

강원특별자치도

도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선	기 관 의 장
람	



제 5036 호

2023. 9. 1(금)

입 법 예 고

강원특별자치도 입법예고 제2023-75호 「강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 관한 조례 제정안	입법예고	4
강원특별자치도 입법예고 제2023-76호 강원학연구센터 설립 및 지원 조례 일부개정조례안	입법예고	9

고 시

강원특별자치도 고시 제2023-299호 정도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시	13
강원특별자치도 고시 제2023-300호 굴지천 하천점용허가(변경)(무명교) 고시	14
강원특별자치도 고시 제2023-301호 접도구역 지정(변경) 고시	15
강원특별자치도 고시 제2023-304호 주문진 해변 관광지 조성계획(변경) 승인 고시	16
강원특별자치도 고시 제2023-307호 강원특별자치도 지적재조사지구 지정(변경) 고시	27
강원특별자치도 고시 제2023-308호 삼석천 하천기본계획(부분변경) 고시	28
강원특별자치도 고시 제2023-309호 삼석천(부분) 하천구역 결정 고시	30
강원특별자치도 고시 제2023-310호 삼석천(부분) 지형도면 고시	66
강원특별자치도 고시 제2023-311호 강원특별자치도 지정문화재 지정 고시	102

공 고

강원특별자치도 공고 제2023-1374 지방도372호선 광덕터널 도로건설공사 전략환경영향평가서 (초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고	104
--	-----

회								
람								

발행: 대 변 인 실 (TEL: 033-249-2054, FAX: 033-249-4091)

강원특별자치도 공고 제2023-1382호	제25회 「울곡대상」 후보자 추천 공고	107
강원특별자치도 공고 제2023-1398호	건설업 행정처분 사전통지(청문실시) 공시송달 공고	117
강원특별자치도교육청 공고 제2023-24호	강원특별자치도교육청 통합제정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안	118
강원특별자치도교육청 공고 제2023-25호	강원특별자치도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고	122

시 군 행정

원주시 고시 제2023-318호	도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획: 원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구) 지형도면 승인고시	156
원주시 고시 제2023-320호	원주 도시관리계획(근린공원20호) 결정(변경) 및 지형도면 고시	184
원주시 공고 제2023-2539호	원주 도시계획시설(소로1-228호)사업 공사완료 공고	190
원주시 공고 제2023-2554호	원주 도시계획시설[체육시설702호] 사업 시행자(변경)지정 및 실시계획(변경) 열람공고	191
강릉시 고시 제2023-307호	무연고 사망자 공고	201
강릉시 고시 제2023-316호	주택건설사업계획변경(6차) 승인 고시	202
강릉시 고시 제2023-317호	강릉 도시관리계획(한국폴리텍Ⅲ대학) 결정(경미한 변경) 및 세부시설 조성계획 결정(변경) 고시	203
강릉시 공고 제2023-1556호	강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안) 열람 공고	206
동해시 고시 제2023-88호	동해 도시계획시설(도로:소로 3-91호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시	209
태백시 고시 제2023-76호	태백 도시관리계획(지구단위계획구역)결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인고시	211
속초시 고시 제2023-121호	속초 도시계획시설(도로: 대로3-2호선, 교통광장 7호) 실시계획인가(변경) 고시	214
삼척시 고시 제2023-130호	삼척 도시계획시설(공공문화체육시설: 1호 공공청사)사업 실시계획 인가 고시	215
삼척시 공고 제2023-1401호	원덕 임원 도시계획도로(소로3-44호선) 개설공사 실시계획(안) 열람공고	218
영월군 공고 제2023-1208호	영월 군계획시설(장사시설)사업 실시계획 변경(안) 열람·공고	221
평창군 고시 제2023-131호	평창 군계획시설(진부 소로2-25호)사업 실시계획(변경)인가 고시	222
평창군 공고 제2023-133호	하진부지구 풍수해생활권 종합정비사업	

	실시계획의 수립 및 공고	227
고성군 공고 제2023-1034호	고성 군계획시설(도로 : 토성도시계획도로 소3-29)사업 실시계획(변경)인가 열람·공고	242
고성군 공고 제2023-1039호	고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10)사업 실시계획 열람공고	245
고성군 공고 제2023-1049호	고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10)사업 실시계획 열람공고(정정)	248
고성군 공고 제2023-1050호	고성 군계획시설(도로: 간성 도시계획도로 소2-9) 사업 실시계획(변경) 열람공고	251

입 법 예 고

강원특별자치도 입법예고 제2023-75호

강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 관한 조례 제정안 입법예고

「강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 관한 조례」를 제정함에 있어 그 취지와 주요내용을 도민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「강원특별자치도 자치법규 입법에 관한 조례」 제7조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2023년 8월 24일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 제안이유

도내 중소·벤처기업의 역량과 경쟁력을 강화하고 방위산업 진입 및 지역경제 활성화를 도모하기 위하여 방위산업 육성 및 지원에 관한 제도적 근거를 마련하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 조례의 목적 및 주요 용어의 정의를 규정함(안 제1조, 안 제2조)
- 나. 도내 중소·벤처기업의 방위산업 경쟁력 강화를 위한 도지사 책무를 규정함(안 제3조)
- 다. 방위산업 육성계획 수립, 사업 추진 및 지원에 관한 사항을 규정함(안 제4조, 안 제5조, 안 제6조)
- 라. 방위산업 관련한 자문을 위한 방위산업발전협의회 구성 및 운영 등에 관한 내용을 규정함(안 제 7조, 제8조, 안 제9조, 안 제10조)
- 마. 방위산업 발전 공로가 있는 기관·단체·개인에게 포상 근거를 규정함(안 제11조)

3. 의견제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2023년 9월 13일(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원특별자치도지사(참조: 경제정책과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견서(찬반 여부와 그 사유)
- 나. 제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 기타 의견

〈의견제출 및 문의처〉

- 주소 : (24266) 강원특별자치도 춘천시 중앙로 1, 강원특별자치도청 경제국 경제정책과
- 전화 : 033-249-2731
- 팩스 : 033-249-4045
- 이메일 : hb4963@korea.kr

4. 참고사항

○ 강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원 조례안 : 붙임 참고

강원특별자치도 조례 제 호

강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 관한 조례 제정안

제1조(목적) 이 조례는 강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 필요한 사항을 규정함으로써 우수한 기술력을 보유한 중소·벤처기업이 방위산업 발전에 기여할 수 있도록 하여 도내 방위산업의 경쟁력을 강화하고 지역경제 활성화에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

- 1. “방위산업”이란 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 산업을 말한다.
 - 가. 「민·군기술 협력사업 촉진법」 제3조 제1항에 따른 민·군기술 협력사업과 관련된 사업
 - 나. 「방위산업 발전 및 지원에 관한 법률」 제2조 제2호에 따른 방위산업
- 2. “국방 중소·벤처기업”이란 방위산업과 관련된 사업을 영위하는 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업 또는 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조의2에 따른 벤처기업을 말한다.

제3조(도지사의 책무) 강원특별자치도지사(이하 “도지사”라 한다)는 방위산업의 육성 및 국방 중소·벤처기업의 경쟁력 강화를 위하여 필요한 시책을 마련하여 적극 추진하여야 한다.

제4조(방위산업 육성계획 수립) 도지사는 방위산업을 체계적으로 육성 및 지원하기 위하여 다음 각 호의 사항이 포함된 강원특별자치도 방위산업 육성계획(이하 “육성계획”이라 한다)을 수립·시행할 수 있다.

- 1. 방위산업의 추진 방향 및 육성시책
- 2. 방위산업의 현황과 시장 전망
- 3. 방위산업 육성을 위한 산·학·연·군·관 협력방안
- 4. 방위산업 관련 대·중소·벤처 기업 동반성장을 위한 상생협력 방안
- 5. 방위산업 기업에 대한 기술개발, 경영, 홍보마케팅, 국내외 방산시장 개척, 기술보호교육 등 지원에 관한 사항
- 6. 그 밖에 방위산업 육성에 필요한 사항

제5조(방위산업 육성사업 등) ① 도지사는 방위산업 육성을 위하여 다음 각 호의 사업을 실시할 수 있다.

- 1. 국방 중소·벤처기업 육성 사업
- 2. 방위산업 기술개발 지원 사업
- 3. 방위산업 기술 사업화 지원 사업
- 4. 방위산업 국내·외 시장개척 사업
- 5. 산·학·연·군·관 기술개발 협력체계 구축 사업
- 6. 혁신 체계화 종합지원 관련 사업

② 도지사는 제1항의 사업을 효율적으로 추진하기 위하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 기관 또는 단체에 사업을 위탁할 수 있다.

1. 국공립 연구기관
2. 정부 또는 강원특별자치도가 출자·출연한 기관
3. 「고등교육법」에 따라 설립된 대학
4. 「지방공기업법」에 따라 설립된 공기업
5. 「민법」 제32조에 따라 설립된 재단법인
6. 그 밖에 도지사가 방위산업 육성을 위하여 필요하다고 인정하는 사업자 또는 단체

제6조(방위산업 육성 지원) 도지사는 방위산업 육성을 위하여 다음 각 호의 사업을 추진하는 방위산업 관련 기관·법인 또는 단체 등에 예산의 범위에서 사업비를 보조할 수 있다.

1. 방위산업 육성 및 지원 사업
2. 국방 중소기업·벤처기업의 신기술·핵심기술·부품개발 등 연구개발 및 지원
3. 국내외 방위산업 시장진출 지원
4. 산·학·연·군·관 협력 사업 및 지원 사업
5. 방위산업 혁신·체계화 종합 지원

제7조(방위산업협의회 설치) 도지사는 다음 각 호의 사항을 자문하기 위하여 강원특별자치도 방위산업협의회(이하 “협의회”라 한다)를 둘 수 있다.

1. 방위산업 육성계획의 수립·시행
2. 국방 중소기업·벤처기업 육성 시책의 수립
3. 방위산업 육성 사업의 위탁 및 지원
4. 방위산업 혁신·체계화 종합 지원 추진
5. 그 밖에 방위산업 육성을 위하여 필요한 사항

제8조(협의회의 구성) ① 협의회는 위원장 1명을 포함한 20명 이내의 위원으로 구성하고, 위원장은 도지사가 되며 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

② 당연직 위원은 경제부지사, 업무담당 국장이 되고, 위촉직 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 도지사가 임명 또는 위촉한다.

1. 육군, 해군, 공군 등 군 관련 기관 20년 이상 경력이 있는 사람
2. 방위산업 관련 학과 대학교수
3. 방위산업에 종사하는 기업체 임원
4. 방위산업 관련 학회, 협회, 연구기관에서 종사한 사람
5. 강원특별자치도의회에서 추천하는 사람
6. 그 밖에 방위산업 관련 전문 학식과 경험이 풍부한 사람

③ 위촉직 위원의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있다. 다만, 위원의 위촉 해제 등에 따라 새로 위촉된 위원의 임기는 전임위원 임기의 남은 기간으로 한다.

제9조(협의회의 운영) ① 위원장은 협의회를 대표하고, 협의회의 직무를 총괄한다.

② 협의회는 위원장이 필요하다고 인정하는 경우 또는 위원의 3분의 1 이상이 요구하는 경우에 소집한다.

③ 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

- ④ 협의회 사무를 처리하기 위하여 간사 1명을 두되, 간사는 방위산업 업무 담당 과장으로 한다.
- ⑤ 이 조례에서 규정한 것 외에 협의회 운영에 관한 사항은 협의회 의결을 거쳐 위원장이 정한다.
- ⑥ 이 조례에서 규정하지 않은 사항은 「강원특별자치도 각종 위원회 구성 및 운영 등에 관한 조례」에 따른다.

제10조(비밀 누설금지 등) 위원회의 위원 및 그 밖에 위원회의 업무에 관여한 사람은 그 업무 수행 중에 알게 된 비밀을 누설해서는 아니 된다.

제11조(포상) 도지사는 방위산업 발전과 관련하여 방위산업 기술의 연구개발, 일자리 창출, 지역산업 활성화 등에 현저한 공로가 있는 기관·단체 또는 개인에게 포상할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

강원특별자치도 방위산업 육성 및 지원에 관한 조례 제정안 의견조희

- 성명(단체명) :
- 주 소 :
- 연 락 처 :

제 정 안	검 토 의 건	
	수 정 안	수 정 사 유

강원특별자치도 입법예고 제2023-76호

「강원학연구센터 설립 및 지원 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 도민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「강원특별자치도 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조 및 7조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2023년 8월 28일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

강원학연구센터 설립 및 지원 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정사유

- 강원학 연구의 전문성과 연계성 확보를 위해 연구센터의 위치를 조정하고 운영위원회의 심의 기능 강화 및 수익 사업을 통한 재원조성 등 강원학연구센터 운영의 실효성과 효과성을 제고하기 위해 조례를 일부 개정하고자 함.

2. 주요내용

- 연구센터 위치 변경(안 제3조)
- 안정적인 재원조성을 위한 수익사업에 관한 규정 신설(안 제12조)
- 연구센터의 업무계획 수립 등에 관한 규정 신설(안 제13조)

3. 의견제출

이 조례의 제정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 9월 11일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 강원특별자치도지사[참조:문화유산과장]에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬성·반대 여부 및 그 사유)

나. 제출자의 성명(법인·단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 기타 참고사항 등

〈 의견 제출 및 문의처 〉

- 주소 : (24265) 강원특별자치도 춘천시 중앙로 5 강원특별자치도청 문화유산과
- 전화 : 033-249-3502
- 팩스 : 033-249-4179
- E-mail : jhjh43@korea.kr

강원학연구센터 설립 및 지원 조례 일부개정조례안

강원학연구센터 설립 및 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조 중 “강원연구원” 을 “강원문화재단연구소” 로 한다.

제6조제1항 중 “자문하기” 를 “심의·의결하기” 로 한다.

제12조의 제목 “(재정지원)” 을 “(재원조성 등)” 으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분을 제1항으로 하며, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 연구센터는 설립목적의 범위안에서 도지사의 사전 승인을 얻어 수익사업을 할 수 있다.

제13조 및 제14조를 각각 제14조 및 제15조로 하고, 제13조를 다음과 같이 신설한다.

제13조(업무계획 등) ① 연구센터는 사업년도마다 업무계획과 예산서를 작성하여 도지사의 승인을 얻어야 한다. 이를 변경하고자 하는 때에도 또한 같다.

② 도지사는 감독부서 및 소속공무원으로 하여금 그 업무·회계를 검사하게 할 수 있다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제3조(위치) 연구센터는 강원연구원에 둔다.</p> <p>제6조(운영위원회 구성) ① 연구센터 운영에 관하여 필요한 사항을 자문하기 위하여 도지사 소속으로 강원학연구센터 운영위원회(이하 “위원회”라 한다)를 설치·운영한다.</p> <p>② ~ ④ (생략)</p> <p>제12조(재정지원) (생략)</p> <p><신설></p> <p><신설></p> <p>제13조·제14조 (생략)</p>	<p>제3조(위치) ----- 강원문화재단연구소-----.</p> <p>제6조(운영위원회 구성) ① ----- 심의·의결하기 -----.</p> <p>② ~ ④ (현행과 같음)</p> <p>제12조(재원조성 등) ① (현행 제목 외의 부분과 같음)</p> <p>② 연구센터는 설립목적의 범위안에서 도지사의 사전 승인을 얻어 수익사업을 할 수 있다.</p> <p>제13조(업무계획 등) ① 연구센터는 사업년도마다 업무계획과 예산서를 작성하여 도지사의 승인을 얻어야 한다. 이를 변경하고자 하는 때에도 또한 같다.</p> <p>② 도지사는 감독부서 및 소속공무원으로 하여금 그 업무·회계를 검사하게 할 수 있다.</p> <p>제14조·제15조 (현행 제13조 및 제14조와 같음)</p>

붙임

조례 개정(안)에 대한 의견작성 서식

작 성 자 : 소속 / 성명 / ☎ 000-000-0000

검토의견

조례 제정안	수 정 안	검토의견

고 시

강원특별자치도 고시 제2023-299호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경)내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장
변경	지방도	494호선	지방도 494호선	홍천군 서면 중방대리 357-6 일원	1,672㎡	홍천군 서면 중방대리 589	홍천군 서면 중방대리 산19-1	-	120m

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 도로선형변경(1,672㎡ 증)

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 착공일로부터 90일

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 첨부1

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 고시일로부터 20일
- 열람장소 : 강원특별자치도 도로관리사업소
- * 사전에 전화로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 지형도면 고시 : 지형도면 고시는 본 고시로 갈음하여 따로 작성 고시하지 않음

- 지형도면 : 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>) 열람으로 갈음

첨부서류	1. 수용 또는 사용할 토지의 세목 2. 도로구역과 지적이 표시된 지형도면 - 토지이용규제정보서비스(http://luris.molit.go.kr) 열람으로 갈음
------	--

강원특별자치도 고시 제2023-300호

굴지천 하천점용허가(변경)(무명교) 고시

하천법 제33조의 규정에 따라 하천점용허가(변경)하였기에 같은법 시행령 제38조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 하천의 명칭		굴지천(지방하천)			
2. 점용자의 성명 및 주소	성 명	시니어낙원 추진위원회 백혜순			
	주 소	강원특별자치도 홍천군 홍천읍 설악로 1014-3			
3. 점용의 목적 및 개요	목 적	농어촌도로 리도(북방213호선) 개설사업에 따른 교량설치			
	개 요 (변경없음)	시설명	재 원	점용면적(㎡)	
		무명교		L=46.0m, B=6.5m	영구
			345	461	
4. 점용지역의 위치 및 면적	위 치 (변경없음)	강원특별자치도 홍천군 북방면 굴지리 366번지 (No.23+86)			
	면 적 (변경없음)	영구 : 345㎡ 일시 : 461㎡			
5. 점용허가의 유효기간 (변경없음)		영구구조물 : (변경없음) 2027. 8. 23. 까지(허가일로부터 5년) 임시구조물 : (변경) 2025. 8. 23. 까지 (당초) 2023. 8. 23. 까지(허가일로부터 1년)			

강원특별자치도 고시 제2023-301호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제40조 제2항, 같은 법 시행령 제39조 제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 고시합니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

도로의 종류	지방도	노선번호	494호선	노선명	중방대지구 위험도로 개선공사
접도구역의 지정구간 및 범위	범위: 도로구역(강원특별자치도고시 제2023-299호) 경계선으로부터 양측 각 5m이내, 구간: 홍천군 서면 중방대리 357-6번지 일원				
접도구역 지정목적	도로 구조에 대한 훼손방지, 교통에 대한 위험방지 및 미관의 보존 등				
비 고					

※ 지형도면 고시 : 지형도면 고시는 본 고시로 같음하여 따로 작성 고시하지 않음
 - 지형도면 : 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

첨부서류	
------	--

강원특별자치도 고시 제2023-304호

주문진 해변 관광지 조성계획(변경) 승인 고시

- 1. 「관광진흥법」 제54조 제1항, 제3항의 규정에 의거 주문진 해변 관광지 조성계획을 다음과 같이 변경 승인 고시 하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 고시합니다.
- 2. 관계도서는 강릉시청(관광개발과)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 열람토록 합니다.

2023년 08월 28일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

가. 관 광 지 명 : 주문진 해변 관광지

나. 위 치 : 강원특별자치도 강릉시 주문진읍 향호리 8-92번지 일원

다. 지 정 면 적 : 401,610㎡(변경없음)

라. 조성계획면적 : 401,610㎡(변경없음)

마. 사 업 기 간 : 1985 ~ 2025년(변경없음)

바. 사 업 비 : 449,752백만원(기정 263,898백만원)

사. 사업시행자 : 강릉시장(변경없음)

아. 변 경 사 유 : 관광지 2블럭 내 숙박시설지구 신설(종합숙박시설)

- 당초 : 여관, 운동장, 야영장, 상가, 도로, 주차장, 녹지
- 변경 : 종합숙박시설(1개소), 도로, 녹지

자. 관광지 조성계획 결정(변경) 조서, 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 별첨 조서 참조

차. 지형도면 : 실음 생략(강릉시청 관광개발과 비치)

(별첨1)

강릉 주문진 해변 관광지 조성계획(변경) 조서

가. 세부시설 조서(변경)

구분	시 설	부지면적(㎡)		구성비(%)		건축면적(㎡)		건축연면적(㎡)		비고	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
공공편익 시설지구	도로	27,842	25,553	6.9	6.4	-	-	-	-		
	주차장	22,802	17,895	5.7	4.4	188.00	150.00	188.00	150.00		
	관리사무소	1,806	1,806	0.4	0.4	364.00	364.00	488.00	488.00		
	광장	297	297	0.1	0.1	-	-	-	-		
	계	52,747	45,551	13.1	11.3	552.00	514.00	676.00	638.00		
숙박 시설지구	가족호텔	7,793	7,793	1.9	1.9	1,312.00	1,312.00	9,180.00	9,180.00		
	여관	9,989	5,298	2.5	1.3	2,016.00	1,005.00	8,704.00	5,671.00		
	콘도미니엄	33,357	33,357	8.3	8.3	4,203.00	4,203.00	18,468.00	18,468.00		
	종합관광호텔	58,028	58,028	14.5	14.5	10,057.08	10,057.08	46,715.02	46,715.02		
	종합숙박시설	-	26,267	-	6.5	-	6,624.55	-	82,127.68		
계	109,167	130,743	27.2	32.5	17,588.08	23,201.63	83,067.02	162,161.70			
상가 시설지구	상가	18,561	15,637	4.6	3.9	3,013.80	2,480.80	6,276.04	4,676.04		
	휴게소	4,146	4,146	1.0	1.0	612.00	612.00	1,552.00	1,552.00		
	계	22,707	19,783	5.6	4.9	3,625.80	3,092.80	7,828.04	6,228.04		
관광휴양·오락 시설지구	운동·오락 시설지구	운동장	4,961	-	1.2	-	-	-	-	-	
		어린이놀이터	1,449	1,449	0.4	0.4	-	-	-	-	
		체육활동장	1,599	1,599	0.4	0.4	-	-	-	-	
		민속놀이장	855	855	0.2	0.2	-	-	-	-	
		자연체험장	3,005	3,005	0.8	0.8	-	-	-	-	
		일반유원시설	12,803	12,803	3.2	3.2	510.00	510.00	510.00	510.00	
		체육공원	8,907	8,907	2.2	2.2	-	-	-	-	
	계	33,579	28,618	8.4	7.2	510.00	510.00	510.00	510.00		
	휴양·문화 시설지구	조경휴게지	2,291	2,291	0.6	0.6	218.99	218.99	218.99	218.99	
		수련원	27,727	27,727	6.9	6.9	1,643.00	1,643.00	4,592.00	4,592.00	
		야영장	22,205	15,744	5.5	3.9	291.00	201.00	291.00	201.00	
		자동차야영장	8,608	8,608	2.1	2.1	492.29	213.33	554.19	177.77	
		생활관	10,405	10,405	2.6	2.6	1,755.53	1,755.53	3,709.03	3,709.03	
		수련의숲	6,261	6,261	1.6	1.6	-	-	-	-	
		계	77,497	71,036	19.3	17.7	4,400.81	4,031.85	9,365.21	8,898.79	
소 계	111,076	99,654	27.7	24.9	4,910.81	4,541.85	9,875.21	9,408.79			
기타 시설지구	백사장	1,585	1,585	0.4	0.4	-	-	-	-		
	호수	48,092	48,092	12.0	12.0	-	-	-	-		
	녹지	56,236	56,202	14.0	14.0	-	-	-	-		
	계	105,913	105,879	26.4	26.4	-	-	-	-		
합 계	401,610	401,610	100.0	100.0	26,676.69	31,350.28	101,446.27	178,436.53			

(별첨2)

도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
자연녹지지역	401,610	-	401,610	100.0	

2. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 공간시설

1) 유원지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	유원지	향호 유원지	향호리 산 58-7번지 일원	327,741	증)73,869	401,610	강고 제2711호 (1974.09.05)	

■ 유원지 변경 사유서

도 면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	유원지	•부지면적 : 327,741m ² → 401,610m ²	•관광지의 효율적 운영 및 관리를 위해 유원지 면적 확장

2) 유원지 세부시설 결정(변경) 조서

구분	번호	시 설 명	위치	부지면적(m ²)		시 설 규 모(m ²)				동수		층수		비고	
				기정	변경	건축면적		건축연면적		기정	변경	기정	변경		
						기정	변경	기정	변경						
합 계				327,741	401,610	17,564.45	31,350.28	77,088.02	178,436.53	81	87	-	-		
관 리 시 설	소 계			51,741	45,551	552.00	514.00	676.00	638.00	7	6	-	-		
	주차장 계			22,802	17,895	188.00	150.00	188.00	150.00	4	3	-	-		
	2-1 -1	주차장	8-17	17,895	17,895	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B화장실		-	-	120.00	120.00	120.00	120.00	1	1	1	1		
		I매표소×2		-	-	30.00	30.00	30.00	30.00	2	2	1	1		
	2-1 -2	주차장	산57-5	4,907	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		I매표소		-	-	38.00	-	38.00	-	1	-	1	-		
	관리사무소 계			1,806	1,806	364.00	364.00	488.00	488.00	3	3	-	-		
	2-2 -1	관리사무소	8-20	1,806	1,806	62.26	62.26	186.00	186.00	1	1	3	3		
		공중샤워장		-	-	233.73	233.73	233.99	233.99	1	1	1	1		
		공중화장실		-	-	68.01	68.01	68.01	68.01	1	1	1	1		
	광 장 계			297	297	-	-	-	-	-	-	-	-		
2-4 -1	광장	산57-7	297	297	-	-	-	-	-	-	-	-			

구분	번호	시 설 명	위치	부지면적(㎡)		시 설 규 모(㎡)				동수		층수		비고
						건축면적		건축연면적						
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
관 리 시 설	도 로 계			26,836	25,553	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 1-18			824	824	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 1-28			1,088	1,088	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 2-53			696	696	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 2-54			2,248	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 2-55			265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 2-57			2,390	2,390	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-87			6,344	6,344	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-88			4,214	4,214	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-89			244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-90			1,138	1,138	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-159			389	389	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-160			839	839	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-161			326	326	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-162			338	338	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소로 3-163			-	174	-	-	-	-	-	-	-	-	
	중로 1-00			-	1,941	-	-	-	-	-	-	-	-	
	중로 2-6			3,532	3,532	-	-	-	-	-	-	-	-	
	중로 2-7			1,473	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	중로 2-9			-	832	-	-	-	-	-	-	-	-	
중로 2-14			488	488	-	-	-	-	-	-	-	-		

구분	번호	시 설 명	위치	부지면적(㎡)		시 설 규 모(㎡)				동수		층수		비고	
						건축면적		건축연면적							
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
휴양시설	소 계			146,649	201,779	14,092.52	27,233.48	69,040.02	171,060.49	59	66	-	-		
	가족호텔 계			7,793	7,793	1,312.00	1,312.00	9,180.00	9,180.00	11	11	-	-		
	2-5-2	가족호텔	1-1	7,793	7,793	1,312.00	1,312.00	9,180.00	9,180.00	11	11	7	7		
	종합관광호텔 계			0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	-	-		
	1-6-1	종합관광호텔	78-42	26,621	26,621	2,653.00	2,653.00	23,877.00	23,877.00	1	1	9	9		
	3-6-1	종합관광호텔	30-5	-	31,407	-	7,299.35	-	22,751.02	-	1	-	15		
		모노레일승강장		-	-	-	104.73	-	87.00	-	1	-	2		
	종합숙박시설 계			-	26,267	-	6,624.55	-	82,127.68	-	5	-	-		
	2-3-1	일반숙박시설(A동)	산57-7				-	1,677.50	-	23,172.59	-	1	-	B2/23	
		일반숙박시설(B동)	산57-6				-	1,785.36	-	24,657.57	-	1	-	B2/20	
		생활숙박시설(C동)	78-43				-	1,856.37	-	13,580.99	-	1	-	B2/18	
		일반숙박시설(D동)	산57-7	-	26,267	-	357.55	-	1,521.91	-	1	-	B2/5	Castle	
		생활숙박시설(E동)	산57-6				-	947.77	-	1,020.79	-	1	-	B2/4	Village
		근생시설(지하~2층)	산57-7				-	-	-	16,444.90	-	-	-	B2/2	
문화 및 집회시설(2층)		78-46				-	-	-	1,728.93	-	-	-	B2/2		

구분	번호	시 설 명	위치	부지면적(㎡)		시 설 규 모(㎡)				동수		층수		비고
						건축면적		건축연면적						
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
휴양시설	콘도미니엄 계			33,357	33,357	4,203.00	4,203.00	18,468.00	18,468.00	11	11	-	-	
	2-7-1	콘도미니엄가동	8-92	33,357	33,357	1,377.82	1,377.82	6,149.97	6,149.97	1	1	B1/5	B1/5	
		콘도미니엄나동	8-92	-	-	2,111.12	2,111.12	11,568.12	11,568.12	1	1	B1/7	B1/7	
		일반음식점	8-92	-	-	192.92	192.92	228.77	228.77	1	1	1	1	
		골프연습장	8-92	-	-	229.26	229.26	229.26	229.26	1	1	1	1	
		골프연습장부속창고	8-92	-	-	36.00	36.00	36.00	36.00	1	1	1	1	
		옥외수영장기계실	8-92	-	-	119.63	119.63	119.63	119.63	1	1	B1	B1	
		캠핑카	8-92	-	-	27.25	27.25	27.25	27.25	1	1	1	1	
		캠핑카	8-92	-	-	27.25	27.25	27.25	27.25	1	1	1	1	
		캠핑카	8-92	-	-	27.25	27.25	27.25	27.25	1	1	1	1	
		캠핑카	8-92	-	-	27.25	27.25	27.25	27.25	1	1	1	1	
	여관 계			9,989	5,298	2,016.00	1,005.00	8,704.00	5,671.00	17	16	-	-	
	2-8-1	여관	산38-1	5,298	5,298	462.00	462.00	5,128.00	5,128.00	1	1	5	5	
		캠핑카Ax15		-	-	543.00	543.00	543.00	543.00	15	15	1	1	
	2-8-2	여관	산57-6	4,691	-	1,011.00	-	3,033.00	-	1	-	3	-	
	조경휴게지 계			2,291	2,291	218.99	218.99	218.99	218.99	3	3	-	-	
	2-19-1	조경휴게지	8-19	977	977	-	-	-	-	-	-	-	-	
		화장실	8-19	-	-	54.00	54.00	54.00	54.00	1	1	1	1	
	2-19-2	조경휴게지	8-66	686	686	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-19-3	조경휴게지	1187-12	628	628	-	-	-	-	-	-	-	-	
		공중화장실		-	-	164.99	164.99	164.99	164.99	2	2	1	1	
	수련원 계			27,727	27,727	1,643.00	1,643.00	4,592.00	4,592.00	3	3	-	-	
	2-20-1	수련원	1187-1	27,727	27,727	1,597.37	1,597.37	4,546.37	4,546.37	1	1	5	5	
		안내실		-	-	19.89	19.89	19.89	19.89	1	1	1	1	
		화장실		-	-	25.74	25.74	25.74	25.74	1	1	1	1	
	야영장 계			22,205	15,744	291.00	201.00	291.00	201.00	4	2	-	-	
	2-21-1	야영장	8-55	11,654	11,654	-	-	-	-	-	-	-	-	
		A취사장		-	-	97.00	97.00	97.00	97.00	1	1	1	1	
		B화장실		-	-	104.00	104.00	104.00	104.00	1	1	1	1	
	2-21-2	야영장	산57-7	6,461	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		A취사장		-	-	50.00	-	50.00	-	1	-	1	-	
		B화장실		-	-	40.00	-	40.00	-	1	-	1	-	
2-21-3	야영장	78-49	4,090	4,090	-	-	-	-	-	-	-	-		
자동차야영장 계			-	8,608	-	213.33	-	177.77	-	3	-	-		
3-22-1	자동차야영장	11-5	-	8,608	-	-	-	-	-	-	-	-		
	샤워, 화장실		-	-	-	162.38	-	129.36	-	2	-	1		
	식수대		-	-	-	50.95	-	48.41	-	1	-	1		

구분	번호	시 설 명	위치	부지면적(m ²)		시 설 규 모(m ²)				동수		층수		비고
						건축면적		건축연면적						
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
휴양시설	생활관 계			10,405	10,405	1,755.53	1,755.53	3,709.03	3,709.03	9	9	-	-	
	2-23-1	생활관동	78-47	10,405	10,405	890.42	890.42	2,671.96	2,671.96	1	1	B1/4	B1/4	
		보관시설동		-	-	374.00	374.00	374.00	374.00	1	1	1	1	
		전기실동		-	-	40.60	40.60	40.60	40.60	1	1	1	1	
		기숙사동		-	-	117.02	117.02	201.40	201.40	1	1	2	2	
		별관2동		-	-	139.83	139.83	227.41	227.41	1	1	2	2	
		남자화장실		-	-	49.20	49.20	49.20	49.20	1	1	1	1	
		여자화장실		-	-	49.20	49.20	49.20	49.20	1	1	1	1	
		남자샤워장		-	-	47.63	47.63	47.63	47.63	1	1	1	1	
	여자샤워장		-	-	47.63	47.63	47.63	47.63	1	1	1	1		
수련의 숲 계			6,261	6,261	-	-	-	-	-	-	-	-		
2-25-1	수련의 숲	산57-1	6,261	6,261	-	-	-	-	-	-	-	-		
운동시설	소 계			15,467	10,506	-	-	-	-	-	-	-	-	
	운동장 계			4,961	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-11-1	운동장	산57-7	4,961	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	체육공원 계			8,907	8,907	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-15-1	체육공원	8-47	8,907	8,907	-	-	-	-	-	-	-	-	
	체육활동장 계			1,599	1,599	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-16-1	체육활동장	산57-1	1,599	1,599	-	-	-	-	-	-	-	-	
특수시설	소 계			3,860	3,860	-	-	-	-	-	-	-	-	
	민속놀이장 계			855	855	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-17-1	민속놀이장	산57-1	855	855	-	-	-	-	-	-	-	-	
	자연체험장 계			3,005	3,005	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-18-1	자연체험장	산57-1	3,005	3,005	-	-	-	-	-	-	-	-	

구분	번호	시 설 명	위 치	부지면적(㎡)		시 설 규 모(㎡)				동수		층수		비고		
						건축면적		건축연면적								
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
편의시설	소 계			16,483	19,783	2,409.93	3,092.80	6,862.00	6,228.04	8	8	-	-			
	휴게소 계			4,146	4,146	612.00	612.00	1,552.00	1,552.00	1	1	-	-			
	2-9-1	휴게소	8-3	4,146	4,146	612.00	612.00	1,552.00	1,552.00	1	1	3	3			
	상 가 계			10,991	14,291	1,617.93	2,300.80	4,950.00	4,316.04	6	6	-	-			
	3-10-1	상가	30-3	-	6,224	-	871.20	-	747.41	-	1	-	2			
		관리실				-	344.67	-	218.63	-	1	-	1			
	2-10-1	상가	8-24	1,381	1,381	150.00	150.00	450.00	450.00	1	1	3	3			
	2-10-2	상가	8-20	1,496	1,496	150.00	150.00	450.00	450.00	1	1	3	3			
	2-10-3	상가	8-23	2,914	2,914	330.00	330.00	990.00	990.00	1	1	3	3			
	2-10-4	상가	8-22	2,276	2,276	454.93	454.93	1,460.00	1,460.00	1	1	3	3			
	2-10-5	상가	78-43	1,632	-	280.00	-	840.00	-	1	-	3	-			
	2-10-6	상가	78-46	1,292	-	253.00	-	760.00	-	1	-	3	-			
	근린생활시설 계			1,346	1,346	180.00	180.00	360.00	360.00	1	1	-	-			
	1-26-1	근린생활시설	산58-2	1,346	1,346	180.00	180.00	360.00	360.00	1	1	2	2			
유희시설	소 계			12,803	14,252	510.00	510.00	510.00	510.00	7	7	-	-			
	일반유희시설 계			12,803	12,803	510.00	510.00	510.00	510.00	7	7	-	-			
	1-13-1	일반유희시설	78-42	531	531	-	-	-	-	-	-	-	-			
		짚라인				-	-	76.00	76.00	76.00	76.00	1	1	1	1	
	2-13-1	일반유희시설	8-17	8,907	3,365	-	-	-	-	-	-	-	-	오류정정		
		I매표소×1				-	-	76.00	76.00	76.00	76.00	1	1	1	1	
	2-13-2	일반유희시설	8-188	3,365	8,907	-	-	-	-	-	-	-	-	오류정정		
		G안내실				-	-	35.00	35.00	35.00	35.00	1	1	1	1	
		H매점				-	-	126.00	126.00	126.00	126.00	1	1	1	1	
		I매표소×4				-	-	197.00	197.00	197.00	197.00	3	3	1	1	
	어린이놀이터 계			-	1,449	-	-	-	-	-	-	-	-			
	3-14-1	어린이놀이터	11-10	-	1,449	-	-	-	-	-	-	-	-			

구분	번호	시설명	위치	부지면적(㎡)		시설규모(㎡)				동수		층수		비고
						건축면적		건축연면적						
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
녹지 시설	소 계			80,738	105,879	-	-	-	-	-	-	-	-	
	백사장 계			1,585	1,585	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-27-1	백사장		1,585	1,585	-	-	-	-	-	-	-	-	
	호수 계			48,092	48,092	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-28-1	호수	산58-1	38,337	38,337	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-28-1	호수	산58-7	5,074	5,074	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-28-2	호수	산58-7	4,681	4,681	-	-	-	-	-	-	-	-	
	녹지 계			31,061	56,202	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-29-1	녹지	산58-8	13,706	13,706	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-29-2	녹지	78-36	3,255	3,255	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-1	녹지	78-51	209	209	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-2	녹지	산57-9	1,541	1,541	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-3	녹지	산57-1 0	3,185	3,151	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-4	녹지	1-1	2,230	2,230	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-5	녹지	산58-7	1,873	1,873	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-6	녹지	1187- 9	2,924	2,924	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-7	녹지	1187- 1	1,202	1,202	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-29-8	녹지	산57-7	936	936	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-29-1	녹지	11-2	-	15,553	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-29-2	녹지	11-17	-	5,390	-	-	-	-	-	-	-	-	
3-29-3	녹지	11-22	-	4,232	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ 유원지 세부시설 변경 사유서

도 면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
관 리 시 설	2-1-2	주차장	• 부지면적 : 4,907㎡ → 0㎡ • 대규모 민자 유치시설(종합숙박시설) 확보를 위한 주차장 폐지
	소로2-54		• 부지면적 : 2,248㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 도로 폐지
	소로2-55		• 부지면적 : 265㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 도로 폐지
	소로3-89		• 부지면적 : 244㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 도로 폐지
	소로3-163		• 부지면적 : 0㎡ → 174㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
	중로1-00		• 부지면적 : 0㎡ → 1,941㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 도로 신설
	중로2-7		• 부지면적 : 1,473㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 도로 폐지
	중로2-9		• 부지면적 : 0㎡ → 832㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
휴 양 시 설	2-3-1	종합 숙박시설	• 부지면적 : 0㎡ → 26,267㎡ • 대규모 민자 유치시설(종합숙박시설) 신설
	2-8-2	여관	• 부지면적 : 4,691㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 여관 폐지
	2-21-2	야영장	• 부지면적 : 6,461㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 야영장 폐지
	3-6-1	종합 관광호텔	• 부지면적 : 0㎡ → 31,407㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
	3-22-1	자동차 야영장	• 부지면적 : 0㎡ → 8,608㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
운 동 시 설	2-11-1	운동장	• 부지면적 : 4,961㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 운동장 폐지
편 익 시 설	2-10-5	상가	• 부지면적 : 1,632㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 상가 폐지
	2-10-6	상가	• 부지면적 : 1,292㎡ → 0㎡ • 종합숙박시설 확보를 위한 상가 폐지
	3-10-1	상가	• 부지면적 : 0㎡ → 6,224㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
유 회 시 설	2-13-1	일반 유원시설	• 부지면적 : 8,907㎡ → 3,365㎡ • 미집행구간 실효 시 일반유원시설 면적의 오류 정정
	2-13-2	일반 유원시설	• 부지면적 : 3,365㎡ → 8,907㎡ • 미집행구간 실효 시 일반유원시설 면적의 오류 정정
	3-14-1	어린이 놀이터	• 부지면적 : 0㎡ → 1,449㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
녹 지 시 설	2-29-3	녹지	• 부지면적 : 3,185㎡ → 3,151㎡ • 종합숙박시설 도로 폭원 확장에 따른 녹지 변경
	3-29-1	녹지	• 부지면적 : 0㎡ → 15,553㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
	3-29-2	녹지	• 부지면적 : 0㎡ → 5,390㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정
	3-29-3	녹지	• 부지면적 : 0㎡ → 4,232㎡ • 관광지 조성계획에 부합토록 유원지 세부시설 결정

강원특별자치도 고시 제2023-307호

강원특별자치도 지적재조사지구 지정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 따라 2020년 강원특별자치도 지적재조사 위원회에서 심의·의결된 고성군 공현진1, 공현진2지구의 경미한 변경이 있어 「지적재조사에 관한 특별법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 변경 고시합니다.

2023년 8월 29일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 사 업 명 : 2020년 제3차 강원특별자치도 지적재조사사업

2. 변경내역

사업 시행자 (지구명)	위 치	변경 전		변경 후		변경사유
		필지 수	면적 (㎡)	필지 수	면적 (㎡)	
고성군 (공현진1지구)	고성군 죽왕면 공현진리 66 일원	195	32,308	198	32,591	지구계 변경으로 인한 필지 추가, 필지 제외
고성군 (공현진2지구)	고성군 죽왕면 공현진리 55-3 일원	96	21,266	94	21,031	

3. 기 타

가. 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

나. 기타 관계서류는 해당 사업지구의 지적소관청에서 비치하고 있으니, 토지소유자 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원특별자치도 고시 제2023-308호

섬석천 하천기본계획(부분변경) 고시

「하천법」 제25조, 같은 법 시행령 제24조 및 시행규칙 제13조의 규정에 의하여 섬석천 하천기본계획(부분변경)을 아래와 같이 고시하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 목 적

- 하천의 관리, 이용, 보전, 개발, 치수경제 및 하천환경에 관련된 사항을 종합적으로 조사 분석하고 정비 기본계획을 수립하여 수자원 종합개발의 지침을 확립하고자 함

하천명	과업구간		수립연장 (km)	비 고
	시 점	종 점		
섬석천	강릉시 금광천 합류부(유산동)	강릉시 강릉남대천 합류부	5.50	11.30km 중 일부변경

2. 연평균강우량 및 수자원 부존량

(단위: 백만m³/년)

하천명	연평균 강우량 (mm)	유역면적 (km ²)	수자원 총량	유출량			손실량	비고
				홍수시	평상시	계		
섬석천 하구 (강릉남대천 합류부)	1,341.85	45.93	61.63	20.99	15.37	36.36	25.27	
			100%	34.1%	24.9%	59.0%	41.0%	

3. 하천유역의 지역별 및 홍수방어시설별 홍수배분계획

- 해당사항 없음

4. 하천의 주요지점별 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위, 계획하폭

하천명	주요지점	홍수 빈도	기본홍수량 (m ³ /s)	계획홍수량 (m ³ /s)	계획홍수위 (EL.m)	계획하폭 (m)
섬석천	강릉남대천합류점(SS00)	100년	814	814	3.47~3.76	100~150
	병산교 지점(SS01)	"	814	814	3.82~6.00	100
	올다리교 지점(SS02)	"	814	814	6.16~6.48	100
	청량양수장 지점(SS03)	"	814	814	6.57~6.95	94~109
	섬석철교 지점(SS04)	"	810	810	6.95~7.30	70~102
	섬석교 지점(SS05)	"	807	807	7.50~9.30	70~76
	금광천 합류후(SS06)	"	801	801	7.50~9.30	70~76

5. 보전지구 · 복원지구 · 친수지구에 관한 사항

하천명	지구구분	안별	측점 (No.)	공간관리계획
섬석천	보전 지구	양안	0+000 ~ 0+440	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 남향진동, 병산동에 위치함 남향진마을 및 웨딩홀, 농경지가 인접함 하도 내 교량 1개소 위치함 강릉남대천 합류부(No.0+000)에 신설 교량 계획 생태자연도 1등급지역 보전을 위해 보전지구로 지정
	복원 지구		0+440 ~ 1+735	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 병산동에 위치함 하도 내 교량 1개소, 보 1개소 위치함 제방 및 도로의 효율적인 관리를 위해 복원지구로 지정
	복원 지구		1+735 ~ 2+700	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 병산동, 학동, 청량동에 위치함 군부대가 위치하고 있으며, 군부대 상·하류에 각각 교량 1개소씩 위치함 하천을 지나는 활주로 구간은 현재 복개되어있고, 통수단면적이 좁아 호우시 침수 피해가 빈번하게 발생 제방, 교량 및 활주로 등 도로의 효율적인 관리 및 복개구간 확폭 계획(계획 하폭 100m)이 포함되어 복원지구로 지정
	복원 지구		2+700 ~ 5+500	<ul style="list-style-type: none"> 강릉시 청량동, 유산동, 신석동에 위치함 7번국도 및 강릉선 철도교가 인접하며 하도 내 교량 4개소, 보 2개소가 위치함 도로사면 효율적인 관리 및 취수보 재가설, 홍수방어벽 및 교수호안 계획이 포함되어 복원지구로 지정

6. 하천기본계획 열람에 관한 사항

- 관계도서, 도면 등 상세한 내용은 강원특별자치도 건설교통국 치수과(☎ 033-249-2814), 강릉시 건설과(☎ 033-640-5238)에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

강원특별자치도 고시 제2023-309호

섬석천(부분) 하천구역 결정 고시

「하천법」 제10조제4항에 따라 하천구역을 다음과 같이 결정하였음을 고시하며, 관계서류(토지세목, 지형도면)를 강원특별자치도 건설교통국 치수과, 강릉시 도시교통국 건설과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

하천 명칭	하천 등급	하천구간			면적 (㎡)	결정일,사유
		기점	종점	거리 (km)		
섬석천	지방 하천	강원특별자치도 강릉시 유산동 693 금광천 합류부	강원특별자치도 강릉시 남항진동 159-6 강릉남대천 합류부	5.50	602,235	· 결정일: 2023. 9. 1. · 사유: 하천기본계획 수립 ※ 섬석천 하천구간(11.30km) 중 금회 과업구간(5.50km)

○ 하천구역 편입토지 세목조사

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
계				841필지		3,028,437	602,235		
1	강릉시	-	남향진동	128-2	계	126	126	학동 ***	전**
2	강릉시	-	남향진동	128-3	천	38	38	병산동 ***	최**
3	강릉시	-	남향진동	128-4	계	94	94	병산동 ***	최**
4	강릉시	-	남향진동	128-5	답	899	899	강원도 강릉시 연당길 *(포남동)	박**
5	강릉시	-	남향진동	128-6	답	767	767	강원도 강릉시 연당길 *(포남동)	박**
6	강릉시	-	남향진동	129-1	천	710	710	**	최**
7	강릉시	-	남향진동	129-3	계	176	176	**	최**
8	강릉시	-	남향진동	130-4	답	2,078	1,877	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
9	강릉시	-	남향진동	131	천	3,186	3,186		강릉시
10	강릉시	-	남향진동	132-1	계	3,287	3,287		강릉시
11	강릉시	-	남향진동	132-3	답	2,174	1,766	서울 영등포구 독산동 ***-*	최**
12	강릉시	-	남향진동	133	답	331	262	병산동 ***	최**
13	강릉시	-	남향진동	134-1	천	144	144	병산동 ***	전**
14	강릉시	-	남향진동	134-3	천	50	50	병산동 ***	전**
15	강릉시		남향진동	134-4	계	11	11	병산동 ***	전**
16	강릉시		남향진동	134-5	답	763	763	강릉시 병산동 ***-*	최**
17	강릉시		남향진동	135-1	계	30	30		환경부
18	강릉시		남향진동	135-1 2	계	9	9		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
19	강릉시		남항진동	135-13	계	30	30		강릉시
20	강릉시		남항진동	135-14	계	205	205		강릉시
21	강릉시		남항진동	135-15	답	53	53	서울특별시 송파구 문정동 *** 훼밀리아파트 ***-****	최**
22	강릉시		남항진동	135-16	전	38	38	서울특별시 송파구 문정동 *** 훼밀리아파트 ***-****	최**
23	강릉시		남항진동	135-17	계	108	108	강릉시 병산동 ***-*	최**
24	강릉시		남항진동	135-19	계	56	56		강릉시
25	강릉시		남항진동	135-4	천	109	109		강릉시
26	강릉시		남항진동	141-1	계	99	99		환경부
27	강릉시		남항진동	141-10	도	70	70		국토교통부
28	강릉시		남항진동	141-4	천	2,093	2,093		환경부
29	강릉시		남항진동	141-5	계	250	250		환경부
30	강릉시		남항진동	141-7	임	6,315	1,089		강릉시
31	강릉시		남항진동	141-8	계	864	864		환경부
32	강릉시		남항진동	141-9	구	4,203	1,172		환경부
33	강릉시		남항진동	152-1	전	1,422	53	강원특별자치도 강릉시 울곡초교길**번길 * (교동)	최**
34	강릉시		남항진동	152-3	도	877	271		강릉시
35	강릉시		남항진동	153-1	천	357	357		강릉시
36	강릉시		남항진동	153-3	계	1,469	1,469		강릉시
37	강릉시		남항진동	153-4	답	24	19		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
38	강릉시		남항진동	154-2	전	1,316	1,316		기획재정부
39	강릉시		남항진동	154-3	전	36	36		기획재정부
40	강릉시		남항진동	157-1	제	3,094	3,094		강릉시
41	강릉시		남항진동	157-2	천	2,300	2,300		강릉시
42	강릉시		남항진동	159-2 1	제	532	532		환경부
43	강릉시		남항진동	159-2 2	천	55	55		환경부
44	강릉시		남항진동	159-2 5	도	164	164		국토교통부
45	강릉시		남항진동	159-2 6	도	16	16		국토교통부
46	강릉시		남항진동	159-3 1	천	761	761		환경부
47	강릉시		남항진동	159-3 2	천	12	12		환경부
48	강릉시		남항진동	159-3 3	도	14	14		국토교통부
49	강릉시		남항진동	159-4 6	대	1,978	278	강원도 강릉시 울곡초교길**번길 *(교동)	최**
50	강릉시		남항진동	159-4 7	천	3,317	3,317		강원도
51	강릉시		남항진동	159-5	도	5,899	268		국토교통부
52	강릉시		남항진동	159-6	천	9,657	9,657		환경부
53	강릉시		남항진동	46-3	천	175	175		강릉시
54	강릉시		남항진동	47	대	7,359	104	강원도 강릉시 울곡초교길**번길 *(교동)	최**
55	강릉시		남항진동	47-1	제	14	14		강릉시
56	강릉시		남항진동	무지번	가		2		무지번

