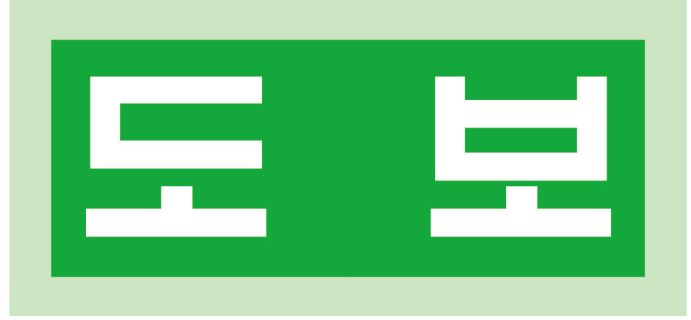


도보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

| | |
|---|---------|
| 선 | 기 관 의 장 |
| 람 | |



제 5122 호

2025. 4. 4(금)

입 법 예 고

| | | |
|------------------------|--------------------------|----|
| 강원특별자치도 입법예고 제2025-18호 | 강원특별자치도 사무위임 조례 일부개정조례안 | 3 |
| 강원특별자치도 입법예고 제2025-19호 | 강원특별자치도 지방공무원 인사규칙 일부개정안 | 32 |

고 시

| | | |
|-----------------------|---|----|
| 강원특별자치도 고시 제2025-113호 | 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시 | 35 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-114호 | 접도구역 지정(변경) 고시 | 36 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-115호 | 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시 | 37 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-116호 | 접도구역 결정(변경) 고시 | 38 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-118호 | 춘천 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 고시 | 39 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-119호 | 인제 군관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 고시 | 40 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-123호 | 오봉지구 수리시설개보수사업(저수지 준설) 시행계획 승인 고시 | 41 |
| 강원특별자치도 고시 제2025-124호 | 춘천 사북면 원평리 농촌마을하수도 건설공사' 공공하수도 설치인가 고시 | 42 |

공 고

| | | |
|-------------------------|---|----|
| 강원특별자치도 공고 제2025-521호 | 기부금품 모집등록 공고 | 47 |
| 강원특별자치도 공고 제2025-537호 | 비영리 민간단체 등록사항 공고 | 48 |
| 강원특별자치도 공고 제2025-545호 | 도시가스 공급시설 설치 공사계획 공고 | 49 |
| 강원특별자치도교육청 공고 제2025-56호 | 강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안 입법예고 | 57 |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 | | | | | | | | |
| 람 | | | | | | | | |

시 군 행 정

| | | |
|-------------------|---|-----|
| 춘천시 고시 제2025-186호 | 춘천 도시계획시설(체육시설:휘슬링 락 컨트리클럽)사업 실시계획인가 변경 고시 | 67 |
| 춘천시 고시 제2025-188호 | 춘천 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 및 춘천 도시관리계획(시설: 도로, 공원) 결정(변경)에 따른 지형도면 승인 고시 | 70 |
| 춘천시 고시 제2025-189호 | 춘천 도시계획시설(교통시설: 중로1-121호선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시 | 72 |
| 원주시 고시 제2025-132호 | 원주 도시관리계획(도시계획시설:중로1-17호 외 4) 결정(변경) 및 지형도면 고시 | 74 |
| 원주시 공고 제2025-844호 | 원주 도시계획시설(대로2-11호)사업 공사완료 공고 | 76 |
| 원주시 공고 제2025-862호 | 원주 도시계획시설(중로1-20호,소로2-597호)사업 시행자(변경)지정 및 실시계획(변경)인가 열람공고 | 77 |
| 강릉시 공고 제2025-622호 | 강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시계획(변경)인가에 따른 공시송달 공고 | 80 |
| 강릉시 공고 제2025-623호 | 강릉 도시계획시설(소로2-164호선 외 2개소) 사업 시행자 지정 및 실시계획인가에 따른 공시송달 공고 | 87 |
| 강릉시 공고 제2025-635호 | 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안) 열람·공고 | 97 |
| 강릉시 공고 제2025-691호 | 강릉 도시계획시설(안현유원지)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 열람·공고 | 126 |
| 영월군 고시 제2025-88호 | 영월 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경) 인가 고시 (한반도 습지 생태문화시설 조성사업) | 130 |
| 영월군 공고 제2025-515호 | 영월 군관리계획(시설 : 공원_수변공원) 결정(변경)(안) 주민공람·공고 | 131 |
| 정선군 고시 제2025-41호 | 정선 군관리계획(고한리2-2 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 .. | 132 |
| 정선군 공고 제2025-361호 | 정선 군계획시설사업(교통광장) 실시계획인가를 위한 열람공고 | 141 |
| 양구군 고시 제2025-31호 | 양구 군계획시설(시설:수도공급시설_동면정수장)사업 실시계획(변경) 인가 고시 | 143 |
| 고성군 고시 제2025-48호 | 고성 군계획시설(도로: 문암지구단위계획도로 소2-6) 사업 실시계획인가 고시 | 145 |

입 법 예 고

강원특별자치도 입법예고 제2025-18호

「강원특별자치도 사무위임 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요 내용을 도민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「강원특별자치도 자치법규 입법에 관한 조례」 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고 합니다.

2025년 4월 4일

강원특별자치도지사

강원특별자치도 사무위임 조례 일부개정조례안

1. 개정이유

상위법 개정 및 행정여건 변화 등에 따라 일부 사무의 신설·수정·삭제를 통해 현실적 행정처리에 적합하도록 조례 일부를 개정하려는것임.

2. 주요내용

- 가. 재난안전 분야 14개 사무 신설
- 나. 산림환경분야 6개 사무 신설, 12개 사무 수정

3. 의견제출

이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2025년 4월 24일(목)까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 강원특별자치도지사에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 나. 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 기타 참고사항

《의견제출 및 문의처》

- 주 소 : (우 24266) 강원특별자치도 춘천시 중앙로 1, 강원특별자치도청 자치행정과
- 전 화 : 033-249-2266
- F A X : 033-249-4048
- e-mail : skt321@korea.kr

강원특별자치도조례 제 호

강원특별자치도 사무위임 조례 일부개정조례안

강원특별자치도 사무위임 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표1을 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2025년 7월 4일부터 시행한다.

■ 강원특별자치도 사무위임 조례 [별표 1]

시장·군수에게 위임하는 사무(제2조제1항 관련)

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 | |
|------|------|--|---|---|
| 재난안전 | 1 | 승강기 관리에 관한 다음의 권한 가. 유지관리업 등록 및 변경등록, 폐업·휴업 및 재개신고의 수리 나. 유지관리업 등록의 취소(청문포함) 및 사업정지명령, 유지관리업의 사업정지 처분을 갈음하여 부과하는 과징금 다. 유지관리업 등록기준에 맞게 보완조차하도급계약 해지명령 라. 관리주체·유지관리업자의 보고 및 검사 마. 관리주체·유지관리업자에 대한 과태료의 부과·징수 | 「승강기 안전관리법」 제39조 같은 법 제44조제1항 및 제45조, 제77조제2항제2호 같은 법 제44조제2항 같은 법 제75조제2항 및 제3항 같은 법 제82조 | |
| | 2 | 제3종시설물 지정·고시 및 해제 | 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조, 같은 법 시행령 제5조 | |
| | 3 | 안전진단 및 점검전문기관에 관한 다음의 사무 가. 등록 신청의 접수 및 수리 나. 등록사항 변경 신고의 접수 및 수리 다. 등록증 발급·재발급 라. 휴업·재개업·폐업 신고의 접수 및 수리 마. 신규등록, 등록사항의 변경, 휴업·재개업·폐업 신고 사실 통보 바. 등록의 취소, 영업정지 사. 청문 아. 보고·조사 자. 시정명령 차. 행정처분 현황의 보고 카. 영업 양도·양수 접수 및 수리 타. 시설물통합정보관리체계(FMS) 입력 및 승인 관리 파. 과태료 부과·징수 하. 하도급 사실조사 | 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제28조의2제1항 같은 법 제28조의2제2항, 제28조제3항·제4항 같은 법 제28조의2제2항, 제28조제2항·제5항 같은 법 제28조의2제2항, 제28조제6항·제7항 같은 법 제28조의2제2항, 제28조제8항 같은 법 제31조 같은 법 제32조 같은 법 제34조 같은 법 제35조 같은 법 제36조제2항 같은 법 제28조의2제2항, 제38조 같은 법 제55조제2항, 같은 법 시행령 제35조제3항 (「시설물통합정보관리체계 운영규정」 제12조의2제3항, 제4항) 같은 법 제67조 같은 법 제27조제3항부터 제6항까지 | |
| | 행정 | 1 | 은닉 도유재산 색출 및 신고 처리 | 「공유재산 및 물품관리법」 제84조 및 「강원특별자치도 공유재산 관리 조례」 제64조 |
| | | 2 | 도유 일반재산 보존관리 및 실태조사 | 같은 법 제14조, 제44조 |
| | | 3 | 도유 일반재산 대부 및 대부료, 변상금의 조정·징수 | 같은 법 제32조, 제33조, 제81조 |
| | 경제 | 1 | 대부업 등록 및 관리에 관한 다음의 권한 | |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|---|
| | | 가. 대부업등록, 등록증교부, 등록부열람, 등록의 갱신 | 「대부업 등의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률」 제3조, 제3조의2, 제3조의3 |
| | | 나. 변경등록 | 같은 법 제5조제1항 |
| | | 다. 영업폐지의 신고수리 | 같은 법 제5조제2항, 같은 법 시행령 제3조 |
| | | 라. 대부업자에 대하여 그 업무 및 업무와 관련된 보고, 자료제출 등 필요한 명령 및 검사 | 같은 법 제12조제1항 |
| | | 마. 2이상의 시·도에 영업소를 설치한 경우 필요시 관할시·도지사에게 영업소 검사(공동검사 포함) 요청 | 같은 법 제12조제2항 |
| | | 바. 전문적인 검사가 필요한 경우로서 금융감독원의 원장에게 대부업자에 대한 검사 요청 | 같은 법 제12조제3항 및 같은 법 시행령 제7조 |
| | | 사. 감독상 필요한 명령 및 당해명령의 내용 통보 | 같은 법 제12조제7항 |
| | | 아. 영업정지 | 같은 법 제13조제1항 |
| | | 자. 대부업자의 등록취소 및 소재확인을 위한 공고 | 같은 법 제13조제2항 및 같은 법 시행령 제8조 |
| | | 차. 등록취소를 위한 청문 및 다른 영업소를 관할하는 시·도지사에게 미리 사실통보 | 같은 법 제13조제3항, 제4항, 제5항 |
| | | 카. 실태조사 | 같은 법 제16조제1항 |
| | | 타. 등록수수료 | 같은 법 제17조 및 같은 법 시행령 제10조 |
| | | 파. 과태료의 부과·징수 | 같은 법 제21조 |
| | 2 | 협동조합 신고 수리 및 지도관리에 관한 다음의 사무 | |
| | | 가. 협동조합 설립·변경 신고수리 | 「협동조합 기본법」 제15조 |
| | | 나. 협동조합 정관변경 신고수리 | 같은 법 제16조 |
| | | 다. 협동조합 합병 및 분할 신고수리 | 같은 법 제56조 |
| | | 라. 협동조합 해산 신고 수리 | 같은 법 제57조 |
| | | 마. 협동조합 과태료 부과·징수 | 같은 법 제119조 |
| | | 바. 협동조합설립 신고확인증 교부 | 같은 법 제15조의2 |
| | | 사. 협동조합으로의 조직변경신고 수리 | 같은 법 제60조의2 |
| | | 아. 협동조합에 대한 감독 | 같은 법 제70조의2 |
| | 3 | 어린이제품에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 어린이제품의 판매금지·개선·수거 또는 파기명령 및 인문매체 등을 통한 공표·교환·환불·수리 등의 명령 | 「어린이제품 안전 특별법」 제34조 |
| | | 나. 과태료 부과·징수 등 | 같은 법 제43조 |
| | 4 | 수입물품 중 국내 유통 중인 물품의 원산지 표시에 관한 사무 | |
| | | 가. 원산지표시방법의 적정성 및 원산지 표시에 관한 사무 | 「대외무역법」 제33조제5항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|--|
| | | 나. 원산지표시위반행위에 대한 시정조치 명령 및 과징금부과 | 같은 법 제33조의2 |
| | | 다. 과태료의 부과·징수에 관한 권한 | 같은 법 제59조제3항 |
| 산업 | 1 | 지방산업단지의 관리(타 기관에 위탁하는 경우는 제외) | 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제30조 |
| | 2 | 산업단지의 지정 | |
| | | 가. 일반산업단지의 지정(30만 제곱미터 미만에 한한다.) | 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조, 같은 법 시행령 제 8조 |
| | | 나. 도시첨단산업단지의 지정(10만 제곱미터 미만에 한한다.) | 같은 법 제7조의2, 같은 법 시행령 제8조의3 |
| | 3 | 주민 등의 의견청취 | 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제10조, 같은 법 시행령 제11조 「산업단지인·허가절차간소화를위한특별법」 제9조및같은법 시행령제7조 |
| | 4 | 산업단지 관리에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 농공단지 관리기본계획 승인(변경포함) 및 고시 | 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조제1항 |
| | | 나. 이행강제금 처분 및 징수 | 같은 법 제43조의3 |
| | | 다. 과태료의 부과징수(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한법률 시행령」 제59조 제1항에 따라 시도지사에게 위임된 과태료 부과징수 권한은 제외) | 같은 법 제55조 |
| | 5 | 검사대상기기관리자의 선임기한 연기 승인 | 「에너지이용 합리화법」 제40조제4항 |
| | 6 | 에너지이용에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 에너지다소비사업자 신고의 수리 | 「에너지이용 합리화법」 제31조제1항 |
| | | 나. 시공업 등록의 말소 및 전부 또는 일부의 정지 | 같은 법 제38조 |
| | | 다. 열사용기자재의 제조, 수입, 판매, 시공업자 및 검사대상기기 설치자에 대한 보고 명령 및 검사 | 같은 법 제66조제1항 |
| | 7 | 20만V 미만의 자가용 전기설비에 대한 정기검사 결과 기술기준에의 적합명령 | 「전기안전관리법」 제11조, 제20조 |
| | 8 | 계량에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 비법정단위의 사용금지 등 | 「계량에 관한 법률」 제6조제5항 |
| | | 나. 계량기의 자체수리 | 같은 법 제8조제2항 |
| | | 다. 폐업의 신고 | 같은 법 제12조제4항, 제5항 |
| | | 라. 검정증인의 표시 등 | 같은 법 제29조제1항, 제3항, 제4항 |
| | | 마. 정기검사 | 같은 법 제30조제4항 |
| | | 바. 자체정기검사사업자의 지정 등 | 같은 법 제32조제2항 |
| | | 사. 자체정기검사사업자의 지정 취소 등 | 같은 법 제33조제2항 |
| | | 아. 검사증인의 표시 등 | 같은 법 제34조제1항, 제2항, 제3항 |
| | | 자. 정량표시 위반의 시정 | 같은 법 제42조제2항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | | 차. 소비자감시원 위촉, 교육, 해제 카. 과징금 다. 신고포상금 파. 지위승계 하. 계량검사공무원의 인사관리 거. 청문 너. 수수료 디. 업무의 위탁 러. 과태료 | 같은 법 제54조제1항, 제3항, 제4항, 제5항 같은 법 제55조제2항, 제4항 같은 법 제56조제1항 같은 법 제63조2항 같은 법 제64조 같은 법 제66조제2항 같은 법 제67조 같은 법 제69조 같은 법 제76조제3항 |
| | 9 | 전기용품에 관한 다음의 권한 가. 안전인증대상·안전확인대상·공급자적합성확인대상 전기용품의 개선·과기·수거명령 또는 판매중지명령 등 나. 보고 및 검사 등 다. 과태료 부과·징수 | 「전기용품 및 생활용품 안전관리법」 제40조 및 같은 법 시행령 제15조 같은 법 제41조 및 같은 법 시행령 제16조 같은 법 제51조 및 같은 법 시행령 제20조 |
| | 10 | 생활용품에 관한 다음의 권한 가. 생활용품의 개선·과기·수거·판매중지·보고·검사 명령 등 나. 과태료 부과·징수 등 | 「전기용품 및 생활용품 안전관리법」 제40조, 제41조 같은 법 제51조 |
| | 11 | 환경친화적자동차 충전시설 및 충전구역에 관한 다음의 권한 가. 주차위반 및 충전 방해행위 단속 나. 과태료 부과 및 징수 다. 충전구역에 구획선 또는 문자 등을 표시하는 업무 | 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2 제6항 같은 법 제16조 같은 법 시행령 제18조의6 제2항 |
| | 12 | 전기사업(송배전 부문 제외)에 관한 다음의 권한 가. 전기사업의 허가 및 변경허가(1,000KW이하 발전사업) 나. 전기사업의 준비기간의 지정, 연장 및 사업의 개시신고의 접수(1,000KW이하 발전사업) 다. 전기사업의 양수, 전기사업자인 법인의 분할·합병의 인가 및 공고 등(1,000KW이하 발전사업) 라. 전기사업의 허가의 취소 및 사업의 정지, 사업구역의 감소, 과징금의 부과·징수 등 (1,000KW이하 발전사업) 마. 전기사업의 허가취소 청문(1,000KW이하 발전사업) 바. 공사계획의 신고 및 변경신고의 접수(1,000KW이하 발전사업) 사. 기술기준에의 적합명령(1,000KW이하 발전사업) | 「전기사업법」 제7조, 시행령 제62조 같은 법 제9조, 시행령 제62조 같은 법 제10조, 시행령 제62조 같은 법 제12조, 시행령 제62조 같은 법 제13조, 시행령 제62조 같은 법 제61조, 시행령 제62조 같은 법 제71조, 시행령 제62조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | | 아. 사업개시신고와 관련된 과태료의 부과·징수(1,000KW이하 발전사업) 자. 금지행위를 한 전기사업자 등에 대한 사실조사(1,000KW이하 발전사업) 차. 조사대상자에게 사실조사계획의 알립(1,000KW이하 발전사업) 카. 금지행위를 한 사업자 등에 대한 조치 및 이행명령(1,000KW이하 발전사업) 타. 금지행위를 한 사업자 등에 대한 과징금 부과·징수(1,000KW이하 발전사업) | 같은 법 제108조제2항, 같은 법 시행령 제62조 같은 법 제22조 같은 법 제22조 같은 법 제23조 같은 법 제24조 |
| 문화체육 | 1 | 전통사찰의 동산이나 부동산의 대여, 담보제공의 허가 | 「전통사찰의 보존 및 지원에 관한 법률」 제9조 |
| | 2 | 전통사찰 보존지에서 건조물을 신축·증축·개축·재축·이축 또는 철거하는 행위에 대한 허가 | 같은 법 제9조의2 |
| | 3 | 「자연공원법」에 따른 자연공원에서 같은 법 제23조제1항제1호부터 제4호까지의 행위에 대한 허가 | 같은 법 제9조의2 |
| | 4 | 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제24조제1항, 제27조제1항 및 제38조제1항의 행위에 대한 허가 | 같은 법 제9조의2 |
| | 5 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조제1항 각 호의 행위에 대한 허가 | 같은 법 제9조의2 |
| | 6 | 「산지관리법」 제14조 및 제15조에 따른 산지전용허가 및 산지전용신고, 같은 법 제15조의2에 따른 산지일시사용허가·신고와 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제36조제1항·제4항에 따른 임목벌채등의 허가 및 신고 | 같은 법 제9조의2 |
| 복지보건 | 1 | 사회복지법인의 임시이사 선임 | 「사회복지사업법」 제22조의3 |
| | 2 | 사회복지법인의 임원의 임면보고 수리 | 「사회복지사업법」 시행규칙 제10조 |
| | 3 | 노인복지시설에 대한 감독 | 「노인복지법」 제42조 |
| | 4 | 사고 마약류 등의 처리 | 「마약류관리에 관한 법률」 제12조 |
| | 5 | 마약류취급자(마약류도매업자, 마약류관리자)에 대한 다음의 권한 가. 마약류의 폐기명령 및 폐기처분 나. 업무정지 다. 허가 등의 취소 라. 과징금 부과 마. 마약류취급자의 허가 바. 허가증 등의 발급과 등재 사. 폐업 등의 신고수리 아. 허가 등의 제한 자. 출입·검사와 수거 차. 청문 카. 과태료 부과 및 징수 | 「마약류관리에 관한 법률」 제42조 같은 법 제44조 같은 법 제44조 같은 법 제46조 같은 법 제6조 같은 법 제7조 같은 법 제8조 같은 법 제37조 같은 법 제41조 같은 법 제45조 같은 법 제69조 |
| | 6 | 마약류취급자의 교육 | 「마약류관리에 관한 법률」 제50조제1항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|---|
| | 7 | 마약류관리자 지정(의료업자) 및 변경에 관한 사항 | 「마약류관리에 관한 법률」 제6조제2항, 제44조, 제46조 |
| | 8 | 몰수 마약류에 대한 다음의 권한 가. 몰수 마약류의 인수 및 보관·폐기 나. 몰수 마약류의 처분 및 공급신청 처리 | 「마약류관리에 관한 법률」 제53조 같은 법 제53조 |
| 농정 | 1 | 공동방제 비용부담 명령서 교부 | 「식물방역법」 제35조 및 같은 법 시행령 제4조 |
| | 2 | 지방 관리방조제 유지관리 | 「방조제 관리법」 제6조 |
| | 3 | 농산물 안전성조사 및 시료수거 등 | 「농수산물 품질관리법」 제61조제1항, 제62조제1항 |
| | 4 | 농산물 안전성 조사 결과에 대한 조치 | 「농수산물 품질관리법」 제63조제1항 |
| | 5 | 가축의 방역에 관한 과태료 부과·징수 | 「가축전염병 예방법」 제60조 |
| | 6 | 시장·군수(토지소유자 포함)가 시행하는 농업생산기반 정비사업 시행에 관한 준공 검사(법제2조제5호나목) | 「농어촌정비법」 제114조 |
| | 7 | 지방자치단체, 토지소유자가 시행하는 농업생산기반정비사업(발기반정리, 대구획경 지정리, 소규모배수개선)에 관한다음사무 가. 예정지 조사 나. 기본조사 실시 및 기본계획 수립(법 제2조제5호나목의 경지정리, 농업생산기반 시설의 개·보수 및 준설사업 외농업생산기반정비사업으로서수혜면적이50만제곱미터미만인경우에한정) 다. 재산의 관리·처분 승인 | 「농어촌정비법」 제7조 같은 법 제8조 같은 법 제14조 |
| | 8 | 농업생산기반시설의 등록과 폐지에 관한 다음의 권한(2개 이상의 시군에 걸쳐있는 농업생산기반시설 및 한국농어촌 관할 농업생산기반시설은 제외한다) 가. 농업생산기반시설의 등록 나. 농업생산기반시설의 폐지 | 「농어촌정비법」 제17조 같은 법 제24조 |
| 산림환경 | 1 | 자동차공회전 제한에 대한 다음의 권한 가. 공회전 제한지역의 지정 및 표지판 설치 등 나. 단속공무원의 임명 및 관리감독 다. 공회전 단속 라. 과태료 부과·징수 | 「강원도 자동차 공회전 제한에 관한 조례」 제3조 같은 조례 제6조 같은 조례 제7조 같은 조례 제9조 |
| | 2 | 지정폐기물의 폐기물처리업에 관한 다음의 권한 가. 폐기물 처리사업계획서 검토 및 적합여부 통보 나. 허가 및 변경허가 다. 허가에 따른 조건부여 라. 허가취소 및 영업정지 | 「폐기물관리법」 제25조제2항 같은 법 제25조제3항, 제25조제11항, 제12항 같은 법 제25조제7항 같은 법 제27조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|--|
| | | 마. 과징금의 부과·징수 바. 권리·의무 승계신고의 수리 사. 휴·폐업 및 재개업 신고의 수리 아. 처리업자에 대한 보고명령, 자료제출, 서류 및 시설·장비 등의 검사 자. 배출자 및 폐기물처리업자 등에 대한 폐기물 처리명령 차. 처리업자의 방치폐기물 처리에 관한 사항 카. 위임된 행정처분을 위한 청문 다. 폐기물 수집·운반업자 등의 임시보관장소 설치변경 승인 파. 폐기물 재활용업자의 임시보관시설 설치변경 승인 하. 적합성확인 신청접수, 확인·통보, 자료제출, 조치요구 거. 반입정지명령, 반입재개 신청접수, 반입재개 여부통보 너. 폐기물 보관량 및 보관기간 초과 승인 더. 폐기물 재위탁 승인 | 같은 법 제28조 같은 법 제33조 같은 법 제37조 같은 법 제38조, 제39조 같은 법 제39조의2, 제39조의3 같은 법 제40조 같은 법 제61조 같은 법 제13조 및 시행규칙 제9조 같은 법 제13조 및 시행규칙 제11조 같은 법 제25조의3 제2항, 제3항 같은 법 제47조의2 제1항, 제3항 같은 법 시행규칙 제31조제2항 같은 법 시행규칙 제32조 [별표 8] |
| | 3 | 폐기물처리신고자에 관한 다음의 권한 가. 폐기물처리신고, 변경신고 및 처리금지 명령 나. 과징금 처분 다. 폐기물처리기간 예외 승인 | 같은 법 제46조 같은 법 제46조의2 같은 법 시행령 제7조제1항제7호 |
| | 4 | 지정폐기물이 아닌 폐기물의 저지대, 연약지, 반농지 등의 이용에 대한 인정 | 같은 법 시행규칙 제14조의3 [별표 5의3] 제2호라목 |
| | 5 | 강원도립공원 관리에 관한 다음의 권한 가. 비공원관리청의 공원사업 시행허가 및 공원시설 관리허가 나. 행위허가(공원위원회 심의대상은 제외) 다. 원상회복 면제승인 라. 공원입장료 결정정수 및 공원시설사용료 결정 정수 허가 마. 공원점용료 등의 징수 바. 공원구역 등 출입제한 또는 금지 사. 자연자원의 조사 아. 영업의 제한 또는 금지 자. 법령 위반 등에 대한 처분 차. 공원대장의 작성보관 카. 사법경찰관리의 지명제청 | 「자연공원법」 제20조 같은 법 제23조 같은 법 제24조 같은 법 제37조 같은 법 제38조 같은 법 제28조 같은 법 제36조 같은 법 제29조 같은 법 제30조 같은 법 제35조 같은 법 제34조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | | 타. 공원구역안에서의 인가 또는 허가에 관한 협의(중앙행정기관 또는 도에서 시행하는 처분에 관한 협의는 제외) | 같은 법 제71조 |
| | | 파. 타인의 토지의 출입과 사용 등에 관한 사항 | 같은 법 제72조 |
| | 6 | 다중이용시설의 실내공기질 관리에 관한 개선명령 권한 | 「실내공기질 관리법」 제10조 |
| | 7 | 건설폐기물 처리에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 임시보관장소의 승인 | 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」 제13조2 및 같은 법 시행규칙 제4조, 제4조의2 |
| | | 나. 건설폐기물수집·운반차량증 발급절차, 규격 및 기재방법 | 같은 법 제13조 및 같은 법 시행규칙 제5조 |
| | | 다. 건설폐기물 보관기간의 연장에 대한 인정 | 같은 법 제13조 및 같은 법 시행규칙 제4조 |
| | 8 | 건설폐기물업 허가 등에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 사업계획서 검토 및 적합여부 통보 | 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」 제21조제2항 |
| | | 나. 허가 및 변경허가 | 같은 법 제21조제3항, 제22조 |
| | | 다. 허가취소 및 영업정지 | 같은 법 제25조 |
| | | 라. 과징금 처분 | 같은 법 제26조 |
| | | 마. 건설폐기물시설에 대한 설치승인 및 신고수리 | 같은 법 제27조제1항, 제3항 |
| | | 바. 사용개시 신고의 수리 | 같은 법 제28조 |
| | | 사. 개선명령 또는 중지명령 | 같은 법 제29조 |
| | | 아. 권리·의무 승계신고의 수리 | 같은 법 제31조 |
| | | 자. 휴·폐업 등의 신고수리 | 같은 법 제33조 |
| | | 차. 청문 | 같은 법 제57조 |
| | | 카. 과태료 부과징수 | 같은 법 제66조 |
| | | 타. 건설폐기물 수집·운반 또는 중간처리 재위탁 승인 | 같은 법 제23조제3항 |
| | 9 | 방치폐기물 처리 등에 대한 다음의 권한 | |
| | | 가. 예방조치 및 이행상황 점검 요구 | 「건설폐기물의 재활용촉진에 관한 법률」 제41조제1항, 제2항, 제4항 |
| | | 나. 처리이행보증의 조치 | 같은 법 제42조 |
| | | 다. 처리명령 | 같은 법 제43조 |
| | | 라. 승계자에 대한 처리명령 및 행정대집행 | 같은 법 제45조 |
| | | 마. 처리이행보증에 대한 조치명령 및 보험금수령 | 같은 법 제46조 |
| | 10 | 특정 농작물의 경작권고 등 | 「물환경보전법」 제19조 및 같은 법 시행령 제23조 |
| | 11 | 고랭지 경작지에 대한 경작방법 권고 등 | 「물환경보전법」 제59조 및 같은 법 시행령 제77조 |
| | 12 | 방제조치 이행명령 및 대집행(대집행은 시장·군수) | 「물환경보전법」 제15조제3항, 제4항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|--|
| | 13 | 수변생태구역의 매수·조성 및 관리 | 「물환경보전법」 제19조의3제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항, 제26조제1항, 제2항 |
| | 14 | 행정처분에 대한 경감 | 「물환경보전법 시행규칙」 제105조제2항 |
| | 15 | 가축분뇨업무담당자의 교육대상자 선발 및 자료제출 요청 | 「가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률 시행규칙」 제44조, 제45조 |
| | 16 | 공공하수처리시설 및 분뇨처리시설 운영요원, 하수·분뇨관련 영업자의 기술인력, 개인 하수처리시설 기술관리인 등의 교육선발 및 자료제출 요청 | 「하수도법 시행령」 제39조제4항, 제5항, 제6항 |
| | 17 | 「대기환경보전법」 제23조 및 같은 법 시행령 제13조 별표1의3에 의한 2종 내지 5종 사업장에 관한 다음의 권한(국가, 일반, 도시첨단산업단지 및 2개 시군 이상의 광역적인 오염관리 또는 중대한 민원유발업소로서 도지사가 특별히 고시하는 사업장, 강원경제자유구역청장에 위임하는 사무는 제외한다) 가. 대기배출시설 설치허가·신고수리·변경허가·변경신고의 수리 나. 방지시설 설치허가 면제 다. 자가방지시설 설계·시공의 승인 라. 배출시설 및 방지시설의 가동개시 신고수리 마. 배출시설 및 방지시설에 대한 개선명령 바. 배출시설에 대한 조업정지명령 등 사. 배출부과금의 부과 등 아. 배출부과금의 감면 등 자. 배출부과금의 조정 등 차. 배출부과금의 징수유예 등 카. 배출시설의 허가취소, 과징금 처분, 폐쇄조치 등 타. 대기배출시설 자가측정 관리 | 「대기환경보전법」 제23조 같은 법 제26조제1항단서 및 같은 법 시행령 제14조 같은 법 제28조 같은 법 제30조 같은 법 제33조 같은 법 제34조 같은 법 제35조 같은 법 제35조의2 같은 법 제35조의3 같은 법 제35조의4 같은 법 제36조, 제37조, 제38조 같은 법 제39조 |
| | 18 | 황합유기준 초과연료의 공급·판매 또는 사용중지 등 조치명령 | 「대기환경보전법」 제41조제4항 |
| | 19 | 연료의 제조·판매 또는 사용금지 등 조치명령 | 「대기환경보전법」 제42조 |
| | 20 | 보고명령 및 검사 | 「대기환경보전법」 제82조 |
| | 21 | 과태료의 부과·징수 | 「대기환경보전법」 제94조 |
| | 22 | 저황유 외 연료 사용승인 | 「대기환경보전법 시행령」 제41조 |
| | 23 | 고체연료의 사용승인(1종사업장 제외) | 「대기환경보전법 시행령」 제42조 |
| | 24 | 과태료의 부과·징수 등 | 「환경기술 및 환경산업지원법」 제37조 |
| | 25 | 먹는샘물 등 수처리제, 정수기의 규격기준 및 표시기준 위반제품의 폐기처분 등 | 「먹는물관리법」 제47조 |
| | 26 | 수처리제 제조업의 등록 및 변경등록 | 「먹는물관리법」 제21조제2항 |
| | 27 | 먹는물 관련 영업의 휴업·재개업·폐업 등의 신고수리(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제21조제7항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | 28 | 먹는물 관련 영업자의 지위승계에 따른 신고수리(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제25조제3항 |
| | 29 | 품질검사 위탁검사에 관한 권한(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제41조제2항 |
| | 30 | 사업장 폐쇄를 위한 조치(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제46조제1항 |
| | 31 | 계시물의 제거 또는 봉인의 해제(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제46조제2항 |
| | 32 | 먹는샘물 등 수처리제, 그 용기와 포장 등의 압류 또는 폐기(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제47조제1항, 제2항 |
| | 33 | 영업허가 또는 등록취소, 영업장폐쇄, 영업정지(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제48조제1항 |
| | 34 | 청문에 관한 권한(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제50조 |
| | 35 | 과징금의 부과·징수에 관한 권한(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제51조 |
| | 36 | 과태료의 부과·징수에 관한 권한(수처리제 제조업에 한한다) | 「먹는물관리법」 제61조제3항 |
| | 37 | 산림용 종묘검사 및 출하금지, 소독·폐기 등의 조치 | 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제67조제1항제1호, 제2항 |
| | 38 | 산림보호구역에 관한 다음의 권한 가. 산림보호구역의 지정 나. 산림보호구역의 지정해제 다. 산림보호구역 지정의 고시 등 라. 산림보호구역의 관리 등 마. 산림보호구역에서의 행위제한 | 「산림보호법」 제7조제1항 같은 법 제11조 같은 법 제8조 같은 법 제10조 같은 법 제9조제2항 |
| | 39 | 보호수의 관리 | 「산림보호법」 법 제13조의2 |
| | 40 | 가로수의 조성 및 관리권한 | 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제21조제1항 및 같은 법 시행규칙 제24조제1항, 「가로수조성 및 관리규정」 제3조 |
| | 41 | 임업후계자의 선발·지원 및 선발취소 | 「임업 및 산촌 진흥촉진에 관한 법률」 제17조제1항, 제3항 |
| | 42 | 대기오염측정망 설치운영 등에 관한 다음의 사무 가. 대기오염 측정망 설치 및 상시측정 나. 측정망 설치계획의 결정고시 | 「대기환경보전법」 제3조제2항 같은 법 제4조제2항 |
| | 43 | 먹는해양심층수 및 해양심층수처리수 제조 등에 관한 다음의 권한 가. 먹는해양심층수의 제조업 등 허가 등 나. 먹는해양심층수의 제조업 등 영업의 승계 다. 먹는해양심층수의 제조업 허가 등의 취소 등 라. 먹는해양심층수의 유통기한 설정 마. 해양심층수처리수 제조업 등 허가 등 | 「해양심층수의 개발 및 관리에 관한 법률」 제27조 같은 법 제31조 같은 법 제32조 같은 법 제33조 같은 법 제36조의2 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|----------------------------------|
| | | 바. 해양심층수처리수 제조업 등에 대한 준용 규정에 따른 사무 | 같은 법 제36조의4 |
| | | 사. 해양심층수관련업 관련 시설의 출입검사 및 수거 등 | 같은 법 제38조 |
| | | 아. 과징금 | 같은 법 제45조 |
| | | 자. 청문 | 같은 법 제52조 |
| | 44 | 「잔류성오염물질 관리법」에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 잔류성오염물질할유 폐기물 재활용시설에 대한 사용증지 또는 폐쇄명령 | 「잔류성유기오염물질 관리법」 제23조제3항 |
| | | 나. 관리대상기기 등의 신고 또는 변경신고의 수리 | 같은 법 제24조의2 |
| | | 다. 오염기기 등의 안전관리 조치명령 | 같은 법 제25조제3항 |
| | | 라. 보고 또는 자료제출 명령 및 검사 | 같은 법 제29조제1항 |
| | | 마. 청문 | 같은 법 제30조 |
| | | 바. 과태료의 부과·징수 | 같은 법 제37조 |
| | 45 | 물놀이 수경시설의 설치 및 운영에 관한 다음에 관한 | |
| | | 가. 물놀이형 수경시설의 신고 및 관리 | 「물환경보전법」 제61조의2, 같은법 시행규칙 제89조의2 |
| | | 나. 보고 및 검사 등 | 같은 법 제68조제1항 |
| | 46 | 산림조합에 대한 감독 권한 | 「산림조합법」 제123조제2항 |
| | 47 | 수계영향권별 오염원 조사 | 「물환경보전법」 제23조 |
| | 48 | 산지(山地)의 합리적인 보전 및 이용 등을 위한 다음의 권한 | |
| | | 가. 대체산림자원조성비의 부과·징수감면 및 환급 | 「산지관리법」 제19조, 제19조의2 |
| | | 나. 재해의 방지 등에 필요한 조사·점검·검사·복구에 필요한 조치명령 복구대행 및 대집행, 비용충당 및 예치금의 예치 | 같은 법 제37조 |
| | | 다. 복구비의 예치 등 | 같은 법 제38조 |
| | | 라. 산지전용지 등의 중간 복구명령 및 복구의무의 면제 | 같은 법 제39조제2항, 제3항 |
| | | 마. 복구설계서의 승인 등 | 같은 법 제40조 |
| | | 바. 산지복구 의무자 이의신청의 접수 | 같은 법 제40조의2제4항 |
| | | 사. 복구대행, 비용충당 및 대집행 | 같은 법 제41조 |
| | | 아. 복구준공검사, 하자보수보증금의 예치명령 및 예치면제 | 같은 법 제42조 |
| | | 자. 복구비의 반환 | 같은 법 제43조 |
| | | 차. 불법산지전용지의 복구 등 | 같은 법 제44조제1항, 제2항 |
| | | 카. 불법산지전용조사 및 그 조사결과에 따른 필요한 조치의 명령 | 같은 법 제44조의2제1항, 제3항 |
| | | 타. 위임된 사항에 관한 법 제49조에 따른 청문과 법 제57조에 따른 과태료의 부과·징수 | 같은 법 제49조, 제57조 |
| | 49 | 미세먼지 저감 및 관리에 관한 다음의 권한 | |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|---|--|--|
| | 50 | 가. 운행제한 대상 자동차 단속 나. 과태료 부과·징수 등 동물원 허가 및 관리에 관한 다음의 권한 가. 동물원 허가 등 나. 동물원 허가의 취소 다. 과징금 부과 라. 동물원의 개방 및 휴·폐원에 따른 신고·반납 마. 동물원 안전관리 바. 동물원의 운영 등 자료의 제출 사. 동물원의 검사 등 아. 조치명령 자. 동물원의 허가 취소 또는 영업정지 관련 청문 차 과태료의 부과·징수 | 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제18조 같은 법 제31조 「동물원 및 수족관의 관리에 관한 법률」 제8조, 같은 법 시행령 제9조, 같은법 시행규칙 제6조 같은 법 제10조 같은 법 제11조 같은 법 제13조, 같은법 시행규칙 제10조, 제12조 같은 법 제16조 같은 법 제20조, 같은법 시행령 제20조 같은 법 제22조 같은 법 제23조, 같은법 시행령 제21조 같은 법 제27조 같은 법 제32조 |
| 건설교통 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 | 1 도지사가 관리청인 도로의 접도구역 관리 및 도로의 구조나 교통의 안전에 대한 위험예방을 위한 조치 2 도로점용료나 기타 부담금 등의 강제징수 및 과오납금의 반환(단, 도로점용료는 2006.1.1이전 부과대상에 한한다) 3 지방하천에서 권리·의무의 승계에 관한 신고의 접수(시장·군수가 허가하거나 승인한 사항만 해당한다) 4 다른 사업의 시행에 관한 협의 또는 승인(사업시행자가 중앙행정기관의 장이거나 도지사인 경우는 제외한다) 5 하천시설 관리대장의 작성 및 보관 6 하천관리상황의 점검 등 7 지방하천의 하천공사(국가하천의 유지·보수를 포함한다) 8 지방하천의 하천공사 및 하천의 유지·보수 9 지방하천 하천공사의 준공고시(그 결과를 10일 이내에 도지사에게 보고하여야 한다) 10 지방하천의 공사원인자에 대한 공사시행명령 11 지방하천의 하천공사나 하천의 유지·보수 허가 및 관계행정기관의 장과 협의 12 동 공사비의 예치명령, 하천공사실시계획의 인가·변경인가 및 이의 고시 13 동 공사의 준공인가 및 필요한 검사의 의뢰(시장·군수가 허가에 관한 권한을 위임 받은 사항만 해당한다) | 「도로법」 제40조 같은 법 제69조, 제70조 「하천법」 제5조제2항 「하천법」 제6조 「하천법」 제15조 「하천법」 제74조 「하천법」 제27조제5항 「하천법」 제27조제6항 「하천법」 제27조제7항 「하천법」 제29조 「하천법」 제30조제1항, 제2항 「하천법」 제30조제4항, 제5항, 제6항 「하천법」 제30조제7항, 제8항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | 14 | 관계 행정기관의 장과 협의(시장·군수가 허가에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제32조제3항 |
| | 15 | 동 의제되는 인·허가 등에 따른 준공검사·준공인가를 위한 관계 행정기관의 장과 협의 | 「하천법」 제32조제6항 |
| | 16 | 지방하천에서의 토지의 점용허가 | 「하천법」 제33조제1항제1호 |
| | 17 | 동 하천시설의 점용허가 | 「하천법」 제33조제1항제2호 |
| | 18 | 동 공작물의 신축·개축·변경허가[하천횡단 시설물(교량, 보)를 제외한다.] | 「하천법」 제33조제1항제3호 |
| | 19 | 동 토지의 굴착·성토·절토, 기타 토지의 형질변경 허가 | 「하천법」 제33조제1항제4호 |
| | 20 | 동 토석·모래·자갈의 채취 허가 | 「하천법」 제33조제1항제5호 |
| | 21 | 동 하천의 보전·관리에 장애가 될 수 있는 행위로서 대통령령 제35조가 규정한 허가 | 「하천법」 제33조제1항제6호 및 같은 법 시행령 제35조제1항제1호부터 제6호 |
| | 22 | 동 하천점용허가의 고시(시장·군수가 허가한 사항만 해당한다) | 「하천법」 제33조제7항 |
| | 23 | 동 하천점용허가에 따른 공사비 예치, 하천공사 실시계획의 인가·변경인가, 인가의 고시, 준공인가 신청 접수 및 준공인가(시장·군수가 허가한 사항만 해당한다) | 「하천법」 제33조제8항 |
| | 24 | 동 점용공사의 대행 및 공사기간의 통지(시장·군수가 허가한 사항만 해당한다) | 「하천법」 제36조 |
| | 25 | 국가하천 및 지방하천에서의 점용료 등의 징수 및 감면(하천수 사용허가에 따른 사용료 징수를 포함한다) | 「하천법」 제37조제1항, 제5항, 제50조제5항 |
| | 26 | 동 변상금의 징수 | 「하천법」 제37조제3항 |
| | 27 | 지방하천의 홍수관리구역 안에서의 행위허가 | 「하천법」 제38조 |
| | 28 | 동 낚시 등의 금지구역 지정 등 | 「하천법」 제46조 및 같은 법 시행령 제51조 |
| | 29 | 동 하천의 사용금지 또는 사용제한, 이의 공고 및 표지의 설치 | 「하천법」 제47조 및 같은 법 시행령 제52조 |
| | 30 | 동 원상회복 명령, 원상회복 의무의 면제, 공작물 등의 국유화·공유화 및 원상회복 비용의 예치(시장·군수가 허가에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제48조 |
| | 31 | 국가하천 및 지방하천에서 잘못 납부된 부담금 등의 반환(시장·군수가 부과한 것만 해당한다) | 「하천법」 제68조 |
| | 32 | 지방하천의 법령위반자 등에 대한 처분 등(시장·군수가 허가에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제69조 |
| | 33 | 동 공익을 위한 처분 또는 조치의 명령(시장·군수가 허가 또는 승인한 사항만 해당한다) 및 이의통지 | 「하천법」 제70조 |
| | 34 | 하천감시원의 임명 | 「하천법」 제72조 |
| | 35 | 지방하천에서 점용물 등의 제거, 보관, 처리 및 그 밖에 필요한 조치 | 「하천법」 제73조 및 같은 법 시행령 제79조, 제80조, 제81조 |
| | 36 | 동 타인의 토지에의 출입 등(시장·군수가 허가 또는 승인에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제75조 |
| | 37 | 국가하천 및 지방하천에서 하천예정지 지정 등 공용부담 등으로 인한 손실보상 및 그에 따른 협의(하천관리청 시행 하천공사를 포함한다) | 「하천법」 제76조제2항, 제3항 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|--|
| | 38 | 지방하천에서 토지등의 수용·사용(시장·군수가 허가에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제78조 |
| | 39 | 동 보고 및 출입 등(시장·군수가 허가 또는 승인에 관한 권한을 위임받은 사항만 해당한다) | 「하천법」 제90조 |
| | 40 | 지방하천의 법령위반자 등에 대한 처분을 위한 청문(시장·군수가 허가 또는 승인한 사항만 해당한다) | 「하천법」 제91조 |
| | 41 | 국가하천 및 지방하천의 하천면입토지 소유자에 대한 보상청구 통지, 보상금의 공탁, 보상대상자 결정, 보상금액 산정 및 지급통지 | 「하천면입토지 보상 등에 관한 특별조치법」 제2조, 제5조, 제8조 및 같은 법 시행령 제4조, 제7조, 제8조 |
| | 42 | 건설업자의 실태조사 등의 권한 | 「건설산업기본법」 제49조 |
| | 43 | 건설기계의 등록 | 「건설기계관리법」 제3조 |
| | 44 | 건설기계 등록사항의 변경신고수리, 등록이전, 등록의 경정 | 「건설기계관리법」 제5조, 제24조 및 같은 법 시행령 제6조, 제8조 |
| | 45 | 건설기계 등록의 말소 | 「건설기계관리법」 제6조 |
| | 46 | 건설기계 등록원부비치·관리 및 등록원부의 등·초본교부, 열람 | 「건설기계관리법」 제7조 |
| | 47 | 등록번호표 봉인 등의 통지(명령) 및 재부착 등 | 「건설기계관리법」 제8조 및 같은 법 시행규칙 제17조, 제18조 |
| | 48 | 등록번호표의 반납 | 「건설기계관리법」 제9조 |
| | 49 | 등록번호 새김명령 등 | 「건설기계관리법」 제11조 |
| | 50 | 건설기계의 강제처리 등 | 「건설기계관리법」 제34조의2 |
| | 51 | 건설기계 등록번호표 제작자 지정에 관한 다음의 권한 가. 지정 신청접수 및 지정, 변경신고의 접수 및 수리 나. 지정취소 또는 사업정지 처분 | 「건설기계관리법」 제8조의2 같은 법 제8조의2 |
| | 52 | 건설기계의 검사에 관한 다음의 권한 가. 건설기계의 검사 등 | 「건설기계관리법」 제13조 |
| | 53 | 건설기계 과태료 | 「건설기계관리법」 제44조, 같은법 시행령 제19조 |
| | 54 | 주택건설 및 대지조성사업계획승인(국가, 지방자치단체, 한국토지주택공사 및 지방공사가 사업주체가 되는 경우는 제외) | 「주택법」 제15조 |
| | 55 | 감리자의 지정, 감리자 교체, 이의신청의 처리, 부실감리자 조치 등에 관한 사항 | 「주택법」 제43조 |
| | 56 | 다음 도시·군계획시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 도시·군관리계획의 결정 및 변경결정과 이에 관한 고시. 다만, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제24조 제6항에 따라 도지사가 입안한 도시·군관리계획의 결정은 제외한다. 가. 도로(중로이하의 도로에 한한다. 단, 도로법에 의거 장관 또는 도지사가 관리하는 도로는 제외한다) 나. 주차장 다. 궤도 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|------|
| | | 라. 자동차 및 건설기계검사시설 마. 자동차 및 건설기계운전학원 바. 광장 사. 공원(소공원, 어린이공원에 한한다) 사. 공공공지 아. 수도공급 설비 자. 전기공급 설비(변전시설 및 배전사업소에 한한다) 차. 가스공급 설비 카. 열공급 설비 타. 방송·통신시설 파. 시장 하. 유류저장 및 송유설비 거. 학교(고등학교 이하에 한한다) 너. 공공청사(국가 및 도 단위 기관으로써 둘 이상의 시·군을 관할구역으로 업무를 수행하는 기관을 제외한다) 더. 문화시설 러. 체육시설(골프장, 스키장 및 종합운동장을 제외한다) 머. 연구시설 버. 사회복지시설 서. 공공직업훈련시설 어. 청소년수련시설 저. 하천(소하천에 한한다) 처. 유수지 커. 저수지 터. 방화설비 퍼. 방풍설비 허. 방수설비 고. 사방설비 노. 방조설비 도. 장사시설 로. 도축장 | |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|---------------------------------------|
| | | 모. 종합의료시설 보. 하수도(공공하수처리 시설은 제외한다) 소. 폐기물처리 및 재활용시설(광역시설을 제외한다) 오. 수질오염방지시설 조. 폐차장 초. 공동구 코. 빗물저장 및 이용시설 | |
| | 57 | 경미한 도시·군 관리계획의 변경결정 및 이에 관한 고시 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제3항, 제5항 |
| | 58 | 도시·군관리계획에 관한 지형도면의 승인 및 이에 관한 고시 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조제2항, 제4항 |
| | 59 | 도시·군관리계획결정의 실효고시에 관한 다음의 권한(장관 또는 도지사가 지형도면을 직접 작성하는 경우는 제외한다) | |
| | | 가. 도시·군관리계획의 실효고시 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제31조제3항 |
| | | 나. 도시·군계획시설결정의 실효고시 | 같은 법 제48조제2항 |
| | 60 | 도시·군계획시설사업의 시행에 관한 다음의 권한(도지사가 시행하거나 시행자를 지정한 사업은 제외한다) | |
| | | 가. 도시·군계획시설사업의 실시계획인가, 변경인가 또는 폐지 및 이에 관한 고시 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 |
| | | 나. 실시계획인가를 위한 공람공고 | 같은 법 제90조 |
| | | 다. 관련인·허가 등 의제사항에 대한 관계행정기관의 장과 협의 | 같은 법 제92조 |
| | | 라. 공시송달의 승인 | 같은 법 시행령 제101조 |
| | | 마. 도시·군계획시설사업의 공사완료보고서의 수리 및 준공검사, 준공검사필증 교부, 공사완료 공고 | 같은 법 제98조 |
| | 61 | 법률 등의 위반자에 대한 처분(시군에 위임된 사무에 한한다) | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제133조 |
| | 62 | 행정청이 아닌자가 시행하는 도시개발사업에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 개발계획 변경중 같은 법 시행령 제14조 각호에 의한 경미한 사항 변경 | 「도시개발법」 제8조 |
| | | 나. 경미한 개발계획 변경에 대한 고시 | 같은 법 제9조 |
| | | 다. 도시개발사업 시행자지정 및 변경지정 | 같은 법 제11조 |
| | | 라. 실시계획 인가·변경인가 및 고시 | 같은 법 제17조, 제18조 |
| | | 마. 실시계획 인가를 위한 협의 | 같은 법 제19조 |
| | | 바. 공사의 감리 | 같은 법 제20조 |
| | | 사. 조성토지 등의 공급계획 승인 | 같은 법 제26조 |
| | | 아. 도시개발구역밖의 도시기반시설의 설치 또는 설치 비용을 부담시키는 행위 | 같은 법 제58조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|-------------------------------------|
| | | 자. 공공시설의 귀속에 따른 협의 및 통지 | 같은 법 제66조 |
| | | 차. 국·공유지의 처분에 관한 협의 | 같은 법 제68조 |
| | | 카. 도시개발사업에 관한 규약 제정 | 같은법 제11조 |
| | | 다. 신탁계약의 승인 | 같은법 제58조 |
| | 63 | 도시개발사업에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 조합설립인가 및 변경인가 | 「도시개발법」 제13조 |
| | | 나. 선수금 승인 | 같은 법 제25조 |
| | | 다. 준공검사 | 같은 법 제50조 |
| | | 라. 공사완료의 공고, 준공검사필증의 교부, 보완 시공 등의 조치 | 같은 법 제51조 |
| | | 마. 준공검사를 위한 협의 | 같은 법 제52조 |
| | | 바. 조성토지 등의 준공 전 사용허가 | 같은 법 제53조 |
| | | 사. 도시개발구역 지정의 해제 고시[단, 도시개발사업의 공사 완료(환지방식에 따른 사업인 경우에 환지 처분)의 공고일 다음날에 해제되는 경우에 한정한다.] | 같은법 제10조 |
| | | 아. 도시개발구역으로 지정하려는 지역 및 주변지역에 대한 투기방지 대책 수립 | 같은법 제10조의2 |
| | 64 | 주택건설공사 감리업자 모집공고 및 선정 | 「전력기술관리법」 제12조 제8항, 같은 법시행령 제25조의 2 |
| | 65 | 자동차등록업무에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 자동차등록원부의 비치·관리 및 멸실의 경우의 조치와 자동차등록원부등록 또는 초본의 교부나 열람신청의 처리 | 「자동차관리법」 제7조 |
| | | 나. 자동차의 신규등록 및 자동차등록증 교부, 재교부 및 등록의 거부 | 같은 법 제8조, 제9조 |
| | | 다. 자동차등록번호권의 부착 및 봉인, 자동차등록번호의 부여 | 같은 법 제10조, 제16조 |
| | | 라. 자동차등록번호표의 영치 | 같은 법 제13조제6항 |
| | | 마. 자동차변경등록의 처리 | 같은 법 제11조 |
| | | 바. 자동차이전등록의 처리 | 같은 법 제12조 |
| | | 사. 자동차말소등록의 처리와 말소사실증명서의 교부 | 같은 법 제13조 |
| | | 아. 자동차등록에 관한 이의신청의 처리 | 같은 법 제28조 |
| | | 자. 과태료의 부과처분 및 정수 | 같은 법 제84조 |
| | 66 | 자동차 등록번호관발급대행자에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 지정 및 취소 등 | 「자동차관리법」 법 제20조, 제21조 |
| | | 나. 과징금 부과 | 같은 법 제74조 |
| | | 다. 청문 | 같은 법 제75조 |
| | 67 | 임시운행 허가 | 「자동차관리법」 제27조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|--|
| | 68 | 자동차 점검·검사 등에 관한 다음의 권한 가. 검사유효기간의 연장 등 나. 검사기간의 경과의 통지 | 「자동차관리법 시행규칙」 제75조 같은 법 시행규칙 제77조의2 |
| | 69 | 자동차대여사업에 관한 다음의 권한 가. 자동차대여사업의 관리위탁 허가 나. 자동차대여사업의 개선명령 다. 자동차대여사업의 사업계획 변경등록 라. 자동차대여사업의 사업계획 변경등록 제한 마. 자동차대여사업의 양도·양수 바. 자동차대여사업의 합병 사. 자동차대여사업의 상속 아. 자동차대여사업의 휴업·폐업 자. 자동차대여사업의 영업소 설치 차. 등록 카. 자동차 대여약관 신고 및 변경신고 수리 타. 차량연장 파. 등록취소 등 하. 청문 거. 과징금의 부과처분 및 징수 | 「여객자동차 운수사업법」 제32조제1항 같은 법 제33조 같은 법 제10조제2항, 제35조 같은 법 제10조제5항, 제35조 같은 법 제14조제1항, 제35조 같은 법 제14조제4항, 제35조 같은 법 제15조제1항, 제35조 같은 법 제16조제2항, 제35조 같은 법 시행규칙 제64조 같은 법 제28조 같은 법 제31조 같은 법 제84조 같은 법 제85조 같은 법 제86조 같은 법 제88조 |
| | 70 | 여객자동차터미널사업에 관한 다음의 권한 가. 여객자동차터미널사업의 면허 나. 사용약관의 신고 및 변경신고 수리 다. 시설 사용료의 인가 및 변경인가 라. 터미널의 위치 변경인가 마. 운송사업자에 대한 터미널 사용의 명령 바. 사업의 양도·양수 및 법인의 합병신고, 사업의 상속신고수리, 사업의 휴·폐업의 허가 사. 사업자에 대한 청문 아. 사업자에 대한 과태료 부과·징수 | 「여객자동차 운수사업법」 제36조 같은 법 제40조 같은 법 제41조 같은 법 제43조 같은 법 제45조 같은 법 제48조 같은 법 제86조 같은 법 제94조 |
| | 71 | 여객자동차의 사용정지(시외버스는 제외) | 「여객자동차 운수사업법」 제89조 |
| | 72 | 여객(화물)자동차 운송사업 면허 또는 등록을 받은 운송사업자에 대한 보고·검사(시외버스운송사업 제외) | 「여객자동차 운수사업법」 제79조 및 「화물자동차 운수사업법」 제61조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|---|
| | 73 | 여객자동차 운송사업에 관한 다음의 권한 가. 차령의 연장(시외버스운송사업은 제외한다) | 「여객자동차 운송사업법」 제84조제3항 |
| | 74 | 자가용 화물자동차에 관한 다음의 권한 가. 사용신고 나. 유상운송 및 임대허가 다. 사용의 제한 또는 금지 라. 자가용 화물자동차의 사용 제한 또는 금지에 관한 명령을 위반한 자에 대한 과태료 부과·징수 마. 임대한 자가용 화물자동차의 반환신고 수리 | 「화물자동차 운송사업법」 제55조 같은 법 제56조 같은 법 제56조의2 같은 법 제70조제2항제23호 「화물자동차 운송사업법 시행규칙」 제52조제3항 |
| | 75 | 화물자동차운송사업영업소 허가·허가증 교부·개서 및 재교부 | 「화물자동차 운송사업법 시행규칙」 제11조, 제12조 |
| | 76 | 화물자동차운송주선사업영업소 허가·허가증의 교부·개서 및 재교부 | 「화물자동차 운송사업법 시행규칙」 제37조 |
| | 77 | 도시공원의 조성계획의 결정 및 변경결정 | 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 |
| | 78 | 도시공원 결정의 실효고시 | 「도시공원 및 녹지에 등에 관한 법률」 제17조 |
| | 79 | 역세권 개발 사업에 관한 다음의 권한 가. 사업계획의 변경 중 시행령 3조에 의한 개발구역의 경미한 사항의 변경 나. 경미한 사업계획 변경에 대한 고시 다. 사업시행자의 지정·변경 및 지정취소 라. 실시계획의 승인·변경승인 및 고시 마. 실시계획의 승인·변경승인을 위한 관계 행정기관 장과 협의 바. 선수금 승인 사. 조성토지 등의 공급계획 수리 아. 준공검사, 준공검사확인증 교부 및 준공 전 사용허가 자. 공사완료의 공고 및 보완시공 등 조치 차. 공공시설 등의 귀속에 따른 협의 및 통지 카. 국·공유지 처분에 관한 협의 및 통지 | 「역세권의 개발 및 이용에 관한 법률」 제4조, 제7조 같은 법 제9조 같은 법 제12조 같은 법 제13조 같은 법 제16조 같은 법 제19조 같은 법 제20조 같은 법 제21조 같은 법 제22조 같은 법 제23조 같은 법 제24조 |
| 관광 | 1 | 설악산 문화시설 소재 행정재산에 관한 다음의 사무 가. 사용수익허가 나. 사용수익허가의 취소 및 청문 다. 관리위탁 및 위탁료 징수 라. 사용료 징수 마. 연체료 징수 | 「공유재산 및 물품관리법」 제14조 같은 법 제20조 같은 법 제25조 및 제26조 같은 법 제27조 같은 법 제22조부터 제24조 같은 법 제80조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|---|
| | | 바. 변상금 징수 | 같은 법 제81조 |
| 해양수산 | 1 | 연안항에 대한 다음의 권한 가. 임항지역 및 분구의 설정 나. 항만대장의 작성·비치 다. 항만시설의 사용허가, 운영의 위임·위탁, 사용신고의 수리, 항만시설 사용료의 징수 및 면제, 관리청이 아닌자의 사용료의 요율 및 징수방법 등에 관한 사항 신고의 수리(국가에서 설치한 종합여객 터미널 및 부대시설 제외) 라. 항만시설의 사용료 및 임대료를 결정에 관한 사항 마. 비관리청의 사용료 징수방법 등에 관한사항의 신고의 수리 및 항만시설의 관리·운영에 필요한 명령 바. 법령위반 등에 대한 처분 또는 조치(권한의 위임이 있는 사항에 대한 법령위반 등의 처분 또는 조치에 한한다) 사. 공익을 위한 처분 또는 조치 아. 보고 및 검사 등 자. 장기체류 화물의 처리 차. 토지에의 출입 및 사용과 장애물 제거 카. 비상재해시의 토지 등의 사용 또는 수용 등 타. 공용부담 또는 공익을 위한 처분으로 인한 손실보상에 관한 업무 파. 권리·의무의 이전에 관한업무 하. 항만관리법인의 지정 거. 허가 등의 수수료 징수 | 「항만법」 제21조 같은 법 제22조 같은 법 제41조 같은 법 제42조 같은 법 제43조 같은 법 제83조 같은 법 제84조 같은 법 제85조 같은 법 제86조 같은 법 제87조 같은 법 제88조 같은 법 제93조, 제94조 같은 법 제101조 같은 법 제102조 같은 법 제105조 |

