 특례 해당사항		
지자체 부담금	원				
기업의 투자계획 이행확보방안 (제15조제1항)					
「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제14조제2항에 따라 위와 같이 국내복귀기업 지원보조금을 신청합니다. 년 월 일 [신청인] 지방자치단체의 장 (관인)					
강원도지사 귀하 ※ 첨부서류 ① 공통 서류 : 국외 사업장 사업자등록증, 신청기업별 지방투자촉진보조금 지원여부 검토서(별지 제19호) 및 타당성분석 평가서(별지 제20호) 각 1부 ② 개별서류 - 전부 철수 : 청산, 지분 또는 자산을 양도하였음을 증명할 수 있는 서류 - 부분 철수 : 부분철수 계획서, 부분 철수 기간 동안의 재무제표 또는 사업실적 보고서					

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제13호서식]

폐광지역 투자기업 대체산업육성자금
이자차액보전금 신청서

신 청 인	회 사 명		사업자 등록번호	
	대표자 성명		생년월일 (법인등록번호)	
	대표자 주소 (법인은 소재지)		사업자등록일 (공장등록일)	
전화, FAX				
공장소재지			업 종 (분류번호)	
공장규모 (㎡)	공장부지면적	제조시설면적	부대시설 면적	공장가동 개 시 일

이자보전 지원신청내역(단위:백만 원)

구 분	용 자 내 역			이자보전 지원신청액
	용자기관	용자일시	용 자 액	
시설자금				
운전자금				

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」제14조 제2항에 따라 이면조건을 준수하기로 하고, 위와 같
이 폐광지역 투자기업에 대한 대체산업육성자금 이자차액 보전금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 구비서류

1. 이차보전금 산출명세서 1부
2. 금융기관 금융대출 확인증명서 1부

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제14호서식]

폐광지역 투자기업 물류보조금 신청서

신 청 인	업체명			사업자 등록번호	
				사업자등록일	
	대표자			생년월일	
				법인등록번호	
	대표자주소 (법인은 소재지)			전화	
				FAX	
공 장 소 재 지	(농공단지명:)			업종	
				산업분류번호	
공장규모 (㎡)	부지면적	제조시설 면적	부대시설면적	공장가동개시일	
물류운송 내역	자가용 운송			영업용 운송	
신청액	원				

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제14조제2항에 따라 이면조건을 준수하기로 하고, 위와 같이 물류보조금을 신청합니다.

 년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 구비서류

<신청인 제출서류>

1. 사업계획서(제품운송 거래 내역서 포함) 1부.
2. 추정재무제표, 세무서에 확정신고한 재무제표(확인원) 1부.
3. 기타증빙서류(재무제표상 확인 불가능한 경우) 1부.
 - 세금계산서, 거래명세서, 주유증빙서 등

<담당공무원 확인사항>

1. 자동차등록증(자가운송시) 1부

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제15호서식]

관광사업 투자에 대한 보조금 신청서

지 원 대 상	상호 및 명칭		사업자등록번호		
	대표자 성명		생년월일		
	법인 본사 소재지		전 화		
			E-mail		
사업계획 승인일		관광사업 등록일		공사 착공일	
관광사업의 종류 (업종)			시설규모		
상시고용 현황	총 인원 : 명	도내 신규고용 인원 (명)	기존 고용인원 (명)		

관광사업 투자내역

구 분	투자금액	비고
합 계		
토지구입비		
건 축 비		
기반시설설치비		
기 타		
보조금 신청액	천원	

「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙」 제15제1항에 따라 위와 같이 관광사업 기반시설 보조금을 신청합니다.

년 월 일

[신 청 인] 기초자치단체장 (관인)

강원도지사 귀하

※ 구비서류 : 협약서, 사업계획서, 허가 증빙서 등 증빙서류 각 1부.

■ 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 [별지 제21호서식]

지방투자촉진보조금 정산 신청서

기업명		대표자	
투자유형			
보조금 신청일	착공신고일		
	투자완료일		
보조금 수령일자	보조금 유형		
기존사업장	<input type="checkbox"/> 폐쇄(청산) <input type="checkbox"/> 매각(양도) <input type="checkbox"/> 유지 <input type="checkbox"/> 계획에 따른 축소		

구분	보조금 교부시	투자 완료시(정산시)
투자사업장 고용인원	명	명
신규 고용(계획)인원	명	명

사업이행여부 자체평가	<input type="checkbox"/> 적정 <input type="checkbox"/> 일부 부적정 <input type="checkbox"/> 부적정	
	사유	

「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」 제21조, 강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 제19조의 규정에 의하여 위와 같이 지방투자촉진보조금 정산을 신청합니다.

년 월 일

[신청인]

(직인)

지방자치단체장 귀하

붙임 4**관계법령**

□ 지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준

○ 제34조(보조금의 환수) ① 지방자치단체의 장은 투자기업이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 기한을 정하여 지급한 보조금의 전부 또는 일부를 환수하여야 한다.

1. 제9조 내지 제12조의 요건을 위반한 경우
2. 제20조제1항 및 제2항, 제21조제1항, 제22조제1항, 제2항 및 제4항을 위반한 경우
- 2의2. 제21조제4항에 해당하는 경우
3. 보조금을 투자계획 이외의 용도에 사용한 경우
4. 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 보조금을 교부받은 경우
5. 삭제
6. 사업이행기간 중 투자사업장 상시고용인원이 고용목표에 미달하는 경우
7. 사업이행기간을 지키지 못한 경우
8. 해당 보조금 지원과 직접 관련된 전제 조건이 충족되지 아니하였음이 사후에 발견되는 경우
9. 「기업 활력 제고를 위한 특별법」 제13조에 따라 사업재편계획 승인이 취소되는 경우
10. 삭제
11. 법 제11조의2제9항에 따라 상생형지역일자리의 선정이 취소되는 경우
12. 지역특성화업종을 주업종으로 영위하지 않는 경우
13. 기타 산업통상자원부장관의 처분을 위반한 경우
- ② 지방자치단체의 장은 별표9에 따라 환수금액을 산정하고, 이자는 지방자치단체가 금융기관과 약정한 공공예금 금리를 적용한다.
- ③ 지방자치단체의 장이 투자기업으로부터 제21조제6항에 따른 정산잔액 및 이자, 제1항 및 제2항에 따른 환수금 및 이자를 징수할 때에는 지방세 징수의 예에 따라 징수하여야 한다.
- ④ 지방자치단체의 장이 보조금을 환수할 때에는 환수 및 반납 계획 등을 산업통상자원부장관과 협의해야 한다.

[별표 9]

환수 기준(제34조 관련)

구 분	산정 방식
전액 환수	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보조금 교부 조건 (교부결정 사항 포함) 및 승인사항을 위반한 경우 ※ 다만, 고용에 대한 환수는 아래의 부분 환수 규정을 따른다. ▶ 보조금을 다른 용도로 사용한 경우 ▶ 보조금 수령기업이 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 보조금을 수령하였을 경우 ▶ 보조금 지원과 직접 관련된 전제 조건이 충족되지 아니하였음이 사후에 발견되는 경우 ▶ 보조금을 수령한 사업재편기업이 「기업 활력 제고를 위한 특별법」 제13조제1항제1호 내지 제5호의 사유에 해당하여 사업재편계획 승인이 취소되는 경우 ▶ 「국가균형발전 특별법」 제11조의2제9항에 따라 상생형지역일자리의 선정이 취소되는 경우 ▶ 투자기업이 투자완료일로부터 1년 이상 경과할 때까지 제21조에 따른 정산에 응하지 않을 경우 ▶ 보조금 관리에 관한 법률 등 관련법령에 따른 산업통상자원부장관의 처분을 위반하는 경우
부분 환수	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업이행기간을 지킨 경우 : 사업이행기간 고용인원 평균달성률을 계산하여 환수 <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <ul style="list-style-type: none"> * 환수액 = 정산금액 × (1 - 평균달성률) * 평균달성률 = $\frac{\text{사업이행기간 연도별 고용인원달성률의 합}}{\text{사업이행기간}}$ * 고용인원 달성률 = $\frac{\text{고용실적인원}}{\text{고용계획인원}}$ </div> · 고용인원달성률 산정시 고용실적인원은 지방이전의 경우 투자사업장 상시고용인원을, 기타 투자유형의 경우 투자사업장 신규 상시고용인원을 적용 · 고용인원달성률은 소수점 이하 둘째자리(셋째자리 이하 사사오입)까지 계산 · 평균달성률은 1을 초과할 수 없음 ※ 사업이행기간 평균고용인원이 지원요구수준에 미달하는 경우 전액환수 <ul style="list-style-type: none"> * 지원요구수준 : 제9조제2항제3호, 제10조제3항제2호, 제10조의2제1호, 제12조제2항제1호 ▶ 사업이행기간을 지키지 못한 경우 : 사업미이행기간의 고용인원을 0으로 처리하여 평균달성률에 따라 환수 <ul style="list-style-type: none"> · 보조금을 수령한 사업재편기업이 「기업 활력 제고를 위한 특별법」 제13조제1항제6호의 사유에 해당하여 사업재편계획 승인이 취소되는 경우는 취소일의 익일부터 사업이행기간을 지키지 못한 경우로 간주 · 지역특성화업종 인센티브를 적용받아 보조금을 수령한 기업이 지역특성화업종을 주업종으로 영위하지 않은 경우 해당월부터 사업이행기간을 지키지 못한 경우로 간주

<p>「강원도 투자유치 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙안」 의견 제출 서식</p>

성 명		주소/연락처	
-----	--	--------	--

개 정 안	검 토 의 견	
	수 정 안	수 정 사유

고 시

강원도 고시 제2022-432호

산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 따라 등록된 산림사업 법인에 대하여 같은 법 제25조 제3항에 따라 다음과 같이 등록취소 고시합니다.

2022년 12월 7일

강 원 도 지 사

□ 산림사업법인 등록취소 내역

법인명	대표자	소재지	산림사업의 종류	등록번호 (등록일)	등록취소내역	
					사유	일자
태산임업 주식회사	조춘옥	강원도 인제군 서화면 용늪길33-8, 2호	도시숲등의 조성·관리	강원2018-011 (2018. 4. 11.)	폐업 (등록증자진반납)	2022. 12. 7.
㈜인제산림법인	엄양진	강원도 인제군 인제읍 인제로 226	숲가꾸기 및 병해충방제	2004-015 (2004. 3. 4.)	폐업 (등록증자진반납)	2022. 12. 7.
			도시숲등의 조성·관리	강원2016-021 (2016. 5. 23.)		
주식회사 산해개발	권현자	강원도 인제군 인제읍 인제로 226, 3층	숲가꾸기 및 병해충방제	강원2011-022 (2011. 4. 14.)	폐업 (등록증자진반납)	2022. 12. 7.
			도시숲등의 조성·관리	강원2016-022 (2016. 6. 22.)		

강원도 고시 제2022-433호

하이원 상동 테마파크(교육·힐링) 조성사업 실시계획 승인(변경) 고시

지역개발사업으로 추진하는 ‘하이원 상동 테마파크(교육·힐링) 조성사업’에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제23조에 따라 실시계획을 승인(변경) 및 고시합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

1. 시행자의 성명 및 주소(변경)

- 당초: (재)산림힐링재단 이사장 고광필(강원도 영월군 상동읍 내덕리 468)
- 변경: (재)산림힐링재단 이사장 오정훈(강원도 영월군 상동읍 내덕리 468)

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행지의 위치·면적 및 사업 시행기간(변경)

- 명 칭: 하이원 상동 테마파크(교육·힐링) 조성사업
- 목 적: 영월의 자연자원과 문화자원을 활용하여 폐광지역 대체 산업을 육성하고 건강과 치유의 환경을 제공하는 산림치유 기반의 힐링 리조트 개발, 지역주민 고용증대 및 침체된 지역경제 활성화
- 위 치: 강원도 영월군 상동읍 내덕리 472번지 일원
- 면 적: 202,812㎡
- 시행기간: (당초) 2011년~2022년, (변경) 2011년~2023년
- 변경사유: 공사기간 보존 및 준공 후 행정절차(확정측량 등)를 위한 사업기간 연장

3. 사업시행지의 위치도(변경없음): 게재생략

4. 계획평면도 및 개략설계도서(변경없음): 게재생략

5. 연차별 자금투입계획 및 재원조달계획(변경없음): 게재생략

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세(변경없음): 게재생략

7. 승인조건 및 관계도서(사업시행지의 위치도, 계획평면도, 개략설계도서 등)는 강원도 균형발전과(☎ 033-249-3879) 및 영월군 경제고용과(☎ 033-370-2523)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보임

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

강원도 고시 제2022-437호

오미 하수처리장 및 하수관로 설치사업 인가 고시

‘오미 하수처리장 및 하수관로 설치사업’에 대하여 「하수도법」 제11조 제3항의 규정에 따라 설치인가하고 같은 법 제11조 제7항의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 9일

강 원 도 지 사

1. 사업시행자의 명칭 및 주소

가. 명칭: 양구군수

나. 주소: 강원도 양구군 양구읍 관공서로 38(하리 34-5)

2. 사업 목적: 양구군 방산면 지역의 미처리 생활하수의 적정 처리로 방류수역 수질오염 방지 및 지역사회의 건전한 발전과 공중위생 향상(방산면 소규모 하수처리시설 6개소 통합 처리)

3. 사업시행지의 위치 및 면적

가. 위치: 강원도 양구군 방산면 일원(처리장: 오미리 1158번지 일원)

나. 면적: (처리장) 4,034㎡(영구점용 4,034㎡)

(관로) 16,093.9㎡(영구점용 1,658.2㎡, 일시점용 14,435.7㎡)

4. 설치하려는 시설의 종류·명칭 및 용량: 처리장 신설 500㎡/일, 오수관로 신설 10,073m, 개량 1,380m

※ 맨홀펌프장 22개소, 배수설비 149가구 포함

5. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역: 1.054km²(오미처리구역)

6. 하수도정비기본계획에 따른 사업시행 여부: 양구군 하수도정비기본계획 반영

7. 공사기간: 2022~2025

8. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서: ‘붙임’

9. 기타 설계도서 및 사업 관련 관계 서류는 양구군 상하수도사업소(033-480-7451)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 붙임: 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서

< 처리장 >

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
1	오미리	1158	답	1,426	1,426	0		양구군			
2	오미리	1160	전	1,972	1,972	0		양구군			
3	오미리	1161	전	636	636	0		양구군			

< 하수관로 >

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
1	현리	207-2	전	721.00	1.87	10.45	강원도 양구군 양구읍 정림리 74-2	김성희			
2	현리	146-1	잡	5,086.00	12.61	87.08		국방부			
3	현리	146-2	답	3,108.00	4.05	24.81	강원도 양구군 양구읍 방산면 소풍정길 160-38	함봉필			
4	현리	147-6	잡	736.00	6.85	41.29		양구군			
5	현리	147-7	잡	606.00	6.54	41.63		양구군			
6	현리	147-5	잡	307.00	1.23	8.45		양구군			
7	현리	386-57	구	328.00	6.23	45.38		국토교통부			
8	현리	386-24	구	3,100.00	7.11	28.93		국토교통부			
9	현리	386-19	구	798.00	0.28	5.74		국토교통부			
10	현리	148-11	답	76.00	1.85	11.41		양구군			
11	현리	148-15	잡	189.00	0.00	0.12		양구군			
12	현리	148-19	답	12.00	0.00	0.21		양구군			
13	현리	148-9	답	1,260.00	7.80	48.62		양구군			
14	현리	148-17	답	6.00	0.26	1.39		양구군			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
15	현리	148-8	답	223.00	0.00	0.09		양구군			
16	현리	184-6	도	1,203.20	0.64	2.10		양구군			
17	현리	190-2	도	501.10	19.97	126.34		기획재정부			
18	현리	45-2	답	1.50	0.01	1.01		양구군			
19	현리	45	답	1,369.60	0.00	0.23		양구군			
20	현리	44-5	도	240.20	1.11	3.45		국토교통부			
21	현리	44-2	도	1,930.10	12.60	118.85		국토교통부			
22	현리	191-2	도	494.10	3.45	61.30		국토교통부			
23	현리	191-5	도	3,274.70	13.30	236.15		국토교통부			
24	현리	22-5	대	262.20	1.79	20.36	현리 29-37	현수환			
25	현리	42-5	도	923.10	2.70	14.61		국토교통부			
26	현리	49-5	도	55.40	0.16	2.39		국토교통부			
27	현리	24-1	도	3,298.60	2.72	16.61		국토교통부			
28	현리	24-2	도	1,139.10	8.44	136.88		국토교통부			
29	현리	191	천	123.70	0.78	12.63		국토교통부			
30	장평리	243-1	도	756.00	2.26	36.70		국토교통부			
31	장평리	139-1	도	1,576.00	25.73	158.40		국토교통부			
32	장평리	140-1	도	420.00	3.04	25.87		국토교통부			
33	장평리	330	구	3,195.00	0.62	4.17		농림축산식 품부			
34	장평리	137-1	도	3,076.00	0.60	5.94		국토교통부			
35	장평리	147-3	도	1,040.00	30.13	188.97		국토교통부			
36	장평리	142-5	도	305.00	0.00	3.32		국토교통부			
37	장평리	144-6	도	365.00	1.91	12.78		국토교통부			
38	장평리	147-2	도	611.00	8.97	59.82		국토교통부			
39	장평리	432	구	18,212.00	3.99	20.87		농림축산식 품부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
40	장평리	434	도	2,180.00	13.87	200.75		농림축산식품부			
41	장평리	397	답	1,738.00	0.00	0.40	강원도 양구군 방산면 천미리 293	장금배			
42	장평리	398	대	600.00	0.00	4.30	강원도 양구군 방산면 소풍정길 12	손진구	양구군 방산면 장평리 398	방산농협협 동조합	근저당
43	장평리	399-1	답	2,849.00	0.08	12.61	강원도 양구군 방산면 소풍정길 12	손진구	양구군 방산면 소풍정길 12	농협은행주 식회사	근저당
44	장평리	400	답	2,020.00	1.20	12.56	강원도 양구군 방산면 장평리 250	김철용			
45	장평리	169-1	대	513.00	0.78	15.21	서울특별시 구로구 개봉로 17다길24(개봉동)	박수영	양구군 양구읍 사명길 26	양구군농업 협동조합	근저당
46	장평리	212-1	전	539.00	2.37	39.76	장평리 21	장명석			
47	금악리	904	도	1,174.00	3.11	54.29		국토교통부			
48	금악리	228-1	도	4,866.00	87.52	862.21		국토교통부			
49	장평리	243-3	제	99.00	0.42	6.78		양구군			
50	장평리	329	천	134,188.00	0.32	5.26		국토교통부			
51	칠전리	186	천	67,412.00	0.30	4.75		국토교통부			
52	칠전리	43-1	도	90.00	0.24	4.06		국토교통부			
53	칠전리	174-18	답	34.00	0.01	0.82	강원도 양구군 방산면 장평리 268	신근선			
54	칠전리	174-14	답	241.00	8.04	64.34		양구군			
55	칠전리	174-19	답	65.00	2.46	18.59	강원도 양구군 방산면 장평리 268	신근선			
56	칠전리	174-7	도	742.00	0.00	0.03		양구군			
57	칠전리	173-4	도	132.00	1.69	12.49	강원도 양구군 방산면 현리	김영수			
58	칠전리	173-21	답	195.00	0.00	0.29	강원도 양구군 방산면 현리 173-9	솔래원영농 조합법인	서울특별시 중구 세종대로9길20	신한은행	근저당
59	칠전리	174-15	도	49.00	2.03	12.08		양구군			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
60	칠전리	93	전	288.00	6.01	36.08		기획재정부			
61	칠전리	185	구	23,129.00	6.66	69.55		국토교통부			
62	칠전리	94-8	구	195.00	0.25	4.02		양구군			
63	칠전리	94-4	도	1,336.00	31.65	178.41		양구군			
64	칠전리	94-9	대	432.00	0.00	5.87		양구군			
65	칠전리	94-3	도	99.00	0.00	2.54		양구군			
66	칠전리	94-1	도	2,370.00	25.28	148.35		국토교통부			
67	칠전리	90	대	4,301.00	2.73	16.92	강원도 양구군 방산면 현리 90	김영자			
68	칠전리	90-2	도	2,260.00	9.64	56.36		양구군			
69	칠전리	185-2	도	123.00	0.00	0.08		국토교통부			
70	칠전리	185-3	도	129.00	6.86	43.60		국토교통부			
71	칠전리	102-1	답	2,872.00	2.43	5.49	강원도 양구군 방산면 현리 90	한복만			
72	장평리	330-8	구	635.00	0.31	5.18		농림축산식 품부			
73	장평리	207	대	1,617.00	2.30	38.51	장평리 207	장도진			
74	장평리	207-2	도	89.00	0.41	6.89		강원도			
75	장평리	207-1	제	192.00	0.50	8.34		양구군			
76	장평리	208-3	제	109.00	0.19	3.22		국토교통부			
77	장평리	209	대	420.00	6.89	62.43	강원도 양구군 방산면 소풍정길 16-35	김기철	양구군 양구읍 사명길 26	양구군농업 협동조합	근저당
78	금악리	223-5	도	1,856.00	1.58	29.82		국토교통부			
79	금악리	222	도	1,455.00	6.75	62.53		국토교통부			
80	금악리	213-4	도	4,445.00	48.62	291.41		국토교통부			
81	금악리	212-7	도	593.00	7.71	52.00		국토교통부			
82	금악리	193	도	2,270.00	7.46	55.54		국토교통부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
83	금악리	195-3	도	327.00	8.14	57.15	금악리 353	이종석			
84	금악리	148-6	도	1,007.00	0.12	4.79		국토교통부			
85	금악리	192-3	도	1,061.00	18.96	119.12		국토교통부			
86	금악리	904-8	도	43.00	0.40	2.86		국토교통부			
87	금악리	150-4	도	1,329.00	14.30	101.54		국토교통부			
88	금악리	189	도	40.00	2.44	14.07	미상	백영찬			
89	금악리	904-10	도	50.00	0.41	2.91		국토교통부			
90	금악리	154-4	도	1,498.00	19.98	136.68		국토교통부			
91	금악리	155-5	도	181.00	0.23	3.95		국토교통부			
92	금악리	155-4	도	370.00	1.36	21.41		국토교통부			
93	금악리	152-2	답	107.00	0.24	4.48	경기도 양주시 평화로 1399번길62, 5동 102호	이주남	양구군 방산면 소풍정길 12	농협은행주 식회사	근저당
94	금악리	139-3	대	1,081.00	5.00	28.91	경기도 남양주시 경춘로 1286번길35, 1608동 1703호	이현숙			
95	금악리	348-1	전	48.00	0.69	2.58	강원도 양구군 방산면 금악리	천광성			
96	금악리	350-1	도	854.00	0.49	3.66		국토교통부			
97	금악리	349-2	전	122.00	1.93	14.30	강원도 양구군 방산면 평화로 4939번길 81	한성만			
98	금악리	349	전	142.00	1.41	10.41	강원도 양구군 방산면 평화로 4939번길 81	한성만	양구군 양구읍 사명길 26	양구군농업 협동조합	근저당
99	금악리	906	구	12,284.00	8.79	61.92		국토교통부			
100	금악리	410-1	도	433.00	0.39	2.90		국토교통부			
101	금악리	341-2	도	10.00	0.31	2.30		양구군			
102	금악리	341-1	도	172.00	0.96	7.12	강원도 양구군 방산면 금악리 488-2	정병철			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
103	금악리	340	답	330.00	6.39	43.88	강원도 양구군 방산면 평화로 5179	최은수	양구군 양구읍 양록길 28	양구신용협 동조합	근저당
									경기도 구리시 안골로3,201호	에이아이금 융	근저당
									경기도 성남시 분당구 정자일로 177,분당인테리지2 동 씨-2009호	삼중대부	근저당
104	금악리	339	답	1,593.00	6.22	42.64	강원도 양구군 방산면 평화로 5179	최은수	양구군 양구읍 양록길 28	양구신용협 동조합	근저당
									경기도 구리시 안골로3,201호	에이아이금 융	근저당
									경기도 성남시 분당구 정자일로 177,분당인테리지2 동 씨-2009호	삼중대부	근저당
105	금악리	339-1	도	84.00	1.26	9.35	금악리 154-1	이진수			
106	금악리	326-1	도	172.00	9.40	59.40	강원도 양구군 방산면 평화로 4939번길 81	한성만			
107	금악리	326-4	전	1,650.00	0.58	5.85	강원도 양구군 방산면 장평리 241-1	임옥순			
108	금악리	326	전	2,700.00	0.24	6.97	강원도 양구군 방산면 평화로 5179	최은수	양구군 양구읍 양록길 28	양구신용협 동조합	근저당
									경기도 구리시 안골로3,201호	에이아이금 융	근저당
									경기도 성남시 분당구 정자일로 177,분당인테리지2 동 씨-2009호	삼중대부	근저당
109	금악리	329-1	도	89.00	0.00	10.71	강원도 양구군 양구읍 성곡로 23	최홍매			
110	금악리	329	답	1,848.00	6.83	36.48	강원도 양구군 방산면 평화로 4939번길 74-10	기은주			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
111	금악리	411-7	도	30.00	0.00	0.66	강원도 양구군 방산면 장평리 241-1	최광모			
112	금악리	411-4	창	329.00	2.40	13.74	강원도 양구군 방산면 평화로 5179	최은수	양구군 양구읍 양록길 28	양구신용협 동조합	근저당
									경기도 구리시 안골로3,201호	에이아이금 융	근저당
									경기도 성남시 분당구 정자일로 177,분당인테리지2 동 씨-2009호	삼종대부	근저당
113	금악리	331-1	대	575.00	1.97	14.56	서울시 노원구 공릉동 240-74	김승철			
114	금악리	331-4	대	147.00	5.96	40.77		양구군			
115	금악리	331-2	도	136.00	2.32	13.78	강원도 양구군 방산면 오미리	이종찬			
116	금악리	410-8	도	116.00	1.14	8.45		국토교통부			
117	금악리	407	전	93.00	2.95	19.04		양구군			
118	금악리	407-2	도	43.00	1.75	12.26	강원도 양구군 방산면 금악리	권명집			
119	금악리	365-1	전	201.00	3.74	24.31		양구군			
120	금악리	366-1	전	197.00	4.89	31.91		양구군			
121	금악리	367-3	대	48.00	1.72	9.92		양구군			
122	금악리	368-2	도	10.00	1.96	11.23		국토교통부			
123	금악리	369-1	대	49.00	1.38	10.18		기획재정부			
124	금악리	381-8	도	394.00	0.28	1.59		국토교통부			
125	금악리	381-7	도	176.00	0.13	0.66		국토교통부			
126	금악리	370-1	도	281.00	0.01	0.13		양구군			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
127	금악리	370-2	대	995.00	0.46	1.62	금악리 370	이만석			
128	금악리	905-11	천	409.00	0.22	1.19		국토교통부			
129	금악리	905-59	천	139.00	0.85	3.70		국토교통부			
130	금악리	905-10	천	762.00	4.84	32.75		국토교통부			
131	금악리	436-1	도	433.00	1.36	32.40		국토교통부			
132	금악리	442-5	천	122.00	1.72	19.37	강원도 양구군 양구읍 상리 384-2 양구다세대주택 다-302	박영일			
133	금악리	585-3	계	15,543.00	7.36	109.33		국토교통부			
134	금악리	905	천	289,179.00	11.19	184.69		국토교통부			
135	금악리	436	천	268.00	1.76	29.52		국토교통부			
136	금악리	435-6	천	182.00	11.91	115.68		국토교통부			
137	금악리	435-4	도	619.00	0.54	9.08		국토교통부			
138	금악리	436-2	도	42.00	0.19	3.13		국토교통부			
139	금악리	1022-1	도	151.00	0.00	0.14		강원도			
140	금악리	447-5	도	127.00	0.71	11.85		국토교통부			
141	금악리	447-9	도	147.00	0.38	6.37		국토교통부			
142	금악리	448-2	도	1,145.00	4.07	68.17		국토교통부			
143	금악리	447-4	구	3,480.00	10.29	171.81		국토교통부			
144	금악리	1049	답	1,303.00	2.11	12.83	금악리 469-2	전명식			
145	금악리	1050-1	답	2,311.00	1.95	14.20	금악리 469-2	전명식			
146	금악리	1050	창	660.00	4.02	29.32	금악리 469-2	전명식			
147	금악리	1051	답	719.00	1.46	10.63	금악리 469-2	전명식			
148	금악리	1052	답	2,140.00	9.63	49.97	서울시 강동구 둔촌동 476-1 주공아파트 305-601	조돈관			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
149	금악리	1036	도	1,138.00	0.09	4.54		농림축산식 품부			
150	금악리	447-15	도	109.00	0.04	2.22		국토교통부			
151	금악리	464-9	도	72.00	0.41	5.79	강원도 춘천시 영서로 2169, 106동 801호	유재덕	양구군 양구읍 사명길 26	양구군농업 협동조합	근저당
152	금악리	464-7	도	31.00	0.80	14.58	금악리 491	노승용			
153	금악리	464-6	도	19.00	0.33	5.98	금악리 491	노승용			
154	금악리	464-22	전	7.00	0.30	4.82	금악리 500	이주만			
155	금악리	464-11	전	136.00	0.00	0.66	경상남도 남해군 남해읍 평현로 113-5	이옥경			
156	금악리	463-5	도	4,151.00	44.91	300.26		국토교통부			
157	금악리	산58-1	도	3,896.00	1.49	25.55		국토교통부			
158	금악리	447-7	도	607.00	3.44	28.69		국토교통부			
159	금악리	468-1	도	602.00	10.17	115.97		양구군			
160	금악리	447-3	도	2,653.00	18.78	304.81		국토교통부			
161	금악리	509-5	도	65.00	0.03	0.53		국토교통부			
162	금악리	509-6	도	45.00	0.02	0.37		국토교통부			
163	금악리	447-11	도	228.00	2.97	16.58		국토교통부			
164	금악리	459-11	도	1,044.00	9.42	63.14		국토교통부			
165	금악리	571-9	도	178.00	0.79	4.61		국토교통부			
166	금악리	548-1	도	1,181.00	10.34	66.87		국토교통부			
167	금악리	571-7	도	97.00	0.72	4.84		국토교통부			
168	금악리	553-3	도	1,280.00	11.36	73.02		국토교통부			
169	금악리	479	도	3,656.00	4.55	68.65		양구군			
170	금악리	131	도	115.00	0.31	5.26		양구군			
171	금악리	1149	도	162.00	2.88	48.18		농림축산식 품부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
172	금악리	571-5	도	61.00	0.57	3.82		국토교통부			
173	금악리	543-3	도	2,053.00	17.20	112.20		국토교통부			
174	금악리	571-4	도	62.00	0.49	3.30		국토교통부			
175	금악리	534-4	도	1,594.00	17.26	123.74		국토교통부			
176	금악리	1117-1	제	253.00	0.00	0.05		농림축산식 품부			
177	금악리	1116-1	제	941.00	5.01	80.07		국토교통부			
178	금악리	1129	구	3,979.00	19.53	91.67		농림축산식 품부			
179	금악리	1148	도	448.00	12.89	166.82		농림축산식 품부			
180	오미리	239-5	도	2,787.00	10.83	181.32		국토교통부			
181	금악리	534-8	제	214.00	4.60	23.48		국토교통부			
182	오미리	979	천	475,519.00	2.93	51.34		국토교통부			
183	오미리	222-1	도	316.00	1.29	21.62		국토교통부			
184	오미리	221-1	구	1,050.00	0.45	7.48		농림축산식 품부			
185	오미리	221-2	도	553.00	2.16	36.10		국토교통부			
186	오미리	산3-3	도	2,459.00	3.78	63.53	오미리 55-2	이양한 외4인			
187	오미리	217-5	도	578.00	1.59	21.99		국토교통부			
188	오미리	242-1	임	1,841.00	1.32	22.12	강원도 양구군 양구읍 상리 193-5	이병덕 외4인			
189	오미리	290-5	도	5,123.00	13.01	78.73		국토교통부			
190	오미리	1177	도	514.00	4.71	69.55		농림축산식 품부			
191	오미리	1178-1	전	529.00	0.51	5.72	경기도 고양시 덕양구 신원동 307	서찬석			
192	오미리	1039	구	53,766.00	100.14	922.03		농림축산식 품부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
193	오미리	1212	도	798.00	8.30	138.90		농림축산식품부			
194	오미리	1211	답	1,795.00	0.59	12.90	강원도 양구군 방산면 평화로 4794번길 28	안백수			
195	오미리	1178	대	406.00	0.09	9.00	경기도 고양시 덕양구 신원동 307	서찬석			
196	오미리	1178-2	전	1,242.00	2.88	44.96	경기도 고양시 덕양구 신원동 307	서찬석			
197	오미리	1176	도	792.00	29.32	173.50		농림축산식품부			
198	오미리	1135	도	508.00	12.78	88.52		농림축산식품부			
199	오미리	235-3	도	975.00	9.12	58.03		국토교통부			
200	오미리	980-5	구	2,739.00	2.06	13.79		농림축산식품부			
201	오미리	236-3	도	1,924.00	16.86	109.91		국토교통부			
202	오미리	238	도	1,016.00	11.81	74.05		국토교통부			
203	오미리	산3-2	도	897.00	1.07	13.27	오미리 55-2	이양한 외4인			
204	오미리	239-6	도	105.00	1.35	9.00	미상	이경천			
205	오미리	980-4	구	21.00	0.06	0.97		기획재정부			
206	오미리	216-4	대	274.00	2.10	33.88	오미리 106	양황용			
207	오미리	217-1	도	898.00	0.19	3.00		국토교통부			
208	오미리	215-4	대	261.00	0.19	3.19	인천광역시 남구 송의동 353-8 썬에이스빌아파트 403호	최충실			
209	오미리	215-3	도	566.00	8.34	124.79	미상	이환수			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
210	오미리	1099	도	860.00	11.93	190.91		농림축산식 품부			
211	오미리	1096	도	744.00	6.87	115.14		농림축산식 품부			
212	오미리	1068	도	1,211.00	7.67	210.30		농림축산식 품부			
213	오미리	1067	도	830.00	7.97	133.55		농림축산식 품부			
214	오미리	1048	도	1,683.00	9.72	162.82		농림축산식 품부			
215	오미리	1016	도	3,674.00	38.26	225.61		농림축산식 품부			
216	오미리	1040	답	2,529.00	0.00	0.22	오미리 36	함금옥			
217	오미리	981	구	46,137.00	5.29	35.32		농림축산식 품부			
218	오미리	403-6	도	2,469.00	8.22	135.60		양구군			
219	오미리	403-2	도	492.00	4.57	21.68		양구군			
220	오미리	403-4	전	1,771.00	5.16	78.59	강원도 양구군 양구읍 청춘로 73-5, 201동 303호	김재영			
221	오미리	401-1	도	2,326.00	8.16	134.65		양구군			
222	오미리	410-9	임	194.00	1.15	17.81		양구군			
223	오미리	410	임	11,386.00	0.07	2.37		양구군			
224	오미리	454-1	도	346.00	0.22	3.71		국토교통부			
225	오미리	470-2	도	139.00	1.28	21.09	강원도 양구군 동면 원당리 625	신갑균			
226	오미리	470-3	전	91.00	0.05	0.77	강원도 양구군 동면 원당리 625	신갑균			
227	오미리	465-1	도	5,672.00	18.86	146.09		국토교통부			
228	오미리	470-7	도	71.00	0.59	4.35		국토교통부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
229	오미리	454-3	도	162.00	0.52	3.88		국토교통부			
230	오미리	410-3	도	43.00	0.23	1.72		국토교통부			
231	오미리	410-1	임	998.00	1.88	11.37	강원도 양구군 방산면 평화로 4740	신두균			
232	오미리	1237	도	254.00	1.43	22.05		농림축산식 품부			
233	오미리	980-11	구	23.00	0.00	0.32		농림축산식 품부			
234	오미리	446-3	도	38.00	0.24	3.70		국토교통부			
235	오미리	447-1	대	409.00	0.91	14.30	오미리 447-1	손원재			
236	오미리	1238	도	61.00	1.18	17.75		농림축산식 품부			
237	오미리	1234	답	2,167.00	0.00	0.88	오미리 450-3	손원재			
238	오미리	1239	도	1,895.00	33.75	226.49		농림축산식 품부			
239	오미리	1236	도	268.00	3.65	57.56		농림축산식 품부			
240	오미리	1214	도	1,068.00	17.35	193.44		농림축산식 품부			
241	오미리	1215	답	3,211.00	0.54	36.47	강원도 양구군 방산면 오미리 465	홍영근			
242	오미리	1210	답	2,101.00	3.52	43.50	강원도 양구군 방산면 평화로 4794번길 28	안백수			
243	오미리	1220	도	866.00	14.19	169.04		농림축산식 품부			
244	오미리	1175	도	1,067.00	47.39	308.33		농림축산식 품부			
245	오미리	1107	도	403.00	3.53	47.36		농림축산식 품부			
246	오미리	1106	도	459.00	14.50	128.32		농림축산식 품부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
247	오미리	1110	도	316.00	17.67	117.31		농림축산식 품부			
248	오미리	1072	도	43.00	0.74	17.00		농림축산식 품부			
249	오미리	1079	도	574.00	10.84	164.15		농림축산식 품부			
250	오미리	398	대	553.00	1.22	18.55	인천광역시 동구 송림동 29	주인숙			
251	오미리	396-2	전	2,156.00	0.35	5.30	강원도 양구군 양구읍 청춘로 73-5, 201동 303호	김재영			
252	오미리	396-4	대	126.00	4.11	15.25	경기도 부천시 상동 526-1 진달래마을 2201-1203	유용자			
253	오미리	1164	도	316.00	14.79	96.06		농림축산식 품부			
254	오미리	1159	제	333.00	5.88	29.58		농림축산식 품부			
255	오미리	1158-1	제	1,470.00	6.15	101.19		국토교통부			
256	오미리	1078	답	1,913.00	0.10	0.37	강원도 양구군 방산면 오미리 216-1	양황용	강원도 춘천시 후평동 244-34	춘천철원축 산업협동조 합	근저당
257	오미리	1080	도	102.00	0.13	1.69		농림축산식 품부			
258	현리	23	도	400.30	4.50	21.00		국토교통부			
259	현리	31-4	창	952.00	0.08	11.10	양구읍 상리 259	양구농업협 동조합			
260	현리	515	도	20,927.00	8.51	42.67		농림축산식 품부			
261	현리	28	답	2,511.70	2.11	6.53	강원도 양구군 장평리 262-2	이정숙			
262	현리	29-51	답	1,008.10	1.25	4.42	강원도 양구군 칠전리 98-1	현명성			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
263	현리	29-85	답	4,383.60	0.95	3.56	강원도 양구군 방산면 장거리길 18	안승호			
264	현리	17-6	대	27.40	0.60	2.76	양구읍 상리 259	양구농업협 동조합			
265	현리	29-36	대	124.20	1.20	5.52	양구읍 상리 259	양구농업협 동조합			
266	현리	386-37	구	1,336.60	0.90	5.22		국토교통부			
267	현리	12-23	대	69.50	1.48	7.41		양구군			
268	현리	12-24	대	140.10	0.62	3.09		양구군			
269	장평리	248	대	200.00	0.28	1.68	강원도 양구군 정림리 177 보배아파트 2-106	조남주			
270	장평리	248-7	도	151.00	0.46	2.81		양구군			
271	장평리	248-10	천	53.00	0.43	2.45		양구군			
272	장평리	250-34	도	9.00	0.33	1.95		국토교통부			
273	장평리	250-17	대	163.00	1.73	8.66		양구군			
274	장평리	250-27	도	572.00	0.54	2.69		양구군			
275	장평리	250-15	대	394.00	0.67	3.33	부산시 북구 화명동 898-9 주공아파트 32-306	이용철			
276	장평리	250-12	대	363.00	3.96	19.82	강원도 양구군 방산면 장거리길 29	고주영	양구군 방산면 소풍정길 12	농협은행주 식회사	근저당
277	장평리	246-1	도	780.00	24.50	118.80		양구군			
278	장평리	241-13	대	60.00	5.43	24.34		양구군			
279	장평리	241-10	대	264.00	0.42	3.04	경기도 남양주시 화도읍 마석우리 349 중흥에스클래스 103-1902	이주동	양구군 양구읍 사명길 26	양구군농업 협동조합	근저당
280	장평리	241-6	대	332.00	2.58	12.60	서울시 노원구 수락산로 234, 303-1501	이재학			
281	장평리	250-4	도	229.00	6.09	24.27		국토교통부			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
282	장평리	330	구	3,195.00	2.39	21.67		농림축산식 품부			
283	장평리	261-1	도	232.00	21.59	97.67		국토교통부			
284	장평리	252-7	답	76.00	1.22	7.58		양구군			
285	장평리	254-10	답	99.00	2.35	11.73		양구군			
286	장평리	171-4	대	583.00	1.45	7.35	고양시 일산서구 일산동 1090 후곡마을 1803-802	장재완			
287	장평리	211	대	354.00	0.95	4.65	고양시 일산서구 일산동 1090 후곡마을 1803-802	장재완			
288	금악리	435-3	제	264.00	2.66	19.36		국토교통부			
289	금악리	1141	답	1,764.00	6.09	31.00	강원도 양구군 방산면 평화로 4876-30	이주만			
290	금악리	1142	답	695.00	0.59	4.64	490-3	박영근	강원도 양구군 양구읍 박수든로 367	양구군산림 조합	근저당
291	오미리	301-1	답	856.00	5.91	29.92	인천시 서구 가좌동 111-39	김창준			
292	오미리	980-9	구	230.00	4.59	22.74		농림축산식 품부			
293	오미리	299	대	879.00	8.85	46.77	강원도 양구군 방산면 오미리 299	전복례			
294	오미리	298-2	전	803.00	8.25	42.92	강원도 양구군 방산면 평화로 4794번길 10-2	이연순			
295	오미리	70-15	도	80.00	0.00	0.81		국토교통부			

강원도 고시 제2022-438호

해안 하수처리장 및 하수관로 설치사업 인가 고시

‘해안 하수처리장 및 하수관로 설치사업’에 대하여 「하수도법」 제11조 제3항의 규정에 따라 설치인가하고 같은 법 제11조 제7항의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 9일

강 원 도 지 사

1. 사업시행자의 명칭 및 주소

가. 명칭: 양구군수

나. 주소: 강원도 양구군 양구읍 관공서로 38(하리 34-5)

2. 사업 목적: 양구군 해안면 지역의 미처리 생활하수의 적정 처리로 방류수역 수질오염 방지 및 지역사회의 건전한 발전과 공중위생 향상(해안면 소규모 하수처리시설 4개소 통합 처리)

3. 사업시행지의 위치 및 면적

가. 위치: 양구군 해안면 일원(처리장: 만대리 1220-5 일원)

나. 면적: (처리장) 5,934.2㎡(영구점용 5,934.2㎡)

(관로) 10,896.3㎡(영구점용 1,270.6㎡, 일시점용 9,625.7㎡)

4. 설치하려는 시설의 종류·명칭 및 용량: 처리장 신설 700㎡/일, 오수관로 신설 4,444m, 개량 635m

※ 맨홀펌프장 8개소, 배수설비 146가구 포함

5. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역: 0.918km²(해안처리구역)

6. 하수도정비기본계획에 따른 사업시행 여부: 양구군 하수도정비기본계획 반영

7. 공사기간: 2022~2025

8. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서: ‘붙임’

9. 기타 설계도서 및 사업 관련 관계 서류는 양구군 상하수도사업소(033-480-7451)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 붙임: 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서

< 처리장 >

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구 점용 (㎡)	일시 점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
1	만대리	1220-4	답	3824.3	3,553.1	0		양구군			
2	만대리	1220-5	답	2,880.2	2,381.1	0		양구군			