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
57	강릉시		남항진동	산11	임	5,674	59	강원도 강릉시 성덕로 ***-*** ***동***호(입암동 이안강릉타운아파트)	문**
58	강릉시		남항진동	산11-1	도	89	28		강릉시
59	강릉시		남항진동	산11-4	임	32	13		강릉시
60	강릉시		남항진동	산11-5	임	334	70		강릉시
61	강릉시		병산동	112-1	계	53	53		강릉시
62	강릉시		병산동	112-2	답	397	397	***	최**
63	강릉시		병산동	112-3	답	605	601	강원도 강릉시 연곡면 성안길 **	박**
64	강릉시		병산동	113-1	계	141	141		강릉시
65	강릉시		병산동	113-3	답	2,051	2,051	강원도 강릉시 입암로29번길 ** ***동 ***호(입암동 강릉더샵아파트)	최**
66	강릉시		병산동	114	천	120	120		미등기
67	강릉시		병산동	114-1	계	683	683		미등기
68	강릉시		병산동	114-2	전	30	30	경기도 광주시 오포읍 신현로 ** ***동 ***호(대림신현오포*차이편한세 상)	이**
69	강릉시		병산동	115-1	천	398	398		강릉시
70	강릉시		병산동	115-3	계	754	754		강릉시
71	강릉시		병산동	115-4	전	957	957	강원도 강릉시 남문동 ***-*** 삼익그린맨션 ***-*****	전**
72	강릉시		병산동	116	계	198	198		강릉시
73	강릉시		병산동	117-1	계	21	21	서울 서초구 서초동 ***-***	조**
74	강릉시		병산동	117-2	답	607	522	서울 서초구 서초동 ***-***	조**
75	강릉시		병산동	118	전	397	391	강원도 강릉시 남문동 ***-*** 삼익그린맨션 ***-*****	전**
76	강릉시		병산동	119-1	전	79	40	서울 서초구 서초동 ***-***	조**
77	강릉시		병산동	120-1	전	175	74	강원도 강릉시 공항길 *** (남항진동)	배**
78	강릉시		병산동	132-1	구	11	11		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
79	강릉시		병산동	132-3	구	206	206		환경부
80	강릉시		병산동	132-4	구	276	276		환경부
81	강릉시		병산동	134-1	제	454	454		강릉시
82	강릉시		병산동	135-1	천	439	439		강릉시
83	강릉시		병산동	135-2	제	222	222	***	전**
84	강릉시		병산동	135-3	제	113	113		강릉시
85	강릉시		병산동	451-1	답	1,160	1,160	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
86	강릉시		병산동	451-2	답	2,165	2,165	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
87	강릉시		병산동	451-3	천	245	245		강원도
88	강릉시		병산동	451-6	제	778	778		강원도
89	강릉시		병산동	451-7	제	606	606	***	이**
90	강릉시		병산동	451-8	답	258	258		강릉시
91	강릉시		병산동	451-9	답	148	148		국방부
92	강릉시		병산동	452-1	답	209	209	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
93	강릉시		병산동	452-2	천	506	506		환경부
94	강릉시		병산동	452-3	제	806	806		환경부
95	강릉시		병산동	454	천	1,264	1,264		강릉시
96	강릉시		병산동	454-1	제	1,624	1,624		강릉시
97	강릉시		병산동	454-2	답	1,018	1,018	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
98	강릉시		병산동	455	답	1,550	1,550	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
99	강릉시		병산동	457-1	답	2,198	2,191	강원도 강릉시 공항길**번길 ** (병산동)	전**
100	강릉시		병산동	459-1	답	119	91	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
101	강릉시		병산동	463-1	전	70	65	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
102	강릉시		병산동	463-2	답	1,242	1,242		국방부
103	강릉시		병산동	463-3	제	37	37	삼척시 정상동 454 주공아파트 ***-***	전**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
104	강릉시		병산동	463-5	전	62	62		강릉시
105	강릉시		병산동	463-6	답	47	47		강릉시
106	강릉시		병산동	464	답	109	109	서울특별시 중랑구 신내로**길 ** ***동 ***호 (목동 신내대림아파트)	전**
107	강릉시		병산동	465	답	27	27		미등기
108	강릉시		병산동	465-1	제	118	118		미등기
109	강릉시		병산동	466-1	답	255	255		국방부
110	강릉시		병산동	467-1	답	1,800	1,800		국방부
111	강릉시		병산동	467-2	제	254	254	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
112	강릉시		병산동	467-5	제	220	220	포남동 ***-** 삼우골든맨션 ***-***	최**
113	강릉시		병산동	468-1	답	545	545		국방부
114	강릉시		병산동	468-2	제	159	159	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
115	강릉시		병산동	468-4	제	24	24	서울특별시 중랑구 신내로**길 ** ***동 ***호 (목동 신내대림아파트)	전**
116	강릉시		병산동	481-1	제	219	219	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
117	강릉시		병산동	481-2	답	2,222	2,222		국방부
118	강릉시		병산동	481-5	제	34	34	***	강**
119	강릉시		병산동	481-6	제	94	94	***	강**
120	강릉시		병산동	482-1	답	1,534	1,534		국방부
121	강릉시		병산동	482-2	천	79	79	***	김**
122	강릉시		병산동	482-3	제	89	89		환경부
123	강릉시		병산동	483-1	답	414	414		국방부
124	강릉시		병산동	483-2	천	172	172		미등기
125	강릉시		병산동	483-3	제	121	121		환경부
126	강릉시		병산동	483-4	제	139	139		환경부
127	강릉시		병산동	484-1	답	1,291	1,291		국방부
128	강릉시		병산동	484-2	천	69	69		환경부
129	강릉시		병산동	484-3	제	130	130	강원도 강릉시 공항길**번길 **-* (병산동)	최**
130	강릉시		병산동	485-1	답	145	145		국방부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
131	강릉시		병산동	486-1	답	413	413		국방부
132	강릉시		병산동	487-1	천	169	169	학동 ***	김**
133	강릉시		병산동	487-1 0	제	246	246		강원도
134	강릉시		병산동	487-5	답	113	113		국
135	강릉시		병산동	487-7	천	46	46	학동 ***	김**
136	강릉시		병산동	487-8	답	2,068	2,068		국
137	강릉시		병산동	487-9	제	52	52		강원도
138	강릉시		병산동	488-1	구	310	303		국방부
139	강릉시		병산동	488-2	답	165	165		국방부
140	강릉시		병산동	489-4	답	2,464	2,464		국방부
141	강릉시		병산동	490-1	천	169	169		건설교통부
142	강릉시		병산동	490-3	천	89	89		건설교통부
143	강릉시		병산동	490-4	제	116	116	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
144	강릉시		병산동	767	답	1,792	14	강원도 강릉시 연당길 *(포남동)	박**
145	강릉시		병산동	768	답	5,547	1,306	강원도 강릉시 화부산로**번길 ** ***동 ***호 (교동 교동롯데캐슬*단지아파트)	김**
146	강릉시		병산동	768-1	답	4,156	247	강원도 강릉시 연당길 * (포남동)	박**
147	강릉시		병산동	768-2	답	649	649	강원도 강릉시 입암로 *** (입암동)	박**
148	강릉시		병산동	770	답	2,251	43	강원도 강릉시 입암로 *** (입암동)	박**
149	강릉시		병산동	776	답	2,139	47	서울 서초구 서초동 ****-**	조**
150	강릉시		병산동	777	답	1,901	111	강원도 강릉시 경강로 **** ***동 ****호 (송정동 강릉아이파크)	김**
151	강릉시		병산동	778	답	2,040	182	강원도 강릉시 입암로**번길 ** ***동 ***호 (입암동 강릉더샵아파트)	최**
152	강릉시		병산동	779	답	2,294	153	강원도 강릉시 하슬라로***번길 **-*(교동)	김**
153	강릉시		병산동	849	답	1,415	13	강원도 강릉시 공항길**번길 **(병산동)	전**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
154	강릉시		병산동	856	답	1,914	18		국방부
155	강릉시		병산동	857	답	830	22		국방부
156	강릉시		병산동	858	답	3,355	306		국방부
157	강릉시		병산동	859	답	658	265		국방부
158	강릉시		병산동	870	답	2,093	253		국방부
159	강릉시		병산동	871	답	1,012	154		국방부
160	강릉시		병산동	872	답	2,638	523		국방부
161	강릉시		병산동	873	답	1,937	617		국방부
162	강릉시		병산동	875	답	1,805	681		국방부
163	강릉시		병산동	876	답	727	446		국방부
164	강릉시		병산동	877	답	592	560		국
165	강릉시		병산동	881	구	6,535	573		농림축산식품부
166	강릉시		병산동	887	천	25,959	25,959		환경부
167	강릉시		병산동	887-4	천	1,952	1,952		환경부
168	강릉시		병산동	887-5	천	1,620	1,620		환경부
169	강릉시		병산동	897	도	479	479		국토교통부
170	강릉시		병산동	898	구	136	136		환경부
171	강릉시		병산동	무지번	가		28		무지번
172	강릉시		병산동	22	잡	1,068,907	16,787		국방부
173	강릉시		병산동	489-5	계	924	924		환경부
174	강릉시		병산동	무지번	가		205		무지번
175	강릉시		청량동	11-1	천	1,964	1,964		미등기
176	강릉시		청량동	13-1	천	1,841	1,841		환경부
177	강릉시		청량동	14-2	천	387	387		환경부
178	강릉시		청량동	14-3	답	46	46	병산동 ***	최**
179	강릉시		청량동	15	천	2,324	2,324	**	김**
180	강릉시		청량동	20-1	천	3,246	3,140		환경부
181	강릉시		청량동	21-1	천	754	754	학동	남**
182	강릉시		청량동	22-2	천	2,668	2,547		환경부
183	강릉시		청량동	26-1	잡	4,586	3,605		국방부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
184	강릉시		청량동	26-7	답	1,384	569	학동 ***	강**
185	강릉시		청량동	4-3	천	793	793	명주군 강동면 상시동리 ***	이**
186	강릉시		청량동	48-8	구	1,222	135		농림축산식품부
187	강릉시		청량동	8-2	천	860	860	학동 ***	최**
188	강릉시		청량동	9-1	천	542	542	병산동 ***	최**
189	강릉시		청량동	무지번	가		5		무지번
190	강릉시		학동	129-4	잡	136	136		제****
191	강릉시		학동	15	잡	750,556	56,592		국방부
192	강릉시		학동	15-23	잡	3,000	638		국방부
193	강릉시		학동	무지번	가		248		무지번
194	강릉시		청량동	116-4	구	22,196	8,372		농림축산식품부
195	강릉시		청량동	126-3	구		250		미등기
196	강릉시		청량동	130-1	답	2,588	43	강원도 강릉시 유다리길 ***-** (청량동)	최**
197	강릉시		청량동	170-1	답	54	54		강원도
198	강릉시		청량동	170-3	답	78	78		강원도
199	강릉시		청량동	170-4	답	1,425	1,425		강원도
200	강릉시		청량동	171-1	답	1,612	1,287		강원도
201	강릉시		청량동	171-2	답	2,944	562	서울특별시 송파구 잠실동 ****-* ***	김**
202	강릉시		청량동	171-4	답	1,654	1,654		강원도
203	강릉시		청량동	171-5	답	54	53		강원도
204	강릉시		청량동	182-1	답	909	909	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
205	강릉시		청량동	182-2	답	132	132	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
206	강릉시		청량동	182-3	답	321	321		강릉시
207	강릉시		청량동	182-5	답	2,308	2,308	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
208	강릉시		청량동	183-1	답	297	297		강원도
209	강릉시		청량동	183-2	답	649	592		강원도
210	강릉시		청량동	183-3	도	337	256		농림축산식품부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
211	강릉시		청량동	183-4	답	358	358		강원도
212	강릉시		청량동	183-5	답	224	224		강원도
213	강릉시		청량동	184-1	답	4,000	701	강원도 강릉시 강변로***번길 ** ***호 (입암동 대인*차아파트)	최**
214	강릉시		청량동	211-1	답	976	976	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
215	강릉시		청량동	211-2	답	898	898	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
216	강릉시		청량동	211-3	답	600	600	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
217	강릉시		청량동	211-4	도	347	347		농림축산식품부
218	강릉시		청량동	211-8	답	320	320	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
219	강릉시		청량동	211-9	답	49	49	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
220	강릉시		청량동	212-1	답	3,931	1,684	강원도 강릉시 유다리길 **-* (청량동)	한**
221	강릉시		청량동	212-3	답	509	509	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
222	강릉시		청량동	212-4	답	385	385		강원도
223	강릉시		청량동	212-5	답	223	223	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
224	강릉시		청량동	219-1	답	712	712		강원도
225	강릉시		청량동	219-2	답	469	469		강원도
226	강릉시		청량동	219-3	도	347	347		농림축산식품부
227	강릉시		청량동	219-4	답	204	204		강원도
228	강릉시		청량동	219-5	답	344	344		강원도
229	강릉시		청량동	220-1	답	115	115		강원도
230	강릉시		청량동	220-2	답	516	516		강원도
231	강릉시		청량동	220-3	답	1,178	1,178		강원도
232	강릉시		청량동	220-4	답	228	228		강원도
233	강릉시		청량동	221-1	답	2,860	2,340	인천 북구 계산동 ***-* 삼천리열망아파트 *-***	박**
234	강릉시		청량동	221-2	답	3,131	31	입암동 *** 우진아파트 비-***	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
235	강릉시		청량동	221-3	답	46	46		강원도
236	강릉시		청량동	223-1	답	939	939		강원도
237	강릉시		청량동	223-1 1	답	5	5		국토교통부
238	강릉시		청량동	223-1 5	답	36	35		국토교통부
239	강릉시		청량동	223-1 6	답	285	125		국토교통부
240	강릉시		청량동	223-1 8	답	1,792	1,792		강원도
241	강릉시		청량동	223-1 9	답	742	742		강원도
242	강릉시		청량동	223-2	답	2,000	248	유산동 ***	송**
243	강릉시		청량동	223-2 0	답	60	60	유산동 ***	송**
244	강릉시		청량동	223-5	답	1,507	871	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
245	강릉시		청량동	223-7	답	975	820	유산동 ***	송**
246	강릉시		청량동	23-2	천	3,018	3,018		미등기
247	강릉시		청량동	302-1	답	783	783	강원도 강릉시 월호평길**번길 *** (월호평동)	송**
248	강릉시		청량동	302-2	답	2,023	2,023	충청북도 제천시 청전동 ***덕일한마을아파트 ***-****	남**
249	강릉시		청량동	302-3	답	1,636	1,123	강원도 강릉시 청량동 ***	김**
250	강릉시		청량동	302-4	답	2,063	2,011		강원도
251	강릉시		청량동	303-1	답	1,190	1,190	강원도 강릉시 유다리길 *** (청량동)	최**
252	강릉시		청량동	303-2	답	1,755	46	강원도 강릉시 청량동 ***	최**
253	강릉시		청량동	304-1	답	1,141	1,141	강원도 강릉시 초당원길 **-* ***동 ***호 (초당동 초당현대아파트)	김**
254	강릉시		청량동	304-2	답	2,000	2,000	강원도 강릉시 임영로 ***-* (용강동)	최**
255	강릉시		청량동	304-3	답	1,983	456	강원도 강릉시 성산면 위촌길 ***	김**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
256	강릉시		청량동	340	천	1,451	1,451		미등기
257	강릉시		청량동	341-1	천	846	846		강원도
258	강릉시		청량동	341-2	천	972	972		미등기
259	강릉시		청량동	342-1	전	1,155	1,155	강릉시 청량동 ***	김**
260	강릉시		청량동	342-2	답	734	734	명주군 묵호읍 발한리 **	김**
261	강릉시		청량동	342-3	답	979	978	***	남**
262	강릉시		청량동	342-4	답	992	561	***	남**
263	강릉시		청량동	342-6	천	15	15		강릉시
264	강릉시		청량동	348-3	답	2,248	1,597		기획재정부
265	강릉시		청량동	348-4	답	2,000	174	***	박**
266	강릉시		청량동	348-8	답	73	73	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
267	강릉시		청량동	349-1	답	893	893		기획재정부
268	강릉시		청량동	349-2	답	1,071	1,071	***	박**
269	강릉시		청량동	349-3	답	5,122	1,979	강원도 강릉시 유다리길 ***-** (청량동)	최**
270	강릉시		청량동	349-5	답	60	60		강원도
271	강릉시		청량동	349-6	답	61	61		강원도
272	강릉시		청량동	350-1	답	1,903	1,855	강원도 강릉시 청량동 ***	최**
273	강릉시		청량동	350-3	답	2,370	1,156	강원도 강릉시 유다리길 *** (청량동)	최**
274	강릉시		청량동	350-4	답	683	683		강원도
275	강릉시		청량동	350-6	답	163	163		건설부
276	강릉시		청량동	350-7	답	815	815		건설부
277	강릉시		청량동	350-8	답	1,927	1,927		강원도
278	강릉시		청량동	350-9	답	20	20		강원도
279	강릉시		청량동	351-1	천	73	73		미등기
280	강릉시		청량동	352-1	천	2,450	2,450		강원도
281	강릉시		청량동	352-2	천	274	274		미등기
282	강릉시		청량동	353-1	천	1,127	1,127		환경부
283	강릉시		청량동	354-3	천	20	20		미등기

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
284	강릉시		청량동	354-4	천	20	20		김**
285	강릉시		청량동	355-1	천	2,559	2,559		건설교통부
286	강릉시		청량동	358-1	천	2,744	2,744	입암동	권**
287	강릉시		청량동	36-1	답	1,894	1,894	강원도 강릉시 월대산로 ***-*(입암동)	고**
288	강릉시		청량동	36-2	답	1,269	1,252	충청북도 제천시 청전동 ***덕일한마을아파트 ***-****	남**
289	강릉시		청량동	36-3	답	2,000	624	인천 남동구 서창동 ***태평아파트 ***-****	최**
290	강릉시		청량동	48-6	구	17,747	3,953		농림축산식품부
291	강릉시		청량동	512-4	답	782	782		국토교통부
292	강릉시		청량동	512-5	답	167	167		국토교통부
293	강릉시		청량동	512-6	답	98	98		국토교통부
294	강릉시		청량동	543-1	천	232	232	대전광역시 동구 중앙로 *** (신안동)	한*****
295	강릉시		청량동	543-7	천	228	228		국토교통부
296	강릉시		청량동	543-8	천	84	84		국토교통부
297	강릉시		청량동	545-1	답	189	187		국토교통부
298	강릉시		청량동	545-7	답	9	5		국토교통부
299	강릉시		청량동	593-1 1	답	10	10		강릉시
300	강릉시		청량동	593-1 2	답	304	304		강릉시
301	강릉시		청량동	593-1 6	천	307	307		건설교통부
302	강릉시		청량동	593-2 1	천	53	53		건설교통부
303	강릉시		청량동	593-2 2	천	8	8		건설교통부
304	강릉시		청량동	593-2 3	답	1,074	1,074		강릉시
305	강릉시		청량동	593-2 4	천	1	1		건설교통부
306	강릉시		청량동	593-4	답	1,940	1,940		강릉시
307	강릉시		청량동	593-9	천	49	49		건설부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
308	강릉시		청량동	83-4	도	1,894	173		농림축산식품부
309	강릉시		청량동	92-7	철	570	570		국토교통부
310	강릉시		청량동	92-9	철	8,553	884		국토교통부
311	강릉시		청량동	무지번	가		13		무지번
312	강릉시		신석동	216-1	도	294	108		건설교통부
313	강릉시		신석동	216-2	계	949	949		환경부
314	강릉시		신석동	216-3	임	687	568		제****
315	강릉시		신석동	221-3	천	236	236		강릉시
316	강릉시		신석동	222	계	40	40		미등기
317	강릉시		신석동	222-2	천	113	113		강릉시
318	강릉시		신석동	238-1	계	750	661		미등기
319	강릉시		신석동	262-4	구	322	26		농림축산식품부
320	강릉시		신석동	269-1	도	2,598	67		건설부
321	강릉시		신석동	272-4	천	56	56		강릉시
322	강릉시		신석동	273-2	천	190	190		강릉시
323	강릉시		신석동	277-1	천	18	18		강릉시
324	강릉시		신석동	278-1	천	102	102		강릉시
325	강릉시		신석동	312	도	2,324	209		건설부
326	강릉시		신석동	313	천	12,053	9,741		건설부
327	강릉시		신석동	316	도	125	125		건설부
328	강릉시		신석동	86-1	천	344	344		건설교통부
329	강릉시		신석동	86-2	천	73	73		환경부
330	강릉시		신석동	87-1	계	297	297		강릉시
331	강릉시		신석동	87-2	도	2,007	988		국토해양부
332	강릉시		신석동	87-8	천	384	384		강릉시
333	강릉시		유산동	137-1	답	281	1		건설교통부
334	강릉시		유산동	137-1 2	답	192	23		강릉시
335	강릉시		유산동	137-6	도	86	21		건설부
336	강릉시		유산동	140	채	23,462	2,732	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)	주*****

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
337	강릉시		유산동	140-1	천	79	79		강릉시
338	강릉시		유산동	141	제	2,601	2,601		강릉시
339	강릉시		유산동	141-1	채	2,760	1,980	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)	주*****
340	강릉시		유산동	142-1	천	804	804		강릉시
341	강릉시		유산동	142-4	채	3	3	서울특별시 중구 세종대로*길 * (태평로*가)	주*****
342	강릉시		유산동	145-1	제	92	92		강릉시
343	강릉시		유산동	150-3	구	1,009	62	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
344	강릉시		유산동	151-1	차	734	152	서울특별시 중구 세종대로*길 * (태평로*가)	주*****
345	강릉시		유산동	151-4	천	344	344		강릉시
346	강릉시		유산동	151-5	제	387	387		강릉시
347	강릉시		유산동	151-6	답	248	248	서울특별시 은평구 수색로 * ***동 ****호(수색동 디엠씨자이*단지)	최**
348	강릉시		유산동	152-2	천	79	79		강릉시
349	강릉시		유산동	152-3	제	347	347		강릉시
350	강릉시		유산동	153	장	3,412	718	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	김**
351	강릉시		유산동	153-6	장	3,109	116	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	김**
352	강릉시		유산동	156-1	임	836	836		기획재정부
353	강릉시		유산동	156-2	제	658	658		환경부
354	강릉시		유산동	156-3	천	460	460		환경부
355	강릉시		유산동	264-3	전	453	453	강원도 강릉시 강변로***번길 ** ****호(임암동 대인3차아파트)	정**
356	강릉시		유산동	264-4	제	216	216	성남동 ***-	권**
357	강릉시		유산동	264-5	천	151	151		강릉시
358	강릉시		유산동	265-1	천	1,867	1,867		강릉시
359	강릉시		유산동	265-4	제	1,193	1,193		강릉시
360	강릉시		유산동	265-6	전	162	162		강릉시
361	강릉시		유산동	447-4	창	2,549	845	강원도 강릉시 해안로 ***-	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
								동 *호 (송정동 경포대신도브래뉴로얄카운티아파 트)	
362	강릉시		유산동	447-6	계	10	10	***	최**
363	강릉시		유산동	449-1	도	20	20		건설교통부
364	강릉시		유산동	449-2	천	17	17		건설교통부
365	강릉시		유산동	449-3	천	428	428		강릉시
366	강릉시		유산동	449-4	대	499	444	강원도 강릉시 강동면 단경로 ***	김**
367	강릉시		유산동	449-5	전	41	41	청량동 ***	최**
368	강릉시		유산동	449-6	계	306	306		건설교통부
369	강릉시		유산동	449-7	전	3	3		건설교통부
370	강릉시		유산동	449-8	전	78	78	청량동 ***	최**
371	강릉시		유산동	63-1	대	17,994	1,209	경기 성남시 분당구 정자동 ***	주*****
372	강릉시		유산동	63-10	천	218	218		강릉시
373	강릉시		유산동	63-6	계	208	157	성남시 분당구 정자동 ***	주*****
374	강릉시		유산동	63-7	천	552	552		강릉시
375	강릉시		유산동	63-8	천	7	7		강릉시
376	강릉시		유산동	64-3	계	96	81	강원도 강릉시 경강로****번길 ** *동 ***호 (포남동 동남아파트)	최**
377	강릉시		유산동	65-2	도	212	20		건설부
378	강릉시		유산동	65-3	계	1,200	1,200		환경부
379	강릉시		유산동	65-4	임	7	7		기획재정부
380	강릉시		유산동	65-5	임	102	68		기획재정부
381	강릉시		유산동	687-1	도	586	201		건설교통부
382	강릉시		유산동	688	천	21,257	21,181		환경부
383	강릉시		유산동	688-1	천	252	252		강원도
384	강릉시		유산동	688-2	천	473	473		환경부
385	강릉시		유산동	688-3	천	2,044	2,044		강원도
386	강릉시		유산동	688-4	천	1,084	1,084		환경부
387	강릉시		유산동	688-5	천	11	11		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
388	강릉시		유산동	689	도	417	37		건설부
389	강릉시		청량동	201-2	도	40	14		건설부
390	강릉시		청량동	201-3	도	55	24		강릉시
391	강릉시		청량동	201-4	도	250	60		건설교통부
392	강릉시		청량동	202	전	5,528	102	강원도 강릉시 남부로 ****-(노암동)	김**
393	강릉시		청량동	202-1	도	8	8		건설교통부
394	강릉시		청량동	203-1	전	1,609	672	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	임**
395	강릉시		청량동	203-1 0	제	411	411		강릉시
396	강릉시		청량동	203-2	도	13	13		건설부
397	강릉시		청량동	203-4	제	2,347	2,347		강릉시
398	강릉시		청량동	203-5	도	11	11		국토해양부
399	강릉시		청량동	203-6	답	41	41		건설교통부
400	강릉시		청량동	203-7	제	175	175		강릉시
401	강릉시		청량동	203-8	제	548	548		강릉시
402	강릉시		청량동	205	잡	2,334	762	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호 (입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
403	강릉시		청량동	543-3	천	2,459	2,459		강릉시
404	강릉시		청량동	547-2	대	2,032	1,040	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
405	강릉시		청량동	547-3	대	79	79		국토교통부
406	강릉시		청량동	548-1 0	대	22	22	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
407	강릉시		청량동	548-1 1	대	189	189		국토교통부
408	강릉시		청량동	548-1 3	전	9	9		국토교통부
409	강릉시		청량동	548-1 5	대	72	47		국토교통부
410	강릉시		청량동	548-1 6	대	164	46		국토교통부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
411	강릉시		청량동	548-1 7	전	34	34		국토교통부
412	강릉시		청량동	548-1 8	전	101	101		국토교통부
413	강릉시		청량동	548-1 9	대	463	433		국토교통부
414	강릉시		청량동	548-4	구	63	63		강릉시
415	강릉시		청량동	548-6	구	6	6		강릉시
416	강릉시		청량동	548-7	잡	1,389	156	강원도 강릉시 성덕로 ***-*** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
417	강릉시		청량동	550-1	도	238	211		강릉시
418	강릉시		청량동	550-2	도	79	79		기획재정부
419	강릉시		청량동	593-3	제	412	412		환경부
420	강릉시		청량동	593-7	제	8	8		환경부
421	강릉시		청량동	593-8	천	24	24		환경부
422	강릉시		청량동	595	도	453	89		건설부
423	강릉시		청량동	92-8	철	508	508		국토교통부
424	강릉시		남항진 동	135-1 1	천	1,174	1,174		건설교통부
425	강릉시		남항진 동	135-3	제	315	315		건설교통부
426	강릉시		남항진 동	135-6	천	334	334		환경부
427	강릉시		남항진 동	136-1	천	264	264		강릉시
428	강릉시		남항진 동	136-1 0	천	677	677		강릉시
429	강릉시		남항진 동	136-1 2	제	20	20	강릉시 입암동 ***-* 입암*주공아파트 ***-***	김**
430	강릉시		남항진 동	136-2	천	7	7		강릉시
431	강릉시		남항진 동	136-3	제	438	438		강릉시
432	강릉시		남항진 동	136-4	전	116	116		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
433	강릉시		남향진동	136-5	제	158	158	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
434	강릉시		남향진동	136-6	천	23	23	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
435	강릉시		남향진동	136-8	제	17	17	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
436	강릉시		남향진동	137-10	전	3	3		기획재정부
437	강릉시		남향진동	137-11	전	7	7	병산동 ***	최**
438	강릉시		남향진동	137-13	전	23	23		강릉시
439	강릉시		남향진동	137-3	천	145	145		기획재정부
440	강릉시		남향진동	137-5	도	592	592		강릉시
441	강릉시		남향진동	137-6	전	155	155	강원도 강릉시 용지로 ** ***동 ***호(입암동 입암현대아파트)	신**
442	강릉시		남향진동	137-9	천	33	33		기획재정부
443	강릉시		남향진동	140-3	답	137	137	강원도 평창군 대관령면 원복길 ***-***	박**
444	강릉시		남향진동	140-4	제	499	499	서울 종로구 내수동 ***-***	최**
445	강릉시		남향진동	140-5	답	94	94		강릉시
446	강릉시		남향진동	141-6	구	120	120		환경부
447	강릉시		남향진동	154	전	27	27		기획재정부
448	강릉시		남향진동	154-1	제	712	712		환경부
449	강릉시		남향진동	155-1	제	142	142		강릉시
450	강릉시		남향진동	159-10	답	337	337		강릉시
451	강릉시		남향진동	159-11	천	358	358		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
452	강릉시		남항진동	159-12	천	17	17		환경부
453	강릉시		남항진동	159-14	계	642	642		기획재정부
454	강릉시		남항진동	159-15	천	169	169		기획재정부
455	강릉시		남항진동	159-16	계	43	43		기획재정부
456	강릉시		남항진동	159-17	계	2,610	2,610		환경부
457	강릉시		남항진동	159-18	천	283	283		환경부
458	강릉시		남항진동	159-19	계	418	418		환경부
459	강릉시		남항진동	159-2	계	578	578		기획재정부
460	강릉시		남항진동	159-20	천	1,510	1,510		환경부
461	강릉시		남항진동	159-23	계	680	680		환경부
462	강릉시		남항진동	159-24	천	111	111		환경부
463	강릉시		남항진동	159-27	천	13	13		환경부
464	강릉시		남항진동	159-28	계	539	539		환경부
465	강릉시		남항진동	159-29	천	718	718		환경부
466	강릉시		남항진동	159-3	천	440	440		기획재정부
467	강릉시		남항진동	159-30	계	397	397		환경부
468	강릉시		남항진동	159-4	천	594	594		기획재정부
469	강릉시		남항진동	159-40	답	342	342		강릉시
470	강릉시		남항진동	159-41	답	46	46		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
471	강릉시		남향진동	159-4 2	답	532	532		강릉시
472	강릉시		남향진동	159-4 3	답	556	556		강릉시
473	강릉시		남향진동	159-4 4	전	89	89	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
474	강릉시		남향진동	159-4 5	천	31	31		국토교통부
475	강릉시		남향진동	159-7	천	145	145		환경부
476	강릉시		남향진동	159-9	답	36	36		강릉시
477	강릉시		병산동	136	천	165	165	***	강***
478	강릉시		병산동	137-3	전	83	83	경기도 광주시 오포읍 신현로 ** ***동 ***호(대림신현오포*차이편한세 상)	이**
479	강릉시		병산동	137-8	천	1,272	1,272		강릉시
480	강릉시		병산동	138-1	전	761	761	서울 서초구 잠원동 ** 신반포*지구아파트 ***동 ***호	최**
481	강릉시		병산동	138-2	천	450	450	***	산***
482	강릉시		병산동	138-5	천	796	796		강릉시
483	강릉시		병산동	140-1	천	417	417		강릉시
484	강릉시		병산동	158-1	전	382	382	***	장**
485	강릉시		병산동	158-2	계	405	405	***	장**
486	강릉시		병산동	158-3	계	3,086	3,086		강릉시
487	강릉시		병산동	158-4	천	68	68	***	장**
488	강릉시		병산동	159-1	전	461	461	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	황**
489	강릉시		병산동	159-2	천	900	900		강릉시
490	강릉시		병산동	159-3	계	147	147		강릉시
491	강릉시		병산동	159-4	천	16	16	***	전**
492	강릉시		병산동	160	천	501	501		강릉시
493	강릉시		병산동	160-1	구	64	64	***	전**
494	강릉시		병산동	161-1	전	13	13	강원도 강릉시 울곡로 ****	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
								***동 ***호(노암동 현대아파트)	
495	강릉시		병산동	161-2	제	226	226		최**
496	강릉시		병산동	161-3	제	13	13		최**
497	강릉시		병산동	161-4	천	91	91		최**
498	강릉시		병산동	162-2	천	15	15		강릉시
499	강릉시		병산동	162-3	제	2	2	옥천동 ***-*	최**
500	강릉시		병산동	164-2	제	261	261	***	최**
501	강릉시		병산동	165-4	제	3	3	남향진동 산*	오**
502	강릉시		병산동	181-1	답	1,785	1,622	강원도 강릉시 교동 ****-*	전**
503	강릉시		병산동	181-3	제	390	390	남향동 **	금***
504	강릉시		병산동	181-4	천	255	255		강릉시
505	강릉시		병산동	182-2	전	33	33	남향진동 *	최**
506	강릉시		병산동	206	답	1,185	317	강원도 강릉시 공항길***번길 **-** (남향진동)	이**
507	강릉시		병산동	401-1	제	46	46	***	강**
508	강릉시		병산동	401-3	제	150	150	입암동 ***-*	전**
509	강릉시		병산동	401-5	천	220	220	입암동 ***-*	전**
510	강릉시		병산동	402-1	천	324	324		강릉시
511	강릉시		병산동	402-2	제	175	175		강원도
512	강릉시		병산동	403-1	제	73	73		강원도
513	강릉시		병산동	404-1	제	335	335		강릉시
514	강릉시		병산동	404-2	제	12	12	***	최**
515	강릉시		병산동	404-3	제	137	137	***	최**
516	강릉시		병산동	404-4	전	184	184	명주동 ***-*	최**
517	강릉시		병산동	405-1	천	119	119		건설교통부
518	강릉시		병산동	405-2	답	1,117	1,117	경기도 고양시 일산서구 탄중로 *** ***-****(일산동 에이스**차아파트)	최**
519	강릉시		병산동	405-3	천	1,474	1,474		건설교통부
520	강릉시		병산동	406-1	답	10	10	남향진동 **	임**
521	강릉시		병산동	406-4	제	20	20	남향진동 **	임**
522	강릉시		병산동	448-3	답	367	367	강원도 춘천시 동면 삭주로 ***	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
								***동 ***호(장학리 춘천두산위브아파트)	
523	강릉시		병산동	449-3	천	390	390	두산동 **	최**
524	강릉시		병산동	449-4	답	519	519	두산동 **	최**
525	강릉시		병산동	449-5	구	86	86	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
526	강릉시		병산동	453-2	천	69	69		강원도
527	강릉시		병산동	478-3	구	87	87		기획재정부
528	강릉시		병산동	491	천	116	116		건설교통부
529	강릉시		병산동	492-1	답	79	79	***	최**
530	강릉시		병산동	492-2	구	55	55	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
531	강릉시		병산동	492-3	천	846	846	***	최**
532	강릉시		병산동	493-1	천	440	440		환경부
533	강릉시		병산동	495-1	천	949	949	***	김**
534	강릉시		병산동	496-1	천	1,745	1,745		강릉시
535	강릉시		병산동	497-1	천	132	132	***	최**
536	강릉시		병산동	497-2	천	364	364	***	권**
537	강릉시		병산동	497-3	답	145	145	***	권**
538	강릉시		병산동	497-6	구	13	13	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
539	강릉시		병산동	497-7	답	244	214	***	최**
540	강릉시		병산동	679-1	전	2,460	514	강릉시 노암동 ***-*	이**
541	강릉시		병산동	679-2	전	982	305	***-*	최**
542	강릉시		병산동	680	전	1,541	514	***-*	최**
543	강릉시		병산동	681	전	1,970	782	강릉시 교동 **** 부영아파트 ***동 ****호	조**
544	강릉시		병산동	682	답	1,240	602	강원도 평창군 대관령면 원복길 ***-**	박**
545	강릉시		병산동	682-1	구	96	1		강릉시
546	강릉시		병산동	682-2	답	191	82		강릉시
547	강릉시		병산동	692	도	433	178		농림축산식품부
548	강릉시		병산동	693	장	1,401	1,113	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
549	강릉시		병산동	693-1	도	444	189		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
550	강릉시		병산동	693-2	전	104	46		강릉시
551	강릉시		병산동	693-3	대	620	31	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
552	강릉시		병산동	697	전	615	546	강릉시 입암동 ***-* 입암6주공아파트 ***-***	김**
553	강릉시		병산동	698	구	56	56		농림축산식품부
554	강릉시		병산동	699	전	646	646	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
555	강릉시		병산동	699-1	전	2	2	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
556	강릉시		병산동	700	답	303	303	남향진동 **	박**
557	강릉시		병산동	700-1	제	71	71		강릉시
558	강릉시		병산동	707	전	1,055	22	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	강**
559	강릉시		병산동	708	답	1,213	91	***	전**
560	강릉시		병산동	709	답	1,408	209	강원도 강릉시 공항길***번길 *~***(남향진동)	최**
561	강릉시		병산동	710	전	1,488	442	강원도 강릉시 안현로 ***-*** (안현동)	전**
562	강릉시		병산동	711	전	1,655	497	강원도 강릉시 화부산로***번길 ** ***호 (교동 대인맨션)	전**
563	강릉시		병산동	712	전	970	303	남문동 **	한**
564	강릉시		병산동	712-1	제	12	12	남문동 **	한**
565	강릉시		병산동	713	전	2,224	788	옥천동 ***-*	최**
566	강릉시		병산동	713-1	천	27	27		강릉시
567	강릉시		병산동	714	전	1,336	668	강원도 강릉시 정원로 ***-* ***동 ***호 (교동 부영아파트)	장**
568	강릉시		병산동	715	전	995	823	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	황**
569	강릉시		병산동	716	전	1,064	380	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	최**
570	강릉시		병산동	717-2	전	2,264	341	입암동 ***-* 입암6주공아파트 ***-****	최**
571	강릉시		병산동	760	전	1,640	1,132	***-*	최**
572	강릉시		병산동	761	전	1,780	1,780	강원도 강릉시 구정면 범일로 *** ***동 ****호 (내곡동)	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
								내곡현대아파트)	
573	강릉시		병산동	763	답	1,706	90	***	김**
574	강릉시		병산동	764	답	1,279	653	서울 서초구 잠원동 ** 신반포*지구아파트 ***동 ***호	최**
575	강릉시		병산동	765	전	2,015	1,955	***	김**
576	강릉시		병산동	765-1	제	18	18		강릉시
577	강릉시		병산동	828	답	2,225	439	강원특별자치도 강릉시 공항길 **-**(병산동)	최**
578	강릉시		병산동	829	답	2,702	1,281	경기도 안양시 만안구 안양로***번길 ** **동 ****호 (석수동 현대아파트)	최**
579	강릉시		병산동	829-1	제	66	66		강릉시
580	강릉시		병산동	829-2	제	72	72		강릉시
581	강릉시		병산동	830	도	69	7		농림축산식품부
582	강릉시		병산동	830-1	도	10	10		농림축산식품부
583	강릉시		병산동	831	답	2,027	600	강원도 강릉시 화부산로**길 ** ***동 ****호(교동 교동롯데캐슬1단지아파트)	배**
584	강릉시		병산동	831-1	제	144	144		강릉시
585	강릉시		병산동	831-2	친	37	37		강릉시
586	강릉시		병산동	832	답	1,665	754	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
587	강릉시		병산동	832-1	답	74	74	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
588	강릉시		병산동	833	답	1,233	451	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
589	강릉시		병산동	834	도	162	47		농림축산식품부
590	강릉시		병산동	835	답	1,260	342	경기도 고양시 일산서구 탄중로 *** **-* (일산동 에이스**차아파트)	최**
591	강릉시		병산동	836	답	2,050	331	두산동 **	최**
592	강릉시		병산동	837	답	1,534	100	강원도 춘천시 동면 삭주로 *** ***동 ***호(장학리 춘천두산위브아파트)	최**
593	강릉시		병산동	838	답	1,538	153	강원도 강릉시 홍제동 *** 홍제푸르지오아파트 ***-***	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
594	강릉시		병산동	839	구	2,507	1,439		농림축산식품부
595	강릉시		병산동	841-1	답	1,669	80	강원도 강릉시 공항길**번길 ** (병산동)	최**
596	강릉시		병산동	841-2	답	1,779	12	병산동 ***-*	최**
597	강릉시		병산동	879	구	11,183	398		농림축산식품부
598	강릉시		병산동	880	도	350	93		농림축산식품부
599	강릉시		병산동	882-1 0	천	187	187		환경부
600	강릉시		병산동	882-1 3	답	12	12		강릉시
601	강릉시		병산동	882-3	답	265	22		강릉시
602	강릉시		병산동	882-4	답	73	73		강릉시
603	강릉시		병산동	882-5	답	99	99		강릉시
604	강릉시		병산동	882-6	답	623	515		강릉시
605	강릉시		병산동	882-7	전	331	331		강릉시
606	강릉시		병산동	882-8	천	118	118		환경부
607	강릉시		병산동	882-9	계	1,272	1,272		환경부
608	강릉시		병산동	886	도	40	40		국토교통부
609	강릉시		병산동	887-1	천	154	154		환경부
610	강릉시		병산동	887-2	천	1,306	1,306		환경부
611	강릉시		병산동	887-3	천	72	72		환경부
612	강릉시		병산동	887-6	천	30	30		환경부
613	강릉시		병산동	887-7	천	844	844		환경부
614	강릉시		병산동	895	도	63	63		국토교통부
615	강릉시		병산동	896	구	60	60		환경부
616	강릉시		병산동	935-3 9	답	1,828	171	강원도 동해시 천곡로 ** **동 ***호(천곡동 한양*차아파트)	김**
617	강릉시		병산동	935-4 4	천	145	145	홍제동 **	최**
618	강릉시		병산동	935-4 5	천	195	195	강원도 동해시 천곡로 ** **동 ***호(천곡동 한양*차아파트)	김**
619	강릉시		병산동	948	천	20,906	2,782		환경부
620	강릉시		병산동	948-1	계	2,934	2,344		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
				4					
621	강릉시		병산동	948-1 5	천	3,399	3,399	강원도 강릉시 율곡초교길**번길 * (교동)	최**
622	강릉시		병산동	948-1 6	제	350	350		환경부
623	강릉시		병산동	948-2	답	990	533		강릉시
624	강릉시		병산동	948-2 0	천	220	220		강원도
625	강릉시		병산동	948-3 0	답	6	6		강릉시
626	강릉시		병산동	948-3 1	전	3,399	3,399	강원도 양양군 양양읍 송암길 **	정**
627	강릉시		병산동	948-6	답	353	171		강릉시
628	강릉시		병산동	948-7	답	129	129		강릉시
629	강릉시		학동	198	구	7,460	44		농림축산식품부
630	강릉시		학동	199	구	5,906	835		농림축산식품부
631	강릉시		학동	5-3	천	499	499		국토해양부
632	강릉시		학동	6	천	754	754	병산동 443	강**
633	강릉시		학동	7-6	천	145	145		미등기
634	강릉시		학동	8-1	천	149	149	강원도 강릉시 원대로**번길 ** (교동)	강**
635	강릉시		학동	무지번	가		2		무지번
636	강릉시		병산동	무지번	가		37		무지번
637	강릉시		청량동	16-2	잡	797	522		미등기
638	강릉시		청량동	17-2	천	750	507	남문동***-*	김**
639	강릉시		청량동	18-2	천	724	271		미등기
640	강릉시		청량동	19-1	천	516	305		환경부
641	강릉시		청량동	337-1	천	1,395	1,063	교동 ***	지***
642	강릉시		청량동	338-1	천	2,341	2,165		미등기
643	강릉시		청량동	339-2	천	1,336	1,148		미등기
644	강릉시		청량동	356-1	천	1,157	950	입암동 ***	박**
645	강릉시		청량동	356-2	천	1,759	1,271		환경부
646	강릉시		청량동	357-1	천	476	424	***	박**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
647	강릉시		청량동	359-2	천	1,673	1,477		미등기
648	강릉시		청량동	360-1	천	740	490	***	김**
649	강릉시		청량동	361-3	천	711	580		미등기
650	강릉시		청량동	367-1	천	469	250		환경부
651	강릉시		청량동	382	잡	314,378	13,629		국방부
652	강릉시		학동	128-1	잡	1,347	822	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
653	강릉시		학동	128-2	천	350	350	***	전**
654	강릉시		학동	129-1	천	1,415	1,415		환경부
655	강릉시		학동	148-1	잡	2,555	2,555		국방부
656	강릉시		학동	151-1	천	354	354	병산동 **	최**
657	강릉시		학동	172-2	구	512	26	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
658	강릉시		청량동	182-4	답	10	10		강릉시
659	강릉시		청량동	211-5	답	55	55		강릉시
660	강릉시		청량동	211-6	답	24	24		강릉시
661	강릉시		청량동	211-7	답	39	39		강릉시
662	강릉시		청량동	229	잡	276	276	***	청*****
663	강릉시		청량동	229-1	천	236	236		강원도
664	강릉시		청량동	230-1	잡	631	231	***	청*****
665	강릉시		청량동	230-2	전	106	106	강원도 강릉시 강변북길 *** (포남동)	김**
666	강릉시		청량동	230-4	전	1,739	348	강원도 원주시 개운동 ***-* 휴먼시아원주개운*단지아파트 ***-****	류**
667	강릉시		청량동	231-1	전	1,349	215	강원도 강릉시 유다리길**번길 * (청량동)	강*****
668	강릉시		청량동	231-2	구	1,402	1,172	명주동 ***-	강*****
669	강릉시		청량동	231-3	전	66	66	명주군 구정면 여찬리 **	고**
670	강릉시		청량동	231-4	전	3	3	명주군 구정면 여찬리 **	고**
671	강릉시		청량동	231-5	천	165	165		강릉시
672	강릉시		청량동	232-1	전	56	30	***	최**
673	강릉시		청량동	232-3	구	26	26	***	최**
674	강릉시		청량동	233-1	임	8,043	81	장현동 ***	강*****