■ 강원특별자치도 사무위임 조례 [별표 2]

소속기관자에게 위임하는 사무(제2조제2항과 관련)

| 업무분야 | 일련 번호 | 사 무 명 | 근 거 법 령 | 수임기관 |
|------|----------|---------------------------------------|-----------------|--------------------|
| 행정 | 1 | 지방농업연구관 및 지방농촌지도관의 농업기술원 내 전보 | 「지방공무원법」 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 2 | 지방농업연구관 및 지방농촌지도관의 승급 | 같은 법 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 3 | 지방농업연구관 및 지방농촌지도관의 임용제청 | 같은 법 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 4 | 지방농업연구사 및 지방농촌지도사의 임용 | 같은 법 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 5 | 6급이하 일반직공무원의 농업기술원 및 농업기술원 산하기관 내의 전보 | 같은 법 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 6 | 6급이하 일반직공무원의 경정계 | 같은 법 제6조제2항 | 농업기술원장 |
| | 7 | 6급이하(연구사포함) 일반직공무원의 기관 내 전보 | 같은 법 제6조제2항 | 직속기관장, 지역본부장 및사업소장 |
| 건설교통 | 1 | 도로연결허가 | 「도로법」 제52조 | 도로관리사업소장 및각지소장 |
| | 2 | 도로점용허가 | 같은 법 제61조 | |
| | 3 | 도로점용공사의 준공확인 | 같은 법 제62조 | |
| | 4 | 도로점용허가 취소 | 같은 법 제63조 | |
| | 5 | 도로점용공사의 대행 | 같은 법 제65조 | |
| | 6 | 도로점용료 징수 및 반환 등 | 같은 법 제66조 | |
| | 7 | 점용료 징수의 제한 | 같은 법 제68조 | |
| | 8 | 도로점용료의 강제징수 | 같은 법 제69조 | |
| | 9 | 과오납 점용료의 반환 | 같은 법 제70조 | |
| | 10 | 부과 점용료 이의신청 적부 심사 및 통보 | 같은 법 제71조 | |
| | 11 | 초과점용 등에 대한 변상금 징수 | 같은 법 제72조 | |
| | 12 | 점용 원상회복 명령 및 준공확인 등 | 같은 법 제73조 | |
| | 13 | 행정대집행의 적용 특례 | 같은 법 제74조 | |
| | 14 | 법령 위반자 등에 대한 처분 | 같은 법 제96조 | |
| | 15 | 원상회복 미이행에 따른 이행 강제금 등 | 같은 법 제100조 | |
| | 16 | 도로점용허가 취소에 따른 청문 | 같은 법 제101조 | |

| 업무분야 | 일련 번호 | 사 무 명 | 근 거 법 령 | 수임기관 |
|------|----------|-----------------------|-------------------------------|------|
| | 17 | 수수료의 징수 | 같은 법 제103조 | |
| | 18 | 도로점용허가 권리·의무의 승계 등 | 같은 법 제106조 | |
| | 19 | 도로점용허가 관련 과태료 부과 | 같은 법 제117조 | |
| 소방 | 1 | 소방시설업의 등록취소와 영업정지 등 | 「소방시설공사업법」 제9조 | 소방서장 |
| | 2 | 방염처리업의 등록취소와 영업정지 등 | 「소방시설공사업법」 제9조 | 소방서장 |
| | 3 | 소방시설관리업의 등록취소와 영업정지 등 | 「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률」 제35조 | 소방서장 |

■ 강원특별자치도 사무위임 조례 [별표 3]

강원경제자유구역청장에게 위임하는 사무(제2조제3항 관련)

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 | |
|------|------|---|--|---|
| 행정 | 1 | 별정직 및 전문경력관의 임용 | 「지방공무원법」 제6조제2항 | |
| | 2 | 별정직 및 전문경력관의 경정계 | 같은 법 제6조제2항 | |
| | 3 | 임기제공무원의 임용(개방형 직위는 제외) | 같은 법 제6조제2항 | |
| | 4 | 5급이하 일반직공무원의 경제자유구역청 내의 전보 | 같은 법 제6조제2항 | |
| 복지보건 | 1 | 의료기관 개설허가 및 변경허가(종합병원·병원·치과병원·한방병원 또는 요양병원에 한함) | 「의료법」 제33조제4항, 제5항 | |
| | 2 | 의료기관 지도와 명령 | 같은 법 제59조제1항 | |
| | 3 | 공중위생업소의 영업의 제한 | 「공중위생관리법」 제9조의2 | |
| | 4 | 공중위생업소 위생지도 및 개선명령 | 같은 법 제10조 | |
| | 5 | 식품위생(취급)업소 관리에 관한 다음의 권한 가. 영업자나 그 밖의 관계인에게 필요한 서류나 그 밖의 자료의 제출 요구 나. 관계공무원을 통한 영업소 등의 출입·검사·수거 등의 조치 | 「식품위생법」 제22조제1항제1호 같은 법 제22조제1항제2호 | |
| | 6 | 식품위생(취급)업소 시정명령과 허가취소 등 행정제재에 관한 사항 가. 시정명령 나. 폐기처분 등 다. 시설 개수명령 등 라. 폐쇄조치 등 마. 청문 실시 바. 과징금 처분 | 「식품위생법」 제71조 같은 법 제72조 같은 법 제74조 같은 법 제79조 같은 법 제81조 같은 법 제82조, 제83조 | |
| | 산림환경 | 1 | 경제자유구역으로 지정된 지역 내의 대기배출사업장에 대한 다음의 권한 가. 대기배출시설 설치허가·신고수리·변경허가·변경신고의 수리 나. 방지사설 설치의무 면제 다. 방지사설 설계·시공의 승인 라. 배출시설 및 방지사설의 가동개시 신고수리 마. 측정기기 운영·관리에 대한 조치명령 바. 배출시설 및 방지사설에 대한 개선명령 | 「대기환경보전법」 제23조 같은 법 제26조제1항단서 및 같은 법 시행령 제14조 같은 법 제28조 같은 법 제30조 같은 법 제32조제5항 같은 법 제33조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|--|-------------------------|
| | | 사. 배출시설에 대한 조업정지 명령 등 | 같은 법 제34조 |
| | | 아. 배출부과금의 부과·징수 | 같은 법 제35조 |
| | | 자. 허가취소, 배출시설의 폐쇄명령 및 조업정지명령 | 같은 법 제36조 |
| | | 차. 과징금의 부과·징수 | 같은 법 제37조 |
| | | 카. 위법시설에 대한 폐쇄조치 등 | 같은 법 제38조 |
| | | 타. 위임된 처분을 위한 청문 | 같은 법 제85조 |
| | 2 | 저황유외 연료 사용승인 | 같은 법 시행령 제41조 |
| | 3 | 황함유기준 초과연료의 공급·판매 또는 사용중지 등 조치 명령 | 같은 법 제41조제4항 |
| | 4 | 연료의 제조·판매 또는 사용금지 등 조치명령 | 같은 법 제42조 |
| | 5 | 고체연료의 사용승인 | 같은 법 시행령 제42조 |
| | 6 | 위임된 사무·사업장에 대한 보고명령 및 검사 등 | 같은 법 제82조 |
| | 7 | 위임된 사무·사업장에 대한 과태료의 부과·징수 | 같은 법 제94조 |
| | 8 | 경제자유구역으로 지정된 지역 내의 기타 수질오염원 발생사업장에 대한 다음의 권한 | |
| | | 가. 보고명령 및 검사 | 「물환경보전법」 제68조제1항 |
| | | 나. 과태료 부과·징수 | 같은 법 제82조 |
| | 9 | 경제자유구역으로 지정된 지역내의 잔류성유기오염물질 배출사업장에 대한 다음의 권한 | |
| | | 가. 보관시설과 재활용시설의 신고 및 변경신고 수리 | 「잔류성유기오염물질 관리법」 제23조제2항 |
| | | 나. 잔류성유기오염물질 함유폐기물 재활용시설에 대한 사용중지 또는 폐쇄명령 | 같은 법 제23조제3항 |
| | | 다. 관리대상기기 등의 신고 또는 변경신고의 수리 | 같은 법 제24조의2 |
| | | 라. 조치명령 | 같은 법 제25조제3항 |
| | | 마. 보고 또는 자료제출 명령 및 검사 | 같은 법 제29조제1항 |
| | | 바. 청문 | 같은 법 제30조 |
| | | 사. 과태료 부과·징수 | 같은 법 제37조 |
| | 10 | 토양오염도 측정 등 | 「토양환경보전법」 제5조제2항 |
| | 11 | 토양정밀 검사 | 「토양환경보전법」 제5조제4항 |
| | 12 | 토지 등의 수용 및 사용 | 「토양환경보전법」 제7조제1항 |
| | 13 | 손실보상에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 청구서 접수 | 「토양환경보전법」 제9조제2항 |
| | | 나. 보상금액 결정 및 통지 | 같은 법 제9조제3항 |
| | 14 | 토양오염방지 조치명령 등에 관한 다음의 권한 | |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|---|------------------------------|
| | | 가. 토양 정밀 조사 명령 | 「토양환경보전법」 제15조제1항 |
| | | 나. 토양 정밀조사 실시결과 접수 | 같은 법 제15조제2항 |
| | | 다. 상시측정, 토양오염실태조사 또는 토양정밀 조사결과에 따른 조치 명령 | 같은 법 제15조제3항 |
| | | 라. 환경부장관 요청에 의한 조치명령 및 결과보고 | 같은 법 제15조제7항 |
| | 15 | 수계영향권별 오염원 조사(경제자유구역 내 산업계) | 「물환경보전법」 제23조 |
| 산업 | 1 | 석유판매업(주유소, 용제판매소, 일반판매소, 항공유판매업, 특수판매소에 한함), 석유대체연료판매업(주유소, 판매소에 한함)에 대한 다음의 권한 | |
| | | 가. 등록 및 신고, 변경등록 및 변경신고 | 「석유 및 석유대체연료 사업법」 제10조, 제33조 |
| | | 나. 조건부 등록 및 취소 | 같은 법 제11조 |
| | | 다. 사업의 개시·휴업 및 폐업의 신고 | 같은 법 제12조제2항 |
| | | 라. 등록취소 및 사업정지명령 | 같은 법 제13조, 제34조 |
| | | 마. 과징금 부과 및 징수 | 같은 법 제14조, 제35조 |
| | | 바. 가짜석유제품의 제조·판매·운송·사용 등에 대한 중지명령 등 | 같은 법 제30조 |
| | | 사. 보고 및 검사 | 같은 법 제38조 |
| | | 아. 등록취소에 따른 청문 | 같은 법 제40조 |
| | | 자. 등록 또는 신고 수수료 납부 | 같은 법 제41조제1항 |
| | | 차. 과태료 부과 및 징수 | 같은 법 제49조 |
| 건설교통 | 1 | 경제자유구역에서 행정청이 아닌 자가 시행하는 도시개발사업에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 개발계획 변경 중 도시개발법시행령 제14조 각 호에 의한 경미한 사항 변경 | 「도시개발법」 제8조 |
| | | 나. 경미한 개발계획 변경에 대한 고시 | 같은 법 제9조 |
| | | 다. 실시계획 인가·변경인가 및 고시 | 같은 법 제17조, 제18조 |
| | | 라. 실시계획 인가를 위한 협의 | 같은 법 제19조 |
| | | 마. 도시개발구역 밖의 도시기반시설의 설치 또는 설치비용을 부담시키는 행위 | 같은 법 제58조 |
| | | 바. 공공시설 귀속에 따른 협의 및 통지 | 같은 법 제66조 |
| | | 사. 국·공유지 처분에 관한 협의 | 같은 법 제68조 |
| | 2 | 경제자유구역에서 도시개발사업에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 조합설립 인가 및 변경인가 | 「도시개발법」 제13조 |
| | | 나. 선수금 승인 | 같은 법 제25조 |

| 업무분야 | 일련번호 | 사무명 | 근거법령 |
|------|------|-----------------------------------|-----------------------------|
| | | 다. 준공검사 | 같은 법 제50조 |
| | | 라. 공사완료 공고, 준공검사 필증교부, 보완시공 등의 조치 | 같은 법 제51조 |
| | | 마. 준공검사를 위한 협의 | 같은 법 제52조 |
| | | 바. 조성토지 등 준공전 사용허가 | 같은 법 제53조 |
| 해양수산 | 1 | 공유수면 매립면허 등에 관한 다음의 권한 | |
| | | 가. 매립면허 | 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제28조 |
| | | 나. 매립면허의 고시 | 같은 법 제33조 |
| | | 다. 매립면허 수수료 징수 | 같은 법 제34조 |
| | | 라. 국가 등이 시행하는 매립의 협의 및 승인 | 같은 법 제35조 |
| | | 마. 국가 등이 시행하는 소규모 매립의 협의 및 승인 | 같은 법 제36조 |
| | | 바. 공유수면매립실시계획의 승인·변경 승인 및 고시 | 같은 법 제38조 |
| | | 사. 공유수면매립 권리·의무의 양도 신고처리 | 같은 법 제43조제2항 |
| | | 아. 준공검사 전 매립지의 사용허가 | 같은 법 제44조제2항 |
| | | 자. 준공검사 및 보완공사 명령 등 | 같은 법 제45조제2항 |
| | | 차. 매립지의 소유권 취득 등 | 같은 법 제46조제4항 |
| | | 카. 경미한 매립목적 변경확인 및 고시 | 같은 법 제48조제2항, 제3항 |
| | | 타. 매립목적의 변경 승인 및 고시 | 같은 법 제49조제1항, 제2항, 제3항, 제5항 |
| | | 파. 매립지의 사용의 확인 | 같은 법 제51조 |
| | | 하. 매립면허 또는 매립실시계획의 승인취소 및 조치명령 | 같은 법 제52조제1항, 제2항 |
| | | 거. 상실된 매립면허의 회복 | 같은 법 제53조제2항, 제3항 |
| | | 너. 원상회복 명령 | 같은 법 제54조 |
| | | 더. 공유수면매립 관련 보고 및 검사 등 | 같은 법 제56조 |

강원특별자치도 사무위임 조례 일부개정조례안 의견조회

| 개 정 안 | 검 토 의 견 | |
|-------|---------|---------|
| | 수 정 안 | 수 정 사 유 |
| | | |

강원특별자치도 입법예고 제2025-19호

「강원특별자치도 지방공무원 인사규칙」을 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 도민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「강원특별자치도 입법예고에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2025년 4월 1일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

강원특별자치도 지방공무원 인사규칙 일부개정안

1. 제안이유

○ 일·가정 양립을 위해 육아 또는 모성보호가 필요한 공무원이 전출제한기간 내에도 전출될 수 있도록 규칙을 개정하려는 것임

2. 주요내용

○ 전출제한기한 내 전출될 수 있는 경우 반영
- 육아 또는 모성보호를 위해 다른 지방지방자치단체의 공무원과 상호 교류하여 전출제한기간 내에도 전출될 수 있도록 허용

3. 의견제출

○ 이 개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2025년 4월23일까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 강원특별자치도지사에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 항목별 의견서 (찬·반 여부와 그 사유)
- 나. 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 기타의견

《 의견 제출 및 문의처 》

- 주 소 : 강원특별자치도 춘천시 중앙로 1(24266), 강원특별자치도청 총무과
- 전 화 : 033-249-2535
- F A X : 033-249-4022
- E-mail : vampe@korea.kr

4. 참고사항

○ 강원특별자치도 공무원 인사규칙 일부개정규칙안 : 붙임 참고

붙임

강원특별자치도 공무원 인사규칙 개정안

강원특별자치도 규칙 제 호

강원특별자치도 공무원 인사 규칙

강원특별자치도 공무원 인사 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제25조의3을 다음과 같이 한다.