< 하수관로 >

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
1	후리	762-4	도	1,136.00	16.65	123.23		국(건설부)			
2	후리	763-2	도	288.00	0.97	7.22		국(건설부)			
3	후리	762-2	도	916.00	10.62	78.47		국(기획재정 부)			
4	후리	760-19	구	234.00	4.27	30.35		국(건설부)			
5	후리	761-1	도	1,698.00	23.39	180.29		국(기획재정 부)			
6	후리	730-1	도	205.00	1.58	8.53		국(기획재정 부)			
7	후리	515-1	도	4,464.00	17.71	121.42		국(건설부)			
8	후리	729-1	도	955.00	1.42	26.15		국(기획재정 부)			
9	후리	758	데	4,217.00	0.41	6.64		양구군			
10	후리	758-2	전	8,767.00	25.43	179.33		양구군			
11	후리	742-4	전	3,857.00	1.57	15.20	강원도 양구군 해안면 땅골로 12-36	손평목	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구군 농업협동 조합	근저당

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
12	후리	738-6	전	306.00	8.19	52.27		농업회사법인 안심배추주식 회사	서울특별시 중구 을지로 79(충주지점)	중소기업 은행	근저당
13	후리	738-7	장	40.00	1.62	8.23		농업회사법인 안심배추주식 회사	서울특별시 중구 을지로 79(충주지점)	중소기업 은행	근저당
14	후리	737-2	대	36.00	1.79	12.32		농업회사법인 안심배추주식 회사	서울특별시 중구 을지로 79(충주지점)	중소기업 은행	근저당
15	후리	737-1	대	1,280.00	6.42	46.17		농업회사법인 안심배추주식 회사	서울특별시 중구 을지로 79(충주지점)	중소기업 은행	근저당
16	후리	734	전	2,380.00	9.23	66.15		양구군			
17	후리	733	대	5,948.00	0.19	1.70	현리 12	심준옥			
18	후리	761	답	13,054.00	12.03	86.60	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균 외 1인	강위논 양구군 양구읍 사명길 26	양구군 농업협동 조합	지상권
19	후리	730	답	159.00	1.57	11.37	강원도 양구군 해안면 땅골로 20	박수찬	강위논 양구군 양구읍 사명길 26	양구군 농업협동 조합	지상권
20	만대리	492	전	3,668.30	7.09	41.86		국(기획재정 부)			
21	만대리	1207-2	창	685.00	0.00	0.71	제주특별자치도 서귀포시 성산읍 온평상하로37번길 8	박정수			
22	만대리	1208-6	전	1,443.00	19.10	114.62	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1334번길 69	신동엽 외 4인			
23	만대리	1207-5	전	6,060.00	0.00	0.07	현리 61	정만석			
24	만대리	1207-1	도	3,121.00	31.65	189.15		양구군			
25	만대리	1210	대	76.00	0.18	1.79		국(기획재정 부)			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
26	만대리	1215-3	전	76.00	0.00	0.05		양구군			
27	만대리	1226-1	답	684.60	8.82	55.94		국(기획재정 부)			
28	만대리	446-1	답	176.00	0.00	0.12	경기도 안산시 선부동 1018	김철훈	강원도 인제군 인제읍 상동리 251-2	인제군 산림조합	근저당
29	만대리	449-6	제	685.00	30.10	135.06		국(건설부)			
30	만대리	449-2	천	5,800.00	0.99	12.55		국(건설부)			
31	만대리	457-1	답	157.40	0.64	6.20		국(기획재정 부)			
32	만대리	458-1	답	144.30	1.21	6.29		국(기획재정 부)			
33	만대리	459-1	답	92.40	3.50	14.30		국(기획재정 부)			
34	만대리	460-1	구	61.40	2.11	8.77		국(농림축산 식품부)			
35	만대리	1223-2	제	1,235.70	0.00	0.01		국(건설교통 부)			
36	만대리	1220-7	답	372.00	11.28	47.17		국(기획재정 부)			
37	만대리	1220-8	답	147.30	4.61	19.22		국(기획재정 부)			
38	만대리	1220-19	제	327.80	14.30	59.48		양구군			
39	만대리	1220-12	제	118.20	2.50	10.32		양구군			
40	만대리	1220-14	제	429.10	4.31	17.32		양구군			
41	만대리	1220-4	답	3,824.30	16.61	66.42		양구군			
42	현리	1476	답	764.20	15.46	85.35		양구군			
43	후리	762-40	천	55.00	0.97	14.33		국(건설부)			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
44	현리	277-20	천	60.00	1.22	16.60		국(건설부)			
45	현리	1477	도	585.10	7.74	125.32		국(건설교통부)			
46	만대리	1224-1	체	339.90	3.82	54.39		국(기획재정부)			
47	만대리	482-23	체	614.00	7.78	115.08		국(건설부)			
48	현리	1479-8	답	138.80	0.00	1.86		국(재정경제원)			
49	현리	1479-9	답	128.80	1.50	18.44		국(재정경제원)			
50	현리	1479-10	답	176.90	0.12	3.82		양구군			
51	현리	89-2	천	5,286.00	4.97	59.05		국(건설부)			
52	현리	65-5	도	475.00	1.57	16.79		국(건설부)			
53	현리	64	답	170.00	2.59	38.12		국(재정경제원)			
54	현리	65	천	238.00	1.24	0.60		국(건설교통부)			
55	현리	1480	구	699.70	0.24	3.77		국(농림축산식품부)			
56	현리	1481	도	1,078.90	1.01	14.53		국(농림축산식품부)			
57	현리	1484	도	1,427.30	0.00	0.01		국(건설교통부)			
58	현리	159-1	도	838.00	6.26	89.50		강원도			
59	현리	151-2	도	2,781.00	85.00	579.44		국(건설교통부)			
60	현리	151-3	도	208.00	1.60	10.36		국(건설부)			
61	현리	143-2	도	797.00	22.69	154.55		강원도			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
62	현리	143-3	전	966.00	4.33	37.08		강원도			
63	오유리	34-1	도	1,427.80	18.64	18.39		국(건설부)			
64	오유리	35-3	전	221.40	1.92	15.05	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균	강원도 양구군 양구읍 상리 206-23 (해안지소)	양구군농 업협동조 합	근저당
65	오유리	35-5	전	165.40	1.03	7.57	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균	강원도 양구군 양구읍 상리 206-23 (해안지소)	양구군농 업협동조 합	근저당
66	오유리	35-6	전	184.90	0.00	0.02	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균	강원도 양구군 양구읍 상리 206-23 (해안지소)	양구군농 업협동조 합	근저당
67	오유리	43-1	도	2,196.00	32.75	224.66		강원도			
68	오유리	5-1	도	1,272.70	25.88	151.78		강원도			
69	오유리	625-13	도	628.70	17.84	71.32		국(농림축산 식품부)			
70	오유리	625-12	도	1,758.80	14.24	220.10		국(농림축산 식품부)			
71	오유리	6-1	대	54.90	0.52	1.90		국(기획재정 부)			
72	현리	173-12	답	932.00	9.31	173.41	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1323-7	박재홍			
73	현리	474-6	구	851.00	0.19	3.56		국(농림축산 식품부)			
74	현리	161-2	전	161.00	0.29	5.40	수원시 권선구 세류동 526 경일아파트 -110	김용성			
75	현리	34-2	전	724.00	0.77	14.39	강원도 양구군 해안면 오유저수길 49-190	안병일			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
76	현리	34-6	도	2,232.00	7.22	127.07		강원도			
77	오유리	64-18	답	2,985.10	0.00	0.33	강원도 양구군 해안면 만대로 196-8	이규식			
78	오유리	64-30	구	1,144.20	1.80	6.87		국(농림축산 식품부)			
79	오유리	9-21	전	212.30	2.31	14.58	강원도 양구군 해안면 만대리 2150	이규식			
80	오유리	9-15	전	228.50	0.00	0.02	강원도 양구군 해안면 만대리 2150	이규식			
81	오유리	2	대	321.00	0.48	10.30		국(기획재정 부)			
82	오유리	9-22	전	235.80	0.00	2.54	강원도 양구군 해안면 만대리 2150	이규식			
83	오유리	8	대	283.70	0.00	1.41	서울 동작구 상도동214-1 상도빌라 에이동302	김정규			
84	오유리	7	전	480.60	0.00	4.71	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1278-9	김중희			
85	오유리	13-1	천	140.00	0.73	3.29		국(기획재정 부)			
86	현리	105-1	도	69.00	0.52	4.19		국(건설교통 부)			
87	현리	112-1	도	623.00	5.31	89.14		강원도			
88	현리	110-2	도	104.00	0.19	3.17		국(건설부)			
89	현리	96-2	도	66.00	0.29	4.87		국(농림축산 식품부)			
90	현리	114-1	도	1,832.00	10.58	177.29		강원도			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
91	현리	산23	임	523.00	0.36	5.96		국(산림청)			
92	현리	산22	임	92,977.00	0.73	12.15		국(산림청)			
93	현리	116-1	도	308.00	2.55	40.46		강원도			
94	현리	116-2	전	43.00	0.99	14.09		양구군			
95	현리	114-7	대	541.00	0.00	0.19	강원도 양구군 해안면 편치불로 1222-14	이명균			
96	현리	114-13	전	1.00	0.05	0.73	강원도 양구군 해안면 오유리 9-2	이명균			
97	현리	96-6	구	260.00	1.12	16.26		국(농림축산 식품부)			
98	현리	110-6	도	162.00	0.56	7.78		국(건설부)			
99	현리	110	답	240.00	4.83	15.64		양구군			
100	현리	1505	구	2,470.70	0.00	0.03		국(농림축산 식품부)			
101	현리	117-1	도	93.00	0.36	5.89		양구군			
102	현리	96-3	도	309.00	0.66	10.71		국(농림축산 식품부)			
103	현리	97-1	도	1,057.00	5.06	82.18		강원도			
104	현리	117-2	도	1,036.00	4.68	76.06		강원도			
105	현리	124-3	도	1,874.00	10.34	168.51		국(건설교통 부)			
106	현리	145-2	대	1,326.00	0.53	9.57		국(재정경제 원)			
107	현리	151-1	도	588.00	0.22	3.63		국(건설부)			
108	현리	147	전	466.00	1.23	20.25		국(재정경제 원)			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
109	현리	81-1	구	504.00	0.30	4.99		국(농림축산 식품부)			
110	현리	148	전	6,064.00	4.31	71.05		국(재정경제 원)			
111	현리	160-1	도	604.00	2.62	43.19		국(건설교통 부)			
112	오유리	45-2	답	58.00	0.50	7.94		강원도			
113	오유리	63-10	도	462.50	3.20	51.20		강원도			
114	오유리	64-4	도	1,238.60	7.63	122.12		국(농림축산 식품부)			
115	오유리	63-9	도	2,964.70	0.99	15.88		국(농림축산 식품부)			
116	오유리	841-11	천	10,385.80	1.73	27.74		국(기획재정 부)			
117	오유리	22-2	도	1,160.60	0.93	14.83		국(건설부)			
118	오유리	39-1	도	2,182.40	8.71	139.87		강원도			
119	현리	443-1	전	713.00	9.09	47.61	강원도 양구군 해안면 동막동길 46	문영준			
120	현리	444	전	3,531.00	14.73	77.07	경기도 가평군 설악면 신천리 120-1	김기환			
121	현리	424-1	도	3,610.00	2.53	13.27		국(건설부)			
122	현리	445-6	답	833.00	26.78	140.15	강원도 양구군 해안면 동막동길 38	함윤수			
123	후리	723-3	도	146.00	3.10	8.72		양구군			
124	후리	723-1	대	1,929.00	0.17	2.93		양구군			
125	후리	515-1	도	4,464.00	2.67	14.82		국(건설부)			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
126	후리	724-1	도	406.00	0.45	2.10		양구군			
127	후리	625-3	도	334.00	0.30	5.13		양구군			
128	후리	625-1	도	976.00	17.22	85.28		강원도			
129	후리	718-4	도	1,459.00	4.92	23.02		국(건설부)			
130	후리	625	답	659.00	0.00	0.99	강원도 양구군 해안면 동막동길 14	반상현			
131	현리	12-5	도	79.00	0.00	0.12		국(재정경제 원)			
132	현리	16-47	도	207.00	8.78	46.43		양구군			
133	현리	16-48	학	40.00	1.60	8.47	경기도 남양주시 화도읍 창현리 769 창현주공아파트 102-404	윤주연			
134	현리	16-43	대	19.00	0.16	0.99	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1350	최추선			
135	현리	16-44	학	124.00	6.43	33.91	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1350	최추선			
136	현리	12-4	도	45.00	2.14	11.31		국(재정경제 원)			
137	현리	12-3	도	18.00	0.85	4.50		강원도			
138	현리	16-31	도	246.00	0.12	0.62		강원도			
139	현리	25-26	대	343.40	12.74	48.77	현리 25	김해수			
140	현리	25-11	대	48.00	0.00	1.93	양구군 해안면 현리 25	최은숙			
141	현리	25-12	대	40.00	0.00	3.01	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1358-7	허만선			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
142	현리	21-7	대	88.00	0.52	6.85	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1358-7	허만선			
143	현리	21-8	대	26.00	2.28	5.77	춘천시 후평동 864 한신아파트 2-101	전범석			
144	현리	21-9	대	113.00	1.02	2.87	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1358-9	이상희	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1358	백명산	근저당
145	현리	21	대	685.00	11.41	42.37	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1360-10	전범석	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구군농 업협동조 합	근저당
146	현리	21-4	대	79.00	0.89	3.37	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1360-10	전범석	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구군농 업협동조 합	근저당
147	현리	19-3	대	499.00	1.14	4.33		국(재정경제 원)			
148	현리	19-7	제	414.00	1.55	5.91		국(재정경제 원)			
149	현리	1470-7	대	46.40	0.45	1.32		양구군			
150	현리	1470-19	대	7.80	0.10	0.87		양구군			
151	현리	1470-10	도	428.40	1.94	7.74		양구군			
152	현리	19-11	대	325.00	2.85	6.89		국(재정경제 원)			
153	현리	19-4	대	229.00	0.79	4.04		국(재정경제 원)			
154	현리	19-12	제	65.00	2.36	7.08		국(재정경제 원)			
155	현리	26	도	2,335.60	4.03	34.92		강원도			
156	현리	25-4	대	177.00	2.35	12.01	양구군 해안면 현리 25	박수대			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
157	현리	25-5	대	157.00	2.58	13.07	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1355	박경	강원도 양구군 양구읍 상리 336-2	양구군산 림조합	근저당
158	현리	25-6	대	185.70	2.38	11.09	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1353	임갑선	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구농업 협동조합	근저당
159	현리	25-7	대	687.30	6.82	39.16	강원도 양구군 양구읍 중심로 183	김남년	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구군산 림조합	근저당
160	현리	26-9	도	31.40	3.64	16.58		강원도	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구농업 협동조합	근저당
161	현리	24-10	답	54.00	0.18	3.21	강원도 인제군 북면 금강로33번길 31	이병호			
162	현리	24	답	2,459.00	7.85	35.33	강원도 인제군 북면 금강로33번길 31	이병호			
163	현리	24-17	답	517.90	3.21	14.45		양구군			
164	현리	24-16	답	1,473.00	0.75	3.38	강원도 인제군 북면 금강로33번길 31	이병호			
165	현리	29-8	전	962.50	22.21	115.30		국(재정경제 원)			
166	현리	29	전	1,673.00	0.00	24.24		국(재정경제 원)			
167	현리	29-2	전	288.50	0.00	0.34		국(재정경제 원)			
168	현리	11-5	도	99.00	5.32	31.99	현리 24	최순자			
169	현리	11-31	도	84.50	2.22	16.09		국(건설부)			
170	현리	32-20	도	681.80	4.83	28.23		강원도			
171	현리	32-17	대	120.00	0.00	4.31	현리 24	최영일			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
172	현리	32-6	대	130.00	1.47	10.52	인천광역시 서구 장고개로337번길 32, 5동 1307호(가좌동,진 주아파트)	김소정	강원도 양구군 양구읍 상리 336-2	양구군산 림조합	근저당
173	현리	32-5	대	209.00	1.97	7.68	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1334번길 6	이종현	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구군농 업협동조 합	근저당
174	현리	32-28	도	800.50	41.63	226.95		양구군			
175	현리	201-6	도	149.70	0.00	0.15		국(건설부)			
176	현리	175-5	도	159.00	5.22	29.39		양구군			
177	현리	173-18	도	116.00	2.24	12.64		양구군			
178	현리	33-4	답	26.00	1.14	5.83	강원도 양구군 해안면 오유지수길 49-190	안병일			
179	현리	33-1	도	16.00	0.66	2.94		국(건설부)			
180	현리	474-4	구	73.00	0.67	3.80		국(농림축산 식품부)			
181	현리	38-2	중	10.00	1.46	6.60		재단법인춘천 교구천주교회			
182	현리	65-1	도	648.00	33.73	161.14		국(건설부)			
183	현리	39-2	도	62.00	0.00	1.55		양구군			
184	현리	54-8	대	10.00	1.61	7.28		장창호			
185	현리	54	대	876.00	0.00	1.10	양구군 동면 현리	장창호			
186	현리	54-20	대	73.00	3.82	19.01		장창호			
187	현리	54-18	대	13.00	0.40	2.86	양구군 동면 현리	장창호			
188	현리	45-1	도	133.00	5.82	29.66		양구군			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
189	현리	54-1	대	686.00	2.35	23.68	양구군 해안면 현리 216	김명덕			
190	현리	48	대	658.00	2.71	27.31	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1334번길 18	이은숙			
191	현리	54-9	도	48.00	1.00	10.95		양구군			
192	현리	44-1	도	78.00	0.00	5.07		양구군			
193	현리	54-12	도	68.00	1.14	5.82		양구군			
194	현리	54-11	도	63.00	4.43	22.53		양구군			
195	현리	55-3	도	779.00	7.97	40.69		양구군			
196	현리	416-1	대	905.00	7.82	43.88	경기도 고양시 일산동구 강송로 153 311동 303호 (마두동,강촌마을)				
197	현리	413	대	5,219.00	12.45	91.81	서울 강남구 개포동 189 주공아파트 443-512	심만기			
198	현리	413-5	대	237.00	0.00	3.18	현리 413-5	정승용			
199	현리	413-4	대	462.00	0.00	4.60	강원도 양구군 해안면 동막동길 61	최권익	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구농업 협동조합	근저당
200	현리	451-1	구	922.00	24.06	107.84		국(농림축산 식품부)			
201	현리	450	전	1,359.00	5.01	42.11	서울특별시 양천구 목동서로 400, 1021동 905호(신정동, 목동신시가지아파 트)	김창석	강원도 양구군 양구읍 상리 206-23	양구농업 협동조합	근저당, 지상

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
202	현리	452	대	654.00	1.89	15.91	서울특별시 양천구 목동서로 400, 1021동 905호(신정동, 목동신시가지아파트)	김창석	강원도 양구군 양구읍 상리 206-23	양구농업협동조합	근저당, 지상
203	현리	448	전	691.00	0.00	0.98		국(재정경제원)			
204	현리	411-2	천	15,464.00	12.32	97.57		국(건설부)			
205	오유리	625-2	도	2,681.80	26.21	150.67		국(농림축산식품부)			
206	오유리	533-8	도	289.60	0.65	2.62		국(농림축산식품부)			
207	오유리	531	대	597.70	6.59	26.09	만대리 2150	이규식			
208	오유리	530	대	80.00	0.00	0.08	양구군 해안면 오유리 122-2	윤용준			
209	오유리	5-1	도	1,272.70	14.67	73.36		강원도			
210	오유리	625-12	도	1,758.80	34.84	201.12		국(농림축산식품부)			
211	오유리	9-14	전	617.60	0.00	0.49	강원도 양구군 해안면 만대로 192-12	김영희			
212	오유리	34-2	도	991.10	12.26	65.77		국(건설부)			
213	후리	1184-1	대	586.90	0.21	3.69	현리 56-1	김재명			
214	후리	782-1	도	800.00	1.28	22.41		국(기획재정부)			
215	후리	782-2	창	751.00	0.05	0.96	강원도 양구군 양구읍 택지길 98-18, 102호	김진미			
216	후리	775	답	3,879.00	1.91	33.55		국(재정경제원)			
217	후리	773-1	도	820.00	0.21	3.63		국(건설부)			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
218	후리	773-3	답	2,732.00	1.82	18.14		양구군			
219	후리	773	답	1,100.00	0.08	0.98	강원도 양구군 해안면 땅골로 83	안혜인			
220	후리	762-1	천	7,569.00	1.36	2.21		국(건설부)			
221	현리	277-1	천	1,328.00	0.25	4.32		국(건설부)			
222	현리	1305	도	1,463.90	32.18	424.84		국(농림축산 식품부)			
223	현리	1302-1	창	1,358.70	1.68	29.57	강원도 양구군 해안면 현리 25	반상현			
224	현리	1302	대	660.00	0.12	2.19	강원도 양구군 해안면 현리 25	반상현			
225	현리	274-1	전	2,746.70	0.70	12.18	강원도 양구군 해안면 동막동길 14	반상현			
226	현리	1262	구	3,392.50	0.00	4.80		국(농림축산 식품부)			
227	현리	444	전	3,531.00	4.58	56.06	경기도 가평군 설악면 신천리 120-1	김기활			
228	후리	1281	구	1,604.70	1.17	29.82		국(농림축산 식품부)			
229	후리	1282	도	2,648.20	4.71	71.56		국(농림축산 식품부)			
230	후리	716-5	구	393.00	0.15	4.04		국(건설부)			
231	후리	714-3	답	1,278.00	0.32	5.60	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1369	이순복			
232	후리	714-2	도	1,248.00	1.50	26.18		양구군			
233	오유리	496	대	668.00	0.01	0.11	오유리 497	장영석			

번호	읍면동	지번	지목	지적 면적 (㎡)	사업면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리명세		
					영구점용 (㎡)	일시점용 (㎡)	주소	성명	권리자주소	권리자	종류
234	오유리	495-3	전	825.90	2.61	43.40	오유리 497	장영석	춘천시 후평동 244-34	춘천철원 축산업협 동조합	근저당
235	오유리	498-1	전	1,637.30	0.12	4.25	오유리 497	장영석	춘천시 후평동 244-34	춘천철원 축산업협 동조합	근저당
236	오유리	501	대	593.80	0.04	0.79	오유리 497	장영석			
237	오유리	498	전	1,733.00	0.10	2.92	오유리 497	장영석	춘천시 후평동 244-34	춘천철원 축산업협 동조합	근저당
238	오유리	493-2	도	212.90	4.70	81.02		국(건설부)			
239	오유리	625-2	도	2,681.80	15.90	239.32		국(농림축산 식품부)			
240	오유리	32-7	전	316.50	0.22	3.85	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구농업 협동조합	근저당
241	오유리	34-1	도	1,427.80	6.08	105.21		국(건설부)			
242	오유리	32-6	전	2,342.10	0.07	2.12	강원도 양구군 해안면 편치볼로 1246	이호균	강원도 양구군 양구읍 사명길 26	양구농업 협동조합	근저당
243	현리	112-1	도	623.00	0.53	9.28		강원도			
244	현리	110-4	도	41.00	0.52	8.80		국(건설부)			
245	현리	110-3	도	35.00	0.39	7.10		국(건설부)			
246	오유리	532	답	495.70	1.19	20.61		양구군			
247	오유리	582-5	천	6,456.30	0.16	0.17		국(건설부)			
248	오유리	5-1	도	1,272.70	0.07	1.48		강원도			
249	오유리	533-8	도	289.60	0.41	6.76		국(농림축산 식품부)			
250	오유리	13-1	천	140.00	0.40	0.00		국(기획재정 부)			

강원도 고시 제2022-439호

횡성 군관리계획(시설: 체육시설) 결정(폐지) 고시

- 1. 강원도 횡성군 서원면 옥계리 807번지 일원 강원도 고시 제2008-330호(2008. 11. 7.)로 결정 고시된 횡성 군관리계획(시설: 체육시설)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 결정(폐지)하고, 같은 법 시행령 제25조 제6항에 따라 고시합니다.
- 2. 관계도서는 횡성군청 도시교통과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

가. 결정(폐지) 취지

- 군계획시설(체육시설)로 결정되어 운영 중인 섬강 벨라스톤 컨트리클럽의 방문객 휴식과 편의성 제공 등 서비스를 증진하여 횡성 체류형 관광을 유도하고자 관광·숙박시설 설치가 가능한 관광·휴양형 지구단위계획 수립을 위해 기 결정된 군계획시설(체육시설)을 폐지함.

나. 위치: 강원도 횡성군 서원면 옥계리 807번지 일원

다. 횡성 군관리계획(시설: 체육시설) 결정(폐지) 조서

- 1) 공공·문화체육시설
 - 체육시설 결정(폐지) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	3	체육시설	골프장	강원도 횡성군 서원면 옥계리 807번지 일원	947,483.2	감) 947,483.2	-	강·고 제2008-330호 (2008. 11. 7.)	

○ 체육시설 결정(폐지) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
3	체육시설 (섬강 벨라스톤 컨트리클럽)	○ 군계획시설(체육시설) 폐지 - 면적: 947,483.2㎡ → 0㎡ 감) 947,483.2㎡	○ 군계획시설(체육시설)로 결정되어 운영 중인 섬강 벨라스톤 컨트리 클럽의 방문객 휴식과 편의성 제공 등 서비스를 증진하여 횡성 체류형 관광을 유도하고자 관광·숙박시설 설치가 가능한 관광·휴양형 지구단위계획 수립을 위해 기 결정된 군계획시설(체육시설)을 폐지하고자 함.

라. 횡성 군관리계획(시설: 체육시설) 결정(폐지) 도면: 실음생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면 등은 토지이음 (<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

마. 기타 자세한 사항에 대하여는 횡성군 도시교통과(☎ 033-340-2622)로 문의하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2022-441호

단종에게 길을 묻고 주민이 이야기하는 도깨비 마을 지역개발사업구역
지정(변경) 및 실시계획 승인(변경) 고시

지역개발사업으로 추진하는 ‘단종에게 길을 묻고 주민이 이야기하는 도깨비 마을’에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조에 따른 지역개발사업구역 지정(변경), 제23조에 따른 실시계획 승인(변경) 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리계획의 결정·고시 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적(변경)

- 명 칭: 단종에게 길을 묻고 주민이 이야기하는 도깨비 마을
- 위 치: 강원도 영월군 영월읍 영흥리 1095번지 일원
- 면 적: 지역개발사업구역 - (기정) 47,140㎡ → (변경) 46,635㎡ 구역 외 기반시설 4,398㎡(변경없음)

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 지역개발사업의 시행기간(변경없음)

- 목 적: 대상지 일원의 산재된 관광자원인 장릉(도깨비) ~ 강변저류지(왕의 정원) ~ 청령포의 벨트화로 영월군의 신관광 성장축의 기틀을 마련하여 관광객 유입을 통한 상권 활성화와 일자리 창출 등 영월군 지역관광 활성화 기틀 마련
- 시행기간: 실시계획승인일로부터 ~ 2023년 12월

3. 지역개발 사업시행자 및 시행방식(변경없음)

- 시 행 자: 영월군수(영월군 영월읍 하송로 64)
- 시행방식: 취득, 수용 또는 사용하는 방식

4. 환경보전계획 및 오염방지 계획(변경없음): 계재생략

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획(변경)

- 인구수용계획(변경없음): 계재생략
- 교통처리계획(변경): 계재생략
- 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	증감	변경		
합 계	47,140	감)505	46,635	100.0	
주거용지	20,888	증)9	20,897	44.8	
상업용지	10,376	-	10,376	22.3	
광장용지	4,064	감)264	3,800	8.1	3개소(기조성1개)
주차장용지	3,550	감)250	3,300	7.1	2개소(기조성1개)
녹지용지	213	-	213	0.5	
하천용지	3,624	-	3,624	7.8	
도로용지	4,124	-	4,124	8.8	
보행자도로	301	-	301	0.6	

6. 지역개발사업구역의 분할 또는 결합에 관한 계획: 해당없음

7. 기반시설의 설치계획(변경): 계재생략

8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획(변경)

(단위: 백만원)

구 분	제원별	사업비	비율(%)	연도별 투자계획			
				2020년	2021년	2022년	2023년
기 정	합 계	7,280	100.0	1,562	2,505	2,860	353
	국 비	2,000	27.5	200	700	800	300
	군 비	5,280	72.5	1,362	1,805	2,060	53
변 경	합 계	6,670	100.0	1,562	1,209	3,235	664
	국 비	2,000	30.0	200	700	1,050	50
	군 비	4,980	70.0	1,362	509	2,185	614

9. 보건의료·교육 및 복지시설 설치계획: 해당없음

10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항(변경)

○ 보상계획(변경)

- 금회 변경에 따른 기반시설(광장, 소광장, 주차장, 도로) 면적은 5,757㎡이며, 이중 영월군에서 5,079㎡를 확보하였으며, 국유지 678㎡는 공사 착공 전까지 무상귀속 등 절차를 이행할 계획임

- 조성토지 공급 계획
- 해당없음

11. 토지수용 및 사용계획 조서(변경): [별첨 1]

12. 구역 밖 기반시설 설치에 필요한 비용의 부담계획(변경)

구 분	교통광장 (변경없음)	탐방로(변경)	
		기정	변경
규 모	○ 면적: 3,234㎡	○ 폭원 1.5~4m, 연장 288m, 면적 1,164㎡	○ 폭원 1.5~4m, 연장 288m, 면적 1,164㎡
비용 부담계획	○ 사업비: 282백만원 - 국 비: - - 군 비: 282백만원	○ 사업비: 1,677백만원 - 국 비: 824백만원 - 군 비: 853백만원	○ 사업비: 943백만원 - 국 비: 824백만원 - 군 비: 119백만원

13. 사업성에 관한사항(변경): 게재생략

14. 그 밖에 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항: 해당없음

15. 사업시행지의 위치도(변경): 게재생략

16. 계획평면도 및 개략설계도서(변경): 게재생략

17. 인·허가 등의 의제 처리사항 및 당해 법령에서 정하는 고시내용

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 도시·군관리계획의 결정(변경): [별첨 2]

18. 지형도면 고시도: 게재생략(강원도 균형발전과 및 영월군 도시과 비치)

- 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

19. 승인조건 및 관계도서(사업시행지의 위치도, 계획평면도, 개략설계도서 등)는 강원도 균형발전과(☎ 033-249-3879) 및 영월군 도시과(☎ 033-370-2075)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보임

부칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

[별첨 1]

사용 또는 수용할 토지·건물 등의 권리명세서(변경)

■ 지역개발사업구역(변경)

구분	연번		소재지	지 번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세	
	기정	변경				기정	변경	기정	변경	성명	주소	권리명	관계인
합계	37필지	35필지	-	-	-	25,648	24,680	6,271	5,757	-	-		
기정	1	1	영흥리	1052-4	구	12,405	12,405	22	22	국(농림축산식품부)	-		
기정	2	2	영흥리	1081-2	대	350	350	350	350	영월군	-		
제척	3	-	영흥리	1081-4	대	268	-	6	-	장릉주택	-		
변경	4	3	영흥리	1081-5	답	394	394	394	390	영월군	-		
변경	5	4	영흥리	1081-7	답	243	243	227	238	영월군	-		
제척	6	-	영흥리	1081-9	대	369	-	24	-	장릉주택	-		
변경	7	5	영흥리	1081-10	답	194	194	92	68	영월군	-		
기정	8	6	영흥리	1081-12	답	230	230	97	97	영월군	-		
기정	9	7	영흥리	1084-1	대	344	344	344	344	영월군	-		
기정	10	8	영흥리	1084-12	대	250	250	250	250	영월군	-		
기정	11	9	영흥리	1084-13	대	126	126	126	126	영월군	-		
기정	12	10	영흥리	1084-14	전	152	152	152	152	영월군	-		
기정	13	11	영흥리	1084-15	대	585	585	585	585	영월군	-		
기정	14	12	영흥리	1084-16	도	301	301	262	262	국(국토교통부)	-		
기정	15	13	영흥리	1084-17	대	360	360	360	360	영월군	-		
기정	16	14	영흥리	1084-18	답	380	380	380	380	영월군	-		
기정	17	15	영흥리	1084-33	대	188	188	18	18	영월군	-		
기정	18	16	영흥리	1084-37	대	335	335	335	335	영월군	-		
기정	19	17	영흥리	1084-38	대	337	337	337	337	영월군	-		
기정	20	18	영흥리	1084-41	대	102	102	102	102	영월군	-		
변경	21	19	영흥리	1085-2	도	2,516	2,516	67	27	국(국토교통부)	-		
변경	22	20	영흥리	1090-5	도	2,570	2,570	408	304	국(국토교통부)	-		

구분	연번		소재지	지 번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		소유자		소유권이외의 권리명세	
	기정	변경				기정	변경	기정	변경	성명	주소	권리명	관계인
기정	23	21	영흥리	1093	도	821	821	23	23	영월군	-		
제척	24	-	영흥리	1093-3	대	23	-	23	-	이인호	경기도 파주시 쇠재안길 4-12(금릉동)		
										이난희	부산광역시 해운대구 세실로 19, 105동 2101호(대우1차아파트)		
제척	25	-	영흥리	1094-3	대	300	-	300	-	이인호	경기도 파주시 쇠재안길 4-12(금릉동)		
										이난희	부산광역시 해운대구 세실로 19, 105동 2101호(대우1차아파트)		
기정	26	22	영흥리	1094-4	전	3	3	3	3	국(기획재정부)	-		
변경	27	23	영흥리	1094-9	대	57	24	57	24	국(기획재정부)	-		
신규	-	24	영흥리	1094-16	대	-	19	-	19	국(기획재정부)	-		
신규	-	25	영흥리	1094-17	대	-	14	-	14	국(기획재정부)	-		
기정	28	26	영흥리	1094-10	도	77	77	2	2	국(국토교통부)	-		
변경	29	27	영흥리	1094-14	대	9	1	1	1	국(기획재정부)	-		
기정	30	28	영흥리	1094-15	도	35	35	35	35	영월군	-		
기정	31	29	영흥리	1095	대	301	301	301	301	영월군	-		
기정	32	30	영흥리	1103-3	대	188	188	187	187	영월군	-		
기정	33	31	영흥리	1103-4	대	374	374	52	52	영월군	-		
기정	34	32	영흥리	1103-6	대	270	270	252	252	영월군	-		
기정	35	33	영흥리	1103-7	대	58	58	32	32	영월군	-		
기정	36	34	영흥리	1103-13	대	54	54	20	20	영월군	-		
기정	37	35	영흥리	1103-14	대	79	79	45	45	영월군	-		

■ 구역 외 기반시설(변경없음)

구분	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리명세	
				대장	편입	성명	주소	권리명	관계인
합계		21필지	-	46,401	4,398	-	-		
1	영흥리	1085-2	도로	2,516	1,628	국(국토교통부)	-		
2	영흥리	1085-3	도로	378	378	영월군	-		
3	영흥리	1085-12	도로	37	37	영월군	-		
4	영흥리	1092-4	도로	31	1	영월군	-		
5	영흥리	1093	도로	821	630	영월군	-		
6	영흥리	산131-4	사적지	1,105	60	국(문화재청)	-		
7	영흥리	산131-10	도로	333	281	국(문화재청)	-		
8	영흥리	산134-17	도로	1,114	219	국(문화재청)	-		
9	영흥리	1083	도로	79	8	영월군	-		
10	영흥리	1090-5	도로	2,570	17	국(국토교통부)	-		
11	영흥리	1090-8	도로	258	2	국(문화재청)	-		
12	영흥리	1090-9	도로	803	108	국(문화재청)	-		
13	영흥리	1094-6	도로	652	166	영월군	-		
14	영흥리	1094-10	도로	77	26	국(국토교통부)	-		
15	영흥리	산134-4	도로	27,879	6	국(문화재청)	-		
16	영흥리	산134-19	도로	3,388	291	국(문화재청)	-		
17	방절리	6-1	도로	237	10	영월군	-		
18	방절리	7-1	도로	69	20	영월군	-		
19	방절리	7-3	도로	105	1	영월군	-		
20	방절리	산1-11	도로	1,569	400	영월군	-		
21	방절리	산1-20	도로	2,380	109	영월군	-		

[별첨 2]

영월 군관리계획(군계획시설: 도로) 결정(변경)

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1	6	국지 도로	307 (163)	중2-20 영흥리 1093	중2-2 영흥리 1098-6	일반 도로	-	강원도고시 제1984-122호 (1984. 10. 6.)	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	307 (163)	중2-20 영흥리 1093	중2-2 영흥리 1098-6	일반 도로	-	강원도고시 제1984-122호 (1984. 10. 6.)	

※ ()는 사업대상지 내 편입 연장임

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-1	소로 3-1	· 선형 변경 - 폭원: 6m - 연장: 307m	· 원활한 사업 추진을 위해 도로 내 편입된 사유지 제척

강원도 고시 제2022-442호

강원도 지적재조사지구 지정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 2021년 제2차, 제3차 강원도 지적 재조사위원회에서 심의·의결된 고성군 금수1지구 등 13개 지구의 경미한 변경이 있어 「지적재조사에 관한 특별법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 변경 고시합니다.

2022년 12월 12일

강 원 도 지 사

1. 사 업 명: 2021년 강원도 지적재조사사업

2. 변경내역

사업 시행자 (지구명)	위 치	변경 전			변경 후			변경사유
		필지수	면적 (㎡)	사업기간	필지수	면적 (㎡)	사업기간	
고성군 (금수1지구)	고성군 간성읍 금수리 71 일원	157	82,298	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	157	82,298	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (산학1지구)	고성군 현내면 산학리 107 일원	197	200,545	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	197	200,545	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (산학2지구)	고성군 현내면 산학리 219-1 일원	79	59,387	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	79	59,387	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (산학3지구)	고성군 현내면 산학리 43-6 일원	79	111,706	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	79	111,706	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (아야진1지구)	고성군 토성면 아야진리 25-2 일원	390	109,510	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	390	109,510	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (송강1지구)	고성군 거진읍 송강리 457-1 일원	86	82,973	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	86	82,973	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장

사업 시행자 (지구명)	위 치	변경 전			변경 후			변경사유
		필지수	면적 (㎡)	사업기간	필지수	면적 (㎡)	사업기간	
고성군 (송강2지구)	고성군 거진읍 송강리 2-5 일원	137	85,543	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	137	85,543	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (송정1지구)	고성군 거진읍 송정리 14-6 일원	223	112,298	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	223	112,298	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (화포1지구)	고성군 거진읍 화포리 190-1 일원	208	140,591	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	208	140,591	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (광산1지구)	고성군 간성읍 광산리 164-51 일원	121	82,863	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	121	82,863	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (광산2지구)	고성군 간성읍 광산리 216-3 일원	244	144,062	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	244	144,062	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (동호1지구)	고성군 간성읍 동호리 422 일원	186	105,471	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	186	105,471	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장
고성군 (동호2지구)	고성군 간성읍 동호리 219 일원	112	43,331	2021. 1. 1. ~ 2022. 12. 31.	112	43,331	2021. 1. 1. ~ 2023. 12. 31.	사업기간 연장

3. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 사업지구의 지적소관청에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2022-443호

2022년도 제2회 추가경정예산 고시

강원도의회에서 의결(2022. 12. 9.)한 2022년도 제2회 추가경정예산을 지방자치법 제149조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 9일

강 원 도 지 사

2022년도 강원도 제2회 추가경정예산 편성결과

(단위: 천 원)

구 분	제2회 추경 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액	증 감 륜
합계	8,234,524,102	7,551,253,494	683,270,608	9.05%
일반회계	7,399,747,550	6,733,166,889	666,580,661	9.90%
특별회계	834,776,552	818,086,605	16,689,947	2.04%
지역균형발전	11,580,000	11,580,000	-	-
학교용지부담금	18,818,865	20,783,904	△1,965,039	△9.45%
지역자원시설세	7,562,243	7,097,682	464,561	6.55%
의료급여기금운영	367,872,270	376,745,161	△8,872,891	△2.36%
소방	428,943,174	401,879,858	27,063,316	6.73%

강원도 고시 제2022-444호

2023년도 당초예산 고시

강원도의회에서 의결(2022. 12. 9.)한 2023년도 당초예산을 지방자치법 제149조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 9일

강 원 도 지 사

2023년도 강원도 당초예산 편성결과

(단위: 천 원)

구 분	당 초 예 산 액	전 년 도 예 산 액	증 감 액	증 감 률
합계	7,523,209,036	7,116,094,000	407,115,036	5.72%
일반회계	6,742,000,000	6,376,000,000	366,000,000	5.74%
특별회계	781,209,036	740,094,000	41,115,036	5.56%
지역균형발전	8,700,000	4,040,000	4,660,000	115.35%
학교용지부담금	18,000,000	11,433,000	6,567,000	57.44%
지역자원시설세	6,420,000	6,505,000	△85,000	△1.31%
의료급여기금운영	384,718,000	376,833,000	7,885,000	2.09%
소방	363,371,036	341,283,000	22,088,036	6.47%

강원도 고시 제2022-445호

산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 따라 등록된 산림사업 법인에 대하여 같은 법 제25조 제3항에 따라 다음과 같이 등록취소 고시합니다.

2022년 12월 12일

강 원 도 지 사

□ 산림사업법인 등록취소 내역

법인명	대표자	소재지	산림사업의 종류	등록번호 (등록일)	등록취소내역	
					사유	일자
주식회사 두산산림	신만주	강원도 원주시 명륜로 20-1, 1층 101호	산림경영계획 및 산림조사	강원2014-025 (2014. 6. 5.)	폐업 (등록증자진반납)	2022. 12. 12.

강원도 고시 제2022-446호

강원도 지적재조사지구 지정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 2022년 제1차 강원도 지적재조사위원회에서 심의·의결된 강릉시 안인1지구의 경미한 변경이 있어 「지적재조사에 관한 특별법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 변경 고시합니다.