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
675	강릉시		청량동	233-4	임	168	2		건설부
676	강릉시		청량동	249-2	구	202	192	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
677	강릉시		청량동	249-3	답	281	281		강원도
678	강릉시		청량동	250-1	답	23	23	옥천동 **-*	김**
679	강릉시		청량동	250-2	구	1,203	1,203	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
680	강릉시		청량동	250-3	답	2,724	2,724		건설부
681	강릉시		청량동	251-2	구	631	589	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
682	강릉시		청량동	251-3	답	179	179		건설부
683	강릉시		청량동	251-4	잡	1,500	56	***	박**
684	강릉시		청량동	251-5	답	185	185		건설부
685	강릉시		청량동	251-6	답	135	117		건설부
686	강릉시		청량동	251-7	답	109	39		건설부
687	강릉시		청량동	251-8	답	117	9	***	박**
688	강릉시		청량동	252-3	답	350	350		건설부
689	강릉시		청량동	252-4	답	351	18		건설부
690	강릉시		청량동	263-2	임	4,638	615	서울 광진구 중곡동 ***-*	송**
691	강릉시		청량동	263-3	구	3	3	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
692	강릉시		청량동	266	전	1,197	81	강원도 원주시 봉화로 ** ***동 ***호 (단계동 이편한세상아파트)	조**
693	강릉시		청량동	268	잡	859	392	***	권**
694	강릉시		청량동	306-2	천	2,975	2,975	***	고**
695	강릉시		청량동	382-1 8	철	60	60		기획재정부
696	강릉시		청량동	382-2 2	잡	258	55		국방부
697	강릉시		청량동	382-4 6	잡	61	36		국방부
698	강릉시		청량동	382-5 6	잡	31	31		국방부
699	강릉시		청량동	492-2	구	187	116	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
700	강릉시		청량동	492-5	구	33	33		국토교통부
701	강릉시		청량동	493-1	답	2,641	43	포남동 ***-*	조**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
702	강릉시		청량동	494-1	장	657	200	포남동 **** 강릉*차아파트 에이-***	박**
703	강릉시		청량동	510-1 2	전	1,137	36	강원도 강릉시 유다리길**번길 *(청량동)	이**
704	강릉시		청량동	510-3	임	549	141		미등기
705	강릉시		청량동	511-1	전	3,297	631	서울특별시 송파구 송파대로 *** **동 ***호 (잠실동 아파트)	조**
706	강릉시		청량동	511-2	구	13	13	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
707	강릉시		청량동	511-3	전	22	22	서울 송파구 잠실동 **아파트 ***-***	조**
708	강릉시		청량동	512-1	답	202	202	***	권**
709	강릉시		청량동	512-3	답	4,232	4,232		강원도
710	강릉시		청량동	540-8	철	1,770	344		국토교통부
711	강릉시		청량동	541-1 1	전	149	57		기획재정부
712	강릉시		청량동	541-5	전	88	61		기획재정부
713	강릉시		청량동	542-1	답	299	144		국토교통부
714	강릉시		청량동	542-8	답	25	25		건설부
715	강릉시		청량동	543-6	전	1,578	1,578		건설부
716	강릉시		청량동	593	천	23,500	21,875		환경부
717	강릉시		청량동	593-1 5	천	548	548		건설교통부
718	강릉시		청량동	593-1 8	천	255	255		건설교통부
719	강릉시		청량동	593-2 0	천	187	187		건설교통부
720	강릉시		청량동	593-5	천	1,836	1,836		환경부
721	강릉시		청량동	593-6	답	178	178		강릉시
722	강릉시		유산동	157-4	계	1,028	363		강릉시
723	강릉시		유산동	157-6	천	2,893	2,893		강릉시
724	강릉시		유산동	158-1	구	25	8		농림축산식품부
725	강릉시		유산동	163-1	계	1,316	833		강릉시
726	강릉시		유산동	168-1	계	519	215		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
727	강릉시		유산동	170-2	제	470	346		기획재정부
728	강릉시		유산동	170-3	제	953	369		강릉시
729	강릉시		유산동	170-4	천	10	10		강릉시
730	강릉시		유산동	170-5	천	122	122		기획재정부
731	강릉시		유산동	171-1	답	354	354		강릉시
732	강릉시		유산동	172-4	천	16	16	***	최**
733	강릉시		유산동	177-2	구	162	33	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
734	강릉시		유산동	213-1	천	297	297		기획재정부
735	강릉시		유산동	213-1 0	제	93	93	***	조**
736	강릉시		유산동	213-2	답	1,236	370	교동 ***	창*****
737	강릉시		유산동	213-8	제	1,121	1,121		기획재정부
738	강릉시		유산동	213-9	답	238	238		기획재정부
739	강릉시		유산동	218-8	도	33	23		농림축산식품부
740	강릉시		유산동	225-6	구	73	42		농림축산식품부
741	강릉시		유산동	228-1 0	제	192	164		농림축산식품부
742	강릉시		유산동	228-1 1	구	4,378	468		농림축산식품부
743	강릉시		유산동	228-1 4	도	384	28		농림축산식품부
744	강릉시		유산동	228-7	제	1,805	1,805		농림축산식품부
745	강릉시		유산동	228-8	제	109	93		농림축산식품부
746	강릉시		유산동	228-9	구	588	588		농림축산식품부
747	강릉시		유산동	230-2	답	1,147	41	***	조**
748	강릉시		유산동	230-3	답	430	430	강릉시 노암동 ***	문**
749	강릉시		유산동	230-5	답	1,306	1,041	강원도 강릉시 신석길***번길 ****(신석동)	이**
750	강릉시		유산동	230-6	도	47	47		농림축산식품부
751	강릉시		유산동	230-7	천	66	66		강릉시
752	강릉시		유산동	230-8	제	3	3		강릉시
753	강릉시		유산동	230-9	제	13	13		농림축산식품부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
754	강릉시		유산동	231-1	답	731	731	강원도 강릉시 신석길***번길 **-**(신석동)	이**
755	강릉시		유산동	231-2	답	625	319	강릉시 포남동 ***** 풍호주택 -****	김**
756	강릉시		유산동	232-1	답	463	12	강릉시 포남동 ***** 풍호주택 -****	김**
757	강릉시		유산동	236-5	도	725	48		농림축산식품부
758	강릉시		유산동	236-8	도	139	2		농림축산식품부
759	강릉시		유산동	237-3	도	932	12		농림축산식품부
760	강릉시		유산동	254-1	도	6,588	8		건설교통부
761	강릉시		유산동	255-7	도	268	5		건설부
762	강릉시		유산동	257-2	답	1,458	127	입암동 ***-****	배**
763	강릉시		유산동	257-5	계	353	353		강릉시
764	강릉시		유산동	258	답	926	378	강원도 강릉시 성덕포남로 ** ***동 ***호 (입암동 강릉입암*아파트)	최**
765	강릉시		유산동	259-1	도	2,073	380		건설교통부
766	강릉시		유산동	259-2	답	142	15	강원도 강릉시 성남동 **-***	김**
767	강릉시		유산동	259-3	도	10	10		건설교통부
768	강릉시		유산동	259-4	계	883	872		강릉시
769	강릉시		유산동	259-5	천	4	4		강릉시
770	강릉시		유산동	261	답	159	159		기획재정부
771	강릉시		유산동	261-2	계	146	146		강릉시
772	강릉시		유산동	262-2	계	10	10		강원도
773	강릉시		유산동	262-3	천	11	11		강릉시
774	강릉시		유산동	266-6	전	139	139		국
775	강릉시		유산동	266-7	계	288	288		기획재정부
776	강릉시		유산동	266-8	전	268	268		건설부
777	강릉시		유산동	268-1	전	3	3	박월동 ***-*	최**
778	강릉시		유산동	269-1	천	1,738	1,738		기획재정부
779	강릉시		유산동	270	전	1,141	1,141		강릉시
780	강릉시		유산동	270-1	계	1,058	1,058		국세청

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
781	강릉시		유산동	270-4	전	714	714		기획재정부
782	강릉시		유산동	270-6	전	261	261		기획재정부
783	강릉시		유산동	273-2	전	33	33	신석동	이**
784	강릉시		유산동	274-1	제	453	453		강릉시
785	강릉시		유산동	274-4	천	40	40		강릉시
786	강릉시		유산동	286-1	제	360	360		강릉시
787	강릉시		유산동	286-3 1	전	10	10	박월동 ***	최**
788	강릉시		유산동	286-8	전	43	43		기획재정부
789	강릉시		유산동	286-9	전	23	23		기획재정부
790	강릉시		유산동	288	제	1,813	321		강릉시
791	강릉시		유산동	288-1	천	678	678		국세청
792	강릉시		유산동	288-1 3	제	172	172		기획재정부
793	강릉시		유산동	288-1 6	전	53	53		강릉시
794	강릉시		유산동	288-1 7	제	10	10		환경부
795	강릉시		유산동	288-2	답	26	26		기획재정부
796	강릉시		유산동	288-3	천	241	115		강릉시
797	강릉시		유산동	288-4	전	7	7		기획재정부
798	강릉시		유산동	288-5	답	23	23		기획재정부
799	강릉시		유산동	288-6	천	33	15		기획재정부
800	강릉시		유산동	289-2	천	13	5		강릉시
801	강릉시		유산동	289-3	천	6,735	1		강릉시
802	강릉시		유산동	289-9	제	172	119		강릉시
803	강릉시		유산동	444-2	구	258	24	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
804	강릉시		유산동	444-4	제	922	814		강릉시
805	강릉시		유산동	444-5	천	99	99		강릉시
806	강릉시		유산동	445	제	13	13		강릉시
807	강릉시		유산동	445-1	임	189	189		강릉시
808	강릉시		유산동	446	제	860	860		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
809	강릉시		유산동	446-1	임	955	955		강릉시
810	강릉시		유산동	450-2	천	106	106		강릉시
811	강릉시		유산동	451-6	제	7	4		강릉시
812	강릉시		유산동	451-7	제	737	660		강릉시
813	강릉시		유산동	451-8	도	387	131		강릉시
814	강릉시		유산동	452-1 2	제	184	160		강릉시
815	강릉시		유산동	452-1 5	도	3,117	5		강릉시
816	강릉시		유산동	452-3	도	664	30		국토교통부
817	강릉시		유산동	693	천	14,354	11,079		건설부
818	강릉시		유산동	700	도	6,668	323		건설교통부
819	강릉시		유산동	700-4	도	464	282		건설교통부
820	강릉시		청량동	382-2 4	잡	66	66		건설교통부
821	강릉시		청량동	382-2 5	잡	33	33		건설교통부
822	강릉시		청량동	382-4	잡	4,189	285		건설교통부
823	강릉시		청량동	551-2	도	231	139		건설교통부
824	강릉시		청량동	551-3	도	89	31		건설부
825	강릉시		청량동	551-4	제	754	754		강릉시
826	강릉시		청량동	551-5	천	225	225		강릉시
827	강릉시		청량동	552-1	제	294	294		강릉시
828	강릉시		청량동	552-1 1	전	56	56	춘천시 교동 **	재*****
829	강릉시		청량동	552-1 9	제	23	23		강릉시
830	강릉시		청량동	552-2 4	제	190	68	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
831	강릉시		청량동	552-2 5	제	185	185		국토교통부
832	강릉시		청량동	552-2 6	제	67	67		강릉시
833	강릉시		청량동	552-4	제	408	408	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
834	강릉시		청량동	552-5	제	276	276		강릉시
835	강릉시		청량동	554-2 8	제	282	240		강릉시
836	강릉시		청량동	554-2 9	천	10	10		강릉시
837	강릉시		청량동	554-5	구	13	13		강*****
838	강릉시		청량동	593-1	제	158	158		환경부
839	강릉시		청량동	593-1 0	제	21	21		건설부
840	강릉시		청량동	593-1 7	천	5,670	5,670		건설교통부
841	강릉시		청량동	593-2	제	572	572		환경부

강원특별자치도 고시 제2023-310호

섬석천(부분) 지형도면 고시

「하천법」 제10조 제4항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 섬석천 하천구역의 결정(부분)에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시하며, 관계 서류(토지세목, 지형도면)는 강원특별자치도 건설교통국 치수과, 강릉시 건설과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 하천의 명칭 및 종류: 섬석천
2. 하천구역 지정일: 2023. 9. 1.
3. 지정사유: 하천기본계획(부분변경)에 따른 하천구역 결정
4. 하천구간 및 하천구역 편입현황

하천 명칭	하천 등급	하천구간		편입현황		결정일(변경) 및 사유
		기점	종점	필지 (개소)	면적 (㎡)	
섬석천	지방 하천	강원특별자치도 강릉시 유산동 693 금광천 합류부	강원특별자치도 강릉시 남항진동 159-6 강릉남대천 합류부	841	602,235	· 결정일: 2023. 9. 1. · 사유: 하천기본계획(변경) 수립 ※ 섬석천 하천구간 11.30km 중 금회 과업구간 5.50km

- 관계서류: 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 적은 서류
2. 하천구역이 표시된 지형도면(축척이 1천500분의 1이상인 지형도)

○ 하천구역 편입토지 세목조서

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
	계			841필지		3,028,437	602,235		
1	강릉시	-	남항진동	128-2	계	126	126	학동 ***	전**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
2	강릉시	-	남항진동	128-3	천	38	38	병산동 ***	최**
3	강릉시	-	남항진동	128-4	계	94	94	병산동 ***	최**
4	강릉시	-	남항진동	128-5	답	899	899	강원도 강릉시 연당길 *(포남동)	박**
5	강릉시	-	남항진동	128-6	답	767	767	강원도 강릉시 연당길 *(포남동)	박**
6	강릉시	-	남항진동	129-1	천	710	710	**	최**
7	강릉시	-	남항진동	129-3	계	176	176	**	최**
8	강릉시	-	남항진동	130-4	답	2,078	1,877	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
9	강릉시	-	남항진동	131	천	3,186	3,186		강릉시
10	강릉시	-	남항진동	132-1	계	3,287	3,287		강릉시
11	강릉시	-	남항진동	132-3	답	2,174	1,766	서울 영등포구 독산동 ***-*	최**
12	강릉시	-	남항진동	133	답	331	262	병산동 ***	최**
13	강릉시	-	남항진동	134-1	천	144	144	병산동 ***	전**
14	강릉시	-	남항진동	134-3	천	50	50	병산동 ***	전**
15	강릉시		남항진동	134-4	계	11	11	병산동 ***	전**
16	강릉시		남항진동	134-5	답	763	763	강릉시 병산동 ***-*	최**
17	강릉시		남항진동	135-1	계	30	30		환경부
18	강릉시		남항진동	135-1 2	계	9	9		환경부
19	강릉시		남항진동	135-1 3	계	30	30		강릉시
20	강릉시		남항진동	135-1 4	계	205	205		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
21	강릉시		남항진동	135-15	답	53	53	서울특별시 송파구 문정동 *** 웨이밀리아파트 ***-****	최**
22	강릉시		남항진동	135-16	전	38	38	서울특별시 송파구 문정동 *** 웨이밀리아파트 ***-****	최**
23	강릉시		남항진동	135-17	제	108	108	강릉시 병산동 ***-*	최**
24	강릉시		남항진동	135-19	제	56	56		강릉시
25	강릉시		남항진동	135-4	천	109	109		강릉시
26	강릉시		남항진동	141-1	제	99	99		환경부
27	강릉시		남항진동	141-10	도	70	70		국토교통부
28	강릉시		남항진동	141-4	천	2,093	2,093		환경부
29	강릉시		남항진동	141-5	제	250	250		환경부
30	강릉시		남항진동	141-7	임	6,315	1,089		강릉시
31	강릉시		남항진동	141-8	제	864	864		환경부
32	강릉시		남항진동	141-9	구	4,203	1,172		환경부
33	강릉시		남항진동	152-1	전	1,422	53	강원특별자치도 강릉시 울곡초교길**번길 * (교동)	최**
34	강릉시		남항진동	152-3	도	877	271		강릉시
35	강릉시		남항진동	153-1	천	357	357		강릉시
36	강릉시		남항진동	153-3	제	1,469	1,469		강릉시
37	강릉시		남항진동	153-4	답	24	19		강릉시
38	강릉시		남항진동	154-2	전	1,316	1,316		기획재정부
39	강릉시		남항진동	154-3	전	36	36		기획재정부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
40	강릉시		남항진동	157-1	제	3,094	3,094		강릉시
41	강릉시		남항진동	157-2	천	2,300	2,300		강릉시
42	강릉시		남항진동	159-2 1	제	532	532		환경부
43	강릉시		남항진동	159-2 2	천	55	55		환경부
44	강릉시		남항진동	159-2 5	도	164	164		국토교통부
45	강릉시		남항진동	159-2 6	도	16	16		국토교통부
46	강릉시		남항진동	159-3 1	천	761	761		환경부
47	강릉시		남항진동	159-3 2	천	12	12		환경부
48	강릉시		남항진동	159-3 3	도	14	14		국토교통부
49	강릉시		남항진동	159-4 6	대	1,978	278	강원도 강릉시 울곡초교길**번길 *(교동)	최**
50	강릉시		남항진동	159-4 7	천	3,317	3,317		강원도
51	강릉시		남항진동	159-5	도	5,899	268		국토교통부
52	강릉시		남항진동	159-6	천	9,657	9,657		환경부
53	강릉시		남항진동	46-3	천	175	175		강릉시
54	강릉시		남항진동	47	대	7,359	104	강원도 강릉시 울곡초교길**번길 *(교동)	최**
55	강릉시		남항진동	47-1	제	14	14		강릉시
56	강릉시		남항진동	무지번	가		2		무지번
57	강릉시		남항진동	산11	임	5,674	59	강원도 강릉시 성덕로 ***-*** ***동***호(입암동 이안강릉타운아파트)	문**
58	강릉시		남항진	산11-1	도	89	28		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
			동						
59	강릉시		남향진동	산11-4	임	32	13		강릉시
60	강릉시		남향진동	산11-5	임	334	70		강릉시
61	강릉시		병산동	112-1	제	53	53		강릉시
62	강릉시		병산동	112-2	답	397	397	***	최**
63	강릉시		병산동	112-3	답	605	601	강원도 강릉시 연곡면 성안길 **	박**
64	강릉시		병산동	113-1	제	141	141		강릉시
65	강릉시		병산동	113-3	답	2,051	2,051	강원도 강릉시 입암로29번길 ** ***동 ***호(입암동 강릉더샵아파트)	최**
66	강릉시		병산동	114	천	120	120		미등기
67	강릉시		병산동	114-1	제	683	683		미등기
68	강릉시		병산동	114-2	전	30	30	경기도 광주시 오포읍 신현로 ** ***동 ***호(대림신현오포*차이편한세 상)	이**
69	강릉시		병산동	115-1	천	398	398		강릉시
70	강릉시		병산동	115-3	제	754	754		강릉시
71	강릉시		병산동	115-4	전	957	957	강원도 강릉시 남문동 ***- 삼익그린맨션 ***-****	전**
72	강릉시		병산동	116	제	198	198		강릉시
73	강릉시		병산동	117-1	제	21	21	서울 서초구 서초동 ****-**	조**
74	강릉시		병산동	117-2	답	607	522	서울 서초구 서초동 ****-**	조**
75	강릉시		병산동	118	전	397	391	강원도 강릉시 남문동 ***- 삼익그린맨션 ***-****	전**
76	강릉시		병산동	119-1	전	79	40	서울 서초구 서초동 ****-**	조**
77	강릉시		병산동	120-1	전	175	74	강원도 강릉시 공항길 *** (남향진동)	배**
78	강릉시		병산동	132-1	구	11	11		환경부
79	강릉시		병산동	132-3	구	206	206		환경부
80	강릉시		병산동	132-4	구	276	276		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
81	강릉시		병산동	134-1	제	454	454		강릉시
82	강릉시		병산동	135-1	천	439	439		강릉시
83	강릉시		병산동	135-2	제	222	222	***	전**
84	강릉시		병산동	135-3	제	113	113		강릉시
85	강릉시		병산동	451-1	답	1,160	1,160	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
86	강릉시		병산동	451-2	답	2,165	2,165	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
87	강릉시		병산동	451-3	천	245	245		강원도
88	강릉시		병산동	451-6	제	778	778		강원도
89	강릉시		병산동	451-7	제	606	606	***	이**
90	강릉시		병산동	451-8	답	258	258		강릉시
91	강릉시		병산동	451-9	답	148	148		국방부
92	강릉시		병산동	452-1	답	209	209	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	이**
93	강릉시		병산동	452-2	천	506	506		환경부
94	강릉시		병산동	452-3	제	806	806		환경부
95	강릉시		병산동	454	천	1,264	1,264		강릉시
96	강릉시		병산동	454-1	제	1,624	1,624		강릉시
97	강릉시		병산동	454-2	답	1,018	1,018	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
98	강릉시		병산동	455	답	1,550	1,550	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
99	강릉시		병산동	457-1	답	2,198	2,191	강원도 강릉시 공항길**번길 ** (병산동)	전**
100	강릉시		병산동	459-1	답	119	91	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
101	강릉시		병산동	463-1	전	70	65	강원도 강릉시 창해로 *** (강문동)	정**
102	강릉시		병산동	463-2	답	1,242	1,242		국방부
103	강릉시		병산동	463-3	제	37	37	삼척시 정상동 454 주공아파트 ***-***	전**
104	강릉시		병산동	463-5	전	62	62		강릉시
105	강릉시		병산동	463-6	답	47	47		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
106	강릉시		병산동	464	답	109	109	서울특별시 중랑구 신내로**길 ** ***동 ***호 (목동 신내대림아파트)	전**
107	강릉시		병산동	465	답	27	27		미등기
108	강릉시		병산동	465-1	제	118	118		미등기
109	강릉시		병산동	466-1	답	255	255		국방부
110	강릉시		병산동	467-1	답	1,800	1,800		국방부
111	강릉시		병산동	467-2	제	254	254	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
112	강릉시		병산동	467-5	제	220	220	포남동 ***-** 삼우골든맨션 ***-***	최**
113	강릉시		병산동	468-1	답	545	545		국방부
114	강릉시		병산동	468-2	제	159	159	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
115	강릉시		병산동	468-4	제	24	24	서울특별시 중랑구 신내로**길 ** ***동 ***호 (목동 신내대림아파트)	전**
116	강릉시		병산동	481-1	제	219	219	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
117	강릉시		병산동	481-2	답	2,222	2,222		국방부
118	강릉시		병산동	481-5	제	34	34	***	강**
119	강릉시		병산동	481-6	제	94	94	***	강**
120	강릉시		병산동	482-1	답	1,534	1,534		국방부
121	강릉시		병산동	482-2	천	79	79	***	김**
122	강릉시		병산동	482-3	제	89	89		환경부
123	강릉시		병산동	483-1	답	414	414		국방부
124	강릉시		병산동	483-2	천	172	172		미등기
125	강릉시		병산동	483-3	제	121	121		환경부
126	강릉시		병산동	483-4	제	139	139		환경부
127	강릉시		병산동	484-1	답	1,291	1,291		국방부
128	강릉시		병산동	484-2	천	69	69		환경부
129	강릉시		병산동	484-3	제	130	130	강원도 강릉시 공항길**번길 **-(병산동)	최**
130	강릉시		병산동	485-1	답	145	145		국방부
131	강릉시		병산동	486-1	답	413	413		국방부
132	강릉시		병산동	487-1	천	169	169	학동 ***	김**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
133	강릉시		병산동	487-10	제	246	246		강원도
134	강릉시		병산동	487-5	답	113	113		국
135	강릉시		병산동	487-7	천	46	46	학동 ***	김**
136	강릉시		병산동	487-8	답	2,068	2,068		국
137	강릉시		병산동	487-9	제	52	52		강원도
138	강릉시		병산동	488-1	구	310	303		국방부
139	강릉시		병산동	488-2	답	165	165		국방부
140	강릉시		병산동	489-4	답	2,464	2,464		국방부
141	강릉시		병산동	490-1	천	169	169		건설교통부
142	강릉시		병산동	490-3	천	89	89		건설교통부
143	강릉시		병산동	490-4	제	116	116	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
144	강릉시		병산동	767	답	1,792	14	강원도 강릉시 연당길 * (포남동)	박**
145	강릉시		병산동	768	답	5,547	1,306	강원도 강릉시 화부산로**번길 ** ***동 ***호 (교동 교동롯데캐슬*단지아파트)	김**
146	강릉시		병산동	768-1	답	4,156	247	강원도 강릉시 연당길 * (포남동)	박**
147	강릉시		병산동	768-2	답	649	649	강원도 강릉시 입암로 *** (입암동)	박**
148	강릉시		병산동	770	답	2,251	43	강원도 강릉시 입암로 *** (입암동)	박**
149	강릉시		병산동	776	답	2,139	47	서울 서초구 서초동 ****-**	조**
150	강릉시		병산동	777	답	1,901	111	강원도 강릉시 경강로 **** ***동 ****호 (송정동 강릉아이파크)	김**
151	강릉시		병산동	778	답	2,040	182	강원도 강릉시 입암로**번길 ** ***동 ***호 (입암동 강릉더샵아파트)	최**
152	강릉시		병산동	779	답	2,294	153	강원도 강릉시 하슬라로***번길 **-*(교동)	김**
153	강릉시		병산동	849	답	1,415	13	강원도 강릉시 공항길**번길 **(병산동)	전**
154	강릉시		병산동	856	답	1,914	18		국방부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
155	강릉시		병산동	857	답	830	22		국방부
156	강릉시		병산동	858	답	3,355	306		국방부
157	강릉시		병산동	859	답	658	265		국방부
158	강릉시		병산동	870	답	2,093	253		국방부
159	강릉시		병산동	871	답	1,012	154		국방부
160	강릉시		병산동	872	답	2,638	523		국방부
161	강릉시		병산동	873	답	1,937	617		국방부
162	강릉시		병산동	875	답	1,805	681		국방부
163	강릉시		병산동	876	답	727	446		국방부
164	강릉시		병산동	877	답	592	560		국
165	강릉시		병산동	881	구	6,535	573		농림축산식품부
166	강릉시		병산동	887	천	25,959	25,959		환경부
167	강릉시		병산동	887-4	천	1,952	1,952		환경부
168	강릉시		병산동	887-5	천	1,620	1,620		환경부
169	강릉시		병산동	897	도	479	479		국토교통부
170	강릉시		병산동	898	구	136	136		환경부
171	강릉시		병산동	무지번	가		28		무지번
172	강릉시		병산동	22	잡	1,068,907	16,787		국방부
173	강릉시		병산동	489-5	제	924	924		환경부
174	강릉시		병산동	무지번	가		205		무지번
175	강릉시		청량동	11-1	천	1,964	1,964		미등기
176	강릉시		청량동	13-1	천	1,841	1,841		환경부
177	강릉시		청량동	14-2	천	387	387		환경부
178	강릉시		청량동	14-3	답	46	46	병산동 ***	최**
179	강릉시		청량동	15	천	2,324	2,324	**	김**
180	강릉시		청량동	20-1	천	3,246	3,140		환경부
181	강릉시		청량동	21-1	천	754	754	학동	남**
182	강릉시		청량동	22-2	천	2,668	2,547		환경부
183	강릉시		청량동	26-1	잡	4,586	3,605		국방부
184	강릉시		청량동	26-7	답	1,384	569	학동 ***	강**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
185	강릉시		청량동	4-3	천	793	793	명주군 강동면 상시동리 ***	이**
186	강릉시		청량동	48-8	구	1,222	135		농림축산식품부
187	강릉시		청량동	8-2	천	860	860	학동 ***	최**
188	강릉시		청량동	9-1	천	542	542	병산동 ***	최**
189	강릉시		청량동	무지번	가		5		무지번
190	강릉시		학동	129-4	잡	136	136		재****
191	강릉시		학동	15	잡	750,556	56,592		국방부
192	강릉시		학동	15-23	잡	3,000	638		국방부
193	강릉시		학동	무지번	가		248		무지번
194	강릉시		청량동	116-4	구	22,196	8,372		농림축산식품부
195	강릉시		청량동	126-3	구		250		미등기
196	강릉시		청량동	130-1	답	2,588	43	강원도 강릉시 유다리길 ***-*** (청량동)	최**
197	강릉시		청량동	170-1	답	54	54		강원도
198	강릉시		청량동	170-3	답	78	78		강원도
199	강릉시		청량동	170-4	답	1,425	1,425		강원도
200	강릉시		청량동	171-1	답	1,612	1,287		강원도
201	강릉시		청량동	171-2	답	2,944	562	서울특별시 송파구 잠실동 ***-*** **	김**
202	강릉시		청량동	171-4	답	1,654	1,654		강원도
203	강릉시		청량동	171-5	답	54	53		강원도
204	강릉시		청량동	182-1	답	909	909	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
205	강릉시		청량동	182-2	답	132	132	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
206	강릉시		청량동	182-3	답	321	321		강릉시
207	강릉시		청량동	182-5	답	2,308	2,308	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
208	강릉시		청량동	183-1	답	297	297		강원도
209	강릉시		청량동	183-2	답	649	592		강원도
210	강릉시		청량동	183-3	도	337	256		농림축산식품부
211	강릉시		청량동	183-4	답	358	358		강원도

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
212	강릉시		청량동	183-5	답	224	224		강원도
213	강릉시		청량동	184-1	답	4,000	701	강원도 강릉시 강변로***번길 ** ***호 (입암동 대인*차아파트)	최**
214	강릉시		청량동	211-1	답	976	976	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
215	강릉시		청량동	211-2	답	898	898	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
216	강릉시		청량동	211-3	답	600	600	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
217	강릉시		청량동	211-4	도	347	347		농림축산식품부
218	강릉시		청량동	211-8	답	320	320	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
219	강릉시		청량동	211-9	답	49	49	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
220	강릉시		청량동	212-1	답	3,931	1,684	강원도 강릉시 유다리길 **-* (청량동)	한**
221	강릉시		청량동	212-3	답	509	509	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
222	강릉시		청량동	212-4	답	385	385		강원도
223	강릉시		청량동	212-5	답	223	223	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
224	강릉시		청량동	219-1	답	712	712		강원도
225	강릉시		청량동	219-2	답	469	469		강원도
226	강릉시		청량동	219-3	도	347	347		농림축산식품부
227	강릉시		청량동	219-4	답	204	204		강원도
228	강릉시		청량동	219-5	답	344	344		강원도
229	강릉시		청량동	220-1	답	115	115		강원도
230	강릉시		청량동	220-2	답	516	516		강원도
231	강릉시		청량동	220-3	답	1,178	1,178		강원도
232	강릉시		청량동	220-4	답	228	228		강원도
233	강릉시		청량동	221-1	답	2,860	2,340	인천 북구 계산동 ***-* 삼천리열망아파트 *-***	박**
234	강릉시		청량동	221-2	답	3,131	31	입암동 *** 우진아파트 비-***	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
235	강릉시		청량동	221-3	답	46	46		강원도
236	강릉시		청량동	223-1	답	939	939		강원도
237	강릉시		청량동	223-1 1	답	5	5		국토교통부
238	강릉시		청량동	223-1 5	답	36	35		국토교통부
239	강릉시		청량동	223-1 6	답	285	125		국토교통부
240	강릉시		청량동	223-1 8	답	1,792	1,792		강원도
241	강릉시		청량동	223-1 9	답	742	742		강원도
242	강릉시		청량동	223-2	답	2,000	248	유산동 ***	송**
243	강릉시		청량동	223-2 0	답	60	60	유산동 ***	송**
244	강릉시		청량동	223-5	답	1,507	871	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
245	강릉시		청량동	223-7	답	975	820	유산동 ***	송**
246	강릉시		청량동	23-2	천	3,018	3,018		미등기
247	강릉시		청량동	302-1	답	783	783	강원도 강릉시 월호평길**번길 *** (월호평동)	송**
248	강릉시		청량동	302-2	답	2,023	2,023	충청북도 제천시 청전동 ***덕일한마을아파트 ***-*****	남**
249	강릉시		청량동	302-3	답	1,636	1,123	강원도 강릉시 청량동 ***	김**
250	강릉시		청량동	302-4	답	2,063	2,011		강원도
251	강릉시		청량동	303-1	답	1,190	1,190	강원도 강릉시 유다리길 *** (청량동)	최**
252	강릉시		청량동	303-2	답	1,755	46	강원도 강릉시 청량동 ***	최**
253	강릉시		청량동	304-1	답	1,141	1,141	강원도 강릉시 초당원길 ***- ***동 ***호 (초당동 초당현대아파트)	김**
254	강릉시		청량동	304-2	답	2,000	2,000	강원도 강릉시 임영로 ***- (용강동)	최**
255	강릉시		청량동	304-3	답	1,983	456	강원도 강릉시 성산면 위촌길 ***	김**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
256	강릉시		청량동	340	천	1,451	1,451		미등기
257	강릉시		청량동	341-1	천	846	846		강원도
258	강릉시		청량동	341-2	천	972	972		미등기
259	강릉시		청량동	342-1	전	1,155	1,155	강릉시 청량동 ***	김**
260	강릉시		청량동	342-2	답	734	734	명주군 묵호읍 발한리 **	김**
261	강릉시		청량동	342-3	답	979	978	***	남**
262	강릉시		청량동	342-4	답	992	561	***	남**
263	강릉시		청량동	342-6	천	15	15		강릉시
264	강릉시		청량동	348-3	답	2,248	1,597		기획재정부
265	강릉시		청량동	348-4	답	2,000	174	***	박**
266	강릉시		청량동	348-8	답	73	73	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동)	한*****
267	강릉시		청량동	349-1	답	893	893		기획재정부
268	강릉시		청량동	349-2	답	1,071	1,071	***	박**
269	강릉시		청량동	349-3	답	5,122	1,979	강원도 강릉시 유다리길 ***-** (청량동)	최**
270	강릉시		청량동	349-5	답	60	60		강원도
271	강릉시		청량동	349-6	답	61	61		강원도
272	강릉시		청량동	350-1	답	1,903	1,855	강원도 강릉시 청량동 ***	최**
273	강릉시		청량동	350-3	답	2,370	1,156	강원도 강릉시 유다리길 *** (청량동)	최**
274	강릉시		청량동	350-4	답	683	683		강원도
275	강릉시		청량동	350-6	답	163	163		건설부
276	강릉시		청량동	350-7	답	815	815		건설부
277	강릉시		청량동	350-8	답	1,927	1,927		강원도
278	강릉시		청량동	350-9	답	20	20		강원도
279	강릉시		청량동	351-1	천	73	73		미등기
280	강릉시		청량동	352-1	천	2,450	2,450		강원도
281	강릉시		청량동	352-2	천	274	274		미등기
282	강릉시		청량동	353-1	천	1,127	1,127		환경부
283	강릉시		청량동	354-3	천	20	20		미등기

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
284	강릉시		청량동	354-4	천	20	20		김**
285	강릉시		청량동	355-1	천	2,559	2,559		건설교통부
286	강릉시		청량동	358-1	천	2,744	2,744	입암동	권**
287	강릉시		청량동	36-1	답	1,894	1,894	강원도 강릉시 월대산로 ***-*(입암동)	고**
288	강릉시		청량동	36-2	답	1,269	1,252	충청북도 제천시 청전동 ***덕일한마을아파트 ***-****	남**
289	강릉시		청량동	36-3	답	2,000	624	인천 남동구 서창동 ***태평아파트 ***-****	최**
290	강릉시		청량동	48-6	구	17,747	3,953		농림축산식품부
291	강릉시		청량동	512-4	답	782	782		국토교통부
292	강릉시		청량동	512-5	답	167	167		국토교통부
293	강릉시		청량동	512-6	답	98	98		국토교통부
294	강릉시		청량동	543-1	천	232	232	대전광역시 동구 중앙로 *** (신안동)	한*****
295	강릉시		청량동	543-7	천	228	228		국토교통부
296	강릉시		청량동	543-8	천	84	84		국토교통부
297	강릉시		청량동	545-1	답	189	187		국토교통부
298	강릉시		청량동	545-7	답	9	5		국토교통부
299	강릉시		청량동	593-1 1	답	10	10		강릉시
300	강릉시		청량동	593-1 2	답	304	304		강릉시
301	강릉시		청량동	593-1 6	천	307	307		건설교통부
302	강릉시		청량동	593-2 1	천	53	53		건설교통부
303	강릉시		청량동	593-2 2	천	8	8		건설교통부
304	강릉시		청량동	593-2 3	답	1,074	1,074		강릉시
305	강릉시		청량동	593-2 4	천	1	1		건설교통부
306	강릉시		청량동	593-4	답	1,940	1,940		강릉시
307	강릉시		청량동	593-9	천	49	49		건설부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
308	강릉시		청량동	83-4	도	1,894	173		농림축산식품부
309	강릉시		청량동	92-7	철	570	570		국토교통부
310	강릉시		청량동	92-9	철	8,553	884		국토교통부
311	강릉시		청량동	무지번	가		13		무지번
312	강릉시		신석동	216-1	도	294	108		건설교통부
313	강릉시		신석동	216-2	계	949	949		환경부
314	강릉시		신석동	216-3	임	687	568		제****
315	강릉시		신석동	221-3	천	236	236		강릉시
316	강릉시		신석동	222	계	40	40		미등기
317	강릉시		신석동	222-2	천	113	113		강릉시
318	강릉시		신석동	238-1	계	750	661		미등기
319	강릉시		신석동	262-4	구	322	26		농림축산식품부
320	강릉시		신석동	269-1	도	2,598	67		건설부
321	강릉시		신석동	272-4	천	56	56		강릉시
322	강릉시		신석동	273-2	천	190	190		강릉시
323	강릉시		신석동	277-1	천	18	18		강릉시
324	강릉시		신석동	278-1	천	102	102		강릉시
325	강릉시		신석동	312	도	2,324	209		건설부
326	강릉시		신석동	313	천	12,053	9,741		건설부
327	강릉시		신석동	316	도	125	125		건설부
328	강릉시		신석동	86-1	천	344	344		건설교통부
329	강릉시		신석동	86-2	천	73	73		환경부
330	강릉시		신석동	87-1	계	297	297		강릉시
331	강릉시		신석동	87-2	도	2,007	988		국토해양부
332	강릉시		신석동	87-8	천	384	384		강릉시
333	강릉시		유산동	137-1	답	281	1		건설교통부
334	강릉시		유산동	137-1 2	답	192	23		강릉시
335	강릉시		유산동	137-6	도	86	21		건설부
336	강릉시		유산동	140	채	23,462	2,732	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)	주*****