제25조의3(자녀 양육 공무원 등의 인사관리 우대) 영 제27조의7제4항제2호에 따라 육아 또는 모성보호를 위해 공무원이 다른 지방자치단체의 공무원과 상호 교류하여 전출제한기간 내에도 전출될 수 있는 경우는 다음 각 호와 같다.

- 1. 육아휴직이 가능한 연령의 자녀를 양육하는 공무원
- 2. 모성보호시간이 사용 가능한 임신 중인 공무원

부 칙

이 규칙은 발령한 날부터 시행한다.

「강원특별자치도 공무원 인사규칙」 일부개정규칙안 의견제출

| 개 정 안 | 검 토 의 견 | |
|-------|---------|---------|
| | 수 정 안 | 수 정 사 유 |
| | | |

성 명(단체명 및 대표자 성명) :

주 소 :

연 락 처 :

고 시

강원특별자치도 고시 제 2025-113호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시합니다.

2025년 4월 4일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

| 구분 | 종류 | 노선 번호 | 노선명 | 위치 | 면적 | 기점 | 종점 | 주요 통과지 | 사업 연장 |
|----|-----|----------|-----------|----------------------------|--------|----|----|-----------|----------|
| 변경 | 지방도 | 460호선 | 화천 ~양구 | 양구군 방산면 오미리 465-1 일원 | 4,562㎡ | - | - | - | 0.180km |

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 도로선형 변경

3. 사업 시행기간 : 2025. 1. ~ 2026. 12.

4. 사업시행자 : 강원특별자치도 도로관리사업소 북부지소

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 별첨 참조

6. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 20일

○ 열람장소 : 강원특별자치도 도로과, 강원특별자치도 도로관리사업소 북부지소,
양구군 건설과

붙임 : 편입용지 조서

강원특별자치도 고시 제 2025-114호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제40조 제2항, 같은 법 시행령 제39조 제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 고시합니다.

2025년 4월 4일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

| 도로의 종류 | 지방도 | 노선번호 | 460호선 | 노선명 | 화천~양구선 |
|-----------------|--|------|-------|-----|--------|
| 접도구역의 지정구간 및 범위 | 범위: 도로구역(강원특별자치도고시 제2025-113호) 경계선으로부터 양측 각 5m이내, 구간: 양구군 방산면 오미리 일원 | | | | |
| 접도구역 지정목적 | 도로 구조에 대한 훼손방지, 교통에 대한 위험방지 및 미관의 보존 등 | | | | |
| 비 고 | | | | | |

※ 지형도면 고시 : 지형도면 고시는 본 고시로 갈음하여 따로 작성 고시하지 않음
 - 지형도면 : 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)

| | |
|------|--|
| 첨부서류 | |
|------|--|

강원특별자치도 고시 제 2025-115호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 결정하고 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025년 4월 4일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

| 구분 | 종류 | 노선 번호 | 노선명 | 위치 | 면적 | 기점 | 종점 | 주요 통과지 | 총연장 (사업연장) |
|-----|-----------------|----------|------------|--------------------------|---------|----------------------------|------------------------|-----------|--------------------|
| 당 초 | 국가 지원 지방도 | 70호선 | 대곡~ 반곡선 | 홍천군서면 대곡리 ~ 반곡리 | 86,779㎡ | 홍천군 서면 대곡리 730-10 | 홍천군 서면 반곡리 393-5 | - | 53.6km (5.28km) |
| 변경 | 국가 지원 지방도 | 70호선 | 대곡~ 반곡선 | 홍천군서면 대곡리 ~ 반곡리 | 85,045㎡ | 홍천군 서면 대곡리 730-10 | 홍천군 서면 반곡리 393-5 | - | 53.6km (5.28km) |

○ 도로구역 결정(변경) 사유 : 기존 도로구역 변경

2. 군관리계획(시설:도로) 결정 조서 : 변경없음

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2016년 12월 ~ 2022년 12월

4. 사업 시행자 : 강원특별자치도지사

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 별첨 참조

6. 지형도면 고시 : 지형도면 고시는 본 고시로 같음하여 따로 작성 고시하지 않음

※ 지형도면(계재 생략) : 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

7. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 20일

○ 열람장소 : 강원도 도로과, 홍천군 건설과

| | |
|------|---------------------|
| 첨부서류 | 도로구역 편입용지 조서 및 지형도면 |
|------|---------------------|

강원특별자치도 고시 제 2025-116호

접도구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제40조제2항, 같은 법 시행령 제39조제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2025년 4월 4일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

| 도로의 종류 | 국지도 | 노선번호 | 70호선 | 노선명 | 국지도 70호선 |
|-----------------|---|------|------|-----|----------|
| 접도구역의 지정구간 및 범위 | 범위 : 도로구역 경계선으로부터 양측 각 5m이내, 구간: 홍천군 서면 대곡리 730-13 ~ 반곡리 563 | | | | |
| 접도구역 지정목적 | 도로 구조에 대한 훼손방지, 교통에 대한 위험방지 및 미관의 보존 등 | | | | |
| 비고 | - | | | | |

※ 지형도면 고시 : 지형도면 고시는 본 고시로 갈음하여 따로 작성 고시하지 않음

- 지형도면 : 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

| | |
|------|--------------------|
| 첨부서류 | 접도구역과 지적이 표시된 지형도면 |
|------|--------------------|

강원특별자치도 고시 제2025-118호

춘천 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 고시

- 1. 춘천 도시관리계획(시설: 공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 아래와 같이 결정(변경)하고, 같은 법 시행령 제25조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 춘천시청 도시계획과에 비치하여 이해관계자 및 일반인에게 보입니다.

2025년 3월 26일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

가. 춘천 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 취지

- 춘천 삼천2지구 공동주택 건립에 관한 교통영향평가 결과 이행에 따른 교통체계 개선을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 춘천 도시관리계획(시설: 공원)을 결정(변경)하고자 함

나. 위 치 : 강원특별자치도 춘천시 삼천동 산9-3 일원

다. 도시관리계획 결정(변경) 조서 및 사유서

1) 도시관리계획 결정 조서

가) 공간시설

(1) 공원

(가) 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 공원명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|------------|------------|-----------|--------------------|---------|----------|-----------|-----------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 6 | 의암 근린공원 | 근린공원 | 춘천시 삼천동 산9-3 일원 | 312,251 | 감) 758.4 | 311,492.6 | 건교부고시 제373호 (74.11.7) | |

(나) 공원 결정(변경) 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|------------|--|-------------------------------|
| 6 | 의암 근린공원 | · 선형 및 면적 변경 - 면적 : 312,251㎡ → 311,492.6㎡ (감:758.4㎡) | · 대로3-3호선 도로폭원 확장에 따른 공원 면적축소 |

라. 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 도면 : 게재 생략

마. 기타 자세한 사항에 대하여는 춘천시청 도시계획과(☎ 033-250-4179)로 문의하시기 바랍니다.

강원특별자치도 고시 제2025-119호

인제 군관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 고시

- 1. 인제 군관리계획(시설: 공원) 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 따라 아래와 같이 결정(변경)하고, 같은 법 시행령 제25조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 인제군청 도시개발과에 비치하여 이해관계자 및 일반인에게 보입니다.

2025년 3월 26일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

가. 인제 군관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 취지

- 계획적인 공원조성을 통하여 지역 주민들의 휴식 및 여가활동 공간을 제공하고, 주거여건 개선을 통한 삶의 질 향상을 도모하기 위한 공원을 신설하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 인제 군관리계획(시설: 공원)을 결정(변경)하고자 함

나. 위 치 : 강원특별자치도 인제군 인제읍 남북리 816 일원

다. 군관리계획 결정(변경) 조서 및 사유서

1) 군관리계획 결정 조서

가) 공간시설

(1) 공원

(가) 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 공원명 | 시설의 종류 | 위 치 | 면 적(㎡) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|---------|------------|--------|--------------------|--------|----------|--------|---------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 9 | 인제읍 도시생활공원 | 근린공원 | 인제군 인제읍 남북리 816 일원 | - | 증)26,599 | 26,599 | - | |

(나) 공원 결정(변경) 사유서

| 도면 표시번호 | 공원명 | 변 경 내 용 | 변 경 사 유 |
|---------|------------|---------------------------------|---|
| 9 | 인제읍 도시생활공원 | · 제9호 근린공원 신설 - 면적 : 26,599㎡ | • 지역 주민들이 이용할 수 있는 여가공간 및 휴식공간을 제공하고자 공원 신설 |

라. 군관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 도면 : 게재 생략

마. 기타 자세한 사항에 대해서는 인제군청 도시개발과(☎ 033-460-4555)로 문의하시기 바랍니다.

강원특별자치도 고시 제2025-123호

오봉지구 수리시설개보수사업(저수지 준설) 시행계획 승인 고시

「농어촌정비법」 제9조의 규정에 따라 “오봉지구 수리시설개보수사업(저수지 준설)” 에 대하여 시행계획을 승인 하며, 다음과 같이 고시합니다.

2025년 4월 4일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 사업명 : 오봉지구 수리시설개보수사업(저수지 준설)
- 2. 사업구역 : 강원특별자치도 강릉시 왕산면 도마리 1130번지 일원
- 3. 사업목적 : 저수지 용수공급 능력 확대와 홍수 사전 예방
- 4. 수혜면적 : 379.8ha
- 5. 사업량
 - 저수지 준설 30,000m³
- 6. 사업비 : 550백만원
- 7. 사업기간 : 2025. 04. ~ 2025. 12.
- 8. 사업시행자
 - 가. 주 소 : 강원특별자치도 강릉시 사천면 봉화길 63
 - 나. 성 명 : 한국농어촌공사 강릉지사장
- 9. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 해당없음
- 10. 지형도면 : 해당없음
- 11. 관계도서 열람장소 : 한국농어촌공사 강릉지사 수자원관리부(033-650-3271)

강원특별자치도 고시 제2025-124호

‘춘천 사북면 원평리 농촌마을하수도 건설공사’ 공공하수도 설치인가 고시

‘춘천 사북면 원평리 농촌마을하수도 건설공사’에 대하여 「하수도법」 제11조 제3항 및 제4항의 규정에 따라, 공공하수도 설치(변경)를 인가하고 같은 법 제11조 제7항의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2025년 3월 31일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 사업시행자의 명칭 및 주소

- 명 칭 : 춘천시장
- 주 소 : 강원특별자치도 춘천시 시청길 11(옥천동)

2. 사업 목적

○ 본 과업은 춘천시 사북면 원평리 일원의 오수배제, 분뇨의 관거 직투입 등 주거지역의 위생환경 개선을 위한 보다 효과적이고 효율적인 하수관로의 신설 및 유지관리를 포함한 하수도 시설의 전반적인 계획을 수립하고 북한강수계 수질환경을 개선하기 위함

3. 사업시행지의 위치 및 면적

- 위 치 : 강원특별자치도 사북면 원평리 434-2 일원
- 면 적 : 9,169.8m² (영구점용 1,114.8m² + 일시점용 8,055m²)

4. 설치(변경)하려는 시설의 종류·명칭 및 용량

- 하수처리장 : 100 m³/일
- 하수관로 : 3,681 m

5. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역 : 0.41km²

6. 하수도정비기본계획에 따른 사업시행 여부

- 춘천시 하수도정비기본계획 반영

7. 사업시행기간 : 2023년 ~ 2025년(공사기간 : 2025년)

8. 기타 설계도서 및 사업관련 관계서류는 춘천시 상하수도사업본부(033-250-4860)에 비치하고 있으니, 이해 관계인은 열람하시기 바랍니다.

붙임 : 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등 과 소유권 외의 권리의 명세서 1부. 끝.

【붙임】 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소, 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등 과 소유권 외의 권리의 명세서

1. 하수처리장

| 번호 | 읍면동 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 사업면적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리명세 | | |
|----|---------|-------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|-----|-----|-----------------|-----|----|
| | | | | | 일시 점용 (㎡) | 영구 점용 (㎡) | 주소 | 성명 | 권리자주소 | 권리자 | 종류 |
| | 총 계 | | 필 지 | | 1,399.0 | 480.0 | | | | | |
| 1 | 사북면 원평리 | 434-2 | 전 | 3,000.5 | 770.4 | 402.2 | - | 춘천시 | - | - | - |
| 2 | 사북면 원평리 | 434-1 | 잡 | 4,304.9 | 168.2 | 5.1 | - | 춘천시 | - | - | - |
| 3 | 사북면 원평리 | 417-6 | 도 | 1,043.1 | 139.1 | 8.4 | - | 국방부 | - | - | - |
| 4 | 사북면 원평리 | 417-2 | 도 | 1,054.0 | 88.2 | 5.3 | - | 국방부 | - | - | - |
| 5 | 사북면 원평리 | 417-7 | 도 | 2,714.1 | 224.33 | 13.5 | - | 국방부 | - | - | - |
| 6 | 사북면 원평리 | 748 | 유 | 4,729.9 | 8.52 | 0.5 | - | 환경부 | - | - | - |

2. 하수관로

| 번호 | 읍면동 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 사업면적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리명세 | | |
|----|---------|--------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|---------------------------|----------|-----------------|-----|----|
| | | | | | 일시 점용 (㎡) | 영구 점용 (㎡) | 주소 | 성명 | 권리자주소 | 권리자 | 종류 |
| | 총 계 | | 필 지 | | 6,656 | 634.8 | | | | | |
| 1 | 사북면 원평리 | 375 | 유 | 7500.7 | 235.48 | 19.68 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 2 | 사북면 원평리 | 747-1 | 유 | 4933.3 | 96.24 | 11.46 | - | 환경부 | - | - | - |
| 3 | 사북면 원평리 | 369 | 유 | 4239.1 | 275.67 | 29.19 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 4 | 사북면 원평리 | 371-10 | 도 | 263.0 | 69.24 | 8.26 | 강원 춘천시 모수물길 60, 103동 201호 | 최상태 외 5인 | - | - | - |
| 5 | 사북면 원평리 | 335 | 유 | 22834.6 | 561.47 | 62.52 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 6 | 사북면 원평리 | 748 | 유 | 4729.9 | 584.17 | 48.70 | - | 환경부 | - | - | - |
| 7 | 사북면 원평리 | 345 | 유 | 28038.7 | 64.75 | 6.53 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 8 | 사북면 원평리 | 423-4 | 답 | 1101.0 | 74.73 | 6.34 | 강원 춘천시 사북면 원평길 46 | 황화춘 | - | - | - |
| 9 | 사북면 원평리 | 422-8 | 답 | 624.0 | 40.55 | 3.38 | 강원 춘천시 사북면 원평길 46 | 황화춘 | - | - | - |
| 10 | 사북면 원평리 | 422-7 | 답 | 911.0 | 33.24 | 3.87 | 강원 춘천시 사북면 원평길 46 | 황화춘 | - | - | - |
| 11 | 사북면 원평리 | 421-4 | 전 | 2648.0 | 101.64 | 14.02 | 강원 춘천시 사북면 원평리 685 | 황일복 | - | - | - |
| 12 | 사북면 원평리 | 417-7 | 도 | 2714.1 | 330.63 | 14.64 | - | 국방부 | - | - | - |

| 번호 | 읍면동 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 사업면적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리명세 | | |
|----|------------|-------------|----|-----------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|----------|-----------------|-----|----|
| | | | | | 영구 점용 (㎡) | 일시 점용 (㎡) | 주소 | 성명 | 권리자주소 | 권리자 | 종류 |
| 13 | 사북면 원평리 | 417-2 | 도 | 1054.0 | 174.80 | 5.45 | - | 국방부 | - | - | - |
| 14 | 사북면 원평리 | 417-6 | 도 | 1043.1 | 185.64 | 8.32 | - | 국방부 | - | - | - |
| 15 | 사북면 원평리 | 434-1 | 잡 | 4304.9 | 65.24 | 3.92 | - | 춘천시 | - | - | - |
| 16 | 사북면 원평리 | 415-4 | 임 | 4935.0 | 91.23 | 5.70 | 강원 춘천시 퇴계로 220-20 302동 1302호 | 허정행 외 3인 | - | - | - |
| 17 | 사북면 원평리 | 415-1 | 임 | 87.0 | 19.07 | 2.63 | 강원 춘천시 퇴계로 220-20 302동 1302호 | 허정행 외 3인 | - | - | - |
| 18 | 사북면 원평리 | 743 | 유 | 44197.6 | 279.06 | 24.00 | - | 건설부 | - | - | - |
| 19 | 사북면 원평리 | 405-1 | 유 | 1142.5 | 42.26 | 3.52 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 20 | 사북면 원평리 | 405-7 | 유 | 6726.0 | 42.22 | 3.52 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 21 | 사북면 원평리 | 405-12 | 전 | 2226.1 | 59.58 | 9.34 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 22 | 사북면 원평리 | 405-13 | 전 | 513.5 | 16.74 | 2.33 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 23 | 사북면 원평리 | 406-7 | 대 | 457.5 | 17.26 | 2.38 | - | 건설교통 부 | - | - | - |
| 24 | 사북면 원평리 | 406 | 대 | 100.3 | 18.63 | 2.57 | - | 국토교통 부 | - | - | - |
| 25 | 사북면 원평리 | 406-25 | 전 | 1134.7 | 43.98 | 6.07 | - | 국토교통 부 | - | - | - |
| 26 | 사북면 원평리 | 404-3 | 도 | 147.0 | 13.81 | 2.04 | 강원 춘천시 사북면 말고개길 14-9 | 윤창훈 | - | - | - |
| 27 | 사북면 원평리 | 406-2 | 대 | 744.0 | 84.28 | 10.14 | 강원 춘천시 사북면 말고개길 14-9 | 윤창훈 | - | - | - |
| 28 | 사북면 원평리 | 406-16 | 전 | 382.0 | 81.28 | 8.35 | 강원 춘천시 사북면 말고개길 14-9 | 윤창훈 | - | - | - |
| 29 | 사북면 원평리 | 404-9 | 답 | 937.0 | 72.24 | 6.50 | 강원 춘천시 사북면 말고개길 14-9 | 윤창훈 | - | - | - |
| 30 | 사북면 원평리 | 산115-2 | 도 | 8223.0 | 506.88 | 42.24 | - | 국방부 | - | - | - |
| 31 | 사북면 원평리 | 산115-1 4 | 도 | 969.0 | 153.75 | 12.80 | - | 국방부 | - | - | - |
| 32 | 사북면 원평리 | 산115-3 | 임 | 7560.0 | 47.41 | 3.97 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 33 | 사북면 원평리 | 산115-1 | 임 | 1616 5158.0 | 107.66 | 13.09 | - | 산림청 | - | - | - |
| 34 | 사북면 원평리 | 508-2 | 도 | 1071.0 | 62.06 | 8.88 | - | 건설부 | - | - | - |
| 35 | 사북면 원평리 | 508-4 | 잡 | 1240.0 | 34.38 | 4.16 | - | 국방부 | - | - | - |
| 36 | 사북면 원평리 | 512-2 | 도 | 456.0 | 51.99 | 7.23 | - | 장원봉 | - | - | - |

| 번호 | 읍면동 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 사업면적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리명세 | | |
|----|------------|--------|----|-----------------|-------------|-------------|-----|--------|-----------------|-----|----|
| | | | | | 일시점용 (㎡) | 영구점용 (㎡) | 주소 | 성명 | 권리자주소 | 권리자 | 종류 |
| 37 | 사북면 원평리 | 512-4 | 도 | 95.0 | 36.25 | 5.34 | - | 건설부 | - | - | - |
| 38 | 사북면 원평리 | 514-2 | 도 | 625.0 | 46.78 | 6.45 | - | 건설부 | - | - | - |
| 39 | 사북면 원평리 | 446-3 | 도 | 2079.8 | 133.01 | 15.21 | - | 국방부 | - | - | - |
| 40 | 사북면 원평리 | 446-6 | 도 | 263.1 | 25.04 | 3.46 | - | 국방부 | - | - | - |
| 41 | 사북면 원평리 | 495-20 | 도 | 187.0 | 15.59 | 2.15 | - | 국방부 | - | - | - |
| 42 | 사북면 원평리 | 495-18 | 도 | 139.3 | 20.56 | 2.84 | - | 국방부 | - | - | - |
| 43 | 사북면 원평리 | 495-9 | 도 | 1479.6 | 233.54 | 31.44 | - | 국방부 | - | - | - |
| 44 | 사북면 원평리 | 495-3 | 잡 | 3396.5 | 139.12 | 11.59 | - | 국방부 | - | - | - |
| 45 | 사북면 원평리 | 753 | 구 | 6397.3 | 20.92 | 2.89 | - | 환경부 | - | - | - |
| 46 | 사북면 원평리 | 494-2 | 도 | 774.0 | 29.98 | 4.14 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 47 | 사북면 원평리 | 754-4 | 도 | 550.0 | 39.55 | 6.16 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 48 | 사북면 원평리 | 501-2 | 도 | 294.0 | 30.29 | 3.21 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 49 | 사북면 원평리 | 490-2 | 도 | 1642.9 | 152.72 | 18.85 | - | 국방부 | - | - | - |
| 50 | 사북면 원평리 | 487-6 | 도 | 1461.0 | 243.30 | 25.02 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 51 | 사북면 원평리 | 755-3 | 구 | 131.0 | 13.96 | 1.21 | - | 환경부 | - | - | - |
| 52 | 사북면 원평리 | 754-1 | 도 | 464.8 | 106.43 | 9.24 | - | 건설부 | - | - | - |
| 53 | 사북면 원평리 | 487-3 | 도 | 83.9 | 16.03 | 2.21 | - | 국방부 | - | - | - |
| 54 | 사북면 원평리 | 486-4 | 도 | 661.0 | 100.94 | 12.87 | - | 기획재정 부 | - | - | - |
| 55 | 사북면 원평리 | 481-7 | 도 | 78.7 | 27.11 | 2.26 | - | 건설부 | - | - | - |
| 56 | 사북면 원평리 | 482-3 | 도 | 149.3 | 46.18 | 3.85 | - | 건설부 | - | - | - |

| 번호 | 읍면동 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 사업면적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리명세 | | |
|----|------------|--------|----|-----------------|-------------|-------------|-----|-----|-----------------|-----|----|
| | | | | | 일시점용 (㎡) | 영구점용 (㎡) | 주소 | 성명 | 권리자주소 | 권리자 | 종류 |
| 57 | 사북면 원평리 | 481-6 | 도 | 140.9 | 30.19 | 2.52 | - | 건설부 | - | - | - |
| 58 | 사북면 원평리 | 481-2 | 도 | 159.8 | 19.42 | 1.62 | - | 건설부 | - | - | - |
| 59 | 사북면 원평리 | 479-2 | 도 | 503.0 | 62.16 | 5.18 | - | 건설부 | - | - | - |
| 60 | 사북면 원평리 | 산100-4 | 도 | 992.0 | 115.52 | 9.63 | - | 건설부 | - | - | - |
| 61 | 사북면 원평리 | 472-4 | 도 | 785.0 | 147.02 | 12.25 | - | 건설부 | - | - | - |
| 62 | 사북면 원평리 | 474-2 | 도 | 219.4 | 34.30 | 2.86 | - | 건설부 | - | - | - |
| 63 | 사북면 원평리 | 472-2 | 도 | 671.5 | 31.31 | 2.63 | - | 건설부 | - | - | - |



강원특별자치도 공고 제2025-521호

기부금품 모집등록 공고

「기부금품의 모집·사용 및 기부문화 활성화에 관한 법률 시행령」 제21조에 따라 다음과 같이 기부금품 모집등록 중 교부 사실을 공고합니다.

2025년 3월 28일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

- 1. 등록번호 : 강원특별자치도 제2025-4호
- 2. 모 집 자 : 대한적십자사 강원특별자치도지사
- 3. 사무소 소재지 : 강원특별자치도 춘천시 중앙로 17(중앙로1가)
- 4. 모집목적 : 국내 취약계층 지원 및 재난구호 등을 위한 재원 마련
- 5. 모집지역 : 전국
- 6. 모집기간 : 2025. 4. 1. ~ 2026. 3. 31. ※ 사용기한 : 2027. 3. 31.
- 7. 모집금품의 종류 : 현금 및 물품
- 8. 모집목표액 : 1,000,000,000원
- 9. 모집방법 : 온·오프라인을 활용한 기부금품 모집 및 홍보
- 10. 모집비용 : 10,000,000원
- 11. 보관방법 : 금융기관 예치 및 지정장소 보관
- 12. 모집상황 공개 홈페이지 : <https://www.redcross.or.kr/gangwon>

강원특별자치도 공고 제2025-537호

비영리 민간단체 등록사항 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 동법시행령 제3조의 규정에 의하여 비영리민간단체 등록사항을 다음과 같이 공고 합니다.

2025년 3월 31일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

▣ 변경 등록(4개 단체)

| 구 분 | 등록번호 | 단 체 명 | 대표자 | 소 재 지 | 주 된 사 업 | 등록일자 | 비고 |
|-----|------|------------------------------------|-----|-----------------|--|------------|--------------------------|
| 1 | 변경전 | 제2000-1-강원특별자치도-67호 사단법인 원주YWCA | 이수복 | 원주시 천사로 190 | 사회운동, 성인·청소년·어린이 교육활동 등 | 2000.5.24. | 대표자변경 (2025.3.11.) |
| | 변경후 | | 정영옥 | | | | |
| 2 | 변경전 | 제2000-1-강원특별자치도-12호 사단법인 춘천YWCA | 이병옥 | 춘천시 옛경춘로 483 | 여성 직업훈련 및 지도력 개발, 청소년 육성사업 | 2000.5.24. | 대표자변경 (2025.3.11.) |
| | 변경후 | | 김은선 | | | | |
| 3 | 변경전 | 제2000-1-강원특별자치도-92호 원주여성민우회 | 김현숙 | 원주시 중앙로 83, 6층 | 여성권익신장사업 | 2000.7.18. | 대표자변경 (2025.3.11.) |
| | 변경후 | | 김정희 | | | | |
| 4 | 변경전 | 제2020-강원특별자치도-7호 강원여성연대 | 민현정 | 강릉시 토성로 162, 3층 | 강원지역 여성들 간 연대도모, 성평등·여성인권 향상 위한 사업, 통일민주사회 실현을 위한 사업 등 | 2020.7.24. | 대표자, 소재지 변경 (2025.3.13.) |
| | 변경후 | | 김정희 | 원주시 중앙로83, 3층 | | | |

강원특별자치도 공고 제2025-545호

도시가스 공급시설 설치 공사계획 공고

도시가스사업법 제18조의3 제1항의 규정에 의거 도시가스 공급시설 설치공사 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 3월 31일

강 원 특 별 자 치 도 지 사

1. 공사기간: 2025. 3. 1. ~ 2026. 12. 31

2. 공사 시행자 및 대상지역

- 강원도시가스(주): 춘천시, 태백시, 홍천군, 영월군, 정선군
- 참빛원주도시가스(주): 원주시·횡성군
- 참빛영동도시가스(주): 강릉시·동해시·삼척시
- 참빛도시가스(주): 속초시·고성군·양양군
- 명성파워그린(주): 평창군

3. 공사내용

(단위: m, 개소)

| 구 분 | 배 관(m) | | | | 정압기(개소) | | | | 비 고 |
|-------------|--------|--------|--------|-----|---------|---|------|-----|-----|
| | 년도 | 계 | 금회공고 | 기공고 | 년도 | 계 | 금회공고 | 기공고 | |
| 합 계 | 2025 | 72,120 | 72,120 | 0 | 2025 | 8 | 8 | 0 | |
| | 2026 | 48,938 | 48,938 | 0 | 2026 | 3 | 3 | 0 | |
| 강원도시가스(주) | 2025 | 10,288 | 10,288 | 0 | 2025 | 0 | 0 | 0 | |
| | 2026 | 11,780 | 11,780 | 0 | 2026 | 0 | 0 | 0 | |
| 참빛원주도시가스(주) | 2025 | 21,351 | 21,351 | 0 | 2025 | 6 | 6 | 0 | |
| | 2026 | 2,650 | 2,650 | 0 | 2026 | 1 | 1 | 0 | |
| 참빛영동도시가스(주) | 2025 | 14,344 | 14,344 | 0 | 2025 | 0 | 0 | 0 | |
| | 2026 | 9,621 | 9,621 | 0 | 2026 | 1 | 1 | 0 | |
| 참빛도시가스(주) | 2025 | 6,972 | 6,972 | 0 | 2025 | 0 | 0 | 0 | |
| | 2026 | 4,852 | 4,852 | 0 | 2026 | 0 | 0 | 0 | |
| 명성파워그린(주) | 2025 | 19,165 | 19,165 | 0 | 2025 | 2 | 2 | 0 | |
| | 2026 | 20,035 | 20,035 | 0 | 2026 | 1 | 1 | 0 | |

4. 공사계획 내용: 붙임과 같음

도시가스 공급시설 2개년(2025 ~ 2026년) 설치공사 계획

1. 사업자 : 강원도시가스㈜

2. 공급권역 : 춘천시, 홍천군, 영월군, 정선군, 태백시

3. 설치공사 계획

| 구 분 | 2025년 | | | 2026년 | | |
|------------|---------------|----------|--------------|---------------|----------|--------------|
| | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) |
| 춘천시 | 6,062 | - | 1,725 | 9,109 | - | 1,918 |
| 홍천군 | 1,469 | - | 96 | 1,085 | - | 863 |
| 영월군 | 2,287 | - | 244 | 1,326 | - | 134 |
| 정선군 | 120 | - | 15 | 130 | - | 17 |
| 태백시 | 350 | - | 22 | 130 | - | 143 |
| 합 계 | 10,288 | - | 2,102 | 11,780 | - | 3,075 |

| 구 분 | 정압기 (개소) | 수요가수 (세대) | 투자비 재원(천원) | | | |
|--------|----------|-----------|------------|-----------|---------|-----------|
| | | | 지자체보조금 | 분담금 | 사업자 투자액 | 기타 |
| 총 공급계획 | - | 2,102 | 4,373,412 | 1,392,833 | 786,133 | 2,194,446 |
| 가상보수투자 | - | 545 | 3,073,085 | 1,392,833 | 131,043 | 1,489,209 |
| 일반투자 | - | 1,557 | 1,360,327 | - | 655,090 | 705,237 |

1. 시군별 세부 공사계획

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | 투자비 재원(천원) | | | | | |
|-----------------|----------|------------------|-------------------|---------|--------|-------|------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | 보조금 | 분담금 | 사업자투자 | 기타 |
| 가상보수투자 | 춘천시 | 신북읍 전천리 69-9번지 | 신북읍 전천리 126-2번지 | 1,065 | - | 11 | 7월 | 9월 | 보조금사업 | 434,564 | 217,282 | - | 217,282 |
| | | 동면 장학리 1014번지 | 동면 장학리 219-7번지 | 1,240 | - | 59 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 459,280 | 229,640 | - | 229,640 |
| | | 사농동 258-3번지 | 사농동 652번지 | 1,963 | - | 202 | 6월 | 8월 | 보조금사업 | 597,442 | 298,721 | - | 298,721 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | 990 | - | 68 | 연중 | 연중 | 보조금사업 | 241,686 | 110,943 | 69,054 | 61,689 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 | 158,000 | - | - | 158,000 |
| | 소 계 | | 5,258 | - | 340 | | | | 1,890,972 | 856,586 | 69,054 | 965,332 | |
| | 홍천군 | 홍천읍 갈마곡리 400-1번지 | 홍천읍 갈마곡리 400-36번지 | 220 | - | 16 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 56,304 | 28,152 | 1,660 | 26,492 |
| | | 홍천읍 연봉리 495-11번지 | 홍천읍 연봉리 495-18번지 | 278 | - | 10 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 82,624 | 41,312 | 1,037 | 40,275 |
| | | 홍천읍 진리 80번지 | 홍천읍 진리 80번지 | 136 | - | 5 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 50,494 | 25,247 | 519 | 24,728 |
| | | 홍천읍 회암리 45-5번지 | 홍천읍 회암리 41-46번지 | 110 | - | 7 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 21,530 | 10,765 | 726 | 10,039 |
| | | 홍천읍 회암리 254-7번지 | 홍천읍 회암리 258-20번지 | 163 | - | 4 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 53,130 | 26,565 | 415 | 26,150 |
| | 영월군 | 홍천읍 연봉리 262-6번지 | 홍천읍 연봉리 262-6번지 | 162 | - | 4 | 5월 | 7월 | 보조금사업 | 53,157 | 26,578 | 415 | 26,164 |
| | 소 계 | | 1,069 | - | 46 | | | | 317,239 | 158,619 | 4,772 | 153,848 | |
| | 영월군 | 영월읍 덕포리 485-45번지 | 영월읍 덕포리 601-2번지 | 1,027 | - | 54 | 6월 | 8월 | 보조금사업 | 349,259 | 174,630 | 5,601 | 169,028 |
| | | 영월읍 하송리 40-3번지 | 영월읍 하송리 22-7번지 | 768 | - | 44 | 7월 | 9월 | 보조금사업 | 194,122 | 97,061 | 4,564 | 92,497 |
| 영월읍 하송리 379-2번지 | | 영월읍 하송리 328-1번지 | 172 | - | 22 | 8월 | 10월 | 보조금사업 | 45,374 | 22,687 | 2,282 | 20,405 | |
| 영월읍 하송리 50-1번지 | | 영월읍 하송리 59-1번지 | 165 | - | 2 | 4월 | 6월 | 수요가부담 | 49,619 | - | 40,932 | 8,687 | |
| 소 계 | | | 2,132 | - | 122 | | | | 638,374 | 294,378 | 53,379 | 290,617 | |
| 정선군 | 고한/사북 일원 | 고한/사북 일원 | 120 | - | 15 | 연중 | 연중 | 보조금사업 | 67,500 | 33,750 | 1,556 | 32,194 | |
| | 소 계 | | 120 | - | 15 | | | | 67,500 | 33,750 | 1,556 | 32,194 | |
| | 태백시 | 태백시 일원 | 350 | - | 22 | 연중 | 연중 | 보조금사업 | 99,000 | 49,500 | 2,282 | 47,218 | |
| 소 계 | | 8,929 | - | 545 | | | | 2,013,085 | 1,392,833 | 121,043 | 1,489,209 | | |
| 일반투자 | 춘천시 | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | 804 | - | 1,385 | 연중 | 연중 | 수요개발 | 498,230 | - | 247,307 | 150,923 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 | 247,000 | - | - | 247,000 |
| | | 소 계 | | 804 | - | 1,385 | | | | 745,230 | - | 347,307 | 397,923 |
| | 홍천군 | 홍천군 일원 | 홍천군 일원 | 400 | - | 50 | 연중 | 연중 | 수요개발 | 115,573 | - | 62,973 | 52,600 |
| | | 홍천읍 일원 | 홍천읍 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 | 12,000 | - | - | 12,000 |
| | | 소 계 | | 400 | - | 50 | | | | 127,573 | - | 62,973 | 64,600 |
| | 영월군 | 영월읍 일원 | 영월읍 일원 | 155 | - | 122 | 연중 | 연중 | 수요개발 | 82,524 | - | 50,310 | 32,214 |
| | | 영월읍 일원 | 영월읍 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 | 10,000 | - | - | 10,000 |
| | | 소 계 | | 155 | - | 122 | | | | 92,524 | - | 50,310 | 42,214 |
| | 정선군 | 고한/사북 일원 | 고한/사북 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 | 395,000 | - | 194,500 | 200,500 |
| 소 계 | | | - | - | - | | | | 395,000 | - | 194,500 | 200,500 | |
| 합 계 | | | 1,359 | - | 1,557 | | | | 1,360,327 | - | 655,090 | 705,237 | |
| 총 계 | | | 10,288 | - | 2,102 | | | | 4,373,412 | 1,392,833 | 786,133 | 2,194,446 | |

■ 2026년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(강원도시가스)

| 투자구분 | 공사계획 | | | | | | | | |
|------|------|-------------------|-------------------|---------|--------|-------|------|------|-------|
| | 시/군 | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 |
| 전체투자 | 춘천시 | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | 5,900 | - | - | 연중 | 연중 | 보조금사업 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | 990 | - | 68 | 연중 | 연중 | 보조금사업 |
| | | 삼천동 33-5번지 | 삼천동 22-8번지 | 800 | - | 874 | 4월 | 5월 | 수요개발 |
| | | 동면 장학리 984번지 | 동면 장학리 984번지 | 330 | - | 543 | 5월 | 6월 | 수요개발 |
| | | 석사동 931-1번지 | 석사동 181-3번지 | 300 | - | 87 | 3월 | 4월 | 수요개발 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | 789 | - | 346 | 연중 | 연중 | 공급민원 |
| | | 춘천시 일원 | 춘천시 일원 | - | - | - | 연중 | 연중 | 시설보수 |
| | | 소 계 | | 9,109 | - | 1,918 | | | |
| | 홍천군 | 홍천읍 일원 | 홍천읍 일원 | 552 | - | 30 | 연중 | 연중 | 보조금사업 |
| | | 홍천읍 진리 9-14번지 | 홍천읍 희망리 406-9번지 | 63 | - | 239 | 8월 | 10월 | 수요개발 |
| | | 홍천읍 갈마곡리 23-98번지 | 홍천읍 갈마곡리 23-98번지 | 10 | - | 200 | 9월 | 10월 | 수요개발 |
| | | 홍천읍 희망리 398-11번지 | 홍천읍 희망리 398-11번지 | 50 | - | 264 | 8월 | 10월 | 수요개발 |
| | | 북방면 하화계리 298-14번지 | 북방면 하화계리 298-14번지 | 10 | - | 80 | 10월 | 11월 | 수요개발 |
| | | 홍천군 일원 | 홍천군 일원 | 400 | - | 50 | 연중 | 연중 | 공급민원 |
| | | 소 계 | | 1,085 | - | 863 | | | |
| | 영월군 | 영월읍 영종리 1049-17번지 | 영월읍 영종리 1049-17번지 | 806 | - | 79 | 6월 | 8월 | 보조금사업 |
| | | 영월읍 영종리 845-11번지 | 영월읍 영종리 876번지 | 370 | - | 35 | 7월 | 9월 | 보조금사업 |
| | | 영월읍 일원 | 영월읍 일원 | 150 | - | 20 | 연중 | 연중 | 공급민원 |
| | | 소 계 | | 1,326 | - | 134 | | | |
| | 정선군 | 고한/사복 일원 | 고한/사복 일원 | 130 | - | 17 | 연중 | 연중 | 공급민원 |
| | | 소 계 | | 130 | - | 17 | | | |
| | 태백시 | 태백시 일원 | 태백시 일원 | 130 | - | 143 | 연중 | 연중 | 공급민원 |
| | | 소 계 | | 130 | - | 143 | | | |
| | 총 계 | | | 11,780 | - | 3,075 | | | |