2022년 12월 12일

강 원 도 지 사

1. 사업명: 2022년 강원도 지적재조사사업

2. 변경내역

사업시행자 (지구명)	위치	변경 전		변경 후		변경사유
		필지 수	면적 (㎡)	필지 수	면적 (㎡)	
강릉시 (안인1지구)	강릉시 강동면 안인리 121-1 일원	430	190,079	375	167,833	사업지구 내 필지 제외

3. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 사업지구의 지적소관청에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원도 고시 제2022-451호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경)내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장
변경	1 구간	지방도 453호선	원통~ 임당선	인제군 서화면 일원	168,858 (845필지)	인제군 서화면 서흥리 232-5	인제군 서화면 서화리 1298-1	서화리 천도리	6.4km
	2 구간	지방도 453호선	원통~ 임당선	인제군 북면~ 서화면 일원	227,379 (780필지)	인제군 북면 원통리 605-2	인제군 서화면 서흥리 1147-9	월학리 서흥리	7.6km

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 도로공사 1·2구간의 사업계획(시행기간) 변경사항 반영

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간

- 1구간: 2017년 01월 ~ 2023년 12월
- 2구간: 2017년 12월 ~ 2024년 12월

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목: 첨부1

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 고시일로부터 20일
- 열람장소: 강원도 도로과(☎ 033-249-3623), 인제군 안전건설과(☎ 033-460-2091)
- * 사전에 전화로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 지형도면 고시: 지형도면 고시는 본 고시로 갈음하여 따로 작성 고시하지 않음

- 지형도면: 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>) 열람으로 갈음

공 고

강원도 공고 제2022-1776호

과학관 등록 공고

과학관의 설립·운영 및 육성에 관한 법률 제6조 제1항과 같은 법 시행령 제14조의2의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 12월 8일

강 원 도 지 사

- 1. 과학관 명칭: 인제 곤충바이오센터
- 2. 과학관 구분: 전문과학관 (분야: 자연사)
- 3. 소재지: 강원도 인제군 상남면 미덕길 253
- 4. 등록번호(등록일자): 강원(공립) 제5호(2022. 12. 6.)
- 5. 설립자/대표자: 최상기(인제군수)

강원도 공고 제2022-1786호

강원도 교통위원회 위촉직 위원 모집 공고

「강원도 교통위원회 구성 및 운영 조례」 제4조 및 「강원도 각종 위원회 구성 및 운영 등에 관한 조례」 제4조 규정에 따라 강원도 교통위원회 위촉직 위원을 다음과 같이 모집합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

가. 강원도 교통위원회 개요

- 근거: 「강원도 교통위원회 구성 및 운영 조례」 제4조
- 기능: 다음의 사항에 관한 심의
 - 강원도 지능형교통체계기본계획 수립·변경에 관한 사항
 - 강원도 교통시설 개발사업 투자재원 확보에 관한 사항
 - 강원도 교통체계에 관한 중요 정책으로서 위원장이 심의에 부치는 사항 등
- 위원수: 위원장·부위원장, 임명직 등 포함하여 30명 이내에서 구성
- 위촉직 임기: 2년

나. 모집인원: 구성 범위 내에서 적정인원 위촉

다. 신청기간: 2022. 12. 9. ~ 12. 23.(15일간)

라. 자격요건

- 교통 전문가, 교통관련 대학교수, 연구기관의 교통 분야 연구원
- 언론계·법조계·공인회계사 등 직능대표, 교통분야 민간단체 대표
- 그 밖에 교통 정책 및 교통 시설 등에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람

마. 선정기준

- 위원회 고유 기능과 관련 있는 분야의 전문가 우선 선정
- 도에서 위촉하는 위원회에 동일인이 5개 위원회 초과 위촉 불가
- 여성 전문가 우대(위촉직 위원의 40%범위 내 우선 위촉)

바. 접수처 및 접수방법

- 접 수 처: 강원도 춘천시 중앙로1 강원도청 교통과
(문의: ☎033-249-3426, FAX 033-249-4123)
- 접수방법: 붙임의 신청서식을 작성하여, e-mail(ssanai79@korea.kr), 우편 또는 FAX로 신청

「강원도 교통위원회」위촉위원 신청서(추천서)

1. 성 명	(한자)		생년월일		
2. 자택주소	(우편번호)				
3. 전화번호	직장:	휴대폰:	팩스:		
4. 직장현황	주소 : (우편번호)				
	직장명:		부 서 명:		
	직 위 :	직 급:	담 당 업 무:		
5. 직 업 군	공무원(), 공사(), 대학(), 관련협회(), 연구원(), 민간단체(), 기타()				
6. 자격증 보유현황	취득년월	자격증명		인가·관리기관	
7. 학력현황	학위취득년월	출신학교	학위구분	졸업구분	전공분야
8. 전문분야	간략히 기재				
9. 경력현황	근무기간(시작~종료)		근무처	직위	주요업무경력
10. 주요저서 및 논문	제출년월	출판사·관련학회	논문명	논문 주요내용	
11. 타위원회	소속기관	위원회명	임 기	전문분야	
			~		
			~		
12. 금융기관 계좌번호	(0000은행:)				

상기내용이 허위로 밝혀지는 경우 민·형사상 모든 책임을 질 것을 서약합니다.

2022. 12. .

신청인(추천인)

인

강 원 도 지 사 귀하

신청서(추천서) 작성시 유의사항

신청서(추천서) 작성

- 1. 성명 ~ 4. 직장현황은 서식에 의거 빠짐없이 작성하여 주십시오.
- 5. 직업군은 해당 군에 (○)으로 표시하여야 합니다.
- 6. 자격증은 해당자에 한하여 기재하시기 바랍니다.
- 7. 학력현황은 최종 학력만 기재하시고 학위구분은 학사, 석사, 박사, 기타로 구분하고 졸업은 이수, 졸업, 수료, 기타로 구분하여 기재하여야 합니다.
- 8. 전공분야는 자신의 전공학과를 기재하시기 바랍니다.
- 9. 경력현황은 상기 “8항”의 전공분야와 관련이 있는 업무에 종사한 기간, 근무처, 직위, 주요업무 경력을 기재하여야 합니다.
- 10. 주요저서 및 논문현황은 최근 10년간 발표한 주요 저서 및 논문 등을 기재하여야 합니다.
- 11. 타위원회 참여현황은 현재 위원으로 위촉된 위원회를 기재하시기 바랍니다.
- 12. 금융기관 계좌번호는 본인 소유의 계좌번호를 기재하여야 합니다.
- 13. 상기 각 “항”에 대한 기재내용이 많을 경우에는 별도 추가용지를 사용하여도 됩니다.

신청서(추천서) 제출

- 1. 작성한 신청서는 2022. 12. 23.(금)까지 팩스, 우편, E-mail로 제출하여 주시기 바랍니다.
 - 주소: (우 24266) 춘천시 중앙로 1(강원도청) 교통과
 - 팩스: 033-249-4123 (E-mail: ssanai79@korea.kr)
- 2. 각종 자격(학위)을 입증 할 수 있는 서류(제직증명서, 기관 및 단체추천서, 자격증 사본 등)를 스캔 또는 우편으로 제출하여 주십시오.
- 3. 신청서는 강원도 교통위원회 위촉위원 선정을 위한 자료에만 활용합니다.
- 4. 기타사항은 교통과 교통정책팀 박경문(☎ 033-249-3426)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

개인정보 수집 및 이용안내 동의서

강원도청에서는 「개인정보보호법」에 따라 이용자의 개인정보를 보호하고 원활한 업무수행을 위해 다음과 같이 개인정보 수집·이용에 대해 엄격하게 관리하고 있습니다.

1. 개인정보의 수집 및 이용목적 동의

(개인정보의 수집 및 이용목적)

- 강원도 교통위원회 위촉위원 선정 및 안내, 위원회 운영의 원활한 시행을 목적으로 수집됩니다.

(개인정보 수집범위)

- 개인 식별정보: 성명, 성별, 주민등록상 생년월일
- 연락처정보: 주소(현 거주지, 근무처), 전화번호(주택, 근무처), 휴대전화번호, 전자우편주소
- 학력사항: 최종 학력(학위) 및 전공(세부전공)
- 기타사항: 모집분야, 주요경력, 자격사항, 참여프로젝트, 위원회·자문활동, 수상경력 등

(개인정보의 이용기간 및 보유기간)

- 귀하께서 제공하신 개인정보는 보존기간(5년)이 경과하면 파기합니다.

개인정보 수집 및 이용목적에 동의하십니까? : 동의 동의 안함

2. 개인정보의 제3자 제공 동의

- 귀하가 제출한 개인정보는 정부의 정책 기획 및 통계 등의 기초자료로 활용하기 위해 아래 내용에 따라 제공하게 됩니다

- 정보 제공 범위: 상기 명시한 개인정보 수집범위의 정보
- 정보의 이용목적: 교통위원회 위원 구성(응모) 분야 정부 정책 수립의 기초자료 및 통계로 활용
- 보유 및 이용기간: 보존기간(2년) 경과시 파기

개인정보 제3자 제공에 동의하십니까? : 동의 동의 안함

※ 귀하께서는 개인정보의 수집 및 이용, 제3자에게로 제공에 동의하지 않을 권리가 있으며, 동의 거부시 강원도 교통위원회 심의 위원 선정(위촉)에서 제외될 수 있습니다.

본인은 상기 내용에 대한 충분한 이해를 하였으며, 강원도 교통위원회 위촉위원 공개모집에 따른 본인 확인을 위한 개인정보 수집이용에 동의합니다.

2022년 12월 일

동의인 성명: (서명)

강원도지사 귀하

강원도 공고 제2022-1800호

속초시 건설기계 공영주기장 설치·운영에 관한 계획 인가 공고

‘속초시 건설기계 공영주기장 설치·운영에 관한 계획’을 「건설기계관리법」 제33조의2 규정에 따라 인가하고 아래와 같이 공고합니다.

2022년 12월 12일

강 원 도 지 사

1. 공영주기장 설치·운영 계획 명칭: 속초시 건설기계 공영주기장 설치·운영에 관한 계획
2. 공영주기장 설치·운영 계획 시행자: 속초시장(강원도 속초시 중앙로 183)
3. 공영주기장 설치·운영 계획 위치·면적
 - 가. 위 치: 강원도 속초시 조양동 산41-2번지 외 2필지(산42-3 산42-4)
 - 나. 면 적: 4,566㎡
4. 공영주기장 설치·운영 계획 내용
 - 가. 설 치 비: 630백만원
 - 나. 설치기간: 2022 ~ 2023년
 - 다. 운영주체: 속초시장
 - 라. 이 용 료: 무료
5. 공영주기장 설치·운영 토지 등 명세

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	강원도 속초시 조양동	산41-2	도로	926	926	공	국토 교통부	-	-	-	사용기간 (2023. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.)
2	강원도 속초시 조양동	산42-3	도로	1,488	1,488	공	국토 교통부	-	-	-	사용기간 (2023. 1. 1. ~ 2026. 12. 31.)
3	강원도 속초시 조양동	산42-4	임야	2,152	2,152	공	속초시	-	-	-	-

6. 본 계획 관련 문의사항은 속초시 건설도시과(033-639-2746)로 연락하여 주시기 바랍니다.

강원도 공고 제2022-1804호

대형공사 입찰방법 심의결과

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제96조제3항에 따라 일괄입찰에 의하여 집행할 대형 공사의 실시설계적격자 결정방법을 아래 같이 공고합니다.

2022년 12월 16일

강 원 도 지 사

□ 강원도 건설기술심의위원회 입찰방법 심의결과

공 사 명	공 사 개 요	총공사비 (추정, 억원)	심의 요청기관	입찰방법		낙찰자결정방법		입찰 예정
				심의 요청	심의 의결	심의 요청	심의 의결	
춘천시 소각시설 증설공사	○ 폐기물처리시설 - 소각시설 : 130톤/일	707	춘천시	일괄입찰	원안	가중치기준방식 적용	원안	'23년 5월

강원도교육청 공고 제2022-148호

「강원도 도립학교 설치 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022년 12월 8일

강 원 도 교 육 감

강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

2023년 3월 1일자 및 2024년 3월 1일자 학교명 변경 및 학교 통·폐합에 따른 위치 변경에 대한 주소 변경 사항을 반영하기 위하여 조례를 개정하고자 함

2. 주요내용

가. 학교 명칭 변경(고 2교)

- 태백 “태백기계공업고등학교”를 “한국항공고등학교”로 변경
- 삼척 “삼척마이스터고등학교”를 “한국에너지마이스터고등학교”로 변경

나. 학교 주소 변경(중 1교)

- 삼척 도계중학교 위치를 “삼척시 도계읍 도계네티로 15”에서 “삼척시 도계읍 도계네티로 36”으로 2023년 3월 1일부터 2025년 2월 28일까지 적용

3. 추진일정

이 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 12월 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원도교육감(참조: 행정과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스번호, 홈페이지 주소 등

다. 그 밖에 참고사항 등

라. 제출방법

- 우편: 강원도 춘천시 영서로 2854 강원도교육청 행정과
- E-mail: badukina@korea.kr
- 팩스: 033-258-5469

4. 기타

그 밖에 자세한 사항은 강원도교육청 행정과 담당자 반선영(☎ 033-258-5453)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 1부.

2. 입법예고 의견서식 1부.

[붙임 1]

강원도조례 제 호

강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안

강원도 도립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 3과 별표 4를 각각 별지와 같이 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 2023년 3월 1일부터 시행한다. 다만, 별표 3의 도계중학교 위치란은 2023년 3월 1일부터 2025년 2월 28일까지 적용하고, 별표 4의 태백기계공업고등학교의 개정사항은 2024년 3월 1일부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 개정) 강원도교육청 특수지군무수당 지급대상 지역 및 기관과 등급에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표의 1. 벽지 <라지역>의 도계중학교 위치란을 2023년 3월 1일부터 2025년 2월 28일까지 “도계읍 도계느티로 36”으로 하고, 기관명란 중 “태백기계공업고등학교”를 “한국항공고등학교”로 하되, 2024년 3월 1일부터 적용한다.

■ 강원도 도립학교 설치 조례 [별표 3]

중 학 교

명 칭	위 치
(춘천시)	
가정중학교	춘천시 남면 여우내길 20
강서중학교	춘천시 서면 박사로 1027
강원체육중학교	춘천시 자라우새길 126
광판중학교	춘천시 남산면 김유정로 83
남춘천여자중학교	춘천시 충훈길 55
남춘천중학교	춘천시 충훈길 51
대룡중학교	춘천시 퇴계농공로 65
동산중학교	춘천시 동산면 영서로 461-22
봄내중학교	춘천시 공지로200번길 36
봉의중학교	춘천시 춘천로296번길 55
소양중학교	춘천시 사우로 10

명 칭	위 치
신포중학교	춘천시 사북면 토둔1길 34
우석중학교	춘천시 우석로101번길 17
창춘중학교	춘천시 남산면 강촌로 136
춘성중학교	춘천시 신복읍 읍문길 95-8
춘천중학교	춘천시 공지로 442-10
퇴계중학교	춘천시 안마산로 123
후평중학교	춘천시 서부대성로239번길 58
(원주시)	
남원주중학교	원주시 시청로 333
단구중학교	원주시 단구로 405
문막중학교	원주시 문막읍 문막시장1길 58
반곡중학교	원주시 동부순환로 225
버들중학교	원주시 세계로 87
부론중학교	원주시 부론면 부귀로 35
북원중학교	원주시 북원중길 48
섬강중학교	원주시 지정면 가곡로 40
신림중학교	원주시 신림면 마지동길 91
원주여자중학교	원주시 단구로 147
원주중학교	원주시 치악로 1724
지정중학교	원주시 지정면 능골길 19
치악중학교	원주시 원문로137번길 36
태장중학교	원주시 치악로 2006
평원중학교	원주시 무실로 222
학성중학교	원주시 동진골2길 24
호저중학교	원주시 호저면 호저로 507
황둔중학교	원주시 신림면 중골길 6
(강릉시)	
강릉중학교	강릉시 강중길44번길 8

명 칭	위 치
강릉해람중학교	강릉시 명주로 25
경포중학교	강릉시 노암등길 76
관동중학교	강릉시 하슬라로20번길 14
동명중학교	강릉시 보래미하길79번길 21
사천중학교	강릉시 사천면 석교골말길 8
솔울중학교	강릉시 솔울로 102
옥계중학교	강릉시 옥계면 천남길 38-13
왕산중학교	강릉시 왕산면 백두대간로 2005
울곡중학교	강릉시 가작로 125
주문진중학교	강릉시 주문진읍 연주로 294
하슬라중학교	강릉시 보래미길 9
(속초시)	
설악중학교	속초시 미시령로 3402
설온중학교	속초시 배움터길 29
속초중학교	속초시 미시령로 3358
속초해랑중학교	속초시 변영로 81
(양양군)	
강현중학교	양양군 강현면 진미로54번길 14
양양중학교	양양군 양양읍 서문3길 12
현남중학교	양양군 현남면 매호길 14
현북중학교	양양군 현북면 송이로 254
(동해시)	
동해중학교	동해시 느릅재길 37
목호중학교	동해시 향로3길 42
북평중학교	동해시 용정로 40-7
예람중학교	동해시 선돌길 21
하랑중학교	동해시 발한로 347

명 칭	위 치
(태백시)	
상장중학교	태백시 태백로 1221
세연중학교	태백시 연지로33번길 26
철암중학교	태백시 상철암길 10-32
태백중학교	태백시 하장성 1길 10
함태중학교	태백시 번영로 11
황지중학교	태백시 문화로 16
(삼척시)	
가곡중학교	삼척시 가곡면 가곡천로 1427
근덕중학교	삼척시 근덕면 삼척로 3700
도계중학교	삼척시 도계읍 도계느티로 36
미로중학교	삼척시 미로면 강원남부로 3907
삼척중학교	삼척시 회강길 627
원덕중학교	삼척시 원덕읍 삼척로 480
임원중학교	삼척시 원덕읍 삼척로 1313
청아중학교	삼척시 성당길 63-7
하장중학교	삼척시 하장면 백두대간로 2600
(홍천군)	
내면중학교	홍천군 내면 구룡령로 5174
내촌중학교	홍천군 내촌면 도관길 44
동화중학교	홍천군 영귀미면 속초길 22
두촌중학교	홍천군 두촌면 증골길 61
서석중학교	홍천군 서석면 구룡령로 2570
양덕중학교	홍천군 남면 새작들길 11
한서중학교	홍천군 서면 보리울길 3
홍천여자중학교	홍천군 홍천읍 갈마로11길 12
홍천중학교	홍천군 홍천읍 석화로 109-10
화촌중학교	홍천군 화촌면 삼포5길 5

명 칭	위 치
(횡성군)	
갑천중학교	횡성군 갑천면 갑천로 17
강림중학교	횡성군 강림면 주천강로 1145
공근중학교	횡성군 공근면 학담4길 21
둔내중학교	횡성군 둔내면 둔내로 22
서원중학교	횡성군 서원면 서원로 131
안흥중학교	횡성군 안흥면 서동로 1121
우천중학교	횡성군 우천면 수남로59번길 37
청일중학교	횡성군 청일면 청정로 807
횡성중학교	횡성군 횡성읍 교향로 33
(영월군)	
녹전중학교	영월군 산솔면 증동시장길 3-1
마차중학교	영월군 북면 문학로길 25-8
봉래중학교	영월군 영월읍 중리1길 172-17
상동중학교	영월군 상동읍 태백산로 3147
쌍룡중학교	영월군 한반도면 쌍룡삼거리길 4
연당중학교	영월군 남면 연당로 101-8
영월중학교	영월군 영월읍 오무개길 51
옥동중학교	영월군 김삿갓면 영월동로 1664
주천중학교	영월군 주천면 주천로89번길 41
(평창군)	
계촌중학교	평창군 방림면 계촌길 139
대관령중학교	평창군 대관령면 올림픽로 58-17
대화중학교	평창군 대화면 대화중앙로 32-8
미탄중학교	평창군 미탄면 서동로 3647
봉평중학교	평창군 봉평면 기풍4길 27-6
용평중학교	평창군 용평면 도사길 9
진부중학교	평창군 진부면 솔천길 69

명 칭	위 치
평창중학교	평창군 평창읍 노성로 145
(정선군)	
고한중학교	정선군 고한읍 고한9길 160
나전중학교	정선군 북평면 남평강변로 406
사북중학교	정선군 사북읍 소금강로 3640
여량중학교	정선군 여량면 여량7길 42
임계중학교	정선군 임계면 백두대간로 1313
정선중학교	정선군 정선읍 봉양4길 15
함백중학교	정선군 신동읍 함백로 376
화동중학교	정선군 화암면 그림바위길 50
(철원군)	
김화여자중학교	철원군 서면 외수1로 90
김화중학교	철원군 서면 외수1로 72
신철원중학교	철원군 갈말읍 명성로149번길 64
철원여자중학교	철원군 동송읍 이평로123번길 40
철원중학교	철원군 철원읍 금학로251번안길 12
(화천군)	
간동중학교	화천군 간동면 파로호로 945-21
사내중학교	화천군 사내면 포화로 1093
상서중학교	화천군 상서면 평촌길 126-44
화천중학교	화천군 하남면 춘화로 3348-9
(양구군)	
대암중학교	양구군 동면 남동로 651
방산중학교	양구군 방산면 평화로 5057
석천중학교	양구군 양구읍 박수근로 327
양구중학교	양구군 양구읍 중심로 115
용하중학교	양구군 국토정중앙면 정중앙로658번길 19
해안중학교	양구군 해안면 편치불로 1279

명 칭	위 치
(인제군)	
기린중학교	인제군 기린면 창암길 20
상남중학교	인제군 상남면 상남로47번길 16
서화중학교	인제군 서화면 천도로 112
신남중학교	인제군 남면 신남로 47-35
원통중학교	인제군 북면 원통로 285
인제중학교	인제군 인제읍 인제로231번길 12
(고성군)	
거진중학교	고성군 거진읍 거평로 69
고성중학교	고성군 간성읍 수성로 125
대진중학교	고성군 현내면 화진포길 476
동광중학교	고성군 토성면 백촌길 30-15

■ 강원도 도립학교 설치 조례 [별표 4]

고 등 학 교

명 칭	위 치
(춘천시)	
강원생명과학고등학교	춘천시 영서로 2872
강원애니고등학교	춘천시 서면 박사로 1025
강원체육고등학교	춘천시 자라우새길 126
봉의고등학교	춘천시 후석로250번길 22
춘천고등학교	춘천시 중앙로68번길 37
춘천기계공업고등학교	춘천시 후석로462번길 53
춘천여자고등학교	춘천시 동면 만천양지길 95
춘천한샘고등학교	춘천시 신북읍 신샘밭로 363-12
(원주시)	
강원과학고등학교	원주시 치악로 2242
문막고등학교	원주시 문막읍 문막시장1길 58

명 칭	위 치
미래고등학교	원주시 고문골길 54
북원여자고등학교	원주시 원문로137번길 32
영서고등학교	원주시 치악로 1384
원주고등학교	원주시 치악로 1765
원주금융회계고등학교	원주시 부론면 부귀로 35
원주여자고등학교	원주시 배울로 227
원주의료고등학교	원주시 문막읍 원문로 1756
치악고등학교	원주시 치악고교길 16
(강릉시)	
강릉고등학교	강릉시 강릉대로587번길 68
강릉여자고등학교	강릉시 용지로 107
강릉정보공업고등학교	강릉시 주문진읍 학교길 26
강릉제일고등학교	강릉시 화부산로8번길 37
강릉중앙고등학교	강릉시 강변로 422
강원예술고등학교	강릉시 구정면 칠봉로 670-34
경포고등학교	강릉시 강릉대로547번길 14
주문진고등학교	강릉시 주문진읍 학교길 28
(속초시)	
설악고등학교	속초시 청대로 219
속초고등학교	속초시 사진용촌길 42
속초여자고등학교	속초시 배움터길 16
(양양군)	
양양고등학교	양양군 양양읍 복개길 23-12
(동해시)	
동해상업고등학교	동해시 느릅재길 65

명 칭	위 치
목호고등학교	동해시 승지로 37
북평고등학교	동해시 효자남길 51
북평여자고등학교	동해시 동굴로 55
(태백시)	
장성여자고등학교	태백시 일광마을길 8-12
철암고등학교	태백시 상철암길 10-32
한국항공고등학교	태백시 평화길 8-24
황지고등학교	태백시 번영로 179
황지정보산업고등학교	태백시 문화로1길 1
(삼척시)	
가곡고등학교	삼척시 가곡면 가곡천로 1427
도계고등학교	삼척시 도계읍 도계느티로 69
도계전산정보고등학교	삼척시 도계읍 도계느티로 24
삼척고등학교	삼척시 사대안길 21
삼척여자고등학교	삼척시 남산길 6
원덕고등학교	삼척시 원덕읍 삼척로 480
한국에너지마이스터고등학교	삼척시 근덕면 삼척로 3700
(홍천군)	
강원생활과학고등학교	홍천군 남면 새작들길 11
내면고등학교	홍천군 내면 구룡령로 5174
서석고등학교	홍천군 서석면 구룡령로 2570
홍천고등학교	홍천군 홍천읍 석화로 109-10
홍천농업고등학교	홍천군 홍천읍 홍천로 678-15
홍천여자고등학교	홍천군 홍천읍 꽃피로 71
(횡성군)	

명 칭	위 치
갑천고등학교	횡성군 갑천면 갑천로 17
둔내고등학교	횡성군 둔내면 둔내로 22
안흥고등학교	횡성군 안흥면 서동로 1121
현천고등학교	횡성군 둔내면 경강로 4119
횡성고등학교	횡성군 횡성읍 교항로 33
횡성여자고등학교	횡성군 횡성읍 횡성로 252
(영월군)	
마차고등학교	영월군 북면 문학로길 25-8
상동고등학교	영월군 상동읍 태백산로 3147
영월고등학교	영월군 영월읍 오무개길 51
주천고등학교	영월군 주천면 주천로89번길 41
한국소방마이스터고등학교	영월군 영월읍 영모전길 108
(평창군)	
대화고등학교	평창군 대화면 대화중앙로 32-8
봉평고등학교	평창군 봉평면 기풍4길 27-6
진부고등학교	평창군 진부면 솔천길 69
평창고등학교	평창군 평창읍 노람들길 141
(정선군)	
고한고등학교	정선군 고한읍 고한9길 160
사북고등학교	정선군 사북읍 소금강로 3640
여량고등학교	정선군 여량면 여량7길 42
임계고등학교	정선군 임계면 백두대간로 1313
정선고등학교	정선군 정선읍 봉양4길 15
정선정보공업고등학교	정선군 정선읍 용담셋길 2
함백고등학교	정선군 신동읍 함백로 376

명 칭	위 치
(철원군)	
김화고등학교	철원군 서면 외수1로 90
김화공업고등학교	철원군 서면 외수1로 72
신철원고등학교	철원군 갈말읍 명성로149번길 64
철원고등학교	철원군 철원읍 금학로251번안길 12
철원여자고등학교	철원군 동송읍 이평로123번길 40
(화천군)	
간동고등학교	화천군 간동면 파로호로 945-21
사내고등학교	화천군 사내면 포화로 1093
화천고등학교	화천군 하남면 춘화로 3348-9
화천정보산업고등학교	화천군 화천읍 상승로 69
(양구군)	
양구고등학교	양구군 양구읍 중심로 115
양구여자고등학교	양구군 양구읍 박수근로 327
(인제군)	
기린고등학교	인제군 기린면 창암길 20
신남고등학교	인제군 남면 신남로 47-35
원통고등학교	인제군 북면 원통로 285
인제고등학교	인제군 인제읍 인제로249번길 22
(고성군)	
거진고등학교	고성군 거진읍 거탄진로 39-7
고성고등학교	고성군 간성읍 수성로 125
대진고등학교	고성군 현내면 화진포길 476
동광산업과학고등학교	고성군 토성면 백촌길 30-15

신 · 구조문대조표

[별표 3]

중 학 교

현		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
(삼척시) 도계중학교	삼척시 도계읍 도계느티로 15	도계중학교	삼척시 도계읍 도계느티로 36

[별표 4]

고 등 학 교

현		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
(태백시) 태백기계공업고등학교	태백시 평화길 8-24	한국항공고등학교	태백시 평화길 8-24
(삼척시) 삼척마이스터고등학교	삼척시 근덕면 삼척로 3700	한국에너지마이스터고등학교	삼척시 근덕면 삼척로 3700

[참고]

관계법령(발췌)

교육기본법

제11조(학교 등의 설립) ① 국가와 지방자치단체는 학교와 평생교육시설을 설립·경영한다.

지방교육자치에 관한 법률

제20조(관장사무) 교육감은 교육·학예에 관한 다음 각 호의 사항에 관한 사무를 관장한다.

5. 학교, 그 밖의 교육기관의 설치·이전 및 폐지에 관한 사항

[붙임 2]

강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고 의견서

인적사항	주 소			
	성 명		E-mail	
			연락처	
개정안		수정내용		수정사유
제0조(00)		제0조(00)		○ -

※ 참고자료:

강원도교육청 공고 제2022-149호

「강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022년 12월 8일

강 원 도 교 육 감

강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

「지방교육재정교부금법 시행령」 개정에 따라 재정결함보조대상기관을 추가하고, 어문규정에 맞지 않는 용어와 표현을 알기 쉽게 순화하여 사립학교 교육진흥과 도민이 조례에 대해 보다 잘 이해하고 쉽게 접근할 수 있도록 조례를 개정하고자 함

2. 주요내용

- 가. 사립학교 재정보조 대상기관 정비(안 제3조)
 - [별표1] 삭제 및 대상기관 정비
- 나. 보조금신청 정비(안 제5조)
- 다. 보조금 교부결정 및 통지 여부 정비(안 제6조)
- 라. 교부결정 통지 삭제 후 제6조의 단서조항으로 개정(현행 제7조삭제)
- 마. 보조금 반환 문구 정비(안 제9조)
- 바. 문장간소화 및 일본식 어투 정비(안 제1조, 제4조, 제5조, 제9조, 제10조)
- 사. 시행세칙 신설(안 제11조 신설)

3. 추진일정

이 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 12월 28일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원도교육감(참조: 행정과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 이유)
- 나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스번호, 홈페이지 주소 등
- 다. 그 밖에 참고사항 등
- 라. 제출방법
 - 우 편: 강원도 춘천시 영서로 2854 강원도교육청 행정과
 - E-mail: hyunkoo99@korea.kr
 - 팩 스: 033-258-5469

4. 기타

그 밖에 자세한 사항은 강원도교육청 행정과 담당자 지현구(☎ 033-258-5463)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부개정조례안 1부.
 2. 입법예고 의견서식 1부.

[붙임 1]

강원도조례 제 호

강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부개정조례안

강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “강원도교육감이 관할하는”을 “강원도 내의”로 한다.

제2조제2호 중 “사립특수학교”를 “사립 특수학교”로 한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(보조사업 및 대상기관) 교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업에 대하여 예산의 범위에서 보조할 수 있다.

1. 재정결합보조금 지원 사업: 중학교·고등학교·특수학교 및 대안학교. 다만, 초등학교의 과정만 운영하는 대안학교, 입학금 및 수업료가 자율화된 학교는 제외한다.
2. 특수교육진흥비 보조 사업: 특수학급 및 특수학교
3. 교육환경개선비 보조 사업: 초등학교·중학교·고등학교·특수학교 및 각종학교
4. 교육감이 필요하다고 인정하는 사업

제4조 중 “제3조의 보조사업에 대한”을 “제3조에 따른”으로 한다.

제5조 중 “제4조의 보조지침”을 “제4조”로 하고, 같은 조에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 교육감이 따로 정하는 경우에는 보조금 신청서 제출을 생략할 수 있다.

제6조 각 호 외의 부분 중 “결정하여야 한다”를 “결정하고, 그 결정 내용을 보조대상기관의 장에게 통지하여야 한다”로 하고, 같은 조 제4호 중 “보조 지침”을 “보조지침”으로 한다.

제7조를 삭제한다.

제9조 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

제9조(보조금의 반환 등) 교육감은 보조금을 지급 받은 보조대상기관에 다음 각 호의 어느 하나의 사유가 발생한 경우 그 보조금의 전부 또는 일부를 반환받거나, 보조금 지급결정의 내용 및 조건을 변경할 수 있다.

제9조제4호 중 “사립학교법”을 “「사립학교법」”으로 하고, 같은 조 제5호 중 “부적당하다고 인정되거나”를 “부적당하거나”로 한다.

제10조제1항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

- ① 보조금을 교부받은 보조대상기관은 다음 각 호의 보고서를 그 사유가 발생한 날로부터 7일 이내에 교육감에게 제출하여야 한다. 다만, 교육감이 제출일자를 따로 정하는 경우는 그에 따른다.

제10조제1항제1호 중 “사업에 대하여는”을 “사업은”으로, “아니할”을 “않을”로 하고, 같은 조 제2항 중 “소속공무원으로 하여금”을 “소속공무원에게”로 한다.

제11조를 다음과 같이 신설한다.

제11조(시행세칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 교육감이 따로 정한다.

별표1을 삭제한다.

부칙

이 조례는 2023년 3월 1일부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제1조(목적) 이 조례는 「사립학교법」 제43조 및 제51조에 따라 <u>강원도교육감이 관할하는 사립학교 교육의 진흥을 위하여 그 재정보조에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u>	제1조(목적) ----- -- 강원도 내 ----- -----.
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.	제2조(정의) -----.
1. (생 략)	1. (현행과 같음)
2. “특수교육진흥비”란 「장애인 등에 대한 특수교육법」에 따라 <u>사립특수학교</u> 에 보조하는 모든 경비를 말한다.	2. ----- -- <u>사립 특수학교</u> -----.
3. ~ 4. (생 략)	3. ~ 4. (현행과 같음)
제3조(보조사업 및 그 대상기관) ① <u>교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업에 대하여 예산의 범위에서 보조 할 수 있다.</u>	제3조(보조사업 및 대상기관) <u>교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업에 대하여 예산의 범위에서 보조 할 수 있다.</u>

현 행	개 정 안
<p>1. 재정결합보조금 지원 사업</p> <p>2. 특수교육진흥비 보조 사업</p> <p>3. 교육환경개선비 보조 사업</p> <p>4. 그 밖에 교육감이 필요하다고 인정하는 사업</p> <p>② 제1항 각 호의 사업별 보조대상기관은 별표와 같다.</p> <p>제4조(보조지침) 교육감은 매년 제3조의 보조사업에 대한 보조지침을 수립하여 보조대상기관의 장에게 통지하여야 한다.</p> <p>제5조(보조금 신청) 보조대상기관의 장은 제4조의 보조지침에 따라 보조사업의 목적, 내용, 소요경비 및 그 밖에 필요한 사항을 기재한 보조금 신청서를 교육감에게 제출하여야 한다. <단서 신설></p> <p>제6조(보조금 교부결정) 교육감은 제5조에 따라 신청서가 제출된 경우 다음 각 호의 사항을 조사하여 보조금 교부 여부를 결정하여야 한다.</p> <p>1. ~ 3. (생 략)</p> <p>4. 그 밖에 보조 지침과의 적합 여부</p> <p>제7조(교부결정 통지) 교육감은 보조금의 교부를 결정하였을 때에는 그 결정 내용을 보조대상기관의 장에게 통지하여야 한다.</p>	<p>1. 재정결합보조금 지원 사업: <u>중학교·고등학교·특수학교 및 대안학교. 다만, 초등학교의 과정만 운영하는 대안학교, 입학금 및 수업료가 자용화된 학교는 제외한다.</u></p> <p>2. 특수교육진흥비 보조 사업: <u>특수학급 및 특수학교</u></p> <p>3. 교육환경개선비 보조 사업: <u>초등학교·중학교·고등학교·특수학교 및 각종학교</u></p> <p>4. 교육감이 필요하다고 인정하는 사업</p> <p><삭 제></p> <p>제4조(보조지침) ----- 제3조에 따른 -----.</p> <p>제5조(보조금 신청) ----- 제4조 ----- ----- -----<u>다만, 교육감이 따로 정하는 경우에는 보조금 신청서 제출을 생략할 수 있다.</u></p> <p>제6조(보조금 교부결정) ----- -----<u>결정하고, 그 결정 내용을 보조대상기관의 장에게 통지하여야 한다.</u></p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>4. ----- 보조지침 -----</p> <p><삭 제></p>

현 행	개 정 안
<p>제9조(교부결정의 취소 등) 교육감은 보조금을 지급 받은 보조대상기관에 다음 각 호의 어느 하나의 사유가 발생한 경우 그 보조금 지급결정의 전부 또는 일부를 취소하거나, 보조금 지급결정의 내용 또는 조건을 변경할 수 있다.</p> <p>1. ~ 3. (생략)</p> <p>4. <u>사립학교법과 같은 법 시행령에 따른 교육감의 명령 또는 지도·감독에 정당한 사유없이 응하지 아니한 경우</u></p> <p>5. <u>보조사업의 성과가 저조하여 계속 보조가 부적당하다고 인정되거나 보조의 목적을 달성할 수 없다고 인정되는 경우</u></p> <p>6.·7. (생략)</p> <p>제10조(보고 및 검사) ① <u>보조금을 교부받은 보조대상기관은 다음 각 호의 보고서를 그 사유가 발생한 날로부터 7일 이내(교육감이 제출일자를 따로 정하는 경우에는 예외로 한다)에 교육감에게 제출하여야 한다.</u></p> <p>1. <u>보조사업개시보고서(다만, 교육감이 따로 정하는 사업에 대하여는 사업개시보고서를 제출받지 아니할 수 있다)</u></p> <p>2.·3. (생략)</p> <p>② <u>교육감은 보조금의 적정한 집행을 위하여 보조금을 교부받은 보조대상기관에 대하여 소속공무원으로 하여금 서류와 장부를 검사하게 할 수 있다.</u></p> <p><신설></p>	<p>제9조(보조금의 반환 등) 교육감은 보조금을 지급 받은 보조대상기관에 다음 각 호의 어느 하나의 사유가 발생한 경우 그 보조금의 전부 또는 일부를 반환받거나, 보조금 지급결정의 내용 및 조건을 변경할 수 있다.</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>4. 「<u>사립학교법</u>」 ----- -----</p> <p>5. ----- <u>부적당하거나</u> -----</p> <p>6.·7. (현행과 같음)</p> <p>제10조(보고 및 검사) ① <u>보조금을 교부받은 보조대상기관은 다음 각 호의 보고서를 그 사유가 발생한 날로부터 7일 이내에 교육감에게 제출하여야 한다. 다만, 교육감이 제출일자를 따로 정하는 경우는 그에 따른다.</u></p> <p>1. ----- <u>사업은</u> ----- ----- <u>않을</u> -----</p> <p>2.·3. (현행과 같음)</p> <p>② ----- ----- <u>소속공무원에게</u> ----- -----.</p> <p>제11조(시행세칙) <u>이 조례의 시행에 필요한 사항은 교육감이 따로 정한다.</u></p>

관계법령(발췌)

□ 사립학교법

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “사립학교”란 학교법인, 공공단체 외의 법인 또는 그 밖의 사인(私人)이 설치하는 「유아교육법」 제2조제2호, 「초·중등교육법」 제2조 및 「고등교육법」 제2조에 따른 학교를 말한다.
2. “학교법인”이란 사립학교만을 설치·경영할 목적으로 이 법에 따라 설립되는 법인을 말한다.
3. “사립학교경영자”란 「유아교육법」, 「초·중등교육법」, 「고등교육법」 및 이 법에 따라 사립학교를 설치·경영하는 공공단체 외의 법인(학교법인은 제외한다) 또는 사인을 말한다.
4. “임용”이란 신규채용, 승진, 전보, 겸임, 파견, 강임, 휴직, 직위해제, 정직, 강등, 복직, 면직, 해임 및 파면을 말한다.

제4조(관할청) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 그 주소지를 관할하는 특별시·광역시·특별자치시·도 및 특별자치도(이하 “시·도”라 한다) 교육감의 지도·감독을 받는다.

1. 사립의 초등학교·중학교·고등학교·고등기술학교·고등공민학교·특수학교·유치원 및 이들에 준하는 각종 학교
2. 제1호에 따른 사립학교를 설치·경영하는 학교법인 또는 사립학교 경영자

제43조(지원) ① 국가 또는 지방자치단체는 교육 진흥에 필요하다고 인정할 때에는 사립학교 교육을 지원하기 위하여 대통령령 또는 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 보조를 신청한 학교법인 또는 사학지원단체에 보조금을 교부하거나 그 밖의 지원을 할 수 있다.

② 관할청은 제1항 또는 제35조제5항에 따라 지원을 받을 학교법인 또는 사학지원단체에 대하여 다음 각 호의 권한을 가진다.

1. 지원에 필요한 경우에는 해당 학교법인 또는 사학지원단체로부터 그 업무 또는 회계 상황에 관한 보고를 받을 권한
2. 해당 학교법인 또는 사학지원단체의 예산이 지원 목적에 비추어 적당하지 아니하다고 인정할 때에는 그 예산에 대하여 필요한 변경조치를 권고할 권한

제51조(준용규정) 사립학교경영자에 관하여는 제5조, 제28조제2항, 제29조, 제31조, 제31조의2, 제32조, 제32조의2부터 제32조의4까지, 제33조, 제43조, 제44조 및 제48조를 준용한다. 다만, 제31조, 제31조의2, 제32조, 제32조의2부터 제32조의4까지 및 제33조는 그가 설치·경영하는 사립학교에 관한 부분에 한정하여 준용한다.

□ 보조금 관리에 관한 법률

제17조(보조금의 교부 결정) ① 중앙관서의 장은 제16조에 따른 보조금의 교부신청서가 제출된 경우에는 다음 각 호의 사항을 조사하여 지체 없이 보조금의 교부 여부를 결정하여야 한다.

1. 법령 및 예산의 목적에의 적합 여부
2. 보조사업 내용의 적정성

3. 금액 산정의 착오 유무

4. 자기자금의 부담능력 유무(자금의 일부를 보조사업자가 부담하는 경우만 해당한다)

② 중앙관서의 장은 제16조제2항에 따라 공모방식으로 보조금교부신청서를 제출받은 경우에는 제1항에 따른 보조금의 교부 여부를 결정하기 전에 보조사업자선정위원회의 심의를 거쳐야 한다.

③ 제2항에 따른 보조사업자선정위원회의 구성·운영에 필요한 기본적인 사항은 기획재정부장관이 정하며, 그 밖의 세부사항은 중앙관서의 장이 정한다.

제30조(법령 위반 등에 따른 교부 결정의 취소) ① 중앙관서의 장은 보조사업자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 보조금 교부 결정의 전부 또는 일부를 취소할 수 있다.

1. 보조금을 다른 용도에 사용한 경우

2. 법령, 보조금 교부 결정의 내용 또는 법령에 따른 중앙관서의 장의 처분을 위반한 경우

3. 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 보조금을 교부받은 경우

② 중앙관서의 장은 간접보조사업자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 보조사업자에 대하여 그 간접보조금에 관련된 보조금 교부 결정의 전부 또는 일부를 취소할 수 있다.

1. 간접보조금을 다른 용도에 사용한 경우

2. 법령을 위반한 경우

3. 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 간접보조금을 교부받은 경우

③ 제1항과 제2항에 따라 교부 결정을 취소한 경우에는 제19조를 준용한다.

□ 지방교육재정교부금법 시행령

[별표1]

기준재정수요액의 측정항목·측정단위 및 산정기준

측정항목	측정단위	산정기준
1. 교직원 인건비	교원 수	전년도 공립 유치원, 공립 초등학교, 공립·사립 중학교, 공립·사립 고등학교, 공립·사립 특수학교 및 공립·사립 대안학교(이하 "교부금산정기준학교"라 한다) 소속의 교원 수

비고

1. 다음 각 목의 사립학교는 교부금산정기준학교에 포함되지 않는다.

차. 「초·중등교육법」 제60조의3에 따른 대안학교 중 다음의 어느 하나에 해당하는 학교

1) 초등학교의 과정만 운영하는 대안학교

2) 입학금 및 수업료가 자율화된 대안학교

[붙임 2]

강원도 사립학교 재정보조에 관한 조례 일부개정조례안
입법예고 의견서

인적사항	주 소			
	성 명		E-mail	
			연락처	
개정안		수정요구		수정사유
제0조(00)		제0조(00)		○ -

강원도교육청 공고 제2022-151호

「강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙」을 전부개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022년 12월 14일

강 원 도 교 육 감

강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

국민권익위원회의 공공기관 소송비용 업무처리 개선 및 행정안전부의 인감증명서 요구 사무 정비계획에 따른 개정사항 등을 반영하여 규칙을 정비하고자 함.

2. 주요내용

가. 소송비용 회수 등 (안 제11조)

- 소송비용 회수 절차 및 소송비용액 회수 예외 사유 규정

나. 임의변제 청구 시 인감증명서 요구 조항 삭제 (안 제14조)

- 불필요한 인감증명서를 관행적으로 요구하는 조문 정비

다. 공무원에게 지급되는 송무활동비 규정 개정 (안 제16조제3항)

- 공무원의 적극적인 소송수행 추진 및 업무 독려

3. 의견제출

이 전부개정규칙안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 1월 2일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원도교육감(참조: 노사법무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견과 그 이유

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스번호, 홈페이지 주소 등

다. 그 밖에 참고사항 등

라. 제출방법

- 우 편: 강원도 춘천시 영서로 2854 강원도교육청 노사법무과
- e-mail: spaurh@korea.kr
- FAX: 033-259-0828

4. 추진일정

그 밖에 자세한 사항은 강원도교육청 행정국 노사법무과 담당자 윤종미(전화: 033-259-0823)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부개정규칙안 1부.
- 2. 입법예고 의견서식 1부.