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
337	강릉시		유산동	140-1	천	79	79		강릉시
338	강릉시		유산동	141	제	2,601	2,601		강릉시
339	강릉시		유산동	141-1	채	2,760	1,980	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)	주*****
340	강릉시		유산동	142-1	천	804	804		강릉시
341	강릉시		유산동	142-4	채	3	3	서울특별시 중구 세종대로*길 * (태평로*가)	주*****
342	강릉시		유산동	145-1	제	92	92		강릉시
343	강릉시		유산동	150-3	구	1,009	62	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
344	강릉시		유산동	151-1	차	734	152	서울특별시 중구 세종대로*길 * (태평로*가)	주*****
345	강릉시		유산동	151-4	천	344	344		강릉시
346	강릉시		유산동	151-5	제	387	387		강릉시
347	강릉시		유산동	151-6	답	248	248	서울특별시 은평구 수색로 * ***동 ****호(수색동 디엠씨자이*단지)	최**
348	강릉시		유산동	152-2	천	79	79		강릉시
349	강릉시		유산동	152-3	제	347	347		강릉시
350	강릉시		유산동	153	장	3,412	718	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	김**
351	강릉시		유산동	153-6	장	3,109	116	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	김**
352	강릉시		유산동	156-1	임	836	836		기획재정부
353	강릉시		유산동	156-2	제	658	658		환경부
354	강릉시		유산동	156-3	천	460	460		환경부
355	강릉시		유산동	264-3	전	453	453	강원도 강릉시 강변로***번길 ** ****호(임암동 대인3차아파트)	정**
356	강릉시		유산동	264-4	제	216	216	성남동 ***-	권**
357	강릉시		유산동	264-5	천	151	151		강릉시
358	강릉시		유산동	265-1	천	1,867	1,867		강릉시
359	강릉시		유산동	265-4	제	1,193	1,193		강릉시
360	강릉시		유산동	265-6	전	162	162		강릉시
361	강릉시		유산동	447-4	창	2,549	845	강원도 강릉시 해안로 ***-	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
								동 *호 (송정동 경포대신도브래뉴로얄카운티아파 트)	
362	강릉시		유산동	447-6	계	10	10	***	최**
363	강릉시		유산동	449-1	도	20	20		건설교통부
364	강릉시		유산동	449-2	천	17	17		건설교통부
365	강릉시		유산동	449-3	천	428	428		강릉시
366	강릉시		유산동	449-4	대	499	444	강원도 강릉시 강동면 단경로 ***	김**
367	강릉시		유산동	449-5	전	41	41	청량동 ***	최**
368	강릉시		유산동	449-6	계	306	306		건설교통부
369	강릉시		유산동	449-7	전	3	3		건설교통부
370	강릉시		유산동	449-8	전	78	78	청량동 ***	최**
371	강릉시		유산동	63-1	대	17,994	1,209	경기 성남시 분당구 정자동 ***	주*****
372	강릉시		유산동	63-10	천	218	218		강릉시
373	강릉시		유산동	63-6	계	208	157	성남시 분당구 정자동 ***	주*****
374	강릉시		유산동	63-7	천	552	552		강릉시
375	강릉시		유산동	63-8	천	7	7		강릉시
376	강릉시		유산동	64-3	계	96	81	강원도 강릉시 경강로****번길 ** *동 ***호 (포남동 동남아파트)	최**
377	강릉시		유산동	65-2	도	212	20		건설부
378	강릉시		유산동	65-3	계	1,200	1,200		환경부
379	강릉시		유산동	65-4	임	7	7		기획재정부
380	강릉시		유산동	65-5	임	102	68		기획재정부
381	강릉시		유산동	687-1	도	586	201		건설교통부
382	강릉시		유산동	688	천	21,257	21,181		환경부
383	강릉시		유산동	688-1	천	252	252		강원도
384	강릉시		유산동	688-2	천	473	473		환경부
385	강릉시		유산동	688-3	천	2,044	2,044		강원도
386	강릉시		유산동	688-4	천	1,084	1,084		환경부
387	강릉시		유산동	688-5	천	11	11		환경부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
388	강릉시		유산동	689	도	417	37		건설부
389	강릉시		청량동	201-2	도	40	14		건설부
390	강릉시		청량동	201-3	도	55	24		강릉시
391	강릉시		청량동	201-4	도	250	60		건설교통부
392	강릉시		청량동	202	전	5,528	102	강원도 강릉시 남부로 ****-(노암동)	김**
393	강릉시		청량동	202-1	도	8	8		건설교통부
394	강릉시		청량동	203-1	전	1,609	672	강원도 강릉시 신석길 ** (유산동)	임**
395	강릉시		청량동	203-1 0	제	411	411		강릉시
396	강릉시		청량동	203-2	도	13	13		건설부
397	강릉시		청량동	203-4	제	2,347	2,347		강릉시
398	강릉시		청량동	203-5	도	11	11		국토해양부
399	강릉시		청량동	203-6	답	41	41		건설교통부
400	강릉시		청량동	203-7	제	175	175		강릉시
401	강릉시		청량동	203-8	제	548	548		강릉시
402	강릉시		청량동	205	잡	2,334	762	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호 (입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
403	강릉시		청량동	543-3	천	2,459	2,459		강릉시
404	강릉시		청량동	547-2	대	2,032	1,040	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
405	강릉시		청량동	547-3	대	79	79		국토교통부
406	강릉시		청량동	548-1 0	대	22	22	강원도 강릉시 성덕로 ***-** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
407	강릉시		청량동	548-1 1	대	189	189		국토교통부
408	강릉시		청량동	548-1 3	전	9	9		국토교통부
409	강릉시		청량동	548-1 5	대	72	47		국토교통부
410	강릉시		청량동	548-1 6	대	164	46		국토교통부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
411	강릉시		청량동	548-1 7	전	34	34		국토교통부
412	강릉시		청량동	548-1 8	전	101	101		국토교통부
413	강릉시		청량동	548-1 9	대	463	433		국토교통부
414	강릉시		청량동	548-4	구	63	63		강릉시
415	강릉시		청량동	548-6	구	6	6		강릉시
416	강릉시		청량동	548-7	잡	1,389	156	강원도 강릉시 성덕로 ***-*** ***동 ***호(입암동 강릉금호어울림아파트)	어**
417	강릉시		청량동	550-1	도	238	211		강릉시
418	강릉시		청량동	550-2	도	79	79		기획재정부
419	강릉시		청량동	593-3	계	412	412		환경부
420	강릉시		청량동	593-7	계	8	8		환경부
421	강릉시		청량동	593-8	천	24	24		환경부
422	강릉시		청량동	595	도	453	89		건설부
423	강릉시		청량동	92-8	철	508	508		국토교통부
424	강릉시		남항진 동	135-1 1	천	1,174	1,174		건설교통부
425	강릉시		남항진 동	135-3	계	315	315		건설교통부
426	강릉시		남항진 동	135-6	천	334	334		환경부
427	강릉시		남항진 동	136-1	천	264	264		강릉시
428	강릉시		남항진 동	136-1 0	천	677	677		강릉시
429	강릉시		남항진 동	136-1 2	계	20	20	강릉시 입암동 ***-*** 입암*주공아파트 ***-***	김**
430	강릉시		남항진 동	136-2	천	7	7		강릉시
431	강릉시		남항진 동	136-3	계	438	438		강릉시
432	강릉시		남항진	136-4	전	116	116		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
			동						
433	강릉시		남향진동	136-5	제	158	158	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
434	강릉시		남향진동	136-6	천	23	23	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
435	강릉시		남향진동	136-8	제	17	17	강릉시 입암동 ***-*	김**
								입암*주공아파트 ***-***	
436	강릉시		남향진동	137-10	전	3	3		기획재정부
437	강릉시		남향진동	137-11	전	7	7	병산동 ***	최**
438	강릉시		남향진동	137-13	전	23	23		강릉시
439	강릉시		남향진동	137-3	천	145	145		기획재정부
440	강릉시		남향진동	137-5	도	592	592		강릉시
441	강릉시		남향진동	137-6	전	155	155	강원도 강릉시 용지로 ** ***동 ***호(입암동 입암현대아파트)	신**
442	강릉시		남향진동	137-9	천	33	33		기획재정부
443	강릉시		남향진동	140-3	답	137	137	강원도 평창군 대관령면 원복길 ***-***	박**
444	강릉시		남향진동	140-4	제	499	499	서울 종로구 내수동 ***-***	최**
445	강릉시		남향진동	140-5	답	94	94		강릉시
446	강릉시		남향진동	141-6	구	120	120		환경부
447	강릉시		남향진동	154	전	27	27		기획재정부
448	강릉시		남향진동	154-1	제	712	712		환경부
449	강릉시		남향진동	155-1	제	142	142		강릉시
450	강릉시		남향진동	159-10	답	337	337		강릉시
451	강릉시		남향진	159-1	천	358	358		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
			동	1					
452	강릉시		남항진동	159-12	천	17	17		환경부
453	강릉시		남항진동	159-14	제	642	642		기획재정부
454	강릉시		남항진동	159-15	전	169	169		기획재정부
455	강릉시		남항진동	159-16	제	43	43		기획재정부
456	강릉시		남항진동	159-17	제	2,610	2,610		환경부
457	강릉시		남항진동	159-18	천	283	283		환경부
458	강릉시		남항진동	159-19	제	418	418		환경부
459	강릉시		남항진동	159-2	제	578	578		기획재정부
460	강릉시		남항진동	159-20	천	1,510	1,510		환경부
461	강릉시		남항진동	159-23	제	680	680		환경부
462	강릉시		남항진동	159-24	천	111	111		환경부
463	강릉시		남항진동	159-27	천	13	13		환경부
464	강릉시		남항진동	159-28	제	539	539		환경부
465	강릉시		남항진동	159-29	천	718	718		환경부
466	강릉시		남항진동	159-3	전	440	440		기획재정부
467	강릉시		남항진동	159-30	제	397	397		환경부
468	강릉시		남항진동	159-4	천	594	594		기획재정부
469	강릉시		남항진동	159-40	답	342	342		강릉시
470	강릉시		남항진	159-4	답	46	46		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
			동	1					
471	강릉시		남향진동	159-4 2	답	532	532		강릉시
472	강릉시		남향진동	159-4 3	답	556	556		강릉시
473	강릉시		남향진동	159-4 4	전	89	89	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동)	한*****
474	강릉시		남향진동	159-4 5	천	31	31		국토교통부
475	강릉시		남향진동	159-7	천	145	145		환경부
476	강릉시		남향진동	159-9	답	36	36		강릉시
477	강릉시		병산동	136	천	165	165	***	강***
478	강릉시		병산동	137-3	전	83	83	경기도 광주시 오포읍 신현로 ** ***동 ***호(대림신현오포*차이편한세 상)	이**
479	강릉시		병산동	137-8	천	1,272	1,272		강릉시
480	강릉시		병산동	138-1	전	761	761	서울 서초구 잠원동 ** 신반포*지구아파트 ***동 ***호	최**
481	강릉시		병산동	138-2	천	450	450	***	산***
482	강릉시		병산동	138-5	천	796	796		강릉시
483	강릉시		병산동	140-1	천	417	417		강릉시
484	강릉시		병산동	158-1	전	382	382	***	장**
485	강릉시		병산동	158-2	계	405	405	***	장**
486	강릉시		병산동	158-3	계	3,086	3,086		강릉시
487	강릉시		병산동	158-4	천	68	68	***	장**
488	강릉시		병산동	159-1	전	461	461	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	황**
489	강릉시		병산동	159-2	천	900	900		강릉시
490	강릉시		병산동	159-3	계	147	147		강릉시
491	강릉시		병산동	159-4	천	16	16	***	전**
492	강릉시		병산동	160	천	501	501		강릉시
493	강릉시		병산동	160-1	구	64	64	***	전**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
494	강릉시		병산동	161-1	전	13	13	강원도 강릉시 울곡로 **** ***동 ***호(노암동 현대아파트)	최**
495	강릉시		병산동	161-2	제	226	226		최**
496	강릉시		병산동	161-3	제	13	13		최**
497	강릉시		병산동	161-4	천	91	91		최**
498	강릉시		병산동	162-2	천	15	15		강릉시
499	강릉시		병산동	162-3	제	2	2	옥천동 ***-*	최**
500	강릉시		병산동	164-2	제	261	261	***	최**
501	강릉시		병산동	165-4	제	3	3	남향진동 산*	오**
502	강릉시		병산동	181-1	답	1,785	1,622	강원도 강릉시 교동 ****-*	전**
503	강릉시		병산동	181-3	제	390	390	남향동 **	금***
504	강릉시		병산동	181-4	천	255	255		강릉시
505	강릉시		병산동	182-2	전	33	33	남향진동 *	최**
506	강릉시		병산동	206	답	1,185	317	강원도 강릉시 공항길***번길 **-** (남향진동)	이**
507	강릉시		병산동	401-1	제	46	46	***	강**
508	강릉시		병산동	401-3	제	150	150	입암동 ***-*	전**
509	강릉시		병산동	401-5	천	220	220	입암동 ***-*	전**
510	강릉시		병산동	402-1	천	324	324		강릉시
511	강릉시		병산동	402-2	제	175	175		강원도
512	강릉시		병산동	403-1	제	73	73		강원도
513	강릉시		병산동	404-1	제	335	335		강릉시
514	강릉시		병산동	404-2	제	12	12	***	최**
515	강릉시		병산동	404-3	제	137	137	***	최**
516	강릉시		병산동	404-4	전	184	184	명주동 ***-*	최**
517	강릉시		병산동	405-1	천	119	119		건설교통부
518	강릉시		병산동	405-2	답	1,117	1,117	경기도 고양시 일산서구 탄중로 *** ***-****(일산동 에이스**차아파트)	최**
519	강릉시		병산동	405-3	천	1,474	1,474		건설교통부
520	강릉시		병산동	406-1	답	10	10	남향진동 **	임**
521	강릉시		병산동	406-4	제	20	20	남향진동 **	임**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
522	강릉시		병산동	448-3	답	367	367	강원도 춘천시 동면 삭주로 *** ***동 ***호(장학리 춘천두산위브아파트)	최**
523	강릉시		병산동	449-3	천	390	390	두산동 **	최**
524	강릉시		병산동	449-4	답	519	519	두산동 **	최**
525	강릉시		병산동	449-5	구	86	86	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
526	강릉시		병산동	453-2	천	69	69		강원도
527	강릉시		병산동	478-3	구	87	87		기획재정부
528	강릉시		병산동	491	천	116	116		건설교통부
529	강릉시		병산동	492-1	답	79	79	***	최**
530	강릉시		병산동	492-2	구	55	55	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
531	강릉시		병산동	492-3	천	846	846	***	최**
532	강릉시		병산동	493-1	천	440	440		환경부
533	강릉시		병산동	495-1	천	949	949	***	김**
534	강릉시		병산동	496-1	천	1,745	1,745		강릉시
535	강릉시		병산동	497-1	천	132	132	***	최**
536	강릉시		병산동	497-2	천	364	364	***	권**
537	강릉시		병산동	497-3	답	145	145	***	권**
538	강릉시		병산동	497-6	구	13	13	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
539	강릉시		병산동	497-7	답	244	214	***	최**
540	강릉시		병산동	679-1	전	2,460	514	강릉시 노암동 ***-*	이**
541	강릉시		병산동	679-2	전	982	305	***-*	최**
542	강릉시		병산동	680	전	1,541	514	***-*	최**
543	강릉시		병산동	681	전	1,970	782	강릉시 교동 **** 부영아파트 ***동 ****호	조**
544	강릉시		병산동	682	답	1,240	602	강원도 평창군 대관령면 원복길 ***-**	박**
545	강릉시		병산동	682-1	구	96	1		강릉시
546	강릉시		병산동	682-2	답	191	82		강릉시
547	강릉시		병산동	692	도	433	178		농림축산식품부
548	강릉시		병산동	693	장	1,401	1,113	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
549	강릉시		병산동	693-1	도	444	189		강릉시
550	강릉시		병산동	693-2	전	104	46		강릉시
551	강릉시		병산동	693-3	대	620	31	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
552	강릉시		병산동	697	전	615	546	강릉시 입암동 ***-* 입암6주공아파트 ***-***	김**
553	강릉시		병산동	698	구	56	56		농림축산식품부
554	강릉시		병산동	699	전	646	646	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
555	강릉시		병산동	699-1	전	2	2	강원도 강릉시 공항길 ** *층(병산동)	신**
556	강릉시		병산동	700	답	303	303	남향진동 **	박**
557	강릉시		병산동	700-1	제	71	71		강릉시
558	강릉시		병산동	707	전	1,055	22	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	강**
559	강릉시		병산동	708	답	1,213	91	***	전**
560	강릉시		병산동	709	답	1,408	209	강원도 강릉시 공항길***번길 *~*** (남향진동)	최**
561	강릉시		병산동	710	전	1,488	442	강원도 강릉시 안현로 ***-* (안현동)	전**
562	강릉시		병산동	711	전	1,655	497	강원도 강릉시 화부산로***번길 ** ***호 (교동 대인맨션)	전**
563	강릉시		병산동	712	전	970	303	남문동 **	한**
564	강릉시		병산동	712-1	제	12	12	남문동 **	한**
565	강릉시		병산동	713	전	2,224	788	옥천동 ***-*	최**
566	강릉시		병산동	713-1	천	27	27		강릉시
567	강릉시		병산동	714	전	1,336	668	강원도 강릉시 정원로 ***-* ***동 ***호 (교동 부영아파트)	장**
568	강릉시		병산동	715	전	995	823	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	황**
569	강릉시		병산동	716	전	1,064	380	강원도 강릉시 공항길**번길 *(병산동)	최**
570	강릉시		병산동	717-2	전	2,264	341	입암동 ***-* 입암6주공아파트 ***-****	최**
571	강릉시		병산동	760	전	1,640	1,132	***-*	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
572	강릉시		병산동	761	전	1,780	1,780	강원도 강릉시 구정면 범일로 *** **동 ****호 (내곡동 내곡현대아파트)	최**
573	강릉시		병산동	763	답	1,706	90	***	김**
574	강릉시		병산동	764	답	1,279	653	서울 서초구 잠원동 ** 신반포*지구아파트 **동 **호	최**
575	강릉시		병산동	765	전	2,015	1,955	***	김**
576	강릉시		병산동	765-1	계	18	18		강릉시
577	강릉시		병산동	828	답	2,225	439	강원특별자치도 강릉시 공항길 **-* (병산동)	최**
578	강릉시		병산동	829	답	2,702	1,281	경기도 안양시 만안구 안양로***번길 ** **동 ****호 (석수동 현대아파트)	최**
579	강릉시		병산동	829-1	계	66	66		강릉시
580	강릉시		병산동	829-2	계	72	72		강릉시
581	강릉시		병산동	830	도	69	7		농림축산식품부
582	강릉시		병산동	830-1	도	10	10		농림축산식품부
583	강릉시		병산동	831	답	2,027	600	강원도 강릉시 화부산로**길 ** ***동 ****호(교동 교동롯데캐슬1단지아파트)	배**
584	강릉시		병산동	831-1	계	144	144		강릉시
585	강릉시		병산동	831-2	천	37	37		강릉시
586	강릉시		병산동	832	답	1,665	754	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
587	강릉시		병산동	832-1	답	74	74	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
588	강릉시		병산동	833	답	1,233	451	강원도 강릉시 내곡동 *** 삼익타워맨션아파트 ***-***	김**
589	강릉시		병산동	834	도	162	47		농림축산식품부
590	강릉시		병산동	835	답	1,260	342	경기도 고양시 일산서구 탄중로 *** **-* (일산동 에이스**차아파트)	최**
591	강릉시		병산동	836	답	2,050	331	두산동 **	최**
592	강릉시		병산동	837	답	1,534	100	강원도 춘천시 동면 삭주로 *** ***동 **호(강학리 춘천두산위브아파트)	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
593	강릉시		병산동	838	답	1,538	153	강원도 강릉시 홍제동 *** 홍제푸르지오아파트 ***-****	최**
594	강릉시		병산동	839	구	2,507	1,439		농림축산식품부
595	강릉시		병산동	841-1	답	1,669	80	강원도 강릉시 공항길**번길 ** (병산동)	최**
596	강릉시		병산동	841-2	답	1,779	12	병산동 ***-*	최**
597	강릉시		병산동	879	구	11,183	398		농림축산식품부
598	강릉시		병산동	880	도	350	93		농림축산식품부
599	강릉시		병산동	882-1 0	천	187	187		환경부
600	강릉시		병산동	882-1 3	답	12	12		강릉시
601	강릉시		병산동	882-3	답	265	22		강릉시
602	강릉시		병산동	882-4	답	73	73		강릉시
603	강릉시		병산동	882-5	답	99	99		강릉시
604	강릉시		병산동	882-6	답	623	515		강릉시
605	강릉시		병산동	882-7	전	331	331		강릉시
606	강릉시		병산동	882-8	천	118	118		환경부
607	강릉시		병산동	882-9	계	1,272	1,272		환경부
608	강릉시		병산동	886	도	40	40		국토교통부
609	강릉시		병산동	887-1	천	154	154		환경부
610	강릉시		병산동	887-2	천	1,306	1,306		환경부
611	강릉시		병산동	887-3	천	72	72		환경부
612	강릉시		병산동	887-6	천	30	30		환경부
613	강릉시		병산동	887-7	천	844	844		환경부
614	강릉시		병산동	895	도	63	63		국토교통부
615	강릉시		병산동	896	구	60	60		환경부
616	강릉시		병산동	935-3 9	답	1,828	171	강원도 동해시 천곡로 ** **동 ***호(천곡동 한양*차아파트)	김**
617	강릉시		병산동	935-4 4	천	145	145	홍제동 **	최**
618	강릉시		병산동	935-4 5	천	195	195	강원도 동해시 천곡로 ** **동 ***호(천곡동 한양*차아파트)	김**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
619	강릉시		병산동	948	천	20,906	2,782		환경부
620	강릉시		병산동	948-1 4	계	2,934	2,344		환경부
621	강릉시		병산동	948-1 5	천	3,399	3,399	강원도 강릉시 울곡초교길**번길 * (교동)	최**
622	강릉시		병산동	948-1 6	계	350	350		환경부
623	강릉시		병산동	948-2	답	990	533		강릉시
624	강릉시		병산동	948-2 0	천	220	220		강원도
625	강릉시		병산동	948-3 0	답	6	6		강릉시
626	강릉시		병산동	948-3 1	전	3,399	3,399	강원도 양양군 양양읍 송암길 **	정**
627	강릉시		병산동	948-6	답	353	171		강릉시
628	강릉시		병산동	948-7	답	129	129		강릉시
629	강릉시		학동	198	구	7,460	44		농림축산식품부
630	강릉시		학동	199	구	5,906	835		농림축산식품부
631	강릉시		학동	5-3	천	499	499		국토해양부
632	강릉시		학동	6	천	754	754	병산동 443	강**
633	강릉시		학동	7-6	천	145	145		미등기
634	강릉시		학동	8-1	천	149	149	강원도 강릉시 원대로**번길 ** (교동)	강**
635	강릉시		학동	무지번	가		2		무지번
636	강릉시		병산동	무지번	가		37		무지번
637	강릉시		청량동	16-2	잡	797	522		미등기
638	강릉시		청량동	17-2	천	750	507	남문동***-*	김**
639	강릉시		청량동	18-2	천	724	271		미등기
640	강릉시		청량동	19-1	천	516	305		환경부
641	강릉시		청량동	337-1	천	1,395	1,063	교동 ***	지***
642	강릉시		청량동	338-1	천	2,341	2,165		미등기
643	강릉시		청량동	339-2	천	1,336	1,148		미등기
644	강릉시		청량동	356-1	천	1,157	950	입암동 ***	박**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
645	강릉시		청량동	356-2	천	1,759	1,271		환경부
646	강릉시		청량동	357-1	천	476	424	***	박**
647	강릉시		청량동	359-2	천	1,673	1,477		미등기
648	강릉시		청량동	360-1	천	740	490	***	김**
649	강릉시		청량동	361-3	천	711	580		미등기
650	강릉시		청량동	367-1	천	469	250		환경부
651	강릉시		청량동	382	잡	314,378	13,629		국방부
652	강릉시		학동	128-1	잡	1,347	822	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
653	강릉시		학동	128-2	천	350	350	***	전**
654	강릉시		학동	129-1	천	1,415	1,415		환경부
655	강릉시		학동	148-1	잡	2,555	2,555		국방부
656	강릉시		학동	151-1	천	354	354	병산동 **	최**
657	강릉시		학동	172-2	구	512	26	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
658	강릉시		청량동	182-4	답	10	10		강릉시
659	강릉시		청량동	211-5	답	55	55		강릉시
660	강릉시		청량동	211-6	답	24	24		강릉시
661	강릉시		청량동	211-7	답	39	39		강릉시
662	강릉시		청량동	229	잡	276	276	***	청*****
663	강릉시		청량동	229-1	천	236	236		강원도
664	강릉시		청량동	230-1	잡	631	231	***	청*****
665	강릉시		청량동	230-2	천	106	106	강원도 강릉시 강변북길 *** (포남동)	김**
666	강릉시		청량동	230-4	천	1,739	348	강원도 원주시 개운동 ***-* 휴면시아원주개운*단지아파트 ***-****	류**
667	강릉시		청량동	231-1	천	1,349	215	강원도 강릉시 유다리길**번길 * (청량동)	강*****
668	강릉시		청량동	231-2	구	1,402	1,172	명주동 ***-	강*****
669	강릉시		청량동	231-3	천	66	66	명주군 구정면 여찬리 **	고**
670	강릉시		청량동	231-4	천	3	3	명주군 구정면 여찬리 **	고**
671	강릉시		청량동	231-5	천	165	165		강릉시
672	강릉시		청량동	232-1	천	56	30	***	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
673	강릉시		청량동	232-3	구	26	26	***	최**
674	강릉시		청량동	233-1	임	8,043	81	장현동 ***	강*****
675	강릉시		청량동	233-4	임	168	2		건설부
676	강릉시		청량동	249-2	구	202	192	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
677	강릉시		청량동	249-3	답	281	281		강원도
678	강릉시		청량동	250-1	답	23	23	옥천동 **-*	김**
679	강릉시		청량동	250-2	구	1,203	1,203	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
680	강릉시		청량동	250-3	답	2,724	2,724		건설부
681	강릉시		청량동	251-2	구	631	589	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
682	강릉시		청량동	251-3	답	179	179		건설부
683	강릉시		청량동	251-4	잡	1,500	56	***	박**
684	강릉시		청량동	251-5	답	185	185		건설부
685	강릉시		청량동	251-6	답	135	117		건설부
686	강릉시		청량동	251-7	답	109	39		건설부
687	강릉시		청량동	251-8	답	117	9	***	박**
688	강릉시		청량동	252-3	답	350	350		건설부
689	강릉시		청량동	252-4	답	351	18		건설부
690	강릉시		청량동	263-2	임	4,638	615	서울 광진구 중곡동 ***-*	송**
691	강릉시		청량동	263-3	구	3	3	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
692	강릉시		청량동	266	전	1,197	81	강원도 원주시 봉화로 ** ***동 ***호 (단계동 이편한세상아파트)	조**
693	강릉시		청량동	268	잡	859	392	***	권**
694	강릉시		청량동	306-2	천	2,975	2,975	***	고**
695	강릉시		청량동	382-1 8	철	60	60		기획재정부
696	강릉시		청량동	382-2 2	잡	258	55		국방부
697	강릉시		청량동	382-4 6	잡	61	36		국방부
698	강릉시		청량동	382-5 6	잡	31	31		국방부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
699	강릉시		청량동	492-2	구	187	116	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
700	강릉시		청량동	492-5	구	33	33		국토교통부
701	강릉시		청량동	493-1	답	2,641	43	포남동 ***-*	조**
702	강릉시		청량동	494-1	장	657	200	포남동 **** 강릉*차아파트 에이-***	박**
703	강릉시		청량동	510-1 2	전	1,137	36	강원도 강릉시 유다리길**번길 *(청량동)	이**
704	강릉시		청량동	510-3	임	549	141		미등기
705	강릉시		청량동	511-1	전	3,297	631	서울특별시 송파구 송파대로 *** **동 ***호 (잠실동 아파트)	조**
706	강릉시		청량동	511-2	구	13	13	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
707	강릉시		청량동	511-3	전	22	22	서울 송파구 잠실동 **아파트 ***-***	조**
708	강릉시		청량동	512-1	답	202	202	***	권**
709	강릉시		청량동	512-3	답	4,232	4,232		강원도
710	강릉시		청량동	540-8	철	1,770	344		국토교통부
711	강릉시		청량동	541-1 1	전	149	57		기획재정부
712	강릉시		청량동	541-5	전	88	61		기획재정부
713	강릉시		청량동	542-1	답	299	144		국토교통부
714	강릉시		청량동	542-8	답	25	25		건설부
715	강릉시		청량동	543-6	전	1,578	1,578		건설부
716	강릉시		청량동	593	천	23,500	21,875		환경부
717	강릉시		청량동	593-1 5	천	548	548		건설교통부
718	강릉시		청량동	593-1 8	천	255	255		건설교통부
719	강릉시		청량동	593-2 0	천	187	187		건설교통부
720	강릉시		청량동	593-5	천	1,836	1,836		환경부
721	강릉시		청량동	593-6	답	178	178		강릉시
722	강릉시		유산동	157-4	계	1,028	363		강릉시
723	강릉시		유산동	157-6	천	2,893	2,893		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
724	강릉시		유산동	158-1	구	25	8		농림축산식품부
725	강릉시		유산동	163-1	계	1,316	833		강릉시
726	강릉시		유산동	168-1	계	519	215		강릉시
727	강릉시		유산동	170-2	계	470	346		기획재정부
728	강릉시		유산동	170-3	계	953	369		강릉시
729	강릉시		유산동	170-4	천	10	10		강릉시
730	강릉시		유산동	170-5	천	122	122		기획재정부
731	강릉시		유산동	171-1	답	354	354		강릉시
732	강릉시		유산동	172-4	천	16	16	***	최**
733	강릉시		유산동	177-2	구	162	33	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
734	강릉시		유산동	213-1	천	297	297		기획재정부
735	강릉시		유산동	213-1 0	계	93	93	***	조**
736	강릉시		유산동	213-2	답	1,236	370	교동 ***	창*****
737	강릉시		유산동	213-8	계	1,121	1,121		기획재정부
738	강릉시		유산동	213-9	답	238	238		기획재정부
739	강릉시		유산동	218-8	도	33	23		농림축산식품부
740	강릉시		유산동	225-6	구	73	42		농림축산식품부
741	강릉시		유산동	228-1 0	계	192	164		농림축산식품부
742	강릉시		유산동	228-1 1	구	4,378	468		농림축산식품부
743	강릉시		유산동	228-1 4	도	384	28		농림축산식품부
744	강릉시		유산동	228-7	계	1,805	1,805		농림축산식품부
745	강릉시		유산동	228-8	계	109	93		농림축산식품부
746	강릉시		유산동	228-9	구	588	588		농림축산식품부
747	강릉시		유산동	230-2	답	1,147	41	***	조**
748	강릉시		유산동	230-3	답	430	430	강릉시 노암동 ***	문**
749	강릉시		유산동	230-5	답	1,306	1,041	강원도 강릉시 신석길***번길 ****(신석동)	이**
750	강릉시		유산동	230-6	도	47	47		농림축산식품부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
751	강릉시		유산동	230-7	천	66	66		강릉시
752	강릉시		유산동	230-8	계	3	3		강릉시
753	강릉시		유산동	230-9	계	13	13		농림축산식품부
754	강릉시		유산동	231-1	답	731	731	강원도 강릉시 신석길***번길 **-**(신석동)	이**
755	강릉시		유산동	231-2	답	625	319	강릉시 포남동 ***** 풍호주택 -****	김**
756	강릉시		유산동	232-1	답	463	12	강릉시 포남동 ***** 풍호주택 -****	김**
757	강릉시		유산동	236-5	도	725	48		농림축산식품부
758	강릉시		유산동	236-8	도	139	2		농림축산식품부
759	강릉시		유산동	237-3	도	932	12		농림축산식품부
760	강릉시		유산동	254-1	도	6,588	8		건설교통부
761	강릉시		유산동	255-7	도	268	5		건설부
762	강릉시		유산동	257-2	답	1,458	127	입암동 ***-***	배**
763	강릉시		유산동	257-5	계	353	353		강릉시
764	강릉시		유산동	258	답	926	378	강원도 강릉시 성덕포남로 ** ***동 ***호 (입암동 강릉입암*아파트)	최**
765	강릉시		유산동	259-1	도	2,073	380		건설교통부
766	강릉시		유산동	259-2	답	142	15	강원도 강릉시 성남동 **-***	김**
767	강릉시		유산동	259-3	도	10	10		건설교통부
768	강릉시		유산동	259-4	계	883	872		강릉시
769	강릉시		유산동	259-5	천	4	4		강릉시
770	강릉시		유산동	261	답	159	159		기획재정부
771	강릉시		유산동	261-2	계	146	146		강릉시
772	강릉시		유산동	262-2	계	10	10		강원도
773	강릉시		유산동	262-3	천	11	11		강릉시
774	강릉시		유산동	266-6	전	139	139		국
775	강릉시		유산동	266-7	계	288	288		기획재정부
776	강릉시		유산동	266-8	전	268	268		건설부
777	강릉시		유산동	268-1	전	3	3	박월동 ***-*	최**

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
778	강릉시		유산동	269-1	천	1,738	1,738		기획재정부
779	강릉시		유산동	270	전	1,141	1,141		강릉시
780	강릉시		유산동	270-1	제	1,058	1,058		국세청
781	강릉시		유산동	270-4	전	714	714		기획재정부
782	강릉시		유산동	270-6	전	261	261		기획재정부
783	강릉시		유산동	273-2	전	33	33	신석동	이**
784	강릉시		유산동	274-1	제	453	453		강릉시
785	강릉시		유산동	274-4	천	40	40		강릉시
786	강릉시		유산동	286-1	제	360	360		강릉시
787	강릉시		유산동	286-3 1	전	10	10	박월동 ***	최**
788	강릉시		유산동	286-8	전	43	43		기획재정부
789	강릉시		유산동	286-9	전	23	23		기획재정부
790	강릉시		유산동	288	제	1,813	321		강릉시
791	강릉시		유산동	288-1	천	678	678		국세청
792	강릉시		유산동	288-1 3	제	172	172		기획재정부
793	강릉시		유산동	288-1 6	전	53	53		강릉시
794	강릉시		유산동	288-1 7	제	10	10		환경부
795	강릉시		유산동	288-2	답	26	26		기획재정부
796	강릉시		유산동	288-3	천	241	115		강릉시
797	강릉시		유산동	288-4	전	7	7		기획재정부
798	강릉시		유산동	288-5	답	23	23		기획재정부
799	강릉시		유산동	288-6	천	33	15		기획재정부
800	강릉시		유산동	289-2	천	13	5		강릉시
801	강릉시		유산동	289-3	천	6,735	1		강릉시
802	강릉시		유산동	289-9	제	172	119		강릉시
803	강릉시		유산동	444-2	구	258	24	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
804	강릉시		유산동	444-4	제	922	814		강릉시
805	강릉시		유산동	444-5	천	99	99		강릉시

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
806	강릉시		유산동	445	계	13	13		강릉시
807	강릉시		유산동	445-1	임	189	189		강릉시
808	강릉시		유산동	446	계	860	860		강릉시
809	강릉시		유산동	446-1	임	955	955		강릉시
810	강릉시		유산동	450-2	천	106	106		강릉시
811	강릉시		유산동	451-6	계	7	4		강릉시
812	강릉시		유산동	451-7	계	737	660		강릉시
813	강릉시		유산동	451-8	도	387	131		강릉시
814	강릉시		유산동	452-1 2	계	184	160		강릉시
815	강릉시		유산동	452-1 5	도	3,117	5		강릉시
816	강릉시		유산동	452-3	도	664	30		국토교통부
817	강릉시		유산동	693	천	14,354	11,079		건설부
818	강릉시		유산동	700	도	6,668	323		건설교통부
819	강릉시		유산동	700-4	도	464	282		건설교통부
820	강릉시		청량동	382-2 4	잡	66	66		건설교통부
821	강릉시		청량동	382-2 5	잡	33	33		건설교통부
822	강릉시		청량동	382-4	잡	4,189	285		건설교통부
823	강릉시		청량동	551-2	도	231	139		건설교통부
824	강릉시		청량동	551-3	도	89	31		건설부
825	강릉시		청량동	551-4	계	754	754		강릉시
826	강릉시		청량동	551-5	천	225	225		강릉시
827	강릉시		청량동	552-1	계	294	294		강릉시
828	강릉시		청량동	552-1 1	전	56	56	춘천시 교동 **	제*****
829	강릉시		청량동	552-1 9	계	23	23		강릉시
830	강릉시		청량동	552-2 4	계	190	68	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
831	강릉시		청량동	552-2	계	185	185		국토교통부

연번	토지소재지			지번	지목	지적(㎡)		소유자	
	시·군	읍·면	동·리			대장면적	편입면적	주소	성명
				5					
832	강릉시		청량동	552-2 6	제	67	67		강릉시
833	강릉시		청량동	552-4	제	408	408	경기도 의왕시 포일동 ***	한*****
834	강릉시		청량동	552-5	제	276	276		강릉시
835	강릉시		청량동	554-2 8	제	282	240		강릉시
836	강릉시		청량동	554-2 9	천	10	10		강릉시
837	강릉시		청량동	554-5	구	13	13		강*****
838	강릉시		청량동	593-1	제	158	158		환경부
839	강릉시		청량동	593-1 0	제	21	21		건설부
840	강릉시		청량동	593-1 7	천	5,670	5,670		건설교통부
841	강릉시		청량동	593-2	제	572	572		환경부

강원특별자치도 고시 제2023-311호

강원특별자치도 지정문화재 지정 고시

문화재보호법 제70조 및 강원특별자치도 문화재 보호 조례 제23조에 따라 강원특별자치도 지정문화재를 지정하 고, 같은 조례 시행규칙 제11조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 9월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 춘천향교 소장 향약 관련자료 일괄

가. 지정종별 및 번호 : 강원특별자치도 유형문화재

나. 문화재명 : 춘천향교 소장 향약 관련자료 일괄(春川鄉校 所藏 鄉約 關聯資料 一括)

다. 수 량 : 총 11책

- 향중좌목(鄉中座目) 1책(1656년), · 향안(鄉案) 2책(1800년, 1898년), · 도헌안(都憲案) 1책(1745년)
- 수춘향약(壽春鄉約) 2책(1780년, 1745년), · 청금록(靑衿錄) 4책(1743년, 1722년·1756년, 1853년, 1933년)
- 장의록(掌議錄) 1책(1873년).

라. 소 재 지 : 강원특별자치도 춘천시 삭주로 21 춘천향교

마. 소 유 자 : 춘천향교

바. 관 리 자 : 춘천향교

사. 지정사유

- 춘천향교에 소장하고 있는 향약 관련자료 향안, 도헌안, 수춘향약, 청금록, 장의록 등은 조선 후기 춘천지 역 자치기구인 유향소(留鄉所)를 운영하던 향중(鄉中) 사류(士類)의 중심 세력과 그 상호 인적 관계를 파악 할 수 있는 기록물로 춘천 지역사회 연구의 사료적 가치가 있다.

2. 강릉 현덕사 소장 육경합부

가. 지정종별 및 번호 : 강원특별자치도 유형문화재

나. 문화재명 : 강릉 현덕사 소장 육경합부(江陵 賢德寺 所藏 六經合部)

다. 수 량 : 1책

라. 시 대 : 조선시대 1488(成宗 19)

마. 소 재 지 : 강원특별자치도 강릉시 연곡면 싸리골길 170 현덕사

사. 소 유 자 : 대한불교조계종 현덕사 박우근(주지 현종)

아. 관 리 자 : 대한불교조계종 현덕사 박우근(주지 현종)

차. 지정사유

- 강릉 현덕사 소장 육경합부는 1488년(성종 19), 성달생의 글씨로 간행된 판본 계통으로 전라도 고산현 화암사에서 간행했다는 기록과 시주자 명단 등이 수록되어 있어 조선 전기 지방사찰에서 간행된 불경 양상과 유통을 연구하는데 귀중한 사료적 가치가 있다.

3. 동해 삼화사 목조아미타여래삼존좌상 및 복장유물 일괄

가. 지정종별 및 번호 : 강원특별자치도 유형문화재

나. 문화재명 : 동해 삼화사 목조아미타여래삼존좌상 및 복장유물 일괄
(東海 三和寺 木造阿彌陀如來三尊坐像 및 腹藏遺物 一括)

다. 수 량 : 불상 3구, 후령통 1점, 조성 발원문 1점

라. 소 재 지 : 강원특별자치도 동해시 삼화로 584 삼화사

마. 소유자 및 관리자 : 대한불교조계종 삼화사

바. 지정사유

- 삼화사 목조아미타여래삼존좌상 및 복장유물은 조성발원문을 통해 원 봉안처, 조성연도, 조각승, 시주자, 불사 소임자 등을 구체적으로 알 수 있고 조선후기 17세기에 유파를 형성하여 활동한 조각승 단응·탁밀파의 불상 연구에 귀중한 자료이므로 문화재로 지정하여 보존할 가치가 있다.



강원특별자치도 공고 제2023-1374호

지방도372호선 광덕터널 도로건설공사

전략환경영향평가서(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

「환경영향평가법」 제13조, 같은 법 시행령 제13조, 제14조, 제15조의 규정에 따라 「지방도372호선 광덕터널 도로 건설공사」 전략환경영향평가서 초안에 대한 공람 및 주민설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 08월 28일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 계획의 개요

- 계 획 명 : 지방도372호선 광덕터널 도로건설공사
- 위 치 : 경기도 포천시 이동면 도평리 ~ 강원도 화천군 사내면 광덕리
- 사업내용 : 연장 L=4.8km, 폭원 B=9.5~10.5m, 설계속도 V=60km/h
- 계획수립기관 : 강원특별자치도

2. 공람기간 및 장소

- 공람기간 : 2023년 08월 28일(월) ~ 2023년 09월 26일(화) (22일간)
- 공람장소 : 강원특별자치도 도로과, 화천군 안전건설과, 화천군 사내면사무소
경기도 포천시 도로과, 포천시 이동면사무소
- 공람내용 및 관계도서 : 전략환경영향평가서 초안(공람장소에 비치)

3. 주민설명회 개최 일시 및 장소

시·군	일 시	장 소
강원특별자치도 화천군	2023. 9. 13(수), 11:00	화천군 사내면사무소
경기도 포천시	2023. 9. 13(수), 14:00	포천시 이동면 주민자치센터

4. 의견 제출 시기 및 방법

- 제출기간 : 공람기간 시작일 부터 공람기간 완료 후 7일 이내(2023년 10월 04일까지)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 따라 공람장소에 서면제출

5. 기타사항

- 전략환경영향평가서 초안 요약문 및 공고문은 강원도 홈페이지(<http://www.state.gwd.go.kr>), 환경영향평가 정보지원시스템(<https://eiass.go.kr>)에 게시하였음을 알려드립니다.
- 기타 자세한 사항은 강원특별자치도청(033-249-2834)으로 문의하시기 바랍니다.

강원특별자치도 공고 제2023-1382호

제25회 「울곡대상」 후보자 추천 공고

울곡선생의 철학과 사상을 몸소 실천하여 지역사회에 공이 많은 국내·외 인재를 발굴하여 울곡대상을 시상하고자 하오니, 적극 추천하여 주시기 바랍니다.

2023. 9. 1.

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 시상부문 : 2개 부문

가. 학 술 부 문 : 울곡 사상과 학문에 대한 저술 또는 논문발표 등의 연구업적이 탁월한 개인 또는 단체

나. 공 로 부 문 : 울곡 선생의 정신을 선양하기 위하여 교육사업, 열 선양사업, 학술대회 개최 등의 활동을 전개한 개인 또는 단체

2. 후보자 추천

가. 추천기간 : 2023. 9. 1.(금) ~ 9. 30.(토)

나. 추천권자 : 기관·단체장, 일반도민(10인 이상의 연서 필요)

다. 추천방법

(1) 시장·군수는 행정조직 등을 통하여 직접 발굴하여 추천

(2) 기관·단체장, 일반도민은 추천서를 강원특별자치도청 문화유산과 접수
(방문접수 및 등기우편)

<우> 24265 강원특별자치도 춘천시 중앙로 5 공영빌딩 3층 문화체육국 문화유산과

※ 등기우편은 9월 30일 도착분까지 유효

(3) 추천대상자

가) 재외 국민을 포함한 대한민국 국민과 국내에 거주하는 외국인

나) 이미 사망한 자의 공적이 위 요건을 충족할 때에는 수상대상자로 할 수 있으며, 이 경우 상은 본인의 명의로 상속인이 수상한다.

다) 강원특별자치도울곡대상 조례 시행규칙 제2조 제2항의 규정에 의한 다음의 결격사유가 없는 자

－ 피성년후견인 또는 피한정후견인

－ 금고이상의 형을 선고 받고 그 집행이 종료되지 아니한 자 또는 집행을 받지 아니하기로 확정되지 아니한 자

－ 동일한 공적내용으로 수상한 자

(4) 제출서류

가) 추천서 2부(소정양식)

※ 일반도민 추천 시 10인 이상의 연서 추천서 활용

- 나) 이력서 2부(소정양식)
 - 다) 공적조서 2부
 - 라) 반명함판(3×4cm) 칼라사진 2매
 - 마) 기타 공적을 증빙할 수 있는 자료 각 2부.(현품, 사진, 인쇄물, 언론보도사진 등)
 - 바) 주민등록초본(개인추진 시), 사업자등록증 또는 법인설립증(단체추천 시)
- ※ 제출서류 양식은 강원특별자치도 홈페이지(www.provin.gangwon.kr) - 도정마당 - 공고/고시 목록의 '제25회 율곡대상' 공고문에 파일 첨부

3. 수상자 결정 및 발표

- 가. 수상자 결정 : 율곡대상 심사위원회 심의·확정
 - 해당분야의 추천자가 없거나 적임자가 없는 경우 당해년도 수상자를 선정하지 않을 수 있음
- 나. 수상자 발표 : 2023. 10월 중 (개별통지 및 언론발표)

4. 시상계획

- 가. 일 시 : 2023. 10. 26.(목) 예정, ※ 상황에 따라 변경될 수 있음
- 나. 장 소 : 추후 시상자 개별통지
- 다. 내 용 : 강원특별자치도지사 상패 및 상금 (부문별 10백만원)

5. 기타사항

- 가. 제출된 서류 및 자료는 반환하지 않습니다.
- 나. 기타 상세한 내용은 강원특별자치도 문화유산과 및 시군 문화예술관련 실·과에 문의하시기 바랍니다.
 - 전 화 : 033) 249 - 3555 FAX : 033) 249 - 4179

[서식 1]

추 천 서

추천부문별	대 상 별			
	분 야 별	학술()	공로()	
인 적 사 항 (단체개요)	주 소 (소재지)			
	성 명 (단체명)		전화번호 (휴대폰)	
	생년월일		성별	

추천사유

위 사람을 2023년도 울곡대상 후보자로 추천합니다.

2023년 월 일

추천자 직위 성명 (직인)

울곡대상 심사위원회 위원장 귀 하

- ※ 첨부서류 1. 공적조서 및 공적요약서(공적증빙자료 포함) 2부.
 2. 이력서 또는 단체소개서 2부.
 3. 반명함판 사진(3*4cm) 2매. 끝.

[서식 2]

* 일반도민 추천서 작성·활용(공동추천 신청서 추천서는 본장으로 같음)

《공동추천자 현황》

연번	성 명	생년월일	주 소	전화번호	서 명
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

위 사람을 2023년도 읍곡대상 후보자로 추천합니다.

2023년 월 일

공동추천자 대표 성명 (서명 인)

읍곡대상 심사위원회 위원장 귀하

- ※ 첨부서류 1. 공적조서 및 공적요약서(공적증빙자료 포함) 1부.
- 2. 이력서 또는 단체소개서 1부.
- 3. 반명함판 사진(3*4cm) 1부.
- 4. 주민등록초본 또는 사업자등록증(또는 단체설립증) 1부.

※ 동일세대 구성원이 아닌 만 19세 이상 강원특별자치도민 10인 이상의 연서로 공동추천

[서식 3]

공 적 조 서

부 문 별	대 상 별			
	분 야 별	학술 ()	공로 ()	
성 명(단체명)				
생 년 월 일				
주 소(소재지)				
공적요지(50자 내외)				
조 사 자	소 속		직 위	
	직 급		성 명	(인)
위의 기록이 틀림없음을 확인합니다.				
2023년 월 일				
추 천 자 :			장 (직인)	
울곡대상 심사위원회위원장 귀하				

주요 학력 및 경력

년월일	이력	년월일	이력

과거 포상기록(훈장·포상·표창별 기록)

년월일	내용	년월일	내용

공적 사항

※ 공적 내용이 많을 경우 별지로 작성 가능

[서식 4]

공 적 요 약 서

분 야	소 속	직 업	성 명 (생년월일)	공적기 간	공 적 개 요
					○ - - ○ - - ○ - -

[서식 5]

이 력 서

주 소		전 화		상반신 명함판 (칼라)
직 장 명		전 화		
성 명	(한자)			
생년월일		휴대폰번호		

학 력

년 월 일	학 력 사 항

경 력(본란 부족시 별지 첨부도 가함)

년 월 일	경 력 사 항

상 별

년 월 일	상 중 류

상기 사실을 확인함

2023년 월 일

추천기관명

직인

[서식 6]

공 적 증 빙 자 료(목록)

년 월 일	공 적 사 항	증빙번호

첨 부 : 공적 증빙자료 부

상기 사실을 확인함.

2023년 월 일

추천기관명

직인

[서식 7]

도지사 포상에 대한 동의서

□ 포상 후보자

성명			
소속(주소)		직위(급)	

<개인정보 제공 동의>

개인정보보호법 제15조에 따라 개인정보 수집 및 이용에 따른 동의를 거부할 수 있습니다. 다만, 동의를 거부할 경우에는 도지사 포상 추천이 제한될 수 있습니다.

1. (개인정보의 수집·이용 목적) 도지사 포상 취소사유 해당여부 확인, 포상사실확인서 발급 및 교부, 도지사 포상 대장관리
2. (수집하려는 개인정보의 항목) 성명, 생년월일, 주소, 직업, 소속, 직위 및 직급(계급), 공적내용, 공적요지, 주요경력, 국적(외국인의 경우)
3. (개인정보의 처리 및 보유 기간) 포상대장은 영구, 기관별 포상추천서 등은 5년간 처리 및 보유

< 개인정보 제공에 동의합니다. / 개인정보 제공에 동의하지 않습니다. >

위 본인은 포상관련 민원이 야기되거나 정부포상업무지침, 강원특별자치도 포상조례, 강원특별자치도 민간인도지사 포상운영계획의 추천제한 사유에 해당되어 도지사 포상이 철회 또는 취소될 경우, 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2023. . .

성명

(서명)

강원특별자치도 공고 제2023-1398호

건설업 행정처분 사전통지(청문실시) 공시송달 공고

「건설산업기본법」제10조 규정을 위반한 건설사업자에게 「같은 법」 제83조제3의2호에 따라 행정처분하고자 사전통지(청문실시) 등기 송달 하였으나, 수취인 불명 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 8월 29일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 제 목 : 건설업 행정처분(등록말소) 사전통지
- 2. 공고기간 : 2023. 08. 29. ~ 2023. 09. 12.
- 3. 게시장소 : 강원도보 및 강원도 홈페이지
- 4. 청문대상

상 호 【대표자】	처분업종	소재지	위반내용	처분근거	처분내용
(주)미래중건 【이경희】	토목건축공사 업 (01-0191)	강원특별자치도 강릉시 율곡로 2936-1, 2층	등록기준 미달사항 미보완	건설산업기본법 제83조제3의2호	등록말소

5. 안내사항

가. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있습니다.

- 1) 참 석 자 : 대표자(또는 위임받은 자)
- 2) 준비서류 : 법인등기부등본, 법인인감도장, 법인인감증명, 신분증, 위임장(대표자 불참 시)

나. 귀하께서 청문일에 출석하지 않을 경우에는 의견제출 기한 내 의견서를 제출할 수 있습니다.

다. 귀하께서 정당한 사유 없이 청문일에 출석하지 않거나 의견서를 제출하지 않을 경우에는 본 처분에 이의가 없는 것으로 간주하여 예정된 처분이 진행됩니다.

라. 기타 자세한 사항은 강원도청 지역도시과 건설산업팀(033-249-2818)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

강원특별자치도교육청 공고 제2023-24호

「강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원특별자치도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2023년 8월 24일

강원특별자치도 교 육 감

강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안

1. 개정이유

- 가. 교육비특별회계 세입재원 확보의 연도간 불균형, 불안정에서 오는 구조적 한계성이 있어 기금 사용 한도와 용도를 현실화, 명확화하여 기금 운용의 제약성을 줄이고 효율성을 높이고자 함
- 나. 당해 기금의 존속기한이 2023년 12월 31일까지로, 그 일몰시기가 도래함에 따라 기한 연장이 필요함

2. 주요내용

- 가. 재정안정화계정 사용 한도 및 용도에 관한 사항 개정(안 제4조)
- 나. 통합재정안정화기금의 존속기한 연장(안 제12조)

3. 의견제출

이 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 9월 13일(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원특별자치도교육감(참조: 예산과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고 사항에 대한 항목별 의견과 그 이유
- 나. 의견제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스 번호, 홈페이지 주소 등
- 다. 그 밖에 참고사항 등
- 라. 제출 방법
 - 우편: 강원특별자치도 춘천시 영서로 2854 강원특별자치도교육청 예산과
 - e-mail: suyan2426@korea.kr
 - FAX: 033-259-0869

4. 기타

그 밖에 자세한 사항은 강원특별자치도교육청 행정국 예산과 이소연에게 문의(☎033-259-0839)하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 「강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례」 일부개정안 1부.
 2. 입법예고 의견 서식 1부. 끝.

[붙임 1]

강원특별자치도조례 제 호

강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안

강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제3항 각 호 외의 부분 단서 중 “50퍼센트” 를 “70퍼센트” 로 하고, 같은 항 제1호 중 “과거 3년 평균” 을 “직전년도” 로 하며, 같은 항 제2호를 다음과 같이 하고, 같은 항 제4호 및 제5호를 각각 삭제한다.

2. 교육감이 회계연도 간 재정수입 불균형, 미래교육 수요 대비 및 지역경제 상황의 현저한 악화 등으로 기금 사 용의 필요성을 인정하는 경우

제12조 중 “2023년 12월 31일” 을 “2028년 12월 31일” 로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[붙임 2]

강원특별자치도교육청 통합재정안정화기금 설치 및 운용 조례
일부개정조례안 입법예고 의견서

인적사항	주 소			
	성 명			E-mail
				연락처
개정안		수정요구		수정사유
제0조(00)		제0조(00)		○ -

※ 참고자료:

강원특별자치도교육청 공고 제2023-25호

「강원특별자치도 도립학교 설치 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2023년 8월 25일

강원특별자치도교육감

강원특별자치도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

2024년 3월 1일자 학교(유치원)신설, 이전, 폐지 및 학교명 변경 사항을 반영하기 위하여 조례를 개정하고자 함

2. 주요내용

가. 학교신설(유 1원, 초 1교, 고 1교)

- 춘천 온의유치원
- 춘천 신동초등학교(신설대체이전)
- 원주 섬강고등학교

나. 학교폐지(초 4교)

- 화천 화천초등학교 논미분교장(⇒ 화천초등학교와 통합)
- 인제 원통초등학교 신덕분교장(⇒ 원통초등학교와 통합)
- 고성 광산초등학교 흘리분교장(⇒ 광산초등학교와 통합)
- 고성 대진초등학교 명파분교장(⇒ 대진초등학교와 통합)

다. 명칭변경(유 2원, 초 3교)

- 화천 “오음초등학교 병설유치원”을 “유촌초등학교 오음분교장 병설유치원”으로 변경(분교장 개편)
- 화천 “봉오초등학교 병설유치원”을 “상승초등학교 봉오분교장 병설유치원”으로 변경(분교장 개편)
- 강릉 “임곡초등학교”를 “숲실초등학교”로 변경
- 화천 “오음초등학교”를 “유촌초등학교 오음분교장”으로 변경(분교장 개편)
- 화천 “봉오초등학교”를 “상승초등학교 봉오분교장”으로 변경(분교장 개편)

라. 학교 주소 변경(중 1교)

- 강릉 강릉중학교 부설 방송통신중학교 위치를 “강릉시 강중길 44번길8”에서 “강릉시 강중길44번길 8”으로 변경

3. 추진일정

이 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 9월 14일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원특별자치도교육감(참조: 행정과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스번호, 홈페이지 주소 등
다. 그 밖에 참고사항 등

라. 제출방법

- 우편: 강원도 춘천시 영서로 2854 강원특별자치도교육청 행정과
- E-mail: zerom486@korea.kr
- 팩스: 033-258-5469

4. 기타

그 밖에 자세한 사항은 강원특별자치도교육청 행정과 담당자 최진혁(☎033-258 -5453)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 1부.
2. 입법예고 의견서식 1부.

[붙임 1]

강원특별자치도조례 제 호

강원특별자치도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안

강원특별자치도 도립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 1, 별표 2, 별표 4, 및 별표 5를 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2024년 3월 1일부터 시행한다. 다만, 별표 4의 섬강고등학교 신설에 관한 개정사항은 2025년 3월 1일부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 개정) 강원특별자치도교육청 특수지근무수당 지급대상 지역 및 기관과 등급에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 중 1. 벽지 <나지역>의 고성군 기관명란 중 광산초등학교 흘리분교장란, <다지역>의 인제군 기관명란 중 원통초등학교 신덕분교장란, <라지역>의 화천군 기관명란중 화천초등학교 논미분교장란을 각각 삭제한다.

별표 중 2. 접적 <나지역>의 고성군 기관명란 중 대진초등학교 명파분교장란을 삭제한다.