도시가스 공급시설 2개년(2025 ~ 2026년) 설치공사 계획

1. 사업자 :

2. 공급권역 :

3. 설치공사 계획

| 구 분 | 2025년 | | | 2026년 | | |
|-----|---------|---------|----------|---------|---------|----------|
| | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) |
| 원주시 | 17,985 | 6 | 5,062 | 2,650 | 1 | 158 |
| 횡성군 | 3,366 | - | 233 | - | - | - |
| 합 계 | 21,351 | 6 | 5,295 | 2,650 | 1 | 158 |

■ 2025년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛원주도시가스)

1. 공사계획 총괄

| 구분 | 배관길이 (m) | 정압기 (개소) | 수요가수 (세대) | 투자비 재원(천원) | | | | |
|--------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|-----------|-----------|---|
| | | | | 지자체보조금 | 분담금 | 사업자 투자액 | 기타 | |
| 총 공급계획 | 21,351 | 6 | 5,295 | 10,538,492 | 2,367,333 | 4,185,264 | 3,985,896 | - |
| 가산보수투자 | 19,841 | 3 | 789 | 9,420,929 | 2,367,333 | 3,716,700 | 3,336,896 | - |
| 일반투자 | 1,510 | 3 | 4,506 | 1,117,563 | - | 468,564 | 648,999 | - |

2. 시군별 세부 공사계획

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | 투자비 재원(천원) | | | | | | | |
|--------|-----|---------------------|--------------------|--------------|------------------|--------|------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | 보조금 | 분담금 | 사업자투자 | 기타 | | |
| 가산보수투자 | 원주시 | 태장동 804-2번지 앞 | 태장동 801-29번지 앞 | 774 | - | 60 | 5월 | 5월 | 보조금 사업 | 360,291 | 109,860 | 47,083 | 203,348 | - | |
| | | 태장동 725-1번지 앞 | 태장동 754-6번지 앞 | 1,593 | - | 128 | 5월 | 5월 | 보조금 사업 | 741,529 | 272,022 | 116,581 | 352,926 | - | |
| | | 태장동 1365번지 앞 | 가현동 101-44번지 앞 | 2,128 | - | 90 | 8월 | 8월 | 보조금 사업 | 998,000 | 347,272 | 522,156 | 128,571 | - | |
| | | 태장동 2069번지 | 가현동 220-2번지 | 3,023 | 1 | 82 | 8월 | 8월 | 보조금 사업 | 1,379,000 | 373,636 | 857,009 | 148,355 | - | |
| | | 반곡동 1573-2번지 앞 | 반곡동 1484번지 앞 | 963 | - | 70 | 9월 | 9월 | 보조금 사업 | 414,000 | 216,518 | 57,198 | 140,284 | - | |
| | | 관설동 674-1번지 앞 | 관설동 305-1번지 앞 | 2,749 | 1 | 80 | 10월 | 10월 | 보조금 사업 | 1,511,950 | 240,000 | 747,161 | 524,789 | - | |
| | | 행구동 1768-1번지 | 봉산동 291-2번지 | 3,175 | - | 35 | 3월 | 5월 | 수요개발 | 1,495,358 | - | 841,343 | 654,015 | - | |
| | | 태장동 1365-4번지 앞 | 태장동 1365-1번지 앞 | 26 | - | 1 | 6월 | 6월 | 공급연원 | 20,000 | - | 6,290 | 13,710 | - | |
| | | 중앙동 238-1번지 앞 | 평원동 380-14번지 앞 | 60 | - | 1 | 6월 | 6월 | 공급연원 | 30,000 | - | 13,600 | 16,400 | - | |
| | | 무성동 865번지 | 관부면 서곡리 739-2번지 | 1,706 | 1 | - | 10월 | 26년 | 택지개발 | 589,000 | - | 136,364 | 452,636 | - | |
| | | 관부면 서곡리 622-12번지 | 관부면 서곡리 산106-19번지 | 280 | - | 10 | 10월 | 26년 | 수요개발 | 79,389 | - | 85,941 | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 16,477 | 3 | 557 | | | 7,618,517 | 1,559,309 | 3,430,726 | 2,635,034 | - |
| 원주시 | 횡성군 | 횡성읍 복전리 115-191번지 앞 | 횡성읍 읍상리 385-62번지 앞 | 1,357 | - | 119 | 6월 | 6월 | 보조금 사업 | 698,000 | 329,905 | 110,875 | 257,220 | - | |
| | | 횡성읍 읍상리 579-1번지 앞 | 횡성읍 읍상리 293-7번지 앞 | 2,006 | - | 112 | 6월 | 6월 | 보조금 사업 | 1,095,000 | 478,119 | 173,669 | 443,212 | - | |
| | | 횡성군 전역 | | 1 | - | 1 | 상시 | 상시 | 공급연원 | 2,860 | - | 1,430 | 1,430 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 3,364 | - | 232 | | | 1,795,860 | 808,024 | 285,974 | 701,862 | - | | |
| | | | | 19,841 | 3 | 789 | | | 9,414,377 | 2,367,333 | 3,716,700 | 3,336,896 | - | | |
| 일반투자 | 원주시 | 관설동 1333-1번지 | 관설동 1298번지 | 40 | 1 | 873 | 4월 | 5월 | 수요개발 | 175,155 | - | 90,555 | 84,600 | - | |
| | | 반곡동 1522-3번지 | 반곡동 1531번지 | 59 | - | 922 | 6월 | 7월 | 수요개발 | 95,637 | - | 95,637 | - | - | |
| | | 관부면 서곡리 산 38-10번지 | 관부면 서곡리 433-2번지 | 366 | - | 572 | 6월 | 7월 | 수요개발 | 123,000 | - | 59,332 | 63,668 | - | |
| | | 우산동 88-1번지 앞 | 우산동 87번지 앞 | 3 | - | 1 | 6월 | 7월 | 수요개발 | 9,000 | - | 959 | 8,041 | - | |
| | | 원동 238-20번지 | 영문동 62-25번지 | 244 | 1 | 1,167 | 7월 | 8월 | 수요개발 | 170,000 | - | 121,051 | 48,949 | - | |
| | | 단구동 1685번지 | 단구동 927-14번지 | 796 | 1 | 970 | 7월 | 8월 | 수요개발 | 290,000 | - | 100,616 | 189,384 | - | |
| | | 원주시 전역 | | - | - | - | - | 9월 | 보수공사 | 245,000 | - | - | 245,000 | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 1,508 | 3 | 4,505 | | | 1,107,792 | - | 468,150 | 639,642 | - |
| | | 원주시 | 횡성군 | 우천면 상하거리 576 | 우천면 상하거리 489번지 앞 | 2 | - | 1 | 3월 | 3월 | 수요개발 | 9,771 | - | 414 | 9,357 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 2 | - | 1 | | 9,771 | - | 414 | 9,357 | - | |
| | | | | 1,510 | 3 | 4,506 | | | 1,117,563 | - | 468,564 | 648,999 | - | | |
| | | | | 21,351 | 6 | 5,295 | | | 10,531,940 | 2,367,333 | 4,185,264 | 3,985,896 | - | | |

■ 2026년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛원주도시가스)

| 투자구분 | 공사계획 | | | | | | | | | | |
|------|------|--------------|-----------------|---------|--------|-------|-------|-------|------|--|--|
| | 시/군 | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | | |
| 전체투자 | 원주시 | 평원동 310-16번지 | 평원동 380-10번지 앞 | 1,900 | 1 | 89 | 2025년 | 2025년 | 보조사업 | | |
| | | 관설동 1573-3번지 | 관설동 1595-36번지 앞 | 750 | - | 69 | 2025년 | 2025년 | 보조사업 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 2,650 | 1 | 158 | | | |
| 원주시 | 횡성군 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | 2,650 | 1 | 158 | | | | | |
| 총계 | | | | 2,650 | 1 | 158 | | | | | |

도시가스 공급시설 2개년(2025 ~ 2026년) 설치공사 계획

1. 사업자 : 참빛영동도시가스(주)

2. 공급권역 : 강릉시, 동해시, 삼척시

3. 설치공사 계획

| 구 분 | 2025년 | | | 2026년 | | |
|------------|---------------|----------|--------------|--------------|----------|--------------|
| | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) |
| 강릉시 | 9,659 | - | 1,847 | 9,569 | 1 | 2,741 |
| 동해시 | 219 | - | 38 | - | - | - |
| 삼척시 | 4,466 | - | 524 | 52 | - | 402 |
| 합 계 | 14,344 | - | 2,409 | 9,621 | 1 | 3,143 |

■ 2025년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛영동도시가스(주))

1. 공사계획 총괄

| 구 분 | 배관길이(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 후자의 자원(천원) | | | |
|--------|---------|---------|----------|------------|-----------|---------|-----------|
| | | | | 지자체보조금 | 분담금 | 사업자 투자액 | 기타 |
| 총 공사계획 | 14,344 | - | 2,409 | 6,469,698 | 1,943,905 | 965,091 | 3,560,702 |
| 가산보수투자 | 12,558 | - | 1,287 | 5,479,702 | 1,943,905 | 732,458 | 2,803,339 |
| 일반투자 | 1,786 | - | 1,122 | 989,996 | - | 232,633 | 757,363 |

2. 시군별 세부 공사계획

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | | 후자의 자원(천원) | | | | |
|--------|-----|---|--|---------|--------|-------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | 보조금 | 분담금 | 사업자투자 | 기타 |
| 가산보수투자 | 강릉시 | 교동 925-4 일 | 교동 820-3 일 | 4,406 | - | 437 | 25년 3-6월 | 25년 9월 | 보조금 사업 | 1,818,297 | 690,446 | 215,379 | 912,472 |
| | | 노암동 694 일 | 노암동 351-14 일 | 2,955 | - | 214 | 25년 6-9월 | 25년 12월 | 보조금 사업 | 1,409,516 | 481,469 | 206,344 | 721,703 |
| | | 종재동 139-4 일 | 종재동 48-7 일 | 1,186 | - | 113 | 25년 7-10월 | 25년 12월 | 보조금 사업 | 565,764 | 189,739 | 81,317 | 294,708 |
| | | 소 계 | | 8,547 | - | 764 | | | | 3,793,577 | 1,361,654 | 503,040 | 1,928,883 |
| | 동해시 | 소 계 | | - | - | - | | | | - | - | - | - |
| | | 소 계 | | | | | | | | | | | |
| | 삼척시 | 남양동 5-1 일 | 남양동 17-13 일 | 1,464 | - | 287 | 25년 3-6월 | 25년 9-12월 | 보조금 사업 | 580,410 | 176,380 | 30,994 | 373,036 |
| | | 성내동 2-13 일 | 성내동 4-5 일 | 2,547 | - | 236 | 25년 6-9월 | 25년 12월 | 보조금 사업 | 1,105,715 | 405,871 | 198,424 | 501,420 |
| | 소 계 | | | | 4,011 | - | 523 | | | 1,686,125 | 582,251 | 229,418 | 874,456 |
| | | 합 계 | | | 12,558 | - | 1,287 | | | 5,479,702 | 1,943,905 | 732,458 | 2,803,339 |
| 일반투자 | 강릉시 | 포남동 1093 일 | 교동 61-2 일 | 576 | - | 539 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 수요개발 | 338,269 | - | 65,169 | 273,100 |
| | | 포남동 1117-13 일 | 포남동 852 일 | 252 | - | 214 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 수요개발 | 113,922 | - | 26,953 | 86,969 |
| | | 교항리 42-9 일 | 교항리 1261 일 | 81 | - | 135 | 25년 7-10월 | 25년 8-11월 | 수요개발 | 36,000 | - | 14,003 | 21,997 |
| | | 포남동 1107-8 일 | 포남동 1113 일 | 12 | - | 1 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 수요개발 | 13,435 | - | 1,452 | 11,983 |
| | | 포남동 1005-77 일 | 포남동 1005-277 일 | 81 | - | 8 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 공급연원 | 28,129 | - | 21,618 | 6,511 |
| | | 노암동 363-2 일 | 노암동 366 일, 노암동 367 일 | 110 | - | 186 | 25년 7-10월 | 25년 8-11월 | 수요개발 | 68,644 | - | 47,650 | 20,994 |
| | | 소 계 | | 1,112 | - | 1,083 | | | | 598,399 | - | 176,845 | 421,554 |
| | 동해시 | 발원동 600-7 일, 발원동 599-54 일 | 발원동 599-30 일, 부곡동 64일 | 84 | - | 18 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 공급연원 | 50,477 | - | 12,912 | 37,565 |
| | | 천곡동 813-22 일, 대구동 37-3 일 | 천곡동 809-1 일, 구호동 240-4 일 | 64 | - | 2 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 공급연원 | 56,064 | - | 13,298 | 42,766 |
| | | 천곡동 967-2 일, 천곡동 1077-7 일, 구미동 584-15 일 | 천곡동 969-12 일, 천곡동 1078-9 일, 구미동 584-17 일 | 71 | - | 18 | 25년 4-7월 | 25년 8-11월 | 공급연원 | 34,806 | - | 8,884 | 25,922 |
| | | 소 계 | | 219 | - | 38 | | | | 141,347 | - | 35,094 | 106,253 |
| | 삼척시 | 남양동 348-3 일 | 경상동 367-14 일 | 455 | - | 1 | 25년 6-9월 | 25년 12월 | 공급연원 | 250,250 | - | 20,694 | 229,556 |
| | | 소 계 | | 455 | - | 1 | | | | 250,250 | - | 20,694 | 229,556 |
| | 합 계 | | | 1,786 | - | 1,122 | | | | 989,996 | - | 232,633 | 757,363 |
| | 총 계 | | | 14,344 | - | 2,409 | | | | 6,469,698 | 1,943,905 | 965,091 | 3,560,702 |

■ 2026년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛영동도시가스(주))

| 투자구분 | 공사계획 | | | | | | | | | |
|------|------|--------------|--------------|---------|--------|-------|----------|-----------|-------|--|
| | 시/군 | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | |
| 전체투자 | 강릉시 | 홍제동 38 앞 | 임당동 34-2 앞 | 6,338 | 1 | 936 | 26년 3~6월 | 26년 6~9월 | 보조공사업 | |
| | | 노암동 703-58 앞 | 노암동 731-25 앞 | 1,311 | - | 118 | 26년 5~8월 | 26년 9~11월 | 보조공사업 | |
| | | 송정동 1061 앞 | 견소동 197-3 앞 | 548 | - | 794 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 수요개발 | |
| | | 송정동 1065 앞 | 견소동 205-2 앞 | 100 | - | 561 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 수요개발 | |
| | | 홍제동 1037 앞 | 홍제동 571 앞 | 113 | - | 102 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 수요개발 | |
| | | 송정동 110-5 앞 | 송정동 산 77-3 앞 | 49 | - | 228 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 수요개발 | |
| | | 송정동 1065 앞 | 견소동 223-1 앞 | 250 | - | 1 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 공급민원 | |
| | | 교동 458-1 앞 | 포남동 200-4 앞 | 860 | - | 1 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 공급민원 | |
| | 소 계 | | | 9,569 | 1 | 2,741 | | | | |
| | 동해시 | 소 계 | | | - | - | - | | | |
| | | 전곡동 994-22 앞 | 전곡동 산 6 앞 | 52 | - | 402 | 26년 4~7월 | 26년 8~11월 | 수요개발 | |
| | 삼척시 | 소 계 | | | 52 | - | 402 | | | |
| | | 총 계 | | | 9,621 | 1 | 3,143 | | | |

도시가스 공급시설 2개년(2025 ~ 2026년) 설치공사 계획

1. 사업자 :

2. 공급권역 :

3. 설치공사 계획

| 구 분 | 2025년 | | | 2026년 | | |
|-----|---------|---------|----------|---------|---------|----------|
| | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) |
| 속초시 | 678 | - | 1,326 | 550 | - | 1,159 |
| 고성군 | 4,510 | - | 880 | 2,712 | - | 82 |
| 양양군 | 1,784 | - | 226 | 1,590 | - | 232 |
| 합 계 | 6,972 | - | 2,432 | 4,852 | - | 1,473 |

■ 2025년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛도시가스)

1. 공사계획 총괄

| 구 분 | 배관길이 (m) | 정압기 (개소) | 수요가수 (세대) | 투자비 재원(천원) | | | | |
|--------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|-----------|-----------|---|
| | | | | 자자체보조금 | 분담금 | 사업자 투자액 | 기타 | |
| 총 공사계획 | 6,972 | - | 2,432 | 4,275,400 | 1,469,000 | 1,230,811 | 1,575,589 | - |
| 가산보수투자 | 6,294 | - | 1,106 | 3,875,800 | 1,469,000 | 1,086,954 | 1,319,846 | - |
| 일반투자 | 678 | - | 1,326 | 399,600 | - | 143,857 | 255,743 | - |

2. 시군별 세부 공사계획

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | | 투자비 재원(천원) | | | | | |
|--------|-----|----------------|---------------|---------|--------|------|-------|--------|------------|-----------|-----------|-----------|---------|---|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | 보조금 | 분담금 | 사업자투자 | 기타 | |
| 가산보수투자 | 양양군 | 양양읍 남문리 363 | 양양읍 남문리 3-51 | 1,734 | - | 225 | 4-6월 | 5-7월 | 공급민원 | 1,057,000 | 528,000 | 23,338 | 505,662 | - |
| | | 강현면 천진리 9-18 | 강현면 천진리 7-30 | 50 | - | 1 | 4-6월 | 6-7월 | 공급민원 | 35,000 | - | 28,681 | 6,319 | - |
| | | 소 계 | | 1,784 | - | 226 | | | | 1,092,000 | 528,000 | 52,019 | 511,981 | - |
| | 고성군 | 도성면 봉포리 374 | 도성면 천진리 145-1 | 1,059 | - | 42 | 3-4월 | 4-5월 | 수요개발 | 569,036 | - | 399,965 | 169,071 | - |
| | | 간성읍 신안리 231-12 | 간성읍 하리 37-8 | 389 | - | 22 | 3-4월 | 4-5월 | 수요개발 | 209,023 | - | 146,918 | 62,105 | - |
| | | 간성읍 하리 21-22 | 간성읍 하리 27-1 | 52 | - | 2 | 3-4월 | 4-5월 | 수요개발 | 27,941 | - | 19,639 | 8,302 | - |
| | | 도성면 봉포리 374 | 도성면 봉포리 17-3 | 90 | - | 2 | 5-6월 | 6-7월 | 공급민원 | 46,800 | - | 24,633 | 22,167 | - |
| | | 도성면 봉포리 255-3 | 도성면 봉포리 258 | 70 | - | 1 | 5-6월 | 6-7월 | 공급민원 | 49,000 | - | 22,276 | 26,724 | - |
| | | 도성면 천진리 신28-3 | 도성면 여야진리 신21 | 2,850 | - | 811 | 6-8월 | 8-9월 | 공급민원 | 1,882,000 | 941,000 | 421,504 | 519,496 | - |
| | 소 계 | | 4,510 | - | 880 | | | | 2,783,800 | 941,000 | 1,034,935 | 807,865 | - | |
| 합 계 | | | 6,294 | - | 1,106 | | | | 3,875,800 | 1,469,000 | 1,086,954 | 1,319,846 | - | |
| 일반투자 | 속초시 | 영랑동 149-2 | 장사동 517-63 | 54 | - | - | 4-6월 | 4-6월 | 보수공사 | 65,000 | - | - | 65,000 | - |
| | | 영랑동 131-5 | 영랑동 148-39 | 94 | - | 400 | 4-6월 | 6-7월 | 공급민원 | 56,000 | - | 26,969 | 29,031 | - |
| | | 동명동 566-51 | 근포동 622-40 | 350 | - | 925 | 8-10월 | 10-12월 | 공급민원 | 185,000 | - | 95,948 | 89,052 | - |
| | | 조양동 1292-14 | 조양동 1380-5 | 180 | - | 1 | 8-10월 | 10-12월 | 공급민원 | 93,600 | - | 20,940 | 72,660 | - |
| | 소 계 | | 678 | - | 1,326 | | | | 399,600 | - | 143,857 | 255,743 | - | |
| 합 계 | | | 678 | - | 1,326 | | | | 399,600 | - | 143,857 | 255,743 | - | |
| 총 계 | | | 6,972 | - | 2,432 | | | | 4,275,400 | 1,469,000 | 1,230,811 | 1,575,589 | - | |

■ 2026년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(참빛도시가스)

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | | |
|------|-----|---------------|----------------|---------|--------|-------|-------|--------|------|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 |
| 전체투자 | 속초시 | 교동 617-42 | 금호동 신276-2 | 400 | - | 1,024 | 3-11월 | 27.7월 | 공급민원 |
| | | 조양동 1465-1 | 조양동 1463-4 | 150 | - | 135 | 3-11월 | 10-11월 | 공급민원 |
| | | 소 계 | | 550 | - | 1,159 | | | |
| | 고성군 | 간성읍 신안리 146-9 | 간성읍 신안리 131-31 | 1,528 | - | 49 | 3-11월 | 10-11월 | 공급민원 |
| | | 토성면 천진리 176-5 | 토성면 천진리 111-11 | 890 | - | 31 | 3-11월 | 10-11월 | 공급민원 |
| | | 토성면 용촌리 583-2 | 토성면 봉포리 40-11 | 294 | - | 2 | 3-11월 | 10-11월 | 공급민원 |
| | 소 계 | | 2,712 | - | 82 | | | | |
| | 양양군 | 양양읍 서문리 384-1 | 양양읍 임천리 437 | 1,300 | - | 231 | 4-6월 | 8-9월 | 공급민원 |
| | | 강현면 주청리 133 | 강현면 천진리 7-3 | 290 | - | 1 | 4-6월 | 8-9월 | 공급민원 |
| | 소 계 | | 1,590 | - | 232 | | | | |
| 총 계 | | | 4,852 | - | 1,473 | | | | |

도시가스 공급시설 2개년(2025 ~ 2026년) 설치공사 계획

1. 사업자 : 명성파워그린(주)

2. 공급권역 : 평창군

3. 설치공사 계획

| 구 분 | 2025년 | | | 2026년 | | |
|-----|---------|---------|----------|---------|---------|----------|
| | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) | 배관연장(m) | 정압기(개소) | 수요가수(세대) |
| 평창군 | 19,165 | 2 | 1,598 | 20,035 | 1 | 1,904 |
| 합 계 | 19,165 | 2 | 1,598 | 20,035 | 1 | 1,904 |

■ 2025년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(명성파워그린(주))

1. 공사계획 총괄

| 구 분 | 배관길이 (m) | 정압기 (개소) | 수요가수 (세대) | 투자비 재원(천원) | | | |
|----------------|-------------|-------------|--------------|------------|-----------|---------|-----------|
| | | | | 지자체보조금 | 분담금 | 사업자 투자액 | 기타 |
| 총 공사계획 | 19,165 | 2 | 1,598 | 13,330,580 | 5,953,389 | 377,772 | 6,999,419 |
| 가산보수투자 일반투자 | 19,165 | 2 | 1,598 | 13,330,580 | 5,953,389 | 377,772 | 6,999,419 |

2. 시군별 세부 공사계획

| 투자구분 | 시/군 | 공사계획 | | | | | | | 투자비 재원(천원) | | | | |
|--------|-----|-----------------|----------------|---------|--------|-------|-------|------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|
| | | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 | 보조금 | 분담금 | 사업자투자 | 기타 |
| 가산보수투자 | 평창군 | 대관령면 황계리 661-74 | 대관령면 지향리 26 | 5,951 | 2 | 1,255 | 4월 | 8월 | 보조금사업 | 5,528,647 | 2,764,323 | - | 2,764,324 |
| | | 대관령면 황계리 675-8 | 대관령면 황계리 703 | 1,266 | | 132 | 4월 | 8월 | 보조금사업 | 415,203 | 207,601 | - | 207,602 |
| | | 대관령면 대관령로 135-4 | 대관령면 동지목길 20-5 | 434 | | 210 | 9월 | 12월 | | 195,300 | | 119,738 | 75,562 |
| | | 대관령면 용산리 2-17 | 대관령면 용산리 510-1 | 2,457 | | 1 | 9월 | 11월 | | 1,228,500 | | 258,034 | 970,466 |
| | | 대관령면 지향리 585 | 대관령면 유천리 860-5 | 9,057 | | | 7월 | 10월 | 보조금사업 | 5,962,930 | 2,981,465 | | 2,981,465 |
| | | 소 계 | | | 19,165 | 2 | 1,598 | | | | 13,330,580 | 5,953,389 | 377,772 |
| 합 계 | | | 19,165 | 2 | 1,598 | | | | 13,330,580 | 5,953,389 | 377,772 | 6,999,419 | |
| 일반투자 | 평창군 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | 소 계 | | | | | | | | | | | |
| 합 계 | | | | | | | | | | | | | |
| 총 계 | | | 19,165 | 2 | 1,598 | | | | 13,330,580 | 5,953,389 | 377,772 | 6,999,419 | |

■ 2026년 도시가스 공급시설 설치 공사계획(명성파워그린(주))

| 투자구분 | 공사계획 | | | | | | | | |
|------|------|----------------|---------------|---------|--------|-------|-------|------|----|
| | 시/군 | 공사시점 | 공사종점 | 배관연장(m) | 정압기 개소 | 수요가수 | 공사시기 | 공급시기 | 비고 |
| 전체투자 | 평창군 | 대관령면 유천리 860-5 | 진부면 진부중앙로 135 | 12,909 | 1 | 186 | 4월 | 10월 | |
| | | 진부중앙로 135 | 진부면 석두산2길 5-1 | 7,126 | | 1,718 | 4월 | 10월 | |
| | | 소 계 | | | 20,035 | 1 | 1,904 | | |
| 총 계 | | | | 20,035 | 1 | 1,904 | | | |

강원특별자치도교육청 공고 제2025-56호

「강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 내용을 미리 알려 강원특별자치도민 여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2025년 3월 27일

강 원 특 별 자 치 도 교 육 감

강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

2025년 총액인건비 기준 인원 확정 산정 결과를 반영하여 지방공무원 정원의 총수를 조정하고자 함

2. 주요내용

가. 국가 정책인 유보통합 추진 인력 배치에 따른 지방공무원 정원 총수 개정(안 제2조)

- 지방공무원 정원 총수: 4,209명 → 4,219명(증 10명)

· 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속기관 및 각급 학교에 두는 교육전문직원을 제외한 지방공무원

정원: 3,760명 → 3,764명(증 4명)

· 교육전문직원 정원: 442명 → 448명(증 6명)

나. 기관별·직급별 정원(안 제4조, 별표3)

- 일반직: 3,739명 → 3,743명(증 4명)

· 5급 이하 소계: 3,717명 → 3,721명(증 4명)

- 교육전문직원: 442명 → 448명(증 6명)

· 일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사: 406명 → 412명(증 6명)

3. 의견제출

이 일부개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2025년 4월 4일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 강원특별자치도교육감(참조: 교육지원과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견과 그 이유

나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호, 팩스번호, 홈페이지 주소 등

다. 그 밖에 참고사항 등

라. 제출방법

- 우 편: 강원특별자치도 춘천시 영서로 2854 강원특별자치도교육청 교육지원과

- e-mail: painkiller@korea.kr

4. 기타

그 밖에 자세한 사항은 강원특별자치도교육청 교육지원과 담당자 김대영(전화 033-258-5103)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안 1부.
2. 입법예고 의견서 서식 1부. 끝.

[붙임 1]

강원특별자치도조례 제 호

강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안

강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “4,209명이며” 를 “4,219명이며” 로 하고, 같은 조 제2호 중 “3,760명” 을 “3,764명” 으로 하며, 같은 조 제3호 중 “442명” 을 “448명” 으로 한다.

별표 3을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 2025년 7월 1일부터 시행한다.

[별표 3]

정원관리 기관별·직급별 정원(제4조 관련)

| 기 관 별 직 급 별 | 총 계 | 도 의 회 사 무 처 | 본 청 (직속기관포함) | 교육지원청 (소속기관포함) | 공 립 의 각급학교 |
|--|-------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 총 계 | 4,219 | | | | |
| 정무직 계 | 1 | | | | |
| 교육감 | 1 | | 1 | | |
| 일반직 계 | 3,743 | | | | |
| 3급 | 4 | | 4 | | |
| 4급 | 18 | 1 | 17 | | |
| 5급 이하 소계 | 3,721 | | | | |
| 전문경력관 계 | 4 | | | | |
| 연구직 계 | 18 | | | | |
| 연구사 소계 | 18 | | | | |
| 교육전문직원 계 | 448 | | | | |
| 일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관 | 36 | | 19 | 17 | |
| 일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사 | 412 | | | | |
| 별정직 계 | 5 | | | | |
| 4급 상당 | 1 | | | | |
| 5급 상당 이하 소계 | 4 | | | | |

신 · 구조문대비표

| 현 행 | 개 정 안 |
|--|---|
| 제2조(정원의 총수) 강원특별자치도교육청에 두는 지방공무원 정원의 총수는 4,209명이며 그 내역은 다음 각 호와 같다. | 제2조(정원의 총수). ----- -----4,219명이며----- ----- |
| 1. (생 략) | 1. (현행과 같음) |
| 2. 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속기관 및 각급학교에 두는 교육전문직원을 제외한 지방공무원 정원: 3,760명 | 2.----- ----- ----- 3,764명 |
| 3. 교육전문직원 정원: 442명 | 3.----- 448명 |

관계법령(발췌)

□ 지방교육자치에 관한 법률

제20조(관장사무) 교육감은 교육·학예에 관한 다음 각 호의 사항에 관한 사무를 관장한다.

- 1. 조례안의 작성 및 제출에 관한 사항
- 2. ~ 17. (생략)

□ 지방교육행정기관의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

제20조(정원의 규정) ① 시·도 교육청에 두는 지방공무원 정원의 총수는 다음 각 호의 구분에 따라 해당 시·도의 조례로 정한다.

- 1. 법 제29조의3제1항에 따른 시·도의회 사무처 정원
- 2. 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속 기관 및 공립의 각급 학교 정원(제3호에 따른 정원은 제외한다)
- 3. 교육전문직원의 정원

② 제13조에 따른 단위기관별 정원은 제1항에 따른 정원의 총수 범위에서 종류별·직급별로 구분하여 해당 시·도의 조례로 정한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 정원은 조례로 그 총수만 정하고 그 범위에서 제13조제2항에 따른 단위기관별로 해당 시·도의 교육규칙으로 정한다.

- 1. 5급 이하 직급별 정원
- 2. 「지방전문경력관 규정」 제2조에 따른 지방전문경력관의 정원
- 3. 일반직 5급 이하 및 이에 상당하는 공무원으로 보직되는 직위에 보하는 교육전문직원의 정원

③ ~ ④ (생략)

비용추계서(제3조제1항 관련)

1. 비용 발생 요인

- 2025년 유보통합 추진을 위한 총액인건비 기준인원이 증원되어 지방공무원 정원의 총수를 증원

2. 관련 조문

가. 「지방교육행정기관의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」 제27조제2항

제27조(기구와 정원에 관한 조례·교육규칙의 입법예고)② 제1항에 따른 입법예고를 할 때에는 교육부장관이 정하는 바에 따라 기구와 정원의 조정으로 인하여 추가로 드는 경비를 나타내야 한다

나. 「강원특별자치도교육청 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항

- 제3조(비용추계서 작성 대상) ①강원특별자치도교육감(이하 “교육감” 이라 한다) 및 강원특별자치도의회 의원이나 위원회(이하 “의원” 이라 한다)가 비용을 수반하는 의안을 강원특별자치도의회(이하 “의회” 라 한다)에 제출하는 경우에는 별지 제1호 서식의 비용추계서를 붙여야 한다.

3. 비용추계 결과

가. 추계의 전체

- 추계 기간은 2025년부터 2029년까지 5년으로 하며, 이후에도 재정소요는 존재한다.