[붙임 1]

강원도교육규칙 제 호

강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부개정규칙안

강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 강원도교육감과 그 소속기관의 장을 당사자 또는 참가인으로 하는 소송사건 처리에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “소송사건”이란 강원도교육감(이하 “교육감”이라 한다)과 그 소속기관의 장을 당사자 또는 참가인으로 하는 민사소송·행정소송 및 이에 부수되는 각종 신청사건을 말한다.
2. “소송총괄부서”(이하 “총괄부서”라 한다)란 소송사무를 총괄하는 법무담당 부서를 말한다.
3. “소송주관부서”(이하 “주관부서”라 한다)란 소송사건의 원인이 된 업무를 담당하는 부서 또는 기관을 말한다.
4. “소송수행자”란 소송사무를 직접 수행하도록 지정받은 공무원을 말한다.
5. “소송대리인”이란 소송을 수행하기 위하여 필요한 권한을 위임받은 변호사와 민사소송에 있어 법원의 허가를 받은 공무원을 말한다.
6. “고문변호사”란 「강원도교육청 고문변호사 위촉 등에 관한 조례」에 따라 위촉된 사람을 말한다.

제3조(소송사무의 주관) ① 소송은 해당 소송사건의 원인이 된 업무를 담당하는 주관부서의 장이 주관한다.

② 총괄부서의 장은 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주관부서의 장을 따로 지정할 수 있다.

1. 두개 이상의 부서나 기관에 관련된 소송사건
2. 주관부서가 분명하지 않은 소송사건
3. 그 밖에 교육감이 별도로 주관부서의 장을 지정하는 것이 필요하다고 인정하는 소송사건

제4조(소송문서의 접수처리) 주관부서의 장 또는 총괄부서의 장은 소송문서를 접수한 경우 이를 지체 없이 교육감에게 보고하여야 하며 불변기간 등에 유의하여 처리하여야 한다.

제5조(제소 및 응소) ① 교육감이 제소하거나 응소(소송참가를 포함한다. 이하 같다)하는 경우 총괄부서의 장은 사실관계를 면밀히 조사·분석하여 소송실익과 승소의 가망이 있다고 인정하면 다음 각 호의 사항을 포함하여 제소 또는 응소 의견을 교육감에게 보고하여야 한다.

1. 당사자 및 소송목적물의 표시
2. 판결을 구하는 내용
3. 제소·응소사유 및 사건경위서
4. 증거서류
5. 그 밖에 증거방법 및 참고사항

② 총괄부서의 장은 주관부서의 장으로부터 다음 각 호의 사항이 포함된 소송수행 방침문 등 소송에 필요한 각종 자료를 제출받아 소송에 대한 방침을 결정하여야 한다.

1. 사건의 표시
2. 청구취지 및 판결주문
3. 청구원인 및 판결이유
4. 사건개요 및 처분경위
5. 응소, 상소, 제소, 반소, 상소포기, 화해, 인락, 조정결정 등의 사유
6. 답변서
7. 그 밖에 참고자료

제6조(소송수행자 또는 소송대리인 선임) ① 교육감은 제소 또는 응소 결정과 동시에 소송수행자를 지정하거나 소송대리인을 선임하여야 한다.

② 제1항에 따른 소송대리인을 변호사로 선임할 때에는 고문변호사 중 1명을 선임한다. 다만, 특별한 법적 전문지식을 필요로 하는 경우에는 고문변호사가 아닌 변호사 중에서 선임할 수 있다.

③ 소송수행자의 지정 또는 소송대리인의 선임은 별지 제1호서식부터 별지 제3호서식에 따른다.

제7조(소송수행자 또는 소송대리인의 직무) ① 소송수행자 또는 소송대리인은 해당 소송이 종결될 때까지 다음 각 호의 직무를 수행한다.

1. 소장·상소장 등의 제출
2. 답변서·준비서면·증거서류 등의 제출
3. 변론·선고기일의 출석·진술
4. 그 밖에 위임된 사항과 교육감이 지시하는 사항

② 소송수행자 또는 소송대리인은 다음 각 호의 소송 진행사항을 수시로 총괄부서의 장에게 보고하여야 한다.

1. 제1항에 따른 직무 수행사항
2. 변론·선고기일의 보고
3. 소송진행 중 새로 발생한 사항과 예견되는 문제점
4. 패소된 사건은 패소의 내용·원인과 상소에 대한 의견
5. 선고된 사건의 상대방 상소여부 확인

제8조(상소) 교육감이 판결에 불복하여 상소하고자 하는 경우에는 판결내용과 주관부서 및 소송수행자 또는 소송대리인의 의견을 종합적으로 검토하고, 불복의 사유를 명확히 하여 상소를 하여야 한다.

제9조(상소포기) 교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 상소를 포기할 수 있다.

1. 대법원의 확립된 판례가 존재하는 등 상소하여도 승소 가능성이 적다고 인정되는 경우
2. 불복의 범위가 좁아 상소의 이익이 없다고 인정되는 경우
3. 판시 사유가 명백하고 새로운 사실의 주장이 없다고 인정되는 경우

제10조(승소판결 확정에 대한 조치) 총괄부서의 장은 소송사건이 확정된 경우 주관부서의 장에게 통보하여 다음 각 호의 사항에 대하여 필요한 조치를 하도록 하여야 한다.

- 1. 판결금 등의 추심 및 판결내용의 집행
- 2. 담보물 또는 공탁금의 회수
- 3. 소송비용의 추심
- 4. 그 밖에 교육감이 필요하다고 인정하는 사항

제11조(소송비용 회수 등) ① 총괄부서의 장은 승소 판결이 확정된 날로부터 3개월 이내에 소명자료를 첨부한 소송비용 회수 여부에 대한 검토의견서를 작성하여 행정소송의 경우 법무부장관에게, 국가소송의 경우에는 관할 검찰청의 장에게 지휘를 요청하여야 한다. 단, 변호사를 소송대리인으로 선임한 사실이 없는 경우는 제외한다.

② 소송수행자는 법무부장관 또는 관할 검찰청의 장으로부터 소송비용확정결정 신청 승인지휘를 받은 날로부터 1개월 이내에 관할 법원에 소송비용액확정결정 신청서를 제출하여야 한다.

③ 소송수행자는 법원으로부터 소송비용액확정 결정서를 받는 즉시 주관부서 장에게 통보하여 상대방이 소송비용을 납부하도록 조치하여야 한다.

④ 주관부서의 장은 소송비용확정 결정서를 근거하여 소송비용을 납부할 것을 최고하여야 하고, 납부기한 내에 소송비용을 납부하지 않으면, 「민사집행법」에 따른 강제집행(재산명시절차, 채무불이행자명부등재, 재산조회 절차 등을 포함한다)으로 회수하여야 한다.

⑤ 민사소송은 승소판결이 최종 확정된 날로부터 3개월 이내에 소송비용액확정결정 서류를 첨부하여 관할법원에 제출하여야 한다. 소송비용액회수 업무는 제4항에 따라 처리한다.

⑥ 교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 예외적으로 소송비용을 회수하지 않을 수 있다.

- 1. 상대방이 경제적 자력이 없는 경우 (「국민기초생활보장법」에 따른 수급권자 또는 「채무자 회생 및 파산에 관한 법률」에 따른 개인회생 및 파산·면책 결정을 받은 자임을 입증하는 서류 등 경제적 어려움을 소명할 수 있는 객관적 자료를 제출한 경우로 한정한다)
- 2. 소송비용 회수에 소요되는 비용보다 회수해야 될 비용이 적은 경우
- 3. 상대방이 사망, 실종, 행방불명 등으로 회수가 불가능한 경우

제12조(패소판결 확정에 대한 조치) 패소판결이 확정된 때에 주관부서의 장은 다음 각 호의 사항에 대하여 필요한 조치를 하여야 한다.

- 1. 처분의 취소 또는 변경
- 2. 처분취소 후의 새로운 처분
- 3. 담보물 또는 공탁금의 회수
- 4. 판결금 또는 소송비용의 지급
- 5. 패소이유가 법령 또는 제도의 결함에 의한 것인 경우에는 제도개선 또는 법령개정의 건의
- 6. 그 밖에 필요하다고 인정하는 사항

제13조(구상권 행사) ① 주관부서의 장은 패소로 판결이 확정되어 판결금 및 소송비용을 지급하는 경우 귀책사유가 있는 원인행위자가 있을 때에는 그에 대한 구상권 행사여부를 결정하여야 한다.

② 제1항에 따라 구상권을 행사하는 것이 타당하다고 결정된 경우에는 원인행위자와 재정보증인을 상대로 구상의 소를 제기하되, 사전에 그 재산을 조사하여 가압류 등 채권보전 조치를 하여야 한다. 다만, 그 원인행위자가 구상에 스스로 응한 때에는 예외로 한다.

제14조(임의변제) ① 주관부서의 장은 금전지급을 목적으로 하는 피소사건이 패소로 확정되거나 가집행선고부 패소판결이 선고된 경우에는 예산의 범위에서 임의변제 할 수 있다.

② 제1항의 가집행선고부 패소판결이 선고된 경우는 가집행정지신청을 하지 않기로 결정하거나 가집행정지신청이 기각된 경우에 한정한다.

③ 임의변제를 하는 경우에는 다음 각 호의 서류를 청구인에게 받아야 한다.

1. 배상금 임의변제 청구서(별지 제4호서식)
2. 판결문 사본(확정된 사건의 경우에는 판결확정증명원)
3. 청구인의 예금통장 사본(변제수령권한이 있는 대리인이 청구하는 경우에는 대리인의 예금통장 사본)
4. 각서(별지 제5호서식, 가집행선고부 판결이 선고된 경우)
5. 청구인 및 대리인 신분증 사본(대리인이 청구하는 경우)
6. 위임장(대리인이 청구하는 경우)

제15조(소송결과에 따른 징계조치) 교육감은 소송결과에 따라 공무원에게 고의 또는 중대한 과실이 있다고 인정되는 경우에는 그 원인을 규명하여 징계 등 필요한 절차를 진행할 수 있다.

제16조(소송수임료) ① 교육감은 제6조제2항에 따른 소송대리인으로 선임된 변호사에게는 착수금, 승소 사례금 및 그 밖의 비용을 지급하되, 그 지급기준은 별표와 같다. 다만, 소송물가액이 표시되지 않은 경우 착수금은 매수한 가격을 기준으로 하거나, 첨부한 인지액을 계산하여 지급한다.

② 승소사례금은 60퍼센트 이상 승소의 경우에만 지급하되, 착수금에 승소비율을 곱한 금액으로 한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 경우 승소사례금은 착수금의 2분의 1로 한다.

1. 피고의 전부자백 또는 의제자백에 의한 판결의 경우
2. 소취하·쌍불취하·청구의 포기·인낙 그 밖에 재판에 의하지 아니하고 소송이 종결된 경우 (다만, 조건부 취하는 제외한다)
- ③ 소송수행자로 지정된 공무원이 직접 소송을 수행하여 서면을 작성하고 변론에 참석한 경우 사건의 심급별로 한 건당 10만원의 송무활동비를 지급할 수 있다.
- ④ 제3항의 경우에 60퍼센트 이상 승소한 때에는 다음 각 호의 구분에 따라 승소포상금을 추가로 지급할 수 있다.
 1. 분안사건: 1건당 20만원 이내
 2. 신청사건: 1건당 10만원 이내

제17조(소송수임료의 특례) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제16조제1항에서 정한 금액을 초과하여 소송비용을 지급할 수 있다.

1. 금전지급을 목적으로 하지 않는 사건으로서 기준액이 현저하게 적다고 인정할 때
2. 소송의 승패에 따라 행정·재정상 중대한 영향을 미칠 것으로 인정될 때

제18조(국가소송 수행) 국가를 당사자로 하는 소송사무를 수행하거나 필요한 자료를 제출하는 경우에는 그 방법·절차·직무 등은 법령에서 정한 경우를 제외하고 이 규칙으로 정하는 바에 따른다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표]

소송수임료 지급기준표 (제16조관련)

구분 소송별	지 급 기 준		비 고
	내용(소송물가액)	착 수 금(원)	
민사소송 및 행정소송	1. 신청사건	200,000원	
	1) 변론이 없는 경우	400,000원	
	2) 변론이 있는 경우	1,000,000원	
	2. 본안사건	1,500,000원	
	1) 2,000만원 이하	2,000,000원	
	2) 2,000만원 초과 ~ 3,000만원 이하	2,500,000원	
	3) 3,000만원 초과 ~ 5,000만원 이하	3,000,000원	
	4) 5,000만원 초과 ~ 7,000만원 이하	3,500,000원	
	5) 7,000만원 초과 ~ 1억원 이하	본안사건의 50퍼센트	
	6) 1억원 초과		
	3. 환송심		
기타비용	1. 인지대, 송달료, 검증·감정비	실 비	
	2. 출장여비	「공무원여비규정」 별표 1의 제1호 적용	
	3. 그 밖의 비용	실 비	

[별지 제1호서식]

소송수행자지정서(행정소송)

다음 소송에 있어서 「국가를 당사자로 하는 소송에 관한 법률」 제5조 및 제6조에 따라 『○○○. ○○○. ○○○』를 소송수행자로 지정함.

- 1. 상 대 방:
- 2. 사 건 명:
- 3. 법원 및 사건번호:

년 월 일

강 원 도 교 육 감 (인)

○ ○ 법원 귀중

[별지 제2호서식]

위 임 장

사 건 명:

당 사 자: 원고

피고

위 당사자 간의 _____ 사건에 관하여

_____ 에게 소송대리를 위임하고 아래 권한을 수여함.

- (1) 일체의 소송행위 (2) 반소의 제기 및 응소 (3) 재판상 및 재판 외의 화해
- (4) 소의 취하 (5) 청구의 포기 및 인낙 (6) 복대리인의 선임
- (7) 목적물의 수령 (8) 공탁물의 납부, 공탁물 및 이자의 반환청구와 수령
- (9) 담보권행사 최고신청, 담보취소신청, 신청에 대한 동의, 담보취소, 결정정본의 수령, 취소결정에 대한 항고권 포기

년 월 일

위 임 인 강원도 교육·학예에 관한 법률상 대표자 교육감 (인)

○ ○ 법원 귀중

[별지 제3호서식]

소송대리허가신청 및 소송위임장

사건번호

원 고

피 고

위 사건에 관하여 아래와 같이 소송대리허가신청 및 위임을 합니다.

1. 소송대리허가신청

소송대리할 사람의 성 명:

주 소:

소송대리허가를 신청하는 이유:

첨부서류:

2. 소송위임할 사항

가. 일체의 소송행위, 반소의 제기 및 응소

나. 재판상 및 재판 외의 화해

다. 소의 취하

라. 청구의 포기·인낙 또는 독립당사자참가소송에서의 소송탈퇴

마. 상소의 제기 또는 취하

바. 복대리인의 선임

사. 목적물의 수령, 공탁물의 납부, 공탁물 및 이자의 반환청구와 수령

아. 담보권행사, 권리행사최고신청, 담보취소신청, 담보취소신청에 대한 동의, 담보
취소 결정정보의 수령, 담보취소결정에 대한 항고권의 포기

자. 기타(특정사항 기재요)

년 월 일

신청인 및 위임인 : 원(피)고

(서명)

○ ○ 법원 귀중

[별지 제4호서식]

배상금 임의변제 청구서

청 구 인 (원 고)	성 명	생 년 월 일	
	주 소		
	전화번호		
청 구 인 (원 고)	성 명	생 년 월 일	
	주 소		
	전화번호		
위 청구인 의 대리인	성 명	생 년 월 일	
	주 소		
	전화번호		

원고 _____, 피고 _____ 간의 _____ 사건은 원고 등의 승소판결이 (확정, 가집행선고) 되었으니 다음 금액을 지급하여 주시기 바랍니다.

- 판결법원 및 판결내용 -

원 고 명	지 방 법 원		고 등 법 원		청 구 금 액		
	인용액	가집행액	인용액	가집행액	원 금	이 자	합 계
계							

- 첨부 (1) 판결문 사본 1부.
- (2) 청구인의 예금통장 사본 1부.
- (3) 각서 1부.
- (4) 청구인과 대리인의 신분증 사본 1부.
- (5) 위임장 1부.

년 월 일

청구인(의 대리인)

(인)

강원도교육감 귀하

[별지 제5호서식]

각 서

원고 _____와 피고 _____ 간의 _____ 사건은 원고 등의 가집행선고부 승소판결이 선고되었는 바, 동 가집행선고 금액 _____ 원을 임의변제 받음에 있어 만일 이후 위 판결이 변경되거나 확정된 판결금액이 본 가집행선고금액 이하로 감소되는 경우에는 그 차액을 즉시 반환할 것을 서약하고 이 각서를 제출합니다.

년 월 일

원 고 성 명 (인)
주 소

원 고 성 명 (인)
주 소

위 소송대리인 성 명 (인)
주 소

강원도교육감 귀하

관계법령

▣ 국가를 당사자로 하는 소송의 수행자에 대한 포상금 지급 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 국가나 행정청을 당사자로 하는 소송에서 국가나 행정청에 유리한 판결을 받게 한 법무부 또는 그 밖의 행정청 소속 공무원인 소송수행자에게 포상금을 지급하는 데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(포상금 지급대상자) ① 이 규칙에 따른 포상금은 「국가를 당사자로 하는 소송에 관한 법률」 제3조제1항·제2항, 제5조제1항 또는 제6조제2항에 따라 법무부장관 또는 행정청의 장의 지정을 받아 소송을 수행한 사람 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 판결의 판결문에 소송수행자로 표시된 사람에게 지급한다. 다만, 소송대리인인 변호사와 공동으로 소송을 수행한 공무원에게는 포상금을 지급하지 아니한다.

- 1. 국가가 원고인 경우: 원고 청구의 전부 또는 일부를 인용(認容)하는 판결
- 2. 국가나 행정청이 피고인 경우: 원고 청구의 전부 또는 일부를 기각(棄却)하는 판결

[붙임 2]

강원도교육감 소관 소송사무 처리 규칙 전부개정규칙안
입법예고 의견서

인적사항	주 소			
	성 명		E-mail	
			연락처	
개정안	수정요구		수정사유	
제0조(00)	제0조(00)		○ -	

시 군 행정

춘천시 고시 제2022-523호

춘천도시계획시설(교통시설: 소로3류619호선) 사업 실시계획(변경) 인가 고시

춘천시고시 제2021-637호(2021. 12. 31.)로 실시계획(변경) 인가 고시된 춘천도시계획시설(교통시설: 소로3류619호선) 사업에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획(변경) 인가 하고, 이에 관한 사항을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

춘 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 (변경있음)

- 가. 기 정: 춘천시 소양로2가 177-42번지 일원
나. 변 경: 춘천시 소양로2가 176-21번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 가. 사업의 종류: 춘천도시계획시설(교통시설: 소로3류619호선)사업
나. 사업의 명칭: 구)캠프페이지 주변마을 리모델링사업

3. 면적 또는 규모 (변경있음)

- 가. 기 정
1) 면 적: A = 656.3㎡
2) 규 모: 도로개설 B=6.0m, L=111.3m
나. 변 경
1) 면 적: A = 296.5㎡
2) 규 모: 도로개설 B=6.0m, L=45.5m

4. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 가. 성 명: 춘천시장
나. 주 소: 춘천시 시청길 11 (옥천동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경없음)

- 1) 착 수 일: 2016. 4. 22.
2) 준공예정일: 2022. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권의 권리			비고			
					결정 면적	기타 면적	합계	성 명	주 소	성 명	주소	권리				
계				829.6	656.3		656.3						기정			
				829.6	296.5		296.5							변경		
1	소양로 2가	177-42	대	4.5	4.5		4.5	김성수	춘천시 소양로2가 177-32	신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당	기정			
				4.5	-		-	춘천시						변경		
2	"	177-40	대	31	31		31	황원중	소양로2가 177-24				기정			
				31	-		-	춘천시						변경		
3	"	177-41	대	11.5	11.5		11.5	김성수	소양로171번길 6-1(소양로2가)	신한은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당	기정			
				11.5	-		-	춘천시						변경		
4	"	177-17	도	264.4	91.5		91.5	춘천시					기정			
				249.1	-		-	춘천시						변경		
		177-43	도	15.3	-		-	춘천시					변경			
5	"	177-38	대	126.1	126.1		126.1	춘천시					기정			
								민영서	소양로171번길 6-8							
								민영범	소양로171번길 6-7							
								민영달	소양로171번길 6-7							
				126.1	-		-	춘천시								변경
								민영서	소양로171번길 6-8							
								민영범	소양로171번길 6-7							
								민영달	소양로171번길 6-7							
6	"	177-36	대	30.3	29.9		29.9	춘천시					기정			
				30.3	-		-	춘천시						변경		

일련 번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권의 권리			비고
					결정 면적	기타 면적	합계	성 명	주 소	성 명	주소	권리	
7	소양로 2가	176-19	대	38.8	38.8		38.8	춘천시					변경 없음
8	"	176-21	대	164.2	164.2		164.2	춘천시					변경 없음
9	"	176-18	대	92.7	92.7		92.7	춘천시					변경 없음
10	"	176-16	대	0.8	0.8		0.8	춘천시					변경 없음
11	"	177-39	대	65.3	65.3		65.3	춘천시					기정
				65.3	-		-	춘천시					변경

나. 지장물조서

일련 번호	소재지	지번	종 류	구 조	수량	단위	소 유 자		이해관계자			비고
							성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
1	소양로 2가	177-32	1층 주택	변색벽돌조 평슬라브	87.84	㎡	김성수	소양로2가 177-32	신한 은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당	기정
			2층 주택	변색벽돌조 평슬라브	74.54	㎡						
			창고	적벽돌조슬라브	5	㎡						
			바닥포장	보도블럭	26	㎡						
			계단	현관콘크리트위타일	3.08	㎡						
			계단	콘크리트(2.5*0.7)	1.75	㎡						
			담장	연와조한장쌓기	1.6	㎡						
			화단	연와조(H0.8)	1.8	m						
			화단	연와조(H:0.3)	21.4	m						
			담장	블록몰탈 (15*1.5*1/2지분)	11.25	㎡						
			계단 및 계단실	콘크리트조경사슬라브 (1.2*5)	6	㎡						

일련 번호	소재지	지번	종 류	구 조	수량	단위	소 유 자		이해관계자			비고	
							성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용		
1	소양로 2가	177-32	옥상계단	콘크리트(1.2*5)	6	m ²	김성수	소양로2가 177-32	신한 은행	서울특별시 중구 태평로2가 120	근저당	기정	
			베란다	물탈위타일(1.2*6)	7.2	m ²							
			차양	철골판넬(1.5*3.5)	5.25	m ²							
			대문	연외조양문주철재	1	식							
			감나무	20년생	1	주							
			난간	스테인레스	32.5	m ²							
	"	177-32	-	-	-	-						변경	
2	소양로 2가	177-24	1층 주택	적벽돌조 슬라브지붕	101.52	m ²	황원중	소양로2가 177-24					기정
			2층 주택	적벽돌조 슬라브지붕	89.1	m ²							
			보일러실	벽돌조슬라브지붕 지층	16.38	m ²							
			다락방	적벽돌조슬라브지붕 2층 중층	89.1	m ²							
			보일러실	벽돌 및 사시조 슬라브지붕(1.3*3)	3.9	m ²							
			계단	콘크리트위인조석물갈기 (1.3*8)	10.4	m ²							
			지층계단실	콘크리트조(1.3*5)	6.5	m ²							
			베란다	벽돌 및 사시조 슬라브지붕(1*5)	5	m ²							
			차양	폴리카보네이트 (1*2*2EA)	4	m ²							
			수도전	개수대포함	1	식							
			바닥포장	콘크리트	23	m ²							
			바닥포장	보도블럭	42	m ²							
			계단	현관(콘크리트위돌붙임)	5	m ²							

일련 번호	소재지	지번	종 류	구 조	수량	단위	소 유 자		이해관계자			비고
							성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
2	소양로 2가	177-24	담장	적벽돌조반장쌓기	32.24	㎡	황원중	소양로2가 177-24				기정
			대문	적벽돌조양문주철제 (외등포함)	1	식						
			대문	적벽돌 양문주철제	1	식						
			회양목		10	주						
			단풍나무		1	주						
"	177-24	-	-	-	-						변경	
3	소양로 2가	177-15	주택	목조 및 벽돌 보강기와	51.74	㎡	춘천시					기정
	"	177-15	-	-	-	-						변경
4	소양로 2가	176-19	공장	조립식판넬조	63.8	㎡	춘천시					기정
			사무실	조립식판넬조(3*2)	6	㎡						
			바닥포장	콘크리트	63.8	㎡						
			담장	블럭조	21.6	㎡						
			시설이전비		1	식						
"	176-19	-	-	-	-						변경	
5	소양로 2가	176-11	1층 주택	적벽돌조슬라브	139.86	㎡	춘천시					기정
			2층 주택	적벽돌조슬라브위 한식기와잇기	88.2	㎡						
			창고 및 보일러실	벽돌조슬라브 지붕 지층	24	㎡						
			화장실	벽돌조슬라브	3.6	㎡						
			창고	벽돌조슬라브	7.8	㎡						
			바닥포장	보도블럭	56	㎡						
			담장	연외조 한장쌓기	68.8	㎡						

일련 번호	소재지	지번	종 류	구 조	수량	단위	소 유 자		이해관계자			비고
							성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
5	소양로 2가	176-11	담장	연와조 한장쌍기	24	m ²	춘천시					기정
			수도전	개수대표함	1	식						
			계단	콘크리트	1.9	m ²						
			대문	연와조3문주 슬라브철재	1	식						
			발코니	콘크리트위대리석 (13.1*1.5)	19.65	m ²						
			현관계단	콘크리트위대리석(2*1)	2	m ²						
			차양	목조천라이트 (3*6+3*4)	30	m ²						
			지하계단	콘크리트(2*1)	2	m ²						
			향나무	36년생	7	주						
			회양목	36년생	44	주						
			수국	36년생	4	주						
5	소양로 2가	176-11	주목	36년생	3	주	춘천시					기정
			매화	36년생	2	주						
			앵두	36년생	1	주						
			잔디		206	m ²						
			화단	자연석	15	m						
			국기봉	철제	1	식						
			외등	철제	1	식						
	"	176-11	-	-	-	-						변경
6	소양로 2가	176-4	수리점	경량철골조스레트지붕	43.5	m ²	춘천시					기정
			사무실 및 창고	블록조스레트지붕	33.02	m ²						

일련 번호	소재지	지번	종 류	구 조	수량	단위	소 유 자		이해관계자			비고
							성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용	
6	소양로 2가	176-4	화장실	조립식판넬조	4.08	m ²						
			바닥포장	콘크리트	169	m ²						
			담장	조립식콘크리트	9.66	m ²						
			대문	철재 및 콘크리트문 주철제	2	식						
			창고	조립식판넬조(4.5*1.7)	7.65	m ²						
			차양	철파이프천막조(2*11)	22	m ²						
			시설이전비	한성자동차정비	1	식						
"	176-4	-	-	-	-						변경	
7	소양로 2가	177-15	주택	목조 및 벽돌 보강기와	146.63	m ²	춘천시					
							민영서	소양로171 번길 6-8				
							민영범	소양로171 번길 6-7				
							민영달	소양로171 번길 6-7				
"	177-15	-	-	-	-						변경	
8	소양로 2가	177-15	시설이전	삼벽동양철학원	1	식	민영서	소양로171 번길 6-8				기정
	"	177-15	-	-	-	-						변경

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
: 해당없음

춘천시 고시 제2022-524호

춘천도시계획시설(교통시설: 소로2류707호선) 사업
실시계획(변경) 인가 고시

춘천시고시 제2021-635호(2021. 12. 31.)호로 실시계획(변경)인가 고시된 춘천도시계획시설(교통시설: 소로2류707호선) 사업에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고, 이에 관한 사항을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

춘 천 시 장

- 1. 사업시행지의 위치: 춘천시 근화동 799-55번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 가. 사업의 종류: 춘천도시계획시설(교통시설: 소로2류707호선)사업
 - 나. 사업의 명칭: 구)캠프페이지 주변마을 리모델링사업
- 3. 면적 또는 규모 (변경있음)
 - 가. 기 정
 - 1) 면 적: $A = 597.6m^2$
 - 2) 규 모: 도로개설 $B=8.0m, L=72.4m$
 - 나. 변 경
 - 1) 면 적: $A = 603.5m^2$
 - 2) 규 모: 도로개설 $B=8.0m, L=72.4m$
- 4. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
 - 가. 성 명: 춘천시장
 - 나. 주 소: 춘천시 시청길 11 (옥천동)
- 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경없음)
 - 1) 착 수 일: 2016. 4. 22.
 - 2) 준공예정일: 2022. 12. 31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권의 권리			비고
					결정 면적	기타 면적	합계	성 명	주 소	성명	주소	권리	
계				1,298.4	597.6		597.6						기정
				1,298.4	603.5		603.5						변경
1	근화동	799-58	대	76.8	76.8		76.8	허승호	동면 삭주로 231, 105동402호 (춘천두산위브아파트)				기정
				76.8	76.8		76.8	춘천시	-				변경
2	"	799-57	대	9.6	9.6		9.6	허만재	근화동 68				기정
				9.6	9.6		9.6	춘천시	-				변경
3	"	799-56	대	67.5	67.5		67.5	허승호	동면 삭주로 231, 105동402호 (춘천두산위브아파트)				기정
				67.5	67.5		67.5	춘천시	-				변경
4	"	799-16	도	996.4	295.6		295.6	춘천시					기정
		799-16	도	694.9	-		-	춘천시					변경
		799-60	도	301.5	301.5	-	301.5	춘천시					변경
5	"	799-55	대	56.2	56.2		56.2	윤진수	춘천시 신북면 율문리 481-2	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당	기정
		799-55	대	56.2	56.2		56.2	춘천시					변경
6	"	799-54	대	53	53		53	춘천시					변경 없음
7	"	799-53	대	38.9	38.9		38.9	춘천시					변경 없음

나. 지장물조서: 해당 없음

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
: 해당없음

원주시 고시 제2022-496호

원주 도시계획시설(대로1-5호) 사업 실시계획인가 고시

원주 도시계획시설(도로) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의하여 도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 시행령 제100조 규정에 의하여 실시계획인가를 고시합니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

□ 실시계획인가(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조)

1. 사업시행지의 위치: 원주시 판부면 서곡리 1772-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(대로1-5호)사업
- 명칭: 대원가스충전소 ~ 흥업원주대 간 도로(대로1-5) 확·포장공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 원주시장(건설방재과)
- 주소: 원주시 시청로 1 (무실동)

4. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행(m)
대로1-5호	35	3,588	B=35.0m, L=1.10Km

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 2022. 12. 16. ~ 2030. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소: 붙임

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

■ 토지조서

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
	소재지	지번				주소	성명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
1	서곡리	622-1	도	311	11		원주시				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
2	서곡리	622-8	도	149	70		원주시				
3	"	622-4	도	241	117		건설부				
4	"	622-7	도	461	221		건설부				
5	"	622-15	전	207	198		원주시				
6	"	622-13	답	227	227		원주시				
7	"	622-12	도	258	62		원주시				
8	"	622-17	도	293	99		건설부				
9	"	622-10	전	111	1	서울특별시 서초구 신반포로 9, 98동 204호(반포동, 반포아파트)	채충인	원주시 천사로 46(단계동)	원주농업 협동조합	근저당권 설정	
10	"	622-19	답	40	24	서울특별시 서초구 신반포로 9, 98동 204호(반포동, 반포아파트)	채충인	원주시 천사로 46(단계동)	원주농업 협동조합	근저당권 설정	
11	"	산106-21	임	1,926	1,766	서울 송파구 문정동 3 가락1차 현대아파트 14-104	장항순				
12	"	596	전	1,750	1,750		원주시				
13	"	산106-6	임	6,352	6,215		원주시				
14	"	산106-4	임	27,984	108	서울 송파구 문정동 3 가락1차 현대아파트 14-104	장항순				
15	"	산106-19	임	10,412	29		원주시				
16	"	산106-22	임	202	202		원주시				
17	"	산106-20	임	932	727	서울 송파구 문정동 3 가락1차 현대아파트 14-104	장항순				
18	"	595-26	과	247	247	강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	한태규				
						강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	신동현				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
19	서곡리	595-24	대	900	900	강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	한태규	원주시 혁신로 91, 504동 1801호(반곡동, 힐테스하임5단지아 파트)	한창규	가압류	
						강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	신동현				
20	"	595-13	과	2,898	2,898		원주시				
소계				53,003	12,974						
21	서곡리	595-14	대	722	722	강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	한태규	원주시 혁신로 91, 504동 1801호(반곡동, 힐테스하임5단지아 파트)	한창규	가압류	
						강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	신동현				
22	"	595-25	과	273	273	강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	한태규	원주시 혁신로 91, 504동 1801호(반곡동, 힐테스하임5단지아 파트)	한창규	가압류	
						강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	신동현				
23	"	산111-15	임	1,662	1,570	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	농협은행주 식회사				
24	"	산111-10	임	1,734	1,734		원주시				
25	"	703-4	전	90	90		원주시				
26	"	703-5	전	111	96	원주시 판부면 서곡리 701	이재현				
27	"	594-6	임	858	836		원주시				
28	"	704-7	대	11	3	원주시 판부면 서곡리 708	이선				
29	"	704-6	대	18	18		원주시				
30	"	708-8	답	1,837	1,837		원주시				
31	"	709-1	답	194	194		원주시				
32	"	1772-12	도	7,371	226		건설교통부				
33	"	713-3	답	869	850		원주시				
34	"	713-10	답	573	573		원주시				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
35	서곡리	713-9	답	56	56		원주시				
36	"	712-8	천	282	282		원주시				
37	"	1767	구	14,082	305		농림수산부				
38	"	740-9	답	332	332		원주시				
39	"	741-17	대	36	36		원주시				
40	"	741-18	전	88	88		원주시				
소계				53,003	12,974						
41	서곡리	742-4	전	44	44		원주시				
42	"	738-8	전	183	183		원주시				
43	"	742-2	도	23	23		건설부				
44	"	741-4	도	24	24		건설부				
45	"	741-10	도	11	11		원주시				
46	"	598-2	전	77	77		원주시				
47	"	598-1	전	77	77		원주시				
48	"	597-9	전	104	104		원주시				
49	"	597-7	전	89	89		원주시				
50	"	597-11	전	1	1		원주시				
51	"	596-2	전	111	111		원주시				
52	"	597-10	전	142	142		원주시				
53	"	597-8	전	65	65		원주시				
54	"	595-15	과	127	127	강원도 원주시 늘품로 199, 109동 202호(반곡동, 원주반곡아이파크아파트)	지현순	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)학 성동지점	농협은행 주식회사	근저당권 설정	
						강원도 강릉시 정원로 77-4, 301호(교동)	배만석				
55	"	595-59	과	203	203	충청북도 제천시 송학면 입석중앙로 12-3	이규란				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
56	서곡리	595-58	과	457	457	강원도 원주시 판부면 남원로 224-5	한태규				
57	"	산111-11	임	282	260		원주시				
58	"	594-8	임	84	84	원주시 판부면 서곡리 595	한창규				
59	"	산111-17	임	72	72	원주시 판부면 서곡리 595	한창규				
60	"	산111-12	임	70	70		원주시				
소계				53,003	12,974						
61	서곡리	708-4	전	373	373		원주시				
62	"	708-6	전	275	275		원주시				
63	"	716-21	답	42	42		원주시				
64	"	716-22	답	236	236		원주시				
65	"	715-6	답	21	11		원주시				
66	"	713-8	답	17	17		원주시				
67	"	713-6	도	403	326		건설부				
68	"	713-5	도	198	75		원주시				
69	"	713-2	도	456	13	-	장현수				
70	"	712-3	도	143	143		건설부				
71	"	712-4	도	145	145		건설부				
72	"	712-2	도	122	112	원주시 판부면 서곡리 706	류인봉				
73	"	740-3	도	86	86		원주시				
74	"	740-5	도	179	179		원주시				
75	"	740-2	도	59	59		건설부				
76	"	739-8	전	191	191		기획재정부				
77	"	739-3	도	64	64		건설부				
78	"	739-4	도	383	383		건설부				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
79	서곡리	739-2	도	330	330		기획재정부				
80	"	741-5	도	22	22		건설부				
소계				53,003	12,974						
81	서곡리	741-8	도	261	261		원주시				
82	"	739-6	도	23	23		건설부				
83	"	739-5	전	56	56		원주시				
84	"	742-1	도	89	89		건설부				
85	"	738-4	도	602	602		건설부				
86	"	738-5	답	212	212		원주시				
87	"	738-2	도	403	403	원주읍본정2정목254	안한현				
88	"	738-7	답	123	123		원주시				
89	"	738-6	도	29	29		건설부				
90	"	743-5	도	56	56		건설부				
91	"	743-7	전	1	1		원주시				
92	"	743-2	도	42	32		건설부				
93	"	737-3	도	91	3		건설부				
94	"	737-4	도	436	338		건설부				
95	"	737-5	답	195	195		원주시				
96	"	735-9	도	30	29		건설부				
97	"	735-7	임	102	102		기획재정부				
98	"	735-6	도	506	66		기획재정부				
99	"	1767-15	구	1,041	549		농림수산부				
100	"	734-29	도	71	71		재무부				
소계				53,003	12,974						
101	서곡리	734-31	대	278	278		원주시				
102	"	734-25	대	142	121		재무부				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
103	서곡리	734-32	대	349	349		원주시				
104	"	734-22	전	362	270		원주시				
105	"	733-1	답	489	489		원주시				
106	"	1764	천	35,342	33		건설부				
107	"	1764-6	전	1,318	1,244		강원도				
108	흥업리	1526-44	천	2,700	812		건설부				
109	"	740-3	임	2,334	2,154		원주시				
110	"	740-4	임	865	114	단구동 구곡택지 4블럭 두산아파트 102-704	전재원				
						단구동 구곡택지 4블럭 두산아파트 103-1103	김동권				
111	"	19-5	전	1,002	60	강원도 원주시 혁신로 405, 1209동 602호	노광호				
						강원도 원주시 혁신로 405, 1209동 602호	이현주				
112	"	19-1	전	1,322	285	중앙동 57 자유아파트 나동 1005호	김성혜				
113	"	7	학	157,374	8		교육부				
114	"	17-2	임	192	2	평창군 진부면 진조리 128	황운용				
115	"	18-2	도	23	23		원주시				
116	"	14-2	도	185	107		국토해양부				
117	"	14-14	도	351	86		건설부				
118	"	14-5	도	161	38		원주시				
119	"	14-16	답	6	6		원주시				
120	서곡리	737-2	도	248	248		건설부				
소계				53,003	12,974						
121	서곡리	737-8	전	200	200		원주시				
122	"	735-2	임	89	89		재무부				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
123	서곡리	735-1	임	33	33		채무부				
124	"	731-1	전	1	1		원주시				
125	"	734-28	대	112	112	서울 강동구 가락동 257-1 가락한라아파트 2동 313호	강만홍				
126	"	734-20	대	203	203		원주시				
127	"	734-33	전	118	118		채무부				
128	"	734-30	대	2	2		원주시				
129	홍업리	741-3	대	20	14		원주시				
130	"	740-2	잡	253	174		원주시				
131	"	19-8	전	1,740	1,359		원주시				
132	"	22-2	답	197	187	원주시 판부면 서곡리 82	강응조				
133	"	22-1	답	1,104	1,000		원주시				
134	"	19-4	전	1,488	113	경기도 안양시 동안구 관악대로 121, 101동 1101호(비산동, 비산삼성래미안아파트)	한지훈				
135	"	22-3	답	573	573		원주시				
136	"	24-3	답	91	17		원주시				
137	"	24-4	답	153	59		원주시				
138	"	17-1	임	150	87		원주시				
139	"	17-4	임	32	32		원주시				
140	홍업리	25-1	답	410	303		원주시				
소계				53,003	12,974						
141	홍업리	18-1	임	93	93		원주시				
142	"	1527-1	도	863	655		건설부				
143	"	751-3	임	661	362		원주시				
144	"	26-1	답	433	150		원주시				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
	소재지	지번				주소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
145	홍업리	26-3	도	70	23		원주시				
146	"	26-6	도	2,033	426		건설부				
소계				4153	1709						
총계				313,625	47,651						

■ 지장물조사

순 번	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의권 리의종류및내용	
1	595-24	컨테이너	2.5x6.0	1	동	-	홍정표				
		부속창고	2.5x4.0	1	동	-	"				
2	595-24	부속창고	4.0x5.0	1	동	-	한태규				
3	595-24	건물	19.5x10.0	1	동	-	한태규				
4	595-14	건물	6.3x10.0	1	동	-	한태규				
		부속건물	2.0x2.9	1	동	-	"				
		부속건물	3.2x4.5	1	동	-	"				
		건물	12.0x8.0	1	동	-	"				
5	595-14	비닐하우스	6.4x3.2	1	동	-	최미자				
6	708-7	건물	3.2x1.5	1	동	-	박상옥				
7	740-9	컨테이너	9.1x3.0	1	동	-	"				
		비닐하우스	8.1x4.2	1	동	-	"				
		건물	(3.0x6.0)+(1.1x3.3)+(1.0x3.0)	1	동	-	"				
8	737-2	비닐하우스	10.1x7.2	1	동	-	-				
		비닐하우스	6.0x5.4	1	동	-	-				
		비닐하우스	10.8x4.4	1	동	-	-				
		컨테이너	6.2x3.0	1	동	-	-				

원주시 고시 제2022-499호

원주 도시계획시설(소로1-7호) 사업 실시계획인가 고시

원주 도시계획시설(소로1-7호) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 의거 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조에 의거 실시계획인가 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

□ 실시계획인가(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조)

1. 사업시행지의 위치: 원주시 호저면 만종리 522-8번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 원주 도시계획시설(소로1-7호)사업

나. 명칭: 소로1-7호선 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	시설결정		금회시행		향후시행		비고
	폭	연장	폭	연장	폭	연장	
소로1-7호	10m	75m	10m	75m	-	-	전체 집행

4. 사업시행자의 성명 및 주소: 원주시장(지역개발과장), 원주시 시청로 1(무실동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 2022. 12. 16. ~ 2023. 10. 1.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

■ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	호저면 만중리	495-11	도	35	35	건설교통부					
2	만중리	494-6	도	29	29	건설부					
3	만중리	523-13	도	23	23	건설교통부					
4	만중리	495-12	대	9	9	원주시	원주시 시청로1				
5	만중리	523-15	답	95	95	원주시	"				
6	만중리	523-14	답	155	155	원주시	"				
7	만중리	522-10	전	106	106	원주시	"				
8	만중리	522-8	전	338	338	원주시	"				
합계				790	790						

원주시 고시 제2022-501호

원주 도시계획시설(대로3-10호, 완충녹지26호) 사업
시행자지정 및 실시계획(변경) 인가 고시

원주 도시계획시설 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 의하여 도시계획시설 사업의 시행자지정 및 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제86조 제6항, 시행규칙 제14조 및 같은 법 제91조, 시행령 제100조 규정에 의해 시행자지정 및 실시계획(변경) 인가를 고시합니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

□ 사업시행자(변경3차)지정(국토계획법 제86조)

1. 사업시행지의 위치

- 관설동 1372번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(대로3-10호, 완충녹지26호)사업
- 명칭: 관설동 1361-8번지 일원 공동주택 진입도로개설 및 완충녹지 조성공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 우리자산신탁 주식회사 이창재, 김영진
- 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동, 삼성빌딩)

4. 사업의 면적 또는 규모

- 도로

시설명	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행
대로3-10호	25~33	1,200	B=23~32m, L=704m

- 완충녹지

시설명	결정면적(㎡)	금회시행
완충녹지26호	11,189	2,376㎡

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제97조제3항의 규정에 의한 도시계획시설사업에 대한 실시계획(변경) 인가의 신청기일: 2022. 11. 29.(접수일)

실시계획(변경3차)인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치

- 관설동 1372번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(대로3-10호, 완충녹지26호)사업
- 명칭: 관설동 1361-8번지 일원 공동주택 진입도로개설 및 완충녹지 조성공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 우리자산신탁 주식회사 이창재, 김영진
- 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동, 삼성빌딩)

4. 사업의 면적 또는 규모

- 도로

시설명	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행
대로3-10호	25~33	1,200	B=23~32m, L=704m