■ 강원특별자치도 도립학교 설치 조례 [별표 1]

유 치 원

명 칭	위 치
(춘천시)	
광관초등학교 병설유치원	춘천시 남산면 김유정로 159-12
교동초등학교 병설유치원	춘천시 교동길 29
금산초등학교 병설유치원	춘천시 서면 금산2길 21
남산초등학교 병설유치원	춘천시 남산면 한치로 59
남산초등학교 서천분교장 병설유치원	춘천시 남산면 서백길 152
당림초등학교 병설유치원	춘천시 서면 당숲안길 81
동내초등학교 병설유치원	춘천시 동내면 동내로 131
만천유치원	춘천시 동면 금베이길 15-7
봄봄유치원	춘천시 신동면 경춘로 2007
봉의초등학교 병설유치원	춘천시 춘천로 141
상천초등학교 병설유치원	춘천시 신북읍 상천2길 19
새봄유치원	춘천시 중앙로113번길 12
서상초등학교 병설유치원	춘천시 서면 박사로 1348
석사초등학교 병설유치원	춘천시 공지로 108-17
소양초등학교 병설유치원	춘천시 충열로 134
송화초등학교 병설유치원	춘천시 사북면 춘화로 510-5
신동초등학교 병설유치원	춘천시 영서로 3116
오동초등학교 병설유치원	춘천시 신북읍 장본길 74
운의유치원	춘천시 스포츠타운길 495
우석초등학교 병설유치원	춘천시 애막골길16번길 6
장학초등학교 병설유치원	춘천시 동면 춘천로449번길 33
조양초등학교 병설유치원	춘천시 동산면 조양길 257
지촌초등학교 지암분교장 병설유치원	춘천시 사북면 화악지암길 431
천전초등학교 병설유치원	춘천시 신북읍 읍문1길16-9
추곡초등학교 병설유치원	춘천시 북산면 북산로 34
퇴계초등학교 병설유치원	춘천시 안마산로 123
(원주시)	
고산초등학교 병설유치원	원주시 호저면 호저로 873

명 칭	위 치
교동초등학교 병설유치원	원주시 명륜로 9
구곡초등학교 병설유치원	원주시 늘품로 64
남원주초등학교 병설유치원	원주시 늘품로 28
단계초등학교 병설유치원	원주시 복원로 2387
단관초등학교 병설유치원	원주시 단관초교길 14
단구초등학교 병설유치원	원주시 단구초교길 5
동화초등학교 병설유치원	원주시 문막읍 왕건로 83
둔둔초등학교 병설유치원	원주시 소초면 버덩마을길 7
만종초등학교 병설유치원	원주시 호저면 원문로 599
명륜초등학교 병설유치원	원주시 행구로 25
무실빛유치원	원주시 지니기길 11-18
무실초등학교 병설유치원	원주시 만대로 155
문막초등학교 병설유치원	원주시 문막읍 건등로 28-11
반계초등학교 병설유치원	원주시 문막읍 원문로 2265
반곡별유치원	원주시 세계로 90
반곡초등학교 병설유치원	원주시 동부순환로 247
버들초등학교 병설유치원	원주시 건강로 80
봉대초등학교 병설유치원	원주시 혁신로 300
복원초등학교 병설유치원	원주시 단구로 60
비두초등학교 병설유치원	원주시 문막읍 귀문로 1070
샘마루초등학교 병설유치원	원주시 지정면 신지정로 264
서곡초등학교 병설유치원	원주시 관부면 용수골길 159
서원주초등학교 병설유치원	원주시 남원로469번길 61
섬강초등학교 병설유치원	원주시 지정면 가곡로 91
소초초등학교 병설유치원	원주시 소초면 평장안골1길 15
솔샘초등학교 병설유치원	원주시 무실로 381
신평초등학교 병설유치원	원주시 지정면 신무로 336
우산초등학교 병설유치원	원주시 우산초교길 84
원주초등학교 병설유치원	원주시 봉산로 15
일산초등학교 병설유치원	원주시 일산초교길 1
장양초등학교 병설유치원	원주시 복원로 2868

명 칭	위 치
중앙초등학교 병설유치원	원주시 남산로 181
지정샘유치원	원주시 지정면 신평로 183-1
지정초등학교 병설유치원	원주시 지정면 지정로 103
치악초등학교 병설유치원	원주시 한지공원길 77
태봉초등학교 병설유치원	원주시 흥양로51번길 113
태장초등학교 병설유치원	원주시 현충로 260
학생유치원	원주시 문화촌길 33
호저초등학교 병설유치원	원주시 호저면 호저로 428
황둔초등학교 병설유치원	원주시 신림면 신림황둔로 1185
흥양초등학교 병설유치원	원주시 소초면 하초구길 6
흥업초등학교 병설유치원	원주시 흥업면 사제로 101
(강릉시)	
강동초등학교 병설유치원	강릉시 강동면 단경로 20
강릉초등학교 병설유치원	강릉시 토성로 103
경포대초등학교 병설유치원	강릉시 경포로475번길 23-11
경포유치원	강릉시 솔울로 90
교동초등학교 병설유치원	강릉시 율곡로2968번길 10
구정초등학교 병설유치원	강릉시 구정면 범일로 266-14
금광초등학교 병설유치원	강릉시 구정면 금평로 575
옥계초등학교 금진분교장 병설유치원	강릉시 옥계면 금진안길 2
남산초등학교 병설유치원	강릉시 남산초교길 33
노암초등학교 병설유치원	강릉시 노암등길 71
늘해랑유치원	강릉시 명주로17번길 24-1
명주초등학교 병설유치원	강릉시 강변로 86-1
모산초등학교 병설유치원	강릉시 모산로224번길 3
사천초등학교 병설유치원	강릉시 사천면 미노길 46
성산초등학교 병설유치원	강릉시 성산면 구산길 15
솔향유치원	강릉시 보래미하길 78
신영초등학교 병설유치원	강릉시 주문진읍 주문북로 160
신왕초등학교 병설유치원	강릉시 연곡면 진고개로 2265-11
유천초등학교 병설유치원	강릉시 선수촌로 100

명 칭	위 치
연곡초등학교 병설유치원	강릉시 연곡면 진고개로 2656
영동초등학교 병설유치원	강릉시 화부산로 28
옥계초등학교 병설유치원	강릉시 옥계면 옥계로 1074
옥천초등학교 병설유치원	강릉시 수문길 25
왕산초등학교 병설유치원	강릉시 왕산면 백두대간로 2011-8
정동초등학교 병설유치원	강릉시 강동면 현화로 1055
주문진초등학교 병설유치원	강릉시 주문진읍 주문로 26
주영초등학교 병설유치원	강릉시 주문진읍 약수동길 15-12
하슬라유치원	강릉시 율곡로2692번길 8
(속초시)	
대포초등학교 병설유치원	속초시 동해대로 3797
산호유치원	속초시 조양로118번길 7
설악초등학교 병설유치원	속초시 청봉로 51
소야초등학교 병설유치원	속초시 배움터길 42
속초유치원	속초시 중앙로 331-2
온정초등학교 병설유치원	속초시 온천로 107
청대초등학교 병설유치원	속초시 소평로 175
청호초등학교 병설유치원	속초시 청호로 60
(양양군)	
강현초등학교 병설유치원	양양군 강현면 진미로12번길 22
광정초등학교 병설유치원	양양군 현북면 하조대1길 38
남애초등학교 병설유치원	양양군 현남면 갯마을길 10
상평초등학교 병설유치원	양양군 서면 물릿구미길 25
손양초등학교 병설유치원	양양군 손양면 손중로 202
송포초등학교 병설유치원	양양군 손양면 동명로 321-11
양양초등학교 병설유치원	양양군 양양읍 군청길 39
인구초등학교 병설유치원	양양군 현남면 해송천로 10
조산초등학교 병설유치원	양양군 양양읍 동해대로 3020
한남초등학교 병설유치원	양양군 서면 남대천로 218
현북초등학교 병설유치원	양양군 현북면 송이로 222
현성초등학교 병설유치원	양양군 현북면 어성전길 114

명 칭	위 치
회룡초등학교 병설유치원 (동해시) 남호초등학교 병설유치원 동해랑유치원 동해중앙초등학교 병설유치원 동해초등학교 병설유치원 망상초등학교 병설유치원 삼화초등학교 병설유치원 천곡초등학교 병설유치원 해오름유치원 (태백시) 동점초등학교 병설유치원	양양군 강현면 회룡1길 161 동해시 평원로 120 동해시 전천로 276-27 동해시 천곡로 35 동해시 봉오주택길 22 동해시 동해대로 6251 동해시 과수길 38 동해시 동굴로 33 동해시 관사길 11 태백시 방터골1길 59
미동초등학교 병설유치원 삼성초등학교 병설유치원 장성초등학교 병설유치원 철암초등학교 병설유치원 태백초등학교 병설유치원 태사랑유치원 통리초등학교 병설유치원 하늘빛유치원 (삼척시) 도계한빛유치원 맹방초등학교 병설유치원 미로초등학교 병설유치원 삼척누리유치원 신동초등학교 병설유치원 오저초등학교 병설유치원 임원초등학교 병설유치원 장호초등학교 병설유치원 정라초등학교 병설유치원 진주초등학교 병설유치원	태백시 역둔원동로 1405 태백시 평화길 44 태백시 보드미길 26 태백시 동태백로 584 태백시 태백로 1811 태백시 태백로 802 태백시 통골2길 9 태백시 서학로 997 삼척시 도계읍 도계로 265 삼척시 근덕면 삼척로 3884-4 삼척시 미로면 미로강변로1길 10-11 삼척시 동해대로 3783-24 삼척시 신기면 강원남부로 2997 삼척시 가곡면 가곡천로 1430 삼척시 원덕읍 삼척로 1246 삼척시 근덕면 용화안길 24 삼척시 정상로3길 5 삼척시 사직로1길 23

명 칭	위 치
하장초등학교 병설유치원	삼척시 하장면 하장길 84
호산초등학교 병설유치원 (홍천군)	삼척시 원덕읍 삼척로 462-12
구송초등학교 병설유치원	홍천군 화촌면 홍천로 1105
내촌초등학교 병설유치원	홍천군 내촌면 내촌길 21
너브내유치원	홍천군 홍천읍 희망로4길 14
대곡초등학교 병설유치원	홍천군 서면 한서로 1843
두촌초등학교 병설유치원	홍천군 두촌면 자은로 329
매산초등학교 병설유치원	홍천군 남면 시동안로 351
명덕초등학교 병설유치원	홍천군 남면 양덕원로 117
반곡초등학교 병설유치원	홍천군 서면 팔봉산로 639
삼생초등학교 병설유치원	홍천군 서석면 구룡령로 2933
삼포초등학교 병설유치원	홍천군 화촌면 구룡령로 339
서석초등학교 병설유치원	홍천군 서석면 풍암길 58
서석초등학교 청량분교장 병설유치원	홍천군 서석면 청량로 25
속초초등학교 병설유치원	홍천군 영귀미면 속초길 14
울전초등학교 병설유치원	홍천군 내면 방내로 12
주봉초등학교 병설유치원	홍천군 홍천읍 두루봉1길 16
창촌초등학교 병설유치원	홍천군 내면 구룡령로 5198
한서초등학교 병설유치원	홍천군 서면 밤벌길2번길 12
협신초등학교 병설유치원	홍천군 남면 시동안로 89
화계초등학교 병설유치원	홍천군 북방면 능평길 10
화촌초등학교 병설유치원	홍천군 화촌면 성산로147번길 8
홍천남산유치원 (횡성군)	홍천군 홍천읍 긴밭들1길 19
갑천초등학교 병설유치원	횡성군 갑천면 청정로 262
공근초등학교 병설유치원	횡성군 공근면 영서로 207
둔내초등학교 병설유치원	횡성군 둔내면 둔내로47번길 6
서원초등학교 병설유치원	횡성군 서원면 서원로 173
성남초등학교 병설유치원	횡성군 횡성읍 횡성로 109
성북초등학교 병설유치원	횡성군 횡성읍 성북로 10

명 칭	위 치
수백초등학교 병설유치원	횡성군 공근면 공근남로 446
정금초등학교 병설유치원	횡성군 우천면 경강로 3276
창립초등학교 병설유치원	횡성군 횡성읍 한우로 789
청일초등학교 병설유치원	횡성군 청일면 청정로 795
춘당초등학교 병설유치원	횡성군 청일면 청정로 1461
횡성초등학교 병설유치원 (영월군)	횡성군 횡성읍 교향북로 35
구래초등학교 병설유치원	영월군 상동읍 교촌길 20
내성초등학교 병설유치원	영월군 영월읍 내성안길 9
녹전초등학교 병설유치원	영월군 산솔면 유전길 3-2
마차초등학교 병설유치원	영월군 북면 밤재로 221
무릉초등학교 병설유치원	영월군 무릉도원면 증방안길 68
봉래초등학교 병설유치원	영월군 영월읍 중앙로 168-17
신천초등학교 병설유치원	영월군 한반도면 신천길 4
쌍룡초등학교 병설유치원	영월군 한반도면 무동길 50
연당초등학교 병설유치원	영월군 남면 연당로 17
옥동초등학교 병설유치원	영월군 김삿갓면 영월동로 1679
주천초등학교 병설유치원	영월군 주천면 주천로89번길 14
청령포초등학교 병설유치원 (평창군)	영월군 영월읍 청령포로 191
거문초등학교 병설유치원	평창군 진부면 거문길 24
계촌초등학교 병설유치원	평창군 방림면 계촌길 63
도성초등학교 병설유치원	평창군 대관령면 경강로 4177-6
메밀꽃유치원	평창군 용평면 평창대로 1908
면온초등학교 병설유치원	평창군 봉평면 태기로 493-11
미탄초등학교 병설유치원	평창군 미탄면 미탄중앙로 49
방림초등학교 병설유치원	평창군 방림면 방림1길 9
속사초등학교 병설유치원	평창군 용평면 운두령로 100
안미초등학교 병설유치원	평창군 대화면 하안미길 11-8
주진초등학교 병설유치원	평창군 평창읍 서동로 2051-11
진부초등학교 병설유치원	평창군 진부면 진부새싹길 52

명 칭	위 치
평창초등학교 병설유치원	평창군 평창읍 송화로 71
호명초등학교 병설유치원	평창군 진부면 약수동길 11
횡계초등학교 병설유치원 (정선군)	평창군 대관령면 꽃밭양지길 16-3
갈래초등학교 병설유치원	정선군 고한읍 고한로 300
고한초등학교 병설유치원	정선군 고한읍 고한4길 11
남선초등학교 병설유치원	정선군 남면 칠현로 70
남선초등학교 남창분교장 병설유치원	정선군 남면 광락로 22
남평초등학교 병설유치원	정선군 북평면 송석길 137
북평초등학교 병설유치원	정선군 북평면 서동로 2170
사북초등학교 병설유치원	정선군 사북읍 소금강로 3561
여량초등학교 병설유치원	정선군 여량면 서동로 2950
예미초등학교 병설유치원	정선군 신동읍 의림로 327
임계초등학교 병설유치원	정선군 임계면 송계1길 7
정선유치원	정선군 정선읍 와평2길 11
증산초등학교 병설유치원	정선군 남면 민동산로 12
함백초등학교 병설유치원	정선군 신동읍 조동6길 17-12
화동초등학교 병설유치원 (철원군)	정선군 화암면 그림바위길 66-20
근남초등학교 병설유치원	철원군 근남면 육단2길 34
김화초등학교 병설유치원	철원군 김화읍 김화로 551
내대초등학교 병설유치원	철원군 갈말읍 두루미로 422-21
문혜초등학교 병설유치원	철원군 갈말읍 태봉로 1556
새들유치원	철원군 철원읍 금학로 297-18
서면초등학교 병설유치원	철원군 서면 자등로 634
신철원초등학교 병설유치원	철원군 갈말읍 명성로139번안길 45
외수초등학교 병설유치원	철원군 서면 외수로 119
청양초등학교 병설유치원	철원군 김화읍 청양로 381-19
토성초등학교 병설유치원	철원군 갈말읍 토성길 43
(화천군)	
광덕초등학교 병설유치원	화천군 사내면 포화로 817

명 칭	위 치
다목초등학교 병설유치원	화천군 상서면 다과로 9-4
사내초등학교 병설유치원	화천군 사내면 사내로3길 13
산양초등학교 병설유치원	화천군 상서면 영서로 7778
상승초등학교 병설유치원	화천군 상서면 평촌길 126-30
상승초등학교 봉오분교장 병설유치원	화천군 상서면 봉오새싹길 31
실내초등학교 병설유치원	화천군 사내면 실내길 26
용암초등학교 병설유치원	화천군 하남면 용화산로 1325
원천초등학교 병설유치원	화천군 하남면 원천새싹길 16
유촌초등학교 병설유치원	화천군 간동면 파로호로 935-9
유촌초등학교 오음분교장 병설유치원	화천군 간동면 동림길 47
풍산초등학교 병설유치원	화천군 화천읍 평화로 1284
화천유치원	화천군 화천읍 화천새싹길 57
(양구군)	
도촌초등학교 병설유치원	양구군 국토정중앙면 정중앙로 259
방산초등학교 병설유치원	양구군 방산면 평화로 5121-7
비봉초등학교 병설유치원	양구군 양구읍 관공서로 56
양구초등학교 병설유치원	양구군 양구읍 양구새싹로 48
용하초등학교 병설유치원	양구군 국토정중앙면 정중앙로 624-7
원당초등학교 병설유치원	양구군 동면 원당길52번길 9-17
임당초등학교 병설유치원	양구군 동면 금강산로 1673
죽리초등학교 병설유치원	양구군 국토정중앙면 춘양로 2726
한진초등학교 병설유치원	양구군 양구읍 금강산로 858
해안초등학교 병설유치원	양구군 해안면 편치불로 1341-33
(인제군)	
귀둔초등학교 병설유치원	인제군 인제읍 점봉산로 51
기린초등학교 병설유치원	인제군 기린면 기린로 76
부평초등학교 병설유치원	인제군 남면 신남로94번길 7
상남초등학교 병설유치원	인제군 상남면 내린천로 2548
서화초등학교 병설유치원	인제군 서화면 금강로 1490
어론초등학교 병설유치원	인제군 남면 설악로 198
용대초등학교 병설유치원	인제군 북면 미시령로 1031

명 칭	위 치
원통초등학교 병설유치원	인제군 북면 원통로 129
월학초등학교 병설유치원	인제군 북면 금강로 732
하남초등학교 병설유치원	인제군 상남면 내린천로 3195
하늘내린유치원	인제군 인제읍 인제로219번길 27
한계초등학교 병설유치원	인제군 북면 한계1길 33
(고성군)	
간성초등학교 병설유치원	고성군 간성읍 간성로39번길 20
거성초등학교 병설유치원	고성군 거진읍 거성길 38
거진초등학교 병설유치원	고성군 거진읍 자산길 19
공현진초등학교 병설유치원	고성군 죽왕면 공현진한옥길 49
광산초등학교 병설유치원	고성군 간성읍 진부령로 2427
대진초등학교 병설유치원	고성군 현내면 대진3길 15
동광초등학교 병설유치원	고성군 토성면 교암1길 15
오호초등학교 병설유치원	고성군 죽왕면 황포길 28
죽왕초등학교 병설유치원	고성군 죽왕면 송지호로 6
천진초등학교 병설유치원	고성군 토성면 천진1길 14

■ 강원특별자치도 도립학교 설치 조례 [별표 2]

초 등 학 교

명 칭	위 치
(춘천시)	
가산초등학교	춘천시 동면 가산로 52
광판초등학교	춘천시 남산면 김유정로 159-12
교동초등학교	춘천시 교동길 29
근화초등학교	춘천시 소양로163번길 23
금병초등학교	춘천시 신동면 김유정로 1394
금산초등학교	춘천시 서면 금산2길 21
남부초등학교	춘천시 춘주로 159
남산초등학교	춘천시 남산면 한치로 59
남산초등학교 서천분교장	춘천시 남산면 서백길 152
남춘천초등학교	춘천시 충혼길 33
당림초등학교	춘천시 서면 당숲안길 81
동내초등학교	춘천시 동내면 동내로 131
동부초등학교	춘천시 서부대성로 339
동춘천초등학교	춘천시 성심로 77
만천초등학교	춘천시 동면 후석로326번길 89
봄내초등학교	춘천시 퇴계로 220-10
봉의초등학교	춘천시 춘천로 141
부안초등학교	춘천시 서부대성로239번길 70
상천초등학교	춘천시 신복읍 상천2길 19
서상초등학교	춘천시 서면 박사로 1348
석사초등학교	춘천시 공지로 108-17
성림초등학교	춘천시 지석로 47
성원초등학교	춘천시 승지골길16번길 36
소양초등학교	춘천시 충열로 134
송화초등학교	춘천시 사북면 춘화로 510-5
신남초등학교	춘천시 칠전서길 37
신동초등학교	춘천시 우두로 100

명 칭	위 치
오동초등학교	춘천시 신북읍 장본길 74
우석초등학교	춘천시 애막골길16번길 6
장학초등학교	춘천시 동면 춘천로449번길 33
조양초등학교	춘천시 동산면 조양길 257
중앙초등학교	춘천시 중앙로88번길 14
지촌초등학교	춘천시 사북면 지촌길 130
지촌초등학교 지암분교장	춘천시 사북면 화악지암길 431
천진초등학교	춘천시 신북읍 율문1길 16-9
추곡초등학교	춘천시 북산면 북산로 34
춘천초등학교	춘천시 방송길7번길 14-5
퇴계초등학교	춘천시 안마산로 123
호반초등학교	춘천시 후만로126번길 35
효계초등학교	춘천시 효계길 40
후평초등학교	춘천시 춘천로295번길 17
(원주시)	
고산초등학교	원주시 호저면 호저로 873
관설초등학교	원주시 치악로 1355
교동초등학교	원주시 명륜로 9
교학초등학교	원주시 소초면 토동길 20
구곡초등학교	원주시 늘품로 64
귀래초등학교	원주시 귀래면 복원로 89
금대초등학교	원주시 관부면 금대길 10
남원주초등학교	원주시 늘품로 28
단계초등학교	원주시 복원로 2387
단관초등학교	원주시 단관초교길 14
단구초등학교	원주시 단구초교길 5
동화초등학교	원주시 문막읍 왕건로 83
둔둔초등학교	원주시 소초면 버덩마을길 7
만대초등학교	원주시 만대로 65
만중초등학교	원주시 호저면 원문로 599
매지초등학교	원주시 흥업면 복원로 1324

명 칭	위 치
명륜초등학교	원주시 행구로 25
무실초등학교	원주시 만대로 155
문막초등학교	원주시 문막읍 건등로 28-11
반계초등학교	원주시 문막읍 원문로 2265
반곡초등학교	원주시 동부순환로 247
버들초등학교	원주시 건강로 80
봉대초등학교	원주시 혁신로 300
부론초등학교	원주시 부론면 법천시장길 58
북원초등학교	원주시 단구로 60
비두초등학교	원주시 문막읍 귀문로 1070
산현초등학교	원주시 호저면 칠봉로 347
샘마루초등학교	원주시 지정면 신지정로 264
서곡초등학교	원주시 판부면 용수골길 159
서원주초등학교	원주시 남원로469번길 61
섬강초등학교	원주시 지정면 가곡로 91
소초초등학교	원주시 소초면 평장안골1길 15
솔샘초등학교	원주시 무실로 381
신림초등학교	원주시 신림면 치악로 34
신평초등학교	원주시 지정면 신무로 336
우산초등학교	원주시 우산초교길 84
원주초등학교	원주시 봉산로 15
일산초등학교	원주시 일산초교길 1
장양초등학교	원주시 북원로 2868
중앙초등학교	원주시 남산로 181
지정초등학교	원주시 지정면 지정로 103
치악초등학교	원주시 한지공원길 77
태봉초등학교	원주시 흥양로51번길 113
태장초등학교	원주시 현충로 260
평원초등학교	원주시 금불2길 20
학성초등학교	원주시 치악로 2009-9
호저초등학교	원주시 호저면 호저로 428

명 칭	위 치
황둔초등학교	원주시 신림면 신림황둔로 1185
홍양초등학교	원주시 소초면 하초구길 6
홍업초등학교 (강릉시)	원주시 홍업면 사제로 101
강동초등학교	강릉시 강동면 단경로 20
강릉초등학교	강릉시 토성로 103
경포대초등학교	강릉시 경포로475번길 23-11
경포초등학교	강릉시 솔울로 90
교동초등학교	강릉시 율곡로2968번길 10
구정초등학교	강릉시 구정면 범일로 266-14
금광초등학교	강릉시 구정면 금평로 575
남강초등학교	강릉시 경강로2310번길 7
남산초등학교	강릉시 남산초교길 33
노암초등학교	강릉시 노암등길 71
동명초등학교	강릉시 경강로 2473
명주초등학교	강릉시 강변로 86-1
모산초등학교	강릉시 모산로224번길 3
사천초등학교	강릉시 사천면 미노길 46
성덕초등학교	강릉시 용지로 60
성산초등학교	강릉시 성산면 구산길 15
송양초등학교	강릉시 성산면 위촌길 198
숲실초등학교	강릉시 강동면 임곡로 890-14
신영초등학교	강릉시 주문진읍 주문북로 160
신왕초등학교	강릉시 연곡면 진고개로 2265-11
연곡초등학교	강릉시 연곡면 진고개로 2656
유천초등학교	강릉시 선수촌로 100
영동초등학교	강릉시 화부산로 28
옥계초등학교	강릉시 옥계면 옥계로 1074
옥계초등학교 금진분교장	강릉시 옥계면 금진안길 2
옥천초등학교	강릉시 수문길 25
운산초등학교	강릉시 운산길 79-15

명 칭	위 치
왕산초등학교	강릉시 왕산면 백두대간로 2011-8
운양초등학교	강릉시 사천면 이설당1길 36
율곡초등학교	강릉시 원대로 129
정동초등학교	강릉시 강동면 현화로 1055
주문진초등학교	강릉시 주문진읍 주문로 26
주문진초등학교 삼덕분교장	강릉시 주문진읍 신리천로 410-8
주영초등학교	강릉시 주문진읍 약수동길 15-12
중앙초등학교	강릉시 성덕포남로 18
초당초등학교	강릉시 연당길 35-11
포남초등학교	강릉시 가작로287번길 20
한솔초등학교	강릉시 하평2길 45
(속초시)	
교동초등학교	속초시 만천1길 67
대포초등학교	속초시 동해대로 3797
설악초등학교	속초시 청봉로 51
소야초등학교	속초시 배움터길 42
속초초등학교	속초시 수복로 117
영랑초등학교	속초시 중앙로 331
온정초등학교	속초시 온천로 107
조양초등학교	속초시 동해대로 3965
중앙초등학교	속초시 변영로105번길 11
청대초등학교	속초시 소평로 175
청봉초등학교	속초시 조양로118번길 9
청호초등학교	속초시 청호로 60
(양양군)	
강현초등학교	양양군 강현면 진미로12번길 22
광정초등학교	양양군 현북면 하조대1길 38
남애초등학교	양양군 현남면 갯마을길 10
상평초등학교	양양군 서면 물릿구미길 25
상평초등학교 공수전분교장	양양군 서면 구룡령로 2855
상평초등학교 오색분교장	양양군 서면 설악로 1173

명 칭	위 치
상평초등학교 현서분교장	양양군 서면 구룡령로 2115
손양초등학교	양양군 손양면 손중로 202
송포초등학교	양양군 손양면 동명로 321-11
양양초등학교	양양군 양양읍 군청길 39
인구초등학교	양양군 현남면 해송천로 10
조산초등학교	양양군 양양읍 동해대로 3020
한남초등학교	양양군 서면 남대천로 218
현북초등학교	양양군 현북면 송이로 222
현성초등학교	양양군 현북면 어성전길 114
회룡초등학교	양양군 강현면 회룡1길 161
(동해시)	
남호초등학교	동해시 평원로 120
동해중앙초등학교	동해시 천곡로 35
동해초등학교	동해시 봉오주택길 22
동호초등학교	동해시 발한로 123
망상초등학교	동해시 동해대로 6251
목호초등학교	동해시 발한천길 30
북삼초등학교	동해시 지양길 77
북평초등학교	동해시 오일장1길 22
삼화초등학교	동해시 과수길 38
송정초등학교	동해시 동해역길 25
창호초등학교	동해시 해맞이길 183
천곡초등학교	동해시 동굴로 33
청운초등학교	동해시 청운로 60
(태백시)	
동점초등학교	태백시 방터골1길 59
미동초등학교	태백시 역둔원동로 1405
삼성초등학교	태백시 평화길 44
상장초등학교	태백시 태백로 1223
장성초등학교	태백시 보드미길 26
철암초등학교	태백시 동태백로 584

명 칭	위 치
태백초등학교	태백시 태백로 1811
태서초등학교	태백시 태백로 802
통리초등학교	태백시 통골2길 9
함태초등학교	태백시 소도길 69
황지중앙초등학교	태백시 태백로 810
황지초등학교 (삼척시)	태백시 황지로 63
근덕초등학교	삼척시 근덕면 삼척로 3653
도계초등학교	삼척시 도계읍 도계로 265
맹방초등학교	삼척시 근덕면 삼척로 3884-4
미로초등학교	삼척시 미로면 미로강변로1길 10-11
삼척남초등학교	삼척시 동해대로 3783-22
삼척중앙초등학교	삼척시 새천년도로 630-121
삼척초등학교	삼척시 교동로 43
서부초등학교	삼척시 오십천로 279
신동초등학교	삼척시 신기면 강원남부로 2997
오저초등학교	삼척시 가곡면 가곡천로 1430
임원초등학교	삼척시 원덕읍 삼척로 1246
장원초등학교	삼척시 도계읍 장원길 25
장호초등학교	삼척시 근덕면 용화안길 24
정라초등학교	삼척시 정상로3길 5
진주초등학교	삼척시 사직로1길 23
하장초등학교	삼척시 하장면 하장길 84
호산초등학교	삼척시 원덕읍 삼척로 462-12
홍전초등학교 (홍천군)	삼척시 도계읍 홍전안길 137
구송초등학교	홍천군 화촌면 홍천로 1105
남산초등학교	홍천군 홍천읍 연봉로 17-9
내촌초등학교	홍천군 내촌면 내촌길 21
대곡초등학교	홍천군 서면 한서로 1843
두촌초등학교	홍천군 두촌면 자은로 329

명 칭	위 치
매산초등학교	홍천군 남면 시동안로 351
명덕초등학교	홍천군 남면 양덕원로 117
모곡초등학교	홍천군 서면 설밀길 76
반곡초등학교	홍천군 서면 팔봉산로 639
삼생초등학교	홍천군 서석면 구룡령로 2933
삼포초등학교	홍천군 화촌면 구룡령로 339
서석초등학교	홍천군 서석면 풍암길 58
서석초등학교 청량분교장	홍천군 서석면 청량로 25
석화초등학교	홍천군 홍천읍 석화안길1길 12
속초초등학교	홍천군 영귀미면 속초길 14
오안초등학교	홍천군 홍천읍 오안로 12
원당초등학교	홍천군 내면 구룡령로 5931
율진초등학교	홍천군 내면 방내로 12
주봉초등학교	홍천군 홍천읍 두루봉1길 16
창촌초등학교	홍천군 내면 구룡령로 5198
한서초등학교	홍천군 서면 밤벌길2번길 12
협신초등학교	홍천군 남면 시동안로 89
홍천초등학교	홍천군 홍천읍 희망로4길 12
화계초등학교	홍천군 북방면 능평길 10
화계초등학교 대룡분교장	홍천군 북방면 성동로 1144-5
화촌초등학교 (횡성군)	홍천군 화촌면 성산로147번길 8
갑천초등학교	횡성군 갑천면 청정로 262
강림초등학교	횡성군 강림면 태종로강림4길 11
공근초등학교	횡성군 공근면 영서로 207
둔내초등학교	횡성군 둔내면 둔내로47번길 6
서원초등학교	횡성군 서원면 서원로 173
성남초등학교	횡성군 횡성읍 횡성로 109
성북초등학교	횡성군 횡성읍 성북로 10
수백초등학교	횡성군 공근면 공근남로 446
안흥초등학교	횡성군 안흥면 서동로 1257

명 칭	위 치
안흥초등학교 덕천분교장	횡성군 안흥면 덕송로 23
우천초등학교	횡성군 우천면 수남로 319
유현초등학교	횡성군 서원면 경강로 711
정금초등학교	횡성군 우천면 경강로 3276
창림초등학교	횡성군 횡성읍 한우로 789
청일초등학교	횡성군 청일면 청정로 795
춘당초등학교	횡성군 청일면 청정로 1461
횡성초등학교	횡성군 횡성읍 교항북로 35
(영월군)	
구래초등학교	영월군 상동읍 교촌길 20
내성초등학교	영월군 영월읍 내성안길 9
녹전초등학교	영월군 산솔면 유전길 3-2
마차초등학교	영월군 북면 밤재로 221
무릉초등학교	영월군 무릉도원면 중방안길 68
봉래초등학교	영월군 영월읍 중앙로 168-17
신천초등학교	영월군 한반도면 신천길 4
쌍룡초등학교	영월군 한반도면 무동길 50
연당초등학교	영월군 남면 연당로 17
영월초등학교	영월군 영월읍 하송안길 100
옥동초등학교	영월군 김삿갓면 영월동로 1679
주천초등학교	영월군 주천면 주천로89번길 14
청령포초등학교	영월군 영월읍 청령포로 191
(평창군)	
거문초등학교	평창군 진부면 거문길 24
계촌초등학교	평창군 방림면 계촌길 63
대화초등학교	평창군 대화면 대화중앙로 92-9
도성초등학교	평창군 대관령면 경강로 4177-6
대관령초등학교	평창군 대관령면 도암새싹길 11
면운초등학교	평창군 봉평면 태기로 493-11
미탄초등학교	평창군 미탄면 미탄중앙로 49
방림초등학교	평창군 방림면 방림1길 9

명 칭	위 치
봉평초등학교	평창군 봉평면 기풍8길 22
속사초등학교	평창군 용평면 운두령로 100
신리초등학교	평창군 대화면 하송빈1길 23
안미초등학교	평창군 대화면 하안미길 11-8
장평초등학교	평창군 용평면 갈정지길 35-43
주진초등학교	평창군 평창읍 서동로 2051-11
진부초등학교	평창군 진부면 진부새싹길 52
평창초등학교	평창군 평창읍 송학로 71
호명초등학교	평창군 진부면 약수동길 11
횡계초등학교	평창군 대관령면 꽃밭양지길 16-3
(정선군)	
갈래초등학교	정선군 고한읍 고한로 300
고한초등학교	정선군 고한읍 고한4길 11
남선초등학교	정선군 남면 칠현로 70
남선초등학교 남창분교장	정선군 남면 광락로 22
남평초등학교	정선군 북평면 송석길 137
백전초등학교	정선군 화암면 대지산길 22
벽탄초등학교	정선군 정선읍 벽탄길 32
봉양초등학교	정선군 정선읍 녹송7길 1
북평초등학교	정선군 북평면 서동로 2170
사북초등학교	정선군 사북읍 소금강로 3561
여량초등학교	정선군 여량면 서동로 2950
예미초등학교	정선군 신동읍 의림로 327
예미초등학교 운치분교장	정선군 신동읍 운치길 51
임계초등학교	정선군 임계면 송계1길 7
정선초등학교	정선군 정선읍 비봉로 15
정선초등학교 가수분교장	정선군 정선읍 수미길 7
중산초등학교	정선군 남면 민동산로 12
함백초등학교	정선군 신동읍 조동6길 17-12
화동초등학교	정선군 화암면 그림바위길 66-20
(철원군)	

명 칭	위 치
근남초등학교	철원군 근남면 육단2길 34
김화초등학교	철원군 김화읍 김화로 551
내대초등학교	철원군 갈말읍 두루미로 422-21
동송초등학교	철원군 동송읍 금화로187번길 16-13
묘장초등학교	철원군 철원읍 묘장로 344
문혜초등학교	철원군 갈말읍 태봉로 1556
서면초등학교	철원군 서면 자등로 634
신철원초등학교	철원군 갈말읍 명성로139번안길 45
오덕초등학교	철원군 동송읍 오덕로 159
외수초등학교	철원군 서면 외수로 119
용정초등학교	철원군 동송읍 상노2길 11
장흥초등학교	철원군 동송읍 태봉로 2017
철원초등학교	철원군 철원읍 금화로 297-18
청양초등학교	철원군 김화읍 청양로 381-19
도장초등학교	철원군 김화읍 도장2길 7-2
도성초등학교	철원군 갈말읍 도성길 43
(화천군)	
광덕초등학교	화천군 사내면 포화로 817
다목초등학교	화천군 상서면 다과로 9-4
사내초등학교	화천군 사내면 사내로3길 13
산양초등학교	화천군 상서면 영서로 7778
상승초등학교	화천군 상서면 평촌길 126-30
상승초등학교 봉오분교장	화천군 상서면 봉오새싹길 31
실내초등학교	화천군 사내면 실내길 26
용암초등학교	화천군 하남면 용화산로 1325
원천초등학교	화천군 하남면 원천새싹길 16
유촌초등학교	화천군 간동면 파로호로 935-9
유촌초등학교 오음분교장	화천군 간동면 동림길 47
풍산초등학교	화천군 화천읍 평화로 1284
화천초등학교	화천군 화천읍 화천새싹길 57
(양구군)	

명 칭	위 치
도촌초등학교	양구군 국토정중앙면 정중앙로 259
방산초등학교	양구군 방산면 평화로 5121-7
비봉초등학교	양구군 양구읍 관공서로 56
양구초등학교	양구군 양구읍 양구새싹로 48
용하초등학교	양구군 국토정중앙면 정중앙로 624-7
월당초등학교	양구군 동면 월당길52번길 9-17
임당초등학교	양구군 동면 금강산로 1673
죽리초등학교	양구군 국토정중앙면 춘양로 2726
한진초등학교	양구군 양구읍 금강산로 858
해안초등학교	양구군 해안면 편치볼로 1341-33
(인제군)	
귀둔초등학교	인제군 인제읍 점봉산로 51
기린초등학교	인제군 기린면 기린로 76
기린초등학교 진동분교장	인제군 기린면 설피밭길 432
부평초등학교	인제군 남면 신남로94번길 7
상남초등학교	인제군 상남면 내린천로 2548
서화초등학교	인제군 서화면 금강로 1490
어론초등학교	인제군 남면 설악로 198
용대초등학교	인제군 북면 미시령로 1031
원통초등학교	인제군 북면 원통로 129
월학초등학교	인제군 북면 금강로 732
인제남초등학교	인제군 인제읍 인제로156번길 34
인제초등학교	인제군 인제읍 인제로277번길 20
하남초등학교	인제군 상남면 내린천로 3195
한계초등학교	인제군 북면 한계1길 33
(고성군)	
간성초등학교	고성군 간성읍 간성로39번길 20
거성초등학교	고성군 거진읍 거성길 38
거진초등학교	고성군 거진읍 자산길 19
공현진초등학교	고성군 죽왕면 공현진한옥길 49
광산초등학교	고성군 간성읍 진부령로 2427

명 칭	위 치
대진초등학교	고성군 현내면 대진3길 15
도학초등학교	고성군 토성면 무릉도원로 486
동광초등학교	고성군 토성면 교암1길 15
아야진초등학교	고성군 토성면 아야진길 15
오호초등학교	고성군 죽왕면 황포길 28
인흥초등학교	고성군 토성면 인흥1길 26
죽왕초등학교	고성군 죽왕면 송지호로 6
천진초등학교	고성군 토성면 천진1길 14

■ 강원특별자치도 도립학교 설치 조례 [별표 4]

고 등 학 교

명 칭	위 치
(춘천시)	
강원생명과학고등학교	춘천시 영서로 2872
강원애니고등학교	춘천시 서면 박사로 1025
강원체육고등학교	춘천시 자라우새길 126
봉의고등학교	춘천시 후석로250번길 22
춘천고등학교	춘천시 중앙로68번길 37
춘천기계공업고등학교	춘천시 후석로462번길 53
춘천여자고등학교	춘천시 동면 만천양지길 95
춘천한샘고등학교	춘천시 신복읍 신샘밭로 363-12
(원주시)	
강원과학고등학교	원주시 치악로 2242
문막고등학교	원주시 문막읍 문막시장1길 58
미래고등학교	원주시 고문골길 54
북원여자고등학교	원주시 원문로137번길 32
영서고등학교	원주시 치악로 1384
섬강고등학교	원주시 지정면 산지정로 124
원주고등학교	원주시 치악로 1765
원주금융회계고등학교	원주시 부론면 부귀로 35
원주여자고등학교	원주시 배울로 227
원주의료고등학교	원주시 문막읍 원문로 1756
치악고등학교	원주시 치악고교길 16
(강릉시)	
강릉고등학교	강릉시 강릉대로587번길 68
강릉여자고등학교	강릉시 용지로 107
강릉정보공업고등학교	강릉시 주문진읍 학교길 26
강릉제일고등학교	강릉시 화부산로8번길 37
강릉중앙고등학교	강릉시 강변로 422
강원예술고등학교	강릉시 구정면 칠봉로 670-34
경포고등학교	강릉시 강릉대로547번길 14

명 칭	위 치
주문진고등학교 (속초시)	강릉시 주문진읍 학교길 28
설악고등학교	속초시 청대로 219
속초고등학교	속초시 사진용촌길 42
속초여자고등학교 (양양군)	속초시 배움터길 16
양양고등학교 (동해시)	양양군 양양읍 복개길 23-12
동해상업고등학교	동해시 느릅재길 65
목호고등학교	동해시 승지로 37
북평고등학교	동해시 효자남길 51
북평여자고등학교 (태백시)	동해시 동굴로 55
장성여자고등학교	태백시 일광마을길 8-12
철암고등학교	태백시 상철암길 10-32
한국항공고등학교	태백시 평화길 8-24
황지고등학교	태백시 번영로 179
황지정보산업고등학교 (삼척시)	태백시 문화로1길 1
가곡고등학교	삼척시 가곡면 가곡천로 1427
도계고등학교	삼척시 도계읍 도계노티로 69
도계전산정보고등학교	삼척시 도계읍 도계노티로 24
삼척고등학교	삼척시 사대안길 21
삼척여자고등학교	삼척시 남산길 6
원덕고등학교	삼척시 원덕읍 삼척로 480
한국에너지마이스터고등학교 (홍천군)	삼척시 근덕면 삼척로 3700
강원생활과학고등학교	홍천군 남면 새작들길 11
내면고등학교	홍천군 내면 구룡령로 5174
서석고등학교	홍천군 서석면 구룡령로 2570
홍천고등학교	홍천군 홍천읍 석화로 109-10

명 칭	위 치
홍천농업고등학교	홍천군 홍천읍 홍천로 678-15
홍천여자고등학교 (횡성군)	홍천군 홍천읍 꽃피로 71
갑천고등학교	횡성군 갑천면 갑천로 17
둔내고등학교	횡성군 둔내면 둔내로 22
안흥고등학교	횡성군 안흥면 서동로 1121
현천고등학교	횡성군 둔내면 경강로 4119
횡성고등학교	횡성군 횡성읍 교향로 33
횡성여자고등학교 (영월군)	횡성군 횡성읍 횡성로 252
마차고등학교	영월군 북면 문학로길 25-8
상동고등학교	영월군 상동읍 태백산로 3147
영월고등학교	영월군 영월읍 오무개길 51
주천고등학교	영월군 주천면 주천로89번길 41
한국소방마이스터고등학교 (평창군)	영월군 영월읍 영모전길 108
대화고등학교	평창군 대화면 대화중앙로 32-8
봉평고등학교	평창군 봉평면 기풍4길 27-6
진부고등학교	평창군 진부면 솔천길 69
평창고등학교 (정선군)	평창군 평창읍 노람들길 141
고한고등학교	정선군 고한읍 고한9길 160
사북고등학교	정선군 사북읍 소금강로 3640
여량고등학교	정선군 여량면 여량7길 42
임계고등학교	정선군 임계면 백두대간로 1313
정선고등학교	정선군 정선읍 봉양4길 15
정선정보공업고등학교	정선군 정선읍 용담셋길 2
함백고등학교 (철원군)	정선군 신동읍 함백로 376
김화고등학교	철원군 서면 외수1로 90
김화공업고등학교	철원군 서면 외수1로 72

명 칭	위 치
신철원고등학교	철원군 갈말읍 명성로149번길 64
철원고등학교	철원군 철원읍 금학로251번안길 12
철원여자고등학교 (화천군)	철원군 동송읍 이평로123번길 40
간동고등학교	화천군 간동면 파로호로 945-21
사내고등학교	화천군 사내면 포화로 1093
화천고등학교	화천군 하남면 춘화로 3348-9
화천정보산업고등학교 (양구군)	화천군 화천읍 상승로 69
양구고등학교	양구군 양구읍 중심로 115
양구여자고등학교 (인제군)	양구군 양구읍 박수근로 327
기린고등학교	인제군 기린면 창암길 20
신남고등학교	인제군 남면 신남로 47-35
원통고등학교	인제군 북면 원통로 285
인제고등학교	인제군 인제읍 인제로249번길 22
(고성군)	
거진고등학교	고성군 거진읍 거탄진로 39-7
고성고등학교	고성군 간성읍 수성로 125
대진고등학교	고성군 현내면 화진포길 476
동광산업과학고등학교	고성군 토성면 백촌길 30-15

■ 강원특별자치도 도립학교 설치 조례 [별표 5]

방송통신중학교 및 방송통신고등학교

명 칭	위 치
남춘천중학교 부설 방송통신중학교	춘천시 충훈길 51
원주중학교 부설 방송통신중학교	원주시 치악로 1724
강릉중학교 부설 방송통신중학교	강릉시 강릉길44번길 8
춘천고등학교 부설 방송통신고등학교	춘천시 중앙로68번길 37
춘천여자고등학교 부설 방송통신고등학교	춘천시 동면 만천양지길 95
원주고등학교 부설 방송통신고등학교	원주시 치악로 1765
강릉제일고등학교 부설 방송통신고등학교	강릉시 화부산로8번길 37
설악고등학교 부설 방송통신고등학교	속초시 청대로 219
목호고등학교 부설 방송통신고등학교	동해시 승지로 37
황지고등학교 부설 방송통신고등학교	태백시 변영로 179

[붙임 2]

신 · 구조문대조표

[별표 1]

유 치 원

현 행		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
<신 설> (화천군) 오음초등학교 병설유치원	화천군 간동면 동림길 47	(춘천시) 온의유치원 (화천군) 유촌초등학교 오음분교장 병설유치원	춘천시 스포츠타운길 495 화천군 간동면 동림길 47
봉오초등학교 병설유치원	화천군 상서면 봉오새싹길 31	상승초등학교 봉오분교장 병설유치원	화천군 상서면 봉오새싹길 31

[별표 2]

초 등 학 교

현 행		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
(춘천시) 신동초등학교	춘천시 영서로 3116	신동초등학교	춘천시 우두로 100
(강릉시) 임곡초등학교	강릉시 강동면 임곡로 890-14	숲실초등학교	강릉시 강동면 임곡로 890-14
(화천군) 오음초등학교 봉오초등학교 화천초등학교 논미분교장	화천군 간동면 동림길 47 화천군 상서면 봉오새싹길 31	유촌초등학교 오음분교장 상승초등학교 봉오분교장 <삭 제>	화천군 간동면 동림길 47 화천군 상서면 봉오새싹길 31
(고성군) 광산초등학교 홀리분교장	고성군 간성읍 홀리령길 3-15	<삭 제>	
대진초등학교 명파분교장	고성군 현내면 금강산로 840	<삭 제>	
(인제군) 원통초등학교 신덕분교장	인제군 인제읍 신덕길 63	<삭 제>	

[별표 4]

고 등 학 교

현		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
(원주시)			
<신 설>		섬강고등학교	원주시 지정면 신지정로 124

[별표 5]

방송통신중학교 및 방송통신고등학교

현		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
(강릉시)			
강릉중학교 부설 방송통신중학교	강릉시 강릉길 44번길8	강릉중학교 부설 방송통신중학교	강릉시 강릉길44번길 8

[붙임 3]

관계법령(발체)

교육기본법

제11조(학교 등의 설립) ① 국가와 지방자치단체는 학교와 평생교육시설을 설립·경영한다.

지방교육자치에 관한 법률

제20조(관장사무) 교육감은 교육·학예에 관한 다음 각 호의 사항에 관한 사무를 관장한다.