※ 향후 교육부 유보통합 추진 정책에 따라 총액인건비 기준 인원 변동 소지 있음

- 2025년 총액인건비 확정산정 단가*를 적용하되 향후 5년간의 비용추계를 위해 최근 3년간 공무원 보수 평균 상승률** 2.4%를 적용함

* 일반직: 80,278천원 / 교육전문직원: 121,095천원

** (' 23년: 1.7%) → (' 24년: 2.5%) → (' 25년: 3.0%)

나. 추계 결과

| 연도별 | 산출내역 | | | 금액(천원) |
|-------|--------------------|-------------|----------|-----------|
| 2025년 | 일반직 | 80,278천원 | × 4명 | 321,112 |
| | 교육전문직원 | 121,095천원 | × 6명 | 726,570 |
| | 소계 | | | 1,047,682 |
| 2026년 | 일반직(4명)+교육전문직원(6명) | 1,047,682천원 | × 102.4% | 1,072,826 |
| 2027년 | 일반직(4명)+교육전문직원(6명) | 1,072,826천원 | × 102.4% | 1,098,574 |
| 2028년 | 일반직(4명)+교육전문직원(6명) | 1,098,574천원 | × 102.4% | 1,124,940 |
| 2029년 | 일반직(4명)+교육전문직원(6명) | 1,124,940천원 | × 102.4% | 1,151,939 |
| 합 계 | | | | 5,495,961 |

다. 재원 조달 방안: 강원특별자치도교육비특별회계(보통교부금) 100%

4. 연도별 비용 추계표: 붙임

5. 작성자

| | |
|-----|---------------------------|
| 작성자 | 강원특별자치도교육청 정책국 교육지원과장 정영춘 |
| 연락처 | (033) 258 - 5100 |

< 연도별 비용추계표 >

(단위: 천원)

| 구 분 | | 1차년도 (2025년) | 2차년도 (2026년) | 3차년도 (2027년) | 4차년도 (2028년) | 5차년도 (2029년) | 계 |
|-------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------|
| 세 입 | | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| 보통교부금 | | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| 세 출 | | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| 지방공무원인건비 | | 321,112 | 328,819 | 336,710 | 344,791 | 353,066 | 1,684,499 |
| 교육전문직원인건비 | | 726,570 | 744,008 | 761,864 | 780,149 | 798,872 | 3,811,462 |
| 재원조달 | | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| 의존 재원 | 소계 | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| | 보통교부금 | 1,047,682 | 1,072,826 | 1,098,574 | 1,124,940 | 1,151,939 | 5,495,961 |
| | 특별교부금 | - | - | - | - | - | - |
| | 국고보조금 | - | - | - | - | - | - |
| | 자치단체전입금 | - | - | - | - | - | - |
| 자체 수입 | 소 계 | - | - | - | - | - | - |
| | 자체수입 | - | - | - | - | - | - |
| 지방채 | | - | - | - | - | - | - |
| 기 금 | | - | - | - | - | - | - |
| 기 타 (차입금, 민자, 예비비 등) | | - | - | - | - | - | - |

[붙임 2]

강원특별자치도교육감 소속 지방공무원 정원 조례
일부개정조례안 입법예고 의견서

| | | | | |
|---------|---------|--|--------|--|
| 인적사항 | 주 소 | | | |
| | 성 명 | | E-mail | |
| | | | 연락처 | |
| 개정안 | 수정요구 | | 수정사유 | |
| 제0조(00) | 제0조(00) | | ○ - | |

※ 참고자료:

시 군 행정

춘천시 고시 제2025-186호

춘천 도시계획시설(체육시설:휘슬링 락 컨트리클럽)사업 실시계획인가 변경 고시

강원도 고시 제2008-64호(2008.3.21.)로 결정되고, 춘천시 공고 제2024-213호(2024.1.26.)로 공사완료 공고 된 춘천 도시계획시설(체육시설:휘슬링락컨트리클럽)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 4월 4일

춘 천 시 장

- 1. 사업시행지의 위치 (변경없음) : 춘천시 남산면 수동리 754번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 춘천 도시계획시설(체육시설:휘슬링락컨트리클럽)사업
 - 나. 사업의 명칭 : 휘슬링락 컨트리클럽 관리 및 수리운반동 증축 및 차고지 신축 공사
- 3. 면적 또는 규모 (변경있음)
 - 가. 면 적 : 1,716,158.3㎡
 - 나. 사업규모(총괄)

| 구 분 | 면적(㎡) 및 구성비(%) | | | | | | | 비 고 |
|------|----------------|-------------|-----|-------|-----------|-----------|----------|-----|
| | 사업부지 | | | | 건축연면적 | | | |
| | 기 정 | 변 경 | 증 감 | 구성비 | 기 정 | 변 경 | 증 감 | |
| 계 | 1,716,158.3 | 1,716,158.3 | - | 100.0 | 18,148.86 | 19,066.80 | 증)917.94 | |
| 체육시설 | 494,702 | 494,702 | - | 28.83 | - | - | - | |
| 건축시설 | 27,971 | 27,971 | - | 1.63 | 18,148.86 | 19,066.80 | 증)917.94 | |
| 기반시설 | 158,602.9 | 158,602.9 | - | 9.24 | - | - | - | |
| 녹지용지 | 1,034,882.4 | 1,034,882.4 | - | 60.30 | - | - | - | |

다. 사업규모(세부시설)

| 구 분 | | 면적(m ²) 및 구성비(%) | | | | | | | 비 고 |
|------------|-------------------------|------------------------------|-------------|----------|--------|-----------|-----------|-----------|-------------------------------------|
| | | 부지면적 | | | | 건축연면적 | | | |
| | | 기 정 | 변 경 | 증 감 | 구성비 | 기 정 | 변 경 | 증 감 | |
| | 합 계 | 1,716,158.3 | 1,716,158.3 | - | 100.00 | 18,148.86 | 19,066.80 | 증)917.94 | |
| 체육시설 농지 | 소 계 | 494,702.0 | 494,702.0 | - | 28.83 | | | | 27홀/회원제 |
| | 티 | 12,553.0 | 12,553.0 | - | | | | | 130개소 |
| | 그 린 | 16,025.0 | 16,025.0 | - | | | | | 27개소 |
| | 웨어 | 134,771.0 | 134,771.0 | - | | | | | 27개소 |
| | 라 프 | 312,201.0 | 312,201.0 | - | | | | | 27개소 |
| | 병 커 | 17,700.0 | 17,700.0 | - | | | | | 91개소 |
| | 연습그린 | 1,452.0 | 1,452.0 | - | | | | | 2개소 |
| | | 소 계 | 27,971.0 | 27,971.0 | - | 1.63 | 18,148.86 | 19,066.80 | 증)917.94 |
| 건축시설 용지 | 클럽하우스 | 18,714.0 | 18,714.0 | - | | 15,959.60 | 15,959.60 | - | 1동 |
| | 티하우스 | 1,146.0 | 1,146.0 | - | | 453.36 | 453.36 | - | 3동 |
| | 관리 및 수리운반동 및 부속시설 | 7,974.0 | 7,974.0 | - | | 1,717.84 | 2,635.78 | 증)917.94 | 각 1동 |
| | 수위실 | 137 | 137 | - | | 18.06 | 18.06 | - | 1동 |
| | 소 계 | 27,971.0 | 27,971.0 | - | 1.63 | 18,148.86 | 19,066.80 | 증)917.94 | - |
| 부대시설 용지 | 소 계 | 158,602.9 | 158,602.9 | - | 9.24 | | | | - |
| | 진입도로 | 7,975.0 | 7,975.0 | - | | | | | B=10~11m, L=720m B=6m, L=680m |
| | 관리도로 | 42,740.0 | 42,740.0 | - | | | | | B=2.5m, L=14,195m |
| | | 5,228.0 | 5,228.0 | - | | | | | B=5m, L=1,000m |
| | 주차장 | 5,898.0 | 5,898.0 | - | | | | | - |
| | 저류지 | 55,933.0 | 55,933.0 | - | | | | | 15개소 |
| | CREEK(소류지) | 22,101.0 | 22,101.0 | - | | | | | - |
| | 묘포장 | 17,475.9 | 17,475.9 | - | | | | | 2개소 |
| | 물탱크 | 601.0 | 601.0 | - | | | | | 1개소 |
| | 오수처리장 | | | - | | | | | 1개소 |
| | 모래야적장 | 651.0 | 651.0 | - | | | | | 1개소 |
| 녹지 용지 | 소 계 | 1,034,882.4 | 1,034,882.4 | - | 60.30 | | | | |
| | 조성녹지 (복원녹지포함) | 490,226.7 | 490,226.7 | - | 28.56 | | | | |
| | 원형보전녹지 | 544,655.7 | 544,655.7 | - | 31.74 | | | | |

4. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성 명 : 주식회사 티시스 대표이사 유태호, 이재석

나. 주 소 : 서울특별시 중구 동호로 310, 7층(장충동2가, 태광산업별관)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

가. 착수예정일 : 실시계획(변경)인가일

나. 준공예정일 : 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자권리자의 성명·주소 (변경없음)

| 번호 | 소재지 | 구분 | 지번 | 지목 | 지적면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | | 비고 |
|-----|---------|------|-----|----|-------------|-------------|----------|--|----|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | |
| 1 | 남산면 수동리 | 기정 | 3-6 | 구 | 393.6 | 393.6 | 국(환경부) | | |
| 2 | 남산면 수동리 | 기정 | 754 | 채 | 1,168,935.6 | 1,168,935.6 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 3 | 남산면 수동리 | 기정 | 755 | 임 | 60,736.3 | 60,736.3 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 4 | 남산면 수동리 | 기정 | 756 | 임 | 539.6 | 539.6 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 5 | 남산면 수동리 | 기정 | 757 | 임 | 72,313.4 | 72,313.4 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 6 | 남산면 수동리 | 기정 | 758 | 임 | 2,075.7 | 2,075.7 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 7 | 남산면 수동리 | 기정 | 759 | 임 | 4,952.1 | 4,952.1 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 8 | 남산면 수동리 | 기정 | 760 | 임 | 3,796.7 | 3,796.7 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 9 | 남산면 수동리 | 기정 | 761 | 임 | 355,335.2 | 355,335.2 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 10 | 남산면 수동리 | 기정 | 778 | 임 | 4,107.1 | 4,107.1 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 11 | 남산면 수동리 | 기정 | 763 | 임 | 16,085.4 | 16,085.4 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 12 | 남산면 수동리 | 기정 | 764 | 임 | 24,320.6 | 24,320.6 | (주)티시스 | 서울 중구 동호로310, 7층(장충동2가, 태광산업별관) | |
| 13 | 남산면 수동리 | 기정 | 5-2 | 전 | 853.0 | 853.0 | 국(기획재정부) | | |
| 14 | 남산면 수동리 | 기정 | 5-3 | 임 | 1,714.0 | 1,714.0 | 홍성후 | 경기도 김포시 김포한강2로 273, 502동 604호 (장기동, 청송마을모아미래도엘가) | |
| 총 계 | | 14필지 | | | 1,716,158.3 | 1,716,158.3 | | | |

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

춘천시 고시 제2025-188호

춘천 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 및

춘천 도시관리계획(시설: 도로, 공원) 결정(변경)에 따른 지형도면 승인 고시

- 1. 춘천 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 아래와 같이 결정(변경) 고시하고, 해당 고시 사항과 강원특별자치도 고시 제2025-118호(2025. 03. 26.)로 고시된 춘천 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「강원특별자치도 사무위임 조례」 별표1의 규정에 따라 지형도면 승인 고시합니다.
- 2. 관계도서는 춘천시청 도시계획과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2025년 4월 4일

춘 천 시 장

가. 결정(변경) 취지

춘천 삼천2지구 공동주택 건립에 관한 교통영향평가 결과 이행에 따른 교통체계 개선을 위하여 춘천 도시관리계획(시설: 도로, 공원)을 결정(변경)하고자 함

나. 위치 : 강원특별자치도 춘천시 삼천동 산9-3번지 일원

다. 춘천 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|----|--------|--------|--------|------|-----------|-------|--------|------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 3 | 3 | 25 | 주간선 도로 | 2,780 | 4호광장 | 공지천 중1-16 | 일반 도로 | 춘천 중학 | 건고 제447호 (1985.10.07.) | |
| 변경 | 대로 | 3 | 3 | 25~29 | 주간선 도로 | 2,780 | 4호광장 | 공지천 중1-16 | 일반 도로 | 춘천 중학 | 건고 제447호 (1985.10.07.) | |

나) 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경내용 | 결정(변경) 사유 |
|---------|---------|-------------------------------------|--|
| 대로 3-3 | 대로 3-3 | · 선형 및 폭원 변경 - 폭원 : 25m → 25~29m | · 삼천2지구 지구단위계획 수립에 따라 교통영향평가 결과를 이행하기 위해 가·감속차로 확보 및 일부구간 도로확폭 등 일부 구간을 변경 |

라. 춘천 도시관리계획(시설: 공원) 결정(변경) 조서

1) 공간시설

가) 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 공원명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|---------|---------|--------|-----------------|---------|---------|-----------|-----------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 6 | 의암 근린공원 | 근린공원 | 춘천시 삼천동 산9-3 일원 | 312,251 | 감)758.4 | 311,492.6 | 건교부고시 제373호 (74.11.7) | |

(나) 공원 결정(변경) 사유서

| 도면표시번호 | 공원명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|---------|---|--------------------------------|
| 6 | 의암 근린공원 | · 선형 및 면적 변경 - 면적 : 312,251㎡ → 311,492.6㎡ (감:758.4㎡) | · 대로3-3호선 도로폭원 확장에 따른 공원 면적 축소 |

마. 춘천 도시관리계획(시설: 도로, 공원) 결정 도면 및 지형도면 : 실음 생략

바. 기타 자세한 사항은 춘천시청 도시계획과(☎033-250-4179)로 문의하시기 바랍니다.

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면 등은 토지 이용 (<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

춘천시 고시 제2025-189호

춘천 도시계획시설(교통시설: 중로1-121호선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시

춘천시 동면 만천리 779-3번지 일원의 춘천 도시계획시설(교통시설: 중로1-121호선)사업에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따른 사업시행자 지정과 같은 법 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따른 실시계획을 인가하고, 이에 관한 사항을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 4월 4일

춘 천 시 장

■ 사업시행자 지정

- 1. 사업시행지의 위치: 강원특별자치도 춘천시 동면 만천리 779-3번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류: 춘천 도시계획시설(교통시설: 중로1-121호선)사업
 - 나. 사업의 명칭: 도시계획도로(중로1-121호선) 개설공사
- 3. 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : $A = 988m^2$
 - 나. 규 모 : $L = 27m, B = 20m$
- 4. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 주식회사 하나자산신탁 대표 민관식
 - 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹강남사옥)

■ 실시계획 인가

- 1. 사업시행지의 위치: 강원특별자치도 춘천시 동면 만천리 779-3번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류: 춘천 도시계획시설(교통시설: 중로1-121호선)사업
 - 나. 사업의 명칭: 도시계획도로(중로1-121호선) 개설공사
- 3. 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : $A = 988m^2$

나. 규 모 : L = 27m, B = 20m

4. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 주식회사 하나자산신탁 대표 민관식

나. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동,하나금융그룹강남사옥)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일

가. 착 수 일 : 실시계획인가일로부터

나. 준공예정일 : 2026. 07. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

가. 토지조서

| 일련 번호 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | | 소유권외 권리 | | | 비고 |
|----------|-----|--------|----|-------------|-------------|--------------|----|---------|----|----|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리 | |
| 1 | 만천리 | 779-3 | 도로 | 344 | 61 | 춘천시 | | | | | |
| 2 | 만천리 | 779-11 | 하천 | 162 | 17 | 강원도 | | | | | |
| 3 | 만천리 | 794-2 | 도로 | 73 | 31 | 춘천시 | | | | | |
| 4 | 만천리 | 794-3 | 도로 | 106 | 5 | 춘천시 | | | | | |
| 5 | 만천리 | 796-1 | 도로 | 485 | 186 | 춘천시 | | | | | |
| 6 | 만천리 | 796-2 | 답 | 69 | 59 | 춘천시 | | | | | |
| 7 | 만천리 | 905 | 하천 | 71,408 | 205 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 8 | 만천리 | 907-1 | 도로 | 144 | 15 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 9 | 만천리 | 907-2 | 도로 | 290 | 45 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 10 | 만천리 | 907-3 | 구거 | 38 | 38 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 11 | 만천리 | 908-7 | 도로 | 837 | 35 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 12 | 후평동 | 120-3 | 답 | 919 | 93 | 춘천시 | | | | | |
| 13 | 후평동 | 180-27 | 구거 | 2,502 | 176 | 국 (국토교통부) | | | | | |
| 14 | 후평동 | 186-20 | 도로 | 150 | 22 | 춘천시 | | | | | |
| 계 | | | | 77,527 | 988 | | | | | | |

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

가. 새로이 설치되는 공공시설 : 시설을 관리할 관리청에 무상귀속

| 시설의 종류 | 시설의 세분 | 시설내용 | 비 고 |
|--------|---------|------------------|--------|
| 도 로 | 중로1-121 | 연장: 27m, 폭원: 20m | 도시계획도로 |

원주시 고시 제2025-132호

원주 도시관리계획(도시계획시설:중로1-17호 외 4) 결정(변경) 및 지형도면 고시

원주 도시관리계획(도시계획시설:중로1-17호 외 4)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 의하여 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2025년 4월 4일

원 주 시 장

가. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 교통시설

가) 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 최 초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|----------|-----------|-----------------------|----------------------|----------|--------------------------------|-----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 1 | 17 | 20~27 | 집산 도로 | 176 | 대로1-4 관설동676-15 | 소로2-12 관설동 653 | 일반 도로 | 원주시고시 제479호 (2022.12.09) | |
| 변경 | 중로 | 1 | 17 | 20~27 | 집산 도로 | 654 | 대로1-4 관설동676-15 | 관부면 신촌리 1188 | 일반 도로 | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 163 | 10 | 집산 도로 | 452 | 중로2-47 | 관설동287-62 | 일반 도로 | 강고제51호 (2003.02.27) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 163 | 10 | 집산 도로 | 506 | 중로2-47 관설동647-4 | 중로1-17 관설동287-61 | 일반 도로 | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 742 | 8~12 | 집산 도로 | 2,323 | 신촌리1194-3 | 신촌리1055-1 | 일반 도로 | 강고제57호 (2022.02.18) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 742 | 8~12 | 집산 도로 | 2,131 | 중로1-17 신촌리1195-126 | 신촌리1055-1 | 일반 도로 | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 12 | 8 | 국지 도로 | 66 | 중로1-17 관설동 653 | 소로1-163 관설동 650-2 | 일반 도로 | 원주시고시 제88호 (2021.04.09) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 12 | 8 | 국지 도로 | 66 | 중로1-17 관설동 653 | 소로1-163 관설동 650-2 | 일반 도로 | | |

나) 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경내용 | 변경사유 |
|---------|---------|---|---|
| 중로1-17 | 중로1-17 | · 연장 변경 - 기정L : 176m → 변경L : 654m 증) 478m | · 중앙고속도로 신설 관설하이패스IC에 접속위해 중로1-17호선 선형 연장 |
| 소로1-163 | 소로1-163 | · 연장 변경 - 기정L : 452m → 변경L : 506m 증) 54m | · 중로1-17호선(변경)과 접속하기 위하여 선형 연장 |
| 소로1-742 | 소로1-742 | · 연장 변경 - 기정L : 2,323m → 변경L : 2,131m 감) 192m | · 중로1-17호선(변경)에 따른 소로1-742호선 중복구간 선형 단축 |
| 소로2-12 | 소로2-12 | · 선형 변경 - 기정L : 66m - 폭원B : 8m | · 중로1-17호선(변경) 개설현황을 반영하여 선형변경 |

2) 공간시설

가) 녹지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|--------|-----------|--------|---------|---------|-------|--------|---------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 11 | 제11호 완충녹지 | 완충녹지 | 중앙고속도로변 | 61,152 | 감)193 | 60,959 | 건고제360호 (1998.11.7) | - |

나) 녹지 결정(변경) 사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----------|---|----------------------|
| 11 | 제11호 완충녹지 | · 면적 변경 - 기정 : 61,152㎡ → 변경 : 60,959㎡ 감) 193㎡ | · 지형사정으로 인한 근소한 위치변경 |

나. 도시관리계획(중로1-17호 외 4) 결정(변경) 및 지형도면 승인도 : 실음 생략

원주시 공고 제2025-844호

원주 도시계획시설(대로2-11호)사업 공사완료 공고

원주 도시계획시설(대로2-5호)사업의 공사가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 규정에 따라 공사완료 공고합니다.

2025년 4월 4일

원 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 원주시 무실동 822-25번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(대로2-11호) 사업
- 명칭: 둔전길(남원주역세권~대로1-5호선) 확포장공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 원주시장(지역개발과)
- 주소: 원주시 시청로 1 (무실동)

4. 사업의 면적 또는 규모

| 구분 | 결정폭원(m) | 연장(m) | 금회시행(m) |
|---------|---------|-------|-------------------------------|
| 대로2-11호 | 30~36 | 1,366 | B=25m, L=666.62m A=20,540㎡ |

5. 사업의 착수 및 준공일: 2022. 4. 29. ~ 2025. 4. 4.

6. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항:해당없음

원주시 공고 제2025-862호

원주 도시계획시설(중로1-20호,소로2-597호)사업 시행자(변경)지정 및
실시계획(변경)인가 열람공고

원주 도시계획시설(도로)사업 시행자(변경)지정 및 실시계획(변경)인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의하여 아래와 같이 열람공고를 실시하고, 토지소유자·이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 의견이 있으시면 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 4월 4일

원 주 시 장

□ 사업시행자(변경1차) 지정(국토계획법 제86조)

1. 사업시행지의 위치

- 원주시 관설동 1776번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 원주 도시계획시설(중로1-20호, 소로2-597호) 사업
- 명칭: 원주시 관설동 1776번지 일원 도시계획시설(중로1-20호, 소로2-597호) 조성공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: (주)하나자산신탁 대표 민관식
- 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

4. 사업의 면적 또는 규모

| 구분 | 금회시행 | | 금회시행(m) |
|----------|---------|---------|----------------|
| | 결정폭원(m) | 결정연장(m) | |
| 중로1-20호 | 20~29m | 2,528m | B=3~9m, L=189m |
| 소로2-597호 | 8~17m | 95m | B=4~9m, L=44m |

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제97조제3항의 규정에 의한 도시계획시설사업에 대한 실시계획인가의 신청기일: 2025. 3. 27.(접수일)

□ 실시계획(변경1차)인가(국토계획법 제88조)

1. 사업시행지의 위치

○ 원주시 관설동 1776번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류: 원주 도시계획시설(중로1-20호, 소로2-597호) 사업

○ 명칭: 원주시 관설동 1776번지 일원 도시계획시설(중로1-20호, 소로2-597호) 조성공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명: (주)하나자산신탁 대표 민관식

○ 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

4. 사업의 면적 또는 규모

| 구분 | 금회시행 | | 금회시행(m) |
|----------|---------|---------|----------------|
| | 결정폭원(m) | 결정연장(m) | |
| 중로1-20호 | 20~29m | 2,528m | B=3~9m, L=189m |
| 소로2-597호 | 8~17m | 95m | B=4~9m, L=44m |

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경있음)

○ (기정)주된 법의 승인일 ~ 2025. 03. 31.

○ (변경)주된 법의 승인일 ~ 2026. 03. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

○ 일시: 2025. 4. 4. ~ 2025. 4. 18.

○ 장소: 원주시청 도시계획과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: (붙임)

8. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

○ 도시계획시설(중로1-20호, 소로2-597호) 실시계획인가 토지 및 지하시설물 일체

■ 토지조서(변경없음)

1) 중로1-20호

| 일련 번호 | 토지소재지 | | 지목 | 지적 (m2) | 편입 면적 (m2) | 소 유 자 | | 공유 지분 | 이 해 관 계 인 | | | 비고 |
|----------|------------|---------|----|------------|------------------|--|---------------|----------|-----------|-----|------------------------|----|
| | 소재지 | 지 번 | | | | 주 소 | 성 명 | | 주 소 | 성 명 | 소유권이의 의권리의 종류및내용 | |
| 1 | 원주시 관설동 | 1517-56 | 전 | 30.0 | 12.0 | 강원도 원주시 시청로 524-1(관설동) | 김숙례 | - | | | | |
| 2 | 원주시 관설동 | 1517-57 | 전 | 40.0 | 4.0 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동,하나금융 그룹 강남사옥) | (주)하나 자산신탁 | - | | | | |
| 3 | 원주시 관설동 | 1517-62 | 전 | 19.0 | 15.0 | 서울 강남구 삼성동 164 | 한국토지 개발공사 | - | | | | |
| 4 | 원주시 관설동 | 1712-1 | 공 | 3,420.2 | 683.0 | 공 | 원주시 | - | | | | |
| 5 | 원주시 관설동 | 1777 | 잡 | 36.0 | 8.0 | 공 | 원주시 | - | | | | |
| 계 | | | | 3,545.2 | 722.0 | | | | | | | |

2) 소로2-597호

| 일련 번호 | 토지소재지 | | 지목 | 지적 (m2) | 편입 면적 (m2) | 소 유 자 | | 공유 지분 | 이 해 관 계 인 | | | 비고 |
|----------|------------|---------|----|------------|------------------|--|---------------|----------|-----------|-----|------------------------|----|
| | 소재지 | 지 번 | | | | 주 소 | 성 명 | | 주 소 | 성 명 | 소유권이의 의권리의 종류및내용 | |
| 1 | 원주시 관설동 | 1712-1 | 공 | 3,420.2 | 63.0 | 공 | 원주시 | - | | | | |
| 2 | 원주시 관설동 | 1776 | 도 | 3,833.1 | 9.0 | 공 | 원주시 | - | | | | |
| 3 | 원주시 관설동 | 1297-47 | 구 | 10,023.0 | 29.0 | 국 | 농림축산 식품부 | - | | | | |
| 4 | 원주시 관설동 | 1583-1 | 전 | 2,613.0 | 183.0 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동,하나금융 그룹 강남사옥) | (주)하나 자산신탁 | - | | | | |
| 5 | 원주시 관설동 | 1583-2 | 답 | 1,844.0 | 2.0 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동,하나금융 그룹 강남사옥) | (주)하나 자산신탁 | - | | | | |
| 계 | | | | 21,733.3 | 286.0 | | | | | | | |

강릉시 공고 제2025-622호

강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시계획(변경)인가에 따른
공시송달 공고

1. 강릉시 고시 제2022-192호(2022.7.27.)로 주택건설사업계획 승인 고시된 “강릉시 견소동 244-2번지 일원 공동주택(아파트) 신축공사” 와 관련된 강릉시 견소동 244-2번지 일원 “강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로 3-13호선) 개설공사” 에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조에 따라 90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 실시계획(변경)인가를 위하여 아래와 같이 열람 공고하고,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 동법 시행령 11조에 따라 토지소유자·이해관계인 등 의견을 듣고자 하였으나 토지소유자 주소불명, 수취인 불명 등의 사유로 우편이 반송되고 전달되지 않아 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 3월 28일

강릉시장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가
 - 가. 사업시행지 위치: 강릉시 견소동 244-2번지 일원
 - 나. 사업의 종류 및 명칭
 - 1) 종 류: 강릉 도시계획시설(교통시설: 도로) 사업
 - 2) 명 칭: 강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사
 - 다. 사업의 면적 또는 규모
 - 면 적: 기정 - 18,893㎡, 변경 - 18,871㎡

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장(m) | 편입면적(㎡) | 기 점 | 종 점 | 비고 |
|----|-----|----|----|-------|----------------|----------------|----------|-----------------|-------------------|------------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(m) | | | | | | |
| 도로 | 대로 | 2 | 8 | 30~33 | 보조 간선 도로 | 4,846 (510) | (16,698) | 대로3-1 강문294유 | 중로1-7 견소196-1대 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) |
| 도로 | 대로 | 2 | 8 | 30~33 | 보조 간선 도로 | 4,846 (510) | (16,676) | 대로3-1 강문294유 | 중로1-7 견소196-1대 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) |
| 도로 | 중로 | 3 | 13 | 12~23 | 집산 도로 | 313 (106) | (2,195) | 대로3-5 | 대로2-8 | 강릉시고시 제88-140호 (1988.12.3.) |
| 도로 | 중로 | 3 | 13 | 12~23 | 집산 도로 | 313 (106) | (2,195) | 대로3-5 | 대로2-8 | 강릉시고시 제88-140호 (1988.12.3.) |

※ 연장의 ()는 금회 시행분

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 1) 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)
- 2) 명 칭 : (주) 하나자산신탁 대표자 민 관 식

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

| | |
|---------|--------------|
| 착수예정일 | 준공예정일 |
| 실시계획인가일 | 2026년 8월 30일 |

바. 자금조달계획

- 1) 소요 사업비 산정

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 소요자금 | | | 비고 |
|-------|-------|--------|-------|----|
| | 대로2-8 | 중로3-13 | 계 | |
| 합계 | 6,375 | 1,821 | 8,196 | |
| 개설공사비 | 5,018 | 692 | 5,710 | |
| 토지보상비 | 1,357 | 1,129 | 2,486 | |

- 2) 연차별 자금조달계획 : 분양대금 100%

| 연도 | 백분율(%) | 사 업 비 (천원) | 비 고 |
|---------|--------|------------|--------------|
| 합 계 | 100.0 | 8,196,000 | |
| 2 0 2 4 | 30.0 | 2,458,800 | 토지매입, 착공, 공사 |
| 2 0 2 5 | 30.0 | 2,458,800 | 공사 |
| 2 0 2 6 | 40.0 | 3,248,400 | 준공 |

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 1) 도시계획도로 무상귀속분

| 구 분 | 도시관리계획 결정 | | | | | 실시계획인가 (금회분) | | 무상귀속 | 비 고 |
|-----|-----------|----|----|-------|-------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(m) | 연장(m) | 규모 | 면적(m ²) | 면적(m ²) | |
| 도 로 | 대로 | 2 | 8 | 30 | 2,690 | L=510m, B=30.0m | 16,698 | 968 | 사업시행후 관리청(강릉시)에 무상귀속 |
| 도 로 | 대로 | 2 | 8 | 30 | 2,690 | L=510m, B=30.0m | 16,676 | 946 | |
| 도 로 | 중로 | 3 | 13 | 10 | 137 | L=106m, B=17~23.0m | 2,195 | 982 | |
| 도 로 | 중로 | 3 | 13 | 10 | 137 | L=106m, B=17~23.0m | 2,195 | 982 | |

2) 무상귀속 토지조서

| 구분 | 주소 | 지번 | | 지목 | | 면적(㎡) | | | | 소유자 | | 소유권이외의권리 | | |
|----|-----|-------|-------|----|----|-------|-----|------|-----|---|-------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | | | | | 지적면적 | | 편입면적 | | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 비고 |
| | | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | | | | | |
| 1 | 견소동 | 192-1 | 192-8 | 전 | 전 | 938 | 29 | 52 | 29 | 서울특별시 강남구 테헤란로 | 주식회사 무〇〇신탁 | | | |
| 2 | 견소동 | 192-7 | 192-9 | 전 | 전 | 79 | 8 | 8 | 8 | 서울특별시 강남구 테헤란로 | 주식회사 무〇〇신탁 | | | |
| 3 | 견소동 | 193-1 | 193-8 | 전 | 전 | 1,989 | 21 | 21 | 21 | 강릉시 경강로 | 강〇만(2.6/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 강릉시 성덕포남로 | 강〇옥(2.6/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 경기도 수원시 영통구 청명북로 | 강〇자(3.9/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 서울특별시 강동구 양재대로 | 강〇자(3.9/13) | | | |
| 4 | 견소동 | 193-2 | 193-9 | 전 | 전 | 588 | 30 | 30 | 30 | 강릉시 경강로 | 최〇자 | | | |
| 5 | 견소동 | 193-4 | 193-7 | 전 | 전 | 992 | 4 | 4 | 4 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 6 | 견소동 | 194 | 194-4 | 전 | 전 | 885 | 9 | 9 | 9 | 강릉시 가작로 | 이〇희 | | | |
| 7 | 견소동 | 197 | - | 전 | - | 365 | - | 141 | - | 경기도 광주시 오폭읍 문형산길 | 안〇배 | | | |
| | | - | 197-6 | - | 전 | - | 101 | - | 101 | | | | | |
| | | - | 197-9 | - | 전 | - | 40 | - | 40 | | | | | |
| 8 | 견소동 | 197-3 | 197-7 | 전 | 전 | 1,085 | 2 | 2 | 2 | 강릉시 선수촌로 | 최〇국(1/2) | 강릉시 율곡로 2792(성남동) | 강릉농업 협동조합 | 근저당권 지상권 설정 |
| | | | | | | | | | | 강릉시 선수촌로 | 함〇숙(1/2) | | | |
| 9 | 견소동 | 197-5 | 197-8 | 전 | 전 | 298 | 94 | 94 | 94 | 경기도 광주시 오폭읍 문형산길 | 안〇배 | | | |
| 10 | 견소동 | 198 | 198-3 | 전 | 전 | 2,738 | 488 | 488 | 488 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 11 | 견소동 | 199-1 | 199-7 | 전 | 전 | 1,658 | 227 | 227 | 227 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 12 | 견소동 | 199-2 | 199-8 | 전 | 전 | 496 | 72 | 72 | 72 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-------|------------|---|---|--------|-------|-------|-------|--|----------------------|-------------------------|---------------|------------|
| 13 | 견소동 | 244-4 | 244-8 | 전 | 전 | 1,708 | 114 | 114 | 114 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 14 | 견소동 | 244-6 | 244-6 | 전 | 전 | 45 | 45 | 45 | 45 | 경기도 과천시 뒷골2로66-1(과천동) | 주식회사한국정 보기술단 | 서울특별시 중구 | 주식회사 | 근저당권 |
| | | | | | | | | | | | | 소공로 51 | 우리은행 | 설정 |
| | | | | | | | | | | | | 서울특별시 중구 | 중소기업 | 근저당권 |
| | | | | | | | | | | | | 을지로 79 | 은행 | 설정 |
| 15 | 견소동 | 245 | 245-2 | 전 | 전 | 700 | 50 | 50 | 50 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 16 | 견소동 | 246-1 | 246-7 | 전 | 전 | 2,807 | 78 | 78 | 78 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 17 | 견소동 | 247-5 | 247-7 | 전 | 전 | 959 | 80 | 80 | 80 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 18 | 견소동 | 248-5 | 248-8 | 전 | 전 | 1,274 | 44 | 44 | 44 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 19 | 견소동 | 262-1 | 262-8 | 전 | 전 | 190 | 30 | 30 | 30 | 강릉시 중앙시장2길 | 최○봉 | | | |
| 20 | 견소동 | 263-2 | 263-1 4 | 전 | 전 | 199 | 24 | 24 | 24 | 강릉시 팔송길35번길 | 최○순 | 서울특별시 중구 세종대로 9길 20 | 주식회사 신한은행 | 근저당권 설정 |
| 21 | 견소동 | 263-5 | 263-1 5 | 전 | 전 | 192 | 23 | 23 | 23 | 인천광역시 연수구 랜드마크로 | 최○수 | | | |
| 22 | 견소동 | 264 | 264-3 | 전 | 도 | 2,326 | 112 | 111 | 112 | 강릉시 팔송길 | 최○순 | 강릉시 교동광장로117 (교동) | 강릉솔향 새마을금고 | 근저당권 설정 |
| 23 | 견소동 | 266-2 | 266-4 | 전 | 전 | 4,739 | 38 | 38 | 38 | 서울특별시 영등포구 양산로2 | 최○호 (1,245/4,739) | | | |
| | | | | | | | | | | 강릉시 화부산로 | 최○현 (907/4,739) | | | |
| | | | | | | | | | | 양양군 양양읍 서문3길 | 최○규 (2,857/4,739) | | | |
| 24 | 견소동 | 269-2 | 269-2 | 전 | 전 | 165 | 165 | 165 | 165 | 강릉시 해안로 | 명○숙 | 서울특별시 중구 세종대로 9길 20 | 주식회사 신한은행 | 근저당권 설정 |
| 합 계 | | | | | | 27,415 | 1,928 | 1,950 | 1,928 | | | | | |

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

| 구분 | 주소 | 지번 | | 지목 | | 면적(㎡) | | | | 소유자 | | 소유권이외의권리 | | |
|----|-----|-------|-------|----|----|--------|--------|--------|--------|--|-------------|-------------------|----------|-------------|
| | | | | | | 지적면적 | | 편입면적 | | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 비고 |
| | | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | 기정 | 변경 | | | | | |
| 1 | 견소동 | 192-1 | 192-8 | 전 | 전 | 938 | 29 | 52 | 29 | 서울특별시 강남구 테헤란로 | 주식회사 무〇〇신탁 | | | |
| 2 | 견소동 | 192-7 | 192-9 | 전 | 전 | 79 | 8 | 8 | 8 | 서울특별시 강남구 테헤란로 | 주식회사 무〇〇신탁 | | | |
| 3 | 견소동 | 193-1 | 193-8 | 전 | 전 | 1,989 | 21 | 21 | 21 | 강릉시 경강로 | 강〇만(2.6/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 강릉시 성덕포남로 | 강〇옥(2.6/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 경기도 수원시 영통구 청명북로 | 강〇자(3.9/13) | | | |
| | | | | | | | | | | 서울특별시 강동구 양재대로 | 강〇자(3.9/13) | | | |
| 4 | 견소동 | 193-2 | 193-9 | 전 | 전 | 588 | 30 | 30 | 30 | 강릉시 경강로 | 최〇자 | | | |
| 5 | 견소동 | 193-4 | 193-7 | 전 | 전 | 992 | 4 | 4 | 4 | 서울특별시 강남구 테헤란로 | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 6 | 견소동 | 194 | 194-4 | 전 | 전 | 885 | 9 | 9 | 9 | 강릉시 가작로 | 이〇희 | | | |
| 7 | 견소동 | 196-1 | 196-1 | 도 | 도 | 15,703 | 15,703 | 15,223 | 15,223 | - | 강릉시 | | | |
| 8 | 견소동 | 197 | - | 전 | - | 365 | - | 141 | - | 경기도 광주시 오포읍 문형산길 | 안〇배 | | | |
| | | - | 197-6 | - | 전 | - | 101 | - | 101 | | | | | |
| | | - | 197-9 | - | 전 | - | 40 | - | 40 | | | | | |
| 9 | 견소동 | 197-3 | 197-7 | 전 | 전 | 1,085 | 2 | 2 | 2 | 강릉시 선수촌로 | 최〇국(1/2) | 강릉시 울곡로 2792(성남동) | 강릉농업협동조합 | 근저당권 지상권 설정 |
| | | | | | | | | | | 강릉시 선수촌로 | 함〇숙(1/2) | | | |
| 10 | 견소동 | 197-5 | 197-8 | 전 | 전 | 298 | 94 | 94 | 94 | 경기도 광주시 오포읍 문형산길 | 안〇배 | | | |
| 11 | 견소동 | 198 | 198-3 | 전 | 전 | 2,738 | 488 | 488 | 488 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 12 | 견소동 | 198-1 | 198-1 | 도 | 도 | 232 | 232 | 232 | 232 | - | 강릉시 | | | |
| 13 | 견소동 | 199-1 | 199-7 | 전 | 전 | 1,658 | 227 | 227 | 227 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 14 | 견소동 | 199-2 | 199-8 | 전 | 전 | 496 | 72 | 72 | 72 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사 하나자산신탁 | | | |
| 15 | 견소동 | 199-3 | 199-3 | 도 | 도 | 248 | 248 | 248 | 248 | - | 강릉시 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----------|------------|---|---|--------|--------|--------|--------|---|----------------------|-------------------------|---------------|------------|
| 16 | 견소동 | 238-4 | 238-4 | 도 | 도 | 3,080 | 3,080 | 174 | 174 | - | 강릉시 | | | |
| 17 | 견소동 | 244-4 | 244-8 | 전 | 전 | 1,708 | 114 | 114 | 114 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 18 | 견소동 | 244-5 | 244-5 | 도 | 도 | 338 | 338 | 17 | 17 | - | 강릉시 | | | |
| 19 | 견소동 | 244-6 | 244-6 | 전 | 전 | 45 | 45 | 45 | 45 | 경기도 과천시 뒷골 | 주식회사○○정 보기술단 | 서울특별시 중구 소공로 51 | 주식회사 우리은행 | 근저당권 설정 |
| | | | | | | | | | | | | 서울특별시 중구 을지로 79 | 중소기업 은행 | 근저당권 설정 |
| 20 | 견소동 | 245 | 245-2 | 전 | 전 | 700 | 50 | 50 | 50 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 21 | 견소동 | 246-1 | 246-7 | 전 | 전 | 2,807 | 78 | 78 | 78 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 22 | 견소동 | 247-5 | 247-7 | 전 | 전 | 959 | 80 | 80 | 80 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 23 | 견소동 | 248-5 | 248-8 | 전 | 전 | 1,274 | 44 | 44 | 44 | 서울특별시 강남구 테헤란로127,15층 (역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 주식회사하나자 산신탁 | | | |
| 24 | 견소동 | 262-1 | 262-8 | 전 | 전 | 190 | 30 | 30 | 30 | 강릉시 중앙시장2길 | 최○봉 | | | |
| 25 | 견소동 | 263-2 | 263-1 4 | 전 | 전 | 199 | 24 | 24 | 24 | 강릉시 팔송길35번 | 최○순 | 서울특별시 중구 세종대로 9길 20 | 주식회사 신한은행 | 근저당권 설정 |
| 26 | 견소동 | 263-5 | 263-1 5 | 전 | 전 | 192 | 23 | 23 | 23 | 인천광역시 연수구 랜드마크로 | 최○수 | | | |
| 27 | 견소동 | 264 | 264-3 | 전 | 도 | 2,326 | 112 | 111 | 112 | 강릉시 팔송길 | 최○순 | 강릉시 교동광장로117 (교동) | 강릉솔향 새마을금고 | 근저당권 설정 |
| 28 | 견소동 | 266-2 | 266-4 | 전 | 전 | 4,739 | 38 | 38 | 38 | 서울특별시 영등포구 양산로 | 최○호 (1,245/4,739) | | | |
| | | | | | | | | | | 강릉시 화부산로 | 최○현 (907/4,739) | | | |
| | | | | | | | | | | 양양군 양양읍 서문 | 최○규 (2,857/4,739) | | | |
| 29 | 견소동 | 269-2 | 269-2 | 전 | 전 | 165 | 165 | 165 | 165 | 강릉시 해안로 | 명○숙 | 서울특별시 중구 세종대로 9길 20 | 주식회사 신한은행 | 근저당권 설정 |
| 30 | 견소동 | 270-3 | 270-3 | 도 | 도 | 251 | 251 | 2 | 2 | - | 강원도 | | | |
| 31 | 송정동 | 산27- 1 | 산27- 1 | 도 | 도 | 20,448 | 20,448 | 586 | 586 | - | 강릉시 | | | |
| 32 | 송정동 | 산82- 3 | 산82- 3 | 임 | 임 | 468 | 468 | 434 | 434 | - | 강릉시 | | | |
| 34 | 송정동 | 산83- 1 | 산83- 1 | 임 | 임 | 34 | 34 | 27 | 27 | - | 강릉시 | | | |
| 합 계 | | | | | | 68,217 | 42,753 | 18,893 | 18,871 | | | | | |

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간: 2025. 03. 28. ~ 04. 14. (공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소: 강릉시청 도시과(6층)