- 완충녹지

시설명	결정면적(m ²)	금회시행
완충녹지26호	11,189	2,376m ²

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 2022. 5. 6. ~ 2025. 1. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)(변경있음)

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 도시계획시설 기반시설(토지포함) 및 지하시설물 등

■ 토지조서

대로3-10 (기정)

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
1	원주시 관설동	1517-60	대	12	5	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례				
2	"	1517-46	대	16	6	경상북도 영천시 신녕면 찰방길 23-5	최선철				
3	"	1712-1	공	3420	151		원주시				
4	"	1517-36	전	32	32	원주시 관설동 1485	김태영				
5	"	1398-2	답	1212	849	강원도 원주시 관설동 1603	김태영	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당권/ 지상권	
6	"	1399-9	전	2291	43	원주시 흥업면 매지리 256	김기영				
7	"	1399-15	전	331	109	충청남도 천안시 서북구 직산읍 삼은3길 34, 101동 1402호	강영미	강원도 원주시 천사로 46(단계동)(시청로 지점)	원주농업 협동조합	근저당권	
8	"	1399-19	전	595	19	원주시 단구동 191-15	김진섭				
9	"	1394	전	1713	1031	원주시 관설동 1483-3	이종현				
10	"	1355	도	30934	1415		원주시				
11	"	1387-1	전	306	12		원주시				
12	"	1387-4	전	676	155	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
13	"	1369-6	목	791	320	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
14	"	1383-2	도	46	46	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당권	

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
15	원주시 관설동	1373-4	전	527	440	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
						강원도 원주시 봉황5길 16(반곡동)	박상무				
16	"	1372	전	889	809	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
						원주시 관설동 631-4	권의식				
17	"	1388	전	7242	15	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
18	"	1367-1	도	482	169		기획재정부				
19	"	1371	전	741	445	원주시 관설동 1371	이광숙				
20	"	1369-7	답	129	73	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
21	"	1369-8	답	8	8	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
22	"	1371-5	임	97	71	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-120 2	임금택				
23	"	1368-1	전	462	219	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
24	"	1366-1	답	149	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	
25	"	1363-2	전	1612	1579	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	㈜에이치 디지	담보신탁	

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
26	원주시 관설동	1364-2	전	1356	97	강원도 원주시 신림면 창촌길 91	정근산	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (마포 중앙지점)	농협은행 주식회사	근저당권	
27	"	1361-21	장	2581	2578	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
28	"	1297-59	구	2588	143		국(농수산 부)				
29	"	1346	임	2450	8		원주시				
30	"	1344-3	답	2582	619	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
31	"	1371-4	임	1536	1375	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-120 2	임금택				
32	"	1370	전	493	344	원주시 관설동 1484	김주봉		국(처분청 :성수세무 서)	압류	
33	"	산172-1	도	217	3		기획재정부				
34	"	1381-12	임	603	3	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당권/ 지상권	
35	"	1381-8	대	370	101	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당권/ 지상권	
36	"	1381-13	대	148	83	강원도 원주시 단관공원길 111,103동 503호	황영엽				
						서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
37	"	1383-3	전	447	331	강원도 원주시 갈촌길 58-9	김종황				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이 외의권리 의종류및 내용	
38	원주시 관설동	1386	전	1619	1585	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신 탁주식회사	서울특별시 강남구 언주로 419,(7층, 역삼동)	(주)에이치 디지	담보신탁	
39	"	1384	전	817	133	강원도 원주시 관설동 1639-2	이순덕				
40	"	1385	전	2051	80	강원도 원주시 명륜동 765 한솔솔파크아파트 103-1304	박순례	서울특별시 중구 충정로1가 75(원주시지부)	농업협동 조합중앙 회	근저당권	
41	"	1395	전	1959	488	강원도 원주시 홍업면 남원로44	김상호	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당권/ 지상권	
42	"	1397	목	1666	1030	강원도 원주시 시청로 524-1	김숙례	강원도 원주시 천사로46(단계동)(시청로지점)	원주농업 협동조합	근저당권/ 지상권	
43	"	1517-44	전	993	145	서울 강동구 고덕동 486 아남아파트 6-704	차영문				
44	"	1517-43	전	733	4	서울 강동구 고덕동 486 아남아파트 6-704	차영문				
45	"	1517-38	전	375	142	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례	강원도 원주시 관설동 634-3	관설동새 마을금고	근저당권/ 지상권	
46	"	1517-37	대	421	174	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례	강원도 원주시 관설동 634-3	관설동새 마을금고	근저당권	
계				80,718	17,488						

대료3-10 (변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
1	관설동	1517-60	대	12	5	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례				
2	"	1517-46	대	16	6	경상북도 영천시 신녕면 찰방길 23-5	최선철				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
3	관설동	1712-1	공	3420	151	원주시 시청로1	원주시				
4	"	1517-36	전	32	32	원주시 관설동 1485	김태영				
5	"	1398-2	답	1212	841	강원도 원주시 관설동 1603	김태영	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업협 동조합	근저당 권/지상 권	
6	"	1399-9	전	2291	43	원주시 흥업면 매지리 256	김기영				
7	"	1399-15	전	331	110	충청남도 천안시 서북구 직산읍 삼은3길 34, 101동 1402호	강영미	강원도 원주시 천사로 46(단계동)(시청로 지점)	원주농업협 동조합	근저당 권	
8	"	1399-19	전	595	19	원주시 단구동 191-15	김진섭				
9	"	1394	전	1713	1016	원주시 관설동 1483-3	이종현				
10	"	1355	도	30614	1399	원주시 시청로1	원주시				지적 분할
11	"	1387-1	전	13	13	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				소유권 변경/ 지적 분할
12	"	1387-4	전	154	154	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
13	"	1369-6	목	251	251	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
14	"	1369-9	목	540	69	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
15	"	1383-2	도	46	46	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업협 동조합	근저당 권	
16	"	1373-4	전	527	448× 263/532	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
					448× 269/532	강원도 원주시 봉황5길 16(반곡동)	박상무				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
17	관설동	1372	전	618	618× 10/889	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
					618× 879/889	원주시 관설동 631-4	권의식				
18	"	1372-2	전	271	190× 10/889	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
					190× 879/889	원주시 관설동 631-4	권의식				
19	"	1388	전	7242	15	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
20	"	1367-1	도	126	126	세종특별자치시 갈매로 477	기획재정부				지적 분할
21	"	1367-2	도	52	43	세종특별자치시 갈매로 477	기획재정부				지적 분할
22	"	1371	전	721	430	원주시 관설동 1371	이광숙				지적 분할
23	"	1371-8	전	20	20	원주시 관설동 1371	이광숙				지적 분할
24	"	1369-7	답	5	5	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
25	"	1369-10	답	124	69	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
26	"	1369-8	답	8	8	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
27	"	1371-5	임	28	28	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-120 2	임금택				지적 분할
28	"	1371-9	임	69	43	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-120 2	임금택				지적 분할

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
29	관설동	1368-1	전	219	219	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
30	"	1366-5	답	1	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할
31	"	1363-2	전	1612	1580	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
32	"	1364-2	전	1356	97	강원도 원주시 신림면 창촌길 91	정근산	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)(마포중앙지점)	농협은행주 식회사	근저당 권	
33	"	1361-21	장	2581	2578	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
34	"	1297-59	구	2437	142	세종특별자치시 다솜2로 94	국(농수산부)				지적 분할
35	"	1346	유	2450	8	원주시 시청로1	원주시				
36	"	1344-3	답	2582	619	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				
37	"	1371-4	임	1536	1375	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-1202	임금택				
38	"	1370	전	493	348	원주시 관설동 1484	김주봉		국(처분청:성수세무서)	압류	
									서울 성동구 금호3가 408	정화자	근저당 권
									전북 이리시 송학동 473	정진오	근저당 권/지상 권
									의왕시 고천동 61	고려합섬 주식회사	근저당 권
39	"	산172-1	도	217	2	세종특별자치시 갈매로 477	기획재정부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	권리 관계		
40	관설동	1381-12	임	603	3	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업협 동조합	근저당 권/지상 권		
41	"	1381-8	대	370	101	원주시 관설동 1381-8	탁길자	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업협 동조합	근저당 권/지상 권		
42	"	1381-13	대	148	84	강원도 원주시 단관공원길 111,103동 503호	황영엽				오기 정정	
43	"	1383-3	전	447	336x15 24/8565	원주시 단구로 408,201동 303호(청솔2차아파 트)	권오선					오기 정정 및 소유권 변경
					336x10 16/8565	서울시 마포구 독막로 32안길14,301호(신 수동)	김선미					
					336x10 16/8565	경상북도 문경시 산북면 강동로 312-24	김성태					
					336x10 16/8565	원주시 단구로 408, 201동 303호(청솔2차아파 트)	김순원					
					336x10 16/8565	경기도 평택시 소사3로22, 210동1403호(소사동 효성해밀턴플레이스2 단지)	김정태					
					336x10 16/8565	서울시 금천구 범안로 1203(독산동)	김하린					
					336x10 16/8565	원주시 단구로 416, 404동1105호(청솔4 차아파트)	김향미					
					336x94 5/8565	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사					
44	"	1386	전	1618	1607	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산신탁 주식회사				지적 분할	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적	편입 면적	소유권		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	권리 관계		
45	관설동	1384	전	817	144	강원도 원주시 관설동 1639-2	이순덕					
46	"	1385	전	2051	79	강원도 원주시 명륜동 765 한솔솔파크아파트 103-1304	박순례	서울특별시 중구 충정로1가 75(원주시지부)	농업협동조 합중앙회	근저당 권		
47	"	1395	전	1959	498× 944/ 1959	강원도 원주시 흥업면 남원로44	김상호					소유권 변경
					498× 1015/ 1959	서울 강남구 테헤란로 127,15층(역삼동)	주식회사 하나자산신탁					
48	"	1397	목	1666	1029	강원도 원주시 시청로 524-1	김숙례	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)	관부농업 협동조합	근저당 권/지상 권	오기 정정	
49	"	1517-44	전	993	145	서울 강남구 테헤란로 127,15층(역삼동)	주식회사하나 자산신탁				소유권 변경	
50	"	1517-43	전	733	4	서울 강남구 테헤란로 127,15층(역삼동)	주식회사하나 자산신탁				소유권 변경	
51	"	1517-38	전	375	143	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례	강원도 원주시 관설동 634-3	관설동새마 을금고	근저당 권/지상 권		
52	"	1517-37	대	421	174	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례	강원도 원주시 관설동 634-3	관설동새마 을금고	근저당 권		
계				78,736	17,514							

완충녹지26 (기정)

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
	소재지	지번				주소	성명	주소	성명	소유권이의 의권리의종 류및내용	
1	원주시 관설동	1355	도	30934	6		원주시				
2	"	1387-1	전	306	37		원주시				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
3	원주시 관설동	1387-4	전	676	254	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
4	"	1386	전	1619	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
5	"	1369-6	목	791	336	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
6	"	1369-1	목	2455	62	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
7	"	1372	전	889	80	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
						원주시 관설동 631-4	권의식				
8	"	1388	전	7242	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
9	"	1367-1	도	482	9		기획재정 부				
10	"	1369-2	전	1537	180	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
11	"	1369-7	답	129	56	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
12	"	1371-5	임	97	26	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-12 02	임금택				
13	"	1368	전	1925	70	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
14	"	1368-1	전	462	243	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
15	원주시 관설동	1366-1	답	149	91	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
16	"	1363-1	전	88	87	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
17	"	1361-20	장	573	573	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
18	"	1361-2	장	12140	20	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
19	"	1361-14	임	43	28	강원도 원주시 소초면 섬배로 109-10	정도인터 내셔널주 식회사	강원도 원주시 천사로 46(단계동)	원주농업협 동조합	근저당권/ 지상권	
20	"	1361-22	장	346	209	강원도 원주시 소초면 섬배로 109-10	정도인터 내셔널주 식회사	강원도 원주시 천사로 46(단계동)	원주농업협 동조합	근저당권/ 지상권	
21	"	1363-3	전	205	7	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
계				63,088	2,376						

완충녹지26 (변경)

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
1	원주시 관설동	1355-1	도	6	6	원주시 시청로1	원주시				지적 분할
2	"	1387-5	전	293	37	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				지적 분할
3	"	1387-6	전	522	253	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				지적 분할

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주 소	성 명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
4	원주시 관설동	1386-2	전	1	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
5	"	1369-9	목	540	335	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
6	"	1369-1	목	2455	62	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
7	"	1372-2	전	271	81× 10/889	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
					81× 879/889	원주시 관설동 631-4	권의식				
8	"	1388	전	7242	1	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
9	"	1367-2	도	52	9	세종특별자치시 갈매로 477	기획재정 부				
10	"	1369-2	전	1537	180	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
11	"	1369-10	답	124	55	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
12	"	1371-9	임	69	26	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트102-120 2	임금택				
13	"	1368	전	1925	70	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
14	"	1368-3	전	243	243	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
15	"	1366-1	답	148	91	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	소재지	지번				주소	성 명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
16	원주시 관설동	1363-1	전	88	87	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
17	"	1361-20	장	573	572	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
18	"	1361-2	장	12140	20	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
19	"	1361-14	임	43	28	강원도 원주시 소초면 섬배로 109-10	정도인터 내셔널주 식회사	강원도 원주시 천사로 46(단계동,섬강지 점)	원주농업협 동조합	근저당권/ 지상권	
20	"	1361-22	장	346	209	강원도 원주시 소초면 섬배로 109-10	정도인터 내셔널주 식회사	강원도 원주시 천사로 46(단계동,섬강지 점)	원주농업협 동조합	근저당권/ 지상권	
21	"	1363-3	전	205	7	서울특별시 강남구 테헤란로 301,13층(역삼동)	우리자산 신탁주식 회사				
계				28,823	2,373						

■ 지장물조사
대로3-10 (기정)

순번	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외 의권리의종 류및내용	
1	1517-37	우사		3	동	원주시 관설동 1517-37	김숙례				46.8
2	1517-38	한전주		1	EA		한국전력공사				
3	1517-38	오수맨홀		1	EA		원주시				
4	1517-38	컨테이너		2	동	강원도 원주시 관설동 1517-37	김숙례				
5	1517-44	반사경		1	EA		원주시				
6	1398-2	오수맨홀		1	EA		원주시				

순번	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
7	1398-2	컨테이너		1	동	원주시 관설동 1603	김태영				
8	1399-9	반사경		1	EA		원주시				
9	1399-9	오수맨홀		2	EA		원주시				
10	1399-15	컨테이너		1	동	충청남도 천안시 서북구 직산읍 삼은3길 34, 101동 1402호 (직산코아루아파트)	강영미				
11	1399-15	웬스		39	m	충청남도 천안시 서북구 직산읍 삼은3길 34, 101동 1402호 (직산코아루아파트)	강영미				
12	1399-19	웬스		7	m	원주시 단구동 191-15	김진섭				
13	1397	통신주		1	EA		KT				
14	1397	비닐하우스		1	동	강원도 원주시 시청로 524-1(관설동)	김숙례				
15	1397	웬스		17	m	강원도 원주시 시청로 524-1(관설동)	김숙례				
16	1394	통신주		1	EA		KT				
17	1394	비닐하우스		3	동	원주시 관설동 1483-3	이종현				
18	1394	건축물		2	동	원주시 관설동 1395	김영수				84.6
19	1395	컨테이너		2	동	강원도 원주시 흥업면 남원로 44	김상호				
20	1395	비닐하우스		1	동	강원도 원주시 흥업면 남원로 44	김상호				
21	1395	웬스		22	m	강원도 원주시 흥업면 남원로 44	김상호				
22	1355	한전주		1	EA		한국전력공사				
23	1355	오수맨홀		2	EA		원주시				
24	1383-3	비닐하우스		2	동	강원도 원주시 갈촌길 58-9	김종황				
25	1384	비닐하우스		1	동	강원도 원주시 관설동 1639-2	이순덕				25

순번	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
26	1384	비닐하우스		1	동	강원도 원주시 관설동 1639-2	이순덕				
27	1386	한전주		1	EA		한국전력공사				
28	1386	오수맨홀		1	EA		원주시				
29	1386	통신주		3	EA		KT				
30	1371	건축물		2	동		건축물대장 조희불가				
31	1371	임소축사		1	동		건축물대장 조희불가				
32	1372	비닐하우스		1	동	원주시 관설동 631-4	권의식				
33	1372	컨테이너		1	동	원주시 관설동 631-4	권의식				
34	1387-4	한전주		1	EA		한국전력공사				
35	1383-3	통신주		2	EA		KT				
36	1381-8	오수맨홀		1	EA		원주시				
37	1381-8	담장		26	m	원주시 관설동 1381-8	탁길자				
38	1381-12	조경석		2	m	원주시 관설동 1381-8	탁길자				
39	1369-6	가로등		1	EA		원주시				
40	1369-6	오수맨홀		2	EA		원주시				
41	1369-6	웬스		24	m	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	우리자산신탁(주)				
42	1370	웬스		23	m	원주시 관설동 1484	김주봉				
43	1371-4	한전주		1	EA		한국전력공사				
44	1371-4	통신주		1	EA		KT				
45	1371-4	비닐하우스		1	동	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트 102-1202	임금택				
46	1371-4	웬스		33	m	강원도 원주시 명륜동 847-1 청구아파트 102-1202	임금택				
47	1361-21	한전주		2	EA		한국전력공사				

순번	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
48	1361-21	석축		48	m	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	우리자산신탁(주)				
49	1344-3	비닐하우스		1	동	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	우리자산신탁(주)				
50	1369-6	웬스		15	m	서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)	우리자산신탁(주)				
51	1372	통신주		1	EA		KT				
52	1367-1	오수맨홀		1	EA		원주시				
53	1371-4	통신주		1	EA		KT				
54	1371-4	한전주		1	EA		한국전력공사				

대로3-10 (변경)

순번	지번	물건의 종류	수량	단위	소유권		이해관계인			
					성명	주소	권리 관계	성명	주소	
1	1398-2	컨테이너 L=7.0×B=2.8	19.6	m ²	원유성	원주시 시청로 526				
		컨테이너/ L=7.0×B=3.4	23.8	m ²						
		철파이프/ Ø100, H=6.0	5	개						
		간판/ L=5.1×B=0.3×H=2.5	1	개						
		담장 메쉬웬스/ L=6.0×H=0.9	5.4	m ²						
		오수맨홀	1	EA	원주시	원주시 시청로1				
2	1517-44	사무실 컨테이너/ L=4.0×B=3.0	12	m ²	원유성	원주시 시청로 526		타인사유지 점유자		
3	1398-2 1517-44	영업권	1	식	원유성	원주시 시청로 526		타인사유지 점유자		

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
4	1398-2	매실나무/ Ø5~Ø20	66	주	김태영	원주시 나비허리길 123			
		자두나무/ Ø10=1주, Ø15=1주	2	주					
		뽕나무/ Ø10	1	주					
		느티나무/ Ø25=1주, Ø30=1주	2	주					
5	1517-46	식당 조립식판넬/ L=5.0×B=4.0	20	m ²	김숙례	원주시 시청로 524-1			
		간판/ L=3.7×B=0.1×H=3.4	1	개					
		보도블럭/ L=2.4×B=2.0	4.8	m ²					
		아스팔트포장/ CAD산출	12.7	m ²					
6	1517-46	영업권	1	식	김숙례	원주시 시청로 524-1			
7	1517-37	주택, 함석블럭/ (L=9.0×B=5.2) + (L=3.7×B=2.5)	56.1	m ²	김숙례	원주시 시청로 524-1	관설동 새마을금고 (근저당권)	관설동 새마을금 고	강원도 원주시 관설동 634-3
		창고 슬레이트/ L=9.1×B=3.9	54.5	m ²					
		창고, 슬레이트/(L=6.2×B=3.2) + (L=2.5×B=1.5)	23.6	m ²					
		화장실 슬레이트/ L=1.1×B=1.1	1.2	m ²					
		차마 슬레이트/ L=8.7×B=2.1	18.3	m ²					
		담장 콘크리트판넬/ L=9.4×H=1.3	12.2	m ²					
		밤나무/ Ø50	1	주					
8	1397	우사 슬레이트/ L=41.1×B=15.6	641.2	m ²	김숙례	원주시 시청로 524-1	(근저당권) (지상권)	관부농업 협동조합	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)
		우사 천막/ L=10.6×H=1.7	18	m ²					
		창고 조립식판/ L=4.6×H=4.0	18.4	m ²					
		창고 슬레이트/ L=11.8×H=7.4	87.3	m ²					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
8	1397	담장 메쉬웬스/ L=16.3×H=1.6	26.1	m ²	김숙례	원주시 시청로 524-1	(근저당권) (지상권)	관부농업 협동조합	강원도 원주시 치악로 1521(관설동)
		뽕나무/ Ø12	1	주					
		매실나무/ Ø12=1주, Ø8=1주	2	주					
		통신주	1	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
9	1517-37 1397	영업권(우사)	1	식	강예성	원주시 시청로 583-21	타인사유지 점유자		
10	1517-38	게르천막 텐트/ L=5.0×B=5.0	25	m ²	최양환	원주시 남원로469번길 82, 동보9차(아)901동301 호	타인사유지 점유자		
		한전주	1	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			
		오수맨홀	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
11	1517-44	반사경	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
12	1394	통신주	1	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
13	1399-9	반사경	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
		오수맨홀	2	EA	원주시	원주시 시청로1			
14	1399-15	창고 조립식판넬/ L=3.0×B=3.3	9.9	m ²	강예성	원주시 시청로 583-21	타인사유지 점유자		
		담장 와이어메쉬/ L=27.9×H=1.6	44.6	m ²					
		대문 파이프메쉬/ L=4.0×H=2.0	8	m ²					
15	1399-19	담장 메쉬웬스/ L=8.3×H=1.0	8.3	m ²	김진섭	원주시 단구동 191-15			
		뽕나무/ Ø5	1	주					
		매실나무/ Ø10	1	주					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
16	1394	비닐하우스/ L=17.0×B=5.3	90.1	㎡	이종현	원주시 해오름2길10			
		비닐하우스/ L=29.5×B=5.8	171.1	㎡					
		비닐하우스/ L=28.5×B=5.8	165.3	㎡					
		주택 슬레이트/ L=14.0×B=8.0	112	㎡	이종현	원주시 해오름2길10			
		창고 조립식판넬/ L=3.9×B=2.4	9.4	㎡					
		담장 콘크리트블럭/ L=19.0×H=0.8	15.2	㎡					
		담장 메쉬웬스/ L=16.0×H=1.5	24	㎡					
		아스팔트포장/ CAD산출	32.4	㎡					
		대문 파이프메쉬/ L=3.6×H=1.4	5.04	㎡					
		은행나무/ Ø40	1	주					
		사과나무/ Ø10	1	주					
		살구나무/ Ø20	13	주					
		단풍나무/ Ø20	1	주					
		밤나무/ Ø20=1주, Ø30=1주	2	주					
		자두나무/ Ø10=1주, Ø20=2주	3	주					
17	1394	영농보상	1	식	이종현	원주시 해오름2길10			
18	1355	한전주	1	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			
	1355	오수맨홀	2	EA	원주시	원주시 시청로1			
19	1395	창고 조립식판넬/ 6.0×3.6	21.6	㎡	김영수	원주시 시청로 538-34	타인사유지 점유자		
		담장 함석/ L=25.8×H=1.5	38.7	㎡					
		보도블럭/ CAD산출	20.7	㎡					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
20	1387-4	한전주	1	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			
21	1383-3	통신주	2	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
22	1381-8	오수맨홀	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
23	1386	뽕나무/ Ø10	1	주	김준배	원주시 나비허리길 190, 단관청솔8차아파트 801동106호	타인사유지 점유자		
		한전주	1	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			
		오수맨홀	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
		통신주	1	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
24	1383-3	비닐하우스/ 3.5×(9.8+7.6)/2	30.5	m ²	김종황	원주시 갈촌길 58-9 (관설동)			
		비닐하우스/ 5.3×(8+7)/2	39.8	m ²					
		호두나무/ Ø10=1주, Ø35=1주	2	주					
25	1381-13 1383-2	대문 철재/ L=3.5 H=1.5	5.3	m ²	탁길자	원주시 갈촌길 58-3			
		담장 블록담/ L=16.7 H=1.4	23.4	m ²					
		담장 블록담/ L=8.5 H=1.2	10.2	m ²					
		보도블럭/ CAD산출	62.6	m ²					
		화단/ CAD산출	9.3	m ²					
		조경석쌓기/ CAD산출	6.1	m ²					
		소나무/ Ø30	1	주					
		회양목/ Ø30	3	주					
26	1381-8	주택 스라브/ L=4.5×B=1.4/2	3.2	m ²	탁길자	원주시 갈촌길 58-3			
		계단 콘크리트/ L=1.7×B=1.4	2.4	m ²					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
26	1381-8	차양막 철골플라스틱/ CAD산출	90.3	m ²	탁길자	원주시 갈촌길 58-3			
		담장 함석/ CAD산출	7.6	m ²					
		담장 블록담/ L=13.4×H=1.1.2~0.6	12.1	m ²					
		보도블럭/ CAD산출	108.8	m ²					
		조경석쌓기/ CAD산출	5.4	m ²					
		화단/ CAD산출	4.6	m ²					
		소나무/ Ø20	1	주					
		회양목/ Ø30	3	주					
		조경모과나무/ L=1.5×H=0.6	0.9	m ²					
27	1372	대추나무/ Ø3	59	주	권의식	원주시 치악로 1358			
		목련나무/ Ø10	1	주					
		산수유/ Ø13	1	주					
		통신주	1	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
28	1373-4	비닐하우스/ L=23.4×B=6.8	159.1	m ²	정운식	원주시 갈촌길 59	타인사유지 점유자		
29	1371-4	비닐하우스/ L=8.6×B=4.5	38.7	m ²	정운식	원주시 갈촌길 59	타인사유지 점유자		
		컨테이너/ L=6.0×B=3.0	18	m ²					
		개집 메쉬웬스/ L=9.4×H=1.5	14.1	m ²					
		담장 메쉬웬스/ L=25.0×H=1.6	40.0	m ²					
		소나무/ Ø10=1주, Ø13=3주, Ø20=1주	5	주					
		뽕나무/ Ø12=1주, Ø30=1주	2	주					
		살구나무/ Ø20	1	주					
		벚나무/ Ø10	2	주					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
29	1371-4	한전주	1	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			
		통신주	2	EA	KT	강원 원주시 원일로 269			
30	1371	주택 조립식판넬/ L=12.0×B=7.0	84	m ²	이광숙	원주시 갈촌길 59			
		창고 슬레이트/ 8.2×(21.4+17.2)/2	158.3	m ²					
		창고 조립식판넬/ L=6.0×B=4.0	24	m ²					
		주택 조립식판넬/ L=3.0×B=2.1	6.3	m ²					
		창고 조립식판넬/ L=2.6×B=2.2	5.7	m ²					
		콘크리트포장/ CAD산출	118.6	m ²					
		화단/ CAD산출	40.3	m ²					
		느티나무/ Ø50	1	주					
		소나무/ Ø10=2주, Ø12=1주, Ø15=1주	4	주					
		밤나무/ Ø5=1주, Ø10=1주, Ø15=1주	3	주					
		향나무/ Ø10	1	주					
		진달래/ Ø4=1주, Ø5=1주	2	주					
		가시오가피나무/ Ø20	1	주					
		살구나무/ Ø12=1주, Ø15=1주	2	주					
호두나무/ Ø15	1	주							
31	1370	비닐하우스/ L=16.0×B=4.5	72	m ²	이광숙	원주시 갈촌길 59	타인사유지 점유자		
		닭장 합판/ L=7.0×H=2.1	14.7	m ²					
		닭장 합판/ L=2.1×H=0.6	1.3	m ²					

순번	지번	물건의 종 류	수량	단위	소유권		이해관계인		
					성명	주소	권리 관계	성명	주소
31	1370	담장 합판/ L=1.3×H=0.9	1.2	m ²	이광숙	원주시 갈촌길 59			
		담장 합판/ L=2.15×H=0.75	3.9	m ²					
		담장 메쉬웬스/ L=48×H=1.4	67.2	m ²					
		담장 와이어메쉬/ L=22.0×H=1.8	39.6	m ²					
32	1369-6	가로등	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
		오수맨홀	2	EA					
33	1367-1	오수맨홀	1	EA	원주시	원주시 시청로1			
34	1363-2	창고 조립식판넬/ L=6.0×B=4.0	24	m ²	최진남	원주시 권재길 32, 효성백년가약아파트 104동 703호	타인사유지 점유자		
35	1361-21	한전주	2	EA	한국전력 공사	강원 원주시 우산로 122			

완충녹지26 (기정)

순번	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명		
1	1387-1	컨테이너		1	동		알수없음				
2	1372	오수맨홀		1	EA		원주시				수량변경

완충녹지26 (변경)

순번	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주소	성명	주소	성명		
1	1372	오수맨홀		1	EA	원주시 시청로1	원주시				

원주시 고시 제2022-505호

원주 도시관리계획(소로1-3호) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

원주 도시계획시설(소로1-3호)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조제3항(경미한 변경)의 규정에 의하여 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

가. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 교통시설

가) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	3	10	보조간선 도로	1,183	소로2-6 봉산동 805-1	중로1-31 봉산동 1050-9	일반 도로	-	원고 제2021-88호 (2021. 4. 9.)	
변경	소로	1	3	10	보조간선 도로	1,183	소로2-8 봉산동 805-1	중로1-31 봉산동 1050-9	일반 도로	-	원고 제2021-88호 (2021. 4. 9.)	면적 변경

나) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로1-3	소로1-3	- 편입면적 증가: 중) 202㎡ 기정: 12,233㎡, → 변경: 12,435㎡ 기점: 소로2-6 → 소로2-8	- 접속부 면적포함으로 인한 변경 기점: 소로2-6 → 소로2-8 오기 수정

나. 도시관리계획(소로1-3호) 결정(변경) 및 지형도면 승인도: 실음 생략

원주시 공고 제2022-3566호

원주 도시계획시설(소로1-232호) 사업 공사완료 공고

원주 도시계획시설(소로1-232호) 사업의 공사가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

1. 사업시행지의 위치: 원주시 명륜동 259-53번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(소로1-232호)사업
- 명칭: 원주 향교 진출입도로(소로~남원로) 개설공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 원주시장
- 주소: 원주시 시청로 1(무실동)

4. 사업의 면적 또는 규모

구분	폭원 (m)	연장 (m)	금회시행 (m)	향후시행 (m)	비고
소로1-232호	12	80	B=12, L=80	-	-

5. 사업의 착수 및 준공일: 2021. 5. 28. ~ 2022. 8. 12.

6. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

원주시 공고 제2022-3568호

원주 도시계획시설(대로3-10호) 사업 실시계획 열람공고

원주 도시계획시설(도로)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조, 같은 법 시행령 제99조, 「토지보상법」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조 규정에 의하여 아래와 같이 열람 공고하오니, 사업 시행 구역 내 토지 또는 지장물 등의 소유자 및 이해관계자는 열람하시고 의견이 있으시면 열람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

1. 사업시행지의 위치: 원주시 관설동 1344-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(대로3-10호)사업
- 명칭: 관설동 도시계획시설 개설공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 원주시장(건설방재과)
- 주소: 원주시 시청로 1(무실동)

4. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행(m)	비고
대로3-10호	25~35	1,200	B=25m, L=314.3m	-

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

- 일시: 2022. 12. 16. ~ 2023. 1. 2.
- 장소: 원주시청 도시계획과

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (붙임)

■ 토지조서

연번	토지소재지		지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
	위치	지번		대장면적	편입면적	주소	성명	주소	성명	소유권이외의권리의종류및내용	
1	관설동	1344-3	답	2,582	1,098	서울시 강남구 테헤란로 301, 13층	우리자산신탁(주)				
2	관설동	산169-2	임	71,854	4,636	강원도 원주시 치악로 1593	정대교				
3	관설동	1342-1	전	3,207	29	강원도 원주시 치악로 1509	박광용				
4	관설동	1343	전	536	113	강원도 원주시 반곡동 227	정상린				
5	관설동	1342-2	전	1,458	838	원주시 단구동 1478-4 유승아파트 105-1602	정화영				
6	관설동	산169-14	임	2,429	1,216	경북 영주시 구성로 142번길 20, 205동 1102호 (남산현대아파트)	강명구				
합 계				82,066	7,930						

원주시 공고 제2022-3571호

원주 도시계획시설(완충녹지27호) 사업 실시계획 열람공고

원주 도시계획시설(완충녹지)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조 규정에 의하여 아래와 같이 열람 공고하오니, 사업 시행 구역 내 토지 또는 지장물 등의 소유자 및 이해관계자는 열람하시고 의견이 있으시면 열람 기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 16일

원 주 시 장

□ 실시계획(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조)

1. 사업시행지의 위치: 원주시 태장동 산318번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 원주 도시계획시설(완충녹지27호)사업

나. 명칭: 원주 완충녹지 조성사업(27호)

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	시설결정	금회시행	비고
완충녹지27호	7,530㎡	1,910㎡	

4. 사업시행자의 성명 및 주소: 원주시장(공원녹지과장), 원주시 시청로 1(무실동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소: 2022. 12. 16. ~ 2023. 1. 2. / 원주시 도시계획과

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

■ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 사항			비고
						성명	주소	성명	주소	관리 사항	
1	원주시 태장동	산320-1	임	933	119	이선자	강원도 원주시 명륜동 705 명륜2단지아파트 101-308				

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 사항			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 사항	
1	원주시 태장동	산320-1	임	933	119	이태환	강원도 춘천시 동면 만천리 971 한일유엔아이아파트 101-1303				
						이미자	서울특별시 마포구 성산동 586-1, 4층 -402				
						이군자	강원도 홍천군 남면 양덕원리 210-8 태신빌라 씨-301				
						이기석	강원도 원주시 만대로 89, 203동 1305호 (무실동, 무실 이편한세상아파트)				
						이기봉	강원도 원주시 가치래미길 32-3 (가현동)				
2	"	산320	임	2,782	343	이선자	강원도 원주시 명륜동 705 명륜2단지아파트 101-308				
						이태환	강원도 춘천시 동면 만천리 971 한일유엔아이아파트 101-1303				
						이미자	서울특별시 마포구 성산동 586-1, 4층 -402				
						이군자	강원도 홍천군 남면 양덕원리 210-8 태신빌라 씨-301				
						이기석	강원도 원주시 만대로 89, 203동 1305호 (무실동, 무실 이편한세상아파트)				
이기봉	강원도 원주시 가치래미길 32-3 (가현동)										
3	원주시 가현동	산16-2	임	9,074	42	박윤환	원주시 백간길 72, 103동 1201호(단계동, 라이프타운)				
4	"	산16-5	임	105	19	박윤환	원주시 백간길 72, 103동 1201호(단계동, 라이프타운)				
5	"	266	잡	6,966	13	박윤환	원주시 백간길 72, 103동 1201호(단계동, 라이프타운)				
6	원주시 태장동	산318	임	3,676	297	박준성	서울 양천구 목동중앙북로8나길 8, 402호(목동,정이하우스)				

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 사항			비고
						성명	주소	성명	주소	관리 사항	
6	원주시 태장동	산318	임	3,676	297	김설	대전광역시 유성구 지족동로 124, 104동 1301호 (지족동, 노은리슈빌3아파트)				
7	"	2605	답	2,196	305	윤남모	원주시 소초면 장막2길 12, 103동1301호(영진아파트)				
8	"	2332-2	임	104	104	주식회사 금광건설	서울 송파구 잠실동 294-21				
9	"	2322-3	임	628	149	조건상	부산광역시 금정구 금강로 503, 605동 303호(구서동,구서동롯데캐 슬골드)				
10	"	2321-1	임	1,530	357	이영배	원주시 학성동 902 중앙연립 나동 207호				
11	"	2341	임	40	33	계기식	원주시 학성동 237-1				
12	"	산297	임	491	8	서지형	경기도 성남시 분당구 정자일로 140, 201동709호(정자동,정자역 엠코헤리츠)				
13	"	2340	임	168	84	서서일	원주시 봉화로 67, 104동905호(단계동,봉화산 이-편한세상)				
14	"	2062-4	답	26	26	신상업	원주시 태장동 1578				
15	"	2063	답	1,063	11	원영연	원주시 적동1길 7, 102동901호(태장동,우성1 차아파트)				
						원승연	경기도 고양시 일산서구 강선로 142, 1709동 201호(일산동,후곡마을)				
						원홍연	경기도 용인시 수지구 풍덕천로 52, 808동 803호(풍덕천동,신정마을)				
						원혜연	강원도 평창군 진부면 송정택지1길 32-9				
						원미연	인천광역시 서구 비즈니스로 10, 536동 1804호(청라동,청라반도유 보라2.0)				
계				34,391	2,326						

강릉시 고시 제2022-324호

강릉 도시관리계획(학교: 한국폴리텍Ⅲ대학) 경미한 결정(변경) 및
세부조성계획 결정(변경) 지형도면 고시

1. 강릉시 노암동 779번지 일원 강릉 도시관리계획(학교: 한국폴리텍Ⅲ대학) 결정(변경)이 강원도고시 제2010-138 (2010. 4. 30.)호로 최초 결정되었으나, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제5항 및 같은 법 시행령 제25조제3항에서 규정하는 도시관리계획 경미한 결정(변경)이 발생되어 「도시계획시설 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제2조 규정에 의한 세부조성계획을 결정(변경)하고,
2. 같은 법 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조, 「강원도 사무위임조례」 제2조에 의거 아래와 같이 지형도면을 고시합니다.
3. 관계도서는 강릉시 도시과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2022년 12월 8일

강릉시장

가. 강릉 도시관리계획(학교: 한국폴리텍Ⅲ대학) 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면 조서: 붙임과 같음

나. 강릉 도시관리계획 세부조성계획 결정(변경) 및 지형도면: 실음생략

도시관리계획 결정(변경) 조서

도시계획시설 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	④	학교	한국폴리텍Ⅲ대학	노암동 779번지 일원	57,249	감)318	56,931	강원도고시 제2010-138호 (2010. 4. 30.)	

세부시설계획 결정(변경) 조서

총괄조서

구분	부지면적(㎡)			면적(㎡)						비고
				건축면적			연면적			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합계	57,249	-	56,931	8,983.69	-	8,983.69	25,035.77	-	25,035.77	
건축부지	18,099	-	18,099	8,860.09	-	8,860.09	24,912.17	-	24,912.17	

구분	부지면적 (㎡)			면 적 (㎡)						비 고
				건 축 면 적			연 면 적			
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	
기타시설부지	565	-	565	123.60	-	123.60	123.60	-	123.60	
운동장 부지	12,258	-	12,258	-	-	-	-	-	-	
기반시설 부지	11,922	-	11,922	-	-	-	-	-	-	
녹 지	14,405	감)318	14,087	-	-	-	-	-	-	
부 지 면 적 (㎡)			기정	57,249㎡						
			변경	56,931㎡						
건 폐 율 (%)			기정	계획: 15.69% (법정 20%)						
			변경	계획: 15.78% (법정 20%)						
용 적 륜 (%)			기정	계획: 43.73% (법정 100%)						
			변경	계획: 43.98% (법정 100%)						

□ 토지이용계획 조서

구 분			토지이용계획					비 고
			면 적(㎡)			구성비 (%)		
토지이용	시설구분	세부시설명	기 정	변 경	변경후	기정	변경	
건축부지	교육기본 시설	본관동	1,512	-	1,512	2.6	2.7	
		도서관	824	-	824	1.4	1.4	
		실습동D	2,003	-	2,003	3.5	3.5	
		실습동E	701	-	701	1.2	1.2	
		실습동F	2,387	-	2,387	4.2	4.2	
		수중실습동A	1,017	-	1,017	1.8	1.8	
		수중실습동B	1,553	-	1,553	2.7	2.7	
		나노동	895	-	895	1.6	1.6	
	소 계			10,892	-	10,892	19.0	19.1

구 분			토지이용계획					비 고
			면 적(m ²)			구성비 (%)		
토지이용	시설구분	세부시설명	기 정	변 경	변경후	기정	변경	
건축부지	지원시설	기숙사동A	2,772	-	2,772	4.8	5	
		기숙사동B	597	-	597	1.1	1	
		기숙사동C	2,260	-	2,260	3.9	4	
		식당동	1,578	-	1,578	2.8	2.8	
	소 계		7,207	-	7,207	12.6	12.8	
합 계		18,099	-	18,099	31.6	31.9		
기타시설부지	기타시설	수위동	62	-	62	0.1	0.1	
		가스이용시설	179	-	179	0.3	0.3	
		정화조	167	-	167	0.3	0.3	
		오수정화조	36	-	36	0.1	0.1	
		가스저장실	61	-	61	0.1	0.1	
		그라인딩실	60	-	60	0.1	0.1	
합 계		565	-	565	1.0	1		
운동장부지	부속시설	대운동장	7,978	-	7,978	13.9	14	
		소운동장	2,272	-	2,272	4.0	4	
		테니스장	2,008	-	2,008	3.5	3.5	
	합 계		12,258	-	12,258	21.4	21.5	
기반시설부지	기반시설	도로	7,238	-	7,238	12.6	12.7	
		주차장	4,684	-	4,684	8.2	8.2	
	합 계		11,922	-	11,922	20.8	20.9	
녹지부지	녹지	녹지	14,405	감)318	14,087	25.2	24.7	
총 계			57,249	-	56,931	100.0	100.0	

□ 건축물조서(변경없음)

구분	도면 번호	세 부 시설명	층수	부지 면적 (㎡)	시설규모(㎡)							비고
					건축 면적	지하1층	1층	2층	3층	4층	연면적	
교육 기본 시설	①	본관동	3	1,512	800.00	300.00	800.00	756.00	756.00	-	2,612.00	계획
	②	도서관	2	824	480.00	210.00	480.00	480.00	-	-	1,170.00	계획
	③	실습동D	3	2,003	935.27	-	935.27	935.27	922.50	-	2,793.04	완료
	④	실습동E	2	701	414.36	-	414.36	414.36	-	-	828.72	완료
	⑤	실습동F	3	2,387	1,674.00	800.00	1,674.00	1,674.00	1,674.00	-	5,822.00	계획
	⑥	수중실습동A	2	1,017	541.04	-	467.88	541.04	-	-	1,008.92	완료
	⑦	수중실습동B	2	1,553	858.51	168.00	831.01	417.30	-	-	1,416.31	완료
	⑧	나노동	3	895	396.57	66.90	396.57	396.57	180.57	-	1,040.61	완료
	소 계				10,892	6,099.75	1,544.90	5,999.09	5,614.54	3,533.07	-	16,691.6
지원 시설	⑨	기숙사동A	3	2,772	946.12	376.94	946.12	934.89	934.89	-	3,192.84	완료
	⑩	기숙사동B	4	597	341.74	-	341.74	336.62	336.62	300.00	1,314.98	완료
	⑪	기숙사동C	3	2,260	800.00	300.00	800.00	790.25	790.25	-	2,680.50	계획
	⑫	식당동	1	1,578	672.48	359.77	672.48	-	-	-	1,032.25	완료
	소 계				7,207	2,760.34	1,036.71	2,760.34	2,061.76	2,061.76	300.00	8,220.57
기타 시설	⑬	수위동	1	62	36.21	-	36.21	-	-	-	36.21	완료
	⑭	가스사용시설	1	179	46.39	-	46.39	-	-	-	46.39	완료
	⑮	가스저장실	1	61	20	-	20	-	-	-	20	완료
	⑯	그라인딩실	1	60	21	-	21	-	-	-	21	완료
	소 계				362	123.60	-	123.60	-	-	-	123.60
합 계				18,461	8,983.69	2,581.61	8,883.03	7,676.30	5,594.83	300.00	25,035.77	

□ 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
④	학 교 (한국폴리텍Ⅲ 대학)	1) 학교시설 결정면적 변경 57,249㎡ → 56,931㎡ 감318㎡ - 내곡동 산17번지, 산104번지 제척 감)318㎡	○ 최초 결정 당시 내곡동 산17번지(강릉시) 및 산 104번지(국-건설부)가 포함되어 있으며, ○ 중로 1-5호선 개설시 토지매입계획으로 수립됨. 그 러나 중로 1-5호선이 소로 3-365호선으로 축소 되어 도시계획시설의 축소를 요청함

③ 토지조서(변경)

기정

연번	소재지	지 번	지 목	면 적 (㎡)		소유자	주 소	비 고
				공부면적	편입면적			
1	강릉시 노암동	779	대	45,875	45,259	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
2	강릉시 노암동	산78-1	임	989	989	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
3	강릉시 노암동	산116-1	구	666	666	강릉시		
4	강릉시 노암동	산117	임	10,017	10,017	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
5	강릉시 내곡동	산17	임	22,486	133	강릉시		
6	강릉시 내곡동	산104	도	2,631	185	국토교통부		
합 계				82,664	57,249			

변경

연번	소재지	지 번	지 목	면 적 (㎡)		소유자	주 소	비 고
				공부면적	편입면적			
1	강릉시 노암동	779	대	45,875	45,259	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
2	강릉시 노암동	산78-1	임	989	989	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
3	강릉시 노암동	산116-1	구	666	666	강릉시		
4	강릉시 노암동	산117	임	10,017	10,017	학교법인 한국폴리텍대학	인천광역시 부평구 무네미로 478(구산동)	
합 계				잘못된 계산식	잘못된 계산식			

강릉시 고시 제2022-325호

강릉 도시관리계획(입암지구 지구단위계획구역 등)
결정(변경) 지형도면 고시

1. 강릉시 고시 제2022-298호(2022. 11. 16.)로 주택건설사업계획(변경)승인 고시되어 의제 처리된 강릉 도시관리계획(지구단위계획구역 등) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「강원도 사무위임 조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서는 강릉시청 도시과에 비치하여 일반인과 이해관계인에게 보이고, 고시된 사항은 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)을 통하여 확인할 수 있습니다.