- 5. 학교, 그 밖의 교육기관의 설치·이전 및 폐지에 관한 사항

[붙임 2]

강원도 도립학교 설치 조례 일부개정조례안 입법예고 의견서

인적사항	주 소			
	성 명		E-mail	
			연락처	
개정안		수정내용		수정사유
제0조(00)		제0조(00)		○ -

※ 참고자료:

시 군 행정

원주시 고시 제2023-318호

도시관리계획(용도지역 및 지구단위계획: 원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구) 지형도면 승인고시

- 1. 도시관리계획(지구단위계획: 원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구)에 대하여 「민간임대주택에 관한 특별법」 제26조로 결정(변경)[국토교통부고시 제2023-484호(2023.08.25.)] 된 용도지역 및 도시관리계획(지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 원주시청 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2023년 09월 01일

원 주 시 장

- 1. 원주 도시관리계획 지형도면 승인 조서
 - 가. 지구단위계획구역 지형도면 승인 조서 : 변경

도면표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
61	원주무실 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 지구단위계획구역	강원도 원주시 무실동, 관부면, 흥업면 일원	238,861	증) 11,283	250,144	국토부고시 제2018-1호 (2018.1.5)

2. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 지형도면 승인 조서
 가. 용도지역에 관한 도시관리계획구역 지형도면 승인 조서 : 변경
 1) 용도지역 결정(변경): 대상지(변경)

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		238,861	증) 11,283	250,144	100.0	
주거지역	소 계	187,758	증) 8,302	196,060	78.4	
	일반주거지역	176,075	증) 5,009	181,084	72.4	
	제1종일반주거지역	12,185	증) 1,636	13,821	5.5	
	제2종일반주거지역	15,537	증) 211	15,748	6.3	
	제3종일반주거지역	148,353	증) 3,162	151,515	60.6	
	준주거지역	11,683	증) 3,281	14,976	6.0	
녹지지역	소 계	51,103	증) 2,981	54,084	21.6	
	자연녹지지역	51,103	증) 2,981	54,084	21.6	경계측량에 따른 증가 322m ² 포함
비도시 지역	소계	10,961	감) 10,961	-	-	금회 편입
	보전관리지역	5,241	감) 5,241	-	-	
	계획관리지역	5,720	감) 5,720	-	-	

나. 용도지구 결정(변경) 지형도면 승인 조서 : 변경 없음

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서 : 변경

1) 교통시설: 변경

가) 도로 결정(변경) 조서

■ 도로 총괄표

류 별		합 계			1류			2류			3류			
		노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	
합 계	기정	13	1,716	33,631	-	-	-	1	39	646	12	1,677	32,985	
	변경	6	1,701	35,620	-	-	-	1	39	646	5	1,662	34,974	
일 반 도로	소 계	기정	5	1,535	32,906	-	-	-	1	39	646	4	1,496	32,260
		변경	6	1,701	35,620	-	-	-	1	39	646	5	1,662	34,974
	대 로	기정	2	1,094	27,372	-	-	-	-	-	-	2	1,094	27,372
		변경	2	1,094	27,596	-	-	-	-	-	-	2	1,094	27,596
	중 로	기정	3	441	5,534	-	-	-	1	39	646	2	402	4,888
		변경	4	607	8,024	-	-	-	1	39	646	3	568	7,378
보행자 전용 도로	소 계	기정	8	181	725	-	-	-	-	-	-	8	181	725
		변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 로	기정	8	181	725	-	-	-	-	-	-	8	181	725
		변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 사업지구내 연장 및 면적만 표기하였음

■ 도로 지형도면 승인조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	5	25	보조 간선	514 (186)	대로2-11 무실동833답	대로3-21 무실동887-30 답	일반 도로	-	강고17-517호 (17.12.08)	0내는 구역내
기정	대로	3	21	25~26 (26)	보조 간선	1,131 (908)	대로2-11 무실동853-12 도	대로1-5 서곡리739-2도	일반 도로	-	강고17-517호 (17.12.08)	0내는 구역내
기정	중로	2	1	15	집산 도로	39	중로3-1 무실동888-3전	대로3-21 무실동887-29 전	일반 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
변경	중로	2	15	15	집산 도로	39	중로3-20 무실동888-3전	대로3-21 무실동887-29 전	일반 도로	-		시설번호 만 변경
기정	중로	3	1	12	국지 도로	375	어린이공원1 무실동887-29 전	대로3-21 무실동892-2전	일반 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
변경	중로	3	20	12	국지 도로	375	어린이공원53 무실동887-29 전	대로3-21 무실동892-2전	일반 도로	-		시설번호 만 변경
기정	중로	3	2	12	국지 도로	27	중로3-1 무실동889답	대로3-21 무실동887-31 전	일반 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
변경	중로	3	145	12	국지 도로	27	중로3-20 무실동889답	대로3-21 무실동887-31 전	일반 도로	-		시설번호 만 변경
신설	중로	3	148	12	국지 도로	166	대로1-5 734-17대	대로3-21 729답	일반 도로	-		
폐지	소로	3	1	4	특수 도로	20	경관녹지1 무실동889답	중로3-1 무실동889답	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	2	4	특수 도로	27	중로3-1 무실동892-2전	대로3-21 무실동892-2전	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	3	4	특수 도로	20	경관녹지1 무실동889답	중로3-1 무실동889답	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	4	4	특수 도로	20	경관녹지1 무실동889-6답	중로3-1 무실동889-6답	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	5	4	특수 도로	20	경관녹지1 무실동889-8답	중로3-1 무실동889-8답	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	6	4	특수 도로	27	중로3-1 무실동889-6답	대로3-21 무실동889-4답	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	7	4	특수 도로	27	중로3-1 무실동889-5답	대로3-21 무실동887-29전	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	
폐지	소로	3	8	4	특수 도로	20	경관녹지1 무실동889-8답	중로3-1 무실동887-29전	보행자 도로	-	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	

2) 공간시설: 변경

가) 공원

■ 공원 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계				2개소	14,034	증)	17,910	31,944	-
소 계				1개소	2,344	감)	2,344	-	-
폐지	1	공원	어린이공원	무실동 889-29일원	2,344	감)	2,344	-	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)
소 계				1개소	2,444	감)	20	2,424	-
변경	2	공원	소공원	관부면 서곡리 728일원	2,444	감)	20	2,424	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)
소 계				1개소	9,246	증)	20,274	29,520	-
변경	2	공원	수변공원	무실동 899일원	9,246	증)	20,274	29,520	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)

나) 녹지

■ 녹지 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계				7개소	22,124	감)	18,166	3,958	-
소 계				4개소	5,298	감)	2,835	2,463	-
폐지	-	녹지	완충녹지	관부면 서곡리 738-1 일원	2,835	감)	2,835	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	101	녹지	완충녹지	무실동 874 일원	566		-	566	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	102	녹지	완충녹지	무실동 887-78 일원	751		-	751	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	103	녹지	완충녹지	무실동 874 일원	348		-	348	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	104	녹지	완충녹지	무실동 887-18 일원	798		-	798	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
소 계				3개소	16,826	감)	15,331	1,495	-
폐지	-	녹지	경관녹지	무실동 1555-15 일원	8,821	감)	8,821	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
폐지	-	녹지	경관녹지	무실동 904-1 일원	2,129	감)	2,129	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
폐지	-	녹지	경관녹지	무실동 878 일원	4,381	감)	4,381	-	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	79	녹지	경관녹지	무실동 912 일원	848		-	848	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	80	녹지	경관녹지	무실동 871 일원	200		-	200	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)
변경	81	녹지	경관녹지	무실동 877 일원	447		-	447	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)

다) 공공공지

■ 공공공지 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계		6개소			710	증) 2,043	2,753	-	-
변경	10	공공 공지	공공공지	무실동 892-2 일원	470	증) 975	1,445	국토부 고시 제201 9-10 10호 (2020 .1.6)	국토부고시 제2019-101 0호 (2020.1.6)
변경	12	공공 공지	공공공지	무실동 892 일원	240	감) 35	205	국토부 고시 제201 9-10 10호 (2020 .1.6)	국토부고시 제2019-101 0호 (2020.1.6)
신설	16	공공 공지	공공공지	무실동 887-29 일원	-	증) 727	727	-	-
신설	17	공공 공지	공공공지	무실동 889-5 일원	-	증) 116	116	-	-
신설	18	공공 공지	공공공지	무실동 889-7 일원	-	증) 68	68	-	-
신설	19	공공 공지	공공공지	무실동 734-6 일원	-	증) 192	192	-	-

3) 공공·문화체육시설: 변경

가) 학교

■ 학교 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	39	학교	중학교	무실동 903-2 일원	14,000	증) 5	14,005	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	

4) 방재시설: 변경

가) 하천

■ 하천 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	4	하천	소하천	무실동 1555-113 일원	18,547	감) 184	18,363	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	도로 중복 결정 (900 m ²)

나) 유수지

■ 유수지 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	14	유수지	저류시설	무실동 900 일원	2,686	감) 28	2,658	국토부고시 제2019-1010호 (2020.1.6)	수변 공원 중복 결정

5) 유통·공급시설: 변경

가) 가스공급설비

■ 가스공급설비 지형도면 승인조서

구 분	도면표 시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	11	가스 공급 설비	공급설비	무실동 739-1 일원	20	-	20	국토부고시 제2019-1010 호 (2020.1.6)	

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 조서 : 변경

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 승인조서

가) 단독주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)			
					기정	변경	기정	변경	변경후	
계		7,462	감) 697	6,765	-		7,462	감) 697	6,765	- 획지의 합병은 연결한 2개의 획지 내에서 허용 - 획지의 분할은 합병된 획지에 한하여 기존획지선에 따라 분할허용
	R-1	7,462	감) 697	6,765	1	1	289	감) 19	270	
					2	2	289	감) 22	267	
					3	3	288	감) 20	268	
					-	4	-	증) 268	268	
					-	5	-	증) 268	268	
					-	6	-	증) 268	268	
					-	7	-	증) 268	268	
					-	8	-	증) 269	269	
					-	9	-	증) 269	269	
					-	10	-	증) 267	267	
					4	11	300	감) 13	287	
					5	12	300	감) 13	287	
					6	13	300	감) 13	287	
					7	14	300	감) 13	287	
					8	15	272	증) 15	287	
		9	-	272	감) 272	-				
		10	-	272	감) 272	-				
		11	-	273	감) 273	-				
		12	-	272	감) 272	-				
		13	-	267	감) 267	-				
		14	-	267	감) 267	-				
		15	-	267	감) 267	-				

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고	
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)				
					기정	변경	기정	변경	변경후		
					16	-	267	감)	267	-	
					17	-	267	감)	267	-	
					18	16	270	감)	5	265	
					19	17	270	감)	5	265	
					20	18	270	감)	5	265	
					21	19	270	감)	5	265	
					22	20	270	감)	5	265	
					23	21	270	감)	5	265	
					24	22	270	감)	5	265	
					25	23	270	감)	5	265	
					26	24	270	감)	5	265	
					27	25	270	감)	7	263	

나) 공동주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)			
					기정	변경	기정	변경	변경후	
	계	122,341	증) 4,904	127,245	-	-	122,341	증) 4,904	127,245	
	S1	23,811	-	23,811	-	-	23,811	-	23,811	
	S2	26,819	증) 1,210	28,029	-	-	26,819	증) 1,210	28,029	
	S3	18,658	증) 3,694	22,352	-	-	18,658	증) 3,694	22,352	
	A1	24,938	-	24,938	-	-	24,938	-	24,938	
	A2	28,115	-	28,115	-	-	28,115	-	28,115	

다) 근린생활시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)			
					기정	변경	기정	변경	변경후	
계		4,489	증) 3,302	7,791	-	-	4,489	증) 3,302	7,791	
	D1	689	증) 323	1,012	-	-	689	증) 323	1,012	
	D2	1,374	증) 628	968	-	1	1,374	증) 628	968	
				1,034		2			1,034	
	D3	1,051	증) 2,793	819	-	1	1,051	증) 2,793	819	
				901		2			901	
				946		3			946	
				1,178		4			1,178	
	D4	1,375	감) 442	933	-	-	1,375	감) 442	933	

라) 교육시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)			
					기정	변경	기정	변경	변경후	
계		14,000	증) 5	14,005	-	-	14,000	증) 5	14,005	
	E1	14,000	증) 5	14,005	-	-	14,000	증) 5	14,005	

마) 주차장용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)			획지					비고
		기정	변경	변경후	위치		면적(m ²)			
					기정	변경	기정	변경	변경후	
계		1,503	증) 177	1,680	-	-	1,503	증) 177	1,680	
	F1	751	증) 162	913	-	-	751	증) 162	913	
	F2	752	증) 15	767	-	-	752	증) 15	767	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 승인조서

가) 단독주택용지(변경)

- 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1	용도	허용 <ul style="list-style-type: none"> ○「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1호 단독주택 중 단독주택 및 다가구주택 - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(공연장, 자동차영업소, 총포판매소, 게임제공업소, 장의사, 육외철담이 설치된 골프연습장, 다중생활시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) ○지하층은 주거 또는 교육용도로 사용할 수 없다. ※ 주거이외의 용도로 사용되는 부분에 대하여는 다음 각 호와 같이 규정한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 위치 : 1층 또는 지하1층에 한한다. 2. 규모 : 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층 포함)의 40%를 초과할 수 없다.
			불허 <ul style="list-style-type: none"> ○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례, 학교보건법 등 관련 법령에 의해 건축이 불허되는 용도
		건폐율	○60% 이하
		용적률	○180% 이하
		높이	○3층 이하(단, 1층이 점포/필로티인 경우 4층 이하)
		가구수	○5가구 이하
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> ○건축물의 배치 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 안전 및 프라이버시 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 합벽 또는 공동계단 설치 등을 원칙적으로 금지한다. (건축법 제77조의4 건축협정의 체결 불허) - 단독주택은 남향으로부터 일조권이 확보되도록 하며, 건축법 제61조, 건축법 시행령 제86조, 원주시 건축조례 제38조에 따라 배치하여야 한다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> ○건축물의 외관 <ul style="list-style-type: none"> - 도로나 공공공지 등에 면해 지하층의 외벽이나 기초벽 등 건축물의 기단부가 지상에 노출될 경우 지상층의 외벽 마감과 동일한 수준으로 처리하여야 한다. 다만, 인접대지 경계부 등 외부에서 직접 인지되지 않는 부분은 예외로 한다. - 1층 바닥면적의 1/2이상을 피로티 구조로 하여 주차장으로 사용하고 나머지 부분을 주택외의 용도로 사용하는 경우에는 해당층을 주택의 층수에서 제외한다. - 점포주택 1층 전면부의 외벽면은 50%이상 투시형 벽면으로 하고, 셔터는 투시형 셔터(2/3이상 투시가 가능하도록 제작된 셔터)를 설치토록 한다. - 1층에 여러 개의 점포가 있는 경우 개별 점포로의 출입만을 위한 계단 또는 경사로를 각각 설치해서는 아니 되며, 1층 바닥의 마감높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 평균 지반고와의 차이를 20센티미터 이내로 한다. ○지붕 및 옥탑 <ul style="list-style-type: none"> - 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5m를 초과할 수 없다. - 물탱크는 차폐 설치하며, 실외기 및 안테나 등은 전면가로의 건너편에서 보이지 않도록 설치하고 지붕의 형태 및 색상과 조화를 이룰 수 있는 차폐시설로 계획한다. ○담장 및 대문 <ul style="list-style-type: none"> - 담장의 형태는 1.2m이하로 가급적 투시형 담장이나 생울타리 등의 자연 요소 활용을 권장한다.(원주기업도시개발사업(2017) 사례 참조)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			○색채계획 및 옥외광고물 - 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 할 뿐만 아니라, 주변건물과도 조화를 유지하여야 한다. 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1	용도	허용 ○「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제1호 단독주택 중 단독주택 및 다가구주택 - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(공연장, 자동차영업소, 총포판매소, 게임제공업소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 다중생활시설, 단란주점, 안마미술소, 노래연습장, 종교집회장, 고시원 제외) ○지하층은 주거 또는 교육용도로 사용할 수 없다. ※ 주거이외의 용도로 사용되는 부분에 대하여는 다음 각 호와 같이 규정한다. 1. 위치 : 1층 또는 지하1층에 한한다. 2. 규모 : 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층 포함)의 40%를 초과할 수 없다. (단, 2층이하의 건축물은 연면적의 50%미만)
			불허 ○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례 등 관련법령에 의해 건축이 불허되는 용도 ○교육환경보호구역에 포함되는 경우 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조의 규정에 의한 금지시설
		건폐율	○ 60% 이하
		용적률	○ 180% 이하
		높이(층수)	○ 3층 이하(단, 1층이 점포/필로티인 경우 4층 이하)
		가구수	○ 5가구 이하
		배치	○건축물의 배치 - 건축물 안전 및 프라이버시 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 합벽 또는 공동계단 설치 등을 원칙적으로 금지한다. (건축법 제77조의4 건축협정의 체결 불허) - 단독주택은 남향으로부터 일조권이 확보되도록 하며, 건축법 제61조, 건축법 시행령 제86조, 원주시 건축조례 제38조에 따라 배치하여야 한다.
		형태 및 외관	○건축물의 외관 - 도로나 공공공지 등에 면해 지하층의 외벽이나 기초벽 등 건축물의 기단부가 지상에 노출될 경우 지상층의 외벽 마감과 동일한 수준으로 처리하여야 한다. 다만, 인접대지 경계부 등 외부에서 직접 인지되지 않는 부분은 예외로 한다. - 1층 바닥면적의 1/2이상을 피로티 구조로 하여 주차장으로 사용하고 나머지 부분을 주택 외의 용도로 사용하는 경우에는 해당층을 주택의 층수에서 제외한다. - 점포주택 1층 전면부의 외벽면은 50%이상 투시형 벽면으로 하고, 서터는 투시형 서터(2/3이상 투시가 가능하도록 제작된 서터)를 설치토록 한다. - 1층에 여러 개의 점포가 있는 경우 개별 점포로의 출입만을 위한 계단 또는 경사로를 각각

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			설치해서는 아니 되며, 1층 바닥의 마감높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 평균 지반고와의 차이를 20센티미터 이내로 한다. (단, 1층이 점포주택인 경우, 보도와 연결한 면에 데크(의자, 테이블 등)를 설치할 수 있으며, 데크 설치 시 계단 또는 경사로를 설치 할 수 있음.) ○지붕 및 옥탑 - 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5m를 초과할 수 없다. - 물탱크는 차폐 설치하며, 실외기 및 안테나 등은 전면가로의 건너편에서 보이지 않도록 설치하고 지붕의 형태 및 색상과 조화를 이룰 수 있는 차폐시설로 계획한다. ○담장 및 대문 - 담장 및 대문은 설치하지 않는 것을 권장하며, 부득이하게 설치할 경우에는 담장 및 대문의 높이는 1.2m이하로 가급적 투시형 담장이나 화관목류의 생울타리로 한다. ○색채계획 및 옥외광고물 - 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 할 뿐만 아니라, 주변건물과도 조화를 유지하여야 한다. 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다.

나) 공동주택용지(변경)

- 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	A1~2 S1~3	용도	허용 ○「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제2호 공동주택(연립주택, 다세대주택, 기숙사 제외) ○「주택법」 제2조 제13호, 제14호 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제4조, 제5조에 따른 부대시설 및 복리시설
			불허 ○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례, 학교보건법 등 관련 법령에 의해 건축이 불허되는 용도
		건폐율	○30% 이하
		용적률	○200% 이하
		높 이	○25층 이하
		규모 및 세대수	○[별표1]에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		배치 및 건축선	○건축물의 배치 - 건축물 안전 및 주변경관 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 연결통로 또는 연결복도 설치하는 원칙적으로 금지한다. ○건축한계선 - “건축한계선” 은 주거동에 한하며 그 위치와 폭은 결정도에 따른다. · 5m 건축한계선 지정
		형태 및 외관	○건축물의 높이 - 건축물의 층수가 획일적으로 조성되지 않도록 최고층수 범위내에서 자유로운 층수를 계획하도록 한다. 다만, 동간 층수 변화폭은 3층 이내로 계획하며, 건축물 1개동 내에서의 지나친 고저차를 지양하기 위하여 5개층 범위 내에서 조화롭게 계획 할 것을 권장한다.(2030년

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			<p>원주시 경관계획)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○건축물의 외관 등 <ul style="list-style-type: none"> - 각 세대별로 설치하는 냉난방시설 실외기는 도시미관 향상을 위하여 외부에 노출되지 않도록 실외기 설치공간을 별도로 확보하고 루버 등을 설치하여 차폐될 수 있도록 계획한다. (공공임대주택 제외) ○주거동의 길이제한 <ul style="list-style-type: none"> - 양호한 일조 및 조망의 확보, 원활한 통행의 보장, 경관 차폐감의 저감 및 질서 있는 스카이라인의 조성 등을 달성하기 위하여 건축물 1동의 길이는 4호 이하(주거동 길이 50m 이하)로 하여야 한다. (공공임대주택 A-1블럭 제외) - 건축물의 형태가 ㄱ, ㄷ, ㄹ 등 여러 방향에서 길이를 측정할 수 있는 경우 가장 긴 것을 주거동 길이로 한다. ○담장 및 계단, 경사로 <ul style="list-style-type: none"> - 단지의 경계 또는 외곽에는 담장을 설치하지 않으며, 부득이하게 설치할 경우 높이 1.2m 이하 투시형 또는 생울타리로 한다. (공동주택 디자인가이드 참조, 국토부 고시 2018.08) - 계단 및 경사로를 설치하는 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용하여 설치한다. ○부대복리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 부대복리시설은 공동주택단지의 특화요소로서 「주택건설기준 등에 관한 규정」의 사항을 준수하여 단지내 커뮤니티 공간으로 조성한다. - 부대복리시설 중 주민운동시설, 노인정 등은 공공보행통로나 보행자전용도로변과 같이 보행 접근성이 양호한 위치에 배치하여야 한다. - 공동주택단지에 설치하는 부대시설 및 복리시설 면적은 세대당 6㎡의 비율로 산정된 면적 이하에 한하여 설치할 수 있다. ○색채, 옥외광고물 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 외벽의 재료 및 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이루도록 하고 주변 건축물과의 조화도 고려하여 계획하여야 한다.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	S1~S3, A1~A2	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ○「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제2호 공동주택(연립주택, 다세대주택, 기숙사 제외) ○「주택법」 제2조 제13호, 제14호 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제4조, 제5조에 따른 부대시설 및 복리시설
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례 등 관련법령에 의해 건축이 불허되는 용도 ○교육환경보호구역에 포함되는 경우 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조의 규정에 의한 금지시설
		건폐율	○30% 이하	
		용적률	○200% 이하	
		높이(층수)	○25층 이하	

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		규모 및 세대수	<ul style="list-style-type: none"> ○ [별표1]에 규정된 내용을 초과하여 건축할 수 없다.
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 배치 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 안전 및 주변경관 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 연결통로 또는 연결복도 설치 원칙적으로 금지한다. - A1블럭의 대로3-21과 접하는 가로변에 상가 배치 권장 ○ 건축한계선 <ul style="list-style-type: none"> - “건축한계선”은 주거동에 한하며 그 위치와 폭은 결정도에 따른다. - 5m 건축한계선 지정
-	S1~S3, A1~A2	형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 높이 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 층수가 획일적으로 조성되지 않도록 최고층수 범위내에서 자유로운 층수를 계획하도록 한다. 다만, 동간 층수 변화폭은 3층 이내로 계획하며, 건축물 1개동 내에서의 지나친 고저차를 지양하기 위하여 5개층 범위 내에서 조화롭게 계획 할 것을 권장한다.(2030년 원주시 경관계획) ○ 건축물의 외관 등 <ul style="list-style-type: none"> - 각 세대별로 설치하는 냉난방시설 실외기는 도시미관 향상을 위하여 외부에 노출되지 않도록 실외기 설치공간을 별도로 확보하고 루버 등을 설치하여 차폐될 수 있도록 계획한다.(공공임대주택 제외) ○ 주거동의 길이제한 <ul style="list-style-type: none"> - 양호한 일조 및 조망의 확보, 원활한 통행의 보장, 경관 차폐감의 저감 및 질서 있는 스카이라인의 조성 등을 달성하기 위하여 건축물 1동의 길이는 4호 이하(주거동 길이 50m 이하)로 하여야 한다. (공공임대주택 A-1블럭 제외) - 건축물의 형태가 ㄱ, ㄷ, ㄴ 등 여러 방향에서 길이를 측정할 수 있는 경우 가장 긴 것을 주거동 길이로 한다. ○ 담장 및 계단, 경사로 <ul style="list-style-type: none"> - 단지의 경계 또는 외곽에는 담장을 설치하지 않으며, 부득이하게 설치할 경우 높이 1.2m 이하 투시형 또는 생울타리로 한다. (공동주택 디자인가이드 참조, 국토부 고시 2018.08) - 계단 및 경사로를 설치하는 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용하여 설치한다. ○ 부대복리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 부대복리시설은 공동주택단지의 특화요소로서 「주택건설기준 등에 관한 규정」의 사항을 준수하여 단지내 커뮤니티 공간으로 조성한다. - 부대복리시설 중 주민운동시설, 노인정 등은 공공보행통로나 보행자전용도로변과 같이 보행 접근성이 양호한 위치에 배치하여야 한다. - 공동주택단지에 설치하는 부대시설 및 복리시설 면적은 세대당 6㎡의 비율로 산정된 면적 이하에 한하여 설치할 수 있다. ○ 색채, 옥외광고물 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 외벽의 재료 및 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이루도록 하고 주변 건축물과의 조화도 고려하여 계획하여야 한다.

[별표1] 공동주택용지 주택의 규모, 세대수, 건폐율, 용적률, 최고층수(기정)

블록 번호	주택규모 (전용면적)	획지면적 (㎡)	세대수 (호)	평균규모 (㎡)	최고 층수	건폐율 (%)	용적률 (%)	공급유형
계		122,341	2,743	-	-	-	-	-
S-1	소계	23,811	487	-	25층	30% 이하	200% 이하	-
	60㎡ 이하	5,860	146	80				민간임대
	60㎡~85㎡이하	17,951	341	105				
S-2	소계	26,819	550	-	25층	30% 이하	200% 이하	-
	60㎡ 이하	6,600	165	80				민간임대
	60㎡~85㎡이하	20,219	385	105				
S-3	소계	18,658	381	-	25층	30% 이하	200% 이하	-
	60㎡ 이하	4,590	114	80				민간임대
	60㎡~85㎡이하	14,068	267	105				
A-1	60㎡ 이하	24,938	623	80	25층	30% 이하	200% 이하	공공임대
A-2	소계	28,115	702	80	25층	30% 이하	200% 이하	-
	60㎡ 이하	9,360	234					행복주택(신혼)
		18,755	468					공공분양(신혼)

[별표1] 공동주택용지 주택의 규모, 세대수, 건폐율, 용적률, 최고층수(변경)

블록 번호	주택유형 (전용면적)	면적(㎡)	세대수(호)	평균주택 규모(㎡)	최고층수	건폐율	용적률	공급유형
합계		127,245	2,658	-	-	-	-	-
S1	소계	23,811	487	-	25층이하	30%이하	200%이하	공공지원민간임대
	60~85㎡	17,951	341	105				
	60㎡이하	5,860	146	80				
S2	소계	28,029	574	-	25층이하	30%이하	200%이하	공공지원민간임대
	60~85㎡	21,149	402	105				
	60㎡이하	6,880	172	80				
S3	소계	22,352	457	-	25층이하	30%이하	200%이하	공공지원민간임대
	60~85㎡	16,852	320	105				
	60㎡이하	5,500	137	80				
A1	60㎡이하	24,938	580	86	25층이하	30%이하	200%이하	공공임대
A2	소계	28,115	560	-	25층이하	30%이하	200%이하	-
	60~85㎡	16,585	295	111				공공분양
	60㎡이하	11,530	265	87				공공임대

다) 근린생활시설용지(변경)
- 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	D1~D4	용도	허용 <ul style="list-style-type: none"> ○ 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(공연장, 자동차영업소, 총포판매소, 게임제공업소, 장의사, 옥외철타이 설치된 골프연습장, 다중생활시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) - 제5호 문화 및 집회시설 - 제7호 판매시설(게임산업진흥에 관한 법률에 의한 주거지역에서의 금지시설 제외) - 제9호 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원 제외) - 제10호 교육연구시설 - 제11호 노유자시설 - 제13호 운동시설(옥외시설물을 설치하는 체육시설, 실내담배터 제외) - 제14호 업무시설(오피스텔 제외)
			불허 <ul style="list-style-type: none"> ○ 허용용도 이외의 용도 ○ 허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례, 학교보건법 등 관련 법령에 의해 건축이 불허되는 용도
		건폐율	○ 70% 이하
		용적률	○ 350% 이하
		높이	○ 5층 이하
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축한계선 및 벽면지정선의 위치는 지구단위계획 결정도에 따른다. <ul style="list-style-type: none"> - 1m 건축한계선 지정 - 1m 건축지정선 지정 ○ 건축물의 전면은 2개 이상의 도로 중 폭원이 넓은 도로변을 건축물의 전면방향으로 배치하여야 한다. ○ 건축물 안전 및 주변경관 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 연결통로 또는 연결복도 설치는 원칙적으로 금지한다.
형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> - 도로나 공공공지 등에 면해 지하층의 외벽이나 기초벽 등 건축물의 기반부가 지상에 노출될 경우 지상층의 외벽 마감과 동일한 수준으로 처리하여야 한다. 다만, 인접대지 경계부 등 외부에서 직접 인지되지 않는 부분은 예외로 한다. - 1층 전면부의 외벽면은 50%이상 투시형 벽면으로 하고, 셔터는 투시형 셔터(2/3이상 투시가 가능하도록 제작된 셔터)를 설치토록 한다. 다만, 건축물의 용도 특성상 부득이하여 해당 승인권자(또는 허가권자)가 인정한 경우 그러하지 아니하다. - 1층에 여러 개의 점포가 있는 경우 개별 점포로의 출입만을 위한 계단 또는 경사로를 각각 설치해서는 아니 되며, 1층 바닥의 마감높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 평균 지반고와의 차이를 20센티미터 이내로 한다. - 도시미관 향상을 위하여 건축물의 외벽면에 냉난방시설 실외기 설치하는 원칙적으로 금지하며, 외부에 노출되지 않도록 실외기 설치공간을 별도로 확보하여야 한다. ○ 지붕 및 옥탑 등 <ul style="list-style-type: none"> - 물탱크는 차폐 설치하며, 실외기 및 안테나 등은 전면가로외의 건너편에서 보이지 않도록 설치하고 지붕의 형태 및 색상과 조화를 이룰 수 있는 차폐시설의 계획을 권장한다. - 옥상층의 부대시설(광고, 돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다. ○ 담장 및 대문 등 <ul style="list-style-type: none"> - 근린생활시설용지에 담장 및 울타리는 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 인접대지 또는 도로 등과 높이차로 인한 보행 안전성 문제 등 부득이한 사유가 있을 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 설치 할 수 있다. 		

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			○색채 및 옥외광고물 등 - 건축물 외벽의 재료 및 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이루도록 하고 주변 건축물과의 조화도 고려하여 계획하여야 한다.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	D1 ~ D4	용도	허용 ○「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 제4호 제2종 근린생활시설(공연장, 자동차영업소, 총포판매소, 게임제공업소, 장의사, 옥외철탑이 설치된 골프연습장, 다중생활시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장, 종교집회장, 고시원 제외) - 제5호 문화 및 집회시설 - 제7호 판매시설(게임산업진흥에 관한 법률에 의한 주거지역에서의 금지시설 제외) - 제9호 의료시설 중 병원(정신병원, 요양병원 제외) - 제10호 교육연구시설 - 제11호 소유자시설 - 제13호 운동시설 (옥외시설물을 설치하는 체육시설, 실내낚시터 제외) - 제14호 업무시설 (오피스텔 제외)
			불허 ○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례 등 관련법령에 의해 건축이 불허되는 용도 ○교육환경보호구역에 포함되는 경우 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조의 규정에 의한 금지시설
		건폐율	○70% 이하
		용적률	○350% 이하
		높이(층수)	○5층 이하
		배치 및 건축선	○건축한계선 및 벽면지정선의 위치는 지구단위계획 결정도에 따른다. - 1m 건축한계선 지정 - 1m 건축지정선 지정 ○건축물의 전면은 2개 이상의 도로 중 폭원이 넓은 도로변을 건축물의 전면방향으로 배치하여야 한다.
		형태 및 외관	○건축물 안전 및 주변경관 확보를 위해 건축물 구조상 맞벽, 연결통로 또는 연결복도 설치하는 원칙적으로 금지한다. - 도로나 공공공지 등에 면해 지하층의 외벽이나 기초벽 등 건축물의 기반부가 지상에 노출될 경우 지상층의 외벽 마감과 동일한 수준으로 처리하여야 한다. 다만, 인접대지 경계부 등 외부에서 직접 인지되지 않는 부분은 예외로 한다. - 1층 전면부의 외벽면은 50%이상 투시형 벽면으로 하고, 서터는 투시형 서터(2/3이상 투시가 가능하도록 제작된 서터)를 설치토록 한다. 다만, 건축물의 용도 특성상 부득이하여 해당 승인권자(또는 허가권자)가 인정한 경우 그러하지 아니하다. - 1층에 여러 개의 점포가 있는 경우 개별 점포로의 출입만을 위한 계단 또는 경사로를 각각 설치해서는 아니 되며, 1층 바닥의 마감높이는 지형적 이유 등으로 인해 불가피한 경우를 제외하고는 전면도로 평균 지반고와의 차이를 20센티미터 이내로 한다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			- 도시미관 향상을 위하여 건축물의 외벽면에 냉난방시설 실외기 설치는 원칙적으로 금지하며, 외부에 노출되지 않도록 실외기 설치공간을 별도로 확보하여야 한다. ○지붕 및 옥탑 등 - 물탱크는 차폐 설치하며, 실외기 및 안테나 등은 전면가로의 건너편에서 보이지 않도록 설치하고 지붕의 형태 및 색상과 조화를 이룰 수 있는 차폐시설의 계획을 권장한다. - 옥상층의 부대시설(광고, 돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다. ○담장 및 대문 등 - 근린생활시설용지에 담장 및 울타리는 설치하지 않는 것을 원칙으로 한다. 다만, 인접 대지 또는 도로 등과 높이차로 인한 보행 안전성 문제 등 부득이한 사유가 있을 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 설치 할 수 있다. ○색채 및 옥외광고물 등 - 건축물 외벽의 재료 및 색채는 건축물 전면과 측·후면이 동일하거나 서로 조화를 이루도록 하고 주변 건축물과의 조화도 고려하여 계획하여야 한다.

라) 주차장용지(변경)

- 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	F1, F2	용도	허용	○「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 및 부속용도) ○주차장법 시행규칙 제6조 제4항의 노외주차장 부대시설중 관리사무소, 휴게소 및 공중화장실 ※ 주차장이외의 용도로 사용되는 부분에 대하여는 다음 각 호와 같이 규정한다. 1. 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 장의사, 옥외철탑이 설치된 골프연습장, 다중생활시설 제외) - 제13호 운동시설 (옥외시설물을 설치하는 체육시설, 실내낚시터 제외) - 제14호 업무시설 (오피스텔 제외) - 제20호 자동차 관련 시설(폐차장, 정비공장 제외) 2. 규모 : 주차장 이외 용도는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층 포함)의 30%, 1층의 건축면적 50%를 초과할 수 없다.
			불허	○허용용도 이외의 용도 ○허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례, 학교보건법 등 관련 법령에 의해 건축이 불허되는 용도
		건폐율	○80% 이하	
		용적률	○400% 이하	
		높이	○5층 이하	
배치 및 건축선	○건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 의한다. - 1m 건축한계선 지정 - 1m 건축지정선 지정			

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	F1, F2	용도	허용 ○ 「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장 및 부대시설 (단, 부대시설의 경우 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항의 관리사무소, 휴게소 및 공중화장실 이외의 용도는 불허) ○ 「주차장법」 제2조의 규정에 의한 주차전용건축물 ※ 주차전용건축물은 「주차장법 시행령」 제1조의2(주차전용건축물의 주차면적비율) 제1항에 따른 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 95%이상인 주차장을 말하며, 주차장 이외의 용도로 사용되는 부분의 용도가 아래 용도에 해당하는 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상인 것을 말한다. [주차장 이외의 용도 및 규모] 1. 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제3호 제1종 근린생활시설 - 제4호 제2종 근린생활시설(안마시술소, 단란주점, 장의사, 옥외철 탐이 설치된 골프연습장, 다중생활시설 제외) - 제13호 운동시설 (옥외시설물을 설치하는 체육시설, 실내낚시터 제외) - 제14호 업무시설 (오피스텔 제외) - 제20호 자동차 관련 시설(폐차장, 정비공장, 세차장 제외) 2. 규모 : 주차장 이외 용도는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층 포함)의 30%, 1층의 건축면적 50%를 초과할 수 없다. - 주차장용지는 주차전용건축물 설치 시 자주식 주차로 설치하여야 함
			불허 ○ 허용용도 이외의 용도 ○ 허용용도 중 국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 원주시 도시계획조례 등 관련 법령에 의해 건축이 불허되는 용도 ○ 교육환경보호구역에 포함되는 경우 「교육환경 보호에 관한 법률」 제9조의 규정에 의한 금지시설
		건폐율	○ 80% 이하
		용적률	○ 400% 이하
		높이	○ 5층 이하
		배치 및 건축선	○ 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 의한다. - 1m 건축한계선 지정 - 1m 건축지정선 지정

마) 교육시설용지(변경 없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	E1	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> ○「건축법 시행령」 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제10호 교육연구시설 중 학교 ○「초·중등교육법」 제2조에 의한 중학교 및 그 부속용도
			불허 용도	○허용용도 이외의 용도
		건폐율	○50% 이하	
		용적률	○200% 이하	
		높 이	○5층 이하	
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> ○남향배치를 권장하며 주변의 자연경관 등 중요한 경관요소에 대한 시각적 통로를 확보할 수 있도록 건축물을 배치하여야 한다. ○건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 의한다. <ul style="list-style-type: none"> - 5m 및 10m 건축한계선 지정 	
형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> ○건축물의 형태 및 외관 등 <ul style="list-style-type: none"> - 지역의 상징이 될 수 있는 건축물 디자인을 고려한다. - 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 한다. - 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다. 또한 공원에 접한 시설의 경우 공원과의 조화를 고려하여 외벽재료를 사용한다. ○담장 및 대문 등 <ul style="list-style-type: none"> - 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 경관 등을 증진시킬 수 있는 소재 및 형태로 설치하되, 1.2미터 이하의 투시형 담장이나 화관목류의 생울타리 등으로 설치할 것을 권장한다.(원주기업도시개발사업(2017) 사례 참조) 			

3) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 승인조서

가) 대지 내 공지에 관한 계획(변경)

- 지정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1, D1~D4	대지내 조경	○대지 안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 건축법 제42조의 규정에 의하여 국토교통부 장관이 고시한 조경기준에 의한다.
-	S1~S3, A1,A2	공공 보행통로	<ul style="list-style-type: none"> ○공공보행통로는 지구단위계획 결정도에서 지정한 폭원 이상으로 조성하여야 하며, 폭원이 지정되지 않은 경우 그 폭원은 6m 이상으로 조성하여야 한다. ○“공공보행통로”란 지구단위계획에서 대지안에 일반인이 보행통행에 이용할 수 있도록 조성한 24시간 개방된 통로를 말한다. 이때, ‘공공보행통로’는 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축 시 이를 시행한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 공공보행통로”는 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> 가. 공공보행통로와 도로가 교차하는 곳은 보행우선구조로 조성한다. 나. 공공보행통로에는 보행지장물을 설치해서는 안 된다. 다. 공공보행통로 각 부분의 마감높이는 양끝에서 연결되는 도로 접합부의 높이와 같도록 한다. 다만, 양끝 도로면의 높이가 다를 경우에는 계단을 설치할 수 있다. 이때, 계단과 함께

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			일부 구간에는 장애인을 위한 경사로를 설치하여야 한다.
		공개공지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공개공지의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 의한다. ○ “공개공지”란 일반대중에게 상시 개방되는 대지안의 공지를 말하며, 지구단위계획 결정도에서 위치가 지정된 경우에는 이를 준수 하여야 한다. 다만, 지구단위계획 결정도에서 권장으로 표시되어 있는 경우에는 해당위치에 공개공지를 조성하도록 권장한다. ○ “공개공지 조성기준 및 방법”은 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 공개공지 조성 기준 <ol style="list-style-type: none"> 가. 공개공지는 「원주시 건축조례」, 「건축법」에서 규정된 조성방식 및 다음 기준을 따라 조성한다. 나. 공개공지는 다중의 접근 및 이용이 편리한 장소에 가로환경과 조화를 이루는 형태로 1개소로 집중 배치하는 것을 원칙으로 하며, 인접한 공공공간에서도 출입이 용이하도록 하여야 한다. 다. 조명 및 조경시설과 긴 의자 또는 파고라 등의 시설을 설치하여야 하며, 필요한 경우에는 분수·조형물 및 미술장식품 등 공중의 이용에 편리한 시설을 설치할 수 있으나 일반인의 출입에 장애가 되는 시설은 설치할 수 없다. 라. 공개공지 내에는 이용자에게 불쾌감을 주는 환풍기나 냉각탑 등의 설비시설(이하 “설비시설”이라 한다)을 설치할 수 없으며, 공개공지 인근에 설비시설을 설치할 경우에는 가리개 등의 시설을 설치하여야 한다. 마. 공개공지 등이 설치된 장소마다 출입 부분에는 안내판(안내도 포함)을 1개소 이상 설치하여야 한다.
		전면공지	<ul style="list-style-type: none"> ○ “전면공지”란 지구단위계획으로 지정된 건축한계선, 건축지정선 등으로 인하여 전면도로, 공원 등과 경계선 사이에 일반대중에게 상시 개방되는 공지로서 지구단위계획 결정도상에 지정된 공지를 말한다. 1. “전면공지 조성 기준 및 방법”은 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다. 다만, 해당 승인권자(또는 허가권자)가 지형여건상, 안전상 불가피하다고 인정할 경우에는 그러하지 아니한다. <ol style="list-style-type: none"> 가. 전면공지에는 주정차를 금지(차량진출입 등 허용)하며, 공작물, 담장, 계단 등 보행자의 통행에 지장을 주는 '보행지장물'을 설치할 수 없다. 나. 전면공지는 연접한 보도 및 도로(보도가 없는 경우)와 높이차가 없이 조성하여야 하며, 보행자 통행이 가능한 구조로서 중단 및 횡단으로 보도 기능을 담당할 수 있도록 조성한다. 다. 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1, D1~D4	대지내 조경	○ 대지 안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 건축법 제42조의 규정에 의하여 국토교통부 장관이 고시한 조경기준에 의한다.
-	S1~S3, A1,A2	공공 보행통로	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공공보행통로는 지구단위계획 결정도에서 지정한 폭원 이상으로 조성하여야 하며, 폭원이 지정되지 않은 경우 그 폭원은 6m 이상으로 조성하여야 한다. ○ “공공보행통로”란 지구단위계획에서 대지안에 일반인이 보행통행에 이용할 수 있도록 조성한 24시간 개방된 통로를 말한다. 이때, ‘공공보행통로’는 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축 시 이를 시행한다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			<p>1. 공공보행통로” 는 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다.</p> <p>가. 공공보행통로와 도로가 교차하는 곳은 보행우선구조로 조성한다.</p> <p>나. 공공보행통로에는 보행지장물을 설치해서는 안 된다.</p> <p>다. 공공보행통로 각 부분의 마감높이는 양끝에서 연결되는 도로 접합부의 높이와 같도록 한다. 다만, 양끝 도로면의 높이가 다를 경우에는 계단을 설치할 수 있다. 이때, 계단과 함께 일부 구간에는 장애인을 위한 경사로를 설치하여야 한다.</p>
	S1~S3, A1~A2, D1~D4	공개공지	<p>○ 공개공지의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 의한다.</p> <p>○ “공개공지”란 일반대중에게 상시 개방되는 대지의 공지를 말하며, 지구단위계획 결정도에서 위치가 지정된 경우에는 이를 준수 하여야 한다. 다만, 지구단위계획 결정도에서 권장으로 표시되어 있는 경우에는 해당위치에 공개공지를 조성하도록 권장한다.</p> <p>○ “공개공지 조성기준 및 방법” 은 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다.</p> <p>1. 공개공지 조성 기준</p> <p>가. 공개공지는 「원주시 건축조례」, 「건축법」에서 규정된 조성방식 및 다음 기준을 따라 조성한다.</p> <p>나. 공개공지는 다중의 접근 및 이용이 편리한 장소에 가로환경과 조화를 이루는 형태로 1개소로 집중 배치하는 것을 원칙으로 하며, 인접한 공공공간에서도 출입이 용이하도록 하여야 한다.</p> <p>다. 조명 및 조경시설과 긴 의자 또는 파고라 등의 시설을 설치하여야 하며, 필요한 경우에는 분수·조형물 및 미술장식품 등 공중의 이용에 편리한 시설을 설치할 수 있으나 일반인의 출입에 장애가 되는 시설은 설치할 수 없다.</p> <p>라. 공개공지 내에는 이용자에게 불쾌감을 주는 환풍기나 냉각탑 등의 설비시설(이하 “설비시설”이라 한다)을 설치할 수 없으며, 공개공지 인근에 설비시설을 설치할 경우에는 가리개 등의 시설을 설치하여야 한다.</p> <p>마. 공개공지 등이 설치된 장소마다 출입 부분에는 안내판(안내도 포함)을 1개소 이상 설치하여야 한다.</p>
-	S1~S3, A1~A2, D1~D4	전면공지	<p>○ “전면공지”란 지구단위계획으로 지정된 건축한계선, 건축지정선 등으로 인하여 전면도로, 공원 등과 경계선 사이에 일반대중에게 상시 개방되는 공지로서 지구단위계획 결정도상에 지정된 공지를 말한다.</p> <p>1. “전면공지 조성 기준 및 방법” 은 다음 각 호에 따라 조성하여야 한다. 다만, 해당 승인권자(또는 허가권자)가 지형여건상, 안전상 불가피하다고 인정할 경우에는 그러하지 아니한다.</p> <p>가. 전면공지에는 주정차를 금지(차량진출입 등 허용)하며, 공작물, 담장, 계단 등 보행자의 통행에 지장을 주는 '보행지장물'을 설치할 수 없다. (단, 근린생활시설용지 내 보도와 연결한 필지는 상업활동을 위한 데크(의자, 테이블 등)를 설치할 수 있음.)</p> <p>나. 전면공지는 연결한 보도 및 도로(보도가 없는 경우)와 높이차가 없이 조성하여야 하며, 보행자 통행이 가능한 구조로서 종단 및 횡단으로 보도 기능을 담당할 수 있도록 조성한다.</p> <p>다. 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.</p>

나) 교통처리 등에 관한 계획(변경)
- 기정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 획지는 지정된 곳으로 차량진출입을 할 수 없다. ○차량의 출입구는 지구단위계획 결정도에 별도의 내용이 없는 경우 획지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다. ○보도가 설치된 구간의 차량출입구 폭원은 6m를 초과할 수 없다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○단독주택용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다.
-	S1~S3, A1,A2	단지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○차량의 출입구는 차량출입불허구간에는 설치할 수 없다. 다만, 주택건설사업계획 승인권자가 인정하는 경우에는 차량 진출입구의 위치를 변경할 수 있다. ○차량출입이 허용된 구간이라도 다음 각 호의 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 대로급 도로 교차로로부터 40미터 이내, 중로급 도로 교차로로부터 10미터 이내의 구간 2. 보행로, 버스정차대, 가감속차선설치구간, 공원경계부, 완충녹지대 등 공공의 시설이 설치된 곳 ○도로 건너편 단지의 차량출입구로부터 40m 이상의 거리를 이격하여 설치하지 못하는 경우에는 십자형 교차로 한다.
		단지 내 차량동선	<ul style="list-style-type: none"> ○단지내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로와 접할 때 직각교차를 원칙으로 한다. ○단지내 부대복리시설 중 근린생활시설 등의 주차장은 간선도로에서의 직접 출입을 금한다. ○보행로와 교차하는 지점은 '보행자 우선구조' 로 조성한다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○공동주택용지의 단지내 주차장은 지하주차장 설치를 원칙(공공임대주택 제외)으로 하며 지상 주차는 비상용, 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위해 10% 범위내에서 허용하며, 환경친화적 조성기법을 적용(단, 사람이 승하차하는 공간 제외)하도록 한다. ○지하주차장의 출구와 입구에는 자동차의 출입 또는 도로교통의 안전을 확보하기 위하여 경보장치를 설치하고, 지하주차장은 썬큰 혹은 천창 등을 설치하여 자연채광이 가능하고 범죄예방에 도움이 될 수 있는 구조로 설계한다.
		단지 내 자전거 주차장	<ul style="list-style-type: none"> ○공동주택용지에는 「자전거이용 활성화에 관한 법률 시행령」에 따라 자전거 주차장을 확보하여야 한다. ○자전거 주차장의 설치 위치는 복지관, 관리소, 상가 건물, 주동, 어린이놀이터, 운동시설마다 1개소 이상 배치하여야 하며, 주동의 경우 필로티 및 출입구에 인접하여 설치한다. ○자전거 주차장의 세부 설치기준은 「자전거이용시설의 구조·시설 기준에 관한 규칙」의 규정에 따른다.
		보행 출입구	<ul style="list-style-type: none"> ○보행출입구 및 단지내 보행통로는 단지여건에 따라 자유롭게 조성하되 단지내 부대복리시설, 버스정류소, 공원, 학교 및 유치원 시설 등 보행유발요소로의 접근성을 고려하여 합리적으로 설치하도록 한다. ○보행출입구와 차도가 접하는 구간에는 '보행자 우선구조' 로 조성하며, 도로와 표고 차이가 있을 경우 폭 1.5미터 이상과 경사도 8% 이내의 경사로 등을 설치하여야 한다.
-	D1~D4	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 획지는 지정된 곳으로 차량진출입을 할 수 없다. ○차량의 출입구는 지구단위계획 결정도에 별도의 내용이 없는 경우 획지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○근린생활시설용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	공공시설, 기타시설 용지	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 위치에서는 차량의 출입을 불허한다. ○차량출입구는 가급적 도로 위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치 할 것을 권장한다. ○면적 1,000제곱미터 이하의 대지에서는 차량출입허용구간 1개소마다 1개의 차량출입구만을 허용한다. ○학교시설, 주차장 등의 공공시설에는 장애인의 출입에 지장이 없도록 통로를 확보해야 한다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○공공시설용지 및 기타시설용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다. ○대지 내 지하주차장을 설치할 경우 지하주차장 출입구의 시작점(경사로의 시작점 또는 카엘리베이터 입구)은 전면도로측 대지경계선에서 3m 이상 이격하여 설치하여야 한다. 단, 전면도로에서 건축선의 후퇴가 지정된 경우에는 그 벽면한계선(지정선) 또는 건축한계선(지정선)에서 3m 이상 이격하여야 한다. 이때 대지경계선에서 지하주차장 출입구의 시작점까지의 차량동선은 보도와 단차가 없도록 평탄한 구조로 조성하여야 한다. ○차량 출입시 운전자 측에서 도로 쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안 되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. ○주차장의 포장 재료는 투수성포장재를 사용하도록 권장한다.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	R1	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 획지는 지정된 곳으로 차량진출입을 할 수 없다. ○차량의 출입구는 지구단위계획 결정도에 별도의 내용이 없는 경우 획지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다. ○보도가 설치된 구간의 차량출입구 폭원은 6m를 초과할 수 없다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○단독주택용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다.
-	S1~S3, A1,A2	단지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○차량의 출입구는 차량출입불허구간에는 설치할 수 없다. 다만, 주택건설사업계획 승인권자가 인정하는 경우에는 차량 진출입구의 위치를 변경할 수 있다. ○차량출입이 허용된 구간이라도 다음 각 호의 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 대로급 도로 교차로로부터 40미터 이내, 중로급 도로 교차로로부터 10미터 이내의 구간 2. 보행로, 버스정차대, 가감속차선설치구간, 공원경계부, 완충녹지대 등 공공의 시설이 설치된 곳 ○도로 건너편 단지의 차량출입구로부터 40m 이상의 거리를 이격하여 설치하지 못하는 경우에는 십자형 교차로 한다.
		단지 내 차량동선	<ul style="list-style-type: none"> ○단지내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로와 접할 때 직각교차를 원칙으로 한다. ○단지내 부대복리시설 중 근린생활시설 등의 주차장은 간선도로에서의 직접 출입을 금한다. ○보행로와 교차하는 지점은 '보행자 우선구조' 로 조성한다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○공동주택용지의 단지내 주차장은 지하주차장 설치를 원칙(공공임대주택 제외)으로 하며 지상주차는 비상용, 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위해 10% 범위내에서 허용하며, 환경친화적 조성기법을 적용(단, 사람이 승하차하는 공간 제외)하도록 한다. ○지하주차장의 출구와 입구에는 자동차의 출입 또는 도로교통의 안전을 확보하기 위하여 경보

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			장치를 설치하고, 지하주차장은 썬큰 혹은 천창 등을 설치하여 자연채광이 가능하고 범죄예방에 도움이 될 수 있는 구조로 설계한다.
		단지 내 자전거 주차장	<ul style="list-style-type: none"> ○공동주택용지에는 「자전거이용 활성화에 관한 법률 시행령」에 따라 자전거 주차장을 확보하여야 한다. ○자전거 주차장의 설치 위치는 복지관, 관리소, 상가 건물, 주동, 어린이놀이터, 운동시설마다 1개소 이상 배치하여야 하며, 주동의 경우 필로티 및 출입구에 인접하여 설치한다. ○자전거 주차장의 세부 설치기준은 「자전거이용시설의 구조·시설 기준에 관한 규칙」의 규정에 따른다.
		보행 출입구	<ul style="list-style-type: none"> ○보행출입구 및 단지내 보행통로는 단지여건에 따라 자유롭게 조성하되 단지내 부대복리시설, 버스정류소, 공원, 학교 및 유치원 시설 등 보행유발요소로의 접근성을 고려하여 합리적으로 설치하도록 한다. ○보행출입구와 차도가 접하는 구간에는 ‘보행자 우선구조’로 조성하며, 도로와 표고 차이가 있을 경우 폭 1.5미터 이상과 경사도 8% 이내의 경사로 등을 설치하여야 한다.
-	D1~D4	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 획지는 지정된 곳으로 차량진출입을 할 수 없다. ○차량의 출입구는 지구단위계획 결정도에 별도의 내용이 없는 경우 획지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 획지의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○근린생활시설용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다.
-	공공시설, 기타시설 용지	대지 내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> ○결정도에 차량출입불허구간이 지정된 위치에서는 차량의 출입을 불허한다. ○차량출입구는 가급적 도로 위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치 할 것을 권장한다. ○면적 1,000제곱미터 이하의 대지에서는 차량출입허용구간 1개소마다 1개의 차량출입구만을 허용한다. ○학교시설, 주차장 등의 공공시설에는 장애인의 출입에 지장이 없도록 통로를 확보해야 한다.
		주차장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○공공시설용지 및 기타시설용지내 부설주차장은 기계식 주차장 및 기계식 주차장치에 의한 주차방식을 원칙적으로 금지하며 자주식 주차장으로 확보하여야 한다. ○대지 내 지하주차장을 설치할 경우 지하주차장 출입구의 시작점(경사로의 시작점 또는 카엘리베이터 입구)은 전면도로측 대지경계선에서 3m 이상 이격하여 설치하여야 한다. 단, 전면도로에서 건축선의 후퇴가 지정된 경우에는 그 벽면한계선(지정선) 또는 건축한계선(지정선)에서 3m 이상 이격하여야 한다. 이때 대지경계선에서 지하주차장 출입구의 시작점까지의 차량동선은 보도와 단차가 없도록 평탄한 구조로 조성하여야 한다. ○차량 출입시 운전자 측에서 도로 쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안 되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. ○주차장의 포장 재료는 투수성포장재를 사용하도록 권장한다.