※ 기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5766)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서

| | | | |
|-------------|---|----------|---------|
| ① 건 명 | 강릉 도시계획도로(대로2-8호선, 중로3-13호선) 개설공사 실시계획(변경)인가 열람·공고 | | |
| ② 열람의견관련토지 | 토 지 소 재 지 | 지적 | 지목 |
| | | | |
| ③ 의 견 제 출 인 | 성 명 | (인) | 소유자와의관계 |
| | 주 소 | (전화번호:) | |
| ④ 의 견 | | | |

강릉시 공고 제2025-623호

강릉 도시계획시설(소로2-164호선 외 2개소) 사업 시행자 지정 및 실시계획인가에 따른
공시송달 공고

1. 강릉시 고시 제2022-308호(2022.11.22.)로 주택건설사업계획 승인 고시된 “강릉시 입암동 589번지 일원 공동주택(아파트) 신축공사”와 관련된 “강릉 도시계획시설(소로2-164호선, 소로2-167호선, 소로2-168호선) 개설공사”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조 규정에 따른 사업 시행자 지정 및 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 실시계획인가를 위하여 아래와 같이 열람 공고 하고,

2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 토지소유자·이해관계인 등의 의견을 듣고자 하였으나 토지소유자 주소불명, 수취인 불명 등의 사유로 우편이 반송되고 전달되지 않아 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 3월 28일

강릉시장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가

가. 사업시행지 위치 : 강원특별자치도 강릉시 입암동 589번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류: 강릉 도시계획시설(소로2-164호선 외 2개소) 사업

2) 명 칭: 강릉 도시계획시설(소로2-164호선, 소로2-167호선, 소로2-168호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 편입면적(m ²) | 기 점 | 종 점 | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-------|---------------|-----------------------|-----------------|------------------|----------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(m) | | | | | | |
| | 계 | | | | | 5,579 (4,188) | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 164 | 8 (8) | 국지 도로 | 200 (200) | 1,671 (1,671) | 대로3-10 입암 51-4 | 중로2-5 입암 603-2 | 강릉시고시 제82-125호 (1982.9.2.) |
| 기정 | 소로 | 2 | 167 | 8~9 (8~9) | 국지 도로 | 464 (302) | 3,928 (2,486) | 대로3-10 입암 55-3 | 중로2-5 입암 574-6 | 강릉시고시 제82-125호 (1982.9.2.) |
| 기정 | 소로 | 2 | 168 | 8 (8) | 국지 도로 | 8 (8) | 191 (65) | 소로2-172 입암543-2 | 소로1-164 입암596-14 | 강릉시고시 제82-125호 (1982.9.2.) |

※ ()은 금회 시행분

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명: (주)대원 대표이사 전용식
- 2) 주 소: 충청북도 청주시 상당구 용담로 7,1층(문화동 센트럴칸타빌)

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

| | |
|---------|---------------|
| 착수예정일 | 준공예정일 |
| 실시계획인가일 | 2027. 10. 31. |

바. 자금조달계획

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 소로2-164 | 소로2-167 | 소로2-168 | 총계 | 비고 |
|-------|---------|---------|---------|-------|-----------|
| 합계 | 1,149 | 787 | 46 | 1,982 | 자기자본 100% |
| 개설공사비 | 303 | 470 | 25 | 798 | |
| 토지보상비 | 846 | 317 | 21 | 1,184 | |

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

1) 도시계획도로 무상귀속분

| 시설의 종류 | 시설의 세분 | 시설 내용 | 무상귀속 토지면적 | 비 고 |
|--------|-----------|--------------------|-----------|------------------------|
| 도로 | 소로2-164호선 | L=200m, B=8.0m | 1,671㎡ | 도로 내 설치되는 모든 구조물 귀속 |
| 도로 | 소로2-167호선 | L=302m, B=8.0~9.0m | 2,486㎡ | |
| 도로 | 소로2-168호선 | L=8m, B=8.0m | 65㎡ | |

2) 무상귀속 토지조서

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-----|------------|----|-----------------|---------|-------------|-------------|-------------|-------|---------|----|
| | | | | | 합계 | 소로 2-164 | 소로 2-167 | 소로 2-168 | 성명 | 주소 | |
| 합계 | | | | 7,535 | 1,494 | 1,122 | 347 | 25 | | | |
| 1 | 입암동 | 604-1 5 | 과 | 378 | 140 | 140 | | | 김○현 | 강릉시 입암로 | |
| | | | | | | | | | 김○하 | 강릉시 강변로 | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-----|------------|----|-----------------|---------|-------------|-------------|---------------------|--|----|
| | | | | | 합계 | 소로 2-164 | 소로 2-167 | 소로 2-168 | 성명 | |
| 2 | 입암동 | 604-1 4 | 과 | 400 | 69 | 69 | | 김○관 | 강릉시 화부산로 | |
| 3 | 입암동 | 604-1 3 | 과 | 400 | 66 | 66 | | 김○희 | 강릉시 홍제로 | |
| 4 | 입암동 | 604-1 0 | 과 | 399 | 64 | 64 | | 김○현 | 강릉시 입암로 | |
| 5 | 입암동 | 604-8 | 과 | 1,239 | 205 | 205 | | 김○희 | 강릉시 홍제로 | |
| | | | | | | | | 김○정 | 강릉시 월대산로 | |
| | | | | | | | | 김○하 | 강릉시 강변로 | |
| 6 | 입암동 | 604-9 | 과 | 64 | 6 | 6 | | 최○일 | 서울특별시 중구 청구로 | |
| 7 | 입암동 | 597-7 | 과 | 133 | 61 | 61 | | 최○일 | 서울특별시 중구 청구로 | |
| 8 | 입암동 | 598-1 | 대 | 346 | 66 | 66 | | 박○동 | 강릉시 하슬라로 1 | |
| 9 | 입암동 | 597-1 5 | 도 | 28 | 28 | 28 | | 김○자 | 강릉시 해안로 | |
| 10 | 입암동 | 596-7 | 도 | 132 | 118 | 118 | | 홍○장 | 옥천동 | |
| 11 | 입암동 | 596-2 6 | 도 | 177 | 54 | 54 | | 조○복 | 강릉시 성덕로 | |
| 12 | 입암동 | 596-4 | 도 | 60 | 60 | 60 | | 김○희 | 강릉시 입암동 | |
| 13 | 입암동 | 596-1 0 | 과 | 37 | 28 | 28 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 ㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 14 | 입암동 | 596-5 | 도 | 79 | 79 | 79 | | 최○진 | 강릉시 강변로 | |
| 15 | 입암동 | 596-1 1 | 전 | 76 | 41 | 41 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 ㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 16 | 입암동 | 596-6 | 도 | 33 | 24 | 24 | | 최○자 | 강릉시 성남동 | |
| 17 | 입암동 | 596-1 5 | 전 | 35 | 13 | 13 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 ㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 18 | 입암동 | 580-1 9 | 대 | 12 | 8 | 8 | | 사회복지 법인○○ ○○원 | 강릉시 입암동 | |
| 19 | 입암동 | 581-4 | 대 | 440 | 69 | 69 | | 이○숙 | 강릉시 강변로 | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소 유 자 | | 비고 |
|----|-----|------------|----|-----------------|---------|-------------|-------------|-------------|---|----|
| | | | | | 합계 | 소로 2-164 | 소로 2-167 | 소로 2-168 | 성명 | |
| 20 | 입암동 | 581-3 | 대 | 552 | 79 | | 79 | 이○숙 | 강릉시 강변로 | |
| 21 | 입암동 | 589-1 | 전 | 67 | 56 | | 56 | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 22 | 입암동 | 587-2 | 전 | 11 | 11 | | 11 | 유○수 | 강릉시 용강동 | |
| 23 | 입암동 | 585-2 1 | 대 | 10 | 9 | | 9 | 정○이 | 강릉시 강변로 | |
| 24 | 입암동 | 55-2 | 도 | 59 | 1 | | 1 | 심○윤 | 강릉시 입암동 | |
| 25 | 입암동 | 592-1 3 | 과 | 240 | 3 | | 3 | 유○숙 | 경기도 김포시 감정로 | |
| | | | | | | | | 유○연 | 충청남도 서산시 음암면 도당가금말길 | |
| | | | | | | | | 유○옥 | 경기도 시흥시 서해안로 | |
| | | | | | | | | 유○주 | 경기도 이천시 백사면 청백리로 | |
| | | | | | | | | 유○화 | 강릉시 경강로 | |
| 26 | 입암동 | 589 | 전 | 153 | 62 | | 62 | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 27 | 입암동 | 680-3 6 | 전 | 144 | 23 | | 23 | 강릉시 | | |
| 28 | 입암동 | 589-2 | 전 | 1,678 | 26 | | 26 | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |
| 29 | 입암동 | 589 | 전 | 153 | 25 | | 25 | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | |

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적(㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|----|-----|--------|----|-----------------|---------|-------------|-------------|-------------|-----|------------|-----------------------|----|------------------|
| | | | | | 합계 | 소로 2-164 | 소로 2-167 | 소로 2-168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 합계 | | | | 11,822 | 4,222 | 1,671 | 2,486 | 65 | | | | | |
| 1 | 입암동 | 604-15 | 과 | 378 | 140 | 140 | | | 김○현 | 강릉시 입암로 | 강릉 남부 새마을금 고 | | 근저당권 및 지상권 |
| | | | | | | | | | 김○하 | 강릉시 강변로 | | | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|----|-----|--------|----|-----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|------------------|-------------|------------------|----|
| | | | | | 합계 | 소 로 2 - 164 | 소 로 2 - 167 | 소 로 2 - 168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 2 | 입암동 | 604-14 | 과 | 400 | 69 | 69 | | 김○관 | 강릉시 화부산로 | | | | |
| 3 | 입암동 | 604-13 | 과 | 400 | 66 | 66 | | 김○희 | 강릉시 홍제로 | | | | |
| 4 | 입암동 | 604-10 | 과 | 399 | 64 | 64 | | 김○현 | 강릉시 입암로 | 강릉 농업 협동조합 | | 근저당권 및 지상권 | |
| 5 | 입암동 | 604-8 | 과 | 1,239 | 205 | 205 | | 김○희 | 강릉시 홍제로 | | | | |
| | | | | | | | | 김○정 | 강릉시 월대산로 | | | | |
| | | | | | | | | 김○하 | 강릉시 강변로 | | | | |
| 6 | 입암동 | 604-9 | 과 | 64 | 6 | 6 | | 최○일 | 서울시 중구 청구로 | 김○자 | 서울시 중구 청구로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○희 | 서울시 강남구 삼성로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○수 | 경기도 파주시 후곡로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○영 | 서울시 중구 청구로 | 관계인 | |
| 7 | 입암동 | 597-7 | 과 | 133 | 61 | 61 | | 최○일 | 서울시 중구 청구로 | 김○자 | 서울시 중구 청구로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○희 | 서울시 강남구 삼성로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○수 | 경기도 파주시 후곡로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 최○영 | 서울시 중구 청구로 | 관계인 | |
| 8 | 입암동 | 598-1 | 대 | 346 | 66 | 66 | | 박○동 | 강릉시 하슬라로 | | | | |
| 9 | 입암동 | 597-5 | 과 | 382 | 184 | 184 | | 강릉시 | | | | | |
| 10 | 입암동 | 597-17 | 도 | 121 | 121 | 121 | | 강릉시 | | | | | |
| 11 | 입암동 | 597-13 | 대 | 205 | 94 | 94 | | 강릉시 | | | | | |
| 12 | 입암동 | 597-14 | 도 | 11 | 11 | 11 | | 강릉시 | | | | | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|----|-----|--------|----|-----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|------------|-------------------------|-----|----|
| | | | | | 합계 | 소 로 2 - 164 | 소 로 2 - 167 | 소 로 2 - 168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 13 | 입암동 | 597-15 | 도 | 28 | 28 | 28 | | 김○자 | 강릉시 해안로 | | | | |
| 14 | 입암동 | 596-7 | 도 | 132 | 118 | 118 | | 홍○장 | 옥천동 | | | | |
| 15 | 입암동 | 596-40 | 도 | 84 | 56 | 56 | | 강릉시 | | | | | |
| 16 | 입암동 | 596-3 | 도 | 83 | 83 | 83 | | 강릉시 | | | | | |
| 17 | 입암동 | 596-26 | 도 | 177 | 54 | 54 | | 조○복 | 강릉시 성덕로 | | | | |
| 18 | 입암동 | 596-4 | 도 | 60 | 60 | 60 | | 김○희 | 강릉시 입암동 | 김○자 | 강릉시 성덕포남로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○정 | 강릉시 경강로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○성 | 강릉시 성덕로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○혜 | 강릉시 성덕포남로 | 관계인 | |
| 19 | 입암동 | 596-10 | 과 | 37 | 28 | 28 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌)) | | | | |
| 20 | 입암동 | 596-5 | 도 | 79 | 79 | 79 | | 최○진 | 강릉시 강변로 | | | | |
| 21 | 입암동 | 596-11 | 전 | 76 | 41 | 41 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌)) | | | | |
| 22 | 입암동 | 596-6 | 도 | 33 | 24 | 24 | | 최○자 | 강릉시 성남동 | 김○경 | 서울시 도봉구 우이천로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○경 | 강릉시 울곡로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○경 | 서울시 관악구 관악로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○경 | 부산광역시 해운대구 마린시티3로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○경 | 서울시 금천구 독산동 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○희 | 경상남도 진주시 대신로 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 김○수 | 서울시 영등포구 국회대로 | 관계인 | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|----|-----|--------|----|-----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|------------|-----------------|-----|----|
| | | | | | 합계 | 소 로 2 - 164 | 소 로 2 - 167 | 소 로 2 - 168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 23 | 입암동 | 596-15 | 전 | 35 | 13 | 13 | | (주)대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | | | | |
| 24 | 입암동 | 580-19 | 대 | 12 | 8 | | 8 | 사회복지 법인○○ ○○원 | 강릉시 입암동 | | | | |
| 25 | 입암동 | 581-4 | 대 | 440 | 69 | | 69 | 이○숙 | 강릉시 강변로 | | | | |
| 26 | 입암동 | 581-3 | 대 | 552 | 79 | | 79 | 이○숙 | 강릉시 강변로 | | | | |
| 27 | 입암동 | 680-22 | 구 | 2,748 | 1,627 | | 1,587 | 40 | 강릉시 | | | | |
| 28 | 입암동 | 581-9 | 과 | 45 | 45 | | 45 | | 강릉시 | | | | |
| 29 | 입암동 | 589-1 | 전 | 67 | 56 | | 56 | (주)대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주)대원(문화동, 센트럴칸타빌) | | | | |
| 30 | 입암동 | 588 | 잡 | 99 | 43 | | 43 | | 강릉시 | | | | |
| 31 | 입암동 | 587-2 | 전 | 11 | 11 | | 11 | 유○수 | 강릉시 용강동 | 김○숙 | 춘천시 공원2길 | 관계인 | |
| | | | | | | | | | | 유○영 | 서울시 송파구 송파대로 | 관계인 | |
| 32 | 입암동 | 587-1 | 전 | 43 | 3 | | 3 | | 강릉시 | | | | |
| 33 | 입암동 | 585-21 | 대 | 10 | 9 | | 9 | 정○이 | 강릉시 강변로 | | | | |
| 34 | 입암동 | 55-13 | 도 | 7 | 7 | | 7 | | 강릉시 | | | | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|----|-----|--------|----|-----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|------------------|-----|----|----|
| | | | | | 합계 | 소 로 2 - 164 | 소 로 2 - 167 | 소 로 2 - 168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | |
| 35 | 입암동 | 55-2 | 도 | 59 | 1 | 1 | 심○윤 | 강릉시 입암동 651-7 | 심○섭 | 강릉시 가작로 | 관계인 | | |
| | | | | | | | | | 심○섭 | 강릉시 왕산면 선인당길 | 관계인 | | |
| | | | | | | | | | 심○숙 | 강릉시 해안로 | 관계인 | | |
| | | | | | | | | | 심○섭 | 강릉시 월대산로 | 관계인 | | |
| | | | | | | | | | 심○숙 | 강릉시 토성로 | 관계인 | | |
| 36 | 입암동 | 55-3 | 답 | 195 | 191 | | 191 | 강릉시 | | | | | |
| 37 | 입암동 | 55-12 | 도 | 14 | 14 | | 14 | 강릉시 | | | | | |
| 38 | 입암동 | 592-11 | 답 | 3 | 3 | | 3 | 강릉시 | | | | | |
| 39 | 입암동 | 592-10 | 과 | 247 | 246 | | 246 | 강릉시 | | | | | |
| 40 | 입암동 | 592-13 | 과 | 240 | 3 | 3 | 유○숙 | 경기도 김포시 감정로 | 강릉 원예 농업협동 조합 | 근저당권 및 지상권 | | | |
| | | | | | | | 유○연 | 충청남도 서산시 음암면 도당가금말길 | | | | | |
| | | | | | | | 유○옥 | 경기도 시흥시 서해안로 | | | | | |
| | | | | | | | 유○주 | 경기도 이천시 백사면 청백리로 | | | | | |
| | | | | | | | 유○화 | 강릉시 경강로 | | | | | |
| 41 | 입암동 | 589 | 전 | 153 | 62 | | 62 | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 (주대원(문화동, 센트럴간타빌)) | | | | |

| 구분 | 소재지 | 지번 | 지목 | 지적 면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | | | 소 유 자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 | |
|----|-----|--------|----|-----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----|--|----|----|----|------------------------|
| | | | | | 합계 | 소 로 2 - 164 | 소 로 2 - 167 | 소 로 2 - 168 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | | 소유권이 외 권리의 종류 |
| 42 | 입암동 | 680-36 | 전 | 144 | 23 | | 23 | | 강릉시 | | | | | |
| 43 | 입암동 | 589-2 | 전 | 1,678 | 26 | | 26 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 ㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌) | | | | |
| 44 | 입암동 | 589 | 전 | 153 | 25 | | 25 | | ㈜대원 | 충청북도 청주시 상당구 용담로 7, 1층 ㈜대원(문화동, 센트럴칸타빌) | | | | |

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간: 2025. 3. 28. ~ 4. 14. (공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소: 강릉시청 도시과(6층)

※ 기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5766)로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서

| | | | |
|-------------|---|-----------------------------|---------|
| ① 견 명 | 강릉 도시계획시설(소로2-164호선 외 2개소) 사업 시행자 지정 및 실시계획인가에 따른 열람·공고 | | |
| ② 열람의견관련토지 | 토 지 소 재 지 | 지적 | 지목 |
| | | | |
| ③ 의 견 제 출 인 | 성 명 | (인) | 소유자와의관계 |
| | 주 소 | (전화번호:) | |
| ④ 의 견 | | | |

강릉시 공고 제2025-635호

강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안) 열람·공고

강원특별자치도 고시 제2025-105(2025. 3. 20.)호로 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시된 경포2지구 지구 단위계획구역에 대하여 토지의 효율적 관리 및 개발을 위한 기반시설 계획·가구 및 획지계획 변경 등을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조 규정에 의거 입안한 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)에 대하여 같은 법 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고 합니다.

2025. 3. 28.

강릉시장

1. 열람목적: 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)에 대한 주민 의견 청취

2. 계획의 개요

가. 건 명: 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)

나. 위 치: 강릉시 안현동, 저동, 초당동, 강문동, 송정동, 견소동 일원

다. 변경사유: 공원시설 변경(문화공원 3개소 폐지, 근린공원 1개소 신설)을 통하여 경포2지구 및 주변지역 등 전체 주민의 종합적인 이용에 제공하기 위한 공원 시설을 설치하기 위하여 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경) 하고자 함

라. 도시관리계획 결정(변경)(안)

1) 용도지역 : 계획관리지역(변경없음)

2) 지구단위계획구역 결정(변경없음) : 경포2지구 (A=2,296,922㎡)

3) 지구단위계획 결정(변경)(안)

가) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)

나) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)

다) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경없음)

라) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경없음)

※ 상세 결정조서(안) “붙임1” 참고

3. 주민열람 및 의견제출

가. 열람기간 : 2025. 3. 28. ~ 2025. 4. 11. (14일이상)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

다. 의견제출 : 열람 공고 기간 내 강릉시 도시과에 의견서 서면 제출

4. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 비치)

5. 기타 자세한 문의사항은 강릉시 도시과(☎033-640-5369)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

■ 강릉 도시관리계획(경포2지구 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)

가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경없음)

| 구분 | 도면표시번호 | 구역명 | 구역의 세분 | 위 치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|--------|--------|--------|--------------------|-----------|----|-----------|------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 3 | 경포2 지구 | 복합형 | - | 2,296,922 | - | 2,296,922 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| | | | 주거형1 | 강릉시 저동 4-4번지 일원 | 232,329 | - | 232,329 | | |
| | | | 주거형2 | 강릉시 초당동 362번지 일원 | 305,869 | - | 305,869 | | |
| | | | 관광·휴양형 | 강릉시 강문동 258-4번지 일원 | 1,758,724 | - | 1,758,724 | | |

나. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

1) 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)

가) 용도지역 결정(변경) 조서 (변경없음)

| 구 분 | 면 적(㎡) | | | 구성비(%) | 비 고 |
|--------|-----------|----|-----------|--------|-----|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 총 계 | 2,296,922 | - | 2,296,922 | 100.0% | - |
| 계획관리지역 | 2,296,922 | - | 2,296,922 | 100.0% | - |

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

가) 교통시설(변경없음)

(1) 도로

(가) 도로 총괄표 도로

| 류 별 | | 계 | | | 1류 | | | 2류 | | | 3류 | | |
|-----|----|-----|------------------------|---------|-----|--------|--------|-----|----------|---------|-----|------------------|---------|
| | | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) |
| 계 | 기정 | 74 | 26,867.3 (26,418.3) | 395,040 | 24 | 7,907 | 81,139 | 17 | 10,905.3 | 208,297 | 33 | 8,055 (7,606) | 105,604 |
| 대로 | 기정 | 5 | 7,683 (7,234) | 218,309 | - | - | - | 1 | 4,846 | 145,364 | 4 | 2,837 (2,388) | 72,945 |
| 중로 | 기정 | 12 | 3,138.3 | 56,176 | 4 | 1,195 | 27,259 | 8 | 1,943.3 | 28,917 | - | - | - |
| 소로 | 기정 | 57 | 16,046 | 120,555 | 20 | 6,712 | 53,880 | 8 | 4,116 | 34,016 | 29 | 5,218 | 32,659 |

※ () 연장은 구역내 연장임

(나) 도로 결정(변경) 조서

| 구 분 | | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|-----|----|-------|----|-------|----------|--------------|------------------------|------------------|-------|-------|-----------------------------|-------------|----|
| | | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 계 | 기정 | - | - | - | - | - | 26,867.3 (26,418.3) | - | - | - | - | - | - |
| 소계 | 기정 | 대로2류 | | | | - | 4,846 | - | - | - | - | - | - |
| 기정 | 대로 | 2 | 8 | 30~33 | 보조 간선 도로 | 4,846 | 대 3-1 강문 294유 | 중 1-7 견소 196-1도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 관광·휴양형 | |
| 소계 | 기정 | 대로 3류 | | | | - | 2,837 (2,388) | - | - | - | - | - | - |
| 기정 | 대로 | 3 | 1 | 25 | 보조 간선 도로 | 1,144 | 대 2-8 안현 산2-11입 | 안현 35-4도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 | |
| 기정 | 대로 | 3 | 2 | 25 | 보조 간선 도로 | 555 | 저 645-1도 | 대 3-1 안현 94-161잡 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 관광·휴양형 | |
| 기정 | 대로 | 3 | 3 | 25 | 보조 간선 도로 | 308 | 대 3-1 안현 82-11도 | 대 3-4 안현 75-2도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 | |
| 기정 | 대로 | 3 | 4 | 25 | 보조 간선 도로 | 830 (381) | 안현 466-3 | 대 3-1 안현 산7-18입 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 | |

| 구 분 | | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|-----|----|-------|----|----|--------|---------|---------|------------------|------------------|-------|--------|------------------------------|----------------|
| | | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 소계 | 기정 | 중로 1류 | | | | | 1,195 | - | - | - | - | - | - |
| | 기정 | 중로 | 1 | 5 | 21 | 집산도로 | 135 | 대 2-8 강문 146-56전 | 소1-4 강문 12-7답 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 1 | 7 | 20 | 보조 간선도로 | 101 | 대 2-8 전소 196-1도 | 전소 191-3도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 1 | 8 | 20~25 | 집산 도로 | 505 | 대로3-4 저동 475-5전 | 저동 432-2답 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2024-172호 (2024.5.10) | 주거형1 |
| | 기정 | 중로 | 1 | 9 | 20 | 집산 도로 | 454 | 중로2-8 저동 452-32전 | 중로1-8 저동 437전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2024-172호 (2024.5.10) | 주거형1 |
| 소계 | 기정 | 중로 2류 | | | | | 1,943.3 | - | - | - | - | - | - |
| | 기정 | 중로 | 2 | 1 | 15 | 집산 도로 | 416 | 대 3-1 안현 872-1도 | 대 3-2 안현 872-2도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 2 | 15 | 집산 도로 | 85 | 대 3-1 안현 산2-15입 | 소1-4 강문 257-6잡 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 3 | 15 | 집산 도로 | 926 | 대 2-8 강문 260-6입 | 초당 550천 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 4 | 15 | 집산 도로 | 47 | 대 2-8 강문 262-10전 | 중 2-3 강문 263전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 5 | 15 | 집산 도로 | 99 | 대 2-8 강문 17-1답 | 소1-4강문 159-18입 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 7 | 16.4 | 집산 도로 | 35.3 | 대 3-3 안현 산14-3 | 소 3-5 안현 50-5 | 일반 도로 | - | 강원도고시 제2024-59호 (2024.2.8.) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 6 | 15 | 집산 도로 | 142 | 중 2-1 저 452-36전 | 중 2-8 저 452-48전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 |
| | 기정 | 중로 | 2 | 8 | 17 | 집산 도로 | 193 | 안현동 107-2학 | 중로1-9 저동 452-48전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2024-172호 (2024.5.10) | 주거형1 |
| 소계 | 기정 | 소로 1류 | | | | | 6,712 | - | - | - | - | - | - |
| | 기정 | 소로 | 1 | 3 | 10 | 국지 도로 | 136 | 대 3-2 안현 881도 | 중 2-1 안현 881도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| | 기정 | 소로 | 1 | 4 | 10 | 국지 도로 | 2,546 | 대 3-1 안현 89-57입 | 강문 1-55도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |

| 구 분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|-----|-----|----|----|--------|-------|--------|------------------|----------------------|-------|--------|-------------------------------|--------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 5 | 10 | 국지 도로 | 388 | 대 2-8 초당 455-8대 | 소1-4 강문 239-5구 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 6 | 10 | 국지 도로 | 94 | 대 2-8 강문 50-14구 | 소1-4 강문 159-18임 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 7 | 10 | 국지 도로 | 144 | 대 2-8 강문 37-7전 | 소1-4 강문 308-8도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 국지 도로 | 140 | 중 2-1 안현 861-2 | 소 3-25 안현 106-3 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 9 | 10 | 국지 도로 | 158 | 대 3-2 안현 94-145잡 | 중 2-1 안현 879도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 10 | 10 | 국지 도로 | 969 | 대 2-8 초당 454-6전 | 강릉 도시지역 경계 초당 479-5도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 1 | 11 | 10 | 국지 도로 | 278 | 소로1-12 | 초당동 361-3 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 1 | 12 | 10 | 국지 도로 | 322 | 소 1-10 초당 467-6구 | 소 1-11 초당 404전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 1 | 13 | 10 | 국지 도로 | 186 | 대 2-8 강문 258-5전 | 강릉 도시지역 경계 강문 291-1잡 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 1 | 14 | 10 | 국지 도로 | 278 | 강문 산31-3임 | 소 2-7 | 일반 도로 | - | 강원도고시 제2015-524호 (2015.12.21) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 15 | 10 | 국지 도로 | 109 | 대 2-8 강문 31-5답 | 소 1-14 강문 1-1대 | 일반 도로 | - | 강원도고시 제2015-524호 (2015.12.21) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 16 | 10 | 국지 도로 | 138 | 대로 2-8 | 소로 3-27 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 1 | 17 | 10 | 집산 도로 | 200 | 대로 2-8 강문 42-54답 | 소로 2-7 강문 310도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 | 관광·휴양형 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|----|---|-----|----|----------|-----|------------------------|------------------------|----------|---|-------------------------------------|------------|
| | | | | | | | | | | | (2015.6.2) | |
| 기정 | 소로 | 1 | 18 | 10 | 국지 도로 | 125 | 대 2-8 강문 145-6도 | 소 1-4 강문 50-2구 | 일반도 로 | - | 강릉시고시 제2024-359호 (2024.9.27.) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 19 | 12 | 국지 도로 | 200 | 대 2-8 송정 산116-2도 | 소 2-7 송정 산116-2도 | 일반도 로 | - | 강릉시고시 제2024-359호 (2024.9.27.) | 관광· 휴양형 |
| 기정) | 소로 | 1 | 20 | 12 | 국지 도로 | 163 | 대 2-8 송정 산59-2입 | 소 2-7 송정 산61-1입 | 일반도 로 | - | 강릉시고시 제2024-359호 (2024.9.27.) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 136 | 10 | 집산 도로 | 62 | 강문동 262-20도 | 강문동 262-22전 | 일반 도로 | - | 강원도고시 제2013-177호 (2013.5.10) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 1 | 6 | 10 | 국지 도로 | 76 | 소로 2-9 저동 4-3잡 | 중로 1-8 저동 432-5전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2023-361호 (2023.9.25) | 주거형1 |

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|-------|----|-----------|----------|-----------|------------------------|--------------------|-----------------|-----------|------------------------------------|------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 소계 | 기정 | 소로 2류 | | | | 4,116 | - | - | - | - | - | - |
| 기정 | 소로 | 2 | 3 | 8 | 국지 도로 | 105 | 중 2-1 저동 2-6도 | 저동 1-2도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 |
| 기정 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 국지 도로 | 77 | 대 2-8 강문 260-16도 | 소1-4강문 산5-5도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 2 | 5 | 8 | 국지 도로 | 382 | 소1-4 강문 241-12도 | 소1-4 강문 177-11전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 2 | 6 | 8 | 국지 도로 | 195 | 소 1-11 초당 418-3전 | 소 1-12초당 401-1답 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 |
| 기정 | 소로 | 2 | 7 | 8-10 | 국지 도로 | 2,558 | 소1-4 강문 1-55도 | 견소 268-7도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 2 | 8 | 8 | 국지 도로 | 290 | 대 2-8 강문 451-4전 | 소 1-11초당 369-3전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 2 | 9 | 10 | 특수 도로 | 148 | 중로1-9 저동 436-1잡 | 소로1-6 저동 4-3잡 | 보행자 전용 도로 | - | 강릉시고시 제2024-172호 (2024.5.10) | 주거형1 |
| 기정 | 소로 | 2 | 10 | 10 | 특수 도로 | 361 | 대로3-4 저동 108-1전 | 중로2-8 저동 107-2학 | 보행자 전용 도로 | - | 강릉시고시 제2024-172호 (2024.5.10) | 주거형1 |
| 소계 | 기정 | 소로 3류 | | | | 5,218 | - | - | - | - | - | - |
| 기정 | 소로 | 3 | 4 | 6 | 국지 도로 | 23 | 대 3-1 안현 산16-2입 | 안현 33전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 5 | 6 | 국지 도로 | 147 | 대 3-1 안현 47-3잡 | 안현 51-5전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 6 | 6 | 국지 도로 | 258 | 대 3-1 안현 872도 | 대 3-1안현 873-2도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호(201 5.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 7 | 6 | 국지 도로 | 342 | 대 3-4 안현 874도 | 중 2-1 안현 876도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 8 | 6 | 국지 도로 | 98 | 대 3-1 안현 878도 | 소 1-9 안현 878도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 9 | 6 | 국지 도로 | 60 | 소 3-8 안현 878도 | 소 3-10 안현 878도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |

| 구 분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|-----|-----|----|----|--------|-------|--------|------------------|-----------------|-------|--------|-----------------------------|--------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 10 | 6 | 국지 도로 | 251 | 대 3-1 안현 878도 | 소 1-3 안현 880도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 11 | 6 | 국지 도로 | 83 | 중 2-1 안현 880도 | 소 3-10 안현 880도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 12 | 6 | 국지 도로 | 254 | 소 2-4 강문 257-17잡 | 소 3-15강문 262-8잡 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 13 | 6 | 국지 도로 | 183 | 소 1-4 강문 306도 | 소 3-15 강문 306도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 14 | 6 | 국지 도로 | 154 | 소 3-13 강문 306도 | 소 3-15 강문 306도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 15 | 6 | 국지 도로 | 206 | 강문 262-26도 | 소 1-4 강문 307도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 16 | 6 | 국지 도로 | 227 | 소 1-15 강문 50-1구 | 소 1-7 강문 50-1구 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 18 | 6 | 국지 도로 | 166 | 소 1-17 | 소 1-7 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 19 | 6 | 국지 도로 | 294 | 중 1-6 강문 7전 | 소 2-7 송정 965도 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 20 | 7 | 국지 도로 | 161 | 대 2-8 송정 산20-1입 | 소 2-7 송정 산5-5입 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 21 | 4 | 국지 도로 | 40 | 소 2-7 송정 산25-1입 | 송정 산1-4입 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 23 | 7 | 국지 도로 | 81 | 대 2-8 견소 264전 | 소 2-7 견소 산4입 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 24 | 6 | 국지 도로 | 273 | 중 1-9 저 648구 | 소 1-6 저 4-3잡 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형1 |
| 기정 | 소로 | 3 | 25 | 6 | 국지 도로 | 385 | 대 3-4 안현 94-174도 | 중 2-6저 452-36전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광·휴양형 |

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|----|-----------|----------|-----------|---------------------|-------------------------|----------|-----------|-------------------------------------|------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 26 | 6 | 국지 도로 | 56 | 중 2-8 저 452-34잡 | 소 3-25 안현 352-36전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 27 | 6 | 국지 도로 | 457 | 소로 1-13 | 소로 1-10 411-1구 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 3 | 28 | 6 | 국지 도로 | 289 | 소 1-12 초당 402전 | 강릉 도시지역경계 333전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 3 | 29 | 6 | 국지 도로 | 157 | 소 1-11 초당 347-1대 | 소 3-28 초당 373전 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호(201 5.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 3 | 30 | 6 | 국지 도로 | 136 | 소 3-28 초당 373-1전 | 강릉 도시지역경계 초당 336대 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2015-159호(201 5.6.2) | 주거형2 |
| 기정 | 소로 | 3 | 31 | 6 | 국지 도로 | 220 | 소 1-6 | 소 1-15 강문 50-1구 | 일반 도로 | - | 강원도고시 제2015-523호(201 5.12.21) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 32 | 4~5 | 국지 도로 | 40 | 소 2-7 송정동 1-10 | 송정동 1-14 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2022-129호(202 2.5.27) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 33 | 4 | 국지 도로 | 136 | 송정동 1-4 | 송정동 1-20 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2022-129호(202 2.5.27) | 관광· 휴양형 |
| 기정 | 소로 | 3 | 34 | 4 | 국지 도로 | 41 | 송정동 1-30대 | 송정동 1-32대 | 일반 도로 | - | 강릉시고시 제2022-129호(202 2.5.27) | 관광· 휴양형 |

※ () 연장은 구역내 연장임

(2) 주차장 (변경없음)

(가) 주차장 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|-----------------|--------|----|--------|-------------------------------------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | - | - | - | 44,338 | - | 44,338 | | |
| 기정 | 1 | 주차장 | 안현동 868번지 일원 | 12,123 | - | 12,123 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| 기정 | 3 | 주차장 | 강문동 264번지 일원 | 8,351 | - | 8,351 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| 기정 | 4 | 주차장 | 초당동 478번지 일원 | 6,779 | - | 6,779 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| 기정 | 6 | 주차장 | 강문동 19-6번지 일원 | 9,960 | - | 9,960 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| 기정 | 7 | 주차장 | 강문동 182-37번지 일원 | 4,598 | - | 4,598 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 8 | 주차장 | 송정동 산1-7 일원 | 2,527 | - | 2,527 | 강릉시고시 제2024-359호 (2024.9.27.) | |

나) 공간시설 (변경)

(1) 공원 (변경)

(가) 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|-----------|----------|-------------------|---------|-----------|---------|--------------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | - | - | - | - | 653,744 | - | 653,744 | | |
| 소계 | | | 근린공원 | - | 246,151 | 증)143,584 | 389,735 | | |
| 기정 | 1 | 경포1 공원 | 근린 공원 | 안현동 82-1번지 일원 | 30,771 | - | 30,771 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2.) | |
| 기정 | 2 | - | 근린 공원 | 견소동 산2번지 일원 | 40,725 | - | 40,725 | 강릉시고시 제2019-488호 (2019.12.16.) | |
| 기정 | 5 | - | 근린 공원 | 송정동 산5-2번지 일원 | 32,400 | - | 32,400 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 6 | - | 근린 공원 | 송정동 산23-1번지 일원 | 50,628 | - | 50,628 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 7 | - | 근린 공원 | 송정동 산59번지 일원 | 13,777 | - | 13,777 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |

| 구분 | 도면 표시번 호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|----------------|------------------|-----------|-------------------|---------|-----------|---------|-------------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 8 | - | 근린 공원 | 송정동 산60번지 일원 | 24,907 | - | 24,907 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 9 | - | 근린 공원 | 송정동 산59-4번지 일원 | 15,395 | - | 15,395 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 10 | - | 근린 공원 | 송정동 산65번지 일원 | 26,942 | - | 26,942 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 14 | 저동 근린공원 | 근린 공원 | 저동 435답 | 10,606 | - | 10,606 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |
| 신설 | 15 | 초당동 근린공원 | 근린 공원 | 초당동 461-1번지 일원 | - | 증)143,584 | 143,584 | 금회신설 | |
| 소계 | | 문화공원 | | - | 151,594 | 감)143,584 | 8,010 | | |
| 폐지 | 1 | 허균 허난설현 공원 | 문화 공원 | 초당동 474번지 일원 | 52,831 | 감)52,831 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | |
| 폐지 | 2 | 경포생태습지공 원 | 문화 공원 | 초당동 461-1번지 일원 | 69,829 | 감)69,829 | - | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | |
| 기정 | 3 | - | 문화 공원 | 저동 산3-1번지 일원 | 4,177 | - | 4,177 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 폐지 | 4 | - | 문화 공원 | 초당동 473번지 일원 | 20,924 | 감)20,924 | - | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 5 | - | 문화 공원 | 강문동 산28번지 일원 | 3,833 | - | 3,833 | 강릉시고시 제2024-37호 (2024.1.26.) | |
| 소계 | | 수변공원 | | - | 249,177 | - | 249,177 | | |
| 기정 | 1 | 경포2 공원 | 수변 공원 | 강문동 산1번지 일원 | 68,629 | - | 68,629 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | |
| 기정 | 2 | - | 수변 공원 | 강문동 산29-2번지 일원 | 20,830 | - | 20,830 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 3 | - | 수변 공원 | 송정동 산1번지 일원 | 137,202 | - | 137,202 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 4 | - | 수변 공원 | 송정동 1-3번지 일원 | 17,879 | - | 17,879 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 5 | - | 수변 공원 | 안원동 43-2번지 일원 | 4,637 | - | 4,637 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 소계 | | 어린이공원 | | - | 4,659 | - | 4,659 | | |
| 기정 | 1 | 어린이 공원 | 어린이 공원 | 저동 4-8번지 일원 | 4,659 | - | 4,659 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | |
| 소계 | | 소공원 | | - | 2,163 | - | 2,163 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|-----|----------------|-----|---|-----|--------------------------------------|--|
| 기정 | 1 | 솔숲 소공원 | 소공원 | 송정동 45-21번지 일원 | 941 | - | 941 | 강원도고시 제2023-491호 (2023.12.29.) | |
| 기정 | 2 | - | 소공원 | 강문동 159-18 일원 | 615 | - | 615 | 강릉시고시 제2024-37호 (2024.1.26.) | |
| 기정 | 3 | - | 소공원 | 송정동 1-8 일원 | 607 | - | 607 | 강릉시고시 제2024-359호 (2024.9.27) | |