2022년 12월 7일

강릉시장

1. 강릉 도시관리계획(입암지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 승인 조서
 - 가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서
 - 1) 지구단위계획구역 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			기정	변경	변경후	
1	입암지구	강릉시 입암동 61-3번지 일원	17,199.0	증) 16.6	17,215.6	

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면 적 (m ²)	변경 사유
변경	1	강릉시 입암동 61-3번지 일원	17,215.6	좌표측량 결과반영에 따른 면적변경

나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

- 1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

가) 교통시설(도로) 결정(변경) 지형도면 승인 조서

(1) 도로 총괄표

유별	구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	3	500	4,392.0	1	104	1,077.0	2	396	3,315.0	-	-	-
	변경	4	548	4,828.7	1	104	1,083.2	3	444	3,745.5	-	-	-
소로	기정	3	500	4,392.0	1	104	1,077.0	2	396	3,315.0	-	-	-
	변경	4	548	4,828.7	1	104	1,083.2	3	444	3,745.5	-	-	-

(2) 도로 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	136	10	국지 도로	104	대로3-8호선 입암 75-2전	소로2-200호선 입암 61-8과	일반 도로	-	강원도고시 제2011-49호 (2011. 1. 28.)	
변경	소로	1	136	10	국지 도로	104	대로3-8호선 입암 75-2전	소로2-200호선 입암 61-8과	일반 도로	-	강원도고시 제2011-49호 (2011. 1. 28.)	선형 변경
기정	소로	2	00	8	국지 도로	81	소로2-200호선 입암 56-1도	소로2-86호선 입암 50-4대	일반 도로	-	강릉시고시 제2019-321호 (2019. 8. 16.)	
변경	소로	2	392	8	국지 도로	81	소로2-200호선 입암 56-1도	소로2-86호선 입암 50-4대	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	86	8	국지 도로	315	대로3-10호선 입암 51-17도	소로1-14호선 입암 64-16과	일반 도로	-	강원도고시 제78-85호 (1978. 3. 27.)	
신설	소로	2	200	8	국지 도로	48	소로2-392호선 입암 53-7잡	소로1-136호선 입암 61-23과	일반 도로	-	-	

(3) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로1-136호선	소로1-136호선	선형변경 - 폭 원: 10m - 연 장: 104m	좌표측량 결과반영에 따른 선형변경
소로2-00호선	소로2-392호선	노선번호부여 및 선형변경 - 폭 원: 8m - 연 장: 81m	신규노선번호 부여 및 사업부지 좌표측량 결과 반영에 따른 선형변경
소로2-86호선	소로2-86호선	선형변경 - 폭 원: 8m - 연 장: 315m	좌표측량 결과반영에 따른 선형변경
-	소로2-200호선	신 설 - 폭 원: 8m - 연 장: 48m	지구단위계획구역 내 개설 중인 도로 반영하여 결정

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 번호	가구 번호	가구면적(m ²)		획 지				비 고
		기 정	변 경	획지 번호	위 치	면 적(m ²)		
						기 정	변 경	
합 계		17,199.0	17,215.6	-	-	17,199.0	17,215.6	-
소 계		12,409.0	12,386.9	-	-	12,409.0	12,386.9	-
-	1	12,409.0	12,386.9	1-1	입암동 61-3번지 일원	12,409.0	12,386.9	사업부지 좌표측량 결과 반영에 따른 면적변경
소 계		4,790.0	4,828.7	-	-	4,790.0	4,828.7	-
-	2	2,146.0	2,196.6	2-1	입암동 61-8번지 일원	2,146.0	2,196.6	사업부지 좌표측량 결과 반영에 따른 면적변경
-	2	2,644.0	2,632.1	2-2	입암동 62-13번지 일원	2,644.0	2,632.1	사업부지 좌표측량 결과 반영에 따른 면적변경

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
1-1	공동주택 1-1	용도	허용	「건축법시행령」 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 및 「주택법」에 의한 부대·복리시설
			불허	허용용도 이외의 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		250% 이하
		높 이		15층 이하
		색 채		주조색(권장) - 색상: 황색계열(10YR~5.0Y) - 명도/채도: 8.0이상 /2.0 이하 보조색(권장) - 색상: 황색계열(7.5YR~7.5Y) - 명도/채도: 5.0~7.5 / 2.5~4.0

4) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면번호	위 치	계획내용	비고
1-1	공동주택 1-1	공동주택내 보행주출입구 지정 - 보행주출입구는 상시 개방	공동주택부지내 보행자 전용통로를 상시 개방하여 주변 인근 주민의 보행편의 개선을 위하여 지정

2. 강릉 도시관리계획(입암지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면: 실음생략

강릉시 고시 제2022-326호

강릉 도시관리계획(교통지구 지구단위계획구역 등)
결정(변경) 지형도면 고시

1. 강릉시 고시 제2022-312호(2022. 11. 24.)로 주택건설사업계획변경승인 고시되어 의제 처리된 강릉 도시관리계획(교통지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조, 『토지이용규제 기본법』 제8조, 『강원도 사무위임 조례』 제2조 구정에 의거 지형도면 승인하여 고시합니다.
2. 관계도서는 강릉시청 도시과에 비치하여 일반인과 이해관계인에게 보이고, 고시된 사항은 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)을 통하여 확인할 수 있습니다.

2022년 12월 7일

강릉시장

1. 강릉 도시관리계획(교통지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면 승인 조서
 - 가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서
 - 1) 지구단위계획구역 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 표시 번호	구역명	위치	면적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
①	교통지구	강릉시 교통 637-1번지 일원	22,334	감) 149	22,185	

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시번호	위치	면적(m ²)	변경사유
변경	①	강릉시 교통 637-1번지 일원	22,185	토지(임야) 등록사항 정정에 따른 편입면적 변경을 반영하여 지구단위계획구역 면적 변경

나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

- 1) 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서
 - 가) 용도지역 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분		면적(m ²)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		22,334	-	22,185	100.0	
주거지역	제2종일반주거지역	20,183	감) 149	20,034	90.3	공동주택
녹지지역	자연녹지지역	2,151	-	2,151	9.7	경관녹지

나) 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경 사유
		기 정	변 경			
①	강릉시 교동 637-1번지 일원	제2종 일반주거지역	제2종 일반주거지역	20,034	250%이하	토지(임야) 등록사항 정정에 따른 편입면적 변경을 반영하여 용도지역 면적 변경

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

가) 도로

(1) 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합계	1	51	673	-	-	-	-	-	-	1	51	673
중로	1	51	673	-	-	-	-	-	-	1	51	673

(2) 도로 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	54	13	국지 도로	51	대로3-1호선 교동 713-7전	교동 642-6전	일반 도로	-	강릉시고시 제2022-107호 (2022. 5. 6.)	

나) 녹지

(1) 녹지 결정(변경) 지형도면 승인 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
기정	①	녹지	경관녹지	강릉시 교동 637-1번지 일원	2,151	-	2,151	강릉시고시 제2022-107호 (2022. 5. 6.)	

다. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 번호	가구 번호	가구면적(㎡)		획 지				비 고
		기정	변경	획지 번호	위 치	면 적(㎡)		
						기정	변경	
합	계	22,334	22,185	-	-	22,334	22,185	
소	계	19,510	19,361	-	-	19,510	19,361	
-	1	19,510	19,361	1-1	강릉시 교동 637-3번지 일원	19,510	19,361	공동주택 및 부대복리시설
소	계	673	673	-	-	673	673	
-	2	673	673	2-1	강릉시 교동 713-2번지 일원	673	673	진입도로
소	계	2,151	2,151	-	-	2,151	2,151	
-	3	2,151	2,151	3-1	강릉시 교동 637-1번지 일원	2,151	2,151	경관녹지

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
1-1	공동주택 1-1	용도	허용	「건축법시행령」 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 및 「주택법」에 의한 부대·복리시설
			불허	허용용도 이외의 용도
		건폐율		22% 이하
		용적률		220% 이하
		높 이		20층 이하
		배 치		지형, 일조, 경관 등을 고려하여 배치
		형 태		주동은 경관적 측면을 고려 한 방향으로 75m 이하로 권장
		색 채		강릉시 경관기본계획에 의한 가이드라인 준용
		건축선		건축선이 지정된 경우 건축물의 벽면이 건축한계선을 넘을 수 없음

마. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서

1) 기타사항에 관한 계획

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비고
-	-	<p> ■ 교통처리 단지 내 도로 - 단지 내 도로는 보행자의 통행이 우선이 되도록 설치 - 보행공간의 쾌적성과 안전성을 확보하기 위하여 보도의 비율을 최대한 확보 - 단지 내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로와 연결성이 용이하도록 설치 </p> <p> 주차시설 - 단지 내 주차장 설치는「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의해 산정된 주차대수 이상의 주차시설을 설치하여야 함 - 지상에는 꼭 필요한 장애인 및 비상·긴급주차 공간 등을 우선 설치하여야 하며, 투수성을 고려한 생태 주차장 설치를 권장 </p> <p> ■ 담장 - 담장은 원칙적으로 설치하지 않는 것을 원칙으로 하되 인접대지 또는 인접도로의 소음저감 및 프라이버시 보호, 지형 단차 극복, 안전예방 등을 위하여 필요한 경우에는 설치할 수 있으며, 투시형 또는 친환경적 자연소재를 이용하여 마감하는 것을 권장 </p> <p> ■ 단지 내 조경 - 조경 면적은 관련 법규상 기준 면적 이상 충분히 확보 - 상징적 주제공원은 1개소 이상 조성할 것을 권장 </p> <p> ■ 기타사항 - 단지 내 주요 지점에는 자전거보관소, 쓰레기 수집공간을 설치 - 계단의 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용 - 사업시행 시 공동주택 단지 내 가로등, 안내판, 포장패턴 및 가로시설물 등 종합적인 디자인계획을 가능한 수립하여 설치 </p>	

4. 강릉 도시관리계획(교통지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경) 지형도면: 실음 생략

강릉시 공고 제2022-1952호

등명 관광지 조성계획 변경(경미한 사항)[안] 열람 · 공고

강원도 강릉시 강동면 정동진리 440-49번지 일원의 등명 관광지 조성계획 변경(경미한 사항)[안]에 대하여 「관광진흥법」 제60조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고 하오니, 사업구역 내 토지 등의 소유자 및 이해관계인께서는 의견이 있으시다면 열람 기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 7일

강릉시장

1. 관 광 지 명: 강릉 등명 관광지
2. 위 치: 강원도 강릉시 강동면 정동진리 440-49번지 일원
3. 지 정 면 적: 193,660㎡(변경없음)
4. 조성계획면적: 193,660㎡(변경없음)
5. 사업 시행자: 강릉시장
6. 사 업 기 간: 1998 ~ 2025년(변경없음)
7. 주요변경내용: 관광지 조성계획과 현행 법률(건축법) 상 불일치되는 부분에 대한 조정 및 숙박시설지구 안에서 설치할 수 있는 시설 추가
 - 숙박시설지구(모텔, 여관) → 숙박시설지구(일반숙박시설)
 - 숙박시설지구 안 설치할 수 있는 시설 추가(건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설)
8. 열람 장소 및 기간
 - 가. 열람장소: 강릉시청 관광과 (강원도 강릉시 강릉대로 33, 9층)
 - 나. 열람기간: 2022. 12. 7. ~ 2022. 12. 21.
9. 의견제출 기간 및 방법: 열람공고 기간 내 강릉시 관광개발과로 의견서(서면) 제출
10. 관광지 조성계획 결정(변경)조서, 도시관리계획 결정(변경)조서: 별첨 조서 참조
11. 기타 자세한 문의사항은 강릉시 관광개발과(☎ 033-640-5913)로 문의하여 주시기 바랍니다.

강릉 등명관광지 지정면적 및 조성계획조서(변경)

시 설 구 분	토지이용(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
	기 정	변 경	증 감	기 정	변 경	증 감	
총 계	193,660	193,660	-	66,123.73	66,123.73	-	
공공편익시설	36,787	36,787	-	716.77	716.77	-	
도로	16,303	16,303	-	-	-	-	
주차장	6,799	6,799	-	-	-	-	
관리사무소	312	312	--	140.00	140.00	-	
오수처리장	1,128	1,128	-	236.00	236.00	-	
화장실	325	325	-	68.00	68.00	-	
화장실 및 탈의실	344	344	-	128.00	128.00	-	
철도	10,856	10,856	-	-	-	-	
관광안내소및화장실	720	720	-	144.77	144.77	-	
숙박시설	39,769	39,769	-	59,282.00	59,282.00	-	
호텔 및 콘도	15,510	15,510	-	27,546.00	27,546.00	-	
(기정)모텔 (변경)숙박시설	5,434	5,434	-	5,604.00	5,604.00	-	
(기정)여관 (변경)숙박시설	16,961	16,961	-	23,522.00	23,522.00	-	
리조트	1,864	1,864	-	2,610.00	2,610.00	-	
상가시설	3,983	3,983	-	5,575.00	5,575.00	-	
상가시설	3,983	3,983	-	5,575.00	5,575.00	-	
휴양문화시설	3,287	3,287	-	454.16	454.16	-	
열차박물관	1,680	1,680	-	454.16	454.16	-	
모래시계	1,607	1,607	-	-	-	-	
운동오락시설	27,346	27,346	-	95.80	95.80	-	
레일핸드바이크	27,346	27,346	-	95.80	95.80	-	
기타시설	82,488	82,488	-	-	-	-	
조경녹지	33,758	33,758	-	-	-	-	
원형보전녹지	48,730	48,730	-	-	-	-	

도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서

1. 지구단위계획(관광휴양형) 결정(변경) 조서

가. 용도지역(변경) 조서 (변경없음)

구 분	면 적 (m ²)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	193,660	-	193,660	100.0	
계획관리지역	180,109	-	180,109	93.0	
자연환경보전지역	13,551	-	13,551	7.0	

나. 용도지구(변경) 조서 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	지 구 명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면적(m ²)	최초결정일	증감(m ²)	비 고
기정	21-29	등명관광지	관광·휴양 개발진흥지구	강릉시 강동면 정동진리 440-49번지 일원		193,660	1994. 5. 30		
기정	3	정동진리지구	자연취락지구	강릉시 강동면 정동진리251번지 일원		386,662	강원도고시 2010-278호		

다. 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

· 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구 역 명	구역의 세분	위 치	면 적 (m ²)			비고
					기정	변경	변경후	
기정	21-29	등명관광지	지구단위 계획구역 (관광·휴양)	강릉시 강동면 정동진리 440-49번지 일원	193,660	-	193,660	

라. 지구단위계획구역 결정(변경없음)

· 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경)조서

도면 표시 번호	구 분	기정면적 (㎡)	가 구		증·감(㎡)	비고
			소재지	변경면적(㎡)		
합 계		193,660	-	193,660	-	
①	공공시설	36,787	정동진리 434-4 外	36,787	-	
②	숙박시설	39,769	정동진리 440-1 外	39,769	-	
③	상가시설	3,983	정동진리 452 外	3,983	-	
④	휴양문화시설	3,287	정동진리 596-1 外	3,287	-	
⑤	운동오락시설	27,346	정동진리 440-58 外	27,346	-	
⑥	기타시설	82,488	정동진리 490-1 外	82,488	-	

마. 세부시설 결정(변경)조서

세부시설 변경 총괄(변경)

시 설 구 분	토지이용(㎡)			관광시설(동)		건축연면적(㎡)		비고
	기 정	변 경	증 감	기정	변경	기 정	변 경	
총 계	193,660	193,660	-			66,123.73	66,123.73	
공공편의시설	36,787	36,787	-	5	5	716.77	716.77	
도로	16,303	16,303	-	-	-	-	-	
주차장	6,799	6,799	-	-	-	-	-	
관리사무소	312	312	-	1	1	140.00	140.00	
오수처리장	1,128	1,128	-	1	1	236.00	236.00	
화장실	325	325	-	1	1	68.00	68.00	
화장실및탈의실	344	344	-	1	1	128.00	128.00	
철도	10,856	10,856	-	-	-	-	-	
관광안내소및화장실	720	720	-	1	1	144.77	144.77	
숙박시설	39,769	39,769	-	36	36	59,282.00	59,282.00	
호텔 및 콘도	15,510	15,510	-	1	1	27,546.00	27,546.00	
기정)모텔 (변경)숙박시설	5,434	5,434	-	2	2	5,604.00	5,604.00	

시 설 구 분	토지이용(㎡)			관광시설(동)		건축연면적(㎡)		비고
	기 정	변 경	증 감	기정	변경	기 정	변 경	
기정)여관 변경)숙박시설	16,961	16,961	-	31	31	23,522.00	23,522.00	
리조트	1,864	1,864	-	2	2	2,610.00	2,610.00	
상 가 시 설	3,983	3,983	-	7	7	5,575.00	5,575.00	
상가시설	3,983	3,983	-	7	7	5,575.00	5,575.00	
휴양문화시설	3,287	3,287	-	2	2	454.16	454.16	
휴게시설	-	-	-	-	-	-	-	
열차박물관	1,680	1,680	-	1	1	454.16	454.16	
모래시계	1,607	1,607	-	1	1	-	-	
운동오락시설	27,346	27,346	-	1	1	95.80	95.80	
레일랜드바이크	27,346	27,346	-	1	1	95.80	95.80	
기타시설	82,488	82,488	-	-	-	-	-	
조경녹지	33,758	33,758	-	-	-	-	-	
원형보전녹지	48,730	48,730	-	-	-	-	-	

1) 관리시설(변경없음)

구분	도면표시번호	부지면적(㎡)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		
					당초	변경	당초	변경	
공공편익시설		36,787	36,787	-	730.67	730.67	716.77	716.77	
① 도로(3개노선)		16,303	16,303	-	-	-	-	-	
기정	1-1	16,303	16,303	-	-	-	-	-	
② 주 차 장		6,799	6,799	-	-	-	-	-	
기정	1-2	6,799	6,799	-	-	-	-	-	
③ 관리사무소		312	312	-	140.00	140.00	140.00	140.00	
기정	1-3	312	312	-	140.00	140.00	140.00	140.00	
④ 오수처리장		1,128	1,128	-	236.00	236.00	236.00	236.00	
기정	1-4	1,128	1,128	-	236.00	236.00	236.00	236.00	

구분	도면표시번호	부지면적(㎡)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		
					당초	변경	당초	변경	
⑤ 화 장 실		325	325	-	68.00	68.00	68.00	68.00	
기정	1-5	325	325	-	68.00	68.00	68.00	68.00	
⑥ 화장실및탈의실		344	344	-	128.00	128.00	128.00	128.00	
기정	1-6	344	344	-	128.00	128.00	128.00	128.00	
⑦ 철 도		10,856	10,856	-	-	-	-	-	
기정	1-7	10,856	10,856	-	-	-	-	-	
⑧ 관광안내소및화장실		720	720	-	158.67	158.67	144.77	144.77	
변경	1-8	720	720	-	158.67	158.67	144.77	144.77	

2) 숙박시설(변경)

구분	도면표시번호	도면표시번호		부지면적(㎡)			시설규모				비고
		기정	변경	기정	변경	증감	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		
							기정	변경	기정	변경	
숙박시설				39,769	39,769	-	14,868.00	14,868.00	59,282.00	59,282.00	
① 호텔 및 콘도				15,522	15,510	-	6,520.00	6,520.00	27,546.00	27,546.00	
호텔 및 콘도	호텔 및 콘도	2-1	2-1	15,522	15,510	-	6,520.00	6,520.00	27,546.00	27,546.00	
② 모텔	② 숙박시설			5,190	5,434	-	1,019.00	1,019.00	5,604.00	5,604.00	
모텔	숙박시설	2-2	2-2	2,990	3,234	-	583.00	583.00	3,206.00	3,206.00	
모텔	숙박시설	2-3	2-3	2,200	2,200	-	436.00	436.00	2,398.00	2,398.00	
③ 여관	③ 숙박시설			16,985	16,961	-	6,679.00	6,679.00	23,522.00	23,522.00	
여관	숙박시설	2-4	2-4	1,009	1,009	-	403.00	403.00	1,410.00	1,410.00	
여관	숙박시설	2-5	2-5	2,504	2,504	-	998.00	998.00	3,493.00	3,493.00	
여관	숙박시설	2-6	2-6	763	763	-	296.00	296.00	1,036.00	1,036.00	
여관	숙박시설	2-7	2-7	285	285	-	114.00	114.00	399.00	399.00	
여관	숙박시설	2-8	2-8	313	313	-	124.00	124.00	458.00	458.00	
여관	숙박시설	2-9	2-9	277	277	-	110.00	110.00	385.00	385.00	
여관	숙박시설	2-10	2-10	374	374	-	148.00	148.00	518.00	518.00	

구분	도면표시번호	도면표시번호		부지면적(㎡)			시설규모				비고
		기정	변경	기정	변경	증감	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		
							기정	변경	기정	변경	
여관	숙박시설	2-11	2-11	387	387	-	154.00	154.00	580.00	580.00	
여관	숙박시설	2-12	2-12	403	403	-	151.00	151.00	528.00	528.00	
여관	숙박시설	2-13	2-13	422	422	-	168.00	168.00	630.00	630.00	
여관	숙박시설	2-14	2-14	432	432	-	172.00	172.00	602.00	602.00	
여관	숙박시설	2-15	2-15	733	733	-	293.00	293.00	1,025.00	1,025.00	
여관	숙박시설	2-16	2-16	424	400	-	169.00	169.00	591.00	591.00	
여관	숙박시설	2-17	2-17	254	254	-	100.00	100.00	380.00	380.00	
여관	숙박시설	2-18	2-18	433	433	-	173.00	173.00	605.00	605.00	
여관	숙박시설	2-19	2-19	314	314	-	125.00	125.00	437.00	437.00	
여관	숙박시설	2-20	2-20	208	208	-	83.00	83.00	290.00	290.00	
여관	숙박시설	2-21	2-21	280	280	-	112.00	112.00	392.00	392.00	
여관	숙박시설	2-22	2-22	361	361	-	144.00	144.00	504.00	504.00	
여관	숙박시설	2-24	2-24	268	268	-	107.00	107.00	374.00	374.00	
여관	숙박시설	2-25	2-25	500	500	-	200.00	200.00	700.00	700.00	
여관	숙박시설	2-26	2-26	492	492	-	196.00	196.00	686.00	686.00	
여관	숙박시설	2-27	2-27	367	367	-	146.00	146.00	511.00	511.00	
여관	숙박시설	2-28	2-28	612	612	-	235.00	235.00	822.00	822.00	
여관	숙박시설	2-29	2-29	697	697	-	218.00	218.00	763.00	763.00	
여관	숙박시설	2-30	2-30	796	796	-	312.00	312.00	1,092.00	1,092.00	
여관	숙박시설	2-31	2-31	641	641	-	255.00	255.00	906.00	906.00	
여관	숙박시설	2-32	2-32	562	562	-	224.00	224.00	784.00	784.00	
여관	숙박시설	2-33	2-33	846	846	-	284.00	284.00	994.00	994.00	
여관	숙박시설	2-34	2-34	562	562	-	224.00	224.00	784.00	784.00	
여관	숙박시설	2-35	2-35	466	466	-	241.00	241.00	843.00	843.00	
④ 리 조 트				1,864	1,864	-	650.00	650.00	2,610.00	2,610.00	
A동	A동						650.00	650.00	2,610.00	2,610.00	
B동	B동	2-23	2-23	1,864	1,864	-	390.00	390.00	1,700.00	1,700.00	
							260.00	260.00	910.00	910.00	

3) 상가시설(변경없음)

구분	도면표시번호	부지면적(m ²)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(m ²)		연면적(m ²)		
					당초	변경	당초	변경	
상 가 시 설		3,983	3,983	-	1,580.00	1,580.00	5,575.00	5,575.00	
① 상가시설		3,983	3,983	-	1,580.00	1,580.00	5,575.00	5,575.00	
기정	3-1	226	226	-	90.00	90.00	318.00	318.00	
기정	3-2	1,309	1,309	-	520.00	520.00	1,855.00	1,855.00	
기정	3-3	297	297	-	118.00	118.00	420.00	420.00	
기정	3-4	496	496	-	196.00	196.00	686.00	686.00	
기정	3-5	692	692	-	272.00	272.00	952.00	952.00	
기정	3-6	581	581	-	232.00	232.00	812.00	812.00	
기정	3-7	382	382	-	152.00	152.00	532.00	532.00	

4) 휴양·문화시설(변경없음)

구분	도면표시번호	부지면적(m ²)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(m ²)		연면적(m ²)		
					당초	변경	당초	변경	
휴양·문화시설		3,287	3,287	-	454.16	454.16	454.16	454.16	
② 열차박물관		1,680	1,680	-	454.16	454.16	454.16	454.16	
기정	4-1	1,680	1,680	-	454.16	454.16	454.16	454.16	
③ 모래시계		1,607	1,607	-	-	-	-	-	
기정	4-2	1,607	1,607	-	-	-	-	-	

5) 운동·오락시설(변경없음)

구분	도면표시번호	부지면적(m ²)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(m ²)		연면적(m ²)		
					당초	변경	당초	변경	
운동·오락시설		27,346	27,346	-	95.80	95.80	95.80	95.80	
① 레일랜드바이크		27,346	27,346	-	95.80	95.80	95.80	95.80	
기정	5-1	27,346	27,346	-	95.80	95.80	95.80	95.80	

6) 기타시설(변경없음)

구분	도면표시번호	부지면적(㎡)			시설규모				비고
		당초	변경	증감	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		
					당초	변경	당초	변경	
총 계		82,488	82,488	-	-	-	-	-	
기정	① 녹지 및 기타	82,488	82,488	-	-	-	-	-	

마. 도로 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	최 근 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	3	1	12	집산 도로	112	읍면시도7호선 정동진리434-5	소3-1 정동진리440-4	일반 도로			
기정	소로	3	2	6	국지 도로	236	중3-1 정동진리440-45	소3-2 정동진리481-2	일반 도로			
기정	소로	3	3	6	국지 도로	256	소3-1 정동진리440-45	- 정동진리493-1	일반 도로			
총계		3개노선										

사. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	①-3	정동진리 440-39	용 도	관리사무실	
			건폐율	45%이하 (140㎡/312㎡)	
			용적률	45%이하 (140㎡/312㎡)	
			높 이	1층 이하	
			배 치	-	
			형 태	경사형 지붕	
			색 채	백색 또는 갈색 계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	①-4	정동진리 440-4	용 도	오수처리장	
			건폐율	21%이하 (236㎡/1,128㎡)	
			용적률	21%이하 (236㎡/1,128㎡)	
			높 이	1층 이하	
			배 치	-	
			형 태	경사형 지붕	
			색 채	백색 또는 갈색 계열의 밝은 색	
기정	①-5	정동진리 434-5	용 도	화장실	
			건폐율	21%이하 (68㎡/325㎡)	
			용적률	21%이하 (68㎡/325㎡)	
			높 이	1층 이하	
			배 치	-	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	백색 계열의 밝은 색	
기정	①-6	정동진리 440-7	용 도	화장실 및 탈의실	
			건폐율	38%이하 (128㎡/344㎡)	
			용적률	38%이하 (128㎡/344㎡)	
			높 이	1층 이하	
			배 치	-	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	백색계열의 밝은 색	
기정	①-8	정동진리 7-1	용 도	관광안내소 및 화장실	
			건폐율	23%이하 (158.67㎡/720㎡)	
			용적률	21%이하 (144.77㎡/720㎡)	
			높 이	2층 이하	
			배 치	-	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	백색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-1	정동진리 440-1	용 도	호텔 및 콘도미니엄	
			건폐율	43%이하 (6,520㎡/15,510㎡)	
			용적률	178%이하 (27,546㎡/15,510㎡)	
			높 이	11층 이하	
			배 치	-	
			형 태	지상3층에서 Bridge 연결	
			색 채	백색계열의 밝은 색	
기정	㉔-2	정동진리 446-4	용 도	숙박시설(모텔)	
			건폐율	19%이하 (583㎡/3,234㎡)	
			용적률	100%이하 (3,206㎡/3,234㎡)	
			높 이	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-2	정동진리 446-4	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	19%이하 (583㎡/3,234㎡)	
			용적률	100%이하 (3,206㎡/3,234㎡)	
			높 이	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-3	정동진리 479-1	용 도	숙박시설(모텔)	
			건폐율	20%이하 (436㎡/2,200㎡)	
			용적률	110%이하 (2,398㎡/2,200㎡)	
			높 이	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	백색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-3	정동진리 479-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	20%이하 (436㎡/2,200㎡)	
			용적률	110%이하 (2,398㎡/2,200㎡)	
			높 이	5층 이하	
			배 치	-	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	백색계열의 밝은 색	
기정	㉔-4	정동진리 448	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (403㎡/1,009㎡)	
			용적률	110%이하 (1,410㎡/1,009㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색 계열의 밝은 색	
변경	㉔-4	정동진리 448	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (403㎡/1,009㎡)	
			용적률	110%이하 (1,410㎡/1,009㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색 계열의 밝은 색	
기정	㉔-5	정동진리 478	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (998㎡/2,504㎡)	
			용적률	140%이하 (3,493㎡/2,504㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-5	정동진리 478	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (998㎡/2,504㎡)	
			용적률	140%이하 (3,493㎡/2,504㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-6	정동진리 453	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	39%이하 (296㎡/763㎡)	
			용적률	136%이하 (1,036㎡/763㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-6	정동진리 453	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	39%이하 (296㎡/763㎡)	
			용적률	136%이하 (1,036㎡/763㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-7	정동진리 449	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (114㎡/285㎡)	
			용적률	140%이하 (399㎡/285㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-7	정동진리 449	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (114㎡/285㎡)	
			용적률	140%이하 (399㎡/285㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-8	정동진리 456-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (124㎡/313㎡)	
			용적률	147%이하 (458㎡/313㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-8	정동진리 456-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (124㎡/313㎡)	
			용적률	147%이하 (458㎡/313㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-9	정동진리 473	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (110㎡/277㎡)	
			용적률	139%이하 (385㎡/277㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-9	정동진리 473	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (110㎡/277㎡)	
			용적률	139%이하 (385㎡/277㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-10	정동진리 455	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (148㎡/374㎡)	
			용적률	139%이하 (518㎡/374㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-10	정동진리 455	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (148㎡/374㎡)	
			용적률	139%이하 (518㎡/374㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-11	정동진리 477	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (154㎡/387㎡)	
			용적률	150%이하 (580㎡/387㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-11	정동진리 477	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (154㎡/387㎡)	
			용적률	150%이하 (580㎡/387㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-12	정동진리 457-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	38%이하 (151㎡/403㎡)	
			용적률	132%이하 (528㎡/403㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-12	정동진리 457-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	38%이하 (151㎡/403㎡)	
			용적률	132%이하 (528㎡/403㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-13	정동진리 480	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (168㎡/422㎡)	
			용적률	150%이하 (630㎡/422㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-13	정동진리 480	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (168㎡/422㎡)	
			용적률	150%이하 (630㎡/422㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-14	정동진리 478-1	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (172㎡/432㎡)	
			용적률	140%이하 (602㎡/432㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-14	정동진리 478-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (172㎡/432㎡)	
			용적률	140%이하 (602㎡/432㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-15	정동진리 481	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (293㎡/733㎡)	
			용적률	140%이하 (1,025㎡/733㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-15	정동진리 481	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (293㎡/733㎡)	
			용적률	140%이하 (1,025㎡/733㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-16	정동진리 472	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	43%이하 (169㎡/400㎡)	
			용적률	148%이하 (591㎡/400㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-16	정동진리 472	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	43%이하 (169㎡/400㎡)	
			용적률	148%이하 (591㎡/400㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-17	정동진리 470	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (100㎡/254㎡)	
			용적률	150%이하 (380㎡/254㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-17	정동진리 470	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (100㎡/254㎡)	
			용적률	150%이하 (380㎡/254㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-18	정동진리 488-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (173㎡/433㎡)	
			용적률	140%이하 (605㎡/433㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-18	정동진리 488-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (173㎡/433㎡)	
			용적률	140%이하 (605㎡/433㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-19	정동진리 484	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (125㎡/314㎡)	
			용적률	140%이하 (437㎡/314㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-19	정동진리 484	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (125㎡/314㎡)	
			용적률	140%이하 (437㎡/314㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-20	정동진리 486-4	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (83㎡/208㎡)	
			용적률	140%이하 (290㎡/208㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-20	정동진리 486-4	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (83㎡/208㎡)	
			용적률	140%이하 (290㎡/208㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-21	정동진리 482-1	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (112㎡/280㎡)	
			용적률	140%이하 (392㎡/280㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
변경	㉔-21	정동진리 482-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (112㎡/280㎡)	
			용적률	140%이하 (392㎡/280㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-22	정동진리 482-1	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (144㎡/361㎡)	
			용적률	140%이하 (504㎡/361㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-22	정동진리 482-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (144㎡/361㎡)	
			용적률	140%이하 (504㎡/361㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-23	정동진리 485	용 도	숙박시설(리조트)	
			건폐율	35%이하 (650㎡/1,864㎡)	
			용적률	141%이하 (2,610㎡/1,864㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	2동 배치	
			형 태	평상형 지붕	
			색 채	지하: 갈색계열/지상: 백색계열	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-24	정동진리 492-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (107㎡/268㎡)	
			용적률	140%이하 (374㎡/268㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-24	정동진리 492-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (107㎡/268㎡)	
			용적률	140%이하 (374㎡/268㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-25	정동진리 494	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (200㎡/500㎡)	
			용적률	140%이하 (700㎡/500㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-25	정동진리 494	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (200㎡/500㎡)	
			용적률	140%이하 (700㎡/500㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-26	정동진리 494	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (196㎡/492㎡)	
			용적률	140%이하 (686㎡/492㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-26	정동진리 494	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (196㎡/492㎡)	
			용적률	140%이하 (686㎡/492㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-27	정동진리 476	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (146㎡/367㎡)	
			용적률	140%이하 (511㎡/367㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-27	정동진리 476	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (146㎡/367㎡)	
			용적률	140%이하 (511㎡/367㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-28	정동진리 486-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	39%이하 (235㎡/612㎡)	
			용적률	135%이하 (822㎡/612㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-28	정동진리 486-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	39%이하 (235㎡/612㎡)	
			용적률	135%이하 (822㎡/612㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-29	정동진리 478-2	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	32%이하 (218㎡/697㎡)	
			용적률	110%이하 (763㎡/697㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-29	정동진리 478-2	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	32%이하 (218㎡/697㎡)	
			용적률	110%이하 (763㎡/697㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-30	정동진리 481	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (312㎡/796㎡)	
			용적률	138%이하 (1,092㎡/796㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-30	정동진리 481	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (312㎡/796㎡)	
			용적률	138%이하 (1,092㎡/796㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	㉔-31	정동진리 482-1	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (255㎡/641㎡)	
			용적률	142%이하 (906㎡/641㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-31	정동진리 482-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (255㎡/641㎡)	
			용적률	142%이하 (906㎡/641㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-32	정동진리 483	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (224㎡/562㎡)	
			용적률	140%이하 (784㎡/562㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-32	정동진리 483	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (224㎡/562㎡)	
			용적률	140%이하 (784㎡/562㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-33	정동진리 486-1	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	34%이하 (284㎡/846㎡)	
			용적률	118%이하 (994㎡/846㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-33	정동진리 486-1	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	34%이하 (284㎡/846㎡)	
			용적률	118%이하 (994㎡/846㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	㉔-34	정동진리 494	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	40%이하 (224㎡/562㎡)	
			용적률	140%이하 (784㎡/562㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
변경	㉔-34	정동진리 494	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	40%이하 (224㎡/562㎡)	
			용적률	140%이하 (784㎡/562㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	㉔-35	정동진리 493	용 도	숙박시설(여관)	
			건폐율	52%이하 (241㎡/466㎡)	
			용적률	181%이하 (843㎡/466㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
변경	㉔-35	정동진리 493	용 도	건축법 시행령 별표1 15호 일반숙박시설, 생활숙박시설, 관광숙박시설	
			건폐율	52%이하 (241㎡/466㎡)	
			용적률	181%이하 (843㎡/466㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	③-1	정동진리 440-38	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (90㎡/226㎡)	
			용적률	141%이하 (318㎡/226㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	③-2	정동진리 448-2	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (520㎡/1,309㎡)	
			용적률	142%이하 (1,855㎡/1,309㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	③-3	정동진리 440-37	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (118㎡/297㎡)	
			용적률	142%이하 (420㎡/297㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	③-4	정동진리 440-36	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (196㎡/496㎡)	
			용적률	139%이하 (686㎡/496㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	③-5	정동진리 452	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (272㎡/692㎡)	
			용적률	138%이하 (952㎡/692㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	③-6	정동진리 449	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (232㎡/581㎡)	
			용적률	140%이하 (812㎡/581㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
기정	③-7	정동진리 446-1	용 도	상가시설	
			건폐율	40%이하 (152㎡/382㎡)	
			용적률	140%이하 (532㎡/382㎡)	
			높 이	3층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	백색 또는 갈색계열의 밝은 색	
기정	④-1	정동진리 569-1	용 도	열차박물관	
			건폐율	28%이하 (454.16㎡/1,680㎡)	
			용적률	28%이하 (454.16㎡/1,680㎡)	
			높 이	2층 이하	
			배 치	-	
			형 태	경량철골구조	
			색 채	-	

구분	도면표시 번호	위치	구분	계획내용	비고
기정	⑤-1	정동진리 440-58	용 도	레일핸드바이크	
			건폐율	1%이하 (95.80㎡/27,346㎡)	
			용적률	1%이하 (95.80㎡/27,346㎡)	
			높 이	1층 이하	
			배 치	-	
			형 태	경량철골구조	
			색 채	-	