※도시관리계획 지형도면 승인도면 : 게재 생략

원주시 고시 제2023-320호

원주 도시관리계획(근린공원20호) 결정(변경) 및 지형도면 고시

원주 도시관리계획(근린공원20호: 일산근린공원)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 의하여 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023년 9월 1일

원 주 시 장

가. 도시계획시설(공간시설) 결정(변경) 및 지형도면 조서

1) 도시계획시설(공원) 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	20	공원	근린 공원	원주시 일산동 산2-5일원	73,969.4	-	73,969.4	원주시고시 제1994-15호 (94. 6.15)	일산 공원

2) 도시계획시설(공원) 결정(변경) 사유서

도면번호	공원명	변경내용	변경사유
20	일산 근린	◆공원 내 시설계획변경 - 기반시설 : 4,703.0㎡ → 4,691.0㎡ - 조경시설 : 2,436.0㎡ → 2,253.0㎡ - 교양시설 : 0.0㎡ → 195.0㎡	◆ 공원 계획 변경(막구조 퍼걸러 설치)에 따른 세부면적 변경

나. 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 조서

1) 공원조성계획 결정(변경) 조서(총괄)

구분	부지면적(㎡)			구성비(%)			건축면적(㎡)						비고
							바닥면적(㎡)			연면적(㎡)			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	

구분	부지면적(m ²)			구성비(%)			건축면적(m ²)						비고	
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	바닥면적(m ²)			연면적(m ²)				
							기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
총 계	73,969.4	-	73,969.4	100.0	-	100.0	584.1	-	747.77	1,437.6	-	1,567.4		
공원 시설	기반 시설	4,703.0	감)12.0	4,691.0	6.4	감)0.1	6.3	-	-	-	-	-	-	
	조경 시설	2,436.0	감)183.0	2,253.0	3.3	감)0.2	3.1	-	-	-	-	-	-	
	휴양 시설	804.0	-	804.0	1.1	-	1.1	80	-	80	80	-	80	
	유희 시설	311.0	-	311.0	0.4	-	0.4	-	-	-	-	-	-	
	운동 시설	4,660.0	-	4,660.0	6.3	-	6.3	464.1	-	464.1	1317.6	-	1317.6	
	편익 시설	3,424.0	-	3,424.0	4.6	-	4.6	-	-	-	-	-	-	
	관리 시설	40.0	-	40.0	0.1	-	0.1	40	-	40	40	-	40	
	교양 시설	-	증)195.0	195.0	-	증)0.3	0.3	-	증)163.67	163.67	-	증)129.8	129.8	
	시설 계	16,378	-	16,378	22.2	-	22.2	584.1	증)163.67	747.77	1,437.6	증)129.8	1,567.4	
녹지 및 기타	57,591.4	-	57,591.4	77.8	-	77.8	-	-	-	-	-	-		

2) 공원조성계획 결정(변경) 사유서

시설구분	시설내용	변경내용	변경사유
기반시설	산책로, 광장 등	• 면적: 4,703.0㎡ → 4,691.0㎡, 감) 12.0㎡	• 공원 계획 변경(막구조 퍼걸러 설치)에 따른 세부면적 변경
조경시설	잔디마당, 물소리마당 등	• 면적: 2,436.0㎡ → 2,253.0㎡, 감) 183.0㎡	• 공원 계획 변경(막구조 퍼걸러 설치)에 따른 세부면적 변경
휴양시설	휴게쉼터, 데크쉼터 등	-	-
유희시설	어린이놀이터	-	-
운동시설	골프연습장	-	-
편익시설	주차장	-	-
관리시설	관리사무실 및 화장실	-	-
교양시설	야외무대, 막구조퍼걸러	• 면적: 0.0㎡ → 195.0㎡, 증) 195.0㎡	• 공원 계획 변경(막구조 퍼걸러 설치)에 따른 세부면적 변경
녹 지	녹 지	-	-

3) 세부시설 조서

구분	부호		시설명		부지면적(㎡)			구성비(%)			건축면적(㎡)						비고
											바닥면적(㎡)			연면적(㎡)			
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계					73,969.4	-	73,969.4	100.0	-	100.0	584.1	-	747.7	1,437.6	-	1,567.4	
시설계					16,378	-	16,378	22.2	-	22.2	584.1	-	747.7	1,437.6	-	1,567.4	
기 반 시 설	가-1	가-1	중앙광장		1,004.0	감)12.0	992.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			도로		3,699.0	-	3,699.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계				4,703.0	감)12.0	4,691.0	6.4	감)0.1	6.3	-	-	-	-	-	-	
조 경 시 설	나-1	나-1	잔디마당	잔디마당	1,920.0	-	1,737.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	나-2	나-2	물소리마당	물소리마당	516.0	증)195.0	516.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1		야외무대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

구 분	부호		시설명		부지면적(m ²)			구성비(%)			건축면적(m ²)						비 고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경	변경 후	바닥면적(m ²)			연면적(m ²)			
											기정	변경	변경후	기정	변경	변경 후	
	2	1	벽천	벽천	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	2	바닥분수	바닥분수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계				2,436.0	증)195.0	2,253.0	3.3	감)0.2	3.1	-	-	-	-	-	-	-
휴 양 시 설	다-1	다-1	휴게쉼터 1	휴게쉼터 1	364.0	-	364.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-2	다-2	휴게쉼터 2	휴게쉼터 2	9.0	-	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-3	다-3	휴게쉼터 3	휴게쉼터 3	9.0	-	9.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-4	다-4	휴게쉼터 4	휴게쉼터 4	69.0	-	69.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-5	다-5	휴게쉼터 5	휴게쉼터 5	16.0	-	16.0	-	-	-	80	-	80	80	-	80	-
	다-6	다-6	휴게쉼터 6	휴게쉼터 6	67.0	-	67.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-7	다-7	휴게쉼터 7	휴게쉼터 7	53.0	-	53.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-8	다-8	휴게쉼터 8	휴게쉼터 8	67.0	-	67.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-9	다-9	전망대	전망대	103.0	-	103.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	다-10	다-10	테크쉼터	테크쉼터	47.0	-	47.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	3	파고라	파고라	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4	4	앉음벽	앉음벽	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5	5	등의자	등의자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계				804.0	-	804.0	1.1	-	1.1	80	-	80	80	-	80	-
유 회	라	라	어린이 놀이터	어린이 놀이터	311.0	-	311.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

구분	부호		시설명		부지면적(m ²)			구성비(%)			건축면적(m ²)						비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	바닥면적(m ²)			연면적(m ²)			
											기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
시설	6	6	조합놀이대	조합놀이대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	7	7	트램폴린	트램폴린	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계				311.0	-	311.0	0.4	-	0.4	-	-	-	-	-	-	-
운동시설	마	마	골프연습장	골프연습장	4,660.0	-	4,660.0	-	-	-	464.1	-	464.1	1317.6	-	1317.6	-
	소 계				4,660.0	-	4,660.0	6.3	-	6.3	464.1	-	464.1	1317.6	-	1317.6	-
편익시설	바-1	바-1	주차장1	주차장1	1,724.0	-	1,724.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	바-2	바-2	주차장2	주차장2	1,700.0	-	1,700.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계				3,424.0	-	3,424.0	4.6	-	4.6	-	-	-	-	-	-	-
관리시설	사	사	화장실	화장실	40.0	-	40.0	-	-	-	40	-	40	40	-	40	-
	소 계				40.0	-	40.0	0.1	-	0.1	40	-	40	40	-	40	-
교양시설		아		야외무대	-	증)195.0	195.0	-	-	-	-	증)163.67	163.67	-	증)129.8	129.8	-
	소 계				-	증)195.0	195.0	-	증)0.3	0.3							
녹지및기타			녹지	녹지	57,591.4	-	57,591.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계				57,591.4	-	57,591.4	77.8	-	77.8	-	-	-	-	-	-	-

4) 도로 결정(변경) 조서(변경없음)

가) 총괄 조서

구 분	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	비 고
합 계	24개노선	2,085.1	3,699.4	
소로3류	-	2,015.1	3,312.4	
소로2류	-	70.0	387.0	

나) 도로 결정(변경) 조서(세부)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기 점	종 점	비고
	소로	3	1	1.5	36.5	54.8	산책로	전망대	소로 3-9	
	소로	3	2	1.5	24.1	36.2	산책로	서측경계부	소로 3-5	
	소로	3	3	1.5	159.0	238.5	산책로	소로3-4	전망대	
	소로	3	4	1.5	20.4	30.6	산책로	남측경계부	소로 3-3	
	소로	3	5	1.5	356.2	534.3	산책로	소로 3-2	소로 3-9	
	소로	3	6	1.5	126.2	189.3	산책로	소로 3-5	소로 3-9	
	소로	3	7	1.5	310.1	465.2	산책로	소로 3-9	소로 3-12	
	소로	3	8	1.5	30.1	45.2	산책로	북측경계부	소로 3-9	
	소로	3	9	1.5	388.7	583.1	산책로	소로 3-8	소로 2-109	
	소로	3	10	1.5	54.3	81.5	산책로	소로 3-7	소로 3-9	
	소로	3	11	2.0	85.0	170.0	산책로	소로 3-12	소로 3-9	
	소로	3	12	2.0	92.0	184.0	산책로	소로 3-16	소로 3-9	
	소로	3	13	2.0	17.9	35.8	산책로	소로 3-16	소로 3-16	
	소로	3	14	1.5	56.0	84.0	산책로	소로 3-16	소로 3-16	
	소로	3	15	2.0	38.7	77.4	산책로	소로 3-16	소로 3-16	
	소로	3	16	1.5	42.5	63.8	산책로	중앙광장	휴게쉼터7	
	소로	3	17	4.0	44.0	66.0	산책로	중앙광장	휴게쉼터6	
	소로	3	18	1.5	31.1	46.7	산책로	중앙광장	소로 3-17	
	소로	3	19	4.0	11.8	47.2	산책로	동측경계부	중앙광장	
	소로	3	20	2.0	5.3	10.6	산책로	휴게쉼터4	중앙광장	
	소로	3	21	2.0	61.6	123.2	산책로	동측경계부	중앙광장	
	소로	3	22	4.0	6.6	26.4	산책로	소로 3-21	휴게쉼터1	
	소로	3	23	7.0	17.0	119.0	산책로	동측경계부	주차장-1	
	소로	2	109	5.6	70.0	387.0	연결로	남측경계부	동측경계부	

다. 도시관리계획(근린공원20호) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 공고 제2023-2539호

원주 도시계획시설(소로1-228호)사업 공사완료 공고

원주 도시계획시설(소로1-228호)사업의 준공검사가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2023년 9월 1일

원 주 시 장

- 1. 사업시행지의 위치: 명륜동 254-20번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 원주 도시계획시설(소로1-228호)사업
 - 명칭: 원주 향교 진출입도로(소로1-228호) 개설공사
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명: 원주시장(도시재생과장)
 - 주소: 원주시 시청로 1(무실동)

4. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정폭원(m)	연장(m)	금회시행(m)	향후시행(m)	비고
소로1-228호	10~12	167	B=12, L=115	-	-

5. 사업의 착수 및 준공일

- 소로1-228호: 2019. 5. 1.~2022. 8. 17.

6. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

원주시 공고 제2023-2554호

**원주 도시계획시설[체육시설702호] 사업
시행자(변경)지정 및 실시계획(변경) 열람공고**

원주 도시계획시설(체육시설)사업 시행자(변경)지정 및 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 실시계획(변경)인가에 관한 주민·이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 9월 1일

원 주 시 장

□ 사업시행자(변경3차) 지정(국토계획법 제86조)

1. 사업시행지의 위치: 원주시 신림면 구학리 산47-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 원주 도시계획시설(체육시설)사업

나. 명칭: 오로라CC(대중제 18홀) 조성사업

3. 사업시행면적 또는 규모

가. 구역 면적

구분	시설결정(㎡)	금회시행(㎡)	비고
체육시설702호	844,783	844,783	

나. 토지이용계획(변경있음)

구분	계(㎡)	체육시설용지(㎡)	건축시설용지(㎡)	기반시설용지(㎡)	녹지용지(㎡)
기정	844,783	278,303	15,571	47,065	503,844
변경	844,783	253,407	15,258	87,028	489,090

다. 건축계획(변경있음)

구분		합계	클럽하우스	티하우스	관리동	캐디기숙사
기정	건축면적	4,938.01	3222.66	102.40	1,008.0	604.95
변경	건축면적	4,947.61	3222.66	112.00	1,008.0	604.95
기정	건축연면적	11,971.76	7,056.95	102.40	2,107.46	2,704.95
변경	건축연면적	11,981.36	7,056.95	112.0	2,107.46	2,704.95

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자: (주)구학파크랜드 대표 신학명,

나. 사업시행자 주소(변경있음)

(기정) 원주시 신림면 제원로 1425

(변경) 원주시 신림면 구학산로 1530-8

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제97조제3항의 규정에 의한 도시계획시설사업에 대한 실시계획(변경)인가의 신청일: 2023. 8. 28.

□ 실시계획(변경3차)인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치: 원주시 신림면 구학리 산47-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 원주 도시계획시설(체육시설)사업

나. 명칭: 오로라CC(대중제 18홀) 조성사업

3. 사업시행면적 또는 규모

가. 구역 면적

구분	시설결정(㎡)	금회시행(㎡)	비고
체육시설702호	844,783	844,783	

나. 토지이용계획(변경있음)

구분	계(㎡)	체육시설용지(㎡)	건축시설용지(㎡)	기반시설용지(㎡)	녹지용지(㎡)
기정	844,783	278,303	15,571	47,065	503,844
변경	844,783	253,407	15,258	87,028	489,090

다. 건축계획(변경있음)

구분	합계	클럽하우스	티하우스	관리동	캐디기숙사	
기정	건축면적	4,938.01	3222.66	102.40	1,008.0	604.95
변경	건축면적	4,947.61	3222.66	112.00	1,008.0	604.95
기정	건축연면적	11,971.76	7,056.95	102.40	2,107.46	2,704.95
변경	건축연면적	11,981.36	7,056.95	112.0	2,107.46	2,704.95

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 2021. 4. 30. ~ 2023. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

○ 일시 : 2023 9. 1~2023. 9. 18.

○ 장소 : 원주시청 도시계획과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (붙임)(변경있음)

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

■ 토지조서

순 번	소재지	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토 지 소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
합 계				862,917	844,783						
1	구학리	464	임	873	873	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	(주) 신한 은행	서울시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (잠실금융센터)	근저 당	
2	구학리	468	전	588	588	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
3	구학리	469	전	539	539	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
4	구학리	469-1	임	1,742	1,742	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
5	구학리	469-2	임	1,068	1,068	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
6	구학리	469-3	임	4,056	4,056	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
7	구학리	470	전	1,855	1,855	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
8	구학리	471	임	945	945	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
9	구학리	472	전	1,428	1,428	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
10	구학리	475	답	288	288	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
11	구학리	476	임	671	671	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
12	구학리	477	전	823	823	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
13	구학리	478	전	1,531	1,531	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
14	구학리	479	임	536	536	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
15	구학리	480	임	46,554	46,554	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
16	구학리	486-1	전	2,539	2,539	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
17	구학리	486-2	전	1,002	1,002	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
18	구학리	489	임	10,463	10,463	(주)구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
19	구학리	490	전	942	942	(주)구학	원주시 신림면		"		

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						파크랜드	제원로 1425				
20	구학리	491	임	922	922	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
21	구학리	492	대	360	360	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
22	구학리	493	임	1,312	1,312	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
23	구학리	494	임	8,787	8,787	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
24	구학리	495	답	5,441	5,441	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
25	구학리	496	답	4,347	4,347	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
26	구학리	497	답	1,117	1,117	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
27	구학리	498	전	2,241	2,241	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
28	구학리	499	대	119	119	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
29	구학리	500	전	797	797	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
30	구학리	502	전	2,969	2,969	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
31	구학리	503	전	3,131	3,131	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
32	구학리	505	전	479	479	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
33	구학리	506	전	324	324	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
34	구학리	507	대	248	248	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
35	구학리	508	답	410	410	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
36	구학리	509	전	559	559	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
37	구학리	510	전	453	453	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
38	구학리	511	답	552	552	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
39	구학리	512	답	1,712	1,712	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
40	구학리	513	답	294	294	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
41	구학리	514	답	688	688	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
42	구학리	515	답	238	238	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
43	구학리	516	답	1,484	1,484	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
44	구학리	517	답	473	473	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
45	구학리	518	답	3,471	3,471	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
46	구학리	519	전	251	251	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
47	구학리	520	전	707	707	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
48	구학리	521	전	370	370	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
49	구학리	522	임	57,557	57,557	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
50	구학리	523	전	228	228	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
51	구학리	523-1	전	1,693	1,693	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
52	구학리	524	답	1,861	1,861	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
53	구학리	525	대	559	559	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
54	구학리	526	답	5,117	5,117	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
55	구학리	527	전	1,646	1,646	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
56	구학리	528	전	2,774	2,774	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
57	구학리	529	임	10,512	10,512	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
58	구학리	612	전	1,719	1,719	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
59	구학리	625	임	3,455	3,455	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
60	구학리	627	전	3,765	3,765	㈜구학	원주시 신림면		"		

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						파크랜드	제원로 1425				
61	구학리	659	답	1,778	1,778	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
62	구학리	659-1	답	357	357	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
63	구학리	659-3	답	292	292	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
64	구학리	660-2	답	551	551	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
65	구학리	661-9	답	294	294	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
66	구학리	661-7	답	126	126	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
67	구학리	775	구	9,947	3,662	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
68	구학리	산22-3	임	9,460	9,460	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
69	구학리	산42	임	77,256	77,256	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
70	구학리	산45	임	19,438	19,438	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
71	구학리	산46	임	7,934	7,934	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
72	구학리	산47-4	임	123,868	123,868	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
73	구학리	산47-6	임	1,983	1,983	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
74	구학리	산48	임	17,058	17,058	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
75	구학리	산49	임	16,661	16,661	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
76	구학리	산52	임	46,314	46,314	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
77	구학리	산53	임	3,868	3,868	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
78	구학리	산54-1	임	135,750	135,750	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
79	구학리	산54-2	임	694	694	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
80	구학리	산54-3	임	1,289	1,289	㈜구학 파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
81	구학리	산54-4	임	3,570	3,570	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
82	구학리	산56	임	46,499	46,499	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
83	구학리	산57	임	12,099	12,099	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
84	구학리	산58	임	12,893	12,893	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"	지상권1974년부터39년	지상권만료
85	구학리	산59	임	1,983	1,983	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
86	구학리	산60	임	3,471	3,471	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
87	구학리	산61	임	11,306	11,306	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
88	구학리	산63-1	임	1,488	1,488	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
89	구학리	산63-2	임	32,231	32,231	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
90	구학리	산64-1	임	22,612	22,612	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
91	구학리	산65	임	25,091	13,242	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		
92	구학리	산76	임	1,171	1,171	㈜구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425		"		

■ 지장물조서
(기정)

순번	소재지	지번	지목	종류	구조 및 규격	수량	단위	토지 소유자		소유자		비고
								성명	주소	성명	주소	
1	원주시 신림면 구학리	산42	임	분묘		3	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			무연
2	“	산47-4	임	분묘		30	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
3	“	산48	임	분묘		5	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
4	“	산52	임	분묘		6	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
5	“	산53	임	분묘		1	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
6	“	산57	임	분묘		1	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
7	“	산58	임	분묘		3	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
8	“	산63-2	임	분묘		2	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
9	“	산65	임	분묘		12	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
10	“	480	임	분묘		1	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
11	“	489	임	분묘		2	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
12	“	494	임	분묘		2	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425			“
13	“	산45	임	분묘		6	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	염효숙	원주시 신림면 구학리 289	유연
14	“	산47-6	임	분묘		1	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	마순화	원주시 개운동 259-1	“
15	“	산48	임	분묘		1	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	한선일	원주시 신림면 구학리 190	“
16	“	산52	임	분묘		2	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	정규현	울산광역시 전하동 761-13	“
17	“	산65	임	분묘		6	기	(주)구학파크랜드	원주시 신림면 제원로 1425	염동원	경기도 군포시 산본동 1063	“

(변경)

순 번	소재지	지 번	지목	종류	구조 및 규격	수량	단위	토지 소유자		소유자		비고
								성명	주소	성명	주소	
1	해 당 사 항 없 음											

강릉시 고시 제2023-307호

무연고 사망자 공고

『장사 등에 관한 법률』 제12조 및 동법 시행령 제9조 규정에 따라 무연고 사망자의 유골을 처리하고, 동법 시행규칙 제4조의 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 연고자는 유골을 인수하시기 바랍니다.

2023년 8월 23일

강릉시 장

1. 사망자 인적사항

성명	생년월일 (성별)	등록기준지	사망일시	사망장소	비고 (처리방법)
		주소	사망원인	안치장소	
남봉철	61.07.10 (남)	서울특별시 동대문구 답십리로32길 14	2023.08.01	강릉시 옥천로19번길 29, 403호(옥천동)	화장 후 봉안당 안치
		강릉시 옥천로19번길 29, 403호(옥천동)	알콜성 간질환 (추정)	강릉시 사천면 청솔공원길 334 (강릉청솔공원)	

2. 공고기간 : 2023.8.23.~2023.9.22.(1개월)

3. 처리방법 : 화장 후 봉안당 안치

4. 납골기간 : 5년

5. 봉안 장소 : 강릉시 사천면 청솔공원길 334 강릉청솔공원

6. 사체(유골)의 특징 및 발생상황

- 기초생활수급자로 자택에서 사망 후 발견되어 강릉경찰서 수사 후 강릉아산병원 장례식장 안치 됨.

7. 연락처 : 강원도 강릉시청 생활보장과 (☎033-640-5138)

강릉시 고시 제2023-316호

주택건설사업계획변경(6차) 승인 고시

강릉시 연곡면 영진리 299-1번지 일원 코아루 휴티스 디오션 아파트 신축 주택건설사업계획에 대하여 「주택법」 제15조 규정에 따라 다음과 같이 주택건설사업계획을 변경(6차) 승인하였기에 고시합니다.

2023년 8월 28일

강릉시장

- 1. 사업의 명칭: 연곡면 영진리 299-1번지 일원 코아루 휴티스 디오션 아파트 신축공사
- 2. 사업주체의 성명(주소): (주)한국토지신탁 대표 최윤성, 김정선
(서울특별시 강남구 테헤란로 137)
- 3. 사업시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모
 - 가. 위 치: 강릉시 연곡면 영진리 299-1번지 일원
 - 나. 규 모
 - 1) 대지면적: 9,408.3㎡
 - 2) 연 면 적: 26,387.0112㎡
 - 3) 주택형별: 아파트 209세대
 - 4) 사업규모: 지상 18~25층
 - 5) 사 업 비: 50,444,532천원
- 4. 사업시행기간: 2021. 6. 21. ~ 2023. 11. 30.
- 5. 관계 법률에 의한 의제 처리사항
 - 가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조 개발행위허가(변경)
- 6. 금회 변경사항
 - 가. 사업기간 변경(당초: 2021. 6. 21. ~ 2023. 7. 31./ 변경: 2021. 6. 21. ~ 2023. 11. 30.)

※ 기타 자세한 사항은 강릉시청 주택과(☎640-5449)에 문의하시기 바랍니다.

강릉시 고시 제2023-317호

강릉 도시관리계획(한국폴리텍Ⅲ대학) 결정(경미한 변경) 및 세부시설
조성계획 결정(변경) 고시

1. 강원도 고시 제2010-138호(2010.4.30.)로 최초 결정된 강릉 도시관리계획(한국폴리텍Ⅲ대학)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따른 결정(경미한 변경)이 발생되어 「도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제2조 규정에 따라 도시계획시설(대학교) 세부시설조성계획을 결정(변경)하여 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 강릉시청 도시과(033-640-5243)에 비치하여 일반인과 이해관계인에게 보이고, 고시된 사항은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)을 통하여 확인할 수 있습니다.

2023. 8. 29.

강릉시장

가. 결정취지

- 학교시설 내 기존 건물인 본관동 및 실습동F를 철거하고 두 건물의 용도를 합친 복합관을 신축하여 모든 학생 및 직원들에게 더 나은 생활환경과 편의를 제공하고자 금회 도시계획 시설결정 및 세부시설 조성계획을 결정(변경)하고자 함.

나. 위 치 : 강릉시 노암동 779번지 일원

다. 강릉 도시관리계획 변경(결정) 조서 : 『별첨 1』 참조

라. 강릉 도시관리계획 변경(결정)도 : 실음생략

별첨 1

강릉 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 도시계획시설 결정(변경)조서

가. 학교시설

1) 학교시설(변경)조서(변경없음)

구 분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	④	학 교	한국 폴리텍Ⅲ대학	강릉시 노암동 779번지 일원	56,931	-	56,931	강원도고시 제2010-138호 (2010.4.30.)	

2) 토지이용계획(변경)

구 분	편 입 면 적(m ²)			구 성 비(%)			비고
	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	56,931	-	56,931	100.0	-	100.0	
건축부지	18,099	증)1,468	19,567	32.0	증)2.0	34.0	
기타시설부지	565	감)50	515	1.0	-	1.0	
운동장부지	12,258	감)4,268	7,990	21.0	감)7.0	14.0	
기반시설부지	11,922	증)2,693	14,615	21.0	증)5.0	26.0	
녹지부지	14,087	증)157	14,244	25.0	-	25.0	

2. 세부시설 조성계획(변경)조서

가. 건축계획 총괄조서(변경)

세부 시설명		건축면적(m ²)			연 면 적 (m ²)			비고
기 정	변 경	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
도서관 외 15동	도서관 외 14동	8,983.69	증)802.35	9,786.04	25,035.77	감)844.43	24,191.34	
		건 폐 율(%)			용 적 륜(%)			
		기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	비고
		15.78	증)1.41	17.19	43.98	감)1.49	42.49	

나. 건축 세부시설조성계획 총괄표(변경)

시설명	부지면적(m ²)			시설규모(m ²)						비고
	기 정	변 경	변 경 후	건축면적			건축연면적			
				기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합계	18,461	증)1,418	19,879	8,983.69	증)802.35	9,786.04	25,035.77	감)844.43	24,191.34	
교육 기본시설	10,892	증)1,642	12,534	6,099.75	증)502.12	6,601.87	16,691.60	감)705.81	15,985.79	
지원시설	7,207	감)174	7,033	2,760.34	증)300.23	3,060.57	8,220.57	감)139	8,081.95	
기타시설	362	감)50	312	123.60	-	123.60	123.60	-	123.60	

다. 건축 세부시설조성계획 조서(변경)

시설명	세부시설명		부지면적(m ²)			시설규모(m ²)					
	기정	변경	기정	변경	변경 후	건축면적			건축연면적		
						기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후
합계			18,461	증)1,418	19,879	8,983.69	증)802.35	9,786.04	25,035.77	감)844.43	24,191.34
교육 기본 시설	소계		10,892	증)1,642	12,534	6,099.75	증)502.12	6,601.87	16,691.60	감)705.81	15,985.79
	본관동	-	1,512	감)1,512	-	800.00	감)800.00	-	2,612	감)2,612	-
	도서관	도서관	824	-	824	480.00	-	480.00	1,170.00	-	1,170.00
	실습동D	실습동D	2,003	-	2,003	935.27	증)28.46	963.73	2,793.04	-	2,793.04
	실습동E	실습동E	701	-	701	414.36	증)15.15	429.51	828.72	-	828.72
	실습동F	-	2,387	감)2,387	-	1,674.00	감)1,674	-	5,822	감)5,822	-
	수중 실습동A	수중 실습동A	1,017	-	1,017	541.04	증)63.12	604.16	1,008.92	-	1,008.92
	수중 실습동B	수중 실습동B	1,553	-	1,553	858.51	-	858.51	1,416.31	-	1,416.31
	나노동	나노동	895	감)101	794	396.57	증)7.50	404.07	1,040.61	-	1,040.61
	-	복합관	-	증)5,642	5,642	-	증)2,861.89	2,861.89	-	증)7,728.19	7,728.19
지원 시설	소계		7,207	감)174	7,033	2,760.34	증)300.23	3,060.57	8,220.57	감)138.62	8,081.95
	기숙사동A	기숙사동A	2,772	감)174	2,598	946.12	증)128.64	1,074.76	3,192.84	-	3,192.84
	기숙사동B	기숙사동B	597	-	597	341.74	증)57.76	399.50	1,314.98	감)172.38	1,142.60
	기숙사동C	기숙사동C	2,260	-	2,260	800.00	-	800.00	2,680.50	-	2,680.50
	식당동	식당동	1,578	-	1,578	672.48	증)113.83	786.31	1,032.25	증)33.76	1,066.01
기타 시설	소계		362	감)50	312	123.60	-	123.60	123.60	-	123.60
	수위동	수위동	62	-	62	36.21	-	36.21	36.21	-	36.21
	가스 사용시설	가스 사용시설	179	감)50	129	46.39	-	46.39	46.39	-	46.39
	가스 저장실	가스 저장실	61	-	61	20.00	-	20.00	20.00	-	20.00
	그라인딩실	그라인딩실	60	-	60	21.00	-	21.00	21.00	-	21.00

강릉시 공고 제2023-1556호

강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안) 열람 공고

강릉 경포2지구 내 지역여건변화에 따른 일부 변경사항을 반영하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조 규정에 의거 입안한 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안)에 대하여 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고 합니다.

2023. 8. 24.

강릉시장

1. 열람목적: 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안)에 대한 주민의견청취

2. 계획의 개요

가. 건 명: 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안)

나. 위 치: 강릉시 안현동, 저동, 초당동, 강문동, 송정동, 견소동 일원

다. 변경사유: 경포2지구 내 지역여건변화에 따라 일부 토지이용계획 조정 및 건축물 허용용도, 높이계획 등을 변경함으로써 토지의 효율적 관리 및 개발을 도모하고 지역주민의 삶의 질 향상과 공공복리 증진에 기여하고자 함.

라. 도시관리계획 결정(변경)(안)

1) 용도지역 : 계획관리지역(변경없음)

2) 지구단위계획구역 결정(변경)(안)

- 경포2지구 면적변경 (A=2,110,471㎡ → 2,110,485㎡, 증14㎡)

3) 지구단위계획 결정(변경)(안)

가) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)

나) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)

다) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)

라) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)

※ 게재생략, 세부내용은 공람장소에 비치된 도서 참조

3. 주민열람 및 의견제출

가. 열람기간 : 2023. 8. 24. ~ 2023. 9. 11. (14일이상)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

다. 의견제출 : 열람 공고 기간 내 강릉시 도시과에 의견서 서면 제출

4. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 비치)

5. 기타 자세한 문의사항은 강릉시 도시과(☎033-640-5369)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

의 건 서

건 명	<input type="checkbox"/> 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획구역 등) 결정(변경)(안) 열람 공고		
의견제출 대상지		제출일	2023. . .
제출인	성명	(서명 또는 인)	연락처
	주소		

의견작성

동해시 고시 제2023-88호

동해 도시계획시설(도로:소로 3-91호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시

강원도고시 제81호(1981.7.20.)로 최초 시설 결정되고, 동해시고시 제82호(2023.08.18.)로 변경 결정된 동해 도시계획시설(도로:소로 3-91호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 9월 1일

동 해 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 (변경없음)
 - 가. 동해시 부곡동 49-76번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 가. 종 류 : 동해 도시계획시설(도로:소로 3-91호선) 사업
 - 나. 명 칭 : 부곡동 소방도로 확보 도시계획도로 개설공사
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
 - 가. 성 명 : 동해시장 (도시정비과장)
 - 나. 주 소 : 강원특별자치도 동해시 천곡로 77
- 4. 사업의 면적 또는 규모 (변경)
 - 사업면적 : [기정] A = 805㎡ ⇒ [변경] A = 816㎡
 - 도로개설 : L = 114m, B = 6~10m

구 분	시 설 종 류					금회시행 (m)	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)	총연장(m)		
도로	소로	3	91	6~10	114	114	-

- 5. 사업의 착수·준공예정일 (변경)
 - 가. 기 정 : 2023.05.12. ~ 2023.10.31.
 - 나. 변 경 : 2023.05.12. ~ 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명 및 주소

연번	소재지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자				
						성 명	주 소	소유권 이외권리		비고
								성명	주소	
1	부곡동	49-76	대	52	37	동해시				기정
	부곡동	49-76	대	52	43	동해시				변경
2	부곡동	54-1	전	241	53	동해시				기정
	부곡동	54-1	전	241	42.3	동해시				변경
3	부곡동	54-2	전	96	7	동해시				기정
	부곡동	54-2	전	96	-	동해시				변경
4	부곡동	54-3	전	215	150	(국)기획재정부				기정
	부곡동	54-3	전	215	161.4	기획재정부				변경
5	부곡동	54-4	대	59	40	기획재정부				기정
	부곡동	54-4	대	59	31.5	기획재정부				변경
6	부곡동	54-8	대	271	180	동해시				기정
	부곡동	54-8	대	271	180	동해시				변경
7	부곡동	54-9	대	147	115	동해시				기정
	부곡동	54-9	대	147	115	동해시				변경
8	부곡동	54-11	대	28	1	기획재정부				기정
	부곡동	54-11	대	28	2.1	기획재정부				변경
9	부곡동	54-24	대	38	10	동해시				기정
	부곡동	54-24	대	38	21	동해시				변경
10	부곡동	54-29	대	292	83	기획재정부				기정
	부곡동	54-29	대	292	77.7	기획재정부				변경
11	부곡동	54-33	대	88	1	기획재정부				기정
	부곡동	54-33	대	88	-	기획재정부				변경
12	부곡동	54-39	대	140	95	동해시				기정
	부곡동	54-39	대	140	105	동해시				변경
13	부곡동	443-4	하천	1,306	29	기획재정부				기정
	부곡동	443-4	하천	1,306	31	기획재정부				변경
14	부곡동	443-39	하천	231	4	기획재정부				기정
	부곡동	443-39	하천	231	6	기획재정부				변경
합 계				3,204	805				총 14필지	기정
합 계				3,204	816				총 12필지	변경

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

: 도시계획시설사업 완료 후 해당시설(토지 및 공공시설)은 관리청에 무상귀속 됨.

※ 기타 관계도서 게재 생략. [동해시청 도시정비과(☎033-530-2123)]

태백시 고시 제2023-76호

태백 도시관리계획(지구단위계획구역)결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인고시

- 태백시 장성동 159-31번지 일원의 도시관리계획(지구단위계획구역)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(경미한 변경)하고, 같은 법 제32조, 같은 법 시행령 제27조 및 「토지이용규제기본법」 제8조, 강원특별자치도 사무위임조례 제2조 규정에 의거 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.
- 관계도서는 태백시청 도시과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2023년 08월 28일

태 백 시 장

1. 도시관리계획 결정(경미한 변경) 취지

- 사업계획변경(난방방식변경)으로 인한 태백 장성 생활 SOC복합시설 부지의 지구단위계획 변경으로 실시한 지적(현황·분할)측량 결과 반영에 따른 지구단위계획구역 면적 변경
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제25조제4항제2호에 해당하여 도시관리계획(지구단위계획구역)경미한 변경사항임.

2. 도시관리계획(지구단위계획구역) 결정(경미한 변경)조서

가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(경미한 변경)조서

1) 지구단위계획구역 결정(경미한 변경)조서

구분	구역명	위 치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
사업방식 변경에 따른 지구단위계획구역 조정	태백 장성 생활 SOC 복합시설 지구단위계획구역	태백시 장성동 159-31번지 일원	12,609	감)373.1	12,235.9	태고 제2021-42호 (2021.5.14.)	-

■ 지구단위계획구역 결정(경미한 변경)사유서

구 분	위 치	면 적 (㎡)	결 정 사 유
사업방식 변경에 따른 지구단위계획구역 조정	태백시 장성동 159-31번지 일원	12,235.9	사업구역 내 난방방식변경으로 실시한 지적(현황·분할)측량 결과 반영에 따른 지구단위계획구역 면적 변경

나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정조서

- 1) 용도지역 · 용도지구의 세분 및 세분된 용도지역 · 용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서
 - 가) 용도지역에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
계		12,609.0	감)373.1	12,235.9	100.0	
상업지역	소 계	338.0	감)143.0	195.0	1.6	
	일반상업지역	338.0	감)143.0	195.0	1.6	
주거지역	소 계	12,271.0	감)230.1	12,040.9	98.4	
	제2종일반주거지역	12,271.0	감)230.1	12,040.9	98.4	

- 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
해당사항없음 -

- 3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
 - 가) 복합시설용지

도면 번호	가구 번호	기정면적(m ²)	획 지				비 고
			획지번호	위 치	변경면적(m ²)	용 도	
계		12,609.0	-	-	12,235.9	-	-
A	1	12,609.0	A-1	태백시 장성동 159-31번지 일원	12,235.9	복합시설용지	

- 4) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 도시관리계획 결정조서
 - 가) 복합시설용지

구분	도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용
			용 도	허 용	
기정	A-1	태백시 장성동 159-31번 지 일원	용 도	허 용	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제54조 및 「태백시 도시 계획조례」 제26조의2에 의거 주거지역 내 허용 가능한 시설
				불 허	• 허용용도 이외의 용도
			건폐율		• 60% 이하
			용적률		• 250% 이하
			높 이		• 10층 이하
			형태 및 색채		• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연친화적 색채를 권장
건축선		• 인접대지경계선으로부터 3m			
변경	A-1	태백시	용 도	허 용	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제54조 및 「태백시 도시

장성동 159-31번 지 일원		계획조례」 제26조의2에 의거 주거지역 내 허용 가능한 시설
	불 허	• 허용용도 이외의 용도
	건폐율	• 60% 이하
	용적률	• 250% 이하
	높 이	• 10층 이하
	형태 및 색채	• 주변 경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연친화적 색채를 권장
	건축선	• 인접대지경계선으로부터 3m

3. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 도서: 게재생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면은 토지이음 홈페이지 (<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능함.

4. 관련 도서는 태백시청 도시과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시과 도시계획팀(T.033-550-2132)으로 문의하시기 바랍니다.

속초시 고시 제2023-121호

속초 도시계획시설(도로: 대로3-2호선, 교통광장 7호) 실시계획인가(변경) 고시

속초 도시계획시설(도로: 대로3-2호선, 교통광장 7호)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의한 실시계획(변경)인가 하였기에, 같은 법 제 91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 실시계획인가 사항을 고시합니다.

2023년 8월 28일

속 초 시 장

- 1. 사업시행지의 위치: 속초시 동명동 450-48번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획시설(도로: 대로3-2호선, 교통광장 7호선)
 - 명칭: 도시계획시설(도로: 대로3-2호선, 교통광장 7호선) 개설공사
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명: (주)하나자사신탁
 - 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층
- 4. 사업의 면적 또는 규모

시설명	시설의 세분	결정규모	금회 사업규모	비고
도로	대로3-2호선	L=340m, B=25~29.5m	L=37.4m, B=29.5m	
광장	교통광장 7호	A=3,248㎡	L=32.2m, A=124㎡	

- 5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - (당초)실시계획인가일 ~ 2023. 8. 31.
 - (변경)실시계획인가일 ~ 2023. 10. 31.

6. 법 제 99조의 규정에 의한 공공시설 등의 구축 및 양도에 관한 사항

시설명	시설의 세분	결정규모	금회 사업규모	비고
도로	대로3-2호선	L=37.4m, B=29.5m	155㎡	도시계획시설 내 설치되는 모든 구조물 또한 귀속
광장	교통광장 7호	L=32.2m, A=124㎡	124㎡	

삼척시 고시 제2023-130호

삼척 도시계획시설(공공문화체육시설: 1호 공공청사)사업 실시계획 인가 고시

삼척시 고시 제2023-130호(2023. 9. 1.)로 삼척 도시계획시설(공공문화체육시설: 1호 공공청사)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조 및 시행령 제100조에 의거하여 고시합니다.

2023년 9월 1일

삼 척 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 강원 삼척시 교동 695번지 일원 (삼척시청 별관 일원)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종류 : 삼척 도시계획시설(공공문화체육시설: 1호 공공청사)사업
- 나. 명칭 : 청사 별관 주차장 확장공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성명 : 삼척시장(회계과장)
- 나. 주소 : 강원특별자치도 삼척시 중앙로 296(교동)

4. 사업의 규모

구 분	시 설 명	실시계획인가		최종 결정일
		기조성	금회조성	
공공문화 체육시설	1호 공공청사	22,140㎡	795.6㎡	삼척시 고시 제2022-19호(2022. 2. 11.)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 가. 착수예정일 : 2023. 09. 01.
- 나. 준공예정일 : 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

■ 토지조서

순 번	토지소재지		지목	면적(m ²)		소유자		소유권이외의권리			비 고
	위치	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리 관계	
1	교 동	695	대	23,314	795.6	삼척시	공				
합 계				23,314	795.6						

※ 기타(물건 등) : 위 토지상에 소재한 지장물 등 일체를 포함

7. 『국토계획법』 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

■ 토지조서(대로3-2호선, 교통광장 7호)

○ 당초

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(㎡)			소유자 및 관계인		소유권 이외의 권리		비고
					도로	광장	계	성명	주소	성명	주소	
1	동명동	81-1	도	7689	-	3	3	국 (국토해양부)				
2	"	365-11	대	54	-	36	36	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층			
3	"	365-12	대	10	-	1	1	(주)하나자산신탁				
4	"	365-14	대	6	-	4	4	(주)하나자산신탁				
5	"	365-10	대	106	-	54	54	(주)하나자산신탁				
6	"	450-47	대	119	-	20	20	(주)하나자산신탁				
7	"	450-48	대	155	39	6	45	(주)하나자산신탁				
8	"	450-50	대	358	72	-	72	(주)하나자산신탁				
9	"	450-51	도	298	8	-	8	(주)하나자산신탁				
10	"	450-52	대	83	36	-	36	(주)하나자산신탁				
계				8,878	155	124	279					

○ 변경

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적	사업면적(㎡)			소유자 및 관계인		소유권 이외의 권리		비고
					도로	광장	계	성명	주소	성명	주소	
1	동명동	81-1	도	7596	-	3	3	국 (국토해양부)				
2	"	365-11	대	38	-	38	38	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층			
3	"	365-12	대	10	-	1	1	(주)하나자산신탁				
4	"	365-14	대	4	-	4	4	(주)하나자산신탁				
5	"	365-10	대	53	-	53	53	(주)하나자산신탁				
6	"	450-47	대	19	-	19	19	(주)하나자산신탁				
7	"	450-48	대	45	39	6	45	(주)하나자산신탁				
8	"	450-50	대	72	72	-	72	(주)하나자산신탁				
9	"	450-51	도	8	8	-	8	(주)하나자산신탁				
10	"	450-52	대	80	36	-	36	(주)하나자산신탁				
계				7,925	155	124	279					

삼척시 공고 제2023-1401호

원덕 임원 도시계획도로(소로3-44호선) 개설공사
실시계획(안) 열람공고

삼척시 고시 제2022-19호(2022.02.11.)로 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인 고시 된 삼척 원덕 임원 도시 계획시설(도로: 소로3-44호선)개설공사에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획인가(안) 열람공고 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보 상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의거 사업인정에 관한 주민·이해관계인 등 의 의견을 듣기 위해 다음과 같이 열람공고 하오니, 의견이 있을 시 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시 기 바랍니다.