(나) 공원 결정(변경) 사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|---------------|----------------------------|--|
| 15 | 초당동 근린공원 | ○근린공원 신설 ○면적 : 143,584㎡ | ○경포2지구 지구단위계획구역 내에 정주 환경 조성과 주민편의를 위하여 신설 |
| 1 | 허균· 허난설현공원 | ○문화공원 폐지 ○면적 : 52,831㎡ | ○도시민의 휴식공간을 제공하기 위해 하나의 도시지역 권 근린공원으로 합병하고자 폐지 |
| 2 | 경포생 습지공원 | ○문화공원 폐지 ○면적 : 69,829㎡ | ○도시민의 휴식공간을 제공하기 위해 하나의 도시지역 권 근린공원으로 합병하고자 폐지 |
| 4 | - | ○문화공원 폐지 ○면적 : 20,924㎡ | ○도시민의 휴식공간을 제공하기 위해 하나의 도시지역 권 근린공원으로 합병하고자 폐지 |

(2) 녹지 (변경없음)

(가) 녹지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번 호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|----------------|------|--------|---------------|--------|----|--------|-------------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 계 | - | - | - | - | 19,234 | - | 19,234 | | |
| 기정 | 1 | 경관녹지 | 경관녹지 | 강문동 산4-9번지 일원 | 8,154 | - | 8,154 | 강릉시고시 제2022-129호 (2022.5.27.) | |
| 기정 | 2 | 경관녹지 | 경관녹지 | 저동 455 일원 | 1,146 | - | 1,146 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |
| 기정 | 3 | 경관녹지 | 경관녹지 | 저동 448-2 일원 | 4,189 | - | 4,189 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |
| 기정 | 4 | 경관녹지 | 경관녹지 | 저동 452-31 일원 | 2,510 | - | 2,510 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |
| 기정 | 5 | 경관녹지 | 경관녹지 | 저동 452-24 일원 | 532 | - | 532 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |
| 기정 | 1 | 완충녹지 | 완충녹지 | 저동 468-1 일원 | 2,703 | - | 2,703 | 강릉시고시 제2025-65호 (2025.2.19.) | |

다) 공공·문화체육시설 (변경없음)

(1) 공공청사 (변경없음)

(가) 공공청사 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|------|-----------|------------------|-------|----|-------|-----------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 3 | 공공청사 | 공공청사 | 안현동 75-1번지 일원 | 5,856 | - | 5,856 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | |

(2) 학교 (변경없음)

(가) 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|-------------|-----------|----------------|--------|----|--------|-------------------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 19 | 경포대 초등학교 | 초등학교 | 저동 4-1번지 일원 | 16,500 | - | 16,500 | 강릉시고시 제2023-361호 (2023.9.25.) | - |

주) () 면적은 구역내 면적임

라) 방재시설 (변경없음)

(1) 하천 (변경없음)

(가) 하천 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | | | 연장 (km) | 폭원 (m) | 면적 (㎡) | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|-----------|-------------------|-----------|-------|------------|-----------|-----------|-----------------------------------|----|
| | | | | 기점 | 종점 | 주요경과지 | | | | | |
| 기정 | 2 | 경포천 | 지방 하천 | 초당동 도시지역 경계 | 강문동 해안 | - | 1.34 | 50~88 | 77.189 | 강릉시고시 제2015-159호 (2015.6.2) | - |

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)
 가) 주거형1 지구단위계획 (변경없음)

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|------------------|-------|---------|--------------|---------|--------|---------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(㎡) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 계 | | | - | 232,329 | - | 232,329 | |
| 주 거 형 1 | 단독주택 | | | 11,198 | - | 11,198 | |
| | F1 | 단독주택 | 저동 1-12번지 일원 | 7,090 | - | 7,090 | |
| | F2 | 단독주택 | 저동 2-7번지 일원 | 2,873 | - | 2,873 | |
| | F16 | 단독주택 | 저동432-1번지 일원 | 1,235 | - | 1,235 | |
| | 공동주택 | | | 130,702 | - | 130,702 | |
| | G1 | 공동주택 | 저동 4-4번지 일원 | 28,119 | - | 28,119 | |
| | G2 | 공동주택 | 저동 464번지 일원 | 102,583 | - | 102,583 | |
| | 도로 | | | 42,204 | - | 42,204 | |
| | L2 | 도로 | - | 14,077 | - | 14,077 | |
| | L4 | 도로 | - | 12,293 | - | 12,293 | |
| | L5 | 도로 | - | 6,943 | - | 6,943 | |
| | L6 | 도로 | - | 3,013 | - | 3,013 | |
| | L7 | 도로 | - | 780 | - | 780 | |
| | L8 | 도로 | - | 1,484 | - | 1,484 | |
| | L9 | 도로 | - | 3,614 | - | 3,614 | |
| | 공원 | | | 19,442 | - | 19,442 | |
| | M3 | 어린이공원 | 저동 4-1번지 일원 | 4,659 | - | 4,659 | |
| | M16 | 문화공원 | 저동 산3-1번지 일원 | 4,177 | - | 4,177 | |
| | M24 | 근린공원 | 저동 435답 | 10,606 | - | 10,606 | |
| | 녹지 | | | 1,203 | - | 1,203 | |
| | N7 | 녹지 | 저동 645번지 일원 | 1,203 | - | 1,203 | |
| | 완충녹지 | | | 2,703 | - | 2,703 | |
| | W1 | 완충녹지 | 저동 468-1 일원 | 2,703 | - | 2,703 | |
| | 경관녹지 | | | 8,377 | - | 8,377 | |
| | S2 | 경관녹지 | 저동 455 일원 | 1,146 | - | 1,146 | |
| | S3 | 경관녹지 | 저동 448-2 일원 | 4,189 | - | 4,189 | |
| | S4 | 경관녹지 | 저동 452-31 일원 | 2,510 | - | 2,510 | |
| | S5 | 경관녹지 | 저동 452-24 일원 | 532 | - | 532 | |
| 학교 | | | 16,500 | - | 16,500 | | |
| ES1 | 초등학교 | 저동 4-1대 | 16,500 | - | 16,500 | | |

나) 주거형2 지구단위계획 (변경)

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|------------------|--------------------|-------------|----------------|---------|--------|--------------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(㎡) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 계 | | | - | 305,869 | - | 305,869 | |
| 주 거 형 2 | 단독주택 | | - | 160,453 | - | 160,453 | |
| | F3 | 단독주택 | 초당동445-2번지 일원 | 22,939 | - | 22,939 | |
| | F4 | 단독주택 | 초당동434번지 일원 | 6,490 | - | 6,490 | |
| | F5 | 단독주택 | 초당동430번지 일원 | 5,531 | - | 5,531 | |
| | F6 | 단독주택 | 초당동288-29번지 일원 | 6,943 | - | 6,943 | |
| | F8 | 단독주택 | 초당동411번지 일원 | 23,876 | - | 23,876 | |
| | F9 | 단독주택 | 초당동420-6번지 일원 | 16,419 | - | 16,419 | |
| | F11 | 단독주택 | 초당동362번지 일원 | 25,585 | - | 25,585 | |
| | F12 | 단독주택 | 초당동371-9번지 일원 | 13,707 | - | 13,707 | |
| | F13 | 단독주택 | 초당동344-1번지 일원 | 19,552 | - | 19,552 | |
| | F14 | 단독주택 | 초당동339번지 일원 | 6,992 | - | 6,992 | |
| | F15 | 단독주택 | 초당동388번지 일원 | 12,419 | - | 12,419 | |
| | 상업용지 | | - | 7,626 | - | 7,626 | |
| | H1 | 상업용지 | 초당동446-2번지 일원 | 3,318 | - | 3,318 | |
| | H2 | 상업용지 | 초당동433-5번지 일원 | 4,308 | - | 4,308 | |
| | 주차장 | | - | 6,779 | - | 6,779 | |
| | J4 | 주차장 | 초당동478번지 일원 | 6,779 | - | 6,779 | |
| | 도로 | | - | 45,150 | - | 45,150 | |
| | L3 | 도로 | - | 45,150 | - | 45,150 | |
| | 공원 | | - | 73,755 | - | 73,755 | |
| M4 | 기정)문화공원 변경)근린공원 | 초당동474번지 일원 | 52,831 | - | 52,831 | 공원의 세분 변경 | |
| M21 | 기정)문화공원 변경)근린공원 | 초당동473번지 일원 | 20,924 | - | 20,924 | 공원의 세분 변경 | |
| 녹지 | | - | 12,106 | - | 12,106 | | |
| N12 | 녹지 | 초당동496번지 일원 | 12,106 | - | 12,106 | | |

다) 관광·휴양형 지구단위계획 (변경)

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|----------------------------|----------|------|----------------|---------|-----------|---------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(㎡) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 계 | | - | 1,758,724 | - | 1,758,724 | | |
| 관 광 · 휴 양 형 | 숙박시설 | | - | 429,605 | - | 429,605 | |
| | A1 | 숙박시설 | 안현동201-10번지 일원 | 28,552 | - | 28,552 | |
| | A3 | 숙박시설 | 안현동856-3번지 일원 | 11,495 | - | 11,495 | |
| | A4 | 숙박시설 | 안현동857-4번지 일원 | 9,422 | - | 9,422 | |
| | A5 | 숙박시설 | 안현동94-162번지 일원 | 5,605 | - | 5,605 | |
| | A6 | 숙박시설 | 안현동858-3번지 일원 | 7,910 | - | 7,910 | |
| | A7 | 숙박시설 | 안현동860-2번지 일원 | 7,794 | - | 7,794 | |
| | A8 | 숙박시설 | 안현동107-3번지 일원 | 1,237 | - | 1,237 | |
| | A9 | 숙박시설 | 저동452-32번지 일원 | 5,138 | - | 5,138 | |
| | A10 | 숙박시설 | 안현동859-1번지 일원 | 15,673 | - | 15,673 | |
| | A11 | 숙박시설 | 안현동861번지 일원 | 9,919 | - | 9,919 | |
| | A12 | 숙박시설 | 안현동866-1번지 일원 | 4,771 | - | 4,771 | |
| | A13 | 숙박시설 | 안현동865번지 일원 | 4,205 | - | 4,205 | |
| | A14 | 숙박시설 | 강문동258-4번지 일원 | 2,906 | - | 2,906 | |
| | A15 | 숙박시설 | 강문동294-1번지 일원 | 1,035 | - | 1,035 | |
| | A16 | 숙박시설 | 강문동260-5번지 일원 | 4,677 | - | 4,677 | |
| | A17 | 숙박시설 | 강문동260-3번지 일원 | 12,631 | - | 12,631 | |
| | A18 | 숙박시설 | 강문동302-4번지 일원 | 11,645 | - | 11,645 | |
| | A19 | 숙박시설 | 강문동303-3번지 일원 | 4,942 | - | 4,942 | |
| | A20 | 숙박시설 | 강문동304-3번지 일원 | 5,533 | - | 5,533 | |
| | A21 | 숙박시설 | 강문동305-6번지 일원 | 6,311 | - | 6,311 | |
| | A22 | 숙박시설 | 강문동283-1번지 일원 | 12,951 | - | 12,951 | |
| | A23 | 숙박시설 | 강문동283-8번지 일원 | 23,180 | - | 23,180 | |
| | A24 | 숙박시설 | 강문동14-1번지 일원 | 13,670 | - | 13,670 | |
| | A25 | 숙박시설 | 강문동27-18번지 일원 | 11,828 | - | 11,828 | |

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|----------------------------|----------|--------|-----------------|---------------------|----|--------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(m ²) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 관 광 · 휴 양 형 | A26 | 숙박시설 | 강문동24번지 일원 | 12,732 | - | 12,732 | |
| | A28 | 숙박시설 | 강문동308-11번지 일원 | 16,691 | - | 16,691 | |
| | A29 | 숙박시설 | 강문동309-5번지 일원 | 9,975 | - | 9,975 | |
| | A30 | 숙박시설 | 송정동964-7번지 일원 | 8,250 | - | 8,250 | |
| | A31 | 숙박시설 | 송정동208-1번지 일원 | 6,354 | - | 6,354 | |
| | A33 | 숙박시설 | 견소동194번지 일원 | 8,188 | - | 8,188 | |
| | A34 | 숙박시설 | 견소동266-2번지 일원 | 19,677 | - | 19,677 | |
| | A35 | 숙박시설 | 강문동23-10번지 일원 | 8,595 | - | 8,595 | |
| | A36 | 숙박시설 | 안현동89-13번지 일원 | 61,163 | - | 61,163 | |
| | A37 | 숙박시설 | 강문동274-1번지 일원 | 52,848 | - | 52,848 | |
| | A38 | 숙박시설 | 강문동 12-2번지 일원 | 2,102 | - | 2,102 | |
| | 콘도 | | | 2,939 | - | 2,939 | |
| | B2 | 콘도 | 안현동 94-147번지 일원 | 1,348 | - | 1,348 | |
| | B3 | 콘도 | 안현동 산2-4번지 일원 | 1,591 | - | 1,591 | |
| | 상업시설 | | | 55,230 | - | 55,230 | |
| | C1 | 상업시설 | 안현동 862번지 일원 | 4,603 | - | 4,603 | |
| | C2 | 상업시설 | 안현동 863번지 일원 | 3,958 | - | 3,958 | |
| | C3 | 상업시설 | 안현동 864번지 일원 | 2,656 | - | 2,656 | |
| | C4 | 상업시설 | 안현동 94-143번지 일원 | 5,757 | - | 5,757 | |
| | C5 | 상업시설 | 안현동 867번지 일원 | 7,311 | - | 7,311 | |
| | C6 | 상업시설 | 강문동 197번지 일원 | 19,620 | - | 19,620 | |
| | C7 | 상업시설 | 강문동 159-34번지 일원 | 2,681 | - | 2,681 | |
| | C8 | 상업시설 | 견소동 268-8번지 일원 | 8,644 | - | 8,644 | |
| | 휴양문화시설 | | | 11,630 | - | 11,630 | |
| | D2 | 휴양문화시설 | 송정동 331-1번지 일원 | 4,399 | - | 4,399 | |
| | D4 | 휴양문화시설 | 견소동 265-1번지 일원 | 1,493 | - | 1,493 | |
| | D5 | 휴양문화시설 | 강문동 43-1번지 일원 | 5,738 | - | 5,738 | |

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|----------------------------|----------|--------|-----------------|--------|----|--------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(㎡) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 관 광 · 휴 양 형 | 조경휴게소 | | - | 39,399 | - | 39,399 | |
| | E1 | 조경휴게소 | 안현동89-3번지 일원 | 1,193 | - | 1,193 | |
| | E2 | 조경휴게소 | 안현동94-145번지 일원 | 4,406 | - | 4,406 | |
| | E3 | 조경휴게소 | 안현동294-1번지 일원 | 543 | - | 543 | |
| | E4 | 조경휴게소 | 강문동41-2번지 일원 | 10,249 | - | 10,249 | |
| | E5 | 조경휴게소 | 강문동7-2번지 일원 | 2,947 | - | 2,947 | |
| | E6 | 조경휴게소 | 강문동 146-20번지 일원 | 10,556 | - | 10,556 | |
| | E10 | 조경휴게소 | 송정동1-28번지 일원 | 561 | - | 561 | |
| | E11 | 조경휴게소 | 송정동1-30번지 일원 | 1,638 | - | 1,638 | |
| | E12 | 조경휴게소 | 송정동1-4번지 일원 | 1,340 | - | 1,340 | |
| | E13 | 조경휴게소 | 강문동 13번지 일원 | 5,966 | - | 5,966 | |
| | 공공편의시설 | | | 33,803 | - | 33,803 | |
| | I1 | 공공편의시설 | 안현동 75-1번지 일원 | 5,856 | - | 5,856 | |
| | I2 | 공공편의시설 | 강문동 294-1번지 일원 | 540 | - | 540 | |
| | I3 | 공공편의시설 | 강문동 260-28번지 일원 | 979 | - | 979 | |
| | I4 | 공공편의시설 | 강문동 159-38번지 일원 | 514 | - | 514 | |
| | I7 | 공공편의시설 | 강문동 31-5번지 일원 | 409 | - | 409 | |
| | I8 | 공공편의시설 | 강문동 31-5번지 일원 | 559 | - | 559 | |
| | I10 | 공공편의시설 | 강문동 42-1번지 일원 | 18,995 | - | 18,995 | |
| | I11 | 공공편의시설 | 안현동 산2-11번지 일원 | 5,951 | - | 5,951 | |
| | 주차장 | | - | 37,559 | - | 37,559 | |
| | J1 | 주차장 | 안현동868번지 일원 | 12,123 | - | 12,123 | |
| | J3 | 주차장 | 강문동264번지 일원 | 8,351 | - | 8,351 | |
| | J6 | 주차장 | 강문동19-6번지 일원 | 9,960 | - | 9,960 | |
| | J7 | 주차장 | 강문동182-37번지 일원 | 4,598 | - | 4,598 | |
| | J8 | 주차장 | 송정동 산1-7번지 일원 | 2,527 | - | 2,527 | |

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|-------------|-------|--------------------|----------------|---------------------|-----|---------|--------------|
| | | | 위 치 | 면적(m ²) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 관 광 · 휴 양 형 | 하천 | | - | 77,189 | - | 77,189 | |
| | K1 | 하천 | 초당동460-9번지 일원 | 47,603 | - | 47,603 | |
| | K2 | 하천 | 강문동297-1번지 일원 | 25,459 | - | 25,459 | |
| | K3 | 하천 | 강문동297-1번지 일원 | 4,127 | - | 4,127 | |
| | 도로 | | - | 314,741 | - | 314,741 | |
| | L1 | 도로 | - | 314,741 | - | 314,741 | |
| | 공원 | | - | 560,547 | - | 560,547 | |
| | M1 | 근린공원 | 안현동82-1번지 일원 | 30,771 | - | 30,771 | |
| | M2 | 수변공원 | 강문동산1-9번지 일원 | 68,629 | - | 68,629 | |
| | M3 | 소공원 | 송정동 45-21번지 일원 | 941 | - | 941 | |
| | M5 | 기정)문화공원 변경)근린공원 | 초당동461-1번지 일원 | 69,829 | - | 69,829 | 공원의 세분 변경 |
| | M6 | 근린공원 | 견소동산2번지 일원 | 40,725 | - | 40,725 | |
| | M7 | 근린공원 | 송정동산23-14번지 일원 | 13,777 | - | 13,777 | |
| | M8 | 근린공원 | 송정동산60번지 일원 | 24,907 | - | 24,907 | |
| | M9 | 근린공원 | 송정동산65번지 일원 | 26,942 | - | 26,942 | |
| | M10 | 근린공원 | 송정동산5-2번지 일원 | 32,400 | - | 32,400 | |
| | M11 | 근린공원 | 송정동산23-1번지 일원 | 50,628 | - | 50,628 | |
| | M12 | 근린공원 | 송정동산59-4번지 일원 | 15,395 | - | 15,395 | |
| | M13 | 소공원 | 강문동산28번지 일원 | 615 | - | 615 | |
| | M14 | 문화공원 | 강문동산28번지 일원 | 3,833 | - | 3,833 | |
| | M17 | 수변공원 | 강문동산29-2번지 일원 | 20,830 | - | 20,830 | |
| | M18 | 수변공원 | 송정동산1번지 일원 | 137,202 | - | 137,202 | |
| | M19 | 수변공원 | 송정동산1-3번지 일원 | 17,879 | - | 17,879 | |
| | M23 | 수변공원 | 안현동 43-2번지 일원 | 4,637 | - | 4,637 | |
| M24 | 소공원 | 송정동 1-8번지 일원 | 607 | - | 607 | | |

| 구분 | 가구 번호 | | 획 지 | | | 비고 | |
|----------------------------|----------|--------|----------------|---------|----|---------|-----|
| | | | 위 치 | 면적(㎡) | | | |
| | | | | 기정 | 변경 | | 변경후 |
| 관 광 · 휴 양 형 | 녹지 | | - | 11,158 | - | 11,158 | |
| | N1 | 녹지 | 안현동869번지 일원 | 440 | - | 440 | |
| | N2 | 녹지 | 안현동94-92번지 일원 | 1,367 | - | 1,367 | |
| | N3 | 녹지 | 안현동89-57번지 일원 | 686 | - | 686 | |
| | N4 | 녹지 | 안현동산2-11번지 일원 | 1,213 | - | 1,213 | |
| | N5 | 녹지 | 안현동870번지 일원 | 522 | - | 522 | |
| | N6 | 녹지 | 안현동871번지 일원 | 559 | - | 559 | |
| | N9 | 녹지 | 강문동263-2번지 일원 | 1,209 | - | 1,209 | |
| | N11 | 녹지 | 초당동473번지 일원 | 408 | - | 408 | |
| | N14 | 녹지 | 강문동297-1번지 일원 | 2,558 | - | 2,558 | |
| | N15 | 녹지 | 강문동248-4번지 일원 | 335 | - | 335 | |
| | N16 | 녹지 | 강문동241-9번지 일원 | 98 | - | 98 | |
| | N21 | 녹지 | 강문동50-1번지 일원 | 652 | - | 652 | |
| | N22 | 녹지 | 강문동1-1 | 194 | - | 194 | |
| | N23 | 녹지 | 강문동297-15번지 일원 | 917 | - | 917 | |
| | 경관녹지 | | - | 8,154 | - | 8,154 | |
| | S1 | 경관녹지 | 강문동 4-9번지 일원 | 8,154 | - | 8,154 | |
| | 원형보전녹지 | | - | 6,931 | - | 6,931 | |
| | O2 | 원형보전녹지 | 안현동51-4번지 일원 | 6,238 | - | 6,238 | |
| | O3 | 원형보전녹지 | 안현동89-93번지 일원 | 693 | - | 693 | |
| | 특구사업용지 | | - | 169,839 | - | 169,839 | |
| | Z1 | 특구사업용지 | 강문동258-4번지 일원 | 12,581 | - | 12,581 | |
| | Z2 | 특구사업용지 | 강문동1-1번지 일원 | 30,852 | - | 30,852 | |
| | Z3 | 특구사업용지 | 송정동259번지 일원 | 68,534 | - | 68,534 | |
| | Z4 | 특구사업용지 | 안현동산16-1번지 일원 | 57,872 | - | 57,872 | |

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)
가) 주거형1 지구단위계획(변경없음)

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------------------|-------------|-----------|--|----------------|--|------------|-----------|------|------|------|----------------|-------|--|--------|-------|--|---------|------|--|-------|------|--|----|--|
| 기 정 | F1~F2, F16 (단독주택) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 용적률 | • 180% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 기 정 | G1 (공동주택) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 높 이 | • 지상 10층 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 기 정 | G2 (공동주택) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제2호의 공동주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 높 이 | • 지상 40층 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 기 정 | ES1 (학교) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 [별표1] 제10호의 교육연구시설 <p><교육시설의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">구분</th> <th>유치원 및 학교용지</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">건축물 용도</td> <td>도면표시</td> <td>초등학교</td> </tr> <tr> <td>허용용도</td> <td>학교 (초등학교, 유치원)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">건 폐 율</td> <td>60% 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">용 적 률</td> <td>200% 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">최고층수</td> <td>5층 이하</td> </tr> <tr> <td colspan="2">해당블록</td> <td>S1</td> </tr> </tbody> </table> | 구분 | | 유치원 및 학교용지 | 건축물 용도 | 도면표시 | 초등학교 | 허용용도 | 학교 (초등학교, 유치원) | 건 폐 율 | | 60% 이하 | 용 적 률 | | 200% 이하 | 최고층수 | | 5층 이하 | 해당블록 | | S1 | |
| | | | 구분 | | 유치원 및 학교용지 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건축물 용도 | 도면표시 | 초등학교 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 허용용도 | 학교 (초등학교, 유치원) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건 폐 율 | | 60% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 용 적 률 | | 200% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 최고층수 | | 5층 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 해당블록 | | S1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 높 이 | • 지상 5층 이하 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

나) 주거형2 지구단위계획 (변경없음)

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|-----------------------------|----------|-----|---|----|
| 기정 | F3~F6 (단독주택) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 180% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하 | |
| 기정 | F8~F9, F11~F15 (단독주택) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표6] 제3종일반주거지역에 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 120% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 2층 이하 | |
| 기정 | H1~H2 (상업용지) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표7] 준주거지역 및 [별표20] 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 - 건축법 시행령 [별표1] 제1호의 단독주택 - 건축법 시행령 [별표1] 제3호의 제1종근린생활시설 - 건축법 시행령 [별표1] 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) - 건축법 시행령 [별표1] 제15호의 숙박시설(해당용도에 쓰이는 바닥면적 합계가 660㎡ 이하) | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하 | |
| 기정 | J4 (주차장) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 - 「주차장법」 제2조에 따른 노외주차장 - 「주차장법 시행규칙」 제6조 제4항 중 제1호에서 제3호에 해당하는 시설 - 「강릉시 주차장 설치 및 관리조례」 제11조의2 제1항에 해당하는 시설 불허용도 - 허용용도 외 불허 - 주차전용건축물 불허 | |
| | | | 건폐율 | • 20% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 40% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 2층 이하(건축물의 높이 7m이하, 시설물의 높이 7m이하) | |
| 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | | | | |

다) 관광·휴양형 지구단위계획 (변경없음)

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|---|-------------|-----|---|----|
| 기정 | A1, A3~A26, A28~A31, A33~A35, A38 (숙박시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | A36 (숙박시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설과 그에 따른 부대시설(회의장, 예식장, 일반음식점) - 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설 및 부대시설(휴양콘도미니엄, 업무시설, 근린생활시설, 위락시설, 운동시설) • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높이 | • 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 | |
| | | | 배 치 | • 개발계획 도면 참조(라카이 샌드파인 리조트) | |

| 구 분 | 가 구 및 획 지 번 호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|-----|------------------|-------------|-----|--|-----|
| 기 정 | A37 (숙박시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 별표1의 제5호 문화 및 집회시설 및 부대시설(집회장, 전시장) - 건축법시행령 별표1의 제13호 운동시설 및 부대시설(관리실, 수위실, 화장실) - 건축법시행령 별표1의 제15호 숙박시설 및 부대시설(관광호텔)(관광진흥법 시행규칙 별표19호의 시설 허용) - 건축법시행령 별표1의 제27호 관광휴게시설 및 부대시설(화장실, 샤워장, 안내실, 창고, 야외음악당) • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | <ul style="list-style-type: none"> • 지상 15층 이하 (※ 지구단위계획수립지침(6-3-3)에 의거 사전경관분석을 통해 공동위원회가 인정한 사항으로 사업계획 변경시 공동위원회 심의(자문) 대상임) | |
| | | | 배 치 | • 개발계획 도면 참조(씨마크 호텔) | |
| | | | 형 태 | • 타워형 | |
| | | | 색 채 | <ul style="list-style-type: none"> • 주변 지역 및 해안과 조화를 이루는 색 • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기 정 | B2, B3 (콘도) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|------------------------------|-------------|-----|---|----|
| 기정 | C1~C8 (상업시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 중 가, 라, 마에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제15호 숙박시설, 제16호 위락시설 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 10층 이하(건축물 높이 40m이하), 시설물의 높이 40m이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | D2, D4~D5 (휴양문화 시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 - 관광진흥법 시행규칙 별표19의 휴양문화시설지구 및 운동·오락시설지구내 시설 허용 | |
| | | | 건폐율 | • 40% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 100% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 4층 이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위 치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|--|-------------|-----|---|----|
| 기정 | E1~E6, E13 (조경 휴게소) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 | |
| | | | 건폐율 | • 40% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 100% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | E11-1 E11-2 E12-8 (조경 휴게소) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 - 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 중 아, 자에 해당하는 시설에 한함 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 120% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하(건축물의 높이 10m이하), 시설물의 높이 10m이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | E10, E11-3~9, E12-1~7 (조경 휴게소) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 - 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 120% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 3층 이하(건축물의 높이 10m이하), 시설물의 높이 10m이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |

| 구 분 | 가구 및 획지번호 | 위치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|--|----------|-----|---|----|
| 기정 | I1~I4, I7~I8, I10~I11 (공공편익 시설) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호 단독주택 중 가, 나에 해당하는 시설에 한함 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 가, 나, 다에 해당하는 시설에 한함 관광진흥법 시행규칙 별표19의 공공편익시설지구 내 시설 허용 | |
| | | | 건폐율 | • 40% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 100% 이하 | |
| | | | 높 이 | • I1 지상 3층 이하 / I2~I4, I7~I8, I10~I11 지상 2층 이하 | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | J1, J3, J6, J7, J8 (주차장) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 제2조에 따른 노외주차장 「주차장법 시행규칙」 제6조 제4항 중 제1호에서 제3호에 해당하는 시설 「강릉시 주차장 설치 및 관리조례」 제11조의2 제1항에 해당하는 시설 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> 허용용도 외 불허 주차전용건축물 불허 | |
| | | | 건폐율 | • 20% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 40% 이하 | |
| | | | 높 이 | • 지상 2층 이하(건축물의 높이 7m이하, 시설물의 높이 7m이하) | |
| | | | 색 채 | • 강릉시 경관기본계획에 참고 | |
| 기정 | Z1~Z4 (특구사업 용지) | 도면번호와 동일 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> 지정용도 : 강릉시 도시계획조례 [별표9] 일반상업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 <ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 건축법 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 건축법 시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 건축법 시행령 별표1 제7호 판매시설 건축법 시행령 별표1 제13호 운동시설 건축법 시행령 별표1 제14호 업무시설 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설 건축법 시행령 별표1 제16호 위락시설 | |
| | | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | | 용적률 | • 200% 이하 | |
| | | | 높 이 | • Z1 지상 20층 이하 / Z2 지상 16층 이하 Z3 지상 21층 이하(EL 97.9m이하) / Z4 지상 22층 이하 (※ 지구단위계획수립지침(6-3-3)에 의거 사전경관분석을 통해 공동위원회가 인정한 사항으로 사업계획 변경시 공동위원회 심의(자문) 대상임) | |
| | | | 길 이 | • Z4 : 건축물 길이 350m 이내 | |
| 색 채 | <ul style="list-style-type: none"> 강릉시 경관기본계획에 참고(Z1, Z2, Z4) 경관계획 색채계획 참고(Z3) | | | | |

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

가) 대지 내 공지에 관한 계획 (변경없음)

(1) 공공통로 (변경없음)

| 구 분 | 도면 표시번호 | 위치 | 계획내용 | 비고 |
|-----|---------|-------------|--|----|
| 기정 | a-1 | 특구사업용지 (Z2) | <ul style="list-style-type: none"> • 단지 북측 소로1-4호선으로부터 남측 소로-14호선을 연결하는 단지 중앙부 내 공공통행로 지정 • 폭 10m 이상 | |
| 기정 | C-1 | 특구사업용지 (Z3) | <ul style="list-style-type: none"> • 대로2-8호선변에 차량 또는 보행자의 통행이 원활히 될 수 있도록 폭 3m의 차도연접형 전면공지 지정 • 폭 3m | |

(2) 대지 내 공지 (변경없음)

| 구 분 | 도면 표시번호 | 위치 | 계획내용 | 비고 |
|-----|---------------|-------------|---|----|
| 기정 | - (전면공지) | 특구사업용지 (Z2) | <ul style="list-style-type: none"> • 도로 및 가구경계선으로부터 건축한계선까지의 최소폭 3m구간 지정 | |
| 기정 | b-1 (해변공지) | 특구사업용지 (Z2) | <ul style="list-style-type: none"> • 관광휴양시설용지 동측 해안변으로부터 건축한계선까지의 곰솔림 보호를 위하여 폭 58~70m 구간 지정 | |

강릉시 공고 제2025-691호

강릉 도시계획시설(안현유원지)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 열람·공고

강원특별자치도 고시 제2024-113호(2024. 3. 15.)로 최초 결정된 강릉시 안현동 466번지 일원의 “강릉 도시계획시설(안현유원지)사업”에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 86조 및 같은 법 시행령 제96조의 규정에 의거 사업 시행자 지정 및 법 제88조 및 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획인가 전 주민 의견을 수렴하고자 법 제90조 및 시행령 제99조의 규정에 의거 서류의 열람을 위한 열람·공고를 다음과 같이 실시하오니, 의견이 있을 시 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 4월 2일

강릉시장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가

가. 사업시행지 위치 : 강릉시 안현동 466번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종류 : 강릉 도시계획시설(안현유원지)사업

2) 명칭 : 강릉 안현유원지 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 위치 | 면적(㎡) | 최초 결정일 | 비고 |
|----|------------|-------|------------------|---------|------------------------------------|----|
| - | ① | 안현유원지 | 강릉시 안현동 466번지 일원 | 188,998 | 강원특별자치도 고시 제2024-113호 (2024.3.15.) | - |

라. 사업시행자의 주소 및 성명

| 사업시행자 | 주 소 |
|------------|----------------------------------|
| 주식회사 승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층(한남동, 일신빌딩) |
| 주식회사 파마리서치 | 강원특별자치도 강릉시 과학단지로 77-19 |

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

| 구 분 | | 기간 |
|-----|-------|------------|
| 1단계 | 착수예정일 | 실시계획인가일 |
| | 준공예정일 | 2027.12.31 |
| 2단계 | 착수예정일 | 실시계획인가일 |
| | 준공예정일 | 2030.12.31 |
| 3단계 | 착수예정일 | 실시계획인가일 |
| | 준공예정일 | 2033.12.31 |

바. 자금조달계획

| 구 분 | 재원조달계획 (백만원) | | | | 비고 |
|-------|--------------|--------|-------|-------|--------------|
| | 합계 | 1단계 | 2단계 | 3단계 | |
| 총 사업비 | 54,611 | 46,363 | 5,983 | 2,265 | 사업시행자 100%부담 |

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소를 적은 서류

| 순번 | 소재지 | 지번 | 지목 | 면 적(m ²) | | 성명 | 소유자 주 소 | 소유권 이외의 권리 | | 비고 |
|----|-----|-------|----|----------------------|---------|--------|-----------------------|------------|----|----|
| | | | | 전체 | 편입 | | | 성명 | 주소 | |
| 계 | | | | 190,512 | 188,998 | | | | | |
| 1 | 안현동 | 457 | 답 | 149 | 149 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 2 | 안현동 | 458 | 대 | 483 | 483 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 3 | 안현동 | 459-5 | 전 | 1,633 | 1,633 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 4 | 안현동 | 466 | 답 | 33,831 | 33,831 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 5 | 안현동 | 521 | 전 | 6,462 | 6,462 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 6 | 안현동 | 523 | 전 | 155 | 155 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 7 | 안현동 | 525 | 전 | 341 | 341 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 8 | 안현동 | 527 | 전 | 185 | 185 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 9 | 안현동 | 528 | 전 | 2,751 | 2,751 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 10 | 안현동 | 530 | 전 | 1,428 | 1,428 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 11 | 안현동 | 533 | 전 | 155 | 155 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 12 | 안현동 | 536 | 전 | 1,491 | 1,491 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |

| 순번 | 소재지 | 지번 | 지목 | 면 적(㎡) | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리 | | 비고 |
|----|-----|--------|----|--------|--------|--------|-----------------------|------------|----|----|
| | | | | 전체 | 편입 | 성명 | 주 소 | 성명 | 주소 | |
| 13 | 안현동 | 537-2 | 전 | 684 | 684 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 14 | 안현동 | 537-3 | 답 | 1,392 | 1,392 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 15 | 안현동 | 538 | 전 | 1,683 | 1,683 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 16 | 안현동 | 565 | 대 | 314 | 314 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 17 | 안현동 | 566 | 전 | 2,238 | 2,238 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 18 | 안현동 | 568 | 대 | 291 | 291 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 19 | 안현동 | 569 | 전 | 691 | 691 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 20 | 안현동 | 845 | 체 | 372 | 372 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 21 | 안현동 | 산111-2 | 임 | 7,233 | 7,233 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 22 | 안현동 | 산112 | 임 | 80,166 | 80,166 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 23 | 안현동 | 산122 | 임 | 8,628 | 8,628 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 24 | 안현동 | 산123 | 임 | 7,240 | 7,240 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 25 | 안현동 | 산124-1 | 임 | 7,672 | 6,564 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 26 | 안현동 | 산124-2 | 임 | 2,579 | 2,579 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 27 | 안현동 | 산124-3 | 임 | 1,058 | 1,058 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 28 | 안현동 | 산124-4 | 임 | 298 | 298 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 29 | 안현동 | 산125 | 임 | 7,140 | 7,140 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 30 | 안현동 | 산126 | 임 | 4,264 | 4,264 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 31 | 안현동 | 산127 | 임 | 1,983 | 1,983 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 32 | 안현동 | 산136 | 임 | 4,661 | 4,661 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |
| 33 | 안현동 | 824-2 | 체 | 861 | 455 | 주식회사승산 | 서울특별시 용산구 한남대로 98, 2층 | - | - | |

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2025. 4. 2. ~ 2025. 4. 17.(공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층)

※ 기타 문의하실 사항이 있으시면 ☎(033-640-5767)로 문의하여주시기 바랍니다.