토지의 세목 조서

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
총계						405,167	405,167	193,660	193,660						
1	정동진리	5	5	잡	잡	258	258	258	258	미등기	미등기				
2	정동진리	6-1	6-1	전	전	790	790	790	790	강릉시	강릉시				
3	정동진리	6-2	6-2	대	대	532	532	532	532	강릉시	강릉시				
4	정동진리	6-3	6-3	대	대	545	545	545	545	강릉시	강릉시				
5	정동진리	6-4	6-4	대	대	466	466	466	466	강릉시	강릉시				
6	정동진리	7-1	7-1	잡	잡	506	506	506	506	강릉시	강릉시				
7	정동진리	7-3	7-3	잡	잡	793	793	793	793	강릉시	강릉시				
8	정동진리	7-5	7-5	대	대	278	278	278	278	강릉시	강릉시				
9	정동진리	7-10	7-10	대	대	529	529	529	529	강릉시	강릉시				
10	정동진리	7-11	7-11	대	대	502	502	502	502	강릉시	강릉시				
11	정동진리	7-12	7-12	대	대	509	509	509	509	강릉시	강릉시				
12	정동진리	303-1	303-1	철	철	18,206	18,206	2,709	2,709	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
13	정동진리	303-3	303-3	철	철	2,586	2,586	1,961	1,961	한국철도공사	한국철도공사				
14	정동진리	303-4	303-4	잡	잡	1,902	1,902	1,878	1,878	국	국(기획재정부)				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리		비고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명	주소	
										기정	변경				
15	정동진리	434-1	434-1	임	임	104,526	104,526	14,281	14,281	이○○	최○○ 외4인				
16	정동진리	434-4	434-4	임	임	660	660	660	660	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
17	정동진리	434-5	434-5	임	임	3,545	3,545	3,545	3,545	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
18	정동진리	434-6	434-6	임	임	19,333	19,333	860	860	강릉시	강릉시				
19	정동진리	434-7	434-7	임	임	12,677	12,677	9,106	9,106	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
20	정동진리	434-8	434-8	임	임	9,917	9,917	1,384	1,384	조○○	조○○				
21	정동진리	435-1	435-1	전	전	101	101	101	101	강릉시	강릉시				
22	정동진리	435-2	435-2	도	도	185	185	185	185	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
23	정동진리	435-3	435-3	전	전	139	139	139	139	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
24	정동진리	435-4	435-4	전	전	563	563	563	563	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
25	정동진리	436	436	전	전	270	270	270	270	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
26	정동진리	436-1	436-1	전	전	8	8	8	8	국(국토교통부)	국(건설부)				
27	정동진리	437	437	전	전	734	734	734	734	강릉시	강릉시				
28	정동진리	437-1	437-1	전	전	448	448	448	448	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
29	정동진리	437-2	437-2	전	전	289	289	289	289	국(국토교통부)	국(건설교통부)				
30	정동진리	438	438	임	임	356	356	356	356	지○○	최○○				
31	정동진리	438-1	438-1	임	임	3	3	3	3	국(국토교통부)	국(건설부)				
32	정동진리	438-2	438-2	임	임	28	28	28	28	지○○	지○○				
33	정동진리	439	439	전	전	62	62	62	62	국(국토교통부)	국(건설교통부) 외1인				
34	정동진리	439-1	439-1	전	전	130	130	130	130	국(국토교통부)	국(건설교통부) 외1인				
35	정동진리	440	440	전	전	347	347	347	347	문○○	강릉시				
36	정동진리	440-1	440-1	임	임	4,348	4,348	4,348	4,348	강릉시	강릉시				
37	정동진리	440-3	440-3	임	임	813	813	813	813	강릉시	강릉시				
38	정동진리	440-4	440-4	임	임	1,030	654	1,030	654	강릉시	강릉시				
39	정동진리	-	440-63		임	-	376	-	376	-	강릉시				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
40	정동진리	440-5	440-5	임	임	645	473	645	473	강릉시	강릉시				
41	정동진리	-	440-64		임	-	172	-	172	-	강릉시				
42	정동진리	440-6	440-6	임	임	198	198	198	198	국(산림청)	국(산림청)				
43	정동진리	440-7	440-7	철	철	11,106	11,106	10,155	10,155	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
44	정동진리	440-8	440-8	임	임	298	298	298	298	강릉시	강릉시				
45	정동진리	440-9	440-9	도	도	1,381	1,381	1,381	1,381	국(국토교통부)	국(건설부)				
46	정동진리	440-14	440-14	철	철	15,568	15,568	4,441	4,441	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
47	정동진리	440-21	440-21	임	임	1,983	1,983	853	853	강릉시	강릉시				
48	정동진리	440-23	440-23	철	철	6,202	6,202	193	193	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
49	정동진리	440-28	440-28	철	철	274	274	127	127	국(국토교통부)	국(건설부)				
50	정동진리	440-36	440-36	임	대	82	82	82	82	전○○	전○○				
51	정동진리	440-37	440-37	임	창	30	30	30	30	전○○	전○○				
52	정동진리	440-38	440-38	임	임	9	9	9	9	강릉시	강릉시				
53	정동진리	440-39	440-39	대	대	220	220	220	220	강릉시	강릉시				
54	정동진리	440-40	440-40	임	임	1,201	1,201	1,201	1,201	강릉시	강릉시				
55	정동진리	440-41	440-41	임	임	3,548	3,548	3,548	3,548	강릉시	강릉시				
56	정동진리	440-42	440-42	임	임	76	76	76	76	강릉시	강릉시				
57	정동진리	440-43	440-43	임	임	759	759	759	759	강릉시	강릉시				
58	정동진리	440-44	440-44	임	임	217	217	217	217	강릉시	강릉시				
59	정동진리	440-45	440-45	임	임	644	644	644	644	강릉시	강릉시				
60	정동진리	440-46	440-46	임	임	16	16	16	16	강릉시	강릉시				
61	정동진리	440-47	440-47	임	임	14	14	14	14	강릉시	강릉시				
62	정동진리	440-48	440-48	임	임	92	92	92	92	강릉시	강릉시				
63	정동진리	440-49	440-49	임	임	9,880	9,880	9,880	9,880	강릉시	강릉시				
64	정동진리	440-50	440-50	임	임	137	137	137	137	강릉시	강릉시				
65	정동진리	440-51	440-51	임	임	163	163	163	163	강릉시	강릉시				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
66	정동진리	440-52	440-52	임	임	4,481	4,481	4,134	4,134	국	국(기획재정부)				
67	정동진리	440-53	440-53	구	구	112	112	112	112	국	국(기획재정부)				
68	정동진리	440-54	440-54	임	임	1,251	1,251	1,251	1,251	국	국(기획재정부)				
69	정동진리	440-55	440-55	구	구	76	76	76	76	국	국(기획재정부)				
70	정동진리	440-56	440-56	임	임	1,762	1,762	1,762	1,762	국	국(기획재정부)				
71	정동진리	440-57	440-57	차	차	720	720	720	720	국	국(기획재정부)				
72	정동진리	440-58	440-58	임	임	387	387	387	387	국	국(기획재정부)				
73	정동진리	441	441	전	전	106	106	106	106	강릉시	강릉시				
74	정동진리	442	442	전	전	162	162	162	162	강릉시	강릉시				
75	정동진리	443	443	전	전	855	855	855	855	강릉시	강릉시				
76	정동진리	443-1	443-1	전	전	405	405	405	405	강릉시	강릉시				
77	정동진리	444	444	전	전	387	387	387	387	㈜시도항공여행사	김○○				
78	정동진리	445	445	전	전	336	336	336	336	윤○○	박○○				
79	정동진리	445-1	445-1	전	전	190	190	190	190	윤○○	박○○				
80	정동진리	446-1	446-1	전	전	382	382	382	382	홍○○	박○○				
81	정동진리	446-2	446-2	도	도	17	17	17	17	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
82	정동진리	446-3	446-3	전	전	749	749	749	749	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
83	정동진리	446-4	446-4	잡	잡	1,219	1,219	1,025	1,025	이○○	최○○ 외4인				
84	정동진리	447-1	447-1	전	전	248	248	248	248	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
85	정동진리	447-2	447-2	도	도	364	364	364	364	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
86	정동진리	448	448	전	전	1,067	1,043	1,067	1,043	박○○	권○○				
87	정동진리	-	448-3		전	-	24	-	24	-	강릉시				
88	정동진리	448-1	448-1	전	전	19	19	19	19	국(국토교통부)	국(건설부)				
89	정동진리	448-2	448-2	전	대	1,393	1,393	1,393	1,393	진○○	강○○				
90	정동진리	449	449	전	대	866	866	866	866	송○○	송○○				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
91	정동진리	450	450	전	전	218	218	218	218	배○○	송○○				
92	정동진리	451	451	대	대	327	327	327	327	전○○	전○○				
93	정동진리	451-2	451-2	전	창	354	354	354	354	전○○	전○○				
94	정동진리	452	452	전	대	476	476	476	476	김○○	김○○				
95	정동진리	452-1	452-1	전	대	132	132	132	132	김○○	김○○				
96	정동진리	452-2	452-2	전	전	27	27	27	27	강릉시	강릉시				
97	정동진리	453	453	전	전	528	528	528	528	이○○	이○○				
98	정동진리	453-2	453-2	전	전	97	97	97	97	강릉시	강릉시				
99	정동진리	454	454	대	대	235	235	235	235	이○○	이○○				
100	정동진리	455	455	대	대	374	374	374	374	황○○	문○○ 외2인				
101	정동진리	456-1	456-1	철	철	20	20	20	20	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
102	정동진리	456-2	456-2	대	대	370	370	370	370	이○○	이○○				
103	정동진리	457-1	457-1	철	철	7	7	7	7	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
104	정동진리	457-2	457-2	대	대	392	392	392	392	목○○	홍○○ 외1인				
105	정동진리	457-4	457-4	대	대	58	58	58	58	강릉시	강릉시				
106	정동진리	458-1	458-1	전	전	172	172	172	172	이○○	강릉시				
107	정동진리	458-2	458-2	철	철	456	456	456	456	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
108	정동진리	459-1	459-1	전	전	40	40	40	40	목○○	홍○○				
109	정동진리	460	460	임	임	393	393	393	393	국(산림청)	국(산림청)				
110	정동진리	461	461	임	임	195	195	195	195	지○○	최○○				
111	정동진리	462-1	462-1	임	임	526	526	526	526	지○○	최○○				
112	정동진리	463	463	임	임	271	271	271	271	지○○	윤○○ 외3인				
113	정동진리	464	464	임	임	218	218	218	218	강○○	강○○				
114	정동진리	465	465	임	임	466	466	466	466	목○○	홍○○				
115	정동진리	466-1	466-1	대	대	241	241	241	241	강릉시	강릉시				
116	정동진리	466-2	466-2	철	철	178	178	178	178	국(국토교통부)	국(국토교통부)				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
117	정동진리	467-1	467-1	임	임	278	278	278	278	지○○	윤○○ 외3인				
118	정동진리	468-1	468-1	임	임	73	73	73	73	문○○	문○○				
119	정동진리	468-2	468-2	철	철	1,716	1,716	1,716	1,716	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
120	정동진리	469-2	469-2	전	전	50	50	50	50	미등기	미등기				
121	정동진리	469-3	469-3	전	전	16	16	16	16	미등기	미등기				
122	정동진리	470	470	전	전	320	320	320	320	조○○	조○○				
123	정동진리	470-1	470-1	전	전	318	318	318	318	강릉시	강릉시				
124	정동진리	471	471	전	전	79	79	79	79	강릉시	강릉시				
125	정동진리	472	472	대	대	396	396	396	396	김○○	김○○				
126	정동진리	472-1	472-1	대	대	4	4	4	4	김○○	정동진1리마을 발전기금운용위 원회				
127	정동진리	473	473	대	대	277	277	277	277	정동1리마을발 전기금운용위원 회	정동진1리마을 발전기금운용위 원회				
128	정동진리	473-3	473-3	전	전	90	90	90	90	강릉시	강릉시				
129	정동진리	473-4	473-4	도	도	102	102	102	102	정동1리마을발 전기금운용위원 회	정동진1리마을 발전기금운용위 원회				
130	정동진리	474-1	474-1	철	철	218	218	218	218	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
131	정동진리	474-2	474-2	전	전	13	13	13	13	문○○	문○○				
132	정동진리	476	476	전	전	367	367	367	367	목○○	홍○○ 외1인				
133	정동진리	477	477	전	대	387	387	387	387	김○○ 외1인	문○○ 외1인				
134	정동진리	478	478	전	전	2,504	453	2,504	453	이○○	김○○				
135	정동진리	-	478-6		전	-	432	-	432	-	최○○ 외1인				
136	정동진리	-	478-7		전	-	396	-	396	-	류○○ 외2인				
137	정동진리	-	478-8		전	-	364	-	364	-	이○○ 외1인				
138	정동진리	-	478-9		전	-	396	-	396	-	최○○				
139	정동진리	-	478-10		전	-	463	-	463	-	홍○○				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
140	정동진리	478-1	478-1	대	대	432	432	432	432	문용대	이○○				
141	정동진리	478-2	478-2	전	전	574	472	574	472	이용수	이○○				
142	정동진리	-	478-11		전	-	102	-	102	-	박○○				
143	정동진리	478-3	478-3	전	전	134	134	134	134	강릉시	강릉시				
144	정동진리	478-4	478-4	전	전	500	500	500	500	강릉시	강릉시				
145	정동진리	478-5	478-5	전	전	1	1	1	1	강릉시	강릉시				
146	정동진리	479-1	479-1	전	전	2,284	562	2,284	562	최○○ 외1인	심○○				
147	정동진리	-	479-6		전	-	720	-	720	-	심○○				
148	정동진리	-	479-7		전	-	1,002	-	1,002	-	전○○				
149	정동진리	479-2	479-2	도	도	608	608	608	608	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
150	정동진리	479-3	479-3	전	전	69	69	69	69	강릉시	강릉시				
151	정동진리	479-4	479-4	전	전	246	246	246	246	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
152	정동진리	479-5	479-5	전	전	19	19	19	19	국(국토교통부)	국(건설부)				
153	정동진리	480	480	대	대	488	488	488	488	최○○	최○○ 외1인				
154	정동진리	480-1	480-1	대	대	14	14	14	14	강릉시	강릉시				
155	정동진리	481	481	전	전	1,529	1,427	1,529	1,427	신○○	박○○				
156	정동진리	-	481-3		전	-	102	-	102	-	박○○				
157	정동진리	481-1	481-1	전	전	232	232	232	232	강릉시	강릉시				
158	정동진리	481-2	481-2	전	전	487	487	487	487	강릉시	강릉시				
159	정동진리	482-1	482-1	전	대	1,037	1,037	1,037	1,037	박○○	창전이앤시주식 회사				
160	정동진리	482-2	482-2	대	대	245	245	245	245	박○○	창전이앤시주식 회사				
161	정동진리	482-3	482-3	전	전	77	77	77	77	강릉시	강릉시				
162	정동진리	483	483	전	대	562	562	562	562	박○○	창전이앤시주식 회사				
163	정동진리	484	-	대		314	-	314	-	이○○	-				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
164	정동진리	485	485	대	대	1,864	2,178	1,864	2,178	이○○	창전이앤시주식 회사				
165	정동진리	486-1	-	전		183	-	183	-	박○○	-				
166	정동진리	486-2	486-2	대	대	263	263	263	263	장○○	김○○				
167	정동진리	486-3	486-3	대	대	143	143	143	143	박○○	박○○				
168	정동진리	486-4	486-4	대	대	208	208	208	208	최○○	최○○				
169	정동진리	486-5	486-5	전	전	142	142	142	142	최○○	최○○				
170	정동진리	486-6	486-6	전	전	310	310	310	310	강릉시	강릉시				
171	정동진리	486-7	486-7	전	전	6	6	6	6	박○○	박○○				
172	정동진리	486-8	486-8	전	전	201	201	201	201	장○○	김○○				
173	정동진리	486-9	486-9	대	대	31	31	31	31	강릉시	강릉시				
174	정동진리	487	487	대	대	321	610	321	610	박○○	박○○				
175	정동진리	488-2	488-2	대	대	433	451	433	451	김○○	권○○				
176	정동진리	489-1	489-1	대	대	245	245	245	245	지○○	윤○○ 외3인				
177	정동진리	490	490	전	전	370	370	370	370	채○○	채○○				
178	정동진리	490-1	490-1	임	임	8,071	8,071	8,071	8,071	국(기획재정부)	국(기획재정부)				
179	정동진리	490-2	490-2	대	대	412	412	412	412	국(기획재정부)	국(기획재정부)				
180	정동진리	491-1	491-1	전	전	998	998	998	998	목○○	홍○○				
181	정동진리	491-4	-	전		20	-	20	-	박○○	-				
182	정동진리	491-5	-	전		43	-	43	-	박○○	-				
183	정동진리	491-6	-	대		43	-	43	-	박○○	-				
184	정동진리	492-2	492-2	전	전	268	268	268	268	문○○	문○○				
185	정동진리	493	493	전	전	791	791	791	791	조○○	조○○				
186	정동진리	493-1	493-1	전	전	511	511	511	511	국(국토교통부)	국(교통교통부)				
187	정동진리	494	494	답	답	1,554	1,554	1,554	1,554	신○○ 외1인	신○○ 외1인				
188	정동진리	494-5	494-5	임	임	23	23	23	23	국(산림청)	국(산림청)				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명		주소	성명		주소
										기정	변경				
189	정동진리	494-6	494-6	철	철	1,388	1,388	1,388	1,388	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
190	정동진리	494-7	494-7	임	임	122	122	122	122	김○○	김○○				
191	정동진리	494-8	494-8	임	임	99	99	99	99	국(산림청)	국(산림청)				
192	정동진리	494-9	494-9	철	철	595	595	595	595	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
193	정동진리	494-10	494-10	임	임	12,014	12,014	11,729	11,729	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
194	정동진리	494-11	494-11	임	임	2,590	2,590	2,590	2,590	김○○	김○○				
195	정동진리	494-12	494-12	임	임	1,134	1,134	1,134	1,134	국(산림청)	국(산림청)				
196	정동진리	494-13	494-13	임	임	34,507	34,507	11,909	11,909	탐서운주식회사	주식회사삼영에 너지				
197	정동진리	494-14	494-14	임	임	5,003	5,003	5,003	5,003	이○○	이○○				
198	정동진리	494-15	494-15	임	임	569	569	569	569	탐서운주식회사	탐서운주식회사				
199	정동진리	494-16	494-16	임	임	57	57	57	57	국(산림청)	국(산림청)				
200	정동진리	494-17	494-17	임	임	719	719	719	719	김○○	김○○				
201	정동진리	564	564	도	도	1,247	1,247	1,247	1,247	국(국토교통부)	국(국토교통부)				
202	정동진리	564-1	564-1	도	도	47	47	47	47	국(국토교통부)	국(건설부)				
203	정동진리	564-2	564-2	도	도	5	5	5	5	국(국토교통부)	국(건설부)				
204	정동진리	564-3	564-3	도	도	35	35	35	35	국(국토교통부)	국(건설부)				
205	정동진리	564-4	564-4	도	도	36	36	36	36	국(국토교통부)	국(건설부)				
206	정동진리	564-5	564-5	도	도	28	10	28	10	국(국토교통부)	국(기획재정부)				
207	정동진리	568	568	천	천	29,540	29,540	1,059	1,059	국	국				
208	정동진리	569	569	임	임	1,903	1,903	1,440	1,440	강릉시	강릉시				
209	정동진리	569-1	569-1	임	임	2,325	2,325	2,325	2,325	강릉시	강릉시				
210	정동진리	569-2	569-2	임	임	8,260	8,260	5,453	5,453	강릉시	강릉시				
211	정동진리	569-5	569-5	임	임	155	155	155	155	강릉시	강릉시				
212	정동진리	569-6	569-6	임	임	293	293	293	293	강릉시	강릉시				

의 건 서

① 건 명	등명 관광지 조성계획 변경(경미한 사항)[안] 열람·공고		
② 열람의견관련토지	토 지 소 재 지	지적	지목
③ 의 건 제 출 인	성명	(인)	소유자와의관계
	주소	(전화번호:)	
④ 의 건			

강릉시 공고 제2022-1964호

개발행위허가 제한지역 지정에 따른 열람·공고

「수목원·정원의 조성 및 진흥에 관한 법률」 제18조의2에 따라 강릉(향호) 국가·지방정원 조성 구역 지정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은법 시행령 제60조에 따라 개발행위허가 제한지역 지정에 앞서 그 제한이유와 주요 내용을 주민에게 널리 알리고, 의견을 듣고자 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 열람·공고 합니다.

2022년 12월 12일

강릉시장

1. 열람기간: 2022. 12. 12. ~ 2022. 12. 30.(신문게재일로부터 18일간)

2. 개발행위허가의 제한

가. 제한이유

- 강릉(향호) 국가·지방정원 조성 구역(이하 “정원조성예정지”라 한다.)에 위치하고 있는 사업예정지의 무분별한 난개발 및 부동산 투기 등을 사전에 방지하고
- 토지이용의 합리성 및 효율성을 제고하고, 토지이용 규제의 투명성을 확보하여 시민의 재산권 피해를 최소화하고자 개발행위허가 제한

나. 주요내용

- 1) 제한지역: 강릉시 주문진읍 향호리·주문리 일원
- 2) 대상면적: 1,085,720㎡(422필지)
- 3) 제한기간: 고시일로부터 3년(단, 제한기간 만료 이전에 관련계획 수립 완료시 해제)

다. 제한대상 행위: 건축물의 건축, 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석의 채취, 토지분할, 물건을 쌓아 놓는 행위 등

라. 제한의 예외

- 1) 재해예방 또는 복구를 위한 축대, 옹벽 및 사방시설, 방재시설의 설치
- 2) 이미 확정되었거나 협의된 도시계획시설등 공공시설의 설치
- 3) 기 허가된 개발행위 중 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조제2항의 규정에 의한 개발행위허가의 변경(단, 같은법 시행령 제52조의 경미한 변경에 한함)
- 4) 국가 및 지방자치단체 등에서 공익상 필요에 의하여 시행하는 개발행위

3. 열람장소: 강릉시청 녹지과(14층)

4. 개발행위허가 제한지역 지정(안)과 관련한 관계도서(지형도면)은 열람장소에 비치되어 있으며, 의견이 있는 단체 또는 개인은 열람기간 내 서면으로 제출(강릉시청 녹지과)하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 강릉시청 녹지과(TEL: 033-640-5901)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서

건 명	<input type="checkbox"/> 강릉(향호) 국가·지방정원 조성 구역(이하 “정원조성예정지” 라 한다.) 지정		
의견제출 대상지		제출일	2022. . .
제출인	성명	(서명 또는 인)	연락처
	주소		

의견작성

-

속초시 공고 제2022-1233호

속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 개설공사 보상계획 열람공고

주식회사 오엘에서 시행하는 속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 개설공사에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조(보상계획의 열람 등) 규정에 의거 다음과 같이 공고하오니 소유자 및 이해관계인은 기간 내 열람하시고, 토지조서 및 물건조서의 내용에 대하여 이의가 있을 경우에는 아래 열람기간 내 서면으로 그 내용을 제출하시기 바랍니다.

2022년 12월 16일

주식회사 오엘

1. 공익사업의 개요

가. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 사업
- 명 칭: 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 개설공사

나. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주식회사 오엘 대표이사 신성철(서울특별시 강남구 테헤란로52길 6, 1316호(역삼동, 테헤란오피스빌딩))

다. 사업시행지의 위치

- 강원도 속초시 조양동 1411-142번지 일원

라. 사업기간: 실시계획인가일 ~ 2023. 8. 31.

마. 사업시행면적 및 규모

시설명	시설의 세분	결정규모	금회 사업규모	비고
도로	소로 3-140호선	B=6m, L=107m	B=6m, L=107m	

2. 보상대상 토지 및 물건조서의 내용: 세부내역 별지 참조

소재지	지번 (분할전 지번)	면적(㎡)		비고
		공부	편입(예정)	
속초시 조양동	1410-13	1412	248	
	1410-14	96	3	
	1410-29	17	9	

소재지	지번 (분할전 지번)	면적(㎡)		비고
		공부	편입(예정)	
속초시 조양동	1411-8	360	3	
	1411-142	271	186	
	444-53	605	1	

※ 속초시 고시 제2021-74호로 고시된 토지 및 그 위에 설치된 물건 등과 권리 일체

- 편입토지 및 물건조서의 상세내역은 소유자 및 관계인에게는 개별 통지하며, 같은 조서를 열람기간 중 열람 장소에 방문하여 열람하실 수 있습니다.

3. 열람 및 이의신청

가. 열람기간

- 2022. 12. 16. ~ 2022. 12. 30.(공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소

- 주식회사 오엘 보상사무소(서울특별시 강남구 테헤란로 406, A동 1713호(대치동, 상제리제센터))
- 속초시청 건설도시과(☎ 033-639-1512)

다. 이의신청: 공고 또는 통지된 토지 및 물건조서의 내용에 대하여 이의가 있는 토지 등의 소유자 및 관계인은 열람기간 내에 열람장소에 서면으로 이의신청 하시기 바랍니다.

- 이의신청서 제출 장소: 서울특별시 강남구 테헤란로 406, A동 1713호(대치동, 상제리제센터)
주식회사 오엘 보상사무소 (☎ 02-3452-1332)

4. 보상의 시기: 보상액 산정완료 시 보상협의 요청

5. 보상방법 및 절차

가. 보상액 산정 및 통지: 보상액은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 68조 및 동법 시행규칙 제16조에 의거 평가한 금액의 산술평균금액으로 하며, 개별통지 합니다.

나. 보상의 절차: 보상계획 열람공고 → 감정평가 → 보상액산정 → 손실보상 협의요청

6. 기타사항

가. 보상액 및 계약체결 시 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항은 개별적으로 손실보상 협의요청 시 안내해 드립니다.

나. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 68조 및 동법 시행령 제28조 규정에 의거 토지 소유자는 공고기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다. 다만, 감정평가업자를 추천하려는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여야 합니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	토지소유자		소유자 확인	연락처	비고
			성명	주소			

☞ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.(신분증 앞뒤면 사본1부 첨부)

다. 편입 토지 등의 내역과 보상계획은 소유자 및 관계인에게 개별 통지하며 주소나 거소 불명 등으로 통지를 받지 못한 경우 본 공고로서 대체합니다.

라. 기타 보상과 관련하여 궁금하신 사항은 주식회사 오엘 보상담당자(☎ 02-3452-1332)에게 문의하시기 바랍니다.

■ 토지조서

구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
						성명	주소	성명	주소	
계				3,295	495	-				
1	속초시 조양동	1410-13	도	1412	248	국 (국토교통부)	-			
2	"	1410-14	대	96	3	주식회사 무궁화신탁	서울시 강남구 테헤란로 134, 22층			
3	"	1410-29	대	17	9	국 (기획재정부)	-			
4	"	1411-8	대	360	3	주식회사 무궁화신탁	서울시 강남구 테헤란로 134, 22층			근저당권 등기말소
5	"	1411-142	도	271	186	주식회사 무궁화신탁	서울시 강남구 테헤란로 134, 22층			
6	"	1423-21	도	22	21	속초시	-			
7	"	444-28	도	512	24	속초시	-			
8	"	444-53	대	605	1	주식회사 무궁화신탁	서울시 강남구 테헤란로 134, 22층			

이 의 신 청 서

신 청 인	성명 또는 명칭	(인)	접수방법: 유선, 방문
	주 소		접 수 자: (인)
	연 락 처		
사업명칭	『속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선)개설공사』		
이의신청대상 소재지 및 종류			
이의신청 사유 및 내용			

『속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선) 개설공사』에 편입되는 상기 토지 등의 보상과 관련하여 위와 같이 이의를 신청합니다.

2022 년 월 일

주식회사 오엘 대표이사 귀하

감정평가업자 추천서

추천 감정평가업자	법인(지사)명	평가업자 성명	연락처

추천사유	
------	--

토지소재지	당초 지번	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유자 확 인	연락처	비 고
			성 명	주 소			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소 불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

귀사에서 시행하는 『속초 도시계획시설(도로: 소로3-140호선)개설공사』에 대한 보상계획을 열람하고 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조제2항 및 같은 법 시행령 제28조의 규정에 의거하여 보상액산정을 위한 감정평가업자를 위와 같이 추천합니다.

2022 년 월 일

추천인: (인)

주식회사 오엘 대표이사 귀하

삼척시 고시 제2022-187호

도시관리계획(도로: 삼척 소로3-114호선)
(경미한) 변경, 지형도면 및 실시계획 (변경) 인가 고시

성내동 25번지 일원에 결정된 도시계획시설(도로: 삼척 소로3-114호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제25조 및 「강원도 사무위임 조례」 제2조의 규정에 따른 도시관리계획(경미한 사항) 변경, 지형도면 고시 및 실시계획 변경인가를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 7일

삼 척 시 장

1. 계획취지

「국토계획법」 제2조제4호 다목의 기반시설 설치·정비 또는 개량에 관한 계획

2. 관리계획(시설) 변경 조서

가. 교통시설

1). 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고 (최근고시)
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	114	6	국지 도로	117	소로3-37 성내동 25도	소로2-16 성내동 2-16대	일반 도로	삼척 천주교 남측	1974. 6. 20. (강원도고시 제2681호)	2018. 4. 13. (삼척시고시 제49호)
변경	소로	3	114	6	국지 도로	116	소로3-37 성내동 25도	소로2-16 성내동 2-16대	일반 도로	삼척 천주교 남측		성내길

2). 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로3-114	소로3-114	· 일부구간 선형 변경 - 연장: 117m → 116m (감 1m)	· 건물 노후도 등 대상지 여건을 반영한 설계 변경 필요 · 「국토계획법 시행령」 제25조제3항의 규정에 따른 경미한 사항

5. 도시계획시설사업 실시계획

가. 사업시행지의 위치: 삼척시 성내동 25번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1). 종류: 삼척 도시계획시설(소로3-114호선) 사업
- 2). 명칭: 삼척 도시계획시설(소로3-114호선) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1). 성명: 삼척시장(도시과장)
- 2). 주소: 강원도 삼척시 중앙로 296(교동)

라. 면적 또는 규모

- 1). 대지면적: 1,115㎡
- 2). 사업규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
도로	소로	3	114	6	국지 도로	116	소로3-37 성내동 25도	소로2-16 성내동 2-16대	일반도로	삼척 천주교 남측	2018. 4. 13. (삼척시고시 제2018-49호)	일부 중심 선형 변경

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일: 2022. 12. 7.
- 준공예정일: 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 1). 토지조서
- 당초

순번	토지소재지		지목	면적(㎡)		소유자		비고
	소재지	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	
1	삼척시 성내동	16-9	대	30	12	삼척시 성내동 1-9	윤 * 봉	
	삼척시 성내동	16-47	대	30	5			

순번	토지소재지		지목	면적(m ²)		소유자		비고
	소재지	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	
2	삼척시 성내동	6-60	대	529	67	서울특별시 영등포구 국제금융로 1*4(여의도동)	전 * 형	
3	삼척시 성내동	2-12	대	738	6		성내연립	
4	삼척시 성내동	2-24	대	248	49	삼척시 성내동 *	노 * 일	
5	삼척시 성내동	2-11	대	845	67	삼척시 성내동 2-1*	신 * 래	
6	삼척시 성내동	2-8	대	549	66	삼척시 성내동 *	최 * 규	
7	삼척시 성내동	6-57	대	208	6	삼척시 성내동 6-5*	윤 * 렬	
8	삼척시 성내동	6-1	대	337	15	삼척시 성내동 6-1-2*1	박 * 원	
9	삼척시 성내동	2-4	대	741	10	삼척시 성내동 *-4	이 * 진	
10	삼척시 성내동	2-7	대	704	66		신한빌라	
11	삼척시 성내동	25	도	4,654	309	-	국(국토해양부)	
12	삼척시 성내동	6-2	대	469	19	-	국(기획재정부)	
합 계				10,052	685			

- 변경

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (m ²)	편입 면적 (m ²)	소유자		비고
	소재지	지번				주소	성명	
1	삼척시 성내동	2-16	대	117.0	18	-	삼척시	

일련 번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
	소재지	지번				주 소	성 명	
2	삼척시 성내동	16-9	대	30.0	9	삼척시 오십천로 407, 4층40*호	윤 * 봉	
3	"	25-14	도	11.3	10	-	국(국토해양부)	
4	"	16-47	대	30.0	4	삼척시 오십천로 407, 4층40*호	윤 * 봉	
5	"	6-59	도	187.9	16	-	삼 척 시	
6	"	6-60	대	529.0	529	-	삼 척 시	
7	"	2-24	대	248.0	1	삼척시 성내동 *	노 * 일	
8	"	25	도	3,918.0	302	-	국(국토해양부)	
9	"	6-57	대	208.0	5	삼척시 성내동 6-5*	윤 * 렬	
10	"	2-11	대	845.0	21	삼척시 성내동 2-1*	신 * 래	
11	"	6-82	도	41.1	30	-	삼 척 시	
12	"	2-8	대	549.0	57	강원도 동해시 효가3길 21-*	김 * 국	
13	"	6-2	대	469.0	35	-	국(기획재정부)외 1인	
14	"	2-7	대	529.0	65			
15	"	6-83	도	76.7	3	-	삼 * 시	
16	"	2-4	대	741.0	10	삼척시 성내동 2-*	이 * 진	
합 계		16필지		8,530.0	1,115			

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 사항 없음

아. 본 고시와 관계된 서류는 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3876~3877)에 비치하며, 일반이 열람할 수 있습니다.

삼척시 공고 제2022-1525호

삼척 도시계획시설(도로: 중로3-17호선) 사업
실시계획(안) 인가 및 사업인정에 관한 (정정) 열람공고

삼척시 고시 제2020-144호로 도시관리계획(도로: 삼척 중로3-17호선) 결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로: 삼척 중로3-17호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 99조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획인가(안) 열람공고 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 사업인정에 관한 주민·이해관계인 등의 의견을 듣기 위해 다음과 같이 열람공고 하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 16일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치: 삼척시 당저동 159-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류: 삼척 도시계획시설(도로: 중로3-17호선)사업
 - 나. 명칭: 삼척 도시계획시설(중로3-17호선) 확장공사
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성명: 삼척시장(도시과장)
 - 나. 주소: 강원도 삼척시 중앙로 296(교동)
4. 사업의 규모
 - 가. 대지면적: 1,862㎡
 - 나. 사업규모
 - 1). 연장: 328m
 - 2). 폭원: 14.0m
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가. 착수예정일: 실시계획인가일
 - 나. 준공예정일: 실시계획인가일로부터 24개월
6. 열람의 일시 및 장소
 - 가. 일 시: 2022. 12. 7. ~ 2022. 12. 21. (14일간)
 - 나. 장 소: 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3877)
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

■ 토지조서(당초)

일련번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	79-11	대	161	39	김*수	성북동 79-**				
2	81	전	151	31	이*옥	서울시 강서구 영창동 268-1, 불란서연립 C동-2**				
					김*은	(상동)				
3	82-2	대	264	55	정*진	성북동 8*				
4	82-1	대	237	101	심*빈	노곡면 노곡1길 5-**				
5	89-14	대	117	83	정*화	성북동 89-1*				
6	89-13	대	155	98	정*화	성북동 89-1*				
7	89-1	대	155	102	공	삼척시				
8	91-1	도	82	65	공	삼척시				
9	91-17	도	34	35	공	삼척시				
10	86-6	대	29	12	국	강원도(교육감)				
11	86-5	대	89	41	국	강원도(교육감)				
12	89-19	도	10	10	삼척시					
					이*화	서울특별시 마포구 중동 12*				
					간*자	서울특별시 마포구 성암로5안길 9, 10*호(성산동)				
13	89-11	도	20	14	이*화	서울특별시 마포구 중동 12*				
					이*옥	서울특별시 강서구 영창동 268-1 불란서연립 C동-20*				
					김*은	(상동)				
					간*자	서울시 마포구 성암로5안길 9, 10*호(성산동)				
14	91-18	대	36	12	공	삼척시				
15	92-2	대	349	137	윤*봉	성내동 16-*				

일련번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
16	163-4	대	68	53	국	강원도(교육감)				
17	163-3	도	80	67	공	삼척시				
18	162-10	대	160	160	공	삼척시				
19	160-9	대	269	269	한*재	원당동 117 한양아파트 104-50*				
20	160-24	대	326	57	공	삼척시				
21	160-11	대	357	10	안*봉	성당길 57-1*(당저동)				
22	160-1	전	333	86	박*미	오십천로 301-30(원당동) 현대아파트 101-120*				
23	160-13	대	179	55	이*수	성당길 57(당저동)				
24	160-10	대	276	7	김*도	교동 599-1*				
25	159-15	대	339	91	국	기획재정부				
26	159-5	대	407	1	선경 훼미리 건설	남양동 34-19				
27	161-3	전	1,223	43	재단법인 천주교원주	원주시 학성동 1023				
28	162-7	전	128	92	윤*자	당저길 35-1*(당저동)				
29	161-4	대	197	15	이*각	당저동 16*				
30	161-1	대	178	11	우*기	당저동 161-*				
31	161-5	대	138	8	권*원	당저동 161-*				
32	148-9	대	383	2	김*기	당저동 148-*				
계			5,041	1,027						

■ 토지조서(변경)

일련번호	지번	지목	지적(㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	79-11	대	161	39	김*수	강원도 삼척시 오십천로 36*				

일련 번호	지번	지목	지적(m ²)	편입면적 (m ²)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
2	81	전	151	31	이*옥	서울시 강서구 염창동 272-28 우성3차아파트 30*동 30*호				
					김*은	서울시 양천구 목동 637-**(17/6)				
3	82-2	대	264	55	정*진	서울특별시 성동구 용답23가길 *				
4	82-1	대	237	101	심*빈	강원도 삼척시 노곡면 노곡로 1길 5-**				
5	89-14	대	117	83	정*화	강원도 삼척시 성당길 *				
6	89-13	대	155	98	정*화	강원도 삼척시 성당길 *				
7	89-1	대	155	102	공	삼척시				
8	91-1	도	82	65	공	삼척시				
9	91-17	도	34	35	공	삼척시				
10	86-6	대	29	12	국	강원도(교육감)				
11	86-5	대	89	41	국	강원도(교육감)				
12	89-19	도	10	10	공	삼척시				
					이*화	서울 마포구 중동 12*				
13	89-11	도	20	14	이*화	서울시 마포구 중동 12*				
					김*은	서울시 양천구 목동 637-**(17/6)				
					이*옥	서울시 강서구 염창동 272-28 우성3차아파트 302동 ***호				
					공	삼척시				
14	91-18	대	36	12	공	삼척시				
15	92-2	대	349	137	윤*봉	강원도 삼척시 오십천로 407, 4층 4**호				

일련 번호	지번	지목	지적(㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
16	82-7	도	98	111	공	삼척시				
17	82-6	도	83	56	이*화	서울 마포구 중동 1*8				
					김*은	서울시 양천구 목동 637-**(17/6)				
					이*욱	서울시 강서구 염창동 272-28 우성3차아파트 302동 ***호				
					공	삼척시				
18	110-8	도	46	46	공	기획재정부				
19	89-9	도	364	345	이*화	서울 마포구 중동 1*8				
					김*은	서울시 양천구 목동 637-**(17/6)				
					이*욱	서울시 강서구 염창동 272-28 우성3차아파트 302동 ***호				
					공	삼척시				
20	91-16	도	152	152	공	삼척시				
21	110-7	도	30	3	공	기획재정부				
22	110-30	도	100	73	공	기획재정부				
23	92-3	도	507	278	공	삼척시				
24	89-22	도	28	17	공	삼척시				
25	92-8	도	32	32	공	삼척시				
26	92-5	도	3	2	공	삼척시				
27	92-1	도	47	26	공	삼척시				
28	92-7	도	14	14	공	삼척시				
29	163-4	대	68	53	국	강원도(교육감)				
30	163-3	도	80	67	공	삼척시				
31	162-10	대	160	160	공	삼척시				

일련 번호	지번	지목	지적(㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
32	160-9	대	269	269	한*재	강원도 삼척시 오십천로 295-7, 104동 ***호				
33	160-24	대	326	57	공	삼척시				
34	160-11	대	357	10	안*봉	강원도 삼척시 성당길 57-**				
35	160-1	전	333	86	박*미	강원도 삼척시 동해대로 4183, 104동 1***호				
36	160-13	대	179	55	이*수	강원도 삼척시 성당길 **				
37	160-10	대	276	7	김*도	강원도 삼척시 성당길 57-**				
38	159-15	대	339	91	국	기획재정부				
39	159-5	대	407	1	선경웨미리 건설	남양동 34-**				
40	161-3	전	1,223	43	재단법인 천주교원주	원주시 학성동 10**				
41	162-7	전	128	92	윤*자	강원도 삼척시 당저길 35-**				
42	161-4	대	197	15	이*각	당저동 161-*				
43	161-1	대	178	11	우*기	강원도 삼척시 성당길 **				
44	161-5	대	138	8	권*원	당저동 161-*				
45	148-9	대	383	2	거성하이츠빌 라	강원도 삼척시 당저동 148-*				
46	203	도	11	11	공	재무부				
47	191-4	도	39	24	공	건설부				
48	162-6	도	24	21	공	삼척시				
49	162-12	도	330	330	공	삼척시				
50	162-11	대	10	10	명보주택자합 회사	동해시 송정동 325-*				
51	195-12	도	346	47	공	기획재정부				

일련 번호	지번	지목	지적(㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
52	160-18	도	4	4	공	삼척시				
53	160-23	도	70	70	공	삼척시				
54	159-4	도	1,415	562	공	삼척시				
55	160-17	도	25	25	공	삼척시				
56	160-19	도	44	23	공	삼척시				
57	160-16	전	25	25	장*옥	강원도 삼척시 마달길 360-*				
58	160-15	대	2	2	최*석	강원도 삼척시 성당길 **				
59	160-22	도	17	17	공	삼척시				
60	160-21	도	2	2	공	삼척시				
61	160-20	도	1	1	공	삼척시				
62	159-20	대	71	71	공	기획재정부				
63	162-14	도	24	24	공	삼척시				
64	162-13	도	16	16	공	삼척시				
65	161-6	도	3	3	공	삼척시				
66	161-7	도	11	11	공	삼척시				
67	148-15	도	95	89	공	삼척시				
68	148-17	도	44	33	공	삼척시				
69	195-15	도	207	180	공	기획재정부				
70	148-18	도	12	8	공	삼척시				
계			7,889	2,636						

※ 기타(물건 등): 위 토지상에 소재한 지장물 등 일체를 포함

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

평창군 고시 제2022-194호

평창 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획: 차항) 결정(변경)
및 지형도면 승인고시

1. 평창군고시 제2020-68호(2020. 4. 17.)로 기 결정(변경) 고시한 차항 주거형 지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 의하여 군관리계획 결정(변경) 하고, 같은 법 제32조, 같은 법 시행령 제27조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조, 강원도 사무 위임 조례 제2조제1항의 규정에 의거 아래와 같이 지형도면을 승인 고시합니다.

2. 관계도서는 평창군 도시과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2022년 12월 16일

평 창 군 수

가. 결정(변경) 취지

「평창올림픽법」에 따라 수립될 건강보험심사평가원 교육연수원 예정부지 제척 및 진입도로개설을 위한 차항 지구단위계획구역 및 지구단위계획의 일부 변경

나. 위치: 강원도 평창군 대관령면 차항리 55-1 일원 (차항 지구단위계획구역)

【평창 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면승인 조서】

■ 용도지역 결정(변경) 및 지형도면승인 조서(변경)

(1) 용도지역 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합계	214,652	감) 12,939	201,713	100.0	-
계획관리지역	214,652	감) 12,939	201,713		

○ 용도지역 결정(변경) 및 지형도면승인 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	변 경 사 유
		기정	변경			
-	대관령면 차항리 55-1번지 일원	계획관리 지역	계획관리 지역	201,713	200	지구단위계획구역 변경에 따른 면적 변경으로 용도지역 변경없음

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면승인 조서(변경)

(1) 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	①	차항	주거형	대관령면 차항리 55-1번지 일원	214,652	감) 12,939	201,713	평창군고시 제1999-28호 (1998. 9. 19.)	-

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면승인 사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면 적(m ²)	변 경 사 유
변경	①	대관령면 차항리 55-1번지 일원	· 면적 변경 - 214,652m ² →201,713m ² 감) 12,939m ²	· 건강보험심사평가원 교육연수원 예정부지 제척에 따른 지구단위계획구역 변경

■ 지구단위계획 결정(변경) 및 지형도면승인 조서(변경)

1. 기반시설 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)

가. 교통시설

(1) 도로 결정(변경) 총괄표

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	기정	8	1,893	19,714	2	737	12,512	1	27	255	5	1,129	6,948
	변경	8	2,162	29,849	3	1,047	22,954	-	-	-	5	1,115	6,895
중로	기정	1	317	8,171	1	317	8,171	-	-	-	-	-	-
	변경	1	317	12,507	1	317	12,507	-	-	-	-	-	-
소로	기정	7	1,576	11,543	1	420	4,341	1	27	255	5	1,129	6,947
	변경	7	1,845	17,342	2	730	10,447	-	-	-	5	1,115	6,895

(2) 도로 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20	주간선	317	차항리584-1도	차항리585도	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
변경	중로	1	1	20	주간선	317	차항리584-1도	차항리585도	일반 도로			
신설	소로	1	3	10.2	보조 간선	431	중로1-1 차항리30-5대	차항리25-3도	일반 도로			
기정	소로	1	2	10	보조 간선	420	중로1-1 차항리584도	차항리25-3도	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
변경	소로	1	2	10	보조 간선	299	중로1-1 차항리32-4도	소로1-3 차항리산173-2도	일반 도로			
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	27	소로1-2 차항리 27-1전	소로3-15 차항리27-1전	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	134	소로3-3 차항리582전	차항리61-3전	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
기정	소로	3	3	6	국지 도로	561	중로1-1 차항리43-1전	차항리64-3전	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
변경	소로	3	3	6	국지 도로	556	중로1-1 차항리43-7전	차항리64-3전	일반 도로			
기정	소로	3	7	6	국지 도로	368	중로1-1 차항리585도	차항리55-1대	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
변경	소로	3	7	6	국지 도로	362	중로1-1 차항리35-2대	차항리55-1대	일반 도로			
기정	소로	3	20	4	국지 도로	44	중로1-1 차항리33-20도	차항리33-36전	일반 도로		평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	
변경	소로	3	20	4	국지 도로	41	중로1-1 차항리33-55대	차항리33-36전	일반 도로			
기정	소로	3	21	6	국지 도로	22	소로1-2 차항리582-4전	소로3-7 차항리582-4전	일반 도로		평창군고시 제2015-24호 (2015. 3. 3.)	

○ 도로 결정(변경) 및 지형도면승인 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-1	중로1-1	· 선형변경	· 지구단위계획구역 내 중로1-1호선에 기 지정된 도로구역을 반영하여 변경
-	소로1-3	· 노선신설 · 연장:431m, 폭:10.2m	· 건강보험심사평가원 교육연수원 진입도로 개설에 따른 노선신설
소로1-2	소로1-2	· 선형 및 연장변경 · 연장:420m→299m, 감)121m	· 소로1-3호선 신설에 따른 선형 및 연장변경
소로2-1	-	· 노선폐지 · 연장:27m, 폭원:8m	· 소로1-3호선 신설에 따라 활용도 및 개설 가능성이 낮은 노선 폐지
소로3-3	소로3-3	· 선형 및 연장변경 · 연장:561m→556m, 감)5m	· 지적현황 및 중로1-1호선 선형변경 반영에 따른 선형 및 연장변경
소로3-7	소로3-7	· 연장변경 · 연장:368m→362m, 감)6m	· 중로1-1호선 선형변경 반영에 따른 연장변경
소로3-20	소로3-20	· 연장변경 · 연장:44m→41m, 감)3m	· 중로1-1호선 선형변경 반영에 따른 연장변경

나. 공공·문화체육시설

(1) 학교 결정(변경) 및 지형도면승인 조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	도암 초등학교	초등학교	대관령면 차항리 55-1번지 일원	11,732	-	11,732	평창군고시 제1998-280호 (1998. 9. 19.)	