2023년 9월 1일

삼 척 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 : 삼척시 원덕읍 임원리 144-4번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 도시계획시설(교통시설: 도로)사업
 - 나. 명칭 : 원덕 임원 도시계획도로(소로3-44호선) 개설공사
- 3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성명 : 삼척시장(도시과장)
 - 나. 주소 : 강원특별자치도 삼척시 중앙로 296 (교동)
- 4. 사업의 규모
 - 가. 대지면적 : 846㎡
 - 나. 사업규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
신규	소로	3	44	6	국지 도로	107.6	중로3-1 임원리144-4	임원천 임원리 1208-64	일반 도로	위너스모텔	삼척시 고시 제2022-19호 (2022.02.11.)	

- 5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가. 사업착수일 : 2023. 9. 1.

나. 준공예정일 : ~ 2024. 5. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

가. 일시 : 2023. 9. 1. ~ 2023. 9. 18.(17일간)

나. 장소 : 삼척시청 도시과(☎ 033-570-3878)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)

■ 수용되거나 사용할 토지의 세목조서(변경)

※ 기타(물건 등) : 위 토지상에 소재한 지장물 등 일체를 포함

순번	토지소재지		지목	면적(m ²)		소유자		이해관계인	
	위치	지번		대장면적	편입면적	주소	성명	주소	성명
1		144-4	대	32	30	삼척시			
2		144-2	대	85	2	강원 삼척시 원덕읍 임원중앙로 **	이*자		
3	원 덕 읍 임 원 리	143-3	대	9	3	강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	최*희	강원 강릉시 노암동 245-*, **아파트	김*명
								강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	김*희
								강원 속초시 중앙동 471-***	김*희
								강원 평창군 봉평면 평촌리 ***	김*현
								강원 삼척시 근덕면 상맹방리 **	김*선
								강원 강릉시 포남동 ****	김*정
								강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	김*호
4		62-6	도	599	2	건설부			
5		150	대	10	2	강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	김*열	강원 삼척시 원덕읍 임원중앙로 1*-8, ***호	최*란
6		62-20	도	8	1	건설부			
7		149-16	도	167	160	삼척시			
8		65-11	구	212	98	환경부			
9		65-9	구	154	1	강원도			
10		149-17	대	79	62	삼척시			
11		1208-139	천	36	30	환경부			
12		149-18	대	28	15	삼척시			

순 번	토지소재지		지목	면적(m ²)		소유자		이해관계인		
	위치	지번		대장 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	
13	원 덕 읍 임 원 리	1208-64	체	462	1	환경부				
14		142	도	579	43	삼척시				
15		143-2	대	70	67	삼척시			강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	최*희
									강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	김*희
									강원 속초시 중앙동 471-****	김*희
									강원 삼척시 근덕면 상맹방리 **	김*선
									강원 강릉시 포남동 ****	김*정
									강원 삼척시 원덕읍 임원리 ***	김*호
16		144-5	대	4	4	삼척시				
17		62-21	도	9	8	건설부				
18		150-1	대	15	14	삼척시				
19		148-1	대	13	5	삼척시				
20		98-6	도	30	14	건설부				
21		149	대	392	2	강원 삼척시 원덕읍 임원본촌길 29-**	전*만			
22	149-19	잡	205	201	강원 삼척시 원덕읍 임원항구로 15-**	박*옥				
23	149-11	잡	456	37	강원 삼척시 원덕읍 임원항구로 15-**	박*옥				
24	149-8	대	109	31	강원 삼척시 원덕읍 임원리 149-*	장*자				
25	1208-66	대	33	3	강원도					
26	1208-138	천	8	8	환경부					
27	144-1	대	58	2	강원 삼척시 원덕읍 임원리 중앙로 **	이*자				
합 계				3,862	846					

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

영월군 공고 제2023-1208호

영월 군계획시설(장사시설)사업 실시계획 변경(안) 열람·공고

1. 강원도고시 제1997-234(1997.9.18.)호로 결정된 영월 군계획시설(장사시설)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따라 실시계획 변경(안)을 열람·공고 합니다.
2. 사업시행구역안의 토지 또는 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람하시고 의견이 있으신 분은 열람기간내 우리군(도시과 033-370-2060)에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 23일

영 월 군 수

가) 사업시행지의 위치

- 강원특별자치도 영월군 주천면 신일리 산264번지 일원

나) 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 영월 군계획시설(장사시설)사업
- 명칭 : 주천 물미묘원 봉안당 신축공사

다) 사업시행의 면적 및 규모(변경)

토지이용현황 (㎡)	지목별		합계	도로	전	임야	묘지			
	면적	기정	40,780	2,264	711	1,347	36,458			
		증감	증)3,505	-	증)324	증)3,037	증)144			
변경		44,285	2,264	1,035	4,384	36,602				
토지이용계획 (㎡)	용도별		합계	묘지 용지	관리시설 용지	봉안당 용지	주차장 용지	녹지 용지	도로 용지	보행자 도로용지
	면적	기정	40,780	16,316	1,490	-	339	17,739	4,896	-
		증감	증)3,505	-	-	증)1,012	증)1,372	증)665	-	증)456
변경		44,285	16,316	1,490	1,012	1,711	18,404	4,896	456	

라) 사업시행자의 성명 또는 주소

- 성명 : 영월군수
- 주소 : 영월군 영월읍 하송로 64

평창군 고시 제2023-131호

평창 군계 획시 설(진부 소로2-25호)사 업 실 시 계 획(변 경)인 가 고 시

평창군고시 제2020-162호(2020. 6. 30.)로 실시계획인가 고시한 군계 획시 설(도로:진부 소로2-25호) 사 업에 대하 여 변 경사 항이 있 어 「국 토의 계 획 및 이 용에 관 한 법 률」 제88조 및 동 법 시 행 령 제97조에 따 라 실 시 계 획(변 경)인 가를 하 고 동 법 제91조 및 동 법 시 행 령 제100조에 따 라 아 래와 같 이 고 시합 니다.

2023년 9월 1일

평 창 군 수

가. 사 업시 행 지의 위 치 : 평창군 진부면 하진부리 8-4번지 일원

나. 변 경 사 유 : 진부 소로3-63호가 취 소되 고 소로2-25호에 편 입되 어 연 장이 증 가됨.

다. 사 업의 종 류 및 명 칭 (변 경)

- 종 류 : 도시계획도로 개설사업
- 명 칭 : 장기미집행 도시계획도로(진부 소로2-25호, 소로3-63호선) 개설사업
→ 장기미집행 도시계획도로(진부 소로2-25호선) 개설사업

라. 사 업의 면 적 또는 규 모

노선명	전체			기시공		금회시공			향후시공	
	연장(m)		폭(m)	연장(m)	폭(m)	연장(m)		폭(m)	연장(m)	폭(m)
	당초	변경				당초	변경			
진부 소로 2-25호	775.3	826.0	8.0	-	-	775.3	826.0	8.0	-	-

마. 사 업시 행 자의 성 명 및 주 소

- 시 행 자 : 평창군수(도시과)
- 주 소 : 강원도 평창군 평창읍 군청길 77

바. 사 업의 착 수예 정 일 및 준 공예 정 일

- 사 업착 수일 : 실 시 계 획 인 가 일
- 준 공예 정 일 : 2024년 12월 31일

사. 수 용 또는 사 용 할 토 지 · 지 번 · 지 목 및 면 적, 소 유 권 과 소 유 권 이 외 의 권 리 의 명 세 및 그 소 유 자 · 권 리 자 의 성

명·주소 : 붙임 참조 (변경)

붙임 : 편입 토지 조서(변경) 1부.

편 입 용 지 조 서(변경)

강원도 평창군 진부면 하진부리

번호	지번		지목	지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자현황		소유권의 권리			비고
	이전	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	8-8	8-8	답	147	147	23	23	국	건설교통부				
2	8-4	8-4	답	27	27	27	27	국	건설교통부				
3	8-13	8-13	도	19	19	5	5	공	평창군				
4	8-12	8-15	전	513	86	87	86	공	평창군				
5	8	8-14	답	1,112	198	199	198	공	평창군				
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
계						341	339						

편 입 용 지 조 서(변경)

강원도 평창군 진부면 상진부리

번호	지번		지목	지적 (㎡)		편입면적(㎡)		소유자현황		소유권외 권리			비고
	이전	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	250-35	250-105	전	785	167	169	167	공	평창군				
2	250-34	250-103	전	996	196	197	196	공	평창군				
3	250-39	250-108	전	880	128	127	128	공	평창군				
4	250-10	250-98	전	1,197	142	143	142	공	평창군				
5	250-33	250-102	전	1,205	109	107	109	공	평창군				
6	250-32	250-101	전	1,111	75	77	75	공	평창군				
7	250-40	250-109	전	467	28	28	28	공	평창군				
8	250-37	250-107	전	862	8	8	8	공	평창군				
9	250-9	250-97	전	1,154	48	48	48	공	평창군				
10	250-8	250-96	전	2,575	540	540	540	공	평창군				
11	250-90	250-110	전	3,558	468	470	468	공	평창군				
12	250-4	250-94	전	678	137	138	137	공	평창군				
13	250-3	250-92	전	562	153	151	153	공	평창군				
14	249-10	249-42	전	972	1	2	1	국	기획재정부				
15	250-15	250-99	대	387	73	72	73	공	평창군				
16	249-8	249-40	대	261	152	147	152	국	기획재정부				
17	249-31	249-31	전	49	49	49	49	국	기획재정부				
18	249-6	249-39	전	724	47	46	47	국	기획재정부				
19	249-7	249-45	전	478	311	321	311	국	기획재정부				
20	1306-31	1306-106	전	4,141	42	168	42	공	평창군				
		1306-105	전		544		15	공	평창군				
		1306-134	전		113		113	공	평창군				
21	1306-52	1306-52	대	232	232	67	67	공	평창군				

편 입 용 지 조 서(변경)

강원도 평창군 진부면 상진부리

번호	지번		지목	지적 (㎡)		편입면적(㎡)		소유자현황		소유권의 권리			비고
	이전	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계	
22	1306-29	1306-133	전	1,322	29	38	29	공	평창군				
23	1306-50	1306-50	전	237	237	169	169	공	평창군				
24	1306-51	1306-51	전	526	526	143	143	공	평창군				
25	1306-79	1306-135	답	928	11	15	11	박의동	강원도 평창군 진부면 상월거문로 394-48		미등기		
26	1306-80	1306-80	도	154	154	110	110	공	평창군				
27	1306-26	1306-26	구	728	728	42	42	공	평창군				
28	1306-25	1306-25	답	628	599	172	172	박의동	강원도 평창군 진부면 상월거문로 394-48				
29	1306-24	1306-132	전	698	167	162	167	공	평창군				
30	1306-19	1306-130	전	2,896	515	496	515	공	평창군				
31	1306-16	1306-121	잡	6,102	4,161	654	164	공	평창군		미등기		
		1306-16	잡		1,643		489	공	평창군				
32	1306-17	1306-136	전	1,074	2	6	2	공	평창군				
		1306-128	전		4		4	공	평창군				
33	280-6	280-59	잡	3,679	549	526	549	국	국방부		미등기		
34	280-4	280-57	전	476	3	2	3	국	기획재정부		미등기		
35	280-3	280-56	전	436	34	32	34	국	기획재정부		미등기		
36	245-24	245-60	전	7,244	573	635	573	국	기획재정부		미등기		
		245-55	전		1,310		52	국	기획재정부				
계						6,277	6,297						

평창군 공고 제2023-133호

하진부지구 풍수해생활권 종합정비사업 실시계획의 수립 및 공고

「자연재해대책법」 제14조의2 및 같은 법 시행령 제12조의2에 따라 하진부지구 풍수해생활권 종합정비사업 실시 계획을 다음과 같이 수립 공고하고, 본 공고 내용에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제43조에 따른 군관리계획(시설:도로, 유수지)결정(변경) 고시, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 91조에 따라 실시계획인가 내용을 고시합니다.

2023년 9월 1일

평 창 군 수

1. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 풍수해생활권 종합정비사업(자연재해위험개선지구)
- 사업의 명칭 : 하진부지구 풍수해생활권 종합정비사업
- 사업의 위치 : 강원특별자치도 평창군 진부면 하진부리, 상진부리 일원 (붙임1 참조)

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자의 성명 : 평창군수
- 사업시행자의 주소 : 강원특별자치도 평창군 평창읍 군청길 77

3. 사업의 면적 또는 규모

- 면적 : A=22,289㎡
- 사업규모 :

<ul style="list-style-type: none"> · 소하천정비 <ul style="list-style-type: none"> - 면외동천(소하천) : 축제 및 보축 959 m, 복개철거: 70m, 교량 재가설 : 3개소 구하도정비 L=100 m - 하진부천(소하천) : 보축 55 m 교량 재가설 : 1개소 	<ul style="list-style-type: none"> · 내수재해예방 <ul style="list-style-type: none"> - 우수관로 정비 : 6,022m - 배수펌프신설 : 1개소(Q = 95㎥/min), 유수지 1개소, 우수저류지 : V=9,100 ㎥ · 하천재해예방 <ul style="list-style-type: none"> - 오대천(지방하천) : 하도정비 (A=48,954㎡, V=25,573㎥)
---	--

4. 사업 착수예정일 및 준공예정일

- 사업 착공예정일 : 2023년 10월
- 사업 준공예정일 : 2025년 12월

5. 수용 또는 사용할 토지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임2 참조

6. 열람기간 및 장소(실시설계 도서)

- 열람기간 : 공고일로부터 15일간
- 열람장소 : 평창군청 건설과, 진부면사무소 건설환경팀 비치

7. 「자연재해대책법」 제14조의2항에 따라 의제 하는 사항

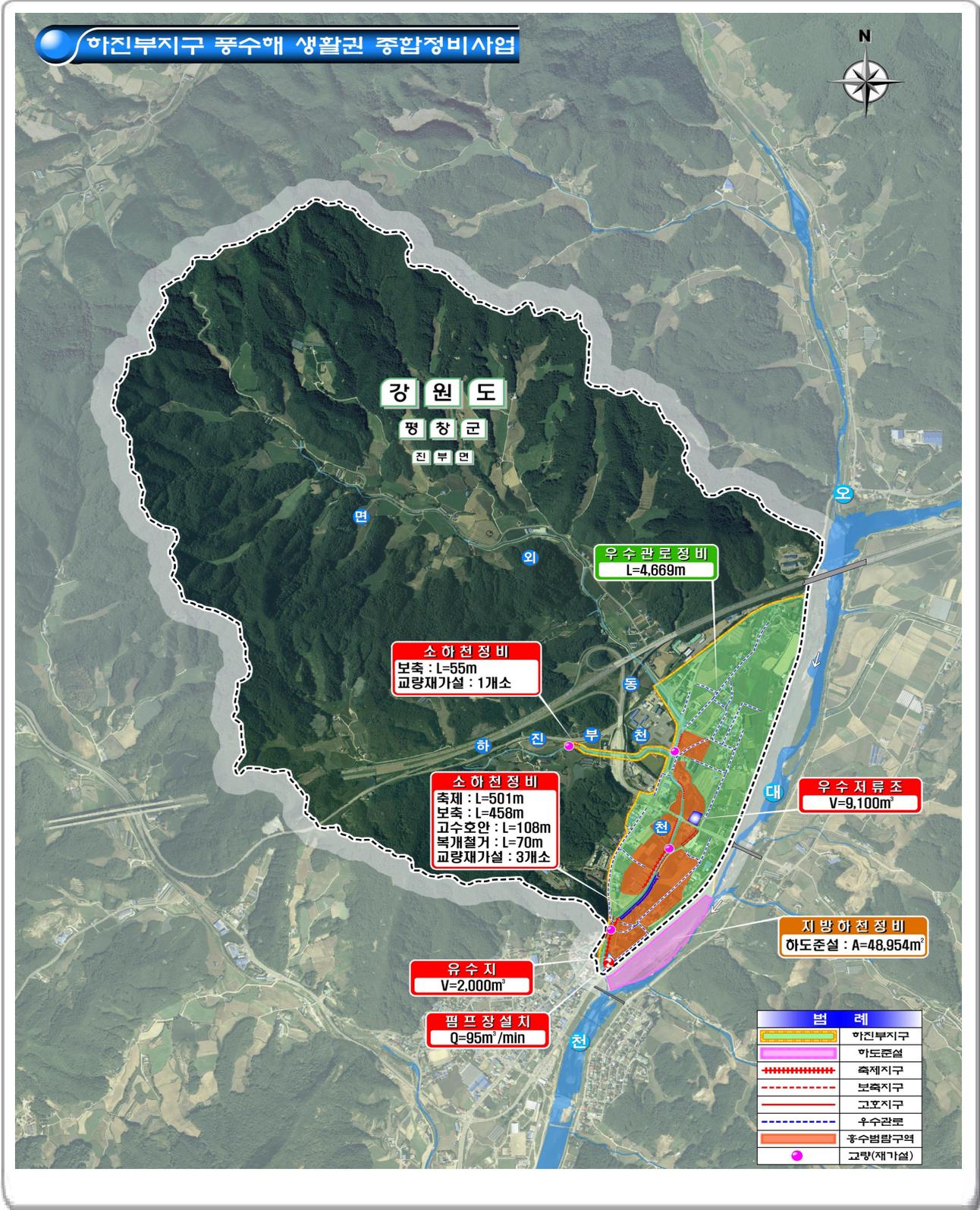
- 「국유재산법」 제30조에 따른 행정재산의 사용 허가
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(군계획시설) 결정 : 붙임3 참조
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제8조에 따른 도시계획시설사업 실시계획의 작성·인가 : 붙임4 참조
- 「농지법」 제34조에 따른 농지 점용허가
- 「하천법」 제3조에 따른 하천 점용허가
- 「소하천정비법」 제8조에 따른 소하천의 점용허가
- 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조에 따른 공유수면 점용·사용허가

8. 기타사항

- 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 평창군청 건설과 (033-330-2396)로 문의하시기 바랍니다.

○ 붙임1

사 업 위 치 도



○ 붙임2

연번	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고	
			공부면적	편입면적	성명	주소		
중로 1-1	합 계		7,825	172				
	1	진부면 하진부리57-2	도	109	11	국(건설교통부)	-	
	2	진부면 하진부리 74-8	대	175	2	평창군	-	
	3	진부면 하진부리 74-11	도	643	40	평창군	-	
	4	진부면 하진부리 1289-36	천	6,898	119	국(건설부)	-	
중로 2-2	합 계		9,874	1,126				
	1	진부면 하진부리 65-9	대	311	1	평창군	-	
	2	진부면 하진부리 65-21	대	169	3	고O회	강원도 강릉시 강변로 270, 102동 704호(노암동, 신화아파트)	
	3	진부면 하진부리 66-4	도	105	33	국(건설부)	-	
	4	진부면 하진부리 69-8	전	5	3	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 116-4	
	5	진부면 하진부리 69-11	대	56	8	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 116-4	
	6	진부면 하진부리 71-1	대	179	32	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 116-4	
	7	진부면 하진부리 71-3	대	26	25	평창군	-	
	8	진부면 하진부리 72-4	전	217	31	평창군	-	
	9	진부면 하진부리 73-3	답	353	80	평창군	-	
	10	진부면 하진부리 1289-9	천	573	351	국(기획재정부)	-	
	11	진부면 하진부리 1289-10	천	196	31	국(기획재정부)	-	
	12	진부면 하진부리 1289-11	천	296	204	국(기획재정부)	-	
	13	진부면 하진부리 1289-36	천	6,898	84	국(건설부)	-	
	14	진부면 하진부리 1289-78	천	132	131	국(기획재정부)	-	
	15	진부면 하진부리 1289-79	천	70	69	국(기획재정부)	-	
	16	진부면 하진부리 1289-104	천	1	1	국(기획재정부)	-	
17	진부면 하진부리 1289-114	천	288	39	주식회사 하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹강남사옥)		
소로 3-A	합 계		10,093	516				
	1	진부면 하진부리 72-4	전	217	7	평창군	-	
	2	진부면 하진부리 73	대	120	6	평창군	-	
	3	진부면 하진부리 73-3	답	353	155	평창군	-	
	4	진부면 하진부리 73-4	답	110	80	평창군	-	

	5	진부면 하진부리 73-5	전	1,381	167	평창군	-	
	6	진부면 하진부리 73-6	답	92	33	평창군	-	
	7	진부면 하진부리 73-7	답	76	33	평창군	-	

연번	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고	
			공부면적	편입면적	성명	주소		
소로 3-A	8	진부면 하진부리 1289-12	대	278	6	평창군	-	
	9	진부면 하진부리 1289-13	천	359	10	국(기획재정부)	-	
	10	진부면 하진부리 1289-14	천	101	6	국(기획재정부)	-	
	11	진부면 하진부리 1289-36	천	6,898	2	국(건설부)	-	
	12	진부면 하진부리 1289-118	천	108	11	국(기획재정부)	-	
합 계				4,363	2,339			
유수지 A	1	진부면 하진부리 4-1	전	138	48	국(건설교통부)	-	
	2	진부면 하진부리 4-6	전	370	324	평창군	-	
	3	진부면 하진부리 5-7	전	851	747	정0성	서울특별시 송파구 양재대로 1218, 254동 1401호 (방이동, 올림픽 선수, 기자촌 아파트)	
	4	진부면 하진부리 5-8	전	1,081	1,002	정0성	서울특별시 송파구 양재대로 1218, 254동 1401호 (방이동, 올림픽 선수, 기자촌 아파트)	
	5	진부면 하진부리 5-9	천	18	12	국(건설교통부)	-	
	6	진부면 하진부리 19-10	답	22	10	평창군	-	
	7	진부면 하진부리 1289-73	천	116	59	국(기획재정부)	-	
	8	진부면 상진부리 1035-24	천	1,767	137	국(기획재정부)	-	
합 계				10,644	2,151			
유수지 B	1	진부면 하진부리 15-16	도	7,969	260	국(기획재정부)	-	
	2	진부면 하진부리 15-17	전	560	560	국(기획재정부)	-	
	3	진부면 하진부리 15-18	전	176	175	국(기획재정부)	-	
	4	진부면 하진부리 15-102	잡	82	82	국(기획재정부)	-	
	5	진부면 하진부리 65-20	대	111	111	평창군	-	
	6	진부면 하진부리 73-5	전	1,381	931	평창군	-	
	7	진부면 하진부리 1289-15	천	346	31	국(기획재정부)	-	
	8	진부면 하진부리	천	19	1	국(기획재정부)	-	

		1289-16					
면외 동천	합 계			101,398	14,884		
	1	진부면 상진부리 279-32	전	28	11	평창군	-
	2	진부면 상진부리 1035-7	도	1,475	101	국(건설교통부)	-
	3	진부면 상진부리 279-11	천	853	577	국(건설부)	-
	4	진부면 상진부리 279-30	답	98	98	평창군	-
	5	진부면 상진부리 0-8	가	0	447	미등기	
	6	진부면 상진부리 279-31	답	461	461	평창군	-
	7	진부면 상진부리 260-15	답	96	96	평창군	-
	8	진부면 상진부리 257-1	전	20	8	평창군	-

연번	지번	지 목	면적(m ²)		소유자		비고
			공부면적	편입면적	성명	주소	
9	진부면 상진부리 260-3	도	112	112	평창군	-	
10	진부면 상진부리 257-2	도	169	136	평창군	-	
11	진부면 상진부리 257-6	대	159	1	이산건설주식회 사	강원도 평창군 진부면 진별길 6	
12	진부면 상진부리 257-9	대	12	3	평창군		
13	진부면 상진부리 257-5	전	234	100	평창군		
14	진부면 상진부리 257-3	전	1,429	2	박O갑	강원도 평창군 진부면 면의동길 195-3	
15	진부면 상진부리 279-8	도	526	50	국(건설교통부)		
16	진부면 상진부리 260-14	답	15	15	평창군	-	
17	진부면 상진부리 279-9	도	26	25	평창군		
18	진부면 상진부리 279-5	도	109	107	평창군		
19	진부면 상진부리 279-10	도	20	1	평창군		
20	진부면 상진부리 1035-17	천	5,130	142	국(소방방재청)		
21	진부면 상진부리 260-7	천	248	2	국(건설부)		
22	진부면 상진부리 260-13	도	262	66	평창군		
23	진부면 상진부리	대	36	36	평창군		

		260-16					
24	진부면 상진부리 257-10	전	19	19	평창군		
25	진부면 상진부리 261-13	답	113	31	평창군		
26	진부면 상진부리 1035-6	구	2,978	75	국(농림수산부)		
27	진부면 상진부리 261-15	답	215	215	평창군		
28	진부면 상진부리 261-14	답	213	125	평창군		
29	진부면 상진부리 1035-9	천	1,442	88	국(기획재정부)		
30	진부면 하진부리 1289-1	천	2,265	231	국(기획재정부)		
31	진부면 하진부리 1289-52	도	241	1	평창군		
32	진부면 하진부리 1289-53	도	196	58	평창군		
33	진부면 하진부리 1289-18	천	1,502	283	국(기획재정부)		
34	진부면 하진부리 1289-2	천	201	144	국(기획재정부)		
35	진부면 하진부리 22-1	답	572	282	평창군		
36	진부면 하진부리 22-2	답	529	238	평창군		
37	진부면 하진부리 19-32	구	539	417	국(건설교통부)		
38	진부면 하진부리 19-29	전	766	1	평창군		
39	진부면 하진부리 19-19	천	17	14	평창군		
40	진부면 하진부리 60-1	천	236	125	평창군		

연번	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고
			공부면적	편입면적	성명	주소	
면외 동천	41	진부면 하진부리 1289-36	천	6,898	1,837	국(건설부)	
	42	진부면 하진부리 3-4	도	803	11	국(국토교통부)	
	43	진부면 하진부리 3-8	전	126	126	평창군	
	44	진부면 하진부리 36-7	답	128	74	평창군	
	45	진부면 하진부리 36-10	답	172	172	평창군	
	46	진부면 하진부리 36-3	구	387	379	국(농림수산부)	
	47	진부면 하진부리 1289-100	천	988	496	국(기획재정부)	
	48	진부면 하진부리 36-5	전	802	6	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 116-4
	49	진부면 하진부리 22-3	답	669	573	평창군	

50	진부면 하진부리 22-5	답	181	169	평창군		
51	진부면 하진부리 38-1	답	3,568	288	평창군		
52	진부면 하진부리 1289-4	천	826	239	국(기획재정부)		
53	진부면 하진부리 1289-5	천	997	478	국(기획재정부)		
54	진부면 하진부리 39-5	전	0	13	미등기		
55	진부면 하진부리 55	도	2,159	14	국(건설교통부)		
56	진부면 하진부리 40-9	전	1,222	11	전O기	평창군 진부면 까치골길 49-12	
57	진부면 하진부리 22-4	도	7	7	국(건설교통부)		
58	진부면 하진부리 1289-7	천	99	2	국(기획재정부)		
59	진부면 하진부리 70-7	전	2,704	34	평창군		
60	진부면 하진부리 1289-9	천	573	148	국(기획재정부)		
61	진부면 하진부리 1289-114	천	362	3	주식회사하나 자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹강남사옥)	
62	진부면 하진부리 1289-115	천	47	9	국(기획재정부)		
63	진부면 하진부리 57-1	답	1,750	26	최O남	117	
64	진부면 하진부리 1289-104	천	1	1	국(기획재정부)		
65	진부면 하진부리 1291	구	17,336	2	평창군		
66	진부면 하진부리 1289-103	천	23	23	국(기획재정부)		
67	진부면 하진부리 71-1	대	179	147	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 69-3	
68	진부면 하진부리 69-1	전	853	3	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 116-4	
69	진부면 하진부리 1289-79	천	70	1	국(기획재정부)		
70	진부면 하진부리 69-3	대	249	36	강O순	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 504	
71	진부면 하진부리 1289-78	천	132	1	국(기획재정부)		
72	진부면 하진부리 71-5	대	53	53	평창군		

연번	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고
			공부면적	편입면적	성명	주소	
면외 동천	73	진부면 하진부리 69-2	대	127	17	평창군	
	74	진부면 하진부리 71-3	대	26	1	평창군	
	75	진부면 하진부리 69-5	대	179	1	김O란	65-3
	76	진부면 하진부리 69-4	대	299	7	김O숙	강원도 평창군 진부면 경강로 3587, 101동 604호(평창하진부주공아파트)
	77	진부면 하진부리 65-10	대	81	54	고O희	강원도 평창군 진부면 영정계길 12

78	진부면 하진부리 65-12	전	3,471	90	고O회	강원도 평창군 진부면 영정계길 12	
79	진부면 하진부리 65-6	대	147	25	재단법인기독교 대한성결교회유지재단	서울시 강남구 대치동 890-56	
80	진부면 하진부리 65-9	대	311	45	평창군		
81	진부면 하진부리 72-4	전	217	25	평창군		
82	진부면 하진부리 1289-11	천	296	92	국(기획재정부)		
83	진부면 하진부리 66-4	도	105	51	국(건설부)		
84	진부면 하진부리 1289-10	천	196	165	국(기획재정부)		
85	진부면 하진부리 1292	도	9,140	1,206	국(국토교통부)		
86	진부면 하진부리 1289-12	대	278	272	평창군		
87	진부면 하진부리 74-11	도	643	163	평창군		
88	진부면 하진부리 1289-77	천	4	4	국(기획재정부)		
89	진부면 하진부리 74-8	대	175	32	평창군		
90	진부면 하진부리 73-3	답	353	96	평창군		
91	진부면 하진부리 73-6	답	92	30	평창군		
92	진부면 하진부리 1289-118	천	108	97	국(기획재정부)		
93	진부면 하진부리 73-7	답	76	21	평창군		
94	진부면 하진부리 1289-13	천	359	87	국(기획재정부)		
95	진부면 하진부리 1289-14	천	101	13	국(기획재정부)		
96	진부면 하진부리 73-4	답	110	29	평창군		
97	진부면 하진부리 73	대	120	52	평창군		
98	진부면 하진부리 73-5	전	1,381	199	평창군		
99	진부면 하진부리 15-16	도	7,969	49	국(기획재정부)		
100	진부면 하진부리 1289-15	천	346	34	국(기획재정부)		
101	진부면 하진부리 1289-16	천	19	18	국(기획재정부)		
102	진부면 하진부리 1289-61	천	38	22	국(국토교통부)		
103	진부면 하진부리 1289-62	천	15	6	국(국토교통부)		
104	진부면 하진부리 15-55	도	2,081	9	국(국토교통부)		

연번	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고
			공부면적	편입면적	성명	주소	
면외	105	진부면 하진부리 18-9	전	122	25	국(건설교통부)	

동천	106	진부면 하진부리 18-13	전	179	104	평창군		
	107	진부면 하진부리 19-6	구	1,418	1,038	국(건설교통부)		
	108	진부면 하진부리 19-33	구	371	168	국(건설교통부)		
	109	진부면 하진부리 19-24	전	414	1	박O호	하진부리 187	
	110	진부면 하진부리 19-18	답	48	2	평창군		
	111	진부면 하진부리 19-22	답	80	66	윤O호	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 184-1	
	112	진부면 하진부리 19-7	답	67	5	국(건설교통부)		
	113	진부면 하진부리 19-21	대	5	5	윤O호	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 184-1	
	114	진부면 하진부리 19-3	대	745	53	윤O호	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 184-1	
	115	진부면 하진부리 19-14	답	317	59	윤O호	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 184-1	
	116	진부면 하진부리 19-23	답	29	27	윤O호	강원도 평창군 진부면 진부중앙로 184-1	
	117	진부면 하진부리 1289-99	천	176	38	국(기획재정부)		
하진부천	합 계			16,741	1,101			
	1	진부면 상진부리 603-7	도	391	4	국(건설부)		
	2	진부면 상진부리 603-4	도	4,457	60	국(건설부)		
	3	진부면 상진부리 622-4	도	13	13	국(국토교통부)		
	4	진부면 상진부리 603-6	도	59	9	국(건설부)		
	5	진부면 상진부리 622-3	답	294	38	평창군		
	6	진부면 상진부리 622-2	도	73	64	국(건설부)		
	7	진부면 상진부리 622-1	도	263	202	국(국토교통부)		
	8	진부면 상진부리 1035-16	천	8,751	72	국(소방방재청)		
	9	진부면 상진부리 583-2	도	30	11	국(국토교통부)		
	10	진부면 상진부리 621-2	도	486	110	국(국토교통부)		
	11	진부면 상진부리 621-3	도	268	104	국(건설부)		
	12	진부면 상진부리 583-1	도	830	27	국(건설교통부)		
	13	진부면 상진부리 637-1	전	111	8	평창군		

14	진부면 상진부리 637-3	전	101	101	평창군		
15	진부면 상진부리 635-1	대	84	18	평창군		
16	진부면 상진부리 635-2	대	33	33	이O송	강릉시 노암동627-2 대림(아)102-502	
17	진부면 상진부리 621-1	전	245	137	국(건설부)		
18	진부면 상진부리 624-2	전	70	58	평창군		
19	진부면 상진부리 623-3	전	31	31	임O래	평창군 진부면 진부중앙로 145-3, 101동 802호(태장위너빌아파트)	
20	진부면 상진부리 623-1	답	151	1	평창군		

○ 붙임3

1. 군관리계획(시설 : 도로, 유수지) 결정(변경)

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20	주간선 도로	3,222	중로3-13 하진부리 167-1도	중로3-2 318-9도	일반 도로		강고78-106 (78.06.10)	
변경	중로	1	1	20	주간선 도로	3,222	중로3-13 하진부리 167-1도	중로3-2 318-9도	일반 도로			
기정	중로	2	2	8-15	보조 간선 도로	580	하진부리 1289-9전	중로1-4 하진부리 20-7전	일반 도로		강고99-182 (99.11.04)	
변경	중로	2	2	8-15	보조 간선 도로	637	중로1-1 하진부리 1289-36천	중로1-4 하진부리 20-7전	일반 도로			
기정	소로	2	5	8	국지 도로	111	소로 3-42 하진부리 15-15잡	중로 1-1 하진부리 74-8대	일반 도로		강고99-182 (99.11.04)	
변경	소로	2	5	8	국지 도로	84	소로 3-42 하진부리 15-15잡	하진부리 73-6답	일반 도로			
기정	소로	2	73	8	국지 도로	143	중로1-1 하진부리 1289-36천	소로2-20 하진부리 67-1도	일반 도로		평고23-39 (23.03.31)	
변경	소로	2	73	8	국지 도로	115	하진부리 62-21대	소로2-20 하진부리 67-1도	일반 도로			
기정	소로	3	20	6	국지 도로	245	소로3-21 상진부리 250-83대	중로1-1 상진부리 279-9도	일반 도로		강고78-106 (78.06.10)	
변경	소로	3	20	6	국지 도로	235	소로3-21 상진부리 250-83대	중로1-1 상진부리 279-9도	일반 도로			
기정	소로	3	47	6	국지 도로	154	소로3-20 상진부리 -2도	중로3-1 상진부리 254-2도	일반 도로		강고99-182 (99.11.04)	
변경	소로	3	47	6	국지 도로	137	소로3-20 상진부리 257-2도	중로3-1 상진부리 254-2도	일반 도로			
신설	소로	3	77	6	국지 도로	101	하진부리 73-3답	하진부리 73-1전	일반 도로			

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-1	중로1-1	선형변경	면외동1교 신설에 따른 도로 선형 변경
중로2-2	중로2-2	선형 및 연장변경 - 연장 : 580m → 637m(증 57m)	면외동1교 인근 복개 구간 개착 및 접속도로 설치에 따른 도로선형 변경
소로2-5	소로2-5	연장변경 - 연장 : 111m→84m(감 27m)	면외동1교 신설에 따른 도로선형 변경
소로2-73	소로2-73	연장변경 - 연장 : 143m → 115m(감 28m)	면외동1교 신설에 따른 도로선형 변경
소로3-20	소로3-20	선형 및 연장변경 - 연장 : 245m → 235m(감 11m)	면외동4교 재가설에 따른 도로선형 변경
소로3-47	소로3-47	선형 및 연장변경 - 연장 : 154m → 137m(감 17m)	면외동4교 재가설에 따른 도로선형 변경
-	소로3-A	노선신설 - 폭원 : 6m, 연장 : 101m	유수지 관리를 위하여 노선 신설

나. 방재시설

1) 우수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	우수지	-	진부면 하진부리 5-8전 일원	-	중)2,339	2,339		
신설	2	우수지	-	진부면 하진부리 15-17전 일원	-	중)2,151	2,151		

2) 우수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	우수지	신설 - 면적 : 2,339m ²	침수피해 저감방안의 우수저류지 설치로 인한 방재시설 (우수지) 신설
2	우수지	신설 - 면적 : 2,151m ²	침수피해 저감방안의 배수펌프장 설치로 인한 방재시설 (우수지) 신설

2. 평창 군관리계획(시설 : 도로, 우수지) 결정(변경)도

: 실음생략(평창군청 건설과 비치)

○ 붙임4

1. 군관리계획(시설 : 도로, 우수지, 하천) 실시계획인가

가. 사업시행지의 위치 : 강원특별자치도 평창군 진부면 하진부리 62-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 풍수해생활권 종합정비사업
- 2) 명 칭 : 하진부지구 풍수해생활권 종합정비사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 1) 면 적 : 22,289㎡
- 2) 규 모

· 소하천정비 - 면외동천(소하천) : 축제 및 보축 959m, 복개철거 : 70m, 교량 재가설 : 3개소 구하도정비 L=100m - 하진부천(소하천) : 보축 55m 교량 재가설 : 1개소	· 내수재해예방 - 우수관로정비 : 6,022m - 배수펌프신설 : 1개소(Q = 95m ³ /min), 우수지 1개소, 우수저류지 : V=9,100m ³ · 하천재해예방 - 오대천(지방하천) : 하도정비 (A=48,954m ² , V=25,573m ³)
--	--

군계획시설		실시계획인가(㎡)			비 고
시설명	면적(㎡)	계	기시행	금 회	
중로1-1	172	172	-	172	도로
중로2-2	1,126	1,126	-	1,126	도로
소로3-77	516	516	-	516	도로
우수지1	2,339	2,339	-	2,339	방재시설 우수지
우수지2	2,151	2,151	-	2,151	방재시설 우수지
면외동천	14,884	14,884		14,884	방재시설 하천
하진부천	1,101	1,101		1,101	방재시설 하천

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 평창군수(건설과장)
- 2) 주 소 : 강원특별자치도 평창군 평창읍 군청길 77

마. 사업기간 : 2023년 ~ 2025년

고성군 공고 제2023-1034호

고성 군계획시설(도로 : 토성도시계획도로 소3-29)사업 실시계획(변경)인가 열람 · 공고

- 1. 고성 군계획시설(도로: 토성도시계획도로 소3-29)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 인가하려는 실시계획을 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 실시 계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 24일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치 : 고성군 토성면 아야진리 185-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 고성 군관리계획(시설 : 도로)(토성 소3-29) 개설사업
- 명 칭 : 토성 도시계획도로(소3-29) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공(m)	금회시공(m ²)	미시공(m)	최초 결정일
	시점	종점					
토성 도시계획도로 (소3-29)개설공사	아야진리 120 일원	아야진리 185-1 일원	L=271 B=6	L=73 B=6	L=198 B=6	-	2012. 7. 23.

※ 사업 규모 : (기정) L=198m, B=6m → (변경) L=198.2m, B=6m

마. 사업의 착공 및 준공예정일

- (기정) 인가고시일(2020. 1. 9.) ~ 12개월 → (변경) 인가고시일 ~ 2023. 12. 31.
- ※ 설계변경 등에 따른 공기연장

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련번호	소재지 지번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용		
계		18필지			2,689							
1	아야진리	195-17	도	106	32	고성군						
2		200-9	학	12	12	고성군						
3		195-22	대	107	107	고성군						
4		195-21	전	88	88	고성군						
5	아야진리	195-16	전	2	2	서울 성북구 보국문로 116, (정릉동)	지*용					
6		195-23	전	1,106	1,106	고성군						
7		189-3	전	79	79	고성군						
8		188	전	160	160	고성군						
9		188-1	전	197	197	고성군						
10		187-4	전	2	2	고성군						
11		187-3	묘	242	242	고성군						
12		186-26	전	110	110	고성군						
13		186-25	전	154	154	고성군						
14		183-1	도	1,095	38	국(국토교통부)						
15		649	도	6,053	36	국(국토교통부)						
16		185-1	대	91	91	인천광역시 북구 갈산동 361-3, 대동아파트	강*호	근로복지공단 (부천시사)				
								부천세무서				
북인천세무서												
인천부평구청												
17	185-3	대	85	85			계양구청					
18	185-4	대	148	148	경기도 시흥시 거모동 1632-1, 동원아파트	강*군	성업공사					
							예금보험공사					
							서울보증보험 (안양지점)					
							서울보증보험 (경인신용관리 지원단)					

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

아. 열람의 기간 및 장소

- 기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소 : 고성군 건설도시과 도시계획팀 (☎ 680-3435, 팩스680-3179)

고성군 공고 제2023-1039호

고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10)사업 실시계획 열람공고

- 1. 고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의한 군 계획시설(도로) 사업 실시계획 인가를 위하여 「같은 법」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 따라 관계서류를 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 의거 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 25일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치 : 고성군 토성면 천진리 78번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10) 사업
- 명 칭 : 토성 도시계획도로(소2-9, 소2-10) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공(m)	금회시공(m)	미시공(m)	최초 결정일
	시점	종점					
토성 도시계획도로 (소2-9)개설공사	천진리89	천진리58	L=106 B=8	-	L=106 B=6	B=2	2012.7.23.
토성 도시계획도로 (소2-10)개설공사	천진리78	천진리67	L=96 B=8		L=16 B=8	L=80 B=8	2012.7.23.

※ 토성(소2-9) 구간 중 사유지 편입 문제에 따른 미시공(B=2)은 추후 시설결정 변경 예정

※ 토성(소2-10) 구간은 차량 회전이 가능토록 개설하는 구간으로 일부 개설

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가고시일 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일 련 번 호	소재지 지 번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						주 소	성 명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계		13필지			767						
1	토성면 천진리	66-1	도	1,986	62	국토교통부	국				
2		67	대	866	214	경기도 성남시 분당구 판교로 421, ***동***호 (아탑동,탑마을)	권*대				
3		72-2	도	346	26	국토교통부	국				
4		74	전	208	36	서울특별시 은평구 갈현동 16-10, ***호	함*국				
5		75	전	383	85	강원특별자치도 고성군 토성면 천진5길 5	이*용				
6		76-3	임	32	16	고성군	공				
7		76-4	임	64	34	강원특별자치도 고성군 토성면 천진5길 5	이*용				
8		76-5	임	78	71	경기도 광명시 오리로 835, ***동 ***호 (철산동, 주공아파트)	전*욱				
9		76-6	대	4	3	경기도 광명시 오리로 835, ***동 ***호 (철산동, 주공아파트)	전*욱				
10		78	대	605	61	과학기술정보통신부	국				
11		85	대	393	19	강원특별자치도 고성군 토성면 천진6길 8	김*순		토성 농업 협동 조합	근저당권	채무 자 김*태
12		86	대	367	118	서울특별시 은평구 갈현동 16-10, ***호	함*국				
13		87	대	466	22	서울특별시 중랑구 중화동 329-6	장*숙				

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

아. 열람의 기간 및 장소

- 기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소 : 고성군 건설도시과 도시계획팀(☎ 680-3435, FAX. 680-3179)

고성군 공고 제2023-1049호

고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10)사업 실시계획 열람공고(정정)

- 1. 고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의한 군 계획시설(도로) 사업 실시계획 인가를 위하여 「같은 법」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 따라 관계서류를 아래와 같이 열람공고(정정)를 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 의거 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 30일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치 : 고성군 토성면 천진리 78번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 고성 군계획시설(도로: 토성 도시계획도로 소2-9, 소2-10) 사업
- 명 칭 : 토성 도시계획도로(소2-9, 소2-10) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모 (소2-9, 소2-10 사업구간 착오(변경) 기재로 인한 정정)

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공(m)	금회시공(m)	미시공(m)	최초 결정일
	시점	종점					
토성 도시계획도로 (소2-9)개설공사	천진리89 일원	천진리58 일원	L=106 B=8	-	L=16 B=8	L=90 B=8	2012.7.23.
토성 도시계획도로 (소2-10)개설공사	천진리78 일원	천진리67 일원	L=96 B=8		L=96 B=6	B=2	2012.7.23.

※ 토성(소2-9) 구간은 차량 회전이 가능토록 개설하는 구간으로 일부 개설

※ 토성(소2-10) 미시공 구간은 추후 개설 예정

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가고시일 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계		13필지			767						
1	토성면 천진리	66-1	도	1,986	62	국토교통부	국				
2		67	대	866	214	경기도 성남시 분당구 판교로 421, ***동***호 (야탑동,탑마을)	권*대				
3		72-2	도	346	26	국토교통부	국				
4		74	전	208	36	서울특별시 은평구 갈현동 16-10, ***호	함*국				
5		75	전	383	85	강원특별자치도 고성군 토성면 천진5길 5	이*용				
6		76-3	임	32	16	고성군	공				
7		76-4	임	64	34	강원특별자치도 고성군 토성면 천진5길 5	이*용				
8		76-5	임	78	71	경기도 광명시 오리로 835, ***동***호 (철산동, 주공아파트)	전*욱				
9		76-6	대	4	3	경기도 광명시 오리로 835, ***동***호 (철산동, 주공아파트)	전*욱				
10		78	대	605	61	과학기술정보통신부	국				
11		85	대	393	19	강원특별자치도 고성군 토성면 천진6길 8	김*순		토성농업협동조합	근저당권	채무자 김*태
12		86	대	367	118	서울특별시 은평구 갈현동 16-10, ***호	함*국				
13		87	대	466	22	서울특별시 중랑구 중화동 329-6	장*숙				

사. 수용 또는 사용할 지장물(건축물)의 세목조서

아. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

일련번호	소재지	지번	건물주소	면적(㎡) 및 규격	소유자		이해관계인			세대주	세대원
					주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용		
계			1동								
1	천진리	67	천진5길 7-5	99.9	경기도 성남시 분당구 판교로 421, ***동 ***호(야탑동,탑마을)	권*대					

자. 열람의 기간 및 장소

- 기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소 : 고성군 건설도시과 도시계획팀 ☎ 680-3435, FAX. 680-3179)

고성군 공고 제2023-1050호

고성 군계획시설(도로: 간성 도시계획도로 소2-9) 사업 실시계획(변경) 열람공고

- 1. 고성 군계획시설(도로) 사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의한 군 계획시설(도로) 사업 실시계획(변경) 인가를 위하여 「같은 법」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조 규정에 따라 관계서류를 아래와 같이 열람공고를 실시합니다.
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 「같은 법 시행령」 제11조에 의거 실시계획인가(사업인정)에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 8월 30일

고 성 군 수

가. 사업시행지 위치 : 고성군 간성읍 신안리 221-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 고성 군계획시설(도로: 간성 도시계획도로 소2-9) 사업
- 명 칭 : 간성 도시계획도로(소2-9) 개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 고성군수
- 주 소 : 고성군 간성읍 고성중앙길 9

라. 사업의 면적 또는 규모

사 업 명	위 치		총결정 연장·폭(m)	기시공(m)	금회시공(m)	미시공(m)	최초 결정일
	시점	종점					
간성 도시계획도로 (소2-9)개설공사	신안리 240-1일 원	하리 34-2일원	L=320 B=8	L=200 B=8	L=120 B=3~6	B=2~5	1974.9.11

※ 일부 토지 소유주 간의 보상협의 불가로 인한 폭 변경 (8m → 3~6m)

마. 사업의 착수 및 준공예정일: (기정) 인가고시일 ~ 2019. 11. 23.
(변경) 인가고시일 ~ 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련번호	소재지 지번	지번	지목	지적 (㎡)	편입예상 면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의종류 및 내용	
계				12필지	394						
1	간성읍 신안리	216-23	대	1	1	고성군	공				
2		212-7	전	8	8	고성군	공				
3		216-12	도	121	104	고성군	공				
4		216-13	대	9	7	고성군	공				
5		216-19	대	62	48	고성군	공				
6		216-21	대	7	7	고성군	공				
7		216-14	대	27	21	고성군	공				
8		221-6	대	119	119	고성군	공				
9		216-20	대	15	13	고성군	공				
10		216-16	대	3	3	고성군	공				
11		216-17	대	126	26	고성군	공				
12		221-3	대	78	37	고성군	공				

사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

아. 열람의 기간 및 장소

- 기간: 열람공고일 다음날로부터 14일간
- 장소: 고성군 건설도시과 도시계획팀 (☎ 680-3435, 팩스680-3179)