의 견 서

| | | | |
|-------------|---|-----------------------------|---------|
| ① 건 명 | 강릉 도시계획시설(안현유원지)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 열람·공고 | | |
| ② 열람의견관련토지 | 토 지 소 재 지 | 지적 | 지목 |
| | | | |
| ③ 의 견 제 출 인 | 성 명 | (인) | 소유자와의관계 |
| | 주 소 | (전화번호:) | |
| ④ 의 견 | | | |

영월군 고시 제2025-88호

영월 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경) 인가 고시
(한반도 습지 생태문화시설 조성사업)

1. 강원도 고시 제1994-136호(1994.9.9.)로 최초 결정된 영월 군관리계획(시설:도로)의 결정사항(경미한 변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정 고시하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의거 아래와 같이 지형도면 승인고시 합니다.
2. 관계도서는 영월군청 지역개발실에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2025년 3월 31일

영 월 군 수

3. 결정취지
 - 장릉~청령포 연결로 개설공사의 도로(인도) 폭원 변경을 반영하기 위함임.
4. 군관리계획 결정(경미한 변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|----|--------|-------|--------|---------------|--------------|-------|--------|-------------------------------|--------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 2 | 21 | 10~15 | 보조 간선 | 2,414 | 대3-2 방절리515-3 | 중2-20 방절리1-2 | 일반 도로 | | 강원도 고시 제1994-136호 (1994.9.9.) | |
| 변경 | 중로 | 2 | 21 | 10~18 | 보조 간선 | 2,414 | 대3-2 방절리515-3 | 중2-20 방절리1-2 | 일반 도로 | | 강원도 고시 제1994-136호 (1994.9.9.) | 경미한 변경 |

나. 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경내용 | 변경사유 |
|---------|---------|-------------------------------|---------------------------------|
| 중로2-21 | 중로2-21 | • 폭원 : 10~15m ⇒ 10~18m, (증)3m | • 도로 인도설치를 위한 도로선형 일부 변경(폭원 변경) |

5. 영월 군관리계획(시설:도로) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인도면: 실음생략
6. 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서도 열람이 가능함.
7. 기타 자세한 사항에 대하여는 영월군 지역개발실(☎ 033-370-2116)로 문의하시기 바랍니다.

영월군 공고 제2025-515호

영월 군관리계획(시설 : 공원_수변공원) 결정(변경)(안) 주민공람·공고

강원도 고시 제2016-529(2016. 12. 23.)호로 최초 결정된 영월군 영월읍 방절리 349-2번지 일원 영월 군관리 계획(시설:공원) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조에 의거 군관리계획을 입안 하고, 같은 법 제28조 및 같은법 시행령 제22조의 규정에 의거 주민 의견을 청취코자 공람·공고하오니 의견이 있 으신 분께서는 공람 기간 내 의견서를 제출하여 주시기를 바랍니다.

2025년 3월 26일

영 월 군 수

1. 결정취지(변경)

- 영월 강변저류지 일원의 지방 정원 지정 추진에 따라 기존 공원(수변공원)의 폐지가 필요하여, 이에 따른 군 관리계획(시설:공원) 결정(변경)하고자 함.

2. 위 치 : 강원특별자치도 영월군 영월읍 방절리 349-2번지 일원

3. 공람장소(기간) : 영월군청 지역개발실, 영월군 영월읍사무소(14일간)

4. 영월 군관리계획(시설:공원) 결정(변경)(안) 조서

o 공원 결정(변경)(안) 조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 |
|----|------------|-----|--------|--------------|---------|------------|-----|-----------------------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 폐지 | 1 | 공원 | 수변공원 | 방절리 349-2 일원 | 135,292 | 감) 135,292 | - | 강원도고시 제2016-529호 (2016.12.23.) |

o 공원 결정(변경)(안) 사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변경내용 | 변경사유 |
|--------|-----|--|---|
| 1 | 공원 | <ul style="list-style-type: none"> 수변공원 폐지 - A = 135,292㎡ → 0㎡ 감) 135,292㎡ | <ul style="list-style-type: none"> 영월 강변저류지 일원의 지방정원 지정 추진에 따른 기존 공원 시설 폐지 |

5. 영월 군관리계획(시설:공원) 결정(변경)(안) 관련도서 : “실음생략” (공람장소 비치)

6. 의견제출 장소 및 방법 : 공람기간 내 공람장소에 비치된 의견서에 의한 서면 제출

7. 기타사항

o 공람(안)은 최종 결정 고시된 사항이 아니므로 향후 관련 부서(기관) 협의, 군계획위원회 등 행정절차 이행 과정에서 변경될 수 있음을 알려드리니 참고하시기를 바라며, 기타 자세한 사항은 영월군청 지역개발실(☎ 033-370-2116)로 문의하시기 바랍니다.

정선군 고시 제2025-41호

정선 군관리계획(고한리2-2 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

- 1. 정선 군관리계획(고한리2-2 지구단위계획) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 「강원특별자치도 사무위임 조례」 제2조따라 결정(변경)하고,
- 2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「강원특별자치도 사무위임 조례」 제2조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.
- 3. 관계도서는 정선군청 도시과에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 보입니다.

2025년 4월 4일

정 선 군 수

가. 결정(변경)취지 : 고한 시가지 입구 회전교차로 설치 등으로 안전한 교통환경 조성 및 합리적인 교통체계를 구축하고자 기반시설 계획, 가구 및 획지 계획 등 지구단위계획 변경 결정

나. 위 치 : 정선군 고한읍 고한리 125-4대 일원

다. 정선 군관리계획(고한리 2-2 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 조서 : 별첨 조서 참조

라. 정선 군관리계획(고한리 2-2 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 : 실음생략

마. 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면은 토지이음(<https://www.eum.go.kr>)에서도 열람이 가능함

□ 정선 군관리계획(고한리2-2 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

① 지구단위계획구역 결정 및 지형도면고시 조서 - 변경없음

1. 지구단위계획구역 결정 및 지형도면고시 조서 - 변경없음

| 구분 | 도면 표시번호 | 구역명 | 위 치 | 면 적(m ²) | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|------------|-----------------|-------------------|----------------------|----------------------|----|
| 기정 | ③ | 고한리2-2 지구단위계획구역 | 고한읍 고한리 125-4대 일원 | 62,250 | 강고 제83호 (02.4.15) | |

② 토지이용 및 시설에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

1. 용도지역 결정 및 지형도면고시 조서 - 변경없음

| 구 분 | | 면적(m ²) | | | 구성비 | 비고 |
|------|-----------|---------------------|----|--------|-------|----|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 합 계 | | 62,250 | - | 62,250 | 100.0 | |
| 주거지역 | 제2종일반주거지역 | 17,040 | - | 17,040 | 27.4 | |
| | 준주거지역 | 9,547 | - | 9,547 | 15.3 | |
| 상업지역 | 일반상업지역 | 35,663 | - | 35,663 | 57.3 | |

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

가. 도로

(1) 도로 결정(변경) 총괄표

| 구 분 | | 합 계 | | 1류 | | 2류 | | 3류 | |
|-----|----|-----|-------|-----|-------|-----|-------|-----|-------|
| | | 노선수 | 연장(m) | 노선수 | 연장(m) | 노선수 | 연장(m) | 노선수 | 연장(m) |
| 합계 | 기정 | 9 | 1,178 | 2 | 164 | 3 | 738 | 4 | 276 |
| | 변경 | 8 | 1,139 | 2 | 164 | 2 | 711 | 4 | 264 |
| 대로 | 기정 | 1 | 46 | - | - | - | - | 1 | 46 |
| 중로 | 기정 | 1 | 648 | - | - | 1 | 648 | - | - |
| 소로 | 기정 | 7 | 484 | 2 | 164 | 2 | 90 | 3 | 230 |
| | 변경 | 6 | 445 | 2 | 164 | 1 | 63 | 3 | 218 |

(2) 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|-----|----|----|--------|---------|-------------|-------------------------|--------------------------|-------|--------------|-------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 3 | 2 | 25 | 보조간선 도로 | 71 (46) | 구역계 고한리 124-4철 | 중로 2-7 고한리 124-9대 | 일반 도로 | 고한남부 장로교회 | 강고 제2577호 (73.12.26) | |
| 기정 | 중로 | 2 | 7 | 16 | 보조간선 도로 | 1,953 (648) | 8호 광장 고한리 274-181천 | 5호 광장 고한리 274천 | 일반 도로 | 고한역 | 건고 제294호 (73.7.12) | |
| 기정 | 소로 | 1 | 13 | 10 | 국지 도로 | 125 | 대로 3-2 고한리 121-24도 | 소로 2-28 고한리 산297-57임 | 일반 도로 | - | 강고 제2577호 (73.12.26) | |
| 기정 | 소로 | 1 | 23 | 10 | 국지 도로 | 39 | 중로 3-8 고한리 120-92도 | 고한리 274천 | 일반 도로 | - | 강고 제2577호 (73.12.26) | |
| 기정 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지 도로 | 27 | 중로 2-7 고한리 125-10대 | 5호 광장 고한리 125-11대 | 일반 도로 | 국도 38호선 | 정선고 제96호 (10.7.9) | |
| 폐지 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지 도로 | 27 | 중로 2-7 고한리 125-10대 | 5호 광장 고한리 125-11대 | 일반 도로 | 국도 38호선 | 정선고 제96호 (10.7.9) | |
| 기정 | 소로 | 2 | 28 | 8 | 국지 도로 | 63 | 소로 1-13 고한리 산297-57도 | 중로 2-7 고한리 274-276도 | 일반 도로 | 사북택시 | 강고 제2577호 (73.12.26) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 22 | 6 | 국지 도로 | 65 (20) | 소로 2-27 고한리 274-36대 | 수질오염방지시설 고한리 274-299천 | 일반 도로 | - | 정선고 제29호 (02.5.16) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 35 | 6 | 국지 도로 | 152 | 소로 1-11 고한리 274-110도 | 5호 광장 고한리 274-196대 | 일반 도로 | - | 정선고 제25호 (16.4.19) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 35 | 6 | 국지 도로 | 140 | 소로 1-11 고한리 274-110도 | 10호 광장 고한리 274-196대 | 일반 도로 | - | 정선고 제25호 (16.4.19) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 41 | 4 | 국지 도로 | 79 (58) | 중로 2-7 고한리 104-2도 | 소로 3-22 고한리 274-36대 | 일반 도로 | - | 강고 제2577호 (73.12.26) | |

※ () 내 연장은 지구단위계획구역 내 연장임

(3) 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경내용 | 변경사유 |
|---------|---------|--|-----------------------------|
| 소로 2-18 | - | ○ 소로 2-18 폐지 - B = 8m, L = 27m | ○ 교통광장 신설로 인한 도로 폐지 |
| 소로 3-35 | 소로 3-35 | ○ 연장 변경 및 종점 변경 - L = 152m → 140m (감 12m) - 종점 변경 : 5호 광장 → 10호 광장 | ○ 교통광장 신설로 인한 연장 변경 및 종점 변경 |

나. 광장

(1) 광장 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위치 | 면적(m ²) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|---------|-----|--------|--------------------|---------------------|--------|-----|---------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 10 | 광장 | 교통광장 | 고한읍 고한리 125-11대 일원 | - | 증) 816 | 816 | - | |

(2) 광장 결정(변경) 사유서

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명 | 변경내용 | 변경사유 |
|----|---------|-----|--|--|
| 신설 | 10 | 광장 | ○ 광장(교통광장) 신설 - A = 816m ² | ○ 고한 시가지 입구 회전교차로 설치 등 교통체계 개선을 위한 교통광장 신설 |

③ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

1. 가구 및 획지 계획 - 변경없음

1) 단위대지 규모

| 구분 | 시설명 | 계획내용 | 비고 |
|----|---------|-------------------------------------|----|
| 기정 | 주 거 지 역 | ○최소개발규모 : 60㎡, 최대개발규모 : 1,000㎡ | |
| | 상 업 지 역 | ○최소개발규모 : 150㎡, 최대개발규모 : 2,000㎡ | |
| | 공 동 건 축 | ○공동건축(규제 또는 권장)등이 표시된 경우 그에 합당하게 건축 | |

2) 공동건축

| 구분 | 시설명 | 계획내용 | 비고 |
|----|--|--|----|
| 기정 | ○공공건축을 토지소유자간 합의하여 건축허가를 득한 필지의 경우 ○일부 맹지형 필지 | ○필지의 소유자가 동일인인 경우 ○여러개의 필지에 1개의 건축물이 입지한 경우 | |

3) 대지분할가능선

| 구분 | 대지분할가능선 | 비고 |
|----|---|----|
| 기정 | ○주변여건을 감안하여 지구단위계획 내용에 지장을 주지 않는 범위 안에서 분할 할 수 있는 위치 지정 | |

2. 가구 및 획지 계획의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

| 구분 | 가구 번호 | 획 지 | | 비고 |
|----|-------|---------------------|--------|---|
| | | 위 치 | 면적(㎡) | |
| 합계 | 기정 | - | 46,374 | - |
| | 변경 | - | 45,873 | - |
| 기정 | C1 | 고한읍 고한리 127-3번지 일원 | 11,081 | - |
| 기정 | C2 | 고한읍 고한리 124-21번지 일원 | 5,547 | - |
| 기정 | C3 | 고한읍 고한리 274-86번지 일원 | 577 | - |
| 변경 | C3 | 고한읍 고한리 274-86번지 일원 | 339 | · 교통광장 신설에 따른 면적 변경 (577㎡ → 339㎡, 감 238㎡) |
| 기정 | C4 | 고한읍 고한리 125-6번지 일원 | 4,400 | - |
| 변경 | C4 | 고한읍 고한리 274-86번지 일원 | 4,137 | · 교통광장 신설에 따른 면적 변경 (4,400㎡ → 4,137㎡, 감 263㎡) |
| 기정 | C5 | 고한읍 고한리 120-6번지 일원 | 3,626 | - |
| 기정 | C6 | 고한읍 고한리 106-3번지 일원 | 16,011 | - |
| 기정 | C7 | 고한읍 고한리 106-29번지 일원 | 2,844 | - |
| 기정 | C8 | 고한읍 고한리 106-3번지 일원 | 2,288 | - |

④ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경없음

1. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 계획 - 변경없음

1) 불허용도

| 구분 | 건물전체 불허용도 | 1층 전면 불허용도 |
|---------------------|--|--|
| 1 일반 상업 지역 | <ul style="list-style-type: none"> ○여객자동차터미널 및 화물터미널 ○자동차관련시설 중 폐차장 ○의료시설 중 격리병원 및 장례식장 ○창고시설(100㎡이상) ○공장 ○위험물 저장 및 처리시설 (단, 주유소 제외) ○동물 및 식물관련시설 ○학교보건법 제6조, 동법 시행령 제6조에 의한 학교환경위생정화구역내 금지시설 {단, 학교환경위생정화구역 내에 포함되는 대지에만 적용} | <ul style="list-style-type: none"> ○간이공작소 (목공소,철공소, 알루미늄, 공작업등) |
| 2 고한 1구역 | <ul style="list-style-type: none"> ○의료시설 중 격리병원 및 장례식장 ○창고시설(100㎡이상) ○공장 ○동물 및 식물관련시설 | <ul style="list-style-type: none"> ○좌 동 |
| 3 일반 주거 지역 | <ul style="list-style-type: none"> ○자동차관련시설 중 폐차장 ○창고시설(100㎡이상) ○공장 ○위험물 저장 및 처리시설 (단, 주유소 제외) ○학교보건법 제6조, 동법 시행령 제6조에 의한 학교환경위생정화구역내 금지시설 {단, 학교환경위생정화구역 내에 포함되는 대지에만 적용} | <ul style="list-style-type: none"> ○좌 동 |

2) 권장용도

| 구분 | 권장용도 | 비고 |
|----|--|----------|
| A | ○건축법 시행령 별표1 제12호에 의한 위탁시설 | ○전층 권장용도 |
| B | ○건축법 시행령 별표1 제11호에 의한 숙박시설 중 일반숙박시설 | ○전층 권장용도 |
| C | <ul style="list-style-type: none"> ○건축법 시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 - 슈퍼마켓과 일용품등의 소매점 - 휴게음식점 ○건축법 시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 중 - 일반음식점 - 휴게음식점 | ○1층 권장용도 |
| D | <ul style="list-style-type: none"> ○건축법 시행령 별표1 제6호 판매 및 영업시설 중 - 도·소매시장 - 상점 | ○전층 권장용도 |
| E | ○건축법 시행령 별표1 제10호 업무시설 | ○전층 권장용도 |

3) 건폐율

| 구분 | 건폐율 | 비고 |
|------------------------|--------|-------------|
| 일반주거지역 (제2종 일반주거지역) | 60% 이하 | - |
| 준주거지역 | 70% 이하 | (구) 고한초교 주변 |
| 일반상업지역 | 80% 이하 | - |

4) 용적률

| 구분 | 용적률 | 비고 |
|------------|-----------|-----------------|
| 일반상업지역 | 1,300% 이하 | 고한시장 및 고한역세권 주변 |
| 제2종 일반주거지역 | 250% 이하 | - |
| 준주거지역 | 500% 이하 | (구) 고한초교 주변 |

5) 높이

| 구분 | 최고높이 | 비고 |
|------------|------------|---------------------|
| 일반상업지역 | - | 정선군 조례에 상당한 수준으로 변경 |
| 제2종 일반주거지역 | 평균층수 18층이하 | |
| 준주거지역 | - | |

6) 배치

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|-------|--|----|
| 건축한계선 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물의 지상부분이 건축한계선의 수직면을 넘어서 건축할 수 없음 ○ 건축한계선에 의해 발생하는 대지의 공지는 담장, 계단, 화단, 환기구, 건축물 부설 주차장 등 보행의 통행에 지장을 주는 일체의 장식물을 설치할 수 없음 ○ 건축선 후퇴부분은 접하는 보도 또는 도로와 단차가 없도록 처리하며, 보도와 동일한 포장, 또는 장식포장이 되도록 건축물 신축시 개발주체가 이를 조성 | |

2. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경없음

| 구분 | 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계획내용 | 비고 |
|-----|---------------------|---------------------|-----|----------------------|----|
| 기 정 | C1 | 고한읍 고한리 127-3번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 1 / 권장용도 B | |
| | | | 건폐율 | ◦ 80% | |
| | | | 용적률 | ◦ 1,300% 이하 | |
| | | | 높 이 | - | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 기 정 | C2 | 고한읍 고한리 124-21번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 1 / 권장용도 B, C | |
| | | | 건폐율 | ◦ 80% | |
| | | | 용적률 | ◦ 1,300% 이하 | |
| | | | 높 이 | - | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 기 정 | C3 | 고한읍 고한리 274-86번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 1 / 권장용도 B | |
| | | | 건폐율 | ◦ 80% | |
| | | | 용적률 | ◦ 1,300% 이하 | |
| | | | 높 이 | - | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 기 정 | C4 | 고한읍 고한리 125-6번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 1 / 권장용도 C | |
| | | | 건폐율 | ◦ 80% | |
| | | | 용적률 | ◦ 1,300% 이하 | |
| | | | 높 이 | - | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 기 정 | C5 | 고한읍 고한리 120-6번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 1 | |
| | | | 건폐율 | ◦ 80% | |
| | | | 용적률 | ◦ 1,300% 이하 | |
| | | | 높 이 | - | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 기 정 | C6 | 고한읍 고한리 106-3번지 일원 | 용 도 | ◦ 불허용도 3 / 권장용도 E | |
| | | | 건폐율 | ◦ 60% | |
| | | | 용적률 | ◦ 250% 이하 | |
| | | | 높 이 | ◦ 18층 이하 | |
| | | | 배 치 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 형 태 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| | | | 색 채 | ◦ 민간부분 시행지침 참조 | |
| 건축선 | ◦ 보차혼용통로, 전면도로에서 1m | | | | |

⑤ 기타 사항에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

1. 기타 사항에 관한 계획 내용 - 변경없음

1) 대지내 공지에 관한 계획

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|------|-------------------------------------|-------|
| 공개공지 | ○위치 및 조성 면적, 최소폭원 확보 및 인접대지와의 연계 조성 | ○대형필지 |

2) 경관계획

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|----------|--|----|
| 건축물 외벽처리 | ○주변경관과 조화된 형태 및 재료사용 권장 | |
| 옥외광고물 | ○광고물의 난립방지 및 가로경관 고려 ○지주형 간편의 설치제어 지침 제시 ○창문을 이용한 광고물의 설치표시금지 ○판류형 간편은 원색사용 지양 | |
| 색채 | ○인접 건축물과의 조화 유도 | |
| 1층부 형태 | ○개구부 통일성 유지 ○투시형 서터 권장 | |
| 조명 | ○가로경관 수준 향상 및 야간 경관 증진 ○건축물의 외벽 조명 설치 권장 | |
| 경사형 지붕 | ○계획대상지 가로경관 증진과 옥상 경관 향상 ○옥상면적의 일부 경사지붕 처리 (권장) - 주거용도 : 옥상 전체면적의 30% 이상 - 상업용도 : 옥상 전체면적의 40% 이상 - 공공용도 : 옥상 전체면적의 50% 이상 | |
| 투수성 포장 | ○투수성 포장재 : 흙, 잔디, 자갈, 기타 투수성 포장재 ○전체 포장면적의 70% 이상을 투수성 포장 권장 | |

3) 차량동선 및 주차계획

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|-------------|--|----|
| 차량 진출입 불허구간 | ○간선도로 차량흐름의 방해 최소화 | |
| 공동주차 출입구 | ○주차통로의 확보가 어려운 간선도로변 대지 | |
| 보차혼용통로 | ○현황도로를 중심으로 보행과 차량의 통행이 가능한 통로 확보 ※ 공동건축이행 또는 자율적인 분할합병이 이루어져 보차혼용통로의 변경이 요구될 시에는 정선군 계획위원회의 심의를 통하여 조정할 수 있음 | |

2. 기타 사항에 관한 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 - 변경

| 구분 | 도면 번호 | 위치 | 계획내용 | 비고 |
|-----|----------|---------------------|------------------------------------|----|
| 기 정 | C1 | 고한읍 고한리 127-3번지 일원 | ◦ 보차혼용통로(B=4m) | |
| 기 정 | C2 | 고한읍 고한리 124-21번지 일원 | ◦ 보차혼용통로(B=4m), 공개공지, 공동주차출입구 | |
| 기 정 | C3 | 고한읍 고한리 274-86번지 일원 | ◦ 해당사항 없음 | |
| 기 정 | C4 | 고한읍 고한리 125-6번지 일원 | ◦ 공개공지, 공동주차출입구 | |
| 변경 | C4 | 고한읍 고한리 125-6번지 일원 | ◦ 공동주차출입구 - 교통광장 신설로 인한 공개공지 해제 | |
| 기 정 | C5 | 고한읍 고한리 120-6번지 일원 | ◦ 공동주차출입구 | |
| 기 정 | C6 | 고한읍 고한리 106-3번지 일원 | ◦ 해당사항 없음 | |
| 기 정 | C7 | 고한읍 고한리 106-29번지 일원 | ◦ 해당사항 없음 | |
| 기 정 | C8 | 고한읍 고한리 106-3번지 일원 | ◦ 보차혼용통로(B=2m) | |

정선군 공고 제2025-361호

정선 군계획시설사업(교통광장) 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 건설교통부 고시 제1973-313호(1973. 7. 25.)로 최초 결정된 정선 군관리계획(공간시설:교통광장)에 대하여 군계획시설사업 실시계획인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 열람 공고합니다.

2. 사업시행 구역 내 토지 또는 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람하시고 의견이 있을 시 열람 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 4월 4일

정 선 군 수

가. 위 치 : 강원특별자치도 정선군 정선읍 봉양리 34-11번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 군계획시설사업(공간시설:교통광장)
- 2) 명 칭 : 정선 봉양오거리 회전교차로 조성공사

다. 사업의 면적 또는 규모

| 시설명 | 군계획시설 결정 | | 실시계획 인가 | 비 고 |
|-----|----------|--|--|-----|
| | 세부시설명 | 규 모 | 금회시행 | |
| 광장2 | 교통광장 | <input type="checkbox"/> 교통광장 A=1,330㎡ | <input type="checkbox"/> 교통광장(회전교차로) 설치 A=1,330㎡ | |

라. 사업시행자 및 주소

- 1) 성 명 : 정선군수(도시과장)
- 2) 주 소 : 강원특별자치도 정선군 정선읍 봉양3길 21

마. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 12. 31.

바. 공람기간 : 게재일로부터 14일(2025. 4. 4. ~ 2025. 4. 18.)

사. 공람장소 : 정선군 도시과(☎033-560-2132)

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명, 주소 : 붙임

자. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

□ 편입토지 조서

| 번호 | 소재지 | 지번 | 지목 | 대장면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | |
|----|---------|-------|----|-------------|-------------|-------------|-----|
| | | | | | | 주소 | 성명 |
| 1 | 정선읍 봉양리 | 34-11 | 도 | 1,080 | 525 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 2 | 정선읍 봉양리 | 34-85 | 대 | 153 | 22 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 3 | 정선읍 봉양리 | 34-63 | 도 | 235 | 59 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 4 | 정선읍 봉양리 | 57-55 | 대 | 32 | 32 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 5 | 정선읍 봉양리 | 57-1 | 도 | 4,054 | 71 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 6 | 정선읍 봉양리 | 65-4 | 도 | 10,900 | 621 | 정선읍 봉양3길 21 | 정선군 |
| 계 | | 6필지 | | 16,454 | 1,330 | | |

양구군 고시 제2025-31호

양구 군계획시설(시설:수도공급시설_동면정수장)사업 실시계획(변경) 인가 고시

- 1. 양구군 고시 제2010-16호(2010. 4. 23.)로 최초 결정되고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 30조에 의거 제2013-73호(2013. 11. 15.)로 양구 군관리계획(시설_수도공급설비)결정(변경) 및 지형도면 고시한건에 대하여 제2014-29호(2014.5.23.)로 실시계획 인가 고시하였으나,
- 2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행규칙 제16조에서 규정하는 경미한 사항의 변경 발생에 따라 「국토계획법」 제88조 같은 법 시행령 제97조 규정에 의하여 군관리계획(시설 : 수도공급시설_동면정수장)에 대하여 군계획시설사업의 실시계획을 (변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 04월 04일

양 구 군 수

- 1. 사업시행지의 위치 : 양구군 동면 월운리 318 외 8필지
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 양구 군계획시설(시설:수도공급시설_동면정수장)
 - 나. 명칭 : 양구군 동면 정수장 경계근무 사무실 증축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

| 시 설 명 | 전체면적 | 실 시 계 획 | | 비고 |
|--------|---------|--------------------|---------|----|
| | | 세부시설명 | 실시계획 면적 | |
| 수도공급시설 | 17,087㎡ | 동면 정수장 경계근무 사무실 증축 | 17,087㎡ | |

4. 시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 양구군수
- 나. 주 소 : 양구군 양구읍 관공서로 38

5. 사업기간 : 실시계획인가 고시일 ~ 2025년 08월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 및 그 소유

자·권리자의 성명·주소 : 별첨

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조의 규정에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

수용 또는 사용할 토지 또는 지장물 등 내역

1) 토지

| 일련 번호 | 소재지 | 지번 | 지목 | 대장 면적(㎡) | 편입 면적(㎡) | 소유자 | | 권리명세 | 비고 |
|----------|--------|--------|----|-------------|-------------|-----|----|------|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 | | |
| 합계 | | 9필지 | | 17,087 | 17,087 | | | | |
| 1 | 동면 월운리 | 318 | 수 | 694 | 694 | 양구군 | | | |
| 2 | | 308-5 | 수 | 131 | 131 | 양구군 | | | |
| 3 | | 319 | 수 | 902 | 902 | 양구군 | | | |
| 4 | | 320-3 | 수 | 2,870 | 2,870 | 양구군 | | | |
| 5 | | 320-4 | 수 | 1,086 | 1,086 | 양구군 | | | |
| 6 | | 573-8 | 수 | 529 | 529 | 양구군 | | | |
| 7 | | 573-10 | 수 | 10,348 | 10,348 | 양구군 | | | |
| 8 | | 573-11 | 임 | 425 | 425 | 양구군 | | | |
| 9 | | 573-12 | 임 | 102 | 102 | 양구군 | | | |

2) 건축물

| 구 분 | | 면적(㎡) | 비고 | 비고 |
|-------|-----|-----------|----|----|
| 건 축 물 | | 경계근무실동 외2 | | |
| 건축면적 | 기 정 | 1,311.74 | | |
| | 변 경 | 1,379.22 | | |
| | 증 감 | 증) 67.48 | | |
| 건축연면적 | 기 정 | 2,019.06 | | |
| | 변 경 | 2,086.54 | | |
| | 증 감 | 증) 67.48 | | |

고성군 고시 제2025-48호

고성 군계획시설(도로: 문암지구단위계획도로 소2-6) 사업 실시계획인가 고시

고성 군계획시설(도로) 사업의 실시계획에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 「같은 법 시행령」 제97조에 따라 아래와 같이 인가하고, 「같은 법」 제91조 및 「같은 법 시행령」 제100조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2025. 3. 26.

고 성 군 수

1. 사업시행지

- 위 치: 강원 고성군 죽왕면 문암진리 4-6번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 고성 군계획시설(도로: 문암지구단위계획도로 소2-6) 사업
- 명 칭: 문암지구단위계획도로(소2-6) 개설공사

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 강원 고성군수
- 주 소: 강원 고성군 간성읍 고성중앙길 9

4. 사업의 규모 및 면적

| 사 업 명 | 위 치 | | 총결정 연장·폭(m) | 기시공(m) | 금회시공(m) | 미시공(m) | 최초 고시 (결정일) |
|---------------------------|--------------|---------------|-----------------|--------------|-------------------|--------|--------------------------------------|
| | 시점 | 종점 | | | | | |
| 문암지구단위계획도로 (소2-6) 개설공사 | 문암진리 69-7 | 문암진리 산15-8 | L=706 B=8~10 | L=706 B=8 | L=519.5 B=8~10 | - | 고성군 고시 제1997-36호 (1997. 8. 2.) |

- ※ 금회 사업면적: A=4,680㎡(시설 내: 3,433㎡ / 시설 외: 1,247㎡)
- ※ 부분 집행된 시설로 일부 구간 폭 확장 및 개선 공사를 위한 실시계획인가임.

5. 사업기간

- 착수 및 준공예정일: 인가고시일 ~ 2026. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지조서

| 연번 | 소재지 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입예상면적(㎡) | | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|-----|-------------|----|-----------|-----------|----------|-----------|---------------------------------------|-----|-------------------|--------------|--------------|----|
| | | | | 소계 | 시설면 적 | 시설외면 적 | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 권리종류 및 내용 | |
| 1 | 문암진리 4-6 | 대 | 383.0 | 82 | 2 | 80 | 고성군 | 공 | | | | |
| 2 | 문암진리 4-7 | 전 | 538.1 | 306 | 274 | 32 | 고성군 | 공 | | | | |
| 3 | 문암진리 48-3 | 전 | 595.0 | 141 | 75 | 66 | 고성군 | 공 | | | | |
| 4 | 문암진리 2-6 | 전 | 145.5 | 139 | 139 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 5 | 문암진리 2-3 | 전 | 376.5 | 49 | 22 | 27 | 고성군 | 공 | | | | |
| 6 | 문암진리 2-1 | 대 | 536.0 | 13 | 13 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 7 | 문암진리 2-5 | 대 | 165.0 | 11 | 11 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 8 | 문암진리 49-6 | 전 | 247.0 | 23 | 17 | 6 | 고성군 죽왕면 자작도천사길 158-* | 신*석 | 고성군 거진읍 거진길 32 | 거진농업협 동조합 | 근저당 | |
| 9 | 문암진리 576-11 | 도 | 627.5 | 580 | 564 | 16 | 국(국토교통부) | 국 | | | | |
| 10 | 문암진리 49-9 | 대 | 5.0 | 4 | 4 | - | 고성군 현내면 대진항길 2* | 신*석 | | | | |
| 11 | 문암진리 49-8 | 대 | 22.0 | 15 | 15 | - | 고성군 현내면 대진항길 2* | 신*석 | | | | |
| 12 | 문암진리 2-4 | 대 | 854.0 | 96 | 88 | 8 | 고성군 | 공 | | | | |
| 13 | 문암진리 49-5 | 대 | 203.0 | 2 | 2 | - | 부산광역시 북구 효열로220번길 2*, 301동 ***호 | 신*희 | | | | |
| 14 | 문암진리 49-3 | 전 | 76.6 | 2 | 2 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 15 | 문암진리 2-2 | 대 | 369.0 | 48 | 46 | 2 | 고성군 | 공 | | | | |
| 16 | 문암진리 50-1 | 전 | 1,810.0 | 103 | 101 | 2 | 속초시 교동 627-30* | 서*자 | | | | |
| | | | | | | | 고성군 토성면 교암리1-* | 전*수 | | | | |
| 17 | 문암진리 50-6 | 전 | 39.3 | 37 | 37 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 18 | 문암진리 256-23 | 답 | 2,296.0 | 92 | 86 | 6 | 속초시 청호로 2*, 102동 ****호 | 엄*영 | 고성군 간성읍 간성로 32 | 금강농업협 동조합 | 근저당 | |
| 19 | 문암진리 256-2 | 답 | 2,296.0 | 86 | 58 | 28 | 고성군 죽왕면 순포로 4-2* | 정* | 고성군 간성읍 간성로 32 | 금강농업협 동조합 | 근저당 | |
| 소 계 | | | 11,584.5 | 1,829 | 1,556 | 273 | | | | | | |

| 연번 | 소재지 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입예상면적(㎡) | | | 소유자 | | 소유권 이외의 권리 | | | 비고 |
|-----|-------------|----|-----------|-----------|----------|-----------|---------------------------------------|---------------|----------------------|--------------|--------------|----|
| | | | | 소계 | 시설면 적 | 시설외면 적 | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 권리종류 및 내용 | |
| 20 | 문암진리 산11 | 임 | 5,554.0 | 61 | 60 | 1 | 고성군 | 공 | | | | |
| 21 | 문암진리 408 | 답 | 536.0 | 353 | 303 | 50 | 고성군 | 공 | | | | |
| 22 | 문암진리 409 | 답 | 1,015.0 | 18 | 11 | 7 | 고성군 | 공 | | | | |
| 23 | 문암진리 576-3 | 도 | 333.0 | 95 | 70 | 25 | 국(국토교통부) | 국 | | | | |
| 24 | 문암진리 407-2 | 전 | 268.0 | 250 | 15 | 235 | 고성군 | 공 | | | | |
| 25 | 문암진리 255-28 | 전 | 2,187.0 | 92 | - | 92 | 1* | 이*길 | 고성군 거진읍 거진리 283-2 | 거진농업협 동조합 | 근저당 | |
| 26 | 문암진리 406-1 | 전 | 86.0 | 86 | 16 | 70 | 이천시 대월면 사동리 441-1 현대전자아파트 102-* | 김*한 조*미 | | | | |
| 27 | 문암진리 255-1 | 대 | 610.0 | 6 | - | 6 | 이천시 대월면 사동리 441-1 현대전자아파트 102-* | 김*한 조*미 | | | | |
| 28 | 문암진리 405 | 전 | 3,077.0 | 310 | 58 | 252 | 서울 중랑구 신내동 31* | 임*근 | | | | |
| 29 | 문암진리 411-1 | 구 | 5,211.0 | 1,011 | 846 | 165 | 국(국토교통부) | 국 | | | | |
| 30 | 문암진리 411-5 | 대 | 731.0 | 59 | - | 59 | 서울 용산구 유엔빌리지3길 * ** * 호 | 김*욱 | 서울 중구 통일로 120 | 농협은행 (주) | 근저당 | |
| 31 | 문암진리 411-4 | 답 | 18.0 | 18 | 18 | - | 국(기획재정부) | 국 | | | | |
| 32 | 문암진리 411-3 | 답 | 523.0 | 9 | - | 9 | 고성군 죽왕면 문암항길 59-* | 이*승 | 토성면 백촌5길 11* | 박*상 | 가등기 | |
| 33 | 문암진리 산13-5 | 임 | 1,293.0 | 6 | 5 | 1 | 서울 강남구 압구정로 31*, 43동 * ** * 호 | 김*환 | | | | |
| 34 | 문암진리 253-48 | 도 | 188.0 | 2 | 2 | - | 고성군 | 공 | | | | |
| 35 | 문암진리 460-12 | 임 | 84.0 | 27 | 26 | 1 | 서울 강남구 압구정로 31*, 43동 * ** * 호 | 김*환 | | | | |
| 36 | 문암진리 512-3 | 구 | 5,923.0 | 74 | 74 | - | 국(국토교통부) | 국 | | | | |
| 37 | 문암진리 460-77 | 임 | 91.0 | 43 | 43 | - | 고성군 죽왕면 자작도선사길 12* | 정*규 | 서울 중구 통일로 120 | 농협은행 (주) | 근저당 | |
| 38 | 문암진리 460-11 | 도 | 182.0 | 182 | 182 | - | 양양군 손양면 하왕도리 30* | 김*중 | | | | |
| 39 | 문암진리 460-55 | 대 | 683.0 | 54 | 53 | 1 | 고성군 죽왕면 자작도선사길 11* | 이*권 | 서울 중구 세종대로 9길 20 | (주) 신한 은행 | 근저당 | |
| 40 | 문암진리 460-10 | 임 | 113.0 | 65 | 65 | - | 양양군 손양면 하왕도리 30* | 김*중 | | | | |
| 41 | 문암진리 산14-1 | 임 | 4,959.0 | 30 | 30 | - | 산91-* | 학교법인경 동대학교 | | | | |
| 소 계 | | | 33,665 | 2,851 | 1,877 | 974 | | | | | | |
| 합 계 | | | 45,249.5 | 4,680 | 3,433 | 1,247 | | | | | | |

7. 법 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음