2. 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경)

(1) 가구의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

도면 번호	구분	가 구				구성비(%)	비고
		위 치	면적(m ²)				
			기정	변경	변경후		
합 계		-	214,652	감)12,939	201,713	100.0	
A	주거용지	-	114,700	감)15,868	98,832	49.0	
B	상업용지	-	14,819	감)4,540	10,279	5.1	
C	녹지용지	-	53,687	감)2,666	51,021	25.3	
D	공공시설용지	-	31,446	증)10,135	41,581	20.6	

○ 변경사유서: 기반시설(도로) 변경에 따른 변경

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률에 관한 군관리계획 결정(변경없음)

(1) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률에 관한 군관리계획 결정 및 지형도면승인 조서

토지이용	구 분		계획내용	비고
주거용지	용도	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물 다만, 건축법 시행령별표1의 제2호의 가목의 아파트는 제외 	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 이외의 용도 	
	건폐율		<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 	
	용적률		<ul style="list-style-type: none"> 150%이하 	
상업용지	용도	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> 일반상업지역에서 건축할 수 있는 건축물 다만, 건축법 시행령별표1의 제2호의 가목의 아파트는 제외 	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 이외의 용도 	
	건폐율		<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 	
	용적률		<ul style="list-style-type: none"> 200%이하 	
녹지용지	용도	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령별표1 제1호의 단독주택 농·어업용의 가건물 	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 이외의 용도 	
	건폐율		<ul style="list-style-type: none"> 20%이하 	
	용적률		<ul style="list-style-type: none"> 100%이하 	
공공시설용지	용도	지정용도	<ul style="list-style-type: none"> 공공청사, 광장 등의 공익목적의 도시기반시설 	
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 이외의 용도 	
	건폐율		<ul style="list-style-type: none"> 40%이하 	
	용적률		<ul style="list-style-type: none"> 100%이하 	

■ 평창 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인도: 실음생략(평창군청 도시과 비치)

※ 지형도면은 토지이용(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

평창군 고시 제2022-195호

평창 군계획시설(진부 중로2-3호) 사업 실시계획(변경) 인가 고시

평창군 고시 제2020-140호(2020. 6. 19.)로 실시계획인가한 군계획시설(진부 중로2-3호) 사업에 대하여 경미한 변경사항(기간연장)이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가를 하고 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치: 평창군 진부면 상진부리 318-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획도로
- 명 칭: 진부 도시계획도로 중로2-3호 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

노선명	전체		기시공		금회시공		향후시공	
	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)
진부 중로 2-3호	332	15	-	-	332	15	-	-

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시 행 자: 평창군수(도시과)
- 주 소: 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 사업착수일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2022년 12월 31일 → 2024년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

편 입 용 지 조 서

- 평창군 진부면 상진부리

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	소재지	지번				성명	주소	성명	주소	
1	상진부리	318-9	도	2,644	323	국토 교통부	국			
2	"	318-10	도	994	124	국토 교통부	국			
3	"	318-1	전	874	161	김*덕	하진부리 29-5			
4	"	325-2	전	1,727	237	강*자	경기도 안양시 만안구 소곡로20번길 7 106동 303호	안양** 협동조합	경기도 안양시 동안구 부림로169번길 30	근저당
5	"	324-2	전	1,858	705	홍*숙	안양시 동안구 동편로 135, 408-2002			
6	"	324-1	답	754	305	김*도	진부면 진별1길 75-3	평창 *** 금고	대관령면 대관령로 115	근저당
7	"	1033-11	구	1,986	83	농림수산식 품부	국			
8	"	1033-8	구	485	23	기획 재정부	국			
9	"	326-2	대	259	38	최*백	진부면 진별1길 87-7			
10	"	1033-30	구	141	112	기획 재정부	국			
11	"	326-3	대	140	113	평창군	공			
12	"	327-5	전	945	267	최*규	진부면 진부중앙로 175, 2층	진부** 협동조합	진부면 청송로 97	근저당
13	"	327-8	도	114	34	평창군	공			
14	"	327-7	도	148	21	평창군	공			
15	"	1033-12	구	693	70	농림수산식 품부	국			

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	소재지	지번				성명	주소	성명	주소	
16	상진부리	282-13	도	70	3	기획재정부	국			
17	"	282-2	도	152	53	국토교통부	국			
18	"	282-3	전	7,121	155	기획재정부	국			
19	"	247-25	전	1,448	274	고*재	진부면 까치골길 87-21			
20	"	247-28	전	1,042	292	황*중 외 1인	경기도 부천시 계남로 19 2308동 1304호	진부** 협동조합	진부면 청송로 97	근저당
21	"	247-35	전	1,448	191	이*규	서울 양천구 목동 901 목동신시가지아파트 108-305			
22	"	247-29	전	806	317	박*라	진부면 땅골길 2-3 301호(송정빌라)			
23	"	247-22	잡	4,026	438	국방부	국			
24	"	280-6	잡	3,679	16	국방부	국			
25	"	245-24	전	7,244	966	기획재정부	국			
26	"	1306-82	전	172	118	평창군	공			
27	"	245-8	전	211	23	기획재정부	국			
28	"	245-39	전	669	14	기획재정부	국			
29	"	1306-2	전	508	70	평창군	공			
30	"	1306-85	전	425	12	국토교통부	국			
계					5,558					

평창군 고시 제2022-196호

평창 군계획시설(진부 소로3-9호) 사업 실시계획(변경) 인가 고시

평창군고시 제2020-139호(2020. 6. 19.)로 실시계획인가한 군계획시설(진부 소로3-9호)사업에 대하여 경미한 변경사항(기간연장)이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경) 인가를 하고 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

평 창 군 수

가. 사업시행지의 위치: 평창군 진부면 하진부리 147-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획도로
- 명 칭: 진부 도시계획도로 소로3-9호 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

노선명	전체		기시공		금회시공		향후시공	
	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)
진부 소로 3-9호	248	6	107	6	141	6	-	-

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 시 행 자: 평창군수(도시과)
- 주 소: 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 사업착수일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2022년 12월 31일 → 2024년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

편 입 용 지 조 서

번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자현황		소유권외 권리			비고
					관리 지역		계	성명	주소	성명	주소	권리 관계	
					도시계획 내	도시 계획 외							
1	진부면 하진부리	147-6	전	2,920	80	15	95	평창군	공				
2	"	1291	구	17,476	32	5	37	평창군	공				
3	"	200-25	답	232	8	-	8	평창군	공				
4	"	200-41	전	223	-	12	12	이*성	진부면 송정택지1길 35, 101동704호 (석미아파트)				
5	"	200-35	도	702	270	1	271	평창군	공				
6	"	200-4	답	306	-	18	18	이*순	하진부리 200-26	주식회사 **나비엔	경기도 평택시 세교동 437	근저당	
7	"	200-47	답	101	1	-	1	윤*수	하진부리 200-26				
8	"	200-7	답	3,159	269	10	279	김*영	원주시 개운동 203-13				
9	"	200-52	답	160	108	-	108	평창군	공				
10	"	201-2	답	56	56	-	56	평창군	공				
11	"	202-19	전	78	3	-	3	평창군	공				
계				25,413	827	61	888						

평창군 고시 제2022-197호

발왕산 약수길(숲길) 노선 (변경) 지정 고시

평창군에서는 대관령면 수하리 일원 '발왕산 약수길'에 대하여 「산림문화·휴양에 관한 법률」 제23조제2항의 규정에 따라 그 노선을 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 9일

평 창 군 수

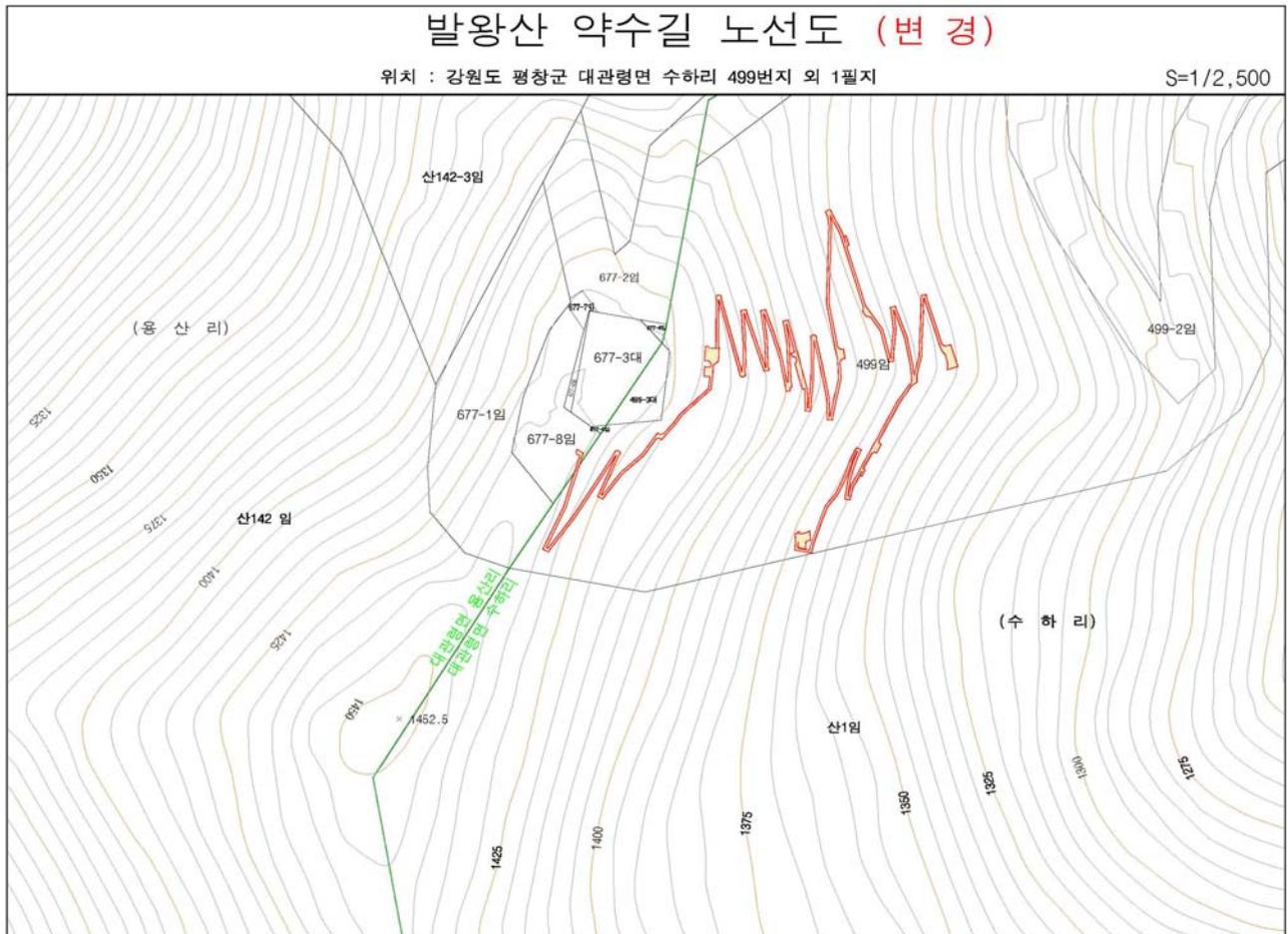
【조성·정비 계획】

1. 숲길의 명칭: 발왕산 약수길
2. 숲길의 위치: 평창군 대관령면 수하리 499번지 외 1필지
3. 지 정 목 적: 숲길 지정을 통해 다양한 계층의 탐방객들에게 건강증진 및 산림환경 체험의 기회를 제공
4. 지 정 기 간: 2022. 12월(예정)부터 ~ 별도 해제시까지
5. 노 선 거 리: 당초/ 1.32km -> 변경/ 2.6km
6. 대 상 지: 붙임 편입 토지조서 및 도면과 같음
7. 고 시 기 간: 공고일로부터 20일간
8. 기 타 사 항: 면적 및 대상지는 현지 여건에 따라 변경될 수 있음.
9. 고시에 따른 유의사항
본 고시 내용에 이의가 있는 경우 고시기간 내 이의 신청하여 주시기 바랍니다.
10. 기타 자세한 사항은 평창군 산림과 산림휴양팀(☎ 033-330-2430)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 편입용지 조서 (변경)

소 재 지		지 번	지 목	지 적 (㎡)	사용면적 (㎡)	소 유 자	비 고
읍·면	리·동						
대관령면	수하리	499	임	89,489	2,257	㈜에이치제이 매그놀리아용평호텔 앤리조트	데크 1,352m
	용산리	677-8	임	3,125	23		데크 12m
계		2 필지			2,280		데크설치1,364m

□ 예정지 노선도 (변경)



정선군 고시 제2022-154호

정선 군계획시설(공원: 어린이공원) 실시계획(변경) 인가 고시

강원도 고시 제2005-174호(2005. 7. 22.)로 최초 결정 및 정선군 고시 제2015-72호(2015. 9. 22.)로 변경 고시된 정선 군계획시설(공원: 어린이공원) 조성사업에 대하여 사업기간 연장에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제 100조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

정 선 군 수

- 1. 위 치: 정선읍 봉양리 73-2번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 정선 군계획시설(공원: 어린이공원) 사업
 - 나. 명 칭: 정선 군계획시설(공원: 어린이공원) 조성사업
- 3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

시설명	군계획시설 결정		실시계획 인가	비 고
	세부시설명	규 모	금회시행	
공 원	어린이공원	A=1,526㎡	어린이공원 조성 A=1,526㎡ (기반 660㎡, 휴양 30㎡, 유희 74㎡, 녹지 등 762㎡)	

- 4. 사업시행자 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 정선군수(도시과)
 - 나. 주 소: 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21
- 5. 사업기간(변경)
 - 가. 당 초: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.
 - 나. 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명, 주소(변경없음)

번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						주소	성명
1	정선읍 봉양리	34-68	대	62	11		정선군
2	정선읍 봉양리	91-28	대	42	27		정선군
3	정선읍 봉양리	72-3	대	549	533		정선군
4	정선읍 봉양리	72-4	도	6,564	3		정선군
5	정선읍 봉양리	73-2	장	964	952		정선군
계		5필지		8,181	1,526		

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음

정선군 고시 제2022-155호

정선 군계획시설(도로: 소로1-23호) 실시계획(변경) 인가 고시

강원도 고시 제1985-134호(1985. 12. 14.)로 최초 결정 및 정선군 고시 제2020-240호(2020. 10. 8.)로 변경 결정 고시된 정선 군계획시설(도로: 소로1-23호) 개설공사에 대하여 사업기간 연장에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

정 선 군 수

1. 위 치: 정선읍 봉양리 54-7번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류: 정선 군계획시설(도로: 소로1-23호) 개설
 - 나. 명 칭: 정선 군계획시설(도로: 소로1-23호) 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

시설명	군계획시설 결정		실시계획 인가	비 고
	세부시설명	규 모	금회시행	
도로	소로1-23호	L=340m, B=4~10m	L=176.16m, B=10m	

4. 사업시행자 및 주소(변경없음)

가. 성 명: 정선군수(도시과)

나. 주 소: 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

5. 사업기간(변경)

가. 당 초: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.

나. 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 6. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명, 주소: 붙임

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 붙임

● 토지조서

연번	위치	지번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		이해관계인		
				공부	편입	주 소	성명	관계인	성명	소유권이외의권리의종류및내용
1	정선읍 봉양리	54-7	대	12,355	688		정선군			
2	정선읍 봉양리	55-31	전	106	14		정선군			
3	정선읍 봉양리	57-1	도	4,054	21		정선군			
4	정선읍 봉양리	54-56	대	1,124	1,124		정선군			
5	정선읍 봉양리	78-24	전	13	13	정선읍 봉양리 78-11	이희열			
6	정선읍 봉양리	78-25	전	3	3	정선읍 봉양리 78-11	이희열			
7	정선읍 봉양리	78-22	전	1	1	남면 문곡리 317-7	학교법인 문곡학원			
8	정선읍 봉양리	54-58	대	1	1		국(기획재정부)			
9	정선읍 봉양리	78-11	전	4	4	정선읍 녹송로 36	이희열		정선농협 협동조합	근저당권 설정
10	정선읍 봉양리	78-19	도	32	32	정선읍 봉양리 78-11	이희열			
11	정선읍 봉양리	78-21	도	6	6		정선군			
계				17,699	1,907					

정선군 고시 제2022-156호

정선 군계획시설(도로: 소로1-24호) 실시계획(변경) 인가 고시

정선군 고시 제2020-240호(2020. 10. 8.)로 최초 결정 고시된 정선 군계획시설(도로: 소로1-24호) 개설 공사에 대하여 사업기간 연장에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

정 선 군 수

- 1. 위 치: 정선읍 봉양리 54-7번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명(변경없음)
 - 가. 종 류: 정선 군계획시설(도로: 소로1-24호) 개설
 - 나. 명 칭: 정선 군계획시설(도로: 소로1-24호) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

시설명	군계획시설 결정		실시계획 인가	비 고
	세부시설명	규 모	금회시행	
도로	소로1-24호	L=70m, B=10m	L=70m, B=10m	

- 4. 사업시행자 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 정선군수(도시과)
 - 나. 주 소: 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

- 5. 사업기간(변경)
 - 가. 당 초: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.
 - 나. 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 6. 30.

- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명, 주소: 변경없음

번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						주소	성명
1	정선읍 애산리	432-426	대	7,254	124		정선군
2	정선읍 봉양리	54-7	대	12,355	592		정선군
계		2필지		19,609	716		

- 7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당사항 없음

정선군 고시 제2022-157호

정선(사북) 군계획시설(수질오염방지시설: 동탄지구)
실시계획(변경) 인가 고시

정선군 고시 제2019-38호(2019. 3. 8.)로 최초 결정 고시 및 정선군 고시 제2019-133호(2019. 6. 21.)로 최초 실시계획 인가 고시된 정선(사북) 군계획시설(수질오염방지시설: 동탄지구) 사업에 대하여 사업기간 연장에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

정 선 군 수

- 1. 위 치: 정선군 사북읍 사북리 375-9번지 일원(변경 없음)
- 2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 가. 종 류: 정선(사북) 군계획시설(수질오염방지시설: 동탄지구) 사업
 - 나. 명 칭: 동탄지구 수질정화시설 설치공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

시설명	군계획시설 결정			실시계획 인가		비 고
	세부시설명	위 치	규 모	기시행	금회시행	
환경기초시설	수질오염 방지시설	사북읍 사북리 375-9번지 일원	A=14,376㎡	-	A=14,376㎡	

- 4. 사업시행자 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: 한국광해광업공단 대표 황규연
 - 나. 주 소: 강원도 원주시 세계로2

- 5. 사업기간
 - 가. 당 초: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 11. 9.
 - 나. 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 09. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의
성명, 주소(변경 없음)

번호	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						주소	성명
1	사북읍 사북리	375-9	잡	14,376	14,376	강원도 원주시 세계로2	한국광해 광업공단
계		1필지		14,376	14,376		

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당사항 없음

정선군 공고 제2022-1438호

정선 군계획시설(도로: 소로2-47호 · 중로2-2호, 광장: 교통광장)

공사 완료 공고

건설교통부 고시 제1973-294호(1973. 7. 12.)로 최초 결정, 강원도 고시 제2009-285호(2009. 8. 21.)로 결정(변경) 고시된 “정선 군계획시설[(도로: 소로2-47호 · 중로2-2호, 광장: 교통광장) 개설공사]에 대하여 사업 완료에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 의거 다음과 같이 공사 완료 공고합니다.

2022년 12월 16일

정 선 군 수

1. 위 치: 정선군 사북읍 직전리 521-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 정선 군계획시설[(도로: 소로2-47호 · 중로2-2호, 광장: 교통광장) 개설

나. 명 칭: 정선 군계획시설[(도로: 소로2-47호 · 중로2-2호, 광장: 교통광장) 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

시설명	군계획결정			실시계획인가	비고
	세부시설명	연장 · 폭원	면적(㎡)	금회 시행	
도 로	소로2-47호	L=140m, B=8m	-	L=9.5m, B=8.5m	
도 로	중로2-2호	L=240m, B=15m	-	L=240m, B=8.5m	
광 장	교통광장	-	A=1,812㎡	A=1,145㎡	

4. 사업시행자 및 주소

가. 성 명: 정선군수(건설과)

나. 주 소: 강원도 정선군 정선읍 봉양3길 21

5. 사업기간

가. 착수일: 실시계획인가일

나. 준공일: 2022. 9. 30.

양구군 고시 제2022-110호

양구 군계획시설(체육시설) 사업 실시계획 변경 인가 고시

양구군 고시 제2021-28호(2021. 6. 4.)로 실시계획인가, 양구군 고시 제2021-33호(2021. 6. 25.)로 실시계획(변경)인가된 양구 군관리계획(시설: 해안면 체육시설)에 대하여 사업기간 연장이 필요하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 군계획시설사업의 실시계획 변경을 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

양 구 군 수

1. 사업시행지의 위치: 양구군 해안면 후리 640번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 양구 군계획시설(체육시설)사업

나. 명칭: 해안면 체육공원 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

시 설 명	전체면적	실 시 계 획		비고
		세부시설명	실시계획 면적	
체육시설	11,932㎡	해안면 체육공원	11,932㎡	

4. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명: 양구군수

나. 주 소: 양구군 양구읍 관공서로 38

5. 사업기간: 기정 - 실시계획인가 고시일 ~ 2022년 12월 31일

 변경 - 실시계획인가 고시일 ~ 2023년 03월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

수용 또는 사용할 토지 또는 지장물 등 내역

1) 토지

일련 번호	소재지	지번	지목	대장 면적(m ²)	편입 면적(m ²)	소유자		권리명세	비고
						성명	주소		
합계		10필지		116,248	11,932				
1	해안면 후리	629	답	2,877	216	양구군			
2	해안면 후리	631	전	807	124	국(기획재정부)			
3	해안면 후리	632	전	496	496	국(기획재정부)			
4	해안면 후리	633	전	893	788	국(기획재정부)			
5	해안면 후리	634	전	1,653	1,556	국(기획재정부)			
6	해안면 후리	640	과	4,631	4,552	양구군			
7	해안면 후리	641	전	1,395	184	양구군			
8	해안면 후리	644	전	2,088	202	양구군			
9	해안면 후리	산15	임	72,514	3,794	국(산림청)			
10	해안면 후리	산16	임	28,894	20	국(산림청)			

2) 건축물: 해당없음

고성군 고시 제2022-222호

고성 군계획시설(도로: 문암지구 소3-8) 사업 실시계획(변경) 인가고시

고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 해당 사업의 실시계획을 아래와 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2022년 12월 5일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치: 고성군 죽왕면 문암진리 462-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성 군관리계획(시설: 도로)(문암지구 소3-8) 개설사업
- 명칭: 문암진리 취락지구 도로(소3-8) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 고성군수
- 주 소: 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

(단위: m)

시 설 명	위 치	총 결정연장·폭원	기 시 공	금회시공	미 시 공	최초결정일
문암지구 소3-8	죽왕면 문암진리 462-4번지 일원	L=90, B=6	-	L=69.8, B=6	L=20.2, B=6	2000. 3. 12.

- 기존 편입토지(문암진리 산16번지)의 분할 및 등록전환측량으로 인해 편입면적 감소(37㎡→9㎡)

마. 사업의 착공 및 준공예정일: 인가고시일 ~ 2022. 12. 31.(변경)

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				8필지	518						
1	문암진리	581	구	834	431	국(국토교통부)					
2		462-4	답	231	2	강원도 속초시 밤골1길 13	김*순				
3		462-1	전	777	14	죽왕면 자작도선사길 90	박*식				
4		463-79	도	1,488	9	고성군					구번지 (산16)
5		463-35	도	5,226	6	고성군					
6		581-2	전	1,885	41	고성군					
7		581-6	구	377	13	국(국토교통부)					
8		581-23	도	49	2	국(국토교통부)					

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

고성군 공고 제2022-1237호

고성 군계획시설(도로: 거진 도시계획도로 소2-33) 사업 실시계획 열람공고

1. 고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의한 군 계획시설(도로) 사업 실시계획 인가를 위하여 「같은 법」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 따라 관계서류를 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 의거 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 1일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치: 고성군 거진읍 거진리 255-27번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성 군계획시설(도로: 거진 도시계획도로 소2-33) 사업
- 명칭: 거진 도시계획도로(소2-33) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 고성군수
- 주 소: 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

- 사업규모

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공(m)	금회시공(m)	미시공(m)	최초 결정일
	시점	종점					
거진 도시계획도로 (소2-33)개설공사	거진리 218-2	거진리 250-23	L=504 B=8	L=504 B=8	L=94 B=6~8	-	1974. 9. 11.

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 인가고시일 ~ 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				4,277	720						
1	거진읍 거진리	255-26	대	74	74	거진읍 거진리 257	김*희				
2		255-27	대	21	21	거진읍 거진리 255-17	김*희	거진읍 거탄진로 171-1	이*자, 고성수협	근저당권	
3	거진읍 거진리	255-28	대	22	22	거진읍 거진리 255-1	김*웅	거진읍 거진리 159-8	박*욱	근저당권	
4		204-1	구	3560	546	국(국토교통부)					
5		산73-19	임	1	1	서울시 구로구 부일로9길 137 제2상가동 401호	문*수				
6		250-7	대	182	2	거진읍 행랑골1길 18	이*자				
7		250-9	대	208	1	거진읍 거진리 250-9	김*웅				
8		산73-18	임	7	7	경기도 이천시 경충대로 2996번길16, 201동 602호	황*식 외 1인	서울시 구로구 부일로9길 137 제2상가동 401호	문*수		
9		산73-17	임	18	18	경기도 이천시 경충대로 2996번길16, 201동 602호	황*식				
10		산73-9	임	184	28	경기도 이천시 경충대로 2996번길16, 201동 602호	황*식				

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

아. 열람의 기간 및 장소

- 기간: 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소: 고성군 건설도시과 도시계획팀 (☎ 680-3435, 팩스 680-3179)

고성군 공고 제2022-1265호

고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-20) 사업 공사완료 공고

고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 아래와 같이 공사가 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사 완료 공고합니다.

2022년 12월 7일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치: 토성면 봉포리 266-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 토성 도시계획도로(도로: 소2-20) 개설사업
- 명 칭: 토성 도시계획도로(소2-20) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적

(단위: m)

사 업 명	위 치	결정연장·폭원	기 시 공	금회시공	미시공
토성 도시계획도로 (소2-20) 사업	토성면 봉포리 266-6번지 일원	L=127.0, B=8.0	-	L=127.0, B=8.0	-

- 사업규모

- 사업면적: 1,452㎡(도로시설 외 잔여부지 포함 면적)
- 도로개설: L=140.0m, B=8.0m (실사업규모)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 고성군수
- 주 소: 고성군 간성읍 고성중앙길 9

마. 사업의 착수일 및 준공일

- 착공일: 2019. 11. 4.
- 준공일: 2020. 5. 28.

바. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

고성군 공고 제2020-1266호

고성 군계획시설(도로: 문암지구 소2-2, 소3-8) 사업
실시계획인가 열람·공고

- 1. 고성 군계획시설(도로: 문암지구 소2-2, 소3-8)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 인가하려는 실시계획을 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 실시 계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 7일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치: 고성군 죽왕면 문암진리 460-64번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성 군관리계획(시설: 도로)(문암지구 소2-2, 소3-8) 개설사업
- 명칭: 문암지구단위계획도로(소2-2, 소3-8) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 고성군수
- 주 소: 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

(단위: m)

시 설 명	위 치	총 결정연장·폭원	기 시 공	금회시공	미 시 공	최초결정일
문암지구 소2-2	죽왕면 문암진리 460-5번지 일원	L=212, B=8	0	L=150, B=8	L=62, B=8	2000. 3. 12.
문암지구 소3-8	죽왕면 문암진리 460-64번지 일원	L=90, B=6	L=69.8, B=6	L=47.5, B=6	0	2000. 3. 12.

마. 사업의 착공 및 준공예정일: 인가고시일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				17필지	1,472						
1	문암진리	460-64	대	4	1	죽왕면 문암진리 460-5	김*연				
2		460-51	대	138	7	죽왕면 문암진리 460-5	김*연				
3		460-5	대	345	337	죽왕면 문암진리 460-5	김*용				
4		460-33	임	753	272	속초시 금호동 서울대명2차 1-1405	이*건				
5		460-30	대	77	72	죽왕면 문암진리 460-5	김*용				
6		460-6	전	1,243	106	속초시 미시령로 3429 1동 105호	김*영				
7		460-2	전	1,851	181	경기 양주시 회천남로 14, 1408동 803호	허*배				
8		460	답	1,382	143	토성면 아야진리 137-1	윤*화				
9		581	구	834	295	국토교통부					
10		462-15	답	272	35	경기 용인시 처인구금학로 383번길 43-13 106동 2호	지*규				
11		460-63	대	23	6	죽왕면 문암진리 460-5	김*용				
12		460-52	대	123	2	화천군 사내면 사창리 38-1	나*문				
13		460-26	대	367	3	울산시 남구 사천동 1502-10	이*욱				
14		460-54	임	259	2	죽왕면 자작도선사길 104-3	임*택				
15		460-29	대	279	1	죽왕면 송암리 189	함*복				
16		460-32	전	715	2	속초시 교동 320-13 101동 503호	최*자				
17		462-13	답	310	7	속초시 밤골1골 13	김*순				

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

아. 열람의 기간 및 장소

- 기간: 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소: 고성군 건설도시과 도시계획팀 ☎ 680-3435, 팩스 680-3179)

양양군 고시 제2022-267호

양양 군계획시설(도로: 대로3-1호, 중로1-4호, 중로2-9호, 소로3-53호)
사업 실시계획인가(변경) 고시

양양군고시 제2020-145(2022. 6. 26.)호로 실시계획인가된 “국도44호선~국도7호선간 군계획도로 개설공사”에 대하여 「국도의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 군계획시설사업 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제 91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 12월 16일

양 양 군 수

가. 사업시행지의 위치: 양양군 양양읍 송암리 286-2번지 외 102필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 양양 군계획시설(도로: 대로3-1호, 중로1-4호, 중로2-9호, 소로3-53호)사업
- 명 칭: 국도44호선~국도7호선간 군계획도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

시 설 명	결정현황		기 시 공		금회시공		이후계획		비고
	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	
대로3-1 (국도7호선)	1,150	25	1,150	25	333	3.0	-	-	가감속 차로
중로1-4	65	28~30	-	-	65	21.5			
중로2-9	878	13~26	120	15	758	15~17	-	-	
소로3-53	355	4~19	203	6-15	40	4~15	112	4~19	

라. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 양양군수
- 주 소: 양양군 양양읍 군청길 1 (군행리)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 기 정: 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.
- 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.

바. 실시계획인가 변경 사유: 절대공기 부족 및 관련기관 협의 이행기간 필요

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소

○ 수용 또는 사용할 토지조서(변경없음)
 <양양읍 송암리(1)>

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
					성 명	주 소
1	286-2	철	463	463	국	건설교통부
2	286-4	전	96	96	김태호 외 1인	양양읍 동해대로 2643
3	287-2	철	288	262	국	건설교통부
4	287-3	전	27	27	국	양양군
5	282-1	전	264	49	홍영옥	거릿말길 18-27
6	281-3	전	11	11	정홍호	서울시 송파구 마천동 173-67
7	281-2	철	10	10	국	건설교통부
8	280	전	1,233	56	전흥기	271-8
9	278-19	전	13	8	김광희	서울특별시 강북구 미아동 791-1087
10	278-11	철	294	294	국	건설교통부
11	278-18	철	51	51	국	건설교통부
12	278-29	전	74	74	국	양양군
13	278-17	철	281	281	국	건설교통부
14	251-7	전	10	10	국	재정경제원
15	251-6	전	73	47	김영자	동해대로 2661-7
16	251-4	철	76	76	국	건설교통부
17	249-12	전	138	125	국	양양군
18	249-3	철	89	89	국	건설교통부
19	444	도	246	133	국	국토교통부
20	247-1	철	476	126	국	건설교통부
21	246-1	철	522	74	국	건설교통부
22	244	철	338	76	국	건설교통부
23	242-4	철	284	20	국	건설교통부
24	242-5	철	20	14	국	건설교통부
25	242-2	철	1,038	512	국	건설교통부
26	241	철	1,028	43	국	건설교통부

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
					성 명	주 소
27	443	도	175	18	국	건설교통부
28	240	철	331	166	국	건설교통부
29	218-1	철	307	14	국	건설교통부
소계			5,141.0	3,225.0		
30	218-4	답	222	199	이상식	속초기 대포동 421-8
31	396-3	철	142	56	국	건설교통부
32	438-2	도	161	19	국	국토교통부
33	438	도	11,748	823	국	국토교통부
34	438-1	도	204	122	국	건설교통부
35	219-1	도	4,355	180	국	건설부
36	239-4	답	173	137	이상식	속초기 대포동 421-8
37	239-3	답	195	2	채복성	양양군 양양읍 송암리 200
38	239-2	철	737	504	국	건설교통부
39	238	철	998	95	국	건설교통부
40	243-1	철	188	101	국	건설교통부
41	243-3	철	20	20	국	건설교통부
42	243-2	철	86	86	국	건설교통부
43	441-2	철	5,648	454	국	농림수산부(농축산부)
44	250-2	전	1,758	69	김영자	양양군 양양읍 송암리 187
45	249-7	철	36	36	국	건설교통부
46	249-8	철	307	307	국	건설교통부
47	249-2	전	433	155	김광용	양양읍 송암길 27-5
48	251-8	철	294	294	국	건설교통부
49	251-3	전	221	135	김영자	양양읍 동해대로 2661-7
50	251-9	철	198	198	국	건설교통부
51	253-1	전	15	15	이석근	서울시 동작구 사당동 169-8 대림아파트13동502호
52	449	도	601	59	국	국토교통부

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
					성 명	주 소
53	278-21	전	53	46	국	재정경제원
54	278-27	대	78	68	최희정	서울특별시 강남구 압구정로 201,75동 1303호(압구정동, 현대아파트)
55	278-20	전	26	26	국	재정경제원
56	278-30	대	30	30	국	양양군
57	278-28	대	48	48	국	양양군
58	278-22	철	93	93	국	건설교통부
59	278-23	철	83	48	국	건설교통부
60	279-2	철	301	219	국	건설교통부
61	282-2	철	1,041	783	국	건설교통부
62	283-2	철	40	9	국	건설교통부
63	286-3	전	532	194	전환기	송암리 255-3
소 계			31,065.0	5,630.0		
계				8,855.0		

<양양읍 연창리(1)>

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 외의 권리		
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
1	259-7	답	73	25	국	재정경제원(기획재정부)			
2	97-13	답	67	9	국	건설교통부			
3	298	도	253	106	국	농림수산부			
4	297	답	948	15	김창성	양양읍 연창리 217-2			
5	303	구	778	33	국	농림수산부(농축산부)			
6	96-6	철	7	7	국	국토교통부			
7	96-1	전	608	27	이숙자	남문3길 11-9			
8	96-5	철	185	185	국	건설교통부			
9	97-8	답	16	13	국	재정경제원			
10	96-2	전	1,745	33	이숙자	남문3길 11-9			

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 외의 권리		
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
11	100	전	691	2	이숙자	양양읍 남문3길 11-9			
12	99-1	철	53	53	국	국토교통부			
13	99-2	전	1,745	31	유성모외 1인	경기도 안양시 동안구 경수대로 707번길 42, 101동 805호(호계동, 호계마젤란21아파트)	속초양양축 산업 협동조합	양양군 양양읍 양양로 49	근저당
14	97-5	철	3,564	3,244	국	국토교통부			
15	97-10	답	426	17	박보양 외1인	강원도 강릉시 사천면 한과마을길 30-33			
16	108-49	전	413	268	김만주 외2인	서울특별시 마포구 청전로 26, 104동 1603호(신정동.서강지에스아파트)			
17	108-48	전	284	65	김만주 외2인	서울특별시 마포구 청전로 26, 104동1603호 (신정동.서강지에스아파트)			
18	108-50	전	969	266	최태경	속초시 설악동246-36			
19	108-46	전	502	323	윤중경	강릉시 옥천동 35-4			
20	108-45	전	410	48	설동오	서울 양천구 목동 925 목동신시가지아파트712동1205호			
21	108-53	전	205	148	김연실	양양읍 연창리 211			
소 계			13,942	4,918					
22	108-58	전	843	709	국	양양군			
23	108-44	전	818	220	국	양양군			
24	109-1	대	1,186	3	전범래	101			
25	109-13	도	330	5	국	양양군			
26	108-54	전	152	119	국	양양군			
27	231-14	전	102	94	서동운	양양읍 내곡길 18, 102동1103호(하이펠리스아파트)			
28	231-9	전	383	306	이동호 외2인	강릉시 성덕로 328-15,115동704호 (입암동,강릉금호어울림아파트)			
29	230	잡	519	452	국	양양군			
30	221-1	잡	313	278	국	양양군			

일련 번호	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 외의 권리		
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
31	222	도	2,409	166	국	양양군			
32	229	전	610	455	박솔	양양읍 북문길22-13,304호(양양열방세이 프아파트)			
33	222-4	도	85	2	군	양양군			
34	227-8	도	2,094	9	군	양양군			
35	232	전	830	2	정의현	양양읍 양양로9-11,203호(성창빌리지)	양양농업협 동조합	양양군 양양읍 남문5길 17	근저당
36	231-8	전	446	48	김봉성	양양읍 남문리 3-96	속초양양축 산업 협동조합	양양군 양양읍 남문리 44-1	근저당
37	231-13	전	136	17	서동운	양양읍 내곡길 18, 102동1103호(하이펠리스아파트)			
38	108-52	전	241	28	오원근	양양읍 남문리 5-8			
39	286-3	도	1937	577	국	건설교통부			
40	257-1	철	1,934	570	국	건설교통부			
소 계			8,787	잘못된 계산식					
계			27,373	8,978					

○ 지장물조서

순번	위치	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	단위	소유자		비고
						성명	주소	
1	연창리 286-3	통신주		1	EA	KT		
		돌배나무	H=10m, Ø=25cm	1	주	국	건설교통부	
		감나무	H=3m, Ø10cm	1	주	국	건설교통부	
		감나무	H=4m, Ø10cm	1	주	국	건설교통부	
		떡갈나무	H=8m, Ø30cm	1	주	국	건설교통부	
2	연창리 222	창고(스라브)		14	㎡	국	소유자 미상	
		창고(스라브)		7.2	㎡	국	소유자 미상	

순번	위치	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	단위	소유자		비고
						성명	주소	
3	연창리 221	담장		74	m	국	양양군	
4	연창리 221-1	창고(스라브)		12.9	m ²	국	양양군	
5	연창리 231-13	돌배나무	H=10m, Ø=25cm	1	주	서동운	양양읍 내곡길 18, 102동 1103호(하이팰리스아파트)	
6	연창리 108-58	감나무	H=8m, Ø25cm	4	주	국	양양군	
		주목나무	H=2m, Ø10cm	4	주			
		주목나무	H=8m, Ø30cm	1	주			
		떡갈나무	H=10m, Ø30cm	1	주			
		떡갈나무	H=8m, Ø20cm	1	주	김연실	양양읍 연창리 211	
		상수리나무	H=8m, Ø=20cm	4	주	윤중경	강릉시 옥천동 35-4	
		떡갈나무	H=10m, Ø=20cm	4	주			
		돌배나무	H=6m, Ø25cm	1	주	국	국토교통부	
		감나무	H=3m, Ø10cm	1	주			
7	연창리 108-53	떡갈나무	H=8m, Ø20cm	1	주	김연실	연창리 211	
8	연창리 108-46	상수리나무	H=2m, Ø10cm	4	주	윤중경	강릉시 옥천동 35-4	
		떡갈나무	H=8m, Ø30cm	4	주			
9	연창리 97-5	돌배나무	H=10m, Ø30cm	1	주	국	국토교통부	
		감나무	H=8m, Ø20cm	1	주			
10	송암리 279-2	감나무	H=4m, Ø15cm	1	주	국	건설교통부	
11	송암리 278-11	감나무	H=5m, Ø20cm	2	주			
12	송암리 278-10	감나무	H=5m, Ø20cm	2	주	전흥기	송암리 271-8	
13	송암리 278-18	감나무	H=5m, Ø20cm	1	주	국	건설교통부	
14	송암리 278-17	감나무	H=5m, Ø20cm	1	주			

순번	위치	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	단위	소유자		비고
						성명	주소	
15	송암리 286-1	창고(스라브)		6.8	m ²	김태호 외 1인	양양읍 동해대로 2643	
16	송암리 287-27	통신주		1	EA	KT		
17	송암리 278-21	한전주		1	EA	한국전력		
18	송암리 251-9	감나무	H=5m, Ø=20cm	6	주	국	건설교통부	
19	송암리 251-13	감나무	H=5m, Ø=20cm	5	주	김영자	양양읍 동해대로 2661-7	
		감나무	H=4m, Ø=10cm	4	주			
20	송암리 251-8	한전주		1	EA	한국전력		
21	송암리 250-2	비석		1	EA	김영자	양양읍 송암리 187	
		감나무	H=5m, Ø=20cm	2	주			
22	송암리 441-2	한전주		1	EA	한국전력		
		감나무	H=5m, Ø=20cm	2	주	국	농림수산부(농축산부)	
23	송암리 444	감나무	H=5m, Ø=20cm	2	주	국	국토교통부	
24	송암리 246-1	한전주		1	EA	한국전력		
25	송암리 219-1	한전주		2	EA	한국전력		
		가로등		2	EA	강릉국도 양양출장소		
26	송암리 438-1	한전주		2	EA	한국전력		
27	송암리 438	한전주		2	EA	한국전력		
		비석		1	EA	양양군		
28	송암리 396-3	제어기		1	EA	경찰청		

아. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

양양군 공고 제2022-1199호

양양 군계획시설(체육시설) 실시계획인가 열람 및
사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 공고

- 1. 양양군 현남면 창리 36번지 일원 “양양 군계획시설(체육시설) 실시계획인가”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조제1항 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 군계획시설사업 실시계획인가 신청서 열람을 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업 시행 구역안의 토지 또는 지장물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람하시고, 의견이 있으시면 열람기간 내 양양군청 도시계획과에 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 12월 16일

양 양 군 수

- 1. 위 치: 양양군 현남면 창리 36번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류: 군계획시설(체육시설) 실시계획인가
 - 나. 명 칭: 현남 생활체육시설 조성공사

3. 사업의 면적 또는 규모

시 설 명	결정현황	기시공	금회시공	이후계획	비고
체육시설	25,768㎡	-	25,768㎡	-	-

4. 사업시행자 및 주소

- 가. 성 명: 양양군수
- 나. 주 소: 강원도 양양군 양양읍 군청길 1(군행리)

5. 사업기간

- 가. 착수예정일: 실시계획인가일
- 나. 준공예정일: 2024년 12월 31일(예정)

6. 공람기간 및 장소

- 가. 열람기간: 게재일로부터 14일(2022. 12. 16. ~ 2022. 12. 29.)
- 나. 열람장소: 양양군청 도시계획과 [033-670-2257]

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명, 주소

■ 수용 또는 사용할 토지조서

번호	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권외의 권리		비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	
계				26,693	25,768					
1	현남면 인구리	11-4	임	10,552	9,942	양양군	-			
2	현남면 인구리	23-3	학	244	240	양양군	-			
3	현남면 인구리	25	전	704	704	양양군	-			
4	현남면 인구리	26-7	대	549	238	양양군수산업협동조합	양양군 현남면 인구리 26-7			
5	현남면 창리	35	전	1,660	1,660	양양군	-			
6	현남면 창리	36	임	6,975	6,975	강원도	-			
7	현남면 창리	37	전	694	694	양양군 (1976분의 1,558)	-			
						박종운 (1976분의 416)	경상남도 창원시 마산회원구 석전남9길5			
8	현남면 창리	38	임	324	324	양양군	-			
9	현남면 창리	39	전	1,031	1,031	양양군	-			
10	현남면 창리	40	전	823	823	양양군	-			
11	현남면 시변리	41-9	임	2,826	2,826	양양군	-			
12	현남면 시변리	50	전	311	311	양양군	-			

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당사항 없음